

التاريخ : 17 مارس 2026
المرجع: أصول/ 73 / 2026/

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع : إفصاح عن معلومات جوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، والى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، مرفق طية نموذج إفصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن نتائج إجتماع مجلس الإدارة المنعقد يوم الثلاثاء الموافق 2026/03/17 ونموذج البيانات المالية المرحلية المجمعة المدققة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.

وتقبلوا خالص التقدير ،،،



عبد الرحمن حمد عبد الرحمن التركيت
رئيس مجلس الإدارة



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2026/03/ 17	التاريخ
شركة أصول للاستثمار (ش.م.ك.ع)	إسم الشركة المدرجة
<p>عقد مجلس إدارة شركة أصول للاستثمار اجتماعه اليوم الثلاثاء الموافق 2026/03/17 وتمت الموافقة واعتماد جميع البنود المدرجة على جدول الأعمال وفيما يلي أهمها :-</p> <p>- اعتماد البيانات المالية المجمعة المدققة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.</p>	المعلومة الجوهرية
لا يوجد	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

ينم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر. ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود .

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

عبد الرحمن حمد عبد الرحمن التركيت
رئيس مجلس الإدارة




Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name

اسم الشركة

Osoul Investment Company (K.S.C) Public

شركة أصول للاستثمار (ش.م.ك) عامة

Select from the list

2025-12-31

نتائج السنة المالية المنتهية في

Board of Directors Meeting Date

2025-03-17

تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents

المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج

Approved financial statements.
Approved auditor's report
This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided

نسخة من البيانات المالية المعتمدة
نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	
	2024-12-31	2025-12-31	Statement
%7.19-	1,060,726	984,478	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%7.15-	8.39	7.79	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%1.33-	9,960,292	9,827,951	الموجودات المتداولة Current Assets
%1.95	19,881,685	20,269,832	إجمالي الموجودات Total Assets
%5.52-	1,731,746	1,636,093	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%6.63-	6,600,007	6,162,632	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%6.22	13,281,678	14,107,200	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%8.87-	2,144,868	1,954,582	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%6.31-	1,411,530	1,322,404	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الرابع المقارن	الربع الرابع الحالي	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparative Year	Fourth quarter Current Year	Statement
	2024-12-31	2025-12-31	
%81.32-	878,410	164,081	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%81.29-	6.95	1.30	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%62.68-	1,257,023	469,103	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%70.96-	1,004,138	291,595	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The main reason for the net profit decrease is due to the non-existence of the net profit from sale of right of use asset realized in the year 2024, despite the increase of the majority of the other revenues (investments, intangible assets, associate) with a percentage exceeded 53%.	يرجع السبب الرئيسي في انخفاض صافي ربح السنة إلى عدم وجود صافي ربح من بيع أصل حق استخدام كما حدث في عام 2024 وذلك بالرغم من ارتفاع غالبية إيرادات الشركة الأخرى (استثمارات-موجودات غير ملموسة-شركة زميلة) بنسبة تجاوزت الـ 53%.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	-	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	159,650	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

N/A	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
N/A	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
N/A	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
N/A	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
N/A	N/A		توزيعات نقدية Cash Dividends
N/A	N/A		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
N/A	N/A		توزيعات أخرى Other Dividend
N/A	N/A		عدم توزيع أرباح No Dividends
N/A	N/A	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
N/A	N/A		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بالتكليف	فيصل عباس محمد رفيع معرفي

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة مساهمي شركة أصول للاستثمار ش.م.ك.ع. المحترمين

دولة الكويت

تقرير عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد تدققنا البيانات المالية المجمعة لشركة أصول للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2025، وبيانات الربح أو الخسارة، والربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخرى، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وكذلك إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة بما في ذلك معلومات السياسة المحاسبية الهامة.

برأينا أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025، وأدائها المالي المجموع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في قسم "مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة" الوارد ضمن تقريرنا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية الدولي للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) (ميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين) حسبما ينطبق على إجراءات تدقيق البيانات المالية المجمعة للمنشآت ذات المصلحة العامة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، في تقديرنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأينا بشأنها، ومن ثم فإننا لا نقدم رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور.

الطريقة المتبعة في تدقيقنا لمعالجة أمر التدقيق الرئيسي	أمر التدقيق الرئيسي
تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي:	المطلوبات المحتملة المتعلقة بالمطالبة الضريبية
تفهم الإجراءات المتبعة من قبل الإدارة لتحديد المخصص المتعلق بالمطالبة الضريبية والإفصاح عن الالتزام المحتمل، بما في ذلك نظم الرقابة ذات الصلة ضمن هذه الإجراءات.	خلال 2016، تسلمت المجموعة مطالبة ضريبية بمبلغ 56.3 مليون ريال سعودي (بما يعادل 4.52 مليون دينار كويتي) من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية للفترة من 2006 إلى 2014، وتتمثل المطالبة في ضريبة دخل الشركات وضريبة الاستقطاع وغرامات فيما يتعلق بإيرادات المجموعة المحققة من وحدات مستأجرة في أحد الأبراج الكائنة بمكة المكرمة، المملكة العربية السعودية. تشير سجلات المجموعة إلى أن المبالغ المستخدمة في احتساب المطالبة الضريبية تختلف بشكل جوهري عن الإيرادات الفعلية من الوحدات المستأجرة. قامت المجموعة بتكوين مخصص لتغطية التدفقات المتوقعة استناداً إلى أفضل تقدير مطلوب لتسوية المطالبة. تطبق المجموعة أحكاماً هامة وتقوم بإجراء تقديرات لتحديد مخصص التدفقات المتوقعة، كما تم الإفصاح عن الالتزام المحتمل المتعلق بالمطالبة المتبقية. تم تقدير مبلغ المخصص المتوقع المتعلق بالتدفقات المحتملة استناداً إلى رأي مستشار ضريبي مستقل ومرخص في المملكة العربية السعودية.
تقييم نظم الرقابة المذكورة أعلاه لتحديد ما إذا كانت مُصممة ومطبقة بشكل ملائم.	تم الإفصاح عن مزيد من التفاصيل حول المطالبة الضريبية في إيضاح 28.2 من البيانات المالية المجمعة.
تقييم عملية تصميم وتنفيذ أدوات الرقابة ذات الصلة المتعلقة بمدى كفاية المخصصات والإفصاح عن الالتزام المحتمل.	لقد حددنا هذا الأمر كأحد أمور التدقيق الرئيسية نظراً لحالة عدم التأكيد المتعلقة بنتائج المطالبة الضريبية، وأهمية الالتزام المحتمل فيما يخص مبلغ المطالبة المتبقية والذي يمثل 32% من إجمالي حقوق ملكية المجموعة.
تقييم المخصص المُدرج من قبل الإدارة، فضلاً عن اختبار الافتراضات الرئيسية بما فيها المدخلات المستخدمة لتقدير المخصص وذلك من خلال الاستعانة بمستشار ضريبي داخلي.	
تقييم مهارات وكفاءة وقدرات وموضوعية ومؤهلات المستشار الضريبي الخارجي، وتحديد ما إذا كان نطاق عمله كافياً ومناسباً لأهداف التدقيق وذلك من خلال مراجعة أحكام وشروط ارتباطه مع المجموعة.	
مطابقة المبلغ المحدد من قبل المستشار الضريبي الخارجي، مع المبلغ المعترف به ضمن البيانات المالية المجمعة.	
تحديد ما إذا كانت الإفصاحات ضمن البيانات المالية المجمعة فيما يخص هذا الأمر متوافقة مع معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي.	

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة مساهمي شركة أصول للاستثمار ش.م.ك.ع. المحترمين (تتمة)

دولة الكويت

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى التي تتكون من جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات الصادر بشأنها. نتوقع الحصول على التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى، ولن نعبر بأي شكل عن تأكيد أو استنتاج بشأنها.

فيما يتعلق بأعمال تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وتحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا توصلنا، استنادًا إلى الأعمال التي قمنا بها وفقًا للمعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا رفع تقرير حول تلك الوقائع. ليس لدينا ما يستوجب التقرير عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بشكل عادل وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وكذلك عن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من أي أخطاء مادية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، متى كان ذلك مناسبًا، ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توافر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

تتمثل مسؤولية المكلفين بالحوكمة في الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقًا لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائمًا باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع أن تؤثر بشكل فردي أو مجتمَع على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من عملية التدقيق وفقًا لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس أحكامًا مهنية ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتناول تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساسًا لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ؛ حيث أن الغش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- تفهم نظم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أدوات الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكًا جوهريًا حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها. وفي حال استنتاجنا وجود عدم تأكيد مادي، يتوجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة مساهمي شركة أصول للاستثمار ش.م.ك.ع. المحترمين (تتمة)
دولة الكويت

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

- تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتويات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - تخطيط وتنفيذ أعمال تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للكيانات أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي حول البيانات المالية المجمعة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنفذة لأغراض تدقيق المجموعة، ونتحمل المسؤولية كاملةً عن رأي التدقيق.
- ونتواصل مع المكلفين بالحوكمة، حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في نظم الرقابة الداخلية يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.
- كما نزود أيضًا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم أيضًا بشأن جميع العلاقات وغيرها من الأمور التي من المحتمل بصورة معقولة أن تؤثر على استقلاليتنا، بالإضافة إلى الإجراءات المتخذة للحد من المخاطر أو التدابير الوقائية المطبقة، متى كان ذلك مناسبًا.
- ومن بين الأمور التي يتم إبلاغ المكلفين بالحوكمة بها، فإننا نحدد تلك الأمور التي كان لها الأهمية خلال تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية، ولذلك فهي تعتبر من أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع القوانين أو اللوائح الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في حالات نادرة للغاية، عدم الإفصاح عن أحد الأمور في تقريرنا، إذا كان من المتوقع أن يترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

تقرير عن المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك حسابات منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم. وأنا قد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجوب إثباته فيها وأن الجرد قد أجري وفقًا للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه قد يؤثر ماديًا في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

نبين أيضًا أنه خلال تدقيقنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، على وجه قد يؤثر ماديًا في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



علي بدر الوزان

سجل مراقبي الحسابات رقم 246 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 17 مارس 2026

بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2025

دينار كويتي		إيضاح	
2024 (معدلة) (إيضاح 30)	2025		
1,527,179	541,372	4	الموجودات
-	1,000,000	5	الموجودات المتداولة
4,762,800	4,630,500	6	النقد والتفد المعادل
3,289,044	3,277,666	7	استثمار في مرابحة
381,269	378,413	8	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
9,960,292	9,827,951		ذمم مدينة أخرى
			عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
			إجمالي الموجودات المتداولة
4,491,484	4,416,959	9	الموجودات غير المتداولة
4,818,479	5,532,019	10	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
340,674	278,810	11	استثمار في شركة زميلة
266,807	212,542	12	موجودات غير ملموسة
3,949	1,551		أصول حق الاستخدام
9,921,393	10,441,881		موجودات أخرى
19,881,685	20,269,832		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			إجمالي الموجودات
1,419,754	1,324,101	13	المطلوبات وحقوق الملكية
250,000	250,000	14	المطلوبات
61,992	61,992	15	المطلوبات المتداولة
1,731,746	1,636,093		ذمم دائنة
			دائنو مرابحة
			التزام عقد إيجار
			إجمالي المطلوبات المتداولة
4,500,000	4,250,000	14	المطلوبات غير المتداولة
173,169	129,898	16	دائنو مرابحة
195,092	146,641	15	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
4,868,261	4,526,539		التزام عقد إيجار
6,600,007	6,162,632		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			إجمالي المطلوبات
12,654,623	12,654,623	17	حقوق الملكية
(9,690)	(9,690)	18	رأس المال
718,004	821,791	19	أسهم خزينة
(1,888)	(5,182)		احتياطي قانوني
(1,215,624)	(1,371,286)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
1,136,253	2,016,944		احتياطي القيمة العادلة
13,281,678	14,107,200		أرباح مرحلة
19,881,685	20,269,832		إجمالي حقوق الملكية
			إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة المبينة على الصفحات من 9 إلى 32 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

فصل عباس معرفي

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بالتكليف

عبدالرحمن حمد عبدالرحمن التركيت

رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

دينار كويتي		إيضاح	
2024	2025		
			الإيرادات
412,617	933,255	20	صافي ربح من استثمارات
150,197	159,485		إيرادات من موجودات غير ملموسة
665,548	794,677	10	حصة في نتائج شركة زميلة
1,228,362	1,887,417		
792,186	-		صافي ربح من استبعاد أصول حق الاستخدام
124,320	67,165	21	إيرادات أخرى
2,144,868	1,954,582		
			المصاريف والأعباء الأخرى
(73,324)	(54,266)	12	استهلاك أصول حق الاستخدام
(64,315)	(64,261)		استهلاك وإطفاء
(378,101)	(325,538)		تكاليف موظفين
(217,598)	(188,113)	22	مصاريف أخرى
(733,338)	(632,178)		
1,411,530	1,322,404		ربح التشغيل
(3,484)	(13,541)	15	أعباء تمويل محملة على التزام عقد إيجار
(291,930)	(270,991)		أعباء تمويل محملة على دائني مرابحة
1,116,116	1,037,872		صافي ربح السنة قبل الاستقطاعات القانونية
(3,390)	(1,394)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
-	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(52,000)	(52,000)	25	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
1,060,726	984,478		صافي ربح السنة
8.39	7.79	23	ربحية السهم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة المبينة على الصفحات من 9 إلى 32 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

دينار كويتي		
2024	2025	
1,060,726	984,478	صافي ربح السنة بنود الدخل الشامل الآخر:
		بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع:
		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(991,689)	(74,525)	التغير في القيمة العادلة
		استثمار في شركة زميلة
7,215	(81,137)	حصة المجموعة في (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر لشركة زميلة
(984,474)	(155,662)	
		بنود قد يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع:
		ترجمة عملات أجنبية:
		فروق صرف ناتجة من ترجمة عمليات أجنبية
556	(3,294)	
(983,918)	(158,956)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
76,808	825,522	إجمالي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة المبينة على الصفحات من 9 إلى 32 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

الإجمالي	أرباح مرحلة	احتياطي القيمة العادلة	دينار كويتي		احتياطي قانوني	أسمه خزينة	رأس المال	
			احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي ترجمة عملات أجنبية				
14,076,063	1,398,960	(581,468)	(2,444)	606,392	-	12,654,623	الرصيد في 1 يناير 2024 (كما هو مُفصّل عنه سابقاً)	
403,959	403,959	-	-	-	-	-	أثر التحميل (إيضاح 30)	
14,480,022	1,802,919	(581,468)	(2,444)	606,392	-	12,654,623	الرصيد في 1 يناير 2024 (مُعلّل)	
(9,690)	-	-	-	-	(9,690)	-	شراء أسهم خزينة	
(1,265,462)	(1,265,462)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح 24)	
(1,275,152)	(1,265,462)	-	-	-	(9,690)	-	معاملات مع الملاك	
1,060,726	1,060,726	-	-	-	-	-	صافي ربح السنة	
(983,918)	-	(984,474)	556	-	-	-	الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى)	
76,808	1,060,726	(984,474)	556	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة	
-	(350,318)	350,318	-	-	-	-	المحول إلى الأرباح المرحلة نتيجة استبعاد استثمارات	
-	(111,612)	-	-	111,612	-	-	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
13,281,678	1,136,253	(1,215,624)	(1,888)	718,004	(9,690)	12,654,623	المحول إلى الاحتياطي القانوني	
-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مُعلّل)	
13,281,678	1,136,253	(1,215,624)	(1,888)	718,004	(9,690)	12,654,623	الرصيد في 1 يناير 2025	
984,478	984,478	-	-	-	-	-	صافي ربح السنة	
(158,956)	-	(155,662)	(3,294)	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى	
825,522	984,478	(155,662)	(3,294)	-	-	-	إجمالي (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل للسنة	
-	(103,787)	-	-	103,787	-	-	المحول إلى الاحتياطي القانوني	
14,107,200	2,016,944	(1,371,286)	(5,182)	821,791	(9,690)	12,654,623	الرصيد في 31 ديسمبر 2025	

إن الإيضاحات المرفقة المبينة على الصفحات من 9 إلى 32 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

دينار كويتي		إيضاح	
2024	2025		
			الأنشطة التشغيلية
1,060,726	984,478		صافي ربح السنة تسويات لـ:
945,840	132,300	20	خسارة غير محققة من استثمارات
73,324	54,266	12	استهلاك أصول حق الاستخدام
291,930	270,991		أعباء تمويل محملة على دائني مرابحة
3,484	13,541	15	أعباء تمويل محملة على التزام عقد إيجار
(568,894)	(513,051)	20	إيرادات توزيعات من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(665,548)	(794,677)	10	حصة في نتائج شركة زميلة
64,316	64,261		استهلاك وإطفاء
1,853	-		خسارة نتيجة إنهاء عقد إيجار
23,606	23,903	16	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,230,637	236,012		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغيرات في رأس المال العامل:
1,300,702	-		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(2,414,089)	11,378		ذمم مدينة أخرى
76,131	(48,701)		ذمم دائنة
(13,988)	(67,174)	16	المدفوع من مكافأة نهاية خدمة الموظفين
179,393	131,515		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
14,228	41		الحركة على النقد والأرصدة البنكية المرهونة
81,143	(1,000,000)		استثمار في مرابحة
999,192	-		المحصل من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
124,571	-	10	توزيعات مستلمة من شركة زميلة
568,894	513,051	20	توزيعات نقدية مستلمة
(2,405)	-		المدفوع للاستحواذ على موجودات أخرى
1,785,623	(486,908)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(250,000)	(250,000)		المدفوع من دائني مرابحة
(291,930)	(270,991)		المدفوع من أعباء تمويل محملة على دائني مرابحة
(60,325)	(17,371)		دفعات مسددة نتيجة تخفيض رأس المال
(9,690)	-		شراء أسهم خزينة
(80,191)	(61,992)	15	المدفوع من التزام عقد إيجار
(1,235,356)	(30,019)		توزيعات مدفوعة
(1,927,492)	(630,373)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
37,524	(985,766)		صافي التغير في النقد والنقد المعادل
1,484,543	1,522,067		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
1,522,067	536,301	4	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة المبينة على الصفحات من 9 إلى 32 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT TO THE SHAREHOLDERS

Osoul Investment Company K.S.C.P

State of Kuwait

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Osoul Investment Company K.S.C.P. ("the Parent Company") and its subsidiaries, (together, "the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2025, and the consolidated statement of profit or loss, consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including material accounting policy information.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2025, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with IFRS Accounting Standards as issued by the International Accounting Standards Board (IASB).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), as applicable to audits of consolidated financial statements of public interest entities and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
<p>Contingent liabilities related to tax claim</p> <p>During 2016, the Group received a tax claim of Saudi Riyal 56.3 Million (equivalent to KD 4.52 Million) from the Zakat, Tax and Customs Authority (ZATCA)– Kingdom of Saudi Arabia (KSA) for the period from 2006 to 2014. The claim includes corporate income tax, withholding tax and other penalties in respect of the Group's income realized from leased units on a tower located in Mecca – KSA. The Group records indicate that the revenue used in computing the tax claim is significantly different from the actual income from the leased units. The Group has made a provision to cover the probable outflow based on the best estimate required to settle the claim. The Group applies significant judgement and make estimates in determining the provision for the probable outflow and a contingent liability is disclosed for the remaining claim. The amount of the expected provision for the probable outflow has been estimated based on an independent tax advisor's opinion who is licensed in KSA.</p> <p>Further details about the tax claim is disclosed in note 28.2 to the consolidated financial statements.</p> <p>Because of the uncertainty related to the outcome of the tax claim and the significance of the contingent liability related to the remaining claim amount, which represents 32% of the total equity of the Group, we consider this as a Key audit matter.</p>	<p>Our audit procedures included, but were not limited to, the following:</p> <p>We obtained an understanding of the process adopted by management to determine the provision relating to the tax claim and the disclosure of the contingent liability, including the relevant controls in this process.</p> <p>We assessed the abovementioned controls to determine if they had been appropriately designed and implemented.</p> <p>We assessed the provision recorded by management and challenged the key assumptions including the inputs used to estimate the provision by engaging an internal tax specialist.</p> <p>We assessed the skills, competence, objectivity, and qualifications of the external tax advisor and determined if the scope of their work was sufficient for audit purposes by reviewing the terms of their engagement with the Group.</p> <p>We agreed the amount determined by the external tax adviser to the amount recognized in the consolidated financial statements.</p> <p>We determined if the disclosure in the consolidated financial statements relating to this matter is in accordance with IFRS Accounting Standards.</p>



INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT TO THE SHAREHOLDERS (CONTINUED)

Osoul Investment Company K.S.C.P
State of Kuwait

Other Information

Management is responsible for the other information, which comprises all information included in the annual report for the year ended 31 December 2025, other than the consolidated financial statements and our auditor's report thereon. The annual report for the year ended 31 December 2025 is expected to be made available to us after the date of this auditor's report.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

If, based on the work we have performed on the other information that we obtained prior to the date of this auditor's report, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS Accounting Standards as issued by the IASB, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT TO THE SHAREHOLDERS (CONTINUED)

Osoul Investment Company K.S.C.P State of Kuwait

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Plan and perform the Group audit to obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business units within the Group as a basis for forming an opinion on the Group financial statements. We are responsible for the direction, supervision and review of the audit work performed for purposes of the Group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, in our opinion, proper books of account have been kept by the Parent Company and the consolidated financial statements, together with the contents of the report of the Board of Directors relating to these consolidated financial statements, are in accordance therewith. We further report that, we obtained the information that we deemed necessary for the purpose of our audit and that the consolidated financial statements incorporate all information that is required by the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive regulations, as amended, and by the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, that an inventory was duly carried out and that to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the financial year ended 31 December 2025, that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.

We further report that, during the course of our audit, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations, as amended, during the year ended 31 December 2025, that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.



Ali B. Al-Wazzan
License No. 246A
Deloitte & Touche - Al-Wazzan & Co.

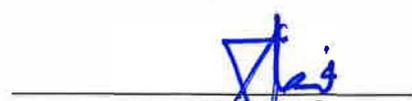
Kuwait
17 March 2026

Consolidated Statement of Financial Position as at 31 December 2025

	Note	Kuwaiti Dinars	
		2025	2024 (Restated) (Note 30)
ASSETS			
Current assets			
Cash and cash equivalents	4	541,372	1,527,179
Investment in Murabaha	5	1,000,000	-
Investments at fair value through profit or loss	6	4,630,500	4,762,800
Other receivables	7	3,277,666	3,289,044
Properties held for trading	8	378,413	381,269
Total current assets		9,827,951	9,960,292
Non-current assets			
Investments at fair value through other comprehensive income	9	4,416,959	4,491,484
Investment in an associate	10	5,532,019	4,818,479
Intangible assets	11	278,810	340,674
Right of use assets	12	212,542	266,807
Other assets		1,551	3,949
Total non-current assets		10,441,881	9,921,393
Total assets		20,269,832	19,881,685
LIABILITIES AND EQUITY			
Liabilities			
Current liabilities			
Payables	13	1,324,101	1,419,754
Murabaha payables	14	250,000	250,000
Lease liability	15	61,992	61,992
Total current liabilities		1,636,093	1,731,746
Non-current liabilities			
Murabaha payables	14	4,250,000	4,500,000
End of service indemnity	16	129,898	173,169
Lease liability	15	146,641	195,092
Total non-current liabilities		4,526,539	4,868,261
Total liabilities		6,162,632	6,600,007
Equity			
Share capital	17	12,654,623	12,654,623
Treasury shares	18	(9,690)	(9,690)
Statutory reserve	19	821,791	718,004
Foreign currency translation reserve		(5,182)	(1,888)
Fair value reserve		(1,371,286)	(1,215,624)
Retained earnings		2,016,944	1,136,253
Total equity		14,107,200	13,281,678
Total liabilities and equity		20,269,832	19,881,685

The attached notes on pages 9 to 35 form an integral part of these consolidated financial statements.


Abdul Rahman Hamad Abdul
Rahman Al Terkait
Chairman


Faisal Abbas Marafi
Vice Chairman and Delegated Chief
Executive Officer

Consolidated Statement of Profit or Loss for the year ended 31 December 2025

	Note	Kuwaiti Dinars	
		2025	2024
Income			
Net gain from investments	20	933,255	412,617
Income from intangible assets		159,485	150,197
Share of results from an associate	10	794,677	665,548
		<u>1,887,417</u>	<u>1,228,362</u>
Net gain on disposal of right of use asset		-	792,186
Other income	21	67,165	124,320
		<u>1,954,582</u>	<u>2,144,868</u>
Expenses and other charges			
Depreciation of right of use assets	12	(54,266)	(73,324)
Depreciation and amortization		(64,261)	(64,315)
Staff costs		(325,538)	(378,101)
Other expenses	22	(188,113)	(217,598)
		<u>(632,178)</u>	<u>(733,338)</u>
Operating profit		1,322,404	1,411,530
Finance cost on lease liability	15	(13,541)	(3,484)
Finance costs on Murabaha payables		(270,991)	(291,930)
Net profit for the year before contributions		<u>1,037,872</u>	<u>1,116,116</u>
Kuwait Foundation for the Advancement of Science (KFAS)		(1,394)	(3,390)
National Labor Support Tax (NLST)		-	-
Provision for Directors' remuneration	25	(52,000)	(52,000)
Net profit for the year		<u>984,478</u>	<u>1,060,726</u>
Earnings per share (fils)	23	<u>7.79</u>	<u>8.39</u>

The attached notes on pages 9 to 35 form an integral part of these consolidated financial statements.

**Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income
for the year ended 31 December 2025**

	Kuwaiti Dinars	
	2025	2024
Net profit for the year	984,478	1,060,726
Other comprehensive income items:		
Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:		
<i>Investments at fair value through other comprehensive income:</i>		
Change in fair value	(74,525)	(991,689)
<i>Investment in an associate</i>		
Group's share in other comprehensive (loss)/ income of associate	(81,137)	7,215
	(155,662)	(984,474)
Items that may be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:		
<i>Foreign currency translation:</i>		
Exchange differences on translation of foreign operations	(3,294)	556
Total other comprehensive loss for the year	(158,956)	(983,918)
Total comprehensive income for the year	825,522	76,808

The attached notes on pages 9 to 35 form an integral part of these consolidated financial statements.

Consolidated Statement of Changes in Equity for the year ended 31 December 2025

	Kuwaiti Dinars						Total
	Share Capital	Treasury shares	Statutory Reserve	Foreign currency translation reserve	Fair value reserve	Retained earnings	
Balance at 1 January 2024 (as previously stated)	12,654,623	-	606,392	(2,444)	(581,468)	1,398,960	14,076,063
Impact from restatement (note 30)	-	-	-	-	-	403,959	403,959
Balance at 1 January 2024 (Restated)	12,654,623	-	606,392	(2,444)	(581,468)	1,802,919	14,480,022
Purchase of treasury shares	-	(9,690)	-	-	-	-	(9,690)
Dividend (note 24)	-	-	-	-	-	(1,265,462)	(1,265,462)
Transaction with owners	-	(9,690)	-	-	-	(1,265,462)	(1,275,152)
Net profit for the year	-	-	-	-	-	1,060,726	1,060,726
Other comprehensive income/ (loss)	-	-	-	556	(984,474)	-	(983,918)
Total comprehensive income/ (loss) for the year	-	-	-	556	(984,474)	1,060,726	76,808
Transfer to retained earnings on disposal of FVOCI investment	-	-	-	-	350,318	(350,318)	-
Transfer to statutory reserve	-	-	111,612	-	-	(111,612)	-
Balance at 31 December 2024 (Restated)	12,654,623	(9,690)	718,004	(1,888)	(1,215,624)	1,136,253	13,281,678
Balance at 1 January 2025	12,654,623	(9,690)	718,004	(1,888)	(1,215,624)	1,136,253	13,281,678
Net profit for the year	-	-	-	-	-	984,478	984,478
Other comprehensive loss	-	-	-	(3,294)	(155,662)	-	(158,956)
Total comprehensive (loss)/ income for the year	-	-	-	(3,294)	(155,662)	984,478	825,522
Transfer to statutory reserve	-	-	103,787	-	-	(103,787)	-
Balance at 31 December 2025	12,654,623	(9,690)	821,791	(5,182)	(1,371,286)	2,016,944	14,107,200

The attached notes on pages 9 to 35 form an integral part of these consolidated financial statements.

Consolidated Statement of Cash Flows for the year ended 31 December 2025

	Note	Kuwaiti Dinars	
		2025	2024
Operating activities			
Net profit for the year		984,478	1,060,726
<i>Adjustments for:</i>			
Unrealized loss from investments	20	132,300	945,840
Depreciation of right of use assets	12	54,266	73,324
Finance cost on Murabaha payables		270,991	291,930
Finance cost on lease liability	15	13,541	3,484
Dividend income from investments AFVTOCI	20	(513,051)	(568,894)
Share of results from an associate	10	(794,677)	(665,548)
Depreciation and amortization		64,261	64,316
Loss on termination of lease		-	1,853
End of service indemnity	16	23,903	23,606
<i>Operating cash flow before changes in working capital</i>		<u>236,012</u>	<u>1,230,637</u>
<i>Movements in working capital:</i>			
Investments at fair value through profit or loss		-	1,300,702
Other receivables		11,378	(2,414,089)
Payables		(48,701)	76,131
Payment of end of service indemnity	16	(67,174)	(13,988)
Net cash generated from operating activities		<u>131,515</u>	<u>179,393</u>
Investing activities			
Movement in cash and bank balances under lien		41	14,228
Investment in Murabaha		(1,000,000)	81,143
Proceeds from sale of Investments AFVTOCI		-	999,192
Dividend received from an associate	10	-	124,571
Cash dividends received	20	513,051	568,894
Paid for acquisition of other assets		-	(2,405)
Net cash (used in)/ generated from investing activities		<u>(486,908)</u>	<u>1,785,623</u>
Financing activities			
Repayment of murabaha payables		(250,000)	(250,000)
Payment of finance cost on Murabaha payables		(270,991)	(291,930)
Payment made towards capital reduction		(17,371)	(60,325)
Purchase of treasury shares		-	(9,690)
Payment of lease liability	15	(61,992)	(80,191)
Dividend paid		(30,019)	(1,235,356)
Net cash used in financing activities		<u>(630,373)</u>	<u>(1,927,492)</u>
Net change in cash and cash equivalents		<u>(985,766)</u>	<u>37,524</u>
Cash and cash equivalents at the beginning of the year		<u>1,522,067</u>	<u>1,484,543</u>
Cash and cash equivalents at the end of the year	4	<u>536,301</u>	<u>1,522,067</u>

The attached notes on pages 9 to 35 form an integral part of these consolidated financial statements.



أصول للاستشارات الشرعية
Osol For Sharia Consulting

www.osolsa.com
+965 5060 4844

أصول للاستشارات الشرعية

Osol For Sharia Advisory

تقرير المدقق الشرعي الخارجي المستقل لعام 2025

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة أصول للاستثمار
دولة الكويت

هدف ونطاق التدقيق

قمنا بتدقيق العقود والمعاملات التي نفذتها شركة أصول للاستثمار (الشركة) خلال السنة المنتهية في 2025/12/31 لإبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوفي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

وبمراجعتنا لمدى الالتزام اتضح التزام الشركة مجملًا بالعمل وفق المعايير الشرعية المذكورة آنفًا وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في إدارات الشركة المختلفة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة للوائح والقوانين التنظيمية لهيئة أسواق المال بدولة الكويت.

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتمتع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

مسؤولية المدقق الشرعي الخارجي ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناء على تدقيقنا. وقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية)" ووفقاً لمعيار التأكيد رقم (3000) بشأن "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية والذي يختلف بحسب حجم عميل التدقيق وطبيعة عملياته ومخاطره الشرعية وبناء على بنود الأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات، وما يترتب على ذلك من آثار على منهجية التدقيق وإظهار الملاحظات - إن وجدت - في هذا التقرير. وتتطلب هذه المعايير أن نمتثل لمتطلبات السلوك الأخلاقي للمهنة وأن نقوم بتخطيط وأداء التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن الشركة ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن عملية التدقيق الشرعي سوف تكشف دائماً عن المخالفات الشرعية عند وجودها.

وتتضمن أعمال التدقيق أداء إجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بتدقيقنا بناء على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأي التدقيق الخاص بنا. وكجزء من عملية التدقيق الشرعي فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد المرجعية الشرعية.
- تحديد وتقييم مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
- تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة.
- تصميم إجراءات التدقيق بما ينسجم مع مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
- القيام بعملية التدقيق الشرعي الميداني والحصول على المستندات المؤيدة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لإبداء رأينا.
- التواصل مع الإدارة فيما يخص التخطيط لعملية التدقيق ونتائج التدقيق المهمة.
- إرسال نسخة من تقرير نتائج التدقيق الشرعي والتوصيات والحصول على رد الإدارة بشأن كل ملاحظة - إن وجدت -.
- تقييم الملاحظات المثبتة في تقرير نتائج التدقيق الشرعي والتوصيات والتقرير السنوي للتدقيق الشرعي الخارجي في ضوء مبدأ الأهمية النسبية.

وفي ضوء ما تم بيانه أعلاه فإننا نقيم كفاءة وفعالية إجراءات المخاطر الشرعية بأنها جيدة وكافية.

ولتحقيق الأهداف من عملية التدقيق الشرعي فإننا قمنا بالاطلاع وفحص البيانات التالية:

- نظام الرقابة الشرعية الداخلية للشركة.
- تقارير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
- عينة من العقود الموقعة خلال العام.
- البيانات المالية للشركة ومرفقاتها.

الرأي

إن العقود والمعاملات التي أبرمتها شركة أصول للاستثمار (الشركة) خلال السنة المنتهية في 2025/12/31 والتي أطلعنا عليها تمت في مجملها وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية كما تم تحديدها في المرجعية الشرعية للشركة.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.



د. محمد عبد الرحمن الشرفا

المدقق الشرعي الخارجي

الكويت في 2026/03/17