

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)

30 سبتمبر 2025



نبني المستقبل
بثقة

**تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع.**

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2025، وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في الإيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في الإيضاح 2.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كما نبين أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع. (تنمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى (تنمة)

كما نبين استناداً إلى مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، أنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010، بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي باستثناء الأمر المفصّل عنه في إيضاح 16 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الذي يبين مخالفة الشركة الأم لأحكام المادة (1-3) من الكتاب السابع عشر "تعليمات كفاية رأس المال للأشخاص المرخص لهم" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما، حيث إن الشركة الأم، بصفتها شخصاً مرخصاً له، لم تحتفظ برأس المال الرقابي المؤهل الفعلي بما يزيد عن متطلبات رأس المال القائم على المخاطر.

شيخه عدنان الفليح

شفي

شيخه عدنان الفليح

سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

13 نوفمبر 2025
الكويت

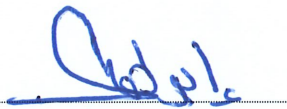


شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 30 سبتمبر 2025

30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 سبتمبر 2025 دينار كويتي	إيضاحات	(مدققة)
الموجودات				
3,176,949	2,929,523	2,186,148	3	النقد والودائع قصيرة الأجل
5,054,961	5,550,212	3,185,786	4	موجودات أخرى
830,690	863,977	3,929,603	5	نقد محتجز
950,811	873,303	648,653	7	قروض وسلف
27,782,993	28,539,054	26,680,433	13	استثمارات في أسهم
35,867,250	36,833,000	36,833,000	8	عقارات استثمارية
8,600,000	8,600,000	8,600,000	6	أصل غير ملموس
267,426	337,406	142,317		موجودات حق الاستخدام
327,362	172,222	142,370		ممتلكات ومعدات
82,858,442	84,698,697	82,348,310		إجمالي الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية				
5,277,186	4,831,592	5,975,790		دائنون ومطلوبات أخرى
263,795	299,633	134,510		مطلوبات تأجير
53,074,284	54,891,776	49,446,721	9	قروض وسلف
58,615,265	60,023,001	55,557,021		إجمالي المطلوبات
حقوق الملكية				
22,000,000	22,000,000	22,000,000		رأس المال
443,464	446,241	446,241		احتياطي إجباري
443,464	446,241	446,241		احتياطي اختياري
2	2	2		احتياطي القيمة العادلة
737,078	737,078	737,078		احتياطي آخر
(383,001)	43,115	2,595,670		أرباح مرحلة (خسائر متراكمة)
23,241,007	23,644,993	26,225,232		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
1,002,170	1,030,703	566,057		الحصص غير المسيطرة
24,243,177	24,675,696	26,791,289		إجمالي حقوق الملكية
82,858,442	84,698,697	82,348,310		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



ابراهيم على محمد القرني
الرئيس التنفيذي بالتكليف



حمد صالح حمد الذكر
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاحات	
2024	2025	2024	2025		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
852,828	704,306	326,628	318,456	10	الإيرادات
2,095,515	2,995,905	734,370	1,139,648		أتعاب إدارة
					إيرادات عمولات
					صافي (الخسارة) الربح من استثمارات في أسهم
					مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
2,953,714	5,803,612	(75,915)	(1,513,135)		الخسائر
					صافي إيرادات تأجير ناتجة من عقارات
559,117	752,534	346,375	327,357		استثمارية
164,854	76,510	43,150	33,218		إيرادات من تأجير سيارات
497,415	441,014	68,370	6,679		إيرادات توزيعات أرباح
260,327	354,124	8,180	108,167		صافي فروق تحويل عملات أجنبية
225,569	164,054	70,975	60,509		إيرادات فوائد
(10,308)	-	(617)	-		خسارة من بيع ممتلكات ومعدات
11,099	15,194	10,399	(21,558)		إيرادات أخرى
7,610,130	11,307,253	1,531,915	459,341		صافي إيرادات التشغيل
					المصروفات
(2,425,207)	(3,280,044)	(726,807)	(1,049,798)		مصروفات عمومية وإدارية
82,024	(2,852,591)	87,999	16,647	4	(مخصص) رد خسائر الائتمان المتوقعة
					لموجودات أخرى
(88,053)	(102,386)	(4,650)	20,000	7	رد (مخصص) خسائر الائتمان المتوقعة لقروض
(2,048,570)	(2,164,760)	(675,051)	(701,820)		وسلف
					تكاليف تمويل
(4,479,806)	(8,399,781)	(1,318,509)	(1,714,971)		إجمالي مصروفات التشغيل
3,130,324	2,907,472	213,406	(1,255,630)		(الخسارة) الربح قبل الضرائب
(65,221)	(135,733)	(4,291)	30,126		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(11,587)	(32,354)	1,399	19,871		الزكاة
-	(54,293)	-	12,050		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
3,053,516	2,685,092	210,514	(1,193,583)		(خسارة) ربح الفترة
					الخاص بـ:
2,958,278	2,580,239	232,651	(1,186,563)		مساهمي الشركة الأم
95,238	104,853	(22,137)	(7,020)		الحصص غير المسيطرة
3,053,516	2,685,092	210,514	(1,193,583)		
					ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة
13.45 فلس	11.73 فلس	1.06 فلس	(5.39) فلس	11	بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,053,516	2,685,092	210,514	(1,193,583)	ربح (خسارة) الفترة
				إيرادات شاملة أخرى
				إيرادات شاملة أخرى لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
1,397	-	-	-	صافي الأرباح الناتجة من استثمارات في أسهم مدرجة بالبقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,397	-	-	-	إيرادات شاملة أخرى للفترة
3,054,913	2,685,092	210,514	(1,193,583)	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة
				الخاص بـ:
2,959,675	2,580,239	232,651	(1,186,563)	مساهمي الشركة الأم
95,238	104,853	(22,137)	(7,020)	الحصص غير المسيطرة
3,054,913	2,685,092	210,514	(1,193,583)	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

الخاصة بمساهمي الشركة الأم								
رأس المال دينار كويتي	احتياطي إجباري دينار كويتي	احتياطي اختياري دينار كويتي	احتياطي القيمة العادلة دينار كويتي	احتياطي آخر دينار كويتي	أرباح مرحلة (خسائر متراكمة) دينار كويتي	الإجمالي الفرعي دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة دينار كويتي	مجموع حقوق الملكية دينار كويتي
22,000,000	446,241	446,241	2	737,078	15,431	23,644,993	1,030,703	24,675,696
-	-	-	-	-	2,580,239	2,580,239	104,853	2,685,092
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,580,239	2,580,239	104,853	2,685,092
-	-	-	-	-	-	-	(569,499)	(569,499)
22,000,000	446,241	446,241	2	737,078	2,595,670	26,225,232	566,057	26,791,289
22,000,000	443,464	443,464	(8,176)	737,078	(3,334,498)	20,281,332	967,841	21,249,173
-	-	-	-	-	2,958,278	2,958,278	95,238	3,053,516
-	-	-	1,397	-	-	1,397	-	1,397
-	-	-	1,397	-	2,958,278	2,959,675	95,238	3,054,913
-	-	-	-	-	-	-	(60,909)	(60,909)
-	-	-	6,781	-	(6,781)	-	-	-
22,000,000	443,464	443,464	2	737,078	(383,001)	23,241,007	1,002,170	24,243,177

كما في 1 يناير 2025

ربح الفترة

إيرادات شاملة أخرى للفترة

إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

صافي الحركة في الحصص غير المسيطرة

في 30 سبتمبر 2025

كما في 1 يناير 2024

ربح الفترة

إيرادات شاملة أخرى للفترة

إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

التغيرات في حصة الملكية في شركة تابعة دون تغيير

في السيطرة

تحويل احتياطي القيمة العادلة نتيجة إلغاء الاعتراف

بأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من

خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

في 30 سبتمبر 2024

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2025	2024	ايضاحات
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,907,472	3,130,324	
69,964	506,010	
204,287	175,329	
(164,054)	(225,569)	
(1,672,957)	(1,608,958)	
(4,130,655)	(1,344,756)	
(441,014)	(497,415)	
2,164,760	2,034,016	
8,692	14,554	
2,875,502	(82,024)	4
102,386	88,053	7
-	10,308	
178,867	122,642	
2,103,250	2,322,514	
7,662,233	2,018,978	
(490,683)	(1,193,956)	
(3,065,626)	140,882	
122,264	1,376,520	
813,263	(77,267)	
7,144,701	4,587,671	
143,661	139,183	
(100,273)	(65,776)	
(90,551)	(322,798)	
7,097,538	4,338,280	
619,301	302,000	
(40,112)	(665,942)	
-	(6,255,552)	
441,014	497,415	
-	8,607	
1,020,203	(6,113,472)	
-	5,700,000	
(5,445,055)	(1,621,416)	
(2,044,248)	(2,365,830)	
(183,013)	(187,772)	
(569,499)	(60,909)	
(8,241,815)	1,464,073	
(124,074)	(311,119)	
2,005,222	3,183,318	3
1,881,148	2,872,199	3
(9,198)	(13,560)	
9,198	13,560	
-	(428,698)	
-	(6,930,000)	

أنشطة التشغيل

الربح قبل الضرائب

تعديلات لمطابقة الربح قبل الضرائب بصافي التدفقات النقدية:

استهلاك ممتلكات ومعدات

استهلاك موجودات حق الاستخدام

إيرادات فوائد

أرباح محققة من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

أرباح غير محققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات في أسهم

تكاليف تمويل لقروض وسلف

مصرفات فوائد لمطلوبات تأجير

مخصص (رد) خسائر الائتمان المتوقعة لموجودات أخرى

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لقروض وسلف

خسارة من بيع ممتلكات ومعدات

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:

استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

موجودات أخرى

(حجز) إفراج عن نقد محتجز

قروض وسلف

دائنون ومطلوبات أخرى

التدفقات النقدية الناتجة من العمليات

إيرادات فوائد مستلمة

ضرائب مدفوعة

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

صافي الحركة في ودائع محددة الأجل

شراء ممتلكات ومعدات

دفعات مقدماً لشراء عقارات استثمارية

إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات في أسهم

متحصلات من بيع استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

متحصلات من قروض وسلف

سداد قروض وسلف

تكاليف تمويل مدفوعة

سداد مطلوبات تأجير

صافي الحركة في الحصص غير المسيطرة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل

صافي النقص في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في 1 يناير

النقد والنقد المعادل في 30 سبتمبر

بنود غير نقدية مستبعدة من بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع:

إضافات إلى موجودات حق الاستخدام

إضافات إلى مطلوبات التأجير

شراء عقارات استثمارية (تم تسويته مقابل الدائنين والمطلوبات الأخرى)

شراء عقارات استثمارية (تم تسويته مقابل قروض وسلف)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

1 معلومات حول الشركة والمجموعة

1.1 معلومات حول الشركة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 13 نوفمبر 2025.

وافق مساهمو الشركة الأم في اجتماع الجمعية العمومية السنوية الذي عقد في 20 مايو 2025 على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وقرروا عدم توزيع أي أرباح للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في 1 يناير 1984 ويقع مقرها بدولة الكويت، ويتم تداول أسهمها علناً في بورصة الكويت. تخضع الشركة الأم لرقابة هيئة أسواق المال وبنك الكويت المركزي كشركة استثمار وتمويل.

طبقاً لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، تشمل الأنشطة الرئيسية للشركة الأم على ما يلي:

- ◀ القيام بأنشطة الاستثمار المالي في العديد من القطاعات الاقتصادية داخل وخارج الكويت بصورة مباشرة أو من خلال المساهمة في الشركات القائمة لتنفيذ نفس الأنشطة من خلال تأسيس الشركات التابعة أو مشاركة الغير في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم هذه الشركات.
- ◀ إدارة المحافظ واستثمار الأموال وتنميتها لصالح الشركة الأم أو لصالح عملاء محلياً وعالمياً وتداول الأوراق المالية وإصدار وإدارة الأوراق المالية بالإضافة إلى إصدار الأنواع المختلفة من السندات للغير أو القيام بخلاف ذلك بممارسة كافة أنواع أنشطة الوساطة لتنفيذ أنشطة التمويل محلياً وعالمياً وقبول وإدارة عقود الائتمان.
- ◀ إجراء الدراسات والأبحاث وتقديم الخدمات المالية.
- ◀ تقديم خدمات صناع السوق.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة إيفيان لبيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة فقط (يشار إليها بـ "المساهم الرئيسي" أو "الشركة الأم الكبرى").

يقع المقر الرئيسي للشركة الأم في القبلة، قطعة 1، شارع الخليج العربي، برج خالد، الدور 5 وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب. 819، الصفاة 13009، مدينة الكويت، دولة الكويت.

1.2 معلومات حول المجموعة

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة ما يلي:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	حصة الملكية %			الأنشطة الرئيسية
		(مدققة)			
		30 سبتمبر 2025	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2024	

محتفظ بها بصورة مباشرة:

شركة الأوسط الأولى القابضة ش.م.ك. (مقفلة)

("الأوسط")*

صندوق بوابة الخليج ("الصندوق")

شركة الشرق الأوسط للوساطة المالية ش.م.ك. (مقفلة)

شركة كيمفيك لتأجير واستئجار السيارات ذ.م.م.

الكويت	99.90%	99.9%	99.9%	استثمار
الكويت	78.00%	63%	63%	صندوق مدار
الكويت	100.00%	100%	100%	وساطة
الكويت	99.00%	99%	99%	تأجير سيارات

محتفظ بها بصورة غير مباشرة من خلال شركة الأوسط:

شركة كيمفيك ريت ذ.م.م.

الكويت	99.00%	99%	99%	عقارات
--------	--------	-----	-----	--------

* إن حصة الملكية المتبقية في الشركة التابعة محتفظ بها من قبل أمناء نيابة عن المجموعة، وهناك خطابات تنازل لصالح المجموعة تؤكد أن المجموعة هي المالك المستفيد من هذه الأسهم.

2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقرير المالي المرحلي"، باستثناء ما هو مبين أدناه.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وفقاً للتعليمات الصادرة من بنك الكويت المركزي والمتعلقة بمؤسسات الخدمات المالية في دولة الكويت. تتطلب هذه التعليمات قياس خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية مقابل المبلغ المحتسب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى؛ وتأثيرها على الإفصاحات ذات الصلة، وتطبيق كافة المتطلبات الأخرى للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية (يشار إليها معاً بـ "المعايير الدولية للتقارير المالية المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة في دولة الكويت").

قامت المجموعة بإعداد المعلومات المالية استناداً إلى أنها سوف تستمر في عملياتها على أساس مبدأ الاستمرارية. وتأخذ الإدارة في اعتبارها عدم وجود عوامل عدم التأكد المادي التي قد تثير شكاً كبيراً حول هذا الافتراض. وقد وضعت المجموعة تقديرات تشير إلى وجود توقع معقول بأن المجموعة لديها الموارد الكافية لمواصلة وجودها التشغيلي في المستقبل القريب ولمدة لا تقل عن 12 شهراً من نهاية فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة السنوية ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024.

تقدم المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة معلومات مقارنة فيما يتعلق بالفترة السابقة. تم إعادة تصنيف بعض المعلومات المقارنة وإعادة عرضها لتتوافق مع تصنيف الفترة الحالية. تم إجراء إعادة التصنيف لتحسين جودة المعلومات المعروضة.

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة لإعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية كما في 1 يناير 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صدرت ولكن لم تسر بعد.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في 2025 إلا أنه لم يكن لها أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

عدم قابلية العملات للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21

تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21 تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية كيفية تقييم المنشأة لما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف عند عدم القابلية. كما تتطلب التعديلات الإفصاح عن المعلومات التي تُمكن مستخدمي بياناتها المالية من فهم كيفية تأثير عدم قابلية العملات للتحويل إلى عملة أخرى على الأداء والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة أو كيفية توقع حدوث هذا التأثير.

تسري التعديلات لفترات البيانات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025. عند تطبيق التعديلات، لا يجوز للمنشأة إعادة إدراج المعلومات المقارنة.

لم يكن للتعديلات أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

3 النقد والنقد المعادل

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

	(مدققة)	30 سبتمبر	
	31 ديسمبر	2025	
	2024		
	دينار كويتي	دينار كويتي	
نقد في الصندوق	1,350	1,200	
نقد لدى البنوك	1,728,036	764,847	
ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال 3 أشهر	1,142,813	915,000	
النقد والنقد المعادل في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع	2,872,199	1,881,148	
ودیعة قصيرة الأجل ذات فترة استحقاق أصلية مدتها أكثر من 3 أشهر وأقل من 12 شهراً	304,750	305,000	
النقد والودائع قصيرة الأجل وفقاً لبيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع	3,176,949	2,186,148	

إن الودائع قصيرة الأجل تمثل ودائع لدى بنوك محلية ذات فترة استحقاق لا تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ الإيداع، وتحقق فائدة بمتوسط معدل فائدة فعلية بنسبة تتراوح من 3.5% إلى 3.85% (31 ديسمبر 2024: 3.25% إلى 4.37% و 30 سبتمبر 2024: 4.08% إلى 4.6% سنوياً).

4 موجودات أخرى

	(مدققة)	30 سبتمبر	
	31 ديسمبر	2025	
	2024		
	دينار كويتي	دينار كويتي	
أتعاب إدارة مستحقة	1,347,140	435,396	
إيرادات عمولات مستحقة	645,227	315,531	
مدینو عقود تأجير تمويلي للسيارات	1,061,129	1,407,144	
إيرادات تأجير مستحقة	386,508	266,527	
إيرادات فوائد مستحقة	-	40,589	
مدفوعات مقدماً	156,740	215,220	
مبالغ مستحقة من المتداولين والوسطاء لم يتم تسويتها	206,276	450,893	
مبلغ مستحق من أطراف ذات علاقة	190,000	-	
مدینون آخرون	1,061,941	54,486	
موجودات أخرى (بالمجمل)	5,054,961	3,185,786	
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	5,550,212	(3,464,146)	
موجودات أخرى (بالمجمل)	5,054,961	3,185,786	

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

4 موجودات أخرى (تتمة)

فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات الأخرى المدرجة بالتكلفة المطفأة:

30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 سبتمبر 2025 دينار كويتي	كما في 1 يناير المحمل للفترة/السنة الرد شطب
822,447	611,555	911,555	
-	300,000	2,875,502	
(82,024)	-	(22,911)	
-	-	(300,000)	
740,423	911,555	3,464,146	

5 نقد محتجز

يمثل النقد المحتجز أرصدة لدى البنوك بمبلغ 3,929,603 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 863,977 دينار كويتي و30 سبتمبر 2024: 830,690 دينار كويتي) والتي تم تقييد استخدامها من قبل شركة الكويت للمقاصة للوفاء بالتزامات المجموعة مقابل أي عجز في أنشطة التداول.

6 أصل غير ملموس

يمثل الأصل غير الملموس ترخيص وساطة تم الحصول عليه بدولة الكويت لقاء مبلغ قدره 12,500,000 دينار كويتي، وتم تسجيله بالصافي بعد خسائر انخفاض في القيمة بمبلغ 3,900,000 دينار كويتي (2024: 3,900,000 دينار كويتي). تم التوصل إلى أن ترخيص الوساطة له عمر إنتاجي غير محدد.

أجرت المجموعة اختبار انخفاض القيمة السنوي لديها في ديسمبر 2024 و2023.

تم تحديد المبلغ الممكن استرداده استنادًا إلى حسابات القيمة أثناء الاستخدام بواسطة توقعات التدفقات النقدية الناتجة من الميزانية المالية المعتمدة من قبل الإدارة والتي تشمل فترة خمس سنوات استنادًا إلى النمط السابق لأحجام التداول ونمو الإيرادات وأسهم السوق. يقدر معدل الخصم المطبق على توقعات التدفقات النقدية بنسبة 13.1% كما في 31 ديسمبر 2024 (31 ديسمبر 2023: 12.56%) ويتم تقدير التدفقات النقدية التي تتجاوز فترة خمس سنوات بواسطة معدل نمو بنسبة 2% (2023: 2%) سنويًا، وهو ما لا يتجاوز متوسط معدل النمو طويل الأجل لدولة الكويت.

الافتراضات الرئيسية المستخدمة في حسابات القيمة أثناء الاستخدام والحساسية للتغيرات في الافتراضات

- ◀ معدل الخصم
- ◀ أسهم السوق خلال الفترة المتوقع
- ◀ معدل النمو طويل الأجل (القيمة النهائية) المستخدم لتقدير التدفقات النقدية بعد فترة التوقع

الحساسية للتغيرات في الافتراضات

أجرت الإدارة تحليل حساسية لتقييم التغيرات في الافتراضات الرئيسية التي يمكن أن تتسبب في تجاوز القيمة الدفترية للأصل غير الملموس مبلغه الممكن استرداده. يتم إيضاح هذه بإيجاز أدناه:

- ◀ لن تؤدي الزيادة في معدل الخصم بنسبة 14.01% (أي +1%) إلى انخفاض القيمة.
- ◀ لن يؤدي الانخفاض في معدل النمو طويل الأجل بنسبة 1.5% (أي 50 نقطة أساسية) إلى انخفاض القيمة.

تستند تحليلات الحساسية المذكورة أعلاه إلى حدوث تغير في الافتراض مع الاحتفاظ بجميع الافتراضات الأخرى ثابتة. ومن غير المحتمل عمليًا أن يحدث هذا وقد يكون حدوث التغيرات في بعض الافتراضات مترابطة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

7 قروض وسلف

30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
8,659,519	8,581,228	8,458,964	قروض للعملاء*
(9,604)	(8,821)	(750)	ناقصاً: مخصص عام
(7,699,104)	(7,699,104)	(7,809,561)	ناقصاً: مخصص محدد
950,811	873,303	648,653	

* تتضمن القروض والسلف قرضاً ممنوحاً لعميل بمبلغ 7,500,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 7,500,000 دينار كويتي و30 سبتمبر 2024: 7,500,000 دينار كويتي) محل استثمار وكالة مدعوماً بتحقيق دين مصدق من قبل وزارة العدل – إدارة التوثيق ومسجل برقم 2011/3427 (مجلد 6) وتم الشروع في اتخاذ الإجراءات القانونية ذات الصلة برقم 14179653. ولم يتم إجراء أي استردادات من عمليات التحصيل نتيجة الصعوبات المالية الجوهرية التي تعرض لها المدين. وبالتالي، تم اعتبار هذا الدين منخفض القيمة الائتمانية وتم إعادة تنظيم مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمبلغ بالكامل في السنوات السابقة.

يوضح التحليل أدناه مخصص القروض والسلف طبقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي:

30 سبتمبر 2025			
عام دينار كويتي	محدد دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي	
(8,821)	(7,699,104)	(7,707,925)	كما في 1 يناير 2025
8,071	(110,457)	(102,386)	الرد (المحمل) خلال الفترة
(750)	(7,809,561)	(7,810,311)	كما في 30 سبتمبر 2025
31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
عام دينار كويتي	محدد دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي	
(23,905)	(7,596,750)	(7,620,655)	كما في 1 يناير 2024
15,084	(102,354)	(87,270)	الرد (المحمل) خلال السنة
(8,821)	(7,699,104)	(7,707,925)	كما في 31 ديسمبر 2024
30 سبتمبر 2024			
عام دينار كويتي	محدد دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي	
(23,905)	(7,596,750)	(7,620,655)	كما في 1 يناير 2024
14,301	(102,354)	(88,053)	الرد (المحمل) خلال الفترة
(9,604)	(7,699,104)	(7,708,708)	كما في 30 سبتمبر 2024

بلغت خسائر الائتمان المتوقعة للقروض والسلف المحتسبة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي قيمة 7,779,722 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 7,704,968 دينار كويتي و30 سبتمبر 2024: 7,705,203 دينار كويتي) وهي أقل من المخصص البالغ 7,810,311 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 7,707,925 دينار كويتي و30 سبتمبر 2024: 7,708,708 دينار كويتي) المحتسب بموجب تعليمات بنك الكويت المركزي.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

8 عقارات استثمارية

30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 سبتمبر 2025 دينار كويتي	
22,253,000	22,253,000	36,833,000	في بداية الفترة/ السنة
13,614,250	13,614,250	-	إضافات*
-	965,750	-	تعديل القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
35,867,250	36,833,000	36,833,000	في نهاية الفترة/ السنة

* خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، استحوذت المجموعة على عقار قيد التطوير في دولة الكويت بتكاليف حيازة بمبلغ 6,280,125 دينار كويتي. لاحقاً لتحويل سندات ملكية العقار للمجموعة، أبرمت الإدارة اتفاقية مشروطة مع شركة تطوير عقاري (طرف آخر) والتي بموجبها سيتحمل الطرف الآخر تكاليف البناء وعند الانتهاء من تطوير العقار، ستمتلك المجموعة 42% فقط من العقار والباقي بنسبة 58% سيتم تحويله إلى الطرف الآخر. سجلت المجموعة العقار الاستثماري بكامل تكاليف الحيازة الخاصة به حيث إن تقاسم العقار سيحدث بمجرد أن ينتهي الطرف الآخر من بناء العقار.

إضافة إلى ذلك، قامت المجموعة خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 بشراء عقارين استثماريين مطورين بإجمالي مقابل يبلغ 7,334,125 دينار كويتي في صورة عقد إجارة. وعليه، تم تسجيل العقارات باسم المقرض حتى يتم تسوية الرصيد المستحق إلى المقرض والبالغ 6,716,900 دينار كويتي (إيضاح 9).

تم رهن العقارات الاستثمارية التي تمثل عقارات تجارية وسكنية في دولة الكويت وتبلغ قيمتها الدفترية 36,833,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 36,833,000 دينار كويتي و30 سبتمبر 2024: 35,867,250 دينار كويتي) كضمان من أجل استيفاء متطلبات الضمانات الخاصة ببعض القروض والسلف (إيضاح 9). ليس لدى المجموعة قيود على إمكانية تحقيق عقاراتها الاستثمارية ولا توجد التزامات تعاقدية لشراء أو إنشاء أو تطوير عقارات استثمارية أو للإصلاحات والصيانة والتحسينات.

تم إجراء تقييمات العقارات الاستثمارية في 31 ديسمبر 2024 من قبل اثنين من المقيمين المعتمدين والمستقلين ذوي المؤهلات المهنية المعترف بها وذات الصلة والخبرة في مواقع وفئات العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها. طبقاً لمتطلبات هيئة أسواق المال، اختارت المجموعة أقل هذه التقييمات. تتوافق نماذج التقييم المطبقة مع مبادئ المعيار الدولي للتقارير المالية 13 ويتم تحديد القيمة العادلة باستخدام الجمع ما بين طريقة رسملة الإيرادات وطريقة المقارنة بالسوق مع الأخذ في الاعتبار طبيعة واستخدام كل عقار. يتم إجراء تقييم محفظة العقارات الاستثمارية للمجموعة على أساس سنوي حيث تعتقد الإدارة أنه لا توجد ظروف جوهرية نشأت خلال فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القيمة العادلة.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

9 قروض وسلف

(مدققة)	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2025
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
دائنو تمويل إسلامي			
- تسهيلات تورق (أ)	4,213,629	4,093,020	3,918,838
- تسهيلات مرابحة (ب)	21,980,655	23,823,756	18,760,983
- تسهيلات إجارة (ج)	6,930,000	6,925,000	6,716,900
قروض متجدد (د)	33,124,284	34,841,776	29,396,721
	19,950,000	20,050,000	20,050,000
	53,074,284	54,891,776	49,446,721
متداولة	49,092,882	50,968,435	45,760,127
غير متداولة	3,981,402	3,923,341	3,686,594

(أ) تم منح تسهيل التورق من قبل بنك محلي بالدينار الكويتي ويحمل متوسط معدل ربح بنسبة 1.5% (31 ديسمبر 2024: 1.5%) و 30 سبتمبر 2024: 1.5% فوق معدل الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي سنوياً.

(ب) تم منح تسهيل المرابحة من بنك محلي برصيد قائم بمبلغ 18,760,983 دينار كويتي وهو مستحق لمدة سنة واحدة ويحمل معدل ربح بنسبة 1.75% (31 ديسمبر 2024: 1.75% و 30 سبتمبر 2024: 1.75%) سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي. تم الحصول على التسهيل المتجدد لتسهيل بعض الأنشطة الاستثمارية. تم رهن هذا التسهيل مقابل أسهم مسعرة بمبلغ 17,938,695 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 19,661,783 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2024: 28,910,655 دينار كويتي).

(ج) تم منح تسهيل إجارة من قبل بنك محلي برصيد قائم بمبلغ 6,716,900 دينار كويتي وهو مستحق لمدة سنة واحدة وبمعدل ربح 1.75% سنوياً (31 ديسمبر 2024: 1.75% و 30 سبتمبر 2024: 1.75%) فوق معدل خصم بنك الكويت المركزي.

(د) تم منح قرض متجدد من قبل بنك محلي بالدينار الكويتي ويحمل متوسط معدل فائدة بنسبة 1.75% (31 ديسمبر 2024: 1.75% و 30 سبتمبر 2024: 1.75%) سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي ويستحق السداد بالكامل خلال سنة.

إن القروض والسلف مكفولة بضمانات مقابل عقارات استثمارية بمبلغ 36,833,000 دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2025 (31 ديسمبر 2024: 36,833,000 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2024: 35,867,250 دينار كويتي).

في 30 سبتمبر 2025، كان لدى المجموعة مبلغ قدره 6,646,200 دينار كويتي من تسهيلات قروض ملزمة غير مسحوبة (31 ديسمبر 2024: 3,101,324 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2024: 8,480,000 دينار كويتي).

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

10 موجودات بصفة الأمانة

تقوم المجموعة بإدارة محافظ الاستثمار والصناديق نيابة عن العملاء وتمنح تسهيلات التداول عبر الإنترنت. قدر إجمالي القيمة الدفترية لهذه المحافظ كما في 30 سبتمبر 2025 بمبلغ 420 مليون دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 363 مليون دينار كويتي و30 سبتمبر 2024: 335 مليون دينار كويتي) والتي لا تنعكس في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. لا ترتبط المحافظ بالموجودات العامة للمجموعة. تتخذ المجموعة القرارات المتعلقة بالاستثمارات بما يتوافق مع الاتفاقيات ذات الصلة.

قدرت أتعاب الإدارة المحققة من الموجودات بصفة الأمانة المذكورة أعلاه لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 بمبلغ 704,306 دينار كويتي (30 سبتمبر 2024: 852,828 دينار كويتي) وإيرادات عمولات محققة لموجودات قيد الإدارة بمبلغ 1,251,654 دينار كويتي (30 سبتمبر 2024: 1,221,455 دينار كويتي).

11 ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم احتساب ربحية السهم المخففة بقسمة الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم العاديين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة المخففة إلى أسهم عادية. أخذاً في الاعتبار عدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة متطابقة.

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
2,958,278	2,580,239	232,651	(1,186,563)	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
220,000,001	220,000,001	220,000,001	220,000,001	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (أسهم)
13.45	11.73	1.06	(5.39)	ربحية السهم الأساسية والمخففة (فلس)

لم يتم إجراء أي معاملات تتضمن أسهم عادية أو أسهم عادية محتملة بين تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وبين تاريخ الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بما يتطلب إعادة إدراج ربحية السهم.

12 إفصاحات الأطراف ذات علاقة

يتضمن الأطراف ذات علاقة لدى المجموعة المساهمين الرئيسيين والشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة وأعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين بالمجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمثلون المالكين الرئيسيين لها أو التي يمارسون عليها تأثيراً ملموساً أو سيطرة مشتركة. تتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

يعرض الجدول التالي إجمالي مبلغ المعاملات التي تم تنفيذها مع الأطراف ذات علاقة خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 و2024، والأرصدة لدى أطراف ذات علاقة كما في 30 سبتمبر 2025، و31 ديسمبر 2024، و30 سبتمبر 2024:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
177,184	433,162	(42,440)	56,851	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجموع:
(3,592)	(3,720)	(1,118)	(1,240)	صافي الربح من صناديق مدارة من قبل الشركة الأم
				مصروفات عمومية وإدارية

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

12 إفصاحات الأطراف ذات علاقة (تتمة)

30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 سبتمبر 2025 دينار كويتي
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

3,034,055	2,938,663	3,036,091
190,000	55,027	801
(107,323)	(52,861)	(99,723)

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

استثمارات في صناديق مدارة من قبل الشركة الأم
مبلغ مستحق من أطراف أخرى ذات علاقة (مدرج ضمن الموجودات الأخرى)
ارصده دائنة أخرى

معاملات أخرى

صافي مشتريات ممتلكات ومعدات

324,610	-	700
---------	---	-----

معاملات مع موظفي الإدارة العليا

يتضمن موظفو الإدارة العليا أعضاء مجلس الإدارة والأعضاء الرئيسيين في الإدارة ممن لديهم مسئولية وسلطة تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة.

كان مجمل قيمة المعاملات والأرصدة القائمة المتعلقة بموظفي الإدارة العليا كما يلي:

قيمة المعاملات لفترة التسعة أشهر المنتهية في		قيمة المعاملات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	30 سبتمبر 2025 دينار كويتي	30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	30 سبتمبر 2025 دينار كويتي
273,213	300,040	82,458	102,385
27,943	73,380	16,964	18,745
301,156	373,420	99,422	121,130

رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

الرصيد القائم كما في		
30 سبتمبر 2024 دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 سبتمبر 2025 دينار كويتي
1,529	5,250	2,968
172,967	125,172	178,552
174,496	130,422	181,520

رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

أوصى مجلس إدارة الشركة الأم في اجتماعه المنعقد في 26 مارس 2025 بمكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ لا شيء للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (2023: 36,000 دينار كويتي). وافق المساهمون في الجمعية العمومية السنوية المنعقد بتاريخ 20 مايو 2025 على عدم توزيع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

13 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

إن الأدوات المالية التي يتم تسجيل قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها يتم تصنيفها وفقاً للجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة بناءً على أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل على النحو التالي:

- ◀ المستوى 1 - الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
- ◀ المستوى 2 - أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثيراً جوهرياً على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- ◀ المستوى 3 - أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثيراً جوهرياً على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. لم يتم إجراء أي تغيير على طرق وآليات التقييم المستخدمة في قياس القيمة العادلة مقارنة بفترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة السابقة.

يلخص الجدول التالي الأدوات المالية والموجودات غير المالية المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر بخلاف البنود التي تقارب قيمتها الدفترية قيمتها العادلة بصورة معقولة:

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المدخلات الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2)	المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3)	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
30 سبتمبر 2025			
أدوات مالية			
استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
19,896,396	-	-	19,896,396
6,784,035	631,322	6,152,713	-
26,680,431	631,322	6,152,713	19,896,396
استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
-	-	2	2
26,680,433	631,324	6,152,713	19,896,396
استثمارات في أسهم (بالقيمة العادلة)			

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

13 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3)	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2)	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	
المجموع			
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
21,682,515	-	-	21,682,515
6,856,537	580,162	6,276,375	-
28,539,052	580,162	6,276,375	21,682,515
2	2	-	-
28,539,054	580,164	6,276,375	21,682,515

31 ديسمبر 2024 (مدققة)

استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أسهم مسعرة

- صناديق

استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

- أسهم غير مسعرة

استثمارات في أسهم (بالقيمة العادلة)

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3)	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2)	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	
المجموع			
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
23,581,213	-	-	23,581,213
4,201,778	720,455	3,481,323	-
27,782,991	720,455	3,481,323	23,581,213
2	2	-	-
27,782,993	720,457	3,481,323	23,581,213

30 سبتمبر 2024

أدوات مالية

استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أسهم مسعرة

- صناديق

استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

- أسهم غير مسعرة

استثمارات في أسهم (بالقيمة العادلة)

لم يتم إجراء أي تحويلات بين المستوى 1 والمستوى 2 من الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة خلال 30 سبتمبر 2025 و 31 ديسمبر 2024 و 30 سبتمبر 2024، كما لم يتم إجراء أي تحويلات من أو إلى المستوى 3 لقياس القيمة العادلة خلال 30 سبتمبر 2025 و 31 ديسمبر 2024 و 30 سبتمبر 2024.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

13 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

مطابقة المستوى 3 للجدول الهرمي للقيمة العادلة

يعرض الجدول التالي مطابقة كافة الحركات في القيمة العادلة للبند المصنفة ضمن المستوى 3 بين بداية ونهاية فترة المعلومات المالية:

استثمارات في أسهم وصناديق غير مدرجة		
القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
580,162	2	580,164
51,160	-	51,160
631,322	2	631,324

30 سبتمبر 2025

كما في 1 يناير 2025

إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر

كما في 30 سبتمبر 2025

استثمارات في أسهم وصناديق غير مدرجة		
القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
764,439	7,212	771,651
(56,917)	-	(56,917)
(127,360)	(7,210)	(134,570)
580,162	2	580,164

31 ديسمبر 2024 (مدققة)

كما في 1 يناير 2024

إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر صافي المستبعدات

كما في 31 ديسمبر 2024

استثمارات في أسهم وصناديق غير مدرجة		
القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
764,439	7,212	771,651
(5,553)	-	(5,553)
(38,431)	(8,607)	(47,038)
-	1,397	1,397
720,455	2	720,457

30 سبتمبر 2024

كما في 1 يناير 2024

إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر صافي المستبعدات

إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى

كما في 30 سبتمبر 2024

إن أساليب التقييم والمدخلات المستخدمة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

13 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

مطابقة المستوى 3 للجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

إن القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى 3 يتم قياسها في ظل بعض الظروف باستخدام أساليب تقييم تتضمن افتراضات لم يتم إثباتها بواسطة الأسعار من معاملات السوق الملحوظة حالياً في نفس الأداة ولا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة. تستعين المجموعة بأساليب تقييم تعتمد على نوع الأداة وبيانات السوق المتاحة. على سبيل المثال، في حالة غياب السوق النشط، يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمار على أساس تحليل الوضع المالي للشركة المستثمر فيها والنتائج وقائمة المخاطر والعوامل الأخرى. يتم تحديد التغيرات الموجبة والسالبة في قيمة الأدوات المالية على أساس التغيرات في قيمة الأدوات نتيجة اختلاف مستويات المؤشرات غير الملحوظة وتحديد ما يصلح منها للتقدير. تشير تقديرات الإدارة إلى أن التأثير على الأرباح أو الخسائر أو الإيرادات الشاملة الأخرى لن يكون جوهرياً في حالة وقوع تعديل بنسبة 5% في متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة لتقييم الأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى 3 وفقاً للقيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، فإن القيمة الدفترية لا تختلف بصورة جوهريّة عن قيمتها العادلة حيث إن أغلب هذه الموجودات والمطلوبات ذات فترات استحقاق قصيرة الأجل أو يعاد تسعيرها مباشرة فور وقوع أي حركة في أسعار الفائدة السوقية.

14 معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تنقسم أنشطة المجموعة إلى وحدات أعمال استناداً إلى المنتجات والخدمات التي تقدمها وتتضمن خمس قطاعات يتم إعداد تقارير بشأنها:

- إدارة الموجودات: يشارك هذا القطاع في توفير خدمات إدارة الصناديق والمحافظ لصالح الغير بصفة الأمانة.
- الوساطة المالية والتداول عبر شبكة الإنترنت: يعمل هذا القطاع في خدمات الوساطة والتداول من خلال الإنترنت في أسواق الأسهم بدول الشرق الأوسط وشمال إفريقيا والولايات المتحدة الأمريكية.
- عمليات الانتماء: يعمل هذا القطاع في تقديم القروض الهامشية إلى العملاء الذين يقومون بالتداول في بورصة الكويت وتقديم القروض التجارية للعملاء.
- الاستثمارات والعقارات والخزينة: يعمل القطاع في أنشطة الاكتتاب في السوق النقدي وأنشطة العقارات بما في ذلك تداول الأسهم والصناديق في دول مجلس التعاون الخليجي والأسواق الدولية.
- أنشطة التأجير والاستئجار: أنشطة استئجار وتأجير العقارات في دولة الكويت.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج التشغيل لوحدات الأعمال كل على حدة لغرض اتخاذ القرارات المتعلقة بتوزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات استناداً إلى الأرباح أو الخسائر ويتم قياسها بشكل متنسق مقابل الأرباح أو الخسائر في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تبين الجداول التالية معلومات عن الموجودات والمطلوبات والدخل التشغيلي ونتائج القطاعات للمجموعة كما في 30 سبتمبر 2025 و 31 ديسمبر 2024 و 30 سبتمبر 2024 على التوالي:

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

14 معلومات القطاعات (تتمة)

المجموع دينار كويتي	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025			الوساطة والتداول		إدارة الموجودات دينار كويتي
	أنشطة التأجير والاستئجار دينار كويتي	الاستثمارات والعقارات والخزينة دينار كويتي	عمليات الائتمان دينار كويتي	عبر الإنترنت دينار كويتي	عبر الإنترنت دينار كويتي	
82,348,310	1,338,763	61,872,968	1,703,815	11,806,527	5,626,237	موجودات
55,557,021	254,714	54,888,359	-	384,238	29,710	مطلوبات
11,330,164	86,203	7,079,935	103,676	2,996,018	1,064,332	إيرادات التشغيل
2,907,472	22,122	1,816,806	-	768,818	299,726	نتائج القطاع قبل الضرائب
(222,380)						الضرائب
2,685,092						ربح الفترة
المجموع دينار كويتي	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024			الوساطة والتداول		إدارة الموجودات دينار كويتي
	أنشطة التأجير والاستئجار دينار كويتي	الاستثمارات والعقارات والخزينة دينار كويتي	عمليات الائتمان دينار كويتي	عبر الإنترنت دينار كويتي	عبر الإنترنت دينار كويتي	
84,698,697	1,376,974	63,638,947	1,752,445	12,143,509	5,786,822	موجودات
60,023,001	275,151	59,300,687	-	415,069	32,094	مطلوبات
9,771,500	267,082	5,014,462	470,908	2,861,309	1,157,739	إيرادات التشغيل
3,624,292	96,930	1,897,859	170,903	1,038,431	420,169	نتائج القطاع قبل الضرائب
(138,256)						الضرائب
3,486,036						ربح الفترة

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

14 معلومات القطاعات (تتمة)

المجموع دينار كويتي	أنشطة التأجير والاستئجار دينار كويتي	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024		الوساطة والتداول عبر الإنترنت دينار كويتي	إدارة الموجودات دينار كويتي	
		الاستثمارات والعقارات والخزينة دينار كويتي	عمليات الائتمان دينار كويتي			
82,858,442	1,347,059	62,256,257	1,714,369	11,879,666	5,661,091	موجودات
58,615,265	268,711	57,909,857	-	405,354	31,343	مطلوبات
7,610,130	1,031,517	3,404,700	225,569	874,060	2,074,284	إيرادات التشغيل
3,130,324	407,819	1,467,670	89,181	345,567	820,087	نتائج القطاع قبل الضرائب
(76,808)						الضرائب
3,053,516						ربح الفترة

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

15 التزامات ومطلوبات محتملة وموجودات محتملة

(مدققة)	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
	30,900	31,239	26,695
	769,556	832,386	1,359,386

التزامات

مساهمات رأسمالية غير مستدعاة تتعلق بالاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

مطلوبات محتملة

ضمان

15.1 ضمان بنكي

إن الكفالات الصادرة من قبل المجموعة الموضحة أعلاه تستبعد كفالة تضامنية ممنوحة إلى منشأة بمبلغ 46.51 مليون دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 44.98 مليون دينار كويتي و 30 سبتمبر 2024: 44.5 مليون دينار كويتي) نظراً لأن هذه الكفالة مدعومة بكفالة تضامنية مقابلة غير قابلة للإلغاء بمبلغ مساوي صادرة لصالح المجموعة من قبل جهة سيادية بدولة الكويت. إن الشركة الأم هي شركة مساهمة في هذه المنشأة التي تم تأسيسها في مملكة البحرين بصفة الأمانة. لا يتم تجميع هذه المنشأة أو احتسابها ضمن حقوق الملكية حيث إن هذه المنشأة تمثل منشأة مهيكلية ولا تملك الشركة الأم السيطرة أو السيطرة المشتركة أو التأثير الجوهري على المنشأة.

علاوة على ذلك، وكما في 30 سبتمبر 2025، كان لدى البنوك الخاصة بالمجموعة خطابات ضمان وائتمان مستحقة بمبلغ 1,359,386 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 832,386 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2024: 769,556 دينار كويتي) والتي ليس من المتوقع أن ينشأ عنها مطلوبات جوهرية.

15.2 المطلوبات المحتملة للمطالبات القضائية

خلال السنوات السابقة، تقدم بعض حاملي الوحدات ("حاملو الوحدات") بطلب استرداد وحداتهم في الصناديق المدارة من قبل الشركة الأم ("الصناديق"). إلا أن الصناديق قامت بتعليق الاسترداد بصورة مؤقتة نظراً لمشاكل السيولة وبدأت في تنفيذ عملية التصفية المنتظمة في سنة 2008. وعليه، شرع بعض حاملي الوحدات في اتخاذ الإجراءات القانونية ضد الصناديق والشركة الأم لاسترداد وحداتهم والمطالبة بتعويض. إضافة إلى ذلك، أقامت الشركة - بصفتها مصفي الصناديق - دعوى مضادة ضد بعض مدني الصناديق لاسترداد الأرصدة المدينة القائمة لكي تتمكن من إجراء التصفية المنتظمة.

إن الإجراءات القانونية التي تم اتخاذها من قبل حاملي الوحدات ضد الشركة الأم والصناديق متداولة في مراحل تقاضي مختلفة، ولم تصدر أحكام قضائية باتة من محكمة التمييز حتى تاريخه.

كجزء من المراجعة المنتظمة التي تقوم بها الشركة الأم للدعوى القضائية المتداولة، واستناداً إلى الرأي القانوني الذي أبداه المستشار القانوني الداخلي والخارجي للشركة الأم وفي ضوء الحقائق المفصّل عنها أعلاه، توصلت الإدارة إلى عدم إمكانية الوصول إلى تقدير موثوق منه حول النتيجة المرجحة لتلك الدعوى. وعليه، لم يتم احتساب مخصص لأي مطلوبات في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

16 إدارة رأس المال

تتمثل الأهداف الأساسية لإدارة رأس المال للمجموعة في ضمان امتثال المجموعة لمتطلبات رأس المال المفروضة خارجياً وأن المجموعة تحتفظ بنسب رأس مال قوية من أجل دعم أعمالها وزيادة قيمة المساهمين إلى أقصى حد.

تدير المجموعة قاعدة رأس مالها بشكل فعال من أجل تغطية المخاطر الكامنة في أعمالها. يتم مراقبة كفاية رأس المال المجموعة باستخدام عدة إجراءات أخرى منها القواعد والنسب التي وضعتها هيئة أسواق المال في الإشراف على المجموعة.

يتم احتساب نسب رأس المال الرقابي وكفاية رأس المال للمجموعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 وفقاً لأحكام الكتاب السابع عشر (تعليمات كفاية رأس المال للأشخاص المرخص لهم) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاتها.

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

16 إدارة رأس المال (تتمة)

	(مدققة)	30 سبتمبر 2025	31 ديسمبر 2024	30 سبتمبر 2024
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
رأس المال الرقابي المتاح (المؤهل) (دينار كويتي)		8,000,668	4,958,466	3,907,495
رأس المال الرقابي المطلوب (دينار كويتي)		20,746,481	20,314,124	19,365,281
معدل كفاية رأس المال (%)		39%	24%	20%

كما في 30 سبتمبر 2025، لم تحتفظ الشركة الأم بصفتها شخصاً مرخصاً له بالحد الأدنى لرأس المال الرقابي المؤهل بما يزيد عن رأسمالها القائم على المخاطر، وبالتالي، خالفت أحكام الحد الأدنى من المتطلبات بنسبة 100% المنصوص عليها في المادة (3-1) من الكتاب السابع عشر (تعليمات كفاية رأس المال للأشخاص المرخص لهم) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاتهما.