شركة المشروعات السياحية (شمس) (شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) وتقرير فحص المراجع المستقل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

شركة المشروعات السياحية (شمس) (شركة مساهمة سعودية) القوانم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) وتقرير فحص المراجع المستقل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

رقم الصفحة	الفهــــرس
١	تقرير فحص المراجع المستقل
۲	قائمة المركز المالي الأولية الموجزة
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموجزة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة
۲ _ ۳۲	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة





تقرير المراجع المستقل حول فحص القوائم المالية الأولية الموجزة إلى مساهمي شركة المشروعات السياحية (شمس) (شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة المشروعات السياحية شمس – شركة مساهمة سعودية ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، والقائمة الأولية الموجزة للربح أوالخسارة والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م والقوائم المالية الأولية الموجزة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة استنادا إلى الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

تم فحصنا وفقًا للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل المنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشمل فحص المعلومات المالية الأولية على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل نطاقاً إلى حد كبير من المراجعة التي تتم وفقًا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال القيام بأعمال المراجعة، وعليه فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استنادا إلّى الفحص الذي قمنا به، لم يلفت انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

O. FOR PROFESS

عن شركة مهام للاستشارات المهنية

عبد العزيز سعود الشبيبي محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩

التاريخ: ١١ جمادى الأولى ١٤٤٧هـ الموافق: ٢ نوفمبر ٢٠٢٥م

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

عن مي ۱۰ ميسير ۱۰۰م			
		۳۰ سیمبر	۳۱ دىسمىر
		٢٠٢٥م	۲۰۲۶م
		#	#
الأصول	إيضاح	اغیر مراجعة)	ير (مراجعة)
المصنون الأصول غير المتداولة	إيطناح	(حیر سرمید)	(مر اجعه)
الممتلكات والمعدات	٤	7,. 40, 166	7,757,57.
العقارات الاستثمارية	0	0,740,77	0,9,£77
السنثمار في صندوق عقاري	٦	7 £ • , 7 7 7 , 1 7 7	78.,777,177
' ــــــــر في ــــــري أصل حق الاستخدام	,	104,707	757,570
المسول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٧	77,777,0	YY, Y. Y, . A9
إجمالي الأصول غير المتداولة		770, £ £ £ , 7 £ 0	770, 579,077
·			
الأصول المتداولة			
الذمم المدينة، بالصافي		107,70.	1, £ 19, • 74
المبالغ المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى		Y, . AA, . £ Y	7,791,779
النقد وما في حكمه	٨	7 £ 9 , £ \$ \$ \$, 7 9 9	۲00, • ٤٩, ٨ • ٤
إجمالي الأصول المتداولة		701,779,797	۲٥٨,٨٣٧,٢١٠
إجمالي الأصول		0 T V , 1 T £ , . £ 1	٥٣٤,٣١٦,٧٧٣
حقوق المساهمين والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
رأس المال	٩	٥٧٨,٢٣٦,٢٣٠	٥٧٨,٢٣٦,٢٣٠
الاحتياطي	٩	7,917,171	7,918,171
الخسائر المتراكمة		((71,412,479)
احتياطي القيمة العادلة		(9,150,777)	(٩,١٣٠,٢٧٧)
إجمالي حقوق المساهمين		0, ٢٦١, ٢٢٩	0.4,4.5,450
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات المنافع المحددة للموظفين		1, £ 0 V, £ £ Y	1, 49 £, . 1 £
التزام عقد الإيجار – الجزء غير المتداول		09,001	110,079
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		1,017,998	1,0.9,09٣
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة		797,110	٤٩٧,٩٠٥
المصاريف المُستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى		7,7 £ 1,7 19	4,444,404
مخصص المطالبات القانونية	10	0,79.,017	0,79.,017
التزام عقد الإيجار – الجزء المتداول		77,000	177,71.
مخصص الزكاة	١.	17,0£7,77£	19,. £4, £44
إجمالي المطلوبات المتداولة		70,760,119	79,1.7,200
إجمالي المطلوبات		77, 777, 77	۳۰,٦١٢,٠٢٨
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		077,171,.11	٥٣٤,٣١٦,٧٧٣

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي عبد الله بن عمر السويلم

<u>المدير المالي</u> محمد الحاجري

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

شركة المشروعات السياحية (شمس)

(شركة مساهمة سعودية) قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهبتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

	لفترة التسعة أش في ٣٠ س		لفترة الثلاثة أشه في ٣٠ سد		
7.75	7.70	7.75	7.70		
<u>#</u>	#	#	<i>±</i>		
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غیر مراجعة)	إيضاح	
7,719,107	7,£77,100	7,112,771	1,044,940	17	الإيرادات
(1,779,077)	(1.,184,791)	(٢,٨٦٥,٩١٢)	(٣,٨١٢,١٤٣)		تكلفة الإيرادات
(١,٩٠٩,٦٧٧)	(٣,٦٧٥,١٣٦)	(401,101)	(۲,۲۳۳,۱٦٨)		مجمل الخسارة
					المصاريف
(471,470)	(7 1 1 , 1 1 1)	(140,48)	(1.9,114)		البيعية والتسويقية
(٦,٥٦٠,٩٥٨)	(7,727,77)	(٢,٠٤٤,٨١٧)	(1,014,.47)		العمومية والإدارية
1,0,910	797,911				عكس قيد خسائر ائتمان متوقعة
(٨,١٩٦,٥١٥)	(1.,177,484)	(۲,941,4.1)	(٣,٨٨٩,٣٦٢)		خسارة العمليات
74,714	17,77	-	- 1		الربح من بيع الممتلكات والمعدات
(٤٣٣,٦٢٤)	-	-			مخصص المطالبات القانونية
۲۵,۱ ٦٢,۲۳۷	11, 774, . 70	٨,٣٤١,٨٤٢	7,927,104	٨	إيرادات التمويل من الودانع لأجل الربح من التغير في القيمة العادلة من الأصول
_	07.,111	_	7,179,770	٧	الربح من التغير في العيف العادلة من الإصون المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
17,7,٣17	1,7.8,91.	0,57.11.	7,777,17.		الربح قبل حساب الزكاة
(1,504,.74)	(0,,9 ٢١)	(٤,١٤٥,٧٦٧)	(۲,٦٠٠,٠٠٠)	١.	الزكاة
٨,١٤٣,٢٨٩	(٣,٤٠٥,٠١١)	1,775,777	(٣٦٣,٨٣٠)		صافي (خسارة) / ربح الفترة
			ة في فترات لاحقة:	بح <i>او</i> خسار:	الخسارة الشاملة الأخرى الخسارة الشاملة الأخرى لن يتم إعادة تصنيفها كرا
(1.0,)	(" \ , \ \ \ \)	(٣٥,٠٠٠)	(10,)	للمو ظفين	الخسائر من إعادة قياس التزامات المنافع المحددة
۸,۰۳۸,۲۸۹	(٣,٤٤٣,٥١٦)	1,114,57	(٣٧٨,٨٣٠)	O. J	إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة
٠,٢٨٧	٠,٠٢٨	.,.9٣	٠,٠٣٩	11	ربحية السهم ربحية السهم الأساسية والمخفضة من الربح قبل حساب الزكاة للفترة العاندة إلى المساهمين في الشركة
•,111	(.,)	•,•Υ1	(•,••٩)	11	(خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي (الخسارة) /الربح للفترة العاندة إلى المساهمين في الشركة

<u>المدير المالي</u> محمد الحاجري Millel

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي عبد الله بن عمر السويلم

شركة المشروعات السياحية (شمس) (شركة مساهمة سعودية) قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

إجمالي حقوق					
المساهمين	احتياطي القيمة العادلة	الخسائر المتراكمة	الاحتياطي	رأس المال	
<u>#</u>	业	土	#	<i>±</i>	
0.7, £99, ٧97	-	(Y£,7£9,000)	7,917,171	٥٧٨,٢٣٦,٢٣٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
٨,١٤٣,٢٨٩	-	٨,١٤٣,٢٨٩	-	-	صافي الربح للفترة
(1.0,)		(1.0,)		-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
۸,۰۳۸,۲۸۹	-	۸,۰۳۸,۲۸۹	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
018,071,.10		(117,111,117)	۲,۹۱۳,۱۲۱	٥٧٨,٢٣٦,٢٣٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
0.7, ٧.٤, ٧٤0	(٩,١٣٠,٢٧٧)	(٦٨,٣١٤,٣٢٩)	7,917,171	٥٧٨,٢٣٦,٢٣٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)
(٣,٤٠٥,٠١١)		(٣,٤٠٥,٠١١)	-	-	صافي الخسارة للفترة
(٣٨,٥٠٥)		(٣٨,٥٠٥)			الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(٣,٤٤٣,٥١٦)	-	(٣,٤٤٣,٥١٦)	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
0,٢٦١,٢٢٩	(٩,١٣٠,٢٧٧)	(٧١,٧٥٧,٨٤٥)	۲,۹۱۳,۱۲۱	٥٧٨,٢٣٦,٢٣٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي عبد الله بن عمر السويلم

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

فائمة التدفقات النفدية الأولية الموجِزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

	7.70	۲۰۲۶م
	#	#
لأنشطة التشغيلية	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
ربح قبل حساب الزكاة	1,7.7,91.	17,7,٣17
و.ع تعديلات غير النقدية لتسوية الربح قبل حساب الزكاة الى صافي التدفقات النقدية من إنشطة التشغيلية:		
استهلاك الممتلكات والمعدات	1, 777, 777	904,849
استهلاك العقارات الاستثمارية	101,71.	100,7.1
استهلاك أصل حق الاستخدام	۸٩,٠٧٣	71,977
الربح من بيع الممتلكات والمعدات	(177,77)	$(\lambda i \gamma, \lambda r)$
الربح من التغير في القيمة العادلة من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(07.,£11)	-
إيرادات التمويل من الودائع لأجل	(11, 774, . 40)	(٢0,١٦٢,٢٣٧)
تكلفة التمويل على التزام عقد الإيجار	٧,٨٢٧	٧,٠١١
عكس قيد خسائر ائتمان متوقعة	(797,911)	(1,0,950)
مخصص المطالبات القانو نية	-	£ ٣٣, 7 Y £
التز امات المنافع المحددة للموظفين	79.,011	171,.77
	(٨,٦٤٩,٨٨١)	(٧,٨٨٣,٨٤٤)
<i>ديلات رأس المال العامل:</i>		
الذمم المدينة	1,77,877	(٣٠٣,٥٨٤)
المبالغ المدفوعة مقدمأ والأرصدة المدينة الأخرى	9 1 1 , 7 7 .	(77.,772)
الذمم الدائنة	(٢٠١,٠٩٠)	(00,977)
المصاريف المستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى	(99., 571)	(٢,9٤٧,٢٦٤)
مخصص المطالبات القانونية	-	(1, \$10, 7.7)
نقدية المستخدمة في العمليات	(Y, 1 Y · , £ 0 1)	(17,777,91)
رادات التمويل المستلمة	1.,£97,٧.٧	70,707,977
زكاة المدفوعة	(٧,01.,171)	(1,150,777)
منافع المحددة المدفوعة للموظفين	(177,971)	(177,077)
مافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من الأنشطة التشغيلية	(\$, \$ \$ 9 , \$ \$ 8 9)	1.,117,757
أنشطة الاستثمارية		
إضافات إلى الممتلكات والمعدات	(1,.07,177)	(٤٠٦,٠٤0)
مُتحصل من بيع الممتلكات والمعدات	77,77	74,714
مافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(1,,٣٣,٩,٦)	(٣٣٧,٨٢٧)
أنشطة التمويلية		
داد الجزء الرنيسي من النزام عقد الإيجار	(174,41.)	(۱۲۷, ۷۱۰)
مافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	(177,71.)	(۱۲۷,۷۱۰)
تغير في النقد وما في حكمه	(0,711,1.0)	1., 7 £ 7, 1.9
قد وما في حكمه في بداية الفترة	Y00,. £9, A. £	017,777,170
نقد وما في حكمه في نهاية الفترة	7 £ 9 , £ \$ \$ \$ \$ 7 9 9	٥٢٧,٠١٠,٢٣٩
معاملات غير النقدية الهامة		
عتراف بأصل حق الاستخدام مقابل التزام عقد الإيجار	-	٣٨٣,١٨٢
ويل ممتلكات ومعدات إلى العقارات الاستثمارية	-	7,1.7,979

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي عبد الله بن عمر السويلم

<u>المدير المالي</u> محمد الحاجري

تشكل الإيضاحات المرفقة مُننِ / إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجز

0

شركة المشروعات السياحية (شمس) (شركة مساهمة سعودية)

١. النشاطات

إن شركة المشروعات السياحية (شمس) ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية. مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٢ والرقم الموحد رقم ٢٠٥٠٠٢ الصادر في مدينة الدمام بتاريخ ٢٠ محرم ٢٤١٢هـ (الموافق ١ أغسطس ١٩٩١م).

تزاول الشركة إدارة الفنادق والوحدات السكنية المفروشة وبيوت العطلات والشاليهات والنزل السياحية والمنتجعات وقصور وصالات الأفراح والمناسبات مع الإقامة وإدارة مرافق الإيواء السياحي والمخيمات والمطاعم ومحلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب) والبوفيهات (الكافتيريات) وايجار وتأجير الدراجات الهوائية ومدن الملاهي ومراكز الترفيه وتنظيم الفعاليات الترفيهية وتشغيل مرافق الفعاليات الترفيهية.

ويتمثل النشاط الرئيسي للشركة حالياً في إدارة المشروع السياحي (منتجع شاطئ النخيل)، المُقام على أرضٍ مستأجرة من بلدية مدينة الدمام لمدة ٤٠ عاماً اعتباراً من تاريخ ١ محرم ١٤١٠هـ (الموافق ٣ أغسطس ١٩٨٩م) وتنتهي في ٣٠ ذو الحجة ١٤٥٠هـ (الموافق ١٤ مايو ٢٠٢٩م)، لا يتضمن عقد الإيجار أي بنود تتعلق بالتجديد أو التمديد.

لدى الشركة الفرع التالي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م:

تزاول الشركة نشاطاتها في المملكة العربية السعودية وتقع مكاتبها في مدينة الدمام، ٣١٤٨٢ ص.ب. ٨٣٨٣.

٢ ـ أساس الإعداد

١.٢ بيان الالتزام

أعدت هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" ("معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤") المُعتمد في المملكة العربية السعودية والمحاسبين.

لا تشتمل القوائم المالية الأولية الموجزة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب قراءتها جنبًا إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. وبالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج الظاهرة في هذه القوائم المالية الأولية الموجزة قد لا تُعد مؤشراً على النتائج السنوية لعمليات الشركة.

٢.٢ أساس القياس

أَعِدَّت هذهِ القوائم المالية الأولية الموجزة وفقًا لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء التزامات المنافع المحددة للموظفين، التي تم قياسها بالقيمة الحالية لالتزامات المنافع المتوقعة، والاستثمار في صندوق عقاري والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تم قياسها بالقيمة العادلة

٣.٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تُعْرَض هذهِ القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي، والذي يمثل أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

٢.٤ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل الشركة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في اعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة نتماشى مع تلك السياسات المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، باستثناء تطبيق المعابير الجديدة اعتباراً من تاريخ ١ يناير ٢٠٢٥م، ولم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معايير أوتفسيرات أو تعديلات أُصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد.

وقد اعتمدت الشركة التعديلات التالية ذات الصلة بالمعابير الدولية للتقرير المالي، والتي تعتبر سارية المفعول للفترات التي تبدأ في وبعد تاريخ ١ يناير ٢٠٢٥م، وليس لها أي تأثير على معاملات وأرصدة الشركة للفترات الحالية أو السابقة:

• عدم القدرة على التبادل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١.

٣- التقديرات والافتراضات والأحكام المحاسبية الجوهرية

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والأصول والمطلوبات المصرّح عنها والإفصاحات المصاحبة لها. وقد يؤدي عدم التأكد بشأن هذه الافتراضات والنقديرات إلى نتائج قد تتطلب تعديلاً جو هريًا على القيمة الدفترية للأصول أو المطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكلٍ مستمر. ويتم الاعتراف بمراجعات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم خلالها مراجعة التقدير وفي أي فتراتٍ مستقبلية تتأثر بذلك.

وقد كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد بشأن التقديرات مطابقة لتلك التي تم وصفها في القوائم المالية السنوية الأخيرة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٤ ـ الممتلكات والمعدات

۳۱ دیسمبر	۳۰ سیتمبر	·
۲۰۲۶م	۲۰۲۵م	
進	业	
(مراجعة)	(غیر مراجعة)	
(• • /	(, , , ,	التكلفة:
175,791,777	101,971,911	في بداية الفترة/ السنة
0 2 7, 7 7 7	1,.07,177	الإضافات
$(\lambda\lambda,1\circ\cdot)$	(191,799)	الاستبعادات
(1.,517,.50)		المُعاد تصنيفها إلى عقارات استثمارية
105,985,911	100,797,777	في نهاية الفترة/ السنة
		الاستهلاك المتراكم:
101, 24.,077	1 £ A, 0 A V, £ 0 A	في بداية الفترة/ السُنة
1, 2 . 9, 1 . 7	1,777,787	المُحمل للفتر ة/ للسنة
$(\wedge\wedge, \circ \circ)$	(191,799)	الاستبعادات
(٤,٢٠٤,٠٥٦)		المُعاد تصنيفها إلى عقارات استثمارية
1 8 1,0 1, 8 0 1	1 £ 9 , 7 0 7 , 0 £ 7	في نهاية الفترة/ السنة
٦,٣٤٧,٤٦٠	٦,،٣٥,٨٤٤	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة/ السنة
		7 . Sa . No
		٥- العقارات الاستثمارية
ا ۳ دیسمبر	٠٣ سيتمبر	
۲۰۲۶م	۲۰۲۵م	
生	其	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	التكلفة:
-	1.,717,.70	في بداية الفترة/ السنة
1.,717,.70	-	المعاد تصنيفه من الممتلكات والمعدات
1.,817,.80	1.,717,.70	في نهاية الفترة/ السنة
		الاستهلاك المتراكم:
-	٤,٤١١,٥٦٩	'ر <i>دستهرت المتراحم.</i> في بداية الفترة/ السنة
٤,٢٠٤,٠٥٦	_	المعاد تصنيفه من الممتلكات والمعدات
7.7,018	101,71.	المحمل للفترة/ للسنة
٤,٤١١,٥٦٩	٤,٥٦٦,٢٠٩	في نهاية الفترة/ السنة
0,9,٤٦٦	0,750,777	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة/ السنة

تمثل العقارات الاستثمارية قطعة أرض ومبنى مملوكين يقعان في مدينة الخبر، بالمملكة العربية السعودية. ويتم استخدام نموذج التكلفة لقياس العقارات الاستثمارية، ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في القوائم المالية السنوية للشركة (كما كانت القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ٩٫٨ مليون ٤٤)؛ حيث يتم تقييم العقار من قِبل مقيم معتمد في نهاية السنة المالية.

أيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) - (تتمة) في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

٦- الاستثمار في صندوق عقاري

خلال العام ٢٠٢٤م استثمرت الشركة مبلغ ٢٤٣,٨٠٠,٠٠٠ يل في صندوق أسهم خاص مغلق مرخص من قبل هيئة السوق المالية ومُدار من قبل شركة سدكو كابيتال ("مدير الصندوق"). يهدف هذا الصندوق إلى تطوير فندق خمس نجوم يقع على كورنيش الخبر، ليتم تشغيله تحت علامة "فيرمونت" التجارية، وتمتلك الشركة ٢,٤٣٨ وحدة بسعر ٢٠٠,٠٠٠ يل الوحدة. وقد تم إدراج تكاليف المعاملات المتكبدة على هذه المعاملة والبالغة ٢,٥ مليون يل ضمن القيمة الدفترية للاستثمار.

	۳۰ سیتمبر	ا۳ دىسمبر
	۲۰۲۵م	۲۰۲۶م
	<i>±</i>	业
	(غیر مراجعة)	(مراجعة)
في بداية الفترة / السنة	7 £ • , 7 7 7 , 1 7 $\tilde{\tau}$	` -
الإصافات خلال الفترة / السنة	_	۲٤٣,٨٠٠,٠٠٠
تكاليف المعاملة المُتكبدة	-	0,7.٧,٤
خسارة القيمة العادلة خلال الفترة / السنة	_	(9,180,777)
في نهاية الفترة / السنة	7 £ . , 7 7 7 7 7 7 7	75.,777,175

لم يكن هنالِكَ معاملاتٌ مُتكبدة مع الصندوق العقاري خلال الفترة، وترى الإدارة أنه لم يطرأ أي تغيير جوهري على القيمة العادلة خلال فترة التسعة أشهر. يتم تحميل التغيرات في القيمة العادلة على الدخل الشامل الآخر.

٧- الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تُصنّف الشركة استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي لم تختر بشأنها الاعتراف بأرباح وخسائر القيمة العادلة من خلال الربح أو من خلال الدخل الشامل الآخر، عند الاعتراف المبدئي. وكما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، تتألف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من محفظة يديرها بنك استثماري محلي مكونة من أسهم مدرجة (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: مماثل). وقد كانت الحركة في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على النحو التالى:

	۳۰ سېمبر	۳۱ دىسمىر
	۲۰۲۵م	۲۰۲۶م
	上	韭
	(غير مراجعة)	(مراجعة)
في بداية الفترة/ السنة	Y Y , V . V , . A Á	· -
الإضافات خلال الفترة/ السنة	-	78,998,09
ربح / (خسارة) القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة	07.,£11	(1, 40, 94.)
في نهاية الفترة/ السنة	77,777,0	77, ٧٠٧, ٠٨٩
 ٨ـ النقد وما في حكمه 		
	۳۰ سېتمېر	ا۳ دىسمىر
	۲۰۲۵م	۲۰۲۶م
	业	韭
	(غير مراجعة)	(مراجعة)
الودائع لأجل (إيضاح ٨-١)	7 £ 9 , ,	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰
الأرصدة لدى البنوك أ	£ ٣٧,٦ ٩ ٩	٣,٠٣٩,٩١٠
النقد في الصندوق	1,	9,195
	7	۲٥٥,٠٤٩,٨٠٤

٨-١ وهي تمثل ودائع مرابحة إسلامية قصيرة الأجل في بنوك محلية سعودية مُسجّلة بالريال السعودي. وقد بلغ دخل الشركة من العوائد على هذه الودائع حوالي ١١,٢ مليون المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م).
 حوالي ٢٥,٢ مليون الح. المياه مليون المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٥٠م (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م).

شركة المشروعات السياحية (شمس) (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) – (تتمة)

فی ۳۰ سبتمبر ۳۰ ۲۰م

٩- رأس المال والاحتياطي٩- رأس المال

إن رأسمال الشركة مقسم إلى ٥٦،٤٧٢,٤٦٠ ١,١٥٦،٤٧٢ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ٥,٠ الله السهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و٣٦ دیسمبر ۲۰۲۶م: مماثل).

وفي ٢ صفر ٤٤٧هـ (الموافق ٢٧ يوليو ٢٠٢٥م)، أوصى مجلس الإدارة إلى الجمعية العامّة غير العادية بتعديل القيمة الأسمية لأسهم الشركة من ٥٠٠ يالـ للسهم إلى ١٠ الله وبعد نهاية الفترة، في ٢٤ ربيع الثاني ١٤٤٧هـ (الموافق ١٦ أكتوبر ٢٠٠٥م) وافقت الجمعية العامّة غير العادية على تعديل القيمة الإسمية؛ ونتيجة لذلك، تم تعديل عدد الأسهم من ١٥٦،٤٧٢,٤٦٠ سهم إلى ٥٧،٨٢٣,٦٢٣ سهم.

9-٢ الاحتياطي

خلال عام ٢٣٠٣م، قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي للالتزام بمتطلبات نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٠٢م. ونتيجة لذلك، لم تعد الشركة مُلزمة بتجنيب احتياطي نظامي، وبالتالي، فإن الاحتياطي المُجنب خلال السنوات السابقة سيخضعُ لقرار المساهمين مُستقبلاً، إما بالاحتفاظ به كاحتياطي عام، أو إعادته إلى الأرباح المُبقاه.

-1.

المحمل للفترة 1_1.

يُحتسب المُحمّل للفترة الأولية على أساس الزكاة المحملة التقديرية للسنة كاملة.

الحركة في المخصص خلال الفترة/ السنة

كانت الحركة في مخصص الزكاة على النحو التالي:

۱۱ دىسمىر	۳۰ سىبمبر
۲۰۲۶م	۲۰۲۵م
生	业
(مراجعة)	(غیر مراجعة)
15,7.5,779	19,. £4,£44
۱۰,۱۷۱,۸۳۸	0, 1, 9 7 1
(0,574,77.)	(٧,٥١٠,١٢٤)
19,. 54,544	17,017,771

في بداية الفترة/ السنة المحمل خلال الفترة/ السنة المدفوع خلال الفترة/ السنة في نهاية الفترة/ السنة

موقف الربوط

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن جميع السنوات منذ التأسيس وحتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م، وحصلت على الشهادات المطلوبة. كما أتفقت الشركة مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") على شروط الزكاة حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافى ربح أو خسارة الفترة العائد لحملة الأسهم في الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

ونورد فيما يلي البيانات المتعلقة بالربح أو خسارة والأسهم العادية القائمة، والمستخدمة في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة للمساهمين في

لفترة التسعة أشهر المنتهية		أشهر المنتهية	لفترة الثلاثة	
۳ سبتمبر	في ٠'	۳ سبتمبر	في ٠'	
۲۰۲۶م	۲۰۲۵م	۲۰۲۶م	۲۰۲۵م	
业	业	<u>#</u>	<i>±</i>	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
				الربح قبل حساب الزكاة العائد إلى حملة
17,7,٣17	1,7.8,91.	0,84.15.	۲,۲۳٦,۱۷۰	الأسهم في الشركة
				صافي (الخسارة) /الربح العائد إلى حملة
۸,۱٤٣,۲۸۹	(٣,٤٠٥,٠١١)	1,775,878	(٣٦٣,٨٣٠)	الأسهم في الشركة
				المتوسط المرجّح لعدد الأسهم العادية
٥٧,٨٢٣,٦٢٣	٥٧,٨٢٣,٦٢٣	٥٧,٨٢٣,٦٢٣	٥٧,٨٢٣,٦٢٣	القائمة
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة من
٠,٢٨٧	٠,٠٢٨	٠,٠٩٣	٠,٠٣٩	الربح قبل حساب الزكاة للفترة
				(خسارة)/ ربحية السهم الأساسية
				والمخفضة من صافي (الخسارة) / الربح
٠,١٤١	(•,••٩)	٠,٠٢١	(•,••٦)	للفترة

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) – (تتمة) في ۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵م

11 - ربحية السهم (تتمة) تم تعديل المتوسط المرجّح لعدد الأسهم القائمة النّطهر عَكسَ قيد تجزئة الأسهم التي تمت بعد نهاية الفترة (إيضاح ٩)؛ وبناءً عليه، تم تعديل تم تعديل المتوسط المرجّح لعدد الأسهم القائمة ليُظهِرَ عَكسَ قيد تجزئة الأسهم التي تمت بعد نهاية الفترة (إيضاح ٩)؛ وبناءً عليه، تم تعديل رُبحية السهم للفتراتِ الحالية وفتراتِ المُقارِنة، حسبما تتطلّبه المعايير المحاسبية ذّات الصلة (معيار المُحاسبة الدولي رقم ٣٣).

١٢ - الإيرادات فيما يلى بيان تفصيلي لإيرادات الشركة:

3., 0.	لفترة الثلاث	ة أشهر المنتهية	لفترة التسعة أشهر المنتهية	
	في ٠	۳ سبتمبر	في	۳۰ سبتمبر
	۲۰۲۰م	۲۰۲۶م	۲۰۲۰م	۲۰۲۶م
	业	<u>#</u>	业	垂
	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
نوع الخدمات				
ايراد الغرف	1,.07,777	1,14.,777	٣,٩٨٩,٠٠٦	7, ٤٦٤, ٣٤٧
الخدمات والأتعاب الأخرى	٤٥٨,٨٨٨	۸۳۹,9٤١	7,717,199	7, 898, 790
ايراد الإيجار السنوي	٦٣,٧٥٠	95,115	191,70.	771,112
إجمالي الإيرادات	1,044,940	7,115,771	7,£77,100	7,719,107
الأسواق الجغرافية				
المملكة العربية السعودية	1,044,940	7,112,771	7,577,100	٦,٣١٩,٨٥٦
توقيت الاعتراف بالإيرادات				
خدمات مقدمة على مدى فترة زمنية	٦٣,٧٥٠	95,115	191,70.	771,112
خدمات مقدمة عند نقطة زمنية معيّنة	1,010,770	7,.7.,077	7,771,9.0	0,901,757
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء	1,044,940	۲,۱۱٤,٧٦١	٦,٤٦٣,١٥٥	7,819,707

١٣ - المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدتها

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين في الشركة والمنشآت المسيطر عليها من قِبل هذه الجهات أو التي تمارس هذه الجهات نفوذًا هامًا عليها. عدا عن العمليات المفصح عنها ادناه، لم يكن لدى الشركة أي معاملات مع الجهات ذات العلاقة.

1-1" وفيما يلى المعاملات الهامة التي تمت مع الجهات ذات العلاقة:

۳۰ سبتمبر	۳۰ سیتمبر	
۲۰۲۶م	۲۰۲۵م	
<u>#</u>	业	
(غير مراجعة)	(غیر مراجعة)	
1, 4. 4, 4 5 1	7, 5 7 7, 0	رواتب وبدلات المدراء التتفيذيين
1, ۲9٣, ٦٦٢	1,747,	تعويضات ومكافأت مجلس الإدارة وأعضاء المجلس الأخرين

٢-١٣ تتكون المبالغ المستحقة إلى جهات ذات علاقة؛ والمُدرجة ضمن المصاريف المستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة مما يلي:

۳۱ دىسمىر	۳۰ سېتمېر	
۲۰۲۶م	۲۰۲۰م	
<u>#</u>	业	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
1,071,177	1 & A , O A .	المبالغ المستحقة الدفع مقابل مكافآت وبدلات لأعضاء مجلس الادارة

أيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) - (تتمة) في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

١٤ - المعلومات القطاعية

القطاع هو عنصر منفصل في الشركة يعمل في إدارة منتجع شاطئ النخيل (قطاع أعمال) أو في توفير المنتجات أو الخدمات في بيئة اقتصادية معينة (القطاع الجغرافي)، ويخضع لمخاطر وعوائد مختلفة عن القطاعات الأخرى.

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراقبة الأداء التشغيلي لها، ويعتبر هو صانع القرار الرئيسي في العمليات التشغيلية. يتم الإبلاغ عن صافي الأرباح للشركة ككل إلى مجلس الإدارة، ويُفصح عن المصاريف المختلفة المدرجة في حساب صافي الأرباح في الإيضاحات الخاصة بها حول القوائم المالية الأولية الموجزة.

تقتصر أنشطة الشركة على إدارة منتجع شاطئ النخيل، حيث تقوم الشركة بتحليل المعلومات المالية الخاصة بكل عملياتها. لذلك، لم يتم إجراء تحليل قطاعي للقوائم المالية الأولية الموجزة وقائمة المركز المالي الأولية تحليل قطاعي للقوائم المالية الأولية الموجزة وقائمة المركز المالي الأولية الموجزة. يَعتبرُ صانع القرار الرئيسي؛ أي مجلس الإدارة، الشركة على أنها قطاعاً تشغيلياً واحداً بناءً على طبيعة عملياتها وخدماتها، حيث أن جميع عمليات الشركة تتعلق بقطاع تشغيلي واحد، كما تتركز جميع أنشطتها في المملكة العربية السعودية. وبناءً عليه، فإن الشركة لا تفصح عن قطاعاتها التشغيلية أو الجغر افية.

١٥ الالتزامات المحتملة والارتباطات

لدى الشركة عدة دعاوى قضائية مرفوعة عليها من قبل جهات مختلفة. وتعتقد الإدارة بأن الشركة لا تخضعُ لتعرّضٍ هام لتكبد خسائر إضافية نتيجةً قرارات البت في هذه القضايا، بخلاف المخصصات التي سبق للشركة تجنيبها في الفترات السابقة.

١٦ - إدارة رأس المال

تدير الشركة رأس مالها بما يضمن قدرتها على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، مع تعظيم العائد للمساهمين من خلال تحسين رصيد حقوق الملكية. وتظل الاستراتيجية العامة للشركة دون تغيير عن السنة السابقة. يتكوّن هيكل رأس مال الشركة من حقوق الملكية التي تشمل رأس المال والاحتياطي والخسائر المتراكمة. علماً بأن الشركة لا تخضع لأي متطلبات رأسمالية مفروضة من الخارج.

١٧ - قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر المقبوض نظير بيع أصلٍ ما أو المدفوع لقاء تحويل التزامٍ ما في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس في السوق الرئيسي. أو، وفي ظل عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق منفعةً، والتي تكون متاحةً للشركة بذلك التاريخ.

وإذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصلٍ أو التزام ما تندرج ضمن مستوياتٍ مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فعندنذٍ، يصنف قياس القيمة العادلة بنفس المستوى الأدنى الهامة لعملية القياس يصنف قياس القيمة العادلة بنفس المستوى الأدنى الهامة لعملية القياس ككل. علماً بأنه لم يكن هنالك أي تغييرات في عملية تقييم الشركة وطرق التقييم الفنية وأنواع المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة خلال الفترة.

تعترف الشركة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير المالي التي حدث خلالها التغيير. ولم يكن هنالِك أي تحويلات بين المستويات ١ أو ٢ أو ٣ خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: مماثل).

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لأصول الشركة ومطلوباتها:

	قياس القيمة العادلة			۳۰ سبتمبر ۲۰۲۰م
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	القيمة الدفترية	
业	业	<u>#</u>	#	
7 £ • , 7 V V , 1 7 T	-	-	71.,777,177	الاستثمار في صندوق عقاري الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال
-	-	77,777,0	77,777,0	الربح أو الخسارة
7 : . , 7 \ \ \ , 1 \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		77,777,0	777,0.5,777	_
	قياس القيمة العادلة			۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶م
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	القيمة الدفترية	
北	<u>#</u>	#	业	
75.,777,178	-	-	75.,777,178	الاستثمار في صندوق عقاري الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال
-	-	77,7.7,.19	77, ٧٠٧, ٠٨٩	الربح أو الخسارة
7 5 . , 7 7 7 , 1 7 7		77,7.7,.49	777,982,717	

(تتمة)	العادلة	القيمة	قياس	-1 Y
--------	---------	--------	------	------

()		
	٠٣٠ سېتمېر	۳۱ دىيىسىبر
	۲۰۲۵م	۲۰۲۶م
	#	<u>#</u>
يوضح الجدول التالى الأصول والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة:	(غير مراجعة)	(مراجعة)
الأصول المالية المُقاسة بالتكلفة المطفأة:		
الذمم المدينة	107,70.	1,819,.77
النقد وما في حكمه	7	700,.89,91.
ذمم مدينة أُخرى	977, ٧٠٠	1,7 60,
	70.,077,. £9	707,777,977
المطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة:		
الذمم الدائنة	797,810	٤٩٧,٩٠٥
المصاريف المستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الاخرى	۲, ٦٣٧,٨٩٩	۳,09٣,1٣٠
مخصص المطالبات القانونية	०,२९०,०४२	०,२१०,०८२
	۸,٦٢٥,٣٠٠	9,741,771

١٨ - إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف بعض البنود في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة لأغراض العرض بشكلٍ أفضل، دون أن يكون لذلك أي تأثير على الأرباح المبقاة أو صافي الربح للفترة المقارنة.

ويوضّح الجدول التالي تأثير إعادة التصنيف على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م:

	المصرّح عنهُ سابقاً	إعادة التصنيف	المُعاد تصنيفه
	生	业	±
لإير ادات	7,112,771	_	7,112,771
كُلُفةً الإيرادات	(1,190,157)	(9٧٠,٠٦٦)	(٢,٨٦٥,٩١٢)
لل الربح / (الخسارة)	711,910	(٩٧٠,٠٦٦)	(401,101)
لمصاريف			
لبيعية والتسويقية	$(TVT, T \cdot T)$	197,779	(١٧٥,٧٣٤)
لعمومية والإدارية	$(\Upsilon, \land \Upsilon, \bullet \Upsilon)$	٧٧٢,١٩٧	(٢,٠٤٤,٨١٧)
لخسارة من العمليات الرئيسية	(۲,9۲1,۷۰۲)	-	(۲,۹۲۱,۷۰۲)
يرادات التمويل من الودائع لأجل	٨,٣٤١,٨٤٢	-	٨,٣٤١,٨٤٢
لربح قبل حساب الزكاة	0,57.15.	-	0,84.,15.
لزكاة	(٤,١٤٥,٧٦٧)	-	(٤,١٤٥,٧٦٧)
صافي ربح الفترة	1,775,777		1,775,777
لخسارة الشاملة الأخرى خسارة الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها كربح أو ذ	خسارة في فتراتٍ لاحقة:		
لخسائر من إعادة قياس التزام منافع الموظفين جمالي الدخل الشامل للفترة	(٣٥,٠٠٠)	<u>-</u>	(50,)

١٨ - إعادة التصنيف (تتمة)

ويوضّح الجدول التالي تأثير إعادة التصنيف على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م:

المُعاد تصنيفه	إعادة التصنيف	المصرّح عنهُ سابقاً	
<u>#</u>	韭	步	
٦,٣١٩,٨٥٦	_	7,819,707	الإيرادات
(1,779,077)	(٢,٦٥٦,٣٠٦)	(0,047,774)	تكلفة الإيرادات
(1,9.9,777)	(٢,٦٥٦,٣٠٦)	V£7,779	مجمل الربح / (الخسارة)
			المصاريف
(٧٣١,٨٢٥)	04.,177	(1, 7 • 1, 9 £ ٧)	البيعية والتسويقية
(٦,٥٦٠,٩٥٨)	۲,۰۸٦,۱۸٤	(٨,٦٤٧,١٤٢)	العمومية والإدارية
1,0,980	-	1,0,950	عكس قيد خسائر ائتمان متوقعة
(٨,١٩٦,٥١٥)	-	(٨,١٩٦,٥١٥)	الخسارة من العمليات الرئيسية
71,711	-	71,711	الربح من بيع الممتلكات والمعدات
(٤٣٣,٦٢٤)	-	(٤٣٣,٦٢٤)	مخصص المطالبات القانونية
70,177,787	-	T0,177,7TV	اير ادات التمويل من الودائع لأجل
17,7,٣17	-	17,7,٣17	الربح قبل حساب الزكاة
$(\lambda, \epsilon \circ \vee, \cdot \vee \vee)$	-	$(\lambda, \epsilon \circ \vee, \cdot \vee \vee)$	الزكاة
۸,۱٤٣,۲۸۹	_	۸,۱٤٣,۲۸۹	صافي ربح الفترة
		ج أو خسارة في فتراتٍ لاحقة :	الخسارة الشاملة الأخرى الخسارة الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها كرب
$(1 \cdot \circ, \cdots)$	-	$(1 \cdot \circ, \cdot \cdot \cdot)$	الخسائر من إعادة قياس التزام منافع الموظفين
۸,۰۳۸,۲۸۹	-	۸,۰۳۸,۲۸۹	إجمالي الدخل الشامل للفترة

٩ ١ _ الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة، بإستثناء الحدث المذكور في الإيضاح٩-١، لم يكن هنالِكَ أي أحداث لاحقة هامة منذ الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، والتي قد تتطلب إفصاحات أو من شأنِها أن تُؤثرَ بشكلٍ جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

٢٠ اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة والمصادقة عليها للإصدار من قبل مجلس الادارة بتاريخ ١١ جمادى الأولى ١٤٤٧هـ (الموافق ٢ نوفمبر ٢٠٢٥م).