



الشركة العالمية القابضة ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة ش.م.ع

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المختصر المرفق للشركة لعالمية القابضة ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وكل من بيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين، والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ *التقارير المالية المرحلية*. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

أمر آخر

تم تدقيق ومراجعة البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والمعلومات المالية المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ على التوالي من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى رأي غير معدل حول تلك البيانات واستنتاج غير معدل حول تلك المعلومات في ٢٤ فبراير ٢٠٢٥ و ٦ أغسطس ٢٠٢٤ على التوالي.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



محمد خميس التح
رقم القيد ٧١٧
٤ أغسطس ٢٠٢٥
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
			ممتلكات وآلات ومعدات
			موجودات غير ملموسة وشهرة
			موجودات حق الاستخدام
			استثمارات عقارية
			استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
			استثمارات في موجودات مالية
			أدوات مالية مشتقة
			موجودات العقود
			ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
			قروض مدينة
			موجودات بيولوجية
			مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
			قروض لأطراف ذات علاقة
			موجودات الضريبة المؤجلة
٣٥,٢٩١,٢٨١	٣٦,٨١٩,٦٩٣	٤	
١٦,٤٩٨,٩٧٧	١٧,٨٠٥,٢٩٥		
٤,٤٦٢,٢٩١	٥,٤٩٠,٠٧٤	٥	
٣٣,٨٨٨,٥٤٨	٣٧,٨٦٢,٥١٥	٦	
٤٠,٢٩٩,٧٧٨	٤١,٣٥٤,١٢٦	٧	
١٣,٥٩٨,٤٥١	١٣,٧٤٥,١٧٦	٨	
-	٢١٤,٠٣٠		
-	١١٧,٩٨٢	١٤	
٣,٤٠٥,١٥٩	٣,٥٦٦,١٤٩	٩	
٨,٠٦٤,٩٨٣	٨,٩٧١,٢١٨	١٠	
١٩٧,٥٧٢	٢١٠,٢٤١		
٩٥١	١,١٤٥,٩٨٣	٢١	
١١٤,٧٥٠	١٣٧,٤٧٤	٢١	
٧٣٧,٣٢٩	٨٠٧,١٧٠		
١٥٦,٥٦٠,٠٧٠	١٦٨,٢٤٧,١٢٦		
			الموجودات المتداولة
			مخزون
			أعمال تطوير قيد التنفيذ
			موجودات بيولوجية
			استثمار في موجودات مالية
			موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة
			أدوات مالية مشتقة
			مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
			قروض لأطراف ذات علاقة
			موجودات العقود
			ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
			قروض مدينة
			النقد والأرصدة البنكية
٤٢,٩٥٣,٥٥١	٤٢,٥٣٤,٤٣٥	١١	
١١,٦٢٩,٢٩٥	١٤,٣٨٨,٥٦٨	١٢	
٨,٩٤٦	١٥,٤٠٢		
٧١,٤٤٠,٣٣٤	٧٦,٩٨٢,٥٩٩	٨	
-	٩٢٠,٥٧٦	١٣	
١٢,٠٥٦	٥٦,٤٥٥		
٣,٣٦١,٥٦٨	٣,٠٠٩,٥٧٥	٢١	
٣٩٥,٦٩٧	٣٧٧,١٣٦	٢١	
١٣,٨١٣,٩٧١	١٩,٧٥١,٢١٨	١٤	
٤٥,٥٩٩,٦٠١	٤٧,٣٥٨,٥٨٨	٩	
٣٨,٧٠٨	٤٢١,٠٦١	١٠	
٥٥,٢١٢,٢٠٨	٥٩,٤٠٩,٨٤٢	١٦	
٢٤٤,٤٦٥,٩٣٥	٢٦٥,٢٢٥,٤٥٥		
٧٨٤,٥٥٣	٣,٣٩٩,٤٥١	١٥	
٢٤٥,٢٥٠,٤٨٨	٢٦٨,٦٢٤,٩٠٦		
٤٠١,٨١٠,٥٥٨	٤٣٦,٨٧٢,٠٣٢		
			إجمالي الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
			رأس المال
			أسهم خزينة
			احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى
			احتياطي نظامي
			رأس مال مساهم به
			احتياطي إعادة التقييم
			احتياطي تحويل العملات
			احتياطي تحوط
			أرباح محتجزة
٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٩٣,٥٤٠	١٨	
(١,١٩٩,٠١٦)	(٢,٨١٩,٩٥٤)	١٩	
٤٢,٣٨٤,٦٩٨	٤٤,٤٩٥,٦٣١		
١,٠٩٦,٧٧٠	١,٠٩٦,٧٧٠		
٩٤٠,٠١٥	٩٤٠,٠١٥		
١٩٧,٩٤٧	٣٤٥,٠٣٨		
(١,٢٤٩,٧٨٣)	(٧٩٠,٦٩٠)		
٦,١٥٥	٥,٨٩٤		
٨٨,٨٥٤,٥٢٣	٩٤,٢٥٣,٨٨٤		
١٣٣,٢٢٤,٨٤٩	١٣٩,٧٢٠,١٢٨		
١٤,٧٣٦,٨١١	١,٨١٥,٦٤٦	٢٠	
٩٦,٤٢٤,٩٣٣	١١٥,٩٥٨,٣٣٢		
٢٤٤,٣٨٦,٥٩٣	٢٥٧,٤٩٤,١٠٦		
			حقوق المساهمين العائدة لمالكي الشركة
			أدوات حقوق الملكية الأخرى
			الحقوق غير المسيطرة
			إجمالي حقوق المساهمين

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ الف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ الف درهم	إيضاحات
١,٩٥٠,٢٥٤	٢,٠٨٧,١٤٦	
٣,٨٨٧,٤٦٩	٤,٦١٩,٢٤٨	٥
٤٦,٣٢١,٧٨٢	٥٢,٧٦٦,٥٦٨	٢٢
٥,٤٣٠,٨٣٨	١٢,٩٥٦,٠٨٤	٢٣
٣٣,٦١٥	-	
٥,٨٠٤,٦١٣	٥,٨١٣,٠٤١	٢٤
٥٥٥,٥٠٧	٣٤٦,٣١٩	٢٥
١,٨٨٥,٨٧١	١,٨٦١,٧٤٦	٢١
٢,٥٢٠	٢,٥٢٠	٢١
٣,٠١٨,٦٠١	٢,٩٦٠,٤٥٩	
٦٨,٨٩١,٠٧٠	٨٣,٤١٣,١٣١	
١,٤٥٢,١١٢	١,٣٤١,٣٠٠	٢١
١,٠٣٣,٥٧٦	٤١٣,٣٠٠	٢١
٦٩٥,٩٩٢	٨٤٥,١٣٤	٥
١٨,٥٧٤,٠٤٥	١٥,٥٧٥,٧٢٩	٢٢
١,٤٣٠,٣٢٤	١٣٣,٩٨٤	٢٣
١٣,٨٣٧	١٢٠,٦٥٤	
٢٢,٩٠٨,٤٦٦	٢٨,٤٠٦,٥١٠	٢٥
١,١٧٨,٩٥٨	٢,٧٨٦,٦٠٧	٣٠
٤١,١٦٨,٣٣٧	٤٤,٨٩٥,٩٤٦	٢٤
٨٨,٤٥٥,٦٤٧	٩٤,٥١٩,١٦٤	
٧٧,٢٤٨	١,٤٤٥,٦٣١	١٥
٨٨,٥٣٢,٨٩٥	٩٥,٩٦٤,٧٩٥	
١٥٧,٤٢٣,٩٦٥	١٧٩,٣٧٧,٩٢٦	
٤٠١,٨١٠,٥٥٨	٤٣٦,٨٧٢,٠٣٢	

حقوق المساهمين والمطلوبات (تتمة)

المطلوبات غير المتداولة

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

مطلوبات عقود الإيجار

قروض

صكوك غير قابلة للتحويل وسندات مختلطة

أدوات مالية مشتقة

ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

مطلوبات العقود

قروض من أطراف ذات علاقة

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة

مطلوبات الضريبة المزجلة

المطلوبات المتداولة

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة

قروض من أطراف ذات علاقة

مطلوبات عقود الإيجار

قروض

صكوك غير قابلة للتحويل وسندات مختلطة

أدوات مالية مشتقة

مطلوبات العقود

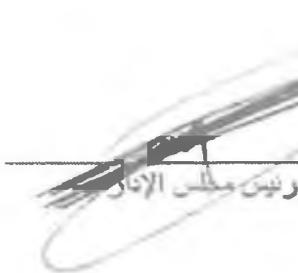
ضريبة الدخل الدائنة

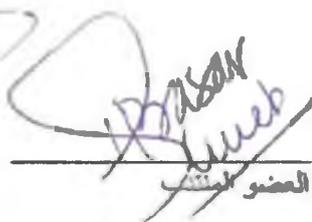
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع

إجمالي المطلوبات

إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات


رئيس مجلس الإدارة


العضو المنتدب


الرئيس المالي

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد (غير مدقق)
لفترات الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨	٢٧
(٣١,٦٢٥,٥٢٣)	(٣٩,٧٤٥,١٥٠)	(١٧,٢٤٥,٥٩٨)	(٢٠,٠٨٥,٩٢١)	تكاليف الإيرادات
١٠,١١٨,٤٥٩	١٤,٩٩١,٤٧٩	٥,٢١٠,٧١٢	٧,٤٣٢,٨٠٧	إجمالي الربح
(٣,٨٢٤,٦٠٤)	(٤,٤١٠,٩٤٣)	(١,٥٩٢,٢٥٧)	(٢,٢٦٤,١٩٤)	مصاريف عمومية وإدارية
(٣٩٨,٩٠٤)	(٩٣٦,٧٠٧)	(٢٤٦,٤٦٥)	(٦٠٣,٥٧٦)	مصاريف بيع وتوزيع
١,٢١٥,٣٣٢	٨٠٣,٢٤٧	٣٠٢,٨٩٩	٤٦٦,٦٧٥	٧
٤٦١,٥٠٩	٢٠,٦٨٢	-	٥٣,٦١٥	٧
٤,٧١٥	(٢٧,٤٢٨)	١,٧١٦	(٢٩,٥٩١)	٧
(٦٠٦,٠٠٢)	٤,٠١٠,٨٣٥	١,٧٤١,١٣٧	٣,٥٩٥,٤٠٩	٢٨
٤,٩٩٨,٧٥٤	١٣١,٢٨٨	٧١,٩٠٤	-	١٧,١
٢,٦٧٨,٥٥٧	٣٨,٧٣٦	-	٨٠٦	١٧,٣
(١,٨٨١,٠٠٢)	(٢,٢٩٩,٠١٢)	(١,٠٣١,٢٤٧)	(١,٢٠٦,٢٧٢)	تكاليف التمويل
١٢,٧٦٦,٨١٤	١٢,٣٢٢,١٧٧	٤,٤٥٨,٣٩٩	٧,٤٤٥,٦٧٩	الربح قبل الضريبة
(٤٥٠,٩٠٥)	(١,٥٢٠,٥٨٥)	(١٥٩,٥٢٢)	(٧٦٧,٩٢٧)	٣٠
١٢,٣١٥,٩٠٩	١٠,٨٠١,٥٩٢	٤,٢٩٨,٨٧٧	٦,٦٧٧,٧٥٢	الربح للفترة
٧,٠٧٦,٤٢١	٥,٤٥٥,٥٢٤	٢,٣٢١,١٩١	٣,٩٨٣,٨٨٩	العائد إلى:
٥,٢٣٩,٤٨٨	٥,٣٤٦,٠٦٨	١,٩٧٧,٦٨٦	٢,٦٩٣,٨٦٣	مالكي الشركة
١٢,٣١٥,٩٠٩	١٠,٨٠١,٥٩٢	٤,٢٩٨,٨٧٧	٦,٦٧٧,٧٥٢	الحقوق غير المسيطرة
٣,٢٣	٢,٤٩	١,٠٦	١,٨٢	٢٩
				العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد (غير مدقق)

لفترات الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم		ألف درهم		ألف درهم		ألف درهم	
الربح للفترة							
١٢,٣١٥,٩٠٩	١٠,٨٠١,٥٩٢	٤,٢٩٨,٨٧٧	٦,٦٧٧,٧٥٢				
الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى:							
<i>البنود التي قد تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</i>							
<i>فرق صرف العملات الأجنبية عند تحويل العمليات الخارجية</i>							
(١,٣٣٤,١١٩)	٦٢٩,٨٢٣	(٢١٩,٤٩٣)	٥٤٢,٨٠٩				
٥,٤٠٥	٤٧,٥٢٦	(١٢٠)	٣٠,٧٦٧				
<i>التغير في القيمة العادلة لأدوات التحوط صافي الخسائر على أدوات تحوط معاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر</i>							
(٩,٢٨٣)	(٣٠,٠٩٠)	(٤,٥٩١)	(٢٥,٤٩٩)				
<i>الحصة من الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات ائتلاف</i>							
(١٨٣,٧٧٦)	١٠١,٦٨٢	(١٧٠,٤٢٣)	٣٢,٤٢٤				
<i>البنود التي لن تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</i>							
<i>الحصة من الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات ائتلاف</i>							
(٢٣,٧٠١)	(٨٤,٤٨٩)	(١٣,٣٥٨)	٣٣,٨٤٦				
<i>التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي الضريبة الربح من إعادة تقييم موجودات رقمية، صافي الضريبة خسارة أخرى من إعادة القياس</i>							
٣٤,٦٦٤	١١,٩٦٥	(٣٥,٤٥١)	٣٠,٧٣٧				
-	٢٦٦,٩٣٦	-	٤٧٦,٣٧٢				
-	(١٦,٢٢١)	-	-				
(١,٥١٠,٨١٠)	٩٢٧,١٣٢	(٤٤٣,٤٣٦)	١,١٢١,٤٥٦				
إجمالي الدخل الشامل للفترة							
١٠,٨٠٥,٠٩٩	١١,٧٢٨,٧٢٤	٣,٨٥٥,٤٤١	٧,٧٩٩,٢٠٨				
العائد إلى:							
<i>مالكي الشركة</i>							
٦,٤٧٩,٠٨٥	٦,٠٦١,٧٤٠	٢,٣٢٣,٧٩٨	٤,٧٨٤,٢٨١				
<i>الحقوق غير المسيطرة</i>							
٤,٣٢٦,٠١٤	٥,٦٦٦,٩٨٤	١,٥٣١,٦٤٣	٣,٠١٤,٩٢٧				
١٠,٨٠٥,٠٩٩	١١,٧٢٨,٧٢٤	٣,٨٥٥,٤٤١	٧,٧٩٩,٢٠٨				
إجمالي الدخل الشامل للفترة							

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

حقوق الملكية المعاداة لمالكي الشركة

إجمالي حقوق المساهمين	الحقوق غير المسيطرة	أولاد حقوق الملكية الأخرى	الإجمالي	أرباح مختزنة	احتياطي تحوط	احتياطي تحويل العملات	احتياطات إعادة التقييم	رأس المال المساهم به	احتياطي نظامي	الاحتياطي المتاح والاحتياطات الأخرى	أسهم خزينة	رأس المال	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٥٦,٧٣٦,٨٧١	٥٩,٦٨٢,٣٧٨	١,٨١٥,٦٤٦	٩٥,٢٣٨,٨٤٧	٧٣,٦٩٧,٧٣٨	٢٨,٧٣٥	(٣٦٤,٥٣٣)	(٥٩٧,٢٢٩)	٩٤,٠٠١٥	١,٠٩٦,٧٧٠	١٨,٤٤٣,٨١١	-	٢,١٩٣,٥٤٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (منقطة)
١٢,٣١٥,٩٠٩	٥,٢٣٩,٤٨٨	-	٧,٠٧٦,٤٢١	٧,٠٧٦,٤٢١	-	-	-	-	-	-	-	-	الربح للفترة
(١٥١٠,٨١٠)	(٩١٣,٤٧٤)	-	(٥٩٧,٣٣٦)	-	(٢,٣٧٢)	(٦٠٧,٣٥٢)	٧,٣٨٨	-	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
١٠,٨٥٠,٠٩٩	٤,٣٢٦,٠١٤	-	٦,٤٢٩,٠٨٥	٧,٠٧٦,٤٢١	(٢,٣٧٢)	(٦٠٧,٣٥٢)	٧,٣٨٨	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
-	-	-	-	(٩٣٢)	-	-	٩٣٢	-	-	-	-	-	استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢٤,٧٥٧,٣٨٢	٣,٦٧٨,٦٤٤	-	٢١,٠٧٨,٧٣٨	-	-	-	-	-	-	٢١,٠٧٨,٧٣٨	-	-	دمج أعمال شركات خاضعة لميطرة مشتركة
١,٨٠٣,٨٢٢	١,٨٠٣,٨٢٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاستحواذ على شركات تابعة
(٩٤٧,٧٠٠)	(٩٤٧,٧٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	استبعاد شركات تابعة
١٢,٦٣٦,٢٨٣	٥,٢٠٧,٣٨٠	-	٧,٤٢٨,٩٠٣	-	-	-	-	-	-	٧,٤٢٨,٩٠٣	-	-	استبعاد حصة جزئية في شركات تابعة
(١٠,٧٦٦,٨٤٤)	(٣,٥٤٨,٧٦١)	-	(٧,٢١٨,٠٨٣)	-	-	-	-	-	-	(٧,٢١٨,٠٨٣)	-	-	الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة
١٦,٤٦٥,٥٠٣	١٦,٤٦٥,٥٠٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حصة حقوق غير المسيطرة من الأسهم الصادرة حديثاً
(٥١,٦٤٥)	-	-	(٥١,٦٤٥)	(٥١,٦٤٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	قسمة فائدة مدفوعة على أداة حقوق ملكية منتظمة
(١,٥٤٩,٦٣٨)	(١,٥٤٩,٦٣٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى حقوق غير مسيطرة
٣٥٩,٤١٣	٣٥٩,٤١٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مساهمات إضافية من قبل الحقوق غير المسيطرة
١٢,٤٦٨,٨٤٠	-	١٢,٤٦٨,٨٤٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مساهمات مستلمة
١٤,٩٨٣	٧٥,٧١٦	-	(٦٠,٧٣٣)	٣١,٤٥١	٦,١٢٤	٣٣,٥٤٠	(٧١,٧٣٥)	-	-	(٦٠,١١٣)	-	-	التحركات الأخرى في حقوق الملكية
٢٢٢,٧٢٢,٣٦٩	٨٥,٥٥٢,٧٧١	١٤,٢٨٤,٤٨٦	١٢٢,٨٩٥,١١٢	٨٠,٧٥٣,٠٣٣	٣٢,٤٨٧	(٩٣٣,٣٥٥)	(٦٦٠,٦٤٤)	٩٤,٠٠١٥	١,٠٩٦,٧٧٠	٣٩,٤٧٣,٢٥٦	-	٢,١٩٣,٥٤٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير منقطة)
٢٤٤,٣٨٦,٥٩٣	٩٦,٤٢٤,٩٣٢	١٤,٧٣٦,٨١١	١٣٣,٢٢٤,٨٤٩	٨٨,٨٥٤,٥٩٣	٦,١٥٥	(١,٢٤٩,٧٨٣)	١٩٧,٩٤٧	٩٤,٠٠١٥	١,٠٩٦,٧٧٠	٤٢,٣٨٤,٦٩٨	(١,١٩٩,٠١٦)	٢,١٩٣,٥٤٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (منقطة)
١٠,٨٠١,٥٩٢	٥١,٣٤٦,٠٦٨	-	٥,٤٥٥,٥٢٤	٥,٤٥٥,٥٢٤	-	-	-	-	-	-	-	-	الربح للفترة
٩٢٧,١٣٢	٣٢٠,٩١٦	-	٦٠,٢١٦	(٧,١٩٨)	(٢٦١)	٤٥٩,٠٩٣	١٥٤,٥٨٢	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الأخر للفترة
١١,٧٢٨,٧٢٤	٥١,٦٦٦,٩٨٤	-	٦,٠٦١,٧٤٠	٥,٤٤٨,٣٢٦	(٢٦١)	٤٥٩,٠٩٣	١٥٤,٥٨٢	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
-	-	-	-	٧,٤٩١	-	-	(٧,٤٩١)	-	-	-	-	-	استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٨١٥,٤٤٨	٨١٥,٤٤٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	وموجودات رقمية
١,٠٨٩,٧٢٤	١,٠٨٩,٧٢٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاستحواذ على شركات تابعة (إيضاح ١٧,١)
(٣,٤٤٥)	(٣,٤٤٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٧,٢)
١,٣٨٤,٦١٤	٨,٩٢٧,٤٧١	(٩,٨٢٩,٣٥٨)	٢,٢٨٦,٥٠١	-	-	-	-	-	-	٢,٢٨٦,٥٠١	-	-	استبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٧,٣)
(٢,٥٦٥,٠٠٥)	(٢,٤٨٨,٨٦٢)	-	(٧٦,١٤٣)	-	-	-	-	-	-	(٧٦,١٤٣)	-	-	استبعاد حصة جزئية في شركات تابعة (إيضاح ١٧,٤)
-	٦,٩٢٠,٦٥٩	(٦,٩٢٠,٦٥٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة (إيضاح ١٧,٥)
(٥١,٦٤٥)	-	-	(٥١,٦٤٥)	(٥١,٦٤٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	حصة الحقوق غير المسيطرة من الأسهم الصادرة حديثاً (إيضاح ٢٠)
(١,٩٧١,٣١١)	(١,٩٧١,٣١١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	قسمة فائدة مدفوعة على أداة حقوق ملكية منتظمة
٥٣٨,٩٩١	٥٣٨,٩٩١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى حقوق غير مسيطرة
(١,٦٢٠,٩٣٨)	-	-	(١,٦٢٠,٩٣٨)	-	-	-	-	-	-	-	(١,٦٢٠,٩٣٨)	-	مساهمات إضافية من قبل الحقوق غير المسيطرة
٣,٨٢٨,٨٥٢	-	٣,٨٢٨,٨٥٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاستحواذ على أسهم خزينة (إيضاح ١٩)
(٦٠,٤٩١)	٣٧,٧٤٠	-	(١٠,٤٢٦)	(٤,٨١١)	-	-	-	-	-	(٩٩,٤٢٥)	-	-	مساهمات مستلمة (إيضاح ٢٠)
٣٥٧,٤٤٤,١٠٦	١١٥,٩٥٨,٣٢٢	١,٨١٥,٦٤٦	١٣٩,٧٢٠,١٣٨	٩٤,٢٥٣,٨٨٤	٥,٨٩٤	(٧٩٠,٦٩٠)	٣٤٥,٠٣٨	٩٤,٠٠١٥	١,٠٩٦,٧٧٠	٤٤,٤٩٥,٣٣١	(٢,٨١٩,٩٥٤)	٢,١٩٣,٥٤٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير منقطة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١٢,٧٦٦,٨١٤	١٢,٣٢٢,١٧٧	
الأنشطة التشغيلية		
الربح قبل الضريبة		
تعديلات على البنود التالية:		
١,٠١٥,٧٦٤	١,٦٠١,٢٣٢	٤
٢٢٧,١٦٥	٣٦٣,٥٦٨	٥
٤٧٧,٣٣١	٥٢٨,٧٨١	٦
٢٣٣,٦٠٩	٢٨٧,٢٩٧	
١٠,٥٩٦	٢٤,٢٤٤	
٤١٦,٢١٣	١٤,٧٤٨	٤
٢٠,٣٦٧	٢٠,٩٦٤	٦
١٥٢,٧٩٩	-	
٥٥,٢٢٠	(١٨,٥٢٦)	١٢
٣,٠٢١	٤,٥٥٩	١٢
(١,٢١٥,٣٣٢)	(٨٠٣,٢٤٧)	٧
٢,٧٠٩,١٢٨	(٦٦٩,١٩٤)	٢٨ و ٨,٢
-	٣١,٠٤١	١٣
(٤,٩٩٨,٧٥٤)	(١٣١,٢٨٨)	١٧,١
(٢,٦٧٨,٥٥٧)	(٣٨,٧٣٦)	١٧,٣
-	(١٦,٦٠٠)	١٥,١
(٢٥,٥٤٠)	٩,٩٥٦	
٢,٢٣٢	(٦,٧٩٠)	
٢٤,٥١٨	٢٥,٠٠١	
-	١٠,٩٩٠	
٢٥٠,٨٤٣	٢٧٠,٨٤٣	
٤٧٨	(٧,٦٨٧)	
٦,١٥٥	-	
(٧٧,٦١٩)	(٢١,٦٦٦)	
(٤,٧١٥)	٢٧,٤٨٨	٧
٢١,٩١٨	١٣,١٨٨	١١
٢١٨,٢٩٨	١٣٢,٢٤٣	
-	(١١٥)	٨,٣
(٤٦١,٥٠٩)	(٢٠,٦٨٢)	٧
(٦٣,٠٧٣)	(٥٩,١٢٥)	
(١٩٣,٠٠٠)	(١٩١,٩٤٠)	
-	(١١١,٢٥٨)	
(١,٨٦٣,٣٠٥)	(٢,١٤٢,٥٢٥)	٢٨
١,٨٨١,٠٠٢	٢,٢٩٩,٠١٢	
٨,٩١٢,٠٦٧	١٣,٧٤٧,٨٩٣	
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغييرات في رأس المال العامل		
التغييرات في رأس المال العامل:		
١٧٨,٨٧٠	(٧٧٢,٠٧١)	
(٣٦,٢٧٢)	(٤٧,٩٨٠)	
٨٥٦,٦١٩	(٧٨٩,٤٤٩)	
(٧,٣٠٨,٨٦٨)	(٣,٠٠٢,٨٠٧)	
(٣,٠٦٢,٠٧٣)	(٥,٩٧٨,٠٤٧)	
(٦١٦,٣٠٥)	(١,١٨٥,٠٤٩)	
(١٢٥,١٩٧)	(٦٢٨,٠٥٤)	
(١١٨,٦٤٥)	٣,٦٥١,٧١٥	
٢,٤٣٤,٢٤٨	٥,٢٣٣,٥٥٩	
١,١١٤,٤٤٤	١٠,٢٢٩,٧١٠	
(١٠٧,٦٧٩)	(١٤٦,٧٩٢)	
(١٠١,٠٢٣)	(١٢١,٧٦٨)	٣٠
٩٠٥,٧٤٢	٩,٩٦١,١٥٠	
النقد الناتج من العمليات		
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة		
الضريبة المدفوعة		
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (غير مدقق) (تتمة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو			
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ألف درهم	ألف درهم	ايضاحات	
			الأنشطة الاستثمارية
			الحركة في ودائع لأجل وحسابات هامش وودائع وكالة ذات استحقاقات أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
١٢٧,٤٧٤	١,٣٠٤,١٥٤		إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات
(٢,٧٢٨,٠٤٥)	(٢,٥٧٧,١٨٣)	٤	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
(٦٠,١٨٢)	(٢٣٨,٥٨١)		منحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٣١,٨٧٨	٤٧٠,٥٧٠		شراء استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
(٢,٢٦٢,٧١١)	(١,٧٠٣,٠٩٣)	٧	شراء استثمارات عقارية
(١,٠٥٨,٩٢٠)	(٤٥٢,١٩٣)		توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة وشركات ائتلاف
٢٦,٩٦٥	٥٣٥,٢٧٤	٧	منحصلات من استبعاد شركات تابعة، صافي النقد المستبعد
(١٠١,٢٢٠)	٤٧,٩٤٤	١٧,٣	نقد (مدفوع) مستحوز عليه مقابل الاستحواذ على شركات تابعة، صافي
١,٦١٩,٨٣٠	(٣٢٤,٢٥٤)	١٧,١	نقد مستحوز عليه من دمج أعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة، صافي النقد المدفوع
٣,٤٦٢,١٦٨	-		دفعات مقابل الاستحواذ على موجودات، صافي النقد المستحوز
-	(٦٧٨,٨٥٣)	١٧,٢	شراء استثمار في موجودات مالية
(٧,٨٠٢,٩٤٩)	(٨,٧١٠,١٦٩)	٨	منحصلات من بيع استثمار في موجودات مالية
١,١٥٩,٥٩٧	٣,٩٥٤,٩٣٩	٨	منحصلات من بيع استثمارات عقارية
٢٩٢,٦٦٦	٢٠٨,٩٤٨		منحصلات من استبعاد واستبعاد جزئي لاستثمار في شركات زميلة
١٥,٦٩٩	٢٩٠,٤٧٧		منحصلات من استبعاد حصص في شركات تابعة
١٦,٠٩٤	٥٢٨,٢٩٣	١٧,٤	نقد مدفوع عند الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة
(٣٢٦,٩٦٩)	(٤٤٧,٣١٦)	١٧,٥	الحركة في أدوات مالية مشقة
(١٤,٢٣٣)	٨١		الحركة في النقد المقيد
٢,٤٢٣,٤٤١	(٢,٢٤٦,٤٨٨)		قروض لأطراف ذات علاقة، صافي السداد
(٣,٩٢٦)	(٤,١٦٣)		إضافات إلى قروض مدينة
(٣,٤٨٩)	(١,١٢٩,٠٤٤)	١٠	تسديد قروض مدينة
٥٤,٦٣٨	٦٠,٤١٠	١٠	موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة
-	(٩٥١,٦١٧)	١٣	فوائد وتوزيعات أرباح مستلمة
١,٨٦٣,٣٠٥	٢,١٣٢,٣٧٦		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٣,٢٦٨,٨٥٩)	(٩,٩٢٩,٤٨٨)		
			الأنشطة التمويلية
			منحصلات من قروض، صافي السداد
٣,٦١٢,٥٩١	٢,١٩٧,٦٠٤		توزيعات أرباح مدفوعة لحقوق غير مسيطرة
(١,٥٤٩,٦٣٨)	(١,٩٧١,٣١١)		قسمة فائدة مدفوعة على أداة حقوق ملكية مختلطة
(٥١,٦٤٥)	(٥١,٦٤٥)		مساهمة إضافية من قبل الحقوق غير المسيطرة
٣٥٩,٤١٣	٥٣٨,٩٩١		مساهمة مدفوعة مسبقاً مستلمة
١٢,٤٦٨,٨٤٠	٣,٨٢٨,٨٥٢	٢٠	صافي منحصلات من صكوك غير قابلة للتحويل وأدوات حقوق ملكية مختلطة
١,٨٢٤,٥٥٣	٥,٤٦١,٤٧٨		تسديد صكوك غير قابلة للتحويل
(٤٥١,٣١٩)	(١,٦٣٨,٥١٦)		دفعات مقابل شراء أسهم خزينة
-	(١,٦٢٠,٩٣٨)	١٩	قروض من أطراف ذات علاقة
١,٥٦٨,٠٠٦	(٦١٣,٩٦٩)		تكاليف التمويل المدفوعة
(١,٨٠٩,١٣٨)	(١,٨٠٤,٥٧٨)		سداد مطلوبات عقود الإيجار
(٣٣٩,١١٨)	(٥٦٧,٨٠١)	٥	
١٥,٦٣٢,٥٤٥	٣,٧٥٨,١٦٧		صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
١٣,٢٦٩,٤٢٨	٣,٧٨٩,٨٢٩		صافي الزيادة في النقد وما يعادله خلال الفترة
١٦,٠٨٣,٦٣٨	٣٧,٩٢٠,٥٩٣		النقد وما يعادله في بداية الفترة
(٣٠,٩١٩)	(٤٣١,٧٧١)		تأثير التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية
٢٩,٣٢٢,١٤٧	٤١,٢٧٨,٦٥١	١٦	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

١ معلومات عامة

إن الشركة العالمية القابضة ش.م.ع ("الشركة" أو "آي اتش سي") هي شركة مساهمة عامة تأسست في أبوظبي بموجب المرسوم الأميري رقم ١٥ الصادر عن صاحب السمو حاكم أبوظبي في ٢٣ نوفمبر ١٩٩٨. إن العنوان المسجل للشركة هو ص ب ٣٢٦١٩، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. إن شركة رويال جروب هولدينج ذ.م.م هي الشركة الأم النهائية للشركة.

تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً باسم "المجموعة"). إن الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي:

- خدمات الإدارة والاستثمار في مشاريع متنوعة؛
- تجارة واستيراد المواد الغذائية، بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والأغذية المعلبة والمحفوظة والمجمدة وتقديم خدمات التموين وإعادة التعبئة والتغليف؛
- تربية وتفريخ الدواجن ومعالجة الأعلاف وبيع منتجات الدواجن وتقديم الخدمات الأخرى المتعلقة بالمزارع والثروة الحيوانية؛
- الاستثمار في المنشآت الرياضية، والمؤسسات، والخدمات الإدارية؛
- إدارة عروض السينما؛
- تركيب وإصلاح وصيانة أجهزة ومحطات تبريد وتكييف الهواء؛
- شراء وبيع وتأجير الأراضي والعقارات والخدمات الأخرى المتعلقة بإدارة وتطوير الأراضي والعقارات، ويشمل ذلك الأعمال المتعلقة بالتصميم الداخلي؛
- تقديم الخدمات الفنية والتجارية والمقاولات المتعلقة بالأعمال البحرية؛
- خدمات الاستيراد والصيانة والتجارة والخدمات الأخرى المتعلقة بقطع الغيار والماكينات والمعدات الصناعية؛
- خدمات الرعاية الطبية والصحية بما في ذلك علاج المرضى في المستشفى وإدارة مختبرات الفحوصات إلى جانب الخدمات اللوجستية المتعلقة بها وتشغيل المختبرات الطبية؛
- البيع بالجملة وتجارة مستحضرات التجميل والعناية الشخصية وغيرها من الخدمات ذات الصلة بالتجميل؛
- تجارة وتصليح وتأجير الدراجات النارية؛
- المقاولات الهندسية والإنشائية المتعلقة بكافة أنواع المباني، وتطوير البنية التحتية، والأعمال الأرضية والمدنية؛
- عقود الهندسة والتوريد والتجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها في المياه الإقليمية لدول مختلفة؛
- استشارات هندسة نقل النفط والغاز وعمليات تشغيل مرافق إنتاج النفط والغاز وإدارتها؛
- الأنشطة المتعلقة بالتسويق بما في ذلك حلول الإعلام الخارجية؛
- الاستثمارات المتعلقة بالسياحة وتنميتها وإدارتها؛
- إدارة الغابات والغطاء النباتي الطبيعي بما في ذلك الزراعة وأعمال الاستثمار والإدارة ذات الصلة بالزراعة؛
- تصنيع وتوريد الخرسانة والمنتجات الصناعية الأخرى بما في ذلك تركيب وتصنيع ألواح الألمنيوم والزجاج؛
- تنظيم وإدارة الفعاليات والإعلان في الصحف والخدمات الأخرى المتعلقة بتصميم الإعلانات وإنتاجها؛
- تدريب وتمارين سائقي السيارات وإدارة الخدمات المتعلقة بإصدار رخص القيادة؛
- تصنيع الكلنكر والأسمنت الهيدروليكي، وبيع منتجات الأسمنت بالجملة؛
- تطوير وبيع وإنشاء وتأجير وإدارة العقارات والخدمات المرتبطة بها؛
- تطوير وإنشاء وإدارة وتشغيل الفنادق والمدارس والمراسي والمطاعم والنوادي الشاطئية وملاعب الجولف؛
- تقديم الخدمات المتعلقة بالقرى العاملة؛
- خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بما في ذلك مراكز البيانات وخدمات الأمن السيبراني؛
- إدارة إنتاج وبيع منتجات الألبان والدواجن؛

١ معلومات عامة (تتمة)

- خدمات إدارة المرافق؛
- الخدمات المتعلقة بالتعليم؛
- إدارة الصناديق الخاصة؛
- أنشطة التعدين والتنقيب وتجارة الفلزات والمعادن؛ و
- الخدمات المالية، بما في ذلك القروض الشخصية، والائتمان قصير الأجل، والتمويل العقاري التجاري، وتمويل الشركات الكبيرة والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وكذلك تمويل المشاريع الصغيرة

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٤ أغسطس ٢٠٢٥.

٢ أساس الإعداد

٢,١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كافة المعلومات والافصاحات الضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة السنوية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. بالإضافة لذلك، قد لا تشير نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ بالضرورة إلى نتائج السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والموجودات البيولوجية والأدوات المالية المشتقة والموجودات الرقمية التي تم إدراجها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (درهم)، وهو عملة العرض للمجموعة والعملة الوظيفية للشركة. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أشير إلى خلاف ذلك.

٢,٢ أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة من المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

يتم تحقيق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها؛
- التعرض، أو الحقوق، في العوائد المتفاوتة من مشاركتها مع الجهة المستثمر فيها؛ و
- المقدر على استخدام سيطرتها للتأثير على عوائدها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المدرجة أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت في الجهة المستثمر فيها، يكون لها سيطرة على الجهة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنح القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها من جانب واحد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كانت حقوق تصويت المجموعة في الجهة المستثمر فيها كافية لمنحها السيطرة، بما في ذلك:

- حجم امتلاك المجموعة لحقوق التصويت بالنظر إلى حجم وتوزيع أسهم أصحاب الأصوات الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة، أو أي من مالكي الأصوات الآخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أن المجموعة تمتلك، أو لا تمتلك، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يطلب فيه اتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وبشكل خاص، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد المختصر من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة. يعود إجمالي بيان الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة وإلى الحقوق غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم احتسابها كالفارق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للبدل المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها؛ و (٢) القيمة الدفترية السابقة لموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي من الحقوق غير المسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر والمتعلقة بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت باستبعاد موجودات أو مطلوبات الشركة التابعة ذات الصلة بشكل مباشر (يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو يتم تحويلها إلى فئة أخرى ضمن حقوق الملكية كما هو محدد/مسموح به في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية القابلة للتطبيق). يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة كالقيمة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، كما هو مناسب، والتكلفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

تتوافق تفاصيل الشركات التابعة للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ مع البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. فيما يلي الشركات التابعة الجديدة التي تم تأسيسها والاستحواذ عليها خلال الفترة:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
-	٥٨,٦٨%	الإمارات العربية المتحدة	تو بويوت زيرو جروب القابضة آر اس سي ليمتد المحدودة (١)
-	١٠٠%	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة إنترناشيونال للطيران القابضة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م: سيلبستيوم للطيران ذ.م.م (١)
-	١٠٠%	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة إي اس جي كابيتال القابضة ذ.م.م: ئي اس جي للخدمات الزراعية والمناظر الطبيعية القابضة ذ.م.م (١)
-	١٠٠%	الإمارات العربية المتحدة	ئي اس جي إنتريورز ذ.م.م (١)
-	١٠٠%	الإمارات العربية المتحدة	شركة رويال للتنمية القابضة ذ.م.م (١)
-	١٠٠%	الإمارات العربية المتحدة	ئي اس جي ريسورسز سولوشنز ذ.م.م (١)
-	٥١%	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة رويال ديفيمنت القابضة ذ.م.م: شركة أوشن لاكشري ليفينج للتطوير العقاري الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م (١)
-	٥١%	الإمارات العربية المتحدة	رويال هاربور المحدودة (١)
-	١٠٠%	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة ئي اس جي إنتريورز ذ.م.م: شركة الرؤية للصناعات الرخامية ذ.م.م (١)
-	٦٠%	الإمارات العربية المتحدة	ايماجين ماركيتنغ ذ.م.م (١)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
-	١٠٠%	مطعم ومقهى.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة رويال لاكشري هوتل مانجمنت ذ.م.ج: مطعم رويال لاكشري ذ.م.ج (١) الإمارات العربية المتحدة
-	٦٠%	خدمات ومرافق حقول النفط والغاز البرية والبحرية والاستثمار في المؤسسات التجارية وإدارتها.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة سواعيد القابضة ش.م.ع: حلول خدمات الاستثمارات ذ.م.ج (١) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	الاستثمار في المؤسسات الزراعية وإدارتها.	فيما يلي الشركات التابعة لشركة مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع: المزارع العربية للاستثمار ذ.م.ج (٢) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	إنتاج وبيع بيض المائدة وتربية الدواجن.	مزرعة الجزيرة للدواجن ذ.م.ج (٢) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	الاستشارات والدراسات الإعلامية.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة ٧٢٤ ميديا ذ.م.ج: ٧-٢٤ ميديا ذ.م.ج اس بي سي (١) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص- امتلاك ملكية الموجودات المتعلقة بالأسهم وغير الأسهم، بما في ذلك الأسهم وسندات الدين والأوراق المالية الأخرى، والعقارات، والملكية الفكرية، والموجودات الملموسة وغير الملموسة الأخرى.	فيما يلي الشركة التابعة لمجموعة ملتيلاي انترناشونال: مجموعة ملتيلاي القابضة ليمتد (١) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	إدارة وتشغيل السفن.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة ذا كابتن بوتس أند شيبس تريدينغ ذ.م.ج: شركة جلوبال لإدارة وعمليات سفن القوارب الإمارات العربية المتحدة ذ.م.ج - اس يس سي (١)
-	١٠٠%	إصلاح وصيانة القاطرات والقطارات والسيارات ومركبات السكك الحديدية وخدمات الاتصالات والإنترنت.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة يوناييتد ترانس للتجارة العامة ذ.م.ج: يوناييتد ترانس للتجارة العامة (١) المملكة الأردنية
-	٥١%	إدارة المخاطر السيبرانية وخدمات الأمن السيبراني وبرمجة الرقائق الإلكترونية.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة بالمز سيورتنس ش.م.ع: شركة نيورونسو للتكنولوجيا لتطبيقات وخدمات النكاء الاصطناعي ذ.م.ج (٢) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	إدارة وتشغيل السفن.	فيما يلي شركة تابعة لشركة ايه اس ام نوتيكال هولدينغ ليمتد: شركة ايه إس إم ماريتايم ش.م.ج (١) جزر كايمان
-	١٠٠%	شركة قابضة.	فيما يلي الشركات التابعة لشركة توب جيبير بروموشينز ذ.م.ج: مايستر للخدمات المحدودة (٢) جزيرة فيرجن البريطانية
-	١٠٠%	تأجير الخيام.	شوبلوك الشرق الأوسط لتأجير الخيام الإمارات العربية المتحدة ذ.م.ج (٢)
-	١٠٠%	تطوير الأنظمة والتطبيقات المالية للخرزينة ومعالجة البيانات والاستضافة والأنشطة ذات الصلة وخدمات إدارة المشاريع.	فيما يلي شركة تابعة لشركة سيربوس انترناشيونال هولدينغ ليمتد: إنفينيا تكنولوجيز المحدودة (١) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	تقديم دعم وصيانة البرمجيات للعملاء.	فيما يلي شركة تابعة لشركة أبيرو ليمتد: أبيرو هيلثتك برايفت ليمتد (١) جمهورية الهند
-	١٠٠%	الخدمات المتعلقة بتقنية المعلومات.	فيما يلي شركة تابعة لشركة سيربوس ديجيتيك ليمتد: كور إيج.إي أو ليمتد (١) الإمارات العربية المتحدة
-	٧٠,٧٣%	شركة قابضة.	فيما يلي شركة تابعة لشركة إسيسايفت القابضة المحدودة: مجموعة نوفولت المحدودة (٢) المملكة المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
-	١٠٠٪	حلول فعالة من حيث التكلفة للطاقة الشمسية وتخزين البطاريات وشحن المركبات الكهربائية للشركات، مع التركيز على تقليل البصمة الكربونية وتكاليف الطاقة.	المملكة المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة نوفولت ليمتد: نوفولت ليمتد
-	١٠٠٪	حلول إدارة ممتلكات السكان وتخزين البطاريات وشحن المركبات الكهربائية للسكان.	المملكة المتحدة	نوفولت أو ام ام ليمتد
-	١٠٠٪	إدارة حلول الطاقة.	المملكة المتحدة	نيوأسيت كابيتال المحدودة
-	١٠٠٪	تهدف حلول الاستدامة في التنقل الأخضر إلى تقليل التأثير البيئي من خلال تعزيز تقنيات النقل الصديقة للبيئة.	جمهورية الهند	فيما يلي الشركة التابعة لشركة إيسياسوفت موبيليتي القابضة ليمتد: أر سيس للطاقة النظيفة الخاصة ليمتد (٢)
-	١٠٠٪	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة إيسياسوفت للاستثمار القابضة آر إس سي ليمتد: جود انبرجي جروب بي ال سي (٢)
-	١٠٠٪	توفير الكهرباء والخدمات المتعلقة بالطاقة.	المملكة المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة جود انبرجي جروب: جود انبرجي ليمتد
-	١٠٠٪	توزيع الوقود الغازي من خلال الشبكات الرئيسية والكهرباء والخدمات المتعلقة بالطاقة.	المملكة المتحدة	جود انبرجي غاز ليمتد
-	١٠٠٪	نقل الكهرباء.	المملكة المتحدة	جي بي إس للطاقة المتجددة ليمتد
-	١٠٠٪	إنشاء مشاريع المرافق للسوائل.	المملكة المتحدة	إمبارو إنبرجي ليمتد
-	١٠٠٪	توفير الكهرباء والخدمات المتعلقة بالطاقة.	المملكة المتحدة	جود انبرجي سيرفيسز ليمتد
-	١٠٠٪	إنتاج الكهرباء.	المملكة المتحدة	جود انبرجي تيدال ليمتد
-	١٠٠٪	إنتاج الكهرباء.	المملكة المتحدة	جود انبرجي جينيريشين ليمتد
-	١٠٠٪	توفير خدمات الإنشاءات المتعلقة بالكهرباء والطاقة.	المملكة المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة جود انبرجي سيرفيسز ليمتد: جود انبرجي سولار (الجنوب الغربي) ليمتد
-	١٠٠٪	تقديم خدمات التركيب المتعلقة بالكهرباء والطاقة.	المملكة المتحدة	جود انبرجي ووركس ليمتد
-	١٠٠٪	توفير خدمات الإنشاءات المتعلقة بالكهرباء والطاقة.	المملكة المتحدة	أميليو للمشاريع المحدودة
-	١٠٠٪	إنتاج الكهرباء.	المملكة المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة جود انبرجي جينيريشين ليمتد: جود انبرجي سيدار ويندفارم ليمتد
-	١٠٠٪	تجارة الجملة فيما يتعلق بالكهرباء والطاقة.	المملكة المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة جي بي إس للطاقة المتجددة ليمتد: تراست سولار هول سيل ليمتد
-	١٠٠٪	خدمات التأمين الصحي.	جمهورية كينيا	فيما يلي الشركة التابعة لشركة تي ٤ هيلث ليمتد: أبيرو ديجيتال سيز ليمتد (١)
-	١٠٠٪	الشركة القابضة ومعالجة البيانات والاستضافة والأنشطة ذات الصلة وأنشطة تكنولوجيا المعلومات وخدمات الكمبيوتر الأخرى واستشارات الكمبيوتر وأنشطة إدارة مرافق الكمبيوتر وأنشطة برمجة الكمبيوتر.	جمهورية زامبيا	فيما يلي الشركة التابعة لشركة سيربوس للخدمات المتكاملة القابضة آر إس سي المحدودة: فيرتكس تيك سوليوشنز ليمتد (١)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
-	٧٣,٧٣%	امتلاك وإدارة والاستثمار في الفنادق والمجمعات الترفيهية والقيام بالأعمال الأخرى ذات الصلة.	قيما يلي الشركة التابعة لشركة ألفا ظبي للضيافة القابضة ذ.م.م: المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع الإمارات العربية المتحدة (١)
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص - الإحتفاظ بملكية الحقوق الفكرية.	قيما يلي الشركة التابعة لشركة موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م: موارد للملكية الفكرية القابضة المحدودة (١) الإمارات العربية المتحدة
-	٧٠%	الخدمات الصناعية المتعلقة بالنفط والغاز.	قيما يلي الشركة التابعة لشركة ان او ام سي للخدمات اللوجستية والفنية ذ.م.م: اس بي سي إمداد ذ.م.م (٢) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	الخدمات الصناعية المتعلقة بالنفط والغاز.	قيما يلي الشركات التابعة لشركة إمداد ذ.م.م: إمداد للخدمات ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	الخدمات الصناعية المتعلقة بالنفط والغاز.	إمداد لصناعات الطاقة ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	الخدمات الصناعية المتعلقة بالنفط والغاز.	انتزجف للمقاولات العامة ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	الخدمات الصناعية المتعلقة بالنفط والغاز.	شركة إم جيل لخدمات حقول النفط ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	التخزين العام.	قيما يلي الشركة التابعة لشركة الدار للتطوير ذ.م.م أو بي سي: ساوث ديفولبمنت تري دي دبليو سي - الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م (٢)
-	٦٠%	عقارات.	قيما يلي الشركات التابعة لشركة الدار العقارية ذ.م.م: ديونز لوجيستكس ديفولبمنت بارتنر القابضة آر إس سي ليمتد (٣) الإمارات العربية المتحدة
-	٦٠%	شركة استثمارية	مصدر جرين ريت (سي ئي أي سي) ليمتد (٣) الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	عقارات.	قيما يلي الشركة التابعة لشركة ديونز لوجيستكس ديفولبمنت بارتنر القابضة آر إس سي ليمتد: ديونز للتطوير العقاري بارتنرز ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	قيما يلي الشركات التابعة لشركة مصدر جرين ريت (سي ئي أي سي) ليمتد: مصدر B١١ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر G١٠ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر M١٠-B ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر M١٢ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر M١٣-T ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر مساطحة ١ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر مساطحة ٢ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر B٠٢ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر B٠٣ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر B٠٤-O ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر B٠٥ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر M١٣ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر G١٣ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر B١٠ ليمتد الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠%	خدمات التطوير العقاري.	مصدر B٠٤ ليمتد الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
-	١٠٠%	الخدمات اللوجستية.	فيما يلي شركة تابعة لشركة الدار اللوجستية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م: استثمارات العقارات الصناعية أس بي الإمارات العربية المتحدة في ليمتد (٣)	
-	٨٠,٠٢%	شركة ملكية فكرية.	فيما يلي الشركات التابعة لشركة أدمو ون القابضة المحدودة: تاموس وورلد ذ.م.م (٢) موناكو	
-	١٠٠%	شركة ملكية فكرية.	ويسي مانيجمنت قبرص ليمتد (٢) قبرص	
-	١٠٠%	شركة قابضة.	فيما يلي الشركات التابعة لشركة تاموس القابضة أس تي إيه ليمتد: مجموعة تاموس القابضة ليمتد (٣) الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	شركة قابضة.	تاموس سويسرا إيه جي (٢) سويسرا	
-	٨٥%	مطعم.	فيما يلي الشركات التابعة لشركة تاموس سويسرا إيه جي: تاموس كوت دازور فرنسا	
-	٨٥%	مطعم.	تماريس سوسو كان	
-	١٠٠%	فندق.	فيما يلي الشركات التابعة للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع: فندق إنتركونتيننتال أبوظبي - شركة الإمارات العربية المتحدة الشخص الواحد ذ.م.م	
-	١٠٠%	فندق.	إنتركونتيننتال ريزيدنس أبوظبي للشقق الفندقية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	فندق.	منتجع دانات العين - شركة الشخص الواحد ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	فندق.	منتجع دانة جبل الظنة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	فندق.	فندق شاطئ الظفرة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	مطعم.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة أبوظبي المتحدة للضيافة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م: مقهى جينوري - ذ.م.م - أس بي سي (١) الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	مطعم.	فيما يلي الشركة التابعة لفندق إنتركونتيننتال أبوظبي - شركة الشخص الواحد ذ.م.م: مطعم بورتو جينا - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (١) الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	مطعم.	فيما يلي الشركات التابعة لشركة إنتركونتيننتال ريزيدنس أبوظبي للشقق الفندقية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م: مطعم جونز سوثيال ريسثورانت - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (١) الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	مطعم.	مطعم سي لاونج - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (١) الإمارات العربية المتحدة	
-	١٠٠%	مطعم.	فيما يلي الشركات التابعة لشركة إنتركونتيننتال ريزيدنس أبوظبي للشقق الفندقية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م: مطعم روز لاونج - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (١) الإمارات العربية المتحدة	
-	٦٩,٣٣%	الخدمات المالية المختلفة، بما في ذلك القروض الشخصية والائتمان قصير الأجل والتمويل العقاري التجاري وتمويل الشركات الكبيرة والشركات الصغيرة والمتوسطة وتمويل المشاريع الصغيرة.	فيما يلي الشركة التابعة لشركة الأصول المالية الدولية القابضة آر إس سي ليمتد: ريم للتمويل ش.م.ع (٢) الإمارات العربية المتحدة	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
-	٪١٠٠	خدمات شبكات تكنولوجيا المعلومات.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة فيرست تك إس بي في آر إس سي ليميتد: شوري للتكنولوجيا ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	خدمات شبكات تكنولوجيا المعلومات ، مجمع المعاملات الإلكترونية والإعلان.	الإمارات العربية المتحدة	إينولينك ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	وساطة التأمين.	المملكة العربية السعودية	فيما يلي الشركة التابعة لشركة شوري للتكنولوجيا ذ.م.م: شوري المتحدة لوساطة التأمين ذ.م.م اس بي سي ^(١)
-	٪٩٥	امتلاك ملكية الموجودات في حقوق الملكية وغير حقوق الملكية.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة ريسور الدولية القابضة آر إس سي ليميتد: شركة آر أي كيو هولدنغ آر إس سي ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة آر أي كيو هولدنغ آر إس سي ليميتد: آر أي كيو هولدنغ جروب ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	الخدمات المالية والأنشطة المهنية والعلمية والتقنية وتوفير الموارد البشرية وغيرها من أنشطة خدمات دعم الأعمال.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة آر أي كيو هولدنغ جروب ليميتد: آر أي كيو سيرفيسز ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	امتلاك ملكية الموجودات في حقوق الملكية وغير حقوق الملكية.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة تو بوينت زيرو بي آر إس سي ليميتد: شركة تي إل تي ١ للاستثمار ليميتد ^(١)
-	٪٩٩	امتلاك ملكية الموجودات في حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات وغيرها من أشكال الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة لومن إيجيس إنتربرايز إس بي في آر إس سي ليميتد: إيف القابضة آر إس سي ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة لغرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة لونيت القابضة آر إس سي ليميتد: لونيت أزييس اس بي في ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة لغرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	لونيت أزيل سف ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة لغرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	لونات القابضة أو تي اس ١ اس بي في ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة لغرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	لونات القابضة أو تي اس ٢ اس بي في ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	امتلاك ملكية الأصول في حقوق الملكية وغير حقوق الملكية.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة لونيت كابيتال ليميتد: لونيت ايه دبليو اس اف كاري اس بي في ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة لغرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	لونيت أو تي اس ١ اس بي في ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة لغرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	لونيت أو تي اس ٢ اس بي في ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	شركة فوائد محمولة.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة أكسبايت كابيتال ليميتد: أكسبايتش ١ اس ال بي ال بي ليميتد ^(١)
-	٪١٠٠	تقديم علم البيانات وتكنولوجيا المعلومات والخدمات الاستشارية الأخرى ذات الصلة.	جمهورية مصر العربية	يما يلي الشركات التابعة لشركة بلتون القابضة اس. ايه. ني: روبن للبيانات والحلول الذكاء الاصطناعي ^(١)
-	٪١٠٠	تقديم خدمات التدريب.	جمهورية مصر العربية	بلتون للتعليم والتدريب ^(١)
-	٪١٠٠	تقديم خدمات التوريق.	جمهورية مصر العربية	سوديك للتوريق اس. ايه. ني ^(١)
-	٪١٠٠	التسويق العقاري والاستثمار والخدمات الأخرى ذات الصلة.	جمهورية مصر العربية	فيما يلي الشركة التابعة لشركة بلتون للتمويل العقاري اس. ايه. ني: عقارات بلتون ^(١)
-	٪٧٥	تقديم الخدمات المتعلقة بتقييم الأوراق المالية والتصنيف الائتماني.	جمهورية مصر العربية	فيما يلي الشركة التابعة لشركة بلتون كابيتال: الدولية لحلول التصنيف الائتماني اس. ايه. ني ^(١)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
-	٪١٠٠	رأس المال الاستثماري.	جمهورية موريشيوس	فيما يلي الشركة التابعة لشركة بلتون للاستثمار القابضة اس. ايه.بي: بلتون إنترناشيونال في سي
-	٪١٠٠	أنشطة التعدين والمحاجر.	جمهورية زامبيا	فيما يلي الشركة التابعة لشركة ثيتا للتعدين ليمتد: مواتي للتعدين ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	أنشطة التعدين والمحاجر.	جمهورية كينيا	فيما يلي الشركات التابعة لشركة رو للتعدين ليمتد: شركة نيكا إكسپلوراشنز ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	أنشطة التعدين والمحاجر.	جمهورية كينيا	موامبا للموارد ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	أنشطة التعدين والمحاجر.	جمهورية كينيا	زامفيني للمعادن ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	أنشطة التعدين والمحاجر.	جمهورية كينيا	زامورا للمعادن ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	أنشطة التعدين والمحاجر.	جمهورية كينيا	موكوبا لحلول التعدين ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	أنشطة التعدين والمحاجر.	جمهورية كينيا	كافانغو للمعادن ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	الخدمات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات والنكاه الاصطناعي.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركة التابعة لشركة أي آر اتش تكنولوجي اس بي في آر اس سي ليمتد: شركة بيدروك العالمية للتكنولوجيا ليمتد ^(١)
-	٪٩٩	استكشاف المعادن والمعادن.	جمهورية زامبيا	فيما يلي الشركة التابعة لشركة بي اس أي للتعدين ليمتد: بي اس أي للتعدين ليمتد ^(١)
-	٪١٠٠	تكنولوجيا المعلومات وصناعة الاتصالات بما في ذلك الأنشطة الصناعية والتصميم والتطوير والإلكترونيات ومراكز البيانات وأنشطة تطوير البرمجيات والابتكار.	جمهورية مصر العربية	فيما يلي شركة تابعة لشركة مسيرة مصر القابضة آر اس سي ليمتد: أدفا فيرست سيستمز للتطبيقات المتكاملة ش.م.م ^(١)

فيما يلي الشركات التابعة المصنفة كعمليات متوقفة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
٪١٠٠	٪١٠٠	ملكية وتأجير عقارات التجزئة.	الإمارات العربية المتحدة	باراغون مول ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تجارة الأسماك الطازجة البحرية بالجملة.	الإمارات العربية المتحدة	الجزر للمصايد ذ.م.م والشركات التابعة لها
٪٥٥	٪٥٥	شركة قابضة لخدمات القوى العاملة.	الإمارات العربية المتحدة	ريتش جروب اس بي في المحدودة والشركات التابعة لها
٪١٠٠	٪١٠٠	تركيب تبريد المناطق وتكييف الهواء وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة بال للتبريد القابضة ذ.م.م وشركتها التابعة
٪١٠٠	٪١٠٠	القابضة الاستثمارية.	جمهورية موريشيوس	ريم للاستثمار اوفرسيز ليمتد ^(٢)
٪١٠٠	٪١٠٠	تصنيع المواد الاستهلاكية الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	سيلبرو الدولية للتصنيع - شركة الشخص الواحد ذ.م.م ^(٢)
٪١٠٠	٪١٠٠	الموارد البشرية والاستشارات الإدارية وحقول النفط والغاز البرية والبحرية وخدمات المرافق.	الإمارات العربية المتحدة	كورباريت سوليوشنز كونسالانتس - شركة الشخص الواحد ذ.م.م ^(٢)
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الطباعة وتصوير المستندات ومتابعة المعاملات.	الإمارات العربية المتحدة	ماتلي سيرف تاينج أند ترانزاكشنز فولو اب الخدمات ومتابعة المعاملات - شركة الشخص الواحد ذ.م.م ^(٢)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)
٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والتشغيل	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
%١٠٠	%١٠٠	تأجير المنتجعات والمسكن المفروشة.	الإمارات العربية المتحدة	العمليات المتوقفة: (تتمة) طموح لخدمات الأعمال المتكاملة - شركة فردية ذ.م.م ^(٤)
%١٠٠	%١٠٠	تنظيم وإدارة الفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة توب جبر للعرض الترويجية لإدارة الأحداث ذ.م.م ^(٤)
%١٠٠	%١٠٠	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي والديكور.	الإمارات العربية المتحدة	توب جبر الترويجية ديكور ذ.م.م ^(٤)
%١٠٠	%١٠٠	خدمات إدارة المرافق وخدمات التنظيف الداخلي للمباني والمسكن وتنظيف المباني الخارجية (الواجهة).	الإمارات العربية المتحدة	شركة سواعد لإدارة المرافق - شركة الشخص الواحد ذ.م.م ^(٤)
%١٠٠	%١٠٠	خدمات الوساطة للتوظيف المؤقت لعاملات المنازل.	الإمارات العربية المتحدة	مركز ألفا هب لخدمات العمالة المنزلية ذ.م.م ^(٤)
%٥١	%٥١	إدارة وتشغيل المستودعات، عام خدمات التجارة وإعادة التعبئة والتغليف.	الإمارات العربية المتحدة	مؤسسة هارف للأغذية للتجارة العامة ذ.م.م ^(٤)
%١٠٠	-	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	الولايات المتحدة الأمريكية	شركة أرينا ستوريات للإيجارات ^(٥)
%٦٠	-	تكنولوجيا المعلومات.	جمهورية مصر العربية	ابتكارات أوريونتك للخدمات التكنولوجية مصر - ^(٥)
%١٠٠	-	تقديم خدمات الإدارة والإشراف لجمعيات الملاك.	جمهورية مصر العربية	ثري ٦٠ كوموننتز اسثيت سبرفيسز مصر - ثري ٦٠ كوموننتز مصر ^(٥)
%٦٠	-	إدارة المرافق.	جمهورية مصر العربية	إنسباير لخدمات إدارة المرافق - مصر ^(٥)
%٩٥	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	جزريكس كابيتال للاستثمارات المحدودة ^(٥)
%٨٠	-	استشارات تكنولوجيا المعلومات وتكنولوجيا وأنشطة خدمات المعلومات الحاسوبية الأخرى، ومعالجة البيانات، والاستضافة والأنشطة ذات الصلة، واستشارات الكمبيوتر، وإدارة المرافق وأنشطة البرمجة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة دايناميك تكنولوجيا المحدودة ^(٥)

- (١) إن هذه الشركات هي شركات تابعة تم تأسيسها خلال الفترة.
- (٢) شركات تابعة تم الاستحواذ عليها خلال الفترة (إيضاح ١٧,١).
- (٣) شركات تابعة تم الاستحواذ عليها خلال الفترة، وتمت المحاسبة عنها كاستحواذ على موجودات (١٧,٢).
- (٤) شركات تابعة قيد التصفية.
- (٥) شركات تابعة تم إلغاء إدراجها خلال الفترة (إيضاح ١٧,٣).

تم الإفصاح عن التغييرات في حصة المجموعة في الشركات التابعة لها خلال الفترة في الإيضاحات ١٧,٤ و ١٧,٥.

٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية

٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة متوافقة مع تلك المتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء تطبيق التعديلات التالية والفعالة كما في ١ يناير ٢٠٢٥. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولم يصبح فعال بعد.

تعديل على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ - عدم قابلية الصرف

تحدد التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وكيفية تقييم المنشأة ما إذا كانت العملة قابلة للصرف وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري في حالة عدم توفر إمكانية الصرف. تتطلب التعديلات كذلك الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي بياناتها المالية من فهم كيفية تأثير العملة غير القابلة للصرف بالعملية الأخرى، أو من المتوقع أن تؤثر، على الأداء المالي والوضع المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

لم يكن لهذا التعديل تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

٣,٢ المعايير المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها، ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد، حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، إذا كانت قابلة للتطبيق، عندما تصبح سارية المفعول.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨: العرض والإفصاح في البيانات المالية
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩: الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بتصنيف وقياس الأدوات المالية
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة: بيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك
- المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة
- المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية معايير المحاسبة - المجلد ١١

لا تتوقع المجموعة أن يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، بخلاف المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة. تعمل المجموعة حاليًا على تحديد تأثيرات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وإيضاحاتها.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٣,٣ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن المطلوبات الطارئة. كما تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى التغييرات في القيمة العادلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المدرجة في السنوات المالية اللاحقة. يتم حالياً تقييم التقديرات والأحكام وهي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة، كانت الأحكام الجوهرية الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها عند إعداد البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٤ الممتلكات والآلات والمعدات

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢٠,٨٨٥,٧٨٣	٣٥,٢٩١,٢٨١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١١,٩٦٨,٨١٣	٢,٣٧١,٤٤٨	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
٦,٩١٥,١٠٥	٢,٥٧٨,٥٤٣	إضافات خلال الفترة / السنة
(١٢,٤٢٦)	(٣٣٨,٧٠٢)	تحويل إلى استثمارات عقارية، صافي (١) (إيضاح ٦)
٤٥,٤٠٠	-	تحويل من مخزون
(٧,١٦١)	٧٣,٨٥١	تحويل من (إلى) أعمال تطوير قيد التنفيذ، صافي (إيضاح ١٢)
(٢٠٦)	(٣٨٨)	تحويل إلى موجودات غير ملموسة
(١٩٨,٦٣٢)	(١,٣٢٥,٧٩٠)	تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢)
(٧٣٠,١٠٥)	(٥٣٥,٩٦٩)	استبعادات خلال الفترة / السنة
(٢٨,٢٥٣)	-	مشطوبة خلال الفترة / السنة
(٢,٥٠٣,٠١٣)	(١,٦٠٣,١٣٣)	استهلاك محمل للفترة / السنة (٢)
(٥٥٢,٥٧٧)	(١٤,٧٤٨)	خسارة الانخفاض في القيمة للفترة / السنة، صافي
(٤,٩١١)	-	إعادة تصنيف
-	(٧٦,٩١١)	تعديل تخصيص سعر الشراء
(٣٥٢,٩٠٦)	-	فيما يتعلق باندماج أعمال السنة السابقة
(١٣٣,٦٣٠)	٤٠٠,٢١١	إلغاء الاعتراف بشركات تابعة
		فروقات صرف العملات الأجنبية
٣٥,٢٩١,٢٨١	٣٦,٨١٩,٦٩٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(أ) خلال الفترة، قامت المجموعة بتحويل ممتلكات وآلات ومعدات بقيمة مدرجة بمبلغ ٣٣٨,٧٠٢ ألف درهم إلى استثمارات عقارية. ويشمل هذا المبلغ ١٧٦,١٦٨ ألف درهم يتعلق بمباني كانت مخصصة للاستخدام الخاص في السابق وتم تأجيرها حالياً، بالإضافة إلى ١٦٢,٥٣٤ ألف درهم تشمل أراضي وأعمال رأسمالية ذات صلة قيد الإنشاء لمعسكر عمال قيد الإنشاء، والذي سيتم تأجيره عند اكتماله.

(ب) للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، تم رسملة الإستهلاك بمبلغ ١,٣٦٠ ألف درهم و ٥٤١ ألف درهم للأشجار المثمرة والموجودات البيولوجية على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٩٠٧ ألف درهم و ١٤,٣١٤ ألف درهم على التوالي).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢,٠٧٧,٧١٢	٤,٤٦٢,٢٩١	موجودات حق الاستخدام:
٩٥٩,٢٠٣	٢٠٩,٨٠٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١,٩٧٧,٧٠٢	١,١١٩,٧٢٠	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
-	٩,٨٩٦	إضافات خلال الفترة / السنة (١)
(٥١٩,٣٩٣)	(٣٦٣,٥٦٨)	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
(١٦,٧١٢)	-	استهلاك محمل للفترة / السنة
١٦,١٣١	(٧,٩١٠)	إلغاء الاعتراف بشركات تابعة
-	٢٢,٧١١	تعديلات وإنهاءات عقود الإيجار
(١٢,٤٢١)	(٢,٥٦١)	إعادة تصنيف من استثمارات عقارية (إيضاح ٦)
(١٩,٩٣١)	٣٩,٦٩٣	تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢)
٤,٤٦٢,٢٩١	٥,٤٩٠,٠٧٤	فروقات صرف عملات أجنبية
		الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢,١٥٢,٧٤٧	٤,٥٨٣,٤٦١	مطلوبات عقود الإيجار:
١,١٦٢,٢٦٦	٢١٩,٢٤٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١,٨٨٢,٥٢٣	١,٠٤٦,٢٠٣	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
-	٩,٦١٠	إضافات خلال الفترة / السنة (١)
١٨٤,٧٨٣	١٤٧,٨٢٧	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
(٧٤٩,٠٦١)	(٥٦٧,٨٠١)	مصاريف فائدة للفترة / السنة
(٢,١٤٢)	-	تسديدات خلال الفترة / السنة
(١٣,٣٠٣)	٢,٠٤٦	إلغاء الاعتراف بشركات تابعة
(١٥,٤٥٧)	(٢,٤٠١)	تعديلات وإنهاءات عقود الإيجار
(١٨,٨٩٥)	٢٦,١٩٧	تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢)
٤,٥٨٣,٤٦١	٥,٤٦٤,٣٨٢	فروقات صرف عملات أجنبية
		الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار (تتمة)

تم الإفصاح في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٤,٦١٩,٢٤٨	٣,٨٨٧,٤٦٩	جزء غير متداول
٨٤٥,١٣٤	٦٩٥,٩٩٢	جزء متداول
٥,٤٦٤,٣٨٢	٤,٥٨٣,٤٦١	

(١) خلال الفترة، أبرمت شركة الصير للتجهيزات والمعدات البحرية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، اتفاقية بيع وإعادة تأجير لسفينتين. تم بيع السفينتين وإعادة تأجيرهما في آن واحد لمدة عشر سنوات، مع خيار إعادة الشراء. ونتيجة لذلك، اعترفت المجموعة بإضافات بمبلغ ٣٣١,٥٩١ ألف درهم و٢٥٨,٤٤٦ ألف درهم في موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار على التوالي.

٦ الاستثمارات العقارية

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٣٣,٨٨٨,٥٤٨	٣٠,٦٧٥,٨٢٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	٢٥,٦٦٦,٥٠٦	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال
٤,٣٠٠,٢٢٩	٢,٣٣٦,٩٤٩	إضافات خلال الفترة / السنة (١)
٧٥,٠٨٤	-	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
٣٣٨,٧٠٢	١٢,٤٢٦	تحويل من ممتلكات وآلات ومعدات، صافي (إيضاح ٤)
-	١٢,٩٣٤	تحويل من أعمال تطوير قيد التنفيذ (إيضاح ١٢)
-	(٢٢,٧٩٩,٥٨٤)	تحويل إلى مخزون
(٢٢,٧١١)	(١١٧,١٣٠)	تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع
(١٨٧,٢٨٢)	-	معاد تصنيفها إلى موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٥)
(٥٢٨,٧٨١)	(٤١٠,٧٠٧)	استبعادات خلال الفترة / السنة
(٢٠,٩٦٤)	(٩٦٣,٢١٦)	استهلاك محمل للفترة / السنة
١٩,٦٩٠	(٤٠٣,٣٢٤)	خسارة الانخفاض في القيمة للفترة / السنة
	(١٢٢,١٢٩)	فروقات صرف عملات أجنبية
٣٧,٨٦٢,٥١٥	٣٣,٨٨٨,٥٤٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٦ الاستثمارات العقارية (تتمة)

(١) المدرج في الإضافات خلال الفترة:

- استحوذت الدار للاستثمارات العقارية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ٦٠٪ في مصدر جرين ريت (CEIC) المحدودة، مما أدى إلى إضافات في الاستثمارات العقارية بقيمة ٣,٠٦٨,٠٣٦ ألف درهم. ووفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال، تم احتساب عملية الاستحواذ كاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٧,٢).
- استحوذت الدار للاستثمارات العقارية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ٦٠٪ في ديونز لوجستيك بارتنرز للتطوير اللوجستي القابضة آر إس تي المحدودة، مما أدى إلى إضافات في الاستثمارات العقارية بقيمة ٢٥٠,٠٠٠ ألف درهم. وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال، تم احتساب عملية الاستحواذ كاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٧,٢).
- استحوذت شركة الدار اللوجستية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ١٠٠٪ في اندستريال بروبرتييس انفسمنتس اس بي في ليمتد، مما أدى إلى إضافات في الاستثمارات العقارية بقيمة ٥٣٠,٠٠٠ ألف درهم. وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال، تم احتساب عملية الاستحواذ كاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٧,٢).

٧ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

المعاملات الهامة خلال الفترة:

- (١) خلال الفترة، حصلت المجموعة على السيطرة على المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع ("ان سي تي انش") اعتباراً من ٦ يناير ٢٠٢٥، وعلى ناموس وورلد اس ايه آر ال ("ناموس") وشركة ويسبي مانجمنت قبرص ليمتد ("ويسبي مانجمنت") في ١٦ يونيو ٢٠٢٥. وبناءً على ذلك، تم إلغاء الاعتراف بالاستثمار في الشركات الزميلة وتم تحويل القيمة العادلة لحصة ملكية المجموعة المحفوظ بها سابقاً إلى الاستثمار في الشركات التابعة كما يلي:

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة وشركات ائتلاف المجموعة:

المجموع ألف درهم	ويسبي مانجمنت ألف درهم	المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ألف درهم	
		ناموس ألف درهم	الفنادق ألف درهم
٩٢٤,٠٤٥	١٨,٧٩٤	٧٠,٨٩٩	٨٣٤,٣٥٢
(٩٠٣,٣٦٣)	(٢,١٧٧)	(٣٣,٩٠١)	(٨٦٧,٢٨٥)
٢٠,٦٨٢	١٦,٦١٧	٣٦,٩٩٨	(٣٢,٩٣٣)

القيمة العادلة لحصة الملكية المحفوظ بها سابقاً (إيضاح ١٧,١)

القيمة المدرجة لحصة الملكية المحفوظ بها سابقاً

(خسارة) ربح القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة الملكية المحفوظ بها سابقاً

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٧ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

(٢) تم الاعتراف بالشركات الزميلة ومشاريع الائتلاف التالية من قبل المجموعة خلال الفترة:

اسم الاستثمار	بلد التأسيس	حصة الملكية	التصنيف	المبلغ ألف درهم	نوع المعاملة
شركة زامباب ليمتد	المملكة المتحدة	%٤٩,٩٠	شركة زميلة	٣٩,٧٨٢	اندماج أعمال ^١
الشركة الوطنية للمواصلات	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠,٠٠	شركة ائتلاف	٢٩,١١٥	اندماج أعمال ^٢
فيلوسيتي للتطوير العقاري ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٦٣,٨٦	شركة ائتلاف	٢٨٨,٩٣٩	اندماج أعمال ^٢
فينسبري أفينيو ليمتد	المملكة المتحدة	%٥٠,٠٠	شركة ائتلاف	١,١٤٨,١٨٥	تأسيس
منيرفا اندستريال هولدينغ آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠,٠٠	شركة ائتلاف	١٨,٥٦١	تأسيس
ايه اس بي أي شيبينج اف اس سي أو	الإمارات العربية المتحدة	%٥١,٠٠	شركة ائتلاف	٤٣,٦٢٢	تأسيس

^١ جزء من الاستحواذ على جود انيرجي جروب بي ال سي (إيضاح ١٧,١)
^٢ جزء من الاستحواذ على المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع (إيضاح ١٧,١)

(٣) خلال الفترة، قامت المجموعة بضخ مبالغ نقدية إضافية في أورا ديفيلوبرز انفستمنت هولدينج ليمتد، ميكاد كريديت جي في آر إس سي المحدودة، ألفا ويف فنتشرز جي بي، ليمتد، ألفا ويف فنتشرز كاري، ليمتد، ألفا ويف كريديت جي بي، ليمتد، إنيرسول آر إس سي المحدودة ومجموعة سيتادل تكنولوجيز ذ.م.م بقيمة ٤٨,٦٨١ ألف درهم، ٢٨,١٣٣ ألف درهم، ١٨٤ ألف درهم، ٥٥ ألف درهم، ١٢٨ ألف درهم، ٣٣٢,٩١٢ ألف درهم و ٨٢,٥٧٥ ألف درهم على التوالي. علاوة على ذلك، استحوذت المجموعة على حصة إضافية في شركة ريسورس بلس القابضة ش.م.ع مقابل ٥٧ ألف درهم.

(٤) خلال الفترة، قامت المجموعة باستبعاد كامل حصصها في استثماراتها في شركات الائتلاف ساوث ديفلوبمنت ون دي ورلد سنترال ذ.م.م، وشركة ساوث ديفلوبمنت تو دي ورلد سنترال ذ.م.م، وشركة سيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م. وبلغت القيمة المدرجة لهذه الاستثمارات في تاريخ الاستبعاد ٧٣,٥٢٧ ألف درهم، وبلغ إجمالي البديل المستلم ٧٤,٧٧٦ ألف درهم. علاوة على ذلك، قامت المجموعة باستبعاد جزئي في استثمارات الشركات الزميلة بقيمة مدرجة تبلغ ٢٢٢,٣٨٢ ألف درهم مقابل إجمالي قيمة بمبلغ ١٩٣,٧٠٥ ألف درهم. نتج عن عمليات الاستبعاد هذه صافي خسارة بمبلغ ٢٧,٤٢٨ ألف درهم خلال الفترة.

(٥) خلال الفترة، استحوذت المجموعة على الحصة المتبقية في شركة ساوث ديفلوبمنت ثري دي دبليو سي ذ.م.م، والتي كانت مصنفة سابقاً كاستثمار في شركة ائتلاف، مما أدى إلى ملكية كاملة. وبناء على ذلك، تم إعادة تصنيف الاستثمار إلى استثمار في شركات تابعة، حيث بلغت القيمة المدرجة والقيمة العادلة للحصة المحتفظ بها سابقاً ١٥,٠٠٠ ألف درهم. إن المنشأة غير عاملة حالياً.

٧ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

إن الحركة في الاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٤٠,٢٩٩,٧٧٨	٣٨,٠٦٠,٢٥٧	في بداية الفترة / السنة
٣٥٧,٨٣٦	١,٨١٧,٥٦٧	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
١,٧٠٣,٠٩٣	٧,٠٨٧,٧٤٣	إضافات خلال الفترة / السنة
-	٦,١٧٦,٣٥٧	محولة من استثمار في موجودات مالية (إيضاح ٨,١ و ٨,٢)
(٣٠٢,٩٠٥)	(٤٠,٣٥٨)	استيعادات خلال الفترة / السنة (١)
-	(٢٩,٠٩٠)	استيعاد شركات تابعة
(٩١٨,٣٦٣)	(١٣,٣٤٧,٣٩٠)	محولة إلى استثمار في شركات تابعة (٢)
(٣١٨,٥٣٩)	-	محولة إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,١)
٨٠٣,٢٤٧	١,٦٣٣,٧٣٠	حصة من الربح للفترة / السنة (٣)
١٧,١٩٣	(١٦٨,٧٦٠)	حصة من الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة / السنة
(٤٩,١٣٠)	-	إستيعاد نهائي
٢٩٧,١٩٠	(٤٨١,٥٤٠)	فروقات صرف العملات الأجنبية
(٥٣٥,٢٧٤)	(٤٠٨,٧٣٨)	توزيعات أرباح مستلمة خلال الفترة / السنة
٤١,٣٥٤,١٢٦	٤٠,٢٩٩,٧٧٨	في نهاية الفترة / السنة

(١) تتضمن الاستيعادات خلال الفترة استرداد رأس مال بمبلغ ٦,٩٩٦ ألف درهم تم استلامه من أحد الشركات الزميلة

(٢) تتعلق التحويلات إلى الاستثمار في الشركات التابعة للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع، وشركة ناموس وورلد ش.م.ع، وشركة ويساي مانجمنت قبرص المحدودة (إيضاح ٧ (١))، وشركة ساوث ديفلوبمنت ثري دي دبليو سي ذ.م.م (إيضاح ٧ (٥)).

(٣) متضمنة في حصة الأرباح للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤:

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ألف درهم	
-	٦٤٧,٦٤٦	ربح من زيادة حقوق مساهمي شركة زميلة (١)
١٥٠	-	عكس الانخفاض في القيمة خلال الفترة
٨٠٣,٠٩٧	٥٦٧,٦٨٦	حصة من الربح للفترة
٨٠٣,٢٤٧	١,٢١٥,٣٣٢	

(١) خلال الفترة السابقة، استحوذت شركة بيور هيلث القابضة ش.م.ع ("بيور هيلث") على حصة مساهمة بنسبة ٧٥٪ في مدينة الشيخ شخبوط الطبية ذ.م.م - أو بي سي من أحد مساهميها بدون مقابل. لقد نتج عن ذلك زيادة حصة المجموعة في صافي موجودات بيور هيلث بمبلغ ٦٤٧,٦٤٦ ألف درهم والتي تم إدراجها كزيادة في الاستثمار في بيور هيلث إلى جانب الأرباح المقابلة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٧ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

مدرج ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	٤٩٦	-	-
-	٣٨١	-	-
-	٣٧٢	-	٣٧٢
٤,٧١٥	(٢٨,٦٧٧)	١,٧١٦	(٢٩,٩٦٣)
٤,٧١٥	(٢٧,٤٢٨)	١,٧١٦	(٢٩,٥٩١)
١,٢١٥,٣٣٢	٨٠٣,٢٤٧	٣٠٢,٨٩٩	٤٦٦,٦٧٥
٤٦١,٥٠٩	٢٠,٦٨٢	-	٥٣,٦١٥
١,٦٨١,٥٥٦	٧٩٦,٥٠١	٣٠٤,٦١٥	٤٩٠,٦٩٩

ربح من استبعاد ساوث ديفيلوبمنت ون دي دبليو سي ذ.م.م -
 ربح من استبعاد ساوث ديفيلوبمنت تو دي دبليو سي ذ.م.م -
 ربح من استبعاد شركة سيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م (خسارة)
 (خسارة) ربح من عمليات الاستبعاد الجزئي لاستثمار في شركات زميلة، صافي
 إجمالي (الخسارة) الربح من استبعاد استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف، صافي
 حصة من الربح للفترة
 ربح القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة ملكية محتفظ بها سابقاً، صافي (إيضاح ٧ (١))

٨ الاستثمارات في موجودات مالية

(مدققة)	(غير مدققة)	إيضاحات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٠٢٣,٤٢٩	١,٠٤٤,٤٨٣	٨,١
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨٩,٦٤١,٦٥٨	٨,٢
٦٩,٠٩١	٤١,٦٣٤	٨,٣
٨٥,٠٣٨,٧٨٥	٩٠,٧٢٧,٧٧٥	

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
 استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
 استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة

مفصّل عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	متداولة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	غير متداولة
ألف درهم	ألف درهم	
٧١,٤٤٠,٣٣٤	٧٦,٩٨٢,٥٩٩	
١٣,٥٩٨,٤٥١	١٣,٧٤٥,١٧٦	
٨٥,٠٣٨,٧٨٥	٩٠,٧٢٧,٧٧٥	

يتم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم الموضحة في الإيضاح رقم ٣١.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

٨,١ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
١٢٠,٥١٩	١٠٥,٦١٢	استثمارات في أسهم مدرجة
٩٠٢,٩١٠	٩٣٨,٨٧١	استثمارات في أسهم غير مدرجة
<u>١,٠٢٣,٤٢٩</u>	<u>١,٠٤٤,٤٨٣</u>	

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٠٦,٣٩٨	٣٧٤,٠٢٤	داخل الإمارات العربية المتحدة
٦١٧,٠٣١	٦٧٠,٤٥٩	خارج الإمارات العربية المتحدة
<u>١,٠٢٣,٤٢٩</u>	<u>١,٠٤٤,٤٨٣</u>	

إن حركة الاستثمار في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
١,٣٩١,٣٨٣	١,٠٢٣,٤٢٩	في بداية الفترة/ السنة
٢٤,٤٧٠	٤١,٤٧٨	إضافات
٥٨,٧٩٥	-	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال
(٤٢٢,٠٣١)	(٣٢,٢٧٨)	استيعادات
(٢,٠٥٩)	-	استيعاد شركات تابعة
(١٢,٦٣٤)	-	تحويل إلى استثمارات في شركات تابعة
(٢,٣٠٨)	-	تحويل إلى استثمارات في شركات زميلة (إيضاح ٧)
(٩,١٧١)	١٤٥	مكسب (خسارة) صرف عملات أجنبية
(٣,٠١٦)	١١,٧٠٩	التغيرات في القيمة العادلة
<u>١,٠٢٣,٤٢٩</u>	<u>١,٠٤٤,٤٨٣</u>	في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

٨,٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٤,٧٠٧,٤٣٠	٤١,٢٥١,٧٧٢	استثمارات في أسهم مدرجة
٣٧,٠٣٤,٠٩٠	٤٥,٩٠٦,٩٥٠	استثمارات في أسهم غير مدرجة
٢,٢٠٤,٧٤٥	٢,٤٨٧,٩٦٥	أدوات دين غير مدرجة
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨٩,٦٤٦,٦٨٧	
-	(٥,٠٢٩)	ناقصاً: تحويل إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢)
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨٩,٦٤١,٦٥٨	

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٠,٥٨٧,٨٧٧	٣٩,٤٣٦,٩٦٠	داخل الإمارات العربية المتحدة
٤٣,٣٥٨,٣٨٨	٥٠,٢٠٩,٧٢٧	خارج الإمارات العربية المتحدة
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨٩,٦٤٦,٦٨٧	
-	(٥,٠٢٩)	ناقصاً: تحويل إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢)
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨٩,٦٤١,٦٥٨	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)
٨,٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

إن الحركة في الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)			٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)			
الإجمالي ألف درهم	أسهم حقوق ملكية ألف درهم	أدوات دين ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	أسهم حقوق ملكية ألف درهم	أدوات دين ألف درهم	
٦٠,٢٣٧,٤١٧	٥٩,٦٢١,٦١٣	٦١٥,٨٠٤	٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨١,٧٤١,٥٢٠	٢,٢٠٤,٧٤٥	في بداية الفترة / السنة
١٢,٩٧٧,٧٤٩	١١,٤٥٧,٦١٦	١,٥٢٠,١٣٣	٨,٦٢٢,٥٥٧	٨,٣٦٤,٧٨٨	٢٥٧,٧٦٩	إضافات
١٩,٣١٥,٧٧٦	١٩,٣١٥,٦٣٥	١٤١	٢٥,٤٩٣	٢٥,٤٩٣	-	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧.١)
٣٣,٧٨٧	٣٣,٧٨٧	-	١٥٧,٥١٦	١٥٧,٥١٦	-	تحويل قرض مدين (إيضاح ١٠)
(١٥,٨٢٦)	(١٥,٨٢٦)	-	-	-	-	استبعاد شركات تابعة
(٣,٩٨٣,٣٨٦)	(٣,٩٤٠,٣٦٠)	(٤٣,٠٢٦)	(٣,٨٣٦,٧٨٧)	(٣,٧٨٤,٤٩٠)	(٥٢,٢٩٧)	استبعادات
(٨١٥,١٩٣)	(٨١٥,١٩٣)	-	(٢١,١٣٦)	(٢١,١٣٦)	-	تحويل إلى استثمار في شركات تابعة (١)
(٦,١٧٤,٠٤٩)	(٦,١٧٤,٠٤٩)	-	-	-	-	(إيضاح ١٧.١)
-	-	-	(٩,٨٨٨)	-	(٩,٨٨٨)	تحويل إلى استثمار في شركات زميلة (إيضاح ٧)
(٥٤٩,٩٣٧)	(٥٤٩,٩٣٧)	-	٩٣,٤٧٣	٩٣,٤٧٣	-	تحويل إلى ذمم مدينة أخرى (٢)
٢,٩١٩,٩٢٧	٢,٨٠٨,٢٣٤	١١١,٦٩٣	٦٦٩,١٩٤	٥٨١,٥٥٨	٨٧,٦٣٦	مكسب (خسارة) صرف عملات أجنبية التغيرات في القيمة العادلة (إيضاح ٢٨)
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨١,٧٤١,٥٢٠	٢,٢٠٤,٧٤٥	٨٩,٦٤٦,٢٨٧	٨٧,١٥٨,٧٢٢	٢,٤٨٧,٩٦٥	
-	-	-	(٥,٠٢٩)	(٥,٠٢٩)	-	ناقصاً: تحويل إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ به للبيع (١٥,٢)
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨١,٧٤١,٥٢٠	٢,٢٠٤,٧٤٥	٨٩,٦٤١,٢٥٨	٨٧,١٥٣,٦٩٣	٢,٤٨٧,٩٦٥	في نهاية الفترة / السنة

(١) يعكس التحويل إلى استثمار في شركات تابعة القيمة العادلة لحصة المجموعة المحتفظ بها سابقاً في شركة ريم للتمويل ش.م.ع في تاريخ الحصول على السيطرة.

(٢) خلال الفترة، تم إعادة تصنيف سند حقوق ملكية قابل للتحويل غير مدرج إلى ذمم مدينة أخرى عند انتهاء صلاحيته.

٨,٣ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	أدوات دين
ألف درهم	ألف درهم	
٦٩,٠٩١	٤١,٦٣٤	

يتم إدراج أدوات الدين بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

٨,٣ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة (تتمة)

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٨,٠٠٦	٢٣,٧٤٨	داخل الإمارات العربية المتحدة
٢١,٠٨٥	١٧,٨٨٦	خارج الإمارات العربية المتحدة
<u>٦٩,٠٩١</u>	<u>٤١,٦٣٤</u>	

فيما يلي الحركة في الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
١٢٤,٣٢٠	٦٩,٠٩١	في بداية الفترة / السنة
-	١١,٧٤٤	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
٦٤,٦١٤	٤٦,١٣٤	إضافات
(٨٧,١٨٨)	(٨٥,٨٧٤)	استبعادات
٢٤٢	١١٥	عكس خسائر الائتمان المتوقعة
(٣٢,٨٩٧)	٤٢٤	مكسب (خسارة) صرف العملات الأجنبية
<u>٦٩,٠٩١</u>	<u>٤١,٦٣٤</u>	في نهاية الفترة / السنة

٩ الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢٥,٢٧٤,٥٧٦	٢٦,٦٨٢,٠٦٨	الذمم التجارية المدينة
(١,٣٥١,٩٦٨)	(١,٣٨٥,٩٩١)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٢٣,٩٢٢,٦٠٨	٢٥,٢٩٦,٠٧٧	سلفات إلى الموردين والمقاولين وآخرين
٧,٤٧٣,٨٥٦	٩,١٤٣,١٢٧	ذمم الهامش المدينة، صافي (١)
٣,٥٣٥,٣٥٠	٣,٩٩٤,٢٤٠	المحتجزات المدينة، صافي
١,١٥٧,٧٩٨	٢,٤٠١,١٠٦	المبالغ المدفوعة مقدماً
٢,٢٣٥,٢٠٠	٢,٠٧٨,٢٨٥	ذمم مدينة بموجب اتفاقيات بيع وشراء (٢)
١,٢٣٦,٥١٧	١,١٩٠,٢٩٧	فوائد مستحقة / أرباح مدينة
٣٨٦,١٨٠	٣٣٥,٨٥٣	تكاليف قابلة للاسترداد على مشاريع مدارة
٤٣٢,٠٥٥	٢٩٦,٠٢٥	ذمم مدينة متعلقة بتمويل مشروع
١٣٥,٠٦٣	١٣١,٨٦١	إيرادات لم يصدر بها فواتير
١٩٥,٥٢١	١١٥,٣٥٧	مبالغ مدفوعة مقدماً مقابل استثمارات
١,٣٧٠,٠٦٠	٣٩,٨٢٦	مبالغ مستحقة من أسواق الأوراق المالية
٩٠٣	٣,٣٨٠	ذمم مدينة من شركات تابعة تم استبعادها جزئياً
١,٧٨٣,٨٥٧	-	ودائع وذمم مدينة أخرى
٥,١٣٩,٧٩٢	٥,٨٩٩,٣٠٣	
٤٩,٠٠٤,٧٦٠	٥٠,٩٢٤,٧٣٧	
(٣,٤٠٥,١٥٩)	(٣,٥٦٦,١٤٩)	ناقصاً: الجزء غير المتداول
٤٥,٥٩٩,٦٠١	٤٧,٣٥٨,٥٨٨	

يتكون الجزء غير المتداول مما يلي:

٢,٠٣٠,٩٩٦	٢,٣١١,٦٩٥	الذمم التجارية المدينة، صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٨٥٧,١٩١	٧٩٥,٤٠٨	الذمم المدينة بموجب اتفاقية بيع وشراء (٢)
١٢٧,٨٢٩	١٢٣,٦٨١	الذمم المدينة المتعلقة بتمويل مشروع
٤٤,٥٠٥	٤٠,١٧٥	المحتجزات المدينة، صافي
٣٤٤,٦٣٨	٢٩٥,١٩٠	ذمم مدينة غير متداولة أخرى
٣,٤٠٥,١٥٩	٣,٥٦٦,١٤٩	

(١) تتعلق ذمم الهامش المدينة بالذمم المدينة من العملاء من خدمات التداول بالهامش. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، بلغت قيمة الأوراق المالية المتاحة في حساب التداول بالهامش ما قيمته ١٠,٩٨٤,٠٩٧ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٨,٠١١,٧٥٧ ألف درهم) والتي يتم الاحتفاظ بها كضمان مقابل ذمم الهامش المدينة. لم يكن هناك مخصص للانخفاض في قيمة ذمم الهامش التجارية المدينة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء).

(٢) خلال ٢٠٢٢، دخلت المجموعة في اتفاقية لشراء أسهم حقوق ملكية وفقاً للاتفاقية، يحق للمجموعة الحصول على عائد مضمون على مدى فترة زمنية والذي يتم تخفيضه بأية توزيعات أرباح قد يتم الإعلان عنها ودفعها من قبل الجهة المستثمر فيها. وبناءً عليه، قامت المجموعة بإدراج ذمم مدينة غير متداولة بقيمة ١,٩٤ مليار درهم في تاريخ المعاملة، باستخدام معدل خصم بنسبة ٨٪، مع إيرادات مؤجلة مقابلة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٩ الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى (تتمة)

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
١,٠٤٠,٥٦١	١,٣٥١,٩٦٨	في بداية الفترة/ السنة
٢٣٢,٥٥٨	١٤,٦٢٩	المستحوذ عليها من دمج الأعمال
-	١٦,١٦٨	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج الأعمال للسنة السابقة
-	٦٧	تحويل من خسائر الائتمان المتوقعة على الأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٥٥,٦٨٨	٨٩,٧١٢	المحمل للفترة/ السنة
(٢٠,٧١٦)	-	استبعاد شركات تابعة
-	(٢٤,١٦٣)	خسائر ائتمان متوقعة محولة إلى محتفظ بها للبيع
(٢١,٣٨٤)	٢,٧٧٣	فروق صرف العملات الأجنبية
(١٣٤,٧٣٩)	(٦٥,١٦٣)	المشطوبة خلال الفترة/ السنة
١,٣٥١,٩٦٨	١,٣٨٥,٩٩١	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

١٠ القروض المدينة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
-	٢٩٠,٤٢٩	قروض مدينة - مقدمة من مؤسسة مالية
٨,١٠٣,٦٩١	٩,١٠١,٨٥٠	قروض مدينة - مقدمة من مؤسسة غير مالية
٨,١٠٣,٦٩١	٩,٣٩٢,٢٧٩	

مفصّل عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

٨,٠٦٤,٩٨٣	٨,٩٧١,٢١٨	جزء غير متداول
٣٨,٧٠٨	٤٢١,٠٦١	جزء متداول
٨,١٠٣,٦٩١	٩,٣٩٢,٢٧٩	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٠ القروض المدينة (تتمة)

إن الحركات في القروض المدينة هي كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	٨,٢٠٦,٨٥٧	في بداية الفترة / السنة
٨,٢٣٣,٧٤٦	٣٢٨,٥٤٨	المستحوذ عليه في دمج الأعمال
١٤,٥٩٨	١,١٢٩,٠٤٤	إضافات خلال الفترة/ السنة (أ)
(١٩,٠٣٥)	(٦٠,٤١٠)	تسديدات خلال الفترة/ السنة
٢٠,٢٥٧	١٠,١٤٩	فائدة مرسمة
(٣٠,٤٨٢)	(٨٥,٢٠٢)	محول إلى أسهم (ب)
(١٢,٢٢٧)	٣٠,٠٩٧	مكسب (خسارة) صرف عملات أجنبية
٨,٢٠٦,٨٥٧	٩,٥٥٩,٠٨٣	
(١٠٣,١٦٦)	(١٦٦,٨٠٤)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٨,١٠٣,٦٩١	٩,٣٩٢,٢٧٩	في نهاية الفترة / السنة

(أ) فيما يلي الإضافات في القروض المدينة خلال الفترة:

- (١) خلال الفترة، قامت المجموعة بتقديم تسهيلات قرض بقيمة ٨٤٥,٢٥٠ ألف درهم لطرف ثالث لأغراض الاستثمار، تم استخدام منها مبلغ ٧٩٧,٧١٧ ألف درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥. تبلغ فائدة القرض ١٢٪ سنوياً تستحق على أساس نصف سنوي. يتم سداد أصل القرض على دفعة واحدة بعد خمس سنوات من تاريخ الصرف الأولي.
- (٢) قامت المجموعة بتقديم تسهيلات قرض بقيمة ٢٧,٥٦٣ ألف درهم لطرف ثالث لأغراض رأس المال العامل. تبلغ فائدة القرض ٥٪ سنوياً تستحق على أساس سنوي. يتم سداد أصل القرض على دفعة واحدة بعد ٣٦ شهراً من تاريخ إبرام الاتفاقية.
- (٣) قامت المجموعة بتقديم تسهيلات قرض بقيمة ٢٠٢,١٢٥ ألف درهم لطرف ثالث لأغراض الاستثمار. تبلغ فائدة القرض ١٢٪ سنوياً. يتم سداد أصل القرض والفائدة على دفعة واحدة بعد ٨ أشهر من تاريخ إبرام الاتفاقية.
- (٤) قامت المجموعة بتقديم تسهيلات قرض بقيمة ٥٥,١٢٥ ألف درهم لطرف ثالث لأغراض رأس المال العامل. تبلغ فائدة القرض ١٥٪ سنوياً تستحق على أساس شهري. يتم سداد أصل القرض على دفعة واحدة بعد ١٠ أشهر من تاريخ إبرام الاتفاقية.
- (٥) خلال الفترة، قدمت شركة "ريم للتمويل" ش.م.ع، وهي شركة تابعة تم الاستحواذ عليها خلال الفترة، قروض بقيمة ٤٦,٥١٤ ألف درهم لأطراف ثالثة.

(ب) خلال الفترة، تم تحويل مبلغ ٨٥,٢٠٢ ألف درهم من قرض مدين بقيمة دفترية قدرها ٩٨,٤٢٢ ألف درهم، بالإضافة إلى الفوائد المستحقة ذات الصلة البالغة ٧٢,٣١٤ ألف درهم، إلى أسهم ممتازة. وبناءً على ذلك، تم إعادة تصنيف إجمالي الرصيد المحول البالغ ١٥٧,٥١٦ ألف درهم إلى استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٨,٢). كما تم تحويل الرصيد المتبقي من القرض البالغ ١٣,٢٢٠ ألف درهم إلى أسهم ممتازة بعد الحصول على الموافقات التنظيمية.

١٠ القروض المدينة (تتمة)

فيما يلي حركة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على القروض المدينة خلال الفترة/السنة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
-	١٠٣,١٦٦	في بداية الفترة/ السنة
٢٦,٧٩٨	٦٢,٧٣٥	المستحوذ عليه من دمج الأعمال
٧٦,٣٦٨	٩٠٣	المحمل للفترة/ السنة
١٠٣,١٦٦	١٦٦,٨٠٤	في نهاية الفترة/ السنة

١١ المخزون

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٣٧,٠٩٣,٤٨٢	٣٦,٥٨٤,٥٢٧	قطع أراضي محتفظ بها للبيع
٢,٧٩١,٠١٦	٢,٣٤٦,٣٢٩	ممتلكات عقارية
١,٤٧٦,٦١٧	١,٦٤٧,٨١٥	قطع غيار ومواد استهلاكية
٣٩٩,٧٥٤	٨٠٤,٦٥٢	بضائع جاهزة أخرى
٤٢١,٦٢٧	٥٩٨,٦٠٦	تغليف ومواد خام
٢٢٦,٠٩٦	٢٤٩,٢٧٦	المواد الغذائية والمواد غير الغذائية المتعلقة بها
١٠٤,٣٤٤	٨٧,٢٠٣	أثاث منزلي
٤٤,١١٣	٥٣,٤٩٨	أسماك ومنتجات سمكية
٣٤,٢٢٠	٣٩,٦٨٠	مستلزمات طبية
٣٨,٥٦٧	٣٠,٥٢٦	أعلاف حيوانية
١٠	٥٦٠	منتجات الدواجن
٤٢,٦٢٩,٨٤٦	٤٢,٤٤٢,٦٧٢	
١٤٤,٦٨٤	١٥,٦٢٤	بضائع في الطريق
٥٢٧,٦٠٥	٤٣٦,٨٦٩	أعمال قيد التنفيذ
(٣٤٨,٥٨٤)	(٣٦٠,٧٣٠)	ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة
٤٢,٩٥٣,٥٥١	٤٢,٥٣٤,٤٣٥	

١١ المخزون (تتمة)

إن الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
١١١,٢٣٤	٣٤٨,٥٨٤	في بداية الفترة / السنة
٢٤٢,١٨٦	-	المستحوذ عليه من دمج الأعمال
٤٢,٥٠٥	٢١,٢٥٨	المحمل للفترة / السنة
(٤٠,٦٧٦)	(٨,٠٧٠)	عكوسات خلال الفترة/ السنة
(٦٩٠)	(١,٠٤٢)	المشطوب خلال الفترة / السنة
(٥,٩٧٥)	-	استبعاد شركات تابعة
<u>٣٤٨,٥٨٤</u>	<u>٣٦٠,٧٣٠</u>	في نهاية الفترة / السنة

خلال الفترة، تم تحويل قطع الأراضي المحتفظ بها للبيع بقيمة ١,٣٣٦,٨٢٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٧٠٨,٥٣٥ ألف درهم) (إيضاح ١٢) إلى أعمال تطوير قيد التنفيذ، حيث تنوي الإدارة تطوير هذه الأراضي لبيعها في المستقبل.

١٢ أعمال تطوير قيد التنفيذ

تمثل أعمال التطوير قيد التنفيذ تكاليف التطوير والإنشاء المُتكبدة على العقارات المُشيدة للبيع. يتم احتساب الأراضي الممنوحة للمجموعة بدون بدل بقيمتها الاسمية.

إن الحركة خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
١٢,٥٧٠,٣١٩	٩,٦٧٤,٣١٩	في بداية الفترة/ السنة
٨,٨٠٦,٨٣٩	١٠,٦٩٣,٧٦٠	تكاليف تطوير متكبدة خلال الفترة/ السنة
١,٣٣٦,٨٢٠	٢,٧٠٨,٥٣٥	تحويل من مخزون (إيضاح ١١)
-	(١٤٨,٩٢١)	تحويل إلى مخزون
(٧٣,٨٥١)	٧,١٦١	تحويل (إلى) من ممتلكات وآلات ومعدات، صافي (١) (إيضاح ٤)
-	(١٢,٩٣٤)	تحويل إلى استثمارات عقارية (إيضاح ٦)
(٧,٦٢١,٧٩٠)	(٩,٣٧٨,٢٠٤)	المعترف به في تكاليف مباشرة للعقارات المباعة
(٤,٥٥٩)	(١٩,٧٤٨)	تكاليف مشروع مشطوبة
٢٩٧,٢٨٨	(٩٥٣,٦٤٩)	فرق صرف العملات الأجنبية
١٥,٣١١,٠٦٦	١٢,٥٧٠,٣١٩	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
(٩٢٢,٤٩٨)	(٩٤١,٠٢٤)	في نهاية الفترة/ السنة
١٤,٣٨٨,٥٦٨	١١,٦٢٩,٢٩٥	

(١) خلال الفترة، قامت المجموعة بتحويل أعمال تطوير قيد التنفيذ بقيمة مدرجة بمبلغ ٧٣,٨٥١ ألف درهم إلى ممتلكات وآلات ومعدات نتيجة التغيير في الاستخدام، حيث تنوي المجموعة بناء وتشغيل فندق على تلك الأرض.

إن الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة هو كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٩٤١,٠٢٤	٥٦٣,٩٢٥	في بداية الفترة/ السنة
(١٨,٥٢٦)	٣٧٧,٠٩٩	(المعكوس) / محمل للفترة/ السنة، صافي
٩٢٢,٤٩٨	٩٤١,٠٢٤	في نهاية الفترة/ السنة

١٣ موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة

خلال الفترة، أبرمت شركة أي آر اتش جلوبال تريدينج ليمتد، وهي شركة تابعة، اتفاقية استحواذ تم بموجبها سداد مدفوعات تحمل فائدة إلى مورد السلع. بناء على شروط الاتفاقية، تخضع هذه المدفوعات لإعادة تقييم دورية بناء على أسعار السوق السائدة للسلعة الأساسية، وبالتالي فإن تدفقاتها النقدية ليست فقط أصل الدين والفائدة. بناء على ذلك، قامت المجموعة بتصنيف الذمم المدينة مقابل هذه المدفوعات كأصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية.

بموجب هذه الاتفاقيات، لا تتعرض المجموعة للتقلبات في أسعار السلع حيث سيتم تسويتها من قبل مورد السلع في الفواتير اللاحقة. بناء على ذلك، تم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة بمبلغ ٣١,٠٤١ ألف درهم وتصنيفها ضمن الذمم المدينة التجارية والأخرى.

علاوة على ذلك، تم الاعتراف بإيرادات فوائد بقيمة ٢٨,٤٧٠ ألف درهم على الاتفاقيات المذكورة أعلاه.

فيما يلي الحركة خلال الفترة/ السنة:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	-	في بداية الفترة/ السنة
-	٩٥١,٦١٧	مدفوعات خلال الفترة/ السنة
-	(٣١,٠٤١)	التغير في القيمة العادلة
-	٩٢٠,٥٧٦	في نهاية الفترة/ السنة

١٤ موجودات العقود

إن المبالغ المتعلقة بموجودات العقود هي أرصدة مستحقة من العملاء بموجب عقود التي تنشأ عند استلام المجموعة مدفوعات من العملاء وفقاً لسلسلة من مراحل الأداء. كانت المجموعة قد اعترفت سابقاً بموجودات العقود مقابل أي عمل مُنجز. يتم إعادة تصنيف أي مبلغ مُعترف به سابقاً كموجودات العقود إلى الذمم المدينة التجارية عند إصدار فاتورة به للعميل.

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١٣,٥٧١,٥٤٨	١٩,٧٥٠,٢٨٧	موجودات العقود (١)
٤٢٦,٨٧٩	٣١١,٠٦٢	تكاليف العقود (٢)
١٣,٩٩٨,٤٢٧	٢٠,٠٦١,٣٤٩	
(١٨٤,٤٥٦)	(١٩٢,١٤٩)	
١٣,٨١٣,٩٧١	١٩,٨٦٩,٢٠٠	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٤ موجودات العقود (تتمة)

(١) تتكون موجودات العقود بشكل أساسي مما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤,٦٩٨,٢٤٠	٨,٦٦٨,٢٩٧	موجودات العقود من بيع العقارات
٦,١٦٨,٢٤٧	٧,٨٦٠,٧٢٧	موجودات العقود من مشاريع الإنشاء
١,٠٥٦,٥٤٥	١,٢٢٣,٤٠٩	موجودات العقود من أعمال التجريف والأعمال البحرية
-	٢٣٩,٠٤٢	موجودات العقود من بيع السلع
١,٦٤٨,٥١٦	١,٧٥٨,٨١٢	أخرى
<u>١٣,٥٧١,٥٤٨</u>	<u>١٩,٧٥٠,٢٨٧</u>	

(٢) تمثل تكاليف العقود التكاليف المتكبدة في المشاريع، والتي لا يحق للمجموعة بموجب العقد الاعتراف بالإيرادات حتى يتم الانتهاء من الأعمال المختلفة وتسليمها.

مفصّل عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
-	١١٧,٩٨٢	جزء غير متداول
١٣,٨١٣,٩٧١	١٩,٧٥١,٢١٨	جزء متداول
<u>١٣,٨١٣,٩٧١</u>	<u>١٩,٨٦٩,٢٠٠</u>	

إن الحركة في مخصص خسارة الائتمان المتوقعة مقابل موجودات العقود خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
١٥٨,٩٢٥	١٨٤,٤٥٦	في بداية الفترة/ السنة
٩,٥٤٠	-	المستحوذ عليه في دمج الأعمال
١٥,٩٩١	١١,٤٤٦	محمل للفترة/ السنة، صافي
-	(٣,٧٥٣)	مشطوبة خلال الفترة/ السنة
<u>١٨٤,٤٥٦</u>	<u>١٩٢,١٤٩</u>	في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٥ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
١١٧,١٣٠	١٠٦,١٩٢	موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,١)
٨٥٠,٩٠٤	٣,٤٧٩,٥٩٢	عمليات متوقفة (إيضاح ١٥,٢)
(١٨٣,٤٨١)	(١٨٦,٣٣٣)	ناقصاً: تخفيض إلى صافي القيمة القابلة للتحقيق
٧٨٤,٥٥٣	٣,٣٩٩,٤٥١	موجودات محتفظ بها للبيع - إجمالي
٧٧,٢٤٨	١,٤٤٥,٦٣١	مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بعمليات متوقفة

١٥,١ الموجودات المحتفظ بها للبيع

في ٥ نوفمبر ٢٠٢٤، وافق مجلس إدارة شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات (ش.م.ع)، وهي شركة تابعة، على خطة بيع مبنى يقع في جزيرة السعديات. ومن المتوقع إتمام عملية بيع المبنى خلال سنة واحدة من تاريخ الموافقة. وبناءً على ذلك، تم تحويل المبنى، المصنف سابقاً كاستثمارات عقارية بقيمة ١١٧,١٣٠ ألف درهم إلى موجودات محتفظ بها للبيع. لاحقاً، تم بيع ست وحدات بقيمة مدرجة بمبلغ ١٠,٩٣٨ ألف درهم خلال الفترة، مما نتج عنه ربح بمبلغ ٩,٥٦٢ ألف درهم.

علاوة على ذلك، خلال الفترة، أبرمت شركة أدمو لايف ستايل هولدينج ليمتد، وهي شركة تابعة، اتفاقية في ١٣ فبراير ٢٠٢٥ لاستبعاد حصتها بنسبة ٤٤,٤٤٪ في شركة زميلة، وهي شركة وسي هولدينج سايبيرس ليمتد (وسي) مقابل الحصول على حصة ملكية إضافية بنسبة ٣٧,٥٣٪ في شركة ناموس القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة. وبناءً على ذلك، تم تحويل القيمة الدفترية للاستثمار، المصنف سابقاً كاستثمار في شركة زميلة، بقيمة ٣١٨,٥٣٩ ألف درهم (إيضاح ٧) إلى موجودات محتفظ بها للبيع. تم الانتهاء من عملية الاستبعاد في ١٦ يونيو ٢٠٢٥، حيث بلغت القيمة العادلة لشركة وسي ٣٣٥,١٣٩ ألف درهم (إيضاح ١٧,٥ ج))، مما نتج عنه ربح بمبلغ ١٦,٦٠٠ ألف درهم.

١٥,٢ العمليات المتوقفة

باراجون مولز ذ.م.م ("باراجون")

في ٣١ أكتوبر ٢٠٢٠، وقعت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لبيع شركة تابعة، باراجون مولز ذ.م.م. خلال ٢٠٢١، تمت تسوية قرض بمبلغ ٢٤٢,٤٢٢ ألف درهم بهدف استيفاء أحد الشروط السابقة المذكور في اتفاقية البيع والشراء. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، لم تكتمل عملية البيع بعد.

الجرف للأسماك ذ.م.م ("الجرف للأسماك")

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وافق مجلس إدارة شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على خطة بيع حصتها في شركة الجرف للأسماك ذ.م.م، مما أدى إلى تصنيفها ضمن العمليات المتوقفة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة". وتبحث الإدارة بشكل فعال عن مشترين، ومن المتوقع إتمام المعاملات خلال سنة واحدة من تاريخ الموافقة. وقد تم تخفيض قيمة الموجودات غير المالية لـ الجرف للأسماك ذ.م.م إلى صافي قيمتها القابلة للتحقيق بمبلغ ١٨٦,٣٣٣ ألف درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٨٣,٤٨١ ألف درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٥ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع (تتمة)

١٥,٢ العمليات المتوقفة (تتمة)

ريتش جروب إس بي في المحدودة ("ريتش")

خلال الفترة، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لاستبعاد حصتها البالغة ٥٥٪ في ريتش جروب إس بي في المحدودة، وهي شركة تابعة. وبناءً على ذلك، تم تصنيف الشركة التابعة ضمن العمليات المتوقفة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥: الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة. ويبقى إتمام عملية بيع ريتش رهناً باستيفاء الشروط المسبقة الموضحة في اتفاقية البيع والشراء، والتي من المتوقع إتمامها خلال ٢٠٢٥.

شركة بال كولنج القابضة ذ.م.م ("بي اتش سي")

خلال الفترة، وافق مجلس إدارة مجموعة ملتيلاي جروب ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على خطة بيع حصتها في شركة بال كولنج القابضة ذ.م.م، وبالتالي تم تصنيفها ضمن العمليات المتوقفة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ للموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة. حددت الإدارة المشتري، ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من الصفقة خلال سنة ٢٠٢٥.

شركة هارف ايست فودز للتجارة العامة ذ.م.م ("هارف ايست")

اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، قامت شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، بتصنيف شركة هارف ايست فودز للتجارة العامة ذ.م.م، وهي منشأة تعمل في قطاع التجارة والتوزيع، كعملية متوقفة. تم إجراء التصنيف بعد قرار من مجلس إدارة شركة هارف ايست بوقف الأنشطة التشغيلية، ووقف أي توسع مستقبلي، وإنهاء كافة الأنشطة التجارية المتبقية.

الموجودات	باراجون ألف درهم	الجرف للأسماك ألف درهم	ريتش ألف درهم	بي اتش سي ألف درهم	هارف ايست ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
ممتلكات وآلات ومعدات	٥٠٣,٠٩٦	٢٤٤,٣٣٩	٦٤,٥٩٢	١,٢٦١,١٩٠	٨	٢,٠٧٣,٢٢٥
موجودات غير ملموسة وشهرة	-	٣٣٩	٣٢٧,٠٩٦	٩٦,٩٨٤	-	٤٢٤,٤١٩
موجودات حق الاستخدام	-	١٢,١٨٠	٢,٥٦١	-	-	١٤,٧٤١
موجودات ضريبة المؤجلة	-	-	١,٦٥٧	٣٠٤	-	١,٩٦١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	٥,٠٢٩	-	-	٥,٠٢٩
موجودات العقود مخزون	-	٤,٤٦٤	-	-	-	٤,٤٦٤
موجودات بيولوجية	-	٣٣,٤٠٦	-	-	-	٣٣,٤٠٦
ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى	٩,٨٥٩	٤,٢٥٨	٢٥٨,٣٧٧	١٢٩,٣٨٣	٥,٨٨١	٤٠٧,٥٥٨
مستحق من أطراف ذات علاقة	-	-	٦٤,٣٥٦	٥,٢٤٠	-	٦٩,٥٩٦
نقد وارصدة لدى البنوك	-	١٨٩	٣٩,٣٠٢	٢٩٤,٤٤٩	٥٥٨	٣٣٤,٤٩٨
مجموع الموجودات	٥١٢,٩٥٥	٢٩٩,١٧٥	٨٧٣,٤٦٥	١,٧٨٧,٥٥٠	٦,٤٤٧	٣,٤٧٩,٥٩٢
المطلوبات						
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	-	٩٩٢	٧٤,٠٤٩	٦,٢١٩	٦	٨١,٢٦٦
مطلوبات عقود الإيجار	-	١٤,٦٢٤	٢,٤٠١	-	-	١٧,٠٢٥
قروض	-	-	٣٩٨,١٨٦	٤١١,٤٣٨	-	٨٠٩,٦٢٤
مطلوبات العقود	٤٠٨	-	٧,٧٩١	-	-	٨,١٩٩
قروض من أطراف ذات علاقة	-	-	-	٣٤,٢٤١	-	٣٤,٢٤١
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	-	٢٥٠	٣,٨١٨	٣٨٣	٥٢,٥٤٤	٥٦,٩٩٥
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	-	٣٦,٩٧٧	١٣٠,٥٩٤	٢٤٥,١٨٢	٢٥,٥٢٨	٤٣٨,٢٨١
مجموع المطلوبات	٤٠٨	٥٢,٨٤٣	٦١٦,٨٣٩	٦٩٧,٤٦٣	٧٨,٠٧٨	١,٤٤٥,٦٣١
صافي الموجودات (المطلوبات)	٥١٢,٥٤٧	٢٤٦,٣٣٢	٢٥٦,٦٢٦	١,٠٩٠,٠٨٧	(٧١,٦٣١)	٢,٠٣٣,٩٦١

لم يتم فصل نتائج عمليات الشركات التابعة المتوقفة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد، حيث إن المبالغ غير هامة.

١٦ النقد والأرصدة البنكية

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٧٥,٥٥٨	٦٧,١٥٠	نقد في الصندوق
		الأرصدة البنكية:
		حسابات جارية وتحت الطلب
٣٢,٥٠١,٦٨٨	٣٧,٠٤٥,٤٢٧	حسابات المجموعة البنكية مقابل ودائع العملاء (١)
١,٨٨٧,٢١٩	١,٤٤٠,٣٠٣	ودائع لأجل
١٩,٥٣٥,٠٢٠	١٩,٠٣١,٦٩٨	حسابات هامش
١٣٤,٩٢٢	٩٤,١٧١	ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية
١,٠٧٧,٩٣٦	١,٧٣١,٢٥٩	ناقصاً: مخصص خسارة الائتمان المتوقعة
(١٣٥)	(١٦٦)	
٥٥,٢١٢,٢٠٨	٥٩,٤٠٩,٨٤٢	النقد والأرصدة البنكية
		ناقصاً: ودائع لأجل وحسابات هامش ذات استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر
(٤,٠٦٠,٥٠٩)	(٢,٣٥٣,٣٧٥)	ناقصاً: نقد مقيد (٢)
(٩,٢١٢,٥٧٨)	(١١,٤٥٩,٠٦٦)	ناقصاً: ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية
(٤٤٣,٤٥٠)	(٨٤٦,٤٣٠)	ناقصاً: حسابات المجموعة البنكية مقابل ودائع العملاء
(١,٨٨٧,٢١٩)	(١,٤٤٠,٣٠٣)	ناقصاً: سحب على المكشوف
(١,٦٩٨,٤٨٤)	(٢,٣٦٦,٥١٥)	
٣٧,٩٠٩,٩٦٨	٤٠,٩٤٤,١٥٣	زائداً: النقد والأرصدة البنكية العائدة إلى شركة تابعة محتفظ بها للبيع (١٥,٢)
١٠,٦٢٥	٣٣٤,٤٩٨	النقد وما يعادله
٣٧,٩٢٠,٥٩٣	٤١,٢٧٨,٦٥١	

(١) تتضمن حسابات المجموعة البنكية الخاصة بودائع العملاء، مبلغ بقيمة ١,٢٠٨,٢٤٦ ألف درهم يتعلق بشركة الأوراق المالية الدولية ذ.م.م، وهي شركة تابعة وفقاً للوائح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية، تحتفظ إحدى الشركات التابعة للمجموعة بحسابات بنكية منفصلة للسلفيات المستلمة من عملائها ("ودائع العملاء"). إن ودائع العملاء غير متاحة للمجموعة إلا لتسوية المعاملات المنفذة نيابةً عن العملاء. على الرغم من أن استخدام المجموعة لودائع العملاء مقيد، فقد تم عرضها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد وفقاً للإخطار الوارد عن هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية.

(٢) يتضمن النقد المقيد بشكل رئيسي مبلغ بقيمة ٩,١٣٤,١٤٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦,١٨١,٢٢٠ ألف درهم)، يتم إيداعه في حسابات ضمان تمثل النقد المستلم من العملاء مقابل بيع عقارات قيد التطوير. يمثل الرصيد المتبقي من النقد المقيد بشكل رئيسي الأرصدة المخصصة مقابل المشاريع الحكومية وتوزيعات الأرباح المستحقة الدفع التي يتم الاحتفاظ بحسابات بنكية منفصلة لها.

١٧ دمج الأعمال

١٧,١ استحوذات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣

خلال الفترة، استحوذت المجموعة على الشركات التالية، والتي تم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الاستحواذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال:

المزارع العربية للاستثمار ذ.م.م

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥، استحوذت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في المزارع العربية للاستثمار ذ.م.م ("المزارع العربية") مقابل ٢٤٠,٠٠٠ ألف درهم. إن المزارع العربية هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في دبي وتعمل في إنتاج وبيع بيض المائدة وتربية الدواجن. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت المزارع العربية بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٠٣,٩٩٤ ألف درهم و ١٤,٦٦٨ ألف درهم على التوالي.

مايسترا للخدمات المحدودة وشوبلوك الشرق الأوسط لتأجير الخيام ذ.م.م

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥، استحوذت شركة توب جير بروموشينس ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة مايسترا للخدمات المحدودة ("مايسترا") وشركة شوبلوك الشرق الأوسط لتأجير الخيام ذ.م.م ("شوبلوك") بموجب اتفاقية بيع وشراء واحدة مقابل ٥١,٦٠٩ ألف درهم. إن مايسترا للخدمات المحدودة ("مايسترا") هي شركة محدودة، مسجلة في جزيرة فيرجن البريطانية، وتعمل في مجال الخدمات الترفيهية، وتصنيع منتجات النجارة والحرف اليدوية اللازمة للبناء، وتنظيم المؤتمرات والمعارض التجارية وأكشاك المعارض وتصنيع تجهيزات المتاجر، في حين أن شوبلوك الشرق الأوسط لتأجير الخيام ذ.م.م ("شوبلوك") هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في دبي وتعمل في تأجير الخيام. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت مايسترا وشوبلوك بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١٧,٥٦٩ ألف درهم و ٧,١٠٠ ألف درهم على التوالي.

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع

اعتباراً من ٦ يناير ٢٠٢٥، استحوذت شركة ألفا أبوظبي للضيافة القابضة ذ.م.م ومريان للطاقة المحدودة ("مريان")، وهما شركتان تابعتان مملوكتان بالكامل للمجموعة، على حصة إضافية بنسبة ٣٧,٣٤٪ في المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع، وهي شركة تم احتسابها سابقاً كاستثمار في شركة زميلة، من خلال المساهمة بأعمال مقابل أسهم مصدرها حديثاً في المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق. ونتيجة لذلك، قامت المجموعة بزيادة إجمالي الحصة إلى ٧٣,٧٣٪، وبالتالي حصلت على السيطرة. بلغ إجمالي المقابل المحول ١,٦٩٠,٦٧٣ ألف درهم كما يلي:

- القيمة العادلة لحصة ملكية المؤسسة الوطنية للسياحة المملوكة سابقاً كما في تاريخ الاستحواذ بقيمة ٨٣٤,٣٥٢ ألف درهم.
- القيمة العادلة لحصة الملكية المخفضة في الشركات المحولة إلى المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق (أي شركة إيه دي إنش للضيافة آر إس سي المحدودة، شركة مريان بي في أي القابضة وتل فيو (سيشيل) المحدودة) بقيمة ٨٥٦,٣٢١ ألف درهم.

إن المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق هي شركة مساهمة عامة منشأة ومسجلة في أبوظبي وتعمل في امتلاك وإدارة واستثمار الفنادق والمجمعات الترفيهية. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت "إن سي تي إنش" بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٣٩٣,٢٦١ ألف درهم و ٤٥,٩٠٢ ألف درهم على التوالي.

إيه دي في إيه فيرست سيستمز فور انتيجريتد أبليكيشنز اس.إيه.اي

اعتباراً من ٢٦ فبراير ٢٠٢٥، استحوذت شركة مصيرة مصر القابضة المحدودة آر إس سي، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة إيه دي في إيه فيرست سيستمز فور انتيجريتد أبليكيشنز اس.إيه.اي ("إيه دي في إيه") مقابل ١٤,١٦٤ ألف درهم. إن شركة إيه دي في إيه هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في جمهورية مصر العربية وتعمل في قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة إيه دي في إيه بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة لا شيء درهم و ٢,٢٧٣ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت شركة إيه دي في إيه قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة لا شيء ٢,٧٩١ ألف درهم على التوالي.

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,١ استحوذات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (تتمة)

نوفولت جروب المحدودة

اعتباراً من ٥ مارس ٢٠٢٥، استحوذت ايزي سوفت هولدينج المحدودة على حصة بنسبة ٧٣,٧٠٪ في نوفولت جروب المحدودة ("نوفولت") مقابل ١٦,٤٧٨ ألف درهم. إن نوفولت مسجلة في المملكة المتحدة وتعمل في تصميم وبناء وصيانة وتحسين المنشآت المتجددة. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت نوفولت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٤,٣٩٠ ألف درهم و ١,٨٢٨ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت نوفولت قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٥,٩١٦ ألف درهم و ٢,٥٥٩ ألف درهم على التوالي.

سوديك للتوريق اس.إيه.اي

اعتباراً من ٣١ مارس ٢٠٢٥، استحوذت شركة بلتون هولدينج اس.إيه.اي، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة ١٠٠٪ في شركة سوديك للتوريق اس.إيه.أي ("سوديك") مقابل ٦٢٣ ألف درهم. إن سوديك هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في جمهورية مصر العربية وتعمل في تقديم خدمات التوريق. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت سوديك بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٧٦ ألف درهم و ٥٥ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت سوديك قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١١٦ ألف درهم و ٦٥ ألف درهم على التوالي.

جود انيرجي جروب بي ال سي

اعتباراً من ٨ أبريل ٢٠٢٥، استحوذت شركة ايزي سوفت انفيستمنس آر اس سي ليمتد، على حصة بنسبة ١٠٠٪ في جود انيرجي جروب بي ال سي ("جود انيرجي") مقابل ٤٥٣,٢٦٩ ألف درهم. إن شركة جود انيرجي هي شركة عامة محدودة، مسجلة في المملكة المتحدة وتعمل في شراء وبيع الكهرباء من مصادر متجددة، وبيع الغاز، وخدمات توليد الطاقة المتجددة الصغيرة، بما في ذلك تركيبات الطاقة الشمسية والمضخات الحرارية. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة "جود انيرجي" بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢١٤,٠٦٩ ألف درهم و ١٣,٣٧٥ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت شركة جود انيرجي قد ساهمت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٤٦٠,٨٢١ ألف درهم و ١١,٠٩٦ ألف درهم على التوالي.

أرسييس للطاقة النظيفة الخاصة المحدودة

اعتباراً من ٣٠ أبريل ٢٠٢٥، استحوذت شركة ايزي سوفت موبيليتي هولدينج ليمتد على حصة بنسبة ١٠٠٪ في شركة أرسييس للطاقة النظيفة الخاصة المحدودة ("أرسييس") مقابل ١١,٧٨١ ألف درهم. إن شركة أرسييس هي شركة خاصة محدودة مسجلة في الهند وتعمل في حلول التنقل المستدام، بما في ذلك تأجير وشحن وإعادة تدوير وإعادة بيع وتبادل المركبات وأجهزة الشحن والبطاريات. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت "أرسييس" بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١,١٤٤ ألف درهم و ٣٨٢ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت أرسييس قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١,٨٠٤ ألف درهم و ١,٠٠٨ ألف درهم على التوالي.

مزرعة الجزيرة للدواجن ذ.م.م

اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٥، استحوذت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع ("مزارع العين")، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة ١٠٠٪ في مزرعة الجزيرة للدواجن ("الجزيرة") مقابل بدل ٢٥٥,٠٠٠ ألف درهم. إن مزرعة الجزيرة هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في دبي وتعمل في إنتاج وبيع بيض المائدة وتربية الدواجن. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت الجزيرة بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١٥,٨٧٦ ألف درهم و ٤,٣٣٨ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت الجزيرة قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٥٨,٣٨٣ ألف درهم و ٨,٥٤٩ ألف درهم على التوالي.

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,١ استحوذات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (تتمة)

ريم للتمويل ش.م.ع

اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٥، استحوذت شركة إنترناشيونال فاينانشال للأصول القابضة آر اس سي ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة ٦٠٪ في شركة ريم للتمويل ش.م.ع ("ريم للتمويل") مقابل ٢٠٣,٥٥٢ ألف درهم. إن ريم للتمويل هي شركة مساهمة خاصة مسجلة في أبوظبي وتعمل في تقديم مجموعة من الخدمات المالية، بما في ذلك القروض الشخصية، والائتمان قصير الأجل، والتمويل العقاري التجاري، وتمويل الشركات الكبيرة والشركات الصغيرة والمتوسطة، بالإضافة إلى التمويل الصغير. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت ريم للتمويل بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١٠,٠٠١ ألف درهم و ٤,١٤٢ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت ريم للتمويل قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٣٢,٩٦١ ألف درهم و ٣,٤٨١ ألف درهم على التوالي.

إمداد ذ.م.م

اعتباراً من ٤ يونيو ٢٠٢٥، استحوذت شركة إن ام دي سي للخدمات اللوجستية والتقنية ذ.م.م. اس بي سي، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة ٧٠٪ في إمداد ذ.م.م ("إمداد")، مقابل ٢٩٨,٢٩٧ ألف درهم. إن إمداد هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في أبوظبي وتعمل في تقديم الخدمات في قطاعات النفط والغاز والمرافق والصناعة. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت إمداد بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٥١,٣٤٩ ألف درهم و ٤,٣٨٢ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت إمداد قد ساهمت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٤١٧,٢٧٣ ألف درهم و ١٣,٢٦١ ألف درهم على التوالي.

ويسى مانيجمنت قبرص ليمتد ("ويسى مانيجمنت")

اعتباراً من ١٦ يونيو ٢٠٢٥، استحوذت شركة أدمو ون القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة، على حصة إضافية بنسبة ٥٥,٥٦٪ في شركة ويسى مانيجمنت قبرص ليمتد ("ويسى مانيجمنت")، والمحتسبة سابقاً كاستثمار في شركة زميلة، مقابل ٤٢,٣٣٠ ألف درهم، مما أدى إلى زيادة حصة المجموعة إلى ١٠٠٪. إن شركة ويسى مانيجمنت هي شركة محدودة مسجلة في قبرص وتعمل في خدمات إدارة الضيافة. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة ويسى مانيجمنت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة لا شيء درهم و ٣ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت شركة ويسى مانيجمنت قد ساهمت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٣,٠٤١ ألف درهم و ١,٩٦٧ ألف درهم على التوالي.

ناموس العالمية اس ايه آر ال ("ناموس وورلد")

اعتباراً من ١٦ يونيو ٢٠٢٥، استحوذت شركة أدمو ون القابضة ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة إضافية بنسبة ٣٥,٥٨٪ في شركة ناموس وورلد اس ايه آر ال ("ناموس وورلد")، والمحتسبة سابقاً كاستثمار في شركة زميلة، مقابل ١٢٧,٧٤٦ ألف درهم، لترتفع ملكية المجموعة إلى ٨٠,٠٢٪. إن شركة ناموس وورلد هي شركة محدودة مسجلة في موناكو وتعمل في خدمات إدارة الضيافة. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت ناموس وورلد بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٧٢٩ ألف درهم و ٤٤٢ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت ناموس وورلد قد ساهمت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢,٦٣٦ ألف درهم و ١,٧٧٣ ألف درهم على التوالي.

ناموس سويسرا ايه جي ("ناموس سويسرا")

اعتباراً من ١٦ يونيو ٢٠٢٥، استحوذت شركة ناموس هولدينغ اس تي ايه ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ١٠٠٪ في ناموس سويسرا ايه جي ("ناموس سويسرا")، مقابل ٤٥,٥٩٩ ألف درهم. إن ناموس سويسرا هي شركة مساهمة مسجلة في سويسرا وتعمل في خدمات إدارة الضيافة. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت ناموس سويسرا بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة لا شيء درهم و ٨٣ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت ناموس سويسرا قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١٢,٣٦٨ ألف درهم و ٦,٩٣٦ ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,١ استحوذات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (تتمة)

الموجودات المستحوذة والمطلوبات المقبولة

فيما يلي القيم العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للشركات المستحوذ عليها كما في تاريخ الاستحواذ:

الموجودات	المزارع العربية	مابسترا وشوبولوك	ان سي تي اتش	أدفا	نوفولت	سوديك	جود البرجي	ارسيس	الجزيرة	ريم للتمويل	امداد	ويبي	ناموس وورلد	ناموس سويسرا	الإجمالي
	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
الممتلكات والآلات والمعدات	١١٨,٢٧٠	٦,٨٦٤	١,٩٥٨,٥٨٩	٤٥	١٦	-	٨,٧٥٠	٤٤٧	٧٩,٨٤٩	٢,١٩٩	٥٩,٨٣٤	-	٢٤	-	٢,٣٧١,٤٤٨
الموجودات غير الملموسة	-	٧,١٣٥	١٦٥,٥٦٣	٨١	٢٠,٨٥٦	-	١٣,١٤٣	٦١٥	٤٤	٣,٢٧٩	٦,٣٥١	-	-	-	٢٤٧,٣١٧
موجودات حق الاستخدام	-	-	٢٣٦	١٣٨	-	-	٣,٦٧٣	-	-	٢,٩٢٧	٥٠,١١٨	-	-	-	٢٠٩,٨٠٢
الاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف المخزون	١١,٧٦١	٢٩٠	٣١٨,٠٥٤	-	-	-	٣٩,٧٨٢	-	-	-	-	-	-	-	٣٥٧,٨٣٦
استثمار في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	-	-	٢٤,٣٢٩	-	-	-	-	-	-	-	٢٨,٥٨٧	-	-	-	١٥٨,٨٢١
استثمار في موجودات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٥,٤٩٣
موجودات الضريبة المؤجلة	-	-	-	٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١١,٧٤٤
المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة	-	-	-	-	-	-	٤,٨٨٤	-	-	-	-	-	-	-	٥٤١
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى	٤٩,٩٨٨	٢٦,٥٢٠	١,٤٩٠,٠٠٧	٦٧٠	٣,٢٥١	-	١٥٠,٩٠٨	١,٢٢٨	٢٨,٤٩٩	٢٢,٤٨٢	٢٠,٤٢٠	٦٨٣	١٨	٦٩,٩٢٤	٦٨٦,٧٥٩
قروض مدينة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٦٥,٨١٣	-	-	٩,٤٣٤	٣٦,٦٨٩	٢٥٨,٨١٣
موجودات القرض	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٧٦,٨٣٥	-	-	-	١٧٦,٨٣٥
الموجودات البيولوجية	١٣,٠٥٩	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٣,٠٥٩
النقد والأرصدة البنكية	٢,٢٦٠	٥,٥٣٣	٤٣٣,٥٠٥	٢٧٣	١,٣٦٩	٥٧٠	١١٦,٤٢٤	١,٢٨٤	١,٢٧٨	٥٦٣,٩١٠	٣٩,٢٤٦	١,٨١١	٨٦٠	١,٨٩٣	١,١٧٨,٦٦٦
إجمالي الموجودات	٢٤٩,٥٠٣	٤٦,٣٤٢	٣,٠٧٠,٣٧٤	١,٢١١	٢٥,٤٩٢	٥٧٠	٤٢٠,٦٥١	٣,٥٨٦	١٥٦,٩٩٦	٨٧٣,٥٢٠	٥٢٠,١٧٥	٦,٣٧٣	٤٠٠,٥٨٦	٣٦٤,٢١٤	٥,٧٧٩,٥٩٣
المطلوبات	٦,٤٠٢	٥٢٥	٣٤,٨١٣	-	-	-	-	-	٤,١٤٢	٢,٠٤٦	٢٢,٠٧٢	-	-	-	٧٠,٠٠٠
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٦,٨١٣	-	٣٦٧,٣٩٠	٣٨٩	-	-	٢٣,١٩٢	-	-	٤٩,٢٤٥	-	-	-	-	٤٤٧,٠٢٩
مطلوبات عقود الإيجار	٥٦,٨٨٩	-	٢٧٢	١٢٩	-	-	٣,٩٢٦	-	٣٢,٤١٤	٣,٠٥٠	٣,٥٤٢	-	-	-	٢١٩,٢٤٠
قرض من أطراف ذات علاقة	-	-	-	-	٤,٨٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤,٨٠٠
مطلوبات الضريبة المؤجلة	-	٦٤٢	-	-	٥,٢١٤	-	٣,٩٢٨	-	-	-	-	-	-	-	٢٤,٦٥٥
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	-	-	-	٨,٢٢٠	-	-	-	-	-	٣٣٠,١٧٩	-	-	-	-	٥٨٠,٦٧٨
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى	٢٨,٢٢٨	١٨,٣٢٦	١,٨١,٩٥١	٢,٤٢٠	٢,٣٢٢	٩	٢٣٥,١٤٩	٣,٩٨٣	١٣,٥٨٥	٢٧١,١٧٧	٢٤٥,١٦٢	٢,٥٩٣	٣,٩٩١	٦٦,٣٥٥	١,٠٧٥,٢١١
إجمالي المطلوبات	٩٨,٣٣٢	١٩,٤٩٣	٥٩٩,٣٢٧	١١,١٥٨	١٢,٣٣٦	٩	٢٦٦,١٩٥	٣,٩٨٣	٥٠,١٤١	٦١١,٣٥٢	٣٢٠,٢١١	٢,٥٩٣	٩,٩٢٢	٤١٦,٧٨١	٢,٤٢١,٦٤٣
صافي الموجودات (المطلوبات)	١٥١,١٧١	٢٦,٨٤٩	٢,٤٧١,٠٤٧	(٩,٩٤٧)	١٣,١٥٦	٥٦١	١٥٤,٤٥٦	(٣٩٧)	١٠٦,٨٥٥	٢٦٢,١٦٨	٢٠٠,١٥٤	٣,٧٨٠	٣٠,٦٦٤	(٥٢,٥٦٧)	٣,٣٥٧,٩٥٠
نقص: الحقوق غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨,٥٣٤	٨,٥٣٤
إجمالي صافي الموجودات (المطلوبات) القابلة للتحديد بالقيمة العادلة	١٥١,١٧١	٢٦,٨٤٩	٢,٤٧١,٠٤٧	(٩,٩٤٧)	١٣,١٥٦	٥٦١	١٥٤,٤٥٦	(٣٩٧)	١٠٦,٨٥٥	٢٦٢,١٦٨	٢٠٠,١٥٤	٣,٧٨٠	٣٠,٦٦٤	(٤٤,٠٣٣)	٣,٣٦٦,٤٨٤
الحصة النسبية لصافي الموجودات (المطلوبات) القابلة للتحديد المستحوذ عليها	١٥١,١٧١	٢٦,٨٤٩	١,٨٢١,٩٦١	(٩,٩٤٧)	٩,٣٠٦	٥٦١	١٥٤,٤٥٦	(٣٩٧)	١٠٦,٨٥٥	١٥٧,٣٠١	١٤٠,١٠٨	٣,٧٨٠	٢٤,٥٣١	(٤٤,٠٣٣)	٢,٥٤٢,٥٠٢
الشهرة الناشئة عن الاستحواذ	٨٨,٨٢٩	٢٤,٧٦٠	٦٤١,١١١	-	٧,١٧٢	٦٢	٢٩٨,٨١٣	١٢,١٧٨	١٤٨,١٤٥	٤٦,٢٥١	١٥٨,١٨٩	٣٨,٥٥٠	١٠٣,٢١٥	٨٩,٦٢٢	١,٠٣٩,٩٠٧
ربح من شراء صفقة	-	-	(١٣١,٢٨٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٣١,٢٨٨)
بدل الشراء	٢٤٠,٠٠٠	٥١,٦٠٩	١,٦٩٠,٦٧٣	١٤,١٦٤	١٦,٤٧٨	٦٢٣	٤٥٣,٢٦٩	١١,٧٨١	٢٥٥,٠٠٠	٢٠٣,٥٥٢	٢٩٨,٢٩٧	٤٢,٣٣٠	١٢٧,٧٤٦	٤٥,٥٩٩	٣,٤٥١,١٢١
الحقوق غير المسيطرة عند الاستحواذ	-	-	٦٤٩,٠٨٦	-	٣,٨٥٠	-	-	-	-	١٠٤,٨٦٧	٦٠,٠٤٦	-	-	(٨,٥٣٤)	٨١٥,٤٤٨

*يعتمد صافي الموجودات المدرجة على تقييم مبدئي لقيمتها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ. سوف تنتهي المجموعة من عملية تخصيص سعر الشراء لعمليات الاستحواذ قبل نهاية عام ٢٠٢٥.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,١ استحواذات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (تتمة)

فيما يلي تفاصيل بدل الشراء عند الاستحواذ:

المزارع العربية	مايسترا وشوبلوك	ان سي تي اتش	أدفا	نوفولت	سوديك	جود انبرجي	ارسيين	الجزيرة	ريم التمويل	امداد	ويبي مانيجمنت وورك	تاموس	تاموس	الإجمالي
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
٢٤٠,٠٠٠	٢٧,٨٨٨	-	١٠,٠٥٩	٨,٤١٢	٦٢٣	٤٥٣,٢٦٩	١١,٧٨١	٢٥٥,٠٠٠	١٨٢,٤١٦	٢٥٣,٥٥٢	٣,٠٢٣	٥٦,٨٤٧	١,٥٠٢,٨٧٠	
-	٢١,٤٩٣	-	٤,١٠٥	٧٠٨	-	-	-	-	-	٤٤,٧٤٥	٢,٩٨٣	-	٧٤,٠٣٤	
-	٢,٢٢٨	-	-	٧,٣٥٨	-	-	-	-	-	-	-	-	٩,٥٨٦	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٧,٥٣٠	-	٦٣,١٢٩	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٨,٧٩٤	٧٠,٨٩٩	٩٢٤,٠٤٥	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢١,١٣٦	-	-	-	٢١,١٣٦	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨٥٦,٣٢١	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣,٤٥١,١٢١	
٢٤٠,٠٠٠	٥١,٦٠٩	١,٦٩٠,٦٦٣	١٤,١٦٤	١٦,٤٧٨	٦٢٣	٤٥٣,٢٦٩	١١,٧٨١	٢٥٥,٠٠٠	٢٠٣,٥٥٢	٢٩٨,٢٩٧	٤٢,٣٣٠	١٢٧,٧٤٦	٤٥,٥٥٩	٣,٤٥١,١٢١

إجمالي بدل الشراء

(١) يمثل البديل المحتمل ما يلي:

- بالنسبة للاستحواذ على "مايسترا" و"شوبلوك"، تم دفع بدل نقدي إضافي بقيمة ٢,٣٧٠ ألف درهم إلى المالك السابق، بشرط أن تحقق "مايسترا" و"شوبلوك" متوسط أرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء بقيمة ٥١,٠٠٠ ألف درهم أو أكثر للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦. كما في تاريخ الاستحواذ، تم إدراج البديل المحتمل بقيمة عادلة مقدرة تبلغ ٢,٢٢٨ ألف درهم، حيث أنه من المحتمل إلى حد كبير أن يتم تحقيق العوائد قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء المستهدفة.
- بالنسبة للاستحواذ على "نوفولت"، سوف يتم دفع بدل نقدي إضافي بقيمة ٢,٠٠٠ ألف جنيه إسترليني إلى المالك السابق، بشرط أن تحقق "نوفولت" ما لا يقل عن ٨٠٪ من الإيرادات والأرباح المتوقعة وفقاً لخطة العمل المتفق عليها للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦. كما في تاريخ الاستحواذ، تم إدراج البديل المحتمل بقيمة عادلة مقدرة تبلغ ٧,٣٥٨ ألف درهم، حيث أنه من المحتمل إلى حد كبير أن يتم تحقيق الربح المستهدف.

(٢) تمثل القيمة العادلة لحصة ملكية بنسبة ٢٧,٢٧٪ في شركة إيه دي إتش للضيافة آر إس سي المحدودة، شركة مبران بي في أي القابضة (جزر فيرجن البريطانية) وهيل فيو (سيشيلز) المحدودة، الشركات التابعة، والتي تم منحها لأطراف أخرى كجزء من اتفاقية الإستحواذ على حصة في "ان سي تي اتش" (إيضاح ١٧,٤ ج)).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,١ استحواذات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (تتمة)

فيما يلي تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ:

المزارع العربية الف درهم	ماينسترا وشويلوك الف درهم	ان سي تي اتش الف درهم	أدفا الف درهم	نوفولت الف درهم	سوديك الف درهم	جود انيرجي الف درهم	ارسيس الف درهم	الجزيرة الف درهم	ريم للتمويل الف درهم	امداد الف درهم	ويبي ماتيجمنت الف درهم	تاموس وورلد الف درهم	تاموس سويسرا الف درهم	الإجمالي الف درهم
٢٤٠,٠٠٠	٢٧,٨٨٨	-	١٠,٠٥٩	٨,٤١٢	٦٢٣	٤٥٣,٢٦٩	١١,٧٨١	٢٥٥,٠٠٠	١٨٢,٤١٦	٢٥٣,٥٥٢	٣,٠٢٣	٥٦,٨٤٧	١,٥٠٢,٨٧٠	
٣,٢٦٠	٥,٥٣٣	٤٣٣,٥٠٥	٢٧٣	١,٣٦٩	٥٧٠	١١٦,٤٢٤	١,٢٨٤	٨,٦٧٨	٥٦٣,٩١٠	٣٩,٢٤٦	١,٨١١	٨٦٠	١,١٧٨,٦١٦	
النقد المدفوع مقابل الاستحواذ صافي النقد المستحوذ عليه عند دمج الأعمال														
٢٣٦,٧٤٠	٢٢,٣٥٥	(٤٣٣,٥٠٥)	٩,٧٨٦	٧,٠٤٣	٥٣	٣٣٦,٨٤٥	١٠,٤٩٧	٢٤٦,٣٢٢	(٣٨١,٤٩٤)	٢١٤,٣٠٦	١,٢١٢	٥٥,٩٨٧	٣٢٤,٢٥٤	
١,٦٤١	١,٣٠٥	٢,٥٦٢	-	١,٢٤٥	-	٨,٨٦٦	٢٦٢	٢,٣١٤	١,٣٨٦	١,٥٥٢	١٦٤	٤٩٥	٢١,٩٩٩	
الاستحواذ على أعمال تشغيلية - صافي النقد (المستحوذ عليه) المدفوع (مدرج ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية) تكاليف معاملة الاستحواذ (مدرجة ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية)														
٢٣٨,٣٨١	٢٣,٦٦٠	(٤٣٠,٩٤٣)	٩,٧٨٦	٨,٢٨٨	٥٣	٣٤٥,٧١١	١٠,٧٥٩	٢٤٨,٦٣٦	(٣٨٠,١٠٨)	٢١٥,٨٥٨	١,٣٧٦	٥٦,٤٨٢	٣٤٦,٢٥٣	
صافي النقد (المستحوذ عليه) المدفوع عند الاستحواذ														

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,٢ عمليات الاستحواذ على موجودات

خلال الفترة، استحوذت المجموعة على ٦٠٪ من أسهم كل من مصدر جرين ريت (سي إي آي سي) المحدودة ("مصدر جرين") وشركة ديونز لوجستيك ديفلومنت بارتنرز القابضة آر إس سي المحدودة ("ديونز")، و ١٠٠٪ من أسهم شركة الاستثمارات الصناعية إس بي في المحدودة ("العقارات الصناعية")، والتي يتم احتسابها كاستحواذ على موجودات، حيث تتركز جميع القيمة العادلة لإجمالي الموجودات التي تم الاستحواذ عليها في أصل واحد قابل للتحديد. فيما يلي تفاصيل الموجودات المستحوذ عليها:

الإجمالي ألف درهم	العقارات الصناعية ألف درهم	ديونز ألف درهم	مصدر جرين ألف درهم	
٣,٨٤٨,٠٣٦	٥٣٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٣,٠٦٨,٠٣٦	الاستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
١٣٣,٩٨٧	٨,١٩٧	-	١٢٥,٧٩٠	النقد والأرصدة البنكية
٥,٣٣٦	(٩,٧٤٩)	-	١٥,٠٨٥	موجودات (مطلوبات) أخرى، صافي
(٧٣٤,٦٠٠)	-	-	(٧٣٤,٦٠٠)	قروض (إيضاح ٢٢)
٣,٢٥٢,٧٥٩	٥٢٨,٤٤٨	٢٥٠,٠٠٠	٢,٤٧٤,٣١١	صافي الموجودات المستحوذ عليها
(١,٠٨٩,٧٢٤)	-	(١٠٠,٠٠٠)	(٩٨٩,٧٢٤)	ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة (أي ٤٠٪)
٢,١٦٣,٠٣٥	٥٢٨,٤٤٨	١٥٠,٠٠٠	١,٤٨٤,٥٨٧	الحصة التناسبية من الموجودات المستحوذ عليها
(٢,١٦٣,٠٣٥)	(٥٢٨,٤٤٨)	(١٥٠,٠٠٠)	(١,٤٨٤,٥٨٧)	ناقصاً: البديل (١)
-	-	-	-	

(أ) تم تسوية البديل الخاص بالاستحواذ على مصدر الأخضر بالكامل مقدماً خلال سنة ٢٠٢٤، مما أدى إلى صافي تدفق نقدي خارج بمبلغ ٦٧٧,٨٥٣ ألف درهم مقابل الاستحواذ على الموجودات خلال الفترة.

علاوة على ذلك، خلال الفترة، استحوذت شركة بالمز سبورتس ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٥١٪ في شركة نيورونسو تكنولوجي لتطبيقات وخدمات الذكاء الاصطناعي ذ.م.م ("نيورونسو") مقابل بدل بلغت قيمته ١,٠٠٠ ألف درهم. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، لم يكن لدى شركة نورسونو أي موجودات ومطلوبات، وبالتالي تم تخصيص سعر الشراء كشهرة. تتمثل أنشطة شركة نيورونسو في خدمات إدارة المخاطر السيبرانية وبرمجة الرقائق الإلكترونية وتم تسجيلها في تاريخ التقرير على أساس مؤقت.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,٣ استبعاد شركات تابعة

خلال الفترة، قامت المجموعة باستبعاد الشركات التابعة التالية، والتي كانت مصنفة سابقاً كعمليات متوقفة محتفظ بها للبيع:

شركة أرينا ستيوارت رينتالز انك. ("إيه اس آر")

خلال سنة ٢٠٢٤، وافق مجلس إدارة أرينا ستيوارت رينتالز، وهي شركة تابعة للمجموعة، على خطة بيع حصتها في شركة أرينا ستيوارت رينتالز انك.، مما أدى إلى تصنيفها كعملية متوقفة محتفظ بها للبيع. تم الانتهاء من عملية الاستبعاد خلال الفترة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥، وهو التاريخ الذي تم فيه تحويل السيطرة على إيه اس آر إلى المستحوذ، مقابل بدل إجمالي بلغت قيمته ٥١,٣٠٤ ألف درهم. فيما يلي القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد المستبعدة:

ألف درهم	
١٣,٧٧١	الموجودات
٢,١٢٩	الممتلكات والآلات والمعدات
٤,١٥٧	الموجودات غير الملموسة
٥,٥٢٥	الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
	النقد والأرصدة البنكية
<hr/>	
٢٥,٥٨٢	إجمالي الموجودات
<hr/>	
١,٣٣١	المطلوبات
٨,٦٠٢	مطلوبات العقود
٢,٢٧٥	مطلوبات الضريبة المؤجلة
	الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى
<hr/>	
١٢,٢٠٨	إجمالي المطلوبات
<hr/>	
١٣,٣٧٤	صافي الموجودات العائدة إلى الملاك
٥١,٣٠٤	البدل النقدي المستلم
<hr/>	
٣٧,٩٣٠	الربح عند الاستبعاد
<hr/> <hr/>	

خلال الفترة، قامت المجموعة باستبعاد حصة في شركة أوريونتيك للابتكارات للخدمات التكنولوجية في مصر – أوريونتيك مصر، وثري ٦٠ كوميونيتي ستيت سيرفيسز إيجيبت – ثري ٦٠ كوميونيتي مصر وإنسباير لخدمات إدارة المرافق – مصر مقابل بدل بلغت قيمته ٢,١٦٥ ألف درهم. نتج عن الإستبعاد تخفيض في الحصة غير المسيطرة بمقدار ٣,٤٤٥ ألف درهم. نتج عن الاستبعاد مكسب بمبلغ ٨٠٦ ألف درهم

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧،٤ تخفيض حصة المساهمة في شركات تابعة دون فقدان السيطرة

(أ) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركات تابعة نتيجة لاستبعاد شركة تابعة

خلال الفترة، انخفضت حصة مساهمة المجموعة في الشركات التابعة التالية نتيجة لإعادة التنظيم. فيما يلي ملخص لتخفيض حصة المساهمة:

الاجمالي	ارينا ايفنتس جروب ليمتد ^(٤)	فيرست تك جروب اس بي في آر اس سي ليمتد ^(٣)	ريبوند ليمتد ^(٢)	انترناشيونال سيكيوريتيز ذ.م.م ^(١)	التخفيض في حصة المساهمة (%)
٢٦٨,٨٠٤	١٤٥,١٨٢	٤,٥٠٤	٢٦	١١٩,٠٩٢	القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)
(١٩٨,٤٦٥)	(١٩٨,٤٦٥)	-	-	-	ناقص: بدل النقد المستلم (ألف درهم)
٧٠,٣٣٩	(٥٣,٢٨٣)	٤,٥٠٤	٢٦	١١٩,٠٩٢	الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)

- (١) انخفضت حصة المساهمة في شركة إنترناشيونال سيكيوريتيز ذ.م.م نتيجة لتحويل حصة الملكية بالكامل إلى شركة الأصول المالية الدولية القابضة آر إس سي المحدودة، وهي شركة تابعة مملوكة بنسبة ٩٥٪ للشركة.
- (٢) انخفضت حصة المساهمة في ريبوند ليمتد نتيجة لتحويل الملكية بالكامل (أي ١٠٠٪) إلى إسيسوفت القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة مملوكة بنسبة ٩٢٪ لشركة سيربوس الدولية القابضة المحدودة.
- (٣) انخفضت حصة المساهمة في فيرست تك جروب اس بي في آر اس سي ليمتد نتيجة لتحويل الملكية بالكامل (أي ٧٠٪) إلى شركة الأصول المالية الدولية القابضة آر إس سي ليمتد، وهي شركة تابعة مملوكة بنسبة ٩٥٪ للشركة.
- (٤) انخفضت المساهمة في مجموعة أرينا ايفنتس المحدودة نتيجة لتحويل الملكية بالكامل (أي ٧٠٪) إلى شركة مدن القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة مملوكة بنسبة ٤٢,٥٩٪ (ملكية فعلية بنسبة ٤١,٣٠٪) للشركة مقابل بدل نقدي.

(ب) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركات تابعة مقابل بدل نقدي

خلال الفترة، قامت المجموعة بتخفيض حصة مساهمتها في بعض الشركات التابعة مقابل بدل بلغت قيمته ٥٢٨,٢٩٣ ألف درهم. فيما يلي ملخص التخفيض في حصة المساهمة:

الاجمالي	مجموعة ملتيلياي ش.م.ع	الدار للعقارات	غذاء القابضة ش.م.خ	مدن القابضة بي اس سي	التخفيض في حصة المساهمة (%)
١٥٠,١١٥	٣٧,٩٤٨	١٠٠,٥٢٧	١١,١١٣	٥٢٧	القيمة المدرجة لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)
(٥٢٨,٢٩٣)	(٨٤,٣٥٥)	(٤٢٥,٧١٠)	(١٧,٥٤١)	(٦٨٧)	ناقصاً: البديل النقدي المستلم (ألف درهم)
(٣٧٨,١٧٨)	(٤٦,٤٠٧)	(٣٢٥,١٨٣)	(٦,٤٢٨)	(١٦٠)	الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

(ب) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركات تابعة مقابل بدل نقدي (تتمة)

خلال الفترة، ونتيجة للاستحواذ على الشركة الوطنية للسياحة والفنادق، انخفضت حصة ملكية المجموعة في الشركات التابعة التالية بنسبة ٢٦,٢٧٪ (إيضاح ١, ١٧). فيما يلي ملخص التخفيض في حصة المساهمة:

الإجمالي	هيل فيو (سيشيل) ليمتد	ايه دي اتش هوسبيتاليتي آر اس سي ليمتد	مريان بي في أي هولدنغ انك	
	٢٦,٢٧٪	٢٦,٢٧٪	٢٦,٢٧٪	التخفيض في حصة المساهمة (%)
٦٢٥,٩٦٧ (٨٥٦,٣٢١)	(٢,٣٤٣)	٣٥٠,٨٨٧	٢٧٧,٤٢٣	القيمة المدرجة لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم) ناقصاً: البديل (ألف درهم)
<u>(٢٣٠,٣٥٤)</u>				الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)

علاوة على ذلك، أصدرت شركة تو بوينت زيرو هولدينج آر إس سي ليمتد، وهي شركة تابعة، أسهم جديدة لأطراف أخرى لتسوية الدفعات النقدية مقدماً التي تم تصنيفها سابقاً كأدوات حقوق ملكية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية: العرض (إيضاح ٢٠)، والذي نتج عنه إنخفاض في حصة المجموعة في شركة تو بوينت زيرو القابضة آر إس سي ليمتد. فيما يلي ملخص الانخفاض في حصة المساهمة:

تو بوينت زيرو هولدينج آر إس سي ليمتد		
٢٨,٣٢٪		التخفيض في حصة المساهمة (%)
٨,٠٨١,٠٥٠ (٩,٨٢٩,٣٥٨)		القيمة المدرجة لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم) ناقصاً: البديل (ألف درهم)
<u>(١,٧٤٨,٣٠٨)</u>		الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)

أدى الانخفاض في حصة الشركات التابعة المذكورة أعلاه إلى زيادة الحقوق غير المسيطرة بمبلغ ٨,٩٢٧,٤٧١ ألف درهم. ويتضمن المبلغ كذلك حصة الحقوق غير المسيطرة من البديل المستلم لتحويل مجموعة ارينا ايفنتس جروب ليمتد إلى شركة تابعة للمجموعة (إيضاح ٤, ١٧ (أ))

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,٥ الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة (الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة)

(أ) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة مقابل بدل نقدي

خلال الفترة، ارتفعت حصة مساهمة المجموعة في الشركات التابعة التالية مقابل بدل نقدي بلغت قيمته ٤٤٧,٣١٦ ألف درهم. فيما يلي ملخص للزيادة في حصة المساهمة:

موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م	أوكسينوس القابضة المحدودة	بارسرلابز اندبا برايفيت ليمتد	بساتين القابضة	لوكيشينز تابيه	أيكونيك برافيت ليمتد	ايزي سوفت موبيليتي ليمتد	ريم للتمويل	ارينا إنفنس جروب ليمتد	٧/٢٤ ميديا هولدينغ ذ.م.م	بيلتون هولدينغ اس ايه سي	الإجمالي
٪١٠,٠٠٠	٪٢٠,٠٠٠	٪٢٢,٥٠	٪٢٥,٠٠	٪٣٦,٧٥	٪٣٠,٠٠	٪٩,٣٣	٪٣٠,٠٠	٪٥,٠٠	٪٠,٦٣	الزيادة في حصة المساهمة (%)	
١١٢,٨٠٨	(٤,٦٩٥)	٩,٨٥٨	٥٤,٢٠٨	٢,٧٠٣	١,٥٧٣	٢٤,٧٤٥	١٣١,٠٢٠	١٧,٦٠٣	١٠,٢٧٣	القيمة المدرجة لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)	
(١١٥,٠٠٠)	(١١,٠٤٠)	(١٩,٢١٧)	(٥٨,٤١٥)	(٤,٠٧٨)	(٦,٨٣٧)	(٣٧,٣٣٣)	(١٤٨,٦٢٦)	(٣٧,٠١٤)	(٩,٧٥٦)	ناقصاً: البديل النقدي المدفوع (ألف درهم)	
(٢,١٩٢)	(١٥,٧٣٥)	(٩,٣٥٩)	(٤,٢٠٧)	(١,٣٧٥)	(٥,٢٦٤)	(١٢,٥٨٨)	(١٧,٦٠٦)	(١٩,٤١١)	٥١٧	الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)	
										(٨٧,٢٢٠)	

(ب) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة نتيجة الاستبعاد

خلال الفترة، ارتفعت حصة المجموعة في شركة سايبير جيت ديفينس ذ.م.م من خلال تحويل كامل حصتها التي تحتفظ بها شركة تابعة بنسبة ٨٣,٦٩٪ إلى شركة انترناشيونال تك جروب - شركة الشخص الواحد ذات مسؤولية محدودة، وهي شركة تابعة مملوكة بنسبة ١٠٠٪. فيما يلي ملخص الزيادة في حصة المساهمة:

سايبير جيت ديفينس

الزيادة في حصة المساهمة (%) ٨,٩٧٪

 القيمة المدرجة لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم) ٤,٨٥٧
 ناقصاً: البديل (ألف درهم) (٨,٩٧١)

الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم) (٤,١١٤)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ دمج الأعمال (تتمة)

(ج) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة مقابل بدل

خلال الفترة، ارتفعت حصة المجموعة في الشركات التابعة التالية مقابل بدل بلغت قيمته ٢,١٦٤,٧٧٨ ألف درهم. فيما يلي ملخص للزيادة في حصة المساهمة:

الدار هانسيل إس بي في ريستركتد ليمتد (١)	ناوموس هولدينغ إس تي إيه ليمتد (٢)	الإجمالي	
٤٩,٠٠%	٣٧,٥٣%		الزيادة في حصة المساهمة (%)
١,٨٢٦,٩١٤	١٦٤,١٤٠	١,٩٩١,٠٥٤	القيمة المدرجة لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)
(١,٨٢٦,٩١٤)	(٣٣٧,٨٦٤)	(٢,١٦٤,٧٧٨)	ناقصاً: البديل (ألف درهم)
-	(١٧٣,٧٢٤)	(١٧٣,٧٢٤)	الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)

(١) خلال الفترة، أبرمت شركة الدار العقارية ش.م.ع ("الدار")، وهي شركة تابعة، عقد إعادة شراء أسهم من الفئة (ب) لإعادة تحويل ٤٩% من أسهم الفئة (ب) من شركة إيه بي هانسيل إس بي في ذ.م.م إلى شركة الدار، وفقاً لأداة تحويل الأسهم.

(٢) خلال الفترة، استحوذت شركة أدمو لايف ستايل القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية إضافية بنسبة ٣٧,٥٣% في شركة ناوموس هولدينغ إس تي إيه ليمتد. ويتضمن البديل حصة المجموعة بمبلغ ٤٤,٤٤% في شركة ويسبي هولدينغ قبرص ليمتد بقيمة عادلة بمبلغ ٣٣٥,١٣٩ ألف درهم (إيضاح ١٥,١) وتنازل عن الذمم المدينة من البائع بقيمة ٢,٧٢٥ ألف درهم.

(د) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركة تابعة بدون مقابل

خلال الفترة، حصلت المجموعة على حصة إضافية في الشركات التابعة التالية من طرف ذات علاقة بدون مقابل. فيما يلي ملخص للزيادة في حصة المساهمة:

اينترناشيونال ايه دي ام أو لايف ستايل هولدينغ ليمتد	رييسورس هولدينغ آر إس سي ليمتد	الإجمالي	
١٢,٨٠%	٦,٠٠%		الزيادة في حصة المساهمة (%)
١٥٦,٤٦٨	٣٢,٤٤٧	١٨٨,٩١٥	القيمة المدرجة لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)
١٥٦,٤٦٨	٣٢,٤٤٧	١٨٨,٩١٥	الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)

نتج عن الزيادة في حصة المساهمة في الشركات التابعة أعلاه إلى انخفاض في حصة الحقوق غير المسيطرة بمبلغ ٢,٤٨٨,٨٦٢ ألف درهم. يتضمن المبلغ كذلك حصة الحقوق غير المسيطرة المدفوعة مقابل الاستحواذ على أسهم في شركة ريم للتمويل ش.م.ع، وبلتون القابضة ش.م.ع (إيضاح ١٧,٥ (أ)) وسايبر جيت ديفنس ذ.م.م (إيضاح ١٧,٥ (ب)).

١٨ رأس المال

(مدققة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم

المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل
 ٢,١٩٣,٥٤٠ ألف سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد
 (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,١٩٣,٥٤٠ ألف سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد)

٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٩٣,٥٤٠
-----------	-----------

١٩ أسهم الخزينة

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، قامت الشركة بإعادة شراء ٤,٠٣٦,٧٤٨ سهم من أسهمها (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٩١٨,٨٥٤ سهم) بموجب برنامج إعادة شراء الأسهم المعتمد في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢٠ يونيو ٢٠٢٤. بلغت تكلفة إعادة شراء هذه الأسهم ١,٦٢٠,٩٣٨ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١,١٩٩,٠١٦ ألف درهم). يسمح برنامج إعادة الشراء للشركة بإعادة شراء ما قيمته ٥,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم من أسهمها الخاصة.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، كانت الشركة تمتلك ٦,٩٥٥,٦٠٢ سهم خزينة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٩١٨,٨٥٤ سهم خزينة)، تمثل ٠,٣٢٪ من رأس المال الصادر (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,١٣٪)، بتكلفة إجمالية قدرها ٢,٨١٩,٩٥٤ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١,١٩٩,٠١٦ ألف درهم).

٢٠ أدوات حقوق الملكية الأخرى

(مدققة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم

أدوات حقوق الملكية الهجينة (١)
 سلفيات مستلمة قابلة للتحويل إلى أسهم (٢)

١,٨١٥,٦٤٦	١,٨١٥,٦٤٦
١٢,٩٢١,١٦٥	-
١٤,٧٣٦,٨١١	١,٨١٥,٦٤٦

(١) تم إصدار أدوات حقوق الملكية الهجينة من قبل شركة الدار للاستثمار العقارية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على شريحتين للمستثمر بمبلغ إجمالي قدره ٥٠٠ مليون دولار أمريكي ("السندات"). وفقا لشروط الاتفاقية، تكون السندات دائمة بطبيعتها ولا تحمل أي التزام تعاقدي للمجموعة بدفع الفائدة. وعلى هذا النحو، قامت المجموعة بتصنيف هذه الأدوات كحقوق ملكية وفقا لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ للأدوات المالية: العرض.

(٢) تمثل السلفيات المستلمة القابلة للتحويل إلى أسهم المبالغ المستلمة من المستثمرين المحتملين من قبل شركة تو بوينت زيرو هولدينغ آر إس سي ليميتد ("تو بوينت زيرو")، وهي شركة تابعة. تهدف هذه السلفيات إلى تحويلها إلى أسهم ملكية في تو بوينت زيرو في تاريخ مستقبلي ولا تحمل أي عائد مضمون أو ربح. بناءً على ذلك، تم تصنيفها في البداية كأدوات حقوق ملكية تماشيًا مع متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ للأدوات المالية: العرض. إن الحركة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٠ أدوات حقوق الملكية الأخرى (تتمة)

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
١٢,٩٢١,١٦٥	-	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٣,٨٢٨,٨٥٢	١٢,٩٢١,١٦٥	تم تحصيله خلال الفترة / السنة
(١٦,٧٥٠,٠١٧)	-	تم تحويلها إلى أسهم في تو بوينت زيرو
-	١٢,٩٢١,١٦٥	

خلال الفترة، أصدرت تو بوينت زيرو ٤,٣٩٤,٢٣٥,٧٧٩ سهم جديد للمستثمرين، بقيمة عادلة تبلغ ١٦,٧٥٠,٠١٧ ألف درهم، مما أدى إلى تخفيض حصة ملكية المجموعة (إيضاح ١٧,٤ (ج)). بلغت الحصة غير المسيطرة في هذه الأسهم المصدرة حديثاً ٦,٩٢٠,٦٥٩ ألف درهم.

٢١ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة بإبرام معاملات مع الشركات والمنشآت التي تقع ضمن تعريف الطرف ذو العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، *إيضاحات الأطراف ذات العلاقة*. تتمثل هذه المعاملات في المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، مثل المساهمين، والشركات الزميلة، والشركات التابعة، وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين والمنشآت المسيطر عليها من قبل تلك الأطراف أو تلك التي يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لتلك المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

٢١,١ الأرصدة

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة: متداولة:
١,١٥٧,٣٧٦	١,٢١٢,٨٤٦	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٥٢٧,٩١٤	٥٢٥,٧٠٧	شركات ائتلاف
٢٣٤	٣٨٦	عمليات مشتركة
٢٥١,٧٤٤	١٩٦,٢٣٧	شركات زميلة
١,١٧٢,٨٦٦	٩٠٠,٣١٥	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
٤,٢٢٨	٣,٥٣٤	الشركة الأم النهائية
١,٠١٦,١٤٩	٩٦٩,٠٠١	أطراف ذات علاقة أخرى
٤,١٣٠,٥١١	٣,٨٠٨,٠٢٦	
(٧٦٨,٩٤٣)	(٧٩٨,٤٥١)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الجزء المتداول
٣,٣٦١,٥٦٨	٣,٠٠٩,٥٧٥	
-	١,١٤٥,٠٣٢	غير متداولة:
٢١٢,٩٧٢	٢١٢,٩٧٢	شركات زميلة (١)
٩٥١	٩٥١	شركات ائتلاف
٢١٣,٩٢٣	١,٣٥٨,٩٥٥	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة (٢)
(٢١٢,٩٧٢)	(٢١٢,٩٧٢)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الجزء غير المتداول
٩٥١	١,١٤٥,٩٨٣	
٣,٣٦٢,٥١٩	٤,١٥٥,٥٥٨	إجمالي المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، صافي

(١) يتعلق هذا الرصيد بدمم مدينة على عائدات من بيع أرض إلى شركة زميلة.

(٢) يتعلق هذا الرصيد بمحتجزات مدينة على عقود موقعة مع أطراف ذات علاقة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢١,١ الأرصدة (تتمة)

قروض إلى أطراف ذات علاقة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	تاريخ الاستحقاق	الاقساط	معدل الفائدة	طبيعة العلاقة	
٤,٣٠٠	٣,٨٠٠	يونيو ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٦,٢٥٪	شركة ائتلاف	قرض طرف ذو علاقة ١
٧٣,٤٥٠	٧٣,٤٥٠	مارس ٢٠٣٠	دفعة واحدة	١٥٪	شركة ائتلاف	قرض طرف ذو علاقة ٢
١٣,٠٠٠	١٣,٠٠٠	ديسمبر ٢٠٢٧	قسطين	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٣
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	مايو ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٤
٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	ديسمبر ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٥
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	سبتمبر ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٦
-	٢٥,٠٠٠	فبراير ٢٠٢٨	دفعة واحدة	٢٠٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٧
١١,٣٠٠	١٩,٠٢٤	ديسمبر ٢٠٢٤	ربع سنوية	٧,٧٪	شركة ائتلاف	قرض طرف ذو علاقة ٨
٣٩١,٣٩٧	٣٥٨,٣٣٦	عند الطلب	دفعة واحدة	٥,٢٪	شركة ائتلاف	قرض طرف ذو علاقة ٩
-	٥,٠٠٠	يونيو ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧,٥٪	شركة ائتلاف	قرض طرف ذو علاقة ١٠
٥١٠,٤٤٧	٥١٤,٦١٠					

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١١٤,٧٥٠	١٣٧,٤٧٤	غير متداولة
٣٩٥,٦٩٧	٣٧٧,١٣٦	متداولة
٥١٠,٤٤٧	٥١٤,٦١٠	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢١,١ الأرصدة (تتمة)

قروض إلى أطراف ذات علاقة (تتمة)

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة: متداولة:
٢٥٢,٩٢٠	١٧٠,٩٨٨	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٥٠,٩٩٤	١٩,٦٢٧	شركات ائتلاف
١٧٤,١٦٥	١٧٧,٩٨٧	شركات زميلة
٣٤٢,٨٠٣	٣٢٥,٥٧٠	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
١,٩٣٤	١,٠٨٤	الشركة الأم النهائية
٦٢٩,٢٩٦	٦٤٦,٠٤٤	أطراف ذات علاقة أخرى
١,٤٥٢,١١٢	١,٣٤١,٣٠٠	
٢,٥٢٠	٢,٥٢٠	غير متداولة: الشركة الأم النهائية
١,٤٥٤,٦٣٢	١,٣٤٣,٨٢٠	إجمالي المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة

قروض من أطراف ذات علاقة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	تاريخ الاستحقاق	الأقساط	معدل الفائدة	طبيعة العلاقة
٣٣,٤٠١	-	ديسمبر ٢٠٢٦	سنوية	٥%	قرض طرف ذو علاقة ١) الشركة الأم النهائية
١٣,٣٠٠	١٣,٣٠٠	عند الطلب	دفعة واحدة	بدون فائدة	قرض طرف ذو علاقة ٢ شركة خاضعة لسيطرة مشتركة
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	سبتمبر ٢٠٢٥	دفعة واحدة	٢,٩٢%	قرض طرف ذو علاقة ٣ شركة خاضعة لسيطرة مشتركة
٦١١,٠٠٠	-	يناير ٢٠٢٥	دفعة واحدة	٣ أشهر إيبور	قرض طرف ذو علاقة ٤ شركة خاضعة لسيطرة مشتركة
٢٠٩,٠٣٣	٢٠٩,٠٣٣	يوليو ٢٠٢٨	دفعة واحدة	٥,٢%	قرض طرف ذو علاقة ٥ شركة خاضعة لسيطرة مشتركة
١,٦٥٢,٧١٣	١,٦٥٢,٧١٣	فبراير ٢٠٢٣	دفعة واحدة	٧%	قرض طرف ذو علاقة ٦ شركة مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
٢,٩١٩,٤٤٧	٢,٢٧٥,٠٤٦				

(i) تم الحصول على القرض من قبل شركة بال كولنج القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة تم تحويلها إلى عمليات متوقفة خلال الفترة، وبناءً على ذلك تم إعادة تصنيف رصيد القرض إلى مطلوبات مرتبطة بموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢).

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	غير متداولة متداولة
١,٨٨٥,٨٧١	١,٨٦١,٧٤٦	
١,٠٣٣,٥٧٦	٤١٣,٣٠٠	
٢,٩١٩,٤٤٧	٢,٢٧٥,٠٤٦	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢١,٢ المعاملات

خلال الفترة، أبرمت المجموعة المعاملات التالية مع أطراف ذات علاقة:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣٠ يونيو	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
				الإيرادات:
٤٧١,٤١٩	٢٩٤,١٩٤	١١٩,٤٣٦	١٤٧,٠٦١	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
١٢٠,٦٣٢	٣٠١,٣٩٤	١٣,٥٦٠	٢٩٦,٥٩٩	شركات ائتلاف
١٦,٥٦٥	١٣٧	-	١٣٧	عمليات مشتركة
١,٥٦٤,٧٦٣	١,٥٣٥,٤٤٥	١٧٨,٠٧٨	١٩٦,٥٢٨	شركات زميلة
١٨١,٧٤٤	٥٠٢,٨٧١	١٦٠,٦٩٦	٤٦٨,٧٤٤	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
١٩٣,٤٨٩	٢٤٧,٩٩٦	٩٢,٢٥١	١٢٥,٤٥٧	أطراف ذات علاقة أخرى
٢,٥٤٨,٦١٢	٢,٨٨٢,٠٣٧	٥٦٤,٠٢١	١,٢٣٤,٥٢٦	
				تكلفة الإيرادات:
١١,٨٣٨	٩,٧٥٦	٦,٥٤١	٦,٧٧٣	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٥٤	١٨,٨٣٠	٥٤	١٧,٨١٧	شركات ائتلاف
٢١,٢٦٦	-	-	-	عمليات مشتركة
٤٢٣,٨٨١	١٠٢,٤٧٤	٤١٢,٤٤٤	٨٥,٣٨١	شركات زميلة
٢٩,٠٦٢	١٥,٢١٨	١٦,٦٧٤	٦,٧٣٩	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
٤,٤٥٨	٧,٨٩٢	٣,٣٥٩	٧,٢٨٠	أطراف ذات علاقة أخرى
٤٩٠,٥٥٩	١٥٤,١٧٠	٤٣٩,٠٧٢	١٢٣,٩٩٠	
				المصاريف العمومية والإدارية:
٤,١٨٢	١٤,٤٢٥	٢,٢٢٧	١١,٣٣٣	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
١٦٣	١٢٠	١٦٣	٤٢	شركات ائتلاف
٣	-	-	-	عمليات مشتركة
٩,٧٥٠	١٩,٨٠٨	٥,٦٠٦	١٣,٥٥٤	شركات زميلة
٣٦٠	١١٠	٣٦٠	١	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
٣,٧٠٠	١	٣,٢٣٣	١	أطراف ذات علاقة أخرى
١٨,١٥٨	٣٤,٤٦٤	١١,٥٨٩	٢٤,٩٣١	
				إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى (إيرادات الفائدة):
٣٠,٢٤٢	١٧,٨٢٠	١٢,٤٣٣	٨,٩٣٤	شركات زميلة
-	١,٤٩٣	-	٩٢٨	شركات ائتلاف
٣٠,٢٤٢	١٩,٣١٣	١٢,٤٣٣	٩,٨٦٢	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢١,٢ المعاملات (تتمة)

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٨٠٣	٨٤٠	٤٠٤	٨٢٤
٢٧,٣٩١	١٣,٨٨٣	١٣,٦٨٢	٨,٢٨٣
٤٤,٢١٠	٥٧,٥٢٤	٣٤,٥٦٩	٢٨,٩٩٨
٧٢,٤٠٤	٧٢,٢٤٧	٤٨,٦٥٥	٣٧,٧٠٩
١٩,٤٧٠	٢٢,٤٢٣	٩,٤٥١	١٢,٤٨٢

تكاليف التمويل:

 الشركة الأم النهائية
 منشآت خاضعة للسيطرة المشتركة
 منشآت مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين

تعويضات الإدارة العليا:

رواتب ومكافآت أخرى

معاملات أخرى:

- خلال الفترة، قدمت المجموعة مساهمة في رأس المال بقيمة ٣٨٠,٥٠٦ ألف درهم في شركة إنترناشيونال فاينانشال للأصول القابضة آر اس سي ليمتد، ولم يتم تقديم أي مساهمة من قبل الحصص غير المسيطرة. نتج عن المعاملة زيادة في الحصص غير المسيطرة بمبلغ ١٩,٠٢٥ ألف درهم، وهو ما يمثل ٥٪ من المساهمة المقدمة.
- خلال الفترة، قدمت المجموعة مساهمة بقيمة ١٩١,٩٤٨ ألف درهم لشركة "إيبيا سوفت القابضة المحدودة"، ولم يتم تقديم أي مساهمة في رأس المال من قبل الحصص غير المسيطرة. نتج عن المعاملة زيادة في الحصص غير المسيطرة بمبلغ ١٢,٨٥١ ألف درهم، وهو ما يمثل ٨٪ من المساهمة المقدمة.
- علاوة على ذلك، تم تقديم مساهمات أخرى بلغ مجموعها ٣٥,٦٣٠ ألف درهم لمختلف الشركات التابعة للمجموعة، حيث لم يتم تقديم أي مساهمات من قبل الحصص غير المسيطرة مما نتج إلى زيادة الحصص غير المسيطرة بمبلغ ٩,٤٧٣ ألف درهم.
- قررت شركة بلتون القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، زيادة خطة خيارات أسهم الموظفين من خلال إصدار ٤٥٠,٢٩٣,٥٢٦ سهم جديد بقيمة اسمية ٢ جنيه مصري للسهم الواحد، مما نتج عنها زيادة خطة الدفع على أساس الأسهم غير المسجلة بقيمة ٦٥,٣٧٧ ألف درهم.

تم تسجيل ما سبق ضمن حركة الأسهم الأخرى في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصر الموحد.

٢١ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

الأرصدة والمعاملات مع مؤسسة مالية (طرف ذو علاقة آخر ومشروع مشترك):

الأرصدة:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٣١,٨٦٨,٤٨٧	٣٢,٢٦٧,٩١٧	الأرصدة لدى مؤسسة مالية
<u>٣٥,٥٨٧,٥٩٩</u>	<u>٢٩,٢٨٦,١٤٥</u>	القروض

المعاملات:

فترة الستة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو		٣٠ يونيو		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٧٨٥,٦٢٣	٧٣٨,٦٢٣	٤٠٤,٨١٩	٢١٣,٤٣٧	مصاريف الفائدة
<u>٢٢٩,٥٢٦</u>	<u>٣٩٣,٢٦٢</u>	<u>١٦٦,٩٩٦</u>	<u>٢٤٠,٤٩٨</u>	إيرادات الفائدة
٦,٦٣٧,٢٥٨	٦,٣١٢,٩٥٧	٤,٢٤٥,٧٦٠	٣,٩٣٢,٧٧٥	سحوبات قروض
<u>٤,٠٥٦,٦٨٥</u>	<u>١٢,٥٦٠,٥٢٣</u>	<u>٢,٦٤٧,٥٦٣</u>	<u>٨,٠٨١,٠٤٣</u>	سداد قروض

٢٢ القروض

إن الحركة في القروض خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٣,٠٢٩,٨٨٧	٦٤,٩٧١,٧٩٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٢,١٠٣,١٤٣	٤٤٧,٠٢٩	مستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
٢٩,٠٤٥,٤٦٤	٢٦,٤٢١,٩٣٨	سحوبات خلال الفترة/ السنة (١)
(٢٨,٩١٧)	-	استبعاد شركات تابعة
(٤٧٤,٣٨٩)	٢٦٧,٧٢٤	فروقات صرف العملات الأجنبية
-	(٥٨,٨٩٥)	حركة أخرى (٢)
(١٨,٧٠٣,٣٩٤)	(٢٢,٧٦٣,٩٣٨)	سداد مبالغ خلال الفترة / السنة
٦٤,٩٧١,٧٩٤	٦٩,٢٨٥,٦٥٢	
-	(٨٠٩,٦٢٤)	ناقصاً: محولة إلى مطلوبات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢)
(٧٥,٩٦٧)	(١٣٣,٧٣١)	ناقصاً: تكلفة معاملة غير مطفأة
٦٤,٨٩٥,٨٢٧	٦٨,٣٤٢,٢٩٧	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- (١) تتضمن السحوبات خلال الفترة مبلغ ٧٣٤,٦٠٠ ألف درهم يتعلق بقرض تم الحصول عليه من خلال الاستحواذ على شركة تابعة تم احتسابه كاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٧,٢).
- (٢) خلال الفترة، تم تعديل سعر الفائدة على القرض المقدم من أحد مساهمي الأقلية إلى شركة تابعة للمجموعة من سعر التمويل المضمون لليلة واحدة + ٨٪ إلى سعر تمويل مضمون لليلة واحدة + ١٪. نتج عن التعديل تخفيض الرصيد بمبلغ ٥٨,٨٩٥ ألف درهم، مع تأثير مماثل على حقوق الملكية كمساهمة إضافية من قبل الحصص غير المسيطرة

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٦,٣٢١,٧٨٢	٥٢,٧٦٦,٥٦٨	جزء غير متداول
١٨,٥٧٤,٠٤٥	١٥,٥٧٥,٧٢٩	جزء متداول
٦٤,٨٩٥,٨٢٧	٦٨,٣٤٢,٢٩٧	

٢٢ القروض (تتمة)

التحديثات الرئيسية خلال الفترة:

- خلال الفترة، وقعت شركة مدن القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على تسهيل مرابحة بحد أقصى ٢,٣٥٠,٠٠٠ ألف درهم للأغراض العامة للشركة. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ١,٤١٥,٠٠٠ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ٠,٦٪ ويستحق سداده على أقساط نصف سنوية مع سداد أصل القرض دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق، أي خلال سنة من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، وقعت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على تسهيل مرابحة بحد أقصى ٢٥٠,٠٠٠ ألف درهم للأغراض العامة للشركة لتمويل عملية الاستحواذ على شركة المزارع العربية للاستثمار ذ.م.م، وهي شركة تابعة. خلال الفترة، استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ٢٤٠,٠٠٠ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١,٥٪ ويستحق سداده على أقساط ربع سنوية مع سداد أصل القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي متساوي تبدأ خلال سنتين من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، وقعت الشركة على تسهيل قرض بحد أقصى ٢٠٠,٠٠٠ ألف درهم للأغراض العامة للشركة. خلال الفترة، استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ١٢٨,٨٠٠ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١٪ ويستحق سداده على أقساط نصف سنوية مع سداد أصل القرض دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق، أي خلال سنتين من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، وقعت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع، وهي شركة تابعة، تسهيلات قرض بحد أقصى ٢٩٠,٠٠٠ ألف درهم لتمويل الاستحواذ على شركة الجزيرة للدواجن ذ.م.م. وهي شركة تابعة. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ٢٥٥,٠٠٠ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور بالإضافة إلى ١,٢٪ تدفع على أساس ربع سنوي، مع سداد أصل القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي متساوي تبدأ خلال سنتين من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، وقعت شركة سيربوس إنترناشيونال القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة، تسهيلات قروض بحد أقصى ٣,٧٥٠,٠٠٠ ألف درهم للأغراض العامة للشركات. خلال الفترة، تم استخدام التسهيل بالكامل. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١,٢٥٪ ويستحق سداده كل ثلاثة أشهر، مع سداد أصل القرض دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق، أي أربع سنوات من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، وقعت المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع، وهي شركة تابعة، تسهيلات قرض بحد أقصى ٦٠٠,٠٠٠ ألف درهم لإعادة تمويل قرض قائم وتمويل مشروع تطوير متعدد الاستخدامات. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ٢٧٨,٩٧٦ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١,٤٥٪ ويستحق سداده على أقساط ربع سنوية، مع سداد أصل القرض على مدى ٧ سنوات على أقساط نصف سنوية تبدأ من مارس ٢٠٢٥.
- خلال الفترة، وقعت ان ام دي سي جروب ش.م.ع، وهي شركة تابعة، تسهيلات قرض بحد أقصى ٢٢٠,٠٠٠ ألف درهم لتمويل الاستحواذ على شركة إمداد ذ.م.م. التابعة لها. خلال الفترة، تم استخدام التسهيل بالكامل. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد إلى ٠,٩٪ ويستحق سداده على أساس ربع سنوي، مع سداد أصل القرض على أقساط ربع سنوية.
- خلال الفترة، قامت شركة الدار العقارية ش.م.ع، بتوقيع تسهيل ائتماني متجدد متعدد الشرائح مرتبطة بالاستدامة بقيمة ٩ مليار درهم. يتكون التسهيل التي تبلغ مدته خمس سنوات من الشرائح التقليدية والإسلامية المقومة بالدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، ويرتبط بسعر فائدة عائم ومؤشرات أداء رئيسية متعلقة بالاستدامة. خلال الفترة، لم يتم استخدام التسهيل.
- في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، أبرمت شركة الدار العقارية، إحدى الشركات التابعة، تسهيل ائتماني متجدد غير مضمون بقيمة ٥٠٠ مليون درهم مع بنك تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة. إن التسهيل مقوم بالدرهم الإماراتي ويرتبط بسعر متغير يشتمل على هامش أساسي ثابت على أساس إيبور. خلال الفترة، لم يتم استخدام التسهيل.
- تمثل الحركة المتبقية عمليات سحب وسداد للتسهيلات القائمة والقروض المستحوز عليها من خلال عمليات دمج أعمال.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٣ الصكوك غير القابلة للتحويل وسندات هجينة
٢٣, ١ الصكوك غير القابلة للتحويل

فيما يلي الحركة في الصكوك غير القابلة للتحويل خلال الفترة / السنة:

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٦,٨٦١,١٦٢	٥,٥٠٢,٩٥٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,٨٣٦,٢٥٠	١,٨٣٦,٢٥٠	المصدر خلال الفترة/ السنة (١)
(٢١,٣٠٠)	(٢١,٣٠٩)	تكاليف الخصم والإصدار خلال الفترة/ السنة
١٧٤,٠٧٥	٢٩٤,٠٧٥	الربح المستحق خلال الفترة/ السنة
٧,٢٨٦	١١,٠٣٦	إطفاء تكاليف الإصدار خلال الفترة/ السنة
٥٧,٣٧٨	(١٨,٣٩٣)	حركة القيمة العادلة على التحوط خلال الفترة/ السنة
(١,٥٤٥,٥٧٧)	(٧٤٣,٤٥١)	تمت تسويتها خلال الفترة/ السنة (٢)
٧,٣٦٩,٢٧٤	٦,٨٦١,١٦٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال الفترة، أصدرت شركة الدار للاستثمار العقارية المحدودة، وهي شركة تابعة، صكوكا خضراء بقيمة ١,٨٣٦,٢٥٠ ألف درهم (٥٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي) ("صكوك ٥") وهي السلسلة الثالثة من برنامج إصدار شهادات سندات ائتمان بقيمة ٢ مليار دولار أمريكي تم إصدارها في سنة ٢٠٢٣. تم إدراج الصكوك ٥ في يورونكست دبلن وسوق أبوظبي للأوراق المالية وتحمل ربح بمعدل ٥,٢٥٪ سنويًا، وتستحق السداد في مارس ٢٠٣٥.

(٢) خلال سنة ٢٠٢٤، بدأت الدار صكوك ليمتد في الاسترداد المبكر للصكوك ١، مع استحقاق أصلي في سبتمبر ٢٠٢٥. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، تم تسديد الصكوك ١ بالكامل مما أدى إلى خسارة بمبلغ ١,٠٩٠ ألف درهم.

٢٣, ٢ سندات هجينة
سندات هجينة مؤرخة ١

خلال الفترة، أصدرت شركة الدار العقارية، وهي شركة تابعة، سندات هجينة تقليدية مقومة بالدولار الأمريكي "بتاريخ هجين ١"، بقيمة ٣,٦٧٢,٥٠٠ ألف درهم (١,٠٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي) لمدة ٣٠,٢٥ سنة مع فترة عدم استدعاء مدتها ٧,٢٥ سنة. تم إدراج السندات الهجينة المؤرخة ١ في يورونكست دبلن وسوق أبوظبي للأوراق المالية، وتحمل معدل فائدة سنوي يبلغ ٦,٦٢٢٧٪ سنويًا وتستحق السداد في أبريل ٢٠٥٥.

سندات هجينة مؤرخة ٢

خلال الفترة، أصدرت شركة الدار العقارية ش.م.ع، سندات هجينة ثانوية قابلة لإعادة التعيين "بتاريخ هجين ٢" بقيمة ١,٨٣٦,٢٥٠ ألف درهم (٥٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي) لمدة ٣٠,٢٥ سنة مع فترة عدم استدعاء مدتها ١٠,٢٥ سنة، وتحمل السندات الهجينة المؤرخة ٢ معدل فائدة سنوي يبلغ ٧,٠٪ ومن وتستحق السداد في مايو ٢٠٥٥.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٣ الصكوك غير القابلة للتحويل وسندات هجينة

 ٢٣, ٢ **سندات هجينة (تتمة)**

فيما يلي الحركة في الصكوك غير القابلة للتحويل خلال الفترة / السنة:

سندات هجينة مؤرخة ٢ (غير مدققة) الإجمالي ألف درهم	سندات هجينة مؤرخة ١ ألف درهم	الصادر خلال الفترة تكاليف الخصم والإصدار
٥,٥٠٨,٧٥٠ (٣٥,٣٠٨)	١,٨٣٦,٢٥٠ (١٤,١٤١)	٣,٦٧٢,٥٠٠ (٢١,١٦٧)
٥,٤٧٣,٤٤٢ ١٦٤,٩٥٥ ٢٩١	١,٨٢٢,١٠٩ ٥٢,١٢٩ ١١٦	٣,٦٥١,٣٣٣ ١١٢,٨٢٦ ١٧٥
١٧٥,٠٤٥ (٩٢,٩٣٩)	٤٨,٠١٢ (٣٢,١٣٤)	١٢٧,٠٣٣ (٦٠,٨٠٥)
٥,٧٢٠,٧٩٤	١,٨٩٠,٢٣٢	٣,٨٣٠,٥٦٢
		صافي متحصلات من الإصدار الربح المستحق للفترة إطفاء تكلفة الإصدار خلال الفترة حركة القيمة العادلة على التحوط للفترة (١) تسوية الربح خلال الفترة الرصيد في نهاية الفترة

(أ) خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، أبرمت المجموعة اتفاقيات عقود مقايضات بأسعار فائدة مختلفة بقيمة اسمية إجمالية تبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي (٧,٣٤٥,٠٠٠ ألف درهم)، يتم بموجبها استلام معدلات فائدة ثابتة بشكل نصف سنوي ودفع معدلات فائدة عائمة بشكل نصف سنوي من قبل المجموعة. يتم تحديد تحركات القيمة العادلة على الجزء الثابت من المقايضات كتحوط من تحركات القيمة العادلة في البند المعني بالتحوط وهو البند الهجين المؤرخ ١ والهجين المؤرخ ٢ والصكوك ٥، والتي تعود إلى التحركات في منحى قسيمة سعر تمويل مضمون لليلة واحدة بالدولار الأمريكي.

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	جزء غير متداول جزء متداول
٥,٤٣٠,٨٣٨	١٢,٩٥٦,٠٨٤	
١,٤٣٠,٣٢٤	١٣٣,٩٨٤	
٦,٨٦١,١٦٢	١٣,٠٩٠,٠٦٨	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٤ الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٧,٥٥٣,٤٤٦	٢٩,٧٣١,٢٩٨	مخصصات ومستحقات وذمم دائنة أخرى
٩,٣١٦,٨٧٣	١١,٢٠٣,٧٣٤	ذمم تجارية دائنة
٣,٢٥٤,٩٠١	٣,٠٦٦,٩٥٢	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ على أراضي
٢,٧٢٥,٥٧٠	٢,٥٠٠,١١٢	محتجزات دائنة
١,٧٦٧,٠٦٥	١,٣٧٤,١٧٨	ذمم دائنة إلى العملاء والمتعلقة بأعمال الوساطة
٧٧٦,٦٥٦	١,١٠٥,٦٣٤	التزام منحة
١,٠٧٧,٠٤٦	٩٧٠,٥٦٨	إيرادات مؤجلة
٤٤٣,٣٧٠	٤٦٤,٣٨١	ذمم دائنة لهيئة حكومية مقابل شراء أراضي
-	٢٢٩,٦٠٧	ودائع العملاء
٥٨,٠٢٣	٦٢,٥٢٣	مخصص إعادة التأهيل والترميم
٤٦,٩٧٢,٩٥٠	٥٠,٧٠٨,٩٨٧	
(٥,٨٠٤,٦١٣)	(٥,٨١٣,٠٤١)	ناقصاً: الجزء غير المتداول
٤١,١٦٨,٣٣٧	٤٤,٨٩٥,٩٤٦	

يتكون الجزء غير المتداول من ما يلي:

٢,٨١٥,٢١٦	٢,٦٢٧,٧٨١	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ على أرض
٧٢١,٣٠٨	٨٥٦,٠٩٥	محتجزات دائنة
٦٠٩,٧٣٨	٧٤٩,٣٠٦	التزام منحة
٦٦٠,٢١٢	٤٦٨,٠٧٧	إيرادات مؤجلة
٣٨٤,٨٧٦	٤١٠,٦٨١	ذمم دائنة لهيئة حكومية مقابل شراء أراضي
١٠٢,٥٦٦	١٩٠,٠٢٩	ذمم تجارية دائنة
٥٨,٠٢٣	٦٢,٥٢٣	مخصص إعادة التأهيل والترميم
-	٧١,٨١١	ودائع العملاء
٤٥٢,٦٧٤	٣٧٦,٧٣٨	ذمم دائنة أخرى
٥,٨٠٤,٦١٣	٥,٨١٣,٠٤١	

٢٥ مطلوبات العقود

إن مطلوبات العقود تمثل العقود التي تم استلام بدل عنها من قبل المجموعة، ومع ذلك، يظل التزام الأداء غير مستوفاً كما في تاريخ التقارير المالية، ويشمل ذلك عقود الإنشاء التي تتجاوز مدفوعات الإنجاز المحددة الإيرادات المدرجة حتى تاريخه وعقود البضائع أو الخدمات التي تستلم بموجبها المجموعة سعر المعاملة قبل أن يتم تحويل السيطرة على البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل.

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	المبالغ المتعلقة بعقود إنشاء المبالغ المستلمة مقدماً من العملاء
١٥,٩٦٤,٧٥٤	١٣,٦٤٤,٢٨٢	
١٢,٧٨٨,٠٧٥	٩,٨١٩,٦٩١	
<u>٢٨,٧٥٢,٨٢٩</u>	<u>٢٣,٤٦٣,٩٧٣</u>	

تم الإفصاح عن مطلوبات العقود في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	الجزء غير المتداول الجزء المتداول
٣٤٦,٣١٩	٥٥٥,٥٠٧	
٢٨,٤٠٦,٥١٠	٢٢,٩٠٨,٤٦٦	
<u>٢٨,٧٥٢,٨٢٩</u>	<u>٢٣,٤٦٣,٩٧٣</u>	

٢٦ المطلوبات المحتملة والالتزامات

(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	خطابات ضمان خطابات اعتماد التزامات رأسمالية التزامات مقابل استثمارات حد ائتماني غير مسحوب
٤٤,٧٨٦,٩٦٨	٣٩,٧٨٩,٦٩٣	
٢,٢٥٠,٤١٠	١,٣١٦,٦٨٣	
٤٨,٦٩٣,٧٥٥	٤٠,٣٤٨,٦٨٨	
<u>٥٥,٣١٥,٧٣١</u>	<u>٦٣,٧٦٩,١٢٨</u>	
٦٠,٨٠٤	-	

تدخل المجموعة من وقت لآخر ضمن سياق أعمالها الاعتيادية في دعاوى قضائية ومطالبات من أطراف ثالثة. تقوم المجموعة بإجراء مراجعة دورية لتعرضها المحتمل للدعاوى القضائية والمطالبات المقدمة ضدها. تعتقد المجموعة أنه لن ينشأ أية التزامات مادية عن تلك الدعاوى القضائية والمطالبات بما يستوجب تكوين مخصص إضافي لها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٧ الإيرادات

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٢,٧٠٦,٦٢٠	١٤,٠٦٩,٧٢٢	٧,١٠٠,٠٠٨	٧,٤٥٣,٤٧٩
٧,٦٢٦,٩٦٦	١١,٦٨٧,٢٣٣	٤,٠١٩,٧٣٩	٦,٢٠٨,٦١٠
٥,١٨٣,٤٥٦	٥,٤٨٤,٥٣٥	٢,٤٣٠,١٠٣	٢,٧٣٣,٢٢٩
٢,٧٣٩,٤٩٣	٣,٣٤٤,٤٨٥	١,٤٣٢,٧٥٢	١,٦٦٩,٥١١
٢,٠٨٧,٠٢٢	٣,٠٦٦,١٢٩	١,٢١٥,٤٣٧	١,٠٩٤,١١٣
١,٨٩٦,٦١١	٢,٩٦٢,٨٢٧	١,٠٠١,٩٣٤	١,٣٨٦,٧٩٢
٢,١٦٥,٥٠٧	٢,٦٣٣,١٩٥	١,١٥٦,٦٠٩	١,٢٩٦,٤١٩
٧٨١,٣٣٨	٢,٣٢١,٥٤١	٧٠٢,٠٩٨	١,٣٠٨,٢٦٢
٧,٤٠٢	١,٧٢٨,٨٢٣	-	٥٨٤,٣٥٦
١,١٣٩,٠٥٤	١,٥٢٤,٥٨٧	٥٨٧,٣٢٥	٩٢٠,٧٧١
١,١٠٩,٨٩٤	١,٢٦١,٣٦٢	٥٥٣,٦٠٢	٦٢٩,٨٠٦
١,٣٤٣,٦٩٩	١,١٤٢,٢٤٨	٦٨٤,٩٣١	٤٣٧,٨٢٧
٣٥٣,٤٨٨	٥٥٤,١٤٥	١٥٢,١٧٩	٢٨٤,٦٥٨
٤٣١,٤٥٠	٤٨٠,٨٤٢	٢٣٢,٢٣١	٢٣٧,٩٠٧
٢٨٢,٤٩٣	٣٣٣,١٥٥	١٤٢,٦٦٥	١٤١,٠٦٤
٢٢٤,٨٢٣	٣١٨,٤٦٠	١٢٨,٤٥٥	١٦١,٤٤٠
١٦١,٩٢٦	٣١١,٠٣٩	١٢٤,٦٢٧	١٦٣,٤٣٣
٣٢٥,١٦٠	٢٨٦,٥١٧	١٢٤,٨٣٢	١٥٥,٣١٠
٢٢٩,٦٧٢	٢٤٢,٣٧٨	١٢١,٣٢٨	١٢١,٨٨١
١٠٥,٧٧٧	١٩٠,٥٧٨	٥٠,٦٦٢	١٤٣,١٢٦
١٢٩,١٥٦	١٥٨,٧٩١	٧١,٦٠١	٩٩,٩٢٣
٨٥,٥٢١	١٥٥,١٩٤	٨٥,٥٢١	٨٦,٣٢٣
١٨٧,٨٣٢	١١٩,٩٢٠	٨٧,٥٦٧	٦٨,٦٠٢
٨٥,٠٥٤	١٠٦,٩٢٣	٤٣,٦٧٧	٥٤,٩٧٧
١٤٧,٩٢٤	٤٤,٩٩٥	١٤٧,٩٢٤	٢٠,١٧٠
٢٠٦,٦٤٤	٢٠٧,٠٠٥	٥٨,٥٠٣	٥٦,٧٣٩
٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨
٨,٧٦٩,٨٨٧	١٤,٧٧٩,٨٥٠	٤,٦٠٢,٦٦٧	٧,٧٩٣,٤٦٧
٣٢,٩٧٤,٠٩٥	٣٩,٩٥٦,٧٧٩	١٧,٨٥٣,٦٤٣	١٩,٧٢٥,٢٦١
٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨
٣٤,٥١٦,٠٢٠	٤٤,٦٧٥,٠٨٠	١٧,٧١٢,٥١٠	٢١,٨٥٣,٢٠٠
٧,٢٢٧,٩٦٢	١٠,٠٦١,٥٤٩	٤,٧٤٣,٨٠٠	٥,٦٦٥,٥٢٨
٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨

نوع البضائع أو الخدمات

الإيرادات من الأنشطة البحرية وأنشطة التجريف
تطوير عقارات
إيرادات الإنشاء وإيرادات الخدمات ذات الصلة
المواد الغذائية والمواد غير الاستهلاكية ذات الصلة
إدارة الممتلكات والمرافق ومشاريع التطوير
إيرادات الضيافة والترفيه
إيرادات الإيجار
بيع النحاس والمواد الأخرى ذات الصلة
بيع عقارات وأرض
الإيرادات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات
الإيرادات من إدارة الصناديق والرسوم الاستشارية
خدمات القوى العاملة والاستشارات
خدمات التوجيه والتدريب
التعليم والخدمات ذات الصلة
خدمات الإعلام والتسويق
بيع مستحضرات التجميل وتقديم خدمات العناية
الشخصية ذات الصلة
إيرادات التمويل (إيرادات التأجير التمويلي)
بيع أثاث
الإيرادات من خدمات الوساطة
بيع الإسمنت والمنتجات الأخرى ذات الصلة
خدمات تبريد المناطق
العمولات ورسوم الوكالة
مستلزمات الرعاية الصحية والمستلزمات الطبية
الأخرى
خدمات التوصيل
الخدمات المتعلقة بالطيران
أخرى

توقيت إدراج الإيرادات

 الإيرادات في فترة زمنية محددة
 الإيرادات بمرور الوقت

٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨
٨,٧٦٩,٨٨٧	١٤,٧٧٩,٨٥٠	٤,٦٠٢,٦٦٧	٧,٧٩٣,٤٦٧
٣٢,٩٧٤,٠٩٥	٣٩,٩٥٦,٧٧٩	١٧,٨٥٣,٦٤٣	١٩,٧٢٥,٢٦١
٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨
٣٤,٥١٦,٠٢٠	٤٤,٦٧٥,٠٨٠	١٧,٧١٢,٥١٠	٢١,٨٥٣,٢٠٠
٧,٢٢٧,٩٦٢	١٠,٠٦١,٥٤٩	٤,٧٤٣,٨٠٠	٥,٦٦٥,٥٢٨
٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨

الأسواق الجغرافية

 الإمارات العربية المتحدة
 خارج الإمارات العربية المتحدة

٤١,٧٤٣,٩٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	٢٢,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨
------------	------------	------------	------------

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٨ إيرادات الاستثمار وإيرادات (الخسائر) الأخرى، صافي

يتكون صافي إيرادات الاستثمار وإيرادات (الخسائر) الأخرى بشكل أساسي من إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح بقيمة ٢,١٤٢,٥٢٥ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ١,٨٦٣,٣٠٥ ألف درهم) ومكاسب القيمة العادلة من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقيمة ٦٦٩,١٩٤ ألف درهم (إيضاح ٨,٢) (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمة ٢,٧٠٩,١٢٨ ألف درهم).

٢٩ العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

يتم احتساب العوائد الأساسية للسهم بقسمة الربح للفترة العائد لمالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال الفترة.

يتم احتساب العوائد المخفضة على السهم الواحد بتقسيم الربح للفترة العائد لمالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال الفترة، والتي يتم تعديلها مقابل تأثيرات الأدوات المخفضة.

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,٠٧٦,٤٢١	٥,٤٥٥,٥٢٤	٢,٣٢١,١٩١	٣,٩٨٣,٨٨٩	الربح العائد لمالكي الشركة (ألف درهم)
٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٨٨,٢٥١	٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٨٦,٥٨٤	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف سهم)
٣,٢٣	٢,٤٩	١,٠٦	١,٨٢	العوائد الأساسية للسهم الواحد للفترة (درهم)

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لم تصدر الشركة أية أدوات لها تأثير مخفض على عوائد السهم عند استخدامها.

٣٠ الضرائب

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة ("وزارة المالية") المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة على الشركات والأعمال، قانون ضريبة الشركات لتطبيق نظام جديد لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح نظام ضريبة الشركات الجديد ساري المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. يخضع الدخل الخاضع للضريبة للمنشآت التي تقع ضمن نطاق أعراض ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لمعدل ضريبة الشركات بمعدل ٩٪.

في ٦ فبراير ٢٠٢٥، أصدرت دولة الإمارات العربية المتحدة التشريع الذي ينص على فرض ضريبة الحد الأدنى للضريبة الإضافية المحلية على الشركات المتعددة الجنسيات، من خلال نشر القضايا والأحكام والشروط والقواعد والضوابط والإجراءات المتعلقة بفرض ضريبة الحد الأدنى للضريبة الإضافية المحلية على الشركات المتعددة الجنسيات والتي تسري اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥. تقع المجموعة ضمن نطاق ضريبة الحد الأدنى للضريبة الإضافية المحلية بناءً على عتبة الإيرادات المطبقة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٣٠ الضرائب (تتمة)

فيما يلي المكونات الرئيسية للضرائب المفصح عنها في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد:

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
بيان الأرباح أو الخسائر الموحد			
<i>ضريبة الدخل:</i>			
(٥٧٧,٧٦٨)	(٧٢٩,٨٤٧)	(٢٧٩,٨٧٩)	(٣٩٢,٧١٤)
-	(٩٨٧,٨١٥)	-	(٤٦٥,٥٠٧)
(٥٧٧,٧٦٨)	(١,٧١٧,٦٦٢)	(٢٧٩,٨٧٩)	(٨٥٨,٢٢١)
<i>مصرف ضريبة الدخل</i>			
<i>الضريبة المؤجلة:</i>			
١٢٦,٨٦٣	١٩٧,٠٧٧	١٢٠,٣٥٧	٩٠,٢٩٤
(٤٥٠,٩٠٥)	(١,٥٢٠,٥٨٥)	(١٥٩,٥٢٢)	(٧٦٧,٩٢٧)
<i>مصرف الضريبة الحالية للفترة</i>			
<i>الحد الأدنى للضريبة الإضافية المحلية</i>			
<i>مصرف ضريبة الدخل</i>			
<i>الضريبة المؤجلة:</i>			
<i>المتعلقة بنشوء وعكس الفروقات المؤقتة</i>			
<i>إجمالي مصاريف ضريبة الدخل المدرجة</i>			

الضريبة المؤجلة

تسوية مطلوبات الضريبة المؤجلة، صافي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(٧٣٩,٤٨٣)	(٢,٢٨١,٢٧٢)	في بداية الفترة/ السنة
(١,٧٢٤,٤٨٨)	(٢٤,١٤٤)	المستحوذ عليها من دمج أعمال، صافي (إيضاح ١٧,١)
(٣٠,٨٣٢)	٢,٠٤٩	تعديل تحويل العملات الأجنبية
٢,٣٤٧	-	مشطوبة عند استبعاد شركة تابعة
٨,٧١٠	(١,٩٦١)	تحويل إلى موجودات محتفظ به للبيع (١٥,٢)
١٠,٢٩٧	(١٩,١٧٣)	تسوية السنة السابقة
٢٠٥,٤٢٤	١٩٧,٠٧٧	إيرادات الضريبة المدرجة المعترف بها ضمن الأرباح أو الخسائر
(١٣,٢٤٧)	(٢٥,٨٦٥)	مصرف الضريبة المعترف بها ضمن الدخل الشامل الآخر
(٢,٢٨١,٢٧٢)	(٢,١٥٣,٢٨٩)	في نهاية الفترة / السنة - (مطلوبات)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٣٠ الضرائب (تتمة)

الضريبة المؤجلة (تتمة)

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
		مخصص الضريبة
		في بداية الفترة/ السنة
٢٢٤,٩٣٩	١,١٧٨,٩٥٨	المستحوذ عليه في دمج الأعمال
١٢,١٧٤	٢٩,٠٢٢	المحمل للفترة / السنة
١,١٧٨,٣٤٧	١,٧١٧,٦٦٢	المدفوع خلال الفترة / السنة
(١٧٥,٨٠٢)	(١٢١,٧٦٨)	تعديل تحويل العملات الأجنبية
(٦٢,٩٤٦)	(٢,٤٣٨)	مشطوبة عند استبعاد شركة تابعة
(٩)	-	تحويل إلى أصل محتفظ به للبيع
-	(٢٢,٤٠٥)	تحويلات أخرى
٢,٢٥٥	٧,٥٧٦	
١,١٧٨,٩٥٨	٢,٧٨٦,٦٠٧	في نهاية الفترة / السنة – الضريبة الدائنة

٣١ قياسات القيمة العادلة

القيمة العادلة لموجودات المجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر يتم قياس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يظهر الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً للإدراج المبدئي بالقيمة العادلة ضمن المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الحد الذي تكون فيه القيمة العادلة قابلة للملاحظة وتقدم معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية.

- المستوى ١- قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة.
- المستوى ٢- قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من مدخلات باستثناء الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر (كما الأسعار) أو غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣- قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من تقنيات التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تقوم على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات لا يمكن ملاحظتها).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
 ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٣١ قياسات القيمة العادلة (تتمة)

علاقة المدخلات غير القابلة للملاحظة بالقيمة العادلة	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة) ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة) ألف درهم	
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار متداولة في سوق نشط.	المستوى ١	٤٤,٨٢٧,٩٤٩	٤١,٣٥٧,٣٨٤	استثمارات في أسهم مدرجة - استثمارات في موجودات مالية
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، زادت القيمة العادلة.	صافي قيمة الموجودات	طريقة التدفقات النقدية المخصومة وأحدث أسعار المعاملات.	المستوى ٣	٣٧,٩٣٧,٠٠٠	٤٦,٨٤٥,٨٢١	استثمارات في أسهم غير مدرجة - استثمارات في موجودات مالية
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، زادت القيمة العادلة.	صافي قيمة الموجودات	طريقة التدفقات النقدية المخصومة وأحدث أسعار المعاملات.	المستوى ٣	٢,٢٠٤,٧٤٥	٢,٤٨٧,٩٦٥	استثمارات دين غير مدرجة - استثمار في موجودات مالية
لا ينطبق	لا يوجد	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	المستوى ٢	١٢,٠٥٦	٢٧٠,٤٨٥	موجودات مالية مشتقة
لا ينطبق	لا يوجد	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	المستوى ٢	٤٧,٤٥٢	١٢٠,٦٥٤	المطلوبات المالية مطلوبات مالية مشتقة
لا ينطبق	لا يوجد	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	المستوى ٢	١٥,٨٨٦	١٣,٥١٨	الموجودات غير المالية موجودات بيولوجية
لا ينطبق	لا يوجد	متوسط أسعار العطاءات المعروضة في بورصات العملات الرقمية المتعددة.	المستوى ٢	١,٨٧٩,٤٢٤	٢,٣١٧,٥٧٦	موجودات رقمية

لم تكن هناك تحويلات بين كل مستوى من المستويات خلال السنة. لا تختلف القيم العادلة لكافة الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى، بخلاف ما سيرد أدناه، بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية في تاريخ التقرير المالي.

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم		(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم		
القيمة العادلة	إجمالي القيمة الدفترية	القيمة العادلة	إجمالي القيمة الدفترية	
١,٣٧٢,٠٠٧	١,٣٩٤,٦٦٤	-	-	صكوك ١
١,٧٣١,٦٧٠	١,٨٤١,٢٣٤	١,٧٧٨,٩٨٤	١,٨٤٢,٠٠٤	صكوك ٢
١,٧٩٢,٩٣٣	١,٨١٥,٣١٢	١,٨١٩,٠٢٦	١,٨١٧,٢٦٢	صكوك ٣
١,٨٦٦,٦٢٤	١,٨٠٩,٩٥٢	١,٨٩٨,٢٦٠	١,٨٦٤,٣٢٨	صكوك ٤
-	-	١,٨٥٦,٤٣٠	١,٨٤٥,٦٨٠	صكوك ٥
-	-	٣,٧٤٥,١٧٩	٣,٨٣٠,٥٦٢	سندات هجينة مؤرخة ١
-	-	١,٨٩٠,٢٣١	١,٨٩٠,٢٣٢	سندات هجينة مؤرخة ٢
٦,٧٦٣,٢٣٤	٦,٨٦١,١٦٢	١٢,٩٨٨,١١٠	١٣,٠٩٠,٠٦٨	

يتم تصنيف الصكوك غير القابلة للتحويل والسندات الهجينة ضمن المستوى ١ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

٣٢ التحليل القطاعي

لأغراض تشغيلية، تعمل المجموعة من خلال قطاعات الأعمال على النحو التالي:

يتضمن قطاع العقارات والإنشاء إنشاء وتطوير وإدارة العقارات، وخدمات المقاولات، وتصميم المناظر الطبيعية وتنفيذها، وإدارة معسكرات العمال، وبيع العقارات.

يتضمن قطاع الأغذية تجميد الأسماك والأغذية البحرية، تجهيز وتغليف منتجات الأغذية، والتجارة العامة في المواد الغذائية. كما تضمن أيضاً توريد وتصنيع وبيع أعلاف وأطعمة حيوانية لتأمين الطعام من صناعة الألبان، واللحوم والدواجن.

يتضمن قطاع التكنولوجيا توريد وصيانة أجهزة الحاسوب، بالإضافة إلى خدمات إدارة المخاطر السيبرانية.

يتضمن قطاع الخدمات المالية خدمات الوساطة المقدمة فيما يتعلق بالأوراق المالية، بما في ذلك إدارة الصناديق الخاصة (تضمنت الفترة السابقة أيضاً حلول التأمين الصحي).

يتضمن قطاع التجريف البحري صيانة وتجارة الآلات والمعدات البحرية، وبيع السفن والقوارب بالتجزئة، وبيع قطع الغيار. كما يتضمن أعمال التجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها.

يتضمن قطاع الضيافة والترفيه الخدمات التجارية والتعاقدية فيما يتعلق بأعمال الفنادق المحلية والدولية، ووسائل الإعلام، والمعارض والفعاليات والسياحة.

يتضمن قطاع الطاقة تركيب محطات التبريد والتكييف، إصلاح محطات التبريد والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.

يتكون قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى بشكل أساسي من قطاعات التعليم والاستجمام والضيافة والاتصالات والترفيه وأنشطة التعدين والتنقيب والرعاية الصحية والاستثمارات في الموجودات المالية والأنشطة التمويلية ذات الصلة، بالإضافة إلى مجموعة متنوعة من الأنشطة المساعدة الأخرى (مثل تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي ومصاريف المكتب الرئيسي الأخرى).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٣٢ التحليل القطاعي (تتمة)

بيان المركز المالي المرحلي الموحد:

الإجمالي	استثمارات بين القطاعات		قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى		قطاع الطاقة		قطاع الضيافة والترفيه		قطاع التجريف البحري		قطاع الخدمات المالية		قطاع التكنولوجيا		قطاع الأقمشة		قطاع العقارات والإشياء		
	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٤٠١,٨١٠,٥٥٨	٤٣٦,٨٧٢,٠٣٢	١٩,٩١٦,٦٩٩	(٢٦,١٣٤,٧٢٤)	١١٥,٣٤٠,٠٧٦	١٢١,١٣٦,٤٧٢	٦,٤١٦,٠٢٣	٧,١٢٤,١٨٢	١٨,٢٦٠,٧٢٨	٢١,٤٧٦,٣٤٨	٥٤,٣٠٣,٠١١	٥٩,٢٨٩,١٤٨	٥٣,٥٦٧,٣٨٤	٥٩,٩٩٢,٧٤٨	٧,٠٩٦,٠٠١	٧,١٦٧,٧٣٨	١٢,٨٤٢,٦٧٩	١٣,٥٦٦,٨٢٨	١٦٦,٩١٨,٤٠٥	١٨٠,٧٥٣,٢٩٢
٦٥٧,٤٣٢,٩٦٥	١٧٩,٣٧٧,٩٦٦	١٦,٧٤١,٤١٠	(٢٦,١٣٩,٩٢٩)	٤٩,٨٤٣,٥٦٤	٦٠,٠٥٩,٤٠١	١,٦٦٤,٦٤٦	٢,٢١١,١٣٦	١١,٩٠٠,٧٢٤	١٣,٨٧٣,٤١٦	٢٨,٩٦٣,٣٨٤	٣٣,٦٣٩,٩٥٦	١٧,٠٧٢,٤٦٩	١٨,٣٠٥,٧٤٢	٤,٨٤٤,٧١٢	٤,٣٦١,٠٦٤	٣,٤٤٩,٠٧٢	٣,٩٥٩,١١٢	٥٩,٣٤٦,٤٤٩	٦٩,١٠٧,٩٩٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد:

الإجمالي	استثمارات بين القطاعات		قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى		قطاع الطاقة		قطاع الضيافة والترفيه		قطاع التجريف البحري		قطاع الخدمات المالية		قطاع التكنولوجيا		قطاع الأقمشة		قطاع العقارات والإشياء		
	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
٤١,٧٤٣,١٨٢	٥٤,٧٣٦,٦٢٩	(٢٦٦,١٢٣)	(٦٨٤,٢٨٧)	٥,٦٥٨,٤٤٣	٧,٣٤٢,٨٢٧	١٤٢,٦٩٣	٣٧٢,٨٦٠	٢,٨٥٣,٢٧٩	٤,٩٠٧,٣٨٨	١٢,٧٠٧,٥٥٨	١٤,٠٧٧,٢١٦	١,٥٠١,٥٨٢	١,٨٢٣,٣٢٠	١,٤٠٨,٦٢٤	١,٦١٥,٩٢٩	٢,٤٢٠,٧٧٤	٢,٦٤٥,٣٨٥	١٥,٣١٧,٠٣١	٢٢,٦٣٥,٩٩٩
(٣١,٦٢٥,٥٣٣)	(٣٩,٧٤٥,١٥٠)	١٤٥,٣١٤	(٥٠٦,٩٧٠)	(٤,٤١٢,٦٦٩)	(٥,٧٥٢,٦٦٤)	(٧٥,٢٥١)	(٢٢٣,١٧٥)	(١,٥٩٩,٠٧١)	(٣,١٥٤,١٥٨)	(١٠,٨٦٦,٦٨١)	(١١,٧٤١,٨٨٩)	(٣٥٣,٦٦٦)	(٦,٠٥,٩٢٢)	(١,٠٠٥,٨٩٤)	(١,١٧٧,٨٧٧)	(١,٩٣٨,٧٦٦)	(٢,٠٥٢,٤٥٣)	(١١,٤٩٨,٧٦٦)	(١٥,٥٩٣,٩٨٢)
١٠,١١٨,٤٥٩	١٤,٩٩١,٤٧٩	(١٢٠,٨٠٩)	(١٢٧,٣١٧)	١,٢٤٥,٨٠٤	١,٥٩٠,١٦٣	٦٧,٤٤٢	١٤٩,٦٨٥	١,٢٥٤,٣٠٨	١,٧٥٣,٢٣٠	١,٨٢٠,٨٧٧	٢,٣٣٥,٣٢٧	١,١٤٧,٩١٤	١,٢١٧,٣٩٨	٤٠٢,٧٣٠	٤٣٨,٠٤٤	٤٨٢,٠٢٨	٥٩٢,٩٢٢	٣,٨١٨,١٦٥	٧,٠٤٢,٠١٧
(٣,٨٢٤,٦٠٤)	(٤,٤١٠,٩٤٣)	١٢٢,٨١٢	(١٢٣,٢٧٣)	(٩٨٣,٤٥٧)	(١,٣٦٦,٧٢٧)	(١٦,٣٧١)	(٦٥,١٥٤)	(٧٦٣,٧٦٧)	(٨٧٧,٠٩٥)	(١,٨٨٤,٤٧٨)	(٢,٤٢,٦١٦)	(١٩٦,٧٢٧)	(٢٢٨,٤٩٤)	(٦٦٥,٤٣٠)	(٣٥٠,٩١١)	(٢٣٤,٠٩٩)	(٣٨٦,٣٩٧)	(١,٣٦٩,١٦٧)	(١,٠٤١,٨٢٢)
(٣٩,٨١٠,٤)	(٩٣٦,٧٠٧)	-	-	(١٢٤,٧٥٨)	(١٨٤,٨٦١)	-	-	(٤٨٥,٥١٣)	(٧١٠,٧٥٥)	(٢٥,٩٦٦)	(٢١,٠٣٢)	-	(١٩,٩٧٦)	(٥٠,١٠٢)	(٩,١٨٣)	(٢٠٤,٣٩٤)	(٤٤٠,٠٩٦)	(١١,٤٩٨,٧٦٦)	(٤٢٦,١٨٣)
(٦٠,٦٠٠,٠)	٤,٠١٠,٨٣٥	-	-	(٤٢٣,٩٥٤)	١,٢٤٩,٥٢٤	٣٠,٥٨١	٨,٨٤٩	٦٧,٥١٧	١,٠٧٠,٣٥٥	(٥٦٦,٥٤٢)	(٣٦٨,٢٤٥)	٢,٠٨٥,٧٣٢	١,٧٧٨,٨٢٣	(٦٥١,٥٥٧)	٢١١,٤٠٦	١١,٦٠٨	٦٣,٠٨٥	٤٤٧,٧٧٢	٩٦٠,١٥٨
٥٦٧,٦٨٦	٨,٠٣,٢٤٧	-	-	٣١٧,٥٢٦	٣٣٢,٥٥٧	٧٢,٤٣٨	(٧١,٦٠٤)	٢٨,٦٠٢	٣٨,٨٦٦	٤٤,٢٢٤	٥٣,٨٦٤	٣,٣٣٣	١٣,٠٥٨٢	٢٥١,١٠٨	٢٧,٨٥٢	٢٥,٩٥٤	١٤,٠٠٧	٥٠,٤٧٦	١٥٠,٦٤٣
٤,٧١٥	(٢٧,٤٢٨)	-	-	٤,٧١٥	(٢٧,٤٢٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١,٨٨١,٠٠٢)	(١,٢٩٩,٠١٢)	١١,٣٥٦	٢١,٥٠٢	(٦٥٠,٥٤٩)	(٧٤٤,١٧١)	(٩,٢٩٣)	(١١,٧٩١)	(١,٥٩,٩٥٨)	(٢,٠٧١,٠٠٠)	(٢٣٣,٦٤٦)	(٢٦٨,٧٤٦)	(٢٩٦,١٩٤)	(٣٢٩,٦٩٤)	(٤١,٠٣٠)	(٢٦,٢٩١)	(٣٤٠,٠٠٠)	(٣٨,٢٨٠)	(٤٥١,٩٨٦)	(١,٨٨,٧١١)
(٤٥٠,٩٠٥)	(١,٥٢٠,٥٨٥)	-	-	(١٢٢,٨٦٩)	(٣٨,١١٢)	(٤,٩٤٨)	(٨,٢٠٥)	(٤٢,١٢٨)	(١٢٣,٠٩٩)	(٧٠,٥١٥)	(٢٦,٠٣٥)	٣٧,٧٣٣	(١٧١,٨٠١)	(١٨,٦١٤)	(١٥,٩٦٣)	(٢,٧٩٢)	(١٥,٧٨٥)	(١٢٥,٣٥٢)	(٨٨٧,٢٦٦)
٤,٩٩٨,٧٥٤	١٣١,٢٨٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٦٧٨,٥٥٧	٣٨,٧٦٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٤٦١,٥٠٩	٢,٠٦,٨٢٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٦٤٧,٦٤٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٢,٣٦٥,٩٠٩	١٠,٨٠,١٥٤٢	٣٣,٤٦٦	١٧,٤٥٨	(٨٨٢,٤٤٧)	٨١١,٥٥٥	١٣٩,٤٤٩	١,٧٨٠	٣٢٤,٦١١	٦٢٥,١٢٢	١,٠٨٩,٩١٤	١,٢٢٨,١٨٨	٩٠,٤٧٢	٢,٢٧٦,٣٨٨	(٥٥٣,٤٩٥)	٢٨٩,٥٥١	٩٧,٥٠١	١٥١,٢١٨	٢,٣٦٥,٨٩٩	٥,١٠٨,١٦٦

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٣٢ التحليل القطاعي (تتمة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد:

الإجمالي	استبعادات بين القطاعات		قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى		قطاع الطاقة		قطاع الضيافة والترفيه		قطاع الترفيه البحري		قطاع الخدمات المالية		قطاع التكنولوجيا		قطاع الأغذية		قطاع العقارات والإشياء			
	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٤,٤٥٦,٣١٠	٢٧,٥١٨,٧٢٨	(٨٢,٤٥٩)	(٤١٦,٦٣٤)	٣,١٧٣,١١٨	٣,٤٨٠,٥٣٣	٨٠,٧٣٦	٣,٤٧٣	١,٢٣٥,٦٠٣	٢,٥١٣,٦٣٨	٧,١٠٠,٢٩	٧,٤٦٠,٩٤٥	٨٠٤,٢٢٩	٩٢٤,٩٧٤	٧٧٦,٧٧١	٨٨١,٨٦٥	١,١٩١,٧٣١	١,٢٩٤,٤٩٨	٧,٧٧٦,٥٥٢	١١,٠٧٦,١٤٦	الإيرادات
(١٧,٢٤٥,٥٩٨)	(٢٠,٠٨٥,٩٢١)	٤٠,٧٥٤	٣٣١,٦٧٣	(٦,٦٠٨,٨٤٨)	(٢,٧٠٣,٠١٩)	(٤٨٠,١٨)	(١٩٠,٧٣٥)	(٩٩٢,٢٠١)	(١,٧٣٣,٣٦٠)	(٦,١٣٠,١٢٩)	(٦,١٤٦,٢٧٥)	(٦١٤,٤١٥)	(٣١٩,٨٨٩)	(٥٦٧,٦٨٤)	(٦٣٣,٦٦٧)	(٩٤٧,١٣٦)	(١,٠٠٥,٦٣٢)	(٥,٧٧٧,٨٢١)	(٧,٦٨٥,٠١٧)	تكلفة المبيعات
٥,٢١٠,٧١٢	٧,٤٣٢,٨٠٧	(٤١,٧٠٥)	(٨٤,٩٦١)	٥٦٤,٢٧٠	٧٧٧,٥١٤	٣٢,٧١٨	١١٤,٠٢٨	٦٤٣,٤٠٦	٧٨٠,٢٧٨	٩٦٩,٩٠٠	١,٣١٤,٦٧٠	٥٨٩,٨١٤	٦٠٣,٠٨٥	٢٠٩,٠٨٧	٢٤٨,١٩٨	٢٤٤,٤٩٥	٢٨٨,٨٦٦	١,٩٩٨,٧٣١	٣,٣٩١,١٢٩	إجمالي الربح
(١,٥٩٢,٢٥٧)	(٢,٢٤٤,١٩٤)	٧٠,٩٤٥	٦٧,٦٢٣	(٥١٩,٥٥٣)	(٦٥٦,٧١٤)	(١٠,١١٩)	(٥٩,٣٠٢)	(٣٩٨,٥١٦)	(٣٩٩,٩٦٢)	(٦٧,٥١٤)	(١٤٣,١١٠)	(٥١,٥١٠)	(١٢١,٧٤٥)	(٩١,٣٣٠)	(١٨٤,٥٧٢)	(١٦٦,٦٦٩)	(٢٥٧,٣٢٩)	(٣,٨٧,٩٨١)	(٥,٩٠,٨٣)	المصاريف العمومية والإدارية
(٢٤٦,٤٦٥)	(٦٠٣,٥٧٦)	(١,٢٩٦)	-	(٨٠,٣٤٧)	(٧٣,١٦٥)	-	-	(٤٦,٨٢٦)	(٣٦,١٦٧)	(٣٥,٩٦٦)	(٢١,٠٣٢)	-	(١,٠٠٩,٠٠)	(٢,٧٦١)	(٤,٨٥١)	(٨٥,١٩٧)	(١٠١,٥٤٠)	(٤,١١٢)	(٣٥٦,٧٣١)	مصاريف البيع والتوزيع
١,٧٤١,١٢٧	٣,٥٩٥,٤٠٩	-	-	٢,٢٥٥,٧٤٩	١,٦١٥,٦٧٥	١٦,٢٧٢	٧٠,٨٧	٤٩,٤٨٩	٦٧,٧٦٢	(١٢,٤٠١)	(٢٨,٩٨٦)	(١٣,٤٧٢)	٩٢٩,١٨٦	(٢٢٧,٢٨٠)	٤٤٩,٦٢٩	٣,٥٧١	٥٠,٢٢٤	(٨٨,٠١١)	٥٠,١٧٨	إيرادات الاستثمار وإيرادات (خسائر) أخرى، صافي
٣١٤,٣٠١	٤٦٦,٦٧٥	-	-	١٥٩,٦٥١	١٧٣,١٥٨	٧٩,٩٤٣	(٣٣,٧٤٢)	٢٨,٦٠٢	١٩,٦٣٩	٢٢,٥٥٥	٣٠,٦٨٠	(٧,١٥٢)	٨٤,٢٢٣	١٠,٧٠٢	١١,٣٧٤	١٩,٩٠٨	١١٥,٤٥٧	(٢٠٨)	٦٥,٨٨٦	الحصة من ربح (خسارة) استثمار في شركات زيمية وشركات اتلاف (خسارة) ربح من استبعاد استثمار في شركات زيمية وشركات اتلاف
١,٧١٦	(٢٩,٥٩١)	-	-	١,٧١٦	(٢٩,٥٩١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تكاليف التمويل
(١,٠٣١,٢٤٧)	(١,٢٠٦,٢٧٢)	٤١,٦٥٥	٨,٧٣٩	(٦٦١,٨٦)	(٣٩٠,٥٣٤)	(٤,٦٣٤)	(٦,٤٠٩)	(١,٠٢,٣٤٣)	(١,٠٣,٢١٠)	(١٥٠,٢٣١)	(١٤٣,٦١٢)	(١٤٤,٠٩٢)	(١٦٧,٨١٢)	(٢٢,٤٧٩)	(١١,٧٦٠)	(١٧,٧٤٦)	(٢٠,٤٧٥)	(١٢٣,٣٣٠)	(٣٧١,١٩٨)	الضرائب
(١٥٩,٥٢٢)	(٧٦٧,٩٢٧)	-	-	(١١٣,٥٧٧)	(٥٥,١٦١)	(٤,٩٤٨)	(٥,٨٦٧)	(١٧,٤٦٦)	(٤١,٤٤٨)	(٥,٧٧٧)	(١٤٢,٤٧٤)	٣٤,٥٤٦	(٧٥,٦٣٨)	(٩,٤٤٧)	(٧,٩٤٧)	(١,٤٤١)	(٩,٣٥٨)	(٤١,٤١٢)	(٤٣,٠٠٣٤)	الربح من الاستحواذ على شركات تابعة
٧١,٩٠٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الربح من استبعاد شركات تابعة
-	٨٠٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح القيمة المعجلة من إعادة تقييم حصة ملكية محتفظ بها سابقاً
-	٥٣,٦١٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	خسارة من زيادة حصة ملكية شركة زيمية
(١١,٤٠٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الربح للفترة
٤,٢٩٨,٨٧٧	٦,٦٧٧,٧٥٢	٣٢,٦٢٦	(٨,٥٩٩)	١,٨٩٧,١٢٢	١,٣١١,١٨٢	١٠٩,٣٢٢	١٥,٧٩٥	١٥٦,٢٤٢	٢٨٦,٨٩٢	٦١٨,٩٧٦	٨٦٦,١٣٥	٢٨٦,٨٧٢	١,٤٤١,٢٠٩	(١٤٣,٥٠٨)	٥٠٠,٠٧١	٣٦,٦٢٦	٦٥,٨٤٥	١,٢٤٣,٦٧٧	٢,٢٩٥,١٤٧	

٣٣ معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة، عند الضرورة، لتأكيد العرض المعتمد في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للفترة الحالية. لم يؤثر إعادة التصنيف هذا على الأرباح أو حقوق الملكية المدرجة سابقاً للمجموعة.

٣٤ الأحداث اللاحقة

لاحقاً لنهاية الفترة، أبرمت المجموعة المعاملة التالية للاستحواذ على حصص مساهمة في المنشآت التالية:

- كاستيلانو إنفستمننتس ذ.م.م (مملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة تندام براندر إس.إيه.يو) - حصة ملكية بنسبة ٦٧,٩١٪
 (شركة تجزئة عالمية للأزياء مقرها إسبانيا)

- مواصلات القابضة ذ.م.م - حصة ملكية بنسبة ٢٢,٥٠٪
 (أسطول متنوع من الحافلات العامة وسيارات الأجرة والنقل المدرسي وخدمات المركبات للشركات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة)

- شركة أم شريف القابضة ليمتد - حصة ملكية إضافية بنسبة ٢٤,٩٠٪، مما يزيد ملكية المجموعة إلى ٦٠٪
 (علامة لبنانية شهيرة للمأكولات الراقية)

علاوة على ذلك، لاحقاً لنهاية الفترة، أبرمت إحدى الشركات التابعة للمجموعة اتفاقية مع طرف ثالث، حيث ستساهم الشركة التابعة بأصل بقيمة ٧ مليار درهم (تخضع للتعديلات وفقاً لشروط الاتفاقية)، وسيساهم الطرف الثالث بأصل بقيمة ٢,٧ مليار درهم (تخضع كذلك للتعديلات). سيتم تقديم هذه المساهمات إلى منشأة قائمة حالياً مملوكة للمجموعة. عند إتمام الصفقة، ستحتفظ المجموعة بحصة ملكية بنسبة ٧٥٪ وستستمر في السيطرة على المنشأة، بينما يحتفظ الطرف الثالث بنسبة ٢٥٪ المتبقية.