

# مسودة نشرة إصدار شركة زهر الخزامى للألمنيوم



شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) وتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 24/6/03/24م) الصادر بمدينة الرياض.

طرح عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً عادياً تمثل ما نسبته 25.00% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال من خلال طرحها في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين بسعر قدره \*\* (\*\*\* ريالاً سعودياً) للسهم الواحد.

#### فترة الطرح تبدأ من يوم الأربعاء 1447/05/21هـ (الموافق 2025/11/12ء) إلى يوم الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18م)

تأسست شركة زهر الخزامي للألمنيوم ("الشركة" أو "المُصدر" أو "لافينكو") بداية كمؤسسة فردية تحت اسم "مصنع زهر الخزامي للألمنيوم" لصاحبتها / نوف ميخوت السبيعي بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) الصادر من مدينة الرياض بتاريخ 1437/06/15 (الموافق 24/03/214م)201م) وبرأس مال قدره 100,000 إلا (مائة ألف ربالاً سعودياً). وبتاريخ 1440/05/23 (الموافق 22019/01/29م) تم نشر قرار تحويل المؤسسة برأس

مال قدره 100,000 إلا (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال قدره 1,200,000 الله (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة مع الاحتفاظ باسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة، وتم زيادة رأس المال من خلال تسجيل صافي أصول المؤسسة بمبلغ 1,200,000 الله (مليون ومئتا ألف ربالاً سعودياً) كقيمة عينية لرأسمال الشركة.

وبتاريخ 1441/06/12هـ (الموافق 2020/02/06) قررت المالكة/ نوف مبخوت صالح السبيعي تقسيم الحصة البالغة 1,200,000 إلا (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) إلى ماتة (100) حصة متساوية القيمة، قيمة كل منها 12,000 إلا (اثنا عشر ألف ريالاً سعودياً)، وتنازلت عن عدد خمسة وتسعون (95) حصة بقيمة إجمالية قدرها 1,140,000 الله (مليون ومائةً وأربعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

وبتاريخ 1442/02/05 (الموافق 2020/09/22م) قرر الشركاء تخفيض رأس المال من 1,200,000 الله (مليون ومئتي ألف ريالاً سعودياً) إلى 100,000 إله (مائة ألف ريالاً سعودياً) بداعي زيادته عن الحاجة في تلكِ المرحلة، وتم تحويل مبلغ التخفيض البالغ 1,100,000 🎚ــ وتعديلٍ قيمة الحصة من 12,000 إلا (اثنا عشر ّالف ريالاً سعودياً) إلى 1,000 إلا (ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1442/02/14هـ (الموافق 2020/10/01م) تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمِسة وتسعون (95) حصة وقيمتها الإجمالية 95,000 الله وتسعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمسة (5) حصص وقيمتها الإجمالية 5,000 الـ (خمسة آلاف ريالًا سعودياً) إلى الشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، ليصبح رأس مال الشركة مملوك بالكامل للشريك/ هيا سلطان محمد الس بعدد مائة (100) حصة وقيمتها الاحمالية 100,000 إلا (مائة ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1444/05/24هـ (الموافق 2022/12/18م) تنازل الشريك/ هيا سلطان بيعي عن كامل حصصه البالغة مئة (100) حصة وقيمتها الإجمالية 100,000 إلا (مائة ألف ريالًا سعودياً) على النحو التالي، للشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي بعدد اثنان وتسعون (92) حصة بقيمة إِجمالية تبلغ 92,000 إلا (اثنان وتسعون ألف ريالاً سُعودياً) والتي تمثل نسبة (92.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وللشريك الجديد/ فيصل عبد الله شبيب السبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيمة اجمالية تبلغ 4,000 الأربعة آلاف ريالاً الله شبيب السّبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيّمة اجمالية تبلغ 4,000 الله وربالاً سعودياً) والتي تمثلُ نسبة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة، بما لها من حقوق وما عليها

وبتاريخ 1445/06/26هـ (الموافق 2024/01/08م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة ه 100,000 ﷺ (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى 12,000,000 ﷺ (اثني عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم الى اثني عشر ألف (12,000) حصة متساوية القيمة وقيمةً كل حصة 1,000 الله (ألف ريالاً سعودياً)، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة 11,900,000 الحد عشر مليون وتسعمائة ألف ريالاً سعودياً) من خلال رسملة مبلغ 11,386,143 🖈 (أحد عشر مليون وثلاثمائة وستة وثمانون ألف ومائة وثلاثة وأربعون ريالاً سعودياً) من رصيد حساب "الأرباح المبقاة"، بالإضافة إلى تحويل 483,857 🆺 (أربعمائة وثلاثة وثمانون ألف وثمانمائة وسبعة وخم سعودياً) من حساب الأطراف ذات العلاقة الدائن، وتحويل مبلغ 30,000 الله (ثلاثون ألف ريالاً سعودياً) من رصيد الاحتياطي النظامي إلى حساب رأس المال.

وبتاريخ 1445/07/13 (الموافّق 125/01/25م) قرر الشركاء تحويل الشركة ، ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال يبلغ 12,000,000 الله (اثنا عشر مليون ربالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومثتي ألف (1,200,000) سهماً عادياً بقيمة اسمية 10 🎉 (عشرة ريالات سعودية) للسهم الواحد، وجميع الأسهم مدفوعة القيمة بالكامل، كما تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن عدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً عادياً، ويقيمة اسمية تبلغ 480,000 الله (أربعمائة وثمانون ألف ريالاً سعودياً) والتي تمثل (4.00%) من إجمالي أسهم الشركة، لصالح الشريك الجديد/ محمد

وبتاريخ 1445/09/23هـ (الموافق 2024/04/02م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على التالي:

# (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) إلى مبلغ #15,000,000 (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً)، وذلك عن طريق زيادة مبلغ #3,000,000 الرئلاثة مليون ريالاً سعودياً) على النحو

ً إصدار عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً يكتتب بها مساهمون جدد – وتدفع قيمتها عن طريق الاكتتاب بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية ومجموعة تداول السعودية.

ب. تعديل المادة (7) من النظام الأساسي للشركة والخاصة برأس المال بعد الموافقة على

-تعديل المادة (8) من النظام الأساسي للشركة والخاصة بالاكتتاب بالأسهم بعد الموافقة

2) [ اعتماد توصية مجلس الإدارة على طرح عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً عادياً جديداً في السوق الموازية (نمو) على المستثمرين المؤهلين والتي تمثل ما نسبته 25.00% سيء في سرور موري . من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال والإدراج في السوق الموازية. وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول).

(3) اعتماد توصية مجلس الإدارة على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في أسهم الزيادة والبالغة عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي £12,000,000 إلى الثينا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتي ألف (1,200,000) سهماً عادياً، مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها 10 الحرية (بالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة، وسيكون رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال 15,000,000 الله (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى 1,500,000 (مليون وخمسمائة ألف) سهماً عادياً، قيمة كل سهم منها 10 ِ4 (عشرة ريالات سعودية)، وحميعها أسهم عادية من فئة واحدة.

. سيكون الطرح موجهاً لفئات المستثمرين المؤهلين ("الطرح") في السوق الموازية لعدد 300,000 (ثلَّاتْمائة أَلف) سهماً عادياً تمثل ما نسبته 25.00% منَّ رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال يُشار إليها مجتمعة ("أسهم الطرح" ومنفردة بـ "سهم الطرح") بسعر طرح قدره \*\* 4 (\*\*\* ريالاً سعودياً) للسهم الواحد ("سعر الطرح") وبقيمة اسمية قدرها 10 🖟 (عشرة ريالات سعودية) للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.

إن جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة. ولا يعطى أي مساهم ("المساهم") أي عقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أيًا كان عدد أسهمه حضورٌ اجتماعات الجمعية العامةٌ للمساهمين ("الجمعية العامة") والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصًا اخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. وتستحق أسَّهم الطرح أي أرباح تعلنها الشركة اعتبارًا منَّ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم <u>(5) "سياسة توزيع الأرياح"</u> في هذه

وكماً بتاريخ هذه النشرة فإن المساهم الكبير الوحيد لدى الشركة الذي يملك (5.00%) فأكثر من رأس مال الشركة هو المساهم: عبدالله شبيب مجرى السبيعي حيث يملك عدد 1,056,000 (مليون وستة وخمسون ألف) سهماً عادياً قبل وبعد الطرح وزيادة رأس المال تمثل ما نسبته 88.00% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 70.40% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم قم (1.4) "هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح" في هذه النشرة). ويحظر على المساهم ر . الكبير المذكور أعلاه التصرف في أسهمه لمدة (12) اثنى عشر شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، كماً تلقى مجلس إدارة الشركة خطابات من بقية المساهمين الذين يملكون أقل من 00.20% من أسهم الشركة "بموافقتهم ورغبتهم على تطبيق فترة حظر على أسهمهم المملوكة لفترة مماثلة لفترة الحظر النظامية للمساهم الكبير وهي 12 (إتني عشر) شهرًا من تاريخ الإدراج في السوق الموازية، لتصبح إجمالي الأسهم المحظورة لدى الشركة 1,200,000 (مليون ومدّي ألف) سهماً تمثل ما نسبته 100.00% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 80.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال ("فترة الحظر") ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر دون الحصول على موافقة مسبقة من هيئة السوق المالية، كما سيقوم مركز إيداع للأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة.

ويقتَصر الاكتتاب في الأسهم المطروحة بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية ريصتر ، امنا على قائد المستقرب و المستقربان المؤهلين، وهم كما يلي: 1.مؤسسات سوق والالتزامات المستمرة على قائت المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي: 1.مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. 2.عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال ... الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات

الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. 3.حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة .-دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. 4.الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. 5.الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس . التعاون لدول الخليج العربية. 6.صناديق الاستثمار. 7.أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. 8. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري ّ في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ربالاً سعودياً ولا نقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهرا الماضية. ب. ألا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ربالاً سعودياً. ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. د. أن يكون حاصلا على الشّهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدّة من قبل الهيئة. هـ ان يكون حاصلا على شهادة مهنية متخصصةً في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. 9. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يمتلك المساهمون الحاليون جميع أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال وبعد استكمال عملية الطرح سيمتلك المساهمون الحاليون ما نسبته (80.00%) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال ، وبالتالي سيحتفظ المساهمون الحاليون بحصة سيطرة في الشركة بعد الطّرح والإدراج ولمزيد من التّفاصيل (فضلاً راجع القسم رقم <u>(1.4) "هيكل</u> ملكية الشركة قبل وبعد الطرح" في هذه النشرة )، وسوف تقوم الشركة باستخدام صافي متحصلات الطرح لتمويل خطتَها التوسعية ولن يستلم المساهمون الحاليون أي مبلغ منّ متحصلات الطرح (ولمزيد من التفاصيل فضلاً راجع القسم رقم <u>(6) "استخدام</u> الطرح" في هذه النشرة).

تبدأ فترة الطرح من يوم الأربعاء 1447/05/21هـ (الموافق 2025/11/12م) وتستمر لمدة فمسة (5) أيام عمل تنتهي بنهاية يوم عمل الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18م) ("فترة الطرح")، سيكون الاكتتاب في الأسهم المطروحة متاحاً إلكترونياً للمستثمرين المؤهلين من الجمهور -ممن لديهم حسّابات استثمارية لدى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة- عبر القنوات الإلكترونية لمدير الاكتتاب "شركة دراية المالية" والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرين المؤهلين من خلالها الاكتتاب في الأسهم المطروحة خلال فترة الطرح وبحسب التعليمات الموضحة في طريقة التقدم بطلب الاكتتاب. ولمزيد من التفاصيل (فضلًا راجع القسم رقم <u>(2.8) "طريقة الاكتتاب في الأسهم المطروحة"</u> من هذه النشرة)، وسيتاح لكلّ منهم دراسة الفرصة الاستثمارية والاطلاع على أي معلومات إضافية متاحة من خلال غرفة البيانات الافتراضية التي يتم فيها عرض جميع الوثائق المشار إليها، ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم رقم <u>ُ (12) "المستندات المتاحة للمعاينة"</u> في هذه

ان الحد الأدنى للاكتتاب لكل مستثمر مؤهل هو 10 (عشرة) أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأعلى للاكتتاب لكل مستثمر مؤهل هو أربعة وسبعون ألف وتسعمائة وتسعون (74,990) سهم. سيكون الاكتتاب في الأسهم المطروحة من خلال تقديم طلب الاكتتاب، وسوف يتم فصم كامل قيمة الأسهم المكتتب فيها من الحساب الاستثماري للمكتتب لدى مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة -ممن لديهم حسابات استثمارية لدى مديرٌ الاكتتاب والجهات المستلمة وتحويل الأموال مباشرة إلى حساب الأمانة الخاص بعملية الطرح. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي للأسهم المطروحة في موعد أقصاه يوم الأحد 1447/06/02هـ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجَّهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو مدير الاكتتاب أو الشركةً..

لم يسبق تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، كما تقدمت بطلُّب إدراج أسهمها إلى شركة تداول السعودية (تداول السعودية) وفقاً لقواعد الإدراج. وتم الاستيفاء بالمتطلبات كافة، وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي ـ طلبتها الهيئة، وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق الموازية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية خصيص الأسهم ورد الفائض والانتهاء من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة.

بنطوي الاستثمار في الأسهم المطروحة على مخاطر وأمور غير مؤكدة ولذلك يجب دراسة قَسميّ (إشعار مُهمّ) و (عوامل المخاطرة) الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في الأسهم المطروحة

#### المستشار المالى





مدير الاكتتاب



الإنماء للاستثمار alinma investment













الجهات المستلمة











awaed

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت بحسب منطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بر "الهيئة"). ويتحص أغضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة مجتمعين ومنظودين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه. ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخري يمكن أن يؤدى عدم تضمينها النشرة إلى إجعل أأي إفادة وأردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أيّ تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتخليان أنفسهما صراحة من أيّ مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو الاعتماد على أيّ جزء منهاً، وبجب على الراغيين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محلّ الطرح. وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة. يجب استشارة مستشار مَّالي مرخص له. صدرت هذه النشرة بتاريخ 1/2/22 (1/446 (الموافق 2/025)64).





## إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة زهر الخزامي للألمنيوم والأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيُعامل المستثمرون المؤهلون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخة منها من الموقع الإلكتروني للشركة المالية (www.cma.org.sa)، أو من الموقع الإلكتروني لشركة تداول السعودية (تداول السعودية) (www.saudiexchange.sa).

كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي (شركة أموال المالية) على موقع شركة تداول السعودية (تداول السعودية) عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المُحددة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (14) يوم قبل بداية الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوى نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ "الهيئة"). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه. ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أئ تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتخليان أنفسهما صراحة من أيّ مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أيّ جزء منها. ويجب على الراغيين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح. وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

قامت الشركة بتعيين شركة أموال المالية كمستشار مالي لعملية الطرح ويشار إليها فيما بعد ("أموال" أو "المستشار المالي")، وكما عينت شركة دراية المالية مديراً للاكتتاب ("مدير الاكتتاب")، فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (الاكتتاب). ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم رقم <u>(10) "التعهدات الخاصة بالاكتتاب"</u> في هذه النشرة).

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما بتاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلبي نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بالعوامل الاقتصادية أو السياسية أو أي عوامل أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم (2) "<u>عوامل المخاطرة"</u> في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفهية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بالأسهم المطروحة أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداً أو إقراراً بشأن تحقق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من الشركة، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو أي من مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين بالاستثمار في الأسهم المطروحة، وقبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، يتحمل كل مستلم لهذه النشرة الحصول على استشارة مهنية مستقلة من قبل مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة، وذلك لتقييم مدى ملاءمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأسهم المطروحة. ويقتصر الاكتتاب في الأسهم المطروحة بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلى:

- .. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. .1
- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
  - حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
    - الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
      - الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. .5
        - صناديق الاستثمار. .6
      - .7 أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
      - أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
- أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (40,000,000) ريالاً سعودياً ولا تقل عن عشرة (10) صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.
  - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين (5,000,000) ريالاً سعودياً.
  - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث (3) سنوات على الأقل في القطاع المالي. ج.
  - أن يكون حاصلا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - أن يكون حاصلا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
    - أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

تبدأ فترة الطرح من يوم الأربعاء 1447/05/21هـ (الموافق 2025/11/12م) وتستمر لمدة خمسة (5) أيام عمل تنتهي بنهاية يوم عمل الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18) ("فترة الطرح")، سيكون الاكتتاب في الأسهم المطروحة متاحاً إاكترونياً للمستثمرين المؤهلين من الجمهور -ممن لديهم حسابات استثمارية لدى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة- عبر القنوات الإلكترونية لمدير الاكتتاب "شركة دراية المالية" والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرين المؤهلين من خلالها الاكتتاب في الأسهم المطروحة خلال فترة الطرح وبحسب التعليمات الموضحة في طريقة التقدم بطلب الاكتتاب. ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم (2.8) "طريقة الاكتتاب في الأسهم المطروحة" من هذه النشرة).

ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقى هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع الأسهم المطروحة ومراعاة التقيد بها. لا تمثل هذه النشرة عرضاً أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، على أن تتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.









## المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م)، والإيضاحـات المرفقـة بهم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، وقد تمت مراجعة القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر من عام 2023م من قبل شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية، وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة، وقد تختلف ظروف الشركة المستقبلية عن تلك الافتراضات، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات.

وتؤكد الشركة إلى حد علمها المعقول بأن الإفادات الواردة في نشرة الإصدار هذه تمت بناء على العناية المهنية اللازمة. وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة "إفادات مستقبلية"، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل "يخطط"، "يعتزم"، "ينوي"، "يقدر"، "يعتقد"، "يتوقع"، "من المتوقع"، "يمكن"، "من الممكن"، "يحتمل"، "من المحتمل"، "سوف"، "قد"، "ربما"، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهات النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأى أداء فعلى مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحة أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدى إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم رقم <u>(2) "عوامل المخاطرة").</u> وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراعاة لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، يتعين على الشركة تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد نشر هذه النشرة وقبل اكتمال فترة الطرح، إذا تبين لها أي مما يلي :

- وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار هذه.
- ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار هذه .

وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنتها نشرة الإصدار هذه، سواء كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي تناولتها نشرة الإصدار قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث مطلقا. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين من الجمهور المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.





🏥 التواريخ المهمة



## دليل الشركة

| كية بعد الطرح<br>رأس المال  |                     | ئية قبل الطرح<br>رأس المال  |                     | العمر | تاريخ التعيين   | الحنسنة | الاستقلالية  | صفة           | المنصب                 | الاسم                               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|-------|-----------------|---------|--------------|---------------|------------------------|-------------------------------------|
| الملكية غير<br>المباشرة**** | الملكية<br>المباشرة | الملكية غير<br>المباشرة**** | الملكية<br>المباشرة | العمر | اليعيان         | الخسته  | ****         | العضوية       | المنصب                 | اهسم                                |
| أعضاء مجلس الإدارة*         |                     |                             |                     |       |                 |         |              |               |                        |                                     |
| %6.40                       | %70.40              | %8.00                       | %88.00              | 44    | 2024-01-24م     | سعودي   | غیر<br>مستقل | غير<br>تنفيذي | رئيس<br>المجلس         | عبد الله<br>شبیب<br>مجری<br>السبیعي |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 26    | 2024-01-24م     | سعودية  | غیر<br>مستقل | غير<br>تنفيذي | نائب<br>رئيس<br>المجلس | الجوهرة<br>سلطان<br>محمد<br>السبيعي |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 45    | 2024-01-24م     | سعودي   | مستقل        | غير<br>تنفيذي | عضو                    | صالح<br>محمد<br>صالح<br>النملة      |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 41    | 2024-04-06م     | سعودي   | مستقل        | غير<br>تنفيذي | عضو                    | فيصل<br>صنات<br>هاجد<br>العتيبي***  |
|                             |                     |                             |                     | *     | أمين سر المجلس* |         |              |               |                        |                                     |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 21    | 2024-03-11م     | سعودية  | -            | -             | أمين<br>السر           | ريم عبد<br>الله<br>شبيب<br>السبيعي  |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

- وافق المؤسسون على انتخاب أول أعضاء مجلس الإدارة وذلك لمدة أربع (٤) سنوات تبدأ من تاريخ قيد الشركة في سجل الشركات المساهمة وذلك بتاريخ 1445/07/12هـ (الموافق 24-01-2024م).
- قرر مجلس الإدارة بتاريخ 1445/09/01هـ (الموافق 2024/03/11) تعيين السيدة/ ريم عبد الله شبيب مجرى السبيعي كأمين سر لمجلس الإدارة حتى نهاية دورة المجلس الحالي.
- قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 1445/09/27هـ الموافق (2024/04/06م) على تعيين السيد/ فيصل صنات هاجد العتيبي خلفاً للعضو المستقيل، على أن تكون مدة عضوية العضو الجديد استكمالاً لمدة سلفه في مجلس الإدارة الحالي، وقد وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1446/09/06 الموافق (2025/03/06م) على تعيين العضو.
- تبلغ الملكية غير المباشرة الإجمالية للمساهم عبد الله شبيب مجرى السبيعي عدد ستة وتسعون ألف (96,000) سهماً بنسبة (8,00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (6.40%) بعد الطرح وزيادة رأس المال من خلال التالي: (1) ملكية ابنه القاصر المساهم خالد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4,000) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. (2) ملكية ابنه القاصر المساهم محمد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4,00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. وعليه تبلغ إجمالي ملكيته المباشرة وغير المباشرة عدد مليون ومائة واثنان وخمسون ألف (1,152,000) سهماً بنسبة (96.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (76.80%) بعد الطرح وزيادة رأس المال.



- » تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة للشركة – على سبيل المثال لا الحصر – ما يلي:
  - أن يكون مالكاً لنسبة (5%) أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
    - أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
      - أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
      - أن يكون عضو مجلس إدارة ۗ في شركة أخرى من مجّموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
  - أن يعمل أو كان يعمل موظفًا خلال العامين الماضيين في الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة في الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
    - أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة علّى مكافأة عضوية مجلّس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (200,000) ريال أو عن 50% من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
  - أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
  - أن يكون قد أمضي ما يزيد على (9) تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.



### عنوان الشركة



## شركة زهر الخزامي للألمنيوم (لافينكو)



شارع اسطنبول - حي السلي، الرياض الرمز البريدي 11133 المملكة العربية السعودية هاتف: 112771366 +966

الموقع الالكتروني: www.lavencosa.com البريد الالكتروني: info@lavencosa.com

| الممثل الأول                                           | الممثل الثاني                                          |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| عبد الله شبيب مجرى السبيعي                             | عبد الحكيم حجاج ابراهيم سليمة                          |
| رئيس مجلس ادارة                                        | الرئيس التنفيذي                                        |
| الرياض –حي السلي– شارع اسطنبول<br>الرمز البريدي: 11133 | الرياض –حي السلي– شارع اسطنبول<br>الرمز البريدي: 11133 |
| +966 11 2771366<br>تحويلة: 101                         | +966 11 2771366<br>تحويلة: 107                         |
| Abdulla.Alsubai@lavencosa.com                          | A.Hakeem.salema@lavencosa.com                          |

www.lavencosa.com

### سوق الأسهم

### شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

تداول السعودية Saudi Exchange

طريق الملك فهد – العليا 6897 الرياض 12211 – 3388، وحدة رقم 15 المملكة العربية السعودية هاتف: 920001919 +966 فاكس: 2189133 11 966+ البريد الالكتروني: csc@saudiexchange.sa الموقع الالكتروني: www.saudiexchange.sa





## المستشار المالي

## شركة أموال المالية

أمــوال سسما Financial المالية 7731 طريق الملك سعود 2839 حي المربع 12624 الرياض – المملكة العربية السعودية برج المستقبل – الدور السادس – مكتب 606 هاتف: 2911000-11-966+ فاكس: 29211100-11-966+ الموقع الإلكتروني: www.amwal.com.sa

برید الکترونی: lavenco@amwal.com.sa

#### مدير الاكتتاب

### شركة دراية المالية

شارع العليا العام، الرياض ص.ب. 286546 الرياض 11323 المملكة العربية السعودية هاتف: 2998000 11 12998000 فاكس: 966 11 2998071 الموقع الإلكتروني: www.derayah.com البريد الإلكتروني: support@derayah.com

## المحاسب القانوني للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م

### شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

ترخيص رقم: 435 المملكة العربية السعودية المملكة العربية السعودية- الرياض- طريق العروبة- حي العليا- مبنى رقم 3193 الطابق الأول هاتف: 4169361-110-696+ فاكس: 94274-011-416934+ الموقع الإلكتروني: www.rsmsaudi.com



j



#### الجهات المستلمة

#### شركة الإنماء للاستثمار

المملكة العربية السعودية، برج العنود 2، طريق الملك فهد ص.ب. 55560 الرياض 11544 ھاتف: 9999 218 11+ فاكس: 5970 218 11 4966

البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com



الراجدي المالية alrajhi capital

#### شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)

المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج

ص.ب. 5561 الرياض 12263

ھاتف: 5856 92 000 92 +966

فاكس: 460 0625 +966 11 460

البريد الإلكتروني:

customerservice@alrajhi-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



## شركة الأهلي المالية

المملكة العربية السعودية، طريق الملك سعود المبنى الإقليمي للبنك الأهلى السعودي ص.ب. 22216 الرياض 11495 ھاتف: 92 0000232 +

فاكس: 406 0052 +966 11

البريد الإلكتروني: snbc.cm@alahlicapital.com الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com

### شركة السعودي الفرنسي كابيتال

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد 8092

الطابق الرابع، برج ليجيند

ص.ب. 3735 الرياض 12313

هاتف: +966 112826666

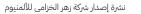
فاكس: 2826667 11 966+

البريد الإلكتروني:

sfc-supportcenter@francicapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.sfc.sa



















#### شركة الرياض المالية

المملكة العربية السعودية، 2414 - حي الشهداء، الوحدة رقم 69 ص.ب. 13241 الرياض 7279 هاتف: 920012299 فاكس: 966 11 486 5908 +966

ask@riyadcapital.com :البريد الإلكتروني الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

## شركة العربي المالية

المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل مبنى شركة العربي المالية ص.ب. 220009 الرياض 11311 هاتف: 2500 406 11 +966 فاكس: 2548 406 11 +966

البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



#### شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة

المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد ص.ب: 6888، الرمز البريدي: 11452 ھاتف: 8001248282 فاكس: 4892653 11 4892653

البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.icap.com.sa



### شركة البلاد المالية

الرياض، طريق الملك فهد، العليا، 12313، 3701 المملكة العربية السعودية هاتف: 920003636 فاكس: 112906299+

البريد الإلكتروني:

clientservices@albilad-capital.com الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com







### شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية ص.ب. 20438 الرياض 11455 هاتف: 69999 11 800 فاكس: 112256068

البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa

### شركة يقين المالية (يقين كابيتال)

الرياض - حي الورود - شارع العليا ص.ب 884 الرياض 11421 المملكة العربية السعودية هاتف: 8001241124 فاكس: 2054831 11 966+ البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa



طريق المدينة، جدة ص .ب 128289 جدة 21362 المملكة العربية السعودية ھاتف: 4966 12 6129345 فاكس: 6856663 12 +966

البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



## شركة الأول للاستثمار

شارع العليا العام ص .ب. 1467 الرياض 11431 المملكة العربية السعودية هاتف: 8001242442

فاكس: 2169102 12 966+

البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



ي





### شركة سهم كابيتال المالية

مركز الملك عبدالله المالي، برج 305 الرياض 13519 المملكة العربية السعودية هاتف: 4145260 +966 الم البريد الإلكتروني: Info@sahmcapital.com الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com



## شرکة جي آي بي کابيتال

المبانى المنخفضة، مبنى رقم (ب 1) واحة غرناطة للمبانى السكنية والمكتبية طريق الدائري الشرقي ص ،ب 89589، الرياض 11692 المملكة العربية السعودية ھاتف: 8348400 +966 ال

البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com



#### شركة مشاركة المالية

الخبر – شارع الأمير تركى بن عبدالعزيز – برج أدير – الدور الثالث عشر ص.ب 712 الخبر 31952 المملكة العربية السعودية هاتف: 966 920006811+966 فاكس: 8412 8412 13 884 +966 البريد الإلكتروني: receiving-entity@musharaka.sa الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa

## شركة المجموعة المالية هيرميس السعودية

الطابق الثالث، البرج الشمالي، أبراج سكاي تاورز، طريق الملك فهد، العليا، الرياض ص.ب 300189، الرياض 11372 المملكة العربية السعودية ھاتف: 2938048 (11) +966 فاكس: 2938032 (11) +966 البريد الإلكتروني: ksareipo@efg-hermes.com

الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com





### شركة عوائد الأصول المالية

طريق العروبة 2163، حي المعذر الشمالي 12334، البيوت المكتبية، الرياض، المملكة العربية السعودية هاتف: 8001111870

> البريد الإلكتروني: ipo\_awaed@awaed.co الموقع الإلكتروني: www.awaed.capital



كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمحاسب القانوني والجهات المستلمة المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. وتجدر الإشارة بإن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة حتى تاريخ هذه النشرة.









🏥 التواريخ المهمة



### ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين، لذلك فإنه يجب قراءة ومراجعة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبني أي قرار يتعلق بالاكتتاب في الأسهم محل الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في القسم الخاص بـ "إشعار مهم" وكذلك (القسم <u>(2) "عوامل المخاطرة"</u> في هذه النشرة) قبل اتخاذ أي قرار استثماري في الأسهم المطروحة الخاضعة لهذه النشرة.

شركة زهر الخزامي للألمنيوم هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) وتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م) الصادر بمدينة الرياض، يبلغ رأس مال الشركة الحالي 12,000,000 (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتان ألف (1,200,000) سهماً عادياً، القيمة الاسمية لكل سهم منها (عشرة ريالات سعودية)، مدفوعة القيمة بالكامل، وجميع أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة، وعنوان الشركة كما في سجلها التجاري هو مدينة الرياض -حي السلي-شارع اسطنبول-الرمز البريدي 11133، المملكة العربية السعودية.

تأسست شركة زهر الخزامي للألمنيوم ("الشركة" أو "المُصدر" أو "لافينكو") بداية كمؤسسة فردية تحت اسم "مصنع زهر الخزامي للألمنيوم" لصاحبتها / نوف مبخوت السبيعي بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) الصادر من مدينة الرياض بتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م) وبرأس مال قدره 100,000 إ. (مائة ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1440/05/23هـ (الموافق 2019/01/29م) تم نشر قرار تحويل المؤسسة برأس مال قدره 100,000 إ (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال قدره 1,200,000 إلا (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة مع الاحتفاظ باسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة، وتم زيادة رأس المال من خلال تسجيل صافي أصول المؤسسة بمبلغ 1,200,000 4 (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) كقيمة عينية لرأسمال الشركة.

وبتاريخ 1441/06/12هـ (الموافق 2020/02/06م) قررت المالكة/ نوف مبخوت صالح السبيعي تقسيم الحصة البالغة 1,200,000# (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) إلى مائة (100) حصة متساوية القيمة، قيمة كل منها 12,000 إلى الله (اثنا عشر ألف ريالاً سعودياً)، وتنازلت عن عدد خمسة وتسعون (95) حصة بقيمة إجمالية قدرها 1,140,000 لإ (مليون ومائة وأربعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

وبتاريخ 1442/02/05هـ (الموافق 2020/09/22م) قرر الشركاء تخفيض رأس المال من 1,200,000هـ (مليون ومئتي ألف ريالاً سعودياً) إلى 100,000 إلى الشعودياً) بداعي زيادته عن الحاجة في تلك المرحلة، وتم تحويل مبلغ التخفيض البالغ 1,100,000 (مليون ومائة ألف ريالاً سعودياً) إلى حساب جاري الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي، وتعديل قيمة الحصة من 12,000‡ (اثنا عشر ألف ريالاً سعودياً) إلى 1,000 إ (ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1442/02/14 (الموافق 2020/10/01م) تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمسة وتسعون (95) حصة وقيمتها الإجمالية 95,000 # (خمسة وتسعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

وبتاريخ 1443/02/20هـ (الموافق 2021/09/27م) تنازل الشريك/ نوف مبخوت صالح السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمسة (5) حصص وقيمتها الإجمالية 5,000 إ (خمسة آلاف ريالاً سعودياً) إلى الشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، ليصبح رأس مال الشركة مملوك بالكامل للشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي بعدد مائة (100) حصة وقيمتها الإجمالية 100,000 ٍ4 (مائة ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1444/05/24هـ (الموافق 2022/12/18م) تنازل الشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي عن كامل حصصه البالغة مئة (100) حصة وقيمتها الإجمالية 100,000 إلى (مائة ألف ريالاً سعودياً) على النحو التالي، للشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي بعدد اثنان وتسعون (92) حصة بقيمة إجمالية تبلغ 92,000 إلا (اثنان وتسعون ألف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (92.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وللشريك الجديد/ فيصل عبد الله شبيب السبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيمة اجمالية تبلغ 4,000 # (أربعة آلاف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وللشريك الجديد/ خالد عبد الله شبيب السبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيمة اجمالية تبلغ 4,000 # (أربعة آلاف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة، بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

وبتاريخ 1445/06/26ھ (الموافق 2024/01/08م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من 100,000# (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى 12,000,000 (اثني عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم الى اثني عشر ألف (12,000) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة 1,000 (ألف ريالاً سعودياً)، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة 11,900,000# رأحد عشر مليون وتسعمائة ألف ريالاً سعودياً) من خلال رسملة مبلغ 11,386,143 # (أحد عشر مليون وثلاثمائة وستة وثمانون ألف ومائة وثلاثة وأربعون ريالاً سعودياً) من رصيد حساب "الأرباح المبقاة"، بالإضافة إلى تحويل 483,857 🌬 (أربعمائة وثلاثة وثمانون ألف وثمانمائة وسبعة وخمسون ريالاً سعودياً) من حساب الأطراف ذات العلاقة الدائن، وتحويل مبلغ 30,000 إلا (ثلاثون ألف ريالاً سعودياً) من رصيد الاحتياطي النظامي إلى حساب رأس المال.

وبتاريخ 1445/07/13 (الموافق 2024/01/25م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال يبلغ 12,000,000 ¼ (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتى ألف (1,200,000) سهماً عادياً بقيمة اسمية 10 ₺ (عشرة ريالات سعودية) للسهم الواحد، وجميع الأسهم مدفوعة القيمة بالكامل، كما تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن عدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً عادياً، وبقيمة اسمية تبلغ 480,000 ا أربعمائة وثمانون ألف ريالاً سعودياً) والتي تمثل (4.00%) من إجمالي أسهم الشركة، لصالح الشريك الجديد/ محمد عبد الله شبيب السبيعي.

وبتاريخ 1445/09/23هـ (الموافق 2024/04/02م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على التالي:

1) 🛚 اعتماد توصية مجلس الإدارة بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة من 12,000,000# (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) إلى مبلغ 15,000,000 # (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً)، وذلك عن طريق زيادة مبلغ 3،000,000 # (ثلاثة مليون ريالاً سعودياً) على النحو التالي: اسم الشركة ووصفها وتأسيسها









- إصدار عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً يكتتب بها مساهمون جدد وتدفع قيمتها عن طريق الاكتتاب بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية ومجموعة تداول السعودية.
  - ب. تعديل المادة (7) من النظام الأساسي للشركة والخاصة برأس المال بعد الموافقة على الإدراج
  - تعديل المادة (8) من النظام الأساسي للشركة والخاصة بالاكتتاب بالأسهم بعد الموافقة على الإدراج.
- اعتماد توصية مجلس الإدارة على طرح عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً عادياً جديداً في السوق الموازية (نمو) على المستثمرين المؤهلين والتي تمثل ما نسبته 25.00% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال والإدراج في السوق الموازية، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية
- 3) اعتماد توصية مجلس الإدارة على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في أسهم الزيادة والبالغة عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 12,000,000 # (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتى ألف (1,200,000) سهماً عادياً، مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها 10 4 (عشرة ريالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة، وسيكون رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال 15,000,000# (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى 1,500,000 (مليون وخمسمائة ألف) سهماً عادياً، قيمة كل سهم منها 10 إلا (عشرة ريالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة.

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) وتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م)، وترخيص منشأة صناعية من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (451110130762) وتاريخ 1445/03/27هـ (الموافق 2023/10/12) والذي ينتهي بتاريخ 1450/05/23ھ (الموافق 2028/10/20م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في:

- صناعة الهياكل المعدنية وأجزائها.
- وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:
  - الصناعات التحولية.
    - التشييد والبناء.
  - الزراعة والحراجة وصيد الأسماك.
    - التعدين واستغلال المحاجر.
  - إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
  - إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحى وإدارة النفايات ومعالجتها.
  - تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
    - النقل والتخزين.
    - أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
    - الأنشطة المهنية والعملية والتقنية.
      - المعلومات والاتصالات.
        - التعليم.

ملخص أنشطة

الشركة

- أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي.
  - الأنشطة العقارية
  - الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
    - الفنون والترفيه والتسلية.
    - أنشطة الخدمات الأخرى.

يتمثل نشاط الشركة الفعلي في صناعة الأبواب والنوافذ من الألمونيوم والزجاج، وصناعة الهياكل المعدنية وأجزائها من الألمونيوم والحديد (أطر مثبتة للزجاج)، بالإضافة إلى صناعة الواجهات الزجاجية والكلادينج (منتج من الألمونيوم يغطى الجدران مقاوم للحريق بديل للحجر).

ولا يوجد للشركة أي منتجات أو أنشطة جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة في المملكة العربية السعودية إن وجدت، وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية التي تمارسها. ولا زالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم <u>(18.3) "التراخيص والشهادات"</u> في هذه النشرة).





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                           | قبل الطرح وزيادة رأس الم                                                           | ال                                                     |                                                              |                                                                   | عد الطرح وزيادة                                        | رأس المال                                                       |                                                  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | اسم المساهم                                                                                                                                                                                                    | الملكية ا                                                                                                                                                                                                                 | لمباشرة                                                                            | الملكية غير المباشرة*                                  |                                                              | الملكية المباشرة                                                  |                                                        | الملكية غير                                                     | المباشرة*                                        |  |  |
| الداماد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | اللبيع الخسيفيم                                                                                                                                                                                                | عدد الأسهم (سهم)                                                                                                                                                                                                          | نسبة الملكية (%)                                                                   | عدد<br>الأسهم<br>(سهم)                                 | نسبة<br>الملكية<br>(%)                                       | عدد الأسهم<br>(سهم)                                               | نسبة<br>الملكية<br>(%)                                 | عدد<br>الأسهم<br>(سهم)                                          | نسبة<br>الملكية<br>(%)                           |  |  |
| المساهمون<br>الكبار. وعدد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | عبد الله شبيب مجرى السبيعي                                                                                                                                                                                     | 1,056,000                                                                                                                                                                                                                 | %88.00                                                                             | 96,000                                                 | %8.00                                                        | 1,056,000                                                         | %70.40                                                 | 96,000                                                          | %6.40                                            |  |  |
| مهم<br>بب ملکیتهم                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الإجمالي                                                                                                                                                                                                       | 1,056,000                                                                                                                                                                                                                 | %88.00                                                                             | 96,000                                                 | %8.00                                                        | 1,056,000                                                         | %70.40                                                 | 96,000                                                          | %6.40                                            |  |  |
| ه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | المصدر: شركة زهر الخزامى ا<br>تبلغ الملكية غير المباشرة الإ-<br>الطرح وزيادة رأس المال ون<br>السبيعي لعدد ثمانية وأربعور<br>المال. (2) ملكية ابنه القاص<br>الطرح وزيادة رأس المال ون<br>واثنان وخمسون ألف (00) | جمالية للمساهم عبد<br>ببة (6.40%) بعد ال<br>ن ألف (48,000) سر<br>ر المساهم محمد ع<br>سبة (3.20%) بعد ا                                                                                                                    | طرح وزيادة رأس الم<br>هماً بنسبة (4.00%<br>بد الله شبيب السبر<br>طرح وزيادة رأس ال | ال من خلال<br>) قبل الطرح<br>بعي لعدد ثد<br>مال. وعليه | ، التالي: (1)<br>¿ وزيادة رأس<br>مانية وأربعر<br>تبلغ إجمالي | ملكية ابنه الق<br>ب المال ونسبا<br>ين ألف (000<br>، ملكيته المباث | اصر المساھ<br>ة (3.20%)<br>,48) سهماً<br>برة وغير المب | م خالد عبد<br>بعد الطرح <sub>ا</sub><br>بنسبة (00<br>اشرة عدد م | الله شبيب<br>وزيادة رأس<br>.4%) قبل<br>ليون ومائ |  |  |
| ، مال<br>صدر قبل<br>د الطرح                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | المال.<br>يبلغ رأس مال الشركة الحالي 12,000,000 إلـ (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً)، وسيكون رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس الما<br>15,000,000 إلـ (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً).                        |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |
| الى عدد<br>م المُصدر                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                | يبلغ عدد الأسهم الحالي مليون ومئتي ألف (1,200,000) سهماً عادياً، وسيكون بعد الطرح مقسم إلى 1,500,000 (مليون وخمسمائة ألف)<br>سهماً عادياً، قيمة كل سهم منها 10 الح (عشرة ريالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة. |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |
| مة الاسمية<br>بهم                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10 🚣 (عشرة ريالات سعودي                                                                                                                                                                                        | 10 ﷺ (عشرة ريالات سعودية).                                                                                                                                                                                                |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |
| الی عدد<br>بهم<br>طروحة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | طرح عدد ثلاثمائة ألف (000                                                                                                                                                                                      | طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.                                                                                                                                                            |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |
| ة الأسهم<br>طروحة من<br>ب مال<br>صدر                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ما نسبته 25.00% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال.                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |
| ر الطرح                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ** (**) ريالاً سعودياً.                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |
| الی قیمة<br>دح                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | يمة ** (**) ريالاً سعودياً.                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |
| يبلغ إجمالي متحصلات الطرح ** (**) ريالاً سعودياً، سيخصص منها تقريبًا مليونان وخمسمائة ألف (2,500,000) ريالاً سعودياً لتسديد جميا المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب المستشار المالي وأتعاب مدير الاكتتاب ومصاريف فتح حساب أمانة ومصاريف المساويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، كما يبلغ صافي متحصلات الطرح ** (**) ريالاً سعودياً، وتنوي الشرك استخدام صافي متحصلات الطرح "من هذه النشرة). |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |                                                        |                                                              |                                                                   |                                                        |                                                                 |                                                  |  |  |







|                                                                  | يقتصر الطرح في الأسهم المطروحة في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمريا<br>المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات<br>المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الاتي:                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                  | 1-      مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| فئات                                                             | 2-     عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها م<br>اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافذ<br>مسبقة منه.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                  | 3 - حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مرّ<br>الإيداع.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                  | 4- الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| المستثمرين                                                       | 5- الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| المستهدفين                                                       | 6- صناديق الاستثمار.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                  | 7-     أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                  | 8- 🛘 أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                  | أ- أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (40,000,000) ريالاً سعودياً و<br>تقل عن عشرة (10) صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.<br>ب- أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين (5,000,000) ريالاً سعودياً.<br>ت- أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث (3) سنوات على الأقل في القطاع المالي.<br>ث- أن يكون حاصلا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.<br>ج- أن يكون حاصلا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. |
| طريقة الاكتتاب                                                   | سيكون الاكتتاب في الأسهم المطروحة متاحاً إلكترونياً للمستثمرين المؤهلين من الجمهور -ممن لديهم حسابات استثمارية لدى مدير الاكتتار<br>والجهات المستلمة- عبر القنوات الإلكترونية لمدير الاكتتاب "شركة دراية المالية" والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرين المؤهلين م<br>خلالها الاكتتاب في الأسهم المطروحة خلال فترة الطرح وبحسب التعليمات الموضحة في طريقة التقدم بطلب الاكتتاب. ولمزيد من التفاصي<br>(فضلاً راجع القسم <u>(2.8) "طريقة الاكتتاب في الأسهم المطروحة"</u> من هذه النشرة).                                                            |
| الحد الأدنى<br>لعدد الأسهم<br>التي يمكن<br>الاكتتاب فيها         | عشرة (10) أسهم.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| قيمة الحد<br>الأدنى لعدد<br>الأسهم التى<br>يمكن الاكتتاب<br>فيها | ** (**) ريالاً سعودياً.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| الحد الأعلى<br>لعدد الأسهم<br>التى يمكن<br>الاكتتاب فيها         | أربعة وسبعون ألف وتسعمائة وتسعون (74,990) سهم                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| قيمة الحد<br>الأعلى لعدد<br>الأسهم التي<br>يمكن الاكتتاب<br>فيها | ** (**) ريالاً سعودياً.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| طريقة<br>التخصيص ورد<br>الفائض                                   | سيقوم مدير الاكتتاب والمصدر بفتح حساب أمانة لاستلام مبالغ الاكتتاب، وعند تقديم طلب الاكتتاب سوف يتم خصم كامل قيمة الأسه<br>المكتتب بها من الحساب المكتتب لدى مدير الاكتتاب أو الجهة المستلمة ، وبعد انتهاء فترة الطرح سيتم الإعلان عن التخصيص بإشع<br>المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الأحد 1447/06/02ه (الموافق 2025/11/23م)، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتا<br>وفقاً لما يقترحه المستشار المالي بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض في موعد أقصاه يوم الثلاثاء 1447/06/04ه (المواف                                                          |







|                                       | 2025/11/25م)، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح. ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع<br>القسم (8) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" في هذه النشرة).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| فترة الطرح                            | ابتداءً من يوم الأربعاء 1447/05/21ھ (الموافق 2025/11/12م) وتستمر لمدة خمسة (5) أيام عمل تنتهي بنهاية يوم عمل الثلاثاء<br>1447/05/27ھ (الموافق 2025/11/18ھ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| الأحقية في<br>الأرباح                 | تستحق الأسهم المطروحة حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة عن الفترة منذ تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها ولمزيد<br>من التفاصيل (فضلاً راجع القسم رقم <u>(5) "سياسة توزيع الأرباح"</u> في هذه النشرة).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| حقوق<br>التصويت                       | إن جميع أسهم الشركة هي أسهماً عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت<br>واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه كما يحق لكل<br>مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت<br>فيها.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| القيود<br>المفروضة على<br>الأسهم      | يحظر على المساهم الكبير المذكور في القسم (1.4) "هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح" في هذه النشرة، التصرف في أسهمه المملوكة قبل مضي فترة 12 (إثني عشر) شهراً من تاريخ إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تلقى مجلس إدارة الشركة خطابات من بقية المساهمين الذين يملكون أقل من 5.00% من أسهم الشركة بموافقتهم ورغبتهم على تطبيق فترة حظر على أسهمهم المملوكة لفترة مماثلة لفترة الحظر النظامية للمساهم الكبير وهي 12 (إثني عشر) شهراً من تاريخ الإدراج في السوق الموازية، لتصبح إجمالي الأسهم المحظورة لدى الشركة النظامية للمساهم الكبير وهي 12 (إثني عشر) شهراً من تاريخ الإدراج في السوق الموازية، لتصبح إجمالي الأسهم المحظورة لدى الشركة من أرس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 80.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال ("فترة الحظر") ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء فترة الحطول على موافقة مسبقة من هيئة السوق المالية، كما سيقوم مركز إيداع للأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة. |
| الأسهم التي<br>سبق للمُصدر<br>إدراجها | لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها وإدراجها في السوق<br>الموازية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



# التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

| التاريخ                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الحدث                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| ابتداءً من يوم الأربعاء 1447/05/21هـ (الموافق 2025/11/12م) وتستمر لمدة خمسة (5) أيام عمل<br>تنتهي بنهاية يوم عمل الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18م).                                                                                                                               | فترة الطرح                                                  |
| الساعة الخامسة (5) مساءً يوم الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18م).                                                                                                                                                                                                                   | آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب                              |
| الساعة الخامسة (5) مساءً يوم الثلاثاء 1447/05/27ھ (الموافق 2025/11/18م).                                                                                                                                                                                                                    | آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق<br>طلبات الاكتتاب          |
| يوم الأحد 1447/06/02هـ (الموافق 2025/11/23م).                                                                                                                                                                                                                                               | الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم<br>الطرح وإشعار المستثمرين |
| يوم الثلاثاء 1447/06/04هـ (الموافق 2025/11/25م).                                                                                                                                                                                                                                            | رد الفائض (إن وجد)                                          |
| يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع<br>الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في موقع تداول<br>www.saudiexchange.sa أو الوسائل الإعلانية الأخرى التي يرى المُصدر والمستشار المالي ضرورة<br>النشر بها. | التاريخ المتوقع لبدء تداول أسهم<br>الشركة                   |

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية عبر موقع تداول الالكتروني www.saudiexchange.sa والموقع الالكتروني لشركة أموال المالية www.amwal.com.sa والموقع الالكتروني لشركة زهر الخزامى للألمنيوم www.lavencosa.com أو الوسائل الإعلانية الأخرى التي يرى المُصدر والمستشار المالي ضرورة النشر بها.







## كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في الأسهم محل الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

- مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول. المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
  - حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. .3
    - الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. .4
      - .5 الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
        - صناديق الاستثمار. .6
      - أى أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. .7
      - أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
- أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (40,000,000) ريالاً سعودياً ولا تقل عن عشرة (10) صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.
  - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين (5,000,000) ريالاً سعودياً.
  - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث (3) سنوات على الأقل في القطاع المالي.
  - أن يكون حاصلا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - أن يكون حاصلا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
    - أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيكون الاكتتاب في الأسهم المطروحة متاحاً إلكترونياً للمستثمرين المؤهلين من الجمهور -ممن لديهم حسابات استثمارية لدى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة-عبر القنوات الإلكترونية لمدير الاكتتاب "شركة دراية المالية" والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرين المؤهلين من خلالها الاكتتاب في الأسهم المطروحة خلال فترة الطرح وبحسب التعليمات الموضحة في طريقة التقدم بطلب الاكتتاب. ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم (2.8) "طريقة الاكتتاب في الأسهم المطروحة" من هذه النشرة). على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الخامسة مساءً من تاريخ الإقفال، ويقر كل مستثمر من خلال تقدمه للاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب بالأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

ويجب على كل مستثمر أن يوافق على الفقرات الواردة في طلب الاكتتاب. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي طلب اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة.





# ملخص المعلومات الأساسية

#### تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الشركة محل الطرح في السوق الموازية، وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم رقم <u>(1) "التعريفات والمصطلحات"</u>.

#### نبذة عن الشركة

شركة زهر الخزامي للألمنيوم هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) وتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م) الصادر بمدينة الرياض، يبلغ رأس مال الشركة الحالي 12,000,000 (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتان ألف (1,200,000) سهماً عادياً، القيمة الاسمية لكل سهم منها (عشرة ريالات سعودية)، مدفوعة القيمة بالكامل، وجميع أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة، وعنوان الشركة كما في سجلها التجاري هو مدينة الرياض -حي السلي-شارع اسطنبول-الرمز البريدي 11133، المملكة العربية السعودية.

#### تاريخ الشركة وتطورات رأس المال

تأسست شركة زهر الخزامي للألمنيوم ("الشركة" أو "المُصدر" أو "لافينكو") بداية كمؤسسة فردية تحت اسم "مصنع زهر الخزامي للألمنيوم" لصاحبتها / نوف مبخوت السبيعي بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) الصادر من مدينة الرياض بتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24) وبرأس مال قدره 100,000 إلى (مائة ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1440/05/23 (الموافق 2019/01/29م) تم نشر قرار تحويل المؤسسة برأس مال قدره 100,000# (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال قدره 1,200,000 4 (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة مع الاحتفاظ باسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة، و تم زيادة رأس المال من خلال تسجيل صافي أصول المؤسسة بمبلغ 1,200,000 إ (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) كقيمة عينية لرأسمال الشركة.

وبتاريخ 1441/06/12هـ (الموافق 2020/02/06م) قررت المالكة/ نوف مبخوت صالح السبيعي تقسيم الحصة البالغة 1,200,000 إ (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) إلى مائة (100) حصة متساوية القيمة، قيمة كل منها 12,000# (اثنا عشر ألف ريالاً سعودياً)، وتنازلت عن عدد خمسة وتسعون (95) حصة بقيمة إجمالية قدرها 1,140,000 لا رمليون ومائة وأربعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعى بما لها من حقوق وما عليها من

وبتاريخ 1442/02/05 (الموافق 2020/09/22م) قرر الشركاء تخفيض رأس المال من 1,200,000# (مليون ومئتي ألف ريالاً سعودياً) إلى 100,000# (مائة ألف ريالاً سعودياً) بداعي زيادته عن الحاجة في تلك المرحلة، وتم تحويل مبلغ التخفيض البالغ 1,100,000 إ المليون ومائة ألف ريالاً سعودياً) إلى حساب جاري الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي، وتعديل قيمة الحصة من 12,000 إ (اثنا عشر ألف ريالاً سعودياً) إلى 1,000 إ (ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1442/02/14 «(الموافق 2020/10/01م) تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمسة وتسعون (95) حصة وقيمتها الإجمالية 95,000 4 (خمسة وتسعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

وبتاريخ 1443/02/20هـ (الموافق 2021/09/27م) تنازل الشريك/ نوف مبخوت صالح السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمسة (5) حصص وقيمتها الإجمالية \$5,000 رخمسة آلاف ريالاً سعودياً) إلى الشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، ليصبح رأس مال الشركة مملوك بالكامل للشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي بعدد مائة (100) حصة وقيمتها الإجمالية 100,000# (مائة ألف ريالاً سعودياً).

وبتاريخ 1444/05/24هـ (الموافق 2022/12/18م) تنازل الشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي عن كامل حصصه البالغة مئة (100) حصة وقيمتها الإجمالية 100,000# (مائة ألف ريالاً سعودياً) على النحو التالي، للشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي بعدد اثنان وتسعون (92) حصة بقيمة إجمالية تبلغ 92,000 # (اثنان وتسعون ألف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (92.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وللشريك الجديد/ فيصل عبد الله شبيب السبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيمة اجمالية تبلغ 4,000 الأربعة آلاف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وللشريك الجديد/ خالد عبد الله شبيب السبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيمة اجمالية تبلغ 4,000 المرابعة آلاف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة، بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

وبتاريخ 1445/06/26هـ (الموافق 2024/01/08م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من 100,000 (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى 12,000,000 (اثني عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم الى اثني عشر ألف (12,000) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة 1,000 (ألف ريالاً سعودياً)، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة





11,900,000 # (أحد عشر مليون وتسعمائة ألف ريالاً سعودياً) من خلال رسملة مبلغ 11,386,143 # (أحد عشر مليون وثلاثمائة وستة وثمانون ألف ومائة وثلاثة وأربعون ريالاً سعودياً) من رصيد حساب "الأرباح المبقاة"، بالإضافة إلى تحويل 483,857 ا؛ (أربعمائة وثلاثة وثمانون ألف وثمانمائة وسبعة وخمسون ريالاً سعودياً) من حساب الأطراف ذات العلاقة الدائن، وتحويل مبلغ 30,000 # (ثلاثون ألف ريالاً سعودياً) من رصيد الاحتياطي النظامي إلى حساب رأس المال.

وبتاريخ 1445/07/13 (الموافق 2024/01/25م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال يبلغ 12,000,000 🛊 (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتى ألف (1,200,000) سهماً عادياً بقيمة اسمية 10 🛊 (عشرة ريالات سعودية) للسهم الواحد، وجميع الأسهم مدفوعة القيمة بالكامل، كما تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن عدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً عادياً، وبقيمة اسمية تبلغ 480,000 4 (أربعمائة وثمانون ألف ريالاً سعودياً) والتي تمثل (4.00%) من إجمالي أسهم الشركة، لصالح الشريك الجديد/ محمد عبد الله شبيب

وبتاريخ 1445/09/23هـ (الموافق 2024/04/02م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على التالي:

1) اعتماد توصية مجلس الإدارة بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة من 12,000,000 إلى مبلغ 15,000,000 إلى مبلغ 15,000,000 (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً)، وذلك عن طريق زيادة مبلغ 3،000,000 إ (ثلاثة مليون ريالاً سعودياً) على النحو التالي:

إصدار عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً يكتتب بها مساهمون جدد – وتدفع قيمتها عن طريق الاكتتاب بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية ومجموعة تداول السعودية.

> تعديل المادة (7) من النظام الأساسي للشركة والخاصة برأس المال بعد الموافقة على الإدراج تعديل المادة (8) من النظام الأساسي للشركة والخاصة بالاكتتاب بالأسهم بعد الموافقة على الإدراج.

- 2) اعتماد توصية مجلس الإدارة على طرح عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً عادياً جديداً في السوق الموازية (نمو) على المستثمرين المؤهلين والتي تمثل ما نسبته 25.00% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال والإدراج في السوق الموازية، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول).
  - 3) 🛚 اعتماد توصية مجلس الإدارة على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في أسهم الزيادة والبالغة عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 12,000,000 إذنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتي ألف (1,200,000) سهماً عادياً، مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها 10¼ (عشرة ريالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة، وسيكون رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال 15,000,000 ا 🚜 (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى 1,500,000 (مليون وخمسمائة ألف) سهماً عادياً، قيمة كل سهم منها 10 ا عشرة ريالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة.









## ملخص أنشطة الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) وتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م)، وترخيص منشأة صناعية من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (451110130762) وتاريخ 1445/03/27هـ (الموافق 2023/10/12م) والذي ينتهي بتاريخ 1450/05/23هـ (الموافق .(2028/10/20

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في:

- صناعة الهياكل المعدنية وأجزائها
- وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:
  - الصناعات التحولية.
    - التشييد والبناء.
  - الزراعة والحراجة وصيد الأسماك.
    - التعدين واستغلال المحاجر.
  - إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
  - إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحى وإدارة النفايات ومعالجتها.
  - تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
    - النقل والتخزين.
    - أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
    - الأنشطة المهنية والعملية والتقنية.
      - المعلومات والاتصالات.
        - التعليم.
    - أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي.
      - الأنشطة العقارية
      - الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
        - الفنون والترفيه والتسلية.
        - أنشطة الخدمات الأخرى.

يتمثل نشاط الشركة الفعلى في صناعة الأبواب والنوافذ من الألمونيوم والزجاج، وصناعة الهياكل المعدنية وأجزائها من الألمونيوم والحديد (أطر مثبتة للزجاج)، بالإضافة إلى صناعة الواجهات الزجاجية والكلادينج (منتج من الألمونيوم يغطى الجدران مقاوم للحريق بديل للحجر).

ولا يوجد للشركة أي منتجات أو أنشطة جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة في المملكة العربية السعودية إن وجدت، وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية التي تمارسها. ولازالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم <u>(18.3) "التراخيص والشهادات"</u> في هذه النشرة).









# هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح وزيادة رأس المال

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح وزيادة رأس المال:

|                        |                      |                        |                     | 1                          |                        |                        |                     | :                                |
|------------------------|----------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------|
|                        | ة رأس المال          | عد الطرح وزيادة        | !                   | قبل الطرح وزيادة رأس المال |                        |                        |                     |                                  |
| ِ المباشرة*            | الملكية غير          | عباشرة                 | الملكية الد         | الملكية غير المباشرة*      |                        | الملكية المباشرة       |                     | .1 1                             |
| نسبة<br>الملكية<br>(%) | عدد<br>الأسهم<br>عدد | نسبة<br>الملكية<br>(%) | عدد الأسهم<br>(سهم) | نسبة<br>الملكية<br>(%)     | عدد<br>الأسهم<br>(سهم) | نسبة<br>الملكية<br>(%) | عدد الأسهم<br>(سهم) | اسم المساهم                      |
| %6.40                  | 96,000               | %70.40                 | 1,056,000           | %8.00                      | 96,000                 | %88.00                 | 1,056,000           | عبد الله شبيب مجرى السبيعي       |
| %0.00                  | 0                    | %3.20                  | 48,000              | %0.00                      | 0                      | %4.00                  | 48,000              | فيصل عبد الله شبيب السبيعي       |
| %0.00                  | 0                    | %3.20                  | 48,000              | %0.00                      | 0                      | %4.00                  | 48,000              | خالد عبد الله شبيب السبيعي       |
| %0.00                  | 0                    | %3.20                  | 48,000              | %0.00                      | 0                      | %4.00                  | 48,000              | محمد عبد الله شبيب السبيعي       |
| %0.00                  | 0                    | %20.00                 | 300,000             | %0.00                      | 0                      | %0.00                  | 0                   | الجمهور (المستثمرين<br>المؤهلين) |
| %6.40                  | 96,000               | %100.00                | 1,500,000           | %8.00                      | 96,000                 | %100.00                | 1,200,000           | الإجمالي                         |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

تبلغ الملكية غير المباشرة الإجمالية للمساهم عبد الله شبيب مجرى السبيعي عدد ستة وتسعون ألف (96,000) سهماً بنسبة (8.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (6.40%) بعد الطرح وزيادة رأس المال من خلال التالي: (1) ملكية ابنه القاصر المساهم خالد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. (2) ملكية ابنه القاصر المساهم محمد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. وعليه تبلغ إجمالي ملكيته المباشرة وغير المباشرة عدد مليون ومائة واثنان وخمسون ألف (1,152,000) سهماً بنسبة (96.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (76.80%) بعد الطرح وزيادة رأس المال.



## رؤية الشركة

أن تحقق الشركة الريادة في صناعة الألمنيوم والواجهات الزجاجية على الصعيد المحلى والإقليمي من خلال الاستفادة من خبرة فريقها المتميزة واعتمادها لأحدث التكنولوجيا.

## رسالة الشركة

تقديم منتجات بجودة عالية وسعر منافس للحصول على حصة سوقية معتبرة محلياً، من خلال المداومة على تأهيل الفريق، وتبنى أحدث التقنيات، والسعى لمعرفة احتياجات العملاء.

## استراتيجية الشركة

- اتباع أفضل المعايير المعمول بها في مجال الصناعة والالتزام باللوائح التنظيمية المحلية.
- المحافظة على توفير المخزون والتنوع المطلوب لتلبية الطلب وتطوير خطط ذكية لتوسيع نطاق المخزون مع خطط التوسع والنمو.
- استخدام أفضل التقنيات العالمية للحصول على جودة عالية في التصنيع وتعزيز سرعة الإنتاج لتحقيق أقصى قدر من الكفاءة.
- التركيز على التطوير المستمر والابتكار في جميع جوانب العمل من خلال البحث عن حلول جديدة لتحسين العمليات ورفع مستوى الجودة.
- الالتزام بأداء يفوق توقعات العملاء من خلال تقديم منتجات وخدمات ممتازة وبناء علاقات قوية مع العملاء قائمة على الثقة والاحترام.
- الحفاظ على القدرة التنافسية في السوق من خلال التكلفة والجودة والابتكار والتكيف مع التغيرات في السوق والاحتياجات المتغيرة للعملاء.
- دعم وتطوير الكوادر البشرية من خلال التدريب والتطوير المستمر وخلق بيئة عمل إيجابية وجاذبة لاستقطاب أفضل الكفاءات.

# نواحى القوة والميزات التنافسية للشركة

تتمتع الشركة بالعديد من نقاط القوة والمزايا التنافسية وهي كما يلي:

- كفاءات إدارية وتشغيلية ذات خبرة نوعية ومهارات عالية.
  - علاقة متميزة مع الموردين والعملاء.
    - أسعار تنافسية.
    - منتجات ذات جودة عالية.
      - قاعدة عملاء عريضة.





# ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الواردة أدناه مبنية على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م (التي تتضمن أرقام المقارنة عن السنة المالية المنتهية في31 ديسمبر 2023م).

| السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر<br>2024م (مراجعة) | السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر<br>2023م (مراجعة) | قائمة الدخل (ريالاً سعودياً) |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| 24,470,506                                            | 21,855,147                                            | الإيرادات                    |
| (13,278,775)                                          | (13,647,015)                                          | تكلفة الإيرادات              |
| 11,191,731                                            | 8,208,132                                             | مجمل الربح                   |
| 5,756,423                                             | 4,600,564                                             | الربح (خسارة) التشغيلي       |
| 5,083,057                                             | 4,318,225                                             | صافي أرباح السنة             |
| 5,060,324                                             | 4,304,296                                             | إجمالي الدخل الشامل الآخر    |

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م).

| كما في 31 ديسمبر 2024م (مراجعة) | كما في 31 ديسمبر 2023م (مراجعة) | قائمة المركز المالي (ريالاً سعودياً) |
|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| 30,188,197                      | 22,680,430                      | إجمالي الموجودات المتداولة           |
| 297,238                         | 442,414                         | إجمالي الموجودات غير المتداولة       |
| 30,485,435                      | 23,122,844                      | إجمالي الموجودات                     |
| 12,688,824                      | 10,278,955                      | إجمالي المطلوبات المتداولة           |
| 1,504,287                       | 1,327,746                       | إجمالي المطلوبات غير المتداولة       |
| 14,193,111                      | 11,606,701                      | إجمالي المطلوبات                     |
| 16,292,324                      | 11,516,143                      | إجمالي حقوق المساهمين                |
| 30,485,435                      | 23,122,844                      | إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين     |

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م).

| السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر<br>2024م (مراجعة) | السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر<br>2023م (مراجعة) | قائمة التدفقات النقدية (ريالاً سعودياً)                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| (4,756,062)                                           | 1,634,568                                             | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية                |
| 114,871                                               | (60,413)                                              | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة<br>الاستثمارية |
| 0                                                     | 3,000,000                                             | صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية        |
| 4,722,810                                             | 148,655                                               | النقدية في بداية العام                                    |
| 81,619                                                | 4,722,810                                             | رصيد النقدية في نهاية العام                               |

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م).









| السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر<br>2024م (مراجعة) | السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر<br>2023م (مراجعة) | مؤشرات الأداء الرئيسية                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| %11.97                                                | لا ينطبق                                              | معدل النمو في الإيرادات                |
| %45.74                                                | %37.56                                                | هامش مجمل الربح                        |
| %20.77                                                | %19.76                                                | هامش صافي الربح                        |
| 2.38                                                  | 2.21                                                  | نسبة التداول (مرة)                     |
| 2.15                                                  | 1.99                                                  | إجمالي الأصول/ إجمالي الالتزامات (مرة) |
| %18.96                                                | لا ينطبق                                              | العائد على الأصول                      |
| 0.80                                                  | 0.95                                                  | معدل دوران الأصول (مرة)                |
| %31.20                                                | %37.50                                                | العائد على حقوق الملكية                |
| %46.56                                                | %50.20                                                | نسبة المطلوبات إلى إجمالي الأصول       |
| %87.12                                                | %100.79                                               | نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية        |

المصدر: تحليلات شركة أموال المالية.



## ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية، بما في ذلك عوامل المخاطر المبينة أدناه، قبل اتخاذ قرار الاستثمار. علمًا بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي قد تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

#### أ. المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

- 1. المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة
- 2. المخاطر المتعلقة بقرارات إدارة الشركة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها
- 3. المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة لأعمال الشركة
- 4. المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
  - 5. المخاطر المتعلقة بسمعة الشركة
  - 6. المخاطر المتعلقة بعدم نجاح العقود الجديدة
  - 7. المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على التكيف مع متطلبات العملاء
  - 8. المخاطر المتعلقة بانخفاض جودة المواد التصنيعية التي تقدمها الشركة
    - 9. المخاطر المتعلقة بالأعطال المفاجئة في مصنع الشركة
    - 10.المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
    - 11.المخاطر المتعلقة بوقوع حوادث للعمالة أثناء العمل
- 12.المخاطر المتعلقة باستقدام وتوفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلا
  - 13.المخاطر المتعلقة بحالات تعارض المصالح
    - 14.المخاطر المتعلقة بالتسويق
  - 15. المخاطر المتعلقة بالخطأ في تقدير تكلفة أداء الخدمات وتنفيذ أدائها
  - 16.المخاطر المتعلقة بحماية العلامة التجارية وحقوق الملكية الفكرية
    - 17.المخاطر المتعلقة بالتوقف غير المتوقع للأعمال
      - 18.المخاطر المتعلقة بسحب الترخيص الصناعي
  - 19.المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين
    - 20.المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
      - 21.المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودة
    - 22.المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
      - 23.المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
      - 24.المخاطر المتعلقة بالدعاوي القضائية والغرامات
      - 25.المخاطر المتعلقة بحداثة تشكيل مجلس الإدارة واللجان
    - 26. المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
      - 27.المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
        - 28.المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير
- 29.المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- 30.المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير العمالة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
  - 31. المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
    - 32.المخاطر المتعلقة بالدعاوي والمنازعات القضائية القائمة









- 33.المخاطر المتعلقة بتركز المنتجات
- 34. المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة حسب العملاء
  - 35.المخاطر المتعلقة بتركز الموردين
- 36.المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة حسب التوزيع الجغرافي
  - 37.المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة
    - 38.المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة
    - 39.المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل
    - 40.المخاطر المتعلقة بتوفير التمويل مستقبلاً
    - 41.المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل
      - 42.المخاطر المتعلقة بالائتمان
- 43.المخاطر المتعلقة بمواكبة التطورات في مجال صناعة الألمنيوم
- 44.المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية المهمة والمعايير الجديدة
  - 45.المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة
  - 46.المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية
    - 47.المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار
  - 48.المخاطر المتعلقة بالمواد التصنيعية التالفة والزائدة
  - 49. المخاطر المتعلقة بالمعدات وآلية الاستخدام ونسب إهلاكها
    - 50.المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
    - 51.المخاطر المتعلقة بالمواد الأولية
    - 52.المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة
    - 53.المخاطر المتعلقة في التقلب بأسعار الصرف

#### ب. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

- 1. المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي بالمنطقة وتأثيرها على عمليات الشركة
  - 2. المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
  - 3. المخاطر المتعلقة بالمؤشرات الاقتصادية الجزئية
  - 4. المخاطر المتعلقة بالطلب على منتجات الشركة بسبب الأوضاع الاقتصادية
    - 5. المخاطر المتعلقة بالتقلبات في العرض والطلب
      - 6. المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية
    - 7. المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
      - 8. المخاطر المتعلقة بتذبذب اسعار الفائدة
        - 9. المخاطر المتعلقة بالظروف المناخية
          - 10.المخاطر المتعلقة بفرص النمو
    - 11.المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى
- 12.المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية كتفشى الأمراض كالسيول والزلازل والأحداث الاخرى
  - 13.المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة
    - 14.المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والمياه
      - 15.المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة
    - 16.المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات بشكل إلزامي







- 17.المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام الشركات والنظام الأساس للشركة
- 18.المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية / أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
  - 19.المخاطر المتعلقة بزيادة التكاليف
  - 20.المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

#### ج. المخاطر المتعلقة بالأسهم التي سيتم طرحها وإدراجها في السوق الموازية

- 1. المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح
  - 2. المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
  - 3. المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابق لأسهم الشركة
    - 4. المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
  - 5. المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية لزيادة رأس المال
- 6. المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
  - 7. المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار بالسوق الموازية
    - 8. المخاطر المتعلقة بإلغاء الإدراج / تعليق الأسهم
  - 9. المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين من الجمهور
    - 10.المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
    - 11.المخاطر المتعلقة ببيع أو طرح أسهم اضافية مستقبلا
    - 12.المخاطر المتعلقة بعدم وجود عدد محدد من الأسهم مخصص للبيع
- 13.المخاطر المتعلقة باختلاف الأسعار التاريخية لصفقات بيع وشراء أسهم الشركة عن سعر الافتتاح في أول يوم تداول لأسهم الشركة في السوق الموازية
  - 14.المخاطر المتعلقة في حدوث تقلبات في سعر سهم الشركة
    - 15.المخاطر المتعلقة بسيولة الأسهم المطروحة









# فهرس المحتويات

| 1 | التعر        | فات والمصطلحات                                                      | 2  |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------|----|
| 2 | عماما        | ر المخاطرة                                                          | 8  |
|   |              | المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها                             |    |
| ) | 2.2          | المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة                | 18 |
| ) | 3.2          | المخاطر المتعلقة بالأسهم التي سيتم طرحها وإدراجها في السوق الموازية | 22 |
|   |              |                                                                     | ٥- |
| 3 | حلفیا<br>1.3 | ، <b>عن الشركة وطبيعة أعمالها</b><br>نبذة عن الشركة                 |    |
| 3 | 2.3          | ·                                                                   |    |
| 3 | 3.3          | - و قبل المركة                                                      |    |
| 3 | 4.3          |                                                                     |    |
| 3 | 5.3          | -<br>استراتيجية الشركة                                              |    |
| 3 | 6.3          |                                                                     |    |
| 3 | 7.3          | -<br>الطبيعة العامة لأعمال الشركة                                   |    |
| } | 8.3          | منتجات الشركة                                                       |    |
| 3 | 9.3          | آلية عمل المصنع                                                     |    |
| 3 | 10.3         | -<br>إيرادات الشركة                                                 |    |
| 3 | 11.3         | أكبر 5 موردين للشركة                                                | 34 |
|   |              | العقود الجوهرية السارية لدى الشركة                                  |    |
| 3 | 13.3         | أعمار الذمم المدينة                                                 | 36 |
| 3 | 14.3         | أعمار الذمم الدائنة                                                 | 37 |
| 3 | 15.3         | المعاملات مع أطراف ذات علاقة                                        | 38 |
| 3 | 16.3         | الدعاوى والمنازعات القضائية القائمة                                 | 40 |
| 3 | 17.3         | السجلات التجارية                                                    | 41 |
| 3 | 18.3         | التراخيص والشهادات                                                  | 41 |
| 3 | 19.3         | اعتمادات الشركة كمورد معتمد لدى العملاء                             | 43 |
| 3 | 20.3         | العلامات التجارية وحقوق الملكية                                     | 44 |
| 3 | 21.3         | العقارات المملوكة والمستأجرة للشركة                                 | 44 |
| 3 | 22.3         | اتفاقيات التأمين                                                    | 45 |
| 3 | 23.3         | الموظفون والسعودة                                                   | 45 |
| 3 | 24.3         | سياسة الأبحاث والتطوير                                              | 46 |
| 3 | 25.3         | استمرارية الأعمال                                                   | 46 |
|   |              |                                                                     |    |
|   |              | <b>الملكية والهيكل التنظيمي</b>                                     |    |
|   |              | ـ . ت ح . ت ك. الله التنظيمي للشركة                                 |    |
|   | 3.4          | ۰۰ ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت ت                              |    |
|   |              |                                                                     |    |



| 56                            | لجان الشركة                                       | 4.4     |    |  |
|-------------------------------|---------------------------------------------------|---------|----|--|
| 59                            | الإدارة التنفيذية                                 | 5.4     |    |  |
| 65                            | سة توزيع الأرباح                                  | سیاں    | 5  |  |
| 67                            | غدام متحصلات الطرح                                | استخ    | 6  |  |
| 67                            |                                                   | 1.6     |    |  |
| 67                            | صافي متحصلات الطرح                                | 2.6     |    |  |
| 67                            | استخدام صافي متحصلات الطرح                        | 3.6     |    |  |
| 70                            | ات أعضاء مجلس الإدارة                             | إقرارا  | 7  |  |
| 72                            | لومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه        | المعا   | 8  |  |
| 72                            | الاكتتاب في الأسهم المطروحة                       | 1.8     |    |  |
| 72                            | طريقة الاكتتاب في الأسهم المطروحة                 | 2.8     |    |  |
| 74                            | فترة الطرح وشروطها                                | 3.8     |    |  |
| 74                            | التخصيص ورد الفائض                                | 4.8     |    |  |
| 75                            | الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح        | 5.8     |    |  |
| 77                            | القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها     | 6.8     |    |  |
| 77                            |                                                   | 7.8     |    |  |
| 79                            |                                                   | التغي   | 9  |  |
| 79                            | معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم            | 1.9     |    |  |
| 79                            | تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم | 2.9     |    |  |
| 81                            |                                                   |         | 10 |  |
| 81                            |                                                   |         |    |  |
| 81                            |                                                   |         |    |  |
| 81                            |                                                   |         |    |  |
| 82                            | تداول الأسهم في السوق الموازية "نمو"              | 4.10    |    |  |
| 84                            | ءات عدم اكتمال الطرح                              | : إجرا: | 11 |  |
| 12 المستندات المتاحة للمعاينة |                                                   |         |    |  |
| 88                            | ئم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها          | : القوا | 13 |  |



# فهرس الجداول

| 25      | جدول رقم (1): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م)                                         |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25      | جدول رقم (2): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1440/05/23هـ (الموافق 2019/01/29م)                                         |
|         | جدول رقم (3): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1441/06/12هـ (الموافق 2020/02/06م)                                         |
| 26      | جدول رقم (4): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1442/02/05هـ (الموافق 2020/09/22م)                                         |
| 26      | جدول رقم (5): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1442/02/14هـ (الموافق 2020/10/01م)                                         |
| 27      | جدول رقم (6): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1443/02/20هـ (الموافق 2021/09/27م)                                         |
| 27      | جدول رقم (7): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1444/05/24هـ (الموافق 2022/12/18م)                                         |
| 28      | جدول رقم (8): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1445/07/13هـ (الموافق 2024/01/25م)                                         |
| 31      | جدول رقم (9): الطاقة الإنتاجية لمنتجات الشركة خلال الأعوام 2023م و2024م                                               |
| 32      | جدول رقم (10): إيرادات الشركة حسب أنواع المنتجات للأعوام 2023م و2024م                                                 |
|         | جدول رقم (11): إيرادات الشركة حسب التوزيع الجغرافي للأعوام 2023م و2024م                                               |
| 33      | جدول رقم (12): إيرادات الشركة حسب نوع العميل للأعوام 2023م و2024م                                                     |
| 33      | جدول رقم (13): إبرادات أكبر 5 عملاء للأعوام 2023م و2024م                                                              |
| 3/1     | ~ د ما . يقم (14): تكافة مشتبات أكه 5 موردين الأعوام 2023م م2024م                                                     |
| 35      | جيون رقم (14): ملخص العقود الجوهرية السارية لدى الشركة                                                                |
| 36      | جدول رقم (16): أعمار الذمم المدينة التجارية                                                                           |
| 37      | جدول رقم (17): أعمار الذمم الدائنة                                                                                    |
| 38      | جدول رقم (18): بيان بالارصدة المستحقة من الاطراف دات العلاقة                                                          |
| 38      | جدول رقم (19): بيان بالأرصدة المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة                                                         |
| 39      | جدول رقم (20) أهم المعاملات الجوهرية م <sup>ّ</sup> ع الأطراف ذات العلاقة                                             |
| 40      | بعون رحا (2-): الدعاوى والمنازعات القضائية القائمة لدى الشركة                                                         |
| 41      | و و و را / ( )                                                                                                        |
| 41      | جدول رقم (23): تراخيص الشركة                                                                                          |
| 42      | جدول رقم (24): شهادات الشركة                                                                                          |
| 43      | بعون رحم , د.) شهر هنات الشركة كمورد معتمد لدى العملاء                                                                |
| 44      | جدول رقم (26): بيانات العلامة التجارية                                                                                |
| 44      | جدول رقم (27): بيانات العقار المستأجر                                                                                 |
| 45      | جدول رقم (28): اتفاقيات التأمين                                                                                       |
|         | جدول رقم (29): أعداد الموظفين ونسب السعودة خلال الأعوام 2023م و2024م                                                  |
| 46      | جدول رقم (30): أعداد الموظفين بحسب إدارات الشركة خلال الأعوام 2023م و2024م                                            |
| 48      | جدول رقم (31): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح وزيادة رأس المال<br>جدول رقم (32): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس |
| 50      | جدول رقم (32): اعضاء مجلس الإدارة وامين سر المجلس                                                                     |
| 51      | ون رحم (حـــ).<br>جدول رقم (33): السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة عبد الله شبيب مجرى السبيعي                         |
| 56      | جدول رقم (34): أعضاء لجنة المراجعة                                                                                    |
| 5'/<br> | جدول رقم (35): السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة                                                                     |
| 59      | جدول رقم (36): أعضاء الإدارة التنفيذية                                                                                |
| 59      | جدول رقم (37): ملخص السيرة الذاتية للإدارة التنفيذية                                                                  |
| 65      | جدول رقم (38): توزیعات الأرباح للأعوام 2023م و2024م                                                                   |
| 67      | جدول رقم (39): التكلفة التقديرية لاستخدام صافي متحصلات الطرح                                                          |
| 68      | جدول رقم (40): الفترات الزمنية المتوقعة للتكلفة التقديرية لاستخدام صافي متحصلات الطرح                                 |







|    | 11 J FII |      |
|----|----------|------|
|    | IIC AVI  |      |
| ι. | الأشكا   | حہرس |

شكل رقم (1): الهيكل التنظيمي للشركة....







# 1 التعريفات والمصطلحات

يوضح الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارات المستخدمة في نشرة الإصدار:

| المصطلح أو الاختصار                       | التعريف                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشركة أو المصدر                          | شركة زهر الخزامي للألمنيوم (لافينكو).                                                                                                                                                                                                |
| المجلس أو مجلس الإدارة                    | إدارة شركة زهر الخزامي للألمنيوم.                                                                                                                                                                                                    |
| الإدارة أو الإدارة العليا                 | مجلس إدارة شركة زهر الخزامي للألمنيوم الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج) من هذه النشرة.                                                                                                                                                |
| النظام الاساسي                            | النظام الأساس للشركة.                                                                                                                                                                                                                |
| الجمعية العامة                            | الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.                                                                                                                                                                                                  |
| الجمعية العامة غير العادية                | الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.                                                                                                                                                                                      |
| المملكة                                   | المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                            |
| وزارة التجارة                             | وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                           |
| وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                               |
| الطرح                                     | الطرح الأولي لثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي تمثل نسبة (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح<br>(والتي تمثل نسبة (25.00%) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح) في السوق الموازية "نمو".                                               |
| سعر الطرح                                 | *** (**) ريالاً سعودياً للسهم الواحد.                                                                                                                                                                                                |
| السهم                                     | سهماً عادياً بقيمة إسمية عشرة (10) ريالات سعودية في رأس مال الشركة .                                                                                                                                                                 |
| القيمة الإسمية                            | عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد .                                                                                                                                                                                               |
| الشخص                                     | الشخص الطبيعي أو الاعتباري.                                                                                                                                                                                                          |
| المساهمون الكبار                          | مساهمو الشركة الذين يملكون (5.00%) أو أكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في القسم رقم <u>(1.4)</u><br>"هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح".                                                                                          |
| المساهمون الحاليون                        | المساهمون الموضح أسماؤهم في القسم <u>(1.4) "هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح"</u> .                                                                                                                                                  |
| السعودة                                   | لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة توظيف نسبة معينة<br>من السعوديين.                                                                                                                   |
| يوم عمل                                   | أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي<br>يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية في المملكة العربية السعودية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية<br>والإجراءات الحكومية الأخرى. |
| نظام العمل                                | نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/51) وتاريخ 1426/08/23هـ (الموافق<br>2005/09/27م) وتعديلاته.                                                                                                                         |
| متحصلات الطرح                             | القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.                                                                                                                                                                                                 |
| صافي متحصلات الطرح                        | صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح.                                                                                                                                                                                             |
| الريال                                    | ريالاً سعودياً – عملة المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                      |











| المصطلح أو الاختصار                                                                                                            | التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| حساب الاكتتاب                                                                                                                  | حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح<br>يتم تحويلها إلى حساب الشركة.                                                                                                                                                                         |
| المستشارون                                                                                                                     | مستشارو الشركة الموضحة أسماؤهم في الصفحة رقم (5).                                                                                                                                                                                                                                                     |
| المستشار المالي                                                                                                                | شركة أموال المالية.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| مدير الاكتتاب                                                                                                                  | شركة دراية المالية.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| المحاسب القانوني                                                                                                               | المحاسب القانوني للقوائم المالية للسنة الماليـة المنتهيـة في 31 ديسـمبر للأعوام 2023م و2024م شركة<br>ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية.                                                                                                                                                  |
| المملكة أو السعودية                                                                                                            | المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| الحكومة                                                                                                                        | حكومة المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| هيئة السوق المالية أو الهيئة                                                                                                   | هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                         |
| شركة تداول السعودية، أو السوق المالية<br>السعودية، أو السوق المالية، أو سوق<br>الأسهم،أو السوق، أو تداول، أو تداول<br>السعودية | شركة تداول السعودية المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ 1428/02/29هـ (الموافق<br>2007/03/19م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، والجهة الوحيدة<br>المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية<br>وتداولها. |
| تداول                                                                                                                          | النظام الآلي لتداول الأسهم في السوق المالية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| السوق الموازية                                                                                                                 | السـوق التي تُتـداول فيهـا الأسهم التي تـم تسـجيلها وقبـول ادراجهـا بموجـب "قواعـد طرح الأوراق المالية<br>والالتزامات المستمرة" و "قواعد الإدراج".                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                | يقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي بيانهم:<br>مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.<br>عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد                                                                |
|                                                                                                                                | عمدة موسسه سوق سيه مرحص به في مسرسه اعس المجارة سريحه ال ديون موسسه السوق الموازية نيابة<br>عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة<br>عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.                                              |
|                                                                                                                                | عن العمين دون حابه إلى الاختصول على للواحظة للسبعة للعاد.<br>حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى<br>تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.                                                                                                 |
|                                                                                                                                | تعترف به انهيته، او مربر الإيداح.<br>الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في<br>ممارسة أعمال الإدارة.                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                | ستربت العناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.                                                                                                                                                                                                                                       |
| المستثمر المؤهل                                                                                                                | صناديق الاستثمار.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| المستعدر المتوهن                                                                                                               | أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                | أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من<br>المعايير الآتية:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                | أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (40,000,000)<br>ريالاً سعودياً ولا تقل عن عشرة (10) صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.                                                                                                             |
|                                                                                                                                | أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين (5,000,000) ريالاً سعودياً.                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                | أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث (3) سنوات على الأقل في القطاع المالي.                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                | أن يكون حاصلا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                | أن يكون حاصلا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها<br>دولياً.                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                | أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.                                                                                                                                                                                                                                                                         |









| التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | المصطلح أو الاختصار                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:<br>تابعي المُصدر.<br>المساهمين الكبار في المُصدر.<br>أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في المُصدر.<br>أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المُصدر.<br>أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى كبار المساهمين في المُصدر.<br>أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (4،3،2،1 أو 5) أعلاه.<br>أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (5,4،3،2،1 أو 6) أعلاه.<br>الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين 5% أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها. | الجمهور                                            |
| هو العقد الذي تبلغ قيمته 10% فأكثر من إيرادات اخر سنة مالية (إيرادات السنة المالية المنتهية في 31<br>ديسمبر 2024م).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | العقد الجوهري                                      |
| وفق قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن الهيئة، تتمثل<br>السيطرة في القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً<br>مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي:<br>امتلاك نسبة تساوي 30.00% أو أكثر من حقوق التصويت في شركة.<br>حق تعيين 30.00% أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري.                                                                                                                                                                                       | السيطرة                                            |
| كل شخص يستثمر في الأسهم المطروحة بعد إدراجها في السوق الموازية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | المستثمر                                           |
| كل مساهم مؤهل يكتتب أو يقدم طلبا للاكتتاب في أسهم الشركة وفقا لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات<br>المستمرة وقواعد الإدراج ولشروط أحكام الاكتتاب.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | المكتتب                                            |
| للشركة فئة واحدة فقط من الأسهم وهي الأسهم العادية، ولا يتمتع أي مساهم بحقوق أفضلية في التصويت<br>ويمنح كل سهم صوتاً واحدا، ويحق للمساهم أياً كان عدد أسهمه التي يمتلكها حضور الجمعية العامة<br>والتصويت بها.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | حقوق التصويت                                       |
| هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في الأسهم<br>المطروحة في السوق الموازية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | عوامل المخاطرة                                     |
| الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين<br>(SOCPA)    |
| مجموعة من المعايير المحاسبية، وتفسيراتها صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.<br>(International Financial Reporting Standards). وهي المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات<br>والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير<br>والتصريحات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية<br>المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.                                                                                                | المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية<br>(IFRS) |
| السنة المالية للشركة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر من كل سنة ميلادية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | السنة المالية                                      |
| القوائم المالية المراجعة للشــركة عن الســنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديســمبر 2024م والتي تتضمن<br>أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، والمعدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية<br>(IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الاخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية<br>للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).                                                                                                                                                                                              | القوائم المالية                                    |
| التقويم الهجري.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ۵                                                  |
| التقويم الميلادي.<br>نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) بتاريخ 1424/06/02هـ (الموافق<br>2003/07/31م). وأي تعديلات يطرأ عليه.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | م<br>نظام السوق المالية                            |











| التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | المصطلح أو الاختصار                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| الوثيقة المطلوبة لطرح أوراق مالية طرحاً عاماً أو طرحاً في السوق الموازية بموجب النظام وقواعد طرح الأوراق<br>المالية والالتزامات المستمرة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | نشرة الإصدار أو النشرة                            |
| نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المستثمرين تعبئته وتقديمه لمدير الاكتتاب عند الرغبة في الاكتتاب.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | نموذج طلب الاكتتاب                                |
| إدراج أسهم الشركة في قائمة الشركات المدرجة في السوق الموازية والموافقة على تداول أسهمها.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | الإدراج                                           |
| قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (3-104-102) بتاريخ (4-104-104هـ) الموافق (2017/12/27م) والمعدلة بموجب قراره رقم (1-22-2021) بتاريخ (2019/9/30) الموافق (2019/9/30م) والمعدلة بموجب قراره رقم (1-22-2021) بتاريخ (2017/12 هـ الموافق 2021/2/24م، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-19-2022) بتاريخ 1443/07/12 هـ الموافق 2022/02/13م، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-52-2022) بتاريخ 1443/09/12هـ الموافق 2022/04/13م، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-202-2022) بتاريخ 1444/02/10هـ (الموافق 2022/10/19م) والمعدلة بموجب قراره رقم (1-2024-2022) بتاريخ 1444/03/23 (الموافق 2024/10/19م). وتعديلاتها إن وجدت. | قواعد الإدراج                                     |
| قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم<br>3 -2017 -2017 وتاريخ 9/4/1439هـ الموافق 2017/12/27 بناءً على نظام السوق المالية الصادر<br>بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 2/ 6/ 1424 هـ، المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 3-114-<br>2024 وتاريخ 1446/4/4هـ الموافق 2024/10/7م وما يطرأ عليها من تعديلات.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات<br>المستمرة |
| يقصد بهم:<br>تابعو الشركة.<br>المساهمون الكبار في الشركة.<br>أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في الشركة.<br>أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي الشركة.<br>أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى كبار المساهمين في الشركة.<br>أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (43،2،1 أو 5) أعلاه.<br>أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (6،5،4،3،2،1 أعلاه.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | الأطراف ذو العلاقة                                |
| لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم 8-16-<br>2017 بتاريخ 1438/05/16ھ (الموافق 2017/02/13م)، والمعدلة بقرار من مجلس هيئة السوق المالية<br>رقم (8-5-2023) بتاريخ44/06/25ھ (الموافق 2023/01/18م) وأي تعديلات يطرأ عليها.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | لائحة حوكمة الشركات                               |
| نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/ 6) بتاريخ 1385/03/22هـ وتعديلاته.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | نظام الشركات                                      |
| قرر مجلس الوزراء بتاريخ 1438/05/02هـ (الموافق 2017/01/30م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من 1 يناير 2018م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (5%)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ 1 يوليو 2020م.                                                       | ضريبة القيمة المضافة VAT                          |
| ابتداءً من يوم الأربعاء 1447/05/21هـ (الموافق 2025/11/12م) وتستمر لمدة خمسة (5) أيام عمل تنتهي<br>بنهاية يوم عمل الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18م).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | فترة الطرح                                        |
| يحظر على المساهم الكبير المذكور في القسم (1.4) هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح" في هذه النشرة،<br>التصرف في أسهمه المملوكة قبل مضي فترة 12 (إثني عشر) شهراً من تاريخ إدراج أسهم الشركة في السوق<br>الموازية، كما تلقى مجلس إدارة الشركة خطابات من بقية المساهمين الذين يملكون أقل من 5.00% من<br>أسهم الشركة بموافقتهم ورغبتهم على تطبيق فترة حظر على أسهمهم المملوكة لفترة مماثلة لفترة الحظر<br>النظامية للمساهم الكبير وهي 12 (إثني عشر) شهراً من تاريخ الإدراج في السوق الموازية، لتصبح إجمالي                                                                                                                                                           | فترة الحظر                                        |











| التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | المصطلح أو الاختصار                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| الأسهم المحظورة لدى الشركة 1,200,000 (مليون ومئتي ألف) سهماً تمثل ما نسبته 100.00% من رأس<br>المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 80.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال<br>("فترة الحظر") ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر دون الحصول على موافقة مسبقة من<br>هيئة السوق المالية، كما سيقوم مركز إيداع للأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد<br>انتهاء فترة الحظر المفروضة. |                                                                   |
| حملة أسهم الشركة لأي فترة محددة من الزمن.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | المساهم أو المساهمون                                              |
| تاريخ نهاية فترة الطرح والمنتهي في يوم الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18م ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | تاريخ الإقفال                                                     |
| تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة وإدراجها في السوق الموازية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | تسجيل الأسهم                                                      |
| البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني الذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وتنويع الاقتصاد السعودي<br>وتطوير الخدمات العامة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | رؤية 2030                                                         |
| الشهادة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية وهي إحدى الجهات<br>الحكومية التي تفيد بوفاء الشركة بالتزاماتها تجاه الهيئة.                                                                                                                                                                                                                                                                           | شهادة الزكاة                                                      |
| الشهادة الصادرة عن المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية والتي تفيد سداد<br>الشركة لاشتراكاتها ووفائها بالتزاماتها تجاه المؤسسة.                                                                                                                                                                                                                                                                         | شهادة التأمينات                                                   |
| تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الزوج والزوجة والأولاد القصر.<br>وتعني في لائحة حوكمة الشركات أي من الأشخاص أدناه:<br>الآباء والأمهات والأجداد والجدات وإن علوا.<br>الأولاد وأولادهم وإن نزلوا.<br>الإخوة والأخوات الأشقاء لأب أو لأم؛ والأزواج والزوجات.                                                                                                                                                   | الأقرباء أو الأقارب أو صلة القرابة                                |
| تعني أي لجنة أو لجنة فرعية تابعة لمجلس الإدارة يتم تفويضها للقيام بأعمال متخصصة منبثقة عنه بقرارات<br>يحدد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار المجلس<br>بالتشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها،<br>كما في تاريخ هذه النشرة، قامت الشركة بتشكيل لجنتي وهي لجنة المراجعة ولجنة المكافآت والترشيحات.                      | لجان المجلس                                                       |
| قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس هيئة السوق<br>المالية بموجب القرار رقم 4-11-2004 بتاريخ 1425/08/20 (الموافق 2004/10/04) بناءً على نظام<br>السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 بتاريخ 1424/06/02 المعدلة بقرار مجلس هيئة<br>السوق المالية رقم 3-6-2024 بتاريخ 1445/07/05هـ (الموافق 2024/01/17م).                                                                          | قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح<br>هيئة السوق المالية وقواعدها |







## 2 عوامل المخاطرة

"إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي على مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه".

يتعين على كل من يرغب بالاكتتاب في الأسهم المطروحة دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ أى قرار بالاستثمار في الأسهم محل الطرح، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها .

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية، بالإضافة الى حدوث أية مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسن لإدارة الشركة أن تحددها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي الى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويُقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما بتاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم المطروحة.

إن المخاطر والشكوك المبنية أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها، كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبنية أعلاه.



القوائم المالية



## 1.2 المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

## 1.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى التنفيذ الفعال لخطط أعمالها وتحقيقها لاستراتيجيتها بنجاح تسليم المشاريع وتقديم الخدمات وفق الجدول الزمني لها والدخول في مشاريع جديدة. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب. وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدرة أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه الخطط الاستراتيجية والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه الأعمال أو في حالة وجود خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر سلباً وجوهرياً على الوضع التنافسي للشركة وبالتالي على نتائج أعمالها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 2.1.2 المخاطر المتعلقة بقرارات إدارة الشركة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيسي على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأنشطتها والتي تشمل الدخول في منافسات مشاريع جديدة، الحصول على عقود مشاريع جديدة، افتتاح خطوط انتاج جديدة، الدخول في أسواق جديدة، تحديث قاعدة المنتجات والخدمات بالإضافة أو الإلغاء، اختيار الموردين، وغيرها من الأعمال اليومية والقرارات الاستراتيجية التي من شأنها التأثير على أداء الشركة على المدى القصير والطويل. وبالتالي فإن إخفاق الإدارة في اتخاذ القرارات الصحيحة سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة لأعمال الشركة

كما بتاريخ هذه النشرة، لا يشارك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة لأعمال الشركة، إنما قد يقوم بعض منهم بمنافسة الشركة مستقبلاً، إما عن طريق عضويتهم في مجالس إدارات أخرى لشركات قد تكون منافسة بطريقة مباشرة أو غير مباشرة لأعمال الشركة، أو من خلال التملك في شركات تدخل في إطار أعمال الشركة وتكون هذه الشركات منافسة لأعمال الشركة بشكل مباشر أو غير مباشر، وفي حال حدوث ذلك سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 4.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

تخضع الشركة للعديد من الأنظمة والقوانين التي تستدعي حصولها على عدد من التراخيص والتصاريح اللازمة لمزاولة نشاطها، وذلك من قبل الجهات التنظيمية المختصة في المملكة. حيث تمارس الشركة نشاطها حاليا بموجب عدد من التراخيص والتصاريح والشهادات ذات العلاقة بأنشطتها، وتشمل على سبيل المثال لا الحصر: الترخيص الصناعي الوطني الصادر من وزارة الصناعة والثروة المعدنية، والترخيص البيئي الصادر من الهيئة العامة للأرصاد والبيئة، وشهادات السجل التجاري للشركة الصادرة من وزارة التجارة، شهادة تسجيل العلامة التجارية، التراخيص البلدية، شهادات السعودة، شهادات التأمينات الاجتماعية، شهادة الزكاة والتسجيل في ضريبة القيمة المضافة، وغيرها من الشهادات (يرجى الاطلاع على القسم الفرعي رقم (18.3) "التراخيص والشهادات" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة). وحتى تاريخ النشرة، لا يوجد أي تراخيص أو شهادات أو تصاريح منتهية، وينبغي أن تظل هذه التراخيص سارية المفعول بشكل مستمر من خلال التزام الشركة بالأنظمة والقوانين المتعلقة بتلك

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة او تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ... إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### المخاطر المتعلقة بسمعة الشركة

تؤمن الشركة بأن الحفاظ على سمعتها وتعزيزها أمر مهم للغاية، ويؤثر على قدرتها على جذب العملاء والمستثمرين والموظفين والاحتفاظ بهم. كما تؤمن الشركة بأن الترويج الناجح يعتمد على قدرة الشركة على الاستمرار في تقديم خدمات عالية الجودة، وعلى المحافظة على العلاقات مع العملاء، بالإضافة إلى القدرة على إبراز نجاح الخدمات المقدمة من الشركة بالمقارنة مع منافسيها.

قد تتعرض سمعة الشركة للضرر بسبب الإجراءات أو الشكاوي أو التصريحات التي قد يدلي بها الموظفون الحاليون أو السابقون أو العملاء أو المنافسون أو الجهات الموردة للخدمات أو المستثمرون أو وسائل الإعلام. وقد تؤثر أي تغطية إعلامية سلبية أو غير مناسبة بشكل سلبي على سمعة الشركة، مما قد يضر بمستوى الطلب على خدمات الشركة وهو ما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### المخاطر المتعلقة بعدم نجاح العقود الجديدة

🚞 صفحة الغلاف

تهدف الشركة إلى التوسع في عقودها التصنيعية وزيادة حصتها السوقية، ولكن من الممكن أن تواجه بعض المعوقات في تنفيذ تلك العقود وبالتالي فإنه لا يمكن التأكد أن العقود الجديدة التي تنفذها الشركة ستكون قادرة على توليد ايرادات مناسبة وتغطى التكاليف الرأسمالية والتشغيلية، وفي حال لم تنجح العقود المستقبلية للشركة فإن ذلك سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.





## 7.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على التكيف مع متطلبات العملاء

قد يؤثر أي تغيير يطرأ على رغبات العملاء ومتطلباتهم على خدمات الشركة من خلال جعلها أقل فعالية وطلبا. وقد تكون الشركة غير قادرة على التأقلم للتغير في رغبات العملاء خلال وقت مناسب أو بتكلفة مقبولة، وقد تكون الشركة غير قادرة على توفير منتجات جديدة تلبي رغبات العملاء أو قد يوفر منافسي الشركة خيارات أفضل للعملاء. وقد يؤدي أي تغيير يطرأ على رغبات العملاء لانخفاض في طلبهم على الخدمات التي تقدمها الشركة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## المخاطر المتعلقة بانخفاض جودة المواد التصنيعية التي تقدمها الشركة

تعتمد الشركة في تحقيق إيراداتها على قدرتها على الاحتفاظ بعملائها الحاليين وكسب عملاء جدد على تقديم منتجات ذات جودة تلبى حاجة العملاء وحسب المواصفات المطلوبة من العملاء والمتفق عليها والتي يتم توصيفها وتسعيرها في العقود، ولا يوجد أي ضمان أن الشركة تستطيع الاستمرار في المحافظة على معايير الجودة التي تقدمها لعملائها في المستقبل أو أن لا تواجه مشاكل مع عملائها متعلقة بجودة منتجاتها، وفي حال عدم قدرة الشركة على المحافظة على جودة منتجاتها بالشكل الذي يلبي احتياجات وتطلعات العملاء أو في حال وجود خلاف مع العملاء على جودة منتجاتها الشركة، فسيكون لذلك تأثير كبير على نطاق أعمال الشركة واستمرارية عقودها مع العملاء أو قدرتها على العمل على عقود جديدة مع العملاء الحاليين أو استقطاب عقود جديدة لعملاء جدد، وفي حال حدوث ذلك قد يتسبب في انخفاض ملحوظ في حجم وعدد عملاء الشركة وعقودها، أو التأثير في قدرة الشركة على جذب عملاء جدد وعقود جديدة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## المخاطر المتعلقة بالأعطال المفاجئة في مصنع الشركة

إن أي أعطال مفاجئة في مصنع الشركة أو أحد خطوط الانتاج، سواء كانت ناتجة عن أعطال فنية في المعدات والآليات المستخدمة في عمليات الشركة أو نقص أو انقطاع في المكونات اللازمة لاستمرار عمل المعدات والآليات المستخدمة في عمليات الشركة أو كوارث طبيعية أو نقص في توريد المواد أو ظروف استثنائية كما هو الحال بجائحة كورونا (COVID-19) في العام 2020م، سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 10.1.2 المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

الشركة قد تتعرض لسوء سلوك أو أخطاء من قبل الموظفين، مثل الغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير، إلى جانب سوء استخدام ممتلكاتها والتصرف بدون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. يمكن أن ينتج عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تقع على عاتق الشركة، مثل عقوبات نظامية أو مسؤولية مالية، مما يؤثر سلباً وبشكل جوهري على سمعة الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 11.1.2 المخاطر المتعلقة بوقوع حوادث للعمالة أثناء العمل

تعتمد الشركة بشكل كامل على الأيدى العاملة في توليد إيراداتها، ونظرا لتعامل العمالة مع العديد من المعدات والآلات أثناء العمل فقد يتعرض بعض العاملين لحوادث مما يؤدي إلى توقف العمل أو تعطله، أو قد تضطر الشركة إلى دفع تعويضات للعمالة نتيجة لهذه الحوادث، وقد تكون هذه التعويضات كبيرة، ولا يوجد لدى الشركة حوادث للعمالة أثناء العمل بحسب شهادة السلامة والصحة المهنية الصادرة من التأمينات الاجتماعية بتاريخ 1446/10/11هـ (الموافق 2025/04/09) والتي تشمل الفترة (2023/01/01 م - 2025/04/30م)، وفي حال وجود أي حوادث مستقبلاً فإن ذلك سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 12.1.2 المخاطر المتعلقة باستقدام وتوفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلا

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وادائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها العمالة الماهرة، وتعتمد الشركة على استقدام هذه العمالة من الخارج وكذلك استقطابها من السوق المحلي، وقد تواجه الشركة صعوبة في إصدار عدد التأشيرات الكافية التي تمكنها من الحصول على العمالة اللازمة أو القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع حجم عقودها وأعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية..

#### 13.1.2 المخاطر المتعلقة بحالات تعارض المصالح

لا يتيح النظام الأساسي للشركة، ولا أي لوائح أو سياسـات داخلية، أي صلاحيات تمكن أي من أعضاء مجلس الإدارة التصويت على أي عقد أو عرض يكون له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك طبقا لأحكام المادة الواحدة والسبعون (71) من نظام الشركات، وتنص المادة المذكورة على وجوب ألا يكون لأي عضو في مجلس الإدارة أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الصفقات، والعقود التي تتـم لحسـاب الشـركة، باسـتثناء أن يكـون ذلـك بترخيـص مـن الجمعيـة العامـة العادية، وتنص تلك المادة أيضاً على أنه على ذلك العضو أن يبلغ مجلس الإدارة بمصالحه الشخصية في الصفقات والعقود التي تتم لحساب الشركة، وعلى رئيس مجلـس الإدارة، مـن جانبـه إبـلاغ الجمعيـة العامة في اجتماعهـا بالصفقات والعقود التي يكون فيها لأي عضو بالمجلس مصلحة شخصية، على أن الكشف عن الأمر على ذلك النحو يجب أن يكون مصحوباً بتقرير خاص من مراقب الحسابات، ويجب إثبات ذلك الكشف في محضر اجتماع مجلس الإدارة، ولا يجوز للعضو ذي المصلحة أن يشارك في التصويت على القرار المطروح للتصويت عليه في هذا الخصوص، وبناءً على ما تقدم ذكره، على أعضاء مجلس الإدارة التقيّد بما هو آت:

- التقيد بأحكام المواد واحد وسبعون (71)، واثنان وسبعون (72)، وثلاثة وسبعون (73)، وأربعة وسبعون (74)، وخمسة وسبعون (75) من نظام الشركات، وأحكام المادتين أربعة وأربعون (44)، وستة وأربعون (46) من لائحة حوكمة الشركات.
- الامتناع عن التصويت على قرارات الجمعية العامة المتعلقة بالعقود المبرمة مع الشركة، حيث يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في هذا العقد.





- مـا لـم يكـن عضـو المجلـس حاصـلاً علـى ترخيـص مـن الجمعيـة العامـة العاديـة، يسـمح عـدم الدخـول فـي منافسـة مـع أن لـه القيـام بذلـك.
- الدخول في المستقبل في جميع الصفقات مع طرف ذي علاقة على أساس تنافسي، طبقاً لنص سياسة التعاملات مع الأطراف، يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود تعارض في المصالح الشخصية بالنسبة لأعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار مسؤوليها التنفيذيين، أو المساهمين الحاليين فيما يتعلق بالعقود أو المعاملات المبرمة مع الشركة، كما أنهم لم يكونوا جزءاً من أي نشاط مشابه أو منافس لأنشطة الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

أن عدم الإفصاح عن المصلحة المباشرة أو غير المباشرة لأي عضو من أعضاء المجلس في أي من التعاملات أو التعاقدات التي تجريها الشركة سيعتبر مخالف لنظام الشركات المادة رقم واحد وسبعون (71)، وقد يترتب عليه مخالفات وغرامات تصل إلى خمس مائة ألف (500،000) ريالاً سعودياً وفق نظام الشركات المادة رقم مائتان وثلاثة عشر (213) يتحملها عضو مجلس الإدارة المسؤول عن عدم الإفصاح، وقد تتحملها الشركة في حال أفصح العضو وأخفق المجلس في الرفع للجمعية العمومية بهذا الخصوص. وقد التزم أعضاء المجلس بالإفصاح عن أي تعاملات لديهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.

كما لا توجد أي معاملات قائمة على أسس تجارية غير عادلة. كما أنه في تاريخ هذه النشرة لا يمارس أعضاء مجلس إدارة الشركة أي أعمال منافسة أو شبيهة لم يتم الإفصاح عنها لأعمال الشركة عن طريق عضوياتهم في مجالس إدارة شركات أخرى. الجدير بالذكر أن مثل تعارض المصالح هذه في حال حدوثه سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 14.1.2 المخاطر المتعلقة بالتسويق

يعتمد التنفيذ الناجح لاستراتيجيات الشركة لزيادة إيرادات العملاء الحاليين، وتحديد عملاء جدد محتملين والتعاقد معهم والدخول في أسواق جديدة بشكل كبير على قدرة الشركة على التسويق الناجح والفعال، ويتطلب ذلك أن تتحمل الشركة نفقات التسويق والتي تشمل مصاريف موظفي التسويق وتدريبهم والترويج وإدارة علاقات العملاء وغيرها من المبادرات التسويقية، وقد لا تنجح جهود الشركة التسويقية في تحقيق أهدافها لزيادة قيمة وعدد عقودها أو عدد عملائها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 15.1.2 المخاطر المتعلقة بالخطأ في تقدير تكلفة أداء الخدمات وتنفيذ أدائها

يعتبر تسعير عقود صناعة الألمنيوم أمراً معقداً ويعتمد بشكل كبير على التقديرات الداخلية للشركة والتنبؤات والافتراضات لعقود الشركة وحساب التالف والزائد الناتج من صناعة الألمنيوم الخام وتقديرها ضمن هامش التسعير، ويعتمد على وجه الخصوص على تكلفة صناعة المنتجات ذات الصلة، والنظام الذي تعمل الشركة عليه، وقد تستند هذه التقديرات والتنبؤات والافتراضات إلى بيانات محدودة أو غير دقيقة والتي قد يتضح لاحقا عدم دقتها، وإذا لم تقدر الشركة بدقة نطاق تكاليفها وتوقيت استكمال عقود التصنيع، فقد تكون عقودها غير مربحة، كما قد تخطئ الشركة عند تخفيض أسعار عقودها، أو تخطئ في تقدير تكاليف أداء الأعمال بدقة أو في التقييم الدقيق للمخاطر المتعلقة بالعقود المحتملة، وتشمل العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف الربحية المقدرة للعقد عن الربحية الفعلية تغير عرض أسعار الموردين والألمنيوم الخام، أو ارتفاع أسعار الخدمات اللوجستية نتيجة عوامل خارجية، أو التأخر في التصنيع بسبب ظروف خارجة عن إرادة الشركة والعملاء، أو تعديل أو إلغاء بعض البنود بعد تنفيذها جزئيا، أو التقدير الدقيق للاحتياطات الطارئة والمخاطر عير المعروفة، أو عدم دقة الادخالات في النظام الذي تعمل عليه الشركة، وقد تتأثر ربحية الشركة سلبا بأي تكاليف إضافية أو غير متوقعة أو تأخير أو عدم القدرة على تحقيق سيولة متوقعة في التكلفة أو مخاطر غير متوقعة تواجهها الشركة فيما يتعلق بتقديم منتجاتها، بما في ذلك تلك الناتجة عن عوامل خارجة عن سيطرة الشركة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 16.1.2 المخاطر المتعلقة بحماية العلامة التجارية وحقوق الملكية الفكرية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد قامت الشركة بتسجيل علامتها التجارية لدى الجهات المختصة (فضلا راجع القسم رقم (20.3) "العلامات التجارية وحقوق الملكية" من هذه النشرة)، وإن أي إخلال بحقوق الملكية الفكرية أو استخدام غير مشروع للعلامة التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوي قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة لمتابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلبا على قيمتها، مما ينعكس سلبا على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي

## 17.1.2 المخاطر المتعلقة بالتوقف غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على سير وفعالية خطوط الإنتاج وأنظمتها. للشركة (5) منتجات رئيسية وهي: 1. واجهات مباني ألمنيوم، 2. واجهات زجاجية للمباني، 3. درابزينات ألمنيوم، 4. شبابيك ألمنيوم، 5. أبواب ألمنيوم. وحتى تاريخ النشرة لم يسبق للشركة توقف اعمالها، وتُعَدُّ المنشآت الصناعية عرضة لمخاطر تشغيلية كبيرة نتيجة لعدة عوامل، بما في ذلك الكوارث الطبيعية والأعطال المفاجئة في المعدات الرئيسية وقصور أداء أو توقف في خطوط الإنتاج وأجهزة الحاسوب الآلي أو توقف إمداد الطاقة والكهرباء. تلك المخاطر قد تلحق ضررًا كبيرًا بمرافق المنشآت الصناعية أو بالقوة العاملة بها، أو تتسبب في تعطل عملية الإنتاج، مما يترتب عليه تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي يؤدي ذلك إلى التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 18.1.2 المخاطر المتعلقة بسحب الترخيص الصناعي

تمارس الشركة نشاطها بموجب الترخيص الصناعي الصادر من وزارة الصناعة والثروة المعدنية (وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية سابقًا) رقم (\$51110130762) وتاريخ 1445/03/27هـ (الموافق 2023/10/12م) والذي ينتهي بتاريخ 1450/05/23هـ (الموافق 2028/10/20م). يتعين على الشركة الالتزام بالشروط والتعليمات التي تفرضها الوزارة على الشركات الحاصلة على تراخيص صناعية. كما يجب على جميع الشركات الصناعية المرخصة من قبل الوزارة تقديم طلبات لتعديل تراخيصها بموجب أي تعديلات في بياناتها. إذا لم تلتزم الشركة بشروط وتعليمات وزارة الصناعة والثروة المعدنية، مثل تعديل الاسم التجاري أو زيادة عدد العمالة أو مطابقة المنتجات للمواصفات





والمقاييس المعتمدة، فإنها قد تتعرض لسحب الترخيص الصناعي الخاص بها. في حالة سحب أو تعليق الترخيص من الشركة، فإنها لن تكون قادرة على ممارسة نشاطها، مما سيتسبب في تأثير سلبي وجوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي، بالإضافة إلى التأثير السلبي على توقعاتها المستقبلية وقيمة أسهمها في السوق.

### 19.1.2 المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين

أقرت الحكومة خلال عام 2016م عدداً من القرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة السوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي من ضمنها إقرار فرض رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من 2018/01/01م، بالإضافة إلى زيادة رسوم الإقامة الأفراد عوائل الموظفين غير السعوديين اعتباراً من 2017/07/01م، وكما في تاريخ هذه النشرة يبلغ عدد العاملين غير السعوديين في الشركة (50) موظفاً وبنسبة (74.63%) من إجمالي عدد العاملين في الشركة البالغ (67) موظفاً ولمزيد من التفاصيل (فضلا راجع القسم رقم <u>(23.3) "الموظفون والسعودة"</u> من هذه النشرة)، فأنه من الممكن أن تؤدي الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي سيتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، ومن الممكن أن يؤدي ذلك إلى توجهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث هذا الأمر، فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على أصحاب الكفاءات. من موظفيها غير السعوديين من جهة، وقد تضطر إلى تحمل تكلفة الزيادة في الرسوم الحكومية المرتبطة بإصدار وتجديد إقامات الموظفين غير السعوديين وأفراد عائلاتهم مما يسبب زيادة في تكاليف الشركة ومصروفتها، وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وأرباحها ونتائج عملياتها ومركزها المالى وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية

### 20.1.2 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

تشكل نسبة الموظفين غير السعوديين حوالي (76.12%) و(74.63%) من إجمالي الموظفين في الشركة كما في 31 ديسمبر 2023م و2024م ولمزيد من التفاصيل (فضلا راجع القسم رقم <u>(23.3) "الموظفون والسعودة"</u> من هذه النشرة)، هذا وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بتاريخ 1442/03/18هـ (الموافق 2020/11/14م) مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية لجميع العاملين الوافدين في منشآت القطاع الخاص، والتي دخلت حيز التنفيذ بتاريخ 1442/08/01 (الموافق 2021/03/14م). تتيح هذه المبادرة للعامل الوافد خدمة الانتقال لعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل. وبالتالي، قد تتأثر نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية تنتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع، مما يصعب على الشركة أن تحافظ على كوادرها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي على أعمالها ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 21.1.2 المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودة

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودة متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة، ويقوم برنامج نطاقات بتصنيف المنشآت إلى نطاقات بلاتيني وأخضر وأصفر وأحمر وعلى المنشآت التقيد بالحد الأدني للسعودة، هذا وقد بلغ عدد العاملين في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة (67) موظفاً منهم (50) موظفاً غير سعودي و (17) موظفاً سعودياً بنسبة (25.37%) من إجمالي موظفي الشركة، وقد بلغت نسبة التوطين المحققة في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة وفقاً لبرنامج نطاقات في شهادة التوطين الصادر من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ما نسبته (20.00%) وبناء عليه فقد تم تصنيف الشركة ضمن النطاق "أخضر منخفض" ولمزيد من التفاصيل (فضلا راجع القسم رقم (<u>23.3) "الموظفون</u> والسعودة" من هذه النشرة)، إلا أنه في حال عدم استمرار الشركة في الحفاظ على هذه النسب أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توطين أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل خدمات العمال غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

### 22.1.2 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاؤهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أيا من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 23.1.2 المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

حتى تاريخ هذه النشرة، لم يتم فرض أي غرامة على الشركة نتيجة لمخالفتها لنظام الشركات. وفي حال فُرض أي غرامة مستقبلًا ستتحملها الشركة، ويفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يجب على الشركة الالتزام بها. ومن الضروري على الشركة اتخاذ الإجراءات والتدابير اللازمة للالتزام بهذه المتطلبات، والتى قد تؤثر على خطتها التشغيلية أو تأخذ وقتًا طويلًا للتنفيذ. وبالتالي، قد تكون الشركة عرضة لعقوبات في حال عدم الامتثال للمتطلبات النظامية المنصوص عليها في نظام الشركات. وهذا من شأنه أن يؤثر سلبًا بشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### 24.1.2 المخاطر المتعلقة بالدعاوي القضائية والغرامات

إن الشركة معرضة لمخاطر الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات التحكيمية في سياق القطاعات التجارية التي تتعامل معها، بما في ذلك العملاء والموردين والموظفين. لا يمكن للشركة توقع نتائج تلك الدعاوي، ويمكن أن تؤثر أي نتيجة غير مواتية على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها. الشركة غير قادرة على تقدير تكاليف تلك الدعاوي أو نتائجها النهائية، بما في ذلك العقوبات والأضرار. أي حكم قضائي ضد الشركة سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وتطلعاتها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية. الشركة قد تواجه دعاوى عمالية أو مطالبات بانتهاك حقوق الملكية الفكرية من الأطراف الأخرى. وحتى تاريخ صدور هذه النشرة، لا توجد دعاوى قضائية قائمة على الشركة أو مرفوعة من قبلها ضد أي طرف.

🏥 التواريخ المهمة

🔝 القوائم المالية







🚞 صفحة الغلاف



## 25.1.2 المخاطر المتعلقة بحداثة تشكيل مجلس الإدارة واللجان

قامت الشركة باتخاذ بعض الإجراءات المتعلقة بتطبيق بنود لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن وزارة التجارة لشركات المساهمة ولائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، حيث قامت بتشكيل مجلس إدارة للشركة واعتماد تعيينه من قبل قرار الشركاء بالتحول إلى شركة مساهمة الذي تم بتاريخ 1445/07/13 (الموافق 2024/01/25م) وبناءً على قرار مجلس الإدارة، فقد تم تعيين لجنة مراجعة بتاريخ 1445/09/01هـ (الموافق 2024/03/11م). ونظراً لحداثة تشكيل مجلس الإدارة ولجنة المراجعة بالإضافة الى حداثة التحول الى شركة مساهمة فإنه يتوجب على أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء لجنة المراجعة بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، وفي حال عدم قدرة أعضاء مجلس الإدارة على المساهمة في إدارة الشركة وفقاً لاختصاصاتهم وما يترتب على عضويتهم في مجلس الإدارة أو لجنة المراجعة، أو في حال عدم قدرتهم على تطبيق قواعد الحوكمة اللازمة على الشركات المساهمة المدرجة في السوق الموازية، فإن ذلك سيعرض الشركة إلى احتمالية عدم التزامها بمتطلبات الإفصاح المستمر بعد الإدراج من جهة، وإلى مخاطر تشغيلية وإدارية ومالية من جهة أخرى، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 26.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيسي على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها. وعلى الرغم من ذلك، فإن كبار التنفيذيين في الشركة قد يكون لديهم خبرة محدودة أو قد لا يتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والالتزام بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها. سيتوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، وهو ما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة، وهذا بدوره قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك، في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، سيؤدى ذلك إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية، مما قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### 27.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية

ستخضع الشركة لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية بعد اكتمال عملية التسجيل والإدراج في السوق الموازية. في حال عدم قدرة الشركة على التقيد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، أو في حال عدم التزامها بأحكام النظام الأساسي للشركة، ستتحمل الشركة تكاليف وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقئًا أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 28.1.2 المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير

تبرم الشركة عقوداً مع أطراف عاملة بالمملكة لغرض ممارسة أعمالها، كالعقود مع العملاء والعقود مع الجهات الموردة للخدمات والعقود مع جهات توفر خدمات التأمين وعقود الإيجار ونحوه. وتحدد بنود تلك العقود إطار العمل بين الطرفين ومسؤولياتهما، وفي عام 2023م بلغت عدد العقود 15 عقد بإجمالي قيمة عقود بلغت 66,910,401 ريالاً سعودياً حققت 21,838,495 ريالاً سعودياً وبنسبة 99.92% من إجمالي إيرادات الشركة في عام 2023م، وفي عام 2024م بلغت عدد العقود 18 عقد بإجمالي قيمة عقود بلغت 118,181,428 ريالاً سعودياً حققت 24,470,506 ريالاً سعودياً وبنسبة 100.00% من إجمالي إيرادات الشركة في عام 2024م، وقد تتعرض الشركة لخطر عدم قدرتها أو قدرة الأطراف المتعاقدة معها أو عدم رغبتهم بالوفاء بالتزاماتهم التعاقدية، وقد تخل الشركة أو الأطراف التي تم التعاقد معها بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب، بما في ذلك نتيجة لإفلاسهم أو عدم توفر الملاءة المالية لديهم أو تعطل عملياتهم، أو في حال عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية تجاه الغير بما في ذلك عقود التوريد وعقود المشاريع وعقود الإيجار القائمة أو أي عقود أخرى قد يتم توقيعها مستقبلاً. وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع تلك الأطراف أكثر حدَة في ظل ظروف السوق الصعبة. وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام ببنود تلك العقود أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا قانونية وخسارة الشركة لتلك المنازعات أو القضايا فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### 29.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

تسعى الشركة إلى الحفاظ على رضا عملائها من خلال الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة منتجاتها. ومع ذلك، في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار في تقديم منتجاتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سيؤثر سلبًا على سمعتها لدى عملائها، مما قد يؤدي إلى تراجع اهتمام العملاء والتخلي عن التعامل معها. وبناءً على ذلك، يمكن أن يكون لهذا التأثير السلبي تأثيرًا جوهريًا على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 30.1.2 المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير العمالة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع نطاق أعمالها وتحسين أدائها المستقبلي على عدة عوامل، منها القدرة على توفير القوى العاملة الكافية لتلبية احتياجات الشركة في تنفيذ خططها المستقبلية. إذا لم تكن الشركة قادرة على توفير العمالة الكافية بطريقة تتلاءم مع نطاق أعمالها واحتياجاتها، فإن هذا سيؤثر سلبًا وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تحقيق خططها للتوسع، مما ينعكس على نتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

## 31.1.2 المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

📄 صفحة الغلاف

قامت الشركة بتقديم إقرارها الزكوى لجميع السنوات السابقة وحق الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، وحصلت على شهادة زكاة سارية المفعول حتى تاريخ 1446/11/02هـ (الموافق 2025/04/30م). وكما بتاريخ هذه النشرة لم تستلم الشركة أي ربط زكوي من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن أي سنوات سابقة، وكما بتاريخ هذه النشرة لا يوجد أي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وقد كونت الشركة مخصص للزكاة الشرعية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023م بمبلغ خمسمائة وأربعون ألف ومائتان وتسعة وعشرون (540,229) ريال سعودي، و ثمانمائة وستة وستون ألف وثمانمائة وثمانية عشر (866,818) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2024م. لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتها الزكوية عن السنوات المالية السابقة والذي لم تقم







هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بإصدار الربوط الزكوية لها حتى تاريخ هذه النشرة، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً، وفي هذه الحالة ستتحمل الشركة بصفتها الشخص الخاضع للزكاة هذه الفروقات. وإذا ما قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 32.1.2 المخاطر المتعلقة بالدعاوي والمنازعات القضائية القائمة

إن الشركة معرضة لمخاطر إقامة الدعاوي القضائية والمطالبات وغيرها من الإجراءات التحكيمية في إطار قطاعات الأعمال التي فيها العديد من الأطراف بما في ذلك العملاء أو الموردين أو الموظفين أو الجهات الحكومية، وحتى تاريخ هذه النشرة يوجد لدى الشركة ثلاث (3) قضايا قائمة مرفوعة من الشركة بقيمة إجمالية بلغت 4,112,365 ريالاً سعودياً وهي كالتالي: 1- المطالبة بمستحقات مالية مقابل مشروع من عميل بقيمة 3,845,233 ريالاً سعودياً ولا زالت قيد النظر، 2- المطالبة بالتعويض عن مصاريف تقاضي بقيمة 113,744 ريالاً سعودياً ولا زالت قيد النظر، 3- المطالبة باسترداد قيمة مواد غير مطابقة بقيمة 153,388 ريالاً سعودياً ولا زالت قيد النظر. ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم <u>(16.3) " الدعاوي والمنازعات القضائية القائمة"</u> من هذه النشرة).ولا يمكن للشركة أن تتوقع نتيجة الدعوى الحالية التي لم يصدر حكمها أو لم يتم تحصيل مبلغ الحكم أو الدعاوى المستقبلية، ومن شأن أي نتيجة في غير صالح الشركة من هذه الدعاوى أو إجراءاتها التأثير سلبا وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية، ولن تتمكن الشركة من تقدير تكاليف تلك الدعاوى المستقبلية المقامة من قبلها أو ضدها، أو نتائجها النهائية، بما في ذلك العقوبات والأضرار، وسيكون لأي حكم مستقبلي يتخذ ضد الشركة تأثير سلبي على الشركة، وقد تخضع الشركة لدعاوى وشكاوي عمالية، أو مطالبات تتعلق بانتهاك حقوق الملكية الفكرية أو العلامة التجارية من الموردين أو المنافسين أو الأطراف الأخرى، وفي حال صدر بحق الشركة مستقبلاً أي حكم قضائي أو شبه قضائي أو أكثر تتعارض مع مصالح الشركة، فقد تكون تلك الأحكام ملزمة لدفع مبالغ تعويض كبيرة أو خارج المقدرة المالية للشركة مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 33.1.2 المخاطر المتعلقة بتركز المنتحات

تركزت إبرادات الشركة في عام 2023م بشكل رئيسي من شبابيك ألمنيوم وواجهات زجاجية للمباني حيث بلغت (10,889,136) و(4,722,366)، وتمثل ما نسبته (49.82%) و(21.61%) من إجمالي إيرادات الشركة على التوالي، وفي عام 2024م تركزت إيرادات الشركة بشكل رئيسي من شبابيك ألمنيوم وواجهات زجاجية للمباني حيث بلغت (6,343,259) و(9,982,490) وتمثل ما نسبته (25.92%) و(40.79%) من إجمالي إيرادات الشركة على التوالي (يرجى الرجوع إلى القسم رقم <u>(10.3) " إيرادات الشركة"</u> من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة). وفي حال وجود تغيرات سلبية فإن ذلك سيؤدي إلى تراجع كبير في إيرادات وأرباح الشركة الناتجة عنها، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 34.1.2 المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة حسب العملاء

بلغت إيرادات الشركة من أكبر خمسة (5) عملاء ما قيمته (19,108,382) ريالاً سعودياً وبنسبة بلغت 98.78% وما قيمته (20,879,289) ريالاً سعودياً وبنسبة بلغت 85.32% من إجمالي الإيرادات لعامي 2023م و2024م على التوالي، كما بلغت نسبة إيرادات الشركة من القطاع الخاص (100.00%) و(99.719%) من الإيرادات لعامي 2023م و2024م على التوالي، (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم <u>(10.3) " إبرادات الشركة"</u> من هذه النشرة)، وعليه فإنه في حال عدم محافظة الشركة على علاقة جيدة ومستمرة مع كبار العملاء أو انهيار أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسين وإخفاق الشركة في إيجاد عملاء جدد يعوضون العملاء الحاليين، سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 35.1.2 المخاطر المتعلقة بتركز الموردين

تعتمد الشركة في عملياتها التشغيلية على مجموعة من الموردين، والتي تقوم العلاقة معهم على أساس عقود توريد، وقد بلغت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين ما قيمته (8,720,813) ريالاً سعودياً، وما قيمته (2,767,299) ريالاً سعودياً كما في 31 ديسمبر للأعوام 2023م و2024م على التوالي، وقد شكلت هذه المشتريات ما نسبته 63.90% و20.84% من تكلفة الإيرادات خلال نفس الفترة على التوالي. (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم <u>(11.3) " أُكبر 5 موردين للشركة"</u> من هذه النشرة). وبالتالي فإن حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين أو إيقاف العلاقة مع أحد الموردين، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 36.1.2 المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة حسب التوزيع الجغرافي

تتركز جميع إيرادات الشركة في المملكة ولا يوجد لديها إيرادات من خارج المملكة. كما يوجد هناك تركز لإيرادات الشركة في المنطقة الشرقية، حيث بلغت إيرادات الشركة في هذه المنطقة ما قيمته (10,376,730) ريالاً سعودياً وبنسبة (47.48%) من إجمالي إيرادات الشركة للعام 2023م في حين بلغت إيرادات الشركة في المنطقة الغربية ما قيمته (14,354,499) ريالاً سعودياً وبنسبة (58.66%) من إجمالي إيرادات الشركة للعام 2024م (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم <u>(10.3) "إبرادات الشركة"</u> من

لذا فإن عدم قدرة الشركة على المحافظة على أعمالها في منطقتي الشرقية والغربية أو تأثر الشركة بالتغيرات السلبية التي قد تكون متعلقة في هذه المنطقة أو في حال انخفاض الطلب على خدمات الشركة في منطقة عملها الرئيسية أو عدم قدرة الشركة على تنويع وتوسيع النطاق الجغرافي لخدماتها لتقليل التركز على منطقتي الشرقية والغربية أو عدم قدرة الشركة على تنويع مصادر إيراداتها، سيؤدي بدوره إلى تراجع في إيرادات وأرباح الشركة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### 37.1.2 المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة كأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين والمديرين والشركات التابعة والشقيقة أو الشركات التي يكون فيها مساهمين رئيسيين من الشركة، وتتمثل طبيعة تلك المعاملات بمعاملات تمويلية وأخرى تشغيلية، ويتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات بعد الحصول على









موافقة الإدارة. حيث تمت هذه المعاملات على أسس تجارية والتي لا تختلف في جوهرها عن أية معاملات تقوم بها الشركة مع أي طرف آخر. حيث بلغ رصيد حجم العقود والتعاملات المستحقة من الأطراف ذات العلاقة (4,703,128) ريال سعودي وبنسبة (21.92%) من إجمالي الموجودات كما في 31 ديسمبر 2023م، وبلغ (1,534,994) ريال سعودي وبنسبة (5.04%) من إجمالي الموجودات كما في 31 ديسمبر 2024م، وبلغ رصيد حجم العقود والتعاملات المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة (258,919) ريال سعودي وبنسبة (2.23%) من إجمالي المطلوبات كما في 31 ديسمبر 2023م، وبلغ (237,007) ريال سعودي وبنسبة (1.67%) من إجمالي المطلوبات كما في 31 ديسمبر 2024م ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم <u>(15.3) "المعاملات مع أطراف ذات علاقة "</u> من هذه النشرة). وقد وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1446/09/06هـ (الموافق 2025/03/06) على المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة. ويجب أن تخضع جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة الجمعية العامة العادية للشركة وفي حال وجود أية تعاملات مع أطراف ذات علاقة مستقبلية فسيتم عرضها على أقرب جمعية عامة، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للشركة على هذه التعاملات، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوى العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوى علاقة.

إن عدم قدرة الشركة على تجديد أو إبرام العقود مع الأطراف ذات العلاقة، أو في حال تعذر على الشركة إيجاد بديل مناسب للأطراف ذات العلاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإنه سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة فإنه سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية. بالإضافة إلى ذلك، قد تتعامل الشركة مستقبلاً مع أطراف ذات علاقة دون الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية بشكل مسبق. ووفقاً للفقرة رقم (1) من المادة (27) من نظام الشركات، فإنه لا يجوز لمدير الشركة، ولا لعضو مجلس إدارتها، أن تكون له أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الشركاء أو الجمعية العامة أو المساهمين أو من يفوضونه. وعليه، فإن الشركة معرضة للحصول على مخالفات للأحكام والقواعد الإلزامية لنظام الشركات وبالتالي الحصول على غرامات وعقوبات والتي قد تصل حسب المادة (262) من نظام الشركات إلى (500,000) ريال سعودي، كما أنه قد تتعرض الشركة لخطر الطعن في مثل هذه التعاملات أو إبطالها. وسيكون لوقوع أي من الحالات المذكورة أعلاه أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 38.1.2 المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة

بلغ إجمالي رصيد الذمم الدائنة التجارية للشركة (4,733,157) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2023م، حيث شكل ما نسبته (40.78) من إجمالي المطلوبات. وبلغت (3,383,215) ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2024م، حيث شكل ما نسبته (23.83%) من إجمالي المطلوبات ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم <u>(14.3) "أعمار</u> الذمم الدائنة " من هذه النشرة). وفي حال لم تتمكن الشركة من سداد كامل قيمة الذمم الدائنة التجارية وفي المدة الزمنية المحددة، فسوف يصعُب عليها الاستمرار في الحصول على اتفاقيات شراء بالدين بشروط مناسبة في المستقبل، كما وسيؤثر ذلك سلباً على سمعتها وعلى رغبة الأطراف الدائنة بالاستمرار بالتعامل مع الشركة، مما سيؤثر على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### 39.1.2 المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

ابرمت شركة زهر الخزامي للألمنيوم اتفاقية برنامج إصدار صكوك مرابحة (البرنامج) مع شركة ترميز المالية بتاريخ 1445/05/02هـ (الموافق 2023/11/16) على شكل أدوات دين مرابحة متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الاسلامية، وبمعدل هامش ربح لا يتجاوز (15%) سنوياً، وذلك لدعم الاحتياجات قصيرة الأجل. يبلغ حجم برنامج أدوات الدين ستة ملايين (6,000,000) ريال سعودي، مقسم الى دفعتين بقيمة ثلاثة ملايين (3,000,000) ريال سعودي لكل دفعة. تم الاستفادة من الدفعة الأولى حيث انه تم تقسيمها بعدد ستة (6) إصدارات، مستحقة السداد بدفعات محدد تاريخها مسبقاً في الاتفاقية.

تم وضع سقف للبرنامج كامل على ألا يتجاوز إجمالي القيمة الاسمية الإصدارات القائمة مبلغ وقدرة عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي، ومبلغ وقدرة عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي للإصدار الواحد. والاستفادة من البرنامج متاحة لغاية تاريخ 1450/07/13هـ (الموافق 2028/11/30).

#### الضمانات:

- التنازل عن مستحقات أو ذمم مدينة ذات أهلية لصالح الطرف الأول بموجب التوقيع على (اتفاقية تنازل عن الذمم المدينة). .1
  - سند لأمر بمبلغ ثلاثة ملايين وأربعمائة وثلاثة عشر ألف (3,413,000) ريال سعودي، على شركة زهر الخزامي للألمنيوم.
- يحق للطرف الأول أن يقوم تلقائياً بخصم قيمة حقوقه المترتبة على هذه الاتفاقية كلها أو بعضها من أية أموال أو ضمانات لديه تخص الطرف الثاني وذلك دون الحاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء، كما لا تقبل أية معارضة من الطرف ثاني في شأن إجراء هذا الخصم أيا كان سببها.

وعلى الرغم من أن الاتفاقيات المذكورة أعلاه مضمونة بضمانات موضحة أعلاه، إلا أن الشركة الممولة قد تطلب ضمانات أخرى مقابل الاتفاقيات ولا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سيجعل الشركة في حالة إخلال لبنود الاتفاقية، وفي حال لم تتمكن الشركة من الالتزام بتعهدات اتفاقية التسهيلات أعلاه، بما فيها الالتزام بسداد القرض في موعد الاستحقاق، فإنها ستصبح عرضة للجزاءات بما في ذلك قيام الجهة المقرضة بإلغاء أو إنهاء القروض ومطالبة الشركة بسداد كامل المديونية فورا، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية ومركزها المالي وخططها المستقبلية.

وبخلاف ذلك، تؤكد الشركة بأنه لا يوجد لديها أية تسهيلات ائتمانية أو قروض أخرى حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

#### 40.1.2 المخاطر المتعلقة بتوفير التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، أوفي حال أنها أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالدين المترتب عليها، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية ومركزها المالي وخططها المستقبلية.

41.1.2 المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل



15



تتمثل مخاطرالسيولة وإدارة رأس المال العامل في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وقد بلغت نسبة التداول (2.21) مرة و (2.38) مرة، كما في 31 ديسمبر 2023م و 2024م على التوالي، وقد بلغ صافي رأس المال العامل (12,401,475) ريالاً سعودياً و(17,499,373) ريالاً سعودياً كما في 31 ديسمبر 2023م و 2024م على التوالي، وتتكون المطلوبات المالية للشركة من دائنون تجاريون ومصاريف مستحقة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة والتزامات عقود إيجار و زكاة مستحقة، وقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلبا على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## 42.1.2 المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر، وبلغ رصيد المدينون التجاريون كما في 31 ديسمبر 2023م (5,744,944) ريالاً سعودياً، في حين بلغ الرصيد كما في 31 ديسمبر 2024م (23,330,544) ريالاً سعودياً، ويمثل ما نسبته (24.85%) و (76.57%) من إجمالي أصول الشركة كما في 31 ديسمبر للأعوام 2023م و2024م على التوالي. ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم <u>(3.31) "أعمار الذمم المدينة "</u> من هذه النشرة)، وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة، منها على سبيل المثال وجود أرصدة مدينة من العملاء غير مسددة، أو فشل أطراف مدينة أخرى في الوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة أو غيرها. وفي حال عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة في مواعيدها أو عدم التزامهم على الإطلاق بالسداد جزئيا أو كليا، سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 43.1.2 المخاطر المتعلقة بمواكبة التطورات في مجال صناعة الألمنيوم

تعتمد قدرة الشركة على المحافظة على حصتها السوقية وقدرتها على استقطاب عملاء جدد على مدى قدرتها على مواكبة التطورات المتعلقة بمختلف أنشطتها وتحديداً التطورات في صناعة الهياكل المعدنية بشكل عام واختيار الكوادر ذات الخبرة. لذا فإن عدم قدرة الشركة على مواكبة التطورات المتعلقة بمختلف أنشطتها سيؤثر سلبًا على المزايا التنافسية للشركة وقد يؤدي إلى انخفاض حصتها السوقية أو عدم قدرتها على استقطاب عملاء جدد، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 44.1.2 المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية المهمة والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م، والإيضاحات المرفقة بها وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين .(SOCPA) والشركة ملزمة في هذه الحالة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر. إن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة قد تؤثر سلبًا وبشكل جوهري على القوائم المالية، وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 45.1.2 المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة

قد تنشأ بعض الالتزامات المحتملة على الشركة، مثل التكاليف المتعلقة بالزكاة والضرائب والدعاوي القضائية، بالإضافة إلى أي التزامات أو تكاليف أخرى متعلقة بنشاط الشركة، وفي حال تحققت هذه الالتزامات فإنها ستؤثر سلبا على الوضع المالي للشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### 46.1.2 المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية

تحتفظ الشركة بأنواع مختلفة من عدة عقود تأمينية لتغطية أعمالها وأصولها، كالتأمين الإلزامي على المركبات والتأمين الطبى للموظفين ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم (2<u>2.3) "اتفاقيات التأمين المبرمة"</u> من هذه النشرة). غير أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة واللازمة لأعمالها وأصولها. ولا يمكن للشركة أن تعطى أي تأكيدات بأن الغطاء التأميني سيكون كافيًا في كل الحالات أو بأنه سيغطى جميع المخاطر التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة. فمن الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. وفي هذه الحالات، ستتكبد الشركة خسائر من شأنها التأثير سلبًا على أعمالها ونتائج عملياتها. بالإضافة إلى ذلك، لا يوجد ما يضمن بأن الشركة سوف تواصل قدرتها على تجديد وثائق التأمين الخاصة بها بنطاق التغطية التأمينية الحالي وبشروط مقبولة تجاريًا. أو قدرتها على تجديد هذه الوثائق على الإطلاق. وفي حال نقص أو عدم توفر تأمين كاف للمجالات المختلفة من أعمال الشركة، فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### 47.1.2٪ المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار

لدى الشركة عقدين إيجار وهي: مصنع الشركة الذي يتواجد على أرض مستأجرة في مدينة الرياض، وأرض صناعية في المدينة الصناعية الثالثة بالدمام والمقرر بناء المصنع الجديد عليها من متحصلات الطرح. (يُرجى الاطلاع على بيانات العقار المستأجر في القسم رقم <u>(21.3) "العقارات المملوكة والمستأحرة للشركة"</u> من هذه النشرة). من الضروري أن تلتزم الشركة ببنود العقد الموقع مع المؤجر وضمان استمراريته بنفس الشروط الحالية أو شروط تفضيلية، وذلك لتجنب خسارة الموقع. علاوة على ذلك، يمكن أن تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة المؤجر أو عدم رغبته في الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وليس من المؤكد أن المؤجر أو أي أطراف أخرى في المستقبل ستكون على مستوى تطلعات الشركة. في حال عدم الالتزام ببنود العقود، أو وقوع أي منازعات أو قضايا مستقبلية، وخسارة الشركة لتلك المنازعات، فإن ذلك سيؤثر سلبًا على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

الجدير بالذكر أن العقد موثق في الشبكة الإلكترونية "منصة إيجار"، وهو عقد سنوي ينتهي بانتهاء المدة، وإذا رغب الطرفان بالتجديد، يتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.

48.1.2 المخاطر المتعلقة بالمواد التصنيعية التالفة والزائدة







تتمحور أنشطة الشركة حول صناعة منتجات الألمنيوم، وتتعرض هذه المنتجات لبعض المخاطر المرتبطة بحدوث عيوب خلال عمليات الإنتاج، التعبئة، أو نقلها، وذلك نتيجة للسلوك السيء أو التصرفات غير الملتزمة من قبل الموظفين. وبناءً على ذلك، قد يؤدي أي عيب في المنتجات المصنعة أو عدم الامتثال للمواصفات إلى تعريض الشركة لمخاطر سحب المنتجات من الأسواق والمتاجر ومطالبات بشأن المسؤولية عن تلك المنتجات، وقد تم تصنيف المواد التالفة والزائدة ضمن القوائم المالية كمبيعات مخلفات معادن وقد بلغت ما قيمته 183,711 بنسبة 0.84% من إجمالي الإيرادات وما قيمته 189,533 وبنسبة 0.77% من إجمالي الإيرادات للأعوام 2023م, 2024م على التوالي، وبالتالي يمكن أن يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على سمعة الشركة، بالإضافة إلى تكبد الشركة لتكاليف أو تعويضات ناتجة عن صدور أي أحكام ضدها تتعلق بأي مطالبات بشأن مسؤوليتها عن المنتجات المسحوبة من السوق. وهذا قد يؤثر سلبًا وجوهريًا على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 49.1.2 المخاطر المتعلقة بالمعدات وآلية الاستخدام ونسب إهلاكها

لدى الشركة آلات ومعدات متخصصة تستخدم في عملية الانتاج، يتراوح معدل إهلاكها سنوياً بين (8,00% الى 00, 15%) في المئة. كما بلغت نسبة الإهلاك المجمع من إجمالي القيمة الدفترية للآلات والمعدات (72,76%) و(76.60%) في 31 ديسمبر 2023م 2024م، على التوالي. تُعتبر المعدات والآلات المستخدمة في عملية الإنتاج ضرورية لنجاح عمليات الشركة. لذلك، تعتمد الشركة على التشغيل الموثوق والمتسق لهذه المعدات من أجل تحقيق أهدافها وتوقعاتها المالية. إن حدوث أي عطل غير متوقع في الآلات أو المعدات، أو أي صيانة مطولة لها، يمكن أن يؤثر سلبًا على إنتاج الشركة ويضعف قدرتها على إنتاج كميات كافية من المنتجات بصورة مستمرة، أو على تأمين جودة المنتجات بالشكل الذي يلبي متطلبات العملاء أو الالتزام بمتطلباتها التعاقدية. وفي حالة وجود أي إخفاق، سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 50.1.2 المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون

يتمثل مخزون الشركة في قطاعات ألمنيوم غير مشكلة ومواد خام وإكسسوارات وإنتاج تحت التشغيل وقطاعات ألمنيوم مشكلة (انتاج تام)، وقد بلغ المخزون ما قيمته (4,217,366) ريالاً سعودياً و(1,923,329) ريالاً سعودياً، شكّل ما نسبته (18.24%) و(6.31%) من إجمالي أصول الشركة كما في 31 ديسمبر للأعوام و2023م 2024م على التوالي كما شكل معدل دوران المخزون ما نسبته 3.33 مرة و4.32 مرة كما في 31 ديسمبر للأعوام و2023م و2024م على التوالي، وفي حال لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات مثلي من المخزون ومعدلات دوران جيدة له ومراقبته ومراجعته باستمرار أو عدم تسجيلها لمخصص مخزون راكد/ تالف، مع العلم ان الشركة لا يوجد لديها أي مخصصات للمخزون حتى تاريخ 31 ديسمبر 2024م كما توضح القوائم المالية، فسيؤدي ذلك إلى انخفاض أو فائض في المخزون مما قد يسبب خسائر للشركة وتراجع على مستوى ايراداتها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهرى على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 51.1.2 المخاطر المتعلقة بالمواد الأولية

تعتمد الشركة على توفّر المواد الأولية المستخدمة في العملية الإنتاجية لضمان استمرار عملياتها التشغيلية، وتوفر هذه المواد وأسعارها يعتبران عرضة للتقلبات، وذلك نتيجة لعدة عوامل مثل توقيت الحصول على المواد الأولية، وقدرة الشركة على التفاوض، وارتفاع أسعار المواد نتيجة للتغييرات في عوامل العرض والطلب، أو أي تأثيرات أخرى. إذا كانت الشركة غير قادرة على الحصول على هذه المواد بشكل كاف وفي الوقت المناسب أو بشروط مقبولة، أو إذا حدث زيادة في تكلفتها، فإن ذلك سيؤدى إلى التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

#### 52.1.2 المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة

قد يطلب عملاء الشركة أسعار أقل مقابل المنتجات المقدمة من قبل الشركة. وقد يؤدي دخول شركات وموردين جدد لقطاع صناعة الهياكل المعدنية أو توسيع أعمال المنافسين الحاليين وتطويرها أو دمجها، إلى زيادة المنافسة وبالتالي انخفاض أسعار المنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة لعملائها. وسينتج عن ذلك انخفاض نسبة هامش الربح التي تحققها الشركة من خدماتها المقدمة للعملاء، وبالتالي تقليل نسبة أرباح الشركة من أعمالها بشكل عام، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### 53.1.2 المخاطر المتعلقة في التقلب بأسعار الصرف

تخضع معاملات الشركة بشكل رئيسي للريال السعودي والدولار الأمريكي، حيث اعتمدت الشركة استخدام الدولار الأمريكي كأساس لمعاملاتها مع جميع الموردين الخارجيين. ونظرًا لذلك، فإن الشركة عرضة للتأثر بمخاطر التغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية، خاصة فيما يتعلق بمشترياتها الخارجية. ومع أن الريال السعودي مربوط بالدولار الأمريكي بسعر صرف ثابت يُقدر ب 3.75 ريال سعودي مقابل 1 دولار أمريكي، إلا أنه لا يوجد ضمانات على استقرار هذا السعر في المستقبل. لذلك، قد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية، بما في ذلك الدولار الأمريكي، إلى تقلب مستوى الإيرادات، مما يمكن أن يؤثر سلبًا وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.









## 2.2 المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

## 1.2.2 المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي بالمنطقة وتأثيرها على عمليات الشركة

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة، ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة، وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة.

كما تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الأمني في الوقت الحاضر، ولا يوجد ضمانات بأن الظروف السياسية والأمنية والاقتصادية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو على أسواق المال في المملكة بوجه عام، وقد تؤثر تلك العوامل على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

من شأن أي تغييرات كبري غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة وأية دول أخرى في الشرق الأوسط بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر: التقلبات العادية في الأسواق والركود الاقتصادي وارتفاع معدلات البطالة والتحولات التكنولوجية وغيرها من التطورات سيكون لها أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعملها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي. كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## المخاطر المتعلقة بالمؤشرات الاقتصادية الجزئية

يتأثر قطاع الشركة كغيره من القطاعات بالقرارات الاقتصادية في السوق السعودي، وبتقلبات العرض والطلب وتسهيل دخول شركات جديدة، أو إلزام الشركات القائمة بمتطلبات جديدة، أو صدور اشتراطات جديدة للبقاء في قطاع الشركة، وعليه فإن ذلك سيؤثر على حجم الطلب والعرض وبالتالي فإن أية تغيرات سلبية قد تطرأ على حجم الطلب أو العرض في هذا القطاع سيكون لها أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## المخاطر المتعلقة بالطلب على منتجات الشركة بسبب الأوضاع الاقتصادية

قد تؤثر التقلبات في العناصر الاقتصادية الخارجة عن سيطرة الشركة بما في ذلك قدرة العملاء على الاقتراض ومعدلات الفائدة ومعدلات البطالة ومستويات الرواتب ومستويات الضرائب بما في ذلَّك ضريبة القيمة المضافة، التي تم زيادتها من 5% إلى 15% (ابتداءً من 1 يوليو 2020) وتكاليف استهلاك المياه والكهرباء وإلغاء دعم الحكومة السعودية - سواء بشكل كامل أو جزئي - لبعض المواد والذي بدورها تؤثر بشكل سلبي على مستوى الدخل المتاح للإنفاق وعلى مستويات انفاق العملاء بما في ذلك الإنفاق الاختياري على مختلف المنتجات وبالتالي التأثير بشكل سلبي على الطلب بشكل عام كما أن نجاح أعمال الشركة يعتمد كذلك على قدرتها على الاستمرار في تطوير منتجاتها وخدماتها وعلى سرعة مواكبتها للمتغيرات في السوق وسلوك العملاء. إن أي تراجع في إنفاق العملاء سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### المخاطر المتعلقة بالتقلبات في العرض والطلب

يتأثر قطاع الشركة كغيره من القطاعات بتقلبات العرض والطلب في السوق. لذلك، فإن عدم تكيف مستويات الإنتاج مع الهبوط الحاد للطلب، سيؤثر على إنتاجية الشركات ومستويات البيع لديها، والذي سيؤثر بدوره على أداء القطاع بشكل عام، وبالتالي سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية

تعمل الشركة في بيئة تنافسية قوية، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق، ويتميز قطاع الشركة بشدة المنافسة وسرعة التغير من الناحية التقنية ومتطلبات العملاء وتطوير وتحديث المنتجات المقدمة إلى السوق حديثاً وتحديثاتها، وتتوقع الشركة أن تواجه منافسة في المنتجات أو الزيادة في الأسعار. وقد ينتج عن المنافسة القوية في المنتجات والأسعار زيادة في التكاليف والمصروفات، فعلى سبيل المثال تكاليف الإعلانات والتسويق والبحوث والتطوير وخصومات المنتجات ورسوم استبدال المنتجات المقدمة ودعم التسوية والخدمات المستمرة المتعلقة بالمنتجات بالإضافة إلى ذلك، قد تعمل الشركات المنافسة الحالية والرئيسية للشركة على إنشاء علاقات شراكة فيما بينهم أو مع أطراف أخرى والتي من شأنها أن تحسن وتطور مصادرهم. ونتيجة عمليات الاستحواذ تلك، قد تحتاج الشركات المنافسة الحالية والرئيسية للشركة أن تعمل على تطوير التقنيات الجديدة ومتطلبات المستخدم أو العميل وتخصيص مصادر أكبر لبيع أو عرض حلولهم، وسد، أو إيقاف المنافسة في الأسعار، والاستفادة من الدروس الأخرى المتواجدة بسرعة أكبر أو تطوير وتوسيع عروضهم بسرعة وبشكل أوسع من الشركة. وقد يعمل المنافسون على مضاعفة منتجاتهم وخدماتهم المعروضة والتي من شأنها أن تقلل حصص الشركة الحالية في السوق، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

🔝 القوائم المالية

🏥 التواريخ المهمة



📄 صفحة الغلاف



## المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

تتمثل مخاطر أسعار صرف العملات في تذبذب قيمة الاستثمارات المالية بسبب التغير في سعر صرف العملات الأجنبية. وتواجه الشركات مخاطر أسعار صرف العملات في بعض الأحيان عندما تربطها علاقات تجارية مع أطراف دولية أو موردين لسلع مستوردة من الخارج تتطلب منها التعامل معهم بالعملة الأجنبية. تقوم عمليات الشركة حتى تاريخ صدور هذه النشرة بعملة الريال السعودي فقط. وفي حال قامت الشركة مستقبلاً بدفع أية مبالغ بعملة أجنبية بما في ذلك دفعات لموردين أو استشاريين، فإنها ستواجه مخاطر تقلب أسعار صرف العملات الأجنبية، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## المخاطر المتعلقة بتذبذب اسعار الفائدة

تتأثر تكلفة التمويل بمعدلات الفائدة بصورة مباشرة والتي بدورها لها تأثير على قدر عال من الحساسية تجاه عدد من العوامل الخارجة عن سيطرة الشركة، بما في ذلك السياسات الحكومية والنقدية والضريبية، والظروف الاقتصادية والسياسية المحلية والعالمية، والتي قد تؤدى إلى زيادة في معدلات الفائدة وتكاليف التمويل ذات الصلة، مما قد يؤدى إلى انخفاض ربحية الشركة وتدفقاتها النقدية. والجدير بالذكر أن الشركة ليس لديها قروض أو اتفاقيات تسهيلات ائتمانية قائمة مع أحد البنوك كما في 30 يونيو 2024م، ولكن وفي حال رغبت الشركة في أي حال من الأحوال بالحصول على تمويل إضافي فسيكون للتقلبات في معدلات الفائدة إذا لم تتحوط منه الشركة أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 9.2.2٪ المخاطر المتعلقة بالظروف المناخية

قد تؤدي التغيرات المناخية كارتفاع درجات الحرارة والتغيرات في هطول الأمطار وأنماط الطقس المتقلبة إلى تكبد الشركة تكاليف ناتجة على سبيل المثال عن زيادة التكاليف المرتبطة بالمواد الخام التي تستوردها الشركة مثل أسعار الشراء أو تكاليف النقل أو التخزين لفترات إضافية في الموانغ، كذلك قد تؤدي الظروف المناخية إلى تعطل عمليات الشركة لأي أسباب مرتبطة بالظروف المناخية. كما يؤثر على قدرة الشركة أداء وممارسة عملياتها وبالتالي التقليل من نتائجها التشغيلية. مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 10.2.2 المخاطر المتعلقة بفرص النمو

تعتمد قدرة الشركة في تطوير أعمالها على مستوى المنافسة في السوق، وتوفر الموارد المادية والبشرية، وقدرة فريق إدارتها، والأنظمة القانونية، وغيرها. وبالرغم من نمو الشركة في الماضي، إلا أنه ليس هنالك ضمان بالمحافظة على مستوى من النمو المتواصل، حيث إن الشركة قد تواجه صعوبات في توسعة نشاطها وتنمية حصتها السوقية وزيادة مبيعاتها وعليه فإنه في حال لم تتمكن الشركة من إدارة نموها بشكل إيجابي فقد تتأثر قدرتها في تطوير نشاطها وزيادة حصتها السوقية أو الحفاظ عليها وزيادة أرباح أعمالها وتعزيز العوائد لمساهميها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 11.2.2 المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى

تخضع أعمال الشركة حالياً لضريبة القيمة المضافة والزكاة الشرعية ومن المحتمل فرض رسوم وضرائب أخرى على الشركات من قبل الجهات المسؤولة في المستقبل، وفي حال تم فرض ضرائب أو رسوم جديدة على الشركات بخلاف المطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة الصافية، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري، على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 12.2.2 المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية كتفشي الأمراض كالسيول والزلازل والأحداث الاخرى

قد تتعرض الشركة إلى حدوث كوارث طبيعية خارجة عن نطاق سيطرتها كتفشي الأمراض والسيول والزلازل والعواصف والحرائق وغيرها من الأحداث الكارثية التي قد تلحق ضرر بمرافق الشركة أو بمنتجاتها الاستثمارية أو خدماتها، وبالتالي التأثير سلبا على عمليات الشركة ونتائجها التشغيلية كما أن حدوث أيا من تلك الكوارث سيؤدي إلى تكبد الشركة تكاليف إضافية وذلك لتصحيح تلك الأضرار، الأمر الذي يؤدي إلى ارتفاع المصاريف وانخفاض ربحية الشركة بشكل حتمي. وكذلك قد تفرض الحكومة إغلاق مؤقت زمني أو مشروط لمكافحة أثر هذه الكوارث والجوائح وبالتالي ستكون الشركة كغيرها من القطاعات الاقتصادية عرضة للتأثر بهذا الإغلاق. مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 13.2.2 المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة

تخضع عمليات الشركة إلى نطاق واسع من الأنظمة واللوائح المتعلقة بحماية البيئة والصحة والسلامة في المملكة، والتي تفرض بصورة متزايدة معايير صارمة يتوجب على الشركة الالتزام بها بصورة مستمرة. وقد تكون تكاليف الالتزام بتلك الأنظمة واللوائح والغرامات الناتجة عنها كبيرة، كما يتطلب الالتزام بمعايير جديدة وصارمة إلى تحمل مصروفات إضافية من رأس المال أو نشوء تعديلات في الممارسات التشغيلية.

إن الحوادث المتعلقة بالبيئة والصحة والسلامة قد تؤدي إلى خطر تلوث البيئة، إن عدم الالتزام والامتثال الكامل بالتشريعات والأنظمة البيئية يمكن أن يؤدي إلى إغلاق أي من فروع الشركة كما سوف يعرض الشركة إلى مخالفات أو غرامات أو عقوبات قد تفرضها الجهات الرقابية عليها (وفقاً للفقرة (2) من المادة (18) من النظام العام للبيئة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/34) وتاريخ 1422/07/28هـ (الموافق 2001/10/15م)، يعاقب من يخالف أي حكم من أحكامه بغرامة مالية لا تزيد على عشرة آلاف (10,000) ريالاً سعودياً وإلزام المخالف بإزالة المخالفة، وفي حالة العودة يعاقب المخالف بزيادة الحد الأقصى للغرامة على ألا يتجاوز ضعف هذا الحد وإلزامه بإزالة المخالفة، ويجوز إغلاق المنشأة لمدة لا تتجاوز 90 يوماً. والتي ستؤثر سلباً على عملياتها بحيث تحد من نمو إيراداتها أو تعليق عملها أو ترخيصها وسوف يؤثر ذلك على قدرتها لمزاولة أعمالها وبالتالي سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 14.2.2 المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والمياه

لدى الشركة فواتير دورية لمصنع الشركة، ولا يوجد أي اشتراطات أو تصاريح لازمة لأنشطة الشركة متعلقة بمنتجات الطاقة، وقد أصدر مجلس الوزراء قراره رقم (95) وتاريخ 1437/03/17هـ (الموافق 2015/12/28م)، برفع أسعار منتجات الطاقة وتعرفة استهلاك الكهرباء وتسعيرة بيع المياه وخدمات الصرف الصحي للقطاع السكني والتجاري والصناعي، كجزء من السياسات المتعلقة برفع كفاءة الدعم الحكومي في المملكة.





كما أصدرت وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية سابقاً بياناً في تاريخ 1439/03/24 (الموافق 2017/12/12م) حول خطة برنامج التوازن المالي على سبيل المثال لتصحيح أسعار منتجات الطاقة التي يجرى تعديلها شهرياً وفقاً لإجراءات حوكمة تعديل أسعار منتجات الطاقة والمياه وذلك ابتداء من يوم 1439/04/14 (الموافق 2018/01/01م). لذا فعند حدوث أي زيادة في تكاليف منتجات الطاقة وخدمات الكهرباء والمياه من شأنه أن يؤثر على العمليات التشغيلية للشركة، مما سيؤدي إلى تقليص هوامش أرباحها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 15.2.2 المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ 1 يناير 2018م، ويفرض هذا النظام ضريبة مضافة بنسبة (5%) على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسبما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من (5%) إلى (15%) والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو 2020م، وبالتالي، فإنه يتعين على المنشآت ذات العلاقة معرفة طبيعة ضريبة القيمة المضافة وطريقة تطبيقها وكيفية حسابها.

كما سيتعين عليها تقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة، والتي تشمل تحصيلها وتسليمها، وتأثير تطبيق نظام ضريبة القيمة المضافة على أعمال الشركة وقد أدى تطبيق ضريبة القيمة المضافة في المملكة إلى زيادة أسعار معظم البضائع والخدمات بما في ذلك منتجات وخدمات الشركة. ولا يوجد في الوقت الحالي أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضريبة القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيزيد أيضًا من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها وخدماتها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 16.2.2 المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات بشكل إلزامي

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات بموجب القرار رقم (2017-16-8) وتاريخ 1438/05/16 (الموافق 2017/02/13م)، بناء على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/3 وتاريخ 1437/01/28هـ (الموافق 2015/11/10م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 8-5-2023 وتاريخ 1444/06/25هـ (الموافق 2023/01/18م).

وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيق الحوكمة بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## 17.2.2 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام الشركات والنظام الأساس للشركة

يفرض نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) بتاريخ 1443/12/01هـ. بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها، ويستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ إجراءات محددة للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي ستؤثر على خطة أعمال الشركة، كما أن نظام الشركات الحالي فرض عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية، ان عدم التزام الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها او أعضاء الادارة التنفيذية بأحكام وقواعد نظام الشركات، قد يعرضها للعقوبات أو الغرامات كما نص عليه نظام الشركات الحالي، حيث تصل العقوبات بالسجن لمدة لا تزيد على ثلاث سنوات او بغرامة لا تزيد على خمسة ملايين (5,000,000) ريالاً سعودياً كما نصت المادة (260) من نظام الشركات أو بإحدى هاتين العقوبتين، أو بالسجن لمدة لا تزيد على سنة واحدة وبغرامة لا تزيد على مليون (1,000,000) ريالاً سعودياً أو بإحدى هاتين العقوبتين كما نصت المادة (26) من نظام الشركات، أو بغرامة لا تزيد على خمسمئة ألف (500,000) ريالاً سعودياً كما نصت المادة (262) من نظام الشركات على أن تضاعف العقوبات في حال تكرار المخالفات كما نص عليه نظام الشركات في المادة (263)، مع العلم أن الشركة لم يسبق لها مخالفة نظام الشركات حتى تاريخ هذه النشرة، وفي حال عدم التزام الشركة مستقبلاً بنظام الشركات الجديد والنظام الأساس سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### 18.2.2 المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية / أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة وأعمالها لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، البنك المركزي السعودي، وزارة التجارة، وزارة الشؤون البلديات والإسكان، والمديرية العامة للدفاع المدني، وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، هيئة السوق المالية بعد التسجيل والطرح في السوق الموازية وغيرها من الجهات المختصة بالتّالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة.

وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة تطورًا لناحية إصدار وتعديل عدد من الأنظمة واللوائح بشكل دوري، وقد يرتب الالتزام بهذه الأنظمة تكاليف على عاتق الشركة، وفي حالة إدخال تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة تتعلق بالتمويل أبرزها نظام مراقبة شركات التمويل ولائحته التنفيذية ونظام مكافحة غسل الأموال، يمكن للشركة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح أن تغير خدماتها أو تدخل تغييرات على منتجاتها التمويلية لتلبية اشتراطات هذه المتطلبات التنظيمية مما يؤدي إلى تكبدها مصروفات مالية إضافية غير متوقعة مما سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### 19.2.2 المخاطر المتعلقة بزيادة التكاليف

يعتمد أداء الشركة على قدرتها بالاحتفاظ على مستويات معدلات أرباحها عن طريق إعداد وتوفير أسعار معقولة لمنتجاتها وخدماتها، وقدرتها على تحميل أي زيادة في تكاليف الإنتاج أو الخدمات لعملائها من خلال زيادة أسعار تلك المنتجات أو الخدمات.

ولا يمكن للشركة أن تتحكم كلياً بأسعار منتجاتها أو خدماتها، نظراً لأن تلك الأسعار تعتمد على نسبة توافرها ونسبة الطلب في السوق. وبناء على ذلك، في حال ارتفعت تكاليف التشغيل أو الإنتاج أو الخدمات المقدمة ولم تتمكن الشركة من رفع أسعار منتجاتها وخدماتها لتعويض تلك التكاليف، فستتأثر ربحية الشركة بشكل كبير وجوهري مما سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

🏥 التواريخ المهمة





## 20.2.2 المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

في حال أصبحت الشركة في وضع مهيمن في السوق أو تم تصنيفها كذلك من قبل الهيئة العامة للمنافسة فستخضع الأنشطة التشغيلية للشركة للشروط والضوابط الواردة في نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/75) وتاريخ 1440/06/29هـ (الموافق 2019/03/06م) ولائحته التنفيذية الصادر عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم (327) وتاريخ 1441/01/25 (الموافق 2019/09/24م) حيث يهدف نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. وفي حالة مخالفة الشركة لأحكام نظام المنافسة وصدور حكم ضد الشركة فيما يتعلق بهذه المخالفة فإنه من المحتمل أن تتعرض الشركة لغرامات كبيرة تخضع لتقدير الهيئة العامة للمنافسة بما لا يتجاوز نسبة (10%) من قيمة المبيعات السنوية (العائد) محل العقد أو لا تتجاوز عشرة ملايين ريالاً سعودياً في حال عدم إمكانية احتساب العائد السنوي بالإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب تعليق وإيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) في حال تكرار المخالفات من قبل الشركة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوى مكلفة مادياً للشركة وقد تستغرق مدة طويلة للبت فيها. وقد يكون لحدوث أي من هذه المخاطر المشار إليها أعلاه أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.







# 3.2 المخاطر المتعلقة بالأسهم التي سيتم طرحها وإدراجها في السوق الموازية

## المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح

بعد الطرح قد يتمكن المساهمون الحاليون معًا (والذين يملكون ما نسبته 80.00% من أسهم الشركة بعد الطرح) وهؤلاء المساهمين الرئيسيين يمكنهم السيطرة على جميع الأمور التي تتطلب موافقة المساهمين وسعر السهم، وممارسة هذه القدرة على نحو يمكن أن يكون له تأثير كبير على أعمال الشركة ووضعها المالي، بما في ذلك انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وزيادة رأس مال الشركة وتخفيضه ودخولهم في أنشطة متعلقة بالاندماج والاستحواذ وغيرها من القرارات المؤثرة. وسيمتلك المساهمين الرئيسيين نسبة 80.00% من أسهم الشركة بعد الانتهاء من الطرح والاكتتاب بأسهم الشركة. وعليه سيكون بمقدورهم التأثير على كافة الأمور التي تتطلب موافقة المساهمين والتي قد تتعارض مع مصالح المؤسسين، وقد تستخدم هذه السيطرة بطريقة تؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها التنافسي وعملياتها وأداءها المالي

#### 2.3.2 المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء المتوقعة للشركة لا يمكن التأكد منها فعلياً، وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. وعليه، فإن عدم تحقق النتائج المتوقعة أو اختلاف البيانات الفعلية عن تلك المتوقعة تعتبر من المخاطر التي ينبغي على المساهم معرفتها قبل اتخاذ أي قرار استثماري.

## المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابق لأسهم الشركة

لم يسبق إدراج أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح العام الأولى في السوق الموازية، وليست هنالك أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستدامة لتداول أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال، وإذا لم يكن هنالك سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولتها وسعر تداولها بشكل سلبي ملحوظ.

## المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد التوزيع المستقبلي للأرباح على عدة عوامل تشمل على سبيل المثال لا الحصر الأرباح المستقبلية والوضع المالي ومتطلبات رأس المال واحتياطيات الشركة القابلة للتوزيع والأوضاع الاقتصادية العامة وتحليل الفرص والاحتياجات الاستثمارية وغيرها من العوامل ذات الصلة والتي قد يعتبرها مجلس الإدارة مهمة بين الحين والآخر، والتي على أساسها سوف يقرر مجلس الإدارة فيما إذا كان سيرفع أي توصية للجمعية العامة للمساهمين بتوزيع أرباح في المستقبل أم لا. وعلى الرغم أن الشركة قامت بتوزيع أرباح خلال السنوات الماضية الا انها لا تقدم أي ضمان على الإطلاق بأن مجلس الإدارة سيوصي بتوزيع أرباح أو أنه ستتم الموافقة من قبل المساهمين في اجتماعات الجمعية العامة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أي أرباح، كما لا تقدم الشركة أي ضمان بشأن مقدار المبالغ التي سيتم دفعها كتوزيعات أرباح في أي عام محدد.

## المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية لزيادة رأس المال

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

## المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

قد ترغب الشركة بعد مضي الفترة النظامية بموجب قواعد الإدراج بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولتتمكن الشركة من الانتقال يجب عليها استيفاء المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) بناء على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، وبالتالي فإنه في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الجهات الرقابية على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ مستند التسجيل هذا هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة أسهم الشركة وقيمتها السوقية.

### المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار بالسوق الموازية

بعد الطرح والإدراج في السوق الموازية وبعد مضي الفترة النظامية بموجب قواعد الإدراج، قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة قد يكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمته السوقية.

### المخاطر المتعلقة بإلغاء الإدراج / تعليق الأسهم

هناك مخاطر بأن تقوم هيئة السوق المالية بإلغاء إدراج الشركة أو تعليق تداولها في أي وقت وحسبما تراه مناسبا، كما يحق للسوق المالية السعودية تعليق تداول الأسهم بالسوق حسب قواعد الإدراج. لذلك تم ايراد الحالات الممكن إلغاء إدراج الشركة أو تعليق تداولها في نشرة الإصدار (فضلاً راجع القسم <u>(5.8) "الأوقات والظروف التي يحوز</u> <u>فيها تعليق الطرح"</u> من هذه النشرة)، وفي حال حصول ذلك، فإنه سيؤثر سلبا على سعر تداول السهم وسيولته في السوق بشكل جوهري.

🏥 التواريخ المهمة





## المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين من الجمهور

تنوى الشركة إدراج أسهمها في السوق الموازية والتي يقتصر التداول فيها على فئة المستثمرين المؤهلين فقط دون غيرهم، مما يقلل من أعداد المتداولين وبالتالي حجم التداول على السهم، مما قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة.

## 10.3.2 المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد يتعرض سعر سهم الشركة لدرجة كبيرة من التذبذب بعد الطرح والإدراج وقد لا يكون مستقراً نتيجة لعدة عوامل، منها على سبيل المثال لا الحصر ظروف السوق المتعلقة بالأسهم، أو أي تغييرات تنظيمية في القطاع، أو تدهور نتائج أعمال الشركة، أو عدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية، أو دخول شركات منافسة جديدة أو التغير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية. كما ينبغي التنبه إلى أن سعر الاكتتاب لأسهم الشركة عند الطرح ليس مؤشراً للسعر السوقي لها بعد الإدراج، وليس هنالك أي ضمان بأن لا يقل السعر السوقي لأسهم الشركة فور إدراجها في السوق المالية عن سعر الطرح، مما يؤثر سلباً على المستثمرين.

## 11.3.2 المخاطر المتعلقة ببيع أو طرح أسهم اضافية مستقبلا

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم اكتتابهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

## 12.3.2 المخاطر المتعلقة بعدم وجود عدد محدد من الأسهم مخصص للبيع

إن الإدراج من خلال الطرح العام الأولى لأسهم الشركة في السوق الموازية يختلف عن الإدراج المباشر، وذلك من حيث عدم وجود تحديد مسبق لعدد الأسهم المخصصة للبيع، إذ أنه بعد الطرح والإدراج ستخضع ما نسبته (80.00%) من أسهم الشركة بعد الطرح لفترة حظر لمدة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية. وقد يترتب على عدم وجود عدد محدد من الأسهم مخصصة للبيع أن يكون العرض أو الطلب في السوق محدوداً مما يؤثر على سعر السهم. وعليه فإنه في حال لم تكن هناك سوق نشطة لتداول أسهم الشركة، فإن سيولة وسعر تداول أسهم الشركة ستتأثران بشكل سلبي ملحوظ.

## 13.3.2 المخاطر المتعلقة باختلاف الأسعار التاريخية لصفقات بيع وشراء أسهم الشركة عن سعر الافتتاح في أول يوم تداول لأسهم الشركة في السوق الموازية

لم يسبق إدراج أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الإدراج من خلال عملية الطرح العام الأولى في السوق الموازية، كما أنه لا توجد علاقة على الإطلاق بين الأسعار التاريخية لصفقات البيع والشراء التي تمت على أسهم الشركة في السابق وبين سعر الافتتاح في أول يوم تداول لأسهم الشركة في السوق الموازية، ولا توجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد الطرح والإدراج، وقد يترتب على عملية الطرح العام الأولى وجود عرض أو طلب محدود، مما يؤثر على سعر السهم، وفي حال لم تكن هناك سوق نشطة لتداول أسهم الشركة، فإن سيولة وسعر تداول أسهم الشركة ستتأثران بشكل سلبي ملحوظ.

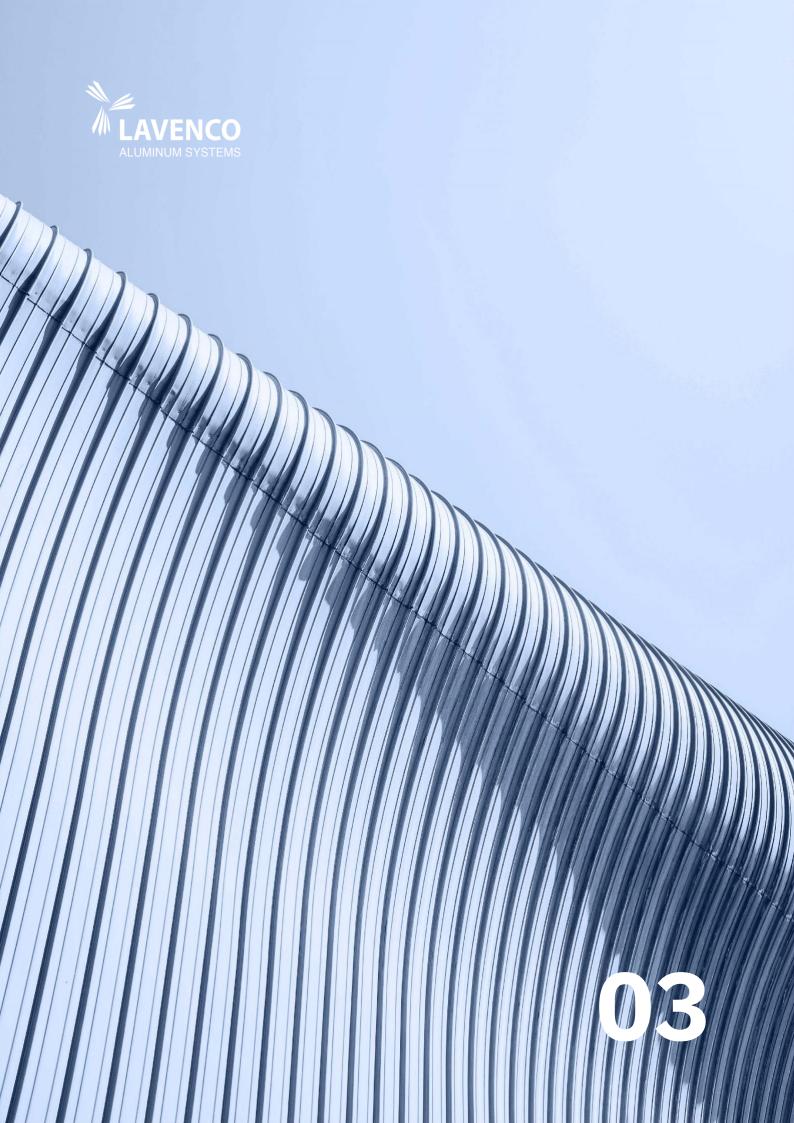
## 14.3.2 المخاطر المتعلقة في حدوث تقلبات في سعر سهم الشركة

من الفروقات البارزة ما بين الإدراج من خلال الطرح العام الأولى والإدراج المباشر لأسهم الشركة وجود سعر محدد وآلية لبناء سجل أوامر لطرح الأسهم من خلال عملية الطرح العام الأولى، ويتم تحديد السعر الافتتاحي على آلية العرض والطلب على السهم بناءً على سعر سجل الأوامر المحدد مسبقاً، الشيء الذي قد يؤدي إلى حدوث تقلبات كبيرة في سعر سهم الشركة، لا سيما أن نسبة التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية هي (30%) ارتفاعاً وهبوطاً. وبالتالي، فإنه لا يوجد ضمان بأن المساهم سوف يتمكن من بيع أسهمه بسعر يساوي سعر الاكتتاب أو يزيد عنه في المستقبل.

#### 15.3.2 المخاطر المتعلقة بسبولة الأسهم المطروحة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وبالإضافة إلى خضوع ما نسبته (80.00%) من أسهم الشركة بعد الطرح لفترة حظر لا تقل عن اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، وإذا لم يكن السوق سوقاً نشطاً وذا سيولة عالية لتداول أسهم الشركة، فإن سيولة وسعر تداول أسهم الشركة ستتأثران بشكل جوهرى.







## 3 خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

## 1.3 نبذة عن الشركة

شركة زهر الخزامي للألمنيوم هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) وتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م) الصادر بمدينة الرياض، يبلغ رأس مال الشركة الحالي 12,000,000 🏄 (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتان ألف (1,200,000) سهماً عادياً، القيمة الاسمية لكل سهم منها 10 الطن عشرة ريالات سعودية)، مدفوعة القيمة بالكامل، وجميع أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة، وعنوان الشركة كما في سجلها التجاري هو مدينة الرياض -حي السلي-شارع اسطنبول-الرمز البريدي 11133، المملكة العربية السعودية.

# 2.3 تاريخ تأسيس الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس المال

تأسست شركة زهر الخزامي للألمنيوم ("الشركة" أو "المُصدر" أو "لافينكو") بداية كمؤسسة فردية تحت اسم "مصنع زهر الخزامي للألمنيوم" لصاحبتها / نوف مبخوت السبيعي بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) الصادر من مدينة الرياض بتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م) وبرأس مال قدره 100,000 إلا (مائة ألف ريالاً سعودياً).

جدول رقم (1): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م)

| الاسم                  | رأس المال<br>(ريالاً سعودياً) | نسبة الملكية |
|------------------------|-------------------------------|--------------|
| نوف مبخوت صالح السبيعي | <b>业</b> 100,000              | %100.00      |
| الإجمالي               | 上100,000                      | %100.00      |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

وبتاريخ 1440/05/23هـ (الموافق 2019/01/29م) تم نشر قرار تحويل المؤسسة برأس مال قدره 100,000 🌿 (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال قدره 1,200,000 🂤 (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة مع الاحتفاظ باسم ورقم وتاريخ السجل التجاري للمؤسسة، وتم زيادة رأس المال من خلال تسجيل صافي أصول المؤسسة بمبلغ 1,200,000 # (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) كقيمة عينية لرأسمال الشركة.

جدول رقم (2): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1440/05/23هـ (الموافق 2019/01/29م**)** 

| نسبة الملكية | إجمالي قيمة الحصص<br>(ريالاً سعودياً) | قيمة الحصة<br>(ريالاً سعودياً) | عدد الحصص | الاسم                  |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|------------------------|
| %100.00      | <b>业</b> 1,200,000                    | 上1,200,000                     | 1         | نوف مبخوت صالح السبيعي |
| %100.00      | <b>业</b> 1,200,000                    | -                              | 1         | الإجمالي               |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم



🏥 التواريخ المهمة

📄 صفحة الغلاف



وبتاريخ 1441/06/12هـ (الموافق 2020/02/06م) قررت المالكة/ نوف مبخوت صالح السبيعي تقسيم الحصة البالغة 1,200,000 🆺 (مليون ومئتا ألف ريالاً سعودياً) إلى مائة (100) حصة متساوية القيمة، قيمة كل منها 12,000 🌿 (اثنا عشر ألف ريالاً سعودياً)، وتنازلت عن عدد خمسة وتسعون (95) حصة بقيمة إجمالية قدرها 1,140,000 μ (مليون ومائة وأربعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

حدول رقم (3): هيكل ملكية الشركة كما يتاريخ 1441/06/12هـ (الموافق 2020/02/06م)

| نسبة الملكية | إجمالي قيمة الحصص<br>(ريالاً سعودياً) | قيمة الحصة<br>(ريالاً سعودياً) | عدد الحصص | الاسم                      |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| %95.00       | <b>北</b> 1,140,000                    | <b>址</b> 12,000                | 95        | عبد الله شبيب مجرى السبيعي |
| %5.00        | 460,00                                | 上12,000                        | 5         | نوف مبخوت صالح السبيعي     |
| %100.00      | <b>北</b> 1,200,000                    | -                              | 100       | الإجمالي                   |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

وبتاريخ 1,200,000هـ (الموافق 2020/09/22م) قرر الشركاء تخفيض رأس المال من 1,200,000 إلـ (مليون ومئتي ألف ريالاً سعودياً) إلى 100,000 إلـ (مائة ألف ريالاً سعودياً) بداعي زيادته عن الحاجة في تلك المرحلة، وتم تحويل مبلغ التخفيض البالغ 1,100,000 μ (مليون ومائة ألف ريالاً سعودياً) إلى حساب جاري الشريك/ عبد الله شبيب مجري السبيعي، وتعديل قيمة الحصة من 12,000 الله (إثنا عشر ألف ريالاً سعودياً) إلى 1,000 الله (يالاً سعودياً).

جدول رقم (4): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1442/02/05هـ (الموافق 2020/09/22م)

| نسبة الملكية | إجمالي قيمة الحصص<br>(ريالاً سعودياً) | قيمة الحصة<br>(ريالاً سعودياً) | عدد الحصص | الاسم                      |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| %95.00       | <b>业</b> 95,000                       | 41,000                         | 95        | عبد الله شبيب مجرى السبيعي |
| %5.00        | <b>并</b> 5,000                        | <b>业</b> 1,000                 | 5         | نوف مبخوت صالح السبيعي     |
| %100.00      | <b>业</b> 100,000                      | -                              | 100       | الإجمالي                   |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

وبتاريخ 1442/02/14هـ (الموافق 2020/10/01م) تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمسة وتسعون (95) حصة وقيمتها الإجمالية 95,000 🎚 (خمسة وتسعون ألف ريالاً سعودياً) إلى الشريك الجديد/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

حدول رقم (5): هيكل ملكية الشركة كما يتاريخ 1442/02/14هـ (الموافق 2020/10/01م)

| نسبة الملكية | إجمالي قيمة الحصص<br>(ريالاً سعودياً) | قيمة الحصة<br>(ريالاً سعودياً) | عدد الحصص | الاسم                  |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|------------------------|
| %95.00       | £495,000                              | 业1,000                         | 95        | هيا سلطان محمد السبيعي |
| %5.00        | <b>4</b> 5,000                        | 业1,000                         | 5         | نوف مبخوت صالح السبيعي |
| %100.00      | <b> 4</b> 100,000                     | -                              | 100       | الإجمالي               |

القوائم المالية

🏥 التواريخ المهمة





وبتاريخ 1443/02/20 هـ (الموافق 2021/09/27م) تنازل الشريك/ نوف مبخوت صالح السبيعي عن كامل حصصه البالغة خمسة (5) حصص وقيمتها الإجمالية 5,000 μ (خمسة آلاف ريالاً سعودياً) إلى الشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، ليصبح رأس مال الشركة مملوك بالكامل للشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي بعدد مائة (100) حصة وقيمتها الإجمالية 100,000 الله (مائة ألف ريالاً سعودياً).

حدول رقم (6): هيكل ملكية الشركة كما يتاريخ 1443/02/20هـ (الموافق 2021/09/27م)

| نسبة الملكية | إجمالي قيمة الحصص<br>(ريالاً سعودياً) | قيمة الحصة<br>(ريالاً سعودياً) | عدد الحصص | الاسم                  |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|------------------------|
| %100.00      | 上100,000                              | <b>业</b> 1,000                 | 100       | هيا سلطان محمد السبيعي |
| %100.00      | 上100,000                              | -                              | 100       | الإجمالي               |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

وبتاريخ 1444/05/24هـ (الموافق 2022/12/18م) تنازل الشريك/ هيا سلطان محمد السبيعي عن كامل حصصه البالغة مئة (100) حصة وقيمتها الإجمالية 100,000 🗜 (مائة ألف ريالاً سعودياً) على النحو التالي، للشريك الجديد/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي بعدد اثنان وتسعون (92) حصة بقيمة إجمالية تبلغ 92,000 🎚 (اثنان وتسعون ألف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (92.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وللشريك الجديد/ فيصل عبد الله شبيب السبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيمة اجمالية تبلغ 4,000 🂤 (أربعة آلاف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة، وللشريك الجديد/ خالد عبد الله شبيب السبيعي بعدد أربعة (4) حصص بقيمة اجمالية تبلغ 4,000 🌿 (أربعة آلاف ريالاً سعودياً) والتي تمثل نسبة (4.00%) من إجمالي ملكية الشركة، بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.

#### جدول رقم (7): هيكل ملكية الشركة كما بتاريخ 1444/05/24هـ (الموافق 2022/12/18م**)**

| نسبة الملكية | إجمالي قيمة الحصص<br>(ريالاً سعودياً) | قيمة الحصة<br>(ريالاً سعودياً) | عدد الحصص | الاسم                      |
|--------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| %92.00       | <b>4</b> 92,000                       | <b>#</b> 1,000                 | 92        | عبد الله شبيب مجرى السبيعي |
| %4.00        | <b>业</b> 4,000                        | 41.000                         | 4         | فيصل عبد الله شبيب السبيعي |
| %4.00        | <b>业</b> 4,000                        | 业1,000                         | 4         | خالد عبد الله شبيب السبيعي |
| %100.00      | 井100,000                              | -                              | 100       | الإجمالي                   |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

وبتاريخ 1445/06/26. (الموافق 2024/01/08م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من 100,000 إلا (مائة ألف ريالاً سعودياً) إلى 12,000,000 إلى (اثني عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم الى اثني عشر ألف (12,000) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة 1,000 🎚 (ألف ريالاً سعودياً)، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة #11,900,000 لله (أحد عشر مليون وتسعمائة ألف ريالاً سعودياً) من خلال رسملة مبلغ 11,386,143 لله (أحد عشر مليون وثلاثمائة وستة وثمانون ألف ومائة وثلاثة وأربعون ريالاً سعودياً) من رصيد حساب "الأرباح المبقاة"، بالإضافة إلى تحويل 483,857 🂤 (أربعمائة وثلاثة وثمانون ألف وثمانمائة وسبعة وخمسون ريالاً سعودياً) من حساب الأطراف ذات العلاقة الدائن، وتحويل مبلغ 30,000 🌿 (ثلاثون ألف ريالاً سعودياً) من رصيد الاحتياطي النظامي إلى حساب رأس المال.



وبتاريخ 1445/07/13 (الموافق 2024/01/25م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال يبلغ 12,000,000 🌿 (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتي ألف (1,200,000) سهماً عادياً بقيمة اسمية 10 🌿 (عشرة ريالات سعودية) للسهم الواحد، وجميع الأسهم مدفوعة القيمة بالكامل، كما تنازل الشريك/ عبد الله شبيب مجرى السبيعي عن عدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً عادياً، وبقيمة اسمية تبلغ 480,000 μ (أربعمائة وثمانون ألف ريالاً سعودياً) والتي تمثل (4.00%) من إجمالي أسهم الشركة، لصالح الشريك الجديد/ محمد عبد الله شبيب السبيعي.

جدول رقم (8): هيكل ملكية الشركة كما يتاريخ 1445/07/13هـ (الموافق 2024/01/25م)

| نسبة الملكية | إجمالي قيمة الأسهم<br>(ريالاً سعودياً) | القيمة الاسمية للسهم<br>(ريالاً سعودياً) | عدد الأسهم | الاسم                      |
|--------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------|----------------------------|
| %88.00       | <b>非</b> 10,560,000                    | <b>业</b> 10                              | 1,056,000  | عبد الله شبيب مجرى السبيعي |
| %4.00        | <b>业</b> 480,000                       | <b>业</b> 10                              | 48,000     | فيصل عبد الله شبيب السبيعي |
| %4.00        | <b>业</b> 480,000                       | 井10                                      | 48,000     | خالد عبد الله شبيب السبيعي |
| %4.00        | <b>业</b> 480,000                       | 井10                                      | 48,000     | محمد عبد الله شبيب السبيعي |
| %100.00      | <b>址</b> 12,000,000                    | -                                        | 1,200,000  | الإجمالي                   |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

وبتاريخ 1445/09/23هـ (الموافق 2024/04/02م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على التالي:

- 1) اعتماد توصية مجلس الإدارة بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة من 12,000,000 🏄 (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) إلى مبلغ 15,000,000 كل (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً)، وذلك عن طريق زيادة مبلغ 3،000,000 🇜 (ثلاثة مليون ريالاً سعودياً) على النحو التالي:
- إصدار عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً يكتتب بها مساهمون جدد وتدفع قيمتها عن طريق الاكتتاب بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية ومجموعة تداول السعودية.
  - ب. تعديل المادة (7) من النظام الأساسي للشركة والخاصة برأس المال بعد الموافقة على الإدراج
  - ت. تعديل المادة (8) من النظام الأساسي للشركة والخاصة بالاكتتاب بالأسهم بعد الموافقة على الإدراج.
- 2) اعتماد توصية مجلس الإدارة على طرح عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً عادياً جديداً في السوق الموازية (نمو) على المستثمرين المؤهلين والتي تمثل ما نسبته 25.00% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال والإدراج في السوق الموازية، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول).
  - 3) اعتماد توصية مجلس الإدارة على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في أسهم الزيادة والبالغة عدد 300,000 (ثلاثمائة ألف) سهماً جديداً.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 12,000,000 🗜 (اثنا عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى مليون ومئتي ألف (1,200,000) سهماً عادياً، مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها 10 🋂 (عشرة ريالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة، وسيكون رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال 15,000,000 يا 🚣 (خمسة عشر مليون ريالاً سعودياً) مقسم إلى 1,500,000 (مليون وخمسمائة ألف) سهماً عادياً، قيمة كل سهم منها 10 🎚 (عشرة ريالات سعودية)، وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة.





## 3.3 رؤية الشركة

أن تحقق الشركة الريادة في صناعة الألمنيوم والواجهات الزجاجية على الصعيد المحلي والإقليمي من خلال الاستفادة من خبرة فريقها المتميزة واعتمادها لأحدث التكنولوجيا.

## 4.3 رسالة الشركة

تقديم منتجات بجودة عالية وسعر منافس للحصول على حصة سوقية معتبرة محلياً، من خلال المداومة على تأهيل الفريق، وتبني أحدث التقنيات، والسعى لمعرفة احتياجات العملاء.

## 5.3 استراتيجية الشركة

- اتباع أفضل المعايير العالمية المعمول بها في مجال الصناعة والالتزام باللوائح التنظيمية المحلية.
- المحافظة على توفير المخزون والتنوع المطلوب لتلبية الطلب وتطوير خطط ذكية لتوسيع نطاق المخزون مع خطط التوسع والنمو.
- · استخدام أفضل التقنيات العالمية للحصول على جودة عالية في التصنيع وتعزيز سرعة الإنتاج لتحقيق أقصى قدر من الكفاءة.
- التركيز على التطوير المستمر والابتكار في جميع جوانب العمل من خلال البحث عن حلول جديدة لتحسين العمليات ورفع مستوى الجودة.
- الالتزام بأداء يفوق توقعات العملاء من خلال تقديم منتجات وخدمات ممتازة وبناء علاقات قوية مع العملاء قائمة على الثقة والاحترام.
- الحفاظ على القدرة التنافسية في السوق من خلال التكلفة والجودة والابتكار والتكيف مع التغيرات في السوق والاحتياجات المتغيرة للعملاء.
- دعم وتطوير الكوادر البشرية من خلال التدريب والتطوير المستمر وخلق بيئة عمل إيجابية وجاذبة لاستقطاب أفضل الكفاءات.

## 6.3 نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- كفاءات إدارية وتشغيلية ذات خبرة نوعية ومهارات عالية.
  - نموذج عمل ربحی ومستدام.
    - معدل نمو مستدام.
    - استثمارات نوعیة ومتنوعة.
      - قاعدة عملاء تنافسية.

## 7.3 الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1010996255) وتاريخ 1437/06/15هـ (الموافق 2016/03/24م)، وترخيص منشأة صناعية من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (451110130762) وتاريخ 1445/03/27هـ (الموافق 2023/10/12م) والذي ينتهي بتاريخ 1450/05/23هـ (الموافق 2028/10/20م). وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجارى في: صناعة الهياكل المعدنية وأجزائها

🔝 القوائم المالية

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحولية.
  - التشييد والبناء.
- الزراعة والحراجة وصيد الأسماك.
  - التعدين واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.





- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحى وإدارة النفايات ومعالجتها.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
  - النقل والتخزين.
  - أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
  - الأنشطة المهنية والعملية والتقنية.
    - المعلومات والاتصالات.
      - التعليم.
  - أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي.
    - الأنشطة العقارية
    - الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
      - الفنون والترفيه والتسلية.
      - أنشطة الخدمات الأخرى.

يتمثل نشاط الشركة الفعلي في صناعة الأبواب والنوافذ من الألمونيوم والزجاج، وصناعة الهياكل المعدنية وأجزائها من الألمونيوم والحديد (أطر مثبتة للزجاج)، بالإضافة إلى صناعة الواجهات الزجاجية والكلادينج (منتج من الألمونيوم يغطي الجدران مقاوم للحريق بديل للحجر). ولا يوجد للشركة أي منتجات أو أنشطة جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة في المملكة العربية السعودية إن وجدت، وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية التي تمارسها. ولا زالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم (18.3) "التراخيص والشهادات" من هذه النشرة). ولازالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.





## 8.3 منتجات الشركة

لدى الشركة ست (6) منتجات رئيسية تتمثل في:

- واجهات مباني ألمنيوم: واجهات ديكوريه عازلة للحرارة ومقاومة للحرائق. تتكون عادة من ثلاث طبقات، طبقة بلاستيكية وطبقتين من الألمنيوم، تستخدم في تزيين وحماية واجهات المباني.
  - واجهات زجاجية للمباني: عبارة عن واجهات زجاجية مثبتة على إطارات ألمنيوم وفقًا للتصاميم الهندسية. .2
  - درابزينات ألمنيوم: درابزينات مصنوعة من الزجاج أو الألمنيوم أو الحديد أو الفولاذ المقاوم للصدأ (استانلس ستيل) تستخدم عادة على السلالم. .3
    - شبابيك ألمنيوم: شبابيك مفصلية أو مُزودة بسحابات وثوابت تُركب في فتحات الزجاج والإطارات الألمنيوم.
      - أبواب ألمنيوم: أبواب مفصلية أو مُزودة بسحابات تُركب في فتحات الزجاج والإطارات الألمنيوم.
        - لوفر ألمنيوم: شفرات ألمنيوم تستخدم للتحكم في الضوء والتهوية.

#### الطاقة الإنتاجية لمنتجات الشركة 1.8.3

يوضح الجدول التالي الإنتاج الفعلى لكل صنف مقارنة بالطاقة الإنتاجية الاستيعابية لعام 2023م و2024م:

جدول رقم (9): الطاقة الإنتاجية لمنتجات الشركة خلال الأعوام 2023م و2024م

|        | نسبة الانتاج الفعلي مر·<br>الاستيعا | فعلي   | الانتاج اا | الطاقة<br>الانتاجية       | المنتج                                       |
|--------|-------------------------------------|--------|------------|---------------------------|----------------------------------------------|
| 2024م  | 2023م                               | 2024م  | 2023م      | الاستيعابية<br>خلال السنة | J                                            |
| %24.77 | %64,57                              | 8,670  | 22,600     | 24,000                    | واجهات مباني ألمنيوم (كلادينج) (متر<br>مربع) |
| %69.33 | %32.80                              | 13,865 | 6,559      | 20,000                    | واجهات زجاجية للمباني (متر مربع)             |
| %4.78  | %0.00                               | 573    | 0          | 12,000                    | درابزينات ألمنيوم (متر طولي)                 |
| %34.80 | %58,00                              | 5,220  | 8,700      | 15,000                    | شبابيك ألمنيوم (متر مربع)                    |
| %28.72 | %50,88                              | 2,585  | 4,580      | 9,000                     | أبواب ألمنيوم (متر مربع)                     |
| %70.00 | %81.98                              | 5,600  | 6,558      | 8,000                     | لوفر ألمنيوم (متر مربع)                      |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

## 9.3 آلية عمل المصنع

- إعداد قائمة بالمواصفات الغنية لجميع المواد الخام المستخدمة (الألمنيوم، الزجاج، الحديد، السيليكون، البلاستيك المقوى، الإكسسوار).
  - تقديم عينات من المواد المستخدمة للعميل للاعتماد والموافقة.
    - إعداد الرسومات الفنية للعميل للاعتماد.
  - إصدار أوامر التصنيع والقص والتجميع بالمصنع، وفحص المواد من حيث الجودة.
    - إجراء الفحص النهائي للمنتج قبل التوريد.
    - البدء بتركيب منتجات الألمنيوم والزجاج.
    - إنهاء جميع الأعمال بعد التركيب مثل اختبار الماء والتنظيف.





## 10.3 إيرادات الشركة

1.10.3 إيرادات الشركة حسب المنتجات يوضح الجدول التالي إيرادات الشركة حسب المنتجات للأعوام 2023م و2024م:

جدول رقم (10): إيرادات الشركة حسب أنواع المنتجات للأعوام 2023م و2024م

| 2024م                      |                               |                               | 2023م                         |                                |
|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| النسبة من إجمالي الإيرادات | الإيرادات<br>(ريالاً سعودياً) | النسبة من إجمالي<br>الإيرادات | الإيرادات<br>(ريالاً سعودياً) | المنتج                         |
| %7.20                      | 1,761,643                     | %2.18                         | 476,817                       | واجهات مباني ألمنيوم (كلادينج) |
| %40.79                     | 9,982,490                     | %21.61                        | 4,722,366                     | واجهات زجاجية للمباني          |
| %0.94                      | 229,050                       | %0.00                         | 0                             | درابزينات ألمنيوم              |
| %25.92                     | 6,343,259                     | %49.82                        | 10,889,136                    | شبابيك ألمنيوم                 |
| %12.40                     | 3,034,221                     | %10.78                        | 2,356,436                     | أبواب ألمنيوم                  |
| %12.75                     | 3,119,843                     | %15.60                        | 3,410,393                     | لوفر ألمنيوم                   |
| %100.00                    | 24,470,506                    | %100.00                       | 21,855,147                    | الإجمالي                       |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

2.10.3 إيرادات الشركة حسب التوزيع الجغرافي يوضح الجدول التالي إيرادات الشركة حسب التوزيع الجغرافي للأعوام 2023م و2024م:

جدول رقم (11): إيرادات الشركة حسب التوزيع الجغرافي للأعوام 2023م و2024م

| 2024م                      |                               | 202م                       | 3                             |                 |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------|
| النسبة من إجمالي الإيرادات | الإيرادات<br>(ريالاً سعودياً) | النسبة من إجمالي الإيرادات | الإيرادات<br>(ريالاً سعودياً) | المنطقة         |
| %9.83                      | 2,405,968                     | %25.82                     | 5,643,437                     | المنطقة الوسطى  |
| %58.66                     | 14,354,499                    | %26.70                     | 5,834,980                     | المنطقة الغربية |
| %31.51                     | 7,710,039                     | %47.48                     | 10,376,730                    | المنطقة الشرقية |
| %100.00                    | 24,470,506                    | %100.00                    | 21,855,147                    | الإجمالي        |





## 3.10.3 إيرادات الشركة حسب نوع العميل يوضح الجدول التالي إيرادات الشركة حسب نوع العميل للأعوام 2023م و2024م:

## جدول رقم (12): إيرادات الشركة حسب نوع العميل للأعوام 2023م و2024م

| 2024م                      |                               | 202م                       | 3                             |          |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------|
| النسبة من إجمالي الإيرادات | الإيرادات<br>(ريالاً سعودياً) | النسبة من إجمالي الإيرادات | الإيرادات<br>(ريالاً سعودياً) | العميل   |
| %0.29                      | 72,000                        | %0.00                      | 0                             | حكومي    |
| %99.71                     | 24,398,506                    | %100.00                    | 21,855,147                    | خاص      |
| %100.00                    | 24,470,506                    | %100.00                    | 21,855,147                    | الإجمالي |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

4.10.3 إيرادات أكبر 5 عملاء للشركة يوضح الجدول التالي إيرادات أكبر 5 عملاء للأعوام 2023م و2024م:

جدول رقم (13): إيرادات أكبر 5 عملاء للأعوام 2023م و2024م

|                                |                            |         |             | عاول رفع (عد): إيرانات العراق |
|--------------------------------|----------------------------|---------|-------------|-------------------------------|
| النسبة من إجمالي إيرادات السنة | الإيرادات (ريالاً سعودياً) | التعاقد | الاستقلالية | اسم العميل                    |
|                                |                            | 2023م   |             |                               |
| %38.72                         | 9,474,529                  | تعاقدي  | مستقل       | عميل (1)                      |
| %15.40                         | 3,767,621                  | تعاقدي  | مستقل       | عميل (2)                      |
| %11.60                         | 2,837,925                  | تعاقدي  | غير مستقل   | عميل (3)                      |
| %7.95                          | 1,946,021                  | تعاقدي  | مستقل       | عميل (4)                      |
| %4.42                          | 1,082,286                  | تعاقدي  | مستقل       | عميل (5)                      |
| %78.09                         | 19,108,382                 | -       | -           | الاجمالي                      |
|                                |                            | 2024م   |             |                               |
| %31.20                         | 7,635,000                  | تعاقدي  | مستقل       | عمیل (6)                      |
| %29.79                         | 7,288,760                  | تعاقدي  | مستقل       | عميل (1)                      |
| %10.58                         | 2,589,050                  | تعاقدي  | مستقل       | عميل (2)                      |
| %6.96                          | 1,703,476                  | تعاقدي  | مستقل       | عمیل (7)                      |
| %6.80                          | 1,663,003                  | تعاقدي  | مستقل       | عميل (4)                      |
| %85.32                         | 20,879,289                 | -       | -           | الاجمالي                      |
|                                |                            |         | _           | المماد ثكة بمالخيام الألمنيم  |











# 11.3 أكبر 5 موردين للشركة

يوضح الجدول التالي تكلفة مشتريات أكبر 5 موردين للأعوام 2023م و2024م.

|                                      |           | 2023م و2024م                       | ر 5 موردين للأعوام | كلفة مشتريات أكب | جدول رقم (14): تـُ |
|--------------------------------------|-----------|------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| النسبة من إجمالي تكلفة إيرادات السنة | المشتريات | نوعية المواد<br>المشتراة           | التعاقد            | الاستقلالية      | اسم المورد         |
|                                      | 2م        | 1023                               |                    |                  |                    |
| %32.24                               | 4,400,386 | ألواح ألمنيوم<br>خام               | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (1)           |
| %10.99                               | 1,499,782 | زجاج                               | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (2)           |
| %9.76                                | 1,331,581 | ألواح ألمنيوم<br>خام               | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (3)           |
| %5.74                                | 783,117   | ألواح ألمنيوم<br>خام               | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (4)           |
| %5.17                                | 705,946   | إكسسوارات<br>ألمنيوم               | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (5)           |
| %63.90                               | 8,720,813 |                                    | -                  | -                | الإجمالي           |
|                                      | 2م        | 1024                               |                    |                  |                    |
| %5.57                                | 739,071   | زجاج                               | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (2)           |
| %4.44                                | 589,398   | ألواح خام<br>وإكسسوارات<br>ألمنيوم | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (6)           |
| %3.85                                | 511,267   | ألواح خام<br>وإكسسوارات<br>ألمنيوم | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (7)           |
| %3.75                                | 498,451   | زجاج                               | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (8)           |
| %3.23                                | 429,111   | واجهات ألمنيوم<br>(كلادينج)        | غير تعاقدي         | مستقل            | مورد (9)           |
| %20.84                               | 2,767,299 |                                    | -                  | -                | الإجمالي           |





## 12.3 العقود الجوهرية السارية لدى الشركة

تصنف العقود الجوهرية التي تبلغ قيمتها 10% فأكثر من إيرادات اخر سنة مالية (إيرادات السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م)، وحسب هذا التصنيف يوجد لدى الشركة ستة (6) ـ عقود جوهرية سارية إجمالي قيمتها 75,560,521 ريالاً سعودياً ويبلغ إجمالي قيمة الأُعمال المتبقية منها 64,316,497 ريالاً سعودياً وبنسبة 85.12% من إجمالي قيمة العقود الجوهرية السارية. ويبلغ إجمالي عدد العقود وأوامر الشراء السارية لدى الشركة اثنان وعشرون (22) عقداً سارياً ويبلغ إجمالي قيمتها 91,321,087 وريالاً سعودياً ويبلغ إجمالي قيمة الأعمال المتبقية منها 76,583,189 ريالاً سعودياً وبنسبة 83.86% من إجمالي قيمة العقود وأوامر الشراء السارية، ويوضح الجدول التالي ملخص العقود الجوهرية السارية لدى الشركة:

### جدول رقم (15): ملخص العقود الجوهرية السارية لدى الشركة

| قيمة العقد | طبيعة العقد (وصف)                                                               | تاريخ نهاية العقد | تاريخ بداية العقد | منطقة العقد        | نوع العميل | العميل       | ۴ |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------|--------------|---|
| 50,900,000 | توريد وتركيب منتجات المنيوم - مبنى<br>الهيئة الملكية بالعلا                     | 2026/05/31م       | 2024/10/10م       | المنطقة<br>الغربية | خاص        | عمیل<br>(6)  | 1 |
| 7,050,488  | تركيب ألواح ألومنيوم علوية وسفلية                                               | 2025/11/30م       | 2025/09/16م       | المنطقة<br>الغربية | خاص        | عمیل<br>(8)  | 2 |
| 5,834,348  | توريد وتركيب المنيوم مشروع فلل منتجع<br>الوصيل                                  | 2025/12/31م       | 2024/03/18م       | المنطقة<br>الوسطى  | خاص        | عمیل<br>(4)  | 3 |
| 4,375,537  | توريد وتركيب ألواح ألومنيوم معزولة<br>للمباني سابقة التجهيز                     | 2026/07/15م       | 2025/09/09م       | المنطقة<br>الغربية | خاص        | عميل<br>(9)  | 4 |
| 4,300,140  | توريد وتركيب ألواح الألمنيوم المركبة<br>للمباني سابقة التجهيز                   | 2026/04/15م       | 2025/09/22م       | المنطقة<br>الغربية | خاص        | عميل<br>(9)  | 5 |
| 3,100,008  | تصميم وتصنيع وتوريد وتركيب كلادينج<br>وابواب وشبابيك ألومنيوم وواجهات<br>زجاجية | 2026/01/31م       | 2025/01/11م       | المنطقة<br>الغربية | خاص        | عميل<br>(10) | 6 |
| 75,560,521 |                                                                                 |                   | إجمالي            |                    |            |              |   |









# 13.3 أعمار الذمم المدينة

يوضح الجدول التالي أعمار أرصدة الذمم المدينة:

جدول رقم (16): أعمار الذمم المدينة التجارية

| بر 2024م                             | 31 دیسم            | 31 دیسمبر 2023م                      |                    | أعمار الذمم المدينة                |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------|------------------------------------|
| النسبة من صافي رصيد<br>الذمم المدينة | رصيد الذمم المدينة | النسبة من صافي رصيد<br>الذمم المدينة | رصيد الذمم المدينة | <br>(جميع الأرقام بالريال السعودي) |
| %47.75                               | 11,139,508         | %6.73                                | 386,460            | لم تتعد مدة الاستحقاق              |
| %14.88                               | 3,471,418          | %58.85                               | 3,381,138          | من 1-90 يوماً                      |
| %11.48                               | 2,677,811          | %46.61                               | 2,677,820          | من 91-180 يوماً                    |
| %24.84                               | 5,796,263          | %0.00                                | 0                  | من 181-270يوماً                    |
| %9.20                                | 2,146,255          | %0.00                                | 0                  | من 271-365 يوماً                   |
| %0.00                                | 25,231,255         | %0.00                                | 6,445,418          | الإجمالي                           |
| %8.15-                               | (1,900,711)        | %12.19-                              | (700,474)          | مخصص الانخفاض في الذمم المدينة     |
| %100.00                              | 23,330,544         | %100.00                              | 5,744,944          | صافي رصيد الذمم المدينة            |
| 1.6                                  | 1.68               |                                      | .80                | معدل الدوران (مرة)                 |
| 21                                   | .7                 | 96                                   |                    | متوسط فترة التحصيل (يوم)           |





# 14.3 أعمار الذمم الدائنة

يوضح الجدول التالي أعمار أرصدة الذمم الدائنة:

| الاجمالي<br>(ريال سعودي) | أكثر من سنة<br>(ريال سعودي) | من 271 إلى 365<br>يوم (ريالاً سعودياً) | من 181 إلى 270<br>يوم (ريالاً سعودياً) | من 91 إلى 180<br>يوم (ريالاً سعودياً) | من 1 إلى 90 يوم<br>(ريالاً سعودياً) | لم تتعدً مدة<br>الاستحقاق | الذمم<br>الدائنة |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------|
| ریال ش <del>عودی)</del>  |                             | - <i>J</i>   <i>J</i>                  | ام 2023م                               |                                       |                                     | <u> </u>                  |                  |
|                          |                             |                                        | ام 2023م                               | <u>C</u>                              |                                     |                           |                  |
| 4,733,157                | 0                           | 0                                      | 57,670                                 | 1,902,102                             | 2,711,090                           | 62,295                    | الاجمالي         |
|                          |                             |                                        | ام 2024م                               | c                                     |                                     |                           |                  |
| 3,383,215                | 0                           | 0                                      | 0                                      | 211,631                               | 2,421,950                           | 749,634                   | الإجمالي         |









# 15.3 المعاملات مع أطراف ذات علاقة

يوضح الجدول التالي التعاملات مع أطراف ذات علاقة كما في 31 ديسمبر للأعوام 2023م و2024م:

### أ) الأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة:

بلغ رصيد حجم العقود والتعاملات المستحقة من الأطراف ذات العلاقة (4,703,128) ريال سعودي وبنسبة (21.92%) من إجمالي الموجودات كما في 31 ديسمبر 2023م، وبلغ (1,534,994) ريال سعودي وبنسبة (5.04%) من إجمالي الموجودات كما في 31 ديسمبر 2024م، والجدول التالي يوضح تفاصيل هذه المبالغ:

### جدول رقم (18): بيان بالأرصدة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة

| دیسمبر 2024م                  | كما في 31              | كما في 31 ديسمبر 2023م        |                        |             |                              |
|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------|------------------------------|
| النسبة من إجمالي<br>الموجودات | الرصيد<br>(ريال سعودي) | النسبة من إجمالي<br>الموجودات | الرصيد<br>(ريال سعودي) | نوع العلاقة | الطرف ذو العلاقة             |
| %2.01                         | 611,421                | %11,44                        | 2,454,690              | شركة شقيقة  | شركة اجياد للمقاولات         |
| %3.03                         | 923,573                | %10,48                        | 2,248,438              | شركة شقيقة  | شركة قطوف أجياد<br>للمقاولات |
| %5.04                         | 1,534,994              | %21.92                        | 4,703,128              | لي          | الإجم                        |

المصدر: القوائم المالية للشركة

### ب) الأرصدة المستحقة إلى أطراف ذات علاقة:

بلغ رصيد حجم العقود والتعاملات المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة (258,919) ريال سعودي وبنسبة (2.23%) من إجمالي المطلوبات كما في 31 ديسمبر 2023م، وبلغ (237,007) ريال سعودي وبنسبة (1.67%) من إجمالي المطلوبات كما في 31 ديسمبر 2024م. الجدول التالي يوضح تفاصيل هذه المبالغ:

### جدول رقم (19): بيان بالأرصدة المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة

|                               |                        |                               |                        |              | ·                                        |
|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------|------------------------------------------|
| ىبر 2024م                     | كما في 31 ديسه         | كما في 31 ديسمبر 2023م        |                        |              |                                          |
| النسبة من إجمالي<br>المطلوبات | الرصيد<br>(ريال سعودي) | النسبة من إجمالي<br>المطلوبات | الرصيد<br>(ريال سعودي) | نوع العلاقة  | الطرف ذو العلاقة                         |
| %0.00                         | 0                      | %1.82                         | 258,919                | شريك         | السيد / عبد الله بن شبيب مجرى<br>السبيعي |
| %0.22                         | 30,720                 | %0.00                         | 0                      | شريك         | السيد / فيصل عبد الله السبيعي            |
| %0.22                         | 30,720                 | %0.00                         | 0                      | شريك         | السيد / خالد عبد الله السبيعي            |
| %0.22                         | 30,720                 | %0.00                         | 0                      | شريك         | السيد / محمد عبد الله السبيعي            |
| %1.02                         | 144,847                | %0.00                         | 0                      | طرف ذو علاقة | السيدة/ هيا السبيعي                      |
| %1.68                         | 237,007                | %1.82                         | 258,919                |              | الإجمالي                                 |

المصدر: القوائم المالية للشركة





### جدول رقم (20) أهم المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة

|                                  |                                  |                                                      | = = 5           | 901 C300 (20) (20) (902)   |  |  |
|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|--|--|
| كما فى 31 ديسمبر<br>2024م (ريال) | كما فى 31 ديسمبر<br>2023م (ريال) | طبيعة المعاملات                                      | طبيعة العلاقة   | الطرف ذو العلاقة           |  |  |
| 2,343,174                        | 331,975                          | مبيعات                                               |                 |                            |  |  |
| 465,060                          | 1,819,538                        | تمويل                                                |                 |                            |  |  |
| 964,960                          | 103,177                          | سداد                                                 | شركة شقيقة      | شركة اجياد للمقاولات       |  |  |
| 0                                | 3,653,188                        | مقاصة توزيعات ارباح مع المستحق من<br>أطراف ذات علاقة |                 |                            |  |  |
| 1,357,220                        | 2,487,355                        | مبيعات                                               |                 |                            |  |  |
| 44,127                           | 449,233                          | تمويل                                                | شركة شقيقة      | شركة قطوف أجياد للمقاولات  |  |  |
| 0                                | 1,364,812                        | مقاصة توزيعات ارباح مع المستحق من<br>أطراف ذات علاقة |                 |                            |  |  |
| 0                                | 210,000                          | تمويل                                                |                 |                            |  |  |
| 483,857                          | 0                                | رصيد محول زيادة رأس المال                            |                 |                            |  |  |
| 675,840                          | 0                                | توزيعات أرباح                                        | .1              | السيد / عبد الله شبيب مجرى |  |  |
| 0                                | 48,920                           | سداد                                                 | مساهم           | السبيعي                    |  |  |
| 0                                | 5,000,000                        | رصید محول من حساب طرف ذو علاقة                       |                 |                            |  |  |
| 0                                | 600,000                          | رواتب ومزايا                                         |                 |                            |  |  |
| 744,000                          | 424,000                          | رواتب ومزايا                                         | كبار التنفيذيين | موظفي الإدارة العليا       |  |  |
| 7,078,238                        | 6,858,007                        | إجمالي التعاملات                                     |                 |                            |  |  |

المصدر: القوائم المالية للشركة







# 16.3 الدعاوى والمنازعات القضائية القائمة

يوضح الجدول التالي الدعاوي والمنازعات القضائية القائمة لدى الشركة:

جدول رقم (21): الدعاوي والمنازعات القضائية القائمة لدي الشركة

|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                | , ,                                           |                  |                                  | 03 1 1 3 03 1 |
|-----------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------|
| الحالة    | مبلغ الدعوى<br>(ريالاً<br>سعودياً) | وصف القضية                                                                                                                                                                                                     | نوع<br>القضية                                 | المدعى<br>عليه   | المدعي                           | التاريخ       |
| قيد النظر | 3,845,233                          | دعوى مقامة من الشركة ضد أحد العملاء<br>تطالب بتنفيذ التزامات مالية ناشئة عن عقد<br>توريد وتركيب أعمال ميكانيكية خاصة<br>بمشروع صناعي. القضية لا تزال قيد النظر<br>لدى المحكمة ولم يصدر فيها حكم حتى<br>تاريخه. | مستحقات<br>مالية<br>مقابل<br>مشروع<br>من عميل | مدعی<br>علیه (2) | شركة زهر<br>الخزامى<br>للألمنيوم | 1446/10/22ھ   |
| قيد النظر | 113,744                            | دعوى مطالبة مالية بسبب فروقات أعمال<br>توريد وتركيب لمشروع صناعي وتم كسب<br>القضية لصالح الشركة، ورفع قضية لطلب<br>تعويض عن مصاريف قضائية. القضية لا تزال<br>قيد النظر لدى المحكمة.                            | التعويض<br>عن<br>مصاريف<br>التقاضي            | مدعی<br>علیه (3) | شركة زهر<br>الخزامى<br>للألمنيوم | 1446/10/11ھ   |
| قيد النظر | 153,388                            | تم رفع دعوى على مقاول قام بتوريد درابزين<br>بشكل غير مطابق للمواصفات. طالبت<br>الشركة بفسخ العقد واسترداد مبلغ<br>153,388 ريال، بالإضافة إلى 15,000 ريال<br>تعويض عن مصاريف التقاضي.                           | مواد<br>تصنیعیة<br>لعمیل                      | مدعی<br>علیه (4) | شركة زهر<br>الخزامى<br>للألمنيوم | 1446/09/08ھ   |











# 17.3 السجلات التجارية

يوضح الجدول التالي بيانات السجل التجاري لشركة زهر الخزامي للألمنيوم: -

### جدول رقم (22): بيانات السجل التجاري

| تاريخ الانتهاء                          | تاريخ الإصدار                             | النشاط                          | رقم السجل<br>التجاري | نوع الكيان<br>القانوني  | اسم الشركة                       |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------------|
| 1447/05/19ھ<br>(الموافق<br>2026/11/10م) | 1437/06/15هـ<br>(الموافق<br>(2016/03/24م) | صناعة الهياكل المعدنية وأجزائها | 1010996255           | شركة<br>مساهمة<br>مقفلة | شركة زهر<br>الخزامى<br>للألمنيوم |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

# 18.3 التراخيص والشهادات

1.18.3 تراخيص الشركة

يوضح الجدول التالي التراخيص التي حصلت عليها الشركة لممارسة أعمالها:

### جدول رقم (23): تراخيص الشركة

| تاريخ انتهاء الصلاحية                  | تاريخ الإصدار                         | الجهة المصدرة                                | الرقم             | الترخيص            |
|----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| 1450/05/23هـ<br>(الموافق 2028/10/12)م) | 1445/03/27هـ<br>(الموافق 2023/10/12م) | وزارة الصناعة والثروة<br>المعدنية            | 451110130762      | ترخيص منشأة صناعية |
| 1449/09/23هـ<br>(الموافق 2028/02/19م)  | 1446/08/20هـ<br>(الموافق 2025/02/19م) | المركز الوطني للرقابة على<br>الالتزام البيئي | EPOPP-2025-002901 | تصريح بيئي         |





### 2.18.3 شهادات الشركة يوضح الجدول التالي الشهادات التي حصلت عليها الشركة لممارسة أعمالها:

جدول رقم (24): شهادات الشركة

|                       |                       |                          |                    | جدوں رفع (۲۰): شهدات انسار   |  |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------|------------------------------|--|
| تاريخ انتهاء الصلاحية | تاريخ الإصدار         | الجهة المصدرة            | الرقم              | الشهادة                      |  |
| 1447/05/19ھ           | 1446/05/09ھ           |                          |                    |                              |  |
| (الموافق 2025/11/10م) | (الموافق 11/11/2024م) | الغرفة التجارية (الرياض) | 347187             | التجارية                     |  |
| 1447/09/02ھ           | 1444/07/29ھ           |                          | 45004              | شهادة الايزو في انظمة ادارة  |  |
| (الموافق 2026/02/19م) | (الموافق 2023/02/20م) | المنظمة الدولية للمعايير | Iso 45001          | الصحة والسلامة المهنية       |  |
| 1447/09/02ھ           | 1444/07/29ھ           | 1 11 2 1 . 11 2 10 . 11  | Iso9001            | شهادة الايزو في انظمة ادارة  |  |
| (الموافق 2026/02/19م) | (الموافق 2023/02/20م) | المنظمة الدولية للمعايير | 1509001            | الجودة                       |  |
| 1447/05/05ھ           | 1447/02/04ھ           | وزارة الموارد البشرية    | 14454491-680823    | شهادة التوطين                |  |
| (الموافق 2025/10/27م) | (الموافق 2025/07/29م) | والتنمية الاجتماعية      |                    |                              |  |
| 1447/11/13ھ           | 1447/02/24هـ          | الهيئة العامة للزكاة     | 102/255075         | "IZII ". I                   |  |
| (الموافق 2026/04/30م) | (الموافق 2025/08/18م) | والضريبة                 | 1026355875         | شهادة الزكاة                 |  |
| _                     | 1441/07/02ھ           | الهيئة العامة للزكاة     | 3105379537         | شهادة ضريبة القيمة           |  |
|                       | (الموافق 2020/2/26م)  | والدخل                   | 3103377337         | المضافة                      |  |
| 1447/04/08ھ           | 1446/01/06ھ           | مؤسسة التأمينات          | 102691587          | شهادة السلامة والصحة         |  |
| (الموافق 2025/09/30م) | (الموافق 2025/07/01م) | الاجتماعية               | 102091587          | المهنية                      |  |
| 1447/05/08ھ           | 1447/04/08ھ           | وزارة الموارد البشرية    | 72225 042004 40540 | \$11.7.1NII.7.1.4            |  |
| (الموافق 2025/10/30م) | (الموافق 2025/09/30م) | والتنمية الاجتماعية      | 72335-942906-60519 | شهادة الالتزام بحماية الأجور |  |
| 1447/05/07ھ           |                       | مؤسسة التأمينات          | 02225000           | 1. fall a. l                 |  |
| (الموافق 2025/10/29م) | -                     | الاجتماعية               | 93225809           | شهادة التأمينات              |  |
|                       |                       |                          |                    |                              |  |



# 19.3 اعتمادات الشركة كمورد معتمد لدى العملاء

يوضح الجدول التالي اعتمادات الشركة كمورد معتمد لدى العملاء:

جدول رقم (25): اعتمادات الشركة كمورد معتمد لدى العملاء

| تاريخ انتهاء الصلاحية | تاريخ الإصدار                         | رقم / كود الاعتماد | بيون ركم (29). اعتمادات الفارك فيورد بعثماد فدي |
|-----------------------|---------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------|
| لا يوجد               | 1446/01/04ه<br>(الموافق 2024/07/10م)  | 10066134           | شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو)            |
| لا يوجد               | 1442/03/17ھ<br>(الموافق 12020/11/3م ) | 4400012417         | الشركة السعودية للكهرباء                        |
| لا يوجد               | 28 /1441/12هـ<br>(الموافق20/08/18م)   | -                  | وزارة الدفاع(البحرية)                           |
| لا يوجد               | 1442/02/28ھ<br>(الموافق 2020/10/15م)  | -                  | وزارة الصحة                                     |
| لا يوجد               | 1441/01/12ھ<br>(الموافق 2018/09/22م)  | -                  | اعتماد المؤسسة العامة للتقاعد                   |
| لا يوجد               | 1444/01/24هـ<br>(الموافق 2020/8/22م)  | -                  | وزارة الدفاع                                    |





## 20.3 العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد الشركة في تسويق خدماتها وإدارة عملياتها التشغيلية على سمعة علامتها التجارية والتي تمنحها موقعا متميزا لدى عملائها في السوق، ولقد حصلت الشركة على شهادة تسجيل العلامة التجارية لشركة زهر الخزامي للألمنيوم "لافينكو" لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة العربية السعودية بتاريخ 1443/12/27هـ (الموافق 2022/07/28م) ويوضح الجدول التالي تفاصيل العلامة التجارية:

#### جدول رقم (26): بيانات العلامة التجارية

| تاريخ نهاية<br>الحماية                   | تاريخ بداية<br>الحماية                     | تاريخ التسجيل                            | بلد<br>التسجيل                 | رقم التسجيل | اسم<br>المالك                    | العلامة التجارية            |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|-------------|----------------------------------|-----------------------------|
| 1453/09/02هـ<br>(الموافق<br>2031/12/16م) | 1443/09/03(الموافق<br>(الموافق<br>2022/4/4 | 1443/12/27هـ<br>(الموافق<br>2022/07/26م) | المملكة<br>العربية<br>السعودية | 1443029061  | شركة زهر<br>الخزامى<br>للألمنيوم | LAVENCO<br>ALUMINUM SYSTEMS |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

# 21.3 العقارات المملوكة والمستأجرة للشركة

لدى شركة زهر الخزامي للألمنيوم عقد إيجار لغرض ممارسة أعمالها، حيث استأجرت الشركة مقراً رئيسياً لها. العقد مسجل في النظام الإلكتروني، وليس للشركة أية عقارات مملوكة حتى تاريخ هذه النشرة، ويوضح الجدول التالي بيانات العقار المستأجر من قبل الشركة:

### جدول رقم (27): بيانات العقار المستأجر

| تاريخ نهاية العقد                        | تاريخ بداية العقد                        | الإيجار السنوي<br>(ريالاً سعودياً) | نوع العقار | المدينة                                   | المؤجر                                                       | العقار                                       | ٩ |
|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---|
| 1447/05/21هـ<br>(الموافق<br>2025/11/12م) | 1446/05/11ه<br>(الموافق<br>2024/11/13م)  | 500,000                            | تجاري      | الرياض                                    | مؤجر (1)                                                     | مبنى مصنع<br>الشركة                          | 1 |
| 1466/07/18هـ<br>(الموافق<br>2044/06/14م) | 1446/07/19هـ<br>(الموافق<br>2025/01/19م) | 23,940                             | أرض صناعية | المدينة<br>الصناعية<br>الثالثة<br>بالدمام | الهيئة السعودية<br>للمدن الصناعية<br>ومناطق التقنية<br>"مدن" | عقد إيجار أرض<br>صناعية<br>بمساحة<br>7980م 2 | 2 |





# 22.3 اتفاقيات التأمين

يوضح الجدول التالي اتفاقيات التأمين السارية لدى الشركة:

### جدول رقم (28): اتفاقيات التأمين

|                                         |                                          | i e         |                                       |                                  | 0                                                                   | 0). |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----|
| تاريخ نهاية التأمين                     | تاريخ بداية التأمين                      | المؤمن عليه | التغطية التأمينية                     | نوع التأمين                      | شركة التأمين                                                        | ح   |
| 1447/07/18ھ<br>(الموافق<br>2026/01/07م) | 1446/07/08هـ<br>(الموافق<br>2025/01/08م) | -           | 500,000 ألى في الأ<br>أين في المعوديا | اتفاقية تأمين<br>صحي<br>للموظفين | شركة المتوسط والخليج<br>للتأمين وإعادة التأمين<br>التعاوني (ميدغلف) | 1   |
| 1446/04/22ه<br>(الموافق<br>2025/10/14م) | 1446/04/12هـ<br>(الموافق<br>2024/10/15م) | تأمين مركبة | وافي أساسي – إصلاح<br>وكالة           | تأمين مركبات                     | شركة الاتحاد للتأمين<br>التعاوني                                    | 2   |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

## 23.3 الموظفون والسعودة

يبلغ عدد موظفي الشركة كما في تاريخ هذه النشرة (67) موظفاً منهم (17) موظف سعودي بنسبة (25.37%) من إجمالي عدد الموظفين. بينما يبلغ عدد الموظفين غير السعوديين (50) موظفاً وبنسبة (74.63%) من إجمالي عدد الموظفين، وبلغت نسبة التوطين المحققة في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة وفقاً لبرنامج نطاقات في شهادة التوطين الصادر من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ما نسبته (20.00%) وبناء عليه فقد تم تصنيف الشركة ضمن النطاق "أخضر منخفض".

### جدول رقم (29): أعداد الموظفين ونسب السعودة خلال الأعوام 2023م و2024م

| _ |                 |       | 1 21            | 1     |               |
|---|-----------------|-------|-----------------|-------|---------------|
|   | 31 دیسمبر 2024م |       | 31 دیسمبر 2023م |       | .1 11         |
|   | النسبة          | العدد | النسبة          | العدد | البيان        |
|   | %25.37          | 17    | %23.88          | 16    | <br>السعوديون |
|   | %74.63          | 50    | %76.12          | 51    | غير السعوديين |
|   | %100.00         | 67    | %100.00         | 67    | الإجمالي      |



جدول رقم (30): أعداد الموظفين بحسب إدارات الشركة خلال الأعوام 2023م و2024م

| سمبر 2024م | ديد 31 | 31 دیسمبر 2023م |       | : 1811                  |  |  |
|------------|--------|-----------------|-------|-------------------------|--|--|
| غير سعودي  | سعودي  | غير سعودي       | سعودي | الإدارة                 |  |  |
| 1          | 1      | 0               | 1     |                         |  |  |
| 1          | 0      | 1               | 0     | إدارة المراجعة الداخلية |  |  |
| 3          | 3      | 3               | 2     | الإدارة المالية         |  |  |
| 43         | 0      | 45              | 0     | إدارة العمليات          |  |  |
| 0          | 2      | 0               | 2     | إدارة الموارد البشرية   |  |  |
| 0          | 10     | 0               | 10    | إدارة المبيعات          |  |  |
| 2          | 0      | 2               | 0     | إدارة المشاريع          |  |  |
| 0          | 1      | 0               | 1     | ادارة التشغيل           |  |  |
| 50         | 17     | 51              | 16    | الإجمالي                |  |  |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

# 24.3 سياسة الأبحاث والتطوير

تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواءً داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وباستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير لعمليات الشركة.

# 25.3 استمرارية الأعمال

تؤكد الشركة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثير ملحوظاً خلال الإثني عشر (12) شهراً الأخيرة، ويقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري على طبيعة نشاط الشركة.







# 4 هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

# 1.4 هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح وزيادة رأس المال:

جدول رقم (31): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح وزيادة رأس المال

|                                  |                     | قبل الطرح وزيادة رأس المال |                        |                        |                     | بعد الطرح وزيادة    | رأس المال              |                        |  |
|----------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|------------------------|--|
|                                  | الملكية المباشرة    |                            | الملكية غير المباشرة*  |                        | الملكية             | المباشرة            | الملكية غير المباشرة*  |                        |  |
| اسم المساهم                      | عدد الأسهم<br>(سهم) | نسبة<br>الملكية<br>(%)     | عدد<br>الأسهم<br>(سهم) | نسبة<br>الملكية<br>(%) | عدد الأسهم<br>(سهم) | نسبة الملكية<br>(%) | عدد<br>الأسهم<br>(سهم) | نسبة<br>الملكية<br>(%) |  |
| عبد الله شبيب مجرى<br>السبيعي    | 1,056,000           | %88.00                     | 96,000                 | %8.00                  | 1,056,000           | %70.40              | 96,000                 | %6.40                  |  |
| فيصل عبد الله شبيب<br>السبيعي    | 48,000              | %4.00                      | 0                      | %0.00                  | 48,000              | %3.20               | 0                      | %0.00                  |  |
| خالد عبد الله شبيب السبيعي       | 48,000              | %4.00                      | 0                      | %0.00                  | 48,000              | %3.20               | 0                      | %0.00                  |  |
| محمد عبد الله شبيب<br>السبيعي    | 48,000              | %4.00                      | 0                      | %0.00                  | 48,000              | %3.20               | 0                      | %0.00                  |  |
| الجمهور (المستثمرين<br>المؤهلين) | 0                   | %0.00                      | 0                      | %0.00                  | 300,000             | %20.00              | 0                      | %0.00                  |  |
| الإجمالي                         | 1,200,000           | %100.00                    | 96,000                 | %8.00                  | 1,500,000           | %100.00             | 96,000                 | %6.40                  |  |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

📄 صفحة الغلاف

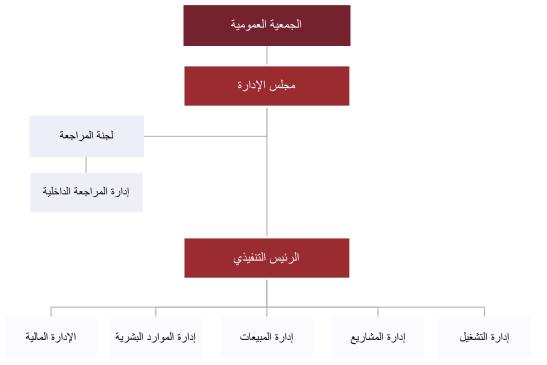
تبلغ الملكية غير المباشرة الإجمالية للمساهم عبد الله شبيب مجرى السبيعي عدد ستة وتسعون ألف (96,000) سهماً بنسبة (8.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (6.40%) بعد الطرح وزيادة رأس المال من خلال التالي: (1) ملكية ابنه القاصر المساهم خالد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. (2) ملكية ابنه القاصر المساهم محمد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. وعليه تبلغ إجمالي ملكيته المباشرة وغير المباشرة عدد مليون ومائة واثنان وخمسون ألف (1,152,000) سهماً بنسبة (96.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (76.80%) بعد الطرح وزيادة رأس المال.



# 2.4 الهيكل التنظيمي للشركة

يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي المعتمد لدى الشركة:

شكل رقم (1): الهيكل التنظيمي للشركة





# 3.4 مجلس الإدارة

1.3.4 أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يتولى إدارة شركة زهر الخزامي للألمنيوم مجلس إدارة مؤلف من 4 (أربعة) أعضاء، ويمثل عدد الأعضاء المستقلين منهم 2 (اثنين)، كما يوضح الجدول التالي:

جدول رقم (32): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

| ئية بعد الطرح<br>أس المال   |                     | ة قبل الطرح<br>س المال      |                     | العمر - | تاريخ التعيين   | الحنسىة | الاستقلالية  | صفة           | المنصب                 | الاسم                               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|---------|-----------------|---------|--------------|---------------|------------------------|-------------------------------------|
| الملكية غير<br>المباشرة**** | الملكية<br>المباشرة | الملكية غير<br>المباشرة**** | الملكية<br>المباشرة | العمر   | تاريخ التغيين   | الخسته  | ****         | العضوية       | الفلصب                 | الاسم                               |
|                             |                     |                             |                     | ارة*    | أعضاء مجلس الإد |         |              |               |                        |                                     |
| %6.40                       | %70.40              | %8.00                       | %88.00              | 44      | 2024-01-24م     | سعودي   | غیر<br>مستقل | غير<br>تنفيذي | رئيس<br>المجلس         | عبد الله<br>شبیب<br>مجری<br>السبیعي |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 26      | 2024-01-24م     | سعودية  | غیر<br>مستقل | غير<br>تنفيذي | نائب<br>رئيس<br>المجلس | الجوهرة<br>سلطان<br>محمد<br>السبيعي |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 45      | 2024-01-24م     | سعودي   | مستقل        | غير<br>تنفيذي | عضو                    | صالح<br>محمد<br>صالح<br>النملة      |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 41      | 2024-04-06م     | سعودي   | مستقل        | غير<br>تنفيذي | عضو                    | فيصل<br>صنات<br>هاجد<br>العتيبي***  |
|                             |                     |                             |                     | **      | أمين سر المجلس  |         |              |               |                        |                                     |
| %0.00                       | %0.00               | %0.00                       | %0.00               | 21      | 2024-03-11م     | سعودية  | -            | -             | أمين<br>السر           | ريم عبد<br>الله<br>شبيب<br>السبيعي  |





- وافق المؤسسون على انتخاب أول أعضاء مجلس الإدارة وذلك لمدة أربع (٤) سنوات تبدأ من تاريخ قيد الشركة في سجل الشركات المساهمة وذلك بتاريخ 1445/07/12هـ (الموافق 24-01-2024م).
- قرر مجلس الإدارة بتاريخ 1445/09/01هـ (الموافق 2024/03/11م) تعيين السيدة/ ريم عبد الله شبيب مجرى السبيعي كأمين سر لمجلس الإدارة حتى نهاية دورة المجلس الحالي.
- قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 1445/09/27هـ الموافق (2024/04/06م) على تعيين السيد/ فيصل صنات هاجد العتيبي خلفاً للعضو المستقيل، على أن تكون مدة عضوية العضو الجديد استكمالاً لمدة سلفه في مجلس الإدارة الحالي، وقد وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 1446/09/06هـ الموافق (2025/03/06م) على تعيين العضو.
- تبلغ الملكية غير المباشرة الإجمالية للمساهم عبد الله شبيب مجرى السبيعي عدد ستة وتسعون ألف (96,000) سهماً بنسبة (8,00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (6.40%) بعد الطرح وزيادة رأس المال من خلال التالي: (1) ملكية ابنه القاصر المساهم خالد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4,00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. (2) ملكية ابنه القاصر المساهم محمد عبد الله شبيب السبيعي لعدد ثمانية وأربعون ألف (48,000) سهماً بنسبة (4,00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (3.20%) بعد الطرح وزيادة رأس المال. وعليه تبلغ إجمالي ملكيته المباشرة وغير المباشرة عدد مليون ومائة واثنان وخمسون ألف (1,152,000) سهماً بنسبة (96.00%) قبل الطرح وزيادة رأس المال ونسبة (76.80%) بعد الطرح وزيادة رأس المال.
- تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة للشركة – على سبيل المثال لا الحصر – ما يلي:
  - أن يكون مالكاً لنسبة (5%) أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
    - أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
      - أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
      - أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفًا خلال العامين الماضيين في الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة في الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
  - أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضي مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (200,000) ريال أو عن 50% من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
  - أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
  - أن يكون قد أمضي ما يزيد على (9) تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

#### ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر 2.3.4

#### جدول رقم (33): السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة عبد الله شبيب مجرى السبيعي

| عبد ال                                           | ي<br>جرى السبيعي                                              |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| المنصب رئيس مجلس الادارة                         |                                                               |
| <b>الجنسية</b> سعودي                             |                                                               |
| العمر 44                                         |                                                               |
| <b>المؤهلات العلمية</b> - درجة الدبلوم في العلود | ن معهد الحرس الوطني في المملكة العربية السعودية في عام 2017م. |
| <b>الخبرات العملية</b> - مدير عام شركة زهر الخ   | يوم خلال الفترة من عام 2016م حتى عام 2024م                    |
| العضويات الحالية الاخرى لا يوجد.                 |                                                               |
| الجوهر                                           | محمد السبيعي                                                  |







| نائب رئيس مجلس الادارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | المنصب                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| سعودية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | الجنسية                 |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | العمر                   |
| -  درجة الدبلوم في الموارد البشرية من جامعة شقراء (المملكة العربية السعودية) في عام 2017م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | المؤهلات العلمية        |
| -   الرئيس التنفيذي لشركة زهر الخزامي للألمنيوم خلال الفترة من عام 2016م حتى عام 2024م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | الخبرات العملية         |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | العضويات الحالية الاخرى |
| صالح محمد صالح النملة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| عضو مجلس الادارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | المنصب                  |
| سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | الجنسية                 |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | العمر                   |
| - الماجستير في الإدارة من جامعة الينوي اربانا شامبين (الولايات المتحدة الأمريكية) في عام 2015م.<br>- البكالوريوس في هندسة الميكانيكا من جامعة الملك سعود (المملكة العربية السعودية) في عام 2006.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | المؤهلات العلمية        |
| <ul> <li>الرئيس التنفيذي لشركة التميمي للتجارة والصناعة (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال التجارة والصناعة) من عام 2015م حتى الان.</li> <li>الرئيس التنفيذي لشركة ريد كاب للتجارة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة) من عام 2015م حتى الان.</li> <li>الرئيس التنفيذي لمراكز اوتوفاست لخدمات المركبات (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الخدمات) من عام 2015م حتى الان.</li> <li>مستشار الرئيس التنفيذي في شركة اتحاد المقاولين التجارية (تعمل في مجال الخدمات) من عام 2014م حتى عام 2015م.</li> <li>مدير عام في شركة علي العبد الله التميمي للتجارة والمقاولات (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات) من عام 2008م حتى عام 2015م.</li> <li>مدير إدارة المخزون في شركة الغاز والتصنيع الأهلية (غازكو) (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في صناعة منتجات غاز البترول المسال) من عام 2006 حتى عام 2008م.</li> </ul> | الخبرات العملية         |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | العضويات الحالية الاخرى |









| فيصل صنات هاجد العتيبي                                           | ىد العتيبي                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>المنصب</b> عضو مجلس الادارة                                   |                                                                                                                                                                                                  |
| <b>الجنسية</b> سعودي                                             |                                                                                                                                                                                                  |
| العمر 41                                                         |                                                                                                                                                                                                  |
| المؤهلات العلمية - بكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك فيص | عة الملك فيصل (المملكة العربية السعودية) في عام 2005م                                                                                                                                            |
| والمقاولات) (المملكة العربية السعودية) من عام (الخيالت العملية   | ة ذات مسؤولية محدودة (تعمل في مجال الأنظمة الميكانيكية<br>دية) من عام 2020م حتى تاريخه.<br>عودية (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الاتصالات) من عام 2007م                                          |
| العضويات الحالية الاخرى لا يوجد.                                 |                                                                                                                                                                                                  |
| ريم عبد الله شبيب السبيعي                                        | ، السبيعي                                                                                                                                                                                        |
| العمر 21                                                         |                                                                                                                                                                                                  |
| <b>الجنسية</b> سعودية                                            |                                                                                                                                                                                                  |
| المنصب أمين سر مجلس الإدارة                                      |                                                                                                                                                                                                  |
| السعودية) في عام 2022م.                                          | مة الحاسب من جامعة الامام عبد الرحمن بن فيصل (المملكة العربية<br>لملك عبد العزيز (المملكة العربية السعودية) في عام 2023م.<br>ن جامعة الامام عبد الرحمن بن فيصل (المملكة العربية السعودية) في عام |
| - عملت في منصب الشؤون الإدارية والسكرتارية في ش<br>عام2023م.     | لسكرتارية في شركة زهر الخزامى للألمنيوم من عام 2020م حتى                                                                                                                                         |
| العضويات الحالية الاخرى لا يوجد.                                 |                                                                                                                                                                                                  |
| صدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم                                  |                                                                                                                                                                                                  |











### اختصاصات ومهام مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

#### تتلخص صلاحيات مجلس الإدارة وأمين السر حسب المادة العشرون من النظام الأساس للشركة كالتالى:

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات والصلاحيات لإدارة الشركة ورسم سياستها وتحديد استثماراتها وتصريف أعمالها والقيام بجميع التصرفات والأعمال التي تتطلبها أغراضها ويدخل ضمن اختصاصه على سبيل المثال لا الحصر:

- حق بيع عقارات وأصول الشركة ورهنها بما في ذلك متجر الشركة ومركزها الرئيسي، على أنه فيما يتعلق ببيع عقارات الشركة يجب أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره بالتصرف مراعاة الشروط التالية:
  - أن يحدد المجلس في قرار البيع الأسباب والمبررات له. -أ
    - أن يكون البيع مقارباً لثمن المثل.
  - أن يكون البيع حاضرًا إلا في الحالات التي يقدرها المجلس وبضمانات كافية.
  - ألا يترتب على ذلك التصرف توقف بعض أنشطة الشركة أو تحميلها بالتزام أخرى.
- له حق تعيين الوكلاء والمحامين ومدراء الوكالات والشركات التابعة والشقيقة والعليا كلياً أو جزئياً والتوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات والاتفاقيات والوكالات والاستثمارات والمناقصات نيابة عن الشركة والدخول في المناقصات الحكومية والغير حكومية نيابة عن الشركة دون حصر والتوقيع لدى كاتب العدل على عقود تأسيس الشركة التي تشترك فيها الشركة تأسيساً ً أو تعديلاً سواء برأس مالها أو خططها أو دخول شركاء جدد أو خروج شركاء أو تعديل بنود الإدارة أو الأنشطة أو تغيير اسمها أو تعديل الكيان القانوني للشركة أو فروعها أو أى تعديلات أخرى أيا كان نوعها أو تسميتها وتأسيس الشركات والدخول في الشركات القائمة والموافقة على فروضها أو دمجها أو تعديل سجلاتها سواء بخفض أو رفع رأس المال أو دخول شركاء جدد أو خروج شركاء أو تعديل بنود الإدارة أو الأنشطة أو تغيير اسمها أو تعديل الكيان القانوني للشركة أو فروعها أو أي تعديلات أخرى أو تصفيتها، والتوقيع على قرارات الاندماج والاستحواذ والشراء وعقود التنازل وملاحقها وقرارات الشراء وشراء وبيع الأسهم والسندات والحصص والمنتجات والمشتقات في الصناديق وغيرها العقارية والنزول عنها والتنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال ونقل الحصص والأسهم له حق التوقيع على المسكوكات والإقرارات أمام كاتب العدل والجهات الرسمية وشراء وبيع الأراضي وكافة أنواع العقارات والفلل والقصور والأراضي السكنية والدور والمدن وضم الثمن والمشاركة لصالح الشركة مع الغير وتحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية أو صناعية وتحويل الأراضي الصناعية إلى سكنية وطلب تعديل الصكوك بجدها ومساحاتها والتنازل عنها كليأ أو جزئيأ وإفراغها والرهن والفك ودمج الصكوك والتجزئة والقسمة والفرز وضم الأملاك والصكوك وطلب تعديل استخدام المخططات والأراضي والإضافة والتخارج والتنازل عن الشوارع وتهيئتها إن وجدت والعدول أمام المالك ورفع السجل المدني وتعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتأجيرها وإنساء الأحياء وتحديث الصكوك وإدخالها بالنظام الشامل وحجز الاستئجار والتأجير والتوقيع عقودها أو تعديلها أو فسخها، وفتح وإدارة وتشغيل الحسابات الجارية والاستثمارية ومحافظ الصكوك والمحافظ الاستثمارية باسم الشركة لدى كافة البنوك داخل المملكة العربية السعودية وخارجها وإقفالها وفتحها والسحب والإيداع وفتح الاعتمادات وإجراء التحويلات وإصدار الضمانات وتقديم التعهدات فيما يتعلق بأعمال الشركة والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات المالية والبنكية وكافة أنواع المعاملات المصرفية بما فيها الأوراق التجارية الخاصة بأعمال الشركة والتوقيع بين الحسابات والتحويل من الحسابات الاستثمارية إلى الجارية والعكس والتحويل من حسابات محافظ الأسهم إلى الحسابات الجارية والاستثمارية والعكس، وتنشيط الحسابات وتحديث بيانات الحسابات وطلب كشوف الحسابات والشيكات وتحويل الضمانات البنكية لصالح الشركة وكافة الشركات التي تمتلك الشركة بها حصصاً أو أسهماً بنسبة ما تملكه الشركة بهذه الشركات وتقديم الدعم المالي فيما عدا القروض لأي من الشركات التي تشارك فيها الشركة أو لأي من الشركات الشقيقة أو الحليفة، والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات المالية والبنكية وكافة أنواع المعاملات المصرفية وتصدير سندات الأمر وغير ذلك من الأوراق التجارية والقيام بكافة الإجراءات اللازمة لإنهاء كافة الاتفاقيات والصفقات دون حصر وحق الاستفسار عن السجلات الائتمانية والمراجعة والنيابة وإبراء كافة الإجراءات اللازمة لدى شركة سمة السعودية للمعلومات الائتمانية وتحصيل حقوق الشركة لدى الغير وتسديد التزاماتها والتعاقد مع المكاتب الاستشارية وطلب التأشيرات من المكاتب العمل ومكاتب الاستقدام واستخراج الإقامات ورخص العمل وتجديدها ونقل الكفالات والتنازل عنها وتأمين التأشيرات والخروج والعودة والخروج النهائي وطلب تأشيرات الزيارة وحجز الفنادق والرحلات والتوقيع على الرهون لصالح البنوك والصناديق والمؤسسات والجهات الحكومية والبيوت الأهلية والصناديق العقارية والصناعية والزراعية والاستثمارية وحق الاقتراض وطلب التسهيلات التمويلية والائتمانية وطلب الجدولة من كافة البنوك والمصارف وشركات التمويل والمؤسسات المالية والمؤسسات والهيئات الحكومية وتوقيع العقود معها واستلام القروض وسدادها طبقاً للشروط المتفق عليها وحق التوقيع على سند لأمر وحق التوقيع على الكمبيالات وتوقيع جميع الوثائق على سبيل المثال وليس الحصر بما في ذلك إبرام العقود والتوقيع عليها، وله حق إقرار خطط عمل الشركة والموافقة على خططها التشغيلية وميزانياتها الرأسمالية السنوية والموافقة على اللوائح الداخلية والمالية والإدارية والفنية للشركة والسياسات واللوائح الخاصة بالعاملين فيها وتفويض المسؤولين عن إدارة الشركة بصلاحية التوقيع باسم الشركة في حدود القواعد التي يضعها مجلس الإدارة، وتعيين المدراء والوكلاء والممثلين وتحديد صلاحياتهم وسلطاتهم ورواتبهم وميزاتهم وفصلهم ونقلهم وتحديد السجلات التجارية وأجهزة كافة التسجيلات عليها أو شطبها واستخراج التراخيص وتجديدها وإجراء كافة التعديلات عليها أو شطبها وحجز الأسماء التجارية والتنازل عنها وله حق حضور اجتماعات الجمعيات التأسيسية وجمعيات التحول والجمعيات العادية والغير عادية ومجالس الإدارة للشركات التي تساهم فيها الشركة والتصويت نيابة عن الشركة والتوقيع على كافة المستندات اللازمة لذلك طالما كان جميع هذه الصلاحيات والسلطات داخل وخارج المملكة العربية السعودية وله حق تفويض أو توكيل واحد أو أكثر من أعضاء المجلس أو من الغير بفعل أو أعمال معينة وحق إلغاء التفويض أو التوكيل كلياً أو جزئياً كما يجوز لمجلس الإدارة عقد القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي مهما بلغت مدتها والقروض التجارية مع البنوك والبيوت المالية وشركات الائتمان التي لا يتجاوز آجالها مدة الشركة وذلك لأي مدة بما في ذلك القروض التي تتجاوز آجالها مدة ثلاث سنوات إلا أنه في حالة عقد القروض التجارية التي تتجاوز آجالها ثلاثة سنوات يلزم مراعاة الشروط التالية :
  - أن يحدد مجلس الإدارة في قراره أوجه استخدام القرض وكيفية سداده.
  - أن يراعي في شروط القرض والضمانات المقدمة له عدم الإضرار بالشركة ومساهميها والضمانات العامة للدائنين.





- تعيين أمين سر لمجلس الإدارة بناءً على اقتراح رئيس مجلس الإدارة .
- الموافقة على اللوائح الداخلية والمالية والإدارية والفنية للشركة والسياسات واللوائح الخاصة بالعاملين فيها .
- تعيين الرئيس التنفيذي والمدير المالي والموظفين القياديين من ذوى الخبرة والكفاءة حسبما يراه المجلس وتحديد واجباتهم ومكافأتهم.
  - تفويض المسؤولين عن إدارة الشركة بصلاحية التوقيع باسم الشركة في حدود القواعد التي يضعها مجلس الإدارة.
- تشكيل اللجان وتخويلها ما يراه المجلس ملائمًا من الصلاحيات والتنسيق بين هذه اللجان وذلك بهدف سرعة البت في الأمور التي تعرض عليها . .7
  - الموافقة على تأسيس شركات تابعة وفروع ووكالات وشركات اشتراك والتراخيص والمساهمة في أي من الشركات .
    - إقرار خطة عمل الشركة والموافقة على خططها التشغيلية وميزانيتها الرأسمالية.
- 10. ويكون لمجلس إدارة الشركة وفي الحالات التي يقدرها حق إبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم طبقاً لما يحقق مصلحتها، على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وجوباً قرار الإبراء ومراعاة الشروط التالية:
  - أن يكون الإبراء بعد مضى سنة كاملة على نشوء الدين كحد أدنى. -أ
  - أن يكون الإبراء لمبلغ محدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد.
    - الإبراء حق للمجلس لا يجوز التفويض أو التوكيل فيه.

ولمجلس الإدارة أن يوكل أو يفوض نيابة عنه في حدود اختصاصاته واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في اتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة .

ويشترط حصول مجلس الإدارة على موافقة الجمعية العامة عند بيع أصول ثابتة تتجاوز قيمتها (50%) من قيمة مجموع أصولها سواء تم البيع من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات، وفي هذه الحالة يعتبر الجدول الذي يؤدي إلى تجاوز نسبة (50%) من قيمة الأصول في الصفقة التي يلزم موافقة الجمعية العامة عليها، وتحتسب هذه النسبة من تاريخ أول صفقة تمت خلال (12) شهراً السابقة، وفي حال كان بيع أصول الشركة وعقاراتها أقل من (50%) من قيمة مجموع أصولها سواء تم البيع من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات.

#### أمين السر :

يعين مجلس الإدارة أمينًا للسر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويختص بالصلاحيات التالية - :

- توثيق اجتماعات المجلس وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والمتحفظين والتي أبدوها – إن وجدت – وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين وأمين السر.
- التنسيق مع الرئيس التنفيذي بشأن أعمال المجلس بما في ذلك مقترحات جدول الأعمال المرفوعة من إدارات الشركة أو لجان المجلس الأخرى، .2 وإعداد مشروع جدول أعمال اجتماعات المجلس وعرضه على الرئيس لأخذ موافقته.
- إعداد جداول أعمال اجتماعات المجلس وتزويد أعضاء مجلس الإدارة به وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به بعد موافقة الرئيس وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء المجلس ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع، وتبليغ أعضاء المجلس بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية .
  - حفظ التقارير التي ترفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
  - عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء مرئياتهم حيالها قبل توقيعها.
- التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
  - .7 التحقق من تقيد أعضاء المجلس وفقاً للالتزامات الواردة بنظام الشركات ولوائحه .
  - تبليغ الرئيس التنفيذي بقرارات المجلس لتنفيذها، وإعداد جدولاً لمتابعة تنفيذ قرارات المجلس وتحديثه بشكل دوري، وعرضه على المجلس. .8
    - .9 التنسيق بين المجلس ولجانه وبين أعضاء المجلس وتقديم العون والمشورة لهم .
      - تنظيم سجل إفصاحات أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية.

ويتمتع أمين السر بالإضافة إلى ذلك بالصلاحيات الأخرى التي يحددها مجلس الإدارة وتحدد مكافأته بقرار من مجلس الإدارة، ولا يجوز عزل أمين سر مجلس الإدارة إلا بقرار من المجلس.





## 4.4 لجان الشركة

تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية الواردة في نظام الشركات، وتتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل المسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين.

قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، وفيما يلي وصف لجنة المراجعة واختصاصاتها والأعضاء الحاليين:

#### 1-5-4 لحنة المراحعة

وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 1445/09/01هـ (الموافق 2024/03/11م) على تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامهما وضوابط عملها ومكافآت أعضائها.

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

#### جدول رقم (34): أعضاء لجنة المراجعة

| ة بعد الطرح<br>س المال  |                     | ة قبل الطرح<br>س المال  |                     | العمر | تاريخ التعيين الع   |         | الاستقلالية  | صفة           | المنصب                | الاسم                        |
|-------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------|---------------------|---------|--------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
| الملكية غير<br>المباشرة | الملكية<br>المباشرة | الملكية غير<br>المباشرة | الملكية<br>المباشرة | العمر | اریح انگیین         | الجنسية | الاستعلالية  | العضوية       | المستحدث              | المسك                        |
|                         |                     |                         |                     |       | مضاء لجنة المراجعة  | eĺ      |              |               |                       |                              |
| %0.00                   | %0.00               | %0.00                   | %0.00               | 39    | 2024-03-11م         | سعودي   | مستقل        | غير<br>تنفيذي | رئيس لجنة<br>المراجعة | فيصل فهد<br>محمد السلطان     |
| %0.00                   | %0.00               | %0.00                   | %0.00               | 45    | 2024-03-11م         | سعودي   | مستقل        | غير<br>تنفيذي | عضو لجنة<br>المراجعة  | صالح محمد<br>صالح النملة     |
| %0.00                   | %0.00               | %0.00                   | %0.00               | 41    | 2024-04-06م         | سعودي   | مستقل        | غير<br>تنفيذي | عضو لجنة<br>المراجعة  | فيصل صنات<br>هاجد العتيبي*   |
|                         |                     |                         |                     |       | بن سر لجنة المراجعة | أم      |              |               |                       |                              |
| %0.00                   | %0.00               | %0.00                   | %0.00               | 21    | 2025-04-09م         | سعودية  | غیر<br>مستقل | غير<br>تنفيذي | أمين السر             | ريم عبد الله<br>شبيب السبيعي |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

- قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 1445/09/27هـ الموافق (2024/04/06م) على تعيين السيد/ فيصل صنات هاجد العتيبي كعضو لجنة مراجعة خلفاً للعضو المستقيل، على أن تكون مدة عضوية العضو الجديد استكمالاً لمدة سلفه في دورة اللجنة الحالية.
- قرر مجلس الإدارة بتاريخ 1445/09/01هـ (الموافق 2024/03/11 عيين السيدة/ ريم عبد الله شبيب مجرى السبيعي كأمين سر لمجلس الإدارة حتى نهاية دورة المجلس الحالي.



🏥 التواريخ المهمة



### 1.4.4 السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

### جدول رقم (35): السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

| فيصل فهد محمد السلطان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| رئيس لجنة المراجعة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | المنصب                  |
| سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | الجنسية                 |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | العمر                   |
| - بكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك فيصل (المملكة العربية السعودية) في عام 2009م                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | المؤهلات العلمية        |
| <ul> <li>مدير التخطيط والتحليل المالي في شركة أرامكو-شركة مساهمة عامة-(تعمل في مجال الطاقة) من عام 2021 حتى الان</li> <li>رئيس قسم المحاسبة في المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة-مؤسسة حكومية-(تعمل في مجال تحلية المياه) من 2015م الى عام 2021م.</li> <li>محلل خطابات الاعتماد في شركة جال العالمية (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال النفط والغاز) مي 2014 حتى عام 2015م.</li> <li>مندوب مبيعات العملاء في بنك العربي السعودي (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال البنوك) من عام 2013 حتى عام 2014م.</li> <li>محلل مشتريات في شركة التصنيع (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الصناعة والبتروكيماويات) من عام 2012 حتى عام 2013م.</li> <li>مدير مبيعات مصرف الانماء (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال البنوك) من سنة 2010 حتى عام 2012م.</li> </ul> | الخبرات العملية         |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | العضويات الحالية الاخرى |
| صالح محمد صالح النملة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |

- فضلا راجع القسم رقم <u>(4.3) "ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر".</u>

### فيصل صنات هاجد العتيبي

- فضلا راجع القسم رقم (4.3) "ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر".





#### مهام ومسؤوليات لجنة المراجعة 2.4.4

حسب لائحة عمل لجنة المراجعة الموافق عليها من قبل الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 1445/09/23 (الموافق 2024/04/02م) وتختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتتلخص مهام ومسؤوليات اللجنة بالتالى:

#### مهام ومسؤوليات إدارة المراجعة الداخلية: أ-

- الإشراف على عمل الإدارة وإقرار خطة المراجعة الداخلية السنوية، واتخاذ ما تراه اللجنة مناسباً لتمكين الإدارة من تحقيق أهدافها وأداء مهامها وضمان استقلاليتها.
  - التوصية للمجلس باعتماد السياسات اللازمة للمراجعة الداخلية في الشركة. .2
    - مراجعة واعتماد الهيكل التنظيمي للإدارة. .3
  - التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير عام المراجعة الداخلية، والتوصية للمجلس بإعفائه أو استبداله بشخص آخر، وتحديد أجره.
    - إقرار مؤشرات أداء مدير عام الإدارة، وتقييمه بناءً عليها.
- دراسة نظام الرقابة الداخلية والمالية والإفصاح ونظم تقنية المعلومات لدى الشركة، والتأكد من كفايتها لتسيير أعمال الشركة، ورفع التوصية للمجلس
  - يرجع مدير عام إدارة المراجعة الداخلية وظيفياً للجنة المراجعة، وإدارياً للرئيس التنفيذي، على النحو التالي: .7
- يرجع مدير عام المراجعة الداخلية وظيفياً بشكل مباشر إلى لجنة المراجعة وذلك فيما يخص المسائل المتعلقة بإنجاز مهامه، ويجب ألا يتم تعطيل هذا التواصل المباشر من قبل الإدارة التنفيذية.
  - يجب على مدير عام المراجعة الداخلية الرجوع إدارياً إلى الرئيس التنفيذي بشأن المسائل المتعلقة بتسيير المهام اليومية للشركة.

### المهام والمسؤوليات المتعلقة بمراجع الحسابات الخارجي:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم بعد التأكد من استقلاليتهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم، تمهيداً للعرض على الجمعية العامة.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فاعلية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة، ودراسة .2 ومعالجة أي قيود على أعمال مراجع الحسابات من شأنها التأثير في قدرته على أداء أعماله ومهامه.
- دراسة خطة مراجع الحسابات وأعماله، وتحديد نطاقها، والتحقق من عدم تقديمه اعمالاً فنية أو إدارية او استشارية تخرج عن نطاق اعمال المراجعة .3 والتأكد من تماشيها مع خطة الإدارة وابداء مرائياتها حيال ذلك.
  - متابعة أعمال مراجع الحسابات، والتأكد من التزامه بنطاق العمل المحدد له، ومناقشته والإجابة على استفساراته.
    - دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

### المهام والمسؤوليات المتعلقة بالقوائم والتقارير المالية:

- دارسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وابداء رأيها لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها، ورفع التوصية بشأنها إلى المجلس والجمعية العامة.
- إبداء الرأى الفني بناءً على طلب مجلس الإدارة فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن .2 المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة، وأدائها، ونموذج عملها، واستراتيجيتها.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية، والبحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى .3 مهامه أو مدير الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
  - دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأى والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.
  - رفع تقرير سنوي لمجلس الإدارة يتضمن مرئيات لجنة المراجعة حول كفاية نظام الضوابط المالية الداخلية ونظام المخاطر في الشركة.
- دراسة تقارير إدارة المراجعة الداخلية، ومراجع الحسابات الخارجي، وأي تقارير أخرى صادرة عن الشركة وتندرج تحت مسؤولية لجنة المراجعة ومتابعة .6 تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.

### المهام والمسؤوليات المتعلقة بإدارة المخاطر وضمان الالتزام:

- التأكد من التزام الشركة وموظفيها بالأنظمة واللوائح ذات العلاقة، والتوصية بالإجراءات المناسبة في حال عدم الالتزام.
- تحديد مستوى التقبل للمخاطر التي قد تتعرض لها الشركة والتأكد من فعالية الإجراءات المتبعة لدى الشركة للحماية من المطالبات والقضايا القانونية ومن مخاطر عدم الالتزام بالأنظمة واللوائح ذات العلاقة.
- يجب على اللجنّة دراسة أيّ حالة تعارض مصالح قد تنشأ لأيٍّ من أعضاء مجلس الإدارة واللجان، ويتضمن ذلك مراجعة العقود والتعاملات المقترح .3 أن تجربها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
  - الاطلاع بشكل دوري على تقرير مدير إدارة المخاطر والالتزام أو من يقوم بمهامه، واتخاذ القرارات بشأنه.
  - رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.





# 5.4 الإدارة التنفيذية

لدى شركة زهر الخزامى للألمنيوم عدد من الإدارات الرئيسية التي تعمل على إدارة أعمال الشركة وتطويرها كل حسب دورها، ويتعين على كل إدارة تنفيذ الواجبات والمهام التي تقع تحت مسؤوليتها لتفعيل أداء الشركة وتحقيق رؤيتها ورسالتها وأهدافها واستراتيجياتها، ويوضح الجدول التالي أعضاء الإدارة التنفيذية للشركة:

جدول رقم (36): أعضاء الإدارة التنفيذية

| •                                | الملكية فِ<br>(مباشرة وغ         | عدد    |               |       |         |                        |                               |
|----------------------------------|----------------------------------|--------|---------------|-------|---------|------------------------|-------------------------------|
| بعد الطرح<br>وزيادة<br>رأس المال | قبل الطرح<br>وزيادة<br>رأس المال | الأسهم | تاريخ التعيين | العمر | الجنسية | المنصب                 | الاسم                         |
| %0.00                            | %0.00                            | 0      | 2024/03/11م   | 56    | مصري    | الرئيس التنفيذي        | عبد الحكيم حجاج ابراهيم سليمة |
| %0.00                            | %0.00                            | 0      | 2025/06/11م   | 48    | مصري    | مدير العمليات          | تامر محمود محمود يوسف         |
| %0.00                            | %0.00                            | 0      | 2023/10/06م   | 48    | مصري    | المدير المالي          | علي صابر عبد الحق عطية        |
| %0.00                            | %0.00                            | 0      | 2024/07/24م   | 32    | مصر     | مدير المشاريع          | مجدي سامي حلمي محمد           |
| %0.00                            | %0.00                            | 0      | 2025/03/03م   | 30    | سعودي   | مدير الموارد البشرية   | ماجد سحمي ثنيان السبيعي       |
| %0.00                            | %0.00                            | 0      | 2024/04/29م   | 37    | مصري    | مدير المبيعات          | جمال عبد الحميد بسيوني علي    |
| %0.00                            | %0.00                            | 0      | 2024/01/20م   | 39    | مصري    | مدير المراجعة الداخلية | علي محمد محمود عبد الله       |

المصدر: شركة زهر الخزامي للألمنيوم

### 1.5.4 ملخص السيرة الذاتية للإدارة التنفيذية

### جدول رقم (37): ملخص السيرة الذاتية للإدارة التنفيذية

|                  | عبد الحكيم حجاج ابراهيم سليمة                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المنصب           | الرئيس التنفيذي                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| الجنسية          | مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| العمر            | 56                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| المؤهلات العلمية | - حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة الاسكندرية (جمهورية مصر العربية) في عام 1990م.<br>- حاصل على دورة إدارة المشاريع الاحترافية (PMP) من معهد بروفيشنال انجنيرز للتدريب والتعليم والاستشارات<br>(المملكة العربية السعودية) في عام 2020م.                        |
| الخبرات العملية  | - شغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة أجياد (المملكة العربية السعودية) من عام 2020م حتى عام 2023م.<br>- شغل منصب نائب المدير العام لشركة شام (المملكة العربية السعودية) من عام 2007م حتى عام 2020م.<br>- شغل منصب مدير شركة أهراس (المملكة العربية السعودية) من عام 1994م حتى عام 2007م. |







| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | العضويات الحالية في مجالس<br>إدارات أخرى |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| تامر محمود محمود يوسف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                          |
| مدير العمليات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | المنصب                                   |
| مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | الجنسية                                  |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | العمر                                    |
| بكالوريوس نظم معلومات (جمهورية مصر العربية) في عام 1999م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | المؤهلات العلمية                         |
| <ul> <li>شغل منصب مدير عام شركة الوكو ايجيبت البلجيكية – مجال الالمنيوم و الزجاج ( جمهورية مصر العربية ) من عام يناير 2024م حتى يناير 2025م.</li> <li>شغل منصب مدير عام شركة الوبكو السعودية – مجال الالمنيوم و الزجاج ( جمهورية مصر العربية ) من عام 2023م حتى 2024م.</li> <li>شغل منصب مدير عام شركة مصر الامارات – مجال الالمنيوم و الزجاج ( جمهورية مصر العربية ) من عام 2021م حتى 2023م.</li> <li>شغل منصب مدير عام شركة الساحل الشرقي – مجال الالمنيوم و الزجاج ( الإمارات العربية المتحدة ) من عام 2018م حتى 2021م.</li> <li>شغل منصب مدير عام شركة الشعفار الوطنية (ميتالو) – مجال الالمنيوم و الزجاج ( الإمارات العربية المتحدة ) من عام 2014م حتى 2018م.</li> <li>شغل منصب مدير عام شركة التوريدات الفنية المحدودة (T.S.S.C) – مجال الالمنيوم و الزجاج ( الإمارات العربية المتحدة ) من عام 2011م حتى 2011م.</li> <li>شغل منصب مدير منطقة شركة ذبيان للصناعات المعدنية مجال الالمنيوم و الزجاج ( الإمارات العربية المتحدة ) من عام 2001م حتى 2011م.</li> <li>شغل منصب مدير منطقة شركة ذبيان للصناعات المعدنية مجال الالمنيوم و الزجاج ( الإمارات العربية المتحدة ) من عام 2011م.</li> </ul> | الخبرات العملية                          |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | العضويات الحالية في مجالس<br>إدارات أخرى |
| علي صابر عبد الحق عطيه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                          |
| المدير المالي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | المنصب                                   |
| مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | الجنسية                                  |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | العمر                                    |
| <ul> <li>بكالوريوس في المحاسبة من جامعة طنطا (جمهورية مصر العربية) في عام 1997م</li> <li>دبلوم المحاسبة في الشركات المعاصرة من جامعة طنطا (جمهورية مصر العربية) في عام 1999م.</li> <li>دورة المراجعة والتدقيق للمتخصصين في المحاسبة من الجهاز المركزي للمحاسبات المصري (جمهورية مصر العربية) في عام 2000م.</li> <li>حاصل على درجة دبلوم تربوي من جامعة طنطا (جمهورية مصر العربية) في عام 1999م.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | المؤهلات العلمية                         |
| -  محاسب عام في شركة زهر الخزامى للألمنيوم من عام 2019م حتى عام 2023م.<br>-  مدير الائتمان والتحصيل لدي شركة عصام الاقتصادية- (المملكة العربية السعودية) من عام 2016 حتى عام<br>2018م                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | الخبرات العملية                          |









|                                          | 2016م.<br>- محاسب في شركة الشبراوي للاستصلاح والاستزراع (جمهورية مصر العربية) من عام 2009م حتى عام 2010م.<br>- محاسب في شركة المقاولون العرب (جمهورية مصر العربية) من عام 2006م حتى عام 2008م. |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العضويات الحالية في مجالس<br>إدارات أخرى | لا يوجد.                                                                                                                                                                                       |





| مجدي سامي حلمي محمد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| مدير المشاريع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | المنصب                                   |
| مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | الجنسية                                  |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | العمر                                    |
| بكالوريوس في هندسة العمارة من معهد القاهرة (جمهورية مصر العربية) في عام2017م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | المؤهلات العلمية                         |
| <ul> <li>مدير مشاريع في شركه زهر الخزامى للألومنيوم (المملكة العربية السعودية) من عام 2024 حتى الان</li> <li>مدير مشاريع في شركة ومصنع العدوى لتصنيع وتركيب الالومنيوم (جمهورية مصر العربية) من عام 2022حتى عام</li> <li>مدير مشاريع في شركة wellbond (جمهورية مصر العربية) من عام 2022حتى عام 2023.م</li> <li>مهندس تركيبات المنيوم في شركة مصنع المتحدة للألمنيوم (جمهورية مصر العربية) من عام 2021م حتى عام 2022م</li> <li>مهندس موقع في شركة tirst egypt للمقاولات (جمهورية مصر العربية) من عام 2019م حتى عام 2021م.</li> <li>مهندس موقع في شركة ديزاين للإنشاءات (جمهورية مصر العربية) من عام 2018م حتى عام 2019م</li> </ul> | الخبرات العملية                          |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | العضويات الحالية في مجالس<br>إدارات أخرى |
| ماجد سمحي ثنيان السبيعي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                          |
| مدير الموارد البشرية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | المنصب                                   |
| سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | الجنسية                                  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | العمر                                    |
| بكالوريوس نظم ومعلومات ادارية من جامعة الامام محمد بن سعود (المملكة العربية السعودية) في عام 2021م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | المؤهلات العلمية                         |
| -   موارد بشرية وخدمة عملاء بشركة تل بي فورمس من 2023م حتى 2025م.<br>-   موارد بشرية وخدمة عملاء بشركة اس تي سي من 2022م حتى 2023م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | الخبرات العملية                          |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | العضويات الحالية في مجالس<br>إدارات أخرى |



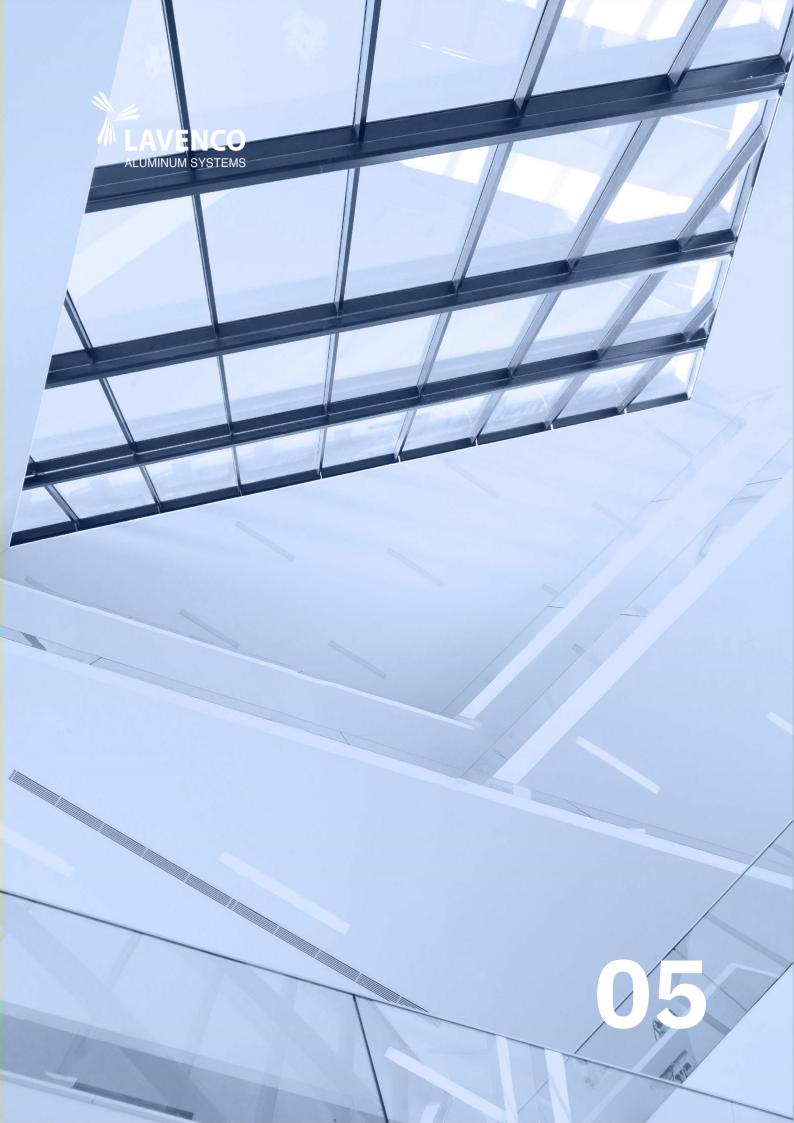


| جمال عبدالحميد بسيوني علي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| مدير المبيعات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | المنصب                                   |
| مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الجنسية                                  |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | العمر                                    |
| بكالوريوس تجارة شعبة محاسبة من جامعة المنوفية – جمهورية مصر العربية عام 2010م                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | المؤهلات العلمية                         |
| -  مدير مخازن في شركة تجارة والهندسة والخدمات العالمية من 2011م الى 2013م<br>-  مدير مشتريات واللوجيستك في شركة التجارة والهندسة والخدمات العالمية من 2014م الى 2020م<br>-  مدير المبيعات في شركة زهر الخزامي للألمنيوم من 2021م – حتى الان                                                                                                                                                                                                                                              | الخبرات العملية                          |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | العضويات الحالية في مجالس<br>إدارات أخرى |
| علي محمد محمود عبد الله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                          |
| مدير إدارة المراجعة الداخلية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | المنصب                                   |
| مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الجنسية                                  |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | العمر                                    |
| البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الأزهر (جمهورية مصر العربية) في عام 2009م                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | المؤهلات العلمية                         |
| - محاسب أول في شركة زهر الخزامى للألمنيوم من عام 2022م حتى عام 2024م.<br>- محاسب ومراقب مخازن شركة النيل للبلاستيك (جمهورية مصر العربية) من عام 2018م حتى عام 2022م.<br>- محاسب فروع شركة قمة الحلويات التجاري (المملكة العربية السعودية) من عام 2015م حتى عام 2018م.<br>- محاسب في شركة أساس وأرباح العقارية المحدودة (المملكة العربية السعودية) من عام 2011م حتى عام 2015م.<br>- محاسب ومراقب مخازن في مالتي ميدكس للمستلزمات الطبية (جمهورية مصر العربية) من عام 2009م حتى عام 2011م. | الخبرات العملية                          |
| لا يوجد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | العضويات الحالية في مجالس<br>إدارات أخرى |











# سياسة توزيع الأرباح

تمنح الأسهم حامليها الحق في الحصول على الأرباح التي تعلن عنها الشركة، بعد صدور قرار توزيع الأرباح من قبل الجمعية العامة بناءً على توصية من مجلس الإدارة الذي يأخذ في الاعتبار عند إصداره لهذه التوصية مختلف العوامل السائدة وقتها، بما فيها أرباح الشركة، والوضع المالي، والقيود التي تخضع لها عملية توزيع الأرباح بموجب اتفاقيات التمويل والدين، ونتائج أنشطة الشركة، واحتياجات الشركة من النقد حاليا ومستقبلا، وخطط التوسع ومتطلبات استثمارات الشركة. كما أنه لا تقدم الشركة أي ضمانات بأنها ستدفع أرباحاً في المستقبل، ولا تضمن قيمة تلك الأرباح التي تعتزم توزيعها في أي سنة محددة، وتستحق الأسهم المطروحة حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة وعن السنوات التي تليها، وتخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة حسب لنظام الشركة الأساسي، حيث نصت الّمادة التاسعة والأربعون (49) من النظام الأساسي للشركة على ما يلي:

- 1. للجمعية العامة العادية عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح أن تقرر تكوين احتياطيات، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين، وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.
  - 2. تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات إن وجدت.

كما نصت المادة الخمسون (50) من النظام الأساسي للشركة على أن يتم توزيع أرباح مرحلية على النحو التالي:

- يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية وربع سنوية على المساهمين وذلك بعد استيفاء الضوابط التالية:
  - أن تفوض الجمعية العامة مجلس الإدارة في توزيع أرباح مرحلية بموجب قرار يصدر سنوياً.
    - أن تتوافر لدى الشركة سيولة معقولة وتستطيع التوقع بدرجة معقولة بمستوى أرباحها.
- أن تتوافر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقًا لآخر قوائم مالية تكفي لتغطية الأرباح المقترح توزيعها بعد حسم ما تم توزيعه ورسملته من هذه الأرباح بعد تاريخ تلك القوائم.
- تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من رصيد الأرباح المبقاة الظاهر في قائمة المركز المالي المعدة في آخر الفترة التي تسبق مباشرة الفترة التي يتخذ خلالها قرار التوزيع بالإضافة إلى رصيد أي احتياطيات قابلة للتوزيع.
  - يعد من قبيل الاحتياطيات القابلة للتوزيع الاحتياطيات المكونة من الأرباح ولم تخصص لأغراض معينة أو التي تقرر إلغاء الغرض التي كونت من أجله.
- على مجلس الإدارة أن يضمن تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة نسب الأرباح التي تم توزيعها على المساهمين خلال الفترات المختلفة من السنة المالية إضافة إلى نسبة الأرباح المقترح توزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح.
- تلتزم الشركة عند اتخاذ قرار توزيع الأرباح المرحلية بالإفصاح والإعلان عن ذلك فوراً وتزويد الهيئة بنسخة منه فور صدوره إذا كانت الشركة مدرجة في السوق .5 المالىة.

يستحق المساهم حصته من الأرباح حسب لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق، وتستحق الأسهم المطروحة حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة وعن السنوات التي تليها، ولا تقدم الشركة أي ضمانات بأنها ستدفع أرباحاً في المستقبل.

يوضح الجدول أدناه الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر و2023م و2024م، على التوالي:

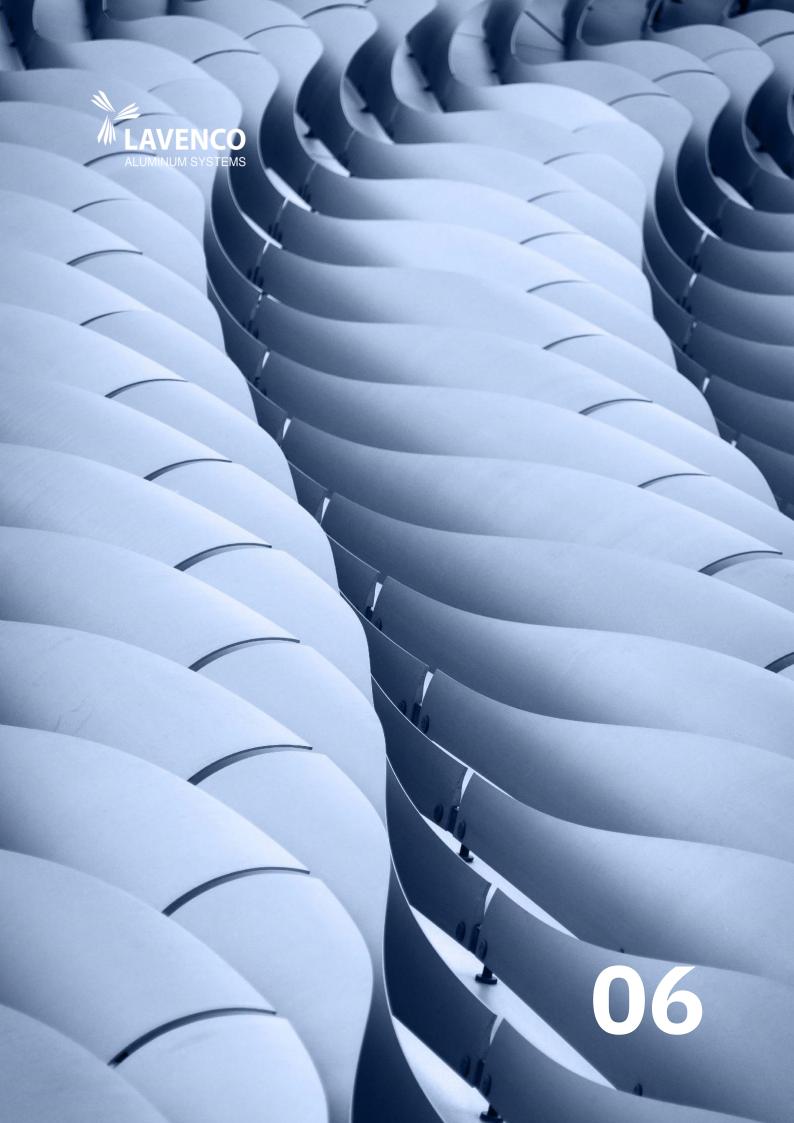
#### جدول رقم (38): توزيعات الأرباح للأعوام 2023م و2024م

| السنة المالية المنتهية في 31<br>ديسمبر2024م | السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م | البيان<br>(بالريال السعودي)                    |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 5,083,057                                   | 4,318,225                                 | صافي ربح السنة                                 |
| **768,000                                   | *5,500,000                                | توزيعات الأرباح المعلنة                        |
| **768,000                                   | *5,500,000                                | توزيعات الأرباح المدفوعة                       |
| %15.11                                      | %127.93                                   | نسبة توزيعات الأرباح المعلنة من صافي ربح السنة |

المصدر: القوائم المالية والشركة

- بتاريخ 1444/08/14هـ (الموافق 2023/03/06م) صدر قرار مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بقيمة (500,000) ريالاً سعودياً.
- بتاريخ 1444/12/29هـ (الموافق 2023/06/29م) صدر قرار مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بقيمة (5,000,000) ريالاً سعودياً.
  - بتاريخ 1445/09/23هـ (الموافق 2024/04/02م) صدر قرار مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بقيمة (768,000) ريالاً سعودياً.







# 6 استخدام متحصلات الطرح

## 1.6 متحصلات الطرح

تبلغ القيمة المتوقعة لإجمالي متحصلات الطرح مبلغ \*\*\* (\*\*) ريالاً سعودياً، سيُخصص منها حوالي اثنان مليون وخمسمائة الف (2,500,000) ريالاً سعودياً لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريف والتكاليف الأخرى المتعلقة بالطرح.

# 2.6 صافى متحصلات الطرح

من المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره \*\*\* (\*\*) ريالاً سعودياً، وسوف يتم استخدامه لزيادة رأسمال الشركة لتمويل خطتها التوسعية. وسوف يتم زيادة رأسمال الشركة لتنفيذ الخطة المستقبلية من صافي متحصلات الطرح بقيمة ثلاثة مليون (3,000,000) ريالاً سعودياً، واستخدام باقي صافي متحصلات الطرح والبالغة \*\*\* (\*\*) ريالاً سعودياً ضمن أرصدة حقوق الملكية بالشركة كعلاوة إصدار، ولن يستلم المساهمين الحاليين أي مبلغ من متحصلات

# 3.6 استخدام صافي متحصلات الطرح

تعتزم الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح (بعد خصم مصاريف الطرح)، والتي تقدر تقريبا بمبلغ \*\*\* (\*\*) ريالاً سعودياً لتمويل رأس المال العامل المطلوب لتوسعاتها المستقبلية، مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من تكلفة هذه الأنشطة او أي تكاليف إضافية أو بنود لم يتم تضمينها، فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة أو على الاقتراض من جهات التمويل. كما أنه سيتم استخدام أي فائض في صافي متحصلات الطرح كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة، وتعتزم الشركة استخدام متحصلات الطرح لبنود الصرف التالية:

جدول رقم (39): التكلفة التقديرية لاستخدام صافى متحصلات الطرح

| التكلفة التقديرية<br>(ريالاً سعودياً) | الوصف                                     |  |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------|--|--|
| 5,136,535                             | إنشاء مصنع بمدينة الدمام بمساحة (7980) م2 |  |  |
| 1,154,400                             | شراء خطوط إنتاج لقطاع الألمنيوم           |  |  |
| 4,500,000                             | رأس المال العامل لتشغيل قطاع الألمنيوم    |  |  |
| 755,000                               | شراء خطوط إنتاج لقطاع الحديد              |  |  |
| 2,454,065                             | راس مال عامل للشركة                       |  |  |
| 14,000,000                            | الإجمالي                                  |  |  |

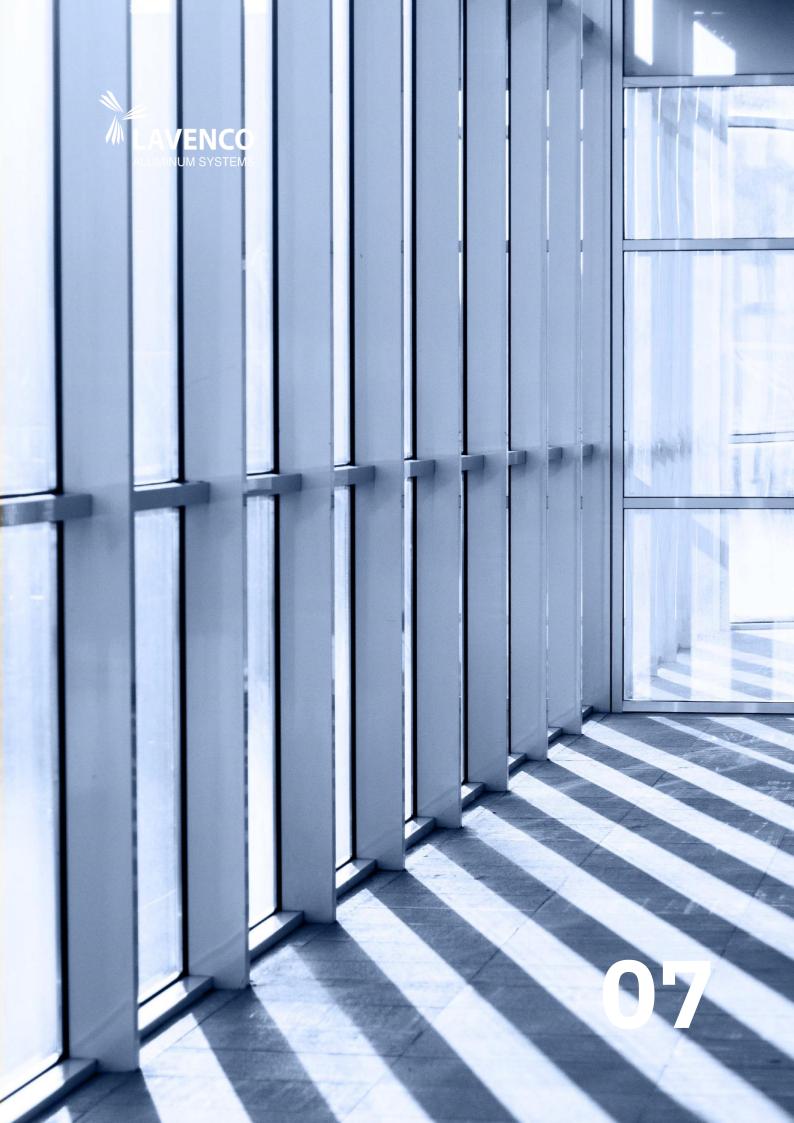




### جدول رقم (40): الفترات الزمنية المتوقعة للتكلفة التقديرية لاستخدام صافى متحصلات الطرح

|               | ملخص الجدول الزمني (ريالاً سعودياً) |              | المالي المالية |                                           |
|---------------|-------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| مصادر التمويل | 2027م                               | 2026م        |                                                                                                                | المرحلة                                   |
|               | النصف الأول                         | النصف الثاني | النصف الأول                                                                                                    |                                           |
| متحصلات الطرح | -                                   | -            | 5,136,535                                                                                                      | إنشاء مصنع بمدينة الدمام بمساحة (7980) م2 |
| متحصلات الطرح | 1,009,400                           | -            | 145,000                                                                                                        | شراء خطوط إنتاج لقطاع الألمنيوم           |
| متحصلات الطرح | 2,500,000                           | 2,000,000    | -                                                                                                              | رأس المال العامل لتشغيل قطاع الألمنيوم    |
| متحصلات الطرح | 400,000                             | -            | 355,000                                                                                                        | شراء خطوط إنتاج لقطاع الحديد              |
| متحصلات الطرح | -                                   | -            | 2,454,065                                                                                                      | راس مال عامل للشركة                       |
| -             | 3,909,400                           | 2,000,000    | 8,090,600                                                                                                      | الإجمالي                                  |







# إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

- لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال ال(12) شهر الأخيرة.
- لم تُمنح أيّ عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أيّ عوض غير نقدي من قبل المُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أيّ سهم.
  - لم يكن هناك أيّ تغير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم. .3
- بخلاف ما ورد في القسم رقم <u>(1.3.4) "أعضاء محلس الإدارة وأمن سر المجلس"</u> من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأئّ من أقربائهم أيّ سهم أو مصلحة من أيّ نوع في المُصدر.
- باستثناء ما ورد في القسم رقم (16.3) "الدعاوي والمنازعات القضائية القائمة" من هذه النشرة، أن الشركة ليست خاضعة لأي دعاوي أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
  - أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
    - أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
    - أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية.
- باستثناء ما ورد في القسم رقم (<u>2) "عوامل المخاطرة"</u> من هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
  - 10. لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي دعاوي أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
    - 11. لا توجد أي صلاحية تعطى أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
- 12. أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أيًّا من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأى إجراءات إفلاس.
  - 13. يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة ملتزمة بكافة الأحكام الواردة في نظام الشركات الصادرة عن وزارة التجارة حتى تاريخ هذه النشرة.
- 14. باستثناء ما ورد في القسم (37.1.2) "المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة" من هذه النشرة، ان الشركة قامت بتصفية جميع التعاملات مع أطراف ذات علاقة، وتتعهد الشركة حصولها على موافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة على جميع التعاملات التجارية مع الأطراف ذات العلاقة المستقبلية، وأنه سيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في الجمعية العامة لمساهمي الشركة دون إعطاء الحق للمساهمين الذين لهم مصلحة في تلك العقود بالتصويت عليها.
- 15. لا يوجد لدى الشركة أي معاملات أخرى لم يتم الإفصاح عنها قد امتلك فيها أو سيمتلك فيها أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة، أو كبار مسؤوليها التنفيذيين، أو المساهمين الحاليين، أو أي من أقاربهم مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة كما بتاريخ هذه النشرة.
- 16. أن الشركة ستقدم احدث قوائم مالية سنوية / أولية (حسبما ينطبق) على ان يتم ارفاقها ضمن نشرة الاصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الاصدار النهائية او الاعلان عنها قبل إدراج اسهم الشركة (حسبما ينطبق) وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في الالتزامات المستمرة ذات العلاقة على الشركات المدرجة.
- 17. أن الشركة ستُصدر أول قوائم مالية سنوية / أولية (حسبما ينطبق) بعد الإدراج من خلال محاسب قانوني آخر غير المحاسب القانوني الحالي (شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية).
- 18. أن الشركة ستقوم في أول جمعية عامة يتم عقدها بعد الإدراج بتحديث الكيان القانوني في المستندات النظامية الخاصة بالشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الاساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة / مدرجة.





🚞 صفحة الغلاف

🏥 التواريخ المهمة





# 8 المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية حسب لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الاصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازي.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب الإلكتروني، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب من خلال نظام الاكتتاب الالكتروني الخاص بمدير الاكتتاب يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

# 1.8 الاكتتاب في الأسهم المطروحة

سيتم طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهماً عادياً بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، تمثل ما نسبته (25%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته (20%) من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال، سيتم طرحها للاكتتاب الأولى في السوق الموازية بسعر \*\* (\*\*) ريالاً سعودياً للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها \*\* (\*\*) ريالاً سعودياً، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم حسّب التالي:

- مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
  - حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
    - الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
      - الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. (5
        - صناديق الاستثمار.
      - أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدي مركز الإيداع. (7
      - أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
- أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريالاً سعودياً ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
  - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريالاً سعودياً.
  - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
  - أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
    - أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

# 2.8 طريقة الاكتتاب في الأسهم المطروحة

يمكن للمستثمرين المؤهلين من الجمهور -ممن لديهم حسابات استثمارية لدى مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة- الاكتتاب في الأسهم المطروحة خلال فترة الطرح حسب لما يلي:

- يكون الاكتتاب في الأسهم المطروحة من خلال الحسابات الاستثمارية لدى مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة عبر القنوات الإلكترونية لمدير الاكتتاب "شركة دراية المالية" أو الجهات المستلمة.
  - تكون القنوات الإلكترونية للاكتتاب متاحة للمستثمرين المؤهلين من الجمهور خلال فترة الطرح مما سيمكنهم من الاكتتاب في الأسهم المطروحة.
- يتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في هذه النشرة، وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والاحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في طلب الاكتتاب.
- تحتفظ الشركة أو مدير الاكتتاب بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً او كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات (4
- لا يجوز إدخال أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب، حيث يمثل طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب. وبموجبه يقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له، ولا يحق له الاعتراض على ذلك ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم الق طلب الاكتتاب بها.

🔝 القوائم المالية





- عدم ضمان قبول الطلبات من المستثمرين المؤهلين الذين لم يتسلم مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة إجمالي قيمة أسهمهم المحددة في طلب الاكتتاب في الوقت المحدد.
- عند استكمال طلب الاكتتاب سيقوم مدير الاكتتاب او الجهة المستلمة بإشعار المكتتب بذلك عن طريق رسالة نصية، وفي حال عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.
- يجب على المستثمر أن يوضح في طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح المكتتب به البالغ \*\* (\*\*) ريالاً سعودياً للسهم الواحد، والحد الأدني للاكتتاب هو عشرة (10) أسهم. بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو أربعة وسبعون ألف وتسعمائة وتسعون (74,990) سهماً لكل مكتتب.
- يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها مباشرة مع طلب الاكتتاب عبر القنوات الإلكترونية لمدير الاكتتاب "شركة دراية المالية" أو الجهات المستلمة،

في حالة المستثمرين المؤهلين الذين لديهم محافظ استثمارية لدى مؤسسات سوق مالية أخرى عدا مدير الاكتتاب أو أحد الجهات المستلمة، فيتوجب عليهم فتح حساب استثماري لدي مدير الاكتتاب أو أي من الجهات المستلمة ليتاح لهم الاكتتاب من خلال القنوات الإلكترونية لديهم. ويستثني من ذلك صناديق الاستثمار والمحافظ الاستثمارية المدارة (DPM's) من قبل مؤسسات السوق المالية التي يجوز لها التقدم بطلب اكتتاب مباشرة لمدير الاكتتاب مرفق به المستندات المؤيدة لقبول طلب الاكتتاب. مع التنويه أن المحافظ الاستثمارية المدارة (DPM's) تعني حسب تعريف المستثمرين المؤهلين: عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه

كما يمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه من المستشار المالي أو مدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:

### المستشار المالي

## شركة أموال المالية

7731 طريق الملك سعود 2839 حي المربع 12624 الرياض – المملكة العربية السعودية برج المستقبل – الدور السادس – مكتب 606 ھاتف: 966-11-2911000+ فاكس: 2921110-11-966+ موقع إلكتروني: www.amwal.com.sa برید الکترونی: lavenco@amwal.com.sa



### مدير الاكتتاب

## شركة دراية المالية

المملكة العربية السعودية ص.ب 286546 الرياض 11323 هاتف: +966-11-960 فاكس: +4196498-11-966 الموقع الإلكتروني: www.derayah.com البريد الإلكتروني: support@derayah.com



📄 صفحة الغلاف



# 3.8 فترة الطرح وشروطها

- تبدأ فترة الطرح من الساعة الثامنة صباحاً يوم الأربعاء 1447/05/21هـ (الموافق 2025/11/12م) وتستمر لمدة خمسة (5) أيام عمل تنتهى بنهاية يوم عمل الثلاثاء 1447/05/27ھ (الموافق 2025/11/18م) "تاريخ الإقفال".
  - ستكون القنوات الالكترونية المخصصة للاكتتاب متاحة للمستثمرين المؤهلين من الجمهور خلال فترة الطرح فقط.
- يجب على المستثمرين المؤهلين من الجمهور الاكتتاب عبر القنوات الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين من قبل مدير الاكتتاب "شركة دراية المالية" والجهات المستلمة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الخامسة مساء من تاريخ الإقفال.
  - لن يتم قبول أي طلب اكتتاب بعد انتهاء فترة الطرح.

# 4.8 التخصيص ورد الفائض

يمكن للمستثمرين المؤهلين من الجمهور -ممن لديهم حسابات استثمارية لدى مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة- الاكتتاب في الأسهم المطروحة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعدٍ أقصاه الساعة الخامسة مساءً من تاريخ الإقفال. يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سيكون الاكتتاب في الأسهم المطروحة من خلال مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب بالتشاور بين المستشار المالي والمصدر، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي للأسهم المطروحة في موعد أقصاه يوم الأحد 1447/06/02هـ (الموافق 2025/11/23م)، وسيكون رد الفائض خلال يومي (2) عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي أو مدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم المستشار المالي أو مدير الاكتتاب أو الجهة المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التى سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي أو مدير الاكتتاب.

#### أحكام متفرقة:

- 1) يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذى الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قِبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
  - تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
    - سيتم نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
- مع مراعاة متطلبات المادة (79) التاسعة والسبعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
  - وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
  - ب. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في الأسهم المطروحة قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدّل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، حسب للفقرة (د) من المادة (79) التاسعة والسبعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.



📄 صفحة الغلاف



# 5.8 الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح

## صلاحية تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم المدرجة أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أيٍّ من الحالات الآتية:

- إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
- إذا أخفق المصدر إخفاقاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بالنظام أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق.
- إذا لم يسدد المصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
- إذا رأت أن المُصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج أوراقه المالية في السوق.
- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة، بعد إعلان المصدر، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
  - عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق حسب لذلك.
- إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة الحادية والأربعين (41) من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (1) من الفقرة (د) من المادة الثالثة والأربعين (43) من قواعد الإدراج.
- عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (50%) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
  - عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
  - عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس. ي.
    - عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.

#### يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) أعلاه للاعتبارات الآتية:

- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
  - أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
    - التزام المُصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (8) من الفقرة (أ) أعلاه.
- عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس مالم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة (5 المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (9) من الفقرة(أ) أعلاه.

## تعلق السوق تداول الأوراق المالية للمُصدر في أي من الحالات الآتية:

- عند عدم التزام المُصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمُصدر رأى معارض أو امتناع عن إبداء الرأى إلى حين إزالة الرأى المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأى.
- إذا لم تُستوفُ متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من هذه القواعد بعد مضى المهلة التي تحددها السوق للمُصدر لتصحيح أوضاعه ما لم ج. توافق الهيئة على خلاف ذلك.
  - عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمُصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
- ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (1) و (2) و (3) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضى جلسة تداول واحدة تلى انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المُصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمسة جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.
  - يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (6) أشهر من دون أن يتخذ المُصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر
- عند إكمال المُصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغي إدراج أسهم المُصدر. وإذا رغب المُصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه حسب لهذه القواعد واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
  - لا تخلّ البنود أعلاه بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

🏥 التواريخ المهمة









#### الإلغاء الاختياري للإدراج 2.5.8

- لا يجوز لمُصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق الموازية إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المُصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
  - الأسباب المحددة لطلب الإلغاء. .1
  - نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر يتخذه المُصدر.
  - أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
    - ب) يجوز للهيئة -بناءً على تقديرها قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
  - يجب على المُصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المُصدر، يجب على المُصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المُصدر.

### تعليق التداول المؤقت بطلب من المُصدر

- يجوز للمُصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق ولا يستطيع المُصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المُصدر فور تلقيها للطلب.
- عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المُصدر، يجب على المُصدر أن يفصح للجمهور في أقرب وقت ممكن عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له .2 وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المُصدر.
- يجوز للهيئة أنّ تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المُصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المُصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المُصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المُصدر، ومن المحتمل أن تؤثر .4 في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
  - يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

### 4.5.8 إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المُصدر في إعادة إدراج أسهمه بعد إلغائها، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه حسب لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

🔝 القوائم المالية

🏥 التواريخ المهمة



🚞 صفحة الغلاف



# 6.8 القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح أسهم الشركة بموجبها فيما يلي:

- توصية مجلس إدارة الشركة الصادرة بتاريخ 1445/09/11هـ (الموافق 2024/03/21م) بزيادة رأس مال الشركة من اثنا عشر مليون (12,000,000) ريالاً سعودياً إلى خمسة عشر مليون (15,000,000) ريالاً سعودياً، من خلال إصدار عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادى تمثل ما نسبته (25%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته (20%) من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال، وطرحها للاكتتاب في السوق الموازية "نمو" وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
- قرار الجمعية العامة غير العادية الصادرة بتاريخ 1445/09/23هـ (الموافق 2024/04/02م) بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة من اثنا عشر مليون (12,000,000) ريالاً سعودياً إلى خمسة عشر مليون (15,000,000) ريالاً سعودياً، من خلال إصدار عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادى تمثل ما نسبته (25%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته (20%) من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال، وطرحها للاكتتاب في السوق الموازية "نمو" وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
- موافقة شركة تداول السعودية "تداول السعودية" على طلب الإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بتاريخ 1445/12/24 (الموافق 2024/06/30م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.
- موافقة هيئة السوق المالية على طلب تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، وقد تم الإعلان عن هذه الموافقة في موقع هيئة السوق المالية بتاريخ 1446/12/22هـ (الموافق 2025/06/18م).

# 7.8 الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)

يحظر على المساهم الكبير المذكور في القسم <u>(1.4) "هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح"</u> في هذه النشرة، التصرف في أسهمه المملوكة قبل مضى فترة 12 (إثني عشر) شهراً من تاريخ إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تلقى مجلس إدارة الشركة خطابات من بقية المساهمين الذين يملكون أقل من 5.00% من أسهم الشركة بموافقتهم ورغبتهم على تطبيق فترة حظر على أسهمهم المملوكة لفترة مماثلة لفترة الحظر النظامية للمساهم الكبير وهي 12 (إثني عشر) شهراً من تاريخ الإدراج في السوق الموازية، لتصبح إجمالي الأسهم المحظورة لدى الشركة 1,200,000 (مليون ومئتي ألف) سهماً تمثل ما نسبته 100.000% من رأس المال قبل الطرح وزيادة رأس المال وما نسبته 80.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال ("فترة الحظر") ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر دون الحصول على موافقة مسبقة من هيئة السوق المالية، كما سيقوم مركز إيداع للأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة.

🔝 القوائم المالية











# 9 التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

# 1.9 معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال مليون ومئتي ألف (1,200,000) سهم عادي، القيمة الإسمية لكل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية، وبإجمالي قيمة إسمية تبلغ اثنا عشر مليون (12,000,000) ريالاً سعودياً، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال مليون وخمسمائة ألف (1,500,000) سهم عادي، وبقيمة أسمية للسهم قدرها (10) عشرة ريالات سعودية، وبإجمالي قيمة إسمية تبلغ خمسة عشر مليون (15,000,000) ريالاً سعودياً. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو) بعد الانتهاء من عملية الطرح.

بعد اكتمال عملية الطرح وزيادة رأس المال ستنخفض نسبة ملكية المساهمين الحاليين في شركة زهر الخزامي للألمنيوم من نسبة (100%) من رأس المال إلى (80.00%) من رأس المال بعد الزيادة.

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (\*\*) ريالاً سعودياً، مع الإشارة إلى أنه ستتأثر القيمة السوقية لأسهم الشركة بعد الإدراج وفقًا لنسب التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية "نمو" والتي تبلغ (30% ارتفاعًا وهبوطًا).

# 2.9 تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (\*\*) ريالاً سعودياً بنسبة ارتفاع تبلغ (\*\*%) عن القيمة الإسمية للسهم المحدد بقيمة عشرة (10) ريالات سعودية.













# 10 التعهدات الخاصة بالاكتتاب

# 1.10 إقرارات المكتتبين

بتقديمه لطلب الاكتتاب، فإن المكتتب يقربما يلي:

- الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم المذكورة في نموذج طلب الاكتتاب.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
  - الموافقة على النظام الأساس للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار هذه. (3
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو كافية نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكتتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكتتاب، التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في (5 رفض طلبات الاكتتاب المزدوجة.
  - قبول الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة. (6
    - ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد استكمال تعبئته.

# 2.10 سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ "تداول السعودية" بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم، وجنسياتهم، وعناوين إقاماتهم، ومهنهم، والأسهم التي يمتلكونها، والمبالغ المدفوعة على هذه الأسهم.

# 3.10 نبذة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

تم تأسيس نظام تداول في عام 2001م، كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وكان قد بدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام 1990م. وتتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية، ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من الأحد إلى الخميس على فترة واحد من الساعة 10 صباحاً وحتى 3 عصراً ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة 9:30 صباحاً وحتى الساعة 10 صباحاً، تتغير هذه الأوقات خلال شهر رمضان ويتم الإعلان عن طريق تداول.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر حسب للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً (وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار)، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها حسب لتوقيت الإدخال.

ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل رويترز. وتتم تسوية الصفقات خلال يومي عمل(2+1) ، أي أن نقل الملكية للأسهم يتم بعد تنفيذ الصفقة بيومي عمل.

وينبغي على المُصدر الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات ذات الأهمية للمستثمرين عبر نظام تداول. وتقع على عاتق إدارة تداول مسؤولية مراقبة السوق بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

🔝 القوائم المالية

🏥 التواريخ المهمة









# 4.10 تداول الأسهم في السوق الموازية "نمو"

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية .

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في "تداول"، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المستثمرون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين ولمزيد من التفاصيل (فضلاً راجع القسم (<u>1) "التعريفات والمصطلحات"</u> في هذه النشرة).







# 11 إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع "التواريخ المهمة وإجراءات الطرح" في صفحة (15) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب خلال (10) عشرة أيام من انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتنسيق مع مدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين -إن وجدت- من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم الطرح.





📔 صفحة الغلاف







# 12 المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون جميع المستندات المتاحة للمعاينة في المقر الرئيسي لكل من الشركة والمستشار المالي، أو من خلال غرفة بيانات افتراضية سيتيحها المستشار المالي للمستثمرين المؤهلين عند طلبهم من خلال البريد الالكتروني(<u>lavenco@amwal.com.sa</u>) ، وذلك خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة 9 صباحاً حتى الساعة 5 مساءً، من يوم الأحد 1447/05/04هـ (الموافق 2025/10/26م) إلى يوم الثلاثاء 1447/05/27هـ (الموافق 2025/11/18م)، خلال فترة لا تقل عن عشرة (10) أيام عمل قبل نهاية فترة الطرح:

- أ. النظام الأساس للشركة وعقود التأسيس الأخرى.
  - ب. السجل التجاري للشركة.
- ج.موافقة هيئة السوق المالية على طلب التسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك حسب لإعلانها المنشور على موقعها الرسمي بتاريخ 1446/12/22هـ (الموافق 1446/12/22م).
- د. موافقة شركة تداول السعودية (تداول السعودية) المشروطة بتاريخ 1445/12/24هـ (الموافق 2024/06/30م) على إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية. ه. توصية مجلس الإدارة بتاريخ 1445/09/11هـ (الموافق 2024/03/21م) على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية من خلال زيادة رأسمال الشركة. و. موافقة الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 1445/09/23هـ (الموافق 2024/04/02م) على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية من خلال زيادة رأسمال الشركة.
  - ز. خطابات الموافقة على تضمين الاسم والشعار والإفادة في نشرة الإصدار لكل من:
  - المستشار المالي (شركة أموال المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
    - مدير الاكتتاب (شركة دراية المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- المحاسب القانوني للقوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م (شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة .
- شركة الإنماء للاستثمار وشركة الراجحي المالية وشركة الأهلى المالية وشركة السعودي الفرنسي كابيتال وشركة الرياض المالية وشركة العربي المالية وشركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة وشركة البلاد المالية وشركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) وشركة يقين المالية (يقين كابيتال) وشركة الخبير المالية وشركة الأول للاستثمار وشركة سهم كابيتال المالية وشركة جي آي بي كابيتال وشركة مشاركة المالية وشركة المجموعة المالية هيرميس السعودية وشركة عوائد الأصول المالية على إدراج أسمائهم وشعاراتهم ضمن هذه النشرة كجهات مستلمة لطرح أسهم الشركة في السوق الموازية.
  - ح.القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م.
  - ط. القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) للشركة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م.







# 13 القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها

يحتوي هذا القسم على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م)، والقوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) للشركة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م (التي تتضمن أرقام المقارنة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024م).





📔 صفحة الغلاف

شركة زهر الخزامي للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

| <u>هرس</u>                                | <u>صفحة</u>       |
|-------------------------------------------|-------------------|
| قرير المراجع المستقل                      | ۲ _ ۱             |
| ائمة المركز المالي                        | ٣                 |
| ائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر | ٤                 |
| ائمة التغير ات في حقوق الملكية            | ٥                 |
| ائمة التدفقات النقدية                     | ٦                 |
| يضاحات حول القوائم المالية                | ۲٦ <sub>-</sub> ۲ |



RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street 1\* Floor, Building No. 3193 P.O. Box 8335, Riyadh - 12333 Tel : +966 11 416 9361

Fax: +966 11 416 9349 Kingdom of Saudi Arabia www.rsmksa.com C.R: 4030228773

الرياض - حي العليا - طريق العروبة مبنى رقم ٢١٩٣ ، الطابق الأول ص. ب ٢٩٣٠ ، الرياض - ١٣٣٣ عـاتف: ٢٣٦ ، الرياض - ١٣٣٣ عـاتف: ٢٦٦ ، ٢١ ، ٢٩٣٠ فاكس: ٢٩٢٩ ، ٢١ ، ٢١٦+ المملكة العربية السعودية www.rsmksa.com س.ت ٣٠٠٢٨٧٧٣

#### تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ المساهمين شركة زهر الخزامى للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) المملكة العربية السعودية ــ الرياض

# تقرير حول مراجعة القوائم المالية

#### الرأى:

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة زهر الخزامى للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) "الشركة"، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٢٠ ٢ م، وقائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الأخر وقائمة التغيرات في حقوق الملكية، وقائمة التنفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدوليه للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدار ات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

## أساس الرأى:

لقد قمنا بمر اجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذك الميثاق. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

# مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعابيرالدوليه للتقريرالمالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعابير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، ووفقاً لنظام الشركات، والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية، واستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم تعتزم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي أخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.



تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة/ المساهمين شركة زهر الخزامى للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) المملكة العربية السعودية – الرياض

تقرير حول مراجعة القوائم المالية (تتمة)

### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع المستقل الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لايضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة ان تؤثر، كل منها على حدة او في مجملها، على القرارات الإقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزعة الشك المهني خلال عملية المراجعة. ونقوم أيضا بما يلي:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة إستجابة اتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظرا لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأى في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
  - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى إستنتاج بشأن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي، وما إذا كان هناك عدم تأكد جو هري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة، إستنداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جو هري، فإن علينا أن نلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نعدّل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستند إستنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن أحداثا أو ظروفا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج الجوهرية للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصورجوهرية في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

DESTRUCT SOME

شركة اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

محمد فرحان بن نادر ترخیص رقم ٤٣٥

الرياض - المملكة العربية السعودية

٣ رمضان ١٤٤٦هـ (الموافق ٣ مارس ٢٠٢٥م)

مراجعة | زكاة وضرائب | إستشارات

شركة زهر الخزامى للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م         | إيضاح |                                                      |
|-----------------|-------------------------|-------|------------------------------------------------------|
|                 |                         |       | الأصول                                               |
|                 |                         |       | الأصول غير المتداولة                                 |
| ٤١٣,9٤٤         | 7 V A , 1 £ A           | ٥     | ممتلكات وألات ومعدات - بالصافي                       |
| ۲۸,٤٧٠          | 19,.9.                  |       | أصول غير ملموسة                                      |
| 2 2 7 , 2 1 2   | 797,777                 |       | إجمالي الأصول غير المتداولة                          |
|                 |                         |       | الأصول المتداولة                                     |
| ٤,٢١٧,٣٦٦       | 1,977,779               | ٦     | مخزون                                                |
| 0,755,955       | 77,77.,011              | ٧     | ذمم مدينة تجارية                                     |
| 4,797,177       | <b>٣,٣1٧,٧11</b>        | ٨     | حجوزات مدينة ومصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة اخرى |
| ٤,٧٠٣,١٢٨       | 1,076,996               | ٩     | مستحق من أطراف ذات علاقة                             |
| ٤,٧٢٢,٨١٠       | ۸۱,٦١٩                  | ١.    | نقد وما في حكمه                                      |
| ۲۲,٦٨٠,٤٣٠      | ۳۰,۱۸۸,۱۹۷              |       | إجمالي الأصول المتداولة                              |
| ٢٣,١٢٢,٨٤٤      | T., £ No, £ To          |       | إجمالي الأصول                                        |
|                 | _                       |       | حقوق الملكية والإلتزامات                             |
|                 |                         |       | حقوق الملكية                                         |
| 1 ,             | 17,,                    | 11    | ر أس المال                                           |
| ٣٠,٠٠٠          | -                       | 17    | احتياطي نظامي                                        |
| 11, 477, 154    | ٤,٢٩٢,٣٢٤               |       | أرباح مبقاة                                          |
| 11,017,158      | 17,797,77£              |       | إجمالي حقوق الملكية                                  |
|                 |                         |       | الإلتزامات غيرالمتداولة                              |
| 444,451         | o. £, Y \ V             | ١٣    | التزامات منافع الموظفين                              |
| 1,,             | ١,٠٠٠,٠٠٠               | ١٤    | مر ابحات تمويلية – الجزء غير المتداول                |
| 1,477,757       | 1,0. £,7 A V            |       | إجمالي الإلتزامات غير المتداولة                      |
|                 |                         |       | الإلتزامات المتداولة                                 |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰       | ۲,۰۰۰,۰۰۰               | ١٤    | مر ابحات تمويلية – الجزء المتداول                    |
| ٤,٧٣٣,١٥٧       | 7,777,710               | 10    | ذمم دائنة                                            |
| 7,757,70.       | ٦,٢٠١,٧٨٤               | ١٦    | مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى                     |
| Y01,919         | <b>۲ ۳ V</b> , <b>V</b> | ٩     | مستحق الي أطراف ذات علاقة                            |
| 05.,779         | ۸٦٦,٨١٨                 | 14    | مخصص الزكاة                                          |
| 1.,777,900      | 17,711,175              |       | إجمالي الإلتزامات المتداولة                          |
| 11,7.7,7.1      | 1 £ , 1 9 ٣ , 1 1 1     |       | إجمالي الإلتزامات                                    |
| ۲۳,۱۲۲,۸٤٤      | ٣٠,٤٨٥,٤٣٥              |       | إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات                      |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

| ۲۰۲۳م                                     | ٤٢٠٢م               | إيضاح      | _                                                                |
|-------------------------------------------|---------------------|------------|------------------------------------------------------------------|
| ۲۱,۸00,1٤٧                                | 7 £ , £ V • , 0 • 7 | ١٨         | إير ادات                                                         |
| (17,754,.10)                              | (17,744,440)        | 19         | تكلفة الإيرادات                                                  |
| ۸,۲۰۸,۱۳۲                                 | 11,191,771          |            | مجمل الربح                                                       |
| (٢,٩٠٧,٠٩٤)                               | (٣,٩٣٥,٠٧١)         | ۲.         | مصروفات عمومية وادارية                                           |
| $(\vee \cdot \cdot , \sharp \vee \sharp)$ | (1,0, 7 4 7 )       | ۷ و ۸      | مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة                                 |
| ٤,٦٠٠,٥٦٤                                 | 0, 707, £77         |            | صافي الربح من الأنشطة التشغيلية                                  |
| $(170,\cdots)$                            | (\$\$\\\\)          | 77         | تكاليف تمويلية                                                   |
| 117,449                                   | 71.,040             | 71         | إير ادات أخرى                                                    |
| ٤,٦٤٩,٣٤٣                                 | 0,711,770           |            | الربح قبل الزكاة                                                 |
| (٣٣١,١١٨)                                 | (٥٣٥,٦٧٨)           | ١٧         | الزكاة                                                           |
| ٤,٣١٨,٢٢٥                                 | 0,. 47,.04          |            | ربح السنة                                                        |
|                                           |                     |            | الدخل الشامل الآخر:                                              |
| (17,979)                                  | (                   | ١٣         | خسائر إعادة قياس إلتز امات منافع الموظفين                        |
| ٤,٣٠٤,٢٩٦                                 | 0,.7.,471           |            | إجمالي الدخل الشامل                                              |
|                                           |                     |            |                                                                  |
|                                           |                     |            | ربحية السهم                                                      |
|                                           | , N.                | <b>.</b> . | ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة من صافي ربح |
| ٣,٦٠                                      | ٤,٢٥                | 7.7        | السنة                                                            |

| الإجمالي                     | الأرباح المبقاة              | الإحتياطي<br>النظامي | رأس المال    | -                                                            |
|------------------------------|------------------------------|----------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|
| 17,711,757                   | 17,011,154                   | ٣٠,٠٠٠               | 1,           | رصید ۱ ینایر ۲۰۲۳                                            |
| ٤,٣١٨,٢٢٥                    | ٤,٣١٨,٢٢٥                    | -                    | -            | ربح السنة                                                    |
| (17,979)                     | (17,979)                     | -                    | _            | خسائر إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين                     |
| ٤,٣٠٤,٢٩٦                    | ٤,٣٠٤,٢٩٦                    | -                    | -            | إجمالي الدخل الشامل                                          |
| (0,0,)                       | (0,0,)                       |                      |              | نوزیعات ارباح (ایضاح ۲۰)                                     |
| 11,017,128                   | 11, 47, 154                  | ٣٠,٠٠٠               | 1 ,          | رصید ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳                                          |
| 11,017,128                   | 11,7747,1£7<br>(11,7747,1£7) | ۳۰,۰۰۰               | 1,           | رصيد ١ يناير ٢٠٢٤<br>محول من أرباح مبقاه إلى زيادة رأس المال |
| _                            | -                            | (**,***)             | ٣٠,٠٠٠       | محول من احتياطي نظامي إلى زيادة رأس المال                    |
| £                            | _                            | _                    | £            |                                                              |
| <del>-</del> / · · · / · · · | <del>=</del>                 | -                    | 4711 971 - 1 | محول من اطراف ذات علاقة إلى زيادة رأس المال                  |
| 0,. AT,. 0                   | 0,. AT,. 0                   | <u> </u>             | -            | محول من اطراف دات علاقه إلى رياده راس المال ربح السنة        |
| <u> </u>                     | 0,.AT,.0V<br>(YY,VTT)        |                      | -            |                                                              |
| 0,. 17,.04                   |                              | -<br>-<br>-<br>-     |              | ربح السنة                                                    |
| 0,.AT,.0V<br>(YY,VTT)        | (**, ٧٣٣)                    | -<br>-<br>-<br>-     | -<br>-<br>-  | ربح السنة<br>خسائر إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين        |

| ۲۰۲۳م_          | ٤٢٠٢م                          |                                                                                                               |
|-----------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |                                | تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية:                                                                            |
| ६,२६१,७६७       | 0,711,770                      | الربح قبل الزكاة                                                                                              |
|                 |                                | تعديلات على صافي الربح مقابل البنود الاتية :                                                                  |
| 150,771         | 179,.77                        | استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات                                                                                  |
| 9,079           | ٩,٣٨٠                          | إطفاء أصول غير ملموسة                                                                                         |
| -               | $(1 \cdot \lambda, 1 \cdot 7)$ | أرباح بيع ممتلكات والأت ومعدات                                                                                |
| ٧٣,٤٤٤          | 177,057                        | مخصص التزامات منافع الموظفين                                                                                  |
| ٧٠٠,٤٧٤         | 1,0,444                        | مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة                                                                              |
| 0,074,.01       | ٧,٣٢١,٨١٩                      |                                                                                                               |
|                 |                                | التغير في الأصول والإلتزامات التشغيلية:                                                                       |
| 1,272,927       | (10,717,7.7)                   | ذمم مدينة تجارية                                                                                              |
| (1,۲,79٤)       | (770,079)                      | مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة اخرى                                                                        |
| ( 7 5 7, 9 7 1) | 7,792,.77                      | مخزون                                                                                                         |
| (٢٦٤,٣٥٨)       | (1, 7 £ 9, 9 £ 7)              | ذمم دائنة                                                                                                     |
| ٨٤٤,٧٤٤         | 7, 200, 172                    | حجوزات مدينة مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى                                                                 |
| (٣,070,٤٦٠)     | (٧٦٨,٠٠٠)                      | مستحق من أطراف ذات علاقة                                                                                      |
| (989,758)       | 171,910                        | مستحق إلي أطراف ذات علاقة                                                                                     |
| (04,.91)        | (١٨,٧٣٤)                       | مسدد من التز امات منافع الموظفين                                                                              |
| (189,897)       | (٢٠٩,٠٨٩)                      | زكاة مدفوعة                                                                                                   |
| 1,785,071       | (17.707,17)                    | صافي النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية                                                      |
|                 |                                | تدفقات نقدية من الأنشطة الاستثمارية:                                                                          |
| (7.,٤١٣)        | (0,179)                        | مسدد لشراء ممتلكات وآلات ومعدات                                                                               |
|                 | 17.,                           | متحصل من بيع ممتلكات والآت ومعدات                                                                             |
| (٦٠,٤١٣)        | 111,471                        | صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية                                                        |
|                 |                                | تدفقات نقدية من الأنشطة التمويلية:                                                                            |
| -               | $(Y, \dots, \dots)$            | مدفوع من مرابحات تمويلية                                                                                      |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠       | <b>Y</b> , • • • • •           | محصل من مرابحات تمويلية                                                                                       |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠       | <u>-</u>                       | صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية                                                                     |
| ٤,٥٧٤,١٥٥       | (1,711,191)                    | صافي الزيادة في النقد وما في حكمه                                                                             |
| 181,700         | ٤,٧٢٢,٨١٠                      | نقد وما في حكمه في بداية السنة .                                                                              |
| ٤,٧٢٢,٨١٠       | ۸۱,٦١٩                         | نقد وما في حكمه في نهاية السنة                                                                                |
| ۳۲۰۲۳_          | ٤٢٠٢م                          | معاملات غير نقدية                                                                                             |
| ۲۰۲۳ م.۰۰       | _                              | مقاصة توزيعات ارباح مع المستحق من اطراف ذات علاقة                                                             |
| -               | £                              | محول من المستحق الي اطراف ذات علاقة الي <i>زيادة</i> رأس المال<br>محول من الارباح المبقاء الي زيادة رأس المال |
| -               | <b>**,**</b>                   | محول من الاحتياطي نظامي الي زيادة رأس المال<br>محول من الاحتياطي نظامي الي زيادة رأس المال                    |
| 9 .             | -                              | شطب ذمم مدينة تجارية مع مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة                                                      |
| ٤٢٦,٠٧٥         |                                | شطب مستحق من أطراف ذات علاقة مع مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة                                              |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

#### ١ ـ معلومات عن الشركة

تأسست شركة زهر الخزامى للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) ("الشركة") في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٩٦٢٥ بالرياخ ١٤٣٧/٦/١هـ.

في ٢٤ يناير ٢٠٢٤م، تحولت الشركة الشركة زهر الخزامي للألمنيوم" من شركة ذات مسؤلية محدودة الي شركة مساهمة سعودية مقفلة، بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٩٩٦٢٥٥ وتم تعديل راس مال الشركة من ١٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي الي ١٢,٠٠٠،٠٠٠ ريال سعودي بزيادة قدرها ١١,٩٠٠،٠٠٠ ريال سعودي وتم تغطية مبلغ الزيادة عن طريق حساب الأرباح المبقاه والأحتياطي النظامي والرصيد المستحق إلى أطراف ذات علاقة.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تشكيل وتركيب قطاعات الألمنيوم وصناعة الهياكل المعدنية وأجزائها وخدمات تصميم وبيع الانتاج التام من قطاعات الألمنيوم.

#### ٢\_ أسس إعداد القوائم المالية

### ١-١ بيان الإلتزام

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الاخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

#### ٢-٢ إعداد القوائم المالية

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا التزامات المنافع المحددة - منافع الموظفين، التي تم قياسها بالقيمة الحالية باستخدام طريقة وحدة الانتمان المخططة.

### ٢-٣ عملة العرض والإفصاح

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للشركة وتم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

### ٢-٤ الإفتراضات والتقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للأصول والإلتزامات والايرادات والمصروفات. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر، ويتم إظهار أثر التعديلات التي تترتب عن مراجعة التقديرات المحاسبية في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بهذه التعديلات.

فيما يلي توضيحاً للمعلومات عن الافتراضات وتقديرات عدم التأكد والتي يكون لها تأثيراً جوهرياً على المبالغ المعروضة في القوائم المالية وإيضاحاتها:

#### إفتراض الإستمرارية

#### الأعمار الإنتاجية للممتلكات والالأت والمعدات

نقوم الإدارة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والالأت والمعدات بغرض إحتساب الإستهلاك، ويتم تحديد هذا التقدير اعتماداً على الاستخدام المتوقع لهذه الأصول وعمرها الافتراضي والتلف المادي الذي تتعرض له.

تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية للأعمار الإنتاجية بشكل سنوي للتحقق من أنها تعكس المنفعة المتوقع الحصول عليها وفي حال اختلافها عن التقديرات السابقة يتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية - إن وجدت.

#### الإنخفاض في قيمة الأصول غير المالية

(فيما عدا المخزون والذى يتم تقدير الإنخفاض فيه بشكل منفصل) تقوم الإدارة بتاريخ كل تقرير مالي بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية الأخرى وذلك لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر يشير الي حدوث انخفاض في قيم تلك الأصول ، وفي حال وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد وتخفض القيمة الدفترية إليها ويتم الاعتراف بخسارة الإنخفاض في قيمة تلك الأصول وتحمل على قائمة الربح او الخساره و الدخل الشامل الأخر. يتم قياس القيمة القابلة للاسترداد باستخدام - القيمة العادلة للأصل مطروحا منه تكلفة بيعه - أو - القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة منه وفقاً لمعدل الخصم - أيهما أكبر.

إن المؤشر ات على حدوث انخفاض في قيمة أصل غير مالي قد يكون معلومات عن حدوث انخفاض جو هري في القيمة السوقية للأصل بأكثر من المتوقع نتيجة الاستخدام العادي أو توفر دليل على تقادم الأصل أو تلفه أو تراجع في أداءه الاقتصادي المتوقع سواء في نتائجه التشغيلية أو في التدفقات النقدية المتوقعة منه.

عند وجود مؤشرات على أن خسارة الإنخفاض مثبتة في فترات سابقة ربما لم تعد موجودة أو انها انخفضت يتم عكس خسارة الإنخفاض فقط الي الحد الذي لا يتجاوز خسارة الإنخفاض التي تم الاعتراف بها من قبل.

#### مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية

تستخدم الشركة سجل المخصص لحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية. تستند معدلات المخصصات إلى أيام التأخير لمجموعة العملاء.

يعتمد سجل المخصص مبدئيًا على معدلات التعثر في السداد التاريخية للشركة والتي يتم ملاحظتها. ستقوم الشركة بحساب المصفوفة بشكل دقيق لتعديل تجربة الخسارة الانتمانية التاريخية مع المعلومات التي تتسم بالنظرة المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع أن تتدهور الأوضاع الاقتصادية المتوقعة (أي الناتج المحلي الإجمالي) على مدى العام المقبل والذي قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات التعثر في السداد في القطاع العقاري، فإنه يتم تعديل معدلات التعثر في السداد التاريخية والتي يتم ملاحظتها ويتم تحليل التغيرات في التقديرات التي تتسم بالنظرة المستقبلية.

إن تقييم العلاقة بين معدلات التعثر في السداد التاريخية والتي يتم ملاحظتها والظروف الاقتصادية المتوقعة والخسائر الانتمانية المتوقعة هو تقدير جوهري. إن قيمة الخسائر الانتمانية المتوقعة هي أكثر البنود حساسية للتغيرات في الظروف والظروف الاقتصادية المتوقعة. قد لا تمثل تجربة الخسارة الائتمانية التاريخية وتوقعات الظروف الاقتصادية الخاصة بالشركة التعثر الفعلي في السداد للعميل في المستقبل. تم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية وأصول العقد الخاصة بالشركة في إيضاح (٧).

# مخصص مخزون بطيء الحركة

نقوم الإدارة بتكوين مخصص بالمخزون المتقادم وبطيء الحركة. وتستند تقديرات صافي القيمة الاستردادية للمخزون على أكثر الأدلة موثوقية في وقت استخدام التقديرات. وتأخذ هذه التقديرات بالاعتبار التقلبات في الأسعار أو التكاليف المرتبطة بشكل مباشرة بأحداث تقع بعد تاريخ قائمة المركز المالي بالقدر الذي يؤكد أن ظروف هذه الأحداث قائمة كما في نهاية السنة.

#### منافع الموظفين – التزامات المنافع المحددة

تطبق الشركة خطة مكافأة نهاية الخدمة على موظفيها طبقًا لنظام العمل السعودي السائد. يكون الالتزام مستحقًا استناداً إلى طريقة وحدة الائتمان المخططة وفقاً للتقييم الاكتواري الدوري. لمزيد من التفاصيل حول الافتراضات والتقديرات، راجع إيضاح (١٣).

#### ٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية الحالية والتفسيرات

## ٣-١ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

اعتمدت الشركة المعابير الجديدة والتعديلات التالية لأول مره في تقريرها السنوى اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٤ م:

٣-١-١ تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) - التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار: تشمل هذه التعديلات متطلبات لمعاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) لتوضيح طريقة محاسبة الشركة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تعتبر فيها بعض أو جميع مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار متغيرة تعتمد على المؤشر أو السعر الذي من المحتمل جدًا أن يتأثر.

٣-١-٢ <u>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) - الإلتزامات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف الإلتزامات كمتداولة أو غير متداولة:</u> توضح هذه التعديلات كيف يؤثر الامتثال للشروط الذي يجب على الشركة الامتثال لها خلال اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير على تصنيف الإلتزامات. وتهدف هذه التعديلات أيضًا إلى تحسين المعلومات التي توفر ها الشركة فيما يتعلق بالإلتزامات الخاضعة لهذه الشروط.

٣-١-٣ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧)، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) – ترتيبات تمويل الموردين: تتطلب هذه التعديلات إفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وآثارها على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة.

اعتماد التعديلات المذكورة أعلاه ليس لها أي تأثير جو هري على القوائم المالية خلال السنة ، وكذلك لا توجد التزامات عقود تأجير لدى الشركة.

#### ٣-٢ المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد:

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ م مع السماح بالتطبيق المبكر ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية. تقوم الشركة حاليًا بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية.

٣-٢-١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢٧) — عدم إمكانية التحويل تتأثر المنشأة بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملة أجنبية غير قابلة للتحويل لعملة أخرى في تاريخ قياس لغرض محدد.

٣-٢-٢ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - تصنيف وقياس الأدوات المالية

#### التعديلات:

- توضيح متطلبات توقيت الاعتراف ببعض الأصول والإلتزامات المالية وإلغاء الاعتراف بها، مع استثناء جديد لبعض الإلتزامات المالية التي تتم تسويتها من خلال نظام تحويل نقدي إلكتروني.
  - توضيح وإضافة المزيد من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار مدفوعات رأس المال والفائدة فقط.
  - إضافة إفصاحات جديدة لبعض الأدوات ذات الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات ذات الميزات المرتبطة بتحقيق الأهداف البيئية والاجتماعية والحوكمة؛ و
    - إجراء تحديثات على الإفصاحات الخاصة بأدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.
      - ٣-٢-٣ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) ، "العرض والإفصاح في القوائم المالية"

المعيار الجديد للعرض والإفصاح في القوائم المالية، مع التركيز على تحديثات قائمة الربح أو الخسارة. تشمل المفاهيم الرئيسية الجديدة التي تم إدخالها في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ بما يلي:

- هيكل قائمة الربح أو الخسارة؛
- الإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية لبعض مقابيس أداء الأرباح أو الخسائر التي يتم الإبلاغ عنها خارج القوائم المالية للمنشأة (أي مقابيس الأداء المحددة من قبل الإدارة) ؛ و
  - تعزيز مبادئ التجميع والتصنيف التي تنطبق على القوائم المالية الأولية والملاحظات بشكل عام.

# ٤- ملخص لأهم المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية:

إن السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد القوائم المالية للشركة مبينة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

#### الإيرادات:

تثبت الشركة الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

- تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقاً والتزامات واجبة التنفيذ وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.
  - الخطوة ٢ تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.
  - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه الشركة مقابل تحويل الخدمات أو البضائع المتعهد بها إلى الخطوة ٣ العميل، باستثناء المبالغ المحصلة بالنيابة عن الأطراف الخارجية.
- تخصيص سعر المعاملة الانزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من النزام أداء واحد، تخصص الشركة سعر المعاملة لكل النزام أداء واحد، تخصص الشركة سعر المعاملة لكل النزام أداء.
  - الخطوة ٥ إثبات الإيرادات عند (أو أثناء) وفاء المنشأة بالتزام أداء.

تفى الشركة بالتزام الأداء وتثبت الإيرادات بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

- يتلقى العميل المنافع التي يقدمها أداء الشركة ويستهلكها في نفس الوقت حال قيام الشركة بالأداء؛
  - يُنشئ أداء الشركة أو يحسن الأصل الخاضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه ؟ أو
- لا يُنشئ أداء الشركة أي أصل له استخدام بديل للشركة، وللشركة حق واجب النفاذ في مدفوعات مقابل الأداء المنجز حتى تاريخه.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم عندها استيفاء أحد الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات عند وقت الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء الشركة بالتزام أداء من خلال تسليم المنتجات للعملاء و تقديم الخدمات المتعهد بها، ينتج عن ذلك أصل ناتج عن عقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما يتجاوز مبلغ المقابل المالي المقبوض من العميل مبلغ الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

نُقاس الإير ادات بالقيمة العادلة للمقابل المقبوض أو مستحق القبض، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب والرسوم. تقوم الشركة بتقييم ترتيبات إير اداتها وفقًا لمعايير محددة لتحديد ما إذا كانت تتصرف كأصيل أو وكيل. يتم إثبات الإير ادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية للشركة ويمكن قياس الإير ادات والتكاليف، إن وجدت، بشكلٍ موثوق.

#### مصادر الابرادات

تحصل الشركة على إيرادات من المصادر التالية:

| نقطة إثبات الإيرادات | مصادر الإيرادات                                                     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------|
| عند نقطة من الزمن    | بيع قطاعات المونيوم مشَّكلة (الأنتاج التام) والإكسسوارات الخاصة بها |
| عند نقطة من الزمن    | خدمات تركيب قطاعات الالمونيوم                                       |

تقدم الشركة خدمات تركيب قطاعات الألمونيوم بيع الانتاج التام ولا يوجد سعر معامله منفصل لكل التزام وبالتالي لايمكن فصل الإير ادات الناتجة عن الوفاء بهذه الالتزامات.

#### ممتلكات وألات ومعدات

تظهر الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن التكلفة التاريخية النفقات العائدة مباشرة إلى اقتناء البنود.

تُدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل أو يتم إثباتها كأصل منفصل، حسب ما هو ملائم، فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى الشركة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند ويكون بالإمكان قياس تكلفة هذا البند بشكلٍ موثوق. يتم إلغاء إثبات القيمة الدفترية لأي من العناصر التي تتم المحاسبة عنها كأصل منفصل عند استبدالها. وتُحمِّل الإصلاحات والصيانة الأخرى على الربح أو الخسارة خلال فترة التقرير التي يتم تكبدها فيها.

يتم حساب استهلاك الممتلكات والألات والمعدات بعد خصم قيمتها المتبقية المقدرة لتوزيع تكلفتها بطريقة القسط الثابت. يتم تحميل الاستهلاك على الربح أو الخسارة.

يتم فحص القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للممتلكات والألات والمعدات وتعديلها، إذا كان ذلك مناسباً، في نهاية كل فترة تقرير سنوية. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى قيمته القابلة للاسترداد، وذلك في حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

تُحدد أرباح وخسائر الاستبعادات بمقارنة المتحصلات مع القيم الدفترية، وتُدرج في الربح أو الخسارة. تعد قطع الغيار الرئيسية مؤهلة لإثباتها ضمن الممتلكات والالات والمعدّات عندما تتوقع الشركة أن تستخدمها خلال أكثر من سنة واحدة. يتم التحويل إلى فئة الأصول التشغيلية ذات الصلة عندما تكون هذه البنود متاحة للاستخدام.

تتم رسملة الأصول قيد الإنشاء أو التطوير في حساب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ. يتم نقل الأصل قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والألات والمعدات، وذلك عند جلب الأصول إلى موقعها و / أو وضعها اللازمين لاستخدامها على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة. إن تكلفة أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ تشمل سعر الشراء وتكاليف الإنشاء / التطوير وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة إلى إنشاء أو اقتناء أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

| نسب ألاهلاك | سنوات | وفيما يلي الأعمار الانتاجية: |
|-------------|-------|------------------------------|
| %1.         | ١.    | آلات ومعدات                  |
| %Y•         | ٥     | عدد وأدوات                   |
| %Y•         | ٥     | اثاث ومفروشات                |
| %Y•         | ٥     | أجهزه حاسب آلي               |
| %Y•         | ٥     | أجهزه كهربائية أ             |
| %Y•         | ٥     | سيارات                       |

#### أصول غير ملموسة

يتم قياس الأصول غير الملموسة المقتناة بشكل منفصل بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. ويتم إثبات الأصول غير الملموسة المقتناة في تجميع المنشآت بقيمها العادلة. تظهر الأصول غير الملموسة قيد التطوير بالتكلفة. بعد الإثبات المبدئي، تظهر الأصول غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة.

تطفأ الأصول غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لتحري الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية يشير إلى احتمال تعرّض الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على الأقل في نهاية كل فترة تقرير. تتم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل لتعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في الربح أو الخسارة ضمن فئة المصاريف بما يتماشى مع وظيفة الأصول غير الملموسة.

تُقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إثبات الأصول غير الملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصول، وتُثبت في الربح أو الخسارة عند إلغاء إثبات تلك الأصول.

يتم إطفاء الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة كما يلي:

| _ | سنوات | بيان         |  |
|---|-------|--------------|--|
| _ | ٥     | برامج وأنظمة |  |

#### مخزون

يتضمن المخزون مواد خام ومستلزمات تصنيع والتي يتم تسجيلها بالتكلفة والتي تتضمن تكاليف شراء المخزون وكافة المصاريف المتكبدة المرتبطة بتحويله والوصول به إلى موقعه وحالته الراهنة. ويتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح. كما يتم تكوين مخصص للأصناف الراكدة وبطيئة الحركة بناءً على تقديرات الإدارة بتاريخ إعداد القوائم المالية (إن وجد).

لاحقا بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. ويمثل صافي القيمة القابلة للتحقق، سعر البيع التقديري في ظروف النشاط الاعتيادي ناقصًا أي تكاليف متوقعة للإنجاز و تكاليف البيع المقدرة.

### الأدوات المالية

#### الإثبات والقياس الأولي

يتم الإثبات الأولي للذمم المدينة التجارية المُصدرة عند نشوئها. يتم الإثبات الأولي لجميع الأصول المالية والإلتزامات المالية الأخرى عندما تصبح الشركة طرفًا في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم القياس الأولي للأصل المالي (ما لم يكن ذمة مدينة دون مكون تمويل مهم) أو للالتزام المالي بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى اقتناءه أو إصداره، للبند غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم القياس الأولي للذمم المدينة التجارية دون مكون تمويل مهم بسعر المعاملة.

#### الأصول المالية

#### تصنيف الأصول المالية

يتم عند الإثبات الأولي تصنيف الأصل المالي على أنه مقاس: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استو في الشر وط التالية:

أ) يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و

ب) تنشأ الشروط التعاقدية للأصول المالية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

#### تصنيف الأصول المالية

يجب قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفى الشرطين التاليين:

- أ) يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال الذي يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع أصول مالية.
- ب) تنشأ الشروط التعاقدية للأصول المالية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

يجب قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ما لم يتم قياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

| التصنيف وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ | الأصول المالية           |
|-----------------------------------------------|--------------------------|
| بالتكلفة المطفأة                              | نقد و أر صدة لدى البنوك  |
| بالتكلفة المطفأة                              | ذمم مدينة تجارية         |
| بالتكلفة المطفأة                              | حجوزات مدينة             |
| بالتكلفة المطفأة                              | مستحق من أطراف ذات علاقة |

#### القياس اللاحق

تنطبق السياسة المحاسبية التالية على القياس اللاحق للأصول المالية:

| الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو                           | تقاس هذه الأصول لاحقا بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر بما في ذلك           |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الخسارة                                                                   | إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح ضمن قائمة الربح او الخساره                                     |
|                                                                           | ليس لدى الشركة أي من هذه الأصول.                                                                |
| الأصول المالية بالتكلفة المستنفذة                                         | تقاس هذه الأصول لاحقا بالتكلفة المستنفذة باستعمال طريقة الفائدة الفعلية. تنخفض القيمة المستنفذة |
|                                                                           | بخسائر إنخفاض القيمة. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر الصرف الأجنبي                 |
|                                                                           | والإنخفاض في القيمة في قائمة الربح او الخسارة. يتم إثبات أي مكسب أو خسارة من إلغاء إثبات        |
|                                                                           | الاستثمار في قائمة الربح او الخسارة.                                                            |
| الأصول المالية من خلال الدخل الشامل الآخر                                 | يتم قياسها لاحقا بالقيمة العادلة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة الفائدة |
| (استثمارات أدوات الدين)                                                   | الفعلية ومكاسب وخسائر صرف العملات الاجنبية والإنخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة.             |
|                                                                           | يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الصافية الأخرى في الدخل الشَّامل الآخر عند الغاء الإثبات فإن     |
|                                                                           | الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر يُعاد تصنيفها إلى قائمة الربح او الخساره.      |
|                                                                           | ليس لَدى الشركة أي من هذه الأصول.                                                               |
| الأصول المالية من خلال الدخل الشامل الآخر<br>(استثمارات أدوات حقوق ملكية) | تقاس هذه الأصول لاحقا بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كدخل ضمن الربح أو              |
| (استثمارات أدوات حقوق ملكية)                                              | الخسارة. يتم اثبات أي ربح او خسارة من الغاء او اثبات الاستثمار في حقوق الملكية ولا يجوز         |
|                                                                           | إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح او الخساره .                                                      |
|                                                                           | ليس لدى الشركة أي من هذه الأصول.                                                                |

#### إعادة التصنيف

لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية لاحقاً لإثباتها الأولى، إلا في الفترة التي تقوم فيها الشركة بتغيير نموذج أعمالها بهدف إدارة الأصول المالية.

## التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات الأصل المالى عند:

- انتهاء الحقوق في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قيام الشركة بتحويل حقوق الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو تتحمل التزامًا بالدفع الكامل للتدفقات النقدية التي تم الحصول عليها دون تأخير كبير لطرف آخر بموجب ترتيب "القبض والدفع"، وإما:
  - (أ) قيام الشركة بالتحويل الكامل لجميع مخاطر ومنافع الأصل، أو
  - (ب) عدم قيام الشركة بالتحويل أو الاحتفاظ الكامل بجميع مخاطر ومنافع الأصل، ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

#### الانخفاض في قيمة الأصول المالية

تستخدم متطلبات الانخفاض في القيمة الواردة في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ معلومات أكثر تطلعية للمستقبل لإثبات الخسائر الانتمانية المتوقعة - "نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة". ويحل محل "نموذج الخسارة المتكبدة" في معيار المحاسبة الدولي ٣٩. الأدوات التي تقع ضمن نطاق المتطلبات الجديدة تشتمل على القروض والأصول المالية الأخرى ذات نوع الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، وأصول العقود التي يتم إثباتها وقياسها وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ والتزامات القروض وبعض عقود الضمان المالي (للمُصدر) التي لا تُقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إن إثبات الخسائر الائتمانية لم يعد يعتمد على تحديد الشركة لحدث الخسارة الائتمانية لأول مرة. وبدلاً من ذلك، تأخذ الشركة بالاعتبار نطاق أوسع من المعلومات عند تقييم المخاطر الائتمانية وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك الأحداث السابقة والتنبؤات المعقولة والقابلة للدعم التي تؤثر على التحصيل الفعلي للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة.

- وعند تطبيق منهج النظرة التطلعية للمستقبل، يتم إجراء تمييز بين:
- الأدوات المالية التي لم تتراجع جو هرياً في الجودة الائتمانية منذ الإثبات الأولي لها أو تلك التي لها مخاطر ائتمانية منخفضة ("المرحلة ١") و
- الأدوات المالية التي تراجعت جوهرياً في الجودة الائتمانية منذ الإثبات الأولي لها أو تلك التي مخاطرها الائتمانية غير منخفضة ("المرحلة آ"). "المرحلة ٣" ستغطي الأصول المالية التي لديها دليلاً موضوعياً للانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير.

يتم إثبات "الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً" للفئة الأولى بينما يتم إثبات "الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر" في الفئة الثانية. يتم تحديد قياس الخسائر الائتمانية على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

### عرض الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم خصم مخصصات الخسائر الانتمانية المتوقعة للأصل المالي المقاس بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الاجمالية للأصول. يتم عرض الخسائر الانتمانية المتوقعة بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة.

# تقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية والأخرى

تطبق الشركة المنهج المبسط الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بغرض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. وتطبق هذه الطريقة بهدف تقبيم مخصص ما مقابل:

- الأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة للشركة

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى معلومات سداد الذمم المدينة وذلك على مدى ١٢ شهراً قبل كل فترة تقرير وما يقابلها من خسائر انتمانية تاريخية تم التعرض لها خلال هذه الفترة. تُعدل معدلات الخسائر التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء لتسوية الذمم المدينة. حددت الشركة الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية (الدولة التي تقدم خدماتها فيها) ليكون أكثر العوامل ملائمة، وبالتالي تُعدل معدلات الخسائر التاريخية استناداً إلى التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

# يُقسم منهج الخسارة المتوقعة نموذج إجمالي مبلغ الخسارة إلى الأجزاء التالية:

احتمالية التعثر في السداد، والخسارة بافتراض التعثر في السداد، والتعرضات عند التعثر في السداد. وقد تم شرحها باختصار كما يلي:

الخسارة بافتراض التعثر في السداد: تمثل تقدير الخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهي تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض تحصيلها بما في ذلك من أي ضمان. ويتم عادة التعبير عنها كنسبة مئوية من التعرضات عند التعثر في السداد.

احتمالية التعثر في السداد: تمثل احتمالية التعثر في السداد على مدى أفق زمني محدد.

التعرضات عند التعثر في السداد: تمثل تقدير للتعرض في تاريخ تعثر مستقبلي في السداد، بالأخذ بالاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير، بما في ذلك سداد أصل المبلغ والفائدة وعمليات السحب المتوقعة المتعلقة بالتسهيلات الملزمة.

تستخدم الشركة نموذج احتمالية التعثر في السداد في مرحلة زمنية معينة لقياس الانخفاض في قيمة الأصول المالية. تتضمن نماذج احتمالية التعثر في السداد في مرحلة زمنية معينة. إن الهيكل لأجل الخاص باحتمالية التعثر في السداد في في مرحلة زمنية معينة معينة معينة معينة معينة معينة معينة يمكن استخدامها لقياس التدهور الائتماني والبدء في احتمالية التعثر في السداد عند القيام بعمليات احتساب المخصص. كذلك، عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، وبعد تحويل المدخلات بشكل صحيح، يمكن التنبؤ بالتدفقات النقدية والقيمة الدفترية الإجمالية، ومخصص الخسارة، والتكلفة المطفأة للأداة المالية ومن ثم احتسابها.

# سيناريوهات المتوسط المرجح للاقتصاد الكلي

تقوم الشركة بإدراج عامل الآقتصاد الكلي من الناتج المحلي الإجمالي لوضع سيناريوهات متعددة بغرض تحقق نتائج أكثر احتمالية باستخدام السيناريوهات الأفضل والأسوأ. إن التحليل الذي يستند إلى السيناريوهات متعددة للاقتصاد الأفضل والأسوأ. إن التحليل الذي يستند إلى السيناريوهات متعددة للاقتصاد الكلي المستقبلي. ويعكس تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة قيمة غير متحيزة ومرجحة الاحتمال يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة.

وبعد أن يتم تعديل مدخلات النموذج لسيناريوهات الاقتصاد الكلي المذكورة أعلاه، يتم احتساب احتمالية التعثر في السداد لكل سيناريو وعندئذ يتم احتساب المتوسط المرجح لاحتمالية السيناريوهات. وفي الخطوة الأخيرة، يتم تحديد المتوسط المرجح للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر والذي يستند إلى احتمالية السيناريوهات.

## تعريف التعثر في السداد

في السياق السابق، تعتبر الشركة أن التعثر في السداد يحدث عندما:

- يكون هناك احتمال بعدم قيام العميل بسداد التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل دون قيام الشركة باللجوء إلى الإجراءات مثل تحصيل الضمان (إذا كانت الشركة تحتفظ به)، أو

- عندما يكون العميل متأخر السداد لأكثر من ٣٦٠ يومًا في أي التزام ائتماني هام للشركة. ونظراً لأن قطاع الصناعة عادة ما يقترح أن تلك الفترة تمثل بعدالة سيناريو التعثر في السداد للشركة، فإن ذلك يدحض افتراض الـ ٩٠ يومًا المذكور في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل باستخدام النموذج أعلاه وإثبات الخسارة في قائمة الربح او الخساره. يتم شطب الذمم المدينة مع المخصص المرتبط بها عندما لا يكون هناك احتمال حقيقي باستر دادها مستقبلاً وتم تحقق كافة الضمانات أو تم تحويلها إلى الشركة . في حال زيادة أو نقصان مبلغ خسائر الإنخفاض في القيمة المثبتة سابقاً. في حال في القيمة المثبتة سابقاً. في حال الستر داد تحت بند الإيرادات الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة.

#### المخصص المحدد

يتم إثبات مخصص محدد على أساس من عميل لعميل آخر في تاريخ كل تقرير. تقوم الشركة بإثبات مخصص محدد مقايل الذمم المدينة من بعض العملاء. ويتم عكس المخصصات فقط عندما يتم استرداد المبالغ القائمة من العملاء.

#### الشطب

يَّتُم شُطِّب إجمالي القيمة الدفترية للأصول المالية (سواء جزئياً أو كلياً) إلى المدى الذي لا يكون عنده توقع واقعي بالاسترداد. وهذا هو الحال بصفة عامة عندما تقرر الشركة أن المدين ليس لديه أصول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ التي تتعرض للشطب

### الإلتزامات المالية

يتم الإثبات الأولى لجميع الإلتزامات المالية بالقيمة العادلة وفي حالة القروض والسلف، مخصومًا منها تكاليف المعاملات المباشرة.

تشتمل الإلتزامات المالية الخاصة بالشركة بشكل رئيسي على الذمم الدائنة التجارية والأخرى وتسهيلات التمويل الاسلامي.

بعد الإثبات الأولى، يتم لاحقاً قياس القروض والسلف بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلى.

| الإلتزامات المالية                    | التصنيف وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------|
| دمم دائنة تجارية                      | بالتكلفة المطفأة                              |
| مصروفات مستحقة والتزامات متداولة أخرى | بالتكلفة المطفأة                              |
| مرابحات تمويلية                       | بالتكلفة المطفأة                              |
| مستحق لأطراف ذات علاقة                | بالتكافة المطفأة                              |

#### التوقف عن الإثبات

تتوقف الشركة عن إثبات الإلتزامات المالية عندما يتم سداد الإلتزامات التعاقدية أو إلغاءها أو انتهائها.

#### عمليات تعديل الأصول المالية والإلتزامات المالية

#### الأصول المالية

إذا تم تعديل شروط الأصل المالي، تجري الشركة تقييماً فيما إذا كانت التدفقات النقدية للأصل المعدل مختلفة بشكل جوهري. وإذا كانت التدفقات النقدية مختلفة بشكل جوهري، عندئذِ فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصول المالية الأصلية يتم اعتبارها على أنها منقضية. وفي هذه الحالة، يتم التوقف عن إثبات الأصول المالية الأصلية وإثبات أصول مالية جديدة بالقيمة العادلة.

إذا كانت التدفقات النقدية للأصول المعدلة المقيدة بالتكلفة المطفأة غير مختلفة بشكل جوهري، عندئذ فإن التعديل لا يؤدي إلى التوقف عن إثبات الأصول المالية. وفي هذه الحالة، تقوم الشركة بإعادة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي وإثبات المبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كتعديل ربح أو خسارة ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

#### الالتزامات المالية

نتوقف الشركة عن إثبات الإلتزامات المالية عندما يتم تعديل شروطها وعندما تكون التدفقات النقدية للإلتزامات المعدلة مختلفة بشكل جوهري. وفي هذه الحالة، يتم إثبات إلتزامات مالية جديدة استناداً إلى الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. إن الفرق بين القيمة الدفترية للإلتزامات المالية التي يتم تمييزها والإلتزامات المالية الجديدة بالشروط المعدلة يتم إثباته في قائمة الربح أو الخسارة.

#### مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الأصول المالية والإلتزامات المالية ويُعرض المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي عند وجود حق قانوني ملزم بإجراء مقاصة للمبالغ المدرجة وعند وجود النية للتسوية على أساس الصافي وذلك لبيع الأصول وتسوية الإلتزامات في آن واحد.

يتم عرض الأصول غير المتداولة المصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع بصورة منفصلة وتقاس بقيمتها الدفترية قبل تصنيفها كمحتفظ بها بغرض البيع وقيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. ومع ذلك، يتم الاستمرار في قياس بعض الأصول المحتفظ بها بغرض البيع وفقاً للسياسة المحاسبية الملائمة للشركة لهذه الأصول. وبمجرد تصنيفها كمحتفظ بها بغرض البيع، لا تخضع الأصول للاستهلاك أو الإطفاء.

تم عرض أي ربح أو خسارة ناتجة عن بيع عملية غير مستمرة أو إعادة قياسها بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، كجزء من البند الرئيسي الواحد والربح أو الخسارة من العمليات غير المستمرة.

### نقد وما في حكمه

لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية ، يتضمن النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل والودائع المحتفظ بها تحت الطلب، والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل والتي تكون جاهزة للتحويل إلى مبالغ نقدية معلومة والتي لا تتعرض لمخاطر جوهرية من جراء التغير في القيمة.

#### القروض

تُحتسب القروض مبدئيا بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة. أي فرق بين المتحصلات ( صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة يتم الإعتراف به في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

#### تكلفة الإقتراض:

تكلفة التمويل المنسوبة مباشرة لاقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة (وهي أصول بحاجة لفترة كبيرة من الوقت، أكثر من سنة، حتى تصبح هذه الأصول جاهزة للإستخدام المعدة له. كما لم يتم رسملة أي تكلفة تمويل خلال فترة التوقف.

يتم اثبات جميع تكاليف التمويل الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبد تلك التكاليف.

### احتياطي نظامي

في ٤٢ يناير ٤٠٠٢م، تم تحويل رصيد الاحتياطي نظامي الي زيادة رأس المال ليصبح رصيد الإحتياطي كما في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م، لتغطية زيادة رأس المال (أيضاح ١١).

وفقاً لنظام الشركات الجديد المادة (١٢٣) في المملكة العربية السعودية الذي دخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١٩ يناير ٢٠٢٥م، لا يتوجب على الشركة تكوين احتياطي نظامي. ولاينص النظام الأساسي للشركة على تكوين أحتياطي نظامي.

#### مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات ناشئة (قانونية أو ضمنية) عن أحداث سابقة وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. ولا يتم الاعتراف بالمخصصات عن خسائر التشغيل المستقبلية.

و عندما يكون هناك عدد من الإلتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية أن يكون التدفق الخارجي مطلوبا في التسوية من خلال النظر في تصنيف الإلتزامات ككل. ويتم الاعتراف بالمخصص حتى إذا كان هناك احتمال ضئيل لحدوث تدفقات خارجة عن أي بند مدرج في نفس صنف الإلتزامات .

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير للإدارة، وذلك للنفقات المطلوب تسويتها للالتزام الحالي في نهاية فترة التقرير. إن معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية هو معدل ما قبل الزكاة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام. يتم إدراج الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الوقت كمصروفات فوائد.

### منافع موظفين

#### منافع موظفين قصيرة الأجل

يتم احتساب منافع الموظفين قصيرة الأجل كمصروفات عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم إثبات الالتزام المتعلق بالمبلغ المتوقع دفعه عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو ضمني حالي لدفع مقابل الخدمات السابقة التي قدمها الموظف ويمكن تقدير الالتزام بصورة موثوقة.

تستحق منافع الموظفين لكافة الموظفين العاملين بموجب أحكام وشروط نظام العمل المطبقة على الشركة وذلك عند إنهاء عقود عملهم.

#### خطة المساهمة المحددة

تُعد منافع التقاعد التي تقدمها المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية خطة مساهمة محددة. ليس على الشركة أي التزام بخلاف المساهمة المستحقة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية. تقوم الشركة بإثبات المساهمة المستحقة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كمصروف عند استحقاقها.

#### مخطط المنافع المحددة (مكافأة نهاية الخدمة للموظفين)

تطبق الشركة خطط منافع محددة بموجب نظام العمل السعودي المعمول به استناداً إلى فترات خدمة الموظفين المتراكمة كما في تاريخ قائمة المركز المالي.

يتم تحديد تكلفة المنافع المقدمة بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الانتمان المخططة لكل خطة. وسابقاً كان يتم احتساب التزام "مكافأة نهاية الخدمة للموظفين" على أساس القيمة الحالية للمزايا المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل في تاريخ التقرير.

إن عمليات إعادة القياس، والتي تتكون من الأرباح والخسائر الاكتوارية وتأثير الحد الأقصى للأصل (مع استبعاد المبالغ المدرجة بصافي الفائدة على صافي التزام المنفعة المحددة)، يتم إدراجها مباشرة في قائمة المتزام المنفعة المحددة)، يتم إدراجها مباشرة في قائمة المركز المالي مع إدراج المبالغ المدينة أو الدائنة المقابلة في الأرباح المبقاة من خلال الدخل الشامل الأخر في الفترة التي تنشأ فيها. لا يتم إعادة تصنيف عمليات إعادة القباس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

# يتم إدراج تكاليف الخدمة السابقة في قائمة الربح أو الخسارة في التاريخ الأسبق لـ:

- تاريخ تعديل الخطة أو تقليصها؛ و
- التاريخ الذي تقوم فيه الشركة بإثبات تكاليف إعادة الهيكلة ذات العلاقة.
- يتم احتساب صافى الفائدة بتطبيق معدل الخصم على صافى التزام أو أصل المنفعة المحددة.

تقوم الشركة بإثبات التغيرات التالية ضمن صافى التزام المنفعة المحددة في قائمة الربح أو الخسارة:

- تكلفة الخدمات التي تتكون من تكلفة الخدمة الحالية، وتكلفة الخدمة السابقة، والأرباح والخسائر من عمليات التقليص والتسويات غير الروتينية؛ و
  - إير ادات أو مصروفات صافى الفائدة.

#### الزكاة والضريبة

#### الن كاة

تخضع الشركة لنظام الزكاة والتي تحدد وفقاً للنظام والتعليمات الصادرة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والمعمول بها بالمملكة العربية السعودية.

يتم احتساب مخصص الزكاة على وعاء الزكاة المتضمن الدخل الزكوي او صافي الدخل المعدل أيهما أكثر وفقا لمقتضيات معيار الزكاة. ويتم قيد التعديلات التي تطرأ. أن وجدت في الفترة التي يتم فيها اعتماد الربط نهائي.

#### ضربية القيمة المضافة

يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد من ، أو المستحقة الدفع إلى، هيئة الزكاة والضريبة والجمارك كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في قائمة المركز المالي.

#### قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم استلامه مقابل بيع أصل أو لتحويل التزام في معاملة منظمة بين مشتركي السوق في تاريخ القياس. ويعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام يمكن أن يحدث إمّا:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام أو
- في حالة غياب السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ملائمة للأصل أو الالتزام. تستخدم الشركة أساليب تقويم مناسبة مع الظروف المُحيطة والتي تُتاح لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، بحيث تزيد -إلى أكبر حدّ ممكن-من استخدام المُدخلات الملائمة التي يمكن رصدها وأن تقلّل -إلى أكبر حدّ ممكن-من استخدام المُدخلات التي لا يمكن رصدها.
- إنّ قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي يأخذ بالحسبان قدرة المشارك في السوق على توليد منافع اقتصادية من خلال استعمال الأصل في أقصى وأفضل استخدام له أو عبر بيعه لمشاركٍ أخر في السوق، والذي قد يستعمل الأصل في أقصى وأفضل استخدام له.
- إنّ جميع الأصول والإلتزامات التي تُقاس قيمها العادلة أو يُفصح عنها في القوائم المالية مُصنّفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. ويوصف ذلك، كما يلي، بناءً على أدنى مستوى مُدخل يُعدّ مهماً بالنسبة لمجمل القياس:
  - المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لأصول أو إلتزامات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس.
- المستوى ٢: مدخلات عدا الأسعار المدرجة التي تم إدراجها في المستوى ١ وهي قابلة للملاحظة للأصول أو الإلتزامات بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).
  - المستوى ٣: مدخلات لأصول أو إلتزامات لا تستند إلى معلومات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

بالنسبة للأصول والإلتزامات التي يتم قياسها في القوائم المالية بالقيمة العادلة على أساس متكرّر، فإنّ الشركة تحدّد ما إذا حصلت تحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي عبر إعادة تقييم التصنيف (بناءً على أدني مستوى مُدخل يُعدّ مهماً بالنسبة لمجمل القياس) عند نهاية كلّ فترة تقرير.

# ٥ ممتلكات وآلات ومعدات

| الإجمالي      | سيارات         | أجهزة كهربائية | أثاث ومفروشات  | عدد وأدوات | آلات ومعدات |                           |
|---------------|----------------|----------------|----------------|------------|-------------|---------------------------|
|               |                |                |                |            |             | التكلفة الدفترية:         |
| 1,            | ٤١٣,٨٣٠        | ٧٨,٦٧٣         | ۳٠,٧١٩         | 177,770    | 151,109     | الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣م   |
| ۲۸,۹۱۳        | <b>۲۳,۳</b> 7۷ | -              | 0,0 87         | -          | -           | إضافات خُلال السنة        |
| 1,019,019     | ٤٣٧,١٩٧        | ٧٨,٦٧٣         | ۳٦,٢٦٥         | 177,770    | 151,109     | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م |
| 1,019,019     | £ ٣V, 1 9 V    | ٧٨,٦٧٣         | <b>77,770</b>  | 177,770    | A£1,109     | الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤م   |
| 0,179         | -              | -              | 0,179          | -          | -           | إضافات خلال السنة         |
| (۲۷۰, ٦٢٩)    | (۲۷۰,٦۲۹)      | _              | ,<br>-         | _          | _           | ألاستبعادات خلال العام    |
| 1,701,.19     | 177,071        | ٧٨,٦٧٣         | ٤١,٣٩٤         | 177,770    | 161,109     | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م |
|               |                |                |                |            |             | مجمع الاستهلاك:           |
| 97.,802       | 750,110        | ٥٨,٦٧٨         | ۲۸,۲۷۰         | 98,707     | १८१, • ८१   | الرصيد في أيناير ٢٠٢٣م    |
| 150,771       | 77,0.1         | ٧,٥١٤          | ٣,0٢٣          | 27,154     | ۸٤,٨٣٦      | استهلاك خُلال السنة       |
| 1,1.0,040     | ٣٧١,٦١٦        | 77,197         | ٣١,٧٩٣         | 117,.99    | 011,110     | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م |
| 1,1.0,040     | ٣٧١,٦١٦        | 77,197         | <b>٣1,٧</b> 9٣ | 117,.99    | ٥١٨,٨٧٥     | الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤م   |
| 179,.77       | 7 £ , • 7 9    | 0,971          | ٤,٥٢٣          | 1,447      | 97,097      | استهلاك خلال السنة        |
| TOA, YT1      | (٢٥٨,٧٣١)      | -              | -              | -          | -           | استبعاد مجمع الاستهلاك    |
| 9 7 0 , 1 7 1 | 187,901        | ٧٢,١٥٣         | 77,717         | 114,941    | 711,£77     | الرصيد في ٣٦ ديسمبر ٢٠٢٤م |
|               |                |                |                |            |             | صافى القيمة الدفترية:     |
| ٤١٣,٩٤٤       | 70,011         | 17, £ 1        | ٤,٤٧٢          | 9,177      | ٣٢٢,٢٨٤     | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م    |
| YVA,1 £ A     | 79,712         | ٦,٥٢٠          | ٥,٠٧٨          | ٧, ٧ ٤ ٤   | 779,797     | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م    |

<sup>\*</sup> تستأجر الشركة مصنع بمنطقة السلي الصناعية بالرياض بموجب عقد ايجار سنوي يجدد سنويا بقيمة إيجارية متغيرة، (ايضاح ٢٦).

# ٥-١ ممتلكات وآلات ومعدات (تتمة)

| ۱۱ دیسمبر ۲۰۲۱م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م |                                                |
|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| 150,771         | 179,.77         | الإستهلاك المحمل على تكلفة المبيعات (إيضاح ١٩) |
| 150,771         | 179,.77         | · · ·                                          |

#### ٦ مخزون

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م ۳۱ دیسمبر ۳ | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م |                                                   |
|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|
| T,1T9,1VT 1,07£,T7£         | 7,179,177       | مخزون قطاعات ألمنيوم غيرمشكلة ومواد خام وأكسسورات |
| 100,770                     | 100,770         | انتاج تحت التشغيل                                 |
| 977,971 711,779             | 977,971         | قطاعات ألمنيوم مشَّكلة (الأنتاج التام)            |
| £, Y 1 V, T 7 1, 9 Y T, T T | ٤,٢١٧,٣٦٦       |                                                   |

# ٧ ـ ذمم مدينة تجارية

|                             | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م              | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م                     |
|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| <b>ج</b> اريون              | 70,771,700                   | 7,550,511                           |
| الخسائر الأئتمانية المتوقعة | $(1,9\cdot\cdot,\forall 11)$ | $(\vee \cdot \cdot , \xi \vee \xi)$ |
|                             | <del></del>                  | 0 766 966                           |

# فيما يلى بيان بالحركة في مخصص الخسائر الأنتمانية المتوقعة

| ۱ ینایر  |
|----------|
| المكون . |
| شطب ذه   |
| ۳۱ دیسه  |
| ر<br>ده  |

# فيما يلى أعمار الديون من الذمم التجارية في تاريخ التقرير

| المجموع                                        | من ۲۷۱ ـ ۳۹۵<br>يوما | من ۱۸۱ ـ ۲۷۰<br>يوما | من ۹۱ ـ ۱۸۰<br>يوما                                    | من ۱_۹۰<br>يوما | لم تتعدي مدة<br>الاستحقاق |                                     |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|-------------------------------------|
| 70,771,700                                     | 7,117,700            | 0, 797, 77           | ۲,٦٧٧,٨١١                                              | ٣,٤٧١,٤١٨       | 11,189,0.1                | إجمالي القيمة الدفترية              |
| $(1,9\cdots,\forall 11)$                       | (١٨٤,٦٢٧)            | (0 \$ 0 , \ \$ \ \)  | $(\Upsilon \Upsilon \Upsilon, \cdot \Upsilon \Lambda)$ | (7 £ 1 , 1 9 V) | $(Y1Y, \cdot Y1)$         | خسائر الائتمان المتوقعة             |
| 77,77.,0 £ £                                   | 1,971,778            | 0,70.,£10            | 7,£70,٧9٣                                              | ٣,٢٣٠,٢٢١       | 1., £ 7 7, £ 8 7          | ٤٢٠٢م                               |
| <b>%</b> A                                     | % <sup>4</sup>       | % <sup>4</sup>       | <b>%</b> ^                                             | %v              | %1,£                      | نسبة الخسائر الائتمانية<br>المتوقعة |
| المجموع                                        | من ۲۷۱ ـ ۳٦٥<br>يوما | من ۱۸۱ ـ ۲۷۰<br>يوما | من ۹۱ ـ ۱۸۰<br>يوما                                    | من ۱-۹۰<br>يوما | لم تتعدي مدة<br>الاستحقاق |                                     |
| 7,550,511                                      | _                    | -                    | ۲,٦٧٧,٨٢٠                                              | ٣,٣٨١,١٣٨       | ٣٨٦,٤٦٠                   | إجمالي القيمة الدفترية              |
| $(\forall \cdot \cdot \cdot, \xi \forall \xi)$ | -                    | -                    | (٤٨١,٥٤٦)                                              | (٤٨١,0٤٦)       | (٤٨,٦٥٥)                  | "<br>خسائر الائتمان المتوقعة        |
| 0,755,955                                      | -                    | -                    | ۲,0.٧,0٤٧                                              | ۲,۸۹۹,٥٩٢       | ۳۳۷,۸۰۰                   | ۲۰۲۳م                               |
| %۱۱                                            | -                    | -                    | %1A                                                    | %1 £            | %١٣                       | نسبة الخسائر الائتمانية<br>المتوقعة |

#### ٨- حجوزات مدينة ومصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة اخرى

|                                  | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م    | ۱۱ دیسمبر ۱۰۱۱م |
|----------------------------------|--------------------|-----------------|
| حجوزات مدينة                     | 7,971,777          | 7,777,705       |
| مخصص الخسائر الأئتمانية المتوقعة | $("\cdots,\cdots)$ | -               |
|                                  | 7,771,777          | 7,777,705       |
| خطابات الضمان (إيضاح ٢٣)         | <b>۲</b> ٦٥,٦٧٦    | -               |
| دفعات مقدمة للمورُ دين أ         | 199,771            | ۳٣٨,٤٣٢         |
| ذمم موظفین                       | 109,.70            | 179,181         |
| مصاريف مدفوعة مقدما              | ٧١,٦٤٦             | ٤٦,١٥٨          |
|                                  | 7,717,711          | ٣,٢٩٢,١٨٢       |
| the source source to a state of  |                    | <del></del>     |

#### فيما يلى أعمار الحجوزات المدينة

|                                     | م <i>ن</i> ۱-۹۰<br>یوما | من ۹۱ ـ<br>۱۸۰ يوما | م <i>ن</i> ۱۸۱ ـ<br>۲۷۰ يوما | من ۲۷۱ ـ<br>۳۳۵ يوما | أكثر من ٣٦٥<br>يوما | المجموع                                            |
|-------------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------------------------|
| إجمالي القيمة الدفترية              | 17.,000                 | 719,770             | 1.7,077                      | 189,577              | ۲,۱۷٤,٥٠٦           | 7,971,777                                          |
| ببعدي الائتمان المتوقعة             | (11,.10)                | (۲۱,0۸۷)            | (9,077)                      | (10,051)             | (757,795)           | $(\tau \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot)$ |
| ۲۰۲۶م                               | 119,08.                 | ٣٤٨,٠٤٨             | 97,909                       | 177,977              | 1,987,717           | ۲,٦٢١,٦٨٦                                          |
| نسبة الخسائر الائتمانية             |                         |                     |                              |                      |                     |                                                    |
| المتوقعة                            | %۸                      | %٦                  | %^                           | %11                  | %11                 | %1.                                                |
|                                     | من ۱-۹۰<br>يوما         | من ۹۱ ـ<br>۱۸۰ يوما | من ۱۸۱ ـ<br>۲۷۰ يوما         | من ۲۷۱ ـ<br>۳٦٥ يوما | أكثر من ٣٦٥<br>يوما | المجموع                                            |
| إجمالي القيمة الدفترية              | ۲,۰۸٤,۱۳۰               | 107,077             | 0.1,.77                      | -                    | -                   | ۲,۷۳۷,۷٥٤                                          |
| خسائر الائتمان المتوقعة             | -                       | -                   | -                            | -                    | -                   | -                                                  |
| ۲۰۲۳ع                               | ۲,۰۸٤,۱۳۰               | 107,077             | 0.1,.77                      |                      | _                   | ۲,۷۳۷,۷٥٤                                          |
| نسبة الخسائر الائتمانية<br>المتوقعة | _                       | _                   | _                            | _                    | _                   | _                                                  |

## ٩- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

خلال السنة، تعاملت الشركة مع الأطراف ذات العلاقة التالية بموجب الشروط الموضوعة والمتفق عليها بين الشركة وتلك الأطراف ذات العلاقة.

#### أ- أهم المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة:

| معاملات   | حجم الد     | طبيعة المعاملات                                      | طبيعه العلاقه   | لاطراف دات العلاقة                  |
|-----------|-------------|------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| ۲۰۲۳م     | ٤٢٠٢م       |                                                      |                 |                                     |
| 771,970   | 7,757,175   | مبيعات                                               |                 |                                     |
| 1,119,081 | ٤٦٥,٠٦٠     | تمویل                                                |                 |                                     |
| 1.7,177   | 976,97.     | سداد                                                 | شركة شقيقه      | شركة أجياد للمقاولات                |
| ٣,٦٥٣,١٨٨ | -           | مقاصة توزيعات ارباح مع المستحق من اطراف ذات<br>علاقة |                 |                                     |
| ۲,٤٨٧,٣٥٥ | 1,707,77.   | مبيعات                                               |                 |                                     |
| ٤٤٩,٢٣٣   | £ £ , 1 T V | سداد                                                 | شركة شقيقه      | شركة قطوف الخزامي<br>العقارية       |
| 1,775,717 | -           | مقاصة توزيعات ارباح مع المستحق من اطراف ذات<br>علاقة |                 | العقاريه                            |
| 71.,      | -           | تمویل                                                |                 |                                     |
| -         | £           | رصيد محول زيادة راس المال                            |                 | ÷ *u. /. ti                         |
| _         | ٦٧٥,٨٤.     | توزيعات أرباح                                        | مساهم           | السید/ عبدالله شبیب<br>مجري السبيعي |
| ٤٨,٩٢٠    | -           | سداد                                                 |                 | مجري اسبيعي                         |
| 0,,       |             | رصيد محول من حساب طرف ذو علاقة                       |                 |                                     |
| ٤٧٤,٠٠٠   | ٧٤٤,٠٠٠     | رواتب ومزايا                                         | كبار التنفيذيين | موظفي الإدارة العليا                |
| ٦٠٠,٠٠٠   |             | رواتب ومزايا                                         | مساهم           | عبدالله شبيب مجري<br>السبيعي        |

## ٩- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

#### ب\_ مستحق من أطراف ذات علاقة

|                          | نوع العلاقة | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م     |
|--------------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| كة أجياد للمقاو لات      | شركة شقيقه  | 711, £ ٢ 1      | 7,505,79.           |
| كة قطوف الخزامي العقارية | شركة شقيقه  | 977,077         | <b>۲,7 ٤٨, ٤٣</b> ٨ |
|                          |             | 1,071,991       | ٤,٧,٣,١٢٨           |

## فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الخسائر الأئتمانية المتوقعة:

| ۲۰۲۳م     | ۲۰۲۶م    |                                                                  |
|-----------|----------|------------------------------------------------------------------|
| ٤٢٦,٠٧٥   | -        | ۱ ینایر                                                          |
| -         | -        | المكون خلال السنة                                                |
| (٤٢٦,٠٧٥) |          | شطب مستحق من أطراف ذات علاقة مع مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة |
| -         | <u> </u> | ۳۱ دیسمبر                                                        |

## فيما يلى أعمار مستحق من أطراف ذات علاقة في تاريخ التقرير

| المجموع   | م <i>ن</i> ۱_۹۰<br>يوما | لم تتع <i>دي م</i> دة<br>الاستحقاق |
|-----------|-------------------------|------------------------------------|
| 1,088,998 |                         | 1,072,992                          |
| 1,085,995 | -                       | 1,081,991                          |
|           |                         |                                    |
| المجموع   | من ۱-۹۰                 | لم تتعدي مدة                       |
| سبسرح     | يوما                    | الاستحقاق                          |
| ٤,٧٠٣,١٢٨ | ۲,٦٦٧,٤٢٠               | ۲,۰۳0,۷۰۸                          |
| ٤,٧٠٣,١٢٨ | ۲,٦٦٧,٤٢٠               | ۲,۰۳0,۷۰۸                          |

## ج ـ مستحق الى أطراف ذات علاقة:

|                                  | نوع العلاقه  | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م |
|----------------------------------|--------------|-----------------|-----------------|
| السيد/ فيصل عبدالله السبيعي      | مساهم        | ٣٠,٧٢٠          | _               |
| السيد/ خالد عبدالله السبيعي "    | مساهم        | ٣٠,٧٢٠          | -               |
| السيد/ محمد عبدالله السبيعي      | مساهم        | ٣٠,٧٢٠          | -               |
| السيد/ عبدالله شبيب مجري السبيعي | مساهم        | -               | Y01,919         |
| السيدة/ هيا السبيعي              | طرف ذو علاقة | 1 £ £ , A £ V   | -               |
|                                  |              | 777             | Y01,919         |

## ١٠ ـ نقد وما في حكمه:

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م |
|-----------------|-----------------|
| ٤,٧٢٢,٨١٠       | ۸۱,٦١٩          |
| ٤,٧٢٢,٨١٠       | ۸۱,٦١٩          |

#### ١١ ـ رأس المال

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى (١٠٠) حصة نقدية متساوية قيمة كل حصة ١,٠٠٠ ريال سعودي موزعة على النحو التالي:

| رأس المال كما في<br>٣١ ديسمبر ٣٠٠٢م | قيمة<br>الحصة | عدد الحصص | النسبة |                                |
|-------------------------------------|---------------|-----------|--------|--------------------------------|
| 97,                                 | ١,٠٠٠         | 97        | %97    | سيد/ عبدالله شبيب مجري السبيعي |
| ٤,٠٠٠                               | ١,٠٠٠         | ٤         | % €    | سيد/ خالد عبدالله شبيب السبيعي |
| ٤,٠٠٠                               | ١,٠٠٠         | ٤         | % €    | سيد/ فيصل عبدالله شبيب السبيعي |
| 1,                                  |               | ١         |        |                                |

في ٢٤ يناير ٢٠٢٤م، تحولت الشركة "شركة زهر الخزامي للألمونيوم" من شركة ذات مسؤلية محدودة الي شركة مساهمة سعودية غير مدرجة ، بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٩٩٦٢٥٥ وتم تعديل راس مال الشركة من ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي الي ١٢,٠٠٠,٥٠١ ريال سعودي بزيادة قدر ها ريال سعودي وتم تغطية مبلغ الزيادة عن طريق حساب الأرباح المبقاه والإحتياطي النظامي ورصيد المستحق لأطراف ذات علاقة.

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٢٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى (١٠٢٠٠٠٠) سهم متساوية قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي موزعة على النحو التالي:

| راس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٤ ٢م | قيمة السهم | عدد الاسهم | النسبة          |                                  |
|----------------------------------|------------|------------|-----------------|----------------------------------|
| 1.,07.,                          | ١.         | 1,.07,     | <b>0</b> ∕₀ ∧ ∧ | السيد/ عبدالله شبيب مجري السبيعي |
| ٤٨٠,٠٠٠                          | ١.         | ٤٨,٠٠٠     | % £             | السيد/ فيصل عبدالله شبيب السبيعي |
| ٤٨٠,٠٠٠                          | ١.         | ٤٨,٠٠٠     | % £             | السيد/ خالد عبدالله شبيب السبيعي |
| ٤٨٠,٠٠٠                          | ١.         | ٤٨,٠٠٠     | % £             | السيد/ محمد عبدالله شبيب السبيعي |
| 17,,                             |            | 1,7,       |                 |                                  |

#### ١٢- إحتياطي نظامي

في ٢٤ يناير ٢٠٢٤م، تم تحويل رصيد الاحتياطي نظامي الى زيادة رأس المال ليصبح رصيد الإحتياطي كما في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م، لتغطية زيادة رأس المال (أيضاح ١١).

وفقاً لنظام الشركات الجديد المادة (١٢٣) في المملكة العربية السعودية الذي دخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١٩ يناير ٢٠٢٥م، لا يتوجب على الشركة تكوين احتياطي نظامي. ولاينص النظام الأساسي للشركة على تكوين أحتياطي نظامي.

#### ١٣ ـ التزامات منافع الموظفين:

| ۲۰۲۳م          | ٤٢٠٢م          |                    |
|----------------|----------------|--------------------|
| 797, ٤٦٤       | <b>TTV,V£7</b> | رصيد بداية السنة   |
| 77,070         | 107,972        | تكلفة الخدمة       |
| ०,८२१          | 10,071         | تكلفة الفائدة      |
| 17,979         | 77,777         | خسائر اكتوارية     |
| (0٣,٠٩١)       | (١٨,٧٣٤)       | المسدد خلال السنة  |
| <b>877,757</b> | ٥.٤,٢٨٧        | الرصيد نهاية السنة |

إعتمدت الشركة في حساباتها الإكتوارية على الافتراضات المهمة التالية:

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م    |
|-----------------|--------------------|
| % €, ∨ ٥        | <b>%</b> ∘, ∘ .    |
| %٣              | <b>⁰/₀ ◦ , ◦ ∙</b> |

- إن حساسية التزمات المزايا المحددة للموظفين للتغيرات في المتوسط المرجح للإفتراضات الرئيسية هي:

| عامل               | تغيير في الافتراض | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م     | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳ |
|--------------------|-------------------|---------------------|----------------|
|                    | %\+               | (0 £ 1, \( \) \( \) | ٤٩٢,٤٣٢        |
| معدل الخصم         | %1-               | `V1£,7£7            | ٥٤٦,٠٦٠        |
| · ·                | %۱+               | ٧٢٠,٦٥٠             | ०१२,१२४        |
| معدل زيادة الرواتب | %1-               | (07., 75.)          | ٤٩١,٦٢٣        |

#### ١٤ ـ مرابحات تمويلية

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م |                                        |
|-----------------|-----------------|----------------------------------------|
| 1,,             | 1,,             | مرابحات تمويلية - الجزء الغير المتداول |
| ۲,۰۰۰,۰۰۰       | ۲,۰۰۰,۰۰۰       | مرابحات تمويلية - الجزء المتداول       |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠       | ٣,٠٠٠,٠٠٠       |                                        |

خلال عام ٢٠٢٣م، حصلت الشركة على مر ابحات تمويلية طويلة الأجل من أحد شركات التمويل (ترميز المالية) بمبلغ إجمالي قدرة ٢٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي، مقابل اتفاقية رهن الذمم المدينة. تم استخدام ٣,٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي، من هذا التمويل باصدار صكوك مرابحة و يستحق السداد خلال عامي ٢٠٢٥م و ٢٠٢٦م.

| ۲۱ دیسمبر ۲۰۲۲م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م |                  |
|-----------------|-----------------|------------------|
| -               | ٣,٠٠,٠٠         | رصید ۱ ینایر     |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠       | ۲,۰۰۰,۰۰۰       | متحصل خلال السنة |
| -               | (۲, , )         | مدفوع خلال السنة |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠       | ٣,٠٠٠,٠٠٠       | ۳۱ دیسمبر        |

#### ٥١ ـ ذمم دائنة

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م |
|-----------------|-----------------|
| ٤,٧٣٣,١٥٧       | 7,777,710       |
| ٤.٧٣٣.١٥٧       | 7.777.710       |

#### ١٦ ـ مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

|                        | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م   | ۱۱ دیسمبر ۲۰۲۱م |
|------------------------|-------------------|-----------------|
| ضريبة القيمة المضافة   | <b>",</b> 779,77. | 1,98.,019       |
| مصاريف مستحقة          | V.0,9 A £         | ٥٨٨,٧٣١         |
| دفعات مقدمة من العملاء | 1,707,667         | ۱۳۹,۳۸۲         |
| أخرى                   | £ 7 m, 1 m m      | ۸٧,9٤٨          |
|                        | T.Y.1.VA.5        | Y.V57.70.       |

#### ١٧ ـ مخصص الزكاة:

فيما يلى حركة مخصص الزكاة خلال السنة:

|       | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م                        | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م |
|-------|----------------------------------------|-----------------|
| _     | 0 £ . , 7 7 9                          | ٣٤٨,٥٠٣         |
| السنة | 070,771                                | ٣٣١,١١٨         |
| السنة | (٢٠٩,٠٨٩)                              | (189,891)       |
|       | \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\ | 08.,779         |

#### الوضع الزكوي:

أنهت الشركة وضعها الزكوي مع هيئة الزكاة والدخل والضريبة والجمارك وحصلت على الربوط الزكوية ، كما قدمت الإقرارات الزكوية والقوائم المالية حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠٢م، وسددت الزكاة المستحقة عليها وحصلت على الشهادة.

#### ١٨ ـ الإيرادات

| ۲۰۲۳م      | ٤٢٠٢م               |                                                                                      |
|------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 71,100,121 | 7 £ , £ V . , 0 . 7 | إيرادات بيع قطاعات المونيوم مشَّكلة (الأنتاج التام) وتركيبها والإكسسوارات الخاصة بها |
| ۲۱,۸00,۱٤٧ | 7 £ , £ V . , 0 . 7 |                                                                                      |

| نقطة إثبات الإيرادات | مصادر الإيرادات                                                     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------|
| عند نقطة من الزمن    | بيع قطاعات المونيوم مشَّكلة (الأنتاج التام) والإكسسوارات الخاصة بها |
| عند نقطة من الزمن    | خدمات تركيب قطاعات الالمونيوم                                       |

شركة زهر الخزامى للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) إيضاحات حول القوانم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

| ١٠ - تكلفة الإيرادات | ٩ |
|----------------------|---|
|----------------------|---|

| <b>3.</b> ,                                      |                           |                    |
|--------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|
|                                                  | ٤٢٠٢م                     | ۲۰۲۳م              |
| اِد خام ومستلزمات مشاريع                         | V, T T V, 4 V T           | 9,771,197          |
| أولى الباطن                                      | T,0AT,1 £ V               | 9 • 7 , • £ 7      |
| راتب وأجور                                       | 1,101,177                 | 1, 279, 377        |
| جارات (إيضاح ٢٦)                                 | ٤ ٢ ٢ , ١ • ١             | <b>457,711</b>     |
| فر وانتقال                                       | <b>717,770</b>            | ۳۰٤,٨٩٠            |
| ازم تشغيل                                        | 17.,01                    | 177,1.5            |
| ر.<br>تهلاك ممتلكات و الأت و المعدات (ايضاح ٥-١) | 179,.77                   | 120,771            |
| ري ري                                            | 1 7 7 , . 9 9             | 789,970            |
| 53                                               | 17,774,770                | 14,754,.10         |
| ـ مصاريف عمومية وإدارية                          |                           | , ,                |
| - ساريت حوبي وإ-اري                              | <b>U</b> . <b>U</b> 2     | <b>4.4</b> 6       |
| ·                                                | ۲۰۲ <i>٤</i><br>۲,۱۹۲,۰۷۳ | ۲۰۲۳ <u>۲۰۲۳ ۲</u> |
| راتب وأجور                                       |                           |                    |
| عاب مهنية واستشارية وقضائية                      | ٤٧٩,٥٩.                   | ۸۹,۲۰۰             |
| مينات اجتماعية                                   | W£1,07V                   | 01,271             |
| ئون من التزامات منافع الموظفين (ايضاح ١٣)        | 1 7 7 , 0 £ 7             | ٧٣, ٤ ٤ ٤          |
| سوم حكومية                                       | 179,788                   | 177,.07            |
| لفاء أصول غير ملموسة                             | ٩,٣٨٠                     | 9,079              |
| ي يې پې                                          | ٦١٠,٦٦٨                   | ۲٧٦,٩٠٨            |
|                                                  | <b>7,970,.V1</b>          | ۲,9.٧,٠9٤          |
| - إيرادات أخرى                                   |                           |                    |
| <b>55</b>                                        | ۲۰۲٤                      | ۲۰۲۳م              |
| عات مخلفات معادن                                 | 1 / 4 , 0 ***             | 1,47,711           |
|                                                  | 1.4,1.7                   | 1741 9 1 1 1       |
| باح بيع أصول ثابتة                               |                           | -<br>-             |
| رى                                               | 17,9 € .                  | ٦٨                 |
|                                                  | <b>71.,070</b>            | 1 1 7 7 7 7 9      |

#### ٢٢ ـ تكاليف تمويلية

مصروفات تمويليه شركة ترميز الماليه

#### ٢٣ - الإلتزامات المحتملة

| غطاء التأمين | الالتزام المحتمل |
|--------------|------------------|
| 770,777      | 770,777          |
| 770,777      | 770,777          |

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م

۲۰۲۳

150, ...

150, ...

27.75

£ £ A, Y 7 T

£ £ A, Y 7 T

٤٢- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

خطابات ضمان بنك الإنماء (إيضاح ٨)

تعتبر أنشطة الشركة عرضة لمخاطر مالية مختلفة وتتضمن هذه المخاطر : مخاطر السيولة ومخاطر الانتمان ومخاطر السوق (تشمل مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة ومخاطر الأسعار). يركز برنامج إدارة المخاطر العام للشركة على تقلبات الأسواق المالية غير المتوقعة والبحث عن إمكانية تقليل التأثيرات السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة إلى أدنى حد.

تتكون الأدوات المالية للشركة من الأصول المالية وتتمثل في (النقد وما في حكمه والذمم المدينة الأخرى) والالتزامات المالية وتشمل المخاطر ما يلي:

#### مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي سوف تواجهها منشأة في صعوبة تأمين الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. وقد تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي وبسرعة بقيمة تقارب قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة بمراقبتها بشكل دوري للتأكد من توفر أرصدة سيولة نقدية كافية للوفاء باي التزامات مستقبلية.

تنص شروط المبيعات الخاصة بالشركة بأن يتم سداد المبالغ نقداً عند تسليم البضاعة أو على أساس البيع بالأجل وفق شروط ائتمانية محددة. يلخص الجدول التالي استحقاق الإلتزامات المالية للشركة بناءً على المدفوعات التعاقدية غير المخصومة.

| أكثر من سنة | عند الطلب أو أقل من سنة | القيمة الدفترية |                                  |
|-------------|-------------------------|-----------------|----------------------------------|
|             |                         |                 | ۲۰۲٤م                            |
| 0. £, Y A Y | -                       | 0. £, Y A Y     | التزامات منافع الموظفين          |
| 1,,         | ۲,۰۰۰,۰۰۰               | ٣,٠٠,٠٠٠        | مر ابحات تمويلية                 |
| -           | ٣,٣٨٣,٢١٥               | ٣,٣٨٣,٢١٥       | ذمم دائنة                        |
| -           | ٦,٢٠١,٧٨٤               | ٦,٢٠١,٧٨٤       | مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى |
| -           | 777,                    | YTY, • • Y      | مستحق الى أطراف ذات علاقة        |
| 1,0.1,71    | 11,777,7                | 17,777,797      |                                  |
| أكثر من سنة | عند الطلب أو أقل من سنة | القيمة الدفترية |                                  |
|             |                         |                 | ۲۰۲۳م                            |
| 477,757     | -                       | <b>477,757</b>  | النزامات منافع الموظفين          |
| ١,٠٠٠,٠٠٠   | ۲,۰۰۰,۰۰۰               | ٣,٠٠٠,٠٠٠       | مرابحات تمويلية                  |
| -           | ٤,٧٣٣,١٥٧               | ٤,٧٣٣,١٥٧       | ذمم دائنة                        |
| -           | ۲,٧٤٦,٦٥٠               | ۲,٧٤٦,٦٥٠       | مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى |
| -           | Y01,919                 | Y01,919         | مستحق الي أطراف ذات علاقة        |
| 1,577,757   | 9,٧٣٨,٧٢٦               | 11,.77,£YY      | -                                |

#### مخاطر الائتمان

هي مخاطر الخسارة المالية التي تقع على الشركة نتيجة لعجز العميل أو طرف مقابل في أداة مالية على الوفاء بالتزاماته التعاقدية وتنشأ هذه المخاطر بصفة أساسية من النقد ومافي حكمه والذمم المدينة وتقوم الشركة بالحد من مخاطر الائتمان الخاصة بها والمتعلقة بهذه الذمم المدينة بوضع حدود الائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة وفقاً لإجراءات وسياسات محددة كما يتم إيداع النقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع.

|                          | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م |  |
|--------------------------|-----------------|-----------------|--|
| دينه تجارية              | 70,771,700      | 7, 5 50, 51 1   |  |
| ق من الأطراف ذات العلاقة | 1,085,995       | ٤,٧٠٣,١٢٨       |  |
| ات مدينة                 | ۲,۹۲۱,٦٨٦       | ۲,۷۳۷,۷0٤       |  |
| ما في حكمة               | ۸۱,٦١٩          | ٤,٧٢٢,٨١٠       |  |
|                          | 79,779,008      | 11,7.9,11.      |  |

#### مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر التذبذب في أداة مالية ما بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفوائد وأسعار الأسهم مما يؤثر على دخل الشركة أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية, تهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها ضمن الحدود المقبولة مع تعظيم العوائد .

#### مخاطر العملة

مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والذى يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية.

تخضع الشركة لمخاطر التقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية وتقوم الإدارة بشكل مستمر بمراقبة التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي وإدارة التأثير على القوائم المالية.

#### مخاطر القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بها تبادل أصل أو سداد التزام بين أطراف راغبة ومستعدة التعامل بنفس الشروط والأسس المتبعة في التعامل مع الأطراف الأخرى. بما أنه يتم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس طريقة التكلفة التاريخية, فإنه قد ينتج عن ذلك فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة في رأى إدارة الشركة أن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية للشركة تقارب أرصدتها الدفترية.

شركة زهر الخزامى للألمنيوم (شركة مساهمة سعودية غير مدرجة) إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### مخاطر ادارة راس المال

تهدف الشركة عند إدارة رأس المال إلى ضمان قدرة الشركة على الاستمرار وفقا لمبدأ الاستمرارية بحيث يمكنها الاستمرار في توفير العوائد للشركاء والحفاظ على رأس مال قوي لدعم التنمية المستدامة لأعمالها .

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس مالها عن طريق مراقبة العوائد على صافي الأصول وإجراء التعديلات عليها في ضوء التغيرات التي تنشأ عن الظروف الاقتصادية.

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م     |
|-----------------|---------------------|
| 11,7.7.7.       | 1 5, 1 9 5, 1 1 1   |
| ٤,٧٢٢,٨١٠       | ۸۱٫٦۱۹              |
| ٦,٨٨٣,٨٩١       | 1 £ , 1 1 1 , £ 9 Y |
| 11,017,128      | 17,797,87 £         |
| <b>%</b> ٦٠     | <u>%</u> ^Y         |

#### ٥ ٢ ـ توزيعات الأرباح

قرر الشُركاء بتاريخ ٢ أبريل ٢٠٢٤م بتوزيع ارباح نصف سنوية بمبلغ ٧٦٨,٠٠٠ ريال سعودي، وتم عمل مقاصة بين توزيعات الأرباح و المستحق من أطراف ذات علاقة . (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٥٠٠،٠٠٠ ريال سعودي) .

#### ٢٦ - الايجار التشغيلي

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م |                                                       |
|-----------------|-----------------|-------------------------------------------------------|
| <b>757,711</b>  | ٤٢٢,١٠١         | الإيجار المحمل على السنة - تكلفة الإيرادات (إيضاح ١٩) |
| 757,711         | ٤٢٢,١٠١         |                                                       |

قامت الإدارة بعمل دراسة حول تطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ "عقود الإيجار" ولم يكن هناك أثرمحاسبي حيث ان جميع عقود إيجار الشركة تجدد سنويا بمبالغ أيجارية متغيرة، ولذلك قامت الشركة بتحميل كامل مصروف الإيجار على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل.

#### ٢٧ ـ المعلومات القطاعية

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تشكيل وتركيب قطاعات الألمنيوم وصناعة الهياكل المعدنية وأجزائها و خدمات تصميم وبيع الانتاج التام من قطاعات الألمنيوم وتمارس الشركة كل انشطاتها في المملكة العربية السعودية.

#### ٢٨ ـ ربحية السهم

تم حساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة ، وقد تساوت ربحية السهم المخفضة مع ربحية السهم الأساسية، وذلك كما يلى:

|                                                     | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                     | 0,. 17,.07      | ٤,٣١٨,٢٢٥       |
| متوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة *                  | 1,197,877       | 1,101,712       |
| بحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة | ٤,٢٥            | ٣,٧٥            |

<sup>\*</sup> تم تعديل عدد اسهم فترة المقارنة لتعكس اصدار اسهم توزيعات الارباح (إيضاح ١١).

#### ٢٩ ـ الأحداث اللاحقة

تعتقد الادارة بعدم وجود اي احداث لاحقة هامة منذ تاريخ قائمة المركز المالي في ٣٦ ديسمبر ٢٠٢٤م وحتى تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية، قد يكون لها اثر جوهري على هذه القوائم المالية تتطلب الإفصاح عنها.

#### ٣٠ ـ اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٥م.

## شركة زهر الخزامي للألمنيوم شركة مساهمة سعودية مقفلة

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) وتقرير فحص المراجع المستقل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

| الفهـرس                                                       | الصفحة |
|---------------------------------------------------------------|--------|
| - تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموجز | ١      |
| - قائمة المركز المالي الأولية الموجزة                         | ۲      |
| - قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة    | ٣      |
| - قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة              | ٤      |
| - قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة                      | ٥      |
| - إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة                 | ١٧ - ٦ |



## تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الموجزة

المحترمين

إلى السادة مساهمي/ شركة زهر الخزامي للألمونيوم شركة مساهمة سعودية مقفلة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الموجزة لشركة زهر الخزامي للألمونيوم - شركة مساهمة سعودية مقفلة ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، والقوائم المالية الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وعرضها وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة استناداً إلى فحصنا.

#### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية المُنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص المعلومات المالية من طرح استفسارات، بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الُمهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

#### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة غير مُعدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

#### أمر أخر

تمت مراجعة القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل مراجع حسابات أخر والذي أبدي رأي مراجعة غير معدل حول هذه القوائم المالية في ٣رمضان ١٤٤٦هـ (الموافق ٣ مارس ٢٠٢٥م). إضافة لذلك، تم فحص القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م من قبل مراجع حسابات أخر والذي أبدى إستنتاجاً غير معدل بشأن تلك القوائم المالية الأولية الموجزة في ٧صفر ١٤٤٦هـ (الموافق ١١ أغسطس ٢٠٢٤م).

> عن شركة لاسم زومان الزومان وخالد فوزان الفهد وزاهر عبدالله الحجاج للاستشارات المهنية



زاهر عبدالله الحجاج محاسب قانوني ترخیص رقم (٥٦٢)

الرباض، المملكة العربية السعودية

التاريخ: ١٦ ربيع الثاني ١٤٤٧هـ الموافق: ٨ أكتوبر ٢٠٢٥م

شركة ياسر زومان الزومان وخالد فوزان الغهد وزاهر عبدالله الحجاج

www.ay-cpa.sa

للاستشارات المهنية مساهمة مهنية رأس مال 2,000, 000,00

رقم السجل التجاري : 7009418612 355471 اشتراك الغرفة التجارية :

info@ay-cpa.sa

RAYC3728 - الرياض - حي الياسمين - طريق انس بن مالك - مجمع الصامل التجاري - الدور الثاني - مكتب رقم 1



🗣 الرياض - الدمام - جدة **③** 0114180404 **③** 9200 18802

## (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۰ يونيو ۲۰۲۵م                           | إيضاح |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------|------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (مراجعة)        | (غير مراجعة)                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                 |                                          |       | الموجودات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                 |                                          |       | الموجودات غير المتداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۲۷۸,۱٤۸         | ٣٠٣,٩٩٤                                  | ٦     | ممتلكات وآلات ومعدات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19,.9.          | 10,119                                   |       | موجودات غير ملموسة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| -               | ۳٦٣,٩٣٠                                  | ٧     | موجودات حق استخدام                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ۲۹۷,۲۳۸         | ٦٨٣,٧٤٣                                  |       | إجمالي الموجودات غير المتداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                 |                                          |       | That on the make a control of the state of t |
| 1,977,779       | 1,99٤,٧٤٣                                | ٨     | الموجودات المتداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 77,77,907       | 7,,12, <b>7</b> 21<br>7,,12, <b>7</b> 21 | 9     | المخزون<br>ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1,082,992       | 1,171,21.                                | ١.    | دهم مدینه بجاریه وارصده مدینه احری<br>مستحق من أطراف ذات علاقة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۸۱,٦١٩          | ٤٢,٠٨٩                                   | 1.    | النقد وما يعادله<br>النقد وما يعادله                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| ۳۰,۲۷۰,۸۹٤      | ۳۲٫۰۱۲٫۸٤٣                               |       | التعد وله يعادنه<br>إجمالي الموجودات المتداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۳۰,۰٦٨,۱۳۲      | <u> </u>                                 |       | إجمالي الموجودات<br>إجمالي الموجودات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11,90 (7,911)   | 77,777,977                               |       | ، بسوبودات<br>المام المام ال                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                 |                                          |       | حقوق الملكية والمطلوبات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                 |                                          |       | حقوق الملكية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ١٢,٠٠٠,٠٠٠      | ١٢,٠٠٠,٠٠٠                               | 11    | رأس المال                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ٦٢,٨٢٤          | ٧٤,٧٢٠                                   |       | إحتياطي إعادة قياس مطلوبات منافع الموظفين المحدده                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ٤,٢٢٩,٥٠٠       | ٦,٧٥٥,٩٦٠                                |       | أرياح مبقاة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 17,797,772      | ۱۸,۸۳۰,٦۸۰                               |       | إجمالي حقوق الملكية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                 |                                          |       | المطلوبات غير المتداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| _               | ۲۵۱,۸۳٦                                  | ٧     | مطلوبات عقود الايجار                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| ٥.٤,٢٨٧         | ۲۲۸,۲۲۰                                  | •     | مطلوبات منافع الموظفين<br>مطلوبات منافع الموظفين                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1,,             | 1,,                                      | ١٢    | التسهيلات الائتمانية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1,0.8,71        | 1,111,77                                 |       | إجمالي المطلوبات الغير متداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                 |                                          |       | J J5 Q                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                 |                                          |       | المطلوبات المتداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ۲,,             | ١,٥٠٠,٠٠٠                                | ١٢    | التسهيلات الائتمانية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -               | 90,709                                   | ٧     | مطلوبات عقود الايجار                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9,777,797       | 9,287,1.7                                | ١٣    | ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 77V,··V         | -                                        | ١.    | مستحق إلى أطراف ذات علاقة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ۸٦٦,٨١٨         | 1,.12,717                                | ١٤    | مخصص الزكاة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 17,771,071      | 17, . EV, 7 E E                          |       | إجمالي المطلوبات المتداولة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ۱٤,۲۷٥,٨٠٨      | 18,710,9.7                               |       | إجمالي المطلوبات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ۳۰,٥٦٨,١٣٢      | ۳۲,٦٩٦,٥٨٦                               |       | إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                 |                                          |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| ۳۰ يونيو ۲۰۲٤م | ۳۰ يونيو ۲۰۲۵م | إيضاح |                                                |
|----------------|----------------|-------|------------------------------------------------|
| (غير مراجعة)   | (غير مراجعة)   |       |                                                |
| ٦,٦٩٥,٤٣٨      | 18,008,787     | 10    | الإيرادات                                      |
| (۲,۳۹٦,٣٠٠)    | (0,. 45,971)   | ١٦    | تكلفة الإيرادات                                |
| ٤,٢٩٩,١٣٨      | 9,819,818      |       | مجمل الربح                                     |
| (۲,۰۱٤,٤٢٨)    | (۲,971, . ٤٠)  |       | مصاريف عمومية وإدارية                          |
| (10,70.)       | (٦٢٨,٩٥٢)      |       | مصاريف بيعية وتسويقية                          |
| (۲۱٦,۲٥٧)      | (٣,٣٤0,)       | 9     | مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة               |
| ۲,۰٥٣,١٠٣      | ۲,۸۸٤,۳۲٦      |       | صافي الربح من العمليات الرئيسية                |
| (٢١٥,٣٧٥)      | (۲۲۹,٦٣١)      |       | تكاليف تمويلية                                 |
| ۱۱٥,٠٧٨        | 119,. EV       |       | ایرادات اخری                                   |
| ۱,۹٥٢,٨٠٦      | 7,000,027      |       | صافي ربح الفترة قبل الزكاة                     |
| (١٣٥,٢٦٤)      | (٢٤٧,٢٨٢)      | ١٤    | مصروف الزكاة                                   |
| 1,117,087      | ۲,0۲٦,٤٦٠      |       | صافي ربح الفترة بعد الزكاة                     |
|                |                |       | الدخل الشامل الآخر                             |
|                |                |       | بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:     |
|                | 11,197         |       | أرباح إعادة قياس مطلوبات منافع الموظفين        |
|                | 11,897         |       | إجمالي الدخل الشامل الآخر                      |
| 1,117,087      | ۲,٥٣٨,٣٥٦      |       | إجمالي الدخل الشامل للفترة                     |
| ١,٧            | ۲,۱            | ١٧    | ربحية السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح الفترة |

## شركة زهر الخزامي للألمنيوم شركة مساهمة سعودية مقفة قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

|                                                             | رأس المال    | إحتياطي نظامي                    | إحتياطي إعادة قياس<br>مطلوبات منافع الموظفين | أرباح مبقاة  | الإجمالي   |
|-------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------------------------|--------------|------------|
| رصيد في ١ يناير ٢٠٢٥م (مراجعة)                              | 17,,         | -                                | ٦٢,٨٢٤                                       | ٤,٢٢٩,٥٠٠    | 17,797,772 |
| ً.<br>سافي ربح الفترة                                       | -            | -                                | -                                            | ۲,0۲٦,٤٦٠    | ۲,0۲٦,٤٦٠  |
| <br>دخل الشامل الأخر                                        | -            | -                                | 11,197                                       | -            | 11,197     |
| رصيد في ٣٠ يوينو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)                         | 17,,         |                                  | ٧٤,٧٢٠                                       | ٦,٧٥٥,٩٦٠    | ۱۸,۸۳۰,٦۸۰ |
| رصید فی ۱ ینایر ۲۰۲۶م ( مراجعة)                             | ١٠٠,٠٠٠      | ٣٠,٠٠٠                           | ۸٥,٥٥٧                                       | ۱۱٫۳۰۰٫۵۸٦   | 11,017,128 |
| -<br>حول من الأرباح المبقاة الى زيادة رأس المال             | 11, 477, 184 | -                                | -                                            | (١١,٣٨٦,١٤٣) | -          |
| حول من الاحتياطي النظامي الّي زيادة رأس المال               | ٣٠,٠٠٠       | $(	au \cdot, \cdot \cdot \cdot)$ | -                                            | -            | -          |
| -<br>حول من المستحق الى أطراف ذات علاقة الى زيادة رأس المال | ٤٨٣,٨٥٧      | -                                | -                                            | -            | ٤٨٣,٨٥٧    |
| سافي ربح الفترة                                             | -            | -                                | -                                            | 1,117,027    | 1,117,027  |
| رصَّيد في ٣٠ يوينو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)                       | ١٢,٠٠٠,٠٠٠   | -                                | ,0,00V                                       | 1,771,910    | ۱۳,۸۱۷,٥٤٢ |

شركة مساهمة سعودية مقفلة قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

|                                                                                        | إيضاح | ۳۰ يونيو ۲۰۲۵م          | ۳۰ یونیو ۲۰۲۶م                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                        |       | (غير مراجعة)            | (غير مراجعة)                            |
| التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية                                                  |       |                         |                                         |
| صافي ربح الفترة قبل الزكاة                                                             |       | 7,007,027               | ۱,۹٥٢,٨٠٦                               |
|                                                                                        |       |                         |                                         |
| تعدیلات علی:                                                                           |       |                         |                                         |
| إستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات                                                     | ٦     | ٥٧,٠٧٣                  | 79,072                                  |
| إطفاء الموجودات غير الملموسة                                                           |       | ۳,۲۷۱                   | ٦,٢٣٠                                   |
| إستهلاك موجودات حق الاستخدام                                                           | ٧     | 9,777                   | -                                       |
| المكون من مطلوبات منافع الموظفين                                                       |       | ٧٨,٤٩٠                  | ۸۸,۱۷۸                                  |
| مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة                                                       | ٩     | ٣,٣٤٥,                  | 717,70V                                 |
| تكاليف تمويلية                                                                         |       | 779,781                 | 710,770                                 |
|                                                                                        |       | 7,897,089               | ۲,0٤٨,٣٧٠                               |
| التغير في رأس المال العامل:                                                            |       |                         |                                         |
| المخزون<br>                                                                            |       | (٧١,٤١٤)                | (١,٢٤٠,٦٨٦)                             |
| ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى                                                     |       | (0,٤٦١,٦٤٩)             | (٣,٢١٤,١٥٦)                             |
| مستحق من أطراف ذات علاقة                                                               |       | ٤٠٦,٥٨٤                 | (7٣١,999)                               |
| ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى                                                       |       | (٢٣٠,٨٩٤)               | (1, £ 17, . 0 1)                        |
| مستحق إلى أطراف ذات علاقة                                                              |       | (۲۳۷,۷)                 | 772,981                                 |
| التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية                           |       | 9.7,109                 | (٣,٧٢٥,٥٩١)                             |
| المسدد من مطلوبات منافع الموظفين                                                       |       | (17,977)                | (٢,٠٧٩)                                 |
| المسدد من مخصص الزكاة                                                                  | ١٤    | (99,٤١٧)                | (175,75.)                               |
| صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية                      |       | ٧٨٤,٨١٩                 | (٣,٩٠١,٩١٠)                             |
| " ( a h) "! a h) . " . " . " . " . " . " . " . " . " .                                 |       |                         |                                         |
| التدفقات النقدية من الانشطة الإستثمارية                                                | -     | (17.010)                | () 7)                                   |
| مدفوعات لإقتناء الممتلكات والآلات والمعدات                                             | ٦     | (۸۲,919)                | (۱,٦٥١)                                 |
| صِافي التدفقات النقدية المستخدمة في الانشطة الإستثمارية                                |       | (۸۲,۹۱۹)                | (١,٦٥١)                                 |
| 2 111 21 * 1811 2 12*11                                                                |       |                         |                                         |
| <b>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</b><br>المحصل من التسهيلات الائتمانية         | ١٢    | 1                       |                                         |
| المحص من التسهيلات الائتمانية<br>المسدد للتسهيلات الائتمانية                           | 17    | 1,,                     | -                                       |
| المسدد من التكاليف التمويلية<br>المسدد من التكاليف التمويلية                           | 11    | (1,0··,··)<br>(۲·1,0٣1) | (0··,···)<br>(۲۱0,۳۷0)                  |
| المسدد من اللخائيف اللموينية<br>المسدد من مطلوبات عقود الإيجار                         | ٧     | (٣٩,٨٩٩)                | (110,170)                               |
| المسند من مصنوبات عمود الإيجار<br>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الانشطة التمويلية | v     | (V£1,£٣·)               | (\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\ |
| التعديد العديد المستحدد في الرسطة التموييية                                            |       | (٧٤١,٤١٠)               | (٧١٥,٣٧٥)                               |
| صافي التغير في النقد وما يعادله خلال الفترة                                            |       | (٣٩,٥٣٠)                | (٤,٦١٨,٩٣٦)                             |
| رصيد النقد وما يعادله أول الفترة                                                       |       | ۸۱,٦١٩                  | ٤,٧٢٢,٨١٠                               |
| رسيد النقد وما يعادله آخر الفترة<br>رصيد النقد وما يعادله آخر الفترة                   |       | ٤٢,٠٨٩                  | 1.٣,٨٧٤                                 |
|                                                                                        |       |                         |                                         |
| معاملات غير نقدية                                                                      |       |                         |                                         |
| موجودات حق الاستخدام مقابل مطلوبات عقود الايجار                                        |       | ۳۷۳,۲٦٢                 | -                                       |
| محول من المستحق الى اطراف ذات علاقة الى زيادة راس المال                                |       | -                       | ٤٨٣,٨٥٧                                 |
| محول من الارباح المبقاة الى زيادة راس المال                                            |       | -                       | 11,777,127                              |
| محول من الاحتياطي القانوني الى زيادة راس المال                                         |       | -                       | ٣٠,٠٠٠                                  |
|                                                                                        |       |                         |                                         |
|                                                                                        |       |                         |                                         |

شركة مساهمة سعودية مقفة إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ١. نبذة عن الشركة

شركة زهر الخزامي للالمنيوم - شركة سعودية - مساهمة مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٩٩٦٢٥٥ وبرقم موحد ٢٠٠٨٢٢٢٦٢ بتاريخ ١٥ جمادى الاخر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٤ مارس ٢٠١٦م) الصادر من مدينة الرياض ومقرها ١٩ حي المشاعل ٤٠٥٧ - الرياض المملكة العربية السعودية.

#### ٢. نشاط الشركة

يتمثل نشاط الشركة في صناعة الهياكل المعدنية وأجزائها.

#### أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

#### ١,٣ بيان الإلتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية ويجب قراءتها جنًبا إلى جنب مع آخر قوائم مالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م. إن هذه القوائم المالية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات المطلوبة عادةً لمجموعة كاملة من القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي، ولكن تم إدراج سياسات محاسبية وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفسير أحداث ومعاملات هامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للشركة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

#### ٢,٣ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء مطلوبات خطة منافع الموظفين المحددة والتي يتم قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة . ويتم إستخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

#### ٣,٣ العملة الوظيفية والعرض

يتم عرض القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية ويتم تقريبها إلى أقرب ريال سعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

#### ٤,٣ إستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات

إن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقًا للمعيار المحاسبي الدولي المعتمد في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات والمطلوبات. وكذلك الإفصاحات عن بعض الموجودات والمطلوبات وكذلك الإفصاحات عن بعض الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموجزة. تؤثر التقديرات والافتراضات في أرصدة الموجودات والمطلوبات وكذلك المبالغ التي تم التقرير عنها للإيرادات والمصاريف. وعلى الرغم من أنه تم إعداد تلك التقديرات على أساس أفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الأحداث أو الظروف الحالية فقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة الأحكام والتقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة مستمرة، كما يتم الإعتراف بالتعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

إن الأحكام والافتراضات والتقديرات الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من الأحكام والافتراضات والتقديرات كانت مماثلة لتلك المبينة في أخر قوائم مالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

#### النتائج المالية الأولية الموجزة للفترة

قامت إدارة الشركة بإعداد جميع التسويات التي رأت أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الأولية الموجزة بعدل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ونتائج أعمالها الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن النتائج المالية الأولية الموجزة لتلك الفترة قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

شركة مساهمة سعودية مقفة المركة مساهمة سعودية مقفة المناحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ٥. السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الأولية الموجزة هي نفس تلك السياسات المطبقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في ١٣ ديسمبر ٢٠٢٤م، حيث أنه لا يوجد معايير جديدة تم إصدارها ومع ذلك فإن عدداً من التعديلات على المعايير سارية إعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥م والتي تم شرحها في القوائم المالية السنوية للشركة ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

#### الإيجارات

يتوقف تصنيف العقد فيما إذا كانت الترتيبات تعتبر إيجار (أو تنطوي على عقد إيجار) على جوهر الترتيبات عند نشأة العقد. يتم تقويم الترتيبات للتأكد فيما إذا كان الوفاء بالترتيبات يتوقف على استخدام أصل أو موجودات محددة أو نقل حق الاستخدام، حتى لو لم يكن هذا الحق منصوصا عليه صراحة في الترتيبات.

تصنف عقود الإيجار، عند نشأتها، كعقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. تصنف عقود الإيجار التي تحول بموجبها للشركة كافة المنافع والمخاطر المصاحبة للملكية كعقود إيجار تمويلي. يتم إثبات دفعات الإيجار بموجب عقود المصاحبة للملكية كعقود إيجار تمويلي. يتم إثبات دفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلية كمصاريف تشغيلية في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. باستثناء الحالات التي يطبق فيها أساس منتظم آخر يكون أكثر تعبيراً عن النمط الذي تتناقص فيه الفوائد الاقتصادية من الأصل المستأجر.

#### عقود الإيجار التي تكون الشركة فيها كمستأجر

يتم في تاريخ بداية عقد الإيجار بإثبات موجودات "حق الاستخدام" ومطلوبات عقد الإيجار، إلا أنه يمكن للشركة عدم تطبيق ذلك سواءً لعقود الإيجارات قصيرة الأجل أو عقود الإيجار التي يكون فيها الأصل محل العقد ذا قيمة منخفضة، وفي هذه الحالة يتم إثبات دفعات الإيجار المرتبطة بتلك الإيجارات باعتبارها مصروفاً إما بطريقة القسط الثابت على مدى مدة الإيجار أو أساس منتظم آخر. ويتم تطبيق أساس منتظم آخر إذا كان ذلك الأساس أكثر تعبيراً عن نمط المنفعة كمستأجر. لدى الشركة عقود استئجار طويلة الأجل لبعض المعارض والورش، يتم القياس والعرض لما يتعلق بها من بنود القوائم المالية كما بلي:

## القياس اللاحق لموجودات "حق الإستخدام"

تتكون تكلفة موجودات "حق الاستخدام" من:

- مبلغ القياس الأولي لمطلوبات عقد الإيجار، وذلك بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ. ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة فيتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة كمستأجر.
  - أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بداية عقد الإيجار ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة؛
    - أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة المستأجر؛
- تقدير للتكاليف التي سيتكبدها المستأجر في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد، وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصل نفسه إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار، ما لم تكن تلك التكاليف سيتم تكبدها لإنتاج المخزون.

## القياس اللاحق لموجودات "حق الاستخدام"

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار يتم قياس موجودات "حق الاستخدام" بيتم تطبيق نموذج التكلفة حيث يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة:

- مطروحاً منها أي مجمع استهلاك وأي مجمع خسائر هبوط في القيمة.
  - ومعدلةً بأي إعادة قياس لمطلوبات عقد الإيجار.

إلا أنه يتم تطبيق نماذج أخرى خلاف نموذج التكلفة في الحالات التالية:

- إذا كانت الشركة تطبق نموذج القيمة العادلة في معيار المحاسبة الدولي ٤٠ "الممتلكات الاستثمارية" على عقاراتها الاستثمارية، فيتم أيضاً تطبيق نموذج القيمة العادلة على موجودات "حق الاستخدام" التي تستوفي تعريف العقار الاستثماري في معيار المحاسبة الدولي ٤٠. ولا يوجد حالياً لدى الشركة استثمارات عقارية. إذا كان موجودات "حق الاستخدام" يتعلق بفئة من الممتلكات والمعدات تطبق فيها الشركة نموذج إعادة التقويم في معيار المحاسبة الدولي (١٦)، فيمكن اختيار تطبيق نموذج إعادة التقويم على جميع موجودات "حق الاستخدام" ذات العلاقة بتلك الفئة من الممتلكات والمعدات. ولا تطبق الشركة حالياً نموذج إعادة التقييم لأي من بنود الممتلكات والآلات والمعدات.

شركة مساهمة سعودية مقفة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

# ٥. السياسات المحاسبية (تتمة) الأيجارات (تتمه)

#### القياس الأولى لمطلوبات عقد الإيجار

يتم في تاريخ بداية عقد الإيجار قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ. ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة. وإذا لم يكن في الإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة فيجب أن يستخدم المستأجر معدل الاقتراض الإضافي للشركة كمستأجر.

## القياس اللاحق لمطلوبات عقد الإيجار

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار، يتم ما يلي:

- زيادة المبلغ الدفتري للمطلوبات ليعكس الفائدة على مطلوبات عقد الإيجار؛
  - تخفيض المبلغ الدفتري للمطلوبات ليعكس دفعات الإيجار؛
- إعادة قياس المبلغ الدفتري للنطلوبات ليعكس أي إعادة تقييم أو تعديلات لعقد الإيجار أو ليعكس دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها المعدلة.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الاستئجار في قائمة المركز المالي بشكل منفصل عن الموجودات والمطلوبات الأخرى. تتضمن عقود الاستئجار قيام المستأجر بصيانة الاصل المؤجر والتامين عليه لا ينطوي عقد الإيجار على أية ترتيبات لنقل الملكية في نهاية فترة الإيجار. وبالنسبة للعقد الذي ينطوي على مكون إيجاري مع مكون إيجاري أو غير إيجاري واحد أو أكثر، (إن وجد) فإنه يتم تخصيص العوض في العقد لكل مكون إيجاري على أساس السعر التناسبي المستقل للمكون الإيجاري والسعر المستقل الإجمالي للمكونات غير الإيجارية. وكوسيلة عملية وفي نطاق ما يسمح به المعيار، يمكن للشركة كمستأجر أن تختار حسب فئة الأصل محل العقد عدم فصل المكونات غير الإيجارية عن المكونات الإيجارية، ومن ثم المحاسبة عن كل مكون إيجاري وأي مكونات غير إيجارية مصاحبة باعتبارها مكونا إيجارياً واحداً.

#### الإيرادات

يحدد المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ طريقة شاملة واحدة للمحاسبة عن الإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء. ويحدد هذا المعيار طريقة مؤلفه من خمس خطوات تطبق على الإيرادات من العقود مع العملاء:

الخطوة الأولى: تحديد الشركة للعقد مع العميل في الحالات التالية:

تمت الموافقة على العقد والالتزام من قبل الأطراف.

يتم تحديد حقوق كل طرف.

يتم تعريف شروط الدفع.

يوجد للعقد مضمون تجاري.

قابلية التحصيل.

الخطوة الثانية: تحدد الشركة جميع السلع أو الخدمات الموعودة في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة موعودة كالتزام أداء منفصل

تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الالتزامات الأخرى في العقد إذا كان كلاهما:

يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى التي هي متاحة بسهولة للعميل.

يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن البضائع أو الخدمات الأخرى الواردة: في العقد.

الخطوة الثالثة: تحدد الشركة سعر المعاملة، وهو المبلغ الاعتبار الذي تتوقعه في مقابل نقل السلع أو الخدمات الموعودة إلى أحد العملاء.

الخطوة الرابعة: يتم تخصيص سعر الصفقة في ترتيب لكل التزام أداء مستقل على أساس أسعار البيع المستقل النسبي للسلع أو الخدمات المقدمة للعمال.

**الخطوة الخامسة**: يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يتم نقل السيطرة على السلع أو الخدمات إلى العميل. تقوم الشركة بتحويل سلعة.

أو خدمة عندما يحصل العميل على السيطرة على تلك السلعة أو الخدمة. يحصل العميل على سيطرة على سلعة أو خدمة إذا كانت لديه القدرة على توجيه استخدام واستحقاق الفائدة من السلعة أو الخدمة.

شركة مساهمة سعودية مقفة إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

# ه. السياسات المحاسبية (تتمة) الأيرادات (تتمة)

## إيرادات عقود تصميم وتوريد وتركيب قطاعات الألمنيوم المشكلة

يتم إثبات إيرادات عقود تصميم و توريد وتركيب قطاعات الألمونيوم المشكلة كأيرادات على مدي من الزمن، وذلك بالرجوع إلى نسبة إنجاز العقد كما في تاريخ التقرير المالي، عندما يكون بالإمكان تحديد نتائج العقد بشكل موثوق.

يتم قياس نسبة الإنجاز بالاعتماد على المخرجات الفعلية المنجزة حتى تاريخ التقرير، مثل عدد الوحدات التي تم توريدها وتركيبها أو المراحل المكتملة من الأعمال المتفق عليها، كنسبة من إجمالي الأعمال المتعاقد عليها. ويُشترط أن تكون هذه المخرجات قابلة للقياس بشكل موضوعي وموثق.

يُعترف بالإيرادات بما يتناسب مع نسبة الإنجاز المحققة، شريطة توفر درجة عالية من التأكد حول إمكانية تحصيل المقابل المالي من العميل. أما التكاليف المرتبطة بتلك الإيرادات فيتم الاعتراف بها كمصروفات في نفس الفترة.

#### المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها إعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥م وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية للشركة، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

شركة زهر الخزامي للألمنيوم شركة مساهمة سعودية غير مدرجة إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي)

## ٦. الممتلكات والآلات والمعدات

|                                | وسائل نقل وانتقال | آلات ومعدات | عدد وأدوات | أثاث ومفروشات | مشروعات تحت التنفيذ* | الإجمالي  |
|--------------------------------|-------------------|-------------|------------|---------------|----------------------|-----------|
| التكلفة                        |                   |             |            |               |                      | *         |
| في ۱ يناير ۲۰۲۵م (مراجعة)      | ۱٦٦,٥٦٨           | 181,109     | 177,770    | ۱۲۰,۰٦۷       | -                    | 1,702,.19 |
| إضافات خلال الفترة             | -                 | -           | -          | 72,179        | ٥٨,٧٥.               | ۸۲,۹۱۹    |
| في ٣٠ يوينو ٢٠٢٥م (غير مراجعة) | ۱٦٦,٥٦٨           | 181,109     | ۱۲٦,۲۲٥    | 188,777       | ٥٨,٧٥٠               | 1,777,977 |
| الاستهلاك                      |                   |             |            |               |                      |           |
| في ۱ يناير ۲۰۲۵م (مراجعة)      | 187,908           | ٦٠٩,٣٦٧     | ۱۲۱,۰۸۱    | ۱۰۸,٤٧٠       | -                    | 9٧٥,٨٧١   |
| الاستهلاك خلال الفترة *        | 9,207             | ٤٢,٠٥٨      | ٣٦.        | 0,191         | -                    | ٥٧,٠٧٣    |
| في ٣٠ يوينو ٢٠٢٥م (غير مراجعة) | 187,81.           | 701,240     | 171,881    | 117,771       |                      | 1,.77,988 |
| صافى القيمة الدفترية           |                   |             |            |               |                      |           |
| في ٣٠ يوينو ٢٠٢٥م (غير مراجعة) | Y.,10A            | 119,772     | ٤,٧٨٤      | ۳۰,٥٦٨        | ٥٨,٧٥٠               | ٣٠٣,٩٩٤   |
| في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲٤م ( مراجعة)   | ۲۹,٦١٥            | 771,797     | 0,122      | 11,097        | -                    | ۲۷۸,۱٤۸   |

<sup>\*</sup> تتمثل إضافات مشروعات تحت التنفيذ خلال الفترة في إنشاء مصنع جديد بالمدينة الصناعية بالدمام على اراضي مستاجرة من هيئة المجتمعات العمرانية "مدن".

### توزيع عبء إستهلاك الفترة:

تم تحميل عبء استهلاك الفترة كما يلي:

| ۳۰ یونیو ۲۰۲۶م | ۳۰ یوینو ۲۰۲۵م | ايضاح |                       |
|----------------|----------------|-------|-----------------------|
| ٦٣,٣٢٤         | ٤٢,٤١٨         | ١٦    | تكلفة الايرادات       |
| ٦,٢٠٠          | 18,700         |       | مصاريف عمومية وادارية |
| 79,072         | ٥٧,٠٧٣         |       |                       |

شركة مساهمة سعودية مقفة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٧. عقود الايجار

#### ۱-۷ موجودات حق استخدام

لدى الشركة عقد ايجار أرض بالمدينة الصناعية بمدينة الدمام لمدة ٢٠ سنة كما يلى:

| ۲م ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۰ یونیو ۲۰              |                                             |
|--------------------|--------------------------|---------------------------------------------|
| (مراجعة)           | عير مراجعة (غير مراجعة   | التكلفة                                     |
| -                  | -                        | رصيد أول الفترة/ السنة                      |
| -                  | <b>~~~</b> , <b>~~ ~</b> | إضافات خلال الفترة/ السنة                   |
|                    | ٣٧٣,٢٦٢                  | الرصيد في نهاية الفترة/ السنة               |
|                    |                          | مجمع الإستهلاك                              |
| -                  | -                        | رصيد أول الفترة/ السنة                      |
| -                  | 9,777                    | إستهلاك خلال الفترة/ السنة *                |
|                    | 9,777                    | الرصيد في نهاية الفترة/ السنة               |
|                    | <u> </u>                 | صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة |

<sup>\*</sup> تم تحميل استهلاك الفترة ضمن بند تكلفة الايرادات - إيضاح ٢٠.

## ٧-٧ مطلوبات عقود الإيجار

| ۳۰ یونیو ۲۰۲۵م   | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م |
|------------------|-----------------|
| (غير مراجعة)     | (مراجعة)        |
| -                | -               |
| ۳۷۳,۲ <b>٦</b> ۲ | -               |
| 18,777           | -               |
| (٣٩,٨٩٩)         | -               |
| <b>727,090</b>   |                 |
|                  | -               |

تم تبويب مطلوبات عقود الإيجار في قائمة المركز المالي الاولية الموجزة كما يلي:

|                                           | ٠٠٠ يونيو ١٠٠٠م | ۱۱ دیشمبر ۱۰۱۶م |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                           | (غير مراجعة)    | (مراجعة)        |
| مطلوبات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول | Y01,AT7         |                 |
| مطلوبات عقود الإيجار - الجزء المتداول     | 90,709          | -               |
|                                           | <u> </u>        | -               |

- قامت الشركة بإتباع سياسة تحميل تكلفة التمويل على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الاخر على مدى فترة الإيجار بإستخدام معدل الفائدة الفعلي، كما تم إستهلاك موجودات حق الإستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو فترة الإيجار أيهما أقل وذلك على أساس القسط الثابت وقد تم استخدام معدل خصم ٧.٨ ٪ كمعدل خصم لمطلوبات عقود الايجار.

شركة مساهمة سعودية مقفة إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ٨. المخزون

| ٨. المخزون                                                                |                   |                    |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                                           | ۳۰ يونيو ۲۰۲۵م    | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م    |
|                                                                           | (غير مراجعة)      | (مراجعة)           |
| مخزون قطاعات ألمنيوم غيرمشكلة ومواد خام وأكسسورات                         | 1,789,0.8         | 1,078,778          |
| انتاج تحت التشغيل                                                         | -                 | 11.,700            |
| قطاعات ألمنيوم مشكلة ( الأنتاج التام)                                     | ٣٥٥,٢٤٠           | ۲۸۸,۷۰۰            |
|                                                                           | 1,99٤,٧٤٣         | 1,977,779          |
|                                                                           |                   |                    |
| <ul><li>٩. ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى</li></ul>                   |                   |                    |
|                                                                           | ۳۰ يونيو ۲۰۲۵م    | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م    |
|                                                                           | (غير مراجعة)      | (مراجعة)           |
| الذمم المدينة التجارية                                                    | ۲۹,۰٤۰,۸٥٣        | 70,771,700         |
| (يحسم): مخصص الخسائر الأئتمانية المتوقعة                                  | (0,780,711)       | (1,9,٧11)          |
|                                                                           | 77,790,127        | 74,47.,088         |
|                                                                           |                   |                    |
| حجوزات الضمان                                                             | 7,089,198         | ۲,9۲۱,٦٨٧          |
| دفعات مقدمة للموردين والمقاولين                                           | ٩٧٢,٦٠٣           | ۲۷٦,۲۸٥            |
| هامش خطابات ضمان                                                          | ۲٦٥,٦٧٦           | ۲٦٥,٦٧٦            |
| مصاريف مدفوعة مقدماً                                                      | ٤٦٩,٨٨٤           | ٧٠,٦٧٣             |
| ذمم عاملين                                                                | 90,1.7            | ۱۷٦,٠٨٧            |
|                                                                           | 0,707,209         | ۳,۷۱۰,٤٠٨          |
| (يحسم):مخصص الخسائر الأئتمانية المتوقعة لحجوزات الضمان                    | (٣٠٠,٠٠٠)         | $("\cdots,\cdots)$ |
|                                                                           | 0,.07,£09         | ٣,٤١٠,٤٠٨          |
|                                                                           | <u>ΥΛ,Λ٤٧,٦٠١</u> | ۲٦,٧٣٠,٩٥٢         |
|                                                                           |                   |                    |
| ١-٩ فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية |                   |                    |
|                                                                           | ۳۰ یونیو ۲۰۲۵م    | ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م    |
|                                                                           | (غير مراجعة)      | (مراجعة)           |
| الرصيد في بداية الفترة/ السنة                                             | 1,9,٧11           | ٧٠٠,٤٧٤            |
| المكون خلال الفترة/ السنة                                                 | ٣,٣٤٥,            | 1,7,777            |
| الرصيد في نهاية الفترة / السنة                                            | 0,780,711         | 1,9,٧١١            |
|                                                                           |                   |                    |

شركة مساهمة سعودية مقفة أ إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٠. الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين والمديرين وكبار موظفي الإدارة في الشركة والمنشآت المسيطر عليها أو يمارس عليها سيطرة هامة من قبل المساهمين أو التي يمارسون عليها تأثيراً إدارياً هاماً وكبار موظفي الإدارة.

تجري الشركة في سياق الاعمال العادية معاملات مع أطراف ذات علاقة، تعتمد الشركة وإدارتها المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة، لم تكن شروط هذه المعاملات واحكامها وفق شروط تفضيلية.

الارصدة المستحقة في نهاية الفترة/السنة غير مضمونة، وخالية من الفوائد، وتسوى نقدا. لا توجد ضمانات مقدمة او مستلمة لاي ذمم دائنة لاطراف ذات علاقة، فيما يلى بياناً بالاطراف ذات العلاقة للشركة والارصدة:

#### ١-١٠ مستحق من أطراف ذات علاقة

| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۰ یونیو ۲۰۲۵م | طبيعة العلاقة | إسم الطرف                       |
|-----------------|----------------|---------------|---------------------------------|
| (مراجعة)        | (غير مراجعة)   |               |                                 |
| 711,271         | ٣٩٥,٩٨٩        | شركة شقيقة    | شركة أجياد للمقاولات            |
| 977,077         | ٧٣٢,٤٢١        | شركة شقيقة    | شركة قطوف الخزامي العقارية      |
| 1,082,992       | 1,171,21.      |               | -                               |
|                 |                |               | ٢-١٠ المستحق الى أطرف ذات علاقة |
| ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م | ۳۰ یونیو ۲۰۲۵م | طبيعة العلاقة |                                 |
| (مراجعة)        | (غير مراجعة)   |               |                                 |
| ٣٠,٧٢٠          | -              | مساهم         | السيد/ فيصل عبدالله السبيعي     |
| ٣٠,٧٢٠          | -              | مساهم         | السيد/ خالد عبدالله السبيعي     |
| ٣٠,٧٢٠          | -              | مساهم         | السيد/ محمد عبدالله السبيعي     |
| 188,181         | <u>-</u>       | طرف ذو علاقة  | السيدة/ هيا السبيعي             |
| <u> </u>        | -              |               |                                 |
|                 |                |               | ١٠-٣ معاملات مع الادارة العليا  |
| ۳۰ يونيو ۲۰۲٤م  | ۳۰ یونیو ۲۰۲۵م |               | -                               |
| (غير مراجعة)    | (غير مراجعة)   |               |                                 |
| ٥١٦,            | 787,           |               | رواتب الادارة التنفيذية         |
| -               | ٥٩,٠٠٠         |               | مكافات اعضاء مجلس الادارة       |
| ۳۱,۸۰۱          | ۳۱,۸۰۱         |               | مطلوبات منافع الموظفين - المكون |

شركة مساهمة سعودية مقفة أ إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

## ١٠. الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

## ١٠-٤ المعاملات مع أطراف ذات علاقة

قامت الشركة بإبرام بعض المعاملات خلال الفترة مع الاطرف ذات العلاقة، وفيما يلى بيان بأهم هذه المعاملات التي تمت:

حجم التعامل

|                                  |               |                                                            | حجم            | تنعس            |
|----------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| إسم الطرف                        | طبيعة العلاقة | طبيعة التعامل                                              | ۳۰ يونيو ۲۰۲۵م | ۳۰ يونيو ۲۰۲٤م_ |
|                                  |               |                                                            | (غير مراجعة)   | (غير مراجعة)    |
| شركة أجياد للمقاولات             | شركة شقيقة    | مستلزمات<br>وخدمات/ سداد                                   | (٣٣٧,٠٥٠)      | 08,107          |
|                                  |               | مقاصة توزيعات<br>أرباح مع المستحق<br>من أطراف ذات<br>علاقة | -              | ۲.۷,            |
|                                  |               | مصروفات مدفوعة<br>بالانابة عن الشركة                       | 171,711        | -               |
| شركة قطوف الخزامي العقارية       | شركة شقيقة    | مستلزمات<br>وخدمات/ سداد                                   | (٣٠٢,٤٣٠)      | -               |
|                                  |               | مسحوبات                                                    | (٦١,٠٦٠)       | -               |
|                                  |               | مصاريف مدفوعة<br>بالإنابة عن الشركة                        | 177,777        | -               |
| السيد/ عبدالله شبيب مجري السبيعي | مساهم         | مسحوبات                                                    | -              | ۱۷۰,۸٥٧         |
|                                  |               | سداد                                                       | -              | $(770, \cdots)$ |
|                                  |               | رصيد محول من<br>أطراف ذات علاقة<br>لزيادة رأس المال        | -              | (٤٣٨,٨٥٧)       |
|                                  |               | تمويل                                                      | -              | 770,            |
| السيد/ فيصل عبدالله السبيعي      | مساهم         | سداد توزيعات ارباح                                         | ۳۰,۷۲۰         |                 |
| السيد/ خالد عبدالله السبيعي      | مساهم         | سداد توزيعات ارباح                                         | ٣٠,٧٢٠         |                 |
| السيد/ محمد عبدالله السبيعي      | مساهم         | سداد توزيعات ارباح                                         | ٣٠,٧٢٠         |                 |
| السيدة/ هيا السبيعي              | طرف ذو علاقة  | سداد عهد نقدية                                             | 188,188        |                 |

## ١١. رأس المال

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ۱۲٫۰۰۰٫۰۰۰ ريال سعودي، مقسم الى ۱٫۲۰۰٫۰۰۰ سهم أسمي مدفوع بالكامل كما في ۳۰ يونيو ۲۰۲۵م ( ۳۱ ديسمبر ۲۰۲: ۱۲٫۰۰۰٫۰۰۰ ريال سعودي) وتم توزيعها على المساهمين على النحو التالي:

|                                | الجنسية | قيمة السهم | عدد الاسهم | الاجمالي |
|--------------------------------|---------|------------|------------|----------|
| سيد/ عبدالله شبيب مجري السبيعي | سعودي   | ١.         | ١,٠٥٦,٠٠٠  | 1.,07.,  |
| سيد/ فيصل عبدالله السبيعي      | سعودي   | ١.         | ٤٨,        | ٤٨٠,٠٠٠  |
| سید/ خالد عبدالله السبیعی      | سعودي   | ١.         | ٤٨,        | ٤٨٠,٠٠٠  |
| سيد/ محمد عبدالله السبيعي      | سعودي   | ١.         | ٤٨,        | ٤٨٠,٠٠٠  |
| -                              |         |            | 1,7,       | 17,,     |

شركة مساهمة سعودية مقفة إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٢. التسهيلات الائتمانية

بتاريخ ٢ جمادى الأول ١٤٤٥هـ (الموافق ١٦ نوفمبر٢٠٢٣م)، ابرمت الشركة اتفاقية تمويل مع شركة ترميز كابيتال المالية من خلال إصدار برنامج صكوك مرابحة دوارة بمبلغ إجمالي ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على الا يتجاوز اجمالي القيمة الاسمية للإصدار القائمة مبلغاً وقدرة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ويتاح للشركة الاستفادة من اجمالي القيمة الاسمية للبرنامج إلى تاريخ ٣١ نوفمبر ٢٠٢٨م، وذلك بضمان اتفاقية تنازل عن الذمم المدينة وسندات أمر مستحقة الوفاء باجمالي مبلغ البرنامج أو الاصدارات. بلغ رصيد المستخدم من البرنامج في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سودي (مقابل مسعودي في ٣٠ ديسمبر ٢٠٤٤م).

بلغت تكلفة التمويل المرتبطة بالتسهيلات البنكية والمحملة على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر خلال الفترة مبلغ ٢٠١,٥٣١ ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٢١٥,٣٧٥ريال سعودي) وتتراوح أسعار الفائدة بنسبة مئوية لاتتجاوز ٢٥٪ .

### ان الحركة على رصيد التسهيلات الائتمانية كما يلى:

|                                                            | ۳۰ یوینو ۲۰۲۵م | ۳۱ دیسمبر۲۰۲۶م               |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|
|                                                            | (غير مراجعة)   | (مراجعة)                     |
| رصيد أول الفترة/ السنة                                     | ٣,٠٠٠,٠٠٠      | ٣,٠٠٠,٠٠٠                    |
| المحصل خلال الفترة/ السنة                                  | 1,,            | ۲,۰۰۰,۰۰۰                    |
| المسدد خلال الفترة/ السنة                                  | (1,0,)         | $(\Upsilon, \cdots, \cdots)$ |
| الرصيد في نهاية الفترة/ السنة                              | ۲,0٠٠,٠٠٠      | ٣,٠٠٠,٠٠٠                    |
| تم تبويبها في قائمة المركز المالي الاولية الموجزة كما يلي: |                |                              |
| تسهيلات ائتمانية - الجزء الغير المتداول                    | 1,,            | ١,٠٠٠,٠٠٠                    |
| تسهيلات ائتمانية - الجزء المتداول                          | 1,0,           | ۲,۰۰۰,۰۰۰                    |
|                                                            | <u> </u>       | ٣,٠٠٠,٠٠٠                    |

## ١٣. ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

|                        | ۳۰ یوینو ۲۰۲۵م | ۳۱ دیسمبر۲۰۲۶م |
|------------------------|----------------|----------------|
|                        | (غير مراجعة)   | (مراجعة)       |
| ضريبة قيمة مضافة *     | ٤,٩٨٠,٠٧٩      | ۳,٦٦٨,٢٤٥      |
| ذمم دائنة تجارية       | 7,201,907      | ٣,٥٢٢,١٠٥      |
| دفعات مقدمة من العملاء | ٦٩٣,٨٢١        | 1,707,881      |
| رواتب واجور مستحقة     | 771,£0£        | ٥٥٥,٩٨٠        |
| مصاريف مستحقة          | ٤٦,٠٠٠         | ٧٥,٩٠٠         |
| ذمم دائنة اخرى         | 1.7,297        | ٤٩٢,٠٢٥        |
|                        | 9,£٣٦,٨·٢      | 9,777,797      |

<sup>\*</sup> تم تسجيل الشركة بضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢ رجب ١٤٤١هـ (الموافق ٢٦ فبراير ٢٠٢٠م) وتحمل الرقم الضريبي (٣١٠٥٣٧٥٥٣٧٠٠٠٣) ، ويتضمن الرصيد مبلغ ١,٦١٣,٩٠١ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ١,٦١٣,٩٠١ ريال سعودي ) يمثل مخصص مقابل غرامات تأخير سداد ضريبة القيمة المضافة لسنوات سابقة.

شركة مساهمة سعودية مقفة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٤. مخصص الزكاة

#### أ- مخصص الزكاة

الرصيد في بداية الفترة / السنة المكون خلال الفترة / السنة المسدد خلال الفترة / السنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة

| ۳۱ دیسمبر۲۰۲۵م | ۳۰ يوينو ۲۰۲۵م |
|----------------|----------------|
| (مراجعة)       | (غير مراجعة)   |
| ٥٤٠,۲۲٩        | ۸٦٦,٨١٨        |
| ٥٣٥,٦٧٨        | 727,777        |
| (٢٠٩,٠٨٩)      | (99,£17)       |
| ۸٦٦,٨١٨        | ١,٠١٤,٦٨٣      |

## ب - الموقف الزكوي

قامت الشركة بتقديم إقرارها الزكوي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وحصلت الشركة على شهادة زكوية صالحة حتى ١٣ ذو القعدة ١٤٤٧هـ ( الموافق ٣٠ إبريل ٢٠٢٦م).

#### ١٥. الإيرادات

| ۳۰ یونیو ۲۰۲۶م_ | ۳۰ یوینو ۲۰۲۵م |
|-----------------|----------------|
| (غير مراجعة)    | (غير مراجعة)   |
| ٦,٦٩٥,٤٣٨       | 18,008,787     |
| ٦,٦٩٥,٤٣٨       | 15,005,757     |

ايرادات من تصميم وتوريد وتركيب قطاعات الالمونيوم المشكلة

## ١٦. تكلفة الإيرادات

| ۳۰ يونيو ۲۰۲۶م | ۳۰ يوينو ۲۰۲۵م |
|----------------|----------------|
| (غير مراجعة)   | (غير مراجعة)   |
| ۱,۳۲۸,۳۸٤      | ٣,١٢٣,٤٦٩      |
| 17,788         | 097,.08        |
| 007,0.7        | ۳۸۲,۰۰۸        |
| 184,180        | ۲٥٤,٦٤٣        |
| ۱۹۱,٤٠٨        | 801,170        |
| 19,777         | ٤٩,٦٦٧         |
| ٦٣,٣٢٤         | ٤٢,٤١٨         |
| -              | 9,777          |
| ٧٢,٤٥٥         | 177,771        |
| ۲,۳۹٦,۳۰۰      | 0,. 82,941     |
|                |                |

| مواد وخامات                              |
|------------------------------------------|
| مقاولي الباطن                            |
| أجور ورواتب وما في حكمها                 |
| مصاريف نقل وانتقال                       |
| مصاريف الايجارات                         |
| لوازم تشغيل                              |
| إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح (٦) |
| إستهلاك أصول حق الاستخدام - إيضاح (٧)    |
| مصاريف أخرى                              |
|                                          |

#### ١٧. ربحية السهم

تم إحتساب ربحية السهم الاساسية و المخفضة بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة والبالغ عددها (٢٠٠٠م (٣٠ يونيو ٢٠٢٥م: ١,٠٦٠,٢٢٠ سهم).

|                                                | ۳۰ يوينو ۲۰۲۵م | ۳۰ يونيو ۲۰۲٤م |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                | (غير مراجعة)   | (غير مراجعة)   |
| صافي ربح الفترة                                | ۲,0۲٦,٤٦٠      | 1,117,027      |
| المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة | 1,7,           | 1,.7.,۲۲.      |
| ربحية السهم الأساسية والمخفضة                  | ۲,۱            | ١,٧            |

شركة مساهمة سعودية مقفة إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٨. المعلومات القطاعية

تعمل الشركة في قطاع تشغيلي واحد مرتبط في توريد وتركيب قطاعات الالمونيوم، وتعمل الشركة بالكامل في حدود المملكة العربية السعودية، وبناءً على ذلك، لم تقسم المعلومات المالية إلى قطاعات جغرافية أو تجارية مختلفة.

#### ١٩. الادوات المالية وادارة المخاطر والقيمة العادلة

تتفق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للشركة مع ما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. لم تطرأ أي تغيّرات جوهرية على تصنيف أو قياس أو القيمة العادلة للأدوات المالية خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. كما لم تطرأ تغيّرات جوهرية على تعرض الشركة لمخاطر الائتمان أو السيولة أو السوق، أو على الطرق المتبعة في إدارة تلك المخاطر، مقارنة بما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية السنوية الأخيرة.

#### قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر الذى سيتم استلامه لبيع أحد الموجودات أو دفعة لتحويل الالتزام فى معامله منظمة بين المشاركين فى السوق فى تاريخ القياس فى رأس المال أو، في حاله عدم وجوده، السوق الأكثر فائدة التى يمكن للشركة الوصول إليها فى ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة لمطلوبات مخاطر عدم الأداء.

#### ٢٠. أرقام المقارنة

قامت الشركة بإعداد تبويب بعض ارقام المقارنة للتوافق مع عرض الفترة الحالية كما يلي:

| ۳۱دیسمبر۲۰۲۶م<br>بعد التبویب | إعادة التبويب | ۳۱ دیسمبر۲۰۲۶م<br>کما تم إصداره سابقاً | قائمة المركز المالي الاولية الموجزة                      |
|------------------------------|---------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ۲٦,٧٣٠,٩٥٢                   | ۸۲,٦٩٧        | ۲٦,٦٤٨,٢٥٥                             | ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى                       |
| (٩,٦٦٧,٦٩٦)                  | (۸۲,٦٩٧)      | (9,012,999)                            | ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى                         |
| (٦٢,٨٢٤)                     | (٦٢,٨٢٤)      | -                                      | إحتياطي إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين               |
| (٤,٢٢٩,٥٠٠)                  | ٦٢,٨٢٤        | (٤,٢٩٢,٣٢٤)                            | الأرباح المبقاة                                          |
|                              |               |                                        | قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة |
| ۲,۰۱٤,٤۲۸                    | (10,70.)      | ۲,۰۲۹,۷۷۸                              | مصاريف عمومية وإدارية                                    |
| 10,70.                       | 10,70.        | -                                      | مصاريف بيعية وتسويقية                                    |

## ٢١. الإرتباطات الرأسمالية والمطلوبات المحتملة والتعهدات المالية

بلغت الالتزامات الرأسمالية المتعاقد عليها ولكن لم يتم تكبدها فيما يتعلق بإنشاء مصنع الدمام كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ما قيمته ٢,٨١١,٠٠٠ ريال سعودى .

#### ٢٢. الأحداث اللاحقة

لم تكن هناك أي أحداث لاحقة جوهرية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م والتي قد يكون لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية وتتطلب التعديل أو الإفصاح.

#### ٢٣. اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ ربيع الثاني ١٤٤٧هـ (الموافق ٧ أكتوبر ٢٠٢٥م).

