



إشارة رقم : SGHC/2021/CEO/ 047

التاريخ : 11 مايو 2021

المحترمين

السادة / هيئة أسواق المال
إدارة الإفصاح المستمر

تحية طيبة وبعد ...

الموضوع : إفصاح من (الخصوصية)نتائج إجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة مجموعة الخصوصية القابضة قد عقد إجتماعه اليوم الثلاثاء الموافق 11 مايو 2021 في تمام الساعة 01:00 ظهراً، وقد تم إعتتماد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للشركة عن الربع الأول المنتهي في 2021/03/31 ، ونرفق لكم طيه نموذج إعلان نتائج البيانات المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير ...

زياد عبد الله النمر

رئيس مجلس الإدارة



المرفقات:-

نموذج إعلان نتائج البيانات المالية



Select from the list

2021-03-31

اختر من القائمة

Company Name	اسم الشركة
Specialities Group Holding Co.	شركة مجموعة الخصوصية القابضة
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2021-05-11	
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
☐ Approved financial statements	☒ نسخة من البيانات المالية المعتمدة
☐ Approved auditor's report	☒ نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Select from the list	Select from the list	Statement
	2020-03-31	2021-03-31	
57.5%	105,979	166,936	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
55.4%	0.74	1.15	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
5.3%	26,236,041	27,621,081	الموجودات المتداولة Current Assets
4.4%	37,602,604	39,243,184	إجمالي الموجودات Total Assets
29.7%	5,967,873	7,738,823	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
18.2%	8,069,877	9,540,042	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
0.1%	29,298,991	29,333,852	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
90.7%	2,498,116	4,764,813	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
95.1%	523,526	1,021,329	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا يوجد خسائر متراكمة	لا يوجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss/ Paid-Up Share Capital



Handwritten signature and date: ٢٠٢١/٥/١١

Change (%)	Select from the list 2020-03-31	Select from the list 2021-03-31	Statement
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-	-	-	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-	-	-	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
Increase of operations and operating profits of the group companies.	زيادة العمليات والأرباح التشغيلية
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
-	-
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
20,037	20,037



[Handwritten signature]



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
-	None لا يوجد	توزيعات نقدية Cash Dividends
-	None لا يوجد	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
-	None لا يوجد	توزيعات أخرى Other Dividend
-	-	عدم توزيع أرباح No Dividends
-	-	زيادة رأس المال Capital Increase
-	-	تخفيض رأس المال Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns ora qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
A qualified opinion since 31 December 2013 included based on legal cases filed in the Kingdom of Saudi Arabia which will remain until the legal cases are closed.	يوجد تحفظ منذ عام 2013 والمبني على قضايا مرفوعة في المملكة العربية السعودية وسوف يتم الانتهاء منه فور صدور أحكام نهائية بهذه القضايا .

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	زياد عبدالله عبدالعزيز العمر

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

الصفحات	المحتويات
1	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
19 - 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("يشار إليهما مجتمعين" "المجموعة") كما في 31 مارس 2021، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للربح أو الخسارة والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

باستثناء الأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ"، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

كما هو موضح (بإيضاح 3) تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة المعلومات المالية لإحدى الشركات التابعة "شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م."، (المملكة العربية السعودية) والتي استندت إلى حسابات الإدارة كما في 31 ديسمبر 2012. لم تسجل إدارة المجموعة المعلومات المالية والبيانات المالية لشركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. اللاحقة لتاريخ 31 ديسمبر 2012. لم نتكمن من الحصول على معلومات كافية وملئمة للوصول إلى قناعة حول الأرصدة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والبيانات المالية المجمعة للمجموعة المتعلقة بتلك الشركة التابعة. وبالتالي تم إبداء التحفظ في الاستنتاج والرأي في هذا الشأن في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والبيانات المالية المجمعة للفترة والسنوات السابقة منذ 31 ديسمبر 2013 على التوالي.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ"، فإنه لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمر التنظيمية الأخرى

بناء على مراجعتنا، باستثناء الأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ" أعلاه، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يشير إلى حدوث مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

إضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا على حد علمنا واعتقادنا، باستثناء الأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ" أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به وتعديلاتها اللاحقة، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو في نتائج أعمالها.

قيس محمد النصف

مراقب حسابات ترخيص رقم 38 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 11 مايو 2021

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2021

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021	إيضاحات	الموجودات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		موجودات غير متداولة
1,583,840	1,439,166	1,392,024		ممتلكات وعقارات ومعدات
168,644	1,309,749	846,662		موجودات غير ملموسة
2,059,000	1,467,000	1,467,000		عقارات استثمارية
4,571,270	4,508,844	4,501,072	4	استثمار في شركات زميلة
10,788	10,788	10,788		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,973,021	4,302,601	3,404,557	5	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
11,366,563	13,038,148	11,622,103		
				موجودات متداولة
2,263,425	2,203,557	2,001,179		مخزون
1,636,486	1,217,074	1,217,074	6	عقارات للمتاجرة
10,732,485	10,520,737	12,887,428	5	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
1,384,217	1,384,216	1,384,216	7	المستحق من أطراف ذات صلة
5,034,650	5,039,373	5,061,568		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,000,000	1,000,000	1,000,000		وديعة لأجل
2,547,868	5,029,013	2,653,580		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
24,599,131	26,393,970	26,205,045		
1,636,910	1,425,921	1,416,036	8	موجودات مصنفة كمحتفظ بها للبيع
26,236,041	27,819,891	27,621,081		
37,602,604	40,858,039	39,243,184		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
15,000,000	16,500,000	16,500,000		رأس المال
12,620,790	12,620,790	12,620,790		علاوة إصدار
275,327	286,832	286,832		إحتياطي إجباري
275,327	286,832	286,832		إحتياطي اختياري
1,384,542	1,276,422	1,256,546	9	بنود أخرى لحقوق الملكية
(2,418,587)	(2,418,587)	(2,418,587)	10	أسهم خزينة
2,161,592	628,149	801,439		أرباح مرحلة
29,298,991	29,180,438	29,333,852		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
233,736	318,246	369,290		حصص غير مسيطرة
29,532,727	29,498,684	29,703,142		مجموع حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
805,583	703,817	715,298		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,296,421	2,268,429	1,085,921	11	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
2,102,004	2,972,246	1,801,219		
				مطلوبات متداولة
-	-	227,397		مستحق للبنك
5,967,873	8,387,109	7,511,426	11	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
5,967,873	8,387,109	7,738,823		
8,069,877	11,359,355	9,540,042		مجموع المطلوبات
37,602,604	40,858,039	39,243,184		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

السيد/ مبارك وقيان الوقيان
الرئيس التنفيذي

السيد/ زياد عبدالله عبدالعزيز العمر
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات	
2020	2021		
دينار كويتي	دينار كويتي		
2,498,116	4,764,813	12	العمليات المستمرة
(1,974,590)	(3,743,484)		الإيرادات
523,526	1,021,329		تكاليف الإيرادات
			مجمّل الربح
10,150	-		إيرادات تأجير
9,385	46,550		إيرادات أخرى
46,571	1,326	5	رد مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
(27,070)	(480,681)		إستهلاك وإطفاء
(280,110)	(258,169)		تكاليف موظفين
(151,642)	(132,863)		مصاريف عمومية وإدارية
(8,106)	(4,878)		مصاريف بيع وتوزيع
122,704	192,614		ربح العمليات
			ربح / (خسارة) غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(11,649)	22,195		إيرادات فوائد
7,141	3,077		ربح / (خسارة) من تحويل عملة أجنبية
(238)	18,449		ربح الفترة من العمليات المستمرة قبل إحتساب الإستقطاعات
117,958	236,335		حصة مؤسسة الكويت التقدم العلمي
(989)	(1,534)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(2,076)	(1,433)		حصة الزكاة
(830)	(573)		ربح الفترة من العمليات المستمرة
114,063	232,795		العمليات المتوقفة
			خسارة الفترة من العمليات المتوقفة
(10,145)	(14,253)	8	ربح الفترة
103,918	218,542		العائد إلى:
			مساهمي الشركة الأم
105,979	166,936		حصص غير مسيطرة
(2,061)	51,606		
103,918	218,542		
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
0.74	1.15	13	
			خسارة السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المتوقفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
(0.06)	(0.09)	13	
0.68	1.06	13	ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
103,918	218,542	ربح الفترة
		(خسارة) / دخل شامل آخر
		بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع:
		فروقات ترجمة عمليات أجنبية
83,184	(14,084)	(خسارة) / دخل شامل آخر
83,184	(14,084)	إجمالي الدخل الشامل للفترة
187,102	204,458	
		العائد إلى:
186,105	153,414	مساهمي الشركة الأم
997	51,044	حصص غير مسيطرة
187,102	204,458	

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

رأس المال	علاوة إصدار	إحتياطي إجباري	إحتياطي إجباري	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 9)	أسهم خزينة	أرباح مرحلة	المجموع الفرعي	حصص غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في 1 يناير 2020	15,000,000	12,620,790	275,327	275,327	1,310,770	(2,418,587)	29,112,886	232,739	29,345,625
ربح / (خسارة) الفترة	-	-	-	-	-	-	105,979	(2,061)	103,918
دخل شامل آخر للفترة	-	-	-	-	73,772	-	80,126	3,058	83,184
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	73,772	-	186,105	997	187,102
الرصيد في 31 مارس 2020	15,000,000	12,620,790	275,327	275,327	1,384,542	(2,418,587)	29,298,991	233,736	29,532,727
الرصيد في 1 يناير 2021	16,500,000	12,620,790	286,832	286,832	1,276,422	(2,418,587)	29,180,438	318,246	29,498,684
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	166,936	51,606	218,542
(خسارة) / دخل شامل آخر للفترة	-	-	-	-	(19,876)	-	(13,522)	(562)	(14,084)
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	(19,876)	-	153,414	51,044	204,458
الرصيد في 31 مارس 2021	16,500,000	12,620,790	286,832	286,832	1,256,546	(2,418,587)	29,333,852	369,290	29,703,142

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات	
2020	2021		
دينار كويتي	دينار كويتي		
114,063	232,795	8	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية ربح الفترة من العمليات المستمرة خسارة الفترة من العمليات المتوقعة
(10,145)	(14,253)		
64,496	512,967	8	تسويات: الاستهلاك والإطفاء خسارة انخفاض قيمة موجودات محتفظ بها للبيع (ربح) / خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
10,145	14,253		
11,649	(22,195)	5	رد مخصص خسائر إئتمانية متوقعة إيرادات فوائد (ربح) / خسارة من تحويل عملة أجنبية مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
(46,571)	(1,326)		
(7,141)	(3,077)		
238	(18,449)		
31,181	29,521		
167,915	730,236		
(95,127)	202,378		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(169,325)	(1,448,872)		مخزون
(427,090)	(4,368)		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(435,549)	(2,058,191)		مستحق من أطراف ذات صلة
(959,176)	(2,578,817)		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(16,399)	(18,040)		التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات
(975,575)	(2,596,857)		المدفوع لمكافأة نهاية خدمة الموظفين
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
(24,093)	(4,603)		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
7,141	3,077		المدفوع لإضافات على ممتلكات وعقارات ومعدات
(16,952)	(1,526)		إيرادات فوائد مستلمة
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
-	227,397		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	227,397		صافي الحركة على مستحق للبنك
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
(992,527)	(2,370,986)		صافي النقص في نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
18,304	(4,447)		تعديلات ترجمة عملة أجنبية
3,522,091	5,029,013		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
2,547,868	2,653,580		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

1. تأسيس ونشاط الشركة الأم

تأسست شركة مجموعة الخصوصية القابضة - ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") مبدئياً كشركة كويتية ذات مسؤولية محدودة بتاريخ 1 أكتوبر 1988. وفي عام 2006، قامت الشركة الأم بتغيير كيائها القانوني من شركة كويتية ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة كويتية كما قامت بتغيير اسمها من شركة الغانم للمواد الخصوصية ذ.م.م إلى شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وقامت بتعديل عقد التأسيس وفقاً لذلك. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت.

فيما يلي أنشطة الشركة الأم:

1. تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإقراضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
2. إقراض الشركات التي تملك فيها أسهم وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20%.
3. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو حقوق امتياز أو أي حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل الكويت أو خارجها.
4. تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
5. استغلال الفوائد المالية المتوفرة عن طريق استثمارها في محافظ استثمار تدار من قبل شركات متخصصة.

إن العنوان المسجل للشركة الأم أمغرة الصناعية - قطعة (4) - قسيمة 173 هو ص.ب. 23595، الصفاة 13096 دولة الكويت.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") (إيضاح 3).

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 1 مايو 2021.

2. أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة الكاملة ويجب قراءتها مع البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020. في رأي الإدارة، تم إدراج كافة التعديلات (التي تتألف من المستحقات المتكررة العادية) التي تعتبر ضرورية لعرض عادل للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة سنوية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للشركة الأم.

2. أساس الإعداد (تتمة)

2.1 التغيرات في السياسات المحاسبية المهمة

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة:

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2021 التي لم يكن لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة.

يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في 2021، غير أنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

الإصلاح القياسي لمعدل الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (39) والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم (7) و (4) و (16)

توفر التعديلات سبل إعفاء مؤقتة تعالج تأثيرات البيانات المالية عندما يتم استبدال معدل الفائدة السائد بين البنوك بمعدل فائدة بديل خالي تقريباً من المخاطر. تتضمن التعديلات الوسائل العملية التالية:

- وسيلة عملية تتطلب أن يتم معاملة التغيرات التعاقدية أو التغيرات في التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح بشكل مباشر على أنها تغيرات في معدل الفائدة المتغير تعادل الحركة على سعر السوق للفائدة.
- السماح بالتغييرات التي يطلب إصلاح معدل الفائدة السائد بين البنوك أن يتم إجرائها على تصنيفات التحوط ووثائق التحوط بدون قطع علاقة التحوط.
- توفير إعفاء مؤقت للشركات من الإضطرار لتلبية المتطلبات المحددة بشكل منفصل عندما يتم تصنيف أداة معدل الفائدة الخالي من المخاطر على أنها تحوط لمكون المخاطر.

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. تنوي المجموعة استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصدارها ولم يسر مفعولها بعد.

3. أساس التجميع

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 الشركة الأم وشركاتها التابعة.

يتم تجميع البيانات المالية للشركات التابعة على أساس كل بند من خلال إضافة البنود المتشابهة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. تم استبعاد الأرصدة وأية إيرادات غير محققة من المعاملات التي تتم داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة / البيانات المالية المجمعة لشركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة التالية:

شركة مجموعة الخصوصية القابضة شن.م.ك.ج. وشركائها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

3. أساس التجميع (تتمة)

الأنشطة الرئيسية	حصة حقوق الملكية (%)			بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
	31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021		
أنشطة إنشاءات ومقاولات	99%	99%	99%	دولة الكويت	شركة إنشاءات الخصوصية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.* شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
أنشطة عقارية التجارة في أجهزة ومعدات البترول والتقيب وصيانة آبار النفط	99%	99%	99%	دولة الكويت	شركة الخصوصية للطاقة ذ.م.م.* شركة الغانم للمواد الخصوصية ذ.م.م.*
إنتاج مواد البناء المتقوعة	99%	99%	99%	دولة الكويت	الشركة الخصوصية كويمكن للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.* شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
التجارة العامة والمقاولات	99%	99%	99%	دولة الكويت	شركة الخصوصية للطاقة ذ.م.م.* شركة خصوصية البناء الخليجية ذ.م.م.*
أنشطة عقارية	99%	99%	99%	السعودية العربية	شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
أنشطة النفط والغاز	73%	73%	73%	السعودية العربية	شركة الخصوصية المحدودة ذ.م.م.*
وصيانة وتشغيل آبار النفط	80%	80%	80%	سلطنة عُمان	شركة تاول والخصوصية العقارية ذ.م.م.*
الصنعي والبناء	80%	80%	80%	دولة قطر	شركة مصنع الخصوصية لكماليات البناء ذ.م.م.*
أنشطة عقارية	70%	70%	70%	دولة الإمارات	شركة الخصوصية الإماراتية للطاقة - ذ.م.م.*
تصنيع مواد إسمنتية ومواد الخرسانة ومواد البناء	80%	80%	80%	دولة الكويت	شركة الخدمات الذكية للاتصالات الالكترونية شن.م.ك. (مفلة)* شركة مركز المجموعة المتقدمة للاتصالات ذ.م.م.*
أنشطة النفط والغاز	70%	70%	70%	دولة الكويت	شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
وصيانة وتشغيل آبار النفط	70%	70%	70%	دولة الكويت	شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
تطوير نظم وبرمجيات الحاسب الآلي ونظم توريد أجهزة الحاسب ومحقاتها	-	90%	90%	دولة الكويت	شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
الأثاث والمفروشات	-	90%	90%	دولة الكويت	شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*

* إن نسبة حصة الملكية الفعلية المجموعة في الشركات التابعة تبلغ 100% حيث تم تسجيل أسهم/ حصص معينة متعلقة ببعض الشركات التابعة بأسماء أطراف آخرين والذين يحتفظون بتلك الأسهم نيابة عن ولصالح المجموعة، وقد تم التنازل عنها بموجب توكيلات رسمية وإقرارات خطية لصالح المجموعة.

* شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. هي شركة ذات أغراض خاصة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية لامتلاك استثمار في شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. (المملكة العربية السعودية) المصنفة كاستثمار في شركات زميلة من قبل شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجموعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2021 المعلومات المالية لشركة الخصوصية العقارية - ذ.م.م. عن طريق استخدام حسابات الإدارة كما في 31 ديسمبر 2012. بلغت إجمالي الموجودات والمطلوبات الخاصة بشركة الخصوصية العقارية - ذ.م.م. المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة للمجموعة كما في 31 مارس 2021، مبلغ 2,898,155 دينار كويتي ومبلغ 77,356 دينار كويتي على التوالي، تتمثل موجودات شركة الخصوصية العقارية - ذ.م.م. بصورته رئيسية في استثمار في شركة مشاريع التخزين والإمداد - ذ.م.م. (المملكة العربية السعودية) تم المحاسبة عنه كاستثمار في شركة زميلة وقد بلغت قيمته الدفترية مبلغ 2,764,584 دينار كويتي، إضافة إلى ذلك، لم تسجل إدارة المجموعة المعلومات المالية والبيانات المالية لشركة الخصوصية العقارية - ذ.م.م. لاحقاً لتاريخ 31 ديسمبر 2012، حيث إن الإدارة ترى أن المعلومات المالية لشركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. تتطلب تحليلاً إضافياً وإيضاحات أخرى. خلال سنة 2013، أقيمت المجموعة دعوى قضائية لتتمكن من الحصول على البيانات المالية لشركة مشاريع التخزين والإمداد، وخلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014، أصدرت المحكمة قرارها لصالح المجموعة وجاري تنفيذ الحكم.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

4.

استثمار في شركات زميلة

إن الحركة خلال الفترة / السنة / الفترة كما يلي:

31 مارس 2020 دينار كويتي	31 ديسمبر 2020 (مدققة) دينار كويتي	31 مارس 2021 دينار كويتي	
4,520,942	4,520,942	4,508,844	الرصيد في بداية الفترة / السنة / الفترة
-	(13,981)	-	حصة من نتائج أعمال شركات زميلة
50,328	1,883	(7,772)	تعديلات ترجمة عملة أجنبية
4,571,270	4,508,844	4,501,072	الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة

لم تقم المجموعة بإثبات حصتها في نتائج أعمال شركات زميلة نظراً لعدم توافر المعلومات المالية الخاصة بهم كما في 31 مارس 2021.

5.

ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

31 مارس 2020 دينار كويتي	31 ديسمبر 2020 (مدققة) دينار كويتي	31 مارس 2021 دينار كويتي	
7,894,435	8,097,428	8,966,440	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة من عقود إنشاء
4,259,604	4,916,124	4,643,583	ذمم مدينة محتجزة
(2,405,175)	(2,616,941)	(2,476,321)	ناقصاً: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
9,748,864	10,396,611	11,133,702	
1,533,217	1,088,721	1,085,884	دفعات مقدمة إلى الموردين
1,606,724	2,303,283	2,924,590	موجودات عقود
1,020,959	1,034,723	1,147,809	أخرى
(204,258)	-	-	ناقصاً: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
13,705,506	14,823,338	16,291,985	

تتمثل في:

31 مارس 2020 دينار كويتي	31 ديسمبر 2020 (مدققة) دينار كويتي	31 مارس 2021 دينار كويتي	
2,973,021	4,302,601	3,404,557	الجزء غير المتداول
10,732,485	10,520,737	12,887,428	الجزء المتداول
13,705,506	14,823,338	16,291,985	

إن الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة خلال الفترة / السنة / الفترة كما يلي:

31 مارس 2020 دينار كويتي	31 ديسمبر 2020 (مدققة) دينار كويتي	31 مارس 2021 دينار كويتي	
2,656,004	2,656,004	2,616,941	الرصيد في بداية الفترة / السنة / الفترة
(46,571)	(37,904)	(1,326)	رد مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
-	(1,159)	(139,294)	شطب ديون معدومة
2,609,433	2,616,941	2,476,321	الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

6. عقارات للمتاجرة

إن الحركة خلال الفترة / السنة / الفترة كما يلي:

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,636,486	1,636,486	1,217,074
-	(419,412)	-
1,636,486	1,217,074	1,217,074

الرصيد في بداية الفترة / السنة / الفترة
تخفيض قيمة عقارات للمتاجرة لأصافي القيمة الممكن تحقيقها
الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة

تقع جميع العقارات للمتاجرة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

7. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

أبرمت المجموعة عدة عمليات مع أطراف ذات صلة (أي الشركات الزميلة وموظفي الإدارة العليا والأطراف الأخرى ذات الصلة) ضمن النشاط العادي للأعمال. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصد والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع / بيان المركز المالي المجموع:

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021	أطراف أخرى ذات صلة	الشركات الزميلة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2,369,206	2,369,206	2,369,206	-	2,369,206
1,384,217	1,384,216	1,384,216	1,384,216	-
3,753,423	3,753,422	3,753,422	1,384,216	2,369,206
(2,369,206)	(2,369,206)	(2,369,206)	-	(2,369,206)
1,384,217	1,384,216	1,384,216	1,384,216	-
150,614	290,150	270,150	270,150	-

مستحق من أطراف ذات صلة:

شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م.*
شركة الخدمة العالمية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.

ناقصاً: مخصص خسائر استثمارية متوقعة

ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
الشركة الأهلية للكيمياويات ش.م.ك. (مقفلة)

*إن المبلغ المستحق من شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. يمثل قرضاً غير مكفول بضمان من الشركة الأم واستحق السداد في 30 إبريل 2015 ولم يتم تجديده. قامت الإدارة باحتساب مخصص بالكامل بمبلغ 2,406,000 دينار كويتي مقابل الرصيد القائم. قامت إدارة الشركة الأم برفع دعوى قضائية ضد الشركة المستثمر بها لغرض استرداد هذا الرصيد، وأصدرت المحكمة قرارها بتأييد حكم الاستئناف لصالح المجموعة وجاري تنفيذ الحكم وتحصيل المبلغ المستحق للمجموعة.

7. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة (تتمة)

(ii) المعاملات المتضمنة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,201	-	مجمّل الربح الشركة الأهلية للكيماويات ش.م.ك. (مقفلة)
		(iii) مكافأة موظفي الإدارة العليا
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
17,444	18,693	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
1,359	1,344	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
18,803	20,037	

8. عمليات متوقفة

قامت إدارة الشركة الأم بوضع خطة نشطة لاستبعاد استثمارها في الشركة الزميلة، شركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع. بنسبة 29.75% والتي تمت الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ 17 أكتوبر 2017. نتيجة لذلك، تم تصنيف القيمة الدفترية للاستثمار بمبلغ 689,056 دينار كويتي كما في 31 مارس 2021 (31 ديسمبر 2020: 703,308 دينار كويتي و 31 مارس 2020: 878,670 دينار كويتي) والحساب الجاري المستحق من تلك الشركة الزميلة بمبلغ 726,980 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 722,613 دينار كويتي و 31 مارس 2020: 758,240 دينار كويتي) كموجودات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع بعد خصم خسائر انخفاض في القيمة بمبلغ 14,253 كما في 31 مارس 2021 (31 ديسمبر 2020: 185,507 دينار كويتي و 31 مارس 2020: 10,145 دينار كويتي).

قامت الإدارة بعرض خسائر انخفاض قيمة الموجودات المحتفظ بها لغرض البيع ضمن العمليات المتوقفة كما يلي:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
(10,145)	(14,253)	خسارة انخفاض في القيمة
(10,145)	(14,253)	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

9. بنود أخرى لحقوق الملكية

إجمالي	إحتياطي أسهم خزينة	إحتياطي ترجمة عملات أجنبية	إحتياطي متعلق بموجودات محتفظ بها لغرض البيع	إحتياطي إعادة تقييم
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في 31 ديسمبر 2020 (مدققة)	748,437	272,562	(9,410)	264,833
1,276,422				
فروق تحويل عملات أجنبية	-	(13,522)	-	-
(13,522)				
تحويل متعلق بمصرفات إستهلاك إلى أرباح مرحلة	-	-	-	(6,354)
(6,354)				
الرصيد في 31 مارس 2021	748,437	259,040	(9,410)	258,479
1,256,546				

إجمالي	إحتياطي أسهم خزينة	إحتياطي ترجمة عملات أجنبية	إحتياطي متعلق بموجودات محتفظ بها لغرض البيع	إحتياطي إعادة تقييم
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في 31 ديسمبر 2019 (مدققة)	748,437	281,495	(9,410)	290,248
1,310,770				
فروق تحويل عملات أجنبية	-	80,126	-	-
80,126				
تحويل متعلق بمصرفات إستهلاك إلى أرباح مرحلة	-	-	-	(6,354)
(6,354)				
الرصيد في 31 مارس 2020	748,437	361,621	(9,410)	283,894
1,384,542				

10. أسهم خزينة

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021
2020		2021
عدد الأسهم	8,044,842	8,044,842
النسبة إلى الأسهم المدفوعة	%4.88	%4.88
القيمة السوقية (دينار كويتي)	453,437	599,341
التكلفة (دينار كويتي)	2,418,587	2,418,587

خصصت إدارة الشركة الأم مبلغاً مساوياً لرصيد أسهم الخزينة من الإحتياطيات كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة / البيانات المالية المجمعة. لن يكون هذا المبلغ متاحاً للتوزيع خلال فترة الاحتفاظ بأسهم الخزينة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

11. ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,985,475	5,349,811	3,664,865	ذمم تجارية دائنة
538,665	1,849,674	1,715,619	دفعات مقدمة من العملاء
1,282,752	1,508,289	1,211,106	مبالغ محتجزة دائنة
48,907	230,459	200,267	أوراق دفع
1,992,697	192,528	472,042	مطلوبات عقود
1,415,798	1,524,777	1,333,448	أخرى
7,264,294	10,655,538	8,597,347	

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,296,421	2,268,429	1,085,921	مطلوبات غير متداولة
5,967,873	8,387,109	7,511,426	مطلوبات متداولة
7,264,294	10,655,538	8,597,347	

12. الإيرادات

31 مارس 2020	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	31 مارس 2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,189,547	1,047,533	1,047,533	إيرادات تجارية عامة
176,232	2,588,075	2,588,075	إيرادات عقود
992,413	839,432	839,432	إيرادات الإنشاءات
139,924	289,773	289,773	إيرادات نظم وبرمجيات الحاسب الآلي
2,498,116	4,764,813	4,764,813	

13. ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة بقسمة الربح / (الخسارة) للفترة العائدة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). ليس هناك أسهم عادية مخفضة متوقع إصدارها. إن المعلومات الضرورية لاحتساب ربحية / (خسارة) السهم الأساسية بناء على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة هي كما يلي:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2020	2021	
116,124	181,189	ربح الفترة من العمليات المستمرة العائد إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
(10,145)	(14,253)	خسارة الفترة من العمليات المتوقفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
105,979	166,936	ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
165,000,000	165,000,000	عدد الأسهم القائمة
(8,044,842)	(8,044,842)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة (أسهم)
156,955,158	156,955,158	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة (أسهم)
		المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (أسهم)
فلس	فلس	
0.74	1.15	ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة العائدة لمساهمي الشركة الأم
(0.06)	(0.09)	خسارة السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المتوقفة العائدة لمساهمي الشركة الأم
0.68	1.06	ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة الأم

14. الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم

اعتمدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 27 أبريل 2021 البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 ووافقت على عدم توزيع أرباح نقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وعدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

15. المعلومات القطاعية

تتركز موجودات وأنشطة المجموعة في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي. إن أنشطة المجموعة تتمثل بصفة أساسية في التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات، والنفط والغاز والعقارات وذلك كما يلي:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021							
الإجمالي	أنشطة العقارات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات	الإجمالي	أنشطة العقارات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
4,764,813	-	-	4,764,813	4,764,813	-	-	4,764,813
723,567	(1,695)	26,186	699,076	723,567	(1,695)	26,186	699,076
(512,967)	-	-	(512,967)	(512,967)	-	-	(512,967)
22,195				22,195			
232,795				232,795			
(14,253)				(14,253)			
218,542				218,542			
39,243,184	4,328,355	891,483	* 34,023,346	39,243,184	4,328,355	891,483	* 34,023,346
(9,540,042)	(87,386)	(829,493)	(8,623,163)	(9,540,042)	(87,386)	(829,493)	(8,623,163)
29,703,142	4,240,969	61,990	25,400,183	29,703,142	4,240,969	61,990	25,400,183
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (مدققة)							
الإجمالي	أنشطة العقارات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات	الإجمالي	أنشطة العقارات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
18,513,817	48,125	7,169,457	11,296,235	18,513,817	48,125	7,169,457	11,296,235
696,437	(339,060)	400,906	634,591	696,437	(339,060)	400,906	634,591
(410,261)	(1,007)	(621)	(408,633)	(410,261)	(1,007)	(621)	(408,633)
(13,981)				(13,981)			
(6,926)				(6,926)			
265,269				265,269			
(185,507)				(185,507)			
79,762				79,762			
40,858,039	4,333,787	3,187,769	* 33,336,483	40,858,039	4,333,787	3,187,769	* 33,336,483
(11,359,355)	(87,776)	(3,261,654)	(8,009,925)	(11,359,355)	(87,776)	(3,261,654)	(8,009,925)
29,498,684	4,246,011	(73,885)	25,326,558	29,498,684	4,246,011	(73,885)	25,326,558

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

15. معلومات القطاعات (تتمة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020							
إيرادات القطاع التشغيلي							
نتائج القطاع							
إستهلاك وإطفاء							
خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة							
ربح الفترة من العمليات المستمرة							
خسارة الفترة من العمليات المتوقفة							
ربح الفترة							
مجموع الموجودات							
مجموع المطلوبات							
الفترة المنتهية في 31 مارس 2020				الفترة المنتهية في 31 مارس 2021			
الإجمالي	أنشطة العقارات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات	الإجمالي	أنشطة العقارات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2,508,266	10,150	-	2,498,116	29,532,727	5,311,327	987,954	23,233,446
190,208	6,516	(18,953)	202,645	37,602,604	5,402,686	1,338,207	*30,861,711
(64,496)	(344)	(171)	(63,981)	(8,069,877)	(91,359)	(350,253)	(7,628,265)
(11,649)							
114,063							
(10,145)							
103,918							

* تتضمن موجودات مصنفة كمحتفظ بها للبيع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

16. المطلوبات الطارئة

كما في تاريخ المركز المالي المرحلي المكثف المجمع / المركز المالي المجمع، يوجد على المجموعة مطلوبات طارئة فيما يتعلق بما يلي، والتي ليس من المتوقع أن ينتج عنها أية مطلوبات جوهرية.

31 مارس 2021 دينار كويتي	31 ديسمبر 2020 (مدققة) دينار كويتي	31 مارس 2020 دينار كويتي
18,424,361	20,679,380	9,483,961

خطابات ضمان و إتمادات مستندية

17. قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس موجوداتها المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في نهاية فترة كل بيانات مالية.

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- من خلال السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام؛ أو
- في حال عدم وجود سوق رئيسي، من خلال أكثر الأسواق ربحية للأصل أو الإلتزام

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي يتم قياسها أو الإفصاح عنها بالقيمة العادلة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من خلال تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

يبين الجدول التالي الموجودات المالية للمجموعة المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة و موجوداتها المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المقاسة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

31 مارس 2021	المستوى 1 دينار كويتي	المستوى 2 دينار كويتي	المستوى 3 دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
الموجودات المالية:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	80,956	-	4,980,612	5,061,568
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	10,788	-	10,788
31 ديسمبر 2020 (مدققة)	المستوى 1 دينار كويتي	المستوى 2 دينار كويتي	المستوى 3 دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
الموجودات المالية:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	58,761	-	4,980,612	5,039,373
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	10,788	-	10,788

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

17. قياس القيمة العادلة (تتمة)

31 مارس 2020	المستوى 1 دينار كويتي	المستوى 2 دينار كويتي	المستوى 3 دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
الموجودات المالية:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	46,205	-	4,988,445	5,034,650
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	10,788	-	10,788

تري إدارة الشركة الأم أنه لا يوجد تغير جوهري في القيم العادلة للعقارات الاستثمارية وعقارات للمتاجرة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021. تصنف كل الإستثمارات وعقارات المتاجرة ضمن المستوى 3 في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021، لم يكن هناك تحويلات بين المستويات المختلفة للتسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة.

18. أحداث جوهريّة

أدى انتشار فيروس كورونا المستجد إلى التأثير على البيئة الاقتصادية عالمياً ومحلياً، مما عرض المجموعة إلى مخاطر مختلفة منذ بداية تفشي جائحة فيروس كورونا.

قامت المجموعة بتقييم جائحة فيروس كورونا وفقاً للإرشادات المتاحة، مما نتج عنه التغييرات التالية:

مبدأ الإستمرارية

قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت تزاوّل أعمالها على أساس مبدأ الإستمرارية في ضوء الظروف الاقتصادية الحالية وجميع المعلومات المتاحة حالياً حول المخاطر وحالات عدم التأكد المستقبلية. أجريت التوقعات لتشمل الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والسيولة باستخدام التقديرات النقدية. رغم الأثر المتنامي لفيروس كورونا المستجد (COVID-19)، إلا أن التوقعات الحالية تشير إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للإستمرار في مزاولة عملياتها التشغيلية فضلاً عن أن موقفها المتعلق بالإستمرارية لم يتأثر إلى حد كبير. ونتيجة لذلك، فقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بشكل ملائم على أساس مبدأ الإستمرارية.

تقديرات وأحكام التقييم

كما أخذت المجموعة في اعتبارها التأثير المحتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية لتحديد قيمة الموجودات المالية وغير المالية المدرجة والتي اعتبرتها إدارة المجموعة كأفضل تقييم بناءً على المعلومات المتاحة أو بناءً على أسعار الأسواق. ومع ذلك، فإنها لا تزال متقلبة، كما أن الأرصدّة المدرجة لا تزال ذات حساسية لتقلبات السوق.

أحداث لاحقة

نظراً لعدم التأكد من نطاق وفترة تفشي جائحة فيروس كورونا، فإن التأثيرات الناتجة عن فيروس كورونا على المجموعة بالنسبة للأحداث التي قد تطرأ بعد انتهاء الفترة لا يمكن قياسها بشكل معقول في تاريخ إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.