
مصرف الإنماء
(شركة مساهمة سعودية)

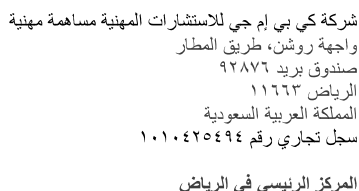
القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة
(غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية
في 30 سبتمبر 2025م

محتويات القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة

.....	تقرير فحص المراجع
1.....	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة
2.....	قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
3.....	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
4.....	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
6.....	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
8.....	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
8.....	1. معلومات عامة
9.....	2. أسس الإعداد
10.....	3. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية ذات الأهمية النسبية
13.....	4. الاستثمارات، صافي
15.....	5. الأدوات المالية المشتقة
16.....	6. التمويل، صافي
18.....	7. الأرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
18.....	8. ودائع العملاء
19.....	9. التعهدات والالتزامات المحتملة
20.....	10. النقد وما يماثله
20.....	11. صكوك، شهادات إيداع مصدرة وصكوك الشريحة الأولى
21.....	12. القطاعات التشغيلية
22.....	13. ربح السهم
23.....	14. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية
27.....	15. الاحتياطات الأخرى
28.....	16. إدارة المخاطر المالية
33.....	17. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
34.....	18. رأس المال وكفاية رأس المال
34.....	19. أرقام المقارنة
35.....	20. الأحداث بعد فترة التقرير
35.....	21. اعتماد القوائم المالية

هاتف: +٩٦٦ (١١) ٢١١-٠٤٠٠
فاکس: +٩٦٦ (١١) ٢١١-٠٤٠١



قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	إيضاحات	
(بآلاف الريالات السعودية)				
الموجودات				
13,057,155	13,849,670	18,690,508		نقد وأرصدة لدى البنك المركزي السعودي
4,389,199	4,510,142	2,635,561		أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، صافي
2,907,596	3,142,665	3,663,344	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
13,727,560	13,750,818	13,913,519	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
30,074,072	31,681,460	34,525,687	4	استثمارات بالتكلفة المستنفذة، صافي
228,990	50,267	47,689	4	استثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة
585,707	505,417	397,667	5	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
195,895,397	202,308,094	225,683,978	6	تمويل، صافي
3,174,542	3,400,866	4,055,265		ممتلكات ومعدات وموجودات حق استخدام، صافي
2,942,458	3,628,082	3,600,297		موجودات أخرى
266,982,676	276,827,481	307,213,515		إجمالي الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
8,464,229	13,936,256	11,161,346	7	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
209,139,967	210,544,650	234,622,970	8	ودائع العملاء
-	-	3,879,180	1.11	صكوك وشهادات إيداع مصدرة
416,205	436,626	250,574	5	القيمة العادلة السالبة للمشتقات
116,732	114,557	115,246		مبالغ مستحقة لملك وحدات في صناديق استثمارية
7,687,888	10,353,617	9,715,766		مطلوبات أخرى
225,825,021	235,385,706	259,745,082		إجمالي المطلوبات
حقوق الملكية				
25,000,000	25,000,000	25,000,000		رأس المال
(203,958)	(203,958)	(180,957)		أسهم خزينة
3,378,431	4,836,346	4,836,346		احتياطي نظامي
244,447	(129,404)	175,736	15	احتياطيات أخرى
3,987,335	3,188,291	5,135,258		أرباح مبقاة
32,406,255	32,691,275	34,966,383		حقوق الملكية العائدة لمساهمي المصرف
8,751,400	8,750,500	12,502,050	2.11	صكوك الشريحة الأولى
41,157,655	41,441,775	47,468,433		إجمالي حقوق الملكية
266,982,676	276,827,481	307,213,515		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي



قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 سبتمبر 2024م	30 سبتمبر 2025م	30 سبتمبر 2024م	30 سبتمبر 2025م	
(بآلاف الريالات السعودية)		(بآلاف الريالات السعودية)		
11,948,178	12,870,408	4,187,624	4,498,470	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(5,565,291)	(5,951,005)	(1,967,450)	(2,133,866)	العائد على استثمارات لأجل
6,382,887	6,919,403	2,220,174	2,364,604	صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل
2,181,354	2,359,977	752,428	781,556	دخل رسوم خدمات مصرفية
(981,280)	(1,106,330)	(350,916)	(373,665)	مصاريف رسوم خدمات مصرفية
1,200,074	1,253,647	401,512	407,891	رسوم خدمات مصرفية، صافي
272,301	278,309	92,783	88,945	دخل تحويل عملات، صافي
231,011	208,833	89,200	67,475	دخل أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
				مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل
911	25	-	-	الشامل الآخر، صافي
26,574	25,967	9,974	7,911	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية
11,677	38,747	1,559	27,825	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
8,125,435	8,724,931	2,815,202	2,964,651	دخل العمليات الأخرى
				إجمالي دخل العمليات
1,240,072	1,351,470	418,992	455,502	رواتب ومصاريف الموظفين
55,588	54,911	18,520	17,677	إيجارات ومصاريف مباني
263,567	313,723	89,186	109,359	استهلاك وإطفاء
960,823	1,034,430	325,749	349,843	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
2,520,050	2,754,534	852,447	932,381	مصاريف العمليات قبل خصص الانخفاض في القيمة
797,543	746,999	211,555	246,854	مخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
2,226	16,916	(2,820)	9,480	المحتمل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
3,319,819	3,518,449	1,061,182	1,188,715	إجمالي مصاريف العمليات
4,805,616	5,206,482	1,754,020	1,775,936	صافي دخل العمليات
(8,203)	(2,578)	(1,900)	(902)	حصة في خسارة شركة زميلة ومشاريع مشتركة
4,797,413	5,203,904	1,752,120	1,775,034	صافي دخل الفترة قبل الزكاة
(494,649)	(530,625)	(180,657)	(183,019)	زكاة الفترة
4,302,764	4,673,279	1,571,463	1,592,015	صافي دخل الفترة بعد الزكاة
1.62	1.72	0.56	0.57	الربح الأساسي والمخفض للسهم (بالريال السعودي)

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.



عضو مجلس الإدارة المفوض



العضو المنتدب والرئيس التنفيذي



الرئيس المالي



قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 سبتمبر 2024م	30 سبتمبر 2025م	30 سبتمبر 2024م	30 سبتمبر 2025م	
(بآلاف الريالات السعودية)		(بآلاف الريالات السعودية)		
4,302,764	4,673,279	1,571,463	1,592,015	صافي دخل الفترة بعد الزكاة الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى): بنود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حصة في الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة والمشاركات المشتركة بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مكسب من بيع استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تغطية التدفقات النقدية: الجزء الفعال من التغير في القيمة العادلة لتغطية التدفقات النقدية صافي المبالغ المحولة إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة إجمالي الدخل الشامل الآخر إجمالي الدخل الشامل للفترة
64,612	(82,907)	6,647	(11,084)	15
2,977	-	552	-	15
117,771	242,879	232,342	161,078	15
(911)	(25)	-	-	15
58,093	65,517	79,479	(9,636)	15
18,286	22,585	9,510	7,846	15
260,828	248,049	328,530	148,204	
4,563,592	4,921,328	1,899,993	1,740,219	

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي

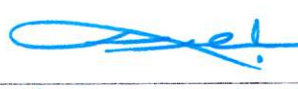


قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

إجمالي حقوق الملكية	صكوك الشريحة الأولى (إيضاح 2.11)	إجمالي حقوق الملكية العادية للمساهمين	الأرباح المبقاة	احتياطات أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة	رأس المال	إيضاحات	2025م (بآلاف الريالات السعودية)
41,441,775	8,750,500	32,691,275	3,188,291	(129,404)	4,836,346	(203,958)	25,000,000		الرصيد في بداية الفترة
4,673,279	-	4,673,279	4,673,279	-	-	-	-		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
(82,907)	-	(82,907)	-	(82,907)	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
242,879	-	242,879	-	242,879	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(25)	-	(25)	-	(25)	-	-	-	15	مكسب من بيع استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
88,102	-	88,102	-	88,102	-	-	-	15	تحوط التدفقات النقدية
4,921,328	-	4,921,328	4,673,279	248,049	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل
-	-	-	(98,380)	98,380	-	-	-	15	تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(393,529)	-	(393,529)	(393,529)	-	-	-	-	2.11	تكاليف صكوك الشريحة الأولى
3,737,669	3,751,550	(13,881)	(13,881)	-	-	-	-	2.11	إصدار صكوك الشريحة الأولى
(746,145)	-	(746,145)	(746,145)	-	-	-	-	1.18	توزيعات أرباح نهائية مدفوعة لعام 2024م
(1,492,320)	-	(1,492,320)	(1,492,320)	-	-	-	-	1.18	توزيعات أرباح مرحلية مدفوعة لعام 2025م
(345)	-	(345)	17,943	(41,289)	-	23,001	-	15	الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطات الأخرى
47,468,433	12,502,050	34,966,383	5,135,258	175,736	4,836,346	(180,957)	25,000,000		الرصيد في نهاية الفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي



قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر - تكملة

2024م (بآلاف الريالات السعودية)	إيضاحات	رأس المال	أسهم خزينة	الاحتياطي النظامي	احتياطيات أخرى (إيضاح 15)	الأرباح المبقاة	أسهم منحة مقترح إصدارها	إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين	صكوك الشريحة الأولى (إيضاح 2.11)	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في بداية الفترة										
		20,000,000	(225,611)	3,378,431	62,359	1,118,422	5,000,000	29,333,601	5,000,000	34,333,601
	صافي دخل الفترة بعد الزكاة	-	-	-	-	4,302,764	-	4,302,764	-	4,302,764
	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	64,612	-	-	64,612	-	64,612
15	صافي التغير في القيم العادلة لاستثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	117,771	-	-	117,771	-	117,771
15	مكاسب بيع استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي	-	-	-	(911)	-	-	(911)	-	(911)
15	تحوط التدفقات النقدية	-	-	-	76,379	-	-	76,379	-	76,379
15	حصة في الدخل الشامل الآخر للمشاريع المشتركة	-	-	-	2,977	-	-	2,977	-	2,977
	إجمالي الدخل الشامل	-	-	-	260,828	4,302,764	-	4,563,592	-	4,563,592
2.18	إصدار أسهم منحة	5,000,000	-	-	-	-	(5,000,000)	-	-	-
	المحول إلى الأرباح المبقاة من بيع استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(86,258)	86,258	-	-	-	-
15	تكاليف صكوك الشريحة الأولى	-	-	-	-	(271,921)	-	(271,921)	-	(271,921)
2.11	إصدار صكوك الشريحة الأولى	-	-	-	-	(10,997)	-	(10,997)	3,751,400	3,740,403
2.11	توزيعات أرباح مرحلية مدفوعة لعام 2024م	-	-	-	-	(1,242,747)	-	(1,242,747)	-	(1,242,747)
1.18	الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطيات الأخرى	-	21,653	-	7,518	5,556	-	34,727	-	34,727
15	الرصيد في نهاية الفترة	25,000,000	(203,958)	3,378,431	244,447	3,987,335	-	32,406,255	8,751,400	41,157,655

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي



قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

2024م	2025م	إيضاحات
4,797,413	5,203,904	الأنشطة التشغيلية: صافي دخل الفترة قبل الزكاة
263,567	313,723	التعديلات لتسوية دخل الفترة قبل الزكاة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:
4,402	(1,676)	استهلاك وإطفاء
(2,899)	(24,966)	مكاسب / خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات، صافي
-	(1,090)	مكاسب غير محققة من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
(911)	(25)	مكاسب من استثمارات في صكوك مدرجة بالتكلفة المستنفذة
(135,494)	(78,302)	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
(26,574)	(25,967)	تعديلات القيمة العادلة للمشتقات
797,543	746,999	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,226	16,916	المُحمّل لمخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
85,110	177,927	المُحمّل على مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
(11,421)	(6,563)	المبالغ المستردة من الحسابات المشطوبة مسبقاً
7,570	-	خصم الإطفاء لخسائر التعديل الناتجة عن برنامج تأجيل الدفعات
47,280	53,576	خصم الإطفاء لأثر القيمة العادلة لودائع البنك المركزي السعودي
8,203	2,578	احتياطي برامج أسهم الموظفين
5,836,015	6,377,034	الحصة في خسارة شركة زميلة ومشاريع مشتركة
(1,998,370)	(1,153,755)	صافي (الزيادة)/النقص في الموجودات التشغيلية:
(447,468)	(3,004)	وديعة نظامية لدى البنك المركزي السعودي
(213,240)	(495,713)	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى بتواريخ استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر
(23,097,310)	(24,978,811)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(429,778)	16,137	تمويل موجودات أخرى
1,025,429	(2,774,910)	صافي الزيادة / (النقص) في المطلوبات التشغيلية:
21,239,386	24,078,320	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
966,684	153,490	ودائع العملاء
(11,172)	(15,008)	مطلوبات أخرى
2,870,176	1,203,780	تكلفة التمويل لالتزام عقود الإيجار
(556,318)	(666,208)	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية قبل الزكاة
2,313,858	537,572	الزكاة المدفوعة، صافي من المسترد
(1,082,735)	(1,120,246)	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(6,598,113)	(5,286,850)	الأنشطة الاستثمارية:
(218,579)	-	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
961,657	1,117,517	شراء استثمارات بالتكلفة المستنفذة
3,628,476	2,430,977	شراء استثمار في مشروع مشترك
(484,136)	(769,365)	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
7,028	2,542	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالتكلفة المستنفذة
26,574	32,144	شراء ممتلكات ومعدات
(3,759,828)	(3,593,281)	تحصيلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
		توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر - تكملة

2024م	2025م	إيضاحات	بآلاف الريالات السعودية
الأنشطة التمويلية:			
3,740,403	3,737,669	2.11	متحصلات من إصدار صكوك الشريحة الأولى، بعد خصم التكاليف ذات الصلة
(271,921)	(393,529)		دفعات تكاليف صكوك الشريحة الأولى
-	3,856,437	1.11	متحصلات من صكوك وشهادات إيداع مصدرة
(79,198)	(97,114)		دفعات نقدية لأصل مبلغ التزام عقد إيجار
(1,242,747)	(2,238,465)		توزيعات أرباح مدفوعة
2,146,537	4,864,998		صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
700,567	1,809,289		صافي التغير في النقد وما يماثله
5,172,847	6,408,581		النقد وما يماثله في بداية الفترة
5,873,414	8,217,870	10	النقد وما يماثله في نهاية الفترة
11,060,848	12,197,554		الدخل المستلم من الاستثمارات والتمويل
5,420,647	5,935,186		العائد المدفوع على الاستثمارات لأجل
معلومات إضافية غير نقدية			
(74,522)	(199,970)		موجودات حق استخدام
(2,004)	102,509		التزامات إيجار
182,383	(159,972)		صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي



إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025م

1. معلومات عامة

أ) مقدمة

تأسس مصرف الإنماء، شركة مساهمة سعودية، ومرخص بموجب المرسوم الملكي رقم م/15 وتاريخ 28 صفر 1427هـ (الموافق 28 مارس 2006م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (42) وتاريخ 27 صفر 1427هـ (الموافق 27 مارس 2006م). يعمل المصرف بموجب القرار الوزاري رقم 173 والسجل التجاري رقم (1010250808) الصادر بتاريخ 21 جمادى الأولى 1429هـ (الموافق 26 مايو 2008م). يقدم المصرف الخدمات المصرفية من خلال 124 فرع (30 سبتمبر 2024م: 113 فرع) في المملكة العربية السعودية. إن عنوان المركز الرئيس للمصرف هو كما يلي:

مصرف الإنماء

المركز الرئيس

طريق الملك فهد

ص ب 66674

الرياض 11586

المملكة العربية السعودية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء وشركاته التابعة المذكورة أدناه والمسجلة في المملكة العربية السعودية (يشار إليها مجتمعة بـ "المصرف") باستثناء شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة والمسجلة في جزر الكايمان:

اسم الشركة التابعة	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	النشاط الرئيسي
شركة الإنماء المالية	100 %	23 جمادى الآخرة 1430 هـ (الموافق 16 يونيو 2009م)	خدمات إدارة الموجودات والوساطة وتقديم المشورة والاكتتاب والسمسة
شركة التنوير العقارية	100 %	24 شعبان 1430 هـ (الموافق 15 أغسطس 2009م)	تأسست بصفة رئيسية للاحتفاظ بصكوك ملكية العقارات التي يمولها المصرف
شركة التقنية المالية	100 %	28 ذو الحجة 1440 هـ (الموافق 29 مايو 2019م)	تقديم خدمات ومنتجات التقنية المالية للمصرف والجهات الأخرى
شركة إسناد	100 %	24 رمضان 1440 هـ (الموافق 29 أغسطس 2019م)	توفير موظفي الإسناد الخارجي لمصرف الإنماء
شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة	100 %	22 جمادى الآخرة 1443 هـ (الموافق 25 يناير 2022م)	تنفيذ معاملات المشتقات المالية واتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك الدولية.
شركة مداد الابتكار لتقنية المعلومات	100 %	19 شعبان 1446 هـ (الموافق 18 فبراير 2025م)	لتقديم خدمات ومنتجات تقنية للمصرف.

بالإضافة إلى الشركات التابعة المذكورة أعلاه، فقد خلصت الإدارة إلى أن المصرف لديه سيطرة فعلية على الصناديق المذكورة أدناه، وعليه فقد بدأت في توحيد القوائم المالية لتلك الصناديق اعتباراً من التواريخ الفعلية لممارسة السيطرة عليها:

الصندوق الاستثماري	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	تاريخ السيطرة الفعلي	الغرض
صندوق الإنماء للكوك	كما في 30 سبتمبر 2025 92.7% (31 ديسمبر 2024م) 92.9%، 30 سبتمبر 2024م (92.2%)	1 يناير 2020م	22 يناير 2020م	الاستثمار في سلة من الكوك السيادية المحلية الصادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية.
صندوق الإنماء للإصدارات الأولية	كما في 30 سبتمبر 2025 55.4% (31 ديسمبر 2024م) 54.9%، 30 سبتمبر 2024م (56.2%)	15 أبريل 2015م	1 يناير 2020م	تعزيز رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل رئيسي في شركات المساهمة السعودية.
وفيما يخص صندوق ذهبان العقاري، هو صندوق مملوك للمصرف سابقاً، تأسس في 30 صفر 1445هـ (الموافق 15 سبتمبر 2023م). فقد زالت سيطرة المصرف على الصندوق خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025م.				
يقدم المصرف جميع الخدمات المصرفية والاستثمارية من خلال منتجات متنوعة وأدوات متوافقة مع أحكام الشريعة والنظام الأساس للمصرف والأنظمة المطبقة على البنوك في المملكة العربية السعودية.				

ب) اللجنة الشرعية

التزاماً من المصرف بتوافق أعماله مع أحكام الشريعة، فقد قام بتشكيل لجنة شرعية لتخضع جميع أعمال ومنتجات المصرف لمراجعتها وموافقتها.

2. أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقرير المالي الأولي" كما هو معتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. إن هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوب الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة السنوية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف كما في للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م. يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة قيام الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقديرية والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف المفصّل عنها، ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

أ) أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ الاستمرارية ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا القياس بالقيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة، وبالقيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ومنافع نهاية خدمة الموظفين التي يتم قياسها باستخدام وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (19). تعرض قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة بوجه عام حسب ترتيب السيولة.

ب) العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للمصرف، ويتم تقريب المعلومات المالية لأقرب ألف ريال سعودي ما لم يرد خلاف ذلك.

ج) أسس توحيد القوائم المالية

تشمل هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء والشركات التابعة له. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس فترة التقرير للمصرف.

الشركات التابعة هي المنشآت التي يسيطر عليها المصرف. يكون للمصرف سيطرة على المنشأة عندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة من خلال تعامله مع المنشأة أو يكون له القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال ممارسة سيطرته على تلك المنشأة. أما في الحالات التي تمثل فيها حقوق المصرف أقل من أغلبية التصويت أو ما يماثلها من حقوق في منشأة، فيتم مراعاة العوامل والظروف ذات الصلة عند تقدير مدى وجود سيطرة على المنشأة، ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع ذوي أحقية التصويت الآخرين في المنشأة؛
 - الحقوق الناشئة جراء ترتيبات تعاقدية أخرى؛ و
 - حقوق تصويت المصرف الحالية والمتوقعة التي تنشأ عن أدوات حقوق ملكية مثل الأسهم.
- ويقوم المصرف بإعادة تقييم ما إذا كانت له سيطرة على المنشأة وذلك عند وجود حقائق أو ظروف تدل على حدوث تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة مع القوائم المالية للمصرف اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة عليها إلى المصرف ويتم إيقاف توحيدها من تاريخ انتقال السيطرة عليها من المصرف. تدرج نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة، إن وجدت، ضمن قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد، حسب ما هو ملائم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة تتوافق مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المصرف. ويتم إجراء التعديلات، إن وجدت، على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمصرف. تمثل المبالغ المستحقة لملاك الوحدات في الصناديق الاستثمارية الحصة في صافي موجودات الصناديق الاستثمارية العائدة للحصص التي لا يملكها المصرف أو الشركات التابعة له، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، وتعرض بشكل مستقل ضمن المطلوبات في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة. يتم حذف الأرصدة البيئية داخل شركات المجموعة، وكذلك الدخل والمصاريف الناتجة عن المعاملات المتبادلة بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

3. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

أ) التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي أصدرتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي ذات السياسات المطبقة في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024م.

ب) السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتوافق السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024م، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والسارية اعتباراً من 1 يناير 2025م، والتي تم توضيحها أدناه. لم يقيم المصرف بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يصبح ساري المفعول بعد.

ج) تطبيق المعايير الجديدة

فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي أصبحت واجبة التطبيق لفترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2025م والفترات التي تليها والتي ليس لها تأثير على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة:

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (21) عدم القابلية للصرف	عدل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة معيار المحاسبة الدولي (21) لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للصرف بعملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي ينبغي استخدامه عندما تكون العملة غير قابلة للصرف. وحدد التعديل إطاراً يمكن بموجبه تحديد سعر الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام سعر صرف يمكن رصده دون تعديل أو أسلوب تقدير آخر.	1 يناير 2025م

د) التغييرات في الفترات اللاحقة على المعايير الدولية للتقرير المالي

إضافة لذلك، فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي ستصبح واجبة التطبيق على فترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2026م والفترات التي تليها:

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 10 والمعيار الدولي للمحاسبة 28 - بيع الموجودات أو المساهمة بها بين المنشأة المستثمرة وشركتها الزميلة أو مشروعها المشترك	ينطبق الاعتراف بالمكسب أو الخسارة الجزئي فقط على المعاملات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك على الربح أو المكسب الناتج عن بيع أو المساهمة بالموجودات التي لا تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (3) تجميع الأعمال، ويتم الاعتراف بالمكسب أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك للموجودات التي تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (3) بالكامل.	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير محدد
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (9) - الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقرير المالي (7) - الأدوات المالية: الإفصاحات	وبموجب هذه التعديلات، يمكن لبعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك التي تتمتع بميزات مرتبطة بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، أن تفي الآن بمتطلبات التدفقات النقدية التعاقدية، التي هي فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعائد على المبلغ الأصلي القائم (SPPI)، شريطة ألا تختلف تدفقاتها النقدية اختلافاً كبيراً عن الموجودات المالية المماثلة التي لا تحتوي على مثل هذه الميزة. عدل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة المعيار الدولي للتقرير المالي (9) لتوضيح متى يتم إثبات الموجودات المالية أو المطلوبات المالية وإلغاء إثباتها ولتوفير استثناء لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	1 يناير 2026م
"العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة" التعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي (9) المعيار الدولي للتقرير المالي (7)	تعديل العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الطبيعة يغير المعيار الدولي للتقرير المالي (9) - الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقرير المالي (7) - الإفصاحات الخاصة بالأدوات المالية بهدف عكس آثار العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة بشكل أكثر ملائمة وموثوقية في القوائم المالية للمنشأة.	1 يناير 2026م
التحسينات السنوية على معايير التقارير المالية الدولية - الإصدار الحادي عشر	تقتصر التحسينات السنوية على التغييرات التي تهدف إما إلى توضيح الصياغة المتعلقة بأحد معايير المحاسبة أو تصحيح عواقب غير مستهدفة طفيفة أو تجاوزات أو تعارضات بين متطلبات معايير المحاسبة. وتشمل تعديلات عام 2024 المعايير التالية: المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (1) التطبيق لأول مرة لمعايير التقارير المالية الدولية، المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (7) - الأدوات المالية: الإفصاحات وإرشاداته المرافقة لتطبيق المعيار، المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (9) - الأدوات المالية، المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (10) القوائم المالية المجمعة ومعيار المحاسبة الدولي (7) قائمة التدفقات النقدية.	1 يناير 2026م

المعيار الدولي للتقرير المالي (18) يوفر توجيهات بشأن البنود في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة إلى خمس فئات: العمليات، والاستثمار، والتمويل، وضرائب الدخل والعمليات غير المستمرة. ويحدد مجموعة فرعية من المقاييس المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة على أنها "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة". يجب وصف الإجماليات والمجاميع الفرعية والعناصر الأساسية المفصّل عنها في القوائم المالية الرئيسية والعناصر المفصّل عنها في الإيضاحات بطريقة تعبر عن خصائص البند. ويتطلب تصنيف فروق العملة الأجنبية في نفس الفئة مثل الدخل والمصاريف من البنود التي نتجت عنها فروق العملة الأجنبية.

المعيار الدولي للتقرير المالي (18)،
العرض والإفصاح في القوائم المالية

1 يناير 2027م

المعيار الدولي للتقرير المالي (19) يسمح للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية مع متطلبات الإفصاح المخففة للمعيار الدولي للتقرير المالي (19). يمكن للشركة التابعة اختيار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية بشرط أن لا يكون لديها مسؤولية عامة في تاريخ التقرير وأن الشركة الأم تقوم بإعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

المعيار الدولي للتقرير المالي (19)،
تخفيض الإفصاحات الخاصة
بالشركات التابعة

1 يناير 2027م

وفي تقدير إدارة المصرف أن التعديلات المذكورة أعلاه ليس لها تأثير هام على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة باستثناء المعيار الدولي للتقرير المالي (18).
لقد اختار المصرف عدم التطبيق المبكر للتعديلات والتحسينات على المعايير الدولية للتقرير المالي التي تم نشرها والتي سيكون تطبيقها إلزامياً في فترات لاحقة مستقبلية.

4. الاستثمارات، صافي

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	إيضاحات
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,907,596	3,142,665	3,663,344	1.4
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
13,727,560	13,750,818	13,913,519	2.4
30,094,650	31,698,621	34,555,584	
(20,578)	(17,161)	(29,897)	3.4
30,074,072	31,681,460	34,525,687	
استثمارات بالتكلفة المستنفذة			
يحسم منه: مخصص الانخفاض في القيمة			
استثمارات مدرجة بالتكلفة المستنفذة، صافي			
-	46,550	46,550	4.4
228,990	3,717	1,139	5.4
228,990	50,267	47,689	
46,938,218	48,625,210	52,150,239	
الإجمالي			

1.4 الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
267,809	141,844	125,965	أدوات حقوق ملكية
79,676	15,146	64,530	صكوك
3,315,859	1,850,640	1,465,219	صناديق
3,663,344	2,007,630	1,655,714	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)			
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	31 ديسمبر 2024 م (مدققة)
226,087	108,243	117,844	أدوات حقوق ملكية
76,960	15,642	61,318	صكوك
2,839,618	1,558,895	1,280,723	صناديق
3,142,665	1,682,780	1,459,885	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)			
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)
235,033	120,816	114,217	أدوات حقوق ملكية
81,183	16,078	65,105	صكوك
2,591,380	1,298,348	1,293,032	صناديق
2,907,596	1,435,242	1,472,354	الإجمالي

2.4 الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	صكوك
13,335,487	1,429,996	11,905,491	أدوات حقوق ملكية
578,032	7,106	570,926	الإجمالي
13,913,519	1,437,102	12,476,417	

(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر 2024م (مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	صكوك
12,923,422	1,425,607	11,497,815	أدوات حقوق ملكية
827,396	6,172	821,224	الإجمالي
13,750,818	1,431,779	12,319,039	

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	صكوك
12,869,782	1,395,152	11,474,630	أدوات حقوق ملكية
857,778	6,243	851,535	الإجمالي
13,727,560	1,401,395	12,326,165	

يملك المصرف استثمارات بمبلغ 4,458 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2024م: 3,578 مليون ريال سعودي، 30 سبتمبر 2024م 3,547 مليون ريال سعودي) تمثل استثمارات في صكوك الشريحة الأولى من إجمالي استثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

3.4 كما في 30 سبتمبر 2025م و31 ديسمبر 2024م و30 سبتمبر 2024م، جميع الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المستنفذة مصنفة على أنها تعرضات ائتمانية ضمن المرحلة الأولى.

4.4 يُمثل الاستثمار في شركة زميلة حصة المصرف بنسبة 20.25% (31 ديسمبر 2024م: 20.25%، 30 سبتمبر 2024م: 99.9%) في صندوق الإنماء للاستثمار في شركات الملكية الخاصة. تم تأسيس هذا الصندوق في 27 فبراير 2020م، وتم الاستحواذ عليه من قبل المصرف في 18 ديسمبر 2023م من خلال امتلاكه حصة قدرها 99.9% من وحدات الصندوق. كان الغرض الرئيسي من الصندوق هو الاحتفاظ بالأشهر العادية التي تمثل نسبة 50% من ملكية الشركة الدولية لتوزيع المياه "توزيع"، والتي حصل عليها المصرف كجزء من اتفاق تسوية تمويل مع أحد عملائه.

عند الاعتراف الأولي، تم تصنيف الصندوق كإحدى الشركات التابعة للمصرف، وتمت المحاسبة عن ملكيته في توزيع في القوائم المالية الموحدة للمصرف كاستثمار في مشروع مشترك. في 31 ديسمبر 2024م، قام المصرف بتقليص حصته في الصندوق إلى 20.25%، مما أدى إلى زوال السيطرة على الصندوق وإعادة تصنيفه كاستثمار في شركة زميلة.

5.4 يمثل الاستثمار في مشروع مشترك حصة المصرف في الشركة أدناه:

اسم الشركة	حصة المصرف	رأس المال المدفوع
شركة إرسال للتحويلات المالية	كما في 30 سبتمبر 2025م 50%	
(مشروع مشترك بين المصرف والبريد السعودي)	(31 ديسمبر 2024م: 50%، 30 سبتمبر 2024م: 50%)	25 مليون ريال سعودي

5. الأدوات المالية المشتقة

يلخص الجدول أدناه القيم العادلة الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة، ومبالغها الاسمية. إن المبالغ الاسمية، والتي توفر مؤشراً على حجم المعاملات القائمة في نهاية الفترة، لا تعكس بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية ذات الصلة. وبالتالي، فإن هذه المبالغ الاسمية لا تعد قياساً لتعرضات المصرف لمخاطر الائتمان، والتي تقتصر بوجه عام على القيم العادلة الموجبة للمشتقات، إن وجدت، ولا تعد قياساً لمخاطر السوق.

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)
إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	مقتناة بغرض المتاجرة:
40,641,058	244,723	330,356	عقود مقايضات أسعار العملات
4,381,271	2,678	4,619	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
2,570,333	1,127	-	مقايضات صرف العملات الأجنبية
5,201,000	2,046	62,692	مقتناة بغرض التحوط النقدي:
52,793,662	250,574	397,667	عقود مقايضات أسعار العملات الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر 2024م (مدققة)
إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	مقتناة بغرض المتاجرة:
31,938,466	390,663	483,599	عقود مقايضات أسعار العملات
2,919,587	8,477	9,343	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
937,601	2,051	-	مقايضات صرف العملات الأجنبية
4,551,000	35,435	12,475	مقتناة بغرض التحوط النقدي:
40,346,654	436,626	505,417	عقود مقايضات أسعار العملات الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	مقتناة بغرض المتاجرة:
30,671,888	414,494	512,844	عقود مقايضات أسعار العملات
1,104,655	1,092	1,286	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
3,501,000	619	71,577	مقتناة بغرض التحوط النقدي:
35,277,543	416,205	585,707	عقود مقايضات أسعار العملات الإجمالي

6. التمويل، صافي

(بآلاف الريالات السعودية)					
30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)	تمويل عام	تمويل غير عامل	إجمالي التمويل	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	تمويل، صافي
أفراد	55,185,302	385,205	55,570,507	(524,580)	55,045,927
شركات	172,101,121	2,368,534	174,469,655	(3,831,604)	170,638,051
إجمالي	227,286,423	2,753,739	230,040,162	(4,356,184)	225,683,978

(بآلاف الريالات السعودية)					
31 ديسمبر 2024م (مدققة)	تمويل عام	تمويل غير عامل	إجمالي التمويل	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	تمويل، صافي
أفراد	49,977,831	502,404	50,480,235	(648,220)	49,832,015
شركات	153,907,091	1,679,832	155,586,923	(3,110,844)	152,476,079
إجمالي	203,884,922	2,182,236	206,067,158	(3,759,064)	202,308,094

(بآلاف الريالات السعودية)					
30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	تمويل عام	تمويل غير عامل	إجمالي التمويل	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	تمويل، صافي
أفراد	47,437,394	467,932	47,905,326	(632,597)	47,272,729
شركات	150,723,081	1,091,749	151,814,830	(3,192,162)	148,622,668
إجمالي	198,160,475	1,559,681	199,720,156	(3,824,759)	195,895,397

تبين الجداول أدناه التوزيع المرحلي لإجمالي التعرضات ومخصص الانخفاض في قيمة التمويل:

30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)							
إجمالي التعرضات				مخصص الانخفاض في القيمة			
خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة
12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً
53,766,208	1,419,094	385,205	55,570,507	221,406	73,873	229,301	524,580
161,399,148	10,701,973	2,368,534	174,469,655	632,228	1,601,056	1,598,320	3,831,604
215,165,356	12,121,067	2,753,739	230,040,162	853,634	1,674,929	1,827,621	4,356,184

31 ديسمبر 2024م (مدققة)							
إجمالي التعرضات				مخصص الانخفاض في القيمة			
خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة
12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً	12 شهراً
48,522,099	1,455,732	502,404	50,480,235	216,715	81,692	349,813	648,220
144,064,196	9,842,895	1,679,832	155,586,923	583,623	1,675,928	851,293	3,110,844
192,586,295	11,298,627	2,182,236	206,067,158	800,338	1,757,620	1,201,106	3,759,064

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات			
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بآلاف الريالات السعودية)							
632,597	313,118	77,678	241,801	47,905,326	467,932	820,565	46,616,829
3,192,162	517,096	2,070,496	604,570	151,814,830	1,091,749	11,168,639	139,554,442
3,824,759	830,214	2,148,174	846,371	199,720,156	1,559,681	11,989,204	186,171,271

1.6 حركة مخصص الانخفاض في قيمة التمويل

30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,759,064	1,201,106	1,757,620	800,338	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2025م
-	(15,269)	(42,413)	57,682	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(2,627)	42,822	(40,195)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	595,132	(592,457)	(2,675)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
1,609,490	1,061,649	509,357	38,484	صافي المحلّل للفترة
(1,012,370)	(1,012,370)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,356,184	1,827,621	1,674,929	853,634	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025م

31 ديسمبر 2024م (مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
4,432,701	2,030,410	1,716,359	685,932	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م
-	(29,823)	(55,287)	85,110	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(8,937)	34,178	(25,241)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	88,575	(85,533)	(3,042)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
791,260	585,778	147,903	57,579	صافي المحلّل للفترة
(1,464,897)	(1,464,897)	-	-	مبالغ مشطوبة
3,759,064	1,201,106	1,757,620	800,338	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2024م

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
4,432,701	2,030,410	1,716,359	685,932	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م
-	(25,481)	(57,365)	82,846	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(8,327)	22,898	(14,571)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	70,164	(68,016)	(2,148)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
837,378	208,768	534,298	94,312	صافي المحمل للفترة
(1,445,320)	(1,445,320)	-	-	مبالغ مشطوبة
3,824,759	830,214	2,148,174	846,371	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024م

7. الأرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,681,625	7,395,877	836,168	1.7 أرصدة للبنك المركزي السعودي
5,746,000	5,810,299	9,368,318	استثمارات لأجل لبنوك ومؤسسات مالية أخرى
36,604	730,080	956,860	حسابات جارية
8,464,229	13,936,256	11,161,346	الإجمالي

1.7 يشمل هذا الرصيد ودائع تم استلامها من البنك المركزي السعودي بدون عوائد استثمارية بإجمالي مبلغ قدره 509.3 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2024م، وبأجل استحقاق مختلفة، بغرض مساعدة المصرف على تطبيق حزم برامج الدعم المقدمة من حكومة المملكة العربية السعودية لمواجهة تفشي وباء "كورونا". وقد استحققت جميع هذه الودائع كما في 31 ديسمبر 2024م.

8. ودائع العملاء

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)	إيضاح
(بآلاف الريالات السعودية)			
94,447,750	95,253,337	109,871,800	ودائع تحت الطلب
11,128,525	11,643,387	12,012,127	ادخار
101,681,701	101,805,095	110,630,133	1.8 استثمارات عملاء لأجل
1,881,991	1,842,831	2,108,910	أخرى
209,139,967	210,544,650	234,622,970	الإجمالي

1.8 يمثل هذا البند ودائع مرابحة ومضاربة من عملاء.

9. التعهدات والالتزامات المحتملة

(أ) فيما يلي بيان بالتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان لدى المصرف:

30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 م (مدققة)	30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
4,344,939	3,392,930	5,539,031	اعتمادات مستندية
20,851,718	21,548,974	20,719,437	خطابات ضمان
1,063,034	1,203,262	1,167,433	قبولات
14,556,043	15,181,257	12,142,553	الالتزامات لمنح ائتمان غير قابلة للنقض
40,815,734	41,326,423	39,568,454	الإجمالي

(ب) تتضمن المطلوبات الأخرى مخصصات متعلقة بارتباطات الائتمان والالتزامات الائتمانية المحتملة بمبلغ 426.9 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2025 م (31 ديسمبر 2024 م: 1,111.5 مليون ريال سعودي؛ 30 سبتمبر 2024 م: 701.1 مليون ريال سعودي).

30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بآلاف الريالات السعودية)			
1,111,549	528,349	537,245	45,955
-	-	(33)	33
-	-	1,474	(1,474)
-	110	(5)	(105)
(684,564)	(438,197)	(245,136)	(1,231)
426,985	90,262	293,545	43,178

31 ديسمبر 2024 م (مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بآلاف الريالات السعودية)			
655,863	213,378	402,016	40,469
-	-	26	(26)
-	50,123	(50,101)	(22)
455,686	264,848	185,304	5,534
1,111,549	528,349	537,245	45,955

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بآلاف الريالات السعودية)			
655,863	213,378	402,016	40,469
-	-	33	(33)
-	3,850	(3,850)	-
45,275	(18,605)	69,013	(5,133)
701,138	198,623	467,212	35,303

المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية (33)
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية -
صافي (المعكوس قيده) / المحلل للفترة
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024م

10. النقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله المدرج في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة من الآتي:

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)		
1,957,336	1,947,985	2,282,405
112,154	464,185	3,816,848
3,803,924	3,996,411	2,118,617
5,873,414	6,408,581	8,217,870

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنك المركزي السعودي فيما عدا الوديعة النظامية
أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى تستحق خلال تسعين يوماً من تاريخ الاقتناء
الإجمالي

11. صكوك، شهادات إيداع مصدرة وصكوك الشريعة الأولى

11.1 صكوك وشهادات إيداع مصدرة

في 15 يوليو 2025م، أصدر المصرف صكوكاً غير مضمونة بقيمة 500 مليون دولار أمريكي، تستحق خلال 5 سنوات وبمعدل ربح 4.937%. ويمثل هذا الإصدار أول صكوك غير مضمونة يصدرها المصرف ضمن برنامج صكوك يطرح في أسواق المال الدولية بقيمة إجمالية تبلغ 2 مليار دولار أمريكي ويتيح إمكانية إصدار شريحة واحدة أو أكثر من الصكوك غير المضمونة. تم إدراج هذه الصكوك في سوق لندن للأوراق المالية – السوق الدولية، ويمكن بيعها وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها.

خلال عام 2025م، أسس المصرف برنامجاً لشهادات الإيداع بقيمة 2 مليار دولار أمريكي، وتم إصدار 550 مليون دولار أمريكي منه خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025م.

11.2 صكوك الشريعة الأولى

في 1 يوليو 2021م أصدر المصرف من خلال ترتيب متوافق مع أحكام الشريعة صكوك الشريعة الأولى بقيمة 5 مليار ريال سعودي وبمعدل ربح 4% يدفع بشكل ربع سنوي.

في 6 مارس 2024م، أصدر المصرف صكوك إضافية من الشريعة الأولى بقيمة 1 مليار دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.5% يدفع بشكل نصف سنوي.

في 28 مايو 2025م، أصدر المصرف أول صكوك مستدامة له من الشريعة الأولى بقيمة 500 مليون دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.5% يدفع بشكل نصف سنوي.

في 3 سبتمبر 2025م، أصدر المصرف صكوك مستدامة إضافية من الشريعة الأولى بقيمة 500 مليون دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.25% يدفع بشكل نصف سنوي.

تمت الموافقة على هذه الإصدارات من قبل الجهات التنظيمية ومجلس إدارة المصرف. وتمثل هذه الصكوك أوراق مالية دائمة ولا يوجد لها تواريخ استرداد محددة، وتمثل حصة ملكية غير موزعة لحاملي الصكوك في موجودات الصكوك وبشكل كل صك التزاماً غير مضمون ومشروط وثانوي للمصرف مصنف ضمن حقوق الملكية. ومع ذلك، يكون للمصرف الحق الحصري في استرداد الصكوك أو استدعائها في فترة زمنية محددة، وفقاً للشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية الصكوك. كما تتيح هذه الأوراق المالية للمصرف شطب أي مبالغ مستحقة لحامليها (كلياً أو جزئياً) في حالة عدم الجدوى بعد أخذ موافقة البنك المركزي السعودي.

يُدفع الربح المطبق على الصكوك في شكل متأخرات في كل تاريخ توزيع دوري، باستثناء عند وقوع حالة عدم سداد أو اختيار عدم السداد من قبل المصرف، حيث يجوز للمصرف وفقاً لمطلق تقديره (وفقاً لشروط وظروف معينة) اختيار عدم إجراء أي توزيعات. لا تعتبر حالة عدم الدفع هذه أو اختيار عدم الدفع هذا تعثراً عن السداد ولا يجب أن يترتب عن المبالغ غير المدفوعة مبالغ تراكمية أو مركبة مع أي توزيعات مستقبلية.

12. القطاعات التشغيلية

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأنشطة المصرف التي يتم فحصها بانتظام من قبل متخذي القرار الرئيسيين وتضم الرئيس التنفيذي وكذلك لجنة الموجودات والمطلوبات بالمصرف، وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. يمارس المصرف نشاطه بشكل رئيس في المملكة العربية السعودية. تتم المعاملات بين القطاعات التشغيلية وفقاً للأحكام والشروط المعتمدة من الإدارة. تتمثل غالبية موجودات ومطلوبات القطاعات في موجودات ومطلوبات تشغيلية. لم تحدث أي تغييرات على أساس التقسيم أو أساس قياس الربح أو الخسارة للقطاعات منذ 31 ديسمبر 2024م.

فيما يلي القطاعات التي يتم رفع التقارير بشأنها:

- (أ) قطاع الأفراد: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للأفراد.
- (ب) قطاع الشركات: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وكبار العملاء.
- (ج) قطاع الخزينة: يشمل الاستثمارات، والودائع بين البنوك، وخدمات الخزينة الأخرى.
- (د) قطاع الاستثمار والوساطة: يشمل الاستثمار وإدارة الموجودات وخدمات الوساطة من خلال خدمات التعامل والإدارة والترتيب والمشورة وحفظ الأوراق المالية.

يحمل/ يقيد الربح على القطاعات التشغيلية باستخدام نظام تسعير تحويل الأموال المطور داخلياً في المصرف وهو مقارب للتكلفة الهامشية للأموال.

فيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات ودخل ونتائج المصرف حسب القطاعات التشغيلية:

(بآلاف الريالات السعودية)					30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)
قطاع الأفراد	قطاع الشركات	قطاع الخزينة	قطاع الاستثمار والوساطة	الإجمالي	
53,822,774	170,638,051	78,343,463	4,409,227	307,213,515	إجمالي الموجودات
157,010,924	38,858,984	63,493,408	381,766	259,745,082	إجمالي المطلوبات
6,209,486	3,422,698	3,138,721	99,503	12,870,408	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(2,529,052)	(1,313,227)	(2,108,428)	(298)	(5,951,005)	العائد على استثمارات لأجل
3,680,434	2,109,471	1,030,293	99,205	6,919,403	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
371,495	287,167	410,130	736,736	1,805,528	أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى
4,051,929	2,396,638	1,440,423	835,941	8,724,931	إجمالي دخل العمليات
250,307	41,742	15,035	6,639	313,723	الاستهلاك والإطفاء
1,441,195	524,478	138,950	336,188	2,440,811	مصاريف العمليات الأخرى
36,157	712,205	11,448	4,105	763,915	المحمل على مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
1,727,659	1,278,425	165,433	346,932	3,518,449	إجمالي مصاريف العمليات
2,324,270	1,118,213	1,274,990	489,009	5,206,482	صافي دخل العمليات
-	-	(2,578)	-	(2,578)	الحصة في خسارة الشركة الزميلة والمشروع المشترك
2,324,270	1,118,213	1,272,412	489,009	5,203,904	صافي دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)

30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)	قطاع الأفراد	قطاع الشركات	قطاع الخزينة	قطاع الاستثمار والوساطة	الإجمالي
إجمالي الموجودات	46,057,828	148,622,668	68,715,298	3,586,882	266,982,676
إجمالي المطلوبات	131,715,830	39,583,019	54,091,751	434,421	225,825,021
الدخل من الاستثمارات والتمويل	5,748,481	3,347,532	2,763,811	88,354	11,948,178
العائد على استثمارات لأجل	(2,238,037)	(1,258,331)	(2,068,774)	(149)	(5,565,291)
الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي	3,510,444	2,089,201	695,037	88,205	6,382,887
أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى	336,377	287,586	435,265	683,320	1,742,548
إجمالي دخل العمليات	3,846,821	2,376,787	1,130,302	771,525	8,125,435
الاستهلاك والإطفاء	213,311	26,581	18,833	4,842	263,567
مصاريف العمليات الأخرى	1,179,002	501,445	273,995	302,041	2,256,483
المحمل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية	103,054	696,005	3,984	(3,274)	799,769
إجمالي مصاريف العمليات	1,495,367	1,224,031	296,812	303,609	3,319,819
صافي دخل العمليات	2,351,454	1,152,756	833,490	467,916	4,805,616
الحصة في دخل (خسارة) الشركة الزميلة والمشروع المشترك	-	-	(9,441)	1,238	(8,203)
صافي دخل الفترة قبل الزكاة	2,351,454	1,152,756	824,049	469,154	4,797,413

(بآلاف الريالات السعودية)

30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)	قطاع الأفراد	قطاع الشركات	قطاع الخزينة	قطاع الاستثمار والوساطة	الإجمالي
معلومات أخرى					
الإيرادات من:					
تعاملات خارجية	205,962	7,652,308	30,720	835,941	8,724,931
تعاملات داخلية بين القطاعات	3,845,967	(5,255,670)	1,409,703	-	-
إجمالي دخل العمليات	4,051,929	2,396,638	1,440,423	835,941	8,724,931

(بآلاف الريالات السعودية)

30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)	قطاع الأفراد	قطاع الشركات	قطاع الخزينة	قطاع الاستثمار والوساطة	الإجمالي
معلومات أخرى					
الإيرادات من:					
تعاملات خارجية	139,914	7,427,950	(213,954)	771,525	8,125,435
تعاملات داخلية بين القطاعات	3,706,907	(5,051,163)	1,344,256	-	-
إجمالي دخل العمليات	3,846,821	2,376,787	1,130,302	771,525	8,125,435

13. ربح السهم

يتم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم من خلال قسمة صافي الدخل المعدل بتكاليف صكوك الشريحة الأولى على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة 2,487 مليون سهم كما في 30 سبتمبر 2025 م (30 سبتمبر 2024 م: 2,485.2 مليون سهم). إن قيمة الربح المخفض للسهم تساوي الربح الأساسي للسهم.

14. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع موجودات أو المدفوع لتحويل مطلوبات في الحالات الاعتيادية بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس، ويتم قياس القيمة العادلة لبيع موجودات أو تحويل مطلوبات على افتراض تحقق أي من التالي:

- وجود سوق أساسي للموجودات والمطلوبات، أو
- في حال عدم وجود سوق أساسي، ينظر في أفضل الأسواق الأخرى للموجودات والمطلوبات. يجب أن يكون السوق الأساسي أو الأفضل متاحاً للمصرف. يستخدم المصرف المستويات الهرمية التالية عند تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة في الأسواق المالية النشطة لنفس الأداة (بدون تعديل أو تجديد).

المستوى الثاني: مدخلات غير الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها إما بشكل مباشر (مثل أي أسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مستمدة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تقدر قيمتها باستخدام: أسعار السوق المتداولة في الأسواق النشطة لأدوات مالية مماثلة؛ والأسعار المتداولة لأدوات مالية مماثلة أو مشابهة في الأسواق التي تعتبر أقل نشاطاً أو غير ذلك من آليات التقييم التي يمكن فيها ملاحظة جميع المدخلات الهامة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق.

المستوى الثالث: المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها. وتشمل هذه الفئة جميع الأدوات المالية التي تتضمن آلية تقييمها مدخلات لا يمكن ملاحظتها، كما أن المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها لها تأثير كبير على تقييم تلك الأدوات. وتشمل هذه الفئة الأدوات المالية التي تقدر قيمتها على أساس الأسعار المتداولة للأدوات المماثلة والتي يلزم إجراء تعديلات عليها أو اتخاذ افتراضات هامة بشأنها لا يمكن ملاحظتها لتعكس الاختلافات بين الأدوات.

نماذج التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة للأدوات المالية بالقيمة العادلة

يستخدم المصرف نماذج تقييم متعددة لقياس القيم العادلة من المستوى 2 والمستوى 3 في 30 سبتمبر 2025م و31 ديسمبر 2024م و30 سبتمبر 2024م، بالإضافة إلى استخدام المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة.

فيما يتعلق بتقييم الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية، يستخدم المصرف تقارير مدراء الصناديق. ويستخدم مدراء الصناديق نماذج متعددة (مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة وطريقة المضاعفات) لتقييم موجودات الصناديق المصنفة ضمن المستويين 2 و3 من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للصناديق المعنية. وتشمل المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة والمضمنة في النماذج التي يستخدمها مدير الصندوق أسعار الخصم المعدلة حسب المخاطر، والقابلية للتسويق وخصومات السيولة وعلاوات السيطرة.

14 (أ) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بقيمتها العادلة

يوضح الجدول الآتي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستويات قيمتها العادلة:

(بآلاف الريالات السعودية)				30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	الإجمالي	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
203,900	-	63,909	267,809	- أدوات حقوق ملكية
64,530	15,146	-	79,676	- صكوك
698,709	726,467	1,890,683	3,315,859	- صناديق استثمارية
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
549,146	-	28,886	578,032	- أدوات حقوق ملكية
5,578,847	7,756,640	-	13,335,487	- صكوك
				القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
-	334,975	-	334,975	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	62,692	-	62,692	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
7,095,132	8,895,920	1,983,478	17,974,530	الإجمالي
				مطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة
				القيمة العادلة السالبة للمشتقات
-	248,528	-	248,528	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	2,046	-	2,046	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
-	250,574	-	250,574	الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)				31 ديسمبر 2024 م (مدققة)
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	الإجمالي	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
168,270	-	57,817	226,087	- أدوات حقوق ملكية
61,318	15,642	-	76,960	- صكوك
563,311	656,524	1,619,783	2,839,618	- صناديق استثمارية
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
800,194	-	27,202	827,396	- أدوات حقوق ملكية
4,715,304	8,208,118	-	12,923,422	- صكوك
				القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
-	492,942	-	492,942	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	12,475	-	12,475	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
6,308,397	9,385,701	1,704,802	17,398,900	الإجمالي
				مطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة
				القيمة العادلة السالبة للمشتقات
-	401,191	-	401,191	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	35,435	-	35,435	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
-	436,626	-	436,626	الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)				30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	الإجمالي	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
192,216	-	42,817	235,033	- أدوات حقوق ملكية
65,105	16,078	-	81,183	- صكوك
531,710	669,883	1,389,787	2,591,380	- صناديق استثمارية
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
830,504	-	27,274	857,778	- أدوات حقوق ملكية
4,313,278	8,556,504	-	12,869,782	- صكوك
				القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
-	514,130	-	514,130	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	71,577	-	71,577	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
5,932,813	9,828,172	1,459,878	17,220,863	الإجمالي
				مطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة
				القيمة العادلة السالبة للمشتقات
-	415,586	-	415,586	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	619	-	619	- مقتناة بغرض التحوط النقدي
-	416,205	-	416,205	الإجمالي

تسوية القيم العادلة للمستوى الثالث

يوضح الجدول الآتي التسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية للقيم العادلة في المستوى الثالث:

30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		(بآلاف الريالات السعودية)	
الرصيد في 1 يناير 2025 م		1,677,600	27,202
الإضافات/ استثمارات جديدة		322,507	136
عائد رأس المال واستيعادات خلال الفترة		(96,416)	(10)
صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)		50,901	1,558
الرصيد في 30 سبتمبر 2025 م		1,954,592	28,886
31 ديسمبر 2024 م (مدققة)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		(بآلاف الريالات السعودية)	
الرصيد في 1 يناير 2024 م		1,413,892	24,839
الإضافات/ استثمارات جديدة		337,675	2,455
عائد رأس المال واستيعادات خلال الفترة		(25,437)	(92)
صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)		(48,530)	-
الرصيد في 31 ديسمبر 2024 م		1,677,600	27,202

30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة) موجودات مالية بالقيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل خلال الدخل الشامل الآخر

(بآلاف الريالات السعودية)		
24,839	1,413,892	الرصيد في 1 يناير 2024م
2,455	52,623	الإضافات/ استثمارات جديدة
(20)	(8,830)	عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة
-	(25,081)	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
27,274	1,432,604	الرصيد في 30 سبتمبر 2024م

لا توجد تحويلات بين المستويات الأولى والثانية والثالثة خلال الفترة.

14 (ب) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المسجلة بقيمتها العادلة

تعتمد الإدارة طريقة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العائد الحالي لتقدير القيمة العادلة للأدوات المالية، التي يتم تصنيفها ضمن المستوى الثالث من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باستثناء الاستثمارات في الصكوك والمرابحة مع البنك المركزي السعودي والتي يتم تصنيفها ضمن المستوى الثاني. القيمة العادلة للنقد والأرصدة لدى البنك المركزي السعودي لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الحالية المضمنة في القوائم المالية الموحدة. يوضح الجدول الآتي القيم العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المستنفذة:

(بآلاف الريالات السعودية)		30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	
		الموجودات
2,629,585	2,635,561	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,657,118	1,654,540	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
32,451,836	32,901,044	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
225,309,122	225,683,978	تمويل، صافي
		المطلوبات
11,163,388	11,161,346	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
234,928,232	234,622,970	ودائع العملاء
1,896,569	1,894,633	صكوك
1,975,205	1,984,547	شهادات إيداع

(بآلاف الريالات السعودية)		31 ديسمبر 2024م (مدققة)
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	
		الموجودات
4,518,324	4,510,142	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,775,870	1,771,552	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
29,090,466	29,927,069	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
202,392,193	202,308,094	تمويل، صافي
		المطلوبات
13,960,074	13,936,256	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
210,665,693	210,544,650	ودائع العملاء

(بآلاف الريالات السعودية)		30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	
الموجودات		
4,415,114	4,389,199	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,314,531	1,294,850	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
28,754,432	28,799,800	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
196,585,113	195,895,397	تمويل، صافي
المطلوبات		
8,512,013	8,464,229	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
209,267,579	209,139,967	ودائع العملاء

15. الاحتياطيات الأخرى

30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)					
الإجمالي	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	إعادة قياس مكافآت نهاية الخدمة	احتياطي المشاركة الاجتماعية	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(بآلاف الريالات السعودية)					
(129,404)	(22,960)	4,584	190,582	119,794	(421,404)
الرصيد كما في 1 يناير 2025 م					
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
(82,907)	-	-	-	-	(82,907)
صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
242,879	-	-	-	-	242,879
مكاسب من بيع استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
(25)	-	-	-	-	(25)
تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
98,380	-	-	-	-	98,380
صافي التغير في القيمة العادلة لتحوط التدفقات النقدية					
88,102	88,102	-	-	-	-
احتياطي برامج أسهم الموظفين					
53,576	-	-	-	53,576	-
الأسهم المستحقة					
(33,368)	-	-	-	(33,368)	-
المستخدم خلال الفترة					
(61,497)	-	-	(61,497)	-	-
175,736	65,142	4,584	129,085	140,002	(163,077)
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025 م					

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي المشاركة الاجتماعية	إعادة قياس مكافآت نهاية الخدمة	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)						
الرصيد كما في 1 يناير 2024م	(184,028)	93,886	153,403	(902)	-	62,359
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	64,612	-	-	-	-	64,612
صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	117,771	-	-	-	-	117,771
الحصة في الدخل الشامل الآخر للمشروع المشترك مكسب من بيع استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	2,977	-	-	-	-	2,977
تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(911)	-	-	-	-	(911)
صافي التغير في القيمة العادلة لتحويلات التدفقات النقدية	(86,258)	-	-	-	-	(86,258)
احتياطي برامج أسهم الموظفين	-	47,280	-	-	76,379	76,379
الأسمم المستحقة	-	(36,234)	-	-	-	(36,234)
المستخدم خلال الفترة	-	-	(3,528)	-	-	(3,528)
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024م	(85,837)	104,932	149,875	(902)	76,379	244,447

16. إدارة المخاطر المالية

1.16 مخاطر الائتمان

تشأ مخاطر الائتمان عند عدم وفاء الطرف المقابل بالتزاماته التعاقدية تجاه المصرف. للتقليل من مخاطر عدم وفاء الأطراف المقابلة بالتزاماتهم، يلتزم المصرف بإجراءات استباقية صارمة للموافقات الائتمانية لضمان ملائمة جودة معاملات الائتمان المنشأة مع سياسة المصرف لقبول المخاطر ولضمان أنها مستوفية للمعايير التي يتم بموجبها منح الائتمان. تخضع جميع طلبات الائتمان لدرجة عالية من العناية المهنية الواجبة بهدف تحديد جميع المخاطر المصاحبة لمنح الائتمان.

أ) نموذج التصنيف الائتماني الداخلي

يستخدم المصرف نموذج تصنيف ائتماني داخلي لتقييم مخاطر المتعهدين (ORR) وهو مقياس لاحتمالات تعثر العملاء. ويعد هذا التصنيف مؤشراً رئيسياً على احتمالية تعثر الملتزم عن السداد، وهو أمر حاسم في عملية صنع القرار، ويستخدم كعامل تصفية أول للمتعهدين المحتملين والبالغين لتجنب بدء أو الحفاظ على علاقات لا تتناسب مع استراتيجية المصرف ومحفظه المخاطر المستهدفة. بالإضافة إلى التقييمات الداخلية، يتم النظر أيضاً في التصنيفات التي تصدرها وكالات التصنيف الائتماني الكبرى، عندما تكون متاحة ويتم الإفصاح عنها من قبل العملاء. يعزز هذا النهج المزدوج دقة تقييمات المخاطر ويضمن رؤية شاملة للملف الائتماني لكل متعهد. يتم إجراء تقييم الائتمان للمتعهدين الأفراد لمنتجات الأصول بالتجزئة من خلال إطار عمل بطاقة الأداء المحددة للمنتج. ويتم منح الائتمان وفقاً لسياسات وتوجيهات الائتمان لمصرفية الشركات والمؤسسات المالية ومصرفية الأفراد.

ب) السوق المستهدف ومعايير قبول المخاطر

يعتبر السوق المستهدف من المكونات الرئيسية في هذه العملية نظراً لأنه يوفر التحديد الأولي للمتطلبات المرتقبة والحالية لتجنب البدء في أو الاحتفاظ بالعلاقات التي لا تتناسب مع استراتيجية المصرف وسياساته المتعلقة بقبول المخاطر. إن معايير قبول المخاطر (RAC) تمثل مجموعة من المتغيرات التي تشير إلى الشروط التي بموجبها يكون المصرف على استعداد للبدء في / أو الحفاظ على علاقة ائتمان مع كيان يفي بمتطلبات السوق المستهدف. يضمن هذا النهج أن جميع الأنشطة الائتمانية تتوافق مع إطار إدارة المخاطر للمصرف.

ج) إجراءات الموافقات الائتمانية

تنشأ عملية الموافقات الائتمانية في المصرف عن طريق فريق عمل في مجموعات الأعمال ويعتبر الخط التسويقي الأول المسؤول عن إنشاء الطلبات الائتمانية وتقييمها والتوصية بها. ويتم منح الموافقات الائتمانية وفقاً لمصفوفة صلاحيات منح الموافقات الائتمانية المعتمد من قبل مجلس الإدارة من خلال لجنة الائتمان التي تتكون من الرئيس التنفيذي ورئيس مجموعة الأعمال، ومسؤولي الائتمان ورئيس إدارة الائتمان. تعزز هذه الهيكلية المتضمنة على مستويات متعددة للموافقات المساءلة والفحص الدقيق لقرارات الائتمان.

د) دور إدارة المخاطر

تساهم إدارة المخاطر، كونها أحد الإدارات الرقابية الرئيسية، بشكل فعال في إنشاء سياسات منح التمويل والمراجعات الدورية لتلك السياسات بهدف ضمان استمرار ملائمة هذه السياسات وتعديلها بما يتوافق مع التطورات الاقتصادية وظروف السوق والتغيرات التنظيمية والقانونية. كما تقوم إدارة المخاطر بمراقبة استباقية لمحافظ الائتمان لضمان قياس مخاطر الائتمان وإدارتها بشكل فعال ضمن الحدود المعتمدة لمقاييس تقبل المخاطر.

هـ) تنوع المحفظة

يقوم المصرف بإدارة المحافظ الائتمانية المختلفة لتحقيق التنوع المستهدف في المحفظة وخفض مخاطر التركزات. كما يتم إدارة التركيز في مزيج المحفظة من حيث النشاط الاقتصادي والجغرافي والضمانات والمنتجات الأساسية. يسعى المصرف إلى تنوع محافظه الائتمانية من خلال جذب العملاء عبر مختلف الأنشطة الصناعية والاقتصادية، ومن خلال الحضور الجغرافي في جميع أنحاء المملكة، ومن خلال استهداف عملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة والصغيرة، ومن خلال خدمات المصرف المتنوعة للأفراد. تتم مراقبة مستوى التركيز في العملاء والقطاعات لتقييم الأنواع المختلفة من تركزات التمويل. يقوم المصرف بشكل منتظم بإجراء اختبارات تحمل لمحفظة الائتمانية بغرض تقييم التأثير المحتمل الناتج من العوامل السلبية على جودة الموجودات، وتصنيفات المخاطر، والربحية وتوزيع رأس المال.

2.16 تقييم مخاطر الائتمان - خسائر الائتمان المتوقعة

لتقييم مخاطر الائتمان بشكل منهجي، يطبق المصرف إجراءات تقييم ائتماني واضحة تركز على معايير محددة للسوق المستهدفة، والمخاطر المقبولة. ويتضمن إطار العمل إجراءات العناية المهنية اللازمة، وضوابط الإدارة والرقابة الائتمانية الصارمة، والمراقبة المستمرة لحدود الائتمان. يضمن هذا النهج الشامل إدارة مخاطر الائتمان بشكل فعال خلال دورة الائتمان.

أ) درجات التصنيف الداخلي للمخاطر

يقوم المصرف باستخدام نظام كريديت لينس CreditLens التابع لوكالة موديز Moody's وهو نظام تصنيف متطور معترف به عالمياً، حيث يمكن هذا النظام المصرف من إعطاء تصنيف داخلي للمخاطر لكل عميل من عملاء مجموعة أعمال الشركات. ومن خلال هذا النظام يستطيع المصرف تصنيف احتمالات التعثر في السداد لفترة زمنية محددة تبلغ مدتها 12 شهراً، حيث يتم تحويل التصنيف إلى درجة من 10 مستويات تبدأ بدرجة 1 باعتبارها الأفضل إلى درجة 10 باعتبارها الأسوأ. كما يستخدم التصنيف درجات فرعية (مثل +5، 5، -5) لإعطاء تقييم أكثر دقة لاحتمالات التعثر في السداد. كجزء من سياسة المصرف، فإن العملاء الذين لديهم تصنيفات مخاطر 6 - (سالب) أو أفضل هم فقط المؤهلون للحصول على تسهيلات تمويلية جديدة. يقوم المصرف بفحص نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز عن طريق فريق مختص داخلي أو خارجي لضمان دقته، وقدرته التنبؤية، وموثوقيته.

يتم تقدير مخاطر الائتمان في محفظة الأفراد بناءً على درجات الجدارة الائتمانية للأفراد المستمدة من منصة تسجيل نقاط الائتمان الآلية ولا تخضع للتقييم عبر نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز حيث يضمن هذا النهج تقييم الخصائص الفريدة للمقترضين الأفراد بشكل مناسب.

ب) المراقبة والمراجعة المستمرة

تخضع جميع التعرضات الائتمانية التي تدرج تحت مجموعة أعمال الشركات للمراقبة المستمرة والمراجعات السنوية، مما قد يؤدي إلى تعديلات في تصنيفات المخاطر بناءً على العوامل النوعية والكمية. يمكن أن تشمل هذه العوامل التغييرات في القوائم المالية المراجعة للمتعهدين، والامتثال للشروط، والتغييرات على مستوى الإدارة، والتحول في البيئة الاقتصادية الأوسع. ويساعد نهج المراقبة المستمرة المصرف على الاستجابة السريعة للمخاطر الناشئة.

ج) احتمالات التعثر في فترة زمنية محددة والسيناريوهات الاقتصادية

قام المصرف بوضع منهجاً منظماً لتقدير فترة احتمالات التعثر من خلال صياغة ثلاثة سيناريوهات مستقبلية للدورة الاقتصادية لوضع تقديرات احتمالات التعثر (تمثل الانتقالات المتوقعة لاحتمالات تعثرات السداد صعوداً أو هبوطاً، استناداً إلى المراحل المختلفة للدورة الاقتصادية) على سبيل المثال، فإنه من المتوقع في حال كانت البيئة الاقتصادية تمر بحالة تذبذب، أن تتدهور احتمالات التعثر للعميل تحت الضغط والمصنف ضمن المرحلة الثانية مع وجود علامات واضحة لنقاط الضعف الائتماني. وعلى العكس من ذلك، في حال كانت البيئة الاقتصادية في حالة انتعاش، فإن احتمالات التعثر لنفس العميل قد تتحسن. وبناءً على هذا المفهوم، قام المصرف بتصميم نموذج معدل لاحتمالات التعثر لفترة الاستمرار على المدى طويل الأجل، والذي يعني أنه في حال قدرة العميل تحت الضغط على الاستمرار لفترة زمنية أطول، فإن احتمالات تعثره تكون أقل.

د) الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية

الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية لها دوراً محورياً في إطار إدارة مخاطر الائتمان للمصرف، وهي عنصر أساسي في حساب خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9)، حيث يحدد حد المعيار متى تنتقل الموجودات المالية من المرحلة الأولى (العامل) إلى المرحلة الثانية (ضعيف الأداء) ضمن نموذج خسائر الائتمان المتوقعة، مما يؤدي إلى الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة طوال عمر الموجودات. وتشير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان إلى تدهور في الجودة الائتمانية للعملاء، حتى وإن لم يصل بعد إلى فئة التعثر. وفقاً لما هو موضح في المعيار، يتم تطبيق معايير الحد الأدنى الإلزامي والاعتراض للزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية بشكل متناسق على جميع أنواع التعرضات دون أي تعديلات. يتم توثيق أي استثناءات للمعيار بدقة، بما في ذلك المبررات التفصيلية والأسس المنطقية لتجاوز المعيار.

يتبنى المصرف منهجاً متطوعاً لتقييم ما إذا كان هناك زيادات كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالموجودات المالية. يتم تحديد الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية بناءً على عوامل كمية ونوعية.

هـ) تصنيف المراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9):

صمم المصرف إطار مفاهيم انخفاض قيمة الموجودات الائتمانية لضمان الاعتراف الدقيق بخسائر الائتمان وتوفير المخصصات المناسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9). يعتبر هذا الإطار جزءاً أساسياً من الحفاظ على الملاءة المالية للمصرف، حيث يضمن تقييم جميع مخاطر خسائر الائتمان من أجل تحديد المخصصات الكافية لتجنب تلك الخسائر المتوقعة.

يعترف المصرف بخسائر الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية من خلال نموذج خسارة الائتمان المتوقعة، الذي يعتمد على نهج مستقبلي لتقدير خسائر الائتمان المتوقعة. يتضمن هذا النموذج بيانات تاريخية ومعلومات مستقبلية لتقييم جودة الائتمان للموجودات وتحديد المخصص المناسب. يعتمد نموذج خسارة الائتمان المتوقعة على ثلاث مراحل لتدهور الائتمان:

- المرحلة 1 – "الموجودات العاملة":
- الموجودات المالية التي لم تشهد تدهوراً ائتمانياً كبيراً منذ الاعتراف الأولي. ويقوم المصرف باعتراف مخصصات انخفاض القيمة المتعلقة بها على أساس 12 شهراً لاحتمالات التعثر.

- **المرحلة 2 – "الموجودات ضعيفة الأداء":**
هي الموجودات المالية التي تدهورت جودتها الائتمانية بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي والتي لم يتم اعتبارها موجودات ذات المستوى الائتماني المنخفض، ويتم احتساب مخاطر التعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للموجودات المالية في هذه المرحلة.
- **المرحلة 3 – الموجودات ذات المستوى الائتماني المنخفض "الموجودات غير العاملة":**
الموجودات المالية التي تعتبر ذات مستوى ائتماني منخفض، يتم الاعتراف بخسارة ائتمان على مدى العمر، ويتم اعتراف الأرباح المتعلقة بتلك الموجودات على أساس صافي القيمة الدفترية. (أي بعد تعديل المخصصات الائتمانية).

تعتبر وظيفة إدارة مخاطر الائتمان في المصرف مسؤولة عن مراقبة التعرضات الائتمانية، وتحديد الموجودات المتدهورة بناءً على معايير الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية المحددة مسبقاً وضمان دقة مخصصات خسائر الائتمان. وتقوم إدارة مخاطر الائتمان بعمل مراجعات دورية للمحافظ الائتمانية لتقييم التغيرات في مخاطر الائتمان وتحديث مخصصات خسائر الائتمان عند الضرورة. كما يستخدم المصرف مجموعة من النماذج، بما في ذلك التصنيفات الائتمانية الداخلية والمتغيرات الاقتصادية الكلية والعوامل الخاصة بالصناعة، لتقدير مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة وتقييم كفاية المخصصات.

16.3 تعريف "تعثر السداد"

- وفقاً للوائح بازل، يُعتبر التعثر قد وقع عندما تتحقق أي من الشروط التالية للعميل المُول من المصرف:
- تجاوز المدين أكثر من 90 يوماً عن السداد لأي من التزاماته الجوهرية تجاه المصرف.
 - شطب أي من التزامات المدين مع المصرف جزئياً أو كلياً
 - توقف احتساب الأرباح على أي من التزامات الممول مع المصرف ضمن فئة محددة.
 - قيام الممول بتقديم طلب لحماية الإفلاس.
 - إعادة هيكلة تمويلات العميل بطريقة تؤدي إلى خسارة اقتصادية للمصرف.
 - تصنيف المدين كمتعثر (غير عامل) من قبل المصرف، وذلك وفقاً للسياسات الداخلية والإرشادات التنظيمية.

أ) مخصص الخسائر

يوضح الجدول الآتي تسويات الرصيد الافتتاحي مع الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض في قيمة الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، والاستثمارات، والتمويل، والتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان:

الإجمالي	خسائر ائتمان	خسائر ائتمان	خسائر ائتمان
	متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	متوقعة لفترة 12 شهراً
(بآلاف الريالات السعودية)			
4,892,556	1,729,455	2,294,864	868,237
-	(15,269)	(42,446)	57,715
-	(2,627)	44,296	(41,669)
-	595,242	(592,462)	(2,780)
936,371	623,452	268,234	44,685
(1,012,370)	(1,012,370)	-	-
4,816,557	1,917,883	1,972,486	926,188

الرصيد في 1 يناير 2025م	
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً	
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	
إجمالي المحمل للفترة	
مبالغ مشطوبة	
الرصيد في 30 سبتمبر 2025م	

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بآلاف الريالات السعودية)			
5,123,921	2,243,788	2,118,631	761,502
-	(25,481)	(57,365)	82,846
-	(8,327)	22,931	(14,604)
-	74,014	(71,866)	(2,148)
874,794	190,163	603,189	81,442
(1,445,320)	(1,445,320)	-	-
4,553,395	1,028,837	2,615,520	909,038

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)

الرصيد في 1 يناير 2024م

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية

إجمالي المحمل للفترة

مبالغ مشطوبة

الرصيد في 30 سبتمبر 2024م

ب) تسوية "مصرف انخفاض قيمة التمويل والموجودات المالية الأخرى"

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)		
837,378	1,609,490	مصرف انخفاض قيمة التمويل (إيضاح 1.6)
45,275	(684,564)	(عكس قيد) / المحمل على مصرف انخفاض قيمة المعاملات غير الممولة والارتباطات الائتمانية (إيضاح 9)
(7,859)	11,445	المحمل على / (عكس قيد) مخصص مصرف انخفاض قيمة الموجودات المالية الأخرى
874,794	936,371	إجمالي المصرف للفترة قبل استرداد مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
10,085	5,471	المحمل على مخصص انخفاض قيمة الموجودات الأخرى
(85,110)	(177,927)	استرداد من مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
799,769	763,915	إجمالي المحمل للفترة، صافي من الاسترداد

17. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يتعامل المصرف خلال نشاطاته العادية مع أطراف ذات علاقة. تخضع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للنسب المنصوص عليها في نظام مراقبة البنوك والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي السعودي. كبار المساهمين هم المساهمون الذين يمتلكون نسبة أكثر من 5% من رأس مال المصرف المصدر. الأطراف ذات العلاقة هم الأشخاص أو الأقارب لعائلة ذلك الشخص والمنشآت المنتسبة لهم والتي لدى المصرف سيطرة عليها أو سيطرة مشتركة أو نفوذ هامة على هذه المنشآت.

فيما يلي بيان الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في 30 سبتمبر 2025م، 31 ديسمبر 2024م و30 سبتمبر 2024م:

(بآلاف الريالات السعودية)		
30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024م (مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة باستثناء صناديق المصرف الاستثمارية		
174,307	196,020	151,731
تمويل أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة		
381	443	428
مخصص الانخفاض في القيمة لتمويلات أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة		
5,104,629	4,202,955	3,401,940
ودائع العملاء من كبار المساهمين		
120,116	86,437	97,638
ودائع العملاء من أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة		
54,781	30,573	38,166
ودائع العملاء من الشركة الزميلة والمشروع المشترك		
47,689	50,267	228,990
استثمارات في شركة زميلة ومشروع مشترك		
161,148	159,052	166,414
استثمار مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع كبار المساهمين		
صناديق المصرف الاستثمارية		
1,117,050	922,514	1,149,485
استثمارات في صناديق استثمارية		
1,110,209	705,846	586,101
ودائع من صناديق استثمارية		

يتم تنفيذ التمويلات وودائع العملاء مع الأطراف ذات العلاقة بسعر السوق وفي سياق الأعمال العادية.

(أ) فيما يلي تحليل بالدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة:

(بآلاف الريالات السعودية)	
30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
10,021	8,479
الدخل من التمويل	
184,437	74,891
العائد على استثمارات عملاء لأجل	
411,593	354,523
أتعاب خدمات مصرفية، صافي	
7,296	6,708
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجنة الشرعية	

تتوافق السلف والمصاريف الخاصة بالمدراء التنفيذيين مع شروط التوظيف الاعتيادية.

(ب) فيما يلي تحليلاً إجمالياً التعويضات المدفوعة لكبار موظفي الإدارة خلال الفترة:

(بآلاف الريالات السعودية)	
30 سبتمبر 2025م (غير مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
104,282	92,436
مزايا موظفين قصيرة الاجل	
3,808	8,615
مكافأة نهاية الخدمة	

18. رأس المال وكفاية رأس المال

تتمثل أهداف المصرف عند إدارة رأس المال في الالتزام بمتطلبات رأس المال الصادرة من قبل البنك المركزي السعودي، والحفاظ على مقدرة المصرف في الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والحفاظ على وجود رأس مال قوي.

تقوم الإدارة بمراقبة معدل كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي. يتطلب البنك المركزي السعودي الاحتفاظ بمستوى أدنى من رأس المال النظامي والحفاظ على نسبة رأس المال النظامي إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر عند 10.5% أو أعلى بما في ذلك 2.5% كاحتياطي الحفاظ على رأس المال.

يقوم المصرف بمراقبة مدى كفاية رأسماله وذلك باستخدام المعدلات المحددة من قبل البنك المركزي السعودي، وبموجبها يتم قياس مدى كفاية رأس المال من خلال مقارنة رأس مال المصرف المؤهل مع الموجودات والالتزامات والقيم الاسمية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة بمبلغ مرجح لإظهار مخاطرها النسبية.

30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 م (مدققة)	30 سبتمبر 2025 م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
231,159,503	235,523,264	246,740,491	مخاطر الائتمان للموجودات مرجحة المخاطر
7,321,465	7,321,465	8,724,584	مخاطر العمليات للموجودات مرجحة المخاطر
3,668,575	5,383,760	4,100,156	مخاطر السوق للموجودات مرجحة المخاطر
242,149,543	248,228,489	259,565,231	إجمالي الرخصة الأولى للموجودات مرجحة المخاطر
41,141,515	41,464,734	47,403,290	رأس المال الأساسي
2,847,694	2,576,153	2,559,284	رأس المال المساند
43,989,209	44,040,887	49,962,574	إجمالي رأس المال الأساسي والمساند
			نسبة كفاية رأس المال %
13%	13%	13%	نسبة رأس المال العادي - الشريحة الأولى
17%	17%	18%	نسبة رأس المال الأساسي
18%	18%	19%	نسبة رأس المال الأساسي والمساند

رأس المال الأساسي يتكون من رأس المال والاحتياطي النظامي والاحتياطيات الأخرى والأرباح المبقة وصكوك الشريحة الأولى، مخصصاً منها أسهم الخزينة والخصومات الأخرى المقررة. رأس المال المساند يتكون من المبالغ المحددة للمخصصات المؤهلة.

1.18 توزيعات الأرباح

أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في 29 يناير 2025م بتوزيع أرباح نهائية عن العام 2024م بقيمة 746.1 مليون ريال سعودي ووافقت الجمعية العامة العادية للمساهمين في اجتماعها المنعقد في 24 أبريل 2025م. نتج عن ذلك دفع مبلغ صافي قدره 0.30 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف.

وافق مجلس الإدارة بتاريخ 23 يوليو 2025م على توزيع أرباح مرحلية بلغت 746.2 مليون ريال سعودي عن الربع الثاني من العام 2025م (2024م: 621.4 مليون ريال سعودي). وقد نتج عن ذلك دفع مبلغ صافي قدره 0.3 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف (2024م: 0.25 ريال سعودي للسهم الواحد). ونتج مجموع الأرباح الموزعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 إلى 1,492.3 مليون ريال سعودي (2024: 1,242.7 مليون ريال سعودي).

2.18 إصدار أسهم منحة

بتاريخ 31 ديسمبر 2023م، أوصى مجلس الإدارة الجمعية العامة غير العادية للمصرف بزيادة رأس المال بمقدار 5,000 مليون ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من الأرباح المبقة بحيث يتم منح سهم واحد لكل أربعة أسهم. في 23 أبريل 2024م، وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في اجتماعها على زيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم منحة. وبذلك، ارتفع عدد أسهم المصرف بعدد 500 مليون سهم ليصل إلى 2,500 مليون سهم، وارتفع رأس مال المصرف بمقدار 5,000 مليون ريال ليصل إلى 25,000 مليون ريال سعودي.

19. أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب أو إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة حيثما كان ذلك ضرورياً لعرض الأرقام بشكل أفضل.

20. الأحداث بعد فترة التقرير

لم تقع أي أحداث لاحقة بعد فترة التقرير من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025م.

21. اعتماد القوائم المالية

اعتمدت هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس إدارة المصرف بتاريخ 28 ربيع الآخر 1447 هـ (الموافق 20 أكتوبر 2025م).