



## محدد

السعر المستهدف (ريال سعودي) ٧٤,٦

التغير في السعر\* %١٧,١-

المصدر: تداول \* السعر كما في ٤ فبراير ٢٠٢١

## أهم البيانات المالية

السنة المالية ٢٠٢١ (متوقع)	السنة المالية ٢٠٢٠	السنة المالية ٢٠١٩	
٩٦٤,٢	٨٩٨,٤	٧٩١,٨	المبيعات
%٧,٣	%١٣,٥	%٨٦,٠	النمو %
٤٥٢,١	٤١٩,٨	٣٦٠,٧	صافي الربح
%٧,٧	%١٦,٤	%١٩٨,٦	النمو %
٥,٠٢	٤,٦٦	٤,٠١	ربح السهم

المصدر: تقارير الشركة، الجزيرة كابيتال

## أهم النسب

السنة المالية ٢٠٢١ (متوقع)	السنة المالية ٢٠٢٠	السنة المالية ٢٠١٩	
%٥١,١	%٥٢,٧	%٥٣,٩	الهامش الإجمالي
%٤٦,٩	%٤٦,٧	%٤٥,٦	هامش صافي الربح
١٧,٩	١٧,٤	١٦,٥	مضاعف الربحية (مرة)
٤,٣	٤,٠	٣,٢	مضاعف القيمة البترية (مرة)
١٣,٥	١٣,٠	١٢,١	EV/EBITDA (مرة)
%٥,٠	%٥,٥	%٣,٦	عائد توزيع الأرباح

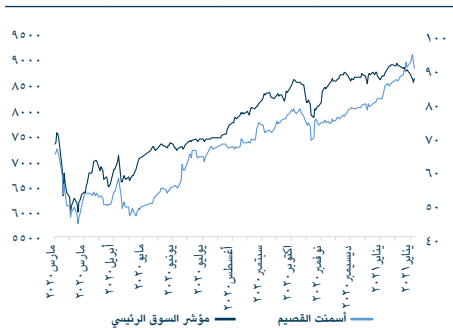
المصدر: تقارير الشركة، الجزيرة كابيتال

## أهم البيانات المالية للسوق

٨,١٠	القيمة السوقية (مليار)
%١٣,٣	الأداء السعري منذ بداية العام %
٤٣,١٠ / ٩٤,٨٠	٥٢ أسبوع (الأعلى) / (الأدنى)
٩٠,٠٠	الأسهم القائمة (مليون)

المصدر: تقارير الشركة، الجزيرة كابيتال

## أداء السعر



المصدر: تداول، الجزيرة كابيتال

محلل  
عبدالرحمن المشعل  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤  
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

جاءت نتائج أسمنت القصيم للربع الرابع ٢٠٢٠ أقل من توقعاتنا بسبب انخفاض متوسط سعر الطن عن المتوقع، حيث بلغ صافي الربح ١١٣,١ مليون ريال سعودي أقل توقعاتنا لصافي ربح بحدود ١٢٨,٣ مليون ريال سعودي، بفارق %١١,٨. جاءت المبيعات بقيمة ٢٣٧,٧ مليون ريال سعودي، مقابل توقعاتنا لمبيعات بقيمة ٢٧٢,٣ مليون ريال سعودي. كان متوسط سعر البيع للطن خلال الربع بحدود ١٧٥,١ ريال سعودي مقابل توقعاتنا البالغة ١٩١,١ ريال سعودي للطن. بلغ حجم المبيعات ١,٣٦ مليون طن، بالتوافق مع توقعاتنا بمبيعات تقارب ١,٤٣ مليون طن. نستمر في توصيتنا لسهم الشركة على أساس "محدد" بسعر مستهدف ٧٤,٦ ريال سعودي.

• حققت أسمنت القصيم صافي ربح للربع الرابع ٢٠٢٠ بقيمة ١١٣,١ مليون ريال سعودي (ربح السهم: ١,٢٦ ريال سعودي)، مقارنة بصافي ربح ١٤٤,١ مليون ريال سعودي في الربع الرابع ٢٠١٩ و ١١٠,١ مليون ريال سعودي في الربع الثالث ٢٠٢٠. جاء صافي الربح أقل من توقعاتنا البالغة ١٢٨,٣ مليون ريال سعودي وأقل من متوسط توقعات السوق البالغ ١٢٤,٩ مليون ريال سعودي، حيث يرجع انخفاض صافي الربح بنسبة %٢١,٥ عن الربع المماثل من العام السابق لتراجع سعر بيع الطن بنسبة %٢٧,٦ عن الربع المماثل من العام السابق وبنسبة %٧,٠ عن الربع السابق.

• بلغت مبيعات أسمنت القصيم للربع محل المراجعة مبلغ ٢٣٧,٧ مليون ريال سعودي، بارتفاع عن الربع السابق بنسبة %٢,٦ وانخفاض عن الربع المماثل من العام السابق بمعدل %١٩,١. أقل من توقعاتنا بمبيعات قيمتها ٢٧٢,٣ مليون ريال سعودي بسبب تراجع أسعار البيع عن المتوقع. حققت الشركة زيادة في حجم المبيعات خلال الربع الرابع ٢٠٢٠ عن الربع المماثل من العام السابق بنسبة %٢٩,٦، حيث بلغت الإرساليات ١,٣٦ مليون طن مقابل ١,٠٥ مليون طن في الربع الرابع ٢٠١٩، أقل قليلاً من توقعاتنا بحدود ١,٤٣ مليون طن. بلغ متوسط سعر بيع الطن خلال الربع بحدود ١٧٥,١ ريال سعودي مقارنة بتوقعاتنا ١٩١,١ ريال سعودي للطن ومقابل ٢٨٠,٥ ريال سعودي للطن في الربع الرابع ٢٠٢٠.

• بلغ إجمالي الربح ١٠٨,٩ مليون ريال سعودي، بانخفاض %٤٢,٦ عن الربع المماثل من العام السابق و%٩,٨ عن الربع السابق، أقل من توقعاتنا البالغة ١٢٨,٣ مليون ريال سعودي بفارق %٢١,٣ بسبب انخفاض المبيعات عن المتوقع. بلغ متوسط تكلفة إنتاج الطن ٩٤,٩ ريال سعودي، بالتوافق مع توقعاتنا البالغة ٩٤,٤ ريال سعودي للطن.

• بلغ الربح التشغيلي ٩٩,٢ مليون ريال سعودي، أقل من توقعاتنا البالغة ١٢٧,٦ مليون ريال سعودي. تراجعت النفقات التشغيلية بمعدل %٥٨,٦ عن الربع المماثل من العام السابق لتصل إلى ٧,٧ مليون ريال سعودي.

**نظرة الجزيرة كابيتال:** انخفضت أسعار بيع أسمنت القصيم بشكل ملحوظ عن الربع المماثل من العام السابق بنسبة %٢٧,٦، حيث استمر الانخفاض لمدة ربعين ويرجع ذلك إلى أثر تحمل الشركة رسوم ضريبة القيمة المضافة. نتوقع أن أسعار البيع من المرجح أن تحافظ على المستوى المنخفض لمدة ربع إلى ربعين قبل أن تتعافى. ارتفعت الإرساليات بنسبة %٢٩,٦ عن الربع المماثل من العام السابق بسبب زيادة الطلب المحلي. في المقابل، تراجع مخزون الكنكر لدى أسمنت القصيم بنسبة %٨,٩ عن الربع المماثل من العام السابق ليصل إلى ٢,٧٦ مليون طن، والذي يجدر أن يكون كافياً لتغطية ما يزيد عن %٥٩,٨ من كامل مبيعات الشركة لمدة عام كامل. نتوقع أن قطاع الأسمنت سيشهد تراجع في صافي الربح على المدى القصير بسبب تراجع أسعار البيع، لكننا متفائلون على المدى الطويل للقطاع بسبب ارتفاع قروض الرهن العقاري بنسبة %٨٢,٢ عن الربع المماثل من العام السابق في السنة المالية ٢٠٢٠ والطلب المستقبلي المتوقع على الأسمنت من المشاريع الكبرى. بلغ إجمالي إرساليات القطاع (بما في ذلك الصادرات) ٥٨,٤ مليون طن خلال السنة المالية ٢٠٢٠ مقابل ٥٠,٢ مليون طن خلال السنة المالية ٢٠١٩، بارتفاع %١٦,٣ عن العام السابق. نتوقع أن تحقق أسمنت القصيم صافي ربح للسنة المالية ٢٠٢١ بقيمة ٤٥٢,١ مليون ريال سعودي (ربح السهم المتوقع: ٥,٠٢ ريال سعودي)، ارتفاع بنسبة %٧,٧ عن العام السابق بدعم من ارتفاع حجم المبيعات. يتم تداول سهم الشركة بمكرر ربحية لآخر ١٢ شهر بمقدار ١٩,٣ مرة، مقابل مكرر ربحية متوقع لربح السنة المالية ٢٠٢١ بمقدار ١٧,٩ مرة. من المتوقع أن تدفع الشركة توزيعات أرباح جاذبة بحدود ٤,٥ ريال سعودي للسهم (عائد توزيع الربح إلى السعر %٥,٠) خلال السنة المالية ٢٠٢١ بدعم كل من قوة المركز المالي وخلوه من الدين. نستمر في توصيتنا لسهم الشركة على أساس "محدد" بسعر مستهدف ٧٤,٦ ريال سعودي.

## ملخص النتائج

الربع الرابع ٢٠١٩	الربع الرابع ٢٠٢٠	الربع الثالث ٢٠٢٠	الربع الرابع ٢٠٢٠	التغير عن العام السابق	التغير عن الربع السابق	الفارق عن توقعاتنا
٢٩٣,٧	٢٣١,٦	٢٣٧,٧	٢٣٧,٧	%١٩,١-	%٢,٦	%١٣,٠-
١٨٩,٧	١٢٠,٧	١٠٨,٩	١٠٨,٩	%٤٢,٦-	%٩,٨-	%٢١,٣-
%٦٤,٦	%٥٢,١	%٤٥,٨	%٤٥,٨	-	-	-
١٦٦,٢	١١١,٥	٩٩,٢	٩٩,٢	%٤٠,٤-	%١١,١-	%٢٢,٣-
١٤٤,١	١١٠,١	١١٣,١	١١٣,١	%٢١,٥-	%٢,٧	%١١,٨-
١,٦٠	١,٢٢	١,٢٦	١,٢٦	-	-	-

المصدر: تقارير الشركة، الجزيرة كابيتال



رئيس إدارة الأبحاث  
طلحة نزر  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٠  
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل  
فيصل السويلمي  
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥١١١٥  
F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات  
علاء اليوسف  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٠٦٠  
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة  
والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية  
سلطان إبراهيم المطوع  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٦٤  
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

محلل أول  
جاسم الجبران  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٨  
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -  
رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات  
أحمد سلمان  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٠١  
a.salman@aljaziracapital.com.sa

محلل  
عبدالرحمن المشعل  
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤  
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة  
القصيم  
عبد الله الرهيط  
+٩٦٦ ١١ ٣١١٧٥٤٧  
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي تطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتها، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيته جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسائر مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتقبلة لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧-٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩