

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

تقرير مجلس الادارة
عن البيانات المالية للشركة
للفترة المنتهية في 2020/12/31

- حققت شركة الفجيرة الوطنية للتأمين أرباحاً صافية بقيمة 36,9 مليون درهم للفترة المنتهية في 2020/12/31 مقارنة مع 31,2 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة صافي الارباح الفنية بعد خصم المصاريف الادارية والعمومية 52,0 مليون درهم للفترة المنتهية في 2020/12/31 مقارنة مع 35,5 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات أقساط التأمين 268,0 مليون درهم للفترة المنتهية في 2020/12/31 مقارنة مع 273,0 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات الاستثمارات مبلغ 3,0 مليون درهم للفترة المنتهية في 2020/12/31 مقارنة مع 11,3 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغ ربح السهم 30,52 درهم للفترة المنتهية في 2020/12/31 ، مقارنة مع 25,8 درهم (اعاد بيانه) لنفس الفترة من العام الماضي .
- زادت حقوق المساهمين من مبلغ 283,97 مليون درهم في 2019/12/31 الى 315,16 مليون درهم كما في 2020/12/31 .



رئيس مجلس الادارة

2021/3/17





جرانت ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج رولكس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

هاتف ٩٩٢٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+
فاكس ٩٩١٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

التقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") والتي تشمل على قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتعلقة بالقوائم المالية، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة. برأينا، أن القوائم المالية المرفقة تعبر من وجهة نظر حقيقية وعادلة، عن المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وأدائها المالي وتدققها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. مسؤوليتنا تحت هذه المعايير مفصلة أكثر في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي للمعايير الأخلاقية للمحاسبين المهنيين (IESBA)، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

أمور تدقيق رئيسية

هي تلك الأمور التي تعتبر وفقاً لتقديرنا المهني هامة جداً بالنسبة لاتمام أعمال التدقيق للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. تم معالجة هذه الأمور ككل خلال قيامنا بعملية التدقيق وأثناء قيامنا بإبداء رأينا علماً بأننا لا نبدي رأياً مستقلاً عليها.



تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تبع)
أمر تدقيق رئيسية (تبع)

أ. تقييم التزامات عقود التأمين

ينطوي تقدير الالتزامات الناشئة عن عقود التأمين مثل المطالبات المستحقة، والمطالبات المتكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها، ومصروفات تعديل الخسارة غير المخصصة واحتياطي الأقساط غير المكتسبة كما هو مبين بالإيضاح رقم ٩ حول القوائم المالية على درجة كبيرة من التقدير. تستند هذه الالتزامات على أفضل تقدير لتكلفة المطالبات التي حدثت ولم تسدد في تاريخ معين، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، جنباً إلى جنب مع تكاليف المطالبات ذات الصلة ونمط توزيع المخاطر على الفترة المغطاه. تم استخدام الحسابات الاكتوارية من أجل تحديد هذه المخصصات. تخضع هذه الحسابات إلى عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ التسوية المتوقع وأسلوب تسوية المطالبات. بما أن تحديد هذا المخصص يتطلب خبرة مقيم خارجي والتي تشمل على افتراضات هامة وأحكام وتقديرات، فإن تقييم هذه الالتزامات يمثل أهمية بالغة لتدقيقنا.

قمنا بتقييم حسابات الإدارة لالتزامات عقود التأمين من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:

- قمنا بفحص بيانات الشركة ذات الصلة مع المستندات المؤيدة لها.
- وفقاً لمعرفةنا وخبرتنا في الصناعة، قمنا بمقارنة المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة مع المقارنة بالقواعد الاكتوارية المتعارف عليها.
- فهم وإختبار قواعد الحوكمة المطبقة لتحديد التزامات عقود التأمين، بما في ذلك اختبار نطاق الرقابة على التقارير المالية المرتبطة بها.
- قمنا بشكل مستقل بإعادة الإحتساب على فئات مختارة من الأعمال، والتركيز بصفة خاصة على أكبر وأهم الاحتياطات غير المؤكدة. لهذه الفئات قمنا بمقارنة احتياطات المطالبات التي تم إعادة احتسابها مع التي تم إعدادها من قبل الإدارة، سعياً للوصول لأية فروق جوهرية.
- بالنسبة للفئات المتبقية قمنا بتقييم المنهجية والافتراضات، أو قمنا بتنفيذ فحص تشخيص لتحديد ومتابعة أي حالات غير عادية.
- قمنا بإشراك الخبير الإكتواري الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراء اتنا في هذا المجال.

ب. تقييم الإستثمارات العقارية

تمتلك الشركة إستثمارات عقارية بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بما قيمته ٧٥,٨ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ٨٤,٩ مليون درهم إماراتي). كما هو مبين بالإيضاح رقم ٦ للقوائم المالية، يتطلب تقييم القيمة العادلة أحكام وتقديرات هامة من قبل الإدارة ومقيمين خارجيين مستقلين. استعانت الشركة بمقيمين خارجيين مستقلين لتقييم الإستثمارات العقارية ولغرض تحديد القيمة العادلة لإدراجها في القوائم المالية. إن وجود تقديرات وأحكام هامة مع التغير في افتراضات التقييم المستخدم قد يؤدي إلى تغيير جوهري. لذلك، فإن تقييم هذه الإستثمارات العقارية تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تضمنت ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لفهم أساس التقييم لكل عقار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم الكفاءة والقدرات والموضوعية للمقيمين الخارجيين.
- تقييم مدى ملاءمة الافتراضات الهامة والمنهجيات المستخدمة.
- قمنا بإشراك خبير التقييم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراء اتنا في هذا المجال.



تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)
أمور تدقيق رئيسية (تابع)

ج. تقييم الاستثمار في الأوراق المالية غير المدرجة

تمتلك الشركة استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة من سبعة عشر شركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: سبعة عشر شركة) والتي تبلغ ٣٦,٧ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ٣٤,٨ مليون درهم إماراتي) تمثل ١١,٧٪ (٢٠١٩: ١٤,٨٪) من المبلغ الإجمالي للاستثمار في الأوراق المالية كما هو مبين في إيضاح رقم ٧ حول القوائم المالية. تم تقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة من قبل مقيم مستقل وتشمل اختيار أسس تقييم كل استثمار، كذلك تتضمن أسس تقييم تلك الأوراق في حالة عدم وجود وضوح أو بيانات جاهزة للاعتماد عليها في التقييم. ومن ثم فإن طريقة تقييم هذه الأوراق غير المدرجة تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تضمنت ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لفهم أساس التقييم لكل استثمار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية المقيم المستقل.
- تقييم مدى ملاءمة البيانات وأسس التسعير والافتراضات المستخدمة.
- قمنا أيضاً بتقييم ما إذا كانت إفصاحات الشركة تتوافق فيما يتعلق بتقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة مع المتطلبات المحاسبية ذات الصلة.

د. خسائر إضمحلال قيمة مدينو التأمين بما في ذلك مديني التأمين من الغير

الشركة لديها أرصدة مدينة للتأمين تجاوزت تواريخ سدادها لكن قيمتها لم تضمحل (كما هو موضح في الإيضاح رقم ١٠ في القوائم المالية). المخاطر الرئيسية ذات الصلة هي قابلية استرداد الأرصدة المدينة للتأمين. يعتبر مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة المتعلقة بالإدارة غير موضوعية وتتأثر بالافتراضات المتعلقة باحتمال التخلف عن السداد، والخسائر المحتملة عند التخلف عن السداد.

تضمن العمل الذي قمنا به لمعالجة هذا الأمر الأساسي في التدقيق الإجراءات التالية:

- فهم إجراءات الشركة في تقدير خسائر الإئتمان المتوقعة وتقييم مدى ملائمة منهجية خسائر الإئتمان المتوقعة مقابل متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩).
- تحديد واختبار الضوابط الرئيسية على النموذج المستخدم لخسائر الإئتمان المتوقعة.
- تقييم مدى معقولية الافتراضات الرئيسية للإدارات والأحكام الصادرة في تحديد مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة وتجزئة المستحقات وعوامل الاقتصاد الكلي.
- فحص المدخلات الرئيسية للنموذج مثل تلك المستخدمة لحساب احتمال التخلف والخسارة اللاحقة للتخلف، من خلال مقارنة البيانات التاريخية. قمنا أيضاً بتقييم مدى معقولية العوامل الاستشرافية التي تستخدمها الشركة من خلال دعم المعلومات المتاحة للجمهور.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المذكورة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة، ولا تتضمن القوائم المالية وتقرير التدقيق الخاص بنا بشأن هذه القوائم. تقريرنا على القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، و بالتالي فنحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بالنسبة لهذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، تكمن مسؤوليتنا عند قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متناسقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعلومات التي اكتسبناها في التدقيق. في حال استنتاجنا لأي خطأ جوهري يخص هذه المعلومات، فعلى بيان هذا الخطأ استناداً إلى العمل الذي قمنا به. وليس لدينا ما يستدعي أي تقرير بهذا الخصوص.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

مسؤولية الإدارة وأولئك المكلفون بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) والأحكام السارية للقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ و القانون الإتحادي رقم (٦) لدولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠٠٧، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كان ذلك نتيجة الإحتيال أو الخطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقدير استمرارية المجموعة عند إعداد القوائم المالية، والإقصاد حسب الاقتضاء عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن لدى الإدارة النية في تصفية الشركة أو وقف العمليات، أو ليس لديها بديل عملي إلا القيام بذلك.

إن الأشخاص المكلفون بالحوكمة هم مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أو خطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل على رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة من أن تدقيقاً منجزاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISA) سوف دائماً ما يكتشف بشكل فردي أو جمعي الأخطاء الجوهرية عند وجودها. قد تنجم الإخطاء عن الإحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إن كان من المتوقع أن يكون لديها تأثير على القرارات الاقتصادية للمستخدمين اعتماداً على هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق المطبق مع المعايير الدولية للتدقيق، نمارس الحكم المهني ونحافظ على شكوكنا المهنية في التدقيق. نعمل أيضاً على:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن أية أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال هو أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الإحتيال قد يتضمن تواطؤ وتزوير، أو حذف متعمد ومحاولات التشويه، أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق تكون ملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إيداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة المعدة من الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج على مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري موجود مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول استمرارية الشركة. إذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، فنحن مطالبون بالإشارة إلى ذلك في تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا والإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، وإن كانت تلك الإيضاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استنتاجنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار.
- تقييم العرض الكلي، هيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.



تقرير منقح الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع.
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)
مسؤولية منقح الحسابات حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

نتواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة من بين أمور أخرى، بخصوص نطاق التخطيط وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدنا خلال تدقيقنا. نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة بقائمة تشير بأننا قد امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلال، وتزويدهم أيضاً بجميع الخدمات وغيرها من المسائل التي قد يكون من المعقول أن تؤثر على استقلالنا وضمائنا ذات الصلة، أينما كان ذلك ملائماً.

بناءً على الأمور التي تم الحصول عليها من القائمين على الحوكمة، نؤكد أن تلك الأمور هي الأهم في عملية التدقيق التي أجريناها للقوائم المالية للسنة الحالية ولذلك تعتبر من الأمور التدقيقية الرئيسية. هذه الأمور قمنا بتفسيرها في تقرير منقح الحسابات الخاص بنا، إلا إذا كان هناك قانون أو لائحة ما تحول دون الكشف العلني عن هذا الأمر أو في الحالات النادرة للغاية، عندما نتفق على أنه لا يجب الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا، لأنه من المتوقع أن تفوق الآثار السلبية مزايا المصلحة العامة بسبب هذه الإفصاحات.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، وكما يقضي القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها والقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نؤكد التالي:

- ١ أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لعملية التدقيق.
- ٢ تم إعداد القوائم المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- ٣ الشركة تمسك بدفتر مالية منتظمة.
- ٤ محتويات تقرير مجلس الإدارة المالية والتي تتعلق بالقوائم المالية تتفق مع ما جاء بدفتر الشركة.
- ٥ يبين الإيضاح رقم (٧) من الإيضاحات حول القوائم المالية أن الشركة قامت بشراء عدد معين من الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- ٦ يبين الإيضاح رقم (١١) من الإيضاحات حول القوائم المالية أرصدة ومعاملات هامة مع طرف ذو علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.
- ٧ بناءً على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترعى إنتباهنا وجود أية مخالفات للشركة خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ لأحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

Grant Thornton
P.O. Box: 1620
DUBAI-U.A.E.
فاروق محمد
سجل منقحي الحسابات رقم (٢٥٦٦)

١٧ مارس ٢٠٢١


شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

الإيضاحات ٢٠٢٠		٢٠١٩		الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
				عقارات ومعدات
		٣٤,٦٨١,٩٩١	٤٤,١٦٩,٨٢٤	٥
		٨٤,٨٧٥,٠٠٠	٧٥,٧٧٩,٠٠٠	٦
		٢٣٥,١٣١,١٠٦	٣١٤,٦٢٩,٨٠٩	٧
		١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨
		٤٣,٢٢٢,٦٣٢	٥٤,٥٥٨,٣٣١	٩
		٦٢,٤٦٠,٣٥٢	٥٧,٢٦٢,٤٥١	١٠
		١,٤٧٠,٥٠٠	٢,٨٧٧,٢٧٣	١١
		١٣٥,٦٠١,٩٤٥	٦٤,٨٣٠,٥٤٥	١٢
		٦٠٧,٤٤٣,٥٢٦	٦٢٤,١٠٧,٢٣٣	إجمالي الأصول
				حقوق الملكية والإلتزامات
				حقوق الملكية
				رأس المال
		١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢١,٠٠٠,٠٠٠	١٣
		٣٥,٤٠١,٦٠٥	٣٩,٠٩٤,٨٧٥	١٤
		٣١,٥٥٦,٤٤٥	٣٥,٢٤٩,٧١٥	١٤
		-	٣٦٢,٨٩٨	١٤
		٣٦,٦٣٧,٥٨٠	٤٨,٧٦٦,٧٩٩	احتياطي قانوني
		١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	احتياطي عام
		٥٩,١٧١,٩١٧	٥٩,٤٨٣,٦٣٠	احتياطي إعادة التأمين
		٢٨٣,٩٧٣,١٣٥	٣١٥,١٦٣,٥٠٥	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				احتياطي إعادة تقييم العقارات
				الأرباح المرحلة
				إجمالي حقوق الملكية
				الإلتزامات
		١٦,٢٩١,٥٣٠	١٧,١٠٩,٤٥١	١٥
		٢٣٠,٢٣٨,٩٢٩	٢٠٥,٥٢٦,٠١١	٩
		٦٣,٧٠٠,٦٢٧	٦٦,٢٥٦,٨٤٧	١٦
		١٣,٢٣٩,٣٠٥	٢٠,٠٥١,٤١٩	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
		٣٢٣,٤٧٠,٣٩١	٣٠٨,٩٤٣,٧٢٨	إلتزامات عقود التأمين
		٦٠٧,٤٤٣,٥٢٦	٦٢٤,١٠٧,٢٣٣	داننو التأمين وداننون آخرون
				إلتزامات عقود الإيجار
				إجمالي الإلتزامات
				إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٧ مارس ٢٠٢١ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:


السيد/ أنطوان معلولي
الرئيس التنفيذي


السيد/ عبد الكارم بهرزيان
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع.
القوائم المالية

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

الإيضاحات	٢٠٢٠	٢٠١٩	
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٧ إيرادات أقساط التأمين	٢٦٨,٠٧٠,٢٧٠	٢٧٣,٠١٠,١١٨	
١٧ أقساط التأمين المتنازل عنها لمعدي التأمين	(٦١,٢٠٥,١٧٦)	(٥٢,٢٠٥,٨٦٨)	
صافي إيرادات أقساط التأمين	٢٠٦,٨٦٥,٠٩٤	٢٢٠,٨٠٤,٢٥٠	
٩ مجمل المطالبات المتكبدة	(١٢٠,٧١٤,٦٣٩)	(١٣٥,٩٧٩,٤٤٣)	
٩ مطالبات التأمين المستردة من معيدي التأمين	٢٧,٠٩٢,٠٩٤	١١,٣٩٤,٨٨٨	
صافي المطالبات المتكبدة	(٩٣,٦٢٢,٥٤٥)	(١٢٤,٥٨٤,٥٥٥)	
مجمل العمولات المكتسبة	٧,٥٢٤,٠٣٦	٧,٥٥٧,٤٣٩	
العمولات المتكبدة	(١٣,٠٣٩,١٩٥)	(١٦,٧٩٤,١٧٩)	
صافي العمولات المتكبدة	(٥,٥١٥,١٥٩)	(٩,٢٣٦,٧٤٠)	
الربح من الإكتتاب	١٠٧,٧٢٧,٣٩٠	٨٦,٩٨٢,٩٥٥	
١٨ مصروفات عامة وإدارية متعلقة بنشطة الإكتتاب	(٥٥,٦٧٤,٦١٠)	(٥١,٤٥٥,٨٩٣)	
صافي أرباح الإكتتاب	٥٢,٠٥٢,٧٨٠	٣٥,٥٢٧,٠٦٢	
١٩ الدخل من الإستثمارات وإيرادات أخرى	٣,٠٣٧,٧٣٦	١١,٣٣٨,٤٥٠	
تكاليف التمويل	(٢٣٩,١٦٣)	(٧٨٧,٢٧٨)	
١٨ مصروفات عامة وإدارية غير مخصصة	(١٣,٩١٨,٦٥٢)	(١٢,٨٦٣,٩٧٣)	
مخصص لخسائر الإئتمان المتوقعة	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	
الربح للعام	٣٦,٩٣٢,٧٠١	٣١,٢١٤,٢٦١	
٢٠ نصيب السهم من الربح (درهم امراتي) - الأساسي والمخفف	٣٠,٥٢	معدل ٢٥,٨٠	

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,٢١٤,٢٦١	٣٦,٩٣٢,٧٠١	صافي الربح للعام
		الإيرادات الشاملة الأخرى
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر
١٤,٨١٢,٣٧٦	٣,٧٠٨,٨١٨	صافي الزيادة في القيمة العادلة للإستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٢,٦١٧,٤٨٤	(٦٥١,١٤٩)	(خسائر) / أرباح من بيع الإستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١٧,٤٢٩,٨٦٠	٣,٠٥٧,٦٦٩	الإيرادات الشاملة الأخرى للعام
٤٨,٦٤٤,١٢١	٣٩,٩٩٠,٣٧٠	إجمالي الدخل الشامل للعام

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة العجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة									
	الإجمالي	أرباح مرحلة نهم إبراتي	إجمالي تقييم العطلات نهم إبراتي	بالتقييم العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	إجمالي إعادة التأمين	إجمالي صاف نهم إبراتي	إجمالي تقوئي نهم إبراتي	رأس المال نهم إبراتي		
	٢٤٥,٣٢٩,٠١٤	(٣٥٧,٨٤٨)	١١,٢٠٥,٥٨٨	٢٢,١٩٢,٠٤٩	-	٧٨,٤٣٥,٠١٩	٣٢,٢٨٠,١٧٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		
	٣١,٣١٤,٣٦١	٣١,٢١٤,٣٦١	-	-	-	-	-	-		
	١٧,٤٣٩,٨٦٠	٢,٦١٧,٤٨٤	-	١٤,٨١٢,٣٧٦	-	-	-	-		
	٤٨,٦٤٤,١٢١	٣٣,٨٣١,٧٤٥	-	١٤,٨١٢,٣٧٦	-	-	-	-		
	-	٣٦٦,٨٤٥	-	(٣٦٦,٨٤٥)	-	-	-	-		
	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠		
	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-		
	(٣,١٢١,٤٢٦)	(٣,١٢١,٤٢٦)	-	-	-	-	٣,١٢١,٤٢٦	-		
	-	(٣,١٢١,٤٢٦)	-	-	-	-	-	-		
	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٥,٨٧٦,٠٠٧)	-	(٣٦٦,٨٤٥)	-	٣,١٢١,٤٢٦	٣,١٢١,٤٢٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠		
	٧٨٣,٩٧٣,١٣٥	٥٩,١٧١,٩١٧	١١,٢٠٥,٥٨٨	٣٦,٦٣٧,٥٨٠	-	٣١,٥٥٦,٤٤٥	٣٥,٤٠١,٦٠٥	١١٠,٠٠٠,٠٠٠		
	٢٨٣,٩٧٣,١٣٥	٥٩,١٧١,٩١٧	١١,٢٠٥,٥٨٨	٣٦,٦٣٧,٥٨٠	-	٣١,٥٥٦,٤٤٥	٣٥,٤٠١,٦٠٥	١١٠,٠٠٠,٠٠٠		
	٣٦٦,٩٣٢,٧٠١	٣٦,٩٣٢,٧٠١	-	-	-	-	-	-		
	٣,٠٥٧,٦٦٩	(٦٥١,١٤٩)	-	٣٧٠,٨,٨١٨	-	-	-	-		
	٣٩,٩٩٠,٣٧٠	٣٦,٢٨١,٥٥٢	-	٣٧٠,٨,٨١٨	-	-	-	-		
	-	(٨,٤٢٠,٤٠١)	-	٨,٤٢٠,٤٠١	-	-	-	-		
	-	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	١١,٠٠٠,٠٠٠		
	(٨,٨٠٠,٠٠٠)	(٨,٨٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-		
	-	(٣٦٢,٨٩٨)	-	٣٦٢,٨٩٨	-	-	-	-		
	-	(٣,٦٩٣,٢٧٠)	-	-	-	-	٣,٦٩٣,٢٧٠	-		
	-	(٣,٦٩٣,٢٧٠)	-	-	-	-	-	-		
	(٨,٨٠٠,٠٠٠)	(٣٥,٩٢٩,٨٣٩)	-	٨,٤٢٠,٤٠١	٣٦٢,٨٩٨	٣,٦٩٣,٢٧٠	٣,٦٩٣,٢٧٠	١١,٠٠٠,٠٠٠		
	٣١٥,١٢٣,٥٠٥	٥٩,٤٨٣,٦٣٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	٤٨,٧٦٦,٧٩٩	٣٦٢,٨٩٨	٣٥,٢٤٩,٧١٥	٣٩,٠٩٤,٨٧٥	١٢١,٠٠٠,٠٠٠		

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	الإيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,٢١٤,٢٦١	٣٦,٩٣٢,٧٠١	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأرباح للعام
		تعديلات على:
١٤,٢٧٦,٤٦٣	١٣,٤٧٣,١١٤	٥ إهلاك العقارات والمعدات
(٢٨,٥٨٥)	(٨٨٣,٣١٧)	١٩ أرباح من استبعاد العقارات والمعدات
(١٩٣,٣٨٦)	١١٢,١٦٢	١٩ خسائر / (أرباح) من إستبعاد استثمارات مفاضة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٧٠٤,١٩٦	٢,٦٦٤,٨١١	١٥ مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
١,٧٣٨,٩٨٢	١,٩٩٩,٦٧٧	٧ خسائر من التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٣٢٥,٠٠٠)	٩,٠٩٦,٠٠٠	٦ خسائر / (أرباح) من التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
(٤,٦١٨,٨٦٧)	(٢,٣٤٢,٦٢٦)	١٩ فوائد الودائع
(٦,٣٣١,٨٨٨)	(٧,٨٩٨,٤٩٤)	١٩ الدخل من توزيعات الأرباح
(١,٥٧٩,٧٠٦)	(١,٥٠٢,٣٩٠)	١٩ الدخل من الإستثمارات العقارية
٧٨٧,٢٧٨	٢٣٩,١٦٣	تكاليف التمويل
٣٦,٦٤٣,٧٤٨	٥١,٨٩٠,٨٠١	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغييرات في الأصول والإلتزامات التشغيلية
		التغييرات في رأس المال العامل:
٣,٥١٥,٧٥٣	(١١,٣٣٥,٦٩٩)	أصول عقود إعادة التأمين
٣,٦٤٩,٦٦٤	(٢٤,٧١٢,٩١٨)	إلتزامات عقود التأمين
٢,٢٥٥	٥,١٩٧,٩٠١	مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى
٤٣١,٣٤٦	(١,٤٠٦,٧٧٣)	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٢,٤٦٨,٧٨٦	٢,٥٥٦,٢٢٠	دائنو التأمين والدائنون الآخرون
٥٦,٧١١,٥٥٢	٢٢,١٨٩,٥٣٢	النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٤٨٠,٩٧٣)	(١,٨٤٦,٨٩٠)	١٥ تعويضات نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
٥٦,٢٣٠,٥٧٩	٢٠,٣٤٢,٦٤٢	صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
٥٥,٠٧١,٦٣٠	٤٧,٨٣٥,٩٩٩	المحصل من إستبعاد إستثمارات
٦,٣٣١,٨٨٨	٧,٨٩٨,٤٩٤	توزيعات أرباح مستلمة
(٢٦,٨٤٧,٠٨٢)	٥٤,٧٩٠,٠٣٣	١٩ الزيادة / (الإخفاض) في الودائع الثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ثلاثة أشهر
١,٥٧٩,٧٠٦	١,٥٠٢,٣٩٠	١٩ الدخل من إستثمارات عقارية
٤,٦١٨,٨٦٧	٢,٣٤٢,٦٢٦	١٩ فوائد مستلمة
٣٢,٩٩٧	١,٠٠٣,٦٨٦	المحصل من إستبعاد عقارات ومعدات
(٩٣,٩٠٤,١٧٣)	(١٢٦,٣٨٨,٨٧٤)	شراء إستثمارات في أوراق مالية
(٣,٧٠١,١٩١)	(٢,٦٨٥,١١٩)	شراء عقارات ومعدات
(٥٦,٨١٧,٣٥٨)	(١٣,٧٠٠,٧٦٥)	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
(١١,٠٠٨,٣٢٦)	(١٣,٨٢٣,٢٤٤)	مدفوعات إلتزامات عقود الإيجار
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٨,٨٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٢١,٠٠٨,٣٢٦)	(٢٢,٦٢٣,٢٤٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٢١,٥٩٥,١٠٥)	(١٥,٩٨١,٣٦٧)	صافي الإخفاض في النقدية وما في حكمها
٧٢,٥١٧,٢٥٨	٥٠,٩٢٢,١٥٣	١٢ النقدية وما في حكمها، في بداية العام
٥٠,٩٢٢,١٥٣	٣٤,٩٤٠,٧٨٦	١٢ النقدية وما في حكمها، في نهاية العام

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

١- النشاط والشكل القانوني

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. تخضع الشركة لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت تسجيل رقم (١١). إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو ص. ب. ٢٧٧، الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

أنشطة الشركة الرئيسية هي ممارسة كافة أنواع التأمين العامة والتأمين قصير الأجل على الحياة. تعمل الشركة من خلال المكتب الرئيسي الخاص بها في إمارة الفجيرة وأفرعها في دبي وأبو ظبي والشارقة ودبا. أسهم الشركة العادية مدرجة ضمن سوق أبو ظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعيار الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية ومتطلبات أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية، والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاصة بشركات ووكلاء التأمين. تم إعداد هذه القوائم المالية بدمج الإمارات العربية المتحدة.

أساس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية باستخدام أسس القياس المحددة من قبل المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لكل نوع من أنواع الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تم وصف أسس القياس بمزيد من التفصيل في السياسات المحاسبية أدناه.

المعيار والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

المعيار والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية التي هي سارية في ٢٠٢٠

تم إصدار المعايير والتفسيرات والتعديلات التالية على المعايير الحالية من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولية:

رقم المعيار	عنوان المعيار	تاريخ السريان
معيار المحاسبة الدولي رقم ١	تعريف المادة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض القوائم المالية	١ يناير ٢٠٢٠
معيار التقارير المالية الدولية رقم ٣	تعريف المادة - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية رقم ٣	١ يناير ٢٠٢٠
معيار المحاسبة الدولي رقم ٨	تعريف المادة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء	١ يناير ٢٠٢٠
معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ ومعيار التقارير المالية الدولية رقم ٧	إصلاح معيار سعر الفائدة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٩) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم ٧	١ يناير ٢٠٢٠
معايير مختلفة	تعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي في معيار التقارير المالية الدولية	١ يناير ٢٠٢٠

تم تطبيق هذه المعايير من قبل الشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على هذه القوائم المالية.

٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية (تابع) المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية (تابع)

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية غير السارية بعد ولم يتم تطبيقها حتى الآن من قبل الشركة

معايير التقارير المالية الدولية رقم ١٧ - عقود التأمين (سارية خلال الفترة المحاسبية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ويُسمح تطبيقها بشكل مبكر، بشرط تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩ ورقم ١٥)

يجمع معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٧ عقود التأمين بين ميزات كل من الأداة المالية وعقد الخدمة. بالإضافة إلى ذلك، العديد من عقود التأمين توفر تدفقات نقدية مع تقلبات كبيرة على مدى فترة طويلة. لتوفير معلومات مفيدة حول هذه الميزات، يعمل معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٧ بـ:

- جمع القياس الحالي للتدفقات النقدية المستقبلية مع الإعراف بالأرباح خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمات بموجب العقد.
 - عرض نتائج خدمة التأمين (بما في ذلك عرض إيرادات التأمين) بشكل منفصل عن إيرادات التمويل أو مصروفات التأمين.
 - يتطلب من الوحدة موضوع المعيار أن يختار سياسة محاسبية تحدد ما إذا كانت ستعترف بإيرادات التمويل أو مصروفات التأمين في الأرباح والخسائر أم ستعترف ببعض الدخل والمصروفات في الإيرادات الشاملة الأخرى.
- تعتمد المبادئ الأساسية لمعيار التقارير المالية الدولية رقم ١٧ على أن تقوم الوحدة:

• تحديد تلك العقود التي بموجبها تقبل المنشأة مخاطر تأمين كبيرة من طرف آخر (حامل البوليصة) كعقود تأمين عن طريق الموافقة على تعويض حامل الوثيقة إذا كان حدث مستقبلي غير مؤكد محدد (الحدث المؤمن عليه) يؤثر سلباً على حامل الوثيقة.

• التفريق بين مشتقات مدرجة محددة ومكونات الإستثمار المحددة والتزامات الأداء المميزة وبين عقود التأمين.

• تقسيم العقود إلى مجموعات تعترف بها الوحدة وتقيسها.

• الإعراف بمجموعة من عقود التأمين وقياسها وفقاً إلى:

أ- قيمة حالية معدلة حسب المخاطر للتدفقات النقدية المستقبلية (التدفقات النقدية للوفاء) تتضمن جميع المعلومات المتاحة حول التدفقات النقدية للوفاء بطريقة تتوافق مع معلومات السوق القابلة للملاحظة؛ زائد (إذا كانت هذه القيمة إلتزاماً) أو ناقصاً (إذا كانت هذه القيمة أصلاً)

ب- مبلغ يمثل الربح غير المكتسب في مجموعة العقود (هامش الخدمة التعاقدية)؛

• الإعراف بالربح من مجموعة من عقود التأمين على مدار الفترة التي توفر فيها الوحدة تغطية تأمينية، وبما أنه يتم تحرير الوحدة من المخاطر. إذا كانت مجموعة من العقود أو أصبحت خاسرة، فإن المنشأة تعترف بالخسارة على الفور

• عرض بشكل منفصل إيرادات التأمين (التي تستبعد استلام أي عنصر الإستثمار)، ومصروفات خدمات التأمين (التي تستبعد سداد أي مكونات الإستثمار) وإيرادات أو مصروفات تمويل التأمين.

• الإفصاح عن المعلومات لتمكين مستخدمي القوائم المالية من تقييم تأثير العقود ضمن نطاق معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٧ على المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

يشتمل معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٧ على نهج اختياري مبسط للقياس أو نهج تخصيص الأقساط لعقود التأمين الأبسط. تعمل الشركة على تحليل الأثر المتوقع من هذا المعيار حالياً.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

عقارات ومعدات

يتم تسجيل العقارات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الإهلاك وأية خسائر إضمحلل في القيمة. يتم تحميل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للعقارات والمعدات.

تم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة. عند التكاليف، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للعقارات والمعدات المناسبة ويتم إهلاكها وفقاً لسياسة الشركة.

يتم استخدام معدلات الإهلاك بناءً على الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول التالية:

سنوات	عقارات تملك حرّ
٣٠	مركبات
٥	أثاث ومعدات مكتبية
٥-٤	تحسينات على ساحة الخرّدة
١٠	

يتم تحديث تقديرات القيمة المتبقية، العمر الإنتاجي لكل أصل بحسب الحاجة ولكن على الأقل سنوياً.

يتم استبعاد عنصر العقارات والمعدات عند استبعاده أو عند عدم توقع فوائد اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناجمة عن استبعاد الأصل (يتم حسابها كالفرق بين صافي المحصل من الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) بالفرق بين المتحصل من الاستبعادات والقيمة الدفترية للأصول، ويتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة ضمن "الإيرادات الأخرى".

إستثمارات عقارية

إن الإستثمارات العقارية هي العقارات المحتفظ بها للحصول على إيرادات تأجير و/أو العوائد الرأسمالية. يتم قياس الإستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، ويشمل ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الإستثمارات العقارية في الوقت الذي يتم فيه تكبد تلك التكلفة في حال تم إستيفاء شروط فئة الإدراج؛ وتستثنى التكاليف اليومية لصيانة تلك العقارات. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم إدراج الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها.

يتم استبعاد الإستثمارات العقارية عندما يتم التخلص منها أو عند سحب الإستثمارات العقارية نهائياً من الإستخدام ومن غير المتوقع أن يكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج أية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الإستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب من الخدمة أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الإستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام ووجود دليل على انتهاء فترة استخدام المالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بالنسبة للتحويلات التي تتم من الإستثمارات العقارية إلى عقارات يشغلها المالك، فإن تكلفة الاحتساب اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغيير في الاستخدام. في حال أصبح العقار الذي يشغله المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة بإحتساب هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن العقارات والمعدات حتى تاريخ التغيير في غرض الاستخدام.

يتم تحديد القيمة العادلة بناءً على القيم السوقية المفتوحة إستناداً إلى تقييمات يتم تنفيذها من قبل مقيمين مستقلين يحملان شهادة مهنية معترف بها ذات صلة، ويتمتعان بخبرة حديثة في نفس موقع وفئة الاستثمار العقاري الذي يتم تقييمه. تأخذ الشركة قيمة متوسطة من مقيمين مختلفين كقيمة عادلة في قوائمها المالية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

عقود الإيجار

يتم قياس التزام عقود الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، ويتم خصمها باستخدام تكلفة التمويل الضمني في عقد الإيجار أو، إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا السعر بسهولة، فإنه يتم استخدام معدل التمويل الإضافي للشركة. بشكل عام، تستخدم الشركة معدلات التمويل الإضافية كنسبة خصم.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة تكلفة التمويل الفعلية. يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل، أو إذا كان هناك تغيير في تقدير الشركة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا تغيرت الشركة تقييمها لما إذا كانت ستمارس خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء.

عندما يتم إعادة قياس التزام عقود الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تسوية مقابلة على القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل، أو يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل إلى الصفر.

تعرض الشركة حق استخدام الأصول التي لا نفي بتعريف الاستثمارات العقارية في "العقارات والمعدات" و"التزامات عقود الإيجار كعنصر منفصل في قائمة المركز المالي.

الإعتراف بالإيرادات

أقساط عقود التأمين

تشتمل مجمل أقساط التأمين المكتتبة على إجمالي الأقساط المستحقة عن كامل فترة التغطية التي توفرها عقود التأمين التي تم إبرامها خلال الفترة المحاسبية ويتم الإعتراف بها في تاريخ قبول سياسة التأمين. تتضمن مجمل الأقساط أي تعديلات ناشئة في الفترة المحاسبية للأقساط مستحقة القبض فيما يتعلق بعقود التكافل التأمين تم تنفيذها في فترات محاسبية سابقة. يتم تقييم الأقساط التي يتم جمعها من قبل الوسيط ولكن لم يتم استلامها بعد استناداً إلى تقديرات عمليات التأمين أو الخبرة السابقة وهي مدرجة في الأقساط المكتتبة. يتم احتساب الأقساط من وثائق التأمين في تاريخ إكتمال الوثائق.

العمولة من إعادة التأمين

تتحقق إيرادات العمولة عندما يتم التنازل عن قسط إعادة التأمين على أساس الشروط والنسب المنوية المتفق عليها مع معيدي التأمين.

إيرادات الفائدة

يتم الإعتراف بإيرادات الفائدة على أساس الإستحقاق مع الأخذ في الإعتبار معدل الفائدة الساري للأداة ووفقاً للأساس الزمني عندما يستحق.

إيرادات الإيجار

يتم الإعتراف بإيرادات إيجار الإستثمارات العقارية وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

توزيعات الأرباح

يتم الإعتراف بالإيراد الناتج عن التوزيعات عندما يتم إقرار الحق في إستلام التوزيعات.

المطالبات والإعتراف بالمصروفات

المطالبات المتكبدة تشتمل على المطالبات الفعلية والمصروفات المرتبطة بها والمدفوعة خلال العام، والحركة في مخصص المطالبات تحت التسوية. تكاليف المطالبات يتم الإعتراف بها في وقت تسجيل المطالبات.

بالنسبة للمطالبات التي تتعلق بتعويضات غير متعلقة بتأمين المركبات، فإنه يتم الإعتراف بالحق في الحصول على التعويضات عند الوقت الفعلي للسداد أما بالنسبة لتعويضات تأمين المركبات، فإنه يتم الإعتراف بالحق عند تسجيل المطالبة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المطالبات والإعتراف بالمصروفات (تابع)

يمثل مخصص المطالبات تحت التسوية قيمة المبالغ المقدرة للمطالبات التي تم الإخطار عنها، لكن لم يتم تسويتها حتى تاريخ المركز المالي، على أساس تقدير كل حالة على حدة.

يتم إدراج مطالبات إعادة التأمين عندما يتم الاعتراف بمطالبة التأمين الإجمالي ذات الصلة وفقاً لشروط العقد ذي الصلة أما الجزء الخاص بإعادة التأمين تجاه المطالبات تحت التسوية، فيتم تصنيفه كأصول عقود معيدي التأمين وتظهر ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي.

مخصص المطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها

يتم تكوين مخصص للمطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها في تاريخ التقرير من قبل خبير اكتواري معتمد من هيئة التأمين، باستخدام مجموعة من تقنيات إظهار المطالبات الإكتوارية المعيارية، استناداً إلى البيانات التجريبية والافتراضات الحالية التي قد تشتمل على هامش للانحراف المعاكس كما هو مطلوب بموجب اللائحة الجديدة.

مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة

يتم تكوين مخصص لمصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة والتي لا يمكن ربطها بمطالبات محددة وذلك في تاريخ قائمة المركز المالي بالاعتماد على التقديرات الإكتوارية من قبل خبير اكتواري مستقل وذلك وفقاً للوائح الخاصة بشركات التأمين والمصدرة من قبل هيئة التأمين بالإمارات العربية المتحدة.

إختبار مدى كفاية الإلتزام

في نهاية كل فترة إصدار تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الإلتزامات التأمين المعترف بها كافية باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين الخاصة بها. إذا أظهر هذا التقييم أن القيمة الدفترية للإلتزامات التأمين الخاصة بها غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، يتم إثبات الإعتراف على الفور بكامل المبلغ في الربح أو الخسارة ويتم إنشاء احتياطي مخاطر ما زالت قائمة.

إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة

إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة يمثل الجزء الخاص بإجمالي الأقساط المكتسبة من إعادة التأمين، والتي ترتبط بفترة التأمين اللاحقة لتاريخ قائمة المركز المالي وتحسب باستخدام منهجية ٣٦٥/١ باستثناء ما يتعلق بالشحن البحري والهندسة. يتم الإعترا ف بإحتياطي الأقساط الغير مكتسبة لل بضائع البحرية بأنها أعلى من منهجية ٣٦٥/١ ونسبة ثابتة من الأقساط المكتسبة كما هو مطلوب في اللوائح المالية، أما إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة للهندسة يفترض أن هناك زيادة في المخاطرة مع مدة المشروع بحيث تكون المخاطر التي تواجهها ١٠٠٪ عند انتهاء العقد. يعتبر السعر الذي يتم عنده الحصول على العلاوة أنه سيزداد بنفس المعدل الذي تزداد به المخاطر على مدار فترة الوثيقة.

أقساط إعادة التأمين

يتم احتساب أقساط الوثائق المتنازل عنها خلال نفس الفترة المحاسبية كأقساط تأمينات مباشرة، ويتم احتساب الجزء الغير مكتسب وفقاً للإتفاقيات التي تمت مع شركات إعادة التأمين خلال العام.

أصول إعادة التأمين

يتم تقييم إضمحلال المبالغ القابلة للإسترداد من عقود إعادة التأمين في تاريخ كل قائمة مركز مالي. وتعتبر هذه الأصول قد تعرضت للإضمحلال في القيمة إذا ما كان هناك دلائل موضوعية على ذلك نتيجة لحدث وقع بعد الإعتراف المبني بها، إن الشركة قد لا تسترد كل القيم المستحقة وإن الحدث قد يكون له أثر يمكن قياسه بنقطة على المبالغ التي سوف تحصل عليها الشركة من معيدي التأمين.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية

الإعتراف والقياس المبني والاستبعاد

يتم الإعتراف بالأصول والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. يتم الإعتراف بالمشتريات والمبيعات العادية للأصول المالية في تاريخ العملية وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل (تاريخ الإتجار على سبيل المثال).

يتم استبعاد الأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصول المالية أو عندما يتم تحويل الأصول المالية وجميع المخاطر الكبيرة والمكافآت. يتم إستبعاد الإلتزام المالي عند انتهائه.

التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لغرض القياس اللاحق، تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية:

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة هي الأصول المالية التي:

- تقوم الشركة بالإحتفاظ بهم بهدف تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛
- التي تتمتع بشروط تعاقدية تظهر في تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تكون دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

لاحقاً للإعتراف المبني، يتم قياس الأصول التي تم قياسها بالتكلفة المضمحلة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية مخصصاً منها مخصص إضمحلال القيمة. يتم إستبعاد أثر الخصم عندما لا يكون جوهرياً.

يتم إدراج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، فيما عدا التي تستحق بعد أكثر من ١٢ شهر من نهاية فترة التقرير، فيتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة تشمل الودائع القانونية، النقدية وما في حكمها، مبالغ مستحقة من الأطراف ذات العلاقة ومعظم الأرصدة المدينة الأخرى.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

لا يتم الإحتفاظ بالأصول المالية المحتفظ بها للمتاجرة في نموذج عمل يهدف إلى الإحتفاظ بالأصل من أجل جمع التدفقات النقدية التعاقدية.

حددت الشركة بعض الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لأن التعيين يلغي أو يقلل بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي، والذي قد ينشأ بطريقة أخرى.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

تصنف الإستثمارات في الأسهم والأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. عند الإعتراف المبني يمكن للشركة إجراء اختيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الإستثمارات كإستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يسمح بتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إذا كانت الإستثمارات في الأسهم محتفظ بها للتداول.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (تابع)

قياس القيمة العادلة

الاستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الاعتبار معلومات السوق والبيانات المالية للمستثمر الملحوظة والغير ملحوظة.

الأرباح والخسائر الناتجة عن القياس اللاحق

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في قائمة الإيرادات الشاملة الأخرى، ويتم ذكرها ضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد الأصول، لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتركمة المعترف بها كإيرادات شاملة أخرى من احتياطي حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المرحلة.

التصنيف والقياس اللاحق للإلتزامات المالية

تشتمل الإلتزامات المالية للشركة على أرصدة دائنة أخرى والتزامات عقود الإيجار. يتم قياس الإلتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وعند الاقتضاء، يتم تعديلها لتغطية تكاليف المعاملة. بعد ذلك، يتم قياس الإلتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم إدراج جميع الرسوم المتعلقة بالفائدة والتغييرات في القيمة العادلة للأداة والتي يتم الإبلاغ عنها في الربح أو الخسارة، إن أمكن، ضمن تكاليف التمويل أو إيرادات التمويل.

إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية

تقوم الشركة بالاعتراف بخسائر المخصصات "الخسائر الإلتئمان المتوقعة" على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية صادرة
- التزامات قروض صادرة

لم تقم الشركة بالاعتراف بأي خسائر إضمحلال مقابل أدوات حقوق ملكية.

تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة خسائر الإلتئمان المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف بها الأولي، في حين يتم قياس قيمة خسائر الإلتئمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

تعتبر خسائر الإلتئمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الإلتئمان المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية (تابع)

قياس خسائر الإئتمان المتوقعة

خسائر الإئتمان المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضمحلّ فيها قيمة الائتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحلة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض حامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة بين الأصول والالتزامات المالية وإظهار القيمة الصافية في قائمة المركز المالي بشرط وجود حق قانوني بإجراء مقاصة للمبالغ المحددة وذلك عند وجود نية للتسوية على أساس المبلغ الصافي أو لتحويل الأصول إلى نقد وتسوية الالتزامات في وقت واحد.

مدينو ودائنو التأمينات الخاصة بعقود التأمين

يتم إدراج أرصدة مدينو ودائنو التأمينات عند إستحقاقها. وهذا يتضمن المبالغ المستحقة من وإلى سماسرة التأمين وإعادة التأمين وحاملي عقود التأمين.

إذا وجد أي مؤشر لإضمحلال قيمة مدينو التأمينات، تخفض الشركة القيمة الدفترية لمديني التأمينات وتدرج خسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.

مكافآت الموظفين

خطة المساهمة المحددة

الموظفون من الجنسية الإماراتية في الشركة هم أعضاء في برنامج المعاشات التقاعدية ومعاشات التقاعد التي تديرها الحكومة عملاً بأحكام قانون العمل رقم ٧ لعام ١٩٩٩ في الإمارات العربية المتحدة. الشركة مطالبة بالمساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "مرتب حساب المساهمة" لتكاليف الرواتب في نظام مخصصات التقاعد لتمويل الفوائد. يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ من "راتب احتساب المساهمة" على التوالي في المخطط. التزام الشركة الوحيد فيما يتعلق بنظام التقاعد ونظام الضمان الاجتماعي هو تقديم المساهمات المحددة. يتم إدراج المساهمات ضمن الأرباح أو الخسائر.

الإجازات السنوية

يتم إجراء استحقاق للخصم التقديري لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

مكافآت الموظفين (تابع)

مخصص مكافآت نهائية الخدمة للموظفين

يتم عمل مخصص لمكافأة نهائية خدمة الموظفين لكامل المبلغ المستحق للموظفين لفترات خدمتهم حتى تاريخ القوائم المالية وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة وكما يعتبر بند منفصل ضمن الإلتزامات غير المتداولة.

يستند الحق في الحصول على مكافأة نهائية الخدمة على أساس الراتب للموظف ومدة الخدمة، والإنتهاء من فترة الخدمة كحد أدنى كما هو محدد في قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. وتدرج التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم عرض القوائم المالية للشركة بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة (العملة الوظيفية). لغرض القوائم المالية، يتم التعبير عن نتائج ومركز الشركة المالي بالدرهم الإماراتي ("درهم إماراتي")، والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للقوائم المالية.

عند إعداد القوائم المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات المدرجة بعملة غير العملة الوظيفية للشركة (العملات الأجنبية) حسب أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير، يتم إعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الأجنبية حسب الأسعار السائدة في ذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية لا يتم إعادة ترجمتها.

الفروق الناتجة عن الترجمة يتم الإعراف بها في قائمة الدخل في الفترة التي تنشأ بها.

إضمحلال الأصول الغير مالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول الغير مالية للشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي أو عندما يكون هنالك أي مؤشر على إضمحلال القيمة. وفي حالة إذا كان هناك مؤشر على ذلك فيتم تقدير قيمة الأصل القابلة للإسترداد، ويتم الإعراف بخسائر الإضمحلال عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو قدرته على تحقيق تدفقات نقدية عن قيمته القابلة للإسترداد. هذا ويتم الإعراف بخسائر إضمحلال القيمة ضمن قائمة الدخل. يتم عكس الإضمحلال المحتمل إذا تجاوز وحدة توليد النقد القابلة للإسترداد قيمته الدفترية.

عقود الإيجار التشغيلي قصيرة الأجل

أبرمت الشركة عقود إيجار عقارات تجارية على إستثماراتها العقارية. قررت الشركة كمؤجر، وبناءً على تقييم لشروط وأحكام الترتيبات، أنها تحتفظ بجميع المخاطر والمزايا الهامة لملكية هذه العقارات، وبالتالي فإنها تحتسبها كعقود إيجار تشغيلي. يتم الإعراف بالمدفوعات التي تتم وفقاً لعقود الإيجار التشغيلي ضمن قائمة الدخل وذلك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة العقد.

النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالصدوق، الودائع قصيرة الأجل، وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ نقدي معروف وتخضع لمخاطر غير جوهرية في التغيير في القيمة.

المخصصات، الإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الإعراف بالمخصصات عند وجود إلتزام حالي (قانوني أو استدلائي) ناتج عن أحداث ماضية وفي الغالب قد يترتب عليه تدفق خارجي للموارد الاقتصادية لتسوية الإلتزام ومبالغ يمكن تقديرها بشكل موثوق فيه من مبلغ الإلتزام.

تتم مراجعة جميع المخصصات في كل تاريخ تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المخصصات، الإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة (تابع)

لا يتم الاعتراف بالإلتزامات المحتملة في القوائم المالية، حيث يتم الكشف عنها ما لم تكن إمكانية تدفق الموارد التي تنطوي على منافع اقتصادية بعيدة. لا يتم الاعتراف بالأصل المحتمل في القوائم المالية ولكن يتم الإفصاح عنه عندما يكون من المحتمل تدفق داخلي للمنافع الاقتصادية .

حقوق الملكية، الاحتياطات وتوزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم الصادرة.

التفاصيل الأخرى للإحتياطات موضحة في الإيضاح رقم (١٤) من الإيضاحات حول القوائم المالية.

تشمل الأرباح المرحلة جميع الأرباح أو الخسائر المحتجزة للسنوات السابقة والسنة الحالية.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة للمساهمين في الأرصدة الدائنة الأخرى عندما تتم الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

تقرير القطاع

بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) "قطاعات التشغيل"، تستند أرباح القطاعات المبلغ عنها إلى معلومات التقارير الإدارية الداخلية التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار للقطاع التشغيلي الرئيسي. إن سياسات القياس المستخدمة من قبل الشركة لتقارير القطاع بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) هي نفس السياسات المستخدمة في قوائمها المالية.

لأغراض الإدارة، يتم تنظيم الشركة في وحدات أعمال بناءً على منتجاتها وخدماتها ولديها قطاعان تشغيليان يمكن الإبلاغ عنهما على النحو التالي:

الاكتتاب في أعمال التأمين العام التي تشمل جميع فئات التأمين العام بما في ذلك الحرائق والبحرية والسيارات والطبية والحوادث العامة والمتنوعة. يتم تنفيذ جميع أنشطة الاكتتاب في دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء إعادة التأمين التي تتم أساساً مع شركات خارج الإمارات.

الاستثمار الذي يتضمن استثمارات في الأوراق المالية القابلة للتسويق في الإمارات والودائع الثابتة لدى البنوك والاستثمارات العقارية.

الأطراف ذات العلاقة

يتم تعريف الطرف ذو العلاقة على النحو التالي:

(أ) يرتبط شخص أو عضو مقرب من عائلة ذلك الشخص بالشركة إذا كان هذا الشخص:

أ. لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة.

ب. له تأثير كبير على الشركة.

ج. هو عضو من أعضاء موظفي الإدارة الرئيسيين للشركة أو الشركة الأم.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتم جميع المعاملات التي تشمل الأطراف ذات العلاقة والتي تنشأ في سياق العمل الطبيعي على أساس تجاري منصف.

٤- التقديرات المحاسبية والأحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية

المعلومات الموضحة انناه حول التقديرات والافتراضات التي لها تأثير كبير على الاعتراف وقياس الأصول، والإلتزامات، والإيرادات والمصروفات. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة ومخصص الأقساط الغير مكتسبة

تقدير الإلتزام النهائي (المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة) الناجمة عن مطالبات ومخصص الأقساط الغير مكتسبة لعقود التأمين هي من أكثر التقديرات المحاسبية التي تقوم بها الشركة أهمية. هذه التقديرات يتم مراجعتها وتحديثها باستمرار، والتسويات الناجمة عن هذه المراجعة تنعكس في قائمة الدخل. هذه العملية تعتمد على الافتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة، بعد تحديثها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والإتجاهات المحتملة (متضمنة الحسابات الإكتوارية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

تصنيف الإستثمارات العقارية والمرتبطة بحكم القيمة العادلة

تقوم الشركة بعمل تقديرات لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة لتكون استثمارات عقارية طبقاً لتوجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "الإستثمار العقاري" للنظر فيما إذا كان هناك أي مالك لعقار غير هام ومصنف وفقاً لذلك كإستثمار عقاري.

يتم تقدير القيمة العادلة للإستثمار العقاري من قبل مئمن عقاري مستقل لأغراض الإفصاح آخذاً بعين الإعتبار عائد الإيجار فقط (طريقة الإيراد). هذا التقدير تم تقريره بالنظر إلى سعر الإيجار في السوق ومتوسط عائد الإيجار. وكنت القيمة العادلة تعتمد على عوامل السوق وتوافر المعلومات.

القيمة المالية للأوراق المالية الغير مدرجة

تم حساب الأوراق المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة من قبل الإدارة بالإستناد إلى تقنيات متعددة الأرباح وقيمة صافي الأصول وباستخدام معلومات السوق المتاحة لشركات عامة مماثلة وبعض عوامل الخصم والمعلومات المالية الغير متاحة عن المستثمر. قد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الإدارة بمراجعة مدينو التأمين على أساس منتظم لتقييم ما إذا كان ينبغي تسجيل مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في قائمة الدخل. على وجه الخصوص، يتطلب الأمر حكم الإدارة في تقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات المطلوبة. تستند هذه التقديرات بالضرورة إلى افتراضات حول احتمالية التخلف عن السداد والخسائر المحتملة في حالة التقصير وقيمة الضمان الأساسي وتكاليف التنفيذ.

بالإضافة إلى مخصصات محددة مقابل مدينو تأمين ذات أهمية فردية، تضع الإدارة أيضاً مخصصاً لخسارة ائتمان جماعية مقابل أرصدة تأمين مدينة، والتي على الرغم من عدم تحديدها على وجه الخصوص على أنها تتطلب مخصصاً معيناً، إلا أنها تنطوي على مخاطر أكبر من التخلف عن السداد عند منحها في الأصل. يعتمد مبلغ المخصص على نمط الخسارة التاريخي لمديونيات التأمين ضمن كل درجة ويتم تعديله ليعكس التغيرات الاقتصادية الحالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٥- عقارات ومعدات

الإجمالي	أصل رأسمالية	تأمينات مساحة	أثاث ومعدات	مركبات	عقارات	حق استخدام
درهم إماراتي	تحت التنفيذ	الغرة	مكتبة	درهم إماراتي	تملك حر	الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٧٠,٨٤٨,١٧٧	٣,٩٣٤,٤٠٣	١,٨٦٥,٧٧٠	٣٢,٥٩٨,٨٨٩	٢,٣٠٣,٥٢٥	٧,٠٤٣,٠٩٥	٢٣,١٠٢,٤٩٥
٢٥,٨١٥,٩٤١	١,١٨٧,٨٤٨	١٩,١٠٠	١,٣٢٧,٥٧٥	١٥٠,٥٩٦	-	٢٣,١٣٠,٨٧٢
-	(٥٧٢,٠٧٧)	-	٥٧٢,٠٧٧	-	-	-
(١,٨٣٩,٨٢٥)	-	-	(٥٥,٢٠٠)	(٢٨٤,٦٢٥)	-	(٦,٥٠٠,٠٠٠)
٨٩,٨٢٤,٢٩٣	٤,٥٥٠,١٧٤	١,٨٨٤,٨٧٠	٣٤,٤٤٣,٣٤١	٢,١٢٩,٤٩٦	٧,٠٤٣,٠٩٥	٣٩,٧٣٣,٣١٧
٣٦,١٢٦,١٨٦	-	٨٢٧,٩٣٩	٢٢,٠٧٣,٠١٧	١,٥٨١,٦٤٦	١,٠١٧,٣٣٦	١٠,٦٦٦,٢٤٨
١٣,٤٧٣,١١٤	-	١٨٧,١٧٩	٣,١٦٩,٥٦٣	٣٢٣,٩٢٠	٢٣٤,٧٧٠	٩,٥١٧,٦٨٢
(٣,٩٨٤,٨٣١)	-	-	-	(٢١٩,٤٥٩)	-	(٣,٧٢٥,٣٧٥)
٤٥,٦٥٤,٤٦٩	-	١,٠١٥,١١٨	٢٥,٧٤٢,٥٨٠	١,٣٦٢,١١٠	١,٢٥٢,١٠٦	١٦,٤١٨,٥٥٥
٤٤,١٢٩,٨٢٤	٤,٥٥٠,١٧٤	٨٦٩,٧٥٢	٩,٢٠٠,٧٦١	٤٤٣,٣٨٦	٥,٧٩٠,٩٨٩	٢٣,٣١٤,٧٦٢
٤٤,١٢٠,٢١٩	٤,١٨٢,٣١٧	١,٧٦١,٩١٣	٢٨,٨١٠,٦٩٩	٢,٣٢٢,١٩٥	٧,٠٤٣,٠٩٥	-
٢٦,٨٠٣,٦٨٣	٢,٨١٥,٤٩٣	١٠٣,٨٥٧	٧٢٤,٧٨٣	٥٧,٠٥٥	-	٢٣,١٠٢,٤٩٥
-	(٣,٠٦٣,٤٠٧)	-	٣,٠٦٣,٤٠٧	-	-	-
(٧٥,٧٢٥)	-	-	-	(٧٥,٧٢٥)	-	-
٧٠,٨٤٨,١٧٧	٣,٩٣٤,٤٠٣	١,٨٦٥,٧٧٠	٣٢,٥٩٨,٨٨٩	٢,٣٠٣,٥٢٥	٧,٠٤٣,٠٩٥	٢٣,١٠٢,٤٩٥
٢١,٩٦١,٠٣٦	-	٦٥٠,٧٧٢	١٩,١٩٤,٣٥٨	١,٣٣٣,٣٩٠	٧٨٢,٥٦٦	-
١٤,٢٧٦,٤٦٣	-	١٧٧,٢١٧	٢,٨٧٨,٦٥٩	٣١٩,٥٦٩	٢٣٤,٧٧٠	١٠,٦٦٦,٢٤٨
(٧١,٣١٣)	-	-	-	(٧١,٣١٣)	-	-
٣٦,١٢٦,١٨٦	-	٨٢٧,٩٣٩	٢٢,٠٧٣,٠١٧	١,٥٨١,٦٤٦	١,٠١٧,٣٣٦	١٠,٦٦٦,٢٤٨
٣٤,٦٨١,٩٩١	٣,٩٣٤,٤٠٣	١,٠٣٧,٨٣١	١٠,٥٢٥,٨٧٢	٧٢١,٨٧٩	٦,٠٢٥,٧٥٩	١٢,٤٣٦,٢٤٧

الإهلاك التراكمي
كما في ١ يناير ٢٠١٩
المحمل خلال العام
استيعادات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
صافي القيمة التقديرية
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

التكلفة
كما في ١ يناير ٢٠١٩
إستيعادات
تحويلات
إستيعادات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
صافي القيمة التقديرية
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

الإهلاك التراكمي
كما في ١ يناير ٢٠٢٠
المحمل خلال العام
الإستيعادات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
صافي القيمة التقديرية
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٥- عقارات ومعدات (تابع)

- تعتبر العقارات تحت التملك حرّ الشقق التي تم شراؤها في دبي لغرض استخدام فرع دبي.
- في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، بلغت قيمة العقارات والمعدات المضمحلة بشكل كامل والتي ما زالت قيد الاستخدام ما قيمته ١٩,٢ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ١٩,٦ مليون درهم إماراتي).
- في عام ٢٠٠٦، قامت الشركة بتحويل بنائها إلى إستثمارات عقارية بالقيمة العادلة. يتم التعامل مع الفرق بين القيمة الدفترية للمبنى وقيّمته العادلة في تاريخ التحويل كإحتياطي إعادة تقييم العقارات.

٦- إستثمارات عقارية

٢٠٢٠	٢٠١٩	القيمة العادلة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	في ١ يناير
٨٤,٨٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	(الإنخفاض)/ الزيادة في القيمة العادلة خلال العام
(٩,٠٩٦,٠٠٠)	٣٢٥,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر
٧٥,٧٧٩,٠٠٠	٨٤,٨٧٥,٠٠٠	

تمثل الإستثمارات العقارية القيمة العادلة لمبنيين وقطعتين من الأراضي التي تقع في الفجيرة في الإمارات العربية المتحدة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تم تقييم الإستثمارات العقارية للشركة من قبل اثنين من خبراء التقييم المستقلين وذوي الخبرة من قبل شركة ثري دي للتقييم الدولية وشركة تسوية الخسائر العربية ذ.م.م، والذين قيّموا القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بقيمة قدرها ٧٢,٨ مليون درهم إماراتي ٧٨,٧ مليون درهم إماراتي على التوالي (٢٠١٩: قامت شركة لاند ستيرلينغ ذ.م.م وشركة تسوية الخسائر العربية ذ.م.م حيث قام مقيّمون محترفون مستقلون وذوو خبرة بتقييم القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بمبلغ ٨٤,٨ مليون درهم إماراتي و٨٨,٩ مليون درهم إماراتي على التوالي). اختارت الشركة متوسط التقييمات للإستثمارين العقاريين. يتمتع المقيّمون بالمؤهلات والخبرة المهنية ذات الصلة. يتم الإحتفاظ بالإستثمار العقاري لأغراض الزيادة في القيمة الرأسمالية ولأغراض التأجير. تشغل الشركة مساحة غير مؤثرة بنسبة ١٠,٦٪ (٢٠١٩: ١٠,٦٪) من هذه الإستثمارات العقارية لإستخدامها في الأعمال التجارية الخاصة بها.

إن تفاصيل الإستثمارات العقارية والمعلومات المتعلقة بالتسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ هي كما يلي:

القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٢٠٢٠		
	المستوى ٣ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ١ درهم إماراتي
٩,٢٧٥,٠٠٠	٨,٨٧٥,٠٠٠	-	-
٧٥,٦٠٠,٠٠٠	٦٦,٩٠٤,٠٠٠	-	-
٨٤,٨٧٥,٠٠٠	٧٥,٧٧٩,٠٠٠	-	-

قطعة أرض
مباني وقطع أراضي يتم البناء عليها مباني

٦- إستثمارات عقارية (تبع)

بالنسبة للإستثمارات العقارية المصنفة في المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، تكون المعلومات التالية ذات صلة:

تقنيات التقييم	إدخالات هامة	حساسية
نهج رسملة الدخل	معدل الرسملة، مع الأخذ في الاعتبار رسملة الدخل المحتمل للإيجار، وطبيعة العقار، وحالة السوق السائدة.	الزيادة الطفيفة في معدل الرسملة المستخدمة ستؤدي إلى انخفاض كبير في القيمة العادلة والعكس صحيح.
نهج مقارنة المبيعات	معاملات السوق الأخيرة لعقارات مماثلة في نفس الموقع	الزيادة الطفيفة في إيجار السوق المستخدمة ستؤدي إلى زيادة كبيرة في القيمة العادلة والعكس صحيح.
		تخضع الأرض لتقلبات قيمة المبيعات للعقارات المحيطة

٧- الأصول المالية

تفاصيل الأصول المالية للشركة في نهاية فترة التقرير هي كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣٩,٨٠٤,٣٦٧	١٢٠,٢٨٣,٤٥٠	الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١٠٧,٤٠٣,٦٨١	٣٩,١٥١,٦٣٨	الأوراق المالية المدرجة
٣٦,٦٥٨,٩٠٩	٣٤,٧٦٢,٣١٨	الصناديق المشتركة
٩,٢٨٧,١٥٣	٤,٥٥٢,٦١٥	الأوراق المالية الغير مدرجة
٧,٢٢٢,٦٠١	٣,٦٨٥,٠٠٠	أوراق دين مدرجة
٣٠٠,٣٧٦,٧١١	٢٠٢,٤٣٥,٠٢١	منتجات مهيكلة
١٤,٢٥٣,٠٩٨	١٤,٧٩٢,٧٧٨	الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	١٧,٩٠٣,٣٠٧	الأوراق المالية المدرجة
٣١٤,٦٢٩,٨٠٩	٢٣٥,١٣١,١٠٦	الإستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة
-	-	أدوات دين غير مدرجة

كانت الحركة في الإستثمارات المالية كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٠٢,٤٣٥,٠٢١	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١١٢,١٥٤,٠٩٢	٦٠,٠٨٩,٢٧٢	القيمة العادلة في بداية العام
(١٧,٩٢١,٢١٩)	(١٩,٩٥٣,٠٢١)	ما تم شراؤه خلال العام
٣,٧٠٨,٨١٧	١٤,٨١٢,٣٧٦	المستبعد خلال العام
٣٠٠,٣٧٦,٧١١	٢٠٢,٤٣٥,٠٢١	صافي الزيادة في القيمة العادلة
-	-	القيمة العادلة في نهاية العام

٧- الأصول المالية (تبيع)

تشمل الإستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على التالي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥٢,٧٥٠,٠٧٣	١٧٩,٩٨٣,٢٤٤	داخل الإمارات العربية المتحدة
٤٩,٦٨٤,٩٤٨	١٢٠,٣٩٣,٤٦٧	خارج الإمارات العربية المتحدة
<u>٢٠٢,٤٣٥,٠٢١</u>	<u>٣٠٠,٣٧٦,٧١١</u>	

تشمل الصناديق المشتركة الاستثمار في الصناديق المحلية والدولية التي تديرها المؤسسات المالية التي يقع مقرها في الإمارات العربية المتحدة.

إن التغيرات المتركمة في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والتي تبلغ ٤٨,٨ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ٣٦,٧ مليون درهم إماراتي) يتم عرضها ضمن حقوق الملكية.

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٢٩٢,٥٣٦	١٤,٧٩٢,٧٧٧	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٧,١٥٠,١٤٧	٧,٠١٣,٨٨٣	القيمة العادلة في بداية العام
(٩,٩١٠,٩٢٤)	(٥,٥٥٣,٨٨٥)	ما تم شراؤه خلال العام
(١,٧٣٨,٩٨٢)	(١,٩٩٩,٦٧٧)	المستبعد خلال العام
<u>١٤,٧٩٢,٧٧٧</u>	<u>١٤,٢٥٣,٠٩٨</u>	صافي الإنخفاض في القيمة العادلة
		القيمة العادلة في نهاية العام

كافة الإستثمارات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر محتفظ بها في الإمارات العربية المتحدة.

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧,٠٣٤,٧٤٨	١٧,٩٠٣,٣٠٧	بالتكلفة المستهلكة
١٦,٦٦٤,٧٥٥	٧,٢٢٠,٨٩٩	التكلفة المستهلكة في بداية العام
(٥,٧٩٦,١٩٦)	(٢٥,١٢٤,٢٠٦)	ما تم شراؤه خلال العام
<u>١٧,٩٠٣,٣٠٧</u>	<u>-</u>	ما تم إستبعاده خلال العام
		التكلفة المستهلكة في نهاية العام

كافة الإستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة محتفظ بها خارج الإمارات العربية المتحدة.

٨- ودائع قانونية

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الوديعة القانونية المحتفظ بها وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ في الإمارات العربية المتحدة

تمثل الودائع القانونية المحتفظ بها في بنوك محلية في الإمارات العربية المتحدة الوديعة المحتفظ بها تحت حجز لصالح وزارة الاقتصاد والتخطيط وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم العمليات المتعلقة بشركات التأمين والوسطاء. لا يمكن سحب الوديعة دون موافقة مسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط.

٩- إلتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٧٥,٥٣٣,٤٦٠	٧٢,٢٩٠,٤٢٥
٢٧,٤٢٤,٥٩٤	٢٦,٩٨٩,٧٦٥
١٢٧,٢٨٠,٨٧٥	١٠٦,٢٤٥,٨٢١
<u>٢٣٠,٢٣٨,٩٢٩</u>	<u>٢٠٥,٥٢٦,٠١١</u>
(٢٧,٥٣١,٦٧٨)	(٢٤,٨٨٨,٤٨٦)
(٤,٢١١,٩١٧)	(٦,٨١٦,٤١٠)
(١١,٤٧٩,٠٣٧)	(٢٢,٨٥٣,٤٣٥)
<u>(٤٣,٢٢٢,٦٣٢)</u>	<u>(٥٤,٥٥٨,٣٣١)</u>
٤٨,٠٠١,٧٨٢	٤٧,٤٠١,٩٣٩
٢٣,٢١٢,٦٧٧	٢٠,١٧٣,٣٥٥
١١٥,٨٠١,٨٣٨	٨٣,٣٩٢,٣٨٦
<u>١٨٧,٠١٦,٢٩٧</u>	<u>١٥٠,٩٦٧,٦٨٠</u>

مجمل

إلتزامات عقود التأمين:

مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها

مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها

أقساط تأمين غير مكتسبة

إجمالي إلتزامات عقود التأمين، بالمجمل

المسترد من معيدي التأمين

أصول عقود التأمين:

مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها

مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها

أقساط تأمين غير مكتسبة

إجمالي حصة معيدي التأمين من إلتزامات عقود التأمين

صافي

مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها

مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها

أقساط تأمين غير مكتسبة

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٩ - التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تبع)

تتمثل الحركة في التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين خلال العام فيما يلي:

٢٠١٩				٢٠٢٠			
صافي	إعادة التأمين	مجم	صافي	إعادة التأمين	مجم		
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٤١,٣١٥,٩٧١	(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)	٦٩,٢٦٣,٨٢٤	٤٨,٠٠١,٧٨٢	(٢٧,٥٣١,٦٧٨)	٧٥,٥٣٣,٤٦٠	مطالبات	
٢٧,٣٨٩,٨٩٦	(٥,١٢٥,٢٨١)	٣٢,٥١٥,١٧٧	٢٣,٢١٢,٦٧٧	(٤,٢١١,٩١٧)	٢٧,٤٢٤,٥٩٤	مطالبات تم الإبتعار بها	
٦٨,٧٠٥,٨٦٧	(٣٣,٠٧٣,١٣٤)	١٠١,٧٧٩,٠٠١	٧١,٢١٤,٤٥٩	(٣١,٧٤٣,٥٩٥)	١٠٧,٩٥٨,٠٥٤	حدثت ولم يتم الإبلاغ عنها	
(١٢٢,٠٧٥,٩٦٣)	١٢,٧٢٤,٤٢٧	(١٣٤,٨٠٠,٣٩٠)	(٩٧,٢٦١,٧١٠)	٧٧,١٣٠,٧٩٣	(١٢٤,٣٩٢,٥٠٣)	الإجمالي في بداية العام	
١٢٤,٥٨٤,٥٥٥	(١١,٣٩٤,٨٨٨)	١٣٥,٩٧٩,٤٤٣	٩٣,٦٢٢,٥٤٥	(٢٧,٠٩٢,٩٤٤)	١٢٠,٧١٤,٦٣٩	مطالبات تم تسويتها خلال العام	
٧١,٢١٤,٤٥٩	(٣١,٧٤٣,٥٩٥)	١٠٢,٩٥٨,٠٥٤	٦٧,٥٧٥,٢٩٤	(٣١,٧٠٤,٨٩٦)	٩٩,٢٨٠,١٩٠	الزيادة في الالتزامات	
٤٨,٠٠١,٧٨٢	(٢٧,٥٣١,٦٧٨)	٧٥,٥٣٣,٤٦٠	٤٧,٤٠١,٩٣٩	(٢٤,٨٨٨,٤٨٦)	٧٢,٢٩٠,٤٢٥	مطالبات تم الإبتعار بها	
٢٣,٢١٢,٦٧٧	(٤,٢١١,٩١٧)	٢٧,٤٢٤,٥٩٤	٢٠,١٧٣,٣٥٥	(١,٨١٦,٤١٠)	٢٦,٩٨٩,٧٦٥	حدثت ولم يتم الإبلاغ عنها	
٧١,٢١٤,٤٥٩	(٣١,٧٤٣,٥٩٥)	١٠٢,٩٥٨,٠٥٤	٦٧,٥٧٥,٢٩٤	(٣١,٧٠٤,٨٩٦)	٩٩,٢٨٠,١٩٠	الإجمالي في نهاية العام	
١١١,١٤٥,٠١٣	(١٣,٦٦٥,٢٥١)	١٢٤,٨١٠,٢٦٤	١١٥,٨٠١,٨٣٨	(١١,٤٧٩,٠٣٧)	١٢٧,٢٨٠,٨٧٥	الإقساط غير المكتسبة	
٣,٤٧٠,٠٠١	(٢٣٦,٤٥٢)	٣,٢٣٣,٥٤٩	٦٠٢,٤٥٥	(١١,٣٧٤,٧٣٢)	١١,٩٧٧,١٨٧	الإجمالي في بداية العام	
١,١٨٦,٨٢٤	(١,٢٣٥,٨٤٢)	(٤٤,٠١٩)	(٣٣,٠١١,٩٠٧)	٣٣٤	(٣٣,٠١٢,٢٤١)	الزيادة خلال العام	
٤,٦٥٦,٨٢٥	٢,١٨٦,٢١٤	٦,٨٤٣,٠٣٩	(٣٢,٤٠٩,٤٥٢)	(١١,٣٧٤,٣٩٨)	(٢١,٠٣٥,٠٥٤)	الإجمالي في نهاية العام	
١١٥,٨٠١,٨٣٨	(١١,٤٧٩,٠٣٧)	١٢٧,٢٨٠,٨٧٥	٨٣,٣٩٢,٣٨٦	(٢٢,٨٥٣,٤٣٥)	١٠٦,٢٤٥,٨٢١	صافي الزيادة خلال العام (إيضاح ١٧)	
						الإجمالي في نهاية العام	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٠ - مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٧,٥٧٨,٤٨٧	٢٦,٥١٢,٦٢٢	المستحق من حملة الوثائق
٤,٣٧٣,١١٧	٢,٠٢٥,٢٣١	أرصدة مستحقة
٣١,٩٥١,٦٠٤	٢٨,٥٣٧,٨٥٣	شيكات بتواريخ آجلة
(٦,٢٠٤,٢٤٨)	(١٠,٢٠٤,٢٤٨)	مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
٢٥,٧٤٧,٣٥٦	١٨,٣٣٣,٦٠٥	
١١,٦٢٤,٠٤٧	١٣,٥٩٦,٣٤٣	المستحق من شركات التأمين وإعادة التأمين والوسطاء
١,٩٧٠,٣٧٧	٤,٣٥١,١٥٢	شركات تأمين- صافي
٨,٨٣١,٩٤٨	٨,٦٨٠,١٥٧	شركات إعادة تأمين
٢٢,٤٢٦,٣٧٢	٢٦,٦٢٧,٦٥٢	وسطاء تأمين
(٨,١٢٧,٢٠٥)	(٨,١٢٧,٢٠٥)	مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
١٤,٢٩٩,١٦٧	١٨,٥٠٠,٤٤٧	
٢٣,١٣٥,٦٦٠	٢١,١٥٠,٢٣٠	أرصدة مدينة أخرى
(٧٢١,٨٣١)	(٧٢١,٨٣١)	دفعات مقدمة وأرصدة أخرى
٢٢,٤١٣,٨٢٩	٢٠,٤٢٨,٣٩٩	مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
٦٢,٤٦٠,٣٥٢	٥٧,٢٦٢,٤٥١	

إن متوسط فترة الإئتمان يبلغ ٦٠ يوماً (٢٠١٩: ٦٠ يوماً). لا يتم تحميل فوائد على الأرصدة المتأخرة ولم يؤخذ أي ضمان على مديني التأمين. يتم تكوين مخصص للمبالغ من مديني التأمين المستحقة فوق ١٨٠ يوماً (بخلاف الكيانات ذات الصلة بالحكومة) بناءً على المبالغ المقدرة غير القابلة للاسترداد والتي تم تحديدها بالرجوع إلى حالات التخلف عن السداد السابقة.

الحركة في مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة لمديني التأمين والأرصدة المدينة الأخرى:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٧,٥٥٣,١٥٦	١٥,٠٥٣,٢٨٤	الرصيد كما في ١ يناير
٢,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	المحتمل خلال السنة
(١٤,٤٩٩,٨٧٢)	-	مبالغ مشطوبة خلال السنة
١٥,٠٥٣,٢٨٤	١٩,٠٥٣,٢٨٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

١١ - الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين في الشركة والمديرين والشركات التي يسيطر عليها وعائلاتهم التي تمارس نفوذاً إدارياً كبيراً عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين. يتم تنفيذ جميع معاملات الأطراف ذات العلاقة بشروط معتمدة من قبل الإدارة.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١١- الأطراف ذات العلاقة (تبع)

تفاصيل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

المستحق من أطراف ذات علاقة

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١,٣٤٤,٦٧٥	٢,٠٤٤,٩٢٩
١٢٥,٨٢٥	٨٣٢,٣٤٤
١,٤٧٠,٥٠٠	٢,٨٧٧,٢٧٣

أطراف ذات علاقة بناءً على الإدارة المشتركة
مجموعة شركات الفجيرة الوطنية
شركات أخرى

تفاصيل المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة مبينة أدناه:

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٤,١٤٤,٧٤٧	٢١,٥٢٤,٦٢١
(٨٦٤,٣٨٩)	(٢,٢٧٢,١٣٦)

كيانات تحت سيطرة مشتركة
محمل الأقساط
مطالبات مستردة

مكافآت موظفي الإدارة العليا:

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠,٧١٣,٤٩٩	١٢,١٠٤,٦٣٦
١,٣٥٠,٠٠٠	١,٣٣٥,٠٠٠
٦١٥,٣٦٥	٨٦٤,١٨٩

مكافآت قصيرة الاجل
بدلات إجتماع مجلس الإدارة
مكافآت نهاية الخدمة

١٢- أرصدة البنوك والنقدية

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٣,٠٤٦,٨٥٢	٢٣,٤٥٩,٨٤٤
١١٢,٢١٤,٢٦١	٤٠,٩٦٢,٠١٣
٣٤٠,٨٣٢	٤٠٨,٦٨٨
١٣٥,٦٠١,٩٤٥	٦٤,٨٣٠,٥٤٥

أرصدة البنوك:
الأرصدة الجارية
الودائع الثابتة
النقدية في الصندوق

يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك داخل الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن النقدية بالبنوك وداخ قصيرة الاجل (٣ - ١٢ أشهر) في بنوك محلية بفائدة سنوية تتراوح ما بين ١% - ٣,٦٥% (٢٠١٩: ٢,٢% - ٤%).

إن الودائع الثابتة التي تصل إلى ٢ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ٢ مليون) هي قيد الرهن فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية البنكية الممنوحة للشركة.

١٢- أرصدة البنوك والتفدية (تابع)

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، تشتمل النقدية وما في حكمها على النقدية في الصندوق بالصافي من ودائع الوكالة في البنوك ذات فترة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر. يمكن تسوية النقدية وما في حكمها في نهاية السنة كما هو موضح في قائمة التدفقات النقدية للبنود ذات الصلة في قائمة المركز المالي كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦٤,٨٣٠,٥٤٥	١٣٥,٦٠١,٩٤٥	النقدية وأرصدة البنوك
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	ودائع تحت الرهن
(٢٧,٨٨٩,٧٥٩)	(٨٢,٦٧٩,٧٩٢)	ودائع ثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ٣ أشهر
٣٤,٩٤٠,٧٨٦	٥٠,٩٢٢,١٥٣	

١٣- رأس المال

يشتمل رأس المال المصرح به والمصدر على ١,٢١٠,٠٠٠ سهم، بقيمة ١٠٠ درهم للسهم الواحد ومدفوع بالكامل.

٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	
عدد الأسهم	درهم إماراتي	عدد الأسهم	درهم إماراتي	
١,٢١٠,٠٠٠	١٢١,٠٠٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

وافقت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة في ١٩ مايو ٢٠٢٠ على إصدار أسهم إضافية بنسبة ١٠٪ من رأس مال الشركة البالغ ١١ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على إصدار أسهم إضافية بنسبة ١٠٪ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

١٤- الإحتياطي

الإحتياطي القانوني

وفقاً لقانون دولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، قامت الشركة بإنشاء إحتياطي قانوني بتخصيص نسبة ١٠٪ من أرباح كل سنة إلى أن يعادل الإحتياطي نسبة ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. إن هذا الإحتياطي غير متاح للتوزيع باستثناء ما ينص عليه القانون. للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تم تحويل مبلغ قيمته ٣,٧ مليون درهم إماراتي إلى الإحتياطي القانوني (٢٠١٩: ٣,١ مليون درهم إماراتي).

الإحتياطي العام

قامت الشركة بتكوين إحتياطي عام من خلال تحويل نسبة ١٠٪ من أرباح كل سنة. يجوز للجمعية العمومية للمساهمين إيقاف مخصصات الإحتياطي العام بناء على توصية من مجلس الإدارة. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع بناء على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين. للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تم تحويل مبلغ قيمته ٣,٧ مليون درهم إماراتي إلى الإحتياطي القانوني (٢٠١٩: ٣,١ مليون درهم إماراتي).

إحتياطي إعادة التأمين

وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة التأمين رقم ٢٣، المادة ٣٤، تم تحويل مبلغ قيمته ٠,٣٦ مليون درهم إماراتي من الأرباح المرحلة إلى إحتياطي إعادة التأمين. هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع ولن يتم التصرف فيه دون موافقة مسبقة من هيئة التأمين.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع.
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٥ - مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥,٠٦٨,٣٠٧	١٦,٢٩١,٥٣٠	الرصيد في ١ يناير
١,٧٠٤,١٩٦	٢,٦٦٤,٨١١	المحمل على السنة
(٤٨٠,٩٧٣)	(١,٨٤٦,٨٩٠)	مدفوعات خلال السنة
١٦,٢٩١,٥٣٠	١٧,١٠٩,٤٥١	الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٦ - دائنو التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٦,٩٣٣,٨٩٨	٢٧,٧١٣,٥٦٢	المستحق لشركات تأمين
٥,٧٩٦,١٥٢	١٢,١٢٩,٠٢٤	المستحق لشركات إعادة تأمين
١٥,٤٨٩,٠٠٣	٨,٩٦٠,٥٥٤	دائنون تجاريون
٥,٢٢١,٣٢٤	٥,٥٧٢,٢٠٢	مصروفات ومخصصات مستحقة
٤,١٣٠,٦٦٤	٣,٩٩١,٧١٩	إحتياطي أقساط محجوزة
٢,٢٤٣,١١١	١,٧١٨,٣٩٥	أوراق دفع
١٠,٥٠٠	-	توزيعات أرباح غير مطالب بها
٣,٨٧٥,٩٧٥	٦,١٧١,٣٩١	أرصدة دائنة أخرى
٦٣,٧٠٠,٦٢٧	٦٦,٢٥٦,٨٤٧	إجمالي دائني التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

متوسط فترة الائتمان هي ٩٠ يوماً. لدى الشركة سياسات إدارة مخاطر مالية سارية لضمان دفع كافة المبالغ المستحقة الدفع ضمن إطار زمني أئتمني.

١٧ - صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٧٥,٤٨٠,٧٢٩	٢٤٧,٠٣٥,٢١٦	مجمل الأقساط المكتتبية
(٢,٤٧٠,٦١١)	٢١,٠٣٥,٠٥٤	مجمل الأقساط المكتتبية
٢٧٣,٠١٠,١١٨	٢٦٨,٠٧٠,٢٧٠	التغير في الأقساط غير المكتتبية (إيضاح ٩)
(٥٠,٠١٩,٦٥٤)	(٧٢,٥٧٩,٥٧٤)	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(٢,١٨٦,٢١٤)	١١,٣٧٤,٣٩٨	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(٥٢,٢٠٥,٨٦٨)	(٦١,٢٠٥,١٧٦)	التغير في الأقساط غير المكتتبية (إيضاح ٩)
٢٢٠,٨٠٤,٢٥٠	٢٠٦,٨٦٥,٠٩٤	صافي إيرادات أقساط التأمين

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع.
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٨ - مصروفات عمومية وإدارية

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٥,٥٠٨,٠٦٠	٣٩,٣٧٨,٨٥٠	تكاليف الموظفين
١٤,٢٧٦,٤٦٣	١٣,٤٧٣,١١٤	الإهلاك
٤,٤٧٨,٣٩٧	٦,٣٦٢,٠٧٤	إيجار
٢,٩٩٢,٢٠٠	٢,٩٩٦,٤٨٨	مرافق وصيانة المكاتب
١,٣٦٦,٤٦٨	١,٥١٥,١٢٠	رسوم تسجيل وطباعة الوثيقة
١,٢٩٣,٥٨٢	١,٤١٧,٦١١	رسوم بنكية
١,٣٥٠,٠٠٠	١,٣٣٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١,١٣٠,٩٩١	١,٢٨١,٨٢٨	رسوم قانونية ومهنية
٩٣٧,٣٦٧	٧٣٧,٤٤٨	ترويج الأعمال والتبرعات
٤٤,٥٦٣	٥٩,٨٢٣	تأمين
٩٤١,٧٧٥	١,٠٣٥,٩٠٦	مصروفات أخرى
٦٤,٣١٩,٨٦٦	٦٩,٥٩٣,٢٦٢	
١٢,٨٦٣,٩٧٣	١٣,٩١٨,٦٥٢	مصروفات إدارية وعمومية غير مخصصة
٥١,٤٥٥,٨٩٣	٥٥,٦٧٤,٦١٠	مصروفات إدارية وعمومية مخصصة متعلقة بأنشطة الإكتتاب
٦٤,٣١٩,٨٦٦	٦٩,٥٩٣,٢٦٢	

١٩ - الإستثمارات والدخل الآخر

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,٣٣١,٨٨٨	٧,٨٩٨,٤٩٤	توزيعات الأرباح من الإستثمارات المالية
٤,٦١٨,٨٦٧	٢,٣٤٢,٦٢٦	الفوائد على الودائع
-	١,٦١٨,٧٤٨	الإعفاء من الإيجار
١,٥٧٩,٧٠٦	١,٥٠٢,٣٩٠	صافي الدخل من الإستثمارات العقارية
٢٨,٥٨٥	٨٨٣,٣١٧	الربح من استبعاد عقارات ومعدات
٣٢٥,٠٠٠	(٩,٠٩٦,٠٠٠)	(الخسارة) / الربح من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
(١,٧٣٨,٩٨٢)	(١,٩٩٩,٦٧٧)	الخسارة من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٧)
١٩٣,٣٨٦	(١١٢,١٦٢)	(الخسارة) / الربح من بيع إستثمارات مالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١١,٣٣٨,٤٥٠	٣,٠٣٧,٧٣٦	

٢٠ - نصيب السهم من الربح

معدل	٢٠٢٠	
٢٠١٩	درهم إماراتي	
٣١,٢١٤,٢٦١	٣٦,٩٣٢,٧٠١	الربح للعام (درهم إماراتي)
١,٢١٠,٠٠٠	١,٢١٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (إيضاح ١٣)
٢٥,٨٠	٣٠,٥٢	ربحية السهم: الأساسي والمخفف (درهم إماراتي)

خلال السنة، أصدرت الشركة أسهم إضافية بنسبة ١٠٪ من رأس المال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. وبناءً عليه، تم تعديل العدد الإضافي من الأسهم بموجب الأسهم الإضافية بآثر رجعي في حساب ربحية السهم للسنوات السابقة.

٢١- التقرير القطاعي

تتمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين:

أعمال الإكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين السيارات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تتم أنشطة الإكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة. أعمال الاستثمارات وتشمل الاستثمارات في أسهم محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل واستثمارات عقارية.

تم عرض المعلومات القطاعية أدناه:

التالي هو تحليل مجمل الأقساط المكتتبه للشركة المصنفة إلى أقسام إكتتاب هامة:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٨٧,٥٠٦,٣٢٩	١٣٥,٧١٣,٨٤٣	مركبات
٤٠,٥٤٧,٤٢٦	٦٠,٩٢٨,٣٨٨	حياة الجماعي والتأمين الصحي
٤٢,١٤٨,٩٠٦	٤٤,١٩٠,٣٦٥	الهندسة، الحريق، الحوادث العامة وأخرى
٥,٢٧٨,٠٦٨	٦,٢٠٢,٦٢٠	بحري وجوي
<u>٢٧٥,٤٨٠,٧٢٩</u>	<u>٢٤٧,٠٣٥,٢١٦</u>	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢١ - التقرير القطاعي (تبع)

التالي تحليل قطاعي لنشاطات الاكتتاب والاستثمار للشركة:

٢٠١٩		٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي
٢٢٠,٨٠٤,٢٥٠	٢٢٠,٨٠٤,٢٥٠	٢٠٦,٨٦٥,٠٩٤	٢٠٦,٨٦٥,٠٩٤
(١٢٤,٥٨٤,٥٥٥)	(١٢٤,٥٨٤,٥٥٥)	(٩٣,٦٢٢,٥٤٥)	(٩٣,٦٢٢,٥٤٥)
(٩,٢٣٦,٧٤٠)	(٩,٢٣٦,٧٤٠)	(٥,٥١٥,١٥٩)	(٥,٥١٥,١٥٩)
١١,٣٣٨,٤٥٠	١١,٣٣٨,٤٥٠	٣,٠٣٧,٧٣٦	٣,٠٣٧,٧٣٦
٤٦,٨٦٥,٥١٢	٣٥,٥٢٧,٠٦٢	٥٥,٠٩٠,٥١٦	٣,٠٣٧,٧٣٦
(١٥,٦٥١,٢٥١)	-	(١٨,١٥٧,٨١٥)	-
٣١,٢١٤,٧٦١	-	٣٦,٩٣٢,٧٠١	-

صافي إيرادات أقساط التأمين
صافي المطالبات المتكبدة
صافي العمولات المتكبدة
الدخل من الاستثمارات ودخل آخر
نتائج القطاع
تكاليف غير مخصصة (صافي)
صافي الربح للعام

٢٠١٩		٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي
٥٨٤,٠٥٥,٨٤٢	٤٣٢,٢٢٠,٣٦٧	٦٠٠,٢٣٨,٧٠١	٤٣١,٣٧٠,٨٢٢
٢٣,٣٨٧,٦٨٤	١٥١,٨٣٥,٤٧٥	٢٣,٨٦٨,٥٣٢	١٦٨,٨٦٧,٨٧٩
٦٠٧,٤٤٣,٥٢٦	٢٨٤,٣٨٤,٤٧٥	٦٢٤,١٠٧,٢٣٣	٢٦٢,٥٠٢,٩٤٣
٣٠٧,١٧٨,٨٦١	-	٢٩١,٨٣٤,٢٧٧	-
١٦,٢٩١,٥٣٠	٣٠٧,١٧٨,٨٦١	١٧,١٠٩,٤٥١	٢٩١,٨٣٤,٢٧٧
٢٢٣,٤٧٠,٣٩١	-	٣٠٨,٩٤٣,٧٢٨	-

أصول القطاع
أصول غير مخصصة
إجمالي الأصول
إلتزامات القطاع
إلتزامات غير مخصصة
إجمالي الإلتزامات

٢٢ - الإلتزامات الفعلية والمحتملة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	خطابات ضمان
١٧,٧٦١,٦٥٣	٢٠,١٤١,٩٠٧	إلتزامات رأسمالية
١,٠٤٧,٩١٤	٦١٤,٨٨٦	

٢٣ - إدارة المخاطر

إن المخاطر في أي عقد تأمين هي إمكانية حدوث الخسارة وعدم التأكد من قيمة المطالبة الناتجة. نتيجة لطبيعة عقد التأمين، فإن هذه المخاطر عشوائية ولا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظة عقود التأمين حيث يتم تطبيق نظرية الاحتمالية على التسعير والتخصيص، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين هو أن الأصول والإلتزامات الفعلية تزيد عن القيمة الفقدانية لإلتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا بسبب تكرار وارتفاع المطالبات والفوائد أكبر من المقدرة. إن الأحداث المؤمّنة عشوائية ويختلف العدد الفعلي للمطالبات والفوائد ومقدارها من سنة إلى أخرى عن التقديرات المحددة باستخدام الأساليب الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما زاد حجم محفظة عقود التأمين المتشابهة تقل نسبة الإختلافات في النتائج المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، فإنه كلما زاد تنوع المحفظة تقل احتمالات التأثير المباشر الناتج عن أي تغيير في عناصر المحفظة. لقد طورت الشركة سياستها الإستراتيجية في تنوع مخاطر أعمال التأمين لكل نوع من أنواع التأمين وذلك للحصول على مجموعة كبيرة نسبياً من المخاطر لتقليل التقلب في النتائج المتوقعة.

تدير الشركة هذه المخاطر من خلال إستراتيجية الإكتتاب وأعمال إعادة التأمين المناسبة والتعامل مع المطالبات بشكل فعال وعملي. وتهدف إستراتيجية الإكتتاب على أن تكون مخاطر الإكتتاب متنوعة وموزعة جيداً من حيث نوع المخاطر ومبلغها ومجالها وتوزيعها الجغرافي. تم وضع حدود الإكتتاب في مكاتها لتطبيق معايير الاختيار المناسبة للمخاطر.

تكرار المطالبات و نسب خطورتها

للشركة الحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الإحتيال. كذلك يحق للشركة بموجب عقود التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء أو كل المطالبة (على سبيل المثال، التوكيل).

يتم اكتتاب عقارات عقود التأمين بالرجوع إلى قيمة إجلال العقارات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، ودائماً يتم تضمين حدود الدفع للحد من المبلغ المستحق عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن تكلفة إعادة بناء العقارات أو استبدال أو تعويض المحتويات والوقت الذي يستغرقه إعادة تشغيل العمليات لانقطاع الأعمال هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات بموجب هذه السياسات. تقسم المخاطر التي تتعرض لها عقود التأمين للعقارات إلى أربعة أنواع هي الحريق، إنقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن مخاطر التأمين الناتجة عن هذه العقود غير مركزة في المناطق التي تمارس الشركة فيها نشاطها. كما إن هناك موازنة ما بين تأمين العقارات الشخصية والعقارات التجارية من خلال محفظة التأمين للشركة ككل .

تتضمن ترثييات إعادة التأمين زيادة التغطية وتغطية الكوارث. إن أثر ترثييات إعادة التأمين يظهر في عدم تجاوز الخسارة التي من الممكن أن تتكبدها الشركة كحد أقصى مبلغ ٠,٥ مليون درهم إماراتي في أي وثيقة للتأمين. للشركة وحدات فنية تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات، حيث تقوم بالتحقيق في المخاطر والتوصية فيما يتعلق بتحسين مطابفة المخاطر. يتم مراجعة المخاطر كل ٣ سنوات ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة والقوانين الحالية والنطاق القضائي والشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم الشركة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

٢٣ - إدارة المخاطر (تابع)

مصادر تقديرات عدم التأكد المأخوذ بها في تقدير دفعات المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات عقود التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن الشركة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم إكتشاف تلك الخسارة بعد إنتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك، فإن تسوية إلتزام المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتم أخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها. بصفة عامة إن تقدير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها يخضع لقدر أكبر من الإفتراضات غير المؤكدة مقارنة بتقدير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ الشركة عنها حيث أن المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة. إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة. من الممكن أن تنتج إلتزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، هذا وقد ينتج فرق كبير ما بين التقديرات المبديية والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تقدير تلك الإلتزامات. عند تقدير الإلتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم الشركة بالأخذ في عين الإعتبار المعلومات من مقداري الخسائر والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص التي تمت تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة. يتم تقييم المطالبات الكبيرة لكل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل لتفادي تأثير أي تطورات وأحداث متعلقة بها على باقي المحفظة.

إن التكلفة المقدرة للمطالبات تتضمن المصروفات المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية وصافي قيمة الحلول المتوقعة والمبالغ المستردة الأخرى. تتخذ الشركة جميع الإجراءات اللازمة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالمطالبات المقامة ضدها. بغض النظر عن ذلك، نظراً للأخذ بتقديرات غير مؤكدة عند وضع مخصص المطالبات فبأنه من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تقدير الإلتزام عن ما تم تقديره أثناء التقدير المبديي.

إن مبلغ مطالبات التأمين حساس بشكل خاص لمستوى جوائز المحاكم ولتطوير سابقة قانونية في مسائل العقد والتقصير. تخضع عقود التأمين أيضاً لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، ولكن لا يتم تضمين أي مخصص في نهاية فترة إعداد التقارير.

حيثما أمكن تقوم الشركة بإتباع عدة تقنيات لتقدير المستوى المرجو للمخصصات، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تقدير المخصصات. إن التقديرات المستنبطة بناءً على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة. إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ في عين الإعتبار خصائص فئة الأعمال ومدى تطور الحوادث في كل سنة.

عند إحتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها)، تقوم الشركة بإستخدام تقنيات تقدير تجمع بين الإعتداد على تقدير نسبة الخسارة والتقدير بناءً على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية بإستخدام معادلة يتم الإعتداد فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبديي لنسبة الخسارة يعتبر فرضية مهمة في آليات التقدير حيث يعتمد على الخبرات السابقة، مع الأخذ بعين الإعتبار عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة.

نوع المخاطر

٢٠١٩	٢٠٢٠
%٥٦	%٤٥
%٥٦	%٤٥

التأمين على المركبات
تأمينات أخرى

٢٣- إدارة المخاطر (تبع)

منهجية تحديد الافتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليلها بصفة مجمعة بشكل دقيق. يتم الأخذ في عين الاعتبار البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين الفعلية كما في تاريخ نهاية فترة التقرير وذلك بهدف إستخلاص بيانات عقود التأمين القائمة. تقوم الشركة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية. تقوم الشركة بإستخدام هذه البيانات لوضع السيناريوهات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم إستخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

يتم الإعتماد في إختيار النتائج المعمول بها لسنة الحادث لكل نوع من أنواع الأعمال، على تقييم الآلية التي تم تبنيها كأنيب آلية لرصد التطور التاريخي. في حالات معينة، فإن ذلك يعني أنه تم إختيار آليات مختلفة أو مزيج من الآليات للحوادث الفردية أو الحوادث للمجموعات من الحوادث للسنة في نفس نوع الأعمال.

تركيز مخاطر التأمين

تتم جميع أنشطة إكتتاب الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يبين الجدول أدناه مخاطر التأمين قبل وبعد إعادة التأمين فيما يتعلق بمخاطر التأمين على المركبات وغير المركبات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩			للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠			مجموع المبلغ المؤمن
المركبات	غير المركبات	إجمالي	المركبات	غير المركبات	إجمالي	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	صافي المبلغ المؤمن
٧٢,٠٣٠,١٥٦	٦٨,١٦٦,١٣٨	٣,٨٦٤,٠١٨	٧٠,٣٤٥,٠٧٤	٦٧,٤٦٨,٤٥٥	٢,٨٧٦,٦١٩	
٢٦,٥١٨,٣٤٩	٢٢,٧٣١,٦١١	٣,٧٨٦,٧٣٨	١٠,٢١٧,١٠٧	٧,٤٨٤,٣١٩	٢,٧٣٢,٧٨٨	

مخاطر إعادة التأمين

تماشياً مع شركات التأمين الأخرى، ومن أجل تقليل التعرض المالي الناتج عن مطالبات التأمين الكبيرة، تقوم الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية، بالدخول في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين.

لتقليل نسبة التعرض لخسائر بالغة من التعسرات المرتبطة بإعادة التأمين، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين وترصد تركيزات مخاطر الإنتمان الناتجة عن مناطق جغرافية أو أنشطة أو خصائص اقتصادية مشابهة لإعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المتنازل عنها، لا تقوم بتخفيف إلتزامات الشركة تجاه حاملي وثائق التأمين. تبقى الشركة ملتزمة تجاه حاملي وثائق التأمين عن الجزء المعاد تأمينه إلى حد عدم إلتزام معيدي التأمين بإلتزاماتهم تحت اتفاقيات إعادة التأمين.

حساسية الأرباح والخسائر للإكتتاب

تبلغ مساهمة عمليات التأمين في أرباح الشركة بما قيمته ٤٠ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٤٠ مليون درهم إماراتي). لا تتوقع الشركة أي تأثير كبير من عمليات التأمين للأسباب التالية:

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

حساسية الأرباح والخسائر للإكتتاب (تابع)

لدى الشركة مستوى إجمالي للاحتفاظ بالمخاطر بنسبة ٤٥% (٢٠١٩: ٥٠%) ونفس الشيء يساهم بشكل أساسي في فئة واحدة من أنواع الأعمال، أي تأمين المركبات، حيث يكون مستوى الاحتفاظ ٩٥% (٢٠١٩: ٩٨%). بالرغم من ذلك، في هذه الفئة يتم تغطية الإلتزامات بشكل كاف من خلال برامج إعادة التأمين على فائض الخسارة للحماية من التأثير المالي الكبير.

لدى للشركة صافي عمولة بما قيمته ٥,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ٩,٢ مليون درهم إماراتي). تنشأ المساهمات المكتسبة أساساً من إعادة التأمين وهي مصدر متسق ومتكرر للدخل.

نظراً للاحتفاظ المنخفض للمخاطر في خطوط العمل غير المتعلقة بالمركبات ولكونها ٤٥% (٢٠١٩: ٣٢%) من إجمالي حجم الأعمال والتعرض المحدود في منطقة الاحتفاظ بالمخاطر العالية في قطاع المركبات، فإن الشركة تحتفظ بصافي الخسارة بنسبة ٤٦% (٢٠١٩: ٥٨%) ولا ترى أي تأثير مالي جدي على صافي ربح التأمين.

المخاطر المالية

مخاطر السوق

تتعرض أنشطة الشركة بشكل أساسي للمخاطر المالية للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية.

لم يكن هناك أي تغيير في تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الأسلوب الذي يتم قياس المخاطر به.

مخاطر العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على الشركة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن جميع الأصول والإلتزامات المالية متمثلة بالدرهم الإماراتي أو عملات مجلس التعاون الخليجي أو الدولار الأمريكي مع ثبات سعر صرف الدرهم لتلك العملات.

مخاطر الفائدة

إن تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة يتعلق بالودائع المصرفية الخاصة بها. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، كانت الودائع المصرفية محتملة بنسبة فائدة تتراوح من ١% إلى ٣,٦٥% سنوياً (٢٠١٩: ٢,٢% إلى ٤% سنوياً).

لا تتعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة نحو الأصول المالية التي تحمل فوائد حيث تحمل معدل فائدة ثابت.

لم تتغير حساسية الشركة تجاه أسعار الفائدة بشكل ملحوظ عن السنة السابقة.

مخاطر الإلتزام

تشير مخاطر الإلتزام إلى المخاطر الناتجة عن عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للشركة على تسديد إلتزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة.

تتعرض الشركة إلى مخاطر الإلتزام تحديداً فيما يلي:

- حصة معيدي التأمين من إلتزامات التأمين.
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن مطالبات تم دفعها.
- المبالغ المستحقة من حاملي عقود التأمين.
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين.

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

تتبنى الشركة سياسة تقوم على التعامل مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج في حال عدم القدرة على سداد تلك الإلتزامات. تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان من أطرافها ذات العلاقة، بالإضافة إلى أنه يتم التأكد من أن القيمة التراكمية للإئتمان موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الأطراف الأخرى. يتم مراقبة مخاطر الائتمان التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة بمتابعة حدود الائتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي.

يتم الإستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين، وذلك بدون إسقاط إلتزام الشركة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين. في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن الشركة تبقى ملزمة بتسديد تلك المطالبة لحامل الوثيقة. يتم الأخذ في الإعتبار الجدارة الائتمانية لمعدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي وثائق التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتيادي للشركة. كما يتم إدارة المخاطر الائتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الإحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الإضمحلال في قيمة أرصدة التأمين المدينة والأرصدة المشطوبة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الائتمانية المتعلقة بحاملي الوثائق كأفراد ومجموعات وإخضاعها لنظم مراقبة الأوضاع المالية المستمرة. عندما يكون هناك تعرض كبير لحاملي وثائق التأمين الأفراد، أو مجموعات متجانسة من حاملي وثائق التأمين، يتم إجراء تحليل مالي مكافئ لتلك التي أجريت لإعادة التأمين من قبل الشركة.

تتكون مدينو التأمين من عدد كبير من العملاء، موزعة على مختلف الصناعات والمناطق الجغرافية. يتم إجراء تقييم ائتماني مستمر على الحالة المالية لمديني التأمين.

لا تتعرض الشركة إلى مخاطر إئتمانية كبيرة متعلقة بطرف تعاقدي كفرد أو كمجموعة لها نفس الخصائص. تعتبر الشركة أن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت كيانات متعلقة ببعضها. إن مخاطر الائتمان على الأموال السليلة محدودة وذلك لأن حسابات الأطراف الأخرى هي بنوك مسجلة في الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل أقصى المخاطر الائتمانية التي ممكن أن تتعرض لها الشركة في القيمة الدفترية للأصول المالية المدرجة في القوائم المالية وهي صافي خسائر الإضمحلال.

يمثل الجدول التالي تحليل بأعمار المدينين الناشئة عن التأمين:

	لم تستحق ولم تضمحل قيمتها		استحققت		استحققت وإضمحلت قيمتها	
	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٤,٠٦٠	٩,٣١٦	٢,٢٧٢	٩,٨٧١	٥٥,٥١٩	(١٦,٨٧٩)
٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠,٤٨٥	٩,٨٨٥	٣,٤٦٧	٩,٦٧٨	٥٣,٥١٥	(١٢,٨٧٩)

قبل قبول أي عميل جديد، تقوم الشركة بتقييم جودة ائتمان العملاء المحتملين وتحدد حدود الائتمان. من بين الرصيد المستحق من رصيد حملة الوثائق في نهاية العام، فإن ٩,٨ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ٥,٧ مليون درهم إماراتي) مستحقة من أكبر عملاء الشركة. يوجد ٣ عملاء (٢٠١٩: ٢) يمثلان بشكل فردي أكثر من ٥% (٢٠١٩: ٥%) من إجمالي الرصيد المستحق من حملة الوثائق.

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن المخاطر الناتجة عن تفاوت قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل متعلقة تحديداً بسندات معينة أو بمن قام بإصدارها، أو عوامل تؤثر على جميع السندات المتداولة في السوق. الشركة معرضة لمخاطر السوق فيما يتعلق بإستثماراتها في الأسهم المدرجة والغير مدرجة في الأسواق المالية. تقوم الشركة بالحد من مخاطر السوق عن طريق محفظة متنوعة، وعن طريق مراقبة التطورات في أسواق الأسهم، بالإضافة إلى أن الشركة تقوم بصورة نشطة بمراقبة العوامل المؤثرة في تحركات السوق بما في ذلك تحليل أداء الشركات التي تستثمر فيها.

تحليل الحساسية

في تاريخ التقرير، إن كانت أسعار الإستثمارات أعلى/أقل بنسبة ١٠٪ وفقاً للافتراضات وتم ثبات كافة المتغيرات الأخرى، إذا:

- كانت ستزداد/ ستقل قيمة الأرباح بمبلغ ١,٤ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ١,٥ مليون درهم إماراتي) في حالة الإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- كانت ستزداد/ ستقل قيمة الإيرادات الشاملة الأخرى بمبلغ ٣٠,٠ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ٢٠,٢ مليون درهم إماراتي) في حالة الاستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

المنهجية والافتراضات لتحليل الحساسية

- تم تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في نهاية فترة التقرير.
- كما في تاريخ التقرير، إذا كانت أسعار الأسهم أعلى / أقل بنسبة ١٠٪ على القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الأسهم بينما تبقى جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن الأثر على قائمة الدخل وغيرها من الدخل الشامل مبيّن أعلاه.
- تم استخدام نسبة ١٠٪ تغير في أسعار الأسهم لإعطاء تقييم واقعي كحدث معقول.

مخاطر السيولة

إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عتق مجلس الإدارة، والتي قامت ببناء إطار ملائم لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات التمويل وإدارة السيولة على المدى القصير والمتوسط والطويل للشركة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بالإحتياطيات الكافية من خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الأصول والإلتزامات المالية.

يلخص الجدول أدناه بيان إستحقاق الأدوات المالية للشركة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للأدوات المالية على أساس الفترة المتبقية في نهاية فترة التقرير لتاريخ الاستحقاق التعاقدية. يتم مراقبة ملف الاستحقاق من قبل الإدارة لضمان الحفاظ على السيولة الكافية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٣- إدارة المخاطر (تبع)

المخاطر المالية (تبع)

مخاطر السيولة (تبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

أقل من ٩٠ يوماً درهم إماراتي	من ٩١ - ٢٧٠ يوماً درهم إماراتي	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	أكثر من ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
-	-	-	٣٠٠,٣٧٦,٧١١	٣٠٠,٣٧٦,٧١١
-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٢,٩٧٠,٨٥٧	١٠,٤٤٠,٢١٧	٢,٥٧٦,٠١٢	٥,٧٩٩,٦٩٥	٥١,٧٨٦,٧٨١
-	-	١٤,٢٥٣,٠٩٨	-	١٤,٢٥٣,٠٩٨
٢٣,٨٦٨,٥٣٢	-	-	-	٢٣,٨٦٨,٥٣٢
٧٣٩,٣٧٤	٣٠,٢٢٢,٦٣٩	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٩٦٢,٠١٣
٥٧,٥٧٨,٧٦٣	٤٠,٦٦٢,٨٥٦	١٦,٨٢٩,١١٠	٣٢٦,١٧٦,٤٠٦	٤٤١,٢٤٧,١٣٥
٢٤,٧٤٦,٦٩١	١٨,٩٣٥,٨٠٣	٣,١٠٦,٥١٥	١٣,٨٩٥,٦٣٦	٦٠,٦٨٤,٦٤٥

الإلتزامات المالية

دائنو التأمين وإعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠١٩

أقل من ٩٠ يوماً درهم إماراتي	من ٩١ - ٢٧٠ يوماً درهم إماراتي	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	أكثر من ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
-	-	-	٢٠٢,٤٣٥,٠٢١	٢٠٢,٤٣٥,٠٢١
-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٧,٣٠٨,٣٢١	١٢,٣٧٣,٥١٤	٢,٧٦٥,٣٩٧	٤,٠٥٢,٢٧٨	٤٦,٤٩٩,٥١٠
-	-	١٤,٧٩٢,٧٧٨	-	١٤,٧٩٢,٧٧٨
-	-	-	١٧,٩٠٣,٣٠٧	١٧,٩٠٣,٣٠٧
٢٣,٣٨٧,٦٨٤	-	-	-	٢٣,٣٨٧,٦٨٤
٣٧,٥٣٤,٤٨٥	٦٩,٦٧٩,٧٧٦	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	١١٢,٢١٤,٢٦١
٨٨,٢٣٠,٤٩٠	٨٢,٠٥٣,٢٩٠	٢٢,٥٥٨,١٧٥	٢٣٤,٣٩٠,٦٠٦	٤٢٧,٢٣٢,٥٦١
٢٨,٢٠٩,٩٤٩	١٤,٩٩٢,٢١٠	٣,٣٣١,٥٧٢	٣,٣٣١,٥٧٢	٤٩,٨٦٥,٣٠٣

الإلتزامات المالية

دائنو التأمين وإعادة التأمين

٢٤- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- التوافق مع متطلبات رأس مال التأمين وفقاً للقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين بشأن شركات ووكلاء التأمين. فإن الحد الأدنى لرأس المال الدائم لشركات التأمين طبقاً للقانون هو ١٠٠ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ١٠٠ مليون درهم إماراتي).
 - ضمان قدرة الشركة على البقاء على مبدأ الإستمرارية، حتى تستمر عوائدها لحاملي الأسهم.
 - توفير معدل مناسب من العوائد للمساهمين عن طريق تسعير المنتجات والخدمات بما يتناسب مع مستوى الخطر.
- في الإمارات العربية المتحدة، يحدد قانون التأمين المحلي الحد الأدنى لنوع ومبالغ رأس المال الذي يجب أن تحتفظ به الشركة بالإضافة إلى التزامات عقود التأمين. يجب الحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المطلوب (المعروض في الجدول أدناه) في جميع الأوقات على مدار العام.

الجدول التالي يلخص الحد الأدنى للمتطلبات القانونية لرأس مال الشركة وحقوق ملكية الشركة في نهاية العام:

٢٠٢٠	٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٢١,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المحتفظ به	
الحد الأدنى لرأس المال القانوني	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

أصدرت هيئة التأمين في الإمارات العربية المتحدة قرار رقم ٤٢ لعام ٢٠٠٩ يحدد الحد الأدنى لرأس المال المكتتب به أو المدفوع وهو ١٠٠ مليون درهم إماراتي لإنشاء شركات التأمين و ٢٥٠ مليون درهم إماراتي لشركات إعادة التأمين. ينص القرار أيضاً على أن ٧٥ في المئة على الأقل من رأس مال شركات التأمين التي تم تأسيسها في الإمارات العربية المتحدة يجب أن يكون مملوك من قبل مواطني أو الهيئات الاعتبارية من دول مجلس التعاون الخليجي أو الإمارات العربية المتحدة. تحدد لوائح الملاءة المالية هامش الملاءة المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاءة المالية في جميع الأوقات طوال العام. تخضع الشركة لأنظمة الملاءة المالية التي التزمت بها خلال العام. أدرجت الشركة في سياستها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال التام والكامل لهذه اللوائح.

٢٥- قياسات القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه لبيع أصول أو دفع لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. على هذا النحو، يمكن أن تنشأ الاختلافات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى الافتراض بأن الشركة مستمرة في أعمالها دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملة بشروط مجحفة.

يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية بأحكام وشروط قياسية والمتداولة في أسواق سائلة نشطة بالرجوع إلى أسعار شراء السوق المدرجة عند إفعال النشاط في تاريخ التقرير.
- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المقبولة بشكل عام استناداً إلى تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام الأسعار من معاملات السوق الحالية التي يمكن ملاحظتها واقتباسات الوكيل لأدوات مماثلة.

٢٥- قياسات القيمة العادلة (تابع)

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للإعتراف المبدأ بالقيمة العادلة، التي يتم تجميعها في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الإلتزامات المماثلة.
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المدخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للأصول أو الإلتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من تقنيات التقييم والتي تشمل المدخلات للأصول أو الإلتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير قابلة للرصد).

العلاقة بين المدخلات غير قابلة للملاحظة للقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للملاحظة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الأصول المالية
				٣١ ديسمبر ٢٠١٩ درهم إماراتي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ درهم إماراتي	
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	١٢٠,٢٨٣,٤٥٠	١٣٩,٨٠٤,٣٦٧	إستثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول	المستوى الثالث	٣٩,١٥١,٦٣٨	١٠٧,٤٠٣,٦٨١	صناديق مشتركة
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول المعدلة	المستوى الثالث	٣٤,٧٢٦,٣١٨	٣٦,٦٥٨,٩٠٩	إستثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	١٤,٧٩٢,٧٧٨	١٤,٢٥٣,٠٩٧	إستثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	-	٩,٢٨٧,١٥٣	أوراق دين مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
كلما زاد قيمة التدفقات النقدية المخصومة، ارتفعت القيمة العادلة	لا يوجد	تدفقات نقدية مخصومة	المستوى الثالث	-	٧,٢٢٢,٦٠١	منتجات مهيكلة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

٢٦- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف الأرقام المقارنة لمطابقة عرض الفترة الحالية وتحسين جودة المعلومات المعروضة. بالرغم من ذلك، لم تتأثر إجمالي الأصول وحقوق الملكية والالتزامات والأرباح للعام المدرجة سابقاً.

٢٧- توزيعات الأرباح

خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي الذي انعقد في ١٩ مايو ٢٠٢٠، وافق المساهمون على توزيعات أرباح بنسبة ٨٪ من رأس المال ونسبة ١٠٪ من أسهم إضافية من رأس المال لسنة ٢٠١٩ (٢٠١٩): وافق المساهمون على توزيعات أرباح بنسبة ١٠٪ من رأس المال ونسبة ١٠٪ من أسهم إضافية من رأس المال لسنة ٢٠١٨).

اقترح مجلس الإدارة نسبة ١٥٪ من توزيعات أرباح ونسبة ١٠٪ من أسهم إضافية من رأس المال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد في ١٧ مارس ٢٠٢١. تخضع تلك المقترحات لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

٢٨- الأحداث اللاحقة

تطورت جائحة كوفيد-١٩ بسرعة في عام ٢٠٢٠، تناسيباً مع تزايد عدد كبير من الحالات. أثرت الإجراءات التي اتخذتها حكومة الإمارات لاحتواء الفيروس على النشاط الاقتصادي. وفقاً لذلك، اتخذت الإدارة عدداً من الإجراءات لرصد آثار كوفيد-١٩ والتخفيف منها، مثل تدابير السلامة والصحة لأفراد الشركة (مثل التباعد الاجتماعي والعمل من المنزل) وتأمين سير عمل البيانات الضروري للإكتتاب. تواصل الشركة مراقبة تأثير كوفيد-١٩ على أدائها المالي. حتى الآن، لم تلاحظ الإدارة أي تأثير جوهري على مخاطر الائتمان أو حالات التخلف عن السداد.

فيما عدا توزيع الأرباح المقترح بنسبة ١٥٪ من رأس المال المدفوع ونسبة ١٠٪ من الأسهم الإضافية من رأس المال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، لا توجد أية أحداث لاحقة جوهرية أو لا تستدع تعديلاً قد طرأ خلال الفترة ما بين تاريخ هذا التقرير وتاريخ اعتماد هذه القوائم المالية.