

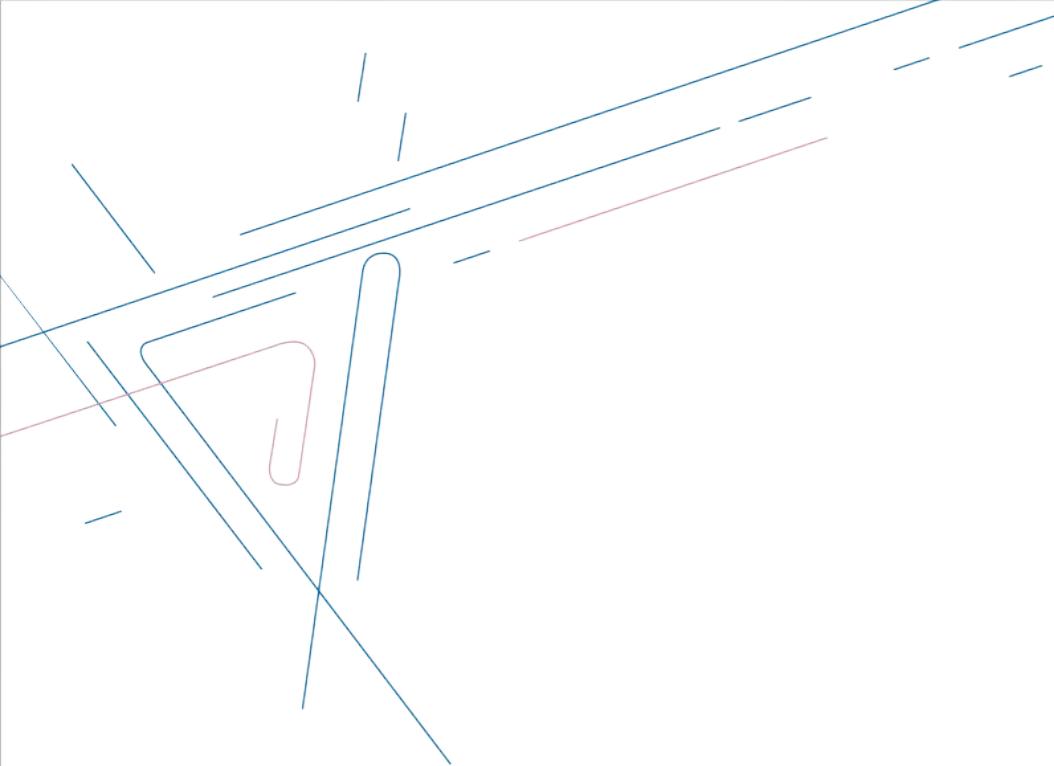


لتأجير السيارات
Rent a Car

آفاق بلا حدود

التقرير السنوي
2021

ذيب .. معاك
Theeb .. Ma'ak





خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود

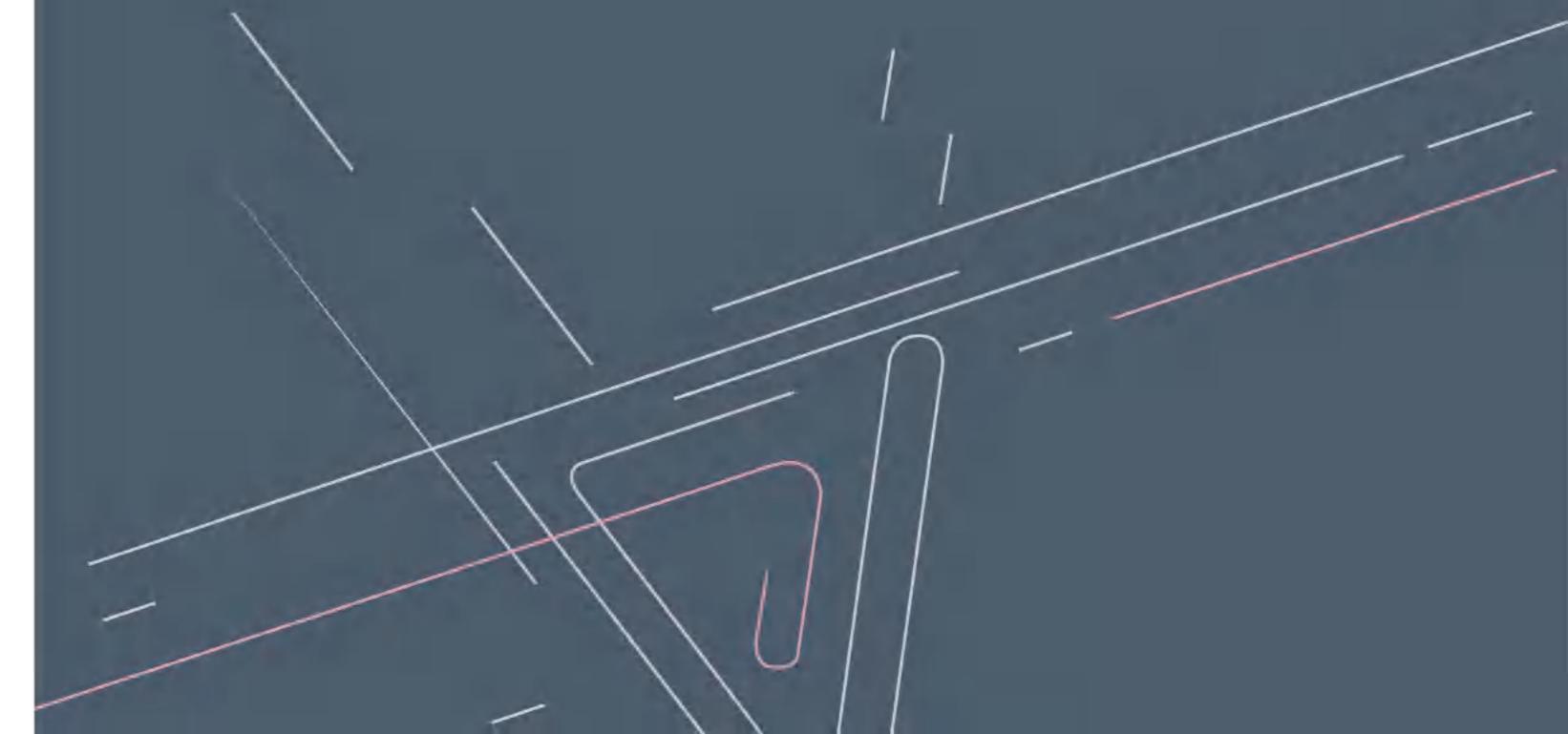
حفظه الله



صاحب السمو الملكي

الإمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود

ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع



المحتويات

الادارة التنفيذية

64	أعضاء الادارة التنفيذية بالشركة
----	---------------------------------

8
9
11
11

التسويق والمساهمات الاجتماعية في الشركة

68	تفاصيل المساهمات الاجتماعية للشركة
----	------------------------------------

14
23
24

الحكومة والرقابة الداخلية

88	ما طبق من أحكام لائحة حوكمة الشركات ومالم يطبق وأسباب ذلك
90	تفاصيل أي عقوبة أو جراء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروضة على الشركة
90	تأكيدات إدارة الشركة وفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة، ورأي لجنة المراجعة
90	توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة أو التي رفض المجلس الأخذ بها
90	الجمعيات العامة للمساهمين
90	إيقاع لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين
90	اختيار مراجع الحسابات للشركة
91	سياسة الشركة في توزيع الأرباح
91	ملكية الأسهم ذات الأحقية في التصويت
92	عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتاريخ الطلبات وأسبابها
92	معلومات القروض على الشركة
93	الاعمال أو العقود مع الأطراف ذات العلاقة والتي بها مصلحة مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة أو لكيان التنفيذيين أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم
93	المدقوعات النظامية المسددة
93	اقرارات الشركة

32
33
35

النتائج المالية والتشغيلية

أصول وخصوم ونتائج أعمال الشركة
تحليل جغرافي إجمالي إيرادات الشركة.
إيقاع لأي فروق جوهرية في النتائج التشغيلية.

مجلس الإدارة ولجان التابعه

مجلس الإدارة وأعضاء اللجان.
أسماء الشركات التي يكون عضواً في مجلس إدارة إدارتها الحالية والسابقة أو من مدريها.
لجنة المراجعة
لجنة الترشيدات والمكافآت
اللجنة التنفيذية

تقرير مجلس الادارة

كلمة الرئيس التنفيذي



السلام عليكم ورحمة الله وبركاته
شهد عام ٢٠٢١م تحسناً ملحوظاً في الاقتصاد العالمي والمحلّي من آثار جائحة كورونا (كوفيد -١٩) والذي كان أثره إيجابي على معظم القطاعات والمجالات بما فيها قطاع تأجير السيارات، كما كان التأثير علينا على القطاع بروبة المملكة ٢٠٣٠م متمثلاً بمبادرات القطاع السياحي. وقد أثبتت شركة ذيب لتأجير السيارات كشركة رائدة في هذا القطاع أنها قادرة على مواجهة الظروف الصعبة والتحلي بالصبر على آثار الجائحة من خلال تنفيذها خطط استراتيجية ومرنة التعامل مع الأحداث لضمان سير الاعمال في جميع إدارتها وفق نظام متكامل لإدارة المخاطر. حيث تمكنت الشركة من تعزيز النمو المستدام في أعمالها، بالشكل الذي يعزز من مكانتها الريادية وقوتها أداءها المالي وقدرتها على المنافسة في هذا القطاع. واستطاعت الشركة وبفضل الله ثم بفضل القائمين عليها من مجلس إدارة وإدارة تنفيذية وعاملين من تحقيق هدف مهم خلال عام ٢٠٢١م وهو إدراج الشركة في السوق الرئيسية (تداول). وبالرغم من الصعوبات التي واجهتها الشركة عام ٢٠٢١م فقد تمكنت الشركة من زيادة إيراداتها بنسبة ٩٩٪ وتحقيق صافي ربح بلغ نحو ١٣٥ مليون ريال سعودي خلال ٢٠٢١م مقارنة بـ ٦٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مسجلة بذلك أعلى صافي ربح تأسيسها.
وفي الختام أتوجه بالشكر الجزيل إلى أعضاء مجلس الإدارة على توجيهاتهم التي كانت لها الأثر البالغ في تحقيق جميع الإنجازات وعملائنا الكرام على ثقتهما بالشركة، كما أود أن أشكر موظفي الشركة والمساهمين وأصحاب المصالح والجهات التنظيمية على دعمهم الكبير خلال العام المنصرم.
والله الموفق».

نایف بن محمد الذیب
الرئيس التنفيذي



كلمة رئيس مجلس الإدارة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته»
خلال ثلاثة عقود مضت كنا نسعى للارتفاع بحلول فريدة في مجال قطاع تأجير السيارات في مملكتنا الحبيبة لتلبية احتياجات السوق، ونسعي بكل ما لدينا من جهد لاحتلال الشركة مكانة ريادية بين الشركات التي تقدم خدمة تأجير السيارات، ومن هنا انطلقت رحلة طرح شركة ذيب في السوق الرئيسي (تداول). برغم من الصعوبات التي نتجت عن جائحة كورونا إلا أن الشركة تمكنت بحمد الله من تجاوز هذه الأزمة بكل كفاءة ومرونة في ظل قيادة حكومة المملكة ممثلة بخادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود، حفظه الله، وولي عهده الامير، نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع، صاحب السمو الملكي الامير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود، أいでه الله، على الجهد المبذول لاحتواء جائحة كارونا حيث استطاعت الشركة أن تنفذ خطتها لطرح الشركة في سوق الأسهم السعودي في شهر مارس لعام ٢٠٢١م ليصبح شركة مساهمة مدرجة.
كما أقدم الشكر أجزله للهيئة العامة للنقل وكافة الجهات التنظيمية وأخص بالشكر هيئة السوق المالية على دعمهم الشركة لتصبح شركة مساهمة مدرجة.
وحيث لا أن أتقدّم بالشكر الجزيل إلى عملائنا الكرام ومساهمي الشركة وأعضاء مجلس الإدارة والجان المنبثقة من مجلس الإدارة الذي كان لثقتهما المستمرة دوراً هاماً في الانجازات المحققة في هذا العام وعلى جميع الأصدقاء.
ونسأل الله تعالى أن تكون السنوات القادمة حافلة بالإنجازات.

محمد بن أحمد الذیب
رئيس مجلس إدارة

نبذة عن الشركة وتاريخها - تأسيس الشركة

شركة ذيب لتأجير السيارات هي شركة مساهمة سعودية. بدأت الشركة نشاطها بموجب ترخيص ممارسة أنشطة تأجير السيارات الصادر من وزارة النقل برقم (٢٤٤) وتاريخ ٢٦/١٣/١٤٢٠هـ (الموافق ١١/٤/١٩٩١م) بمدينة الرياض وبتاريخ ١٦/٨/١٤٤٢هـ الموافق ٢٠٢٣/٣/٩ تحولت الشركة إلى شركة مساهمة مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول) السوق الرئيسية.

رسالة ورؤية الشركة وقيمها:



تهدف الشركة إلى الريادة والتميز في جميع خدمات تأجير المركبات.

تشعى الشركة إلى اكتساب رضا وثقة العملاء والتطوير المستمر لخدمات تأجير المركبات بتوفير باقات متنوعة ومتميزة تخدم كافة احتياجات عملائها.

المساهمة
في خدمة المجتمع
ونموه

الالتزام
بالأنظمة العامة
والتقاليد

الصدق
والأمانة في
التعامل مع العملاء

أعضاء مجلس الإدارة



أ.حسن سمير عبدالله الشويه
نائب رئيس مجلس الإدارة



أ.محمد أحمد عبدالله الذيب
رئيس مجلس الإدارة



أ.سليم شبيق
عضو مجلس الإدارة



أ.محمد حمود عبدالله الذيب
عضو مجلس الإدارة



أ.هيثم توفيق إبراهيم الفرج
عضو مجلس الإدارة



أ.رياض صالح حمد المالك
عضو مجلس الإدارة

الفصل الثاني: نشاط الشركة التشغيلي

أ - النشاط الرئيسي للشركة:

استمرت شركة ذيب لتأجير السيارات في تطوير استراتيجيات عملها، منذ انطلاقتها الأولى عام ١٩٩١م، عبر عدة مراحل تأسيسية متكاملة، أكسبتها خبرة واسعة وعززت من حضورها الريادي كأكبر العلامات التجارية في سوق تأجير السيارات في المملكة العربية السعودية. وسعياً لتلبية احتياجات جميع شرائح عملائها ومتطلباتهم المتنامية، تستمر شركة ذيب لتأجير السيارات بتطوير ممارساتها المهنية وفق أعلى معايير الجودة العالمية المعتمد بها في هذا المجال، من خلال خدمات التأجير قصر الأجل وحلول الدعم والمساعدة الملحة بها، وخدمات التأجير طويل الأجل وحلول الدعم والمساعدة الملحة بها، وبيع المركبات المستعملة المملوكة للشركة والتي تم استخدامها من قبل عملائها. وذلك عبر شبكة واسعة من الفروع في مدن ومطارات المملكة، تشمل ٥٠ فرعاً لتأجير السيارات و٤٠ مراكز لصيانة المركبات، و٣٥ ورشة متقدمة (خدمة المساعدة على الطريق)، وفرعين لبيع المركبات المستعملة.



خدمة المساعدة عند الحوادث

تماشياً مع اسعار ايجارها التي توفر عمالها أقصى درجات الرعاية والاهتمام، تطور شركة ذيب لتأجير السيارات، من ممارساتها المهنية بشكل دائم لتلبية متطلبات واحتياجات عملائها في جميع الأوقات، حيث تقدم كل إجراءات الدعم والمساعدة لهم منذ استلامهم السيارة من أحد فروع الشركة وحتى تسليمها بعد الانتهاء فترة التأجير، فيما تقوم، في حالة تعرض أحدهم لحادث لا قدر الله، بتخصيص فريق عمل احترافي متخصص بالمتابعة مع كافة الجهات ذات الاختصاص في هذا الشأن، بما يمنحك راحة البال وتوفير الوقت والجهد. وتهب الشركة بعمالها دوماً، بضرورة الاتصال فوراً بإدارة خدمة العملاء بالشركة، فور حدوث أي طارئ للتدخل السريع والمساهمة في إنهاء الإجراءات الاعتيادية في مثل هذه الحالة.

خدمة عبر الحدود - السفر بالسيارة خارج المملكة

تستمر شركة ذيب لتأجير السيارات، بتطوير خدماتها النوعية بشكل دائم بهدف تعزيز الشراكة والثقة مع عملائها، ودعمهم بأرقى الخدمات التي تمنحهم المزيد من راحة البال، كخدمة عبر الحدود والتأمين عليها، بالإضافة إلى خدمة المساعدة على الطريق في حال تعرض المركبة المؤجرة لقطع طاري أو حادث سير، فضلاً عن منح العملاء عدد محدوداً من الكيلومترات اليومية المجانية.

خدمة الليموزين

تضيف هذه الخدمة قيمة إضافية مميزة لتجربة عمالها من الدوائر الحكومية والشركات والوفود الزائرة والضيوف والسائحين، حيث تزودهم الشركة سيارات بمقاعد متنوعة كالعائلية والفارهة مع سائقين متخصصين وعلى قدر عالٍ من المسؤولية والكفاءة، يرتدون الزي الرسمي ويتحدون العربية والإنجليزية بطلاقة.

اكتسبت شركة ذيب لتأجير السيارات مكانة ريادية متميزة كأحد أشهر العلامات التجارية الناشطة قطاع تأجير السيارات على امتداد المملكة بشكل عام، وذلك من خلال خراطتها الطويلة في هذا المجال، ودراساتها المستمرة لواقع واتجاهات هذا القطاع ونماحي احتياجاته بشكل دقيق، فضلاً عن استثمارها لأحدث البرامج والتطبيقات الإلكترونية المتطورة، لوضع أفضل الحلول والخدمات المبتكرة التي تلبي جميع احتياجات العملاء على اختلاف شرائحهم وفق أعلى معايير جودة الخدمة ومنتجاتها.

خدمات التأجير للأفراد

تقدم شركة ذيب لتأجير السيارات، خيارات متعددة من الطرازات الحديثة لسيارات الركاب والمركبات التجارية، وفق عدة خيارات تأجيرية على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري، مدروسة بالعديد من الخدمات كصيانة السيارات التي أطلقتها الشركة لمكينهم من السفر بالسيارات المستأجرة من الشركة إلى دول مجلس التعاون الخليجي بالإضافة إلى الأردن وسوريا ولبنان ومصر، باستراحة تفويض السفر وإنهاء الإجراءات المرورية المتعلقة بذلك بكل سرعة ويسر وأمان.

خدمات بيع المركبات المستعملة

تقوم شركة "ذيب لتأجير السيارات" ببيع المركبات المستعملة من أسطولها الخاص فقط عند انتهاء عمرها التشغيلية، ولا تبيع أي مركبات مستعملة تابعة لغيرها، بأسعار تنافسية مدروسة. حيث تخضع كل مركبة قبل بيعها لفحص جودة شاملة، وفقاً لأكثر من ٢٠ معيار تقني وفني، التي تضفي جميع وظائف السلامة والوظائف الرئيسية الأخرى للمركبة، بالإضافة إلى المعايير الخاصة بالشكل الخارجي. وعادة ما يتم بيع هذه السيارات عن طريق صالات بيع المركبات الخاصة بالشركة في كل من الرياض وجدة، بشكل رئيسي. في حين تنظم الشركة مزادات عامة لبيع المركبات في أوقات محددة. هذا وتحتفظ الشركة بقاعدة بيانات للعملاء المنتظمين، فيما تطور الشركة من الوسائل التسويقية والترويجية للوصول إلى أكبر قدر ممكن من العملاء المحتملين الجدد.

خدمات التأجير لقطاع الأعمال

تقديم الشركة لجميع الجهات الحكومية وشركات القطاع الخاص، باقة واسعة من حلول وخدمات تأجير المركبات من خلال التأجير طويل وقصير المدى، من خلال إدارة مستقلة متخصصة تعمل على تلبية متطلبات واحتياجات كل منها من السيارات والسائلين بحسب النوع والعدد المطلوب باحترافية وكفاءة عالية. وتشمل خدمات إدارة التأجير للجهات الحكومية والشركات، كلاً من الخدمات التالية:
- توفير الكمية المطلوبة من السيارات، وفقاً لمتطلبات ورغبات العميل.

- دعم العملاء بأحدث وأفضل أنواع السيارات، في المناسبات والمؤتمرات الخاصة بهم، مع إمكانية توفير سائقين بالزي الرسمي.

- تغطية تأمينية شاملة على السيارات، بحسب ما يتم الاتفاق عليه بالعقود المبرمة مع العملاء.

- توفير خدمة استبدال السيارة، على مدار ٢٤ ساعة، في حال خضوع السيارة للإصلاح أو الصيانة بحالة حصول حادث، لا قدر الله.



خدمات الصيانة

تحظى سيارات شركة ذيب لتأجير السيارات برعاية وعناية ماركة، فور دخولها مراكز الصيانة الرئيسية أو الصيانة السريعة المنتشرة في مدن المملكة. حيث تطبق أحدث الإجراءات الفنية والتقنية لفحص حالة المركبة وصيانتها وفق أعلى معايير الجودة والأمان، وإعدادها لكونها جاهزة في خدمة العميل القادم، في حين تخضع جميع سيارات الشركة المقدمة من وكلاء السيارات المختلفة في المملكة العربية السعودية لبرامج الصيانة والمتابعة الشاملة، بكل كفاءة وإنقان.

أسطول من السيارات والمركبات المميزة

تعمل الشركة على تلبية رغبات جميع العملاء على اختلاف شرائحهم ومتطلباتهم، بمنتهم تجربة قيادة فريدة للسيارة التي يختارونها من السيارات الاقتصادية التي توفر المال والوقت أو من السيارات الفاخرة التي تعكس خصوصيتهم المميزة أو من السيارات العائلية التي تتسع لجميع أفراد الأسرة في مسارات تنقلهم المختلفة. وذلك من خلال فئات وطرزات مختلفة من أفضل الشركات العالمية تضم أكثر من 70 نوعاً تشمل الفئات التالية:

- السيارات الاقتصادية
- السيارات الصغيرة
- السيارات المتوسطة
- السيارات الفارهة
- السيارات الخدمة المتوسطة
- السيارات الخدمة الكبيرة
- السيارات العائلية
- سيارات الدفع الرباعي
- سيارات الدفع الرباعي الفخمة
- مركبات النقل

خدمة توصيل السيارات

اطلقت الشركة خلال عام ٢٠٢١م خدمة توصيل السيارات مجاناً لعملاء العضوية الماسية وذلك لتسهيل إجراءات الاستلام والتسلیم، وتطمح الشركة لتوسيع هذه الخدمة وتوفيرها لجميع العملاء.

الجازات ومحطات مضيئة خلال عام ٢٠٢١م

الإدارات التنفيذية

تتميز شركة "ذياب لتأجير السيارات" ببنية تنظيمية [دارية وتشغيلية متقدمة، تتكامل فيما بينها جميع الأدوار لتنفيذ خطط الشركة وتحقيق أهدافها الاستراتيجية، وفقاً لأحدث الممارسات المهنية المتقدمة العالمية ومواءمتها مع طبيعة السوق المحلية بكل كفاءة.



[إدارة خدمة العملاء]
تتولى مسؤولية الحفاظ على العلاقات مع العملاء الشركة، من خلال الرد على استفساراتهم وإطلاعهم على آخر المستجدات كالأمور المتعلقة بالإغلاق المؤقت للفروع والتغيرات التي تطرأ على ساعة العمل والفعاليات التسويقية والعروض الترويجية، إلى جانب تحليل بيانات العملاء لغرض تحسين الخدمة، وإدارة استبيانات العملاء عبر الهاتف والبريد الإلكتروني، لمتابعة التوجهات وموعد السوق، وتحديد الفرص، وأوجه القصور وجمع مقترنات العملاء ومراعاة مستويات رضاهم.

[إدارة مبيعات المركبات المستعملة]
تتولى إدارة عمليات بيع المركبات المستعملة ومتابعتها من خلال فروع الشركة للمركبات المستعملة، والإشراف على ضمان توافق عمليات البيع مع الأنظمة واللوائح المعمول بها وأي لوائح قطاعية ذات صلة.

إدارة العمليات

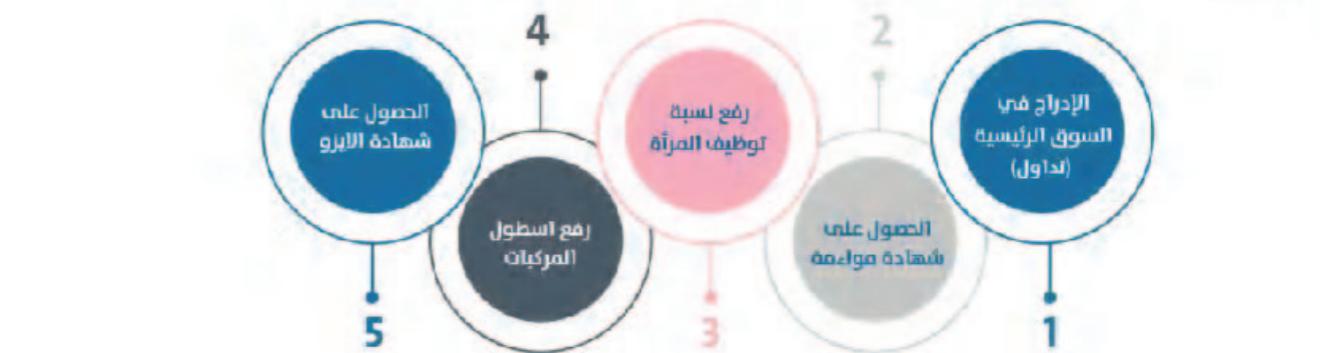
تتولى إدارة العمليات مسؤولية الإشراف على عمليات الشركة في المملكة، من خلال إدارة ومراقبة فروع التأجير والمكاتب الإقليمية، والتواصل مع العملاء من أفراد وشركاء، وتنفيذ وتحديث ومراقبة تركيبة الأسطول السنوي وخطه وتوقعاته وتقدير الإيرادات بانتظام، بالإضافة إلى إدارة العلاقات مع مقدمي خدمات الصيانة الخارجيين وضمان تقديم خدماتهم والالتزامات دعم الفعاليات في الوقت المناسب بطريقة هرفيّة.

إدارة قطاع الأعمال

تتولى إدارة قطاع الأعمال المسئولية عن المبيعات وعمليات التحصيل الخاصة بعملائها من الشركات والجهات الحكومية، إضافة إلى إدارة عقود التأجير طويلة الأجل واتفاقيات التأجير للشركات ومتابعتها وتطويرها بشكل مستمر.

إدارة التسويق والعلاقات العامة

تعمل الإدارة على تطوير استراتيجيات التسويق الخاصة بالشركة. يهدف تعزيز حضور العلامة التجارية للشركة وسمعتها وتوسيع قاعدة العملاء، بالإضافة إلى إجراء الأبحاث التسويقية ودراسات السوق وميولها، ووضع الاستراتيجيات والخطط التسويقية الخامسة بالشركة وتنفيذها وإدارة العلامات التجارية والمواد التسويقية والترويجية الخاصة بالشركة. بالإضافة إلى ضمان الاستخدام الصحيح لنوية الشركة وتصاميمها وملكيتها الفكرية، وإدارة كافة المنتصات الرقمية للشركة كالموقع الإلكتروني وحسابات الشركة على منصات التواصل الاجتماعي.



الإدراج في السوق الرئيسية (داول) – مارس ٢٠٢١م
بفضل من الله ثم بتكاتف الجهود تم تحقيق هدف ضمن أهم الأهداف التي وضعتها الشركة وهو إدراج الشركة في السوق الرئيسية (داول) وذلك في مارس لعام ٢٠٢١م.

• الحصول على شهادة موأمة: يعد موأمة أحد البرامج التابعة لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، والذي تم إطلاقه تطبيقاً لاستراتيجية المملكة لحقوق الأشخاص ذوي الإعاقة، ويهدف إلى تكثين ذوي الإعاقة من الحصول على فرص عمل مناسبة، ومددهم بكافة التسهيلات والأدوات التي تساعدهم على تحقيق النجاح، إضافة إلى تحفيز المنشآت في القطاع الخاص على توفير بيئة عمل ملائمة لأشخاص ذوي الإعاقة، وفق معايير وشروط محددة.

• رفع الشركة من نسبة توظيف المرأة في الشركة بنسبة ٥٠٪ مقارنة بالعام الماضي وذلك انطلاقاً من اهتمام الشركة بزيادة مشاركة المرأة في سوق العمل.

• ارتفاع الأسطول بنسبة ١٥٪ ليصل أجمالي المركبات إلى ٣٢ ألف مركبة.



شهادة الآيزو ٩٠٠١ للصحة والسلامة المهنية





الجودة والاتقان، بما يساعد على تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة. بالإضافة تكريس مفهوم تمكين المرأة وإحالها في مرتب وظيفية متقدمة في الشركة كما قامت الشركة برفع نسبة توطين المرأة بنسبة ٥٠٪ عن العام الماضي. كما تقوم بإدارة جميع العلاقات الحكومية ذات الصلة، كوزارة النقل ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

إدارة الالتزام

تتولى إدارة الالتزام بضمان حسن سير الأعمال التشغيلية والإدارية في الشركة، من خلال إعداد دليل حوكمة الشركات وضمان الالتزام به وبالتطبيق الصحيح لجميع الأدلة والإجراءات والسياسات والتعليمات الصادرة عن الجهات التنظيمية. كما تقوم تقديم المشورة بشأن تفسير القوانيين واللوائح المعمول بها، والإشراف على عقد اجتماعات الجمعية العامة، والتنسيق مع الجهات الحكومية ذات الصلة. بالإضافة إلى إعداد وصياغة التقرير السنوي للمجلس ومعالجة حالات تضارب المصالح، وإدارة علاقة الشركة مع الجهات التنظيمية والمساهمين.

إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية

تقوم الإدارة باستقطاب أفضل الكفاءات والمؤهلات من الشباب السعودي وتعيينهم في الشركة، والعمل على تطوير مهاراتهم وصفل خبراتهم من خلال العديد من البرامج التدريبية لتمكينهم من أداء مهامهم وفق أعلى معايير

الإدارة المالية

تقوم الإدارة المالية بحفظ الحسابات وإصدار التقارير والبيانات المالية، إضافة إلى تطبيق الأنظمة الرقابة المالية الداخلية في جميع الإدارات، وحماية الأصول المالية للشركة، وإعداد السياسات والإجراءات المحاسبية، وضمان الالتزام بالمتطلبات التنظيمية ذات الصلة. إدارة عمليات التخطيط المالي، ودعم الإدارة العليا للشركة في إعداد الاستراتيجيات المالية في الوقت المناسب. فضلاً عن إدارة التزامات الشركة تجاه الموظفين والجهات الخارجية والمؤسسات الحكومية، وتقديم الشكاوى إلى السلطان الحكومية المعنية، ورفع الدعاوى القضائية أمام المحاكم، والتنسيق مع المستشارين الخارجيين المختصين بالشئون القانونية وجمع البيانات. بالإضافة إلى تحديد المخاطر التي تتعرض لها الشركة والعمل على تخفيفها من خلال ضمان التأمين على أصول الشركة كما ينبغي، والحد من المخاطر المفترضة بأسعار العملة والفائدة، وكذلك الرقابة الدقيقة على مخاطر الائتمان.

إدارة تقنيات المعلومات والتحول الرقمي

تعمل إدارة تقنية المعلومات على تطوير أنظمة تكنولوجيا المعلومات الحالية والمستقبلية في الشركة، مواكبة للتطور التكنولوجي وتوريد التواصل الرقمي العالمي في عالم الأعمال. حيث تقوم بابتكار العديد من الحلول والبرامج والنظم التي تدعم آلية عمل جميع إدارات وقنوات العمل في الشركة على نطاق واسع، وضمان تنفيذ كافة مشاريع تكنولوجيا المعلومات وفقاً لمتطلبات الشركة ضمن الإطار الزمني والميزانية الخاصة بكل منها. كما تقوم بإدارة وتحليل كافة بيانات المستخدمين وإعداد التمذاج والتقارير الداخلية الخاصة بذلك، إضافة إلى إدارة أمن الأنظمة والمعلومات وفقاً للضوابط والإجراءات التي تضمن استمرارية جميع أنشطة الشركة المتنوعة بكل كفاءة وأمان.

إدارة المشتريات والمستودعات

تتولى إدارة المشتريات مسؤولية شراء السيارات وقطع السيارات والسلع والخدمات بأفضل قيمة وأعلى جودة ممكنة، فضلاً عن تسجيل وتأهيل الموردين، وإدارة المخزون والمستودعات وفق أعلى معايير الكفاءة والأمان.

إدارة الرقابة والمراجعة الداخلية:

تتولى هذه الإدارة تقديم مراجعات مستقلة وموضوعية لأداء ووضع الشركة، بالإضافة إلى تقديم خدمات استشارية تهدف إلى إضافة قيمة حقيقية تحسن من سير العمليات الإدارية والتشغيلية في الشركة. كما تساعد على تعزيز ثقافة مراقبة المخاطر والتخطيط المسبق الجيد للسيطرة عليها، من خلال إطار تنظيمي شامل يتم من خلاله تحسين فعالية إجراءات إدارة المخاطر والرقابة والحكومة في الشركة. فضلاً عن تقييم مدى كفاية وفعالية وأداء الضوابط الداخلية ومراجعة موثوقة وسلامة البيانات المالية والتشغيلية في الشركة، وإصدار تقارير دورية إلى لجنة المراجعة، وتلخيص نتائج الأنشطة المراجعة أو المدققة، والتوصية بإدخال التحسينات اللازمة على الضوابط الإدارية المصممة لحماية أصول الشركة، وتحقيق الأهداف الاستراتيجية لها، إلى جانب ضمان الالتزام بالأنظمة واللوائح.

خطط وقرارات واستراتيجية الشركة

خدمة الوقود

ضمن المبادرات الهادفة لتحسين تجربة العميل وراحة العملاء تسعى الشركة لأطلاق خدمة الوقود الممتلأ، حيث يكون خزان الوقود ممتلئاً بالكامل عند استئجار المركبة، وتهدف الشركة إطلاق هذه الخدمة في الربع الأول من عام ٢٠٢٣.

تجديد وتحديث الفروع القائمة
تنفيذًا لسياساتها الهادفة إلى تحسين تجربة العملاء، تعتمد الشركة تجديد عدة فروع وتنمية البنية التحتية لمراكز الصيانة في مختلف مناطق المملكة.

استدامة نمو خدمات التأجير قصير الأجل
وذلك من خلال افتتاح فروع جديدة في مدن ومطارات المملكة وفي مناطق مشاريع البناء والتطوير الضخمة في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية. إضافة إلى التركيز على تحسين تجربة العملاء من خلال تطوير منصة إلكترونية لتقديم الخدمات الآلية، وتطوير الأنشطة التنسوية، والاستمرار في إعادة تقييم تركيبة أسطول الشركة ومقاييس السيارات المعروضة، وتوفير الفئات المرغوبة بما يلبي احتياجات كافة شرائح العملاء في السوق.

الطلعات والمستهدفات لعام ٢٠٢٢م

تعمل شركة "ذيب لتأجير السيارات" على تطوير أدائها في جميع قنوات العمل المتنوعة لديها بشكل مستمر، بما يتناسب مع استراتيجية الشركة لتحقيق أهدافها المستقبلية، من خلال عدّة مبادرات سيتم إطلاقها في العام القادم، والتي يمكن تلخيصها بما يلي:

تحسين بيئة العمل للموظفين:

تولي الشركة أهمية كبيرة لموظفيها وتعمل على تحسين بيئة العمل وتطويرها باستمرار؛ وفقًا للعديد من الخطوات. حيث عملت الشركة على عدّة مبادرة لتوفير بيئة مناسبة للموظفين:

- توفير حواجز ومكافآت للموظفين

- توفير الأنشطة الرياضية والترفيهية للموظفين

- توفير برنامج ولاء بلس للموظفين وهي اتفاقية خصومات مع ولاء بلس، حيث أن هذه الخدمة تتيح للموظفين مجموعة من الخصومات الفعلية مع الجهات المتعاقدة مع ولاء.

زيادة الأسطول قصير الأجل وطويل الأجل
تحطّط الشركة لزيادة أسطول المركبات وذلك لدعم خطط النمو في قطاعي التأجير على النحو التالي:

التأجير قصير الأجل

- افتتاح ٥ فروع جديدة في مدينة الرياض وحائل وبريدة وجدة

التأجير طويل الأجل

- تلبية احتياجات العملاء الحاليين.
- استقطاب عملاء جدد.



استدامة نمو خدمات التأجير طويل الأجل

تحقق النباعد الجسدي وإلزام الأشخاص القادمين من دول أخرى بالاجر الصدي لمدة زمنية محددة. وعليه فقد نتج عن ذلك تأثير الطلب على خدمات التأجير قصير الأجل حيث انخفضت نسبة إشغال الأسطول، وقد تنخفض هذه النسبة أكثر في المستقبل بسبب انخفاض الطلب على خدمات التأجير قصير الأجل في حال تفشي الفيروس واستمرار القيود المفروضة للحد من انتشاره. وبالإضافة إلى انخفاض الطلب على خدمات التأجير قصير الأجل، فقد تأثر قدرة الشركة على بيع مركباتها المستعملة بسبب الجائحة، أو تضرر لبعضها بأسعار أقل من سعرها العادل في السوق مما يؤدي إلى انخفاض الإيرادات المتوقعة من بيع المركبات المستعملة. كما قد فرضت قيود تحد من تحركات موظفي الشركة والذي نتج عنه الإغلاق المؤقت لفروع الشركة لتأجير السيارات ومراكز الصيانة التابعة لها، الأمر الذي أدى إلى انخفاض عدد السيارات المؤجرة. كما أن سلسلة التوريد الخاصة بالشركة قد تأثرت بسبب تأثير فيروس كورونا على وكالات السيارات في المملكة وعلى الشركات الخارجية المصنعة لمركبات الأسطول وقطع الغيار. كما توجد مخاطر مرتبطة بإصابة موظفي الشركة بالفيروس مما قد يؤدي إلى فرض قيود على تحركاتهم وعملهم وبالتالي التأثير على عمليات الشركة اليومية. كذلك توجد مخاطر متعلقة بتحصيل الديون المستحقة من عملائها بسبب الجائحة أو بطلب عملاء التأجير طول الأجل على وجه الخصوص تخفيف الرسوم خلال فترة الجائحة بسبب عدم استفادتهم الكاملة من المركبات المؤجرة، وكذلك طلب الشركة تخفيض القيمة الإيجارية التي تدفعها للمؤجرين وأصحاب العقارات التي تستأجرها الشركة أو إعادة التفاوض معهم لإنهاء تلك العقود بسبب تأثير الطلب خلال فترة الجائحة. ويعتمد حجم تأثير فيروس كورونا على أعمال الشركة على تطور الأحداث الحالية والمعلومات الجديدة التي قد تظهر فيما يتعلق بالموجة الثانية للفيروس والإجراءات الازمة لاحتوائه أو تدارك تأثيره، من ذلك حدوث تغيرات تنظيمية أو متعلقة بالرسوم الحكومية التي قد تضرر الشركة لدفعها. وفي حال ازدياد تفشي الفيروس واستمرار القيود المفروضة للحد من انتشاره، فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملائها ونموها المستقبلي.

- * سعياً لتحقيق أعلى درجات الاستعداد والجهة لمواجهة المخاطر، يتم اتباع الخطوات التالية:

- فحص الخطر
- تحليل الخطر
- تعريف المخاطر
- وصف المخاطر
- تقدير المخاطر

- إعداد تقارير عن التهديدات والفرص المحتملة
- مواجهة المخاطر
- متابعتها والاستعداد لمواجهة أي طارئ.

المخاطر التي يمكن أن تواجه الشركة

المخاطر المرتبطة بالأوبئة:

يؤثر تفشي الأمراض المعديّة أو أي مخاطر تهدّد الصحّة العامة تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة. وقد تم اكتشاف سالة جديدة من مرض فيروس كورونا (كوفيد-١٩) في مدينة ووهان بمقاطعة هوبي في الصين في ديسمبر ٢٠١٩م. حيث انتشر هذا المرض في أغلب دول العالم، الأمر الذي أدى إلى إقدام العديد من الدول، بما فيها المملكة، إلى اتخاذ تدابير متعددة للحد من انتشار فيروس كورونا، والتي تضمنت فرض قيود مؤقتة مثل منع السفر وفرض حظر التجول ومنع التنقل بين المدن داخل المملكة ومنع النشاطات التي لا بفعالياتها المختلفة في الشركة أي نوع من المخاطر

تهدف الشركة إلى استمرار توسيع قاعدة عملائها في مناطق المملكة وزيادة الحصة السوقية بالإضافة إلى تحسين تجربة العملاء من خلال تطوير منصة الشركة الإلكترونية لدعمهم بالخدمات الآلية وتطوير أداة المبيعات والتركيز على عرض المنتجات التي تلائم احتياجات كل عميل من عملاء الشركة. كما تستهدف الشركة تنمية خدماتها في قطاع النقل والتوزيع والمؤسسات الحكومية. بالإضافة إلى تركيزها على تطوير خدمات قطاع تأجير مركبات نقل وشن البضائع، وتطوير قاعدة العملاء المستهدفة من هذه الخدمات في كل من قطاعات الخدمات اللوجستية والخدمات الإلكترونية والنقل المدرسي والسلع الاستهلاكية.

استكشاف قنوات بيع جديدة وتشجيع بيع المركبات المستعملة،
لزيادة هوامش ربحها.

تحسين تجربة العملاء وتطوير الأنظمة والحلول التقنية
لدعم التحول الرقمي

تعمل الشركة على الاستثمار في التحسين الدائم لأنظمة الإلكترونية والبنية التحتية الخاصة بها، بهدف الاستفادة من أحدث التقنيات العالمية المتطورة لتحسين استراتيجيتها الرقمية سعياً لتقديم خدماتها بشكل أسرع وأبسط لجميع شرائح عملائها. وتسعى الشركة خلال العام القادم إلى اتمام التحول الرقمي للادارات واطلاق النسخة المحدثة من تطبيق ذيب الإلكتروني.

تطوير العمليات التشغيلية

تقوم الشركة بتطوير جميع ممارساتها المهنية التشغيلية، سعياً لتحسين دقة العملاء وقليل التكاليف وزيادة الكفاءة التشغيلية بشكل مستمر. وذلك من خلال الإدارة الاحترافية الشاملة لأسطول المركبات والحفاظ على التوازن بين توافرها واستخدامها، واحتياط المركبات المرغوبة من العملاء، التي تتميز بتكليف صيانة اقتصادية. بالإضافة إلى مواهمة العمليات التشغيلية وتحسينها بين الفروع من خلال توحيد السياسات والإجراءات للخصيص المركبات ومراقبة مستويات الأسطول ورفع نسب التشغيل، بالإضافة إلى مراقبة الأداء المالي والتشغيلي لجميع الفروع بانتظام، فضلاً عن مواصلة تحسين الكفاءة التنظيمية وحكومة الشركات من خلال وضع وتقدير السياسات والإجراءات الرقابية، وتنظيم برامج التطوير المهني لموظفيها وتعزيز الأداء بشكل مستمر وغرس قيم الشركة لدى جميع منسوبيها. كما تعمل الشركة على تحسين عمليات بيع المركبات المستعملة وتوسيع نطاق قنوات البيع عبر الإنترنت وعرض المركبات في منصات المزادات. والعمل على



مبادئ سياسة إدارة المخاطر

- ترتكز سياسة إدارة المخاطر في الشركة على كل من المعاور التالية:
 - الرقابة الذاتية الفعالة
 - الإحساس بالمسؤولية
 - الدقة والشفافية
 - المبادرة

التي تفيد بوجود بعض الفرائض المحتملة على الشركة. ترى الهيئة، بناءً على افتراضات معينة خصوصاً الشركة جزءاً لضربي الدخل، افترضت الهيئة، في المراسلات المذكورة أعلاه، أن المساهم السابق المذكور أعلاه مملوك بالكامل بطريقة مباشرة أو غير مباشرة من ملاك من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي وبالتالي، بلغ إجمالي مبلغ التعرض لضربي الدخل كما هو محدد من قبل الهيئة مبلغ ٢٩,٦٧ مليون ريال سعودي وبلغ التعرض لضربي الاستقطاع كما هو محدد من قبل الهيئة مبلغ ٣,٩٤ مليون ريال سعودي، ويغطي السنوات من ٢٠١٣ إلى ٢٠١٨، باستثناء غرامات التأخير والغرامات الأخرى ذات الصلة. وكما بتاريخ اعتماد مجلس الإدارة لهذه القوائم المالية، لم يتم استلام أي ربط رسمي من الهيئة. ومن المحتمل التعرض لمبلغ إضافي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وللفترة من ١ يناير ٢٠٢١ وحتى تاريخ بيع المساهم السابق لأسمه إذا ما قامت الهيئة بفرض التعرض المذكور أعلاه على كافية سنوات الريط.

إن الشركة مسجلة طلياً لدى الهيئة كشركة خاضعة للرकمة بنسبة ١٠٪ على أساس الملكية النظامية للشركة ومساهمتها هم إما مواطنين من دول مجلس التعاون الخليجي أو شركات تم إنشاؤها في دول مجلس التعاون الخليجي والتي يكون المساهمون فيها بالكامل من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي. علاوة على ذلك، لا تخضع توزيعات الأرباح للمساهم السابق المذكور أعلاه، حسب وجهة نظر الإدارة، لضربي الاستقطاع لأنها شركة مقيدة في المملكة العربية السعودية (كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة وفقاً لعقد التأسيس).

لا تزال المناقشات مع الهيئة بشأن الأمر أعلاه جارية وفي مرحلة مبكرة وأن نتيجة الأمر أعلاه لا تزال غير مؤكدة. علاوة على ذلك، وتحسباً لأي موقف تفرضه الهيئة، فضلاً عن أي غرامات ذات صلة أو عقوبات تأخير، قدم المساهم السابق المذكور أعلاه إلى الشركة خطاب تعهد بالتعويض لتحمل أي التزامات ضريبية قد تفرضها الهيئة على الشركة فيما يتعلق بالموضوع أعلاه. لذلك، في ضوء المعلومات المتاحة حالياً وخطاب التعهد بالتعويض من المساهم المذكور أعلاه ترى الإدارة أنه من غير المرجح أن يكون هناك أي تعرض جوهري على الشركة فيما يتعلق بالمراسلات أعلاه الواردة من الهيئة.

داخلية وخارجية. وقد استفادت الشركة في الماضي من القروض الممنوعة لها بشرط موافقة من قبل البنك السعودي وذلك على سبيل المثال، تغير الأنظمة واللوائح التي تنظم بيع السيارات أو الفرائض المفروضة على المركبات) ومستويات المخزون وأسعار السيارات الجديدة وتكليف الوقود والرسوم أعلى للتمويل أو عدم قدرتها على تأمين مصادر تمويل بديلة الجمركية. إن انخفاض أسعار المركبات المستعملة أو نقص السيولة في سوق المركبات المستعملة قد يحد من قدرة الشركة على إعادة بيع سياراتها دون تكبّد خسائر مالية، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المرتبطة بالاعتماد على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين

يعتمد نجاح الشركة على الأداء والخدمة المستمرة لإدارتها العليا وموظفيها الرئيسيين الآخرين نظراً لخبرتهم الواسعة في القطاع وإسهاماتهم في تطوير عملياتها. وتعتمد الشركة على وجه الخصوص على بعض الأفراد الرئيسيين الذين يحظون بخبرة واسعة بقطاعي تأجير السيارات قصير الأجل وتطوير الأجل والذين قدمو إسهامات كبيرة على مستوى تطوير عملياتها. وقد لا تتمكن الشركة من الاحتفاظ بموظفيها الرئيسيين الذين يتمتعون بالمهارات والمعرفة التقنية اللازمة. ومن شأن فقدان أي من أعضاء الإدارة العليا أو الموظفين الرئيسيين لدى الشركة إعاقة أو تأخير تنفيذ وتحقيق أهدافها الإستراتيجية، وتحويل اهتمام الإدارة إلى البحث عن بديل مؤهل، ومن شأن ذلك التأثير سلباً على قدرة الشركة على إدراة أعمالها بفعالية وكفاءة. بالإضافة، يمكن لأي عضو من أعضاء الإدارة العليا أو الموظفين الرئيسيين أن يستقيل عن العمل في أي وقت. وفي حال لم تتمكن الشركة من توظيفه والحفاظ على التنفيذين الرئيسيين والموظفين الذين يتمتعون بمستويات عالية من المهارات في المجالات المناسبة، فسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المرتبطة باستحقاقات الفرائض والرکمة المحتملة - خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، استلمت الإدارة مراسلات من الهيئة بشأن ملكية بعض الأسهم من قبل شركة الفرص التنموية للتجارة، أحد المساهمين السابقين في الشركة،

المستعملة محدودة للغاية نتيجة لعدد من العوامل منها البيئة الاقتصادية وتغير طاز المركبات والمتطلبات النظامية (على سبيل المثال، تغير الأنظمة واللوائح التي تنظم بيع السيارات أو الفرائض المفروضة على المركبات) ومستويات المخزون وأسعار السيارات الجديدة وتكليف الوقود والرسوم أعلى للتمويل أو عدم قدرتها على تأمين مصادر تمويل بديلة الجمركية. إن انخفاض أسعار المركبات المستعملة أو نقص السيولة في سوق المركبات المستعملة قد يحد من قدرة الشركة على إعادة بيع سياراتها دون تكبّد خسائر مالية، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المرتبطة بتحصيل الديون المستحقة من عملاء الشركة

قد تواجه الشركة صعوبات في قدرتها على تحصيل المبالغ المستحقة بشكل فعال. وفي حال واجهت مديني الشركة صعوبات في عملياتهم وأوضاعهم المالية فسيؤدي ذلك إلى تعذرهم في سداد ديونهم المستحقة للشركة، وقد يؤدي كذلك إلى إعسار هؤلاء المدينين أو إعلان إفلاسهم. إن أي تعذر في سداد تلك الديون أو إفلاس أو إعسار عملاء الشركة - وخصوصاً عملاءها الرئيسيين - سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المرتبطة بالتمويل تعتمد الشركة في تمويل أعمالها على تسهيلات تمويلية تحصل عليها من عدة بنوك تجارية.

وفي حال وفوع أي حالة إخلال بموجب اتفاقيات التمويل الخاصة بالشركة، فقد يقرر الدائنون إنهاء الالتزامات الخاصة بالاقراض والاعلان على أن جميع القروض الحالية بجانب العمولات المترافقمة والتي لم تسدّد بعد وأي رسوم وغيرها من الالتزامات أصبحت مستحقة وواجبة الدفع، وإذا قرر الدائنون تعجيل موعد سداد المديونية المستحقة لهم، فقد لا تمتلك الشركة ما يكفي من الأصول لتسديد تلك المديونية مما قد يدفع الشركة نحو إعلان الإفلاس أو التصفية.

كما أن الشركة تعتمد في توسيع أعمالها على عدة عوامل من أهمها قدرتها على تأمين مصادر تمويل من خلال موارد نقدية قدرة الشركة على بيع سياراتها في سوق المركبات

المخاطر المرتبطة بالتغييرات الهيكيلية في قطاع النقل إن قطاع النقل بشكل عام في تطور مستمر وي تعرض إلى تغيرات هيكيلية جوهريّة، حيث أن مشاريع النقل العام مثل قطار الرياض وقطار الحرمين السريع والشركات التي تقدم نماذج خدمات نقل جديدة بما في ذلك خدمات توجيه المركبات عن طريق التطبيقات الالكترونية مثل شركة "أوبر" و"كريم" قد تؤثر على الطلب على سيارات التأجير قصير الأجل وقد تؤدي إلى تغير في تفضيلات واستخدامات العملاء. وقد تتمتع بعض هذه الشركات بقدرتها على توفير رؤوس أموال كبيرة أو تبني مبتكرة أو إطلاق خدمات جديدة بتكلفة منخفضة نسبياً. وبالتالي، تواجه الشركة مخاطر ازدياد المنافسة وفقدان عملائها في حال تمكن مزودي خدمات النقل من تحسين كفاءة النقل أو تغيير أنماط قيادة العملاء أو تقديم خدماتهم بأسعار أكثر تنافسية أو الاستفادة بشكل أكبر فعالية من مناطق الهواطف المحمولة أو القيام بحملات تسويقية مكثفة . عليه فإن قدرة الشركة على تحسين عملائها وعروضها الحالية بشكل مستمر استجابةً للتغيرات الهيكيلية في قطاع النقل بشكل عام وكذلك التغيرات التكنولوجية بعد أمراً جوهرياً للحفاظ على مركزها التنافسي وثقة ورضا العملاء. وفي المقابل فقد يؤدي غياب المنهجية الواضحة والشاملة للتعامل مع مثل هذه التغيرات إلى فقدان الميزة التنافسية وبالتالي التأثير سلباً على ربحية الشركة وحصتها السوقية وقدرتها على النمو، الأمر الذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المرتبطة بقدرة الشركة على بيع المركبات عند انتهاء العمر التشغيلي

لا يخضع أسطول مركبات الشركة لأي التزام بإعادة الشراء من جانب وكلاء أو مصنعي السيارات، وبالتالي فإن بيع مركبات الشركة عند انتهاء دورتها التشغيلية (والتي تراوح بين سنتين إلى خمس سنوات) يكون خاضعاً لظروف سوق المركبات المستعملة وما يعززه عادةً من عدم وضوح من ناحية الأسعار. كما قد يكون سعر بيع المركبات أقل من القيمة المتبقية المقدرة مسبقاً. علاوة على ذلك، قد تصبح قدرة الشركة على بيع سياراتها في سوق المركبات



المخاطر المرتبطة بعدم الاستقرار السياسي والمخاوف الأمنية في منطقة الشرق الأوسط تمثل أصول الشركة وعملياتها المستهدفين في المملكة. وتتعرض منطقة الشرق الأوسط لعدة من المخاطر الجيوسياسية والأمنية التي قد تؤثر على دول مجلس التعاون الخليجي، بما فيها المملكة.

لمخاطر المرتبطة بضريبة القيمة المضافة
قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسب ما هو وارد في النظام، وقد أعلنت وزارة المالية في ١١ مايو ٢٠٢٠م عن زيادة إضافية في ضريبة القيمة المضافة تصل إلى ١٥٪ اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٠م. ولدائنة تطبيق هذا النظام والزيادة المعلن عنها في معدل ضريبة القيمة المضافة، فإن أي انتهاءك أو تطبيق خاطئ له من قبل إدارة الشركة أو موظفيها قد يزيد من التكاليف والمصاريف التشغيلية التي سوف تتحملها الشركة أو يعرض الشركة لغرامات قد تصل إلى خمسين ألف ريال سعودي أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها. بالإضافة إلى ذلك، فإن هذه الزيادة وأي زيادة محتملة في ضريبة القيمة المضافة قد تقلل من مستوى الطلب على خدمات ومنتجات الشركة أو تؤثر على ريعيتها في حال لم تتمكن الشركة من استيفاء هذه الضريبة من عملائها، مما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملائها وتوقعاتها المستقبلية.

النتائج المالية والتشغيلية

النتائج المالية والتشفيلة

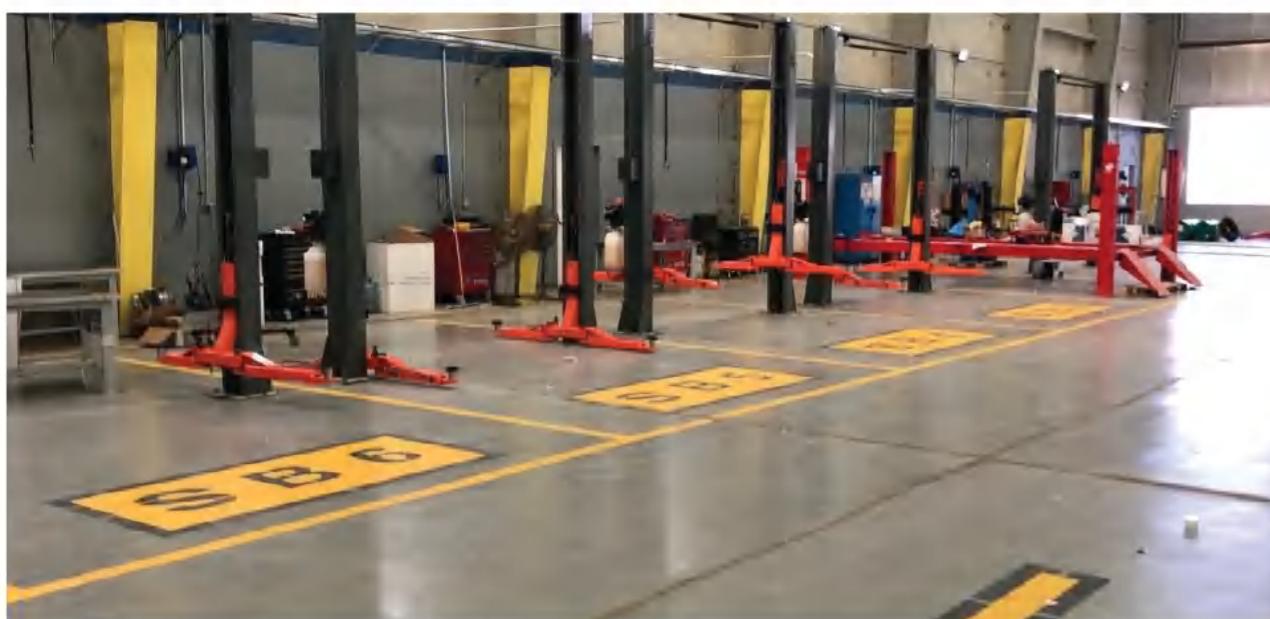
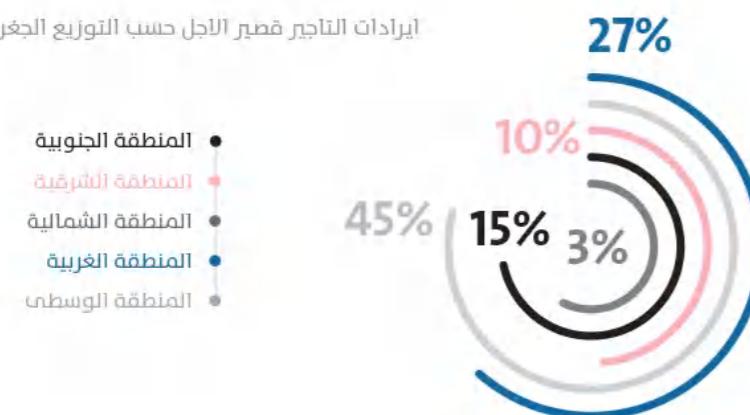
النتائج المالية:

- حققت الشركة خلال عام ٢٠٢١ صافي أرباح قبل خصم الزكاة ١٣٣,٥ مليون ريال مقارنة بـ ١٧٤ مليون ريال للعام ٢٠٢٠ .
- حققت الشركة خلال عام ٢٠٢١ صافي أرباح بعد خصم الزكاة ٩٠٧ مليون ريال مقارنة بـ ١٣٢ مليون ريال للعام ٢٠٢٠ .
- بلغت إيرادات الشركة من أنشطتها الرئيسية خلال عام ٢٠٢١ مبلغ ٧٥٢,٤ مليون ريال مقارنة بـ ٦٦٠ مليون ريال للعام ٢٠٢٠ .
- بلغت ربحية السهم ٢,٩٢ ريال خلال العام ٢٠٢١ مقابل ربحية للسهم ٤٧,١ ريال للعام ٢٠٢٠ .

يعود السبب في ارتفاع صافي الربح لعام ٢٠٢١ م مقارنة بعام ٢٠٢٠ م إلى :
ارتفاع صافي الربح لسنة المنتهية في ١٣٠,٠٠ مليون ريال سعودي مقارنة بـ ١٣٦ مليون ريال سعودي لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م بما يعادل ٦٪ . وتعزى الزيادة في صافي الربح للعام الحالي مقارنة بالعام السابق إلى عدة عوامل أبرزها :

أولاً : زيادة إيرادات قطاع التأجير قصير الأجل خلال العام ٢٠٢١ م مقارنة مع عام ٢٠٢٠ م، حيث ارتفعت الإيرادات من ٣٥٨,٤ مليون ريال إلى ٤٥٠,٠ مليون ريال. حيث تأثر هذا القطاع إلى حد كبير بالإجراءات الاحترازية للحد من انتشار COVID-١٩ خلال عام ٢٠٢٠ م مما أدى إلى تقيد العمليات في المنافذ الرئيسية (المطارات والفروع خارج المطارات). وأظهر العام الحالي تحسناً في نسب الاستخدام نتيجة لزيادة الطلب على خدمات تأجير السيارات.

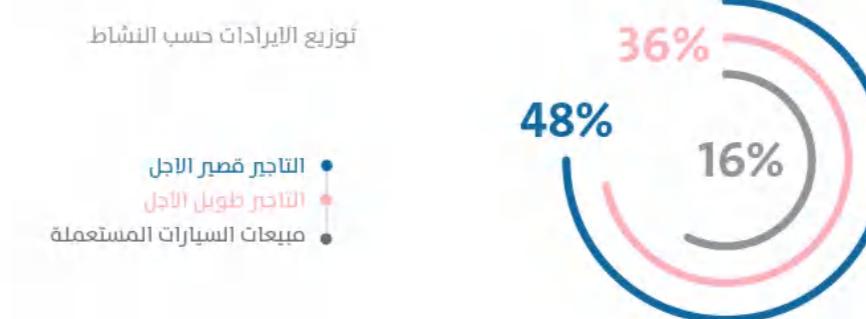
إيرادات التأجير قصير الأجل حسب التوزيع الجغرافي بالمليون



ثانياً : استمرار النمو في قطاع التأجير طويل الأجل ، حيث ارتفعت إيرادات من ٣٧٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠ م إلى ٤٣٧,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١ م، ويعزى ذلك إلى الحصول على عقود جديدة خلال العام بالإضافة إلى المحافظة على العقود القائمة وتجديدها لفترات مماثلة".

النشاط	الإيرادات بالمليون	مجمل الربح بالمليون	صافي الربح / (الخسارة) بالمليون
التأجير قصير الأجل	٣٥٨,٠	٤٥٠,٠	٩٠,٧
التأجير طويل الأجل	٣٧٠,١	٦٦٠,٠	١٣٦,٥
مبيعات السيارات المستعملة	١٣٣,٧	١٧٤,٠	٤٧,١
المجموع	٧٥٢,٤	٧٠٢,٤	٢,٩٢

توزيع الإيرادات حسب النشاط



قائمة المركز المالي عن الخمس سنوات المنصرمة



أيرادات التأجير الطويل حسب القطاع

النشاط	المبلغ بالمليون
أغذية ومشروعات	٤٨.١
القطاع الحكومي	٤٢.٦
قطاع النقل	٣٨.٩
بناء	٣٠.٩
استشارات	١٣.٨
قطاعات أخرى	٩٦.٩
أجمالي أيرادات التأجير الطويل	٢٧٠.٣

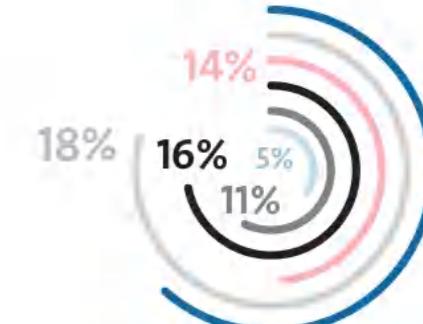
قائمة الأرباح و الخسائر (لخمس سنوات المنصرمة)

النشاط	(مليون ريال)	٢٠٢١ م	٢٠٢٠ م	٢٠١٩ م	٢٠١٨ م	٢٠١٧ م
أيراد النشاط		٧٠٣.٤	٦٣٦.٣	٤٣٦.٣	٤٣٦.٣	٤٣٦.٣
أيرادات أخرى		٠.٠	٢.٣	١.٣	٢.٩	٠.٩
تكلفة البيع		(٣٤٨.٣)	(٣٥٠.٠)	(٤٩٨.٠)	(٤٩٨.٠)	(٥٠٣.٠)
مصروفات عمومية وادارية		(٥٠٠.٣)	(٦٧.٣)	(٥٩.٣)	(٧٦.٣)	(٧٦.٣)
تكلفة التمويل		(١٠.٨)	(١٦.٠)	(٢٨.١)	(٣٢.٠)	(٣٥.٦)
صافي (الخسارة) / الربح قبل الزكاة		٣٧.٤	٢٩.٧	٦٩.٣	٣٤٣.٣	٣٣٣.٠
الزكاة		(١.١)	(١.٠)	(٨.٩)	(٨.١)	(٨.١)
صافي (الخسارة) / الربح		٤٠.٨	٤٨.٧	١٠.١	١١.٢	١٢.٣
الخسائر / الارباح الاكتوارية عن التزامات متافع الموظفين		-	١.٤	٠.٩	(١.٢)	(٠.٣)
الدخل الشامل للسنة		٤٠.٨	٣٠.١	٦١.٠	١١٤.٨	١٢٥.٠

أيرادات التأجير الطويل حسب القطاع

النشاط	المبلغ بالمليون
أغذية ومشروعات	٤٨.١
القطاع الحكومي	٤٢.٦
قطاع النقل	٣٨.٩
بناء	٣٠.٩
استشارات	١٣.٨
قطاعات أخرى	٩٦.٩
أجمالي أيرادات التأجير الطويل	٢٧٠.٣

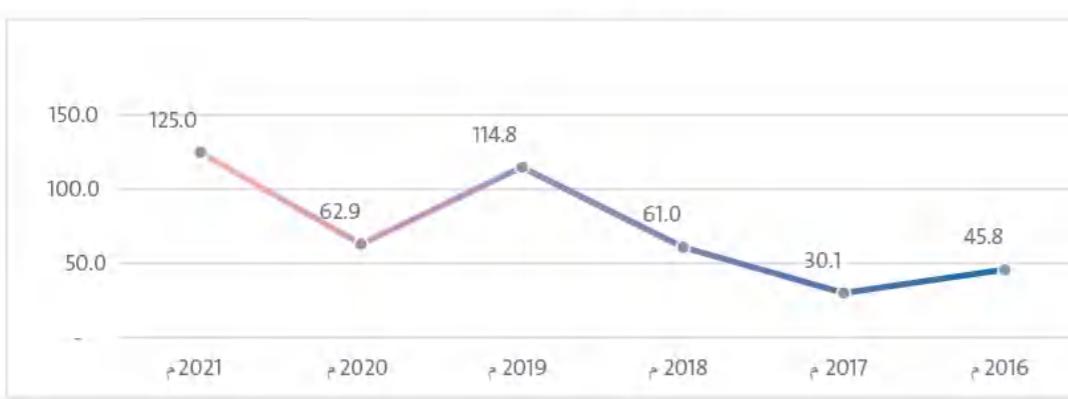
36%



قائمة المركز المالي :

النشاط	٢٠٢١ م	٢٠٢٠ م	٢٠١٩ م	٢٠١٨ م	٢٠١٧ م
الموجودات					
الموجودات المتداولة	٣٧٣.٠	٣٤٦.٣	٣٣٦.٣	٣٣٦.٣	٣٣٦.٣
الموجودات الغير متداولة	١,٣٤٠.٣	١,٣٧٤.٠	١,٣٧٤.٠	١,٣٧٤.٠	١,٣٧٤.٠
أجمالي الموجودات	١,٧١٨.٣	١,٣٧٤.٣	١,٣٧٤.٣	١,٣٧٤.٣	١,٣٧٤.٣
المطلوبات وحقوق الملكية					
المطلوبات المتداولة	٥٧٩.٨	٤٦٠.٣	٤٣٩.٠	٤٣٩.٠	٤٣٩.٠
المطلوبات غير متداولة	٣٧٦.٠	٣٦٠.٤	٣٥٩.٠	٣٥٩.٠	٣٥٩.٠
أجمالي المطلوبات	٨٥٥.٨	٧٥٠.٩	٧٤٨.٠	٧٤٨.٠	٧٤٨.٠
حقوق الملكية					
أجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	١,٠١٨.٣	١,٣٧٤.٣	١,٣٧٤.٣	١,٣٧٤.٣	١,٣٧٤.٣

الدخل الشامل لخمس سنوات المنصرمة





مقارنة قائمة الأرباح والخسائر للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر

البند	(مليون ريال)	٢٠٢١ م	٢٠٢٢ م	الفرق	النسبة
إيراد النشاط	٧٠٣.٤	٦٦٠.٠	٩٤.٤	٩٤٪	٪١٤
تكلفة البيع	(٥٣.١)	(٤٩٨.٠)	(٥٧٨.٤)	(٥٨.٣)	٪١.١
مجمل الربح	٢٤٩.٣	١٧٢.٠	٨٧.٣	٨٧.٣	٪٣٤
مصاريف بيعية	(٣٤.٤)	(٣٧.٣)	(٣٧.٣)	(٣.٩)	٪٣٧
مصروفات عمومية وادارية	(٦٢.٧)	(٤٣.٣)	(٤٣.٣)	(١٩.٤)	٪٣٥
إيرادات أخرى	٠.٩	٧.٨	(٧.٨)	(٧.٩)	٪٣٣
صافي الربح من النشاط	١٠١.١	٩٩.٣	٠٨.٨	٠٨.٨	٪٥٩
تكلفة التمويل	(٢٠.٦)	(٣٣.٠)	٦.٣	٦.٣	٪٢٠
صافي (الخسارة) / الربح قبل الزكاة	١٣٢.٥	٦٧.٤	٦٠.١	٦٠.١	٪٩٧
الزكاة	(١.٨)	(٤.١)	(٢.٦)	(٢.٦)	٪٦٤
صافي (الخسارة) / الربح	١٣٠.٧	٦٣.٣	٦١.٠	٦١.٠	٪٩٩
الخسائر / الأرباح الاكتوارية عن التزامات منافع الموظفين	(٠.٨)	(٠.٣)	(٠.٤)	(٠.٤)	٪١٣
الدخل الشامل للسنة	١٣٥.٠	٦٢.٩	١٢.٦	١٢.٦	٪٩٩

قائمة حقوق المساهمين

حقوق المساهمين (مليون ريال)	٢٠٢١ م	٢٠٢٢ م	صافى التغير	النسبة
رأس المال	٤٣٠.٠	٤٣٠.٠	-	٪٠
أحتياطي نظامى	٤٨.٩	٦.٣	١٢.٦	٨٩١٪
أرباح محتجزة	١١٨.٥	٤٠.٣	٧٨.٣	٣١٧٪
اجمالى حقوق المساهمين	٥١٧.٤	٤٨١.٠	٨٠.٨	٨١٪



مجلس إلدارة ولجان التابعة

مجلس الإدارة وللجان التابعة

الإسم	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها السابقة أو من مدريها	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها الحالية أو من مدريها	الإسم	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها السابقة أو من مدريها	الإسم	الإسم
الإسم	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها السابقة أو من مدريها	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها الحالية أو من مدريها	الإسم	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها السابقة أو من مدريها	الإسم	الإسم

تكون مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه يتولى مجلس الإدارة مهام إدارة الشركة من خلال ٦ أعضاء يتم تعيينهم من قبل الجمعية العامة للشركة، لمدة لا تتجاوز ٣ سنوات.

شركة مساهمة مغفلة	عضو مجلس إدارة شركة لازوردي للمجوهرات منذ عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٠م.	-	الأستاذ سليم شدياق			
شركة مساهمة مغفلة	شركة التسويقيات للتسويق داخل المملكة ذات مسؤولية محدودة	شركة مساهمة مغفلة	عضو مجلس إدارة الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات (ساسكو) منذ عام ٢٠١٥م	الأستاذ رياض صالح حمد المالك		
شركة مساهمة مغفلة	- الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة سدرة للاستثمار	شركة مساهمة مغفلة	الاستاذ هيثم توفيق ابراهيم الفريح**	الأستاذ هيثم توفيق ابراهيم الفريح**		
شركة مساهمة مغفلة	- عضو مجلس إدارة بلوم السعودية للاستثمار منذ عام ٢٠١٩م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- عضو مجلس الإدارة، شركة زهرة الربيع منذ عام ٢٠١٧م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- نائب رئيس مجلس الإدارة، شركة المشاعر القابضة منذ عام ٢٠١٧م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- عضو مجلس الإدارة، شركة أمانة للتأمين التعاوني منذ عام ٢٠١٧م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- عضو مجلس الإدارة، شركة بيان للمعلومات الائتمانية منذ عام ٢٠١٩م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- عضو مجلس الإدارة، شركة زهور الريف منذ عام ٢٠١٩م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- رئيس مجلس الإدارة، شركة المهباج منذ عام ٢٠١٩م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- رئيس مجلس الإدارة، شركة بو-مارك التجارية منذ عام ٢٠١٩م	شركة مساهمة مغفلة				
شركة مساهمة مغفلة	- عضو مجلس إدارة شركة دايل المملكه مجموعة العزل الخليجية	شركة مساهمة مغفلة				

الإسم	المنصب	تصنيف العضوية
-------	--------	---------------

الأستاذ محمد عبد الله الذيب	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي
الأستاذ حسن سمير عبد الله الشويخ	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي
الأستاذ محمد محمود عبد الله الذيب	عضو مجلس الإدارة	تنفيذي
الأستاذ صالح عبد الرحمن الفضل*	عضو مجلس الإدارة	مستقل
الأستاذ سليم شدياق	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي
الأستاذ رياض صالح حمد المالك	عضو مجلس الإدارة	مستقل
الأستاذ هيثم توفيق أبراهيم الفريح**	عضو مجلس الإدارة	مستقل

* انتهت عضويته في مجلس بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢١

** انضم للمجلس بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢١

أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها السابقة أو من مدريها.

الإسم	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها السابقة أو من مدريها	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة عضواً في مجلس إدارة أها الحالية أو من مدريها
-------	---	---

الأستاذ محمد عبد الله الذيب	رئيس مجلس إدارة شركة أبناء الذيب لادارة العقارات منذ عام ٢٠١٨م	دائن المملكة
الأستاذ محمد عبد الله الذيب	رئيس مجلس إدارة شركة محمد أحد الذيب للمقاولات منذ عام ٢٠١٨م	دائن المملكة

الأستاذ حسن سمير عبد الله الشويخ	نائب رئيس مجلس إدارة شركة أبناء الذيب لادارة العقارات منذ عام ٢٠١٨م	دائن المملكة
الأستاذ حسن سمير عبد الله الشويخ	شركة افسكتورب القابضة لخدمات المالية. مدير ادارة الأصول، شركة افسكتورب السعودية للاستثمارات المالية.	خارج المملكة

الأستاذ محمد حمود عبد الله الذيب	عضو مجلس مدري شركه مداريم لإدارة وتشغيل الفنادق منذ عام ٢٠١١م	دائن المملكة
الأستاذ محمد حمود عبد الله الذيب	عضو مجلس المديرين شركه ذيب للمقاولات وللعقارات المحدودة منذ عام ٢٠٢١م	دائن المملكة

الأستاذ صالح عبد الرحمن الفضل*	عضو مجلس إدارة شركة مستشفى الملك فيصل التخصصي الدولي القابضة من عام ٢٠١٩م حتى عام ٢٠٢٠م	دائن المملكة
الأستاذ صالح عبد الرحمن الفضل*	عضو مجلس إدارة شركة الأفضل لتأجير السيارات من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢٠م	دائن المملكة

الأستاذ صالح عبد الرحمن الفضل*	عضو مجلس إدارة الشركة السعودية للنقل الجماعي سابتكو ومن عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٨م	دائن المملكة
--------------------------------	--	--------------

* انتهت عضويته في مجلس

بتاريخ ١٠ سبتمبر

** انضم للمجلس بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢١

اللجنة التنفيذية*

الإسم	المنصب
الأستاذ محمد حمود عبد الله الذيب	رئيس اللجنة وعضو مجلس الإدارة
الأستاذ نايف محمد الذيب	الأمين التنفيذي
الأستاذ جعفر صلاح الدين البظ	المدير التنفيذي لإدارة المالية
الأستاذ شاهزاد علي	المدير التنفيذي لقطاع الأعمال

* تم تشكيل اللجنة التنفيذية بتاريخ ٨ نوفمبر ٢٠٢١ م

لجنة المراجعة

الإسم	المنصب
الأستاذ هيثم توفيق ابراهيم الفريح*	رئيس اللجنة وعضو مجلس الإدارة
الأستاذ صالح بن عبد الرحمن الفضل**	الرئيس السابق للجنة
الأستاذ حسن سمير عبد الله الشويخ	عضو
الأستاذ سليم شدياق***	عضو
الأستاذ/ أيمن جميل سالم عمار****	عضو من خارج المجلس

* انضم للجنة بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢١ م

** انتهت عضويته في اللجنة بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٢١ م

*** انتهت عضويته في اللجنة بتاريخ ٢٠ ديسمبر ٢٠٢١ م

**** انضم للجنة بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠٢١ م

لجنة الترشيحات والمكافآت:

الإسم	المنصب
الأستاذ رياض حمد صالح المالك	رئيس اللجنة وعضو مجلس الإدارة
الأستاذ وسيم محمد حمودة	عضو من خارج المجلس
الأستاذ فهد مرعي الشهراني	عضو من خارج المجلس



السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

أ. محمد أحمد عبد الله الذيب



الوظيفة الحالية

- رئيس مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٨ م.
- رئيس مجلس إدارة، شركة أبناء الذيب، شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال إدارة العقارات، منذ عام ٢٠١٧ م.
- رئيس مجلس إدارة، شركة محمد أحمد الذيب للمقاولات، شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال المقاولات، منذ عام ٢٠١٨ م.

المؤهلات

ثانوية عامة، ثانوية الفتح، عمان، الأردن، في عام ١٩٧٤ م.

الوظائف السابقة والخبرات

- الرئيس التنفيذي للشركة من عام ١٩٩٦ م حتى عام ٢٠١٣ م.
- عضو مجلس إدارة الشركة من عام ١٩٩١ م حتى عام ٢٠١٣ م.
- مدير عام، شركة أبناء الذيب لإدارة العقارات، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال إدارة العقارات، من عام ٢٠٠٧ م حتى عام ٢٠١٣ م.
- مدير عام، مؤسسة محمد أحمد الذيب للمقاولات، مؤسسة فردية، تعمل في مجال المقاولات، من عام ١٩٩١ م حتى عام ٢٠١٣ م.
- مسؤول استثمارات ولوحات السيارات، شركة الجمجم للسيارات، شركة تضامن، تعمل في مجال بيع السيارات وخدماتها، من عام ١٩٧٤ م إلى عام ١٩٨١ م.

نائب رئيس مجلس الإدارة

أ. حسن سمير عبد الله الشويخ



الوظيفة الحالية

- عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٨ م.
- نائب رئيس قسم الملكية الخاصة في منطقة جنوب شرق آسيا، شركة انفستكورب القابضة للخدمات المالية، شركة مساهمة بحرينية، تعمل في مجال الخدمات المالية، منذ عام ٢٠١٣ م.
- مدير إدارة الأصول، شركة انفستكورب السعودية للاستثمارات المالية، شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال الخدمات المالية، منذ عام ٢٠١٦ م.

المؤهلات

الوظائف السابقة والخبرات

- بكالوريوس في إدارة الأعمال – مالية، جامعة سان دييغو ستيت، كاليفورنيا، الولايات المتحدة الأمريكية، في عام ٢٠١١ م.
- محاسب، كوايفينشت سرفيسز والمعرفة سابقاً بـ ايكونتنق، شركة مهنية، تعمل في مجال المحاسبة، من عام ٢٠١٢ م حتى عام ٢٠١٣ م.
- متدرب خدمات التجارة، مركز التجارة العالمي بسان دييغو، منظمة عالمية، تعمل في مجال تعزيز النشاطات التجارية العالمية، من عام ٢٠١٠ م حتى عام ٢٠١١ م.
- نائب رئيس قسم الملكية الخاصة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، شركة انفستكورب القابضة للخدمات المالية، شركة مساهمة بحرينية، تعمل في مجال الخدمات المالية، منذ عام ٢٠١٩ م حتى عام ٢٠٢١ م.
- مشارك، قسم الملكية الخاصة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، شركة انفستكورب القابضة للخدمات المالية، شركة مساهمة بحرينية، تعمل في مجال الخدمات المالية، من عام ٢٠١٦ م حتى عام ٢٠١٩ م.
- عضو قسم الاندماجات والاستحواذات، بنك ستاندرد تشارترد، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال الخدمات المالية، من عام ٢٠١٣ م إلى عام ٢٠١٦ م.
- عضو، برليس واترهاوس كوبير، شركة مهنية، تعمل في مجال الاستشارات الضريبية والمحاسبة، من عام ٢٠١٣ م حتى عام ٢٠١٤ م.
- محل مالي معتمد (CFA)، معهد المحللين الماليين المعتمدين، فيرجينيا، الولايات المتحدة الأمريكية، في عام ٢٠١٨ م.



السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

أ. سليم شدياق



الوظيفة الحالية

- عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٣م.
- رئيس التنفيذي، شركة لازوردي للمجوهرات، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال التاج وتصنيع المنسوجات الذهبية والمجوهرات والأحجار الكريمة، منذ عام ٢٠١٠م.

المؤهلات

- بكالوريوس في الهندسة، المدرسة العليا للكيمياء والفيزياء والإلكترونيات، ليون، فرنسا، في عام ١٩٩٥م.
- عضو مجلس إدارة شركة لازوردي للمجوهرات، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال انتاج وتصنيع المنسوجات الذهبية والمجوهرات والأحجار الكريمة، منذ عام ٢٠١٨م و حتى عام ٢٠١٣م.

الوظائف السابقة والخبرات

- الرئيس التنفيذي، شركة رد بل نورث أمريكا، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التجزئة ومتخصصة في السلع الاستهلاكية، من عام ٢٠١٠م حتى عام ٢٠٠٧م.
- الرئيس التنفيذي ورئيس إقليمي (آسيا والمحيط الهادئ والشرق الأوسط وأفريقيا)، شركة رد بل اليابان كي كي، شركة مساهمة مملوكة، تعمل في مجال السلع الاستهلاكية، من عام ٢٠٠٧م حتى عام ٢٠٠٦م.
- رئيس إقليمي (آسيا والمحيط الهادئ والشرق الأوسط وأفريقيا)، شركة رد بل زي إي، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التجزئة ومتخصصة في السلع الاستهلاكية، من عام ٢٠٠٥م حتى عام ٢٠٠٤م.
- مدير منطقة (الشرق الأوسط وشمال أفريقيا واليونان)، شركة رد بل، جي، شركة مسؤولة، من عام ١٩٩٩م حتى عام ١٩٩٧م.
- مدير أفران، شركة جاميل آبي جي، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال التجزئة ومتخصصة في السلع الاستهلاكية، من عام ١٩٩٧م حتى عام ١٩٩٩م.

عضو مجلس الإدارة

أ. محمد محمود عبد الله الذيب

الوظيفة الحالية

- عضو مجلس إدارة الشركة من عام ٢٠١٣م.
- مدير تطوير أعمال في شركة ذيب لتأجير السيارات، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال تأجير السيارات من عام ٢٠١٨م.
- عضو مجلس المديرين، شركة فندق مدريم كروون، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال إدارة وتشغيل وصيانة الفنادق والوحدات السكنية والمفروشة، من عام ٢٠١١م.
- عضو مجلس المديرين، شركة ذيب للمقاولات و للعقارات المحدودة ، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في التطوير العقاري من عام ٢٠١٣م.
- رئيس اللجنة التنفيذية، شركة ذيب لتأجير السيارات، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال تأجير السيارات من عام ٢٠١٣م.

المؤهلات

- ثانوية عامة، مدارس دار العلوم، الرياض، المملكة العربية السعودية، من عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠١٨م.
- مدير العمليات، شركة الألومنيوم، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في الشهادة العامة للتعامل في الإلزام المالية CMEI من عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٧م.

عضو مجلس الإدارة

أ. صالح عبد الرحمن صالح الفضل

الوظيفة الحالية

- مساعد المدير العام التنفيذي للشؤون المالية والخدمات - المؤسسة العامة للخطوط السعودية من ٢٠٢١م

المؤهلات

- بكالوريوس في إدارة أعمال، جامعة الملك سعود، الممكلة العربية السعودية، في عام ٢٠١٣م.
- عضو مجلس إدارة، شركة مستشفى الملك فيصل التخصصي الدولي القابضة، شركة مساهمة مغفلة، تعمل في مجال تقديم الخدمات الدعم الصحي، من عام ٢٠١٩م حتى ٢٠٢٠م.
- عضو مجلس إدارة الشركة من عام ٢٠٢٠م حتى ٢٠٢١م.
- الرئيس التنفيذي للشؤون المالية، شركة هرفي للخدمات الغذائية، شركة مساهمة مغفلة، تعمل في مجال الأغذية والسلع الاستهلاكية الكمالية، من عام ٢٠١٥م.
- عضو مجلس إدارة، الشركة السعودية للنقل الجماعي (سابتكو)، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال النقل العام، من عام ٢٠١٧م حتى ٢٠١٨م.
- المؤسسة العامة للخطوط السعودية من ٢٠١٣م.



السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

أ. هيثم توفيق ابراهيم الفريح



الوظيفة الحالية

- الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة سدراة للأستثمار

المؤهلات

- ماجستير إدارة أعمال من جامعة بالتمور، مغربالند.
- بكالوريوس بالهندسة المعمارية من جامعة ولاية تينيسي

الوظائف السابقة والخبرات

- شريك ونائب الرئيس لشركة أموال الخليج، محلل مالي لدى مجموعة شركات عبد القادر المهدى و أولاده
- كبير استثمار متخصص مع سجل حافل بالنجاح في مساعدة الشركات على تحقيق إمكانات نموها بشكل متكامل.
- قيادة التدفقات النقدية عبر دورة الاستثمار في الأصول الخاصة بأعمالها (الإنشاء، وتقديم الأداء، وما بعد الاستحواذ، والإدراك).
- تطوير الأعمال، وإيجاد العديد من الفرص في مختلف القطاعات في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي بما في ذلك: البيع بالتجزئة والأطعمة والمشروبات والرعاية الصحية والتعليم.

عضو مجلس الإدارة

أ. رياض صالح صد الممال



الوظيفة الحالية

- عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٣م.
- الرئيس التنفيذي، الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات (ساسكو)، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمة السيارات والمعدات وإدارة المحطات، والاستراحات والمؤتمرات ومراكز الخدمة السريعة، منذ عام ٩٠٢م.
- عضو مجلس إدارة، الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات (ساسكو)، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمة السيارات والمعدات وإدارة المحطات، والاستراحات والمؤتمرات ومراكز الخدمة السريعة، منذ عام ١٥٢٠م.

- عضو مجلس إدارة، الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات (ساسكو)، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمة السيارات والمعدات وإدارة المحطات، والاستراحات والمؤتمرات ومراكز الخدمة السريعة، منذ عام ١٥٢٠م.
- عضو اللجنة الوطنية للشركات محطات الوقود بمجلس الغرف السعودية.
- عضو المجلس الجمركي، الاتحاد الدولي للسيارات.

المؤهلات

- بكالوريوس في إدارة الأعمال، جامعة الملك عبد العزيز، جدة.
- المملكة العربية السعودية

الوظائف السابقة والخبرات

- رئيس المجلس الجمركي، الاتحاد الدولي للسيارات، منظمة دولية عالمية غير ربحية، تعنى برعاية مصالح المنظمات الخاصة بالسيارات ومستخدمي السيارات وتشجيع أفضل الممارسات والممارسات المستدامة، منذ عام ١٤١٢م و حتى ١٤٢٧م.
- رئيس اللجنة الوطنية للشركات محطات الوقود بمجلس الغرف السعودية.

- مدير عام، شركة التسويق المحدودة (سهل)، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال إدارة سلسلة منافذ بيع الوقود بالتجزئة ومراكز خدمة السيارات داخل المحطات في جميع أنحاء المملكة، من عام ٢٠٠٥م و حتى ٢٠٠٩م.

- نائب المدير العام للتسويق، شركة الرياض للتعمير، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال إدارة وتطوير العقارات، من عام ٢٠٠٣م و حتى عام ٢٠٠٥م.

- مدير إدارة التسويق، الشركة العقارية السعودية، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال استثمار وإدارة وتطوير العقارات، من عام ١٩٩٨م و حتى عام ٢٠٠٣م.

- مدير مبيعات، فندق إنتركونتيننتال الرياض، إنتركونتننتال هوتيلز جروب، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال الفندقة والضيافة العالمية، من عام ١٩٩٧م و حتى عام ١٩٩٨م.

- مدير مبيعات، شركة دور للضيافة (الشركة السعودية للفنادق والمناطق السياحية سابقاً)، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال إنشاء وتملك وإدارة وشراء الفنادق وإدارة تطوير العقارات، من عام ١٩٩٥م و حتى عام ١٩٩٧م.

السير الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

أ. رياض صالح حمد المالك
سبق ذكره في السيرة الذاتية
لأعضاء مجلس الإدارة



أ. صالح عبد الرحمن صالح الفضل
سبق ذكره في السيرة الذاتية
لأعضاء مجلس الإدارة



أ. هيثم توفيق ابراهيم الفريح
سبق ذكره في السيرة الذاتية
لأعضاء مجلس الإدارة



عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

أ. وسيم محمد حمودة



الوظيفة الحالية

- عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة ذيب للأجر السيارات، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمات تأجير السيارات والمركبات، منذ عام ٢٠٢٠م.
- مدير في قسم الملكية الخاصة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، شركة انفستكورب القابضة للخدمات المالية، شركة مساهمة بريطانية، تعمل في مجال الخدمات المالية، منذ عام ٢٠٠٨م.
- عضو مجلس إدارة، شركة خدمات منع التأكل (إن دي تي)، شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال خدمات الاختبارات والفحص المتخصصة في قطاعات النفط والغاز وصناعة البتروكيمييات، منذ عام ٢٠١٧م ورئيس لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت في الشركة، منذ عام ٢٠١٧م.

عضو مجلس إدارة، شركة البرج للمختبرات الطبية، شركة مساهمة مغلقة ، تعمل في مجال الخدمات المختبرية والطبية، وعضو لجنة المراجعة في الشركة، منذ عام ٢٠١٩م.

عضو مجلس إدارة، شركة خدمات منع التأكل (إن دي تي)، شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال خدمات الاختبارات والفحص المتخصصة في قطاعات النفط والغاز وصناعة البتروكيمييات، منذ عام ٢٠١٧م ورئيس لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت في الشركة، منذ عام ٢٠١٧م.

المؤهلات

- ماجستير إدارة أعمال، كلية إدارة الأعمال بجامعة كولومبيا، نيويورك، الولايات المتحدة الأمريكية، في عام ٢٠٠٨م.
- بكالوريوس في إدارة الأعمال، الجامعة اللبنانيّة الأمريكية، بيروت، لبنان، في عام ٢٠٠٣م.

الوظائف السابقة والخبرات

- منصب، روبل بنك اوف كندا، شركة مساهمة عامة كندية، تعمل في مجال الخدمات المصرفية والمالية، من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠٠٦م.
- مساعد مدير خدمات الاستشارات المالية، شركة ديلويت انด توش، شركة المملكة المتحدة، ١٩٩٨.
- مهندس، تعمل في مجال الاستشارات الإدارية والمالية، من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠٠٤م.
- مستشار الخدمات المالية للشركات، البايزي وشركاه ار اس ام، شركة مهنية، تعمل في مجال خدمات الاستشارات المحاسبية والضرورية، من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٣م.
- عضو قسم مراجعة الحسابات الخارجية، البايزي وشركاه ار اس ام، شركة مهنية، تعمل في مجال خدمات الاستشارات المحاسبية والضرورية، من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٣م.

عضو لجنة المراجعة

أ. أيمن جمبل



الوظيفة الحالية

- الرئيس التنفيذي للشؤون المالية لشركة لازوردي للمجوهرات، منذ عام ٢٠١٤م.

المؤهلات

- بكالوريوس تجارة، جامعة القاهرة، شركة مساهمة للطباعة، للتعزية والتغليف، منذ عام ٢٠١٣م و حتى ٢٠١٤.
- مراقب المالي لشركة اس سي جونسون لمنطقة أفريقيا والشرق الأوسط ورابطة الدول المستقلة وتركيا وباكستان، شركة تعمل في مجال السلع الاستهلاكية.
- مدير الشؤون المالية لشركة فروماجري بيل إيجيبت، تعمل في مجال صناعة الأدجان.
- مراقب مالي، غالكسوسميتكلين، شركة تعمل في مجال الأدوية.
- محاسب أول، إرنست آند بونونغ.

الوظائف السابقة والخبرات

- محاسب قانوني معتمد، جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين، المملكة المتحدة، ٢٠٠١.
- مراجع داخلي معتمد، معهد المرجعين الداخليين، الولايات المتحدة، ٢٠٠١.
- شهادة التخصص في إدارة الاستثمار من جامعة جنيف، سويسرا، ٢٠٢٠.
- ماجستير مصغر في قيادة التحول الرقمي ، جامعة بوسطن، الولايات المتحدة، ٢٠٢٠.
- ماجستير مصغر في إدارة المنتجات الرقمية ، جامعة بوسطن، الولايات المتحدة، ٢٠٢٠.

السير الذاتية لأعضاء اللجنة التنفيذية



أ. شاهر عالي



أ. جعفر صالح الدين البطاطي



أ. نايف محمد الدين الزبيبي



أ. محمد محمود عبد الله الدين

لم ذكره في السيرة الذاتية
لأعضاء الإدارة التنفيذية

لم ذكره في السيرة الذاتية
لأعضاء الإدارة التنفيذية

لم ذكره في السيرة الذاتية
لأعضاء الإدارة التنفيذية

سبق ذكره في السيرة الذاتية
لأعضاء مجلس الإدارة

اجتماعات مجلس الإدارة واللجان التابعة والجمعية العامة ولجنة المراجعة التي عقدت خلال عام ٢٠٢١م
اجتماعات مجلس الإدارة

	٢٠٢١/١٢/٢٩	٢٠٢١/١٢/١٦	٢٠٢١/١٢/٨	٢٠٢١/٠٤/١٩	اسم العضو
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	الأستاذ محمد أحمد عبد الله الدين
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	الأستاذ حسن سمير عبد الله الشويخ
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	الأستاذ محمد محمود عبد الله الدين
انتهت عضويته في المجلس بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢١م					
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	الأستاذ صالح عبد الرحمن صالح الفضل*
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	الأستاذ سليم شدياق
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	الأستاذ زياد صالح حمد المالك
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	الأستاذ هيثم توفيق إبراهيم الفريح**
* انتهت عضويته في المجلس بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢١م ** انضم للمجلس بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢١م					

- الإجراءات التي أتخذها مجلس الإدارة لإحاطة أعضائه بمقترنات أو ملاحظات مساعديها حال الشركة وأدائها.
- اجتماعات مجلس الإدارة.
- اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.
- اجتماعات الجمعية العامة.

اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

شكل مجلس الإدارة لمساعدته في تأدية مهامه بشكل فعال. ويقوم مجلس الإدارة بمتابعة أعمال اللجان بشكل دوري، للتأكد من قيامها بالأعمال الموكولة إليها، كما تقوم اللجان بإبلاغ مجلس الإدارة دورياً، وبشفافية مطلقة، بما تقوم به أو تتوصل إليه من نتائج أو تتخذه من قرارات.

السير الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

عضو لجنة الترشيحات والمكافآت



م. فهد بن مرعي محمد الشهرياني

الوظيفة الحالية

- عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة ذيب للتأجير السيارات، شركة مساهمة عامة منذ ٢٠٢٠م
- مدير عام الموارد البشرية، وزارة الصناعة والثروة المعdenية، وزارة حكومية، تعمل على تنظيم القطاع الصناعي والتعدني وتعظيم عوائد القطاع، منذ عام ٢٠٢٠م.

الوظائف السابقة والخبرات

- مدير عام إدارة المواهب والمكافآت، الهيئة الملكية لمدينة الرياض - ذي السفارات، هيئة حكومية، تعمل على تنمية وتطوير واستثمار ذي السفارات في مدينة الرياض، منذ عام ٢٠١٩م و حتى ٢٠٢٣م
- مدير إدارة الموارد البشرية، الهيئة العامة للتوفيق، هيئة حكومية، تعمل على تنظيم وتنمية قطاع التوفيق في المملكة، من عام ٢٠١٧م و حتى عام ٢٠١٨م.
- مدير إدارة المواهب والمكافآت، شركة حلول - الاتصالات السعودية، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات ICT، من عام ٢٠١٥م و حتى ٢٠١٧م.
- مدير المواهب والمكافآت، شركة حلول - الاتصالات السعودية، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات ICT، من عام ٢٠١٣م و حتى ٢٠١٥م.
- الشريك المؤسس لشركة إمدادات المنظورة، شركة مسؤولة محدودة ت العمل في مجال الأغذية والمطاعم، منذ عام ٢٠١٨م
- كبير محللي الأداء الإداري، شركة اتحاد الاتصالات (موبایلی)، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمات وسائل الاتصال، من عام ٢٠١٣م و حتى ٢٠١٤م.
- محلل الأداء الإداري، شركة اتحاد الاتصالات (موبایلی)، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال خدمات وسائل الاتصال، من عام ٢٠٠٧م و حتى ٢٠١٣م.

والمعايير ذات الصلة، والتوصية لمجلس الإدارة فيما يخص ذلك.

- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته وتحفظاته على القوائم المالية للشركة ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها.

الالتزام

- التتحقق من النزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة ومراقبة ذلك.

- مراجعة مدى فعالية نظام المراقبة وضمان الالتزام بالأنظمة واللوائح ونتائج التحقيقات التي تجريها الإدارة ومتابعة أي حالات عدم النزام (بما في ذلك اتخاذ الإجراءات التأديبية).

- مراجعة نتائج تقارير وتحقيقات الجهات الرقابية أو التنظيمية، والتحقق من اتخاذ الشركة للإجراءات الازمة بشأنها

المراجعة والتقييم

- مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة ودجمهما وتشكيلهما وجوانب قوتهما وضعفهم بما يتفق مع مصلحة الشركة.

- وضع عملية سنوية للتقييم الذاتي لأعضاء مجلس الإدارة وبعض كبار التنفيذيين بالشركة وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة بشأنها والإشراف على تلك العملية.

لجنة المراجعة :

يتمثل الدور الرئيس للجنة في مراقبة أعمال الشركة وشمولها ومساعدة مجلس الإدارة في الإشراف على عمليات المراجعة ونظم الرقابة الداخلية للشركة، والقواعد المالية للشركة والمعلومات المالية الأخرى، والتزام الشركة بالمتطلبات القانونية والتنظيمية.

وتشمل مهام ومسؤوليات اللجنة ما يلى:

القواعد والتقارير المالية

- مراجعة المسائل المهمة التي ترتبط بالشؤون المحاسبية وإعداد التقارير، ويشمل ذلك المعاملات المعقدة أو غير المألوفة وال المجالات التقديرية باللغة الأهمية، والإعلانات المهنية والتنظيمية المستجدة، وتقدير مدى أثرها على القوائم المالية.

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة وجميع الإعلانات المتعلقة بالأداء المالي للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة، لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.

- مراجعة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها القوائم والتقارير المالية للشركة، ومراجعة أي مسائل يثيرها الرئيس التنفيذي (أو من ينوبه) أو المدير التنفيذي للإدارة المالية (أو من ينوبه) أو مدير الالتزام أو المراجع الداخلي أو مراجع الحسابات والبحث فيها بدقة.

- التتحقق من التقديرات المحسوبة في المسائل الجوهرية الواردة في القوائم والتقارير المالية للشركة.

الرقابة والمراجعة الداخلية

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر لدى الشركة ومدى فعاليتها.

- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملحوظات الواردة فيها.

- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية بالشركة للتحقق من توافر الموارد الازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوط بها.

- اعتماد لائحة المراجعة الداخلية للشركة ومراجعة إجراءات المراجعة الداخلية للشركة.

- التوصية لمجلس الإدارة بشأن تعين وعزل ومكافأة المراجع الداخلي للشركة.

المراجعة الخارجية

- التوصية لمجلس الإدارة برشح مراجع الحسابات وعزله وتحديد أتعابه بعد التتحقق من استقلاليته ومراجعة نطاق عمله وشروط التعاقد معه.

- مراجعة أداء مراجع الحسابات والإشراف على أنشطته والتوصية لمجلس الإدارة فيما يخص ذلك.

- التتحقق من استقلالية مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالتها، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد

اجتماعات لجنة المراجعة :

الإسم	المنصب	الانضمام	الانضمام للجنة	الانضمام من	الانضمام من مجلس						
الأستاذ هيثم توفيق ابراهيم الفريح*	رئيس اللجنة	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
الأستاذ صالح بن عبد الرحمن الفضل**	رئيس اللجنة السابق	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم
الأستاذ حسن سمير عبد الله الشويخ	عضو	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم
الأستاذ سليم شدياق***	عضو	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم
الأستاذ/ أيمن جمبل سالم عمار****	عضو من خارج مجلس	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم	نعم

انضم للجنة بتاريخ 10 سبتمبر ٢٠٢١

** اننهت عضويته في اللجنة بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢١

*** اننهت عضويته في اللجنة بتاريخ ٢٠ ديسمبر ٢٠٢١

**** انضم للجنة بتاريخ ٢٠ ديسمبر ٢٠٢١

لجنة المكافآت والترشيحات :

- دراسة المشاريع والمواضيع الاستراتيجية والمهمة وتقديم توصياتها للمجلس بذلك الخصوص.
- دراسة الحاجة لإفتتاح فروع جديدة داخل المملكة ورفع التوصية إلى مجلس الإدارة، أو رئيس المجلس، أو نائب الرئيس، أو العضو المنتدب، أو الرئيس التنفيذي.
- رفع التوصية لمجلس الإدارة في حال الحاجة لشطب وإنشاء فروع خارج المملكة.
- دراسة واعتماد عقود التأجير طويل المدى بموجب مصفوفة الصالحيات المعتمدة.
- رفع التوصية لمجلس الإدارة لمشتريات السيارات في حال تجاوز الميزانية المعتمدة.
- رفع الدراسات والتوصيات لمجلس الإدارة في حال الحاجة لاضافة انشطة او خدمات او منتجات جديدة.
- دراسة التسهيلات والقروض البنكية الجوهرية وتقديم توصياتها للمفوضين بهذا الشأن.
- مراجعة وتقدير المقتراحات الخاصة بالاستثمارات الجديدة والمصادقة على المشاريع الداخلة ضمن صلاحيات اللجنة، وتقديم توصياتها للمجلس بذلك الخصوص.
- الموافقة لمجلس الإدارة فيما يتعلق بتوزيع الأرباح.

تولى هذه اللجنة مهام ترشيح أعضاء مجلس الإدارة ووضع سياسة المكافآت لأعضاء المجلس وأعضاء الإدارة العليا في الشركة، وتشمل مهام ومسؤوليات لجنة المكافآت والترشيحات كلاً مما يلي:

- الترشيحات**

 - إعداد الميزانية السنوية للشركة ومراجعة المقتراحات المقدمة من الإدارة التنفيذية ورفع التوصيات للمجلس بإقرار الميزانية السنوية.
 - مراجعة ومتابعة تنفيذ جميع مشاريع الشركة واتخاذ القرارات بموجب الصالحيات المفوترة لها، ومناقشة المعوقات التي تصادف تنفيذ المشاريع المختلفة والتوصية بالحلول المناسبة لها.
 - مراجعة أداء الشركة بناءً على تقارير الإدارة في ضوء الأهداف المحددة وقياس الأداء بالنتائج وتحليل دراسة المؤشرات والمؤشرات والتطورات الرئيسية المتعلقة بأعمالها وتوجيه الإدارة وفقاً لذلك.
 - المشاركة في وضع الخطط الاستراتيجية الجديدة للشركة وتقدير المقتراحات المقدمة من الإدارة لمثل هذه الخطط، مثل الاندماجات والاستحواذات ورفع التوصيات لمجلس الإدارة.
 - مراجعة اللوائح والسياسات الازمة في الشركة ودراستها وتقديم توصياتها لمجلس الإدارة.
 - مراجعة الإجراءات الداخلية والتأكد من توافقها مع سير الأعمال وتعديلها عند الحاجة.
 - مراجعة الهيكل التنظيمي للشركة وتقديم توصياتها بأي تعديلات لمجلس الإدارة.
 - التحقق من توافر الموارد البشرية والمالية اللازمة لتحقيق أهداف الشركة وخططها الرئيسية.

• اجتماعات اللجنة التنفيذية :

الإسم	المنصب	١٣ ديسمبر ٢٠٢١
الأستاذ محمد محمود عبد الله الذيب	رئيس اللجنة وعضو مجلس الإدارة	<input checked="" type="checkbox"/>
الأستاذ نايف محمد الذيب	الرئيس التنفيذي	<input checked="" type="checkbox"/>
الاستاذ جعفر صالح الدين البطي	المدير التنفيذي لإدارة المالية	<input checked="" type="checkbox"/>
الاستاذ شاهزاد علي	المدير التنفيذي لقطاع الأعمال	<input checked="" type="checkbox"/>

تم تشكيل اللجنة التنفيذية بتاريخ ٨ نوفمبر ٢٠٢١ م

اجتماعات لجنة المكافآت والترشيحات

الإسم	المنصب	١٣ ديسمبر ٢٠٢١	١٣ ديسمبر ٢٠٢١
الأستاذ رياض حمد صالح المالك	رئيس اللجنة	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
الأستاذ وسليم محمد حمودة	عضو من خارج المجلس	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
المهندس فهد مرعي الشهراني	عضو من خارج المجلس	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

اللجنة التنفيذية

يتمثل الدور الرئيسي للجنة في مساعدة مجلس الإدارة في الوفاء بمسؤولياته ومهامه من خلال الإشراف على تطبيق الخطة الاستراتيجية وخطط العمل التنفيذية ومتابعة الانجاز وإنجاد القرارات التنفيذية.

الشركة. وإلى جانب المعاشات التقاعدية، تتمثل المزايا بشكل رئيسي في الخدمات الطبية، واستخدام المرافق الترفيهية للشركة، والعلاوات المتعلقة بالإسكان (أو ما يعادلها)، والبدلات المتعلقة بالنقل (أو ما يعادلها). وتُنْفَع طبيعة ومستويات المزايا المقدمة لكيار التنفيذيين للمراجعة الدورية من قبل لجنة الترشيحات والمكافآت، كما تُخضع كذلك لمراجعة مجلس الإدارة.

- يجوز للشركة أن تقدم مكافآت متغيرة لكيار التنفيذيين تحدد وفق معطيات السوق وتُنْفَع لتحقيق أهداف محددة مسبقاً تتعلق بالأداء سواء كانت قصيرة الأجل أو طويلة الأجل. وتُنْفَع خطط المكافآت المتغيرة لوصية لجنة الترشيحات والمكافآت كما أنها تُنْفَع لمراجعة مجلس الإدارة.
- يجوز للشركة أن تقدم لكيار التنفيذيين وغيرهم من الموظفين فرص ملكية للأسهم من خلال خطة لملكية الموظفين للأسهم أو برنامج مماثلة. وتُنْفَع هذه الخطط والبرامج لوصية لجنة الترشيحات والمكافآت كما أنها تُنْفَع لمراجعة مجلس الإدارة وتكون وفقاً لأنظمة واللوائح والتعليمات المعمول بها.

المكافآت المتغيرة		المكافآت الثابتة		مكافآت أعضاء مجلس الإدارة		المزايا والخطط التحفيزية	
الإجمالي	غير المكافأة	الإجمالي	غير المكافأة	الإجمالي	غير المكافأة	الإجمالي	غير المكافأة
٩٤,٠٠٠	-	٩٢,٠٠٠	-	٣٣,٠٠٠	٠,٠٠٠	٣٣,٠٠٠	-
٣٠,٠٠٠	-	٢٨,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠	٤,٠٠٠	١٠,٠٠٠	-
٨٨,٠٠٠	-	٨٦,٠٠٠	-	٨,٠٠٠	٣,٠٠٠	٨,٠٠٠	-
٣٨,٠٠٠	-	٣٧,٠٠٠	-	٥,٠٠٠	٨,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	-
١٣٣,٠٠٠	-	١٣٢,٠٠٠	-	٤٥,٠٠٠	٤٤,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	-
١٣٣,٠٠٠	-	١٣٢,٠٠٠	-	٤٥,٠٠٠	٤٤,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	-
٨,٩٠٠	-	٨,٩٠٠	-	٢٠٤,٧١٢	٢٠٤,٧١٢	٢٠٤,٧١٢	-
٨,٩٠٠	-	٨,٩٠٠	-	٢٠٤,٧١٢	٢٠٤,٧١٢	٢٠٤,٧١٢	-

* يتم صرف مكافآت مجلس الإدارة بعد اعتمادها من المساهمين في الجمعية العمومية

** رواتب ومكافآت بوصفه من عاملٍ في الشركة

مكافآت أعضاء اللجان

قواعد تحديد المكافآت

- يتم مكافأة أعضاء اللجان وفقاً لائحة عمل اللجنة المعنية.
- تراجع لجنة الترشيحات والمكافآت مكافآت أعضاء اللجان وتقدم توصياتها بشأنها لمجلس الإدارة.

مكافآت كبار التنفيذيين

قواعد تحديد المكافآت

- يحدد مجلس الإدارة - بناء على توصيات لجنة الترشيحات والمكافآت - مكافآت جميع كبار التنفيذيين وفقاً لعقود العمل والسياسات وخطط المكافآت والتوجيهات الداخلية ذات الصلة.
- تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بمراجعة واعتماد عقود العمل مع كبار التنفيذيين، بما في ذلك العقود المراعي إبرامها مع المعينين دينياً. كما يجب عليها مراجعة واعتماد أي عقد يرمي مع موظف مقابل أجر أو مكافأة تعادل أجور كبار التنفيذيين.

المزايا والخطط التحفيزية

- يستحق كبار التنفيذيين بعض المزايا التي تقدمها

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة :

قواعد تحديد المكافآت

- يقدم مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة توصياته بشأن المكافآت المقدمة لجميع أعضاء مجلس الإدارة للموافقة عليها بصفة سنوية، وتعتمد توصية مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة في هذا الشأن على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت في الشركة. ويجب أن تتوافق توصيات لجنة الترشيحات والمكافآت ومجلس الإدارة مع الأنظمة واللوائح والقواعد والسياسات المعمول بها (بما في ذلك هذه السياسة).

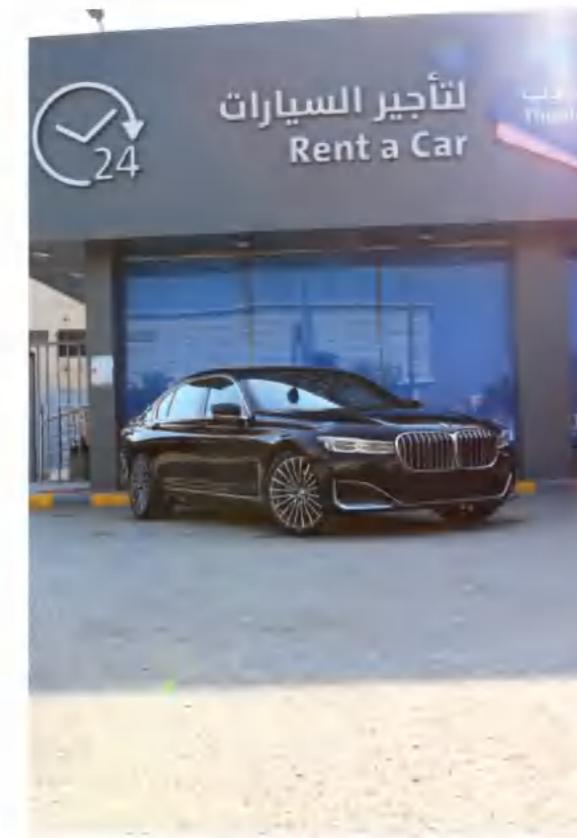
- يجوز أن تكون مكافآت أعضاء مجلس الإدارة مبلغاً معيناً أو مزاباً معيناً أو بدل حضور عن الجلسات أو نسبة معينة من صافي أرباح الشركة السنوية، ويجوز الجمع بين اثنين أو أكثر من هذه المزايا.

- إذا كانت المكافأة نسبة معينة من أرباح الشركة، فلا يجوز أن تزيد المكافأة السنوية الإجمالية عن نسبة (١٠٪) من صافي الأرباح، وذلك بعد خصم الاحتياطيات ذات العلاقة، وبعد توزيع

المكافآت الإضافية

- يجوز لرئيس مجلس الإدارة الحصول على مكافأة إضافية غير المكافآت التي يستحقها باعتباره عضواً في مجلس الإدارة. ويحدد مجلس الإدارة تلك المكافأة الإضافية (إن وجدت) بصفة سنوية بناء على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت.
- يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الحصول على مكافأة إضافية مقابل عضويتهم في اللجان غير المكافآت التي يستحقوها باعتبارهم أعضاء في مجلس الإدارة. وتتحدد تلك المكافأة الإضافية (إن وجدت) وفق الجزء ٤ من هذه السياسة.

- يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الحصول على مكافأة إضافية مقابل مناصبهم كبار التنفيذيين غير المكافآت التي يستحقونها باعتبارهم أعضاء في مجلس الإدارة. وتتحدد تلك المكافأة الإضافية (إن وجدت) وفق الجزء ٥ من هذه السياسة.



مكافآت أعضاء لجنة المراجعة

العضو	المكافآت الثابتة (عدا بدل اجتماعات الجلسات) ريال سعودي*	بدل حضور جلسات ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
صالح عبد الرحمن الفضل	١٤,٠٠٠	٣٣,٠٠٠	٤٧,٠٠٠
سليم شدياق	٥٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	٩٥,٠٠٠
هيثم توفيق ابراهيم الفريح	٣٠,٠٠٠	٨,٠٠٠	٣٨,٠٠٠

* يتم طرف مكافآت لجنة المراجعة بعد اعتمادها من المساهمين في الجمعية العمومية

مكافآت أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

العضو	المكافآت الثابتة (عدا بدل اجتماعات الجلسات) ريال سعودي*	بدل حضور جلسات ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
رياض حمد المالك	٥٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠	٦٦,٠٠٠
فهد الشهرياني	٤٢,٠٠٠	١٦,٠٠٠	٥٨,٠٠٠

مكافآت كبار التنفيذيين :

البيان	الإدارة التنفيذية	المجموع
الإدارات	٩٩٥,٣٠,٥٠٠٠	٩٩٥,٣٠,٥٠٠٠
الإدارات	٩٩٥,٣٠,٥٠٠٠	٩٩٥,٣٠,٥٠٠٠



الادارة التنفيذية

الفصل الخامس: الإدارة التنفيذية

أ- أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة.

المدير التنفيذي للإدارة المالية

أ. جعفر صلاح الدين البظ

الوظيفة الحالية

المدير التنفيذي للإدارة المالية في الشركة منذ عام ٢٠١٨م.



المؤهلات

• بكالوريوس في المحاسبة، جامعة اليرموك، إربد، الأردن، في عام ١٩٩٨م.

الوظائف السابقة والخبرات

- مدير مالي، مجموعة الجابر القابضة، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال المقاولات وخدمات الإيجار، من عام ٢٠١٤م حتى عام ٢٠١٨م.
- مدير مالي، مجموعة يزيد الراجحي القابضة، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال بيع التجزئة والأغذية والمقاولات والتكنولوجيا، من عام ٢٠١٢م حتى عام ٢٠١٤م.
- مدير مالي، مشاريع المطائق، شركة مساهمة مغفلة، تعمل في مجال المقاولات والخدمات، من عام ٢٠٠٩م حتى عام ٢٠١٢م.
- مدير مالي، اسيكو العالمية للمقاولات، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال المقاولات، من عام ٢٠٠٧م حتى عام ٢٠٠٩م.
- مدير مالي، المجموعة السعودية للأبحاث، شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال النشر والإعلام، من عام ٢٠٠٥م حتى عام ٢٠٠٧م.
- مدقيق رئيسي، شركة طلال أبو غزالة وشركاه، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الخدمات المهنية، من عام ١٩٩٨م حتى عام ٢٠٠٥م.

المدير التنفيذي لقطاع الأعمال

أ. شاهزاد علي

الوظيفة الحالية

المدير التنفيذي لقطاع الأعمال في الشركة منذ عام ٢٠١٤م.



المؤهلات

- ماجستير في إدارة الأعمال، الجامعة الأوروبية، باريس، فرنسا، في عام ١٩٩٢م.
- بكالوريوس في إدارة الأعمال، الجامعة الأوروبية، باريس، فرنسا، في عام ١٩٩١م.

الوظائف السابقة والخبرات

- رئيس تنفيذي، شركة آس انด آس للاستشارات، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الاستشارات الإدارية من عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٤م.
- رئيس تنفيذي، شركة هانكو لتأجير السيارات، شركة مساهمة مغفلة، تعمل في مجال تأجير السيارات، من عام ١٩٩٣م حتى عام ٢٠١٣م.

المنصب

الإسم

الأستاذ نايف محمد الذيب

الأستاذ نايف محمد الذيب

المدير التنفيذي للإدارة المالية

المدير التنفيذي للإدارة المالية

المدير التنفيذي لقطاع الأعمال

الأستاذ شاهزاد علي



الرئيس التنفيذي

أ. نايف محمد الذيب

الوظيفة الحالية

- الرئيس التنفيذي للشركة منذ عام ٢٠١٨م.
- عضو مجلس إدارة، شركة أبناء الذيب، شركة مساهمة مغفلة، تعمل في إدارة العقارات، منذ عام ٢٠١٣م.
- عضو مجلس إدارة، شركة محمد أحمد الذيب للمقاولات، شركة مساهمة مغفلة، تعمل في مجال المقاولات، منذ عام ٢٠١٣م.

المؤهلات

- بكالوريوس في الأعمال العالمية، جامعة الملك عبد العزيز، جدة، المملكة العربية السعودية، في عام ٢٠٠٩م.
- مساعد الرئيس التنفيذي للعمليات في الشركة من عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٦م.
- مساعد الرئيس التنفيذي للشركة من عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٥م.
- مساعد مدير عام في الشركة من عام ٢٠٠٨م حتى عام ٢٠١٣م.

الوظائف السابقة

- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠١٣م.
- المدير التنفيذي للعمليات في الشركة من عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٦م.
- مساعد الرئيس التنفيذي للشركة من عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٥م.
- مساعد مدير عام في الشركة من عام ٢٠٠٨م حتى عام ٢٠١٣م.

الخبرات

- مدير فروع المنطقة الوسطى في الشركة من عام ٢٠٠٨م حتى عام ٢٠٠٧م.
- مساعد مدير فروع المنطقة الوسطى في الشركة من عام ٢٠٠٣م حتى عام ٢٠٠٥م.
- مدير علاقات عامة في الشركة من عام ٢٠٠٢م حتى عام ٢٠٠٣م.
- موظف إدارة علاقات عامة في الشركة من عام ٢٠٠٣م حتى عام ٢٠٠٤م.



المسؤولية الاجتماعية (برنامج ذي卜 الخير) الحملات التسويقية

الفصل السادس: إدارة التسويق والمساهمات الاجتماعية في الشركة

ذيب لتأجير السيارات ترعى المؤسسة الخيرية لرعاية الأيتام "إذاء" بكفالات ٣٠ يتيم ويتيمة، وترعى مسابقتين شهر رمضان المبارك وعشرين من ذي الحجة.

- أعلنت شركة ذيب لتأجير السيارات عن رعايتها لأنشطة المؤسسة الخيرية لرعاية الأيتام "إذاء" وذلك بإنشاء برنامج سنوي لرعاية الأيتام يضم عدد ٣٠ يتيمًا ويتيمة لتوفير كافة احتياجاتهم المعيشية والحياتية، حيث تدرج هذه المبادرة ضمن برامج الكفالات السنوية للجمعيات الخيرية لدى شركة ذيب لتأجير السيارات "ذيب الخير"، والتي تهدف إلى تحقيق التوازن للأيتام، والارتفاع بمستواهم الثقافي والتعليمي بما يمكنهم من الاندماج في الحياة الاجتماعية والاعتماد على ذاتهم. كذلك قامت الشركة أيضًا برعاية مسابقتي المؤسسة الخيرية لرعاية الأيتام "إذاء" اللتان تنظمها هذا العام ١٤٤٢ هـ خلال شهر رمضان المبارك وذي الحجة، و اللتان تهدفان إلى دعم جهود "إذاء" للتعرف على خدماتها وبرامجها المتعددة الموجهة لرعاية الأيتام في كافة مناطق ومدن المملكة، بالإضافة إلى تعزيز الشراكة المجتمعية بين مؤسسات القطاع الخاص والجهات الخيرية، وتعريف أفراد المجتمع بدورهم في المساهمة في رعاية الأيتام والاهتمام بهم.



ذيب لتأجير السيارات تقدم إيجار سيارة دعماً لجمعية خيركم لتحفيظ القرآن الكريم بجدة. رعت شركة ذيب لتأجير السيارات جمعية خيركم لتحفيظ القرآن الكريم بجدة بتقديم سيارة لقيام الجمعية بعمل جولة على مدينة الرياض والاطمئنان على مسار أعمالهم التابعة لهم.

ذيب لتأجير السيارات تقوم بتجديد الكفالة السنوية لجمعية دسكا لأطفال متلازمة داون لعام ٢٠٢١م. قامت شركة ذيب بتجديد رعاية الكفالة السنوية لأطفال متلازمة داون وعددهم ٦ حيث تم تكريم الشركة من قبل الجمعية والاطلاع على إنجازات وابداعات أطفال الجمعية الذين لا زالوا من ٤ سنوات يتم متابعتهم وتتجدد الكفالة معهم.

أولاً: تقرير إدارة التسويق والعلاقات العامة لعام ٢٠٢١

يعود قطاع تأجير السيارات من القطاعات الأساسية في المملكة العربية السعودية، وتعتبر شركة ذيب لتأجير السيارات فئة (أ) بناءً على تقييم الهيئة العامة للنقل، حيث تم تأسيس شركة ذيب لتأجير السيارات عام ١٩٩٤م، حتى وصل الآن بعدد ٥٢ فرع في مختلف مناطق المملكة ومتواجد في المطارات الدولية والإقليمية.

أ- تفاصيل المساهمات الاجتماعية للشركة.

الجزء الأول: المسؤوليات المجتمعية. (برنامج ذيب الخير) تم العمل على الكثير من المساهمات والأعمال والمبادرات الخيرية ولعل أهمها:-

- ذيب لتأجير السيارات تبرع بريال من كل عقد تأجير لكفالات الأيتام بالتعاون مع جمعية (إنسان)

تم عقد اتفاقية بين شركة ذيب لتأجير السيارات والجمعية الخيرية لرعاية الأيتام (إنسان)، وذلك بتبرع شركة ذيب لتأجير سيارات بمبلغ ريال واحد عن كل عقد إيجار أفراد تقوم بإبرامه الشركة لمدة سنة كاملة.

وتأتي هذه الخطوة ضمن مبادرات برنامج ذيب الخير في المساهمة بالمسؤولية الاجتماعية وأسارتيجية الشركة في تقديم كافة أنواع المساعدة والدعم للجمعيات الخيرية وممؤسسات رعاية الأيتام في المجتمع الذي تعمل فيه، كذلك للمساهمة في دعم خدمات هذه الجمعيات الخيرية

ذيب الخير

Theeb Alkhair

ومساعدها على توسيع نطاق عملها، وتوفير مصادر دخل مستدامة تساعدها في المحافظة على مستويات الخدمات التي تقوم بتقديمها. قام بتوقيع الاتفاقية كل من الاستاذ نايف بن محمد الذيب، الرئيس التنفيذي لشركة ذيب لتأجير السيارات، والمهندس محمد بن علي الياسين، المدير العام لجمعية الخيرية لرعاية الأيتام بمنطقة الرياض (إنسان)، وذلك خلال اجتماع عمل تم عقده في المقر الرسمي لشركة ذيب لتأجير السيارات تجسيداً لمسوؤليتها في خدمة المجتمع ومن ضمن مبادرات برنامج "ذيب الخير"

مذكرة تفاهم بين

SDAIA
الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي
Saudi Data & AI Authority





التكفل برحلة للأيتام،
ساهمت شركة ذيب للأجر السيارات عبر توفير بالتكفل برحلة
لظمتها جدة (غاري للتنظيم الرحلات) لمجموعة من الأيتام لشتم
جميع المتعلقات في المأكل أو العاب الترفيه لصالح الأطفال.

مبادرة التشجير بالتعاون مع وزارة الموارد البشرية والتنمية
الاجتماعية.



من باب المسؤولية المجتمعية وإيمانه من مبدأ التكامل ومن
أجل الارقاء بالعمل التطوعي فقد بادرت شركة ذيب للأجر
السيارات بالتعاون مع وزارة الموارد البشرية والتنمية
الاجتماعية بعمل مبادرة للتشجير في إحدى الصنافير العامة
بمدينة الرياض، وقد حضر عدد من الموظفين وعمل زراعة لعدة
شتلات في أماكن متعددة بهدف دعم مبادرة يوم النطع
السعودي العالمي.

تجديد الكفالة السنوية لجمعية بناء بالمنطقة الشرقية ٢٥ ي يتم وبيمة.

قامت شركة ذيب للأجر السيارات بتجديد الكفالة السنوية مع
جمعية بناء لرعاية الأيتام بالمنطقة الشرقية والتي تنص على
كفالة ٢٥ ي يتم وبيمة حيث تأتي هذه المبادرة من ضمن
برنامج "ذيب الخير".

مبادرة خيرية لجمعية مودة الخيرية المتخصصة بالاستقرار الأسري.

بمناسبة اليوم الوطني فقد تم عمل مبادرة خيرية على
تعزيزه مخصوصة لجمعية مودة على حساب شركة ذيب للأجر
السيارات، حيث أن الهدف من هذه المبادرة التفاعل لجمعية
حيث أن عدد الأعجاليات سيتحول بالريال لصالح حساب الجمعية
وتم تكريم شركة ذيب عن قبيل المديرة التنفيذية لجمعية
الأمرة لولوه بنت نواف آل سعود.

مبادرة لجميع ليث للإنقاد والإغاثة.
قامت شركة ذيب للأجر السيارات تحت مسمى برنامج ذيب
الخير، عن وسائل التواصل الاجتماعي باحتواه أحدى نجريات
جمعية ليث للإنقاد والإغاثة بالتعاون بمبالغ مادي للمتساهنة
بإغلاق عملية شراء سيارة اسعاف تابعة لجمعية الواقعة
بمدينة لجران.

المشاركة في معرض لأجلهم في بريدة.
من باب المبادرات الخيرية والمسؤولية المجتمعية فقد
شاركت شركة ذيب للأجر السيارات في المعرض المقام بمركز
الملك خالد الحضاري في مدينة بريدة بمنطقة القصيم تحت
رعاية من صاحب السمو الملكي الأمير الدكتور/ فيصل بن
مشعل بن سعود آل سعود، إقامة المؤتمر السنوي الثالث
لأسر الأشخاص ذوي الإعاقة.

"خدمة راحة" لذوي الاحتياجات الخاصة نقل إلى الخدمات المقدمة

تسعي شركة ذيب للأجر السيارات لتوفير سبل الراحة
لخدمة أحد أطراف هذا المجتمع ألا وهم ذوي الاحتياجات
ال الخاصة، حيث تقدم شركة ذيب خصومات لهم عند التأجير
بإمكانهم الاستفادة منها عند إبرازهم لبطاقة التي تثبت
 بأنهم من ذوي الهمم، وأيضاً بدورها شركة ذيب للأجر
السيارات وفرت سيارات لراحتهم للتنقل بكل أريحية، وهي
عبارة عن سيارة عائلية توفر بها كرسي ورافعه متحركة
بإمكان الشخص الصعود والتزلق منها عن دون حمل
الشخص.

كما تم أيضاً إضافة عضوية جديدة لباقي عضوات ذيب
للتأجير السيارات وهي بطاقة "عضوية عطاء" وهي خاصة
لذوي الاحتياجات الخاصة وتحمل خصومات ومميزات عند
التأجير.

ذيب للأجر السيارات تقدم سيارات عائلية لمجمع العيسى
لتحفيظ القرآن الكريم.

بادرت شركة ذيب للأجر السيارات بتوفير سيارات عائلية
لمجمع العيسى لتحفيظ القرآن الكريم بالرياض، لقيام طلاب
المجمع برحلة خارج منطقة الرياض، وتأتي هذه المبادرة
من ضمن برنامج ذيب الخير.

ذيب للأجر السيارات تقدم سيارة عائلية لجمعية مكون
لتحفيظ القرآن الكريم بمنطقة الرياض.

قامت شركة ذيب للأجر السيارات بتقديم سيارة عائلية
لجمعية مكون لفيم الجمعية بعمل رحلة إلى مكة
المكرمة وحرمت الشركة على رعاية مثل هذه المبادرات
ل الجمعيات الخيرية بشكل عام في حال احتياجهم إلى
سيارات أو الاحتياج للدعم المادي الذي يعود على
الجمعيات الخيرية بالفع





لتأجير السيارات
Rent a Car

ترفّق
يالذيب

حفل لأطفال جمعية إنسان في شركة ذيب لتأجير السيارات.
من باب مسؤوليتها الاجتماعية ومن ضمن مبادرات برنامج "ذيب الخير" قامت شركة ذيب لتأجير السيارات بعمل حفل لأطفال جمعية إنسان للأيتام بمنطقة الرياض، وتم احضار مجموعة من الألعاب وفقرات ترفيهية وتوزيع هدايا للأطفال لإدخال البهجة والسرور عليهم.



الفئة المستهدفة

الفئة الرئيسية: الشباب من عمر ١٨ سنة إلى ٣٢ سنة

الفئة الثانوية: من عمر ٣٢ سنة إلى ٥٠ سنة

اطلاق حملة ترافق بالذيب

وهي برنامج السلامة المرورية من ذياب لتأجير السيارات في عام ٢٠٢١م

نبذة

ترافق بالذيب هي حملة أطلقتها شركة ذياب لتأجير السيارات لتتبني بذلك مفهوم السلامة المرورية بحقيقة أن الهدف الأسمى هو قيادة السيارات بشكل آمن كعادة.

رسالة الحملة

جاءت تسمية #ترافق_بالذيب من منطلق الرغبة في خلق اسم ذو وقع على أذان المستمعين، إضافةً لإمكانية تطبيقه واستخدامه على مختلف المجالات مما أعطى درية في التعامل مع الاسم، كذلك القدرة على إحياء الحملة في أي وقت لأي مجال، والسبب الأهم هو ربط قيمة سامية وهي الترافق باسم الشركة ذياب.

بتعلّم؟ ترافق بالذيب، مشغولة؟ بالتوفيق... وترافق بالذيبة.



سبل التسمية

على الرغم من شمولية عنوان حملة #ترافق_بالذيب إلا أنها جاءت في نطاق محدد وهي السلامة المرورية، اقتصرت رسالة الحملة على خمس محاور ووسائل أساسية مباشرة، مستندة على حقائق

هو قيادة السيارات بشكل آمن كعادة.

ترافق بالذيب



إطلاق الحملة الداخلية الإلكترونية

باء إطلاق الحملة على نطاقين؛ داخلي على مستوى الشركة وإلكتروني على مستوى حسابات الشركة في موافق التواصل الاجتماعي.

الإطلاق الداخلي:

بدأ إطلاق الحملة داخلياً أولاً على مستوى موظفي الشركة، من خلال رسائل نصية للجوال بمحتوى مشابه لمحتويات قيد مخالفة، تلا ذلك إرسال بريد إلكتروني يشرح تفاصيل الحملة.

الإطلاق الخارجي:

بدأ الإطلاق الخارجي بعدة تغريدات تحمل وسائل مختلفة ذات علاقة بالسلامة المرورية دون نص مكتوب، كان الهدف هو خلق تساؤلات لدى العملاء.

أهداف الحملة

وعبرية المجتمع بالسلامة المرورية
وبحماطه الظهور بالقيادة



إرشاد المجتمع بإتباع السلامة المرورية

تعليم بأهمية حياة المجتمع والحرص على
سلامة الآخرين



فيديو الحملة #ترافق_بالذيب
الرسالة التي يحملها الفيديو #ترافق_بالذيب هي جعل القيادة الآمنة عادة دائمة وأن سلامة السائق وسلامة كل ما هو موجود في الشارع تعتمد على السائق نفسه بعد الله.

ووظفت فكرة قياس نسبة السباقه ووقوع حادث بعدادين شبيهة بتلك الموجودة في العاب الفيديو، حيث يرتفع ويقل كل عداد بناء على كل حركة وخطوة صغيرة يقوم بها السائق.

إعلانات الراديو

لنقل رسالة تمس سلامة وأمن الناس في الشارع لابد أن تكون قناعة نقلها في المكان الذي يُتَّخد فيه القرار، ولأن رسالة #ترافق_بالذيب تدعى للقيادة الآمنة فأفضل مكان لعرضها هو الراديو حيث يستمع لها الفرد؛ في السيارة. بنى الإعلان على معرفة السباقه للحس السمعي لدى السائق من خلال نغمات وأصوات معروفة مثل صوت حزام الأمان، رسالة الجوال، عداد السرعة، ووعية السائق بالسلامة عند نهاية الإعلان



إطلاق الحملة من خلالها، باستراتيجية تشويفية اجذبت العملاء وأثارت تساؤلاتهم بنشر مقاطع ذات صلة بعنوان الحملة من دون نص، تلا ذلك إطلاق الفيديو الرسمي للحملة مع كليب السلامة المرورية بنسخته الإلكترونية.

تعاونت الحملة مع عدة حسابات مؤثرة في مجال القيادة والسلامة المرورية عامة لتنوع المحظويات، إضافة للتحسين المستمر لجودة التفاعل وبناء علاقة خاصة مع العملاء من خلال حسابات ذيب في مواقع التواصل الاجتماعي.

تفعيل الحملة

على عكس إطلاق الحملة؛ جاء التفعيل على ثلاثة نطاقات، داخلي على مستوى الشركة. إلكتروني على مستوى حسابات الشركة في موقع التواصل الاجتماعي، خارجي على مستوى فروع الشركة الـ ٥٠ والموزعة حول مناطق المملكة وكذلك لشركاء ذيب.

التفعيل الداخلي

لتعزيز الحملة عند الموظفين؛ أعيد تنفيذ القرطاسية التي يستخدمها الموظفين حيث صمم بطريقة تعكس معنى #ترفق_بالذيب المعنوي وكذلك البصري.

التفعيل في الفروع

في تفعيل الفروع كانت الغاية ترسیخ معنى الحملة وطابعها البصري في أذهان عملاء ذيب، انقسم التفعيل في الفروع التي يبلغ عددها ٥٠ فرع على توزيعات العلام معها، إضافة لتحسينات التي عممت على جميع الفروع.

فروع ذيب

اشتمل تفعيل الفروع أيضاً على تعليم لوحة #ترفق_بالذيب عند أبواب جميع الفروع كأول عنصر بصري يراه العميل عند دخوله لفرع، كذلك تم تغيير جميع كاونترات موظفي الاستقبال لتواكب هوية ترافق بالذيب، إضافة إلى ذلك؛ كل عقد يخرج من ذيب يتم بخته شعار #ترفق_بالذيب.

التفعيل الإلكتروني

التفعيل الإلكتروني هو أحد ركائز نجاح الحملات، وفي حملة #ترفق_بالذيب وضعت استراتيجيات وخطط لبناء خطة التفعيل في مواقع التواصل الاجتماعي حيث بدأ



ذيب الخير Theeb Alkhair

نستعرض أهم الاحصائيات المتعلقة باليوم الوطني وتفاعل العملاء والمستخدمين في حسابات الشركة على مواقع التواصل الاجتماعي:



٣٤ ألف

إشارة لحسابات الشركة



١ مليون

مشاهدة على تويتر



٣٨ ألف

تفاعل المستخدمين مع
حسابات الشركة



٧٠ ألف

هدية وزعت على العملاء
والموظفين وأطفالهم

التفعيل الخارجي :

التفعيل في مواقع التواصل الاجتماعي :
بدأ تفعيل الحملة بالفيديو الرسمي للحملة على منصاتها في مواقع التواصل الاجتماعي، شاركت فيه الإدارات بعدد من البروشورات التفاعلية كبطاقة توير ومشاركة مع المستخدمين، برسور تبرع مودة، وسلسلة بروشورات مشاركات الموظفين تم نشرها في كل من توير والانستقرام واللينكد ان .

التفعيل في الفروع :

تم تركيب جداريات في الفروع احتفالاً باليوم الوطني على الزجاج الخارجي للمحلات وتم تزويد الفروع بهدايا تفاعلية للعملاء بالإضافة إلى خصم خاص باليوم الوطني.

ذيب الخير للمسؤولية الاجتماعية:

برنامج ذيب الخير هو أحد القطاعات الأساسية في شركة ذيب وضمن إطار تفعيل ذيب الخير في اليوم الوطني قدمت الشركة مبادرة للتبرع لجمعية مودة الخيرية التي تعنى بالاستقرار الاسري والحد من الطلاق وآثاره .

الاحصائيات

تهدف شركة ذيب لتأجير السيارات من خلال حملتها مستعدون لأكثـر إلى تعزيز افتخار السعوديين بإنجازاتهم وما حققوه في سبيل تطوير وطنهم، كما تعزز الحملة من قيمة الفرد وأهميته في المجتمع. كما قرر للحملة عنوان مستعدون لأكثـر، حيث انعكس همة السعوديين واستعدادهم لكل جديد في سبيل التغيير والرفرفة منذ الماضي وحتى الان.

وهدفت الحملة إلى أن الفرد قادر ومستعد للتغيير والتطوير ولأننا مجتمع واحد وكل شخص مستعد لأكثـر ، كما تسعى الحملة في ترسیخ نقل المعرفة والاستعداد لخدمة الوطن للأجيال.

أهداف الحملة:



إبراز قيم السعوديين



الاستعداد للتغيير



الفخر بهذا البلد



دعم المبادرات الحكومية

تفصيل دور الحملة :

التفعيل الداخلي

تم التفعيل الداخلي للحملة على نطاق الموظفين بإرسال بريد الكتروني للجميع يحوي على رسالة واهداف الحملة إضافة إلى الفيديو الرسمي للحملة . كما نظمت الشركة احتفالاً كبيراً باليوم الوطني للموظفين واطفالهم.

حملة كهاتين

نظام
دارة السلامة والصحة المهنية، تحدد بشكل رئيسي متطلبات نظام
دارة السلامة والصحة المهنية لإناث المراة للشركات ل Bewert
مما أن معايير شهادة الأيزو الدولية ٤٥٠٠ والمتعلقة بتطبيق نظام
معايير العمل صحية وآمنة، وذلك من خلال توفر منظومة متكاملة
لوقاية من إصابات العمل، والوقاية الصحية والسلامة المهنية.
قد درست ديب للأذار السيارات على حصولها على هذه الشهادة
كيداً منها على التزامها المستمر برعاية العاملين لديها وتتوفر
فضل بيته عمل وذلك دعماً لهم من أي أخطار قد ينبعرون لها
الآن، ممارستهم لأعمالهم.

من ناحية أخرى، لقد سبق للشركة وان حصلت على شهادة الایلو
٩- التي تتعلق بمعايير إدارة الجودة والتي ساعدت الشركة على
بنية احتياجات عملائها فما عليه أكثر من خلال إدارة مواردها بشكل
فعال وتحفيز موظفيها على رفع مستوى الأداء.
لحدhir بالذكر أن شركة ذي للذئر السيارات تحرص دائماً على متابعة
حدث إصدارات المعايير العالمية المتعلقة بعملياتها وتطبيقها وذلك
لتزياد من الشركة بتقديم أعلى وأفضل مستويات الخدمة لعملائها.
تنفيذ كافة التعليمات وأدق المعايير، والتنسيق بين مختلف
إدارات والأقسام في الشركة، مما يعكس إيجاباً على جودة
خدمات وكفاءة الأداء والتميز في كافة إدارات وفروع الشركة، مما
عزز الخدمات التي تقدمها إلى عملائها، وهو الأمر الذي تسعى
لبلوغه دائماً.

- دب للأجر السيارات تحصل على شهادتي ISO45001، ISO14001 للصحة والسلامة والبيئة.

مكانت شركة ذيب لتأجير السيارات، عن حصولها على
شهادة الایزو العالمية رقم ٤٠٠١٤ الخاصة بنظام إدارة البيئة،
كذلك على شهادة الایزو رقم ٤٠٠١٤ الخاصة بنظام إدارة
الصحة والسلامة المهنية، ويأتي سعي الشركة للحصول
على هاتين الشهادتين ضمن الإطار العام لاستراتيجية
شركة للتميز في العمل ومتابعة أحدث النظم العالمية
في الإدارة والتشغيل حتى تتمكن من تقديم أفضل
خدمات لعملائها سواء كانوا أفراداً أو شركات.

وتجدر الإشارة إلى أن معايير شهادة الابرو الدولية رقم ٤٠ تهدف بشكل رئيسي إلى مساعدة الشركات في تحسين أدائها البيئي بشكل مستمر والامتثال لأية تشريعات تعمول بها، وتتيح هذه الشهادة للشركة تحديد أهدافها معايير أدالها، كما تعمل معايير هذه الشهادة على سلبيات الضوء على ما يجب على الشركة القيام به لتحقيق تلك الأهداف، ومراقبة وقياس مدى تحقيقها لتلك الأهداف، ويمكن للشركة تطبيق المعايير على مجموعة تنوعة من المستويات في العمل، ابتداءً من المستوى التنظيمي وصولاً إلى مستوى الخدمات المقدمة، وهذا موقف يسهم بشكل كبير في تحسين الأداء البيئي للشركة بشكل عام من خلال امتثالها وتطبيقها لهذه المعايير متعارف عليها دولياً.



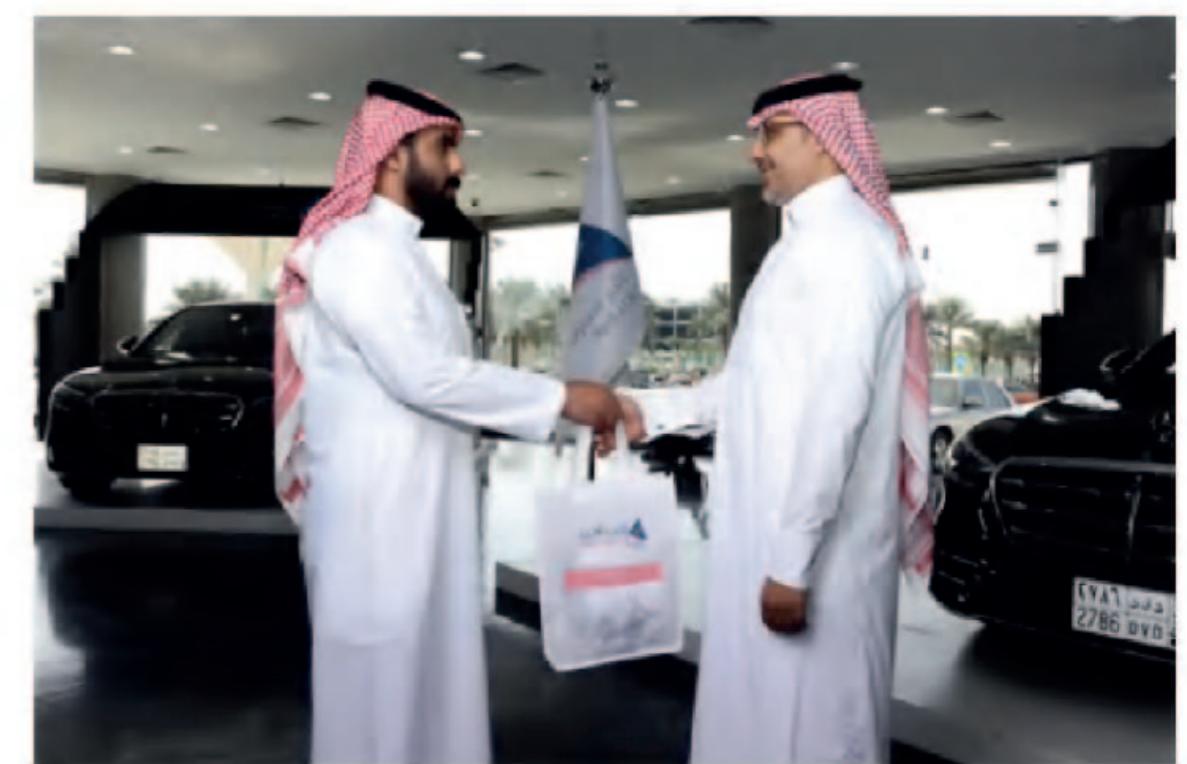
רשות

العالمية، وذلك بهدف تعزيز خدماتها والارتفاع بما يتناسب مع ارتفاع الطلب على الخدمات المميزة مع إطلاق التوسعة الجديدة في أسطولها من سيارات التأجير في المملكة العربية السعودية، حيث تأتي الخطوة ضمن استراتيجية الشركة لتطوير وتحديث أسطولها بشكل مستمر، وذلك لتلبية طلب العملاء المميزين الذين يبحثون عن الراحة والخصوصية في تنقلاتهم.

وقد تم عمل حملة تسويقية يغطيها وحضور مجموعة من المشاهير والإطلاع على تفاصيل السيارة حيث تم عمل مجموعة من الدعايات ولشرتها على مواقع التواصل الاجتماعي.

من باب المسؤولية المجتمعية والمبادرات التي تأتي من ضمن برنامج ذيب الخبر، فقد تم عمل برنامج باسم "كهاتين"، وهو يهدف إلى الأعمال الخيرية مع الجمعيات ذات العلاقة، حيث أن تأييد جمعية إنسان لرعاية الأيتام ومنصة إحسان من ضمن خطط هذه الحملة، حيث أنه يوجد مبادرات استقطاع كل عقد تأثير أفراد ريال الصالح الجمعيات، وتأيي رسائل للعميل بإبلاغه بأنه ساهم في كفالة يتيم حسب المتبقي من الحملة، حيث من باب دعم الحملة فقد تم عمل هدايا متعددة يتم تسليمها للعميل دعماً للحملة التسويقية التي تصب في مصلحة برنامج "ذيب الخبر".

- تدشين مرسيدس اس كلاس S-Class ٢٠٢١
- ذياب للتأجير السيارات تستلم أول أسطول مرسيدس S-Class ٢٠٢١ من شركة [براهيم الجفالى] و[دوانه] للسيارات.
- دشنست شركة ذياب للتأجير السيارات مجموعة من سيارات مرسيدس بنز "S60" الجديدة كلية والتي تم إطلاقها مؤخراً في الأسواق.



افتتاح فرع قرطبة بالمنطقة الشرقية: -

قامت شركة ذيب لتأجير السيارات بفتح فرعاً جديداً في الخبر، حيث أن الفرع ينتمي إلى المقر الأساسي للإدارة الإقليمية للمنطقة الشرقية، ويعد من أكبر الفروع في المنطقة.



افتتاح معرض مبيعات القادسية: -

قامت شركة ذيب لتأجير السيارات بافتتاح معرض لبيع السيارات المستعملة في دي القadesia شرق الرياض، حيث يتيح الفرع بيع مختلف أنواع السيارات المستعملة بعد انتهاء عمرها الافتراضي للتأجير. وتعتبر "ذيب لبيع السيارات المستعملة" أحد القطاعات الرئيسية تحت شركة ذيب لتأجير السيارات، وينتولى هذا القطاع بيع السيارات المستعملة، حيث تتيح الشركة بيع سيارات مفردة وكذلك مزادات مطاريف بالجملة. وبخضص فروع بيع السيارات المستعملة في الرياض، وجدة بطرح السيارات للبيع، من مختلف الأنواع والأحجام والفترات الفاخرة والعادي، وتتميز جميع السيارات المطروحة بحالة ممتازة وكفاءة عالية وتاريخ خدمة ممتاز، حيث حظيت خلال فترة الاستخدام (التأجير) بالمتابعة الدورية والدائمة من مراكز الخدمة الخاصة بالشركة، بجانب إجراء الصيانة والفحص المتواتلي، حسب شروط ضمان وكالات السيارات.



لمجموعة كبيرة من الطرق التي تصل بين مختلف القرى والهجر شرقي منطقة جازان، ويبلغ عدد سكان محافظة أبو عريش حوالي ... نسمة، يعملون في القطاع الحكومي وفي مختلف القطاعات الخاصة، وهي تعتبر حاضرة الجزء الشرقي لمنطقة جازان، ويأتي افتتاح فرع شركة ذيب لتأجير السيارات في محافظة أبو عريش بناء على الطلب المستمر على خدمات الشركة في المنطقة، وللمساهمة مع فرع المطار في مدينة جيزان تقديم الخدمات المميزة لقطاعي الأفراد والأعمال، كذلك ضمن الإطار العام لاستراتيجية الشركة للتواجد في كافة مناطق ومدن المملكة العربية السعودية، لتكون بذلك أقرب ما يمكن لعملائها، حتى تتمكن من خدمتهم بشكل أفضل.



افتتاح فرع الجبيل البلد: -

افتتحت شركة ذيب لتأجير السيارات فرعاً لها في مدينة الجبيل البلد، حيث أن هذا الفرع يعزز من التواجد في المنطقة الشرقية ويعتبر الفرع الثاني في مدينة الجبيل، حيث أصبح الفرع رقم ٥٠ آنذاك.



شركة ذيب لتأجير السيارات تتيح الدخول على خدماتها عن طريق "النفاذ الوطني الموحد" أعلنت شركة ذيب لتأجير السيارات عن إطلاق خدمة جديدة بالتعاون مع شركة "علم" تتيح لعملائها الحصول على خدماتها بيسر وسهولة عن طريق ربط طبيقاتها لتأجير السيارات مع بوابة "النفاذ الوطني الموحد"، وبذلك تكون أول شركة تأجير سيارات تقوم بإطلاق هذه الخدمة: إذ يأتي إطلاق الشركة لهذه الخدمة المميزة ضمن استراتيجيةها للتحول الرقمي والتي بدأت في تنفيذها مؤخراً، والتي تشكل خطوة هامة في رفع مستوى الخدمات المقدمة للعملاء؛ فهي تختصر الوقت للتحقق من هوية العميل بسهولة، وتختصر إجراءات بجز السيارة واستلامها؛ مما يساهم في انساب درجة العمل وحصول العميل على السيارة التي يرغب في استئجارها من خلال خطوات بسيطة.

اطلاق العضويات الجديدة

تم اطلاق عضويات ذيب بشكل جديد واستحداث عضويتين جديدة (البرونزية) تصدر تلقائياً عند اغلاق اول عقد تأجير و(عطاء) لذوي الاحتياجات الخاصة وذوي الهمم بمميزات خاصة. تم زيادة عدد عضويات ذيب خلال عام ٢٠٢١ بـ ٣٠٪ بإجمالي يزيد عن ٦٣٠ عضوية.

الجزء الثالث: افتتاح الفروع: -

- ذيب لتأجير السيارات تفتح فرع جديد في جازان - محافظة أبو عريش. أعلنت شركة ذيب لتأجير السيارات عن افتتاحها فرعاً جديداً لعملائها في منطقة جازان جنوب المملكة العربية السعودية، وهو الفرع التاسع للشركة في المنطقة الجنوبية، هذا ويقع الفرع الجديد في طريق الأمير سلطان في محافظة أبو عريش، التي تقع شرق مدينة جيزان وتبعد عنها حوالي ٤ كم، وهي تشكل نقطة التقائه الرئيسية

التوقيع مع ولاء بلس

قامت إدارة التسويق والعلاقات العامة بشركة ذيب لتأجير السيارات بعمل اتفاقية خصوصات مع ولاء بلس، حيث أن هذه الخدمة تتبع
الموظفين مجموعة من الخصوصات الفعلية مع الجهات المتعاقدة مع ولاء.

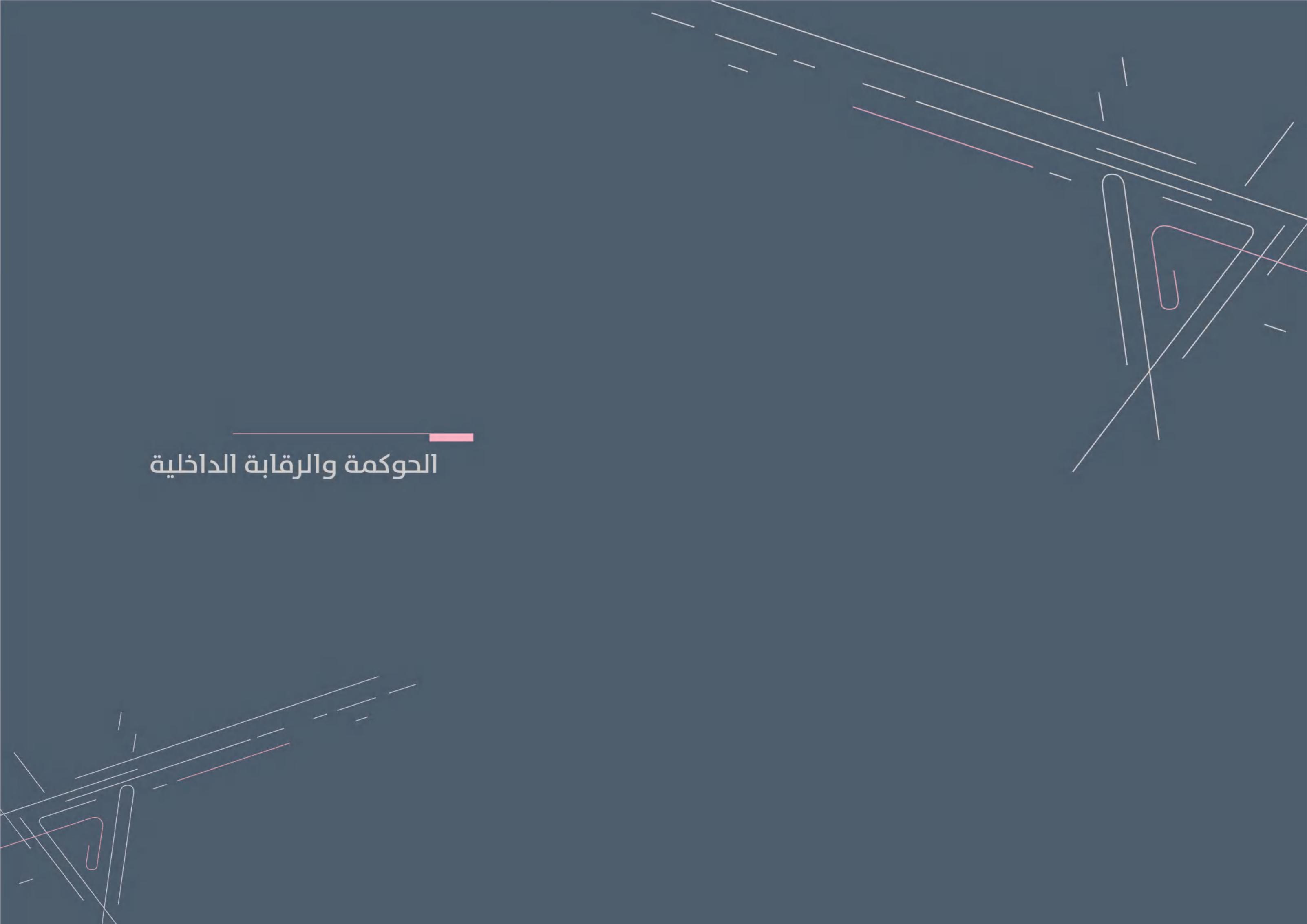


الجزء الرابع: التفعيل الداخلي للموظفين:-
اليوم العالمي للقهوة :-
حرصاً من شركة ذيب لتأجير السيارات على تهيئة بيئة عمل جيدة لموظفيها، فقد عملت على تجسيد فعالية #اليوم_العالمي_للقهوة من خلال مشاركة الموظفين في فعالية بالادارة العامة في مدينة الرياض.



حفل اكتتاب شركة ذيب لتأجير السيارات في سوق الأوراق المالية (تداول) :-
بمناسبة طرح شركة ذيب لتأجير السيارات لأسهمها في السوق المالية السعودية، فقد عملت الشركة على إقامة احتفالية
للموظفين للتغيير عن فرحة وصولهم لهذا الإنجاز الذي أحدث نقلة وتغير على مستوى الشركة منذ إنشائها.





الحكمة والرقابة الداخلية

الحكومة والرقابة الداخلية

أسباب عدم التطبيق	رقم المادة / الفقرة	نص المادة / الفقرة
تقوم لجنة المراجعة بمهام ومسؤوليات لجنة إدارة المخاطرة	٧٠	تشكيل لجنة إدارة المخاطر تشكل بقرار من مجلس إدارة الشركة لجنة تسمى (لجنة إدارة المخاطر) يكون رئيسها وغالبية أعضائها من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين. ويشرط أن يتوافر في أعضائها مستوى ملائم من المعرفة بإدارة المخاطر والشئون المالية.
تقوم لجنة المراجعة بمهام ومسؤوليات لجنة إدارة المخاطرة	٧٢	اجتماعات لجنة إدارة المخاطر تجتمع لجنة إدارة المخاطر بصفة دورية كل (ستة أشهر) على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك.
مادة اسرشادية غير ملزمة تقوم الشركة برامج تحفيزية مختلفة	٨٠	تحفيز العاملين تضع الشركة برامج تطوير وتحفيز المشاركة والأداء للعاملين في الشركة، على أن تتضمن - بصفة خاصة ما يلي:- ١- تشكيل لجان أو عقد ورش عمل متخصصة للاستماع إلى آراء العاملين في الشركة ومناقشتهم في المسائل والمواضيعات محل القرارات المهمة. ٢- برامج منح العاملين أسهماً في الشركة أو نصباً من الأرباح التي تحققها وبرامجه التقاعد، وتأسيس صندوق مستقل للإنفاق على تلك البرامج. ٣- إنشاء مؤسسات اجتماعية للعاملين في الشركة.
مادة اسرشادية غير ملزمة تقوم الشركة برامج تحفيزية مختلفة	٩٨	منارات العمل الاجتماعي يضع مجلس الإدارة البرامج وحدد الوسائل الازمة لطرح مبادرات الشركة في مجال العمل الاجتماعي، ويشمل ذلك ما يلي:- ١- وضع مؤشرات قياس تربط أداء الشركة بما تقدم من مبادرات في العمل الاجتماعي، ومقارنة ذلك بالشركات الأخرى ذات النشاط المشابه.
مادة اسرشادية غير ملزمة تقوم جهات مختلفة في الشركة بالإشراف على حوكمة الشركات ومهامها	٩٠	تشكيل لجنة حوكمة الشركات في حال تشكيل مجلس الإدارة لجنة متخصصة بحوكمة الشركات، فعلي أن يفوض إليها الاختصاصات المقررة بموجب المادة الرابعة والستعين من هذه اللائحة، وعلى هذه اللجنة متابعة أي موضوعات بشأن تطبيقات الحوكمة، وتزويد مجلس الإدارة، سنوياً على الأقل، بالتقارير والتوصيات التي تتوصل إليها.

ما طبق من أحكام لائحة حوكمة الشركات ومالم يطبق وأسباب ذلك.

تماشياً مع ما نصت عليه لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية التي توجب على الشركة ذكر ما تم تطبيقه من أحكام لائحة حوكمة الشركات، وما لم يتم تطبيقه مع بيانأسباب عدم التطبيق في تقرير مجلس إدارتها، فإنه يسر مجلس إدارة الشركة التنويه، بأن الشركة قد قامت بإعداد لائحة الحكومة الخاصة بها، لتنماشت مع كافة المتطلبات الواردة في لائحة الحكومة الصادرة عن هيئة سوق المال، حيث وافق عليها مجلس الإدارة يوم بتاريخ ٢١ رجب ١٤٤٦هـ الموافق ١٦ مارس ٢٠٢٣م، واعتمدتها الجمعية العامة لمساهمي الشركة بتاريخ ٢٤/٣/١٤٤٦هـ الموافق (٧/٣/٢٠٢٣)، وعملت الشركة على الالتزام وتطبيق جميع الأحكام الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، باستثناء المواد التالية:

رقم المادة / الفقرة	نص المادة / الفقرة	أسباب عدم التطبيق	التقييم
٤	مادة اسرشادية غير ملزمة، سيتم دراسة تطبيقها سنوياً؛ وذلك من خلال مؤشرات قياس أداء مناسبة ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة وجودة إدارة المخاطر وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية وغيرها، على أن تحدد جوانب القوة والضعف واقتراح معاجلتها بما يتفق مع مصلحة الشركة	أ (يضع مجلس الإدارة -بناء على اقتراح لجنة الترشيحات الآلية الازمة لتقدير أداء المجلس - وأعضائه ولجان والإدارة التنفيذية سنويًّا؛ وذلك من خلال مؤشرات قياس أداء مناسبة ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة وجودة إدارة المخاطر وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية وغيرها، على أن تحدد جوانب القوة والضعف واقتراح معاجلتها بما يتفق مع مصلحة الشركة) ب- يجب أن تكون إجراءات تقييم الأداء مكتوبة وواضحة وإن يفتح عنها لأعضاء مجلس الإدارة والأشخاص المعنيين بالتقييم. ج- يجب أن يشتمل تقييم الأداء على المهارات والخبرات التي يمتلكها المجلس، وتحديد نقاط الضعف والقوة في، مع العمل على معالجة نقط الضعف بالطرق الممكنة كترشيح كفایات مهنية تستطيع تطوير أداء المجلس، ويجب أيضاً أن يشتمل تقييم أداء على تقييم آليات العمل في المجلس بشكل عام.	أ (يضع مجلس الإدارة -بناء على اقتراح لجنة الترشيحات الآلية الازمة لتقدير أداء المجلس - وأعضائه ولجان والإدارة التنفيذية سنويًّا؛ وذلك من خلال مؤشرات قياس أداء مناسبة ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة وجودة إدارة المخاطر وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية وغيرها، على أن تحدد جوانب القوة والضعف واقتراح معاجلتها بما يتفق مع مصلحة الشركة) ب- يجب أن تكون إجراءات تقييم الأداء مكتوبة وواضحة وإن يفتح عنها لأعضاء مجلس الإدارة والأشخاص المعنيين بالتقييم. ج- يجب أن يشتمل تقييم الأداء على المهارات والخبرات التي يمتلكها المجلس، وتحديد نقاط الضعف والقوة في، مع العمل على معالجة نقط الضعف بالطرق الممكنة كترشيح كفایات مهنية تستطيع تطوير أداء المجلس، ويجب أيضاً أن يشتمل تقييم أداء على تقييم آليات العمل في المجلس بشكل عام.

د- يراعى في التقييم الفردي لأعضاء مجلس الإدارة مدى المشاركة الفعالة للعضو والالتزام بأداء واجباته ومسؤولياته بما في ذلك حضور جلسات المجلس ولجان وتحصيص الوقت اللازم لها.
ه - يتند مجلس الإدارة الترتيبات اللازمة للحصول على تقييم جهة خارجية متخصصة لأدائه كل ثلاثة سنوات.
و- يجري أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين تقييماً دوريًّا لأداء رئيس المجلس بعد اخذ وجهات نظر الأعضاء التنفيذيين - من دون أن يحضر رئيس المجلس النقاش المخصص لهذا الغرض - على أن تحدد جوانب القوة والضعف واقتراح معاجلتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.

توزيع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتکاليف الأخرى على الوجه الآتي:

- يجنب (١٠٪) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادلة وقف هذا التجنیب متى بلغ الاحتياطي المذكور (٣٪) من رأس المال المدفوع.
- للجمعية العامة العادلة بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب (٥٪) من صافي الأرباح لتكوين احتياطي اتفاقي يخص دعم المركز المالي للشركة.
- للجمعية العامة العادلة أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقطع من صافي الأرباح مبالغ إنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لتعاونه ما يكون قائمًا من هذه المؤسسات.
- يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة تمثل (٥٪) من رأس المال الشركة المدفوع.

سياسة الشركة في توزيع الأرباح.

يتم توزيع أرباح الشركة وفقاً للمادة ٤٧ من النظام الأساسي وتعليمات وزارة التجارة، ويتولى مجلس الإدارة التوصية بتوزيع أية أرباح قبل إقرارها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة. ولا تلتزم الشركة بالإعلان عن أي أرباح، ويعتمد أي قرار بتوزيع أرباح على عدد من العوامل من بينها المراجعة السابقة والمتوقعة والتడفقات النقدية، والعوامل ومتطلبات رأس المال، ومعطيات السوق والزاكاة، فضلاً عن الاعتبارات الاقتصادية بشكل عام، والزانة، وتوصياتها حول القانونية والنظمية الأخرى. ويُخضع توزيع الأرباح كفاءة وفاعلية الرقابة الداخلية.

للقيود الواردة في اتفاقيات التمويل المرتبطة بالقيود الواردة في النظام الأساس، وتوزع الأرباح بالريال السعودي.

الأرباح الموزعة خلال عام ٢٠٢١م:

تاريخ التوزيع	تاريخ الأدبية	المبلغ الموزع	نسبة التوزيع إلى قيمة السهم الأساسية (%)	نسبة السهم من التوزيع	عدد الأسهم المستحقة للأرباح	فترة الأرباح
٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠	٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠	٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي	٠.١%	٤٣,٣٦٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠ سهم	النصف الأول
٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠	٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠	٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي	٤٪	٤٣,٣٦٠,٠٠٠	٤٣,٣٦٠,٠٠٠ سهم	الربع الثالث
٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠	٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠	٢٠٢١٠٩٣,٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي	٥٠.٤٪	٤٣,٣٦٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠ سهم	نسبة الأرباح المقترن توزيعها بنهاية السنة

الاجمالي

ملكية الأسهم ذات الأحكام في التصويت.
وصف لأي مصلحة وأوراق مالية تعادلة وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأفراداً لهم في أسهم أو أدوات دين الشركة أو أي من شركاتها التابعة

النسبة المئوية لغير الملكية	نسبة الملكية	نسبة الملكية في التغير	نسبة الملكية في التغير	المساهم	عدد الأسهم	بداية السنة	نهاية السنة
أعضاء مجلس الإدارة							

٨٣.٨٪	١٤٩٣٠	٨٦٠٠	٢١٠٧٠	٢١٠٧٠	٢١٠٧٠	٢١٠٧٠	٢١٠٧٠
-------	-------	------	-------	-------	-------	-------	-------

كبار التنفيذيين

٧٪	٤٠٠	٤٠٠	٢١٠٧٠	٢١٠٧٠	٢١٠٧٠	٢١٠٧٠
٧٪	٤٠٠	٤٠٠	*	*	*	*
٧٪	٤٠٠	٤٠٠	*	*	*	*

*تعد لمصلحة شاهزاد حميد انور علي

تفاصيل أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتراطي مفروضة على الشركة.

تلت الشرکة مخالفات من الهيئة العامة للنقل بأجمالي مبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال تعود لأسباب مختلفة. وتوجد لدى الشركة لجنة خاصة لمعالجة وتفادي أي مخالفات في المستقبل

لتأكيدات إدارة الشركة وفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة، ورأى لجنة المراجعة تم بناء نظام الرقابة الداخلية وفق أفضل الممارسات، وتم تعزيز ذلك بوجود إدارة مستقلة للمراجعة الداخلية. يشرف على أعمالها لجنة المراجعة. مما فامت لجنة المراجعة بتزويد مجلس الإدارة من خلال محاضر اللجنة وتقرير اللجنة السنوي بنتائج أعمال المراجعة الداخلية، وتوصياتها حول كفاءة وفاعلية الرقابة الداخلية.

وبما يمكّن من توفير تقييم مستمر لنظام الرقابة الداخلية ومدى فاعليته. هذا ويتم مراجعة مدى كفاية وفعالية نظام الرقابة الداخلية من قبل إدارة المراجعة لأطلع المساهمين.

توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة أو التي رفض المجلس الأخذ بها.

لا يوجد أي تعارض بين توصيات لجنة المراجعة وبين قرارات مجلس الإدارة.

جدول حضور أعضاء مجلس الإدارة لاجتماعات الجمعية:

اسم العضو	٢٣ مارس ٢٠٢١	٢٧ يونيو ٢٠٢١	٢٣ أغسطس ٢٠٢١	٢٠٢١	ملحوظات
الأستاذ محمد أحمد الذيب	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
الأستاذ حسن سمير عبد الله الشويخ	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
الأستاذ محمود عبد الله الذيب	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
الأستاذ صالح عبد الرحمن الفضل	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
الأستاذ سليم شدياق	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
الأستاذ زياد صالح حمد المالك	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
الأستاذ هيثم توفيق إبراهيم الفريح	-	-	-	-	-

بيان لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

لا يوجد أي اختلاف عن معايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين بشأن مراجعة وتقدير الفوائد المالية للشركة خلال عام ٢٠٢١م.

بيان لأي اختلاف عن معايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين بشأن مراجعة حسابات الشركة في الجمعية العامة السنوية من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة التي عقدت بتاريخ ٢٧/٦/٢٠٢١م.

تم اختيار شركة آرنسن ويونغ وشركاه كمراجع حسابات الشركة في الجمعية العامة السنوية من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة التي عقدت بتاريخ ٢٧/٦/٢٠٢١م.

الاعمال أو العقود مع الأطراف ذات العلاقة والتي بها مصلحة مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة أو لكتاب التنفيذيين أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم.

عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتاريخ الطلبات وأسبابها

الطرف ذو العلاقة	شروط العقد	مدة العقد	مبلغ العقد	طبيعة العقد	#
محمد أحمد الذيب، عضو مجلس إدارة-غير تنفيذي	تم العقد في مسار العمل الطبيعي على أساس تجاري بحت	٥ سنوات	٣,٣٣٠,٠٠ ريال	عقد إيجار أرض فرععروبة	١
المدفوعات النظامية المسددة					
الرصيد كما في ديسمبر ٢٠٢١	المصدق خلال ٢٠٢٢	المستحق خلال ٢٠٢٣	الرصيد كما في ديسمبر ٢٠٢٠	البيان (الف ريال)	
٢٠,٩٦	-٠,٧٤	٦,٧٠٧	١٩,٩٣	الهيئة العامة للزكاة والدخل	
٧٤٤	-٠,٠١	٠,٨٩١	٣٤	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	
٢١,٦٧	-١١,٣٤٧	١٣,٦٤٧	٢٠,٣٧	أجمالي أرصدة الجهات الحكومية	

- إقرارات الشركة.
- ليست هناك أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها الشركة أو منتهاها
 - لم يتم اسبرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة أو أي من شركاتها التابعة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد ولم يتم شراء أيه أوراق مالية مدرجة سواء من الشركة أو من شركتها التابعة.
 - لم يتم عقد أي اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أحد كتاب التنفيذيين عن أي راتب أو تعويض
 - لا يوجد أي اتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الأرباح.
 - لم يتضمن تقرير المحاسب القانوني أي تحفظات على القوائم المالية.
 - لم يكن هناك أي توصية من قبل مجلس الإدارة باستبدال المحاسب القانوني للشركة قبل نهاية الفترة المعین من أجلها.
 - لا يوجد أسماء ذرينة محفظة بها من قبل الشركة.
 - لا يوجد أي استثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة خلال العام
 - لا يوجد أي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقيـة في التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس الإدارة وكتاب التنفيذيين وآخرين) أبلغوا الشركة بذلك الحقوق وأي تغيير في تلك الحقوق خلال عام ٢٠٢١م.
 - ليست هناك أدوات دين قابلة للتحويل وأي أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منتهاها الشركة خلال عام ٢٠٢١م.
 - ليست هناك أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها الشركة أو منتهاها خلال عام ٢٠٢٢م.
 - لم يتم اسبرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة أو أي من شركاتها التابعة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد ولم يتم شراء أيه أوراق مالية مدرجة سواء من الشركة أو من شركتها التابعة.
 - لم تقدم الشركة أي قرض لأي من أعضاء مجلس الإدارة ولم تضمن أي قرض يرمي إليها أي من الأعضاء مع الغير.
 - لا يوجد هناك أي شركة تابعة للشركة.
- ١- يقر مجلس الإدارة بأن سجلات الحسابات قد تم إعدادها بالشكل الصحيح.
٢- يقر مجلس الإدارة أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أساس سليم وتم تنفيذه بفاعلية.
٣- يقر مجلس الإدارة بأنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.

#	التاريخ	السبب	المبالغ المدفوعة	المبالغ المتبقية من القروض	مدة القروض	مبلغ أقل القروض	اسم البنك
١	٢٠٢١/٣/٢٨	إجراءات الشركة	٨٧,١٥٤,١	٤٠,٣٠٩,٤	٣٦	١٣٣,٤١٣,٤	مصرف الراجحي
٢	٢٠٢١/٥/٣	إجراءات الشركة	٤٤,٧٩٨,٩	١٩,٥٣٨,٢	٣٦	١٣٣,٧,٤	البنك الأهلي
٣	٢٠٢١/٦/٢٧	الجمعية العامة	١٣,٤٦١,٣	٣٤,٣٩٠,٣	٣٦	٥١,٨٥٣,٣	بنك الجزيرة
٤	٢٠٢١/٧/٣	إجراءات الشركة	٦١,٣٩١,١	١٠٢,٩٤٤,٩	٣٦	١٧,٣٣٦,٠	مصرف الإنماء
٥	٢٠٢١/٨/٣	الجمعية العامة	٥٤,٤٣٠,٤	١٢٦,٩٨٠,٠	٣٦	٢٣,١١٤,٤	بنك ساپ
٦	٢٠٢١/٩/١٦	إجراءات الشركة	٣٢,١٥٤,١	٤٧,١١٧,٤	٣٦	١٢,١٥٤,١	بنك الرياض
٧	٢٠٢١/١١/٢٨	إجراءات الشركة	١٦,٨٧٠,١	٣٩,٥٦٠,٢	٣٦	٣,٨٤٤,٢	بنك سامبا
		معلومات القروض على الشركة	٤٦,٦٨٤,٩	٤٠,٣٤٦,٦	٣٦	٥٤,٥٤,٧	SNB
			٤٦,٦٨٤,٩	٤٦,٦٨٤,٩	٣٦	١٠,٧١,٤٨٦,١	الإجمالي