

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وتقرير المراجعة
مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع
والشركات التابعة لها
الكويت

31 مارس 2026 (غير مدققة)

المحتويات

الصفحة

1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6-5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
8-7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
26 – 9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة
مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لمجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2026 والبيانات المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر أو الدخل أو الخسائر والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح (2). إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

تأكيد/ امر

نوجه الانتباه إلى إيضاح 5.1 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة والذي يبين الآثار المادية المحتملة لعدم التأكد فيما يتعلق بتعرض المجموعة للمخاطر في لبنان. إن استنتاجنا غير معدل في هذا الصدد.

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلمنا وجود مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



هند عبدالله السريع

(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيبان وشركاهم

الكويت

13 مايو 2026

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) *(معدلة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
			الإيرادات
55,710	66,044		إيرادات من تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
521,626	587,397		إيرادات من عقود مع عملاء
584,268	826,230		ربح محقق من مبيعات بالتقسيط
56,934	56,784		إيرادات الإيجار
162,475	214,493		إيرادات فوائد
511,615	130,812		أرباح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
934,200	(1,213,447)		صافي الحصة من نتائج شركات زميلة وشركة المحاصة
13,631,587	9,812,959	13	إيرادات توزيعات أرباح
448,035	568,915		أرباح/ (خسائر) من ترجمة العملات الأجنبية
(14,699)	26,240		إيرادات أخرى
57,462	215,301		ر/د/ (تحميل) مخصص خسائر ائتمان للنقد والنقد المعادل المحتجز
(1,631)	1,035	7.2	
16,947,582	11,292,763		
			المصاريف والأعباء الأخرى
(1,021,962)	(1,188,041)		تكاليف الموظفين
(633,666)	(803,011)		مصاريف عمومية وإدارية
(677,592)	(937,977)		تكاليف التمويل
(46,680)	(49,625)		الاستهلاك
(22,115)	(41,594)	8.3	مخصص ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة - بالصافي
(297,912)	(187,476)		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها - بالصافي
(2,699,927)	(3,207,724)		
			ربح الفترة قبل مخصصات حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة
14,247,655	8,085,039		دعم العمالة الوطنية والزكاة
(5,616)	(52,270)		مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(95,120)	(238,192)		مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(7,629)	(74,326)		مخصص الزكاة
14,139,290	7,720,251		ربح الفترة
			الخاصة بـ:
14,471,319	7,704,558		مالكي الشركة الأم
(332,029)	15,693		الحصص غير المسيطرة
14,139,290	7,720,251		ربح الفترة
15.062	8.019	6	ربحية السهم الأساسية الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)
15.040	8.014	6	ربحية السهم المخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)

*تختلف المعلومات المقارنة المعروضة هنا عن المعلومات المالية المرحلية المعلنة سابقاً لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025، وذلك نتيجة لتعديلات فترة القياس الناشئة عن الانتهاء من عملية تخصيص سعر الشراء المتعلق بشركة زميلة وتعديلات أخرى ذات صلة (راجع إيضاح 13). تمت إعادة احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة المثبتة سابقاً والبالغة 7,622 فلس و 7,610 فلس على التوالي، لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 على النحو المبين أعلاه، وذلك بعد إثبات أثر التعديلات بأثر رجعي ضمن إصدار أسهم منحة (راجع إيضاح 6).

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 26 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة) * د.ك	الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
14,139,290	7,720,251	ربح الفترة
(الخسائر)/الإيرادات الشاملة الأخرى:		
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:		
17,049,283	(31,295,233)	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
726,496	(637,737)	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة حصاة في (الخسائر)/الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة (إيضاح 13)
بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:		
88,201	(2,005)	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
50,193	172,523	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة فروقات عملة ناتجة عن تحويل أنشطة أجنبية
17,914,173	(31,762,452)	إجمالي (الخسائر)/الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
32,053,463	(24,042,201)	إجمالي (الخسائر)/الإيرادات الشاملة للفترة
الخاصة بـ:		
24,910,387	(9,604,717)	مالكي الشركة الأم
7,143,076	(14,437,484)	الحصص غير المسيطرة
32,053,463	(24,042,201)	إجمالي (الخسائر)/الإيرادات الشاملة للفترة

* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 13.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة) *	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
				الأصول
3,735,649	5,951,106	8,662,924	7.1	النقد والنقد المعادل
391,481	172,299	173,173	7.1	الودائع لأجل
752,890	1,140,852	975,227	8	ذمم تسهيلات أقساط انتمائية مدينة
26,039,295	27,058,637	26,109,853	9	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
10,844,508	15,723,517	16,185,367	10	الذمم المدينة والأصول الأخرى
8,801,185	3,816,902	3,758,002	11	الأصول المحفوظ بها للبيع
1,905,751	1,866,235	1,866,235		عقارات محفوظ بها لغرض المتاجرة
158,010,266	183,040,802	152,041,979	12	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
104,554,673	141,271,372	150,547,737	13	استثمار في شركات زميلة وشركة المحاصة
1,613,513	1,812,430	1,802,903		عقارات قيد التطوير
1,288,080	1,244,025	1,229,340		العقارات الاستثمارية
1,890,178	1,757,268	1,716,091		الممتلكات والمعدات
319,827,469	384,855,445	365,068,831		إجمالي الأصول
				الخصوم وحقوق الملكية
				الخصوم
10,315,764	11,937,773	15,263,203	14	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
2,996,000	7,996,000	7,996,000	15	القروض لأجل
45,343,726	61,172,533	61,226,586	16	مرايحات دائنة
1,976,685	2,188,828	2,185,813		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
60,632,175	83,295,134	86,671,602		إجمالي الخصوم
				حقوق الملكية
86,422,279	90,743,393	90,743,393	17	رأس المال
9,355,213	9,355,213	9,355,213		علاوة إصدار الأسهم
(243,811)	(325,476)	(332,279)	18	أسهم الخزينة
2,341,230	2,434,931	2,434,931		احتياطي أسهم خزينة
4,144,801	6,600,776	6,600,776		الاحتياطي الإجمالي
2,987,967	5,443,942	5,443,942		الاحتياطي الاختياري
169,295	181,821	181,821		احتياطي مدفوعات الأسهم
(6,274,243)	(6,671,579)	(6,527,449)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
47,360,681	56,191,476	38,257,627		احتياطي القيمة العادلة
50,933,506	59,769,065	67,954,067		الأرباح المرحلة
197,196,918	223,723,562	214,112,042		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
61,998,376	77,836,749	64,285,187		الحصص غير المسيطرة
259,195,294	301,560,311	278,397,229		إجمالي حقوق الملكية
319,827,469	384,855,445	365,068,831		إجمالي الخصوم وحقوق الملكية


جاسم حسن زينبل
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

* إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 13.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 26 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

المجموع	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم											
		المجموع الفرعي	الأرباح المرحلة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي مدفوعات بالأسهم	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الإيجابي	احتياطي أسهم خزينة	أسهم الخزينة	إصدار الأسهم	رأس المال	
دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك
301,560,311	77,836,749	223,723,562	59,769,065	56,191,476	(6,671,579)	181,821	5,443,942	6,600,776	2,434,931	(325,476)	9,355,213	90,743,393	الرصيد في 31 ديسمبر 2025 (مدقق)
													توزيعات أرباح مدفوعة لحصص غير مسيطرة
(35,138)	(35,138)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	غير مسيطرة
(6,803)	-	(6,803)	-	-	-	-	-	-	-	(6,803)	-	-	شراء أسهم خزينة
													صافي الحركة على الحصص غير المسيطرة
921,060	921,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المعاملات مع المالكين
879,119	885,922	(6,803)	-	-	-	-	-	-	-	(6,803)	-	-	ربح الفترة
7,720,251	15,693	7,704,558	7,704,558	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة
(31,762,452)	(14,453,177)	(17,309,275)	-	(17,453,405)	144,130	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة
(24,042,201)	(14,437,484)	(9,604,717)	7,704,558	(17,453,405)	144,130	-	-	-	-	-	-	-	أرباح/ (خسائر) من إعادة تصنيف استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى
-	-	-	(10,165)	10,165	-	-	-	-	-	-	-	-	الأرباح/ (الخسائر) الناتجة من الاستبعاد الأثر الناتج عن الاستبعاد من شركة زميلة
-	-	-	490,609	(490,609)	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	480,444	(480,444)	-	-	-	-	-	-	-	-	
278,397,229	64,285,187	214,112,042	67,954,067	38,257,627	(6,527,449)	181,821	5,443,942	6,600,776	2,434,931	(332,279)	9,355,213	90,743,393	الرصيد كما في 31 مارس 2026 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9- 26 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم												
المجموع	الحصص غير المسيطرة	المجموع الفرعي	الأرباح المرحلة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي مدفوعات بالأسهام	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الإيجابي	احتياطي أسهم خزينة	أسهم الخزينة	علاوة إصدار الأسهم	رأس المال
دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك	دك
الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدقق)												
227,210,273	54,923,742	172,286,531	19,671,447	53,749,818	(6,311,708)	169,295	2,987,967	4,144,801	2,341,230	(243,811)	9,355,213	86,422,279
توزيعات أرباح مدفوعة لحصص غير مسيطرة												
(37,610)	(37,610)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
صافي الحركة على الحصص غير المسيطرة												
(30,832)	(30,832)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المعاملات مع المالكين												
(68,442)	(68,442)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ربح الفترة*												
14,139,290	(332,029)	14,471,319	14,471,319	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة												
17,914,173	7,475,105	10,439,068	-	10,401,603	37,465	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة												
32,053,463	7,143,076	24,910,387	14,471,319	10,401,603	37,465	-	-	-	-	-	-	-
ربح من بيع وإعادة تصنيف أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر												
-	-	-	16,790,740	(16,790,740)	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في 31 مارس 2025 (غير مدقق) * (معدلة)												
259,195,294	61,998,376	197,196,918	50,933,506	47,360,681	(6,274,243)	169,295	2,987,967	4,144,801	2,341,230	(243,811)	9,355,213	86,422,279

*إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 13.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 26 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) * (معدلة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
			أنشطة التشغيل
14,139,290	7,720,251		ربح الفترة
(162,475)	(214,493)		التعديلات:
(13,631,587)	(9,812,959)	13	إيرادات فوائد
77	-		صافي الحصة من نتائج شركات زميلة وشركات المحاصة
(448,035)	(568,915)		خسارة من استبعاد عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
105,885	7,929		إيرادات توزيعات أرباح
1,631	(1,035)	7.2	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
46,680	49,625		(رد)/ تحميل مخصص خسائر ائتمان للنقد والنقد المعادل المحتجز
677,592	937,977		الاستهلاك
22,115	41,594	8.3	تكاليف التمويل
297,915	187,476		مخصص ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة - بالصافي
1,049,088	(1,652,550)		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها - بالصافي
			التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(17,223)	124,031		ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
(1,496,573)	948,784		الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,649,006)	(546,728)		الذمم المدينة والأصول الأخرى
(105,151)	3,356,017		الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
(2,218,865)	2,229,554		صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
(1,679)	(3,732)		شراء ممتلكات ومعدات
6,102	-		المحصل من استبعاد عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
(1,129,722)	(355,002)		شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
896,748	202,975		المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(20,697)	(67,723)		إضافات إلى عقارات قيد التطوير
(4,635,252)	78,271		صافي الحركة على الأصول المحتفظ بها للبيع
2,536,068	-		المحصل من بيع أصول محتفظ بها لغرض البيع
42,830	(874)		صافي الحركة على ودائع لأجل
(1,631)	1,035	7.2	النقد والنقد المعادل المحتجز
448,035	568,915		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
-	(38,369)	13	إضافة على الاستثمار في الشركات الزميلة
86,676	72,230	13	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
110,091	111,896		إيرادات فوائد مستلمة
(1,662,431)	569,622		صافي النقد من/ (المستخدم في) أنشطة الاستثمار

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 26 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة) * د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
			أنشطة التمويل
800,000	-		صافي الزيادة في قروض لأجل
3,861,596	54,053		صافي الزيادة في مرابحات داننة
-	(6,803)		صافي الحركة على أسهم الخزينة
(674,613)	(968,560)		تكاليف تمويل مدفوعة
(37,610)	(35,138)		توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(8,297)	(1,784)		توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين
(30,832)	921,060		صافي الحركة على الحصص غير المسيطرة
3,910,244	(37,172)		صافي النقد (المستخدم في)/ من أنشطة التمويل
28,948	2,762,004		صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
(104,200)	(50,186)		تعديلات ترجمة عملة أجنبية
3,810,901	5,951,106	7.1	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
3,735,649	8,662,924	7.1	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

*إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلاً في إيضاح 13.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

1 التأسيس والأنشطة

تأسست مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار – ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") في الكويت بتاريخ 15 إبريل 1980 وفقاً لقانون الشركات باسم شركة معدات النقل الدولية – ش.م.ك. (مقفلة). في 14 ديسمبر 1996، قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة الأم إلى الشركة الدولية للمرابحة ش.م.ك. (مقفلة). ولاحقاً في 24 إبريل 2002، قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة الأم إلى الشركة الدولية للتمويل – ش.م.ك.ع وتوسيع أنشطتها المسموح بها.

وافقت الجمعية العامة غير العادية التي عقدت في 24 يوليو 2013 على تغيير اسم الشركة الأم من الشركة الدولية للتمويل – ش.م.ك.ع إلى مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار – ش.م.ك.ع. حيث تم تسجيله في السجل التجاري تحت رقم 29629 بتاريخ 11 نوفمبر 2013.

إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت وهي تخضع لإشراف بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال.

تتألف المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة").

فيما يلي الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم:

- البيع بالتجزئة للمعدات الخفيفة والثقيلة وقطع غيارها.
- البيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة الجديدة.
- البيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة المستعملة.
- البيع بالجملة والتجزئة لسيارات النقل الثقيل الجديدة.
- البيع بالجملة والتجزئة لسيارات النقل الثقيل المستعملة.
- خدمات تمويلية.
- استئجار وتأجير الآلات والمعدات العلمية والتجارية والصناعية.
- تأجير المعدات الإنشائية.
- شراء وبيع الأراضي والعقارات.
- إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة.
- إدارة وتطوير الأراضي والعقارات.
- مدير محفظة استثمار.
- مدير نظام استثمار جماعي.
- وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- استثمار أموالها في الاتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى.
- استبدال العملات.
- البيع بالجملة للأحجار الثمينة.
- البيع بالجملة للذهب والمعادن الثمينة.
- استشارات في المشاريع التجارية.
- إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- إدارة المشاريع.
- تملك حقوق الملكية الفكرية من براءات الاختراع والعلامات التجارية أو النماذج الصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتأجيرها للشركات القابضة التابعة لها ولغيرها.
- تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة عملها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- مستشار استثمار.
- وكيل اكتتاب.
- تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهماً أو حصصاً وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن عشرين بالمائة. إقراض الشركات التي تملك فيها أسهماً وكفالتها لدى الغير.

وبجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الشركات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت أو في الخارج ولها أن تؤسس هذه الشركات أو أن تشتريها أو تلحقها بها.

عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب. 26442، الصفاة 13125 دولة الكويت.

تم التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 13 مايو 2026.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

2 أساس الإعداد والعرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية مع التعديلات اللازمة لاستخدامها من قبل حكومة دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي. يتطلب هذا التعديل تطبيق كافة معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية على تلك المؤسسات، باستثناء متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 المتعلقة بخسائر الائتمان المتوقعة للقروض والذمم المدينة، والتي تم استبدالها بمتطلبات بنك الكويت المركزي التي تقضي بقياس خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية بالقيم المحسوبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 بموجب إرشادات بنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب وفقاً لتعليماته، أيهما أعلى، وما يترتب على ذلك من أثر في الإفصاحات ذات الصلة.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع بالدينار الكويتي ("د.ك") الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والإفصاحات حولها.

3 التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2026 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بتطبيق مبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة فيما يلي التعديلات التي تسري على الفترة الحالية:

تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - تصنيف وقياس الأدوات المالية تتناول تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 ثلاثة تغييرات، ويتطلب تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي دون إجراء تعديل على الفترات السابقة لإظهار تطبيق هذه التعديلات، إلا أنه يجوز القيام بذلك فقط في حال كان ذلك ممكناً بدون استخدام الإدراك اللاحق.

(أ) إلغاء الاعتراف بأي التزام مالي يتم تسديده عن طريق التحويل الإلكتروني، والذي بموجبه يجوز للمنشآت أن تعتبر أي التزام مالي (أو جزء منه) سيتم تسديده نقداً باستخدام نظام دفع إلكتروني مستوفى قبل تاريخ الاستحقاق إذا تم استيفاء معايير محددة. يجب على المنشأة التي تختار تطبيق خيار إلغاء الاعتراف هذا أن تطبقه على جميع عمليات التسوية التي تتم عبر نفس نظام الدفع الإلكتروني.

(ب) تصنيف الأصول المالية استناداً إلى (أ) الشروط التعاقدية التي تتسق مع ترتيبات الإقراض الأساسية، (ب) الأصول المحملة بوصف عدم حق الرجوع والتي قد تم توسيع نطاق تعريفها لتشمل أي أصل مالي لديه خصائص عدم حق الرجوع إذا كان الحق النهائي للمنشأة في استلام التدفقات النقدية مقيداً تعاقدياً بالتدفقات النقدية الناتجة من أصول محددة، و (ج) الأدوات المرتبطة تعاقدياً والتي قد تم توضيحها،

(ج) الإفصاحات المتعلقة بأ) الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث يتطلب من المنشآت الإفصاح بشكل منفصل عن أرباح أو خسائر القيمة العادلة للأصول المالية التي تم إلغاء الاعتراف بها خلال الفترة، وأرباح أو خسائر القيمة العادلة المتعلقة بالاستثمارات المحتفظ بها في نهاية الفترة، و (ب) الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية عند وقوع (أو عدم وقوع) حدث طارئ لا يتعلق مباشرة بالتغيرات في مخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

3 تابع/ التغييرات في السياسات المحاسبية

3.1 تابع/ معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - مجلد 11
يهدف مشروع التحسينات السنوية إلى تحديث عدد من المعايير، ويهدف بشكل أساسي إلى تقديم توضيحات وإزالة حالات التعارض.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقدير

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقدير والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي ذاتها المطبقة على البيانات المالية المراجعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

5 الشركات التابعة

5.1 تقع الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ل التابعة للمجموعة في لبنان، والتي تشهد حالياً اضطرابات اقتصادية وسياسية كبيرة. تشمل هذه الأحداث ضوابط جوهريّة على النظام البنكي اللبناني بما في ذلك وضع قيود على السحب النقدي للأرصدة البنكية بالعملات الأجنبية، وحدود على التحويلات البنكية الدولية وتخفيض أسعار الفائدة المتعاقد عليها على الودائع لأجل المقومة بالعملات الأجنبية. أدت هذه الإجراءات إلى الحد بشكل كبير من قدرة المجموعة على الوصول إلى النقد والأصول الأخرى للشركة الدولية للتمويل. علاوة على ذلك، تخلفت الحكومة اللبنانية عن الوفاء بالتزاماتها بشأن الديون السيادية. حيث قامت وكالات التصنيف بتخفيض التصنيف السيادي للبنان وكذلك بعض البنوك اللبنانية بما في ذلك البنك الذي تم بشكل أساسي إيداع أموال الشركة التابعة فيه. علاوة على ذلك، يعتبر الاقتصاد اللبناني حالياً اقتصاداً شديداً التضخم.

بالإضافة إلى ذلك، نتيجة للوضع الاقتصادي الحالي، توقفت الشركة التابعة عن عمليات الإقراض الجديدة وتراقب الأنشطة التجارية عن كثب.

قامت الإدارة بتقييم الآثار المحتملة لهذه الأحداث على قدرتها على الاستمرار في ممارسة السيطرة على الشركة الدولية للتمويل في لبنان وخلصت إلى أنها لا تزال لديها القوة والقدرة على استخدام تلك القوة للتأثير على العائدات وأنها لا تزال معرضة لعوائد متغيرة للشركة التابعة. وبناء عليه، فإنها تواصل تجميع الشركة التابعة.

انخفضت قيمة بعض الأصول في نفس الشركة التابعة عند التحويل إلى الدينار الكويتي (بشكل أساسي: النقد والنقد المعادل المحتجز بالليرة اللبنانية)، والتي تم تكوين مخصص لها بالكامل في السابق (تم الاعتراف في حينها بمخصصات بإجمالي مبلغ 6,420,471 د.ك. وتم مراعاتها عند مستوى التجميع). وقد أدى هذا الانخفاض في القيمة إلى انخفاض رصيد المخصص مقابل هذه الأصول. تم الاعتراف بهذا الانخفاض في رصيد المخصص البالغ 1,035 د.ك. تحت بند "رد مخصص خسائر الائتمان للنقد والنقد المعادل المحتجز" (31 ديسمبر 2025: مخصص بمبلغ 1,848 د.ك. و 31 مارس 2025: مخصص بمبلغ 1,631 د.ك.) (إيضاح 7.2.1).

إضافة إلى ذلك، ونظراً لكون الشركة التابعة في لبنان تحتفظ بأصول نقدية (بشكل أساسي: أرصدة لدى البنوك وأصول أخرى) مقومة بعملات أجنبية أعلى بكثير من التزاماتها المقومة بعملات أجنبية، وبسبب التخفيض الرسمي لقيمة الليرة اللبنانية، فقد أدى ذلك إلى تكبد خسارة من ترجمة تلك الأرصدة بالعملات الأجنبية بقيمة 19,179 د.ك. (31 ديسمبر 2025: خسارة بمبلغ 76,329 د.ك. و 31 مارس 2025: خسارة بمبلغ 23,606 د.ك.) تم الاعتراف به في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع للفترة.

ترى إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة في لبنان قابل للاسترداد ولا توجد حالياً مؤشرات تدل على ضرورة الاعتراف بأي خسائر جوهريّة إضافية للانخفاض في القيمة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

5 تابع/ الشركات التابعة

فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركة الدولية للتمويل في لبنان كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2026:

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
456,705	456,705	456,754	عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
60,608	52,910	47,703	أصول أخرى
517,313	509,615	504,457	إجمالي الأصول
246,132	270,192	272,138	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
1,779	1,173	1,173	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
247,911	271,365	273,311	إجمالي الخصوم
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك		
10,878	11,087		إيرادات من تسهيلات أقساط ائتمانية
(1,894)	(9,562)		خسارة الفترة

6 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة باستثناء أسهم الخزينة كما يلي:

31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة) *	31 مارس 2026 (غير مدققة)	
14,471,319	7,704,558	ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم (د.ك)
960,785,534	960,751,589	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة لحساب ربحية السهم الأساسية (باستثناء أسهم الخزينة)
1,373,837	603,640	الأسهم المقدر إصدارها بدون مقابل بموجب الدفعات على أساس الأسهم
962,159,371	961,355,229	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة لحساب ربحية السهم المخفضة (باستثناء أسهم الخزينة)
15.062	8.019	ربحية السهم الأساسية الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)
15.040	8.014	ربحية السهم المخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)

تم تعديل المتوسط المرجح الحالي لعدد الأسهم لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة ليُظهر أسهم المنحة بواقع 6% من رأس المال المصدر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (إيضاحي 17 و 24). تم تعديل المتوسط المرجح المقارن لعدد الأسهم لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة ليُظهر أسهم المنحة بواقع 6% للسنة الحالية وأسهم المنحة للسنة السابقة بواقع 5% من رأس المال المصدر (إيضاحي 17 و 24).

تم تعديل المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025، وذلك نتيجة لتعديلات فترة القياس ناشئة عن الانتهاء من عملية تخصيص سعر الشراء المتعلقة بشركة زميلة وتعديلات أخرى ذات صلة (إيضاح 13). وبناءً عليه، تمت إعادة احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة المثبتة سابقاً والبالغة 7.622 فلس و 7.610 فلس على التوالي، لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025، وذلك بعد إثبات أثر التسويات بأثر رجعي.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

			7	النقد والنقد المعادل
			7.1	النقد والنقد المعادل
31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك		
3,508,169	4,752,428	7,389,461		نقد وأرصدة لدى البنوك
205,730	466,407	753,943		نقد في محافظ مدارة
3,713,899	5,218,835	8,143,404		مجموع النقد والأرصدة لدى البنوك
21,750	732,271	519,520		ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية لا تتجاوز ثلاثة أشهر
391,481	172,299	173,173		ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية تتجاوز ثلاثة أشهر
413,231	904,570	692,693		إجمالي ودائع لأجل
4,127,130	6,123,405	8,836,097		ناقصاً: ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية تتجاوز ثلاثة أشهر
(391,481)	(172,299)	(173,173)		النقد والنقد المعادل وفقاً لبيان التدفقات النقدية المجمع
3,735,649	5,951,106	8,662,924		

يتضمن النقد في المحافظ المدارة مبلغ 635,674 د.ك (31 ديسمبر 2025: 400,550 د.ك و 31 مارس 2025: 30,122 د.ك) مرهون مقابل قروض لأجل (إيضاح 15) ومرابحات دائنة (إيضاح 16).

			7.2	النقد والنقد المعادل المحتجز
31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك		
16,457	156,314	155,292		نقد وأرصدة لدى البنوك
3,091,119	2,951,480	2,951,467		ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية لا تتجاوز ثلاثة أشهر
3,107,576	3,107,794	3,106,759		مخصص خسائر ائتمان (إيضاح 7.2.1)
(3,107,576)	(3,107,794)	(3,106,759)		النقد والنقد المعادل المحتجز
-	-	-		

7.2.1 يتضمن النقد والنقد المعادل المحتجز أرصدة مودعة في بنك موجود في لبنان. نظراً للأحداث السياسية والاقتصادية الراهنة، فرض البنك المركزي اللبناني سلسلة من الإجراءات بما في ذلك القيود على عمليات السحب والحد من تحويل الأموال للخارج. وبالتالي، لا تتمكن المجموعة من الوصول إلى هذه الأرصدة البنكية في الوقت المحدد وبالكامل. وقد انخفض رصيد النقد والنقد المعادل المحتجز في لبنان وفي المقابل سجلت المجموعة رد مخصص خسائر ائتمان بمبلغ 1,035 د.ك (31 ديسمبر 2025: مخصص بمبلغ 1,848 د.ك و 31 مارس 2025: مخصص بمبلغ 1,631 د.ك) مقابل هذه الأرصدة الخاصة بالنقد والنقد المعادل المحتجز لشركتها التابعة "الشركة الدولية للتمويل – لبنان" (إيضاح 5.1).

7.3 تحمل الودائع لأجل معدل فائدة فعلى بواقع 5% (31 ديسمبر 2025: يتراوح بين 2.25% و 5.5% و 31 مارس 2025: يتراوح بين 3.25% و 6.6% سنوياً).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

8 ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
3,239,227 (245,799)	3,229,441 (237,475)	3,101,894 (234,183)	إجمالي ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة إيرادات مؤجلة
2,993,428 (2,205,450)	2,991,966 (1,776,346)	2,867,711 (1,813,913)	مخصص محدد للخسائر الائتمانية مخصص عام للخسائر الائتمانية
752,890	1,140,852	975,227	

8.1 يستحق إجمالي ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية المدينة كما يلي:

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
2,630,567 608,660	2,349,805 879,636	2,316,525 785,369	خلال سنة واحدة أكثر من سنة
3,239,227	3,229,441	3,101,894	

8.2 إن معدل الفائدة الفعلي على ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية يتراوح بين 5.0% و 10.0% (31 ديسمبر 2025: يتراوح بين 5.0% و 10.0% و 31 مارس 2025: يتراوح بين 5.0% و 10.0% سنوياً).

8.3 يتم احتساب مخصص الخسائر الائتمانية من كافة النواحي المادية وفقاً لمتطلبات بنك الكويت المركزي. خلال الفترة، سجلت المجموعة رد مخصص بصافي مبلغ 41,594 د.ك (31 مارس 2025: مخصص بصافي مبلغ 22,115 د.ك).

9 الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
1,186,243	490,826	473,880	أسهم محلية مسعرة
719,269	619,247	824,111	أسهم أجنبية مسعرة
7,538,876	5,765,819	5,795,083	أسهم أجنبية غير مسعرة
13,649,957	17,530,572	16,409,112	استثمار في محافظ مداراة
2,944,950	2,652,173	2,607,667	استثمارات في صناديق مداراة
26,039,295	27,058,637	26,109,853	

9.1 إن استثمارات في محفظة مداراة بقيمة عادلة بمبلغ 15,921,729 د.ك (31 ديسمبر 2025: 17,087,382 د.ك و 31 مارس 2025: 13,279,674 د.ك)، والتي تتضمن أرصدة نقدية، مرهونة مقابل قروض لأجل ومرابحات دائنة (إيضاحي 15 و 16).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

9 تابع/ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

9.2 يتضمن إيضاح 22.3 التسلسل الهرمي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

9.3 كما في 31 مارس 2025، قامت الشركة الأم بتصنيف استثمار بقيمة عادلة تبلغ 16,489,971 دك من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى استثمارات في شركة زميلة بمجرد حصولها على التأثير الجوهري على الشركة المستثمر فيها (إيضاح 13 "أ").

10 الذمم المدينة والأصول الأخرى

31 مارس 2025 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) دك	31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	
3,581,123	4,100,542	5,615,765	الأصول المالية
5,489,906	7,797,856	8,825,920	الذمم التجارية المدينة
3,082,342	4,158,229	4,393,229	مبيعات بالتقسيط مدينة
2,130,298	1,108,929	1,186,245	ذمم مدينة لعملاء تمويل بالهامش
14,283,669	17,165,556	20,021,159	المستحق من أطراف ذات صلة
(4,336,848)	(5,010,774)	(5,225,805)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
9,946,821	12,154,782	14,795,354	
			أصول غير مالية:
30,391	30,634	30,693	دفعات مقدمة
867,296	3,538,101	1,359,320	أصول أخرى
897,687	3,568,735	1,390,013	
10,844,508	15,723,517	16,185,367	

11 الأصول المحتفظ بها للبيع

فيما يلي تفاصيل الأصول المصنفة كمحتفظ بها للبيع:

31 مارس 2025 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) دك	31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	
2,316,878	2,239,230	2,250,595	بانثري إس بي*
4,218,912	1,577,672	1,507,407	ربريان هوسنج انفسنتورز ليمتد
1,341,540	-	-	هيل توب يو أس 12 ليمتيد
923,855	-	-	هيل توب المملكة المتحدة 7 ليمتيد
8,801,185	3,816,902	3,758,002	

* كما في 31 مارس 2026، تواصل المجموعة تصنيف الأصول أعلاه كأصول محتفظ بها للبيع. تم تصنيف هذه الأصول سابقاً بصفة أولية كأصول محتفظ بها للبيع، حيث توقعت الإدارة أنذاك إتمام عملية البيع خلال اثني عشر شهراً. وعلى الرغم من عدم الانتهاء من عملية البيع خلال الفترة المتوقعة أصلاً، إلا أن الإدارة لا تزال ملتزمة بخطة الاستبعاد، وتواصل العمل بنشاط على تسويقها والتواصل مع المشتريين المحتملين.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

12 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
61,961,227	77,872,964	59,249,255	أسهم محلية مسعرة
8,740,091	9,478,151	9,481,546	أسهم محلية غير مسعرة
-	1,142,387	1,490,626	أسهم أجنبية مسعرة
50,756,642	36,986,120	36,948,067	أسهم أجنبية غير مسعرة
31,915,197	52,807,193	40,124,670	استثمارات في محافظ مدارة
4,627,706	4,743,943	4,741,938	أدوات الدين
9,403	10,044	5,877	صناديق الاستثمار
158,010,266	183,040,802	152,041,979	

12.1 تم رهن أسهم محلية مسعرة واستثمارات في محافظ مدارة بإجمالي قيمة دفترية 46,108,858 د.ك (31 ديسمبر 2025: 59,481,865 د.ك و 31 مارس 2025: 37,214,329 د.ك) مقابل قروض لأجل (إيضاح 15) ومرايحات دائنة (إيضاح 16).

12.2 كما في 31 مارس 2025، قامت الشركة الأم بإعادة تصنيف استثمار بقيمة عادلة 18,579,318 د.ك من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى استثمارات في شركة زميلة بمجرد حصولها على التأثير الجوهري على الشركة المستثمر فيها (إيضاح 13 "أ"). نتج عن إعادة التصنيف تحويل التعديل على القيمة العادلة التي سبق تسجيلها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، والتي بلغت 16,786,492 د.ك فيما يتعلق بهذا الاستثمار، إلى الأرباح المرحلة ضمن حقوق الملكية خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2025.

12.3 يتضمن إيضاح 22.3 التسلسل الهرمي لتحديد القيم العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والإفصاح عنها.

13 استثمار في شركات زميلة وشركة المحاصة

فيما يلي الحركة على القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة وشركة المحاصة:

31 مارس 2025 (غير مدققة) (معدلة) * د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
55,213,376	55,213,376	141,271,372	الرصيد في بداية الفترة/ السنة المحول من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى استثمار في شركات زميلة (أ)
35,069,289	35,069,289	-	المحول من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى استثمار في شركة المحاصة
-	19,042,860	-	إضافات
-	6,668,179	38,369	صافي الحصة من النتائج
13,631,587	23,688,463	9,812,959	توزيعات أرباح مستلمة
(86,676)	(1,357,241)	(72,230)	ترجمة العملات الأجنبية
601	(119,032)	135,004	حصة في (خسائر)/ إيرادات شاملة أخرى
726,496	3,065,478	(637,737)	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
104,554,673	141,271,372	150,547,737	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

13 تابع/ استثمار في شركات زميلة وشركات المحاصة

(أ) معلومات المقارنة

خلال الربع الأول من سنة 2025، وبعد تعيين ممثلين للشركة الأم في مجلس إدارة شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع ("إيفا القابضة")، حصلت الشركة الأم على نفوذاً كبيراً على شركة إيفا القابضة، كما هو مبين بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 28. وبناءً على ذلك، تم إعادة تصنيف ملكية المجموعة البالغة 18.68% في شركة إيفا القابضة، والتي كانت مصنفة في الأصل كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 9.3 و 12.2)، إلى استثمار في شركة زميلة بقيمته العادلة البالغة 35,069,289 د.ك في تاريخ إعادة التصنيف.

خلال الربع الأخير من السنة السابقة، وضمن فترة القياس المحددة بسنة واحدة من تاريخ إعادة التصنيف، أتمت المجموعة عملية تخصيص سعر الشراء والتي تم الإفصاح عنها بشكل مؤقت كما في 31 مارس 2025. نتج عن هذا التقييم المحدث إجراء تعديلات على القيم العادلة لاصافي الأصول المحددة، والاعتراف بربح ناتج عن صفقة شراء بمبلغ 14,081,283 د.ك مُسجل في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع، وذلك بدلاً من الشهرة المؤقتة التي تم الاعتراف بها أولاً بمبلغ 13,263,579 د.ك.

تمثل المعلومات المالية الملخصة لشركة إيفا أدناه المبالغ المعروضة في البيانات المالية المراجعة للشركة الزميلة (وليس حصة المجموعة من هذه المبالغ) كما في تاريخ إعادة التصنيف استناداً إلى تخصيص سعر الشراء المعدل.

إيفا القابضة د.ك	
289,557,519	إجمالي الأصول
22,266,936	إجمالي الخصوم
267,290,583	حقوق الملكية
(4,946,424)	الحصص غير المسيطرة
(262,344,159)	حقوق الملكية الخاصة بالكي الشركات الزميلة
35,473,822	القيمة العادلة للاستثمار
(49,555,105)	الحصة في صافي الأصول
14,081,283	ربح من صفقة الشراء (مدرج ضمن حصة من النتائج)

علاوة على ذلك، اعترفت المجموعة بتعديل يبلغ 6,323,387 د.ك في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للفترة/ السنة السابقة، وذلك بناءً على نتائج تقييم انخفاض القيمة الذي أجري فور الانتهاء من التخصيص النهائي لسعر الشراء للشركة الزميلة، وقد قررت الإدارة إجراء مقاصة لهذا المبلغ مقابل صفقة شراء مدرجة ضمن حصة في النتائج نظراً لارتباطهما.

وبناءً عليه، تم تحديث المعلومات المالية المقارنة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 والمعروضة في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة لتعكس تسويات فترة القياس والتعديلات الأخرى ذات الصلة، وبما يتفق مع المبالغ الواردة في البيانات المالية المراجعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. تنشأ هذه التسويات عن الانتهاء من عملية توزيع سعر الشراء ضمن فترة القياس المسموح بها بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3. قد تم الإفصاح عن مزيد من التفاصيل حول تسويات فترة القياس ضمن البيانات المالية المراجعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

الأثر على أرقام المقارنة

يتلخص أثر تسويات فترة القياس والتعديلات الأخرى ذات الصلة على مبالغ المقارنة المعلنة سابقاً كما في 31 مارس 2025 فيما يلي:

- صافي الزيادة في الاستثمار في شركات زميلة وحصة النتائج ذات الصلة (راجع أعلاه): 7,757,896 د.ك
- ناتج عن الاعتراف بربح صفقة شراء: 14,081,283 د.ك
- ناتج عن الاعتراف بانخفاض القيمة: (6,323,387 د.ك)
- صافي الأثر على ربح الفترة: 7,757,896 د.ك
- صافي الأثر على ربحية السهم الأساسية: 8.075 فلس
- صافي الأثر على ربحية السهم المخففة: 8.063 فلس

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

13 تابع/ استثمار في شركات زميلة وشركات المحاصة

(ب) إن الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تبلغ قيمتها الدفترية 34,105,600 د.ك (31 ديسمبر 2025: 34,237,009 د.ك و 31 مارس 2025: 29,446,058 د.ك) مرهونة مقابل قروض لأجل (إيضاح 15) ومراجحات دائنة (إيضاح 16).

14 الذمم الدائنة والخصوم الأخرى

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
122,001	290,720	264,479	الذمم الدائنة
2,930,830	1,546,682	3,128,989	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 21)
2,670,336	4,686,563	6,368,676	ذمم دائنة أخرى
50,187	37,680	14,519	التزامات الإيجار
235,623	319,253	288,669	فوائد مستحقة
366,586	377,264	410,260	مخصص أجازة موظفين
296,115	250,964	303,234	المستحق لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي
3,186,016	3,953,199	4,010,712	ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة المستحقة
458,070	475,448	473,665	مستحق إلى المساهمين (إيضاح 21)
10,315,764	11,937,773	15,263,203	

15 القروض لأجل

إن القروض لأجل تستحق السداد كما يلي:

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
2,996,000	7,996,000	7,996,000	تسهيلات بالدينار الكويتي
2,996,000	7,996,000	7,996,000	
2,996,000	2,996,000	2,996,000	مستحق خلال سنة
-	5,000,000	5,000,000	مستحق بعد أكثر من سنة

وفيما يلي تفاصيل القروض لأجل القائمة:

خلال السنوات السابقة، وقعت الشركة الأم اتفاقيتين مع أحد البنوك الكويتية للحصول على تسهيلات بالدينار الكويتي في شكل قروض متجددة، بمعدلات فائدة فعلية بواقع 5.25% (31 ديسمبر 2025: 5.25% و 31 مارس 2025: 5.63% - 5.75%) سنوياً، وبموجب ذلك بلغ الحد الأقصى للقروض 3,000,000 د.ك. قامت الشركة الأم بسحب مبلغ 2,996,000 د.ك من هذه التسهيلات كما في 31 مارس 2026 (31 ديسمبر 2025: 2,996,000 د.ك و 31 مارس 2025: 2,996,000 د.ك).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

15 تابع/ القروض لأجل

تستحق التسهيلات بالدينار الكويتي، المستحقة بعد أكثر من سنة، السداد في 31 يوليو 2028

إن التسهيلات المقومة بالدينار الكويتي مضمونة مقابل رهن نقد في محافظ مدارة (إيضاح 7)، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 9)، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 12) واستثمار في شركات زميلة وشركة المحاصة (إيضاح 13).

16 مرابحات دائنة

يمثل رصيد المرابحات الدائنة القائم تمويل إسلامي تم الحصول عليه بالدينار الكويتي من بنوك محلية وتحمل معدلات ربح فعلية تتراوح بين 4.7% و 5% (31 ديسمبر 2025: تتراوح بين 4.7% و 5.5% و 31 مارس 2025: تتراوح بين 5.2% و 5.5%) سنوياً. إن هذا التمويل مضمون مقابل رهن نقد في محافظ مدارة (إيضاح 7) وأصول مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 9)، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 12)، واستثمار في شركات زميلة وشركة المحاصة (إيضاح 13)، وعقارات استثمارية وممتلكات ومعدات، ويستحق السداد على أقساط مختلفة تنتهي في يوليو 2029.

فيما يلي المرابحات الدائنة:

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	خلال سنة واحدة بعد سنة
25,593,426	31,646,283	31,927,836	
19,750,300	29,526,250	29,298,750	
45,343,726	61,172,533	61,226,586	

17 رأس المال

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل		
31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك
86,422,279	90,743,393	90,743,393

907,433,921 سهماً مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم - نقدًا (31 ديسمبر 2025: 907,433,921 و 31 مارس 2025: 864,222,782 سهماً مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم - نقدًا)

خلال سنة 2025، وافقت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم على زيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم منحة بواقع 5% (إيضاح 24). تم التأشير على هذه الزيادة في السجل التجاري بتاريخ 18 مايو 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

			18	أسهم الخزينة
31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك		
1,094,422	1,109,556	1,132,748		عدد أسهم الخزينة
%0.127	%0.122	%0.125		نسبة الملكية
317,382	393,892	367,010		القيمة السوقية (د.ك)
243,811	325,476	332,279		التكلفة (د.ك)

تم تصنيف احتياطات الشركة الأم المساوية لتكلفة أسهم الخزينة كاحتياطات غير قابلة للتوزيع.

19 أصول بصفة الأمانة

إن محافظ الاستثمار المدارة من قبل المجموعة والأصول المحتفظ بها بصفة أمانة أو بصفة انتمائية والالتزامات المتعلقة بها لا يتم معاملتها كأصول أو خصوم المجموعة، وبالتالي لا يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. بلغ إجمالي الأصول بصفة الأمانة كما في تاريخ المركز المالي 107,329,171 د.ك (31 ديسمبر 2025: 112,175,926 د.ك و 31 مارس 2025: 95,603,734 د.ك) حيث تدار أصول منها بمبلغ 83,412,216 د.ك نيابة عن أطراف ذات صلة بالمجموعة (31 ديسمبر 2025: 79,330,998 د.ك و 31 مارس 2025: 65,834,988 د.ك).

20 معلومات القطاعات

تحدد المجموعة قطاعات التشغيل الخاصة بها استناداً إلى معلومات التقارير الداخلية للإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه، من ثم مطابقتها مع أرباح أو خسائر المجموعة.

تمارس المجموعة أنشطتها الرئيسية وتقع أصولها وخصومها الهامة في دولة الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط والولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا. تعمل المجموعة في أربعة قطاعات أعمال: وهي تسهيلات الأقساط الانتمائية والاستثمارات والوساطة المالية والعقارات.

إن التحليل القطاعي لإجمالي الإيرادات والأرباح للفترة ومجموع الأصول ومجموع الخصوم لقطاعات الأعمال هو كما يلي:

تسهيلات أقساط					
انتمائية	استثمارات	وساطة مالية	العقارات	المجموع	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
					الثلاثة أشهر المنتهية في 31
					مارس 2026
1,061,892	9,893,074	275,555	62,242	11,292,763	إجمالي الإيرادات
769,465	6,762,997	174,096	13,693	7,720,251	ربح الفترة
					كما في 31 مارس 2026
1,135,061	346,049,981	12,343,047	5,540,742	365,068,831	إجمالي الأصول
(407,757)	(84,978,591)	(821,552)	(463,702)	(86,671,602)	إجمالي الخصوم
727,304	261,071,390	11,521,495	5,077,040	278,397,229	صافي الأصول

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

20 تابع/ معلومات القطاعات

المجموع دك	العقارات دك	وساطة مالية دك	استثمارات دك	تسهيلات أقساط انتمائية دك	
الثلاثة أشهر المنتهية في					
31 مارس 2025					
16,947,582	61,898	47,737	16,162,834	675,113	إجمالي الإيرادات
14,139,290	(8,443)	(51,900)	13,723,602	476,031	ربح الفترة
كما في 31 مارس 2025					
319,827,469	5,391,464	11,241,778	302,050,639	1,143,588	إجمالي الأصول
(60,632,175)	(449,321)	(630,984)	(59,065,957)	(485,913)	إجمالي الخصوم
259,195,294	4,942,143	10,610,794	242,984,682	657,675	صافي الأصول

21 معاملات وأرصدة مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات التابعة والشركات الزميلة وكبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. تم حذف كافة المعاملات بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، التي تعتبر أطراف ذات صلة بالشركة الأم، عند التجميع ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة:

31 مارس 2025 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) دك	31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	
1,640,374	1,640,893	1,828,588	الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع ذمم مدينة عملاء تمويل بالهامش (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى - إيضاح 10)
2,016,567	1,020,244	1,097,368	مستحق من أطراف ذات صلة - بالصافي (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى - إيضاح 10)
458,070	475,448	473,665	مستحق إلى المساهمين (إيضاح 14)
2,930,830	1,546,682	3,128,989	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 14)
65,834,988	79,330,998	83,412,216	أصول انتمائية لأطراف ذات صلة مدارة من قبل المجموعة (إيضاح 19)

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

21 تابع/ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات صلة

تابع/ فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة:

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
		معاملات مدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجموع
47,332	38,726	إيرادات من عقود مع عملاء
29,999	27,020	إيرادات الإيجار
37,386	43,884	إيرادات فوائد
112,451	119,123	مصاريف عمومية وإدارية
58,596	34,648	تكاليف التمويل
		مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين:
		رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
188,905	147,456	مكافأة نهاية الخدمة
16,634	15,832	
205,539	163,288	

(أ) خلال السنوات السابقة، استلمت إحدى الشركات التابعة مبلغ 3,000,000 دولار أمريكي (ما يعادل 920,850 د.ك) بموجب اتفاقيتي بيع وإعادة شراء لبعض الأسهم الأجنبية غير المسعرة مع أطراف ذات صلة بمعدل فائدة 9.5% سنوياً ويستحق خلال 180 يوم. تم إدراج المبلغ ضمن المستحق إلى أطراف ذات صلة أعلاه.

(ب) خلال الفترة، استلمت المجموعة مبلغ 1,500,000 د.ك بموجب اتفاقيات بيع وإعادة شراء لأسهم استثمارات أجنبية غير مسعرة من طرف ذي صلة، وتستحق السداد خلال شهر واحد. وكما في تاريخ التقرير، أدرج هذا المبلغ ضمن بند المستحق إلى الأطراف ذات الصلة المبين أعلاه.

22 قياس القيمة العادلة

22.1 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

فيما يلي القيم الدفترية للأصول والخصوم المالية للمجموعة على النحو الوارد في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
			الأصول المالية:
			بالتكلفة المطفأة:
3,735,649	5,951,106	8,662,924	النقد والنقد المعادل
391,481	172,299	173,173	الودائع لأجل
752,890	1,140,852	975,227	ذمم التسهيلات الائتمانية
10,844,508	15,723,517	16,185,367	الذمم المدينة والأصول الأخرى

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

22 تابع/ قياس القيمة العادلة

22.1 تابع/ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

تابع/ فيما يلي القيم الدفترية للأصول والخصوم المالية للمجموعة على النحو الوارد في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

31 مارس 2025 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	31 مارس 2026 (غير مدققة) د.ك	
			بالقيمة العادلة:
26,039,295	27,058,637	26,109,853	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
158,010,266	183,040,802	152,041,979	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
199,774,089	233,087,213	204,148,523	
			الخصوم المالية:
			بالتكلفة المطفأة:
10,315,764	11,937,773	15,263,203	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
2,996,000	7,996,000	7,996,000	القروض لأجل
45,343,726	61,172,533	61,226,586	مرايحات دائنة
1,976,685	2,188,828	2,185,813	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
60,632,175	83,295,134	86,671,602	

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للأصول المالية والخصوم المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة، تقارب قيمها العادلة.

22.2 قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة وفيما يلي تفاصيل القياس. برأي إدارة المجموعة، أن القيم الدفترية لجميع الأصول والخصوم المالية الأخرى المدرجة بالتكلفة المطفأة مقاربة لقيمتها العادلة.

22.3 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة إلى ثلاثة مستويات.

يتم تحديد المستويات الثلاث بناء على قابلية الملاحظة للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول وخصوم مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار)؛ و
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام مالي بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

22 تابع/ قياس القيمة العادلة

22.3 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

المجموع دك	المستوى 3 دك	المستوى 2 دك	المستوى 1 دك
31 مارس 2026 (غير مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
473,880	-	-	473,880
824,111	-	-	824,111
5,795,083	5,795,083	-	-
16,409,112	-	-	16,409,112
2,607,667	-	2,607,667	-
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
59,249,255	-	-	59,249,255
9,481,546	9,481,546	-	-
1,490,626	-	-	1,490,626
36,948,067	36,948,067	-	-
40,124,670	-	-	40,124,670
4,741,938	4,741,938	-	-
5,877	-	5,877	-
178,151,832	56,966,634	2,613,544	118,571,654
31 ديسمبر 2025 (مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
490,826	-	-	490,826
619,247	-	-	619,247
5,765,819	5,765,819	-	-
17,530,572	-	-	17,530,572
2,652,173	-	2,652,173	-
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
77,872,964	-	-	77,872,964
9,478,151	9,478,151	-	-
1,142,387	-	-	1,142,387
36,986,120	36,986,120	-	-
52,807,193	-	-	52,807,193
4,743,943	4,743,943	-	-
10,044	-	10,044	-
210,099,439	56,974,033	2,662,217	150,463,189

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

22 تابع/ قياس القيمة العادلة

22.3 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تابع/ إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

المجموع	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	
دك	دك	دك	دك	
				31 مارس 2025 (غير مدققة)
				أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
1,186,243	-	-	1,186,243	أسهم محلية مسعرة
719,269	-	-	719,269	أسهم أجنبية مسعرة
7,538,876	7,538,876	-	-	أسهم أجنبية غير مسعرة
13,649,957	-	-	13,649,957	استثمار في محافظ مدارة
2,944,950	-	2,944,950	-	استثمارات في صناديق مدارة
				أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
61,961,227	-	-	61,961,227	أسهم محلية مسعرة
8,740,091	8,740,091	-	-	أسهم محلية غير مسعرة
50,756,642	50,756,642	-	-	أسهم أجنبية غير مسعرة
31,915,197	-	-	31,915,197	استثمار في محافظ مدارة
4,627,706	4,627,706	-	-	أدوات الدين
9,403	-	9,403	-	صناديق الاستثمار
184,049,561	71,663,315	2,954,353	109,431,893	

ليس لدى المجموعة أي خصوم مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

القياس بالقيمة العادلة

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة لفترة البيانات المالية السابقة.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

إن الأصول المالية للمجموعة المصنفة في المستوى 3 تستخدم طرق تقييم تستند إلى مدخلات جوهرية غير مبنية على البيانات السوقية المعلنة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

31 مارس 2025 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) دك	31 مارس 2026 (غير مدققة) دك	
71,379,899	71,379,899	56,974,033	الرصيد الافتتاحي
5,279,895	2,827,741	442,260	إضافات
(866,607)	(17,634,670)	(5,095)	الاستبعادات / التحويلات
(4,129,872)	401,063	(444,564)	التغير في القيمة العادلة
71,663,315	56,974,033	56,966,634	الرصيد الختامي

إن تغير المدخلات لتقييمات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة معقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع أو إجمالي الأصول أو إجمالي الخصوم أو إجمالي حقوق الملكية.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

23 التزامات رأسمالية

بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع، بلغت الالتزامات الرأسمالية للمجموعة 7,343 د.ك (31 ديسمبر 2025: 7,306 د.ك، و 31 مارس 2025: 29,785 د.ك) والمتعلقة بالاستثمارات في صناديق مدارة.

24 الجمعية العامة العادية السنوية والجمعية العامة غير العادية

قامت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم في اجتماعها المنعقد بتاريخ 10 مايو 2026 باعتماد البيانات المالية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، كما اعتمدت اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 2 فلس للسهم (31 ديسمبر 2024: 3 فلس للسهم)، فضلاً عن أسهم منحة بواقع 6% من خلال زيادة رأس المال للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (31 ديسمبر 2024: أسهم منحة بواقع 5%). إضافة إلى ذلك، اعتمدت الجمعية العامة السنوية مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان بمبلغ 76,950 د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (31 ديسمبر 2024: 77,850 د.ك).

25 التطورات الجيوسياسية

خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2026، ساهمت التطورات الجيوسياسية المستمرة في منطقة الشرق الأوسط في زيادة حالة عدم اليقين والتقلبات في الأسواق المالية العالمية والإقليمية.

وقد قامت الإدارة بإجراء تقييم للتأثيرات المحتملة لهذه التطورات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34. وبناءً على المعلومات المتاحة حتى تاريخ الإصدار، لم يتم تحديد أي تأثير جوهري يتطلب إجراء تعديلات على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

ومع ذلك، ونظراً للطبيعة المتغيرة لهذه الأوضاع، فإن بعض التقديرات والأحكام المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع قد تكون عرضة لزيادة في حالة عدم اليقين. وستواصل الإدارة مراقبة التطورات وتقييم التأثير المحتمل، إن وجد، على المركز المالي للمجموعة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية في فترات التقرير المستقبلية.