

Ref.: FK/ER/04/2026/17

Date: 27th April 2026

المرجع: FK/ER/04/2026/17

التاريخ: 27 أبريل 2026

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market
Dubai, UAE

السيد/ حامد أحمد علي المحترم
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

After Greetings,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Clarification of news

الموضوع: بيان توضيحي بشأن تصريحات إعلامية

With reference to the news circulated in various media outlets concerning statements attributed to Mr. Khalid Bin Kalban, Vice Chairman & CEO of Dubai Investments PJSC (the "Group" and /or the "Company"), the Group clarifies that it is currently considering and evaluating the plans for an initial public offering (IPO) of 24% of Dubai Investments Park (DIP).

بالإشارة إلى الأخبار المتداولة في عدد من وسائل الإعلام بشأن التصريح الصادر عن السيد/ خالد بن كلبان، نائب رئيس مجلس الإدارة وكبير المسؤولين التنفيذيين لشركة دبي للإستثمار ش.م.ع، ("المجموعة" و/أو "الشركة") تود المجموعة التوضيح بأنها تقوم حالياً بدراسة وتقييم خطط ل طرح عام أولي (IPO) بنسبة 24% من مجمع دبي للإستثمار.

The timeframe referenced (15th May 2026) during the interview reflects the period within which the Group expects to have greater visibility on the IPO timeline, based on its internal assessment and ongoing evaluation. The final timing of the offering will be determined following discussions with the relevant internal and external stakeholders.

ويعكس الإطار الزمني المشار إليه (15 مايو 2026) خلال المقابلة الفترة التي تتوقع فيها المجموعة توفر رؤية أوضح بشأن توقيت الطرح، وذلك استناداً إلى تقييمها الداخلي وعملية المراجعة المستمرة، وسيتم تحديد التوقيت النهائي للطرح بعد استكمال المناقشات مع الجهات المعنية سواء الداخلية و الخارجية.

The Group also continues to assess its broader pipeline of potential listings for certain subsidiaries, including Glass LLC.

كما تواصل المجموعة مراجعة خطتها الأوسع المتعلقة بعدد من الإدراجات المحتملة لبعض الشركات التابعة، بما في ذلك شركة زجاج ش.م.م.

With respect to commentary attributed to dividends, the dividend distribution for the year 2026 may improve compared to the previous year, **subject to the completion of the Dubai Investments Park (DIP) IPO**, whereby a portion of the proceeds and liquidity generated from the offering would be allocated to support the Company's dividend policy.

فيما يتعلق بالتعليقات المنسوبة إلى توزيعات الأرباح، فإن توزيعات عام 2026 قد تشهد تحسناً مقارنة بالعام السابق، في حال إتمام طرح "مجمع دبي للإستثمار"، حيث سيتم توجيه جزء من الأرباح والسيولة الناتجة عن الطرح لدعم سياسة التوزيعات.

The Company would also like to emphasise that the Group's primary sources for shareholder information are the official disclosures published through the Dubai Financial Market disclosure system, as well as the Company's official website.

وتؤكد الشركة كذلك أن المصادر الرئيسية للمعلومات الخاصة بالمساهمين تتمثل في الإفصاحات الرسمية المنشورة عبر نظام الإفصاح الخاص بسوق دبي المالي، بالإضافة إلى الموقع الإلكتروني الرسمي للشركة.

Yours faithfully,
For Dubai Investments PJSC

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،
عن دبي للإستثمار ش.م.ع

Dr. Fady Kayyal د. فادي كيال
مدير عام شؤون الشركات / أمين سر المجموعة
Chief Corporate Affairs Officer / Group Company Secretary



Cc.: Capital Market Authority

نسخة إلى: هيئة سوق المال

