

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

بنك لشا ذ.م.م. (عامّة)

(سابقاً: بنك قطر الأول ذ.م.م.)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢

## المحتويات

١	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول أعمال المراجعة .....	١
	<b>البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:</b>	
٢	بيان المركز المالي الموحد .....	٢
٣	بيان الدخل الموحد .....	٣
٤	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد .....	٤
٥	بيان التدفقات النقدية الموحد .....	٥
	<b>الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:</b>	
٦	١. الوضع القانوني والنشاط الرئيسي .....	٦
٧	٢. أساس الإعداد .....	٧
٧	٣. السياسات المحاسبية الهامة .....	٧
٩	٤. النقد والأرصدة لدى البنوك .....	٩
٩	٥. موجودات تمويلية .....	٩
١٠	٦. استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة .....	١٠
١٠	٧. استثمارات عقارية .....	١٠
١١	٨. موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع .....	١١
١٢	٩. رأس المال .....	١٢
١٢	١٠. إيرادات أخرى، بالصافي .....	١٢
١٣	١١. العائد الأساسي والمخفف للسهم .....	١٣
١٣	١٢. مطلوبات محتملة .....	١٣
١٣	١٣. التزامات .....	١٣
١٤	١٤. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة .....	١٤
١٥	١٥. إدارة المخاطر المالية .....	١٥
١٧	١٦. القيمة العادلة للأدوات المالية .....	١٧
١٨	١٧. المعلومات القطاعية .....	١٨
١٩	١٨. التأثير المحتمل لعدم اليقين الاقتصادي .....	١٩

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة بنك  
لشا ذ.م.م. (عامة) (سابقاً: بنك قطر الأول ذ.م.م.)

#### المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لبنك لشا ذ.م.م. (عامة) (سابقاً: بنك قطر  
الأول ذ.م.م.) ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، والتي  
تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، وبيان الدخل المرحلي الموحد لفترة الثلاثة  
والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد، وبيان التدفقات  
النقدية المرحلي الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المتممة الأخرى.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير  
المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات  
عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA). إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية  
المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

#### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل  
المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص  
المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة  
يقل بكثير عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا الحصول على التأكيد الذي  
يمكن أن يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأياً حول تدقيق هذه البيانات  
المالية.

#### النتيجة

استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة  
الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة  
المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال.

**EY ERNST & YOUNG**

P.O. BOX: 164, DOHA - QATAR

عن إرنست ويونغ

**EY** إرنست و يونغ

أحمد سيد ص.ب : ١٦٤، الدوحة - قطر

سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٢٦

الدوحة ٢٦ أكتوبر ٢٠٢٢

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)  
 (سابقاً: بنك قطر الأول ذ.م.م.)  
 بيان المركز المالي الموحد  
 في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

بنك لشا  
 LESHA BANK

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
١,٦٥١,٧٤٢	١,٧٣٥,٨٠٣	٤	النقد والارصدة لدى البنوك
٨٢,٢٥٦	١٨٤,٥٣٦		استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٨٥,٧٣١	١١٣,٧٧٣		استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة
٣٨٨,٧٣٦	٢١١,٣٠٧	٥	موجودات تمويلية
٤٠٧,٥٥٤	٩١٣,٣١٦	٦	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
٢٢٦,٣٦٨	٢٢٦,٣٦٨	٧	استثمارات عقارية
١١,٢١١	١٩,٦٨٦		موجودات ثابتة
٣,١٧٣	١,٨٠٨		موجودات غير ملموسة
٣١٥,٣١٩	٣٩٦,٥٩٠	٨	موجودات محتفظ بها للبيع
٣٢,٥٨٦	١٥٣,٧٠٦		موجودات أخرى
<u>٣,٢٠٤,٦٧٦</u>	<u>٣,٩٥٦,٨٩٣</u>		إجمالي الموجودات
٥٢٧,٥٢٤	٣٩٣,٧١٤		مطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١٣٦,٥٢٥	٥٣٩,٢٨٣		المطلوبات
١٦٧,٠١١	١٤٤,٢٥٧		مطلوبات تمويلية
٨٤,٥٠٦	١٤٤,٦٧٢		أرصدة العملاء
٩١٥,٥٦٦	١,٢٢١,٩٢٦		مطلوبات محتفظ بها للبيع
			مطلوبات أخرى
			إجمالي المطلوبات
١,٧٣٩,٣٥٢	١,٦٣١,٣٦٧		حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
٧٠٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	٩	حقوق الملكية
٢٠٣	٨٠,٠٠٣		رأس المال
(١,٥٨٨)	(٢٠,٩٧٠)		علاوة إصدار
(١٢٥,٩٦٦)	(٦٢,٤١٦)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
٥٧٢,٦٤٩	١,١١٦,٦١٧		خسائر متراكمة
(٢٢,٨٩١)	(١٣,٠١٧)		إجمالي حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي البنك
٥٤٩,٧٥٨	١,١٠٣,٦٠٠		حصص غير مسيطرة
			إجمالي حقوق الملكية
<u>٣,٢٠٤,٦٧٦</u>	<u>٣,٩٥٦,٨٩٣</u>		إجمالي مطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة وحقوق الملكية

ERNST & YOUNG  
 Doha - Qatar  
 26 OCT 2022  
 Stamped for Identification  
 Purposes Only

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ أكتوبر ٢٠٢٢ ووقعها بالنيابة عنه:

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لفترة الثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
				<b>العمليات المستمرة</b>
				<b>الإيرادات</b>
١١,٩٦٩	٧,٠٩٦	٤,٥٦٥	٣,٣٦٥	إيرادات من موجودات تمويلية
١,٧٤٣	٩,٦٨٠	٧٨٠	٦,٦٤٢	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
(٢,١٥٦)	(٣,٣٨٦)	(٨٤١)	(١,٢٦١)	ربح من مطلوبات تمويلية
١١,٥٥٦	١٣,٣٩٠	٤,٥٠٤	٨,٧٤٦	<b>صافي الإيرادات من موجودات تمويلية</b>
١٠,٣٨٦	٤٥,٦٨٩	٣,٧٧٩	١٢,١٦١	إيرادات رسوم
٩,٩٩٤	١٣,٥٥١	٦,٠٣٤	٢,٤٦٢	إيرادات توزيعات أرباح
٩,٠١٣	١٨,٩٠٣	٣,٢١٧	٨,٦٦١	ربح من استثمارات صكوك
(١,٣٥٧)	(٢٠,٠٠١)	(٧٥١)	(٢,١٩٨)	خسارة من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٧٨٨	(٧٩٦)	-	(٤٦٣)	(خسارة) / ربح من استبعاد استثمارات صكوك
١٢٦,١٢٥	٢٥,٦٥٧	٤١,٧٩٥	١٢,٣٠٨	ربح من استبعاد استثمارات في حقوق الملكية
-	(١,٥٠٨)	-	-	خسارة من تسوية موجودات تمويلية
١,٠٦٩	(١٠,٣٥٨)	٣,١٧١	(١١,٣٧١)	صافي (خسارة) / ربح من صرف عملات أجنبية
٩,٥٩٦	١٦,٠٨٨	١,٧١٠	٢,٤٩٥	إيرادات أخرى، بالصافي
١٧٧,١٧٠	١٠٠,٦١٥	٦٣,٤٥٩	٣٢,٨٠١	<b>إجمالي الدخل قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير</b>
(١٥,٤٢٠)	(٣٢,٦١٣)	(٤,٨٧٣)	(١٠,٧٦٠)	<b>المقيدة</b>
١٦١,٧٥٠	٦٨,٠٠٢	٥٨,٥٨٦	٢٢,٠٤١	<b>العائد لحاملي حسابات الاستثمار</b>
(٤١,٢١٥)	(٤٩,٨٥٢)	(١٣,٧٤٨)	(١٦,٥٠٧)	<b>إجمالي الدخل</b>
(٢,١٧٥)	(٣,٢٩٢)	(٧٣٠)	(١,٠٥٠)	<b>المصروفات</b>
(١٣,٧٤٨)	(١٧,٦٢٢)	(٥,١٢٧)	(٥,٤٣٦)	تكاليف الموظفين
(٥٧,١٣٨)	(٧٠,٧٦٦)	(١٩,٦٠٥)	(٢٢,٩٩٣)	استهلاك وإطفاء
(١٧,٢٨٧)	٦٣,٣٦٩	(٣,٧١٦)	٢٣,٣٧٤	مصروفات تشغيلية أخرى
(٥,٠١١)	١٠,٤٤٧	(٤,٠٤٨)	(٨٢٧)	<b>إجمالي المصروفات</b>
٨٢,٣١٤	٧١,٠٣٢	٣١,٢١٧	٢١,٥٩٥	رد / (مخصص) انخفاض قيمة موجودات تمويلية،
-	-	-	-	بالصافي من المبالغ المستردة
٨٢,٣١٤	٧١,٠٣٢	٣١,٢١٧	٢١,٥٩٥	رد / (مخصص) انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
(١٥,٢٨٦)	(٧٠٢)	(٦,٩١٧)	(٨٩٣)	<b>صافي الربح قبل ضريبة الدخل</b>
٦٧,٠٢٨	٧٠,٣٣٠	٢٤,٣٠٠	٢٠,٧٠٢	مصروف ضريبة الدخل
٦٢,٠٠٧	٦٣,٥٥٠	٢١,٠٠٨	٢١,٥٠٣	<b>صافي الربح من العمليات المستمرة</b>
٥,٠٢١	٦,٧٨٠	٣,٢٩٢	(٨٠١)	<b>العمليات المتوقعة</b>
٦٧,٠٢٨	٧٠,٣٣٠	٢٤,٣٠٠	٢٠,٧٠٢	الخسارة من العمليات المتوقعة، بالصافي من الضريبة
٠,٠٨٠	٠,٠٧٧	٠,٠٣٦	٠,٠٢٠	<b>صافي الربح للفترة</b>
٠,٠٠١	(٠,٠٠٨)	(٠,٠٠٩)	(٠,٠٠١)	<b>العائد إلى:</b>
٠,٠٨١	٠,٠٦٩	٠,٠٢٧	٠,٠١٩	مساهمي البنك
				الحصص غير المسيطرة
				العائد الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المستمرة (ريال قطري)
				العائد الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المستمرة (ريال قطري)
				العائد الأساسي والمخفف للسهم (ريال قطري)

ERNST & YOUNG  
Doha - Qatar  
26 OCT 2022  
Stamped for Identification  
Purposes Only

بنك لشا ذ.م.م. (عاملة)  
(سابقاً: بنك قطر الأول ذ.م.م.)  
بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (الف ريال قطري)

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العادية لمساهمي البنك	خصائز متراكمة	احتياطي استثمارات بالقيمة العادلة	علاوة اصدار	رأس المال
٧٠٢,٣٦٤	٢٢٥,٩٨٨	٤٧٦,٣٧٦	(٢٢٣,٨٣٧)	-	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠
٦٧,٠٢٨	٥,٠٢١	٦٢,٠٠٧	٦٢,٠٠٧	-	-	-
٤,٢٨٥	-	٤,٢٨٥	-	٤,٢٨٥	-	-
(٢١٤,٣٧٢)	(٢١٤,٣٧٢)	-	-	-	-	-
٥٥٩,٣٠٥	١٦,٦٣٧	٥٤٢,٦٦٨	(١٦١,٨٢٠)	٤,٢٨٥	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠
٥٤٩,٧٥٨	(٢٢,٨٩١)	٥٧٢,٦٤٩	(١٢٥,٩٦٦)	(١,٥٨٨)	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠
٤٢٠,٠٠٠	-	٤٢٠,٠٠٠	-	-	-	٤٢٠,٠٠٠
٨٤,٠٠٠	-	٨٤,٠٠٠	-	-	٨٤,٠٠٠	-
(٤,٢٠٠)	-	(٤,٢٠٠)	-	-	(٤,٢٠٠)	-
٧٠,٣٣٠	٦,٧٨٠	٦٣,٥٥٠	٦٣,٥٥٠	-	-	-
(١٩,٣٨٢)	-	(١٩,٣٨٢)	-	(١٩,٣٨٢)	-	-
٣,٠٩٤	٣,٠٩٤	-	-	-	-	-
١,١٠٣,٦٠٠	(١٣,٠١٧)	١,١١٦,٦١٧	(٦٢,٤١٦)	(٢٠,٩٧٠)	٨٠,٠٠٣	١,١٢٠,٠٠٠

ERNST & YOUNG  
Doha - Qatar  
26 OCT 2022  
Stampred for Identification  
Purposes Only

صافي ربح الفترة  
تعديلات القيمة العادلة  
صافي التغير في حصص غير  
مسيطرة من:  
- هياكل عقارية  
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١  
(مراجعة)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢  
الزيادة في رأس المال  
الزيادة في علاوة الإصدار  
مصاريف اصدار حقوق أولوية  
صافي ربح الفترة  
تعديلات القيمة العادلة  
صافي التغير في حصص غير  
مسيطرة من:  
- هياكل عقارية  
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢  
(مراجعة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرطبة المختصرة الموحدة.

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
(مراجعة)	(مراجعة)	
٨٢,٣١٤	٧١,٠٣٢	
(١٥,٢٨٦)	(٧٠٢)	
٦٧,٠٢٨	٧٠,٣٣٠	
٢,١٧٥	٣,٢٩٢	
٢,٨٨٣	٢,١٩٨	
(٢٦,٣٣٧)	(٢٠,٦١٧)	
١٧,٢٨٧	(٦٣,٣٦٩)	١٥
٥,٠١١	(١٠,٤٢٧)	١٥
٦٨,٠٤٧	(١٨,٥٩٣)	
١٦٠,٦٤٥	(١٠١,٩٥٢)	
(٨٦,٥١٦)	(٢٨,٠٤٢)	
٥١,٤٢٩	٢٤٠,٧٩٨	
(٢٠٩,٢٥٦)	(٥٢٦,١٦٦)	
٧٧٧,٣٨٠	(٨١,٠١١)	
(٢١٤,٣٥٦)	-	
(٧٣,١٣٣)	(١٢١,١٢٠)	
٥٨,٢٨٥	٤٠٢,٧٥٨	
(٤٢٦,٩٩٧)	(٢٢,٧٥٤)	
٥٢,٦٤٨	٨٣,٢٤٠	
١٥٨,١٧٦	(١٧٢,٨٤٢)	
(٣٦٦)	(١٠,٦٦٢)	
(٤٠,٧٠٤)	(١٠٣,٨٧٣)	
(٤١,٠٧٠)	(١١٤,٥٣٥)	
٢٩٠,٥٧٦	(١٣٣,٨١٠)	
١٥,٠٨٨	(١٠٧,٩٨٥)	
-	٤٩٩,٨٠٠	
(٢١٤,٣٧٢)	٣,٠٩٤	
-	-	
٩١,٢٩٢	٢٦١,٠٩٩	
٢٠٨,٣٩٨	(٢٦,٢٧٨)	
٦٩٩,٦٤٦	١,٦٢١,٢١٨	
٩٠٨,٠٤٤	١,٥٩٤,٩٤٠	٤

الأنشطة التشغيلية

صافي الربح من العمليات المستمرة

صافي الربح من العمليات المتوقفة قبل الضريبة

صافي الربح للفترة

تعديلات للبنود غير النقدية

استهلاك وإطفاء

خسائر غير محققة من استثمارات في حقوق ملكية

(أرباح) / خسائر غير محققة من أدوات إدارة المخاطر

المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، بالصافي

(رد) / مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي

(رد) / مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى

تغيرات في:

استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة

استثمار في الصناديق بالقيمة العادلة

موجودات تمويلية

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

موجودات محتفظ بها للبيع

استثمارات عقارية

موجودات أخرى

أرصدة العملاء

مطلوبات محتفظ بها للبيع

مطلوبات أخرى

صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

شراء موجودات ثابتة

صافي التغير في النقد والأرصدة لدى البنوك ذات أجل استحقاق

أكثر من ٩٠ يوماً

صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

صافي التغير في المطلوبات التمويلية

صافي التغير في حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير

المقيدة

صافي متحصلات اصدار حقوق الأولوية

صافي التغير في حصة غير مسيطرة

توزيعات أرباح مدفوعة لحاملي حقوق الملكية

صافي النقد من الأنشطة التمويلية

صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

#### ١ معلومات حول البنك

بنك لشا ذ.م.م. (عامّة) (سابقاً: بنك قطر الأول ذ.م.م.) ("البنك" أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٠٠٠٩١ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للمال. البنك مصرح له مزاوله الأنشطة التالية التي تنظمها هيئة تنظيم مركز قطر للمال:

- استلام الإيداعات؛
- تقديم التسهيلات الائتمانية؛
- المتاجرة في الاستثمارات؛
- تقديم الصفقات الاستثمارية؛
- ترتيب التسهيلات الائتمانية؛
- تقديم خدمات الحفظ؛
- ترتيب خدمات الحفظ؛
- إدارة الاستثمارات؛
- تقديم الاستشارات للاستثمارات؛ و
- تشغيل الصناديق الاستثمارية المشتركة.

تنظم هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA) جميع أنشطة البنك التي تتم وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك، ووفقاً لأحكام نظامه الأساسي. يزاول البنك نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن في الدور الرابع، برج تورنادو، الخليج الغربي، الدوحة، دولة قطر.

تم إدراج أسهم البنك المصدرة للتداول في بورصة قطر اعتباراً من ٢٧ أبريل ٢٠١٦ (رمز السهم "QFBQ").

في اجتماع الجمعية العامة غير العادية للبنك المنعقد في ١ أغسطس ٢٠٢٢، وافق المساهمون على تغيير اسم البنك إلى "بنك لشا".

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ تتضمن النتائج المالية للبنك وشركته التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة" وبشكل منفرد بـ "شركات المجموعة"). إن الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك لشا ذ.م.م. (عامّة).

فيما يلي بيان الشركات التابعة للبنك كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

بلد التأسيس	سنة التأسيس	حصة الملكية الفعلية كما في		النشاط	الشركة التابعة
		٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
قطر	٢٠١٢	%٧٥,٠	%٧٥,٠	التمويل	إسناد لخدمات التمويل ذ.م.م.
جزر الكايمن	٢٠١٥	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	صندوق في أسواق المال	صندوق السوق النقدي ١ المحدود لبنك قطر الأول
جزر الكايمن	٢٠٢١	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	استثمارات	صندوق كيو اف بي تيك المحدود
جيرسي	٢٠١٧	%٢٩,٠	%٢٩,٠	التمويل	أستور بروبرتيز فاينانس ليمتد*
جيرسي	٢٠١٧	%٢٩,٠	%٢٩,٠	شركة قابضة	أستور بروبرتيز هولدينجز ليمتد*
قطر	٢٠١٧	%٧٠,٠	%٧٠,٠	الانشاءات	أم صلال للسكن ذ.م.م.
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	%٩٧,٠	%٩٧,٠	تملك وتأجير العقارات	٣١٣٠ فيرفيو جي إي جي ذ.م.م.*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	%٩٧,٠	%٩٧,٠	تأجير العقارات	فيرفيو انفيستمنت كورب*
جزر الكايمن	٢٠٢٢	-	%١٠٠	استثمارات	كيو اف بي انفيستمنت المحدودة
جزر الكايمن	٢٠٢٢	-	%١٠٠	استثمارات	كيو اف بي برايفت إي كوتي المحدودة
جزر الكايمن	٢٠٢٢	-	%١٠٠	استثمارات	صندوق التمويل العقاري العالمي المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية لبنك قطر الأول

\* تتفق هذه الشركات التابعة بالمنتجات الاستثمارية المقدمة للعملاء. راجع الإيضاح ١/٨.



## ٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. ووفقاً لمتطلبات تلك المعايير، بالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة إرشادات المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRSs) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB). وبناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لإرشادات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة بموجب البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة والاستثمارات في عقارات وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري، باستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

## الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادرة عنها التقرير للموجودات، والمطلوبات، والإيرادات، والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة دورية. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تتفق الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات مع تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

فيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية المطبقة والمتبعة خلال الفترة الحالية:

### ١/٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

١/١/٣ المعيار المحاسبية الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة والسارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢

### ● معيار المحاسبة المالية ٣٧: التقارير المالية من قبل مؤسسات الوقف

إن الهدف من هذا المعيار هو وضع مبادئ إعداد التقارير المالية للمؤسسات الوقفية، والتي يتم إنشاؤها وتعمل وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية. يسري هذا المعيار على جميع أنواع مؤسسات الوقف والمؤسسات الأخرى التي تم تأسيسها على مفهوم الوقف، وتعمل وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية، بغض النظر عن وضعها القانوني، بما في ذلك مؤسسات الوقف الافتراضية.

بما أن المجموعة ليس لديها أي أنشطة وظيفية حالية، فلا يوجد تأثير لهذا المعيار على البيانات المالية للمجموعة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة – تتمة

١/٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة – تتمة

١/١/٣ المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة والسارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢ - تتمة

• معيار المحاسبة المالية ٣٨: الوعد والخيار والتحوط

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ٣٨ في عام ٢٠٢٠. إن الهدف من هذا المعيار هو تحديد مبادئ المحاسبة والتقرير للتحقيق والقياس والإفصاح فيما يتعلق بالوعد المتوافق مع الشريعة الإسلامية والخيار والتحوط لترتيبات الخاصة بالمؤسسات المالية الإسلامية.

٢/١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

• معيار المحاسبة المالية ١ (المعدل ٢٠٢١) - العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية

في عام ٢٠٢١، أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل. يحل معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل محل العرض العام والإفصاح السابق لمعيار المحاسبة المالية رقم ١ في البيانات المالية للمصرف والمؤسسات المالية الإسلامية ويقدم مفاهيم شبه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية العمومية الخاضعة للإدارة والإيرادات الشاملة الأخرى لتعزيز المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية. يسري هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير المعايير المذكورة أعلاه.

• معيار المحاسبة المالية 39: التقارير المالية للزكاة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ٣٩ في عام ٢٠٢١. هذا المعيار يحسن ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ٩ بشأن "الزكاة" ويهدف إلى تحديد المعالجة المحاسبية للزكاة في دفتر المؤسسات، بما في ذلك العرض والإفصاح من قبل المؤسسة المالية الإسلامية. تنطبق متطلبات المحاسبة والتقارير المالية مثل الاعتراف والعرض والإفصاح لهذا المعيار على المؤسسات الملزمة بدفع الزكاة نيابة عن بعض أصحاب المصلحة أو جميعهم. يجب على المؤسسات غير الملزمة بدفع الزكاة تطبيق متطلبات الإفصاح الخاصة بهذا المعيار لبعض أصحاب المصلحة أو جميعهم، حسب الاقتضاء. يسري هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير المعايير المذكورة أعلاه.

• معيار المحاسبة المالية 40: إعداد التقارير المالية لنوافذ التمويل الإسلامي

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ٤٠ في عام ٢٠٢١. إن الهدف من هذا المعيار المعدل هو وضع متطلبات إعداد التقارير المالية لنوافذ التمويل الإسلامي وهي قابلة للتطبيق على جميع المؤسسات المالية العالية التي تقدم خدمات مالية إسلامية من خلال نافذة تمويل إسلامي. يحسن هذا المعيار ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ١٨ "الخدمات المالية الإسلامية التي تقدمها المؤسسات المالية التقليدية". يسري مفعول هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير المعايير المذكورة أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

٤ نقد وارصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	
٢٥	٢٥	نقد في الصندوق
٨٢٢,٩٥٢	١٧٠,٩١٥	ارصدة لدى البنوك (حسابات جارية)
٨٣٨,٩٤٥	١,٥٦٨,٥٧٧	ايداعات لدى مؤسسات مالية
(١٠,١٨٠)	(٣,٧١٤)	مخصص انخفاض القيمة
١,٦٥١,٧٤٢	١,٧٣٥,٨٠٣	
(٤٠,٧٠٤)	(١٤٤,٥٧٧)	يخصم: نقد وأرصدة لدى البنوك بأجل استحقاق أكثر من ٩٠ يوماً
١٠,١٨٠	٣,٧١٤	يضاف: مخصص انخفاض القيمة (غير نقدي)
١,٦٢١,٢١٨	١,٥٩٤,٩٤٠	النقد وما في حكمه

٥ موجودات تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	
٦١٣,٥٥١	٤٣٢,٢٩٣	تمويل مرابحة
١٦٢,٨٨٩	٩٠,٠٨٧	مبيعات استثمارات مؤجلة
٣٦,٥٣٥	٣٥,٧٦٣	أخرى
٨١٢,٩٧٥	٥٥٨,١٤٣	إجمالي الموجودات التمويلية
(٢٠,٣٧٠)	(١٤,٤٠٦)	ربح مؤجل
(٤٠٣,٨٦٩)	(٣٣٢,٤٣٠)	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
٣٨٨,٧٣٦	٢١١,٣٠٧	صافي الموجودات التمويلية

٦ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	إيضاح	
٢٨٥,٧٥٦	٧٥٨,٠٠٥	١.٦	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
١٢١,٧٩٨	١٥٥,٣١١		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٤٠٧,٥٥٤	٩١٣,٣١٦		

الخسارة من إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ هو بمبلغ ٣٦,٠ مليون ريال قطري (التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١: خسارة بمبلغ ٢,٩ مليون ريال قطري).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

٦ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة – تنمة

١/٦ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية  
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية تتضمن الاستثمارات التالية:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	
٩٩,٤٥٨	٩٦,٩٠٣	استثمارات من نوع حقوق الملكية
٦٥٨,٥٤٧	١٨٨,٨٥٣	استثمار صكوك الدين *
<u>٧٥٨,٠٠٥</u>	<u>٢٨٥,٧٥٦</u>	

\* كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، أقر البنك بتعديل القيمة العادلة السلبية بمبلغ ١٩,٤ مليون ريال قطري (لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١: قيمة عادلة موجبة بمبلغ ٤,٣ مليون ريال قطري) المتعلقة باستثمارات هذه الصكوك. تم رهن استثمارات الصكوك التي تبلغ قيمتها الاسمية ١٤٩,١ مليون ريال قطري (القيمة العادلة بمبلغ ١٤٧,٧ مليون ريال قطري) للمجموعة كضمان لمطلوبات تمويل بنكي بقيمة ١٠٩ مليون ريال قطري للمجموعة.

٧ الاستثمارات العقارية

في عام ٢٠٢١، أبرم البنك اتفاقية إجارة المنتهية بالتملك مع أحد البنوك المحلية للاستحواذ على مبنى اللولو المسيلة هليبر ماركت. وبعد ذلك، يتم تأجير العقار من الباطن إلى شركة أخرى. وتماشياً مع هذه الصفقة، أقرت المجموعة ٢١٤,٤ مليون ريال قطري كموجودات حق استخدام وإجارة مستحقة الدفع بقيمة ١٦٠ مليون ريال قطري في ميزانيتها العمومية.

يشمل الاستثمار في العقارات أيضاً استثماراً عقارياً مباشراً بقيمة ١٢ مليون ريال قطري.

٨ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	
٣٩٦,٥٩٠	٣١٥,٣١٩	موجودات من استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع
<u>١٤٤,٢٥٧</u>	<u>١٦٧,٠١١</u>	مطلوبات استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١/٨ موجودات ومطلوبات مجموعات الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع

١/١/٨ موجودات ومطلوبات الهيكل العقاري

كجزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هياكل مختلفة للاستثمار بشكل غير مباشر في العقارات باستخدام شركات ذات الأغراض الخاصة ("SPV") بقصد بيع جزء كبير منها للمستثمرين. إلى أن يتوقف البنك عن سيطرته على تلك الشركات ذات الأغراض الخاصة، يتم توحيدها من قبل البنك نتيجة لتطبيق قواعد التوحيد المحاسبي بموجب معيار المحاسبة المالية رقم ٢٣ حيث يتعين على المنشأة أن تقوم بتوحيد الشركة ذات الأغراض الخاصة على أساس الجوهر الاقتصادي على الرغم من حقيقة أن ليست مملوكة قانوناً من قبل البنك وليست مرتبطة به قانونياً. لا يحق استرجاع تمويلات هذه الشركات ذات الأغراض الخاصة المتعلقة بالممتلكات العقارية إلى البنك.

(أ) الهيكل العقاري الأمريكية

دخل البنك في هياكل مختلفة للاستثمار في العقارات داخل الولايات المتحدة الأمريكية: خلال عام ٢٠١٩، دخل البنك في هيكل للاستثمار في العقارات داخل الولايات المتحدة الأمريكية واستحوذ بشكل غير مباشر على ٩٧٪ في العقارات ("فيرفيو"). (يشار إليها معاً باسم "الهيكل العقاري الأمريكية"). يتم تأجير هذه العقارات الأمريكية بعد ذلك بموجب شروط الإجارة.

(ب) الهيكل العقاري في المملكة المتحدة

في عام ٢٠١٧، دخل البنك في هيكل للاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على ١٠٠٪ في العقارات في المملكة المتحدة ("الهيكل العقاري في المملكة المتحدة"). تم تمويل العقار جزئياً من قبل البنك من خلال عقد مرابحة مع خيار الاستحواذ على العقارات الأساسية. اعتباراً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، باع البنك إلى مستثمريه حصة ٧١٪ من أصل ١٠٠٪ في هيكل العقارات في المملكة المتحدة.

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، يقوم البنك حالياً بتسويق الهيكل العقاري المتبقي في الولايات المتحدة والمملكة المتحدة؛ لذلك، تم عرض الموجودات والمطلوبات المتعلقة بهذه الهياكل كجزء من الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع. بلغ إجمالي الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع في الموجودات المالية الموحدة ٢٤٣ مليون ريال قطري ٩٢,١ مليون ريال قطري، على التوالي.

٢/١/٨ مطلوبات وموجودات هيكل حقوق الملكية الخاصة

كجزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هياكل مختلفة للاستثمار بشكل غير مباشر في الاستثمار في الأسهم الخاصة بقصد بيع جزء كبير منها إلى المستثمرين. في عام ٢٠٢٢، دخل البنك في ("SPV") باستخدام أدوات ذات أغراض خاصة هيكل للاستثمار في الأسهم الخاصة داخل أوروبا. بلغ إجمالي الاستثمار ٢٦٣,٣ مليون ريال قطري، منها ٥٢,٧ ريال قطري تمثل استثمار البنك. خلال الفترة، تمكن البنك من تحصيل مبلغ ٩٤,٨ مليون ريال قطري وتم تصنيف الجزء غير المباع المتبقي كموجودات محتفظ بها للبيع في البيانات المالية.

٩ رأس المال

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
المصرح به	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهما عادية بقيمة ريال قطري واحد للسهم		
المصدر والمدفوع	١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهما عادية (٣١ ديسمبر ٢٠٢١):		
٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً) بقيمة ريال قطري واحد للسهم		
في بداية فترة التقرير	٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
إصدار أسهم حقوق أولوية	٤٢٠,٠٠٠	-
المصدر في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	١,١٢٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

٩ رأس المال - تتمة

خلال اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد في ٢٢ سبتمبر ٢٠٢١، وافق المساهمون على زيادة رأس مل البنك من خلال إصدار حقوق تمثّل ٦٠٪ من رأس المل الاسمي المدفوع للبنك (أي من ٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري إلى ١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري) خلال فترة عام واحد من تاريخ الجمعية العمومية غير العادية.  
طرح البنك ٤٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً عادياً جديداً للاكتتاب بقيمة ١,٢ ريال قطري (ريال قطري واحد وعشرون درهماً) لكل سهم (بما في ذلك علاوة إصدار للسهم قدرها ٠,٢ ريال قطري)، إلى جانب مصاريف إصدار لا تتجاوز ١٪ من القيمة الاسمية للسهم ("إصدار أسهم حقوق أولوية").

وبناءً عليه، بدأت عملية الاكتتاب في إصدار حقوق الأولوية بتاريخ ٦ أبريل ٢٠٢٢ وأغلق الاكتتاب في ١٩ أبريل ٢٠٢٢، وتم الاكتتاب في عدد ٢٦٨,٧١١,٤٩٨ سهماً عادياً جديداً. علاوة على ذلك، تم بيع ١٥١,٢٨٨,٥٠٢ سهم عادي من خلال السوق وفقاً للإجراءات التنظيمية. أدى ذلك إلى زيادة رأس المل بمقدار ٤٢٠,٠ مليون ريال قطري وعلاوة إصدار أسهم بمبلغ ٧٩,٨ مليون ريال قطري (بالصافي من المصروفات) بإجمالي ٤٩٩,٨ مليون ريال قطري.

١٠ إيرادات أخرى، بالصافي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في			
٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
١٠,٠٩٢	١٢,٨٢٢	١٠,٠٩٢	١٢,٨٢٢
(٤,١٤٤)	(٤,٥٥١)	(٤,١٤٤)	(٤,٥٥١)
٥,٩٤٨	٨,٢٧١	٥,٩٤٨	٨,٢٧١
٣,٦٤٨	٧,٨١٧	٣,٦٤٨	٧,٨١٧
٩,٥٩٦	١٦,٠٨٨	٩,٥٩٦	١٦,٠٨٨

إيرادات الإيجار من الاستثمار في موجودات الإجارة  
تكلفة التمويل المتعلقة بموجودات الإجارة  
صافي إيرادات الإيجار من الاستثمار في موجودات إجارة  
إيرادات متنوعة

١١ الربح الأساسي والمخفف للسهم

يحتسب الربح الأساسي والمخفف للسهم بناءً على صافي الربح العائد لمساهمي البنك والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في			
٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
(معدلة)	(معدلة)	(معدلة)	(معدلة)	(معدلة)	(معدلة)
٦١,١٦٥	٧١,٠٣٢	٢٧,٩٢٥	٢٢,٣٩٦	٦١,١٦٥	٧١,٠٣٢
٨٤٢	(٧,٤٨٢)	(٦,٩١٧)	(٨٩٣)	٨٤٢	(٧,٤٨٢)
٦٢,٠٠٧	٦٣,٥٥٠	٢١,٠٠٨	٢١,٥٠٣	٦٢,٠٠٧	٦٣,٥٥٠
٧٤٧,٤٣٦	٩١٢,٢٤٧	٧٤٧,٤٣٦	١,١٠٩,٩٢٤	٧٤٧,٤٣٦	٩١٢,٢٤٧
٠,٠٨٢	٠,٠٧٨	٠,٠٣٧	٠,٠٢٠	٠,٠٨٢	٠,٠٧٨
٠,٠٠١	(٠,٠٠٨)	(٠,٠٠٩)	(٠,٠٠١)	٠,٠٠١	(٠,٠٠٨)
٠,٠٨٣	٠,٠٧٠	٠,٠٢٨	٠,٠١٩	٠,٠٨٣	٠,٠٧٠

الربح الأساسي والمخفف للسهم  
صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المستمرة  
صافي الربح / (الخسارة) العائد لمساهمي البنك من العمليات المتوقفة  
صافي الربح العائد لمساهمي البنك  
إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)  
الربح الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المستمرة - بالريال القطري  
الربح / (الخسارة) الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المتوقفة - بالريال القطري  
الربح الأساسي والمخفف للسهم - بالريال القطري

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية كما يلي (بالآلاف):

٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
٤٧,٤٣٦	٢١٢,٢٤٧	٤٧,٤٣٦	٤٠٩,٩٢٤
٧٤٧,٤٣٦	٩١٢,٢٤٧	٧٤٧,٤٣٦	١,١٠٩,٩٢٤

الأسم العادية المؤهلة في بداية الفترة  
تأثير إصدار الأسهم  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية للفترة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٢ مطلوبات محتملة

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية الفترة/ السنة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	
٧٧٢	١,٣٨٨	خطابات ضمان
٧٧٢	١٠٠,٠٠٠	تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة
<u>٧٧٢</u>	<u>١٠١,٣٨٨</u>	

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية تمثل مبالغ اعتبارية قدرها ١٤٢,٧ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٤٥٩,٥ مليون ريال قطري).

١٣ التزامات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	
١٠٢	١,٢٢٩	التزامات مقابل التأجير التشغيلي
-	٢٠٥	لا تزيد عن سنة واحدة
<u>١٠٢</u>	<u>١,٤٣٤</u>	أكثر من سنة واحدة

١٤ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة والمعاملات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
شركات زميلة (مراجعة)	أخرى * (مراجعة)	الإجمالي (مراجعة)
١٤,٨٠٣	-	١٤,٨٠٣
-	٩,١٠٠	٩,١٠٠
-	٢٧,٢٢٧	٢٧,٢٢٧
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩
١,٤٣٢	-	١,٤٣٢
١٥,٦١٤	-	١٥,٦١٤
-	(٩٧٤)	(٩٧٤)
-	١٢٥,٨١٠	١٢٥,٨١٠

(أ) بيان المركز المالي الموحد  
موجودات تمويلية  
موجودات أخرى  
أرصدة العملاء  
مطلوبات محتفظ بها للبيع

(ب) بيان الدخل الموحد للفترة  
إيرادات توزيعات أرباح  
رد مخصص انخفاض الموجودات التمويلية  
مصاريف تشغيلية أخرى

(ج) أدوات خارج الميزانية العمومية  
موجودات قيد الإدارة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٤ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة – تنمة

أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		
الإجمالي (مدققة)	أخرى* (مدققة)	شركات زميلة (مدققة)
١٥,٢٥٤	-	١٥,٢٥٤
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-
٢١,٩٢٢	٢١,٩٢٢	-
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-
٩٧,٤٥٦	٩٧,٤٥٦	-

أ) بيان المركز المالي الموحد  
موجودات تمويلية  
موجودات أخرى  
أرصدة العملاء  
مطلوبات محتفظ بها للبيع

ب) أدوات خارج الميزانية العمومية  
تسهيلات انتمائية غير مستخدمة  
موجودات قيد الإدارة

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة عن فترة التسعة أشهر المقارنة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢١		
الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)
(٨٢)	-	(٨٢)
(١,٩١٧)	(١,٩١٧)	-

ج) بيان الدخل الموحد للفترة  
مخصص انخفاض الموجودات التمويلية  
مصاريف تشغيلية أخرى

مكافآت كبار موظفي الإدارة تعرض كالتالي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢١ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)
٤,٨٦٥	٦,٨٥٣
٣٦٠	٣٦٠
٥,٢٢٥	٧,٢١٣

مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا  
كبار موظفي الإدارة  
مكافآت هيئة الرقابة الشرعية

\* تشمل الأطراف الأخرى الشراكات ذات العلاقة بأعضاء مجلس الإدارة وكبار الموظفين.



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٥ إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع معلومات وإفصاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية، حيث يجب أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

التعرضات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢				
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
١,٧٣٩,٥١٧	٣,٦٩٤	-	١,٧٣٥,٨٢٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٨٥,٣٢٦	-	-	١٨٥,٣٢٦	استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة
٦٦٥,٢٦٠	-	-	٦٦٥,٢٦٠	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة
٥٤٣,٧٣٧	٢٩٩,٩٧٨	١١٦,٧٥٤	١٢٧,٠٠٥	موجودات تمويلية
٧٧٢	-	-	٧٧٢	أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان
٣,١٣٤,٦١٢	٣٠٣,٦٧٢	١١٦,٧٥٤	٢,٧١٤,١٨٦	

٣١ ديسمبر ٢٠٢١				
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
١,٦٦١,٩٢٢	٣,٦٦٤	-	١,٦٥٨,٢٥٨	نقد وأرصدة لدى البنوك
٨٣,٣٧٤	-	-	٨٣,٣٧٤	استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة
١٩٦,٧٤٢	-	-	١٩٦,٧٤٢	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة
٧٩٢,٦٠٥	٣٠٨,٧٨٠	٣٩٧,١٨٦	٨٦,٦٣٩	موجودات تمويلية
١٠١,٣٨٨	-	١,٣٨٨	١٠٠,٠٠٠	أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان
٢,٨٣٦,٠٣١	٣١٢,٤٤٤	٣٩٨,٥٧٤	٢,١٢٥,٠١٣	

مخصص الخسارة

توضح الجداول التالية التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى رصيد الإقفال لمخصص الخسارة عن طريق فئة الأدوات المالية. تمثل مبالغ المقارنة حساب المخصص للخسائر الائتمانية وتعكس أساس القيلس بموجب معايير المحاسبة المالية:

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٥ إدارة المخاطر المالية - تتمة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢			
المرحلة ١ (مراجعة)	المرحلة ٢ (مراجعة)	المرحلة ٣ (مراجعة)	الإجمالي (مراجعة)
<b>النقد والأرصدة لدى البنوك</b>			
٦,٥١٦	-	٣,٦٦٤	١٠,١٨٠
(٦,٤٩٦)	-	٣٠	(٦,٤٦٦)
٢٠	-	٣,٦٩٤	٣,٧١٤
<b>استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة</b>			
١,١١٨	-	-	١,١١٨
(٣٢٨)	-	-	(٣٢٨)
٧٩٠	-	-	٧٩٠
<b>استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة</b>			
٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩
(١,١٧٦)	-	-	(١,١٧٦)
٦,٧١٣	-	-	٦,٧١٣
<b>موجودات تمويلية</b>			
١,٩٨٣	٩٦,٩٣٢	٣٠٤,٩٥٤	٤٠٣,٨٦٩
-	-	(٤,٦١١)	(٤,٦١١)
-	(٣,٤٥٩)	-	(٣,٤٥٩)
(٣٩٠)	(٦٢,٦١٤)	(٣٦٥)	(٦٣,٣٦٩)
١,٥٩٣	٣٠,٨٥٩	٢٩٩,٩٧٨	٣٣٢,٤٣٠
<b>موجودات أخرى</b>			
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩
-	-	-	-
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩
<b>أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان</b>			
٨,١٢٨	٩٠	-	٨,٢١٨
(٢,٣٦٧)	(٩٠)	-	(٢,٤٥٧)
٥,٧٦١	-	-	٥,٧٦١

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٥ إدارة المخاطر المالية - تنمة

مخصص الخسارة - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
٢,٥٥٠	-	-	٢,٥٥٠
٣,٩٦٦	-	٣,٦٦٤	٧,٦٣٠
٦,٥١٦	-	٣,٦٦٤	١٠,١٨٠
١,٥٧٨	١٠,١٩٤	-	١١,٧٧٢
(٤٦٠)	(١٠,١٩٤)	-	(١٠,٦٥٤)
١,١١٨	-	-	١,١١٨
-	-	-	-
٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩
٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩
٣,٣٩٣	٩٤,٢٤٦	٣٠٦,٢٨٨	٤٠٣,٩٢٧
-	-	(٧,٤٣٢)	(٧,٤٣٢)
-	-	-	-
(١,٤١٠)	٢,٦٨٦	٦,٠٩٨	٧,٣٧٤
١,٩٨٣	٩٦,٩٣٢	٣٠٤,٩٥٤	٤٠٣,٨٦٩
-	-	١٣,٠٧٥	١٣,٠٧٥
-	-	(٤١٦)	(٤١٦)
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩
١,٠١٢	-	-	١,٠١٢
٧,١١٦	٩٠	-	٧,٢٠٦
٨,١٢٨	٩٠	-	٨,٢١٨

النقد وما في حكمه

الرصيد في ١ يناير  
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي  
الرصيد في نهاية السنة

استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة

الرصيد في ١ يناير  
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي  
الرصيد في نهاية السنة

استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة

الرصيد في ١ يناير  
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي  
الرصيد في نهاية السنة

موجودات تمويلية

الرصيد في ١ يناير  
شطب مخصص  
تقلبات القيمة العادلة  
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي  
الرصيد في نهاية الفترة

موجودات أخرى

الرصيد في ١ يناير  
شطب مخصص  
الرصيد في نهاية السنة

أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع

لمخاطر الائتمان

مخصص انخفاض القيمة، بالصافي  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٦ القيمة العادلة للأدوات المالية

١/١٦ تدرّج قياس القيمة العادلة

يتم تحليل قياسات القيمة العادلة وفقاً لمستويات تدرّج قياس القيمة العادلة أدناه:

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
<b>٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)</b>			
<i>استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة</i>			
٦٥٨,٥٤٧	-	٩٩,٤٥٨	٧٥٨,٠٠٥
<i>- من خلال حقوق الملكية</i>			
٥,٢٣٨	-	١٥٠,٠٧٣	١٥٥,٣١١
<i>- من خلال بيان الدخل</i>			
-	٢٢٦,٣٦٨	-	٢٢٦,٣٦٨
<i>استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة</i>			
٧٧,٣٧٣	٣٦,٤٠٠	-	١١٣,٧٧٣
<i>استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة</i>			
<i>صافي الأرباح والخسائر المسجلة في بيان التغيرات</i>			
(١٩,٣٨٢)	-	-	(١٩,٣٨٢)
<i>في حقوق الملكية المختصر الموحد</i>			
<i>صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان</i>			
(٢٠,٠٠١)	-	(٢٤,٣٧٦)	(٤٤,٣٧٧)
<i>الدخل الموحد</i>			
<b>٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)</b>			
<i>استثمارات حقوق ملكية مدرجة:</i>			
١٨٨,٨٥٣	-	٩٦,٩٠٣	٢٨٥,٧٥٦
<i>- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية</i>			
-	-	١٢١,٧٩٨	١٢١,٧٩٨
<i>- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل</i>			
-	٢٢٦,٣٦٨	-	٢٢٦,٣٦٨
<i>استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة</i>			
٨٥,٧٣١	-	-	٨٥,٧٣١
<i>استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة</i>			
<b>٣٠ سبتمبر ٢٠٢١ (مراجعة)</b>			
<i>صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان</i>			
<i>التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد</i>			
<i>صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان</i>			
(٦٨٤)	-	(٢,١٩٨)	(٢,٨٨٢)
<i>الدخل الموحد</i>			

بالإضافة إلى الأدوات المالية أعلاه، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، كان لدى المجموعة أدوات إدارة مخاطر متوافقة مع الشريعة الإسلامية تبلغ قيمتها العادلة بالموجب ٢٠,٦ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٣,٤ مليون ريال قطري بالموجب) تم التوصل إليها باستخدام المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة. ظلت طرق التقييم والافتراضات الرئيسية متفقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢/١٦ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣

يوضح الجدول التالي تسوية الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي للاستثمارات بالمستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	(مبيعات) / تحويلات (مراجعة)	إضافات (مراجعة)	اجمالي الخسائر المسجلة في بيان الدخل الموحد (مراجعة)	في ١ يناير ٢٠٢٢
٩٩,٤٥٨	(٥,٨١٧)	٨,٣٧٢	-	٩٦,٩٠٣
١٥٠,٠٧٣	-	٥٢,٦٥٢	(٢٤,٣٧٧)	١٢١,٧٩٨
٢٤٩,٥٣١	(٥,٨١٧)	٦١,٠٢٤	(٢٤,٣٧٧)	٢١٨,٧٠١

*استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة*

*- من خلال حقوق الملكية*

*- من خلال بيان الدخل*

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ولفرة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٦ القيمة العادلة للأدوات المالية – تتمة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	مبيعات/تحويلات	اضافات	اجمالي الخسائر المسجلة في الدخل الشامل الموحد	في ١ يناير ٢٠٢١	استثمارات في حقوق الملكية - بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية - بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٩٦,٩٠٣	١١,٤٣٠	٣٤,٩٤٧	-	٥٠,٥٢٦	
١٢١,٧٩٨	-	-	(١,٠٩٢)	١٢٢,٨٩٠	
٢١٨,٧٠١	١١,٤٣٠	٣٤,٩٤٧	(١,٠٩٢)	١٧٣,٤١٦	

١٧ المعلومات القطاعية  
فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢١		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		
ربح / (خسارة) القطاع (مراجعة)	إيراد القطاع (مراجعة)	ربح القطاع (مراجعة)	إيراد القطاع (مراجعة)	
٤٩,٠٧١	٤٩,٦٦٩	١٢,٦٧٤	١,٩٤٠	استثمارات بديلة
٦٢,٥٢٧	١١٢,٠٨١	٥٠,٥٩٥	٥٧,٧٩١	بنك خاص
(٥٠,٨٧٠)	-	٧,٠٦١	٨,٢٧١	أخرى
٦٠,٧٢٨	١٦١,٧٥٠	٧٠,٣٣٠	٦٨,٠٠٢	

١٨ التأثير المحتمل لعدم اليقين الاقتصادي

أخذت المجموعة الآثار المحتملة لكوفيد ١٩ في الاعتبار، ونظرت أيضاً في الدعم المالي والنقدي المتاح، والقوة الانتمائية للمقرضين، والاضطرابات الاقتصادية الحالية في تحديد متطلبات الخسائر الانتمائية المتوقعة. في أفضل تقييم للإدارة، يتم تغطية المخاطر بشكل كافٍ في هذا الوقت، وقد انعكس هذا التقلب من خلال تحديث عوامل الاقتصاد الكلي، وتعديل طريقة بناء السيناريو والأوزان الأساسية المخصصة لهذه السيناريوهات.

تستند الأوزان المرجحة الخاصة بكل سيناريو اقتصادي كلي على مستوى البنك إلى مؤشرات دورة الائتمان، واعتباراً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢، كانت عند ٦٥٪ للحالة الأساسية و ٣٠٪ لسيناريو الهبوط و ٥٪ لسيناريو الصعود (كما في ٣٠ سبتمبر و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١)، كانت: ٣٠٪ للحالة الأساسية و ٦٥٪ لسيناريو الهبوط و ٥٪ لسيناريو الصعود وفي ظل التطور المتسارع للأوضاع، سيتم إعادة تقييم أي سيناريوهات إيجابية أو سلبية في حل تغيرت الظروف الحالية.

نظرت المجموعة أيضاً في التأثيرات المحتملة لكوفيد ١٩ على استثماراتها في حقوق الملكية مع إعادة النظر في الافتراضات الأساسية المستخدمة في تحديد القيم العادلة. ستراقب الإدارة باستمرار الوضع الحالي حيث تظل الأسواق متقلبة وقد تظل المبالغ المسجلة حساسة لتقلبات السوق.