

الشركة الشرقية للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
(غير مراجعة)
مع تقرير الفحص للمراجع المستقل
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير المراجع المستقل حول فحص المعلومات المالية الأولية الموجزة
لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

صفحة	الفهرس
-	تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
١	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
٢	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
٤	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
١٧ - ٥	إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

إلى السادة مساهمي الشركة الشرقية للتنمية - شركة مساهمة سعودية.

مقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة الشرقية للتنمية - شركة مساهمة سعودية ("الشركة") والشركة التابعة لها - يشار إليهما معاً بلفظ "المجموعة" كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن اعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الاولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة من طرح استفسارات بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيدات بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لا تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الاولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

لفت الانتباه

نود أن نلفت الانتباه إلى كلا من:

- الايضاح رقم ١٦ المرفق بالمعلومات المالية الأولية الموجزة، فيما يتعلق بالمنحة الحكومية "الاراضي الزراعية"، حيث إنه بتاريخ ٢ أغسطس ٢٠٢٢م، استلمت الشركة قرار وزارة البيئة والمياه والزراعة الصادر بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م، والذي تضمن بأنه لا يمكن إصدار صك باسم الشركة، ولكن يمكن أن تستفيد من الأرض إلى حين تحقق الحاجه الفعلية لشركة أرامكو السعودية. لم تستطع الإدارة تحديد عمر انتاجي للانتفاع من الأراضي الزراعية.

لم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذه الامور.

عن الخراشي وشركاه


عبد الله سليمان السعيد
ترخيص رقم (٤٥٦)



الرياض في:

التاريخ: ١٠ صفر ١٤٤٧هـ
الموافق: ٠٤ أغسطس ٢٠٢٥م

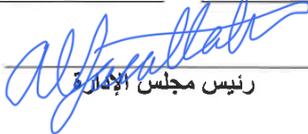
الشركة الشرقية للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

(جميع المبالغ المدرجة بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٤٧,٨٠٥,١٢٤	٥٦,٢٩٦,٥٧٥	٥	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
١٧١,٣٠٧,٨١١	١٧١,٣٠٧,٨١١		الأصول غير ملموسة، منحة حكومية
٥,٤٩٨,٤٤٣	٤,٨٩٤,٩٩٢	٦	الأصول غير ملموسة، ناتجة عن القيمة العادلة لشركة المستحوذ عليها
٣,٦٥٢,٣٦٢	٣,٦٥٢,٣٦٢		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٢٨,٤٦٣,٧٤٠	٢٣٦,١٥١,٧٤٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١٧,٤٠٤,٨٦٢	٢٩,٥٦٧,٦٤٨		ذمم مدينة تجارية
٥,٢٠٢,١٩٢	٧,٧٧٥,٧٨٢	٧	مصرفات مدفوعة مقدما وذمم اخرى
١٥,٥٦٩,٢٨٨	١٨,٣٣٠,٢٧٠	٨	المخزون
٢٠,٩٥٥,٣٤٠	٦٠,٥٥٢,٤٠٤	٩	استثمارات في صناديق بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠	١٠	استثمارات في صكوك محلية
١١٠,٠١٣,٥٥٦	٣١,١٨٩,٣٣٨	١١	تقد وما في حكمه
٢٠٠,١٤٥,٢٣٨	١٧٨,٤١٥,٤٤٢		مجموع الموجودات المتداولة
٤٢٨,٤٠٨,٩٧٨	٤١٤,٥٦٧,١٨٢		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤	رأس المال
٣,٢٧٦,٦٦٧	٣,٢٧٦,٦٦٧		احتياطي نظامي
٢,٢٢٦,٧٦٢	٢,٢٢٦,٧٦٢		احتياطي القيمة العادلة
٥٢,٧٩٤,٠٣٨	٤٧,٤٦٣,١٧٢		أرباح مبقاه
٣٥٨,٢٩٧,٤٦٧	٣٥٢,٩٦٦,٦٠١		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٢٥٣,٣٠٠	-		التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
٦٢٢,٥٤٢	٨٤٢,٢٩٣		التزامات منافع الموظفين
٨٧٥,٨٤٢	٨٤٢,٢٩٣		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٤٥,٧١١,٢٩٩	٣٨,٥٩٥,٥٣٢	١٢	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
٤٧٠,٣٣٧	٤٨٨,٤١٧		التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٥,٢٧٢,٣٨٣	٥,٢٧٢,٣٨٣	١٤	مطلوب الى أطراف ذات علاقة
١,٣٥٨,٩٥٧	١,٣٥٨,٩٥٧		توزيعات مستحقة للمساهمين
١٦,٤٢٢,٦٩٣	١٥,٠٤٢,٩٩٩		مخصص زكاة شرعية
٦٩,٢٣٥,٦٦٩	٦٠,٧٥٨,٢٨٨		مجموع المطلوبات المتداولة
٧٠,١١١,٥١١	٦١,٦٠٠,٥٨١		مجموع المطلوبات
٤٢٨,٤٠٨,٩٧٨	٤١٤,٥٦٧,١٨٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات


رئيس مجلس الإدارة


الرئيس التنفيذي


مدير الإدارة العامة

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

الشركة الشرقية للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ المدرجة بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح	
٢٠٢٤ (غير المراجعة)	٢٠٢٥ (غير المراجعة)	٢٠٢٤ (غير المراجعة)	٢٠٢٥ (غير المراجعة)		
١٢,٤٨١,٨٤٦	١٠,٤٨٣,٩٨٨	١٢,٤٨١,٨٤٦	٥٩,٩٧٢,٣٤٢		الإيرادات
(١١,٨٣٨,٠١٤)	(٩٨,٣١٧,٢١٧)	(١١,٨٣٨,٠١٤)	(٥٣,٩٩١,٢٢٨)		تكلفة الإيرادات
٦٤٣,٨٣٢	٦,٥١٦,٧٧١	٦٤٣,٨٣٢	٥,٩٨١,١١٤		إجمالي الربح
(٤,٧٠١,٩٧٦)	(٦,٦٣٣,٤٩٦)	(٢,٦٩٩,٧٣١)	(٣,٣٥٢,٧٥٠)	١٥	التكاليف العمومية والإدارية
-	(٧,٩٣٧,٠٧٠)	-	(٤,٠٧١,٤٠٤)		مصاريف البيع والتوزيع
(٤,٠٥٨,١٤٤)	(٨,٠٥٣,٧٩٥)	(٢,٠٥٥,٨٩٩)	(١,٤٤٣,٠٤٠)		إجمالي الخسارة التشغيلية
(٢٩,٧٤٣)	(٢٤٩,٣٥٩)	(١٦,٢٥٩)	(١٣٦,٧٠٥)		تكاليف التمويل
٦,١٦٨,٠٥١	٧٥٩,٤٨٧	٣,٠٢٨,٩٦٨	٢٧٠,٤٧٤		عوائد ودائع لاجل
٢٧٧,٣٢٦	١,٥٩٧,٠٦٣	٢٧٧,٣٢٦	٩٧٧,٥٠٣		ارباح استثمارات في صناديق بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
-	٧٤١,٨٨١	-	٤٢١,١١٨		عوائد استثمارات في صكوك محلية
٤٣٤,٥٤١	٦٢٣,٨٥٧	٣٦٥,٠٨٤	٤٧٨,٦٠٣		إيرادات أخرى
٢,٧٩٢,٠٣١	(٤,٥٨٠,٨٦٦)	١,٥٩٩,٢٢٠	٥٦٧,٩٥٣		(الخسارة) الربح للفترة قبل الزكاة
(٩,٠٤٧)	(٧٥٠,٠٠٠)	(٩,٠٤٧)	(٢٥٠,٠٠٠)		الزكاة
٢,٧٨٢,٩٨٤	(٥,٣٣٠,٨٦٦)	١,٥٩٠,١٧٣	٣١٧,٩٥٣		(الخسارة) الربح للفترة بعد الزكاة
-	-	-	-		الدخل الشامل الآخر
٢,٧٨٢,٩٨٤	(٥,٣٣٠,٨٦٦)	١,٥٩٠,١٧٣	٣١٧,٩٥٣		إجمالي (الخسارة) الدخل للفترة
٠,٠٩	(٠,١٧٨)	٠,٠٥	٠,٠١	١٧	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة


رئيس مجلس الإدارة


الرئيس التنفيذي


مدير الإدارة المالية

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ المدرجة بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	أرباح مبقاه	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي نظامي	رأس المال	
٣٦٥,٨٥٥,٦٠٢	٥٦,٩٨٧,٤٨٦	٥,٥٩١,٤٤٩	٣,٢٧٦,٦٦٧	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مراجعة)
٢,٧٨٢,٩٨٤	٢,٧٨٢,٩٨٤	-	-	-	ربح الفترة
٣٦٨,٦٣٨,٥٨٦	٥٩,٧٧٠,٤٧٠	٥,٥٩١,٤٤٩	٣,٢٧٦,٦٦٧	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
٣٥٨,٢٩٧,٤٦٧	٥٢,٧٩٤,٠٣٨	٢,٢٢٦,٧٦٢	٣,٢٧٦,٦٦٧	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ (مراجعة)
(٥,٣٣٠,٨٦٦)	(٥,٣٣٠,٨٦٦)	-	-	-	خسارة الفترة
٣٥٢,٩٦٦,٦٠١	٤٧,٤٦٣,١٧٢	٢,٢٢٦,٧٦٢	٣,٢٧٦,٦٦٧	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)


رئيس مجلس الإدارة


الرئيس التنفيذي


مدير الإدارة المالية

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ المدرجة بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

لفترة الستة أشهر المنتهية في		ايضاح
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	
٢,٧٩٢,٠٣١	(٤,٥٨٠,٨٦٦)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		(خسارة) ربح الفترة قبل الزكاة
		تعديلات لتسوية صافي خسارة الفترة الى صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية:
٣١٢,٨٥٩	٢,٥٣٣,٦٨٤	٥ استهلاك ممتلكات والالات ومعدات
٢٣٧,٨٣٠	٢٣٧,٨٢٨	استهلاكات أصول حق الاستخدام
٢٧,١٣٥	١٨,٢٨٠	تكاليف التمويل
-	٧٩,٢٩٢	٦ خسارة استبعاد ممتلكات والالات ومعدات
-	٦٠٣,٤٥١	اطفاء ربح الاستحواذ
٨٨,٧٧٦	٢١٩,٧٥١	المكون من التزامات منافع الموظفين
٣,٤٥٨,٦٣١	(٨٨٨,٥٨٠)	
		التغيرات في بنود رأس المال العامل
(١١,٦٩٠,١٠٨)	(١٢,١٦٢,٧٨٦)	ذمم مدينة تجارية
-	(٢,٥٧٣,٥٩٠)	مصروفات مدفوعة مقدما وذمم اخرى
(١٨,٠٤٩,٣٢٩)	(٢,٧٦٠,٩٨٢)	المخزون
١٢,٨٧٦,٤٣٦	(٧,١١٥,٧٦٧)	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة اخرى
(١٣,٤٠٤,٣٧٠)	(٢٥,٥٠١,٧٠٥)	المدفوع للزكاة
(٣,٢٠٣,٥٩٣)	(٢,١٢٩,٦٩٤)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(١٦,٦٠٧,٩٦٣)	(٢٧,٦٣١,٣٩٩)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٢٦١,٤٢٤)	(١١,٥٥٤,٢٤٩)	٥ المدفوع لشراء ممتلكات والالات ومعدات
-	٢١١,٩٩٤	المحصل من بيع اصول
(٦٠٨,٣٢٨)	(٣٩,٥٩٧,٠٦٤)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	-	الودائع لأجل
٣٩,١٣٠,٢٤٨	(٥٠,٩٣٩,٣١٩)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة الاستثمارية
-	(٢٥٣,٥٠٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٢٥٣,٥٠٠)	سداد مطلوبات الإيجار
٢٢,٥٢٢,٢٨٥	(٧٨,٨٢٤,٢١٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٦٣,٣٧٧,٦٢٩	١١٠,٠١٣,٥٥٦	صافي التغير في نقد وما في حكمه
٨٥,٨٩٩,٩١٤	٣١,١٨٩,٣٣٨	نقد وما في حكمه بداية الفترة
		نقد وما في حكمه نهاية الفترة


رئيس مجلس الإدارة


الرئيس التنفيذي


مدير الإدارة المالية

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١. معلومات عامة عن الشركة وشركاتها التابعة وأنشطتهما

سُجّلت شركة الشرقية للتنمية ("الشركة") بموجب القرار الوزاري رقم ٤٠٦ بتاريخ ٢١ ذو القعدة ١٤٠٦ هـ كشركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠١٦٤٧٧ الصادر من مدينة الدمام بتاريخ ١٩ محرم ١٤٠٧ هـ الموافق ٢١ سبتمبر ١٩٨٦. يتكون رأس مال الشركة والبالغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي من ٣٠ مليون سهم قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي.

إن هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة تتضمن المعاملات والارصدة لكلاً من:

- شركة الشرقية للتنمية – الشركة القابضة.
- شركة سدو العرب للتجارة – شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية.
- شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية – شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة.
- شركة حقول الأرض للمقاولات العامة – شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة والشركة التابعة لها (معاً " المجموعة ")، والتي تعمل كل شركة منهم بموجب سجل تجاري مستقل في أنشطة الاستثمار والتنمية والخدمات اللوجستية، وتجدر أذناه الأنشطة الرئيسية لهيكل المجموعة:

(أ) يتلخص النشاط الرئيسي للشركة فيما يلي:

- الزراعة والغابات وصيد الأسماك. / بناء.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- أنشطة السوق العقاري. / الفنون والترفيه والتسلية.
- الأنشطة الخدمية الأخرى والمتمثلة في أنشطة المنظمات ذات العضوية المهنية. زراعة الخضار في البيوت المحمية وزراعة خضار متنوعة مكشوفة.

(ب) ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة سدو العرب للتجارة (شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية) في:

- الأنشطة المرتبطة بالأمن الغذائي والخدمات اللوجستية.

(ج) ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة) في:

- في النقل البري للبضائع ونقل السلع المبردة والمجمدة وتشغيل مرافق التخزين لجميع أنواع البضائع .

(د) ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة حقول الأرض للمقاولات العامة

في مجموعة واسعة من أعمال البناء والتشييد، بدءاً من تأجير المعدات وتركيب البيوت الزراعية، إلى إنشاء المباني السكنية وغير السكنية، وترميمها، وتمديد الأنابيب، وبناء شبكات المياه والصرف الصحي، وتركيب أنظمة الطاقة والتدفئة، وأعمال التشطيب والديكور، وصولاً إلى تركيب الأثاث وإنشاء حمامات السباحة

بالإضافة إلى ما هو أعلاه، فإن المعلومات المالية الأولية الموجزة تشمل حسابات الشركة وفرعها التالي:

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	النشاط
فرع الشركة الشرقية للتنمية – الرياض	١٠١٠٤٨٠٣٢٢	إدارة وتأجير العقارات المملوكة او المؤجرة

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١. معلومات عامة عن الشركة وشركاتها التابعة وأنشطتهما (تتمة)
إن تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة هي كما يلي:

الشركة التابعة وكيانها القانوني	الشركة القابضة لها	نسبة الملكية	مقر التأسيس
شركة سدو العرب للتجارة (شركة ذات مسؤولية محدودة)	الشركة الشرقية للتنمية	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية
شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة ذات مسؤولية محدودة - شخص واحد)	شركة سدو العرب للتجارة	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية
شركة حقول الأرض للمقاولات العامة (شركة ذات مسؤولية محدودة)	الشركة الشرقية للتنمية	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية

شركة سدو العرب للتجارة (شركة تابعة لشركة الشرقية للتنمية):

بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٢٤، قامت إدارة الشركة بتأسيس شركة سدو العرب للتجارة - شركة ذات مسؤولية محدودة (سجل تجاري رقم ١٠١٠٩٨٥٣٣٧) الصادر بمدينة الرياض بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٢٤ (الموافق ١٠ شعبان ١٤٤٥ هـ)، وذلك برأس مال قدره ١٠٠ ألف ريال سعودي، وتمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس مال شركة سدو العرب للتجارة.

شركة حقول الأرض للمقاولات العامة

في ١١ مارس ٢٠٢٥، أسست المجموعه شركة جديدة - شركة حقول الأرض للمقاولات العامة - رقم السجل التجاري ١٠٠٩٢١٠٠٧٣. يبلغ رأس مالها ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة):

بتاريخ ٢١ يوليو ٢٠٢٤ (الموافق ١٥ محرم ١٤٤٦ هـ) ("تاريخ الاستحواذ")، استحوذت شركة سدو العرب للتجارة على نسبة ٪١٠٠ من رأس مال شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية - شركة ذات مسؤولية محدودة - شخص واحد (سجل تجاري رقم ١٠١٠٨٥٣٣٩)، والصادر بمدينة الرياض بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢٣ (الموافق ١٠ رجب ١٤٤٤ هـ)، وذلك برأس مال قدره ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وقد بلغت قيمة الاستحواذ على شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية مبلغ ١٥,٠٥٨,٠٠٠ ريال. أقدمت شركة سدو العرب للتجارة على الاستحواذ على كافة حصص شركة الوسيط البري للوجستية وذلك بغرض دعم شركة سدو العرب للتجارة بأسطول سيارات مجهزة وكوادر بشرية مؤهلة، بالإضافة الى ترخيص ساري لنقل البضائع علي الطرق البرية. قامت الشركة بالمحاسبة عن عملية الاستحواذ عن طريق تطبيق منهج الاستحواذ. إن القوائم المالية الموحدة تتضمن جميع المعاملات والارصدة الخاصة بشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية والتي تمت بعد تاريخ الاستحواذ.

إن القيمة العادلة للأصول المكتناة القابلة للتحديد والالتزامات التي تم تحملها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ هي كما يلي:

القيمة العادلة المعترف بها عند الاستحواذ	الموجودات المستحوذ عليها
١٥,٠٥٨,٠٠٠	ممتلكات ومعدات، صافي (سيارات)
٦,٠٣٤,٥٠٨	موجودات غير ملموسة (تراخيص) / موجودات اخرى
٢١,٠٩٢,٥٠٨	إجمالي الموجودات
-	المطلوبات المحتملة
٢١,٠٩٢,٥٠٨	إجمالي صافي الموجودات المحددة

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١. معلومات عامة عن الشركة وشركاتها التابعة وأنشطتهما (تتمة)

شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية (شركة تابعة لشركة سدو العرب للتجارة) (تتمة):

إن أثر زيادة صافي القيمة العادلة للأصول المقتناة القابلة للتحديد والالتزامات التي تم تحملها بالقيمة العادلة عن إجمالي عوض الشراء هو كالتالي:

القيمة العادلة المعترف بها عند الاستحواذ	إجمالي صافي الموجودات المحددة
٢١,٠٩٢,٥٠٨	إجمالي عوض الشراء
(١٥,٠٥٨,٠٠٠)	صافي المكسب الناتج من عملية الاستحواذ
٦,٠٣٤,٥٠٨	

إن التدفق النقدي عند الاستحواذ هو كالتالي:

القيمة بالريال السعودي	صافي النقد المستحوذ عليه مع شركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية
-	النقد المستحق الدفع (إيضاح ١٢)
(١٥,٠٥٨,٠٠٠)	صافي النقد المستحق
(١٥,٠٥٨,٠٠٠)	

إن القيمة العادلة لشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية قد تم تقديرها بموجب تقييم من خلال مقيم معتمد لدي الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين. وقد تم تقييم القيمة العادلة وفقاً لمنهج الدخل وطريقة خصم التدفقات النقدية. وكنتيجة لزيادة صافي القيمة العادلة للأصول المقتناة القابلة للتحديد والالتزامات التي تم تحملها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ عن قيمة إجمالي عوض الشراء المستحق، فقد قامت الشركة بإثباته كمكسب بقيمة ٦,٠٣٤,٥٠٨ ريال سعودي ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. بعد تاريخ التقرير، فإن إدارة المجموعة سوف تقوم بأثر رجعي بتعديل القيمة العادلة المعترف بها عند الاستحواذ وذلك في حالة وجود معلومات جديدة عن الحقائق والظروف التي كانت قائمة عند تاريخ الاستحواذ والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر على قياس المبالغ المثبتة في ذلك التاريخ. إن فترة التعديل بأثر رجعي لن تتجاوز مدة سنة واحدة من تاريخ الاستحواذ

بتاريخ التقرير، حققت المجموعة صافي خسارة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بقيمة ٥,٣٣٠,٨٦٦ مليون ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٤م: صافي ربح بقيمة ٢,٧٨٢,٩٨٤ ريال سعودي). كما حققت المجموعة صافي نقد مستخدم في الأنشطة التشغيلية بقيمة ٢٧,٦٣١,٣٩٩ ريال سعودي (٣١ مارس ٢٠٢٤م: صافي نقد مستخدم بقيمة ١٦,٦٠٧,٩٦٣ ريال سعودي). إن تحقيق صافي خسارة في تاريخ التقرير هو كنتيجة لبدء الأعمال في أنشطة الشركات التابعة وذلك من تاريخ ١ يونيو ٢٠٢٤م لشركة سدو العرب للتجارة وتاريخ ٢١ يوليو ٢٠٢٤م لشركة الوسيط البري للخدمات اللوجستية. ومع ذلك فإن الشركة القابضة لم تبدأ في مزاوله أعمالها. إن المجموعة تتوقع بقدرتها على تغيير واقعها الحالي والاستمرار نحو تنفيذ خططها الاستراتيجية طويلة المدى والتي تركز على مجموعة من المشاريع التنموية المستقبلية، والتي من المتوقع بأن يكون لها أثر بالغ في ظل دعم توجه المملكة العربية السعودية نحو تنفيذ خطة الأمن الغذائي، بالإضافة إلى دعم مركز الشركة المالي ومنح الشركة فرص استثمارية أفضل. ولذلك أقدمت إدارة المجموعة على عمل دراسة جدوى لعدة مشاريع بمجالات استراتيجية ضمن القطاع الزراعي والداجن والتي يتم اختيارها بعناية لتنمائي مع أهداف النمو المستدام. وتتوقع الشركة بأن هذه الخطط الاستراتيجية سوف يكون لها نتائج متوقعة إيجابية والتي سوف تسهم في تحسين المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة بشكل مؤثر.

أجرت إدارة الشركة تقييماً لافتراض مبدأ الاستثمارية الخاص بها واستناداً إلى الخطط المستقبلية المعتمدة للمجموعة، تعتقد الإدارة أن المجموعة ستكون قادرة على البدء في عملياتها والوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها خلال الاثني عشر شهراً القادمة بعد الأخذ في الاعتبار أسس ونتائج الخطة المعتمدة والمشار إليها أعلاه، وبناءً على النتائج المتوقعة وبعد توفير السيولة اللازمة من خلال زيادة رأس مال المجموعة عن طريق طرح أسهم حقوق الأولوية. فإن الإدارة تؤمن بقدرة المجموعة على البدء في أعمالها المخطط لها مستقبلاً، وبالتالي سوف تستمر المجموعة في المستقبل المنظور وفقاً للمسار العادي والمخطط له للأعمال، وبظل مبدأ الاستمرارية المستخدم في إعداد هذه القوائم المالية.

حتى تاريخ التقرير، كنتيجة لقرار وزارة البيئة والمياه والزراعة الصادر بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م، فإن المجموعة لم تحصل على صك تملك الأرض الزراعية التي سوف يقام عليها أنشطتها الاستراتيجية المستقبلية، ولكن تم إعطاء المجموعة الحق في الانتفاع من الأرض (بالإشارة إلى الإيضاح رقم ١٦). تعتقد الإدارة بأن إعادة تبويب قيمة الأرض ضمن الأصول غير الملموسة (منح حكومية) (غير المتداولة) ليس له تأثير على التدفقات النقدية للمجموعة، كما أنه ليس له تأثير على الخطط الاستراتيجية والتشغيلية ودعم الأنشطة المستقبلية للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢. أسس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن المعلومات المالية الأولية الموجزة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، وبالتالي ينبغي قراءة هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

أسس القياس

تم إعداد المعلومات المالية الأولية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، ما لم تسمح المعايير الدولية للتقرير المالي بقياسها بطرق التقييم الأخرى كما هو موضح في السياسات المحاسبية المنطبقة. وأساس الاستحقاق ومبدأ الاستمرارية.

عملة العرض والإفصاح

يتم عرض المعلومات المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي والذي يمثل عملة العرض والعملة الوظيفية للشركة وهي مقربة لأقرب ريال سعودي.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣. السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

لا توجد معايير جديدة صادرة، ومع ذلك، هناك عدد من التعديلات على المعايير سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة. ليس لهذه التعديلات تأثير جوهري على المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

أ) المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والتفسيرات والتعديلات التي أصبحت سارية للسنة المالية الحالية:

المعايير، التعديلات، التفسيرات	البيان	تاريخ السريان
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "قوائم التدفقات النقدية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ القوائم المالية: الإفصاحات	ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	٠١ يناير ٢٠٢٤ م
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية"	الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة	٠١ يناير ٢٠٢٤ م
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار"	التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار	٠١ يناير ٢٠٢٤ م

لا يوجد أي أثر جوهري على القوائم المالية للشركة خلال العام الحالي نتيجة لتطبيق التعديلات المذكورة أعلاه.
ب) المعايير المحاسبية الصادرة ولكن لم تدخل حيز التنفيذ بعد

المعايير، التعديلات، التفسيرات	البيان	تاريخ السريان
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ "تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية"	عدم قابلية صرف العملات	٠١ يناير ٢٠٢٥ م
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ "القوائم المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ "الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة"	البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركة أو المشروع المشترك	متاح للتطبيق الاختياري / تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى
معيار جديد: المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"	يحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١.	٠١ يناير ٢٠٢٧ م
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات"	تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧.	٠١ يناير ٢٠٢٦ م

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره، ولكن لم يصبح ساري المفعول بعد.

إن السياسات والتقديرات والإفترضاات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ومتوافقة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة تستخدم الإدارة أحكام وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وأرصدة الموجودات، والمطلوبات، ومبالغ الإيرادات، والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. الأحكام الرئيسية التي اتخذتها الإدارة في تطبيق سياسات المجموعة المحاسبية والمصادر الرئيسية لتقدير عدم التأكد كانت نفسها المستخدمة في آخر قوائم مالية موحدة مراجعة.

٤. رأس المال

يبلغ رأس مال المجموعة ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي)، مقسم إلى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم متساوية، قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي مدفوعة بالكامل.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥. الممتلكات والآلات والمعدات، صافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير المراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (المراجعة)
٥٢,٢٧٣,٢٦٢	٤٣,٨٠٦,٤٦٦
٣,٣٤٩,٤٥٨	٣,٠٨٦,٩٧٥
٦٧٣,٨٥٥	٩١١,٦٨٣
٥٦,٢٩٦,٥٧٥	٤٧,٨٠٥,١٢٤

موجودات ثابتة تشغيلية (إيضاح ٥,١)
مشروعات تحت التنفيذ
أصول حق الاستخدام
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١,٥ الموجودات الثابتة التشغيلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

المجموع ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير المراجعة)	المجموع ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (المراجعة)	أثاث واجهزة	سيارات ووسائل نقل	آلات ومعدات	تحسينات على أصول مستأجرة	مباني وإنشاءات	أراضي	التكلفة:
٨٠,٦٣٩,٣٣١	٤٣,٣٦٥,٣٦١	٥,٩٠٧,٩٨٩	١٨,٦٨٨,٨٨٠	٢,٦٠٣,١٤٦	١٢,٠٩٧,٧٨٤	٤١,٣٤١,٥٣٢	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م
١١,٢٩١,٧٦١	٣٧,٢٧٣,٩٧٠	٢,١٧٤	-	٢,٠٨٧	-	-	١١,٢٨٧,٥٠٠	إضافات
(٣٢٥,٠٠٠)	-	-	(٣٢٥,٠٠٠)	-	-	-	-	استبعادات
٩١,٦٠٦,٠٩٢	٨٠,٦٣٩,٣٣١	٥,٩١٠,١٦٣	١٨,٣٦٣,٨٨٠	٢,٦٠٥,٢٣٣	١٢,٠٩٧,٧٨٤	٤١,٣٤١,٥٣٢	١١,٢٨٧,٥٠٠	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
٣٦,٨٣٢,٨٦٥	٣٢,٨٣٧,٨٨٧	١٧٨,٢٩١	٣,٣٢٣,٦٣٥	١,٩٥١,٨٣٣	١٠٠,٦٩٠	٣١,٢٧٨,٤١٦	-	الأستهلاك المتراكم:
٢,٥٣٣,٦٨٤	٣,٩٩٤,٩٧٨	٢٩٥,١٦٨	١,٢١٩,٠٩٥	٣٢,٨٨٩	٦٧٦,١٣٩	٣١٠,٣٩٣	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م
(٣٣,٧١٩)	-	-	(٣٣,٧١٩)	-	-	-	-	استهلاك الفترة / السنة
٣٩,٣٣٢,٨٣٠	٣٦,٨٣٢,٨٦٥	٤٧٣,٤٥٩	٤,٥٠٩,٠١١	١,٩٨٤,٧٢٢	٧٧٦,٨٢٩	٣١,٥٨٨,٨٠٩	-	استبعادات
٥٢,٢٧٣,٢٦٢	٤٣,٨٠٦,٤٦٦	٥,٤٣٦,٧٠٤	١٣,٨٥٤,٨٦٩	٦٢٠,٥١١	١١,٣٢٠,٩٥٥	٩,٧٥٢,٧٢٣	١١,٢٨٧,٥٠٠	صافي القيمة الدفترية:
٥,٧٢٩,٦٩٨	٤٣,٨٠٦,٤٦٦	٥,٧٢٩,٦٩٨	١٥,٣٦٥,٢٤٥	٦٥١,٣١٣	١١,٩٩٧,٠٩٤	١٠,٠٦٣,١١٦	-	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
-	٤٣,٨٠٦,٤٦٦	-	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦. الموجودات غير الملموسة

(بالإشارة إلى الأيضاح رقم ١)، كنتيجة لعملية الإستحواذ التي تمت على شركة الوسيط البري من قبل شركة سدو العرب للتجارة (شركة تابعة) ترتب عليها موجودات غير ملموسة تتمثل في قيمة ترخيص مزاولة النشاط وموجودات غير ملموسة أخرى بلغت قيمتها ٦,٠٣٤,٥٠٨ ريال سعودي .

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	
٦,٠٣٤,٥٠٨	٦,٠٣٤,٥٠٨	ترخيص
(١,١٣٩,٥١٦)	(٥٣٦,٠٦٥)	ناقص: الإطفاء
٤,٨٩٤,٩٩٢	٥,٤٩٨,٤٤٣	

٧. مصروفات مدفوعة مقدما وذمم أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	
٣,٥٨٨,٩٧١	٣,٤٢٧,١١٦	ضريبة القيمة المضافة
٢,٠٠٧,٤٤٦	١,٣٤٠,٩٤٩	مصاريف مدفوعا
١,١٦٧,٥١٢	-	خصم مكنسب مستحقة
٧٦٦,٣٢٧	٢٠٥,٠٠٣	إيرادات مستحقة
٢٠٣,٦٢٩	٢٠٣,٦٢٩	ذمم موظفين
٤١,٨٩٧	٢٥,٤٩٥	ذمم مدينة أخرى
٧,٧٧٥,٧٨٢	٥,٢٠٢,١٩٢	

٨. المخزون

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	
١٨,٢٦٥,٣٢٩	١٥,٥٠٤,٣٤٧	مخزون بضاعة معدة للبيع
٦٤,٩٤١	٦٤,٩٤١	قطع غيار
١٨,٣٣٠,٢٧٠	١٥,٥٦٩,٢٨٨	

٩. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	
٥٩,٧٧٤,٩٩٧	٢٠,١٨٢,٤٠٦	صناديق إستثمارية - صندوق الرياض للسيولة
٧٧٧,٤٠٧	٧٧٢,٩٣٤	محافظ إستثمارية - شركة رسن
٦٠,٥٥٢,٤٠٤	٢٠,٩٥٥,٣٤٠	

١٠. إستثمارات في صكوك محلية

تتمثل الإستثمارات في صكوك محلية بقيمة ٣١ مليون ريال في قيمة صكوك لدى مصرف الراجحي بنسبة عائد ١٠,٥٪ يتم إيداع العائد بالحساب الجاري بصورة شهرية.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١١. نقد وما في حكمه

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	النقد في البنوك ودائع قصيرة الأجل
٢,١٨٩,٣٣٨	٣,٢٧١,١٩٥	
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	١٠٦,٧٤٢,٣٦١	
٣١,١٨٩,٣٣٨	١١٠,٠١٣,٥٥٦	

يتم إيداع النقد في البنوك والودائع قصيرة الأجل لدى الأطراف المقابلة التي تتمتع بموثوقية ائتمانية عالية. ويتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لدى بنوك محلية مع استحقاق أصلي أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع وكسب دخل عمولات بمتوسط معدل ٥,٢٠٪ إلى ٦,٦٥٪.

١٢. الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	ذمم دائنة* بدلات ومكافآت أعضاء المجلس واللجان مخصص تذاكر وإجازات مستحقات عاملين إيجارات محصلة مقدما تأمينات إجتماعية مستحقة مصاريف مهنية مستحقة أخرى
٣٣,٩٠٠,٢٩٩	٤٢,٠٩٧,١٣٦	
١,٢٨٧,٧٥٠	١,٣٣٩,٥٠٠	
١,٠٣٣,٢٩٧	٧١٩,٦٢٠	
٥٠٠,٨٠٢	٢٨,٣٥١	
٣٩٥,٩٣٣	٥٤,٦٩٤	
٧٩,٠٨٢	٨٣,٨٦٦	
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	
١,٣٣٨,٣٦٩	١,٣٢٨,١٣٢	
٣٨,٥٩٥,٥٣٢	٤٥,٧١١,٢٩٩	

- بالاشارة إلى الايضاح رقم (١)، تتضمن الذمم الدائنة القيمة المستحقة مقابل استحواد شركة سدو العرب للتجارة على شركة الوسيط البري اللوجستية بقيمة ٧,٥٢٩,٠٠٠ ريال سعودي.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٤. الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في التعاملات مع الشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا للشركة حيث يعتبر موظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تخطيط وإدارة ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك المديرين.

يتمثل المطلوب إلى أطراف ذات علاقة فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	مستحق الدفع لأصحاب حقوق الأولوية
٥,٢٧٢,٣٨٣	٥,٢٧٢,٣٨٣	
٥,٢٧٢,٣٨٣	٥,٢٧٢,٣٨٣	

خلال عام ٢٠٢٣ م، قامت الشركة بزيادة رأس مالها عن طريق تقديم اسهم حقوق اولوية لمساهميها. وفقاً للوائح حقوق الأولوية إذا كان سعر بيع الأسهم غير المكتتب بها أعلى من سعر الطرح يوزع الفرق (إن وجد) بعد خصم مبالغ ومصاريف الاكتتاب، كتعويض لحملة حقوق الأولوية الذين لم يقوموا بالاكتتاب بحقوقهم بنسبة ما يملكونه من حقوق.

١٥. المصروفات العمومية والإدارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
٣١٢,٨٦١	٢,٥٣٣,٦٨٤	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٢,٦٨٧,٠٩٢	٢,١٢٤,٤٧٠	رواتب ومزايا عاملين
٥٩٥,٦١٩	٦٣٤,٨٣٣	بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان الأخرى
-	٦٠٣,٤٥١	إطفاء موجودات غير ملموسة
-	٢٣٧,٨٢٨	إطفاء اصول حق الاستخدام
٣٥٠,٠٣٥	٢٠٩,٤٣٩	رسوم وإشتراكات
١٦٣,٣٣٤	١٩٢,٩٩٨	أتعاب مهنية وإستشارات
٤٣٠,٤١٩	٣٠,٠٠٠	إيجارات
٨٠,٥٧٣	١٨,٧١٧	صيانة ومحروقات
٨٢,٠٤٣	٤٨,٠٧٦	أخرى
٤,٧٠١,٩٧٦	٦,٦٣٣,٤٩٦	

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٦. ارتباطات والتزامات محتملة

بتاريخ ٢ أغسطس ٢٠٢٢ م، استلمت الشركة قرار صادر من وزارة البيئة والمياه والزراعة ("الوزارة") رقم ١٤٤٣/٢٧/٣٦١٠٢٩ والصادر بتاريخ ١ ذو الحجة ١٤٤٣ هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م)، فيما يخص قيمة الأراضي (منحة حكومية) والتي تم تبويبها سابقاً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م ضمن الممتلكات والآلات والمعدات كأراضي زراعية (منحة حكومية) بموجب الأمر السامي رقم ١٠١٦ بتاريخ ٣ جمادى الثاني ١٤٤٦ هـ (الموافق ١٢ فبراير ١٩٨٦ م)، حيث تضمن قرار الوزارة ما يلي:

- (١) أن الأرض التي تم تخصيصها لصالح الشركة، بموجب الأمر السامي رقم ١٠١٦ بتاريخ ٣ جمادى الثاني ١٤٤٦ هـ (الموافق ١٢ فبراير ١٩٨٦ م)، وصدور قرار التمليك رقم ١٤٤١/١٠٦٢/٣٢١٤٥٠ بتاريخ ٦ جمادى الأول ١٤٤١ هـ (الموافق ١ يناير ٢٠٢٠ م) لتمليك الشركة مساحة ٧٢,١٧٨,٧٠٠ متر مربع من الأرض المسلمة للشركة، قد أصبحت من ضمن حجوزات شركة أرامكو السعودية بموجب الأمر السامي رقم ٤٠٠٠٨ بتاريخ ٢٨ جمادى الآخر ١٤٤٣ هـ، ولا يمكن - من الناحية النظامية - إصدار صك باسم الشركة لتعارض ذلك مع بنود اتفاقية الامتياز المبرمة بين الحكومة وشركة أرامكو السعودية.
- (٢) إنه يمكن للشركة أن تستفيد من الأرض إلى حين تحقق الحاجة الفعلية لشركة أرامكو السعودية فيها، ومن ثم اتخاذ ما يلزم نظاماً في هذا الشأن.
- (٣) في حالة فك الحجز عن الأرض أو جزء منها من قبل شركة أرامكو السعودية وفق الإجراءات النظامية اللازمة في هذا الخصوص، تتخذ الجهات الحكومية - كل فيما يخصه - ما يلزم لإصدار صك باسم الشركة - إن كانت قائمة نظاماً آنذاك على مساحة الأرض أو جزء منها.

طبقاً لما هو أعلاه، فإن مجلس إدارة الشركة يتابع عن كثب كامل المستجدات الأخيرة المذكورة أعلاه فيما يخص إجراءات تملك الأرض المعنية، وما نتج عنه من تأجيل إصدار صك التملك الخاص بالشركة للأرض المعنية، حيث تعتقد إدارة الشركة بأنه طبقاً للبنود المذكورة أعلاه، بأن الشركة تستطيع الانتفاع من الأرض المعنية وإقامة مشاريعها المستقبلية، وليس له أثر نقدي على الشركة، (بالإشارة إلى الإيضاح رقم ١) قامت الشركة بإعادة تبويب قيمة الأرض المسجلة مسبقاً في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م ضمن الممتلكات والآلات والمعدات كأراضي زراعية (منحة حكومية) بناء على امر التمليك رقم ١٤٤١/١٠٦٢/٣٢١٤٥٠ بتاريخ ٦ جمادى ١٤٤١ هـ (الموافق ١ يناير ٢٠٢٠ م) لتصبح ضمن الأصول غير الملموسة (منحة حكومية) بنفس القيمة. بالإشارة إلى الإيضاح رقم (١)، فإنه حتى تاريخ التقرير، لم تتوافر لدى المنشأة معلومات عن نهاية متوقعة للأصل غير الملموس (المنحة الحكومية)، وبالتالي لم يتم احتساب أية إطفاءات على الأصل غير الملموس (منحة حكومية). إن إدارة الشركة ترى أن قرار الوزارة المذكور أعلاه لن يؤثر على الخطط المستقبلية للشركة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٧. (الخسارة) ربحية الأساسية والمخفضة للسهم

يتم احتساب (الخسارة) ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي (خسارة) ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب (خسارة) ربحية السهم المخفضة بقسمة صافي (خسارة) ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي ستصدر عند تحويل جميع الأسهم المخفضة. أسهم عادية محتملة في أسهم عادية.

تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم بأثر رجعي للسنة السابقة ليعكس عنصر إصدار حقوق الأولوية كما هو مطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٣ ، "ربحية السهم" على النحو التالي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	

(خسارة) ربح السهم الأساسية والمخفضة هي كما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	صافي (خسارة) ربح الفترة
٢,٧٨٢,٩٨٤	(٥,٣٣٠,٨٦٦)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(خسارة) ربح السهم الأساسية والمخفضة
٠,٠٩	(٠,١٧٨)	

١٨. إدارة مخاطر الأدوات المالية

إن الأدوات المالية الواردة في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة تتألف من الأرصدة البنكية، الذمم المدينة التجارية ومصروفات مدفوعة مقدماً وذمم أخرى، ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى، مطلوب إلى أطراف ذات علاقة، قرض قصير الأجل، توزيعات مستحقة للمساهمين.

مخاطر سعر الفائدة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع بأسعار ثابتة، ليس لدى الشركة أية موجودات ومطلوبات بأسعار فائدة متغيرة، تعتقد الإدارة ان الأثر على خسارة الفترة الناتج بسبب الزيادة أو الانخفاض في أسعار الفائدة بأنه غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم قدرة أحد الأطراف على الوفاء بالتزامه مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. إن الشركة معرضة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية. وتعمل الإدارة على مراقبة وإدارة مخاطر الائتمان بشكل مستمر.

مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية. كما هو موضح في إيضاح (١) فإن الإدارة لديها توقعات معقولة بوجود مصادر تمويل مختلفة لمواجهة خطر إدارة السيولة في المستقبل القريب. إذا كانت الشركة غير قادرة لأي سبب على الاستمرار في العمل ، فقد يكون لذلك تأثير على قدرة الشركة على تحقيق الأصول بالتزاماتها المعترف بها في سياق الأعمال العادية بالمبالغ المذكورة في المعلومات المالية الأولية الموجزة المرفقة (إيضاح (١)).

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) (تتمة)
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٨. إدارة مخاطر الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر العملات

هي مخاطر التغيرات في قيمة الأدوات المالية بسبب التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. تراقب الإدارة التقلبات في أسعار العملات الأجنبية، وتعتقد بأن الشركة غير معرضة بشكل كبير لمخاطر العملات حيث أنها معاملتها تتم بشكل رئيسي بالريال السعودي.

قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرة أو تقديره باستخدام تقنية تقييم أخرى. عند تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات، يجب على الشركة أن تأخذ بالاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا أخذ المشاركون في السوق تلك الخصائص بالاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

١٩. اعتماد المعلومات المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد المعلومات المالية الأولية الموجزة بتاريخ ٥ صفر ١٤٤٧ هـ (الموافق ٣٠ يوليو ٢٠٢٥).