

31 أكتوبر 2019

تقرير "أوبار كابيتال" الأسبوعي

نظرة على السوق والتوقعات

المؤشر العام يرتفع بشكل هامشي بدعم من المستثمرين الأجانب والخليجيين

ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط للأوراق المالية بشكل هامشي خلال الأسبوع المنصرم وذلك بعد سلسلة من التراجعات، إلى أن أحجام وقيم التداولات لا تزال متواضعة. وقد تم امتصاص ضغط بيع المستثمرين العمانيين من قبل الأجانب والمستثمرين الخليجيين الذين سجلوا صافي شراء بمبلغ 1.1 مليون دولار.

وقد إختتم المؤشر العام تداولات الأسبوع على ارتفاع نسبته 0.26% على أساس أسبوعي عند مستوى 3,999.8 نقطة. وحقق مؤشري الصناعة والقطاع المالي مكاسب بنسبة 0.37% و 0.26% على التوالي في حين سجل مؤشر الخدمات تراجعاً بنسبة 0.71% على أساس أسبوعي.

سيبدأ الإكتتاب الأولي بأسهم شركة مسندم للطاقة (المرحلة الأولى) خلال هذا الأسبوع في الفترة ما بين 3 و 7 نوفمبر. وقد أوصت أوبار كابيتال في تقريرها الصادر مؤخراً والمتعلق بالإكتتاب، بالقيام بعملية الإكتتاب مع تحديد سعر عادل للسهم على أساس (نموذج خصم الأرباح) عند 0.308 ر.ع. للسهم. تجدر الإشارة إلى أن التقرير أوصى أيضاً بأن يكون نطاق بناء سجل الأوامر ما بين 0.280 ر.ع. و 0.285 ر.ع. للسهم. إن شركة مسندم للطاقة تلي الجزء الأكبر من الطلب الحالي والمستقبلي على الكهرباء في منطقة مسندم وليس لدى الشركة إتفاقيات تسهيلات تفرض عليها تطبيق آلية استخدام فائض النقد لسداد الديون بالنسبة لسداد مبالغ التسهيلات أو لديها أي قضايا معلقة.

أعلنت شركة جلفار للهندسة والمقاولات عن حصولها على عقد أعمال مدنية وتسليم بحقل النفط الخام برأس مركز (الحزمة الأولى) بمبلغ 16.39 مليون دولار امريكي على ان ينتهي مدة العمل في 12 شهراً. وبذلك يصبح إجمالي مبلغ العقود التي حصلت عليها الشركة خلال العام الحالي 171.7 مليون ر.ع.

أعلنت شركة عمان والإمارات للإستثمار القابضة بأن مجلسها أرسل رسالة إلى مجلس إدارة شركة المركز المالي تتعلق بعرض إندماج محتمل وبأن مجلس الشركة تلقى ردا يفيد بموافقة مجلس إدارة شركة المركز المالي على الدخول في مناقشات لتقييم منافع الإندماج المتبادلة. ونتيجة لذلك سجلت أسهم شركة عمان والإمارات للإستثمار القابضة مكاسب بنسبة 8% يوم الإعلان عن هذا الخبر.

وفي سياق آخر، وافق أعضاء مجلس إدارة الشركة المتحدة للتمويل على بحث إمكانية تعاون إستراتيجي مع شركة تأجير للتمويل على ان يخضع هذا التعاون المحتمل لموافقة مجلس إدارة شركة تأجير للتمويل وموافقة مساهمي الشركتين إضافة إلى موافقة الجهات التنظيمية. واعتماداً على نتيجة هذا النقاش، نعتقد أنه في حال تم الاندماج، إما عن طريق الاستحواذ أو الاندماج، فستكون القيمة الدفترية الإجمالية للكيان الجديد عند 85 مليون ر.ع.، وهي أعلى من الشركة العمانية لخدمات التمويل وتأتي كثنائي أكبر شركة تمويل (غير بنكية) في السلطنة من حيث إجمالي أصول التمويل وذلك بعد الشركة الوطنية للتمويل بـصافي أصول تمويل عند 427.5 مليون ر.ع.

الأشهر التسعة الأولى 2019، مليون ر.ع.	القيمة الدفترية	صافي أصول التمويل	صافي الربح
تأجير للتمويل	40.7	193.7	2.7
المتحدة للتمويل	44.3	98.9	0.3
الكيان المجمع	85.0	292.5	3.1

المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية

أشار تقرير البنك الدولي المتعلق بسهولة ممارسة الأعمال لعام 2020 الصادر مؤخراً إلى أن السلطنة إحتلت المرتبة الرابعة في دول الخليج والخامسة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وقد أحرزت السلطنة تقدماً بعشرة مراكز لتصل إلى المركز 68 عالمياً. وطبقاً للتقرير، فإن عوامل مثل التحسينات التي حققتها الدولة في قطاع الكهرباء وتسجيل الممتلكات وتحسين البنية التحتية في ميناء صحار قد لعبت دور هاماً في تعزيز مرتبة السلطنة عالمياً إضافة إلى تحقيق تقدم كبير في حماية حقوق الأقلية من المستثمرين من خلال زيادة حقوق المساهمين.

كشف تحليل لنتائج البنوك التقليدية العمانية المدرجة في النصف الأول من العام الحالي بأن بنكي ظفار والبنك الوطني العماني أصبحا قريبين نسبياً من نسبة الإقراض للتجزئة التي يفرضها البنك المركزي العماني وهي عند 50%. في حين أن النسبة المحققة من البنوك الأربعة الأخرى هي أقل بكثير من النسبة المحددة لإقراض التجزئة.

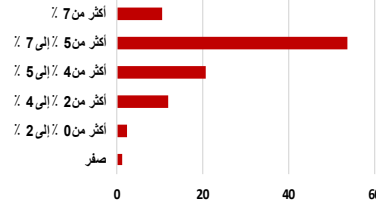
مؤشر إقراض البنوك العمانية	التجزئة	الشركات وغير ذلك
بنك مسقط	39%	61%
بنك ظفار	49%	51%
البنك الوطني العماني	49%	51%
بنك صحار	33%	67%
البنك الأهلي	35%	65%
بنك إتش بي سي عمان	34%	66%
إجمالي المحفظة الإقراضية*	39%	61%

* تتضمن البنوك الإسلامية

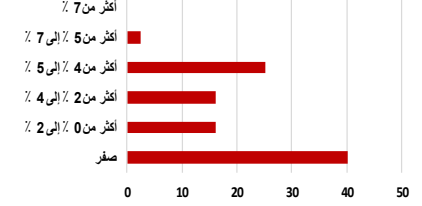
المصدر: البنك المركزي العماني، القوائم المالية للبنوك

تشير أحدث نشرة للبنك المركزي العماني إلى أن حوالي 56.3٪ من إجمالي ودائع الريال العماني تقدم نسبة فائدة بين 0٪ - 2٪، في حين أن حوالي 3.3٪ فقط من إجمالي الإقراض بالريال العماني تقع ضمن هذا النطاق من الفائدة كما في نهاية أغسطس 2019. كذلك تظهر النشرة بأن 53.6٪ من إجمالي الإقراض بالريال العماني يقدم فوائد ضمن نطاق 5-7 ٪.

٪ من قروض البنك التقليدية بالريال العماني ، أغسطس 2019



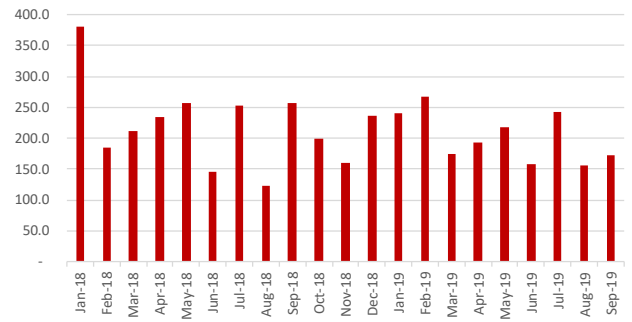
٪ من ودائع البنوك التقليدية بالريال العماني ، أغسطس 2019



المصدر: البنك المركزي العماني

انخفضت القيمة الإجمالية للمعاملات العقارية في السلطنة حتى نهاية شهر سبتمبر من العام الحالي بنسبة 11% على أساس سنوي إلى 1,820.7 مليون ر.ع. مقارنة مع 2,046.1 مليون ر.ع. لنفس الفترة من عام 2018، كما تشير الإحصاءات الأولية الصادرة عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات. وبلغت القيمة المتداولة لعقود البيع من إجمالي العقود حتى نهاية سبتمبر 2019، مبلغ 697.6 مليون ر.ع. في حين بلغت القيمة المتداولة لعقود الرهن 1,106 مليون ر.ع. وبلغ عدد الملكيات الصادرة حتى نهاية شهر سبتمبر من العام الحالي 159,574 ملكية بانخفاض نسبته 5% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

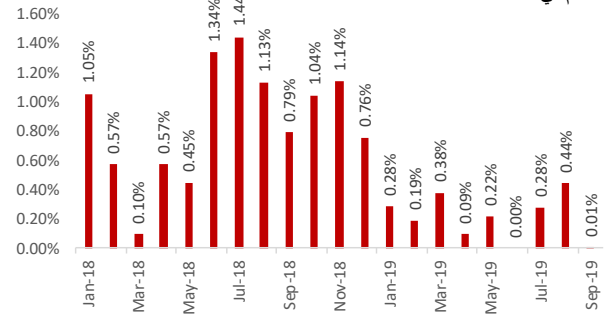
القيمة المتداولة للعقار في السلطنة (مليون ر.ع.)



المصدر: المركز الوطني للإحصاء والمعلومات

تم تسجيل معدل التضخم في السلطنة عند 0.01% في سبتمبر من عام 2019 مقارنة مع سبتمبر 2018. ومع ذلك، انخفض معدل التضخم بالمقارنة مع أغسطس 2019 بنسبة 0.56%. وشهدت مجموعة المواد الغذائية والمشروبات غير الكحولية ارتفاعاً في الأسعار بنسبة 1.64% في حيث سجلت المفروشات والمعدات المنزلية والصيانة المنزلية الروتينية نسبة 5.16% والصحة بنسبة 0.20% والمطاعم والفنادق بنسبة 0.36% والتعليم بنسبة 1.99% والترفيه والثقافة بنسبة 0.60%. ومع ذلك، انخفضت أسعار الإسكان والمياه والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى بنسبة 0.28% والنقل بنسبة 2.57% والاتصالات بنسبة 0.32% والسلع والخدمات المتنوعة بنسبة 2.11% في سبتمبر 2019 مقارنة بنفس الشهر من العام السابق.

التضخم في السلطنة



المصدر: المركز الوطني للإحصاء والمعلومات

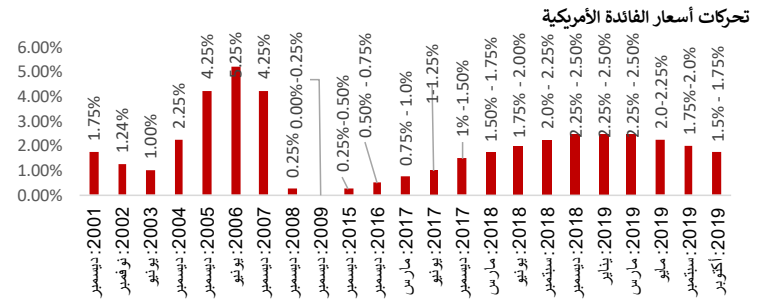
خليجياً، كان السوق العماني الراجح الوحيد في حين سجل السوق المالي السعودي الأداء الأسوأ على أساس أسبوعي.

وفقاً لتقرير "سهولة ممارسة الأعمال" الصادر عن البنك الدولي، شهدت جميع دول مجلس التعاون الخليجي تقريباً تقدماً في تصنيفها لسهولة ممارسة الأعمال التجارية. واعتمدت دول مجلس التعاون الخليجي 35 إصلاحاً خلال العام الماضي لتحسين بيئة الأعمال. إن هذه الإصلاحات تشكل جزءاً كبيراً من جهود اقتصادات هذه الدول للتنويع بعيداً عن النفط. وكان الاقتصاد السعودي هو الاقتصاد الأكثر تحسناً في التقرير حيث أحرز تقدماً بـ 30 مركزاً ليحتل المرتبة 62، وجاءت البحرين في المرتبة الثانية في الخليج ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا عند المرتبة 43 عالمياً وقد تقدمت بـ 19 مرتبة مقارنة بترتيبها السابق. أما الكويت فسجلت تقدماً كبيراً في تصنيفها حيث قفز ترتيب البلاد 14 مرتبة إلى 83. وتستمر الإمارات في صدارة دول مجلس التعاون الخليجي عند المركز 16، إلا أنها تراجع 5 مراكز مقارنة بالمركز 11 في العام السابق.

ترتيب سهولة ممارسة الأعمال التجارية										
	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
الكويت	83	97	96	102	101	86	82	67	71	52
قطر	77	83	83	83	68	50	40	36	38	37
البحرين	43	62	66	63	65	53	42	38	33	18
السعودية	62	92	94	94	82	49	22	12	10	16
الإمارات	16	11	21	26	31	22	26	33	35	46
عمان	68	78	71	66	70	66	47	49	53	57

المصدر: تقرير ممارسة أنشطة الأعمال - البنك الدولي

عالمياً، وبشكل يتسق مع التوقعات وما ذكرناه في تقريرنا الأسبوعي المنصرم، قام مجلس الاحتياط الفيدرالي الأمريكي بخفض أسعار الفائدة للمرة الثالثة هذا العام في الأسبوع الماضي. حيث قام الاحتياطي الفيدرالي بتخفيض سعر الفائدة على القروض قصيرة الأجل، والتي تؤثر على مجموعة واسعة من القروض الاستهلاكية والتجارية، بمقدار ربع نقطة مئوية إلى نطاق يتراوح بين 1.5 - 1.75%. وقد صرح رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي بأن تخفيض أسعار الفائدة للبنك المركزي يهدف لتقديم نوع من الحماية ضد التهديدات التي يتعرض لها الاقتصاد، خاصة بسبب الحرب التجارية بين الولايات المتحدة والصين وضعف النمو في أوروبا وآسيا. كذلك يدرس مجلس الاحتياطي الفيدرالي أيضاً العواقب التي قد تنتج بسبب انخفاض توقعات التضخم وهو الأمر الذي يمثل مشكلة بالنسبة له كون أنه يفضل بقاء مؤشر التضخم دون هدفه البالغ 2% خلال معظم السنوات السبع الماضية.

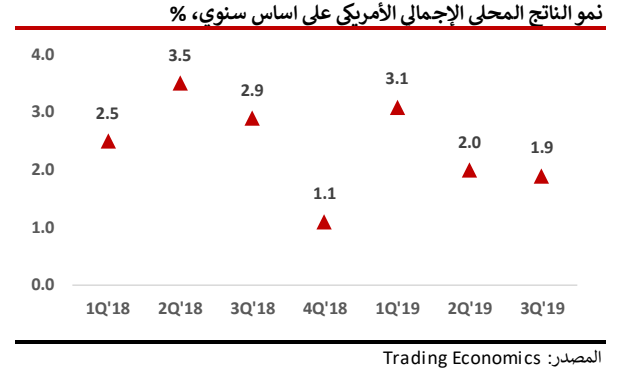


المصدر: بلومبيرغ

نظراً لارتباط عملتها بالدولار، وتماشياً مع قرار مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي خفض سعر الفائدة، خفضت كل من الكويت والسعودية والإمارات وقطر أسعار الفائدة على النحو التالي:

- خفضت الكويت سعر الخصم إلى 2.75% من 3% وهو الأول في ثلاث إجتماعات حيث لم يتم تغيير سعر الفائدة في شهري يوليو وسبتمبر.
- قامت المملكة العربية السعودية بتخفيض سعر إعادة الشراء بمقدار ربع نقطة إلى 2.25% ، ومعدل إعادة الشراء العكسي بنفس المبلغ إلى 1.75%.
- خفضت الإمارات العربية المتحدة والبحرين أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة
- خفض بنك قطر المركزي سعر الإقراض إلى 4.25% ، وسعر إعادة الشراء إلى 2% وسعر الودائع إلى 2% بنسبة 25 نقطة

بقى في الشأن الأمريكي، حيث نمى الاقتصاد الأمريكي بنسبة 1.9% في الربع الثالث من عام 2019 ، متجاوزاً توقعات السوق عند 1.6% وبعد تسجيله نمواً بنسبة 2.0% في فترة الثلاثة أشهر السابقة. هذا وارتفعت نفقات الاستهلاك الشخصي بنسبة 2.9% في الربع الثالث مدعومة بشكل رئيسي من استهلاك السلع ولا سيما السلع المعمرة. وارتفع الإنفاق الحكومي الفيدرالي بنسبة 3.4% (مقابل 8.3% في الربع الثاني) وارتفع انفاق الدولة والحكومة المحلية بنسبة 1.1% (مقابل 2.7% في الربع الثاني). بالإضافة إلى ذلك ، كان هناك انتعاش في كل من الاستثمار السكني والصادرات. وقد تقلص الاستثمار في الأعمال بنسبة 3.0% ، وهو أضخم انكماش منذ أكثر من 3 سنوات ونصف العام، متأثراً بانخفاض الإنفاق على المعدات و الهياكل الغير سكنية مثل التنقيب عن المعادن. كما ارتفعت الواردات بنسبة 1.2% (مقابل 0.0% في الربع الثاني).



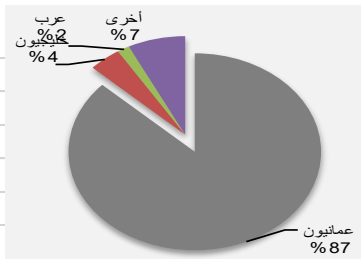
التوصيات:

بشكل مطابق للتوقعات، خفض مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي سعر الفائدة خلال الأسبوع الماضي وهو التخفيض الثالث هذا العام ضمن أربعة تخفيضات أعلن عنها الاحتياطي الفيدرالي في بداية العام. ومع ذلك، نعتقد بأن الاحتياطي الفيدرالي لن يقوم بالمزيد من التخفيضات خلال العام الحالي.

إقليمياً، قامت معظم البنوك الخليجية بخفض أسعار الفائدة باستثناء السلطنة. وبشكل عام، استجاب القطاع البنكي بشكل سلبي لتلك التخفيضات في اليوم الأخير من الأسبوع الماضي. إلا أننا نعتقد بأن الخفض سيكون إيجابياً بالنسبة لقطاعات أخرى بسبب تراجع معدل الفائدة على الأدوات الخالية من المخاطر وإنخفاض تكلفة الفائدة للشركات ذات الاستدانة العالية.

محلياً، تستعد المؤسسات لتقديم عروضها فيما يتعلق ببناء سجل الأوامر للإكتتاب في أسهم شركة مسندم للطاقة، الذي قد يؤثر على السيولة المتوفرة في الأسابيع اللاحقة.

ملخص السوق	الأسبوع الحالي	الأسبوع السابق	التغير	التغير	العائد منذ بداية
			نقطة	%	% الشهر % العام
مؤشر أوبار كابيتال عُمان 20	857.11	851.86	5.25	0.62%	-2.41%
مؤشر أوبار كابيتال خليجي 50	1,320.00	1,333.60	(13.60)	-1.02%	0.79%
مؤشر أوبار كابيتال للشرق الأوسط وشمال أفريقيا	1,042.00	1,052.30	(10.30)	-0.98%	-0.29%
مؤشر سوق مسقط المتوافق مع الشريعة	540.90	541.03	(0.13)	-0.02%	-8.62%
مؤشر سوق مسقط 30	3,999.88	3,989.61	10.27	0.26%	-7.49%
الأسهم المتداولة (بالآلاف)	33,947.74	51,725.31	(17,777.57)	-34.37%	
القيمة المتداولة (بالآلاف ريال عماني)	4,719.44	7,222.59	(2,503.15)	-34.66%	
عدد الصفقات	1,707				
عدد السندات المتداو	0				



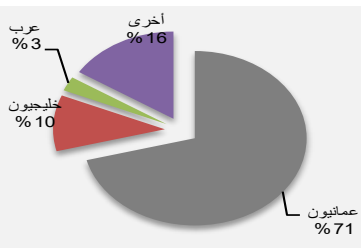
التداول بالجنسية	بيح
القيمة ألف ريال عماني	
عُمانيون	4,101.2
خليجيون	196.8
عرب	73.9
أخرى	347.5

الأسهم الأكثر ارتفاعاً	السعر	التغير	نسبة التغير
الشركات	ر.ع.	ر.ع.	%
الدولة للإستثمارات المالية	0.080	0.007	9.59%
الاسماك العمانية	0.080	0.005	6.67%
ريسوت للإسمنت	0.360	0.020	5.88%
بنك ظفار	0.130	0.007	5.69%
عمان كلورين	0.380	0.020	5.56%

الأسهم الأكثر إنخفاضاً	السعر	التغير	نسبة التغير
الشركات	ر.ع.	ر.ع.	%
الكامل للطاقة	0.300	-0.080	-21.05%
الخليج الدولية للكيماويات	0.116	-0.019	-14.07%
صحار للطاقة	0.074	-0.008	-9.76%
مسقط للغازات	0.160	-0.013	-7.51%
عُمان للمرطبات	1.245	-0.085	-6.39%

الأكثر نشاطاً بالقيمة	السعر	القيمة	الحصة من السوق
الشركات	ر.ع.	آلاف ر.ع.	%
العمانية المتحدة للتأمين	0.285	667.3	14.1%
بنك مسقط	0.444	524.8	11.1%
الباطنة للطاقة	0.070	410.3	8.7%
جلفار للهندسة والمقاولات	0.077	382.6	8.1%
عمان للإستثمارات والتمويل	0.114	336.1	7.1%

الأكثر نشاطاً بالكمية	السعر	الكمية	الحصة من السوق
الشركات	ر.ع.	بالآلاف	%
الباطنة للطاقة	0.070	5,859.0	17.3%
جلفار للهندسة والمقاولات	0.077	4,952.4	14.6%
عمان للإستثمارات والتمويل	0.114	2,922.7	8.6%
الاسماك العمانية	0.080	2,419.0	7.1%
العمانية المتحدة للتأمين	0.285	2,375.6	7.0%



التداول بالجنس	شراء
القيمة ألف ريال عماني	
عُمانيون	3,348.3
خليجيون	490.9
عرب	125.0
أخرى	755.3

القيمة السوقية لشركات سوق مسقط	مليار
ريال عماني	3.20
دولار أمريكي	8.25

عدد الشركات	المستقرة	المنخفضة	المرتفعة
	21	24	12

مؤشرات أسواق الأسهم الخليجية	الإغلاق الحالي	الإغلاق السابق	التغير	التغير الأسبوعي	الشهر/اليوم	السنة/اليوم	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية
				%	%	%		
سوق مسقط للأوراق المالية	3,999.88	3,989.61	10.27	0.26%	-0.44%	-7.49%	8.40	0.75
السوق المالية السعودية	7,744.08	7,913.28	-169.20	-2.14%	-4.30%	-1.06%	19.84	1.71
سوق الكويت للأوراق المالية	5,717.33	5,767.88	-50.55	-0.88%	0.68%	12.56%	14.04	1.34
بورصة قطر	10,188.97	10,377.89	-188.92	-1.82%	-1.72%	-1.07%	14.88	1.51
بورصة البحرين	1,523.27	1,526.44	-3.16	-0.21%	0.44%	13.91%	11.43	0.95
سوق دبي المالي	2,746.93	2,784.11	-37.18	-1.34%	-1.23%	8.59%	10.81	0.99
سوق أبوظبي للأوراق المالية	5,107.76	5,163.09	-55.33	-1.07%	1.00%	3.92%	15.26	1.44

المصدر: بلومبيرغ، أوبار كابيتال

أسعار السلع	السعر	التغير	اليوم / الأسبوع	السنة/اليوم
	دولار	دولار	%	%
خام برنت الأجل للبرميل	60.67	-1.35	-2.18%	10.03%
خام غرب تكساس الأجل للبرميل	54.99	-1.67	-2.95%	13.66%
خام عمان الأجل للبرميل	60.88	-1.52	-2.44%	13.77%
الذهب للأوقية	1,505.85	1.22	0.08%	17.42%
الفضة للأوقية	18.07	0.04	0.21%	16.60%
بلاتينيوم للأوقية	928.79	2.24	0.24%	16.73%
النحاس طن متري	5,908.00	-17.00	-0.29%	-0.96%
الألمنيوم طن متري	1,760.00	32.00	1.85%	-4.66%
القصاص طن متري	2,208.00	-16.00	-0.72%	9.25%
الزئبق طن متري	2,529.00	19.00	0.76%	2.51%
النيكل طن متري	16,780.00	5.00	0.03%	56.97%

المصدر: بلومبيرغ (الأسواق مغلقة يومي السبت والأحد)

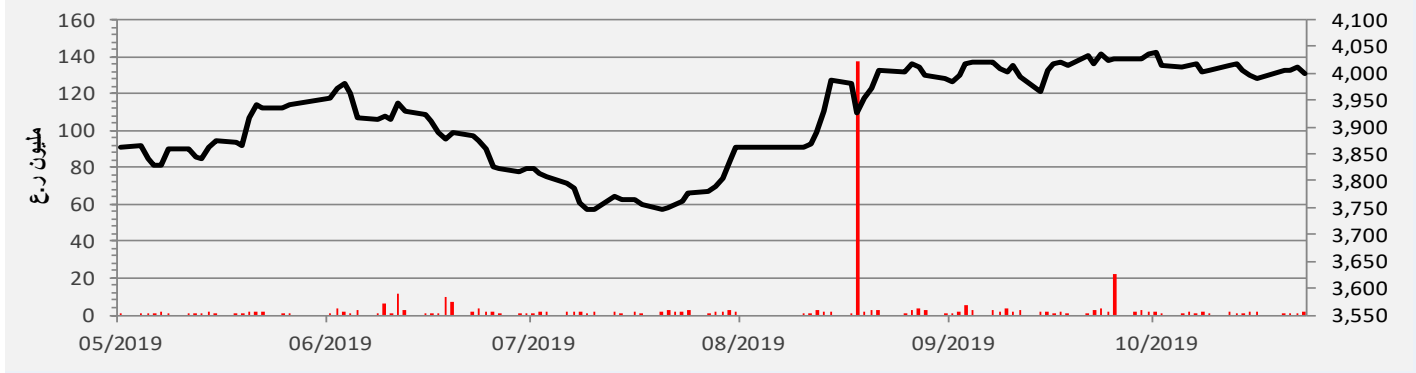
أسعار صرف عدد من العملات الرئيسية	العملة	الرمز	الدولار مقابل العملة	العملة مقابل الدولار
اليورو	EUR	1.116	0.896	
الجنيه الإسترليني	GBP	1.294	0.773	
اليين الياباني	JPY	0.009	108.240	
اليوان الصيني	CNH	0.142	7.051	
الروبية الهندية	INR	0.014	70.985	
الروبل الروسي	RUB	0.016	64.015	
الدولار الكندي	CAD	0.759	1.317	
الدولار الأسترالي	AUD	0.690	1.450	

المصدر: بلومبيرغ

الأسواق العالمية	القيمة	التغير	اليوم / الأسبوع	السنة/اليوم
			%	%
أوروبا				
فايننشال تايمز انجلترا	7,266.06	-58.4	-0.80%	8.00%
داكس ألمانيا	12,869.27	-25.2	-0.2%	21.9%
كاك 40 فرنسا	5,739.19	17.0	0.3%	21.3%
الولايات المتحدة الأمريكية				
داو جونز	27,186.69	228.6	0.8%	16.5%
أس اند بي 500	3,046.77	24.2	0.8%	21.5%
ناسداك	8,303.98	60.9	0.7%	25.1%
آسيا الباسيفيكية				
نيكاي 225 اليابان	22,927.04	127.2	0.6%	14.6%
هانج سينج هونغ كونج	26,906.72	239.3	0.9%	4.1%
مؤشرات الاسواق العربية				
بورصة تونس	6,986.53	-42.5	-0.6%	-3.9%
البورصة المصرية	14,533.39	326.7	2.3%	11.5%
بورصة عمان	1,800.29	-13.6	-0.8%	-5.7%
سوق فلسطين للأوراق المالية	518.04	-5.0	-1.0%	-2.1%
بورصة بيروت	763.81	0.0	0.0%	-21.8%
إم إس سي أي				
البحرين	96.40	-0.7	-0.7%	33.3%
الكويت	665.55	-6.3	-0.9%	17.5%
إم إس سي أي عمان	514.40	4.9	1.0%	-0.3%
قطر	814.61	-11.7	-1.4%	-7.2%
الإمارات	343.57	0.0	0.0%	1.8%
الأسواق الخليجية	485.87	-4.1	-0.8%	2.4%

المصدر: بلومبيرغ ، الساعة الثالثة بتوقيت مسقط (ملاحظة: الأسواق العالمية مغلقة يومي السبت والأحد)

مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية



القطاعات	الرمز	المؤشر الحالي	المؤشر السابق	النقاط	التغير الأسبوعي	النقاط	منذ بداية الشهر	النقاط	منذ بداية العام
	بلومبيرغ			للأسبوع	%	للمنطقة	%	للمنطقة	%
القطاع المالي	BKINV	6,489.14	6,472.38	17	0.26%	(68)	-1.0%	(338)	-5.0%
قطاع الصناعة	INDSI	4,318.08	4,302.31	16	0.37%	(87)	-2.0%	(673)	-13.5%
قطاع الخدمات	SINSI	1,909.84	1,923.58	(14)	-0.71%	(41)	-2.1%	(381)	-16.6%

المؤشرات الرئيسية - القطاعات	معامل بيتا	الأسبوع -52	الأسبوع -52	مضاعف أرباح	السعر إلى القيمة
		الأعلى	الأدنى	عائد التوزيعات %	الدفترية (مرة)
مؤشر سوق مسقط 30		4,566.30	3,744.55	0.08	0.75
القطاع المالي	0.40	7,152.02	6,082.22	0.06	0.76
قطاع الصناعة	0.32	5,398.22	4,294.21	0.08	0.55
قطاع الخدمات	0.33	2,427.20	1,819.07	0.09	0.80

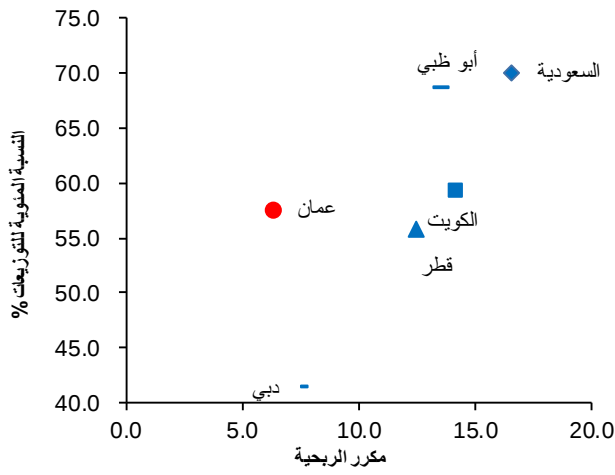
سندات التنمية الحكومية

الاصدار	تاريخ الاسترداد	قيمة الاصدار (ريال عماني)	سعر الفائدة	تاريخ الادراج
40	19 يونيو 2022	100,000,000	5.50%	24 يونيو 2012
42	13 مايو 2020	80,000,000	4.25%	20 مايو 2013
45	15 ديسمبر 2019	200,000,000	3.00%	24 ديسمبر 2014
46	23 فبراير 2025	200,000,000	4.50%	04 مارس 2015
47	9 أغسطس 2020	300,000,000	3.00%	11 أغسطس 2015
48	22 فبراير 2021	100,000,000	3.50%	24 فبراير 2016
49	25 أبريل 2023	100,000,000	1.00%	04 مايو 2016
50	3 أكتوبر 2022	100,000,000	5.00%	13 أكتوبر 2016
51	27 ديسمبر 2026	150,000,000	5.50%	1 يناير 2017
52	20 فبراير 2024	150,000,000	5.00%	26 فبراير 2017
53	15 مايو 2023	150,000,000	5.25%	21 مايو 2017
54	20 سبتمبر 2027	150,000,000	5.75%	25 سبتمبر 2017
55	19 ديسمبر 2024	150,000,000	5.25%	24 ديسمبر 2017
56	21 مارس 2028	150,000,000	6.00%	25 مارس 2018
57	28 يونيو 2023	100,000,000	4.75%	3 يوليو 2018
58	25 سبتمبر 2025	150,000,000	5.75%	26 سبتمبر 2018
59	18 ديسمبر 2023	100,000,000	5.00%	23 ديسمبر 2018
60	28 إبريل 2026	100,000,000	5.75%	28 إبريل 2019
61	23 يوليو 2024	100,000,000	5.25%	23 يوليو 2019

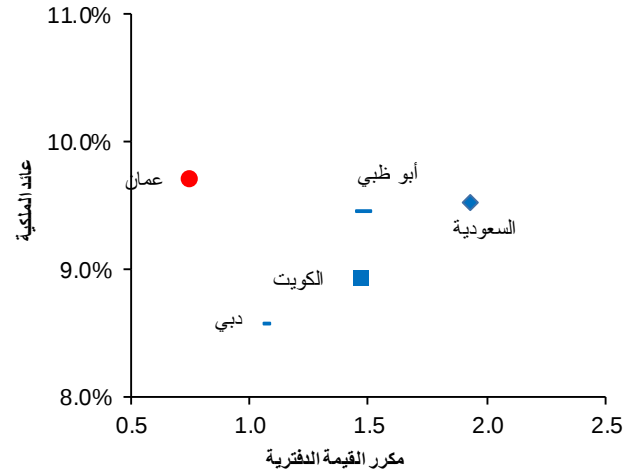
المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية، بلومبيرغ

مؤشرات رئيسية - الأسواق الخليجية

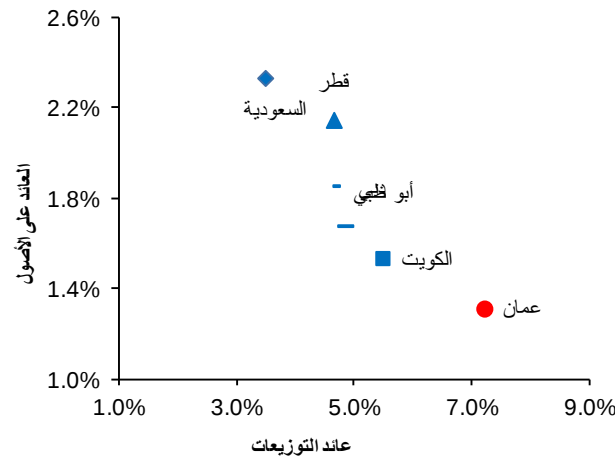
مكرر الربحية ونسبة التوزيعات



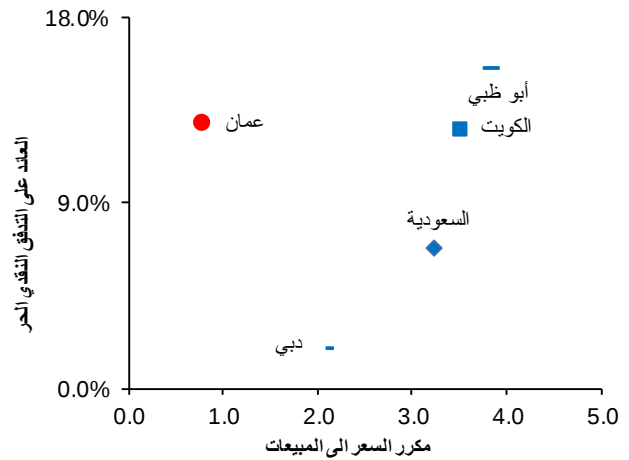
عائد الملكية ومكرر القيمة الدفترية



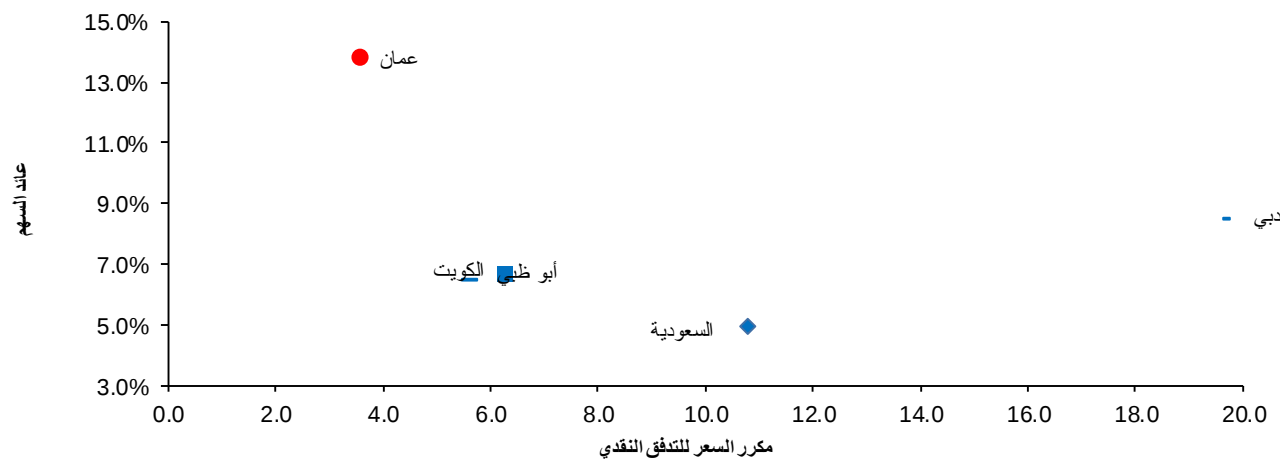
العائد على الأصول و عائد التوزيعات



العائد على التدفق النقدي الحر ومكرر السعر الى المبيعات



عائد السهم ومكرر السعر للتدفق النقدي



المصدر: بلومبيرغ

مؤشر سوق مسقط 30										
اسم الشركة	القيمة السوقية (مليون ر.ع.)	السعر (ر.ع.)	الاداء منذ بداية العام (%)	معامل بيتا (x)	متوسط التداولات (عدد) في ستة أشهر (الف)	متوسط التداولات (قيمة) في ستة أشهر (الف ر.ع.)	مكرر الربحية (x)	مكرر القيمة الدفترية (x)	العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)	العائد على متوسط الأصول (%)
بنك مسقط	1,374.1	0.444	13.71%	1.15	253.14	596.9	7.65	0.76	10.0%	1.5%
العمانية للاتصالات (عمانتل)	438.0	0.584	-25.89%	1.56	59.54	105.1	6.76	0.80	11.8%	0.9%
بنك ظفار	389.5	0.130	-16.20%	1.07	54.93	405.4	7.75	0.72	9.3%	1.2%
اريد	342.4	0.526	-7.39%	0.89	1182.20	149.7	8.16	1.33	16.3%	10.2%
البنك الوطني العماني	300.8	0.185	1.65%	1.02	58.59	341.9	5.94	0.71	12.0%	1.4%
أومنيفيست	274.6	0.340	-1.92%	0.83	197.08	361.0	9.00	1.53	17.0%	1.1%
بنك اتش اس بي سي عمان	262.0	0.131	10.08%	0.84	35.96	297.4	8.35	0.77	9.2%	1.3%
بنك صحار	264.7	0.112	1.20%	1.09	222.39	499.7	9.01	0.93	10.3%	1.0%
البنك الأهلي	196.4	0.125	-10.10%	0.82	17.86	150.4	6.82	0.77	11.3%	1.3%
سيمبكوب صلالة	117.4	0.123	-30.51%	0.56	17.06	152.4	9.14	1.19	13.1%	3.9%
العنفاء للطاقة	109.7	0.075	-27.18%	0.71	8.55	103.1	8.49	0.61	7.2%	2.2%
بنك نزوى	142.5	0.095	4.40%	0.92	51.27	468.0	18.97	1.04	5.5%	0.9%
شل العمانية للتسويق	117.8	1.185	-20.20%	0.63	10.72	10.2	9.34	2.25	24.1%	9.7%
النهضة للخدمات	99.2	0.270	-26.63%	0.81	75.80	226.9	14.57	1.00	6.9%	0.9%
إسمنت عمان	69.8	0.211	-29.67%	0.82	12.23	53.7	9.54	0.45	4.7%	3.9%
المطاحن العمانية	107.1	0.680	0.00%	0.56	11.92	19.6	8.41	1.30	15.5%	11.7%
عمان للمربطات	62.3	1.245	-26.76%	0.35	1.39	1.0	5.27	1.07	20.2%	15.7%
ريسوت للإسمنت	72.0	0.360	-5.26%	1.30	22.25	63.9	209.42	0.49	0.2%	0.2%
جلفار للهندسة والمقاولات	71.7	0.077	-3.75%	1.16	125.83	1554.0	10.03	0.41	4.1%	0.5%
السوادي للطاقة	50.0	0.070	-30.69%	0.45	9.51	132.7	5.55	0.57	10.3%	3.2%
الأنوار لبلاط السيراميك	30.8	0.104	46.48%	1.28	64.59	637.2	41.18	0.83	2.0%	1.8%
مسقط للتمويل	18.4	0.060	-24.07%	0.64	17.11	262.1	4.55	0.44	9.7%	2.4%
شركة الأنوار القابضة	16.8	0.084	-12.50%	1.11	58.16	605.8	27.45	0.49	1.8%	1.1%
عمان للاستثمارات والتمويل	22.8	0.114	48.05%	1.18	111.40	1044.2	29.93	0.81	2.7%	0.8%
المدينة تكافل	14.0	0.080	-15.79%	0.93	52.70	638.9	19.45	0.60	3.1%	0.9%
الخليجية لخدمات الاستثمار	13.7	0.069	-4.17%	1.42	54.85	777.5	nm	0.25	-4.5%	-3.3%
المها للتسويق	54.6	0.792	-15.02%	0.59	2.47	3.2	10.61	1.19	11.2%	3.9%
الشرقية للاستثمار القابضة	7.7	0.085	-1.16%	0.86	17.10	205.4	13.92	0.64	4.6%	4.4%
الأسماك العمانية	10.0	0.080	35.59%	1.34	29.36	396.2	-	71.5%	-	-
الباطنة للطاقة	47.2	0.070	-30.69%	0.42	15.83	220.8	5.21	0.59	11.2%	3.4%

المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية، بلومبيرغ
nm: غير متطابق

مؤشر الشركات التي تتوافق أعمالها مع متطلبات الشريعة الإسلامية											
اسم الشركة	القيمة السوقية (مليون ر.ع.)	السعر (ر.ع.)	الإداء منذ بداية العام (%)	معامل بيتا (x)	متوسط التداولات (عدد) في ستة أشهر (الف)	متوسط التداولات (قيمة) في ستة أشهر (الف ر.ع.)	مكرر الربحية (x)	مكرر القيمة الدفترية (x)	العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)	العائد على متوسط الأصول (%)	
أريد	342.4	0.526	-7.39%	0.89	1182.20	149.7	8.16	1.33	16.3%	10.2%	
بنك نزوى	142.5	0.095	4.40%	0.92	51.27	468.0	18.97	1.04	5.5%	0.9%	
شل العمانية للتسويق	117.8	1.185	-20.20%	0.63	10.72	10.2	9.34	2.25	24.1%	9.7%	
صلالة لخدمات الموانئ	107.9	0.600	0.00%	0.34	0.00	0.0	20.40	1.84	9.0%	5.2%	
المطاحن العمانية	107.1	0.680	0.00%	0.56	11.92	19.6	8.41	1.30	15.5%	11.7%	
إسمنت عمان	69.8	0.211	-29.67%	0.82	12.23	53.7	9.54	0.45	4.7%	3.9%	
بنك العز الإسلامي	65.0	0.065	-27.78%	0.65	11.20	153.8	32.38	0.83	2.6%	0.3%	
صناعة الكابلات العمانية	72.8	0.812	-16.80%	0.42	0.47	0.6	7.90	0.74	9.4%	6.6%	
الجزيرة للمنتجات الحديدية	23.2	0.186	-33.33%	0.50	0.10	0.5	8.36	0.53	6.3%	3.9%	
الصفاء للأغذية ش.م.ع.ع	71.8	0.598	0.00%	0.37	0.01	0.0	25.66	1.72	6.7%	5.1%	
الكامل للطاقة	28.9	0.300	-21.05%	0.26	0.05	0.1	11.94	0.96	8.1%	7.0%	
الجزيرة للخدمات	35.8	0.131	20.18%	1.50	10.13	80.8	nm	0.47	-29.8%	-26.2%	
الأثوار للبلات السراميك	30.8	0.104	46.48%	1.28	64.59	637.2	41.18	0.83	2.0%	1.8%	
ضباية الصحراء	19.3	3.150	1.94%	0.02	7.67	2.4	7.86	0.89	11.3%	8.6%	
العمانية التعليمية	16.9	0.242	-0.82%	0.32	0.06	0.3	45.62	0.89	2.0%	0.8%	
المدينة تكافل	14.0	0.080	-15.79%	0.93	52.70	638.9	19.45	0.60	3.1%	0.9%	
تكافل عمان	11.9	0.119	-8.46%	0.29	0.09	0.8	5.12	0.66	12.9%	12.5%	
الخليجية لإنتاج الفطر	11.6	0.306	0.00%	0.33	0.00	0.0	29.52	1.73	5.9%	2.3%	
الكروم العمانية	10.9	3.640	0.00%	0.33	-	0.0	23.55	2.61	11.1%	10.2%	
المها للسراميك	9.4	0.170	-19.05%	0.59	2.60	14.9	7.77	0.98	12.6%	9.3%	
الوطنية للتطوير العقاري	8.8	5.000	0.00%	0.33	-	0.0	nm	1.08	-1.0%	-0.8%	
العمانية للتغليف	8.8	0.270	0.00%	0.33	-	0.0	19.22	1.30	6.8%	4.3%	
الأسماك العمانية	10.0	0.080	35.59%	1.34	29.36	396.2	-	0.72	-	-	
مسقط للغازات	4.8	0.160	-23.81%	0.48	0.83	5.2	21.82	0.71	3.2%	2.6%	
ظفار للمطبات والمواد الغذائية	5.2	0.260	0.00%	0.33	-	0.0	nm	1.35	-8.5%	-5.8%	
كلية مجان	15.5	0.172	-14.43%	0.54	83.62	475.1	8.91	1.31	14.7%	10.7%	
الوطنية لصناعة البسكويت	3.9	3.920	0.00%	0.33	0.00	0.0	5.09	0.64	12.6%	8.2%	
مواد البناء	3.7	0.044	51.72%	0.76	0.71	17.9	14.28	0.65	4.6%	3.5%	
صناعة قرطاسية الكمبيوتر	2.6	0.260	0.00%	0.33	-	0.0	59.94	1.11	1.8%	1.6%	
مصانع مسقط للخياط	1.3	0.079	0.00%	0.40	0.01	0.2	nm	0.69	0.0%	0.0%	
العمانية الدولية للتسويق	0.3	0.518	0.00%	0.33	-	0.0	nm	4.60	-2.5%	-1.9%	

المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية، بلومبيرغ

nm: غير متطابق

اسم الشركة	القيمة السوقية (مليون ر.ع.)	السعر (ر.ع.)	الأداء منذ بداية العام معامل بيتا	متوسط التداولات (عدد) في ستة أشهر (ألف)	متوسط التداولات (قيمة) في ستة أشهر (ألف ر.ع.)	مكرر الربحية (x)	مكرر القيمة الدفترية (x)	العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)	العائد على متوسط الأصول (%)
سابك	70.1	87.600	-24.61%	406.28	3845.0	12.21	1.52	12.4%	6.7%
الاتصالات السعودية	51.1	95.800	6.21%	154.20	1468.4	17.77	2.92	16.5%	9.6%
مصرف الراجحي	40.2	60.300	6.02%	539.78	8170.9	14.64	3.10	21.2%	2.8%
بنك أبوظبي الأول	45.3	15.220	7.94%	51.94	3478.3	13.84	1.83	13.2%	1.6%
بنك قطر الوطني	48.4	19.200	-1.54%	48.09	2556.9	12.86	2.64	20.5%	1.6%
البنك الأهلي التجاري	34.6	43.300	-9.51%	183.52	3485.8	12.18	2.25	18.5%	2.4%
اتصالات	39.2	16.560	-2.47%	19.49	1185.0	16.72	3.20	19.2%	6.9%
صناعات قطر	17.4	10.510	-21.34%	16.03	1437.0	12.64	1.79	14.2%	13.6%
سامبا	14.6	27.300	-13.06%	96.28	2972.3	9.89	1.29	13.1%	2.4%
السعودية للكهرباء	22.8	20.520	35.54%	43.20	2316.0	48.66	1.16	2.4%	0.4%
بنك الرياض	17.7	22.100	11.50%	96.11	3732.0	14.06	1.80	12.8%	2.1%
معادن	13.0	41.600	-15.62%	61.38	1271.1	26.30	1.74	6.6%	1.9%
الإمارات دبي الوطني	18.9	12.000	40.43%	24.92	2062.4	6.64	1.22	18.4%	2.0%
ساب	17.9	32.650	0.00%	42.40	1179.3	13.60	2.07	15.3%	2.8%
المراعي	13.3	49.700	3.54%	42.69	821.4	24.74	3.57	14.4%	6.2%
مصرف الإمارات الإسلامي	14.8	10.000	0.10%	0.00	0.0	58.75	7.53	12.8%	1.6%
بنك أبوظبي التجاري	14.8	7.800	-4.41%	38.25	4398.0	11.21	1.88	16.8%	1.7%
السعودي الفرنسي	10.6	32.950	4.94%	49.63	1294.1	12.01	1.29	10.7%	1.7%
ينساب	7.4	49.500	-22.41%	54.42	921.8	11.53	1.61	14.0%	12.7%
ازدان القابضة	4.5	0.628	-51.62%	15.62	21721.0	38.40	0.53	1.4%	0.9%
المصرف	9.8	15.220	0.13%	13.38	829.4	13.05	2.33	17.9%	1.8%
بنك الإنماء	8.4	20.900	-9.05%	257.24	10963.1	12.45	1.47	11.8%	2.1%
البنك العربي الوطني	9.1	22.720	6.83%	15.85	644.9	10.30	1.29	12.5%	1.9%
بنك دبي الإسلامي	9.5	5.290	5.80%	27.88	5380.0	7.09	1.45	20.4%	2.2%
سافكو	8.6	77.000	-0.13%	42.68	524.7	18.46	4.06	22.0%	18.3%
إعمار العقارية	8.3	4.270	3.39%	35.06	7386.7	5.01	0.63	12.6%	5.5%
جبل عمر	6.3	25.250	-26.60%	22.40	814.9	121.10	2.40	2.0%	0.7%
المملكة القابضة	7.4	7.480	-4.10%	2.18	284.0	40.67	0.99	2.4%	1.5%
الريان	7.7	3.750	-10.03%	15.55	4304.6	13.20	2.12	16.0%	2.2%
أندوك للتوزيع	8.9	2.620	12.93%	5.06	1894.6	15.39	9.13	59.3%	13.7%

المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية، بلومبيرغ
nm: غير متطابق

صندوق أوبار للأسواق الخليجية

صافي قيمة الأصول للوحدة الواحدة
29 أكتوبر 2019
0.987 ر.ع.

أوبار كابيتال ش.م.ع.م (U Capital)

الموقع الإلكتروني: www.u-capital.net

مركز أعمال أومنيفيست

بناء رقم 95، طريق رقم 501، مرتفعات المطار، سلطنة عمان

الهاتف: +968 2494 9000

الفاكس: +968 2494 9009

البريد الإلكتروني: research@u-capital.net



إخلاء المسؤولية: تم إعداد هذا التقرير بواسطة أوبار كابيتال ش.م.ع.م (U Capital) بناء على معلومات متاحة للجمهور. وعلى الرغم من الحرص الشديد على أن تكون المعلومات الواردة في التقرير صحيحة أو غير مضللة في وقت النشر إلا أن أوبار كابيتال و/أو موظفيها لا يتحملون مسؤولية عدم دقة أو كفاية المعلومات الواردة في هذا التقرير