

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)  
الدوحة - دولة قطر**

---

البيانات المالية الموحدة  
وتقدير مدقق الحسابات المستقل  
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق.)

الدوحة - قطر

البيانات المالية الموحدة و تقرير مدقق الحسابات المستقل

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### الصفحة

٤-١

تقرير مدقق الحسابات المستقل

### المحتويات

٥

البيانات المالية الموحدة

٦

بيان المركز المالي الموحد

٧

بيان الربح أو الخسارة الموحد

٩-٨

بيان الدخل الشامل الآخر الموحد

١١-١٠

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

٥٩-١٢

بيان التدفقات النقدية الموحد

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة / المساهمين  
الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق.)  
الدوحة، دولة قطر

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

## الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة للشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق.) ("الشركة") وشركتها التابعة (ويشار إليهم معاً في تقريرنا بـ "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وكل من بيان الربح أو الخسارة الموحد وبيان الدخل الشامل الآخر الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، التي تشتمل على السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

## أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات" عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لمعايير السلوك الدولي لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في دولة قطر، هذا، وقد وفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا.

## أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية وفقاً لحكمنا وتقديرنا المهني هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية القصوى في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. لقد تمت معالجة أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنها، ونحن لا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل (تممة)**
**أمور التدقيق الرئيسية - تتمة**

كيفية تناول الأمور في أعمال التدقيق:-	وصف أمور التدقيق الرئيسية:-
القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات.	
<p>إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها ضمن أمور أخرى ما يلى:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم فيما إذا كانت النماذج المستخدمة من قبل الادارة لاحتساب القيمة قيد الاستخدام الموجودات أو الوحدات المولدة للنقد تتوافق مع معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ إنخفاض قيمة الموجودات،</li> <li>تقييم الضوابط الرئيسية المفروضة حول تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات على قائدة البيانات وفي سجل الموجودات الثابتة،</li> <li>تقييم معايير الاعتراف المطبقة على التكاليف المتبدلة والمرسملة خلال السنة المالية مقابل السياسات المحاسبية ذات الصلة،</li> <li>تقييم مدى معقولية تأكيدات إدارة المجموعة وتقديراتها فيما يتعلق بالأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم الباقية،</li> <li>تقييم منهجية الاستهلاك المستخدمة، ومدى معقولية الافتراضات الأساسية بناء على معرفتنا بهذا المجال، وكذلك إعادة احتساب مصروف الاستهلاك ومقارنته بقيمة الاستهلاك الواردة في البيانات المالية الموحدة،</li> <li>تقييم مدى ملائمة الاصحاحات ذات الصلة في ايضاحات رقم (٣)، (٥)، من هذه البيانات المالية الموحدة.</li> </ul>	<p>لدى المجموعة ضمن بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ممتلكات وآلات ومعدات بقيمة دفترية قدرها ١,٩٣٦,١٢٨,٤٩٦ ريال قطري وهي تمثل نسبة حوالي ٥٥,٧٪ من إجمالي موجودات المجموعة. وبالتالي تعتبر جزء مادي من بيان المركز المالي الموحد.</p> <p>يرجى الرجوع الى الايضاحات التالية من هذه البيانات المالية الموحدة: الإيضاح رقم (٣): السياسات المحاسبية الهامة والإيضاح رقم (٤): التقديرات والأحكام المحاسبية. والإيضاح رقم (٥): ممتلكات وآلات ومعدات.</p>
شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	
<p>إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها ضمن أمور أخرى ما يلى:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم توافق المعلومات المالية المدققة من الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية مع السياسات المحاسبية للمجموعة،</li> <li>الحصول على جدول نسب الملكية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية للتأكد مما اذا كانت حصص المجموعة في الارباح و الدخل الشامل الآخر و صافي الموجودات تمت المحاسبة عنها وفقاً لرصص المجموعة في تلك الشركات، و</li> <li>لقد تحققنا من مدى ملائمة الاصحاحات ذات الصلة في ايضاحات رقم (٣)، (٧)، من هذه البيانات المالية الموحدة.</li> </ul>	<p>لدى المجموعة ضمن بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ إستثمارات في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بلغت قيمتها ٦٢٨,٣٤,٢٥٧ ريال قطري وهي تمثل نسبة حوالي ١٨٪ من إجمالي الموجودات، و حصة المجموعة من أرباح الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بلغت قيمتها ٨٤,٨٣٤,٧١٤ ريال قطري وهي تمثل نسبة حوالي ٥٦٪ من صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة . وبالتالي تعتبر جزء مادي من بيان المركز المالي الموحد و بيان الربح أو الخسارة الموحد. يرجى الرجوع الى الايضاحات التالية من هذه البيانات المالية الموحدة:</p> <p>الإيضاح (٣) السياسات المحاسبية الهامة والإيضاح رقم (٧) شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية.</p>

### تقرير مدقق الحسابات المستقل (تنمية)

#### معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى التي تشمل المعلومات الواردة في التقرير السنوي لسنة ٢٠٢٢ ("التقرير السنوي")، ولكنها لا تشمل البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات الصادر منا علينا.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى ولا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى والأخذ في الاعتبار، خلال ذلك، ما إذا كانت المعلومات لا تتماشى بصورة مادية مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال أعمال التدقيق، أو إنها تبدو كأخطاء مادية، بناء على أعمال التدقيق التي قمنا بها، في حال توصلنا إلى وجود خطأ مادي حول هذه المعلومات الأخرى فإن علينا الإبلاغ عن ذلك في تقريرنا. ليس لدينا ما نورده في تقريرنا بشأن التقرير عن المعلومات الأخرى.

#### مسؤوليات مجلس الإدارة والمكلفين بالحكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية واحكام قانون الشركات التجارية القطرية، وكذلك من وضع أنظمة الرقابة الداخلية التي يعتبرها مجلس الإدارة ضرورية بغرض إعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناجمة عن احتيال أو خطأ.

ولإعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمجموعة مستمرة وفقاً لمبدأ الاستثمارية والإفصاح متى كان مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستثمارية واعتماد مبدأ الاستثمارية المحاسبي، ما لم ينوي مجلس الإدارة تصفيه المجموعة أو وقف عملياتها، أو انه ليس لديه بديل واقعي سوى القيام بذلك.

ويعتبر مجلس الإدارة و المكلفين بالحكمة مسؤولين عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة.

#### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد مقبول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة كلّ تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناجمة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد على مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن بأن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. وقد تترجم الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر هامة إذا كان من الممكن أن تؤثر بشكل معقول، سواء بشكل فردي أو مُجتمع، فيما إذا كان من المتوقع تأثيره على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على منهج الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناجمة عن احتيال أو خطأ، من خلال التقييم والقيام بإجراءات التدقيق استجابةً لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناجمة عن الاحتيال أعلى من تلك المخاطر الناجمة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المعمد أو العرض الخاطئ أو تجاوز الرقابة الداخلية.

- فهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية والاصحاحات ذات العلاقة المعدة من قبل مجلس الإدارة.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل (تممة)**
**مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تممة)**

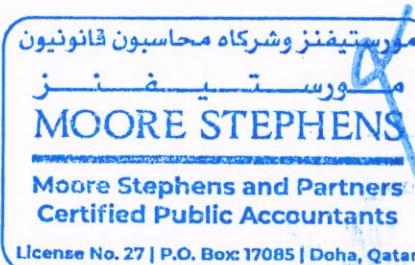
استنتاج مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين المتعلقة بأحداث أو ظروف قد يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية في قدرة المجموعة على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو، في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى توقيف أعمال المجموعة وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وبينتها ومحتها ومحتوها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تُظهر المعاملات والأحداث الهامة بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الجهات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإجراء أعمال التدقيق للمجموعة. ونبقي نحن مسؤولون فقط عن رأينا حول أعمال التدقيق.

قمنا بالتواصل مع مجلس الإدارة وأولئك المكلفين بالحكومة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أوجه القصور المادية في أنظمة الرقابة الداخلية والتي تم تحديدها خلال إجراءات التدقيق. كما نقدم لمجلس الإدارة وأولئك المكلفين بالحكومة بياناً يفيد إمتناناً لمتطلبات قواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، ونطّلعهم على جميع العلاقات والمسائل التي يعتقد بشكل معقول إنها قد تؤثر على إستقلاليتنا، وإجراءات الحماية ذات الصلة، متى كان ذلك مناسباً. من الأمور التي تم إبلاغها لمجلس الإدارة وأولئك المكلفين بالحكومة، تقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالافصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال قانون أو انظمة دون الافصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، أن لا يتم الانصاف عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الانصاف عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

**تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى**

برأينا أيضاً، وحسب متطلبات قانون الشركات التجارية القطري، إن المجموعة تحفظ بسجلات محاسبية منتظمة وتنقق البيانات المالية الموحدة مع تلك السجلات، تم التحقق المادي من المخزون وفقاً للمباديء المقررة. قمنا بمراجعة تقرير مجلس الإدارة والذي سوف يعرض ضمن التقرير السنوي للمجموعة ونرى أن المعلومات المالية الواردة به تتفق مع دفاتر وسجلات المجموعة. لقد حصلنا على جميع الإيضاحات والمعلومات التي اعتبرناها ضرورية لأغراض التدقيق. لم يرد إلى علمنا وقوع أية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم (١١) لسنة ٢٠١٥ أو النظام الأساسي للمجموعة خلال السنة يمكن أن يكون لها أثر جوهري على مركزها المالي الموحد أو أدائها المالي.


 ٢٠٢٣ فبراير  
 الدوحة - دولة قطر

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون

سجل مراقبى الحسابات القطري رقم (٤٩٢)

سجل مدققي الحسابات لدى هيئة قطر للأسوق المالية رقم (١٨٩١٢٠)

## بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

ال موجودات	ال موجودات غير المتداولة	الموجودات المتداولة
الموجودات	الموجودات غير المتداولة	الموجودات المتداولة
ممتلكات وألات ومعدات	ممتلكات وألات ومعدات	ممتلكات وألات ومعدات
استثمارات عقارية	استثمارات عقارية	استثمارات عقارية
شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	الاستثمار في مشروع مشترك	شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
استثمارات مالية	حق استخدام موجودات	استثمارات مالية
حق استخدام موجودات	مطلوب من أطراف ذات علاقة	حق استخدام موجودات
مطلوب من أطراف ذات علاقة	مطلوب من أطراف ذات علاقة	مطلوب من أطراف ذات علاقة
إجمالي الموجودات غير المتداولة	إجمالي الموجودات غير المتداولة	إجمالي الموجودات غير المتداولة
مخزون	مخزون	مخزون
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	مدينون وأرصدة مدينة أخرى	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
مطلوب من أطراف ذات علاقة	مطلوب من أطراف ذات علاقة	مطلوب من أطراف ذات علاقة
نقد وأرصدة لدى البنوك	نقد وأرصدة لدى البنوك	نقد وأرصدة لدى البنوك
استثمارات مالية	استثمارات مالية	استثمارات مالية
إجمالي الموجودات المتداولة	إجمالي الموجودات المتداولة	إجمالي الموجودات المتداولة
إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات	حقوق الملكية والمطلوبات	حقوق الملكية
حقوق الملكية	حقوق الملكية	رأس المال
احتياطي قانوني	احتياطي قانوني	احتياطي عام
احتياطي عام	احتياطي عام	احتياطي إعادة التقييم
احتياطي إعادة التقييم	احتياطي إعادة التقييم	احتياطي إعادة التقييم
احتياطي القيمة العادلة	احتياطي القيمة العادلة	أرباح مدورة
أرباح مدورة	أرباح مدورة	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
حقوق الملكية غير المسيطرة	حقوق الملكية غير المسيطرة	حقوق الملكية غير المسيطرة
إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية	المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	قرض
مطلوبات إيجار	مطلوبات إيجار	مطلوبات إيجار
مطلوب لأطراف ذات علاقة	مطلوب لأطراف ذات علاقة	مطلوبات إيجار
إيرادات غير محققة	إيرادات غير محققة	دانون وأرصدة دانة أخرى
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	دانون وأرصدة دانة أخرى
أوراق دفع	أوراق دفع	مطلوبات إيجار
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	إجمالي المطلوبات غير المتداولة	قرض
المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	دانون وأرصدة دانة أخرى
بنوك دانة (سحب على المكتشوف)	بنوك دانة (سحب على المكتشوف)	دانون وأرصدة دانة أخرى
مطلوبات إيجار	مطلوبات إيجار	مطلوبات إيجار
قرض	قرض	مطلوبات إيجار
دانون وأرصدة دانة أخرى	دانون وأرصدة دانة أخرى	دانون وأرصدة دانة أخرى
مطلوب لأطراف ذات علاقة	مطلوب لأطراف ذات علاقة	مطلوب لأطراف ذات علاقة
إجمالي المطلوبات المتداولة	إجمالي المطلوبات المتداولة	مطلوب لأطراف ذات علاقة
إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إيرادات غير محققة
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	إيرادات غير محققة
إن الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات المالية الموحدة.	نمت الموافقة على هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٨ فبراير ٢٠٢٣ ووقعها بالنيابة عنهم:	

السيد/ عبد الرحمن عبد الله الأنصاري

الرئيس التنفيذي

الشيخ/ عبد الرحمن بن حمد بن جبر آل ثاني

رئيس مجلس الإدارة

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون  
Moore Stephens and Partners  
Certified Public Accountants

MOORE STEPHENS

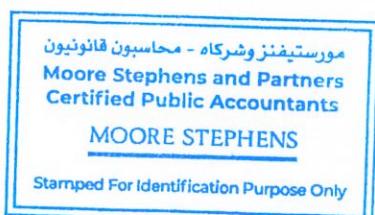
Stamped For Identification Purpose Only

الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
ريال قطري	ريال قطري		
٥٠٠,٠١٠,١٥٤	٦٢٧,٢١٠,٥٢١	٢٣	المبيعات
(٣٩٨,٨٨٧,٥٧٨)	(٤٨٠,٧٤١,٧٣٤)	٢٤	تكلفة المبيعات
١٠١,١٢٢,٥٧٦	١٤٦,٤٦٨,٧٨٧		إجمالي الربح
٤٧,٣٥٩,٣٥٤	٧١,٥٨٨,٧٧٥		إيرادات أخرى
(٣,٢٥١٤٣٣)	(٣,٦٧٨,١٠٤)	٩	إستهلاك حق استخدام موجودات
(١٤,١٥٦,٤١٥)	(١٩,٥٤٤,٦٣٣)	٢٥	مصروفات بيع وتوزيع
(٥٥,١٢٦,٠٣٦)	(٨٣,٤٠٢,٧٣٥)	٢٦	مصاريف عمومية وإدارية
٧٥,٩٤٨,٠٤٦	١١١,٤٣٢,٠٩٠		الأرباح التشغيلية للسنة
٧٨,٥٨٢,٥٠٦	٨٤,٨٣٤,٧١٥	٧	حصة الشركة من نتائج شركات زميلة
١,٩٩٥,٠٤٤	٢,٢٩١,٢٢٤		توزيعات مستلمة من إستثمارات مالية
٦٨٥,١٥١	-		أرباح بيع إستثمارات مالية - من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(٢,٤٣٣,٢٠٤)		خسائر عن مشاريع مشتركة
٤,٤٦٣,٥٩٦	٢٨,١٥٧		أرباح اعادة تقييم إستثمارات مالية - من خلال الأرباح أو الخسائر (خسائر) / أرباح اعادة تقييم إستثمارات مالية - من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(٢,٠٤٠,٠٧٢)	٨	أو الخسائر
(٢,١٩٠,٥٨٠)	(٢,٠٣٧,٤١٦)	١٩	تكاليف تمويل مطلوبات الإيجار
(١٨,٠٥٨,٤٨٦)	(٢١,٤١٦,٧٦٢)		تكاليف تمويل أخرى
١٤١,٤٢٥,٢٧٧	١٧٠,٦٥٨,٧٣٢		صافي الربح قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٦,٣٨٠,٠٠٠)	١٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٣٦,٤٢٥,٢٧٧	١٦٤,٢٧٨,٧٣٢		صافي ربح السنة
٠,٢٩	٠,٣٢	٢٧	موزع كما يلي:
١٣٩,٢٠٨,٦٦١	١٥٢,١٣١,١٤٤		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
(٢,٧٨٣,٣٨٤)	١٢,١٤٧,٦١٠		حقوق الأقلية غير المسيطرة
١٣٦,٤٢٥,٢٧٧	١٦٤,٢٧٨,٧٣٢		
			العائد الأساسي على السهم
			إن الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات المالية الموحدة.



الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

بيان الدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
ريال قطري	ريال قطري		
١٣٦,٤٢٥,٢٧٧	١٦٤,٢٧٨,٧٣٢		صافي ربح السنة
			بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم تصنيفها لاحقاً في بيان الربح أو الخسارة:
			صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨,٩٩٥,٠٨٩	(٩,٥٤٣,١٦١)	٨	نصيب التغير في احتياطي القيمة العادلة لشركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٢,٢٣٢,٦٥٢	(٧,٩٨٢,٧٣٨)	٧	إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
١١,٢٢٧,٧٤١	(١٧,٥٢٥,٨٩٩)		إجمالي الدخل الشامل للسنة
١٤٧,٦٥٣,٠١٨	١٤٦,٧٥٢,٨٣٣		توزيع كما يلي:
١٥٠,٤٣٦,٤٠٢	١٣٤,٦٠٥,٢٢٣		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
(٢,٧٨٣,٣٨٤)	١٢,١٤٧,٦١٠		حقوق الأقلية غير المسيطرة
١٤٧,٦٥٣,٠١٨	١٤٦,٧٥٢,٨٣٣		

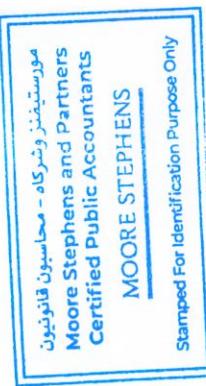
إن الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات المالية الموحدة.



الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
لسنة المتميزة في ٢٠٢٤ ديسمبر

إن الإيضاحات من ١ إلى ٤٣ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



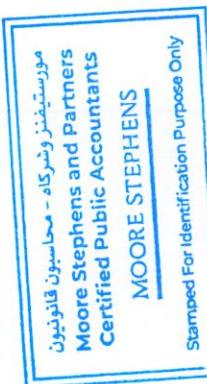
الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد  
للسنة المنتهية في ١٣ ديسمبر ٢٠٢٢

عائد إلى المساهمين في الشركة الأم

حقوق الأقلية	إجمالي	أرباح مذكرة	إجمالي	إيجابي النقدي	إيجابي عام	إيجابي قانوني	رأس المال
حقوق الأقلية	غير المسددة	أرباح مذكرة	إجمالي	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
إجمالي	ريال قطري	ريال قطري	إجمالي	إيجابي قطري	إيجابي قطري	إيجابي قطري	ريال قطري
١,٦٦٣,٩٤٤,٩٦١	٨٥	٤,٨٨٨,٨٠,٧٩٦	١,٦٠٢,٥٥٦,٨٩	٩,٥٢٦,٩٥٧	٨٨٢,٤٤	٢٠٢١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢١٠,٢٥٠,٠٠٠
١,٣٦٣,٢٤٢,٥٧٧	(٤٢)	(١٣٩,٢٦٦)	١٣٩,٢٠٣,٢٤٢,٥٧٧	-	-	-	-
١١,٢٢٢,٧٧,٤١	-	١١,٢٢٢,٧٧,٤١	-	-	-	-	-
١٨,١٣,٥٥٦,٧٤	(٤٢)	(٤٢,٣,٦٢)	١٣,١٣,٦٢	١١,١١	٤١	-	-
(٧١)	(٣,٤,٢,٢)	(٣,٤,٢,٢)	(٣,٤,٢,٢)	(٣,٤,٢,٢)	(٣,٤,٢,٢)	(٣,٤,٢,٢)	(٣,٤,٢,٢)
١,٦٤١,١٧٩,٦٩	-	-	-	-	-	-	-
(٣,٢,٦,٦٠)	-	(٣,٢,٦,٦٠)	-	-	-	-	-
(٥,٥٢,٥٠,٠٠)	(٥,٠٠,٠,٠)	(٤,٥٢,٥٠,٠٠)	(٤,٥٢,٥٠,٠٠)	-	-	-	-
١,٦٣٩,٣٣,٧٥	١,٤١,١٣,٦٣,٧٥	١,٦٩٨,٢,٦٣	٧٢٥,٣,٤٥	٢١,٤٣,٢٣,٧٨	١٨٤,٩٩,٤٢,٤٨	٨٨,٤,٩٩,٤٢,٤٨	٢٠٢١٠,٢٥٠,٠٠٠
							٢٠٢١٠,٢٥٠,٠٠٠

إن الإيضاحات من ١ إلى ٤ تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات المالية الموحدة.



الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
ريال قطري	ريال قطري		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
١٣٦,٤٢٥,٢٧٧	١٥٢,١٣١,١٢٢		صافي ربح السنة
			<u>تعديلات على:</u>
٢٩,٩٤٣,٧٠١	٣٤,٠٧٥,٨٩٣	٥	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات
٦,٠٤٢,٣٣٠	٦,٠٩٧,٦٣٦	٦	استهلاك استثمارات عقارية
٢,١٩٠,٥٨٠	٢,٠٣٧,٤١٦	١٩	تكاليف تمويل مطلوبات الإيجار
٤,٤٤٢,٣٢٢	٤,٧٧٥,٣٣٦	٩	استهلاك حق استخدام موجودات
(٧٨,٥٨٢,٥٠٦)	(٨٤,٨٣٤,٧١٥)	٧	صافي حصة الشركة من أرباح شركات زميلة
-	٢,٤٣٣,٢٠٤		خسائر عن مشاريع مشتركة
(٦٨٥,١٥١)	-		أرباح بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
			خسائر / (أرباح) إعادة تقييم إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٤,٤٦٣,٥٩٦)	٢,٠١١,٩١٥		
٢٨٨,٦٢٩	-	٧	خسائر من شطب شهرة ناتجة عن تملك شركات زميلة
(١,٩٩٥,٠٤٣)	(٢,٢٩١,٢٢٤)		توزيعات أرباح من إستثمارات مالية
١٢,٨٥٨	٢٧,٣٩٨	٨	إطفاء سندات محظوظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
-	(٩٢,٠٤١)	١٩	أرباح من امتياز مطلوبات الإيجار
(٢٤٦,٠٠٠)	٤٤٥,٥٣٧		أرباح من إستبعاد ممتلكات وألات ومعدات
-	١٥,٨٦١	١٢	المكون من مخصص إنخفاض ذمم مدينة
(٢,٥٥٩,٨٨٢)	(٥٠٠,٠٠٠)	١٢	رد مخصص إنخفاض ذمم مدينة
٣,٨٢٩,٦٢٤	٤,٦٧٣,٠٢٦	٢٠	المكون من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٨,٠٥٨,٤٨٦	٢١,٤١٦,٧٦٢		مصاريف تمويلية
١١٢,٧٠١,٦٢٩	١٤٢,٤٢٣,١٢٦		
			<u>التغيرات في رأس المال العامل:</u>
(٨,٧٢٠,٩٠٥)	٩,٨١٠,٥٠٤		المخزون
(٣٧,٧١٣,٦٩٦)	٥٩,٨٥١,٣٩٥		المدينون وأرصدة مدينة أخرى
(٦,٥٥٤,١٧٨)	(١٨,٥٥٥,٣٨٦)		المطلوب من أطراف ذات علاقة
٧٣,٨٠٨,٥٣٦	١٨,٩٨١,٧٤٦		الدائون وأرصدة دائنة أخرى
١١,٢٣٢,٠٠٢	١٧,١٣٣,٩٦٣		المطلوب لأطراف ذات علاقة
١٤٤,٧٥٣,٣٨٨	٢٢٩,٦٤٥,٣٤٨		النقد الناتج من أنشطة التشغيل
(٢,٠٤٥,٢٣٥)	(١,٠٢٤,٠٠٣)	٢٠	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(١٨,٠٥٨,٤٨٦)	(٢١,٤١٦,٧٦٢)		مصاريف تمويلية مدفوعة
١٢٤,٦٤٩,٦٦٧	٢٠٧,٢٠٤,٥٨٣		صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل

إن الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات المالية الموحدة.

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون

Moore Stephens and Partners  
Certified Public Accountants

MOORE STEPHENS

Stamped For Identification Purpose Only

الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

بيان التدفقات النقدية الموحد - تتمة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
ريال قطري	ريال قطري		
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار			
(٣٥٦,٣٧٤,٢٤٦)	(٤٦٦,٥٥٩,٠٣٥)	٥	شراء ممتلكات وألات ومعدات
(١١٢,٧٥٠)	(٢٥,٠٠٠)	٦	شراء إستثمارات عقارية
٢٠٥,٠٠٠	-		متحصلات من بيع ممتلكات وألات ومعدات
٤,٤٧٧,٠٨٤	١٤,٩٧٢,٧٣٨		متحصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
٣,٣٨٠,٦٥١	٤,٧٣٧,٠٨٥		متحصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(٤١٢,٢٣٠)		الاستحواذ على استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣,٦٢٥,٠٠٠)	(٥,٠١٨)	٧	شراء حصص من شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١,٩٩٥,٠٠٤٣	٢,٢٩١,٢٢٤		توزيعات أرباح مقبوسة من إستثمارات مالية
٧٢,٨١٢,٥٠٠	١٠٤,٦١٦,٢٩٢	٧	أرباح موزعة مقبوسة من شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
(٢٧٧,٢٤١,٧١٨)	(٣٤٠,٣٨٣,٩٤٤)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٨٢,١٣١,٣٧٩	(٥,٩١٠,٠٠٣)		صافي الحركة على القروض لأطراف ذوي علاقة
٢٥٨,٦٩٧,٣٨٠	١٧٧,٧٨٩,٤٥٣	١٨	صافي الحركة على القروض والسحب على المكشوف
(١٨,٢٥١,٦٠٠)	(١٢,٠١١,٤٤٨)	١٣	صافي الحركة على أرصدة بنوك مقيدة
(٥٢,٥٢٠,٠٠٠)	(٥٧,٠٢٤,٠٠٠)		توزيعات أرباح مدفوعة
(٦,٠٠٢,٩٣٢)	(٦,٣٩٢,٧٨١)	١٩	مدفوعات القيمة الأساسية من مطلوبات الإيجار
٢٦٤,٠٥٤,٢٢٧	٩٦,٤٥١,٢٢١		صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل
١١١,٤٦٢,١٧٦	(٣٦,٧٢٨,١٤٠)		صافي التغير في النقد والأرصدة لدى البنوك خلال السنة
١٧٥,٦١٦,٩٥٨	٢٨٧,٠٧٩,١٣٤	١٣	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٢٨٧,٠٧٩,١٣٤	٢٥٠,٣٥٠,٩٩٤	١٣	النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر

إن الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه البيانات المالية الموحدة.

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون  
Moore Stephens and Partners  
Certified Public Accountants

MOORE STEPHENS

Stamped For Identification Purpose Only

# الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ١. الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

تأسست الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق) ("الشركة") بموجب المرسوم الأميري رقم (٥٤) لسنة ١٩٩٠ بتاريخ ١١ فبراير ١٩٩٠ وقيدت بالسجل التجاري تحت رقم (١٢٩١) وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية القطري. تمارس الشركة نشاطها برأسمالها في مختلف أوجه الاستثمار الصناعي داخل دولة قطر وخارجها.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من قبل رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، نيابة عن مساهمي المجموعة، وتم التصريح بإصدارها في ٨ فبراير ٢٠٢٣.

تشتمل هذه البيانات المالية الموحدة على البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة (والتي يشار إليها فيما بعد "بالمجموعة") على النحو التالي:  
نسبة الملكية

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	٢٠٢٢	٢٠٢١
الشركة الوطنية للصناعات الورقية (ذ.م.م)	قطر	%١٠٠	%١٠٠
شركة قطر للأحماض (ذ.م.م)	قطر	%١٠٠	%١٠٠
مصنع قطر لمعالجة الرمال (ذ.م.م)	قطر	%١٠٠	%١٠٠
الشركة القطرية لأحجار التبليط (ذ.م.م)	قطر	%١٠٠	%١٠٠
شركة جاهز للتعبئة (ذ.م.م)	قطر	%١٠٠	%١٠٠
شركة ك.ل.ج العضوية - قطر (ذ.م.م) *	قطر	%٦٠	%٦٠
شركة قطر لتغليف المعادن (ذ.م.م) *	قطر	%٥٠	%٥٠
شركة الخليج للزجاج (ذ.م.م) *	قطر	%٥٠	%٥٠

(\*) تم تجميع البيانات المالية لهذه الشركات كشركات تابعة في هذه البيانات المالية الموحدة، حيث أن الشركة القطرية للصناعات التحويلية "الشركة الأم" لها السيطرة على إدارة هذه الشركات التابعة وسياساتها المالية والتشفيرية.

(\*\*) خلال العام ، قامت الشركة الأم بتأسيس شركة ترويج العقارية ذ.م.م. من خلال امتلاك ١٠٠٪ من أسهم الشركة. تتولى الشركة إدارة العقارات في مبني الشقق الفندقية للشركة الأم في الخليج الغربي.

### ٢. المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة

المعايير الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بناءً على المعايير المحاسبية والتفسيرات والتعديلات السارية في ١ يناير ٢٠٢٢. وقد اعتمدت الشركة المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ولجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية ، والتي كانت سارية المفعول للفترة المحاسبية الحالية:

- تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والألات والمعدات" من المجموعة الاعتراف بعائدات المبيعات من بيع البنود المنتجة أثناء إعداد الممتلكات والألات والمعدات للاستخدام المقصود منها والتكاليف ذات الصلة في الربح أو الخسارة ، بدلاً من خصم المبالغ المستلمة من تكلفة الأصل. يتم تطبيق هذا التعديل بأثر رجعي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٤. المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي هي قيد الإصدار ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد

- طبقت المجموعة أيضًا التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧ "المخصصات والمطلوبات الطارئة والأصول المحتملة" التي تحدد التكاليف التي تتضمنها الشركة عند تقدير ما إذا كان العقد سيتسبب في خسارة. لم يكن هناك أي تأثير لتبني هذا التعديل ولم يتم تحديد أي عقود على أنها مكلفة.
- تم اعتماد تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ "عقود الإيجار" لامتيازات الإيجار ذات الصلة بوباء كوفيد ١٩ لما بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١ في وقت مبكر من قبل المجموعة في عام ٢٠٢١.

تعتقد الإدارة أن تطبيق التعديلات المذكورة أعلاه لم يكن له أي تأثير مادي على الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن البنود في البيانات المالية للفترة المحاسبية الحالية.

في نهاية فترة التقرير، كانت المعايير الجديدة والمعدلة الهمامة التالية قيد الإصدار ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد:

- ❖ المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ - عقود التأمين
- ❖ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة
- ❖ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨ - بيع أو المساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك
- ❖ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية
- ❖ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ - الإفصاح عن السياسات المحاسبية وتعريف التقديرات المحاسبية
- ❖ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة

يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين" مبادئ الاعتراف بعقود التأمين الصادرة وقياسها وعرضها والإفصاح عنها. كما يتطلب أيضًا تطبيق مبادئ مماثلة على عقود إعادة التأمين المحافظ عليها وعقود الاستثمار مع ميزات المشاركة التقديرية الصادرة. يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض البيانات المالية" متطلبات عرض الالتزامات في بيان المركز المالي على أنها متداولة أو غير متداولة. كما تم توضيح معنى تسوية المطلوبات. تسرى التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.

توضح التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨" الاستثمارات في الشركات الزميلة "المعالجة المحاسبية للمبيعات أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركاته الزميلة أو المشاريع المشتركة. عندما تشكل الأصول غير النقدية نشاطاً تجاريًا ، فسوف يعترف المستثمر بالمكاسب أو الخسارة الكاملة من بيع الأصول أو المساهمة فيها. وبخلاف ذلك، يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من قبل المستثمر فقط في حدود حصص المستثمر الآخر في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. تم تأجيل التعديلات حتى ينتهي مجلس معايير المحاسبة الدولية من مشروعه البحثي حول طريقة حقوق الملكية.

**٢.٢ المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد (تنمية)**

التعديلات على الإفصاح عن السياسات المحاسبية وتعريف التقديرات المحاسبية:

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ ، لتوضيح أن المعلومات حول أسس قياس الأدوات المالية من المتوقع أن تكون جوهرية بالنسبة للبيانات المالية للمنشأة.

• معيار المحاسبة الدولي ١ ، لمطالبة الكيانات بالإفصاح عن معلومات سياستها المحاسبية الجوهرية بدلاً من سياستها المحاسبية الهامة ؛

• معيار المحاسبة الدولي ٨ ، لتوضيح كيف يجب على الكيانات التمييز بين التغيرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية.

• معيار المحاسبة الدولي ٣٤ ، لتحديد معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية كأحد مكونات مجموعة كاملة من البيانات المالية.

• بيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، إصدار الأحكام النسبية ، لتقديم إرشادات حول كيفية تطبيق مفهوم الأهمية النسبية على الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

تعديل التعديلات على الضريبة المؤجلة المتعلقة بال الموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ لتوضيح المحاسبة عن الضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي ، في وقت المعاملة ، إلى نشوء فروق ضريبية متساوية وخاضعة للخصم. في ظروف محددة ، يتم إعفاء المنشآت من الاعتراف بالضريبة المؤجلة عند الاعتراف بال الموجودات أو المطلوبات لأول مرة. توضح التعديلات أن الإعفاء لا ينطبق على المعاملات التي تعرف بها المنشآت بأصل والتزام والتي تؤدي إلى فروق ضريبية مؤقتة قابلة للخصم. قد يكون هذا هو الحال بالنسبة للمعاملات مثل عقود الإيجار وإيقاف التشغيل والاستعادة والالتزامات المماثلة. يتبع على الكيانات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على هذه المعاملات.

تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ وذلك بطلب احتساب الضريبة المؤجلة المتعلقة بعقود الإيجار وإيقاف التشغيل والاستعادة والالتزامات المماثلة التي يجب الاعتراف بها من قبل المتبين لأول مرة في تاريخ التحول إلى معايير المحاسبة الدولية، على الرغم من الإعفاء المنصوص عليه في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢.

**٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات**

**فقرة الالتزام**

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم (١١) لسنة ٢٠١٥ والتعديلات اللاحقة بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بالريال القطري ، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة ، وتم تقريب جميع المعلومات المالية إلى أقرب ريال قطري ، ما لم يذكر خلاف ذلك.

**أساس القياس**

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الاستثمارات العقارية وبعض الموجودات المالية المصنفة كحقوق ملكية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

٣. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)

أساس توحيد البيانات المالية

تشتمل البيانات المالية الموحدة على البيانات المالية للشركة والشركات التي تسيطر عليها الشركة والشركات التابعة لها. تتحقق السيطرة عندما تقوم الشركة بما يلي:

- لها سلطة على الشركة المستثمر فيها
- معرضة ، أو لها حقوق ، في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها
- لديها القدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عوائدها.

تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها أم لا إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت للشركة المستثمر فيها ، فإنها تمتلك سلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانب واحد. تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كانت حقوق تصويت المجموعة في الشركة المستثمر فيها كافية أم لا لمنحها السلطة ، بما في ذلك:

- حجم حيازة الشركة لحقوق التصويت بالنسبة لحجم وتشتت ممتلكات أصحاب الأصوات الآخرين ؛
- حقوق التصويت المحتلة التي تحتفظ بها الشركة أو أصحاب الأصوات الآخرين أو الأطراف الأخرى ؛
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية ؛ و
- أي حقائق وظروف إضافية تشير إلى أن الشركة لديها أو ليس لديها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يجب اتخاذ القرارات فيه ، بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد ، يتم تضمين إيرادات ومصروفات الشركة التابعة المقننة أو المستبعدة خلال السنة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى تاريخ توقف الشركة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكل عنصر من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مساهمي الشركة الأم للمجموعة وإلى الحصص غير المسيطرة. ينسب إجمالي الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي المجموعة وإلى الحقوق غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى وجود رصيد عجز في الحقوق غير المسيطرة.

عند الضرورة ، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لمواهمة سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم حذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتفاقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

**٣. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تنمية)  
أساس توحيد البيانات المالية (تنمية)**

**الشركات التابعة**

الشركات التابعة هي تلك التي تسيطر عليها المجموعة. توجد السيطرة عندما يكون بإمكان المجموعة المقدرة على السيطرة المباشرة أو غير المباشرة على السياسات التشغيلية والمالية لأي شركة للحصول على منافع من أنشطتها. تحديد ما إذا كانت هنالك سيطرة على آية شركة يؤخذ في الاعتبار وجود حقوق تصويت محتملة وقابلة للممارسة حالياً أو يمكن تحويلها بما في ذلك حقوق التصويت المحتملة التي بحوزة شركة أخرى. بالإضافة إلى ذلك قد توجد السيطرة بدون حيارة ٥٠٪ من حقوق التصويت من خلال تملك أو اتفاقيات، نتيجة للسيطرة بحكم الواقع. إن السيطرة بحكم الواقع هي السيطرة بدون وجود حق قانوني لممارسة سيطرة فردية، وتتضمن المقدرة على اتخاذ قرارات بدون مشاركة من أطراف أخرى والمقدرة على إصدار توجيهات تتعلق بالسياسات التشغيلية والمالية الخاصة بالمؤسسة المعنية. تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركات التابعة من تاريخ بدء التحكم بإدارتها إلى تاريخ انتهاء ذلك التحكم.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم، تسجل خسائر الشركة التابعة في المساهمات التي غير مسيطرة حتى لو نتج عن ذلك عجز في الرصيد.

**الحصص في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية**

تألف حصص المجموعة في الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية من حصص في شركات زميلة ومشروع مشترك. الشركات الزميلة هي كيانات تملك المجموعة نفوذاً هاماً عليها لكنه ليس بسيطراً أو مشروع مشترك على السياسات المالية والتشغيلية، المشروع المشترك هو اتفاقية يكون للمجموعة فيها سيطرة مشتركة حيث يكون للمجموعة حقوقاً في صافي موجودات الاتفاقية عوضاً عن حقوق في موجوداتها والالتزامات تجاه مطلوباتها.

تم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة بطريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة والتي تتضمن تكاليف المعاملات، في أعقاب الاعتراف المبدئي يدرج في البيانات المالية الموحدة حصة المجموعة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، لغاية تاريخ نفاذ النفوذ الهام أو السيطرة المشتركة.

**العمليات التي تتم السيطرة المشتركة عليها**

العملية التي تتم السيطرة المشتركة عليها هي تلك الشركات التي تملك المجموعة سيطرة مشتركة على عملياتها ويتم تأسيسها بموجب اتفاقية تعاقدية وتحتاج إلى موافقة بالإجماع فيما يخص القرارات المالية والتشغيلية الاستراتيجية. تعرف المجموعة بحصتها في المشروع المشترك باستخدام طريقة التوحيد بالتناسب.

**المعاملات المستبعدة عند توحيد البيانات المالية**

يتم حذف الأرصدة بين شركات المجموعة وأية إيرادات أو مصروفات غير محققة ناتجة من المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة. يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس طريقة الإيرادات غير المحققة ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على وجود خسائر انخفاض في القيمة.

**٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تنمية)**

**أساس توحيد البيانات المالية (تنمية)**

**حقوق الأقلية غير المسيطرة**

تمثل حقوق الأقلية الغير مسيطرة حصة من الربح أو الخسارة وصافي الموجودات التي لا تتحفظ بها المجموعة ويتم عرضها بصفة منفصلة في بيان الدخل ومن خلال حقوق الملكية في المركز المالي الموحد بصفة منفصلة عن حقوق مساهمي الشركة، الخسائر المطبقة على حقوق الأقلية والتي تزيد عن مساهمة حقوق الأقلية يتم تخصيصها في مقابل المساهمة في المجموعة فيما عدا إلى الحد الذي يكون فيه على الأقلية التزام ملزم وتمكن من القيام ببعض الاستثمارات الإضافية لتغطية الخسائر.

مساهمة الأقلية في الشركة التابعة يتم قياسها مبدئياً بالتناسب مع حصة الأقلية في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والالتزامات الطارئة المعترف بها.

**التغيير في مصالح شركة تابعة**

التغيرات في حصص المجموعة في الشركات التابعة والتي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة يتم احتسابها كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الفترية لحصص المجموعة وحقوق الملكية غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها ذات الصلة في الشركات التابعة. أي فرق بين المبلغ الذي يتم تعديل الحقوق غير المسيطرة به والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم يتم الاعتراف به مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي الشركة.

**فقدان السيطرة**

عند فقدان السيطرة تقوم المجموعة بنزع الاعتراف عن موجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأية أسهم لا تتمتع بالسيطرة ومكونات حقوق الملكية الأخرى ذات الصلة بالشركة التابعة. يتم الاعتراف بأى فائض أو عجز ناتج من فقدان السيطرة في الربح أو الخسارة. في حالة احتفاظ المجموعة بأية مساهمة في الشركة التابعة السابقة عندها يتم قياس تلك المساهمة بالقيمة العادلة في التاريخ الذي يتم فيه فقدان السيطرة. في وقت لاحق تم المحاسبة عن الشركة التابعة على أنها شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية أو على أنها موجود مالي متاح للبيع استناداً إلى مستوى التأثير الذي يتم الاحتفاظ به.

**تجميع الأعمال والشهرة**

تتم المحاسبة عن تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاقتناء كما في تاريخ التملك وهو تاريخ نقل السيطرة إلى المجموعة. السيطرة هي القدرة على التحكم بالسياسات المالية والتشغيلية لكيان من أجل الحصول على منافع من أنشطته. تأخذ المجموعة في الاعتبار من أجل تقييم السيطرة حقوق التصويت المحتملة التي تتم ممارستها حالياً.

تقوم المجموعة بقياس الشهرة في تاريخ التملك من حيث:

• القيمة العادلة للمقابل المحول. يضاف:

• المبلغ المعترف به لأية حصة غير مسيطرة في الشركة المشتركة. يضاف:

• إذا تم تحقيق اندماج الأعمال على مراحل ، القيمة العادلة لحصة حقوق الملكية الموجودة مسبقاً في الحياة. يخصم:

• صافي المبلغ المعترف به ((القيمة العادلة بشكل عام) للموجودات القابلة للتحديد المقيدة والمطلوبات المفترضة.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تنمية)

أساس توحيد البيانات المالية (تنمية)

تجمیع الأعمال والشهرة (تنمية)

بعد التحقق المبدئي ، يتم قیاس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أي خسائر انخفاض متراكمة في القيمة. لغرض اختبار انخفاض القيمة ، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال ، من تاريخ الاستحواذ ، لكل من وحدات توليد النقد للمجموعة ، أو مجموعات وحدات توليد النقد ، والتي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الدمج ، بغض النظر عن حول ما إذا كان قد تم تخصيص أصول أو مطلوبات أخرى للمجموعة لتلك الوحدات أو مجموعات الوحدات، كل وحدة أو مجموعة وحدات يتم تخصيص الشهرة لها.

تمثل المستوى الأدنى داخل المجموعة الذي ترصد فيه الشهرة لأغراض الإدارة الداخلية؛ لا تكون أكبر من قطاع يستند إما على الهيكلية الأساسية أو على الهيكلية التأمينية لنظائر المجموعة المحددة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولي رقم ٨ - التقارير القطاعية.

لا يتضمن المقابل المحول مبالغ ذات صلة بتسوية علاقات سابقة. يتم الاعتراف بذلك المبالغ عادة في الربح أو الخسارة.

إن تكاليف المعاملات - بخلاف المصاحبة لإصدار أوراق مالية دائنة أو أوراق مالية في حقوق الملكية - التي تتکبدها المجموعة في إطار تجمیع الأعمال تصرف عند تکبدها.

يتم قیاس أي مقابل مستحق محتمل بالقيمة العادلة عند تاريخ الاقتناء. في حال كان المقابل المحتمل مصنفاً كحقوق ملكية فلا يعاد قیاسه عندما ويتم احتساب التسوية ضمن حقوق الملكية. بخلاف ذلك، يتم الاعتراف بالتغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للمقابل المحتمل في الربح أو الخسارة.

يتم تحديد انخفاض قيمة الشهرة بتقييم المبلغ القابل للاسترداد لوحدة إنتاج النقد (أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد) التي تتعلق بها الشهرة. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض في القيمة إذا كان المبلغ القابل للاسترداد لوحدة إنتاج النقد (أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد) أقل من القيمة الدفترية لوحدة إنتاج النقد (أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد) التي تم تخصيص الشهرة لها. لا يمكن رد خسارة التدريجي في القيمة في الفترات المستقبلية.

تم مراجعة الشهرة للتحقق من التدريجي في القيمة بشكل سنوي أو متكرر أكثر إذا أشارت الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون انخفضت في القيمة. تقوم المجموعة باختبارها السنوي لانانخفاض في قيمة الشهرة في نهاية السنة. حيث أن الشهرة تشكل جزء من الوحدة المنتجة للنقد (أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد) وعندما يتم استبعاد جزء من أنشطة التشغيل داخل تلك الوحدة، تدرج الشهرة المتعلقة بالنشاط المستبعد في القيمة الدفترية لهذا النشاط وذلك عند تحديد الربح أو الخسارة من استبعاد هذا النشاط. يتم قیاس الشهرة المستبعدة في هذه الأحوال على أساس القيم النسبية للنشاط التشغيلي المستبعد والجزء المحتفظ به من الوحدة المنتجة للنقد في حالة بيع شركات تابعة، يُدرج الفرق بين سعر البيع وصافي الموجودات زائداً مجموع فروقات تحويل العملات المتراكם والشهرة غير المطفأة في بيان الدخل الموحد.

**٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)**

**السياسات المحاسبية الهامة**

**ممتلكات وألات ومعدات**

تقاس بنود الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة المصروفات المتعلقة بصفة مباشرة بإقتناء الموجود. تتضمن تكلفة الموجودات المكونة داخلياً تكلفة المواد والعملاء المباشرة وأية تكاليف مباشرة أخرى تتعلق بوضع الموجودات في حالة صالحة للعمل في الغرض المطلوب منها، متضمنة تكاليف الاقتراض المرسمة. تتم رسملة البرمجيات المشتراء التي تعتبر جزءاً مكملاً لعمل المعدة ذات الصلة به كجزء من تلك المعدة. تتم رسملة المصروفات استبدال أحد مكونات الممتلكات والألات والمعدات التي تتم المحاسبة عنها بصفة مستقلة ويتم شطب القيمة الدفترية للمكون المستبدل. تتم رسملة المصروفات اللاحقة فقط إلى الحد الذي تزيد فيه.

من المنافع الاقتصادية المستقبلية لبند الممتلكات والألات والمعدات ذي الصلة. يتم الاعتراف بجميع المصروفات الأخرى في بيان الدخل الموحد كمصاروف عند تكبدها. يتم نزع الاعتراف عن بند الممتلكات والألات والمعدات عند استبعاده أو عندما يصبح من غير المتوقع وجود منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده.

يتم إدراج أي مكسب أو خسارة ناتجة عن نزع الاعتراف عن الموجود في بيان الدخل الموحد في السنة التي يتم فيها نزع الاعتراف عن الموجود. يعاد النظر في القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات لتحديد التي عند وجود أحداث أو تغيرات ظرفية يحتمل معها عدم استرداد القيمة الدفترية. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد المقدرة يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة القابلة للاسترداد.

يتم الاعتراف بالاستهلاك في الربح أو الخسارة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل مكون من مكونات بنود الممتلكات والألات والمعدات. لا يتم استهلاك الأرض. يتم استهلاك بنود الممتلكات والألات والمعدات من تاريخ الذي تكون فيه جاهزة للاستخدام.

**الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والألات والمعدات للسنة الحالية وسنوات المقارنة على النحو التالي:**

آلات ومعدات	من ١٠ إلى ١٥ سنة
مباني وإنشاءات	من ١٠ إلى ٢٥ سنة
سيارات	من ٤ إلى ٥ سنوات
تركيبات وتجهيزات	من ٤ إلى ١٠ سنة
أثاث ومفروشات	من ٤ - ٥ سنوات

تم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم الباقية في تاريخ كل تقرير وتسويتها، إن كان ذلك ملائماً. تقوم المجموعة باستهلاك بعض الألات و المعدات و المباني المرتبطة وفقاً لطريقة عدد الوحدات المنتجة.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)

السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأصول قيد الإنشاء

تظهر المشاريع قيد الإنشاء بالتكلفة ناقصاً أية خسائر انخفاض في القيمة تم تحديدها. تتضمن التكاليف رسوم الإشراف والمصاريف ذات الصلة والأتعاب المهنية وتكاليف التمويل وتكلف الاقتراض المرسلة وفقاً لسياسة المحاسبة للمجموعة. يبدأ استهلاك هذه الأصول ، على نفس الأساس مثل الأصول الثابتة الأخرى ، عندما تكون الأصول جاهزة للاستخدام المقصود منها.

الإيجارات

عند انتهاء العقد، تقوم الشركة بتقدير ما إذا كان عقداً ما هو عقد إيجار، أو يتضمن شروط إيجار. يعتبر العقد على أنه عقداً يمثل إيجار أو ينطوي على إيجار إذا كان ينص على نقل حق السيطرة على استخدام موجود محدد لفترة من الوقت بمقابل محدد. لتقدير ما إذا كالعقد يحمل الحق في السيطرة على استخدام موجود معين، تقوم المجموعة بتقدير ما إذا كان :

- العقد ينطوي على استخدام موجود محدد - قد يتم تحديد ذلك صراحة أو ضمنياً، ويجب أن يكون مميزاً مادياً أو يمثل بشكل كبير قيمة الموجود المميز مادياً . إذا كان لدى المورد حق جوهري في استبدال الموجود، فإن الموجود لا يعتبر محدداً، لدى المجموعة الحق في الحصول على جميع المنافع الاقتصادية بشكل كبير من استخدام الموجود خلال فترة الاستخدام، لدى المجموعة الحق في توجيه استخدام الموجود. تتمتع الشركة بهذا الحق عندما يكون لديها حقوق اتخاذ القرار الأكثر صلة بتغير كيفية استخدام الموجود ولا يغرض. في حالات نادرة حيث يكون القرار بشأن كيفية وسبب الغرض من استخدام الأصل محدد، يكون للمجموعة الحق في توجيه استخدام الموجود إذا كان :
  - لدى المجموعة الحق في تشغيل الموجود، أو
  - قامت المجموعة بتصميم الموجودات بطريقة تحدد مسبقاً الكيفية والغرض من استخدامه.

المجموعة كمستأجر

تعرف المجموعة باصل حق الاستخدام والتزم بالإيجار في تاريخ بدء الإيجار.

الحق في استخدام الموجودات

يتم قياس الحق في استخدام الموجودات مبدئياً بالتكلفة، والذي يشتمل على المبلغ المبدئي لمطلوبات الإيجار المعدلة لأي مدفوعات إيجار تم دفعها في أو قبل تاريخ البدء، بالإضافة إلى أي تكاليف مبدئية مباشرة أو تم تقديرها لتفكيك وإزالة الأصل الأساسي أو لاستعادة الأصل الأساسي أو الموقع الكائن عليه، مطروحاً منه أي حواجز تأجير مستلمة.

يتم إستهلاك قيمة حق الإستخدام لاحقاً باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء إلى نهاية العمر الأنماجي للحق في استخدام الأصل أو نهاية مدة عقد الإيجار. يتم تحديد العمر الأنماجي المقدر لهذه الموجودات بنفس الأساس المستخدمة للممتلكات والمعدات، بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض الحق في استخدام الموجودات بشكل دوري بخسائر تدني القيمة، إن وجدت، وتعديلها من أجل إجراء بعض التعديلات المتعلقة بإعادة القياس على التزامات الإيجار.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)

السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الإيجارات (تتمة)

**مطلوبات الإيجار**

يتم قياس مطلوبات الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، ويتم خصمها باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار، أو إذا لم يمكن تحديد ذلك المعدل بشكل واضح، فإن معدل الإقتراض التدريجي للمجموعة يتم استخدامه على مدى فترة مدة الإيجار. بشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الإقتراض التدريجي كمعدل خصم.

في تاريخ البدء، تشتمل مدفوعات الإيجار المتضمنة في قياس التزام الإيجار على مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة مضمنة)، ناقصاً أي حواجز إيجار مستحقة القبض، من أجل الحق في استخدام الأصل الأساسي خلال فترة التأجير غير التي تدفع في تاريخ البدء. بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغير في مؤشر أو معدل، إذا كان هناك تغير في تقييم المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا غيرت المجموعة تقييم ما إذا كانت ستمارس خيار الشراء أو التمديد أو الإنماء.

عندما يتم إعادة قياس مطلوبات الإيجار على النحو الموصوف أعلاه، يتم إجراء تسوية مقابلة على القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات أو يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة إذا تم تدني القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات إلى صفر.

**مكونات التأجير وغير التأجير**

عند بدء أو إعادة تقييم العقد الذي يحتوي على مكون تأجير، تقوم المجموعة بتخصيص المقابل في العقد لكل مكون تأجير بناءً على أسعارها الفردية النسبية. ومع ذلك، بالنسبة لعقود تأجير الأرضي والمباني المستأجرة، اختارت المجموعة عدم فصل المكونات غير المؤجرة وحساب مكونات التأجير وغير التأجير كمكون تأجير واحد.

**خيارات التمديد والإنماء**

عندما يتم تضمين خيارات التمديد والإنماء في عقود الإيجار، يتم استخدام هذه الخيارات لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة الأصول المستخدمة في عمليات المجموعة. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة خيارات التمديد والإنماء. تعيد المجموعة تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيارات إذا كان هناك حدث كبير أو تغير كبير في الظروف التي تقع تحت سيطرتها.

**عقود الإيجار والإيجارات قصيرة الأجل للأصول متدنية القيمة**

اختارت المجموعة عدم الاعتراف بال الموجودات الخاصة بحق الاستخدام ومطلوبات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل، وتكون مدة الإيجار ١٢ شهراً أو أقل وإيجارات الأصول متدنية القيمة. تعرف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كرصيدات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. تقوم المجموعة بتقييم قيمة الأصل الأساسي بناءً على قيمة الأصل عندما يكون جديداً، بغض النظر عن عمر الأصل الذي يتم تأجيره. تعامل المجموعة الأصول الأساسية على أنها متدنية القيمة عندما تبلغ قيمة الأصول الجديدة ٥٠٠٠ دولار أو أقل. تعرف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كرصيدات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تممة)  
السياسات المحاسبية الهامة (تممة)

#### **استثمارات عقارية**

ت تكون الاستثمارات العقارية من العقارات المحتفظ بها بغرض جني إيراد الإيجار أو بعرض زيادة قيمتها أو للغرضين معاً ولكن ليس للبيع في إطار النشاط الاعتيادي أو للاستخدام في الإنتاج أو توفير البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية. تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخصائص التدني في القيمة، إن وجدت تتضمن التكلفة المصارييف المنسوبة مباشرة لاقتضاء الاستثمار العقاري. تتضمن تكلفة الاستثمار العقاري المنشأ ذاتياً تكلفة المواد والعملة المباشرة وأية تكاليف أخرى تنسب مباشرة لوضع الاستثمار العقاري في حالة العمل للاستخدام المقصود منه وتم رسملة تكاليف القروض العقارات التي يتم إنشاؤها لمستخدم مستقبلاً كاستثمار عقاري تتم المحاسبة عنها كاستثمار عقاري. تسجل العقارات قيد البناء كاستثمار عقاري فقط في حال وجود خطط واضحة لدى الإدارة للاستفادة من الملكية لاحقاً كأنشطة إيجار عند إتمام البناء.

#### **الشهرة**

تمثل الشهرة الناتجة عن التوحيد الزيادة في القيمة العادلة للمقابل المحوول على حصة المجموعة في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات الطارئة القابلة للتتحديد لشركة تابعة أو شركة زميلة أو وحدة خاضعة للسيطرة المشتركة في تاريخ الشراء. يتم الاعتراف بالشهرة كأصل لأنها تمثل أوجه تأثر توقع المجموعة الحصول عليها من عملية الاستحواذ. يتم اختبار الشهرة للانخفاض في القيمة على أساس سنوي فيما يتعلق بوحدة توليد النقد الذي ترتبط بها الشهرة ، حيث إنها لا تخضع للإطفاء. إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد أقل من القيمة الدفترية للاستثمار ، يتم الاعتراف بانخفاض قيمة الشهرة ذات الصلة في الربح أو الخسارة.

يتم تضمين الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على شركة زميلة ضمن القيمة الدفترية لشركة الزميلة.

يتم عرض الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على الشركات التابعة بشكل منفصل في بيان المركز المالي.

عند استبعاد شركة تابعة أو شركة زميلة أو وحدة خاضعة للسيطرة المشتركة ، يتم تضمين المبلغ المنسوب من الشهرة في تحديد الربح أو الخسارة عند البيع.

عندما يتجاوز صافي القيمة العادلة للموجودات المقتناة القيمة العادلة للمقابل المحوول (مكسب من صفقة الشراء) ، يتم الاعتراف بهذا الفائض على الفور في الربح أو الخسارة.

**٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تممة)  
السياسات المحاسبية الهامة (تممة)**

**الشركات الزميلة**

الاستثمارات في الشركات الزميلة هي تلك التي يكون للمجموعة تأثير هام عليها. يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة. يعتبر التأثير الجوهري بمثابة المشاركة في قرارات السياسة المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ، وعادة ما يتم إثباته عندما تمتلك المجموعة ما بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حقوق التصويت لتلك الشركة.

يتم تسجيل الاستثمارات في الشركات الزميلة مبدئياً بالتكلفة وتم زيادة القيمة الدفترية أو إنفاصها للاعتراف بحصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركة الزميلة بعد الاستحواذ. في تاريخ الشراء ، يتم الاعتراف بأي زيادة في تكلفة الشراء على حصة المجموعة في القيمة العادلة لصافي الموجودات المحددة للشركة الزميلة كشهرة ويتم تضمينها في القيمة الدفترية للشركة الزميلة. يتم تخفيض القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات للاعتراف بأي انخفاض في قيمة الاستثمار الفردي. إذا تجاوزت حصة المجموعة في الخسائر حصتها في شركة زميلة ، يتم تخفيض القيمة الدفترية لذلك الاستثمار إلى الصفر ويتوقف الاعتراف بأي خسائر أخرى ما لم يكن لدى المجموعة التزام بتقديم مساهمات تمويل إضافية لتلك الشركة الزميلة.

يتم الاعتراف بحصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركات الزميلة بعد الاستحواذ في الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف بحصة حركات ما بعد الشراء في الدخل الشامل الآخر ضمن الدخل الشامل الآخر.

عندما يكون لدى كيان المجموعة معاملات مع شركة زميلة للمجموعة ، يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة إلى حد حصة المجموعة في الكيان المرتبط ذي الصلة. تم تغيير السياسات المحاسبية للشركات الزميلة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتتبعة من قبل المجموعة.

**المشروع المشترك**

المشروع المشترك هو ترتيب تعاقدي مشترك حيث يكون للمجموعة والأطراف الأخرى حقوق في صافي موجودات الترتيب.

يتم احتساب حصص المجموعة في المشاريع المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

عندما يكون للمجموعة معاملات مع مشروع مشترك ، يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة إلى حد حصة المجموعة في ذلك المشروع المشترك.

**توقف المحاسبة عن حقوق الملكية**

عندما تتوقف المجموعة عن ممارسة تأثير هام أو سيطرة مشتركة نتيجة للتخفيف من حصتها أو التخلص منها ، يتم إعادة تقييم الحصة المحتجزة بقيمتها العادلة في ذلك الوقت مع إدراج المكاسب أو الخسارة مباشرة في الربح أو الخسارة. يعتبر المبلغ هو تكلفة الاستثمار في المستقبل والمحاسبة. المبالغ المعترف بها سابقاً كحصة في شاملة أخرى يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة أو تحويلها إلى الأرباح المحتجزة اعتماداً على طبيعة البنود. في حالة حدوث تغير في المصلحة دون فقدان التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة ، فإن البنود المعترف بها سابقاً كدخل شامل آخر يتم تحويلها أو إعادة تصنيفها فقط إلى حد الفائدة المستبعدة ، إذا حصلت المجموعة بدلاً من ذلك على السيطرة (نتيجة لزيادة حصتها) يتم تضمين القيمة العادلة للحصة المحافظ عليها سابقاً كجزء من مقابل الشراء.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)  
السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

تكاليف الاقتراض

تكاليف الاقتراض هي تكاليف التمويل والتكاليف الأخرى التي تتبعها المجموعة فيما يتعلق باقتراض الأموال. الموجود المؤهل لرسملة تكاليف التمويل هو موجود يأخذ بالضرورة فترة زمنية جوهرية ليصبح جاهز للاستخدام أو البيع. تقوم المجموعة برسملة تكاليف الاقتراض التي تتبع بصفة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج موجود مؤهل كجزء من تكالفة ذلك الموجود. تعرف المجموعة بتكليف الاقتراض الأخرى كمصروف في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

تبدأ المجموعة رسملة تكاليف الاقتراض كجزء من تكالفة الموجود المؤهل عند تاريخ البدء. تاريخ البدء لرسملة هو التاريخ الذي تتبني فيه المجموعة جميع الشروط التالية أولاً:

- (١) تکبد مصروف عن ذلك الموجود، و  
(٢) تکبد تكاليف اقتراض عن الموجود، و  
(٣) تقوم بمزالة أنشطة ضرورية لإعداد الموجود للاستخدام في الغرض المطلوب فيه.

تحدد المجموعة، إلى الحد الذي تفترض فيه أموالاً بغرض الحصول على موجود مؤهل، مبلغ تكاليف الاقتراض المؤهلة لرسملة على أنها تكاليف اقتراض فعلية تكبدها عن ذلك الاقتراض خلال تلك الفترة ناقصاً أية إيرادات استثمار عن الاستثمار المؤقت من تلك القروض، إن وجدت.

تكاليف الاقتراض المطبقة على اقتراضات المجموعة والتي تظل قائمة خلال الفترة، بخلاف تلك القروض المحددة المذكورة أعلاه والتي تم ذكرها على وجه التحديد بغرض الحصول على موجود مؤهل، تتم رسملتها بتطبيق معدل الرسملة على المصروفات على ذلك الموجود. يجب ألا يزيد مبلغ تكاليف القروض التي تقوم المجموعة برسملتها خلال الفترة عن مبلغ تكاليف الاقتراض المتکبدة خلال تلك الفترة.

توقف المجموعة رسملة تكاليف الاقتراض خلال الفترات الممتدة التي توقف فيها التطوير النشط لموجود مؤهل كما توقف رسملة تكاليف لاقتراض عندما تكتمل جميع الأنشطة الضرورية لإعداد الموجود المؤهل للاستخدام المطلوب منه على نحو كبير أو عند بيع الموجود.

تدنى قيمة الأصول غير المالية

في تاريخ كل تقرير ، تقوم المجموعة بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الأصول قد تعرضت لخسارة انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر ، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل من أجل تحديد مدى خسارة انخفاض القيمة (إن وجدت). في حالة عدم إمكانية تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل الفردي ، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد التي ينتمي إليها الأصل.

إذا تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل (أو وحدة توليد النقد) بأقل من قيمته الدفترية ، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة كمصروفات على الفور ، ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة الانخفاض في القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم. عندما يتم عكس خسارة انخفاض القيمة لاحقاً (باستثناء الشهرة) ، تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى التقدير المعدل لقيمه القابلة للاسترداد ، ولكن بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية المتزايدة القيمة الدفترية التي من شأنها تم تحديدها في حالة عدم الاعتراف بخسارة انخفاض في القيمة للأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات على الفور ، ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم ، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس خسارة الانخفاض في القيمة كزيادة في إعادة التقييم.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

- .٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تنمية)  
السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد تنشأ عنه موجودات مالية لمؤسسة ومتطلبات مالية أو لأداة ملكية لمؤسسة أخرى.

الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المشتقة - الإعتراف المبدئي وإلغاء الإعتراف

تصنف المجموعة موجوداتها المالية غير المشتقة عند الإعتراف المبدئي، كما يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطफأة (الذمم المدينة والنقد لدى البنك) وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (الاستثمار في الأسهم). تقوم المجموعة بتصنيف مطلوباتها المالية غير المشتقة إلى فئة مطلوبات مالية أخرى (ذمم دائنة وقرض). المجموعة ليس لديها أدوات مالية مشتقة.

إن تصنيف الموجودات المالية عند الإعتراف المبدئي يعتمد على سمات التدفق النقدي التعاوني للموجودات المالية ونموذج عمل المجموعة لإدارتهم. بإستثناء الذمم التجارية المدينة التي لا تحتوي على عنصر تمويل هام أو حيث قامت المجموعة بتطبيق الأداة العملية، تقوم المجموعة مبدئياً بقياس الأصل المالي بقيمة العادلة زائد تكاليف المعاملة في حالة الأصل المالي ليس عند القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم قياس الذمم التجارية المدينة التي لا تتضمن عنصر مالي هام أو حيث تقوم المجموعة بتطبيق الأداة العملية بسعر المعاملة المحدد بموجب المعيار الدولي للقارير المالية رقم ١٥.

من أجل تصنیف وقياس الأصل المالي بالتكلفة المططفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإنه يحتاج إلى إنشاء تدفقات نقدية وهي "مدفعات الفوائد وأصل الدين المفردة" على المبلغ الرئيسي المستحق. يتم الإشارة إلى التقييم كاختبار مدفعات الفوائد وأصل الدين المفردة. ويتم تنفيذه على مستوى الأداة.

الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المشتقة - الإعتراف المبدئي وإلغاء الإعتراف

يشير نموذج عمل المجموعة لإدارة الموجودات المالية إلى كيفية إدارتها لموجوداتها المالية لكي ينشأ تدفقات نقدية. يحدد نموذج العمل ما إن كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، بيع الموجودات المالية، أو كلها.

تقوم المجموعة مبدئياً بالإعتراف بال الموجودات المالية بتاريخ نشأتها. يتم الإعتراف بالمتطلبات المالية مبدئياً بتاريخ المتاجرة. تقوم المجموعة بتنزع الإعتراف عن الأصل المالي عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل، أو يقوم بتحويل الحقوق لتلقي تدفقات نقدية تعاقدية في معاملة حيث يتم بشكل كبير تحويل جميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المادي، أو لا تقوم بتحويل أو الإستبقاء بشكل كبير على جميع مخاطر ومكافآت الملكية ولا تستبقي على الرقابة على الأصل المحول.

أية فائدة في هذه الموجودات المالية متزوجة الإعتراف التي يتم خلقها أو الإستبقاء عليها من قبل المجموعة يتم الإعتراف بها كأصل منفصل أو مطلوب، تقام المجموعة بتنزع الإعتراف عن الإلتزام المالي عندما يتم الوفاء بالتزاماته التعاقدية أو إلغائها أو إنتهائها.

يتم عمل مقاصلة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية والمبلغ الصافي المعروض في بيان المركز المالي عندما و فقط عندما يكون للمجموعة الحق القانوني لمقايضة المبالغ، وينوي إما تسويتهم على أساس الصافي أو إدراك الأصل وتسويته الإلتزام في آن واحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)  
السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات المالية غير المشتقة - القياس

بالتكلفة المطفأة

يتم الإعتراف بهذه الموجودات مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها أي تكاليف معاملات منسوبة بشكل مباشر. في عقب الإعتراف المبدئي يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بإستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي وتخضع لانخفاض القيمة. يتم الإعتراف ببيان الربح أو الخسارة عند يتم إلغاء الإعتراف بالأصل أو تعديله أو إنخفاض قيمته.

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الإعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة الإختيار لتصنيف استثمارات حقوق ملكيتها بشكل نهائي كأدوات ملكية مخصصة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند إستيفاء تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية: يتم عرض غير معدة للمتجرة. يتم تحديد التصنيف على أساس أداة بأداة.

لا يتم على الإطلاق إعادة تمرير هذه الموجودات المالية إلى بيان الربح أو الخسارة. يتم الإعتراف بتوزيعات الأرباح كإيرادات أخرى في بيان الربح أو الخسارة عندما يتم إعلان حق الدفع، بإشتثناء عندما تستفيد المجموعة مع هذه العائدات كإسترداد لجزء من التكلفة للأصل المالي، في هذه الحالة، يتم تسجيل هذه الأرباح في الدخل الشامل الآخر. أدوات الملكية المخصصة بالقيمة العادلة خلال الدخل الشامل الآخر لا تخضع إلى تقييم إنخفاض القيمة، قامت المجموعة بإختيار التصنيف بشكل نهائي لاستثمارات حقوق الملكية المدرجة وغير المدرجة بموجب هذه الفتة.

بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الموجودات المالية المحافظ عليها بغرض المتجرة والموجودات المالية المحددة عند الإثبات المبدئي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو الموجودات المالية المطلوبة إلزاماً بقياسها بالقيمة العادلة. يتم تصنification الموجودات المالية كمحفظة بها لغرض المتجرة إذا تم الحصول عليها لغرض البيع أو إعادة الشراء على المدى القريب.

الموجودات المالية بالتدفقات النقدية والتي لا تكون فقط كدفعتات للأصل والفائده يتم تصنification وقياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بصرف النظر عن نموذج الأعمال. بالرغم من معيار الحكم لأدوات الدين ليتم تصنificationها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، أدوات الدين من الممكن تصفيتها من خلال الربح أو الخسارة بأعتراف مبدئي فيما إذا كان كذلك يتم حذفها، أو تخفيضها بشكل مهم، لا تتماشى محاسبياً.

الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المشتقة - الإعتراف المبدئي وإلغاء الإعتراف (تتمة)

تدرج الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان المركز المالي بالقيمة العادلة مع إدراج صافي التغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة.

قامت المجموعة بتصنيف استثماراتها في أسهم مدرجة تحت هذه الفتة. يتم أيضاً إثبات توزيعات الأرباح على استثمارات حقوق الملكية المدرجة في بيان الربح أو الخسارة عند إثبات حق الدفع.

مطلوبات مالية أخرى

يتم الإعتراف بكلفة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حال المطلوبات المالية الأخرى يتم الإعتراف بها عند صافي تكاليف المعاملة المنسوبة بطريقة مباشرة. وبالتالي يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى بإستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم الإعتراف بالأرباح والخسائر في بيان الربح أو الخسارة عند الغاء الإعتراف بالأصل أو تعديله.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)

السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض القيمة

الموجودات المالية غير المشتقة

يتم تقييم الموجودات المالية بكل تاريخ تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة.

يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة الموجودات المالية بما يلي:

• الإفلاق أو التقصير من جهة المفترض.

• إعادة جدولة المبلغ المستحق للمجموعة وفقاً لبيان ما كانت المجموعة لتأخذها بالإعتبار.

• مؤشرات دخول الدين في الإفلاس.

• بيانات ملحوظة تشير إلى أن هناك تخفيض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المتوقعة في مجموعة موجودات مالية

الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطأفة

ت تكون الموجودات المالية بالتكلفة المطأفة من الذمم التجارية المدينة والنقد لدى البنوك بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ وبديل الخسارة

ويتم قياسهم على أي من الأسس التالية:

• خسائر إئتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهر: هذه هي الخسائر الإئتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث تقصير محتملة خلال الـ ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

• الخسائر الإئتمانية المتوقعة مدى الحياة: هذه هي الخسائر الإئتمانية المتوقعة التي تنتج عن كافة أحداث التقصير الممكنة خلال العمر المتوقع للأداة المالية.

اختارت المجموعة قياس مخصص خسائر الذمم التجارية، موجودات العقود، وكافة ذمم الأيجار التي تنتج من المعاملات التي تكون من خلال نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) بمبلغ يساوي الخسائر الإئتمانية المتوقعة لفترة الأئتمان.

عند تحديد ما إن كانت مخاطرة الإئتمان للأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ الإعتراف المبدئي وعند تقدير الخسائر الإئتمانية المتوقعة، تقوم المجموعة بالأخذ بالإعتبار المعلومات المعقولة والمتحتملة ذات الصلة والمتوفرة بدون تكاليف باهظة أو مجدهود مفرط. تشمل هذه المعلومات الكمية والنوعية والتحليل، إستناداً على الخبرة التاريخية والمعلومات حول تقييم مخاطر الأئتمان والنظرية المستقبلية للمعلومات.

تقترض المجموعة أن مخاطرة الإئتمان للأصل المالي قد زادت بشكل كبير إذا كانت مستحقة السداد لأكثر من ٣٦٥ يوم. تعتبر المجموعة الأصل المالي في حالة التخلف عن الإيفاء عندما:

• يكون من غير المحتمل أن يقوم المدين بدفع إلتزاماته الإئتمانية كاملة دون قيام المجموعة بإجراءات مثل تسليم الضمان (إن وجد مثل ذلك)، أو يكون الأصل المالي مستحقة السداد لأكثر من ٣٦٥ يوم.

الخسائر الإئتمانية المتوقعة هي تقدير الإحتمال المرجح للخسائر المرجحة للخسائر الإئتمانية. يتم قياس الخسائر الإئتمانية بالقيمة الحاضرة لكل تقصير للعجز الندبي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للكيان وفقاً للعقد والتدفقات النقدية المتوقعة أن تتلقاها المجموعة) يتم خصم الخسائر الإئتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة السارية للأصل المالي.

الموجودات المالية منخفضة القيمة الإئتمانية

تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير، بتقييم الموجودات المالية الظاهرة بالتكلفة المطأفة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تنمية)  
السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المشتقة - الإعتراف المبدئي وإلغاء الإعتراف (تنمية)

يعتبر موجود مالي أنه "منخفض القيمة الأئتمانية" عندما يقع حدث أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من الموجود المالي.

### عرض انخفاض القيمة

يتم خصم مخصص خسائر الموجودات المالية التي تقاس بالتكلفة المطفاء من القيمة الدفترية الأجمالية للموجودات. خسائر انخفاض القيمة الخاصة بالذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى يتم عرضها ضمن المصروفات الإدارية والعمومية في بيان الربح أو الخسارة.

### الموجودات غير المالية

في تاريخ كل تقرير تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية (الممتلكات والمعدات والعقارات الاستثمارية) لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها، وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر عندها يتم تغير القيمة القابلة للأسترداد لذلك الموجود لأغراض اختبار انخفاض القيمة يتم تجميع الموجودات معًا في مجموعات موجودات أصغر تنتج تدفقات نقدية داخلة من الاستخدام المستمر وذلك بصورة مستقلة على نحو كبير عن التدفقات النقدية الداخلة للموجودات الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد.

القيمة القابلة للأسترداد لموجود أو لوحدة منتجة للنقد هي قيمته قيد الاستخدام وقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. تستند القيمة قيد الاستخدام إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل الخصم لما قبل الضريبة الذي يعكس التقييمات السوقية الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة لذلك الموجود أو الوحدة المنتجة للنقد.

يتم الإعتراف بخسائر التدني في القيمة في الحالة التي تزيد فيها القيمة الدفترية للموجود أو لوحدة المنتجة للنقد عن قيمته القابلة للأسترداد. يتم الأعتراف بخسائر التدني في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم تخصيصها لتخفيض القيمة الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة المنتجة للنقد وذلك على أساس التنااسب.

يتم عكس خسارة التدني في القيمة فقط للمدى التي تكون فيها القيمة الدفترية للموجود لا تزيد عن القيمة الدفترية التي يتم تحديدها بالصافي من الاستهلاك، في حالة عدم وجود الإعتراف بخسارة تدني القيمة.

### الذمم التجارية

الذمم المدينة التجارية هي المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال العادية. المدينون التجاريين عبارة عن أصول مالية مدرجة مبدئياً بالقيمة العادلة والتي يتم اعتبارها تكلفة المعاملة وبعد ذلك بالتكلفة المطفاء ناقصاً أي مخصص خسارة، يعتمد مخصص الخسارة على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر التي يتم تقييمها وتحديدها عند الاعتراف الأولى وتعديلها لاحقاً لأي تغيرات في التوقعات.

تم تضمين قياس وسياسة مخصص الخسارة في الذمم المدينة التجارية الأخرى ذات الصلة وإشارات مخاطر الائتمان. يتم تصنيف الذمم المدينة التجارية المتوقع استلامها في العام القادم كموجودات متداولة. إذا لم يكن الأمر كذلك ، يتم تقديمها كأصول غير متداولة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)  
السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### المخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. تمثل التكاليف جميع المصاروفات المتکبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه وشكله الحالي على أساس المميزات الخاصة للمخزون التي يمكن تمييزها بسهولة وعلى أساس المتوسط المرجح للبنود الأخرى. يحدد صافي القيمة الممكن تحقيقها على سعر البيع التقديرى ناقصاً أية تكاليف من المتوقع تكبدها لإكمال العمل والبيع.

### النقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه على أوراق نقدية وعملات معدنية في متناول اليد ، وأرصدة غير مقيدة محظوظ بها لدى البنوك المركزية ، وموارد ذات مالية عالية السيولة ذات فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل ، والتي تخضع لمخاطر غير جوهيرية تتمثل في حدوث تغير في قيمتها العادلة ، وتستخدمها المجموعة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتم تسجيل النقد وما في حكمه بالتكلفة المطافأة في بيان المركز المالي الموحد.

### حقوق المساهمين

يمثل رأس المال السهمي إجمالي رأس المال لكل سجل تجاري والذي يتم معاملته كحقوق ملكية. يتم قياس أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة للنقد أو الموارد الأخرى المستلمة أو المستحقة القبض ، بعد خصم التكاليف المباشرة لإصدار أدوات حقوق الملكية.

تشمل الأرباح المحتجزة جميع الأرباح المتراكمة للمجموعة ناقصاً أي توزيعات أرباح والاحتياطي القانوني وأثر استبعاد الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والصناديق الاجتماعية والرياضية.

### توزيعات أرباح

يتم الاعتراف بالأرباح الموزعة لمساهمي المجموعة كمطالبات في البيانات المالية الموحدة خلال الفترة التي يتم فيها إعتماد تلك التوزيعات من جانب المساهمين. يتم اعتبار توزيعات الأرباح للسنة التي تم إعتمادها بعد تاريخ التقرير للبيانات المالية الموحدة كحدث لاحق لتاريخ التقرير.

### القروض

بعد الاعتراف الأولى لصافي القيمة العادلة لتكاليف المعاملات المباشرة، فإن القروض التي تحملفائدة تقاس لاحقاً عند التكلفة المطافأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. ويتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عندما يتم استبعاد المطالبات وكذلك من خلال عملية إطفاء طريقة معدل الفائدة الفعلية.

### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقوم المجموعة بتكوين مخصص لمنافع نهاية خدمة للموظفين الأجانب وفقاً لاشتراطات قانون العمل القطري. تستحق هذه المنافع استناداً إلى الرواتب النهائية للموظفين وعدد سنوات الخدمة شريطة إكمال حد أقصى من الخدمة. يتم احتساب مخصص لتكاليف المتوقعة لهذه المنافع على مدى فترة العمل.

بموجب قانون رقم (٢٤) لسنة ٢٠٠٢ بشأن التقاعد والمعاشات، تقوم المجموعة بالمساهمة في صندوق الهيئة العامة للمعاشات محسوبة كنسبة مئوية من رواتب الموظفين. التزامات المجموعة محدودة بهذه المساهمات التي يتم صرفها عند موعد استحقاقها.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تممة)

السياسات المحاسبية الهامة (تممة)

المخصصات

يتم الاعتراف بمخصص عندما يكون هناك التزام قانوني أو استدلالي على المجموعة، نتيجة لحدث سابق، يمكن تقديره على نحو موثوق به ومن المحتمل أن يطلب تدفقات منافع اقتصادية لسداد ذلك الالتزام.

المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ بيان المركز المالي ، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام، عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي ، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث ، يتم الاعتراف بالمدينين كأصل إذا كان من المؤكد تقريباً أن السداد سيتم استلامه ويمكن قياس مبلغ المستحق بشكل موثوق.

مقاييس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن تسلمه من بيع أحد الأصول أو يتم دفعه لنقل المطلوب في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان ذلك السعر هو الدارج مباشرةً أو تقديرها باستخدام أسلوب تقييم آخر. عند قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات فإن الشركة تأخذ في الاعتبار خصائص الأصل أو الخصم (المطلوب) إذا كان المشاركون في السوق يأخذون تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس.

يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة في المستويات ١ أو ٢ أو ٣ على أساس الدرجة التي تكون فيها المدخلات إلى قياسات القيمة العادلة ملحوظة وأهمية المدخلات إلى قياسات القيمة العادلة في مجملها، التي سيتم وصفها على النحو التالي:

المستوى ١ : المدخلات هي الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة والتي يمكن للشركة الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢ : المدخلات هي مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ والتي تكون ملحوظة للموجودات والمطلوبات، إما بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى ٣ : المدخلات هي مدخلات غير ملحوظة لموجودات أو مطلوبات.

التعاملات بعملات أجنبية

يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية للمجموعة باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ إجراء المعاملات. مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة من سداد تلك المعاملات ومن تحويل العملة بأسعار الصرف في نهاية السنة بالنسبة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية إلى الريال القطري يتم الاعتراف بها في بيان الدخل. يتم تحويل النتائج والمركز المالي لجميع شركات المجموعة التي لها عمارات مختلفة عن عملة عرض المجموعة إلى عملة العرض الخاصة بالمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)  
السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاعتراف بالإيرادات  
الإيرادات من العقود مع العملاء

يحدد "الدخل من العقد مع العميل" نموذجاً شاملاً واحداً للمحاسبة عن الإيرادات الناشئة عن العقد مع العملاء ويحل محل إرشادات الاعتراف بالإيرادات الحالية الموجودة في العديد من المعايير والتقديرات ضمن المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. يؤمن نموذجاً جديداً من خمس خطوات سيتم تطبيقه على الإيرادات الناتجة عن العقد مع العملاء.

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل.
- الخطوة ٢: تحديد التزام الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة.
- الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة لالتزام الأداء في العقد.
- الخطوة ٥: الاعتراف بالإيراد عندما (أو عندما) تفي المنشأة بالتزام الأداء.

بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضاعة بالنسبة الزمنية عندما يتم تحويل السيطرة على الأصل إلى العميل، بوجه عام عند تسليم البضاعة. مدة الإنتمان العادية هي ٣٠ إلى ٩٠ يوم عند التسليم.

تقوم المجموعة بالأخذ بالإعتبار ما إن كانت هناك وعود أخرى في العقد هي إلتزامات أداء منفصلة لذلك الجزء من سعر المعاملة الذي يحتاج إلى تخصيصه (مثل الضمانات، نقاط ولاء العملاء). في تحديد سعر المعاملة لبيع الممتلكات تقوم المجموعة بالأخذ في الإعتبار أثار المقابل المتغير، وجود عناصر تمويل هامة، المقابل غير النقدي، والم مقابل واجب الدفع للعميل (إن وجد).

دفعات مقدمة من العملاء

تتلقى المجموعة عموماً دفعات مقدمة قصيرة الأجل من عملائها. بالنسبة للسلف قصيرة الأجل المستلمة من العملاء ، استخدمت المجموعة الوسيطة العملية. على هذا النحو ، لن تقوم المجموعة بتعديل المبلغ المتعهد به مقابل تأثيرات عنصر التمويل في العقود ، حيث تتوقع المجموعة، عند بداية العقد ، أن الفترة بين الوقت الذي يدفع فيه العميل مقابل السلعة أو الخدمة ومتى ستكون التحويلات الجماعية التي وعد بها العميل جيدة أو خدمة لمدة سنة واحدة أو أقل.

محتجزات مدينة

المبالغ المعادلة لجزء من سعر العقد الذي يحتفظ به العملاء حتى إتمام العقد لا تعتبر مكتوحاً تمويلياً هاماً حيث أن المبلغ يهدف إلى حماية العميل ومصلحته.

إيرادات توزيعات الأرباح والفائدة

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح من الاستثمارات عندما يحين حق المساهم في استلام تلك التوزيعات. تستحق الفائدة على أساس الزمن بالرجوع إلى المبلغ الأصلي القائم وبمعدل سعر الفائدة الفعلي المطبق، وهو السعر الذي يتم من خلاله خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للموجود المالي لصافي القيمة الدفترية لذلك الموجود.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تنمية)

السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

الاعتراف بالإيرادات (تنمية)

**إيرادات الإيجارات**

إيرادات الإيجار تنشأ من عقار استثماري وتحسب على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم الاعتراف بالإيجار التشجيعي الممنوح كجزء مهم من إجمالي إيرادات الإيجار على مدى فترة الإيجار.

إيراد الإيجار من عقارات أخرى تدرج ضمن الإيرادات الأخرى.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - الإيرادات من عقود مع عملاء لتحميل الناتج في العقد لكل من الإيجار وغير الإيجار كجزء أساسي.

**الاعتراف بالتكاليف والمصروفات**

يتم إثبات المصروفات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند حدوث تدني في المنفعة الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بتنامي أحد الأصول أو زيادة في الالتزام الذي يمكن قياسه بشكل موثوق. يتم إدراج المصروفات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد على أساس الارتباط المباشر بين التكاليف المتبدلة والارتفاع من بنود محددة في الدخل وعلى أساس إجراءات التخصيص المنهجية والعقلانية عندما يتوقع أن تنشأ منافع اقتصادية على مدار عدة سنوات محاسبية ولا يمكن تحديد الارتباط إلا بشكل واسع أو غير مباشر؛ أو على الفور عندما لا ينتج عن الإنفاق أي فوائد اقتصادية مستقبلية أو عندما، وإلى الحد الذي لا تكون فيه الفوائد الاقتصادية المستقبلية غير مؤهلة أو تتوقف عن التأهل للاعتراف في بيان المركز المالي الموحد كأحد الموجودات.

**ضريبة الدخل**

تحسب ضريبة الدخل على صافي الربح المعدل لأغراض الضريبة وفقاً لأحكام القانون رقم. قانون رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٨ بشأن ضريبة الدخل القطرية.

**الأصول والخصوم الضريبية المؤجلة**

يتم الاعتراف بالالتزام الضريبي المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة ، باستثناء الحد الذي ينشأ فيه الالتزام الضريبي المؤجل من الاعتراف الأولي بأصل أو التزام في معاملة لا تؤثر في وقت المعاملة على الربح المحاسبى أو الربح الخاضع للضريبة ( خسارة خاضعة للضريبة).

يتم الاعتراف بأصل الضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم إلى الحد الذي يحتمل أن يكون الربح الخاضع للضريبة متاخماً والذي يمكن مقابله استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم. لا يتم الاعتراف بأصل الضريبة المؤجلة عندما ينشأ من الاعتراف الأولي بأصل أو التزام في معاملة ، ولا يؤثر على الربح المحاسبى ولا الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية).

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تنمية)  
السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

ضريبة الدخل

حساب الضرائب

يتم الاعتراف بالضرائب الحالية والموجلة كدخل أو مصروف ويتم تضمينها في الربح أو الخسارة للفترة ، باستثناء الحد الذي تنشأ فيه الضريبة من :

- عملية أو حدث تم الاعتراف به ، في نفس الفترة أو في فترة مختلفة ، في الدخل الشامل الآخر ، أو
- دمج الأعمال.

يتم تحويل الضرائب الحالية والضرائب الموجلة أو قيدها في الدخل الشامل الآخر إذا كانت الضريبة تتعلق ببنود مقيدة أو محملة ، في نفس الفترة أو فترة مختلفة ، على الدخل الشامل الآخر.

يتم تحويل الضرائب الحالية والضرائب الموجلة أو قيدها مباشرة في حقوق الملكية إذا كانت الضريبة تتعلق ببنود مقيدة أو محملة ، في نفس الفترة أو فترة مختلفة ، مباشرة في حقوق الملكية.

العادلات على السهم

تعرض المجموعة بيانات العائدات الأساسية والمخففة للسهم لأسهمها العادية. يحتسب العائد الأساسي للسهم بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة لحاملي الأسهم العادية في المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. يتم تحديد العائد المخفف للسهم بتسوية الربح أو الخسارة المنسوبة للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة لأثر التخفيف بالنسبة لجميع الأسهم العادية المخفة المحتملة والتي تشتمل على أوراق نقدية قابلة للتحويل وخيارات أسهم منحوحة للموظفين، إن وجدت.

عندما يكون لتأثير التحويل المفترض للسندات القابلة للتحويل وممارسة جميع الخيارات المتعلقة تأثير مضاد للتخفيف ، يتم تحديد العائد على السهم الأساسي والمخفف بنفس المبلغ.

التقارير القطاعية

القطاعات العاملة هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في الأنشطة التجارية التي قد يتحقق منها إيرادات وتکبد المصروفات ، بما في ذلك الإيرادات والمصروفات التي تتعلق بالمعاملات مع أي من مكونات المجموعة الأخرى. النتائج القطاعية التي يتم الإبلاغ عنها إلى صانعي القرار الرئيسيين للمجموعة ("CODM") لاتخذ قرارات بشأن الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاعات المختلفة وتقدير أدائه.

تم عرض المعلومات المالية للقطاعات التشغيلية في الإيضاح رقم ٣٠ حول البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة والتقديرات (تتمة)

السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي إلتزام ممكن أن ينشأ عن أحداث سابقة والتي سيتأكد وجودها فقط من وقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي واحد أو أكثر من أحداث مستقبلية غير مؤكدة ليست بكمالها ضمن سيطرة المجموعة. ويمكن أيضاً أن يكون إلتزاماً حالياً ناشئاً عن أحداث ماضية والذي لم يتم الاعتراف به لأنه ليس من المحتمل أن التدفق الخارجي للموارد الاقتصادية سيكون مطلوباً أو أن مقدار الالتزام لا يمكن قياسه بشكل موثوق.

لا يتم الاعتراف بالالتزامات المحتملة ولكن يتم الإفصاح عنها في الإيضاحات المرفقة مع البيانات المالية الموحدة. عند حدوث تغير في احتمالية تدفق خارجي بحيث يجعل من التدفق الخارجي أمراً مرجحاً، عندئذ سوف يعترف به كمخصص.

الأحداث بعد تاريخ التقرير

الأحداث اللاحقة للسنة توفر معلومات إضافية حول المركز المالي للمجموعة في تاريخ إعداد التقرير (أحداث معدلة) ويتم عكسها في البيانات المالية الموحدة. يتم الإفصاح عن الأحداث اللاحقة بعد نهاية السنة والتي لم يتم تصنيفها كأحداث معدلة في الإيضاحات حول البيانات المالية عندما تكون جوهرية.

٤. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية الموحدة يتطلب إدارة قادرة على اتخاذ الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات وعلى مبالغ الموجودات والمطلوبات المبينة في التقارير وكذلك على الدخل والمصروفات. يمكن أن تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

الأحكام

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بإتخاذ الأحكام التالية بغض النظر عن تلك التي تتضمن تقديرات والتي لها أثر جوهري على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة

الرضا عن الالتزام بالأداء

المجموعة مطالبة بتقييم كل من عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا كانت التزامات الأداء مستوفاة مع الوقت أو في وقت محدد من أجل تحديد الطريقة المناسبة للاعتراف بالإيرادات. قامت المجموعة استناداً إلى العقد بتقييم أنه لا تقوم المجموعة بإنشاء أصل مع استخدام بديل للشركة وعادة ما يكون لها حق ساري التنفيذ في الدفع مقابل الأداء المنجز حتى تاريخه. في ظل هذه الظروف، تعرف المجموعة بالإيرادات مع مرور الوقت وفي حالات أخرى، يتم إثبات الإيرادات في وقت معين.

تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تقييم وقياس الموجودات المالية على نتائج فحص مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط وعلى اختبار نموذج العمل. تحدد المجموعة نموذج العمل وعلى مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. يتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقديم أداء هذه الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارة هذه الموجودات وكيف يتم تعويض أو مكافأة مدير هذه الموجودات. تراقب المجموعة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطافأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب التخلص منها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع هدف الاعمال التي تم الاحتفاظ بالموجودات لأجله. تعتبر المراقبة والمتتابعة جزء من التقييم المتواصل للمجموعة لمعرفة فيما إذا كان نموذج العمل الذي يتم الاحتفاظ به للموجودات المالية المتبقية لا يزال مناسباً وإذا لم يكن مناسباً، تقييم إذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييراً مستقبلياً في تقييم تلك الموجودات.

٤. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

الزيادة الكبيرة في مخاطر الإنفاق

يتم قياس خسائر الإنفاق المتوقعة كمخصص يعادل ١٢ شهرا من خسائر الإنفاق المتوقعة لموجودات المرحلة الأولى أو خسائر الإنفاق المتوقعة على مدى العمر لموجودات المرحلة الثانية أو المرحلة الثالثة. يننقل الأصل إلى المرحلة الثانية عندما تزيد مخاطر الإنفاق بشكل كبير منذ الاعتراف الأولى. لا يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ما الذي يعتبر زيادة كبيرة في مخاطر الإنفاق. في تقدير ما إذا كانت مخاطر الإنفاق للأصل قد زادت بشكل كبير تأخذ المجموعة في الحسبان المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمدعومة.

الزيادة الكبيرة في مخاطر الإنفاق (تنمية)

يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الدعم المديونة. حددت المجموعة الناتج المحلي الإجمالي للبلد الذي تتبع فيه سلعها ليكون العامل الأكثر صلة، وبالتالي تعديل معدلات الخسارة التاريخية بناءً على التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار إنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات إنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تتمديده (أو لم يتم إنهائه).

تم إعادة تقدير مدة عقد الإيجار في حالة ممارسة خيار ما (أو عدم ممارسته) بالفعل أو تصبح المجموعة ملزمة بممارسته (أو لا تمارسه). لا يتم مراجعة تقدير اليقين المعقول إلا في حالة حدوث حدث كبير أو تغير كبير في الظروف، مما يؤثر على هذا التقييم، ويكون ذلك تحت سيطرة المستأجر. خلال السنة المالية الحالية، لم يكن هناك مراجعة لشروط عقد الإيجار.

التقديرات

تم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم إدراج مراجعات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت المراجعة تؤثر فقط على تلك الفترة أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت المراجعات تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

فيما يلي تقديرات الإدارة الهامة والافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم اليقين في التقدير، والتي تتطوّر على خطير كبير من التسبب في تعديل جوهري لقيمة الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية:

تدني قيمة الأصول المالية

تستند مخصصات الخسارة للأصول المالية إلى افتراضات حول مخاطر عدم السداد ومعدلات الخسارة المتوقعة. تستخدم المجموعة الحكم في اتخاذ هذه الافتراضات وأختيار المدخلات في حساب تدني القيمة، استناداً إلى تاريخ المجموعة السابق وظروف السوق الحالية بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.

٤. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تنمية)

الذمم التجارية والمطلوب من أطراف ذات علاقة تطبق المجموعة النهج المبسط لقياس خسائر الإنفاق المتوقعة في حساباتها التجارية المدينة والمطلوب من أطراف ذات علاقة، والتي تستخدم مصفوفة المخصص. تستند معدلات المخصصات إلى الأيام الماضية المستحقة لمجموعات قطاعات العملاء المختلفة التي تشتهر بشكل كبير في نفس خصائص المخاطر أو أنماط الخسارة. تستند معدلات المخصصات مبدئياً إلى معدلات التخلف التاريخية الملحوظة للمجموعة وتعديلها وفقاً للظروف الحالية ورؤية المجموعة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة. في تاريخ كل تقرير، يتم تحديث المعدلات الافتراضية الملحوظة القديمة ويتم تحليل التغيرات في التقديرات الاستشرافية.

النقد وما يعادله

تم قياس تدني قيمة النقد وما يعادله على أساس الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ويعكس تاريخ الاستحقاق القصير للتعرضات. تعتبر المجموعة أن الأرصدة النقدية وما يعادله والمنج المقيدة لديها تتبع على مخاطر إنفاقية متدنية بناءً على التصنيفات الإنفاقية الخارجية للأطراف المقابلة. في حين أن الأرصدة النقدية والمصرفية التي تخضع أيضاً لتدني في القيمة، فإن خسارة تدني القيمة المحددة تعتبر غير جوهرية.

العمر الانتاجي للممتلكات والمصنع والمعدات وحق استخدام الموجودات تحدد إدارة المجموعة الاصناف المقدرة للممتلكات والمصنع والمعدات وحق استخدام الموجودات لاحتساب الاستهلاك والإطفاء. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل أو التأكل المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعوام الإنتاجية سنويًا ويتم تعديل رسوم الاستهلاك المستقبلي عند تعتد الإدارة أن الأعوام الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

استخدام المعدل المتزايد للاقتراض

لقياس مطلوبات عقود الإيجار، قامت المجموعة بخصم مدفوعات الإيجار بناءً على معدل الاقتراض الإضافي، أي بمعدل ٥٪. ينص تعريف معدل الاقتراض المتزايد على أن السعر يجب أن يعكس ما ستقتده المجموعة للاقتراض على مدة مماثلة وفي ظل ظروف مماثلة. لتحديد السعر المناسب، حصلت المجموعة على المعلومات ذات الصلة من المصرفين.

مخصص المخزون بطيء الحركة

يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديماً، يتم إجراء تقييم لصافي القيمة القابلة للتحقيق. بالنسبة للمبالغ الهامة بشكل فردي، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الهامة، ولكنها قديمة، بشكل جماعي ويتم أخذ مخصص وفقاً لنوع المخزون ودرجة الأعوام أو التقادم.

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**  
**لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**٥. ممتلكات وألات ومعدات**

مشروعات أسمالية تحت التنفيذ (بـ) ريل قطري	إجمالي ريل قطري	أثاث ومخروشات ريل قطري	تركيبات وتجهيزات ريل قطري	سيارات ريل قطري	مباني وإنشاءات ريل قطري	آلات ومعدات ريل قطري	(أرضي) (١) ريل قطري
							التعدين:
١,٨٧١,١,٦٠,١,٢٨٧	٧٣٠,٠٥٠,٣٩٣	١١,٨,٠,٣٨٨	١٦,٥٣٣,٩٧٦	٨,٤٦,٩٢٩	٢٢٤,٨,٤٦,٩٢٩	٦٢,٦,٣,٣,٣,٢٢٤	١٨٥,٨,٣,٣,٣,٢٢٤
٤٠٦,٥٥٩,٠٣٥	٤٠٧,٦٤٦,٥٦٧	٧٥٣,٤٤٧	١٤,٥٨٤,٨٤١	١٧	١٦,٦,٠,٠,٠	٣,٣,٠,٤,٣	-
(١,٨٣٥,٧٦٩)	-	(١٢٨,٩٣٥)	-	(٥٠٣,٣٥)	-	(٤٢,٣٥,٥٥٥)	-
٢,٣٤,٢,٣,٣,٦	١,١٨٧,٥٩٦,٩٦٠	١٢,٣,٤,٢,٣,٦	١٢,٣,٦,٦,٩٣	١٢,٣,٦,٦,٩٣	٢٢٥,٠,٢٩,٥٢٥	٦٢,٦,٣,٣,٣,٢٢٥	١٨٥,٦,٤,٦,٦,٩
المستهلك المترافق:							
٣٦٧,٥١,٠,٣٩٦	-	٩,٦,٤,٤,٥,٥٥٧	٨,٦,٤,٤,٥,٥٥٧	٥٧,٥,٤,٦,١,٦٤٧	٦٣,١,٠,٥,٩٤,٦	٢٢٨,٤,٥,٣,٧٣٦	-
٣٤,٠,٧٥,٨٩٣	-	٣٢,٧,٥٣٦	١,٨,٨,٦,٨,٨٨٢	٦٧,٠,٣,١	٢٩,٦,٦,٦,٦٢٧	٢٣,٣,٨,٥,٩١	-
(١,٣٩٠,٦٣٢)	-	(١١٦,٤١)	-	(٥٠٣,٣٥)	-	(٩٢٢,٨,٢)	-
٤٠٠,١٩٦,٥٥٧	-	-	-	-	٧٢,٠,٠,٨,٨٢	٤٥,٠,٦,٦,٣٤٦	-
١,٩٣٦,١٢,١٩٦	١,١٨٧,٦٩٦,٩٦٠	١,٠,١,٩٣٨	١,٠,١,٩٣٨	٥٩,٠,٤,٩,٦,٤	٤٣,٦,٤,٩,٦,٤	٢٥,٠,٧,٦,٦,٧	-
صافي القيمة الدفترية							
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢					١٥,٧,٠,٢,٠,٣,١٧	٢٩,٦,٦,٥,٦٥,٦	١٨٥,٣,٢,٣,٦
في ١٣ ديسمبر ٢٠٢٢					٦	٦	٦

الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥. ممتلكات وألات ومعدات (تتمة)

الإجمالي	مشروعات أسمالية تحت التنفيذ (ب)	ريل قطري	أثاث ومقررات	ركيبات وتجهيزات	سيارات	مباني وإنشاءات	آلات ومعدات		أراضي (١) ريل قطري
							ريل قطري	ريل قطري	
<b>الإلكتروني:</b>									
٤٧٨٠,٤٢,١٥,١	٤٥٦٣,٤٢,٤٦	٣٥٦٣,٤٢,٤٦	١١,٣٥,٤٠	٦٧٢,٩٨١	٦٢,٤٥,٦٥٥	٤٣,٣٩,٦٤,٠٤	٢١,١٤,١٣,٣٦,٦٢	١٨٥,١,٤٤,٤٠	٢٠٢١
(٢,٠٢,٨,٣٣)	(٢,٠٢,٨,٣٣)	—	—	—	١٠,٨,٣٢١	٢٥,٥٧,٦٨	٢١,١٣,٦١,٥٠	—	٢٠٢١
١,٨٧١,٦٠,٢٨٧	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٦١,٣٨,٨,١١	٦٧٢,٩٨١	—	٢٤,٨,٩٢٦	٢٢,٤,٩٧٦	١٨٥,١,٤٤,١٣	٢٠٢١
٣٣٩,٦٢,٥٢٨	٢٩,٩٤٣,٧٠١	(٢,٠٢,٨,٣٣)	—	—	٨,٦٣٥,٤٠	٥٧,٦٢,٤٢	٢٠,٨,١١,٩٧٨	٢٠٢١	٢٠٢١
١,٨٠٨,٩٦	٣١٦,٥٣٩٦	٣١٦,٥٣٩٦	٦٣,٤٥,٣٩	٩,٦٣,٥٥	٢٠,٥٠,٨٣٣	٦٣,٤٥,٥٥	٢٢,٨,٢٥,٣٧	٦,٥٤,١٠,١٣	٢٠٢١
١,٨٠٨,٩٦	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٢,١,٦١,١٩	٢,١,٦١,١٩	٢٧,٣٥,٥٥	٢٧,٣٦,٦٤	٧,٩,٩٤,٣٢	٧,٩,٩٤,٣٢	٢٠٢١
<b>الآلات والأجهزة:</b>									
٤٧٨٠,٤٢,١٥,١	٤٥٦٣,٤٢,٤٦	٣٥٦٣,٤٢,٤٦	١١,٣٥,٤٠	٦٧٢,٩٨١	٦٢,٤٥,٦٥٥	٤٣,٣٩,٦٤,٠٤	٢١,١٤,١٣,٣٦,٦٢	١٨٥,١,٤٤,٤٠	٢٠٢١
(٢,٠٢,٨,٣٣)	(٢,٠٢,٨,٣٣)	—	—	—	١٠,٨,٣٢١	٢٥,٥٧,٦٨	٢١,١٣,٦١,٥٠	—	٢٠٢١
١,٨٧١,٦٠,٢٨٧	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٦١,٣٨,٨,١١	٦٧٢,٩٨١	—	٢٤,٨,٩٢٦	٢٢,٤,٩٧٦	١٨٥,١,٤٤,١٣	٢٠٢١
٣٣٩,٦٢,٥٢٨	٢٩,٩٤٣,٧٠١	(٢,٠٢,٨,٣٣)	—	—	٨,٦٣٥,٤٠	٥٧,٦٢,٤٢	٢٠,٨,١١,٩٧٨	٢٠,٨,١١,٩٧٨	٢٠٢١
١,٨٠٨,٩٦	٣١٦,٥٣٩٦	٣١٦,٥٣٩٦	٦٣,٤٥,٣٩	٩,٦٣,٥٥	٢٠,٥٠,٨٣٣	٦٣,٤٥,٥٥	٢٢,٨,٢٥,٣٧	٦,٥٤,١٠,١٣	٢٠٢١
١,٨٠٨,٩٦	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٧٣٠,٥٠,٥٣٩٣	٢,١,٦١,١٩	٢,١,٦١,١٩	٢٧,٣٥,٥٥	٢٧,٣٦,٦٤	٧,٩,٩٤,٣٢	٧,٩,٩٤,٣٢	٢٠٢١

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**٥. ممتلكات وألات ومعدات - تتمة**

(أ) خلال عام ٢٠٠٨، قامت المجموعة بإعادة تقدير الأرض بواسطة مقيم مستقل وقد نتج عن التقديم تقدير القيمة العادلة للأرض بمبلغ ١٨٥,١٤٤,٤٠٠ ريال قطري. ونتج عن ذلك زيادة احتياطي إعادة تقدير موجودات بمبلغ ١٣٣,١٤٤,٤٠٠ ريال قطري، ترى الإدارة إن القيمة الدفترية للأرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ تعادل قيمتها العادلة (إيضاح ١٦).

(ب) تقوم المجموعة - من ضمن المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ الأخرى - بإنشاء برج التحويلية الجديد في منطقة الخليج الغربي على كورنيش الدوحة عن طريق ضم ثلاثة أبراج متعددة الأستخدامات، تتكون من مكاتب إدارية مرتبطة بكل برج، سيوفر هذا المشروع ١٢٦ شقة سكنية و ٣٥٠ غرفة فندقية وعشرون ألف متر مربع مساحات مفتوحة قابلة للتأجير.

تم توزيع مصروفات الاستهلاك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر على النحو التالي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	تكلفة المبيعات (إيضاح ٢٤)
ريال قطري	ريال قطري	مصروفات بيع وتوزيع (إيضاح ٢٥)
٢٨,٧٥٧,٧٨٤	٣٢,٨٥٨,٨٠٨	مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح ٢٦)
١٨,٠٠٠	٣٢,٨٣٠	
١,١٦٧,٩١٧	١,١٨٤,٢٥٥	
<b>٢٩,٩٤٣,٧٠١</b>	<b>٣٤,٠٧٥,٨٩٣</b>	

**٦. استثمارات عقارية**

يتم قياس الاستثمارات العقارية بالتكلفة ويتم عرض بنود الإستثمارات العقارية على النحو التالي:

مشروعات رأسمالية تحت	الإجمالي ريال قطري	التنفيذ ريال قطري	مباني ريال قطري	أراضي ريال قطري	التكلفة
١٧٦,٣٦٣,٩٤٢	٦,٢٨٦,٨٤٦	١٢٤,١٨٩,٢٥٧	٤٥,٨٨٧,٨٣٩	٢٠٢٢ في ١ يناير	
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	-	-	إضافات خلال السنة	
١٧٦,٣٨٨,٩٤٢	٦,٣١١,٨٤٦	١٢٤,١٨٩,٢٥٧	٤٥,٨٨٧,٨٣٩	٢٠٢٢ في ٣١ ديسمبر	
١٠,٢٥٦,٣٨٩	-	١٠,٢٥٦,٣٨٩	-	<u>مجموع الاستهلاك</u>	
٦,٠٩٧,٦٣٦	-	٦,٠٩٧,٦٣٦	-	٢٠٢٢ في ١ يناير	
١٦,٣٥٤,٠٢٥	-	١٦,٣٥٤,٠٢٥	-	استهلاك السنة	
١٦٠,٠٣٤,٩١٧	٦,٣١١,٨٤٦	١٠٧,٨٣٥,٢٣٢	٤٥,٨٨٧,٨٣٩	٢٠٢٢ في ٣١ ديسمبر	
				صافي القيمة الدفترية كما	
				٢٠٢٢ في ٣١ ديسمبر	

الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٦. استثمارات عقارية - تتمة

مشروعات رأسمالية

الإجمالي ريال قطري	تحت التنفيذ ريال قطري	مباني ريال قطري	أراضي ريال قطري	التكلفة
١٧٦,٢٥١,١٩٢	٦,١٧٤,٠٩٦	١٢٤,١٨٩,٢٥٧	٤٥,٨٨٧,٨٣٩	في ١ يناير ٢٠٢١
١١٢,٧٥٠	١١٢,٧٥٠	-	-	إضافات خلال السنة
<u>١٧٦,٣٦٣,٩٤٢</u>	<u>٦,٢٨٦,٨٤٦</u>	<u>١٢٤,١٨٩,٢٥٧</u>	<u>٤٥,٨٨٧,٨٣٩</u>	<u>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١</u>
				<u>مجمع الاستهلاك</u>
٤,٢١٤,٠٥٩	-	٤,٢١٤,٠٥٩	-	في ١ يناير ٢٠٢١
٦,٠٤٢,٣٣٠	-	٦,٠٤٢,٣٣٠	-	استهلاك السنة
<u>١٠,٢٥٦,٣٨٩</u>	<u>-</u>	<u>١٠,٢٥٦,٣٨٩</u>	<u>-</u>	<u>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١</u>
<u>١٦٦,١٠٧,٥٥٣</u>	<u>٦,٢٨٦,٨٤٦</u>	<u>١١٣,٩٣٢,٨٦٨</u>	<u>٤٥,٨٨٧,٨٣٩</u>	<u>صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١</u>

٧. شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

٢٠٢١ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر	نسبة الملكية		الجنسية
		٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري			
٤٨,٢٣٦,٧٨٢	٤٢,٣٧٨,٦٦	%٤٠	%٤٠	قطر
٣٣,٠٢٨,٣٠٣	٣٣,١٧٢,٠٢٩	%٣٢.٣	%٣٣.٣	قطر
٣٥,٠٧٨,٢٧٥	٣٥,٥٥٩,٤١٢	%٤٦.٣٥	%٤٦.٣٥	قطر
٨٨,٩٧١,٨٢٦	٩٤,٨٢٥,٧٥٤	%٦٦.٦٧	%٦٦.٦٧	قطر
١٣٨,٤٨٠,٧٢٤	١١٢,٩٥٦,٦٥٦	%٤٠	%٤٠	قطر
٣٥,١٦٨,٧٤٧	٣٩,٣٥٦,٩٨٠	%٤٠	%٤٥	قطر
٢٦٦,٥١٤,١٦٥	٢٥٣,٤٤٩,٦٤٩	%٢٩.٥	%٢٩.٥	قطر
١٧,٠٢,٥٩٨	١٦,٦٢٠,١٥٣	%٣٠	%٣٠	قطر
<u>٦٦٢,٤٩٩,٤٢٠</u>	<u>٦٢٨,٣٢٤,٢٥٧</u>			

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**٧. شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية (نتمة)**

تظهر الحركة على الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	الرصيد في ١ يناير
٦٥٢,٩٩٢,٨٩٢	٦٦٢,٤٩٩,٤٢٠	إضافات خلال السنة
٣,٦٢٥,٠٠٠	٥,٠١٨	
٧٨,٥٨٢,٥٠٦	٨٤,٨٣٤,٧١٥	حصة المجموعة من أرباح الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
(٧٢,٨١٢,٥٠٠)	(١٠٤,٦١٦,٢٩٢)	توزيعات أرباح مقوضة من الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٢,٢٣٢,٦٥٢	(٧,٩٨٢,٧٣٨)	حصة المجموعة من إحتياطي القيمة العادلة للشركات الرمزية (إيضاح ١٧)
١,٤٣٧,١٥٩	(٢,٢٤٣,٤٥٥)	حصة المجموعة من أرباح (خسائر) بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من
(٢٨٨,٦٢٩)	-	خلال الدخل الشامل الآخر
(٣,٢٧٩,٦٦٠)	(٤,١٧٢,٤١١)	شطب شهرة ناتجة عن تملك شركات زميلة
٦٦٢,٤٩٩,٤٢٠	٦٢٨,٣٢٤,٢٥٧	تعديلات
		الرصيد في ٣١ ديسمبر

الجدول التالي يوضح ملخص المعلومات المالية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	مجموع الموجودات
٢,٩٧٢,٥٤٨,٢١٨	٢,٨٧٩,٦١٧,١١٧	مجموع المطلوبات
(١,١٦٥,٧٣٢,٦٣٦)	(١,١٧٢,٧٠٥,٥٣٨)	صافي الموجودات
١,٨٠٦,٨١٥,٥٨٢	١,٧٠٦,٩١١,٥٧٩	مجموع الإيرادات
١,٢٥٨,٠١١,٤٦٦	١,٥٢١,١١٣,٣٩٧	صافي ربح السنة
١٩٦,٠١٩,١٦٦	٢١٤,٤٤٢,٥٣٩	

**٨. إستثمارات مالية**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	(أ) إستثمارات مالية - غير متداولة
٥٤,٥١٥,٠٤٠	٤٤,٧٨٠,٩٠٩	درجة بالأسواق المالية ( محلية) من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
٢١٥,٥٩١	٢١٥,٥٩١	درجة بالأسواق المالية ( أجنبية) من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
١٠,١٨٠,٥٨٤	١٠,١٨٠,٥٨٤	غير مدرجة بالأسواق المالية من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
٤,٧٠٣,٩٦٧	٤,٦٧٦,٥٦٩	إستثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق(بالتكلفة المطفأة) *
٦٩,٦٩٥,١٨٢	٥٩,٨٥٣,٦٥٣	الإجمالي
٢٥,٥٥٦,٧٩٢	١٦,٧٦٧,٧١٨	(ب) إستثمارات مالية - متداولة
		درجة بالأسواق المالية ( محلية) من خلال الأرباح أو الخسائر

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**٨. إستثمارات مالية (تممة)**

٢٠٢١	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٢٥,٥٥٦,٧٩٢	١٦,٧٦٧,٧١٨
٦٩,٦١٥,١٨٢	٥٩,٨٥٣,٦٥٣
<b>٩٥,١٧١,٩٧٤</b>	<b>٧٦,٦٢١,٣٧١</b>

تم تصنيف الإستثمارات المالية كما يلي:-

الجزء المتداول من الإستثمارات المالية

الجزء غير المتداول من الإستثمارات المالية

**الإجمالي**

٢٠٢١	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٨٨,٥٤٤,٧٤٠	٩٥,١٧١,٩٧٤
-	٤١٢,٢٢٩
(٢,٦٩٥,٥٠٠)	(٦,٧٤٩,٠٠٠)
(٤,١١٠,٧٦٥)	(٦٣,٢٠٠)
<b>٨,٩٩٥,٠٨٩</b>	<b>(٩,٥٤٣,١٦١)</b>
أرباح اعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
٤,٤٦٣,٥٩٦	(٢,٠٤٠,٠٧٢)
(٢٥,١٨٦)	(٢٧,٣٩٩)
<b>٩٥,١٧١,٩٧٤</b>	<b>٧٦,٦٢١,٣٧١</b>

الجزء المتداول من الإستثمارات المالية

الحركة في الإستثمارات المالية كما يلي:

**الرصيد في ١ يناير**

إضافات خلال السنة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

استبعادات خلال السنة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

استبعادات خلال السنة بالقيمة العادلة من خلال بند الدخل الشامل الآخر

التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

**(١٧) (إيضاح)**

أرباح اعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو

الخسائر

إطفاء سندات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

**الرصيد في ٣١ ديسمبر**

**٩. حق استخدام موجودات**

٢٠٢١	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٣٨,٠٤١,٨٨٥	٤٦,٨٢٩,٨٩٤
٣,٠٢٠,٤٠١	١,٦٠٩,٨٣٦
٥,٧٦٧,٦٠٨	-
<b>٤٦,٨٢٩,٨٩٤</b>	<b>٤٨,٤٣٩,٧٣٠</b>
١١,١٢٠,١١١	١٥,٥٦٢,٤٣٣
٤,٤٤٢,٣٢٢	٤,٧٧٥,٣٣٦
<b>١٥,٥٦٢,٤٣٣</b>	<b>٢٠,٣٣٧,٧٦٩</b>
<b>٣١,٢٦٧,٤٦١</b>	<b>٢٨,١٠١,٩٦١</b>

**التكلفة :**

**كما في ١ يناير**

إضافات خلال السنة

تعديلات خلال السنة

**الرصيد كما في ٣١ ديسمبر**

**الاستهلاك المترافق :**

**كما في ١ يناير**

استهلاك السنة

**الرصيد كما في ٣١ ديسمبر**

**صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر**

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**١٠. معاملات مع أطراف ذات علاقة**

تمثل الأطراف ذات العلاقة حاملي الأسهم الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة بالشركة والشركات التي تتم السيطرة عليها أو السيطرة المشتركة أو التي يتم التأثير الكبير عليها من جانب تلك الأطراف. يتم اعتماد سياسات وبنود التسعير لهذه التعاملات من جانب إدارة المجموعة.

**(أ) مطلوب من أطراف ذات علاقة - الجزء غير المتداول**

٢٠٢١	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٣٥٢,٠٠	-
٤٥,٦١٩,٨١٦	٥١,٨٨١,٨١٩
<u>(١٠٨,٠٠٨)</u>	<u>(١٠٨,٠٠٨)</u>
<b>٤٥,٨٦٣,٨٠٨</b>	<b>٥١,٧٧٣,٨١١</b>

شركة قطر لسحب الألمنيوم (ش.م.ق.خ.) "شركة زميلة"  
شركة المتحدة للكيماويات ذ.م.م. - قرض "شركة زميلة"  
ينزل: مخصص التدفق في أطراف ذات علاقة - قروض \*

الحركة في مخصص التدفق في أطراف ذات علاقة - قروض كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
١٠٨,٠٠٨	١٠٨,٠٠٨
-	-
-	-
<b>١٠٨,٠٠٨</b>	<b>١٠٨,٠٠٨</b>

الرصيد في بداية السنة  
المضاف إلى المخصص خلال السنة  
إطفاء خلال السنة  
**الرصيد في ٣١ ديسمبر**

**(ب) مطلوب من أطراف ذات علاقة - الجزء المتداول**

٢٠٢١	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
١٢,٥٦٧,٨٥٩	٢٢,٩٦٨,٥٠٦
١٦,٩٧٦,٦٤١	١٧,٢٠٥,٠٦٣
١,٥٠٠,٤٣٨	٧,٤٩٦,٢١٧
-	٤,٧٢٠,٨٢٠
٢,٤٦٤,٠٥٤	٢,٧٩٤,٣٠٦
٣,٠٤٦,٤٧٨	٤٩,٩١٨
-	١٦,٥٨٦
<b>٢٩٥,٢٠٨</b>	<b>١٥٤,٦٤٨</b>
<b>٣٦,٨٥٠,٦٧٨</b>	<b>٥٥,٤٠٦,٠٦٤</b>

شركة ك.ل.ج للموارد المحدودة - سنغافورة  
شركة المتحدة للكيماويات ذ.م.م.  
شركة الخليج للكلور ذ.م.م  
شركة قطر لسحب الألمنيوم (ش.م.ق.خ.) "شركة زميلة"  
شركة قطر للطابوق الأحمر ش.م.ق.خ. - قرض "شركة زميلة"  
شركة قطر للطابوق الأحمر (ش.م.ق.خ.) - "شركة زميلة"  
الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس ذ.م.م.  
آخر "زميلة"

**(ج) مطلوب لأطراف ذات علاقة - الجزء غير المتداول**

٢٠٢١	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٣٧,٥٣٦,٨٠٠	٣٩,٥٦٦,٠٩٤

شركة ك.ل.ج. العضوية - الهند

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

١٠. معاملات مع أطراف ذات علاقة - تتمة

(د) مطلوب لأطراف ذات علاقة - الجزء المتداول

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
١٦,٩٣٤,٥٦٨	١٤,٢٤٨,٩١٨	شركة قطر للحديد ش.م.ق.خ. "شركة شقيقة"
-	١,٨٩٩,٤٠٢	شركة قطر للطابوق الأحمر (ش.م.ق.خ.) - "شركة زميلة"
-	٤٦٣,٢٤٢	قطر للبلاستيك والمنتجات الخشبية ذ.م.م
٧,٢٣٤	-	الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس ذ.م.م.
٢٨,٢٦١	-	شركة أنابيب الأمانات (ذ.م.م.) "شركة زميلة"
<b>١٣,٤٧٦,١٣٧</b>	<b>٢٨,٩٣٩,٣٠٧</b>	أخرى
<b>٣٠,٤٤٦,٢٠٠</b>	<b>٤٥,٥٥٠,٨٦٩</b>	

**(ه) معاملات مع أطراف ذات علاقة**

في مجال نشاط المجموعة الطبيعي، تمت بعض المعاملات بين المجموعة وأطراف ذات علاقة وتمثل اهم المعاملات في الآتي:

النوع	النوع	النوع	النوع
النوع	النوع	النوع	النوع
النوع	النوع	النوع	النوع

النوع	النوع	النوع	النوع
النوع	النوع	النوع	النوع
النوع	النوع	النوع	النوع

٢٠٢١	٢٠٢٢		
ريال قطري	ريال قطري		
-	تحويل أصول ثابتة -		
١١,٩٤٣,٠٨٥	١٦,٧٧٢,٢٣٤	مبيعات	شركة المتحدة للكيماويات
١,١٦٨,٠٠٠	٣,٠١٤,٨٣٥	شراء	ذ.م.م. زميلة
١٠,٦٢٩,٥٣٧	٣٠,٤١٢	مصاريف	
-	قرض مستلم -		
١٨٠,٧٨٣	-	شراء	شركة إ. ج. العضوية -
١,٨٨٥,١١٣	٢,٠٢٩,٢٩٤	مصاريف فائدة	مساهم
٥٤٦,١٣١	-	أخرى	الهند
١٠٦,٨٥٨,٧٤٩	١٨٩,٨٣٣,٣٦٧	مبيعات	شركة إ. ج. للموارد
-	١,١٨٧,٥٤٨	مصاريف	المحدودة - سنغافورة
٢,٥٦٣,٣٧٤	٩,٧٤١,٠٠٣	مبيعات	
٧٦٣,٨٣٤	-	شراء	شركة الخليج للكلور ذ.م.م.
٦٠,٠٣٦,٥٤٠	٦٩,٤٧٥٤٥٩	شراء مواد خام	
١٥٤,٧٠٧	١٦٦,٩٣٥	أتعاب ادارية و أخرى مستردة	مساهم شركة قطر للحديد ش.م.ق.خ. *

# الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ١٠. معاملات مع أطراف ذات علاقة - تتمة

### (ه) معاملات مع أطراف ذات علاقة

\* شركة قطر لتغليف المعادن ذ.م.م. (أحد الشركات التابعة للمجموعة) تدار من قبل شركة قطر للحديد ش.م.ق.خ. بموجب اتفاقية خدمات المبيعات والإدارة المشتركة المبرمة في ١ سبتمبر ١٩٩٠. بموجب بند التجديد للاتفاقية المذكورة ، تم تجديد الاتفاقية لفترة أخرى تنتهي في ٣١ أغسطس ٢٠٢٢.

\*\* كما في ٣١ أغسطس ٢٠٢٠ ، انتهت سريان اتفاقية الشراء ، والتي كانت بين شركة قطر لتغليف المعادن ذ.م.م. (أحد الشركات التابعة للمجموعة وشركة قطر لتسويق و توزيع الكيماويات و البتروكيماويات (منتجات) ش.م.ق.خ.) لشراء وإعادة بيع جميع المنتجات المصنعة من قبل الشركة مقابل رسوم تسويق متفق عليها. وانتهت الاتفاقية المذكورة في ٣١ أغسطس ٢٠٢٠

### (و) مكافآت الإدارة العليا

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
٥,٠٠٠,٠٠٠	٦,٣٨٠,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>٤,٩٨٣,٣٤٦</u>	<u>٧,١٤٨,١٩٨</u>	
<u>٩,٩٨٣,٣٤٦</u>	<u>١٣,٥٢٨,١٩٨</u>	رواتب ومتغيرات قصيرة الأجل

## ١١. المخزون

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
٢٣,٧٥٧,٩٢٨	٢٢,٤٣٣,٣٥٥	بضاعة جاهزة
٢٤,٨٠٣,٠١٨	١٩,٣٩٠,٩٢٧	مواد خام
١٩,٢٤٨,٠٣٥	١٨,١٢٨,٣٨٦	قطع غيار
١١,٤١٠,٧٥٠	٧,٤٦٧,١٣٣	مخلفات (أ)
<u>٤,٠٥١,٥٧٨</u>	<u>٦,٥٣٩,٦٤٩</u>	أخرى
<u>٨٣,٢٧١,٣٠٩</u>	<u>٧٣,٧٥٩,٤٥٠</u>	
(٦٩٥,٠٧٢)	(٣٩٥,٠٦٢)	يطرح: مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة
-	(٥٩٨,٦٥٥)	يطرح: شطب مخزون
<u>٨٢,٥٧٦,٢٣٧</u>	<u>٧٢,٧٦٥,٧٣٣</u>	

(أ) بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ ، دخلت المجموعة في اتفاقية مع شركة سنابل الخليج للتجارة والخدمات ذ.م.م. لبيع مواد المخلفات (مخلفات غسيل الرمل) بالسعر المتفق عليه البالغ ٣ ريال قطري للطن للرمل ذو سمك أقل من ٥ مم و ١٤ ريال قطري للرمل للسمك الأكثر من ٥ مم. وفقاً لذلك، قامت المجموعة بتعيين مُثمن مستقل لتحديد كمية النفايات المتاحة في مبني المصنع. وفقاً للتقييم الذي تم إجراؤه من قبل المُثمن المستقل، تقدر النفايات بنحو ١,٠٢٠,٣٣٣ طن للسنة ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ١,٥٠٩,٦١٦ طن).

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**١١. المخزون (تتمة)**

استناداً إلى التقييم والمعلومات المتاحة، ترى الإدارة أن إجمالي كمية المواد المقدرة البالغة ١,٠٢٠,٣٣٣ طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٢٠٢١ ١,٥٠٩,٦١٦ طن) تتكون ٤٠٪ من العناصر أقل من ٥ مم و ٦٠٪ من العنصر أكثر من ٥ مم ، وبناءً عليه، تم تقييم مواد النفايات بمبلغ قدره ٧,٤٦٧,١٣٣ ريال قطري (٢٠٢١ ١١,٤١٠,٧٥٠ ريال قطري) بالتوسط المرجح لصافي القيمة الممكن تحقيقها وهي ٧.٣ ريال قطري للطن. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، اعترفت المجموعة بقيمة هذه النفايات كمخزون وتم إضافة نفس المبلغ إلى الإيرادات غير المكتسبة والتي سيتم الاعتراف بها كإيرادات بناءً على التسلیم في نقاط البيع.

**١٢. مدينون وأرصدة مدينة أخرى**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	ذمم مدينة واوراق قبض
٩٢,٦٢٧,٥٤٤	١٠٠,٢٥٤,٠٧٨	تأمينات مستردة
٨٤٤,٣٤٠	٣١,٤٠٢,١٦٥	مستحق من سمسارة
٢٠,٠٧١,٥٠٨	١٦,٨٥٥,٨٠٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣,٠٢٩,٥٣٣	١١,١٦٤,٤٣٥	توزيعات مستحقة
٢,٢٣٨,٨٥٥	٩,١٤٩,٠٠٣	دفعات مقدمة
١١٩,٤١٢,٢٥٣	٦,٤٢٣,٠٧٥	أوراق قيضاً
٣٣,٠١٠	٣,٢٠٥,٥٥٢	ذمم موظفين
١,٠٢١,٢٤٠	١,٦٠١,٧٤٥	أرصدة مدينة أخرى
٢,٣٩٦,١١٧	١,٧٦٧,١٥٢	
<hr/>	<hr/>	يطرح : التدلي في المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
٢٤١,٦٧٤,٤٠٠	١٨١,٨٢٣,٠٠٥	
(٨,١٢٤,٨٧٣)	(٧,٦٤٠,٧٣٤)	
<hr/>	<hr/>	
٢٣٣,٥٤٩,٥٢٧	١٧٤,١٨٢,٢٧١	

إن الحركة على التدلي في قيمة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	الرصيد في بداية السنة
١٠,٦٨٤,٧٥٥	٨,١٢٤,٨٧٣	المكون خلال السنة (إيضاح ٢٦)
-	١٥,٨٦١	رد مخصص خلال السنة
(٢,٥٥٩,٨٨٢)	(٥٠٠,٠٠٠)	الرصيد في نهاية السنة
<hr/>	<hr/>	
٨,١٢٤,٨٧٣	٧,٦٤٠,٧٣٤	

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**١٣. نقد وأرصدة لدى البنوك**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
١٢٦,٥٦٧	١٣٣,٧٤٨	نقد في الصندوق
١٤٤,٢٢٦,٣٠٣	١٣٠,٣٥١,٠١٩	حسابات لدى البنوك
١٧٦,٤٧٦,٧٤٢	١٥٢,٧٧٧,٤٤١	ودائع لأجل لدى البنوك *
<u>٣٢٠,٨٢٩,٦١٢</u>	<u>٢٨٣,٢٦٢,٢٠٨</u>	نقد وأرصدة لدى البنوك حسب بيان المركز المالي الموحد
(٢٢,٢١٦,٧٥٤)	(١٠,٢٠٥,٣٠٦)	يخصم: أرصدة بنكية مقيدة
(١١,٥٣٣,٧٢٤)	(٢٢,٧٠٥,٩٠٨)	سحب على المكتوف من البنوك
<u>٢٨٧,٠٧٩,١٣٤</u>	<u>٢٥٠,٣٥١,٩٩٤</u>	النقد وما في حكمه حسب بيان التدفقات النقدية

الودائع قصيرة الأجل لها تواريخ استحقاق أصلية أقل من ثلاثة أشهر.

**١٤. رأس المال**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
<u>٤٧٥,٢٠٠,٠٠٠</u>	<u>٤٧٥,٢٠٠,٠٠٠</u>	رأس المال المصرح به والمدفوع:
		٤٧٥,٢٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية قدرها ١ ريال قطري للسهم الواحد

**١٥. احتياطي قانوني**

يتم احتساب الاحتياطي القانوني، وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية القطري وعقد تأسيس الشركة، بتحويل ١٠٪ سنوياً من أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني ويجوز للمجموعة أن تقرر إيقاف هذا الاقتطاع عندما يبلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المدفوع .لا يجوز توزيع هذا الاحتياطي إلا في الحالات المنصوص عليها في قانون الشركات. قرر أعضاء مجلس الإدارة بالإجماع في ٢٠١١ على تحويل مبلغ ٧٠ مليون ريال قطري من الأرباح إلى الاحتياطي القانوني خلال تلك السنة مما أدى إلى زيادة رصيد الاحتياطي القانوني عن ٥٠٪ من رأس المال المدفوع.

**١٦. احتياطي إعادة التقييم**

نشأ احتياطي إعادة التقييم نتيجة تقييم أرض المجموعة، يتم تقييم الأرض على فترات منتظمة بواسطة إدارة المجموعة والتي يمكن أن ينتج عنه زيادة أو انخفاض يتم عكسه على احتياطي إعادة التقييم.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٧. احتياطي القيمة العادلة

احتياطي القيمة العادلة يشمل التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر حتى يتم بيعها أو انخفاض قيمتها.

الحركة على التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية من خلال بنود الدخل الشامل الآخر كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
٩,٥٦٢,٩٥٧	٢١,٢٣٤,١٧٨	
		كما في ١ يناير
٨,٩٩٥,٠٨٩	(٩,٥٤٣,١٦١)	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية من خلال بنود الدخل
١٨,٥٥٨,٠٤٦	١١,٦٩١,٠١٧	الشامل الآخر (إيضاح ٨)
		صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية من خلال بنود الدخل
٢,٢٣٢,٦٥٢	(٧,٩٨٢,٧٣٨)	الشامل الآخر - الشركات الزميلة (إيضاح ٧)
٤٤٣,٤٨٠	(٢١٨,٣٦٨)	التأثير الناتج من استبعاد أدوات مالية بالقيمة العادلة
٢١,٢٣٤,١٧٨	٣,٤٨٩,٩١١	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

١٨. قروض وتسهيلات بنكية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
٦٦١,٤٥٨,٢٩٠	٧٧٣,٤٤٨,٤٠٥	قرض (١)
٣٢٩,٦٣٨,٢٤٧	٢٩٦,٥٤٦,٩٠٧	قرض (٢)
٢٦,٧١٠,٠٠٠	٢٠,٠٣٢,٥٠٠	قرض (٣)
١٦,٦٥٠,٢٢٣	١١٥,٨٠٨,٨٧٥	قرض (٤)
١٧,٥٢٨,٥١٥	٢٤,٠٨٦,٧٢١	قرض (٥)
١٤٨,٦٨٠	-	قرض (٦)
١,٠٥٢,١٣٣,٩٥٥	١,٢٢٩,٩٢٣,٤٠٨	

قرض (١)

أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيلات بنكية طويلة الأجل بمقدار ٩٦٤ مليون ريال قطري مع أحد البنوك المحلية لاستخدامها بغرض التمويلجزئي لبناء مستودع في منطقة أبو صليل وبناء برجين اثنين (٢) متعدد الاستخدامات ومبني واحد (١) للشقق الفندقية في الخليج الغربي. يحمل القرض سعر فائدة على أساس سعر الليبور بالإضافة إلى هامش ٤,٧٥ %. يتم سداد القرض على ١٢٠.٥ سنوات من السحب الأول بما في ذلك مدة البناء وهي ثلاثة سنوات. يتم سداد أصل القرض بالإضافة إلى الفائدة المرسمة على ٣٢ أقساط ربع سنوية تبدأ بعد مدة الوقف المؤقت ١٢ شهراً من تاريخ مباشرة الأعمال بعد ٦ أشهر من إنجاز البناء أو ٥٤ شهراً من أول سحب. إن هذا القرض يضم رهن علي العقار الكائن في الخليج الغربي بالإضافة إلى عوائد الأيجار الناشئة عن مشروع سكن العمال وادي أبو صليل وتعهد بإيداع جميع الأيرادات المكتسبة من مشروع الأبراج.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٨. قروض وتسهيلات بنكية - تتمة

قرض (٢)

دخلت المجموعة في اتفاقية مع بنك محلي للاستفادة من تسهيل قرض لأجل بمبلغ ١٠٥,٣٠ مليون دولار أمريكي لاستخدامه في شراء معدات وألات. يحمل القرض فائدة لبيور زائد ٢,٥٪ مقابل ٧٤ مليون دولار أمريكي + ١,٧٥٪ سنويًا. مقابل تسهيل قرض حصلت عليه المجموعة قيمته ٣١,٣ مليون دولار أمريكي. يجب سداد المبلغ الأساسي المستحق (مع الفائدة المرسمة) بموجب التسهيل على شكل ٢٤ قسط ربع سنوي بعد نهاية الفترة المتاحة من تاريخ السحب الأول. القرض مضمن بضمان من الشركة القطرية للصناعات التحويلية وشركة ك.ل.ج العضوية لتأمين مبلغ التسهيل بالكامل بطريقة تابية لملكية حصصهم بنسبة ٦٠٪ و ٤٠٪ في المفترض.

في ٢٦ أغسطس ٢٠٢١، دخلت المجموعة في اتفاقية تجديد التسهيل البنكي، حيث تم ما يلي:

(١) تم تجديد الرصيد القائم من تسهيلات القرض البالغ ٥٨,٧٢١ مليون دولار أمريكي (المبلغ الأصلي ٧٤ مليون دولار أمريكي) بتاريخ استحقاق معدل في ٣١ أغسطس ٢٠٢٨ مع تأجيل سداد أصل القرض لمدة ٧ أقساط ربع سنوية في وقت سابق من ٢٨ فبراير ٢٠٢١ حتى ٣١ أغسطس ٢٠٢٢ والسداد على أقساط ربع سنوية تبدأ من ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٢ بحيث يتم سداد ٤٠٪ من مبلغ التسهيل المستحق البالغ ٥٨,٧٢١ مليون دولار أمريكي خلال أول ١٢ قسطًا ربع سنويًا متساوياً تبدأ من ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٢ والرصيد ٦٠٪ من المبلغ المتبقى. يجب سداد مبلغ التسهيل على ١٢ قسطًا ربع سنويًا متساوياً.

(٢) تم تجديد الرصيد القائم من تسهيلات القرض البالغة ٣١,٣ مليون دولار أمريكي (المبلغ الأصلي ٢٧ مليون دولار أمريكي) بتاريخ استحقاق معدل في ٣١ أغسطس ٢٠٢٨ مع تأجيل سداد أصل القرض لمدة ٥ أقساط ربع سنوية في وقت سابق من ٣١ أغسطس ٢٠٢١ حتى ٣١ أغسطس ٢٠٢٢ والسداد على أقساط ربع سنوية تبدأ من ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٢ بحيث يتم سداد ٤٠٪ من مبلغ التسهيل المستحق البالغ ٣١,٣ مليون دولار أمريكي خلال أول ١٢ قسطًا ربع سنويًا متساوياً تبدأ من ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٢ والرصيد المتبقى ٦٠٪ من مبلغ التسهيل يتم سدادها على ١٢ قسطًا ربع سنويًا متساوياً.

تستحق الفائدة على مبلغ التسهيل المستحق الدفع على أساس ربع سنوي في جميع الأوقات.

قرض (٣)

دخلت المجموعة في اتفاقية مع أحد البنوك للاستفادة من تسهيل قرض لأجل بمبلغ ٣٥ مليون ريال قطري لاستخدامه في تمويل التسهيلات لشراء ٣٣,٣٪ من ملكية السيد ستيفانو فيريتي من شركة قطر للمنتجات البلاستيكية. يحمل القرض فائدة لبيور زائد ٤,٧٥٪. يتم سداد القرض خلال ٧ سنوات. يجب سداد المبلغ الأساسي القائم (إلى جانب الفائدة المرسمة) بموجب التسهيل على ٥ أقساط سنوية تبدأ بعد ٣٦ شهرًا من نهاية الفترة المتاحة أي ٢٤ شهرًا من تاريخ السحب الأول بموجب التسهيل.

قرض (٤)

أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيلات بنكية طويلة الأجل بمقدار ١٨٠,٥ مليون ريال قطري مع أحد البنوك المحلية لاستخدامها في تمويل بناء مصنع الخليج للزجاج بدولة قطر. يحمل القرض سعر فائدة على أساس سعر الليبور بالإضافة إلى هامش ٥٪. يتم سداد القرض على ١٠ سنوات. يتم سداد أصل القرض بالإضافة إلى الفائدة المرسمة على ٢٨ قسط ربع سنوي تبدأ بعد ٣٦ شهرًا أو بعد ١٢ شهر من تاريخ إتمام البناء، أيهما أولاً، إن هذا القرض بضمانات من الدرجة الأولى على المبني والآلات والمعدات الخاصة بالمصنع بالإضافة إلى رهن السجل التجاري الخاص بالشركة لصالح البنك، تقديم ضمانات وتأمينات إلى البنك على أن تكون موقعة ومصدقة من البنك، تقديم كشف مصدق وموثق بكل إيرادات الشركة للبنك.

# الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ١٨. قروض وتسهيلات بنكية - تتمة

### (٥) قرض

حصلت المجموعة على تسهيلات لرأس المال العامل بحد أقصى ١٥ مليون دولار أمريكي (١٥ مليون دولار أمريكي) بما في ذلك قروض الاستيراد. تصل مدة قرض الاستيراد إلى ١٨٠ يوماً وتحمل معدل فائدة لا يقل عن ٤,٢٥٪ سنوياً.

### (٦) قرض

خلال العام، حصلت المجموعة على تسهيلات قرض سيارة بقيمة ٢ مليون ريال قطري لغرض تمويل ٧٥٪ من قيمة فاتورة السيارات الجديدة بأقل معدل فائدة يبلغ ٤,٧٥٪ سنوياً، ومع ذلك، استخدمت المجموعة هذا التسهيل بقيمة ٥٦٥,٣٥٠ ريال قطري من أصل ٢ مليون ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وخلال عام ٢٠٢٢ تم سداد مبلغ القرض بالكامل.

تم تصنيف القروض وعرضها في بيان المركز المالي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	الجزء المتداول من القروض
ريال قطري	ريال قطري	الجزء غير المتداول من القروض
٢٨,٦١٣,٨٢٥	٢١,٦٩٨,٨١٣	
١,٠٢٣,٥٢٠,١٣٠	١,٢٠٨,٢٢٤,٥٩٥	
<u>١,٠٥٢,١٣٣,٩٥٥</u>	<u>١,٢٢٩,٩٢٣,٤٠٨</u>	

## ١٩. مطلوبات الإيجار

٢٠٢١	٢٠٢٢	كما في ١ يناير
ريال قطري	ريال قطري	إضافات خلال السنة
٣٢,٢٣٧,٧٢٠	٣٧,٢١٣,٣٧٧	تعديلات على عقود الإيجار خلال السنة
٣,٠٢٠,٤٠١	١,٥٧٨,٦١٧	أرباح من امتياز مطلوبات الإيجار
٥,٧٦٧,٦٠٨	-	مصاريف فوائد خلال السنة
-	(٩٢,٠٤١)	دفعات من مطلوبات الإيجار
٢,١٩٠,٥٨٠	٢,٠٣٧,٤١٦	كما في ٣١ ديسمبر
<u>(٦,٠٠٢,٩٣٢)</u>	<u>(٦,٣٩٢,٧٨١)</u>	
<u>٣٧,٢١٣,٣٧٧</u>	<u>٣٤,٣٤٤,٥٨٨</u>	
٢٠٢١	٢٠٢٢	تم عرض مطلوبات الإيجار
ريال قطري	ريال قطري	الجزء المتداول
٣,٥١٣,٣٣٣	٢,٨١٨,٩٢٩	الجزء غير المتداول
<u>٣٣,٧٠٠,٠٤٤</u>	<u>٣١,٥٢٥,٦٥٩</u>	
<u>٣٧,٢١٣,٣٧٧</u>	<u>٣٤,٣٤٤,٥٨٨</u>	

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**٢٠. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين**

<b>٢٠٢١</b>	<b>٢٠٢٢</b>	
ريال قطري	ريال قطري	
٢٩,٨٠٠,١٩٣	٣١,٥٨٤,٥٨٢	الرصيد كما في ١ يناير
٣,٨٢٩,٦٢٤	٤,٦٧٣,٠٢٦	المكون خلال السنة
<u>(٢٠,٤٥٥,٢٣٥)</u>	<u>(١,٠٢٤,٠٠٣)</u>	المدفوع خلال السنة
<u>٣١,٥٨٤,٥٨٢</u>	<u>٣٥,٢٣٣,٦٠٥</u>	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

**٢١. دائنون وأرصدة دائنة أخرى**

<b>٢٠٢١</b>	<b>٢٠٢٢</b>	
ريال قطري	ريال قطري	
٨٥,٧٥٧,٥٦٥	٩٢,٤٥٦,٨١٧	دائنون تجاريون
٤٨,٤١٩,٣٨٩	٦١,٥٦٨,٣٧٠	محتجزات ضمان دائنة
٣٨,٧٦٠,٨١٩	٣٩,٠١٩,٨٢٣	توزيعات أرباح مستحقة
٢٣,٦٢٩,٨٤٠	٢٢,٩١٥,٧٢٦	أوراق دفع
١٢,٦٨٥,٦١٥	٧,٢١٤,٩٤٤	مصاريف مستحقة الدفع
-	٦,٣٨٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة مستحقة
٣,٧٩١,٣٤٥	٥,٣٤١,٤٨٠	دفعات مقدمة
٣,٤٨٠,٢١٧	٣,٨٠٣,٢٧٨	المحول إلى الصندوق الاجتماعي والرياضي (إيضاح ٢٢)
<u>١٠,٦٢٩,٢٢٦</u>	<u>٧,١٧٤,٩٤٠</u>	مخصصات ومستحقات أخرى
<u>٢٢٧,١٥٤,٠١٦</u>	<u>٢٤٥,٨٧٥,٣٧٨</u>	

**٢٢. مخصص المساهمة الاجتماعية والرياضية**

بناء على القانون رقم (١٣) الصادر في سنة ٢٠٠٨، قامت المجموعة بأخذ مخصص بما يعادل ٢,٥ % من صافي ربح المجموعة وذلك لدعم الأنشطة الرياضية والثقافية والاجتماعية والخيرية. بناءً على التعليمات الصادرة في عام ٢٠١٠ من وزارة المالية فإنه يتم تحويل هذا المخصص من الأرباح المدورة للمجموعة والذي بلغت قيمته ٣,٨٠٣,٢٧٨ ريال قطري عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٢٠٢١ : ٣,٤٨٠,٢١٧ ريال قطري).

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**٢٣. المبيعات**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	مبيعات الرمل المغسول ومنتجات الرمال الأخرى
١٦٧,٠٤٢,٣٨٩	١٥٠,٨٤٧,٦٦٥	مبيعات أحماض الكبريت والماء المقطر
١٤,٤١٨,١٩٧	١٥,٧٣٦,٧٠٧	مبيعات المنتجات الورقية
١٥,٧٥١,٠٧٨	٢١,٩٩٨,٩٦٥	مبيعات أحجار التلبيط
٥٦,٥٣٩,٦١٥	٦٥,٠٠٤,٧٥٤	مبيعات منتجات الشاي
١٣,٥٩٩,١٠١	١٣,٩٦٨,٦٣٥	مبيعات قضبان الصلب المطلية
٧٣,١٢٣,٩٦٢	٨٣,٢٠١,٨٣٧	مبيعات الصودا الكاوية والكيماويات
١٥٩,٤٩٦,٨١٢	٢٧٦,٤٥١,٩٥٨	
<u>٥٠٠,٠١٠,١٥٤</u>	<u>٦٢٧,٢١٠,٥٢١</u>	

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	إيراد من عقود مع عملاء
<u>٥٠٠,٠١٠,١٥٤</u>	<u>٦٢٧,٢١٠,٥٢١</u>	

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	معلومات الإيرادات بشكل مفصل
<u>٥٠٠,٠١٠,١٥٤</u>	<u>٦٢٧,٢١٠,٥٢١</u>	نوع السلع و الخدمات

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	توقيت السلع و الخدمات
<u>٥٠٠,٠١٠,١٥٤</u>	<u>٦٢٧,٢١٠,٥٢١</u>	السلع المنقولة في فترة زمنية محددة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	أرصدة العقود
<u>٩٢,٦٢٧,٥٤٤</u>	<u>١٠٠,٢٥٤,٠٧٨</u>	ذمم مدينة

إن الذمم المدينة التجارية لا تحمل فوائد، وعادة ما تكون من ٣٠ إلى ٤٥ يوماً. في عام ٢٠٢٢ كان مبلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدينة ١٥,٨٦١ ريال قطري (٢٠٢١: لا شيء).

**٢٤. تكلفة المبيعات**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	مواد
١٨٦,٧٣٦,٠٠٣	٢٦٥,٥٨٢,٨٧٢	نقل مواد خام
٧٨,٤٦٠,٠٦٤	٦٤,٥٥٥,٥٢٢	رواتب ونفقات أخرى
٣٣,٢٠٧,٢٥٤	٣٦,٨٨٨,٠٢٦	استهلاكات ممتلكات ومعدات (إيضاح ٥)
٢٨,٧٥٧,٧٨٤	٣٢,٨٥٨,٨٠٨	اصلاح وصيانة
٤,٩٨٧,٢٤٨	٦,٤١٨,٨٠٦	استهلاك أصل حق الاستخدام (إيضاح ٩)
١,٠٦٦,٠١٣	١,٠٦٦,٠١٣	أخرى
<u>٦٥,٦٧٢,٨٥٧</u>	<u>٧٣,٣٧١,٦٨٧</u>	
<u>٣٩٨,٨٨٧,٥٧٨</u>	<u>٤٨٠,٧٤١,٧٣٤</u>	

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**٢٥. مصاريف بيع وتوزيع**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
٥,٩٠٣,٥٣٠	٨,٦٤٢,٩٦٦	رسوم شحن الصادرات
٢,٤١٠,٣١٢	٢,٥٦٩,٦١٧	رواتب وأجور ومزايا أخرى
١,٥٦٧,٨٤٩	١,٩٩٦,٧٠٤	مصاريف تسويقية
٤٠٨,٧٠٣	١,٤٣٦,٢١٢	عمولات بيع
٨٨٤,٤٦٤	٨١٤,٨٧٠	رسوم استئجار سيارات
١١٢,٨٣٥	١٧١,٢٤٧	اصلاح وصيانة سيارات
١٨,٠٠٠	٣٢,٨٣٠	استهلاك (إيضاح ٥)
<u>٢,٨٥١,٧٢٢</u>	<u>٣,٨٨٠,١٨٧</u>	أخرى
<u>١٤,١٥٦,٤١٥</u>	<u>١٩,٥٤٤,٦٢٣</u>	

**٢٦. مصاريف عمومية وإدارية**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
٣٠,٩٥٩,٩٥٢	٣٧,٣٨٣,٤٧٤	رواتب الموظفين ومزايا أخرى
-	١٩,١٩٧,١٠٠	مصاريف ما قبل التشغيل
٦,٠٤٢,٣٣٠	٦,٠٩٧,٦٣٦	استهلاك الاستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
٣,٨٠١,٦٠٠	٢,٥٦٣,٢٠٠	مصاريف خدمات
٢,٦١٩,٦٠٧	٢,٤٣٥,٠٥٣	أتعاب مهنية
٤٩٩,٨٨٨	٢,٤١٣,٩٦٧	إيجارات
١,٥٣٤,٠٦٨	١,٥٨٥,٤٠٩	مكافآت
١,٤٥١,٠٠٠	١,٤٩٨,٠٠٠	رواتب و أجور الأدارة
٢٣٧,٥٧٩	١,٢١٤,٤٥٤	تنقلات
١,١٦٧,٩١٧	١,١٨٤,٢٥٥	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ٥)
٢٢٩,١٢٧	١,١٦٦,٥٥٥	عمولات بنكية
١,٣٦٥,٩٦٥	٨٣٠,٠٨٨	صيانة وإصلاحات
٣٥٣,٨٠٨	٤٦٢,٢٩٣	مصاريف تأمين
٣٥٤,٩٩٥	٢٠٨,٠٣٧	قرطاسية
١٥٤,٧٥٧	١٦٦,٩٣٥	أتعاب ادارية
١٣٧,٦٣٦	١٤٨,٢٩٢	هاتف و بريد
١٠٣,٣٩٢	١١٤,٣٤٥	ضيافة
١٢٤,٨٧٤	٣١,٢١٩	استهلاك أصل حق الاستخدام (إيضاح ٩)
-	١٥,٨٦١	خسائر إنخفاض ذمم مدينة (إيضاح ١٢)
<u>٣,٩٨٧,٥٤١</u>	<u>٤,٦٨٦,٥٦٢</u>	أخرى
<u>٥٥,١٢٦,٠٣٦</u>	<u>٨٣,٤٠٢,٧٣٥</u>	

**٢٧. العائد الأساسي على السهم**

يحسب العائد الأساسي على السهم الواحد من الأرباح بتقسيم صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة على متوسط عدد الأسهم القائمة خلال السنة وبالتالي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١٣٩,٢٠٨,٦٦١	١٥٢,١٣١,١٢٢	ربح السنة العائد لمساهمي المجموعة (ريال قطري)
<u>٤٧٥,٢٠٠,٠٠٠</u>	<u>٤٧٥,٢٠٠,٠٠٠</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (ايضاح ١٤)
<u>٠,٢٩</u>	<u>٠,٣٢</u>	العائد الأساسي والمخفف على السهم (ريال قطري)

**٢٨. التحليل القطاعي**

تمارس المجموعة نشاطها في قطاع الصناعات التحويلية، وجميع موجودات المجموعة متركزة في دولة قطر.

**٢٩. إدارة المخاطر المالية**

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية من استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر رأس المال

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الشاملة عن إنشاء إطار إدارة المخاطر للمجموعة والإشراف عليه. أنشأ مجلس الإدارة لجنة مالية مسؤولة عن تطوير ومراقبة استراتيجية وسياسات إدارة المخاطر للمجموعة. تقدم اللجنة تقارير منتظمة إلى مجلس الإدارة عن أنشطتها.

لم يطرأ أي تغيير على تعرض المجموعة للمخاطر أو الطرق المستخدمة لقياس وإدارة هذه المخاطر خلال العام. تشرف لجنة التدقيق للمجموعة على كيفية مراقبة الإدارة للامتثال لسياسات وإجراءات إدارة المخاطر الخاصة بالمجموعة ومراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر في ضوء المخاطر التي تواجهها المجموعة. تتكون الأدوات المالية للمجموعة بشكل رئيسي من الودائع لدى البنوك، والاستثمارات قصيرة الأجل، والذمم التجارية المدينة والدائنة، المستحقة من وإلى الأطراف ذات الصلة، والقروض، والالتزامات الإيجار، والسحب على المكتشوف المصرفي.

## **إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٩ . إدارة المخاطر المالية - تتمة

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر التي ستؤثر فيها التغيرات في أسعار السوق، مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم وأسعار الفائدة، على دخل المجموعة أو قيمة حيازتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن معايير مقبولة ، مع تحسين العائد.

مخاطر العملات الأجنبية

تقوم المجموعة بإجراء معاملات معينة بالعملات الأجنبية وبالتالي تتعرض للمخاطر بسبب تقلبات أسعار الصرف. استخدام المشتقات المالية التي تحكمها سياسات المجموعة، والتي توفر مبادئ مكتوبة حول استخدام المشتقات المالية بما يتفق مع استراتيجية إدارة المخاطر للمجموعة. لا تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتبكة لأغراض المضاربة.

غالبية أرصدة الدعم المديونة / المستحقة الدفع بالعملات الأجنبية هي بالدولار الأمريكي وهي مربوطة بالريال القطري. ولذلك، فإن هذه الأرصدة المدينة/المستحقة الدفع لا تتعرض لمخاطر تقلب أسعار صرف العملات الأجنبية.

مخاطر معدل الفائدة

تتعرض المجموعة إلى مخاطر معدلات الفائدة إذ أنها تفترض الأموال بكل من معدلات الفائدة الثابتة والعائمة. لا تقوم الإدارة بالتجنّب من مخاطر معدلات الفائدة لعدم وجود تأثير مادي لها في ظل الظروف الحالية.

وفيما يتعلق بعمليات الاقتراض، أعد التحليل بافتراض أن مبلغ الالتزامات المستحقة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير كان مستحقاً عن السنة بأكملها. يتم استخدام زيادة أو نقصان بمقدار ١٠٠ نقطة أساس عند الإبلاغ عن مخاطر الفائدة داخلياً لموظفي الإدارة الرئيسيين ويمثل تقييم الإدارة للتغيير المحتمل بشكل معقول في سعر الفائدة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ سيؤدي التغيير بـ ١٠٠ نقطة أساس على معدلات الفائدة في تاريخ التقرير إلى زيادة (إنفاص) حقوق الملكية والربح أو الخسارة بالمبالغ الموضحة أدناه. يفترض هذا التحليل بقاء جميع المتغيرات الأخرى، وخصوصاً أسعار صرف العملات الأجنبية، ثابتة.

<u>حقوق الملكية</u>	<u>الربح أو الخسارة</u>		
١٠٠ نقطة أساس نقصان	١٠٠ نقطة أساس زيادة	١٠٠ نقطة أساس نقصان	١٠٠ نقطة أساس زيادة
<u>١٢,٢٩٩,٢٣٤</u>	<u>(١٢,٢٩٩,٢٣٤)</u>	<u>١٢,٢٩٩,٢٣٤</u>	<u>(١٢,٢٩٩,٢٣٤)</u>
<u>١٠,٥٢١,٣٤٠</u>	<u>(١٠,٥٢١,٣٤٠)</u>	<u>١٠,٥٢١,٣٤٠</u>	<u>(١٠,٥٢١,٣٤٠)</u>
٢١ دينار قطري	٢١ ديسمبر ٢٠٢٢	٢١ دينار قطري	٢١ ديسمبر ٢٠٢١
أدوات بمعدلات متغيرة		أدوات بمعدلات متغيرة	

تعرض المجموعة لأسعار الفائدة على الموجودات المالية والمطلوبات المالية مفصل في قسم إدارة مخاطر السيولة في هذه المذكرة أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

.٢٩ إدارة المخاطر المالية - تتمة

**مخاطر أسعار الأسهم**

خضع المجموعة لمخاطر أسعار الأسهم فيما يتعلق بالاستثمارات المالية المتاحة للبيع. تقوم المجموعة بتقييم القيمة السوقية الحالية وعوامل أخرى بما في ذلك التقليبات العادية في سعر السهم للأسهم المدرجة والعوامل الأخرى ذات الصلة مثل التقارير الدورية لمدير الاستثمار المتعلقة بالأسهم غير المسورة من أجل إدارة مخاطر السوق.

من المتوقع أن تؤدي الزيادة أو النقصان بنسبة ١٠٪ في القيم السوقية للمحفظة المعروضة للمجموعة من الاستثمارات المالية المتاحة للبيع إلى زيادة أو نقصان قدره ٦,١ مليون ريال قطري للسنة المنتهية في ٢٠٢٢ (٨٠٢ : ٢٠٢١) في أصول وحقوق الملكية للمجموعة.

**مخاطر الائتمان**

تنسب مخاطر ائتمان المجموعة في الأساس للذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى ومحتجزات مدينة ومستحقات من أطراف ذات علاقة والأرصدة البنكية. تسعى المجموعة للحد من مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالعملاء بوضع حدود ائتمان للعملاء الأفراد ورصد الذمم المدينة القائمة. يتم القيام بتقييمات الائتمان على جميع العملاء الذين يطلبون التعامل بالائتمان ويتم اعتمادها من جانب إدارة المجموعة.

مخاطر الائتمان على الأرصدة لدى البنوك محددة لأن الأطراف المقابلة هي بنوك ذات تصنيفات ائتمانية عالية مسندة لها من قبل وكالات تصنيف الائتمان العالمية. يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك مرموقة داخل وخارج قطر. ونظراً لسمعة هذه البنوك لا تتوقع الإدارة إخلال هذه البنوك بالتزاماتها. تقوم المجموعة بتكوين مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها وتم مراجعة تقدير مثل هذا المخصص على نحو دوري ويتم وضعه على أساس كل حالة على حدة. إيضاح رقم (١٢) مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	ذمم تجارية مدينة	١٢ شهرًا أو مدى الحياة	١٢ شهراً أو مدى الحياة	إجمالي القيمة الحالية الإجمالي	مخصص الخسارة	ريال قطري	ريال قطري
	مطلوب من أطراف ذات علاقة	مدى الحياة	مدى الحياة	٩٢,٦١٣,٣٤٤	(٧,٦٤٠,٧٣٤)	١٠٠,٢٥٤,٠٧٨	
	تأمينات مستردة	مدى الحياة	مدى الحياة	١٠٧,١٧٩,٨٧٥	-	١٠٧,١٧٩,٨٧٥	
	مطلوب من موظفين	مدى الحياة	مدى الحياة	٧,٩١٧,٤١٧	-	٧,٩١٧,٤١٧	
	نقد وأرصدة لدى البنوك	مدى الحياة	مدى الحياة	١,٦٠١,٧٤٥	-	١,٦٠١,٧٤٥	
		١٢ شهراً	١٢ شهراً	١٣٠,٣٥١,٠١٩	-	١٣٠,٣٥١,٠١٩	

٢٠٢١	ذمم تجارية مدينة	١٢ شهرًا أو مدى الحياة	١٢ شهراً أو مدى الحياة	إجمالي القيمة الحالية الإجمالي	مخصص الخسارة	ريال قطري	ريال قطري
	مطلوب من أطراف ذات علاقة	مدى الحياة	مدى الحياة	٨٤,٥٠٢,٦٧١	(٨,١٢٤,٨٧٣)	٩٢,٦٢٧,٥٤٤	
	تأمينات مستردة	مدى الحياة	مدى الحياة	٨٢,٧١٤,٤٨٦	-	٨٢,٧١٤,٤٨٦	
	مطلوب من موظفين	مدى الحياة	مدى الحياة	٨٤٤,٣٤٠	-	٨٤٤,٣٤٠	
	نقد وأرصدة لدى البنوك	مدى الحياة	مدى الحياة	١,٠٢١,٤٤٠	-	١,٠٢١,٤٤٠	
		١٢ شهراً	١٢ شهراً	١٤٤,٢٢٦,٣٠٣	-	١٤٤,٢٢٦,٣٠٣	

**الذمم التجارية المدينة**

تعتمد معدلات الخسارة على تجربة خسارة الائتمان الفعلية على مدار السنوات الثلاث. يتم ضرب هذه الأسعار بعوامل تطلعية لعكس الفرق بين الظروف الاقتصادية خلال الفترة التي تم خلالها جمع البيانات التاريخية والظروف الحالية ورؤية المجموعة لحالة الاقتصاد على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة. تستند العوامل التطلعية إلى عوامل الاقتصاد الكلي الفعلية والمترقبة (الناتج المحلي الإجمالي بشكل أساسي) وتعتبر إيجابية.

# الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ٢٩. إدارة المخاطر المالية - تتمة

### المطلوب من أطراف ذات علاقة

تعتقد الإدارة بأنه ليس هناك مخاطر إتّمان من الديم المدينة من أطراف ذات علاقة، لأن هذه الأطراف المقابلة تحت سيطرة مساهمي الشركة، والذين يتمتعون بالملاءة المالية.

### أرصدة مدينة أخرى

كان الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الإتّمان للديم المدينة الأخرى (الديم المدينة الإيجارية والودائع المستحقة من الموظفين) في تاريخ التقرير مساوياً للمبلغ المفصح عنه في بيان المركز المالي. ولا تتوقع الإدارة أي خسائر في عمليات التحصيل من هذه الأرصدة المدينة. ونتيجة لذلك، من المتوقع أن تكون الخسائر المتوقعة على الديم المدينة الأخرى في حدتها الأدنى.

### مخاطر السيولة

تدبر المجموعة تعرضاً لمخاطر السيولة بالاحتفاظ باحتياطيات مناسبة وتسهيلات بنكية وقروض بنكية وبالرصد المستمر للتدفقات النقدية المتوقعة والفعالية ومقارنة للاستحقاقات الموجودات والمطلوبات المالية.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية متضمنة مدفوعات مصروفات التمويل وباستبعاد أثر اتفاقيات المعاشرة، إن وجدت.

٢٠٢٢

### ريال قطري

أقل من سنة	القيمة الدفترية	١-٥ سنة
١,٢٠٨,٢٤٤,٥٩٥	٢١,٦٩٨,٨١٣	١,٢٢٩,٩٢٣,٤٠٨
٣٩,٥٦٦,٠٩٤	٤٥,٥٥٠,٨٦٩	٨٥,١١٦,٩٦٣
-	٢٤٢,٠٧٢,١٠٠	٢٤٥,٨٧٥,٣٧٨
٣١,٥٢٥,٦٥٩	٢,٨١٨,٩٢٩	٣٤,٣٤٤,٥٨٨
-	٢٢,٧٠٥,٩٠٨	٢٢,٧٠٥,٩٠٨
<b>١,٢٧٩,٣١٦,٣٤٨</b>	<b>٣٣٤,٨٤٦,٦١٩</b>	<b>١,٦١٧,٩٦٦,٢٤٥</b>

٢٠٢١

### ريال قطري

أقل من سنة	القيمة الدفترية	١-٥ سنة
١,٠٢٣,٥٢٠,١٢٠	٢٨,٦١٣,٨٢٥	١,٠٥٢,١٣٣,٩٥٥
٣٧,٥٣٦,٨٠٠	٣٠,٤٤٦,٢٠٠	٦٧,٩٨٣,٠٠٠
-	٢٢٧,١٥٤,٠١٦	٢٢٧,١٥٤,٠١٦
٣٣,٧٠٠,٠٤٤	٣,٥١٣,٣٣٣	٣٧,٢١٣,٣٧٧
-	١١,٥٣٣,٧٢٤	١١,٥٣٣,٧٢٤
<b>١,٠٩٤,٧٥٦,٩٧٤</b>	<b>٣٠١,٢٦١,٠٩٨</b>	<b>١,٣٩٦,٠١٨,٠٧٢</b>

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

.٢٩ . إدارة المخاطر المالية - تتمة

مخاطر العملات

إن مخاطر العملات هي الخطير من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. إن العملة الوظيفية للمجموعة والمعاملات الجوهرية بالعملات الأجنبية تتم بعمليات مربوطة بالدولار الأمريكي لذلك ترى الإدارة أن تعرض الشركة لمخاطر العملات ضئيل.

إدارة مخاطر رأس المال

تثير المجموعة عند إدارة رأس المال هو التأكيد من قدرتها على الحفاظ على تصنيف ائتماني قوي ونسبة رأس المال سلية من أجل دعم أعمالها لتوفير عوائد لمساهميها وتقدم أفضل العوائد على استثمار رأس المال من خلال تسعير السلع والخدمات بما يتناسب مع مستوى المخاطر.

تحدد المجموعة مبلغ الأموال الرأسمالية وفقاً لمستوى العمليات المخطط له وبما يتناسب مع مستويات المخاطر. تقوم المجموعة بإدارة أموال المساهمين وإجراء التعديلات عليها في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية خصائص المخاطر للأصول الأساسية. من أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، يجوز للمجموعة تعديل مبلغ الأرباح المدفوعة لمساهمين، أو إعادة رأس المال إلى المساهمين، أو إصدار أسهم جديدة أو تحقيق أصول من أجل تخفيف الدين. تتكون حقوق الملكية للمجموعة من رأس المال والاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والاحتياطي إعادة التقييم والاحتياطي القيمة العادلة والأرباح المدورة بمبلغ ١,٧٣٩,٣١١,٢٧٥ (٢٠٢١ : ٢٠٢٢) ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

.٣٠ . قياس القيمة العادلة

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة التسلسل الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن الأصول المالية المحافظ عليها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من خلال اتباع تقنية التقييم:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتطابقة؛

المستوى ٢: التقنيات الأخرى التي يمكن فيها ملاحظة جميع المدخلات التي لها تأثير كبير على القيمة العادلة المسجلة ، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم مدخلات لها تأثير كبير على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها.

مستوى ٣ ريال قطري	مستوى ٢ ريال قطري	مستوى ١ ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ريال قطري	٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١ ريال قطري	الأصول المالية:
-	٤,٦٧٦,٥٦٩	١٦,٩٨٣,٣٠٩	٢١,٦٥٩,٨٧٨	الاستثمارات المالية المحافظ عليها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
١٠,١٨٠,٥٨٤	-	٣٩,٧٨٣,٤٦٤	٤٩,٩٦٤,٠٤٨	الاستشارات المالية المحافظ عليها من خلال الدخل الشامل الآخر	
مستوى ٣ ريال قطري	مستوى ٢ ريال قطري	مستوى ١ ريال قطري	٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١ ريال قطري	الاستثمارات المالية المحافظ عليها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
-	٤,٧٠٣,٩٦٧	٦,٧٤٩,٠٠٠	١١,٤٥٢,٩٦٧	الاستثمارات المالية المحافظ عليها من خلال الدخل الشامل الآخر	
١٠,١٨٠,٥٨٤	-	٤٩,٤٩٤,٥٢٦	٥٩,٦٧٥,١١٠		

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لم تكن هناك تحويلات بين قياسات القيمة العادلة من المستوى ١ والمستوى ٢، ولم تكن هناك تحويلات من وإلى قياسات القيمة العادلة من المستوى ٣.

**الشركة القطرية للصناعات التحويلية (ش.م.ع.ق)**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢**

**.٣١. توزيعات الأرباح**

نسبة التوزيعات	تاریخ اجتماع الجمعية العمومية العادي	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٥٧,٠٢٤,٠٠٠	٧ مارس ٢٠٢٢
%١٢				توزيعات أرباح نقدية

نسبة التوزيعات	تاریخ اجتماع الجمعية العمومية العادي	٢٠٢١ ديسمبر ٣١	٤٧,٥٢٠,٠٠٠	١٠ مارس ٢٠٢١	٢٠٢١
%١٠					توزيعات أرباح نقدية

**.٣٢. الالتزامات المحتملة والمطلوبات الطارئة**

ضمانات دفع	خطابات ضمان	ارتباطات أخرى	اعتمادات مستندية	ريال قطري	٢٠٢٢	٢٠٢١	ريال قطري
				٢٤,٦٢١,٣٨٣	٢٨,١٥٠,٣٨٣	٤٤,٦٥٩,١٨٠	
				٤٠,٧٣,٨٣٨		٨٠,٢,٩٥٢	١,٧٨٥,٦٩٩
				٢٣٣,١١٣		٣٦,٠٠٢,٩٧٢	
				٣٥,٢٤٣,٠٣٣		١٠٦,٠٨٦,٤٨٧	

**.٣٣. أحداث لاحقة**

ليست هناك أحداث هامة بعد تاريخ التقرير والتي لها تأثير على هذه البيانات المالية الموحدة.

**.٣٤. أرقام المقارنة**

أعيد تبويب بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتوافق مع العرض المتعلق بالسنة الحالية، إن هذه التصنيفات ليس لها أثر على صافي الأرباح وصافي الموجودات وحقوق الملكية للسنة السابقة.