



## الشركة العالمية القابضة ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

## تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة ش.م.ع

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر المرفق للشركة لعالمية القابضة ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ وكل من بيانات الأرباح أو الخسائر، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

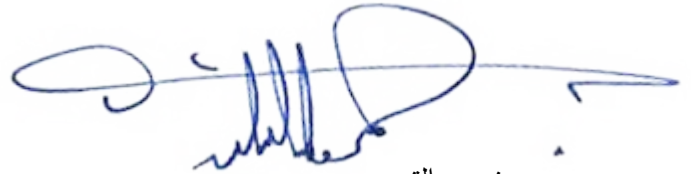
### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



محمد خميس التح

رقم القيد ٧١٧

٦ مايو ٢٠٢٦

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	إيضاحات	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٣١,٥٦٧,٤٩١	٣١,٨٤٨,٨٠٣	٤	ممتلكات والآلات ومعدات
٢٦,٧٩٨,٣٠٨	٢٧,٣٥٥,٤٢٢		موجودات غير ملموسة وشهرة
٥,٩٧٠,٧٤٩	٦,٠١٦,٥٣١	٥	موجودات حق الاستخدام
٣٠,٦٤١,٤٤٣	٣٤,٥٣٢,٤٨٢	٦	استثمارات عقارية
٣٧,٢٨١,٧٩٣	٣٨,٨١١,٤٠٦	٧	استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
١٣,٢٣٦,٥٦٢	١٠,٠٩٩,٣٩٠	٨	استثمارات في موجودات مالية
١٨٧,٤٢٠	١٥١,٦٨٣		أدوات مالية مشتقة
٢٩٥,٦٢٩	٦٠٣,٩٦٨	١٤	موجودات العقود
٤,٠٧٥,٠٧٤	٣,٨٤٦,٩٢٨	٩	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
٩,٧٦٣,٢٢٣	١٢,١٤٧,٦٢٨	١٠	قروض مدينة
٢٢٧,٩٠٨	٢٢٠,٣٤١		موجودات بيولوجية
٩٥١	٩٥١	٢٠	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٢٥,٨٦٩	١٢٨,١٧٠	٢٠	قروض لأطراف ذات علاقة
١,٣٢٠,٢١٩	١,٤٢٨,٢٦٢		موجودات الضريبة المؤجلة
<b>١٦١,٤٩٢,٦٣٩</b>	<b>١٦٧,١٩١,٩٦٥</b>		
			<b>الموجودات المتداولة</b>
١٤,١٩٥,٦٤٨	١٧,٧٣٥,٣٩٥	١١	مخزون
١٢,٧٦٨,٢١٢	١٣,٠٤٣,٠٤٥	١٢	أعمال تطوير قيد التنفيذ
٢٨,٢٦٦	٢٩,٤٤٠		موجودات بيولوجية
٩٠,١٠٨,٤٥٥	٩٢,٠٨٩,٨٩٥	٨	استثمارات في موجودات مالية
٣٧١,٥١٤	٣٨١,٢٤١	١٣	موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة
١١٥,٥٢٧	٨٢,١١١		أدوات مالية مشتقة
٢,١٦٣,٧٤٠	٢,٥٨١,٩١٣	٢٠	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٤١٨,٠٣٩	٤١٤,١٣٨	٢٠	قروض لأطراف ذات علاقة
٢١,٩١٣,٣٩٨	٢٤,٧٦٦,٥٨٠	١٤	موجودات العقود
٤٨,٦٣٢,٠٨٦	٤٩,٢٨٣,٢٣١	٩	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
١,٤١٥,٥٦٥	٢,٨٦٧,٨٢١	١٠	قروض مدينة
٧٤,٨٥٩,٢٦٠	٧٤,٧٢٤,٣٥٦	١٦	النقد والأرصدة البنكية
<b>٢٦٦,٩٨٩,٧١٠</b>	<b>٢٧٧,٩٩٩,١٦٦</b>		
<b>١١٩,٦٦١</b>	<b>١٣٠,٩٤٦</b>	١٥	الموجودات المحتفظ بها للبيع
<b>٢٦٧,١٠٩,٣٧١</b>	<b>٢٧٨,١٣٠,١١٢</b>		
<b>٤٢٨,٦٠٢,٠١٠</b>	<b>٤٤٥,٣٢٢,٠٧٧</b>		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٩٣,٥٤٠	١٨	رأس المال
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	١٨	أسهم خزينة
٤٤,٤٨٣,٩٨٤	٤٣,٥٢١,٩٩٧		احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى
١,٠٩٦,٧٧٠	١,٠٩٦,٧٧٠		احتياطي نظامي
٩٤٠,٠١٥	٩٤٠,٠١٥		رأس مال مساهم به
(٦٧٤,٢٨٧)	(٥,٥٤٢,٧٢٨)		احتياطي إعادة التقييم
(٥٩٦,١٢٦)	(٩٩٧,٦٠١)		احتياطي تحويل العملات
(١٣,٠٨١)	(٩,٨٩٣)		احتياطي تحوط
١١٠,٤١٠,٩٧٢	١١٥,٤١٢,٢٠٠		أرباح محتجزة
<b>١٥٢,٨٤١,٧٨٧</b>	<b>١٥١,٦١٤,٣٠٠</b>		<b>حقوق المساهمين العائدة لمالكي الشركة</b>
١,٨١٥,٦٤٦	-	١٩	أدوات حقوق الملكية الأخرى
٩٦,٠٤٣,٣٨٧	٩٧,٤٨٥,٩٨٧		الحقوق غير المسيطرة
<b>٢٥٠,٧٠٠,٨٢٠</b>	<b>٢٤٩,١٠٠,٢٨٧</b>		<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	إيضاحات	
			<b>حقوق المساهمين والمطلوبات (تتمة)</b>
			المطلوبات غير المتداولة
			مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
			مطلوبات عقود الإيجار
			قروض
			صكوك غير قابلة للتحويل وبنودات محتفظة
			أدوات مالية مشقة
			إلتزام مالي
			ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
			مطلوبات العقود
			قروض من أطراف ذات علاقة
			مبالغ ممتحقة لأطراف ذات علاقة
			مطلوبات الضريبة المؤجلة
٢,٠٤٨,٧٩٧	٢,١٢٦,٢٨٥		
٤,٨٦٨,١١٠	٤,٨٥٦,٩٢٢	٥	
٥٨,١٣٥,٨٦٣	٥٧,٨٧٦,٩٤٩	٢١	
١٤,٠١٧,١٢١	٢١,١٨٤,٠١٠	٢٢	
٦,١٩٤	٨٩,١٧٩		
٧٤٣,٠٤٣	٧٢٨,٨٤٤		
٥,٨٥١,٣٠٧	٨,٩٤٢,٧٨١	٢٣	
٤٣٤,٢٦١	٣١١,١٦٥	٢٤	
٢٠٩,٠٣٣	٢٠٩,٠٣٣	٢٥	
٢,٥٢٠	٢,٥٢٠	٢٥	
٤,٢٧٠,٢٠١	٤,٣٩١,٨٩٧		
٩٠,٥٨٦,٤٥٠	١٠٠,٧١٩,٥٨٥		
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
			مبالغ ممتحقة لأطراف ذات علاقة
			قروض من أطراف ذات علاقة
			مطلوبات عقود الإيجار
			قروض
			صكوك غير قابلة للتحويل وبنودات محتفظة
			أدوات مالية مشقة
			إلتزام مالي
			مطلوبات العقود
			ضريبة الدخل الدائنة
			ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
٧٤٥,٩٠٧	٥٨١,٤٤٨	٢٥	
١٣,٣٠٠	١٣,٣٠٠	٢٥	
١,٣٤٤,١٣٣	١,٣٤٢,٦٥٧	٥	
١١,٣٥٦,٦٤٧	١٤,٦٣١,١٠١	٢١	
١٤٤,٥٠٠	٣٥٢,٠٩٣	٢٢	
٧٨,٣٩٦	١٢,٣٥٥		
٤٧,٠٠٤	٤٧,٠٤٠		
٢٣,٠٤٧,٠٣١	٢٥,٠٣٠,١٩٢	٢٤	
٢,٨٧٤,٩٩٩	٣,٧٥١,٠٤٢	٢٩	
٤٧,٥٢٣,٩٤٤	٤٩,٦١٨,٧٨٧	٢٣	
٨٧,١٧٥,٨٦١	٩٥,٣٨٠,٠١٥		
١٣٨,٨٧٩	١٢٢,١٩٠	١٥	
٨٧,٣١٤,٧٤٠	٩٥,٥٠٢,٢٠٥		
١٧٧,٩٠١,١٩٠	١٩٦,٢٢١,٧٩٠		
٤٢٨,٦٠٢,٠١٠	٤٤٥,٣٢٢,٠٧٧		
			<b>إجمالي المطلوبات</b>
			<b>إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات</b>

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

الرئيس المالي

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد (غير مدقق)  
 لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	إيضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
		<b>العمليات المستمرة</b>
٢٣,٦٠٩,١٧٥	٣١,٤٤٥,٢٢٩	٢٦
(١٧,٧٤٦,٣٤٢)	(٢٣,٥٢٢,٢٧٥)	
٥,٨٦٢,٨٣٣	٧,٩٢٢,٩٥٤	
		<b>إجمالي الربح</b>
(١,٨١٢,٩٥٢)	(٢,٣٥٠,٦٥٨)	
(٢١٥,٣٠٨)	(١,٠٨٥,٢٩٩)	
٢٧٨,١٧٣	٥,٧٤٣,٩٤٣	٢٧
٢٧٩,٢٣٣	٧٨,٩٠٤	٧
(٣٢,٩٣٣)	-	٧
٢,١٦٣	-	٧
١٣١,٦٣٤	-	
٣٧,٩٣٠	-	
(١,٠٠٣,٦٤٣)	(١,٣١٦,٢٧١)	
٣,٥٢٧,١٣٠	٨,٩٩٣,٥٧٣	
(٥٥٢,٣٧٠)	(٨٠٦,٥٢٨)	٢٩
٢,٩٧٤,٧٦٠	٨,١٨٧,٠٤٥	
		<b>الربح للفترة من العمليات المستمرة</b>
		<b>العمليات المتوقفة</b>
١,١٤٩,٠٨٠	-	١٥,٢
٤,١٢٣,٨٤٠	٨,١٨٧,٠٤٥	
		<b>الربح للفترة</b>
		<b>العائد إلى:</b>
١,٤٧١,٦٣٥	٥,٠٦٧,٨٣٩	
٢,٦٥٢,٢٠٥	٣,١١٩,٢٠٦	
٤,١٢٣,٨٤٠	٨,١٨٧,٠٤٥	
		<b>الربح للفترة</b>
		<b>العوائد للسهم</b>
٠,٦٧	٢,٣٢	٢٨
		- العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم)
٠,٤٥	٢,٣٢	٢٨
		- العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد من العمليات المستمرة (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	إيضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
٤,١٢٣,٨٤٠	٨,١٨٧,٠٤٥	<b>الربح للفترة</b>
<b>الخسارة الشاملة الأخرى:</b>		
البنود التي قد تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:		
فرق صرف العملات الأجنبية عند تحويل العمليات الخارجية،		
٨٧,٠١٤	(٨٧٩,١٨٢)	صافي الضريبة
١٦,٧٥٩	(١٠,٥٠١)	التغير في القيمة العادلة لأدوات التحوط، صافي الضريبة
(٤,٥٩١)	(٤,٥٩٢)	صافي الخسائر على أدوات تحوط معاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
٦٩,٢٥٨	(٣,٧٨٨)	الحصة من (الخسارة) // الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة وشركات ائتلاف
البنود التي لن تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:		
الحصة من الخسارة الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات ائتلاف		
(١١٨,٣٣٥)	(٧٩,٩٦٠)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي الضريبة
(١٨,٧٧٢)	(٧,٧٠٨,٨٢٢)	الخسارة من إعادة تقييم موجودات رقمية، صافي الضريبة
(٢٠٩,٤٣٦)	(١٨٤,٢٠٤)	خسارة أخرى من إعادة القياس
(١٦,٢٢١)	-	
(١٩٤,٣٢٤)	(٨,٨٧١,٠٤٩)	<b>إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى</b>
٣,٩٢٩,٥١٦	(٦٨٤,٠٠٤)	<b>إجمالي (الخسارة) // الدخل الشامل للفترة</b>
<b>العائد إلى:</b>		
١,٢٧٧,٤٥٩	(١٩٨,٥٥٠)	مالكي الشركة
٢,٦٥٢,٠٥٧	(٤٨٥,٤٥٤)	الحقوق غير المسيطرة
٣,٩٢٩,٥١٦	(٦٨٤,٠٠٤)	<b>إجمالي (الخسارة) // الدخل الشامل للفترة</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.



بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس			
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
ألف درهم	ألف درهم	إيضاحات	
٣,٥٢٧,١٣٠	٨,٩٩٣,٥٧٣		
١,٣٤٩,٣٦٨	-	١٥,٢	الأششطة التشغيلية
			الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
			الربح قبل الضريبة من العمليات المتوقفة
٤,٨٧٦,٤٩٨	٨,٩٩٣,٥٧٣		الربح قبل الضريبة
			تعديلات على البنود التالية:
٧٩٣,٥٢٣	٧٩٢,٢٧٧	٤	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
١٧٢,٩٧١	٣٣٨,٠٩٩	٥	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢٥٩,٦٧٨	٢١٠,٧٢٥	٦	استهلاك استثمارات عقارية
١٤٧,٦٧٢	٢٦٦,١٠٥		إطفاء موجودات غير ملموسة
١٣,٤٩١	١٥,٤١٣		استهلاك موجودات بيولوجية
١٤,٧٤٨	-	٤	خسارة الانخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
-	٣٣,٤٥٦	٦	خسارة الانخفاض في قيمة استثمارات عقارية
-	١,٠٠٣		خسارة الانخفاض في قيمة موجودات غير ملموسة وشهرة
٧٥٤	-		خسارة الانخفاض في قيمة أعمال تطوير قيد التنفيذ
١,٣٦٠	٦,١١٤	١٢	شطب تكاليف مشاريع متعلقة بأعمال تطوير قيد التنفيذ
(٣٣٦,٤٢٢)	(٧٨,٩٠٤)	٧	الحصة من أرباح الاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
(١٥٠)	-		عكس خسارة انخفاض قيمة استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
١,١٥٣,٣٥٥	(٤,٢٣٧,١٢٥)	٢٧ و ٨,٢	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٣١,٦٣٤)	-		ربح من الاستحواذ على شركات تابعة
(٣٧,٩٣٠)	-		ربح من استبعاد شركات تابعة
(٤,٦٤٣)	(١,٠٥٥)		ربح من تعديلات عقود إيجار
٧٦٠	٥,٠٢٥		خسارة من إنهاء عقود إيجار
(٣,٣٩٧)	(٢٢٠)		التغير في القيمة العادلة لموجودات بيولوجية
١٣,٩٣٨	١٧,٧٠١		خسارة من بيع موجودات بيولوجية
١٨٣	١٢		خسارة من استبعاد موجودات غير ملموسة
-	٢٣٤,٩٩٩		التغير في القيمة العادلة لموجودات غير ملموسة
-	٢,٥٠٤	١٣	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة
-	(٣٢١,١٩٩)		التغير في القيمة العادلة لأدوات مالية مشتقة
١١٥,٨٥٣	١٧٦,٠٠٧		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(١,٠٣٦)	٢,٤٥١		خسارة (ربح) من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
-	١٣,٠١٣	٤	ممتلكات وآلات ومعدات مشطوبة
(٥,٧٠٢)	(٥,٢٤١)		ربح من استبعاد استثمارات عقارية
(٢,١٦٣)	-	٧	ربح من استبعاد استثمارات في شركات زميلة وشركات ائتلاف
-	(٣,١٥١)		ربح من استبعاد موجودات محتفظ بها للبيع
٦,٢٣٦	(٨,٤٩٤)	١١	(عكس) مخصص المخزون بطيء الحركة، صافي
٥٠,٥٨٦	(٦,٦١٧)		صافي (عكوسات) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٣٢,٩٣٣	-	٧	خسارة القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة ملكية محتفظ بها سابقاً
(٢٧,٠٩٤)	(٦٠,٦٧٢)		عكس خصم ذمم مدينة طويلة الأجل
(٩٥,٤٤٠)	(٦٨,٠٩٩)		إطفاء إيرادات مؤجلة
-	(٩,١٢١)		ربح من إعادة تقييم ذمم مدينة غير متداولة
(٥٦,٢٩٨)	(٤,٤٢٧)		مطلوبات معاد إدراجها
٤٩,٤٣٧	٨,٢٢١		إطفاء تكاليف معاملة
-	٢٥,٩١٢	١٥,١	تخفيض موجودات محتفظ بها للبيع
(١,١١٦,٢٥٥)	(١,٢٢٦,٢٥٨)	٢٧	إيرادات الفائدة وتوزيعات الأرباح
١,٠٩٢,٧٤٠	١,٣١٦,٢٧١		تكاليف التمويل
٦,٩٧٨,٥٥٢	٦,٤٢٨,٢٩٨		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغيرات في رأس المال العامل:
(١,٣٩٣,٤٩٤)	(٦٤٨,٦٤٧)		الزيادة في المخزون
(٢١,١٠٩)	(٢٦,٠٩٨)		الزيادة في الموجودات البيولوجية
(٩٥٩,٦٠٣)	(٣٣٦,١٠١)		الزيادة في المستحق من أطراف ذات علاقة
(٢,٨٧٨,٠٩٨)	١٤٠,٠٤٩		النقص (الزيادة) في الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
(١,٥٦١,٣٩١)	(٢,٨٧٠,٠٠٥)		الزيادة في موجودات العقود
(٧٠١,١٨٢)	(٤١٣,٦١٤)		الزيادة في أعمال التطوير قيد التنفيذ
(٢١٩,٨٣٢)	(٤٤٦,٠٩٠)		الزيادة في القروض المدينة المقدمة من المؤسسات المالية
(٧٠,١٦٣)	(١٨١,٥٢٧)		النقص في المستحق إلى أطراف ذات علاقة
٥,١٠٦,٩٤٥	(٧٢٢,٦٢٢)		(النقص) الزيادة في الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى
(٥٨٢,٩٧٧)	١,٨٦٠,٠٦٥		الزيادة (النقص) في مطلوبات العقود
٣,٦٩٧,٦٤٨	٢,٧٨٤,٠٦٨		النقد الناتج من العمليات
(٦٦,٧٠٠)	(١١٢,٩٦٠)	٢٩	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(١٨,٧١٥)	(٥٩,٣٤٥)		الضريبة المدفوعة، صافي
٣,٦١٢,٢٣٣	٢,٦١١,٧٦٣		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (غير مدقق) (تتمة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	إيضاحات
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
١,٥٣٤,٣٦٣	٥,٣٨٧,٦٧٩	الحركة في ودائع لأجل وحسابات هامش وودائع وكالة ذات استحقاقات أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
(١,٣٨١,٠٧٤)	(٩٦٣,٩٢٢)	٤ إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات
(١٠٧,٩١٠)	(١٢٤,٠٥٣)	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
٢٦٧,٦٥٢	١٤,١٩٨	متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٤٢٠,٦٩٦)	(١,٨٨٠,٦٩١)	٧ شراء استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
(٢٢٨,٣٥٠)	(١,٦١٢,٥٥١)	شراء استثمارات عقارية
١٧٨,٢٨٠	٥٣٨	٧ توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة وشركات ائتلاف
٤٧,٩٤٤	-	متحصلات من استبعاد شركات تابعة، صافي النقد المستبعد
١٥٧,٥٢٨	(٩١٢,٨١١)	١٧,١ نقد (مدفوع) مستحوق عليه مقابل الاستحواذ على شركات تابعة، صافي
(٢٣,٤١٠)	١٥٣,٤٨٣	١٧,٢ صافي النقد المستحوق (المدفوع) مقابل الاستحواذ على موجودات، صافي
(٣,٧٥٨,٢١٩)	(٣,٧٦٢,٩٣٩)	٨ شراء استثمار في موجودات مالية
١,٦٨٤,٤٣٤	١,٢٨٨,٧٣٨	٨ متحصلات من بيع استثمار في موجودات مالية
(٤٥٤,٢٣٢)	(٤٤٢,٥٣٦)	دفعات مقدمة لشراء استثمارات
٤٤,٥١٨	١٠,٧٨٤	متحصلات من بيع استثمارات عقارية
٤٧,٩٠٩	-	متحصلات من استبعاد واستبعاد جزئي لاستثمار في شركات زميلة
٧,٠٦٢	١٥,٢٠٥	متحصلات من استبعاد حصص في شركات تابعة
-	٧,١٨٠	متحصلات من استبعاد موجودات محتفظ بها للبيع
(٢١٤,٥٨٧)	(٢,٣١٠)	نقد مدفوع عند الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة
-	(١٢,٢٣١)	١٣ مدفوعات مقابل موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة
-	٢٧٥,٣٩١	تسديد أدوات مالية مشتقة
(١,٨٢٩,٠٥٦)	(١,٠٩٦,٣٦٦)	الحركة في النقد المقيد
١,١٨٥	١,٦٠٠	سداد قروض لأطراف ذات علاقة، صافي
(٨٠١,٤٨٣)	٧٠,٠٤٩	صافي الحركة في قروض مدينة مقدمة من قبل مؤسسات مالية
١,١١١,٢٧٩	١,٢٠٢,٣٤٨	فوائد وتوزيعات أرباح مستلمة
(٥,١٣٦,٨٦٣)	(٢,٣٨٣,٢١٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
(١,٨٥٧,٠٢٥)	(٥,٨٢٩)	سداد قروض، صافي المتحصلات
(١,٧٩٥,٤٤٩)	(١,٦٨٨,٧٨٤)	توزيعات أرباح مدفوعة لحقوق غير مسيطرة
(٥١,٦٤٥)	(٤١,٨٨٩)	١٩,١ قسيمة فائدة مدفوعة على أداة حقوق ملكية مختلطة
٢٨٦,٢٨١	١٠١,٨١٠	مساهمة إضافية من قبل الحقوق غير المسيطرة
٢,٨١٦,٣٥١	-	مساهمة مدفوعة مسبقاً مستلمة
٥,٥٢٠,٠٠٢	٥,٤٥٠,٦٩٨	صافي متحصلات من صكوك غير قابلة للتحويل وأدوات حقوق ملكية مختلطة
(١,٤١٤,٧٤٦)	(٦٢,١٨٠)	٢٢,١ تسديد صكوك غير قابلة للتحويل
(١,٦٢٠,٩٣٨)	-	دفعة مقابل شراء أسهم خزينة
(٦١٠,٥٨٨)	-	قروض من أطراف ذات علاقة
-	(٢٤,٣١٧)	سداد التزام مالي
(٨٧١,٤١١)	(٩٤٤,٤٦٨)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٢٩٠,٥٠٧)	(٤٤٩,١٥٦)	٥ سداد مطلوبات عقود الإيجار
١١٠,٣٢٥	٢,٣٣٥,٨٨٥	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
(١,٤١٤,٣٠٥)	٢,٥٦٤,٤٣١	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما يعادله خلال الفترة
٣٧,٩٢٠,٥٩٣	٣٤,٠٤٥,٠٦١	النقد وما يعادله في بداية الفترة
(٢٣٦,٤٠٨)	٧٤٣,٥٨٩	تأثير التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية
٣٦,٢٦٩,٨٨٠	٣٧,٣٥٣,٠٨١	١٦ النقد وما يعادله في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

## ١ معلومات عامة

إن الشركة العالمية القابضة ش.م.ع ("الشركة" أو "أي اتش سي") هي شركة مساهمة عامة تأسست في أبوظبي بموجب المرسوم الأميري رقم ١٥ الصادر عن صاحب السمو حاكم أبوظبي في ٢٣ نوفمبر ١٩٩٨. إن العنوان المسجل للشركة هو ص ب ٣٢٦١٩، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. إن عهدة فاونت هي الشركة الأم النهائية للشركة.

تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً باسم "المجموعة"). إن الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي:

- خدمات الإدارة والاستثمار في مشاريع متنوعة؛
- تجارة واستيراد المواد الغذائية، بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والأغذية المعلبة والمحفوظة والمجمدة وتقديم خدمات التموين وإعادة التعبئة والتغليف؛
- تربية وتفريخ الدواجن ومعالجة الأعلاف وبيع منتجات الدواجن وتقديم الخدمات الأخرى المتعلقة بالمزارع والثروة الحيوانية؛
- الاستثمار في المنشآت الرياضية، والمؤسسات، والخدمات الإدارية؛
- إدارة عروض السينما؛
- شراء وبيع وتأجير الأراضي والعقارات والخدمات الأخرى المتعلقة بإدارة وتطوير الأراضي والعقارات، ويشمل ذلك الأعمال المتعلقة بالتصميم الداخلي؛
- تقديم الخدمات الفنية والتجارية والمقاولات المتعلقة بالأعمال البحرية؛
- خدمات الاستيراد والصيانة والتجارة والخدمات الأخرى المتعلقة بقطع الغيار والماكينات والمعدات الصناعية؛
- خدمات الرعاية الطبية والصحية؛
- تجارة التجزئة للملابس، بما في ذلك تجارة البيع بالجملة وتجارة الملابس والأحذية ومستحضرات التجميل والعناية الشخصية وغيرها من الخدمات ذات الصلة بالتجميل؛
- تجارة وتصليح وتأجير الدراجات النارية؛
- المقاولات الهندسية والإنشائية المتعلقة بكافة أنواع المباني، وتطوير البنية التحتية، والأعمال الأرضية والمدنية؛
- عقود الهندسة والتوريد والتجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها في المياه الإقليمية لدول مختلفة؛
- استشارات هندسة نقل النفط والغاز وعمليات تشغيل مرافق إنتاج النفط والغاز وإدارتها؛
- الأنشطة المتعلقة بالتسويق بما في ذلك حلول الإعلام الخارجية؛
- إدارة الغابات والغطاء النباتي الطبيعي بما في ذلك الزراعة وأعمال الاستثمار والإدارة ذات الصلة بالزراعة؛
- تصنيع وتوريد الخرسانة والمنتجات الصناعية بما في ذلك تركيب وتصنيع ألواح الألمنيوم والزجاج، وإنتاج الورق المموج، والمنسوجات الصناعية، ورق القرطاسية، ومواد التغليف البلاستيكية؛
- تدريب وتمرين سائقي السيارات وإدارة الخدمات المتعلقة بإصدار رخص القيادة؛
- تصنيع الكلنكر والأسمنت الهيدروليكي، وبيع منتجات الأسمنت بالجملة؛
- تطوير وبيع وإنشاء وتأجير وإدارة العقارات والخدمات المرتبطة بها؛
- تطوير وإنشاء وإدارة وتشغيل الفنادق والمدارس والمراسي والمطاعم والنوادي الشاطئية وملاعب الجولف؛
- تقديم الخدمات المتعلقة بالقوى العاملة؛
- خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بما في ذلك مراكز البيانات وخدمات الأمن السيبراني؛
- إدارة إنتاج وبيع منتجات الألبان والدواجن؛

## ١ معلومات عامة (تتمة)

- خدمات إدارة المرافق؛
- الخدمات المتعلقة بالتعليم؛
- إدارة الصناديق الخاصة؛
- أنشطة التعدين والتقيب وتجارة الفلزات والمعادن؛ و
- الخدمات المالية، بما في ذلك القروض الشخصية، والائتمان قصير الأجل، وتمويل العقارات التجارية.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٦ مايو ٢٠٢٦.

## ٢ أساس الإعداد

### ٢,١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والافصاحات الضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة السنوية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. بالإضافة لذلك، قد لا تشير نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ بالضرورة إلى نتائج السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والموجودات المالية الأخرى المدرجة بالقيمة العادلة، والموجودات البيولوجية والأدوات المالية المشتقة والموجودات الرقمية التي تم إدراجها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (درهم)، وهو عملة العرض للمجموعة والعملة الوظيفية للشركة. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أشير إلى خلاف ذلك.

### ٢,٢ أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة من المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

يتم تحقيق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها؛
- التعرض، أو الحقوق، في العوائد المتفاوتة من مشاركتها مع الجهة المستثمر فيها؛ و
- المقدرة على استخدام سيطرتها للتأثير على عوائدها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المدرجة أعلاه.

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت في الجهة المستثمر فيها، يكون لها سيطرة على الجهة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنح القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها من جانب واحد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كانت حقوق تصويت المجموعة في الجهة المستثمر فيها كافية لمنحها السيطرة، بما في ذلك:

- حجم امتلاك المجموعة لحقوق التصويت بالنظر إلى حجم وتوزيع أسهم أصحاب الأصوات الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة، أو أي من مالكي الأصوات الآخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أن المجموعة تمتلك، أو لا تمتلك، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يطلب فيه اتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وبشكل خاص، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد المختصر من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة. يعود إجمالي بيان الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة وإلى الحقوق غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم احتسابها كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للبدل المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها؛ و (٢) القيمة الدفترية السابقة لموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي من الحقوق غير المسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر والمتعلقة بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت باستبعاد موجودات أو مطلوبات الشركة التابعة ذات الصلة بشكل مباشر (يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو يتم تحويلها إلى فئة أخرى ضمن حقوق الملكية كما هو محدد/مسموح به في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية القابلة للتطبيق). يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة كالقيمة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، كما هو مناسب، والتكلفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

إن تفاصيل الشركات التابعة للشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ متوافقة مع البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. إن الشركات التابعة الجديدة التي تم تأسيسها والاستحواذ عليها خلال الفترة هي كما يلي:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحقق بها	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
-	٪١٠٠		<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة رويال ديفيلوبمنت هولدينغ ذ.م.ع:</u> رويال بارك ديفيلوبمنت ليمتد (١) و (٤) الإمارات العربية المتحدة
-	٪٦١,٨٤		<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ام جي فنتشرز هولدينغ ذ.م.ع:</u> بي أي ٩ اس ايه آر ال (٢) لوكسمبورغ
-	٪٩٨,٣٢		<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة بي أي ٩ اس ايه آر ال:</u> إيسيم إس آر إل سوسياتي بينيفت إيطاليا
-	٪١٠٠		<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إيسيم إس آر إل سوسياتي بينيفت:</u> اندستريال باك إس آر إل إيطاليا
-	٪١٠٠	إسبانيا	إنفلس جرافيكو اندستريال إس ايه
-	٪١٠٠	فرنسا	إيسيم فرنسا إس ايه آر ال
-	٪٩٥	الإمارات العربية المتحدة	إيسيم براموتشي ميدل ايست زد اف سي أو
-	٪١٠٠	إيطاليا	<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة اندستريال باك إس آر ال:</u> بارتولي باكينغنج إس آر إل إيطاليا
-	٪١٠٠	إيطاليا	ساكيتيفيسيو توسكانو إس آر إل إيطاليا
-	٪٩٨	تونس	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ساكيتيفيسيو توسكانو إس آر ال:</u> إيزم ٢م أتيليه تونسيون إس ايه آر ال
-	٪١٠٠	إيطاليا	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة بارتولي باكينغنج إس آر ال:</u> بريميوم بوكس إس آر إل إيطاليا
-	٪١٠٠		تصنيع الورق المموج والكرتون.
-	٪١٠٠		تصنيع الورق المموج، والمنسوجات التقنية والصناعية الأخرى، وورق القرطاسية ومنتجات التعبئة البلاستيكية.
-	٪١٠٠		تصنيع الورق المموج، ورق القرطاسية، والأنشطة الإدارية والداعمة للمكاتب.
-	٪١٠٠		تصنيع الورق المموج والكرتون.
-	٪١٠٠		تسويق "التغليف الفاخر" والمنتجات المساعدة ذات الصلة، وهو ما يشكل الغرض المؤسسي للشركة.
-	٪٩٥		إدارة التسويق.
-	٪١٠٠		تصنيع الورق المموج، والمنسوجات المنزلية، وأدوات الأثاث المصنوعة يدويًا، ورق القرطاسية.
-	٪١٠٠		تصنيع المنسوجات المنزلية ومستلزمات الأثاث الجاهزة.
-	٪٩٨		تصنيع الكرتون المموج والتغليف المصنوع من الورق أو الكرتون.
-	٪١٠٠		تصنيع الورق المموج والورق المقوى.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٥	٢٠٢٦			
-	٪٧٠	تجارة الأغذية والمشروبات.	<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أن آر تي سي فود هولدينج ذ.م.م:</u> طازة لتجارة المواد الغذائية ذات الجودة ذ.م.م (٢) الإمارات العربية المتحدة	
-	٪٧٠	تغليب الفواكه والخضروات، التعبئة وتصنيع عناصر الفواكه.	طازة للصناعات الغذائية الصحية ذ.م.م (٢) الإمارات العربية المتحدة	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إي بونت زيرو اتيرجي هولدينغ آر إس سي ليميتد:</u> إي بي زد تي ١ بلوكر ذ.م.م (١) الولايات المتحدة الأمريكية	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إي بي زد تي ١ بلوكر ذ.م.م:</u> إي بي زد تي ١ هولدينغ ١ ذ.م.م (١) الولايات المتحدة الأمريكية	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	<u>فيما يلي الشركة الفرعية لشركة إي بي زد تي ١ هولدينغ ١ ذ.م.م:</u> إي بي زد تي ١ هولدينغ ٢ ذ.م.م (١) الولايات المتحدة الأمريكية	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إي بي زد تي ١ هولدينغ ٢ ذ.م.م:</u> إي بي زد تي ١ فايننس ذ.م.م (١) الولايات المتحدة الأمريكية	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة تي أل تي ١ انستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد:</u> تي أل تي ٢ انستمنت إس بي في ليميتد (١) جزر كايمان	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة شيميرا للاستثمار ذ.م.م:</u> شيميرا ٢٠٢٦ دي أي إس بي في آر إس سي ليميتد الإمارات العربية المتحدة (١)	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	شيميرا ٢٠٢٦ أف أو إف إس بي في آر إس سي ليميتد الإمارات العربية المتحدة (١)	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	شيميرا ٢٠٢٦ أس أو إس بي في آر إس سي ليميتد الإمارات العربية المتحدة (١)	
-	٪١٠٠	شركة ذات غرض خاص	شيميرا ٢٠٢٦ آل تي سي إس بي في آر إس سي ليميتد الإمارات العربية المتحدة (١)	
-	٪١٠٠	خدمات مالية	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة بيلتون كابيتال:</u> باوياب إس.إيه. (٢) فرنسا	
-	٪١٠٠	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة باوياب إس.إيه.:</u> باوياب بنك مدغشقر مدغشقر	
-	٪٨٩,٢٨	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	باوياب السنغال السنغال	
-	٪١٠٠	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	باوياب ميكروفاينانس بنك نيجيريا نيجيريا	
-	٪٩٥,٤١	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	باوياب كوت دوفوار إس.إيه ساحل العاج	
-	٪١٠٠	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	باوياب مالي إس.إيه مالي	
-	٪١٠٠	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	باوياب سيرفيسز إس.إيه إس سنغال	
-	٪١٠٠	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	باوياب يوركيئا إس.إيه يوركيئا فاسو	
-	٪٩٩,٩٧	مؤسسة تمويل متناهية الصغر.	أي أم أف باوياب آر دي سي إس.إيه جمهورية الكونغو الديمقراطية	
-	٪١٠٠	الأنشطة التجارية العامة.	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إنترناشونال ريسورس هولدينغ آر إس سي ليميتد:</u> إنترناشونال ريسورسز هولدينغ أمريكس ذ.م.م (١) الولايات المتحدة الأمريكية	
-	٪١٠٠	نقل الركاب عبر الخدمات الإلكترونية والحافلات العامة داخل المدن.	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة يونابند ترانس جنرال تريندينج ذ.م.م:</u> يونابند ترانس موبيليتي باسنجرز ترانسبورتيشين الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م - إس بي سي (١)	
-	٪٤٥	أنشطة تصنيع النسيج وإنتاج الملابس.	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة بالمز الرياضية ش.م.ع:</u> تاي تي شيرت فاكنتوري كومباني ليميتد * (٢) مملكة تايلاند	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحفوظ بها	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحفوظ بها	
				٢٠٢٥	٢٠٢٦
-	خدمات إدارة السفن.	جزيرة كايمان	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة آيه اس ام واي اس هولدينغ ليمتد:</b> آيه اس ام يختص اس ني زد سي (١)	١٠٠٪	-
-	وسيط مراهقات عبر الإنترنت.	جبل طارق	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة فينستريت ليمتد:</b> بريسيت ستريت ليمتد (١)	١٠٠٪	-
-	منصة مركزية تربط مزودي تقنيات الذكاء الصناعي بالمستهلكين على المستوى الإقليمي وتهدف إلى تسهيل نشر تطبيقات الذكاء الاصطناعي لتعزيز الابتكار وتطوير البنية التحتية الرقمية.	الولايات المتحدة الأمريكية	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إنفيشيا تكنولوجيز ليمتد:</b> كيزيوم، إنك (١)	١٠٠٪	-
-	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إيسياسوفت هولدينغ ليمتد:</b> إيسياسوفت تكنولوجيز المملكة المتحدة ليمتد (١)	١٠٠٪	-
-	تجارة الجملة والخدمات والاستشارات المتعلقة بمواد البناء الخضراء والطاقة	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة سمارت استدامنت سوليوشنز المحدودة:</b> هيدج ه ليمتد (٢)	٥٥٪	-
-	تطوير وتشغيل محطات توليد الطاقة الكهربائية المتكاملة بناء على موارد الطاقة المتجددة ومشاريع البنية التحتية للطاقة.	جمهورية الهند	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة هيدج ه ليمتد:</b> هيدج ه رينوبلز برايفت ليمتد	٩٩,٩٩٪	-
-	خدمات متخصصة في البحث والتطوير والاستشارات التقنية، وتجارة الديزل الحيوي، والغاز الحيوي، والإيثانول، ووقود الطيران المستدام، والوقود الحيوي البحري.	جمهورية الهند	هيدج ه بيوانيرجي برايفت ليمتد	٩٩,٩٩٪	-
-	الاستشارات الهندسية والحلول للأعمال والمستهلكين.	جمهورية الهند	هيدج ه مانيفاكترنج سوليوشنز برايفت ليمتد	٩٩,٩٩٪	-
-	تركيب الألواح الشمسية التجارية وأنظمة الطاقة الشمسية الأرضية.	المملكة المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة جود انيرجي سيرفيسز ليمتد:</b> لو انيرجي سيرفيسز ليمتد (٢)	١٠٠٪	-
-	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة جودان فاينانشال هولدينغ آر اس سي ليمتد (سابقاً باسم "انترناشونال فاينانشال استس هولدينغ آر اس سي ليمتد"):</b>	الإمارات العربية المتحدة	جودان التينيفس آر اس سي ليمتد (١)	١٠٠٪	-
-	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	أفالورا هولدينغ ليمتد (١)	١٠٠٪	-
-	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة آر أي كيو جروب هولدينغ ليمتد:</b> آر أي كيو انترناشونال هولدينغ آر اس سي ليمتد (١)	١٠٠٪	-
-	شركة ذات غرض خاص	جزيرة غيرنسي	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة آر أي كيو ري ليمتد:</b> آر أي كيو سيل (١)	١٠٠٪	-
-	مشاريع البناء التعاقدية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة إن ام دي سي انفرا ذ.م.م - أو بي سي:</b> إن ام دي سي سي كونتراكتينج ذ.م.م (١)	٥١٪	-
-	إدارة الأصول.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة الفرعية لشركة الدار العقارية ش.م.ع:</b> شركة الدار كابيتال ليمتد (١)	١٠٠٪	-
-	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الدار للتطوير ذ.م.م أو بي سي:</b> الدار هولدينغ ون بروبرتي إنفستمنت ذ.م.م اس بي سي (١)	١٠٠٪	-
-	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	الدار القابضة للاستثمار العقاري ذ.م.م اس بي سي (١)	١٠٠٪	-

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	
				٢٠٢٥	٢٠٢٦
-	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الدار للتطوير ذ.م.م أو بي سي (تتمة)</u> الدار هولدينغ ثري للاستثمار العقاري ذ.م.م اس بي سي (١)	١٠٠٪	-
-	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	لدار هولدينغ فور للاستثمار العقاري ذ.م.م اس بي سي (١)	١٠٠٪	-
-	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	الدار هولدينغ فايف للاستثمار العقاري ذ.م.م اس بي سي (١)	١٠٠٪	-
-	استثمار وتطوير ومؤسسات العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	لاجونز ون للتطوير العقاري ذ.م.م اس بي سي (١)	١٠٠٪	-
-	تداول وتطوير العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أورورا القابضة المحدودة:</u> شركة أورورا ذ.م.م اس بي سي (١)	٥١٪	-
-	استثمار وتطوير ومؤسسات العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة غاياريتيل بارترنز هولدينغ لمتد:</u> صوة سكوير انفستمنت- شركة الشخص الواحد ذ.م.م (٣)	١٠٠٪	-
-	أنشطة دعم التعليم.	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ألدان للتعليم - شركة الشخص الواحد ذ.م.م:</u> مدرسة الرجبي ذ.م.م اف زد (١)	١٠٠٪	-
-	بيع المشروبات بالتجزئة في المتاجر المتخصصة.	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركة الفرعية للمؤسسة الوطنية للسباحة والفنادق ش.م.ع:</u> تشيريز ليمتد (١)	١٠٠٪	-
-	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركة التابعة لفندق انتركونتيننتال أبوظبي - شركة الشخص الواحد ذ.م.م:</u> بلجيان كافيه أند ريسوراننت ذ.م.م اس بي سي (١)	١٠٠٪	-

فيما يلي الشركات التابعة المصنفة كعمليات متوقفة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	
				٢٠٢٥	٢٠٢٦
١٠٠٪	تجارة الجملة للأسماك الطازجة والحيوانات البحرية.	الإمارات العربية المتحدة	أسماك الجرف ذ.م.م وشركاتها التابعة	١٠٠٪	-
٥١٪	إدارة المستودعات وتشغيلها، وتداولها، وإعادة تغليف وخدمات التغليف.	الإمارات العربية المتحدة	شركة هارف إيست فودز للتجارة العامة ذ.م.م	٥١٪	-
١٠٠٪	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	غذاء إيروانفست هولدينغ آر اس بي ليمتد (٥)	-	١٠٠٪

\* شركة تابعة تم توحيدها بموجب ترتيب تعاقدي بين المساهمين.

- شركات تابعة تم تأسيسها خلال تلك الفترة.
- شركات تابعة التي تم الاستحواذ عليها خلال الفترة (إيضاح ١٧,١).
- شركة تابعة تم الاستحواذ عليها خلال الفترة، وتمت المحاسبة عنها كاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٧,٢).
- تعتبر رويال بارك ديفيلوبمنت ليمتد شركة تابعة بنسبة ٦٠٪ لشركة رويال ديلوبمنت هولدينغ كومباني ذ.م.م، بينما تمتلك شركة شيميرا للاستثمار ذ.م.م النسبة المتبقية البالغة ٤٠٪.
- تم تصفية الشركة التابعة خلال تلك الفترة.

تم الإفصاح عن التغييرات التي طرأت على حصة المجموعة في شركاتها التابعة خلال الفترة في الإيضاحات ١٧,٣ و ١٧,٤.

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية

## ٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متوافقة مع تلك المتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء تطبيق التعديلات التالية والفعالة كما في ١ يناير ٢٠٢٦.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: تصنيف وقياس الأدوات المالية
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية معايير المحاسبة- المجلد ١١

## ٣,٢ المعايير المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها، ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد، حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، إذا كانت قابلة للتطبيق، عندما تصبح سارية المفعول.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨: العرض والإفصاح في البيانات المالية
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩: الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة: بيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية: تحويل إلى عملة عرض التضخم المرتفع
- المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة
- المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ

لا تتوقع المجموعة أن يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، بخلاف المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، أي تأثير جوهرية على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة. تعمل المجموعة حاليًا على تحديد تأثيرات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وإيضاحاتها.

**٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (تمة)****٣,٣ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة**

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن المطلوبات الطارئة. كما تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى التغييرات في القيمة العادلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المدرجة في السنوات المالية اللاحقة. يتم حالياً تقييم التقديرات والأحكام وهي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، كانت الأحكام الجوهرية الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها عند إعداد البيانات المالية الموحدة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

**٣,٤ الأحداث الجيوسياسية**

خلال الفترة، لوحظت بعض التوترات الجيوسياسية في أجزاء من الشرق الأوسط. تقوم الإدارة بمتابعة التطورات عن كثب، ولا تزال المجموعة واثقة من مرونة عملياتها. نظراً للتغيرات المتسارعة في الظروف، لا يمكن حالياً تقدير أي تأثيرات مالية محتملة على المجموعة بشكل موثوق. ستواصل الإدارة مراقبة الوضع عن كثب وتقييم أي آثار محتملة على عمليات المجموعة ومركزها المالي وأدائها المالي.

## ٤ الممتلكات والآلات والمعدات

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٥,٢٩١,٢٨١	٣١,٥٦٧,٤٩١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣,٧١٣,٦٣٤	٢١٩,٨٢٠	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
٥,٦٠٨,٨٢٧	٩٦٤,٢٧٠	إضافات خلال الفترة / السنة
(٢٨٨,٨٨٤)	-	تحويل إلى استثمارات عقارية، صافي (إيضاح ٦)
٣٩,٦٨٦	(١,٦٧٤)	تحويل (إلى) من مخزون
٧٣,٨٥١	-	تحويل من أعمال تطوير قيد التنفيذ، صافي (إيضاح ١٢)
(٧,١٨٩)	١١	تحويل من (إلى) موجودات غير ملموسة
(٥٩٤,٩٥٢)	(١٦,٦٤٩)	استبعادات خلال الفترة / السنة
(٢٤,٤٧٦)	(١٣,٠١٣)	مشطوبة خلال الفترة / السنة
(٣,٢٣٩,١٠٢)	(٧٩٣,٦٣٣)	الاستهلاك المحمل للفترة / السنة (١)
١,٥٢٤	-	عكس الانخفاض في القيمة للفترة / السنة، صافي
٦٦٩,٣٢١	-	إعادة تصنيف من موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٥)
(٧٦,٩١١)	-	تعديل تخصيص سعر الشراء
(٩,٨٢٣,١١٢)	-	فيما يتعلق باندمج أعمال السنة السابقة
٢٢٣,٩٩٣	(٧٧,٨٢٠)	استبعاد شركات تابعة
		تحويل صرف العملات الأجنبية
٣١,٥٦٧,٤٩١	٣١,٨٤٨,٨٠٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(١) للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تم رسملة الإستهلاك بمبلغ ٤٠٣ ألف درهم و ٣٤٨ ألف درهم و ٦٠٥ ألف درهم للموجودات البيولوجية والأشجار المثمرة والمخزون على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١,٧٦٩ ألف درهم و ٢,٧٧٥ ألف درهم و ١,٧١٣ ألف درهم على التوالي).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٥ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٤,٤٦٢,٢٩١	٥,٩٧٠,٧٤٩	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١,٧٤١,٠٦٢	١٨٣,٤٧٧	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
١,٨٢٦,٩٤٤	١٩٧,٦٢٩	إضافات خلال الفترة / السنة
١١,٠٥٧	-	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
(٩٩٤,٣١٩)	(٣٣٨,٠٩٩)	استهلاك محمل للفترة / السنة
(٥٤٧,٧٦٤)	-	إلغاء الاعتراف بشركات تابعة
(٨٦,٤١٦)	(٩٥,٦١٣)	إنهاء عقود الإيجار
١٤٦,١١٠	١٣٨,٦٧٠	تعديلات عقود الإيجار
٢٢,٧١١	-	إعادة تصنيف من استثمارات عقارية (إيضاح ٦)
(٦٦٩,٣٢١)	-	إعادة تصنيف إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٤)
٥٨,٣٩٤	(٤٠,٢٨٢)	فروقات صرف عملات أجنبية
٥,٩٧٠,٧٤٩	٦,٠١٦,٥٣١	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٤,٥٨٣,٤٦١	٦,٢١٢,٢٤٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١,٨١٥,٨٣٠	١٥٠,٩٨٨	المستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
١,٨٢٦,٣٣٠	١٩٣,٧٣٧	إضافات خلال الفترة / السنة
١٠,٥٣٥	-	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
٣٠١,٥٣٦	٨٩,٤٤٨	مصاريق فائدة للفترة / السنة
(١,٢٧٨,٣٩٨)	(٤٤٩,١٥٦)	تسديدات خلال الفترة / السنة
(٨٣,١٦٨)	(٩٠,٥٨٨)	إنهاء عقود الإيجار
١٩١,٩٨٣	١٣٧,٦١٥	تعديلات عقود الإيجار
(٥٧١,٩٧٥)	-	إعادة تصنيف إلى التزام إيجار تمويلي
(٦٣٧,٣١١)	-	إلغاء الاعتراف بشركات تابعة
٥٣,٤٢٠	(٤٤,٧٠٨)	فروقات صرف عملات أجنبية
٦,٢١٢,٢٤٣	٦,١٩٩,٥٧٩	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تم الإفصاح في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٤,٨٦٨,١١٠	٤,٨٥٦,٩٢٢	جزء غير متداول
١,٣٤٤,١٣٣	١,٣٤٢,٦٥٧	جزء متداول
٦,٢١٢,٢٤٣	٦,١٩٩,٥٧٩	

## ٦ الاستثمارات العقارية

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٣٣,٨٨٨,٥٤٨	٣٠,٦٤١,٤٤٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٦,٠٩٨,٨٨٥	٤,٢٣٨,٣١٢	إضافات خلال الفترة / السنة (١)
٧٥,٠٨٤	-	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
٢٨٨,٨٨٤	-	تحويل من ممتلكات وآلات ومعدات، صافي (إيضاح ٤)
١٢,٠٤٨	(٥٩,٥٠٠)	تحويل (إلى) من أعمال تطوير قيد التنفيذ (إيضاح ١٢)
(٧٨٧,٢١١)	-	تحويل إلى مخزون
(٢٢,٧١١)	-	تحويل إلى موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٥)
(١٩٣,١٠٦)	(٥,٥٤٣)	استيعادات خلال الفترة / السنة
(١,٠٠١,٠٩٥)	(٢١٠,٧٢٥)	استهلاك محمل للفترة / السنة
(٧,٥٥٧,٢٩٧)	-	إلغاء الإعراف بشركات تابعة
(١٩١,١١٤)	(٣٣,٤٥٦)	خسارة الانخفاض في القيمة للفترة/ السنة
٣٠,٥٢٨	(٣٨,٠٤٩)	صرف عملات أجنبية
<u>٣٠,٦٤١,٤٤٣</u>	<u>٣٤,٥٣٢,٤٨٢</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(١) المدرج في الإضافات خلال الفترة هناك مبلغ ٢,٦٢٥,٧٦١ ألف درهم ناتج عن استحواذ شركة جايا ريتيل بارتنرز هولدينغ ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة الصورة سكوير للاستثمار - شركة الشخص الواحد ذ.م.ع، والتي، وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣ "إندماج الأعمال"، تم تسجيل الاستحواذ كاستحواذ على أصل (إيضاح ١٧,٢).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٧ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

المعاملات الرئيسية خلال الفترة:

(١) تم الاعتراف بالشركة الزميلة وشركة الائتلاف التالية من قبل المجموعة خلال الفترة:

اسم الاستثمار	بلد التأسيس	نسبة الملكية	التصنيف	المبلغ ألف درهم	نوع المعاملة
سامان كابيتال ليمند	الهند	٪٢٦,٦٧	شركة زميلة	١,٧٩١,٦٠٧	استحواد
ميداس هولدينغ	الإمارات العربية المتحدة	٪٥٠,٠٠	شركة ائتلاف	١٨٤	تأسيس

(١) خلال الفترة، قامت المجموعة بضخ مبالغ نقدية إضافية في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف التالية:

اسم الاستثمار	المبلغ ألف درهم
---------------	--------------------

مجموعة سيتاديل للتكنولوجيا ذ.م.م	٤٩,٩١٦
إنرسول آر إس سي ليمند	٢٨,٧٩٢
ميكاد كريبت جي في آر إس سي ليمند	٩,٧٠٨
ألفا ويف فينتشرز جي بي، ليمند	٢٦٦
ذا كابتن كلوب البحرين ذ.م.م	١٥٤
ألفا ويف فينتشرز كاري، ليمند	٦٤
	<hr/>
	٨٨,٩٠٠

إن الحركة في الاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٣٧,٢٨١,٧٩٣	٤٠,٢٩٩,٧٧٨	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	٣٣٩,٣٣٣	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال
١,٨٨٠,٦٩١	٣,٠٥١,٣٢١	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	(٢٩٣,٦٩١)	استيعادات خلال الفترة/ السنة
-	(٣,٠٧٣,٤٦٥)	استيعاد شركات تابعة
-	(١,٠٨٩,٧٠٧)	محولة إلى استثمار في شركات تابعة
(٢٥,٩١٢)	(٣١٨,٥٣٩)	محولة إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,١)
-	(١٢,٦٦١)	محولة إلى حصة في عمليات مشتركة
٧٨,٩٠٤	١٨٧,٩١٠	حصة الربح للفترة/ السنة (١)
(٨٣,٧٤٨)	(٣٦٥,٩٤٦)	حصة الخسارة الشاملة الأخرى للفترة/ السنة
-	(١,٠٢٣,٨٧٠)	خسارة الانخفاض في القيمة للفترة/ السنة، صافي
-	(٦٥,٢٩٦)	حذوفات نهائية
(٣١٩,٧٨٤)	٣٧٢,٠٩٤	صرف العملات الأجنبية
(٥٣٨)	(٧٢٥,٤٦٨)	توزيعات أرباح مستلمة خلال الفترة/ السنة
<hr/>	<hr/>	
٣٨,٨١١,٤٠٦	٣٧,٢٨١,٧٩٣	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ٧ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

(١) مدرج ضمن الحصة من الأرباح للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ مارس ٢٠٢٥:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
-	(١٤٩,٤٣٩)	خسارة من نقص حقوق ملكية شركات زميلة (أ)
٣٣٦,٤٢٢	٢٢٨,٣٤٣	حصة من الربح للفترة (ب)
<u>٣٣٦,٤٢٢</u>	<u>٧٨,٩٠٤</u>	

(أ) خلال الفترة، سجلت المجموعة صافي انخفاض قدره ١٤٩,٤٣٩ ألف درهم في استثماراتها في الشركات الزميلة، مع خسارة مقابلة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد، وذلك للأسباب التالية:

- خلال الفترة، قامت مجموعة نوتريسا إس.إيه. بإعادة شراء أسهم مما أدى إلى زيادة حصة المجموعة من ١٤,٨٣٪ إلى ١٥,٠٢٪، مما نتج عنه انخفاض في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة بمبلغ ١٤١,٨٥٤ ألف درهم. أدت التعديلات الأخرى على حقوق ملكية الشركة الزميلة إلى انخفاض إضافي بمبلغ ٢,٢٥٤ ألف درهم في حصة المجموعة من صافي الموجودات.
- خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت بيور هيلث القابضة ش.م.ع ("بيور هيلث") بمنح خيارات بيع يتم تسويتها نقدًا لحصص غير مسيطرة في شركتين تابعتين لها، بما يتيح لتلك الحصص غير المسيطرة من بيع حصصها في تواريخ مستقبلية وبأسعار يتم تحديدها استناداً إلى مقاييس أداء متفق عليها. وبناءً على ذلك، اعترفت بيور هيلث بالتزامات مالية بالقيمة الحالية لأسعار التنفيذ المقدرة، وقامت بإلغاء الاعتراف بالحصص غير المسيطرة ذات الصلة. خلال الفترة، انخفض صافي موجودات الشركة الزميلة بمبلغ ٦,٣٤٥ ألف درهم، نتيجة لإعادة قياس الالتزام المالي، منها مبلغ ٣,٢٧٣ ألف درهم يمثل حصة المجموعة من الانخفاض.
- خلال الفترة، قامت "رييونس بلس هولدينج" بسداد ٥,٦٩٥ ألف درهم من مساهمات المساهمين التي قدمها مساهمون آخرون سابقاً، مما أدى إلى انخفاض في صافي موجوداتها. وبلغت حصة المجموعة من هذا الانخفاض ٢,٠٥٨ ألف درهم.

(ب) تتضمن حصة المجموعة من أرباح الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ مبلغ ٥٧,١٨٩ ألف درهم متعلق بالعمليات المتوقعة (إيضاح ١٥,٢).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٧ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

مدرج ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ مارس ٢٠٢٥ كما يلي:

الإجمالي		العمليات المتوقفة		العمليات المستمرة		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤٩٦	-	-	-	٤٩٦	-	ربح من استبعاد ساوث ديفيلوبمنت ون دي دبليو سي ذ.م.م.
٣٨١	-	-	-	٣٨١	-	ربح من استبعاد ساوث ديفيلوبمنت تو دي دبليو سي ذ.م.م.
١,٢٨٦	-	-	-	١,٢٨٦	-	ربح من استبعاد جزئي لاستثمار في شركات زميلة، صافي
٢,١٦٣	-	-	-	٢,١٦٣	-	مجموع الربح من استبعاد استثمار في شركات زميلة وشركات الائتلاف، صافي
٣٣٦,٤٢٢	٧٨,٩٠٤	٥٧,١٨٩	-	٢٧٩,٢٣٣	٧٨,٩٠٤	حصة الربح للفترة
(٣٢,٩٣٣)	-	-	-	(٣٢,٩٣٣)	-	خسارة القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة ملكية محتفظ بها سابقاً
٣٠٥,٦٥٢	٧٨,٩٠٤	٥٧,١٨٩	-	٢٤٨,٤٦٣	٧٨,٩٠٤	

## ٨ الاستثمارات في موجودات مالية

(مدققة)	(غير مدققة)	إيضاحات	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦		
ألف درهم	ألف درهم		
٢٨,٣٦٤,٢٠٢	٢٠,٦٥٩,٩٨٦	٨,١	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٤,٨٣٤,٨٤٠	٨١,٣٢٢,١٢٤	٨,٢	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٤٥,٩٧٥	٢٠٧,١٧٥	٨,٣	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
١٠٣,٣٤٥,٠١٧	١٠٢,١٨٩,٢٨٥		

مفصّل عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٩٠,١٠٨,٤٥٥	٩٢,٠٨٩,٨٩٥	متداولة
١٣,٢٣٦,٥٦٢	١٠,٠٩٩,٣٩٠	غير متداولة
١٠٣,٣٤٥,٠١٧	١٠٢,١٨٩,٢٨٥	

يتم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم الموضحة في الإيضاح رقم ٣٠.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

## ٨,١ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٧,٧٤٤,٣٥٤	٢٠,٠٢٧,٨٠٠	استثمارات في أسهم مدرجة
٦١٩,٨٤٨	٦٣٢,١٨٦	استثمارات في أسهم غير مدرجة
<u>٢٨,٣٦٤,٢٠٢</u>	<u>٢٠,٦٥٩,٩٨٦</u>	

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٧,٦٥٨,١٧٩	١٩,٩٥٠,٠٥٨	داخل الإمارات العربية المتحدة
٧٠٦,٠٢٣	٧٠٩,٩٢٨	خارج الإمارات العربية المتحدة
<u>٢٨,٣٦٤,٢٠٢</u>	<u>٢٠,٦٥٩,٩٨٦</u>	

إن حركة الاستثمار في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٠٢٣,٤٢٩	٢٨,٣٦٤,٢٠٢	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٧٢,٢١٨	٥,٩٦٣	إضافات
٢٨,٦٨٨,٥٢٥	-	محول من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٣٢,٥٩٤)	-	(١) (إيضاح ٨,٢)
(٣٦٣,٧٢١)	-	استبعادات
٤٤	(١,٣٦٠)	استبعاد شركات تابعة
(١,٠٢٣,٦٩٩)	(٧,٧٠٨,٨١٩)	(خسارة) ربح صرف العملات الأجنبية
<u>٢٨,٣٦٤,٢٠٢</u>	<u>٢٠,٦٥٩,٩٨٦</u>	التغيرات في القيمة العادلة
		الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وبعد اندماج مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع ومجموعة تو بوينت زيرو هولدينغ آر إس سي ليمتد وشركة غذاء القابضة ش.م.ع، وبعد إنشاء قطاع طاقة موحد، قامت المجموعة بإعادة تقييم أحد استثماراتها في قطاع الطاقة وبناءً عليه، قامت المجموعة بإعادة تصنيف الاستثمار في تاريخ الاندماج، من القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

٨,٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم
١١,٩٧٨,٧٧٤	٩,٤٨٦,٢٢٥
٦٠,٣٤٨,١٤٩	٦٨,٦١٥,٩١٠
٢,٥٠٧,٩١٧	٣,٢١٩,٩٨٩
<u>٧٤,٨٣٤,٨٤٠</u>	<u>٨١,٣٢٢,١٢٤</u>

استثمارات في أسهم مدرجة  
استثمارات في أسهم غير مدرجة  
أدوات دين غير مدرجة

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم
١٢,١٠٣,٧٧٢	١١,٥٨٧,٧٦٨
٦٢,٧٣١,٠٦٨	٦٩,٧٣٤,٣٥٦
<u>٧٤,٨٣٤,٨٤٠</u>	<u>٨١,٣٢٢,١٢٤</u>

داخل الإمارات العربية المتحدة  
خارج الإمارات العربية المتحدة

## ٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

## ٨, ٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

إن الحركة في الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)			٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)			
الإجمالي ألف درهم	أسهم حقوق ملكية ألف درهم	أدوات دين ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	أسهم حقوق ملكية ألف درهم	أدوات دين ألف درهم	
٨٣,٩٤٦,٢٦٥	٨١,٧٤١,٥٢٠	٢,٢٠٤,٧٤٥	٧٤,٨٣٤,٨٤٠	٧٢,٣٢٦,٩٢٣	٢,٥٠٧,٩١٧	الرصيد في بداية في بداية الفترة / السنة
١٢,٧٩٦,٠٠٢	١٢,٥٣٨,٢٧٤	٢٥٧,٧٢٨	٣,٥٠٨,٩٢٤	٢,٨١٠,٦٩٤	٦٩٨,٢٣٠	إضافات
٢٥,٤٩٣	٢٥,٤٩٣	-	٥,١٣٠	٥,١٣٠	-	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
١٧٠,٧٣٦	١٧٠,٧٣٦	-	-	-	-	تحويل فرض مدين
(٥٥,٢٤٤)	(٥٥,٢٤٤)	-	-	-	-	استبعاد شركات تابعة
(٤,٦٣٢,١٦٨)	(٤,٣٧٢,٣٢٢)	(٢٥٩,٨٤٦)	(١,١٠٨,١٥٨)	(١,٠١٧,٧٨٤)	(٩٠,٣٧٤)	استبعادات
(٢١,١٣٦)	(٢١,١٣٦)	-	-	-	-	تحويل إلى استثمار في شركات تابعة
(٩,٨٨٨)	-	(٩,٨٨٨)	-	-	-	تحويل إلى ذمم مدينة أخرى
(٢٨,٦٨٨,٥٢٥)	(٢٨,٦٨٨,٥٢٥)	-	-	-	-	تحويل إلى استثمار مدرجة بالقيمة العادلة من الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٨,١)
(١٠٥,٣٨٨)	(١٠٥,٣٨٨)	-	(١٥٥,٧٣٧)	(١٥٥,٧٣٧)	-	خسارة صرف عملات أجنبية
١١,٤٠٨,٦٩٣	١١,٠٩٣,٥١٥	٣١٥,١٧٨	٤,٢٣٧,١٢٥	٤,١٣٢,٩٠٩	١٠٤,٢١٦	التغيرات في القيمة العادلة (إيضاح ٢٧)
٧٤,٨٣٤,٨٤٠	٧٢,٣٢٦,٩٢٣	٢,٥٠٧,٩١٧	٨١,٣٢٢,١٢٤	٧٨,١٠٢,١٣٥	٣,٢١٩,٩٨٩	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

## ٨, ٣ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	أدوات دين
ألف درهم	ألف درهم	
١٤٥,٩٧٥	٢٠٧,١٧٥	

يتم إدراج أدوات الدين بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٨ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

٨,٣ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة (تتمة)

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٢٣,٢٥٧	٢٢,٨١٥	داخل الإمارات العربية المتحدة
١٢٢,٧١٨	١٨٤,٣٦٠	خارج الإمارات العربية المتحدة
<u>١٤٥,٩٧٥</u>	<u>٢٠٧,١٧٥</u>	

فيما يلي الحركة في الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٦٩,٠٩١	١٤٥,٩٧٥	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١١,٧٤٤	-	المستحوذ من دمج الأعمال
٢٥٥,٦٨٩	٢٤٨,٠٥٢	إضافات
(١٩١,٤١٢)	(١٨٠,٥٨٠)	استيعادات
١١٥	-	عكس خسائر الائتمان المتوقعة
٧٤٨	(٦,٢٧٢)	(خسارة) مكسب صرف العملات الأجنبية
<u>١٤٥,٩٧٥</u>	<u>٢٠٧,١٧٥</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

## ٩ الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٢٥,١٩٠,٧٤٣ (٩٦٥,٩١٢)	٢٢,٧٢٤,٩٤٧ (٩٩٢,٢٨٥)	الذمم التجارية المدينة ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٢٤,٢٢٤,٨٣١	٢١,٧٣٢,٦٦٢	سلفات إلى الموردين والمقاولين وآخرين
٩,٨٢٦,٤٠٨	٩,٥٤٨,٩٧٤	ذمم الهامش المدينة، صافي (١)
٥,١٠٨,١٤٠	٥,٧٨٠,٤٢٢	المحتجزات المدينة، صافي
٤,٠٢٧,٨٦٥	٣,٩٨٥,٨٠٧	المبالغ المدفوعة مقدماً
١,٤٩٥,٦٠٦	١,٧٥٩,١٨٠	تأمينات قابلة للاسترداد
٩٤٦,٨٥٧	١,٠٠١,١٩٤	دفعات مقدمة مقابل استثمارات
٣٤٥,٧٩٩	٨٥١,٩٩٢	ذمم مدينة بموجب اتفاقيات بيع وشراء (٢)
٨٤٥,٥٧٨	٧٧٠,٣٩٣	فوائد مستحقة / أرباح مدينة
٤٣٨,٧٧٧	٧٠٨,٩٨٩	تكاليف قابلة للاسترداد على مشاريع مدارة
٣٢١,٨٦٣	٣٣٦,٧٦٠	ذمم مدينة بموجب اتفاقية السلع
-	٣١٠,٤٢٠	إيرادات دخل لم يصدر بها فواتير
٦٩٦,٧٩٧	٢٠٦,٣٠٧	ذمم مدينة متعلقة بتمويل مشروع
١٢٩,٤٥٤	١٢٩,٤٥٤	تأمينات وذمم مدينة أخرى
٤,٢٩٩,١٨٥	٦,٠٠٧,٦٠٥	
٥٢,٧٠٧,١٦٠ (٤,٠٧٥,٠٧٤)	٥٣,١٣٠,١٥٩ (٣,٨٤٦,٩٢٨)	ناقصاً: الجزء غير المتداول
٤٨,٦٣٢,٠٨٦	٤٩,٢٨٣,٢٣١	

يتكون الجزء غير المتداول مما يلي:

١,٠٠١,٤٠٤	٩٨٨,٤٨٤	الذمم التجارية المدينة، صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١,٢٣٠,٤٠٥	١,٢٨٦,٨١٨	المحتجزات المدينة، صافي
٤٣٩,٨٣٣	٣٥٢,٠٥٥	الذمم المدينة بموجب اتفاقية بيع وشراء (٢)
٣١٢,١٨١	٣١٢,١٨١	الدفعات المقدمة المدفوعة للاستثمارات
١٢٠,٩٦١	١٢٨,٠٧٤	الذمم المدينة المتعلقة بتمويل مشروع
٩٧٠,٢٩٠	٧٧٩,٣١٦	ذمم مدينة غير متداولة أخرى
٤,٠٧٥,٠٧٤	٣,٨٤٦,٩٢٨	

(١) تتعلق ذمم الهامش المدينة بالذمم المدينة من العملاء من خدمات التداول بالهامش. كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، احتفظت المجموعة بأوراق مالية كافية مع هامش مناسب كضمان مقابل ذمم الهامش المدينة. لم يكن هناك مخصص للانخفاض في قيمة ذمم الهامش التجارية المدينة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء).

(٢) خلال ٢٠٢٢، دخلت المجموعة في اتفاقية لشراء أسهم حقوق ملكية. وفقاً للاتفاقية، يحق للمجموعة الحصول على عائد مضمون على مدى فترة زمنية والذي يتم تخفيضه بأية توزيعات أرباح قد يتم الإعلان عنها ودفعها من قبل الجهة المستثمر فيها. وبناءً عليه، قامت المجموعة بإدراج ذمم مدينة غير متداولة بقيمة ١,٩٤ مليار درهم في تاريخ المعاملة، باستخدام معدل خصم بنسبة ٨٪، مع دخل مؤجل مقابل.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٩ الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى (تتمة)

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة التجارية خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
١,٣٤٣,٢٧٣	٩٦٥,٩١٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٠,٥٥٥	٣,٠٢٦	المستحوذ من دمج الأعمال
٦٩	٦٦,٤٨٤	محول من خسائر الائتمان المتوقعة على الأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٠,١)
٣٤	(٣,٥٣٠)	محول (إلى) من خسائر الائتمان المتوقعة على موجودات العقود (إيضاح ١٤)
(٣٩٣)	-	محول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على قروض من أطراف ذات علاقة (المعكوس) المحمل للفترة/ السنة، صافي
١٥٠,٤٥٣	(٢٠,٢٥٨)	استبعاد شركات تابعة
(٤٥٧,٧٤٣)	-	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
١٦,٢٩٨	-	فروق صرف العملات الأجنبية
٣,٣٨٤	٤,٣٤٥	المشطوبة خلال الفترة/ السنة
(١٢٠,٠١٨)	(٢٣,٦٩٤)	
٩٦٥,٩١٢	٩٩٢,٢٨٥	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ١٠ القروض المدينة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٢,٧٩٢,٨٨٠	٦,٦٨١,٩٤٦	القروض المدينة - المقدمة من المؤسسات المالية، صافي
٨,٣٨٥,٩٠٨	٨,٣٣٣,٥٠٣	القروض المدينة - المقدمة من المؤسسات غير المالية، صافي
١١,١٧٨,٧٨٨	١٥,٠١٥,٤٤٩	

تم إيضاها في بيان المركز المالي الموحد المختصر كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٩,٧٦٣,٢٢٣	١٢,١٤٧,٦٢٨	الجزء غير المتداول
١,٤١٥,٥٦٥	٢,٨٦٧,٨٢١	الجزء المتداول
١١,١٧٨,٧٨٨	١٥,٠١٥,٤٤٩	

## ١٠ القروض المدينة (تتمة)

إن الحركات في القروض المدينة هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
١١,٤٠٠,٩١٤	٩,٧٤٤,٠٥٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤,١٩٧,٦٤٩	٣٢٨,٥٤٨	المستحوذ من دمج الأعمال
١,٨٤٨,٩٦٦	٣,٥٧٨,٩٩٢	إضافات خلال الفترة/ السنة (١)
(١,٤٧٢,٩٢٥)	(٢,٣١٤,٢٢٧)	سداد مبالغ خلال الفترة/ السنة
٢٣,٩١٠	٤٩,٥٣٧	الفائدة المرسلة
-	(٩٨,٤٢٢)	محولة إلى حقوق ملكية
(٥٦٧)	(١٦,٨١٦)	مبالغ مشطوبة خلال الفترة/ السنة
(٦٩٣,٣٢٦)	١٢٩,٢٤٤	مخالفة (خسارة) ربح صرف العملات الأجنبية
١٥,٣٠٤,٦٢١	١١,٤٠٠,٩١٤	
(٢٨٩,١٧٢)	(٢٢٢,١٢٦)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١٥,٠١٥,٤٤٩	١١,١٧٨,٧٨٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(١) تعود الإضافات خلال الفترة إلى الشركات التابعة التالية للمجموعة العاملة كمؤسسات مالية، والتي نتجت في سياق الأعمال الاعتيادية:

المبلغ ألف درهم	
٨٠,٧٧٦	شركة ريم للتمويل ش.م.ع
٣٤٠,٠٥٣	شركة بلتون القابضة اس. ايه.بي
١,٤٢٨,١٣٧	شركة بابوب اس. ايه (إضافات بعد الاستحواذ)
١,٨٤٨,٩٦٦	

لم يتم إجراء أي إضافات من الشركات التابعة للمؤسسات غير المالية خلال الفترة.

فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على القروض المدينة خلال الفترة/ السنة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢٢٢,١٢٦	١١١,٨٦١	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٦٧,٦٣٧	٦٢,٧٣٥	المستحوذ من دمج الأعمال
٤,٣١٣	٥٢,٢٤٤	المحمل للفترة/ السنة، صافي العكوسات
(٥٦٧)	(٤,٧١٤)	مبالغ مشطوبة خلال الفترة/ السنة
(٤,٣٣٧)	-	خسارة صرف العملات الأجنبية
٢٨٩,١٧٢	٢٢٢,١٢٦	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ١١ المخزون

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٩,٢٥٠,٤٥٨	١٢,٥٤١,٣٥٠	قطع أراضي محتفظ بها للبيع <sup>(١)</sup>
١,٧٩٤,٧٨٩	١,٨٣٦,٢٠٥	بضائع جاهزة أخرى
١,٥٩٨,٩٢١	١,٥٩٢,٩١٣	قطع غيار ومواد استهلاكية
٤٩٢,٩١٩	٦٧٠,٦١٩	تغليف ومواد خام
٣٢٢,٧٦٥	٣٤٤,٩٨٦	المواد الغذائية والمواد غير الغذائية المتعلقة بها
٢٠٢,٦٤١	١٦٩,٥٨٥	الممتلكات العقارية
٩١,٩٦٠	٧٧,٨٥٧	أثاث منزلي
٤٣,٣٦٥	٣٥,٢٣٧	أسماك ومنتجات سمكية
٢١,٧٤١	٢٣,٣٨٥	المستلزمات الطبية
٢٠,٦٩٥	١٩,٠٥١	أعلاف حيوانية
٨٢٩	١,٨٨١	منتجات دواجن
١٣,٨٤١,٠٨٣	١٧,٣١٣,٠٦٩	
١٥٩,٤٥٤	٢٦٩,٩٩٦	بضائع في الطريق
٥٦٥,٤٦٢	٥٣٦,٤٣٠	أعمال قيد التنفيذ
(٣٧٠,٣٥١)	(٣٨٤,١٠٠)	ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة
١٤,١٩٥,٦٤٨	١٧,٧٣٥,٣٩٥	

(١) خلال الفترة، استحوذت شركة الدار العقارية ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على قطعتي أرض في دبي، مقابل مبلغ ٤,٧ مليار درهم، يتم سداده على مدى فترة ٧,٥ سنة. يتم الاعتراف بهذه الأراضي بالقيمة الحالية للبدل المستحق الدفع والذي يبلغ ٣,٧٢ مليار درهم (إيضاح ٢٣).

إن الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٣٤٨,٥٨٤	٣٧٠,٣٥١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤٧,٦١٩	٢٢,٦٧٨	المستحوذ من دمج الأعمال
٢٣,٤١١	٦,٤١٦	المحمل للسنة
(٤٤,١٠٣)	(١٤,٩١٠)	المعكوسات خلال الفترة / السنة
(٣,٦١٧)	(٦٥)	المشطوب خلال الفترة / السنة
(١,٥٤٣)	(٣٧٠)	خسارة صرف عملات أجنبية
٣٧٠,٣٥١	٣٨٤,١٠٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

خلال الفترة، تم تحويل قطع أراضي معروضة للبيع بقيمة ٣٨١,٥٣٦ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٢٦٦,٧٠٩ ألف درهم) (إيضاح ١٢) إلى مشاريع تطوير قيد التنفيذ، حيث تنوي الإدارة تطوير هذه الأراضي لبيعها في المستقبل.

## ١٢ أعمال تطوير قيد التنفيذ

تمثل أعمال التطوير قيد التنفيذ تكاليف التطوير والإنشاء المتكبدة على العقارات التي يتم تشييدها للبيع. يتم احتساب الأرض الممنوحة للمجموعة دون مقابل بالقيمة الاسمية.

إن الحركة خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
١٢,٧٩٣,٤٣٦	١٢,٥٧٠,٣١٩	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٣,٩١٧,٠٢٦	١٨,٧٦٨,٦٥٤	تكاليف التطوير المتكبدة خلال الفترة/ السنة
-	٢٠٦,٩٧٧	شراء مشروع قيد التطوير
٣٨١,٥٣٦	٢,٢٦٦,٧٠٩	تحويل من مخزون (إيضاح ١١)
-	(٧٣,٨٥١)	تحويل إلى ممتلكات وآلات ومعدات، صافي (إيضاح ٤)
٥٩,٥٠٠	(١٢,٠٤٨)	تحويل من (إلى) استثمارات عقارية (١) (إيضاح ٦)
(٣,٥٠٣,٤١٢)	(١٥,٧٠٨,٦٧٨)	المعترف به في تكاليف مباشرة للعقارات المباعة
(٦,١١٤)	(١٤,٢٣٩)	تكاليف مشروع مشطوبة
-	(٥,٥١٣,٥٢٨)	استبعاد شركات تابعة
(٥٧٣,٧٠٣)	٣٠٣,١٢١	فروقات صرف عملات أجنبية
١٣,٠٦٨,٢٦٩	١٢,٧٩٣,٤٣٦	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
(٢٥,٢٢٤)	(٢٥,٢٢٤)	
١٣,٠٤٣,٠٤٥	١٢,٧٦٨,٢١٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال الفترة، قامت المجموعة بتحويل أرض بقيمة دفترية تبلغ ٥٩,٥٠٠ ألف درهم من استثمارات عقارية إلى أعمال التطوير قيد التنفيذ نتيجة التغير في الاستخدام، حيث تنوي المجموعة تطوير الأرض (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: تم تحويل أعمال التطوير قيد التنفيذ بقيمة دفترية تبلغ ١٢,٠٤٨ ألف درهم إلى استثمارات عقارية نتيجة التغير في الاستخدام، حيث تنوي الإدارة تأجير هذه العقارات عند الانتهاء).

إن الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة هو كما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢٥,٢٢٤	٩٤١,٠٢٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	(١٩,٠٢٥)	المعكوس خلال الفترة/ السنة، صافي
-	(٨٩٦,٧٧٥)	استبعاد شركات تابعة
٢٥,٢٢٤	٢٥,٢٢٤	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ١٣ الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أبرمت شركة أي آر إنش جلوبال ترادينغ ليمنغ، وهي شركة تابعة، اتفاقية شراء تم بموجبها سداد دفعات بفائدة إلى مورد سلعة. وبناءً على بنود الاتفاقية، تخضع هذه الدفعات لإعادة تقييم دورية بالرجوع إلى أسعار السوق السائدة للسلعة الأساسية، وبالتالي، تمثل مدفوعات التدفقات النقدية مدفوعات مرتبطة برأس المال والفائدة. وبناءً عليه، يتم تصنيف هذا المبلغ المستحق كأصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ - الأدوات المالية.

وبموجب هذه الاتفاقيات، لا تتعرض المجموعة لمخاطر تقلبات أسعار السلع، حيث يتم تسوية أي تقلبات في الأسعار من قبل مورد السلع من خلال الفواتير اللاحقة. وبناءً على ذلك، تم إدراج تغيرات القيمة العادلة البالغة ٢,٥٠٤ ألف درهم، والتي تم تسجيلها خلال الفترة، ضمن الذمم التجارية الدائنة والأخرى.

علاوة على ذلك، تم تسجيل إيرادات فوائد بقيمة ١٣,٨٥٣ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠٢٥: لا شيء درهم) فيما يتعلق بهذه الاتفاقيات.

إن الحركة خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
-	٣٧١,٥١٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,٩٧٨,٠٦٢	١٢,٢٣١	تسديدات خلال الفترة/ السنة
(١,٦١٤,٢٩٧)	-	فواتير صادرة خلال الفترة/ السنة
٧,٧٤٩	(٢,٥٠٤)	تغير في القيمة العادلة
٣٧١,٥١٤	٣٨١,٢٤١	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ١٤ موجودات العقود

إن المبالغ المتعلقة بموجودات العقود هي أرصدة مستحقة من العملاء بموجب عقود التي تنشأ عند استلام المجموعة مدفوعات من العملاء وفقاً لسلسلة من مراحل الأداء. كانت المجموعة قد اعترفت سابقاً بموجودات العقود مقابل أي عمل مُنجز. يتم إعادة تصنيف أي مبلغ مُعترف به سابقاً كموجودات العقود إلى الذمم المدينة التجارية عند إصدار فاتورة به للعميل.

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٢١,٨٩٤,٥٢١	٢٤,٨٦٦,٩٨٤	موجودات العقود (١)
٥٢٤,٤٦٢	٧٢٥,٥٥٠	تكاليف العقود (٢)
٢٢,٤١٨,٩٨٣	٢٥,٥٩٢,٥٣٤	
(٢٠٩,٩٥٦)	(٢٢١,٩٨٦)	
٢٢,٢٠٩,٠٢٧	٢٥,٣٧٠,٥٤٨	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٤ موجودات العقود (تتمة)

مدرجة في بيان المركز المالي المختصر الموحد كما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٦٠٣,٩٦٨	٢٩٥,٦٢٩	الجزء غير المتداول
٢٤,٧٦٦,٥٨٠	٢١,٩١٣,٣٩٨	الجزء المتداول
<b>٢٥,٣٧٠,٥٤٨</b>	<b>٢٢,٢٠٩,٠٢٧</b>	

(١) تتكون موجودات العقود بشكل أساسي مما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
١٠,٤٧٩,٥٦٨	٩,٢٧٨,٣٨٨	موجودات العقود من بيع العقارات
٩,٥٢٨,٢٨٩	٨,٦٦١,٦٨٩	موجودات العقود من مشاريع الإنشاء
١,٨٧٩,٠٥٣	١,٧٣٢,١٤٨	موجودات العقود من أعمال التجريف والأعمال البحرية
١,٦٧٩,٦٧٤	١,٤٨٨,٨٧٥	موجودات العقود من خدمات تكنولوجيا المعلومات وتركيب المعدات
٦٢٣,٧٥٣	٣٩٤,٨٩٤	موجودات العقود من بيع السلع
٦٧٦,٦٤٧	٣٣٨,٥٢٧	أخرى
<b>٢٤,٨٦٦,٩٨٤</b>	<b>٢١,٨٩٤,٥٢١</b>	

(٢) تمثل تكاليف العقود التكاليف المتكبدة في المشاريع، والتي لا يحق للمجموعة بموجب العقد الاعتراف بالإيرادات حتى يتم الانتهاء من الأعمال المختلفة وتسليمها.

إن الحركة في مخصص خسارة الائتمان المتوقعة مقابل موجودات العقود خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢٠٩,٩٥٦	١٨٤,٤٥٦	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٨,٥٠٠	٢٩,٢٨٧	محمل للفترة/ السنة، صافي
٣,٥٣٠	(٣٤)	محول من (إلى) خسارة الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية
-	(٣,٧٥٣)	المدينة والأخرى (إيضاح ٩)
<b>٢٢١,٩٨٦</b>	<b>٢٠٩,٩٥٦</b>	المشطوبة خلال الفترة/ السنة
		الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

**١٥ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع**

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
٤٢,٠٧١	٤,٠٢٩
٢٩٨,٢٦٨	٢٩٩,١١٣
(٢٠٩,٣٩٣)	(١٨٣,٤٨١)
١٣٠,٩٤٦	١١٩,٦٦١
١٢٢,١٩٠	١٣٨,٨٧٩

 موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,١)  
 عمليات متوقفة (إيضاح ١٥,٢)  
 ناقصاً: تخفيض إلى صافي القيمة القابلة للتحقيق

موجودات محتفظ بها للبيع - إجمالي

مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بعمليات متوقفة (إيضاح ١٥,٢)

**١٥,١ الموجودات المحتفظ بها للبيع**

فيما يلي الحركة خلال الفترة/ السنة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
٤,٠٢٩	١١٧,١٣٠
١٦,١٥٩	-
٢٥,٩١٢	٣١٨,٥٣٩
(٤,٠٢٩)	(٤٣١,٦٤٠)
٤٢,٠٧١	٤,٠٢٩

 الرصيد في بداية الفترة/ السنة  
 المستحوذ من دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)  
 تحويل من استثمارات في شركات زميلة<sup>(١)</sup> (إيضاح ٧)  
 عمليات بيع مكتملة خلال الفترة/ السنة  
 الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال الفترة، وافق مجلس إدارة شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على خطة لاستبعاد كامل حصتها في شركة أنينا كيولناري آرت ليمتد، وهي شركة زميلة، وبناءً عليه تم تصنيفها كموجودات محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة. بالإضافة إلى ذلك، تم تخفيض قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة إلى صافي القيمة القابلة للتحقق، بمبلغ ٢٥,٩١٢ ألف درهم اعتباراً من ٣١ مارس ٢٠٢٦.

**١٥,٢ العمليات المتوقفة**

الجرف للأسماك ذ.م.م ("الجرف للأسماك")

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وافق مجلس إدارة شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على خطة بيع حصتها في شركة الجرف للأسماك ذ.م.م، مما أدى إلى تصنيفها ضمن العمليات المتوقفة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة". وقد تم تخفيض قيمة الموجودات غير المالية لـ الجرف للأسماك ذ.م.م إلى صافي القيمة القابلة للتحقق بمبلغ ١٨٣,٤٨١ ألف درهم كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٨٣,٤٨١ ألف درهم). كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، التزمت إدارة غذاء باستبعاد المجموعة، وقامت بتقييد التوسع وتقليص العمليات.

شركة هارف إيسيت للأغذية والتجارة العامة ذ.م.م. ("هارف إيسيت")

اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، صنفت شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، شركة هارف إيسيت للأغذية والتجارة العامة ذ.م.م، وهي شركة تعمل في قطاع التجارة والتوزيع، كعملية متوقفة. تم هذا التصنيف بناءً على قرار مجلس إدارة هارف إيسيت بوقف أنشطتها التشغيلية، والتوقف عن أي توسع مستقبلي، وتصفية جميع أعمالها المتبقية.

## ١٥ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع (تتمة)

## ١٥,٢ العمليات المتوقفة (تتمة)

إن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات لكل عملية متوقفة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ هي كما يلي:

الإجمالي ألف درهم	هاتف إيست ألف درهم	الجرف للأسماك ألف درهم	
٢٤٣,٩٨٦	-	٢٤٣,٩٨٦	<b>الموجودات</b>
٢٨٤	-	٢٨٤	ممتلكات وآلات ومعدات
١١,٧٤٧	-	١١,٧٤٧	موجودات غير ملموسة وشهرة
٢,٠٩٠	-	٢,٠٩٠	موجودات حق الاستخدام
٣٣,١٧٩	-	٣٣,١٧٩	مخزون
٦,٠٢٤	-	٦,٠٢٤	موجودات بيولوجية
٩٥٨	٤٣٨	٥٢٠	ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى
			نقد وارصدة لدى البنوك
<b>٢٩٧,٨٣٠</b>	<b>٤٣٨</b>	<b>٢٩٧,٨٣٠</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
١,٠٢٥	١١	١,٠١٤	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٤,٠٥٩	-	١٤,٠٥٩	مطلوبات عقود الإيجار
٥٩,٢٠٠	٥٨,٩٥٠	٢٥٠	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٤٧,٩٠٦	١,٧٣٨	٤٦,١٦٨	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
<b>١٢٢,١٩٠</b>	<b>٦٠,٦٩٩</b>	<b>٦١,٤٩١</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>١٧٦,٠٧٨</b>	<b>(٦٠,٢٦١)</b>	<b>٢٣٦,٣٣٩</b>	<b>صافي الموجودات (المطلوبات)</b>

لم يتم فصل نتائج عمليات الشركات التابعة المتوقفة في بيان الأرباح أو الخسائر المختصر الموحد، حيث إن المبالغ غير هامة.

اعتباراً من ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة باستبعاد حصة ملكيتها في شركة مدن القابضة ("مدن"). تم عرض نتائج مدن للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ كعمليات متوقفة في بيان الأرباح أو الخسائر المختصر الموحد، كما يلي:

ألف درهم	
٣,٦٠٨,٧٢٦	إيرادات
(١,٩٦٧,٨٧٦)	تكلفة الإيرادات
<b>١,٦٤٠,٨٥٠</b>	<b>الربح الإجمالي</b>
(٣٣٤,٥٥١)	مصاريف عمومية وإدارية
(٦٢,٠٨٠)	مصاريف البيع والتوزيع
٥٧,١٨٩	حصة الربح من الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات ائتلاف
١٣٧,٠٥٧	إيرادات استثمار وإيرادات أخرى
(٨٩,٠٩٧)	تكلفة التمويل
<b>١,٣٤٩,٣٦٨</b>	<b>الربح قبل الضريبة</b>
(٢٠٠,٢٨٨)	الضريبة
<b>١,١٤٩,٠٨٠</b>	<b>ربح الفترة من العمليات المتوقفة</b>

## ١٦ النقد والأرصدة البنكية

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٢٤٥,٨٦٣	١١٦,٥٥٦	النقد في الصندوق
<b>الأرصدة البنكية:</b>		
٣٥,٨٤٩,١٨٠	٣١,٣٥٦,٩٥٤	الحسابات الجارية والحسابات قيد الطلب
١,١٨٥,٢٨٠	١,٢٨٥,٨٩٠	حسابات المجموعة البنكية مقابل ودائع العملاء (١)
٣٤,٢٧٩,٩٣٥	٣٩,٠٤٦,٢٥١	الودائع لأجل
٧٣,٢٧١	٦١,٢٧٤	حسابات الهامش
٣,٠٩١,٠٧٤	٢,٩٩٢,٤٧٥	ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية
(٢٤٧)	(١٤٠)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٧٤,٧٢٤,٣٥٦	٧٤,٨٥٩,٢٦٠	النقد والأرصدة البنكية
(٢٢,٦٩٠,٦٤٣)	(٢٧,٣٦٨,٧٠٣)	ناقصاً: ودائع لأجل وحسابات هامش ذات استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر
(٩,٤٠٤,٠٦٢)	(٨,٣٠٧,٦٩٦)	ناقصاً: نقد مقيد (٢)
(٧٣٤,٣٩٢)	(١,٤٤٤,٠١١)	ناقصاً: ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية
(١,١٨٥,٢٨٠)	(١,٢٨٥,٨٩٠)	ناقصاً: الحسابات البنكية للمجموعة مقابل ودائع العملاء
(٣,٣٥٧,٨٥٦)	(٢,٤٠٩,٩٥٧)	ناقصاً: السحوبات على المكشوف من البنوك
٣٧,٣٥٢,١٢٣	٣٤,٠٤٣,٠٠٣	زائداً: النقد والأرصدة البنكية العائدة إلى شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١٥,٢)
٩٥٨	٢,٠٥٨	النقد وما يعادله
٣٧,٣٥٣,٠٨١	٣٤,٠٤٥,٠٦١	

(١) تتضمن حسابات المجموعة البنكية المخصصة لودائع العملاء مبلغ ٩٥٠,٥٥٩ ألف درهم يتعلق بشركة انترناشيونال سيكيوريتيز ذ.م.ع، وهي شركة تابعة. ووفقاً للوائح الصادرة عن هيئة سوق المال (سابقاً باسم "هيئة الأوراق المالية والسلع")، تحتفظ شركة تابعة للمجموعة بحسابات بنكية منفصلة للمدفوعات المقدمة من عملائها ("ودائع العملاء"). إن ودائع العملاء غير متاحة للمجموعة إلا لتسوية المعاملات المنفذة نيابةً عن العملاء.

(٢) يتضمن النقد المقيد بشكل رئيسي مبلغ بقيمة ٧,٥٤١,١٨٦ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦,٤٥٩,١٦٧ ألف درهم)، مودع في حسابات ضمان تمثل النقد المستلم من العملاء مقابل بيع عقارات قيد التطوير. يمثل الرصيد المتبقي من النقد المقيد بشكل رئيسي الأرصدة المخصصة مقابل المشاريع الحكومية وتوزيعات الأرباح المستحقة الدفع والاستثمارات التي يتم الاحتفاظ بحسابات بنكية منفصلة لها.

## ١٧ دمج الأعمال

## ١٧,١ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣: دمج الأعمال

خلال الفترة، استحوذت المجموعة على الشركات التالية، والتي تمت المحاسبة عنها باستخدام طريقة الاستحواذ الواردة ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال:

**باواب اس.إيه.**

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦، استحوذت شركة بيلتون كابيتال، وهي شركة تابعة، على حصة ١٠٠٪ في شركة باواب اس.إيه. ("باواب") مقابل مبلغ ٨٦٥,٧٨٢ ألف درهم. باواب هي شركة مساهمة مبسطة، مسجلة في فرنسا وتعمل في تقديم الخدمات المالية بما في ذلك التمويل الصغير. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت باواب بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢٤٤,٦٢٥ ألف درهم و ٢٦,٣٠٢ ألف درهم على التوالي.

**بي أي ٩ اس إيه آر ال**

اعتباراً من ٢٨ فبراير ٢٠٢٦، استحوذت إم جي فنتشرز هولدينغ ذ.م.م على حصة ٦١,٨٤٪ في شركة بي أي ٩ اس إيه آر ال ("بي أي ٩") مقابل مبلغ ٧٠٣,٩٨٩ ألف درهم. إن شركة بي أي ٩ هي شركة خاصة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في لوكسمبورغ وتعمل في تصنيع مواد التعبئة والتغليف التي تخدم الجمال، والموضة والرفاهية والمغذيات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت بي أي ٩ بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٣٣,٠٥٩ ألف درهم و ١,٣٧١ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت بي أي ٩ قد ساهمت بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٩٩,٤٩١ ألف درهم و ١٣,٠٩٧ ألف درهم على التوالي.

علاوة على ذلك، استحوذت المجموعة على المنشآت التالية (التي يشار إليها معاً بـ "الاستحواذات الأخرى"):

الجهة المستحوذ عليها	المستحوذ	تاريخ الاستحواذ الفعلي	الحصة المستحوذ	مكان التسجيل	المقابل ألف درهم	الأنشطة الرئيسية ومعلومات أخرى
شركة ناي شيرت فلكتوري ليمتد ("ناي شيرت")	بالمز سيورتنس ش.م.خ	١٢ فبراير ٢٠٢٦	٤٥٪	مملكة تيلاند	١,٤٦٩	تعمل في تصنيع القمصان.
هيدج ٥ ليميتد ("هيدج ٥")	شركة استدامة الطول ليمتد	٢٧ فبراير ٢٠٢٦	٥٥٪	سوق ابوظبي العالمي	١٨,٣٧٥	تعمل في تجارة الجملة والخدمات والاستشارات المتعلقة بمواد البناء الخضراء والطاقة.
طازة كواليتي فودستف تريندينج ذ.م.م ("طازة كواليتي")	ان آر تي سي فود هولدينغ ذ.م.م	١ مارس ٢٠٢٦	٧٠٪	دبي	٦,٧٢٠	تعمل في تجارة الطعام والمشروبات والخضروات والفواكه.
طازة لصناعات الأغذية الصحية ذ.م.م ("طازة هيلثي")	ان آر تي سي فود هولدينغ ذ.م.م	١ مارس ٢٠٢٦	٧٠٪	دبي	١١,٢٨٠	تعمل في تعليب الفواكه والخضروات، تعبئة وإنتاج عصائر الفواكه.
لو انيرجي ليمتد ("لو انيرجي")	جود انيرجي سيرفيسز ليمتد	١٨ مارس ٢٠٢٦	١٠٠٪	المملكة المتحدة	٩,٩٧٤	تعمل في تركيب الألواح الشمسية التجارية وأنظمة الطاقة الشمسية الأرضية.

منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت عمليات الاستحواذ الأخرى في إيرادات وأرباح للمجموعة بلغت ٥٧,٣٣٨ ألف درهم و ١٧٠ ألف درهم على التوالي. لو تمت عمليات الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت قد ساهمت في إيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ ٨١,٥٦٢ ألف درهم و ١,٩٥٣ ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,١ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣: دمج الأعمال (تتمة)

 الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المقبولة  
 كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للشركات المستحوذ عليها كما في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

المجموع ألف درهم	استحواذات أخرى ألف درهم	بي أي ٩ ألف درهم	باوياب ألف درهم	
٢١٩,٨٢٠	١٥,٦٧٨	١٢١,٢١٠	٨٢,٩٣٢	<b>الموجودات</b>
٩٦,٦٢٧	١٥٧	٦٣,٠١٦	٣٣,٤٥٤	ممتلكات وآلات ومعدات
١٨٣,٤٧٧	١,٣٣٨	١٥١,٥٩٠	٣٠,٥٤٩	موجودات غير ملموسة
٩٠,٦١٧	٤,٣٤٦	٨٦,٢٧١	-	موجودات حق الاستخدام
٥,١٣٠	-	٥,١٣٠	-	مخزون
٤١,٠٥٩	-	١٣,٥١٦	٢٧,٥٤٣	استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٦,٣٠٩	١٦,٣٠٩	-	-	موجودات الضريبة المؤجلة
٣٥٦,٤٥٤	٣١,٩٩٥	٢٤٤,٩٧٣	٧٩,٤٨٦	مستحق من أطراف ذات علاقة
٤,١٣٠,٠١٢	-	-	٤,١٣٠,٠١٢	ذمم دينية تجارية وأخرى
١٦,١٥٩	-	-	١٦,١٥٩	قروض مدينة
٧٠١,٩٣٧	١٩,١٤٦	٢١٢,٦٨٧	٤٧٠,١٠٤	موجودات محتفظ بها للبيع
				النقد والأرصدة لدى البنوك
<b>٥,٨٥٧,٦٠١</b>	<b>٨٨,٩٦٩</b>	<b>٨٩٨,٣٩٣</b>	<b>٤,٨٧٠,٢٣٩</b>	<b>إجمالي الموجودات</b>
				<b>المطلوبات</b>
١٥,٦١١	٤٩٤	١٥,١١٧	-	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢,٠٢٤,١١٥	-	٤٠٧,٩٨١	١,٦١٦,١٣٤	قروض
١٥٠,٩٨٨	٤٩٤	١٢٠,٢٥٦	٣٠,٢٣٨	مطلوبات عقود الإيجار
١٤,٠٦٩	-	١٤,٠٦٩	-	مطلوبات الضريبة المؤجلة
١٧,١٨٧	١٧,١٨٧	-	-	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢,٨٦٧,٧٩١	٤٢,٨٤٤	١٦٨,٦٣٤	٢,٦٥٦,٣١٣	ذمم دائنة تجارية وأخرى
<b>٥,٠٨٩,٧٦١</b>	<b>٦١,٠١٩</b>	<b>٧٢٦,٠٥٧</b>	<b>٤,٣٠٢,٦٨٥</b>	<b>إجمالي المطلوبات</b>
٧٦٧,٨٤٠	٢٧,٩٥٠	١٧٢,٣٣٦	٥٦٧,٥٥٤	<b>صافي الموجودات</b>
(٢٩,٢٣٠)	-	(٢,٨٩٥)	(٢٦,٢٣٥)	ناقصاً: حصة غير مسيطرة
<b>٧٣٨,٦١٠</b>	<b>٢٧,٩٥٠</b>	<b>١٦٩,٤٤١</b>	<b>٥٤١,٢١٩</b>	<b>إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة</b>
٦٦٣,٤٠١	١٧,٤٠٢	١٠٤,٧٨٠	٥٤١,٢١٩	الحصة التناسبية لصافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها
٩٥٤,١٨٨	٣٠,٤١٦	٥٩٩,٢٠٩	٣٢٤,٥٦٣	الشهرة الناتجة عن الاستحواذ
<b>١,٦١٧,٥٨٩</b>	<b>٤٧,٨١٨</b>	<b>٧٠٣,٩٨٩</b>	<b>٨٦٥,٧٨٢</b>	<b>بدل الشراء</b>
<b>١٠٤,٤٣٩</b>	<b>١٠,٥٤٨</b>	<b>٦٧,٥٥٦</b>	<b>٢٦,٣٣٥</b>	<b>حصة غير مسيطرة عند الاستحواذ</b>

## ملخص "الاستحواذات الأخرى" كما يلي:

المجموع ألف درهم	لو انيرجي ألف درهم	طازة هيلثي ألف درهم	طازة كواليتي ألف درهم	هيدج ٥ ألف درهم	تاي شيرت ألف درهم	
٢٧,٩٥٠	١,٦٥٦	٥,٣٠٦	٣,٢٥٦	١٧,٧٣٢	-	<b>إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة</b>
١٧,٤٠٢	١,٦٥٦	٣,٧١٤	٢,٢٧٩	٩,٧٥٣	-	الحصة التناسبية لصافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها
٣٠,٤١٦	٨,٣١٨	٧,٥٦٦	٤,٤٤١	٨,٦٢٢	١,٤٦٩	الشهرة الناتجة عن الاستحواذ
<b>٤٧,٨١٨</b>	<b>٩,٩٧٤</b>	<b>١١,٢٨٠</b>	<b>٦,٧٢٠</b>	<b>١٨,٣٧٥</b>	<b>١,٤٦٩</b>	<b>بدل الشراء</b>
<b>١٠,٥٤٨</b>	<b>-</b>	<b>١,٥٩٢</b>	<b>٩٧٧</b>	<b>٧,٩٧٩</b>	<b>-</b>	<b>حصة غير مسيطرة عند الاستحواذ</b>

يستند صافي الموجودات المعترف بها إلى التقييم المبدئي لقيمتها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ. سوف تقوم المجموعة بإنهاء تخصيص أسعار الشراء خلال ١٢ شهراً من تاريخ الاستحواذ.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,١ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣: دمج الأعمال (تتمة)

تفاصيل المعاملة عند الاستحواذ على الشراء كالتالي:

المجموع ألف درهم	استحواذات أخرى ألف درهم	بي أي ٩ ألف درهم	باويراب ألف درهم	
١,٦١٤,٧٤٨	٤٤,٩٧٧	٧٠٣,٩٨٩	٨٦٥,٧٨٢	النقد المدفوع مقابل الاستحواذ
٧٣٥	٧٣٥	-	-	البديل المستحق
٢,١٠٦	٢,١٠٦	-	-	المقابل المحتمل (١)
<u>١,٦١٧,٥٨٩</u>	<u>٤٧,٨١٨</u>	<u>٧٠٣,٩٨٩</u>	<u>٨٦٥,٧٨٢</u>	مجموع بدل الشراء

(أ) فيما يتعلق بالاستحواذ على لو إنرجي، يتم دفع مقابل نقدي إضافي بمبلغ ٢,٤٣٥ ألف درهم للمالك السابق، بشرط تحقيق لو إنرجي إجمالي ربح بمبلغ ٦,٥٢٦ ألف درهم للسنة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ و ٧,٣٠٥ ألف درهم للسنة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٧. في تاريخ الاستحواذ، تم الاعتراف بالبديل المحتمل بقيمة عادلة مقدرة تبلغ ٢,١٠٦ ألف درهم، مما يعكس تقييم الإدارة بأن احتمال تحقيق أهداف الأداء مرتفع بدرجة كبيرة.

تحليل التدفقات النقدية عند عمليات الاستحواذات هو كما يلي:

المجموع ألف درهم	استحواذات أخرى ألف درهم	بي أي ٩ ألف درهم	باويراب ألف درهم	
١,٦١٤,٧٤٨	٤٤,٩٧٧	٧٠٣,٩٨٩	٨٦٥,٧٨٢	النقد المدفوع مقابل الاستحواذ
٧٠١,٩٣٧	١٩,١٤٦	٢١٢,٦٨٧	٤٧٠,١٠٤	صافي النقد المستحوذ عند دمج الأعمال
٩١٢,٨١١	٢٥,٨٣١	٤٩١,٣٠٢	٣٩٥,٦٧٨	الاستحواذ على الأعمال التشغيلية - بعد خصم المبلغ المدفوع نقدياً (تم ادراجه في التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية)
١٩,٨٣٥	٧٠٩	٤,٢٢١	١٤,٩٠٥	تكاليف المعاملات للاستحواذ (بما في ذلك التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية)
<u>٩٣٢,٦٤٦</u>	<u>٢٦,٥٤٠</u>	<u>٤٩٥,٥٢٣</u>	<u>٤١٠,٥٨٣</u>	صافي النقد المدفوع عند الاستحواذ

استحواذات في السنوات السابقة المعترف بها في التقييم المؤقت للقيم العادلة:

خلال الفترة، تم الانتهاء من تخصيص سعر الشراء لشركة كاستيلانو للاستثمارات اس.إيه.آر.ال، وهي شركة تابعة تم الاستحواذ عليها خلال سنة ٢٠٢٥، مما أدى إلى التعديلات التالية:

ألف درهم	
٤٨٨,٣٨٧	زيادة في الموجودات غير الملموسة
(٢٤٦,٠٧٨)	نقص في الشهرة
(١٢٦,٠٤٩)	زيادة في مطلوبات الضريبة المؤجلة
(١١٦,٢٦٠)	زيادة في الحصة غير المسيطرة

إن التعديلات أعلاه غير جوهرية على البيانات المالية الموحدة للسنة السابقة، وبناء عليه تم تسجيلها في بيان المركز المالي المختصر الموحد ضمن الحركات الأخرى في بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة الحالية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٧ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٧,٢ الاستحواذ على موجودات

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أبرمت المجموعة اتفاقية يقوم بموجبها فيها الطرف المقابل بالمساهمة في استثمار صوة سكوير للاستثمار – شركة الشخص الواحد ذ.م.م لصالح شركة غايا ريتيل بارتنرز هولدينغ ليمتد ("غايا ريتيل"), وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة، مقابل حصة ملكية بنسبة ٢٥٪ في غايا ريتيل. خلال الفترة، تم استيفاء جميع الشروط الجوهرية السابقة للاتفاقية. تم احتساب المعاملة كاستحواذ على موجودات، نظراً لأن القيمة العادلة لكامل إجمالي الموجودات المستحوذ عليها تتركز في أصل واحد قابل للتحديد. فيما يلي تفاصيل الموجودات المستحوذ عليها:

ألف درهم	
٢,٦٢٥,٧٦١	استثمارات عقارية (إيضاح ٦)
١٧٧,٤٦٨	نقد وأرصدة لدى البنوك
(٣٩,٠٠٦)	مطلوبات أخرى، صافي
(٤٣٩,٤٥٣)	قروض (إيضاح ٢١)
٢,٣٢٤,٧٧٠	صافي الموجودات المستحوذ عليها
(٥٨١,١٩٣)	ناقصاً: الحصص غير المسيطرة (أي ٢٥٪)
١,٧٤٣,٥٧٧	الحصة التناسبية من الموجودات المستحوذ عليها
(١,٧٤٣,٥٧٧)	ناقصاً: البديل <sup>(١)</sup>
-	

(أ) يمثل البديل حصة ملكية بنسبة ٢٥٪ في غايا ريتيل المحولة إلى الطرف المقابل، بمبلغ ١,٧١٩,٥٩٢ ألف درهم (إيضاح ١٧,٣ ج)) بالإضافة إلى بدل نقدي قدره ٢٣,٩٨٥ ألف درهم.

### ١٧,٣ تخفيض نسبة الملكية في الشركات التابعة دون فقدان السيطرة

(أ) استبعاد جزئي من حصص الشركات التابعة نتيجة إعادة التنظيم

خلال الفترة، انخفضت حصة المجموعة في الشركات التابعة التالية نتيجة تحويل كامل الملكية (أي بنسبة ١٠٠٪) إلى شركة جودان فاينانشال هولدينغ آر اس سي ليمتد المحدودة (المعروفة سابقاً باسم "إنترناشونال فاينانشال استس هولدينغ آر إس سي ليمتد"). فيما يلي ملخص لإنخفاض نسبة الملكية:

المجموع	أوغمن انتربرايس آر اس سي ليمتد	انترناشونال ريشور هولدينغ	آي اتش سي انفسمنت شركة الشخص الواحد ذ.م.م	نسبة التخفيض في الملكية (%)
	٧,٠٠٪	٥,٠٠٪	٥,٠٠٪	
٨٨٤,٦٥٥	٤,١٧٣	١٢,١٠١	٨٦٨,٣٨١	القيمة الدفترية للحصة المستبعدة (ألف درهم)
٨٨٤,٦٥٥	٤,١٧٣	١٢,١٠١	٨٦٨,٣٨١	الفرق المعترف به مباشرة في الاندماج، الاستحواذ والاحتياطات الأخرى (ألف درهم)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٧ دمج الأعمال (تتمة)

## ١٧,٣ تخفيض نسبة الملكية في الشركات التابعة دون فقدان السيطرة (تتمة)

(ب) استبعاد جزئي من حصص في الشركات التابعة مقابل بدل نقدي

خلال الفترة، قامت المجموعة بتخفيض حصتها في بعض الشركات التابعة مقابل بدل نقدي بمبلغ ٢٦,١٦٤ ألف درهم. فيما يلي ملخص الانخفاض في نسب الملكية:

المجموع	إنفينا تكنولوجيا ليمتد	ألفامين رسورسز كوربوريشين	بيدروك جلوبيال تكنولوجيا ليمتد	تو بوينت زيرو جروب ش.م.ع	نسبة التخفيض في الملكية (%)
	٦,٠٠%	٠,١٥%	٥,٣٣%	٠,٠٠١%	
١٢,٥٧٦ (٢٦,١٦٤)	٣,٤٩٠ (١٥,٩٥١)	٨,٩٥٠ (٩,٣٠٠)	(٤٣١) (٨)	٥٦٧ (٩٠٥)	القيمة الدفترية للحصة التي تم استبعادها (ألف درهم) ناقصاً: المقابل النقدي المستلم* (ألف درهم)
<u>(١٣,٥٨٨)</u>	<u>(١٢,٤٦١)</u>	<u>(٣٥٠)</u>	<u>(٤٣٩)</u>	<u>(٣٣٨)</u>	الفرق المعترف به مباشرة في الاندماج، والاستحواذ والاحتياطات الأخرى (ألف درهم)

\* كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، لم يتم استلام المقابل بمبلغ ٨ ألف درهم و ١٠,٩٥١ ألف درهم المتعلقة بالاستبعاد الجزئي لشركتي بيدروك جلوبيال تكنولوجيا ليمتد وإنفينا تكنولوجيا ليمتد على التوالي، وتم تسجيل ذلك ضمن الذمم المدينة التجارية والأخرى.

(ج) استبعاد جزئي من حصة ملكية في شركة تابعة مقابل بدل

خلال الفترة، نتيجة للاستحواذ على شركة صوتة سكوير للاستثمار - شركة الشخص الواحد ذ.م.م، انخفضت حصة ملكية المجموعة في شركة جايا رينيل بارتنز هولدينغ ليمتد بنسبة ٢٥٪ (إيضاح ١٧,٢). فيما يلي ملخص هذا الانخفاض في نسبة الملكية:

جايا رينيل بارتنز هولدينغ ليمتد	نسبة التخفيض في الملكية (%)
٢٥,٠٠%	
١,٣١٠,٧٣٤ (١,٧١٩,٥٩٢)	القيمة الدفترية للحصة التي تم استبعادها (ألف درهم) ناقصاً: المقابل النقدي (ألف درهم)
<u>(٤٠٨,٨٥٨)</u>	الفرق المعترف به مباشرة في الاندماج، والاستحواذ والاحتياطات الأخرى (ألف درهم)

(د) استبعاد جزئي من حصة ملكية في شركة تابعة مقابل بدل

خلال الفترة، قامت المجموعة بتحويل حصتها في شركة جودان فاينانشال اسبيس هولدينغ آر اس سي ليمتد (سابقاً "انترناشونال فاينانشال اسبيس هولدينغ آر اس سي ليمتد") بدون مقابل. فيما يلي ملخص الانخفاض في نسبة الملكية:

جودان فاينانشال اسبيس هولدينغ آر اس سي ليمتد	نسبة التخفيض الفعلية في الملكية (%)
٢,٠٠%	
٤٥٦,٢٨٢	القيمة الدفترية للحصة التي تم استبعادها (ألف درهم)
<u>٤٥٦,٢٨٢</u>	الفرق المعترف به مباشرة في الاندماج، والاستحواذ والاحتياطات الأخرى (ألف درهم)

أدى الانخفاض في ملكية الشركات التابعة المذكورة أعلاه إلى زيادة في حقوق الملكية غير المسيطرة بمبلغ ٢,٦٦٤,٢٤٧ ألف درهم.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٧ دمج الأعمال (تتمة)

١٧,٤ زيادة نسبة الملكية في الشركات التابعة (الاستحواذ على حقوق الملكية غير المسيطرة)

خلال الفترة، قامت المجموعة بزيادة حصة ملكيتها في الشركات التابعة التالية. فيما يلي ملخص لزيادة الحصص:

المجموع	انترناشونال رييسورس هولدينغ (ii)	ألفا ظبي القابضة ش.م.ع (i)	نسبة الزيادة في الملكية (%)
	٠,٩٠%	٠,٠٠٣%	
٧٢,٣٥١ (١٢٤,٤٥٣)	٧٠,٣٥٦ (١٢٢,١٤٣)	١,٩٩٥ (٢,٣١٠)	القيمة الدفترية للحصة التي تم الاستحواذ عليها (ألف درهم) ناقصاً: المقابل (ألف درهم)
<u>(٥٢,١٠٢)</u>	<u>(٥١,٧٨٧)</u>	<u>(٣١٥)</u>	الفرق المعترف به مباشرة في الاندماج، والاستحواذ والاحتياطات الأخرى (ألف درهم)

(أ) زادت حصة المجموعة في ألفا ظبي القابضة نتيجة إعادة شراء أسهم خزينة بعدد ٣٣٢ ألف سهم خلال الفترة.

(ب) زادت حصة المجموعة في شركة إنترناشونال رييسورس هولدينغ آر إس سي ليمتد مقابل بدل عيني، تتمثل في تحويل قرض إلى حقوق الملكية بالإضافة إلى التزام بتمويل مستقبلي.

نتج عن الزيادة في حصة الملكية في الشركات التابعة المذكورة أعلاه إلى زيادة في حقوق الملكية غير المسيطرة بمبلغ ٤٩,٧٩٢ ألف درهم. ويشمل هذا المبلغ أيضاً حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في مقابل الاستحواذ على حصة في شركة إنترناشونال رييسورس هولدينغ آر إس سي ليمتد.

## ١٨ رأس المال

(مدققة)	(غير مدققة)	المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	٢,١٩٣,٥٤٠ ألف سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,١٩٣,٥٤٠ ألف سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد)
<u>٢,١٩٣,٥٤٠</u>	<u>٢,١٩٣,٥٤٠</u>	

## أسهم الخزينة

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تمتلك الشركة ١٢,٤١٠,١٨٠ سهم خزينة، تمثل ٠,٥٧٪ من رأس المال الصادر، بتكلفة إجمالية قدرها ٥,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم، بموجب برنامج إعادة شراء الأسهم المكتمل الذي تمت الموافقة عليه في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢٠ يونيو ٢٠٢٤.

خلال الفترة، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ١٦ مارس ٢٠٢٦، على برنامج جديد لإعادة شراء الأسهم، مما يسمح للشركة بإعادة شراء أسهمها بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم. كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، لم يتم إعادة شراء أي أسهم بموجب هذا البرنامج.

## ١٩ أدوات حقوق الملكية الأخرى

(غير مدققة)	(مدققة)
٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم
-	١,٨١٥,٦٤٦
-	-
-	١,٨١٥,٦٤٦

أدوات حقوق الملكية المختلطة (إيضاح ١٩,١)  
 دفعات مقدمة مستلمة قابلة للتحويل إلى أسهم (إيضاح ١٩,٢)

## ١٩,١ أدوات حقوق ملكية هجينة

قامت شركة الدار للاستثمارات العقارية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، بإصدار أدوات حقوق ملكية هجينة على شريحتين إلى مستثمر ("حامل السندات") بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي ("السندات"). وفقاً لشروط الاتفاقية لا تحمل هذه السندات تاريخ استحقاق وبجوز للمجموعة، وفقاً لتقديرها المنفرد، عدم دفع فوائد على السند، كما لا يحق لحامل السند المطالبة بهذه الفوائد. ولا يعتبر هذا الأمر حالة تعثر. بموجب شروط الاتفاقية، تم تصنيف الأداة كأداة حقوق ملكية هجينة، وذلك بما يتوافق مع متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية: العرض.

فترة الإصدار	المبالغ المصدرة	معدل الكوبون
مارس ٢٠٢٢	٣١٠,٥ مليون دولار أمريكي (١,١٤٠ مليون درهم)	معدل فائدة ثابت بنسبة ٥,٦٢٥٪ مع إعادة تحديد بعد ١٥ سنة
أبريل ٢٠٢٢	١٨٩,٥ مليون دولار أمريكي (٦٩٦ مليون درهم)	معدل فائدة ثابت بنسبة ٥,٦٢٥٪ مع إعادة تحديد بعد ١٥ سنة

بلغت مدفوعات الكوبون ٤١,٨٨٩ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٥١,٦٤٥ ألف درهم إماراتي) تم دفعها خلال الفترة.

خلال الفترة، أبرمت شركة الدار للاستثمارات العقارية ذ.م.م. اتفاقية مع حامل السندات، والتي بموجبها تم إعادة شراء وإلغاء السندات القائمة التي تبلغ قيمتها الدفترية ٥٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي (١,٨٣٦,٩٦٩ ألف درهم). وبالتالي، تم تسوية الالتزامات المرتبطة بهذه السندات بالكامل وإلغاء الاعتراف بها.

بالترزامن مع ذلك، قامت المجموعة بإصدار أداة هجينة جديدة محددة الأجل لصالح المستثمر بقيمة اسمية تبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي (٣,٦٧٢,٥٠٠ ألف درهم). تم تنفيذ وتسوية المعاملة على أساس صافي التسوية (إيضاح ٢٢,٢). بناءً على التقييم الذي قامت به الجهة المُصدرة لشروط الأداة الجديدة، تم الاستنتاج بأن إلغاء الاعتراف بالسندات القائمة والاعتراف بالأداة الهجينة الجديدة المؤرخة لم ينتج عنها أي ربح أو خسارة في بيان الأرباح أو الخسائر المختصر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٩ أدوات حقوق الملكية الأخرى (تتمة)

١٩,٢ دفعات مقدمة قابلة للتحويل إلى أسهم

تمثل الدفعات المقدمة القابلة للتحويل إلى أسهم مبالغ مستلمة من مستثمرين محتملين من قبل شركة تو بوينت زيرو هولدينغ آر إس سي ليمتد ("تو بوينت زيرو")، وهي شركة تابعة. وتهدف هذه الدفعات إلى تحويلها إلى أسهم ملكية في شركة تو بوينت زيرو في تاريخ لاحق، ولا تحمل أي عائد أو عائد مضمون. وبناءً على ذلك، تم تصنيفها مبدئيًا كأدوات حقوق ملكية بما يتوافق مع متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢: الأدوات المالية: العرض. فيما يلي تفاصيل الحركة خلال الفترة/ السنة:

(غير مدققة)	(مدققة)	
٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	١٢,٩٢١,١٦٥	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	٣,٨٢٨,٨٥٢	المحصل خلال الفترة/ السنة
-	(١٦,٧٥٠,٠١٧)	محول إلى أسهم تو بوينت زيرو
-	-	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت شركة تو بوينت زيرو بإصدار ٤,٣٩٤,٢٣٥,٧٧٩ سهم جديد للمستثمرين، بقيمة عادلة قدرها ١٦,٧٥٠,٠١٧ ألف درهم، مما أدى إلى تخفيف حصة ملكية المجموعة.

## ٢٠ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة بإبرام معاملات مع الشركات والمنشآت التي تقع ضمن تعريف الطرف ذو العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، *إفصاحات الأطراف ذات العلاقة*. تتمثل هذه المعاملات في المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، مثل المساهمين، والشركات الزميلة، والشركات التابعة، وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين والمنشآت المسيطر عليها من قبل تلك الأطراف أو تلك التي يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لتلك المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

## ٢٠,١ الأرصدة

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة: متداولة:
١,١٥٢,٦٤٢	١,٤٠٤,٢٢٠	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٥٤٥,٩٩٣	٦٠٤,٦٩٠	شركات ائتلاف
١٠,٥٩٩	٣٠,٣٥٨	عمليات مشتركة
٢٦٤,٤٩٦	٤٤٨,٢٠٠	شركات زميلة
٥٨٦,٩٣٣	٤٠٤,٥٤٣	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
١١٣,٩٦٤	١٣٦,١١٦	أطراف ذات علاقة أخرى
٢,٦٧٤,٦٢٧	٣,٠٢٨,١٢٧	
(٥١٠,٨٨٧)	(٤٤٦,٢١٤)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الجزء المتداول
٢,١٦٣,٧٤٠	٢,٥٨١,٩١٣	
		غير متداولة:
٢١٢,٩٧٢	٢١١,٨٨٢	شركات ائتلاف
٩٥١	٩٥١	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة (١)
٢١٣,٩٢٣	٢١٢,٨٣٣	
(٢١٢,٩٧٢)	(٢١١,٨٨٢)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الجزء غير المتداول
٩٥١	٩٥١	
٢,١٦٤,٦٩١	٢,٥٨٢,٨٦٤	إجمالي المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، صافي

(١) يتعلق هذا الرصيد بمحتجزات مدينة على عقود موقعة مع أطراف ذات علاقة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٢٠ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

## ٢٠,١ الأرصدة (تتمة)

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

(مدقق)	(غير مدقق)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٩٨١,٩١٥	٧٢٣,٨٥٩	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٥٥,٦٠٩	٧٢١	المحمل للفترة/ السنة، صافي
(٦٩)	(٦٦,٤٨٤)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة والأخرى (إيضاح ٩)
(٣١٣,٥٩٦)	-	المحذوف عند استبعاد شركة تابعة
٧٢٣,٨٥٩	٦٥٨,٠٩٦	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## قروض إلى جهات ذات علاقة:

(مدققة)	(غير مدققة)	تاريخ الاستحقاق	الأقساط	معدل الفائدة	طبيعة العلاقة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦					
ألف درهم	ألف درهم					
٣,٣٠٠	٣,٣٠٠	يونيو ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٦,٢٥٪	شركة انتلاف	قرض طرف ذو علاقة ١
٧٣,٣٥٣	٧٣,٣٥٣	مارس ٢٠٣٠	دفعة واحدة	١٥٪	شركة انتلاف	قرض طرف ذو علاقة ٢
١٣,٠٠٠	١٣,٠٠٠	ديسمبر ٢٠٢٧	قسطين	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٣
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	مايو ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٤
٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	ديسمبر ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٥
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	سبتمبر ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٦
٢٣,٣١٨	٢٣,٣١٨	ديسمبر ٢٠٣٤	ربع سنوي	٧,٧٪	شركة انتلاف	قرض طرف ذو علاقة ٧
٣٥٨,٠٤٠	٣٥٨,٠٤٠	عند الطلب	دفعة واحدة	٠,٨٤٤٪	شركة انتلاف	قرض طرف ذو علاقة ٨
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	فبراير ٢٠٢٨	دفعة واحدة	٢٠٪	شركة زميلة	قرض طرف ذو علاقة ٩
١٩,٢٩٧	١٩,٢٩٧	ديسمبر ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٦,٢٥٪	شركة انتلاف	قرض طرف ذو علاقة ١٠
١١,٦٠٠	١٠,٠٠٠	ديسمبر ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧,٥٪	شركة انتلاف	قرض طرف ذو علاقة ١١
٥٤٣,٩٠٨	٥٤٢,٣٠٨					

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
١٢٥,٨٦٩	١٢٨,١٧٠	غير متداولة
٤١٨,٠٣٩	٤١٤,١٣٨	متداولة
٥٤٣,٩٠٨	٥٤٢,٣٠٨	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٠ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢٠,١ الأرصدة (تتمة)

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة: متداولة:
١٤١,٣٣٤	١١٢,١٩٩	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٣٧,٢٠٣	٣٦,٢٠٧	شركات ائتلاف
٣٦٤,٨٠٢	٢٣٩,٥٨٢	شركات زميلة
١٤,٨٩١	٨,٢٧٦	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
١٨٧,٦٧٧	١٨٥,١٨٤	أطراف ذات علاقة أخرى
٧٤٥,٩٠٧	٥٨١,٤٤٨	
٢,٥٢٠	٢,٥٢٠	غير متداولة:
		شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٧٤٨,٤٢٧	٥٨٣,٩٦٨	إجمالي المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة

قروض من أطراف ذات علاقة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	تاريخ الاستحقاق	الأقساط	معدل الفائدة	طبيعة العلاقة
١٣,٣٠٠	١٣,٣٠٠	عند الطلب	دفعة واحدة	بدون فوائد	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٢٠٩,٠٣٣	٢٠٩,٠٣٣	يوليو ٢٠٣٨	دفعة واحدة	ايور + ٠,٨٤٪	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٢٢٢,٣٣٣	٢٢٢,٣٣٣				

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	غير متداولة
٢٠٩,٠٣٣	٢٠٩,٠٣٣	
١٣,٣٠٠	١٣,٣٠٠	متداولة
٢٢٢,٣٣٣	٢٢٢,٣٣٣	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٠ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢٠,٢ المعاملات

خلال الفترة، أبرمت المجموعة المعاملات التالية مع أطراف ذات علاقة:

## فترة الثلاثة أشهر المنتهية في

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم
١٤٧,١٣٣	١٠٠,٧٣٧
٤,٧٩٥	١١,٣٦١
١,٣٣٨,٩١٧	١٨٣,٥٤٣
٣٤,١٢٧	٢١,٥٥٧
١٢٢,٥٣٩	١٠٨,١٧١
١,٦٤٧,٥١١	٤٢٥,٣٦٩
٢,٩٨٣	٤,٤٠٢
١,٠١٣	١٥,١٢٤
١٧,٠٩٣	١٠٧,١٥٩
٨,٤٧٩	-
٦١٢	٩٠٦
٣٠,١٨٠	١٢٧,٥٩١
٣,٠٩٢	٨,٥٧٧
٧٨	٣٣
٦,٢٥٤	٦,٢٣٠
١٠٩	-
٩,٥٣٣	١٤,٨٤٠
٨,٨٨٦	٩,٢٢٢
٥٦٥	٨٧٩
٩,٤٥١	١٠,١٠١
٦,٠١٢	٢,٣٢٠
٢٨,٥٢٦	-
٣٤,٥٣٨	٢,٣٢٠
٩,٩٤١	٨,٤٠٦

## الإيرادات:

 شركات خاضعة لسيطرة مشتركة  
 شركات ائتلاف  
 شركات زميلة  
 شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين  
 أطراف ذات علاقة أخرى

## تكلفة الإيرادات:

 شركات خاضعة لسيطرة مشتركة  
 شركات ائتلاف  
 شركات زميلة  
 شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين  
 أطراف ذات علاقة أخرى

## المصاريف العمومية والإدارية:

 شركات خاضعة لسيطرة مشتركة  
 شركات ائتلاف  
 شركات زميلة  
 شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين

## إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى (إيرادات الفائدة):

 شركات ائتلاف  
 شركات زميلة

## تكاليف تمويل:

 شركات خاضعة لسيطرة مشتركة  
 شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين

## تعويضات الإدارة العليا:

رواتب ومكافآت أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٠ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

الأرصدة والمعاملات مع مؤسسة مالية (طرف ذو علاقة وشركة ائتلاف):

الأرصدة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٧,٦١٥,٩٠٨	٤٧,٧٧٢,٢٩٣	الأرصدة لدى مؤسسة مالية
٣١,٠٧٤,٨٩٥	٢٨,١٥٦,١١٧	القروض

المعاملات:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	
٣٣٧,٩٨١	٥٢٥,١٨٦	مصاريف الفائدة
٤٠٤,٩٨٦	١٥٢,٧٦٤	إيرادات الفائدة
٨,٩١٢,٤١٦	٢,٣٨٠,١٨٢	سحوبات قروض
٥,٩٩٣,٦٣٨	٤,٤٧٩,٤٨٠	سداد قروض

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٢١ القروض

إن الحركة في القروض خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٦٤,٩٧١,٧٩٤	٦٩,٥٩٥,٢٧٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢,٢٩٤,٩٥٣	٢,٠٢٤,١١٥	مستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح ١٧,١)
٥٥,١٠٩,٧٩٣	١٤,٩٥٥,٦٨٠	سحوبات خلال الفترة/ السنة (١)
(٦,٠٧٧,٢٤٣)	-	استبعاد شركات تابعة
(٢١,٥٩٠)	-	تعديلات على تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة
٢٩٢,٣٥٠	(٣٩٨,٣١٨)	فروقات صرف العملات الأجنبية
(٥٨,٨٩٥)	-	حركة أخرى (٢)
(٤٦,٩١٥,٨٩٠)	(١٣,٥٥١,٤٤٥)	سداد مبالغ خلال الفترة / السنة
٦٩,٥٩٥,٢٧٢	٧٢,٦٢٥,٣٠٤	
(١٠٢,٧٦٢)	(١١٧,٢٥٤)	ناقصاً: تكلفة معاملة غير مطفاة
٦٩,٤٩٢,٥١٠	٧٢,٥٠٨,٠٥٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- (١) تتضمن السحوبات خلال الفترة مبلغ ٤٣٩,٤٥٣ ألف درهم (٢٠٢٥: ٧٣٤,٦٠٠ ألف درهم) يتعلق بقرض تم الحصول عليه من خلال الاستحواذ على شركة تابعة تم احتسابه كاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٧,٢).
- (٢) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم تعديل سعر الفائدة على القرض المقدم من أحد مساهمي الأقلية إلى شركة تابعة للمجموعة من سعر التمويل المضمون لليلة واحدة + ٨٪ إلى سعر تمويل مضمون لليلة واحدة + ١٪. نتج عن التعديل تخفيض الرصيد بمبلغ ٥٨,٨٩٥ ألف درهم، مع تأثير مماثل على حقوق الملكية كمساهمة إضافية من قبل حقوق الملكية غير المسيطرة

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٥٨,١٣٥,٨٦٣	٥٧,٨٧٦,٩٤٩	جزء غير متداول
١١,٣٥٦,٦٤٧	١٤,٦٣١,١٠١	جزء متداول
٦٩,٤٩٢,٥١٠	٧٢,٥٠٨,٠٥٠	

## ٢١ القروض (تتمة)

### التحديثات الرئيسية خلال الفترة:

- خلال الفترة، قامت تو بوينت زيرو كومبانيز مانجمنت إل إل سي إس بي سي، وهي شركة تابعة، بتوقيع تسهيل قرض يتكون من قرض لأجل بحد أقصى ١,٨٠٠,٠٠٠ ألف درهم، وتسهيل ائتماني متجدد بقيمة ٩٠٠,٠٠٠ ألف درهم، لاستخدامها لأغراض الشركة العامة. خلال الفترة، تم استخدام سحبيات بقيمة ١,٨٠٠,٠٠٠ ألف درهم. يحمل التسهيل فائدة بمعدل إييور زائد ١,٣٥٪ ويستحق سداده على أقساط نصف سنوية مع سداد أصل القرض دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق، أي بعد أربع سنوات من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، قامت شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، بتوقيع تسهيل قرض بحد أقصى ٥٧٠,٠٠٠ ألف درهم لإعادة تمويل تسهيلات قرض قائمة. خلال الفترة، تم استخدام سحبيات بقيمة ٣٧٠,٠٠٠ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إييور زائد ١٪ ويستحق سداده على أقساط ربع سنوية مع سداد أصل القرض دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق، أي بعد ثلاث سنوات من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، قامت شركة سنشوري فيلج ريا استيت انفستمنت ذ.م.م، وهي شركة تابعة، بتوقيع تسهيل قرض لتمويل إنشاء سكن للموظفين بحد أقصى ١٧٨,٠٠٠ ألف درهم. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ سحبيات بقيمة ١١٣,٥٦١ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إييور زائد ١,٦٠٪ ويستحق سداده على أقساط ربع سنوية، مع سداد أصل القرض على ٣٦ قسط ربع سنوي تبدأ بعد سنة واحدة من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، قامت شركة جودان فاينانشال هولدينغ آر اس سي ليمتد (سابقاً "الشركة الدولية للأصول المالية القابضة آر اس سي ليمتد")، وهي شركة تابعة، بتوقيع تسهيل قرض بحد أقصى ٩٥٠,٠٠٠ ألف درهم لأغراض الشركة العامة. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ سحبيات بقيمة ٨٣٩,٦٨٦ ألف درهم. يحمل القرض فائدة بمعدل إييور + ١,١٪ ويستحق سداده على أقساط نصف سنوية، مع سداد أصل القرض على أربعة أقساط سنوية متساوية تبدأ بعد سنة واحدة من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، قامت مجموعة شركات ان ام دي سي ش.م.ع، وهي شركة تابعة، بتوقيع تسهيل ائتماني متجدد بحد أقصى ٣,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم لتغطية احتياجات رأس المال العامل وأنشطة تمويل المشاريع. يحمل التسهيل أسعار متغيرة تتكون من هامش أساسي ثابت فوق إييور. خلال الفترة، لم يتم استخدام التسهيل.
- تمثل الحركة المتبقية عمليات السحب وسداد للتسهيلات والقروض القائمة التي تم الاستحواذ عليها من خلال دمج أعمال.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٢٢ الصكوك غير القابلة للتحويل وسندات هجينة

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	الإيضاحات	صكوك غير قابلة للتحويل سندات هجينة
٨,٤٥١,٢٠٦	٨,٤٧٠,٤٨٨	٢٢,١	
٥,٧١٠,٤١٥	١٣,٠٦٥,٦١٥	٢٢,٢	
<u>١٤,١٦١,٦٢١</u>	<u>٢١,٥٣٦,١٠٣</u>		

المدرج في بيان المركز المالي المختصر الموحد كما يلي:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	الجزء غير المتداول الجزء المتداول
١٤,٠١٧,١٢١	٢١,١٨٤,٠١٠	
١٤٤,٥٠٠	٣٥٢,٠٩٣	
<u>١٤,١٦١,٦٢١</u>	<u>٢١,٥٣٦,١٠٣</u>	

فيما يلي الحركة في الصكوك غير القابلة للتحويل خلال الفترة / السنة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	الرصيد في بداية الفترة/ السنة المصدر خلال الفترة/ السنة، بالصافي بعد خصم/ إضافة الخصم أو العلاوة وتكاليف الإصدار أرباح مستحقة للفترة/ السنة إطفاء تكاليف الإصدار خلال الفترة/ السنة الحركة في القيمة العادلة لأداة التحوط خلال الفترة/ السنة المسدة خلال الفترة/ السنة الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
٦,٨٦١,١٦٢	٨,٤٥١,٢٠٦	
٢,٩٠٩,٥٧٠	-	
٣٧٨,٢٦٩	١٠٤,١٧٣	
١٠,٩٩٦	١,٦٦٩	
٣٠,٤٦٧	(٢٤,٣٨٠)	
(١,٧٣٩,٢٥٨)	(٦٢,١٨٠)	
<u>٨,٤٥١,٢٠٦</u>	<u>٨,٤٧٠,٤٨٨</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٢٢ الصكوك غير القابلة للتحويل وسندات هجينة (تتمة)

## ٢٢,٢ سندات هجينة

فيما يلي الحركة في الصكوك غير القابلة للتحويل خلال الفترة / السنة:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
-	٥,٧١٠,٤١٥	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٥,٥٠٨,٧٥٠	٧,٣٤٥,٠٠٠	المصدر خلال الفترة/ السنة (١)
(٣٥,٣٠٨)	(٥٧,٣٣٣)	تكاليف الخصم والإصدار خلال السفترة/ السنة
٣٥٠,٨٣٤	١٦٥,٥٩٩	أرباح مستحقة للفترة/ السنة
٨٧١	٧٦٠	إطفاء تكاليف الإصدار خلال الفترة/ السنة
١٦٤,٠٨٥	(٩٨,٨٢٦)	الحركة في القيمة العادلة لأداة التحوط خلال الفترة/ السنة
(٢٧٨,٨١٧)	-	المسدة خلال الفترة/ السنة
٥,٧١٠,٤١٥	١٣,٠٦٥,٦١٥	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١) خلال الفترة، تم إصدار السندات الهجينة التالية:

- أصدرت الدار العقارية ش.م.ع، شركة تابعة، سندات هجينة مؤرخة تقليدية مقومة بالدولار الأمريكي "السندات الهجينة المؤرخة ٣" بقيمة ٣,٦٧٢,٥٠٠ ألف درهم (ما يعادل ١,٠٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي) بمدة استحقاق ٣٠,٢٥ سنة وفترة عدم استدعاء مدتها ٧,٢٥ سنة. تم إدراج السندات الهجينة المؤرخة ٣ في بورصة يورونكست دبلن وسوق أبوظبي للأوراق المالية، وتحمل معدل فائدة ٥,٨٧٥٪ سنويًا، وتستحق السداد في أبريل ٢٠٥٦.
- أصدرت الدار العقارية ش.م.ع، شركة تابعة، سندات هجينة مؤرخة تقليدية مقومة بالدولار الأمريكي "السندات الهجينة المؤرخة ٤" بقيمة ٣,٦٧٢,٥٠٠ ألف درهم (ما يعادل ١,٠٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي) بمدة استحقاق ٣٠,٢٥ سنة وفترة عدم استدعاء مدتها ١٠,٢٥ سنة. تم إصدار السندات الهجينة المؤرخة ٤ من خلال طرح خاص، وتحمل معدل فائدة ٦,٣٥٪ سنويًا، وتستحق السداد في مايو ٢٠٥٦. تم استخدام مبلغ ١,٨١٥,٦٤٦ درهم من عائدات إصدار السندات الهجينة المؤرخة ٤ لسداد أداة حقوق الملكية الهجينة (إيضاح ١٩,١).

## ٢٣ الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٣١,١٩٢,١٧٧	٣١,٥٩٥,٥٠٥	مخصصات ومستحقات وذمم دائنة أخرى
١٤,٢٠٢,٢٨٣	١٢,١٦٢,٣٦٢	ذمم تجارية دائنة
٦,٨٥٣,٥٣٧	٣,٨٩١,٨٥٩	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ على أراضي (١)
٢,٨٢٢,٧٦٧	٢,٦٦٠,٤٨٢	محتجزات دائنة
١,٢٥٥,١٤١	٨٤١,٩٥٦	إيرادات مؤجلة
٩٦٧,٥٠٢	١,٠٤٦,٢١٧	ذمم دائنة إلى العملاء والمتعلقة بأعمال الوساطة
٤١٥,٤٠٠	٤٧٣,٧٨٨	ذمم دائنة لهيئة حكومية مقابل شراء أراضي
٣٤٥,٤٤٠	٢١٨,٢٧٥	التزام منحة
٢٨٨,٧٨٧	٢٥١,٤٠٦	تأمينات عملاء
٦٢,١٤٧	٦١,٤٥٩	التزام خيار بيع حصص غير مسيطرة
١٥٦,٣٨٧	١٧١,٩٤٢	مخصص إعادة التأهيل والترميم
٥٨,٥٦١,٥٦٨	٥٣,٣٧٥,٢٥١	
(٨,٩٤٢,٧٨١)	(٥,٨٥١,٣٠٧)	ناقصاً: الجزء غير المتداول
٤٩,٦١٨,٧٨٧	٤٧,٥٢٣,٩٤٤	

يتكون الجزء غير المتداول مما يلي:

٦,٣٤٨,١٣٩	٣,٤٥٩,٦٠١	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ على أراضي (١)
١,٣٤٢,٢٥٤	١,٠٨٠,٠٦٦	محتجزات دائنة
٣٤٣,٠٧٣	٣٨٥,٨٦٦	ذمم دائنة لهيئة حكومية مقابل شراء أراضي
٢٠٢,٦٣٤	٢٩٩,٣٨٠	إيرادات مؤجلة
١٥٦,٣٨٧	١٧١,٩٤٢	مخصص إعادة التأهيل والترميم
٢٠٣,١٨٣	١٢٧,١٨٦	التزام منحة
٦٢,١٤٧	٦١,٤٥٩	التزام خيار بيع حصص غير مسيطرة
٣٢,٩٦٦	١٩,٠٢٠	تأمينات عملاء
٢٥١,٩٩٨	٢٤٦,٧٨٧	ذمم دائنة أخرى
٨,٩٤٢,٧٨١	٥,٨٥١,٣٠٧	

(١) يتضمن رصيد الذمم الدائنة المتعلقة باستحواذ أراضي، المقابل المستحق للاستحواذ على قطعتي أرض في دبي، على أن يتم سدادهما على مدى فترة ٧,٥ سنة وتم الاعتراف بها بالقيمة الحالية (إيضاح ١١)..

## ٢٤ مطلوبات العقود

تمثل مطلوبات العقود، العقود التي تم استلام مقابل عنها من قبل المجموعة، ومع ذلك، لا يزال التزام الأداء غير مستوفاً كما في تاريخ التقارير المالية، ويشمل ذلك عقود الإنشاء التي تتجاوز مدفوعات الإنجاز المحددة الإيرادات المدرجة حتى تاريخه وعقود البضائع أو الخدمات التي تستلم بموجبها المجموعة سعر المعاملة قبل أن يتم تحويل السيطرة على البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل.

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
١٤,٥١٠,٠٣٥	١٥,٤٦٧,٥١١	المبالغ المتعلقة بعقود إنشاء
٨,٩٧١,٢٥٧	٩,٨٧٣,٨٤٦	المبالغ المستلمة مقدماً من العملاء
<u>٢٣,٤٨١,٢٩٢</u>	<u>٢٥,٣٤١,٣٥٧</u>	

تم الإفصاح عن مطلوبات العقود في بيان المركز المالي المختصر الموحد كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٣٤,٢٦١	٣١١,١٦٥	الجزء غير المتداول
٢٣,٠٤٧,٠٣١	٢٥,٠٣٠,١٩٢	الجزء المتداول
<u>٢٣,٤٨١,٢٩٢</u>	<u>٢٥,٣٤١,٣٥٧</u>	

## ٢٥ المطلوبات المحتملة والالتزامات

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم	
٤٧,٥٣٤,٤٠٤	٤٩,٧٥١,٤٣٤	خطابات ضمان
٣,٢٧٣,٩٥٤	٣,٥٤٧,٢٢٧	خطابات اعتماد
٤٢,٧٥٥,٢١٩	٤٨,٦١٩,٣٠٤	التزامات رأسمالية
٥٠,١٦١,٧٥٠	٤٨,٤٥٦,٩٠٥	التزامات مقابل استثمارات
٦٢,٤٤٣	٣٣,٦٨٧	حد الائتمان غير المسحوب

تدخل المجموعة من وقت لآخر ضمن سياق أعمالها الاعتيادية في دعاوى قضائية ومطالبات من أطراف ثالثة. تقوم المجموعة بإجراء مراجعة دورية لتعرضها المحتمل للدعاوى القضائية والمطالبات المقدمة ضدها. تعتقد المجموعة أنه لن ينشأ أية التزامات مادية عن تلك الدعاوى القضائية والمطالبات بما يستوجب تكوين مخصص إضافي لها كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٢٦ الإيرادات

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في:

المجموع		العمليات المتوقفة		العمليات المستمرة		نوع السلع أو الخدمات
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٦,٦١٦,٢٤٣	٦,٩١٦,٧٧٥	-	-	٦,٦١٦,٢٤٣	٦,٩١٦,٧٧٥	الإيرادات من الأنشطة البحرية وأنشطة التجريف
٥,٤٧٨,٦٢٣	٥,٧٤٧,٢٢١	٤٩٧,٣٩٠	-	٤,٩٨١,٢٣٣	٥,٧٤٧,٢٢١	تطوير العقارات
١,٠١٣,٢٧٩	٥,١٠٢,٦٨٦	-	-	١,٠١٣,٢٧٩	٥,١٠٢,٦٨٦	بيع المعادن والفلزات والهيدروكربونات وغيرها من المنتجات ذات الصلة
٢,٧٥١,٣٠٦	٢,٨٩٩,٤٨٣	-	-	٢,٧٥١,٣٠٦	٢,٨٩٩,٤٨٣	إيرادات البناء والخدمات ذات الصلة
١,٦٧٤,٩٧٤	١,٦٤٧,٨٢١	٣٤٨,٥٧٢	-	١,٣٢٦,٤٠٢	١,٦٤٧,٨٢١	المواد الغذائية والمواد غير الاستهلاكية ذات الصلة
١,٩٧٢,٠١٦	١,٤١٩,٠١٨	٥٩٣,٠٠٤	-	١,٣٧٩,٠١٢	١,٤١٩,٠١٨	إدارة الممتلكات والمرافق ومشاريع التطوير
٦٠٣,٨١٦	١,١٨٦,٨٨٥	-	-	٦٠٣,٨١٦	١,١٨٦,٨٨٥	الإيرادات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات
-	١,٤٤٠,٨٠٣	-	-	-	١,٤٤٠,٨٠٣	الإيرادات من بيع الملابس والبضائع
١,٣٣٦,٧٧٦	١,٠١١,٢٧٤	٢٠٦,٦٨٧	-	١,١٣٠,٠٨٩	١,٠١١,٢٧٤	إيرادات الإيجار
٦٣١,٥٥٦	٨١٥,٠٥٥	-	-	٦٣١,٥٥٦	٨١٥,٠٥٥	الإيرادات من إدارة الصناديق واتعاب الاستثمارات
١,٥٧٦,٠٣٥	٧٩٨,٧٤٥	٨١٨,٦٠٦	-	٧٥٧,٤٢٩	٧٩٨,٧٤٥	إيرادات الضيافة والترفيه
٧٠٤,٤٢١	٤٨٠,٤٠٤	-	-	٧٠٤,٤٢١	٤٨٠,٤٠٤	خدمات القوى العاملة والاستشارات
١٤٧,٦٠٦	٣١٢,٨٣٥	-	-	١٤٧,٦٠٦	٣١٢,٨٣٥	إيرادات التمويل (من خلال التأجير)
٢٦٩,٤٨٧	٢٨٨,٩٠٣	-	-	٢٦٩,٤٨٧	٢٨٨,٩٠٣	خدمات التدريب والتأهيل
٢٤٢,٩٣٥	٢٧٢,٧٥٢	-	-	٢٤٢,٩٣٥	٢٧٢,٧٥٢	التعليم والخدمات ذات الصلة
١٩٢,٠٩١	١٩٣,٠٥١	-	-	١٩٢,٠٩١	١٩٣,٠٥١	خدمات الإعلام والتسويق
١٢٠,٤٩٧	١٧٤,٦٧٥	-	-	١٢٠,٤٩٧	١٧٤,٦٧٥	إيرادات من خدمات الوساطة
١٥٧,٠٢٠	١٤٨,٦٤٩	-	-	١٥٧,٠٢٠	١٤٨,٦٤٩	بيع مستحضرات التجميل وتقديم خدمات العناية الشخصية ذات الصلة
١٣١,٢٠٧	١٣٢,٢٦٩	-	-	١٣١,٢٠٧	١٣٢,٢٦٩	بيع الأثاث
٦٨,٨٧١	٧٢,٧٤٢	-	-	٦٨,٨٧١	٧٢,٧٤٢	رسوم العمولة والوكالة
٤٧,٤٥٢	٥٩,١٢٥	-	-	٤٧,٤٥٢	٥٩,١٢٥	بيع الأسمت والمنتجات ذات الصلة
٥١,٩٤٦	٥٤,٣١٤	-	-	٥١,٩٤٦	٥٤,٣١٤	خدمات التوصيل
٥١,٣١٨	٥٢,٦٣٩	-	-	٥١,٣١٨	٥٢,٦٣٩	مستلزمات الرعاية الصحية والمستلزمات الطبية الأخرى
٢٤,٨٢٥	٢٥,٢٠٨	-	-	٢٤,٨٢٥	٢٥,٢٠٨	الخدمات المتعلقة بالطيران
١,١٤٤,٤٦٧	-	١,١٤٤,٤٦٧	-	-	-	بيع العقارات والأراضي
٥٨,٨٦٨	-	-	-	٥٨,٨٦٨	-	خدمات تبريد المناطق
١٥٠,٢٦٦	١٩١,٨٩٧	-	-	١٥٠,٢٦٦	١٩١,٨٩٧	أخرى
٢٧,٢١٧,٩٠١	٣١,٤٤٥,٢٢٩	٣,٦٠٨,٧٢٦	-	٢٣,٦٠٩,١٧٥	٣١,٤٤٥,٢٢٩	
٦,٩٨٦,٣٨٣	١١,٥٠٥,٥٢٢	١,١٥٨,١٣٣	-	٥,٨٢٨,٢٥٠	١١,٥٠٥,٥٢٢	توقيت الاعتراف بالإيرادات
٢٠,٢٣١,٥١٨	١٩,٩٣٩,٧٠٧	٢,٤٥٠,٥٩٣	-	١٧,٧٨٠,٩٢٥	١٩,٩٣٩,٧٠٧	الإيرادات في فترة زمنية محددة
٢٧,٢١٧,٩٠١	٣١,٤٤٥,٢٢٩	٣,٦٠٨,٧٢٦	-	٢٣,٦٠٩,١٧٥	٣١,٤٤٥,٢٢٩	الإيرادات بمرور الوقت
٢٢,٨٢١,٨٨٠	٢١,٢٤٥,٢٥٢	٣,٤٢٩,٥٠٩	-	١٩,٣٩٢,٣٧١	٢١,٢٤٥,٢٥٢	الأسواق الجغرافية
٤,٣٩٦,٠٢١	١٠,١٩٩,٩٧٧	١٧٩,٢١٧	-	٤,٢١٦,٨٠٤	١٠,١٩٩,٩٧٧	الإمارات العربية المتحدة
٢٧,٢١٧,٩٠١	٣١,٤٤٥,٢٢٩	٣,٦٠٨,٧٢٦	-	٢٣,٦٠٩,١٧٥	٣١,٤٤٥,٢٢٩	خارج الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٢٧ إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى

تتكون إيرادات الاستثمارات والإيرادات الأخرى من العمليات المستمرة بشكل رئيسي من أرباح القيمة العادلة من الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بمبلغ ٤,٢٣٧,١٢٥ ألف درهم (الإيضاح ٨,٢) (٣١ مارس ٢٠٢٥: خسارة القيمة العادلة بمبلغ ١,١٧٠,٠٩٢ ألف درهم من العمليات المستمرة وأرباح القيمة العادلة بمبلغ ١٦,٧٣٧ ألف درهم من العمليات المتوقعة) وإيرادات الفوائد والأرباح بمبلغ ١,٢٢٦,٢٥٨ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٩٩٤,٠٧٢ ألف درهم من العمليات المستمرة ومبلغ ١٢٢,١٨٣ ألف درهم من العمليات المتوقعة).

## ٢٨ العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

يتم احتساب العوائد الأساسية للسهم بقسمة الربح للفترة العائد لمالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال الفترة. يتم احتساب العوائد المخفضة على السهم الواحد بتقسيم الربح للفترة العائد لمالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال الفترة، والتي يتم تعديلها مقابل تأثيرات الأدوات المخفضة.

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥			فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦			
العمليات المستمرة	العمليات المتوقعة	المجموع	العمليات المستمرة	العمليات المتوقعة	المجموع	
٩٨٩,٥٢٦	٤٨٢,١٠٩	١,٤٧١,٦٣٥	٥,٠٦٧,٨٣٩	-	٥,٠٦٧,٨٣٩	الربح العائد لمالكي الشركة (ألف درهم)
٢,١٨٩,٩٣٧	٢,١٨٩,٩٣٧	٢,١٨٩,٩٣٧	٢,١٨١,١٣٠	٢,١٨١,١٣٠	٢,١٨١,١٣٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف سهم)
٠,٤٥	٠,٢٢	٠,٦٧	٢,٣٢	-	٢,٣٢	العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد للفترة (درهم)

## ٢٩ الضرائب

اعترفت المجموعة بمصروف ضريبة الدخل للفترة استناداً إلى تقدير الإدارة باستخدام معدل الضريبة المتوقع تطبيقه على إجمالي الأرباح السنوية المتوقعة. يخضع الدخل الخاضع للضريبة للمنشآت التي تقع ضمن نطاق ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة لمعدل ضريبة الشركات بمعدل ٩٪. كما سيتم تطبيق معدل ضريبة الشركات بمعدل ٠٪ على الدخل المؤهل للمنشآت العاملة في المناطق الحرة.

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥، وبهدف التوافق مع جهود منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية فيما يتعلق بالحد الأدنى العالمي للضريبة (الركيزة الثانية)، قامت وزارة المالية بإدخال ضريبة الحد الأدنى المحلية الإضافية بمعدل ١٥٪ على الشركات متعددة الجنسيات. تقع المجموعة وشركتها الأم النهائية ضمن نطاق تطبيق تشريعات الركيزة الثانية لأنها تعمل في بعض الولايات القضائية التي قامت بإصدار أو أصدرت بشكل جوهري تشريعات الركيزة الثانية، ولأن إيراداتها الموحدة تتجاوز عتبة ٧٥٠ مليون يورو.



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٢٩ الضرائب (تتمة)

## الضريبة المؤجلة

تسوية مطلوبات الضريبة المؤجلة، صافي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
(٢,٢٨١,٢٧٢)	(٢,٩٤٩,٩٨٢)	الرصيد في بداية الفترة/ السنة – (المطلوبات)
(١,٩٣٨,٢١٣)	٢٦,٩٩٠	المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٧,١)
(٣٦,٨٤١)	-	معترف به كجزء من استحوذات الموجودات
(٣٩,٨٥٨)	(١٢٦,٠٤٩)	تعديل تخصيص سعر الشراء المتعلق بدمج أعمال السنة السابقة (إيضاح ١/١٧)
٥٤٧,٧٥٦	-	حذف عند استبعاد شركات تابعة
(٢١,٨٩١)	-	تحقق الخسائر الضريبية للشركات التابعة
(٣٧,١٠٣)	(٦,٢٤٤)	تسوية تحويل العملات الأجنبية
(٣٩,٨٦٥)	٢,٦٣١	تعديلات السنة السابقة
٨٨٦,٠٥٥	٧٠,٢٠٥	إيرادات الضريبة معترف بها ضمن الأرباح أو الخسائر
١١,٢٥٠	١٨,٨١٤	إيرادات الضريبة المعترف بها ضمن الدخل الشامل الآخر
(٢,٩٤٩,٩٨٢)	(٢,٩٦٣,٦٣٥)	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة – (المطلوبات)

## مخصص الضريبة:

١,١٧٨,٩٥٨	٢,٨٧٤,٩٩٩	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١٠٧,٠٤٥	٣٢,٦٠٩	المستحوذ عليها من دمج أعمال
١٧,٨٤٠	-	معترف به كجزء من موجودات مستحوذ عليها
٣,٣٧٦,٩٦٦	٨٧٦,٧٣٣	المحمل للفترة/ السنة
(١,٢٤٠,٦٠٨)	(٥٩,٣٤٥)	المدفوع خلال الفترة/ السنة
(٢١,٨٩١)	-	تحقق الخسائر الضريبية للشركات التابعة
(٤٠,١٧٦)	٣٠,١٣٢	تسوية تحويل العملات الأجنبية
(٤٨٢,٠٩٩)	-	حذف عند استبعاد شركة تابعة
(٢١,٠٣٦)	(٤,٠٨٦)	حركات أخرى
٢,٨٧٤,٩٩٩	٣,٧٥١,٠٤٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة – الضريبة الدائنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

### ٣٠ قياسات القيمة العادلة

#### القيمة العادلة لموجودات المجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر

يتم قياس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة إعداد التقارير المالية. يظهر الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً للإدراج المبدئي بالقيمة العادلة ضمن المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الحد الذي تكون فيه القيمة العادلة قابلة للملاحظة وتقدم معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية.

- المستوى ١ - قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة.
- المستوى ٢ - قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من مدخلات باستثناء الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر (كما الأسعار) أو غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣ - قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من تقنيات التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تقوم على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات لا يمكن ملاحظتها).

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في		التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	علاقة المدخلات غير القابلة للملاحظة بالقيمة العادلة
	٣١ مارس (غير مدققة) ألف درهم	٣١ ديسمبر (مدققة) ألف درهم				
الموجودات المالية						
استثمارات في أسهم مدرجة - استثمارات في موجودات مالية	٢٩,٥١٤,٠٢٥	٣٩,٧٢٣,١٢٨	المستوى ١	أسعار متداولة في سوق نشط.	لا يوجد	لا ينطبق
استثمارات في أسهم غير مدرجة - استثمارات في موجودات مالية	٦٩,٢٤٨,٠٩٦	٦٠,٩٦٧,٩٩٧	المستوى ٣	طريقة التدفقات النقدية المخصومة وأحدث أسعار المعاملات وصافي الموجودات.	صافي قيمة الموجودات	كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، زادت القيمة العادلة.
استثمارات دين غير مدرجة - استثمار في موجودات مالية	٣,٢١٩,٩٨٩	٢,٥٠٧,٩١٧	المستوى ٣	طريقة التدفقات النقدية المخصومة وأحدث أسعار المعاملات.	صافي قيمة الموجودات	كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، زادت القيمة العادلة.
موجودات مالية مشتقة	٢٣٣,٧٩٤	٣٠٢,٩٤٧	المستوى ٢	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	لا يوجد	لا ينطبق
موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة	٣٨١,٢٤١	٣٧١,٥١٤	المستوى ٢	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	لا يوجد	لا ينطبق
المطلوبات المالية						
مطلوبات مالية مشتقة	١٠١,٥٣٤	٨٤,٥٩٠	المستوى ٢	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	لا يوجد	لا ينطبق
الموجودات غير المالية						
موجودات بيولوجية	١٦,٥٠٦	٢١,٠١٧	المستوى ٢	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	لا يوجد	لا ينطبق
موجودات رقمية	١,٥٤٨,٤٤٥	١,٩٨٥,٨٦٦	المستوى ٢	متوسط أسعار العطاءات المعروضة في بورصات العملات الرقمية المتعددة.	لا يوجد	لا ينطبق

خلال الفترة، لم تكن هناك أي تحويلات بين كل من المستويات (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥): تم تحويل استثمار في أسهم غير مدرجة بقيمة ٦٥,٩٦٣ ألف درهم، مصنّف ضمن المستوى ٣، إلى المستوى ١ بعد إدراجه في سوق نشط). لا تختلف القيم العادلة لكافة الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى، بخلاف ما سيرد أدناه، بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية في تاريخ التقرير المالي.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ٣٠ قياسات القيمة العادلة (تتمة)

## المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم		(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٦ ألف درهم		
القيمة العادلة	إجمالي القيمة الدفترية	القيمة العادلة	إجمالي القيمة الدفترية	
١,٧٩٣,٣٤٨	١,٨٤٣,١٨٨	١,٨٦١,٤٧٠	١,٨٦١,٤٧٠	صكوك ٢
١,٨٤٤,٤٥٨	١,٨١٨,٩١٧	١,٨٤٢,١٩٦	١,٨٤٢,١٩٦	صكوك ٣
٢,٤٥٧,٢٣٦	٢,٤٠٥,٧٨١	٢,٤١٨,٨٩٥	٢,٤٢٥,٣١٩	صكوك ٤
٢,٣٩٨,٧٩٨	٢,٣٨٣,٣٢٠	٢,٣٦٠,٢٣٠	٢,٣٤١,٥٠٣	صكوك ٥
٣,٨٣٩,٥٩٩	٣,٨٢٥,٤٣٨	٣,٧٦٤,٨٥٦	٣,٨٦٢,٧٨٢	سندات هجينة مؤرخة ١
١,٨٨٤,٩٧٦	١,٨٨٤,٩٧٧	١,٨٧٤,٧٠٣	١,٩٠٨,٧٦٩	سندات هجينة مؤرخة ٢
-	-	٣,٦٨١,٣٤٩	٣,٦٤٩,٦٤٦	سندات هجينة مؤرخة ٣
-	-	٣,٦٧٩,٤٥١	٣,٦٤٤,٤١٨	سندات هجينة مؤرخة ٤
١٤,٢١٨,٤١٥	١٤,١٦١,٦٢١	٢١,٤٨٣,١٥٠	٢١,٥٣٦,١٠٣	

يتم تصنيف الصكوك غير القابلة للتحويل، والسندات الهجينة المؤرخة ١ والسندات الهجينة المؤرخة ٣، ضمن المستوى ١ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، في حين يتم تصنيف السندات الهجينة المؤرخة ٢ والسندات الهجينة المؤرخة ٤ ضمن المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

## ٣١ التحليل القطاعي

لأغراض تشغيلية، تعمل المجموعة من خلال قطاعات الأعمال على النحو التالي:

يتضمن قطاع العقارات والإنشاء إنشاء وتطوير وإدارة العقارات، وخدمات المقاولات، وتصميم المناظر الطبيعية وتنفيذها، وإدارة معسكرات العمال، وبيع العقارات.

يتضمن قطاع الأغذية الأسماك والأغذية البحرية المجمدة، تجهيز وتغليف منتجات الأغذية، والتجارة العامة في المواد الغذائية. كما يتضمن أيضاً توريد وتصنيع وبيع أعلاف وأطعمة حيوانية لتأمين الطعام من صناعة الألبان، واللحوم والدواجن.

يتضمن قطاع التكنولوجيا توريد وصيانة أجهزة الحاسوب، بالإضافة إلى خدمات إدارة المخاطر السيبرانية.

يتضمن قطاع الخدمات المالية إدارة الاستثمارات في الموجودات المالية عبر فئات موجودات متنوعة، بما في ذلك الأسهم والسندات والاستثمارات البديلة. ويُستمد الدخل بشكل أساسي من عوائد الاستثمار وأتعاب الإدارة والأنشطة ذات الصلة. كما يتضمن هذا القطاع خدمات الوساطة في الأوراق المالية، بالإضافة إلى الخدمات البنكية من خلال تقديم القروض وقبول ودائع العملاء.

يتضمن قطاع التجريف البحري صيانة وتجارة الآلات والمعدات البحرية، وبيع السفن والقوارب بالتجزئة، وبيع قطع الغيار. كما يتضمن أعمال التجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها.

يتضمن قطاع الضيافة والترفيه الخدمات التجارية والتعاقدية فيما يتعلق بأعمال الفنادق المحلية والدولية، ووسائل الإعلام، والمعارض والفعاليات والسياحة.

يتضمن قطاع الطاقة والتعدين الأنشطة المتعلقة بتطوير واستكشاف واستخراج ومعالجة وبيع موارد الطاقة والمعادن، بالإضافة إلى خدمات الإنتاج والتوزيع المرتبطة بها.

يتكون قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى بشكل أساسي من التعليم والاتصالات والترفيه وخدمات الرعاية الصحية والخدمات المرتبطة بها والاستثمارات في الأصول المالية والأنشطة التمويلية ذات الصلة التي لا تشكل جزءاً من قطاع الخدمات المالية، بالإضافة إلى مجموعة متنوعة من الأنشطة الإضافية الأخرى (مثل تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي ومصاريف المكتب الرئيسي الأخرى).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣١ التحليل القطاعي (تتمة)

بيان المركز المالي المرحلي الموحد:

الإجمالي	استثمارات بين القطاعات		قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى		قطاع الطاقة والتعدين		قطاع الضيافة والترفيه		قطاع التجريف البحري		قطاع الخدمات المالية		قطاع التكنولوجيا		قطاع الأغذية		قطاع العقارات والإشياء		
	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦
٤٢٨,٦٢٥,٠١٠	٤٤٥,٣٢٢,٠٧٧	(١٨,٠٠٨,٣٥٠)	(٢١,٣١٣,١٧٧)	٣٦,٨١٢,٥١٢	٤١,٥٥٩,٩٢٢	٥٢,٢٢٩,٥٦٤	٤٧,٠٩٦,١٩٠	٢٣,١٣٧,٢٦٩	٢٢,٥٤٤,٧٩٩	٥٥,٠٥٩,٩٧٥	١١٧,٠٦١,٠٢٥	١٢٨,٩١٢,٠٢٩	٨,١٢٦,٧٨٤	٨,٨١٢,٧٢٨	١٣,٧٧٨,٩٧٠	١٣,٧٠٩,١٣٣	١٣,٩٢٤,٩٧١	١٤٨,٩٤٠,٤٥٨	١٤٨,٩٤٠,٤٥٨
١٧٧,٩٠١,١٩٠	١٩٦,٢٢١,٧٩٠	(١٧,٩١٥,٦١٢)	(٢١,٢١٢,٦١٣)	٢٦,٢٧٢,١٢٨	٢٨,٤٥٦,٣٤٤	١٠,٣٥٣,٣٨٥	٤٩,٩٧٨,٠١٢	١١,٣٧٨,٩٧٠	١١,١٠٠,٨٢٩	٣٤,٣٧٢,٣٠٥	٤٩,٩٧٨,٠١٢	٥٦,٢٩٢,٨٠٩	٥,٢٥١,٧٣٤	٦,٠٤١,٨٣١	٣,٨٧٢,١٩٥	٣,٩١٢,٧٩١	٥٧,٣٣٨,٠٧٣	٦٧,٣٢٢,٩٦٥	٦٧,٣٢٢,٩٦٥

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد:

الإجمالي	استثمارات بين القطاعات		قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى		قطاع الطاقة والتعدين		قطاع الضيافة والترفيه		قطاع التجريف البحري		قطاع الخدمات المالية		قطاع التكنولوجيا		قطاع الأغذية		قطاع العقارات والإشياء		
	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
٢٣,٦٠٩,١٧٥	٣١,٤٤٥,٢٢٩	(٦٣,٩٦٥)	(٥٥,٦١٨)	٢,٩٣٣,٥٢٤	١,٦٨٦,١٥٥	١,٠٨١,٣٧٦	٥,٤٣٩,٩٢٢	١,١٧٢,٥٥١	٢,٥٥٩,٦٠٥	٦,٦١٦,٢٧١	٦,٩١٧,٦٧٠	٩,٠٠٣,٤٦٦	١,٣٢٨,٨٠٤	٦٤٩,٥٣٧	١,٠٠١,١٤٦	١,٣٥٠,٨٧٧	١,٦٢٤,٦٠٠	٩,١٦٨,٦٣٨	١٠,٨٤٥,٩٤٥
(١٧,٧٤٦,٣٤٢)	(٢٣,٥٢٢,٢٧٥)	٦٠,٤٠٠	(٤٧,٧٥٨)	(٢١,١٣٣,٤٤٤)	(٩٩٦,٨٨٢)	(١,٠٦٩,١٦٦)	(٤,٥٢٨,٣٥١)	(٦٥٥,٧٨٠)	(١,٢٣٩,١٢٤)	(٥,٥٥٥,٦١٤)	(٦,٣٦١,٢٢٢)	(٢٨٦,٠٣٣)	(٤٢٢,٩٧٥)	(٤٧٧,١٤٩)	(٧٩٣,٧٠٤)	(١,٠٤٦,٨٢١)	(١,٢٩٤,٩٠٥)	(٦,٦٥٥,٦٨٤)	(٧,٩٢٨,٨٧٠)
٥,٨٦٢,٨٣٣	٧,٩٢٢,٩٥٤	(٥٩,٩٦٣)	(٧,٨٦٠)	٨١,٠٠٤	٦٨٩,٢٧٣	١٦,٦٠٧	٩,٠٨,٥٧١	٥١٦,٧٧١	١,٤٢٠,٤٨١	١,٠٢٠,٦٥٧	٥٥٦,٤٤٨	٦١٤,٣١٣	٩,٠١,٨٢٩	١٧٢,٣٨٨	٢,٠٧,٤٤٢	٣,٤٠,٦٦٦	٣٢٩,٦٥٥	٢,٤٧٢,٩٥٤	٢,٩١٧,٠٧٥
(١,٨١٢,٥٥١)	(٢,٣٥٠,٦٥٨)	٥٥,٦١٤	١٥,٤٤٨	(٥٩٤,٧٨٤)	(٥٥٥,٩٩٣)	(١١١,٩٦٢)	(٣٦٧,٤٤٩)	(٣١,٠٨٢)	(٤٧١,١٤٢)	(٩٩,٥٠٦)	(٧٢,٤٧٩)	(١٢٦,٩٠٦)	(١٧٥,٤٩١)	(١٣١,٠٥٥)	(١٦٤,٥٣٥)	(١٢٩,٠٦٨)	(١٧٢,٤٣٥)	(٣٤٤,٤٣٣)	(٣٨٦,٥٨٢)
(١٠٥,٣٠٨)	(١,٠٨٥,٢٩٩)	-	-	(٦٧,٩٩٧)	(١,٠٩٤١)	(٢١٣)	(٨١,٧٣٣)	(٣,١٥٧)	(٧٦٩,٦٦٩)	-	(٩,٨٨٦)	(٢,٨٧٠)	(٩٧,١٢٥)	(٢,٨٧٠)	(١٢,٢٢١)	(١,٠٢,٨٥٤)	(١١٠,١٨٥)	(١,٢٥١)	(٣,٤٢٥)
٢٧٨,١٧٣	٥,٧٤٣,٩٤٣	-	-	٤٩,٧٤٤	٨٠,٧٥٦	٣٦٨,٧٩٤	٧٦٥,٠٩٤	٢٥,٧٣٥	٣٨,٩٧٠	(٣٣٩,٢٥٩)	(٥٠٧,٣٥٦)	٥٣,٨٣٥	٥٠,٧٧,١٨٣	(٢٣٨,٤٩٩)	(١٤٥,٧٤٩)	٣٧,١٦٠	٣١,٧٠١	٣٢,٠٥١	٤٠٣,٣٤٤
٢٧٩,٢٣٣	٧٨,٩٠٤	-	-	١٥٩,٦٤٩	١٠١,٣٩٤	١٤,٠٠٨	٥٢,١٧٩	٢,٩٥١	٢,٩٠٥	٢٣,١٨٤	٣٧,١٩٥	(٥,٥١١)	(١٠,٧٩٠)	١٦,٤٧٨	٣١,٩٣٠	٢٤,٦٠٠	(١٩٣,٨٠٢)	٤٣,٨٧٤	٥٧,٨٩٣
٢,١٦٣	(١,٣١٦,٤٧١)	-	-	٢,١٢٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١٠٠,٣٢٤)	(١,٣١٦,٤٧١)	١٢,٧٦٣	٧,٠١٩	(٦٨,٣٠٧)	(١٦,٠٠٧)	(٨,٢٨٢)	(١٢٣,٠٩٤)	(٣٤,٢٨٧)	(٩٣,٧٦٠)	(١٢٥,١٣٣)	(١٣٨,١٣٣)	(٤٤٥,٣٤٥)	(٤٥٥,٤٨٧)	(٢٣,٤٩٨)	(٢٥,٩٨٥)	(١٧,٨٠٥)	(٢٢,٤٠٥)	(٩٩٣,٧٤٩)	(٣,٤٣٥)
(٥٥٦,٣٧٠)	(٨٠٦,٥٢٨)	-	-	٢٢,٥٥٥	(٦٨,٣٩٦)	(٧,٢٠٦)	(٢٧٣,٧٧٦)	(٢٤,٦٦٩)	(١٧,٤٧٩)	(١١٧,٨٨٠)	(٢٩,٣١٤)	(١,٠٢,٨٩٩)	(٦٨,٤٠٠)	(٨٠,١٦٦)	(٥٨٤)	(٦,٤٢٧)	(٩٠)	(٣٠٨,٢٤٨)	(٣٤٨,٤٨٩)
١٢١,٣٣٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٧,٩٣٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٣٢,٩٣٣)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٩٧٤,٧٦٠	٨,١٨٧,٠٤٥	٨,٤٤٤	١٤,٦٠٧	٣١٣,٠٨٥	٧٦,٠١٤	٢٦٦,٦٦٦	٨٧٩,٧٩٢	١٤٥,٩٤٢	١١٠,٣٠٦	٣٦٢,٠٦٣	(١٥٣,٦٢٩)	(٢٢,٢٩٩)	٥,١٧١,٧١٩	(٢١٥,٦٢٢)	(١,٠٩,٧٠٢)	١,٠٩,٦٧٢	(١٣٧,٥٢١)	١,٨٦٩,٧٤٨	٢,٣٣٥,٥٩٩
١,١٤٩,٠٨٠	-	١٧,٦٤٣	-	-	-	-	-	١٩٢,٢٩٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٩٣٩,١٣٩	-
٤,١٢٣,٨٤٠	٨,١٨٧,٠٤٥	٢٦,٠٥٧	١٤,٦٠٧	٣١٣,٠٨٥	٧٦,٠١٤	٢٦٦,٦٦٦	٨٧٩,٧٩٢	٣٣٨,٤٤٠	١١٠,٣٠٦	٣٦٢,٠٦٣	(١٥٣,٦٢٩)	(٢٢,٢٩٩)	٥,١٧١,٧١٩	(٢١٥,٦٢٢)	(١,٠٩,٧٠٢)	١,٠٩,٦٧٢	(١٣٧,٥٢١)	٢,٨٠٨,٨٨٧	٢,٣٣٥,٥٩٩

## ٣٢ معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة، عند الضرورة، لتتوافق مع طريقة العرض المعتمدة في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للفترة الحالية. لا يوجد أي تأثير لإعادة التصنيف هذه على الأرباح أو حقوق الملكية المدرجة سابقاً للمجموعة.

## ٣٣ الأحداث اللاحقة

لاحقاً لنهاية الفترة، قامت المجموعة بإبرام اتفاقية للاستحواذ على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة ترافيرس ميدستريم بارتنرز ذ.م.م، وهي شركة مقرها في الولايات المتحدة الأمريكية ومتخصصة في تطوير أصول قطاع الخدمات الوسطى مع تركيز على تجميع ومعالجة الغاز الطبيعي وخطوط الأنابيب طويلة المدى.

علاوة على ذلك، أبرمت شركة الدار كيه إل بي لوجيستكس ذ.م.م - اس. بي سي، وهي شركة تابعة للمجموعة، اتفاقية بيع وشراء لاحقاً لنهاية الفترة، للاستحواذ على ثلاث مجمعات صناعية ولوجستية، إلى جانب حقوق المساحة المرتبطة بقطعتين من الأراضي تقع في كيزاد، أبوظبي.