

شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة)
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019
(غير مدققة)

مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامّة)
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019
(غير مدققة)
مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقّق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقّق)
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقّق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقّق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقّق)
14 - 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)



RSM البرزيع وشركاهم

برج الراجية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000
ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (بشأن إليهم مجتمعين ب "المجموعة") كما في 30 يونيو 2019، وكذلك البيانات المرحلية المكثفة المراجعة للأرباح أو الخسائر، الأرباح والدخل الشامل الأخر، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناء عليه فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

أساس النتيجة المتحفظ عليها

كما هو مبين في إيضاح رقم (3) من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، إن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) "التأجير" جاري تأثيره على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2019. لا تزال المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل لهذا المعيار في تاريخ التطبيق الأولي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة. وبالتالي لم تتمكن من التأكد مما إذا كان هناك أي تعديلات قد تكون ضرورية على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

النتيجة المتحفظ عليها

استناداً إلى مراجعتنا، وبإستثناء أية تأثيرات محتملة نتيجة للأمر المبين في أساس النتيجة المتحفظ عليها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، وبإستثناء الأمر المذكور في فقرة أساس النتيجة المتحفظ عليها، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولانحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.


نائب مساعد البرزيع
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البرزيع وشركاهم

دولة الكويت
4 أغسطس 2019

تدقيق حسابات | ضرائب | استشارات

شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامه) وشركاتها التابعة
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2019
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2018	(مدقق) 31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	إيضاح	الموجودات
4,368,424	2,793,453	1,802,598		نقد ونقد معادل
29,099,132	5,083,738	4,293,350		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
128,320	-	-		موجودات عقود
6,719,648	11,397,673	6,487,310	4	مستحق من أطراف ذات صلة
23,100,263	4,884,669	4,991,292		مخزون
11,881,981	10,249,700	9,234,243		عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
-	12,710,436	13,205,161	8	مدينو من بيع استثمار في شركة تابعة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
678,798	656,485	656,485		استثمار في شركات زميلة
3,203,094	41,555,448	41,766,685	5	عقارات استثمارية
201,756,783	168,893,827	169,738,810		حقوق إنتفاع أراضي مستأجرة
12,428,329	-	-		ممتلكات وعقارات ومعدات
101,399,689	51,265,826	51,353,287		الشهرة
5,853,332	875,551	875,551		مجموع الموجودات
<u>400,617,793</u>	<u>310,366,806</u>	<u>304,404,772</u>		
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات:				
14,387,836	4,631,561	5,546,923		مستحق للبنوك
23,633,437	8,943,613	9,399,605		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
2,076,751	2,035,786	2,675,203		توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
3,099,327	-	-		مطلوبات عقود
2,200,314	642,601	664,762	4	مستحق إلى أطراف ذات صلة
186,734,656	132,719,363	127,707,500	6	قروض لأجل
55,755,655	56,791,740	55,177,370		مراحيات دائنة
3,921,054	1,864,964	1,779,913		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
<u>291,809,030</u>	<u>207,629,628</u>	<u>202,951,276</u>		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية:				
31,752,390	31,752,390	33,340,009	11	رأس المال
24,426,446	24,426,446	24,426,446		علاوة إصدار
12,627,673	12,863,318	12,863,318		إحتياطي إجباري
(432,774)	(479,861)	(574,362)	7	أسهم خزانة
2,589,875	2,589,875	2,589,875		إحتياطي أسهم خزانة
(212,232)	(244,503)	(358,519)		أثر التغير في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة
-	64,739	64,739		فائض إعادة التقييم
(100,360)	(122,673)	(122,673)		إحتياطي القيمة العادلة
700,127	1,600,000	1,650,648		إحتياطي آخر
6,257,129	6,689,276	6,639,462		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
22,434,039	20,605,031	18,012,433		أرباح مرحلة
100,042,313	99,744,038	98,531,376		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
8,766,450	2,993,140	2,922,120		الحصص غير المسيطرة
108,808,763	102,737,178	101,453,496		مجموع حقوق الملكية
<u>400,617,793</u>	<u>310,366,806</u>	<u>304,404,772</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

غسان أحمد سعود الخالد
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح	
2018	2019	2018	2019		
					العمليات المستمرة:
10,292,402	12,514,275	4,894,623	4,874,104		إيرادات العمليات
(7,119,325)	(9,819,162)	(3,428,769)	(3,941,514)		تكاليف العمليات
2,583,346	2,495,226	753,164	675,184		صافي إيرادات عقارات
5,756,423	5,190,339	2,219,018	1,607,774		مجمل أرباح العمليات
(2,508,455)	(2,580,823)	(1,253,744)	(1,322,888)		مصروفات عمومية وإدارية
(585,214)	(528,304)	(257,211)	(217,746)		مصروفات بيعية
(127,801)	(121,345)	(63,802)	(59,990)		إستهلاكات
2,534,953	1,959,867	644,261	7,150		أرباح من العمليات
16,595	1,800,434	(2,035)	698,340	5	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
(4,033,639)	(3,989,027)	(2,029,192)	(2,004,750)		أعباء تمويلية
108,104	821,077	67,985	537,414	8	إيرادات أخرى
(1,373,987)	592,351	(1,318,981)	(761,846)		(خسائر) أرباح الفترة من العمليات المستمرة
5,865,809	-	2,158,537	-	9	العمليات غير المستمرة: أرباح الفترة من العمليات غير المستمرة
4,491,822	592,351	839,556	(761,846)		(خسائر) أرباح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
-	-	-	1,307		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(78,523)	(11,811)	(7,239)	23,869		ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	-	2,813	3,172		حصة الزكاة
4,413,299	580,540	835,130	(733,498)		(خسائر) أرباح الفترة
					الخاصة بـ:
2,961,747	571,272	302,965	(767,056)		مساهمي الشركة الأم
1,451,552	9,268	532,165	33,558		الحصص غير المسيطرة
4,413,299	580,540	835,130	(733,498)		(خسائر) أرباح الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس		
					(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم:
					(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
8.92	1.73	0.91	(2.32)	10	
					(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة:
					(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(4.33)	1.73	(3.96)	(2.32)	10	
					ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات غير المستمرة:
					ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
13.25	-	4.88	-	10	

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
 بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
 للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2018	2019	2018	2019	
4,413,299	580,540	835,130	(733,498)	(خسائر) أرباح الفترة
				صافي (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر:
				بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح
				أو الخسائر
589,700	(51,405)	2,276,307	(651,069)	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية
(9,598)	(114,016)	(89,851)	(38,710)	الخسارة الشاملة الأخرى من شركات زميلة (إيضاح 5)
580,102	(165,421)	2,186,456	(689,779)	(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة
4,993,401	415,119	3,021,586	(1,423,277)	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة
				الخاص بـ:
3,563,341	407,442	2,491,781	(1,449,111)	مساهمي الشركة الأم
1,430,060	7,677	529,805	25,834	الحصص غير المسيطرة
4,993,401	415,119	3,021,586	(1,423,277)	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أسبكي للصناعات - ش.م.ك (علامة) وشركائها التابعة
بيان التدفقات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير متعلق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

موقع هاتفي الخدمة يساهمي الشركة الأم

الموقع	المصن غير المسبورة	الموقع البرزني	أولى مرحلة	تصاريح ترقية	المقابلين	المقابلين القيمة المضافة	مقابلين	المقابلين في الأخرى الشركات المساهمة	المقابلين	المقابلين	علاوة أسهم	رأس المال	
102,737,178	2,993,140	99,744,038	20,605,031	6,689,276	1,600,000	(122,673)	64,739	(244,503)	2,589,875	(479,861)	12,863,318	24,426,446	31,752,390
(94,501)	-	(94,501)	-	-	-	-	-	-	-	(94,501)	-	-	-
(1,576,251)	-	(1,576,251)	(1,587,619)	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,619	-
(28,049)	(78,697)	50,648	(1,576,251)	-	50,648	-	-	-	-	-	-	-	-
415,119	7,677	407,442	-	(49,814)	-	-	-	(114,016)	-	-	-	-	-
101,453,496	2,922,120	99,531,376	18,072,433	6,639,462	1,650,648	(122,673)	64,739	(358,519)	2,589,875	(574,362)	12,863,318	24,426,446	33,340,009
115,490,225	9,574,749	105,915,476	29,420,582	5,645,937	1,600,000	-	-	(202,634)	2,589,875	(432,774)	12,627,673	24,426,446	30,240,371
(6,826,086)	(1,300,343)	(5,525,743)	(5,425,383)	-	-	(100,360)	-	-	-	-	-	-	-
108,664,139	8,274,406	100,389,733	23,995,199	5,645,937	1,600,000	(100,360)	-	(202,634)	2,589,875	(432,774)	12,627,673	24,426,446	30,240,371
(3,010,888)	-	(3,010,888)	(1,512,019)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,019
4,993,401	899,873	(899,873)	(3,010,888)	-	(899,873)	-	-	-	-	-	-	-	-
(1,837,889)	1,430,060	3,563,341	2,961,747	611,192	-	-	-	(9,598)	-	-	-	-	-
108,808,763	1,837,889	100,042,313	22,434,039	6,257,129	700,127	(100,360)	-	(212,232)	2,589,875	(432,774)	12,627,673	24,426,446	31,752,390

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2018
شراء أسهم جزئية
أسهم متدة (إنتاج 11)
توزيعات نقدية (إنتاج 11)
إثر التدفقات في حصص حقوق ملكية شركة تابعة
مجموع (السلطة القائمة) خلال الفصل الأول
الرصيد كما في 30 يناير 2019

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2017
تأثير تطبيق المبرر حول التفسير المالية رقم
(9) كما في 1 يناير 2018
الرصيد كما في 1 يناير 2018 (معدل)
أسهم متدة (إنتاج 11)
توزيعات نقدية (إنتاج 11)
إثر التدفقات في حصص حقوق ملكية شركة تابعة
مجموع (السلطة القائمة) خلال الفصل الأول
الرصيد كما في 30 يونيو 2018

شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2018	2019	
(1,373,987)	592,351	
5,865,809	-	
4,491,822	592,351	
369,405	189,809	
2,472,063	856,956	
(16,595)	(1,800,434)	5
-	178,218	
-	(1,334)	
(17,071)	-	
5,471,978	3,989,027	
-	(494,725)	8
12,771,602	3,509,868	
(269,663)	790,540	
(50,494)	-	
(1,537,006)	4,910,363	
3,277,483	(106,623)	
146,401	835,797	
(5,650,682)	207,393	
69,541	-	
1,156,296	22,161	
9,913,478	10,169,499	
(200,873)	(46,782)	
(323,178)	(274,797)	
9,389,427	9,847,920	
-	(1,171,672)	
-	306,810	
(3,895,642)	(947,527)	
-	1,475,181	5
-	(28,049)	
(3,895,642)	(365,257)	
2,028,138	915,362	
6,689,946	(5,011,863)	
(5,595,915)	(1,614,370)	
(4,658,349)	(3,705,459)	
-	(94,501)	
(2,856,508)	(936,834)	
(1,837,889)	-	
(6,230,577)	(10,447,665)	
(736,792)	(965,002)	
176,314	(25,853)	
4,928,902	2,793,453	
4,368,424	1,802,598	

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعّة.

1- التأسيس والأنشطة الرئيسية للشركة الأم

إن شركة أسيكو للصناعات - ش.م.ك. (عامة) (الشركة الأم) هي شركة مساهمة كويتية عامة تأسست بموجب عقد التأسيس رقم 16540 بتاريخ 23 يونيو 1990 وأخر تعديلاته بتاريخ 8 أبريل 2019 وهي مدرجة في بورصة الكويت. وقد تم قيد الشركة الأم بالسجل التجاري تحت رقم 41903 بتاريخ 17 يوليو 1991.

إن الأغراض التي أسست من أجلها الشركة الأم هي القيام بما يلي:

1. إنشاء مصنع لإنتاج الخرسانة الخلوية المسلحة وغير المسلحة بجميع أنواعها وأحجامها وكافة لوازم تشييدها وإستيراد وتصدير كافة مواد ولوازم وتركيبات البناء وتعتبر الشركة الوكيل الوحيد في منطقة الشرق الأوسط لتصنيع منتجات هيبيل العالمية.
2. تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة داخل وخارج الكويت، وكذلك إدارة أملاك الغير وكل ذلك بما لا يخالف الأحكام المنصوص عليها في القوانين القائمة وما حضرته من الاتجار في قسائم السكن الخاص على النحو الذي نصت عليه هذه القوانين.
3. التعامل في أسهم وسندات الشركات الصناعية المتعلقة بالنشاط الأساسي لحساب الشركة فقط داخل وخارج الكويت.
4. إعداد وتقديم الدراسات والاستشارات وكذلك تنظيم المعارض الصناعية الخاصة بمشاريع الشركة وإقامة المزادات الخاصة بها وفقاً للقرارات والانظمة لهذا الغرض.
5. المقاولات العامة وإدارة الصناديق العقارية.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت وفي الخارج، ولها أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.

إن عنوان الشركة الأم هو برج الحمرا التجاري - منطقة الشرق - الدور 34 - وعنوانها المسجل هو صندوق بريد رقم 24079 الصفاة، 13101 - دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 4 أغسطس 2019.

2- أسس الإعداد

لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة ماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 باستثناء التغيرات في السياسات المحاسبية الناتجة من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) كما هو مذكور في إيضاح رقم (3).

لم تقوم المجموعة بتطبيق مبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى تم إصدارها وغير جارية التأثير. إن التعديلات والتفسيرات الأخرى تتطبق لأول مرة في 2019، ولكن ليس لها أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. في رأي الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات المتكررة العادية والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج الأعمال لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

3- التغيرات في السياسات المحاسبية بسبب تطبيق معايير جديدة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) - التأجيل

يسري هذا المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2019، ويقدم إطاراً شاملاً لتحديد ترتيبات الإيجار وطريقة محاسبتها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة لكل من المستأجرين والمؤجرين. ويحل هذا المعيار محل المعايير والتفسيرات الحالية التالية في تاريخ سريان المعيار:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (17) - عقود الإيجار،
- تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (4) - تحديد ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد إيجار،
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير رقم (15) - حوافز عقود الإيجار التشغيلية؛ و،
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير رقم (27) - تقييم جوهر المعاملات التي تنطوي على الشكل القانوني لعقد الإيجار.

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) الإرشادات المذكورة أدناه في النقاط أ، ب، ج لتحديد ما إذا كان هناك أي تأثير ناتج عن التطبيق المبني لهذا المعيار ويوضح أيضاً طريقة المحاسبة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة مع الإشارة إلى المجموعة كـمستأجر أو مؤجر:

(أ) تعريف عقد الإيجار

قامت المجموعة سابقاً في بداية العقد بتحديد ما إذا كان هناك ترتيب أو محتوى على عقد إيجار بموجب تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (4). بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد أو المحتوى على عقد إيجار بناءً على تعريف عقد الإيجار كما هو موضح أدناه. بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)، قامت المجموعة بتقييم عقد الإيجار بناءً على ما يلي:

- هل هناك أصل محدد للعمل حق في استخدامه،
- هل يحصل المستأجر على جميع الفوائد الاقتصادية،
- هل للمستأجر الحق في الاستخدام المباشر للأصل.

(ب) المجموعة كمستأجر

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) تغييرات جوهرية في محاسبة المستأجر: فهو يزيل التمييز بين عقود التأجير التشغيلي والتمويلي بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (17) ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحق استخدام الأصل والتزامات عقود الإيجار عند بدء عقد الإيجار لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار منخفضة القيمة.

يتم قياس حق استخدام الأصل مبدئياً بالتكلفة ويتم قياسه لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، المعدل لأي إعادة قياس لالتزام الإيجار (ما لم يطبق المستأجر طريقة القيمة العادلة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (40) - حق استخدام الأصول التي تلبى تعريف العقارات الاستثمارية لمعيار المحاسبة الدولي رقم (40) أو يطبق طريقة إعادة التقييم بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (16) (ممتلكات وعقارات ومعدات)

يتم قياس التزام عقد الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مخصومة باستخدام معدل الخصم الضمني على عقد الإيجار (أو إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا المعدل بسهولة سوف يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر). لاحقاً، يتم تعديل التزام عقد الإيجار لمدفوعات الفائدة والإيجار، وكذلك لتأثير تعديلات الإيجار، أو من بين أي أمور أخرى.

إذا اختار المستأجر عدم تطبيق المتطلبات العامة للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) على عقود الإيجار قصيرة الأجل (على سبيل المثال، أي عقد لا يتضمن خيار شراء وله فترة تأجير محددة لمدة 12 شهراً أو أقل) وعقود الإيجار منخفضة القيمة، يجب على المستأجر أن يعترف بمدفوعات الإيجار المرتبطة بتلك الإجراءات كمصروف على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار أو باستخدام أي طريقة أخرى إذا كانت هذه الطريقة تتماشى مع المستأجر أو مماثلة إلى المحاسبة الحالية لعقود الإيجار التشغيلي.

يمكن للمستأجر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) إما من خلال نموذج الأثر الرجعي الكامل أو نموذج الأثر الرجعي المعدل. إذا تم تحديد النموذج الأخير، فلن يتم تعديل أرقام المقارنة وسيتم إثبات التأثير التراكمي لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) للاعتراف المبدئي كتعديل في الأرباح المرحلة (أو أي بند آخر أكثر ملاءمة في حقوق الملكية).

(ج) المجموعة كمؤجر

على عكس محاسبة المستأجر، تظل متطلبات المحاسبة للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) الخاصة بالمؤجر كما هي دون تغيير إلى حد كبير عن المعيار المحاسبي الدولي رقم (17)، وتستمر في مطالبة المؤجر بتصنيف عقد الإيجار إما على أنه عقد إيجار تشغيلي أو عقد إيجار تمويلي. ليس ضرورياً على المجموعة أن تقوم بإجراء أي تعديلات على عقود الإيجار التي تعمل فيها كمؤجر في المرحلة الانتقالية إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)، باستثناء عقود الإيجار الفرعية. كما في تاريخ سريان المعيار، لم يكن لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) تأثير جوهري على السياسات المحاسبية للمجموعة المتعلقة بالتأجير من الباطن.

المرحلة الانتقالية

لاتزال المجموعة بصدد إجراء دراسة تفصيلية لتقييم التأثير المحتمل عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16). تتوقع المجموعة أن يتم عكس التعديلات الضرورية خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019.

4- الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

قامت المجموعة بالدخول في معاملات متنوعة مع أطراف ذات صلة كالمساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة، أفراد الإدارة العليا والشركات الزميلة وأطراف ذات صلة أخرى. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

		(مدقق)						(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:	
30 يونيو 2018	31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	أطراف ذات صلة أخرى	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	مستحق من أطراف ذات صلة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	مستحق إلى أطراف ذات صلة		
10,436,866	12,780,457	7,870,029	7,277,399	-	592,630	-	-		
(3,717,218)	(1,382,784)	(1,382,719)	(1,144,576)	-	(238,143)	-	-		
6,719,648	11,397,673	6,487,310	6,132,823	-	354,487	-	-		
2,200,314	642,601	664,762	4,595	660,157	-	-	-		

إن المستحق من (إلى) أطراف ذات صلة لا تحمل أية فوائد كما أنه لا توجد تواريخ محددة للسداد.

(ii) المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجموع:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019		شركات زميلة			
-	765,770	-	765,770			إيرادات العمليات	
-	1,198,581	-	1,198,581			تكاليف العمليات	

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019		(iii) مزايا أفراد الإدارة العليا:	
218,496	140,725	119,869	68,105	119,869	68,105			رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل	
10,166	9,055	7,486	4,553	7,486	4,553			مزايا مكافأة نهاية الخدمة	

5- استثمار في شركات زميلة
إن الحركة خلال الفترة / السنة كانت كما يلي:

		(مدقق)					
30 يونيو 2018	31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	أطراف ذات صلة أخرى	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	مستحق من أطراف ذات صلة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	مستحق إلى أطراف ذات صلة
3,196,097	3,196,097	41,555,448	-	-	-	-	-
-	37,008,005	-	1,800,434	-	-	-	-
16,595	1,393,215	1,800,434	(114,016)	-	-	-	-
(9,598)	(41,869)	(1,475,181)	(1,475,181)	-	-	-	-
-	-	(1,475,181)	(1,475,181)	-	-	-	-
3,203,094	41,555,448	41,766,685	41,766,685	-	-	-	-

6- قروض لأجل

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2019، قامت المجموعة بإجراء عمليات سحب إضافية من التسهيلات البنكية بمبلغ 2,125,000 دينار كويتي. إن القروض لأجل تحمل معدل فائدة تتراوح من 1.25% إلى 2.50% (31 ديسمبر 2018: 1.25% إلى 2.50%)، 30 يونيو 2018: 1.25% إلى 2.50% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي. قامت المجموعة أيضاً بتسديد قروض لأجل بقيمة 7,136,863 دينار كويتي.

إن القروض لأجل مضمونة بضمانات من المرتبة الأولى كالتالي:

- (i) رهن عقارات استثمارية بمبلغ 87,800,381 دينار كويتي.
(ii) رهن بعض الممتلكات والعقارات والمعدات بمبلغ 5,041,626 دينار كويتي.

7- أسهم خزانة

30 يونيو 2018	(مدقق) 31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	
1,378,637	1,658,838	2,386,064	عدد أسهم الخزانة
0.43%	0.52%	0.72%	نسبة الملكية
289,514	277,026	310,188	القيمة السوقية (بالدينار الكويتي)
432,774	479,861	574,362	التكلفة (بالدينار الكويتي)

قامت إدارة الشركة الأم بتجميد مبلغ يساوي رصيد أسهم الخزانة من الأرباح المرحلة المتاحة كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن هذا الرصيد غير قابل للتوزيع طوال فترة الاحتفاظ بأسهم الخزانة. إن أسهم الخزانة غير مرهونة.

8- إيرادات أخرى

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019		
-	494,725	-	247,363	-	247,363	-	247,363	إيرادات فوائد (أ)
-	243,099	-	243,099	-	243,099	-	243,099	مخصص صيانة مشاريع لم يعد له ضرورة
108,104	83,253	67,985	46,952	67,985	46,952	67,985	46,952	إيرادات متنوعة أخرى
108,104	821,077	67,985	537,414	67,985	537,414	67,985	537,414	

(أ) بناءً على عقد بيع شركة أسيكو للإنشاءات - ش.م.ك. (مقفلة) (شركة تابعة سابقاً للمجموعة وزميلة حالياً) (إيضاح 9)، إن الرصيد المدين المستحق من المشتري يحمل معدل فائدة بنسبة 7٪ سنوياً. إن الرصيد المدين سوف يمدد سداده خلال خمس سنوات من تاريخ نقل الملكية إلى المشتري.

9- العمليات غير المستمرة

خلال السنة السابقة، وبناءً على قرار مجلس إدارة الشركة الأم في إجتماعه المنعقد بتاريخ 24 مايو 2018، قامت المجموعة بتاريخ 8 يوليو 2018 بتوقيع عقد لبيع نسبة 32.89% من ملكيتها في أسهم شركتها التابعة - شركة أسيكو للإنشاءات - ش.م.ك. (مقفلة) ("أسيكو للإنشاءات")، والتي تتمثل في بيع عدد 30,225,000 سهم مقابل مبلغ 18,135,000 دينار كويتي. ونتيجة لذلك، فقد انخفضت نسبة ملكية المجموعة في شركة أسيكو للإنشاءات من 70.7٪ إلى 47.45٪، والذي نتج عنه فقدان المجموعة السيطرة على الشركة التابعة وذلك من خلال فقدان أغلبية حقوق التصويت والتمثيل في مجلس إدارة الشركة التابعة، ولكن لانزال المجموعة تمارس تأثير جوهري على شركة أسيكو للإنشاءات. وعليه، نتيجة لفقدان السيطرة تم إعادة تصنيف شركة أسيكو للإنشاءات كشركة زميلة للمجموعة، حيث تم المحاسبة عنها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (28) "الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات المحاصة" (إيضاح 5).

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (5) "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"، تم تصنيف استبعاد شركة أسيكو للإنشاءات كعمليات غير المستمرة في السنة السابقة.

إن ملخص نتائج الأعمال المتعلقة بالأنشطة الخاضعة للاستبعاد العمليات غير المستمرة للفترة من 1 يناير 2018 إلى 30 يونيو 2018 هي كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018	
43,989,080	20,000,393	إيرادات العمليات
(35,018,470)	(16,312,947)	تكاليف العمليات
(1,827,915)	(874,335)	مصاريف عمومية وإدارية وبيعية
(1,438,339)	(702,011)	أعباء تمويلية
161,453	47,437	إيرادات أخرى
5,865,809	2,158,537	أرباح الفترة من العمليات غير المستمرة
4,399,357	1,618,903	الخاص بـ:
1,466,452	539,634	مساهمي الشركة الأم
5,865,809	2,158,537	الحصص غير المسيطرة
		أرباح الفترة من العمليات غير المستمرة

بيان الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالعمليات غير المستمرة الخاضعة للاستبعاد كما في تاريخ فقدان السيطرة هي كما يلي:

الموجودات:	
3,171,215	نقد في الصندوق ولدى البنوك
23,477,575	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
128,320	موجودات عقود
3,492,259	مستحق من أطراف ذات صلة
18,251,812	مخزون
12,428,329	حقوق إنتفاع أراضي مستأجرة
46,076,021	ممتلكات وعقارات ومعدات
4,977,781	شهرة
112,003,312	مجموع الموجودات
المطلوبات:	
9,042,351	مستحق للبنوك
14,862,608	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
3,099,327	مطالبات عقود
9,390,306	مستحق إلى أطراف ذات صلة
54,261,060	قروض لأجل
2,153,991	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
92,809,643	مجموع المطلوبات
19,193,669	صافي الموجودات المتعلقة بالانشطة الخاضعة للاستبعاد

إن صافي التدفقات النقدية المتعلقة بالعمليات غير المستمرة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018 هي كما يلي:

1,908,440	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(1,490,591)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
900,921	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
1,318,770	صافي التدفقات النقدية المتعلقة بالعمليات غير المستمرة

10- (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها. يتم احتساب (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة (خسائر) أرباح الفترة الخاصة
بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2018	2019	2018	2019	
(1,437,610)	571,272	(1,315,938)	(767,056)	(خسائر) أرباح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
4,399,357	-	1,618,903	-	أرباح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة
2,961,747	571,272	302,965	(767,056)	(خسائر) أرباح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
أسهم	أسهم	أسهم	أسهم	
317,523,900	317,523,900	317,523,900	317,523,900	عدد الأسهم المصدرة في بداية الفترة
15,876,190	15,876,190	15,876,190	15,876,190	مضافاً : أسهم منحة
(1,447,569)	(2,386,064)	(1,447,569)	(2,386,064)	ناقصاً : المتوسط المرجح لأسهم الخزائنة
331,952,521	331,014,026	331,952,521	331,014,026	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس	
8.92	1.73	0.91	(2.32)	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(4.33)	1.73	(3.96)	(2.32)	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
13.25	-	4.88	-	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة

كما في 30 يونيو 2018، بلغت ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم 9.37 فلس قبل إعادة احتسابها بتأثير إصدار أسهم المنحة.

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم متطابقة.

11- الجمعية العامة وتوزيعات الأرباح وأسهم المنحة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ 20 مارس 2019 على إقتراحات مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 فلس لكل سهم بإجمالي مبلغ 1,576,251 دينار كويتي (بعد خصم أسهم الخزائنة) وأسهم منحة بواقع 5 أسهم لكل 100 سهم بإجمالي مبلغ 1,587,619 دينار كويتي، كما وافقت على توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 45,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين التي إنعقدت بتاريخ 8 مارس 2018، على إقتراحات مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 10 فلس لكل سهم بمبلغ 3,010,888 دينار كويتي (بعد خصم أسهم الخزائنة)، وأسهم منحة بواقع 5 أسهم لكل 100 سهم بمبلغ 1,512,019 دينار كويتي، وتوزيع أرباح عينية بنسبة 5% من الأسهم المملوكة من قبل المجموعة في شركتها التابعة سابقاً، "شركة أسيكو للانشاءات - ش.م.ك. (مقفلت)" على مساهمي الشركة الأم (وذلك عن طريق توزيع 1 سهم في الشركة التابعة لكل 62 سهم في الشركة الأم)، كما وافقت على توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 45,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

12- الإلتزامات المحتملة

(أ) يوجد على المجموعة الإلتزامات محتملة كما يلي:

30 يونيو 2018	(مدقق) 31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	
8,979,068	1,107,873	1,109,321	خطابات ضمان
6,902,834	-	104,800	إعتمادات مستندية
<u>15,881,902</u>	<u>1,107,873</u>	<u>1,214,121</u>	

(ب) إن حصة المجموعة من الإلتزامات المحتملة في الشركات الزميلة هي كما يلي:

30 يونيو 2018	(مدقق) 31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	
-	3,207,091	3,989,354	خطابات ضمان
-	1,042,715	11,507,322	إعتمادات مستندية
-	<u>4,249,806</u>	<u>15,496,676</u>	

13- قياس القيمة العادلة

إن تفاصيل مستويات قياس القيمة العادلة هي كالتالي:

- المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق النشط المعلنة (غير المعدلة) للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحاً إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة غير متاح.

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر ضمن قياس المستوى الثاني.

كما في 30 يونيو، إن القيمة العادلة للأدوات المالية الأخرى تقارب قيمتها الدفترية.

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2019، لم يكن هناك تحويلات بين المستويات المختلفة لقياس القيمة العادلة.

شركة أسكو للصناعات - ش.م.ك. (صحة) وشركتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)
30 يونيو 2019
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

14- معلومات التوزيع القطاعي
فيما يلي البيانات التحليلية لقطاعات النشاط الرئيسية بالمجموعة كما في 30 يونيو:

2019		2018	
قيود	قيود	الإجمالي	المقولات
إستبعاد المعاملات المتداولة / الحصص	إستبعاد المعاملات المتداولة / الحصص	الإجمالي	المقولات
الإجمالي	غير المسيطرة	الإجمالي	المقولات
12,514,275	(6,385,418)	18,899,693	-
(9,819,162)	6,034,234	(15,853,396)	-
2,495,226	-	2,495,226	-
(121,345)	-	(121,345)	-
(3,989,027)	-	(3,989,027)	-
571,272	(9,268)	580,540	-
304,404,772	(5,667,595)	310,072,367	-
202,951,276	-	202,951,276	-
		183,183,883	
		1,589,624	17,310,069
		(1,767,842)	(14,085,554)
		2,495,226	-
		(865)	(120,480)
		(2,756,017)	(1,233,010)
		(514,260)	1,094,800
		84,847,682	125,224,685
		19,767,393	19,767,393
			إيرادات العمليات
			تكاليف العمليات
			صافي إيرادات عقارات
			إستثمارات
			أعفاء تمويلية
			أرباح الفترة
			مجموع الموجودات
			مجموع المطلوبات

2019		2018	
قيود	قيود	الإجمالي	المقولات
إستبعاد المعاملات المتداولة / الحصص	إستبعاد المعاملات المتداولة / الحصص	الإجمالي <th>المقولات</th>	المقولات
الإجمالي	غير المسيطرة	الإجمالي <td>المقولات</td>	المقولات
10,292,402	(7,772,562)	18,064,964	141,650
(7,119,325)	7,416,902	(14,536,227)	(30,202)
2,583,346	-	2,583,346	-
(127,801)	-	(127,801)	-
(4,033,639)	-	(4,033,639)	-
(1,437,610)	14,900	(1,452,510)	(46,017)
400,617,793	(56,901,706)	457,519,499	7,100,673
291,809,030	-	291,809,030	6,292,833
		148,209	17,775,105
		(149,421)	(14,356,604)
		2,583,346	-
		(2,246)	(125,555)
		(2,772,861)	(1,260,778)
		(470,616)	(935,877)
		222,565,206	227,853,620
		186,043,222	99,472,975
			إيرادات العمليات
			تكاليف العمليات
			صافي إيرادات عقارات
			إستثمارات
			أعفاء تمويلية
			خسائر الفترة من العمليات المستمرة
			مجموع الموجودات
			مجموع المطلوبات