

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها
الكويت
30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)

المحتويات

الصفحة

1	تقرير المراجعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6 - 5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
8 - 7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
20 - 9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة
شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع
الكويت

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترات الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهو بالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير حول مراجعة المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، ومن خلال مراجعتنا، وحسب علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلنا أية مخالفات مادية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة بها على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



هند عبدالله السريع

(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

6 نوفمبر 2025

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		ايضاح
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
الإيرادات				
38,381,865	38,596,234	13,205,046	13,340,411	إيرادات مبيعات وعقود مع العملاء
(30,965,439)	(32,321,384)	(10,458,897)	(11,182,472)	تكلفة مبيعات وعقود مع عملاء
7,416,426	6,274,850	2,746,149	2,157,939	مجمّل الربح
639,180	1,200,493	187,851	297,630	إيرادات تشغيلية أخرى
1,087,696	1,445,551	319,938	436,390	6 إيرادات استثمار
2,120,000	-	-	-	18 رد مخصص انتفت الحاجة اليه
(88,157)	(317,142)	(49,957)	(12,937)	حصة من نتائج شركات زميلة
(85,000)	235,000	-	-	رد هبوط / (هبوط) في قيمة شركة زميلة
181	(1,353)	1,244	50	ربح / (خسارة) تحويل عملات أجنبية
11,090,326	8,837,399	3,205,225	2,879,072	
مصاريف وإعباء أخرى				
(1,857,622)	(1,871,002)	(635,259)	(583,071)	مصاريف توزيع
(3,670,957)	(3,721,482)	(832,976)	(1,157,187)	مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(547,798)	(217,575)	(56,545)	(15,556)	انخفاض قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
(139,871)	(97,102)	(57,818)	(29,871)	تكاليف تمويل
(6,216,248)	(5,907,161)	(1,582,598)	(1,785,685)	
4,874,078	2,930,238	1,622,627	1,093,387	ربح قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(42,601)	(23,077)	(13,667)	(8,478)	مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(143,289)	(69,171)	(39,720)	(25,123)	مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(55,421)	(25,774)	(15,851)	(10,012)	مخصص الزكاة
4,632,767	2,812,216	1,553,389	1,049,774	ربح الفترة
4,496,733	2,447,435	1,444,416	906,290	العائد إلى:
136,034	364,781	108,973	143,484	مالكي الشركة الأم
4,632,767	2,812,216	1,553,389	1,049,774	الحصص غير المسيطرة
12.835	7.056	4.121	2.613	7 ربحية السهم الأساسية الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)
12.771	7.023	4.100	2.601	7 ربحية السهم المخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 9 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
4,632,767	2,812,216	1,553,389	1,049,774	ربح الفترة
				دخل شامل آخر:
(5,835)	(3,003)	(7,496)	(135)	بنود سوف يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع: فروقات صرف من ترجمة عمليات أجنبية بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع: استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
1,035,209	(1,292,793)	(60,260)	1,294,166	- صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة
1,029,374	(1,295,796)	(67,756)	1,294,031	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى
5,662,141	1,516,420	1,485,633	2,343,805	إجمالي الدخل الشامل للفترة
				إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
5,526,107	1,151,639	1,376,660	2,200,321	مالكي الشركة الأم
136,034	364,781	108,973	143,484	الحصص غير المسيطرة
5,662,141	1,516,420	1,485,633	2,343,805	

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 9 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	الأصول
19,294,998	18,496,356	18,582,986		أصول غير متداولة
1,279,572	946,513	3,063,240		ممتلكات والآلات ومعدات
12,767,740	14,011,173	13,983,742		أصول حق الاستخدام
586,473	167,350	11,276		عقارات استثمارية
26,008,743	28,500,967	27,305,405	8	استثمار في الشركات الزميلة
59,937,526	62,122,359	62,946,649		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
24,534,756	24,376,969	24,890,687		أصول متداولة
2,868,639	3,107,279	3,510,195		مخزون وقطع غيار
15,644,228	13,819,655	14,345,517		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
14,800,000	16,800,000	14,300,000	9	ذمم مدينة وأصول أخرى
2,407,160	2,975,459	2,611,788	10	استثمارات وكالة
60,254,783	61,079,362	59,658,187		نقد وأرصدة لدى البنوك
7,298	-	-		أصول مدرجة ضمن المجموعة المستبعدة المصنفة
120,199,607	123,201,721	122,604,836		كمحتفظ بها لغرض البيع
				مجموع الأصول
35,089,162	35,089,162	35,089,162	11	حقوق الملكية والخصوم
32,565,638	32,565,638	32,565,638	11	حقوق الملكية
(119,643)	(299,420)	(861,732)	12	رأس المال
7,367,381	8,013,981	8,013,981		علاوة إصدار أسهم
1,597,789	2,244,389	2,244,389		أسهم خزينة
303,107	303,107	334,584		احتياطي قانوني
6,288,453	9,324,874	8,029,078	13	احتياطي اختياري
4,643,316	5,783,767	4,761,741		احتياطي أسهم منحة للموظفين
87,735,203	93,025,498	90,176,841		بنود أخرى لحقوق الملكية
1,577,310	840,885	1,205,666		أرباح مرحلة
89,312,513	93,866,383	91,382,507		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
				الحصص غير المسيطرة
554,918	556,352	565,352		مجموع حقوق الملكية
804,783	615,925	2,437,195		خصوم غير متداولة
7,979,313	8,043,095	8,234,276		مخصص تكاليف ردم الحفر
9,339,014	9,215,372	11,236,823		التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
				مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
810,117	506,447	519,481	10	خصوم متداولة
1,700,000	1,700,000	1,360,000	14	مستحق إلى البنوك
798,839	585,868	807,627		إجارة دائنة
18,204,872	17,327,651	17,298,398		التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
21,513,828	20,119,966	19,985,506		ذمم دائنة وخصوم أخرى
34,252	-	-		خصوم مدرجة ضمن المجموعة المستبعدة المصنفة
30,887,094	29,335,338	31,222,329		كمحتفظ بها لغرض البيع
120,199,607	123,201,721	122,604,836		مجموع الخصوم
				مجموع حقوق الملكية والخصوم

حمد محمد السعد
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



عبدالعزیز ابراهيم الربيعه
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 9 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم										
الإجمالي	الحصص غير المسيطرة	المجموع الفرعي	أرباح مرحلة	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 13)	احتياطي أسهم مخنة للموظفين	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	أسهم خزينة	علاوة إصدار أسهم	رأس المال
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
93,866,383	840,885	93,025,498	5,783,767	9,324,874	303,107	2,244,389	8,013,981	(299,420)	32,565,638	35,089,162
(902,587)	-	(902,587)	-	-	-	-	-	(902,587)	-	-
(3,468,053)	-	(3,468,053)	(3,468,053)	-	-	-	-	-	-	-
383,407	-	383,407	-	-	383,407	-	-	-	-	-
(13,063)	-	(13,063)	(1,408)	-	(351,930)	-	-	340,275	-	-
(4,000,296)	-	(4,000,296)	(3,469,461)	-	31,477	-	-	(562,312)	-	-
2,812,216	364,781	2,447,435	2,447,435	-	-	-	-	-	-	-
(1,295,796)	-	(1,295,796)	-	(1,295,796)	-	-	-	-	-	-
1,516,420	364,781	1,151,639	2,447,435	(1,295,796)	-	-	-	-	-	-
91,382,507	1,205,666	90,176,841	4,761,741	8,029,078	334,584	2,244,389	8,013,981	(861,732)	32,565,638	35,089,162
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025 (غير مدقق)										

إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة

ربح الفترة
خسارة شاملة أخرى للفترة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 9 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم										
الإجمالي د.ك	الحصص غير المسيطره د.ك	المجموع الفرعي د.ك	أرباح مرحلة د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 13) د.ك	احتياطي أسهم منحة للموظفين د.ك	احتياطي اختياري د.ك	احتياطي قانوني د.ك	أسهم خزينة د.ك	علاوة إصدار أسهم د.ك	رأس المال د.ك
87,029,973	1,441,276	85,588,697	3,651,156	5,265,944	224,424	1,597,789	7,367,381	(172,797)	32,565,638	35,089,162
(109,872)	-	(109,872)	-	-	-	-	-	(109,872)	-	-
237,072	-	237,072	-	-	237,072	-	-	-	-	-
-	-	-	(4,637)	-	(158,389)	-	-	163,026	-	-
(3,506,801)	-	(3,506,801)	(3,506,801)	-	-	-	-	-	-	-
(3,379,601)	-	(3,379,601)	(3,511,438)	-	78,683	-	-	53,154	-	-
4,632,767	136,034	4,496,733	4,496,733	-	-	-	-	-	-	-
1,029,374	-	1,029,374	-	1,029,374	-	-	-	-	-	-
5,662,141	136,034	5,526,107	4,496,733	1,029,374	-	-	-	-	-	-
-	-	-	6,865	(6,865)	-	-	-	-	-	-
89,312,513	1,577,310	87,735,203	4,643,316	6,288,453	303,107	1,597,789	7,367,381	(119,643)	32,565,638	35,089,162

الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024 (غير مدقق)
تحويل ربح محقق ناتج من استبعاد
استثمارات حقوق ملكية بالقيمة
العادلة من الدخل الشامل الآخر
إلى الأرباح المرحلة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 9 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

التسعة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	التسعة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاح
		أنشطة التشغيل
4,874,078	2,930,238	ربح الفترة قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
		تعديلات:
2,572,084	2,556,986	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
1,084,004	751,276	إطفاء حق انتفاع بالأصول
623	2,290	خسارة من شطب ممتلكات والآلات ومعدات
88,157	317,142	حصة من نتائج شركات زميلة
85,000	(235,000)	(رد هبوط) / هبوط في قيمة شركة زميلة
(287,987)	(453,391)	إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(24,319)	(99,848)	إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(595,844)	(435,112)	إيرادات من استثمارات وكالة ومراصة
(116,453)	(36,950)	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى
237,072	383,407	تكلفة الدفعات على أساس الأسهم
139,871	97,102	تكاليف تمويل
2,790	9,000	مخصص تكاليف ردم الحفر
(2,120,000)	-	رد مخصص انتفت الحاجة اليه
547,798	217,575	انخفاض قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
897,329	802,334	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
7,384,203	6,807,049	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(1,644,142)	(513,718)	مخزون وقطع غيار
(63,093)	(402,916)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,877,238)	(743,437)	ذمم مدينة وأصول أخرى
(19,829)	84,898	ذمم دائنة وخصوم أخرى
3,779,901	5,231,876	التدفقات النقدية التشغيلية
(326,924)	(611,153)	مزايا نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(37,592)	(58,193)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المدفوعة
(114,436)	(168,842)	ضريبة دعم العمالة الوطنية المدفوعة
(41,740)	(62,913)	الزكاة المدفوعة
3,259,209	4,330,775	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		أنشطة الإستثمار
(2,656,166)	(2,645,906)	إضافات على ممتلكات وآلات ومعدات
(3,820,866)	(2,950)	إضافات إلى عقارات استثمارية
(626,684)	(97,231)	إضافات على استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
29,467	-	المحصل من بيع/ استرداد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
24,319	99,848	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
287,987	453,391	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	70,929	توزيعات / عائدات تصفية مستلمة من شركة زميلة
3,750,000	3,500,000	التغير في استثمارات وكالة تستحق بعد 3 أشهر
116,453	36,950	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى مستلمة
595,844	435,112	إيرادات مستلمة من استثمارات وكالة ومراصة
(2,299,646)	1,850,143	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 9 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاح
		أنشطة التمويل
(3,506,801)	(3,468,053)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة الى المساهمين
(109,872)	(902,587)	شراء أسهم خزينة
1,700,000	-	مبالغ مستلمة من تسهيلات الإجارة
-	(340,000)	المدفوع من الإجارة الدائنة
(85,772)	(52,390)	تكاليف تمويل مدفوعة
(762,452)	(794,593)	المسدد عن التزامات عقود الإيجار
(2,764,897)	(5,557,623)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(1,805,334)	623,295	صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل
4,909,675	8,469,012	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
3,104,341	9,092,307	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة (متضمن المجموعة المستبعدة)
(7,298)	-	النقد والنقد المعادل الخاص بالمجموعة المستبعدة
3,097,043	9,092,307	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة 10

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 9 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 التأسيس وأنشطة الشركة الأم

تأسست شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") في 1 فبراير 1997 كشركة مساهمة كويتية عامة، وأسهمها مدرجة في بورصة الكويت. إن الشركة الأم تابعة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم الرئيسية").

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- تصنيع وتسويق منتجات مواد البناء والبنية التحتية.
 - ممارسة جميع الأنشطة الصناعية وإعادة التصنيع والأنشطة المتصلة بها وتنفيذها مباشرة أو بواسطة الغير وذلك لحسابها أو لحساب الغير بعد الحصول على التراخيص الصناعية اللازمة من الجهات المختصة.
 - تنفيذ الدراسات والأبحاث والتطوير وتقديم الاستشارات في المجالات الصناعية بكافة أنواعها.
 - ممارسة تجارة المواد المتصلة بنشاط استيراد وتصدير وتسويق المنتجات.
 - أعمال النقل والتخليص والتخزين والتغليف والتعبئة للمواد الخام والمنتجات وتملك وسائل النقل والتخزين اللازمة.
 - أعمال المحاجر والمقالع واستخراج الرمال والصخور وتجارتها وتشكيلها وتصنيعها واستيراد المعدات اللازمة.
 - تملك وإدارة واستئجار العقارات المستأجرة والمملوكة اللازمة لمباشرة نشاط الشركة وتسويق منتجاتها.
 - تأسيس الشركات أو المشاركة بها مع آخرين لتنفيذ أعمال الشركة.
 - استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات متخصصة وشراء وبيع الأسهم والسندات لصالح الشركة.
 - ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج.
- تتكون المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها (إيضاح 5).

عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب 3314، الصفاة 13034 دولة الكويت.

اعتمد مجلس إدارة الشركة الأم إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بتاريخ 6 نوفمبر 2025.

2 أساس العرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك.") وهو العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. ترى إدارة الشركة الأم أنه تم إدراج جميع التعديلات المكونة من استحقاقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة المدققة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والإفصاحات حولها.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2025 على النحو المبين في إيضاح 3.1، لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة فيما يلي التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 والتي تسري على الفترة الحالية:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم القدرة على التبادل

تتناول التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 تحديد سعر الصرف في حالة عدم القدرة على التبادل على المدى الطويل. التعديلات:

- تحدد متى تكون/ لا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى - تكون العملة قابلة للتبادل عندما يتمكن الكيان من استبدالها بعملة أخرى من خلال آليات السوق أو التبادل التي تنشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ دون تأخير مفرط في تاريخ القياس ولغرض محدد؛ ولا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى إذا كان بإمكان الكيان فقط الحصول على مبلغ ضئيل من العملة الأخرى.
- تحدد الطريقة التي يستخدمها الكيان لتحديد سعر الصرف الذي سيتم تطبيقه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل في تاريخ القياس، يقوم الكيان بتقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس والتي من شأنها أن تعكس بكل وضوح الظروف الاقتصادية السائدة.
- تتطلب الإفصاح عن معلومات إضافية عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل، يقوم الكيان بالإفصاح عن معلومات من شأنها تمكين مستخدمي بياناته المالية من تقييم مدى تأثير عدم قابلية تبادل العملة على أدائه المالي أو المركز المالي والتدفقات النقدية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام وعمل تقديرات وافتراسات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والخصوم والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام المهمة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

5 الشركات التابعة

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة:

النشاط	نسبة الملكية			بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2025		
إنشاءات ومقاولات	100	100	100	الكويت	شركة الصناعات لأنظمة البناء - ش.ش.و (5.1)
التصنيع	86.427	86.427	86.427	الكويت	شركة الصناعات الوطنية للسيراميك - ش.م.ك.م (5.1)
مزاولة عمليات وخدمات آبار البترول والغاز	65	65	65	الكويت	شركة سكومي أويل تولز الخليج - ذ.م.م (5.1)
مزاولة عمليات وخدمات آبار البترول والغاز	-	65	65	الكويت	شركة سكومي أويل تولز ميدل إيست - ذ.م.م (5.1)
بيع وشراء الاراضي والعقارات	98	98	98	الكويت	شركة بناء الكويت لبيع وشراء الارضي و العقارات - ذ.م.م (5.1)
التصنيع	50	-	-	المملكة العربية السعودية	الشركة السعودية للطوب العازل - ذ.م.م

5.1 قامت المجموعة بتجميع شركة الصناعات لأنظمة البناء - ش.ش.و باستخدام حسابات الإدارة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 31 أغسطس 2025، وتم تجميع باقي الشركات التابعة باستخدام حسابات الإدارة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025.

6 إيرادات استثمار

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
287,987	453,391	27,141	84,051	إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
24,319	99,848	-	-	إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
63,093	418,656	82,093	205,216	أرباح غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	1,594	-	1,594	ربح بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
595,844	435,112	189,713	145,450	إيرادات من استثمارات وكالة ومراصة
116,453	36,950	20,991	79	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى
1,087,696	1,445,551	319,938	436,390	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

7 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم بقسمة ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة باستثناء أسهم الخزينة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	
4,496,733	2,447,435	1,444,416	906,290	ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم (د.ك)
4,496,733	2,447,435	1,444,416	906,290	
350,339,273	346,835,810	350,511,800	346,793,460	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة المستخدم خلال الفترة لحساب ربحية السهم الأساسية (باستثناء أسهم الخزينة)
1,759,195	1,648,141	1,759,195	1,648,141	الأسهم المقرر إصدارها بدون مقابل بموجب الدفعات على أساس الأسهم
352,098,468	348,483,951	352,270,995	348,441,601	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة المستخدم خلال الفترة لحساب ربحية السهم المخفضة (باستثناء أسهم الخزينة)
12.835	7.056	4.121	2.613	ربحية السهم الأساسية الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)
12.771	7.023	4.100	2.601	ربحية السهم المخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)

8 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
5,653,932	5,816,473	7,188,660	أوراق مالية محلية مسعرة
10,245,322	11,785,182	10,063,552	أوراق مالية محلية غير مسعرة
2,969,527	3,306,008	3,355,883	أوراق مالية أجنبية مسعرة
7,139,962	7,593,304	6,697,310	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
26,008,743	28,500,967	27,305,405	

إن هذه الاستثمارات محتفظ بها في أدوات حقوق الملكية لأغراض استراتيجية متوسطة إلى طويلة الأجل. وبناءً على ذلك، فقد اختارت الإدارة تحديد هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث تعتقد أن الاعتراف بالتقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع لن يكون متوافقاً مع استراتيجية المجموعة للاحتفاظ بهذه الاستثمارات للأغراض طويلة الأجل وتحقيق إمكانات أدائها على المدى الطويل.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

9 استثمارات وكالة

تحمل استثمارات وكالة متوسط معدلات فائدة يتراوح بين 3.88% إلى 4.68% (31 ديسمبر 2024 : 3.88% إلى 4.9% و 30 سبتمبر 2024: 4.25% إلى 4.9%) سنوياً وتستحق خلال سنة من تاريخ بيان المركز المالي .

10 النقد والنقد المعادل

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
2,407,160	2,975,459	2,611,788	نقد وأرصدة لدى البنوك
1,500,000	6,000,000	7,000,000	استثمارات وكالة ذات فترات استحقاق تقل عن 3 أشهر
			ناقصاً:
(810,117)	(506,447)	(519,481)	مستحق إلى البنوك
3,097,043	8,469,012	9,092,307	النقد والنقد المعادل لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع

إن المستحق إلى البنوك محمل بفائدة بنسبة 1.25% (31 ديسمبر 2024 و 30 سبتمبر 2024 : 1.25%) سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي و يستحق السداد عند الطلب.

11 رأس المال وعلاوة إصدار الأسهم

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
36,020,187	36,020,187	36,020,187	رأس المال المصرح به بمبلغ 0.100 د.ك للسهم الواحد
35,089,162	35,089,162	35,089,162	رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ 0.100 د.ك للسهم الواحد

إن علاوة الإصدار غير قابلة للتوزيع.

12 أسهم خزينة

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	
680,441	1,754,611	4,146,217	عدد الأسهم
%0.194	%0.500	%1.182	النسبة إلى الأسهم المصدرة
119,643	299,420	861,732	تكلفة أسهم خزينة (د.ك)
117,036	298,284	854,121	القيمة السوقية (د.ك)

أصدرت الشركة الأم خلال الفترة 1,648,194 سهم من أسهم الخزينة (31 ديسمبر 2024 و 30 سبتمبر 2024 : 930,660 سهماً) بموجب خطة الدفعات على أساس الأسهم للموظفين بسعر يتراوح بين 0.160 د.ك إلى 0.238 د.ك للسهم (31 ديسمبر 2024 و 30 سبتمبر 2024 : يتراوح بين 0.160 د.ك إلى 0.192 د.ك للسهم).

تم تصنيف احتياطات الشركة الأم المساوية لتكلفة أسهم الخزينة كاحتياطات غير قابلة للتوزيع.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 بنود أخرى لحقوق الملكية

الإجمالي د.ك	احتياطي ترجمة عملات أجنبية د.ك	احتياطي القيمة العادلة د.ك
9,324,874	61,300	9,263,574
(3,003)	(3,003)	-
(1,292,793)	-	(1,292,793)
(1,295,796)	(3,003)	(1,292,793)
8,029,078	58,297	7,970,781
الرصيد في 1 يناير 2025 (مدقق)		
فروقات صرف من ترجمة عمليات أجنبية		
استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:		
- صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة		
إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للفترة		
الرصيد في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)		
5,265,944	141,488	5,124,456
(5,835)	(5,835)	-
1,035,209	-	1,035,209
1,029,374	(5,835)	1,035,209
الرصيد في 1 يناير 2024 (مدقق)		
فروقات صرف من ترجمة عمليات أجنبية		
استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:		
- صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة		
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة		
تحويل ربح محقق ناتج من استبعاد استثمارات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من		
خلال الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المرحلة		
الرصيد في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)		

14 إجارة دائنة

خلال السنة السابقة، أبرمت المجموعة عقدي تسهيلات تمويل إجارة (عقود إيجار بغرض التملك) مع مؤسسة مالية إسلامية محلية بقيمة إجمالية قدرها 1,700,000 د.ك لشراء عقارات استثمارية. ان التسهيلات قصيرة الاجل وسوف تستحق في 21 ابريل 2026. يبلغ معدل الربح 1.1% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي. قامت المجموعة خلال الفترة الحالية بسداد مبلغ 340,000 د.ك من هذه التسهيلات.

15 الجمعية العامة السنوية والتوزيعات

اعتمدت الجمعية العامة السنوية في اجتماع مساهمي الشركة الأم المنعقد بتاريخ 26 مارس 2025 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. إضافة إلى ذلك، فقد اعتمدت اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 10% أو 10 فلس للسهم من رأس المال المدفوع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 ودفع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 150,000 د.ك عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

اعتمدت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم في اجتماعها المنعقد بتاريخ 17 ابريل 2024 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. إضافة إلى ذلك، اعتمدت مقترح مجلس الإدارة بإجراء توزيعات أرباح نقدية بنسبة 10% أو 10 فلس للسهم من رأس المال المدفوع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 ودفع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 150,000 د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة

القطاعات التشغيلية 16

إن عرض القطاعات الرئيسي للمجموعة يتم على أساس النشاط.

تتألف المجموعة أربعة قطاعات من الأنشطة: مواد البناء وخدمات العقود، وقطاع النفط، والعقارات، والاستثمارات. إن التحليل القطاعي هو كما يلي:

المعوقات	قطاع النفط	مواد البناء وخدمات العقود
----------	------------	---------------------------

الإجمالي		الاستثمارات		المقررات		قطاع النفط		مواد البناء وخدمات العقود	
30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025
(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك
42,055,765	41,158,783	914,539	1,363,409	426,167	534,052	8,229,264	10,102,016	32,485,795	29,159,306
إيرادات القطاعات									
(خصم)/إضافة:									
إيرادات تشغيلية أخرى									
إيرادات استثمار									
رد مخصص إنشئت الحاجة اليه									
حصاة من نتائج شركات زميلة									
(رد هبوط) / هبوط في قيمة									
شركة زميلة									
خسارة / (ربح) تحويل عملات									
أجنبية									
إيرادات مبيعات وعقد مع									
العملاء حسب بيان الأرباح									
أو الخصائر المرحلي									
المخفف المجمع									
نتائج القطاع									
38,381,865	38,596,234	(62,664)	420,632	314,011	425,547	650,126	1,248,395	3,972,605	835,664
4,874,078	2,930,238	(62,664)	420,632	314,011	425,547	650,126	1,248,395	3,972,605	835,664
4,874,078	2,930,238	(62,664)	420,632	314,011	425,547	650,126	1,248,395	3,972,605	835,664
(241,311)	(118,022)								
مصاريف غير موزعة									
ربح الفترة حسب بيان الأرباح									
أو الخصائر المرحلي									
المخفف المجمع									
الاستهلاك والإطفاء									
4,632,767	2,812,216	121,498	133,456	26,302	30,381	578,010	632,999	2,930,278	2,511,426
3,656,088	3,308,262	121,498	133,456	26,302	30,381	578,010	632,999	2,930,278	2,511,426
120,199,607	122,604,836	56,843,074	59,676,707	13,754,871	15,409,835	7,072,598	7,612,340	42,529,064	39,905,954
30,887,094	31,222,329	5,446,732	5,859,983	1,922,738	1,646,464	3,560,214	2,711,173	19,957,410	21,004,709
89,312,513	91,382,507	51,396,342	53,816,724	11,832,133	13,763,371	3,512,384	4,901,167	22,571,654	18,901,245
مجموع الأصول									
مجموع الخصوم									
صافي الأصول									

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في كبار المساهمين والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا بالمجموعة، والشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية أو التي يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً، أو سيطرة مشتركة. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن تفاصيل أرصدة المعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
			الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
147,083	154,656	-	مستحق من الشركة الأم الرئيسية (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى) (بالصافي من مخصصات انخفاض القيمة)
542,195	1,384,295	1,226,585	مستحق من أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى) (بالصافي من مخصصات انخفاض القيمة)
183,776	164,761	475,887	مستحق من شركات زميلة (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى) (بالصافي من مخصصات انخفاض القيمة)

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
524,135	514,136	197,681	195,389	المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
418,491	194,437	50,000	52,758	شراء مواد خام - من أطراف ذات صلة
115,325	-	20,849	-	انخفاض قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
				إيرادات فوائد

مكافأة موظفي الإدارة العليا		مزايا قصيرة الأجل للموظفين		
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
105,550	102,093	32,521	33,050	مكافأة نهاية الخدمة
17,843	16,161	5,991	5,150	تكلفة الدفعات على أساس الأسهم
237,072	383,407	-	-	
360,465	501,661	38,512	38,200	

18 ارتباطات والتزامات طارئة

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
8,125,534	10,259,886	10,602,585	خطابات ضمان صادرة
200,000	200,000	200,000	خطابات ضمان صادرة من الشركة الأم الرئيسية
8,325,534	10,459,886	10,802,585	

(أ) إن إدارة الشركة الأم بصدد تجديد عقد إيجار قطعة أرض انتهى بتاريخ 1 يوليو 2019 في منطقة الشويخ بدولة الكويت، والذي كان مبرماً بين الشركة الأم ووزارة المالية - إدارة أملاك الدولة. قامت الشركة الأم بإدراج القيمة الإيجارية المستحقة لذلك العقد للفترة من تاريخ الانتهاء حتى تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة ضمن المصروفات المستحقة، لحين تجديد العقد.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 تابع / ارتباطات والتزامات طارئة

(ب) المطالبة القانونية المقدمة من منشأة مملوكة للدولة

خلال سنة سابقة، استلمت الشركة الأم كتاب من إحدى المنشآت المملوكة للدولة والتي تقوم بتزويد الغاز لأحد مصانع المجموعة مطالبين بسداد المستحق عليه نتيجة استخدام الغاز للفترة من 2004 إلى 2011. قامت المجموعة برفض تلك المطالبة لعدة أسباب من بينها أنه لم يكن هناك اتفاق للدفع مقابل استخدام الغاز لتلك الفترة لأنه قد تم نقل المصنع لذلك المكان بناء على طلب الحكومة حيث وعدت الحكومة بتزويد الأرض والكهرباء والغاز في حينها. إضافة إلى أنه لم يتم إصدار أي فاتورة للمجموعة في تلك الفترة. قام مزود الغاز برفع دعوى قضائية ضد الشركة الأم مطالباً بحقه في استرداد المبلغ مقابل استخدام الغاز. قامت المحكمة في جلستها الأولى بإحالة الدعوى إلى إدارة الخبراء. قامت محكمة الدرجة الأولى بعد ذلك بإصدار حكم يلزم الشركة الأم بدفع مبلغ 9.3 مليون دولار أمريكي إلى المدعي. وعليه، قامت الشركة الأم بتسجيل مخصص مقابل هذا الالتزام خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 بمبلغ 2.7 مليون د.ك ضمن الذمم الدائنة والخصوم الأخرى، وقامت الشركة الأم بالطعن على الحكم. قامت محكمة الاستئناف بتعديل المبلغ من 9.3 مليون دولار أمريكي إلى 1.9 مليون دولار أمريكي، ومع ذلك، تم الطعن على الحكم. خلال السنة السابقة، أصدرت محكمة التمييز حكماً في موضوع الاستئناف بالرفض، كما أصدرت حكماً لصالح المنشأة المملوكة للدولة، وألزمت الشركة الأم بدفع مبلغ 1,867,977 دولار أمريكي أي ما يعادل 566,658 د.ك، وقد تم سداد هذا المبلغ خلال السنة السابقة عن طريق إصدار شيك مصدق باسم إدارة التنفيذ بوزارة العدل، وتم إيداع هذا الشيك في ملف التنفيذ الخاص بالقضية. بناء على ذلك، قامت الشركة الأم خلال السنة السابقة برد مبلغ 2,133,342 د.ك من المخصص المسجل سابقاً مقابل هذا الالتزام وتم الاعتراف برد المخصص كإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للسنة السابقة، منها مبلغ 2,120,000 د.ك تم الإعتراف به في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024.

(ج) المطالبة القانونية المقدمة من الهيئة العامة للصناعة في الكويت

خلال سنة 2023، قام مدير عام الهيئة العامة للصناعة في الكويت (بصفته) برفع دعوى قضائية ضد الشركة الأم مطالباً الشركة الأم بالإخلاء من قطعة أرض غير متعاقدة عليها (وهي أرض صناعية تدخل ضمن الأرض المقام عليها مصانع الشركة الأم) والتي تبلغ مساحتها 402,000 متر مربع الكائنة في منطقة الشعبية الصناعية الغربية، ومطالباً بإلزام الشركة الأم بدفع إجمالي مبلغ 16,184,520 د.ك مقابل استغلال المساحة المنوه عنها منذ 1 إبريل 2007 وما يستجد من مستحقات لصالح الهيئة الطالبة مع المصروفات وأتعاب المحاماة. ترى إدارة الشركة الأم (بعد التشاور مع مستشار قانوني خارجي) أنها غير ملزمة بتسديد أي التزامات مالية على تلك الأرض نظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع الجهة الحكومية المذكورة أعلاه في هذا الصدد. لا يتم الإفصاح عن المعلومات التي يتطلبها معيار المحاسبة الدولي 37 "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة، على أساس أنه من المتوقع أن تضر بشكل خطير بنتيجة التقاضي. تعترف الشركة الأم على الاعتراض بقوة على المطالبة المذكورة أعلاه، وبعد التشاور مع مستشارها القانوني الخارجي، ترى أنه يمكن للمجموعة التصدي لهذه المطالبة بنجاح. خلال الفترة الحالية، أصدرت المحكمة الابتدائية حكماً لصالح الهيئة العامة للصناعة يقضي بإلزام الشركة الأم بإخلاء المساحة البالغة 402,000 متر مربع الكائنة في منطقة الشعبية الصناعية الغربية المملوكة للهيئة وان تدفع مبلغ 3,470,600 د.ك بالإضافة إلى أيجار بمبلغ 1,377 د.ك اعتباراً من تاريخ 1 إبريل 2024 بشكل يومي إلى حين تمام الإخلاء، ومقابل أتعاب المحاماة. مع ذلك، ليس لهذا الحكم أي أثر مالي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة، إذ تم تسجيل مخصص كافٍ لتغطية هذا الالتزام. وتجري حالياً مراجعة القضية أمام محكمة الاستئناف، ومن المقرر عقد جلسة الاستماع في 19 نوفمبر 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19 قياس القيمة العادلة

19.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتسوية التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إن الأصول المالية والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي يتم تبويبها إلى ثلاث مستويات ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات المهمة للقياس كما يلي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول وخصوم مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

19.2 قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

يمكن أيضًا تصنيف القيم الدفترية لأصول وخصوم المجموعة كما هو مدرج في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
			أصول مالية بالتكلفة المطفأة:
2,407,160	2,975,459	2,611,788	نقد وأرصدة لدى البنوك
14,800,000	16,800,000	14,300,000	استثمارات وكالة
			ذمم مدينة وأصول أخرى (باستثناء المدفوعات مقدما والدفوعات
13,503,236	11,715,810	11,797,877	المقدمة للمقاولين والأخرى)
			أصول مالية بالقيمة العادلة :
2,868,639	3,107,279	3,510,195	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
26,008,743	28,500,967	27,305,405	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
59,587,778	63,099,515	59,525,265	
			خصوم مالية بالتكلفة المطفأة:
810,117	506,447	519,481	مستحق إلى البنوك
1,700,000	1,700,000	1,360,000	إجارة دائنة
1,603,622	1,201,793	3,244,822	التزامات عقود الإيجار
18,204,872	17,327,651	17,298,398	ذمم دائنة وخصوم أخرى
22,318,611	20,735,891	22,422,701	

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للأصول والخصوم المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة، تقارب قيمها العادلة.

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام مالي بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19 تابع/ قياس القيمة العادلة

19.2 تابع/ قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

المستوى 1 د.ك	المستوى 2 د.ك	المستوى 3 د.ك	الإجمالي د.ك
30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
1,490,738	-	-	1,490,738
أوراق مالية مسعرة			
671,040	1,348,417	-	2,019,457
صناديق ومحافظ مدارة			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
7,188,660	-	-	7,188,660
أوراق مالية محلية مسعرة			
-	-	10,063,552	10,063,552
أوراق مالية محلية غير مسعرة			
3,355,883	-	-	3,355,883
أوراق مالية أجنبية مسعرة			
-	4,559,310	2,138,000	6,697,310
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة			
12,706,321	14,622,862	3,486,417	30,815,600
31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
1,266,540	-	-	1,266,540
أوراق مالية مسعرة			
628,805	1,211,934	-	1,840,739
صناديق ومحافظ مدارة			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
5,816,473	-	-	5,816,473
أوراق مالية محلية مسعرة			
-	-	11,785,182	11,785,182
أوراق مالية محلية غير مسعرة			
3,306,008	-	-	3,306,008
أوراق مالية أجنبية مسعرة			
-	5,895,304	1,698,000	7,593,304
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة			
11,017,826	17,680,486	2,909,934	31,608,246
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
1,133,757	-	-	1,133,757
أوراق مالية مسعرة			
564,623	1,170,259	-	1,734,882
صناديق ومحافظ مدارة			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
5,653,932	-	-	5,653,932
أوراق مالية محلية مسعرة			
-	-	10,245,322	10,245,322
أوراق مالية محلية غير مسعرة			
2,969,527	-	-	2,969,527
أوراق مالية أجنبية مسعرة			
-	6,079,962	1,060,000	7,139,962
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة			
10,321,839	16,325,284	2,230,259	28,877,382

لم تكن هناك تحويلات جوهرية بين المستويين 1 و 2 خلال فترة البيانات المالية.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19 تابع/ قياس القيمة العادلة

19.2 تابع/ قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

القياس بالقيمة العادلة

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة بفترة البيانات المالية السابقة.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

إن الأصول والخصوم المالية للمجموعة المصنفة في المستوى 3 تستخدم طرق تقييم تستند إلى مدخلات جوهرية غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من بداية إلى نهاية فترة/ سنة البيانات المالية كما يلي:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	
14,326,614	14,326,614	17,680,486	الرصيد الافتتاحي
1,559,813	3,533,564	(3,057,624)	(خسائر) / إيرادات شاملة أخرى
613,350	920,900	-	إضافات
-	(869,940)	-	محول خارج مستوى 3
56,160	-	-	محول إلى مستوى 3
(230,653)	(230,652)	-	الانخفاض في رأس المال/ البيع
16,325,284	17,680,486	14,622,862	الرصيد الختامي

يقوم الفريق المالي للمجموعة بإجراء تقييمات للبنود المالية لأغراض التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة للمستوى 3، وذلك بالتشاور مع مختصي تقييم طرف ثالث للتقييمات المعقدة، عند الاقتضاء. يتم اختيار تقنيات التقييم بناءً على خصائص كل أداة مالية بهدف زيادة الاستفادة من المعلومات السوقية.

بالنسبة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، لا تختلف القيم العادلة ماديًا عن قيمها الدفترية.

إن التأثير على بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع سيكون غير مادي إذا كان التغير في المخاطر ذات العلاقة المستخدم لتقدير القيمة العادلة لاستثمارات المستوى 3 بنسبة 5%.