

بنك لشا ذ.م.م. (عامّة)

البيانات الماليّة

المرحليّة المختصرة الموحدة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥

المحتويات

٢-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول أعمال المراجعة
	البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموحد.....
٤	بيان الدخل المرحلي الموحد.....
٥	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد
٦	بيان الدخل المرحلي الموحد المتعلق بأشياء حقوق الملكية
٧	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
٨	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
٩	بيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة المرحلي الموحد

الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

١٠	١. الكيان الصادر عنه التقرير
١١	٢. أساس الإعداد
١١	٣. السياسات المحاسبية الهامة
١٤	٤. النقد والأرصدة لدى البنوك
١٤	٥. موجودات تمويلية
١٤	٦. استثمارات مالية
١٥	٧. موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع
١٦	٨. رأس المال
١٦	٩. العائد الأساسي والمخفف للسهم
١٦	١٠. مطلوبات محتملة
١٧	١١. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة
١٨	١٢. إدارة المخاطر المالية
٢٠	١٣. القيمة العادلة للأدوات المالية
٢١	١٤. المعلومات القطاعية

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة القوائم المالية المختصرة المرحلية

إلى مجلس إدارة بنك لشا ذ.م.م. (عامّة)

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ المرفقة لبنك لشا ذ.م.م. (عامّة) ("البنك") وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة")، والتي تضم:

- بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥؛
- بيان الدخل المرحلي الموحد لفترة الثلاثة أشهر و السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥؛
- بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد لفترة الثلاثة أشهر و السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥؛
- بيان الدخل المرحلي الموحد والإسناد المتعلق بأشباه حقوق الملكية لفترة الثلاثة أشهر و السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد لفترة الستة أشهر ٣٠ يونيو ٢٠٢٥؛
- بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد لفترة الستة أشهر ٣٠ يونيو ٢٠٢٥؛
- بيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي المختصر المرحلي الخاضعة للإدارة لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥؛
- إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

إن مجلس إدارة البنك هو المسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المختصرة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة المالي ٤١، "التقارير المالية المرحلية" كما تم تعديلها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة عن هذه القوائم المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً للمراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بإجراءات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتكون مراجعة القوائم المالية المختصرة المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة هو أقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق والتي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. بالتالي فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المختصرة المرحلية المرفقة للفترة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم ٤١، "التقارير المالية المرحلية" كما تم تعديلها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة القوائم المالية المختصرة الموحد المرحلية (تابع)

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) (تابع)

أمر آخر

تم تدقيق القوائم المالية الموحدة للبنك كما في وللسنة المالية المنتهية في عام ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير معدل بشأن تلك القوائم في ٢٦ يناير ٢٠٢٥. كما تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة المختصرة المرحلية للبنك كما في وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ من قبل نفس المدقق والذي أبدى استنتاجاً غير معدل بشأن تلك القوائم المالية الموحدة المختصرة المرحلية في ٢٣ يوليو ٢٠٢٤.



جوبال بالاسوبرامانيام
كي بي إم جي ذ.م.م.
سجل مراقبي الحسابات رقم ٢٥١
مرخص من قبل هيئة قطر للأسواق المالية:
رخصة مدقق الحسابات الخارجي رقم ١٢٠١٥٣

٢٣ يوليو ٢٠٢٥
الدوحة
دولة قطر



٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
٣,٠٨٩,٨٦٠	٣,٠٠٩,٧٦٠	٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٧٥,٣٧٨	١٤٩,٩٦١	٥	موجودات تمويلية
٣,٠٥٤,٧٧٧	٣,٤٥٤,٤٥٣	٦	استثمارات في أوراق مالية
٢٧٠,٠٢٤	٢٥٦,٠٩٧		استثمارات عقارية
١١,٧٤٧	٩,٦٣٥		موجودات ثابتة
١٧,٦١٩	١٦,٤٨٥		موجودات غير ملموسة
٨٣,١٠٦	-	٧	موجودات محتفظ بها للبيع
١١٩,٨٨٢	٣٠٤,٥٢٧		موجودات أخرى
٦,٨٢٢,٣٩٣	٧,٢٠٠,٩١٨		إجمالي الموجودات
المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية			
المطلوبات			
٢,٤٣٩,٩٦٥	٢,٥٥٦,٦٢٣		مطلوبات تمويلية
١٨٦,٩٠٤	٣٠٦,٦٣٠		أرصدة العملاء
١٣,٧٢٣	١٣,٧٢٣	٧	مطلوبات محتفظ بها للبيع
١٦٤,٣٤٩	١٤٩,٧٧٠		مطلوبات أخرى
٢,٨٠٤,٩٤١	٣,٠٢٦,٧٤٦		إجمالي المطلوبات
أشباه حقوق الملكية			
حسابات الاستثمار التشاركية			
٢,٦٩٣,٤٢٧	٢,٨٠٧,٨٩٦		
حقوق الملكية			
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	٨	رأس المال
٨٠,٠٠٣	٨٠,٠٠٣		علاوة اصدار
٢٢,٢٥٦	٢٢,٢٥٦		احتياطي قانوني
(٢٢,٧٦٩)	(٣,٨٧٣)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
١٤٢,٧٣٥	١٦٩,١٧١		الأرباح المدورة
١,٣٤٢,٢٢٥	١,٣٨٧,٥٥٧		إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك
(١٨,٢٠٠)	(٢١,٢٨١)		حصص غير مسيطرة
١,٣٢٤,٠٢٥	١,٣٦٦,٢٧٦		إجمالي حقوق الملكية
٦,٨٢٢,٣٩٣	٧,٢٠٠,٩١٨		إجمالي المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية
٨,٦٠٤,٤٣٣	١٠,٧٩٧,٣٦٧		الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة
١,١٤٥	٤٥,٢٥٦	١٠	المطلوبات المحتملة والالتزامات

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣ يوليو ٢٠٢٥ ووقعها بالنيابة عنه:



محمد إسماعيل العمادي
الرئيس التنفيذي



محمد يوسف المنع
نائب رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
العمليات المستمرة				
الإيرادات				
٣,٣٨٩	٤,٨٥٢	١,٧٧٠	٢,٤٣٢	إيرادات من موجودات تمويلية
٩٦,٤٠٧	٧٤,٨٢٠	٥١,٥٩١	٣٦,٢٦١	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
٥٢,٦١٥	٦٢,٦٨٥	٢٧,٠٣٣	٣٢,١٦٢	ربح من استثمارات في صكوك
(٦٠,٣٠٢)	(٦١,٤٠٤)	(٣٢,٣١٤)	(٣٠,٨٠٥)	ربح على مطلوبات تمويلية
٩٢,١٠٩	٨٠,٩٥٣	٤٨,٠٨٠	٤٠,٠٥٠	صافي الإيرادات من موجودات تمويلية واستثمارية
٣٢,٦٢٢	٥٣,٣١٦	١٧,٦٩٦	٢٦,٠٥٠	إيرادات رسوم
١٥,٧٤٥	١٣,٦٨٦	١٠,٧٨٢	٧,٢٠٩	إيرادات توزيعات أرباح
(٧,٢٩٠)	١,٢٤١	(٣,٠٨٧)	٩,١٠٨	ربح / (خسارة) من إعادة قياس استثمارات
٣٩٦	١٨٤	٢٥٧	-	بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٠,٧٣٢	٢٢,٦١١	١,٩٥٠	١١,٤٧٩	ربح من استبعاد استثمارات في صكوك
١٣,٩٣٣	(٧,٢٩١)	-	-	ربح من استبعاد استثمارات في حقوق الملكية
١,٩٥٧	٨,٤٥٥	١,١٠٢	٣,٤٨٧	(خسارة) / ربح من استبعاد استثمارات عقارية
١٦,١٧٢	٢٥,١٩٧	١١,٨٤٠	٧,٠٧٨	صافي ربح من صرف عملات أجنبية
١٧٦,٣٧٦	١٩٨,٣٥٢	٨٨,٦٢٠	١٠٤,٤٦١	إيرادات أخرى بالصافي
إجمالي الدخل				
المصروفات				
(٣٧,٩٢٦)	(٤٣,٤٤٦)	(١٩,١٦٤)	(٢٢,٠٣٩)	تكاليف الموظفين
(٣,١٦٩)	(٣,٨٧٠)	(١,٥٦٣)	(١,٩٣٦)	اهلاك وإطفاء
(٢١,٦٦٠)	(٢٣,٩٤٦)	(١١,٧٧٣)	(١٢,٦٧٣)	مصروفات تشغيلية أخرى
(٦٢,٧٥٥)	(٧١,٢٦٢)	(٣٢,٥٠٠)	(٣٦,٦٤٨)	إجمالي المصروفات
٢,١٦٢	(٥٠١)	٢,١٦٢	٢٥	(مخصص) / رد انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي من المبالغ المستردة
٩٦	(٢,٧١٧)	١٢٥	(٢,٠٦٥)	(مخصص) / رد انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
١١٥,٨٧٩	١٢٣,٨٧٢	٥٨,٤٠٧	٦٥,٧٧٣	الربح قبل الضريبة والعائد إلى أشباه حقوق الملكية
(٥٩,٣٠٣)	(٤٤,٥٠١)	(٣٢,٧٩٨)	(٢٢,٢٥١)	يخصم: صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية
٥٦,٥٧٦	٧٩,٣٧١	٢٥,٦٠٩	٤٣,٥٢٢	الربح قبل ضريبة الدخل
-	-	-	-	مصروف ضريبة الدخل
٥٦,٥٧٦	٧٩,٣٧١	٢٥,٦٠٩	٤٣,٥٢٢	صافي الربح من العمليات المستمرة
العمليات المتوقعة				
-	-	٣٥٦	-	الربح من العمليات المتوقعة، بالصافي من الضريبة
٥٦,٥٧٦	٧٩,٣٧١	٢٥,٩٦٥	٤٣,٥٢٢	صافي الربح للفترة
العائد إلى:				
٥٤,١٣١	٨٢,٤٣٦	٢٥,٣٦١	٤١,٩٧٨	مساهمي البنك
٢,٤٤٥	(٣,٠٦٥)	٦٠٤	١,٥٤٤	الحصص غير المسيطرة
٥٦,٥٧٦	٧٩,٣٧١	٢٥,٩٦٥	٤٣,٥٢٢	
٠,٠٤٨	٠,٠٧٤	٠,٠٢٢	٠,٠٣٨	الربح الأساسي / المخفف للسهم من العمليات المستمرة - بالريال القطري
-	-	-	-	الربح الأساسي / المخفف للسهم من العمليات المتوقعة - بالريال القطري
٠,٠٤٨	٠,٠٧٤	٠,٠٢٢	٠,٠٣٨	الربح الأساسي / المخفف للسهم - بالريال القطري

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
٥٦,٥٧٦	٧٩,٣٧١	٢٥,٩٦٥	٤٣,٥٢٢	صافي الربح للفترة
				إيرادات شاملة أخرى
				البنود التي قد لا يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل الموحد
				التغييرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية
				بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				البنود التي قد يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل الموحد
				التغييرات في القيمة العادلة لاستثمارات ادوات الدين
				المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				التغييرات في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية المعاد
				تصنيفها في بيان الدخل الموحد
				إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة
				إجمالي الدخل الشامل للفترة
				العائد إلى:
				مساهمي البنك
				الحصص غير المسيطرة
				إجمالي الدخل الشامل للفترة

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	
١١٥,٨٧٩	١٢٣,٨٧٢	٥٨,٤٠٧	٦٥,٧٧٣	صافي ربح الفترة قبل العائد لأشباه حقوق الملكية
(٣٩,٦٨٢)	(٤٨,٧٠٧)	(١٦,٥٦٣)	(٢٥,٨٤١)	يخصم: الدخل غير العائد إلى أشباه حقوق الملكية يضاف: المصروفات غير العائدة إلى أشباه حقوق الملكية
-	-	-	-	
٧٦,١٩٧ (٢٢,٨٥٩) ٥,٩٦٥	٧٥,١٦٥ (٦٣,٨٩٠) ٣٣,٢٢٦	٤١,٨٤٤ (١٢,٥٥٣) ٣,٥٠٧	٣٩,٩٣٢ (٣٣,٩٤٢) ١٦,٢٦١	صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية قبل إيرادات المضاربة للبنك إيراد المضاربة يخصم: حصة المضاربة يضاف: الدعم المقدم من البنك
٥٩,٣٠٣	٤٤,٥٠١	٣٢,٧٩٨	٢٢,٢٥١	صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية
-	-	-	-	الدخل الشامل الاخر البنود التي قد يعاد تصنيفها لاحقا إلى بيان الدخل الموحد حصة في الاحتياطي العائد إلى أشباه حقوق الملكية
-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل الاخر للفترة
٥٩,٣٠٣	٤٤,٥٠١	٣٢,٧٩٨	٢٢,٢٥١	إجمالي الربح العائد أشباه حقوق الملكية

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك	الأرباح المدورة	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي قانوني	علاوة اصدار	رأس المال	
١,٣٢٤,٠٢٥	(١٨,٢٠٠)	١,٣٤٢,٢٢٥	١٤٢,٧٣٥	(٢٢,٧٦٩)	٢٢,٢٥٦	٨٠,٠٠٣	١,١٢٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٧٩,٣٧١	(٣,٠٦٥)	٨٢,٤٣٦	٨٢,٤٣٦	-	-	-	-	صافي ربح الفترة
١٨,٨٩٦	-	١٨,٨٩٦	-	١٨,٨٩٦	-	-	-	تعديلات القيمة العادلة
(٥٦,٠٠٠)	-	(٥٦,٠٠٠)	(٥٦,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح لعام ٢٠٢٤
(١٦)	(١٦)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مرحلية لعام ٢٠٢٥
١,٣٦٦,٢٧٦	(٢١,٢٨١)	١,٣٨٧,٥٥٧	١٦٩,١٧١	(٣,٨٧٣)	٢٢,٢٥٦	٨٠,٠٠٣	١,١٢٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
١,٢٢٧,٠٠٩	(٩,٤٠٢)	١,٢٣٦,٤١١	٣٠,٢٠٦	(٣,٢٣٧)	٩,٤٣٩	٨٠,٠٠٣	١,١٢٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
٥٦,٥٧٦	٢,٤٤٥	٥٤,١٣١	٥٤,١٣١	-	-	-	-	صافي الربح للفترة
(٢٥,١٧٥)	-	(٢٥,١٧٥)	-	(٢٥,١٧٥)	-	-	-	تعديلات القيمة العادلة
١,٢٥٨,٤١٠	(٦,٩٥٧)	١,٢٦٥,٣٦٧	٨٤,٣٣٧	(٢٨,٤١٢)	٩,٤٣٩	٨٠,٠٠٣	١,١٢٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	ايضاحات
(مراجعة)	(مراجعة)	
٥٦,٥٧٦	٧٩,٣٧١	الأنشطة التشغيلية
٣,١٦٩	٣,٨٧٠	صافي الربح للفترة
٦	-	تعديلات للبنود غير النقدية
(١٣,٩٣٣)	٧,٢٩١	اهلاك وإطفاء
٧,٢٩٠	(١,٢٤١)	خسارة من استبعاد موجودات ثابتة
٢,٢٣٥	٢١,٤٠٨	خسارة / (ربح) من استبعاد استثمارات عقارية
(٢,١٦٢)	٥٠١	(ربح) غير محقق / خسارة إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة
(٩٦)	٢,٧١٧	العادلة من خلال بيان الدخل
٥٣,٠٨٥	١١٣,٩١٧	خسارة غير محققة من أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع
		الشريعة الإسلامية، بالصافي
		مخصص / (رد) انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
		مخصص / (رد) انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
		تغيرات في:
٢٤,٠٨٤	٢٤,٩١٦	موجودات تمويلية
(٥٩,٩٨٧)	٨٣,١٠٦	موجودات محتفظ بها للبيع
(٤٥,٨٩١)	(١٩١,١٧٢)	موجودات أخرى
١٠١,١٤٢	١١٩,٧٢٦	أرصدة العملاء
(٩٨,٤٩٧)	-	مطلوبات محتفظ بها للبيع
(٢٧,٨٥٤)	(٣٥,٩٨٧)	مطلوبات أخرى
(٥٣,٩١٨)	١١٤,٥٠٦	صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٦١٢)	(٦٢٤)	شراء موجودات ثابتة وموجودات غير ملموسة
١١٠	-	متحصلات من استبعاد موجودات ثابتة
(٥٢٦,٧٣٢)	(٣٨٢,٣٢٨)	استثمارات في أوراق مالية
-	(٣,٠٩٢)	استثمار عقاري
٢٥٣,٢٥٠	١٦,٢٥٥	متحصلات من استبعاد استثمارات عقارية
(٤١٢,٩٢٧)	(٢٢٠,٤٤٠)	صافي التغير في النقد والأرصدة لدى البنوك ذات أجل
(٦٨٦,٩١١)	(٥٩٠,٢٢٩)	استحقاق أكثر من ٩٠ يوماً
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٥٤٢,٩١٨	١١٦,٦٥٨	صافي التغير في المطلوبات التمويلية
٦٠٨,٦٤٠	١١٤,٤٦٩	صافي التغير في حسابات الاستثمار التشاركي
-	(١٦)	صافي التغير في حصة غير المسيطرة
-	(٥٦,٠٠٠)	توزيعات الأرباح المدفوعة لحاملي الأسهم
١,١٥١,٥٥٨	١٧٥,١١١	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٤١٠,٧٢٩	(٣٠٠,٦١٢)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله
١,٨٩٢,٨٤٢	١,٩٥٢,٠٥٠	النقد وما يعادله في بداية الفترة
٢,٣٠٣,٥٧١	١,٦٥١,٤٣٨	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الحركات خلال الفترة				١ يناير ٢٠٢٥
	أتعاب البنك كوكيل	توزيعات أرباح مدفوعة	إعادة تقييم / إجمالي الدخل	الاستثمارات	
٢١٥,٩٠٤	-	(٨,١٥٠)	٨,١٥٠	(١١,٦٩٠)	٢٢٧,٥٩٤
١٠,٥٨١,٤٦٣	(٣٢,٨٢٢)	(١٠٠,٨٠٢)	(٥٤٣,٥٧٤)	٢,٨٨١,٨٢٢	٨,٣٧٦,٨٣٩
١٠,٧٩٧,٣٦٧	(٣٢,٨٢٢)	(١٠٨,٩٥٢)	(٥٣٥,٤٢٤)	٢,٨٧٠,١٣٢	٨,٦٠٤,٤٣٣

الاستثمارات

محفظة الأوراق المالية
للصكوك
محفظة الأسهم

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الحركات خلال الفترة				١ يناير ٢٠٢٤
	أتعاب البنك كوكيل	توزيعات أرباح مدفوعة	إعادة تقييم / إجمالي الدخل	الاستثمارات	
٩٥,٧٩٦	-	-	-	٣٦,٧٠٧	٥٩,٠٨٩
٦,٥٩٧,٢٠٤	(٢٦,٥١٩)	(٥٩,١١٨)	٥٠,٦٣٧	٥٠٢,٣٧٨	٦,١٢٩,٨٢٦
٦,٦٩٣,٠٠٠	(٢٦,٥١٩)	(٥٩,١١٨)	٥٠,٦٣٧	٥٣٩,٠٨٥	٦,١٨٨,٩١٥

الاستثمارات

محفظة الأوراق المالية
للصكوك
محفظة الأسهم

١ الكيان الصادر عنه التقرير

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) ("البنك" أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٠٠٠٩١ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للمال. البنك مصرح له مزاوله الأنشطة التالية التي تنظمها هيئة تنظيم مركز قطر للمال:

- استلام الإيداعات؛
- تقديم التسهيلات الائتمانية؛
- المتاجرة في الاستثمارات؛
- تقديم الصفقات الاستثمارية؛
- ترتيب التسهيلات الائتمانية؛
- تقديم خدمات الحفظ؛
- ترتيب مخصص خدمات الحفظ؛
- إدارة الاستثمارات؛
- تقديم الاستشارات للاستثمارات؛ و
- تشغيل الصناديق الاستثمارية المشتركة

تنظم هيئة تنظيم مركز قطر للمال جميع أنشطة البنك التي تتم وفقا لمبادئ الشريعة الإسلامية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك، ووفقا لأحكام نظامه الأساسي. يزاول البنك نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن بالطابق الرابع، برج تورنادو، الخليج الغربي، الدوحة، دولة قطر. تم إدراج أسهم البنك المصدرة للتداول في بورصة قطر اعتباراً من ٢٧ أبريل ٢٠١٦ (رمز السهم "QFBQ").

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ تتضمن نتائج البنك وشركاته التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة" وبشكل منفرد بـ "شركات المجموعة"). إن الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك لشا ذ.م.م. (عامة).

كان لدى البنك الشركات التابعة التالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الشركة التابعة	النشاط	حصة الملكية الفعلية كما في		سنة التأسيس	بلد التأسيس
		٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
صندوق السوق النقدي ١ المحدود	صندوق في أسواق المال	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠١٥	جزر الكايمان
بنك ليشا للطيران هولندكو	استثمارات	%١٠٠,٠	-	٢٠٢٥	قطر
استور للتمويل العقاري المحدودة*١	التمويل	%٢٩,٠	%٢٩,٠	٢٠١٧	جيرسي
استور العقارية القابضة المحدودة*١	شركة قابضة	%٢٩,٠	%٢٩,٠	٢٠١٧	جيرسي
أم صلال للسكن ذ.م.م.	البناء	%٧٠,٠	%٧٠,٠	٢٠١٧	قطر
٣١٣٠ فيرفيو جي إي جي ذ.م.م.*	تملك وتأجير العقارات	%٩٨,٠	%٩٧,٦	٢٠١٩	الولايات المتحدة الأمريكية
شركة فيرفيو المستثمر*	تأجير العقارات	%٩٨,٠	%٩٧,٦	٢٠١٩	الولايات المتحدة الأمريكية
صندوق بنك ليشا للرعاية الصحية ١	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٤	جزر الكايمان
استثمارات كيو إف بي المحدودة	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايمان
كيو إف بي للأسهم الخاصة المحدودة	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايمان
صندوق بنك لشا للدخل	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٣	جزر الكايمان
صندوق بنك لشا للتعليم	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٣	جزر الكايمان
صندوق كيو إف بي للضيافة المحدود	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايمان
جيت واي ذ.م.م.	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٠	قطر
صندوق أسهم العقارات بنك لشا رقم ١	استثمارات	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر الكايمان

*تتعلق هذه الشركات التابعة بمنتجات استثمارية تُقدم للعملاء.

١ على الرغم من أن حصة البنك الفعلية في الشركة تقل عن ٥٠٪، إلا أنه يمارس سيطرته عليها بموجب حقه التعاقدية وعوامل نوعية أخرى.
٢ في ٨ أكتوبر ٢٠٢٤، استحوذ البنك على كامل رأس مال بنك أجنبي، وهو بنك بيريكسي ش.م.ك، الكائن في جمهورية كازاخستان. وقد أكمل البنك عملية الاستحواذ بنجاح والتي تم تمويلها بالكامل من خلال مستثمر عبر هيكل متوافق مع الشريعة الإسلامية.

٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (معيار المحاسبة المالية ٤١ "التقارير المالية المرحلية") الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة بموجب الأحكام المطبقة للوائح هيئة تنظيم مركز قطر للمال. وتماشياً مع متطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، بالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة إرشادات المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أصدرت هيئة تنظيم مركز قطر للمال تعليمات بتاريخ ٤ أكتوبر ٢٠٢٠ بشأن المعالجة المحاسبية للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، وذلك لضمان تحقيق التناغم بين البنوك التقليدية الخاضعة لرقابة الهيئة والبنوك الإسلامية.

التغييرات الرئيسية في محاسبة استثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية:

تم إلغاء استثناء معيار المحاسبة المالي رقم ٣٣ من الاحتفاظ باستثمارات حقوق الملكية بالتكلفة مطروحاً منها انخفاض القيمة، وذلك عندما يتعذر تحديد مقياس موثوق للقيمة العادلة بشكل مستمر. لا يتم الإبلاغ عن خسائر انخفاض القيمة (وعكس خسائر انخفاض القيمة) بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة، بل يتم الإبلاغ عنها كجزء من احتياطي القيمة العادلة ضمن بيان حقوق الملكية. يتم تحويل الأرباح والخسائر التراكمية المعترف بها كجزء من احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى الأرباح المدورة عند بيع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية. يسري هذا النظام اعتباراً من تاريخ إعداد التقارير المالية الذي يبدأ في ١ يناير ٢٠٢٠ أو بعده. لم يكن للوائح الجديدة أي أثر على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء تقييم استثمارات في حقوق ملكية واستثمارات في عقارات وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري، باستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تتفق الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات مع تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي صدرت ولم تصبح سارية المفعول

معيار المحاسبة المالي ٤٥ : شبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي ٤٥ "شبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)" خلال عام ٢٠٢٣. يهدف هذا المعيار إلى إرساء مبادئ تحديد وقياس وعرض أدوات "أشبه حقوق الملكية" في البيانات المالية للمؤسسات المالية الإسلامية.

يحدد هذا المعيار مبادئ إعداد التقارير المالية لأدوات الاستثمار التشاركي (بما في ذلك حسابات الاستثمار) التي تتحكم فيها المؤسسة المالية الإسلامية بالموجودات الأساسية (غالبًا كشريك عامل)، نيابة عن أصحاب المصلحة بخلاف حقوق الملكية. يوفر هذا المعيار المعايير العامة للمحاسبة في الميزانية العمومية لأدوات الاستثمار التشاركي وأشبه حقوق الملكية، بالإضافة إلى التجميع والاعتراف وإلغاء الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح لأشبه حقوق الملكية.

يُطبق هذا المعيار على فترات إعداد التقارير المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ أو بعده، مع إمكانية التطبيق المبكر.

لا تتوقع المجموعة أي تأثير كبير نتيجة اعتماد هذا المعيار.

معيار المحاسبة المالي ٤٦ : الموجودات خارج المركز المالي الخاضعة للإدارة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم ٤٦ "الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة" في سنة ٢٠٢٣. يهدف هذا المعيار إلى إرساء مبادئ وقواعد للاعتراف بالموجودات المدارة خارج الميزانية، وقياسها، والإفصاح عنها، وإلغاء الاعتراف بها، استنادًا إلى الشريعة الإسلامية وأفضل الممارسات الدولية. يهدف المعيار إلى تحسين الشفافية، وقابلية المقارنة، والمساءلة، وحوكمة التقارير المالية المتعلقة بالموجودات المدارة خارج الميزانية.

ينطبق هذا المعيار على جميع المؤسسات المالية الإسلامية التي تتحمل مسؤوليات ائتمانية على موجود (أو موجودات) خارج نطاق السيطرة، باستثناء ما يلي:

- صندوق التكافل للمشاركين و/أو صندوق استثمار المشاركين التابع لمؤسسة التكافل؛ و
- صندوق استثماري تُديره مؤسسة، بصفتها كيانًا قانونيًا مستقلًا، ويخضع للتقارير المالية وفقًا لمتطلبات معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

يُطبق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ أو بعده، مع إمكانية التطبيق المبكر.

يُطبق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ أو بعده، مع إمكانية التطبيق المبكر. ويُعتمد هذا المعيار بالتزامن مع اعتماد معيار المحاسبة المالي رقم ٤٥ "أشبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)".

لا تتوقع المجموعة أي تأثير جوهري على اعتماد هذا المعيار.

معيار المحاسبة المالي ٤٧ : تحويل الموجودات بين مجموعات الاستثمار

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي ٤٧ "تحويل الموجودات بين مجموعات الاستثمار" في سنة ٢٠٢٣. يهدف هذا المعيار إلى وضع إرشادات بشأن المعالجة المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بتحويل الموجودات بين المجموعات الاستثمارية التي تديرها المؤسسة نفسها أو أطرافها ذات الصلة. ينطبق هذا المعيار على تحويلات الموجودات التي لا تُعد جزءًا من اندماج أعمال، أو استبعاد أعمال، أو إعادة هيكلة مؤسسة.

يُعرّف المعيار المجمع الاستثماري بأنه مجموعة من الموجودات تُدار معًا لتحقيق هدف استثماري مشترك، مثل صندوق أو محفظة استثمارية أو صندوق ائتمان. كما يُعرّف المعيار تحويل الموجودات بأنه معاملة أو حدث يُؤدي إلى تغيير في الملكية القانونية أو الجوهر الاقتصادي للموجودات، مثل البيع أو المساهمة أو التوزيع أو إعادة التصنيف.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي صدرت ولم تصبح سارية المفعول (تابع)

يجب أن تُحاسب عمليات تحويل الموجودات بين المجمعات الاستثمارية بناءً على جوهر المعاملة وشروط وأحكام اتفاقية التحويل. يُصنّف المعيار تحويلات الموجودات إلى ثلاث فئات: تحويلات بالقيمة العادلة، وتحويلات بالقيمة الدفترية، وتحويلات بغير القيمة العادلة أو القيمة الدفترية. كما يُحدد المعيار متطلبات الإفصاح لتحويلات الموجودات بين صناديق الاستثمار.

يُطبق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ أو بعده، مع إمكانية التطبيق المبكر.

لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على تطبيق هذا المعيار.

معيار المحاسبة المالية رقم ٤٨ : الهدايا والجوائز الترويجية

يحدد هذا المعيار متطلبات المحاسبة والتقارير المالية المطبقة على الهدايا والجوائز الترويجية التي تمنحها المؤسسات المالية الإسلامية. ويصنفها إلى: (أ) هدايا ترويجية حيث يكون الاستحقاق فورياً؛ (ب) جوائز ترويجية يُعلن عنها مسبقاً لئمنح في تاريخ لاحق؛ (ج) برامج ولاء حيث يتراكم الالتزام على مدار الفترة.

يُطبق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦، مع إمكانية التطبيق المبكر.

لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على تطبيق هذا المعيار.

معيار المحاسبة المالية رقم ٤٩ : التقارير المالية للمؤسسات العاملة في الاقتصادات ذات التضخم المفرط

يحدد هذا المعيار مبادئ إعداد التقارير المالية للمؤسسات العاملة في الاقتصادات ذات التضخم المفرط. يُطبق هذا المعيار على المؤسسات التي تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد ذي تضخم مفرط، وعلى البيانات المالية الموحدة للمؤسسة في حدود التأثيرات المتعلقة بشركة تابعة تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد ذي تضخم مفرط.

يحدد المعيار العوامل ذات الصلة لتحديد الاقتصاد ذات التضخم المفرط.

يُطبق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ أو بعده، مع إمكانية التطبيق المبكر.

أوصت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بأن تُطبق جميع المؤسسات العاملة في نفس الاقتصاد ذي التضخم المفرط هذا المعيار اعتباراً من التاريخ نفسه لضمان إمكانية مقارنة نتائجها.

لا تتوقع المجموعة أي تأثير جوهري على تطبيق هذا المعيار.

معيار المحاسبة المالية ٥٠ : التقارير المالية لمؤسسات الاستثمار الإسلامية (بما في ذلك صناديق الاستثمار)

يحل هذا المعيار محل "معيار المحاسبة المالية ١٤ - صناديق الاستثمار"، ولا ينطبق على: (أ) التقارير المالية لحاملي الصكوك والصكوك المسجلة في دفاتر المنشئ؛ (ب) الموجودات المدارة خارج الميزانية العمومية التي لا تتخذ شكل كيان قانوني منفصل؛ (ج) مؤسسات الاستثمار التي تتخذ شكل وقف من منظور الشريعة؛ (د) صناديق الاستثمار (مثل صناديق استثمار المشاركين) التي تُديرها مؤسسات التكافل.

يُطبق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧ أو بعده، مع إمكانية التطبيق المبكر.

لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على تطبيق هذا المعيار.

٤ النقد والأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
٣٠	٣٠
٦٧,٤١٦	١٢٢,٢٨٧
٣,٠٢٦,٣٤٥	٢,٨٩١,٣٠٢
(٣,٩٣١)	(٣,٨٥٩)
٣,٠٨٩,٨٦٠	٣,٠٠٩,٧٦٠
(١,١٤١,٧٤١)	(١,٣٦٢,١٨١)
٣,٩٣١	٣,٨٥٩
١,٩٥٢,٠٥٠	١,٦٥١,٤٣٨

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك (حسابات جارية)
إيداعات لدى مؤسسات مالية
مخصص لانخفاض القيمة

يخصم: الأرصدة ذات أجل الاستحقاق الذي يزيد عن ٩٠ يوماً
يضاف: مخصص لانخفاض القيمة (غير نقدي)
النقد وما يعادله

٥ موجودات تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
٣٥٢,٥٧٨	٣٨٢,٨٣١
١٧٩,١٣٢	٩٠,٠٨٧
٣١,٥٢٧	٥٢,٦٦٧
٥٦٣,٢٣٧	٥٢٥,٥٨٥
(٤٠,٨٢٠)	(٢٨,٠٨٤)
(٣٤٧,٠٣٩)	(٣٤٧,٥٤٠)
١٧٥,٣٧٨	١٤٩,٩٦١

تمويل مرابحة
مبيعات استثمارات مؤجلة
أخرى
إجمالي الموجودات التمويلية
ربح مؤجل
مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
صافي الموجودات التمويلية

٦ استثمارات مالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
٦٢٧,٤٢٤	٧٦٨,٤١٦
٢٧٩,١٨٠	٣١١,١١٥
٩٠٦,٦٠٤	١,٠٧٩,٥٣١

مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
- استثمارات حقوق الملكية (غير مدرجة)
- استثمارات في صناديق

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
٤١,٨٦٠	٤١,٨٦٠
٨٥٤	٨٥٤
١٠٧	٣٤
(١,٠٩٤)	(١,٢٢٧)
٤١,٧٢٧	٤١,٥٢١

أدوات الدين مصنفة بالتكلفة المطفأة
- استثمارات في صكوك دين
ربح مستحق
علاوات غير مستهلكة، صافي
مخصص انخفاض القيمة

٦ استثمارات مالية (تابع)

مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الأخر

٥١,٩٠٨	٣١,٤٧٤
٧٩,٩٧٣	٧٩,٩٧٣
١,٩٧٤,٥٦٥	٢,٢٢١,٩٥٤
٢,١٠٦,٤٤٦	٢,٣٣٣,٤٠١
٣,٠٥٤,٧٧٧	٣,٤٥٤,٤٥٣

- استثمارات حقوق الملكية (مدرجة)
- استثمارات حقوق الملكية (غير مدرجة)
- استثمارات في صكوك دين

بلغ الربح من إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ١,٢ مليون ريال قطري (مقابل خسارة قدرها ٧,٣ مليون ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤).

* كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، أقر البنك بتعديل القيمة العادلة الموجبة بمبلغ ١٧ مليون ريال قطري (مقابل قيمة عادلة موجبة قدرها ١١,٨ مليون ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤) متعلقاً باستثمارات الصكوك هذه، وقيمة عادلة موجبة قدرها ١,٩ مليون ريال قطري لاستثمارات الأسهم المدرجة (مقابل قيمة عادلة موجبة قدرها ٠,٦ مليون ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤). وقد تم رهن استثمارات المجموعة في الصكوك بقيمة اسمية قدرها ٨٤٧,٣ مليون ريال قطري (مقابل قيمة عادلة قدرها ٨٧١,٨ مليون ريال قطري) كضمان لمطلوبات تمويل بنكية بقيمة ٧٣٦,٢ مليون ريال قطري للمجموعة.

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
٨٣,١٠٦	-
١٣,٧٢٣	١٣,٧٢٣

استثمارات حقوق الملكية محتفظ بها للبيع

مطلوبات مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع

١/٧ موجودات ومطلوبات مجموعات الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع

١/١/٧ موجودات ومطلوبات الهياكل العقارية

كجزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هياكل مختلفة للاستثمار بشكل غير مباشر في العقارات باستخدام شركات ذات الأغراض الخاصة ("SPV") بقصد بيع جزء كبير منها للمستثمرين. إلى أن يتوقف البنك عن سيطرته على تلك الشركات ذات الأغراض الخاصة، يتم توحيدها من قبل البنك نتيجة لتطبيق قواعد التوحيد المحاسبي بموجب معيار المحاسبة المالي رقم ٢٣ حيث يتعين على المنشأة أن تقوم بتوحيد الشركة ذات الأغراض الخاصة على أساس الجوهر الاقتصادي على الرغم من حقيقة أن ليست مملوكة قانوناً من قبل البنك وليست مرتبطة به قانونياً. لا يحق استرجاع تمويلات هذه الشركات ذات الأغراض الخاصة المتعلقة بالممتلكات العقارية إلى البنك.

٢/١/٧ موجودات ومطلوبات هياكل الملكية الخاصة

كجزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هياكل مختلفة للاستثمار بشكل غير مباشر في الأسهم الخاصة باستخدام شركات ذات الأغراض الخاصة بقصد بيع جزء كبير منها للمستثمرين. في عام ٢٠٢٢، دخل البنك في هيكل للاستثمار في الأسهم الخاصة داخل أوروبا. خلال الفترة، تم تصنيف الجزء غير المباع المتبقي البالغ قيمته ٩٠,٧ مليون ريال قطري كعمليات متوقعة.

٨ رأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	
١,١٢٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	المصرح به
		١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	المصدر والمدفوع
		١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم

في اجتماع الجمعية العامة العادية للبنك المنعقد بتاريخ ٢٥ فبراير ٢٠٢٥، وافق المساهمون على تغيير رأس المال المصرح به إلى ١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري.

٩ العائد الأساسي والمخفف للسهم

تحتسب الأرباح الأساسية للسهم بناء على صافي الربح العائد لمساهمي البنك والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مراجعة)	
٨٢,٤٣٦	٥٤,١٣١	العائد الأساسي والمخفف للسهم
-	-	صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المستمرة
٨٢,٤٣٦	٥٤,١٣١	صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المتوقعة
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	صافي الربح العائد لمساهمي البنك
		إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)
٠,٠٧٤	٠,٠٤٨	الربح الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المستمرة – بالريال القطري
-	-	الربح الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المتوقعة – بالريال القطري
٠,٠٧٤	٠,٠٤٨	العائد الأساسي والمخفف للسهم – بالريال القطري

١٠ مطلوبات محتملة

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية الفترة / السنة :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	
٤٥,٢٥٦	١,١٤٥	تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة
٤٥,٢٥٦	١,١٤٥	

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية تمثل قيمة اسمية قدرها ١,٥٧٥,٤ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ١,٢٣٥,٤ مليون ريال قطري).

١١ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة والمعاملات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥		
الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)
٢٢,١٤٣	٢٢,١٤٣	-
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-
٤١,٩٠٦	٤١,٩٠٦	-
١٣,٧٢٣	-	١٣,٧٢٣
(أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:		
موجودات تمويلية		
موجودات أخرى		
أرصدة العملاء		
مطلوبات محتفظ بها للبيع		
٧٦٨	٧٦٨	-
٢٥	٢٥	-
(٩٥٣)	(٩٥٣)	-
(ب) بيان الدخل الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية الدخل من الموجودات التمويلية مخصص انخفاض قيمة الموجودات التمويلية مصاريف تشغيلية أخرى		
٢٣٣,٦٥٤	٢٣٣,٦٥٤	-
(ج) أدوات خارج بيان المركز المالي كما في موجودات خاضعة للإدارة		

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
الإجمالي (مدققة)	أخرى* (مدققة)	شركات زميلة (مدققة)
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-
٣٠,٧١٩	٣٠,٧١٩	-
١٣,٧٢٣	-	١٣,٧٢٣
(أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:		
موجودات أخرى		
أرصدة العملاء		
مطلوبات محتفظ بها للبيع		
١٥٥,٠٢٧	١٥٥,٠٢٧	-
(ب) أدوات خارج بيان المركز المالي كما في موجودات خاضعة للإدارة		

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لفترة المقارنة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤		
الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)
٤٠٢	-	٤٠٢
٤,٩١٣	-	٤,٩١٣
(٦٦٤)	(٦٦٤)	-
(ج) بيان الدخل الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية إيرادات من موجودات التمويل رد انخفاض قيمة موجودات تمويلية مصروفات تشغيلية أخرى		

* تشمل الأطراف الأخرى ذات العلاقة الأطراف التابعة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

١١ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

مكافآت كبار موظفي الإدارة كالتالي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في	
٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(مراجعة)	(مراجعة)
٣,٩٩٣	٤,٣١٢
٢٧٠	٢٥٠
٤,٢٦٣	٤,٥٦٢

مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا

كبار موظفي الإدارة

مكافآت هيئة الرقابة الشرعية

بلغت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٢,٢٥ مليون ريال قطري (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: لا شيء).

١٢ إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع معلومات وإفصاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية، حيث يجب أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

التعرض لمخاطر الائتمان

٣٠ يونيو ٢٠٢٥			
الإجمالي (مراجعة)	المرحلة ٣ (مراجعة)	المرحلة ٢ (مراجعة)	المرحلة ١ (مراجعة)
٣,٠١٣,٦١٩	٣,٦٤٠	-	٣,٠٠٩,٩٧٩
٤٢,٧٤٨	-	-	٤٢,٧٤٨
٢,٢٣٢,٦٧٠	-	-	٢,٢٣٢,٦٧٠
٤٩٧,٥٠١	٣٤٤,٩١٦	٣٣,٢٤٤	١١٩,٣٤١
٤٥,٢٥٦	-	-	٤٥,٢٥٦
٥,٨٣١,٧٩٤	٣٤٨,٥٥٦	٣٣,٢٤٤	٥,٤٤٩,٩٩٤

النقد والأرصدة لدى البنوك
استثمارات مسجلة بالتكلفة
المطفاة
استثمارات مسجلة بالقيمة
العادلة
موجودات تمويلية
أدوات خارج الميزانية
العمومية، تخضع لمخاطر
الائتمان

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
الإجمالي (مدققة)	المرحلة ٣ (مدققة)	المرحلة ٢ (مدققة)	المرحلة ١ (مدققة)
٣,٠٩٣,٧٩١	٣,٦٤٠	-	٣,٠٩٠,١٥١
٤٢,٨٢١	-	-	٤٢,٨٢١
١,٩٨٢,٦٢٥	-	-	١,٩٨٢,٦٢٥
٥٢٢,٤١٧	٣١٢,٤٤٧	٦٥,٢١١	١٤٤,٧٥٩
١,١٤٥	-	-	١,١٤٥
٥,٦٤٢,٧٩٩	٣١٦,٠٨٧	٦٥,٢١١	٥,٢٦١,٥٠١

النقد والأرصدة لدى البنوك
استثمارات مسجلة بالتكلفة
المطفاة
استثمارات مدرجة بالقيمة
العادلة
موجودات تمويلية
أدوات خارج الميزانية
العمومية، تخضع لمخاطر
الائتمان

١٢ إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخصص الخسارة

توضح الجداول التالية التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى رصيد الإقفال لمخصص الخسارة عن طريق فئة الأدوات المالية. تمثل مبالغ المقارنة حساب المخصص للخسائر الائتمانية وتعكس أساس القياس بموجب معايير المحاسبة المالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				٣٠ يونيو ٢٠٢٥				
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
٤,٣٧١	٣,٦٤٠	-	٧٣١	٣,٩٣١	٣,٦٤٠	-	٢٩١	النقد والأرصدة لدى البنوك
(٤٤٠)	-	-	(٤٤٠)	(٧٢)	-	-	(٧٢)	الرصيد في ١ يناير
٣,٩٣١	٣,٦٤٠	-	٢٩١	٣,٨٥٩	٣,٦٤٠	-	٢١٩	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
								الرصيد في نهاية الفترة / السنة
١,٢٨٨	-	-	١,٢٨٨	١,٠٩٤	-	-	١,٠٩٤	استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة
(١٩٤)	-	-	(١٩٤)	١٣٣	-	-	١٣٣	الرصيد في ١ يناير
١,٠٩٤	-	-	١,٠٩٤	١,٢٢٧	-	-	١,٢٢٧	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
								الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٩,٥٦١	-	-	٩,٥٦١	٨,٠٦٠	-	-	٨,٠٦٠	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من
(١,٥٠١)	-	-	(١,٥٠١)	٢,٦٥٦	-	-	٢,٦٥٦	خلال الدخل الشامل الآخر
٨,٠٦٠	-	-	٨,٠٦٠	١٠,٧١٦	-	-	١٠,٧١٦	الرصيد في ١ يناير
								مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
								الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٣٣٨,٨١١	٣٠١,٥١٢	٣٠,٨٨٥	٦,٤١٤	٣٤٧,٠٣٩	٣٠٧,١٦٨	٣٩,٠٧٥	٧٩٦	موجودات تمويلية
-	-	-	-	-	٢٩,٠٧٢	(٢٩,٠٧٢)	-	الرصيد في ١ يناير
(٢٥)	-	(٢٥)	-	-	-	-	-	تحويلات الى المرحلة ٣
٨,٢٥٣	٥,٦٥٦	٨,٢١٥	(٥,٦١٨)	٥٠١	١٢٥	٩٧٦	(٦٠٠)	تقلبات العملات الأجنبية، (بالصافي)
٣٤٧,٠٣٩	٣٠٧,١٦٨	٣٩,٠٧٥	٧٩٦	٣٤٧,٥٤٠	٣٢٣,٨٠١	٢٣,٥٤٣	١٩٦	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
								الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

١/١٣ تدرج القيمة العادلة

يتم تحليل قياسات القيمة العادلة وفقا لمستويات تدرج القيمة العادلة أدناه:

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
				<i>استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة</i>
٢,٣٣٣,٤٠١	٧٩,٩٧٣	-	٢,٢٥٣,٤٢٨	- من خلال حقوق الملكية
٧٦٨,٤١٦	٧٦٨,٤١٦	-	-	- من خلال بيان الدخل
٢٥٦,٠٩٧	٢٥٦,٠٩٧	-	-	استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة
				استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة
٣١١,١١٥	٢٣٠,٦٩٤	-	٨٠,٤٢١	
				صافي الأرباح والخسائر المدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١٨,٨٩٦	-	-	١٨,٨٩٦	صافي الأرباح والخسائر المدرجة من خلال بيان الدخل الموحد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

٢,١٠٦,٤٤٦	٧٩,٩٧٣	-	٢,٠٢٦,٤٧٣	- من خلال حقوق الملكية
٦٢٧,٤٢٤	٦٢٧,٤٢٤	-	-	- من خلال بيان الدخل
٢٧٠,٠٢٤	٢٧٠,٠٢٤	-	-	استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة
				استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة
٢٧٩,١٨٠	١٩٩,٠٢٧	-	٨٠,١٥٣	

٣٠ يونيو ٢٠٢٤

(٢٥,١٧٥)	(١٣,٨٩٤)	-	(١١,٢٨١)	صافي الأرباح والخسائر المدرجة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
(١٧,٩١٨)	(١٩,٩٠١)	-	١,٩٨٣	صافي الأرباح والخسائر المدرجة من خلال بيان الدخل الموحد

بالإضافة إلى الأدوات المالية أعلاه، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، كان لدى المجموعة أدوات إدارة مخاطر متوافقة مع الشريعة الإسلامية تبلغ قيمتها العادلة بالسالب ٢١,٤ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٩,١ مليون ريال قطري بالموجب) تم التوصل إليها باستخدام المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة. ظلت طرق التقييم والافتراضات الرئيسية متفقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٢/١٣ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣

يوضح الجدول التالي تسوية المبلغ الافتتاحي والختامي للاستثمارات بالمستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إضافات/ تحويلات من موجودات محتفظ بها للبيع، بالصافي	اجمالي الأرباح (الخسائر) المسجلة في بيان الدخل/ حقوق الملكية الموحد	في ١ يناير ٢٠٢٥
٧٩,٩٧٣	-	-	٧٩,٩٧٣
٩٩٩,١١٠	(٤٢,٢٦٤)	١٥٧,٣١٦	٨٢٦,٤٥١
١,٠٧٩,٠٨٣	(٤٢,٢٦٤)	١٥٧,٣١٦	٩٠٦,٤٢٤

استثمارات

- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

١٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

٢/١٣ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣ (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	استبعاات	إضافات	اجمالي الأرباح (الخسائر)/ المسجلة في بيان الدخل/ حقوق الملكية الموحد	في ١ يناير ٢٠٢٤
٧٩,٩٧٣	-	٥,٠٩٩	(٤,٥١١)	٧٩,٣٨٥
٨٢٦,٤٥١	(١٣٤,٨٥٥)	٣٧٢,٦٠٧	(٢٧,٦٢٥)	٦١٦,٣٢٤
٩٠٦,٤٢٤	(١٣٤,٨٥٥)	٣٧٧,٧٠٦	(٣٢,١٣٦)	٦٩٥,٧٠٩

استثمارات

- بالقيمة العادلة من خلال
حقوق الملكية

- بالقيمة العادلة من خلال
بيان الدخل

١٤ المعلومات القطاعية

فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

لفترة الستة أشهر المنتهية في			
٣٠ يونيو ٢٠٢٤		٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ربح القطاع (مراجعة)	إيراد القطاع (مراجعة)	ربح القطاع (مراجعة)	إيراد القطاع (مراجعة)
٢٨,٦٦٤	٢٥,٣٠٣	٦٧,٤٥١	٧٤,٥٣٠
٢٧,٩١٢	١٥١,٠٧٣	١١,١٦٥	١٢١,٨٢٧
-	-	٧٥٥	١,٩٩٥
٥٦,٥٧٦	١٧٦,٣٧٦	٧٩,٣٧١	١٩٨,٣٥٢

استثمارات بديلة
بنك خاص
أخرى
الإجمالي