شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل السنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

<u>فهرس</u>	<u>صفحة</u>
تقرير المراجع المستقل	-
قائمة المركز المالي	٤
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر	٥
قائمة التغير ات في حقوق الملكية	٦
قائمة التدفقات النقدية	Y
إيضاحات حول القوائم المالية	r A



1" Floor, Building No. 3193

P.O. Box 8335, Riyadh - 12333 Tel.: +966 11 416 9361

Fax: +966 11 416 9349

Kingdom of Saudi Arabia

www.rsmksa.com

C.R: 4030228773

ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية

الرياض - حي العليا - طريق العروبة مبنى رقم ٣١٩٣ ، الطابق الأول ص، ب ۱۲۳۳ ، الرياض - ۱۲۳۳۳ هـاتف: ۱۲۹۱ ۲۱۱ ۲۲۶÷ فاكس: ۱۱ ۱۱ ۲۳۶۹ المملكة العربية السعودية www.rsmksa.com 1 . T . YYAYYF - ...

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ المساهمين المحترمين شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة)

التقرير عن مراجعة القوائم المالية

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة المحافظة للتعليم "شركة مساهمة مدرجة" (الشركة)، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ يوليو ٥٢٠٢م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية، وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعابير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعابير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين المعتمد في المملكة العربية السعودية ذي الصلة بمر اجعتنا للقوائم المالية. وقد وفينا ايضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فان أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساس لرأينا.

الأمور الرئيسة للمراجعة

الأمور الرئيسة للمراجعة هي تلك الامور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، الاهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأيا منفصلاً في هذه الأمور.

الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسة للمراجعة

تضمنت اجراءات المراجعة التي قمنا بها من بين امور اخرى بناء على حكمنا ما يلي:

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية لتحقق اير إد الشركة وتقييم مدى امتثال تلك السياسات مع المعيار الدولي للتقرير المالي رقم "١٥" الإيرادات من العقود مع العملاء.
- اختبار تصميم اجراءات الرقابة وفعاليتها التشغيلية فيما يتعلق بإثبات الايرادات والذمم المدينة الخاصة بها.
- اجراء بعض الاجراءات التحليلية للتحقق من مدى صحة واكتمال الاير ادات المثبتة بناء على عدد الطلاب والرسوم المعتمدة للعملية التعليمية للحكم على مدى معقولية تحقق الإيراد.
- إختبار عينات من معاملات الايرادات المسجلة ومقارنتها مع المستندات المؤيدة للتحقق من وجود ودقة الإيرادات المسجلة، وكذلك التحقق من التطبيق السليم لسياسة الاعتراف بالإيرادات وهذا للتحقق من صحة الخصومات الممنوحة للطلاب ومقارنتها مع المستندات المؤيدة لها.
 - تقييم مدى كفاية الإفصاحات المستخدمة في القوائم المالية.

الأمور الرئيسة للمراجعة

اثبات الابر ادات

بلغت إير إدات الخدمات التعليمية وخدمات النقل للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م مبلغ ٢٧٩,٦١٨,٣٦٧ ريال سعودي (٢٠٢٤م: ۲۹,۱۱٦,۲۵٥ ريال سعودي) (ايضاح ۱۷).

تعتبر الإيرادات أحد المؤشرات الجوهرية لقياس الأداء ويترتب على ذلك وجود مخاطر متأصلة من خلال إثبات الإيرادات بأكثر من قيمتها الفعلية لزيادة الربحية، لذلك تم إعتبار عملية إثبات الإيرادات كأمر مراجعة رئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات الخدمات التعليمية للطلاب وخدمات النقل للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي ضمن قائمة الارباح او الخسائر بعد الخصومات والاعفاءات وفقا لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم "١٥١"، الإيرادات من العقود مع العملاء.

يرجى الرجوع الى المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية الواردة في الايضاح رقم (٤) للإطلاع على السياسة المتعلقة بإثبات الإيرادات والإيضاح رقم (١٧-٢٦) للإطلاع على المزيد من التفاصيل المتعلقة بالإيراد.



تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السادة/ المساهمين المحترمين شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة) التقرير عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

المعلومات الأخرى

نتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للشركة للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م، بخلاف القوائم المالية وتقرير المراجع عنها. والإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في تقريرها السنوي. ومن المتوقع ان يكون التقرير السنوي للشركة للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥ متاح لنا بعد تاريخ تقرير المراجع المستقل.

ولا يغطى رأينا في القوائم المالية المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدى أي شكل من أشكال الإستنتاج التأكيدي بشأنها.

وفيما يتصل بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا تتمثل في قراءة المعلومات الأخرى الموضحة أعلاه، عندما تكون متاحة لنا، والنظر عند القيام بذلك فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكلٍ جوهري مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء المراجعة، أو ما إذا كانت المعلومات الأخرى تبدو مُحرَّفة بشكلٍ جوهري بأية صورة أخرى. وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى استناداً إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه، فإننا مطالبون بالتقرير عن تلك الحقيقة. وليس لدينا ما نقرر عنه في هذا الشأن.

عندما نقرأ التقرير السنوي للشركة، إذا تبين لنا وجود تحريف جو هري، نكون مطالبين بالابلاغ عن الامر للمكافين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقبيم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعتزم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعى آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة هم المسؤولون عن الإشراف على ألية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل اهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعَد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعابيرالدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة، ونقوم أيضا بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية وتقييمها، سواءً كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقانة الداخلية.
- التوصل الى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأى في فاعلية الرقابة الداخلية.



تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السادة/ المساهمين المحترمين شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة) التقرير عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية (تتمة)

- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل الى إستنتاج بشأن مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نعتل رأينا في حال عدم كفاية تلك الأفصاحات. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفاً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما فيها الافصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

ونفيد أيضاً المكافين بالحوكمة بأننا قد التزمنا بالمتطلبات المسلكية ذات الصلة المتعلقة بالإستقلال، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بشكل معقول أنها قد تؤثر على إستقلالنا، ونبلغهم ايضاً عند الاقتضاء بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

ومن بين الامور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية للسنة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسة للمراجعة، ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، او ما لم نرَ، في ظروف نادرة للغاية أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

محمد بن فرحان بن نادر ترخیص رقم ۴۵۰

برحيص رقم 215 الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٩ ربيع الثاني ٤٤٧هـ (الموافق ٢١ أكتوبر ٢٠٢٥م)

شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة)

قائمة المركز المالي كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

۳۱ يوليو ۲۰۲۶م ريال سعودي	۳۱ يوليو ۲۰۲۵م ريال سعودي	إيضاح_	
			الموجودات
W			الموجودات غير المتداولة
٣٧,٩٤٠,٨٣٣	۸٠,٦٩٧,٠٦٦	٥	ممتلكات ومعدات، بالصافي
77,074,701	1, 20., 27 2	٦	عقارات استثمارية، بالصافي
7,919,059	7,774,774	٧	حق استخدام اصول، بالصافي
75,589,188	۸٤,٨٢٦,١١٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
*** *** ***			الموجودات المتداولة
71,471,755	71,797,019	٨	ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، بالصافي
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-	١.	مرابحة إستثمارية
17,7.9,79	17,249,707	11	النقد وما في حكمه
00,.11,084	#£,0#7,7.7		مجموع الموجودات المتداولة
119,070,770	119,700,771		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات حقوق الملكية
۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
1 . , £ ,	1 . , £ ,	١٢	علاوة إصدار
1,751,.9.	-	١٣	احتياطي نظامي
11,751,.40	۲۱,٤٣٠,٦٤ ٦		ً . أرباح مبقاة
1.9,119,170	111, 17. 127		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			ن. المطلوبات غير المتداولة
٣,٥٧٢,٩٠١	۲,٤٦٨,٢١٣	٧	التز امات عقود الإيجار ــ الجزء غير المتداول
۲,۸٤١,٦٤٠	۲,۹٦٠,٤٨١	١٤	التزامات منافع الموظفين
7, £ 1 £, 0 £ 1	٥,٤٢٨,٦٩٤		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
170,8.5	107,712	٧	ب. التزامات عقود الإيجار ـ الجزء المتداول
1,707,170	1,	10	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
1,791,000	۸۵۸,۰٤٣	١٦	و. مخصص الزكاة
٣,٢١٦,٩٦٤	۲,۰۹۸,۹۸٤		مجموع المطلوبات المتداولة
9,771,0.0	٧,٥٢٧,٦٧٨		مجموع المطلوبات
119,07.,77.	119,700,772		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٠٥م

٤٢٠٢م	۲۰۲۰م		
رىال سعودي	رىيال سىعودي	إيضاح	<u>الربح أو الخسارة</u>
79,117,700	27,717,777	17,71	الإير ادات، بالصافي
١,٠٦٨,٨١٨	٦٣٨,٠٠٠	١٨	المنح والاعانات الحكومية
(17,197,779)	(14,740,160)	19	تكلفة الإيرادات
14,997,45	11,.7.,077		مجمل الربح
(٣٢٩,٩٦٥)	(077,.97)	۲.	مصاريف تسويقية
(0,947,194)	(0, 107,907)	71	مصاريف عمومية وإدارية
~~~. ~~~. ~~~.	(٢١٣,٣٩٣)	٨	المكون/ (المردود) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
۸,۰٦٧,٩٥٦	٤,٣٦٦,٠٧٦		الربح من العمليات الرئيسية
1,701,712	1,177,711	77	إيرادات التأجير والتشغيل، بالصافي
(٣١٢,٤١٦)	(٣٢٨,٣٣٧)	77	تكاليف التمويل
1,790,971	1,011,740	۲ ٤	إيرادات ومصاريف أخرى
1.,٧.٣,110	٦,٧١٤,١٨٧		صافى ربح السنة قبل الزكاة
(1, ۲۹۸, ٦٣٥)	(101,154)	١٦	الزكاة
٩,٤٠٤,٤٨٠	0,007,022		صافي ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر
			- بنود لا يُعاد تصنيفها لاحقًا الى قائمة الربح أو الخسارة
99,177	۸٥,٤٣٧	١٤	إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
99,177	۸٥,٤٣٧		الدخل الشامل الآخر للسنة
9,0.٣,٦١٦	0,9 £ 1, £ \$ 1		إجمالي الدخل الشامل للسنة
		٣١	ربحية السهم
1,81	٠,٧٣		ربيب السهم الاساسي و المخفض في صافي ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

رئيس حلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

# شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة)

### قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

المجموع ريال سعودي	أرباح مبقاة ريال سعودي	احتياطي نظامي ريال سعودي	علاوة إصدار ريال سعودي	رأس المال ريال سعودي
४२,१४०,०६१	٨,٧٤٤,٤٥٩	1,751,.9.	-	٦٧,٠٠٠,٠٠٠
٩,٤٠٤,٤٨٠	٩,٤٠٤,٤٨٠	-	-	-
99,187	99,187	-	-	-
9,0.8,717	9,0.٣,٦١٦	-	-	
17,,	-	-	-	١٣,٠٠٠,٠٠٠
١٠,٤٠٠,٠٠٠	-	-	١٠,٤٠٠,٠٠٠	-
1.9,119,170	١٨,٢٤٨,٠٧٥	1,7£1,.9.	١٠,٤٠٠,٠٠٠	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
0,107,122	0,107,155	-	-	-
٨٥,٤٣٧	۸٥,٤٣٧	-	-	-
0,9 £ 1, £ \$ 1	0,9 £ 1, £ \$ 1	-	-	-
$(\sharp,\cdots,\cdots)$	$(\sharp,\cdots,\cdots)$	-	-	-
-	1,7£1,.9.	(1,711,.9.)	-	-
111, 17., 717	<b>۲۱,٤٣٠,٦٤٦</b>	_	1 . , £ ,	۸۰,۰۰۰,۰۰۰

الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣م صافي ربح السنة الدخل الشامل الآخر للسنة الدخل الشامل الآخر للسنة إجمالي الدخل الشامل للسنة زيادة رأس المال (إيضاح ١) علاوة إصدار (إيضاح ١) الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م صافي ربح السنة الدخل الشامل الآخر للسنة إجمالي الدخل الشامل للسنة إجمالي الدخل الشامل للسنة الوزيعات ارباح (إيضاح ٣٠) المحول من الاحتياطي النظامي للأرباح المبقاة (إيضاح ٣٠) الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

ان الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

المنسر المالي

## قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

	۵۲۰۲م ريال سعودي	۲۰۲۶م ريال سعودي
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
	7,715,117	1.,٧.٣,110
ي وبري تعديلات لتسوية صافى ربح السنة قبل الزكاة للبنود غير النقدية:	, ,	, ,
	1,777,.04	1,79£,9٣.
·	01.,٧01	۸٦٠,٠٥٣
	779,771	777,777
	-	٣,٢١٢
	(17,£77)	, -
	۳۷,۷۷۱	-
	717,797	-
المردود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	_	(٣٢٩,٤٧٤)
	(٨,٥٢٢)	(١٠,٥٥٦)
	<b>٣</b>	٢٥٦,٩٨٦
•	(٤٨٢,٩١٨)	(۲۹۷, ۲۰۸)
اثبات فروقات زكوية عن اعوام سابقة 4,700	` '	٤,٥٧٣
1	<b>* * * * * * * * * *</b>	٣١٢,٤١٦
	9,07.,.57	17,57.,777
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
	(٣٤,١٩٨)	(٧٠٠,٠٩٦)
	(177,717)	(۲۱٦,٦٨٥)
<del></del>	۸,۸۲۹,٦٣٢	17,0.8,5
المسدد من التزامات منافع الموظفين	(۲۷٣,٤٥٤)	$(\Upsilon \lor \Upsilon, \cdot \cdot \circ)$
المسدد من مخصص الزكّاة	(1, 7, 7, 9, 80)	(1, 47, 49.)
صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية	٧,٢٥٣,١٩٣	١٠,٧٩٦,٠٨٧
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات	(۲۳,۸۱۱,۷۱۰)	(٢٠,٨٤٤,٤١٦)
المدفوع في مرابحة إستثمارية	-	(7.,,)
المحصل من مرابحة استثمارية المحصل من مرابحة استثمارية	7.,£ \ 7,9 1 \	-
المحصل من بيع ممتلكات ومعدات	۸,٥٢٢	1.,007
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	<u> </u>	(٤٠,٨٣٣,٨٦٠)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
المسدد من التزامات عقود الإيجار	(٣٠٤,٣٠٧)	$(\xi \cdot, \cdot \cdot \cdot)$
زيادة نقدية في رأس المال	-	١٣,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار	-	۱۰,٤۰۰,۰۰۰
توزیعات ارباح نقدیة توزیعات الباح نقدیة	(٣,٩٩٨,٧٥٢)	
	(٤,٣٠٣,٠٥٩)	7٣,٣٦٠,
صافي التغير في النقد وما في حكمه	(٣٧٠,١٣٦)	(۱,۱۷۷,۷۷۱)
<del></del>	17,7.9,797	19,11,075
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	17,779,70	14,7.9,794

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية. المالي رئيس التنفيذي

LANGUAGE CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE PRO

#### ١ - التكوين والنشاط

ان شركة المحافظة للتعليم "الشركة"، شركة مساهمة مدرجة، مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب سجل التجاري رقم ٢٠١٠٠٥٢٠ الصادر من مدينة حفر الباطن بتاريخ ١٩ ذو الحجة ١٤٢٤هـ (الموافق ١٠ فبراير ٢٠٠٤م) تحت رقم الوطني الموحد للمنشأة ٢٠٠١٦٤٤٨٠١. والصادر من مدينة حفر الباطن بتاريخ ١٩ ذو الحجة ١٤٢٤هـ (الموافق ١٠ فبراير ٢٠٠٤م) تحت رقم الوطني الموحد للمنشأة المدرسة، رياض الأطفال بمنهج وطني، التعليم في مرحلة ما قبل المدرسة رياض أطفال بمنهج وطني تحفيظ قرآن، التعليم الابتدائي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الابتدائي المختلط يشمل مدارس الجاليات، التعليم الثانوي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطالبات بمنهج وطني، التعليم والتعليم رقم (١٩٥٠-٥٠٠).

أعلنت هيئة السوق المالية ("الهيئة") صدور قرار مجلس الهيئة بتاريخ ٧ جمادى الأخرة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٠ ديسمبر ٢٠٠٣م) المتضمن الموافقة على طلب شركة المحافظة للتعليم ("الشركة") تسجيل أسهمها وطرح (١٠٦٠٠٠٠) سهماً تمثل (٢٠%) من أسهمها في السوق الموازية. وسيقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين المنصوص عليهم في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها.

بتاریخ ۱۲ رمضان ۱۶۶۰هـ (الموافق ۲۱ مارس ۲۰۰۲م) تم إدراج وبدء تداول أسهم الشرکة في السوق الموازیة، حیث قامت الشرکة بطرح ۱٫۲۰۰٫۰۰۰ سهم عادي (عن طریق إصدار عدد ۱٫۳۰۰٫۰۰۰ سهم جدید و ۳۰۰ ألف سهم من المساهمین الحالیین) تمثل نسبة ۲۰% من رأس مال الشرکة بعد الإکتتاب والتي تمثل نسبة ۲۳٫۸۸% من إجمالي رأس المال قبل الزیادة وبقیمة أسمیة للسهم قدر ها ۱۰ ریال سعودي وبسعر طرح قدره ۱۸ ریال سعودي للسهم الواحد، وذلك عن طریق زیادة رأس مال الشرکة من ۲۰٬۰۰۰،۰۰ ریال سعودي مقسم الی ۲۰٬۰۰۰،۰۰ سهم عادي قیمة کل سهم منها ۱۰ ریال سعودي، قیمة کل سهم منها ۱۰ ریال سعودی، قیمة کل سهم منها ۱۰ ریال سعودی، بلغت إجمالي المتحصلات المستامة ۲۸٬۰۰۰،۰۰۰ ریال سعودي بقیمة ۱۸ ریال سعودي للسهم الواحد، تم تسجیل مبلغ ۱۳٬۰۰۰،۰۰ ریال سعودی کزیادة في رأس المال وتم سداد مبلغ ۱۳٬۰۰۰،۰۰۰ ریال سعودي بعد خصم مبلغ ۲۰٫۲۰۰۰ ریال سعودي لیصبح الصافي مبلغ ۱۰٫۶۰۰۰ ریال سعودی.

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة المملكة العربية السعودية - حفر الباطن – شارع حسان بن ثابت – حي البلدية – رقم المبني ٨٦٣٠.

#### ٢ - أسس إعداد القوائم المالية

### ١-٢ بيان الإلتزام

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الاخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### ٢-٢ اسس القياس

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا إذا ما تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام اساس قياس آخر، كما هو موضح في المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (إيضاح رقم ٤) ووفقاً لأساس الاستحقاق وأساس الأستمر ارية.

### ٢-٣ العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

٣ - التحقق من صحة المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الجديدة

أعتمدت الشركة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مرة في تقاريرها السنوية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٠٥م. تعديلات على معيار المحاسبة الدولى رقم ٢١ - عدم إمكانية التحويل

تتأثر المنشأة التعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملة أجنبية غير قابلة للتحويل لعملة أخرى في تاريخ قياس لغرض محدد. اعتماد التعديل المذكور أعلاه ليس له أي تأثير جو هري على القوائم المالية للشركة خلال السنة المالية المنتهية كما في ٣٦ يوليو ٢٠٢٥م.

المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد حتى تاريخ قائمة المركز المالي للشركة:

سارى المفعول للفترات		
التي تبدأ في أو بعد	الوصف	المعيار/ التفسير
۱ ینایر ۲۰۲٦م	ا-توضيح متطلبات توقيت الاعتراف ببعض الموجودات والمطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها، مع استثناء جديد لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها من خلال نظام تحويل نقدي إلكتروني. ٢-توضيح وإضافة المزيد من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار مدفوعات رأس المال والفائدة فقط. ٣-إضافة إفصاحات جديدة لبعض الأدوات ذات الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات ذات الميزات المرتبطة بتحقيق الأهداف البيئية والاجتماعية والحوكمة.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - تصنيف وقياس الأدوات المالية
۱ ینایر ۲۰۲۷م	المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. حل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) "العرض والافصاح في القوائم المالية" محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض القوائم المالية". مع التركيز على تحديثات قائمة الربح او الخسارة، والافصاحات المطلوبة في القوائم المالية لبعض مقاييس أداء الأرباح أو الخسائر التي يتم الإبلاغ عنها خارج القوائم المالية للمنشأة (أي مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة) بالاضافة الى تعزيز مبادئ التجميع والتصنيف التي تنطبق على القوائم المالية الأولية والملاحظات بشكل عام.	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) "العرض والإفصاح في القوائم المالية"
۱ ینایر ۲۰۲۷م	الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠)
متاح للتطبيق الاختياري / تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى	بيع أو المساهمة بالموجودات بين مستثمر والمنشأة المشتركة أو المشروع المشترك	المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨)

تقوم إدارة الشركة بتقييم آثار المعايير المذكورة أعلاه والتعديلات والتفسيرات على القوائم المالية للشركة عند التطبيق.

### ٤ - المعلومات ذات الاهمية النسبية عن السياسات المحاسبية

فيما يلى ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

#### استخدام الأحكام والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. ترتكز هذه التقديرات والافتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة والعديد من العوامل الأخرى التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، والتي تشكل نتائجها أساسا لوضع الأحكام المتعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتضح بسهولة من مصادرها. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المرتبطة بها بصورة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية بأثر مستقبلي.

فيما يلى معلومات حول الافتر اضات والتقدير ات التي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

#### -تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والعقارات الاستثمارية

نقوم الإدارة بنقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والعقارات الاستثمارية لغرض احتساب الاستهلاك ويتم تحديد هذه النقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتقادم والتلف وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية -إن وجدت-.

### -انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تنخفض قيمة الأصل غير المالي عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل أو تلك الوحدة المنتجة للنقد والتي تمثل القيمة العادلة للأصل ناقصا تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، تقدر القيمة العادلة للأصل من خلال عمليات البيع التي تتم على أساس تجاري بحت لأصول متطابقة أو أسعار سوق لأصول مماثلة يمكن ملاحظتها ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل، أما القيمة الاستخدامية تحسب بناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المستقبل السنوات الخمس المقبلة ولا تشمل تلك التدفقات النقدية المنتجة للنقد أنشطة إعادة الهيكلة التي تكون الشركة غير ملتزمة بها بعد، أو استثمارات كبيرة في المستقبل من شأنها أن تعزز أداء الأصول للوحدة المنتجة للنقد محل الاختبار. إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم لحساب التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير للقيمة محل الاستخدام.

#### -الانخفاض في قيمة الأصول المالية غير المشتقة

تعترف الشركة ببدلات الخسارة حسب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، مثل الذمم الطلاب المدينة. تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. بالنسبة لحسابات ذمم الطلاب المدينة، تطبق الشركة النهج المبسط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع لذمم الطلاب المدينة من تاريخ الاعتراف المبدئي لذمم الطلاب المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة. تم احتساب معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضا معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي. الأصول المالية الأخرى مثل ذمم الموظفين المدينة والأرصدة البنكية لها مخاطر ائتمانية منخفضة وتطبيق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتبر غير هام.

### -قياس القيمة العادلة للأدوات المالية بما في ذلك الأدوات المالية المشتقة

عندما لا يمكن قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي على أساس الأسعار المدرجة في السوق النشطة وحيثما تتطلب المعايير الدولية تقييم تلك الموجودات أو المطلوبات بقيمتها العادلة فإنه يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام أساليب التقييم بما في ذلك استخدام القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة من تلك الأصول أو باستخدام طرق أخرى كما نص عليها المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٣) وتؤخذ مدخلات هذه الطرق من الأسواق النشطة حيثما كان ذلك ممكنا، ولكن إذا لم يكن ذلك ممكنا فإن هناك حاجة إلى درجة من التقدير لتحديد القيمة العادلة وتأخذ هذه التقديرات في الاعتبار مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية.

### - التزامات منافع الموظفين

يتم تقدير تكاليف منافع الموظفين المستحقة بعد انتهاء الخدمة والقيمة الحالية لالتزام تلك المنافع باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم ومعدل الزيادة في المرتبات ومعدلات الوفيات والزيادات في المعاشات التقاعدية في المستقبل ونظراً لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها بأنها طويلة الأجل فإن المستحقات المقدرة تكون شديدة الحساسية لأي تغير في تلك الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات الاكتوارية في تاريخ كل مركز مالي.

#### الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتطقة باستلام التنفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جو هري انتقال كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو قيامها بالاحتفاظ بشكل جو هري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جو هري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

### ٤ - المعلومات ذات الاهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

#### القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعاملات عادلة في تاريخ القياس. ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن الشركة هي شركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نية أو شرط للحد مادياً من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق. المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

### تصنيف الموجودات والمطلوبات من "متداولة" إلى "غير متداولة"

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس متداول/ غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوى بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية.
  - في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
  - عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية
  - تصنف كافة الموجودات الأخرى كـ "غير متداولة".

تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتنائها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو.
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
  - تصنف كافة المطلوبات الأخرى كـ "غير متداولة".

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة واي خسائر متراكمه للانخفاض في القيمه ان وجدت. فيما عدا الأراضي، تشتمل التكلفة على المصروفات المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ على الموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس عمرها الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المتراكم يتم حذفهما من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد.

إن نسب الإستهلاك السنوية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي:

نسبة الإستهلاك	البيان
%1 · - %0	المباني
٥% - ١٠% أو مدة الإيجار أيهما	-
أقل	مباني مقامة على أراضي مستأجرة
%٢٥	السيآرات
% to _ % o	الأثاث والمفروشات
%Yo_%1.	الأجهزة الكهربائية
%Y · - %1 ·	أجهزة مدرسية ومعامل
%TT - %1.	أجهزة ومعدات

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

#### مشروعات تحت التنفيذ

نتمثل المشروعات تحت التنفيذ في النفقات التي تتكبدها الشركة في سبيل بناء وتشبيد التجهيزات والمرافق الجديدة. ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى الممتلكات والمعدات او العقارات الاستثمارية عندما يكون الأصل معد للاستخدام في الغرض المحدد له.

شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

### ٤- المعلومات ذات الاهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

#### العقارات الاستثمارية

العقارات الاستثمارية هي العقارات المحتفظ بها لغرض التأجير للغير أو لغرض الحصول على المكاسب الناتجة من ارتفاع قيمتها، يتم قيد الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصا القيمة المتبقلة المقدرة (إن وجدت) بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الانتاجية للعقارات. تشمل التكلفة تكلفة استبدال الأجزاء الهامة وتكاليف الاقتراض لمشاريع البناء طويلة الأجل بعد استيفاء معايير الاعتراف بها.

برغم ان الشركة تقوم بقياس العقارات الاستثمارية باستخدام نموذج التكلفة، يتم الافصاح عن القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في ايضاحات القوائم المالية. يتم تحديد القيمة العادلة بناءً على تقييم سنوي يتم اجراؤه من قبل مقيم مستقل يتمتع بمؤهلات مهنية معترف بها ولديه خبرة حديثة في موقع وفئة العقار الاستثماري الجاري تقييمه.

يتم استبعاد العقارات الاستثمارية اما عند التخلص منها او عند ايقاف استخدامها بشكل دائم او عند توقع اي منافع اقتصادية مستقبلية من بيعها. يتم الإعتراف في الأرباح او الخسائر الناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الربح أو الخسارة.

ويتم استهلاك العقارات الاستثمارية بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي المقدر والذي يبلغ ٢٠ سنة ويتم تحميل الاستهلاكات على قائمة الربح او الخسارة.

تظهر الايرادات الايجارية لهذه العقارات الاستثمارية وكذلك الاستهلاكات المتعلقة بها في قائمة الربح او الخسارة.

يتم الغاء اثبات المبلغ الدفتري للعقار الاستثماري عند استبعاده عن طريق البيع أو من خلال الدخول في عقد تأجير تمويلي او عندما يتم سحب العقار الاستثماري من الاستخدام بشكل دائم ولا يتوقع منافع اقتصادية مستقبلية من استبعاده. يتم تسجيل الفرق بين صافي المتحصلات من استبعاد العقار الاستثماري ومبلغه الدفتري في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم فيها الاستبعاد أو الشطب.

اذا تغير استخدام العقار الاستثماري فأصبح عقارا تشغله الشركة فيتم اعادة تبويبه الى بند الممتلكات والمعدات بنفس القيمة الدفترية في تاريخ إعادة التبويب. اذا تغير استخدام عقار تشغله الشركة، وكان مصنفا ضمن الممتلكات والمعدات، فيتم اعادة تبويبه الى بند العقارات الاستثمارية بنفس القيمة الدفترية في تاريخ إعادة التبويب. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة القيمة المتبقية للعقار الاستثماري وعمره الإنتاجي ويتم عمل التعديلات اللازمة بأعتبارها ناتجة من تغير في تقدير محاسبي.

### الانخفاض في قيمة الموجودات

نقوم الشركة بتاريخ كل مركز مالي بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) بأقل من قيمته الدفترية، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) إلى القيمة القابلة للاسترداد لها، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة كمصروفات فوراً في قائمة الربح أو الخساء ة

وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد لهذا الاصل، على ألا تزيد القيمة الدفترية بعد الزيادة عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في قيمة الاصل كإيرادات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

#### ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة. وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

### ٤- المعلومات ذات الاهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

### الطرف ذو العلاقة

الطرف ذو العلاقة هو الشخص أو الكيان المرتبط بالشركة التي تعد قوائمها المالية.

أ) إذا كان الشخص أو أحد أعضاء أفراد أسرته وثيق الصلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية:

- لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة التي تعد قوائمها المالية؛
  - له تأثير جو هري على الشركة التي تعد قوائمها المالية. أو
- هو عضو في الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية.
  - ب) إذا كانت المنشأة مرتبطة بالشركة التي تعد قوائمها المالية في حال تحققت أي من الشروط التالية:
- إن المنشأة والشركة التي تعد قوائمها المالية هما أعضاء في نفس المجموعة (مما يعني أن كل من الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة لها صلة بالأخرى).
- إحدى الشركتين هي شركة زميلة أو مشروع مشترك للشركة الأخرى (أو شركة زميلة أو مشروع مشترك لعضو في مجموعة تكون الشركة الأخرى عضوا فيها).
  - كلا الشركتين هما مشروعان مشتركان لنفس الطرف الثالث.
  - إحدى الشركتين هي مشروع مشترك لشركة ثالثة والشركة الأخرى هي شركة زميلة للشركة الثالثة.
    - تسيطر الشركة أو يسيطر عليها بصورة مشتركة من قبل شخص محدد في الفقرة (أ).
  - يكون للشخص المحدد في الفقرة (أ) ١١' له تأثير جو هري على الشركة أو يكون عضوا في الإدارة العليا في الشركة (أو الشركة الأم).
- تقدم الشركة أو أي عضو في مجموعة منها جزءا من خدمات موظفي الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو إلى الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية. تعد قوائمها المالية.

### النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترات استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل. تظهر السحوبات على المكشوف في المطلوبات المتداولة في قائمة المركز المالي.

### عقود الايجار

### الشركة كمستأجر

عند بدء عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء، يتم تحديد الأصل المستأجر ويعرف ب "حق استخدام الأصل المستأجر" ويتم قياسه بالتكلفة مع خصم مناسب على المكونات ذات الصلة لفترة الإيجار والتزامات الدفع بما في ذلك التكلفة المباشرة الأولية والشروط والحوافر المذكورة في اتفاقية الايجار الأساسية بعد القياس الاولى والإعتراف، يتم لاحقا قياس "حق استخدام الأصل المستأجر" بشكل دوري باستخدام نموذج التكلفة التي يتضمن المقاسة مبدئيا وأي تعديلات إعادة قياس ناقصا الاستهلاك المتراكم.

تستهلك الشركة أصل حق الاستخدام على المدة المقدرة لعقد الايجار بطريقة القسط الثابت.

في تاريخ البدء بالإيجار بالقيمة الصافية الحالية لجميع دفعات الإيجار غير المدفوعة كما في ذلك التاريخ مخصومة بمعدل مناسب. بعد القياس الأولي يتم قياس "التزامات الإيجار "بشكل دوري من خلال زيادة التكلفة الدفترية لتعكس تكلفة الفائدة على مطلوبات الايجار المستقبلية غير المدفوعة وأي تعديل إعادة قياس مطروحا منها مدفوعات الإيجار التي تم دفعها حتى ذلك التاريخ.

يتم تطبيق معدل مناسب للاستهلاك ومعدل الربح المناسب على "حق استخدام الاصل المستأجر "و"التزامات الايجار" على التوالي. ويتم تحميل هذا الاستهلاك والفائدة ومصروفات تمويل على قائمة الربح أو الخسارة.

#### الشركة كمؤجر

تصنف عقود الايجار التي لا تحول فيها الشركة جميع المخاطر والمزايا المرتبطة بملكية الاصل بشكل جوهرية كعقود ايجار تشغيلية ، يحتسب دخل الايجار بطريقة القسط الثابت على مدى مدة الايجار ،ويدرج كإيراد بقائمة الربح او الخسارة ، نظرًا لطبيعتها التشغيلية. تضاف التكاليف المباشرة الأولية التي يتم تكبدها أثناء التفاوض والترتيب بشأن أي عقد ايجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر، ويتم إثباتها على مدى فترة الإيجار وفق نفس الأسس كدخل إيجار.

### عقود الايجار قصيرة الاجل وعقود الايجار ذات القيمة المنخفضة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود ايجار لها مدة ايجار تبلغ ٢٠ شهر أو اقل، تمثل الموجودات منخفضة القيمة تلك البنود التي لا تبلغ حد الرسملة لدى الشركة، وتعتبر غير جوهرية بالنسبة لقائمة المركز المالي للشركة ككل، ويتم اثبات الدفعات المرتبطة بعقود الايجار قصيرة الأجل وعقود الايجار للموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الربح أو الخسارة.

#### الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالأصول والخصوم المالية عندما تصبح الشركة طرفا في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات.

يتم قياس الأصول والخصوم المالية مبدئيا بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية أو إصدارها )بخلاف الأصول والخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة (إلى القيمة العادلة للموجودات المالية والالتزامات المالية أو تخصم منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. وأن تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية والتي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

### ٤- المعلومات ذات الاهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

### أولاً: الموجودات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفئات التالية: الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والموجودات المالية ولتم تحديده في وقت خلال الدخل الشامل الأخر والموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. يعتمد التصنيف على طبيعة وهدف الأصول المالية ويتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. تم الاعتراف بكل عمليات بيع وشراء الموجودات المالية بالطرق الإعتيادية على أساس تاريخ التعامل. حيث أن عمليات الشراء أو المبيع بالطرق المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الأصول ضمن الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو العرف في السوق.

### أ) الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الذمم المدينة بما في ذلك الذمم التجارية المدينة و غير ها و الأر صدة البنكية و النقد بالتكلفة المطفأة و ذلك باستخدام طريقة الفائدة الفعلية دون أية خسارة انخفاض في القيمة والتي يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحديد إير ادات الفوائد بتطبيق معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل حينما يكون تأثير الخصم غير جو هري.

### ثانياً: المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية (بما في ذلك القروض والذمم الدائنة) أولياً ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

نقوم الشركة بالتوقف عن الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام أو الغائه أو انتهاء صلاحيته. يتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبلغ المدفوع في قائمة الربح أو الخسارة.

### طريقة معدل الفائدة الفعلى

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات العلاقة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المبالغ النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة، التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة، والأقساط أو الخصومات الأخرى)، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو فترة أقصر عند الاقتضاء إلى صافى القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولى.

### التزامات منافع الموظفين

### تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة وحدة الإضافة المتوقعة مع إجراء تقييم إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل الأخر للسنة التي تمثمل المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل الأخر للسنة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الأخر ضمن الأرباح المبقاة فوراً ولا يتم إعادة إدراجها ضمن الربح أو الخسارة.

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكندها

### مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والاجازة السنوية والاجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الحدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع ان يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

تقاس الالتز امات المعتر ف بها والمتعلقة بمز ايا المو ظفين قصيرة الاجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

### منح حكومية

يتم الاعتراف بالمنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة ستستلم وأن جميع الشروط المرفقة سوف يتم الالتزام بها. عندما ترتبط المنحة ببند مصروف، يتم الاعتراف بها كإيرادات على أساس منتظم على مدى الفترات التي يتم فيها احتساب التكاليف، التي تكون بنيتها تعويضها، كمصروفات. عندما تتعلق المنحة بأصل، يتم الاعتراف بها كإيرادات بمبالغ متساوية على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصل ذي الصلة. عندما تحصل الشركة على منح غير نقدية، يتم تسجيل الأصل والمنحة الإجمالية بالمبالغ الاسمية ويتم تحميلها على قائمة الربح أو الخسارة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، بناء على نمط استهلاك منافع الأصل المعني على قدم المساواة أقساط سنوية. وعندما تقدم الحكومات أو المؤسسات ذات الصلة القروض أو المساعدة المماثلة ذات سعر فائدة أدنى من سعر السوق المعمول به حاليا، يعتبر أثر هذه الفائدة المماثلة منحة حكومية.

### الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

#### ضريبة القيمة المضافة

يعترف بالمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، بإستثناء:

-عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للإسترداد من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، حيث يعترف، في هذه الحالة بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائما.

- عند إدراج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

### ٤- المعلومات ذات الاهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

#### المخصصات

يعترف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (نظامي أو ضمني) على الشركة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق الموارد التي نتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وعندما تتوقع الشركة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يعترف بالمبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الإسترداد مؤكدة فعليا. ويدرج المصروف المتعلق بمخصص في قائمة الربح أو الخسارة، بالصافي بعد حسم أي مبالغ مستردة. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جو هريا، تخصم المخصصات بإستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، متى كان ذلك ملائما، المخاطر المصاحبة لذلك الإلتزام. وعند إستخدام الخصم، يعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

#### مخصص الزكاة

إن الزكاة التقديرية التزام على الشركة ويتم استدراكها في القوائم المالية المرفقة بتحميلها على قائمة الربح أو الخسارة وفقا لمعيار الزكاة والرأي الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، حيث يتم احتسابها للسنة تقديريا وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم احتَسابُ الزكاة في ُنهاية السنة علَى أساس صَافي الدخلُ المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.

يتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي بالسنة التي يتم استلام الربط فيها.

#### المقاصة

يتم اجراء مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس المقاصة أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### تحقق الايراد

تثبت الشركة ايرادات العقود مع العملاء بناءا على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) "الايراد من العقود مع العملاء".

الخطوة أ: تحديد العقد (العقود) مع عميل: العقد هو اتفاقية تعقد بين طرفين او اكثر تؤسس حقوقا وتعهدات وتضع المعابير التي يجب الوفاء بها لكل عقد

الخطوة ٢: تحديد التزامات الاداء في العقد: التزام الاداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع او تقديم خدمات الى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه نظير تحويل البضائع او الخدمات الملزم تقديمها الى العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن طرف ثالث.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الاداء في العقد: في العقد الذي يحتوي على اكثر من التزام اداء، ستقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة الى كل التزام اداء بمبلغ يحدد مقدار المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥: الله الاير أدات متى (أو عندما) تفي المنشأة بالتزام الاداء.

#### الخدمات التعليمية

يتم الاعتراف بالإيرادات على المدى الزمني وذلك عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي ضمن قائمة الارباح او الخسائر بعد الخصومات والاعفاءات.

#### خدمات النقل

يتم الاعتراف بإيراد النقل على المدى الزمني وذلك عند تأدية الخدمة للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي ضمن قائمة الارباح او الخسائر بعد الخصومات والاعفاءات.

#### إيرادات آخرى

تقيد الإيرادات الأخرى عند تحققها.

#### المصاريف

تتكون جميع المصروفات المباشرة والمتعلقة بتحقيق ايرادات النشاط المحملة على تكلفة الإيرادات، بينما المصروفات التي تخص عمليات التسويق تدرج ضمن المصروفات التسويقية ويتم تصنيف باقي المصروفات ضمن المصروفات العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات التسويقية والمصروفات العمومية والإدارية، يتم توزيع المصروفات المشتركة وفقاً لأسس ثابتة.

#### تكاليف الإدراج

تتكون تكاليف الإدراج من تكاليف المعاملة التى تتحملها الشركة والتى لا يمكن تجنبها فيما لو لم تقرر الشركة المضي في عملية الطرح حيث قرار إدراج أسهم الشركة في السوق المالية هو قرار للشركة من حيث الجوهر وليس قرارا للمساهمين، حيث تعود فائدته بشكل مباشر أو غير مباشر على الشركة وعلى عموم المساهمين، ويمكن للشركة تجنب تكاليفه في حال عدم إتخاذ مثل ذلك القرار، ومن ثم يجب إثبات أى تكاليف ناتجة عن الإدراج ضمن مصروفات الشركة في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم فيها تكبد تلك التكاليف، في الحالة التي يقرر فيها عدد من المساهمين بيع جزء من حصتهم في الشركة من خلال الطرح للعموم مع موافقتهم على تحمل التكاليف المتعلقة بالبيع، فإن المعاملة تعد معاملة خارج حسابات الشركة، وتثبت حيث يعد قرار البيع في جوهره قرارا خاصا بالمساهم البائع، ومن ثم فإن أي تكاليف لتلك المعاملة لا يتم إثباتها ضمن مصروفات الشركة، وتثبت الشركة أي تكاليف مستحقة من المساهمين البائعين على أنها مبالغ مستحقة من المساهمين البائعين المبلغ المستحق عليهم نقدا للشركة أو حسمه من إجمالي متحصلات البيع.

### ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة باستخدام المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة.

شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

### ٤- المعلومات ذات الاهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

### توزيعات الأرباح

يتم الإعتراف بتوزيعات الارباح على المساهمين في الشركة تحت بند المطلوبات في القوائم المالية في الفترة التي يتم فيها إعتماد توزيعات الأرباح من قبل الجمعية العامة العادية في الشركة ويتم إقفال تلك المستحقات عند التحويل النقدى إلى حسابات المساهمين كلا حسب حصته في تلك التوزيعات.

### الإلتزامات المحتملة

لا يعترف بالالتزامات المحتملة في القوائم المالية بل يتم الإفصاح عنها، ولا يفصح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية داخلية. اقتصادية مستبعدا. ولا يعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية. بل يفصح عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية داخلية.

### المعلومات القطاعية

يعتبر القطاع جزء أساسي من الشركة يقوم بتقديم خدمات تعليمية وخدمات نقل وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى. تتبع الشركة قطاع الخدمات التعليمية فقط نظراً لمزاولة نشاطها داخل المملكة العربية السعودية، حيث أن نشاط الشركة يتمثل في قطاعين و هو الخدمات التعليمية والنقل التعليمي.

الأراضي*

### ٥ - الممتلكات والمعدات، بالصافى

المجموع	<del></del> )	اجهره ومعدات	ومعامل	المهربانية	والمعروسات	السيارات	مساجره	المبائي	الأراكلي"	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	رىيال سىعودي	ربيال سىعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
٧٥,٦١٤,٣١٥	1,7.7,10.	٤,٧٤٠,٦٠١	1,704,177	٣,000,1٧١	٧,٧٢٧,٩٣١	0,944,.70	11,151,597	17,4.4,.77	77,1,799	الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢٤م
۲۳,۸۱۱,۷۱۰	10,. £9, 1 £9	<b>709,77</b> 7	17,277	۳.٧,٧.٨	97,997	790,2	٦٠٦,٥٩١	٣٦,٠٧٦	٧, • ٤٧, ٢٥ •	إضافات خلال السنة
(٢٨,٢١٦)	-	(۱۷,۷۱٦)	-	$(1\cdot,\circ\cdot\cdot)$	-	-	-	-	-	استبعادات خلال السنة
-	(Y,00£,19V)	-	-	-	-	-	-	7,001,197	-	المحول من المشروعات تحت التنفيذ
										المحول من عقارات استثمارية
77,1 £ 7, £	-	-	-	-	-	-	-	17,777,	9, £ 1 £ , ٣ 9 ٦	(إيضاح ٦)
170,080,709	17,797,7.7	0,. 17,707	1,77.,718	<b>7,101,779</b>	٧,٨٢٤,٩٢٨	7,777,570	١٢,٤٤٨,٠٨٧	77,177,727	17,17,710	الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥
·										الإستهلاك المتراكم
٣٧,٦٧٣,٤٨٢	-	٤,٦٥٤,٠٠١	1,772,288	۲,917,٤٠٧	٧,٥٨٢,٣٩١	0,971,.77	9,771,771	0,. 77,007	-	الرصيد كما في ١ أغسطس ٢٠٢٤م
1,777,.08	-	٦٧,٥١٨	9,979	7.0,777	٦٣,٦٠٠	٦٩,٨٩٩	22.,401	١,٠٣٦,٠٨٣	-	المحمل على السنة
(٢٨,٢١٦)	-	(۱۷,۷۱٦)	-	$(1\cdot,\circ\cdot\cdot)$	-	-	-	-	-	استبعادات خلال السنة
										المحول من عقارات استثمارية
0,071,171								0,075,175		(إيضاح ٦)
11,117,117		٤,٧٠٣,٨٠٣	1,771,201	<b>T,1</b>	٧,٦٤٥,٩٩١	٦,٠٤٧,٩٢١	9,997,879	11,777,209		الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م
										صافى القيمة الدفترية
۸٠,٦٩٧,٠٦٦	17,791,1.7	<b>٣٧</b> ٨, £ £ 9	77,191	771,727	144,944	770,0.2	Y, £00, V . A	۲.,٤٨٨,٨٨٤	17,17,710	كما في ٣١ يوليو ٢٥ ٢٠م

السيار ات

الأثاث

ه المق ه شات

مبانى مقامة

على أراضي

مستأد ة**

المبائي

أجهزة

مدرسية

ه معامل

أحهزة ومعدات

مشاريع تحت التنفيذ ***

المحمه

الأجهز ة

الكف بائية

^{*}بتاریخ ۲۱ ربیع الثانی ۱۶۶۱هـ (الموافق ۲۶ أکتوبر ۲۰۲۶م) قامت الشرکة بشراء قطعة أرض من السید/ صلاح صالح إبراهیم المحیمید (طرف ذو علاقة) بمدینة حفر الباطن حی الخالدیة بمساحة ۱٫۵۹٦ مترمربع حیث بلغت تکلفتها ۳٫۲۸۷٫۲۰ ریال سعودی لإنشاء معهد تدریب تعلیمی بمدینة حفر الباطن وفقا لقرار مجلس الإدارة المؤرخ فی ۰ ربیع الثانی ۴٬۲۵۲ هـ (الموافق ۸ أکتوبر ۲۰۲۶م).

^{*}بتاريخ ٣ شعبان ٢٤٤٦هـ (الموافق ٢ فبراير ٢٠٢٥م) قامت الشركة بشراء قطعة أرض بمدينة حفر الباطن حي البلدية بمساحة ٦٫٦٩٩ متر مربع حيث بلغت تكلفتها ٣,٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي لإنشاء مجمع تعليمي وفقا لقرار مجلس الإدارة المؤرخ في ٧ ربيع الأول ٢٤٤٦هـ (الموافق ١٠ سبتمبر ٢٠٢٤م).

^{**}إن الأراضي المقام عليها مباني مدارس البنين قد تم إستئجارها من أمانة محافظة حفر الباطن لمدة ٤ سنوات ويحق للمستأجر طلب تجديد العقد بموجب لائحة التصرف بالعقارات البلدية الصادرة بالأمر السامي الكريم رقم ٣/ب/٣٢٣ وتاريخ ١٧ صفر ١٤٤٣هـ الموافق (٢٤ سبتمبر ٢٠٢١م)، وخلال عام ٢٠٢٣م تم تجديد العقد لمدة ١٥ سنة.

^{***}تتمثل المشاريع تحت التنفيذ في إنشاء مجمع كليات تعليمية بمدينة حفر الباطن - حي السليمانية وتنفيذ مشروع بناء مجمع تعليمي بمدينة الرياض حي المونسية والتي لا تزال قيد الإنشاء ولم يتم الإنتهاء من مشروع بناء مجمع تعليمي بمدينة حفر الباطن في نهاية عام ٢٠٢٥م، ومن المتوقع الانتهاء من مشروع بناء مجمع تعليمي بمدينة الرياض خلال عام ٢٠٢٦م، (ايضاح ٢٩).

ـ بلغ رصيد الاصول المهلكة دفترياً وما زالت تستخدم من قبل الشركة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م مبلغ ٣٠,٨٨,٨٠٠ ريال سعودي (٣١ يوليو ٢٠٢٤م بمبلغ ٢٠٢٥م ريال سعودي).

**شركة المحافظة للتعليم** (شركة مساهمة مدرجة)

## ٥ - الممتلكات والمعدات، بالصافي (تتمة)

						<u>ي</u> ۱,	۲۰۲۶ ریال سعود ۱۳۰٫۳۸۷ ۱۳۰٫۰۰۰ ۱٫۲٤۳	۲۰۲۵ ريال سعودي ۱۳۲,۰۳۰,۱۳۱ ۱۹۲۱,۲۲۲		تم تبويب الاستهلاك للسنة على النُّحُو الا تكلفة الإيرادات (إيضاح ١٩) مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ١ مصاريف بيعية وتسويقية (إيضاح ٢٠
			أجهزة	,	,		مباني مقامة			
	مشاريع تحت		مدرسية	الأجهزة	الأثاث		على أراضي			
المجموع	التنفيذ	أجهزة ومعدات	ومعامل	الكهربائية	والمفروشات	السيارات	مستأجرة	المباني	الأراضي	
ريال سعودي	رىيال سعودي	رىيال سعودي	رىيال سعودي	ريال سعودي	ريال سعود <i>ي</i>	رىيال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
٥٦,٥٦٠,٤٧٢	१११,•४८	٤,٧٠٢,٨٦٧	1,757,0.1		٧,٧١٤,٤٤٢	٦,٢٦٩,٥٧٠	11,151,597	17,1.1,.77		الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢٣م
۲۰,۸٤٤,٤١٦	1, 5. 5, 10.	٣٧,٧٣٤	1.,740	179,771	14,579	-	-	-	19,500,000	إضافات خلال السنة
(٢٩١,0٤٥)	-	-	-	-	-	(٢٩١,0٤٥)	-	-	-	استبعادات خلال السنة
-	$(\xi 99, \cdot YA)$	-	-	-	-	-	-	٤٩٩,٠٢٨	-	المحول من المشروعات تحت التنفيذ
										المحول إلى العقارات الاستثمارية
(1, ٤٩٩, • ٢٨)									$\underline{(1,\cdots,\cdots)}$	(إيضاح ٦)
٧٥,٦١٤,٣١٥	1,8.8,10.	٤,٧٤٠,٦٠١	1,704,177	٣,000,1٧١	٧,٧٢٧,٩٣١	0,971,.70	11,161,697	17,4.4,.77	77,1,799	\ 3.5. 2 . 3
										<u>الإستهلاك المتراكم</u>
٣٦,٢٧٠,٠٩٧	-				٧,٥١٩,٦٧٥	٦,١٦١,٥٢٧	9,170,	٤,٣٩٧,١٦٣	-	الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢٣م
1,792,980	-	٤٢,٣٤٤	11,5.7	115,018	٦٢,٧١٦	۱٠٨,٠٤٠	٦٠٦,٦٢١	٦٧٩,٣٨٩	-	المحمل على السنة
(۲۹۱,0٤0)						(٢٩١,0٤٥)				استبعادات خلال السنة
٣٧,٦٧٣,٤٨٢		٤,٦٥٤,٠٠١	١,٦٢٤,٤٨٨	۲,9٨٦,٤٠٧	٧,٥٨٢,٣٩١	0,977,.77	9,771,771	0,. ٧٦,00٢		الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م
										صافى القيمة الدفترية
٣٧,٩٤٠,٨٣٣	1,5.5,10.	۸٦,٦٠٠	<b>٣٣,٦٨</b> ٨	٥٦٨,٧٦٤	1 60,06.	٣	۲,۰٤٠,٠٩٩	٧,٧٦١,٢٩٠	<b>۲</b> ٦,٠٠١,٦٩٩	كما في ٣١ يوليو ٢٠٠٤م

# ٦- العقارات الاستثمارية، بالصافي نتمثل العقارات الاستثمارية، ما المحافي

	ة كما في ٣١ يوليو كما يلي:	بنى للغير، حيث كانت الحرك	تتمثل العقارات الاستثمارية في أرض ومبنى ويتم تأجير الم
المجموع	مباني	أراضي	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
			التكلفة
27,751,571	17,777,.77	1.,515,497	الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢٤م
(	(17,774, • • ٤)	(9,11,797)	المحول الى الممتلكات والمعدات* (إيضاح ٥)
1, £99, . 7 A	٤٩٩,٠٢٨	1,,	الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م
			الإستهلاك المتراكم
0,.77,777	0,.77,777	-	الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢٤م
01.,401	01.,401	-	المحمل خلال السنة (ايضاح ٢٢)
(0,071,171)	(0,075,175)	-	المحول الى الممتلكات ومعدات (إيضاح ٥)
٤٨,٦٠٤	٤٨,٦٠٤	_	الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٥ ٠ ٢م
			صافى القيمة الدفترية
1,20.,272	٤٥٠,٤٧٤	1,,	كما في ٣١ يوليو ٢٠٢م
المجموع	مبانی	أر اضى	
ربال سعودي	رب <u>ا</u> ل سعودي	ريال سعودي	
			إنتفاقة
77,127,2	17,771, £	9, 818, 897	الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢٣م
1, £99, . 71	٤٩٩,٠٢٨	1,,	المحول من الممتلكات والمعدات* (إيضاح ٥)
۲۷,٦٤١,٤٢٨	17,777,.77	1.,515,897	الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م
			الإستهلاك المتراكم
٤,٢٠٢,٦٢٤	٤,٢.٢,٦٢٤	_	الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢٣م
۸٦٠,٠٥٣	۸٦٠,٠٥٣	-	المحمل خلال السنة (إيضاح ٢٢)
0,.17,177	0,.77,777		الرصيد كما في ٣١ يُوليو ٢٠٢٤م
			صافى القيمة الدفترية
77,074,701	17,175,700	1.,515,797	<u>کما في ۳۱ يونيو ۲۰۲۶م</u>
	1. 1	1	

فيما يلي بيانات القياس للقيمة العادلة وفقا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم "١٣" كما هو موضح ادناه:

متوسط القيمة العادلة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م	متوسط القيمة العادلة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥	مدخلات هامة		
ي ريال سعودي	ً ريال سعودي	وافتراضات التقييم	منهج التقييم	العقار
17,,	1,1,0	معاملات حديثة	اسلوب السوق	الأراضى
10,79.,	٤٨٩,٩٠٨	معاملات حديثة	اسلوب التكلفة	 المباني
۲۷,۷۹۰,۰۰۰	١,٤٩١,٤٠٨			اجمالي

⁻ أساليب التقييم المستخدمة تصنف كمستوى ٢ و ٣ للقيمة العادلة.

فيما يلي بيانات المقيمين الذين قاموا بإجراء تقييم للعقارات الإستثمارية ومؤهلاتهما:

مؤهلات المقيم	رُقم الترخيص	اسم المقيم
مرخص لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم)	1711170	شركة مؤشرات للتقييم العقاري
مرخص لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم)	171017	شركة نور المستقبل للتقييم العقارى

^{*} بتاريخ ٨ شوال ١٤٤٦هـ الموافق (٦ أبريل ٢٠٢٥م) قرر مجلس إدارة الشركة تحويل العقار المملوك لشركة المحافظة للتعليم الكائن بمدينة حفر الباطن بحي السليمانية، وهو عبارة عن أرض مواقف من العقارات الاستثمارية الى الممتلكات والمعدات وذلك لإنتهاء عقد إيجار المبنى المبرم بين شركة المحافظة للتعليم وشركة بناء التعليمية القابضة (طرف ذو علاقة) بتاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٥م، وذلك لغرض أستخدامه كمبنى كليات تابعة لشركة المحافظة للتعليم بعد الحصول على الموافقات الحكومية اللازمة.

⁻ إن الية تقييم العقارات المطبقة في تقييم العقارات الاستثمارية متوافقة مع مجلس معايير التقييم الدولية ومع توجيهات الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم).

### ٧- حق استخدام الاصول

تتعلق حق استُخدام اصول بعقود إيجار أراضي، ويتم إستهلاكها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار، لمدة تتراوح من ١٥ سنة إلى ٢٠ سنة.

يوضح الجدول التالي الحركة خلال السنة على كل من أصول حق استخدام والتزامات عقود الإيجار:

### أ- الحركة على حق استخدام اصول (أراضي)

۱- الحركة على حق استحدام اصول (اراضي)	۳۱ يونيو ۲۰۲۵م ريال سعودي	۳۱ يوليو ۲۰۲۶م ريال سعودي	
التكلفة			
الرصيد كما في بداية السنة	٤,١٧٦,٠٦٨	٣,١٣١,٩٠٧	
اضافات خلال السنة*	-	1,. £ £, 171	
استبعادات خلال السنة*	(1,. \$ \$, 171)	-	
تسويات خلال السنة	77,002	-	
الرصيد كما في نهاية السنة	7,171,171	٤,١٧٦,٠٦٨	
الاستهلاك المتراكم			
الرصيد كما في بداية السنة	707,019	<b>72,797</b>	
المحمل على السنة (ايضاح ١٩)	779,772	777,777	
استبعادات خلال السنة	$(70,\cdot1\Lambda)$	-	
تسويات خلال السنة	<u> </u>		
الرصيد كما في نهاية السنة	٤٨٥,٨٣٣	707,019	
صافى القيمة الدفترية			
كما في نهاية السنة	7,774,774	7,919,059	
ب-الحركة على التزامات عقود الإيجار			
	۳۱ يوليو ۲۰۲۰م ريال سعودي	۳۱ يوليو ۲۰۲۶م ريال سعودي	
الرصيد كما في بداية السنة	۳,۷۳۸,۲۰۵	۲٫۸۰٤,۸۱٤	
اضافات خلال السنة	-	1, . £ £ , 171	
استبعادات خلال السنة	(1, • ٣٢, ٦١ • )	-	
إطفاء الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٣)	1 7 5 , 4 9 7	117,047	
المسدد خلال السنة	(٣·٤,٣·٧)	$(\mathfrak{t}, \dots)$	
مبالغ مستحقة السداد محولة إلى مصاريف مستحقة (إيضاح ١٥)	-	(7.5,7.7)	
تسويات خلال السنة	٤٥,٣١٧		
الرصيد كما في نهاية السنة	Y,77.,99V	۳,۷۳۸,۲۰۰	
الجزء غير المتداول	7, £ 7	7,077,9.1	
الجزء المتداول	107,786	170,8.5	
•			

يتم إطفاء فوائد التزامات عقود الايجار وفقاً لمعدلات الفائدة الدارجة في السوق في تاريخ التطبيق حيث تم إطفاء فوائد التزامات عقود الإيجار للإيجارات القائمة بمعدل فائدة متوسط 7%.

- كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م، كانت مدفوعات الإيجار والمصاريف المتعلقة بالتزامات عقود الإيجار كما يلي:

		، ۾ پبار حد پئي.	- عد تي ۱۰ پريو ۱۰۰ م عت متوقت ۾ پيار واقتتاريت اقتت بعر الفت طود
الإجمالي	۲-۲ سنوات	المتداول	·
ريال سعودي	ريال سىعودي	ربيال سىعودي	
٣,٦٥١,٦٨٤	٣,٣٤٧,٣٧٧	٣٠٤,٣٠٧	مدفو عات عقود الإيجار
(1,.٣.,٦٨٧)	(۸۷۹,۱٦٤)	(101,077)	مصاريف فوائد تمويل
7,77.,997	7,£7,,717	107,782	صافي القيمة الحالية
		الإيجار كما يلي:	- كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م، كانت مدفوعات الإيجار والمصاريف المتعلقة بالتزامات عقود
الإجمالي	۲-۲۰ سنوات	المتداول	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
0,710,991	0,881,748	٣٨٤,٣٠٧	مدفو عات عقود الإيجار
(١,٩٧٧,٧٨٦)	$(1, \forall \diamond \lambda, \forall \lambda \top)$	$(\Upsilon 19, \cdots \Upsilon)$	مصاريف فوائد تمويل
۳,۷۳۸,۲۰۰	٣,٥٧٢,٩٠١	170,8.5	صافى القيمة الحالية

^{*} بتاريخ ٢٤ اكتوبر ٢٠٢٤م قامت الشركة بشراء الارض المستأجرة بغرض إنشاء معهد تدريب بمدينة حفر الباطن وفقا لقرار مجلس الإدارة المؤرخ في ٥ ربيع الثاني ٢٤٦٦هـ (الموافق ٨ أكتوبر ٢٠٢٤م)، (إيضاح ٥) ، وبالتالي تم استبعاد حق الاستخدام والالتزام المقابل لهذا العقد.

### ٨- ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، بالصافى

رى، بىتىنى	
۳۱ يوليو ۲۰۲۵م ۳۱ يوليو ٤	
ر <b>يال سعودي ٰ</b> ريال سعو ۲۰,۲٤۳,۸۵۱ ۲۰,۲٤۳,۸۵٤	ذمم مدينة تجارية
$(\circ, \circ \wedge, \circ \circ)$	، (يخصم): مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٧,٧٣٠,٦٩٠ ١٥,١٨٥,٧٩٥	3 2 73 2 14
07A,7TY 0££, <b>V99</b>	دفعات مقدمة لموردين
$(19, \forall Y \cdot) \qquad \qquad (19, \forall Y \cdot)$	(يخصم): مخصص دفعات مقدمة لمور دين
0 6 1 , 9 1 1 0 7 0 , . V 9	· /
Y,7V9,7T9 <b>T,TTY,7.</b> A	عهد وسلف موظفين
(177,09.)	(يخصم): مخصص عهد وسلف موظفين
T,007,V£9	
YA.,.7V Y,£19,V.0	ضريبة القيمة المضافة
٣٩٧,٨٨٦ <b>٣٤١,٤٥٢</b>	مصروفات مدفوعة مقدمأ
771, 771	اعانات حكومية مستحقة القبض
97,117	أخرى
1,471,755	
	إن حركة مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة كما يلي:
<b>۳۱ يوليو ۲۰۲۰م</b> ۳۱ يوليو ٤	<u> </u>
ريال سعودي ٰ ريال سع	
>,178,750 15,885,181	الرصيد كما في بداية السنة
(٣٢٩, ٤٧٤)	المكون/ (مردود) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<u>(9,989,000)</u>	شطب ديون معدومة
٥,٠٥٨,٠٥٩	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي تحليلا لأعمار ذمم المدينة التجارية ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات العلاقة:

ثلاث سنوات أو أكثر	سنتان	سنة	الاجمالي	٣١ يوليو ٢٠٢٥م
0,787,777	٣,٦٣٠,٥٣٩	11,77.,718	7.,757,005	إجمالي القيمة الدفترية
<b>7,777,070</b>	٧٧٥,٧٤١	1,.01,404	0,.01,.09	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
%√ \ \	% ۲ ۱	% ٩	% Y o	معدل الخسائر الائتمانية المتوقعة
ثلاث سنوات أو أكثر	سنتان	سنة	الاجمالي	٣١ يوليو ٢٠٢٤م
17,117,711	٦,١٩٧,٤٤٤	14,404,441	۳۲,٥٦٤,٨٦١	إجمالي القيمة الدفترية
17,977,717	۱,٧٨٣,٧٦٤	٧٨, • ٩ ٤	18,275,171	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
%99	%٢٩	% ¹	% ६ ७	معدل الخسائر الائتمانية المتوقعة

^{*} تتمثل الذمم المدينة التجارية في الرسوم الدراسية المستحقة من اولياء الامور والمتجاوزة تاريخ الاستحقاق ولكنها غير منخفضة القيمة. بناءً على الخبرة السابقة من المتوقع ان يتم تحصيل جميع الذمم المدينة عن الرسوم الدراسية التي لم تنخفض قيمتها بالكامل. بالإضافة الى وجود ضمانات أخرى في شكل سندات لأمر.

### ٩ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات علاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التشغيلية والخدمات الأخرى.

أ- تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة فيما يلى:

حجم المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ يوليو

	، <del></del>			_		
٤٢٠٢م		۲۰۲۰م				
عو ٰد <i>ي</i>	ربيال س	<b>عود</b> ي	ريال س			
دائن	مدین	دائن	مدین	طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	الطرف ذو العلاقة
٧,٤٣٠	٧,٤٣٠	7 £ , 9 7 £	7 £ , 9 \ £	سداد مصاريف بالانابة	جهه منتسبة	مؤسسة مطعم بيت العقيلات للأكلات الشعبية
						شركة مروم الحفر للخدمات الطبية شركة مساهمة
۳۷,9٦٠	۳٧,٩٦٠	07,9.0	07,9.0	سداد مصاريف بالانابة	جهه منتسبة	مبسطة
٦,٥٠٠	٦,٥٠٠	٧,٠٠٠	٧,٠٠٠	سداد مصاريف بالانابة	جهه منتسبة	شركة نخبة المجتمع للخدمات الطبية المحدودة
17,788	17,777	۲,۱۹٦	۲,۱۹٦	سداد مصاريف بالانابة	جهه منتسبة	مؤسسة شقق نيلوفر قرطبة للشقق المخدومة
١,٨١٨	1,414	۱۷,۰۸۳	۱۷,۰۸۳	سداد مصاريف بالانابة	جهه منتسبة	شقق نيلوفر الخبر للشقق المخدومة
۲,٥٠٠,٠٠٠	۲,٥٠٠,٠٠٠	1,70.,	1,70.,	إيراد إيجارات	جهه منتسبة	كليات الخليج الاهلية وهو فرع شركة بناء التعليمية
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	-	-	مصروف إيجارات	<b>.1</b> .	
-	-	٣,٤٣٠,٠٠٠	٣,٤٣٠,٠٠٠	شراء ارض	مساهم -	السيد/ صلاح صالح إبراهيم المحيميد
1,7	1,7	-	-	سداد مصاريف بالانابة	مساهم	السيد/ عبدالله صالح إبراهيم المحيميد
٤,٨٩٣,٧٥٠	٤,٨٩٣,٧٥٠	-	-	تحصيلات بالانابة	مساهمون	مساهمون أخرون

*الجهة المنتسبة هي الاطراف ذات علاقة التي يمتلك المساهمون حصة في رأس مالها، او هي تلك الاطراف ذات العلاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في ادارتها. لم ينتج عن المعاملات المشار اليها اعلاه اي ارصدة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م، (٣١ يوليو ٢٠٢٤م).

### ١٠ مرابحة إستثمارية

بتاريخ ٢١ يوليو ٢٠٢٤م قامت الشركة بالإستثمار في وديعة مع مصرف الإنماء بقيمة ٢٠،٠٠،٠٠٠ ريال سعودي، تنتهي بتاريخ ٢١ يناير ٢٠٠٥م، حيث بلغ العائد المستحق على هذه الوديعة عن السنة المنتهية في٣١ يوليو ٢٠٢٥م ٢٨١٨ ريال سعودي (٣١ يوليو ٢٠٢٤م مبلغ ٢٩٧,٢٠٨ ريال سعودي) (إيضاح ٢٤).

### ١١- النقد وما في حكمه

۳۱ يوليو ۲۰۲٤م	۳۱ يوليو ۲۰۲۵م	
رىيال سعو دي	ريال سعودي	
17,192,027	17,870,988	لدى البنوك*
10,70.	17,719	بالصندوق
18,7.9,798	17,279,707	

* ان النقد المودع لدى البنوك هو مودع لدى بنوك تجارية عاملة في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني مرتفع

#### ١٢ - علاوة إصدار

بتاريخ ١ رمضان ١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٣ مارس ٢٠٢٣م) وافقت الجمعية العمومية غير العادية على زيادة راس مال الشركة من ١٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم) بقيمة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم) بقيمة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودى عن طريق إصدار عدد ١٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم جديد و ٣٠٠ ألف سهم من المساهمين الحاليين بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد، بلغ إجمالي المتحصلات المستلمة ٢٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بقيمة ١٨ ريال سعودي للسهم الواحد، تم تسجيل مبلغ ٢٨,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي نصيب المساهمين الحاليين وتم تسجيل الرصيد المتبقي وقدره سعودي كزيادة في رأس المال وتم سداد مبلغ ٥,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي نصيب المساهمين الحاليين وتم تسجيل الرصيد المتبقي وقدره ١٠,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي كعلاوة إصدار .

### ١٣- الإحتياطي النظامي

قامت الشركة خلال السنة بتعديل النظام الاساسي لموائمة نظام الشركات الجديد الذي دخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١٩ يناير ٢٠٢٣م في المملكة العربية السعودية، والذي نص على انه لا يتوجب على الشركات الاحتفاظ بإحتياطي نظامي إلا بقرار من الجمعية العامة للمساهمين، ويمكن تحويله رصيد الاحتياطي الى الارباح لمبقاة.

وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين بتاريخ ٢٣ رجب ١٤٤٦هـ (الموافق ٢٣ يناير ٢٠٢٥م)، على توصية مجلس ادارة الشركة بتحويل رصيد الاحتياطي النظامي البالغ رصيده ١٩٢٤٠١٠ ريال سعودي الى الارباح المبقاه.

#### 1 1 - التزامات منافع الموظفين

وتقوم الشركة بتحديد القيمة الحالية لإلتزامات منافع الموظفين بإجراء تقييم إكتواري بطريقة وحدة الإضافة المتوقعة بعد الأخذ في الإعتبار مجموعة الإفتراضات الآتية:

۳۱ يوليو ۲۰۲۶م	۳۱ يوليو ۲۰۲۵م	
%0,٣.	%°, Y •	معدل الخصم
%٢	<b>%</b> 1	معدل زيادة المزايا
متوسط	متوسط	معدل دوران العاملين

### ٤١ ـ التزامات منافع الموظفين (تتمة)

إن حركة التزامات منافع الموظفين هي كما يلي:

المات منافع الموطفيل هي حما يتي.			
	۳۱ يوليو ۲۰	۳۱ يوليو ۲۰۲٤م	
	ريال سعودي	ريال سعودي	
مات منافع الموظفين كما في بداية السنة	۲,۸٤١,٦٤٠	۲,9۲۷,9۲۰	
مة الربح أو الخسارة			
ة الحالية	<b>~~~</b> , <b>~ ~ ~</b>	Y07,9A7	
(إيضاح ٢٣)	104,950	171,179	
مة الدخّل الشَّامل الآخر			
التزامات منافع الموظفين	(	(99,177)	
<u>ل السنة</u>	(۲۷۳, ٤٥٤)	$(rvr, \cdot \cdot \cdot)$	
مات منافع الموظفين كما في نهاية السنة	۲,۹٦٠,٤٨١	۲,۸٤١,٦٤٠	_
<b>بية في التزامات منافع الموظفين:</b>			
.5. 3 € 3 € .	۳۱ يوليو ۲۰.	۳۱ يوليو ۲۰۲٤م	
	ريال سعودي	ريال سعودي	
أساس	<del>.</del>		
زیادة بنسبة ۱%	7,777,.9. %1	۲,٦٩٩,٥٥٨	
نقص بنسبة ١%	۳,۲۳۱,٤٧٩ %۱	٣,١٢0,٨٠٤	
أساس			
زیادة بنسبة ۱%	<b>7,717,079</b> %1	7,.95,050	
في الرواتب نقص بنسبة ١%	7, ٧٨., ٤٥١ %1	۲,٧٦٤,٨٠٧	
ملة إحصائية للموظفين بيانات العضوية			
ر الموظفين (بالسنوات)	٤١,٦٩	٤٠,٦٤	
ت الخبرة السابقة	٥٧,٧	٦,٢٣	
er de la companya de la			

تحليل استحقاق التدفقات النقدية غير المخصومة:

	السنة الأولى ريال سعودي	السنة الثانية ريال سعودي	السنة الثالثة ريال سعودي	السنة الرابعة ريال سعودي	السنة الخامسة ريال سعودي	السنة السادسة وما بعدها ريال سعودي
۳ <b>۱ یولیو ۲۰۲۵م</b> مطلوبات مزایا نهایة						
خدمة الموظفين ٣١ يوليو ٢٠٢٤م	76.,776	<b>70</b> 1,777	<b>* \ \ \ \ \</b>	<b>797,077</b>	£1V,19£	7,195,557
مطلوبات مزايا نهاية خدمة الموظفين	<b>٣</b> ٢٧,٧٣٥	۳٤٧,١٨٠	<b>۲97,9</b> ۷.	777,777	۲۷۳,۰۰۱	۲,1.9,٤.٨

لقد تم تحديد تحليل الحساسية أعلاه وفقًا لطريقة يتم بموجبها توقع الأثر على مكافأة نهاية الخدمة للموظفين نتيجة التغيرات المعقولة في الإفتراضات الأساسية التي تحددت في نهاية فترة إعداد القوائم المالية. يعتمد تحليل الحساسية على حدوث تغير في الافتراضات الهامة، مع بقاء كافة الافتراضات الأخرى ثابتة، إن تحليل الحساسية قد لا يكون مؤشرا على وجود تغير فعلي في التزام منافع الموظفين حيث أنه من غيرالمحتمل حدوث تغيرات في الافتراضات بصورة منفصلة عن بعضها البعض.

### • ١ - المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

۳۱ يوليو ۲۰۲۶م	۳۱ يوليو ۲۰۲۵م	
ريال سعودي	ريال سىعودي	
۸۸۳,۷۳۹	۸٠١,٤١٤	مصاريف مستحقة
٣٠٤,٨٠٦	771,771	دفعات مقدمة من الطلاب
70A, TTT	17,477	إير ادات مقبوضة مقدماً
٣٠٤,٣٠٧	-	مصاريف إيجار مستحقة (ايضاح ٧)
1,98.	۸,٥٠٠	أخرى
1,707,170	1,. 11,00	

### ١٦ مخصص الزكاة

أ-إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة هي كالتالي:

يوليو ٢٠٢٤م	1. 1	۳۱ يوليو ۲۰۲۵م	
يإل سعودي	)	ريال سىعودي	
1.5,.75	,770	117,707,729	حقوق الملكية ومطلوبات اخرى
(75,589,	177)	$(\lambda \epsilon, \lambda \Upsilon 7, 1 1 \lambda)$	موجودات غير متداولة
01,950	, ε • ĺ	٥,٨٦٠,٦٣٤	صافي الربح المعدل للسنة
			ب- إن حركة مخصص الزكاة خلال السنة المنتهية في:

۳۱ يوليو ۲۰۲٤م	۳۱ يوليو ۲۰۲۵م
ريال سعودي	ريال سىعودي
1,779,717	1,791,000
1,791,750	۸٥٨,١٤٣
٤,٥٧٣	٤,٣٥.
(١,٣٣٤,٣٩٠)	(1,7,7,9,0)
1,791,000	۸٥٨,٠٤٣

المكون خلال السنة

الرصيد كما في بداية السنة

فروقات زكوية عن اعوام سابقة (ايضاح ٢١) المسدد خلال السنة

### الرصيد كما في نهاية السنة

### ج ـ الموقف الزكوي

- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية للسنوات السابقة وحتى السنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م وحصلت على الشهادات الزكوية.
- خلال عام ٢٠٢٥م أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربوطات زكويه عن عام ٢٠٢٤م بمبلغ ٤,٣٥٠ ريال سعودي وقامت الشركة بسداد كامل المبلغ.

### ١٧ ـ الإيرادات، بالصافي

تتمثل ايرادات الشركة فيما يلي:

- الإيرادات الناتجة عن الرسوم الدراسية (القطاع التعليمي) وتثبت بالصافي بعد الخصومات والاعفاءات ضمن قائمة الربح أو الخسارة خلال العام الدراسي للطلاب.
- الإيرادات من خدمات اشتراك الحافلات المشتركين بالخدمة إما خط سير واحد "ذهاب أو عودة" أو خطين سير "ذهاب وعودة". ويتم اثباتها ضمن قائمة الربح أو الخسارة على مدار فترة العام الدراسي للطلاب.

### توقيت اثبات الإيرادات على فترة من الزمن

٥٢٠٢م	
ربيال سعودي	
77,977,777	يرادات الرسوم الدراسية
1,786,.9.	يرادات نقل الطلاب
(٢,٩٨٨,٠٤٥)	بطرح: خصومات خلال السنة
۲۷,٦١٨,٣٦٧	
	ريال سعودي (يال سعودي ٢٨,٩٧٢ ) (يال سعودي ٢٠٩٠ ) (يال ٢٠٩٠ )

### حسب المنطقة الجغرافية

إن كافة خدمات الشركة المقدمة تقع في المملكة العربية السعودية.

### ١٨ - المنح والإعانات الحكومية

۲۰۲۰م	
ريال سعو دي	
صندوق تنمية الموارد البشرية*	إعانات.
حكومية**	إعانات.
٦٣٨,٠٠٠	

*تمنح إعانة صندوق تنمية الموارد البشرية (الصندوق) وفقاً للاتفاقية المبرمة بين الشركة والصندوق على اساس مبلغ مقطوع من الراتب الشهري لمدة معينة للموظفين السعوديين المشمولين في الإتفاقية.

**تمنح اعانات وزارة التربية والتعليم للشركة سنوياً وفقاً للضوابط المحددة من الوزارة والمرتبطة بشكل أساسي بالميزانية المخصصة لذلك من قبل الوزارة واعداد الطلاب المسجلين لدى المدرسة، لايوجد لدى الشركة تقدير دقيق يمكن الاعتماد عليه لقيمة الإعانات الحكومية المستحقة المتوقع اثباته ولذلك يتم تسجيلها عند الاستلام.

### ١٩ ـ تكلفة الإيرادات

١- تكلفه الايرادات		
	٥٢٠٢م	٤٢٠٢م
	ريال سعودي	رىيال سعو دي
رواتب وأجور ومزايا العاملين	1 £ , • ₹ 1 , • ∀ ٨	14,14.,779
استهلاك ممتلكات ومعدات (ايضاح ٥)	1,08.,781	1,078,777
صيانة عامة	£ 9 W, £ V Y	٣٩٤,١١٢
محروقات وصيانة سيارات	£ 1 7 , £ A Y	٤٨٧,٤١٣
استهلاك حق استخدام أصول (ايضاح ٧)	779,771	777,777
قرطاسية ومطبوعات	1.9,170	150,577
مركز التحصيل والقياس	70,0£V	٣٧,١٢٥
الخدمات التربوية	7 £ , 1 V 0	٤,٧٤٥
أخرى	<b>777,.11</b>	717, 7.9
	17,770,850	17,197,779
٢- المصاريف التسويقية		
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	۲۰۲۵	۲۰۲۶م
	ريال سعو دي	ريال سعو ٰد <i>ي</i>
دعاية وإعلان	£ £ ٣, £ 9 ·	7 £ £ , 1 1 1 9
هدایا	1 7 7 , 4 7 £	12,000
استهلاك ممتلكات ومعدات (ايضاح ٥)	1,7 £ ٣	1,758
· • · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	077,.97	779,970
<ul> <li>٢- المصاريف العمومية والإدارية</li> </ul>		
	۲۰۲۵	۲۰۲۶م
	ريال سعودي	ريال سعو ٰد <i>ي</i>
رواتب وأجور ومزايا العاملين	7,770,771	7,11,00
اتعاب خدمات مهنية واستشارية	7,701,77	7,.90,709
كهرباء ومياه	<b>~~~</b> ,190	۲٦٠,٨٨٥
ضيافة ونظافة	174,157	185,878
استهلاك الممتلكات والمعدات (ايضاح ٥)	1 £ 1 , 1 ∨ 9	17.,
اتصالات وانترنت	V £ ,09 Y	٦٤,٨٦٨
فروقات زكوية عن اعوام سابقة (ايضباح ١٦)	٤,٣٥.	٤,٥٧٣
اطفاء أصول غير ملموسة	-	٣,٢١٢
أخرى	709,1.٧	<u></u>
	0,107,907	0,977,197
٢- إيرادات التأجير والتشغيل، بالصافي		
<u> </u>	۲۰۲۵	۲۰۲۶م
	ريال سعو دي	رىإل سعو د <i>ي</i>
اير ادات تأجير وتشغيل مباني	1,777,977	7,011,777
استهلاك العقارات الاستثمارية (ايضاح ٦)	(01., 401)	$(\lambda 7 \cdot, \cdot \circ r)$
, <del>-</del> ,	1,177,711	1,701,71 É

تتمثل ايرادات التأجير والتشغيل في ايجار مبنى تعليمي واقع في مدينة حفر الباطن بقيمة ٢,٥٠٠،٠٠٠ ريال سعودي ،و هو مؤجرة لشركة بناء التعليمية -فرع كليات الخليج الاهلية (طرف ذو علاقة) ، هذا وقامت الشركة بناء على اجتماع مجلس الادارة المبرم بانهاء هذا العقد في تاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٥م بإيقاف الايجار، والعمل على استخدام هذا المبنى لأغراض النشاط التعليمي للمدارس الخاصة بالشركة .

### ٢٣ ـ تكاليف التمويل

١- تحليف التموين	ы. ы.	N N 2	
	٥٢٠٢م	٤٢٠٢م	
	ريال سعودي	ريال سعودي	
اطفاء فوائد مقابل التزامات عقود الإيجار (إيضاح ٧)	175,797	117,047	_
تكلفة فائدة التز امات منافع الموظفين (إيضاً ح ٤٠)	107,960	171,149	
, <b>c</b>	<b>٣</b> ٢ ٨ , <b>٣</b> ٣ ٧	٣١٢,٤١٦	_
۲- إيرادات ومصاريف أخرى			_
	۲۰۲۵	۲۰۲۶م	
	ريال سعودي	ريال سعودي	
ايرادات الصالة الرياضية	0.1,97.	٣٦٢,٣٨٣	
عوائد مرابحة إستثمارية (إيضاح ١٠)	£	79V, T . A	
إير ادات المقصف	7 V 7 , 0 A £	477,084	
ايرادات تأجير ملاعب	٨٥,٤٩.	1.1,105	
أرباح استبعاد حق استخدام أصول مقابل التزامات عقود الإيجار	14,577	-	
أرباح بيع ممتلكات ومعدات	۸,0 ۲ ۲	1.,007	
خسائر تسويات عقود ايجار	(٣٧,٧٧١)	-	
أخرى	114,.74	194, £14	

### ٢٥ - المعاملات مع كبار التنفيذيين

نتضمن المعاملات مع كبار التنفيذيين في المعاملات مع موظفي الإدارة العليا بالشركة حيث يعتبر موظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تخطيط وإدارة ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك المديرين. ان تلك المعاملات للسنة المنتهية في ٣١ يوليو كما يلي:

1,790,971

1,012,777

۳۱ يوليو ۲۰۲۶م ريال سعود <i>ي</i>	۳۱ يوليو ۲۰۲۵ ريال سعودي	طبيعة المعاملة	
٤٣٨,٤٠٠	<b>٣٣٧</b> , £ ٦٧	رواتب وبدلات بدلات حضور إجتماعات مجلس الإدارة	
07, 12.00.	٤٨,٠٠٠ ٣.٥٠٠	بــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	موظفي الادارة العليا وكبار التنفيذيين

#### ٢٦ - المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تتم المعاملات بين القطاعات بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى.

تتضمن موجودات ومطلوبات ونشاطات التشغيل للقطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس معقولة يتم تصنيف البنود التي لا يمكن توزيعها بين القطاعات تحت بند موجودات ومطلوبات مشتركة. وتتمثل قطاعات الشركة فيما يلى:

- قطاع التعليم: يتم الاعتراف بالإيرادات عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي ضمن قائمة الارباح او الخسائر بعد الخصومات والاعفاءات.
- قطاع النقل: يتم الاعتراف بإيراد النقل عند تأدية الخدمة للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي ضمن قائمة الارباح او الخسائر بعد الخصومات والاعفاءات.

في ما يلي ملخص بالمعلومات القطاعية المالية بالريال السعودي كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م، و ٣١ يوليو ٢٠٢٤م على التوالي وفقاً لطبيعة النشاط:

قطاع النقل الإ ريال سعودي ريال	قطاع التعليم ريال سعودي	
•	<u> </u>	كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م
'Y,Y • ¼ _	<b>7</b> £,0 <b>7</b> 7,7.7	إجمالي الموجودات المتداولة
77,111 770,0.1	۸٤,٦٠٠,٦١٤	إجمالي الموجودات غير المتداولة
7,772 770,0.2	119,187,77.	إجمالي الموجودات
-	۲,٠٩٨,٩٨٤	إجمالي المطلوبات المتداولة
′ለ,ጓጓ٤ _	0, 2 7 10, 7 9 2	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٠,٦٧٨ -	٧,٥٢٧,٦٧٨	إجمالي المطلوبات

### ٢٦ ـ المعلومات القطاعية (تتمة)

كما في ٣٦ يوليو ٢٠٢٤م إجمالي الموجودات المتداولة

إجمالي المطلوبات المتداولة إجمالي المطلوبات غير المتداولة

المنح والاعانات الحكومية

إجمالي الموجودات

إجمالي المطلوبات

تكلفة الإيرادات مجمل ربح السنة إستهلاكات وإطفاء تكاليف تمويل صافى ربح السنة

الإير ادات

تكلفة الإيرادات مجمل ربح السنة إستهلاكات وإطفاء تكاليف تمويل صافي ربح السنة توقيت إثبات الايرادات:

إجمالي الموجودات غير المتداولة

للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م الإيرادات

للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م

المنح والاعانات الحكومية

الإجمالي	قطاع النقل	قطاع التعليم
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
00,.11,047	-	00,.11,077
75,589,188	٣	75,589,180
119,07.,77.	٣	119,07.,777
٣,٢١٦,٩٦٤	-	٣,٢١٦,٩٦٤
7, 212,021	-	7, £1 £, 0 £ 1
9,781,0.0	-	9,771,000
المجموع	قطاع النقل	قطاع التعليم
ربال سعودي	ريال سىعودي	ريال سعودي
-		-
27,712,77	1,772,.9.	70,911,777
<b>ጓ</b> ٣٨,٠٠٠	-	٦٣٨,٠٠٠
(17,780,150)	(1,. 77,779)	(17,717,717)
11,.7.,077	711,571	1 . , £ £ 7 , £ 9 .
(٢,٤١٣,١٢٨)	(٦٩,٨٩٩)	(٢,٣٤٣,٢٢٩)
(٣٢٨,٣٣٧)	-	(٣٢٨,٣٣٧)
0,107,. £ £	0 £ 1,07 Y	0,711,117
المجموع	قطاع النقل	قطاع التعليم
،مىبىوى رى <u>ا</u> ل سعود <i>ي</i>	ىيال سعود <i>ي</i>	تعدى المصيم ريال سعودي
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
79,117,700	1,197,907	۲۷,۲۱۸,۲۹۹
١,٠٦٨,٨١٨	_	١,٠٦٨,٨١٨
(17,197,779)	(1,.75,870)	$(10,171,\xi,\xi)$
17,997,722	۸۳۳,٦٣١	17,101,717
(۲,٧٨٠,٤١٧)	(١٠٨,٠٤٠)	(۲,7۷۲,۳۷۷)
(٣١٢,٤١٦)	-	(٣١٢,٤١٦)
٩,٤٠٤,٤٨٠	٧٢٥,0٩١	۸,٦٧٨,٨٨٩
, ,	,	, ,
المجموع	قطاع النقل	قطاع التعليم
ربيال سعودي	ريال سىعودي	ريال سعودي
77,717,777	1,772,.9.	Y0,9 N £ , Y V V
79,117,700	1,197,907	۲۷,۲۱۸,۲۹۹

على مدى فترة من الزمن

على مدى فترة من الزمن

للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م

### ٢٧ - المعاملات غير النقدية

۱۱- المعامرت في المعديد		
	٥٢٠٢م	۲۰۲۶م
	ريال سىعودي	ريال سعو <i>دي</i>
المعاملات غير نقدية		
محول من العقارات الاستثمارية الى الممتلكات والمعدات، بالصافي	77,1 £ 7, £	-
شطب ديون معدومة	9,919,000	-
توزيعات أرباح مستحقة	1,7 £ A	-
المحول من التزامات عقود الإيجار الى مصاريف مستحقة	-	٣٠٤,٣٠٧
المحول من الممتلكات والمعدات إلى العقارات الاستثمارية	-	1,
إضافات حق إستخدام الاصول مقابل التز امات عقود الإيجار	-	1, . £ £ , 171

### ٢٨ ـ إدارة المخاطر والأدوات المالية

### مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير.

للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.

فيما يلي بيان إستحقاق المطلوبات كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م و ٣١ يوليو ٢٠٢٤م:

			• •	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	* 1	
	القيمة الدفترية	٣ أشبهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة الى ١٥ سنوات	لیس لها تاریخ استحقاق محدد	الإجمالي
۳۱ یولیو ۲۰۲۵م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ربيال سعودي	ريال سعود <i>ي</i>	ربيال سعودي
التزامات عقود الإيجار	7,77.,997	-	٣٠٤,٣٠٧	٣,٣٤٧,٣٧٧	-	٣,२०١,٦٨٤
التزامات منافع الموظفين	۲,۹٦٠,٤٨١	-	-	-	۲,۹٦٠,٤٨١	۲,۹٦٠,٤٨١
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	1,. 44,104	-	1,. 11,100	-	-	1,. 11,104
مخصص الزكاة	۸٥٨,٠٤٣	۸۵۸,۰٤٣		-	-	۸٥٨,٠٤٣
الإجمالي	٧,٥٢٧,٦٧٨	۸٥٨,٠٤٣	1,797,272	٣,٣٤٧,٣٧٧	۲,۹٦٠,٤٨١	۸,00۸,٣٦٥
	القيمة الدفترية	٣ أشهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات	ليس لها تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
٣١ يوليو ٢٠٢٤م	ريال سعودي		ريال سعود <i>ي</i>	ربيال سعو دي	ريال سعود <i>ي</i>	ريال سعودي
التزامات عقود الإيجار	۳,۷۳۸,۲۰٥	-	٣٨٤,٣٠٧	0,881,718	-	0,710,991
التزامات منافع الموظفين	۲,۸٤١,٦٤٠	-	-	-	۲,۸٤١,٦٤٠	۲,۸٤١,٦٤٠
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	1,704,170	-	1,707,170	-	-	1,707,170
مخصص الزكاة	1,791,000	1,791,000	-			1,791,000
الإجمالي	9,771,0.0	1,791,000	7,177,577	0,881,712	۲,۸٤١,٦٤٠	11,7.9,791

### مخاطر الإئتمان

نتمثل مخاطر الانتمان في عدم التزام احد الاطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي الى تكبد الشركة لخسائر مالية وتقوم الشركة بالتعامل مع بنوك ذات جدارة ائتمانية عالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على ارصدة لدى البنوك وذمم الطلاب المدينة والمرابحة الاستثمارية كما يلى:

۳۱ يوليو ۲۰۲٤م	۳۱ یونیو ۲۰۲۵م	ر يـي.
ريال سعودي	ري <u>ال</u> سعو <i>دي</i>	
٣٢,٥٦٤,٨٦١	Y . , Y £ W , N 0 £	بينة تجارية
17,195,057	17,470,984	ي البنوك
۲.,,	-	لة إستثمارية
70, 709, 8 . 8	<b>TT,.</b> 79,797	

### ٨٨-إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

### مخاطر العملات

تظهر مخاطر العملات من التغيرات والتذبذبات المحتملة في معدلات العملات التي تؤثر على الربح المستقبلي او القيم العادلة للادوات المالية وتراقب الشركة تقلبات اسعار العمولات وتعتقد ان تأثير مخاطر اسعار العملات ليس جو هريا.

### القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جو هريا عن القيمة الدفترية الواردة في القوائم المالية.

### مخاطر أسعار السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب تغيير أسعار السوق. أسعار السوق تحتوي على ٣ أنواع: مخاطر معدل الفائدة. مخاطر العملات ومخاطر أخرى للأسعار مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار السلع، وتشمل الالتزامات المالية التي تتأثر بمخاطر سعر السوق على القروض والذمم والدائنة.

### مخاطر معدل الفائدة

إن مخاطر معدل الفائدة هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب تغيير في معدل الفائدة السوقية. إن الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في تاريخ قائمة المركز المالي، باستثناء بعض القروض طويلة الاجل لا تتعرض لمخاطر معدل الفائدة. ان القروض طويلة الأجل تحمل فائدة بالاضافة إلى هامش الائتمان استنادا إلى أسعار الفائدة السائدة في السوق.

### مخاطر ادارة رأس المال

إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، تراقب الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافى الدين إلى حقوق الملكية، يتم إحتساب صافى الدين تمويل مرابحات طويلة الأجل ناقصاً النقد وما في حكمه. لا يوجد للشركة ديون لأنها أوفت بالتزامتها المتعلقة بتلك الديون.

### ٢٩ - الارتباطات الرأسمالية

بلغت الارتباطات الرأسمالية مقابل المشاريع تحت التنفيذ ٣٢,١٥٦,٩٨٨ ريال سعودي كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م. فيما يلي بيان بالمشايع المتعلقة بهذه الار تباطات الر اسمالية:

- مشروع بناء مدارس المحافظة الأهلية الواقعة في مدينة الرياض _ حي المونسية ما قيمتة ٢٠٠,٠٠٠ و١٦ ريال سعودي.
  - مشروع إعادة تأهيل مبنى كليات المحافظة ما قيمتة ٢٢٩,٩٥٣ ريال سعودي.
    - مشروع بناء مستودع و هنجر ما قيمتة ٢٧٠٠٠٥ ريال سعودي.

اما بالنسبة لسنة المقارنة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٤م بلغت قيمة الارتباطات الرأسمالية ٧٠٨,٨٤٠ ريال سعودي تعود الى مشروع بناء معهد المحافظة العالى للتدريب.

#### ٣٠ توزيعات الارباح

بتاريخ ٢ رجب ١٤٤٦هـ (الموافق ٢٣ يناير ٢٠٢٥م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بقيمة ٠٠٠،٠٠٠ ريال سعودي عن السنة المالية المنتهية في ٣٦ يوليو ٢٠٢٥م بواقع (٠,٥٠) خمسون هللة للسهم الواحد.

### ۳۱_ عام

تم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

### ٣٢ - ربحية السهم

يتم إحتساب الربحية الأساسية للسهم بتقسيم صافى ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة. يعكس الجدول أدناه بيانات الربح والأسهم المستخدمة في احتساب الربحية الأساسية والمخفضة للسهم:

	۲۰۲۶م	۲۰۲٥	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
_	ريال سعودي	ريال سعودي	
	٩,٤٠٤,٤٨٠	0,107,155	صافي ربح السنة العائد إلى المساهمين
	٧,١٥٢,٣٢٩	۸,۰۰۰,۰۰۰	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
_	1,71	٠,٧٣	ربحية السهم من صافي الدخل المتعلق بمساهمين الشركة

### ربحية السهم من صافي الدخل المتعلق

٣٣ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض بنود و عناصر وإيضاحات القوائم المالية المقارنة بما يتوافق مع وتبويب بنود وعناصر وإيضاحات القوائم المالية للفترة الحالية، وكان أثر ها كما يلي:

حيث يتمثل في إعادة تصنيف ما تم دفعة مقدما للموظفين كجزء من التزامات منافع الموظفين ، وقد تم فصلها واعادة تبويبها بما يتناسب مع المعيار المحاسبي رقم ١٩ (منافع الموظفين) وقانون العمل.

الرصيد بعد إعادة		الرصيد قبل إعادة	
التبويب	إعادة التبويب	التبويب	
ريال سعودي	ربيال سىعودي	ربيال سىعودي	
71,171,755	7,777,791	19,081,987	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، بالصافي
۲,۸٤١,٦٤٠	۲,۳۳۲,۷۹۸	٥٠٨,٨٤٢	التز امات منافع الموظفين

شركة المحافظة للتعليم (شركة مساهمة مدرجة)

## إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م

### ٣٤_ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك احداث لاحقة هامة بعد ٣١ يوليو ٢٠٢٥م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٥م.

### ٣٥ إعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٩ ربيع الثاني ١٤٤٧هـ (الموافق ٢١ أكتوبر ٢٠٢٥م)