

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.

المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)

المحتويات	الصفحات
١. جهات الاتصال والإدارة	٢
٢. تقرير المراجعة من قبل المدقق المستقل	٣
٣. بيان المركز المالي المرحلي الموجز	٤
٤. بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز	٥
٥. بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز	٦
٦. بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز	٧
٧. إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة	٨ - ٢٢

رقم السجل التجاري : ١٤٩٠٩٢ الصادر في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢١

أعضاء مجلس الإدارة :	حمد راشد هلال راشد عيسى	- رئيس مجلس الإدارة
	عبدالله راشد هلال راشد عيسى	- نائب رئيس مجلس الإدارة
	علي راشد هلال راشد عيسى	- عضو مجلس الإدارة
	فيصل راشد هلال راشد عيسى	- عضو مجلس الإدارة
	وسام فريد حداد	- عضو مجلس الإدارة
	مؤيد توفيق المؤيد	- عضو مجلس الإدارة
	خالد محمد خالد مطر	- عضو مجلس الإدارة

المخولين بالتوقيع : حمد راشد هلال راشد عيسى عبدالله راشد هلال راشد عيسى علي راشد هلال راشد عيسى فيصل راشد هلال راشد عيسى |

المدير التنفيذي : حمد راشد هلال راشد عيسى |

لجنة التدقيق : خالد محمد خالد مطر مؤيد توفيق المؤيد فيصل راشد هلال راشد عيسى وسام فريد حداد (اعتباراً من ٢٦ فبراير ٢٠٢٦) (تقاعد في ٢٦ فبراير ٢٠٢٦) |

المكتب المسجل : مبنى ١٣٤، شارع ٨٣ مجمع ٤٣٣ جبله حبشي مملكة البحرين |

البنوك : بنك البحرين والكويت بنك البحرين للتنمية بنك البحرين الوطني |

مدققو الحسابات : بي دي أو الطابق ١٧ برج مكاتب الدبلومات التجاري ص.ب: ٧٨٧ المنامة مملكة البحرين |

مسجلو الأسهم : شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة) مرفأ البحرين المالي بوابة المرفأ - الطابق الرابع ص.ب: ٣٢٠٣ المنامة مملكة البحرين |

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لمجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب. ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات تفسيرية مختارة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمتطلبات معيار المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن إجراءات مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بالاستفسار بشكل أساسي من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بتنفيذ إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق إجراءات المراجعة يعتبر أقل بكثير من نطاق إجراءات التدقيق الاعتيادية التي يتم تنفيذها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي، فإنه لا يمكننا من الحصول على التأكيدات اللازمة لتمكيننا من تحديد جميع المسائل الجوهرية التي ربما يكون من الممكن تحديدها خلال تنفيذ أعمال التدقيق. ولذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لا تعرض بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي المرحلي الموجز للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، وأدائها المالي المرحلي الموجز وتدفقاتها النقدية المرحلية الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".



BDO

المنامة - مملكة البحرين
٤ أغسطس ٢٠٢٦

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢١,٥١٢,٥٧٥	٢١,٤٣٥,٤٦٣	٥	ممتلكات وآلات ومعدات
٢٥٦,٨٧٦	٢٥٦,٨٧٦	٦	موجودات غير ملموسة
١,٧٠١,٩٢٨	١,٨٥٦,٨٠٦	٧	حق استخدام الموجودات
١,٨٧٥,٠٦٨	١,٨٤١,٤٧٣	٨	استثمار في شركة زميلة
٢٥,٣٤٦,٤٤٧	٢٥,٣٩٠,٦١٨		
			الموجودات المتداولة
٧٢٠,٠٢١	٧٦٦,٤٤٢		المخزون
١,٣٥١,٧٣٩	١,٤٨٩,١٥٤	٩	ذمم تجارية مدينة وأخرى
٨٤,٨٩١	١١٧,٢٧٥	١٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
٢,١٥٦,٦٥١	٢,٣٧٢,٨٧١		
٢٧,٥٠٣,٠٩٨	٢٧,٧٦٣,٤٨٩		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			رأس المال والاحتياطيات
١٠,٩٠٩,٠٩١	١٠,٩٠٩,٠٩١	١١	رأس المال
٨٣٣,٤٩٨	٨٣٣,٤٩٨	(١)١٢	الإحتياطي القانوني
١,٧٠٢,٥٥٣	١,٧٠٢,٥٥٣	(ب)١٢	علاوة إصدار أسهم
١,٤٣٠,٩٨٧	١,٣٦٢,٩٦٧	(ج)١٢	الأرباح المستبقة
١٤,٨٧٦,١٢٩	١٤,٨٠٨,١٠٩		
			المطلوبات غير المتداولة
٩٧٠,٦٠٥	١,٣١٤,١٧٠	١٣	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار
٤,٢٥٦,١٨٧	٣,٨٢٢,٨٤٠	١٤	الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل
٥,٢٢٦,٧٩٢	٥,١٣٧,٠١٠		
			المطلوبات المتداولة
٧٨٧,٢٦٧	٥٩٣,١٦٨	١٣	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
٥٥٨,٠٤٨	٨٢٣,٨٥٠	١٤	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٤,٢٦٩,٢٧٦	٤,٥٢٥,٤٩٤	١٥	ذمم تجارية دائنة وأخرى
١,٧٨٥,٥٨٦	١,٨٧٥,٨٥٨	١٦	حسابات السحب على المكشوف
٧,٤٠٠,١٧٧	٧,٨١٨,٣٧٠		
٢٧,٥٠٣,٠٩٨	٢٧,٧٦٣,٤٨٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:


عبدالله راشد هلال راشد عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

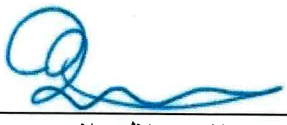

حمد راشد هلال راشد عيسى
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز للربع وللفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (مراجعة)	إيضاحات
٧,٣٨٩,٤٦٠	٧,٦٦٨,٦٥٠	٣,٩٠٢,٦٤١	٤,٠٨٦,٣٩٠	١٧ مبيعات
(٦,١٠٠,٥٥١)	(٥,٧٩٨,٠٤٤)	(٣,١٤١,٦٧٩)	(٢,٩٨٥,١٦٧)	تكلفة المبيعات
١,٢٨٨,٩٠٩	١,٨٧٠,٦٠٦	٧٦٠,٩٦٢	١,١٠١,٢٢٣	إجمالي الربح
١٣٨,٣٨٠	٩٤,١١٧	٩٩,٥٣٧	٤٩,٩٧١	الدخل الآخر
١,٤٢٧,٢٨٩	١,٩٦٤,٧٢٣	٨٦٠,٤٩٩	١,١٥١,١٩٤	
(١,٠٤١,٣٤٤)	(٩٠٧,٣١٧)	(٥٤٧,٣٨٢)	(٤٨٣,٩٦١)	١٨ المصروفات
(١٦٤,٠٠٣)	(١٦٦,٤٢٥)	(٨٤,٩٤٦)	(٨٩,٣٧٣)	مصروفات عمومية وإدارية
(٢٥٦,٣٦٧)	(٣٣٣,١٥٨)	(٨٢,٥٧٦)	(١٦٧,٠١٩)	مصروفات البيع والتوزيع
(١,٤٦١,٧١٤)	(١,٤٠٦,٩٠٠)	(٧١٤,٩٠٤)	(٧٤٠,٣٥٣)	تكاليف التمويل
(٣٤,٤٢٥)	٥٥٧,٨٢٣	١٤٥,٥٩٥	٤١٠,٨٤١	صافي (الخسارة)/الربح للفترة قبل الحصة من (خسارة)/اربح الشركة الزميلة
(٣٣,٥٩٥)	(٢٠,٨٦٠)	(١٦,٠٠٩)	٣١٢	٨ الحصة من (خسارة)/اربح الشركة الزميلة
(٦٨,٠٢٠)	٥٣٦,٩٦٣	١٢٩,٥٨٦	٤١١,١٥٣	صافي (الخسارة)/الربح للفترة
-	٢٥,٢٥٧	-	٢٥,٢٥٧	الدخل الشامل الآخر:
-	٢٥,٢٥٧	-	٢٥,٢٥٧	البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة:
-	٢٥,٢٥٧	-	٢٥,٢٥٧	مكاسب غير محققة من القيمة العادلة للموجودات غير الملموسة
(٦٨,٠٢٠)	٥٦٢,٢٢٠	١٢٩,٥٨٦	٤٣٦,٤١٠	مجموع الدخل الشامل الآخر للفترة
(٠,٦٢٢) فلس	٤,٩٢ فلس	١,١٩ فلس	٣,٧٧ فلس	٢٢ مجموع (الخسارة)/الربح للشامل للفترة
				(خسارة)/اربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:


عبدالله راشد هلال راشد عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة


حمد راشد هلال راشد عيسى
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

المجموع	الأرباح المستتقة	احتياطي إعادة التقييم	علاوة إصدار أسهم	الإحتياطي القانوني	رأس المال	
١٤,٩٤٥,٨٢٤	١,٤١٨,٦٥٧	-	١,٨٦٢,٣٢٤	٧٥٥,٧٥٢	١٠,٩٠٩,٠٩١	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (كما أعيد بيانه)
٥٣٦,٩٦٣	٥٣٦,٩٦٣	-	-	-	-	صافي الربح للفترة
٢٥,٢٥٧	-	٢٥,٢٥٧	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
(١٥٩,٧٧١)	-	-	(١٥٩,٧٧١)	-	-	مصروفات متعلقة بالطرح العام الأولي
(٧٤,٨٤٢)	(٧٤,٨٤٢)	-	-	-	-	توزيعات أرباح أسهم مرحلية مدفوعة عن
(٥١٢,٩٠٣)	(٥١٢,٩٠٣)	-	-	-	-	سنة ٢٠٢٥ (إيضاح ٢١)
						توزيعات أرباح أسهم عن سنة ٢٠٢٤ (إيضاح ٢١)
١٤,٧٦٠,٥٢٨	١,٣٦٧,٨٧٥	٢٥,٢٥٧	١,٧٠٢,٥٥٣	٧٥٥,٧٥٢	١٠,٩٠٩,٠٩١	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (كما أعيد بيانه)
١٤,٨٧٦,١٢٩	١,٤٣٠,٩٨٧	-	١,٧٠٢,٥٥٣	٨٣٣,٤٩٨	١٠,٩٠٩,٠٩١	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
(٦٨,٠٢٠)	(٦٨,٠٢٠)	-	-	-	-	صافي الخسارة ومجموع الخسارة الشاملة للفترة
١٤,٨٠٨,١٠٩	١,٣٦٢,٩٦٧	-	١,٧٠٢,٥٥٣	٨٣٣,٤٩٨	١٠,٩٠٩,٠٩١	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	إيضاحات	
الأنشطة التشغيلية			
٥٣٦,٩٦٣	(٦٨,٠٢٠)		صافي (الخسارة)/الربح للفترة
التسويات:			
٤٨٩,٩٧١	٤٩١,٠٢٦	٥	استهلاك الممتلكات والألات والمعدات
٣٩٩,١٢٨	٤٦٥,٧٤٤	٧	إطفاء حق استخدام الموجودات
٢٠,٨٦٠	٣٣,٥٩٥		الحصة من خسارة الشركة الزميلة
-	(٢٤٠)		مكاسب ناتجة عن بيع ممتلكات وألات ومعدات
٣٣٣,١٥٨	٢٥٦,٣٦٧		تكاليف التمويل
٦,٦٦٣	(٤٦,٤٢١)		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١٩,٣٣٣)	(١٣٧,٤١٥)		المخزون
(٤٣١,٢٢٦)	٢٥٦,٢١٨		ذمم تجارية مدينة وأخرى
(٤٤,٦٣٩)	-		ذمم تجارية دائنة وأخرى
			منافع نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
١,٢٩١,٥٤٥	١,٢٥٠,٨٥٤		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية			
(٤٥,٣٥٧)	(٣٢٥,٢٨٠)	٥	شراء ممتلكات وألات ومعدات
-	٢٤٠		عائدات بيع ممتلكات وألات ومعدات
(٣٤٥,٨٢٩)	(٨٨,٦٣٤)	٥	النفقات المتكبدة تجاه الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
(٣٩١,١٨٦)	(٤١٣,٦٧٤)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية			
(٥١٢,٩٠٣)	-		توزيعات أرباح أسهم نهائية مدفوعة
(٧٤,٨٤٢)	-		توزيعات أرباح أسهم مرحلية مدفوعة عن سنة ٢٠٢٥
(١٥٩,٧٧١)	-		مصروفات متعلقة بالطرح العام الأولي
(٣٣٣,١٥٨)	(٢٥٦,٣٦٧)		تكاليف التمويل المدفوعة
(٤٢٩,٧٩٩)	(٤٧١,١٥٦)		المبلغ المسدد من أصل التزامات عقود الإيجار
(٢٤٠,٠٠٠)	(١٦٧,٥٤٥)	٢٣	سداد قروض طويلة الأجل
(١,٧٥٠,٤٧٣)	(٨٩٥,٠٦٨)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٨٥٠,١١٤)	(٥٧,٨٨٨)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٧١٨,٣٧٦)	(١,٧٠٠,٦٩٥)		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
(١,٥٦٨,٤٩٠)	(١,٧٥٨,٥٨٣)		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٧٦,٦٢٨	١١٧,٢٧٥	١٠	متمثلة في: نقد وأرصدة لدى البنوك
(١,٦٤٥,١١٨)	(١,٨٧٥,٨٥٨)	١٦	حسابات السحب على المكشوف
(١,٥٦٨,٤٩٠)	(١,٧٥٨,٥٨٣)		

(١) الشركة وأنشطتها

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة بحرينية عامة، مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين، وتعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٤٩٠٩٢ الصادر في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢١.

تتضمن الأنشطة الرئيسية للشركة ما يلي:

- أنشطة المكاتب الرئيسية أو الإدارية؛
- بيع وشراء الأوراق المالية (أسهم وسندات) لحساب الشركة فقط؛
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة؛
- تجارة/بيع الأغذية والمشروبات؛ و
- تجارة عامة.

تشمل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموجودات، والمطلوبات، والنتائج التشغيلية للفروع التابعة للشركة، كما ورد بيانها في الإيضاح رقم ٢٧ المتمم لهذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

إن المقر الرئيسي للشركة مسجل في مملكة البحرين.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة، المبينة على الصفحات من ٤ إلى ٢٢، قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٤ أغسطس ٢٠٢٦.

(٢) هيكل الشركة

فيما يلي تفاصيل الاستثمار في الشركة الزميلة:

نسبة حصة الملكية المحتفظ بها	بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
٣٣,٦٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٣,٦٧٪)	دولة الإمارات العربية المتحدة	أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة

تم استخراج النتائج التشغيلية لشركة أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة من حسابات الإدارة المراجعة الخاصة بالشركة الزميلة، المعدة كما في، والربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

تمارس الشركة الزميلة الأنشطة التالية:

- شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية؛
- أنشطة أخرى في مجال تكنولوجيا المعلومات وخدمات الحاسوب؛
- أنشطة الاستشارات الحاسوبية وإدارة مرافق الحاسوب؛
- بيع/تجارة معدات المعلومات والاتصالات والبرمجيات ذات الصلة؛
- أنشطة برمجة الحاسوب؛
- البيع بالتجزئة عبر الإنترنت؛
- أنشطة مراكز الاتصال؛
- شركات نقل الأغذية؛ و
- أنشطة التسويق/الترويج الأخرى.

٣) أساس الإعداد

أساس العرض

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". ولذلك، ينبغي قراءة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالاقتران مع البيانات المالية السنوية المدققة المعدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبة معينة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة الحكم في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.

أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة باستخدام فرضية المنشأة المستمرة ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمار في الشركة الزميلة الذي يتم احتسابه باستخدام طريقة حقوق الملكية. وقد عُرضت المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالدينار البحريني، كونه يمثل العملة الوظيفية للشركة.

التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية

تحتوي التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية على عددٍ من التعديلات، والتي يعتبرها مجلس معايير المحاسبة الدولية غير مستعجلة، ولكنها ضرورية. وتشتمل "التحسينات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية" على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية لأغراض العرض، والاعتراف أو القياس، وكذلك في المصطلحات أو التعديلات التحريرية المتعلقة بمجموعة متنوعة من معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية بشكل فردي. إن هذه التعديلات سارية المفعول على الفترات المحاسبية المستقبلية للشركة مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة والنافذة في سنة ٢٠٢٦ ولكنها ليست ذات صلة

تعد التعديلات الجديدة التالية على المعايير الحالية والتفسيرات للمعايير الصادرة إلزامية للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦ أو الفترات اللاحقة، ولكنها ليست ذات صلة بعمليات الشركة:

ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار أو التفسير
١ يناير ٢٠٢٦	بيان التدفقات النقدية	معيار المحاسبة الدولي رقم (٧)
١ يناير ٢٠٢٦	الأدوات المالية: الإفصاحات	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)
١ يناير ٢٠٢٦	الأدوات المالية	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩)
١ يناير ٢٠٢٦	البيانات المالية الموحدة	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠)

(٣) أساس الإعداد - تابع

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة، ولكنها ليست نافذة في سنة ٢٠٢٦

إن التفسيرات الجديدة/المعدلة التالية قد تم إصدارها، ولكنها ليست إلزامية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. كما لم يتم اعتمادها عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، وسيكون أو قد يكون لها تأثير على البيانات المالية المستقبلية للشركة. في جميع الحالات، تعتزم الشركة تطبيق هذه المعايير اعتباراً من تاريخ بدء التطبيق كما هو مبين في الجدول أدناه:

المعيار أو التفسير	العنوان	ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)	آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨)	العرض والإفصاح في البيانات المالية الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩)	العامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧

التطبيق المبكر للمعايير أو التعديلات في سنة ٢٠٢٦

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير أو التعديلات الجديدة في سنة ٢٠٢٦. لن يكون هناك أي تغيير في النتائج التشغيلية للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، لو قامت الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير المذكورة أعلاه والتي تنطبق على الشركة.

(٤) معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

إن معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتوافق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للشركة والتي تم إعدادها كما في، وللجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كما هو موضح في تلك البيانات المالية السنوية المدققة.

(٥) ممتلكات وآلات ومعدات

بلغت الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ نحو ٣٢٥,٢٨٠ دينار بحريني، و ٨٨,٦٣٤ دينار بحريني، على التوالي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٤٦,٥٠٥ دينار بحريني و ١,٥٦٨,٢٢٥ دينار بحريني، على التوالي). كما بلغت استبعادات الممتلكات والآلات والمعدات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ نحو ٦٩٨ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٠,٤٥٠ دينار بحريني).

إن الاستهلاك المحتسب لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ قد بلغ ٤٩١,٠٢٦ دينار بحريني (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٤٨٩,٨٧١ دينار بحريني).

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٦) موجودات غير ملموسة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٢٥٦,٨٧٦	-
-	٢٥٦,٨٧٦
٢٥٦,٨٧٦	٢٥٦,٨٧٦

الرصيد الافتتاحي
الإضافات خلال الفترة/السنة

الرصيد الختامي

تمثل الموجودات غير الملموسة عملات بيتكوين تم اقتناؤها لأغراض استثمارية.

تحتفظ الشركة بعملات البيتكوين بموجب اتفاقية إقراض مبرمة مع طرف ذي علاقة. وبموجب شروط الاتفاقية، تعهد الطرف ذو العلاقة بتعويض الشركة عن أي خسائر في القيمة العادلة ناتجة عن انخفاضها عن سعر الشراء الأولي. وبناءً عليه، وعلى الرغم من احتفاظ الشركة بكامل المكاسب المحتملة الناتجة عن ارتفاع الأسعار، فإن مخاطر انخفاضها يتحملها الطرف ذو العلاقة.

(٧) حق استخدام الموجودات

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٥,٠٩٥,٦٢٨	٥,٠٧٣,٥١٦
(٣١,٨٩٩)	-
-	(٢٢٠,٨٨٢)
٦٢٠,٦٢٢	٢٤٢,٩٩٤
٥,٦٨٤,٣٥١	٥,٠٩٥,٦٢٨

التكلفة

الرصيد الافتتاحي
عقود إيجار منتهية خلال الفترة/السنة
عقود إيجار تم إنهاؤها خلال الفترة/السنة
الإضافات خلال الفترة/السنة

الرصيد الختامي

الإطفاء المتراكم

الرصيد الافتتاحي
عكس الإطفاء المرتبط بعقود الإيجار المنتهية
المتعلق بعقود إيجار تم إنهاؤها
الإطفاء المحتسب للفترة/السنة

الرصيد الختامي

صافي القيمة الدفترية

الرصيد الختامي

(٨) استثمار في شركة زميلة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
١,٨٧٥,٠٦٨	٢,٠٢١,٠١٨
(٣٣,٥٩٥)	(١٤٥,٩٥٠)
١,٨٤١,٤٧٣	١,٨٧٥,٠٦٨

الرصيد الافتتاحي
الحصة من خسارة الشركة الزميلة

الرصيد الختامي

تمتلك الشركة حصة ملكية بنسبة ٣٣,٦٧٪ في شركة أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة، وهي شركة تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٩) ذمم تجارية مدينة وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٧٧٢,٦٩٥ (١٦٢,٠٣٩)	٧٩٣,٥٠٨ (١٦٢,٠٣٩)	ذمم تجارية مدينة ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة
٦١٠,٦٥٦ ٣١٦,٥٩٦ ١٥٧,٣٢٣ ٢٥٣,٧٥٢ ١٣,٤١٢	٦٣١,٤٦٩ ٤١٣,١٧٢ ١٥٤,٤١٩ ٢٧٨,٩٥٠ ١١,١٤٤	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٩) مصرفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين سلف الموظفين
١,٣٥١,٧٣٩	١,٤٨٩,١٥٤	

تكون الذمم التجارية المدينة بشكل عام مستحقة السداد ضمن فترات ائتمانية تتراوح من ٣٠ إلى ٦٠ يوماً، وهي مقومة بالدينار البحريني.

إن المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة، وهي مصرحة من قبل إدارة الشركة.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، بلغت الذمم التجارية المدينة المتأخرة السداد وغير منخفضة القيمة ٦٣١,٤٦٩ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦١٠,٦٥٦ دينار بحريني). وقد قُيّمت الإدارة أنه لم يطرأ أي تغيير جوهري على الجودة الائتمانية لهذه الذمم المدينة، وأنها تخص عملاء ليس لديهم سجل تعثر في السداد، وعليه يُتوقع تحصيلها بالكامل. وفي رأي الإدارة، فإن القيم العادلة للذمم التجارية المدينة والأخرى تقارب قيمها الدفترية.

١٠) نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٦٨,٧٢٠ ١٦,١٧١	٩٩,٣٢٦ ١٧,٩٤٩	رصيد الحساب الجاري لدى البنك نقد في الصندوق
٨٤,٨٩١	١١٧,٢٧٥	

إن رصيد الحساب الجاري لدى البنك لا تحتسب عليه فائدة.

(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١١) رأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)	(مدققة)
١٠,٩٠٩,٠٩١	١٠,٩٠٩,٠٩١

رأس المال المصرح به

١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي (٢٠٢٥: ١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي)

بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل

بقیمة اسمیة قدرها ۱۰۰ فلس بحرينی للسهم
 ۱۰۹,۰۹۰,۹۰۹ سهم عادي (۲۰۲۵: ۱۰۹,۰۹۰,۹۰۹ سهم عادي)
 ۱۰,۹۰۹,۰۹۱ ۱۰,۹۰۹,۰۹۱

بقیمة اسمیة قدرها ۱۰۰ فلس بحرینی للسهم

(۱۲) الاحتیاطیات

(أ) الاحتياطي القانوني

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية البحريني، يتعين تحويل ما يعادل ١٠٪ من صافي ربح الشركة قبل التخصيصات إلى حساب احتياطي غير قابل للتوزيع، وذلك إلى أن يبلغ رصيد هذا الاحتياطي حداً أدنى يعادل ٥٠٪ من رأس المال. ولا يجوز توزيع هذا الاحتياطي إلا لغرض دفع توزيعات الأرباح، وذلك وفقاً لما يسمح به قانون الشركات التجارية البحريني.

(ب) علاوة إصدار أسهم

يمثل هذا الحساب المبالغ المحصلة مقابل الاكتتاب في رأس مال الشركة بما يزيد عن القيمة الاسمية للأسهم، وذلك بعد خصم المصروفات المتعلقة بالطرح العام الأولي لأسهم الشركة. إن حساب علاوة إصدار الأسهم غير متاح للتوزيع.

(ج) الأرباح المستبقاة

تمثل الأرباح المستبقة الأرباح المتحققة خلال الفترة والفترات السابقة بعد إجراء التحويلات إلى كافة الاحتياطات، وتسويات الفترات السابقة، والمعاملات مع المساهمين غير المعترف بها في بنود أخرى. وتكون الأرباح المستبقة متاحة للتوزيع وفقاً لما يقرره مساهمو الشركة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٣ التزامات عقود الإيجار

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
١,٧٥٧,٨٧٢	٢,٤٣٠,٢٠١
-	(٩١,٤١٦)
٦٢٠,٦٢٢	٢٤٢,٩٩٤
٧١,٣٥٤	١٤٢,٢٥٣
(٥٤٢,٥١٠)	(٩٦٦,١٦٠)
الرصيد الافتتاحي	
عقود إيجار تم إنهاؤها خلال الفترة/السنة	
الإضافات خلال الفترة/السنة	
مصرفات الفوائد	
مدفوعات عقود الإيجار	
١,٩٠٧,٣٣٨	١,٧٥٧,٨٧٢
(٥٩٣,١٦٨)	(٧٨٧,٢٦٧)
الرصيد الختامي	
ناقصاً: الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	
الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار	
١,٣١٤,١٧٠	٩٧٠,٦٠٥

تحليل الاستحقاق - التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٩٠٠,٨٥٩	٩٦٠,٨٥٢
١,٢٢٣,٢٣٣	٩٨٧,٢١٦
٢,١٢٤,٠٩٢	١,٩٤٨,٠٦٨
أقل من سنة واحدة	
أكثر من سنة واحدة	
مجموع التزامات عقود الإيجار غير المخصصة	

١٤ قروض طويلة الأجل

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٢,١٥٧,٣١٩	٢,١٥٧,٣١٩
١,٩٩٦,٩١٦	٢,١٥٦,٩١٦
٤٩٢,٤٥٥	٥٠٠,٠٠٠
بنك البحرين والكويت	
بنك البحرين الوطني	
بنك البحرين للتنمية	
٤,٦٤٦,٦٩٠	٤,٨١٤,٢٣٥
(٨٢٣,٨٥٠)	(٥٥٨,٠٤٨)
ناقصاً: الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	
الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل	
٣,٨٢٢,٨٤٠	٤,٢٥٦,١٨٧

يتم الإفصاح عن الجزء الذي يستحق السداد من القروض طويلة الأجل خلال ثنى عشر شهراً من تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز كجزء متداول من القروض طويلة الأجل.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفتره الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٥) ذمم تجارية دائنة وأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)	(مدققة)
٣,٥٢٦,٥٩٩	٣,٢٨١,٦١٢
٣٣٣,٢٣٦	٢٨٣,٠٦٠
٢٥٥,١١٣	٣٢٤,٢٣٢
٤١٠,٥٤٦	٣٨٠,٣٧٢
٤,٥٢٥,٤٩٤	٤,٢٦٩,٢٧٦

ذمم تجارية دائنة

مخصص رواتب الإجازات وتذاكر السفر

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٩)

مستحقات وذمم دائنة أخرى

يتم سداد الذمم التجارية الدائنة عادةً خلال فترة تتراوح ما بين ٣٠ إلى ١٢٠ يوماً من تاريخ إصدار فواتير الموردين.

إن المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تُحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة، وقد تم اعتمادها من قبل إدارة الشركة.

(١٦) حسابات السحب على المكشوف

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)	(مدققة)
١,٨٧٥,٨٥٨	١,٧٨٥,٥٨٦
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠

حسابات السحب على المكشوف

سقف تسهيلات السحب على المكشوف

حصلت الشركة على تسهيلات سحب على المكشوف من البنوك التي تتعامل معها لغرض تمويل احتياجات رأس المال العامل. وقد تراوحت أسعار الفائدة على هذه التسهيلات بين ٦٪ و ٨٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: بين ٦٪ و ٨٪ سنوياً).

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٧) المبيعات

تمثل المبيعات المقابل المستلم من تقديم الخدمات من خلال المطاعم العاملة التابعة للشركة، كما ورد بيانها في الإيضاح رقم ٢٧ المتمم لهذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
٧,٣٨٩,٤٦٠	٧,٦٦٨,٦٥٠	٣,٩٠٢,٦٤١	٤,٠٨٦,٣٩٠
نوع الخدمة/المنتج تشغيل المطاعم			
٧,٣٨٩,٤٦٠	٧,٦٦٨,٦٥٠	٣,٩٠٢,٦٤١	٤,٠٨٦,٣٩٠
الموقع الجغرافي للأسواق الرئيسية مملكة البحرين			
٧,٣٨٩,٤٦٠	٧,٦٦٨,٦٥٠	٣,٩٠٢,٦٤١	٤,٠٨٦,٣٩٠
الأطراف المقابلة في العقد مباشرة إلى العملاء			
٧,٣٨٩,٤٦٠	٧,٦٦٨,٦٥٠	٣,٩٠٢,٦٤١	٤,٠٨٦,٣٩٠
توقيت الاعتراف بالإيرادات في نقطة زمنية معينة			
٧,٣٨٩,٤٦٠	٧,٦٦٨,٦٥٠	٣,٩٠٢,٦٤١	٤,٠٨٦,٣٩٠

(١٨) مصروفات عمومية وإدارية

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
٧٤١,٩٠٤	٦٨٣,٦٥٨	٣٦٩,٩٦١	٣٥٠,٤٠٤
تكاليف الموظفين			
٤٢,٣٨٢	٤٢,٨٩٣	٢١,٥٢٢	٢١,٥٦١
رسوم التأمين			
٢٩,١١٤	٣٧,١٥٦	١٥,٨٤٢	٢١,٣٠٥
رسوم اشتراكات البرمجيات			
٢٥,٧٣٨	٢٢,٥٥١	١٣,٥٧٣	١١,٨٢١
مصروفات الزي الموحد للموظفين			
٢٢,٤٤٨	٢١,١٧٠	٩,٥٢٠	١٠,٥٢٥
مصروفات الهاتف			
١٨,٠٠٠	-	١٣,٠٠٠	-
رسوم الاستشارات (إيضاح ١٩)			
١٠,١١١	١٣,١٦٥	٦,٣٠٣	٥,٧٢٢
مصروفات الطباعة والقرطاسية			
٨,٩٩٤	١١,٥٥٧	٤,٤١٤	٧,٦٦١
رسوم الاشتراك في خدمات الأسهم			
١٤٢,٦٥٣	٧٥,١٦٧	٩٣,٢٤٧	٥٤,٩٦٢
مصروفات مكتبية وإدارية			
١,٠٤١,٣٤٤	٩٠٧,٣١٧	٥٤٧,٣٨٢	٤٨٣,٩٦١

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفتره الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٩) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

يُعتبر الأطراف أطرافاً ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف القدرة على السيطرة على الطرف الآخر، أو عند ممارسة نفوذ مؤثر على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وتشتمل الأطراف ذات العلاقة على المساهمين، وموظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد أسرهم المقربين، وتلك الشركات الأخرى التي يكون للشركة أو المساهمين، وموظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد أسرهم المقربين القدرة على ممارسة نفوذ مؤثر فيها، أو التي يمكن أن تتأثر بشكل جوهري بتلك الأطراف. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مصرحة من قبل الإدارة وتم إبرامها على أساس تجاري منصف.

فيما يلي ملخص بالمعاملات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة:

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
برايم بروجكتس ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	شراء ممتلكات وآلات ومعدات	٢١٥,٩٢٩	٥٦,٥١٥
أهلاً تكنولوجيز ذ.م.م.	شركة زميلة	مبيعات	١٧٤,٤٩٨	٤٣٦,٥٩٢
آر إتش القابضة ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	مصروفات الإيجار	٦٩,٠٠٠	-
شركة سايندك للضيافة ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	رسوم الاستشارات	١٨,٠٠٠	-
استثمارات واملاك الهلال (قسم من نورث بوينت ذ.م.م.)	خاضع لسيطرة مشتركة	مصروفات الإيجار	٩,٠٠٠	٧٨,٠٠٠
شركة الهلال ستون ورك ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	٣,٦٠٤	-
عبدالله راشد هلال راشد عيسى	نائب رئيس مجلس الإدارة	تحويل موجودات غير ملموسة	-	٢٥٦,٨٧٦

وفيما يلي ملخص للأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٩)

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
أهلاً تكنولوجيز ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٣٤٢,٧٥٥	٢٦٤,٠٣٧
نورث بوينت ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٦٧,٤١٨	٤٨,٣٥٨
(سابقاً مشاريع الهلال)	خاضع لسيطرة مشتركة	١,٥٠٠	٣,٠١٧
شركة الهلال ستون ورك ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	١,٤٩٩	١,١٨٤
سي جيت العقارية ذ.م.م.		٤١٣,١٧٢	٣١٦,٥٩٦

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفتره الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٩) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة - تابع

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٥)

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
آر إتش القابضة ذ.م.م.*	خاضع لسيطرة مشتركة	٢٤١,٢٠٨	-
برايم بروجكتس ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	١٣,٩٠٥	٦٧,٣٥٦
عبدالله راشد هلال راشد عيسى	عضو مجلس الإدارة	-	٢٥٦,٨٧٦
		٢٥٥,١١٣	٣٢٤,٢٣٢

* خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، وبموجب الاتفاق المبرم بين الأطراف، تم تحويل الرصيد المستحق لعضو مجلس الإدارة إلى شركة آر إتش القابضة ذ.م.م.

إن المبالغ المستحقة من وإلى الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تُحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة.

المعاملات مع موظفي الإدارة الرئيسيين

موظفو الإدارة الرئيسيون هم أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين التنفيذيين الذين يملكون السلطة ويتحملون المسؤولية فيما يتعلق بالتخطيط لأنشطة الشركة وإدارتها ومراقبتها.

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين
١٠١,٥٩٢	١٠٤,١٧٩	

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفتره الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٢٠ الالتزامات الرأسمالية والأخرى

الالتزامات الرأسمالية

بلغت الالتزامات التعاقدية المتعلقة بالنفقات الرأسمالية كما في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز ١٠٢,٠٠٠ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٦٤,١٦٢ دينار بحريني)، والتي لم يتم الاعتراف بها ضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

٢١ توزيعات أرباح الأسهم

المعنة والمدفوعة

لم يقترح مجلس إدارة الشركة أي توزيعات أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٥١٢,٩٠٣ دينار بحريني، تمثل ٩٪ من إجمالي رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل للشركة، وبواقع ٤,٧ فلس للسهم).

المقترحة من قبل مجلس الإدارة

لم يقترح مجلس إدارة الشركة دفع أي توزيعات أرباح مرحلية (٢٠٢٥: توزيعات أرباح مرحلية قدرها ٧٤,٨٤٢ دينار بحريني، تمثل ٠,٦٩٪ من إجمالي رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل للشركة، وبواقع ٠,٦٩ فلس للسهم).

٢٢ (خسارة)/ربحية السهم

يتم حساب (خسارة)/ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة صافي الربح المنسوب للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال الفترة.

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٦٨,٠٢٠	٥٣٦,٩٦٣	١٢٩,٥٨٦	٤١١,١٥٣	صافي (الخسارة)/الربح المنسوب للمساهمين
١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
(٠,٦٢) فلس	٤,٩٢ فلس	١,١٩ فلس	٣,٧٧ فلس	(خسارة)/ربحية السهم الأساسية والمخفضة

لا توجد لدى الشركة أية أسهم عادية قد تكون عرضة للتخفيض، وعليه، فإن (خسارة)/ربحية السهم المخفضة تتطابق مع (خسارة)/ربحية السهم الأساسية.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع والفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٢٣ إيضاحات داعمة لبيان التدفقات النقدية

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "بيان التدفقات النقدية" تقديم إفصاحات إضافية حول التغيرات في المطلوبات التمويلية لدى المنشأة الناشئة عن كل من بنود التدفقات النقدية وغير النقدية.

الجزء غير المتداول	الجزء المتداول	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	تكاليف التمويل المدفوعة	المسدد من أصل القروض خلال الفترة	تكاليف التمويل المحتسبة	المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال الفترة	١ يناير ٢٠٢٦
٣,٨٢٢,٨٤٠	٨٢٣,٨٥٠	٤,٦٤٦,٦٩٠	(١٠٦,٩١٤)	(١٦٧,٥٤٥)	١٠٦,٩١٤	-	٤,٨١٤,٢٣٥
قروض طويل الأجل							
الجزء غير المتداول	الجزء المتداول	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	تكاليف التمويل المدفوعة	المسدد من أصل القروض خلال الفترة	تكاليف التمويل المحتسبة	المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال الفترة	١ يناير ٢٠٢٥
٤,٠٧٤,٢٣٥	٤٨٠,٠٠٠	٤,٥٥٤,٢٣٥	(١٩٠,٣٠٦)	(٢٤٠,٠٠٠)	١٩٠,٣٠٦	-	٤,٧٩٤,٢٣٥
قروض طويل الأجل							

٢٤ المعلومات القطاعية

تقتصر أنشطة الشركة على تشغيل المطاعم وخدمات التموين، والتي تخضع لمخاطر وعوائد مماثلة. وتنتك الشركة كدالة استثماراً واحداً، إلا أن ملكية هذا الاستثمار والعوائد الناتجة عنه لا تمثل قطاعاً مالياً منفصلاً، ولذلك لم يتم عرض معلومات عن قطاعات الأعمال.

تزاول الشركة عملياتها في مملكة البحرين فقط، ولذلك لم يتم عرض معلومات عن القطاعات الجغرافية ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

(٢٥) أرقام المقارنة

تمت إعادة بيان الرصيد الافتتاحي في بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز نتيجة تصحيح خطأ يتعلق بالبيانات المالية للشركة الزميلة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وقد تم تضمين الإفصاح ذي الصلة في الإيضاح رقم ٣٣ من البيانات المالية المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

(٢٦) التطورات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط

بسبب الاضطرابات الأخيرة في منطقة الشرق الأوسط، شهدت عمليات المطاعم التابعة للشركة في البحرين انخفاضاً ملحوظاً في أعداد السياح القادمين من دول مجلس التعاون الخليجي وفي إنفاق المستهلكين المحليين على تناول الطعام خارج المنزل، مما أدى إلى تراجع كبير في أعداد العملاء والإيرادات، كما تسببت اضطرابات سلاسل الإمداد الدولية في محدودية توفر بعض المواد الغذائية الأساسية وزيادة تكاليف الشراء، الأمر الذي أدى إلى ضغط على هوامش الربح الإجمالي والتدفقات النقدية التشغيلية. وقد اتخذت الإدارة إجراءات للتخفيف من هذه الآثار مثل ضبط التكاليف، وتنويع الموردين، وتكثيف التسويق المحلي والعروض الترويجية.

وتقوم الإدارة حالياً بتقييم التأثيرات المحتملة للتطورات الجيوسياسية الأخيرة في المنطقة وما يصاحبها من تقلبات اقتصادية متزايدة على المركز المالي للشركة وعملياتها وتدفقاتها النقدية.

(٢٧) الفروع التشغيلية للشركة

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموجودات، والمطلوبات، والنتائج التشغيلية الخاصة بالفروع التابعة للشركة، والمبينة فيما يلي:

الفرع	الأنشطة الرئيسية	رقم السجل التجاري	تاريخ التسجيل
مجموعة مطاعم الابراج ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٤	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم الابراج اكسبرس ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مقهى البنديرة ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٦	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مقهى البنديرة ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٧	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم الابراج ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٨	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مقهى البنديرة ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
نيو اسيا ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
الأبراج للتموين ش.م.ب	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١٤	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢٧) الفروع التشغيلية للشركة - تابع

الفرع	الأنشطة الرئيسية	رقم السجل التجاري	تاريخ التسجيل
مزمز يا سلام ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لومي ستريت ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١٦	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الأبراج ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١٧	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم نيو اسيا ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-١٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
نيو اسيا ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٢٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
لاروتسري ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٢٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لومي ستريت ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٢٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لومي ستريت ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٢٦	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم ياسلام ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٢٨	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لا رو ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٢٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم سنكم ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣٠	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم مزمز ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣١	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
غالا للتموين ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم أوتو ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم مزمز ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣٤	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
سان كارلو تشيكي ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لومي ستريت ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣٨	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم ياسلام ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٣٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الأبراج ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٤٠	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الأبراج ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٤١	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
كمل كلوب كافيه ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٤٢	١٦ أبريل ٢٠٢٥
مطعم أورشو ش.م.ب.	تشغيل المطاعم	١٤٩٠٩٢-٤٣	١٦ أغسطس ٢٠٢٥