

تحسن صافي أرباح إشراق للاستثمار بنسبة 167,25% للنصف الأول من العام الجاري وعودة قوية إلى الربحية والنمو

- الأرباح التشغيلية للنصف الأول من العام بلغت 10,20 مليون درهم ممثلة زيادة سنوية قدرها 9,58%， وتحقيق صافي أرباح قدره 17,95 مليون درهم
- استراتيجية التنويع الشاملة ساعدت الشركة في تحقيق مكاسب بقيمة 15,36 مليون درهم من استثماراتها خلال الستة أشهر الأولى من السنة ولا سيما في القطاعين المالي والتقني
- الشركة نجحت باستكمال مشروع "مارينا رايز" ضمن الإطار الزمني المحدد وبدأت بتأجير وحداته
- مجلس الإدارة يقترح خفض رأس مال الشركة لإطفاء الخسائر المتراكمة

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة؛ 8 أغسطس 2021: أعلنت إشراق للاستثمار ش.م.ع. ("إشراق" أو "الشركة")، الشركة الاستثمارية التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها والمدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، عن نتائجها المالية للنصف الأول من عام 2021. وبلغ صافي أرباح الشركة لهذه الفترة 17,95 مليون درهم إماراتي بزيادة قدرها 167,25% مقارنة مع النصف الأول من عام 2020.

تقدّم ملموس على جميع الأصعدة

على الرغم من التحديات المستمرة لجائحة "كورونا" (كوفيد-19)، سجلت إشراق دخلاً تشغيلياً بواقع 10,20 مليون درهم في النصف الأول من العام، ويشكل ذلك زيادة بنسبة 9,58% عن الفترة نفسها من العام الماضي. وحققت الشركة أيضاً مكاسب بقيمة 15,36 مليون درهم من استثماراتها، ولا سيما في القطاعين المالي والتقني. وفي الوقت نفسه، عادت أعمال التأجير والضيافة إلى مستويات ما قبل الجائحة، فحققت أصول الشركة في مركز دبي العالمي و"نوران مارينا" معدلات إشغال بلغت 97% و96% على التوالي بفضل استراتيجية التأجير الاستباقية والمرنة التي تنتهجها الشركة.





على صعيد مشاريع التطوير العقاري، حصل "مارينا رايز" - وهو أول مشروع متعدد الاستخدامات للشركة في جزيرة الريم - على شهادة إتمام البناء من بلدية أبوظبي وبذلت إشراق بتأجير وحداته. وبعد استكمال هذا المشروع خطوة مهمة نحو تسليم محفظة أراضي الشركة وتحسين صافي أرباحها.

وكانت إشراق قد نجحت في التحول إلى الربحية وتحقيق نمو كبير بفضل استراتيجية التنويع التي وضعها مجلس الإدارة وبدأ بتنفيذها مطلع عام 2019. ويرى مجلس الإدارة أن الشركة باتت بوضع جيد يمكنها من خفض رأس المال لتحقيق صافي احتياطي إيجابي من خلال إطفاء الخسائر المتراكمة. وسيعود ذاك بالفائدة على المساهمين، حيث ستتمكن الشركة من استخدام الأرباح المستقبلية لدفع حصص أرباح الأسهم إلى المساهمين. ولن يكون لخطة خفض رأس المال المقترحة أي تأثير على صافي حقوق ملكية إشراق.

وبهذه المناسبة، قال جاسم الصديقي، رئيس مجلس إدارة إشراق: "نحن سعداء جداً بالقدم الكبير الذي أحرزناه على مختلف الأصعدة، سواء لناحية زيادة ربحيتنا واستثماراتنا من خلال استراتيجية التنويع أو استكمال أول مشروع تطوير عقاري متعدد الاستخدامات في موعده المقرر. وسنواصل الالتزام خلال النصف الثاني من العام بخلق القيمة لمساهمينا من خلال تحسين الكفاءات التشغيلية وتعزيز ميزانيتنا العمومية".

- انتهى -

حول "إشراق للاستثمار"

"إشراق للاستثمار" هي شركة رائدة في مجال التطوير والاستثمارات مع مجموعة واسعة من المشاريع السكنية والضيافة والعقارات. كما تمتلك الشركة محفظة استثمارية متنوعة عبر مجالات الأسهم والدخل الثابت والأسهم الخاصة ومنتجات الدين. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع

الإلكتروني: www.eshraqueae.com



للمعلومات الإعلامية، يرجى الاتصال بـ:



دانيا اسحاق

أصداء بي سي دبليو

دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: 971-4-450-7600

البريد الإلكتروني: dhanya.issac@bcw-global.com

