

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع

المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

الصفحات

٢ - ١	تقرير مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
٣	الميزانية العمومية الموجزة الموحدة المرحلية
٤	بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي
٥	بيان الدخل الشامل الموجز الموحد المرحلي
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي
٨ - ٧	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي
٢٧ - ٩	إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية



تقرير مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية إلى السادة المساهمين في شركة دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العمومية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة لشركة دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ وبيان الدخل الموجز الموحد المرحلي وبيان الدخل الشامل الموجز الموحد المرحلي ذي الصلة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي وبيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة تعتبر مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا تتمثل في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية بناءً على عملية المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على توجيه الاستفسارات في المقام الأول من الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وكذلك تطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق عملية المراجعة يعتبر في الأساس نطاقاً محدوداً مقارنة بنطاق عملية التدقيق المنجزة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإن نطاق عملية المراجعة لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سوف نكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق. وبناءً على ذلك، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً في هذا الشأن.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

تأكيد على أمور

نودّ أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٣-١ من هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الذي يوضح التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة حول تسجيل الإيرادات المتعلقة بأوامر التعديل والمطالبات غير المعتمدة.



تقرير مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
إلى السادة المساهمين في شركة دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع (تابع)

تأكيد على أمور (تابع)

كما نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٩ من هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الذي يوضح حالة عدم اليقين المتعلقة بنتيجة إجراءات التحكيم والتقاضي مع بعض العملاء.

إن استنتاجنا الذي نبديه في هذه الأمور ليس متحفظاً.

برايس ووترهاوس كوبرز
١١ أغسطس ٢٠١٥

باول سودابي
سجل مدققي الحسابات المشتغلين رقم ٣٠٩
دبي، الإمارات العربية المتحدة

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

الميزانية العمومية الموجزة الموحدة المرحلية

كما في ٣١ ديسمبر ألف درهم مدققة	كما في ٣٠ يونيو ألف درهم غير مدققة	ايضاً	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
			ممتلكات ومعدات
			موجودات غير ملموسة
			عقار استثماري
			استثمارات محتسبة باستخدام طريقة حقوق الملكية
			موجودات ضريبية دخل مؤجلة
			موجودات مالية متاحة للبيع
			ذمم مدينة تجارية وأخرى
٥٣٤,٥٣٨	٥٢٩,٣٩٣	٧	
١,٠٦٠,٧١٩	١,٠٤٣,٩٤١		
٢٩,٣٧٦	٢٩,٣٧٦	٨	
٢٦٤,٨١٢	٢٦٢,٤٣٧		
٥,٨١١	٥,٤٠١		
٤٠,٧٥٣	٤٠,٧٥٣		
٢٢٧,٦٥٠	٢٤٨,٠٦٤	٩	
<u>٢,١٦٣,٦٥٩</u>	<u>٢,١٥٩,٣٦٥</u>		
			الموجودات المتداولة
			مخزون
			عقارات بغرض التطوير
			ذمم مدينة تجارية وأخرى
			مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
			ارصدة نقدية ومصرفية
٤٤,٨١٧	٤٩,١٨٥		
١٩,١١١	١٩,١١١		
٥,٤٧٤,١٧٥	٥,٨٥١,٨٧٠	٩	
٩١,٤٧٩	١٧١,٥٧٩	١٠	
٥,٣٦٨	٥,٣٦٨		
٧٥٨,١٢٠	٦٠٠,٠٩٦	١١	
<u>٦,٣٩٣,٠٧٠</u>	<u>٦,٦٩٧,٢٠٩</u>		
<u>٨,٥٥٦,٧٢٩</u>	<u>٨,٨٥٦,٥٧٤</u>		
			اجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
			حقوق الملكية العائدة لملاك الشركة الأم
			رأس المال
			علاوة إصدار
			احتياطي نظامي
			احتياطي آخر
			أرباح مبقاة
			احتياطي تحويل عملات أجنبية
٢,٢٨٥,٠٤٧	٢,٢٨٥,٠٤٧		
٣,٠٢٦	٣,٠٢٦		
١١٦,٦٧٧	١١٦,٦٧٧		
٢٤,٥٤٣	٢٤,٥٤٣		
٥٩٣,٥٥٤	٦٢٨,٩٠٦		
(١٥,٢٨٦)	(٢٠,٤٧٣)		
<u>٣,٠٠٧,٥٦١</u>	<u>٣,٠٣٧,٧٢٦</u>		
٦٨,٤٢٥	٦٧,٠٨٨		
<u>٣,٠٧٥,٩٨٦</u>	<u>٣,١٠٤,٨١٤</u>		
			الحصص غير المسيطرة
			اجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
			قروض مصرفية
			مطلوبات ضريبية دخل مؤجلة
			مكافآت نهية الخدمة للموظفين
٥٣٤,٠٨٤	٥٤٦,١٤٠	١٢	
٢,١٥٣	١,٩٦٥		
١٥٠,٩٦٢	١٦١,٧٨٨		
<u>٦٨٧,١٩٩</u>	<u>٧٠٩,٨٩٣</u>		
			مطلوبات متداولة
			ذمم دائنة تجارية وأخرى
			قروض مصرفية
			مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
٢,٩٨٨,٥٩٥	٣,١٢٦,٠٣٣		
١,٦٧٦,٥٩٩	١,٧٥٢,٦٧٣	١٢	
١٢٨,٣٥٠	١٦٣,١٦١	١٠	
<u>٤,٧٩٣,٥٤٤</u>	<u>٥,٠٤١,٨٦٧</u>		
٥,٤٨٠,٧٤٣	٥,٧٥١,٧٦٠		
<u>٨,٥٥٦,٧٢٩</u>	<u>٨,٨٥٦,٥٧٤</u>		
			اجمالي المطلوبات
			اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تم اعتماد هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠١٥، ووقعها بالنيابة عن المجلس:


الرئيس التنفيذي


رئيس مجلس الإدارة

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي

الثلاثة أشهر المنتهية في		السنة أشهر المنتهية في		إيضاح	
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥		
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة		
١,١٠١,٤٤٠ (١,٠٠٩,٧٤٥)	١,٢٨٥,٠٨٣ (١,١٨٦,٠١٩)	٢,٣٥٣,٣٨٤ (٢,١٤١,٧٨٧)	٢,٣٩٥,٨١٢ (٢,١٩٣,٧٨٢)	٦	إيرادات عقود تكاليف عقود
٩١,٦٩٥ ٢,٩٣٨ (٦٩,٧٦٩)	٩٩,٠٦٤ ٥,٧٨٩ (٨٨,٩٣٥)	٢١١,٥٩٧ ٦,٨٤٨ (١٣٩,٢٤٩)	٢٠٢,٠٣٠ ١٢,٦٧٧ (١٥٧,٠٩٥)		إجمالي الأرباح إيرادات أخرى مصاريف عمومية وإدارية
٢٤,٨٦٤	١٥,٩١٨	٧٩,١٩٦	٥٧,٦١٢		ربح تشغيلي
١,٩٧١ (٢,٦٤٧)	٢,٦٢١ (٧,٦١٢)	٤,٧٤٠ (٥,٠٢٨)	٧,٠٦٢ (٢٢,٩٩٢)	١٣	إيرادات تمويل تكاليف تمويل
(٦٧٦)	(٤,٩٩١)	(٢٨٨)	(١٥,٩٣٠)		تكاليف تمويل - بالصافي
١٣,٧٩٣	(٣٤٠)	١٢,٢٥٠	(٢,٣٧٥)	١٤	حصة من (خسائر) / أرباح استثمار محتسب باستخدام طريقة حقوق الملكية
٣٧,٩٨١ (١١,٩١٨)	١٠,٥٨٧ (٤,٤٢٥)	٩١,١٥٨ (١٩,٤٤٢)	٣٩,٣٠٧ (٥,٢٩٢)	١٥	ربح الفترة قبل الضريبة (مصرف) ضريبة الدخل والزكاة ربح الفترة
٢٦,٠٦٣	٦,١٦٢	٧١,٧١٦	٣٤,٠١٥		
٢٥,٨٨٠ ١٨٣	١٠,٢٦٦ (٤,١٠٤)	٦٦,١٨٤ ٥,٥٣٢	٣٥,٣٥٢ (١,٣٣٧)		العائد إلى: مالكي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
٢٦,٠٦٣	٦,١٦٢	٧١,٧١٦	٣٤,٠١٥		
٠,٠١١	٠,٠٠٤	٠,٠٢٩	٠,٠١٥	١٦	ربح السهم - الأساسي والمخفّض (بالدرهم)

دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد المرحلي

الثلاثة أشهر المنتهية في		السنة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	
٢٦,٠٦٣	٦,١٦٢	٧١,٧١٦	٣٤,٠١٥	ربح الفترة
(١,٠٦٦)	(١,١٤٩)	٦,٦٦٢	(٥,١٨٧)	دخل شامل آخر بنود سيعاد تصنيفها لاحقاً في الربح أو الخسارة فروق من تحويل عملات أجنبية
(١,٠٦٦)	(١,١٤٩)	٦,٦٦٢	(٥,١٨٧)	(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للفترة
٢٤,٩٩٧	٥,٠١٣	٧٨,٣٧٨	٢٨,٨٢٨	مجموع الدخل الشامل للفترة
٢٤,٨١٤	٩,١١٧	٧٢,٨٤٦	٣٠,١٦٥	العائد إلى:
١٨٣	(٤,١٠٤)	٥,٥٣٢	(١,٣٣٧)	مالكي الشركة الأم
٢٤,٩٩٧	٥,٠١٣	٧٨,٣٧٨	٢٨,٨٢٨	الحصص غير المسيطرة

دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع

بيان التغييرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي

المجموع ألف درهم	غير المسيطرة الحصص ألف درهم	المجموع ألف درهم	احتياطي تحويل صلات أجنبية ألف درهم	أرباح مبقاة ألف درهم	احتياطي آخر ألف درهم	احتياطي نظامي ألف درهم	علاوة إصدار ألف درهم	رأس المال ألف درهم	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٤ ربح الفترة الدخل الشامل الآخر للفترة مجموع الدخل الشامل للفترة الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير مدقق)
٢,٩٧٤,٨٢٦	٦٨,٣٧٢	٢,٩٠٦,٤٥٤	(١٥,٦٨٥)	٥١٥,٨٠١	٢٤,٥٤٣	٩٣,٧٢٢	٣,٠٢٦	٢,٢٨٥,٠٤٧	
٧١,٧١٦	٥,٥٣٢	٦٦,١٨٤	-	٦٦,١٨٤	-	-	-	-	
٦,٦٦٢	-	٦,٦٦٢	٦,٦٦٢	-	-	-	-	-	
٧٨,٣٧٨	٥,٥٣٢	٧٢,٨٤٦	٦,٦٦٢	٦٦,١٨٤	-	-	-	-	
٣,٠٥٣,٢٠٤	٧٣,٩٠٤	٢,٩٧٩,٣٠٠	(٩,٠٢٣)	٥٨١,٩٨٥	٢٤,٥٤٣	٩٣,٧٢٢	٣,٠٢٦	٢,٢٨٥,٠٤٧	
٣,٠٧٥,٩٨٦	٦٨,٤٢٥	٣,٠٠٧,٥٦١	(١٥,٢٨٦)	٥٩٣,٥٥٤	٢٤,٥٤٣	١١٦,٦٧٧	٣,٠٢٦	٢,٢٨٥,٠٤٧	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٥
٣٤,٠١٥	(١,٣٣٧)	٣٥,٣٥٢	-	٣٥,٣٥٢	-	-	-	-	ربح / (خسارة) الفترة الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة
(٥,١٨٧)	-	(٥,١٨٧)	(٥,١٨٧)	-	-	-	-	-	مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة
٢٨,٨٢٨	(١,٣٣٧)	٣٠,١٦٥	(٥,١٨٧)	٣٥,٣٥٢	-	-	-	-	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (غير مدقق)
٣,١٠٤,٨١٤	٦٧,٠٨٨	٣,٠٣٧,٧٢٦	(٢٠,٤٧٣)	٦٢٨,٩٠٦	٢٤,٥٤٣	١١٦,٦٧٧	٣,٠٢٦	٢,٢٨٥,٠٤٧	

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع
بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي

الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	إيضاح
٩١,١٥٨	٣٩,٣٠٧	
الأنشطة التشغيلية		
ربح الفترة قبل الضريبة		
تعديلات لـ:		
الاستهلاك		
٢٦,٣٢٦	٣١,٨٩٨	٧
١٨,٨٧٥	١٦,٧٧٨	
١٩,٩٥٧	٢٠,٤٥٩	
٣٧,٣٥٥	٥٤,٥٠٤	١٣
٨١٤	٢٠٢	
٣٨٧	(٨١٨)	
(٤,٧٤٠)	(٧,٠٦٢)	
(١٢,٢٥٠)	٢,٣٧٥	١٤
حصة من خسائر / (أرباح) استثمار محتسب باستخدام طريقة حقوق الملكية		
التدفقات النقدية للعمليات قبل دفع مكافآت نهاية الخدمة للموظفين وضريبة		
١٧٧,٨٨٢	١٥٧,٦٤٣	
(٧,٠١٧)	(٩,٦٣٣)	
(٨,٣٥٢)	(٣٧,٢٢٩)	
التغيرات في رأس المال العامل:		
مخزون		
(١٠,٤٥٧)	(٤,٣٦٨)	
(٨٠٤,٦٨٤)	(٤٠٠,٣٤٤)	
٢٠٦,٤٥٣	(٨٠,١٠٠)	
(٨٢,٤٢٣)	١٧٠,٠٥٢	
٩٠,٣٤٧	٣٤,٨١١	
(٤٣٨,٢٥١)	(١٦٩,١٦٨)	
(٤٣٨,٢٥١)	(١٦٩,١٦٨)	
الرصيد المرحل		

دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي (تابع)

الفترة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	إيضاح
الف درهم غير مدققة	الف درهم غير مدققة	
(٤٣٨,٢٥١)	(١٦٩,١٦٨)	الرصيد المرحل
(٤٤,٨٤٦)	(٢٦,٩٥٥) ٧	الأنشطة الاستثمارية
(١٨,٩٠٢)	-	شراء ممتلكات ومعدات
٢٦,٦٧٥	٩,٧٤٩	شراء موجودات مالية متاحة للبيع
٣,٢٢٩	٣٦٦	قروض وسلفيات
(٢٣,٨٤٤)	(١٦,٨٤٠)	فوائد مقبوضة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(١٢٥,٧٤٧)	(٣٦,٩١٠)	الأنشطة التمويلية
١٦٧,٣٧٦	٨٢,٨٦٤	ودائع لأجل مرهونة
٢٣٨,٧١٥	٢٠٧,٩٠٦	صافي العوائد من إيصالات الأمانة والقروض الأخرى
(١٠٢,١٩٧)	(٢١٨,٩١٧)	عوائد من قروض لأجل
(١٣,٤٠٤)	(٥٤,٩٥٩)	سداد قروض لأجل
١٦٤,٧٤٣	(٢٠,٠١٦)	فائدة مدفوعة
		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج عن الأنشطة التمويلية
(٣٠٧,٣٥٢)	(٢٠٦,٠٢٤)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٦,٦٦٢	(٥,١٨٧)	صافي الفروق من تحويل العملات الأجنبية
٣٢٢,٢٦٦	١٩٦,٤٤٥	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٢١,٥٧٦	(١٤,٧٦٦) ١١	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١ معلومات عامة

تأسست شركة دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع ("الشركة" أو "الشركة الأم") في ١٦ نوفمبر ٢٠٠٨، وسُجلت في ٢١ يناير ٢٠٠٩ كشركة مساهمة عامة وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

العنوان المُسجل للشركة هو ص.ب ٦٥٧٩٤ دبي، الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") في تنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات وتشمل المقاولات الكهربائية والصحية والتكييف والتبريد والصرف الصحي في منطقة الشرق الأوسط وأوروبا وآسيا وشمال أفريقيا.

فيما يلي الشركات الرئيسية التابعة بصورة مباشرة أو غير مباشرة للشركة:

بلد التأسيس	نسبة الملكية %		الأنشطة الرئيسية	الشركات التابعة الرئيسية
	٢٠١٤	٢٠١٥		
الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠	أعمال المقاولات المتعلقة بالهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية	دريك أند سكل إنترناشيونال ذ.م.م (أبو ظبي)
الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠	الأعمال الميكانيكية والكهربائية والإنشاءات المدنية	شركة جلف تكنيكال كونستركشن ش.ذ.م.م
الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠	هندسة وشراء وإنشاء مشاريع البنية التحتية للمياه والطاقة	دريك أند سكل للهندسة، دريك أند سكل للمياه والطاقة ذ.م.م سابقاً
الكويت	٧٥	٧٥	المقاولات الميكانيكية والكهربائية وأعمال التصليح المتعلقة بقطاع الإنشاءات	دريك أند سكل إنترناشيونال للمقاولات الكهربائية ذ.م.م
قطر	١٠٠	١٠٠	الأنشطة الميكانيكية والكهربائية والصحية	دريك أند سكل إنترناشيونال (قطر) ذ.م.م
ألمانيا	١٠٠	١٠٠	إنشاء محطات معالجة مياه الصرف والمياه والرواسب	باسافانت للطاقة والبيئة وشركاتها التابعة (شركة تابعة لشركة باسفانت إنجينيرينغ ليمتد)
المملكة العربية السعودية	٦٥	٦٥	تنفيذ عقود الإنشاءات وتشغيل وصيانة التركيبات الكهربائية والميكانيكية وما يتعلق بها من أنشطة	دريك أند سكل إنترناشيونال ذ.م.م
المملكة العربية السعودية	١٠٠	١٠٠	أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات	شركة المركز العالمي للمقاولات المحدودة
المملكة العربية السعودية	٩٤	٩٤	أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات	شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م
جمهورية مصر العربية	١٠٠	١٠٠	أعمال المقاولات المتعلقة بالهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية	دريك أند سكل إنترناشيونال للمقاولات ش.م.م
سلطنة عمان	٥١	٥١	أعمال المقاولات المتعلقة بالهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية	دريك أند سكل إنترناشيونال ذ.م.م (عمان)

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

١ معلومات عامة (تابع)

تمتلك المجموعة، من خلال شركة جلف تكنيكال كونستركشن ش.ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٠% في رانيا تست مشروع مشترك، وهو مشروع مشترك مع شركة رانيا للمقاولات العامة ذ.م.م بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٠٥. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة أيضاً، من خلال شركة دريك أند سكل إنترناشيونال للمقاولات ش.م.م، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع شركة أبناء حسن علام (أبناء مصر للتعمرير ش.م.م) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ٢١ يوليو ٢٠١١. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة أيضاً، من خلال شركة دريك أند سكل إنترناشيونال السعودية ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع شركة سبيكون السعودية ذ.م.م بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٤ فبراير ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة أيضاً، من خلال شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع مجموعة المقاولون المتحدون ذ.م.م (أوفشور) (CCC) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠١١. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة أيضاً، من خلال شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م - المملكة العربية السعودية، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع الشركة السعودية للإنشاءات (الشركة السعودية للإنشاءات - دريك أند سكل للإنشاءات مشروع مشترك) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠١٢. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة أيضاً، من خلال شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع شركة جون سيسك أند صنز للإنشاءات ذ.م.م (SISK-DSC-SMH-Joint Venture) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ٢٥ نوفمبر ٢٠١٢. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك شركة دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع شركة (اس أي سي أي إم) اس. بي. أيه. بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١١ يناير ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك شركة دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع أيضاً حصة بنسبة ٥١% في مشروع مشترك مع شركة الحبتور سبيكون ذ.م.م (دريك أند سكل انترناشيونال - الحبتور ليتون سبيكون مشروع مشترك) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٧ أبريل ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك شركة دريك أند سكل للهندسة ذ.م.م أيضاً حصة بنسبة ٤٩% في مشروع مشترك مع شركة الحبتور سبيكون ذ.م.م (دريك أند سكل انترناشيونال - الحبتور سبيكون مشروع مشترك) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١ مايو ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة أيضاً، من خلال شركة دريك أند سكل (جزر كايمان) رقم ٣ ليمتد، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع شركة أمنيات للعقارات ٢٧ المحدودة (دي اس أو للتطوير المحدودة) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ٦ نوفمبر ٢٠١٢. وهذا المشروع مصنّف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٢ أساس الإعدادات والمحاسبية

١-٢ أساس الإعدادات

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية"، وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ التي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تُحتسب الضرائب على الدخل في الفترات المرحلية باستخدام معدل الضريبة المطبق على الأرباح الفعلية المعترف بها.

٢-٢ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية تتوافق مع تلك السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

٣-٢ أساس التوحيد

تشتمل المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية كما في لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ على نتائج المجموعة. يتم إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية للشركات التابعة لنفس فترة التقرير الخاصة بالشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية. كما يتم حذف كافة المعاملات والأرباح والأرصدة الناشئة عن المعاملات الداخلية بين شركات المجموعة عند التوحيد.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل اعتباراً من التاريخ الذي تتحول فيه السيطرة إلى المجموعة ويتوقف التوحيد في التاريخ الذي تنتقل فيه السيطرة من المجموعة.

٣ التقديرات والافتراضات

إن إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

وفي سبيل إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كانت هي نفس الأحكام والمصادر المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٣ التقديرات والافتراضات (تابع)

١-٣ التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

تقوم المجموعة بإعداد تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل. ومن النادر أن تتوافق التقديرات المحاسبية الناتجة، بحكم طبيعتها، مع النتائج الفعلية ذات الصلة. إن التقديرات والافتراضات التي لها مخاطر كبيرة في التسبب بإحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في غضون السنة المالية القادمة يتم تناولها أدناه:

الاعتراف بالإيرادات

يرتبط الشك الرئيسي عند تقييم إيرادات العقود بالمبالغ التي يمكن استردادها من أوامر التعديل والمطالبات ومدفوعات الحوافز التي يتم تسجيلها، بحسب رأي المجموعة، عندما يكون من المحتمل أن ينتج عنها إيرادات وتكون قابلة للقياس. يتم تعديل هذا التقييم بناءً على تقدير الإدارة للتعويضات النقدية عن الأضرار التي سيطالب بها العملاء والتي تتعلق عادة بشروط التسليم التعاقدية. وفي العديد من المشاريع تطرأ تغييرات متكررة على نطاق العمل مما يؤدي إلى عدد من أوامر التعديل، تتضمن العقود المبرمة مع العملاء عادة إجراءات لطلب أوامر التعديل والموافقة عليها. ولن تكون هناك في أي فترة زمنية أوامر تعديل ومطالبات غير معتمدة ومدرجة في إيرادات المشروع عندما يتم تقييم استردادها على أنه محتمل ويتم الوفاء بالمعايير الأخرى. وعلى الرغم من أن الإدارة لديها خبرة واسعة في تقييم نتائج هذه المفاوضات، لكن ما تزال هناك بعض الشكوك.

تعتمد تكلفة إنجاز العقود على عوامل الإنتاجية وتكلفة المدخلات حيث إن أداء المقاولين من الباطن وغيرهم ممن لهم تأثير على الجداول الزمنية وكذلك أسعار السلع وأسعار العملات يمكن أن تؤثر جميعها على تقديرات التكلفة. فالخبرة والاستخدام المنتظم لنموذج تنفيذ المشروع والتركيز على الكفاءات الأساسية تقلل لكن لا تمنع خطر تغير التقديرات بشكل كبير. يتم إدراج عامل الخطر ضمن تكلفة المشروع استناداً إلى سجل المخاطر المعد لكل مشروع.

إن قياس العمل المنجز على أساس التكاليف ينطوي على مخاطر متصلة تتعلق بالتكلفة المقدرة كما هو موضح أعلاه. ففي الحالات التي لا ينظر فيها للتكلفة على أنها تعكس بشكل صحيح سير العمل الفعلي، تستخدم تدابير بديلة مثل ساعات أو مراحل تنفيذ خطة المشروع تحقيقاً لأكبر قدر من الدقة في تسجيل الإيرادات.

يتم تخفيف الشكوك المحيطة بالتقديرات خلال المراحل الأولى من العقد عن طريق سياسة تنص عادة على عدم تسجيل الإيرادات التي تجاوز التكاليف في المشاريع الكبيرة قبل أن تصل نسبة التنفيذ إلى ٢٠%. ومع ذلك، يمكن للإدارة على أساس كل مشروع على حدة الموافقة على التسجيل السابق إذا كانت تقديرات التكلفة موثوقة. يمكن أن تكون تقديرات التكلفة موثوقة في حالات المشاريع المتكررة والتكنولوجيا المجربة ونماذج التنفيذ المؤكدة أو عندما تكون التكاليف الملتزم بها مرتفعة بحيث ينخفض معها خطر وجود أي تغييرات جوهريّة في تقديرات التكلفة.

يتطلب تطبيق هذه السياسات من الإدارة وضع أحكام عند تقدير إجمالي الإيرادات وإجمالي التكاليف المتوقعة لكل مشروع. تتم مراجعة هذه التقديرات مع تقدم المشروع بما يعكس وضعه الحالي وأحدث المعلومات المتاحة للإدارة. يجري موظفو إدارة المشروع مراجعات منتظمة لضمان صحة أحدث التقديرات.

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٣ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

الاعتراف بالإيرادات (تابع)

من وجهة نظر الإدارة، فإن أحد المشاريع الممنوحة لإحدى الشركات التابعة للمجموعة ينطوي على تقديرات غير مؤكدة يمكن أن ينتج عنها تأثير جوهري على المعلومات المالية الموجزة المرحلية. من المقرر حالياً الانتهاء من المشروع خلال الربع الرابع من عام ٢٠١٥. عانى المشروع التأخير وارتفعت تكاليفه لأسباب تشمل من بين عوامل أخرى تعديلات على المشروع وإجراءات أطراف أخرى للانتهاء من التصميم والمعدات والمواد حيث أثرت جميعها بشكل مباشر وبالسلب على التكاليف وتوقيت العمل في المشروع.

إذا كانت القيمة النهائية المعتمدة لأوامر التعديل والمطالبات أقل بنسبة ٢٢% عن التكلفة الفعلية المتكبدة حتى تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٥، لكان هناك انخفاض بقيمة ١٧٦ مليون درهم في إجمالي الأرباح وإيرادات العقود والمبالغ المستحقة من العملاء عن العقود، وبالتالي تصل المجموعة إلى نقطة التعادل في هذا المشروع. كما كانت ستؤدي أي انخفاضات أخرى في قيمة أوامر التعديل والمطالبات المعتمدة إلى عقد منقل بالالتزامات يقتضي من الإدارة تسجيل خسائر فضلاً عن التكلفة حتى الإنجاز التي سيتم تكبدها بعد نهاية السنة.

٤ إدارة المخاطر المالية والأدوات المالية

١-٤ عوامل المخاطر المالية

تعرض المجموعة من خلال أنشطتها لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية وهي: مخاطر السوق (تشمل مخاطر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة للقيمة العادلة ومخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

لا تشمل المعلومات المالية الموجزة المرحلية على كافة المعلومات والإفصاحات المتعلقة بإدارة المخاطر المالية والمطلوبة في البيانات المالية السنوية الموحدة، وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤. إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الواردة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

لم تطرأ أي تغييرات على قسم إدارة المخاطر أو أي من سياسات إدارة المخاطر منذ نهاية السنة السابقة.

٢-٤ عوامل مخاطر السيولة

تراقب المجموعة مخاطر حدوث أي عجز محتمل في التمويل باستخدام توقعات التدفقات النقدية. تشمل هذه التوقعات آجال الاستحقاق للاستثمارات والموجودات المالية للمجموعة على حدٍ سواء (مثل حسابات النعم المدينة والموجودات المالية الأخرى) والتدفقات النقدية المتوقعة من العمليات.

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٤ إدارة المخاطر المالية والأدوات المالية (تابع)

٢-٤ مخاطر السيولة (تابع)

تهدف المجموعة إلى الحفاظ على التوازن بين استمرارية التمويل ومرونته من خلال الاستفادة من التسهيلات المصرفية. تدير المجموعة مخاطر السيولة بالاحتفاظ بأرصدة مصرفية وتسهيلات ائتمانية كافية عن طريق المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة آجال استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

لم يكن هناك أي تغير جوهري في التدفقات النقدية الخارجة غير المخصصة المتعاقد عليها للمطلوبات المالية، وذلك مقارنة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

٣-٤ قياسات وإفصاحات القيمة العادلة

يستعرض الجدول أدناه تحليلاً للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. وفيما يلي مستويات التقييم المختلفة:

- الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة (المستوى الأول).
- المعطيات الأخرى بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة ضمن المستوى الأول، الجديرة بالملاحظة بالنسبة للأصل أو المطلوب، سواء كانت مباشرة (وهي الأسعار) أو غير مباشرة (وهي المستمدة من الأسعار) (المستوى الثاني).
- المعطيات الخاصة بالأصل أو المطلوب التي لا تستند إلى بيانات سوق جديرة بالملاحظة (وهي المعطيات غير الجديرة بالملاحظة) (المستوى الثالث).

يعرض الجدول التالي موجودات المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
ألف درهم غير مدققة			
٥,٣٦٨	-	٥,٣٦٨	-
٣,١١١	٧٥٣	-	٢,٣٥٨
٨,٤٧٩	٧٥٣	٥,٣٦٨	٢,٣٥٨

الموجودات
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح
أو الخسارة
- استثمار في صندوق عقاري
موجودات مالية متاحة للبيع
- أوراق مالية تمثل حقوق ملكية
إجمالي الموجودات

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٤ إدارة المخاطر المالية والأدوات المالية (تابع)

٣-٤ قياسات وإفصاحات القيمة العادلة (تابع)

(ب) عمليات التقييم المتبعة من قبل المجموعة (تابع)

لدى المجموعة اشتراكات لدى وكالات بحثية تحصل منها المجموعة على المعلومات ذات العلاقة.

لم يطرأ أي تغيير على أساليب التقييم خلال الفترة.

(ج) القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التالية تقارب قيمتها الدفترية بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٥:

- ذمم مدينة تجارية وأخرى؛
- موجودات مالية متداولة أخرى؛
- نقد وما في حكمه (باستثناء السحوبات المصرفية على المكشوف)؛
- ذمم دائنة تجارية وأخرى؛ و
- قروض مصرفية.

٥ التغيرات الموسمية في العمليات

إن النتائج المالية الخاصة بالمجموعة لأي فترة تبلغ ستة أشهر لا تعد بالضرورة مؤشراً على النتائج الكاملة المتوقعة للسنة حيث إن إيرادات وأرباح الفترة المرحلية ما هي إلا انعكاس طبيعي للأوضاع الاقتصادية وظروف السوق على المستويين المحلي والإقليمي.

٦ تقارير القطاعات

يتم بيان المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للمجموعة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ "القطاعات التشغيلية". يقتضي هذا المعيار تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المعدة حول مكونات المجموعة، وتتم مراجعة هذه التقارير بشكلٍ منتظم من قبل "الإدارة التنفيذية" التي تعتبر المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات بشأن العمليات التشغيلية وذلك بهدف تخصيص الموارد اللازمة لكل قطاع وتقييم أدائه. إن الإدارة التنفيذية تقوم بتقييم أداء القطاعات التشغيلية على أساس الإيرادات.

يتم تقسيم المجموعة للأغراض الإدارية إلى وحدات تنظيمية بناءً على الخدمات المقدمة من كل وحدة. تضم المجموعة أربعة قطاعات تشغيلية رئيسية هي: الأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية ("الأعمال الهندسية")، الأعمال المدنية، النفط والغاز، أعمال أخرى.

يتولى قطاع الأعمال الهندسية تنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات كالأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية وأعمال الصرف الصحي والبنية التحتية ومحطات معالجة المياه وتبريد المناطق وإنتاج الطاقة.

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٦ تقارير القطاعات (تابع)

يتولى قطاع الأعمال المدنية تنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات مثل تشييد العقارات والأعمال الصحية والأنشطة العقارية.

يتولى قطاع النفط والغاز تنفيذ الأنشطة المتعاقد عليها فيما يتعلق بالتصميم والهندسة وشراء المواد والتصنيع وتشييد المنشآت والمرافق المتكاملة.

أما القطاع الأخير فيتمثل في شركة تابعة تنفذ أعمال المقاولات في قطاعي الطاقة والبيئة والمكتب الإداري للمجموعة الذي يقوم بأعمال التخطيط الاستراتيجي وإدارة كافة الشركات التابعة وإدارة الخزينة ودمج الشركات والاستحواذ عليها والهوية المؤسسية وعلاقات المستثمرين. ولأغراض الإفصاح عن المعلومات القطاعية، يتم الإفصاح عن الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى والإطفاء المتعلق بهما ضمن القطاع ذي الصلة. إن عمليات البيع بين القطاعات التشغيلية تتم وفقاً لشروط متفق عليها بين القطاعات. ويتم قياس الإيرادات من الأطراف الخارجية المعلومة لدى الإدارة التنفيذية بطريقة تتفق مع تلك المستخدمة في بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي.

يتم قياس المبالغ المعلنة للإدارة التنفيذية فيما يتعلق بإجمالي الموجودات بطريقة تتسق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية الموحدة. ويتم توزيع هذه الموجودات على أساس عمليات كل قطاع.

القطاعات الجغرافية

تقوم الإدارة التنفيذية بتوزيع عمليات المجموعة جغرافياً إلى أربعة قطاعات رئيسية هي: الإمارات العربية المتحدة، المملكة العربية السعودية، العراق، دول أخرى. تقوم المجموعة حالياً بتنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات في دول أبرزها الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والكويت وقطر ومصر وعمان وألمانيا والجزائر والهند والعراق والأردن.

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٧ ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة بشراء ممتلكات ومعدات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ بما قيمته ٢٦,٩٥٥ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٤٤,٨٤٦ ألف درهم). كما قامت المجموعة باستبعاد ممتلكات ومعدات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ بما قيمته ٢٠٢ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٨١٤ ألف درهم)، وبلغ الاستهلاك المُحمّل إلى بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي ما قيمته ٣١,٨٩٨ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٢٦,٣٢٦ ألف درهم).

٨ استثمارات عقارية

إن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كانت مساوية لقيمتها الدفترية بتاريخ الميزانية العمومية الموجزة المرحلية.

قياسات القيمة العادلة في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (غير مدققة)

و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة) باستخدام

المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
-	٢٩,٣٧٦	-	٢٩,٣٧٦

قياسات القيمة العادلة المتكررة
استثمارات عقارية

لقد تم الحصول على القيم العادلة وفقاً للمستوى الثاني باستخدام طريقة مقارنة المبيعات. يتم تعديل أسعار البيع للوحدات المماثلة التي تتمتع بسمات شديدة التقارب بالفروق في المواصفات الرئيسية التي تميز كل عقار عن الآخر مثل مساحة العقار. إن العامل الأهم المستخدم في هذه الطريقة هو سعر القدم المربع. لم يطرأ أي تغيير على أساليب التقييم المتبعة خلال الفترة.

٩ ذمم مدنية تجارية وأخرى

٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف درهم غير مدققة	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ألف درهم مدققة
٢٥٩,٢٣٣	٢٣٩,٧٦٦
(١١,١٦٩)	(١٢,١١٦)
٢٤٨,٠٦٤	٢٢٧,٦٥٠
١,٥٤٢,٣٣٥	١,٧٥١,٠٦٧
٥٤٨,٩٧٦	٤٥٣,٦٢٢
٣,٧٨٧,٥٨٦	٣,٢٨٧,٥٨٢
٧٥,٨٠٠	٨٥,٥٤٩
٥,٩٥٤,٦٩٧	٥,٥٧٧,٨٢٠
(١٠٢,٨٢٧)	(١٠٣,٦٤٥)
٥,٨٥١,٨٧٠	٥,٤٧٤,١٧٥

غير متداولة

ذمم مدنية تجارية ومحتجزات
ناقصاً: تعديل القيمة العادلة

متداولة

ذمم مدنية تجارية ومحتجزات
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدنية أخرى
مبالغ مستحقة من عملاء عن عقود
قروض وسلفيات

ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٩ ذمم مدينة تجارية وأخرى (تابع)

دعاوى التحكيم

كانت المجموعة قد قامت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ برفع دعاوى تحكيم بحق عدد من العملاء لتسوية أرصدة الذمم المدينة والمحتجزات والمبالغ المستحقة من عملاء عن عقود البالغة قيمتها ٥٨ مليون درهم و ٣٦ مليون درهم و ٤١,٣ مليون درهم، على التوالي، حيث كانت هذه الأرصدة تتعلق بمشروعات تم الانتهاء منها وتسليمها إلى العملاء. وفي ذلك الوقت، كانت نتائج دعاوى التحكيم غير مؤكدة غير أن الإدارة كانت ترى أن تلك الأرصدة قابلة للاسترداد بالكامل. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢، لم يتم رصد أي مخصص لانخفاض في قيمة تلك الأرصدة التي بلغت قيمتها الإجمالية ١٣٥,٣ مليون درهم.

توصلت المجموعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ إلى حل ودي مع أحد العملاء لتسوية أرصدة الذمم المدينة والمحتجزات والمبالغ المستحقة من عملاء عن عقود البالغة قيمتها ٤٨,٣ مليون درهم مع رصد المخصص الملازم للرصيد غير المحتمل استرداده.

وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤، لم تصدر إحدى قرارات التحكيم المتعلقة بتسوية أرصدة الذمم المدينة والمحتجزات والمبالغ المستحقة من عملاء عن عقود بقيمة ٦١ مليون درهم لصالح المجموعة بالكامل. وعليه، قررت الإدارة الاستمرار في متابعة مطالباتها، إما في محاكم دبي أو من خلال إجراءات تحكيم جديدة. وتم رصد مخصص تقديري مقابل هذه الأرصدة.

ما زالت أرصدة المحتجزات والمبالغ المستحقة من العملاء عن العقود بقيمة ٨ مليون درهم و ١٨ مليون درهم، على التوالي، منظورة أمام جهات التحكيم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ و ٣٠ يونيو ٢٠١٥. لم يتم بنهاية السنة رصد أي مخصص عن الانخفاض في قيمة هذه الأرصدة التي تبلغ قيمتها الإجمالية ٢٦ مليون درهم حيث ترى الإدارة أن هذه الأرصدة قابلة للاسترداد بالكامل.

دعوى قضائية

أبرمت المجموعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ اتفاقية تسوية نهائية بقيمة ١٠٥ مليون درهم مع أحد العملاء فيما يتعلق بمشروع تم الانتهاء منه وتسليمه. تم الاتفاق على خطة سداد بموجب اتفاقية التسوية، ولكن العميل لم يفي بالتزاماته المنصوص عليها في الاتفاقية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

وقدمت مجموعة دعوى قضائية ضد العميل. وخلال الربع الأول، صدر أول حكم من قبل محاكم أبو ظبي لصالح المجموعة. ولا تزال النتيجة النهائية لهذه الدعوى غير مؤكدة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ و ٣٠ يونيو ٢٠١٥، لم يتم رصد مخصص لانخفاض في القيمة الإجمالية لهذا الرصيد البالغة ١٠٥ مليون درهم.

أوامر التعديل والمطالبات

تشمل المبالغ المستحقة من عملاء عن عقود مبلغاً بقيمة ٨١٨ مليون درهم يتعلق بأوامر تعديل ومطالبات غير معتمدة مسجلة في بيان الدخل الموحد ضمن الإيرادات والتكاليف المتعلقة بأحد العقود. تمثل مبالغ أوامر التعديل والمطالبات غير المعتمدة ما نسبته ٢٣% من إجمالي تكلفة العقد المتكبدة حتى تاريخه.

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

٩ ذمم مدينة تجارية وأخرى (تابع)

أوامر التعديل والمطالبات (تابع)

سجلات المجموعة هذين البندين باعتبارهما ضمن التكاليف والإيرادات دون هامش ربح حيث ترى الإدارة أن قيمة أوامر التعديل غير المعتمدة تعد قابلة للاسترداد بالكامل وأن قيمة عنصر المطالبات المدرجة ضمن المبلغ المذكور سوف تكون قابلة للاسترداد على الأقل بسعر التكلفة. تمت الموافقة على أوامر التعديل والتغييرات السابقة بنسبة ٨٠% من أوامر التعديل المقدمة. وفي سبيل تقدير الإيرادات المسجلة، فقد رأت الإدارة أن التقدير المتحفظ لأوامر التعديل سيتم الموافقة عليه. كما وضعت الإدارة تقديراً معقولاً للتكلفة حتى الإنجاز بناءً على السعر الأصلي للعقد بعد مراعاة أسعار التعاقد السابقة المتفق عليها.

١٠ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين الرئيسيين وكبار أعضاء الإدارة العليا وشركاء المشاريع المشتركة وأعضاء مجلس الإدارة والشركات التي يسيطر عليها المساهمون أو أعضاء مجلس الإدارة بشكل مباشر أو غير مباشر أو التي يمارسون عليها نفوذاً إدارياً فعالاً (يُشار إليها فيما يلي بـ "الشركات الزميلة"). قامت المجموعة خلال سياق العمل الاعتيادي بإبرام العديد من المعاملات مع أطرافها ذات العلاقة. لقد تم إبرام تلك المعاملات وفقاً للأحكام والشروط المتفق عليها من قبل إدارة المجموعة أو مجلس إدارتها.

الفترة من ١ يناير ٢٠١٥ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٥:

إن الأرصدة القائمة مع الأطراف ذات العلاقة بينها كالتالي:

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة:

٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف درهم غير مدققة	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ألف درهم مدققة	
١٦٤,١٧٩	٩٠,٦١٠	ترتيبات مشتركة
٧,٤٠٠	٨٦٩	شركات زميلة
<u>١٧١,٥٧٩</u>	<u>٩١,٤٧٩</u>	
٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف درهم غير مدققة	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ألف درهم مدققة	
١١,٢١٧	٢٨,٥٦٠	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة:
١٥١,٩٤٤	٩٩,٧٩٠	ترتيبات مشتركة
<u>١٦٣,١٦١</u>	<u>١٢٨,٣٥٠</u>	شركات زميلة

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

١٠ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة

بلغت قيمة المعاملات الهامة المبرمة مع الشركات الزميلة ٣٢ مليون درهم (١ يناير ٢٠١٤ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٦ مليون درهم) وتمثل بالأساس الأموال المستلمة من طرف ذي علاقة للوفاء بمتطلبات رأس المال العامل.

تعويضات كبار موظفي الإدارة:

فيما يلي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار أعضاء الإدارة العليا:

الثلاثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في		منافع قصيرة الأجل مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	
١٣,١٤٠	١١,٥٠٧	٢٠,٠٧٩	٢١,٠٦٥	
٧٢٤	٥٣٨	١,٨٣٩	١,٤٣٨	
<u>١٣,٨٦٤</u>	<u>١٢,٠٤٥</u>	<u>٢١,٩١٨</u>	<u>٢٢,٥٠٣</u>	

١١ أرصدة نقدية ومصرفية

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	نقد في الصندوق نقد لدى المصرف ودائع لأجل أرصدة نقدية ومصرفية
ألف درهم مدققة	ألف درهم غير مدققة	
٤,١١٦	١٢,٣٨٩	
٣٣٥,٥٩٢	٢٩٠,١٥٠	
٤١٨,٤١٢	٢٩٧,٥٥٧	
<u>٧٥٨,١٢٠</u>	<u>٦٠٠,٠٩٦</u>	

تحمل الودائع لأجل متوسط سعر فائدة بنسبة ١% إلى ٣,٥% (٢٠١٤: ١% إلى ٤%).

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

١١ أرصدة نقدية ومصرفية (تابع)

لغرض بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي، يتكون النقد وما في حكمه مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف درهم غير مدققة	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف درهم غير مدققة	
٦٠٠,٩٠٢	٦٠٠,٠٩٦	أرصدة نقدية ومصرفية
(٢٣٨,٥١٢)	(٢٣٧,٨٠٣)	ناقصاً: ودائع لأجل مرهونة
(٣٤٠,٨١٤)	(٣٧٧,٠٥٩)	سحوبات مصرفية على المكشوف (إيضاح ١٢)
<u>٢١,٥٧٦</u>	<u>(١٤,٧٦٦)</u>	نقد وما في حكمه

١٢ قروض مصرفية

حصلت المجموعة على قروض مصرفية (بما في ذلك سحوبات مصرفية على المكشوف) من مصارف تجارية مختلفة لغرض رئيسي يتمثل في تمويل المتطلبات الأخرى لرأس المال العامل.

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ألف درهم مدققة	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف درهم غير مدققة	
٥٣٤,٠٨٤	٥٤٦,١٤٠	غير متداولة قرض لأجل
٣٤٥,٩٣٤	٣٢٢,٨٦٧	متداولة قرض لأجل
٩٦٩,٨٨٣	١,٠٥٢,٧٤٧	إيصالات أمانة وقروض أخرى
٣٦٠,٧٨٢	٣٧٧,٠٥٩	سحوبات مصرفية على المكشوف
<u>١,٦٧٦,٥٩٩</u>	<u>١,٧٥٢,٦٧٣</u>	

إن القيمة الدفترية لقروض المجموعة مقومة بالأساس بالدرهم الإماراتي أو الدولار الأمريكي أو بعملات أخرى مربوطة بالدولار الأمريكي.

كانت أسعار الفائدة على القروض لأجل متغيرة حيث تراوحت ما بين ٢٪ إلى ٦,٥٪ (٢٠١٤: ٢٪ إلى ٥٪) سنوياً. يتم تحديد آجال إعادة التسعير التعاقدية بثلاثة شهور وفقاً لسعر الفائدة السائد بين المصارف في لندن (ليبور) / سعر الفائدة السائد بين المصارف في الإمارات العربية المتحدة (إيبور).

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

١٢ قروض مصرفية (تابع)

إن نوعية الضمانات المقدمة من المجموعة مقابل هذه القروض المصرفية يتم بيانها أدناه:

- رهن على مركبات ومعدات مشتراه وبعض الذمم المدينة.
- رهن على بعض الممتلكات والمعدات؛ و
- رهن على جميع الموجودات المستحوذ عليها من خلال التسهيلات الائتمانية.

إن القيمة الدفترية للقروض المتداولة تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية العمومية الموجزة المرحلية. تعتبر القروض طويلة الأجل محملة بمعدلات فائدة متغيرة مرتبطة بالسوق، ولذلك فإن القيم الدفترية للقروض غير المتداولة تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية العمومية الموجزة المرحلية.

١٣ تكاليف تمويل

الثلاثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في		تكاليف تمويل ناقصاً: المحمل على تكلفة المبيعات
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	
٢٢,٧٧٨	٢٢,٤١٥	٣٧,٣٥٥	٥٤,٥٠٤	
(٢٠,١٣١)	(١٤,٨٠٣)	(٣٢,٣٢٧)	(٣١,٥١٢)	
٢,٦٤٧	٧,٦١٢	٥,٠٢٨	٢٢,٩٩٢	

١٤ حصة من خسارة (ربح) استثمار محتسب باستخدام طريقة حقوق الملكية

الثلاثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في		حصة في ربح استثمار في مشروع مشترك
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	
(١٣,٧٩٣)	-	(١٢,٢٥٠)	١,٨٧١	
-	٣٤٠	-	٥٠٤	حصة في خسارة استثمار في شركة زميلة
(١٣,٧٩٣)	٣٤٠	(١٢,٢٥٠)	٢,٣٧٥	

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

١٥ مصروف ضريبة الدخل

فيما يلي العناصر الرئيسية لمصروف ضريبة الدخل:

الثلاثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	
١١,٩٢٨	٤,٤٦٩	١٩,٤٩٩	٥,٠٧٠	مصروف ضريبة الدخل الحالية: مخصص ضريبة الدخل الحالية
				مصروف / (إيراد) ضريبة الدخل المؤجلة
(١٠)	(٤٤)	(٥٧)	٢٢٢	المتعلق بتكوين وعكس الفروق المؤقتة
١١,٩١٨	٤,٤٢٥	١٩,٤٤٢	٥,٢٩٢	

١٦ ربح السهم

الأساسي

يتم احتساب الربح الأساسي لكل سهم بقسمة الربح العائد إلى حملة أسهم الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة باستثناء الأسهم العادية المشتراة والمحتفظ بها كأسهم خزينة.

الثلاثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	ألف درهم غير مدققة	
٢٥,٨٨٠	١٠,٢٦٦	٦٦,١٨٤	٣٥,٣٥٢	الأرباح (ألف درهم) الأرباح لأغراض احتساب الربح الأساسي لكل سهم باعتباره صافي الربح العائد لملاك الشركة الأم
٢,٢٨٥,٠٤٦,٦٦٧	٢,٢٨٥,٠٤٦,٦٦٧	٢,٢٨٥,٠٤٦,٦٦٧	٢,٢٨٥,٠٤٦,٦٦٧	عدد الأسهم المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لأغراض احتساب الربح الأساسي لكل سهم
٠,٠١١	٠,٠٠٤	٠,٠٢٩	٠,٠١٥	الربح الأساسي والمخفض للسهم (بالدرهم)

دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (تابع)

١٦ ربح السهم (تابع)

المخفّض

لم تقم الشركة بإصدار أي أدوات يمكن أن يكون لها تأثير مخفّض على ربح السهم عند الممارسة.

١٧ ضمانات

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم مدققة	ألف درهم غير مدققة	
١,٤٣٨,٥٤٣	١,٣٥٩,٨١٨	ضمانات حُسن الأداء
١,٥٠٣,٣١٥	١,٦٣٥,٦٨٠	خطابات ضمان
<u>٢,٩٤١,٨٥٨</u>	<u>٢,٩٩٥,٤٩٨</u>	

إن مختلف الضمانات المصرفية المذكورة أعلاه تم إصدارها من قبل المصارف التي تتعامل معها المجموعة في سياق العمل الاعتيادي. يرى أعضاء مجلس الإدارة أن هذه الضمانات لن ينتج عنها على الأرجح أي التزامات على المجموعة.

١٨ التزامات نفقات

(أ) التزامات إيجار تشغيلي

لدى المجموعة العديد من اتفاقيات الإيجار التشغيلي. إن الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية مستحقة الدفع بموجب عقود الإيجار التشغيلي هو على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
ألف درهم مدققة	ألف درهم غير مدققة	
١٥,٩٧٦	١٣,٨٩٢	الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية:
٢٤,١٠٣	١٩,٧٢٣	سنة واحدة فأقل
١,٧٥٣	١,٦٦٠	أكثر من سنة حتى خمس سنوات
<u>٤١,٨٣٢</u>	<u>٣٥,٢٧٥</u>	أكثر من خمس سنوات

(ب) التزامات أخرى

<u>١,١١٥,٢٢٣</u>	<u>١,٤٣٦,٠٢٦</u>	خطابات اعتماد لشراء مواد ومعدات تشغيل
------------------	------------------	---------------------------------------