

Reference: 129/BK/CCD/25

الإشارة: 129/BK/CCD/25

Date: 21 December 2025

التاريخ: 21 ديسمبر 2025

M/s Bursa Kuwait,  
State of Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،  
دولة الكويت

Greetings,

تحية طيبة وبعد،،،

**Sub: Disclosure of Material Information- Kuwait**  
**Financial Centre K.P.S.C**

**الموضوع: الافصاح عن المعلومات الجوهرية-**  
**شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع**

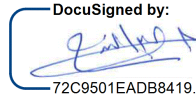
With reference to the above subject regarding the disclosure of material information as specified in Module 10 "Disclosure and Transparency" of the Capital Markets Authority Executive Regulations of Law No. 7 of 2010 and based on Chapter IV Article (4-1) of that module. Please find attached the disclosure of material information form with the required details.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه بخصوص الافصاح عن المعلومات الجوهرية كما ورد في الكتاب العاشر "الافصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010، واستناداً إلى الفصل الرابع مادة (1-4) من ذلك الكتاب.

تجدون مرفق طيه نموذج الافصاح عن المعلومات الجوهرية مع تفاصيله.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

DocuSigned by:  
  
72C9501EADB8419...

**Hatem Abouelfetouh** حاتم ابو الفتوح  
Senior Vice President نائب رئيس أول

DS  


Note: This is a translation for ease of reference only. The binding text is the Arabic text. In case of any difference between the Arabic and the English texts, the Arabic will prevail.



Kuwait Financial Centre K.P.S.C.  
Commercial registration number: 21330  
Authorized share capital: KD 60,000,000  
Issued & Paid up share capital: KD 50,484,183.400  
P.O. Box 23444, Safat 13095, Kuwait  
Tel: +965 2224 8000

المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع.  
رقم السجل التجاري: 21330  
رأس المال المصرح به: 60,000,000 د.ك  
رأس المال المدفوع: 50,484,183.400 د.ك  
ص.ب 23444، الصفاة 13095، الكويت  
هاتف: +965 2224 8000

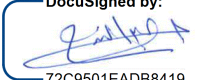
## كتاب الإفصاح والشفافية

### نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	21 ديسمبر 2025
اسم الشركة المدرجة	المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع
المعلومات الجوهرية	يسر شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع "المركز" أن تعلن عن السداد الكامل للسندات التي قامت بإصدارها في 20 ديسمبر 2020، والبالغ قيمتها الإجمالية 35 مليون دينار كويتي. وقد حل استحقاق هذه السندات في 20 ديسمبر 2025، وقام المركز بصفته المصدر بالوفاء الكامل بمبلغ الأصل وفقاً لشروط الإصدار.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد تأثير مادي

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

DS  
المركز  
MARKAZ

DocuSigned by:  
  
72C9501EADB8419...

حاتم ابو الفتوح  
نائب رئيس أول



## Disclosure and Transparency

### Disclosure of Material Information Form

<b>Date</b>	21 December 2025
<b>Name of the Listed Company</b>	Kuwait Financial Centre K.P.S.C
<b>Material Information</b>	Kuwait Financial Centre K.P.S.C 'Markaz' is pleased to announce the successful repayment of its bonds issued on 20 December 2020, with total value of KWD 35 million. The bonds matured on 20 December 2025, and the Markaz, as the Issuer has fully settled the principal amount in accordance with the terms of the issuance.
<b>Significant Effect of the material information on the financial position of the Company</b>	No material impact

The Issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The Issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

DocuSigned by:

72C9501EADB8419

**Hatem Abouelfetouh**  
Senior Vice President

DS

Note: This is a translation for ease of reference only. The binding text is the Arabic text. In case of any difference between the Arabic and the English texts, the Arabic will prevail.