

التاريخ: 14 أغسطس 2022  
المرجع: D.H./rz./22/52029

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،، وبعد،،

### الموضوع: الإفصاح عن نتائج إجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة الى أحكام الفصل الرابع " الإفصاح عن المعلومات الجوهرية " من الكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 02:00 ظهراً ليوم الأحد الموافق 14 أغسطس 2022 وقد أسفر الاجتماع عما يلي:

1- اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2022/06/30 .

- نسخة للسادة هيئة أسواق المال .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،

  
ضاري عبدالعزيز النصار  
الرئيس التنفيذي بالتكليف



Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001  
Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O. Box: 22828, Safat 13089, Kuwait  
Al Manar Financing & Leasing (KPSC) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 26,374,759,100

هاتف 182 50 50 (965) فاكس: 2298-3001 (965)  
القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص.ب 22828 الصفاة 13089 الكويت  
شركة المنار للتمويل والإجارة (ش.م.ك.) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 26,374,759,100 د.ك.

AL MANAR  
FINANCING & LEASING



المنار  
للتمول والإجارة

## نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	2022-08-14
اسم الشركة المدرجة	شركة المنار للتمويل والإجارة
عنوان الإفصاح	نتائج اجتماع مجلس الإدارة
تاريخ الإفصاح السابق	11 اغسطس 2022
التطور الحاصل على الإفصاح	نحيطكم علماً بأنه تم عقد اجتماع مجلس إدارة شركة المنار للتمويل والإجارة في تمام الساعة 02:00 ظهراً ليوم الأحد الموافق 14 أغسطس 2022 وقد أسفر الاجتماع عما يلي: 1- اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2022/06/30 .
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	مرفق نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2022 .



Tel: (965) 182 50 50 Fax: (965) 2298-3001  
Al-Qibla, Block 13 - 23 St. - Bld No. 19 - 29th Floor P.O Box: 22828, Safat 13089, Kuwait  
Al Manar Financing & Leasing (KPSC) Com, Reg. No. 97054, Authorized and Paid-up capital KD 26,374,759,100

هاتف 182 50 50 (965) فاكس: 2298-3001 (965)  
القبلة، قطعة 13 - شارع 23 - مبنى 19 - الدور 29 - ص. ب. 22828 الصفاة 13089 الكويت  
شركة المنار للتمويل والإجارة (ش.م.ك.ع) سجل تجاري 97054، رأس المال المصرح به والمدفوع 26,374,759,100 ك.د.

**AL MANAR**  
FINANCING & LEASING



**المنار**  
للتمول والإجارة

Company Name	اسم الشركة
Al Manar Financing & Leasing Company	شركة المنار للتمويل والاجارة

Select from the list	2022-06-30	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2022-08-14	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الستة اشهر المقارنة	فترة الستة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparative Period	Six Month Current Period	Statement
	2021-06-30	2022-06-30	
(54.49) %	985,822	448,678	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(53.65) %	3.19 Fils	1.48 Fils	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
8.19 %	19,542,995	21,143,007	الموجودات المتداولة Current Assets
(4.81) %	36,711,320	34,945,611	إجمالي الموجودات Total Assets
24.60 %	4,696,534	5,852,035	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
32.08 %	6,139,841	8,109,756	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(12.22) %	30,571,479	26,835,855	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(29.24) %	1,102,408	780,056	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(53.32) %	963,723	430,625	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
	2021-06-30	2022-06-30	
(68.88) %	440,488	137,070	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(67.83) %	1.43 Fils	0.46 Fils	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(29.68) %	558,970	393,050	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(57.37) %	377,078	160,748	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Net losses from investments in financial securities</li> <li>- Decrease in finance revenue</li> <li>- Decrease in expenses (finance costs, staff costs and other expenses)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- "صافي الخسائر من الاستثمارات في الأوراق المالية</li> <li>- انخفاض في إيرادات التمويل</li> <li>- انخفاض في المصروفات (تكاليف التمويل وتكاليف الموظفين ومصاريف أخرى)</li> </ul>
<b>Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)</b>	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KWD 6,065	KWD 6,065
<b>Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)</b>	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KWD 70,908	KWD 70,908

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

N/A لا ينطبق	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
N/A لا ينطبق	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
N/A لا ينطبق	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
N/A لا ينطبق	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)		
النسبة	القيمة			
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A			توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A			توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A			عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A	علاوة الإصدار Issue Premium	لا يوجد N/A	زيادة رأس المال Capital Increase
14.575%	4,500,000 دينار كويتي (أربعة ملايين وخمسمائة ألف دينار كويتي فقط لاغير)			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة Chairman	خالد عبد الله ميرزا Khalid Abdullah Mirza

## تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعثة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكنث المرفق لشركة المنار للتمويل والإجارة (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يعرفوا مجتمعين بالمجموعة) كما في 30 يونيو 2022، وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعثة لفترة السنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسنولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعثة وفقاً لأسس الإعداد المبينة في إيضاح رقم (2). إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعثة بناءً على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعثة تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

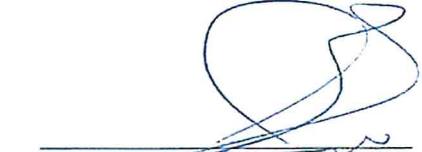
### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأسس الإعداد المبينة في إيضاح رقم (2).

### تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة السنة المنتهية في 30 يونيو 2022 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال فترة السنة المنتهية في 30 يونيو 2022 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



بدر عبدالله الوزان  
مراقب حسابات مرخص رقم 62 فئة أ  
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 14 أغسطس 2022

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 يونيو 2022  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2021 (مدققة)	30 يونيو 2022	إيضاح	
				<b>الأصول</b>
2,829,411	6,377,148	5,502,265	4	النقد والنقد المعادل
4,347,321	4,347,321	4,347,321	5	استثمار في مرابحات مدينة
17,591,322	13,796,070	13,447,433	6	مدينو تمويل
1,095,309	1,171,124	744,928	7	مدينون آخرون ومدفوعات مقدماً
6,841,084	7,536,644	7,006,648	8	استثمارات في أوراق مالية
3,920,697	3,872,975	3,847,712		استثمارات عقارية
86,176	68,971	49,304		موجودات أخرى
<u>36,711,320</u>	<u>37,170,253</u>	<u>34,945,611</u>		<b>مجموع الأصول</b>
				<b>الالتزامات وحقوق الملكية</b>
				<b>الالتزامات</b>
4,969,570	4,877,744	6,444,065	9	دائنو تمويل إسلامي
613,823	681,650	1,159,134	10	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
556,448	550,478	506,557		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
<u>6,139,841</u>	<u>6,109,872</u>	<u>8,109,756</u>		<b>مجموع الالتزامات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
30,874,759	30,874,759	26,374,759		رأس المال
4,995	4,995	4,995		ربح من بيع أسهم خزينة
-	140,616	140,616		احتياطي قانوني
-	140,616	140,616		احتياطي اختياري
(414,675)	(299,553)	(464,393)		احتياطي القيمة العادلة
106,400	198,948	639,262		أرباح مرحلة
<u>30,571,479</u>	<u>31,060,381</u>	<u>26,835,855</u>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<u>36,711,320</u>	<u>37,170,253</u>	<u>34,945,611</u>		<b>مجموع الالتزامات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعّة المكثفة.



خالد عبدالله ميرزا

رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح	
2021	2022	2021	2022		
					<b>الإيرادات</b>
1,049,403	808,084	523,239	404,454		إيرادات تمويل
129,590	140,885	61,080	69,250		إيرادات تأجيرية
58,057	(129,738)	58,057	(144,598)	11	صافي (خسائر) / أرباح استثمارات في أوراق مالية
101,335	62,069	67,821	41,861		إيرادات أخرى
<u>1,338,385</u>	<u>881,300</u>	<u>710,197</u>	<u>370,967</u>		
					<b>المصاريف</b>
108,259	74,577	36,690	34,470		تكاليف تمويل
448,666	291,878	203,929	158,899		تكاليف موظفين
(673,243)	(111,032)	(234,245)	(14,101)	6	رد مخصص خسائر ائتمان
442,268	157,008	256,649	48,396		مصاريف ومخصصات أخرى
<u>325,950</u>	<u>412,431</u>	<u>263,023</u>	<u>227,664</u>		
1,012,435	468,869	447,174	143,303		<b>الربح قبل الاستقطاعات</b>
18,785	11,722	4,551	3,583		ضريبة دعم العمالة الوطنية
7,510	4,249	1,817	1,360		الزكاة
318	4,220	318	1,290		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
<u>985,822</u>	<u>448,678</u>	<u>440,488</u>	<u>137,070</u>		<b>صافي ربح الفترة</b>
<u>3.19</u>	<u>1.48</u>	<u>1.43</u>	<u>0.46</u>	12	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.