

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير المراجعة

والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

صفحات	جدول المحتويات
١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير منقّق)
٣	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير منقّق)
٤	بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير منقّق)
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير منقّق)
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير منقّق)
٣١ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير منقّقة)

جرانت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة
المحدودة
(فرع دبي)

مكتب رقم 302 و 303 و 308
مركز دبي التجاري، مبنى رقم 5، الطابق
الثالث
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. ١٦٢٠
هـ: ٣٨٨٩٩٢٥ (٤) ٩٧١+
ف: ٣٨٨٩٩١٥ (٤) ٩٧١+

www.grantthornton.ae

تقرير منقح الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
إلى السادة مجلس إدارة بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد المرفق لبنك الشارقة - شركة مساهمة عامة ("البنك") وشركائه التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، والبيانات الموجزة المرحلية الموحدة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات التفسيرية الأخرى ذات الصلة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل منقح حسابات المنشأة المستقل". تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار، بصورة رئيسية من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا تمكننا المراجعة من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الهامة التي كان يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فبنا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترَح انتباهنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

التأكيد على أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢-١ حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة الذي يعرض تصنيف وقياس الشركة التابعة للبنك وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة". ونظراً للأوضاع الجيوسياسية التي تمر بها لبنان، لم تُستكمل عملية البيع خلال سنة من تاريخ التصنيف، وكان من غير العملي حصول البنك على تقييم حديث لتحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف بيع الشركة التابعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦. إن تقريرنا حول المراجعة غير معدل بهذا الشأن.

جرانت ثورنتون



س. أحمد راشد

أناقد برابهو

سجل منقحي الحسابات رقم: ٥٥٦٧

دبي، الإمارات العربية المتحدة

٦ مايو ٢٠٢٦

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة) ألف درهم	إيضاح	
			الموجودات
٣,٢٤٥,١٢٧	٥,٠٠٥,٢٧٠	٦	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٩١٧,٩٥٣	٦٦٦,٤٧٧	٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٣٠,٤٤٠,٤٤٤	٣٤,٧٢٠,٢٠٠	٨	قروض وسلفيات، صافي
١٠,٩١٣,٥٩٦	١١,٤٣٩,٠٠٨	٩	أوراق مالية استثمارية، صافي
١,٢٤٧,٠٦٨	١,٢٤٧,٠٦٨		استثمارات عقارية
١٢٢,٨٧٥	١٢٢,٨٧٥		موجودات مستحقة عليها مقابل سداد ديون
٤٨٢,٣٧٢	٤٠٣,٨٢٧	١٠	موجودات أخرى
١٥٧,١٨٨	٢٤٤,١٨١		ممتلكات ومعدات
٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠	١٠-٢	شركة تابعة محتفظ بها للبيع
<u>٤٨,٣٧١,٤١٣</u>	<u>٥٤,٦٩٣,٦٩٦</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٣١,٥٠٧,٠٤٨	٣٦,٤٩٤,٠٩٠	١١	ودائع العملاء
٣,٦٥٤,١٩٢	٣,٨٥٩,١١٥	١٢	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١,٩٩٤,٥٧٢	٢,٥٤٦,٦٥٢	١٣	قروض إعادة الشراء
١,١٤١,١٤٣	١,٦٠٣,٥٤٣	١٤	مطلوبات أخرى
٥,٤٤٠,٣١٥	٥,٤٤٤,٨٦٧	١٥	سندات مصدرة
<u>٤٣,٧٣٧,٢٧٠</u>	<u>٤٩,٩٤٨,٢٦٧</u>		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال والاحتياطيات
١,١٦١,٣٤٧	١,١٦١,٣٤٧		رأس المال
٢٢٦,٩٤٦	١١١,٩٨٥		احتياطي قانوني
(٧٣١,٤٤٠)	(١٦٩,٩٣٥)		احتياطي انخفاض القيمة
(٣٨٦,٦٧٥)	(٣٨٦,٦٧٥)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
١,٣٦٣,٠٤٧	١,٠٢٧,٨٤٢		احتياطي تحويل العملة
<u>٤,٦٣٣,٢٢٥</u>	<u>٤,٧٤٤,٥٦٤</u>		الأرباح المحتجزة
٩١٨	٨٦٥		حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك
<u>٤,٦٣٤,١٤٣</u>	<u>٤,٧٤٥,٤٢٩</u>		الحصص غير المسيطرة
<u>٤٨,٣٧١,٤١٣</u>	<u>٥٤,٦٩٣,٦٩٦</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، تعرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في واللترات المعروضة في هذه المعلومات المالية. تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ


محمد خديري
الرئيس التنفيذي


6 MAY 2025
محمد بن سعود الفاسمي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير ملحق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	إيضاح
٥٥٣,٦٨٢ (٤٠٩,٧٣١)	٦٣٣,٥٢٣ (٤١٨,٨٥٩)	إيرادات الفوائد مصاريق الفوائد
١٤٣,٩٥١ ٤٤,٨٥٩ ٩,١٣٣ ٤,٩٢٠ (١,٩٨٦) ٢٧	٢١٤,٦٦٤ ٣٢,٦٣٠ ٥,٤٨٦ (٨,٧٢٧) ٣٣٧ ٣٨	صافي إيرادات الفوائد صافي إيرادات الرسوم والعمولات أرباح صرف العملات الأجنبية (الخسائر) / الإيرادات من الاستثمارات صافي الإيرادات / (الخسائر) من العقارات الإيرادات الأخرى
٢٠٠,٩٠٤ (٩,٧٧٣)	٢٤٤,٤٢٨ (٣,٢١٣)	١٦ الإيرادات التشغيلية صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
١٩١,١٣١ (٣٥,٣٦٤) (٥,٢٦٩) (٢٠,٦٧١)	٢٤١,٢١٥ (٤٧,٥٢٠) (٥,٠٦٢) (٢٢,٥٩٥)	صافي الإيرادات التشغيلية مصروفات موظفين استهلاك مصروفات أخرى
١٢٩,٨٢٧	١٦٦,٠٣٨	الربح قبل الضرائب
(١٣,٦٥٥)	(١٤,٨٩٥)	مصروف ضريبة الدخل
١١٦,١٧٢	١٥١,١٤٣	صافي الربح للفترة
١١٦,٣٥٢ (١٨٠)	١٥١,١٩٦ (٥٣)	عائدة إلى: مساهمي البنك الحصص غير المسيطرة
١١٦,١٧٢	١٥١,١٤٣	صافي الربح للفترة
٠,٠٤	٠,٠٥	١٩ الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم إماراتي)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير منقح)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
١١٦,١٧٢	١٥١,١٤٣	صافي الربح للفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر
		<i>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:</i>
٢٢,١٢٨	(١٢,٨٢٠)	صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		<i>البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:</i>
١٠,٢٧٨	(٢٦,٤٨١)	صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات دين مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٦٧٤	(٥٥٦)	خسائر الإنتمان المتوقعة من سندات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ١٦)
٣٤,٠٨٠	(٣٩,٨٥٧)	مجموع (الخسارة)/ الربح الشامل الآخر للفترة
١٥٠,٢٥٢	١١١,٢٨٦	مجموع الدخل الشامل للفترة
		عائدة إلى:
١٥٠,٤٣٢	١١١,٣٣٩	مساهمي البنك
(١٨٠)	(٥٣)	الحصص غير المسيطرة
١٥٠,٢٥٢	١١١,٢٨٦	مجموع الدخل الشامل للفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

مجموع حقوق الملكية الف درهم	الحصص غير المسيطرة الف درهم	حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك الف درهم	الأرباح المحتجزة الف درهم	احتياطي تحويل العملة الف درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات الف درهم	احتياطي انخفاض القيمة الف درهم	احتياطي قانوني إلزامي الف درهم	رأس المال الف درهم	
٣,٨٢٦,٨٢٢	١,٥٤٠	٣,٨٢٥,٢٨٢	٧٤٤,٢٣٤	(٣٨٦,٦٧٥)	(٨١١,٠٦٢)	١٩٠,٣١٦	١,٠٨٨,٤٦٩	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (منقق)
١١٦,١٧٢	(١٨٠)	١١٦,٣٥٢	١١٦,٣٥٢	-	-	-	-	-	أرباح للفترة
٣٤,٠٨٠	-	٣٤,٠٨٠	-	-	٣٤,٠٨٠	-	-	-	الربح الشامل الآخر للفترة
١٥٠,٢٥٢	(١٨٠)	١٥٠,٤٣٢	١١٦,٣٥٢	-	٣٤,٠٨٠	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
-	-	-	(٦٦,١٥٨)	-	-	٦٦,١٥٨	-	-	تحويل من الأرباح المحتجزة
٣,٩٧٧,٠٧٤	١,٣٦٠	٣,٩٧٥,٧١٤	٧٩٤,٤٢٨	(٣٨٦,٦٧٥)	(٧٧٦,٩٨٢)	٢٥٦,٤٧٤	١,٠٨٨,٤٦٩	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير منقق)
٤,٦٣٤,١٤٣	٩١٨	٤,٦٣٣,٢٢٥	١,٣٦٣,٠٤٧	(٣٨٦,٦٧٥)	(٧٣١,٤٤٠)	٢٢٦,٩٤٦	١,١٦١,٣٤٧	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (منقق)
١٥١,١٤٣	(٥٣)	١٥١,١٩٦	١٥١,١٩٦	-	-	-	-	-	أرباح للفترة
(٣٩,٨٥٧)	-	(٣٩,٨٥٧)	-	-	(٣٩,٨٥٧)	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
١١١,٢٨٦	(٥٣)	١١١,٣٣٩	١٥١,١٩٦	-	(٣٩,٨٥٧)	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
-	-	-	(٦٠١,٣٦٢)	-	٦٠١,٣٦٢	-	-	-	تعديل نتيجة استبعاد/ شطب استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	-	١١٤,٩٦١	-	-	(١١٤,٩٦١)	-	-	مخصصات فائضة محتجزة
٤,٧٤٥,٤٢٩	٨٦٥	٤,٧٤٤,٥٦٤	١,٠٢٧,٨٤٢	(٣٨٦,٦٧٥)	(١٦٩,٩٣٥)	١١١,٩٨٥	١,١٦١,٣٤٧	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير منقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
١٢٩,٨٢٧	١٦٦,٠٣٨	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٥,٢٦٩	٥,٠٦٢	صافي الربح قبل الضريبة للفترة
(١١,٣٣٦)	(١٦,٦٥٥)	تعديلات على:
٩,٧٧٣	٣,٢١٣	استهلاك الممتلكات والمعدات
(٣,٥٦١)	-	اطفاء علاوة أدوات الدين
(٣,٦٣٧)	-	صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
١,١٦٠	١,٣٦٠	ربح غير محقق من موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
٤٣٢	١,٨١٧	صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	٩,٩٢٧	تكلفة السندات المصدرة
(١,١٥٧)	(١,٢٠٠)	فوائد على مطلوبات الإيجار
-	٣,٠٩٩	خسائر غير محققة من الاستثمارات
١٢٦,٧٧٠	١٧٢,٦٦١	إيرادات توزيعات الأرباح
		إطفاء الخصم والتغيرات الأخرى في سندات الدين
		الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
		تغيرات في:
٦٥٤	٢٧١,٨٠٢	الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع
(٢٨٢,٤٤٠)	(١,٤٥١,٩٤٥)	الودائع القانونية الإلزامية لدى المصرف المركزي
(١,٦٢٣,٧٠٢)	(٤,٢٨٤,٢٧٩)	قروض وسلفيات
(١٣٥,١٤٣)	٧٨,٥٤٥	موجودات أخرى
٧٦٣,٦٤٨	٤,٩٨٧,٠٤١	ودائع العملاء
(٦٥,٨٠٩)	٣٣٨,٢٦٢	مطلوبات أخرى
(١,٢١٦,٠٢٢)	١١٢,٠٨٧	النقد الناتج من / (المستخدم في) العمليات
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٣٨٨)	(١,٥٤٧)	شراء ممتلكات ومعدات
(١٣,٦٧١)	(١٢,٦٨٦)	دفعات مقابل موجودات حق الإستخدام
-	٢٣,٠٠٠	متحصلات من بيع استثمارات عقارية
(٢,٠١٤,٩٠٨)	(١,٢٤٠,٢٠٢)	شراء موجودات مالية
٤٧٤,٥٨٦	٦٨٨,٥٨٥	متحصلات من بيع استثمارات
١,١٥٧	١,٢٠٠	توزيعات أرباح مستلمة
(١,٥٥٣,٢٢٤)	(٥٤١,٦٥٠)	النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٤٥,٠٧٩	(٨٤٩,٠٧٨)	(تسويات) / متحصلات من قروض إعادة الشراء وأرصدة مستحقة للبنوك
٤٥,٠٧٩	(٨٤٩,٠٧٨)	النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
(٢,٧٢٤,١٦٧)	(١,٢٧٨,٦٤١)	صافي النقص في النقد وما يعادله خلال الفترة
٢,٨١٨,٤٠٥	٢,٧٠١,٥٨٢	النقد وما يعادله في بداية الفترة
٩٤,٢٣٨	١,٤٢٢,٩٤١	النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ٦)

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاوله أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاول البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يُشار إليهم معاً بـ "المجموعة")،

٢ أسس الإعداد

١-٢ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يواصل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي دعمه للجهود الاستراتيجية للبنك الساعية إلى فصل وإلغاء توحيد الشركة التابعة في لبنان، وذلك وفقاً لتوصيات المصرف المركزي وموافقة مجلس الإدارة، اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. ويهدف هذا التوجه إلى الحد من التقلبات المحاسبية ومعالجة الاضطرابات التاريخية الناتجة عن عملية التوحيد. ولا تزال الشركة التابعة مصنفة كأصل محتفظ به لغرض البيع، ويتم قياسها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥) بالقيمة الأقل بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع، استناداً إلى منهج تقييم قائم على السوق.

خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، شهدت البيئة السياسية والاقتصادية في لبنان تحسناً تدريجياً، مما ساهم في تعزيز استقرار بيئة الأعمال وتجدد الاهتمام بالصفقات المحتملة في القطاع المصرفي. وقد أحرز البنك تقدماً ملموساً في إجراءات البيع، حيث تم التواصل مع عدد من المشتريين المحتملين ذوي الجدارة، وجرى توقيع اتفاقيات سرية المعلومات والدخول في مناقشات منظمة. في حين ظهرت مرحلة جديدة من التوترات السياسية والتطورات الأمنية في أوائل مارس ٢٠٢٦، إلا أنها تعتبر مؤقتة بطبيعتها، وقد تؤدي إلى تأثير زمني قصير الأجل على تنفيذ عملية التخارج، دون التأثير على التقدم الأساسي الذي تم تحقيقه حتى الآن.

ورغم أن إتمام عملية البيع لا يزال خاضعاً للموافقات الرقابية وظروف السوق، فإن تحسن البيئة الخارجية واستمرار تفاعل المشتريين المحتملين يدعمان توقعات الإدارة بمواصلة التقدم في عملية التخارج. وبناءً عليه، تستمر الشركة التابعة في لبنان في استيفاء شروط تصنيفها كأصل محتفظ به بغرض البيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥).

تُعتبر نتائج الشركة التابعة في لبنان للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ غير جوهرية بالنسبة للبيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة ككل، وبناءً عليه لم يتم إدراجها ضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

ألف درهم	الموجودات
٢,٨٩٢,٤٦٠	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
١٠,٤٩٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٠٩٠,٠١٧	قروض وسلفيات، بالصافي
٢٩,٥٦٧	استثمارات مقياسة بالقيمة العادلة
٤٣,٣٤٤	استثمارات مقياسة بالتكلفة المطفأة
٣٤٥	موجودات أخرى غير ملموسة
٧٩,٦٤١	موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
١٧,٩٨٩	موجودات أخرى
٦,٠٤٠	ممتلكات ومعدات
<u>٤,١٦٩,٩٠٠</u>	مجموع الموجودات
	المطلوبات
٢,٣١٨,٩٦٨	ودائع العملاء
٦١٧,٢٦١	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١٨٩,٧٢٨	مطلوبات أخرى
<u>٣,١٢٥,٩٥٧</u>	مجموع المطلوبات
	صافي الموجودات
<u>١,٠٤٣,٩٤٣</u>	
<u>٨٤٤,٧٩٠</u>	القيمة العادلة لصافي الموجودات

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة. كما التزمت المجموعة بأحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ وتعديلاته ("قانون الشركات") الذي صدر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢.

بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢٥، صدر المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ ("القانون الاتحادي")، ودخل حيز التنفيذ بتاريخ ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥. تقوم المجموعة حالياً بمراجعة الأحكام الجديدة لتقييم أثرها، على أن تقوم بتطبيق متطلبات القانون الاتحادي في موعد لا يتجاوز سنة واحدة من تاريخ نفاذه.

أسس القياس - لقد تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية، شركة تابعة محتفظ بها للبيع والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيم العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

العملة التشغيلية وعملة العرض - تم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يذكر خلاف ذلك.

أساس التوحيد - تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض، أو لديه حقوق، في عوائد متغيرة من ارتباطه بالشركة المستثمر بها؛ و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

تضم المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة التالية. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس فترة إعداد التقارير للبنك وذلك باستخدام سياسات محاسبية مماثلة للسياسات المحاسبية للبنك.

تُحذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين الشركات التابعة والمتعلقة بمعاملات تبادلية بين الشركات التابعة للمجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغييرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة.

أي فرق بين قيمة تعديل الحصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ المستحق الدفع، أو المبلغ المقبوض/ المستحق القبض، يتم الاعتراف به مباشرة ضمن حقوق الملكية ويوزع على مالكي المجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد (يتبع)

فيما يلي الحصاص التي تحتفظ بها المجموعة في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

إسم الشركة التابعة	نسبة الملكية		سنة التأسيس	سنة الاستحواذ	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
	٢٠٢٦	٢٠٢٥				
بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.	٪١٠٠	٪١٠٠	١٩٦٥	٢٠٠٨	لبنان	مؤسسة مالية
إي ال كابيتال ش.م.ح	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠٠٧	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مؤسسة مالية
يوس ريل استيت ش.م.ح	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
يوس كابيتال ش.م.ح	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار
بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠٠٨	٢٠٠٨	الإمارات العربية المتحدة	تجارة عامة
بوريليس جلف ش.م.ح	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠١٠	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات
مويك كابيتال ش.م.ح	٪٩٠	٪٩٠	٢٠١٠	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
يوس للتمويل ليمتد	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠١٥	٢٠١٥	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
يوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
يوس للمشتقات ليمتد	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
جي تي دبليو القابضة المحدودة	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠٢٢	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الموجودات العقارية
جي دي ال ار القابضة المحدودة	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠٢٢	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الموجودات العقارية
يوس ريل استيت مصر	٪١٠٠	٪١٠٠	٢٠٢٣	٢٠٢٣	مصر	أنشطة تطوير العقارات

٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى

١-٣ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها دون وجود تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المسجلة للسنة الحالية والسنة السابقة، ولكنها قد تؤثر على احتساب المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية
- تناول هذه التعديلات الأمور المحددة خلال مراجعة ما بعد تطبيق متطلبات التصنيف والقياس بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الموارد الطبيعية
- التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - المجلد ١١

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير محاسبية وتعديلات جوهريه أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كانت سارية المفعول لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦.

٢-٣ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تطبق المجموعة مبدئياً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم سريان العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

تسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد

١ يناير ٢٠٢٧
١ يناير ٢٠٢٧

معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات

تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨
الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشارك المشترك المتعلقة بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين لأجل غير مسمى.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق الأولى وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٤ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة متوافقة مع تلك الأهداف والسياسات المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٥ سياسات محاسبية جوهرية

السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتسق مع تلك المتبعة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

أدوات مالية

١-٥ الاعتراف والقياس المبني

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للمجموعة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات ضمن الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق. يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إضافتها إلى أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبني. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٢-٥ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنك المركزي والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبني). يتضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبني، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبني بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الأخر. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبني، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفه بطريقة أخرى.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لتلك الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتخصيص الدخل على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لحساب القيمة الحالية للمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والعلاوات أو الخصومات الأخرى) على مدى العمر المتوقع للأدوات المالية، أو، عند الاقتضاء، من خلال فترة أقصر للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبني. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٢-٥ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بأنها غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعايير ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة. يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة. من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدي. تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموحد.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل نهائي أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدي جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولديها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح على المدى القصير؛ أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كإداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمترجمة في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد الأصل، لا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترجمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.
- المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح احتمالي غير متحيز للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. بالنسبة للتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- الموجودات المالية التي لم تتخضع قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعدد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها الناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر القسيمة كبدل لسعر الفائدة الفعلي للموجودات)؛
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لارتباطات القروض غير المسحوبة، مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها في حالة سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن خسائر الائتمان المتوقعة تقاس عبر الدفعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من المالك أو المدين أو أي طرف آخر. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل القسيمة للأصل، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر - تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات وأحجام الأطراف المقابلة.
- التعرض عند التعثر - يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملمزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمترتب على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

- بالنسبة للقروض والتسهيلات المباشرة: يُمثل التعرض عند التعثر الحدّ القائم أو مبلغ التعرض، أيهما أعلى.
- بالنسبة للاعتمادات المستندية والقبولات: يُمثل التعرض عند التعثر الحدّ القائم أو مبلغ التعرض، أيهما أعلى.
- بالنسبة لكافة أنواع الضمانات: يُمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض القائم
- تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من محصلات تصفية أي ضمانات.

يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر على النحو التالي:

- رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
- سندات مؤهلة وفقاً للتعرض عند التعثر الأقل في بازل، مع الأخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة إلى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغيير في مخاطر الائتمان بشكل فردي للموجودات التي تعتبر ذات أهمية. يتسم هذا التقييم بطبيعة مماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى، وذلك في حالة استيفاء معايير معينة، وانخفاض الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، ولم تعد هذه المخاطر تعتبر ذات أهمية.

في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبني. وأما تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً، فإنه يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف تحديد الأهمية بناءً على نوع الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار ان مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. وهذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. وترتكز هذه العوامل النوعية على الأحكام القائمة على الخبرة والتجارب السابقة ذات الصلة. وكإجراء احتياطي، تعتبر المجموعة أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز ٣٠ يوماً من تاريخ استحقاق الأصل. يتم تحديد الأيام التي مضى تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الأيام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام المدفوعات المستحقة فيه كاملة له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الأخذ في الاعتبار أي فترة سماح للمقرض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان بالنسبة إلى الاعتراف المبني، فإن بدل الخسارة على الأدوات يعود إلى قياسه كخسارة اتنامية متوقعة مدتها ١٢ شهراً. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الإهمال أو التحمل، قد تكون مؤشراً على زيادة خطر التعثر عن السداد الذي لا يزال قائماً بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية إثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على أن مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافي. عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية للقروض، فإن الدليل على أن معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة يتضمن سجلاً لسداد الدفعات المحدثة وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير منققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير كافية لتحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل التعثر في التعرض.
- لا تتوافق المعايير مع الوقت الذي تتجاوز فيه فترة استحقاق الأصل مدة ٣٠ يوماً.
- متوسط الوقت بين تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتعثر يبدو معقولاً.
- لا يتم تحويل التعرضات بشكل عام ومباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى الائتمان المنخفض القيمة.
- لا يوجد تقلب غير مبرر في مخصص الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التعثر عن السداد (المرحلة ١) واحتمال التعثر عن السداد على مدى عمر الأداة (المرحلة ٢).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التعثر عن السداد لأداة مالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبني، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. يتضمن هذا كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة والتقييم الائتماني للخبراء بما في ذلك المعلومات الاستشرافية. يتمثل الهدف من هذا التقييم في تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت للتعرض عن طريق مقارنة:

- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي كما في تاريخ التقرير؛ مع
- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي لهذه النقطة الزمنية التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبني بالتعرض (يتم تعديلها حينما كان ذلك مناسباً بناءً على التغييرات في توقعات الدفع المسوق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التعثر عن السداد،
- مؤشرات نوعية،
- التأخر عن السداد لمدة ٣٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق

تحسن في ملف مخاطر الائتمان

إذا كان هناك دليل على أنه لم تعد هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بالنسبة للاعتراف المبني، فإن مخصص الخسارة للأداة يعود إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

حددت المجموعة المعايير أدناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسن في ملف مخاطر الائتمان والذي سينتج عنه ترقية العملاء الذين ينتقلون من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

بالنسبة لعملاء القطاع التجاري، يتم الانتقال من المرحلة الثالثة إلى المرحلة الثانية عند سداد ما لا يقل عن ثلاث دفعات في حالة جدول السداد الشهري، ودفعة واحدة على الأقل في حال جداول السداد ذات الفترات الأطول.

بالنسبة لعملاء القطاع التجاري، يتم الانتقال من المرحلة الثانية إلى المرحلة الأولى عند سداد ما لا يقل عن ست دفعات في حالة السداد الشهري، ودفعتين في حالة السداد بصورة ربع سنوية، ودفعتين في حالة السداد نصف السنوي، ودفعتين في حالة السداد السنوي، أو مرور اثني عشر شهراً كحد أدنى في حال أي وتيرة سداد أخرى.

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المقرض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك إلى إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقرض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقرض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقرض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدّ المقرّر أو يخطر بحد أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تعريف التعثر عن السداد (يتبع)

عند تقييم ما إذا كان المقرض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية - مثل مخالفات التعهد؛
- الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر من نفس الجهة المصدرة تجاه البنك؛ و
- بناءً على المعلومات المعدّة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

إنّ المعطيات المستخدمة في تقييم ما إذا كانت الأداة المالية في حال التعثر عن السداد وأهميتها قد تتغير بمرور الوقت لتعكس التغييرات في الظروف.

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- موجودات مالية مُقاسة بالتكلفة المطفأة: (على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات)؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بند مسحوب وبند غير مسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد خسائر الائتمان المتوقعة من بند التزامات القروض بصورة منفصلة عن الالتزامات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر مجمع لكلا البندين. يتم عرض القيمة المجمعة كإقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للبند المسحوب.
- أدوات دين مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص الخسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

٤-٥ المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي. تتمثل طريقة معدل الفائدة الفعلي في طريقة احتساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتوزيع مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنهائها - أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية، ويتم تسجيل صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانوناً لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في وقت واحد. يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما تسمح المعايير المحاسبية بذلك، أو للأرباح والخسائر الناشئة عن مجموعة من المعاملات المماثلة كما هو الحال في النشاط التجاري للمجموعة. تُعد المجموعة طرفاً في عدد من الترتيبات، بما في ذلك اتفاقيات مقاصة رئيسية، والتي تمنحها الحق في مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وذلك عندما لا تنوي تسوية المبالغ.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٥.٥ التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات.

قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة المدققة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

التطورات الجيوسياسية الإقليمية

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، أدت التوترات السياسية الإقليمية في أجزاء من الشرق الأوسط إلى زيادة حالة عدم اليقين الاقتصادي في جميع أنحاء المنطقة، مع ما قد يترتب على ذلك من آثار محتملة على قطاعات معينة.

تراقب الإدارة ومجلس الإدارة هذه القضايا عن كثب، وقد أجريا تقييمات مستمرة لهذه الآثار المحتملة على قطاعات معينة في محفظة البنك، بما في ذلك إجراء اختبارات الضغط في ظل سيناريوهات سلبية متعددة وسيناريوهات شديدة ولكنها محتملة لقياس تأثير كل من الاضطراب قصير الأجل وطويل الأجل على هذه القطاعات. أجرى البنك مراجعة مركزة لمحفظته الائتمانية، لا سيما في قطاعات مثل الضيافة والعقارات والتجارة والمقاولات والخدمات اللوجستية، لتحديد أي مخاوف ائتمانية ناشئة. بناءً على التقييمات الحالية، لم يلاحظ أي تدهور جوهري، ولا توجد مؤشرات على وجود ضغط كبير على تعرضات محددة في هذه المرحلة. ولا تزال المراقبة مستمرة.

عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، أجرى البنك تحليل حساسية لمدخلات النموذج وافتراساته لتقييم ارتفاع مستوى عدم اليقين والتقلب في متغيرات الاقتصاد الكلي المستقبلية. وقد أدت الحساسية المطبقة إلى زيادة السيناريو السلبي بنسبة ١٥٪ مع انخفاض مقابل بنسبة ٢٠٪ في السيناريو الإيجابي.

يقرّ البنك بدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي من خلال تدابير المرونة التي أعلن عنها في ١٧ مارس ٢٠٢٦، والتي قد توفر تخفيفاً إضافياً إذا لزم الأمر. وحتى تاريخ إعداد التقرير، لم يتم استخدام أي منها بشكل جوهري. ويواصل البنك مراقبة التطورات وتقييم أي حاجة إلى أي إجراءات إدارية إضافية ضمن إطار عمل الخسائر الائتمانية المتوقعة.

لم يشهد البنك أي اضطرابات جوهرية في استمرارية الأعمال خلال الفترة، ولم تتأثر العمليات المصرفية العادية عبر القنوات المادية والرقمية. ستواصل الإدارة ومجلس الإدارة مراقبة الوضع وتقييمه بعناية، مع الحفاظ على نهج حكيم واستباقي لإدارة المخاطر.

بناءً على التقييمات الحالية، لم يتم تحديد أي أثر سلبي جوهري على المركز المالي للبنك.

٦.٥ استثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة قيمة رأس المال. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، وأعمال تطوير محولة من عقارات قيد التطوير، وتكلفة أعمال التطوير اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم يستند على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل خبراء تقييم مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يحدث فيها التغيير. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم فيها إيقاف الاعتراف. يتم إجراء تحويلات من/ إلى العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من عقار يشغله المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة المحاسبية الخاصة بالمتكلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٦ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

فيما يلي تحليل النقد والأرصدة للمجموعة لدى البنك المركزي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٤٠,٩٩١	٣٩,٦٥٣	نقد في الصندوق
٥١٣,٦٧٢	١,٩٦٥,٦١٧	ودائع قانونية*
٢,٦٩٠,٤٦٤	٣,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل
<u>٣,٢٤٥,١٢٧</u>	<u>٥,٠٠٥,٢٧٠</u>	

وفقا للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُسمح للبنك بسحب أرصده المحتفظ بها في حساب الاحتياطي في دولة الإمارات العربية المتحدة مع ضمان الوفاء بمتطلبات الاحتياطي على مدى فترة ١٤ يوماً.

النقد وما يعادله

لغرض بيان التغيرات النقدية المرحلي الموجز الموحد، يشمل النقد وما يعادله المبالغ التالية:

٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٢,٣٨٢,٣٧٣	٥,٠٠٥,٢٧٠	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)
٨٣٠,٧٠٧	٧٩٨,٩٢٩	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح رقم ٧)
(٢,٩٧٧,١٧٣)	(٣,٨٥٩,١١٥)	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (إيضاح رقم ١٢)
(٢,١٩٨,٢٣٤)	(٢,٥٤٦,٦٥٢)	قروض إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٣)
<u>(١,٩٦٢,٣٢٧)</u>	<u>(٦٠١,٥٦٨)</u>	
(٣٦٨,٤٢٦)	(١٨٣,٦٥٠)	ناقصاً: ودائع لدى البنك المركزي وأرصدة مستحقة من البنوك- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
(٣٥٢,٤٦٢)	(١,٩٦٥,٦١٧)	ناقصاً: احتياطات إلزامية لدى البنك المركزي (إيضاح ٦)
١,٤٩٦,٢٨٩	١,١٦٢,٣١٤	زائداً: ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
١,٢٨١,١٦٤	٣,٠١١,٤٦٢	زائداً: قروض إعادة الشراء- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
<u>٩٤,٢٣٨</u>	<u>١,٤٢٢,٩٤١</u>	

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٥٩٦,٠٣٦	٦١٥,٢٧٩	ودائع تحت الطلب
٤٥٥,٤٥٢	١٨٣,٦٥٠	ودائع لأجل
١,٠٥١,٤٨٨	٧٩٨,٩٢٩	
(١٣٣,٥٣٥)	(١٣٢,٤٥٢)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
<u>٩١٧,٩٥٣</u>	<u>٦٦٦,٤٧٧</u>	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك (بتبع)

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٨٢٨,٩٧٢	٧٢٧,٩٧٥	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٢٢,٥١٦	٧٠,٩٥٤	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٠٥١,٤٨٨	٧٩٨,٩٢٩	
(١٣٣,٥٣٥)	(١٣٢,٤٥٢)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٩١٧,٩٥٣	٦٦٦,٤٧٧	

٨ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٧,٤٤٦,٣١٥	٦,٨٣٥,٣٢٧	سحوبات بنكية على المكشوف
٢٠,٠٨٣,٩٠٠	١٩,٦٤٨,٨٧٨	قروض تجارية
٢,٥٠٦,٢١٨	٧,٨١١,٤٩٨	كمبيالات مخصومة
٢,٢٤٩,٦٧٨	٢,٢٧٤,٦٨٨	سلفيات أخرى
٣٢,٢٨٦,١١١	٣٦,٥٧٠,٣٩١	المبلغ الاجمالي للقروض والسلفيات
(١,٨٤٥,٦٦٧)	(١,٨٥٠,١٩١)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٣٠,٤٤٠,٤٤٤	٣٤,٧٢٠,٢٠٠	صافي القروض وسلفيات

(ب) احتياطي انخفاض القيمة

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إرشاداته بشأن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، التي تتناول مختلف تحديات التطبيق والآثار العملية على البنوك التي تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يجب على البنوك التأكد من أن إجمالي المخصصات المرتبطة بجميع حالات التعرض في المرحلة الأولى والمرحلة الثانية لا يقل عن ١,٥٠٪ من الموجودات المرجحة بمخاطر الائتمانية كما هو محتسب بموجب لوائح رأس المال الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. في حال كانت المخصصات الجماعية المحتفظ بها أقل، يمكن الاحتفاظ بالفارق في احتياطي مخصص في الميزانية العمومية غير قابل للتوزيع يسمى "احتياطي انخفاض القيمة - عام". يجب خصم المبلغ المحتفظ به في احتياطي انخفاض القيمة العام من قاعدة رأس المال (الشق الأول لرأس المال للبنوك) عند احتساب رأس المال التنظيمي.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٤١٣,٨٧٤	٣٩٧,٩٨٣	احتياطي انخفاض القيمة غير القابل للتوزيع - عام
٦٢٥,٦٧٨	٦٢٧,٣٠٨	الحد الأدنى للمخصصات للمرحلة الأولى والثانية وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
-	-	ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة للمرحلة الأولى والثانية المحتسب مقابل الدخل*
٢٢٦,٩٤٦	١١١,٩٨٥	النقص في مخصصات المرحلة الأولى والثانية لتلبية الحد الأدنى من متطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
		مخصصات فائضة محتجزة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٨ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

* لأغراض الاحساب، يتم تحديد الحركة في مخصصات احتياطي انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على التصنيف المحدد من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات، وذلك لأغراض هذا الإفصاح فقط.

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٢٧,٨١٧,٩٩١	٣١,٧٨٥,٨٥٠	قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٤,٤٦٨,١٢٠	٤,٧٨٤,٥٤١	قروض وسلفيات لغير المقيمين
<u>٣٢,٢٨٦,١١١</u>	<u>٣٦,٥٧٠,٣٩١</u>	

٩ أوراق مالية استثمارية، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣٣٦,٨٧١	٣٢٦,٩٦٦	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة
<u>٣٣٦,٨٧١</u>	<u>٣٢٦,٩٦٦</u>	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر سندات دين مدرجة
٩٠٢,٥٦٢	٨٨٣,٤٦٣	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨٠,٨١٢	٨٠,٨٠٨	سندات ملكية مدرجة
١,٢٣٦,٦٨٦	١,٠٠٢,٤٦٥	سندات ملكية غير مدرجة
<u>٢,٢٢٠,٠٦٠</u>	<u>١,٩٦٦,٧٣٦</u>	سندات دين مدرجة
<u>٢,٥٥٦,٩٣١</u>	<u>٢,٢٩٣,٧٠٢</u>	مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة
٣,٨٦٢,٤٥٦	٤,٦٥٠,٢٩٨	استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
٤,٥٠١,٢٠٦	٤,٥٠١,١٧٢	سندات دين مدرجة
(٦,٩٩٧)	(٦,١٦٤)	سندات دين غير مدرجة
<u>٨,٣٥٦,٦٦٥</u>	<u>٩,١٤٥,٣٠٦</u>	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
<u>١٠,٩١٣,٥٩٦</u>	<u>١١,٤٣٩,٠٠٨</u>	مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة
		مجموع الاستثمارات

إن جميع سندات الملكية المدرجة هي استثمارات مدرجة في أسواق الأوراق المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي). تشمل سندات الدين على سندات وصكوك بقيمة عادلة تبلغ ٢,٧٩ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٢٣ مليار درهم) مضمونة مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٣). تشمل سندات الملكية المدرجة استثمارات في سندات دائمة بقيمة ٦٠٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦١٤ مليون درهم).

فيما يلي تفصيل الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة والتكلفة المطفأة حسب المنطقة الجغرافية مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٧,٨٣٦,٨٧٨	٨,٥٩٥,٨٤٢	دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٤٠٠,٤٠٥	٢,١٧٢,٥٨٤	دول أخرى الشرق في الأوسط وشمال إفريقيا (يشمل دول مجلس التعاون الخليجي)
٦٨٣,٣١٠	٦٧٦,٧٤٦	بقية دول العالم
<u>١٠,٩٢٠,٥٩٣</u>	<u>١١,٤٤٥,١٧٢</u>	
(٦,٩٩٧)	(٦,١٦٤)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
<u>١٠,٩١٣,٥٩٦</u>	<u>١١,٤٣٩,٠٠٨</u>	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٠ موجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١٥٠,٥٣٠	٢٠٨,٠٨٤	فوائد مستحقة القبض
٢٠٠,٦٣٨	٧٥,٩١٨	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٤)
١١,٦٦٠	١٤,٢٢٨	مدفوعات مقدمة
١١٩,٥٤٤	١٠٥,٥٩٧	أخرى
<u>٤٨٢,٣٧٢</u>	<u>٤٠٣,٨٢٧</u>	

١١ ودائع العملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٧,٠٤١,٩٢٧	٥,٩٤٠,٦١٠	حسابات جارية وأخرى
١١٦,١٧٤	١٠١,٤٥٢	حسابات توفير
٢٤,٣٤٨,٩٤٧	٣٠,٤٥٢,٠٢٨	ودائع لأجل
<u>٣١,٥٠٧,٠٤٨</u>	<u>٣٦,٤٩٤,٠٩٠</u>	

١٢ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣٨,٥٦٤	٦٥,٦٠٩	ودائع تحت الطلب
٣,٦١٥,٦٢٨	٣,٧٩٣,٥٠٦	ودائع لأجل
<u>٣,٦٥٤,١٩٢</u>	<u>٣,٨٥٩,١١٥</u>	

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٢,١٩١,٨٤٢	٢,٥٨١,٣٢٠	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٤٦٢,٣٥٠	١,٢٧٧,٧٩٥	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>٣,٦٥٤,١٩٢</u>	<u>٣,٨٥٩,١١٥</u>	

١٣ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل اتفاقيات قروض إعادة الشراء:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٢٦٠,٩٥٦	١,٩٩٣,٠٨٥	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٣٣,٦١٦	٥٥٣,٥٦٧	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>١,٩٩٤,٥٧٢</u>	<u>٢,٥٤٦,٦٥٢</u>	

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء تم بموجبها إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٢,٧٩ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٢٣ مليار درهم) كضمان مقابل القروض. وتحتفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير منققة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	مطلوبات أخرى
ألف درهم (منققة)	ألف درهم (غير منققة)	
١٢٨,٠٥٨	٦٠٧,٤٦١	إيرادات غير مكتسبة
٥٧٢,٥٤٠	٥٨٢,٠٧٤	فوائد مستحقة الدفع
٣٣,٠٩٤	١١٢,٧٧٥	مطلوبات إيجارية
٧١,٨٧٧	٨٦,٧٧١	الصربية مستحقة الدفع
٢٠٠,٦٣٨	٧٥,٩١٨	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٠)
٥٠,٨٨٠	٥٠,٨٠١	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢٨,٤٨٩	٢٧,١٩٥	شيكات المدراء
٢,٥٣١	٢,١٨٩	مصرفوات مستحقة
١,٤٣١	١,٢٠٣	خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول (إيضاح ١٦)
٥١,٦٠٥	٥٧,١٥٦	أخرى
١,١٤١,١٤٣	١,٦٠٣,٥٤٣	

١٥ سندات مصدرة

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٥,٢٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

في ١٩ نوفمبر ٢٠٢٥، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٤,٨٧٥٠٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

١٦ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦:

الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم
١٣٣,٥٣٥	(١,٠٨٣)	-	١٣٢,٤٥٢
١,٨٤٥,٦٦٧	٤,٥٤٧	(٢٣)	١,٨٥٠,١٩١
٦,٩٩٧	(٨٣٣)	-	٦,١٦٤
١,٤٣١	(٢٢٨)	-	١,٢٠٣
١,٩٨٧,٦٣٠	٢,٤٠٣	(٢٣)	١,٩٩٠,٠١٠
	(٥٥٦)		
	١,٣٦٦		
	٣,٢١٣		

ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

قروض وسلفيات

استثمارات

تعرضات غير ممولة

الإجمالي

رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال

الدخل الشامل الأخر

تعديلات أخرى

صافي خسارة انخفاض في قيمة الموجودات المالية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٦ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية (يتبع)

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥:

الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم	
١٣٢,٦٨٢	(٢١٢)	-	١٣٢,٤٧٠	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٧٨٦,٥٧٠	٢٤,٢٨٣	(٣٨)	١,٨١٠,٨١٥	قروض وسلفيات
٣,٠٥١	(٢,٨١٨)	-	٢٣٣	استثمارات
١٨,١٠٤	(١٧,٠٤٩)	-	١,٠٥٥	تعرضات غير ممولة
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤	موجودات أخرى
١,٩٦٨,٣٧١	٤,٢٠٤	(٣٨)	١,٩٧٢,٥٣٧	الإجمالي
	١,٦٧٤			رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال
	٣,٨٩٥			الدخل الشامل الأخر
	٩,٧٧٣			تعديلات أخرى
				صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

١٧ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	
٢٠٧,٨٢٩	٢٠٧,٨٢٩	ضمانات مالية للقروض
١,٨٢٠,٩٦٣	٢,٥٥٨,٩٣٨	ضمانات أخرى
٢٢٧,٤١٧	٢٣٠,٩٥٧	اعتمادات مستندية
٢,٢٥٦,٢٠٩	٢,٩٩٧,٧٢٤	مطلوبات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية
٨٧٢,٣٢١	٧٦٢,٧٤٥	
٣,١٢٨,٥٣٠	٣,٧٦٠,٤٦٩	

١٨ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي ينطبق عليها تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهميها وموظفي الإدارة الرئيسيين بها. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط الساندة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجية. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند تجميع البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإفصاح. إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	
٥,١١١,٩٨٧	٨,٩٧٢,٣٢٦	قروض وسلفيات، صافي
٢٣٠,٦٧٠	٢٢٧,٦٥٧	اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول
٥,٣٤٢,٦٥٧	٩,١٩٩,٩٨٣	الإجمالي
(٨,٧٥٠,٩٢٥)	(١٣,٢٩٩,٨٩٧)	ودائع نقدية
(٣,٤٠٨,٢٦٨)	(٤,٠٩٩,٩١٤)	صافي التعرض
٤,٨٦٢,٧٢١	٥,٦٥٥,٩٧٣	الإستثمار في الأوراق المالية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٨ أرصدة الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	المعاملات خلال فترة التقرير
١٢٩,٤٩٦	٢٢٩,٧٣٨	إيرادات الفوائد
٨١,٨٨٩	٨٠,٥٥٨	مصاريف الفوائد
٢,١٢٥	٢,١٢٥	مصاريف الإيجار

فيما يلي تعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٥٢٦	٢,١٠٠	مكافآت قصيرة الأجل
٤٧	٦٥	مكافآت نهاية الخدمة
١,٥٧٣	٢,١٦٥	إجمالي التعويضات

١٩ ربحية السهم

تم احتساب ربح السهم عن طريق قسمة ربح الفترة على متوسط عدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

٣١ مارس ٢٠٢٥		٣١ مارس ٢٠٢٦		
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١١٦,٣٥٢	١٥١,١٩٦			ربح السهم الأساسية والمخفضة
				الربح العائد إلى مساهمي البنك خلال السنة (ألف درهم)
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠			المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية: أسهم عادية في بداية الفترة (بآلاف الأسهم)
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠			المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بآلاف الأسهم)
٠,٠٤	٠,٠٥			الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)

كما في تاريخ التقرير، فإن الربح المخفض للسهم يساوي الربح الأساسي للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عند احتساب الربح المخفض للسهم.

٢٠ معلومات القطاعات

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. تركز المعلومات التي قدمت إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكل أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

- (١) الأنشطة البنكية التجارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة والملاء من المؤسسات والأفراد؛
- (٢) والأنشطة الاستثمارية وأنشطة الخزينة؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٠ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة.

المجموع ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة):			
٥٤,٦٩٣,٦٩٦	٦٩٤,٩٦٥	١٣,٥٣٠,٨٦٦	٤٠,٤٦٧,٨٦٥
٤٩,٩٤٨,٢٦٧	١,٥٢٧,٦٢٥	٥,٤٤٤,٨٦٧	٤٢,٩٧٥,٧٧٥
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة):			
٤٨,٣٧١,٤١٣	٥٦١,٧٩٨	١٣,٠٠٥,٤٥٤	٣٤,٨٠٤,١٦١
٤٣,٧٣٧,٢٧٠	٩٤٠,٥٠٥	٥,٤٤٠,٣١٥	٣٧,٣٥٦,٤٥٠

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة):

المجموع ألف درهم	غير مخصصة* ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم
إيرادات تشغيلية			
٢١٤,٦٦٤	-	٥٠,٠٠٠	١٦٤,٦٦٤
٣٢,٦٣٠	-	-	٣٢,٦٣٠
٥,٤٨٦	-	-	٥,٤٨٦
(٨,٧٢٧)	-	(٨,٧٢٧)	-
٣٣٧	-	٣٣٧	-
٣٨	-	-	٣٨
٢٤٤,٤٢٨	-	٤١,٦١٠	٢٠٢,٨١٨
إجمالي الإيرادات التشغيلية			
(٣,٢١٣)	-	(٨٣٣)	(٢,٣٨٠)
(٥,٠٦٢)	(٥,٠٦٢)	-	-
(٧٠,١١٥)	-	(١٠,٥١٧)	(٥٩,٥٩٨)
(١٤,٨٩٥)	(١٤,٨٩٥)	-	-
١٥١,١٤٣	(١٩,٩٥٧)	٣٠,٢٦٠	١٤٠,٨٤٠
صافي الربح للفترة			

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٠ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة):

المجموع ألف درهم	غير مخصصة* ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	
				إيرادات تشغيلية
١٤٣,٩٥١	-	٨٣,٥٩٨	٦٠,٣٥٣	- صافي إيرادات الفوائد
٤٤,٨٥٩	-	-	٤٤,٨٥٩	- صافي إيرادات الرسوم والعمولات
٩,١٣٣	-	-	٩,١٣٣	- أرباح صرف عملات أجنبية
٤,٩٢٠	-	٤,٩٢٠	-	- الإيرادات من الاستثمارات
(١,٩٨٦)	-	(١,٩٨٦)	-	- صافي الإيرادات من العقارات
٢٧	-	-	٢٧	- الإيرادات الأخرى
٢٠٠,٩٠٤	-	٨٦,٥٣٢	١١٤,٣٧٢	الإيرادات التشغيلية
				بنود غير نقدية جوهرية أخرى
(٩,٧٧٣)	-	(٢,٨١٨)	(٦,٩٥٥)	- صافي استرجاع انخفاض قيمة الموجودات المالية
(٥,٢٦٩)	(٥,٢٦٩)	-	-	- استهلاك
(٥٦,٠٣٥)	-	(٨,٤٠٥)	(٤٧,٦٣٠)	- مصاريف عمومية وإدارية
(١٣,٦٥٥)	(١٣,٦٥٥)	-	-	- مصروف ضريبة الدخل
١١٦,١٧٢	(١٨,٩٢٤)	٧٥,٣٠٩	٥٩,٧٨٧	صافي الربح للفترة

*تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي مصروفات المكتب الرئيسي وموجودات الضريبة.

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه الفترة. إن المعاملات بين القطاعات وتكلفة التمويل بين القطاعات وتخصيص النفقات. لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية للقطاعات الخاضعة للتقرير، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة كما هو موضح في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين القطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء الممتلكات والمعدات وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى؛
- وتُخصص جميع المطلوبات للقطاعات الخاضعة للتقرير بالتقرير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به استبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منظمة بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وطبقاً لذلك، فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة المقدرة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الافتراض الذي يفيد بأن المجموعة ستستمر في أعمالها بدون النية أو الحاجة لتقليص حجم أعمالها بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط محددة.

استثمارات أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - إن الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر تمثل الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح التداول وتعزيز قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات سندات ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، كما تتضمن سندات غير مدرجة تشق قيمها العادلة من خلال التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم تم الحصول عليها من أسعار السوق الملاحظة.

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى - تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ٨١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٨١ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المتعارف عليها بصورة عامة استناداً إلى مقارنة مع معدلات مشابهة مدعومة بتحليل التدفقات النقدية المخصومة وفقاً لنوع الاستثمار وقطاع العمل. ويتضمن نموذج التقييم بعض الافتراضات غير المدعومة بأسعار أو معدلات سائدة في السوق.

تمثل الاستثمارات التي يتم تقييمها باستخدام قيمة معدلات مماثلة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة أعلى/ أقل بنسبة ٥٪ مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن القيمة العادلة للأوراق المالية سترتفع/ ستنخفض بواقع ٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤ مليون درهم). تم الاعتراف بأثر التغيير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغييرات المترابطة في القيمة العادلة في حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - باستثناء ما هو مبين بالتفصيل في الجدول التالي، ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تقارب قيمها العادلة.

٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية			المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم				
٩,١١٤,١٤٨	٩,١٤٥,٣٠٦	-	٤,٥٠١,١٧٢	٤,٦٤٤,١٣٤	-	-	٩,١٤٥,٣٠٦
٣٤,٧٢٠,٢٠٠	٣٤,٧٢٠,٢٠٠	٣٤,٧٢٠,٢٠٠	-	-	-	-	٣٤,٧٢٠,٢٠٠
٣٦,٤٩٤,٠٩٠	٣٦,٤٩٤,٠٩٠	٣٦,٤٩٤,٠٩٠	-	-	-	-	٣٦,٤٩٤,٠٩٠
٥,٤٠٠,٥٢٢	٥,٤٤٤,٨٦٧	-	-	٥,٤٤٤,٨٦٧	-	-	٥,٤٤٤,٨٦٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية			المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم				
٨,٤٠٢,٧١٤	٨,٣٥٦,٦٦٥	-	٤,٥٠١,٢٠٦	٣,٨٥٥,٤٥٩	-	-	٨,٣٥٦,٦٦٥
٣٠,٤٤٠,٤٤٤	٣٠,٤٤٠,٤٤٤	٣٠,٤٤٠,٤٤٤	-	-	-	-	٣٠,٤٤٠,٤٤٤
٣١,٥٠٧,٠٤٨	٣١,٥٠٧,٠٤٨	٣١,٥٠٧,٠٤٨	-	-	-	-	٣١,٥٠٧,٠٤٨
٥,٥٤٩,٢٧٩	٥,٤٤٠,٣١٥	-	-	٥,٤٤٠,٣١٥	-	-	٥,٤٤٠,٣١٥

ترتكز القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

قياس القيمة العادلة المعترف به في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف المبني بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من أساليب التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣٢٦,٩٦٦	-	-	٣٢٦,٩٦٦
٨٨٣,٤٦٣	-	-	٨٨٣,٤٦٣
-	٨٠,٨٠٨	-	٨٠,٨٠٨
١,٠٠٢,٤٦٥	-	-	١,٠٠٢,٤٦٥
٢,٢١٢,٨٩٤	٨٠,٨٠٨	-	٢,٢٩٣,٧٠٢
-	-	٢,٤٥٤	٢,٤٥٤
-	-	(٤,٢٨٢)	(٤,٢٨٢)
المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣٣٦,٨٧١	-	-	٣٣٦,٨٧١
٩٠٢,٥٦٢	-	-	٩٠٢,٥٦٢
-	٨٠,٨١٢	-	٨٠,٨١٢
١,٢٣٦,٦٨٦	-	-	١,٢٣٦,٦٨٦
٢,٤٧٦,١١٩	٨٠,٨١٢	-	٢,٥٥٦,٩٣١
-	-	٤١	٤١
-	-	(٣,٠١٧)	(٣,٠١٧)

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال الفترة الحالية.

تسوية قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة في المستوى ٣:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	الرصيد الافتتاحي (الخسارة) / الربح المعترف به في الدخل الشامل الآخر الرصيد الختامي
٧٦,١٧٣	٨٠,٨١٢	
٤,٦٣٩	(٤)	
٨٠,٨١٢	٨٠,٨٠٨	

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٢ كفاية رأس المال

بازل ٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٤,٥٩٦,١٢٢	٤,٨٢٣,٠٧٧
-	-
٤,٥٩٦,١٢٢	٤,٨٢٣,٠٧٧
٣٤٤,٨٩٥	٣٣١,٦٥٣
<u>٤,٩٤١,٠١٧</u>	<u>٥,١٥٤,٧٣٠</u>
٢٧,٥٩١,٦٢٩	٢٦,٥٣٢,٢٣٣
٣٤٦,٤٢٤	٣١٠,٠٧٨
١,٣٣٩,٨٤٦	١,٩١٤,٤٦١
<u>٢٩,٢٧٧,٨٩٩</u>	<u>٢٨,٧٥٦,٧٧٢</u>
%١٥,٧٠	%١٦,٧٧
%١٥,٧٠	%١٦,٧٧
<u>%١٦,٨٨</u>	<u>%١٧,٩٣</u>

قاعدة رأس المال

الشق الأول لقاعدة رأس المال

الشق الأول لرأس المال الإضافي

الشق الأول لرأس المال

الشق الثاني لرأس المال

مجموع قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة حسب المخاطر:

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

المخاطر التشغيلية

مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر

نسب رأس المال

نسبة الأسهم العادية في الشق الأول لرأس المال

نسبة الشق الأول من رأس المال

مجموع نسبة رأس المال

تم خصم أرباح نقدية بقيمة ١٩٥ مليون درهم اماراتي من قاعدة رأس المال للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، والتي تمت الموافقة عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٣٠ أبريل ٢٠٢٦ من قبل مساهمي البنك.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء
الانتقال خلال الفترة

المجموع	تعرضت لانخفاض ائتماني		لم تتعرض لانخفاض ائتماني		المرحلة ١		التعرض	
	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ٢	المرحلة ١	المرحلة ١	المرحلة ١		
مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	ألف درهم	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
١,٤٨٦	٩٢,٠٨٧	٥٥٠	١٧,٧٢٦	٢٤٥	٥,٥٢١	٦٩١	٦٨,٨٤٠	قروض مصرفية للأفراد
-	-	-	-	-	٢١٧	-	(٢١٧)	كما في ١ يناير ٢٠٢٦
-	-	-	-	-	(٤,٦٧٢)	-	٤,٦٧٢	التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
-	-	-	٥٣٦	-	-	-	(٥٣٦)	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
(٣٨١)	١,٢٠٩	(٣٠)	٣٢٦	(٢٠٨)	(٨٣٩)	(١٤٣)	١,٧٢٢	التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
								التغير في التعرض
١,١٠٥	٩٣,٢٩٦	٥٢٠	١٨,٥٨٨	٣٧	٢٢٧	٥٤٨	٧٤,٤٨١	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦
١,٨٤٤,١٨١	٣٢,١٩٤,٠٢٤	٤٢٦,٩٥٠	٢,٨٢٧,٢٤٤	١,٠٣٩,٩٧٠	١٠,٩٦١,١٤٢	٣٧٧,٢٦١	١٨,٤٠٥,٦٣٨	قروض مصرفية للشركات
-	-	-	-	-	٦	-	(٦)	كما في ١ يناير ٢٠٢٦
-	-	-	-	-	(١)	-	١	التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
-	-	-	-	-	-	-	-	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
-	-	-	(٢)	-	-	-	٢	التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
٤,٩٠٥	٤,٢٨٣,٠٧١	(٨٠)	٧,٣٦١	(٨)	(٥٣,٩٦٨)	٤,٩٩٣	٤,٣٢٩,٦٧٨	التحويلات من المرحلة ٣
								التغير في التعرض
١,٨٤٩,٠٨٦	٣٦,٤٧٧,٠٩٥	٤٢٦,٨٧٠	٢,٨٣٤,٦٠٣	١,٠٣٩,٩٦٢	١٠,٩٠٧,١٧٩	٣٨٢,٢٥٤	٢٢,٧٣٥,٣١٣	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦
١,٨٥٠,١٩١	٣٦,٥٧٠,٣٩١	٤٢٧,٣٩٠	٢,٨٥٣,١٩١	١,٠٣٩,٩٩٩	١٠,٩٠٧,٤٠٦	٣٨٢,٨٠٢	٢٢,٨٠٩,٧٩٤	المجموع

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر (يتبع)
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء
الانتقال خلال الفترة

المجموع	تعرضت لانخفاض ائتماني				لم تتعرض لانخفاض ائتماني				قروض مصرفية للأفراد		
	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	المرحلة ٣	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	المرحلة ٢	التعرض		المرحلة ١	مخصص انخفاض القيمة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,١٥٨	٢,٩٥٦,١٨٨	٣٢٦	٢٣,١٧٨	١٦٦	٢٩,٨٦٧	٦٦٦	٢,٩٠٣,١٤٣	٢,٩٠٣,١٤٣	كما في ١ يناير ٢٠٢٥		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣		
-	-	-	(٤٠)	-	-	-	٤٠	٤٠	التحويلات من المرحلة ٣		
١٣٠	(٧٤,٧٠٨)	٥٥	٣٢٠	٣٢	(٣٠٧)	٤٣	(٧٤,٧٢١)	(٧٤,٧٢١)	التغير في التعرض		
١,٢٨٨	٢,٨٨١,٤٨٠	٣٨١	٢٣,٤٥٨	١٩٨	٢٩,٥٦٠	٧٠٩	٢,٨٢٨,٤٦٢	٢,٨٢٨,٤٦٢	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥		
١,٧٨٥,٤١٢	٢٣,١٣٣,١٤٠	٣٩٦,٩٠٧	٢,٠٨١,٢١٠	١,٣٣٠,٠٨٤	١١,٤٢٠,٠٨٢	٥٨,٤٢١	٩,٦٣١,٨٤٨	٩,٦٣١,٨٤٨	قروض مصرفية للشركات		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٥		
-	-	-	-	(١)	(٥٠,٧٥٥)	١	٥٠,٧٥٥	٥٠,٧٥٥	التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢		
-	-	(٦٨٧)	(٩,٤٠٣)	٦٨٧	٩,٤٠٣	-	-	-	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١		
٢٤,١١٥	١,٦٩٨,٤٠٨	٧٥	٩,٣٤٦	١٢,٩١٦	٢٥٧,٦٠٠	١١,١٢٤	١,٤٣١,٤٦٢	١,٤٣١,٤٦٢	التحويلات من المرحلة ٣		
١,٨٠٩,٥٢٧	٢٤,٨٣١,٥٤٨	٣٩٦,٢٩٥	٢,٠٨١,١٥٣	١,٣٤٣,٦٨٦	١١,٦٣٦,٣٣٠	٦٩,٥٤٦	١١,١١٤,٠٦٥	١١,١١٤,٠٦٥	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥		
١,٨١٠,٨١٥	٢٧,٧١٣,٠٢٨	٣٩٦,٦٧٦	٢,١٠٤,٦١١	١,٣٤٣,٨٨٤	١١,٦٦٥,٨٩٠	٧٠,٢٥٥	١٣,٩٤٢,٥٢٧	١٣,٩٤٢,٥٢٧	المجموع		

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر (يتبع)

مخصص/(تدفق) في خسائر الائتمان المتوقعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

الإجمالي ألف درهم	تعرضت لانخفاض انتمائي المرحلة ٣ ألف درهم	لم تتعرض لانخفاض انتمائي		مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦
		المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ١ ألف درهم	
١,٤٨٦	٥٥٠	٢٤٥	٦٩١	قروض بنكية للأفراد: مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٦
(٣٨١)	(٣٠)	(٢٠٨)	(١٤٣)	أخرى
١,١٠٥	٥٢٠	٣٧	٥٤٨	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦
١,٨٤٤,١٨١	٤٢٦,٩٥٠	١,٠٣٩,٩٧٠	٣٧٧,٢٦١	قروض بنكية للشركات: مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٦
١٨,٦٣٠	-	-	١٨,٦٣٠	احكومات
(٣٤٨)	-	-	(٣٤٨)	المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة < ٥٠٪)
(١٢,٨٤٠)	-	-	(١٢,٨٤٠)	شركات أخرى
١٧	٥٣	-	(٣٦)	أفراد لديهم صافي جدارة انتمائية عالية
(٦٨)	(١٣٣)	(٨)	٧٣	الشركات الصغيرة والمتوسطة
(٤٥٤)	-	-	(٤٥٤)	بنوك
(٣٢)	-	-	(٣٢)	مؤسسات مالية غير مصرفية
١,٨٤٩,٠٨٦	٤٢٦,٨٧٠	١,٠٣٩,٩٦٢	٣٨٢,٢٥٤	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦
١,٨٥٠,١٩١	٤٢٧,٣٩٠	١,٠٣٩,٩٩٩	٣٨٢,٨٠٢	

مخصص/(تدفق) خسائر الائتمان المتوقعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

الإجمالي ألف درهم	تعرضت لانخفاض انتمائي المرحلة ٣ ألف درهم	لم تتعرض لانخفاض انتمائي		مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥
		المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ١ ألف درهم	
١,١٥٨	٣٢٦	١٦٦	٦٦٦	قروض بنكية للأفراد: مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير ٢٠٢٥
١٣٠	٥٥	٣٢	٤٣	أخرى
١,٢٨٨	٣٨١	١٩٨	٧٠٩	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥
١,٧٨٥,٤١٢	٣٩٦,٩٠٧	١,٣٣٠,٠٨٤	٥٨,٤٢١	قروض بنكية للشركات: مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير ٢٠٢٥
(٥٢٣)	-	-	(٥٢٣)	حكومات
(١,٧٥٢)	-	-	(١,٧٥٢)	المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة < ٥٠٪)
٧,٢٤١	١٨	(٦٩٠)	٧,٩١٣	شركات أخرى
١٦	-	(١)	١٧	أفراد لديهم صافي جدارة انتمائية عالية
١٥,٨٧٢	(٦٣٠)	١٤,٢٩٣	٢,٢٠٩	الشركات الصغيرة والمتوسطة
٣,٢٦١	-	-	٣,٢٦١	البنوك
١,٨٠٩,٥٢٧	٣٩٦,٢٩٥	١,٣٤٣,٦٨٦	٦٩,٥٤٦	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥
١,٨١٠,٨١٥	٣٩٦,٦٧٦	١,٣٤٣,٨٨٤	٧٠,٢٥٥	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير منقحة)

٢٤ ضريبة الشركات

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، سجلت المجموعة مخصصاً لضريبة الدخل الحالية بقيمة ١٤,٩٠ مليون درهم (٣١ مارس ٢٠٢٥: ١٣,٦٦ مليون درهم) وفقاً لقانون ضريبة الشركات. وهو ما يمثل معدل ضريبة فعلي بنسبة ٨,٩٧٪ (٣١ مارس ٢٠٢٥: ١٠,٥٢٪). وفقاً لتقييم المجموعة، لا يوجد تأثير جوهري للضريبة الموجلة على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ نتيجة قانون ضريبة الشركات.

٢٥ موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل ذي طبيعة موسمية في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

٢٦ الأحداث اللاحقة

وافق مساهمو البنك في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٣٠ ابريل ٢٠٢٦ على توزيع أرباح نقدية بنسبة ٦,٥٪ من رأس المال، بقيمة ١٩٥ مليون درهم إماراتي.