

**Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)**

نموذج نتائج البيانات المالية  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Select from the list	2020-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Company Name	اسم الشركة
The Securities House co. (K.S.C.P)	شركة بيت الأوراق المالية (ش.م.ك.ع)
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
	2020-08-15
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
<input checked="" type="checkbox"/> Approved financial statements	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة
<input checked="" type="checkbox"/> Approved auditor's report	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

البيان Statement	فترة الثلاث أشهر المقارنة	فترة الثلاث أشهر الحالية	التغيير (%)
	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Change (%)
	2019-03-31	2020-03-31	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	(97,340)	287,109	-134%
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share	(0.2)	0.6	-67%
الموجودات المتداولة Current Assets	8,798,298	9,562,850	-8%
إجمالي الموجودات Total Assets	54,494,536	58,208,377	-6%
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	4,436,662	4,857,284	-9%
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	5,687,566	6,056,823	-6%
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	48,982,747	41,718,464	17%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	188,045	1,781,660	-89%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	(461,348)	867,477	-153%
الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital	0.01	-	-

البيان Statement	الربع الاول الحالي First Quarter Current Period	الربع الاول المقارن First Quarter Comparat Period	التغيير (%) Change (%)
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	2020-03-31	2019-03-31	
ربحية (خسارة) السهم الأساسي والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share			
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue			
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)			

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة) Reasons for Increase/Decrease in Net Profit (Loss)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to Reasons for Increase/Decrease in Net Profit (Loss)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Decrease in assets under management fee amounting to KD 856K.</li> <li>Decrease in unrealised gain/(loss) on financial assets at fair value through profit or loss amounting KD 567K.</li> <li>Decrease in total expenses by KD 265K due to business combination</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>انخفاض إيرادات أتعاب الإدارة بما يقارب 856 ألف دينار</li> <li>انخفاض أرباح غير محققة/(خسائر غير محققة) من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بمبلغ 567 ألف د.ك.</li> <li>انخفاض إجمالي المصروفات نتيجة دمج الأعمال مع شركة تابعة بمبلغ 265 ألف د.ك.</li> </ul>
<b>Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)</b>	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.).
Nil	لا شيء
<b>Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)</b>	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.).
Nil	لا شيء

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)		
النسبة	القيمة			
-	لا شيء			توزيعات نقدية Cash Dividends
-	لا شيء			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
-	لا شيء			توزيعات أخرى Other Dividend
-	نعم			عدم توزيع أرباح No Dividends
		علاوة الإصدار Issue Premium		زيادة رأس المال Capital Increase
		لا شيء		تخفيض رأس المال Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعليق الشركة في حال قيام مرقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
There are no notes or qualified opinion	لا توجد ملاحظات أو تحفظات

الاسم Name	المسمى الوظيفي Title	التوقيع Signature	ختم الشركة Company Seal
محمد توفيق الطحاوي	الرئيس التنفيذي للعمليات		

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مرقب الحسابات المعتمد

**بيت الأوراق المالية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
الكويت**

**المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)**

**31 مارس 2020**

الصفحة	المحتويات
1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
2	بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع (غير مندق)
3	بيان الدخل الشامل المرحلي المكتف المجمع (غير مندق)
4	بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مندق)
5	بيان التدفقات النقية المرحلي المكتف المجمع (غير مندق)
6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف المجمع (غير مندق)
13 – 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة (غير مندقة)

شركة بيت الأوراق المالية ش.م.ك.ع.  
الكويت

تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
المحترين  
تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة  
المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمعي المرفق لشركة بيت الأوراق المالية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (بشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2020، وبيانات الدخل، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية المرحلية المكتففة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن توجيه استفسارات بصفة رئيسية إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناء عليه فإننا لا نبني رأي تدقيق.

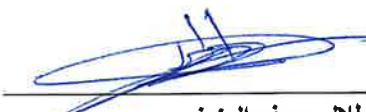
الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المالية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2.

تقرير عن المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافةً إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. نرى أيضاً أنه حسبما نمى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

تبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما نمى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرافية واللوائح المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010، بشأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

  
طلال يوسف العزياني  
سجل مراقب الحسابات رقم 209 فئة A  
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

**بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع (غير مدفق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2020**

دينار كويتي			
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2019	2020	إيضاح	
		<b>الإيرادات</b>	
		<b>من الأنشطة الاستثمارية</b>	
1,242,467	<b>382,851</b>	إيرادات أتعاب إدارة	
-	<b>63,819</b>	إيرادات استشارات	
50,167	<b>85,635</b>	إيرادات توزيعات	
3,148	<b>76,508</b>	أرباح محققة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
295,873	<b>(271,310)</b>	(خسائر) / أرباح غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
1,591,655	<b>337,503</b>	إيرادات من الأنشطة الاستثمارية	
		<b>من الأنشطة التجارية</b>	
701,595	<b>573,493</b>	بيع بضائع وخدمات	
(741,784)	<b>(740,623)</b>	تكاليف تشغيلية	
(40,189)	<b>(167,130)</b>	خسارة تشغيلية من الأنشطة التجارية	
		<b>إيرادات أخرى</b>	
230,194	<b>17,672</b>	<b>مجموع الإيرادات</b>	
1,781,660	<b>188,045</b>		
		<b>المصاريف</b>	
644,623	<b>382,703</b>	تكاليف موظفين	
219,674	<b>201,932</b>	مصاريف عمومية وإدارية	
49,886	<b>64,758</b>	استهلاك	
914,183	<b>649,393</b>	مجموع المصاريف	
867,477	<b>(461,348)</b>	<b>(الخسارة) / الربح قبل الحصة في النتائج والإطفاء وأعباء التمويل والضرائب</b>	
(48,552)	<b>144,402</b>	5	حصة في نتائج شركات زميلة
-	<b>(69,576)</b>	6	حصة في نتائج مشروع مشترك
(161,637)	<b>(88,380)</b>		إطفاء موجودات غير ملموسة
(3,574)	<b>(1,625)</b>		أعباء تمويل محملة على التزامات عقد إيجار
653,714	<b>(476,527)</b>		(خسارة) / ربح الفترة
		<b>العادنة:</b>	
287,109	<b>(97,340)</b>		مساهمي الشركة الأم
366,605	<b>(379,187)</b>		حصص غير مسيطرة
653,714	<b>(476,527)</b>		
0.6 فلس	<b>(0.2) فلس</b>	4	<b>(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة العادنة لمساهمي الشركة الأم</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتف المجمع.

بيت الأوراق المالية ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة  
الكويت

**بيان الدخل الشامل المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2020**

بيانار كويتي	
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2019	2020
إيضاح	

653,714	(476,527)	(خسارة) / ربح الفترة (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر:
		(الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر الذي سيتم إعادة تضمينه إلى بيان الدخل الشامل المرحلي المكتف المجمع في قرارات لاحقة
796,838	(1,107,910)	تسوية ترجمة عملات أجنبية
-	(433,426)	بنوادرلن يتم إعادة تضمينها إلى بيان الدخل الشامل المرحلي المكتف المجمع
62,440	(12,998)	تغيرات تراكمية في القيمة العادلة لاستثمارات من خلال الدخل الشامل الآخر حصة في (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة
859,278	(1,554,334)	(الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر للفترة
1,512,992	(2,030,861)	اجمالي (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل للفترة
العائد ل:		
1,146,387	(1,651,674)	مساهمي الشركة الأم
366,605	(379,187)	حصص غير مسيطرة
1,512,992	(2,030,861)	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتف المجمع.

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقة) كما في 31 مارس 2020

	دينار كويتي			
	31 مارس 2019	31 ديسمبر 2019	31 مارس 2020	إيضاح
	(غير مدقة) (معدل)	(غير مدقة) (معدل)	(غير مدقة) (معدل)	
<b>الموجودات</b>				
أرصدة بنكية ونقد				
استثمارات مربحة قصيرة الأجل				
أرصدة مدينة ومدفوعات مقدماً				
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمار في شركات زميلة				
استثمار في مشروع مشترك				
موجودات غير ملموسة				
شهرة				
أصول حق الاستخدام				
ممتلكات ومعدات				
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>58,208,377</b>	<b>56,707,350</b>	<b>54,494,536</b>	
<b>حقوق الملكية</b>				
رأس المال				
احتياطي قانوني				
احتياطي القيمة العادلة				
احتياطي ترجمة عملات أجنبية				
التغيرات المتراكمة في حقوق ملكية شركات زميلة				
أرباح مرحلة				
حقوق الملكية العادلة لمساهمي الشركة الأم				
حصص غير مسيطرة				
<b>مجموع حقوق الملكية</b>	<b>52,151,554</b>	<b>50,837,831</b>	<b>48,806,970</b>	
<b>المطلوبات</b>				
أرصدة دائنة ومستحقات				
التزامات عقد إيجار				
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين				
مجموع المطلوبات				
<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>	<b>58,208,377</b>	<b>56,707,350</b>	<b>54,494,536</b>	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

فهد فيصل بودي  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إبراهيم يوسف الغامدي  
رئيس مجلس الإدارة

بيت الأوراق المالية ش.م.ب.ع وشركتها التابعة  
الكويت

**بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدفق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2020**

		بيانار كويتي	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	إيضاح	الأنشطة التشغيلية
		2019	2020		(خسارة) / ربح الفترة
653,714	(476,527)				تعديلات لـ:
(3,148)	(76,508)				ربح حقيق من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(50,167)	(85,635)				إيرادات توزيعات
(295,873)	271,310				ربح غير حقيق من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
48,552	(144,402)	5			حصة في نتائج شركات زميلة
	69,576	6			حصة في نتائج مشروع مشترك
161,637	88,380				إطفاء موجودات غير ملموسة
109,515	153,245				استهلاك
14,445	14,498				أعباء تمويل محملة على التزامات عقد إيجار
64,000	48,611				مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
702,675	(137,452)				التعديلات في موجودات ومطلوبات تشغيلية:
(1,300,829)	93,051				أرصدة مدينة ومدفوعات مقدماً
(425,998)	1,439,185				استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
173,637	(205,464)				أرصدة دائنة ومستحقات
(850,515)	1,189,320				صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
 <b>الأنشطة الاستثمارية</b>					
-	(305,000)				شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
48,869	-				المحصل من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(121,482)	-				إضافات لعقارات استثمارية
50,167	85,635				إيرادات توزيعات
-	22,901	5			توزيعات مستلمة من شركة زميلة
(55,074)	-				شراء ممتلكات ومعدات
(77,520)	(196,464)				صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
 <b>الأنشطة التمويلية</b>					
(85,785)	(86,832)				سداد التزامات عقد إيجار
(14,445)	(14,498)				سداد أعباء تمويل محملة على التزامات عقد إيجار
(100,230)	(101,330)				صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(1,028,265)	891,526				الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل
(112)	(2,229)				صافي فروق صرف العملات الأجنبية
6,854,377	4,734,025				النقد والنقد المعادل في 1 يناير
5,826,000	5,623,322	4			النقد والنقد المعادل في 31 مارس

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

**بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف المجتمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 31 مارس 2020**

مجموع حقوق الملكية	حقص غير مسيطرة	دينار كويتي						كماء في 31 مارس 2020
		أرباح مرحلة	مجموع فرعى	التغيرات المتراكمة في حقوق ملكية زميلة	احتياطي قانوني	احتياطي القيمة	رأس المال	
المادة	المادة	المادة	المادة	المادة	المادة	المادة	المادة	المادة
50,837,831	10,218,890	40,618,941	409,853	(513,820)	(2,951,686)	(1,426,886)	101,480	45,000,000
(476,527)	(379,187)	(97,340)	(97,340)	-	-	-	-	-
(1,554,334)	-	(1,554,334)	(409,543)	(12,998)	(1,107,910)	(23,883)	-	-
(2,030,861)	(379,187)	(1,651,674)	(506,883)	(12,998)	(1,107,910)	(23,883)	-	-
-	(10,015,480)	10,015,480	(484,520)	-	-	-	-	10,500,000
<b>48,806,970</b>	<b>(175,777)</b>	<b>48,982,747</b>	<b>(581,550)</b>	<b>(526,818)</b>	<b>(4,059,596)</b>	<b>(1,450,769)</b>	<b>101,480</b>	<b>55,500,000</b>
48,594,167	8,022,090	40,572,077	833,907	(379,594)	(3,732,172)	(1,251,544)	101,480	45,000,000
2,044,395	2,044,395	-	-	-	-	-	-	-
50,638,562	10,066,485	40,572,077	833,907	(379,594)	(3,732,172)	(1,251,544)	101,480	45,000,000
653,714	366,605	287,109	287,109	-	-	-	-	-
859,278	-	859,278	-	-	-	-	-	-
1,512,992	366,605	1,146,387	287,109	62,440	796,838	-	-	-
52,151,554	10,433,090	41,718,464	1,121,016	(317,154)	(2,935,334)	(1,251,544)	101,480	45,000,000

الرصيد كما في 1 يناير 2020  
خسارة الفترة  
الخسارة الشاملة الأخرى  
إجمالي الخسارة الشاملة للفترة  
تبادل الأسماء مع حصص غير مسيطرة (إيضاح 8)  
كماء في 31 مارس 2020

كماء في 1 يناير 2019  
نسبة الحصص غير المسطرة في موجودات غير  
ملوسة  
الرصيد كما في 1 يناير 2019 (معدل)

ربح الفترة  
الدخل الشامل الآخر  
إجمالي الدخل الشامل للفترة  
كماء في 31 مارس 2019

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة (غير مدقة) – 31 مارس 2020

معلومات حول الشركة

.1

صرح مجلس الإدارة بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لشركة بيت الأوراق المالية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") لل ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 بتاريخ 15 أغسطس 2020.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تأسيسها وتسجيلها بالكويت في 28 مارس 1982 وتعمل في مجال التداول والوساطة في الأوراق المالية لحسابها أو لحساب الغير، وتقدم خدمات الاستشارات والدراسات والبحوث المالية، وتأسيس وإنشاء شركات وصناديق الاستثمار المالي والقاري والصناعي ومتعددة الأغراض، وإدارة الأموال لصالح الغير، والاستثمار في القطاعات العقارية والاقتصادية الأخرى، وأنشطة التمويل والوساطة في عمليات الإقراض والتجارة الدولية. تمارس الشركة الأم كافة أنشطتها وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية وتخضع لإشراف بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال باعتبارها شخص مرخص له.

يقع المقر الرئيسي لأعمال الشركة الأم وعنوانها المسجل في الطلاق 18، برج الداو، شارع خالد بن الوليد، الشرق، ص.ب. 26972 الصفا 13130، الكويت.

أساس الإعداد

.2

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لل ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية"، باستثناء ما هو مبين أدناه.

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019 وفقاً للوائح المتعلقة بمؤسسات الخدمات المالية والصادرة من قبل بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. تتطلب هذه اللوائح قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الائتمانية المحاسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، بموجب توجيهات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوب احتسابها وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى، بالإضافة إلى الأثر اللاحق على الإضافات ذات الصلة وتطبيق جميع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي (يشار إليها مجتمعة بـ "المعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة للاستخدام في دولة الكويت").

إن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإضافات المطلوبة للبيانات المالية السنوية ويجب قرائتها مترافقاً مع البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019. في رأي الإدارة، فقد تم تضمين كافة التسويفات التي تتكون من الاستحقاقات المتكررة الاعتيادية والتي تعتبر ضرورية للعرض العادل. إن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2020.

يتم عرض المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة بالدينار الكويتي وهو العملة الرئيسية لشركة الأم.

التغيرات في السياسة المحاسبية والإضافات

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة متقدمة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019، باستثناء ما يلي:

تعديلات عقد الإيجار

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً في مايو 2020 على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 من شأنه أن يتيح للمستأجرين تطبيق وسيلة عملية تسمح لهم بعد تقييم ما إذا كانت الإعفاءات من سداد الإيجارات والتي تحدث كنتيجة مباشرة لجائحة كوفيد - 19 وتقى بالشروط المحددة أدناه هي تعديلات على عقود الإيجار وبدلاً من ذلك، المحاسبة عن الإعفاءات من الإيجارات كما لو لم تكن تعديلات على عقود الإيجار.

- أن ينتج عن التغيير في دفعات عقد الإيجار مقابل معدل لعقد الإيجار يعادل إلى حد كبير أو يقل عن مقابل عقد الإيجار الذي يسبق التغيير مباشرةً؛
- أن يؤثر أي تخفيض في دفعات عقد الإيجار فقط على الدفعات المستحقة في الأساس في أو قبل 30 يونيو 2021؛ و
- لا يوجد تغيير جوهري على الشروط والأحكام الأخرى لعقد الإيجار.

لم ينتج عن تطبيق التعديل الوارد أعلاه أي أثر جوهري في المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للمجموعة. تُطبق بعض التعديلات والتفسيرات للمرة الأولى في 2020، لكن دون أن ينتج عن ذلك أثر في المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للمجموعة.

**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) – 31 مارس 2020**

3. (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة العائد لمساهمي الشركة الأم

تحسب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة عن طريق قسمة (خسارة) / ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح  
لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

دينار كويتي	
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2019	2020
287,109	(97,340)
<b>سهم</b>	
<b>450,000,000</b>	<b>450,000,000</b>

(خسارة) / ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للفترة

4. (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة العائد لمساهمي الشركة الأم  
النقد والنقد المعادل

يتم مطابقة النقد والنقد المعادل كما هو مبين في بيان التدفقات النقية المرحلية المكثف المجمع مع البنود المتعلقة بهما في بيان المركز المالي المرحل المكثف المجمع كما يلي:

دينار كويتي		
31 مارس 2020	31 ديسمبر 2019	31 مارس 2020
(مدققة)		
1,360,911	2,373,832	<b>5,460,096</b>
325,089	110,193	<b>163,226</b>
4,140,000	2,250,000	-
<b>5,826,000</b>	<b>4,734,025</b>	<b>5,623,322</b>

5. استثمار في شركات زميلة

دينار كويتي		
31 مارس 2020	31 ديسمبر 2019	31 مارس 2020
(مدققة)		
31,815,414	31,815,414	<b>32,232,006</b>
121,482	283,929	-
(48,552)	(511,655)	<b>144,402</b>
62,440	(134,226)	(12,998)
800,978	793,850	(1,114,119)
-	(15,306)	<b>(22,901)</b>
<b>32,751,762</b>	<b>32,232,006</b>	<b>31,226,390</b>

في بداية الفترة / السنة

عمليات استحواذ

حصة في النتائج

حصة في (الخسائر الشاملة الأخرى) / الخلل الشامل الآخر

تسوية ترجمة عملات أجنبية

توزيعات مستلمة

في نهاية الفترة / السنة

يمثل هذا البند حصة استثمارات المجموعة في مجموعة غيتهاؤس المالية المحدودة، المملكة المتحدة، وشركة المجموعة السعودية للمشاريع القابضة، وشركة وريف الجبيل، وشركة مادرونو كابيتال إل إل سي.

إن حصة المجموعة في نتائج جميع الشركات الزميلة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 تستند إلى الحسابات المعدة من قبل إدارة الشركات الزميلة.

بيت الأوراق المالية ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) – 31 مارس 2020

6. استثمار في مشروع مشترك

دينار كويتي		
31 مارس 2020	31 ديسمبر 2019	31 مارس 2020
(مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
-	-	1,772,437
-	1,805,500	-
-	(33,063)	(69,576)
-	1,772,437	1,702,861

ان حصة المجموعة في نتائج شركة الكويتية الأولى للتعليم القابضة ذ.م.م. لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 تستند إلى الحسابات المعدة من قبل إدارة المشروع المشترك.

7. موجودات غير ملموسة وشهرة

دينار كويتي		
31 مارس 2020	31 ديسمبر 2019	31 مارس 2020
(غير مدققة) (معدل)	(مدققة) (معدل)	(غير مدققة) (معدل)
3,989,895	3,838,380	3,750,000
3,989,895	3,838,380	3,750,000
1,017,508	1,000,000	1,000,000
1,637,074	1,600,000	1,600,000
2,654,582	2,600,000	2,600,000

شهرة – شركة منارات للخدمات التعليمية ذ.م.م.

شهرة – شركة مطعم جزر كناري ذ.م.م.

مجموع الشهرة

أرقام المقارنة

نتيجة استحواذ شركة بيت الأوراق المالية على شركة الأمان للاستثمار في ديسمبر 2018

تم إجراء المحاسبة المبدئية عن عمليات الاستحواذ واندماج الأعمال المذكورة أعلاه باستخدام القيم المؤقتة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد والمطلوبات المحتملة وتم الانتهاء من توزيع سعر الشراء خلال السنة السابقة. قامت المجموعة بتعديل وإعادة إصدار أرقام المقارنة كما هو مبين أدناه لعكس أثر التعديلات الناتجة عن توزيع سعر الشراء وتوزيع الشهرة على شركة منارات للخدمات التعليمية ذ.م.م. وشركة مطعم جزر كناري ذ.م.م.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

دينار كويتي			
أرصدة دائنة ومستحقات	حصص غير مسيطرة	موجودات غير ملموسة	الشهرة
4,479,540	(10,674,699)	4,779,375	2,306,711
(200,000)	241,609	(789,480)	347,871
4,279,540	(10,433,090)	3,989,895	2,654,582

كما في 31 مارس 2019 كما هو مفصح عنه سابقاً

تسوية نتيجة توزيع سعر الشراء

كما في 31 مارس 2019 (معدل)

إن المحاسبة عن توزيع سعر الشراء لم ينتج عنها أي أثر في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة (غير مدققة) – 31 مارس 2020

.8 رأس المال والدمج مع شركة الأمان للاستثمار

يبلغ رأس المال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل 55,500,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2019: 45,000,000 دينار كويتي، 31 مارس 2019: 45,000,000 دينار كويتي) ومكوناً من 555,000,000 سهم (31 ديسمبر 2019: 450,000,000 سهم، 31 مارس 2019: 450,000,000 سهم) بقيمة 100 فلس للسهم الواحد.

في سبتمبر 2019، حصلت الشركة الأم على موافقة هيئة أسواق المال على الدمج بطريق الضم مع شركة الأمان للاستثمار ("شركة الأمان"). وفي يناير 2020، وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي الشركتين على الدمج وفي مارس 2020، تم استكمال المدج. كان معدل تبادل الأسهم 1.40252722315358 سهم من أسهم الشركة الأم مقابل كل سهم من أسهم شركة الأمان. وعليه، فقد أصدرت الشركة الأم عدد 105,000,000 سهم قيمة كل سهم 100 فلس مقابل عدد 15358 سهم شركة الأمان البالغة 74,864,857 سهم لمساهمي شركة الأمان، دوناً عن الشركة الأم.

ونتيجة لذلك، زاد رأس المال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل إلى 55,500,000 دينار كويتي، وتم تسجيل الفرق بمبلغ 484,520 دينار كويتي بين الحصص غير المسيطرة المستحوذ عليها ورأس المال المصدر ضمن الأرباح المرحلية.

.9 معاملات مع أطراف ذات صلة

تشمل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين بالشركة الأم وأفراد عائلاتهم والمستشارات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً جوهرياً. يتم الموافقة على سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

تشتمل المعاملات مع الأطراف ذات الصلة على ما يلي:

دinar كويتي	
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2019	2020
176,185	257,842
11,874	12,039
188,059	269,881

.10 تحليل القطاع

لأغراض الإدارية، تم تنظيم المجموعة إلى أربعة قطاعات أعمال رئيسية كما يلي:

إدارة الاستثمار الخاصة استثمار أموال المجموعة في أسهم وعقارات وتمويل الشركات والعملاء الأفراد وإدارة متطلبات السيولة لدى المجموعة.

إدارة الأصول والخدمات الاستشارية إدارة المحافظ الاستثمارية بنظام الإدارة المباشرة وغير المباشرة وإدارة صنابق الاستثمار المحلية والعالمية وتقديم الخدمات الاستثمارية وخدمات التمويل المهيكلة والخدمات الاستثمارية الأخرى ذات الصلة.

التعليم تشغيل المدارس في دولة الكويت.

الأغذية والمشروبات تشغيل المطاعم في دولة الكويت.

إيضاحت حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة (غير مدققة) – 31 مارس 2020

يعرض الجدول التالي المعلمات

الجامعة	المجموع		الأغذية والمشروبات		بيان ركيوزي		إدارة الأصول والخدمات		إدارة الاستثمار الخاصة		إدارة الاستثمارات الخاصة	
	2019	2020	الشuttle شهر المنتهية في مارس 31	الشuttle شهر المنتهية في مارس 31	التعليم	الاستثمارية	الشuttle شهر المنتهية في مارس 31	الشuttle شهر المنتهية في مارس 31	2020	2019	2020	2019
2,523,444	928,668	413,934	372,150	287,661	201,343	1,242,467	446,670	579,382	-	2020	2019	2020
867,477	(461,348)	(24,584)	(87,881)	(15,605)	(79,249)	1,013,921	284,322	(106,225)	(91,495)	(578,540)	(578,540)	(578,540)
(48,552)	74,826	-	-	-	(69,576)	-	-	(48,552)	144,402	144,402	-	-
(161,637)	(88,380)	-	-	-	-	(161,637)	(88,380)	-	-	-	-	-
<u>(3,574)</u>	<u>(1,625)</u>								<u>(3,574)</u>	<u>(1,625)</u>		
<u>653,714</u>	<u>(476,527)</u>								<u>(3,574)</u>	<u>(1,625)</u>		

تتضمن المراحل خدمة إدارة الأصول والخدمات الاستشارية لتنمية غالبية في الربع الأول لأنها ستستند إلى الأداء السنوي المأمول للدارة بصفة الامانة والتى تنتهي سنتها المالية فى 31 مارس.

العام	المجموع	الأغذية والمشروبات			التعليم			إدارة الأصول والخدمات			إدارة الاستشارية			ادارة الاستثمارات الخالصة		
		مارس 31		مارس 31	مارس 31		مارس 31	مارس 31		مارس 31	مارس 31		مارس 31	مارس 31		
		2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	
11,562,200	8,206,208	300,382	593,749	836,567	731,732	1,272,400	439,107	9,152,851	6,441,624							
32,751,762	32,929,251	-	-	-	-	1,702,861	-	-	-	32,751,762	31,226,390					
13,894,415	13,359,077	<u>3,467</u>	<u>40,798</u>	<u>157,894</u>	<u>145,095</u>	<u>3,750,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,758,054</u>	<u>9,423,184</u>					
<u>58,208,377</u>	<u>54,494,536</u>	<u>303,849</u>	<u>634,547</u>	<u>994,461</u>	<u>2,579,688</u>	<u>3,247,400</u>	<u>4,189,107</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>53,662,667</u>	<u>47,091,194</u>					
926,725	951,306	199,662	347,772	485,197	493,567	-	-	-	-	241,866	109,967					
4,279,540	3,750,687	61,676	240,289	214,379	242,090	-	-	-	-	4,003,485	3,268,308					
850,558	985,573	<u>127,489</u>	<u>145,571</u>	<u>51,253</u>	<u>76,784</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>					
<u>6,056,823</u>	<u>5,687,566</u>	<u>388,827</u>	<u>733,632</u>	<u>750,829</u>	<u>812,441</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>671,816</u>	<u>763,218</u>	<u>4,917,167</u>	<u>4,141,493</u>	

11

**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة (غير مدققة) – 31 مارس 2020**

.11 التزامات محتملة

دينار كويتي	(مدة)	31 مارس	31 ديسمبر	31 مارس	(مدة)
31 مارس 2020	(غير مدققة)	2019	(مدة)	2020	(غير مدققة)

- 10,800,000 10,800,000 ضمان مقن للمرابحة الدائنة الخاصة بالمشروع المشترك

بالنسبة للمرابحة الدائنة المنوحة للشركة الخاضعة للسيطرة المشتركة (ايضاح 6)، قامت المجموعة والشريك المستثمر في الشركة الخاضعة للسيطرة المشتركة إلى جانب الشركة الخاضعة للسيطرة المشتركة بتقديم كفالة تضامنية للمؤسسة المالية الإسلامية المحلية المقرضة. وعليه، قامت المجموعة بتكون مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل مبلغ المرابحة الدائنة المكافولة بالكامل.

**القيمة العادلة للأدوات المالية**

.12

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لنقل التزام في معاملة منتظمة بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض أن المجموعة مستمرة في مزاولة أعمالها دون أي نهاية أو حاجة إلى التصفية أو تقليص مدى أعمالها إلى حد كبير أو الاضطلاع بمعاملات بشروط مجحفة.

**تكون الأدوات المالية من الموجودات والمطلوبات المالية**

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المالية ذات الطبيعة السائلة أو ذات آجال الاستحقاق قصيرة الأجل (أقل من ثلاثة أشهر)، فإن قيمتها الدفترية تقارب قيمتها العادلة. إن القيم العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهريّة عن قيمها الدفترية.

**تسلسل القيمة العادلة**

تستخدم المجموعة التسلسل التالي لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات ومطلوبات مماثلة،

المستوى 2: تعتبر المدخلات، بخلاف الأسعار المعلنة المتضمنة في المستوى 1، ملحوظة للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر أو غير مباشر، و

المستوى 3: تعتبر المدخلات غير ملحوظة للأصل أو الالتزام.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى تسلسل القيمة العادلة:

المجموع	المستوى 3	المستوى 1
2,786,224	-	2,786,224
1,004,954	1,004,954	-
<b>3,791,178</b>	<b>1,004,954</b>	<b>2,786,224</b>

31 مارس 2020

**موجودات مالية بالقيمة العادلة**

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

أسهم مسورة

أسهم غير مسورة

3,513,984	3,513,984	-
<b>3,513,984</b>	<b>3,513,984</b>	<b>-</b>

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

أسهم غير مسورة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) – 31 مارس 2020

المجموع	المستوى 3	المستوى 1	دينار كويتي
3,092,544	-	3,092,544	
2,304,662	2,304,662	-	
5,397,206	2,304,662	3,092,544	
3,990,348	3,990,348	-	
3,990,348		-	

31 مارس 2019  
موجودات مالية بالقيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:  
أسهم مسورة

أسهم غير مسورة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

أسهم غير مسورة

خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2020، لم يكن هناك أي انتقالات بين تسلسل مستويات قياس القيمة العادلة.

**13. الآثار المترتب على وباء كوفيد 19**

أدى تفشي فيروس كورونا المستجد (كوفيد 19) في مطلع عام 2020 في معظم البلدان إلى تعطل الأعمال التجارية على نحو واسع النطاق، وما ترتب على ذلك من آثر سلبي على الأنشطة الاقتصادية.

ترافق المجموعة باستمرار الآثر الواقع عليها، كما تتعاون جنباً إلى جنب مع هيئات الرقابة المحلية لإدارة التعطل المحتمل في الأعمال بسبب تفشي وباء كوفيد 19.

نظرًا لتفشي وباء كوفيد 19 بوتيرة سريعة، تحققت المجموعة من وجود أي تسويات وتغيرات في الأحكام والتغيرات وإدارة المخاطر بتعيين أخذها في الاعتبار والإفصاح عنها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فيما يلي الافتراضات الرئيسية حول مصادر التغيرات الرئيسية المستقبلية والأخرى التي قد تتطوّر على مخاطر جوهريّة تتسبّب في إجراء تسويات مادية على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة:

**انخفاض قيمة الموجودات غير المالية**

أجرت المجموعة تقديرًا نوعيًّا لاستثماراتها في شركات زميلة ووحدات توليد النقد مع الأخذ بعين الاعتبار آثر ناتج عن وباء كوفيد 19 على منشآتها التي تزاول أعمالها في قطاع التعليم والمطاعم وقارنت النتائج الفعلية للفترة مع الميزانية التقديرية الموضوعة ومعايير القياسية لمجال الأعمال، وخلاصت إلى أن تقييم انخفاض القيمة كما في 31 ديسمبر 2019 لم يطرأ عليه تغيير بشكل كبير.

كما تحققت المجموعة من وجود أي مؤشرات على انخفاض القيمة وأي حالات عدم تأكيد جوهريّة فيما يتعلق بالممتلكات والمعدات وأصول حق الاستخدام الخاصة بها وخصوصًا تلك الناتجة عن أي تغير في مدد عقود الإيجار، وخلاصت إلى أنه لا يوجد آثر مادي مترتب على وباء كوفيد 19.

**تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية**

إن حالات عدم التأكيد الناجمة عن وباء كوفيد 19 تطلب من المجموعة إعادة قياس المدخلات والاقتراضات المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية غير المسورة والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

حدّدت المجموعة أن القيمة العادلة لأسهم الملكية والصناديق المدارسة الخاصة بها استنادًا إلى أحدث معلومات سوقية متعلقة بالاستثمارات ذات الصلة، واعترفت بالخسارة غير المحققة الناتجة في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

**المطلوبات والالتزامات المحتومة**

قامت المجموعة بتقييم الآثر المترتب على تعطل أي أنشطة تشغيلية، بما في ذلك أي تحديات تعاقدية وتغيرات في الأعمال والعلاقات التجارية بين المجموعة والعملاء وال媧وردين، فضلاً عن استعراض الزيادة المحتملة في المطلوبات والالتزامات المحتملة.

**مبدأ الاستثمارية**

أجرت المجموعة تقديرًا حول قدرتها على الاستثمار كمنشأة مستمرة في ظل الظروف الاقتصادية الحالية وكافة المعلومات المتاحة حول المخاطر وحالات عدم التأكيد المستقبلية. تم إعداد التوقعات التي تتناول الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والسيولة. رغم الآثر المترافق لوباء كوفيد 19، إلا أنه في الوقت الراهن، تشير التوقعات إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في مزاولة عملياتها التشغيلية فضلًا عن أن موقعها المتعلق بالاستثمارية لم يتأثر إلى حد كبير ولم يتغير منذ 31 ديسمبر 2019. ونتيجة لذلك، فقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بما يتوافق مع أساس مبدأ الاستثمارية.