



نشرة إصدار شركة عبدالعزیز بن أحمد التويجري للتجارة



التويجري للتجارة
ALTWIJRI TRADING

حضور راسخ لإسم عريق



إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو من المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.altwijri.com) أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية "يقين كابيتال" (www.yaqeen.sa) أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو موقع شركة تداول السعودية "تداول السعودية" (www.saudiexchange.sa).

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (د) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وقد تم تعيين شركة يقين المالية "يقين كابيتال" كمستشار مالي ("المستشار المالي")، ومديراً للاكتتاب ("مدير الاكتتاب")، وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (الاكتتاب). للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١١) "التعهدات الخاصة بالاكتتاب" من هذه النشرة.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصداره عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلبي نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع قسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداً أو إقراراً بشأن تحقيق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من المساهمين البائعين أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار للأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملائمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وهم كما يلي: (١) مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. (٢) عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنَتْ بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. (٣) حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الأيداع. (٤) الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. (٥) الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. (٦) صناديق الاستثمار. (٧) أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. (٨) أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: (أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. (٩) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١١هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٢م) إلى يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٩م) حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبتين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع، أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء المستثمرين الأجانب والشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية من خلال اتفاقية مبادلة، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، والإيضاحات المرفقة بهم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة وتدقيق القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م المشار إليها أعلاه من قبل شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية، هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومفصّل عنها في هذه النشرة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة "إفادات مستقبلية"، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل "يخطط"، "يعتزم"، "ينوي"، "يقدّر"، "يعتقد"، "يتوقع"، "من المتوقع"، "يمكن"، "من الممكن"، "يُحتمل"، "من المحتمل"، "سوف"، "قد"، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذه النشرة (راجع قسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة"). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراجعةً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلي إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي يتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة									
الاسم	المنصب	صفة العضوية	الاستقلالية	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة قبل الطرح		الأسهم المملوكة قبل الطرح	
						النسبة	العدد	النسبة	العدد
محمد عبدالعزيز أحمد التويجري****	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٥٤	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٤.٦٢٪	١٨٤,٦٢٤
خالد عبدالعزيز أحمد التويجري*****	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٩	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٤.٢٣٪	١٦٩,٢٤٤
سلطان محمد عبدالرزاق الدويش	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٥٣	٠.٠٠٣٪	١٢٠	-	١٢٠
سامي محمد عبدالله الحلوة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٤	-	-	-	-
بدر عبدالله عبدالعزيز التويجري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٤	-	-	-	-
أمين سر مجلس الإدارة**									
محمد سعيد حميد بكير	أمين سر مجلس الإدارة	تنفيذي	غير مستقل	يمني	٤٣	-	-	-	-

المصدر: الشركة

* وافقت الجمعية التحولية المنعقدة في تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٨م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه وذلك لمدة خمسة سنوات بدأت من تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٨م) وتنتهي في تاريخ ١٤٤٨/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٧م)، وتم انتخاب السيد / محمد عبدالعزيز أحمد التويجري رئيساً لمجلس الإدارة والسيد / خالد عبدالعزيز أحمد التويجري نائباً لرئيس مجلس الإدارة وعضواً منتدب وذلك لدورة مجلس الإدارة الحالية التي تنتهي في تاريخ ١٤٤٨/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٧م).

** قرر مجلس الإدارة كما في تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٠م) الموافقة على تعيين السيد / محمد سعيد حميد بكير كأمين سر لمجلس الإدارة وذلك لدورة مجلس الإدارة الحالية التي تنتهي في تاريخ ١٤٤٨/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٧م).

*** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

**** أن السيد / محمد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٦٢٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩٪ بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة أكام للاستثمار ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٦٢٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩٪ بعد الطرح.

***** أن السيد / خالد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٢٣٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨٪ بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة اتواج للاستثمار ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٢٣٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨٪ بعد الطرح.

عنوان الشركة المسجل

شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة
ABDULAZIZ ALTWIJRI TRADING CO

شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة
الرياض - حي الياسمين - طريق الملك عبدالعزيز
ص.ب. ٤٥٦٠ الرمز البريدي ١٣٣٢٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٠٠٠ ٢٣٤ ١١ ٩٦٦
فاكس: ٠٥٥٥ ٢١٠ ١١ ٩٦٦
البريد الإلكتروني: info@altwijri.com
الموقع الإلكتروني: www.altwijri.com

ممثلا الشركة

البيان	الممثل الأول	الممثل الثاني
الاسم	خالد عبدالعزيز أحمد التويجري	محمد سعيد حميد بكير
الصفة	نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	المدير الإداري
العنوان	الرياض - حي الياسمين - شارع الملك عبدالعزيز ابن عبد الرحمن سعود الفرعي - الرمز البريدي ١٣٣٢٢	الرياض - حي الياسمين - شارع الملك عبدالعزيز ابن عبد الرحمن سعود الفرعي - الرمز البريدي ١٣٣٢٢
رقم الهاتف	٠١١٢٣٤٠٠٠٠ تحويلة: ١٠٧	٠١١٢٣٤٠٠٠٠ تحويلة: ٤٠٢
رقم الفاكس	٠١١٢١٠٥٥٥٥	٠١١٢١٠٥٥٥٥
البريد الإلكتروني	khaled@altwijri.com	M.s@altwijri.com
الموقع الإلكتروني	www.altwijri.com	

المصدر: الشركة

سوق الأسهم

شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١ - ٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٠١٩١٩ ٩٢٠٠٠ ٩٦٦

فاكس: ٢١٨٩١٣٣ ١١ ٩٦٦

البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa

الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

تداول السعودية
Saudi Exchange

المستشارون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب



شركة يقين المالية "يقين كابيتال"

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨ +٩٦٦

فاكس: ٢٠٥٤٨٢٧ ١١ +٩٦٦

البريد الإلكتروني: IBGBD@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

المحاسب القانوني للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م



شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

طريق العروبة - حي العليا - مبنى رقم ٣١٩٢ الطابق الأول

ص.ب ١٢٣٣٣ الرياض ٨٣٣٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٣٦١ ٤١٦ ١١ +٩٦٦

فاكس: ٩٣٤٩ ٤١٦ ١١ +٩٦٦

البريد الإلكتروني: info@rmsaudi.com

الموقع الإلكتروني: www.rsmksa.com

الجهات المستلمة



الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital

شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة
المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد
ص.ب: ٦٨٨٨، الرمز البريدي: ١١٤٥٢
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٧٦٦٦ ٢٥٤
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٢ ٦٢٥٣ ٩
البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com



الإنماء المالية
alinma capital

شركة الإنماء للاستثمار
المملكة العربية السعودية، برج العنود، ٢ طريق الملك فهد
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٧٠
البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com
الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com



كابيتال SNB

شركة الأهلي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧
ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥
هاتف: ٨٠٠ ٢٤٤ ٠١٢٣
مركز الاتصال الدولي: +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٩٩٢٧
البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com



الجزيرة كابيتال
ALJAZIRA CAPITAL الجزيرة للأسواق المالية

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥
هاتف: ٨٠٠ ١١ ٦٩٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٢٥ ٦١٨٢
البريد الإلكتروني: IPO_RB@aljaziracapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa



الرياض المالية
Riyad Capital

شركة الرياض المالية
المملكة العربية السعودية، ٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩
ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢ ٠٠١ ٢٢٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦ ٥٩٠٨
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com



anb capital

شركة العربي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل
مبنى شركة العربي المالية
ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٤٨
البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



شركة البلاد للاستثمار
الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٣١٣ - ٢٧٠١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٩٠٦٢٩٩
البريد الإلكتروني: clientservices@albilad-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com



شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)
المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج
ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٥٨٥٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٠٦٢٥
البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة دراية المالية
الرياض شارع التخصصي - برستيج سنتر - الدور الثالث
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨
البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢
الطابق الرابع، برج ليجيند
ص.ب. ٣٧٣٥ الرياض ١٢٣١٣
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٥٨٥٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٦٢٥
البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.sfc.sa



شركة الأول للاستثمار (ساب انفست)
المملكة العربية السعودية
شارع العليا العام
ص.ب. ١٤٦٧
الرياض - ١١٤٣١
الهاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢
فاكس: ٠٠٩٦٦١١٢١٦٩١٠٢
البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



شركة الخبير المالية
جدة، طريق المدينة
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦١٢ ٩٣٤٥
فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٨٥ ٦٦٦٣
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



شركة جي آي بي كابيتال
المباني المنخفضة، مبنى رقم (ب)
واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية
طريق الدائري الشرقي
ص.ب ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢
هاتف: ٨٠٠١٢٤٠١٢١
المملكة العربية السعودية
البريد الإلكتروني: customer-care@gibcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com



شركة سهم كابيتال المالية
مركز الملك عبدالله المالي-برج ٣٠٥
الرياض ١٣٥١٩، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠٧٨٨٩
البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com



شركة مشاركة المالية
طريق العليا - ريدان سنتر
الرياض ١٢٢٨١، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ ١١٢٨٠٦٢٨٣
البريد الإلكتروني: receiving-entity@musharaka.sa
الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa



شركة عوائد الأصول المالية
طريق العروبة حي المعذر الشمالي - البيوت المكتبية
الرياض ١٢٣٣٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠٧٨٨٩
البريد الإلكتروني: ipo_awaed@awaed.co
الموقع الإلكتروني: www.awaed.capital



شركة المجموعة المالية هيرمس السعودية
طريق الملك فهد حي العليا - سكاي تاورز
الرياض، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ ٧٠١٥١٧٨٢٥
البريد الإلكتروني: ksareipo@efg-hermes.com
الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com

تنويه

كلاً من المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمحاسب القانوني والجهات المستلمة المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يتم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة.

ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم "إشعار مهم" في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) (عوامل المخاطرة) قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلقة بالاكتمال في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

اسم الشركة ووصفها وتأسيسها

شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة ("الشركة" أو "المصدر") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (٦٧٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٧م) والقرار الوزاري رقم (٧٠٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٧م)، والمقيدة بالسجل التجاري برقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣م) الصادر بمدينة الرياض. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية، وجميعها أسهم عادية. ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في الرياض -حي الياسمين- طريق الملك عبدالعزيز، ص.ب. ٤٥٦٠ الرمز البريدي ١٣٢٢٢، المملكة العربية السعودية.

تأسست شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة وبموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣م) ورأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٣٧/٠١/٠٦هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١٩م) قرر الشركاء تعديل عقد التأسيس حيث أنه بعد وفاة الشريك عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري رحمه الله انحصر الإرث على كل من زوجته نورة بنت عبدالعزيز بن عبدالله التويجري وزينب بنت عبدالله بن إبراهيم الشعلان وأولاده عبدالله ومحمد وخالد ومنيرة وجواهر وشيخة ولطفية وأسماء ونوف وأمانى وفاتن ونهى، وحيث يرغب ورثة الشريك عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري بالاستمرار في الشركة بمقدار حصة مورثهم بكافة ما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتوزع عليهم وفقاً لما تم الاتفاق عليه بينهم، حيث رغب كل من: نورة بنت عبدالعزيز بن عبدالله التويجري وزينب بنت عبدالله بن إبراهيم الشعلان وعبدالله ومنيرة وجواهر وشيخة ولطفية وأسماء ونوف وأمانى وفاتن ونهى أولاد عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري بالتنازل بدون مقابل عن جزء من حصصهم العائدة لهم من مورثهم لكل من: محمد وخالد أبناء عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري. وبتاريخ ١٤٢٢/٠١/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١٥م) تم زيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة وقيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة تسعة وثلاثين مليون (٣٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة بمبلغ ثلاثة وثلاثون مليون وسبع مائة وثمانية وثلاثون ألف وثلاثمائة وتسعة ريال سعودي (٣٣,٧٢٨,٣٠٩) ريال سعودي ومن حساب رأس المال الإضافي بمبلغ أربعة ملايين وثمانمائة ألف (٤,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ومن حساب الأطراف ذات العلاقة بمبلغ أربع مائة وستون ألف وست مائة وواحد وتسعون (٤٦١,٦٩١) ريال سعودي. وتوزع حصص الشريكة نورة بنت عبدالعزيز بن عبدالله التويجري رحمه الله بعد وفاتها على كل من عبدالله عبدالعزيز التويجري ومنيرة عبدالعزيز التويجري وجواهر عبدالعزيز التويجري وشيخة عبدالعزيز التويجري ولطفية عبدالعزيز التويجري ومحمد عبدالعزيز التويجري وأسماء عبدالعزيز التويجري ونوف عبدالعزيز التويجري وأمانى عبدالعزيز التويجري وفاتن عبدالعزيز التويجري ونهى عبد العزيز التويجري، حيث رغب ورثة الشريكة بالاستمرار في الشركة بمقدار حصص مورثهم البالغ عددها (٢٥) حصة بقيمة خمسة وعشرون ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات. وبتاريخ ١٤٤٣/٠٢/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٠٤م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل منها (١٠) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية نقدية. كما رغب الشريك محمد عبدالعزيز أحمد التويجري بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٨٧,٢٨٤) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٨٧٣,٨٤٠) ريال سعودي، والشريك خالد عبدالعزيز أحمد التويجري بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٧٢,٠٠٤) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٧٢٠,٠٠٤) ريال سعودي لصالح شركة أكام للاستثمار وشركة أنواج للاستثمار بدون مقابل، ولصالح عدد (٤٦) شريك بمقابل عشرة (١٠) ريال للحصة الواحدة وهم: الاء عبدالله عبدالعزيز التويجري والهنوف عبدالعزيز ناصر الناصر وإبراهيم يوسف إبراهيم الدغيثر وإياس محمد عبدالرحمن التويجري وأحمد عبدالله عبدالعزيز التويجري وأديم يوسف إبراهيم الدغيثر وأعضاء عبدالله عبدالعزيز التويجري وأنس محمد عبدالرزاق الدويش تركي سلطان محمد الدويش وجمانه خالد محمد الشبانة وجنان عبدالله عبدالرحمن التويجري وحمد عبدالرزاق محمد الدويش وحمود عبدالكريم حمود التويجري ودعد محمد عبدالعزيز التويجري وذكرى عبدالمحسن محمد القاسم ورغد محمد عبدالعزيز التويجري ورنود عبدالكريم محمد الدهيشي ورنود محمد عبدالعزيز التويجري ورنيم يوسف إبراهيم الدغيثر وريا محمد عبدالرحمن التويجري وسارة عثمان محمد عبدالجبار وسديم يوسف إبراهيم الدغيثر وسلطان محمد عبدالرزاق الدويش وعبدالله محمد عبدالرحمن التويجري وعبدالرحمن محمد عبدالرحمن التويجري وعبدالله الصالح وعفراء عبدالله صالح العمري وفراس أحمد إبراهيم الدليقان ولجين سعد إبراهيم القاسم وليان عبدالله عبدالعزيز التويجري ولينا عبدالله محمد المهنا ومحمد سلطان محمد الدويش ومحمد عبدالكريم عبدالله الدهيشي ومحمد عبدالله صالح العمري ومشاري فهد عبدالرحمن الفريان ومشعل صالح عبدالله العمري وموفق أحمد إبراهيم الدليقان ونورة عبدالله عبدالعزيز التويجري وهشام عبدالعزيز ناصر الناصر وهيله صالح محمد الصانع ووليد عبدالعزيز ناصر الناصر وياسر محمد سليمان الحقييل ويزيد محمد عبدالرحمن التويجري. وبتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٨م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية التحولية) على تحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مقفلة. وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بموجب القرار الوزاري رقم (٦٧٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٧م) والقرار الوزاري

اسم الشركة ووصفها وتأسيسها	رقم (٧٠٥) وتاريخ ١٢/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/١١/٢٠٢١م) و بموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ٢٥/٠١/١٤٤٩هـ (الموافق ٣٠/٠٦/٢٠٢٧م). ويتاريخ ١٠/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ١٣/١٠/٢٠٢٤م) وافقت الجمعية العامة العادية على زيادة رأس مال الشركة من أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل سهم منها (عشرة) ريالات سعودية من خلال إصدار عدد مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد (والتي تمثل مانسبته (٢٠.٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد الطرح وتمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح) وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين.																						
ملخص أنشطة الشركة	تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل رقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) وتاريخ ٢٥/٠١/١٤٢٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠٠٧م) الصادر بمدينة الرياض. وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، إدارة وتأجير العقارات المملوكة او المؤجرة غير سكنية، إدارة وتأجير المخازن ذاتية التخزين، التطوير العقاري للمباني السكنية بأساليب البناء الحديثة، التطوير العقاري للمباني التجارية بأساليب البناء الحديثة، إدارة الأملاك، إدارة المرافق العقارية، التسويق والاعلان العقاري، النقل البري للبضائع، مخازن المواد الغذائية المبردة، مخازن الأجهزة والمنتجات الطبية، مخازن مستحضرات التجميل، مخازن مواد النظافة، مخازن المواد الغذائية المجمدة، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، مخازن المواد الغذائية الجافة، البيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات. وتتمثل أنشطة الشركة كما في نظامها الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:																						
	• تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية - بيع الأغذية والمشروبات والتبغ والجملة - بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة - بيع النفايات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة • النقل والتخزين - النقل البري للبضائع - التخزين • الأنشطة العقارية - الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة - الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود																						
	وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة، وقد حصلت الشركة على التراخيص اللازمة لمزاولة أنشطتها الحالية، وما تزال جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٢-١٨) "التراخيص والتصاريح الحكومية" في هذه النشرة).																						
	لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة. ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في البيع بالجملة للمواد الغذائية ومواد النظافة والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية من خلال المخازن والمستودعات المملوكة للشركة، وإدارة وتأجير العقارات.																						
المساهمون الكبار، وعدد أسهمهم، ونسب ملكيتهم قبل الطرح وبعده	إن المساهمين الكبار الذين يملك كلاً منهم خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة هم:																						
	<table><tr><th colspan="2">الملكية المباشرة</th><th colspan="2" rowspan="2">الاسم</th></tr><tr><th>عدد الأسهم</th><th>النسبة</th></tr><tr><th>عدد الأسهم</th><th>النسبة</th><th>عدد الأسهم</th><th>النسبة</th></tr><tr><td>١,٢٢٠,٠٠٠</td><td>٣٠.٥٠٪</td><td>١,٢٢٠,٠٠٠</td><td>٢٤.٤٠٪</td></tr><tr><td>١,٢٢٠,٠٠٠</td><td>٣٠.٥٠٪</td><td>١,٢٢٠,٠٠٠</td><td>٢٤.٤٠٪</td></tr><tr><td>٢,٤٤٠,٠٠٠</td><td>٦١.٠٠٪</td><td>٢,٤٤٠,٠٠٠</td><td>٤٨.٨٠٪</td></tr></table>	الملكية المباشرة		الاسم		عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٢٤.٤٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٢٤.٤٠٪	٢,٤٤٠,٠٠٠	٦١.٠٠٪	٢,٤٤٠,٠٠٠	٤٨.٨٠٪
الملكية المباشرة		الاسم																					
عدد الأسهم	النسبة																						
عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة																				
١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٢٤.٤٠٪																				
١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٢٤.٤٠٪																				
٢,٤٤٠,٠٠٠	٦١.٠٠٪	٢,٤٤٠,٠٠٠	٤٨.٨٠٪																				
	المصدر: الشركة																						
	* أن السيد / محمد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٦٢٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٢.٦٩٪ بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة آكام للاستثمار ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٦٢٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٢.٦٩٪ بعد الطرح. ** أن السيد / خالد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٢٣٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٢٨٪ بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة اتواج للاستثمار ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٢٣٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٢٨٪ بعد الطرح.																						
رأس مال المصدر قبل وبعد الطرح	يبلغ رأس مال الشركة قبل الطرح أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل. وسيبلغ بعد الطرح خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل.																						
إجمالي عدد أسهم المصدر قبل وبعد الطرح	يبلغ عدد أسهم الشركة قبل الطرح أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل. وسيبلغ بعد الطرح خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.																						

الطرح طرح مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد زيادة رأس المال والطرح (والتي تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح) وبقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم، ويسعر طرح قدره ●● (٢٥.٠٠) ريال سعودي للسهم الواحد، وذلك عن طريق زيادة رأس مال الشركة من أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي قيمة كل منها عشرة (١٠) ريالات سعودية. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو).	
عشرة (١٠) ريالات سعودية.	القيمة الاسمية للسهم
مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.	إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب
تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد زيادة رأس المال والطرح (والتي تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح)	نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة
●● (٢٥.٠٠) ريال سعودي.	سعر الطرح
●● (٢٥.٠٠) ريال سعودي.	إجمالي قيمة الطرح
بلغ إجمالي متحصلات الطرح قيمة ●● (٢٥.٠٠) ريال سعودي، سيخصص منها حوالي ●●● (٢٥.٠٠) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. وستحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ●● (٢٥.٠٠) ريال سعودي، حيث تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خططها التوسعية. ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٦) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية".	استخدام متحصلات الطرح
يقتصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي: • مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. • عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكّنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. • حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. • الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. • الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. • صناديق الاستثمار. • أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. • أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: - أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. - أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. - أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. • أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.	فئات المستثمرين المستهدفين
سوف يكون طلب الاكتتاب في أسهم الطرح متاحاً خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين، أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).	طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح
عشرة (١٠) أسهم.	الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
●● (٢٥.٠٠) ريال سعودي.	قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
مائتان وتسعة وأربعون ألف وتسعمائة وتسعين (٢٤٩,٩٩٠) سهم.	الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها

قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	●●(●●) ريال سعودي
طريقة التخصيص ورد الفائض	سيقوم مدير الاكتتاب والمصدر بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الأربعاء ١٤٤٧/٠٥/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٢ م) وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي بالتنسيق مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال (٢) يومين عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة متحصلات الطرح (الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).
فترة الطرح	من يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٢ م) إلى يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٩ م)
الأحقية في الأرباح	تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ النشرة هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم (٥) "سياسة توزيع الأرباح").
حقوق التصويت	إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه. كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة.
القيود المفروضة على الأسهم	يحظر على كبار المساهمين المذكور أسمائهم في الصفحة (ك) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.
الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها	لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها في السوق الموازية.

التواريخ المهمة وإجراءات الطرح الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
يبدأ الاكتتاب في يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٢ م) ويستمر لمدة ستة (٦) أيام عمل تنتهي بانتهاء يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٩ م)	فترة الطرح
يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٩ م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب
يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٩ م)	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب
يوم الأربعاء ١٤٤٧/٠٥/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٢ م)	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين
يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٦ م)	رد الفائض (إن وجد)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتها من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع شركة تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa)	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في الصحف المحلية اليومية وعبر موقع شركة تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.altwijri.com) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية يقين كابيتال (www.yaqeen.sa).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الإكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنَتْ بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم رقم (٩) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقوقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه من مدير الطرح. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم رقم (٩) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).

ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري بالاكتتاب في أسهم الطرح من عدمه، وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ماورد في قسم "إشعار مهم" في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة" الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم رقم (١) "التعريفات والمصطلحات" وأماكن أخرى في هذه النشرة.

نبذة عن الشركة

- تأسست شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة وبموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٢٢٨٣٨٤) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣م) ورأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١٠٠٠) حصة عينية متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٢/١١/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/١٦م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة وقيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة تسعة وثلاثين مليون (٣٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقة بمبلغ ثلاثة وثلاثون مليون وسبعمائة وثمانية وثلاثون ألف وثلاثمائة وتسعة (٣٣,٧٣٨,٣٠٩) ريال سعودي ومن حساب رأس المال الإضافي بمبلغ أربعة ملايين وثمانمائة ألف (٤,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ومن حساب الأطراف ذات العلاقة بمبلغ أربعمائة وواحد وستون ألف وستمائة وواحد وتسعون (٤٦١,٦٩١) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٣/٠٢/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٠٤م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة برأس مال أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل منها (١٠) ريال سعودي وجميعها أسهم عادية نقدية وعينية.
- وبتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٨م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية التحولية) على تحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مغلقة، وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بموجب القرار الوزاري رقم (٦٧٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٧م) والقرار الوزاري رقم (٧٠٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٧م) وبموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٢٢٨٣٨٤) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٩/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٦/٣٠م).
- وبتاريخ ١٤٤٦/٠٤/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٣م) وافقت الجمعية العامة العادية على زيادة رأس مال الشركة من أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل سهم منها (عشرة) ريال سعودي من خلال إصدار عدد مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد (والتي تمثل مانسبته (٢٠.٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد الطرح وتمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح) وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين.
- يبلغ رأس مال الشركة الحالي أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريال سعودي. وجميع أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم ("المساهم") أيضاً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين ("الجمعية العامة") والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها. (فضلاً راجع قسم رقم (٥) "سياسة توزيع الأرباح" في هذه النشرة).
- وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مالها قبل الطرح هم: ومحمد عبدالعزيز أحمد التويجري بنسبة ملكية (٣٠.٥٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح، وخالد عبدالعزيز أحمد التويجري بنسبة ملكية (٣٠.٥٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح، وعبدالله عبدالعزيز أحمد التويجري بنسبة ملكية (٥.٠٨٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح، وهم يمتلكون مجتمعين نسبة (٦٦.٠٨٪) من أسهم الشركة قبل الطرح والتي ستصبح حوالي نسبة (٥٢.٨٧٪) بعد الطرح وزيادة رأس المال.

هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

م	الاسم	الملكية المباشرة			
		بعد الطرح		قبل الطرح	
		النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم المطروحة
١	محمد عبدالعزيز أحمد التويجري*	٢٤.٤٠%	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠%	٠
٢	خالد عبدالعزيز أحمد التويجري**	٢٤.٤٠%	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠%	٠
٣	عبدالله عبدالعزيز أحمد التويجري	٤.٠٧%	٢٠٣,٣٨٤	٥.٠٨%	٠
٤	مساهمون آخرون يمتلكون أقل من ٥% (٥٨ مساهم)	٢٧.١٣%	١,٣٥٦,٦١٦	٣٣.٩٢%	٠
٥	الجمهور (مستثمرين مؤهلين)	٢٠.٠٠%	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-
الإجمالي		١٠٠.٠٠%	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠%	١,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

* أن السيد / محمد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٦٢% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩% بعد الطرح. وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة آكام للاستثمار ما نسبته ١٠٠% من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٦٢% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩% بعد الطرح.

** أن السيد / خالد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٢٣% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨% بعد الطرح. وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة اتواج للاستثمار ما نسبته ١٠٠% من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٢٣% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨% بعد الطرح.

أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل رقم (١٠١٠٢٢٨٢٨٤) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣ م) الصادر بمدينة الرياض.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، إدارة وتأجير العقارات المملوكة او المؤجرة غير سكنية، إدارة وتأجير المخازن ذاتية التخزين، التطوير العقاري للمباني السكنية بأساليب البناء الحديثة، التطوير العقاري للمباني التجارية بأساليب البناء الحديثة، إدارة الأملاك، إدارة المرافق العقارية، التسويق والاعلان العقاري، النقل البري للبضائع، مخازن المواد الغذائية المبردة، مخازن الأجهزة والمنتجات الطبية، مخازن مستحضرات التجميل، مخازن مواد النظافة، مخازن المواد الغذائية المجمدة، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، مخازن المواد الغذائية الجافة، البيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في نظامها الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
 - بيع الأغذية والمشروبات والتبغ والجملة
 - بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة
 - بيع النفايات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة
 - النقل والتخزين
 - النقل البري للبضائع
 - التخزين
 - الأنشطة العقارية
 - الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة
 - الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود
- وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة، وقد حصلت الشركة على التراخيص اللازمة لمزاولة أنشطتها الحالية، وما تزال جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.
- (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣-١٨) "التراخيص والتصاريح الحكومية" في هذه النشرة).
- لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة.
- ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في البيع بالجملة للمواد الغذائية ومواد النظافة والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية من خلال من المخازن والمستودعات المملوكة للشركة، وإدارة وتأجير العقارات.

رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

رؤية الشركة

أن تكون من أكبر الشركات السعودية في تسويق وتوزيع المنتجات الاستهلاكية.

رسالة الشركة

توفير منتجات استهلاكية بجودة عالية وأسعار منافسة بما يحقق تطلعات العملاء.

استراتيجية الشركة العامة

بناء ثقة عالية لدى المستهلك بمنتجات الشركة، من خلال انتقاء منتجات ذات جودة عالية وسعر اقتصادي تجعله راض عن المنفعة مقابل القيمة.

ولتحقيق ذلك تعمل الشركة على ما يلي:

- اتباع الأساليب الحديثة في الإدارة، بطريقة اقتصادية وفعالة من خلال رسم السياسات وبناء الإجراءات لتحقيق التكامل بين إدارات الشركة المختلفة، واستثمار خبرتها في الإدارة والتسويق باستخدام التقنية.
- تعزيز علاقتها بالأسواق، وبناء شراكات استراتيجية معهم، ومتابعة الاتجاهات الجديدة خاصة في مجال التجارة الالكترونية.
- استقطاب وكالات عالمية، أو تصنيع علامات تجارية خاصة لتوفير منتجات مميزة بأسعار تنافسية وربحية مجدية.

نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

- شركة عريقة بخبرات متراكمة لأكثر من ستين عاماً.
- مركز مالي قوي وتسهيلات ائتمانية من كبرى المصارف في المملكة العربية السعودية.
- تجاوزت واردات الشركة ١,٢٠٠ حاوية سنوياً، بمبيعات أكثر من ٨٠,٠٠٠ عبوة يومياً من مصانع محلية وعالمية.
- تعتبر أكبر موزع لملاح الطعام في المملكة لأكثر من ٧ علامات تجارية.
- بناء شراكات استراتيجية مع الموردين، واستقطاب وكالات محلية وعالمية متنوعة المصادر لمنتجات وعلامات تجارية مميزة تحظى بثقة المستهلك.
- وكيل حصري لعلامات تجارية رائدة منذ عشرات السنين تعكس جدارة تلك العلامات عند المستهلك وثقة أصحابها في الشركة.
- التركيز على منتجات اقتصادية تراعي التغير في قدره الشرائية للمستهلك.
- قاعدة كبيرة ومتنوعة من الأصناف تستهدف شريحة أكبر من العملاء.
- تمتلك الشركة علامات تجارية خاصة بها من مصانع عالمية ومحلية.
- علاقات واسعة مع قطاعات السوق المتنوعة بمنتجات متعددة تراعي تباين تلك الأسواق وتعزز قدرتها التفاوضية وتضمن حضوراً دائماً للمنتجات.
- انتشار واسع لفروع الشركة في معظم مناطق المملكة بمستودعات، ومندوبي مبيعات واسطول نقل وتوزيع.
- إدارة تنفيذية وفريق عمل احترافي بخبرات متنوعة و على درجة عالية من الكفاءة.
- خبرة كبيرة وعلاقات متميزة في مجال التجارة الالكترونية والتسويق اونلاين. وهي من أوائل الشركات المستثمرة في هذا المجال، والمستفيدة من خدماته وتطوره.

ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م) والإيضاحات المرفقة بهم.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر (ريال سعودي)
١٣١,٢٨٠,٥٠٩	١٢٤,٦٢٨,٥٠٩	الإيرادات
(٩١,٨١١,٥٦٢)	(٨٨,٩٦٧,٤٧٠)	تكلفة الإيرادات
٣٩,٤٦٨,٩٤٧	٣٥,٦٦١,٠٣٩	مجمول الربح
١٠,٩٣٠,٩٤٤	١٣,١٩٦,٩٥٩	صافي الربح من العمليات الرئيسية
٥,٤١٤,٥٥١	٣,٦٩٦,٠٤٠	صافي الربح / الخسارة قبل الزكاة
٤,٢٧٧,٥٦٩	٢,٧٥٩,٦٠٣	صافي الربح / الخسارة
٤,٢٠٦,٩٢٩	٢,٨٧٤,٦٩٨	إجمالي الدخل الشامل الآخر

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	قائمة المركز المالي (ريال سعودي)
١٢٩,٠٠٠,٨١٧	١٢٧,٤٩٢,٧٠٩	مجمول الموجودات المتداولة
٧١,٨٩٧,٢٩٧	٧٣,٢٨٤,٠٩٥	مجمول الموجودات غير المتداولة
٢٠٠,٨٩٨,١١٤	٢٠٠,٧٧٦,٨٠٤	مجمول الموجودات
٨٧,٢٣٣,٤٧٢	٨٣,٧٤٩,٨٦٩	مجمول المطلوبات المتداولة
٣٤,٨١٦,٨٧٨	٤٠,٥٨٦,١٠٠	مجمول المطلوبات غير المتداولة
١٢٢,٠٥٠,٣٥٠	١٢٤,٣٣٥,٩٦٩	مجمول المطلوبات
٧٨,٨٤٧,٧٦٤	٧٦,٤٤٠,٨٣٥	مجمول حقوق الملكية
٢٠٠,٨٩٨,١١٤	٢٠٠,٧٧٦,٨٠٤	مجمول حقوق الملكية والمطلوبات

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	التدفقات النقدية (ريال سعودي)
٤,٠٤٣,١٧٦	(٢,٧٧٢,٠١٨)	صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الأنشطة التشغيلية
٣٤١,٠٨٣	٥١٣,٦٨٣	صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الأنشطة الاستثمارية
(٨,٢٦٩,٥٤٩)	٣,٤٥٧,٠١٢	صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	وحدة المؤشر	مؤشرات الأداء الرئيسية
%٥.٣٤	%١٢.٥٣	%	معدل النمو في الإيرادات
%٥٥.٠١	%٦٥.٢٨-	%	معدل النمو في صافي دخل السنة/الفترة
%٣٠.٠٦	%٢٨.٦١	%	هامش مجمل الربح/ الفترة
%٣.٢٦	%٢.٢١	%	هامش صافي دخل السنة/الفترة
١,٤٨x	١,٥٢x	مرة	نسبة التداول
١,٦٥x	١,٦١x	مرة	مجموع الموجودات / مجموع المطلوبات
٦,١٨	٦,٤٨	مرة	معدل دوران المخزون
%٦٥.٣٥	%٦٢.٠٧	%	الإيرادات/مجموع الموجودات
%٩٦.٥٠	%١٠٧.٢٩	%	نسبة الديون/حقوق الملكية
%٣٧.٨٧	%٤٠.٨٥	%	نسبة الديون/مجموع الموجودات
%٢.١٣	%١.٣٧	%	العائد على الأصول
%٥.٤٣	%٣.٦١	%	العائد على حقوق الملكية

المصدر: معلومات الإدارة.

ملخص عوامل المخاطرة

١-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

١-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة
٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بالائتمان
٣-١-٢	المخاطر المتعلقة بارتفاع مديونية الشركة
٤-١-٢	المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة
٥-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
٦-١-٢	المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
٧-١-٢	المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
٩-١-٢	المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة
١٠-١-٢	المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعود
١١-١-٢	المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية
١٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والموصفات المطلوبة من قبل العملاء
١٣-١-٢	المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
١٤-١-٢	المخاطر المتعلقة بتركز العملاء
١٥-١-٢	المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة
١٦-١-٢	المخاطر المتعلقة بالنقل لمنتجات الشركة
١٧-١-٢	المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة
١٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
١٩-١-٢	المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة
٢٠-١-٢	المخاطر المتعلقة بالمسؤولية عن مطالبات الضمان
٢١-١-٢	المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية
٢٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
٢٣-١-٢	المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
٢٤-١-٢	المخاطر المرتبطة باتفاقيات التمويل
٢٥-١-٢	المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على ضمانات شخصية
٢٦-١-٢	المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية
٢٧-١-٢	المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل
٢٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
٢٩-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
٣٠-١-٢	المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات
٣١-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
٣٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة
٣٣-١-٢	المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
٣٤-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على المحافظة على كواردها البشرية
٣٥-١-٢	المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة

المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين	٣٦-١-٢
المخاطر المتعلقة وجود بعض أصول الشركة على عقارات مستأجرة	٣٧-١-٢
المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير	٣٨-١-٢
المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)	٣٩-١-٢
المخاطر المتعلقة بالتعامل مع الموردين	٤٠-١-٢
المخاطر المتعلقة بعدم مطابقة المنتجات للمواصفات والأنظمة	٤١-١-٢
المخاطر المتعلقة بقرار هيئة الموائئ السعودية برفع رسومها بدءاً من يناير ٢٠٢١م	٤٢-١-٢
المخاطر المتعلقة بالأخطاء المحاسبية	٤٣-١-٢

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة	١-٢-٢
المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط	٢-٢-٢
المخاطر المتعلقة بنظام الشركات	٣-٢-٢
المخاطر المرتبطة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات	٤-٢-٢
المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة	٥-٢-٢
المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة	٦-٢-٢
المخاطر المتعلقة بالتقلبات في العرض والطلب	٧-٢-٢
المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل	٨-٢-٢
المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية	٩-٢-٢
المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار الفائدة	١٠-٢-٢
المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة	١١-٢-٢
المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية	١٢-٢-٢
المخاطر المتعلقة بإقرار نظام الشركات الجديد مؤخراً في المملكة	١٣-٢-٢

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم	١-٣-٢
المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية	٢-٣-٢
المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة	٣-٣-٢
المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح	٤-٣-٢
المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة	٥-٣-٢
المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح	٦-٣-٢
المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية	٧-٣-٢
مخاطر رغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية	٨-٣-٢
المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح	٩-٣-٢
المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح لحاملي الأسهم	١٠-٣-٢
المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين	١١-٣-٢

جدول المحتويات

١- التعريفات والمصطلحات

٢- عوامل المخاطرة

٧	١-٢	المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها
٢٣	٢-٢	المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة
٢٦	٣-٢	المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

٢٩	١-٣	نبذة عن الشركة
٢٩	٢-٣	تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها
٣٠	٣-٣	الطبيعة العامة لأعمال الشركة
٣١	٤-٣	نموذج عمل الشركة
٣٢	٥-٣	تفاصيل الإيرادات
٣٢	٦-٣	الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات
٣٣	٧-٣	الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى
٣٣	٨-٣	استثمارات الشركة
٣٥	٩-٣	كبار العملاء
٣٦	١٠-٣	كبار الموردين
٣٧	١١-٣	التوريد الداخلي والخارجي للشركة
٣٨	١٢-٣	رؤية الشركة
٣٨	١٣-٣	رسالة الشركة
٣٨	١٤-٣	استراتيجية الشركة العامة
٣٨	١٥-٣	نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة
٣٨	١٦-٣	فروع الشركة
٣٩	١٧-٣	عقارات الشركة
٤١	١٨-٣	التراخيص والتصاريح الحكومية
٤٢	١٩-٣	العلامات التجارية وحقوق الملكية
٤٢	٢٠-٣	وثائق التأمين
٤٣	٢١-٣	الموظفون والسعودة

٤ - هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤٦	١-٤ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
٤٧	٢-٤ الهيكل التنظيمي
٤٨	٣-٤ أعضاء مجلس الإدارة
٥٤	٤-٤ الإدارة التنفيذية
٥٧	٥-٤ لجان الشركة

٥ - سياسة توزيع الأرباح

٦ - استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

٦٤	١-٦ متحصلات الطرح
٦٤	٢-٦ صافي متحصلات الطرح
٦٤	٣-٦ استخدام صافي متحصلات الطرح

٧ - الإقرارات

٨ - مصاريف الطرح

٩ - المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

٧٢	١-٩ الاكتتاب
٧٣	٢-٩ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب
٧٣	٣-٩ فترة الطرح وشروطه
٧٥	٤-٩ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض
٧٦	٥-٩ أحكام متفرقة
٧٦	٦-٩ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق التداول أو إلغاء الإدراج
٧٨	٧-٩ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها
٧٨	٨-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

٨٠ - ١- التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

٨٠	١-١- معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم
٨٠	٢-١- تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

٨٢ - ١١- التعهدات الخاصة بالاكتمال

٨٢	١-١١- الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتمال
٨٢	٢-١١- سجل الأسهم وترتيبات التعامل
٨٢	٣-١١- شركة تداول السعودية (تداول السعودية)
٨٢	٤-١١- تداول الأسهم في السوق الموازية

٨٥ - ١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح

٨٧ - ١٣- المستندات المتاحة للمعاينة

٨٩ - ١٤- تقرير المحاسب القانوني

٨٩	١-١٤- القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
١٢٢	٢-١٤- القوائم المالية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

فهرس الجداول

٨	الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة للعامين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م
٨	الجدول رقم (٢): حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م
١٢	الجدول رقم (٣): تعاملات الشركة وفقاً للعمليات
١٣	الجدول رقم (٤): جدول أعمار مخزون الشركة
١٣	الجدول رقم (٥): تفاصيل مخزون الشركة
١٣	الجدول رقم (٦): حركة مخصص المخزون الراكد
١٤	الجدول رقم (٧): رصيد التسهيلات البنكية قصيرة الأجل
١٦	الجدول رقم (٨): رصيد القروض والتسهيلات الإئتمانية طويلة الأجل
١٧	الجدول رقم (٩): الدعاوى القضائية المرفوعة من قبل الشركة ضد الغير
١٨	الجدول رقم (١٠): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية ٢٠٢٣م
١٩	الجدول رقم (١١): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
٣١	الجدول رقم (١٢): نشاطات الشركة
٣٢	الجدول رقم (١٣): تفاصيل إيرادات الشركة
٣٢	الجدول رقم (١٤): جدول أعمار الذمم الدائنة للعامين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م
٣٣	الجدول رقم (١٥): جدول أعمار الذمم المدينة للعامين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م
٣٣	الجدول رقم (١٦): حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م
٣٣	الجدول رقم (١٧): الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٤	الجدول رقم (١٨): الاستثمار في صناديق مقفلة
٣٤	الجدول رقم (١٩): ملخص حركة الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م
٣٤	الجدول رقم (٢٠): الاستثمار في شركات غير مدرجة
٣٥	الجدول رقم (٢١): الاستثمار في المحافظ الاستثمارية
٣٥	الجدول رقم (٢٢): الاستثمار في صناديق
٣٥	الجدول رقم (٢٣): قائمة أكبر خمسة عملاء للشركة لعام ٢٠٢٣م
٣٦	الجدول رقم (٢٤): قائمة أكبر خمسة عملاء للشركة لعام ٢٠٢٤م
٣٦	الجدول رقم (٢٥): قائمة أكبر خمسة موردين للشركة لعام ٢٠٢٣م
٣٦	الجدول رقم (٢٦): قائمة أكبر خمسة موردين للشركة لعام ٢٠٢٤م

٣٧	الجدول رقم (٢٧): التوريد الداخلي والخارجي للشركة
٣٩	الجدول رقم (٢٨): العقارات المملوكة للشركة
٣٩	الجدول رقم (٢٩): العقارات المستأجرة للشركة
٤٠	الجدول رقم (٣٠): العقارات المؤجرة من الشركة
٤١	الجدول رقم (٣١): التراخيص والتصاريح الحكومية
٤٢	الجدول رقم (٣٢): العلامة التجارية للشركة
٤٢	الجدول رقم (٣٣): وثائق التأمين
٤٣	الجدول رقم (٣٤): أعداد العاملين بالشركة خلال العامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م
٤٣	الجدول رقم (٣٥): توزيع الموظفين على الإدارات خلال العامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م
٤٦	الجدول رقم (٣٦): هيكل ملكية الشركة المباشرة قبل وبعد الطرح
٤٦	الجدول رقم (٣٧): هيكل ملكية الشركة الغير مباشرة قبل وبعد الطرح لشركة أكام للاستثمار
٤٦	الجدول رقم (٣٨): هيكل ملكية شركة أكام للاستثمار
٤٧	الجدول رقم (٣٩): هيكل ملكية الشركة الغير مباشرة قبل وبعد الطرح
٤٧	الجدول رقم (٤٠): هيكل ملكية شركة أتواج للاستثمار لشركة أتواج للاستثمار
٤٨	الجدول رقم (٤١): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس
٥١	الجدول رقم (٤٢): السيرة الذاتية لمحمد عبدالعزيز أحمد التويجري
٥٢	الجدول رقم (٤٣): السيرة الذاتية لخالد عبدالعزيز أحمد التويجري
٥٢	الجدول رقم (٤٤): السيرة الذاتية لسلطان محمد عبدالرزاق الدويش
٥٣	الجدول رقم (٤٥): السيرة الذاتية لسامي محمد عبدالله الحلوة
٥٣	الجدول رقم (٤٦): السيرة الذاتية لبدر عبدالله عبدالعزيز التويجري
٥٤	الجدول رقم (٤٧): السيرة الذاتية لمحمد سعيد حميد بكير
٥٤	الجدول رقم (٤٨): أعضاء الإدارة التنفيذية
٥٤	الجدول رقم (٤٩): السيرة الذاتية لخالد عبدالعزيز أحمد التويجري
٥٤	الجدول رقم (٥٠): السيرة الذاتية لمحمد سعيد حميد بكير
٥٥	الجدول رقم (٥١): السيرة الذاتية لمحمد عبدالرحمن محمد حداد
٥٥	الجدول رقم (٥٢): السيرة الذاتية لحسن محمد حلمي عبدالفتاح
٥٥	الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية لرمضان محمد عبده نجا
٥٦	الجدول رقم (٥٤): السيرة الذاتية محسن أحمد محمد حيدر

٥٦	الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لعبدالعزیز محمد عبدالعزيز التويجري
٥٦	الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لعبدالله صالح علي الجمحان
٥٨	الجدول رقم (٥٧): أعضاء لجنة المراجعة
٥٨	الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لسلطان محمد عبدالرزاق الدويش
٥٨	الجدول رقم (٥٩): السيرة الذاتية لسلطان بن أحمد بن محمد الشبيلي
٥٩	الجدول رقم (٦٠): السيرة الذاتية لعبدالرحمن إبراهيم حمد الهدلق
٦١	الجدول رقم (٦١): توزيع الأرباح
٦٤	الجدول رقم (٦٢): قائمة مشاريع الخطة التوسعية المستقبلية
٦٥	الجدول رقم (٦٣): الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة
٦٥	الجدول رقم (٦٤): ملخص التكاليف التقديرية وفق المراحل
٧٣	الجدول رقم (٦٥): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة

فهرس الأشكال

٤٧	الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة
----	---------------------------------------



التعريفات والمصطلحات

١- التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارة المستخدمة في هذه النشرة:

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الشركة أو المصدر	شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة - شركة مساهمة سعودية مغلقة.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة الشركة.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة (وزارة التجارة والاستثمار سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الصناعة والثروة المعدنية	وزارة الصناعة والثروة المعدنية بالمملكة العربية السعودية.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (مصلحة الزكاة والدخل سابقاً)، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الجهة المؤهلة بأعمال جباية الزكاة وتحصيل الضرائب.
الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة	الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة بالمملكة العربية السعودية.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) بتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ٠١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٠٦/٢٠٢٢م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ٢٦/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٣م) والتعديلات التي تطرأ عليه.
أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب	مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الشركة.
أسهم المساهمين قبل الطرح	(١٠٠٪) من مجموع أسهم رأس مال الشركة والبالغة أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم الأحد ١١/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٥م) إلى يوم الأحد ١٨/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٠٩/١١/٢٠٢٥م).
تاريخ الإقفال	هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الأحد ١٨/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٠٩/١١/٢٠٢٥م).
تسجيل الأسهم	تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية.
الطرح	الطرح الأولي لعدد مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح، وتمثل نسبة (٢٠.٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال.
سعر الطرح	●● (●●) ريال سعودي لكل سهم.
السهم	سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (١٠) ريالات سعودية.
القيمة الاسمية	١٠ عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري.
المكتتب	كل مساهم مؤهل يكتتب أو يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الشركة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولشروط أحكام الاكتتاب.
المساهمون الكبار	مساهمو الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (ك) في هذه النشرة.

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المستثمرين تعبئته وتقديمه لمدير الاكتتاب عند الرغبة في الاكتتاب
حساب بنكي / حساب الاكتتاب / حساب أمانة	حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح فيه يتم تحويلها إلى حساب الشركة.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ٢٣/٠٨/١٤٢٦هـ (الموافق ٢٧/٠٩/٢٠٠٥م) وتعديلاته.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ (الموافق ٣١/٠٧/٢٠٠٣م)، وأي تعديلات يطراً عليه.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢٠١٧/٠٦/٢٤هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-١١٤-٢٠٢٤) وتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٧/١٠/٢٠٢٤م)، وأي تعديلات يطراً عليها.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢٠١٧-١٢٣-٢٠٢٢ وتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (١-١٠٨-٢٠٢٢) (٢٣/٠٣/١٤٤٤هـ) (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢٢م) والمعدلة بموجب قراره رقم (٤-١١٤-٢٠٢٤) (٠٤/٠٤/١٤٤٦هـ) (الموافق ٠٧/١٠/٢٠٢٤م) والتعديلات التي تطرأ عليها.
نشرة الإصدار أو النشرة	نشرة الإصدار هذه، وهو الوثيقة المطلوبة لتسجيل الأسهم لدى الهيئة لغرض الإدراج في السوق الموازية، وذلك بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسماؤهم على الصفحة (و).
المستشار المالي	شركة يقين المالية "يقين كابيتال".
مدير الاكتتاب	شركة يقين المالية "يقين كابيتال".
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
شركة تداول السعودية	شركة تداول السعودية (شركة السوق المالية السعودية سابقاً)، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ ٢٩/٠٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٩/٠٣/٢٠٠٧م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة عامة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.
السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو السوق أو تداول	شركة تداول السعودية "سوق الأوراق المالية السعودية" هي شركة تابعة لمجموعة تداول السعودية
نظام تداول أو التداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
السوق الموازية	السوق التي تُداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب "قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة" و "قواعد الإدراج".
يوم عمل	أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى وتعديلاته.
السنة المالية أو السنوات المالية	هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.
القوائم المالية	القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، والإيضاحات المرفقة بها، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
هـ	التقويم الهجري
م	التقويم الميلادي

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
فئات المستثمرون المؤهلون	المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: - مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. - عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُبئت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. - حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. - الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. - الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. - صناديق الاستثمار. - أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. - أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: - أن يكون قد قام بصنفاً في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. - أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. - أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. - أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.
الجمهور	تعنى في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه: - تابعي المصدر. - المساهمين الكبار في المصدر. - أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. - أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. - أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. - أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه. - أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، ٦ أو ٧) أعلاه. - الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
فترة الحظر	يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ك) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية ("فترة الحظر")، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.
المملكة	المملكة العربية السعودية.
عوامل المخاطرة	هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح.
المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)	مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards). وهي المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتوصيات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.
حساب الأمانة	حساب لدى جهة مستلمة مرخص لها العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء الطرح يتم تحويلها إلى حساب الشركة.
الجهات المستلمة	الجهات التي تستلم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٨-١٦-٢٠١٧ بتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) والتعديلات التي تطرأ عليها.

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
التوطين أو السعودية	إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.
نطاقات	تم اعتماد برنامج السعودية (نطاقات) بموجب قرار وزير العمل رقم ٤٠٤٠ بتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠ بتاريخ ١٢/٠٥/١٤١٥هـ (الموافق ١٨/١٠/١٩٩٤م)، وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقيم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلاتيني والأخضر والأحمر.
ريال / الريال السعودي / الريال	ريال سعودي - العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
الدولار	الدولار الأمريكي - العملة الرسمية للولايات المتحدة الأمريكية
اليورو	اليورو الأوروبي - العملة الموحدة لدول الاتحاد الأوروبي.
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ١٢/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ٣٠/١/٢٠١٧م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م.
جائحة أو الوباء أو الفيروس أو فيروس كورونا "كوفيد - ١٩"	هو مرض فيروسي مُعدي يُعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً "كوفيد - ١٩"، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام ٢٠٢٠م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.
المساهم أو المساهمون	حملة أسهم الشركة لأي فترة محددة من الزمن.
المستثمر	كل شخص يستثمر في أسهم الطرح بعد إدراجها في السوق الموازية.
رؤية ٢٠٣٠	البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني الذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وصناعة البتروكيماويات وتنويع الاقتصاد السعودي وتطوير الخدمات العامة.

شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة
ABDULAZIZ ALTWIJRI TRADING CO



متواجدون في كل بيت



عوامل المخاطرة

٢- عوامل المخاطرة



إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي على مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار، وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي يحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً وبصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى لإدارة الشركة أن تحددها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها في السوق الموازية.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى قدرتها على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة بنجاح وتحسين خدماتها الحالية أو التوسع بإضافة خدمات جديدة. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعتزم الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدرة وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدرة للمشروع أو في حال عدم القدرة على التمويل اللازم لإنجاز أي خطط توسع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي على وضعها المالي ونتائج أعمالها وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء، وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها.

بلغ صافي الذمم المدينة للشركة مبلغ (٣٥,٣٩٥,٣٣١) مليون ريال سعودي ومبلغ (٣٨,٢٨٩,٨٧٢) مليون ريال سعودي، وتمثل إجمالي الذمم المدينة غير المسددة لأكثر من ٣٦٠ يوم حوالي (٦٠.٤٢٪) و(١٠.٤٥٪) من إجمالي الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م وعلى التوالي ٢٠٢٤ م. ويوضح الجدول التالي أعمار الذمم المدينة التجارية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م:

الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة للعامين ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		جدول أعمار الذمم المدينة	
نسبة من إجمالي الأصول (%)	نسبة من إجمالي الذمم المدينة (%)	القيمة (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي الأصول (%)	نسبة من إجمالي الذمم المدينة (%)	القيمة (ريال سعودي)
١٢.٨٠%	٦٥.٦٣%	٢٥,٧١٥,٣٠١	١١.٣٩%	٦٠.٤٨%	٢٢,٨٦٠,٩٢١
٢.٧٠%	١٣.٨٣%	٥,٤١٨,٨٥٣	٢.٦٢%	١٣.٩٣%	٥,٢٦٦,٤٠٣
٣.٧٢%	١٩.٠٩%	٧,٤٨٠,٧٠٨	٣.٦١%	١٩.١٧%	٧,٢٤٦,٧٧٩
٠.٢٨%	١.٤٥%	٥٦٦,٤٤٤	١.٢١%	٦.٤٢%	٢,٤٢٥,٢٨١
١٩.٥٠%	١٠٠.٠٠%	٣٩,١٨١,٣٠٦	١٨.٨٣%	١٠٠.٠٠%	٣٧,٧٩٩,٣٨٤
٠.٣٩%	٢.٠٢%	٧٩١,٤٣٤	١.٢٠%	٦.٣٦%	٢,٤٠٤,٠٥٣
١٩.١١%	٩٧.٩٨%	٣٨,٣٨٩,٨٧٢	١٧.٦٣%	٩٣.٦٤%	٣٥,٣٩٥,٣٣١

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

وقد شكلت صافي الذمم المدينة إلى مجموع الأصول نسبة (١٧.٦٣%) و (١٩.١١%) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م على التوالي. وتتراوح متوسط فترة الائتمان الممنوحة للعملاء من يوم إلى ٩٠ يوم، وتقوم الشركة بتكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم قدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها.

كما بلغ رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (٢,٤٠٤,٠٥٣) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، و (٧٩١,٤٣٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. ويوضح الجدول التالي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

الجدول رقم (٢): حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	٤,٢٤٥,٧١٤	٢,٤٠٤,٠٥٣
المردود من المخصص خلال السنة	(١,٨٤١,٦٦١)	(١,٦١٢,٦١٩)
الرصيد نهاية الفترة/ السنة	٢,٤٠٤,٠٥٣	٧٩١,٤٣٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة منهم، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفقاتها النقدية، وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. ولمزيد من المعلومات (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٧) "الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى" من القسم (٢) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

٣-١-٣ المخاطر المتعلقة بارتفاع مديونية الشركة

من الممكن أن تشكل زيادة ديون الشركة خطراً على الوضع العام للشركة، حيث بلغت نسبة الديون من إجمالي حقوق الملكية (١٠٧.٢٩%) و (٩٥.٥٠%) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م على التوالي، بينما بلغت نسبة الديون من إجمالي الموجودات (٤٠.٨٥%) و (٣٧.٨٧%) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م على التوالي، وتعكس هذه النسب اعتماداً كبيراً على التمويل بالدين، مما قد يؤدي إلى زيادة أعباء خدمة الدين والضغط على السيولة النقدية، إضافة إلى تقليص مرونة الشركة في الحصول على تمويل مستقبلي بشروط مناسبة. كما أن هذا الوضع قد يعرض الشركة لتقلبات السوق، ويؤثر سلباً على تصنيفها الائتماني وثقة المستثمرين. لذلك فإن استمرار ارتفاع المديونية قد يُضعف المركز المالي ويحد من قدرة الشركة على التوسع والنمو، مما يستدعي اتخاذ إجراءات لضبط مستويات الدين وتعزيز الاستقرار المالي.

٤-١-٢ المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة

لدى الشركة استثمارات في شركات غير مدرجة حيث بلغ رصيد الاستثمارات (١٥,١١٤,٧٤٣) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، كما يوجد لدى الشركة استثمارات في صناديق حيث بلغ رصيد هذه الاستثمارات (١٥,٢٠٧,٢٤٦) ريال سعودي كما حصلت الشركة على توزيعات أرباح خلال السنة من استثمارات صناديق استثمارية بمبلغ (٣٩٦,٩٤٧) (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٨) "استثمارات الشركة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة). وتقوم الشركة بإعادة تقييم تلك الاستثمارات بشكل سنوي، حيث بلغت قيمة الأرباح والخسائر غير المحققة من إعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة (-٢٩٩,٢٣٣,٢٩٩) ريال سعودي و (١,٩٨٨,٦٢٢) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م، والتي تمثل نسبتها من صافي الربح للسنة (-١٧.١٧٪) و (٤٦.٤٩٪) على التوالي. ولا يتم احتساب الأرباح الناتجة من إعادة تقييم الاستثمارات المالية ضمن الإيرادات التشغيلية، حيث أن الاستثمار في الشركات والصناديق لا يعتبر ضمن الأنشطة الرئيسية للشركة. وفي حال تعرضت تلك الشركات أو الصناديق إلى مخاطر تشغيلية أو تأثر أدائها بشكل سلبي أو تعرضها لخسائر، فإن ذلك سيؤثر على الدخل الناتج من استثمارات الشركة كما ستأثر القيمة السوقية لتلك الاستثمارات، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: شهادات السعودة وشهادات الزكاة وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة وشهادات التأمينات الاجتماعية وتراخيص الهيئة العامة للغذاء والدواء، وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة لنشاط الشركة الحالي ولا زالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٨) "التراخيص والتصاريح الحكومية" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات...إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أيًا من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على سمعة الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة في هذه الحالة بتطبيق التعديلات أو التغيرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر. إن أي تغييرات في المعايير الدولية للتقرير المالي أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً على القوائم المالية للشركة، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بلغت نسبة السعودة لدى الشركة كما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٣٥٪) ومُصنفة ضمن النطاق (أخضر منخفض)، إلا أنه في حال عدم استمرارها في الحفاظ على هذه النسب أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توطئ أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٢١) "الموظفون والسعودة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى والتي لا تتوفر تغطية تأمينية كافية عليها أو لا تتوفر بشروط معقولة تجارياً، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة. وفي حال تكبدت الشركة تكاليف جراء وقع الكوارث الطبيعية، فإنه سيؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها والالتزام بمتطلباتها التعاقدية، وبالتالي التأثير سلباً على نتائجها التشغيلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

تسعى الشركة إلى المحافظة على رضا عملائها من خلال الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة منتجاتها، ولكن في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار بتقديم منتجاتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على سمعتها لدى عملائها وبالتالي العزوف عن التعامل معها، مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على مبيعات الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم الإقرار الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات السابقة وحتى العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وحصلت على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن جميع الأعوام حتى عام ٢٠٢٤م، وخلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الربط الزكوي بفرض زكاة إضافية بمبلغ (٠) ريال سعودي لعام ٢٠١٧م، ومبلغ (١,٩٩٥) ريال سعودي لعام ٢٠١٨م، وقد تم سداد المبلغ خلال عام ٢٠٢٣م وتم الحصول على شهادة زكاة عن العام ٢٠٢٤م برقم (١١٦٣٥٧٠٧٩) وتاريخ ١٤٤٥/١٢/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٠٢م) وتنتهي في تاريخ ١٤٤٧/١١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٣٠م). لم تستلم الشركة حتى تاريخ هذه النشرة أي ربط زكوي أو مطالبة إضافية من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بخصوص القرارات المقدمة من الشركة. مع الإشارة إلى أنه في حال قيام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بمطالبة الشركة بسداد مبالغ إضافية وفروقات زكوية عن تلك القرارات، فإن الشركة ستتحمل سداد تلك الفروقات الزكوية والمبالغ الإضافية الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتها الزكوية عن السنوات المالية السابقة والذي لم تقم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بإصدار الربط الزكوي النهائية لها حتى تاريخ هذه النشرة، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً، وإذا ما قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز العملاء

تعتمد مبيعات الشركة على عدد من العملاء الرئيسيين جميعهم من فئة المؤسسات والشركات، والتي تقوم العلاقة معهم على أساس تعاقدية، حيث أن أكبر خمسة (٥) عملاء رئيسيين للشركة شكلت نسبتهم حوالي (٢٣.٩٩٪) و(١٩.٢٥٪) من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٩) "كبار العملاء" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة)، وعليه فإنه في حال توقف أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسيين، وإخفاق الشركة في إيجاد العلاقات اللازمة مع عملاء جدد، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة

تعتمد إيرادات الشركة بشكل كبير على مبيعات مواد النظافة والعناية الشخصية، والتي شكلت ما نسبته حوالي (٨٣.٠٣٪) و(٨٦.٦٤٪) من إجمالي إيرادات الشركة قبل خصم مكون مطلوبات العقود كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، لذا فإن عدم قدرة الشركة على المحافظة على حصتها السوقية في قطاعات مواد النظافة والعناية الشخصية أو تأثر الشركة بالتغيرات السلبية في ذلك القطاع أو في حال انخفاض الطلب على منتجات القطاع نتيجة لأي عوامل منها على سبيل المثال أي عوامل موسمية أو التغييرات الاقتصادية أو تغير سلوك المستهلكين وقدرتهم الشرائية أو زيادة المنافسة أو انخفاض السعر الذي تباع به الشركة تلك المنتجات أو عدم قدرة الشركة على زيادة تنوع إيراداتها سيؤدي بدوره إلى تراجع كبير في مبيعات وأرباح الشركة الناتجة عنهم، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالنقل لمنتجات الشركة

تقوم الشركة بتوريد منتجاتها من خارج المملكة براً وبحراً والتي تشكل نسبتها من إجمالي منتجاتها (٩٠.٩١٪) منها ما نسبته (٨٢.٥٦٪) تم توريدها عن طريق البر ومانسبته (١٧.٤٤٪) تم توريدها عن طريق البحر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. و(٩٣.٠٦٪) منها ما نسبته (٧٧.٦١٪) تم توريدها عن طريق البر ومانسبته (٢٢.٣٩٪) تم توريدها عن طريق البحر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. ولمزيد من المعلومات (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١١) "التوريد الداخلي والخارجي للشركة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

وتقوم الشركة بنقل وتوزيع المنتجات إلى مستودعاتها في أنحاء المملكة بواسطة سيارات مخصصة ومجهزة لهذا الغرض. إن أي تعطل في توفر خدمات النقل هذه سواء بسبب تعطل سيارات الشحن التي تملكها الشركة أو بسبب تغيير قوانين وأنظمة النقل أو الاشتراطات النظامية لنقل منتجات الشركة أو ارتفاع التكاليف المرتبطة بالنقل مثل تكاليف البنزين والصيانة وقطع الغيار وتكاليف العمالة المرتبطة بالنقل سيؤثر بشكل مؤقت على قدرة الشركة على توريد منتجاتها لعملائها، والذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية.

١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة

بلغ إجمالي الذمم الدائنة للشركة (٢٣,٧٥٧,٦٩٢) مليون ريال سعودي و(٢٥,٧٨٦,٠٦٥) مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على التوالي. وتمثل نسبة الذمم الدائنة من إجمالي المطلوبات (١٩.١١٪) و(٢١.١٣٪) لعام ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي. مع الإشارة إلى أن فترة الائتمان الممنوحة للشركة من قبل الموردين تبلغ ما بين ٣٠ إلى ٩٠ يوم. ولمزيد من المعلومات (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٦) "الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

وفي حال تقادم الذمم الدائنة فقد لا تتمكن الشركة من سداد كامل ذممها الدائنة أو السداد في المدة المتفق عليها، الأمر الذي قد يُصعب حصول الشركة على اتفاقيات شراء بالدين بشروط مناسبة في المستقبل أو قد يعرضها ذلك إلى رفع دعاوى قضائية من قبل الدائنين، مما سيؤثر سلباً وبشكل وجوهري على عملياتها التشغيلية ووضعها المالي ونتائجها عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

تخضع بعض معاملات الشركة لعملات غير الريال السعودي، حيث تستورد بعض منتجاتها بشكل مباشر من موردين خارجيين بالعملات الأجنبية (لا سيما الدولار الأمريكي واليورو الأوروبي)، حيث بلغ حجم الاستيراد بالعملات الأجنبية للمنتجات ما نسبته (٨٨.٣٥٪) و(٩٢.٩٩١٪) من إجمالي المشتريات للعامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

الجدول رقم (٣): تعاملات الشركة وفقاً للعملات

العملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
	المشتريات	النسبة من إجمالي المشتريات	المشتريات	النسبة من إجمالي المشتريات
الريال السعودي	١٠,٠٥٠,٢٣٧ ريال سعودي	١١.٦٥٪	٥,٨٤٢,٠٢٠ ريال سعودي	٧.٠٠٪
الدولار الأمريكي	٢٠,١٤٥,١٦٧ دولار أمريكي	٨٧.٥٦٪	٢١,٥٠٩,٦٨١ دولار أمريكي	٩٢.٩٩٪
اليورو الأوروبي	١٧١,٣١٦	٠.٧٩٪	١٠٤,٥٦٠	٠.٠٠١٪

المصدر: الشركة

إن الشركة عرضة للتأثر بمخاطر التغيرات في صرف العملات الأجنبية فيما يتعلق بالتزاماتها ومصروفاتها المرتبطة بعملات غير عملة المملكة. وكجزء من سياسة المملكة، فإن الريال السعودي، حتى تاريخ هذه النشرة، مربوط بالدولار الأمريكي بسعر صرف يقدر ب ٣,٧٥ ريال سعودي مقابل ١ دولار أمريكي، إلا أنه لا يوجد تأكيدات على ثبات سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي، وقد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية التي تستخدمها الشركة إلى زيادة تكاليف المعاملات، وفي المقابل فإن سعر صرف الريال السعودي أمام اليورو يخضع لعوامل العرض والطلب ومعرض للتقلبات في أي وقت، وعليه قد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية (لا سيما الدولار الأمريكي واليورو والجنية الإسترليني) إلى التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة

قد تنشأ بعض الالتزامات المحتملة على الشركة مثل التكاليف المتعلقة بخطابات ضمانات بنكية واعتمادات مستندية، حيث بلغت قيمة التزامات الشركة المحتملة القائمة مقابل اعتمادات مستندية (٣,١٩٤,٨١٩) ريال سعودي و(٣,٣٢٧,٠٦٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، بالإضافة إلى أي التزامات أو تكاليف متعلقة بنشاط الشركة مثل الالتزامات أو التكاليف الأخرى كمكافأة نهاية الخدمة للموظفين، وفي حال تحقق مثل هذه الالتزامات وعدم قدرة الشركة على الإيفاء بها فإنها ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على الوضع المالي للشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمسؤولية عن مطالبات الضمان

تقدم الشركة بموجب تعاملاتها مع عملاءها ضماناً للمنتجات التي تقدمها كالضمانات ضد عيوب التصنيع والمواد. وقد تضطر الشركة في حال نشوء مطالبات الضمان إلى استبدال المنتج المشمول على نفقة الشركة، وفي حال تعذر الشركة الوفاء بالالتزامات الضمان فسيؤدي ذلك التأثير بشكل سلبي وجوهري على سمعة الشركة بالإضافة إلى تكبد الشركة لأي تكاليف أو تعويضات ناتجة عن صدور أي أحكام ضد الشركة تتعلق بأي مطالبات بشأن الضمانات المقدمة من قبل الشركة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي. كما أن الشركة معرضة للمخاطر المرتبطة بعدم إيفاء الموردين الذين تتعامل معهم بالالتزامات الضمان تجاه الشركة، فقد تتحمل الشركة تكاليف استبدال المنتجات المعيبة التي لم تتلق تعويضاً بشأنها. وعليه، سيكون للتكاليف المتكبدة نتيجة مطالبات الضمان تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية

يتمحور عمل الشركة حول تسويق وبيع مواد التجميل والأجهزة الطبية والمنظفات وهذه العمليات معرضة لبعض المخاطر المتعلقة بالعيوب التي قد تحدث فيها خلال إنتاجها أو نقلها أو العيوب الناتجة من أخطاء نتيجة سوء سلوك أو تصرف من الموظفين، إن أي عيوب في المنتجات المصنعة من قبل الموردين أو عدم التزامها بالمواصفات قد يعرضها إلى مخاطر سحب منتجاتها من الأسواق والمتاجر ومطالباتها بشأن المسؤولية عن تلك المنتجات، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على سمعة الشركة بالإضافة إلى تكبد الشركة لأي تكاليف أو تعويضات ناتجة عن صدور أي أحكام ضد الشركة تتعلق بأي مطالبات بشأن مسؤولية الشركة عن المنتجات المسحوبة من السوق، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون

بلغ صافي رصيد المخزون حوالي (١٤,٢٩٠,٥٥٠) ريال سعودي و(١٥,٤٠٤,٠٢٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي. يوضح الجدول التالي تفاصيل أعمار مخزون الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٤): جدول أعمار مخزون الشركة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م			جدول أعمار المخزون
نسبة من إجمالي الأصول (%)	نسبة من إجمالي المخزون (%)	القيمة (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي الأصول (%)	نسبة من إجمالي المخزون (%)	القيمة (ريال سعودي)	
٥.٧٨%	٧٠.٠٤%	١١,٦٠٣,٥٨٣	٤.٧٠%	٦٢.٣٧%	٩,٤٤٠,٤٦٩	من يوم إلى ٩٠ يوم
٠.٧٠%	٨.٤٣%	١,٣٩٦,٥٤٨	١.١٠%	١٤.٥٨%	٢,٢٠٦,٥٩٠	من ٩١ يوم إلى ١٥٠ يوم
١.٢٠%	١٤.٥١%	٢,٤٠٣,٨٨٩	١.٣٢%	١٧.٤٦%	٢,٦٤٣,٤٩١	من ١٥١ يوم إلى ٣٣٠ يوم
٠.٥٨%	٧.٠١%	١,١٦١,٨٧٨	٠.٤٢%	٥.٥٩%	٨٤٦,٧٩٤	أكثر من ٣٣٠ يوم
٨.٢٥%	١٠٠.٠٠%	١٦,٥٦٥,٨٩٨	٧.٥٤%	١٠٠.٠٠%	١٥,١٣٧,٣٤٤	إجمالي المخزون

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥): تفاصيل مخزون الشركة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		بيان (بالريال السعودي)
نسبة إلى إجمالي الموجودات (%)	القيمة (ريال سعودي)	نسبة إلى إجمالي الموجودات (%)	القيمة (ريال سعودي)	
٨.١٢%	١٦,٣٠٧,٦٨٦	٧.٢٨%	١٤,٦١٢,٤٩٤	مخزون قسم المنظفات
٠.١٣%	٢٥٢,٨٦٨	٠.٢٥%	٥٠٧,٣٧٥	مخزون قسم الأغذية
٠.٠٠%	٥,٣٤٤	٠.٠١%	١٧,٤٧٥	مخزون قسم المستلزمات الطبية
٠.٥٨%	(١,١٦١,٨٧٨)	٠.٤٢%	(٨٤٦,٧٩٤)	(مخصص مخزون راكد)
٧.٦٧%	١٥,٤٠٤,٠٢٠	٧.١٢%	١٤,٢٩٠,٥٥٠	صافي المخزون

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

ويوضح الجدول التالي حركة مخصص المخزون الراكد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٦): حركة مخصص المخزون الراكد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	حركة مخصص المخزون الراكد
القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)	
٨٤٦,٧٩٤	٤٥٥,٠٤١	الرصيد في بداية السنة/الفترة
٣١٥,٠٨٤	٣٩١,٧٥٣	عكس خلال السنة/الفترة
١,١٦١,٨٧٨	٨٤٦,٧٩٤	الرصيد في نهاية السنة/الفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

وتتمثل سياسة الشركة في السعي إلى المحافظة على المستوى الأمثل من المخزون في إدارة حركة البضائع وتخزينها داخل المخازن بالإضافة إلى تحديد نظام الجرد الآلي بشكل مستمر ودوري ويساعد في ذلك آلية تخزين البضائع المعمول بها في مخازن الشركة، حيث يتم تتبع حركة المخزون من خلال نظام إدارة المخزون الذي يقوم بمراقبة حركة المبيعات والشحن والمشتريات وإنشاء تقارير تفصيلية للمخزون وحركته، ومعرفة معدل دوران حركة البضائع وتلافي أي زيادة في المخزون أو نقص مفاجئ في المنتجات وتنبه إدارة المشتريات بعمل طلبات عاجلة من الموردين للمنتجات سريعة الحركة وضمان وصولها في الوقت المحدد.

فإذا لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات المخزون المثلى ومراقبة المخزون بشكل دوري، سيؤدي ذلك إلى انخفاض شديد أو إلى فائض في مستويات المخزون، مما قد يلحق الشركة بخسائر لعدم تمكنها من تلبية متطلبات العملاء، في الحالة الأولى، أو تصريف المخزون، في الحالة الثانية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة التجارية وعلى ووضعه المالي ونتائج عملياتها.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد قامت الشركة بتسجيل علاماتها التجارية لدى الجهات المختصة، وقد قامت الشركة بتقديم طلب تسجيل علاماتها التجارية المنتهية وقد حصلت على شهادة إيداع علامة تجارية، ولم تحصل الشركة على شهادة تسجيل علامة تجارية كما في تاريخ هذه النشرة. (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٩) "العلامات التجارية وحقوق الملكية" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة). إن أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٤-١-٢ المخاطر المرتبطة باتفاقيات التمويل

• اتفاقية مصرف الإنماء

يوجد لدى الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية قصيرة الاجل مبرمة وقائمة بتاريخ ١٩/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٨/٠٤/٢٠٢٤م) وتنتهي بتاريخ ٢١/٠٥/٢٠٢٥م مع مصرف الإنماء بحد ائتماني يبلغ (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وكما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م فقد قامت الشركة باستخدام مبلغ (٢٥,٤٦٧,٩٥١) ريال سعودي من إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة لها من قبل مصرف الإنماء.

بتاريخ ٢٩/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٧/٠٥/٢٠٢٥م) تم تجديد مدة الاتفاقية وتنتهي بتاريخ ١١/١٠/١٤٤٩هـ (الموافق ٣١/٠٥/٢٠٢٨م). وقد حصلت الشركة على خطاب عدم الممانعة من مصرف الإنماء على تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية.

الضمانات: (١) سند لأمر مع كفالة غرم وأداء والتزام من قبل السيد/خالد عبدالعزيز التويجري والسيد/محمد عبدالعزيز التويجري بكامل مبلغ التسهيلات.

• اتفاقية البنك الأهلي السعودي

يوجد لدى الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية قصيرة الاجل مبرمة وقائمة بتاريخ ٢٧/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٣/٠٧/٢٠٢٤م) وتنتهي بتاريخ ٢١/٠٥/٢٠٢٥م، مع البنك الأهلي السعودي بحد ائتماني يبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وكما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م فقد قامت الشركة باستخدام مبلغ (٠) ريال سعودي من إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة لها من قبل البنك الأهلي التجاري.

بتاريخ ١٤/٠١/١٤٤٧هـ (الموافق ٠٩/٠٧/٢٠٢٥م) تم تجديد مدة الاتفاقية وتنتهي بتاريخ ١٤/١٢/١٤٤٧هـ (الموافق ٣١/٠٥/٢٠٢٦م). وقد حصلت الشركة على خطاب عدم الممانعة من البنك الأهلي التجاري على تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية.

الضمانات: (١) سند لأمر مع كفالة غرم وأداء تضامنية من قبل السيد/خالد عبدالعزيز التويجري والسيد/محمد عبدالعزيز التويجري تغطي نسبة ١١٠٪ من إجمالي التسهيلات بمبلغ (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. (١) كفالة برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة بمبلغ (٦,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

الحركة على رصيد التسهيلات البنكية قصيرة الأجل

الجدول رقم (٧): رصيد التسهيلات البنكية قصيرة الأجل

الحد الائتماني لتسهيلات مصرف الإنماء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		
الحد الائتماني لتسهيلات البنك الأهلي التجاري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		
البند (ريال سعودي)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
رصيد بداية الفترة	٢٧,٣٧٢,١٩٧	٣٠,٤٩٩,١٩٥
المحصل خلال الفترة	٥٩,٥٨٨,١٠٣	٧٠,٨٨٠,٠٠٧
المحول إلى القروض طويلة الأجل	(٤,٣٢٥,٨٨٩)	-
المسدد خلال الفترة	(٥٢,١٣٥,٢١٦)	(٦٩,٣٤٩,٩٥٩)
رصيد نهاية الفترة	٣٠,٤٩٩,١٩٥	٣٢,٠٢٩,٢٤٣

المصدر: معلومات الإدارة.

• اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي

لدى الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مبرمة وقائمة بتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٤ م) مع مصرف الراجحي بحد ائتماني يبلغ (٢٨,٨٠٩,٣٩٦) ريال سعودي لغرض تمويل مدفوعات الموردين والاعتمادات المستندية وخطابات الضمان، وكما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م فقد قامت الشركة باستخدام مبلغ (٧,٢٧٦,٠٩٦) ريال سعودي من إجمالي التسهيلات الائتمانية.

• بالإضافة إلى اتفاقية تسهيلات ائتمانية مبرمة بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨ م) مع مصرف الراجحي بحد ائتماني يبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لغرض تمويل متطلبات رأس المال العامل، وكما في بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م فقد قامت الشركة باستخدام مبلغ (٣,١٩٧,٤٠٠) ريال سعودي من إجمالي التسهيلات الائتمانية.

بتاريخ ١٤٤٦/١١/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٢٠ م) تم تعديل وتجديد مدة الاتفاقية وتنتهي بتاريخ ١٤٤٧/١٢/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٣١ م).

الضمانات: (١) سند لأمر بمبلغ (٥٩,٥٥٦,٦٤٣) ريال سعودي مع كفالة غرم وأداء والتزام من قبل السيد/ خالد عبدالعزيز التويجري والسيد/ محمد عبدالعزيز التويجري، (٢) تعهد برهن عدد من العقارات لصالح المصرف، (٣) التنازل عن عائدات الإيجارات لمباني الشركة الواقعة في حي الياسمين وحي الربيع بمبلغ (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

اتفاقية تمويل مع مصرف الراجحي

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٤٢/١٠/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٥/١٨ م) اتفاقية تسهيل وحصلت على مبلغ قدره (٣٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لغرض تمويل شراء عقار تجاري، يتم سدادها على أقساط شهرية متتابعة موزعة على عدد (٧٢) قسط تبدأ من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ م، وكما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م فقد قامت الشركة بسداد مبلغ (٨,٠٩٤,١٤٧) ريال سعودي.

الضمانات: إقرار وتعهد برهن عقارات استثمارية وكفالة غرم وأداء والتزام من قبل السيد/ خالد عبدالعزيز التويجري والسيد/ محمد عبدالعزيز التويجري.

وقد حصلت الشركة على خطاب عدم الممانعة من مصرف الراجحي على تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية.

• اتفاقية شراء عقارات بالتقسيط

أبرمت اتفاقية شراء عقارات بالتقسيط مع مصرف الراجحي تتمثل في الآتي:

- اتفاقية شراء مبنى في حي الياسمين بتاريخ ١٤٣٤/٠٨/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٦/١٠ م) والبالغة قيمتها (٢٥,٠٨٩,٦٧٦) ريال سعودي تسدد على دفعات شهرية متتابعة، وكما بتاريخ ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م فقد تم سداد كامل الأقساط المسجلة على الشركة.
- اتفاقية شراء مستودعات في حي المشاعل بتاريخ ١٤٣٦/٠٣/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٢/١٧ م) والبالغ قيمتها (٦,٠٨٢,٤٢٤) ريال سعودي تسدد على دفعات شهرية متتابعة، وكما بتاريخ ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م فقد تم سداد كامل الأقساط المسجلة على الشركة.

• اتفاقية تسهيلات مرابحة مع شركة صكوك المالية

أبرمت الشركة اتفاقية إصدار أدوات دين مع شركة صكوك المالية بتاريخ ١٤٤٣/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/٠٤ م) بمبلغ إجمالي أقصاه (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ورصيد التمويل المستخدم يبلغ (١٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، يتم سدادها على عدد (٨) أقساط قيمة كل قسط (٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبهامش ربح ١٢٪ سنوياً ويوضح الجدول الآتي ملخص تواريخ الاستحقاق.

قسط رقم	المبلغ (ريال سعودي)	تاريخ الاستحقاق
١	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٢/١٨ م
٢	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٨/١٨ م
٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤/١٠/١٨ م
٤	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤/١٢/١٨ م
٥	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٥/٠٢/١٨ م
٦	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٥/٠٨/١٨ م
٧	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٥/١٠/١٨ م
٨	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٦/٠٢/١٨ م
	١٦,٠٠٠,٠٠٠	

الحركة على رصيد القروض والتسهيلات الائتمانية طويلة الأجل

الجدول رقم (٨): رصيد القروض والتسهيلات الائتمانية طويلة الأجل

إجمالي الحدود الائتماني لتسهيلات مصرف الراجحي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		
البند (ريال سعودي)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
رصيد بداية الفترة	٤٧,٨١٦,٠٨٢	٥١,٥١٤,٩٧٧
المحصل خلال الفترة	٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠
المحول من التسهيلات الائتمانية	٤,٣٢٥,٨٨٩	-
المسدد خلال الفترة	(٦,٦٢٦,٩٩٤)	(١٥,٤٥٦,٢٤٦)
رصيد نهاية الفترة	٥١,٥١٤,٩٧٧	٤٤,٠٥٨,٧٣١

المصدر: معلومات الإدارة.

وعلى الرغم من أن الاتفاقيات المذكورة أعلاه مضمونة بضمانات موضحة أعلاه، إلا أن الجهات الممولة قد تطلب ضمانات أخرى مقابل اتفاقيات التمويل ولا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سيجعل الشركة في حالة إخلال لبنود الاتفاقيات؛ وإذا لم تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقيات التمويل، أو لم تتمكن من تقديم أي ضمانات أخرى قد تطلبها الجهات الممولة، أو أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالدين المترتب عليها، فقد تطلب الجهات الممولة سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين. وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على ضمانات شخصية

قامت الشركة بإبرام اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع البنك الأهلي مضمونة بكفالة غرم وأداء تضامنية تغطي ١١٠٪ من التسهيلات البالغ حدها الائتماني خمسة عشر مليون (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من قبل بعض المساهمين وهم السيد/ خالد عبدالعزيز أحمد التويجري، والسيد/ محمد عبدالعزيز أحمد التويجري وكفالة برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة بمبلغ (٦,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

كما أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الإنماء مضمونة بكفالة غرم وأداء تغطي كامل التسهيلات البالغ حدها الائتماني اثنان وثلاثون مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من قبل بعض المساهمين وهم السيد/ خالد عبدالعزيز أحمد التويجري، والسيد/ محمد عبدالعزيز أحمد التويجري.

كما أبرمت الشركة اتفاقيات تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي مضمونة بكفالة غرم وأداء وسند لأمر بمبلغ (٥٩,٥٥٦,٦٤٣) ريال سعودي من قبل المساهمين السيد/ خالد عبدالعزيز أحمد التويجري، والسيد/ محمد عبدالعزيز أحمد التويجري. وأبرمت الشركة اتفاقية تمويل طويل الأجل مع مصرف الراجحي بمبلغ ثمانية وثلاثون مليون (٢٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مضمونة بكفالة غرم وأداء والتزام من قبل السيد/ خالد عبدالعزيز التويجري والسيد/ محمد عبدالعزيز التويجري.

وبالتالي في حال عدم مقدرة الشركة على الحصول على الدعم والضمانات من المساهمين المشار إليهم أعلاه، فإنه سيكون من الصعب على الشركة الحصول على التسهيلات البنكية المطلوبة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية

تحتفظ الشركة بأنواع مختلفة من عقود التأمين لتغطية أعمالها وأصولها، كالتأمين على المركبات والتأمين على المخزون، غير أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة لأعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة مثل المخاطر الناتجة عن الكوارث الطبيعية. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٢٠-٣) "وثائق التأمين" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة) وعليه أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أيًا من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل

تتمثل مخاطر إدارة رأس المال العامل في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وقد بلغت نسبة التداول (١,٥٢) مرة و(١,٤٨) مرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، كما أن الشركة تلتزم وتتهمد لعدد من المصارف بان لا يقل معدل السيولة عن (١) مره طوال فترة التمويل. وقد بلغ صافي رأس المال العامل حوالي (٤٣,٧٤٢,٨٤٠) ريال سعودي و(٤١,٧٦٧,٣٤٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، وتتكون المطلوبات المالية للشركة من تسهيلات بنكية قصيرة الأجل والتزامات عقود الإيجار وقروض طويل الأجل ودائنو شراء عقارات بالتقسيط و التزامات منافع الموظفين ومستحق إلى أطراف ذات علاقة وذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى ومخصص زكاة، وقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر إدارة رأس المال العامل أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال وبالتالي يؤثر على نتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

لم يسبق للشركة إدراج أسهمها في السوق المالية، وعليه فإن كبار التنفيذيين في الشركة قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقيد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة مما يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة والذي بدوره يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإنه في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي إلى تعريض الشركة للمخاطر والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات

إن الشركة طرف في دعاوى قضائية (بصفتها مدعى) تقدر بمبلغ (١٤٩,٤٧٨) ريال سعودي، و ليس لدى الشركة دعاوى قضائية بصفتها مدعى عليها، وحتى تاريخ هذه النشرة لم تقم الشركة بعمل أي مخصصات مقابل الدعاوى المقامة ضدها، ويبين الجدول التالي ملخص الدعاوى القضائية القائمة كما بتاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (٩): الدعاوى القضائية المرفوعة من قبل الشركة ضد الغير

#	المدعى	تاريخ الدعوى	موضوع الدعوى	الأثر المالي (ريال سعودي)	حالة الدعوى
١	شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	١٤٤٦/٠١/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٢٨ م)	تم تقديم منتجات من قبل الشركة للمدعى عليه مقابل مبلغ (٧٦,٤٣٨) ريال سعودي سدد منه (١٠,٠٠٠) ريال سعودي فقط، في حين استلم المدعى عليه كامل المبيع	٦٦,٤٣٨	مطالبة مالية - مازالت القضية قائمة ومنظورة أمام المحكمة التجارية بالدمام
٢	شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	١٤٤٥/١٢/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م)	تم تقديم منتجات من قبل الشركة للمدعى عليه مقابل مبلغ (١٠٩,٣٠٢) ريال سعودي سدد منه (٣٥,٢٩٣) ريال سعودي فقط، في حين استلم المدعى عليه كامل المبيع	٧٤,٠٠٩	مطالبة مالية - صدر الحكم وتم السداد من قبل المدعى عليه لصالح الشركة
٢	شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	١٤٤٦/٠٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٠٦ م)	تم تقديم منتجات من قبل الشركة للمدعى عليه مقابل مبلغ (١٨,٣٦٢) ريال سعودي سدد منه (٩,٠٠٠) ريال سعودي فقط، في حين استلم المدعى عليه كامل المبيع	٩,٠٣١	مطالبة مالية - صدر الحكم وتم السداد من قبل المدعى عليه لصالح الشركة
الإجمالي				١٤٩,٤٧٨	

المصدر: الشركة

كما أن الشركة قد تجد نفسها طرفاً في دعاوى قضائية أخرى سواء مدعياً أو مدعى عليه، ومن شأن أي نتيجة سلبية فيما يتعلق بإجراءات التقاضي والإجراءات التنظيمية التأثير سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. ولا تستطيع الشركة أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها في المستقبل أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وقد تشمل هذه الدعاوى - على سبيل المثال لا الحصر - المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأخطاء والشكاوى والأضرار الأخرى التي تتجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا ستؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية

ستخضع الشركة بعد التسجيل والإدراج في السوق الموازية لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها : مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحياتها.

٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة كمساهمي الشركة، وتتضمن هذه التعاملات تقديم خدمات تشغيلية ومصاريف بالإئانة وتوزيعات أرباح، وقد بلغ إجمالي مبلغ التعاملات المستحقة إلى أطراف ذات علاقة (٣,٠٤٨,٣١٧) ريال سعودي و(٣,٤٠٧,١٩٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، ولا يوجد لدى الشركة مبالغ تعاملات مستحقة من أطراف ذات علاقة.

ويبين الجدول التالي التعاملات التي تمت مع أطراف ذات العلاقة خلال الفترات المذكورة:

الجدول رقم (١٠): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية ٢٠٢٣م

الطرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	مدين	نسبة من إجمالي المعاملات والعقود	نسبة من إجمالي الموجودات	دائن	نسبة من إجمالي المعاملات والعقود	نسبة من إجمالي المطلوبات	الرصيد كما في نهاية الفترة
المعاملات من الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م									
لا يوجد									
المعاملات إلى الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م									
المساهمين الرئيسيين*	مساهمين	توزيعات أرباح	٤٧٧,٦٨٣	لا ينطبق	لا ينطبق	٢,٤٨٩,١٠٢	لا ينطبق	لا ينطبق	٢,٠١١,٤١٩
مساهمون آخرون**	مساهمين	توزيعات أرباح	١,٤٦٥,٣٠٧	لا ينطبق	لا ينطبق	١,٢١٠,٨٩٨	لا ينطبق	لا ينطبق	٦٨٦,٧٦٠
شركة مصنع بيت الطبيعة	جهة منتسبة***	تشغيلية	٥٦٢,٥٩٧	٠.٢٦%	٠.٢٨%	٥٧٢,٨١١	٠.٢٧%	٠.٤٦%	٣٥٠,١٢٨
الإجمالي			٢,٥٠٥,٥٨٧	٠.٢٦%	٠.٢٨%	٤,٢٧٢,٨١١	٠.٢٧%	٠.٤٦%	٣,٠٤٨,٣١٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

* المساهمين الرئيسيين المالكين لأكثر من (٥%) من رأس مال الشركة وهم: المساهم / محمد عبدالعزيز التويجري، خالد عبدالعزيز التويجري، عبدالله عبدالعزيز التويجري.

** المساهمون الآخرون المالكين لأقل من (٥%) من رأس مال الشركة.

*** الجهة المنتسبة هي الأطراف ذات علاقة التي يمتلك المساهمين حصة في رأس مالها، أو هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في إدارتها.

- بتاريخ ١٥/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠٢٣م) وافقت الجمعية العامة العادية على التعاملات التي تمت مع الطرف ذو العلاقة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وجاءت على النحو التالي:

الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة مصنع بيت الطبيعة للتصنيع والتي لرئيس مجلس الإدارة السيد/ محمد بن عبدالعزيز التويجري والرئيس التنفيذي السيد / خالد بن عبدالعزيز التويجري مصلحة مباشرة وغير مباشرة فيها (طرف ذي علاقة) وطبيعة التعاملات (شراء أو بيع منتجات أو خدمات أبرمت بالشروط التجارية السائدة). بمبلغ وقدره (٥٦٢,٥٩٧) ريال سعودي (كمدين) ومبلغ (٥٧٢,٨١١) ريال سعودي (كدائن).

- بتاريخ ٠٨/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨/٠٢/٢٠٢٣م) وافقت الجمعية العامة على توزيع أرباح نقدية من بند الأرباح المبقاة وقدرها (٣,٧٠٠,٠٠٠) على مساهمين الشركة كلاً حسب نسبته.

الجدول رقم (١١): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

الطرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	مدین	نسبة من إجمالي المعاملات والعقود	نسبة من إجمالي الموجودات	دائن	نسبة من إجمالي المعاملات والعقود	نسبة من إجمالي المطلوبات	الرصيد كما في نهاية الفترة
المعاملات من الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م									
لا يوجد									
المعاملات إلى الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م									
المساهمين الرئيسيين*	مساهمين	توزيعات أرباح	٧٨٣,٦٨٢	لا ينطبق	لا ينطبق	١,١٨٩,٥٢٣	لا ينطبق	لا ينطبق	٢,٣٧٤,٤٠٩
		مصاريف بالائابة	٤٢,٨٥١	%٠.٠٢	%٠.٠٢	-	-	-	-
مساهمون آخرون**	مساهمين	توزيعات أرباح	٧٣١,٦٦٨	لا ينطبق	لا ينطبق	٦١٠,٤٧٧	لا ينطبق	لا ينطبق	٥٦٥,٥٦٩
شركة مصنع بيت الطبيعة	جهة منتسبة***	تشغيلية	٦٩٠,٤٦٢	%٠.٣١	%٠.٣٤	٨٠٧,٥٤٠	%٠.٣٦	%٠.٦٦	٤٦٧,٢١٦
الإجمالي			٢,٢٤٨,٦٦٣	%٠.٣٣	%٠.٣٧	٢,٦٠٧,٥٤٠	%٠.٣٦	%٠.٦٦	٣,٤٠٧,١٩٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

* المساهمين الرئيسيين المالكين لأكثر من (٥%) من رأس مال الشركة وهم: المساهم / محمد عبدالعزيز التويجري، خالد عبدالعزيز التويجري، عبدالله عبدالعزيز التويجري.

** المساهمون الآخرون المالكين لأقل من (٥%) من رأس مال الشركة.

*** الجهة المنتسبة هي الأطراف ذات علاقة التي يمتلك المساهمين حصة في رأس مالها، أو هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في إدارتها.

- بتاريخ ١٤٤٦/١١/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٢٥م) وافقت الجمعية العامة العادية على التعاملات التي تمت مع الطرف ذو العلاقة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م جاءت على النحو التالي:

الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة مصنع بيت الطبيعة للتصنيع والتي لرئيس مجلس الإدارة السيد/ محمد بن عبدالعزيز التويجري والرئيس التنفيذي السيد / خالد بن عبدالعزيز التويجري مصلحة مباشرة وغير مباشرة فيها (طرف ذي علاقة) وطبيعة التعاملات (شراء أو بيع منتجات أو خدمات أبرمت بالشروط التجارية السائدة). بمبلغ وقدره (٦٩٠,٤٦٢) ريال سعودي (كمدين) ومبلغ (٨٠٧,٥٤٠) ريال سعودي (كدائن).

- بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٢٨م) وافقت الجمعية العامة على توزيع أرباح نقدية من بند الأرباح المبقة وقدرها (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبتاريخ ١٤٤٦/٠٦/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٥م) وافقت الجمعية العامة على توزيع أرباح نقدية من بند الأرباح المبقة وقدرها (٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

إن عدم قدرة الشركة على تجديد أو إبرام العقود مع الأطراف ذات العلاقة، أو تجديدها بشروط لا تتناسب الشركة أو في حال تعذر على الشركة إيجاد بديل مناسب للأطراف ذات العلاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحته فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومراقبتها، مما يعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أمان تلك البيانات والمعلومات، وإذا فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة أعلاه، سيؤثر ذلك بشكل سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائجها المالية والتشغيلية.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على المحافظة على كوارها البشرية

تعتمد الشركة على الكوادر البشرية لتقديم الخدمات لعملائها وفي حال لم تستطيع الشركة تخصيص فريق العمل المناسب فمن الممكن ألا تتمكن الشركة من تقديم منتجاتها ضمن الجدول الزمني أو المواصفات التي حددها العميل. وفي حال لم تتمكن الشركة من تعيين موظفين ذوي خبرة أو التعاقد مع مصادر خارجية فقد تتأخر في تقديم منتجاتها والحلول لعملائها ضمن الوقت المحدد، مما قد يتسبب في إنهاء العقد المبرم مع الشركة أو تحملها تكاليف إضافية، الأمر الذي قد يؤدي إلى ارتفاع في تكاليف تشغيل الشركة ومعدلات أرباحها وسيكون لأي من ذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة

قد يطلب عملاء الشركة أسعار أقل مقابل منتجات المقدمة من قبل الشركة. وقد يؤدي دخول شركات وموردين جدد للقطاعات التي تعمل بها الشركة أو توسيع أعمال المنافسين الحاليين وتطويرها أو دمجها، زيادة نسبة وعدد المنافسين وبالتالي إلى انخفاض أسعار المنتجات التي تقدمها الشركة لعملائها. وسينتج عن تقليل الأسعار لإحدى الأسباب المذكورة أعلاه انخفاض نسبة هامش الربح التي تحققها الشركة من منتجاتها المقدمة للعملاء، وبالتالي تقليل نسبة أرباح الشركة من أعمالها بشكل عام. وسيكون للعوامل المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م شكلت نسبة الموظفين غير السعوديين (٦٥٪) من إجمالي الموظفين في الشركة، وفي حال لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوارها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع؛ مما يصعب معه أن تحافظ الشركة على كوارها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأرباحها ونتائج عملياتها.

بلغ عدد الموظفين غير السعوديين (٨٣) و(٧٩) موظف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، وقد بلغ إجمالي قيمة رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين مبلغ (٨٩٧,٦١٢) ريال سعودي و(٧٨٦,٣٧١) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي.

ومن الجدير بالذكر أن حكومة المملكة قد أقرت الحكومة رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من ٢٠١٧/٠٧/٠١م، علماً أنها ارتفعت تدريجياً من مائة (١٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠١٧م، لتصل إلى أربعمائة (٤٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠٢٠م، وعليه فإن الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي يتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته ستؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو بطريقة غير مباشرة عن طريق رفع الأجور الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة، وبالتالي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

والجدير بالذكر أيضاً أنه في تاريخ ١٤٤٢/٠٣/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/٠٤م) أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية، مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية والتي دخلت حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٤٢/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٣/١٤م)، وتستهدف هذه المبادرة دعم رؤية وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في بناء سوق عمل جاذب وتمكين وتنمية الكفاءات البشرية وتطوير بيئة العمل وإلغاء نظام الكفيل، حيث تقدم المبادرة ثلاث خدمات رئيسية، هي: خدمة التنقل الوظيفي، وتطوير آليات الخروج والعودة، والخروج النهائي، وتشمل خدمات المبادرة جميع العاملين الوافدين في منشآت القطاع الخاص ضمن ضوابط محددة تراعي حقوق طرفي العلاقة التعاقدية وشروط التعاقد بين صاحب العمل والعامل الوافد. وتتيح خدمة التنقل الوظيفي للعامل الوافد الانتقال لعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة. وبناءً عليه لا تضمن الشركة أن تحافظ على كوارها من العمالة غير السعودية وتجديد عقودهم بشروط مرضية لهم، الأمر الذي سيدفعهم إلى الانتقال إلى عمل آخر وفق الآليات المشار إليها أعلاه، وإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوارها من العمالة غير السعودية أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة، فإن ذلك سيؤدي إلى زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة وجود بعض أصول الشركة على عقارات مستأجرة

لدى الشركة عدد من العقارات المستأجرة تتمثل في مستودعات في كل من الرياض وجدة والقطيف وحضر الباطن والمدينة المنورة والقصيم وخميس مشيط والاحساء (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٧-٢) "العقارات المستأجرة للشركة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذا المستند). لذلك، فإن عدم قدرة الشركة على الالتزام بشروط العقود أو عدم القدرة على الحفاظ و/ أو تجديد العقود مع ملاك العقارات سوف يؤدي ذلك إلى دخول الشركة في نزاعات قضائية وسحب العقارات المستأجرة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على استمرارية أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أن عدم قدرة الشركة على تجديد تلك العقود بشروط مماثلة لتلك التي تطبق على العقود الحالية، سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتمكن الشركة من تجديد أي عقود الإيجار الخاصة بها لأي سبب من الأسباب، فستضطر إلى البحث عن مواقع أخرى تكون كلفتها أعلى من كلفة المواقع الحالية أو قد تكون بشروط أقل ملائمة من شروط العقود الحالية، كما قد تتحمل الشركة نتيجة لذلك نفقات رأسمالية إضافية ناتجة عن تجهيز العقارات المستأجرة بعقود جديدة، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير

أبرمت الشركة عدد من العقود تشمل عقود الإيجار لمستودعاتها (فضلاً راجع القسم (٣-١٧-٢) "العقارات المؤجرة من الشركة" في هذه النشرة). وأبرمت الشركة كذلك عدد من عقود التمويل والتسهيلات والشراء بالتقسيط مع كل من مصرف الإنماء والبنك الأهلي السعودي ومصرف الراجحي (فضلاً راجع القسم (٢-١-٢٤) "المخاطر المرتبطة باتفاقيات التمويل" في هذه النشرة). بالإضافة إلى ذلك تتعامل الشركة مع عملائها ومع الموردين على أساس تعاقدية، وقد تتضمن هذه التعاملات شروط معينة على سبيل المثال لا الحصر: كمودع التسليم، أو قيمة المنتجات، وعليه تتعرض الشركة لخطر عدم قدرتها أو قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتهم بالوفاء بالتزاماتهم التعاقدية. وقد تخل الشركة أو الجهات التي تتعاقد معها بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجة لإفلاسهم أو عدم ملائمتهم المالية أو تعطل عملياتهم، أو في حال عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية تجاه الغير شاملاً ذلك عقود الإيجار القائمة أو أي عقود أخرى قد يتم توقيعها مستقبلاً على سبيل المثال عقود التوريد وعقود البيع، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة. كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف أو الشركة سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام ببند تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي سوتدفقاتها النقدية ونتائجها التشغيلية وتوقعاتها المستقبلية.

٣٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)

نظراً للتأثيرات السلبية على اقتصاد المملكة والاقتصاد العالمي ككل الناتجة عن تبعات تفشي جائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩) المستجد والذي بدأ بالتفشي منذ أواخر شهر ديسمبر ٢٠١٩م بداية من الصين ومن ثم في جميع أنحاء العالم، ومما صاحب ذلك من القرارات الصادرة من الجهات المختصة بالمملكة العربية السعودية بشأن الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية للتصدي والحد من انتشار جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩)، والتي تقتضي على سبيل المثال لا الحصر: بحظر التجول الجزئي أو الكامل في بعض مدن ومحافظات المملكة وإغلاق مراكز التسوق ومعارض البيع بالتجزئة وتقليص عدد ساعات العمل لبعض القطاعات أو إلزام بعضها بالعمل عن بعد وغير ذلك، وتعليق جميع رحلات الطيران الداخلي والحافلات وسيارات الأجرة والقطارات، وتعليق الدخول لأغراض العمرة وزيارة المسجد النبوي من خارج المملكة وفرض قيود مؤقتة على جميع الحجاج والمعتمرين المقيمين في المملكة لمنعهم من زيارة مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة وإغلاق المجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محال بيع المواد الغذائية والصيدليات.

لا يمكن ضمان أن الإجراءات الموضحة أعلاه سوف تتج في إيقاف أو الحد من انتشار فيروس كورونا (COVID-١٩) في المملكة. كما سيكون لهذه الإجراءات آثار سلبية وجوهري على الاقتصاد السعودي وعلى ثقة المستثمرين والأعمال لفترة يصعب التنبؤ بها، مما سيؤثر بدوره وبشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما سياتر على تفشي أي مرض من الأمراض المعدية منها على سبيل المثال فيروس كورونا (COVID-١٩) ومتلازمة الشرق الأوسط التنفسية (MERS) وفيروس الانفلونزا (HINI) ومتلازمة العدوى التنفسية الحادة (SARS) في منطقة الشرق الأوسط أو أي منطقة أخرى سياتر عليه أثر سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة وبالتالي على عمليات الشركة كانهخفاض إيراداتها أو عدم القدرة على تحصيل الذمم المدينة من عملاء الشركة أو الانهاء المبكر لعقود التأجير وصعوبة تجديد عقود التأجير أو التعامل مع عملاء جدد خلال تلك الفترة. بالإضافة إلى أنه في حال إصابة أحد موظفي الشركة بالفيروس أو غيره من الأمراض المعدية في المستقبل فإن ذلك سيؤثر سلباً على سير أعمال الشركة.

كما أكدت لائحة الاشتراطات الصحية لمساكن العمالة أنه يُعاقب صاحبُ العمل - سواءً أكان شخصاً ذا صفة طبيعية أو معنوية - بغرامة مالية لا تقل عن خمسة آلاف ريال، ولا تزيد على عشرة آلاف ريال، عند مخالفة أي شرط من الشروط الصحية لمساكن العمال داخل العمران، وتتعدد الغرامة بتعدد المخالفة، ويجوز مضاعفة الحد الأعلى للمخالفة في حال تكرار ارتكابها.

وفي حال لم تلتزم الشركة بالاشتراطات الصحية لمساكن العمالة، فإنها ستكون معرضة للغرامات والعقوبات المذكورة أعلاه، كما أنه في حال إصابة أي من العاملين المقيمين في سكن العاملين بفيروس كورونا، فإن ذلك قد يتسبب في نقل العدوى إلى العاملين في سكن العمال أو الموظفين، وفي حال انتشار العدوى وإصابة موظفي الشركة بأي من هذه الأمراض، فسيؤدي ذلك نقص في عدد الموظفين في كافة إدارات الشركة أو سيؤدي إلى تقليص عدد ورديات العمل أو ساعات العمل، مما من شأنه أن يعطل إنتاجية الشركة أو الإلتزام بمتطلباتها التعاقدية.

كما أنه وفي ظل انتشار فيروس كورونا (COVID-19) أو في حال تفشي أي أمراض معدية أخرى في المملكة وفي باقي دول العالم، فإن الشركة ستكون معرضة لمخاطر انقطاع الأعمال، وبشكل خاص قد يكون هنالك تعليق أو تأخير أو التأثير سلباً على بعض المنتجات التي تشتريها الشركة من موردين خارجيين في دول متأثرة بالفيروس، مما سيؤثر سلباً على استمرار العمليات الإنتاجية لمصانع الشركة.

و على الرغم من رفع الحظر، فإنه لا يوجد تاريخ متوقع لإنهاء هذا الوباء حتى تاريخ هذه النشرة فإن الشركة لا يمكنها تقدير حجم التأثيرات الناجمة عن هذه الجائحة وتبعاتها في المستقبل مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها المستقبلية.

٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعامل مع الموردين

تمارس الشركة أنشطتها عن طريق توريد منتجات من داخل وخارج المملكة. ومع الرغم أن الشركة تعتبر وكيل لعدد من تلك المنتجات، إلا أن جزء من هذه التعاملات تقوم على أساس غير حصري والتي تمثل ما نسبته (١٠.٩٢٪) و(٧.٠٠٪) من إجمالي المشتريات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٠) "كبارالموردين" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة). ويعني ذلك أنه يحق للموردين التعامل أو إبرام إتفاقيات مع منافسي الشركة بخصوص نفس المنتجات التي تتلقاها الشركة. وبالإضافة إلى ذلك، يجوز للموردين إنهاء التوريد مع الشركة بدون أي سبب. وفي حال أبرم أي من موردي الشركة اتفاقية حصرية مع منافس أو في حال تم إنهاء أو عدم التعامل مستقبلاً من قبل أي من الموردين مع الشركة أو حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين، فإنه لا يوجد أي ضمان أن الشركة قادرة على إيجاد موردين آخرين بشروط وأحكام مماثلة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي.

٤١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم مطابقة المنتجات للمواصفات والأنظمة

ينبغي على الشركة الالتزام بأن تكون المواصفات الفنية للمنتجات مطابقة لمتطلبات العملاء. وتعتمد الشركة على الشركات المصنعة والموردين الذين يوفر لها جميع المنتجات التي تقوم ببيعها. وبالرغم من أن الشركة لا تشرف مباشرة على جودة تلك المنتجات، إلا أنها تظل مسؤولة عن أي عيوب فيها عملاً بالأنظمة المطبقة ومتطلبات وزارة التجارة، مما سوف يعرضها لمطالبات وإجراءات نظامية تتعلق بضمان جودة المنتجات وسلامتها.

وقد ترفع ضد الشركة دعاوى المسؤولية فيما يتعلق بجودة المنتجات وضمانها ومطابقتها للمواصفات القياسية السعودية وفي حال عدم اجتيازها لإجراءات مراقبة الجودة أو في حال لم تتمكن الشركة من استيراد منتجاتها وفقاً للمعايير والمواصفات والأنظمة السعودية لأي سبب من الأسباب، أو في حال اكتشاف أي خلل أثناء معاينة وفحص المنتجات، أو فقدان الشركة للشهادات والاعتمادات، فإن ذلك سوف يضر بسمعتها وثقة العملاء في منتجاتها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة وعلى إيراداتها وتوقعاتها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى سعر الأسهم.

٤٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بقرار هيئة الموانئ السعودية برفع رسومها بدءاً من يناير ٢٠٢١م

قررت الهيئة العامة للموانئ السعودية زيادة الرسوم التي تتقاضاها من الركاب والسفن التي تستفيد من خدماتها، حيث بدأ تحصيل الرسوم بالزيادة الجديدة اعتباراً من أول يناير ٢٠٢١م. حيث رفعت الهيئة العامة للموانئ السعودية رسوم سفن الحاويات التي تفرغ برافعات الحاويات المتخصصة من ١,٥٠٠ ريال إلى ٦,٣٠٠ ريال عن كل رافعة في الساعة أو جزء من الساعة بزيادة الرسوم بنسبة ٢٢٠٪. كما بلغت رسوم القودم للميناء ١٠٠ ريال للزيارة الواحدة لأي سفينة، و١٠٠ ريال رسوم المغادرة.

كما بلغت الرسوم الخاصة بالهيئة العامة للموانئ السعودية التي تكبدتها الشركة مبلغ (٧٦,٨٧٢) ريال سعودي و(٧٩,٢٧٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي. وحيث أن الشركة تعتمد على استيراد جزء من منتجاتها من خارج المملكة، فإن زيادة الرسوم الخاصة بالهيئة العامة للموانئ السعودية ستعكس بالزيادة على تكاليف منتجاتها المستوردة من خارج المملكة وبالتالي زيادة تكلفة الإيرادات، والذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤٣ المخاطر المتعلقة بالأخطاء المحاسبية

قد تواجه الشركة أخطاء محاسبية ناتجة عن التطبيق الخاطئ للمعايير، مما يؤثر على دقة العرض والإفصاح سواء كانت كمية أو وصفية في القوائم المالية أو الهوامش والملاحظات والجداول المكملة في الوقت المناسب مما يجعل القوائم المالية مضللة وغير ملائمة لمستخدمي القوائم المالية من الاطراف الخارجية، والتي ليست لها سلطة الاطلاع على الدفاتر والسجلات التفصيلية.

خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤م قامت إدارة الشركة بإعادة تبويب وعرض وتصنيف بعض بنود وعناصر وإيضاحات القوائم المالية بما يتوافق مع السياسات المحاسبية المطبقة وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية. بناءً عليه تم تعديل القوائم المالية المقارنة لسنة ٢٠٢٣م، فيما يلي الأثر على القائمة أدناه:

البند	الرصيد قبل التبويب (ريال سعودي)	إعادة التبويب (ريال سعودي)	الرصيد بعد إعادة التبويب (ريال سعودي)
مطلوبات العقود	-	٣,٢٢٤,٧٠٥	٣,٢٢٤,٧٠٥
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	٣٣,٢٤٣,٨٣٥	(٣,٢٢٤,٧٠٥)	٣٠,٠١٩,١٣٠
الإيرادات	١٣٥,٨٩٦,٧٥٥	(١١,٢٦٨,٢٤٦)	١٢٤,٦٢٨,٥٠٩
تكلفة الإيرادات	٩١,٨٨٦,٨٧٩	(٢,٩١٩,٤٠٩)	٨٨,٩٦٧,٤٧٠
مصاريف بيعية وتسويقية	١٩,٧٤٣,٧٩٧	(١١,١١٤,٥٩٣)	٨,٦٢٩,٢٠٤
مصاريف عمومية وإدارية	١٦,٠٧٤,٠٢٠	(٢٩٧,٤٨٣)	١٥,٦٧٦,٥٣٧
المردود من مخصص الخسائر الثمائية المتوقعة	-	١,٨٤١,٦٦١	١,٨٤١,٦٦١
إيرادات أخرى	٢,٧٠٢,٢٠٣	(٢,٦٣٠,٨٩٧)	٧١,٣٠٦
تكاليف التمويل	٤,٩٤٠,٥٥٦	٢,٣٧٤,٠٠٣	٧,٣١٤,٥٥٩

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

٢-٢-١ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعملها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة. والجدير بالذكر أن معدل النمو الاقتصادي في المملكة شهد تباطؤاً خلال الأعوام الأخيرة. كما تواجه المملكة تحديات تتعلق بالارتفاع النسبي في معدلات النمو السكاني. وقد يكون لجميع هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة، الأمر أي الذي سيترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وإضافة إلى ذلك تعاني العديد من الدول في منطقة الشرق الأوسط من عدم استقرار سياسي وأمني في الوقت الراهن، وليس هناك ما يضمن أن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك الدول، أو في دول أخرى لن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو على أسواق المال في المملكة بوجه عام، وقد تؤثر تلك العوامل بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

من شأن أي تغييرات كبرى غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة و/أو أية دول أخرى في الشرق الأوسط، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التقلبات العادية في الأسواق والركود الاقتصادي والإعسار وارتفاع معدلات البطالة والتحويلات التكنولوجية وغيرها من التطورات، أن تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها. وسيستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بهذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقت طويل. كما فرض نظام الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية حيث تصل حسب نظام الشركات (المادة ٢٦٠) إلى (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتضاعف تلك العقوبات في حال تكرار المخالفات خلال ثلاث سنوات من تاريخ الحكم عليه بتلك المخالفات وذلك حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢٦٣)؛ وبالتالي فإن الشركة ستكون عرضة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك القواعد والأحكام، والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

٤-٢-٢ المخاطر المرتبطة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات جديدة بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١١/١١/٢٠١٥م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ٠١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠/٠٦/٢٠٢٢م) والتعديلات التي تطرأ عليها. والجدير بالذكر أن لائحة حوكمة الشركات ألزمت الشركات المدرجة في السوق الموازية ببعض الفقرات والمواد الواردة فيها وهي كما يلي (الفقرة (ج) من المادة (١٣)، والفقرة (ب) من المادة (٥٠)، والفقرة (أ) من المادة (٥١)، والمادة (٥٢)، والمادة (٥٦)، والمادة (٨٨) والتي قامت الشركة بتطبيقها والالتزام بها جميعها كما في تاريخ هذه النشرة. وعلى الرغم من أن بقية المواد في لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيق الحوكمة بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وزارة الصناعة والثروة المعدنية والهيئة العامة للأرصاء وحماية البيئة وهيئة السوق المالية ووزارة التجارة، بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار عدد من الأنظمة واللوائح، أي أنها أكثر عرضة للتغيير والتطوير. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسب ما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م، وبالتالي، فإنه يتعين على المنشآت ذات العلاقة معرفة طبيعة ضريبة القيمة المضافة وطريقة تطبيقها وكيفية حسابها. كما سيتعين عليها تقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة، والتي تشمل تحصيلها وتسليمها، وتأثير تطبيق نظام ضريبة القيمة المضافة على أعمال الشركة، مع الإشارة إلى أن عمليات الشركة لم تتأثر ربحية الشركة من الزيادة في الضريبة حيث يتم تحميلها للمستهلك النهائي، ولا توجد أي مطالبات أو اعتراضات في الوقت الحالي متعلقة بضريبة القيمة المضافة. كما إن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها، وكذلك ستتحمل الشركة قيمة تلك العقوبات المفروضة من قبل الجهات ذات العلاقة والناتجة عن التطبيق الخاطئ لنظام الضريبة مما سيزيد أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها، مما سيكون له تأثير سلبي وبشكل جوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالتقلبات في العرض والطلب

يتأثر قطاع الشركة، كغيره من القطاعات، بتقلبات العرض والطلب في السوق، كما وبحكم طبيعة نشاط الشركة، فإن فترة رمضان والأعياد والحج تقل فيها أعمال الشركة. لذلك، فإن عدم تكيف مستويات الإنتاج مع الهبوط الحاد للطلب، سيؤثر على إنتاجية الشركات ومستويات البيع لديها، والذي سيؤثر بدوره على أداء القطاع بشكل عام، وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أداء الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٨ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ١٤٣٨/١٦/٦٧٦٨ بتاريخ ١٤٣٨/٠٢/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٠٤م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في "نظام تداولاتي" في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطابها رقم ١٤٣٨/١٦/١٢٠٩٧ بتاريخ ١٤٣٨/٠٤/١٩هـ (الموافق ١٧ يناير ٢٠١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين الغير مقيمين بغض النظر عن جنسياتهم. ولم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٩ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية

تعمل الشركة في بيئة تنافسية وتواجه منافسة قوية ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق. وتتميز تلك المنافسة بأنها سريعة التغير من الناحية التقنية ومتطلبات المستخدم ومعايير القطاع وتطوير وتحديث المنتجات المقدمة إلى السوق حديثاً وتحديثاتها، وتتوقع الشركة أن تواجه منافسة في المنتج أو الزيادة في الأسعار. وقد ينتج عن المنافسة القوية في المنتجات والأسعار زيادة في التكاليف والمصروفات، منه على سبيل المثال تكاليف الإعلانات والتسويق والمبيعات المستقبلية والبحوث والتطوير وخصومات المنتجات ورسوم استبدال المنتج أو الخدمات المقدمة ودعم التسويق والخدمات المستمرة المتعلقة بالمنتجات، بالإضافة إلى ذلك، قد تعمل الشركات المنافسة الحالية والرئيسية للشركة على إنشاء علاقات شراكة فيما بينهم أو مع أطراف أخرى والتي من شأنها أن تحسن وتطور مصادرههم. ونتيجةً لصفقات الاستحواذ تلك، قد تحتاج الشركات المنافسة الحالية والرئيسية للشركة أن تعمل على تطوير التقنيات الجديدة ومتطلبات المستخدم أو العميل وتخصيص مصادر أكبر لبيع أو عرض حلولهم، وبدء أو إيقاف المنافسة في الأسعار، والاستفادة من الفرص الأخرى المتواجدة بسرعة أكبر أو تطوير وتوسيع عروضهم بسرعة وبشكل أوسع من الشركة. وقد يعمل المنافسون على مضاعفة منتجاتهم وخدماتهم المعروضة والتي من شأنها أن تقلل حصة الشركة الحالية في السوق. وسيكون لكل ما ذكر أعلاه تأثير سلبي كبير وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٢-١٠ المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار الفائدة

قد تتغير أسعار الفائدة تبعاً لأي متغيرات اقتصادية أو سياسية أو تنظيمية محلية أو عالمية مما سيؤدي إلى احتمالية زيادة التزامات الشركة بموجب التسهيلات البنكية لدى الشركة. وبالتالي، سيؤدي ذلك إلى زيادة تكاليف التمويل الذي تحتاجه الشركة لعملياتها التشغيلية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١١ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من المحتمل أن تفرض الحكومة رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات بخلاف ما هو مطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١٢ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

في حال أصبحت الشركة في وضع مهيمن في السوق أو تم تصنيفها كذلك من قبل الهيئة العامة للمنافسة، فستخضع الأنشطة التشغيلية للشركة للشروط والضوابط الواردة في نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٧٥) وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٦م) ولائحته التنفيذية الصادر عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم (٣٢٧) وتاريخ ١٤٤١/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٤م). حيث يهدف نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. وفي حالة مخالفة الشركة لأحكام نظام المنافسة وصدر حكم ضد الشركة فيما يتعلق بهذه المخالفة، فإنه من المحتمل أن تتعرض الشركة لغرامات كبيرة تخضع لتقدير الهيئة العامة للمنافسة بما لا يتجاوز نسبة (١٠٪) من قيمة المبيعات السنوية (العائد) محل العقد أو لا تتجاوز عشرة ملايين ريال سعودي في حال عدم إمكانية احتساب العائد السنوي. بالإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب تعليق وإيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) في حال تكرار المخالفات من قبل الشركة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوى مكلفة مادياً للشركة وقد تستغرق مدة طويلة للبت فيها. وقد يكون لحدوث أي من هذه المخاطر المشار إليها أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-١٣ المخاطر المتعلقة بإقرار نظام الشركات الجديد مؤخراً في المملكة

تخضع الشركة في إدارتها وتسيير أعمالها ونشاطاتها المختلفة لأحكام نظام الشركات، وقد أعلنت الحكومة في تاريخ ١٤٤٣/١١/٢٩ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٢٨م) عن موافقتها على نظام جديد للشركات ليحل محل النظام السابق، وسيدخل هذا النظام الجديد حيز التنفيذ ١٨٠ يوماً من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية، ويفرض نظام الشركات الجديد بعض المتطلبات الجديدة المتعلقة بالتنظيم وحوكمة الشركات والتي يجب على الشركة الالتزام بها، ويستوجب ذلك أن تقوم الشركة ببعض الإجراءات للالتزام بتلك المتطلبات الجديدة. كما يفرض نظام الشركات الجديد عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية، وبالتالي فإنه من الممكن أن تتعرض الشركة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك الأحكام والقواعد، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

٢-٣-١ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقراً بعد الطرح، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسيها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. إذ أن انجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

٢-٣-٣ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

٢-٣-٤ المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح

بعد الانتهاء من عملية الطرح، قد يتمكن المساهمون الحاليون معاً أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٥ المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الطرح وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

٢-٣-٦ المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمين لفترة حظر مدتها (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة. وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٧ المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية (سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية، وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) بناءً على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٨ مخاطر رغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

بعد الطرح في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.

٢-٣-٩ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-١٠ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح لحاملي الأسهم

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأس مالية والاحتياطات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى، وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة، أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح، بالإضافة إلى ذلك في حال إبرام الشركة أي إتفاقيات تمويل مستقبلية تخضع لقيود تمنع الشركة من توزيع أي أرباح إلا بعد الحصول على موافقة خطية للقيام بذلك من قبل الجهة التمويلية.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثر مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه، وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمساهمين، الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أي سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساسي للشركة. ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم (٥) "سياسة توزيع الأرباح" من هذه النشرة. وبناءً على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-١١ المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

سيتم إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، وحيث أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

3

٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها



٣-١ نبذة عن الشركة

شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة ("الشركة" أو "المصدر") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (٦٧٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٧ م) والقرار الوزاري رقم (٧٠٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٧ م)، والمقيدة بالسجل التجاري برقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣ م) الصادر بمدينة الرياض. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي أربعون مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية، وجميعها أسهم عادية. ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في الرياض -حي الياسمين- طريق الملك عبدالعزيز، ص.ب. ٤٥٦٠ الرمز البريدي ١٢٢٢٢، المملكة العربية السعودية.

٣-٢ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة وبموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣ م) ورأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١٠٠٠) حصة عينية متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٢٧/٠١/٠٦ هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١٩ م) قرر الشركاء تعديل عقد التأسيس حيث أنه بعد وفاة الشريك عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري رحمه الله انحصر الإرث على كل من زوجته نورة بنت عبدالعزيز بن عبدالله التويجري وزينب بنت عبدالله بن إبراهيم الشعلان وأولاده عبدالله ومحمد وخالد ومنيرة وجواهر وشيخة ولطفه وأسماء ونوف وأماني وفاتن ونهى، وحيث يرغب ورثة الشريك عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري بالاستمرار في الشركة بمقدار حصة مورثهم بكافة ما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتوزع عليهم وفقاً لما تم الاتفاق عليه بينهم، حيث رغب كل من: نورة بنت عبدالعزيز بن عبدالله التويجري وزينب بنت عبدالله بن إبراهيم الشعلان وعبدالله ومنيرة وجواهر وشيخة ولطفه وأسماء ونوف وأماني وفاتن ونهى أولاد عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري بالتنازل بدون مقابل عن جزء من حصصهم العائدة لهم من مورثهم لكل من: محمد وخالد أبناء عبدالعزيز بن أحمد بن علي التويجري.
- وبتاريخ ١٤٢٢/٠١/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١٥ م) تم زيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة وقيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة تسعة وثلاثين مليون (٣٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة بمبلغ ثلاثة وثلاثون مليون وسبع مائة وثمانية وثلاثون ألف وثلاثمائة وتسعة (٢٣,٧٣٨,٣٠٩) ريال سعودي ومن حساب رأس المال الإضافي بمبلغ أربعة ملايين وثمانمائة ألف (٤,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ومن حساب الأطراف ذات العلاقة بمبلغ أربع مائة وواحد وستون ألف وست مائة وواحد وتسعون (٤٦١,٦٩١) ريال سعودي. وتوزيع حصص الشريكة نوره بنت عبدالعزيز بن عبدالله التويجري رحمه الله بعد وفاتها على كل من عبدالله عبدالعزيز التويجري ومنيرة عبدالعزيز التويجري وجواهر عبدالعزيز التويجري وشيخة عبدالعزيز التويجري ولطفه عبدالعزيز التويجري ومحمد عبدالعزيز التويجري وأسماء عبدالعزيز التويجري ونوف عبدالعزيز التويجري وأماني عبدالعزيز التويجري وفاتن عبدالعزيز التويجري ونهى عبد العزيز التويجري، حيث رغب ورثة الشريكة بالاستمرار في الشركة بمقدار حصص مورثهم والبالغ عددها (٢٥) حصة بقيمة خمسة وعشرون ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.
- وبتاريخ ١٤٤٣/٠٢/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٠٤ م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل منها (١٠) ريالاً سعودية وجميعها أسهم عادية نقدية. كما رغب الشريك محمد عبدالعزيز أحمد التويجري بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٨٧,٣٨٤) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٨٧٣,٨٤٠) ريال سعودي، والشريك خالد عبدالعزيز أحمد التويجري بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٧٢,٠٠٤) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٧٢٠,٠٠٤) ريال سعودي لصالح شركة أكام للاستثمار وشركة أتواج للاستثمار بدون مقابل، ولصالح عدد (٤٦) شريك بمقابل عشرة (١٠) ريال للحصة الواحدة وهم: الاء عبدالله عبدالعزيز التويجري والهنوف عبدالعزيز ناصر الناصر وإبراهيم يوسف إبراهيم الدغيثر وإياس محمد عبدالرحمن التويجري وأحمد عبدالله عبدالعزيز التويجري وأديم يوسف إبراهيم الدغيثر وأضواء عبدالله عبدالعزيز التويجري وأنس محمد عبدالرزاق الدويش تركي سلطان محمد الدويش وجمانه خالد محمد الشبانة وجنان عبدالله عبدالرحمن التويجري وحمد عبدالرزاق محمد الدويش وحمود

عبدالكريم حمود التويجري ودعد محمد عبدالعزيز التويجري وذكرى عبدالمحسن محمد القاسم ورغد محمد عبدالعزيز التويجري ورنند عبدالحكيم عبدالله الدهيشي ورنند محمد عبدالعزيز التويجري ورنيم يوسف إبراهيم الدغيث وريا محمد عبدالرحمن التويجري وسارة عثمان محمد العبدالجبار وسديم يوسف إبراهيم الدغيث وسلطان محمد عبدالرزاق الدويش وعبدالاله محمد عبدالرحمن التويجري وعبدالرحمن محمد عبدالعزيز التويجري وعبدالاله محمد المهنا وعبدالاله خالد محمد الشبانة وعبدالاله عبدالحكيم عبدالله الدهيشي وعبدالاله محمد الصالح وعفراء عبدالله صالح العمري وفراس أحمد إبراهيم الدليقان ولجين سعد إبراهيم القاسم وليان عبدالله عبدالعزيز التويجري ولينا عبدالله محمد المهنا ومحمد سلطان محمد الدويش ومحمد عبدالحكيم عبدالله الدهيشي ومحمد عبدالله صالح العمري ومشاري فهد عبدالرحمن الفريان ومشعل صالح عبدالله العمري وموفق احمد إبراهيم الدليقان ونورة عبدالله عبدالعزيز التويجري وهشام عبدالعزيز ناصر الناصر وهيله صالح محمد الصانع ووليد عبدالعزيز ناصر الناصر وياسر محمد سليمان الحقييل ويزيد محمد عبدالرحمن التويجري.

• وبتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٨ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية التحولية) على تحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مقفلة. وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بموجب القرار الوزاري رقم (٦٧٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٧ م) والقرار الوزاري رقم (٧٠٥) وتاريخ ١٤٤٣/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٧ م) و بموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٩/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٦/٣٠ م).

• وبتاريخ ١٤٤٦/٠٤/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/١٣ م) وافقت الجمعية العامة العادية على زيادة رأس مال الشركة من أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل سهم منها (عشرة) ريالات سعودية من خلال إصدار عدد مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد (والتي تمثل مانسبته (٢٠.٠٠)٪ من رأس مال الشركة بعد الطرح وتمثل نسبة (٢٥.٠٠)٪ من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح) وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوع القيمة بالكامل، قيمة كل سهم (١٠) ريالات سعودية. جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة.

٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل رقم (١٠١٠٢٢٨٣٨٤) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣ م) الصادر بمدينة الرياض.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، إدارة وتأجير العقارات المملوكة او المؤجرة غير سكنية، إدارة وتأجير المخازن ذاتية التخزين، التطوير العقاري للمباني السكنية بأساليب البناء الحديثة، التطوير العقاري للمباني التجارية بأساليب البناء الحديثة، إدارة المرافق العقارية، التسويق والاعلان العقاري، النقل البري للبضائع، مخازن المواد الغذائية المبردة، مخازن الأجهزة والمنتجات الطبية، مخازن مستحضرات التجميل، مخازن مواد النظافة، مخازن المواد الغذائية المجمدة، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، مخازن المواد الغذائية الجافة، البيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في نظامها الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
 - بيع الأغذية والمشروبات والتبغ والجملة
 - بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة
 - بيع النفايات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة
- النقل والتخزين
 - النقل البري للبضائع
 - التخزين

• الأنشطة العقارية

- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة
- الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة، وقد حصلت الشركة على التراخيص اللازمة لمزاولة أنشطتها الحالية، وما تزال جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.

(ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣-١٨) "التراخيص والتصاريح الحكومية" في هذه النشرة).

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في البيع بالجملة للمواد الغذائية ومواد النظافة والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية من خلال من المخازن والمستودعات المملوكة للشركة، وإدارة وتأجير العقارات.

٤-٣ نموذج عمل الشركة

٣-٤-١ نشاطات الشركة

الجدول رقم (١٢): نشاطات الشركة

القطاع	الوصف
المواد الغذائية	تمارس الشركة نشاط تجارة الجملة لعدة أصناف من المواد الغذائية والتي يتم توفيرها عن طريق الإنتاج المحلي والاستيراد من خارج المملكة. حيث أن الشركة وكيل توزيع لعلامات تجارية مميزة للمنتجات التالية: - ملح الطعام. - شاي سيلاني. - شاي كرك سريع التحضير. وذلك بالإضافة لعلامات تجارية خاصة بالشركة كملح الطعام الذي يتم تكريره وتعبئته محلياً وتسويقه وتوزيعه في الأسواق المحلية، ومنتجات البصل المقلّي حيث تعمل الشركة على استيراد منتجات من الهند تحت علامة (كوشني) وهو عبارة عن منتج بصل مقلّي جاهز في عبوات وتقوم الشركة بتوزيعه في الأسواق المحلية وتعتبر من المنتجات سريعة الحركة.
مواد النظافة والعناية الشخصية	تمارس الشركة نشاط تجارة الجملة في مواد النظافة والعناية الشخصية خلال جميع فروع الشركة في المملكة، وتقوم الشركة بتوفير منتجاتها في هذا القطاع من خلال الاستيراد من خارج المملكة حيث أن الشركة وكيل توزيع لعلامات تجارية مميزة لمنتجات مواد النظافة التالية: - المنظف متعدد الاستخدامات، بالإضافة لباقة كبيرة من المنظفات والمطهرات المتنوعة. - مزيل بقع متعدد الاستخدامات. - العناية بالأحذية والجلديات. وكيل توزيع لعلامات تجارية مميزة لمنتجات العناية الشخصية التالية: - العناية بالفم والأسنان. - منتجات قطن أوروبية متخصصة للعناية بالبشرة والجسم. - منتجات أوروبية لصبغات الشعر والعناية به.
المستلزمات الطبية	للشركة علامة تجارية (بيس باك) متخصصة في المستلزمات الطبية الاستهلاكية المستوردة حيث يتم استيراد المنتجات من الصين مثل القفازات والكمادات وغيرها، تباع بالجملة للمراكز الطبية الحكومية والخاصة، كما تباع للقطاعات الأخرى التي تحتاجها مثل الأسواق والمطاعم وغيرها.
إدارة وتأجير العقارات	تمارس الشركة نشاط إدارة وتأجير العقارات عبر امتلاكها لمجموعة من الأصول العقارية والمستخدم كمكاتب ومعارض ومستودعات في مدينة الرياض ويستخدم جزء من هذه العقارات لتأجيرها للغير بهدف تحقيق إيرادات، ويعد هذا النشاط مكملاً للأنشطة الأساسية ويساهم في تنوع مصادر دخلها وتعزيز استقرارها المالي.

المصدر: الشركة

٣-٥ تفاصيل الإيرادات

٣-٥-١ الإيرادات وفق نشاطات الشركة

يوضح الجدول التالي تفاصيل مبيعات الشركة حسب النشاط كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م :

الجدول رقم (١٣): تفاصيل إيرادات الشركة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		النشاط
النسبة من إجمالي الإيرادات	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات	القيمة (ريال سعودي)	
٩.٨١%	١٤,٠٤٦,٠٧٢	١٣.٠٠%	١٧,٦٦٨,٩٢٢	المواد الغذائية
٨٦.٦٤%	١٢٤,١١٦,٠١١	٨٣.٠٣%	١١٢,٨٣١,٤٠٤	مواد النظافة والعناية الشخصية
٠.١٢%	١٧١,٤٦٦	٠.١٦%	٢١٧,٥٢٠	المستلزمات الطبية
٣.٤٣%	٤,٩١٥,٥٠٤	٣.٨١%	٥,١٧٨,٩٠٩	العقار والتأجير
١٠٠.٠٠%	١٤٣,٢٤٩,٠٥٣	١٠٠.٠٠%	١٣٥,٨٩٦,٧٥٥	إجمالي الإيرادات*
(١١,٩٦٨,٥٤٤)		(١١,٢٦٨,٢٤٦)		(يخصم) مكون مطلوبات العقود
١٣١,٢٨٠,٥٠٩		١٢٤,٦٢٨,٥٠٩		صافي إيرادات الشركة

المصدر: إدارة الشركة

* إجمالي الإيرادات الموضح يعكس إيرادات الشركة قبل خصم مكون مطلوبات العملاء والمرتبطة بنشاطي (المواد الغذائية، مواد النظافة والعناية الشخصية)، ويظهر صافي الإيرادات بعد الخصم كما هو موضح أدناه مطابقاً لما ورد في القوائم المالية.

٣-٦ الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات

تتكون الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى من: (١) ذمم دائنة و(٢) ضريبة القيمة المضافة و(٣) مطلوبات أخرى، ويوضح الجدول التالي تفاصيل الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

الجدول رقم (١٤): جدول أعمار الذمم الدائنة للعامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		البيان
نسبة إلى إجمالي المطلوبات	المبلغ (ريال سعودي)	نسبة إلى إجمالي المطلوبات	المبلغ (ريال سعودي)	
٢١.١٣%	٢٥,٧٨٦,٠٦٥	١٩.١١%	٢٣,٧٥٧,٦٩٢	ذمم دائنة
١.٨٣%	٢,٢٣٣,٥٠١	١.٨٩%	٢,٣٤٩,٨٦٥	ضريبة القيمة المضافة
١.٣٩%	١,٧٠١,٦١٠	١.٥٢%	١,٨٨٨,٢٢٣	عمولات ومكافآت مستحقة
٠.٩٧%	١,١٨٢,٦٣٥	٠.٨٥%	١,٠٥٧,٦٢٠	إيرادات مقبوضة مقدما
٠.٩٢%	١,١٢٠,٠٠٦	٠.٣٠%	٣٧٢,٨٦٤	مصاريف تمويل مستحقة
٠.٣٣%	٣٩٩,٦٢٢	٠.٢٧%	٣٢٩,٧٦٤	منافع موظفين مستحقة
٠.١٣%	١٦١,٦٣٣	٠.٢١%	٢٦٣,١٠٢	مصرفات مستحقة
٢٦.٧٠%	٣٢,٥٨٥,٠٧٢	٢٤.١٤%	٣٠,٠١٩,١٣٠	الرصيد نهاية الفترة/ السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٧-٣ الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى

بلغ رصيد صافي الذمم المدينة مبلغ (٣٣١,٣٩٥,٣٥) ومبلغ (٣٨,٣٨٩,٨٧٢) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي. وفيما يلي جدول بأعمار الذمم المدينة:

الجدول رقم (١٥): جدول أعمار الذمم المدينة للعامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م

جدول أعمار الديون	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)
من يوم إلى ٩٠ يوم	٢٢,٨٦٠,٩٢١	٦٠.٤٨%	٢٥,٧١٥,٣٠١	٦٥.٦٣%
من ٩١ يوم إلى ١٥٠ يوم	٥,٢٦٦,٤٠٣	١٣.٩٣%	٥,٤١٨,٨٥٣	١٣.٨٣%
من ١٥١ يوم إلى ٣٦٠ يوم	٧,٢٤٦,٧٧٩	١٩.١٧%	٧,٤٨٠,٧٠٨	١٩.٠٩%
أكثر من ٣٦٠ يوم	٢,٤٢٥,٢٨١	٦.٤٢%	٥٦٦,٤٤٤	١.٤٥%
إجمالي الذمم المدينة	٣٧,٧٩٩,٣٨٤	١٠٠.٠٠%	٣٩,١٨١,٣٠٦	١٠٠.٠٠%
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	٢,٤٠٤,٠٥٣		٧٩١,٤٣٤	
صافي الذمم المدينة	٣٥,٣٩٥,٣٣١		٣٨,٣٨٩,٨٧٢	

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

كما بلغ رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (٢,٤٠٤,٠٥٣) ريال سعودي و(٧٩١,٤٣٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م. ويوضح الجدول التالي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

الجدول رقم (١٦): حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
	القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	٤,٢٤٥,٧١٤		٢,٤٠٤,٠٥٣	
المردود من المخصص خلال السنة	-١,٨٤١,٦٦١		-١,٦١٢,٦١٩	
الرصيد نهاية الفترة/ السنة	٢,٤٠٤,٠٥٣		٧٩١,٤٣٤	

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٨-٣ استثمارات الشركة

تقوم الشركة بالاستثمار في استثمارات في صناديق مقلدة وشركات غير مدرجة و محافظ استثمارية حيث بلغت قيمة هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (٤٧,٤٧٠,١٩١) ريال سعودي و(٤٩,٩٥٨,٨١٣) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، وتوضح الجداول التالية تفاصيل هذه الاستثمارات:

الجدول رقم (١٧): الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الاستثمار	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من الأصول المتداولة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من الأصول المتداولة (%)
استثمارات في صناديق مقلدة	١٣,٢٢٠,٤٧٥	١٠.٣٧%	١٥,٢٠٧,٢٤٦	١١.٧٩%
استثمارات في شركات غير مدرجة	١٧,١٠٨,٠٠٠	١٣.٤٢%	١٥,١١٤,٧٤٣	١١.٧٢%
المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء	١٧,١٤١,٧١٦	١٣.٤٥%	١٩,٦٣٦,٨٢٤	١٥.٢٢%
الإجمالي	٤٧,٤٧٠,١٩١	٣٧.٢٣%	٤٩,٩٥٨,٨١٣	٣٨.٧٣%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٣-٨-١ استثمارات في صناديق مقفلة

الجدول رقم (١٨): الاستثمار في صناديق مقفلة

اسم الصندوق	عدد الوحدات المملوكة	تكلفة الاستثمار	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	تاريخ الاستثمار
صندوق تأثير نمو	٣٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٤,٧٢٥,٠٠٠	٦,٥٧٦,٠٠٠	يونيو ٢٠٢٠م
صندوق شركة تأثير - قطاع الاستثمار في الشركات الناشئة في مراحلها المبكرة	٢٠٠,٠٠٠	٤,٣٦١,٢٢٢	٤,٣٠٤,٠٠٠	٤,٠٢٨,٠٠٠	يوليو ٢٠٢٠م
صندوق الاستثمار الجريء في قطاع الخدمات الالكترونية والتجارة والبيع عبر الانترنت	٨٢,٦٦٠	٨٢٦,٦٠٠	١,١٦١,٣٧٥	١,١٥٦,٤١٥	سبتمبر ٢٠٢١م
صندوق فينشر سوق شركة ساري	٣,٢٩٥	١,١٧٩,٩٠٠	١,١٨٤,٤٠٠	١,١٢٥,٠٣١	مارس ٢٠٢٢م
صندوق تأثير - استثمار زد	١٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٩٧٠,٠٠٠	٩٩٣,٠٠٠	يوليو ٢٠٢٢م
صندوق تأثير - استثمار هومز مارت	٩٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	٨٧٥,٧٠٠	٨٦١,٣٠٠	يوليو ٢٠٢٢م
صندوق تأثير الاصدار الثالث	٥٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	-	٤٦٧,٥٠٠	أكتوبر ٢٠٢٣م
الإجمالي	٨٢٥,٩٥٥	١١,٧٦٧,٧٢٢	١٣,٢٢٠,٤٧٥	١٥,٢٠٧,٢٤٦	-

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

الجدول رقم (١٩): ملخص حركة الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٤١,٣٥٧,٦٧٥	١٣,٢٢٠,٤٧٥	الرصيد في بداية السنة
-	٥٠٠,٠٠٠	المحول من دفعات مقدمة لشراء استثمارات
(٢٨,١٠٣,٧٧٥)	-	المحول إلى الاستثمار في محفظة الانماء*
(٣٣,٤٢٥)	١,٤٨٦,٧٧١	أرباح / (خسائر) غير محققة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٣,٢٢٠,٤٧٥	١٥,٢٠٧,٢٤٦	الرصيد في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

* بتاريخ ٠١ مارس ٢٠٢٣م قام صندوق شركة تأثير قطاع تقنية المعلومات والتجارة الالكترونية بأشعار مالكي الوحدات بتوزيع أسهم شركة جاهز المملوكة للصندوق على حاملي الوحدات بما يتناسب مع ملكيتهم في الصندوق، وبالتالي تم تعديل الاستثمار من استثمارات في صناديق مقفلة إلى استثمارات في محفظة الانماء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

** حصلت الشركة على توزيعات أرباح من الصندوق الاستثماري تأثير نمو حيث أن هذه الأرباح نتيجة التخرج الجزئي من طرح شركة رسم في السوق الرئيسي بمبلغ (٩٧٥,٦٣٣) و(٢٩٦,٩٤٧) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

٣-٨-٢ استثمارات في شركات غير مدرجة

الجدول رقم (٢٠): الاستثمار في شركات غير مدرجة

اسم الشركة	عدد الأسهم	نسبة الملكية	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	أرباح غير محققة من إعادة تقييم القيمة العادلة	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(خسائر) غير محققة من إعادة تقييم القيمة العادلة	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	تاريخ الاستثمار
شركة نغنا دايركت*	٦٨,٣٠٠	٪٢.١١	٩,٢٣١,١٦٢	٧,٨٧٦,٨٣٨	١٧,١٠٨,٠٠٠	(١,٩٩٣,٢٥٧)	١٥,١١٤,٧٤٣	مايو ٢٠١٦م
شركة تباعد للاتصالات وتقنية "نيير باي" المعلومات	٦٥٩,٨٤٨	٪٠.١٨	-	-	-	-	-	يوليو ٢٠٢٢م

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

* قامت الشركة بتقييم الاستثمار في شركة نغنا دايركت بالقيمة العادلة من خلال خبير تمين مستقل معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين السعوديين (تقييم)، حيث بلغت القيمة للاستثمار (١٧,١٠٨,٠٠٠) ريال سعودي و(١٥,١١٤,٧٤٣) ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

** بلغت تكلفة الاستثمار في شركة نغنا دايركت (٣,٠٠٦,١٤٢) ريال سعودي.

٣-٨-٣ استثمارات في المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء

الجدول رقم (٢١): الاستثمار في المحافظ الاستثمارية

اسم الشركة	الرصيد كما في ٠١ يناير ٢٠٢٣ م	المحول من الاستثمار في صناديق مفضلة خلال السنة	أرباح غير محققة من إعادة تقييم القيمة العادلة	الرصيد كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣ م	أرباح غير محققة من إعادة التقييم	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	تاريخ الاستثمار
المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء	١١٤,٦٥٣	٢٨,١٠٣,٧٧٥	(١١,٠٧٦,٧١٢)	١٧,١٤١,٧١٦	٢,٤٩٥,١٠٨	١٩,٦٣٦,٨٢٤*	نوفمبر ٢٠٢٢ م

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

* بلغت تكلفة الاستثمار في المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء (١,٦٨١,٢٥٠) ريال سعودي.

وفيما يلي بين الأرباح/ (الخسائر) غير المحققة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة:

الجدول رقم (٢٢): الاستثمار في صناديق

اسم الشركة	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
ارباح (خسائر)/ غير محققة من استثمارات في شركة غير مدرجة	(٣٣,٤٢٥)	١,٤٨٦,٧٧١
ارباح (خسائر)/ غير محققة من محفظة الشركة المدارة من قبل مصرف الانماء	٧,٨٧٦,٨٣٨	(١,٩٩٣,٢٥٧)
ارباح (خسائر)/ غير محققة من استثمارات في صناديق مفضلة	(١١,٠٧٦,٧١٢)	٢,٤٩٥,١٠٨
الإجمالي	(٣,٢٣٣,٢٩٩)	١,٩٨٨,٦٢٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

٩-٣ كبار العملاء

يوضح الجدول التالي قائمة بأكبر خمسة عملاء للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و٢٠٢٤ م والتي تقوم العلاقة معهم على أساس تعاقدية

الجدول رقم (٢٣): قائمة أكبر خمسة عملاء للشركة لعام ٢٠٢٣ م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م				
العميل	طرف مستقل/ غير مستقل	تعاقدية/ غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات
عميل رقم (١)	مستقل	تعاقدية	١٣,١٩١,٢٥٧	%١٠.٥٨
عميل رقم (٢)	مستقل	تعاقدية	٢,٢٨٢,٤٨٣	%١.٨٣
عميل رقم (٣)	مستقل	تعاقدية	٧,٩٦٧,٥٣١	%٦.٣٩
عميل رقم (٤)	مستقل	تعاقدية	٢,١٩٦,٧٨٨	%١.٧٦
عميل رقم (٥)	مستقل	تعاقدية	٤,٢٥٤,٦٥٩	%٣.٤١
الإجمالي			٢٩,٨٩٢,٧١٨	%٢٣.٩٩

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٤): قائمة أكبر خمسة عملاء للشركة لعام ٢٠٢٤م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م				
العميل	طرف مستقل/ غير مستقل	تعاقدية/ غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات
عميل رقم (١)	مستقل	تعاقدية	١٠,٢١٨,٣٧١	٧.٧٨%
عميل رقم (٢)	مستقل	تعاقدية	١,١٢٢,٥١١	٠.٨٦%
عميل رقم (٣)	مستقل	تعاقدية	٦,٧٩٧,٩٨٤	٥.١٨%
عميل رقم (٤)	مستقل	تعاقدية	٤,٤٠٨,٦٢٢	٣.٣٦%
عميل رقم (٥)	مستقل	تعاقدية	٢,٧١٨,٥٩٤	٢.٠٧%
الإجمالي			٢٥,٢٦٦,٠٨٢	١٩.٢٥%

المصدر: الشركة

١-٣ كبار الموردين

يوضح الجدول التالي قائمة بأكثر خمسة موردين للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٢٥): قائمة أكبر خمسة موردين للشركة لعام ٢٠٢٣م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م						
المورد	المنتج	طرف مستقل/ غير مستقل	تعاقدية/ غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة الإيرادات	النسبة من إجمالي المشتريات
مورد رقم (١)	منظفات ومطهرات ومعقمات	مستقل	تعاقدية	٦٧,٣٣٤,٠٠٩	٧٥.٦٨%	٧٥.٢١%
مورد رقم (٢)	منظفات ومطهرات	مستقل	تعاقدية	٢,٢٥٣,٩٧١	٢.٥٣%	٢.٥٢%
مورد رقم (٣)	مستلزمات عناية شخصية	مستقل	تعاقدية	٧١٤,٣٦٦	٠.٨٠%	٠.٨٠%
مورد رقم (٤)	ملح طعام	مستقل	غير تعاقدية	٨,٨٨٨,١٥٦	٩.٩٩%	٩.٩٣%
مورد رقم (٥)	شاي كرك	مستقل	تعاقدية	٢,٥٨٩,٥٩٣	٢.٩١%	٢.٨٩%
الإجمالي				٨١,٧٨٠,٠٩٥	٩١.٩٢%	٩١.٣٥%

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٦): قائمة أكبر خمسة موردين للشركة لعام ٢٠٢٤م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م						
المورد	المنتج	طرف مستقل/ غير مستقل	تعاقدية/ غير تعاقدية	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة الإيرادات	النسبة من إجمالي المشتريات
مورد رقم (١)	منظفات ومطهرات	مستقل	تعاقدية	٧٥,٨٦٥,١٥٢	٨٢.٦٣%	٨٢.١٨%
مورد رقم (٢)	منظفات	مستقل	تعاقدية	٢,٢١٩,٢١٠	٢.٤٢%	٢.٤٠%
مورد رقم (٣)	عناية شخصية	مستقل	تعاقدية	٤٦٥,٩٤١	٠.٥١%	٠.٥٠%
مورد رقم (٤)	ملح طعام	مستقل	غير تعاقدية	٥,١٣٩,٨١٢	٥.٦٠%	٥.٥٧%
مورد رقم (٥)	شاي كرك	مستقل	تعاقدية	٢,١٦٢,٥٣٧	٢.٣٦%	٢.٣٤%
الإجمالي				٨٥,٨٥٢,٦٥٢	٩٣.٥١%	٩٣.٠٠%

المصدر: الشركة

١١-٣ التوريد الداخلي والخارجي للشركة

يوضح الجدول تفاصيل توريد الشركة منتجاتها محلياً ومن خلال الاستيراد عبر البر والبحر:

الجدول رقم (٢٧): التوريد الداخلي والخارجي للشركة

نسبة من إجمالي المنتجات المستوردة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي المنتجات المستوردة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (ريال سعودي)	
%٧٧.٦١	٣٦٤	%٨٢.٥٦	٣٢٢	عدد المنتجات من خلال التوريد برأ
%٢٢.٣٩	١٠٥	%١٧.٤٤	٦٨	عدد المنتجات من خلال التوريد بحراً
%١٠٠.٠٠	٤٦٩	%١٠٠.٠٠	٣٩٠	الإجمالي
نسبة من إجمالي منتجات الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي منتجات الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (ريال سعودي)	
%٩٣.٠٦	٤٦٩	%٩٠.٩١	٣٩٠	إجمالي المنتجات المستوردة
%٦.٩٤	٣٥	%٩.٠٩	٣٩	إجمالي المنتجات المحلية
%١٠٠.٠٠	٥٠٤	%١٠٠.٠٠	٤٢٩	إجمالي منتجات الشركة

المصدر: الشركة

١٢-٣ رؤية الشركة

أن تكون من أكبر الشركات السعودية في تسويق وتوزيع المنتجات الاستهلاكية.

١٣-٣ رسالة الشركة

توفير منتجات استهلاكية بجودة عالية وأسعار منافسة بما يحقق تطلعات العملاء.

١٤-٣ استراتيجية الشركة العامة

بناء ثقة عالية لدى المستهلك بمنتجات الشركة، من خلال انتقاء منتجات ذات جودة عالية وسعر اقتصادي تجعله راض عن المنفعة مقابل القيمة.

ولتحقيق ذلك تعمل الشركة على ما يلي:

- اتباع الأساليب الحديثة في الإدارة، بطريقة اقتصادية وفعالة من خلال رسم السياسات وبناء الإجراءات لتحقيق التكامل بين إدارات الشركة المختلفة، واستثمار خبرتها في الإدارة والتسويق باستخدام التقنية.
- تعزيز علاقتها بالأسواق، وبناء شراكات استراتيجية معهم، ومتابعة الاتجاهات الجديدة خاصة في مجال التجارة الالكترونية.
- استقطاب وكالات عالمية، أو تصنيع علامات تجارية خاصة لتوفير منتجات مميزة بأسعار تنافسية وربحية مجدية.

١٥-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

- شركة عريقة بخبرات متراكمة لأكثر من ستين عاماً.
- مركز مالي قوي وتسهيلات ائتمانية من كبرى المصارف في المملكة العربية السعودية.
- تجاوزت واردات الشركة ١,٢٠٠ حاوية سنوياً، بمبيعات أكثر من ٨٠,٠٠٠ عبوة يومياً من مصانع محلية وعالمية.
- تعتبر أكبر موزع لملح الطعام في المملكة لأكثر من ٧ علامات تجارية.
- بناء شراكات استراتيجية مع الموردين، واستقطاب وكالات محلية وعالمية متنوعة المصادر لمنتجات وعلامات تجارية مميزة تحظى بثقة المستهلك.
- وكيل حصري لعلامات تجارية رائدة منذ عشرات السنين تعكس جدارة تلك العلامات عند المستهلك وثقة أصحابها في الشركة.
- التركيز على منتجات اقتصادية تراعي التغير في القدره الشرائية للمستهلك.
- قاعدة كبيرة ومتنوعة من الأصناف تستهدف شريحة أكبر من العملاء.
- تمتلك الشركة علامات تجارية خاصة بها من مصانع عالمية ومحلية.
- علاقات واسعة مع قطاعات السوق المتنوعة بمنتجات متعددة تراعي تباين تلك الأسواق وتعزز قدرتها التفاوضية وتضمن حضوراً دائماً للمنتجات.
- انتشار واسع لفروع الشركة في معظم مناطق المملكة بمستودعات، ومندوبي مبيعات واسطول نقل وتوزيع.
- إدارة تنفيذية وفريق عمل احترافي بخبرات متنوعة و على درجة عالية من الكفاءة.
- خبرة كبيرة وعلاقات متميزة في مجال التجارة الالكترونية والتسويق اونلاين. وهي من أوائل الشركات المستثمرة في هذا المجال، والمستفيدة من خدماته وتطوره.

١٦-٣ فروع الشركة

لدى الشركة ثمانية (٨) فروع في مختلف مناطق المملكة. وتتمثل تلك الفروع في مستودعات تقوم الشركة من خلالها ببيع منتجات المواد الغذائية، ومواد النظافة والعناية الشخصية، والمستلزمات الطبية. وتقع تلك الفروع في الرياض وجدة والقطيف وحفر الباطن والقصيم والمدينة المنورة وخميس مشيط والاحساء (فضلاً راجع الفقرة (٣-١٧-٢) "العقارات المستأجرة للشركة" من هذا القسم).

٣-١٧ عقارات الشركة

٣-١٧-١ العقارات المملوكة للشركة

تمتلك الشركة عدد من العقارات والموضحة في الجدول التالي:

الجدول رقم (٢٨): العقارات المملوكة للشركة

م	الموقع	الاستخدام	المساحة م ^٢	قيمة العقار	رقم الصك
١	حي الربيع، بمدينة الرياض	مكاتب ومعارض للتأجير	١٥٠٠ م ^٢	٢٢,٢٤٥,٥٨٢	٣١٧٨٢٣٠٠٠٢٠١
٢	حي الربيع، بمدينة الرياض	مكاتب ومعارض للتأجير	١٥٠٠ م ^٢	٢٢,٢٤٥,٥٨٢	٣١٧٨٢٣٠٠٠٢٠٢
٣	حي الياسمين، بمدينة الرياض	مكاتب الإدارة، مكاتب ومعارض للتأجير	١٦٢٠ م ^٢	٢٣,٧٨٤,٨٩٢	٣١٤٠٠٤٠٠٥٧٥٣
٤	حي المشاعل، بمدينة الرياض	مستودعات	٢٤٠٠ م ^٢	٦,٧٣١,٧١١	٣١٤٠٠٤٠٠٥٧٥٢

المصدر: إدارة الشركة

* إن جميع عقارات الشركة الموضحة مرهون لمصرف الراجحي ضمن اتفاقيات التسهيلات الائتمانية المبصرة والبالغ إجمالي حدودها الإئتمانية (٣٣,٨٠٩,٣٩٦) ريال سعودي.

(فضلاً راجع القسم الفرعي (٢-١-٢) "المخاطر المرتبطة باتفاقيات التمويل" من القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة).

٣-١٧-٢ العقارات المستأجرة للشركة

أبرمت الشركة عدد من عقود الإيجار بصفتها مستأجر وهي موضحة في الجدول أدناه:

الجدول رقم (٢٩): العقارات المستأجرة للشركة

#	الموقع	الاستخدام	المؤجر	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	قيمة العقد (سنوياً)
١	الرياض	مستودع	مؤجر (١)	٢٠٢٤/١٢/٠٥ م	٢٠٢٥/١٢/٠٤ م	١٨٠,٠٠٠
٢	الرياض	مستودع	مؤجر (١)	٢٠٢٥/٠٤/١٠ م	٢٠٢٦/٠٤/٠٩ م	١٨٠,٠٠٠
٣	جدة	مستودعين	مؤجر (٢)	٢٠٢٣/٠٤/٠١ م	٢٠٢٨/٠٣/٣١ م	٢٣٠,٠٠٠
٤	القطيف	مستودع	مؤجر (٢)	٢٠٢٥/٠٤/١٣ م	٢٠٢٦/٠٤/١٢ م	٣٠,٠٠٠
٥	القطيف	مستودع	مؤجر (٣)	٢٠٢٥/٠٤/١٣ م	٢٠٢٦/٠٤/١٢ م	٣٠,٠٠٠
٦	القطيف	مستودع	مؤجر (٣)	٢٠٢٥/٠٤/١٣ م	٢٠٢٦/٠٤/١٢ م	٣٠,٠٠٠
٧	حضر الباطن	مستودع	مؤجر (٤)	٢٠٢٥/٠٤/٠٢ م	٢٠٢٦/٠٤/٠١ م	١٩,٠٠٠
٨	القصيم	مستودع	مؤجر (٥)	٢٠٢٣/٠٣/٠٥ م	٢٠٢٣/٠٣/٠٥ م	٨٥,٠٠٠
٩	المدينة المنورة	مستودع	مؤجر (٦)	٢٠٢٣/١١/٢٥ م	٢٠٢٦/١١/١٤ م	٤٠,٠٠٠
١٠	خميس مشيط	مستودع	مؤجر (٧)	٢٠٢٤/١١/٠١ م	٢٠٢٧/١٠/٣١ م	٦٥,٠٠٠
١١	الأحساء	مستودع	مؤجر (٨)	٢٠٢٤/١٢/١٥ م	٢٠٢٥/١٢/١٤ م	٣٢,٠٠٠

المصدر: إدارة الشركة

٣-١٧-٣ العقارات المؤجرة من الشركة

أبرمت الشركة عدد من عقود الإيجار بصفتها مؤجر والموضحة في الجدول التالي:

الجدول رقم (٣٠): العقارات المؤجرة من الشركة

#	الموقع	المساحة	المستأجر	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	قيمة العقد (سنوياً)
١	الرياض	معرض بمساحة ٣٢٠ م ^٢	المستأجر (١)	٢٠٢٤/١٢/١٥ م	٢٠٢٥/١٢/١٤ م	٣٠٤,٠٠٠
٢	الرياض	مكتب بمساحة ١٣٨ م ^٢	المستأجر (٢)	٢٠٢٤/٠٨/٠١ م	٢٠٢٥/٠٧/٣١ م	١١٠,٤٠٠
٣	الرياض	مكتب بمساحة ١١٧ م ^٢	المستأجر (٣)	٢٠٢٥/٠١/٠٧ م	٢٠٢٦/٠١/٠٦ م	١٢٢,٨٥٠
٤	الرياض	مكتبين بمساحة ٢٥٠ م ^٢	المستأجر (٤)	٢٠٢٤/١٠/١٨ م	٢٠٢٥/١٠/١٧ م	٢٠٠,٠٠٠
٥	الرياض	مكتب بمساحة ١٩٤ م ^٢	المستأجر (٥)	٢٠٢٤/٠٧/١٨ م	٢٠٢٥/٠٧/١٧ م	١٥٥,٠٠٠
٦	الرياض	مكتب بمساحة ١٢١ م ^٢	المستأجر (٦)	٢٠٢٤/٠٧/٠١ م	٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م	٩٦,٨٠٠
٧	الرياض	مكتب بمساحة ٩٣ م ^٢	المستأجر (٧)	٢٠٢٥/٠٣/٠١ م	٢٠٢٦/٠٢/٢٨ م	٩٠,٦٧٥
٨	الرياض	مكتب بمساحة ١٣٣,٧ م ^٢	المستأجر (٨)	٢٠٢٥/٠١/٠١ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	١٤٠,٣٨٥
٩	الرياض	مكتب بمساحة ١٨٠ م ^٢	المستأجر (٩)	٢٠٢٤/٠٥/٠١ م	٢٠٢٦/٠٤/٣٠ م	١٤٤,٠٠٠
١٠	الرياض	مكتب بمساحة ١١٤ م ^٢	المستأجر (١٠)	٢٠٢٥/٠٦/١٠ م	٢٠٢٦/٠٦/٠٩ م	٩١,٢٠٠
١١	الرياض	مكتب بمساحة ٨٥ م ^٢	المستأجر (١١)	٢٠٢٥/٠٤/٠١ م	٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	٨٩,٢٥٠
١٢	الرياض	مكتب بمساحة ٧٠ م ^٢	المستأجر (١٢)	٢٠٢٥/٠٦/١٠ م	٢٠٢٦/٠٦/٠٩ م	٦٨,٢٥٠
١٣	الرياض	مكتب بمساحة ٨١ م ^٢	المستأجر (١٣)	٢٠٢٥/٠٦/١٠ م	٢٠٢٦/٠٦/٠٩ م	٦٤,٨٠٠
١٤	الرياض	مكتب بمساحة ١٧٠ م ^٢	المستأجر (١٤)	٢٠٢٤/٠٩/٠١ م	٢٠٢٥/٠٨/٣١ م	١٣٦,٠٠٠
١٥	الرياض	مكتب بمساحة ١٣٥,٥ م ^٢	المستأجر (١٥)	٢٠٢٤/٠٨/١٥ م	٢٠٢٥/٠٨/١٤ م	١٠٨,٤٠٠
١٦	الرياض	معرض بمساحة ١٣٥٦ م ^٢	المستأجر (١٦)	٢٠٢٤/٠٥/٠١ م	٢٠٢٦/٠٤/٣٠ م	١,٣٤٩,٢٢٠
١٧	الرياض	مكتب بمساحة ٧٩ م ^٢	المستأجر (١٧)	٢٠٢٥/٠٤/٠١ م	٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	٦٣,٢٠٠
١٨	الرياض	مكتب بمساحة ٦٧,٣ م ^٢	المستأجر (١٨)	٢٠٢٥/٠١/٠١ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	٤٣,٧٤٥
١٩	الرياض	مكتب بمساحة ٨٦,٩ م ^٢	المستأجر (١٩)	٢٠٢٥/٠٥/٢٠ م	٢٠٢٦/٠٥/١٩ م	٦٩,٥٠٤
٢٠	الرياض	مكتب بمساحة ٩٨ م ^٢	المستأجر (٢٠)	٢٠٢٢/١٠/١٥ م	٢٠٢٥/١٠/١٤ م	٦٦,١٥٠
٢١	الرياض	مكتب بمساحة ٧٦,٧ م ^٢	المستأجر (٢١)	٢٠٢٥/٠٤/٠١ م	٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	٥٣,٧١١
٢٢	الرياض	مكتب بمساحة ٦٩ م ^٢	المستأجر (٢٢)	٢٠٢٥/٠٤/١٥ م	٢٠٢٦/٠٤/١٤ م	٥٥,٢٠٠
٢٣	الرياض	مكتبين بمساحة ١٤٦ م ^٢	المستأجر (٢٣)	٢٠٢٤/١١/٠٥ م	٢٠٢٥/١١/٠٤ م	١٠١,٨٧١
٢٤	الرياض	مكتب بمساحة ٩٦,٣ م ^٢	المستأجر (٢٤)	٢٠٢٥/٠٤/١٥ م	٢٠٢٦/٠٤/١٤ م	٧٧,٠٤٠
٢٥	الرياض	معرض بمساحة ٥٤٥,٤ م ^٢	المستأجر (٢٥)	٢٠٢٤/٠٣/١٩ م	٢٠٢٣/٠٣/١٨ م	٤٩٠,٨٦٠
٢٦	الرياض	مكتب بمساحة ١٣٧ م ^٢	المستأجر (٢٦)	٢٠٢٥/٠٤/٠١ م	٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	١٣٣,٥٧٥
٢٧	الرياض	مكتب بمساحة ٧٠,٨ م ^٢	المستأجر (٢٧)	٢٠٢٤/١٠/٢٠ م	٢٠٢٥/١٠/١٩ م	٧٠,٠٩٢

المصدر: الشركة

٣-١٨ التراخيص والتصاريح الحكومية

الجدول رقم (٣١): التراخيص والتصاريح الحكومية

مالك الترخيص	الترخيص	الجهة المصدرة	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الإنهاء
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة					
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	السجل التجاري للشركة	وزارة التجارة	١٠١٠٢٢٨٣٨٤	١٤٢٨/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٣ م)	١٤٤٩/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٦/٣٠ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	السجل التجاري لفرع الشركة في القطيف	وزارة التجارة	٢٠٥٣١١٥٩٢١	١٤٤١/٠٧/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/١٠ م)	١٤٤٩/٠٧/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٧/١٢/١٣ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	السجل التجاري لفرع الشركة في جدة	وزارة التجارة	٤٠٣٠٤٢١٣٤٨	١٤٤٢/١١/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠٧ م)	١٤٤٧/١١/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٤ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	رخصة نشاط تجاري- بلدية الدمام	منصة بلدي	٤٠١٠٢٤١٦٩٨	١٤٣٤/٠٣/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠١/١٣ م)	١٤٥٠/٠٣/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٧/٢٣ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	رخصة نشاط تجاري- بلدية الرياض	منصة بلدي	٤٠١٠٢٤١٨٦٧٩	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٠٨ م)	١٤٥١/٠١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٩/٠٦/١٠ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	ترخيص مستودع أجهزة ومستلزمات طبية	الهيئة العامة للغذاء والدواء	WL-2022-MD-0060	١٤٤٣/٠٨/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٤ م)	١٤٤٨/٠٦/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٣/٢٣ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	رخصة منشأة غذائية تخزين الأغذية	الهيئة العامة للغذاء والدواء	WL-2020-FO-0446	١٤٤١/٠٧/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/٠١ م)	١٤٤٧/٠٩/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/٢٧ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	ترخيص مستودع منتجات تجميل في الرياض	الهيئة العامة للغذاء والدواء	WL-2024-CM-0106	١٤٤٦/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٣١ م)	١٤٥١/٠٣/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٩/٠٧/٣٠ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	ترخيص مستودع منتجات تجميل في جدة	الهيئة العامة للغذاء والدواء	٠٣٥٧٩-٠٢-٠٦	١٤٤٣/٠١/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٢٦ م)	١٤٤٨/٠١/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٠٣ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	شهادة زكاة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١١١٦٣٥٧٠٧٩	١٤٤٥/١٢/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٠٢ م)	١٤٤٧/١١/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٣٠ م)
شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة	شهادة توظيف	الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١١٢٢٥٠-١١٩٧٠٦٦٦	١٤٤٥/١٢/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٠٢ م)	١٤٤٧/٠٣/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٣١ م)

المصدر: الشركة

١٩-٣ العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد الشركة في تسويق منتجاتها على علاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي. ويوضح الجدول أدناه العلامة التجارية التي قامت الشركة بتقديم طلب لتسجيلها.

الجدول رقم (٣٢): العلامة التجارية للشركة

العلامة التجارية	رقم التسجيل	تاريخ التسجيل	تاريخ بداية الحماية	تاريخ الانتهاء الحماية
 شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة ABDULAZIZ ALTWJIRI TRADING CO	١٤٤٣٠١٢٧٣٨	١٤٤٣/٠٧/١٢ (٢٠٢٢/٠٢/١٣م)	١٤٤٣/٠٤/١٠ (٢٠٢١/١١/١٥م)	١٤٥٣/٠٤/٠٩ (٢٠٣١/٠٧/٢٩م)
 كشنه kshnh	١٤٣٧٠٢٦٢٣١	١٤٣٨/٠٣/٠١ (٢٠١٦/١١/٣٠م)	١٤٣٧/١١/٢٦ (٢٠١٦/٠٨/٢٩م)	١٤٤٧/١١/٢٦ (٢٠٢٦/٠٥/١٣م)
 كوشني koshni	١٤٣٧٠٠٠٥٦٤	١٤٣٧/٠٤/١٧ (٢٠١٦/٠١/٢٧م)	١٤٣٧/٠١/٠٨ (٢٠١٥/١٠/٢١م)	١٤٤٧/٠١/٠٨ (٢٠٢٥/٠٧/٠٣م)
 Bes Pack	١٤٣٥٠٢٢٨٢٠	١٤٣٦/٠٤/٢٠ (٢٠١٥/٠٢/٠٩م)	١٤٤٥/١٢/٢٥ (٢٠٢٤/٠٧/٠٣م)	١٤٥٥/١٢/٢٧ (٢٠٣٤/٠٣/١٨م)
 Bes Pack	١٤٣٥٠١٥٦٩٣	١٤٣٥/١٢/٠١ (٢٠١٤/٠٩/٢٥م)	١٤٤٥/٠٨/١٣ (٢٠٢٤/٠٢/٢٢م)	١٤٥٥/٠٨/١٢ (٢٠٣٣/١١/٠٤م)
 JOVVA	١٤٤٤٠٢٨٦٧٧	١٤٤٤/١٠/١٦ (٢٠٢٣/٠٥/٠٦م)	١٤٤٤/٠٨/٠٩ (٢٠٢٣/٠٣/٠١م)	١٤٥٤/٠٨/٠٨ (٢٠٣٣/١١/١١م)
 ريماس	١٤٣٢٠٦٠٨٤	١٤٣٣/٠٣/٠٥ (٢٠١٢/٠١/٢٨م)	١٤٤٢/٠٦/١٤ (٢٠٢١/٠١/٢٧م)	١٤٥٢/٠٦/١٣ (٢٠٣٠/١٠/١١م)
 سول SOL	١٤٣٧٠٠٧٣٣٤	١٤٣٧/٠٣/٢٧ (٢٠١٦/٠١/٠٧م)	١٤٣٧/٠٣/٢٧ (٢٠١٦/٠١/٠٧م)	١٤٤٧/٠٣/٣٠ (٢٠٢٥/٠٩/٢٢م)
 ريفيرو Rivero	١٤٤٤٠٢٣٠٦١	١٤٤٤/٠٩/١٤ (٢٠٢٣/٠٤/٠٥م)	١٤٤٤/٠٦/٢٤ (٢٠٢٣/٠١/١٧م)	١٤٥٤/٠٦/٢٣ (٢٠٣٣/٠٩/٢٩م)

المصدر: الشركة

٢٠-٣ وثائق التأمين

الجدول رقم (٣٣): وثائق التأمين

م	نوع التأمين	شركة التأمين	قيمة التغطية التأمينية	تاريخ بدء التأمين	تاريخ نهاية التأمين
١	وثيقة تأمين مخزون	تكاافل الراجحي	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٥/٠٣/٢٦م	٢٠٢٦/٠٣/٢٥م
٢	وثيقة تأمين مركبات	متكاملة للتأمين	٥٤,١٦٥	٢٠٢٥/٠٤/٢٧م	٢٠٢٦/٠٤/٢٦م
٣	وثيقة تأمين صحي للموظفين	بوبا العربية	٢٩٢,٩٦٧	٢٠٢٥/٠١/٢٦م	٢٠٢٦/٠١/٢٥م
٤	وثيقة تأمين صحي للموظفين	العربية للتأمين	٢٣,٤٧٨	٢٠٢٥/٠٥/١٣م	٢٠٢٦/٠٥/١٢م

المصدر: الشركة

٢١-٣ الموظفون والسعودة

كما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بلغ عدد موظفي الشركة (١٢١) موظف منهم (٤٢) موظف سعودي و(٧٩) موظف غير سعودي، وتدرج الشركة حالياً تحت النطاق "أخضر منخفض" ونسبة سعودة قدرها (٣٥٪) وفقاً لبرنامج نطاقات الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين ونسبة السعودة وتوزيعهم على إدارات الشركة خلال العامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

الجدول رقم (٣٤): أعداد العاملين بالشركة خلال العامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م

الفئة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
	العدد	النسبة	العدد	النسبة
سعوديين	٤٠	٣٢٪	٤٢	٣٥٪
غير سعوديين	٨٣	٦٨٪	٧٩	٦٥٪
الإجمالي	١٢٣	١٠٠٪	١٢١	١٠٠٪

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٥): توزيع الموظفين على الإدارات خلال العامين ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م

الفئة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
	سعوديين	غير سعوديين	سعوديين	غير سعوديين
الإدارة المالية	٩	٦	٩	٦
الشؤون القانونية	٦	٠	٦	٠
الموارد البشرية	٣	١	٤	٠
المشتريات	٣	١	٣	١
التسويق والمبيعات	١٩	٣٩	٢٠	٣٩
المخازن	٠	٣٦	٠	٣٣
الإجمالي	٤٠	٨٣	٤٢	٧٩
	١٢٣		١٢١	

المصدر: الشركة

لا يوجد للشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواء داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وباستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.

وتقر الشركة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.

كما تعتمد الشركة في جميع تعاملاتها على الريال السعودي.

شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة
ABDULAZIZ ALTWIJRI TRADING CO



كفاءة لوجستية

تدعم النمو



هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي



٤-١ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

الجدول رقم (٣٦): هيكل ملكية الشركة المباشرة قبل وبعد الطرح

م	الاسم	الملكية المباشرة			
		قبل الطرح		بعد الطرح	
		عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة
١	محمد عبدالعزيز أحمد التويجري*	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٢٤.٤٠٪
٢	خالد عبدالعزيز أحمد التويجري**	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠٪	١,٢٢٠,٠٠٠	٢٤.٤٠٪
٣	عبدالله عبدالعزيز أحمد التويجري	٢٠٣,٣٨٤	٥.٠٨٪	٢٠٣,٣٨٤	٤.٠٧٪
٤	مساهمون آخرون يمتلكون أقل من ٥٪ (٥٨ مساهم)	١,٣٥٦,٦١٦	٣٣.٩٢٪	١,٣٥٦,٦١٦	٢٧.١٣٪
٥	الجمهور (مستثمرين مؤهلين)	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠	٢٠.٠٠٪
الإجمالي		٤,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪

المصدر: الشركة

* أن السيد / محمد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٦٢٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩٪ بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة آكام للاستثمار ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٦٢٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩٪ بعد الطرح.

** أن السيد / خالد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٢٣٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨٪ بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة اتواج للاستثمار ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٢٣٪ قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨٪ بعد الطرح.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة الغير مباشرة من خلال شركة آكام للاستثمار قبل وبعد الطرح:

الجدول رقم (٣٧): هيكل ملكية الشركة الغير مباشرة قبل وبعد الطرح لشركة آكام للاستثمار

م	الاسم	الملكية الغير المباشرة			
		قبل الطرح		بعد الطرح	
		عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة
١	محمد عبدالعزيز أحمد التويجري	١٨٤,٦٢٤	٤.٦٢٪	١٨٤,٦٢٤	٣.٦٩٪
الإجمالي		١٨٤,٦٢٤	٤.٦٢٪	١٨٤,٦٢٤	٣.٦٩٪

المصدر: الشركة

وفيما يلي نبذة عن شركة آكام للاستثمار

شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٧٣٧٥٦١) وتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٤ م)، الصادر في مدينة الرياض ويبلغ رأس مالها (٥,٠٠٠) ريال سعودي.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إدارة أنشطة الشركات الاستثمارية.

الجدول رقم (٣٨): هيكل ملكية شركة آكام للاستثمار

الاسم	القيمة الإجمالية (ريال سعودي)	النسبة
محمد عبدالعزيز أحمد التويجري	٥,٠٠٠	١٠٠٪
الإجمالي	٥,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة الغير مباشرة من خلال شركة أتواج للاستثمار قبل وبعد الطرح:

الجدول رقم (٣٩): هيكل ملكية الشركة الغير مباشرة قبل وبعد الطرح

م	الاسم	الملكية الغير المباشرة			
		قبل الطرح		بعد الطرح	
		عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة
١	خالد عبدالعزيز أحمد التويجري	١٦٩,٢٤٤	%٤.٢٣	١٦٩,٢٤٤	%٣.٣٨
الإجمالي		١٦٩,٢٤٤	%٤.٢٣	١٦٩,٢٤٤	%٣.٣٨

المصدر: الشركة

وفيما يلي نبذة عن شركة أتواج للاستثمار

شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٧٢١٧٢٩) وتاريخ ١٢/٢٥/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٨/٠٤/٢٠٢١م)، الصادر في مدينة الرياض ويبلغ رأس مالها (٥,٠٠٠) ريال سعودي.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إدارة الاستثمارات.

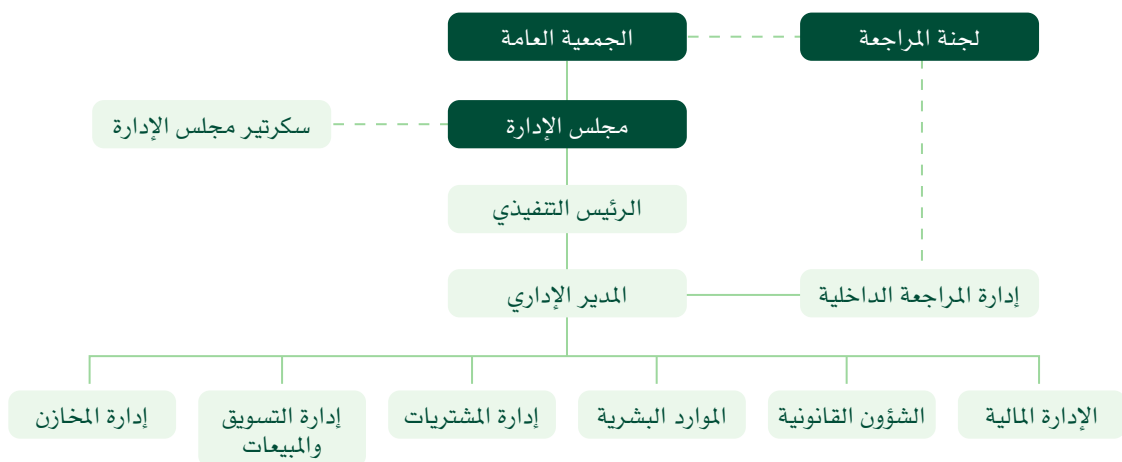
الجدول رقم (٤٠): هيكل ملكية شركة أتواج للاستثمار لشركة أتواج للاستثمار

الاسم	القيمة الإجمالية (ريال سعودي)	النسبة
خالد عبدالعزيز أحمد التويجري	٥,٠٠٠	%١٠٠
الإجمالي		%١٠٠

المصدر: الشركة

٢-٤ الهيكل التنظيمي

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

٣-٤ أعضاء مجلس الإدارة

٣-٤-١ أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (٤١): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

أعضاء مجلس الإدارة									
الاسم	المنصب	صفة العضوية	الاستقلالية	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة قبل الطرح		الأسهم المملوكة بعد الطرح	
						العدد	النسبة	العدد	النسبة
محمد عبدالعزيز أحمد التويجري****	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٥٤	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠%	١٨٤,٦٢٤	٤.٦٢%
خالد عبدالعزيز أحمد التويجري*****	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٩	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠%	١٦٩,٢٤٤	٤.٢٣%
سلطان محمد عبدالرزاق الدويش	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٥٣	١٢٠	٠.٠٠٣%	١٢٠	٠.٠٠٢%
سامي محمد عبدالله الحلوة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٤	-	-	-	-
بدر عبدالله عبدالعزيز التويجري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٤	-	-	-	-
أمين سر مجلس الإدارة**									
محمد سعيد حميد بكير	أمين سر مجلس الإدارة	تنفيذي	غير مستقل	يمني	٤٣	-	-	-	-

المصدر: الشركة

* وافقت الجمعية التحولية المنعقدة في تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٨م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه وذلك لمدة خمسة سنوات بدأت من تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٨م) وتنتهي في تاريخ ١٤٤٨/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٧م). وتم انتخاب السيد / محمد عبدالعزيز أحمد التويجري رئيساً لمجلس الإدارة والسيد / خالد عبدالعزيز أحمد التويجري نائباً لرئيس مجلس الإدارة وعضواً منتدباً وذلك لدورة مجلس الإدارة الحالية التي تنتهي في تاريخ ١٤٤٨/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٧م).

** قرر مجلس الإدارة كما في تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٠م) الموافقة على تعيين السيد / محمد سعيد حميد بكير أمين سر لمجلس الإدارة وذلك لدورة مجلس الإدارة الحالية التي تنتهي في تاريخ ١٤٤٨/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٧م).

*** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠% من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

**** أن السيد / محمد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٦٢% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩% بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة أكام للاستثمار ما نسبته ١٠٠% من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٦٢% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٦٩% بعد الطرح.

***** أن السيد / خالد عبدالعزيز أحمد التويجري لديه ملكية غير مباشرة بنسبة ٤.٢٣% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨% بعد الطرح، وذلك ناتج عن ملكيته المباشرة في شركة اتواج للاستثمار ما نسبته ١٠٠% من رأس مالها، والتي تملك نسبة ٤.٢٣% قبل الطرح وستصبح بنسبة ٣.٣٨% بعد الطرح.

٤-٣-٢ مهام واختصاصات مجلس الإدارة

تتمثل مهام واختصاصات مجلس الإدارة فيما يلي:

١. وضع الخطط والسياسات والاستراتيجيات والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها ومراجعتها بشكل دوري، والتأكد من توافر الموارد البشرية والمالية اللازمة لتحقيقها، ومن ذلك:
 - أ. وضع الاستراتيجية الشاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر ومراجعتها وتوجيهها.
 - ب. تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة واستراتيجياتها وأهدافها المالية وإقرار الموازنات التقديرية بأنواعها.
 - ج. الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة، وتملك الأصول والتصرف بها.
 - د. وضع أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
 - هـ. المراجعة الدورية للهياكل التنظيمية والوظيفية والموارد البشرية في الشركة واعتمادها بصفة دورية.
٢. وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها تتضمن سياسة مكتوبة لضبط حالات تعارض المصالح الفعلية والمحتملة والتي قد تؤثر على أداء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية أو غيرهم من العاملين في الشركة ومعالجة أي حالة تعارض مصالح محتملة وغيرها.
٣. وضع قواعد للحوكمة خاصة بالشركة بما لا يتعارض مع أحكام لائحة الحوكمة الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية والإشراف العام عليها ومراقبة مدى فاعليتها وتعديلها إن دعت الحاجة.
٤. وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.
٥. وضع سياسة مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتهم وحفظ حقوقهم.
٦. وضع السياسات والإجراءات التي تضمن التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والافصاح عن المعلومات الجوهرية للشركاء والمستثمرين والدائنين وأصحاب المصالح الآخرين. والتحقق من التزام الإدارة التنفيذية بها.
٧. الإشراف على إدارة مالية الشركة، وتدقيقاتها النقدية، وعلاقاتها المالية والائتمانية مع الغير.
٨. تقديم اقتراحات للجمعية العامة العادية وغير العادية بما يراه مناسباً وفي ضوء ما ورد بالنظام الأساس للشركة والأنظمة والقوانين ذات العلاقة.
٩. وضع إجراءات خاصة بتعريف أعضاء المجلس الجدد بسير عمل الشركة وأنشطتها وبخاصة الجوانب المالية والقانونية فضلاً عن تدريبهم عليها إذا لزم الأمر.
١٠. التأكد من توفير الشركة معلومات وافية عن شؤونها لجميع أعضاء المجلس بوجه عام ولأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين بوجه خاص. وذلك من أجل تمكينهم من القيام بواجباتهم ومهامهم بكفاءة.
١١. إعداد القوائم المالية الأولية والسوية للشركة واعتمادها قبل نشرها.
١٢. ضمان دقة وسلامة البيانات والمعلومات الواجب الإفصاح عنها وذلك وفقاً لسياسات وأنظمة الإفصاح والشفافية.
١٣. إنشاء قنوات اتصال فعالة تتيح للشركاء والمستثمرين الاطلاع بشكل مستمر ودوري على أوجه الأنشطة المختلفة للشركة وأي تطورات جوهرية.
١٤. تشكيل لجان متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدّد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها.
١٥. تحديد أنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين في الشركة، مثل المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافآت في شكل أسهم، بما لا يتعارض مع الضوابط والإجراءات التنظيمية المعمول بها.
١٦. وضع القيم والمعايير التي تحكم العمل في الشركة.

٣-٣-٤ مهام واختصاصات رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة هو الشخص المسؤول عن ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع الشركاء وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة. وهو المسؤول عن الإدارة المثلّية لأعمال المجلس، ومن أبرز مهامه ومسؤولياته ما يلي:

١. مهام الرئيس فيما يتعلق بفعالية المجلس:

- التأكد من أن لدى المجلس الموارد الكافية لدعم عمله وأنه قد تم تزويد المجلس بالمعلومات كما طلبها.
- إدارة المناقشات والمداولات أثناء اجتماعات المجلس والتأكد من أن القرارات المتخذة واضحة ومفهومة لكافة أعضاء المجلس بالإضافة إلى أنها قد سجلت في محضر الجلسة.
- التأكد من وضع آليات لتقييم أداء المجلس وأعضاء المجلس واللجان والإدارة التنفيذية.
- خلق ثقافة الصراحة والمناقشة البناءة عن طريق تعزيز العلاقات بين الأعضاء والبحث على المشاركات الفعالة بين أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية من جهة، وتشجيع التبادل الفعّال بين الأعضاء غير التنفيذيين والمستقلين من جهة أخرى.

٢. مهام الرئيس فيما يتعلق بإدارة المجلس:

- إعداد جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة في بداية السنة المالية مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أحد أعضاء مجلس الإدارة أو يثيرها مراجع الحسابات، والتشاور مع أعضاء المجلس والرئيس التنفيذي عند إعداد جدول أعمال المجلس.
- تمكين جميع أعضاء مجلس الإدارة من المشاركة الفاعلة في اجتماعات المجلس.
- التأكد من وجود ضوابط تساعد على ضمان أن يقوم المجلس بأعماله بفعالية وكفاءة.
- عقد اجتماعات بين فترة وأخرى مع أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين.
- التأكد من أنه، حيثما تم تفويض مسؤوليات إلى اللجان أو مديري الشركة، تم تنفيذها حسب تفويض المجلس وأن النتائج قد تم إحاطة المجلس بها.
- ضمان حصول المجلس على الدعم الكافي.
- الموافقة على قرارات المجلس واستخراج القرارات منها.
- الإشراف على تكوين جميع اللجان المنبثقة من المجلس والتقدم بتوصيات إلى المجلس بالموافقة على الأسماء التي قام بترشيحها لعضوية تلك اللجان بالتشاور مع لجنة المكافآت والترشيحات.
- العمل بشكل متواصل على تطوير المجلس وذلك من خلال اختيار أفضل الأشخاص المترشحين للعضوية.
- الدعوة لاجتماعات مجلس الإدارة ورئاسة جلسات المجلس.

٣. مهام الرئيس تجاه المساهمين:

- ترأس اجتماعات الجمعية العامة للشركة.
- إبلاغ الجمعية العامة عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، على أن يتضمن هذا الإبلاغ كافة المعلومات التي قدمها العضو إلى مجلس الإدارة، وأن يرافق هذا التبليغ تقرير خاص من المراجع الخارجي لحسابات الشركة.
- التأكد من التواصل الفعال مع المساهمين.
- أي مسؤوليات أخرى ينص عليها النظام الأساس للشركة.

٤-٣-٤ مهام واختصاصات أمين سر مجلس الإدارة

تتمثل مهام ومسؤوليات أمين سر مجلس الإدارة ما يلي:

١. توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد جدول أعمالها ومحاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.
٢. حفظ التقارير التي تُرفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
٣. تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال اجتماع المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
٤. التحقق من تقييد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
٥. إعداد جدول الاجتماعات السنوي لمجلس الإدارة ولجانه بما يتوافق مع قواعد ولوائح الحوكمة المعتمدة من قبل الجمعية العامة أو مجلس الإدارة، وتبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
٦. عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء ملاحظاتهم حيالها قبل توقيعها.
٧. التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
٨. التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
٩. تنظيم سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بالتنسيق مع ضابط الحوكمة والالتزام وفقاً لما نصت لائحة حوكمة الشركات.
١٠. تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.
١١. التنسيق مع مسؤول أو ضابط الحوكمة والالتزام فيما يتعلق بمتطلبات الحوكمة ذات العلاقة بمجلس الإدارة ولجانه (حيث ما ينطبق) وتكوينها ومسؤولياتها ولوائح عملها.

فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

الجدول رقم (٤٢): السيرة الذاتية لمحمد عبدالعزيز أحمد التويجري

محمد عبدالعزيز أحمد التويجري	
العمر	٥٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة البكالوريوس من جامعة الملك سعود في الحاسب الآلي بمدينة الرياض عام ١٩٩٣م.
الخبرات العملية	- شغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة المتاجر المركزية "نعناع" (شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في مجال التجارة الإلكترونية/ التجزئة) من عام ٢٠١٦م وحتى ٢٠١٨م.
عضويات في مجلس إدارات شركات أخرى	- يشغل منصب عضو مجلس إدارة شركة مصنع بيت الطبيعة للتصنيع (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تكرير ملح الطعام) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن.
	- يشغل منصب عضو مجلس إدارة شركة المتاجر المركزية "نعناع" (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التجارة الإلكترونية والتجزئة) من عام ٢٠١٨م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٣): السيرة الذاتية لخالد عبدالعزيز أحمد التويجري

خالد عبدالعزيز أحمد التويجري	
العمر	٣٩ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود بالمملكة العربية السعودية عام ٢٠١١م.
الخبرات العملية	- يشغل منصب مدير عام في شركة مصنع بيت الطبيعة للتصنيع (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تكرير ملح الطعام) من عام ٢٠١١م وحتى الآن.
	- شغل منصب عضو مجلس إدارة شركة المتاجر المركزية "نعناع" (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التجارة الإلكترونية والتجزئة) من عام ٢٠١٦م وحتى ٢٠١٨م.
عضويات في مجلس إدارات شركات أخرى	- يشغل عضو مجلس إدارة شركة سنابل المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التقنية المالية) من عام ٢٠٢١م حتى الآن.
	- يشغل منصب عضو مجلس إدارة شركة المتاجر المركزية "نعناع" (شركة ذات مسؤولية محدودة، والتي تعمل في مجال التجارة الإلكترونية والتجزئة) من عام ٢٠١٨م حتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٤): السيرة الذاتية لسلطان محمد عبدالرزاق الدويش

سلطان محمد عبدالرزاق الدويش	
العمر	٥٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص حاسب آلي من جامعة الملك سعود بالرياض عام ١٩٩٥م.
الخبرات العملية	- حاصل على درجة الماجستير في تخصص إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود بالرياض عام ٢٠١١م.
	- يشغل منصب عضو مجلس المديرين في شركة تأهيل الموارد (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التأهيل والاستشارات) من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن.
	- يشغل منصب الأمين العام في أوقاف عبدالعزيز بن عبدالله الجعفي (مؤسسة وقفية، تعمل في مجال إدارة الأوقاف) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
	- يشغل منصب مدير عام في شركة آثال للتطوير والاستثمار (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التطوير العقاري) من عام ٢٠١٦م وحتى الآن.
	- يشغل منصب مدير عام في مدارس أجيال الرواد الأهلية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الخدمات التعليمية) من عام ٢٠١٥م وحتى الآن.
	- شغل منصب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في شركة استثمار المستقبل المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الخدمات الإدارية وخدمات الدعم) من عام ٢٠١٦م حتى عام ٢٠٢١م.
	- شغل منصب عضو مجلس المديرين في شركة تنمية القيادات (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التأهيل والتدريب) من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠٢٠م.
	- يشغل حالياً منصب عضو مجلس الإدارة في شركة شري (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تأجير السيارات) منذ عام ٢٠٢٤م وحتى الآن.
	- يشغل حالياً منصب رئيس مجلس المديرين في شركة الأطباق (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الأغذية) منذ عام ٢٠٢٤م وحتى الآن.
	- يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة الجمعية التعاونية للثروة الحيوانية (جمعية تعاونية، تعمل في مجال خدمات الثروة الحيوانية) منذ عام ٢٠٢١م وحتى الآن.
عضويات في مجلس إدارات شركات أخرى	- يشغل حالياً منصب عضو مجلس مديرين في شركة استثمار المستقبل المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الخدمات الإدارية وخدمات الدعم) منذ عام ٢٠١٦م وحتى الآن.
	- يشغل الخدمات منصب عضو مجلس مديرين في شركة آثار للتطوير والاستثمار (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التطوير العقاري) منذ عام ٢٠١٥م وحتى الآن.
	- يشغل حالياً منصب عضو مجلس مديرين في مدارس أجيال الرواد الأهلية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الخدمات التعليمية) منذ عام ٢٠١٥م وحتى الآن.
	- يشغل حالياً منصب عضو مجلس مديرين في شركة تنمية القيادات (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التأهيل والتدريب القيادي) منذ عام ٢٠١٠م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٥): السيرة الذاتية لسامي محمد عبدالله الحلوة

سامي محمد عبدالله الحلوة	
العمر	٤٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة بكالوريوس في تخصص علوم حاسب آلي من جامعة القصيم عام ٢٠٠٤م.
الخبرات العملية	شغل منصب رئيس تنفيذي في شركة المتاجر المركزية "نعناع" (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التجارة الإلكترونية والتجزئة) من عام ٢٠١٦م وحتى الآن.
عضويات في مجلس إدارات شركات أخرى	عضو مجلس إدارة شركة سنابل المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التقنية المالية) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.
	رئيس مجلس الإدارة لشركة المتاجر المركزية "نعناع" (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التجارة الإلكترونية والتجزئة) من عام ٢٠١٦م وحتى الآن.
	عضو مجلس إدارة شركة أساس البيانات (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال التقنية العقارية) من عام ٢٠١٥م وحتى الآن.
	عضو مجلس إدارة في شركة إكساء لتقنية المعلومات (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تقنية المعلومات) من عام ٢٠٠٤م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٦): السيرة الذاتية لبدر عبدالله عبدالعزيز التويجري

بدر عبدالله عبدالعزيز التويجري	
العمر	٤٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة الماجستير في تخصص الإدارة التنفيذية من جامعة كولورادو الأمريكية عام ٢٠٠٦م. حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص الإدارة والتسويق من جامعة كولورادو الأمريكية عام ٢٠٠٥م.
الخبرات العملية	يشغل منصب مدير إدارة الاستثمارات الدولية في وزارة الاستثمار (جهة حكومية، تعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن.
	يشغل منصب المدير العام لمؤسسة تأمين الأشياء للاتصالات وتقنية المعلومات (مؤسسة فردية، تعمل في مجال الأمن السيبراني) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
	يشغل منصب مستشار مالي واستراتيجي لشركة أكريتوا الأمريكية (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال الأمن السيبراني) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن.
	شغل منصب مدير إدارة الثروات في شركة ميفك المالية (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال الخدمات المالية والاستثمارية) من عام ٢٠١٧م حتى ٢٠١٨م.
عضويات في مجلس إدارات شركات أخرى	شغل منصب كبير مدراء الصناديق الاستثمارية في شركة الراجحي المالية (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال الخدمات المالية والاستثمارية) من عام ٢٠٠٨م حتى ٢٠١٦م.
	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٧): السيرة الذاتية لمحمد سعيد حميد بكير

محمد سعيد حميد بكير	
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	يمني
المنصب	أمين سر مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة دبلوم سكرتاريا وتنظيم أعمال من شركة الخليج للتدريب في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٦م
الخبرات العملية	- يشغل منصب أمين سر مجلس الإدارة في شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في مجال تجارة المواد الغذائية والمنظفات والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية) من عام ٢٠١٣م وحتى الآن.
	- يشغل منصب مدير إداري في شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة (شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في مجال تجارة المواد الغذائية والمنظفات والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن.
	- شغل منصب سكرتير الرئيس التنفيذي في شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة (شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في مجال تجارة المواد الغذائية والمنظفات والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٩م.

المصدر: الشركة

٤-٤ الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (٤٨): أعضاء الإدارة التنفيذية

م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة "مباشرة"		الأسهم المملوكة "غير مباشرة"	
						النسبة	العدد	النسبة	العدد
١	خالد عبدالعزيز أحمد التويجري	الرئيس التنفيذي	سعودي	٣٩	٢٠٠٥/٠١/٠١م	١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠.٥٠٪	١٦٩,٢٤٤	٤.٢٣٪
٢	محمد سعيد حميد بكير	المدير الإداري	يمني	٤٣	٢٠١٣/٠٣/١٥م	-	-	-	-
٣	محمد عبدالرحمن محمد حداد	المدير المالي	سوري	٦٤	٢٠٠٨/٠١/٠١م	-	-	-	-
٤	حسن محمد حلمي عبدالفتاح	مدير التسويق والمبيعات	مصري	٥٦	٢٠١٣/٠١/١٥م	-	-	-	-
٥	رمضان محمد عبده نجا	مسؤول مشتريات	مصري	٤١	٢٠١٩/١١/٠٩م	-	-	-	-
٦	محسن أحمد محمد حيدر	مدير المخازن	يمني	٦١	٢٠٢٣/١١/٠١م	-	-	-	-
٧	عبدالعزیز محمد عبدالعزيز التويجري	مسؤول الشؤون القانونية	سعودي	٣١	٢٠١٥/١٢/٢٧م	-	-	-	-
٨	عبدالله صالح علي الجمحان	مسؤول الموارد البشرية	سعودي	٣٥	٢٠٢٤/٠١/٠١م	-	-	-	-
٩	إدارة المراجعة الداخلية*								

المصدر: الشركة

* قامت الشركة بتاريخ ٠٤ ديسمبر ٢٠٢٤م بتعيين شركة صالح حمد المنيف محاسبون قانونيون للقيام بأعمال خدمات المراجعة الداخلية لإدارة الشركة لسنة ٢٠٢٥م.

وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (٤٩): السيرة الذاتية لخالد عبدالعزيز أحمد التويجري

خالد عبدالعزيز أحمد التويجري	
فضلاً راجع القسم رقم ٤-٣-١ "أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر".	
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٥٠): السيرة الذاتية لمحمد سعيد حميد بكير

محمد سعيد حميد بكير	
فضلاً راجع القسم رقم ٤-٣-١ "أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر".	
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٥١): السيرة الذاتية لمحمد عبدالرحمن محمد حداد

محمد عبدالرحمن محمد حداد	
العمر	٦٤ سنة
الجنسية	سوري
المنصب	مدير مالي
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة بكالوريوس في الاقتصاد والتجارة/ محاسبة من جامعة حلب في سوريا عام ١٩٨٢م.
الخبرات العملية	- شغل منصب مدير مالي في شركة عبدالعزيز وعبدالمحسن التويجري للزراعة والتجارة (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الزراعة والتجارة) من عام ١٩٩٩م إلى ٢٠٠٨م.
	- شغل منصب مدير مالي في شركة الحديثي للتجارة (مؤسسة فردية، تعمل في مجال المواد الغذائية) من عام ١٩٩٥م إلى ١٩٩٨م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٢): السيرة الذاتية لحسن محمد حلمي عبدالفتاح

حسن محمد حلمي عبدالفتاح	
العمر	٥٦ سنة
الجنسية	مصري
المنصب	مدير تسويق ومبيعات
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص تجارة من جامعة الزقازيق في مصر عام ١٩٨٩م.
	- حاصل على درجة ماجستير في تخصص إدارة أعمال "تسويق ومبيعات" من جامعة أبردن في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٧م.
	- حاصل على درجة الدكتوراه في تخصص إدارة أعمال "تسويق" من جامعة جونسيبرغ في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢٠م.
الخبرات العملية	- شغل منصب مدير مبيعات المنطقة الوسطى في شركة عبدالعزيز أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال تجارة المواد الغذائية والمنظفات والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية) من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٣م.
	- شغل منصب مستشار تسويق ومبيعات في مجموعة الدهان (شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في مجال الأدوات الصحية) من عام ٢٠٠٨م إلى ٢٠٠٩م.
	- شغل منصب مدير عام مبيعات في شركة الرياض للأغذية (شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في مجال الأغذية) من عام ٢٠٠٥م إلى ٢٠٠٨م.
	- شغل منصب مدير منطقة في مجموعة الحديثي العالمية (شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في مجال تجارة الجملة في المواد الغذائية والكماليات) من عام ٢٠٠٥م إلى ٢٠٠٦م.
	- شغل منصب مدير منطقة في شركة العويد التجارية (شركة مؤسسة فردية، وتعمل في مجال تجارة الجملة في المواد الغذائية والكماليات) من عام ١٩٩١م إلى ٢٠٠٥م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية لرمضان محمد عبده نجا

رمضان محمد عبده نجا	
العمر	٤١ سنة
الجنسية	مصري
المنصب	مسؤول مشتريات
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة بكالوريوس تجارة من جامعة عين شمس في مصر عام ٢٠٠٥م.
	- حاصل على درجة ماجستير في تخصص إدارة أعمال من الغرفة المصرية لإدارة الموارد البشرية بترخيص من جامعة عين شمس في مصر عام ٢٠١٥م.
الخبرات العملية	- شغل منصب مدير سوبرماركت في شركة باعظيم (شركة مساهمة عامة، وتعمل في مجال تجارة الجملة والتجزئة) لعام ٢٠١٩م.
	- شغل منصب مدير منطقة في شركة نستله السعودية (شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في مجال الأغذية) من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.
	- شغل منصب مشرف مبيعات في الشركة التجارية المتحدة (شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في مجال الأغذية) من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٥م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٤): السيرة الذاتية لمحسن أحمد محمد حيدر

محسن أحمد محمد حيدر	
العمر	٦١ سنة
الجنسية	يمني
المنصب	مدير المخازن
المؤهلات العلمية	- حاصل على دورات في تخصص إدارة المخازن من اليمن عام ٢٠٠٥م.
الخبرات العملية	- يشغل مدير مخازن في شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة (شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في مجال تجارة المواد الغذائية والمنظفات والعناية الشخصية والمستلزمات الطبية) من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لعبدالعزیز محمد عبدالعزيز التويجري

عبدالعزیز محمد عبدالعزيز التويجري	
العمر	٣١ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	مسؤول الشؤون القانونية
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص الشريعة من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٦م.
الخبرات العملية	- محام متعاون لدى شركة أيد للمحاماة والاستشارات القانونية (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال المحاماة والاستشارات القانونية) من عام ٢٠١٨م حتى الآن.
	- محام مساعد لدى مكتب دكتور عبدالعزيز المنيف محامون ومستشارون (مؤسسة فردية، تعمل في مجال المحاماة والاستشارات القانونية) من عام ٢٠٢٠م حتى ٢٠٢١م.
	- محام ومستشار قانوني لدى مكتب إبراهيم عبدالله البراهيم محامون ومستشارون (مؤسسة فردية، تعمل في مجال المحاماة والاستشارات القانونية) من عام ٢٠١٦م حتى ٢٠٢٠م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لعبدالله صالح علي الجمحان

عبدالله صالح علي الجمحان	
العمر	٣٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	مسؤول الموارد البشرية
المؤهلات العلمية	- حاصل على شهادة الثانوية العامة ٢٠١١م.
الخبرات العملية	- شغل منصب مسؤول إداري في شركة العيسائي للتجارة (والتي تعمل في مجال التجزئة والإلكترونيات) من ٢٠١٢م وحتى ٢٠١٣م.
	- شغل منصب مدير مكتب في شركة السالم للمحاماة (والتي تعمل في المجال القانوني) من عام ٢٠١٣م وحتى ٢٠١٤م.
	- شغل منصب مسؤول إداري في شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة - شركة مساهمة مقفلة - (والتي تعمل في مجال التجارة) من عام ٢٠١٤م وحتى ٢٠٢٣م.

المصدر: الشركة

٤-٥ لجان الشركة

تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية الواردة في نظام الشركات، وتتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل لمسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين.

قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، بالإضافة إلى تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت، وفيما يلي وصف للجان الشركة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين

٤-٥-١ لجنة المراجعة

وافقت الجمعية العامة الغير العادية في اجتماعها المنعقد في تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٠ م) على تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها ومدة عضويتهم للدورة الحالية والتي بدأت من تاريخ الجمعية ولمدة خمس (٥) سنوات.

مهام لجنة المراجعة ومسؤولياتها

تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

أ. التقارير المالية:

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

ب. المراجعة الداخلية:

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة - إن وجدت - للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها، وإذا لم يكن للشركة مراجع داخلي فعلى اللجنة تقديم توصيتها بشأن مدى الحاجة إلى تعيينه.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكانه.

ج. مراجع الحسابات:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقبيهم أدائهم بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة وإبداء ملاحظاته حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

د. ضمان الالتزام:

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والتعاملات المقترحة أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة وتقديم مرئياتهم حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراءات بشأنها إلى مجلس الإدارة إبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٥٧): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	الوظيفة
سلطان محمد عبدالرزاق الدويش	رئيس اللجنة
سلطان بن أحمد بن محمد الشبيلي	عضو
عبدالرحمن إبراهيم حمد الهدلق	عضو

المصدر: الشركة

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لسلطان محمد عبدالرزاق الدويش

سلطان محمد عبدالرزاق الدويش
فضلاً راجع القسم رقم ٤-٣-١ "أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر".

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٩): السيرة الذاتية لسلطان بن أحمد بن محمد الشبيلي

سلطان بن أحمد بن محمد الشبيلي	العمر	الجنسية	المنصب	المؤهلات العلمية	الخبرات العملية
٣٤ سنة	سعودي	عضو لجنة مراجعة	- حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص المحاسبة من جامعة الملك سعود بالمملكة العربية السعودية عام ٢٠١٣م.	- حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) من جامعة جنوب كاليفورنيا - كلية مارشال للأعمال عام ٢٠١٧م.	- مؤسس سلطان أحمد الشبيلي محاسبون ومراجعون قانونيون (مؤسسة فردية، تعمل في مجال المحاسبة والمراجعة) من عام ٢٠٢١م حتى الآن.
				- حاصل على شهادة المعايير الدولية للتقرير المالي - جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين البريطانية من كلية لندن للأعمال عام ٢٠١٧م.	- شغل منصب شريك ورئيس اللجنة الفنية ولجنة التدريب بي كي اف البسام وشركاؤه محاسبون قانونيون (شركة تضامنية، تعمل في مجال المحاسبة والمراجعة) من عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠٢١م.
				- حاصل على شهادة المعايير الدولية للتقرير المالي - جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين البريطانية من كلية لندن للأعمال عام ٢٠١٧م.	- شغل منصب قائد فريق المحاسبة في شركة ثقة لخدمات الأعمال (شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال تقنية المعلومات وخدمات الأعمال) من عام ٢٠١٦م حتى عام ٢٠١٧م.
					- شغل منصب مراجع رئيسي في شركة إرنست ويونغ (شركة تضامنية، تعمل في مجال المحاسبة والمراجعة) من عام ٢٠١٢م حتى عام ٢٠١٦م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٠): السيرة الذاتية لعبدالرحمن إبراهيم حمد الهدلق

عبدالرحمن إبراهيم حمد الهدلق	
العمر	٣٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو لجنة مراجعة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص المحاسبة من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١١م.
	- حاصل على درجة الماجستير في تخصص إدارة الأعمال من كلية الشرق العربي في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٥م.
الخبرات العملية	- يشغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة صدر للخدمات اللوجستية (شركة مساهمة عامة، تعمل في مجال الصناعة) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
	- شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة أبناء عبدالرحمن الشعلان (شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال الغذاء) من عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠٢٠م.
	- شغل منصب مراجع داخلي في هيئة تقويم التعليم (هيئة حكومية، تعمل في مجال التقويم وقياس واعتماد المؤهلات في قطاع التعليم والتدريب) من عام ٢٠١٥م حتى عام ٢٠١٧م.
	- شغل منصب محاسب في هيئة تقويم التعليم (هيئة حكومية، تعمل في مجال التقويم وقياس واعتماد المؤهلات في قطاع التعليم والتدريب) من عام ٢٠١١م حتى عام ٢٠١٥م.

المصدر: الشركة

سياسة توزيع الأرباح

5

٥- سياسة توزيع الأرباح

وفقاً للمادة الرابعة والثلاثون (٣٤) من النظام الأساسي للشركة، توزع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه التالي:

١. يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

يوضح الجدول التالي الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م، مع الإشارة إلى أنه لم يتم الإعلان أو توزيع أرباح أخرى حتى تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (٦١): توزيع الأرباح

البيان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
صافي الدخل	٢,٧٥٩,٦٠٣	٤,٢٧٧,٥٦٩
توزيعات الأرباح المعلنة	٣,٧٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠
توزيعات الأرباح المدفوعة خلال الفترة	٣,٧٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠
ربحية الحصة / السهم من صافي الدخل	٠,٦٩	١,٠٧
نسبة توزيعات الأرباح المعلنة إلى صافي الدخل	١٣٤.٠٨٪	٤٢.٠٨٪

المصدر: الشركة

* في تاريخ ١٤٤٤/٠٨/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/٢٨ م) وافقت الجمعية العامة على توزيع أرباح نقدية عن عام ٢٠٢٢ م من بند الأرباح المبقاة وقدرها (٣,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على مساهمين الشركة كلاً حسب نسبته.

** في تاريخ ١٤٤٦/٠١/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٢٨ م) وافقت الجمعية العامة على توزيع أرباح نقدية عن عام ٢٠٢٣ م من بند الأرباح المبقاة وقدرها (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

** في تاريخ ١٤٤٦/٠٦/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٥ م) وافقت الجمعية العامة على توزيع أرباح نقدية عن عام ٢٠٢٣ م من بند الأرباح المبقاة وقدرها (٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وعلى الرغم من أن الشركة قامت بتوزيع أرباح خلال الفترات السابقة، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل، وتستحق الأسهم محل الإدراج حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها.

شركة عبدالعزيز التويجري للتجارة
ABDULAZIZ ALTWIJRI TRADING CO



آفاق تضمن التميز



استخدام متحصلات الطرم والمشاريع المستقبلية

٦- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية



٦-١ متحصلات الطرح

يقدر إجمالي متحصلات الطرح بحوالي (●●) (●●) ريال سعودي، سيخصص منها حوالي ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. وستحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح.

٦-٢ صافي متحصلات الطرح

من المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره (●●) (●●) ريال سعودي ستحصل عليه الشركة الناتج من زيادة رأس المال تمثل نسبة (١٠٠٪) من صافي متحصلات الطرح وسيتم استخدامه كالتالي:

٦-٣ استخدام صافي متحصلات الطرح

حيث تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خططها التوسعية، حيث ستستخدم نسبة (١٠٠٪) من صافي متحصلات الطرح التي ستحصل عليها الشركة، حيث تستهدف الشركة تمويل خططها التوسعية بنسبة (١٠٠٪) من صافي متحصلات الطرح دون استخدام أي تمويل من خلال الديون. مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من تكلفة خطة التوسعة الموضحة في هذه النشرة أو أي تكاليف إضافية أو بنود لم يتم تضمينها ضمن خطة التوسعة، فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة وعمليات زيادة رأس المال بعد الإدراج. كما أنه سيتم استخدام أي فائض في صافي متحصلات الطرح كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة.

يوضح الجدول التالي مشاريع الخطة التوسعية المستقبلية للشركة:

الجدول رقم (٦٢): قائمة مشاريع الخطة التوسعية المستقبلية

تفاصيل المشروع	الوصف	التكلفة التقديرية	نسبة من إجمالي التكلفة التقديرية
توسيع ونشر العلامات التجارية الحالية	دعم تسويقي لتعزيز حضور العلامات التجارية الحالية في قطاع التجارة الإلكترونية	٢,٧٦٨,٠٠٠	١٢.٥٦٪
التوسع في الاستحواذ على علامات تجارية جديدة	دراسة السوق مع مكاتب استشارية متخصصة واستهداف وكالات محلية أو خارجية في مجال مستلزمات العناية الشخصية مثل منتجات العناية بالبشرة والشعر ومستلزمات العناية الشخصية الأخرى، إضافة إلى وكالات في مجال المنظفات المنزلية بمختلف أنواعها والاستحواذ عليها، وذلك ضمن نطاق عمل الشركة في توزيع وتسويق المنتجات الاستهلاكية	١٢,٩٩٩,٠٠٠	٤٣.٣٣٪
شراء مستودع	شراء مستودع بمدينة الرياض لتوسيع نشاط الشركة وتعزيز حضور منتجاتها بمساحة تقديرية ٢٠٠٠م ^٢ وتطبيق اشتراطات الجهات ذات العلاقة (الهيئة العامة للغذاء والدواء والدفاع المدني).	٨,٤٩٩,٠٠٠	٢٨.٣٣٪
تعزيز التجهيزات اللوجستية	شراء عدد (١٤) سيارة دينا حمولة ٤ طن وعدد (١٣) سيارة بيك أب لتوصيل البضائع، وعدد (٢) رافعة شوكية كهربائية "فوركليف" حمولة ٥ طن	٤,٧٣٤,٠٠٠	١٥.٧٨٪
إجمالي التكلفة التقديرية		٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪

المصدر: الشركة

كما أنه وفي حال فائض من متحصلات الاكتتاب بعد تمويل الخطة التوسعية، فإن الشركة تنوي استخدامه كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة لتفادي مخاطر تأخر تحصيلات المستخلصات من العملاء دون قيامها بسداد أي التزامات أو قروض لجهات تمويلية من صافي متحصلات الطرح.

٦-٣-١ الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة

يوضح الجدول التالي الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة.

الجدول رقم (٦٣): الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة

مصدر التمويل	٢٠٢٦ م				المرحلة	التكلفة التقديرية (ريال سعودي)
	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع		
مرحلة توسع ونشر العلامات التجارية الحالية	٣,٧٦٨,٠٠٠					٣,٧٦٨,٠٠٠
مرحلة التوسع في الاستحواذ على علامات تجارية جديدة		٦,٤٩٩,٥٠٠				١٢,٩٩٩,٠٠٠
شراء مستودع						٨,٤٩٩,٠٠٠
مرحلة تعزيز التجهيزات اللوجستية		٢,٣٦٧,٠٠٠				٤,٧٣٤,٠٠٠
إجمالي التكلفة التقديرية	٢١,١٣٣,٥٠٠	٨,٨٦٦,٥٠٠				٣٠,٠٠٠,٠٠٠
النسبة من إجمالي التكلفة التقديرية	٧٠.٤٥%	٢٩.٥٦%				١٠٠.٠٠%

المصدر: الشركة

٦-٣-٢ ملخص التكاليف التقديرية لخطة التوسعة المستقبلية للشركة

يوضح الجدول التالي ملخص التكاليف التقديرية لخطة التوسعة.

الجدول رقم (٦٤): ملخص التكاليف التقديرية وفق المراحل

رقم المرحلة	تفاصيل المرحلة	التكلفة التقديرية للمرحلة (ريال سعودي)	التاريخ المتوقع لاستكمال المرحلة
شراء مستودعات لتوسيع نشاط الشركة وتطوير المنتجات والعلامات التجارية في مدينة الرياض ولتغطية مزيد من المحافظات المجاورة			
١	المرحلة الأولى: التوسع وانتشار العلامات التجارية الحالية من خلال دعم تسويقي لتعزيز حضور العلامات التجارية الحالية في قطاع التجارة الالكترونية	٣,٧٦٨,٠٠٠	٢٠٢٦/١٢/٣١ م
٢	المرحلة الثانية: الاستحواذ الجزئي أو الكلي على وكالة أو وكالات محلية في قطاع مستلزمات العناية الشخصية و المنظفات	١٢,٩٩٩,٠٠٠	٢٠٢٦/١٢/٣١ م
٣	المرحلة الثالثة: شراء مستودع بمدينة الرياض لتوسيع نشاط الشركة وتعزيز حضور منتجاتها	٨,٤٩٩,٠٠٠	٢٠٢٦/١٢/٣١ م
٤	المرحلة الرابعة: شراء عدد (١٤) سيارة دينامو حمولة ٤ طن وعدد (١٣) سيارة بيك أب لتوصيل البضائع، وعدد (٢) رافعة شوكية كهربائية "فوركلفت" حمولة ٥ طن	٤,٧٣٤,٠٠٠	٢٠٢٦/١٢/٣١ م
إجمالي التكلفة التقديرية توسيع نشاط الشركة		٣٠,٠٠٠,٠٠٠	
إجمالي التكلفة التقديرية لتمويل رأس المال العامل للعمليات التشغيلية للشركة		١٧,٠٠١,٠٠٠	
إجمالي التكلفة التقديرية لمشاريع الخطة التوسعية المستقبلية		٣٠,٠٠٠,٠٠٠	

المصدر: الشركة

الإقرارات

٧ - الإقرارات

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

١. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.
٢. لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب تسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.
٣. لم يكن هناك أيّ تغير سلبي وجوهري في الوضع المالي والتجاري للمُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
٤. بخلاف ما ورد في الصفحات (د، ٤٥) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيّ من أقربائهم أيّ سهم أو مصلحة من أي نوع في المُصدر.
٥. بخلاف ما ورد في الخطر رقم (٢-١-٣٠) "المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات"، الشركة ليست خاضعة لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
٦. لا يشترك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة.
٧. أن جميع التعاملات التجارية مع الأطراف ذات العلاقة تمت الموافقة عليها من الجمعية العامة للشركة (الخطر رقم (٢-١-٣٢) "المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة").
٨. أن جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتم على أسس تجارية بحته.
٩. تتعهد الشركة بتقديم أحدث قوائم مالية سنوية / أولية (حسبما ينطبق)، على أن يتم إرفاقها ضمن نشرة الإصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الإصدار النهائية، أو الإعلان عنها قبل إدراج أسهم الشركة (حسبما ينطبق)، وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في الالتزامات المستمرة ذات العلاقة على الشركات المدرجة.
١٠. أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
١١. أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
١٢. أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية.
١٣. باستثناء ما ورد في قسم "عوامل المخاطرة"، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهريّة أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاكتتاب في أسهم الشركة.
١٤. لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
١٥. لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
١٦. لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المصدر.
١٧. أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أيّا من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأيّ إجراءات إفلاس.
١٨. لا يوجد لدى الشركة أي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والدخل.
١٩. أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات حتى تاريخ هذه النشرة.
٢٠. تتعهد الشركة بتغيير مراجع الحسابات الخارجي (شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية) للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥م.

مصاريف الطرح

8

٨- مصاريف الطرح



ستتحمل الشركة جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يتوقع لها أن تبلغ حوالي ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب البالغة (●●) ●● ريال سعودي. وتشمل مصاريف الطرح أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب، والمحاسب القانوني، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريف الأخرى المتعلقة بالطرح.



المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه



تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازي.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

٩-١ الاكتتاب

سوف يتم طرح مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي ذات قيمة اسمية قدرها (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد وذلك من خلال زيادة رأس مال الشركة من أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة مليون (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، إلى خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، من خلال إصدار عدد مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد (والتي تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الزيادة) وطرحها للاكتتاب في السوق الموازية والتي ستمثل نسبة (٢٠.٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب، وطرح الأسهم العادية الجديدة للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين. سيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر (●●) (●●●●) ريال للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها (●●●●) (●●●●) ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

٩-٢ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب (الإلكتروني) من المستشار المالي و مدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:



شركة يقين المالية "يقين كابيتال"

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٨٢٧

البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

٩-٣ فترة الطرح وشروطه

سيبدأ مدير الاكتتاب باستلام نماذج طلبات الاكتتاب ابتداءً من يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١١هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٢م) وحتى يوم الأحد ١٤٤٧/٠٥/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٩م). وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن نموذج طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ (●●) (●●) ريالاً سعودياً للسهم الواحد. الحد الأدنى للاكتتاب هو (١٠) عشرة أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو (٩٩٠, ٢٤٩) مائتان وتسعة وأربعون ألف وتسعمائة وتسعين سهم لكل مكتتب.

يجب استكمال نموذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال):

الجدول رقم (٦٥): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة

نوع المستثمر	المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
فرد	- صورة بطاقة الهوية الوطنية.
	- صورة صك الوكالة الشرعية (عند تقديم طلب الاكتتاب بواسطة الوكيل بالنيابة عن المستثمر). (في حال الانطباق)
	- صورة صك حصر الارث في حال وجود ورثة. (في حال الانطباق)
	- خطاب يُفيد بأن المكتتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم.
الأفراد السعوديين	- صورة بطاقة الهوية الوطنية
	- خطاب يُفيد بأن المكتتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم.
	- تقديم ما يثبت الملاءة المالية للمحفظة الاستثمارية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب وأن لديه التغطية النقدية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض).
	- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.
	- نسخة من تقرير صافي أصول المحفظة (NAV) (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض).
	-

نوع المستثمر	المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
فرد	- صورة الإقامة. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم.
فرد غير سعودي (مقيم)	- صورة الإقامة. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم. - تقديم ما يثبت الملاءة المالية للمحفظة الاستثمارية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب وأن لديه التغطية النقدية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض). - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر. - نسخة من تقرير صافي أصول المحفظة (NAV) (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض).
شركة سعودية	- صورة السجل التجاري. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم.
مؤسسة سوق مالية	- صورة من السجل التجاري وصورة من هوية المفوض بالتوقيع وصورة من تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المستثمر عبارة عن شركة مرخصة من هيئة السوق المالية). - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم.
الشركات	- صورة السجل التجاري. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم. - تقديم ما يثبت الملاءة المالية للمحفظة الاستثمارية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب وأن لديه التغطية النقدية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض). - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر. - نسخة من تقرير صافي أصول المحفظة (NAV) (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض).
صندوق استثماري	- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم. - تقديم ما يثبت الملاءة المالية للصندوق الاستثماري بما يغطي الحد الأعلى من الطلب وأن لديه التغطية النقدية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب (في حال أن الصندوق الاستثماري سيقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض). - خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب. - نسخة من تقرير صافي أصول الصندوق (AUM) (في حال أن الصندوق الاستثماري سيقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض).

نوع المستثمر	المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
شركة خليجية	- نسخة من شهادة التسجيل التجاري لمقدم الطلب (أو ما يعادلها)، والنظام الأساسي وعقد التأسيس، حسب الحاجة وأي وثائق أخرى قد تكون مطلوبة لإثبات (في حالة الشركات) أن غالبية رأس المال مملوك من قبل مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم.
فرد خليجي	- صورة بطاقة الهوية الوطنية. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق.
مستثمر خليجي	- صندوق استثماري خليجي - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم. - خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.
مستثمر خليجي	- نسخة من السجل التجاري (للشركات) أو نسخة من بطاقة الهوية الوطنية (للأفراد). - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم. - تقديم ما يثبت الملاءة المالية للمحفظة الاستثمارية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب وأن لديه التغطية النقدية بما يغطي الحد الأعلى من الطلب (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض ويتم إدارتها من قبل مؤسسة سوق مالية سعودية). - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر. - نسخة من تقرير صافي أصول المحفظة (NAV) (في حال أن المحفظة الاستثمارية ستقوم بالسداد بعد الإنتهاء من الإعلان عن التخصيص وقبل إنتهاء الموعد المحدد لرد الفائض ويتم إدارتها من قبل مؤسسة سوق مالية سعودية).
مستثمر أجنبي مؤهل	- نسخة من السجل التجاري (للشركات) أو نسخة من بطاقة الهوية الوطنية (للأفراد). - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب يُفيد بأن المكتب مستثمر مؤهل لدى مؤسسة السوق المالية المراد إيداع الأسهم في المحفظة لديهم. - نسخة من إشعار قبول التسجيل للمستثمر الصادر عن هيئة السوق المالية. (في حال الانطباق)

المصدر: شركة يقين المالية

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حوالة مباشرة إلى حساب الاكتتاب، ويحق للشركة أن ترفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزدد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

٩-٤ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الخامسة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ماهو مبين في طلب الاكتتاب.

سيتم الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال استكمال طلب الاكتتاب وتحويل الأموال إلى حساب الاكتتاب الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب نموذج الاكتتاب، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الأربعاء ٢١/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ١٢/١١/٢٠٢٥م)، وسيكون رد الفائض خلال (٢) يومين عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة.

٩-٥ أحكام متفرقة

١. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
 ٢. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
 ٣. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
 ٤. مع مراعاة متطلبات المادة (٨٣) الثالثة والثمانون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
 - أ. وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
 - ب. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.
- كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٨٣) الثالثة والثمانون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٩-٦ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

٩-٦-١ تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

- أ. يجوز للهيئة تعليق التداول أو إلغاء الإدراج في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
 ١. إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 ٢. إذا أخفقت الشركة إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق.
 ٣. إذا لم يسدّد المصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
 ٤. إذا رأت أن المصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج أوراقه المالية في السوق.
 ٥. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة، بعد إعلان المصدر، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
 ٦. عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
 ٧. إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة الحادية والأربعين من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة الثانية والأربعين من قواعد الإدراج.
 ٨. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 ٩. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 ١٠. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
 ١١. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات الآتية:
 ١. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
 ٢. أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 ٣. التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.

٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة (أ) أعلاه.

٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٩) من الفقرة (أ) أعلاه.

ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية المُصدر في أي من الحالات الآتية:

١. عند عدم التزام المُصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمُصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي.
٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للمُصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
٤. عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمُصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.

د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (١) و(٢) و(٣) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمسة جلسات تداول تلي انتفاء التعليق.

هـ. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.

و. يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.

ز. إذا استمر تعليق تداول الأسهم مدة (٦) أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.

ح. عند إكمال الشركة لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم الشركة. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ط. لا تخل هذه المادة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

٩-٦-٢ الإلغاء الاختياري للإدراج

أ. لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المُصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر يتخذه المُصدر.
٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.

ب. يجوز للهيئة -بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.

ج. يجب على الشركة الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.

د. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المُصدر، يجب على المُصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المُصدر.

٣-٦-٩ التعليق المؤقت

- أ. يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق ولا يستطيع المصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور في - أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.
- ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر عندما تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحياتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

٤-٦-٩ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه بعد إلغائها فعلياً عليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٧-٩ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. موافقة مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٠٩ م) بالتوصية للجمعية العامة بالتسجيل والطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٢. قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/١٣ م) بالموافقة على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح والإدراج في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٣. موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي يوم الاثنين ١٤٤٧/٠١/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٣٠ م).
٤. موافقة من السوق المالية السعودية "تداول" على الإدراج بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٠ م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.

٨-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

يحظر على كبار المساهمين الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة (الرجاء مراجعة "المساهمين الرئيسيين الذي يملك (٥٪) خمسة بالمائة أو أكثر من أسهم الشركة في صفحة (ك) المساهمين/ محمد عبدالعزيز أحمد التويجري والمساهمين/ خالد عبدالعزيز أحمد التويجري التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ تسجيل وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر). وتلقى مجلس إدارة الشركة خطاب من بعض المساهمين (الذين يملكون أقل من ٥٪ من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال) وهم: عبدالله عبدالعزيز أحمد التويجري، وزينب عبدالله إبراهيم الشعلان، وأسماء عبدالعزيز أحمد التويجري، وأمانى عبدالعزيز أحمد التويجري، وجواهر عبدالعزيز أحمد التويجري، وشيخة عبدالعزيز أحمد التويجري، وفاتن عبدالعزيز أحمد التويجري، ولطفة عبدالعزيز أحمد التويجري، ومنيرة عبدالعزيز أحمد التويجري، ونهى عبدالعزيز أحمد التويجري، ونوف عبدالعزيز أحمد التويجري من إجمالي رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال برغبتهم وموافقتهم على خضوعهم لفترة حظر مماثلة لفترة الحظر النظامية التي يخضع لها كبار المساهمين في الشركة وهي اثني عشر شهراً من تاريخ الإدراج في السوق الموازية بخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.

التغير في سعر السهم
نتيجة لزيادة رأس المال

10

١- التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال



١-١ معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي سهم، القيمة الإسمية لكل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية، وبإجمالي قيمة أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، وبقيمة إسمية للسهم قدرها (١٠) عشرة ريالاً سعودية، وبإجمالي قيمة إسمية خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو). بعد الإنتهاء من الطرح، ستخضع نسبة ملكية المساهمين الحاليين في شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة بعد اكتمال الطرح من نسبة (١٠٠.٠٠٪) إلى (٨٠.٠٠٪)، أي بنسبة انخفاض قدرها (٢٠.٠٠٪).

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (●●●●●) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه ستتأثر القيمة السوقية لأسهم الشركة بعد الإدراج وفقاً لنسب التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية هي (٣٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً).

١-٢ تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (●●●●●) ريال سعودي بنسبة تبلغ (●●●●●٪) عن القيمة الإسمية للسهم المحدد بقيمة عشرة (١٠) ريالاً سعودية.

التعهدات الخاصة بالاككتاب

II- التعهدات الخاصة بالاكتتاب



II-1 الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتتاب

بتعبئة نموذج طلب الاكتتاب، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاكتتاب.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكتتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكتتاب، التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاكتتاب المزدوجة.
- قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد استكمال تعبئته.

II-2 سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

II-3 شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل "رويترز". وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+٢).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام "تداول". ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

II-4 تداول الأسهم في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم وبعد استيفاء جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وستعلن تداول تاريخ تداول الأسهم في حينه، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المساهمين في تداول، وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية، وإدراج أسهمها في تداول، ويحظر التداول في الأسهم حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المستثمرون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم (١) "التعريفات والمصطلحات").

إجراءات عدم اكتمال الطرح

١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح



إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع "التواريخ المهمة وإجراءات الطرح الجدول الزمني المتوقع للطرح" في صفحة (ن) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال (١٠) عشرة أيام انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتسيق مع مدير الاكتتاب ستنم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين -إن وجدت- من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم الطرح.



المستندات المتاحة للمعاينة

13

١٣- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون مستندات الشركة المتعلقة بطرح أسهم الشركة وقبول إدراجها في السوق الموازية متاحة للمعاينة في المقر الرئيس للشركة خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة ٩ صباحاً إلى الساعة ٤ مساءً، أو من خلال غرفة بيانات افتراضية سيّتها المستشار المالي "شركة يقين المالية" "يقين كابيتال" للمستثمرين المؤهلين عند طلبهم من خلال البريد الإلكتروني للمستشار المالي: (IPO@yaqeen.sa)، وذلك ابتداءً من تاريخ ١٤٤٧/٠٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٣٠ م) وحتى تاريخ ١٤٤٧/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٩ م) (على ألا تقل تلك الفترة عن (٧) أيام قبل نهاية فترة الطرح):

- النظام الأساسي للمصدر وعقد التأسيس ومستندات التأسيس الأخرى.
- السجل التجاري للشركة.
- موافقة هيئة السوق المالية على تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية كنسخة مطبوعة من موقع هيئة السوق المالية.
- موافقة شركة تداول السعودية على الإدراج.
- موافقة مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٠٩ م) على التوصية للجمعية العامة بالموافقة على التسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.
- موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/١٣ م) على التسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.
- تقرير التقييم للمصدر المعد من قبل المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة يقين المالية "يقين كابيتال").
- خطابات الموافقة من:
 - أ. شركة يقين المالية "يقين كابيتال" على الإشارة لهم في هذه النشرة كمستشار مالي ومدير للاكتتاب لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية وعلى إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
 - ب. مراجع الحسابات (شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية) على نشر تقارير المراجعة التي أعدها ضمن هذه النشرة وعلى إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
 - ج. الجهات المستلمة على إدراج اسمائها وشعاراتها وعناوينها.
- القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م والإيضاحات المرفقة بها.
- القوائم المالية الأولية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م والإيضاحات المرفقة بها.

تقرير المحاسب القانوني

١٤- تقرير المحاسب القانوني



١-١٤ القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م



شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

صفحة	فهرس
-	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧-٦	قائمة التدفقات النقدية
٣١-٨	إيضاحات حول القوائم المالية



فرقة إرس أم المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية
الرياض - حي العليا - طريق العروبة
مبنى رقم ٣١٩٣ ، الطابق الأول
ص. ب. ٨٣٣٥ ، الرياض - ١٢٣٣٣
هاتف: ٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩
فاكس: ٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩
المملكة العربية السعودية
www.rsmksa.com
س.ت ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٣

RSM Allied Accountants Professional Services Co.
Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street
1* Floor, Building No. 3193
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333
Tel.: +966 11 416 9361
Fax: +966 11 416 9349
Kingdom of Saudi Arabia
www.rsmksa.com
C.R: 4030228773

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة عبد العزيز بن احمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة عبد العزيز بن احمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة) "الشركة"، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين، المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. وقد فبقنا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساس للشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعززم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن إن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.



تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السادة / المساهمين المحترمين

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

- تكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:
- التعرف على مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو أغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.
 - تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
 - التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لإدارة أساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خالصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نعدل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقويم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحكومة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



بنا

محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٤ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢٢ مايو ٢٠٢٥ م).

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	إيضاح
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
٦,٩٠٨,٦٧٣	٦,٥٣٩,٤٩٠	٥
٦٤,٢٦٥,٧٠٠	٦٣,٤٧٣,٥٣٠	٦
٢,١٠٩,٧٢٢	١,٨٨٤,٢٧٧	٧ - أ
٧٣,٢٨٤,٠٩٥	٧١,٨٩٧,٢٩٧	
مجموع الموجودات غير المتداولة		
الموجودات المتداولة		
١٤,٢٩٠,٥٥٠	١٥,٤٠٤,٠٢٠	٨
٤٧,٤٧٠,١٩١	٤٩,٩٥٨,٨١٣	٩
٥٤,٨٧١,٣٣٦	٥٦,٦٦٢,٦٤٢	١٠
١٠,٨٦٠,٦٣٢	٦,٩٧٥,٣٤٢	١١
١٢٧,٤٩٢,٧٠٩	١٢٩,٠٠٠,٨١٧	
٢٠٠,٧٧٦,٨٠٤	٢٠٠,٨٩٨,١١٤	
مجموع الموجودات المتداولة		
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١
٤,٤١٣,٧٥٧	-	١٢
٣٢,٠٢٧,٠٧٨	٣٨,٨٤٧,٧٦٤	
٧٦,٤٤٠,٨٣٥	٧٨,٨٤٧,٧٦٤	
مجموع حقوق الملكية		
المطلوبات		
المطلوبات غير المتداولة		
١,٦٠٢,٧٩٩	١,٤٠٧,٤٢٨	٧ - ب
٣٦,٢٩٢,٣٣٧	٣٠,١٨٧,٩٧٠	١٣
٢,٦٩٠,٩٦٤	٣,٢٢١,٤٨٠	١٤
٤٠,٥٨٦,١٠٠	٣٤,٨١٦,٨٧٨	
مجموع المطلوبات غير المتداولة		
المطلوبات المتداولة		
٣٠,٤٩٩,١٩٥	٣٢,٠٢٩,٢٤٣	١٥
٦١١,١٨٧	٦١٧,٣٤٤	٧ - ب
١٥,٢٢٢,٦٤٠	١٣,٨٧٠,٧٦١	١٣
٣,٠٤٨,٣١٧	٣,٤٠٧,١٩٤	١٦ - ب
٣,٢٢٤,٧٠٥	٢,٥٠٣,٠٥٠	١٩
٣٠,٠١٩,١٣٠	٣٢,٥٨٥,٠٧٢	١٧
١,١٢٤,٦٩٥	٢,٢٢٠,٨٠٨	١٨ - ب
٨٣,٧٤٩,٨٦٩	٨٧,٢٣٣,٤٧٢	
١٢٤,٣٣٥,٩٦٩	١٢٢,٠٥٠,٣٥٠	
٢٠٠,٧٧٦,٨٠٤	٢٠٠,٨٩٨,١١٤	
مجموع المطلوبات المتداولة		
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الربح أو الخسارة	إيضاح	٢٠٢٤ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
الإيرادات	٢٥-١٩	١٣١,٢٨٠,٥٠٩	١٢٤,٦٢٨,٥٠٩
تكلفة الإيرادات	٢٥-٢٠	(٩١,٨١١,٥٦٢)	(٨٨,٩٦٧,٤٧٠)
مجمول الربح		٣٩,٤٦٨,٩٤٧	٣٥,٦٦١,٠٣٩
مصاريف بيعية وتسويقية	٢١	(١٤,٦٩٠,٨٧٢)	(٨,٦٢٩,٢٠٤)
مصاريف عمومية وإدارية	٢٢	(١٥,٤٥٩,٧٥٠)	(١٥,٦٧٦,٥٣٧)
المردود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	١٠	١,٦١٢,٦١٩	١,٨٤١,٦٦١
صافي الربح من العمليات الرئيسية		١٠,٩٣٠,٩٤٤	١٣,١٩٦,٩٥٩
توزيعات أرباح من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أرباح/ (خسائر) غير محققة من إعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٩ - أ	٣٩٦,٩٤٧	٩٧٥,٦٣٣
تكاليف تمويل إيرادات أخرى	٩ - ج	١,٩٨٨,٦٢٢	(٣,٢٣٣,٢٩٩)
صافي ربح السنة قبل الزكاة	٢٣	(٧,٩٠١,٩٦٢)	(٧,٣١٤,٥٥٩)
الزكاة		-	٧١,٣٠٦
صافي ربح السنة	٢٨	٥,٤١٤,٥٥١	٣,٦٩٦,٠٤٠
الدخل الشامل الآخر		(١,١٣٦,٩٨٢)	(٩٣٦,٤٣٧)
بنود لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة		٤,٢٧٧,٥٦٩	٢,٧٥٩,٦٠٣
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين	١٤	(٧٠,٦٤٠)	١١٥,٠٩٥
إجمالي (الخسارة الشاملة الأخرى)/الدخل الشامل الآخر للسنة		(٧٠,٦٤٠)	١١٥,٠٩٥
إجمالي الدخل الشامل للسنة		٤,٢٠٦,٩٢٩	٢,٨٧٤,٦٦٨
ربحية السهم	٢٩	١,٠٧	٠,٦٩
نصيب السهم الأساسي و المخفض من صافي ربح السنة			

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

المجموع ريال سعودي	أرباح المبقاة ريال سعودي	احتياطي نظامي ريال سعودي	رأس المال ريال سعودي	
٧٧,٢٦٦,١٣٧	٣٣,١٢٨,٣٤٠	٤,١٣٧,٧٩٧	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
٢,٧٥٩,٦٠٣	٢,٧٥٩,٦٠٣	-	-	صافي ربح السنة
١١٥,٠٩٥	١١٥,٠٩٥	-	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
٢,٨٧٤,٦٩٨	٢,٨٧٤,٦٩٨	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(٢٧٥,٩٦٠)	٢٧٥,٩٦٠	-	المحول إلى الاحتياطي النظامي
(٣,٧٠٠,٠٠٠)	(٣,٧٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح ٢٨)
٧٦,٤٤٠,٨٣٥	٣٢,٠٢٧,٠٧٨	٤,٤١٣,٧٥٧	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٤,٢٧٧,٥٦٩	٤,٢٧٧,٥٦٩	-	-	صافي ربح السنة
(٧٠,٦٤٠)	(٧٠,٦٤٠)	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
٤,٢٠٦,٩٢٩	٤,٢٠٦,٩٢٩	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
-	٤,٤١٣,٧٥٧	(٤,٤١٣,٧٥٧)	-	المحول من الاحتياطي النظامي إلى الأرباح المبقاة (إيضاح ١٢)
(١,٨٠٠,٠٠٠)	(١,٨٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح ٢٨)
٧٨,٨٤٧,٧٦٤	٣٨,٨٤٧,٧٦٤	-	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي	
٣,٦٩٦,٠٤٠	٥,٤١٤,٥٥١	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي ربح السنة قبل الزكاة
		تعديلات لتسوية صافي ربح السنة قبل الزكاة:
٣٩٧,٨١٠	٤٢٥,٠٤٧	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٧٩٢,١٧٠	٧٩٢,١٧٠	استهلاكات عقارات استثمارية
٩٧١,٨٧٣	٦٧٣,٧٥١	استهلاك حق استخدام أصول
		المكون من مخصص الانخفاض في قيمة استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	٧٥٠,٠٠٠	المربود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(١,٨٤١,٦٦١)	(١,٦١٢,٦١٩)	المكون من مخصص الانخفاض في قيمة ذمم الموظفين
-	٥٦,٣٩٢	المكون من مخصص مخزون راكد
٣٩١,٧٥٣	٣١٥,٠٨٤	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
(٧١,٣٠٦)	-	تكاليف تمويل
٧,٣١٤,٥٥٩	٧,٩٠١,٩٦٢	(ارباح) / خسائر غير محققة من اعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣,٢٣٣,٢٩٩	(١,٩٨٨,٦٢٢)	توزيعات أرباح من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٩٧٥,٦٣٣)	(٣٩٦,٩٤٧)	المكون من التزامات منافع الموظفين
٣٢١,٦٣٤	٣٦٢,٣٥	المكون من مطلوبات العقود
١١,٢٦٨,٢٤٦	١١,٩٦٨,٥٤٤	
٢٥,٤٩٨,٧٨٤	٢٤,٦٦١,٣٤٨	
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(١,٤٩٥,٢٤٠)	(١,٤٢٨,٥٥٤)	مخزون
(٢٠,٢٣٦,٩٢٦)	(١,٤٨٥,٠٧٩)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
١٠,٢١٤	٧٤,٢٢٨	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
١٠,٢٦٩,٧٠٧	١,٨١٨,٨٠٠	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٤,٠٤٦,٥٣٩	٢٣,٦٤٠,٧٤٣	النقد الناتج من العمليات
(٧,٠٩٦,٨٥٦)	(٦,٨٣٩,٧٠٩)	المسدد من تكاليف التمويل
(٥٢,٨٤٧)	(٢٦,٧٩٠)	المسدد من التزامات منافع الموظفين
(٢٥٩,٢١١)	(٤٠,٨٦٩)	المسدد من مخصص الزكاة
(٩,٤٠٩,٦٤٣)	(١٢,٦٩٠,١٩٩)	المستخدم لمطلوبات العقود
(٢,٧٢٢,٠١٨)	٤,٠٤٣,١٧٦	صافي النقد المتوفر من/ (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٥٣٣,٢٥٧)	(٥٥,٨٦٤)	شراء ممتلكات ومعدات
٧١,٣٠٧	-	المحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٩٧٥,٦٣٣	٣٩٦,٩٤٧	توزيعات أرباح من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥١٣,٦٨٣	٣٤١,٠٨٣	صافي النقد المتوفر من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	المحصل من القروض
(٦,٦٢٦,٩٩٤)	(١٥,٤٥٦,٢٤٦)	المسدد من القروض
(٥٦٩,١١٣)	-	المسدد من قرض شراء عقارات بالتقسيط
٥٩,٥٨٨,١٠٣	٧٠,٨٨٠,٠٠٧	المحصل من تسهيلات بنكية قصيرة الأجل
(٥٢,١٣٥,٢١٦)	(٦٩,٣٤٩,٩٥٩)	المسدد من تسهيلات بنكية قصيرة الأجل
(٨٥٦,٧٧٨)	(٨٢٨,٠٠٠)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
(٩٤١,١٦٩)	٢٨٤,٦٤٩	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(١,٠٠١,٨٢١)	(١,٨٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
٣,٤٥٧,٠١٢	(٨,٢٦٩,٥٤٩)	صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الأنشطة التمويلية
١,١٩٨,٦٧٧	(٣,٨٨٥,٢٩٠)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٩,٦٦١,٩٥٥	١٠,٨٦٠,٦٣٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٠,٨٦٠,٦٣٢	٦,٩٧٥,٣٤٢	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

المعاملات غير النقدية		
المحول من دفعات مقدمة لشراء استثمارات مالية الى استثمارات مالية بالقيمة العادلة		
من خلال الربح أو الخسارة		
اضافات حق استخدام مقابل التزامات عقود الإيجار		
المحول من التزامات التأجير الى المصاريف المستحقة		
توزيعات ارباح غير مدفوعة		
-	١,٢٥٠,٠٠٠	
٢,١٧٩,٨٩٣	٤٤٨,٣٠٦	
٦٠,٠٠٠	-	
٢,٦٩٨,١٧٩	-	

ان الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١ - التكوين والنشاط

أ- شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة هي شركة مساهمة سعودية مقفلة "الشركة" مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٢٨٣٨٤ والصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٥ محرم ١٤٢٨ هـ الموافق ١٢ فبراير ٢٠٠٧م ورقم وطني موحد ٧٠٠١٥١٥٧٩٥.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في البيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل، مخازن الأجهزة والمنتجات الطبية، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات، مخازن المواد الغذائية الجافة، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية).

وتتضمن القوائم المالية المرفقة موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة وفروعها كما هو أدناه:

اسم الفرع	رقم السجل	المدينة	النشاط
شركة عبد العزيز بن احمد التويجري للتجارة	٢٠٥٣١١٥٩٢١	القطيف	وكلاء البيع في الأغذية والمشروبات البيع بالجملة لمستحضرات وصابون التجميل البيع بالجملة للصابون والمنظفات أنشطة مستودعات الأدوية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.
شركة عبدالعزيز بن احمد التويجري للتجارة	٤٠٣٠٤٢١٣٤٨	جدة	البيع بالجملة للأغذية والمشروبات البيع بالجملة لأدوات التجميل البيع بالجملة للصابون والمنظفات المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع.

ب- رأس المال

بلغ رأس مال الشركة ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسمة على ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي.

ج- يقع المركز الرئيسي للشركة في العنوان التالي:

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة هو ٦٧٤١، الملك عبدالعزيز، ٢٥٥٥ - الرياض - المملكة العربية السعودية، ص.ب ٤٥٦٠، الرمز البريدي ١٣٣٢٢.

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الاخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢-٢ اسس القياس

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح رقم ٤) وفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الاستمرارية.

٣-٢ عملة العرض والإفصاح

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهي عملة العرض والإفصاح للشركة.

٣ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة تم اعتمادها من قبل الشركة:

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي المعايير المحاسبية والتعديلات التالية التي كانت سارية للقرارات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤م. حيث قدرت الشركة أن هذه التعديلات ليس لها أثر على القوائم المالية تمثلت هذه التعديلات في ما يلي:

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) - مطلوبات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار:

تشمل هذه التعديلات متطلبات لمعاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) لتوضيح طريقة محاسبة الشركة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تعتبر فيها بعض أو جميع مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار متغيرة تعتمد على المؤشر أو السعر الذي من المحتمل جداً أن يتأثر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة:

توضح هذه التعديلات كيف يؤثر الامتثال للشروط الذي يجب على الشركة الامتثال لها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات. وتهدف هذه التعديلات أيضاً إلى تحسين المعلومات التي توفرها الشركة فيما يتعلق بالمطلوبات الخاضعة لهذه الشروط.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) - ترتيبات تمويل الموردين:

تتطلب هذه التعديلات إفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وأثارها على مطلوبات المنشأة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٣ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة)

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لم تدخل حيز التنفيذ بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً:
فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥م مع السماح بالتطبيق المبكر وتعترم الشركة تطبيق هذه المعايير عندما تصبح سارية المفعول. تقوم الشركة حالياً بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية.

المعيار / التفسير	الوصف	ساري المفعول للفترة التي تبدأ في أو بعد
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - تصنيف وقياس الأدوات المالية	١- توضيح متطلبات توقيت الاعتراف ببعض الموجودات والمطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها، مع استثناء جديد لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها من خلال نظام تحويل نقدي إلكتروني. ٢- توضيح وإضافة المزيد من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار مدفوعات رأس المال والفائدة فقط. ٣- إضافة إفصاحات جديدة لبعض الأدوات ذات الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات ذات الميزات المرتبطة بتحقيق الأهداف البيئية والاجتماعية والحوكمة). ٤- إجراء تحديثات على الإفصاحات الخاصة بأدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.	١ يناير ٢٠٢٥م
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) "العرض والإفصاح في القوائم المالية"	حل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) "العرض والإفصاح في القوائم المالية" محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض القوائم المالية". مع التركيز على تحديثات قائمة الربح أو الخسارة من حيث هيكل قائمة الربح أو الخسارة، والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية لبعض مقاييس أداء الأرباح أو الخسائر التي يتم الإبلاغ عنها خارج القوائم المالية للمنشأة (أي مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة) بالإضافة إلى تعزيز مبادئ التجميع والتصنيف التي تنطبق على القوائم المالية الأولية والملاحظات بشكل عام.	١ يناير ٢٠٢٧م
تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٢١) "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية"	تتأثر المنشأة بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملية أجنبية غير قابلة للتحويل لعملة أخرى في تاريخ قياس لغرض محدد.	١ يناير ٢٠٢٥م

٤ - السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

استخدام الأحكام والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات، والمطلوبات، والإيرادات، والمصروفات. تركز هذه التقديرات والافتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة والعديد من العوامل الأخرى التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، والتي تشكل نتائجها أساساً لوضع الأحكام المتعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتضح بسهولة من مصادر ها. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المرتبطة بها بصورة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية بأثر مستقبلي.

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرات التي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

- تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والعقارات الاستثمارية

تقوم الإدارة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والعقارات الاستثمارية لغرض احتساب الاستهلاك ويتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والنقادم والتلف وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية - إن وجدت.

- مخصص المخزون بطيء الحركة

تقوم الإدارة بعمل مخصص لبنود المخزون بطيئة الحركة والمتقادمة. ويتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق وتستند تقديرات صافي القيمة القابلة للتحقق على الدليل الأكثر موثوقية في وقت إجراء التقدير. تأخذ هذه التقدير بعين الاعتبار تقلبات الأسعار أو التكاليف المرتبطة مباشرة بالأحداث التي تحدث بعد تاريخ القوائم المالية.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تتمة) استخدام الاحكام والتقديرات (تتمة)

- الخسائر الائتمانية المتوقعة

بالنسبة للمدينين والأطراف ذات العلاقة، تستخدم الشركة الطريقة المبسطة. ولقياس خسائر الائتمانية المتوقعة، تم تقسيم الذمم المدينة بناءً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر عن السداد. تم تحديد معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات السابقة للشركة ويتم تعديلها لتعكس النتائج المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي. تقوم الشركة بتقدير مخصص كل حالة على حدة بشأن أرصدة الأطراف ذات العلاقة، وذلك بناءً على التقييم الداخلي فيما يتعلق بإمكانية تحصيل الأرصدة ويتم إجراء هذا التقييم بناءً على المعلومات المتاحة. يتم إجراء تقدير للمبالغ القابلة للتحصيل عندما لا يكون تحصيل المبلغ محتملاً، ويتم تقييمه على أساس فردي.

- معدل الاقتراض الإضافي لعقود الإيجار

لا يمكن للشركة تحديد معدل الفائدة الضمني في عقود الإيجار بسهولة، وعليه تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس التزامات عقود الإيجار. يمثل معدل الاقتراض الإضافي معدل العمولة الذي يتعين على الشركة دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذو قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة، وذلك على مدى فترة مماثلة وبضمان مماثل. وبالتالي، فإن معدل الاقتراض الإضافي يعكس ما يتعين على الشركة دفعه، والذي يتطلب التقدير عند عدم توفر معدلات قابلة للملاحظة أو عندما يتعين تعديلها لتعكس شروط وأحكام الإيجار. تقوم الشركة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام المدخلات القابلة للملاحظة مثل معدلات العمولات السائدة في السوق عند توفرها، ويتعين عليها إجراء بعض التقديرات الخاصة بالمنشأة.

- تقييم الالتزامات بموجب عقود الإيجار التشغيلي - الشركة كمستأجر

أبرمت الشركة عقود طويلة الأجل بشأن المباني. وقد تبين للإدارة أن كافة المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة لملكية العقارات التي تستأجرها الشركة تظل مع المؤجر بسبب العوامل التالية؛ (أ) لأن تحصل الشركة على ملكية العقار المستأجر عن إنتهاء عقد الإيجار؛ (ب) فإن القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار المستحقة من قبل الشركة أقل بكثير من القيمة العادلة للعقار المستأجر؛ (ج) لم يتم منح الشركة خيار لشراء الأصل بسعر أقل على نحو كاف من القيمة العادلة في التاريخ الذي يصبح فيه الخيار قابلاً للزيادة. وعليه، يتم المحاسبة عن عقود الإيجار المذكورة كعقود إيجار تشغيلي.

- تحديد مدة عقد الإيجار للعقود المتضمنة لخيار تجديد

تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار، بالإضافة إلى أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسته، أو أي فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تتم ممارسته. لدى الشركة الخيار، بموجب بعض عقود الإيجار، في استئجار الأصول لفترة إضافية تتراوح ما بين ٥ إلى ١٥ سنة. تطبق الشركة الحكم في تقييم ما إذا كان من المعقول ممارسة خيار التجديد. ما يعني، أنها تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. بعد تاريخ البدء، تعيد الشركة تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث جوهري أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرتها ويؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

- انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تنخفض قيمة الأصل غير المالي عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنفذ القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل أو تلك الوحدة المنتجة للنفذ والتي تمثل القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، تقدر القيمة العادلة للأصل من خلال عمليات البيع التي تتم على أساس تجريبي بحث لأصول متطابقة أو أسعار سوق لأصول مماثلة يمكن ملاحظتها ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل، أما القيمة الاستخدامية تحسب بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل خلال السنوات الخمس المقبلة ولا تشمل تلك التدفقات النقدية المتوقعة أنشطة إعادة الهيكلة التي تكون الشركة غير ملتزمة بها بعد، أو استثمارات كبيرة في المستقبل من شأنها أن تعزز أداء الأصول للوحدة المنتجة للنفذ محل الاختبار. إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم لحساب التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير للقيمة محل الاستخدام.

- الانخفاض في قيمة الأصول المالية غير المشقة

تعترف الشركة بدلالات الخسارة حسب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، مثل الذمم التجارية المدينة. تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. بالنسبة لحسابات الذمم التجارية المدينة، تطبق الشركة النهج المبسط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع للذمم التجارية المدينة من تاريخ الاعتراف المبدئي للذمم التجارية المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة. تم احتساب معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للمجموعة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضاً معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي. الأصول المالية الأخرى مثل ذمم الموظفين المدينة والأرصدة البنكية لها مخاطر ائتمانية منخفضة وتطبيق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتبر غير هام.

- قياس القيمة العادلة للأدوات المالية بما في ذلك الأدوات المالية المشتقة

عندما لا يمكن قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي على أساس الأسعار المدرجة في السوق النشطة وحيثما تتطلب المعايير الدولية تقييم تلك الموجودات أو المطلوبات بقيمتها العادلة فإنه يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام أساليب التقييم بما في ذلك استخدام القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة من تلك الأصول أو باستخدام طرق أخرى كما نص عليها المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٣) وتؤخذ مدخلات هذه الطرق من الأسواق النشطة حيثما كان ذلك ممكناً، ولكن إذا لم يكن ذلك ممكناً فإن هناك حاجة إلى درجة من التقدير لتحديد القيمة العادلة وتأخذ هذه التقديرات في الاعتبار مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تتمة) - التزامات منافع الموظفين

يتم تقدير تكاليف منافع الموظفين المستحقة بعد انتهاء الخدمة والقيمة الحالية للالتزام تلك المنافع باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم ومعدل الزيادة في المرتبات ومعدلات الوفيات والزيادات في المعاشات التقاعدية في المستقبل ونظراً لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها بأنها طويلة الأجل فإن المستحقات المقدرة تكون شديدة الحساسية لأي تغير في تلك الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات الاكتوارية في تاريخ كل مركز مالي.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بالغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري انتقل كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو قيامها بالاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستحقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة فعلاً. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعاملات عادلة في تاريخ القياس. ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن الشركة هي الشركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نية أو شرط للحد مادياً من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

تصنيف الموجودات والمطلوبات من "متداولة" إلى "غير متداولة"

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس متداول/ غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوي بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كـ "غير متداولة".

تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.

تصنف كافة المطلوبات الأخرى كـ "غير متداولة".

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد طرح قيمة الاستهلاكات المتراكمة وأي خسائر انخفاض في القيمة ان وجدت. تشمل التكلفة على المصروفات المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ على الموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس عمرها الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المتراكم يتم حذفهما من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد.

إن نسب الاستهلاك السنوية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي:

البيان	نسبة الاستهلاك
المباني	٣%
سيارات	٢٠%
أثاث ومفروشات	١٠%

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تتمة) العقارات الاستثمارية

تتضمن العقارات الاستثمارية (الأراضي أو المباني أو جزء من بناء أو أرض أو كليهما) المحفوظ بها لدى الشركة للحصول على إيجار أو تنمية رأس المال أو كليهما. يتم قياس العقارات الاستثمارية بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القيمة القابلة للإستهلاك، وهي تكلفة الأصل أو أي مبلغ آخر بديل عن التكلفة بعد خصم قيمته المتبقية. يتم استهلاك الموجودات المؤجرة على مدى مدة عقد الإيجار وأعمارها الإنتاجية، أيهما أقصر، ما لم يكن من المؤكد بشكل معقول بأن الشركة سوف تحصل على الملكية بنهاية مدة عقد الإيجار. يتم استهلاك التكلفة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد الإستثمارات العقارية أعماراً إنتاجية مختلفة، يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) الإستثمار العقاري والمعدات. يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من الإستثمارات العقارية بالقيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية كاملة في ذلك الجزء إلى الشركة وعندما يمكن قياس التكلفة بشكل موثوق. يتم إلغاء قيد القيمة الدفترية لذلك الجزء المستبدل. يتم إثبات تكلفة الخدمة اليومية للعقارات الاستثمارية في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها.

إن نسب الاستهلاك السنوية للبنود الرئيسية لهذه العقارات هي كالتالي.

البيان	نسبة الاستهلاك
مباني	٣%

الانخفاض في قيمة الموجودات

تقوم الشركة بتاريخ كل مالي بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المدة للنقدية) بأقل من قيمته الدفترية، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو الوحدة المدة للنقدية) إلى القيمة القابلة للاسترداد لها، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة كمصروفات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة. وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المدة للنقدية) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد لهذا الأصل، على ألا تزيد القيمة الدفترية بعد الزيادة عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل (أو الوحدة المدة للنقدية) في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في قيمة الأصل كإيرادات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والخصوم المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات. يتم قياس الأصول والخصوم المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الأصول والخصوم المالية أو إصدارها (بخلاف الأصول والخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للأصول المالية والخصوم المالية أو خصم منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. وأن تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الأصول والخصوم المالية والتي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

أولاً: الموجودات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفئات التالية: الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. يعتمد التصنيف على طبيعة وهدف الأصول المالية ويتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. ويتم الاعتراف بكل عمليات بيع وشراء الموجودات المالية بالطرق العادية على أساس تاريخ التعامل. حيث أن عمليات الشراء أو البيع بالطرق المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الأصول ضمن الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو العرف في السوق.

أ)الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

يتم تصنيف الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة عندما تكون مقته لغرض المتاجرة أو اختيرت لكي تصنف كذلك.

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا:

تم اقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب.

تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.

تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط.

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إعادة التقييم في قائمة الربح أو الخسارة.

يتضمن صافي الربح أو الخسارة أي توزيعات للأرباح أو فائدة مستحقة من الأصل المالي ويتم إدراجها في قائمة الربح أو الخسارة.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تتمة) الأدوات المالية (تتمة)

أولاً: الموجودات المالية (تتمة)

أ) الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الانخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة. في حال استبعاد الاستثمار أو وجود انخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم استثمارات لا تُعاد تصنيفها ضمن بيان الدخل الشامل الآخر.

يتم الاعتراف بأية إيرادات توزيعات أرباح استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند نشوء حق للشركة باستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الاستثمارات وتثبيت كإيرادات ضمن قائمة الربح أو الخسارة ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة.

ج) الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الذمم المدينة بما في ذلك الذمم التجارية المدينة وغيرها والأرصدة البنكية والنقد بالتكلفة المطفأة وذلك باستخدام طريقة الفائدة الفعلية دون أية خسارة انخفاض في القيمة والتي يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة. يتم تحديد إيرادات الفوائد بتطبيق معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل حينما يكون تأثير الخصم غير جوهري.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بتحديد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لأدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المستنفذة أو بالقيمة العادلة للدخل الشامل الآخر، مثل عقود التأجير المدينة، والذمم المدينة التجارية، بالإضافة إلى مطلوبات الفروض وعقود الضمان المالي. لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية. يعكس مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى بالأداة المالية المعنية.

تطبق الشركة الطريقة أو المدخل المبسط لإحتساب الانخفاض في القيمة بالنسبة للذمم المدينة التجارية، مع الأخذ في الاعتبار الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر في التدفقات النقدية المقدرة. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية باستخدام معدل تدفق بناءً على الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية للشركة، مع تعديلها للعوامل الخاصة بالمدينين، والظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من الظروف الحالية والمستقبلية في تاريخ وفقاً للتقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود إذا كان ذلك مناسباً.

بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تطبق الشركة الطريقة أو النهج العام لحساب قيمة الانخفاض. يتم تسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة عندما تكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى ويتم تسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر إذا لم تتزايد مخاطر الائتمان على الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولى. يتم تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للأداة المالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولى من خلال الأخذ في الاعتبار التغير في مخاطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتبقي للأداة المالية.

ثانياً: المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية (بما في ذلك الذمم الدائنة) أولاً ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تقوم الشركة بالتوقف عن الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. يتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبلغ المدفوع في قائمة الربح أو الخسارة.

- طريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات العلاقة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المبالغ النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة، التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة، والأقساط أو الخصومات الأخرى)، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو فترة أقصر -عند الاقتضاء- إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولى.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة. وأي استرداد لاحق لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تُضاف إلى الإيرادات الأخرى.

المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، تشمل التكلفة تكلفة الشراء والتكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تحملها ليصل المخزون لحالته وموقعه الحالي. ويتم تقييم المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح. كما يتم تكوين مخصص للأصناف الراكدة وبطينة الحركة بناءً على تقديرات الإدارة بتاريخ إعداد القوائم المالية.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤ - السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تتمة) النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترات استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل. تظهر السحوبات على المكشوف في المطلوبات المتداولة في بيان المركز المالي.

عقود الإيجار

الشركة كمستأجر

تقوم الشركة بإثبات أصل (حق استخدام) والتزام التأجير في تاريخ بداية عقد الإيجار. يتم مبدئياً قياس الأصل (حق الاستخدام) بالتكلفة التي تتكون من المبلغ الأولي لإلتزام عقد الإيجار المعدل لأي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البداية، يتم لاحقاً استهلاك أصل (حق الاستخدام) باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار إلى نهاية العمر الانتاجي لأصل (حق الاستخدام) أو نهاية مدة عقد الإيجار، أيهما أبكر. يتم تحديد الأعمار الانتاجية المقدرة لموجودات (حق الاستخدام) على نفس الأساس المستخدم للممتلكات والمعدات، بالإضافة إلى ذلك، يتم دورياً تخفيض أصل (حق الاستخدام) بخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم مبدئياً قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد الإيجار وخمسها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو إذا كان ذلك المعدل يصعب تحديده بشكل موثوق، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي.

فيما يتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة اختارت الشركة عدم إثبات موجودات (حق الاستخدام) والتزامات عقد الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة، تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات بقائمة الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

الشركة كمؤجر

تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المستلمة بموجب عقود التأجير كإيراد بقائمة الربح أو الخسارة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة

اختارت الشركة عدم إثبات موجودات (حق الاستخدام) والتزامات عقد الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة، تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات بقائمة الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

ذمم دائنة و مصاريف مستحقة ومطلوبات الأخرى

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

ضريبة القيمة المضافة

يعترف بالمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للإسترداد من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، حيث يعترف، في هذه الحالة بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائماً
- عند إدراج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

المخصصات

يعترف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (نظامي أو ضمني) على الشركة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وعندما تتوقع الشركة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يعترف بالمبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الإسترداد مؤكدة فعلياً. ويدرج المصروف المتعلق بمخصص في قائمة الربح أو الخسارة ، بالصافي بعد حسم أي مبالغ مستردة. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، تخصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، متى كان ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الإلتزام. وعند استخدام الخصم، يعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

التزامات منافع الموظفين

تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة وحدة الإضافة المتوقعة مع إجراء تقييم إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الإكتوارية في قائمة المركز المالي في حين يتم إدراج المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل للفترة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الآخر ضمن الأرباح المبقاه فوراً ولا يتم إعادة إدراجه ضمن الربح أو الخسارة.

مزايا التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والاجازة السنوية والاجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع ان يتم دفعها مقابل تلك الخدمة. تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤ - السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تتمة) التسهيلات البنكية والقروض

يتم الاعتراف بالقروض والتسهيلات البنكية مبدئياً بالقيمة العادلة (المتثلة بالمتحصلات المستلمة) بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. وبعد الاعتراف المبدئي تقاس هذه القروض طويلة الأجل بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم الاعتراف بأي فروقات بين المتحصلات (بعد حسم تكاليف المعاملة) ومبلغ الاسترداد في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة مالم يتوفر لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهراً بعد فترة التقرير.

مخصص الزكاة

إن الزكاة التقديرية التزام على الشركة ويتم استدراكها في القوائم المالية المرفقة بتحميلها على قائمة الربح أو الخسارة وفقاً لمعيار الزكاة والرأي الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، حيث يتم احتسابها للسنة تقديرياً وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب الزكاة في نهاية السنة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. يتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي بالسنة التي يتم استلام الربط فيها.

الالتزامات المحتملة

لا يعترف بالالتزامات المحتملة في القوائم المالية بل يتم الإفصاح عنها، ولا يفصح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية مستبعداً. ولا يعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية. بل يفصح عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية داخلية.

الطرف ذو العلاقة

الطرف ذو العلاقة هو الشخص أو الكيان المرتبط بالشركة التي تعد قوائمها المالية.
(أ) إذا كان الشخص أو أحد أعضاء أفراد أسرته وثيق الصلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية:

- (١) لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة التي تعد قوائمها المالية؛
 - (٢) له تأثير جوهري على الشركة التي تعد قوائمها المالية. أو
 - (٣) هو عضو في الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية
- (ب) إذا كانت المنشأة مرتبطة بالشركة التي تعد قوائمها المالية في حال تحققت أي من الشروط التالية:
- (١) إن المنشأة و الشركة التي تعد قوائمها المالية هما أعضاء في نفس الشركة (مما يعني أن كل من الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة لها صلة بالأخرى).
 - (٢) إحدى الشركتين هي شركة زميلة أو مشروع مشترك للشركة الأخرى (أو شركة زميلة أو مشروع مشترك لعضو في مجموعة تكون الشركة الأخرى عضواً فيها).
 - (٣) كلا الشركتين هما مشروعان مشتركان لنفس الطرف الثالث.

- (٤) إحدى الشركتين هي مشروع مشترك لشركة ثالثة والشركة الأخرى هي شركة زميلة للشركة الثالثة.
- (٥) تسيطر الشركة أو يسيطر عليها بصورة مشتركة من قبل شخص محدد في الفقرة (أ).
- (٦) يكون للشخص المحدد في الفقرة (أ) '١١' له تأثير جوهري على الشركة أو يكون عضواً في الإدارة العليا في الشركة (أو الشركة الأم).
- (٧) تقدم الشركة أو أي عضو في مجموعة منها جزءاً من خدمات موظفي الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو إلى الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية.

الإيرادات

يتم إثبات الإيراد عند وفاء الشركة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة.
- الخطوة الرابعة: تحميل سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

- مبيعات البضائع

يتم الاعتراف بالإيرادات عند وفاء الشركة بالسلعة الغذائية والطبية والمنظفات عند ما تنتقل الشركة السيطرة للعميل على هذه السلعة المباعة أي عندما يتم تسليم تلك السلع للعميل وذلك عند نقطة زمنية معينة.

- خصومات على حجم المبيعات

يتم الاعتراف بالإيراد غالباً مع خصومات على حجم المبيعات على مدار ١٢ شهراً. يتم إثبات الإيرادات من هذه المبيعات على أساس السعر المحدد في العقد، بعد حسم الخصومات المقدرة.

يتم استخدام الخبرة المتراكمة لتقدير حجم تلك الخصومات باستخدام طريقة القيمة المتوقعة، ويتم الاعتراف بالإيراد فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جداً ألا يحدث العكس. يتم الاعتراف بالمطلوبات التعاقدية للخصومات المتوقعة من حجم المبالغ المستحقة التحصيل من العملاء فيما يتعلق بالمبيعات التي تتم حتى نهاية الفترة المشمولة بالتقرير

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤ - السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (تتمة)

- إيرادات الإيجار

يتم إثبات إيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلي للاستثمارات العقارية التي تكون فيها الشركة كمؤجر على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار ويتم إثباتها كإيرادات إيجار في قائمة الربح أو الخسارة. وتمثل الإيجارات المقبوضة مقدماً الإيجارات التي يتم تحصيلها من المستأجرين والتي لا تخص الفترة محل التقرير وتعرض ضمن المطلوبات المتداولة في قائمة المركز المالي. وتمثل الذمم المدينة لعقود الإيجار التشغيلي مبلغ الذمم المدينة للإيجار الناشئة عن عقود الإيجار التشغيلي وفقاً لإدراج إيرادات الإيجار.

إيرادات أخرى

تقيد الإيرادات الأخرى عند تحققها.

تكلفة المبيعات ومصاريف التشغيل

تتمثل تكلفة المبيعات في التكاليف المدرجة سابقاً في قياس المخزون الذي تم بيعه للعملاء ويتم تصنيف الرواتب والأجور والمنافع ومصاريف التشغيل وتكاليف الاستهلاك والإشغال والمصاريف التشغيلية الأخرى إما كمصاريف عمومية وإدارية أو كمصاريف بيعية وتسويقية.

المصاريف

تتكون جميع المصروفات المباشرة والمتعلقة بتحقيق إيرادات النشاط المحملة على تكلفة الإيرادات، بينما المصروفات التي تخص عمليات البيع والتسويق تدرج ضمن المصروفات البيعية والتسويقية ويتم تصنيف باقي المصروفات ضمن المصروفات العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات البيعية والتسويقية والمصروفات العمومية والإدارية، يتم توزيع المصروفات المشتركة وفقاً لأسس ثابتة.

توزيعات الأرباح

تقوم الشركة بتحديد الالتزامات المتعلقة بدفع توزيعات الأرباح النقدية للمساهمين في الشركة عند اعتماد التوزيع وعندما لا يتعين على الشركة إجراء أية تقديرات إضافية على التوزيع. وفقاً لنظام الشركات السعودي، يتم اعتماد توزيعات الأرباح عند الموافقة عليها من قبل المساهمين يتم إثبات المبلغ المقابل مباشرة ضمن حقوق الملكية.

ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة باستخدام المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة .

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

يتم إثبات مكافأة أعضاء مجلس الإدارة في الفترة التي يتم اعتمادها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

المعلومات القطاعية

يعتبر القطاع جزء أساسي من الشركة يقوم ببيع/ بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم ببيع/ بتقديم منتجات أو خدمات ببنية اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى. تتبع الشركة قطاع الأعمال فقط نظراً لمزاولة معظم نشاطها داخل المملكة العربية السعودية.

تكاليف التمويل

ترسمل تكاليف الاقتراض، المرتبطة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل ما، يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام المقصود منه أو بيعه، كجزء من تكلفة الأصل. وتحمل تكاليف الاقتراض الأخرى كافة ضمن المصاريف في الفترة التي تتكبد بها. وتتألف تكاليف الاقتراض من تكاليف الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها الشركة عند اقتراض الأموال.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

شركة عبدالعزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٥- الممتلكات والمعدات، بالصفافي	الأراضي* ريال سعودي	المباني* ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	أثاث ومفروشات ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي
التكلفة					
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٣,٧٢٠,٠٠٠	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٢٨٣,٦٠٩	٢,١٨٠,٤٧٤	١٢,٢٩٣,٧٧٦
إضافات خلال السنة	-	-	-	٥٥,٨٦٤	٥٥,٨٦٤
استبعادات خلال السنة	-	-	-	(٥٤٤,٣٠٣)	(٥٤٤,٣٠٣)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣,٧٢٠,٠٠٠	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٢٨٣,٦٠٩	١,٦٩٢,٠٣٥	١١,٨٠٥,٣٣٧
الإستهلاكات المتراكمة					
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م	-	٩٥٨,٨٧٩	٢,٤٥٤,٦٥٢	١,٩٧١,٥٧٢	٥,٣٨٥,١٠٣
الحمل على السنة	-	٩٣,٢٩٢	٢٩٣,٧٠٦	٣٨,٠٤٩	٤٢٥,٠٤٧
استبعادات خلال السنة	-	-	-	(٥٤٤,٣٠٣)	(٥٤٤,٣٠٣)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	-	١,٠٥٢,١٧١	٢,٧٤٨,٣٥٨	١,٤٦٥,٣١٨	٥,٢٦٥,٨٤٧
صافي القيمة الدفترية	٣,٧٢٠,٠٠٠	٢,٠٥٧,٥٢٢	٥٣٥,٢٥١	٢٢٦,٧١٧	٦,٥٣٩,٤٩٠

* ان بنود الأراضي والمباني مرهونة لبنك محلي مقابل الحصول على تسهيلات بنكية (إيضاح رقم ١٥,١٣).
** بلغت تكلفة الممتلكات والمعدات المهلكة دفترياً وما زالت تعمل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م مبلغ ٣,١٠٩,٨٤٦ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٣,٤٥٥,٠٧٥ ريال سعودي).

تم تبويب مصروف الاستهلاك للسنة على النحو الآتي:

ريال سعودي	ريال سعودي
٣٨٦,٩٩٦	٣٦١,١٥٢
٣٨,٠٥١	٣٦,٦٥٨
٤٢٥,٠٤٧	٣٩٧,٨١٠

ريال سعودي	ريال سعودي
٣٨٦,٩٩٦	٣٦١,١٥٢
٣٨,٠٥١	٣٦,٦٥٨
٤٢٥,٠٤٧	٣٩٧,٨١٠

الإجمالي ريال سعودي	أثاث ومفروشات ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	المباني ريال سعودي	الأراضي ريال سعودي	التكلفة
١٢,٠٥٠,٣١٦	٢,٠٣٠,١٦٧	٣,١٩٠,٤٥٦	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٧٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٥٣٣,٢٥٧	١٥٠,٣٠٧	٣٨٢,٩٥٠	-	-	إضافات خلال السنة
(٢٨٩,٧٩٧)	-	(٢٨٩,٧٩٧)	-	-	استبعادات خلال السنة
١٢,٢٩٣,٧٧٦	٢,١٨٠,٤٧٤	٣,٢٨٣,٦٠٩	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٧٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
٥,٢٧٧,٠٨٩	١,٩٣٤,٩١٤	٢,٤٧٦,٥٨٧	٨٦٥,٥٨٨	-	الإستهلاكات المتراكمة
٣٩٧,٨١٠	٣٦,٦٥٨	٢٦٧,٨٦١	٩٣,٢٩١	-	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
(٢٨٩,٧٩٦)	-	(٢٨٩,٧٩٦)	-	-	الحمل على السنة
٥,٢٨٥,١٠٣	١,٩٧١,٥٧٢	٢,٤٥٤,٦٥٢	٩٥٨,٨٧٩	-	استبعادات خلال السنة
٦,٩٠٨,٦٧٣	٢,٠٨٩,٩٠٢	٨٢٨,٩٥٧	٢,١٥٠,٨١٤	٣,٧٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
					صافي القيمة الدفترية
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٦- العقارات الاستثمارية، بالصافي

الإجمالي ريال سعودي	المباني ريال سعودي	الأراضي ريال سعودي	التكلفة
٧٠,٧٨١,٦٧٦	٢٦,٤٠٥,٦٧٦	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
٧٠,٧٨١,٦٧٦	٢٦,٤٠٥,٦٧٦	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٦,٥١٥,٩٧٦	٦,٥١٥,٩٧٦	-	الإستهلاكات المتراكمة
٧٩٢,١٧٠	٧٩٢,١٧٠	-	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
٧,٣٠٨,١٤٦	٧,٣٠٨,١٤٦	-	المحمل على السنة (إيضاح ١/٢٠)
٦٣,٤٧٣,٥٣٠	١٩,٠٩٧,٥٣٠	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
			صافي القيمة الدفترية
			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

- ان الأراضي وما اقيم عليها من مباني والبالغ صافي قيمتها الدفترية ٦٣,٤٧٣,٥٣٠ ريال سعودي مملوكة من قبل الشركة ومرونة لدى البنوك المحلية مقابل القروض والتسهيلات البنكية الممنوحة للشركة. (إيضاح ١٣).
- تتمثل العقارات الاستثمارية في أراضي ومباني تقع في كل من حي الربيع وحي الياسمين بمنطقة الرياض، بلغت قيمة العقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ٦٣,٤٧٣,٥٣٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٦٤,٢٦٥,٧٠٠ ريال سعودي) وبلغت القيمة العادلة للعقارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م مبلغ ٦٨,٢٧٦,٠٥٦ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٦٦,٩٨٤,٣٤٦ ريال سعودي)، كما يتم الاحتفاظ بالاستثمار العقاري لتوليد تدفقات نقدية بشكل مستقل عن الاصول الأخرى التي تحتفظ بها الشركة.
- تم التوصل الى القيمة العادلة للاستثمار العقاري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م بناء على تقييم المقيم العقاري الخارجي المستقل المبين أدناه

العقار	منهج التقييم	مدخلات هامة وافترضاات التقييم	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
أراضي ومباني	أسلوب التكلفة- أسلوب السوق	تكلفة الإحلال- البعوض المقارنة	٦٨,٢٧٦,٠٥٦ ريال سعودي	٦٦,٩٨٤,٣٤٦ ريال سعودي

- أساليب التقييم المستخدمة تصنف كمستوى ٢ للقيمة العادلة.

اسم المقيم	رقم الترخيص	مؤهلات المقيم
شركة القيمة الحالية للتقييم العقاري	١٢١٠٠٠٠٦٠٦	مرخص لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم)

-تم قيد قيمة تلك الاستثمارات وفقاً لنموذج التكلفة.

الإجمالي ريال سعودي	المباني ريال سعودي	الأراضي ريال سعودي	التكلفة
٧٠,٧٨١,٦٧٦	٢٦,٤٠٥,٦٧٦	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٧٠,٧٨١,٦٧٦	٢٦,٤٠٥,٦٧٦	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
٥,٧٢٣,٨٠٦	٥,٧٢٣,٨٠٦	-	الإستهلاكات المتراكمة
٧٩٢,١٧٠	٧٩٢,١٧٠	-	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٦,٥١٥,٩٧٦	٦,٥١٥,٩٧٦	-	المحمل على السنة (إيضاح ١/٢٠)
٦٤,٢٦٥,٧٠٠	١٩,٨٨٩,٧٠٠	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
			صافي القيمة الدفترية
			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٧- عقود الإيجار

تتعلق حق استخدام الأصول بعقود إيجار مباني، ويتم استهلاك هذه العقود على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار لمدة ٥ سنوات، ويوضح الجدول التالي الحركة خلال السنة التي تمت على كل من حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار وهي كما يلي:

أ- الحركة على حق استخدام الأصول (مباني)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي	التكلفة
٢,٦٢٨,٠٦٥	٣,٣١٢,٣١٧	الرصيد في بداية السنة
٢,١٧٩,٨٩٣	٤٤٨,٣٠٦	الإضافات خلال السنة
(١,٤٩٥,٦٤١)	-	الاستبعادات خلال السنة
٣,٣١٢,٣١٧	٣,٧٦٠,٦٢٣	الرصيد كما في نهاية السنة
١,٧٢٦,٣٦٣	١,٢٠٢,٥٩٥	الاستهلاكات المتراكمة
٩٧١,٨٧٣	٦٧٣,٧٥١	الرصيد في بداية السنة
(١,٤٩٥,٦٤١)	-	المحمل على السنة (إيضاح ٢٢)
١,٢٠٢,٥٩٥	١,٨٧٦,٣٤٦	الاستبعادات خلال السنة
٢,١٠٩,٧٢٢	١,٨٨٤,٢٧٧	الرصيد كما في نهاية السنة
		صافي القيمة الدفترية
		الرصيد في نهاية السنة

ب- الحركة على التزامات عقود الإيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي	الرصيد في بداية السنة
٨٤٨,٢٨١	٢,٢١٣,٩٨٦	الإضافات خلال السنة
٢,١٧٩,٨٩٣	٤٤٨,٣٠٦	إطفاء تكاليف الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٣)
١٠٢,٥٩٠	١٩٠,٤٨٠	المسدد خلال السنة
(٨٥٦,٧٧٨)	(٨٢٨,٠٠٠)	المحول إلى المصاريف المستحقة
(٦٠,٠٠٠)	-	الرصيد في نهاية السنة
٢,٢١٣,٩٨٦	٢,٠٢٤,٧٧٢	تم تبويب التزامات عقود الإيجار كما يلي:
١,٦٠٢,٧٩٩	١,٤٠٧,٤٢٨	الجزء غير المتداول
٦١١,١٨٧	٦١٧,٣٤٤	الجزء المتداول

٨- المخزون، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي	مخزون قسم المنظفات
١٤,٦١٢,٤٩٤	١٦,٣٠٧,٦٨٦	مخزون قسم الأغذية
٥٠٧,٣٧٥	٢٥٢,٨٦٨	مخزون قسم المستلزمات الطبية
١٧,٤٧٥	٥,٣٤٤	(يخصم) : مخصص مخزون راكد
(٨٤٦,٧٩٤)	(١,١٦١,٨٧٨)	
١٤,٢٩٠,٥٥٠	١٥,٤٠٤,٠٢٠	

إن حركة مخصص المخزون الراكد هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ريال سعودي	الرصيد في بداية السنة
٤٥٥,٠٤١	٨٤٦,٧٩٤	المكون خلال السنة (إيضاح ٢٢)
٣٩١,٧٥٣	٣١٥,٠٨٤	الرصيد في نهاية السنة
٨٤٦,٧٩٤	١,١٦١,٨٧٨	

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٩- الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتمثل بند الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي
١٣,٢٢٠,٤٧٥	١٥,٢٠٧,٢٤٦
١٧,١٠٨,٠٠٠	١٥,١١٤,٧٤٣
١٧,١٤١,٧١٦	١٩,٦٣٦,٨٢٤
٤٧,٤٧٠,١٩١	٤٩,٩٥٨,٨١٣

استثمارات في صناديق مقفلة (أ)

استثمارات في شركات غير مدرجة (ب)

المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء (ج)

أ- استثمارات في صناديق مقفلة

تتمثل الصناديق الاستثمارية بما يلي:

عدد الوحدات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي
٣٠٠,٠٠٠	٤,٧٢٥,٠٠٠	٦,٥٧٦,٠٠٠
٢٠٠,٠٠٠	٤,٣٠٤,٠٠٠	٤,٠٢٨,٠٠٠
٨٢,٦٦٠	١,١٦١,٣٧٥	١,١٥٦,٤١٥
٣,٢٩٥	١,١٨٤,٤٠٠	١,١٢٥,٠٣١
١٠٠,٠٠٠	٩٧٠,٠٠٠	٩٩٣,٠٠٠
٩٠,٠٠٠	٨٧٥,٧٠٠	٨٦١,٣٠٠
٥٠,٠٠٠	-	٤٦٧,٥٠٠
	١٣,٢٢٠,٤٧٥	١٥,٢٠٧,٢٤٦

فيما يلي ملخص حركة الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية خلال السنة المنتهية في:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي
٤١,٣٥٧,٦٧٥	١٣,٢٢٠,٤٧٥
-	٥٠٠,٠٠٠
(٢٨,١٠٣,٧٧٥)	-
(٣٣,٤٢٥)	١,٤٨٦,٧٧١
١٣,٢٢٠,٤٧٥	١٥,٢٠٧,٢٤٦

الرصيد في بداية السنة

المحول من دفعات مقدمة لشراء استثمارات (إيضاح ١٠)

المحول إلى الاستثمار في محفظة الانماء*

أرباح/(خسائر) غير محققة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الرصيد في نهاية السنة

* بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٣م قام صندوق شركة تأثير قطاع تقنية المعلومات والتجارة الإلكترونية بأشعار مالكي الوحدات بتوزيع أسهم شركة جاهز المملوكة للصندوق على حاملي الوحدات بما يتناسب مع ملكيتهم في الصندوق، وبالتالي تم تعديل الاستثمار من استثمارات في صناديق مقفلة إلى استثمارات في محفظة الانماء (٩-ج) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

- حصلت الشركة على توزيعات أرباح خلال السنة من استثمارات في صناديق استثمارية بمبلغ ٣٩٦,٩٤٧ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م : ٩٧٥,٦٣٣ ريال سعودي).

ب- استثمارات في شركة غير مدرجة

عدد الاسهم	نسبة الملكية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	المحول من الدفعات المقدمة من تحت حساب الاستثمار (إيضاح ١٠)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح ٢٢)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي
٦٨,٣٠٠	٢,١١%	١٧,١٠٨,٠٠٠	-	(١,٩٩٣,٢٥٧)	-	١٥,١١٤,٧٤٣
٦٥٩,٨٤٨	١٨,٠١%	-	٧٥٠,٠٠٠	-	(٧٥٠,٠٠٠)	-
		١٧,١٠٨,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	(١,٩٩٣,٢٥٧)	(٧٥٠,٠٠٠)	١٥,١١٤,٧٤٣

شركة نعاغ دايركت
شركة تباعد للاتصالات
وتقنية المعلومات " نبيير
باي"

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٩- الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تتمة)

ب- استثمارات في شركة غير مدرجة (تتمة)

عدد الاسهم	نسبة الملكية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ريال سعودي	أرباح غير محققة من أعادة تقييم القيمة العادلة ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي
شركة نعناع دايركت	٦٨,٣٠٠	٩,٢٣١,١٦٢	٧,٨٧٦,٨٣٨	١٧,١٠٨,٠٠٠
	%٢,١١	٩,٢٣١,١٦٢	٧,٨٧٦,٨٣٨	١٧,١٠٨,٠٠٠

- قامت الشركة بتقييم الاستثمار في شركة نعناع دايركت بالقيمة العادلة من خلال خبري تثمين مستقل معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين السعوديين (تقييم)، وهو مجموعة ألفا الاستثمارية "تقييم المنشآت الاقتصادية" حامل ترخيص رقم ٣٩١٢٠٠٠٠١٩ ورقم ٤٤١٢٠٠٠٠٦٨، حيث بلغت القيمة العادلة للإستثمار بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغاً وقدره ١٥,١١٤,٧٤٣ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: مبلغ ١٧,١٠٨,٠٠٠ ريال سعودي)، نتج عن عملية التقييم خسائر تقييم غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمبلغ ١,٩٩٣,٢٥٨ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: مبلغ ٧,٨٧٦,٨٣٨ ريال سعودي)، تم تحديد القيمة العادلة باستخدام أسلوب السوق حيث يعتبر الأسلوب المستخدم لاستخلاص القيمة العادلة ضمن المستوى (٢) (إيضاح ٢٦).

ج- استثمارات في المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء

تتمثل تلك الاستثمارات في المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء.

رصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م ريال سعودي	أرباح غير محققة من إعادة التقييم ريال سعودي	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ريال سعودي
١٧,١٤١,٧١٦	٢,٤٩٥,١٠٨	١٩,٦٣٦,٨٢٤

المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء

رصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م ريال سعودي	في صناديق مقفلة خلال السنة ريال سعودي	خسائر غير محققة من إعادة التقييم ريال سعودي	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي
١١٤,٦٥٣	٢٨,١٠٣,٧٧٥	(١١,٠٧٦,٧١٢)	١٧,١٤١,٧١٦

المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء

فيما يلي بيان أرباح/ (خسائر) غير محققة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة :

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
(٣٣,٤٢٥)	١,٤٨٦,٧٧١
٧,٨٧٦,٨٣٨	(١,٩٩٣,٢٥٧)
(١١,٠٧٦,٧١٢)	٢,٤٩٥,١٠٨
(٣,٢٣٣,٢٩٩)	١,٩٨٨,٦٢٢

أرباح/ (خسائر) غير محققة من استثمارات في صناديق مقفلة (أ)
(خسائر)/ أرباح غير محققة من استثمارات في شركة غير مدرجة (ب)
أرباح/ (خسائر) غير محققة من محفظة الشركة المدارة من قبل مصرف الانماء (ج)
الرصيد في نهاية السنة

١٠- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي
٣٧,٧٩٩,٣٨٤	٣٩,١٨١,٣٠٦
(٢,٤٠٤,٠٥٣)	(٧٩١,٤٣٤)
٣٥,٣٩٥,٣٣١	٣٨,٣٨٩,٨٧٢
١٧,١٨٢,٤٢٠	١٧,٢٤٤,٩٢٠
٤٢٣,٤١٨	٤٢٧,١٩٢
٦٠٧,٩٦٧	٣٤٧,٨٢٤
-	(٥٦,٣٩٢)
٥٣,٦٠٩,١٣٦	٥٦,٣٥٣,٤١٦
١,٢٢٧,٨٤٧	٢٧٥,٦٧٨
٢٧,٦٩٣	٢٧,٦٩٣
٦,٦٦٠	٥,٨٥٥
٥٤,٨٧١,٣٣٦	٥٦,٦٦٢,٦٤٢

الذمم المدينة

(يخصم): مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

دفعات مقدمة لشراء استثمارات *

مصاريف مدفوعة مقدماً

ذمم موظفين

يخصم: مخصص الانخفاض في قيمة ذمم موظفين

غطاء اعتمادات مستندية (إيضاح ٢٧)

خطابات ضمان

أخرى

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٠- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، بالصافي (تتمة)

*تتمثل الدفعات المقدمة لشراء استثمارات في قيمة المبالغ المدفوعة للاستثمار في شركات تحت التأسيس ولم يتم الانتهاء من الاجراءات النظامية لها كما تتوقع الادارة الانتهاء من كافة الاجراءات النظامية في النصف الثاني من عام ٢٠٢٥ م وفيما يلي بيان تلك الدفعات وهي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة منجم الاعمال
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة بنون القابضة
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة اللمة لتقنية المعلومات
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة سنابل المالية (عوائد)
٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة كيشن
٧١٣,١٧٠	٧١٣,١٧٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة اصيل المالية
-	٥٦٢,٥٠٠	دفعات مقدمة مقابل الاستثمار في شركة القورو التعليمية
٢٨١,٢٥٠	٢٨١,٢٥٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة ادفع ببني
١٨٨,٠٠٠	١٨٨,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة المنيزور
		دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة نير باي شركة تباعد للاتصالات وتقنية
		المعلومات "نير باي" محول الى الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او
		الخسارة (إيضاح ٩/ب)
		دفعات مقدمة مقابل وحدات في صندوق تأثير الإصدار الثالث محول الى الاستثمارات
		المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة (إيضاح ٩/أ)
٧٥٠,٠٠٠	-	
٥٠٠,٠٠٠	-	
١٧,١٨٢,٤٢٠	١٧,٢٤٤,٩٢٠	

إن حركة مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	
٤,٢٤٥,٧١٤	٢,٤٠٤,٠٥٣	الرصيد في بداية السنة
(١,٨٤١,٦٦١)	(١,٦١٢,٦١٩)	المردود من المخصص خلال السنة
٢,٤٠٤,٠٥٣	٧٩١,٤٣٤	الرصيد في نهاية السنة

إن مخاطر الائتمان على الذمم المدينة لدى الشركة كما في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	الاجمالي	من يوم حتى ٩٠	من ٩١ حتى ١٥٠	من ١٥١ حتى ٣٦٠	أكثر من ٣٦٠ يوم
٣٩,١٨١,٣٠٦	٢٥,٧١٥,٣٠١	٥,٤١٨,٨٥٣	٧,٤٨٠,٧٠٨	٥٦٦,٤٤٤	
٧٩١,٤٣٤	٣٥,٨٥٣	١٠٣,٤٧٧	٣٥٤,٠٤٧	٢٩٨,٠٥٧	
٢,٠٢%	٠,١٤%	١,٩١%	٤,٧٣%	٥٢,٦٢%	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	الاجمالي	من يوم حتى ٩٠	من ٩١ حتى ١٥٠	من ١٥١ حتى ٣٦٠	أكثر من ٣٦٠ يوم
٣٧,٧٩٩,٣٨٤	٢٢,٨٦٠,٩٢١	٥,٢٦٦,٤٠٣	٧,٢٤٦,٧٧٩	٢,٤٢٥,٢٨١	
٢,٤٠٤,٠٥٣	٧٩٢,٤٢٢	٧٥٦,٥٠٢	٤٢٤,٢٤٩	٤٣٠,٨٨٠	
٦%	٣%	١٤%	٦%	١٨%	

إن حركة مخصص الانخفاض في قيمة ذمم الموظفين هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	
-	٥٦,٣٩٢	المكون خلال السنة (إيضاح ٢٢)
-	٥٦,٣٩٢	الرصيد في نهاية السنة

١١- النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	
١٠,٧٦٣,٢٧٨	٦,٧٦٧,٧١٦	نقد لدى البنوك
٩٧,٣٥٤	٢٠٧,٢٦٦	نقد في الصندوق
١٠,٨٦٠,٦٣٢	٦,٩٧٥,٣٤٢	

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٢- الإحتياطي النظامي

وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين بتاريخ ١٧ جمادى الآخرة ١٤٤٦هـ (الموافق ١٨ ديسمبر ٢٠٢٤م) على تعديل النظام الأساسي للشركة ليتوافق مع نظام الشركات الجديد، بناء على توصية مجلس إدارة الشركة بتحويل رصيد الإحتياطي النظامي البالغ رسيد ٤,٤١٣,٧٥٧ ريال سعودي إلى الأرباح المبقاة، ليصبح رصيد الإحتياطي النظامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ لاشئ ريال سعودي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٤,٤١٣,٧٥٧ ريال سعودي).

١٣- قروض

بنك محلي

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع بنك محلي (بيع سلع بالأجل) متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية وذلك بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢١م وقدره (٣٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وبهامش ٦,٣١% سنوياً ويتم سدادته على أقساط شهرية متتابعة موزعة على عدد ٧٢ قسط قيمة كل قسط منها متضمن القوائد مبلغ (٦٧٤,٥١٢ ريال سعودي) تبدأ من تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م. إن هذا القرض مضمون بموجب إقرار وتعهد برهن العقارات الاستثمارية (إيضاح ٦) وكفالة عزم وأداء والتزام من المساهمين وسندات لأمر ويخضع لمعدلات عمولة تتوافق مع معدلات الفائدة السائدة في السوق. بتاريخ ١٠ أكتوبر ٢٠٢٣م قامت الشركة بالاتفاق مع البنك المحلي على إعادة جدولة التسهيلات الائتمانية القائمة بمبلغ ٢,٢٩٠,٥٢٤ ريال سعودي، وتحويلها إلى قرض على أن يتم سدادته بموجب ٤٨ قسط قيمة القسط ٤٧,٧٢٨ ريال سعودي، على أن يكون سداد أول قسط بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٣م وآخر قسط بتاريخ ١٠ أكتوبر ٢٠٢٧م.

بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٣م قامت الشركة بالاتفاق مع بنك محلي على إعادة جدولة التسهيلات الائتمانية القائمة بمبلغ ٢,٢٢٣,٠٢٤ ريال سعودي، وتحويلها إلى قرض على أن يتم سدادته بموجب ٤٨ قسط، قيمة القسط ٤٦,٣١٣ ريال سعودي، على أن يكون سداد أول قسط بتاريخ ٢ نوفمبر ٢٠٢٣م وآخر قسط بتاريخ ٢ أكتوبر ٢٠٢٧م.

- بلغ رصيد قروض بنك محلي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ٢٨,٠٥٨,٧٣١ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٣٥,٥١٤,٩٧٧ ريال سعودي).
- بلغ إجمالي تكاليف تمويل قروض بنك محلي عن السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ١,٧٦٦,٣٩١ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢,٤١٦,٦٦٦ ريال سعودي) (إيضاح ٢٣).

شركة محلية

أبرمت الشركة اتفاقية قروض مرابحة متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية مع شركة محلية. بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وبهامش ربح ١٢% سنوياً، فيما يلي ملخص تواريخ استحقاق عمليات السحب:

تاريخ السحب	ريال سعودي	تاريخ الاستحقاق
١٩ أكتوبر ٢٠٢٣م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨ فبراير ٢٠٢٥م
١٩ أكتوبر ٢٠٢٣م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨ أغسطس ٢٠٢٥م
٦ مارس ٢٠٢٤م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨ أكتوبر ٢٠٢٥م
٦ مارس ٢٠٢٤م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨ فبراير ٢٠٢٦م
١٣ يونيو ٢٠٢٤م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠ أغسطس ٢٠٢٦م
٥ أغسطس ٢٠٢٤م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٥ يونيو ٢٠٢٦م
٠٢ أكتوبر ٢٠٢٤م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٠٢ فبراير ٢٠٢٧م
٠٢ أكتوبر ٢٠٢٤م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٠٢ مايو ٢٠٢٧م
	١٦,٠٠٠,٠٠٠	

- بلغ إجمالي تكاليف تمويل قرض الشركة المحلية عن السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ٢,٦١٤,٣٢٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢,٥٨١,١٨٧ ريال سعودي) (إيضاح ٢٣).

وكانت حركة القروض طويلة الأجل كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٧,٨١٦,٠٨٢	٥١,٥١٤,٩٧٧	الرصيد في بداية السنة
٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	المحصل خلال السنة
٤,٣٢٥,٨٨٩	-	المحول من التسهيلات الائتمانية (إيضاح ١٥)
(٦,٦٢٦,٩٩٤)	(١٥,٤٥٦,٢٤٦)	المسدد خلال السنة
٥١,٥١٤,٩٧٧	٤٤,٠٥٨,٧٣١	الرصيد في نهاية السنة
٣٦,٢٩٢,٣٢٧	٣٠,١٨٧,٩٧٠	تم تبويب قروض طويلة الأجل في قائمة المركز المالي وفقاً لما يلي:
١٥,٢٢٢,٦٤٠	١٣,٨٧٠,٧٦١	الجزء غير المتداول
		الجزء المتداول

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٣- قروض (تتمة)

فيما يلي جدول توضيحي لمستحقات قروض طويلة الأجل:

السنة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٢٠٢٤م	-	١٥,٢٢٢,٦٤٠
٢٠٢٥م	١٣,٨٧٠,٧٦١	١٣,٢٦٥,٨٣٠
٢٠٢٦م	١٤,٣٠٤,٥٧٢	١٢,٣٠٤,٥٧٢
٢٠٢٧م	١١,٩١٧,٥٢٧	٦,٧٥٦,٠٦٤
٢٠٢٨م	٣,٩٦٥,٨٧١	٣,٩٦٥,٨٧١
	٤٤,٠٥٨,٧٣١	٥١,٥١٤,٩٧٧

١٤- التزامات منافع الموظفين

تقوم الشركة بتحديد القيمة الحالية للالتزامات منافع الموظفين بإجراء تقييم اكتواري بطريقة وحدة الإضافة المتوقعة بعد الأخذ في الاعتبار مجموعة الافتراضات الآتية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٥٠,٢٥%	٤٠,٦٥%
٥٠,٢٥%	٤٠,٦٥%
متوسط	متوسط

معدل الخصم

معدل زيادة المزايا

معدل دوران الموظفين

إن حركة التزامات منافع الموظفين كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٢,٦٩٠,٩٦٤	٢,٤٢٢,١٥٩

رصيد التزامات منافع الموظفين بداية السنة

المدرج في قائمة الربح أو الخسارة

تكلفة الخدمة الحالية

تكلفة الفائدة (إيضاح ٢٣)

المدرج ضمن بنود الدخل الشامل الآخر

إعادة قياس التزامات منافع الموظفين

المسدد خلال السنة

رصيد التزامات منافع الموظفين في نهاية السنة

الحسابية في التزامات منافع الموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٣,٣٣٩,٨١٤	٢,٨٠٣,٢٠٠
٣,١١٠,٠٢٠	٢,٥٨٦,٠٦٢
٣,١١٧,٩١١	٢,٥٩٢,٧١٦
٣,٣٣٢,٤٥٢	٢,٧٩٧,٠٥٢
٤١,٥٣	٤٢,٥
٦,٦٥	٧,٥٨

أساس

زيادة بنسبة ٠,٥%

نقص بنسبة ٠,٥%

أساس

زيادة بنسبة ٠,٥%

نقص بنسبة ٠,٥%

معدل التغير في الرواتب

معدل الخصم

افتراض دراسة إحصائية للموظفين بيانات العضوية

متوسط أعمار الموظفين (بالسنوات)

متوسط سنوات الخبرة السابقة

لقد تم تحديد تحليل الحساسية أعلاه وفقاً لطريقة يتم بموجبها توقع الأثر على مكافأة نهاية الخدمة للموظفين نتيجة التغيرات المعقولة في الافتراضات الأساسية التي تحددت في نهاية فترة إعداد القوائم المالية. يعتمد تحليل الحساسية على حدوث تغير في الافتراضات الهامة، مع بقاء كافة الافتراضات الأخرى ثابتة، إن تحليل الحساسية قد لا يكون مؤشراً على وجود تغير فعلي في التزام منافع الموظفين حيث أنه من غير المحتمل حدوث تغيرات في الافتراضات بصورة منفصلة عن بعضها البعض. تحليل استحقاق التدفقات النقدية غير المخصومة:

السنة السادسة	وما بعدها	السنة الخامسة	السنة الرابعة	السنة الثالثة	السنة الثانية	السنة الأولى
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢,١٤٨,٧٢٢	٤٣١,٠٢٠	٣٥٣,٤٠١	٤٠٣,٤٦٤	٨٨٧,١٢٨	٣١٥,٦٠٧	٢,١٤٨,٧٢٢
١,٧٧٣,١٨٥	٣٥٠,٨٩٤	٣٦٤,٠٩٨	٢٧٨,٠٢٨	٤٥٣,٧١٤	٤١٥,٠٨٠	١,٧٧٣,١٨٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

التزامات منافع الموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

التزامات منافع الموظفين

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٥- التسهيلات البنكية قصيرة الاجل

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من عدة بنوك محلية تتمثل في تمويل اعتمادات مستندية و/أو اصدار خطابات ضمان و/أو تمويل وشراء بضاعة ومواد والتي بلغ حدها الإجمالي مبلغ ٦٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي تتمثل فترات استحقاقها ١٨٠ يوم، تتحمل الشركة أعباء تمويل مقابل تلك القروض، بلغت التسهيلات المستخدمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ٣٠,٤٩٩,١٩٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢٧,٣٧٢,١٩٧ ريال سعودي)، ان تلك التسهيلات مضمونة بموجب كفالة غرم وأداء والتزام من المساهمين وسندات لأمر ورهن عقاري (٦٥).
- بلغ إجمالي تكاليف تمويل التسهيلات البنكية قصيرة الاجل عن السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ٣,٢٠٦,١٣٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢,٣٧٤,٠٠٣ ريال سعودي) (إيضاح ٢٣).
ان الحركة على رصيد التسهيلات البنكية قصيرة الاجل كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	
٢٧,٣٧٢,١٩٧	٣٠,٤٩٩,١٩٥	الرصيد في بداية السنة
٥٩,٥٨٨,١٠٣	٧٠,٨٨٠,٠٠٧	المحصل خلال السنة
(٤,٣٢٥,٨٨٩)	-	المحول الى القروض طويلة الاجل (إيضاح ١٣)
(٥٢,١٣٥,٢١٦)	(٦٩,٣٤٩,٩٥٩)	المسدد خلال السنة
٣٠,٤٩٩,١٩٥	٣٢,٠٢٩,٢٤٣	الرصيد في نهاية السنة

١٦- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التمويل والخدمات التشغيلية الأخرى.
أ- تتمثل أهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مما يلي:

حجم المعاملات خلال السنة المنتهية						
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي		٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي		طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	الطرف ذو علاقة
دائن	مدين	دائن	مدين			
٢,٤٨٩,١٠٢	٤٧٧,٦٨٣	١,١٨٩,٥٢٣	٧٨٣,٦٨٢	توزيعات أرباح	مساهمين	المساهمون الرئيسيون
-	-	-	٤٢,٨٥١	مصاريف بالانابة		
١,٢١٠,٨٩٨	١,٤٦٥,٣٠٧	٦١٠,٤٧٧	٧٣١,٦٦٨	توزيعات أرباح	مساهمين	مساهمون آخرون
٥٧٢,٨١١	٥٦٢,٥٩٧	٨٠٧,٥٤٠	٦٩٠,٤٦٢	تشغيلية	جهة منتسبة	شركة مصنع بيت الطبيعة

* الجهة المنتسبة هي الأطراف ذات علاقة التي يمتلك المساهمين حصة في رأس مالها، او هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في ادارتها.

ب- فيما يلي الأرصدة المستحقة الى الأطراف ذات علاقة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	
٢,٠١١,٤١٩	٢,٣٧٤,٤٠٩	الرصيد في بداية السنة
٦٨٦,٧٦٠	٥٦٥,٥٦٩	المساهمون الرئيسيون
٣٥٠,١٣٨	٤٦٧,٢١٦	مساهمون آخرون
٣,٠٤٨,٣١٧	٣,٤٠٧,١٩٤	شركة مصنع بيت الطبيعة

١٧- الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	
٢٣,٧٥٧,٦٩٢	٢٥,٧٨٦,٠٦٥	ذمم دائنة
٢,٣٤٩,٨٦٥	٢,٢٣٣,٥٠١	ضريبة القيمة المضافة
١,٨٨٨,٢٢٣	١,٧٠١,٦١٠	عمولات ومكافآت مستحقة
١,٠٥٧,٦٢٠	١,١٨٢,٦٣٥	ايرادات مقبوضة مقدماً
٣٧٢,٨٦٤	١,١٢٠,٠٠٦	مصاريف تمويل مستحقة
٣٢٩,٧٦٤	٣٩٩,٦٢٢	منافع موظفين مستحقة
٢٦٣,١٠٢	١٦١,٦٣٣	مصرف وفات مستحقة
٣٠,٠١٩,١٣٠	٣٢,٥٨٥,٠٧٢	

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٨- مخصص الزكاة

أ- إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة هي كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	حقوق الملكية
٧٣,٥٦٦,١٣٧	٨٥,٠٤٢,٧٨١	مخصصات وبند أخرى
٦٠,٥١١,٧٢٩	٣٤,٨١٦,٨٧٨	موجودات غير متداولة وحسميات أخرى
(١٠٣,٦٨٦,٩٩٠)	(٧١,٨٩٧,٢٩٧)	صافي الربح المعدل
٤,٥٢٤,٥٤٠	٨,٩٨٨,٧٦٠	ب- إن حركة مخصص الزكاة هي كما يلي:
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي	الرصيد في بداية السنة
٤٤٧,٤٦٩	١,١٢٤,٦٩٥	المكون خلال السنة
٩٣٦,٤٣٧	١,١٣٦,٩٨٢	المسدد خلال السنة
(٢٥٩,٢١١)	(٤٠,٨٦٩)	الرصيد في نهاية السنة
١,١٢٤,٦٩٥	٢,٢٢٠,٨٠٨	

ج) الوضع الزكوي
قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية للسنوات السابقة وحتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وحصلت على شهادة الزكاة المطلوبة.

٢٠٢٤م قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بموجب قوائم مالية إدارية ولم تقم الشركة بتحديد الإقرارات المقدمة سابقاً وفقاً للأرقام المكونة، كما لم يتم تعديل تلك الإقرارات وفق القوائم المالية النهائية حتى تاريخه، علماً بأن مخصص الزكاة المسجل حالياً كافياً لتغطية الالتزامات المستقبلية.

- كما وحصلت الشركة على ربوط زكوية لعام ٢٠١٧م، أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الربط الزكوي ربط بقيمة ١,٩٩٥ ريال سعودي، وقد تم سداد المبلغ خلال عام ٢٠٢٣م، والحصول على شهادة الزكاة لعام ٢٠١٨. ولم يتم الحصول ربوط زكوي من سنة ٢٠١٩م وحتى ٢٠٢٣م.

١٩- الإيرادات، صافي

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي	إيرادات بيع منتجات غذائية ومواد نظافة
١٣٠,٧١٧,٨٤٦	١٣٨,٣٣٣,٥٤٩	يخصم المكون مطلوبات العقود (إيضاح ١/٩)
(١١,٢٦٨,٢٤٦)	(١١,٩٦٨,٥٤٤)	
١١٩,٤٤٩,٦٠٠	١٢٦,٣٦٥,٠٠٥	
٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي	إيرادات تأجير عقارات
٥,١٧٨,٩٠٩	٤,٩١٥,٥٠٤	
١٢٤,٦٢٨,٥٠٩	١٣١,٢٨٠,٥٠٩	

يتم إثبات الإيرادات في قائمة الربح أو الخسارة عند الوفاء بالتزام الأداء بالسعر المخصص لالتزام الأداء ذلك. يتم تعريف ذلك على أنه النقطة الزمنية التي يتم فيها نقل السيطرة على المنتجات إلى العميل، ويمكن قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق، ويكون التحصيل محتملاً. يتم نقل السيطرة إلى العملاء وفقاً لشروط الاتفاقية التجارية. تمثل الإيرادات القيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق عن البضائع المباعة، بعد خصم المرتجعات والخصومات والحسومات على حجم المبيعات.

١/٩ مطلوبات العقود :

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي	الرصيد كما في بداية السنة
١,٣٦٦,١٠٢	٣,٢٢٤,٧٠٥	المكون خلال السنة
١١,٢٦٨,٢٤٦	١١,٩٦٨,٥٤٤	المستخدم خلال السنة
(٩,٤٠٩,٦٤٣)	(١٢,٦٩٠,١٩٩)	
٣,٢٢٤,٧٠٥	٢,٥٠٣,٠٠٥	

٢/٩ توقيت إثبات الإيرادات :

المجموع ريال سعودي	إيرادات تأجير العقارات ريال سعودي	مبيعات التجارة ريال سعودي	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
١٢٦,٣٦٥,٠٠٥	-	١٢٦,٣٦٥,٠٠٥	نقطة زمنية معينة
٤,٩١٥,٥٠٤	٤,٩١٥,٥٠٤	-	بمرور الزمن
١١٩,٤٤٩,٦٠٠	-	١١٩,٤٤٩,٦٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٥,١٧٨,٩٠٩	٥,١٧٨,٩٠٩	-	نقطة زمنية معينة
			بمرور الزمن

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٩- الإيرادات، صافي

٣/١٩- تصنيف الإيرادات حسب المنطقة الجغرافية

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
١٢٤,٦٢٨,٥٠٩	١٣١,٢٨٠,٥٠٩

المملكة العربية السعودية

٢٠- تكلفة الإيرادات

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
١٣,٦٤٢,١٠٤	١٥,١٣٧,٣٤٤
٨٩,٥٢٢,٧٥١	٩٢,٣١٥,٢١٣
(١٥,١٣٧,٣٤٤)	(١٦,٥٦٥,٨٩٨)
٨٨,٠٢٧,٥١١	٩٠,٨٨٦,٦٥٩
٩٣٩,٩٥٩	٩٢٤,٩٠٣
٨٨,٩٦٧,٤٧٠	٩١,٨١١,٥٦٢

مخزون بداية السنة

المشتريات

مخزون آخر السنة

تكلفة الإيرادات للقطاع التجاري

تكلفة الإيرادات لقطاع الاستثمار العقاري (إيضاح ٢٠/أ)

٢٠/أ تكلفة إيرادات قطاع الاستثمار العقاري

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
٧٩٢,١٧٠	٧٩٢,١٧٠
١٤٧,٧٨٩	١٣٢,٧٣٣
٩٣٩,٩٥٩	٩٢٤,٩٠٣

استهلاك عقارات استثمارية (إيضاح ٦)

مصاريف أخرى

٢١- المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
٣,٥٣٣,٤٠٥	١٠,٦٨٣,٨١٩
٣,٠٨٥,٩٩١	٢,٢٣٢,٩٩١
١,١٤٤,٢٥٢	١,٣٥٩,٥٥٧
٦٦٩,٦٥٤	١٢٠,٠٨٦
٣٦,٦٥٨	٣٨,٠٥١
١٥٩,٢٤٤	٢٥٦,٣٦٨
٨,٦٢٩,٢٠٤	١٤,٦٩٠,٨٧٢

مصاريف اتفاقيات دعائية وإعلان ومهرجانات وعروض وخصومات ترويجية أخرى

عمولات بيع

نقل وتحميل

مصاريف دعائية وإعلان وعلامات تجارية

استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٥)

أخرى

٢٢- المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
٨,٨٨٢,٦٢٩	٩,٣٧٦,٢٢٢
-	٧٥٠,٠٠٠
١,١٧٤,٣١٠	٩٥٧,٧١٦
٩٧١,٨٧٣	٦٧٣,٧٥١
٨٩٧,٦١٢	٧٨٦,٣٧١
٦٠٣,٦٦٨	٦٢٧,٧٣٨
٣٩١,٧٥٣	٣١٥,٠٨٤
١,٠١٠,٠٩١	٥١٣,١٣٣
٣٦١,١٥٢	٣٨٦,٩٩٦
-	٥٦,٣٩٢
١,٣٨٢,٤٤٩	١,٠١٦,٣٤٧
١٥,٦٧٦,٥٣٧	١٥,٤٥٩,٧٥٠

رواتب ومزايا موظفين

المكون من مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات المالية بالقيمة من خلال الربح

او الخسارة (إيضاح ٩)

مصاريف سيارات ومحركات

استهلاك حق استخدام الأصول (إيضاح ٧)

رسوم أقامات وتأشيرات

تأمينات اجتماعية

المكون من مخصص المخزون الراكد (إيضاح ٨)

اتعاب مهنية

استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٥)

المكون من مخصص الانخفاض في قيمة ذمم الموظفين (إيضاح ١٠)

أخرى

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٣- تكاليف تمويل

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
٧,٠٩٦,٨٥٦	٧,٥٨٦,٨٥١
١١٥,١١٣	١٢٤,٦٣١
١٠٢,٥٩٠	١٩٠,٤٨٠
٧,٣١٤,٥٥٩	٧,٩٠١,٩٦٢

تكاليف تمويل تسهيلات بنكية وقروض
فوائد التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٤)
إطفاء تكاليف فوائد التزامات عقود الإيجار (إيضاح ٧)

٢٤- المعاملات مع كبار التنفيذيين

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا بالشركة حيث يعتبر موظفو الإدارة العليا الأشخاص الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تخطيط وإدارة ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك المدبرون. إن تلك المعاملات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م كما يلي:

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
١,١٦٥,٠٠٠	١,١٨٠,٠٠٠
٢٤١,٠٠٠	٢٤١,٠٠٠
٢,٦٠٦,٠٠٠	٢,٦٢١,٠٠٠

رواتب وبدلات الإدارة التنفيذية
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

٢٥- المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاط وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تتم المعاملات بين القطاعات بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. تتضمن موجودات ومطلوبات ونشاطات التشغيل للقطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس معقولة يتم تصنيف البنود التي لا يمكن توزيعها بين القطاعات تحت بند موجودات ومطلوبات مشتركة. وتتمثل قطاعات الشركة فيما يلي:

- قطاع التجارة: حيث تقوم الشركة بالبيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل والمنتجات الطبية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات
- قطاع العقار والتأجير: حيث تقوم الشركة بتأجير المباني للأغراض التجارية والسكنية.

- قطاعات أخرى: حيث تقوم الشركة بالاستثمار في استثمارات في صناديق مقفلة وشركات غير مدرجة و محافظ الاستثمارية.
في ما يلي ملخص بالمعلومات القطاعية المالية بالريال السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م على التوالي وفقاً لطبيعة النشاط:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	قطاع التجارة ريال سعودي	قطاع العقار والتأجير ريال سعودي	قطاعات أخرى ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
إجمالي الموجودات المتداولة	٧٩,٠٤٢,٠٠٤	-	٤٩,٩٥٨,٨١٣	١٢٩,٠٠٠,٨١٧
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٨,٤٢٣,٧٦٧	٦٣,٤٧٣,٥٣٠	-	٧١,٨٩٧,٢٩٧
إجمالي الموجودات	٨٧,٤٦٥,٧٧١	٦٣,٤٧٣,٥٣٠	٤٩,٩٥٨,٨١٣	٢٠٠,٨٩٨,١١٤
إجمالي المطلوبات المتداولة	٧٢,١٨٠,٠٧٦	١٥,٠٥٣,٣٩٦	-	٨٧,٢٣٣,٤٧٢
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٤,٦٢٨,٩٠٨	٣٠,١٨٧,٩٧٠	-	٣٤,٨١٦,٨٧٨
إجمالي المطلوبات	٧٦,٨٠٨,٩٨٤	٤٥,٢٤١,٣٦٦	-	١٢٢,٠٥٠,٣٥٠

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	قطاع التجارة ريال سعودي	قطاع العقار والتأجير ريال سعودي	قطاعات أخرى ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
إجمالي الموجودات المتداولة	٨٠,٠٢٢,٥١٨	-	٤٧,٤٧٠,١٩١	١٢٧,٤٩٢,٧٠٩
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٩,٠١٨,٣٩٥	٦٤,٢٦٥,٧٠٠	-	٧٣,٢٨٤,٠٩٥
إجمالي الموجودات	٨٩,٠٤٠,٩١٣	٦٤,٢٦٥,٧٠٠	٤٧,٤٧٠,١٩١	٢٠٠,٧٧٦,٨٠٤
إجمالي المطلوبات المتداولة	٦٨,٥٢٧,٢٢٩	١٥,٢٢٢,٦٤٠	-	٨٣,٧٤٩,٨٦٩
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٣٢,٤٩١,٩٥٦	٨,٠٩٤,١٤٤	-	٤٠,٥٨٦,١٠٠
إجمالي المطلوبات	١٠١,٠١٩,١٨٥	٢٣,٣١٦,٧٨٤	-	١٢٤,٣٣٥,٩٦٩

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٥- المعلومات القطاعية (تتمة)

قطاع التجارة	قطاع العقار والتأجير	قطاعات أخرى	المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٢٦,٣٦٥,٠٠٥	٤,٩١٥,٥٠٤	-	١٣١,٢٨٠,٥٠٩	الإيرادات
(٩٠,٨٧١,٦٠٣)	(٩٣٩,٩٥٩)	-	(٩١,٨١١,٥٦٢)	تكلفة الإيرادات
٣٥,٤٩٣,٤٠٢	٣,٩٧٥,٥٤٥	-	٣٩,٤٦٨,٩٤٧	مجمد الربح
(٤٢٥,٠٤٧)	-	-	(٤٢٥,٠٤٧)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٦٧٣,٧٥١)	-	-	(٦٧٣,٧٥١)	استهلاك حق استخدام أصول
(٦,١٣٥,٥٧٠)	(١,٧٦٦,٣٩٢)	-	٧,٩٠١,٩٦٢	تكاليف التمويل
(٣١٧,١٥٣)	٢,٢٠٩,١٥٣	٢,٣٨٥,٥٦٩	٤,٢٧٧,٥٦٩	صافي ربح السنة
قطاع التجارة	قطاع العقار والتأجير	قطاعات أخرى	المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١١٩,٤٤٩,٦٠٠	٥,١٧٨,٩٠٩	-	١٢٤,٦٢٨,٥٠٩	الإيرادات
(٨٨,٠٢٧,٥١١)	(٩٣٩,٩٥٩)	-	(٨٨,٩٦٧,٤٧٠)	تكلفة الإيرادات
٣١,٤٢٢,٠٨٩	٤,٢٣٨,٩٥٠	-	٣٥,٦٦١,٠٣٩	مجمد الربح
(٣٩٧,٨١٠)	-	-	(٣٩٧,٨١٠)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٩٧١,٨٧٣)	-	-	(٩٧١,٨٧٣)	استهلاك حق استخدام أصول
(٥,١٧٢,٨٩٣)	(٢,١٤١,٦٦٦)	-	(٧,٣١٤,٥٥٩)	تكاليف التمويل
٣,٠١٣,٥٥٤	٢,٠٠٣,٧١٥	(٢,٢٥٧,٦٦٦)	٢,٧٥٩,٦٠٣	صافي ربح السنة

٢٦- إدارة المخاطر

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير. للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها. أ- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

القيمة الدفترية	٣ أشهر أو أقل	إلى سنة	١٠ سنوات	استحقاق محدد	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٣,٢٢١,٤٨٠	٧٨,٩٠١	٣١٥,٦٠٨	٤,٢٢٣,٧٣٥	-	٤,٦١٨,٢٤٤
٢,٠٢٤,٧٧٢	٧٢,٥٠٠	٦٣٥,٥٠٠	١,٤٤٥,٠٠٠	-	٢,١٥٣,٠٠٠
٤٤,٠٥٨,٧٣١	٣,٦١٦,٦٧١	١٠,٢٥٤,٠٩٠	٣٠,١٨٧,٩٧٠	-	٤٤,٠٥٨,٧٣١
٣٢,٠٢٩,٢٤٣	٢٣,١٠٧,٢٩٦	٨,٩٢١,٩٤٧	-	-	٣٢,٠٢٩,٢٤٣
٣,٤٠٧,١٩٤	-	٣,٤٠٧,١٩٤	-	-	٣,٤٠٧,١٩٤
٣٢,٥٨٥,٠٧٢	٥,٦١٦,٣٧٢	٢٥,٧٨٦,٠٦٥	-	-	٣١,٤٠٢,٤٣٧
١١٧,٣٢٦,٤٩٢	٣٢,٤٩١,٧٤٠	٤٩,٣٢٠,٤٠٤	٣٥,٨٥٦,٧٠٥	-	١١٧,٦٦٨,٨٤٩

ب- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر لعام ٢٠٢٣م:

القيمة الدفترية	٣ أشهر أو أقل	إلى سنة	١٠ سنوات	استحقاق محدد	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٦٩٠,٩٦٤	١٠٣,٧٧٠	٣١١,٣١٠	٣,٢١٩,٩١٩	-	٣,٦٣٤,٩٩٩
٢,٢١٣,٩٨٦	٧٢,٥٠٠	٦٨٦,٠٦٦	١,٨٥٣,٠٠٠	-	٢,٦١١,٥٦٦
٥١,٥١٤,٩٧٧	٣,٨٦٤,٠٦٢	١١,٣٥٨,٥٧٨	٣٦,٢٩٢,٣٣٧	-	٥١,٥١٤,٩٧٧
٣٠,٤٩٩,١٩٥	٢١,٠٩٩,٧٦٩	٩,٣٩٩,٤٢٦	-	-	٣٠,٤٩٩,١٩٥
٣,٠٤٨,٣١٧	٣,٠٤٨,٣١٧	-	-	-	٣,٠٤٨,٣١٧
٣٠,٠١٩,١٣٠	-	٢٨,٩٦١,٥١٠	-	-	٢٨,٩٦١,٥١٠
١١٩,٩٨٦,٥٦٩	٢٨,٨٨٨,٤١٨	٥٠,٧١٦,٨٩٠	٤١,٣٦٥,٢٥٦	-	١٢٠,٢٧٠,٥٦٤

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٦- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي الى تكبد الشركة لخسائر مالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على ارصدة النقد لدى البنوك والذمم المدينة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي
١٠,٧٦٣,٢٧٨	٦,٧٦٧,٧١٦
٣٧,٧٩٩,٣٨٤	٣٩,١٨١,٣٠٦
٤٨,٥٦٢,٦٦٢	٤٥,٩٤٩,٠٢٢

النقد لدى البنوك
ذمم مدينة

القيمة العادلة

القيم العادلة للادوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي يمكن بموجبها تبادل أصل أو تسوية التزام ما بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك بشروط تعامل عادلة. تتكون الادوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تستخدم الشركة التسلسل الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة والإفصاح عنها:

المستوى ١: أسعار مدرجة في سوق نشط لنفس الادوات المالية.

المستوى ٢: أسعار مدرجة في سوق نشط لموجودات ومطلوبات مشابهة أو أساليب تقييم أخرى والتي تكون كافة المدخلات الهامة بناءً على معلومات سوقية قابلة للملاحظة.

المستوى ٣: أساليب تقييم حيث أن المدخلات الهامة ليست على أساس معلومات سوقية قابلة للملاحظة.

إن القيمة العادلة للاستثمارات المالية ضمن المستوى ٢.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

المستوى الاول ريال سعودي	المستوى الثاني ريال سعودي	المستوى الثالث ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
١٩,٦٣٦,٨٢٤	٣٠,٣٢١,٩٨٩	-	٤٩,٩٥٨,٨١٣
١٩,٦٣٦,٨٢٤	٣٠,٣٢١,٩٨٩	-	٤٩,٩٥٨,٨١٣

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

المستوى الاول ريال سعودي	المستوى الثاني ريال سعودي	المستوى الثالث ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
٣٠,٣٦٢,١٩١	١٧,١٠٨,٠٠٠	-	٤٧,٤٧٠,١٩١
٣٠,٣٦٢,١٩١	١٧,١٠٨,٠٠٠	-	٤٧,٤٧٠,١٩١

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

مخاطر أسعار السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للادوات المالية بسبب تغيير أسعار السوق. أسعار السوق تحتوي على ٣ أنواع: مخاطر معدل الفائدة. مخاطر العملات ومخاطر أخرى للأسعار مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار السلع، وتشمل الالتزامات المالية التي تتأثر بمخاطر سعر السوق على القروض والاستثمارات والذمم المدينة والدائنة.

مخاطر معدل الفائدة

إن مخاطر معدل الفائدة هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للادوات المالية بسبب تغيير في معدل الفائدة السوقية. إن الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في تاريخ قائمة المركز المالي، باستثناء بعض القروض طويلة الأجل لا تتعرض لمخاطر معدل الفائدة. إن القروض طويلة الأجل تحمل فائدة بالإضافة إلى هامش الائتمان استناداً إلى أسعار الفائدة السائدة في السوق. قامت الشركة بتطبيق إستراتيجية تحوط للسيطرة على تقلبات معدل الفائدة.

مخاطر إدارة رأس المال

إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، ترافق الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية، يتم احتساب صافي الدين (تمويل مباحثات طويلة وقصيرة الأجل ناقصاً النقد وما في حكمه). فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية للشركة في نهاية السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ريال سعودي
٨٢,٠١٤,١٧٢	٧٦,٠٨٧,٩٧٤
(١٠,٨٦٠,٦٣٢)	(٦,٩٧٥,٣٤٢)
٧١,١٥٣,٥٤٠	٦٩,١١٢,٦٣٢
٧٦,٤٤٠,٨٣٥	٧٨,٨٤٧,٧٦٤
٠,٩٣	٠,٨٨

إجمالي القروض والتسهيلات

يطرح: النقد وما في حكمه

صافي الدين

إجمالي حقوق الملكية

نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٧- التزامات محتملة

لدى الشركة التزامات محتملة قائمة مقابل اعتمادات مستندية بمبلغ ٣,١٩٤,٨١٩ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: مبلغ ٣,٣٢٧,٠٦٥ ريال سعودي) (إيضاح ١٠).

٢٨- توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العامة غير العادية بناء على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بموجب محضر الاجتماع المنعقد كما يلي:

الارباح الموزعة خلال السنة ريال سعودي
١,٠٠٠,٠٠٠
٨٠٠,٠٠٠
١,٨٠٠,٠٠٠

٢٨ يوليو ٢٠٢٤م

١٨ ديسمبر ٢٠٢٤م

وافقت الجمعية العامة غير العادية بناء على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بموجب محضر الاجتماع المنعقد بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٣م بمبلغ ٣,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

٢٩- ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. يعكس الجدول أدناه بيانات الربح والأرباح المستخدمة في احتساب الربحية الأساسية للسهم:

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
٢,٧٥٩,٦٠٣	٤,٢٧٧,٥٦٩
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠
٠,٦٩	١,٠٧

صافي ربح السنة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
ربحية السهم من صافي ربح السنة

٣٠- عام

تم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

٣١- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وعرض وتصنيف بنود وعناصر وإيضاحات القوائم المالية المقارنة بما يتوافق مع السياسات المحاسبية المطبقة في إصدار وعرض وتبويب وتصنيف بنود وعناصر وإيضاحات القوائم المالية للفترة الحالية التي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وكان أثرها كما يلي:

الرصيد قبل إعادة التبويب ريال سعودي	إعادة التبويب ريال سعودي	الرصيد بعد إعادة التبويب ريال سعودي	
-	٣,٢٢٤,٧٠٥	٣,٢٢٤,٧٠٥	مطلوبات العقود
٣٣,٢٤٣,٨٣٥	(٣,٢٢٤,٧٠٥)	٣٠,٠١٩,١٣٠	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٣٥,٨٩٦,٧٥٥	(١١,٢٦٨,٢٤٦)	١٢٤,٦٢٨,٥٠٩	الإيرادات
٩١,٨٨٦,٨٧٩	(٢,٩١٩,٤٠٩)	٨٨,٩٦٧,٤٧٠	تكلفة الإيرادات
١٩,٧٤٣,٧٩٧	(١١,١١٤,٥٩٣)	٨,٦٢٩,٢٠٤	مصاريف بيعية وتسويقية
١٦,٠٧٤,٠٢٠	(٣٩٧,٤٨٣)	١٥,٦٧٦,٥٣٧	مصاريف عمومية وإدارية
-	١,٨٤١,٦٦١	١,٨٤١,٦٦١	المردود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢,٧٠٢,٢٠٣	(٢,٦٣٠,٨٩٧)	٧١,٣٠٦	إيرادات أخرى
٤,٩٤٠,٥٥٦	٢,٣٧٤,٠٠٣	٧,٣١٤,٥٥٩	تكاليف التمويل

٣٢- الأحداث الهامة واللاحقة

- وافقت الجمعية العامة للمساهمين بتاريخ ١٠ ربيع الثاني ١٤٤٦هـ (الموافق ١٣ أكتوبر ٢٠٢٤م) على إلغاء الموافقة السابقة الخاصة والمتعلقة بزيادة رأس المال من ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال إلى ٤٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال من خلال إصدار ٦٠٠,٠٠٠ سهم جديد قيمة السهم الاسمية ١٠ ريال سعودي، والموافقة على زيادة رأس مال الشركة من مبلغ ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك بزيادة مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك عن طريق إصدار عدد ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم جديد قيمة السهم الاسمية ١٠ ريال سعودي يكتب بها مساهمين جدد من خلال الطرح في السوق الموازية (نمو)، وتدفع قيمتها عن طريق الاكتتاب في أسهم الزيادة وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية وشركة تداول السعودية وأي موافقات أخرى مطلوبة كما وافقت الجمعية العامة للمساهمين بنفس التاريخ على طرح عدد ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي للاكتتاب الأولي في السوق الموازية (نمو) والتي تمثل ما نسبته ٢٠% من رأس مال الشركة بعد الطرح والتي تمثل نسبة ٢٥% من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح، والتسجيل والإدراج في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية وشركة تداول السعودية مع الموافقة على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في هذه الأسهم.

- باستثناء ما ورد أعلاه، وفي رأي الإدارة لم يكن هناك أحداث لاحقة هامة بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٣٣- اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ ذو القعدة ١٤٤٦هـ (الموافق ٢٢ مايو ٢٠٢٥م).

٢-١٤ القوائم المالية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
شركة مساهمة سعودية مقفلة

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
شركة مساهمة سعودية مقفلة
القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

المحتويات	صفحة
- تقرير فحص المراجع المستقل	١
- قائمة المركز المالي الأولية الموجزة	٢
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة	٣
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة	٤
- قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة	٥
- إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة	٢٠ - ٦

الزومان والفهد والحجاج

Alzoman, Alfahad & Alhajjaj Professional Services للاستشارات المهنية

تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموجزة

إلى السادة مساهمي / شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة
شركة مساهمة سعودية مقفلة

المقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة (شركة مساهمة سعودية مقفلة) ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

نطاق الفحص وفقاً للمعيار الدولي الخاص لارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ بمعرفة المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشمل فحص القوائم المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة، وبناء عليه، فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

أمر آخر

تم فحص القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م من قبل مراجع حسابات آخر، والذي أبدى استنتاجاً غير معدل بشأن تلك القوائم المالية بتاريخ ٥ جمادى الأولى ١٤٤٦ هـ (الموافق ٧ نوفمبر ٢٠٢٤ م). أيضاً تمت مراجعة القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م من قبل نفس مراجع الحسابات الآخر، والذي أبدى رأياً غير معدل بشأن تلك القوائم المالية في ٢٤ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢٢ مايو ٢٠٢٥ م).

عن شركة ياسر زومان الزومان وخالد فوزان الفهد
وزاهر عبد الله الحجاج للاستشارات المهنية



زاهر عبد الله الحجاج
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٥٦٢)

الرياض، المملكة العربية السعودية

التاريخ: ١٨ ربيع الأول ١٤٤٧ هـ
الموافق: ١٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

شركة ياسر زومان الزومان وخالد فوزان الفهد وزاهر عبدالله الحجاج
للاستشارات المهنية

مساهمة مبنية رأس مال 2,000,000.00

رقم السجل التجاري: 7009418612

اشتراك الغرفة التجارية: 355471

info@ay-cpa.sa www.ay-cpa.sa

الرياض - الدمام - جدة

0114180404 9200 18802

RAYC3728 - الرياض - حي ياسمين - طريق أس بن مالك - مجمع الصامل التجاري - الدور الثاني - مكتب رقم 1

RAYC3728 - Riyadh - Al-Yasmeen District - Anas Bin Malek Road - Al-Samel Commercial Complex - Second Floor - Office No. 1



Member of LEA

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة

قائمة المركز المالي الأولية الموجزة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	إيضاح
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
٦,٥٣٩,٤٩٠	٦,٦٩٦,٩٧٢	٣
٦٣,٤٧٣,٥٣٠	٦٣,٠٧٧,٤٤٥	٤
١,٨٨٤,٢٧٧	٤,١٨٨,٦٤٠	
٧١,٨٩٧,٢٩٧	٧٣,٩٦٣,٠٥٧	
الموجودات المتداولة		
١٥,٤٠٤,٠٢٠	٢٢,٣٧٢,٢٦٥	٧
٤٩,٩٥٨,٨١٣	٤٩,٤٦١,٠٩٨	٥
٥٦,٠٣٠,٠٢٠	٦٩,٠٧٤,٤٧٤	٦
٦٣٢,٦٢٢	٥٥١,٧٩٥	١١-ب
٦,٩٧٥,٣٤٢	٥,٨٠٥,٢١٦	
١٢٩,٠٠٠,٨١٧	١٤٧,٢٦٤,٨٤٨	
٢٠٠,٨٩٨,١١٤	٢٢١,٢٢٧,٩٠٥	
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١
٢٨,٨٤٧,٧٦٤	٤٦,٥٧٩,٤٤٨	
٧٨,٨٤٧,٧٦٤	٨٦,٥٧٩,٤٤٨	
المطلوبات		
المطلوبات غير المتداولة		
١,٤٠٧,٤٢٨	٣,٣٠٨,٥٧٤	
٣٠,١٨٧,٩٧٠	٢٨,١٠٤,١٤١	٩
٣,٢٢١,٤٨٠	٣,٦٣٤,٦٨٤	
٣٤,٨١٦,٨٧٨	٣٥,٠٤٧,٣٩٩	
المطلوبات المتداولة		
٣٢,٠٢٩,٢٤٣	٣٩,٨٧٣,٠٠٧	١٠
٦١٧,٣٤٤	٩٠٢,١٥٠	
١٣,٨٧٠,٧٦١	١٦,٠٨٥,٦٦٨	٩
٣,٤٠٧,١٩٤	٢,٢٩٩,٠٠٨	١١-ج
٢,٥٠٣,٠٥٠	٤,١٠٨,٠١٣	
٣٢,٥٨٥,٠٧٢	٣٤,٥٤٩,٣٨٦	١٢
٢,٢٢٠,٨٠٨	١,٧٨٣,٨٢٦	١٣
٨٧,٢٣٣,٤٧٢	٩٩,٦٠١,٠٥٨	
١٢٢,٠٥٠,٣٥٠	١٣٤,٦٤٨,٤٥٧	
٢٠٠,٨٩٨,١١٤	٢٢١,٢٢٧,٩٠٥	



رئيس مجلس الإدارة
محمد عبدالعزيز التويجري

الرئيس التنفيذي
خالد عبدالعزيز التويجري

المدير المالي
محمد حداد

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	إيضاح	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	٧٠,٢١١,٣٨٣	١٤	الإيرادات، بالصافي
(٤٠,٢١٥,٧٧٥)	(٤٥,٥١٥,٦٦١)	١٥	تكلفة الإيرادات
١٧,١٠٧,٤٢٤	٢٤,٦٩٥,٧٢٢		مجمول الربح
(٥,١٢٧,٥٤٥)	(٤,٨٠٧,٩٦٠)	١٦	مصاريف بيعية وتسويقية
(٦,٧٨٣,٥٩٦)	(٧,٧٩١,٤٦٨)	١٧	مصاريف عمومية وإدارية
(٧٥٤,٨٢٩)	(١,٣٨٦,٧٣٨)	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤,٤٤١,٤٥٤	١٠,٧٠٩,٥٥٦		صافي الربح من العمليات الرئيسية
٣٩٦,٩٤٧	٢,٣٣٩,٧٣٨	٥	توزيعات أرباح استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٩٠٧,٣١٢	(٩٠٣,٣٥٧)	٥	(خسائر) / أرباح غير محققة من إعادة تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	١٦٧,٨٠٨	٥	أرباح محققة من بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٢,٥٦١,٢٢٠)	(٣,٩٠٢,٩٣١)		تكاليف التمويل
-	٢٠,٨٧٠		إيرادات أخرى
٣,١٨٤,٤٩٣	٨,٤٣١,٦٨٤		صافي ربح الفترة قبل الزكاة
(٤٠٠,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	١٣	الزكاة
٢,٧٨٤,٤٩٣	٧,٧٣١,٦٨٤		صافي ربح الفترة
-	-		الدخل الشامل الآخر
٢,٧٨٤,٤٩٣	٧,٧٣١,٦٨٤		إجمالي الدخل الشامل للفترة
٠,٧٠	١,٩٣	١٨	ربحية السهم الأساسية والمخفض نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح الفترة

رئيس مجلس الإدارة
محمد عبدالعزيز التويجري

الرئيس التنفيذي
خالد عبدالعزيز التويجري

المدير المالي
محمد حداد



إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

رأس المال	احتياطي نظامي	الأرباح المبقة	مجموع حقوق الملكية
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٤١٣,٧٥٧	٣٢,٠٢٧,٠٧٨	٧٦,٤٤٠,٨٣٥
-	-	٢,٧٨٤,٤٩٣	٢,٧٨٤,٤٩٣
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٤١٣,٧٥٧	٣٤,٨١١,٥٧١	٧٩,٢٢٥,٣٢٨
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٨,٨٤٧,٧٦٤	٧٨,٨٤٧,٧٦٤
-	-	٧,٧٣١,٦٨٤	٧,٧٣١,٦٨٤
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٦,٥٧٩,٤٤٨	٨٦,٥٧٩,٤٤٨

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجع)

إجمالي الدخل الشامل للفترة

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجع)

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجع)

إجمالي الدخل الشامل للفترة

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجع)

رئيس مجلس الإدارة
محمد عبدالعزيز التويجري

الرئيس التنفيذي
خالد عبدالعزيز التويجري

المدير المالي
محمد حداد



إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
٣,١٨٤,٤٩٣	٨,٤٣١,٦٨٤	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي ربح الفترة قبل الزكاة
		تعديلات لتسوية صافي الربح قبل الزكاة:
٢١٣,٠٤٩	٢١٩,٥٠١	استهلاك ممتلكات ومعدات
٣٩٦,٠٨٥	٣٩٦,٠٨٥	استهلاك عقارات استثمارية
٣٢٨,٥٢٢	٥٥٢,٧٨٢	استهلاك موجودات حق استخدام
-	(٢٠,٨٧٠)	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
٧٥٤,٨٢٩	١,٣٨٦,٧٣٨	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣٢٢,٢٢٦	-	مخصص مخزون بطيء الحركة
٢,٥٦١,٢٢٠	٣,٩٠٢,٩٣١	تكاليف التمويل
(٩٠٧,٣١٢)	٩٠٣,٣٥٧	خسائر / (أرباح) غير محققة من تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(١٦٧,٨٠٨)	أرباح محققة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٣٩٦,٩٤٧)	(٢,٣٣٩,٧٣٨)	توزيعات أرباح من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٥٦,١٧٣	٤١٣,٢٠٤	مخصص التزامات منافع الموظفين
٦,٩١٢,٣٣٨	١٣,٦٧٧,٨٦٦	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٢,٣٤٠,٦٣٧)	(٦,٩٦٨,٢٤٥)	مخزون
٩٢٧,٤٠٧	(١٤,٤٣١,١٩٢)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وموجودات أخرى
٤٠,١٦٦	٨٠,٨٢٧	مستحق من طرف ذو علاقة
(٨,٩٣٠,٥٥٦)	١,٩٦٤,٣١٤	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
(٢٧,٢٠٦)	(١,١٠٨,١٨٦)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
-	١,٦٠٤,٩٦٣	مطلوبات العقود
(٣,٤١٨,٤٨٨)	(٥,١٧٩,٦٥٣)	النقد المستخدم في العمليات
(٤٠,٨٦٩)	(١,١٣٦,٩٨٢)	زكاة مدفوعة
(٣,٤٥٩,٣٥٧)	(٦,٣١٦,٦٣٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
-	(٣٧٦,٩٨٣)	المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
-	٢٠,٨٧٠	المحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٣٩٦,٩٤٧	٢,٣٣٩,٧٣٨	توزيعات أرباح من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(١,٥٢٩,٠٢٧)	المدفوع لشراء استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	١,٢٩١,١٩٣	المحصل من استبعادات استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٩٦,٩٤٧	١,٧٤٥,٧٩١	صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	٦,٠٠٠,٠٠٠	المحصل من القروض
(٥,٦٨٣,٨٦١)	(٥,٨٦٨,٩٢٢)	المسدد من القروض
٣٥,٦٣٧,٢٠٤	٤١,٢٣٢,١٥٥	المحصل من تسهيلات بنكية
(٣٠,٤٩٩,١٩٥)	(٣٣,٣٨٨,٣٩١)	المسدد من تسهيلات بنكية
(٢,٠٥٥,٦٧٠)	(٣,٩٠٢,٩٣١)	تكاليف تمويل مدفوعة
(٣٩٤,٠٠٠)	(٦٧١,١٩٣)	المسدد من مطلوبات عقود الإيجار
(٢,٩٩٥,٥٢٢)	٣,٤٠٠,٧١٨	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(٦,٠٥٧,٩٣٢)	(١,١٧٠,١٢٦)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٠,٨٦٠,٦٣٢	٦,٩٧٥,٣٤٢	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٤,٨٠٢,٧٠٠	٥,٨٠٥,٢١٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
-	٢,٨٥٧,١٤٥	المعاملات غير النقدية
		إضافات موجودات حق استخدام ومطلوبات عقود الإيجار المتعلقة بها



رئيس مجلس الإدارة
محمد عبدالعزيز التويجري

الرئيس التنفيذي
خالد عبدالعزيز التويجري

المدير المالي
محمد حداد

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١. التكوين والنشاط

تم تسجيل شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة كشركة مساهمة سعودية مقفلة "الشركة" مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٢٨٣٨٤ والصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٥ محرم ١٤٢٨ هـ الموافق ١٢ فبراير ٢٠٠٧ م ورقم وطني موحد ٧٠٠١٥١٥٧٩٥.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في البيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل، مخازن الأجهزة والمنتجات الطبية، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات، مخازن المواد الغذائية الجافة، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية).

وتتضمن القوائم المالية المرفقة موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة وفروعها كما هو أدناه:

رقم السجل	المدينة	النشاط
٢٠٥٣١١٥٩٢١	القطيف	وكلاء البيع في الأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لمستحضرات وصابون التجميل، البيع بالجملة للصابون والمنظفات، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية
٤٠٣٠٤٢١٣٤٨	جدة	البيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل، البيع بالجملة للصابون والمنظفات

بلغ رأس مال الشركة ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسمة على ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي.

بتاريخ ٥ محرم ١٤٤٧ هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م)، أعلنت هيئة السوق المالية الموافقة على الشركة تسجيل أسهمها وطرح ١,٠٠٠,٠٠٠ سهماً تمثل ٢٠٪ من أسهمها في السوق الموازية "نمو" ومتوقع ان يكون الاكتتاب على الاسهم في خلال الربع الاخير من العام ٢٠٢٥ م.

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة هو ٦٧٤١، الملك عبدالعزيز، ٢٥٥٥ - الرياض - المملكة العربية السعودية، ص.ب. ٤٥٦٠، الرمز البريدي ١٣٣٢٢

٢. أسس الإعداد والتغييرات في السياسات المحاسبية للشركة

٢-١ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م وفقاً لمعيار المحاسبية الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي".

تم إعداد القوائم المالية الموجزة للشركة على أساس مبدأ الاستمرارية. لا تشمل القوائم المالية الأولية الموجزة جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، لذا فإن القوائم المالية الأولية الموجزة يجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. إن السياسات المحاسبية المتبعة متوافقة مع تلك الخاصة بالسنة المالية السابقة وفترة التقرير الأولية المقارنة. إن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م لا تعد بالضرورة مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

٢-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي طبقتها الشركة

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية خلال الفترة

إن المعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير المحاسبية الدولية الجديدة والمعدلة، بما في ذلك التفسيرات والتعديلات أصبحت سارية خلال الفترة الحالية، إلا أنها إما غير ذات صلة بالشركة أو أن تطبيقها لا يترتب عليه أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة، بخلاف تأثيرها على العرض والإفصاحات، باستثناء ما ورد خلاف ذلك.

- تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١)
- الالتزامات عقود الإيجار في عمليات البيع وإعادة الاستئجار (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦)
- الالتزامات غير المتداولة المرتبطة بالتعهدات (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١)
- ترتيبات تمويل الموردين (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧)
- عدم إمكانية التحويل (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١)
- المعيار الدولي للتقرير المالي للاستدامة S١ - المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة
- المعيار الدولي للتقرير المالي للاستدامة S٢ - الإفصاحات المتعلقة بالمناخ

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢. أسس الإعداد والتغييرات في السياسات المحاسبية للشركة (تتمة)

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة والمعدلة التي لم تصبح سارية بعد
ان المعايير والتفسيرات والتعديلات التالية صدرت، ولكنها لم تكن سارية حتى تاريخ التقرير، ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل الشركة.

تاريخ السريان (الفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد)	الوصف	تعديلات على المعيار
١ يناير ٢٠٢٧ م	العرض والافصاح في القوائم المالية	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨
١ يناير ٢٠٢٧ م	الإفصاحات الخاصة بالشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩
١ يناير ٢٠٢٦ م	تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية	تعديلات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧
١ يناير ٢٠٢٦ م	تحسينات على مختلف معايير المحاسبة الدولية والمعايير الدولية للتقرير المالي	التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية والمعايير الدولية للتقرير المالي - المجلد ١١

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣. ممتلكات ومعدات، بالصافي					
الأراضي*	المباني*	سيارات	أثاث ومفروشات	المجموع	
٣,٧٢٠,٠٠٠	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٢٨٣,٦٠٩	١,٦٩٢,٠٣٥	١١,٨٠٥,٣٣٧	التكلفة
-	-	٣٧٦,٩٨٣	-	٣٧٦,٩٨٣	في ١ يناير ٢٠٢٥ م
-	-	(٥٤,٠٠٠)	-	(٥٤,٠٠٠)	الإضافات خلال الفترة
-	-	-	-	-	الاستيعادات خلال الفترة
٣,٧٢٠,٠٠٠	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٦٠٦,٥٩٢	١,٦٩٢,٠٣٥	١٢,١٢٨,٣٢٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
-	-	-	-	-	الاستهلاكات المتراكمة
-	١,٠٥٢,١٧١	٢,٧٤٨,٣٥٨	١,٤٦٥,٣١٨	٥,٢٦٥,٨٤٧	في ١ يناير ٢٠٢٥ م
-	٤٦,٦٤٥	١٥٣,٠٠٨	١٩,٨٤٨	٢١٩,٥٠١	المحمل على الفترة
-	-	(٥٤,٠٠٠)	-	(٥٤,٠٠٠)	الاستيعادات خلال الفترة
-	١,٠٩٨,٨١٦	٢,٨٤٧,٣٦٦	١,٤٨٥,١٦٦	٥,٤٣١,٣٤٨	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
-	-	-	-	-	صافي القيمة الدفترية
٣,٧٢٠,٠٠٠	٢,٠١٠,٨٧٧	٧٥٩,٢٢٦	٢٠٦,٨٦٩	٦,٦٩٦,٩٧٢	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

* ان بنود الاراضي والمباني مرهونة لبنك محلي مقابل الحصول على تسهيلات بنكية (إيضاح ١٠).

** بلغت تكلفة الممتلكات والمعدات المهلكة دفتريا وما زالت تعمل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م مبلغ ٣,٢٤٩,٢٢٤ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٣,١٠٢,٨٤٦ ريال سعودي).

التكلفة					
٣,٧٢٠,٠٠٠	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٢٨٣,٦٠٩	٢,١٨٠,٤٧٤	١٢,٢٩٣,٧٧٦	في ١ يناير ٢٠٢٤ م
-	-	-	٥٥,٨٦٤	٥٥,٨٦٤	الإضافات خلال السنة
-	-	-	(٥٤٤,٣٠٣)	(٥٤٤,٣٠٣)	الاستيعادات خلال السنة
٣,٧٢٠,٠٠٠	٣,١٠٩,٦٩٣	٣,٢٨٣,٦٠٩	١,٦٩٢,٠٣٥	١١,٨٠٥,٣٣٧	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
-	-	-	-	-	الاستهلاكات المتراكمة
-	٩٥٨,٨٧٩	٢,٤٥٤,٦٥٢	١,٩٧١,٥٧٢	٥,٣٨٥,١٠٣	في ١ يناير ٢٠٢٤ م
-	٩٣,٢٩٢	٢٩٣,٧٠٦	٣٨٠,٠٤٩	٤٢٥,٠٤٧	المحمل على السنة
-	-	-	(٥٤٤,٣٠٣)	(٥٤٤,٣٠٣)	الاستيعادات خلال السنة
-	١,٠٥٢,١٧١	٢,٧٤٨,٣٥٨	١,٤٦٥,٣١٨	٥,٢٦٥,٨٤٧	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
-	-	-	-	-	صافي القيمة الدفترية
٣,٧٢٠,٠٠٠	٢,٠٥٧,٥٢٢	٥٣٥,٢٥١	٢٢٦,٧١٧	٦,٥٣٩,٤٩٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقللة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. عقارات استثمارية، بالصافي

المجموع	مباني	أراضي	التكلفة
٧٠,٧٨١,٦٧٦	٢٦,٤٠٥,٦٧٦	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)
٧٠,٧٨١,٦٧٦	٢٦,٤٠٥,٦٧٦	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
٧,٣٠٨,١٤٦	٧,٣٠٨,١٤٦	-	الاستهلاك المتراكم
٣٩٦,٠٨٥	٣٩٦,٠٨٥	-	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)
٧,٧٠٤,٢٣١	٧,٧٠٤,٢٣١	-	استهلاك الفترة
٦٣,٠٧٧,٤٤٥	١٨,٧٠١,٤٤٥	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
٦٣,٤٧٣,٥٣٠	١٩,٠٩٧,٥٣٠	٤٤,٣٧٦,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية
			كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)

فيما يلي بيانات القياس للقيمة العادلة وفقا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم "١٣" كما هو موضح أدناه:

العقار	منهج التقييم	مدخلات هامة وافترضاات التقييم	القيمة العادلة كما في
أراضي ومباني	اسلوب التكلفة - اسلوب السوق	تكلفة الإحلال - البيوع المقارنة	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
			٦٨,٢٧٦,٠٥٦ ٦٨,٢٧٦,٠٥٦

- ان الأراضي وما اقيم عليها من مباني والبالغ صافي قيمتها الدفترية ٦٣,٠٧٧,٤٤٥ ريال سعودي مملوكة من قبل الشركة وموهونة لدى البنوك المحلية مقابل القروض والتسهيلات البنكية الممنوحة للشركة. (إيضاح ١٠,٩).
- تتمثل العقارات الاستثمارية في أراضي ومباني تقع في كل من حي الربيع وحي الياسمين بمنطقة الرياض، بلغت قيمة العقارات الاستثمارية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م ٦٣,٠٧٧,٤٤٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٦٣,٤٧٣,٥٣٠ ريال سعودي) وبلغت القيمة العادلة للعقارات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م مبلغ ٦٨,٢٧٦,٠٥٦ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٦٨,٢٧٦,٠٥٦ ريال سعودي)، كما يتم الاحتفاظ بالاستثمار العقاري لتوليد تدفقات نقدية بشكل مستقل عن الموجودات الأخرى التي تحتفظ بها الشركة.
- لا تتوقع الادارة وجود تغيير جوهري في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م عن تلك الواردة في تقارير التقييم لتلك العقارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.
- إن آلية تقييم العقارات المطبقة في تقييم العقارات الاستثمارية متوافقة مع مجلس معايير التقييم الدولية ومع توجيهات الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم). والتي تم تقييمها من قبل خبراء مؤهلين ومستقلين.

فيما يلي بيانات المُقيّم العقاري الخارجي المستقل الذين قام بإجراء تقييم للعقارات الاستثمارية:

المقيم	رقم الترخيص	مؤهلات المقيم
شركة القيمة الحالية للتقييم العقاري	١٢١٠٠٠٠٦٠٦	مرخص لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم)

- تم قيد قيمة تلك الاستثمارات وفقاً لنموذج التكلفة.

٥. الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة

يتمثل بند الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(غير مراجعة)	(مراجعة)
١٦,٤٨٥,٧٦١	١٥,٢٠٧,٢٤٦
١٥,٦٣٩,٧٤٣	١٥,١١٤,٧٤٣
١٧,٣٣٥,٥٩٤	١٩,٦٣٦,٨٢٤
٤٩,٤٦١,٠٩٨	٤٩,٩٥٨,٨١٣

- استثمارات في صناديق مقللة (أ)
- استثمارات في شركات غير مدرجة (ب)
- المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء (ج)

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥. الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تتمة)

أ- استثمارات في صناديق مقفلة

تتمثل الصناديق الاستثمارية المقفلة بما يلي:

عدد الوحدات	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)		
٣٠٠,٠٠٠	٦,٥٧٣,٠٠٠	٦,٥٧٦,٠٠٠	صندوق تأثير نمو
٢٠٠,٠٠٠	٤,٠٧٨,٠٠٠	٤,٠٢٨,٠٠٠	صندوق شركة تأثير قطاع للاستثمار في الشركات الناشئة في مراحلها المبكرة
٣,٢٩٥	١,٤٢١,٥٤٦	١,١٢٥,٠٣١	صندوق فينتشر سوق شركة ساري
١٥٠,٠٠٠	١,٤٠٢,٥٠٠	٤٦٧,٥٠٠	صندوق تأثير الاصدار الثالث
٨٢,٦٦٠	١,١٥٦,٤١٥	١,١٥٦,٤١٥	صندوق الاستثمار الجريء في قطاع الخدمات الالكترونية والتجارة والبيع عبر الانترنت
١٠٠,٠٠٠	٩٩٣,٠٠٠	٩٩٣,٠٠٠	صندوق تأثير (استثمار زد)
٩٠,٠٠٠	٨٦١,٣٠٠	٨٦١,٣٠٠	صندوق تأثير (استثمار هومز مارت)
	١٦,٤٨٥,٧٦١	١٥,٢٠٧,٢٤٦	

فيما يلي ملخص حركة الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية المقفلة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
١٥,٢٠٧,٢٤٦	١٣,٢٢٠,٤٧٥	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,٢٩٦,٥١٥	-	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	٥٠٠,٠٠٠	المحول من دفعات مقدمة لشراء استثمارات
(١٨,٠٠٠)	١,٤٨٦,٧٧١	(خسائر)/ أرباح غير محققة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٦,٤٨٥,٧٦١	١٥,٢٠٧,٢٤٦	

- حصلت الشركة على توزيعات أرباح خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م من استثمارات في صناديق استثمارية مقفلة بمبلغ ٢,٣٣٩,٧٣٨ ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ٣٩٦,٩٤٧ ريال سعودي).

ب- استثمارات في شركات غير مدرجة

عدد الاسهم	نسبة الملكية	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	الشركة
٦٨,٣٠٠	٪٢,١١	١٥,١١٤,٧٤٣	١٥,١١٤,٧٤٣	شركة نعناع دابركت
٦٥٩,٨٤٨	٪٠,١٨	٥٢٥,٠٠٠	-	شركة تباعد للاتصالات وتقنية المعلومات " نير باي " *
		١٥,٦٣٩,٧٤٣	١٥,١١٤,٧٤٣	

- يتم إثبات أدوات الملكية في شركات غير مدرجة، متضمنة الاستثمارات في حقوق الملكية الخاصة، مبدئيًا بسعر المعاملة، ويتم إعادة تقييمها (قدر توافر المعلومات) وتقييمها بشكل فردي، ويتم تصنيفها ضمن المستوى الثالث من مستويات القيمة العادلة.
- لا تتوقع الإدارة وجود تغيير جوهري في القيمة العادلة للاستثمارات في شركات غير مدرجة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م عن تلك الواردة في تقارير التقييم لتلك الاستثمارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقللة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥. الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تتمة)

ج- استثمارات في المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء
تتمثل تلك الاستثمارات في المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء:

القيمة العادلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	خسائر غير محقة من إعادة التقييم	أرباح محقة خلال الفترة	استبعادات خلال الفترة	إضافات خلال الفترة	رصيد بداية الفترة	المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء
١٧,٣٣٥,٥٩٤	(١,٤١٠,٣٥٧)	١٦٧,٨٠٨	(١,٢٩١,١٩٣)	٢٣٢,٥١٢	١٩,٦٣٦,٨٢٤	

فيما يلي بيان (الخسائر)/ الأرباح المحقة وغير المحقة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
-	(١٨,٠٠٠)	(خسائر) غير محقة من - استثمارات في صناديق مقللة (أ)
-	٥٢٥,٠٠٠	أرباح غير محقة من استثمارات في شركة غير مدرجة (ب)
٩٠٧,٣١٢	(١,٤١٠,٣٥٧)	(خسائر)/ أرباح غير محقة من - المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء (ج)
-	١٦٧,٨٠٨	أرباح محقة من - المحفظة الاستثمارية المدارة من مصرف الانماء (ج)
٩٠٧,٣١٢	(٧٥٣,٥٤٩)	

٦. ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وموجودات أخرى، بالصافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	
٥١,٥٢٥,٣٥٠	٢٨,٥٤٨,٦٨٤	ذمم مدينة
(٢,١٧٨,١٧٢)	(٧٩١,٤٣٤)	(يخصم): مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٩,٣٤٧,١٧٨	٣٧,٧٥٧,٢٥٠	دفعات مقدمة لشراء استثمارات*
١٧,٦١٩,٩٢٠	١٧,٢٤٤,٩٢٠	مصاريف مدفوعة مقدما
١,٣١١,٦٢٤	٤٢٧,١٩٢	ذمم موظفين
٣٠٤,١٥٠	٣٤٧,٨٢٤	(يخصم): مخصص الانخفاض في قيمة ذمم موظفين
(٥٦,٣٩٢)	(٥٦,٣٩٢)	
٦٨,٥٢٦,٤٨٠	٥٥,٧٢٠,٧٩٤	غطاء اعتمادات مستندية
٥٠٧,٦٥٦	٢٧٥,٦٧٨	خطابات ضمان
٢٧,٦٩٣	٢٧,٦٩٣	أخرى
١٢,٦٤٥	٥,٨٥٥	
٦٩,٠٧٤,٤٧٤	٥٦,٠٣٠,٠٢٠	

* تتمثل الدفعات المقدمة لشراء استثمارات في قيمة المبالغ المدفوعة للاستثمار في شركات تحت التأسيس ولم يتم الانتهاء من الإجراءات النظامية لها، كما تتوقع الإدارة الانتهاء من كافة الإجراءات النظامية في النصف الثاني من عام ٢٠٢٥ م وفيما يلي بيان تلك الدفعات وهي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة منجم الاعمال
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة بنون القابضة
٤,١٢٥,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة اللمة لتقنية المعلومات
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة سنابل المالية (عوائد)
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة كيشن
٧١٣,١٧٠	٧١٣,١٧٠	دفعات مقدمة مقابل أسهم في شركة اصبل المالية
٥٦٢,٥٠٠	٥٦٢,٥٠٠	دفعات مقدمة مقابل الاستثمار في شركة القورو التعليمية
٢٨١,٢٥٠	٢٨١,٢٥٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة ادفع بي
١٨٨,٠٠٠	١٨٨,٠٠٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار في شركة المنبوز
١٧,٦١٩,٩٢٠	١٧,٢٤٤,٩٢٠	

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦. ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وموجودات أخرى، بالصافي (تتمة)

إن حركة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٧٩١,٤٣٤	٢,٤٠٤,٠٥٣	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,٣٨٦,٧٣٨	-	المكون خلال الفترة/ السنة
-	(١,٦١٢,٦١٩)	رد مخصص خلال الفترة/ السنة
٢,١٧٨,١٧٢	*٧٩١,٤٣٤	

* تم تكوين ٧٥٤,٨٢٩ ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م.

من ١ إلى ٩٠ يوما	من ٩١ إلى ١٥٠ يوما	من ١٥١ إلى ٣٦٥ يوما	أكثر من ٣٦٥ يوما	إجمالي	
٢١,٠٥١,٩٤٥	٢٣,١٥٣,٨٤٥	٦,٢٠٣,٩٧٥	١,١١٥,٥٨٥	٥١,٥٢٥,٣٥٠	إن أعمار الذمم المدينة هو كما يلي:
٣٤٥,٩٣٠	١,٠٢٩,٨٣٢	٤٠٩,٣١٦	٣٩٣,٠٩٤	٢,١٧٨,١٧٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م - غير مراجعة
١,٦٤%	٤,٤٥%	٦,٥٩%	٣٥,٢٤%	%٤,٢٣	إجمالي الذمم المدينة
					خسائر الائتمان المتوقعة
					معدل خسائر الائتمان المتوقعة
٢٥,٠٨٢,٦٧٩	٥,٤١٨,٨٥٣	٧,٤٨٠,٧٠٨	٥٦٦,٤٤٤	٣٨,٥٤٨,٦٨٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م - مراجعة
٣٥,٨٥٣	١٠٣,٤٧٧	٣٥٤,٠٤٧	٢٩٨,٠٥٧	٧٩١,٤٣٤	إجمالي الذمم المدينة
٠,١٤%	١,٩١%	٤,٧٣%	٥٢,٦٢%	٢,٠٥%	خسائر الائتمان المتوقعة
					معدل خسائر الائتمان المتوقعة

٧. مخزون، بالصافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٢٣,٢١٤,٥٢١	١٦,٣٠٧,٦٨٦	مخزون قسم المنظفات
٣١٣,٣٠٨	٢٥٢,٨٦٨	مخزون قسم الغذائية
٦,٣١٤	٥,٣٤٤	مخزون القسم المستلزمات الطبية
(١,١٦١,٨٧٨)	(١,١٦١,٨٧٨)	(يخصم) مخصص مخزون بطيء الحركة
٢٢,٣٧٢,٢٦٥	١٥,٤٠٤,٠٢٠	

إن حركة مخصص المخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
١,١٦١,٨٧٨	٨٤٦,٧٩٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	٣١٥,٠٨٤	المكون خلال الفترة/ السنة
١,١٦١,٨٧٨	١,١٦١,٨٧٨	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

٨. الاحتياطي النظامي

وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين بتاريخ ١٧ جمادى الآخرة ١٤٤٦ هـ (الموافق ١٨ ديسمبر ٢٠٢٤ م) على تعديل النظام الأساسي للشركة ليتوافق مع نظام الشركات الجديد، بناء على توصية مجلس إدارة الشركة بتحويل رصيد الاحتياطي النظامي البالغ رصيده ٤,٤١٣,٧٥٧ ريال سعودي إلى الأرباح المبقاه، ليصبح رصيد الاحتياطي النظامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م مبلغ لا شيء ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٤,٤١٣,٧٥٧ ريال سعودي)

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٩. قروض

بنك محلي

أبرمت الشركة اتفاقية قروض مع بنك محلي (بيع سلع بالآجل) متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية وذلك بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢١ م بمبلغ وقدره (٣٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وبهامش ٦,٣١ % سنوياً ويتم سداده على أقساط شهرية متتابعة موزعة على عدد ٧٢ قسط قيمة كل قسط منها متضمن الفوائد مبلغ (٦٧٤,٥١٢ ريال سعودي) تبدأ من تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م. إن هذا القرض مضمون بموجب إقرار وتعهد برهن العقارات الاستثمارية (إيضاح ٤) وكفالة غرم وأداء والتزام من المساهمين وسندات لأمر ويخضع لمعدلات عمولة تتوافق مع معدلات الفائدة السائدة في السوق.

بتاريخ ١٠ أكتوبر ٢٠٢٣ م قامت الشركة بالاتفاق مع البنك المحلي على جدولة التسهيلات الائتمانية القائمة بمبلغ ٢,٢٩٠,٥٢٤ ريال سعودي، وتحويلها إلى قرض على أن يتم سداده بموجب ٤٨ قسط، قيمة القسط ٤٧,٧٢٨ ريال سعودي، على أن يكون سداد أول قسط بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٣ م وآخر قسط بتاريخ ١٠ أكتوبر ٢٠٢٧ م.

بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٣ م قامت الشركة بالاتفاق مع بنك محلي على جدولة التسهيلات الائتمانية القائمة بمبلغ ٢,٢٢٣,٠٢٤ ريال سعودي، وتحويلها إلى قرض على أن يتم سداده بموجب ٤٨ قسط، قيمة القسط ٤٦,٣١٣ ريال سعودي، على أن يكون سداد أول قسط بتاريخ ٢ نوفمبر ٢٠٢٣ م وآخر قسط بتاريخ ٢ أكتوبر ٢٠٢٧ م.

شركة محلية

أبرمت الشركة اتفاقية قروض مرابحة متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية مع شركة محلية. بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ٢٠ مليون ريال سعودي وبهامش ربح ١٢ % سنوياً فيما يلي ملخص تواريخ استحقاق عمليات السحب غير المسددة:

تاريخ السحب	المبلغ	تاريخ الاستحقاق
٢٤ أكتوبر ٢٠٢٢ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨ أغسطس ٢٠٢٥ م
٨ مارس ٢٠٢٣ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨ أكتوبر ٢٠٢٥ م
٨ مارس ٢٠٢٣ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨ فبراير ٢٠٢٦ م
٦ أغسطس ٢٠٢٤ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٥ يونيو ٢٠٢٦ م
٧ أغسطس ٢٠٢٤ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٥ أكتوبر ٢٠٢٦ م
١٣ أكتوبر ٢٠٢٤ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢ فبراير ٢٠٢٧ م
٢٣ أكتوبر ٢٠٢٤ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢ مايو ٢٠٢٧ م
١٣ مارس ٢٠٢٥ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٣ ديسمبر ٢٠٢٥ م
١٣ مارس ٢٠٢٥ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٣ أبريل ٢٠٢٦ م
١٦ مارس ٢٠٢٥ م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٧ أغسطس ٢٠٢٦ م
	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	

وكانت حركة القروض كما يلي:

الرصيد في بداية الفترة/ السنة	المحصول خلال الفترة/ السنة	المسدد خلال الفترة/ السنة	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م		
(غير مراجعة)	(مراجعة)		
٤٤,٠٥٨,٧٣١	٥١,٥١٤,٩٧٧		
٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠		
(٥,٨٦٨,٩٢٢)	(١٥,٤٥٦,٢٤٦)		
٤٤,١٨٩,٨٠٩	٤٤,٠٥٨,٧٣١		
٢٨,١٠٤,١٤١	٣٠,١٨٧,٩٧٠		
١٦,٠٨٥,٦٦٨	١٣,٨٧٠,٧٦١		
٤٤,١٨٩,٨٠٩	٤٤,٠٥٨,٧٣١		

تم عرض القرض في قائمة المركز المالي كما يلي:

الجزء غير المتداول
الجزء المتداول

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقلقة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٩. قروض (تمة)

فيما يلي جدول توضيحي لمستحقات القروض:

السنة	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
	(غير مراجعة)	(مراجعة)
٢٠٢٥ م	٩,٩٧٩,٨٨٨	١٣,٨٧٠,٧٦١
٢٠٢٦ م	١٨,٣٠٤,٥٧٢	١٤,٣٠٤,٥٧٢
٢٠٢٧ م	١١,٩١٧,٥٠٩	١١,٩١٧,٥٢٧
٢٠٢٨ م	٣,٩٨٧,٨٤٠	٣,٩٦٥,٨٧١
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٤٤,١٨٩,٨٠٩	٤٤,٠٥٨,٧٣١

١٠. تسهيلات بنكية

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من عدة بنوك محلية تتمثل في تمويل اعتمادات مستندية و/أو اصدار خطابات ضمان و/أو تمويل وشراء بضاعة ومواد والتي بلغ حدها الائتماني مبلغ ٦٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي تتمثل فترات استحقاقها ١٨٠ يوم، تتحمل الشركة أعباء تمويل مقابل تلك القروض، بلغت التسهيلات المستخدمة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م مبلغ ٣٩,٨٧٣,٠٠٧ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٢٩,٢٤٣,٠٠٧ ريال سعودي)، ان تلك التسهيلات مضمونة بموجب كفالة غرم وأداء والزام من المساهمين وسندات لأمر ورهن عقاري (ايضاح ٣٤)

ان الحركة على رصيد التسهيلات البنكية كما يلي:

السنة	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
	(غير مراجعة)	(مراجعة)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	٣٢,٠٢٩,٢٤٣	٣٠,٤٩٩,١٩٥
المحصل خلال الفترة/ السنة	٤١,٢٣٢,١٥٥	٧٠,٨٨٠,٠٠٧
المسدد خلال الفترة/ السنة	(٣٣,٣٨٨,٣٩١)	(٦٩,٣٤٩,٩٥٩)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٣٩,٨٧٣,٠٠٧	٣٢,٠٢٩,٢٤٣

١١. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات توزيعات الأرباح والخدمات التشغيلية الأخرى.

أ- تتمثل أهم المعاملات مع أطراف ذات علاقة فيما يلي:

الأطراف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملات	حجم المعاملات خلال الفترة المنتهية في	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
			(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
المساهمين الرئيسيون	مساهمين	توزيعات أرباح	مدین	دائن	مدین
مساهمون آخرون	مساهمين	توزيعات أرباح	مدین	دائن	مدین
شركة مصنع بيت الطبيعة	جهة منتسبة*	مشتريات مواد خام	٣٠٠,٠٠٠	-	١١٦,٥٠٠
شركة نعناع دابركت	جهة منتسبة*	مبيعات	٦١٤,١٠٣	-	٢١٦,٣٣١
		سداد	-	٦٩٤,٩٣٠	١٧٦,١٦٥

* الجهة المنتسبة هي الأطراف ذات علاقة التي يمتلك المساهمين حصة في رأس مالها، او هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في ادارتها.

ب- تتمثل الأرصدة المستحقة من طرف ذو علاقة فيما يلي:

شركة نعناع دابركت	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
	(غير مراجعة)	(مراجعة)
	٥٥١,٧٩٥	٦٣٢,٦٢٢

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقللة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١١. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

ج- تتمثل الأرصدة المستحقة إلى أطراف ذات علاقة فيما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
١,٣٧٠,٨٧٥	٢,٣٧٤,٤٠٩	المساهمون الرئيسيون
٢٢٢,٦٣١	٥٦٥,٥٦٩	مساهمون آخرون
٧٠٥,٥٠٢	٤٦٧,٢١٦	شركة مصنع بيت الطبيعة
٢,٢٩٩,٠٠٨	٣,٤٠٧,١٩٤	

د- مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	رواتب وبدلات الادارة التنفيذية
٩٦٥,٠٠٠	٦٣١,٠٠٠	مكافآت اعضاء مجلس الادارة واللجان المنبثقة
١,٥٦٥,٠٠٠	١,٢٣١,٠٠٠	

١٢. ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٢٩,٣٢٤,٥٩٦	٢٥,٧٨٦,٠٦٥	ذمم دائنة
١,٤٦١,٢٣٩	٢,٢٣٣,٥٠١	ضريبة القيمة المضافة
١,١٩٥,٥٠٢	١,١٨٢,٦٣٥	ايرادات مقبوضة مقدما
١,١٠١,٣٤٨	١,٧٠١,٦١٠	عمولات ومكافآت مستحقة
١,٠١٤,٤٠٩	١,١٢٠,٠٠٦	مصاريف تمويل مستحقة
٣٤٩,٠٦٤	٣٩٩,٦٢٢	مزايا موظفين مستحقة
١٠٣,٢٢٨	١٦١,٦٣٣	مصرفوات مستحقة
٣٤,٥٤٩,٣٨٦	٣٢,٥٨٥,٠٧٢	

١٣. الزكاة

أ- حركة مخصص الزكاة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٢,٢٢٠,٨٠٨	١,١٢٤,٦٩٥	الرصيد في بداية الفترة
٧٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	مخصص مكون خلال الفترة
(١,١٣٦,٩٨٢)	(٤٠,٨٦٩)	مدفوع خلال الفترة
١,٧٨٣,٨٢٦	١,٤٨٣,٨٢٦	الرصيد في نهاية الفترة

ب- موقف الزكاة

السنوات من ٢٠٠٨ م حتى ٢٠١٧ م:

قدمت الشركة إقرارات الزكاة للسنوات المنتهية من ٢٠٠٨ م حتى ٢٠١٧ م ولم يصدر أي ربط زكوي.

سنة ٢٠١٨ م:

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربط زكوي لسنة ٢٠١٨ م بمبلغ ١,٩٩٥ ريال سعودي. وتم سداؤه.

السنوات من ٢٠١٩ م حتى ٢٠٢٤ م:

قدمت الشركة إقرارات الزكاة للسنوات المنتهية من ٢٠١٩ م حتى ٢٠٢٤ م ولم يصدر أي ربط زكوي. حصلت الشركة على شهادة الزكاة حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٦ م.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقلقة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٤. الإيرادات، بالصافي

فيما يلي تفصيل إيرادات الشركة:

عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)			القطاعات	
الإجمالي	قطاع العقار والتأجير	قطاع التجارة	نوع البضائع أو الخدمات	
٦٧,٩٧٧,٢٢٧	-	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	مبيعات منتجات غذائية وتجميلية وطبية	
٢,٢٣٤,١٥٦	٢,٢٣٤,١٥٦	-	تأجير العقارات	
٧٠,٢١١,٣٨٣	٢,٢٣٤,١٥٦	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	إجمالي الإيرادات	
٧٠,٢١١,٣٨٣	٢,٢٣٤,١٥٦	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	التوزيع الجغرافي	
٧٠,٢١١,٣٨٣	٢,٢٣٤,١٥٦	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	المملكة العربية السعودية	
٧٠,٢١١,٣٨٣	٢,٢٣٤,١٥٦	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	إجمالي الإيرادات	
٦٧,٩٧٧,٢٢٧	-	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	توقيت الاعتراف بالإيرادات	
٢,٢٣٤,١٥٦	٢,٢٣٤,١٥٦	-	البضائع المقدمة في نقطة زمنية محددة	
٧٠,٢١١,٣٨٣	٢,٢٣٤,١٥٦	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	الخدمات المقدمة على مدى زمني	
٧٠,٢١١,٣٨٣	٢,٢٣٤,١٥٦	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	إجمالي الإيرادات	
عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)			القطاعات	
الإجمالي	قطاع العقار والتأجير	قطاع التجارة	نوع البضائع أو الخدمات	
٥٥,٤٢٤,٨٠٨	-	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	مبيعات منتجات غذائية وتجميلية وطبية	
١,٨٩٨,٣٩١	١,٨٩٨,٣٩١	-	تأجير العقارات	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	١,٨٩٨,٣٩١	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	إجمالي الإيرادات	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	١,٨٩٨,٣٩١	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	التوزيع الجغرافي	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	١,٨٩٨,٣٩١	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	المملكة العربية السعودية	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	١,٨٩٨,٣٩١	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	إجمالي الإيرادات	
٥٥,٤٢٤,٨٠٨	-	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	توقيت الاعتراف بالإيرادات	
١,٨٩٨,٣٩١	١,٨٩٨,٣٩١	-	البضائع المقدمة في نقطة زمنية محددة	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	١,٨٩٨,٣٩١	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	الخدمات المقدمة على مدى زمني	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	١,٨٩٨,٣٩١	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	إجمالي الإيرادات	

يتم إثبات الإيرادات في قائمة الربح أو الخسارة عند الوفاء بالالتزام الأداء بالسعر المخصص للالتزام الأداء ذلك. يتم تعريف ذلك على أنه النقطة الزمنية التي يتم فيها نقل السيطرة على المنتجات إلى العميل، ويمكن قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق، ويكون التحصيل محتملاً. يتم نقل السيطرة إلى العملاء وفقاً لشروط الاتفاقية التجارية. تمثل الإيرادات القيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق عن البضائع المباعة، بعد خصم المرتجعات والخصومات والحسومات على حجم المبيعات.

١٥. تكلفة الإيرادات

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٥,١٣٧,٣٤٤	١٦,٥٦٥,٨٩٨	مخزون بداية الفترة
٤١,٠٢٩,٦٧٢	٥١,٩٣٤,٦٤٦	المشتريات
١,٥٢٦,٧٤٠	٥٤٩,٢٦٠	مصاريف تشغيل
(١٧,٤٧٧,٩٨١)	(٢٣,٥٣٤,١٤٣)	مخزون آخر الفترة
٤٠,٢١٥,٧٧٥	٤٥,٥١٥,٦٦١	

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٦. مصاريف بيعية وتسويقية

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٣,٤٦٤,٥٧٨	٢,٨٨٨,٣٨٩	مصاريف أنفاقيات دعاية وأعلان ومهرجانات وعروض وخصومات ترويجية أخرى
١,٠٧٠,٧٦٠	١,١٨٤,٦٠٠	عمولات بيع
٥٧٢,٦٥٦	٧١٥,١٢٣	نقل وتحميل
١٩,٥٥١	١٩,٨٤٨	استهلاك ممتلكات ومعدات
٥,١٢٧,٥٤٥	٤,٨٠٧,٩٦٠	

١٧. مصاريف عمومية وإدارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٤,٦٣٨,١١٤	٤,٧٣٢,٨٠٨	رواتب ومزايا موظفين
٤٦٢,١٨٧	١,٠٤٣,٥٥٤	مصاريف سيارات ومحروقات
٣٢٨,٥٢٢	٥٥٢,٧٨٢	مصاريف استهلاك موجودات حق استخدام
٣٦٦,٦٩٢	٣٧٠,٢١٥	رسوم اقامات وتأشيرات
٢٥٧,٢٨٤	٣٢٦,٣٧٨	تأمينات اجتماعية
١٢٣,١٥٣	٢١٣,٨٠٠	اتعاب مهنية
١٤٦,٨٥٣	١٩٩,٦٥٣	استهلاك ممتلكات ومعدات
٤٦٠,٧٩١	٣٥٢,٢٧٨	أخرى
٦,٧٨٣,٥٩٦	٧,٧٩١,٤٦٨	

١٨. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم بتقسيم صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يعكس الجدول أدناه بيانات الربح والأرباح المستخدمة في احتساب الربحية الأساسية للسهم:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٢,٧٨٤,٤٩٣	٧,٧٣١,٦٨٤	صافي ربح الفترة
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
٠,٧٠	١,٩٣	نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح الفترة

لم تكن هناك بنود تؤثر على تخفيض ربحية السهم، وعليه تطابق ربحية السهم الأساسية ربحية السهم المخفضة.

١٩. معلومات قطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تتم المعاملات بين القطاعات بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى.

تتضمن موجودات ومطلوبات ونشاطات التشغيل للقطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس معقولة، يتم تصنيف البنود التي لا يمكن توزيعها بين القطاعات تحت بند موجودات ومطلوبات مشتركة. وتتمثل قطاعات الشركة فيما يلي:

- قطاع التجارة: حيث تقوم الشركة بالبيع بالجملة للأغذية والمشروبات، البيع بالجملة لأدوات التجميل والمنتجات الطبية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات
- قطاع العقار والتأجير: حيث تقوم الشركة بتأجير المباني للأغراض التجارية والسكنية.
- قطاعات أخرى: حيث تقوم الشركة بالاستثمار في استثمارات في صناديق مقفلة و شركات غير مدرجة و محافظ الاستثمارية.

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٩. معلومات قطاعية (تتمة)

فيما يلي ملخص بالمعلومات القطاعية المالية بالريال السعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م على التوالي وفقا لطبيعة النشاط:

المجموع	قطاعات أخرى	قطاع العقار والتأجير	قطاع التجارة	
٧٣,٩٦٣,٠٥٧	-	٦٣,٠٧٧,٤٤٥	١٠,٨٨٥,٦١٢	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م - غير مراجعة
١٤٧,٢٦٤,٨٤٨	٤٩,٤٦١,٠٩٨	-	٩٧,٨٠٣,٧٥٠	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٢٢١,٢٢٧,٩٠٥	٤٩,٤٦١,٠٩٨	٦٣,٠٧٧,٤٤٥	١٠٨,٦٨٩,٣٦٢	إجمالي الموجودات المتداولة
				إجمالي الموجودات
٣٥,٠٤٧,٣٩٩	-	٢٨,١٠٤,١٤١	٦,٩٤٣,٢٥٨	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٩٩,٦٠١,٠٥٨	-	٨,٠٨٥,٦٦٨	٩١,٥١٥,٣٩٠	إجمالي المطلوبات المتداولة
١٣٤,٦٤٨,٤٥٧	-	٣٦,١٨٩,٨٠٩	٩٨,٤٥٨,٦٤٨	إجمالي المطلوبات
المجموع	قطاعات أخرى	قطاع العقار والتأجير	قطاع التجارة	
٧١,٨٩٧,٢٩٧	-	٦٣,٤٧٣,٥٣٠	٨,٤٢٣,٧٦٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م - مراجعة
١٢٩,٠٠٠,٨١٧	٤٩,٩٥٨,٨١٣	-	٧٩,٠٤٢,٠٠٤	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٢٠٠,٨٩٨,١١٤	٤٩,٩٥٨,٨١٣	٦٣,٤٧٣,٥٣٠	٨٧,٤٦٥,٧٧١	إجمالي الموجودات المتداولة
				إجمالي الموجودات
٣٤,٨١٦,٨٧٨	-	٣٠,١٨٧,٩٧٠	٤,٦٢٨,٩٠٨	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٨٧,٢٣٣,٤٧٢	-	١٥,٠٥٣,٣٩٦	٧٢,١٨٠,٠٧٦	إجمالي المطلوبات المتداولة
١٢٢,٠٥٠,٣٥٠	-	٤٥,٢٤١,٣٦٦	٧٦,٨٠٨,٩٨٤	إجمالي المطلوبات
المجموع	قطاعات أخرى	قطاع العقار والتأجير	قطاع التجارة	
٧٠,٢١١,٣٨٣	-	٢,٢٣٤,١٥٦	٦٧,٩٧٧,٢٢٧	للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م - غير مراجعة
(٤٥,٥١٥,٦٦١)	-	(٤٣٠,١٦٥)	(٤٥,٠٨٥,٤٩٦)	الإيرادات، بالصافي
٢٤,٦٩٥,٧٢٢	-	١,٨٠٣,٩٩١	٢٢,٨٩١,٧٣١	تكلفة الإيرادات
(٢١٩,٥٠١)	-	-	(٢١٩,٥٠١)	مجمول الربح
(٥٥٢,٧٨٢)	-	-	(٥٥٢,٧٨٢)	استهلاكات
(٣,٩٠٢,٩٣١)	-	(٨٧٤,٧٧٤)	(٣,٠٢٨,١٥٧)	استهلاك موجودات حق استخدام
				تكاليف التمويل
المجموع	قطاعات أخرى	قطاع العقار والتأجير	قطاع التجارة	
٥٧,٣٢٣,١٩٩	-	١,٨٩٨,٣٩١	٥٥,٤٢٤,٨٠٨	للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م - غير مراجعة
(٤٠,٢١٥,٧٧٥)	-	(٤٤٦,١١٨)	(٣٩,٧٦٩,٦٥٧)	الإيرادات، بالصافي
١٧,١٠٧,٤٢٤	-	١,٤٥٢,٢٧٣	١٥,٦٥٥,١٥١	تكلفة الإيرادات
(٢١٣,٠٤٩)	-	-	(٢١٣,٠٤٩)	مجمول الربح
(٣٢٨,٥٢٢)	-	-	(٣٢٨,٥٢٢)	استهلاكات
(٢,٥١٦,٢٢٠)	-	(٩٢٧,٤٥٩)	(١,٥٨٨,٧٦١)	استهلاك موجودات حق استخدام
				تكاليف التمويل

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقلقة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠. إدارة المخاطر

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. وتبتعد الشركة عن تمويل المتطلبات الرأسمالية طويلة الأجل من خلال الاقتراض قصيرة الأجل والعمليات المتعلقة بالحسابات الجارية مع الأطراف ذات العلاقة. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير توارخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.

أ- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة):

القيمة الدفترية	٣ أشهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات	ليس لها تاريخ استحقاق محدد	المجموع
التزامات منافع الموظفين	٣,٦٣٤,٦٨٤	-	-	٣,٦٣٤,٦٨٤	٣,٦٣٤,٦٨٤
مطلوبات عقود الايجار	٤,٢١٠,٧٢٤	٥٧,٥٠٠	١,٠٥٨,٠٠٠	٣,٥١٤,٠٠٠	٤,٦٢٩,٥٠٠
قروض	٤٤,١٨٩,٨٠٩	٤,٣٠٥,٦٦٠	١٦,٩١٦,٩٨٠	٢٥,٠١٨,٤٥٠	٤٦,٢٤١,٠٩٠
تسهيلات بنكية	٣٩,٨٧٣,٠٠٧	١٣,٧١٠,٥٢٨	٢٦,١٦٢,٤٧٩	-	٣٩,٨٧٣,٠٠٧
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٢,٢٩٩,٠٠٨	٢,٢٩٩,٠٠٨	-	-	٢,٢٩٩,٠٠٨
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	٣٤,٥٤٩,٣٨٦	٣٣,٠٠٤,٨٢٠	٣٤٩,٠٦٤	-	٣٣,٣٥٣,٨٨٤
مطلوبات العقود	٤,١٠٨,٠١٣	-	٤,١٠٨,٠١٣	-	٤,١٠٨,٠١٣
المجموع	١٣٢,٨٦٤,٦٣١	٥٣,٣٧٧,٥١٦	٤٨,٥٩٤,٥٣٦	٢٨,٥٣٢,٤٥٠	١٣٤,١٣٩,١٨٦

ب- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة):

القيمة الدفترية	٣ أشهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات	ليس لها تاريخ استحقاق محدد	المجموع
التزامات منافع الموظفين	٣,٢٢١,٤٨٠	٧٨,٩٠١	٣١٥,٦٠٨	٤,٢٢٣,٧٣٥	٤,٦١٨,٢٤٤
مطلوبات عقود الايجار	٢,٠٢٤,٧٧٢	٧٢,٥٠٠	٦٣٥,٥٠٠	١,٤٤٥,٠٠٠	٢,١٥٣,٠٠٠
قروض	٤٤,٠٥٨,٧٣١	٣,٦١٦,٦٧١	١٠,٢٥٤,٠٩٠	٣٠,١٨٧,٩٧٠	٤٤,٠٥٨,٧٣١
تسهيلات بنكية	٣٢,٠٢٩,٢٤٣	٢٣,١٠٧,٢٩٦	٨,٩٢١,٩٤٧	-	٣٢,٠٢٩,٢٤٣
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٣,٤٠٧,١٩٤	-	٣,٤٠٧,١٩٤	-	٣,٤٠٧,١٩٤
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	٣٢,٥٨٥,٠٧٢	٥,٦١٦,٣٧٢	٢٥,٧٨٦,٠٦٥	-	٣١,٤٠٢,٤٣٧
مطلوبات العقود	٢,٥٠٣,٠٥٠	٢,٥٠٣,٠٥٠	-	-	٢,٥٠٣,٠٥٠
المجموع	١١٩,٨٢٩,٥٤٢	٣٤,٩٩٤,٧٩٠	٤٩,٣٢٠,٤٠٤	٣٥,٨٥٦,٧٠٥	١٢٠,١٧١,٨٩٩

٢١. التزامات محتملة

لدى الشركة التزامات محتملة قائمة مقابل خطابات ضمان بنكية واعتمادات مستندية بمبلغ ٣,٣٤٦,٢٦٥ ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: مبلغ ٣,١٩٤,٨١٩ ريال سعودي).

شركة عبد العزيز بن أحمد التويجري للتجارة

شركة مساهمة سعودية مقفلة
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٢. أرقام المقارنة

قامت الشركة بإعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع عرض الفترة الحالية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م بعد التبويب	إعادة التبويب	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م كم تم إصداره سابقا	أ- قائمة المركز المالي الموجودات الموجودات المتداولة
٥٦,٠٣٠,٠٢٠	(٦٣٢,٦٢٢)	٥٦,٦٦٢,٦٤٢	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وموجودات أخرى، بالصافي
٦٣٢,٦٢٢	٦٣٢,٦٢٢	-	مستحق من طرف ذو علاقة
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م بعد التبويب	إعادة التبويب	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م كم تم إصداره سابقا	ب- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة الإيرادات مصاريف بيعية وتسويقية
٥٧,٣٢٣,١٩٩	(٣,٧٩٠,٠١٠)	٦١,١١٣,٢٠٩	
(٥,١٢٧,٥٤٥)	٣,٧٩٠,٠١٠	(٨,٩١٧,٥٥٥)	

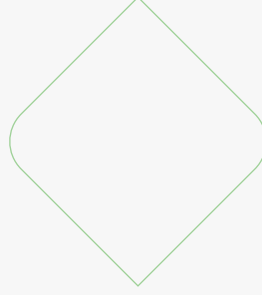
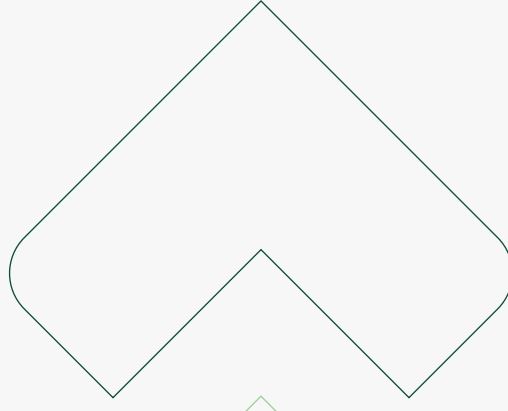
قررت الشركة إعادة تبويب الخصومات ليطم عرضها مخصومة من الإيرادات، وذلك تماشياً مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء".

٢٣. الأحداث اللاحقة

وفي رأي الإدارة، لم يكن هناك أحداث لاحقة هامة بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م.

٢٤. اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٨ ربيع الأول ١٤٤٧ هـ (الموافق ١٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م).



التويجري للتجارة
ALTWIJRI TRADING

www.altwijri.com

