

مصرف عجمان ش.م.ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

الصفحات

المحتويات

- | | |
|--------|--|
| ١ | تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية |
| ٢ | بيان المركز المالي الموجز الموحد |
| ٣ | بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق) |
| ٤ | بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد (غير مدقق) |
| ٥ | بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد |
| ٦ | بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق) |
| ٧ - ٢١ | إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة |

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة
مصرف عجمان ش.م.ع.
عجمان
الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لمصرف عجمان ش.م.ع. ("البنك") والشركات التابعة له (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وكلٍ من بيان الدخل الموجز الموحد وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد وبيان التغييرات في حقوق الملكية الموجز الموحد وبيان التدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ للتقارير المالية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنا التدقيق. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبنّ لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)



موسى الرميحي
رقم القيد ٨٧٢
دبي

الإمارات العربية المتحدة
٢٠١٧ ١٣

مصرف عجمان ش.م.ع.

بيان المركز المالي الموجز الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

٢٠١٦ دسمبر ٣١	إيضاحات ٣٠ يونيو ٢٠١٧	
(مدقق)	(غير مدقق)	
ألف درهم		
٦,٨٩٧٦	١,٣٠٣,٧٠١	٦
٣٣٤,٧٤٧	٤١٠,٥٨٠	
١٢,٣٧٢,٥٣٥	١٤,١٩٥,٥٢٦	٧
١,٨٥٢,٤٥٣	١,٦٥٧,٢٢٢	٨
٣٢٢,٣٩٨	٣٤٠,٦٧٥	٩٠
١٤,٦٣٧	١٣٩,١٥١	
٣٦٩,٨٣٠	٣٠٠,٢٧٠	٩
<u>١٦,٠٠١,٥٧٦</u>	<u>١٨,٣٤٧,١٢٥</u>	

الموجودات

نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
مطلوب من مصارف ومؤسسات مالية أخرى
الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، بالصافي
استثمارات في أوراق مالية
استثمارات عقارية
ممتلكات ومعدات
موجودات أخرى
مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات
الودائع الإسلامية للعملاء
مطلوب للمصارف ومؤسسات مالية أخرى
مطلوبات أخرى
مجموع المطلوبات

حقوق الملكية

رأس المال
احتياطي قانوني
احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
أرباح مستبقة

مجموع حقوق الملكية

مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

١١,٩٧,٨٩٦	١٣,١٣٨,٤١٢	١١
٢,٥٤٢,٤٧٢	٢,٨٩١,٢٤٧	
٣٤٩,٧٧٧	٢٥٥,٦١٨	١٢
<u>١٣,٩٩,١٤٥</u>	<u>١٦,٢٨٥,٤٧٧</u>	
١,٦٢٣,٥٠٠	١,٦٨٠,٣٢٣	١٣
٢١٤,٤٦٤	٢١٤,٤٦٤	
(٣٤,١١٩)	(٣٦,٤٧٢)	
٢٠٢,٥٨٦	٢٠٣,٥٣٣	
٢,٠١١,٤٣١	٢,٠٦١,٨٤٨	
<u>١٦,٠٠١,٥٧٦</u>	<u>١٨,٣٤٧,١٢٥</u>	

محمد عبد الرحمن أميري
الرئيس التنفيذي

سمو الشيخ عمار بن حميد النعيمي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧		
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٦٩,٦٥٣	٣٢٠,٣٦١	١٣٩,٣٢٣	١٦٩,٦٥٥	١٤
٢٤,٥٥٧	٤١,٥٨٨	١٥,١٩٠	٢٢,٩٠٠	
٦٩,١١٣	٦٢,٠١٧	٣١,٤٨٦	٢٠,٩٣٣	
				الإيرادات التشغيلية
				الإيرادات من الموجودات التمويلية
				والاستثمارية الإسلامية
				الإيرادات من الأوراق المالية الاستثمارية
				إيرادات الرسوم والعمولات وإيرادات أخرى
				مجموع الإيرادات التشغيلية قبل حصة
				المودعين من الأرباح
				حصة المودعين من الأرباح
				صافي الإيرادات التشغيلية
				المصروفات
				تكاليف الموظفين
(٩١,٤٤٧)	(٨٨,٥١٤)	(٤١,١٦٧)	(٤٢,١٦٩)	
(٢٦,٦١٧)	(٢٦,٣٢٠)	(١٥,٠٢٥)	(١٤,٤٥٥)	
				المصروفات العمومية والإدارية
				انخفاض القيمة المحملة للموجودات
				التمويلية والاستثمارية الإسلامية
				انخفاض القيمة المحملة على التم
(٤٥,٠٧٥)	(٨٢,٠١٨)	(٢٨,٤٢٥)	(٣٧,٩٨٦)	
				المدينة الأخرى
(١,٤٥١)	(٤٦٦)	(٨٧٩)	(٢,٧)	
(٧,٧٥٢)	(٩,٦٢)	(٣,٧٦٤)	(٤,٩٣٣)	
(١٧٢,٣٤٢)	(٢٠٦,٣٨٠)	(٨٩,٢٦٠)	(٩٩,٧٥٠)	
				استهلاك الممتلكات والمعدات
				مجموع المصروفات
٦٢,٧١٥	٥٥,٢٧٠	٣٢,٧١٣	٢٩,٢٦٦	
٠,٠٤٦	٠,٠٣١	٠,٠٢٣	٠,٠١٧	١٥
				الربح للفترة
				الربح للسهم (بالدرهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٦٢,٧١٥	٥٥,٢٧٠	٣٢,٧١٣	٢٩,٢٦٦

الربح للفترة

الخسارة الشاملة الأخرى:

<u>بنود قد يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر</u>			
		<u>استثمارات متاحة للبيع</u>	
(٣,٦٥١)	٤,٢٩١	(٢,٩٨٣)	(٢,٤٥٠)
(٢,٠٤٠)	(٦,٦٤٤)	(١,٩٨٠)	(٢,٨٨٦)
(٥,٦٩١)	(٢,٣٥٣)	(٤,٩٦٣)	(٥,٣٣٦)
<u>٥٧,٠٢٤</u>	<u>٥٢,٩١٧</u>	<u>٢٧,٧٥٠</u>	<u>٢٣,٩٣٠</u>

(خسارة) / ربح القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع

تعديلات إعادة تصنيف بشأن الموجودات المالية المتاحة
للبيع المستبعدة خلال الفترة

مجموع الخسارة الشاملة الأخرى

مجموع الدخل الشامل للفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

المجموع	أرباح مستبقة	احتياطي قانوني	رأس المال	ألف درهم
الإمدادية للاستثمارات	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
كما في ١ يناير ٢٠١٦ (مدقق)	-	-	-	-
الربح للفترة	-	-	-	-
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	-
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-
إصدار رأس مال	-	-	-	-
تكليف إصدار رأس مال	-	-	-	-
توزيعات الأسمى (إيضاح ١١٣)	-	-	-	-
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١١٣)	-	-	-	-
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٦ (غير مدقق)	-	-	-	-
كما في ١ يناير ٢٠١٧ (مدقق)	-	-	-	-
الربح للفترة	-	-	-	-
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	-
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-
توزيعات الأسمى (إيضاح ١١٣)	-	-	-	-
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١١٣)	-	-	-	-
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)	-	-	-	-
تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.				

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٦٢,٧١٥	٥٥,٢٧٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٧,٧٥٢	٩,٠٦٢	الربح للفترة
٤٦,٥٢٦	٨٢,٤٨٤	تعديلات لـ
(٢٢,٥١٧)	(٣٤,٩٤٤)	استهلاك ممتلكات و معدات
٩٦	-	أعباء انخفاض القيمة على الموجودات التمويلية والاستثمارية والإسلامية والذمم المدينة الأخرى
(٣٤,٠٠٠)	(٥,٦٣٥)	الإيرادات من استثمارات في أوراق مالية
(٢,٠٤٠)	(٦,٦٤٤)	أعباء انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات
(٢٣)	-	تعديلات القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
٥٨,٥٩٩	٩٩,٥٩٣	ربح محقق من استبعاد أوراق مالية استثمارية
		الربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٩٨١,٣٢٤)	(١,٩٠٥,٠٠٩)	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٩١,٧٩٢)	٩١,٧٥٥	الزيادة في الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٧٢,٣٢٥)	(١١٧,٣٧٥)	النقص/(الزيادة) في مطلوب من مصارف و مؤسسات مالية أخرى
٧٧,٥٣٩	٦٩,٠٩٤	الزيادة في ودائع إلزامية لدى المصرف المركزي
(٣٢٦,٣٧٣)	٢,٠٤٠,٥١٦	النقص في الموجودات الأخرى
٩٩٩,٣٩٤	٣٤٨,٧٧٥	الزيادة/(النقص) في الودائع الإسلامية للعملاء
(٤٢,٣٧٠)	(٩٤,١٥٩)	الزيادة في المطلوب لمصارف ومؤسسات مالية أخرى
(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	النقص في المطلوبات الأخرى
(٣٩١,٢٤٢)	٥٣٠,٦٩٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من/(المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٦٥٠,٩٤٢)	(٢,٧٤٤,٦٦١)	شراء استثمارات في أوراق مالية
٨٠,٨,٨٠٢	٢,٢٨٠,١٢٩	المتحصل من بيع استثمارات في أوراق مالية
(٧,٩٠١)	(٧,٥٧٦)	شراء ممتلكات و معدات
٢٣	-	المتحصل من استبعاد ممتلكات و معدات
٢٣,٤٠٧	٣٤,٩٤٤	إيرادات أرباح من استثمارات في أوراق مالية
(٥٥,١٣٣)	(١٢,٦٤٢)	إضافات إلى استثمارات عقارية
(٨٨١,٧٤٤)	(٤٤٩,٨٠٦)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٦٧٥,٠٠٠	-	إصدار رأس مال
(٢,٧١٩)	-	تكليف إصدار رأس مال
٦٧٢,٢٨١	-	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
(٦٠٠,٧٠٥)	٨٠,٨٨٤	صافي الزيادة/(النقص) في النقد وما يعادله
١,٤٢٨,٨٤٩	٩٤٨,٣٢٩	صافي النقد وما يعادله في بداية الفترة
٨٢٨,١٤٤	١,٠٢٩,٢١٣	النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ٦)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

١- الأنشطة والشكل القانوني

تم تأسيس مصرف عجمان ش.م.ع. ("المصرف") كشركة مساهمة عامة. يُشار للمصرف وشركائه التابعة مجتمعين بـ "المجموعة". يقع المكتب المسجل للمصرف في بناءة السندي، منطقة مشرف، شارع الشيخ زايد، ص.ب. ٧٧٠، عجمان، الإمارات العربية المتحدة، وقد تم تأسيس المصرف بصورة قانونية في ١٧ أبريل ٢٠٠٨. تم تسجيل المصرف في هيئة الأوراق المالية والسلع بتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٠٨ وحصل على ترخيص من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للعمل كمركز رئيسي في ١٤ يونيو ٢٠٠٨. كما حصل المصرف في ١ ديسمبر ٢٠٠٨ على ترخيص فرع من المصرف المركزي وبدأ عملياته في ٢٢ ديسمبر ٢٠٠٨.

بالإضافة إلى المركز الرئيسي في عجمان، يعمل المصرف من خلال ثمانية فروع ومكتب واحد للدفع في دولة الإمارات العربية المتحدة. تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة أنشطة المركز الرئيسي للمصرف وفروعه.

تمثل الأنشطة الرئيسية للمصرف في الأنشطة المصرفية والتمويلية والاستثمارية من خلال المنتجات التمويلية والاستثمارية الإسلامية المتعددة مثل المراقبة والمضاربة والمشاركة والوكالة والصكوك والإجارة. ينجز المصرف أنشطته وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية وطبقاً لأحكام عقد تأسيسه ونظامه الأساسي.

بالإضافة إلى ما ورد أعلاه، يقوم المصرف بتنفيذ أنشطة الإيداع مع شركات أخرى ذات أغراض خاصة والتي تم توحيدها في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة بما يتواافق مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠.

فيما يلي قائمة بالشركات التابعة الموحدة من قبل المصرف بناءً على تقدير السيطرة:

الشركات التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	حصص الملكية
عجمان لإدارة الأصول	شركة ذات أغراض خاصة لأغراض التجارة	الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٦ %١٠٠
عجمان لاستثمارات رأس المال	شركة ذات أغراض خاصة لأغراض الاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٧ %١٠٠
عجمان للتطوير ش.م.ح.	شركة ذات أغراض خاصة لأغراض التجارة	الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٦ %١٠٠
عجمان للسيارات ذ.م.م.	شركة ذات أغراض خاصة لأغراض التجارة	الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٧ %١٠٠

أودع المصرف مبلغ صفر درهم (٢٠١٦: ١٣٥ مليون درهم) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ لدى الشركات التابعة أعلاه

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة بدون تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم العمل بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة التالية في هذه البيانات المالية، وهي المعايير التي أصبحت سارية لفترات السنوية التي تبدأ اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧ أو بعد ذلك التاريخ. وعلى الرغم من أن تطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يسفر عن أي تأثير جوهري على المبالغ المعروضة للسنة الحالية أو السنوات السابقة، إلا أنه قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو التعاقدات المستقبلية.

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل، وهي تعديلات تتعلق بقيد موجودات الضرائب الآجلة للخسائر غير المحققة
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية بغية تقديم إفصاحات تمكن مستخدمي البيانات المالية من تقييم التغيرات على الالتزامات الناتجة من الأنشطة التمويلية
- التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٦ - ٢٠١٤ - تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ الإفصاح عن الحصص في شركات أخرى.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تنمية)**

-٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير السارية بعد أو المطبقة مسبقاً
لم تطبق المجموعة بعد المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي تم إصدارها ولم يسري العمل بها بعد:

**سارية لفترات السنوية
التي تبدأ في أو بعد**

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

- ١ يناير ٢٠١٨ التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ بتعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ /استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة (٢٠١٥).
- ١ يناير ٢٠١٨ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ الدفع على أساس السهم بشأن تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.
- ١ يناير ٢٠١٨ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين: وتعلق تلك التعديلات بتاريخ السريان المختلفة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ للأدوات المالية ومعيار عقود التأمين الجديد القائم.
- ١ يناير ٢٠١٨ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ للأدوات المالية (النسخة المعدلة في ٢٠٠٩ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤) يقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادر في نوفمبر ٢٠٠٩ متطلبات جديدة حول الاعتراف بال موجودات المالية والإفصاح عنها. وكان المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ قد عُدل لاحقاً في أكتوبر ٢٠١٠ بحيث يتضمن متطلبات تتعلق بتصنيف المطلوبات المالية وقياسها وحول إلغاء الاعتراف. وُعدل كذلك في نوفمبر ٢٠١٣ ليتضمن المتطلبات الجديدة بشأن محاسبة التحوط العام. وفي يوليو ٢٠١٤، صدرت نسخة أخرى معدلة من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ حيث كان الهدف الأساسي منه أن يشمل (أ) متطلبات انخفاض القيمة للموجودات المالية، و(ب) تعديلات محددة على متطلبات التصنيف والقياس عن طريق تقديم إحدى فئات قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" على أدوات دين بعينها.

تتضمن نسخة نهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والتي تشمل متطلبات محاسبة الأدوات المالية وتحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ للأدوات المالية: الاعتراف والقياس، تتضمن متطلبات تتعلق بالجوانب التالية:

- **القياس والاعتراف:** تُصنف الموجودات المالية بالإشارة إلى نمط الأعمال التي تنضوي تحتها تلك الموجودات المالية وخصائص تدفقها النقدية التعاقدية. ويقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية في نسخته الصادرة في ٢٠١٤ فئة من فئات "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" لأدوات دين معينة. ويتم تصنيف المطلوبات المالية وفق هذا المعيار بالطريقة ذاتها التي تُصنف بها ضمن المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ مع وجود بعض الاختلافات في المتطلبات التي يُعمل بها في قياس المخاطر الائتمانية الخاصة بأي منشأة.
- **انخفاض القيمة:** مع نسخة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادرة في ٢٠١٤ والتي تقدم نظام "خسارة ائتمانية متوقعة" لقياس انخفاض قيمة الموجودات المالية، فلم يعد من الضروري الاعتراف بأي واقعة ائتمانية تحدث قبل أي خسارة ائتمانية.
- **محاسبة التحوط:** يقدم المعيار نظام محاسبة تحوط جديد يهدف إلى توثيق مزيد من الصلة بالكيفية التي تكون عليها المنشآت التي تعمل في أنشطة إدارة المخاطر وقت التعرض للمخاطر المالية وغير المالية.
- **إلغاء الاعتراف:** استمر العمل بمتطلبات إلغاء الاعتراف بال الموجودات المالية والمطلوبات المالية من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لل فترة من ١ يناير ٢٠١٧ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تممة)**

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (تممة)

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير السارية بعد أو المطبقة مسبقاً (تممة)

سارية لفترات السنوية

التي تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠١٨

تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٢ مقابل المعاملات بالعملات الأجنبية والسلف

يتعلق هنا التفسير بالمعاملات التي تم بالعملات الأجنبية أو أي أجزاء من تلك المعاملات في حال:

- وجود مقابل سائد بعملة أجنبية أو مسغر بها؛
- قيد المنشأة أي من موجودات الدفع المسبق أو مطلوبات الدخل الآجل المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق قيد الأصل أو المطلوب أو الدخل ذات الصلة؛ و
- أن كان أي من موجودات الدفع المسبق أو مطلوبات الدخل الآجل غير نقدى.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء، حيث قدم هذا المعيار نظاماً وحيداً قائماً على خمس خطوات يسري على جميع العقود المبرمة مع العملاء.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤ الاستثمارات العقارية: ترتبط تلك التعديلات بتعديل نص الفقرة رقم ٥٧ ليكون أنه لا يجوز للمنشأة تحويل أي عقار إلى استثمارات عقارية أو من استثمارات عقارية إلا بوجود دليل يشهد على تغير في استخدامه. ويقع التغير في استخدام العقار في حال استوف العقار أو لم يستوف تعريف معنى الاستثمار العقاري. ولا يعتد بمجرد بتغيير الإدارة نيتها لاستخدام العقار في ذاته دليلاً على تغير استخدامه. وقد تم تعديل الفقرة لتنص على أن قائمة الأمثلة التي تضمنتها هي قائمة غير شاملة.

١ يناير ٢٠١٩

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار، حيث يقدم المعيار نظام محاسبة واحد للمستأجر بحيث يتعين بموجبه على المستأجرين تسجيل موجودات ومطلوبات جميع عقود الإيجار مالم تكن عقود الإيجار تمت لفترة ١٢ شهراً أو أقل من ذلك.

أرجى تاريخ السريان لأجل
غير مسمى

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموجزة، وعلى المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلية والمشاريع المشتركة (٢٠١١)، وذلك بشأن معالجة بيع الموجودات أو المساهمة بها من المستثمر إلى شركته الزميلة أو مشروعه المشترك.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي سيتم تطبيقها على البيانات المالية الموجزة للمجموعة عندما يسري العمل بها، كما وتتوقع أنه قد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى لها، وذلك باستثناء المعيارين الدوليين لإعداد التقارير المالية رقمي ٩ و ١٦.

إن تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ قد يحدث تأثيراً جوهرياً على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة بالبيانات المالية الموجزة للمجموعة فيما يتعلق بال الموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة، وكذلك قد يسفر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عن تأثير جوهري على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة بالبيانات المالية الموجزة للمجموعة فيما يتعلق بعقود إيجارها. وعلى الرغم من ذلك، فإنه لا يمكن عملياً توفير تقدير معقول حول تأثيرات تطبيق هذين المعيارين حتى قيام المجموعة بإجراء مراجعة تفصيلية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تممة)**

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

عملاً بالتعيم الصادر عن هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة ("هيئة الأوراق المالية والسلع") رقم ٢٦٢٤/٢٠٠٨ و المؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨ ، فقد تم الإفصاح عن سياسات محاسبية محددة في البيانات المالية الموجزة الموحدة.

١-٣ أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية التي تم قياسها بالقيمة العادلة. وتعتمد القيمة العادلة بالأساس على المقابل المنووح لقاء الموجودات.

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "النماذج المالية / المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولي وتنتفق مع المتطلبات القانونية السارية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تنتفق السياسات المحاسبية المطبقة لإعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة مع السياسات التي اتبعتها المجموعة عند إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

لا تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة كافة المعلومات والافتراضات المطلوبة بالكامل في البيانات المالية الموجزة وينبغي أن تُقرأ مقتربة بالبيانات المالية الموجزة للمجموعة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ . إضافة إلى ذلك، فليس من الضروري أن تكون نتائج الفترة من ١ يناير ٢٠١٧ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٧ دالة على النتائج الممكن توقيعها لسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .

٢-٣ أساس توحيد البيانات المالية

تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة البيانات المالية للمصرف والمنشآت التي يسيطر عليها المصرف. وتحتفق السيطرة عندما يكون للمصرف القدرة على السيطرة على المنشآة المستثمر فيها وعلى تعرضاها وحقوقها وعوائدها المتغيرة الناتجة من ارتباطها بالمنشآة المستثمر فيها، وقدرة على استعمال حق السيطرة على المنشآة المستثمر فيها للتأثير على عوائد المستثمر.

تشتمل البيانات المالية الموجزة الموحدة على البيانات المالية للمصرف والشركات التابعة المفصح عنها في إيضاح رقم ١ حول هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس فترة التقرير للمصرف وباستخدام سياسات محاسبية مماثلة. عند توحيد البيانات المالية، يتم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصاريف الداخلية بين أعضاء المجموعة.

٣-٣ إدارة المخاطر المالية

تطابق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك المفصح عنها في البيانات المالية الموجزة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ .

٤-٣ موسمية النتائج

لم يقيد أي دخل ذات طبيعة موسمية في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد لفترتي السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ و ٣٠ يونيو ٢٠١٦ .

٥-٣ استثمارات عقارية

يُحتفظ بالاستثمار العقاري لتحقيق إيرادات إيجارية أو/ولزيادة رأس المال. ويتضمن الاستثمار العقاري تكاليف الشراء المبدئي والتطويرات المحولة من العقار قيد التطوير، إضافة إلى تكاليف التطوير اللاحقة وتعديلات القيمة العادلة. ويظهر الاستثمار العقاري بالقيمة العادلة في تاريخ بيان المركز المالي الموجز الموحد. إن القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم قبضه لبيع أحد الموجودات أو الذي قد يتم دفعه لتحويل أي من المطلوبات في معاملة منتظمة بين المشاركين في عمليات السوق في تاريخ القياس، وذلك بغض النظر ما إذا كان ذلك السعر هو سعراً ملحوظاً بطريقة مباشرة أو مقدر باستخدام أي من طرق التقييم الأخرى. وتُحدد القيمة العادلة على أساس مرحلي من قبل مقيمين مهنيين مستقلين. وتتضمن تعديلات القيمة العادلة على الاستثمار العقاري في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد في الفترة التي يظهر فيها الربح أو الخسارة.

٤- الأحكام الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة من الإدارة القيام بأحكام، وتقديرات وافتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف، مع مراعاة أن القيمة الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

في طور إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة للمجموعة مماثلة للتقديرات المستخدمة في البيانات المالية الموجزة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تنمية)

-٥- تصنیفات وفئات الأدوات المالية

يوضح الجدول أدناه تصنیف المجموعه لكل فئة من الموجودات والمطلوبات المالية.

المجموع ألف درهم	بالتكلفة المطफأة ألف درهم	المتاحة للبيع ألف درهم	
			في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)
			الموجودات المالية
١,٣٠٣,٧٠١	١,٣٠٣,٧٠١	-	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
٤١٠,٥٨٠	٤١٠,٥٨٠	-	مطلوب من المصاروف والمؤسسات المالية الأخرى
١٤,١٩٥,٥٢٦	١٤,١٩٥,٥٢٦	-	الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي متاحة للبيع
١,٦٥٧,٢٢٢	-	١,٦٥٧,٢٢٢	الموجودات الأخرى
١٠١,٣٨٨	١٠١,٣٨٨	-	
<u>١٧,٦٦٨,٤١٧</u>	<u>١٦,٠١١,١٩٥</u>	<u>١,٦٥٧,٢٢٢</u>	<u>المجموع</u>
			المطلوبات المالية
١٣,١٣٨,٤١٢	١٣,١٣٨,٤١٢	-	ودائع إسلامية للعملاء
٢,٨٩١,٢٤٧	٢,٨٩١,٢٤٧	-	مطلوب لمصاروف ومؤسسات مالية أخرى
١٢٨,٧٣٣	١٢٨,٧٣٣	-	المطلوبات الأخرى
<u>١٦,١٥٨,٣٩٢</u>	<u>١٦,١٥٨,٣٩٢</u>	<u>-</u>	<u>المجموع</u>
			في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)
			الموجودات المالية
٦٠٨,٩٧٦	٦٠٨,٩٧٦	-	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
٣٣٤,٧٤٧	٣٣٤,٧٤٧	-	مطلوب من المصاروف والمؤسسات المالية الأخرى
١٢,٣٧٢,٥٣٥	١٢,٣٧٢,٥٣٥	-	الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي متاحة للبيع
١,٨٥٢,٤٥٣	-	١,٨٥٢,٤٥٣	الموجودات الأخرى
٦٤,٦٢٨	٦٤,٦٢٨	-	
<u>١٥,٢٣٣,٢٣٩</u>	<u>١٣,٣٨٠,٨٨٦</u>	<u>١,٨٥٢,٤٥٣</u>	<u>المجموع</u>
			المطلوبات المالية
١١,٠٩٧,٨٩٦	١١,٠٩٧,٨٩٦	-	ودائع إسلامية للعملاء
٢,٥٤٢,٤٧٢	٢,٥٤٢,٤٧٢	-	مطلوب لمصاروف ومؤسسات مالية أخرى
٩٣,٢٤٧	٩٣,٢٤٧	-	المطلوبات الأخرى
<u>١٣,٧٣٣,٦١٥</u>	<u>١٣,٧٣٣,٦١٥</u>	<u>-</u>	<u>المجموع</u>

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تتمة)**

٦- النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي

٢٠١٦ دiciembre ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٨٦,٤٤٨	١٠٠,٧٨٢	النقد في الصندوق
<hr/>	<hr/>	الأرصدة لدى المصرف المركزي
١٢٠,١٢٣	١٠٣,١٣٩	حسابات جارية
٤٠٢,٤٥٥	٥١٩,٧٨٠	متطلبات احتياطي لدى المصرف المركزي
<hr/>	<hr/>	مرابحات دولية لدى المصرف المركزي
٦٠٨,٩٧٦	١,٣٠٣,٧٠١	المجموع

يتألف النقد وما يعادله المتضمن في بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد من المبالغ التالية:

٢٠١٦ يونيو ٣٠	٢٠١٧ يونيو ٣٠	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
١,٢٤٥,٨٥٩	١,٣٠٣,٧٠١	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
<hr/>	<hr/>	أرصدة لدى المصارف ومؤسسات المالية أخرى
١٩,١٩٣	٢٤٥,٢٩٢	(باتاريخ استحقاق اصلي أقل من ثلاثة أشهر)
<hr/>	<hr/>	<hr/>
١,٢٦٥,٥٢	١,٥٤٨,٩٩٣	يطرح احتياطي قانوني لدى المصرف المركزي
(٤٣٦,٩٠٨)	(٥٩٩,٧٨٠)	
<hr/>	<hr/>	<hr/>
٨٢٨,١٤٤	١,٠٢٩,٢١٣	النقد وما يعادله

إن الاحتياطي القانوني لدى المصرف المركزي غير مُعد لتمويل عمليات المجموعة اليومية، وذلك على الرغم من أن التعليم رقم ٢٠٠٨/٤٣١٠ الصادر عن المصرف المركزي قد أتاح للمصارف الاقتراض حتى نسبة ١٠٠% من حد الاحتياطي القانوني المودع بالدرهم والدولار.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (نتمة)
- ٧- الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي

٢٠١٦ ديسمبر ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	موجودات تمويلية إسلامية
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	موجودات تمويلية إسلامية
٢٦٨,٩٨٨	٢٣٣,٥١٢	مرباحات سيارات
٤,٧٩٠,٢٤٥	٦,٠١٥,٠٥١	مرباحات بضائع
<u>٥,٠٥٩,٢٣٣</u>	<u>٦,٢٤٨,٥٦٣</u>	<u>مجموع المرباحات</u>
٦,٨٣٩,٠٨٧	٧,٥٩٨,٩٢١	إيجارات
١٤,١٦١	٣٤,١٨٤	استهلاك
<u>٤٠,٣٩١</u>	<u>٣٣,٦٨٨</u>	<u>بطاقة ائتمان إسلامية</u>
١١,٩٥٢,٨٧٢	١٣,٩١٥,٣٥٦	إيرادات مؤجلة
<u>(٩٠,٦,٣٣٢)</u>	<u>(١,٠٣٧,٧٤٦)</u>	<u>مجموع الموجودات التمويلية الإسلامية</u>
<u>١١,٠٤٦,٥٤٠</u>	<u>١٢,٨٧٧,٦١٠</u>	<u>موجودات استثمارية إسلامية</u>
٨٠,٠٠٠	-	مشاركات
١,٠٠١,٦٤٠	١,١٣٢,٠٤٩	مضاربات
<u>٦٠,٦,٢٤٣</u>	<u>٦٢٥,٠٨٥</u>	<u>وكالات</u>
١,٦٨٧,٨٨٣	١,٧٥٧,١٣٤	مجموع الموجودات الاستثمارية الإسلامية
١٢,٧٣٤,٤٢٣	١٤,٦٣٤,٧٤٤	مجموع الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
<u>(٣٦١,٨٨٨)</u>	<u>(٤٣٩,٢١٨)</u>	مخصص لانخفاض القيمة (إيضاح ١-٧)
<u>١٢,٣٧٢,٥٣٥</u>	<u>١٤,١٩٥,٥٢٦</u>	<u>مجموع الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، الصافي</u>
(١-٧) فيما يلي الحركة في مخصص انخفاض القيمة:		
٢٠١٦ ديسمبر ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	فردي
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٩٦,١٠١	١٩٨,٠١٩	محمل للفترة/السنة
<u>١١٦,٩٩١</u>	<u>٥١,٩٠٤</u>	<u>مشطوبات بالصافي</u>
<u>(١٥,٠٧٣)</u>	<u>(٤,٦٨٨)</u>	<u>الرصيد في نهاية الفترة/السنة</u>
<u>١٩٨,٠١٩</u>	<u>٢٤٥,٢٣٥</u>	<u>جماعي</u>
الرصيد في بداية الفترة / السنة		
١٤٨,٣٢٢	١٦٣,٨٦٩	في بداية الفترة / السنة
<u>١٥,٥٤٧</u>	<u>٣٠,١١٤</u>	<u>محمل للفترة/السنة</u>
<u>١٦٣,٨٦٩</u>	<u>١٩٣,٩٨٣</u>	<u>الرصيد في نهاية الفترة/السنة</u>
<u>٣٦١,٨٨٨</u>	<u>٤٣٩,٢١٨</u>	<u>مجموع المخصص الفردي والجماعي</u>

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (نتمة)**

٨- الأوراق المالية الاستثمارية

٢٠١٦ دiciembre ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
<u>١,٨٥٢,٤٥٣</u>	<u>١,٦٥٧,٢٢٢</u>	متاحة للبيع

سلسل القيمة العادلة

فيما يلي الموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية المقاسة بالقيمة العادلة:

المجموع ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	
<u>١,٦٥٧,٢٢٢</u>	<u>١٥٩,٣٢٠</u>	-	١,٤٩٧,٩٠٢	الموجودات المالية متاحة للبيع في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)
<u>١,٨٥٢,٤٥٣</u>	<u>١٣٩,٣٢٠</u>	-	١,٧١٣,١٣٣	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)

عقود صرف العملات الأجنبية الأجلة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)

الموجودات غير المالية

استثمارات عقارية

في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)

المطلوبات المالية

عقود صرف العملات الأجنبية الأجلة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)

-	-	-	-	-
<u>٢,٥١٥</u>	-	٢,٥١٥	-	
<u>٣٤٠,٦٧٥</u>	<u>٣٤٠,٦٧٥</u>	-	-	
<u>٣٢٢,٣٩٨</u>	<u>٣٢٢,٣٩٨</u>	-	-	
<u>٢,٧٦٩</u>	-	٢,٧٦٩	-	
<u>-</u>	-	-	-	

لم تتم أية تحويلات بين الأدوات المالية المصنفة ضمن مستويات سلسل القيمة العادلة ١ و ٢ و ٣ خلال الفترة/السنة الحالية أو السابقة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تنمية)**

٩- الموجودات الأخرى

٢٠١٦ ديسمبر ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
٥٢,١٧١	٦٤,٥٦٤	إيرادات مستحقة على الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
٢٣,٦٨٤	٢٣,٦٨٤	موجودات مستحوذ عليها لتسوية موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية
١٢,٤٥٧	١٩,٤٢٤	إيرادات مستحقة على الاستثمارات في الأوراق المالية
١٩,٠٢٨	٢٧,٨٠٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
١١,٩٢٨	١٣,١٧٨	سلف للموظفين
١٦٧,٨٤٢	٨٣,٨١٢	قيولات (إيضاح ١٢)
٢,٥١٥	-	عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة
٨٠,٢٠٥	٦٧,٨٠٦	أخرى
<hr/> ٣٦٩,٨٣٠	<hr/> ٣٠٠,٢٧٠	

١٠- الاستثمارات العقارية

(أ) كانت الحركة في الاستثمارات العقارية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ كما يلي:

٢٠١٦ ديسمبر ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
٧٨,٠٠	٣٢٢,٣٩٨	في بداية للفترة/السنة
١٩٣,٤٣٧	١٢,٦٤٢	إضافات خلال الفترة / السنة
<hr/> ٥٠,٩٦١	<hr/> ٥,٦٣٥	زيادة في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة
<hr/> ٣٢٢,٣٩٨	<hr/> ٣٤٠,٦٧٥	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تقع جميع الاستثمارات العقارية للمجموعة في مناطق تملك حر جميعها موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

(ب) بلغت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ مبلغ ٣٤١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٣٢٢ مليون درهم)، وتستند القيمة العادلة بالأساس على مدخلات السوق غير قابلة للرصد (أي مستوى ٣).

تم إجراء التقييم عن طريق مقيمين مهنيين غير ذي صلة بالبنك من أصحاب المؤهلات المهنية المعترف بها وذات صلة بالأمر وهم لهم خبرة حديثة بموقع وفئة الاستثمار العقاري الذي خضع للتقييم.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تنمية)**

- ١١ **الودائع الإسلامية للعملاء**

٢٠١٦ ٣١	٢٠١٧ ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	حسابات جارية
(مدقق)	(غير مدقق)	ودائع مضاربة:
١,٧١٦,١٧٥	٢,٩٦٥,٢٩٠	حسابات توفير
١٧٥,٢٢٣	١٩١,٥٨٤	ودائع لأجل
٩٦,٨٩٢	٧٥,٧٠٣	
١,٩٨٨,٢٩٠	٣,٢٢٢,٥٧٧	
٨,٩٠٣,٩٤٠	٩,٧٢٦,٠٧٦	ودائع وكالة
١١١,٢١٥	٩٥,٦٥١	حسابات ضمان
٩٤,٤٥١	٨٤,١٠٨	حسابات هامشية
١١,٠٩٧,٨٩٦	١٣,١٣٨,٤١٢	

- ١٢ **المطلوبات الأخرى**

٢٠١٦ ٣١	٢٠١٧ ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	أرباح مستحقة على ودائع العملاء الإسلامية وإيداعات من البنوك
(مدقق)	(غير مدقق)	مخصص رواتب ومنافع الموظفين
٩٣,٢٤٧	٨٥,٨٤٩	شيكات المدراة
١٩,٢١٩	١٥,٢٥٥	قوولات (إيضاح ٩)
٤٥,١٩٣	٤٠,١٠٦	عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة
١٦٧,٨٤٢	٨٣,٨١٢	أخرى
-	٢,٧٦٩	
٢٤,٢٧٦	٢٧,٨٢٧	
٣٤٩,٧٧٧	٢٥٥,٦١٨	

- ١٣ **رأس المال**

٢٠١٦ ٣١	٢٠١٧ ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	المصدر والمدفوع بالكامل:
(مدقق)	(غير مدقق)	

١,٦٢٣,٥٠٠ ١,٦٨٠,٣٢٢,٥٠٠ ١,٦٨٠,٣٢٣ ١,٦٢٣,٥٠٠,٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ٢٠١٦ ٣١ سهم) بقيمة ١ درهم للسهم

في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٢٩ مارس ٢٠١٧، أعلن المساهمون عن الموافقة على توزيع أسهم منحة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ٢٠١٦ ٣١ %٣,٥) من رأس المال البالغ ٥٦,٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ٢٠١٦ ٣١ ٧٣,٥ مليون درهم). وقد تم على إثر ذلك زيادة رأس المال بقيمة توزيعات أسهم المنحة. وقد تم الموافقة على مبلغ ٢,٥ مليون درهم مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تنمية)**

١٤ - الإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٢,٢٩٠	٥٤٠	الإيرادات من الوكالة
١٢٥,٥٦٨	١٤٢,٤٦٦	الإيرادات من المراجعة
١٢٢,٥٧	١٥٧,٤٩٩	الإيرادات من الإجارة
١٦,٢٣٠	١٨,٩٨١	الإيرادات من المضاربة
٢,٩٦٠	٤٢٧	الإيرادات من المشاركة
٩٨	٤٤٨	الإيرادات من الاستصناع
٢٦٩,٦٥٣	٣٢٠,٣٦١	

١٥ - الربح للسهم

تحتسب الأرباح للسهم عن طريق تقسيم أرباح المساهمين للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الاعتبارية عند الإصدار خلال الفترة كما يلي:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٦٢,٧١٥	٥٥,٢٧٠	٣٢,٧١٣	٢٩,٢٦٦	الأرباح الأساسية للسهم
(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	-	الربح للفترة (ألف درهم)
٦٠,٢١٥	٥٢,٧٧٠	٣٠,٢١٣	٢٩,٢٦٦	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (ألف درهم)
١,٠٥٠,٠٠٠	١,٦٢٣,٥٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	١,٦٨٠,٣٢٣	المعدل المرجح لعدد الأسهم القائمة في ١ إبريل / ١ يناير (بألاف)
٧٣,٥٠٠	-	٧٣,٥٠٠	-	تأثير أسهم منحة المصدرة (بألاف)
٥٦,٨٢٣	٥٦,٨٢٣	-	-	أسهم منحة مصدرة في ٢٠١٦
١٣٧,١٣٢	-	١٦٢,٧٤٧	-	أسهم منحة مصدرة في ٢٠١٧
١,٣١٧,٤٥٥	١,٦٨٠,٣٢٣	١,٢٨٦,٢٤٧	١,٦٨٠,٣٢٣	تأثير أسهم الحقوق المصدرة (بألاف)
٠,٠٤٦	٠,٠٣١	٠,٠٢٣	٠,٠١٧	الأسمى الجديدة المصدرة
١,٣١٧,٤٥٥	١,٦٨٠,٣٢٣	١,٢٨٦,٢٤٧	١,٦٨٠,٣٢٣	المعدل المرجح لعدد الأسهم القائمة في ٣٠ يونيو (بألاف)
٠,٠٤٦	٠,٠٣١	٠,٠٢٣	٠,٠١٧	الربح الأساسي للسهم (درهم)

لم يكن هناك أية أسهم قائمة مخفضة محتملة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ و ٢٠١٦.

تم تعديل العدد المرجح للأسمى العادي قيد الإصدار على مدار الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦ لتعكس أسهم المنحة المصدرة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تتمة)**

٦- الأطراف ذات العلاقة

تتألف الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين والشركات التي تخضع لسيطرة هؤلاء المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين بالإضافة إلى الأعمال التي يمارسون عليها تأثير جوهري. وفيما يلي المعاملات والأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً للشروط المتفق عليها:

المعاملات

فيما يلي المعاملات مع أطراف ذات علاقة:

فترة الستة أشهر المنتهية في

٣٠ يونيو ٢٠١٦ (غير مدقق)

٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)

المجموع	المساهمون	أعضاء مجلس	المجموع	المساهمون	أعضاء مجلس	النوع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٤,٩٣٩	٣٣٤	١٤,٦٥٥	٢٤,٤٧٩	٦٤٦	٢٢,٨٣٣	٢٠١٦ (غير مدقق)
						٢٠١٧ (غير مدقق)
١٠,٥١٠	١,١٩٦	٩,٣١٤	٢٧,٢٩٥	١,٦٢٨	٢٥,٦٦٧	الإيدادات من الموجودات
٤٦٥	٤٦٥	-	٤٤٤	٤٤٤	-	التمويلية والاستثمارية الإسلامية
						مصاريف الإيجار
						الأرصدة

يبين التالي الأرصدة مع أطراف ذات علاقة كما في تاريخ التقرير:

المجموع	المساهمون	أعضاء مجلس	المجموع	المساهمون	أعضاء مجلس	النوع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٨٤٦,٧٧٥	٦٨,٣٥٥	٧٧٨,٤٢٠	٨٥١,٨٠٧	٧١,٣٣٨	٧٨٠,٤٦٩	الموارد المالية
						والاستثمارية الإسلامية
٢,٢٩٩,٠٧٩	٨٠,٢٥٩	٢,٢١٨,٨٢٠	٢,٤٧٩,١٦٤	٧٧,٦٢٢	٢,٤٠١,٥٤٢	ودائع العملاء
٢٦,٩٠٠	٢٦,٩٠٠	-	٢٦,٩٠٠	٢٦,٩٠٠	-	أخرى

تعويضات أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا

يبين ما يلي تعويضات أفراد الإدارة العليا:

فترة الستة أشهر المنتهية في	٢٠١٦	٢٠١٧
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
٨,٩٧١	٩,٩٧٧	٩,٩٧٧
٤٨٤	٥٢٨	٥٢٨
٩,٤٥٥	١٠,٥٠٥	١٠,٥٠٥

منافع قصيرة الأجل للموظفين

منافع نهاية الخدمة

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تنمية)**

١٧ - الالتزامات الطارئة والتعهدات

التعهدات الرأسمالية

كان لدى المصرف في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ ارتباطات رأسمالية قائمة بمبلغ ٦٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٧٠ مليون درهم)، ستمول خلال الآتى عشر شهراً القادمة.

التعهدات والالتزامات الطارئة المتعلقة بالائتمان

تشتمل التزامات المتعلقة بالائتمان على التزامات بتقديم تسهيلات ائتمانية محددة لتلبية احتياجات عملاء المصرف.
كان لدى المصرف التعهدات والالتزامات الطارئة التالية المتعلقة بالائتمان:

٢٠١٦ ديسمبر ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
١,٠٤٤,١٢٦	١,١٦٥,٠٥١	تعهدات بتقديم ائتمان
٥١,٠١٤	٢٠,٧٥٥	اعتمادات مستندية
٤٨٦,٧٧٨	٤٢٣,٥٦١	خطابات ضمان
<u>١,٥٨١,٩١٨</u>	<u>١,٦٠٩,٣٦٧</u>	

١٨ - تحليلات القطاعات

تحدد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة التي تخضع لمراجعة دورية من صانع القرار التشغيلي الرئيسي بما يمكن من تخصيص المصادر لكل قطاع وكذلك من تقييم أدائها.

وبالنسبة للأغراض التشغيلية، تنظم المجموعة ضمن قطاعات أعمال، كما يلي:

(١) الأعمال البنكية للأفراد والشركات، والتي تتضمن بشكل رئيسي القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية سواء للشركات أو للقطاع الحكومي والمؤسسات والأفراد؛ و

(٢) الخزينة، والتي تتضمن إدارة محفظة الاستثمار بالمجموعة.

ويمثل هذان القطاعان الأساس الذي بناءً عليه تقوم المجموعة بإعداد معلومات القطاعات. ويتم إنجاز المعاملات بين القطاعات بنسب تحددها الإدارة، آخذة في اعتبارها تكاليف الصناديق وتخصيص المصاري夫 تخصيصاً عادلاً.

وهي تهمّ في جنوبها الماء التي لا ينبع حول البيانات حول الاتصالات

للفترة الممتدة من شهر يونيو ٢٠١٧ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (تمهـ)

٨٦ - تحليلات الفطّاعات (تتمة)

فيما يلي المعلومات المقدمة إلى المجلس حول القطاعات المختلفة:

العمل المصرفية **العمل المصرفية** **العمل المصرفية**

لدوراد سردد **ألف درهم**
التجز **ألف درهم**
الستودارت **ألف درهم**
استرو **ألف درهم**
بنجسي **ألف درهم**

فترة المساعدة أشهر المتبعة في ٣٠ يونيو ١٧٢٠ (غير مدقق)

خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية
أواخر ١٢-٣-٢٠١٧ - ٦٦٠٠٠٠٠

صافي إيرادات المؤسسة وعمليات الصرف
تكميل المؤلفين

الصروفات الدعومية والإدارية
- إنشاء - - - - -
١٨٠، - - - - -

٤,٥٠١	٦١,٩٤٧	٤٣,٨٠٧	١٤,٨٢١	٦٧٩,١٥٦	٥٥,٢٧٠
٤٣,٨٠٧	٦١,٩٤٧	٤٣,٨٠٧	١٤,٨٢١	٦٧٩,١٥٦	٥٥,٢٧٠

فترة المساعدة الشهرين لمنتهية في ٢٠١٦ يونيو (غير مدقق)

صافي الإيرادات من الاستئجار في المباني السكنية والاستئجار في المباني التجارية والسكنية
أ. إيرادات من الاستئجار في المباني السكنية والتجارية

أعباء انخفاض التقييم للموجودات المالية
بيانات من سمسارات في سوق المال

صافي إيرادات الرسوم والإيرادات الأخرى
نكلفة الملوظفين

المحروقات العمومية والإدارية (١١,٩٩٩) (١٣٦٢) (٣٦,٦١٧) (٧,٥٢٧)

الإذابات / (الأشخاص) المشغلية (غير مدقق)	٢٠٠٥	٦٤,٢١٧	٣٠,٨٨٥	-	(٣٥,٢٩٢)
استهلاك ممدادات ومعدالت					
٦٢,٧١٥					
٦٢,٧١٥					

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تنمية)

١٨- تحليلات القطاعات (تنمية)

نتائج عمليات القطاع (تنمية)

ال الأعمال	ال أعمال	ال أعمال	ال أعمال	ال أعمال	ال أعمال
كم في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	قطاع الموجودات (غير مدقق)	قطاع المطلوبات (غير مدقق)	كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	قطاع الموجودات (مدقق)	قطاع المطلوبات (مدقق)
٣,٩٤١,٢٩٦	٣,٩٤١,٢٩٦	٢,٣٣١,٨٢٣	٢,٣٣١,٨٢٣	١١,٦٩٤,١٦١	٦٦٣,٦٢٩
١٠,٨٠٨,٢١٥	١٠,٨٠٨,٢١٥	١,٣١٩,٩٦٣	١,٣١٩,٩٦٣	-	-
٢,٣٢٣,٥٢٦	٢,٣٢٣,٥٢٦	٥٣٠,٥١٣	٥٣٠,٥١٣	٧٤٣,٥٧٥	٧٤٣,٥٧٥
٥٣٠,٥١٣	٥٣٠,٥١٣	٧٤٣,٥٧٥	٧٤٣,٥٧٥	١٦,٢٨٥,٢٧٧	١٦,٢٨٥,٢٧٧
١٨,٣٤٧,١٢٥	١٨,٣٤٧,١٢٥	٢٧٥,٧٠١	٢٧٥,٧٠١	-	-
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
المجموع	آخرى	استثمارات	الخزينة	للشركات	المصرفية للأفراد

١٩- معدل كفاية رأس المال

عند احتساب معدل كفاية رأس المال، يتم الالتزام بالتعليمات الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة:

٢٠١٦ ديسمبر ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	ألف درهم	ألف درهم	قاعدة رأس المال
(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	المستوى الأول لرأس المال
٢,٠٤٥,٥٥٠	٢,٠٩٨,٣٢٠	١٠٢,٤٣٩	١٢٥,٠٦٧	المستوى الثاني لرأس المال
٢,١٤٧,٩٨٩	٢,٢٢٣,٣٨٧			مجموع قاعدة رأس المال

(ا)

موجودات مرحلة المخاطر		
١٠,٩٢٩,٤١٠	١٢,٩٢٣,٠٨٣	مخارط الائتمان
-	٥٤,٦٢٨	مخارط السوق
٥٣٥,٠٢٨	٥٣٥,٠٢٨	المخاطر التشغيلية
١١,٤٦٤,٤٣٨	١٣,٥١٢,٧٣٩	مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر
%١٨,٧٤	%١٦,٤٥	نسبة مخارط الموجودات

(ب)

(ب)

[(ا)/(ب)] × ١٠٠

ووفقاً لعمليات المصرف المركزي الأولية بشأن بازل ٣، تبلغ متطلبات الحد الأدنى لرأس المال شاملة الإبقاء على هامش إضافي بنسبة ١١,٧٥% للحفاظ على رأس المال لسنة ٢٠١٧ وسوف ترتفع إلى ١٢,٣٧٥% و ١٣,٠% لسنوات ٢٠١٨ و ٢٠١٩ على التوالي.
سوف يصدر المصرف المركزي خلال سنة ٢٠١٧ توجيهات تفصيلية بشأن احتساب متطلبات رأس المال في ضوء بازل ٣.

٢٠- الموافقة على البيانات المالية الموجزة الموحدة

وافق مجلس الإدارة على البيانات المالية الموجزة الموحدة وصرح بإصدارها في ١٣ يوليو ٢٠١٧