

**البنك التجاري الدولي**  
**موجز التقارير المالية للسنة المالية المنتهية في**  
**30 يونيو 2010**

المبلغ (ب الدرهم 000)

<b>31 ديسمبر 2009</b>	<b>30 يونيو 2010</b>	<b>موجز الميزانية</b>
525,921	579,902	اجمالي الأصول الثابتة
10,406,196	10,130,015	اجمالي الأصول المتداولة
9,248,201	8,966,533	اجمالي المطلوبات المتداولة
----	----	اجمالي المطلوبات الثابتة
1,683,916	1,743,384	اجمالي حقوق الملكية
<b>30 يونيو 2009</b>	<b>30 يونيو 2010</b>	<b>موجز بيان الدخل</b>
286,489	255,043	اجمالي الدخل
148,475	121,482	صافي الأرباح التشغيلية
68,038	70,276	صافي الأرباح للفترة
0,051	0,052	ربحية السهم

**المدير التنفيذي**

د. جعفر أبو بريده

البنك التجاري الدولي ش. م. ع. والشركات التابعة له

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموحدة

للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

البنك التجاري الدولي ش. م. ع. والشركات التابعة له

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموحدة  
للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

جدول المحتويات

صفحة

- ١ تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة
- ٢ بيان المركز المالي الموجز الموحد
- ٣ بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق)
- ٤ بيان الدخل الشامل الموجز الموحد (غير مدقق)
- ٥ بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد (غير مدقق)
- ٦ بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق)
- ٧ إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة

السادة أعضاء مجلس الإدارة  
البنك التجاري الدولي ش. م. ع.  
دبي - الإمارات العربية المتحدة

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق للبنك التجاري الدولي ش. م. ع. ("البنك") والشركات التابعة له (معاً "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ وكذلك البيانات الموجزة الموحدة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "البيانات المالية المرحلية IAS34". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإثباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

عن ديلويته آند توش



أنيس صادق

سجل مدققي الحسابات رقم ٥٢١

دبي في ٢٢ يوليو ٢٠١٠

البنك التجاري الدولي ش. م. ع. والشركات التابعة له

بيان المركز المالي الموجز الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠

(المبالغ مدرجة بالآلاف الدرهم)

٢

إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠١٠ (غير مدفقة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ (مدفقة)
<b>الموجودات</b>		
نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة	٤٠٣,٤٢٧	٧٩٦,٠١١
ودائع وأرصدة لدى البنك	٧٠٠,٣٥٦	٧٢٧,٤١٠
قروض وسلف للعملاء	٧,٨٢٦,٩٩٥	٧,٨٠٦,٦١٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢١٤,٠٧٠	٢٣٨,٤٨٢
الموجودات المالية بالتكلفة المطأفة	١٥٧,٦١٦	٦٦,٧٣٠
المخزون العقاري	٣٣١,٠٨٥	٣٧٧,٢٤٧
فوائد مستحقة وموجودات أخرى	٧٩٦,٦٥١	٦٧١,٦٨٢
استثمارات في عقارات	٧١,٥٠١	٢٧,٢٣١
الممتلكات والمعدات	٢٠٨,٢١٦	٢٢٠,٧٠٩
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>١٠,٧٠٩,٩١٧</b>	<b>١٠,٩٣٢,١١٧</b>
<b>المطلوبات</b>		
ودائع وأرصدة البنك	٣٦,٧٨٩	٦٦,٧٧٠
ودائع العملاء	٨,٢٨٨,١٠٤	٨,٥٥٤,٨٣٨
الفوائد المستحقة ومطلوبات أخرى	٦٤١,٦٤٠	٦٢٦,٥٩٣
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٨,٩٦٦,٥٣٣</b>	<b>٩,٢٤٨,٢٠١</b>
<b>حقوق الملكية</b>		
رأس المال	١,٣٤٠,٠١٥	١,٣٤٠,٠١٥
احتياطي قانوني	١٢٨,٢٩٠	١٢٨,٢٩٠
احتياطي عام	٥٣,٥٧٨	٥٣,٥٧٨
احتياطي إعادة تقييم الممتلكات والمعدات	١٢٩,٦٣٧	١٢٥,٥٥٥
احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI)	( ٩٨,٦٨٩ )	( ١٠٤,٤٤٦ )
الأرباح المستفادة	١٣١,٠٨٥	٢٠٠,٣٩٢
حقوق خاصة بمالكي البنك	١,٦٨٣,٩١٦	١,٧٤٣,٣٨٤
حقوق الأطراف غير المسيطرة	-	-
<b>مجموع حقوق الملكية</b>	<b>١,٦٨٣,٩١٦</b>	<b>١,٧٤٣,٣٨٤</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>	<b>١٠,٧٠٩,٩١٧</b>	<b>١٠,٩٣٢,١١٧</b>

شكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة

إن البيانات المالية الموجزة الموحدة من الصفحة رقم ٢ إلى ١٩ قد تم الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ يوليو ٢٠١٠ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس إدارة

البنك التجاري الدولي ش. م. ع. والشركات التابعة له

بيان الدخل الموجز الموحد

للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

(المبالغ مدرجة بآلاف الدرهم)

	إيضاح			
	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩	للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩	للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	
(غير منقحة)	(غير منقحة)	(غير منقحة)	(غير منقحة)	
٢١١,١٢٩	١٦٨,١٥٧	٤٢٩,١٧٤	٣٣٨,١٥٤	إيرادات الفوائد
( ١٠٥,٦٥٢)	( ٨٤,٠٨٦)	( ٢٠٨,٦٨٠)	( ١٧٨,٦١٨)	مصاريف الفوائد
١٠٥,٤٧٧	٨٤,٠٧١	٢٢٠,٤٩٤	١٥٩,٥٣٦	صافي إيرادات الفوائد
٣٨,٢٣٦	٤٠,٦٥٧	٦٣,٦٧٥	٧٢,٤٤٥	إيرادات الرسوم والعمولات
( ٦٩٣)	( ٨٤٠)	( ١,٨٥٢)	( ١,٨٠٢)	مصاريف الرسوم والعمولات
٣٧,٥٤٣	٣٩,٨١٧	٦١,٨٢٣	٧٠,٦٤٣	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
٦,٣٦٣	٧,٢٠٢	٦,٣٧٦	٤٤,٨٦٤	إيرادات تشغيلية أخرى
( ٢,٢٠٤)	-	( ٢,٢٠٤)	-	خسارة محققة من بيع استثمارات متاحة للبيع
١٤٢,١٧٩	١٣١,٠٩٠	٢٨٦,٤٨٩	٢٥٥,٠٤٣	صافي إيراد الفوائد والعمليات التشغيلية
( ٦٦,٢٩٨)	( ٦٨,٣٦٢)	( ١٣٨,٠١٤)	( ١٣٣,٥٦١)	مصاريف عمومية وإدارية
( ٥٢,٦٥٩)	( ٢٣,٨٨٩)	( ٨٠,٤٣٧)	( ٥١,٢٠٦)	خسائر انخفاض القيمة والمخصصات
٢٣,٢٢٢	٣٨,٨٤١	٦٨,٠٣٨	٧٠,٢٧٦	صافي الربح للفترة
٢٣,١٦٦	٣٨,٨٣٩	٦٨,١٥٧	٧٠,٢٧٦	توزيع كما يلى :
٥٦	٢	( ١١٩)	-	لماكى البنك
٢٣,٢٢٢	٣٨,٨٤١	٦٨,٠٣٨	٧٠,٢٧٦	الجهات غير المسيطرة
٠,٠١٧	٠,٠٣٠	٠,٠٥١	٠,٠٥٢	١٥ ربح السهم الواحد - درهم

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

البنك التجاري الدولي ش. م. ع. والشركات التابعة له

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد

للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

(المبالغ مدرجة بآلاف الدراهم)

٤

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الربح للفترة (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر
٢٠٠٩ (غير مدقة)	٢٠١٠ (غير مدقة)	٢٠٠٩ (غير مدقة)	٢٠١٠ (غير مدقة)	
٢٣,٢٢٢	٤٨,٨٤١	٦٨,٠٣٨	٧٠,٢٧٦	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٢,٤٤٧	( ١١,٠٢٦ )	١٥,٩٨٨	( ١٠,٨٠٨ )	(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للفترة
٢٢,٤٤٧	( ١١,٠٢٦ )	١٥,٩٨٨	( ١٠,٨٠٨ )	مجموع الدخل الشامل للفترة
٤٥,٦٦٩	٢٧,٨١٥	٨٤,٠٢٦	٥٩,٤٦٨	
				توزيع كما يلى :
٤٥,٥٨٣	٢٧,٨١٥	٨٤,١١٥	٥٩,٤٦٨	للمالكي البنك
٨٦	-	( ٨٩ )	-	الجهات غير المسيطرة
٤٥,٦٦٩	٢٧,٨١٥	٨٤,٠٢٦	٥٩,٤٦٨	

شكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرجع  
المقررة من ١٢٠١٠٣ يونيو ٢٠١٠ (أهـ)  
(الصالحة مطابقة بالآلف للدر) ٤٠١٠٣

**بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد**

للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠  
(المبالغ مدرجة بالآلاف الدرهم)

٦

**فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو**

٢٠٠٩	٢٠١٠
(غير مدقة)	(غير مدقة)
٦٨,٠٣٨	٧٠,٤٧٦
١٧,٣٥٨	٢٠,٣٦٩
-	( ٧ )
٨٠,٤٣٧	٥١,٢٠٦
٢,٢٠٤	-
( ١٧ )	-
<b>١٦٨,٠٢٠</b>	<b>١٤١,٨٤٤</b>

**التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية :**

صافي الربح للفترة

تعديلات لـ:

استهلاك ممتلكات ومعدات

إطفاء استثمارات

خسائر الانخفاض في القيمة والمخصصات

خسائر ناتجة عن بيع استثمارات متاحة للبيع

الربح الناتج عن بيع الممتلكات والمعدات

**الغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :**

(الزيادة) / (النقص) في الإيداعات الإلزامية لدى المصرف المركزي

الزيادة / (النقص) في قروض وسلف العملاء

الزيادة في المخزون العقاري

الزيادة في الفوائد المدينة والموجودات الأخرى

الزيادة في الأرصدة والودائع من البنوك

(النقد) / الزيادة في ودائع العملاء

الزيادة في الفوائد الدائنة والمطلوبات الأخرى

صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات التشغيلية

**التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية :**

شراء ممتلكات ومعدات

تحصيلات من بيع ممتلكات ومعدات

تحصيلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تحصيلات من بيع استثمارات متاحة للبيع

شراء موجودات مالية بالقيمة المطافأة

صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من النشاطات الاستثمارية

صافي (النقد) / الزيادة في النقد وما يعادله

النقد وما يعادله في بداية الفترة

النقد وما يعادله في نهاية الفترة (ايضاح ١٠)

**المعاملات غير النقدية**

تحويل مخزون عقاري إلى استثمار في عقارات (ايضاح ٦)

( ١٢,٨٥٠ )	( ٥,٩٣٦ )
٥٥	-
-	١٣,٦٠٤
٢٣,٦٩٢	-
-	( ٩٠,٨٧٩ )
<b>١٩,٨٩٧</b>	<b>( ٨٣,٢١١ )</b>

١,٦٨٤,٤٤٢	( ٤٠٧,٦١٠ )
( ١,١٩٢,١٧٣ )	١,١٦١,٩٦١
<b>٤٩٢,٢٦٩</b>	<b>٧٥٤,٣٥١</b>

-	٤٦,٢١٠
---	--------

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

## ١- التأسيس والنشاط

تأسس البنك التجاري الدولي ش.م.ع. "البنك" كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة بموجب مرسوم أميري رقم ٩١/٥ الصادر بتاريخ ٢٨ أبريل ١٩٩١ عن صاحب السمو الشيخ صقر بن محمد القاسمي، حاكم رأس الخيمة. إن عنوان المكتب المسجل للبنك هو ص. ب ٧٩٣، رأس الخيمة. يمارس البنك أعماله من خلال فروعه الخمسة عشرة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة نتائج عمليات البنك وشركاته التابعة - الشركة التجارية الدولية للوساطة المالية ذ.م.م. ("الشركة التابعة - إي إف بي") وشركة تكامل العقارية ("الشركة التابعة - تي آر إي")، ويشار إليهم جمِيعاً بـ "المجموعة" كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠. إن الشركة التابعة - إي إف بي هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في إمارة دبي وتقوم بدور الوسيط المالي للعملاء الذين يتاجرون بالأسهم والأوراق المالية في سوق دبي المالي وسوق أبوظبي للأوراق المالية. يمتلك البنك نسبة ٩٧,٤٪ من الشركة التابعة - إي إف بي (٢٠٠٩ : ٩٧,٤٪). بينما الشركة التابعة تي آر إي هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في إمارة دبي وتقوم بدور الوسيط العقاري. يمتلك البنك نسبة ١٠٠٪ من الشركة التابعة - تي آر إي (٢٠٠٩ : ١٠٠٪).

## ٢- أهم السياسات المحاسبية

### أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية والتي تم إظهارها وفقاً لقيمة العادلة.

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - التقارير المرحلية المالية الصادر من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة متماشية مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩.

## ٤ - أهم السياسات المحاسبية " تتمة "

### أسس إعداد البيانات المالية " تتمة "

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (IFRS) رقم ٩: في العام ٢٠٠٩ وبتاريخ يسبق موعد التطبيق الفعلي. طبقت المجموعة هذا المعيار بأثر رجعي وقد اختارت المجموعة الإعفاء المحدود بعدم إعادة عرض أرقام المقارنة في سنة التطبيق الأولى. ونتيجة لذلك تم الاعتراف تحت بند الرصيد الافتتاحي للأرباح المستبقة (أو المكونات الأخرى للملكيّة، كما هو مناسب) بالفرق بين القيمة الدفترية السابقة والقيمة الدفترية الحالية في بداية السنة لفترات المحاسبة التي شملها التطبيق الأولى.

لا تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الموحدة الكاملة ويجب قرائتها بالرجوع للبيانات المالية للمجموعة كما في ولسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩. إضافة لذلك، فإن النتائج المالية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ لا تدل بالضرورة على النتائج المالية التي قد تكون متوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠.

#### أ) التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة عمل تقديرات وافتراضات وتوقعات غير مؤكدة تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والموجودات والمطلوبات المالية المدرجة والإيرادات والمصاريف. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات.

عند إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة، كانت التقديرات الهامة والتقديرات المستقبلية للأمور غير المؤكدة المطبقة في إعداد السياسات المحاسبية للمجموعة مماثلة للتقديرات التي اتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة كما في ولسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩.

#### ب) إدارة المخاطر المالية

إن سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للمجموعة مماثلة للسياسات والأهداف المعروضة في البيانات المالية الموحدة كما في ولسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩.

**٤- أهم السياسات المحاسبية " تتمة "**  
**أسس إعداد البيانات المالية " تتمة "**

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية الموجزة للبنك والشركات التي يمتلك فيها البنك حق السيطرة (الشركات التابعة) (المجموعة). تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك القدرة على التحكم في السياسات المالية والتسييرية للمنشأة وذلك بغرض الاستفادة من نشاطاتها.

يتم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة للشركات التابعة بإتباع نفس السياسات المحاسبية التي يستخدمها البنك. عند توحيد البيانات المالية؛ يتم استبعاد كافة المعاملات الداخلية والأرصدة المتبادلة بين أعضاء المجموعة بما فيها الإيرادات والمصاريف

**٣- نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة**

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	
بآلاف الدرهم (مدقة)	بآلاف الدرهم (غير مدقة)	
٣٨,٦٣٥	٣٦,٠٧٥	نقد في الصندوق
٣٥٨,٤١٧	٥٠,٣٣٦	أرصدة لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة: حسابات جارية
٢٩٨,٩٥٩	٣١٧,٠١٦	متطلبات نسبة الاحتياطي النقدي القانوني
١٠٠,٠٠٠	-	شهادات إيداع
<b>٧٩٦,٠١١</b>	<b>٤٠٣,٤٢٧</b>	

إن متطلبات نسبة الاحتياطي النقدي القانوني لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة تمثل ايداعات احتياطية زامنة وهي غير متاحة للعمليات اليومية للمجموعة.

بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة "تنمية"  
للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

٤- قروض وسلف للعملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢,٤٢٢,٩٤١	٢,٣٢٠,٢٨٧	سحب على المكتشوف
٥,٣٥٦,١٩٣	٥,٤٩٩,٦١٩	قروض
٢٣٩,٣٤١	٣٣٢,٧٨١	خصم مستدات بنكية
٢٣٦,١٨١	٢٥٧,٢٧٢	إيداعات أمانة
١٢٠,٢٧١	١٢٥,٨٤١	بطاقات الائتمان
٢١٠,٢٨١	١٥٩,٢٥٠	آخرى
٨,٥٨٥,٢٠٨	٨,٦٩٥,٠٥٠	
( ٧٧٨,٥٩٣ )	( ٨٦٨,٠٥٥ )	يطرح : مخصص انخفاض القيمة
٧,٨٠٦,٦١٥	٧,٨٢٦,٩٩٥	
<b>مخصص انخفاض القيمة:</b>		
٥٩٩,٣٧٨	٦٦٣,٣٥١	مخصص انخفاض القيمة لقرض وسلف فردية
١٧٩,٢١٥	٢٠٤,٧٠٤	المخصص الجماعي لانخفاض القيمة
٧٧٨,٥٩٣	٨٦٨,٠٥٥	

إن الحركات على مخصص انخفاض قيمة القروض والسلف للعملاء خلال الفترة كانت كما يلى :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٥٢٨,٠٨٨	٧٧٨,٥٩٣	الرصيد كما في ١ يناير
٨٧,٦٨٩	٣٠,٩٥٧	مخصص انخفاض القيمة خلال الفترة
٣٧,١٥٦	٦٥,٦٦٣	فائدة معلقة خلال الفترة
( ١٢,١٦٦ )	( ٤,٣٠٨ )	ديون تم شطبها خلال الفترة
( ٦,٦٩٣ )	( ٢,٨٥٠ )	التحصيلات خلال الفترة
٦٣٤,٠٧٥	٨٦٨,٠٥٥	الرصيد كما في ٣٠ يونيو

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة "تنمية"  
لل فترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

٤- قروض وسلف للعملاء "تنمية"

ب) تحليل إجمالي قروض وسلف العملاء حسب الأنشطة الاقتصادية هو كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣,٥٩٧,٠٩٤	٣,٩٣٠,٧٠٩	الخدمات
١,٠٤٦,٩٩٢	٩٨٦,٥٧٢	تجارة الجملة والمفرق
٨٦١,١٥١	٨٢١,٠٣٥	الإنشاءات
٨٢٨,٥٥٧	٧٢٧,٥٩٨	القروض الشخصية
١,٣٩٣,٨٠٣	١,٣٧٢,٧٢٤	عقارات
٥٣٠,٦١٠	٤٧٣,٢٥١	الصناعة
٣٧,٤٢٥	٣٣,٩٩٠	الحكومة
٨٥,٠٤٧	٧٥,٢١٥	النقل والمواصلات
١٩٠,٨٢٨	١٥٨,٤٥٣	المؤسسات المالية
١٣,٦٢٦	١٥,٤٦٠	الزراعة
٧٥	١٠٠,٠٤٣	أخرى
<b>٨,٥٨٥,٢٠٨</b>	<b>٨,٦٩٥,٠٥٠</b>	

٥- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	ملكية
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣٩,٥١٦	٣٠,٦٨١	- مدرجة
١٤٧,٥٩٤	١٤٧,٥٩٤	- غير مدرجة
٥١,٣٧٢	٣٥,٧٩٥	صناديق الاستثمار
<b>٢٣٨,٤٨٢</b>	<b>٢١٤,٠٧٠</b>	

#### ٦ - المخزون العقاري

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	عقارات
بآلاف الدرهم (غير مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	
٣٧٧,٢٤٧	٣٣١,٠٨٥	

يشتمل المخزون العقاري على عقارات محفظة بها من قبل المجموعة بغرض البيع وذلك خلال النشاط الإعتيادي للمجموعة . إن الحركات على المخزون العقاري خلال الفترة كانت كما يلي :

٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	الرصيد كما في ١ يناير الإضافات خلال الفترة المحول إلى استثمارات في عقارات الرصيد كما في ٣٠ يونيو
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣٣٠,٥٥٤	٣٧٧,٢٤٧	
٢,٧٥٣	٤٨	
-	( ٤٦,٢١٠ )	
٣٣٣,٣٠٧	٣٣١,٠٨٥	

#### ٧ - ودائع العملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	حسابات جارية حسابات توفير ودائع لأجل أخرى
بآلاف الدرهم (مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	
١,٠٣٨,٤٥٧	١,٠٦٥,١٠٣	
١٢٤,٢٧٤	١٢٩,٥٧٦	
٧,٠٦١,٩٣٢	٦,٨٠١,٨٧٨	
٣٣٠,١٧٥	٢٩١,٥٤٧	
٨,٥٥٤,٨٣٨	٨,٢٨٨,١٠٤	

تشمل ودائع العملاء مبلغ ٦٠٧ مليون درهم تم استلامها من وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة (٣٠٤ مليون درهم تستحق الدفع في أكتوبر ٢٠١١ و ٣٠٣ مليون درهم تستحق في نوفمبر ٢٠١٣) وتدفع الفائدة كل ٣ أشهر وتحسب على القيمة السائدة عن سندات خزينة الولايات المتحدة لمدة ٥ سنوات زائد ١٢٠ نقطة أساس أو ٤% أيهما أعلى.

#### ٨- رأس المال

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٠، بلغت الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة بالكامل ١,٣٤٠,٠١٥,٠٠٢ سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد (٢٠٠٩ : ١,٣٤٠,٠١٥,٠٠٢)

#### ٩- المطلوبات المحتملة والالتزامات

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	المطلوبات المحتملة
بآلاف الدرهم (مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	ضمانات
٣,٥٥٠,٢٢٣	٣,٤٩٧,٥٦٣	اعتمادات مستندية
٤٧٠,٥٤٣	٥٩٥,٩٤٥	
<u>٤,٠٢٠,٧٦٦</u>	<u>٤,٠٩٣,٥٠٨</u>	
		الالتزامات
١,٥٢٣,٩١٥	١,٨١٨,٠٥١	التزامات القروض
٤٨,٣٧٢	٣٢,٤١٤	التزامات رأسمالية
<u>١,٥٧٢,٢٨٧</u>	<u>١,٨٥٠,٤٦٥</u>	

#### ١٠- النقد وما يعادله

إن النقد وما يعادله المنضمن في البيانات المالية الموجزة الموحدة والمدرج في التدفقات النقدية يشتمل على مبالغ بيان المركز المالي الموجز الموحد التالية :

٣٠ يونيو ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
بآلاف الدرهم (غير مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	ودائع وأرصدة لدى البنوك
٣٤٧,٦٣٢	٤٠٣,٤٢٧	ودائع وأرصدة مطلوبة للبنوك تستحق خلال ثلاثة شهور من تاريخ الإيداع
٥٧٦,٧٢٧	٧٠٠,٣٥٦	
( ١٥٥,٧٧٠ )	( ٣٢,٤١٦ )	
٧٦٨,٥٨٩	١,٠٧١,٣٦٧	
( ٢٧٦,٣٢٠ )	( ٣١٧,٠١٦ )	
<u>٤٩٢,٢٦٩</u>	<u>٧٥٤,٣٥١</u>	

#### ١١- موسمية النتائج

لم يتم تسجيل دخل ذو طبيعة موسمية في البيانات المالية الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ و ٢٠٠٩.

#### ١٢ - المعاملات مع أطراف ذات علاقة

(ا) تجري المجموعة معاملات مع شركات ومؤسسات تدرج تحت أطراف ذات علاقة كما تم تعريفها في المعيار المحاسبي الدولي رقم "٢٤" الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة. تمثل الأطراف ذات العلاقة في شركات تحت ملكية و/أو إدارة موحدة، كما تتضمن تلك الأطراف ذات العلاقة كبار أعضاء الإدارة. يقر المساهمون وأعضاء الإدارة بنود وشروط المعاملات والخدمات المستلمة/المقدمة من/إلى الأطراف ذات العلاقة بالإضافة إلى تكاليف أخرى.

(ب) في نهاية الفترة، كانت أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموجز الموحد على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠		
بآلاف الدرهم (مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)		
٨٥,٥٨٩	٨٣,١٦٤		قرصون وسلف للعملاء
١١٠,٩١٤	٦,٥١٨		ودائع العملاء
٥,٠٠٠	٥,٠٠٠		اعتمادات مستدبة، خطابات ضمان وقبولات بنكية

(ج) صافي إيراد الفترة يتضمن معاملات الأطراف ذات الصلة على النحو التالي :

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو				للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	
بآلاف الدرهم (غير مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	
١,٣١١	١,٣٨٨	٢,٨٠٨	٢,٧٥٣	إيرادات الفوائد
١,٦٣٦	٣٣٧	٤,٤٨٣	٦٥٨	مصاريف الفوائد
٤,٤١٦	٤,٢٨٥	٨,٣٣٧	٧,٥٢٣	مكافآت كبار أعضاء الإدارة

#### ١٣ - إيرادات تشغيلية أخرى

تتضمن الإيرادات التشغيلية الأخرى عكس مخصص العلاوات المنكبدة في الفترات السابقة وغير المدفوعة وباللغة قيمتها ٩٠٥ مليون درهم (٢٠٠٩: لا يوجد).

**بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة "نتمة"**  
للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

**٤- خسائر ومحضات الخفاض في القيمة**

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٠٩	٢٠١٠
بألاف الدراهم	بألاف الدراهم
(غير مندقة)	(غير مندقة)
٨٧,٦٨٩	٣٠,٩٥٧
( ١,٥٣٧)	( ١٦,٠٥٨
( ٩,٦٢٦)	( ٢,٣٢٥
٣,٩١١	٧,٥١٦
<b>٨٠,٤٣٧</b>	<b>٥١,٤٠٦</b>

محض خسارة اخفاض قيمة القروض

محض (استرداد) اخفاض قيمة ذمم الوساطة المدينة

استرداد محضات القروض منخفضة القيمة

شطب ديون مشكوك في تحصيلها

**٥- ربح السهم الواحد**

يتم احتساب ربح السهم الواحد بقسمة صافي ربح الفترة الخاصة بحقوق مالكي البنك على عدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة وذلك على النحو التالي :

للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٠٩	٢٠١٠
(غير مندقة)	(غير مندقة)
٦٨,١٥٧	٧٠,٢٧٦
١,٣٤٠,٠١٥,٠٠٢	١,٣٤٠,٠١٥,٠٠٢
٠,٠٥١	٠,٠٥٢

صافي ربح الفترة بألاف الدراهم (الخاص بحقوق

مالكي البنك)

عدد الأسهم القائمة

ربح السهم الواحد (درهم)

**٦- تحليل القطاعات**

يتم تحديد القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المبنية على مكونات المجموعة التي يتم مراجعتها دورياً من قبل صانعي القرارات المتعلقة بالعمليات وذلك لغاييات تحصيص الموارد للقطاعات ولغاييات تقييم أداء هذه القطاعات .

لأغراض العمليات، يتكون الهيكل التنظيمي للمجموعة إلى ثلاثة قطاعات أعمال كما يلى:

- **الأنشطة المصرفية:** تشمل خزينة البنك، الاستثمارات، والأنشطة المصرفية للشركات، والأنشطة المصرفية للأفراد.
- **الأنشطة الوساطة:** تمثل الوساطة وخدمات التطوير فيما يتعلق بأسهم حقوق الملكية.
- **العقارات:** تمثل الوساطة وخدمات التطوير فيما يتعلق بالعقارات.

**بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة "تنمية"  
للقرة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠**

**١١ - تحصيل القطاعات "تنمية"**

يعرض الجدول التالي معلومات القطاعات التي يتم إرسالها إلى المدير التنفيذي للمجموعه للقطاعات المبلغ عنها لفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ و ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

المجموع		المسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩		المسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٠	
المجموع	المسنة	المجموع	المسنة	المجموع	المسنة
أعمال بنكية	عقارات	أعمال بنكية	عقارات	أعمال بنكية	عقارات
واسطاء مالية	واسطاء مالية	واسطاء مالية	واسطاء مالية	واسطاء مالية	واسطاء مالية
بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢٢٠,٤٩٤	-	٢٢٠,٤٩٤	-	٢٢٠,٤٩٤	-
-	(١٥,٩٤٩)	-	(٧,٨٨٩)	-	(٧,٨٨٩)
٦١,٢٧٩	-	٣,٢٩٠	٥٧,٩٨٩	٣,٢٩٠	٥٧,٩٨٩
١٠,٦٢٧	٥,٥٦١	١٧٣	٤,٨٩٣	١٧٣	٤,٨٩٣
(٨٠,٤٣٧)	-	(١,٥٣٦)	(٨١,٩٧٣)	(١,٥٣٦)	(٨١,٩٧٣)
(١٣٦,٥٦٧)	(٣,٤٣٩)	(١٢٠,٢٥٥)	(٣,٤٣٩)	(١٢٠,٢٥٥)	(٣,٤٣٩)
(١٧٣٥٨)	(٧٣٢)	(١٥,٨٢٧)	(٧٩٩)	(١٥,٨٢٧)	(٧٩٩)
(٦٨,٠٣٨)	(١٣,٩٩٣)	(٧,١٢٨)	(٨٩,١٥٩)	(٧,١٢٨)	(٨٩,١٥٩)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩					
تصارييف عامة وإدارية بحسب إثباتها					
الاستهلاك					
تصارييف الاستهلاك					
أرباح تشغيلية عن السنة					
تحصيل القطاعات "تنمية"					
أعمال بنكية	واسطاء مالية	أعمال بنكية	واسطاء مالية	أعمال بنكية	واسطاء مالية
بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم	بألاف الدرهم
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
٩,٨٩٥٧٧	٩,٢٣٦٣٦٧	٩,٢٣٦٣٦٧	٩,٢٣٦٣٦٧	٩,٢٣٦٣٦٧	٩,٢٣٦٣٦٧
إجمالي الموجودات حسب القطاع					
إجمالي المطلوبات حسب المطلع					

بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة "تنمية"  
للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

١٦ - تحليل القطاعات "تنمية"

مقارنة بين نتائج العمليات لقطاعات ونتائج العمليات الموحدة

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧

اجمالى تغطيات الإدارية

أجلالى تغطيات

أجلالى تغطيات التوحيد

الموجودات  
المطلوبات

صافي إيراد الفوائد  
صافي إيرادات الرسوم والعمولات  
إيرادات تشغيلية أخرى  
خسائر احتفاظ القبضية  
محاسبات إدارية وعمومية  
الأرباح من العمليات التكميلية

كلما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩  
أجلالى تغطيات التوحيد  
أجلالى تغطيات وتعديلات  
أجلالى تغطيات الإدارية

كلما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨  
أجلالى تغطيات التوحيد  
أجلالى تغطيات وتعديلات  
أجلالى تغطيات الإدارية

كلما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧  
أجلالى تغطيات التوحيد  
أجلالى تغطيات وتعديلات  
أجلالى تغطيات الإدارية

البنك التجاري الدولي ش. م. ع. والشركات التابعة له

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة "تنمية"  
للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

#### ١٧- كفاية رأس المال

إن نسبة كفاية رأس المال يتم إحتسابها وفقاً لتعاميم البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بحد أدنى ١٢% ويتم تحليله إلى المستوى الأول والثاني كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٣٠ يونيو ٢٠١٠	
بآلاف الدرهم (مدققة)	بآلاف الدرهم (غير مدققة)	
١,٣٤٠,٠١٥	١,٣٤٠,٠١٥	رأس المال من المستوى الأول
٥٣,٥٧٨	٥٣,٥٧٨	رأس المال
١٢٨,٢٩٠	١٢٨,٢٩٠	احتياطي عام
١٣١,٠٨٥	٢٠٠,٣٩٢	احتياطي قانوني
<u>١,٦٥٢,٩٦٨</u>	<u>١,٧٢٢,٢٧٥</u>	أرباح مستبقاة
٥٨,٣٣٧	٥٦,٥٠٠	رأس المال من المستوى الثاني
( ٤٤,٤١٠ )	( ٤٧,٠٠١ )	احتياطي إعادة تقييم الممتلكات والمعدات
<u>١٧٩,٢١٥</u>	<u>٢٠٤,٧٠٤</u>	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات - الدخل الشامل
<u>١,٨٤٦,١١٠</u>	<u>١,٩٣٦,٤٧٨</u>	الآخر
	( )	المخصص الجماعي لانخفاض القيمة
		مجموع قاعدة رأس المال

الموجودات المقيدة بناءاً على المخاطر :

٩,١٠٥,١٦٣	٩,٤٨٨,٩٦٦	بنود الميزانية العمومية
<u>٢,٤٨٧,٩٢٤</u>	<u>٢,٦٧٥,٠٥٤</u>	بنود خارج الميزانية العمومية
<u>١١,٥٩٣,٠٨٧</u>	<u>١٢,١٦٤,٠٢٠</u>	الموجودات المقيدة بناءاً على المخاطر
<u>% ١٥,٩٢</u>	<u>% ١٥,٩٢</u>	نسبة كفاية رأس المال (%) = (b) / (a) * 100

البنك التجاري الدولي ش.م.ع. والشركات التابعة له

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة "تنمية"  
للفترة من ١ يناير ٢٠١٠ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠

١٧ - كفاية رأس المال "تنمية"

تلزם المجموعة وشركتها التابعة بمتطلبات رأس المال الخارجية المفروضة خلال الفترة. لم يكن هناك أي تغييرات هامة في إدارة المجموعة لرأس المال خلال الفترة من ١ يناير ٢٠١٠ حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٠.