

# Arzan Financial Group

For Financing & Investment K.P.S.C.

090343



# مجموعة أرزان المالية

للتمويل والاستثمار (ش.م.ك.ع.)

Date: 13 August 2025

الكويت في 13 أغسطس 2025

To: Boursa Kuwait

المحترمون

السادة/ شركة بورصة الكويت

Dear Sirs,

Subject: Analyst Conference Transcript – Q2 of FY2025

الموضوع: محضر مؤتمر المحللين – الربع الثاني من السنة المالية 2025

In reference to the above, and in align with Arzan Financial Group for Finance and Investment Company's interest in adhering to Article (7-8-1/4) of Boursa Kuwait Rulebook regarding the Listed Companies Obligation (Analyst Conference Transcript), attached is the Analyst Conference Transcript covering Q2 of FY2025.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه. وحرصاً من مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار (ش.م.ك.ع.) على الالتزام بمتطلبات المادة (4/1-8-7) من كتاب قواعد البورصة بشأن التزامات الشركات المدرجة (محضر مؤتمر المحللين). نرفق لكم محضر مؤتمر المحللين للربع الثاني من السنة المالية 2025.

Sincerely Yours,

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام والتقدير.

Mohammed Farid  
Chief Financial Officer

محمد فريد  
رئيس المدراة المالية





محضر المؤتمر : اللغة العربية , 2025/8/12 ، الساعة 1 بعد الظهر

|  |              |
|--|--------------|
| مساء الخير جميعاً ، و مرحباً بكم في مؤتمر المحللين لنتائج الربع الثاني من العام 2025 لمجموعة أرزان المالية. أنا أحمد الشاذلي من المجموعة المالية هيرميس ويسعدنا أن يكون معنا على المكالمة اليوم من إدارة أرزان السيد محمد فريد ، المدير التنفيذي للإدارة المالية ، والسيد فواز المنبع ، مدير التسويق و العلاقات العامة و رئيس وحدة علاقات المستثمرين ، و سأقوم الآن بتسلیم المکالمة إلى السيد فواز لبدء العرض التقديمي. شكرًا لكم.   | أحمد الشاذلي |
| شكراً لك أحمد. مرحباً بالجميع.<br>كما تعلمون ، أنتا نقدم لكم مؤتمر المحللين الماليين لمجموعة أرزان المالية لنتائج الربع الثاني من العام 2025 ، وأأمل أن يساعدكم العرض التقديمي الذي سنعرضه اليوم ك محللين و متابعين للأسوق و الشركات. لذلك ، سنبدأ مؤتمتنا بعرض التحليل المالي و الذي يقدمه السيد محمد فريد. تفضل بالتقديم   | فواز المنبع  |
| أعزائي المحللين الماليين المحترمين، طاب مساوئكم.<br><br>يسري ويسعدني أن أرحب بكم في مؤتمتنا الصحفي الخاص بنتائج النصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2025. إن حضوركم يعكس أهمية الشفافية في تقاريرنا المالية.   | محمد فريد    |
| و قبل أن نبدأ، أود أن أؤكد على سهولة الوصول إلى معلوماتنا المالية للنصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2025، والتي تشمل البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرير مراجعة المراجع المستقل، والمتوفرة بكل يسر على موقع شركة AFG الإلكتروني ومنصة البورصة.<br><br><b><u>الشريحة الأولى: المؤشرات المالية الرئيسية</u></b><br><br>نبدأ بأبرز بنود قائمة الدخل للنصف الأول 2025 مقارنة بالنصف الأول 2024:<br><br>1. صافي الربح بلغ مستوى قياسي قدره 9.4 مليون دينار كويتي، بزيادة 76%، مما يعكس الإدارة الرشيدة والقرارات الاستراتيجية الفعالة.<br><br>2. ربحية السهم الأساسية ارتفعت إلى 10.355 فلس مقارنة بـ 5.984 فلس في النصف الأول 2024، بزيادة 73%， مما يؤكّد التزامنا بخلق قيمة لمساهمينا رغم ظروف السوق المتغيرة. |              |



## مجموعة أرزان المالية

لله ورجل والاسلام ارشادكم

3. إجمالي الدخل الشامل خلال النصف الأول من عام 2025، بلغ إجمالي الدخل الشامل 25.8 مليون دينار كويتي — وهو إنجاز لافت يبرز قدرة الشركة على اغتنام الفرص وإظهار المرونة والقدرة على التكيف في عملياتها. ويعكس هذا الأداء الإيجابي القرارات الاستراتيجية السليمة للإدارة وكفاءة الشركة في تحقيق أهدافها.

### الانتقال إلى المركز المالي:

1. إجمالي الأصول ارتفع بنسبة 44% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024 ليصل إلى 338 مليون دينار كويتي، مدفوعاً بالاستثمارات الاستراتيجية واستراتيجيات تعزيز قيمة الأصول.

2. إجمالي الخصوم زاد بنسبة 97% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024 ليصل إلى 76 مليون دينار كويتي؛ ويضمن نهجنا المنضبط في إدارة الديون الحفاظ على مركز مالي قوي ومستدام.

3. إجمالي حقوق المساهمين العائدة لمساهمي الشركة الأم ارتفع بنسبة 32% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024 ليصل إلى 196 مليون دينار كويتي، مما يعكس التزامنا الراسخ بتعزيز القيمة على المدى الطويل وضمان الاستقرار المالي.

### الانتقال إلى النسب المالية الرئيسية للنصف الأول 2025:

1. العائد على الأصول والعائد على حقوق الملكية البالغان 3.03% و 4.80% على التوالي، يؤكدان قدرتنا على تحقيق عوائد إيجابية على رأس المال المستثمر وحقوق المساهمين.

2. نسبة الرفع المالي: نسبة رفع مالي متميزة تبلغ 0.235 إلى 1 تعكس إدارتنا الحكيمة لهيكل رأس المال، بما يقلل من المخاطر المالية ويفصل كفاءة تشغيلية مثل.

3. النسبة السريعة: انخفضت النسبة السريعة إلى 1.756 إلى 1، لكنها ما زالت قوية، مما يؤكد متانة مركزنا النقدي وقدرتنا على الوفاء بالالتزامات قصيرة الأجل بسرعة.

### الشريحة التالية الأداء المالي:

توضح الرسوم البيانية أدناه الأداء المالي العائد لمساهمي الشركة الأم للنصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2025، مقارنة بالسنوات الأربع الماضية، وذلك على النحو التالي:

1. صافي الربح وربحية السهم ارتفعا بشكل ملحوظ بنسبة 73% و 76% على التوالي مقارنة بالنصف الأول من عام 2024، مما يعكس الاستقرار والاستدامة في أداء الشركة. ويشير صافي الربح إلى قدرة الشركة على الحفاظ على نمو أرباحها سنة بعد أخرى وتحقيق عوائد لمساهمين على مدى سنوات عديدة.
2. بلغ إجمالي الدخل الشامل خلال النصف الأول من عام 2025 نحو 25.8 مليون دينار كويتي، وذلك نتيجة "الزيادة في صافي التغيرات في القيمة العادلة" للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال الفترة. وقد أسهم ذلك بشكل كبير في رفع حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم إلى مستويات غير مسبوقة

### الشريحة التالية: المركز المالي

توضح الرسوم البيانية أدناه أهم بنود الميزانية العمومية كما في 30 يونيو 2025، مقارنة بالسنوات الأربع الماضية، وذلك على النحو التالي:

1. إجمالي الأصول ارتفع بشكل ملحوظ بنسبة 44% مقارنة بالنصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2024، بدعم من الزيادة في الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح والخسائر، والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والاستثمار في الشركات الزميلة.
2. إجمالي الخصوم ارتفع بنسبة 97% مقارنة بالنصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2024، نتيجة زيادة قيمة المرابحات المستحقة الدفع.
3. إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم ارتفع بنسبة 32% مقارنة بالنصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2024، ويعكس ذلك الزيادة الكبيرة في احتياطي أسهم الخزينة، والاحتياطي القانوني والتطوعي، والأرباح المحتجزة.



## مجموعة أرزان المالية

للتمويل والاسئتمار شركه

### الشريحة التالية: النسب المالية الرئيسية

توضح الرسوم البيانية أدناه النسب المالية الرئيسية للنصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2025، مقارنة بالسنوات الأربع الماضية، وذلك على النحو التالي:

1. ارتفع العائد على الأصول (ROA) والعائد على حقوق الملكية (ROE) بنسبة 7% و 33% على التوالي مقارنة بالنصف الأول من عام 2024.
2. زادت نسبة الرفع المالي بشكل طفيف بنسبة 73% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024.
3. انخفضت النسبة السريعة بنسبة 37% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024

### الشريحة التالية: سعر السوق إلى القيمة الدفترية والقيمة السوقية

توضح الرسوم البيانية أدناه سعر السوق إلى القيمة الدفترية والقيمة السوقية كما في 30 يونيو 2025، مقارنة بالسنوات الأربع الماضية، وذلك على النحو التالي:

1. بلغت القيمة الدفترية للسهم 215 فلساً، بزيادة قدرها 30% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024.
2. وصل سعر السهم إلى 275 فلساً، بزيادة قدرها 53% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024.
3. بلغت نسبة السعر إلى القيمة الدفترية 1.276، بزيادة قدرها 18% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024.
4. بلغت القيمة السوقية 249.5 مليون دينار كويتي، بزيادة قدرها 56% مقارنة بالنصف الأول من عام 2024.
5. زيادة بنسبة 50% في الأرباح النقدية الموزعة مقارنة بعام 2023.
6. زيادة بنسبة 25% في الأسهم المجانية مقارنة بعام 2023.



### الشريحة التالية: توضيح عوامل الدخل والمصروفات

أولاًً: عوامل الدخل: مصادر إيرادات متنوعة، تشمل:

- 45% حصة من نتائج الشركات الزميلة.
- 24% دخل توزيعات أرباح.
- 8% مبيعات بالتقسيط ودخل فوائد.
- 7% تغير في القيمة العادلة.
- 7% إيرادات من العقود مع العملاء.

ثانياً: عوامل المصروفات: رغم أهميتها لاستمرارية العمليات، تشمل:

- 38% إدارة حكيمة لتكاليف الموظفين.
- 23% المصروفات العامة والإدارية.
- 25% تكاليف التمويل.

### الشريحة التالية: التوزيع الجغرافي للأصول

يشير التوزيع الاستراتيجي للأصول عبر الأسواق الرئيسية، بما في ذلك الكويت، السعودية، الإمارات، البحرين، الأردن، لبنان، مصر، سويسرا، هولندا، النرويج، ألمانيا، المملكة المتحدة، الولايات المتحدة، وجزر كايمان، إلى التزامنا بالتنوع العالمي واستراتيجيات التخفيف من المخاطر.

وأعبر عن خالص امتناني لدعمكم المستمر وثقتكما في جهودنا.

والآن، أدعوا السيد فواز لتوضيح رؤيتنا الاستراتيجية وأفاقنا المستقبلية.

شكراً لكم

فواز المتبوع

أود أن أقدم لك نبذة مختصرة عن خدمات مجموعة أرزان المالية ورسالتها ورؤيتها. كما تعلمون، تقدم مجموعة أرزان المالية العديد من الخدمات والحلول المالية مثل إدارة الأصول والوساطة من خلال العديد من الخدمات كإدارة المحافظ والتداول بالبامش و منصة Arzan Trader، و حلول خدمات الائتمان على النطاقين ، سواء ائتمان الشركات أو من خلال خدمات الأقساط للأفراد عبر شركة Easy Buy . و لدينا أيضاً خدمات أرزان للتحصيلات و التي تعمل في مجال تحصيل الديون و أخيراً الخدمات الإستثمارية من خلال أرزان كابيتال و الشركات التابعة لها أرزان ثروات و شركة أرزان فينتشر كابيتال و شركة أرزان لإدارة الإستثمار.



مجموعة أرزان المالية  
للتمويل والاستثمار

فيما يتعلق برؤية مجموعة أرزان و رسالتها، فتعتمد رؤية مجموعة أرزان المالية على خلق قيمة طويلة الأجل، ونحن نتطلع إلى أن نكون رائدين في السوق، وأن نمتاز بأداء استثماري قوي، و مهتمين بالمسؤوليات الاجتماعية و نحافظ على نمو متوازن و حكيم و مركز مالي قوي.

و تعتمد مهمة مجموعة أرزان المالية على : خلق القيمة، و بناء قاعدة عملاء أكبر، و الحفاظ على ثروات المساهمين و المستثمرين ، و التنوع ، و التنظيم في العمل و طرح المنتجات العالمية. علاوة على ذلك، إليكم ملخص للاستراتيجية الجارية وبعض نقاط التركيز. تعتمد استراتيجياتنا في أرزان على تدفق دخل متنوع، و ترك بصمة عالمية، و الاستثمارات الاستراتيجية، و بناء المحافظ، و تنمية رأس المال البشري، و توسيع قاعدة المستثمرين ، و الاهتمام بالمسؤولية الاجتماعية . إذا كانت هناك أي أسئلة أو استفسارات ، يا سيد أحمد ، فنحن مستعدون لذلك.

شكراً جزيلاً لكم الأستاذ فواز والأستاذ محمد على العرض التقديمي.  
يمكنكم استخدام خانة الأسئلة و الأجوبة لأي استفسار ، و سنتوقف قليلاً لإتاحة الفرصة للجميع لطرح أسئلتهم. أعتقد أنه ليس لدينا أي أسئلة لهذا اليوم، لذا سننهي الجلسة عند هذه النقطة.  
شكراً للجميع، ونتمنى لكم يوماً سعيداً.

أحمد الشاذلي

محمد فريد

شكراً  
فواز المنيع



# FINANCIAL ANALYSIS CONFERENCE Q2-2025

## August 12, 2025



## ARZAN FINANCIAL GROUP FOR FINANCING AND INVESTING K.P.S.C. DISCLAIMER

- THIS PRESENTATION HAS BEEN PREPARED AND ISSUED BY ARZAN FINANCIAL GROUP ("AFG"), A PUBLIC KUWAITI SHAREHOLDING COMPANY BASED ON INTERNALLY DEVELOPED DATA AND ANALYSIS.
- THE INFORMATION PROVIDED IN THIS PRESENTATION AND THE SUBSEQUENT DISCUSSIONS DOES NOT REPRESENT AN OFFER TO BUY OR SELL SECURITIES.
- THIS PRESENTATION DOES NOT CONTAIN ALL THE INFORMATION THAT IS CONSIDERED AS MATERIAL INFORMATION FOR THE INVESTOR, AND IT IS PROVIDED AS INFORMATION ONLY.
- THIS PRESENTATION DOES NOT DISCLOSE ALL THE RISKS AND OTHER RELATED ISSUES TO AN INVESTMENT IN ANY SECURITIES. AFG MAY NOT BE HELD LIABLE FOR ANY DECISION MADE IN RELIANCE OF THIS PRESENTATION.
- THE INFORMATION CONTAINED IN THIS DOCUMENT MAY BE SUBJECT TO AMENDMENTS, SUPPLEMENTS, REVISION WITHOUT PRIOR NOTICE. HOWEVER, NEITHER THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY NOR AFG, UNDERTAKE ANY OBLIGATION TO UPDATE, EXPAND, REVISE OR AMEND ANY INFORMATION OR TO CORRECT ANY INACCURACIES CONTAINED IN THIS DOCUMENT OR TO PROVIDE THE RECIPIENTS WITH ADDITIONAL INFORMATION.
- IT IS NOT ALLOWED TO REPRODUCE (FULLY OR PARTIALLY) DISTRIBUTE OR TRANSMIT TO OTHER PARTIES WITHOUT AFG'S PRIOR WRITTEN CONSENT.
- PAST PERFORMANCE PRESENTED IS NOT INDICATIVE OF FUTURE RESULTS AND ANY FORWARD-LOOKING STATEMENTS IN THIS DOCUMENT ARE RESULTS OF THE EXERCISE OF SUBJECTIVE ASSESSMENT AND ASSUMPTIONS. THERE IS NO GUARANTEE THAT SUCH STATEMENTS WOULD BE MATERIALIZED OR EVEN OCCUR AND AFG HAS NO LIABILITY WHATSOEVER AS A RESULT OF SUCH FORWARD-LOOKING STATEMENTS THEREFORE, RECIPIENTS SHOULD NOT RELY ON SUCH FORWARD-LOOKING STATEMENTS.



## ARZAN FINANCIAL GROUP FOR FINANCING AND INVESTING K.P.S.C. AGENDA

| CONTENT                 | PAGE  |
|-------------------------|-------|
| FINANCIAL HIGHLIGHTS    | 4-11  |
| OUR STRATEGY AND FUTURE | 12-15 |
| Q & A                   | 16    |
| APPENDIX                | 17-20 |



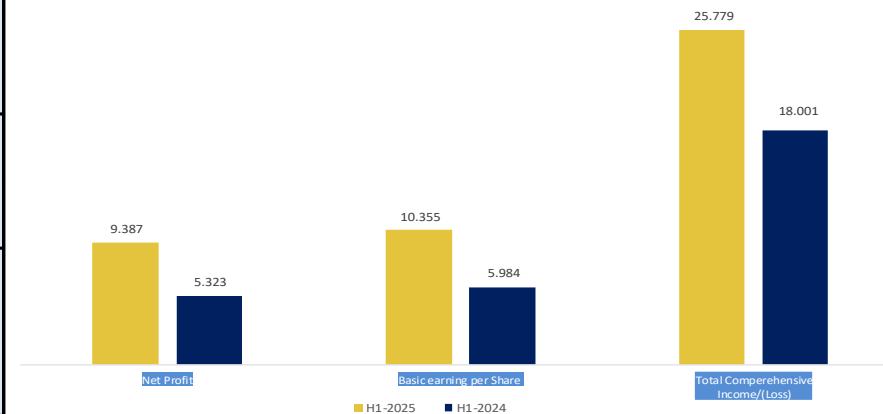
## FINANCIAL HIGHLIGHTS H1-2025

## KEY FINANCIAL METRICS H1-2025

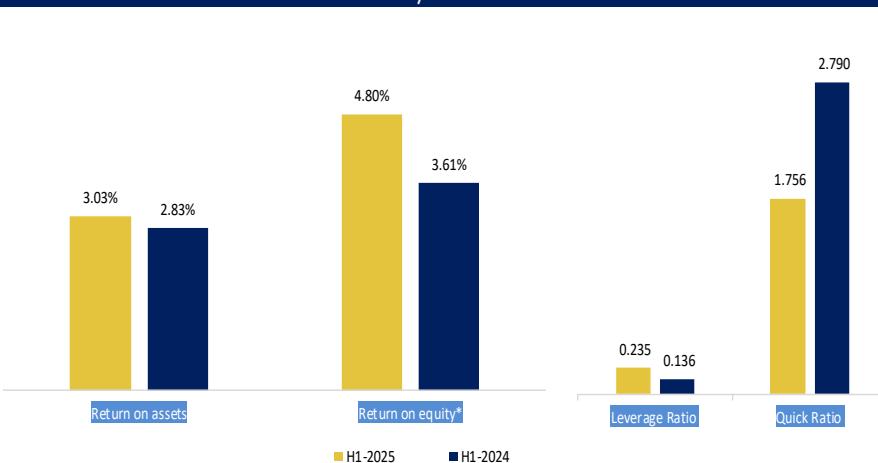
|                                     |         | H1 -2025 | H1 -2024 | % |
|-------------------------------------|---------|----------|----------|---|
| <b>Income Statement</b>             |         |          |          |   |
| Net Profit *                        | Million | 9.387    | 5.323    | ▲ |
| Basic earnings per share *          | Fils    | 10.355   | 5.984    | ▲ |
| Total Comprehensive Income/(Loss) * | Million | 25.779   | 18.001   | ▲ |
| <b>Financial Position</b>           |         |          |          |   |
| Total Assets                        | Million | 338.331  | 235.181  | ▲ |
| Total Liabilities                   | Million | 76.075   | 38.624   | ▲ |
| Shareholders Equity *               | Million | 195.525  | 147.574  | ▲ |
| <b>Key Ratio</b>                    |         |          |          |   |
| Return on assets                    | %       | 3.03%    | 2.83%    | ▲ |
| Return on equity*                   | %       | 4.80%    | 3.61%    | ▲ |
| Leverage Ratio                      | Times   | 0.235    | 0.136    | ▲ |
| Quick Ratio                         | Times   | 1.756    | 2.790    | ▼ |

\*Note: Attributable to shareholders of the parent company

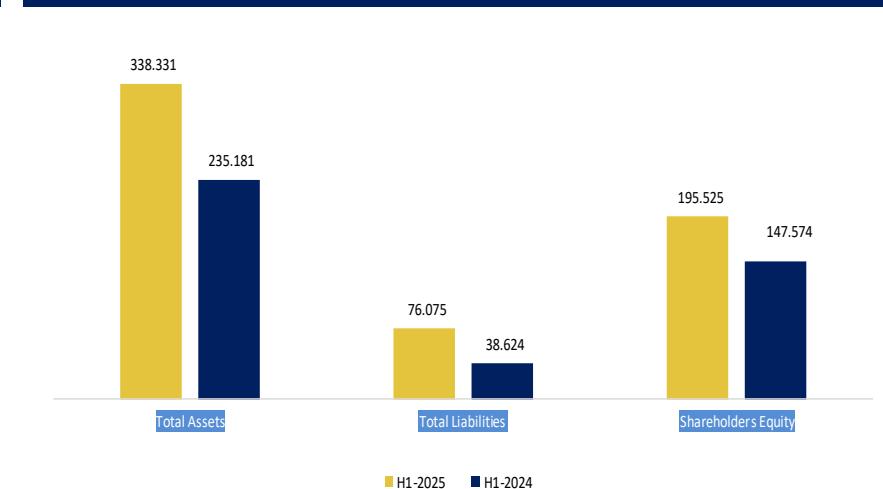
### Income Statement



### Key Ratio



### Financial Position

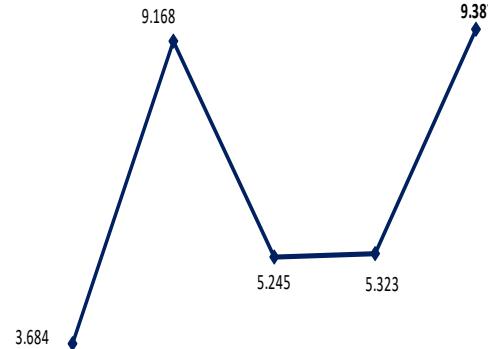


## FINANCIAL PERFORMANCE H1-2025

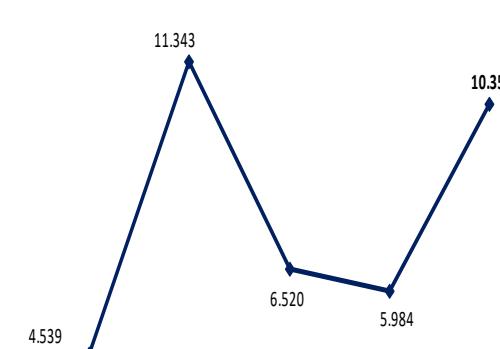
**The charts below illustrate the financial performance attributable to the parent company's shareholders for the H1-2025 compared to the last four years is as follows:**

- Net profit and earnings per share (EPS) significantly increased by 76% and 73% compared to H1,2024 due to a significant increase in the Share of results of associates
- Total comprehensive income increased compared to H1,2024 due to a increase in the change in fair value of Financial assets at fair through OCI.

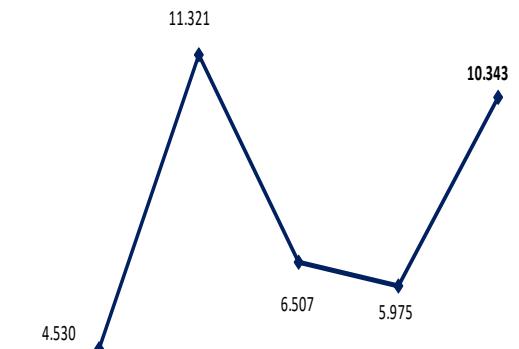
Net Income / (loss)



Basic earnings / (loss) per Share



Diluted earnings / (loss) per Share



## FINANCIAL POSITION H1-2025

The charts below illustrate the key balance sheet items as of June 30, 2025, compared to the past four years as follows:

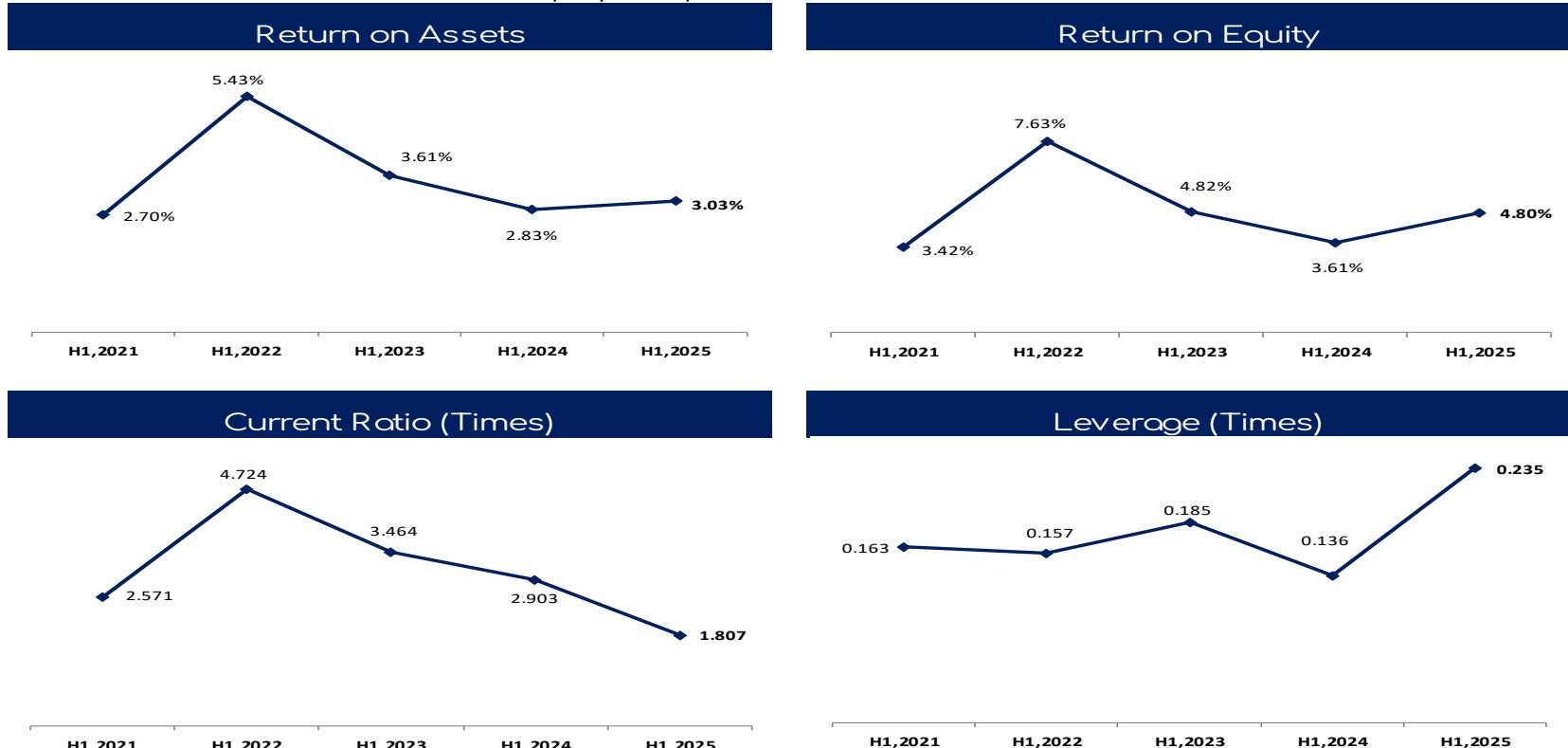
- Total assets significantly increased by 44% compared to H1-2024 due to an increase in the following :
  - ✓ Financial assets at fair through OCI.
  - ✓ Investments in associates.
- Total liabilities Increased by 97% compared to H1-2024 due to an increase in Murabaha Payable.
- Total equity Attributable to parent increased by 32% compared to H1-2024 due to a significant increase in the following :
  - ✓ Treasury shares reserve
  - ✓ Statutory and Voluntary reserve
  - ✓ Retained earnings



## KEY RATIOS H1-2025

The charts below illustrate the key financial ratios as of June 30, 2025, compared to the past four years as follows:

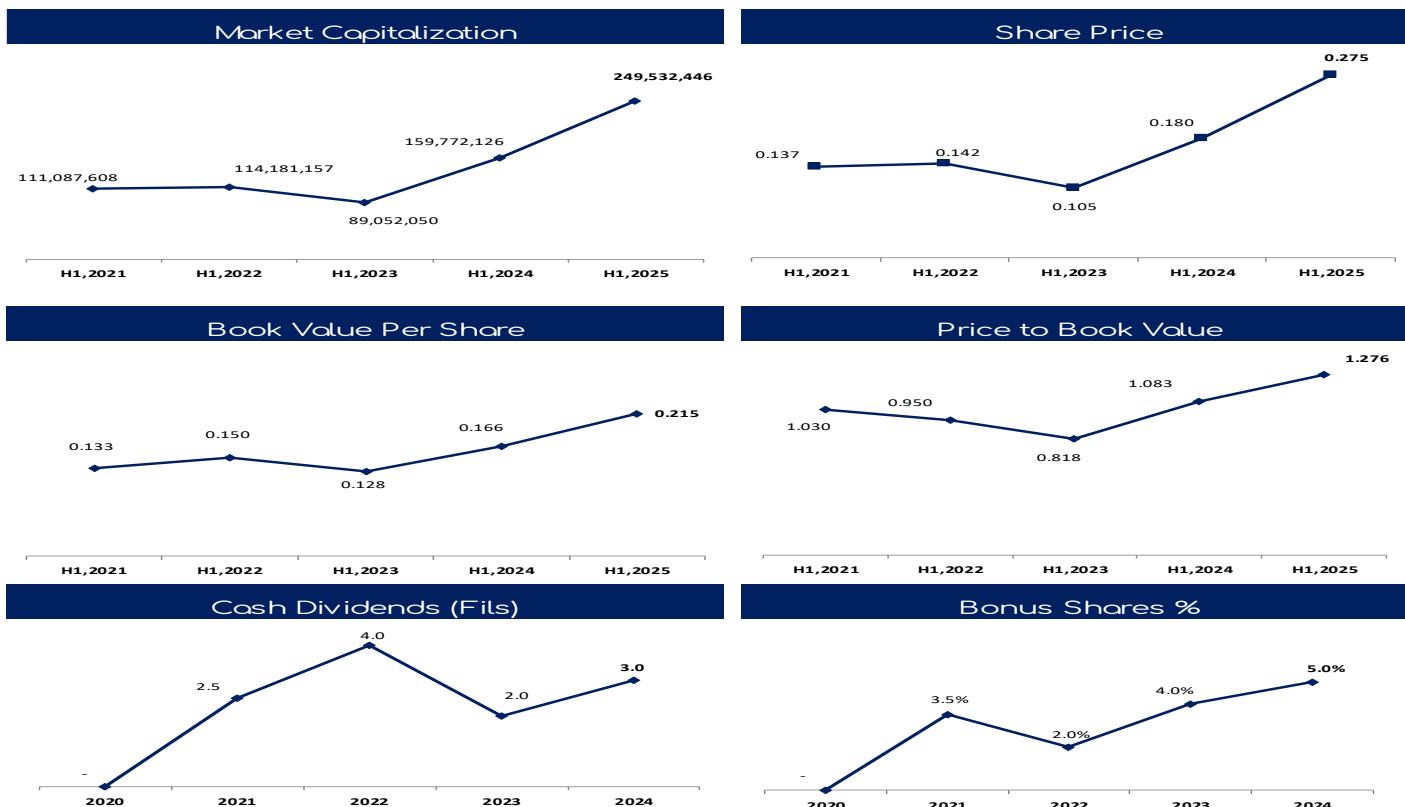
- 7% increase in Return on Assets compared to H1-2024.
- 33% increase in Return on Equity compared to H1-2024.
- Average Ratio is increased by 73% compared to H1-2024.
- Quick Ratio is decreased by 37% compared to H1-2024.



## PRICE TO BOOK VALUE AND MARKET CAPITALIZATION

The charts below illustrate the Price-to-Book value and Market Capitalization as of June 30, 2025, compared to the past four years as follows:

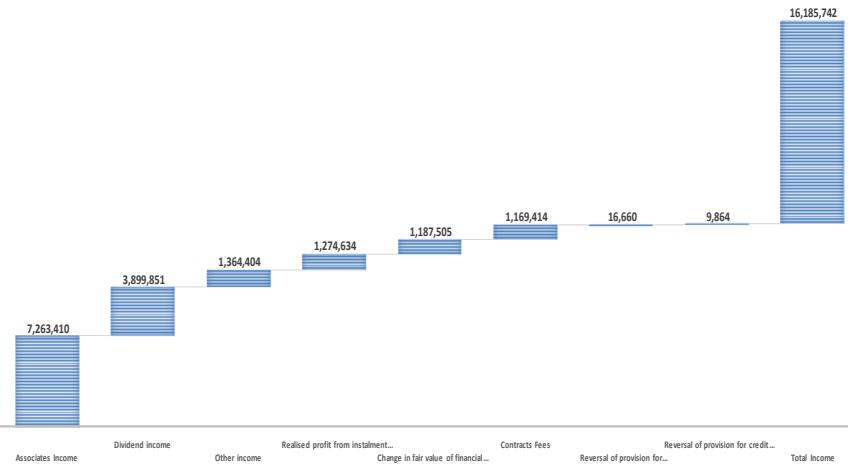
- 56% increase in Book Value Per Share compared to H1-2024.
- 53% increase in Share Price compared to H1-2024.
- 30% increase in Price to Book Value compared to H1-2024.
- 18% increase in Market Capitalization compared to H1-2024.
- 25% increase in Bonus Shares compared 2023



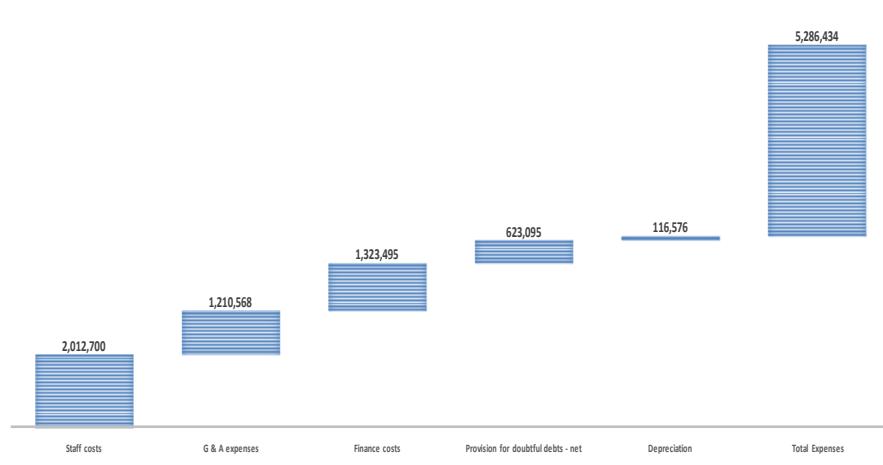
## INCOME DRIVERS AND EXPENSES H1-2025

Income of KWD 16.186 Million and Expenses of KWD 5.286 Million.

Income for H1,2025



Expenses for H1,2025



### Income Drivers

- Share of results of associates contributed 45% of the total income.
- Dividend income contributed 24% of the total income.
- Income from instalment sales and interest income contributed 8 % of the total income.
- Change in fair value of financial assets at fair value through profit or loss contributed 7% of the total income.
- Revenue from the contracts with customers contributed 7% of the total income.

### Expenses Drivers

- Staff costs contributed 38% of the total expenses.
- G&A expenses contributed 23% of the total expenses.
- Finance costs contributed 25% of the total expenses.

## THE GEOGRAPHICAL ALLOCATION OF THE ASSETS



## VISION & STRATEGY OVERVIEW

# COMPANY SNAPSHOT



## Asset Management & Brokerage

- ▼ Portfolio Management, Brokerage, Investment Advisory and Proprietary Equity portfolio management
- ▼ Regional and International Markets

## Credit

- ▼ Corporate Credit focusing on SMEs
- ▼ Working Capital, Inventory purchasing and CAPEX financing services
- ▼ BNPL in “Easy Buy”

## Collections

- ▼ Debt collection services
- ▼ Dedicated team for both internal and third-party collections

## Arzan Capital (DIFC)

- ▼ DIFC based Investment holding company
- ▼ Operating subsidiaries include:
  - ▼ Arzan Wealth (DFSA)
  - ▼ Arzan Venture Capital (ADGM)

# VISION & MISSION

## 👁️ VISION

To be a leading global platform for clients to invest in a diverse set of unique opportunities that create value, consistentt performance , and safeguard client wealth.

Long Term Value

Market Leaders

Solid Investment Performance

Social Responsibility

Prudent Growth &  
Robust Balance Sheet

## 🎯 MISSION

Create long-term value for our stakeholders by delivering an attractive and solid investment performance across economic cycles, while fulfilling our responsibilities to employees and society.

Prudent annual growth with key focus on a robust balance sheet.

Create Value

Larger Customer base

Wealth Preservation

Diversification

Global Structures & Products

# STRATEGY

## POINTS OF FOCUS

Diversified Income Stream

- ▼ AFG's Revenue sources are continuously being diversified to assure more steady and stable performance.

Global Footprint

- ▼ AFG has continuously been placing a foothold into varying mature markets such as the US, UK, Switzerland, Holland, Germany
- ▼ Regional presence in the UAE, Egypt and KSA

Strategic Investing

- ▼ AFG is always in search of value-added investments that fit within a long-term vision
- ▼ The company's holding in Boursa Kuwait is one primary example

Portfolio Building

- ▼ A more focused approach to the robust defensive sectors that can secure more cashflow to the company long-term
- ▼ Stabilizing revenue sources during volatile markets will be part of AFG's approach

Human Capital

- ▼ AFG will continue to grow an in-house team of intellectually curious professionals from both financial and operational backgrounds .

Investor base expansion

- ▼ Constant investor outreach, both regional and international via our ever-increasing diversity in product offering

CSR

- ▼ As part of our constant efforts to promote positive societal initiatives, AFG participated in the following :-
- Proceeding CSR Project : AlWafir Co. – Ramadan Iftar Meals in Kuwait.
- Proceeding CSR Project : Kuwait Food Bank– Ramadan Iftar Meals in Kuwait.
- Participation with Kuwait University in the National Initiative “ Partners for Their Employment ”.
- Participation with Kuwait University & UIC to prepare the graduate students for the financial and business sector.
- Proceeding CSR Project : Ishraqat Amal 10
- Proceeding CSR Project : Kuwait Red Crescent Society

## Q & A

## APPENDIX 1:

### H1-2025 CONSOLIDATED INCOME STATEMENT

|   | H1-2025           | H1-2024           | Change     |
|---|-------------------|-------------------|------------|
|   | KWD               | KWD               | %          |
| <b>Income</b>   |                   |                   |            |
| Income from instalment credit debtors   | 84,645            | 133,531           | (%37)      |
| Revenue from contracts with customers   | 1,169,414         | 1,027,047         | %14        |
| Realised profit from instalment sales   | 1,274,634         | 780,029           | %63        |
| Rental income   | 113,869           | 114,229           | (%)        |
| Interest income   | 438,842           | 215,473           | %104       |
| Profit on sale of properties held for trading                                   | 52,123            | -                 | %100       |
| Gain on sale of financial assets at fair value through profit or loss           | 660,205           | 202,986           | %225       |
| Change in fair value of financial assets at fair value through profit or loss   | 1,187,505         | 1,549,660         | (%23)      |
| Share of results of associates  | 7,263,410         | 2,384,775         | %205       |
| Dividend income   | 3,899,851         | 3,506,832         | %11        |
| Profit on foreign currency exchange   | (101,953)         | 983,390           | (%110)     |
| Other income  | 116,673           | 117,783           | (%)        |
| Reversal of provision for instalment credit debtors - net                       | 16,660            | (16,288)          | (%202)     |
| Reversal of provision for credit losses of restricted cash and cash equivalents | 9,864             | 317,375           | (%97)      |
| <b>Total Income</b>   | <b>16,185,742</b> | <b>11,316,822</b> | <b>%43</b> |

|  | H1-2025            | H1-2024            | Change     |
|--|--------------------|--------------------|------------|
|  | KWD                | KWD                | %          |
| <b>Expenses and other charges</b>  |                    |                    |            |
| Staff costs  | (2,012,700)        | (1,678,113)        | %20        |
| General and administrative expenses  | (1,210,568)        | (966,826)          | %25        |
| Finance costs  | (1,323,495)        | (931,988)          | %42        |
| Depreciation   | (116,576)          | (108,656)          | %7         |
| Provision for doubtful debts - net   | (623,095)          | (723,525)          | (%14)      |
| <b>Total Expenses</b>  | <b>(5,286,434)</b> | <b>(4,409,108)</b> | <b>%20</b> |
| Profit for the period before provisions for contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS), National Labour Support Tax (NLST) and Zakat | 10,899,308         | 6,907,714          | %58        |
| Provision for KFAS   | -                  | -                  | %0         |
| Provision for NLST   | (496,004)          | (192,611)          | %158       |
| Provision for Zakat  | (160,516)          | (61,542)           | %161       |
| <b>Profit for the period</b>   | <b>10,242,788</b>  | <b>6,653,561</b>   | <b>%54</b> |
| <b>Attributable to:</b>  |                    |                    |            |
| Owners of the Parent Company   | 9,386,687          | 5,322,588          | %76        |
| Non-controlling interests  | 856,101            | 1,330,973          | (%36)      |
| <b>Net Profit for the period</b>   | <b>10,242,788</b>  | <b>6,653,561</b>   | <b>%54</b> |
| Basic earnings per share attributable to the owners of the Parent Company (Fils)   | 10.355             | 5.984              | %73        |
| Diluted earnings per share attributable to the owners of the Parent Company (Fils)   | 10.343             | 5.975              | %73        |

## APPENDIX 2: H1-2025 CONSOLIDATION COMPREHENSIVE INCOME

|   | H1-2025                       |                   |                    | H1-2024                       |                  |                    |
|---|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|------------------|--------------------|
|   | Attributable to<br>parent co. | NCI               | Total Consolidated | Attributable to<br>parent co. | NCI              | Total Consolidated |
| <b>PROFIT for the period</b>  | <b>9,386,687</b>              | <b>856,101</b>    | <b>10,242,788</b>  | <b>5,322,588</b>              | <b>1,330,973</b> | <b>6,653,561</b>   |
| <b>Other comprehensive income ( loss ) for the period:</b><br>(Includes change in fair value of FVOCI investments, share of OCI from Associates and foreign currency translation reserve) | <b>16,392,078</b>             | <b>11,010,245</b> | <b>27,402,323</b>  | <b>12,678,124</b>             | <b>7,537,989</b> | <b>20,216,113</b>  |
| <b>Total comprehensive income ( loss )</b>  | <b>25,778,765</b>             | <b>11,866,346</b> | <b>37,645,111</b>  | <b>18,000,712</b>             | <b>8,868,962</b> | <b>26,869,674</b>  |

## APPENDIX 3: H1-2025 CONSOLIDATED FINANCIAL POSITION

|  | <b>H1-2025</b>     | <b>H1-2024</b>     | <b>Change *</b> |
|--|--------------------|--------------------|-----------------|
|  | <b>KWD</b>         | <b>KWD</b>         | <b>%</b>        |
| <b>Assets</b>  |                    |                    |                 |
| Cash and cash equivalents  | <b>17,773,056</b>  | 4,065,191          | %337            |
| Term deposits  | <b>387,546</b>     | 475,762            | (%19)           |
| Instalment credit debtors  | <b>784,271</b>     | 886,289            | (%12)           |
| Financial assets at FVTPL  | <b>24,591,795</b>  | 23,100,061         | %6              |
| Accounts receivable and other assets                                   | <b>14,060,008</b>  | 8,487,424          | %66             |
| Properties held for trading  | <b>1,866,235</b>   | 1,416,362          | %32             |
| Financial assets at FVTOCI   | <b>167,671,169</b> | 139,941,917        | %20             |
| Investment in associates   | <b>98,292,776</b>  | 51,735,799         | %90             |
| Real estates under development   | <b>1,680,710</b>   | 1,784,366          | (%6)            |
| Investment properties  | <b>1,273,395</b>   | 1,332,135          | (%4)            |
| Assets held for sale   | <b>8,114,096</b>   | -                  | %0              |
| Property and equipment   | <b>1,835,877</b>   | 1,955,942          | (%6)            |
| <b>Total Assets</b>  | <b>338,330,934</b> | <b>235,181,248</b> | <b>%44</b>      |
| <b>Liabilities and Equity</b>  |                    |                    |                 |
| <b>Liabilities</b>   |                    |                    |                 |
| Accounts payable and other liabilities                                 | <b>12,257,692</b>  | 10,072,209         | %22             |
| Term loans   | <b>2,996,000</b>   | 10,732,834         | (%72)           |
| Murabaha payables  | <b>58,764,576</b>  | 15,978,250         | %268            |
| Provision for employees' end of service benefits                       | <b>2,057,200</b>   | 1,840,525          | %12             |
| <b>Total Liabilities</b>   | <b>76,075,468</b>  | <b>38,623,818</b>  | <b>%97</b>      |
| <b>Equity</b>  |                    |                    |                 |
| Share capital  | <b>90,743,393</b>  | 86,422,279         | %5              |
| Share premium  | <b>9,355,213</b>   | 9,355,213          | %0              |
| Treasury shares  | <b>(4,549)</b>     | (2,081,938)        | (%100)          |
| Treasury shares reserve  | <b>2,434,930</b>   | 348,555            | %599            |
| Statutory reserve  | <b>4,144,801</b>   | 2,698,457          | %54             |
| Voluntary reserve  | <b>2,987,967</b>   | 1,541,623          | %94             |
| Share based payments reserve   | <b>181,821</b>     | 169,295            | %7              |
| Foreign currency translation reserve                                   | <b>(6,562,432)</b> | (6,374,332)        | %3              |
| Fair value reserve   | <b>53,601,880</b>  | 41,908,216         | %28             |
| Retained earnings  | <b>38,642,039</b>  | 13,586,812         | %184            |
| <b>Total Equity attributable to shareholders of the Parent Company</b> | <b>195,525,063</b> | <b>147,574,180</b> | <b>%32</b>      |
| Non-controlling interests  | <b>66,730,403</b>  | 48,983,250         | %36             |
| <b>Total Equity</b>  | <b>262,255,466</b> | <b>196,557,430</b> | <b>%33</b>      |
| <b>Total Liabilities and equity</b>                                    | <b>338,330,934</b> | <b>235,181,248</b> | <b>%44</b>      |

THANK YOU