

الكويت في 2025/07/21 م

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / انعقاد الجمعية العمومية العادية

لشركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)

بالإشارة الي الموضوع اعلاه والي احكام الكتاب العاشر (الافصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن انشاء هيئة اسواق المال وتنظيم الاوراق المالية وتعديلاتها .

نرفق لكم نموذج الافصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن اعمال الجمعية العمومية العادية لمساهمين شركة دلقان العقارية والتي عقدت يوم الاثنين الموافق 2025/07/21 م وسنوافيكم لاحقا بمحضر اجتماع الجمعية العمومية العادية بعد اعتماده من وزارة التجارة والصناعة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير



محمد سعود المطيري

رئيس مجلس الادارة



مرفق نموذج الإفصاح

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2025/07/21 م
اسم الشركة المدرجة	شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)
المعلومة الجوهرية	<u>محضر اجتماع الجمعية العامة العادية</u> انه في يوم الاثنين الموافق 2025/07/21 م في تمام الساعة 10:30 صباحا اجتمعت الجمعية العمومية العادية لشركة دلقان العقارية وذلك في الكويت - برج قبلة - الدور 26 بمنطقة القبلة قطعة 13 قسيمة 19 وترأس الجلسة السيد / محمد سعود المطيري رئيس مجلس الادارة وكانت نسبة الحضور 69.402 % وبدا بمناقشة جدول الاعمال علي النحو التالي :- تمت الموافقة على اعتماد توصية مجلس الإدارة بالموافقة على قبول توزيع أصول عينية على مساهمي شركة دلقان العقارية، هي عبارة عن أسهم مملوكة لشركة دلقان العقارية تمثل نسبة حوالي 17% في رأسمال شركة مجموعة دلقان القابضة وذلك بحسب نسبة ملكية كل مساهم في رأس مال شركة دلقان العقارية وتفويض مجلس الإدارة باتخاذ ما يلزم من إجراءات قانونية لدى الجهات المختصة لإتمام عملية توزيع الأسهم على مساهمي الشركة وتحديد وتعديل تواريخ الحيازة والاستحقاق والتوزيع والإعلان عنها في بورصة الكويت للمساهمين المؤهلين للحصول على أسهم الشركة. وانتهي الاجتماع في ساعته وتاريخه
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد



محضر اجتماع الجمعية العامة العادية

انه في يوم الاثنين الموافق 2025/07/21 م في تمام الساعة 10:30 صباحا اجتمعت الجمعية العمومية العادية لشركة دلقان العقارية وذلك في الكويت - برج قبلة - الدور 26 بمنطقة القبلة قطعة 13 قسيمة 19 وترأس الجلسة السيد / محمد سعود المطيري رئيس مجلس الادارة وكانت نسبة الحضور 69.402 % وبدا بمناقشة جدول الاعمال علي النحو التالي :-

تمت الموافقة على اعتماد توصية مجلس الإدارة بالموافقة على قبول توزيع عيذية على مساهمي شركة دلقان العقارية، هي عبارة عن أسهم مملوكة لشركة دلقان العقارية تمثل نسبة حوالي 17% في رأسمال شركة مجموعة دلقان القابضة وذلك بحسب نسبة ملكية كل مساهم في رأس مال شركة دلقان العقارية وتفويض مجلس الإدارة باتخاذ ما يلزم من إجراءات قانونية لدى الجهات المختصة لإتمام عملية توزيع الأسهم على مساهمي الشركة وتحديد وتعديل تواريخ الحيازة والاستحقاق والتوزيع والإعلان عنها في بورصة الكويت للمساهمين المؤهلين للحصول على أسهم الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.....


محمد سعود المطيري
رئيس مجلس الإدارة



نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم Corporate Action Disclosure Form			
معلومات الشركة Company Details			
Stock	شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)		الشركة
Stock Code	2012		رقم الشركة
Ticker	دلقان ع		الاسم المختصر للشركة
ISIN Code	KW0EQ0402580		رقم الترميز الدولي
Contact person	سعد فرج المصري		مسؤول الاتصال
Phone no.	98854910		رقم الهاتف
E-mail	dalqanrealestate@gmail.com		البريد الإلكتروني
الإعلان Announcement			
Publication Procedures (if any)	☐ No / لا ☐ Yes / نعم		تم الانتحاء من إجراءات الشرح (ان وجد)
AGM Date	2025/07/21		تاريخ الجمعية العمومية
Record Date	2025/08/10		تاريخ الاستحقاق
Payment Date (B.S -C.D)	2025/08/13		تاريخ التوزيع (اسهم - نقدي)
Coordinated with KCC?	☒ No / لا ☐ Yes / نعم		تم التنسيق مع المقاصة؟
Confirmation Date	2025/07/29		تاريخ التأكيـد
Cum Date	2025/08/05		تاريخ حياة السهم
Ex Date	2025/08/06		تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق
زيادة رأس المال Capital Increase			
المكتتب به - Subscribed		المصرح به - Authorized	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
		☒ Bonus - منحة ☐ Subscription - اكتتاب	
أسهم منحة Bonus shares			
إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of current share
تخفيض رأس المال Capital Decrease			
بعد التخفيض - After Decrease		المصرح به - Authorized	
مجموع مبلغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
		☐ كلي / Total ☐ جزئي / Partial	
التوزيع النقدي / Cash Dividends			
نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends		قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends	

Name:
Signature:
Date:
Stamp:

محمد سعود المطيري
dalqan
real estate
2025/07/21

الاسم :
التوقيع :
التاريخ :
الختم :

KCC Confirmation:
Date:

تأكيد المقاصة :
التاريخ :