



Date: 04 May 2025

000177

الكويت في 04 مايو 2025

To: Boursa Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمون

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Disclosure of Material Information

الموضوع: الإفصاح عن معلومات جوهرية

With reference to the above, and pursuant to the provisions of the CMA Executive Bylaws Chapter 4, Module 10 "Disclosure and Transparency" of the Law No. 7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Market Authority and regulating Securities Activities and its amendments, kindly find attached the Disclosure Form of Material Information.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، تجدون مرفق نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،


جاسم زينل

Jassem Zainal

Vice Chairman & CEO

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي





نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Disclosure of Material Information Form

Date	2025/05/04	التاريخ
Name of the Listed Company		اسم الشركة المدرجة
Arzan Financial Group for Financing and Investment (K.P.S.C)		مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار ش.م.ك (عامة)
Material Information		المعلومة الجوهرية
Arzan Financial Group announces that its Board of Directors has approved a total investment of USD 18 million (approximately KWD 5.58 million) in a subsidiary focused on managing private equity and real estate assets in the Gulf Cooperation Council (GCC) region. The investment is structured as follows: USD 11 million (approximately KWD 3.41 million) in the form of a deferred debt instrument, and USD 7 million (approximately KWD 2.17 million) as an equity investment.		تُعلن مجموعة أرزان المالية أن مجلس إدارتها قد وافق على استثمار إجمالي قدره 18 مليون دولار أمريكي (ما يعادل نحو 5.58 مليون دينار كويتي) في شركة تابعة تعمل بإدارة أصول الملكية الخاصة والعقارات في منطقة مجلس التعاون الخليجي. وقد تم هيكلة هذا الاستثمار على النحو التالي: 11 مليون دولار أمريكي (ما يعادل نحو 3.41 مليون دينار كويتي) كأداة دين مؤجلة، و 7 ملايين دولار أمريكي (ما يعادل نحو 2.17 مليون دينار كويتي) كاستثمار في حقوق الملكية.
Significant Effect of the material information on the financial position of the company		أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
The impact of the fundamental information on the company's financial position is a gradual increase in the value of financial assets at fair value through other comprehensive income of 5.500 million Kuwaiti dinars, which is approximately 18 million US dollars, over the current year and the coming years.		التأثير الناتج عن هذه المعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة يتمثل في زيادة بشكل تدريجي في قيمة الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بمبلغ 5.500 مليون دينار كويتي، أي ما يعادل تقريباً 18 مليون دولار أمريكي، وذلك خلال السنة الحالية والسنوات القادمة.

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed the Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.	يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهم الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.
---	---

