

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامّة)

٣٠ يونيو ٢٠٢٠

## المحتويات

٢ - ١	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول أعمال المراجعة .....
	<b>البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:</b>
٣	بيان المركز المالي الموحد.....
٤	بيان الدخل الموحد.....
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.....
٦	بيان التدفقات النقدية الموحد.....
	<b>الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:</b>
٧	١. الوضع القانوني والنشاط الرئيسي.....
٨	٢. أساس الإعداد.....
٨	٣. السياسات المحاسبية الهامة.....
١٠	٤. موجودات تمويلية.....
١١	٥. استثمارات في حقوق ملكية.....
١١	٦. موجودات ثابتة.....
١١	٧. موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع.....
١٢	٨. رأس المال.....
١٢	٩. إيرادات/ (خسائر) أخرى، بالصافي.....
١٢	١٠. العائدات / (الخسائر) الأساسية والمخفضة للسهم.....
١٣	١١. مطلوبات محتملة.....
١٣	١٢. التزامات.....
١٣	١٣. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة.....
١٥	١٤. إدارة المخاطر المالية.....
١٧	١٥. القيمة العادلة للأدوات المالية.....
١٩	١٦. المعلومات القطاعية.....
١٩	١٧. تأثير جائحة كوفيد ١٩.....

## تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامّة)

### المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لبنك قطر الأول ذ.م.م. (عامّة) ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، والبيانات المرحلية الموحدة للدخل لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ والبيان المرحلي الموحد للتغيرات في حقوق الملكية والبيان المرحلي الموحد للتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المتممة الأخرى.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI). إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بكثير عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا الحصول على التأكيد الذي يمكن أن يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية.

### النتيجة

استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI).

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة بنك  
قطر الأول ذ.م.م. (عامة) - تنمة

أمر آخر

تمت مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ وتدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ من قبل مكتب تدقيق آخر، والذي أبدى نتيجةً ورأياً غير متحفظين حول مراجعة وتدقيق تلك البيانات المالية في تقريره الصادرين بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠١٩ و ١٠ مارس ٢٠٢٠ على التوالي. يعرض ذلك لأغراض المقارنة فقط ولا تمتد نتيجتنا لتشمل نتائج تلك الفترة.

عن إرنست ويونغ

أحمد سيد


أحمد سيد  
سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٢٦  
الدوحة في ٢٧ يوليو ٢٠٢٠



٣٠ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
١,٢٢٠,٩٨٨	١,٠٣٨,٧٨٧		نقد وما في حكمه
١١٠,٣٥٢	١١٧,٥٠٦		استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٩٧٦,٠٧٠	٥٢١,٩٥٦	٤	موجودات تمويلية
٣٥٧,٠٤٧	٢٣٠,٨٤٧	٥	استثمارات في حقوق ملكية
١٤,٨١٢	١٤,٨١٢		استثمارات عقارية
٢٠,٦٠٣	٥٢٤	٦	موجودات ثابتة
٧,٩١٨	٦,٦٥١		موجودات غير ملموسة
٤٥٤,٣٥١	٥٤٠,٧٢٥	٧	موجودات محتفظ بها للبيع
٥١,٩٤٥	٧٤,٨٤٥		موجودات أخرى
<u>٣,٢١٤,٠٨٦</u>	<u>٢,٥٤٦,٦٥٣</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير</b>
			<b>المقيدة وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
١٣٥,٠٥١	-		مطلوبات تمويلية
٢٤٣,٥٣٥	١٣٦,٢١١		أرصدة العملاء
٢١٨,٤٤١	١٦٩,٠٤٥	٧	مطلوبات محتفظ بها للبيع
١٠١,٢٨٥	٨٤,٣٥٠		مطلوبات أخرى
<u>٦٩٨,٣١٢</u>	<u>٣٨٩,٦٠٦</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
<u>١,٧٥٩,٠١٩</u>	<u>١,٦٠٠,٩٦٢</u>		<b>حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٨	رأس المال
٢٠٣	٢٠٣		علاوة اصدار
٢,٨٨٥	(٢٠٤,٧٧١)		(خسائر متراكمة) / أرباح مدورة
<u>٧٠٣,٠٨٨</u>	<u>٤٩٥,٤٣٢</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك</b>
٥٣,٦٦٧	٦٠,٦٥٣		حصص غير مسيطرة
<u>٧٥٦,٧٥٥</u>	<u>٥٥٦,٠٨٥</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<u>٣,٢١٤,٠٨٦</u>	<u>٢,٥٤٦,٦٥٣</u>		<b>إجمالي المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة وحقوق الملكية</b>

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ يوليو ٢٠٢٠ ووقعها بالنيابة عنه:

  
عضو مجلس الإدارة

  
رئيس مجلس الإدارة

لفترة السنة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
<b>العمليات المستمرة</b>				
<b>الإيرادات</b>				
٤٣,٩٠٢	٢٥,٥٠٥	١٩,٨٤٧	١١,٦٦٥	إيرادات من موجودات تمويلية
١٥,٥٣٨	١٤,٤٩٨	١,١٠٥	٥٠٩	إيرادات رسوم
(٣٩,٥٦٨)	(١٣٢,٥٥٦)	(٤٣,٥٤٣)	٢٧٣	(خسارة) / ربح من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١,٠٠٠	١,٩٩٦	١,٠٠٠	١,٣٧٦	إيرادات من توزيعات أرباح
٤,٨٥٢	٢,٨٨٤	٢,٤٨٥	١,٤٦٥	ربح من استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٢,٢٢٦	٦,٠٥٥	١,٤٩٧	١,٦١٠	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
(٨٠٥)	٣,٣٤٠	-	-	ربح / (خسارة) من بيع استثمارات في حقوق ملكية
-	(٣٣٥)	-	-	خسارة من تسوية مبكرة لموجودات تمويلية
١١,٤٧٥	١١,٠٨٨	١٢,٠٤٣	(٢,٤٠٠)	إيرادات / (خسائر) أخرى، بالصافي
٣٨,٦٢٠	(٦٧,٥٢٥)	(٥,٥٦٦)	١٤,٤٩٨	إجمالي (الخسارة) / الدخل قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٢٤,٨٥٢)	(٣٠,٦٥٣)	(١٢,٦٦٦)	(١٤,٠٧٦)	العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١٣,٧٦٨	(٩٨,١٧٨)	(١٨,٢٣٢)	٤٢٢	إجمالي (الخسارة) / الدخل
<b>المصروفات</b>				
(٢٥,٣١١)	(١٨,٧١٢)	(١٣,٠٤٤)	(١٠,١٥٧)	تكاليف الموظفين
(٧,٠٣٣)	(٤٧٣)	(٣,١٨٣)	-	تكاليف تمويل
(٤,١٧٥)	(٢١,٣٦٣)	(١,٩٨٧)	(٧٨٢)	استهلاك وإطفاء ومصروف انخفاض القيمة
(٢٥,٣٩٩)	(٢٣,٣٨٦)	(١٦,٦٩٩)	(١١,٢٤٩)	مصروفات تشغيلية أخرى
(٦١,٩١٨)	(٦٣,٩٣٤)	(٣٤,٩١٣)	(٢٢,١٨٨)	إجمالي المصروفات
(١٨٦,٥٤١)	(٤٣,٦٠٣)	(١٨٧,٤١٨)	٥,٨٥٤	(مخصص) / استرداد انخفاض في قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
(٣١,٩٧٩)	(٢,٩٤٢)	(٢٥,٥٥٠)	(١٥٣)	(مخصص) انخفاض في قيمة موجودات مالية أخرى
(٢٦٦,٦٧٠)	(٢٠٨,٦٥٧)	(٢٦٦,١١٣)	(١٦,٠٦٥)	صافي الخسارة قبل ضريبة الدخل
-	-	-	-	مصروف ضريبة الدخل
(٢٦٦,٦٧٠)	(٢٠٨,٦٥٧)	(٢٦٦,١١٣)	(١٦,٠٦٥)	الخسارة من العمليات التشغيلية
<b>العمليات المتوقعة</b>				
(٤٢,٩٠١)	٦,٤١٥	(٤٩,٤٥٥)	٢,٦٦٩	ربح / (خسارة) من عمليات متوقعة، بالصافي من الضريبة
(٣٠٩,٥٧١)	(٢٠٢,٢٤٢)	(٣١٥,٥٦٨)	(١٣,٣٩٦)	صافي الخسارة للفترة
<b>العائد إلى:</b>				
(٣٠١,٣٣٨)	(٢٠٧,٦٥٦)	(٣٠٤,٥٢١)	(١٦,٠٩٥)	مساهمي البنك
(٨,٢٣٣)	٥,٤١٤	(١١,٠٤٧)	٢,٦٩٩	الحصص غير المسيطرة
(٣٠٩,٥٧١)	(٢٠٢,٢٤٢)	(٣١٥,٥٦٨)	(١٣,٣٩٦)	
(٠,٤٣٠)	(٠,٢٩٧)	(٠,٤٣٥)	(٠,٠٢٣)	الخسارة الأساسية / المخففة للسهم - بالريال القطري (معدل)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (الف ريال قطري)

حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العادية	إجمالي حقوق الملكية العادية	مساهمى البنك	علاوة اصدار	خسائر متراكمة	رأس المال	إيضاح
١,١٢٣,٨٦٨	١٢٢,٢٢٧	١,٠٠١,٥٤١	-	(٩٩٨,٤٥٩)	٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ (مدقق)		
(٣٠٩,٥٧١)	(٨,٢٣٣)	(٣٠١,٣٣٨)	-	(٣٠١,٣٣٨)	-	صافي الخسارة للفترة (مراجع)		
٢٦,٥٦٠	٢٦,٥٦٠	-	-	-	-	صافي التغير في حصص غير مسيطرة بسبب:		
٨٤٠,٨٥٧	١٤٠,٦٥٤	٧٠٠,٢٠٣	-	(١,٢٩٩,٧٩٧)	-	- هيكله عقارية (مراجع)		
٧٥٦,٧٥٥	٥٣,٦٦٧	٧٠٣,٠٨٨	٢٠٣	٢,٨٨٥	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ (مدقق)		
(٢٠٢,٢٤٢)	٥,٤١٤	(٢٠٧,٦٥٦)	-	(٢٠٧,٦٥٦)	-	صافي (خسارة) / ربح الفترة (مراجع)		
١,٥٧٢	١,٥٧٢	-	-	-	-	صافي التغير في حصص غير مسيطرة بسبب:		
٥٥٦,٠٨٥	٦٠,٦٥٣	٤٩٥,٤٣٢	٢٠٣	(٢٠٤,٧٧١)	٧٠٠,٠٠٠	- هيكله عقارية (مراجع)		
						الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجع)		٧

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
(مراجعة)	(مراجعة)	إيضاحات
(٣٠٩,٥٧١)	(٢٠٢,٢٤٢)	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		صافي خسارة الفترة
		تعديلات للبنود غير النقدية
٤,١٧٥	٢١,٣٦٣	استهلاك وإطفاء ومصروف انخفاض القيمة
٣٩,٥٦٨	١٣٢,٥٥٦	خسارة غير محققة من استثمارات في حقوق ملكية
		(ربح) / خسارة غير محققة من أدوات إدارة المخاطر المتوافقة
٢٣,٤٦١	(١٠,٥٤١)	مع الشريعة الإسلامية، بالصافي
١٨٦,٥٤١	٤٣,٦٠٣	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
٣١,٩٧٩	٢,٩٤٢	مخصص خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
(٢٣,٨٤٧)	(١٢,٣١٩)	
		<b>تغيرات في:</b>
(١٢١)	(٧,١٥٩)	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
(٨,٤٩٦)	٤١٠,٥١١	موجودات تمويلية
(٦٨٦)	٦٨٧	استثمارات في حقوق ملكية
١٢٥,٣٥٦	(٩٣,٦٢٠)	موجودات محتفظ بها للبيع
٢٢,٨١٦	(٢٤,٩٠٠)	موجودات أخرى
١٦٦,٣٨٠	(١٠٧,٣٢٤)	أرصدة العملاء
١١,٨٩٦	(٤٩,٣٩٦)	مطلوبات محتفظ بها للبيع
(٣١,٤٩٧)	(٧,١٣٠)	مطلوبات أخرى
٢٦١,٨٠١	١٠٩,٣٥٠	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
-	(١٥)	شراء موجودات ثابتة وغير ملموسة
-	(١٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٩٧,٥٠٩)	(١٣٥,٠٥١)	صافي التغير في المطلوبات التمويلية
(١٩,٨٨٤)	(١٥٨,٠٥٧)	صافي التغير في حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير
٢٦,٥٦٠	١,٥٧٢	المقيدة
(٩٠,٨٣٣)	(٢٩١,٥٣٦)	صافي التغير في حصة غير مسيطرة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٧٠,٩٦٨	(١٨٢,٢٠١)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه
٢٣٧,٦٩٧	١,٢٢٠,٩٨٨	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٤٠٨,٦٦٥	١,٠٣٨,٧٨٧	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.



## بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

### إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (ألف ريال قطري)

#### ١ الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة) ("البنك" أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٠٠٠٩١ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للمال. البنك مصرح له مزاوله الأنشطة التالية التي تنظمها هيئة تنظيم مركز قطر للمال:

- استلام الإيداعات؛
- تقديم التسهيلات الائتمانية؛
- المتاجرة في الاستثمارات؛
- تقديم الصفقات الاستثمارية؛
- ترتيب التسهيلات الائتمانية؛
- تقديم خدمات الحفظ؛
- ترتيب خدمات الحفظ؛
- إدارة الاستثمارات؛
- تقديم الاستشارات للاستثمارات؛ و
- تشغيل الصناديق الاستثمارية المشتركة.

تنظم هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA) جميع أنشطة البنك التي تتم وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك، ووفقاً لأحكام نظامه الأساسي. يزاول البنك نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن في شارع سحيم بن حمد، الدوحة، دولة قطر.

تم إدراج أسهم البنك المصدره للتداول في بورصة قطر اعتباراً من ٢٧ أبريل ٢٠١٦ (رمز السهم "QFBQ").

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ تتضمن النتائج المالية للبنك وشركاته التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة" وبشكل منفرد بـ "شركات المجموعة"). إن الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة).

فيما يلي بيان الشركات التابعة للبنك كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

بلد التأسيس	سنة التأسيس	حصة الملكية الفعلية كما في		النشاط	الشركة التابعة
		٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩		
قطر	٢٠١٢	%٧٥,٠	%٧٥,٠	التمويل	إسناد لخدمات التمويل ذ.م.م.
قطر	٢٠١٥	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	صندوق في أسواق المال	صندوق السوق النقدي ١ المحدود لبنك قطر الأول
جزر الكايمان	٢٠١٧	%٢٨,٤	%٢٦,٢	التمويل	أستور بروبرتيز فاينانس ليمتد*
جيرسي	٢٠١٧	%٢٨,٤	%٢٦,٢	شركة قابضة	أستور بروبرتيز هولدينجز ليمتد*
قطر	٢٠١٧	%٧٠,٠	%٧٠,٠	البناء	أم صلال للسكن ذ.م.م.
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	%٩٧,٠	%٩٧,٠	تملك وتأجير العقارات	٣١٣٠ فيرفيو جي إي جي ذ.م.م.*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	%٩٧,٠	%٩٧,٠	تأجير العقارات	فيرفيو انفرستمنت إنتكورب*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢٠	-	%٩٥,٠	تملك وتأجير العقارات	١٤٤٦٠ في.بي بروبرتي كورب*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢٠	-	%٩٥,٠	تأجير العقارات	كيو.إف.بي-جي إي جي ١٤٤٦٠ فارسي تي براند ذ.م.م.*

\* تتعلق هذه الشركات التابعة بالمنتجات الاستثمارية المقدمة للعملاء. راجع الإيضاح ١/٧.

## ٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI). ووفقاً لمتطلبات تلك المعايير، بالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة إرشادات المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRSs) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB). وبناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لإرشادات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤- "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة بموجب البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء تقييم استثمارات في حقوق ملكية واستثمارات في عقارات وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقريب جميع القيم إلى ألف ريال قطري، باستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

## الأحكام والتقدير

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصرفيات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة دورية. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تتفق الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات مع تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، باستثناء معيار المحاسبة المالية ٣٣: "الاستثمارات في الصكوك والأسهم والأدوات المماثلة".

فيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية المحددة لمعيار المحاسبة المالية ٣٣ المطبقة خلال الفترة الحالية:

### التبويب والتصنيف

يتضمن معيار المحاسبة المالية ٣٣ نهج تصنيف وقياس الاستثمارات في الصكوك والأسهم والأدوات المماثلة التي تعكس نموذج العمل الذي تتم خلاله إدارة هذه الاستثمارات وخصائص التدفقات النقدية ذات الصلة. وفقاً لهذا المعيار، يتم تصنيف كل استثمار على أنه استثمار في:

- (أ) أدوات حقوق الملكية؛
- (ب) أدوات الدين، بما في ذلك:
  - (١) أدوات الدين النقدية؛ و
  - (٢) أدوات الدين غير النقدية؛ و
- (ج) الأدوات الاستثمارية الأخرى

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة – تتمة

#### التبويب والتصنيف – تتمة

ما لم تتم ممارسة خيارات التحقيق المبني غير القابلة للإلغاء المنصوص عليها بالفقرة ١٠ من المعيار، يجب على المؤسسة تصنيف الاستثمارات لاحقاً على أنها مقاسة إما (١) بالتكلفة المطفأة، أو (٢) بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، أو (٣) بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، على أساس كل من:

- (أ) نموذج الأعمال المتبع من قبل البنك لإدارة الاستثمارات؛ و  
(ب) خصائص التدفقات النقدية المتوقعة للاستثمار وفقاً لطبيعة عقود التمويل الإسلامية ذات الصلة.

#### التغيرات في التقديرات والأحكام الهامة

#### تصنيف الاستثمار

تقييم نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله إدارة الاستثمارات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للاستثمار تمثل إما أداة دين أو أداة استثمار أخرى ذات عائد فعال يمكن تحديده بشكل معقول.

#### انخفاض قيمة استثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

في حالة تقييم استثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، فإن الانخفاض الهام أو المستمر في القيمة العادلة لاستثمار ما إلى أقل من تكلفته يتم النظر فيه لتبيان ما إذا كانت تلك الاستثمارات منخفضة القيمة. في حال وجود دليل على انخفاض قيمة استثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، فإن الخسارة المتركمة المسجلة سابقاً في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد يتم حذفها من حقوق الملكية ويتم تحقيقها في بيان الدخل الموحد. خسائر انخفاض القيمة المسجلة في بيان الدخل الموحد لاستثمارات حقوق الملكية يتم عكسها لاحقاً من خلال حقوق الملكية.

### ١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات

١/١/٣ المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي أصدرت وأصبحت سارية من ١ يناير ٢٠٢٠

- معيار المحاسبة المالية ٣١: الوكالة الاستثمارية (الوكالة بالاستثمار)  
إن الهدف من هذا المعيار هو إرساء مبادئ المحاسبة وإعداد التقارير المالية لأدوات وكالة الاستثمار (الوكالة بالاستثمار) والموجودات والمطلوبات ذات الصلة من وجهة نظر كل من الطرف الأصيل (المستثمر) والوكيل. يوفر المعيار تصنيفاً شاملاً حيث يقوم الطرف الأصيل (المستثمر) في بداية المعاملة بتقييم طبيعة الاستثمار إما كـ "استثمار تمريري" – كخيار مفضل، أو كـ "مشروع بالوكالة".

يسري مفعول هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠. طبقت الإدارة معيار المحاسبة المالية رقم ٣١ على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

- معيار المحاسبة المالية ٣٣: "الاستثمارات في الصكوك والأسهم والأدوات المماثلة"  
في ديسمبر ٢٠١٨، أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية ٣٣: الاستثمارات في الصكوك والأسهم والأدوات المماثلة" ليحل محل المعيار السابق رقم ٢٥ "الاستثمار في الصكوك والأسهم والأدوات المماثلة" الصادر في عام ٢٠١٠. يهدف هذا المعيار إلى تحديد مبدأ تصنيف وتقدير وقياس وعرض والافصاح عن الاستثمارات في الصكوك والأسهم وغيرها من أدوات الاستثمار المماثلة التي تصدرها المؤسسات المالية الإسلامية. يحدد المعيار الأنواع الرئيسية لأدوات الاستثمارات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، ويحدد المعالجات المحاسبية الأساسية بما يتناسب مع خصائص ونموذج العمل للمؤسسة التي بموجبها يتم إجراء الاستثمارات وإدارتها والاحتفاظ بها.

يسري مفعول هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠. طبقت الإدارة معيار المحاسبة المالية رقم ٣٣ في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة – تتمة

١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات – تتمة

١/١/٣ المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي أصدرت وأصبحت سارية من ١ يناير ٢٠٢٠ – تتمة

• معيار المحاسبة المالية ٠٣٤: التقارير المالية لحاملي الصكوك

الهدف من هذا المعيار هو إرساء مبادئ المحاسبة والتقارير المالية للموجودات والأعمال الأساسية للصكوك لضمان الشفافية والعدالة في إعداد وعرض التقارير لجميع أصحاب المصلحة ذوي الصلة، وخصوصاً حاملي الصكوك. ينطبق هذا المعيار على الصكوك وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية الصادرة عن المؤسسات المالية الإسلامية أو أي مؤسسة أخرى ("المصدر")، إما مباشرة أو من خلال استخدام أداة ذات غرض خاص أو آلية مماثلة. فيما يتعلق بالصكوك التي يحتفظ بها المصدر داخل الميزانية العمومية بما يتماشى مع متطلبات معيار المحاسبة المالية ٢٩ "الصكوك في الدفاتر المحاسبية للمصدر"، قد يختار المصدر عدم تطبيق هذا المعيار.

يسري مفعول هذا المعيار للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠. طبقت الإدارة معيار المحاسبة المالية رقم ٣٤ في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

٢/١/٣ - المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

• معيار المحاسبة المالية ٣٢: "الإجارة"

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية ٣٢: "الإجارة" في عام ٢٠٢٠. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ٨ الحالي: "الإجارة والإجارة المنتهية بالتمليك". يتمثل الهدف من هذا المعيار في تحديد مبادئ التصنيف والتحقيق والقياس والعرض والإفصاح لمعاملات الإجارة (موجودات الإجارة، بما فيها الأشكال المختلفة للإجارة المنتهية بالتمليك) التي أبرمتها المؤسسات المالية الإسلامية بصفتها مؤجر ومستأجر.

يهدف هذا المعيار الجديد إلى معالجة المسائل التي تواجهها صناعة التمويل الإسلامي فيما يتعلق بالمحاسبة والتقارير المالية، وكذلك تحسين المعالجات المحاسبية الحالية بما يتماشى مع الممارسات العالمية. يسري مفعول هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم أثر تطبيق هذا المعيار.

٤ موجودات تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	إيضاحات
١,١٨٧,٧٥٩	٦٧٤,٠٥٦	تمويل مرابحة
٢٥٤,٨٠٠	٢٥٤,٨٠٠	مبيعات استثمارات مؤجلة
٢٩,٧٠٠	٣٤,١٠٥	أخرى
<u>١,٤٧٢,٢٥٩</u>	<u>٩٦٢,٩٦١</u>	إجمالي الموجودات التمويلية
(١٤٢,١١٤)	(٥٢,٨٩٥)	ربح مؤجل
(٣٥٤,٠٧٥)	(٣٨٨,١١٠)	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
<u>٩٧٦,٠٧٠</u>	<u>٥٢١,٩٥٦</u>	صافي الموجودات التمويلية

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠، تكبد البنك خسارة بمبلغ ٠,٣ مليون ريال قطري نتيجة السداد المبكر لموجودات تمويلية بمبلغ ٥١ مليون ريال قطري. وخلال فترة الثلاثة أشهر اللاحقة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، تمت تسوية أصل تمويلي آخر بمبلغ ٣٣٩ مليون ريال قطري مبكراً بالقيمة الدفترية.

٥ استثمارات في حقوق ملكية

٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	
٤٤,٤٦٢	٣٨,١٠٦	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
١٨٦,٣٨٥	٣١٨,٩٤١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٣٠,٨٤٧	٣٥٧,٠٤٧	

\* كان هناك خسارة من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ بمبلغ ١٣٢,٦ مليون ريال قطري (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩: خسارة بمبلغ ٣٩,٦ مليون ريال قطري).

٦ موجودات ثابتة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، قامت الإدارة بإعادة تقييم قابلية استرداد موجوداتها الثابتة بالنظر إلى مدة الإيجار المتبقية والخسائر المتكبدة، وقامت بخفض قيمة الموجودات الثابتة إلى قيمتها القابلة للاسترداد.

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع

٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	إيضاحات
٥١٥,٥٥٣	٣٩٤,٢٨٤	١/٧ موجودات من استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع
٢٥,١٧٢	٦٠,٠٦٧	٢/٧ استثمارات في حقوق ملكية محتفظ بها للبيع
٥٤٠,٧٢٥	٤٥٤,٣٥١	الإجمالي
١٦٩,٠٤٥	٢١٨,٤٤١	١/٧ مطلوبات استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع

١/٧ موجودات ومطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع

صفحة الهيكل العقاري بالمملكة المتحدة  
خلال عام ٢٠١٧، دخل البنك في صفقة غير مباشرة لهيكله عقارات استثمارية للاستحواذ على ١٠٠٪ من عقارات المملكة المتحدة ("صفحة الهيكل العقاري بالمملكة المتحدة").

تم تمويل العقار جزئياً من قبل البنك من خلال عقد مرابحة مع خيار الاستحواذ على العقارات ذات الصلة. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، قام البنك ببيع حصة قدرها ٧١,٦٪ من إجمالي ١٠٠٪ في الهيكل العقاري بالمملكة المتحدة لمستثمريه.

صفقات الهيكل العقاري بالولايات المتحدة الأمريكية  
خلال عام ٢٠١٩، دخل البنك في صفقة غير مباشرة لهيكله عقارات استثمارية للاستحواذ على ٩٧٪ من عقارات في الولايات المتحدة الأمريكية ("فيرفيو"). وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، دخل البنك في صفقة هيكل جديدة أخرى للاستحواذ على ٩٥٪ من عقارات ("١٤٤٦٠ فارسيبي براندر واي") (يشار إليها مجتمعة باسم "صفقات الهيكل العقاري في الولايات المتحدة الأمريكية"). ولاحقاً تم تأجير هذه العقارات بالولايات المتحدة بموجب شروط إجازة.

وحيث أن البنك حالياً بصدد تسويق صفقات الهيكل العقاري في الولايات المتحدة الأمريكية، حيث تم عرض الموجودات والمطلوبات الموحدة ذات الصلة لصفقات الهيكل العقاري بالولايات المتحدة الأمريكية والتي تبلغ قيمتها الدفترية ٢٢٧,٩ مليون ريال قطري و ١,٦ مليون ريال قطري في البيانات المالية المرحلية الموحدة كجزء من موجودات محتفظ بها للبيع بقيمة ٥١٥,٦ مليون ريال قطري ومطلوبات محتفظ بها للبيع بقيمة ١٦٩,١ مليون ريال قطري على التوالي.

٢/٧ استثمارات في حقوق ملكية محتفظ بها للبيع

تم التصرف جزئياً في استثمارات البنك في أسهم "٩٠ نورث ريل كوربوريت كامبوس" بمبلغ ٢٧,٨ مليون ريال قطري بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأعيد تصنيف حصة الأسهم المتبقية البالغة ٧ مليون ريال قطري بطريقة الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية. راجع الايضاح ٢/١٥ للتفاصيل. الرصيد المتبقي ٢٥,٢ مليون ريال قطري يمثل الاستثمار في الأسهم التي تم بيعها.

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (ألف ريال قطري)

٨ رأس المال

٣٠ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	
		<b>المصرح به</b>
		٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم (٣١)
		ديسمبر ٢٠١٩: ٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	
		<b>المصدر والمدفوع</b>
		٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم (٣١)
		ديسمبر ٢٠١٩: ٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	

٩ إيرادات/ (خسائر) أخرى، بالصافي

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠١٩	
٨,٧٢٨	٣,٩٩٩	صافي ربح من صرف عملات أجنبية
٢,٩٦٢	٤,٣٣٤	إيرادات ايجار
(٦٠٢)	٣,١٤٢	(خسائر) / إيرادات أخرى
١١,٠٨٨	١١,٤٧٥	

١٠ الخسائر الأساسية والمخففة للسهم

تحتسب (الخسائر) / العائدات الأساسية والمخففة للسهم بناء على صافي (الخسارة) / الربح العائد لمساهمي البنك والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

٢٠١٩ (مراجعة)	٢٠٢٠ (مراجعة)	
(٢٦٦,٦٧٠)	(٢٠٨,٦٥٧)	العائد الأساسي للسهم
(٣٤,٦٦٨)	١,٠٠١	صافي الخسارة العائدة لمساهمي البنك من العمليات المستمرة
(٣٠١,٣٣٨)	(٢٠٧,٦٥٦)	صافي الربح/ (الخسارة) العائد لمساهمي البنك من العمليات المتوقعة
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	صافي الخسارة العائدة لمساهمي البنك
(٠,٣٨١)	(٠,٢٩٨)	إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)
(٠,٠٤٩)	٠,٠٠١	الخسارة الأساسية للسهم من العمليات المستمرة - بالريال القطري
(٠,٤٣٠)	(٠,٢٩٧)	العائد الأساسي / (الخسارة الأساسية) للسهم من العمليات المتوقعة - بالريال القطري
		الخسارة الأساسية للسهم - بالريال القطري

تم تعديل العائد الأساسي للسهم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ نتيجة لتجزئة الأسهم وانخفاض رأس المال خلال عام ٢٠١٩. نظراً لعدم وجود تأثير مخفف هام، فإن العائد الأساسي للسهم يساوي العائد المخفف للسهم.

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (ألف ريال قطري)

١١ مطلوبات محتملة

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية الفترة/ السنة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
(مراجعة)	(مدققة)	
٩,٤٩٠	١٦,٩٢٤	خطابات ضمان
١٠٠,٩٥٢	١٠٠,٧٧٩	تسهيلات انتمائية غير مستخدمة
١١٠,٤٤٢	١١٧,٧٠٣	

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية تمثل مبالغ اعتبارية قدرها ٦٩٦ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٨٩٦ مليون ريال قطري).

١٢ التزامات

٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
(مراجعة)	(مدققة)	
-	٢٢,٥٠٠	التزامات مقابل التأجير التشغيلي لا تزيد عن سنة واحدة
١٦,٤٨٩	٢٣,٧٦٩	التزام متعلق بالاستثمار
١٦,٤٨٩	٤٦,٢٦٩	

١٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة والمعاملات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية هي كما يلي:  
٣٠ يونيو ٢٠٢٠

شركات شقيقة/ أعضاء مجلس الإدارة (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)	الإجمالي (مراجعة)	
-	٢١,٧٣٤	٢١,٧٣٤	أ) بيان المركز المالي الموحد
٤٣٧	-	٤٣٧	موجودات تمويلية
-	١٧,٧٧٩	١٧,٧٧٩	موجودات أخرى
-	-	-	مطلوبات محتفظ بها للبيع
١١٣	-	١١٣	ب) بيان الدخل الموحد
١,٩٩٦	-	١,٩٩٦	الدخل من الموجودات التمويلية
-	(٢٠,٥٢٦)	(٢٠,٥٢٦)	إيرادات من توزيعات أرباح
٢,١٨٤	-	٢,١٨٤	مخصص انخفاض الموجودات المالية
-	-	-	مصاريف تشغيلية أخرى
١٠٠,٠٠٠	-	١٠٠,٠٠٠	ج) أدوات خارج الميزانية العمومية
-	-	-	تسهيلات انتمائية غير مستغلة

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (ألف ريال قطري)

١٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة - تتمة

أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩			
الإجمالي (مدققة)	شركات زميلة (مدققة)	شركات شقيقة / أعضاء مجلس الإدارة (مدققة)	
٤٥,٦٨٩	٤٥,٦٨٩	-	أ) بيان المركز المالي الموحد موجودات تمويلية
٤٣٧	-	٤٣٧	موجودات أخرى
١٣,٧٢٣	١٣,٧٢٣	-	مطلوبات محتفظ بها للبيع
١٠٠,٠٠٠	-	١٠٠,٠٠٠	ب) أدوات خارج الميزانية العمومية تسهيلات ائتمانية غير مستغلة

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة عن فترة الستة أشهر المقارنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩:

٣٠ يونيو ٢٠١٩			
الإجمالي (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)	شركات شقيقة / أعضاء مجلس الإدارة (مراجعة)	
٣,٤٦٢	٢,٧٢٣	٧٣٩	ج) بيان الدخل الموحد الدخل من الموجودات التمويلية
١,٠٠٠	١,٠٠٠	-	إيرادات من توزيعات أرباح

تعرض مكافآت كبار موظفي الإدارة كالتالي:

٣٠ يونيو ٢٠١٩ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	
٥,٣٨٨	٣,١١٢	مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا
٢٦١	٢٤٠	كبار موظفي الإدارة
٥,٦٤٩	٣,٣٥٢	مكافآت هيئة الرقابة الشرعية



## بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة) إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (ألف ريال قطري)

### ١٤ إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع معلومات وإفصاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية، حيث يجب أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

#### التعرضات

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
١,٠٣٩,٠١٣	-	-	١,٠٣٩,٠١٣
١٢٧,٧٠٥	-	١٢٠,٤٢٥	٧,٢٨٠
٩١٠,٠٦٦	٣٤٣,٠٦٩	٣٩٣,٣٥٧	١٧٣,٦٤٠
١١٠,٤٤٢	-	١,٣٨٨	١٠٩,٠٥٤
٢,١٨٧,٢٢٦	٣٤٣,٠٦٩	٥١٥,١٧٠	١,٣٢٨,٩٨٧

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)

النقد وما في حكمه

استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة

موجودات تمويلية

أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر

الائتمان

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
١,٢٢١,٠١٣	-	-	١,٢٢١,٠١٣
١٢٠,٥٤٦	-	١٢٠,٥٤٦	-
١,٣٣٠,١٤٥	٣٥٦,٠٢٤	٧٢٠,٤٤٨	٢٥٣,٦٧٣
١١٧,٧٠٣	٧,٤٣٦	١,٣٨٦	١٠٨,٨٨١
٢,٧٨٩,٤٠٧	٣٦٣,٤٦٠	٨٤٢,٣٨٠	١,٥٨٣,٥٦٧

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)

النقد وما في حكمه

استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة

موجودات تمويلية

أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر

الائتمان

١٤ إدارة المخاطر المالية - تتمة

مخصص الخسارة

توضح الجداول التالية التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى رصيد الإقفال لمخصص الخسارة عن طريق فئة الأدوات المالية. تمثل مبالغ المقارنة حساب المخصص للخسائر الائتمانية وتعكس أساس القياس بموجب معايير المحاسبة المالية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٠			
الإجمالي (مراجعة)	المرحلة ٣ (مراجعة)	المرحلة ٢ (مراجعة)	المرحلة ١ (مراجعة)
٢٥	-	-	٢٥
٢٠١	-	-	٢٠١
٢٢٦	-	-	٢٢٦
<b>النقد وما في حكمه</b>			
الرصيد في ١ يناير			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
الرصيد في نهاية الفترة			
١٠,١٩٤	-	١٠,١٩٤	-
٥	-	-	٥
١٠,١٩٩	-	١٠,١٩٤	٥
<b>استثمارات مدرجة بالتكلفة المضافة</b>			
الرصيد في ١ يناير			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
الرصيد في نهاية الفترة			
٣٥٤,٠٧٥	٣٠٩,١٣٤	٤٣,٦٠٨	١,٣٣٣
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
(١٧,٠٠٣)	(١٧,٠٠٣)	-	-
٧,٤٣٥	٧,٤٣٥	-	-
٤٣,٦٠٣	٨,٣٧٩	٣٢,٥١٦	٢,٧٠٨
٣٨٨,١١٠	٣٠٧,٩٤٥	٧٦,١٢٤	٤,٠٤١
<b>موجودات تمويلية</b>			
الرصيد في ١ يناير			
تحويلات إلى المرحلة ١			
تحويلات إلى المرحلة ٢			
تحويلات إلى المرحلة ٣			
شطب مخصص			
تحويل من خارج الميزانية العمومية			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
الرصيد في نهاية الفترة			
٨,١٤٦	٧,٤٣٦	٤١٦	٢٩٤
٧٣٦	(١)	-	٧٣٧
(٧,٤٣٥)	(٧,٤٣٥)	-	-
١,٤٤٧	-	٤١٦	١,٠٣١
<b>مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية</b>			
الرصيد في ١ يناير			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
تحويل إلى داخل الميزانية العمومية			
الرصيد في نهاية الفترة			

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (ألف ريال قطري)

١٤ إدارة المخاطر المالية - تتمة

مخصص الخسارة - تتمة

٣١ ديسمبر ٢٠١٩			
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
١٤٠	-	-	١٤٠
(١١٥)	-	-	(١١٥)
٢٥	-	-	٢٥
النقد وما في حكمه			
الرصيد في ١ يناير			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
الرصيد في نهاية السنة			
١٥,٠٨٨	-	١٥,٠٥٩	٢٩
(٤,٨٩٤)	-	(٤,٨٦٥)	(٢٩)
١٠,١٩٤	-	١٠,١٩٤	-
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة			
الرصيد في ١ يناير			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
الرصيد في نهاية السنة			
١٤٦,١٥٨	١١١,٧٢٨	٣٠,٨٩٠	٣,٥٤٠
-	-	-	-
-	(٢٤,٨٣٥)	٢٥,٣٥١	(٥١٦)
-	٦,٨٩٤	(٦,٤٤٤)	(٤٥٠)
-	-	-	-
٢٩,٧٠٣	٢٩,٧٠٣	-	-
١٧٨,٢١٤	١٨٥,٦٤٤	(٦,١٨٩)	(١,٢٤١)
٣٥٤,٠٧٥	٣٠٩,١٣٤	٤٣,٦٠٨	١,٣٣٣
موجودات تمويلية			
الرصيد في ١ يناير			
تحويلات إلى المرحلة ١			
تحويلات إلى المرحلة ٢			
تحويلات إلى المرحلة ٣			
شطب مخصص			
تحويل من خارج الميزانية العمومية			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
الرصيد في نهاية السنة			
٣,٨٧٣	٤١٦	١,٢٥٥	٢,٢٠٢
٣٣,٩٧٦	٣٦,٧٢٣	(٨٣٩)	(١,٩٠٨)
(٢٩,٧٠٣)	(٢٩,٧٠٣)	-	-
٨,١٤٦	٧,٤٣٦	٤١٦	٢٩٤
مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية			
الرصيد في ١ يناير			
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
تحويل إلى داخل الميزانية العمومية			
الرصيد في نهاية السنة			

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، كانت القيمة العادلة للأدوات المالية تقارب قيمتها النفترية، باستثناء الاستثمارات بالتكلفة المطفأة التي بلغت قيمتها العادلة ١١٤,٦ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٠٩,٩ مليون ريال قطري).

## بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (ألف ريال قطري)

### ١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية - تتمة

#### ١/١٥ تدرج قياس القيمة العادلة

يتم تحليل قياسات القيمة العادلة وفقاً لمستويات تدرج قياس القيمة العادلة أدناه:

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)
٤٤,٤٦٢	٤٤,٤٦٢	-	-	استثمارات في حقوق الملكية
١٨٦,٣٨٥	١٨٣,٨٠٥	-	٢,٥٨٠	- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
				- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(١٣٢,٥٥٦)	(١٣٢,٣٥٢)	-	(٢٠٤)	صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل الموحد
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (منققة)
٣٨,١٠٦	٣٨,١٠٦	-	-	استثمارات في حقوق ملكية
٣١٨,٩٤١	٣١٦,١٥٧	-	٢,٧٨٤	- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
				- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٣٩,٥٦٨)	(٤٠,١٢١)	-	٥٥٣	صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل الموحد

بالإضافة إلى الأدوات المالية أعلاه، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، كان لدى المجموعة أدوات إدارة مخاطر متوافقة مع الشريعة الإسلامية تبلغ قيمتها العادلة ١٠,٥ مليون ريال قطري بالموجب (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٠,٣ مليون ريال قطري بالسالب) تم التوصل إليها باستخدام المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة. ظلت طرق التقييم والافتراضات الرئيسية متفقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

#### ٢/١٥ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣

يوضح الجدول التالي تسوية الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي للاستثمارات بالمستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	مبيعات/تحويلات (مراجعة)	إضافات (مراجعة)	اجمالي الخسائر المسجلة في الدخل الشامل (مراجعة)	في ١ يناير ٢٠٢٠ (مراجعة)	استثمارات في حقوق الملكية
٤٤,٤٦٢	٦,٣٥٦	-	-	٣٨,١٠٦	- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
١٨٣,٨٠٥	-	-	(١٣٢,٣٥٢)	٣١٦,١٥٧	- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٢٨,٢٦٧	٦,٣٥٦	-	(١٣٢,٣٥٢)	٣٥٤,٢٦٣	

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠، تكبدت المجموعة خسائر من إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل بمبلغ ١٣١,٩ مليون ريال قطري، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تأثير جائحة كوفيد ١٩. خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، تكبدت المجموعة خسارة إضافية من إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل بمبلغ ٠,٤ مليون ريال قطري، وقد نتج ذلك بشكل أساسي عن فرق سعر صرف العملات الأجنبية.

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية - تتمة

تتمثل مبيعات / تحويلات الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية خلال الفترة كما هو مفصّل عنه بالإيضاح ٢/٧، تحويل حصة الاستثمار المتبقية في "٩٠ نورث ريل كوربوريت كامبوس" بمبلغ ٧ مليون ريال قطري وبيع الحصة المتبقية في منتج الطيران (Aviation) بمبلغ ٠,٦ مليون ريال قطري.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدققة)	مبيعات/تحويلات (مدققة)	إجمالي الخسائر المسجلة في الدخل الشامل (مدققة)	إضافات (مدققة)	في ١ يناير ٢٠١٩ (مدققة)	استثمارات في حقوق الملكية
٣٨,١٠٦	-	٦,٩١١	-	٣١,١٩٥	- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
٣١٦,١٥٧	(٢٥,١٧٢)	-	(٣٤,٣٦١)	٣٧٥,٦٩٠	- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣٥٤,٢٦٣	(٢٥,١٧٢)	٦,٩١١	(٣٤,٣٦١)	٤٠٦,٨٨٥	

١٦ المعلومات القطاعية

فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

٣٠ يونيو ٢٠١٩ (معدلة)		٣٠ يونيو ٢٠٢٠		
إيراد القطاع (مراجعة)	ربح القطاع (مراجعة)	خسارة القطاع (مراجعة)	ربح القطاع (مراجعة)	
(٧٢,٧٩٠)	(١٥,٣٣٢)	(١٤٦,١٣٤)	(١١٦,٦١٥)	استثمارات بديلة
(٢١٨,٩٧٨)	٢,٠٨٧	(٣٢,٢٤٤)	١٥,٤٧٥	بنك خاص
(١٧,٨٠٣)	٢٧,٠١٣	(٢٣,٨٦٤)	٢,٩٦٢	أخرى
(٣٠٩,٥٧١)	١٣,٧٦٨	(٢٠٢,٢٤٤)	(٩٨,١٧٨)	الإجمالي

١٧ تأثير جائحة كوفيد ١٩

لقد أدى تفشي جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) في العديد من المناطق الجغرافية حول العالم إلى توقف الأنشطة التجارية والاقتصادية وألقى بظلال الشك حول البيئة الاقتصادية العالمية. وقد أعلنت البنوك المركزية والحكومات السيادية عن تدابير نقدية ومالية للتخفيف من الآثار السلبية المحتملة لهذا الوباء.

تراقب المجموعة عن كثب آخر التطورات والمستجدات بهذا الشأن، وقد قامت بتفعيل مخطط استمرارية الأعمال الخاص بها لإدارة أي تعطل محتمل لعملياتها جراء تفشي جائحة كوفيد ١٩، وتقوم باستمرار بتقييم أثر تفشي هذا الوباء على عملياتها وأدائها المالي.

لقد أخذت المجموعة في الاعتبار التأثيرات المحتملة لتفشي جائحة كوفيد ١٩ في ضوء الدعم المالي والنقدي المتاح، والملاءة المالية للمقرضين، والاضطرابات الاقتصادية الحالية عند تحديد متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة. ووفقاً لأفضل تقديرات الإدارة، توجد هنالك تغطيات كافية للمخاطر في الوقت الحالي. وقد انعكست هذه التقلبات من خلال تحديث عوامل الاقتصاد الكلي وتعديل طريقة بناء السيناريوهات والأوزان المرجحة الأساسية ذات الصلة الخاصة بتلك السيناريوهات.

إن الأوزان المرجحة الخاصة بكل سيناريو للاقتصاد الكلي على مستوى البنك تستند إلى مؤشرات دورة الائتمان (CCI)، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، كانت عند ٣٠٪ للحالة الأساسية و ٦٥٪ لسيناريو الهبوط و ٥٪ لسيناريو الصعود (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٧٠٪ للحالة الأساسية و ١٥٪ لكل من سيناريو الهبوط وسيناريو الصعود). وفي ظل التطور المتسارع للأوضاع، سيتم إعادة تقييم أي سيناريوهات إيجابية أو سلبية في حال تغيرت الظروف الحالية.

١٧ تأثير جائحة كوفيد ١٩ - تتمة

كما قامت المجموعة بدراسة التأثيرات المحتملة لجائحة كوفيد ١٩ على استثماراتها في حقوق الملكية وقامت بمراجعة الافتراضات الهامة المستخدمة لتحديد القيم العادلة. سوف تستمر الإدارة في مراقبة الوضع الحالي، وفي ظل استمرار تقلبات الأسواق سوف تظل المبالغ المسجلة حساسة لتلك التقلبات.

سوف تستمر الإدارة في مراقبة الوضع الحالي وتكوين مخصصات وقائية تحسباً لأية مخاطر سلبية محتملة. أخذت المجموعة في الاعتبار الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية عند تحديد المبالغ المدرجة للموجودات المالية وغير المالية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، إلا أن السوق لا يزال غير مستقر وقد تبقى المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات بالسوق.