

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م مع تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م

صفحة	<u>فهرس</u>
-	تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية الموجزة
۲	قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٣	قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
70_7	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)



طريق العروبة حي العليا - مبنى رقم ٣٩٣ الطابق الأول الرقم الضريبي٣٠٠٠٠٢٣٤٣٤٠٠٠٠ ص.ب الرياض ١٢٣٣٣ ـ ٨٣٣٥ هاتف: ١٦٩٩٣١ ؛ ١١ فاكس: ١٩٣٤٩ ؟ ١١، المملكة العربية المسعودية www.rsmksa.com

تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية الموجزة

إلى السادة / المساهمين المحترمين شركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) (شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموجزة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م والتغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة والتدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخص بالسياسات المحاسبية الهامة والايضاحات التفسيرية الأخرى. ان الإدارة هي المسؤولة عن اعداد و عرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وتقتصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بناء على فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص المعلومات المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال عملية المراجعة، وعليه لن نبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

إستناداً إلى فحصنا، لم يلفت انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولى" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

> المحاسبون المتحدون شركة الدكتور عبد القادر بانقا وشركاؤه

> > محمد بن فرحان بن نادر ترخیص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

١٩ ربيع الأول ١٤٤٢ هـ (٥ نوفمبر ٢٠٢٠م)



قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م

عد ي ١٠ سبمبر				
			(معدلة إيضاح ٢٠)	(معدلة إيضاح ٢٠)
		۳۰ سیتمبر ۲۰۲۰م	۲۱ دیسمبر ۲۰۱۹م	۱ بنابر ۲۰۱۹م
	101 1110	ربال سعودي	ريال سعو دي	ريال سعودي
	إيضاح_	(غير مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
الموجودات				
الموجودات غير المتداولة				
ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي	٦	227,200,178	779,7.7,.79	227,447,951
استثمارات عقارية، بالصافي	٧	YY£,£ A . ,£ Y 9	777,7.5,770	777, 270, 971
استثمارات في شركات زميلة	٨	11,559,771	14, 5 5 5, 900	17,915,9.1
استثمار ات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	٩	11,19.,	٤١,١٩٠,٠٠٠	٤١,١٩٠,٠٠٠
دفعات مقدمة لشراء استثمارات مالية		1,971,770	7,971,787	۲,9 £ ٨,٣ ٦ £
دفعات مقدمة لشراء أصول غير ملموسة		۲,۰۸٦,٩٩٣	1,916,97.	1,701,777
مجموع الموجودات غير المتداولة		010,188,101	019, 8 . 1, 77 8	008,.98,17.
الموجودات المتداولة				
مطلوب من طرف ذو علاقة، بالصافي	١.	-	189,7	-
موجودات حيوية	11	11,011,490	=	-
مخزون، بالصافي	17	19,777,150	YA,9YT, £ £ .	71, 71 £, 797
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		010,717	791,.77	417, 515
ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما ومدينون أخرون، بالصافي	15	۳۸,۸۳۰,۹۸۰	۲۷,٤٧٥,٥.٣	٤٠,٠٢٦,٩٨٠
نقد وأرصدة لدى البنوك		٧,٥٥٥,٧٩٨	۲۰,٦٠٥,٩٧٠	0,771,.40
مجموع الموجودات المتداولة		۸٧,٦٩٢,١٠٤	٧٧,٥٨٤,٩٤٨	77,1.7,910
مجموع الموجودات		7.7,070,900	097,998,818	771,9.1,770
حقوق المساهمين والمطلوبات				
حقوق المساهمين رأس المال	1			
راس المعان احتياطي نظامي	١٤	0,,	0,,	0,,
احتياطي لصامي احتياطي إعادة تقييم استثمار ات مالية بالقيمة العادلة من	1 4	10,6.9,996	10,8.9,998	10, 8.9,998
المتياطي إعده طييم المستقارات منية بالقيفة المعدد من خلال الدخل الشامل الأخر		(٣,٨١٠,٠٠٠)	$(r, \lambda) \cdot, \cdots)$	(r, λ_1, \ldots)
خسائر متراكمة		(01,.01,701)	(7.,9, ٢٨٤)	(07,777,771)
مجموع حقوق المساهمين		٥٣٠,٥٤٨,٣٤٠	07.,799,71.	071,977,777
المطلوبات		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
المطلوبات غير المتداولة				
قروض طويلة الأجل – الجزء الغير متداول	10	٨,٠٥٩,٠٦٤	`1.,. ٢٦,٦٢٧	17,477,498
		٨,١٣٤,٠٢١	۸,٣٠٧,٦٤١	1.,.98,8.1
التزامات خطة منافع الموظفين المحددة				
التزامات خطة منافع الموظفين المحددة مجموع المطلوبات غير المتداولة		17,198,. 10	11,778,771	77,971,790
		17,198,.00	11,575,771	YV,971,Y90
مجموع المطلوبات غير المتداولة	10			
مجموع المطلوبات غير المتداولة المطلوبات المتداولة	10	٧,٩٤٤,٤٦٨	٧,٨٤٠,٢٦٧	0,079,A1£
مجموع المطلوبات غير المتداولة المطلوبات المتداولة قروض طويلة الأجل – الجزء المتداول	10			0,079,118
مجموع المطلوبات غير المتداولة المطلوبات المتداولة قروض طويلة الأجل – الجزء المتداول توزيعات ومستحقات مساهمين		٧,٩٤٤,٤٦٨ ٥,٧١٣,٨٦٣	۷,۸٤٠,۲٦٧ ٥,٧١٣,٨٦٣	0,079,116
مجموع المطلوبات غير المتداولة المطلوبات المتداولة قروض طويلة الأجل – الجزء المتداول توزيعات ومستحقات مساهمين التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة	17	V, 9 £ £ , £ 7 Å ©, V I T, Å 7 T I £ , 7 I 9 , Å £ I	V,	0,079,118 0,718,891 17,180,149.
مجموع المطلوبات غير المتداولة المطلوبات المتداولة المطلوبات المتداولة قروض طويلة الأجل – الجزء المتداول توزيعات ومستحقات مساهمين التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة ذمم دائنة ومصاريف مستحقة وداننون أخرون	17	V, 9 £ £ , £ 7 Å 0, V 1 ٣, Å 7 ٣ 1 £ , 7 1 9 , Å £ 1 1 £ , 7 1 £ , ٣ £ £	V, A £ • , Y T V 0, Y I T , A T T 1 £ , T I 9 , A £ I 1 V , • 9 T , T £ 9	0,079,A1 £ 0,V1 £, £91 1V,1 £ •,A9 • YT,9T9,1V7
مجموع المطلوبات غير المتداولة المطلوبات المتداولة المطلوبات المتداولة قروض طويلة الأجل – الجزء المتداول توزيعات ومستحقات مساهمين التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة ذمم دائنة ومصاريف مستحقة وداننون آخرون مخصص الزكاة	17	V, 9 £ £ , £ 7 Å 0, V 1 W, Å 7 W 1 £ , 7 1 9 , Å £ 1 1 £ , 7 1 £ , W £ £ 1 W, Å 9 Y , • 1 £	V, N £ • , Y T V 0, Y I F , A T F 1 £ , T I 9 , A £ I 1 Y , • 9 F , F £ 9 1 Y , T 9 Y , • I £	0,079,A16 0,V16,691 1V,16,A9, YE,9E9,1V7

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة.

رئيس مجلس الإدارة أحمد محمد الصانع الرئيس التنفيذي بدور ناصر الرشودي المدير المالي عبدالاله ملحم المفيز

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م

لإير ادات كلفة الإير ادات مكاسب أثبات الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة بجمالي الربح مصاريف بيعيه وتسويقية مصاريف عمومية وإدارية الربح/ (الخسارة) من العمليات الرئيسية كاليف التمويل	إيضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ، ٣ سبتمبر ، ٣ سبتمبر ريال سعودي ريال سعودي ١٨,٦٤٨,٧١٤ (٧,٧٦٣,١٧٩) ٢,٥٣,٦٥٧ (١,٠٤٠,٨١٣) (٢,٩٤٠,٧٦٥)	افترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ م ١٩ المنتهية في ١٩٠١م ١٩٠٠ ويل سعودي المارة (١٩,١٠١,٧٣٥) المارة (١٩,١٠٢,٩٧٢) المارة (١٩,١٠٢,٩٧٢) المارة (١٩,١٠٢,٢٧٣) المارة (١٩,١٠٢,٢٧٣) المارة (١٩,١٠٢) المارة (١٩,١٠٢) المارة (١٩,١٠٢)	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ، ۳ سبتمبر ، ۳ سبتمبر ريال سعودي ريال سعودي ، ۳۲۰,۳۲۰ (۳۸,۸٤٥,۰٥٧) ، ۳۲,۳۲,۳۲۸ (۳۸,۰۲۲,۲۲,۲۲) (۱۲,۳۱۰,۹۲۲)	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٢٠٠ مبتمبر ١٩٠٠م ١٩٠ ريال سعودي ريال سعودي ١٩٠٠ (١٠,٢٤١٥٥) (١٠,٢٢١,٥٠٥) (١٠,٢٢٢,٧٥٥) (٢١,٠٢٨)
1.7. I I	15	(//////////////////////////////////////	(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	(£0V, AT9)	(,)
مخصص خسانر ائتمانية متوقعة أرباح/ (خسانر) غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة حصة الشركة في نتائج اعمال شركات زميلة ايرادات أخرى صافي ربح/ (خسارة) الفترة قبل الزكاة الزكاة صافي ربح/ (خسارة) الفترة	٨	7 7 0, 0 7 . £ 1 1 1, 7 9 1 7 7 1 1, 7 9 1 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	9,711 (TV7,177) - (1,718,AAT) (1) (1,718,AAT)	17£,70° V°,07° V°,07° 10,00	(£,7·7) (٣٧٦,١٢٢) ٢٧٢,٣٠٠ (٨,٠٢٠,٦٢٣) (٣٠٠,٠٠٠)
الدخل الشامل الآخر بنود لا يعاد تصنيفها لاحقا الى قائمة الربح أو الخسارة خسائر اكتوارية عن إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة حصة الشركة من الدخل الشامل الاخر للشركات			-	(٤٧,٤٣٢)	-
الزميلة	٨		(177, 177)	771,110	(177,488)
(الخسارة الشاملة الاخرى)/ الدخل الشامل الاخر		_	(177,488)	117,808	(١٦٢,٨٣٣)
إجمالي الدخل الشامل/ (الخسارة الشاملة) للفترة ربحية/ (خسارة) السهم	١٩	٨,٤٤٦,٦٠٦	(1, £ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	٩,٨٤٨,٦٣٠	(1, 11, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 1
نصيب السهم الأساسي والمخفض في الربح/ (الخسارة) من العمليات الرئيسية نصيب السهم الأساسي والمخفض في صافي ربح/	(3	•,17	(•,•1)	.,۲1	(·,\!)
(خسارة) الفترة		٠,١٧	(٠,٠٣)	٠,١٩	(·, ۱ Y)

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة.

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي بدور ناصر الرشودي المدير المالي عبدالاله ملحم المفيز

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الاولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م

إجمالي حقوق المساهمين ريال سعودي	الخسائر المتراكمة ريال سعودي	احتياطي إعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ريال سعودي	الاحتياطي النظامي ريال سعودي	رأس المال ريال سعودي	
0 { Y , Y , Y , Y 7 9	(٣٣,٨٩٢,٢٢٥)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	10, 6 . 9 , 9 9 6	0,,	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ كما تم الإفصاح سابقا (مراجعة)
(14,771,597)	(14,771,797)	-	-	-	ر و اثر تصحيح أخطاء محاسبية عن سنوات سابقة (ايضاح ٢٠)
071,977,777	(07,777,771)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	٨٥,٤٠٩,٩٩٤	0,,	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ م (المعدل)
(1777,777)	(٨,٣٢٠,٦٢٣)	¥	-	-	صافي خسارة الفترة
(177,177)	(177,488)	<u> </u>	-	-	الخسارة الشاملة الاخرى
07.,807,917	(71,154,.44)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	10,8.9,998	0,,	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩م (غير مراجعة)
07.,799,71.	(7.,9.,,78)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	٨٥,٤٠٩,٩٩٤	0,,	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م (المعدل)
9,771,777	9,771,777	-	-	-	صافي ربح الفترة
717,707	117,808	-		1411	الدخل الشامل الآخر
٥٣٠,٥٤٨,٣٤٠	(01,001,701)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	۸٥,٤٠٩,٩٩٤	0,,	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م (غير مراجعة)

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة.

رئيس مجلس الإدارة أحمد محمد الصانع الرئيس التنفيذي بدور ناصر الرشودي المدير المالي عبدالاله ملحم المفيز

قائمة التدفقات النقدية الاولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م

r		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
لفترة التسعة أشهر	لفترة التسعة أشهر	
المنتهية في	المنتهية في	
	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰	
ريال سعودي	ريال سعودي	
<u>(غير مراجعة)</u>	(غير مراجعة)	Annual Control of the
/1 0 4000		التدفقات النقدية من الأنشطة النشغيلية
$(\lambda, \cdot \gamma \cdot, \gamma \gamma \gamma)$	1.,481,777	صافي ربح/ (خسارة) الفترة قبل الزكاة
		تعديلات لتسوية صافي ربح/ (خسارة) الفترة قبل الزكاة إلى صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية:
۸,۲۸۳,۱٠٦	0,9 \$0,7 7 7	بستميني. استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات
٤,٨٧١,٢٧٥	7,701,.77	استهلاكات استثمارات عقارية
	£0V, 189	المكون من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤,٦.٦	(176,704)	(أرباح)/ خسائر غير محققة من استثمار أت بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
=	7,9 7 7, 7 77	خسائر استبعاد دفعات مقدمة لشراء استثمارات مالية
$(\Upsilon \vee \Upsilon, \Upsilon \cdot \cdot \cdot)$	-	أرباح استبعاد استثمارات عقارية
-	149, 4	اقفال رصيد مطلوب من طرف ذو علاقة
(0, 40., 41.)	(0,089,44.)	مكاسب أثبات الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة
911,07	971,.14	المكون من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
777,177	(٧٣٩,٨٦٣)	حصة الشركة في نتائج اعمال الشركات الزميلة
171,710	777,000	تكاليف النمويل
1,78.,11	17,98.,791	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣٦٠,١٤٩)		مطلوب من طرف ذو علاقة
٤,٧٣٨, ٤٩٣	9,590,090	مخزون
(17,188,779)	(10,941,940)	موجودات حيوية
١٠,٤٩٣,٨٨٦	(11,740,044)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما ومدينون أخرون
(1, ٧٨٩, ٨٥١)	(Y, V £ Y, W V A)	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ودائنون أخرون
(٢,٣٦٤,١١٦)	(1,1 / Y, + 9 %)	المسدد من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
(1,44.,497)	TOTAL DE MANAGER	المسدد من الزكاة
(171,710)	(٦١٠,٨٣١)	المسدد من تكاليف التمويل
(٧,٧٧٦,٣٦٧)	(1,007,979)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
27 1000 000 0000		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(1,014, 7.1)	(8,997,517)	المدفوع لشراء ممتلكات وألات ومعدات
-	(1,934,370)	دفعات مقدمة لشراء استثمارات مالية
(147,949)	(۱۳۰,۱۸۷)	المدفوع لشراء استثمارات عقارية
-	$(1 \cdot 7, \cdot 77)$	دفعات مقدمة لشراء أصول غير ملموسة
<u> </u>		المتحصل من بيع استثمارات عقارية
Y £ , A . 9 , V Y .	(1,194,401)	صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الأنشطة الاستثمارية
(5, 579, 10)	(1, 49 £, £07)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(174)	(1,112,201)	المسدد من القروض طويلة الأجل
(٣,٤٣٠,٤٤٣)	(1, 49 £, £07)	توزيعات أرباح مدفوعة - ما في الانتمال تنفر في الأنشطة التمريانية
(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	(1,1,1,1,1,1)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
18,7.7,91.	(17,.0.,177)	صافى التغير في النقد والأرصدة لدى البنوك
0,771,.70	7.,7.0,97.	النقد والأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
19,780,910	٧,٥٥٥,٧٩٨	النقد والأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة.

رئيس مجلس الإدارة أحمد محمد الصانع الرئيس التنفيذي بدور ناصر الرشودي

المدير المالي عبدالاله ملحم المفيز

- THE

١- التكوين والنشاط

سجلت شركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) كشركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ٥٩٠٠٠٠٥٠٥ والصادر من مدينة جازان بتاريخ ٢٩ صفر ١٤١٤هـ (الموافق ١٧ أغسطس ١٩٩٣م). يتكون رأس مال الشركة والبالغ ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي.

يتمثل نشاط الشركة في زراعة المانجو، واستزراع الروبيان في البحار، وحفظ الأسماك والمنتجات السمكية بواسطة التبريد أو التجميد وتبريد وتجميد الفواكه، وإنتاج وتعبئة المياه النقية المفلترة، والفنادق التراثية، وشراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة

تم الحصول على تراخيص للممارسة أنشطة الشركة كما يلى:

الغرض	المدينة	التاريخ	رُقم الترخيص
إنتاج مياه الشرب الصحية	جازان	٣٠ ذو القعدة ١٤٢٨ هــ	۲۸۰۲/ص
تربية روبيان	جازان	۱ صفر ۱٤۲٥ هـ	7078/7/0
تربية روبيان	جازان	١ صفر ١٤٢٥ هـ	7077/7/0
إنتاج مياه الشرب الصحية	صبيا	٢٩ ربيع الأخر ١٤٣٩ هـ	1779
انتاج الرويبان المحمد	صامطة	١٢ رحب ١٤٣٨ هـ	771.

وتتضمن القوائم الأولية المالية الموجزة موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة وفروعها التالية:

المدينة	رقم السجل	اسم الفرع
جازان	0911571	فرع شركة جازدكو العقارية
جازان	0911577	فرع شركة جازان للتنمية العقارية والمقاولات العامة
صبيا	09.7.17179	مصنع شركة جازان للتنمية لإنتاج مياه الشرب الصحية
جازان	091717.	فرع شركة جازان للتنمية (جازادكو)
جازان	0917171	فرع شركة جازان للتنمية (جازادكو)
صامطة	09.4.404	فرغ شركة جازان للتنمية (جازادكو) لتحضير وتجميد وتعبئة الروبيان

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة في جازان، طريق الكورنيش، ص ب ١٢٧، المملكة العربية السعودية.

٢- أسس إعداد القوائم المالية الاولية الموجزة

٢-١ المعايير المحاسبية المطبقة

تم اعداد القوائم المالية الاولية الموجزة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" والمعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الاخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

إن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة لا تحتوي على جميع المعلومات والايضاحات المطلوبة لإصدار القوائم المالية الكاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي.

قررت هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية السماح للشركات المدرجة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة او اعادة التقييم لقياس العقارات، والعقارات الاستثمارية ابتداء من ١ يناير ٢٠٢٢م واستمرار الزامها باستخدام خيار نموذج التكلفة لقياس الألات والمعدات والأصول غير الملموسة.

٢-٢ إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

أعدت القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، ويتم استخدام اساس آخر اذا تطلبت المعابير الدولية للتقرير المالي استخدام اساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح رقم ٤) ووفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الاستمرارية.

تظهر البنود في القوائم المالية الاولية الموجزة بالريال السعودي وهو عملة التشغيل والإفصاح.

إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م (غير مراجعة)

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

لم تصدر معابير جديدة، إلا أن تطبيق التعديلات التالية على المعابير الحالية ليس له أي تأثير مالي جوهري على القوائم المالية للشركة في الفترة الحالية أو الفترات السابقة ومن المتوقع ألا يكون لها تأثير كبير في الفترات المستقبلية:

- التعديلات على مراجع إطار المفاهيم في المعابير الدولية للتقرير المالي.
- تعريف الأعمال (التعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٣)).
- تعريف الأهمية النسبية (التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١)).
- إصلاح معيار سعر الفائدة (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٧)).

الإعلانات الصادرة ولم تصبح سارية المفعول بعد

يسري عدد من التصريحات الجديدة للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١م مع السماح بالتطبيق المبكر، إلا أن الشركة لم تقم بالتطبيق المبكر للمعابير الجديدة أو المعدلة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

ساري اعتبارا من الفترات التي تبدأ من أو بعد التاريخ التالي

الوصف

المعيار / التفسير

تصنيف المطلوبات بين متداولة و غير متداولة (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١))

المعيار المحاسبي الدولي رقم (١)

۱ ینایر ۲۰۲۲م

تقوم الشركة بتقييم آثار المعابير المذكورة أعلاه والتعديلات والتفسيرات على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

استخدام الأحكام والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. ترتكز هذه التقديرات والافتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة والعديد من العوامل الأخرى التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، والتي تشكل نتائجها أساسا لوضع الأحكام المتعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتضح بسهولة من مصادرها. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المرتبطة بها بصورة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية بأثر مستقبلي.

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرات التي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية الأولية الموجزة:

-الاستمرارية

أجرت إدارة الشركة تقييماً لقدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، ولديها قناعة أن لدى الشركة الموارد الكافية لاستمرار اعمالها في المستقبل القريب. إضافة الى ذلك، فإن الإدارة ليس لديها أي شكوك جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرارية. لذلك فأنه لايزال يتم اعداد القوائم المالية الأولية الموجزة على أساس مبدأ الاستمرارية.

-تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم الإدارة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والألات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك ويتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتقادم والتلف وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية -إن وجدت-.

-مخصص المخزون بطيء الحركة

نقوم الإدارة بعمل مخصص لبنود المخزون بطيئة الحركة والمنقادمة. ويتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق وتستند تقديرات صافي القيمة القابلة للتحقق على الدليل الأكثر موثوقية في وقت إجراء التقديرات. تأخذ هذه التقديرات بعين الاعتبار تقلبات الأسعار أو التكاليف المرتبطة مباشرة بالأحداث التي تحدث بعد تاريخ القوائم المالية الأولية الموجزة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

استخدام الأحكام والتقديرات (تتمة)

-انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تنخفض قيمة الأصل غير المالي عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل أو تلك الوحدة المنتجة للنقد والتي تمثل القيمة العادلة للأصل ناقصا تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، تقدر القيمة العادلة للأصل من خلال عمليات البيع التي تتم على أساس تجاري بحت لأصول متطابقة أو أسعار سوق لأصول مماثلة يمكن ملاحظتها ناقصا التكاليف الإضافية لبيع الأصل، أما القيمة الاستخدامية تحسب بناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل خلال السنوات الخمس المقبلة ولا تشمل تلك التدفقات النقدية المتوقعة أنشطة إعادة الهيكلة التي تكون الشركة غير ملتزمة بها بعد، أو استثمارات كبيرة في المستقبل من شأنها أن تعزز أداء الأصول للوحدة المنتجة للنقد محل الاختبار. إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم لحساب التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير للقيمة محل الاستخدام.

-الانخفاض في قيمة الأصول المالية غير المشتقة

تعترف الشركة ببدلات الخسارة حسب نموذج الخسارة الانتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، مثل الذمم التجارية المدينة, تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للانتمان حسب نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة, بالنسبة لحسابات الذمم التجارية المدينة، تطبق الشركة النهج المبسط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع للذمم التجارية المدينة على التجارية المدينة من تاريخ الاعتراف المبدئي للذمم التجارية المدينة, ولقياس الخسائر الانتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المعلومات التاريخية أساس خصائص مخاطر الانتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة, تم احتساب معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضا معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي, الأصول المالية الأخرى مثل ذمم الموظفين المدينة والأرصدة البنكية لها مخاطر ائتمانية منخفضة وتطبيق نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة يعتبر غير هام.

-قياس القيمة العادلة للأدوات المالية بما في ذلك الأدوات المالية المشتقة

عندما لا يمكن قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة على أساس الأسعار المدرجة في السوق النشطة وحيثما نتطلب المعايير الدولية تقييم تلك الأصول أو الالتزامات بقيمتها العادلة فانه يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام أساليب التقييم بما في ذلك استخدام القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة من تلك الأصول أو باستخدام طرق أخرى كما نص عليها المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٣) وتؤخذ مدخلات هذه الطرق من الأسواق النشطة حيثما كان ذلك ممكنا، ولكن إذا لم يكن ذلك ممكنا فإن هناك حاجة إلى درجة من التقدير لتحديد القيمة العادلة وتأخذ هذه التقديرات في الاعتبار مخاطر السيولة ومخاطر الانتمان والتقلبات. إن التغيرات في الافتراضات المالية.

-التزامات خطة منافع الموظفين المحددة

يتم تقدير تكاليف خطط منافع الموظفين المحددة المستحقة بعد انتهاء الخدمة والقيمة الحالية لالتزام تلك المنافع باستخدام التقييمات الاكتوارية, يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم ومعدل الزيادة في المرتبات ومعدلات الوفيات والزيادات في المعاشات التقاعدية في المستقبل ونظراً لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها بأنها طويلة الأجل فإن المستحقات المقدرة تكون شديدة الحساسية لأي تغير في تلك الافتراضات, تتم مراجعة جميع الافتراضات الاكتوارية في تاريخ كل مركز مالي.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بالغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري جوهري انتقال كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو قيامها بالاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعاملات عادلة في تاريخ القياس. ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن الشركة هي شركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نية أو شرط للحد ماديا من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استنادا إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقبيم كما يلي:

المستوى الاول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الادوات المالية.

المستوى الثاني: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق. المستوى الثالث: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة أو أي خسائر انخفاض في قيمتها ان وجد، ما عدا الاراضي. تشتمل التكلفة على المصروفات المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ على الموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والآلات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس عمرها الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المتراكم يتم حذفهما من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد.

إن الاعمار الإنتاجية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي:

نسبة الاستهلاك	البيان
/.٣-/.١,0	مبانی
1.10-1.0	ألات ومعدات
%1.	سيارات
<pre>% Y • - % Y •</pre>	اثاث ومفروشات
%.0	آبار
%1.	حاسب آلي
/r, 10_/Y, 0	أشجار مثمرة

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات.

قامت الشركة باختيار نموذج التكلفة لقيد الممتلكات والألات والمعدات وفقاً لقرار هيئة سوق المال بتاريخ ١٤٣٨/٠١/١٦هـ الموافق ٢٠/١٠/١٧م الذي الزم الشركات المساهمة المدرجة بالسوق المالي باستخدام نموذج التكلفة.

ستثمارات عقارية

تتضمن الإستثمارت العقارية (الأراضي أو المباني أو جزء من بناء أو أرض أو كليهما) المحتفظ بها لدى الشركة للحصول على إيجار أو تتمية رأس المال أو كليهما. يتم قياس الإستثمارت العقارية بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القيمة القابلة للإستهلاك، وهي تكلفة الأصل أو أي مبلغ آخر بديل عن التكلفة بعد خصم قيمته المتبقية. يتم استهلاك الموجودات المؤجرة على مدى مدة عقد الإيجار وأعمارها الإنتاجية، أيهما أقصر، ما لم يكن من المؤكد بشكل معقول بأن الشركة سوف تحصل على الملكية بنهاية مدة عقد الإيجار. يتم استهلاك التكلفة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد الإستثمارت العقارية أعمارا إنتاجية مختلفة، يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) الإستثمار العقاري والمعدات. يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من الإستثمارت العقارية بالقيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية كامنة في ذلك الجزء إلى الشركة وعندما يمكن قياس التكلفة بشكل موثوق. يتم إلغاء قيد القيمة الدفترية لذلك الجزء المستبدل. يتم إثبات تكلفة الخدمة اليومية للإستثمارت العقارية في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

تُدرج الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة التي تمثل أعمال الإنشاء في مشروعات الشركة بما في ذلك الإستشارات والهدم وتسوية الموقع وقطع الصخور والإشراف وأعمال الإنشاء والتكاليف الأخرى العائدة للموجودات القابلة للنقل للموقع وجاهزيتها للعمل للغرض المحدد لها يتم إثبات أي مكاسب أو خسائر ناتجة عن استبعاد الاستثمارات العقارية (والتي تمثل الفرق بين حصيلة البيع والقيمة الدفترية للعقار المستبعد) بقائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

إن نسب الاستهلاك السنوية للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي:

لييان نسبة الاستهلاك باني ١٫٥٪-٣٪

مشروعات تحت التنفيذ

نتمثلُ المشروعات تحت التنفيذ في النفقات التي تتكبدها الشركة في سبيل بناء وتشبيد التجهيزات والمرافق الجديدة. ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى الممتلكات والآلات والمعدات او العقارات الاستثمارية عندما يكون الأصل معد للاستخدام في الغرض المحدد له.

استثمارات في شركات زميلة

الشركة الزميلة هي عبارة عن منشأة ما، تمارس عليها الشركة تأثيرا هاما وليست شركة تابعة أو مشروعا مشتركا. يتم محاسبة استثمار الشركة الزميلة في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة الشركة في الشركة الزميلة وفقا لطركز المالي الأولية الموجزة بالتكلفة المعدلة بالتغيرات في حصة الشركة في صافي موجودات الشركة الزميلة، ناقصا أي انخفاض في القيمة ان وجد. يتم الاعتراف بأي عكس لخسارة انخفاض القيمة ضمن النطاق الذي يزيد فيه المبلغ القابل للتحصيل للاستثمار الاحقا. عندما تقوم الشركة بتخفيض حصة ملكيتها في شركة زميلة ولكنها مستمرة في استخدام طريقة حقوق الملكية، فتقوم بإعادة التصنيف ضمن الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الموجودات الحيوية والانتاج الزراعي

تتمثل الموجودات الحيوية في الروبيان الذي لا يزال في مرحلة النمو ويتم قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكلفة البيع عندما يمكن قياس القيمة العادلة لا يمكن الاعتماد عليه، ولكن عندما يكون قياس القيمة العادلة لا يمكن الاعتماد عليه، ولا توجد أسعار من سوق نشط للموجودات الحيوية بالتكلفة، وعند الوصول لمرحلة جاهزيته للبيع يكون مثل هذا القياس هو التكلفة في ذلك التاريخ عند تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢) "المخزون".

تكاليف البيع تتضمن تكاليف البيع الإضافية والتكاليف التقديرية لنقلها إلى السوق ولكن لا يشمل تكاليف التمويل. تكاليف الزراعة كمصاريف المياه وتكاليف العمالة وتكاليف الأسمدة يتم تحميلها كمصاريف متكبدة عند قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة.

أشجار الفاكهة تعتبر نباتات حاملة للبذور وبالتالي يتم عرضها والمحاسبة عنها كممتلكات وآلات ومعدات. ومع ذلك، فإن الثمار التي تنمو على تلك الأشجار تتم المحاسبة عنها كأصول حيوية حتى تاريخ حصادها. يتم نقل حصاد الثمار للمخزون بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف البيع عند الحصاد. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة للثمار قبل الحصاد ضمن قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

إن القيمة العادلة للثمار غير الناضجة يتم تحديدها باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة على أساس عائد الثمار المتوقع عن طريق المساحات المزروعة، وسعر السوق للثمار الناضجة بعد الأخذ في الاعتبار التالي:

تكاليف الحصاد، مساهمة تكلفة الأصل للأرض وملكية الأشجار للشركة وتكاليف أخرى لم يتم تكبدها بعد للحصول على العناقيد وحتى مرحلة النضج. أما إذا لم توجد أسعار من سوق نشطه للثمار ولا يمكن تحديد القيمة العادلة بشكل واضح يمكن الاعتماد عليه فإنه في مثل هذه الحالة يجب أن يقاس الأصل الحيوي بالتكلفة.

الهبوط في قيمة الأصول

في تاريخ كل تقرير، تتم مراجعة الموجودات الملموسة والموجودات الغير ملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على تعرض تلك الموجودات لخسارة انخفاض في القيمة، وإذا كان هناك مؤشر على انخفاض محتمل فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأي أصل متأثر (أو مجموعة الأصول ذات الصلة) ومقارنتها بالقيمة الدفترية، وفي حال كان المبلغ المقدر القابل للاسترداد أقل، فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى القيمة المقدرة القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة. في حالة عكس خسارة انخفاض في قيمة الأصل غير المالي فيما عدا الشهرة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو مجموعة الأصول ذات الصلة) المكن استرداده، ولكن ليس أكثر من المبلغ الذي كان سيتم تحديده لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة للأصل (أو مجموعة الأصول ذات الصلة) في السنوات السابقة، يتم الاعتراف بعكس خسارة انخفاض القيمة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالأصول والخصوم المالية عندما تصبح الشركة طرفا في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات.

يتم قياس الأصول والخصوم المالية مبدئيا بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الأصول والخصوم المالية أو إصدارها)بخلاف الأصول والخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة (إلى القيمة العادلة للأصول المالية والخصوم المالية أو تخصم منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. وأن تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الأصول والخصوم المالية والتي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

أولاً: الموجودات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفنات التالية. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. يعتمد التصنيف على طبيعة وهدف الأصول المالية ويتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. تم الاعتراف بكل عمليات بيع وشراء الموجودات المالية بالطرق الإعتيادية على أساس تاريخ التعامل. حيث ان عمليات الشراء أو البيع بالطرق المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الأصول ضمن الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو العرف في السوق.

أ) الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

يتم تصنيف الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة عندما تكون مقتناه لغرض المتاجرة أو اختيرت لكي تصنف كذلك.

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا:

- تم اقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب.
- تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
 - تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط.

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في قائمة الأرباح والخسائر الأولية الموجزة.

يتضمن صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات للأرباح أو فائدة مستحقة من الأصل المالي ويتم إدراجها في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م (غير مراجعة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

ب) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخر والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الانخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة. في حال استبعاد الاستثمار أو وجود انخفاض في قيمته بشكل محدد، فأن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم استثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل الشامل الاخر الأولية الموجزة.

يتم الاعتراف بأي اير ادات توزيعات أرباح استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر عند نشوء حق للشركة باستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الاستثمارات وتثبت كايرادات ضمن الأرباح والخسائر ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم اثبات الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الدخل الشامل الاخر ولا يتم إعادة تصنيفها ابدا إلى قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

ت) الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الذمم المدينة بما في ذلك الذمم التجارية المدينة وغيرها والأرصدة البنكية والنقد بالتكلفة المطفأة وذلك باستخدام طريقة الفائدة الفعلية دون أية خسارة انخفاض في القيمة والتي يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

يتم تحديد إير ادات الفوائد بتطبيق معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل حينما يكون تأثير الخصم غير جو هري.

ثانياً: المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية (بما في ذلك القروض والذمم الدائنة) أولياً ولاحقاً بالتكافة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تقوم الشركة بالتوقف عن الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام أو إلغائه أو انتهاء صلاحيته. يتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبلغ المدفوع في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

طريقة معدل الفائدة الفعلى

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات العلاقة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المبالغ النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة، التي تشكل جزءا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة، والأقساط أو الخصومات الأخرى)، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو فترة أقصر -عند الاقتضاء- إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولى.

المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل، فيما عدا مخزون قطع الغيار والمواد الخام الذي يسجل بالتكلفة، وتحدد التكلفة وفقا لطريقة المتوسط المرجح. كما يتم تكوين مخصص للاصناف الراكدة وبطيئة الحركة بناء على تقديرات الادارة بتاريخ اعداد القوائم المالية.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي للفاتورة ناقصاً المخصص لقاء أية مبالغ غير قابلة للتحصيل. يتم تكوين مخصص خسائر انتمانية متوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير الى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة، واي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف الى الإيرادات.

عقود الايجار

أ) الشركة كمستأجر

تقوم الشركة بإثبات أصل (حق استخدام) والتزام التأجير في تاريخ بداية عقد الايجار. يتم مبدئياً قياس الأصل (حق الاستخدام) بالتكلفة التي تتكون من المبلغ الأولي لإلتزام عقد الايجار المعدل لأي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البداية، يتم لاحقا استهلاك أصل (حق الاستخدام) باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الايجار إلى نهاية العمر الانتاجي لأصل (حق الاستخدام) أو نهاية مدة عقد الايجار، أيهما أبكر. يتم تحديد الأعمار الانتاجية المقدرة لموجودات (حق الاستخدام) على نفس الأساس المستخدم للممتلكات والمعدات، بالإضافة الى ذلك، يتم دورياً تخفيض أصل (حق الاستخدام) بخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم مبدئيا قياس التزام عقد الايجار بالقيمة الحالية لدفعات عقد الايجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد الايجار وخصمها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الايجار أو إذا كان ذلك المعدل يصعب تحديده بشكل موثوق، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي.

عقود الايجار قصيرة الاجل وعقود الايجار ذات القيمة المنخفضة

اختارت الشركة عدم إثبات موجودات (حق الاستخدام) والتزامات عقد الايجار لعقود الايجار قصيرة الاجل التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً او أقل وعقود الايجار ذات القيمة المنخفضة، تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الايجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات بقائمة الربح او الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الايجار.

إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م (غير مراجعة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

عقود الايجار (تتمة)

ب) الشركة كمؤجر

نقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الايجار المستلمة بموجب عقود التأجير كإيراد بقائمة الربح او الخسارة الأولية الموجزة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الايجار.

النقد والأرصدة لدى البنوك

يتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك في النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والمرابحات البنكية والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة القابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية معلومة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها والمتاحة للشركة بدون قيود.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بسعر المعاملة (أي القيمة الحالية لمبالغ النقدية المستحقة لجهات التمويل، بما في ذلك تكاليف المعاملة). يتم قياس القروض بالتكلفة المطفأة.

التزامات خطة منافع الموظفين المحددة

-تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة تكلفة الوحدة المتوقعة مع إجراء تقييم أكتواري بنهاية كل فترة مالية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الاكتوارية في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة في حين يتم إدراج المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل الأخر الأولية الموجزة للفترة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الأخر ضمن الأرباح المبقاة فورا ولا يتم إعادة إدراجه ضمن قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

-مزايا التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

-مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والاجازة السنوية والاجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع ان يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الاجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

المنح الحكومية

يتم إثبات المنح الحكومية بالقيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وأن الشركة قد توافقت مع جميع شروط تلك المنحة. يتم إثبات المنح التي يتم استلامها عندما لا تلتزم الشركة بعد بجميع الشروط المرفقة كمطلوبات (وتدرج في إيرادات مؤجلة ضمن الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والدائنون الأخرون) ويتم اثبات تلك المنح ضمن قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة عند الايفاء بجميع شروط تلك المنحة.

ذمم دائنة

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلا عن الخدمات المستلمة، سواء قدمت ام لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

مخصص الزكاة

إن الزكاة التقديرية التزام على الشركة ويتم استدراكها في القوائم المالية الاولية الموجزة بتحميلها على قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة وفقا لمعيار الزكاة والرأي الصادر من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، حيث يتم احتسابها للفترة تقديريا وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب الزكاة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية

يتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي في الفترة التي يتم استلام الربط فيها.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الالتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموجزة بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الالتزام الحالى، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م (غير مراجعة)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الإيرادات

يتم اثبات الإيراد عند وفاء الشركة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشاة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات:

الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة.

الخطوة الرابعة: تحميل سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشاة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

يتم الاعتراف بالإيرادات عند أداء الالتزامات التعاقدية، أي عندما تتنقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل بما يمكنه من استخدامها للغرض المشتراه من أجله وبدون قيود أو بانتفاعه بالخدمات المقدمة له بموجب العقد.

يتم معاملة الإيراد من بيع أي منتجات فرعية ناجمة عن المخلفات الصناعية كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة. إذا فرقت الشركة بين سعر بيع المنتج في موقع التسليم بمقرها وسعر بيع نفس المنتج تسليم موقع العميل فان الفرق الناجم عن ذلك سيتم معاملته كإيراد نقل ويتم إدراج التكلفة المقابلة له في تكاليف الإيرادات.

الايرادات الاخرى

يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها.

المصاريف

تتكون جميع المصروفات المباشرة والمتعلقة بتحقيق المبيعات من رواتب وأجور ومواد وتكاليف غير مباشرة والمحملة على تكلفة المبيعات، كما وتتضمن المصاريف البيعية والتسويقية كافة المصاريف المرتبطة بعمليات البيع والتسويق. ويتم تصنيف باقي المصاريف ضمن المصاريف العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصاريف المشتركة بين تكلفة المبيعات والمصاريف العمومية والإدارية والمصاريف البيعية والتسويقية. يتم توزيع المصروفات المشتركة وفقا لأسس ثابتة.

تكاليف التمويل

ترسمل تكاليف الأقتراض، المرتبطة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل ما، يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام المقصود منه أو بيعه, كجزء من تكلفة الأصل. وتحمل تكاليف الأقتراض الأخرى كافة ضمن المصاريف في الفترة التي تتكبد بها. وتتألف تكاليف الأقتراض من تكاليف الفوائد والتكاليف الأخرى التى تتكبدها الشركة عند أقتراض الأموال.

المقاصة

يتم اجراء مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس المقاصة أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

التقارير القطاعية

قطاع التشغيل هو عنصر في الشركة يرتبط بأنشطتها التي من خلالها تحصل على إيرادات وتتكبد مصاريف بما في ذلك الإيرادات والمصاريف المتعلقة بالمعاملات مع أي عناصر أخرى في الشركة. يتم مراجعة كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بصورة منتظمة بواسطة رؤساء قطاع الأعمال في الشركة والذين يتخذون قرارات بشأن الموارد التي يتم توزيعها على القطاعات وتقييم أداءها والتي تتوفر معلوماتها المالية المفصلة. تشتمل نتائج القطاع المرفوعة لرؤساء قطاع الأعمال في الشركة على بنود منسوبة مباشرة إلى القطاع وكذلك تلك التي يمكن توزيعها على أساس معقول.

ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة باستخدام المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموجزة إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في نهاية الفترة إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة.

٥- النتائج المالية الأولية للفترة

قامت إدارة الشركة بإعداد جميع التسويات التي رأت أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الأولية الموجزة بعدل والمركز المالي الأولي الموجز الشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م ونتائج أعمالها الأولية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ. إن النتائج المالية الأولية لتلك الفترة قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج المالية لكامل السنة.

إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ (غير مراجعة)

٦- الممتلكار		التكافة الرصيد ك	إضافات.	الرصيد ك	الإستهلاكا الرصيدة ك	المحمل ع	الرصبيد كم سبتمير ٢٠٢٠م	صافي القير كما ف ١٠٢٠م	* يتضمن سبتمبر
ت والألات والم		التكلفة الرصيد كما في ! يناير ٢٠٢٩م	إضافات خلال الفترة	الرصيد كما في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠،	الاستهلاكات المتراكمة الرصيد كما في ١ يناير	المحمل على الفترة	الرصيد كما في، ٢ سبتمبر ٢٠٢٩	صافي القيمة الدفترية كما فسي ٣٠ ســـــــــــــــــــــــــــــــــــ	يند الأراضي ة ٢٠٢٠م بمبلغ ٤
٦- الممتلكات والآلات والمحداث، بالصافي	اُراضي* ريال سعودي		1	20 10 10	- 7 ',	1	<u>-</u>	3,0 0 1 , 1 , 1 , 1 , 1 , 1 , 1	قيمة أراضي تع الته 3 × 40 × 19 ريال
	مباني ريال سعودي	4, Y.A.E., O.T., 97 Y.E.T Y.Y., 91 E., 09 E T., 1. F., TAO	4.,017	٥,٠٠٠,٧٤٤ ١٠,٢٤٢,١٠٣ ١٠٨,٨٤٣,٠٩٩ ٢٠٨,٠٠٠٥,١٥٦ ٢٠,١٠٣,٢٨٥	VE, £ 71, £ 50	1,919,17.	٧٢,٣٥.,٢١٥	^^^. **	ميش على أصول ا سعودي.
	آلات ومعدات ريإل سعودي	1.1,977,514	£11,1 1,910,177	1.1,154,.99	٠٥,٠٠٠	1 1.4.4.7	٧,٥٩.,٢١٥ ٦٨,٧٠٢,٣٥١	٤٠,١٤٠,٧٤٨	صكوك ملكيتها بالر
	سيارات ريإل سعودي	٩,٧٨٤,٥٠٣	£ 11,1	1.,727,1.	7,7,9,917	101,.17	٧,٥٩٠,٢١٥	۲,۲۰۰,۸۸۸	رهن لصالح صندو
	اثاث ومفروشات ریال سعودي	٤,٧٥٢,٨٢٥	7 2 7, 9 1 9	,,,,,,	7,611,77	157,47	٤,١١٢,٧٠٨	٠,٧٨٨	ق التنمية الزراعية
	آبار ریال سعودي	٩٧٠,٠٧٦	Ţ	4 ^ ^ ^ 1	٧٢٨,٩١٤	107,17	٧٥٠,٢٥	441,7.5	مقابل القرض
	حاسب آلي ريال سعودي	1,06,00.7	779,155	۲,۹۴۸,۲۰۰	7,121,9.1	VA, YA!	۲,۲۲.,۱۸۲	۷۱۸,٤٦٨	الممنوح منه الشرك
	أشجار مثمرة ريال سعودي	14,511,100	ì	17,571,100	7,157,757	さい、> これ	7,577,777	£,70.,044 1V,.19,ATA	ة (إيضاح ١٥) وبا
	مساريخ حيا التنفيذ ريزل سعودي	٣,٢٤٧,٩٧٨	1,,	2,70.,07.3	ŗ	a		*, * 0 0 * *	اجت التكافة لتلك الإ
	المجموع ريال سعودي	٠٨٩,٨٥٢,٢٨٠	4,997,217	r 5 > , . 0 < , 7 5 7	11.,72%,701	777,038,0	111,191,171	***,****	* يتضمن بند الأراضي قيمة أراضي تم التهميش على أصول صكوك ملكيتها بالرهن لصالح صندوق التنمية الزراعية مقابل القرض الممنوح منه للشركة (إيضاح ١٥) وبلغت التكلفة لتلك الأراضي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٣٠م بمبلغ ٤٥٤,٢٩٦،٢٤ ريال سعودي.

إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ (غير مراجعة)

كما في ايناير ١١٠٦م ٥٨٦,٣٠١،٠٠٠ ٢١٢,٢٨١ ١٢٥,٢١م ١٠٠١م	r.,1.r,7	140,414,441	2.,987,819	٢,٣٦٤,٩٤٨	٧٢٠,٦٩٣	114,171	101,.13	14,77.,797	1	117,441,921
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديســـمبر ١٠٠٢م		51, T. V. 51 T 1 TT, 5 AT, 159 T., 1. T, 1 AO	21,7.7,217	7,075,05.	٥٨٦,٤٩٥	751,104	0,1,7,0	17,577,5.7	۲,۲٤٧,٩٧٨	774,7.1,.74
الرصيد كما في ٢٦ ديسمبر ٢٠٠٩م	1	٧٤,٤٣١,٤٤٥	10,17.,00	٧,٢٠٩,٩٦٣	٢,٩11,٢٢٠	٧٢٨,٩١٤	1,121,9.1	1,1 £ 1,7 £ 1,	ı	17.,724,701
المحمل على السنة		T,172,977	7,741,77	٤٣٦,٩٠٨	195,7.5	۲۸,۸۰٥	1.1,159	277,773	I so	٧,٩٩٨,٢٧٥
الاستهلاكات المتراكمة الرصيد كما في ١ يناير ١٠٠٦م	1	Y1, Y. 1, EAF	71,947,177	7, ٧٧٢, . 00	777,177,7	٠,٠,٠	۲,۰۲۲,۷٥٢	0,770,777		104,789,.71
الرصيد كما في ٢٦ ديسمبر ٢٠٠٩م		٩,٧٨٤,٠٠٢ ١٠٠١,٩٢٧,٤٦٢ ٢٠٧,٩١٤,٥٩٤ ٢٠,١٠٣,٢٨٥	1.1,9 1 1, 5 1 1	۹,۷۸٤,٥.٣	٤,٧٥٢,٨٢٥	۹۷۷,۰۷۱	۲,۰۰,۴۰۲,۲	۲۳,٤٨٦,١٥٥	٢,٢٤٧,٩٧٨	٢٨٩,٨٥٢,٢٨٠
إضافات خلال السنة	ı	1,898,080	757,00. \$,.07,007	157,0	1.0,.17	ī	115,991	t	٣,٢٤٧,٩٧٨	9,717,717
التكلفة الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	۲۰,۱۰۳,۲۸٥	4.1,119,719	9,1 Y.A 1.1, AVE, 9.V Y.1, 119, V19	9,117,	912,597,219	٩٧٨,٠٧١	7,525,0.A	۲۲,٤٨٦,١٥٥	,	٢٨٠,١٢٦,٠١٧
	أراضي* ريال سعودي	مباني ريال سعودي	آلات ومعدات ریال سعودي	سيارات ريال سعودي	اثاث ومفروشات ریال سعودي	آبار ریال سعودي	حاسب آلي ريال سعودي	أشجار مثمرة ريإل سعودي	ريان سعودي ريان سعودي	المجموع ريإل سعودي
'-الممثلكات والآلات والمعالت، بالصافي (تتمةً)	دات، بالصافي (تد	(4)							مَيْنَا عُ يُحْنَ	

* بتضمن بند الأراضي قيمة أراضي تم التهميش على أصول صكوك ملكيتها بالرهن لصالح صندوق التنمية الزراعية مقابل القرض الممنوح منه للشركة (إيضاح ١٠) وبلغت التكلفة لتلك الأراضي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بمبلغ ٤٥٤,٢٩٦,٤٧ ريال سعودي (١ يناير ٢٠١٩م : ٤٥٤,٢٩٦,٤٧ ريال سعودي).

٧- الاستثمارات العقارية، بالصافى

المجموع ربيال سعودي	مشر و عات تحت التنفيذ ريال سعو دي	مباني* ريال سعودي	أراض <i>ي</i> ريال سعودي	
				التكافة
707,818,888	۲۰,۳۸0,۷۰٦	777, 22., 717	18, 844, 811	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م
78.74	0., 717	01., 41	-	الإضافات خلال الفترة
Y07,9££,.Y.	7 . , £ ٣ ٦ , . 7 ٢	778,.7.,01	14, £ 14, £ 11	الرصيد كما في ٣٠ سبنمبر ٢٠٢٠م
				الاستهلاكات المتراكمة
٣٠,١٠٩,٥٥٨	-	٣٠,١٠٩,٥٥٨	15.	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م
7, 70 £, . 77	-	7,701,.77	-	المحمل على الفترة
WY, £ 7 W, 09 1	-	77, £77,091		الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
				صافي القيمة الدفترية
				الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر
776,61.,679	7., 5 7 7, . 7 7	19.,007,997	18, £ 17, £ 11	۲۰۲۰

^{*} يتضمن بند المباني قيمة مباني تم رهنها لصالح مصرف الراجحي مقابل القرض الممنوح منه للشركة (إيضاح ١٥) وبلغت صافي القيمة الدفترية لتلك المباني كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠م بمبلغ ١٦٥,٠٢٥,٤٦٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م : ١٦٥,٠٢٥,٤٦٠ ريال سعودي).

تتمثل الحركة في الاستثمارات العقارية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ كما يلي :

	أراضي ريال سعودي	مبان <i>ي</i> ربيال سعو <i>دي</i>	مشر و عات تحت التنفيذ ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
التكلفة				
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	75,117,511	۲۳٦,٦٥٩,٦٠٨	۲۰,۱۲۲,۷۱۰	79.,198,778
الإضافات خلال السنة	2	1.1,101	777,991	٣٦٤,٨٤٩
استبعادات خلال السنة	(٢٠,٦٢٥,٠٠٠)	(15,871,70.)	-	(\$ 6 1 2 7 , 7 0 .)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	١٣,٤٨٧,٤١١	777, 5 5 . , 7 1 7	۲۰,۳۸0,۷۰٦	707,717,777
الاستهلاكات المتراكمة				
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	-	٢٨,٤٦٨,٨١٣	-	۲۸,٤٦٨,٨١٣
المحمل على السنة	-	4,509,790	-	7,709,790
استبعادات خلال السنة	-	(1, ٧١٨, ٥٥٠)	-	(1, ٧11,00.)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	٣٠,١٠٩,٥٥٨	-	٣٠,١٠٩,٥٥٨
صافى القيمة الدفترية				
	18, 844, 811	197, 77.,701	۲۰,۳۸0,۷۰٦	777,7.8,770
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	75,117,511	۲۰۸,۱۹۰,۷۹٥	۲۰,۱۲۲,۷۱٥	777, 570, 971

٨- الاستثمار في الشركات الزميلة

يتمثل الاستثمار في الشركات الزميلة فيما يلى:

	۱ ینایر ۲۰۱۹	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۰ سبتمبر			
	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	نسبة		
_	ريال سعودي	ريال سعودي	رىيال سىعودي	الملكية	البلد	الشركة
				• • •	المملكة العربية	
	17,917,9.1	14, 5 5 5 , 900	11, 5 5 9, 7 7 1	% ۲ ٠	السعودية	شركة أسماك تبوك *
				% ۲ Υ, Λ	المملكة العربية السعودية	شركة جنات للاستثمار الزراعي **
	=	-	-	7.11,7	استعودیه جمهوریة مصر	الرراعي شركة رخاء للاستثمار
	12	_	-	7,17	العربية	سرت ركع والتنمية** الزراعي والتنمية**

14, 5 5 5, 900 14,917,9.1 11, 2 29, 771

* يتمثل نشاط شركة أسماك تبوك في استزراع الأسماك والأحياء المائية الأخرى وصيد وتجميع الأسماك والأحياء البحرية وتسويق المنتجات البحرية وتصنيع المنتجات البحرية وصناعة حافظات الأسماك من البولسترين والبلاستيك وغيرها وصناعة الأعلاف السمكية وجميع الصناعات المتعلقة بنشاط الشركة وتجارة الجملة والتجزئة في معدات وتجهيزات المشروعات السمكية وفي المواد الغذائية والوكالات التجارية وإقامة المطاعم والمحلات الخاصة ببيع الأسماك، مقيدة بالسجل التجاري بمدينة الرياض برقم ١٠١٠٢١٥١٤. إن الحركة التي تمت على الاستثمار في شركة أسماك تبوك كما يلى:

۳۱ ديسمبر ۲۰۱۹ (مراجعة) ريال سعودي	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰ (غیر مراجعة) ریال سعودي	
17,918,9.1	14, 6 6 6, 904	رصيد بداية الفترة/ السنة
(٣٧٦, ١٢٢)	V٣9, \7٣	حصة الشركة في ربح/ (خسارة) الشركة الزميلة
(177, 177)	Y7£,110	حصة الشركة في بنود الدخل الشامل الأخر للشركة الزميلة
		انخفاض في قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة
14, 5 5 5, 905	11, 669,771	الرصيد نهاية الفترة/ السنة
	(مراجعة) ريال سعودي ۱۷,۹۸۳,۹۰۸ (۳۷۲,۱۲۲) (۱۶۲,۸۳۳)	(مراجعة) (مراجعة) (مراجعة) (بيال سعودي (ب

** يتمثل نشاط شركة جنات للاستثمار الزراعي في أقامه المشاريع الزراعية والإنتاج الحيواني والدواجن، مقيدة بالسجل التجاري بمدينــة الرياض رقم ١٠١٠٢٤١٥٨، هذا وقد قرر الشركاء تصفية الشركة بسبب تجاوز الّخسائر المُتراكمة لأكثر من نصف رأس مالهاً وقد تـم اقفال كامل قيمة الاستثمار بالقوائم المالية خلال عام ٢٠١٨م، وحيث تمتلك شركة جنات للاستثمار الزراعي استثمار بنسبة ٧٧,٧٣٪ من رأس مال شركة رخاء للاستثمار الزراعي وهي شركة مقرها جمهورية مصر العربية والتي تقوم بإنتاج المحاصيل الزراعية ونظرا لتعثر شركة جنات وكونها تحت التصفية، فأنه بتـاريخ ٢ ينـاير ٢٠٢٠م تـم نقل ملكيـة عـدد ١٧,٢٨٨ سـهم مـن اسـهم شـركة رخـاء للاستثمار الزراعي والتنمية الى شركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) هذا وقد بلغ عجز المساهمين في شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ٣٠٥،٦ مليون جنية مصري بما يعادل قيمته بتاريخ المركز المالي مبلغ ٢٢,٦ مليون ريال سعودي، ولم يتم اثبات قيمة لذلك الاستثمار نظرا لوجود ذلك العجز بحقوق المساهمين وفقا لأخر قوائم مالية مدققة للشركة، هذا ولازالت إجراءات التصفية لشركة جنات للاستثمار الزراعي مستمرة حتى تاريخ المركز المالي.

٩- الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تتمثل الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر في الاستثمار بشركة الريف لتكرير السكر بنسبة ١٥٪ من رأسمالها حيث يتمثل نشاط الشركة في الصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية وتجارة الجملة والتجزئة بالحاصلات الزراعية والخدمات التجارية وشراء وبيع الأراضي وتملك وتأجير واستثمار العقار وإقامة المباني عليها واستثمارها لصالح الشركة. فيما يلى بيان بتلك الاستثمار كما يلى:

۱ ینایر ۲۰۱۹ (مراجعة)	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ (مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰ (غیر مراجعة)	
ريال سعودي	رياًل سعو دي	ربيال سعودي	
٤١,١٩٠,٠٠٠	٤١,١٩٠,٠٠٠	٤١,١٩٠,٠٠٠	شركة الريف لتكرير السكر
٤١,١٩٠,٠٠٠	٤١,١٩٠,٠٠٠	٤١,١٩٠,٠٠٠	الرصيد نهاية الفترة/ السنة

يتم المحاسبة عن الاستثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بالقيمة العادلة، ولتعذر الحصول على القيمة العادلة لعدم وجود أسواق نشطة مماثلة فأن أفضل بديل للقيمة العادلة هو أثبات الاستثمارات في أسهم شركة الريف لتكرير السكر بالتكلفة.

١٠- المطلوب من طرف ذو علاقة، بالصافى

أ) تتمثل أهم التعاملات مع الطرف ذو العلاقة فيما يلي:

حجم التعامل					**	
	فلال الفترة المنتهية		خلال اا			
	في	في				
	۳۰ سبتمبر ۲۰۱۹	ىبتمبر ٢٠٢٠				
	(غير مراجعة)	ر مراجعة)	(غي			
	ربال سعودي	ل سعودي	امل ريا	طبيعة التعا	طبيعة العلاقة	الطرف ذو العلاقة
						شركة رخاء للاستثمار
	٣٦٠,١٥			تمويل	شركة زميلة	الزراعي والتنمية
					ف ذو علاقة فيما يلي:	 ب) تتمثل الأرصدة المطلوبة من طرا
	۱ بنایر ۲۰۱۹	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳ سبتمبر ۲۰۲۰	•		
	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)			
_	ريال سعودي	ريال سعودي	ربال سعودي	_		
	1,75.,0.7	£, 79.,00V	1,101,000	•		شركة رخاء للاستثمار الزراعم
					لتزام مقابل ضمان قرض	يخصم: المحول من رصيد الاا
_	(1,78.,0.7)	(٤,101,000)	(1,101,000))_		شركة زميلة
_		189,	-	_		
			لى:	كة ز ميلة كما ي	التز ام مقابل ضمان قر ض شر	إن حركة المحول من رصيد الا
	۱ ینایر ۲۰۱۹	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰			
	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)			
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي			
	-	1,77.,0.7	٤,١٥١,٥٥٥	—):		الرصيد بداية الفترة/ السنة
					قرض شركة زميلة (ايضاح	المحول من النزام مقابل ضمان
	1,75.,0.7	7,071,. £9	-	_	C, 10 0 0 0 0	(17
	1,75.,0.7	٤,١٥١,٥٥٥	٤,١٥١,٥٥٥	-		الرصيد نهاية الفترة/ السنة

١١- الموجودات الحيوية

تتمثلُ الموجودات الحيوية في الروبيان الذي لازال في مرحلة النمو والذي تم اثباته بالقيمة العادلة مطروحا منها تكاليف البيع الخاصة به والبالغ رصيده كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ مبلغ ٢٠١٥ ربيل سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: لا شيء)، (١ يناير ٢٠١٩: لا شيء).

١٢- المخزون، بالصافي

۱ ینایر ۲۰۱۹ (مراجعة) ریال سعودي	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ (مراجعة) ریال سعود <i>ي</i>	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰ (غیر مراجعة) ریال سعودی	,
۸٫٤٠٠,٣٥٧	٧,٨١٩,٠٨٤	۷,٦٦٠,١٠٠	مواد خام
1.,.99,79£	11,0.1,571	7,979,177	انتاج تام
7,7. 5,750	٢,٩٦٥,٩٨٥	£,99A,7YY	قطع غيار
77,1.8,897	79,795,88.	19,097,160	
(٣٢٠,٠٠٠)	(٣٢٠,٠٠٠)	(٣٢٠,٠٠٠)	(يخصم): مخصص بضاعة راكدة
71,712,597	۲۸,۹۷۳,٤٤٠	19,777,160	

١٠- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والمدينون الآخرون، بالصافي
--

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ ۱ ینایر ۲۰۱۹ (مراجعة) (مراجعة) ریال سعودي ریال سعودي	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰ (غیر مراجعة) ریال سعودي	
TO, Y £0, TT7 19,99£, TAY	77,771,770	
(٧,٧٣٩,٥٩٨) (٥,٤٤٨,٣٦٤)	(0,9.7,7.7)	مص الخسائر الائتمانية المتوقعة
77,0.0,777	71,170,077	
٧,٠٠١,٧٣٩ ٨,٣٧٤,٦١٣	18,888,783	ور دين
1, £ 1 7, 7 7, 7 7, 7 7, 7 70	1,777,140	عة مقدما
1,519,145 1,081,447	1,1.7,777	فين
7,777, 972,77.	972,77.	ä
٦,٠٠٠ ٢,٠٠٠	1,	فير
٤٠,٠٢٦,٩٨٠ ٢٧,٤٧٥,٥٠٣	٣٨,٨٣٠,٩٨٠	
		ص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ ۱ ینایر ۲۰۱۹ (مراجعة) (مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰ (غیر مراجعة)	
ريال سعودي ريال سعودي	ريال سعودي	
7,749,181 7,789,094	0, \$ \$ \$ \$, 77 \$	لفترة/ السنة
90.,504	£0V, A # 9	لفترة/ السنة
- (Y, Y91, YTE)	-	رابر السنة الفترة/ السنة
٧,٧٣٩,٥٩٨ ٥,٤٤٨,٣٦٤	0,9.7,7.8	الفترة/ السنة

١٤ - الاحتياطي النظامي

يتطلب نظاّم الشركات في المملكة العربية السعودية أن يحول ما نسبته ١٠٪ من صافي الربح السنوي إلى الاحتياطي النظامي وان يستمر هذا التحويل حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

٥١- القروض طويلة الأجل

تتمثل القروض طويلة الأجل فيما يلي:

قرض صندوق التنمية الزراعية

- بتاريخ ٢٢ ذو القعدة ١٤٣١هـ (٣٠ أكتوبر ٢٠١٠م)، وقعت الشركة على اتفاقية قرض طويل الأجل مع صندوق التنمية الزراعية السعودي بمبلغ ٢٠,٩٩٩,٩٩٧ ريال سعودي وذلك بغرض تمويل مشروع تربية الروبيان، القرض مضمون من خلال التهميش على صكوك ملكية أراضي ضمن الممتلكات والألات والمعدات (إيضاح ٦)، تضمنت اتفاقية القرض شروطا فيما يخص التزام الشركة ببعض النسب والشروط المالية، يتم سداد القرض على عشرة أقساط يستحق القسط الأول بتاريخ ٢٢ ذو القعدة ١٤٣٣هـ (الموافق ٨ أكتوبر ٢٠١٢م) والقسط الأخير بتاريخ ٢٢ ذو القعدة ٢٤٣٦هـ (الموافق ٨ أكتوبر ٢٠٠٢م).

قرض مصرف الراجحي

بتاريخ ١٧ شوال ١٤٣٨هـ (الموافق ١١ يوليو ٢٠١٧م)، وقعت الشركة على اتفاقية قرض يسدد على أقساط نصف سنوية بمبلغ بتاريخ ١٧ شوال ١٤٣٨م (بيال سعودي وذلك بغرض تمويل مشاريع الشركة، القرض مضمون من خلال رهن مباني مدرجة ضمن الاستثمارات العقارية (إيضاح ٧) والتنازل عن الإيجارات السنوية للمباني المرهونة، تضمنت اتفاقية القرض شروطا فيما يخص التزام الشركة ببعض النسب والشروط المالية، يستحق القسط الأول بتاريخ ٩ جمادى الآخر ١٤٤٠هـ (الموافق ١٤ فبراير ٢٠١٩م) والقسط الأخير بتاريخ ١٨ محرم ١٤٤٤هـ (الموافق ١٦ أغسطس ٢٠٢٢م).

٥١- القروض طويلة الأجل (تتمة)

- تتمثل الحركة في القروض طويلة الأجل كما يلي:

				- للملل الكرك في الفروض طويلة الأجل كما يني.
_	۱ يناير ۲۰۱۹ (مراجعة) ريال سعود <i>ي</i>	۳۱ ديسمبر ۲۰۱۹ (مراجعة) ريال سعودي	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰ (غیر مراجعة) ریال سعودي	
	27,720,289	۲۳,۳۹٦,٧٠٨	17,277,296	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
	(٣,٤٦٢,٣٦٦)	(0, £, 10)	(1, 49 £, £07)	المسدد من القروض خلال الفترة/ السنة
	-	-	(٦٨,٩١٠)	خصم القيمة الحالية لأرصدة القروض (إيضاح ١٧)
_	(977,770)	(078,999)		خصم تعجيل سداد من صندوق التنمية الزراعية
_	۲۳,۳۹٦,٧٠٨	1٧,٨٦٦,٨٩٤	17,٣,٥٣٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
_	0,079,118	٧,٨٤٠,٢٦٧	٧,٩٤٤,٤٦٨	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
_	17,277,298	1.,.٢٦,٦٢٧	۸,٠٥٩,٠٦٤	الجزء الغير المتداول من القروض طويلة الأجل
				فيما يلي جدول توضيحي لمستحقات القروض:
	۱ يناير ۲۰۱۹	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰	
	(مر اجعة) ريال سعو دي	(مر اجعة) ريال سعو دي	(غير مراجعة) ريال سعودي	السنة
97	0,079,118	-	-	Y.19
	٧,٨٤٠,٢٦٧	٧,٨٤٠,٢٦٧	0,977,9.0	٧.٧.
	0,901,701	0,901,707	0,901,707	Y.Y1
_	٤,٠٧٤,٩٧٥	٤,٠٧٤,٩٧٥	٤,.٧٤,٩٧٥	7.77
	۲۳,۳۹٦,۷۰۸	17,777,798	17,,077	

١٦- التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة

بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٦ قام الصندوق السعودي للتنمية بإخطار شركة جنات للاستثمار الزراعي بانه اعتبارا من تاريخ ٢٤ أكتوبر 1٢٠ يعتبر القرض المستحق للصندوق من شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية (شركة زميلة) قد انتقل ضمنيا الى الكفلاء الضامنون بلقرض بكفالة غرم وأداء ومطالبة الشركاء الضامنون بسرعة سداد الالتزامات المترتبة على الشركاء حيث أن شركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) شريك بشركة جنات للاستثمار الزراعي لذا فقد تم تكوين مخصص بقيمة ما يعادل نسبة ضمان القرض الخاصة بشركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) وهي نسبة ١٨٨٥٠/ بمبلغ ١٨٥٧١،٣٩٦ ريال سعودي (إيضاح ٢٠)

إن حركة التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة كما يلي:

ا يباير ۱۰۱۱ (مراجعة) ريال سعودي	ر ديسمبر ۱۰۱۳ (مراجعة) ريال سعودي	(غير مراجعة) ريال سعودي	
14,771,497	١٧,١٤٠,٨٩٠	15,719,861	الرصيد بداية الفترة/ السنة المسدد من الالتزام والمحول لمقابلة الرصيد المطلوب من
(1,78.,0.7)	(٢,0٢١,٠٤٩)	-	طرف ذو علاقة (إيضاح ١٠)
١٧,١٤٠,٨٩٠	15,719,451	1 £ , 7 1 9 , A £ 1	الرصيد نهاية الفترة/ السنة

١٧- الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والدائنون الآخرون

	V 10 1. 1	V 10 . W1		
	۱ ینایر ۲۰۱۹ (مراجعة)	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹ (مراجعة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰ (غیر مراجعة)	
	ربيال سعو د <i>ي</i>	ريال سعودي	رىيال سعودى	
	17, 5.0, 17.	1.,.00,900	۸,٧٤٠,٦٧٨	ذمم دائنة
	1,169,775	7,750,595	1, 1, 1, 1, 1, 0	تأمينات للغير
	1,771,777	1,771,777	1,771,787	ضمانات حسن تنفيذ
	1, 49.,0	1, 494, 4.4	970,.09	إير ادات مقدمة
	1,997,777	9.5,505	777,1.9	مصروفات مستحقة
	٤٧٩,٩٠٠	٤٧٩,٩٠٠	£ 49,9 · ·	فائض اكتتاب
	754,171	٤١٥,٨٨.	7 £ 7 , . 0 V	ذمم وعهد موظفين
	-	٧٣,٤٨٢	7.7,.79	ضربية القيمة المضافة
	-	-	07, 77 £	تكاليف تمويل مستحقة
	-	-	71,91.	إيرادات مؤجلة - منح حكومية (إيضاح ١٥)
_		707,781	٤٣,٧٦٦	مستحقات أعضاء مجلس الادارة
	77,979,177	17, . 98,889	1 £ , 7 1 £ , 7 £ £	

١٨ - المعاملات مع كبار الشركة التنفيذيين

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذين وموظفي الإدارة العليا بالشركة حيث يعتبر موظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تخطيط وإدارة ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك المديرين. إن تلك المعاملات للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر كما يلي:

خلال الفترة المنتهية في	خلال الفترة المنتهية في		
۳۰ سبتمبر ۲۰۱۹م	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰م		
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)		
رىيال سعودي`	ربيال سعودي	طبيعة المعاملة	
7,177,109	1,777,907	رواتب وبدلات وحوافز	موظفي الإدارة العليا

٩١- ربحية/ (خسارة) السهم

تحتسب ربحية/ (خسارة) السهم من صافي ربح/ (خسارة) السهم بقسمة صافي ربح/ (خسارة) الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة والبالغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم.
تحتسب ربحية/ (خسارة) السهم من العمارات الرئيسية بقسمة الربح/ (الخسارة) من العمارات الرئيسية الفترة على المتوسط المرجح لعدد

تحتسب ربحية/ (خسارة) السهم من العمليات الرئيسية بقسمة الربح/ (الخسارة) من العمليات الرئيسية للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة والبالغ ٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم.

٠١- تصحيح أخطاء محاسبية عن سنوات سابقة

-بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٦ قام الصندوق السعودي للتنمية بإخطار شركة جنات للاستثمار الزراعي بانه اعتبارا من تاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٦ يعتبر القرض المستحق على شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية (شركة زميلة) قد انتقل ضمنيا الى الكفلاء الضامنون للقرض بكفالة غرم وأداء ومطالبة الشركاء الضامنون بسرعة سداد الالتزامات المترتبة على الشركاء، وحيث أن شركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) شريك بشركة جنات للاستثمار الزراعي فبالتالي تم أثبات الرصيد الدفتري لالتزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة بمبلغ ١٨٥,٧١١,٣٩٦ ريال سعودي بقيمة ما يعادل نسبة ضمان شركة جازان للطاقة والتنمية (جازادكو) للقرض وهي بنسبة ١٨٥،٨٥٪، وذلك وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.

-تم أعادة تبويب مبلغ ١٦٢,٨٣٣ ريال سعودي والمثبت خلال عام ٢٠١٩ ضمن الدخل الشامل الأخر والذي يمثل حصة شركة جازان الطاقة والتنمية (جازادكو) من الدخل الشامل الأخر للشركات الزميلة حيث تم أثبات المبلغ كتخفيض لبند احتياطي إعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وقد تم إعادة تبويب المبلغ كتصحيح لأخطاء سنوات سابقة ليتم أثباته على الخسائر المتراكمة مباشرة وذلك وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.

						(تتمة)	فوات سابقة	عن سا	محاسبية	أخطاء	۲۰ تصمیح
116010	1. 4	. 1 / 1	11	11	1					2. f 1	

	۲ کما یلی:	الى كما فى ١ يناير ١٩٠	على قائمة المركز الم		 ٢٠ تصحيح أخطاء محاسبية عن سنوات فيما يلى أثر تصحيح أخطاء محاس
التعديل	الرصيد بعد ا	التعديل	و قبل التعديل		Cr. 3 Qr. I
دي	ربال سعو	ربال سعودي	ى سىعودي	رديال	
- 0۲,17۳,1۲۱		(1,75.,0.7)	1,78.,0	٧. ٦	المطلوب من اطراف ذات علاقة
		14,441,497	٣٣,٨٩٢,	770	خسائر متراكمة
١٧,	1 ,	۱۷,1٤٠,٨٩٠			التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة
	۲۰۱۹ كما يلي:	الي كما في ٣١ ديسمبر	على قائمة المركز الم	سبية عن سنوات سابقة ع	- فيما يلي أثر تصحيح أخطاء محاس
التعديل	الرصيد بعد	التعديل	د قبل التعديل	الرصيد	
دي	ربال سعو	ربال سعودي	ى سىعودي	الي	
17	۹,۰۰۲	(٤,101,000)	٤,٢٩٠,٥		المطلوب من اطراف ذات علاقة
٣,٨	1.,	(177,177)	٣,٩٧٢,٨		احتياطي إعادة تقييم استثمار ات مالية باا من خلال الدخل الشامل الأخر
7.,	۹,۲۸٤	11,988,779	٤١,٩٦٦,	.00	خسائر متراكمة
1 £ ,	119,481	15,719,851			التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة
	في ۱ يناير ۲۰۱۹: الخسائر	في حقوق المساهمين كما احتياطي إعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	على قائمة التغيرات ف الاحتباطي	سبية عن سنوات سابقة ع	- فيما يلي أثر تصحيح أخطاء محاه
المجموع	المتراكمة	الآخر	الاحتيا <i>طي</i> النظامي	رأس المال	
ربال سعودي	ريال سعودي	ربال سعودي	ربال سعودي	ربال سعودي	
					الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ كما تم الافصاح
0 5 7, 7 , 7 , 7 , 9	(٣٣,٨٩٢,٢٢٥)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	10,2.9,992	0,,	عنه سابقا تعديل أخطاء محاسبية على رصيد النزام مقابل
(14,771,897)	(14,771,597)	○	(S)	-	ضمان قرض شركة زميلة
٥٢٨,٩٣٦,٣٧٣	(07,777,771)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	10, 8, 9, 998	0,,	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ (المعدل)
:	في ۳۱ ديسمبر ۲۰۱۹	احتياطي إعادة تقييم	على قائمة التغيرات	سبية عن سنوات سابقة ،	- فيما يلي أثر تصحيح أخطاء محا
		استثمارات مالية			
	100 - 2 4 0	بالقيمة العادلة من			
	الخسائر	خلال الدخل الشامل	الاحتياطي		
المجموع	المتراكمة	الآخر	النظامي	رأس المال	
رىيال سعودي	ربال سعودي	رىيال سىعودي	ربال سعودي	رىيال سعودي	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ كما تم
089, 581, 1.7	(11,977,.00)	(٣,9٧٢,٨٣٣)	10, 5 . 9, 995	0,,	الرصيد في ١١٠ ديسمبر ١٠١١ كما تم الافصاح عنه سابقا تعديل أخطاء محاسبية على رصيد احتياطي
					إعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من
	(177,477)	177,177		-	خلال الدخل الشامل الأخر تعديل أخطاء محاسبية على رصيد التزام مقابل
(١٨,٧٧١,٣٩٦)	(14,771,897)			-	صمان قرض شركة زميلة
07.,799,71.	(7.,9, YAE)	(٣,٨١٠,٠٠٠)	٨٥,٤٠٩,٩٩٤	0,,	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (المعدل)

٢١- معلومات قطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تتم المعاملات بين القطاعات بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى.

نتضمن موجودات ومطلوبات ونشاطات التشغيل للقطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس معقولة يتم تصنيف البنود التي لا يمكن توزيعها بين القطاعات تحت بند موجودات ومطلوبات مشتركة.

في ما يلي ملخص بالمعلومات القطاعية المالية بالريال السعودي للفترتين المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩م وكما في ٢١ ديسمبر ٢٠١٩م والمعافي التوالى وفقا لطبيعة النشاط:

	قطاع الاستثمارات		
الإجمالي ريال سعودي	العقارية ريال سعودي	القطاع الصناعي ربال سعودي	القطاع الزراعي ربيال سعودي
4 20 4 4	A W 4 W A A		W 10
7.,770,7.0	1,46.,401	10, 7. 7, 177	87,777,11.
۲۷,۰۲۰,۳٦٨	٤,٤٤٠,٠٩٨	W, W Y 9, 0 £ A	19,70.,777
19,.10,199	٧,٢٦١,٨٦٢	71,778,110	7.,.01,207
1,008,00.	$(1,177,\cdot \Lambda \cdot)$	1, 477,	1, 4 8 1, 8 40
	قطاع الاستثمارات		
الإجمالي	العقارية	القطاع الصناعي	القطاع الزراعي
رىيال سىعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ربال سعودي
7.7,070,900	76.,11.,197	V£,910,77£	711,009109
٧٢,٩٧٧,٦١٥	9,144,444	11,779,71	10,17.,101
097,997,717	777,787,777	٧٥,٦٥٨,٠٠٩	717,717,971
77,797,7.7	1.,118,797	11,777,.19	٤٧,٩٤٥,٧٨٦

٢٢ - مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير.

للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتناولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. وتبتعد الشركة عن تمويل المتطلبات الرأسمالية طويلة الأجل من خلال الاقتراض قصير الأجل. يتم حاليا تمويل المشاريع طويلة الأجل من خلال القروض طويلة الأجل فقط. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.

٢٢-مخاطر السيولة (تتمة)

فيما يلي بيان أعمار الموجودات واستحقاق المطلوبات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

_	الإجمال <i>ي</i> ريال سعودي	لیس لها تاریخ استحقاق محدد ریال سعودی	أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات ريال سعودي	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ربال سعودي	۳ أشهر أو أقل ربال سعودي	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰م (غیر مراجعة) الموجودات
	۳۸,۸۳۰,۹۸۰	-	-	۳۸,۸۳۰,۹۸۰	_	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما ومدينون أخرون، بالصافي
	۳۸,۸۳۰,۹۸۰	-	-	۳۸,۸۳۰,۹۸۰	-	الإجمالي
	17,,om 0,V17,A77 A,172, 12,719,A11	- ^,\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	۸,۰٥٩,٠٦٤ - -	V,9££,£%A - -	- •,V\٣,٨٦٣ - -	المطلوبات القروض طويلة الاجل توزيعات ومستحقات مساهمين التزامات خطة منافع الموظفين المحددة التزام مقابل ضمان قرض شركة زميلة
	1 £ , 7 1 £ , 7 £ £	-	-	-	11,711,711	ذمم داننة ومصاريف مستحقة وداننون أخرون
_	17, 197, 16	-	-	1,7,	17,797,.16	مخصص الزكاة
_	٧٢,٩٧٧,٦١٥	77,704,77	۸,٠٥٩,٠٦٤	9,155,571	mm, . r . , r r 1	الإجمالي
_	الإجمالي ربال سعودي	ليس لها تاريخ استحقاق محدد ريال سعودي	أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات ريال سعودي	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ريال سعودي	٣ أشهر أو أقل ريال سعودي	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۹م (مراجعة <u>)</u>
_		استحقاق محدد	١٠ سنوات	إلى سنة	And the second second	الموجودات المطلوب من طرف ذو علاقة
_	ريال سعودي	استحقاق محدد	١٠ سنوات	إلى سنة	رىيال سىعودي	الموجودات المطلوب من طرف ذو علاقة ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما ومدينون أخرون،
	ريال سعودي	استحقاق محدد	١٠ سنوات	إلى سنة ريال سعودي -	رىيال سىعودي	الموجودات المطلوب من طرف ذو علاقة
	ريال سعودي ۱۳۹,۰۰۲ ۲۷,٤۷۵,۵۰۳	استحقاق محدد	١٠ سنوات	إلى سنة ريال سعودي - ۲۷,٤۷٥,٥٠٣	ريال سعودي ۱۳۹,۰۰۲	الموجودات المطلوب من طرف ذو علاقة ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما ومدينون آخرون، بالصافي

۲۳- عام

تم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية الاولية الموجزة إلى أقرب ريال سعودي.

٤ ٢ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض ارقام المقارنة بما يتماشى مع التبويب الحالي للقوائم المالية الأولية الموجزة.

٢٥- أمور هامة خلال الفترة

نظراً لما يمر به العالم والمنطقة من أحداث تفشي فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مختلف أرجاء العالم والذي يعتبر جائحة عالمية قد ينتج عنها اضطرابات في الأنشطة التجارية والاقتصادية على المستويين العالمي والداخلي للمملكة، فان إدارة الشركة لم تتمكن من تحديد الأثر المستقبلي على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة ونتائج اعمالها بخصوص تلك الاحداث لارتباطها بقرارات الدولة ولتعذر تحديد مدى انتهاء هذه الازمة، ان الادارة والمسؤولين عن الحوكمة سيستمرون في مراقبة الوضع وتزويد أصحاب المصالح بالتطورات وفقاً لما تتطلبه الأنظمة واللوائح.

إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م (غير مراجعة)

٢٦- الإحداث اللاحقة

في رأي الإدارة لم تكن هناك احداث لاحقة هامة بعد ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م.

٢٧ - اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ ربيع الأول ١٤٤٢ هـ (٥ نوفمبر ٢٠٢٠م).