

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)

وتقرير حول فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة)  
وتقرير حول فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

الصفحة	جدول المحتويات
٢	تقرير حول فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
٣	قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة
٤	قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة
٦ - ٥	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
٩ - ٨	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
٢٧ - ١٠	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

## تقرير حول فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

إلى السادة / مساهمي شركة البحر الأحمر العالمية (شركة مساهمة سعودية) المحترمين

### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة البحر الأحمر العالمية ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ والقوائم الأولية الموحدة الموجزة ذات الصلة للربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى الفحص الذي قمنا به.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بفحصنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم ٢٤١٠ "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص المعلومات المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وتعد إجراءات الفحص أقل في نطاقها بشكل كبير من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وعليه فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بجميع الأمور الهامة التي يمكن معرفتها خلال عملية المراجعة. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

### الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المعتمد في المملكة العربية السعودية.

برايس وترهاوس كوبرز



علي عبدالرحمن العتيبي

ترخيص رقم ٣٧٩

١ ذو الحجة ١٤٤٧هـ

١٨ مايو ٢٠٢٦

فرع شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون (شركة مهنية ذات مسؤولية محدودة)

جميل سكوير، الدور الخامس

هاتف: +٩٦٦ ٦١٠ ٤٤٠٠ (١٢) فاكس: +٩٦٦ ٦١٠ ٤٤١١ (١٢)

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)


قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

إيضاح		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦	٢٠٢٥*
		بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)
	العمليات المستمرة		
	إيرادات	٦٣١,٢٢٣	٧٠٠,٦٦٣
	تكلفة الإيرادات	(٥٥٥,٠٠٠)	(٦٠٨,١٧٢)
	إجمالي الربح	٧٦,٢٢٣	٩٢,٤٩١
	المصاريف		
	عمومية وإدارية	(٢٩,٥٣٠)	(٣٧,٤٥٨)
	بيع وتوزيع	(٢٦,٤٧٠)	(٢٧,٥٨٦)
	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٥,٧٦٨)	(٨,٣٣٢)
	ربح التشغيل	١٤,٤٥٥	١٩,١١٥
	(خسائر) / إيرادات أخرى	(١,٠٧٨)	١١٨
	تكاليف تمويل	(٩,٦١٢)	(١٢,٠٥٠)
	إيرادات تمويل	٥٠٤	٢٣
	الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل	٤,٢٦٩	٧,٢٠٦
	ضريبة دخل	(٢٥٥)	(٤٣٤)
	الزكاة	(٥,٥٠٢)	(٦,٣٦٨)
	(الخسارة) / الربح للفترة من العمليات المستمرة	(١,٤٨٨)	٤٠٤
	العمليات المتوقفة		
	الخسارة بعد الزكاة والضريبة للفترة من العمليات المتوقفة	(٥٣٦)	(٤,٩٢٩)
	الخسارة للفترة	(٢,٠٢٤)	(٤,٥٢٥)
	العائد إلى:		
	المساهمين في الشركة الأم	٢,٥٤٣	(١١,٢٢٧)
	حصص غير مسيطرة	(٤,٥٦٧)	٦,٧٠٢
	ربحية / (خسارة) السهم:	(٢,٠٢٤)	(٤,٥٢٥)
	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة	٠,٠٥	(٠,٣٧)

\*راجع الإيضاح رقم ١٩ لمزيد من التفاصيل حول التغييرات في المعلومات المقارنة.

  
الرئيس التنفيذي

  
المدير المالي

  
رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)
(٤,٥٢٥)	(٢,٠٢٤)
الخسارة للفترة	
الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة في الفترات اللاحقة:	
-	٤,٨٧٠
(٤,٥٢٥)	٢,٨٤٦
ربح اكتواري من مطلوبات المنافع المحددة مجموع الدخل/ (الخسارة) الشاملة	
العائد إلى: المساهمين في الشركة الأم حصص غير مسيطرة	
(١١,٢٢٧)	٥,٠٢٧
٦,٧٠٢	(٢,١٨١)
(٤,٥٢٥)	٢,٨٤٦



الرئيس التنفيذي



المدير المالي



رئيس مجلس الإدارة

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦		بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	ايضاح
<b>الموجودات</b>					
<b>موجودات غير متداولة</b>					
٩٢,٧٥٧	٨٧,٦٣٤				
١٥٠,٥٧٠	١١٥,٣٢٤				
٣٩٣,١٣٨	٣٦٨,٧٣٣	٦			
٣٨,٩٤٢	٣٣,٢٠٢				
٤٠٦,٩٠٥	٤٦٢,٨٣٥				
١,٧٦٣	١,٨٥٤				
١,٠٨٤,٠٧٥	١,٠٦٩,٥٨٢				
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>					
<b>موجودات متداولة</b>					
٩٥,٣٣٧	٨٩,٢٥١				
٧٩٧,١٧٥	٨٧٥,٠١٥	١-٥			
٣٩٠,٠١٨	٤٤١,٥٨٦	١-٥			
٢٨٦,٦٢٨	٢٥٥,٧٩٩	١-٥			
٢٧٧,٩٧٧	٢٥٣,٠٨٦				
٤٨,٣٢٠	٥٠,٤٥٠				
٦١,٧٢٣	٣٩,٥٢٩	٧			
١,٩٥٧,١٧٨	٢,٠٠٤,٧١٦				
٥,٠٨٩	-	١٦			
٣,٠٤٦,٣٤٢	٣,٠٧٤,٢٩٨				
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>					
<b>مجموع الموجودات</b>					
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>					
<b>حقوق الملكية</b>					
٤٨٢,٦٧٤	٤٨٢,٦٧٤	٨			
٢٩٥,٦٩٤	-	٨			
(٣٣٦,٥٧٨)	(٣٥,٨٥٧)				
(١١,٧٧٩)	(١١,٧٧٩)				
٤٣٠,٠١١	٤٣٥,٠٣٨				
٥٠٢,٠٨٢	٥٢٢,٢٦٧				
٩٣٢,٠٩٣	٩٥٧,٣٠٥				
<b>مجموع حقوق الملكية</b>					
<b>مطلوبات غير متداولة</b>					
١٦٦,٤٤١	١٦٥,٣٠١	١٣			
٩٧,٢١١	٩٩,٥٩٤				
١٥,٥٩٠	١١,٩٢٨				
٢٢,١٨٤	٢٣,٩٥٠				
٣٠,٩٠٢	٣١,٣١٠				
٣٣٢,٣٢٨	٣٣٢,٠٨٣				
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>					

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	إيضاح	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)
٧٧٠,٠٠٢	٦٧٤,٢١١			
١٩,٩٦٤	٢١,٥٢٥			
٥٢٨,١٧١	٦١٠,٧١٨			
١٢٧,٧٥٥	٢٦٦,٢١٣	١٣		
١٠٧,٣٥٨	١٠٤,٧٠٤	١٣		
٢٥,٣٧٢	٢١,٠٠٥			
١٣٨,٥٥٠	٤١,٦٦٠	١-٥		
٣٩,٨٦٢	٤٤,٨٧٤	٩		
١,٧٥٧,٠٣٤	١,٧٨٤,٩١٠			
٢٤,٨٨٧	-	١٦		
٢,١١٤,٢٤٩	٢,١١٦,٩٩٣			
٣,٠٤٦,٣٤٢	٣,٠٧٤,٢٩٨			

مطلوبات متداولة

ذمم دائنة تجارية

استيفاءات دائنة - الجزء المتداول

مستحقات ومطلوبات متداولة أخرى

قروض محملة بفائدة قصيرة الأجل

الجزء المتداول من قروض محملة بفائدة

الجزء المتداول من مطلوبات إيجارية

مطلوبات العقود

زكاة وضريبة دخل مستحقة الدفع

مجموع المطلوبات المتداولة

مطلوبات مرتبطة مباشرة بموجودات محتفظ بها للبيع

مجموع المطلوبات

مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

العائدة إلى مساهمي الشركة الأم							
رأس المال	علاوة إصدار	خسائر متراكمة	احتياطي تحويل عملات أجنبية	المجموع	حصة غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
٣٠٢,٣٤٤	-	(٢٨٣,٢٩٤)	(١١,٧٧٩)	٧,٢٧١	٤٨٧,١٩٨	٤٩٤,٤٦٩	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مراجع)
-	-	(١١,٢٢٧)	-	(١١,٢٢٧)	٦,٧٠٢	(٤,٥٢٥)	الخسارة للفترة
-	-	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	-	(١١,٢٢٧)	-	(١١,٢٢٧)	٦,٧٠٢	(٤,٥٢٥)	مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل
٣٠٢,٣٤٤	-	(٢٩٤,٥٢١)	(١١,٧٧٩)	(٣,٩٥٦)	٤٩٣,٩٠٠	٤٨٩,٩٤٤	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مراجع)
٤٨٢,٦٧٤	٢٩٥,٦٩٤	(٣٣٦,٥٧٨)	(١١,٧٧٩)	٤٣٠,٠١١	٥٠٢,٠٨٢	٩٣٢,٠٩٣	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (مراجع)
-	-	٢,٥٤٣	-	٢,٥٤٣	(٤,٥٦٧)	(٢,٠٢٤)	الخسارة للفترة
-	-	٢,٤٨٤	-	٢,٤٨٤	٢,٣٨٦	٤,٨٧٠	الدخل الشامل الآخر
-	-	٥,٠٢٧	-	٥,٠٢٧	(٢,١٨١)	٢,٨٤٦	مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة
-	(٢٩٥,٦٩٤)	٢٩٥,٦٩٤	-	-	-	-	مقاصة علاوة الإصدار مقابل الخسائر المتراكمة (إيضاح ٨)
-	-	-	-	-	٢٢,٣٦٦	٢٢,٣٦٦	استبعاد شركة تابعة (إيضاح ١٦)
٤٨٢,٦٧٤	-	(٣٥,٨٥٧)	(١١,٧٧٩)	٤٣٥,٠٣٨	٥٢٢,٢٦٧	٩٥٧,٣٠٥	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مراجع)



الرئيس التنفيذي



المدير المالي



رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	ايضاح
٧,٢٠٦	٤,٢٦٩	١٦
(٤,٧٠٠)	(٥٣٦)	
٦,٨٣٥	٦,٩٥٣	الأنشطة التشغيلية
٨,٦٠٧	٥,٢٤٥	الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل من العمليات المستمرة
٢٤,٥٥٢	٢٤,٤١١	الخسارة قبل الزكاة وضريبة الدخل من العمليات المتوقفة
٦,٨٥٤	٦,٠٤٩	تعديلات لتسوية الربح / (الخسارة) قبل الزكاة وضريبة الدخل إلى صافي
٧,٣٢١	٩,٧٥١	التدفقات النقدية:
١٣,٨٧٢	٩,٦١٢	استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات
(٢٣)	(٥٠٤)	استهلاك عقارات استثمارية
١	-	إطفاء موجودات غير ملموسة
-	١,٢٣٤	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٧٠,٥٢٥	٦٦,٤٨٤	مخصص مطلوبات المنافع المحددة للموظفين
		تكاليف تمويل
		إيرادات تمويل
		خسارة من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات وعقارات استثمارية
		خسارة من استبعاد شركة تابعة
		تعديلات رأس المال العامل:
(٣٤,٦٢٥)	٦,٠٨٦	مخزون
(٢٢,٣٠١)	(٧٧,٨٤٠)	موجودات العقود
٥٢,٧٣٢	(٤٩,٢٣٩)	ذمم مدينة تجارية
(١٤٣,٢٠٦)	(٢٥,١٠١)	استيلاءات مدينة
٣٠,١٤٢	٢٤,٩٠٦	دفعات مقدمة إلى موردين
٢٥,٣٠٣	٢,٥١٠	مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٠٠,١٥٩	(١٠٨,٥٩٣)	ذمم دائنة تجارية
(٤,٢٤٤)	٣,٣٢٧	استيلاءات دائنة
٣١,٣٠٠	٧٦,٤٩٥	مستحقات ومطلوبات متداولة أخرى
٩٨	٤٠٨	مخصصات
(٥٣,٤١٢)	(٩٦,٩٧٥)	مطلوبات العقود
٥٢,٤٧١	(١٧٧,٥٣٢)	النقد (المستخدم في) // الناتج من العمليات
(١٣,٨٧٢)	(٢,٥٧٨)	تكلفة تمويل مدفوعة
(١,٥٣٥)	(١,١٣٩)	مطلوبات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة
(٧٢٢)	-	زكاة وضريبة دخل مدفوعة
٣٦,٣٤٢	(١٨١,٢٤٩)	صافي النقد (المستخدم في) // الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١٢,٦١١)	(١,٧٨٥)	شراء ممتلكات ومصنع ومعدات وعقارات استثمارية
٢٣	٥٠٤	إيرادات تمويل مقبوضة
٢,١٧٨	٣٠,٠٠٠	منحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات وعقارات استثمارية
-	(١٢١)	نقد وما يماثله في الشركة التابعة المستبعدة
(١٠,٤١٠)	٢٨,٥٩٨	صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
٨٢,٦٤١	٣٠٤,٤١٢	الأنشطة التمويلية
(٨٢,٥٦١)	(١٦٩,٧٤٨)	متحصلات من قروض محملة بفائدة
(٢,٦٠١)	(٤,٣٥٣)	سداد قروض محملة بفائدة
(٢,٥٢١)	١٣٠,٣١١	سداد مطلوبات إيجارية
٢٣,٤١١	(٢٢,٣٤٠)	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٢٦,٦٢٤	٦١,٨٦٩	النقص / (الزيادة) في النقد وما يماثله
٥٠,٠٣٥	٣٩,٥٢٩	نقد وما يماثله في بداية الفترة
		نقد وما يماثله في نهاية الفترة
		٧
		معاملات غير نقدية هامة:
-	٤,٨٧٠	خسارة إعادة قياس مطلوبات المنافع المحددة للموظفين
-	(٢,٧٥٤)	استبعاد شركة تابعة - مقابل الاستبعاد مستحق القبض
-	(٣,٩٨٢)	مطلوبات إيجارية محولة إلى مطلوبات أخرى
-	(٢,٣١٣)	مطلوبات المنافع المحددة للموظفين في الشركة التابعة المستبعدة
-	(١,٠٠٧)	التزام الزكاة في الشركة التابعة المستبعدة
-	(٩٥٨)	إعادة التصنيف من مطلوبات المنافع المحددة للموظفين إلى مطلوبات أخرى



الرئيس التنفيذي



المدير المالي



رئيس مجلس الإدارة

١ معلومات عن الشركة

تتألف شركة البحر الأحمر العالمية ("الشركة") ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") من الشركة؛ وهي شركة مساهمة سعودية، وشركاتها التابعة، وفروعها السعودية والأجنبية. والشركة مسجلة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦٩٨٤ وفقاً للقرار الوزاري رقم ٢٥٣٢ الصادر بتاريخ ٢ رمضان ١٤٢٧هـ (٢٥ سبتمبر ٢٠٠٦). وغيّرت الشركة، خلال سنة ٢٠٢١، عنوانها المسجل إلى مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، وحولت السجل التجاري الفرعي رقم ١٠١٠٥٦٦٣٤٩ إلى السجل التجاري الرئيسي للشركة. إنَّ عنوان الشركة المسجل هو ص. ب ١٣٣١٦، طريق الثمامة، حي الربيع، الرياض بالمملكة العربية السعودية. ولدى الشركة الفروع التالية بالمملكة العربية السعودية:

الموقع	السجل التجاري	الفرع
الجبيل	٢٠٥٥٠٠٣٦٧٢	شركة البحر الأحمر العالمية
الجبيل	٢٠٥٥٠٠٦١٠٥	شركة البحر الأحمر العالمية
جدة	٤٠٣٠٢٨٦٩٨٤	شركة البحر الأحمر العالمية
جدة	٤٠٣٠٢٦٣٧١٦	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان

تخضع المجموعة لسيطرة الشركة الأم النهائية، شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة، (بما في ذلك من خلال شركاتها التابعة)، والتي تمتلك حصة بنسبة ٥٠,٢٢٪ (نسبة المساهمة الفعلية) من أسهم الشركة. وتقع الشركة الأم النهائية في مدينة جدة، المملكة العربية السعودية. وفيما يلي قائمة بالشركات التابعة العاملة الرئيسية وعمليات التشغيل المشتركة المدرجة ضمن المجموعة:

بلد التأسيس

نسبة الملكية الفعلية	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
(غير مراجعة)	٢٠٢٦	٢٠٢٥

الشركات التابعة

نسبة الملكية الفعلية	٣١ مارس	٣١ ديسمبر	البلد	الوصف
٥١٪	٥١٪	٥١٪	المملكة العربية السعودية	شركة التريكيبات الأولية للأعمال الكهربائية المحدودة ("فيرست فيكس") (راجع الإيضاح رقم ١-١)
١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	غانا	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (غانا) المحدودة ("شركة البحر الأحمر غانا")
٩٨٪	٩٨٪	٩٨٪	الجزائر	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان الجزائر المحدودة ("شركة البحر الأحمر الجزائر")
١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (دبي المنطقة الحرة) ("شركة البحر الأحمر دبي")
١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	المملكة العربية السعودية	شركة البحر الأحمر لمواد البناء وتجارة المعدات ("شركة البحر الأحمر لمواد البناء")
٨١٪	-	٨١٪	المملكة العربية السعودية	شركة الدهانات الممتازة ("شركة الدهانات") (انظر الإيضاح ١٦)
١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	موزمبيق	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (موزمبيق) المحدودة ("شركة البحر الأحمر موزمبيق")
١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	سلطنة عمان	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (عمان)
١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	ريد سي موديلار رينتالز ش.ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	شركة البحر الأحمر للإنشاءات ذ.م.م
٤٩٪	٤٩٪	٤٩٪	الجزائر	عملية مشتركة شركة البحر الأحمر هانشي

أبرمت الشركة في ٩ يونيو ٢٠٢٣ (٢٠ ذو القعدة ١٤٤٤هـ) اتفاقية للاستحواذ على ٥١٪ من حصص فيرست فيكس، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية. وقد كان إتمام الصفقة مشروطاً بالحصول على الموافقات التنظيمية والمؤسسية اللازمة، إضافة إلى استيفاء شروط أخرى وفقاً لبنود الاتفاقية الموقعة مع مساهمي فيرست فيكس. وبعد الحصول على الموافقة التنظيمية المطلوبة واستيفاء جميع الشروط، تم إثبات فيرست فيكس كشركة تابعة اعتباراً من ١ أكتوبر ٢٠٢٣. وقد بلغ مجموع مقابل الاستحواذ ٦٤٤,٨ مليون ريال سعودي، منها ٢٥٠ مليون ريال سعودي تُسَدَّد نقداً، بينما يُسَدَّد الرصيد البالغ ٣٩٤,٨ مليون ريال سعودي إما نقداً أو عينياً عبر إصدار أسهم جديدة في الشركة الأم (يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ٢-١). وقد قامت الشركة الأم بإصدار أسهمها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ لتسوية المقابل المؤجل.

## ١ معلومات عن الشركة (تتمة)

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أعلنت الشركة عن نيتها إجراء الاكتتاب العام الأولي لشركتها التابعة؛ فبرست فكس. وقد وافق مجلس إدارة الشركة على هذه الصفقة الجوهرية بتاريخ ٢٤ يونيو ٢٠٢٥ (الموافق ٢٨ ذو الحجة ١٤٤٦ هـ). ولا تعتزم الشركة بيع أي من أسهمها في فبرست فكس فيما يتعلق بعملية الاكتتاب العام الأولي. إضافةً إلى ذلك، وخلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، أنهت الشركة عملية نقل ملكيتها في شركتها التابعة؛ شركة الدهانات الممتازة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح ١٦ حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لمزيد من التفاصيل.

بالإضافة إلى ما سبق، تمتلك المجموعة شركات تابعة أخرى مسجلة في كل من دولة الكويت وليبيا ونيجيريا والمملكة العربية السعودية، كما لديها تراخيص لتشغيل فرع في أبوظبي، والتي تم توحيدها ضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة. وهذه الشركات التابعة والفروع الأخرى إما في مراحلها الأولى من التشغيل أو لم تبدأ بعد بمزاولة أي أنشطة تجارية حتى تاريخ التقرير.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في شراء الأراضي والعقارات بغرض تطويرها، وإنشاء مباني سكنية وتجارية عليها، ومن ثم بيعها أو تأجيرها. كما تعمل المجموعة في مجالات الإنشاءات العامة، والأعمال الكهربائية، وتوليد الطاقة، وأعمال الإنارة، والاتصالات، والأعمال الإلكترونية، والألياف الضوئية، وتقنية المعلومات، بالإضافة إلى صيانة وإصلاح التركيبات الكهربائية وشبكات الهاتف. وتشمل أنشطة المجموعة كذلك تصنيع الوحدات السكنية غير الخرسانية، وأعمال المقاولات العامة، والصيانة، وبناء المرافق، والأعمال المدنية، إلى جانب توريد المواد الغذائية، وتقديم خدمات الأغذية، والاتجار بالمنتجات الغذائية. فضلاً عن ذلك، تعمل المجموعة في تصنيع وبيع الدهانات وتقديم الخدمات المرتبطة بها.

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، وذلك بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ مايو ٢٠٢٦ (الموافق ٢٣ ذو القعدة ١٤٤٧ هـ).

## ٢ أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية. وبناءً عليه، يجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ينص معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ على أن القوائم المالية الأولية الموحدة تهدف إلى تقديم تحديث على أحدث مجموعة كاملة من القوائم المالية السنوية. وعليه، يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ مستوى إفصاح أقل في القوائم المالية الأولية مقارنةً بمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وكذلك المعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تُطبق على القوائم المالية السنوية.

أعدت القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة باستخدام مبدأ التكلفة التاريخية. وتُعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي. وقد تم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف ("ألف ريال سعودي")، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

## ١-٢ مبدأ الاستمرارية المحاسبي

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة مبلغ ٣٥,٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٣٢,٢ مليون ريال سعودي)، وهو ما يمثل نسبة ٧,٤٪ من رأس مال الشركة كما في ذلك التاريخ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦٩,٧٪). وقد انخفضت نسبة الخسائر المتراكمة إلى رأس المال خلال الفترة نتيجة مقاصة كامل رصيد علاوة الإصدار البالغ ٢٩٥,٧ مليون ريال سعودي مقابل الخسائر المتراكمة، وذلك وفقاً لقرار المساهمين الصادر في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ٤ يناير ٢٠٢٦. كما بلغ فائض الموجودات المتداولة على المطلوبات المتداولة لدى الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ مبلغ ٢١٩,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٨٠,٣ مليون ريال سعودي). وبناءً عليه، كانت المجموعة ملتزمة بالتعهدات المتعلقة بالنسبة الحالية كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ولم تُسجل أي مخالفات لتعهدات الاقتراض.

٢ أسس الإعداد (تتمة)

١-٢ مبدأ الاستمرارية المحاسبي (تتمة)

علاوةً على ذلك، تمتلك المجموعة رصيدًا قويًا من الأعمال المتعاقد عليها وقائمة مشاريع قيد التخطيط، يُتوقع أن تسهم في تعزيز ربحية المجموعة خلال السنة الحالية. ولا يُتوقع أن يكون للأوضاع الجيوسياسية الراهنة في المنطقة أثر جوهري مباشر على عمليات المجموعة، نظرًا لتركز عملياتها الرئيسية في المملكة العربية السعودية واعتمادها على سلسلة توريد محلية. إضافةً إلى ذلك، تتوفر لدى المجموعة تسهيلات احتياطية كافية يمكنها المساعدة في تخفيف أي ضغوط محتملة على السيولة في حال حدوثها.

استنادًا إلى التوقعات المالية للمجموعة والإجراءات المتخذة، كما هو مبين أعلاه، قامت إدارة المجموعة بتقييم قدرتها على الاستمرار في أعمالها وفق مبدأ الاستمرارية، وخلصت إلى قناعة بأن عمليات المجموعة ستستمر في المستقبل المنظور في سياق الأعمال الاعتيادية. وبناءً عليه، فقد أعدت هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على أساس الاستمرارية.

٣ أحكام وتقديرات وافتراضات محاسبية هامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات، وكذلك الإفصاحات ذات العلاقة، بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بالمطلوبات المحتملة. ويتم تقييم الأحكام والتقديرات بشكل مستمر، وهي تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى، بما في ذلك التوقعات المتعلقة بالأحداث المستقبلية التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف القائمة. وتقوم المجموعة بإعداد تقديرات وأحكام تتعلق بالمستقبل، وبحكم طبيعتها، نادرًا ما تتطابق النتائج الفعلية مع التقديرات المحاسبية ذات العلاقة. ولم تطرأ أي تغييرات على الأحكام أو التقديرات أو الافتراضات أو سياسات وإجراءات إدارة المخاطر، بما في ذلك مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة، كما هي معروضة في القوائم المالية الموحدة المراجعة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٤ المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية

تتفق السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية المطبقة عند إعداد القوائم الأولية الموحدة الموجزة مع تلك المتبعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، باستثناء تطبيق التعديلات الجديدة السارية كما في ١ يناير ٢٠٢٦، كما هو موضح أدناه.

١-٤ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة

تم تطبيق بعض التعديلات على المعايير القائمة لفترة التقرير الحالية. لم يكن للتعديلات أي أثر على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة، وعليه، لم يكن على المجموعة تغيير سياساتها المحاسبية أو إجراء أي تعديلات بأثر رجعي.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان
تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	<ul style="list-style-type: none"> <li>تتضمن هذه التعديلات ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> <li>توضيح متطلبات توقيت إثبات بعض الموجودات والمطلوبات المالية وإلغاء إثباتها، مع استثناء جديد لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها من خلال نظام التحويل النقدي الإلكتروني.</li> <li>توضيح وإضافة المزيد من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار "مدفوعات لأصل الدين والفائدة فقط".</li> <li>إضافة إفصاحات جديدة لبعض الأدوات بشروط تعاقدية يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات ذات الخصائص المرتبطة بتحقيق أهداف البيئة والمجتمع والحوكمة).</li> <li>إجراء تحديثات على الإفصاحات عن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.</li> </ul> </li> </ul>	١ يناير ٢٠٢٦
العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	<ul style="list-style-type: none"> <li>تحدثت هذه التعديلات تغييرًا في متطلبات "الاستخدام الذاتي" ومحاسبة التحوط للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، وتشمل متطلبات الإفصاح المُستهدفة للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧. تُطبّق هذه التعديلات فقط على العقود التي تُعرض المنشأة لتقلبات في الكمية الأساسية للكهرباء، نظرًا لاعتماد مصدر توليدها على ظروف طبيعية خارجة عن السيطرة (مثل الطقس). وتُوصف هذه العقود بأنها "العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة".</li> </ul>	١ يناير ٢٠٢٦

٤ المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٢ المعايير والتعديلات المحاسبية الصادرة والتي لم تصبح سارية بعد

تم إصدار بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتفسيرات التي لا تُعد إلزامية لفترات التقرير المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، ولم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لها. ويتم الإفصاح أدناه عن المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة ذات الصلة بالمجموعة، والتي لم تدخل حيز النفاذ بعد.

تعزز المجموعة تطبيق هذه المعايير، إن وجدت، عند سريانها. وتقوم الإدارة حالياً بتقييم الأثر المحتمل الذي قد يترتب على تطبيق هذه الإصدارات الجديدة على التقارير المالية المستقبلية للمجموعة.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - التحويل إلى عملة عرض مرتفعة التضخم	تحدد هذه التعديلات ضيقة النطاق إجراءات التحويل لمنشأة تكون عملة العرض لديها هي عملة اقتصاد مفرط التضخم. وتُطبَّق المنشأة هذه التعديلات في حال: • عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد غير مفرط التضخم، وتقوم بتحويل نتائجها ومركزها المالي إلى عملة اقتصاد مفرط التضخم. • تقوم بتحويل نتائج ومركز مالي لعملية أجنبية إلى عملة اقتصاد مفرط التضخم، عندما تكون العملة الوظيفية لتلك العملية الأجنبية هي عملة اقتصاد غير مفرط التضخم. تهدف هذه التعديلات إلى تحسين فائدة المعلومات الناتجة بطريقة فعالة من حيث التكلفة. وقد تم تطويرها استجابةً لملاحظات أصحاب المصلحة، ومن المتوقع أن تسهم هذه التعديلات في الحد من التباين في الممارسات وتوفير أساس أكثر وضوحاً لإعداد التقارير باستخدام عملة اقتصاد مفرط التضخم.	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية	يتطلب المعيار الجديد حول العرض والإفصاح في القوائم المالية مزيداً من التركيز على تحديثات قائمة الربح أو الخسارة. تتعلق المفاهيم الرئيسية الجديدة الواردة في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ بما يلي: - هيكل قائمة الربح أو الخسارة. - الإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية لبعض مقاييس أداء الربح أو الخسارة التي يتم الإبلاغ عنها خارج القوائم المالية للمنشأة (أي مقاييس الأداء التي تحددها الإدارة). - المبادئ المعززة للتجميع والتفصيل التي تنطبق على القوائم المالية الأولية والإيضاحات بشكل عام.	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ "الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات"	يتم تحديد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ متطلبات الإفصاح التي يُسمح للمنشأة بتطبيقها بدلاً من متطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقرير المالي الأخرى. يجوز للشركة التابعة أن تختار تطبيق هذا المعيار في قوائمها المالية إذا لم تكن تخضع للمساءلة العامة وكان لديها شركة أم نهائية أو وسيطة تقوم بإصدار قوائم مالية موحدة متاحة للاستخدام العام تتوافق مع المعايير الدولية للتقرير المالي.	١ يناير ٢٠٢٧

٥ إيرادات

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٥	٢٠٢٦
بالآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بالآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)
٦٠٠,١١٣	٥٠١,٣٦٤
٥٩,٧٥٦	٥٣,٩٠٦
٦٥٩,٨٦٩	٥٥٥,٢٧٠
٤٠,٧٩٤	٧٥,٩٥٣
٧٠٠,٦٦٣	٦٣١,٢٢٣
٦٠٠,١١٣	٥٠١,٣٦٤
٥٩,٧٥٦	٥٣,٩٠٦
٦٥٩,٨٦٩	٥٥٥,٢٧٠

إيرادات من العقود مع العملاء:

إيرادات من عقود البناء والأعمال العامة  
إيرادات من بيع المباني غير الخرسانية

إيرادات أخرى:

إيرادات من إدارة المرافق وإيجار العقارات الاستثمارية

توقيت إثبات الإيرادات

بمرور الوقت

في نقطة زمنية معينة

٥ إيرادات (تنمة)

١-٥ ندم مدينة تجارية وأرصدة عقود

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٣٩٠,٠١٨	٤٤١,٥٨٦	ندم مدينة تجارية (أ)
٦٩٣,٥٣٣	٧١٨,٦٣٤	استبقاءات مدينة (ب)
٧٩٧,١٧٥	٨٧٥,٠١٥	موجودات عقود (ج)
١٣٨,٥٥٠	٤١,٦٦٠	مطلوبات عقود (د)

(أ) يرجع الارتفاع في الندم المدينة التجارية بشكل رئيس إلى زيادة الندم غير المفوترة المستحقة من أحد العملاء، وذلك نتيجة تأخيرات إدارية في إصدار الفواتير. ولم يطرأ أي تغيير جوهري على ملف مخاطر الائتمان للعملاء خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

(ب) يرجع الارتفاع في الاستبقاءات المدينة بشكل رئيس إلى الفواتير الصادرة خلال الفترة. ولم يطرأ أي تغيير جوهري على ملف مخاطر الائتمان للعملاء خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

(ج) يتم إثبات موجودات العقود مبدئيًا بناءً على قيمة الأعمال المنفذة أو المسلمة للعملاء. عند قبول العميل، يتم إعادة تصنيف المبالغ المثبتة كموجودات عقود إلى ندم مدينة تجارية.

تمثل موجودات العقود كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ أرصدة مستحقة من العملاء، ولم يطرأ أي تغيير جوهري على ملف مخاطر الائتمان خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تم إثبات مبلغ ٣٧,٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٧,٤ مليون ريال سعودي) كمخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على موجودات العقود.

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٧٩٧,٧٢٧	٨٣٧,٩٩٤	قيمة الأعمال المنفذة الزائدة عن الفواتير
١٩,٥٨٤	٤٤,٧٠٥	بيع مبان غير خرسانية - أعمال منفذة قيد الموافقة
١٧,٣١٣	٣٠,٣١٠	إيرادات من إدارة المرافق والإيجار - مستحقة
٨٣٤,٦٢٤	٩١٣,٠٠٩	
(٣٧,٤٤٩)	(٣٧,٩٩٤)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٧٩٧,١٧٥	٨٧٥,٠١٥	

١-٥ ندم مدينة تجارية وأرصدة عقود (تنمة)

فيما يلي حركات مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٣٣,٩٥٧	٣٧,٤٤٩	في بداية الفترة / السنة
(٧,٠٧٤)	-	مشطوبات خلال الفترة / السنة
١٠,٥٦٦	٥٤٥	مخصص للفترة / للسنة
٣٧,٤٤٩	٣٧,٩٩٤	

(د) كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، ما يقارب من ٧٦٪ و ٦٨٪ و ٦٣٪ من إجمالي ندم مدينة تجارية و استبقاءات مدينة و موجودات العقود، على التوالي، مستحقة من طرف ذو علاقة، شركة قادة البناء الحديث (انظر إيضاح ١٤) (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ما يقرب من ٦٨٪ و ٦٧٪ و ٦٧٪ من ندم مدينة تجارية و استبقاءات مدينة و موجودات العقود ، على التوالي، مستحقة من شركة قادة البناء الحديث).

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

٥ إيرادات (تنمة)

(٥) تمثل مطلوبات العقود الفواتير الصادرة التي تزيد عن قيمة الأعمال المنفذة للعقود الجارية، إضافةً إلى الدفعات المقدمة المقبوضة من العملاء مقابل الخدمات التي سيتم تقديمها في المستقبل. وبلغت الإيرادات المثبتة خلال الفترة، والتي كانت مدرجة ضمن رصيد مطلوبات العقود الافتتاحي، مبلغ ٨٤,٥ مليون ريال سعودي (٢٠٢٥: ٣٤٦,٦ مليون ريال سعودي).

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
١٣٨,٥٥٠	٤٠,٢٧٤	دفعات مقدمة من عملاء وودائع
-	١,٣٨٦	فواتير تزيد عن قيمة الأعمال المنفذة
١٣٨,٥٥٠	٤١,٦٦٠	

فيما يلي صافي الحركة في أرصدة العقود:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
٣٦٩,٢١٦	٦٥٨,٦٢٥	صافي مراكز العقود في بداية الفترة / السنة
٣,٣٧٤,٩٧١	٦٣١,٢٢٣	مثبتة كإيرادات خلال الفترة / السنة
(٣,٠٤٨,١١٣)	(٤١٨,٤٩٩)	حركة بسبب النقد المقبوض والفواتير خلال الفترة / السنة
٦٩٦,٠٧٤	٨٧١,٣٤٩	ناقصاً: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة
(٣٧,٤٤٩)	(٣٧,٥٠٨)	صافي مراكز العقود في نهاية الفترة / السنة
٦٥٨,٦٢٥	٨٣٣,٨٤١	
٧٩٧,١٧٥	٨٧٥,٠١٥	مدرجة ك:
(١٣٨,٥٥٠)	(٤١,٦٦٠)	موجودات العقود
٦٥٨,٦٢٥	٨٣٣,٣٥٥	مطلوبات العقود

٦ شهرة وموجودات غير ملموسة

بمجموع بآلاف الريالات السعودية	بمجموع بآلاف الريالات السعودية	تراكم الطلبات بآلاف الريالات السعودية	علاقات العملاء بآلاف الريالات السعودية	شهرة بآلاف الريالات السعودية	
٦٢٨,١٢١	٩,٩٠١	٢٢٩,٤٠٠	١٧٤,٨٠٠	٢١٤,٠٢٠	التكلفة:
-	-	-	-	-	في ١ يناير ٢٠٢٥
-	-	-	-	-	إضافات
٦٢٨,١٢١	٩,٩٠١	٢٢٩,٤٠٠	١٧٤,٨٠٠	٢١٤,٠٢٠	إعادة تصنيف
٦	٦	-	-	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)
٦٢٨,١٢٧	٩,٩٠٧	٢٢٩,٤٠٠	١٧٤,٨٠٠	٢١٤,٠٢٠	إضافات
					في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مراجعة)
					الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة:
١٣٧,٠٥٧	٨,٨٤٦	٨٨,٢٣١	٣٣,٦١٥	٦,٣٦٥	في ١ يناير ٢٠٢٥
٩٧,٩٢٦	٤٤٩	٧٠,٥٨٥	٢٦,٨٩٢	-	المحمل للسنة
٢٣٤,٩٨٣	٩,٢٩٥	١٥٨,٨١٦	٦٠,٥٠٧	٦,٣٦٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)
٢٤,٤١١	٤٢	١٧,٦٤٦	٦,٧٢٣	-	المحمل للفترة
٢٥٩,٣٩٤	٩,٣٣٧	١٧٦,٤٦٢	٦٧,٢٣٠	٦,٣٦٥	في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مراجعة)
					صافي القيمة الدفترية
٣٦٨,٧٣٣	٥٧٠	٥٢,٩٣٨	١٠٧,٥٧٠	٢٠٧,٦٥٥	في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (غير مراجعة)
٣٩٣,١٣٨	٦٠٦	٧٠,٥٨٤	١١٤,٢٩٣	٢٠٧,٦٥٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)

٦ شهرة وموجودات غير ملموسة (تنمة)

تشمل الموجودات غير الملموسة الشهرة، وعلاقات العملاء، وتراكم الطلبات الناشئة عن عملية الاستحواذ على شركة تابعة وفيرست فيكس خلال ٢٠٢٣، والمخصصة لقطاع الإنشاءات.

تمت المحاسبة عن عملية الاستحواذ باستخدام طريقة الاستحواذ وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ "تجميع المنشآت"، باعتبار أن المجموعة هي المستحوذ وأن فيرست فيكس هي المنشأة المستحوذ عليها. وقد أتمت المجموعة عملية تخصيص سعر الشراء لصافي الموجودات القابلة للتحديد المُقتناة خلال فترة القياس البالغة سنة واحدة من تاريخ الاقتناء، حيث قامت بتحديد وقياس الموجودات القابلة للتحديد المُقتناة والمطلوبات المُفترضة كما في تاريخ الاقتناء وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣، وأثبتت شهرة بمبلغ ٢٠٧,٦ مليون ريال سعودي (إيضاح ١٧).

٧ نقد وما يماثله

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٦٠,٧٣٦	٣٧,٦٩٦	أرصدة بنكية - حسابات جارية
٩٨٧	١,٨٣٣	نقد في الصندوق
٦١,٧٢٣	٣٩,٥٢٩	

لأغراض قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة، يتكون النقد وما يماثله مما يلي:

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٦٠,٧٣٦	٣٧,٦٩٦	أرصدة بنكية - حسابات جارية
٩٨٧	١,٨٣٣	نقد في الصندوق
١٤٦	-	نقد لدى البنك وفي الصندوق عائد إلى العمليات المتوقعة (إيضاح ١٦)
٦١,٨٦٩	٣٩,٥٢٩	

٨ رأس المال وعلوّة الإصدار

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ مبلغ ٤٨٢,٦٧٣,٨٣٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤٨٢,٦٧٣,٨٣٠ ريال سعودي)، ويتكون من ٤٨,٢٦٧,٣٨٣ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤٨,٢٦٧,٣٨٣ سهم) مدفوعة بالكامل ومصدرة بمبلغ ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد. وبلغ رصيد علوّة الإصدار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٢٩٥,٧ مليون ريال سعودي، وقد تمت مقاصته خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ مقابل الخسائر المتراكمة، وذلك استناداً إلى قرار المساهمين الصادر في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ٤ يناير ٢٠٢٦.

٩ زكاة وضريبة دخل

(أ) الزكاة

تم الاتفاق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") على الربوط الزكوية للشركة وشركاتها التابعة السعودية حتى سنة ٢٠١٠ بالكامل، وتم تقديم الإقرارات الزكوية حتى سنة ٢٠٢٥ إلى الهيئة.

أصدرت الهيئة الربوط للسنوات من ٢٠١٤ إلى ٢٠١٧ ولل سنتين ٢٠١٩ و ٢٠٢٠. تم الانتهاء من الربوط للسنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و سداد أي مبالغ زكاة إضافية.

للسنوات من ٢٠١٥ إلى ٢٠١٧، اتفقت الشركة مع الهيئة على تطبيق القرار الوزاري رقم ١٠٠٧ الذي يتيح تطبيق اللائحة الجديدة للزكاة الصادرة في سنة ١٤٤٥هـ على السنوات السابقة لتاريخ ١ يناير ٢٠٢٤. وقد أصدرت الهيئة ربطاً معدلاً بتطبيق القرار المشار إليه. وتقوم الشركة حالياً بتقييم ما إذا كانت هناك حاجة لتقديم اعتراض.

ولم تُصدر الهيئة بعد الربوط الزكوية للشركة وشركاتها التابعة السعودية المملوكة لها بالكامل للسنوات من ٢٠١١ حتى ٢٠١٣ و السنوات ٢٠١٨ و ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٥.

## ٩ زكاة وضريبة دخل (تتمة)

## (ب) شركات تابعة مملوكة جزئياً

تمت الموافقة على ربوط فيرست فكس للسنوات من ٢٠١٥ إلى ٢٠١٨ مع الهيئة. وبخصوص سنة ٢٠١٩، أصدرت الهيئة ربط الزكاة متضمناً التزاماً إضافياً بمبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي. وقد قامت فيرست فكس بتقديم اعتراض على هذا الربط، إلا أن الاعتراض قوبل بالرفض من قبل الهيئة. وبعد قيام فيرست فكس بسداد مبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي، تم تصعيد الاعتراض إلى لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية ("الجنة الفصل"). ونتيجة لقرار لجنة الفصل، تم تخفيض ربط الزكاة مما أدى إلى استرداد مبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي، والذي سيتم استخدامه لتسوية أسطاط الزكاة القادمة. كما قامت فيرست فكس بتقديم إقرارات الزكاة والضريبة للسنوات من ٢٠٢٠ إلى ٢٠٢٥، ولم تصدر الهيئة أي ربط عنها حتى تاريخه.

وترى الإدارة، استناداً إلى أفضل تقديراتها، أن المخصص المثبت كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ فيما يتعلق بالربوط الصادرة يُعد مناسباً، ولا ترى حاجة لتكوين أي مخصص إضافي.

## (ج) ضريبة الدخل

يُحتسب مخصص ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة المعمول بها لدى السلطات الضريبية في الدول التي تعمل فيها الشركات التابعة للمجموعة خارج المملكة العربية السعودية، وكذلك فيما يتعلق بحصة المساهمين غير السعوديين. وقد تم احتساب ضريبة الدخل استناداً إلى فهم الإدارة للوائح ضريبة الدخل المطبقة في كل من تلك الدول. وتجدر الإشارة إلى أن لوائح ضريبة الدخل قد تخضع لتفسيرات مختلفة، وقد تختلف التقديرات التي تصدرها السلطات الضريبية عن الإقرارات الضريبية المقدمة من قبل الشركات المعنية.

## شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (غانا) المحدودة ("شركة البحر الأحمر غانا")

تم الاتفاق على ربوط ضريبة الدخل مع هيئة الإيرادات الغانية ("هيئة الإيرادات الغانية") حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠. استلمت شركة البحر الأحمر غانا ربطاً ضريبياً للسنوات من ٢٠١١ إلى ٢٠١٦ بمبلغ ٤,٧ مليون ريال سعودي. قدمت شركة البحر الأحمر غانا اعتراضاً على هذا المبلغ، وسددت مبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨. إلا أن الربط لم يتم الانتهاء منه حتى تاريخه. كما تخضع شركة البحر الأحمر غانا حالياً لفحص ضريبي عن سنوات الربوط من ٢٠١٧ إلى ٢٠٢٠، ولم يتم الانتهاء من هذه الربوط كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

## ١٠ ربحية / (خسارة) السهم

يتم احتساب ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة بقسمة الربح / (الخسارة) للفترة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
(١١,٢٢٧)	٢,٥٤٣	الربح / (الخسارة) للفترة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (بالآلاف الريالات السعودية)
٣٠,٢٣٤	٤٨,٢٦٧	عدد الأسهم القائمة المعدلة خلال الفترة (بالآلاف الريالات السعودية)
(٠,٣٧)	٠,٠٥	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (ريال سعودي)

## ١١ مطلوبات محتملة

كما في تاريخ التقرير، كان لدى المجموعة ضمانات بنكية وخطابات اعتماد قائمة صدرت في سياق الأعمال الاعتيادية.

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٥٧٦,٧٢٦	٦١٠,٩١٢	خطابات ضمان
١٣٠,٩٩١	٧٩,٦٥٦	خطابات اعتماد

في سياق الأعمال الاعتيادية، توجد لدى المجموعة عدة دعاوى قانونية مرفوعة ضدها. وقد قامت الإدارة، بدعم من المستشارين القانونيين الخارجيين والداخليين، بتقييم النتائج المحتملة لكل دعوى، وخلصت إلى أن أي تعرض غير مسجل ناتج عن مثل هذه الأمور غير مهم؛ وبالتالي، لم يتم رصد أي مخصص إضافي في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

١٢ ارتباطات

في تاريخ التقرير، كان لدى المجموعة ارتباطات بمبلغ ١,٦٨ مليار ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١,٨٥ مليار ريال سعودي) تتعلق بالتكاليف المقدرة للمشاريع التي سيتم تنفيذها في المستقبل.

١٣ قروض محملة بفائدة

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	تسهيل بيع بأجل إسلامي (١-١٣)
٢٠٠,٤٦٦	٢٠٣,٨٢٥	قروض متوسطة الأجل من بنوك تجارية (٢-١٣ و ٣-١٣)
٧٤,٥٩٣	٦٧,٣٤٣	قروض قصيرة الأجل من بنك تجاري (٤-١٣)
١٢٧,٧٥٦	٢٦٦,٢١٣	
٤٠٢,٨١٥	٥٣٧,٣٨١	ناقصاً: تكاليف معاملة غير مطفاة
(١,٢٦١)	(١,١٦٣)	مجموع الاقتراضات
٤٠١,٥٥٤	٥٣٦,٢١٨	

يتم عرض القروض والاقتراضات المحملة بفائدة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	اقتراضات طويلة الأجل
١٦٦,٤٤١	١٦٥,٣٠١	الجزء المتداول من الاقتراضات طويلة ومتوسطة الأجل
١٠٧,٣٥٨	١٠٤,٧٠٤	اقتراضات قصيرة الأجل
١٢٧,٧٥٥	٢٦٦,٢١٣	
٤٠١,٥٥٤	٥٣٦,٢١٨	

١-١٣ خلال ٢٠٢٣، أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية بمبلغ ٣٣٠ مليون ريال سعودي مع بنك تجاري محلي، منها ٣٠٠ مليون ريال سعودي للاستحواذ على فيرست فيكس (انظر الإيضاح رقم ١٧) و ٣٠ مليون ريال سعودي متعلقة بمنتجات خزينة أخرى. هذه القروض مقومة بالريال السعودي. وقد سحبت الشركة ٢٧٥,٥ مليون ريال سعودي من التسهيل. بلغ مجموع التسهيلات الائتمانية غير المستخدمة المتاحة للمجموعة بموجب التسهيل في ٣١ مارس ٢٠٢٦ مبلغ ٢٤,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٤,٥ مليون ريال سعودي) تمثل بشكل رئيسي قروضاً لأجل وخطابات اعتماد. يُسدّد القرض على سبعة أقساط متغيرة، ويستحق القسط الأخير في ٢٠٣٠. يحمل القرض تكاليف تمويل بناءً على معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية (سايبور) بالإضافة إلى هامش ثابت بنسبة ٢,٥٪ ويستحق على أساس نصف سنوي. يُؤمّن هذا القرض برهن أسهم الشركة في فيرست فيكس، وسند إذني صادر عن الشركة، والتنازل عن عائدات العقد، و رهن أسهم شركة شقيقة من قبل طرف ذي علاقة. لا توجد أي شروط مالية مطلوبة للوفاء بها كجزء من اتفاقية القرض هذه.

٢-١٣ حصلت المجموعة في السنوات السابقة على تسهيلات قصيرة الأجل متنوعة من بنك تجاري محلي. في مايو ٢٠٢٣، أعاد البنك جدولة هذه التسهيلات إلى قرض متوسط الأجل بمبلغ ٧٦ مليون ريال سعودي، يُسدّد على ١٦ قسطاً ربع سنوي متساوياً، قيمة كل قسط ٤,٧٥ مليون ريال سعودي، على أن يُستحق القسط الأخير في مارس ٢٠٢٧. وبالتالي، يُمثّل الجزء المتداول مبلغ ١٩ مليون ريال سعودي، بينما يُمثّل الجزء غير المتداول مبلغ ٢,٧٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦. يحمل القرض تكلفة تمويل بناءً على سايبور مضافاً إليه هامش ربح ثابت بنسبة ٣٪. هذه التسهيلات مضمونة بسند أمر موقع من المجموعة. هذه القروض مقومة بالريال السعودي. تتضمن اتفاقية التسهيلات التعهدات المالية التالية التي يجب الوفاء بها على أساس موحد:

- الحد الأدنى للنسبة المتداولة التي يجب الحفاظ عليه ١:١.
- الحد الأعلى لنسبة الرافعة المالية الذي يجب الحفاظ عليه ٢:٥: ١.

التزمت المجموعة بالتعهدات المشار إليها أعلاه كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وبناءً عليه لم تسجل أي حالات مخالفة لتعهدات الاقتراض.

## ١٣ قروض واقتراضات محملة بفائدة (تتمة)

٣-١٣ تمثل الاقتراضات متوسطة الأجل تسهيلات تم الحصول عليها من بنك تجاري محلي، وتحمل نفقات مالية بمعدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية (سايبور) مضافاً إليه هامش ثابت بنسبة ١٪. وتقوم هذه الاقتراضات بالريال السعودي. كما أن هذه الاقتراضات مضمونة بسندات إذنية والتنازل عن متحصلات العقود. وتتضمن اتفاقية التسهيل التعهدات المالية التالية الواجب الالتزام بها على أساس موحد:

- الحد الأدنى من صافي القيمة الملموسة ١٥٠ مليون.
- الحد الأقصى لنسبة المديونية ٣:١.

التزمت المجموعة بالتعهدات المشار إليها أعلاه كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وبناءً عليه لم تسجل أي حالات مخالفة لتعهدات الاقتراض.

٤-١٣ كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، أبرمت إحدى الشركات التابعة اتفاقيات مع بنوك تجارية محلية لتوفير تسهيلات تمويل بمبلغ ١,٦٩ مليار ريال سعودي، تشمل مبلغ ٣٣٥ مليون ريال سعودي لخطابات اعتماد، ومبلغ ٥٣٨ مليون ريال سعودي لضمائمات، ومبلغ ٧٦٢ مليون ريال سعودي لرأس المال العامل العام، إضافة إلى مبلغ ٥٠ مليون ريال سعودي لتمويل الرواتب، وهو تسهيل متجدد يستحق السداد خلال ٦٠ يوماً من تاريخ السحب. وتخضع هذه التسهيلات لتعهدات مالية معينة يتعين الالتزام بها على مستوى الشركة التابعة، ولم تُسجل أي حالات مخالفة لهذه التعهدات. كما أن هذه التسهيلات مضمونة بسندات إذنية مقدمة من قبل المجموعة. وكما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، لدى الشركة التابعة اقتراضات قصيرة الأجل قائمة بمبلغ ٢٦٦,٢ مليون ريال سعودي، وتتكون من مبلغ ٥٠ مليون ريال سعودي لتمويل الرواتب، ومبلغ ٣٠ مليون ريال سعودي لاحتياجات رأس المال العامل، ومبلغ ١٨٦,٣ مليون ريال سعودي تمويلًا لاحقًا لخطابات اعتماد. وتراوحت معدلات الفائدة الإجمالية السائدة في السوق على هذه التسهيلات خلال السنة بين ٦,١٪ و ٩,٧٪. وبلغ مجموع التسهيلات الائتمانية غير المستخدمة المتاحة للشركة التابعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ مبلغ ٦٧٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٥٧٢ مليون ريال سعودي)، موزعة بواقع مبلغ ٦٧١ مليون ريال سعودي لخطابات الاعتماد والضمائمات، ومبلغ ١ مليون ريال سعودي لرأس المال العامل العام.

## ١٤ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة للمجموعة ومنشآت خاضعة للسيطرة أو الخاضعة للنفوذ الجوهري من تلك الأطراف.

تتكون الأطراف ذات العلاقة بشكل رئيسي من شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة والمنشآت ذات الصلة (مجموعة "الدباغ")، ومساهم الأغلبية في الشركة الأم، ومساهمى الأقلية في المجموعة، وشركة ميم سين باء القابضة (وهي أحد مساهمي الشركة الأم ولها نفوذ جوهري على المجموعة)، ومنشآت المجموعة (والمصنفة بدورها على أنها "منشآت ضمن المجموعة ذات نفوذ جوهري"). وقد تمت إضافة الأطراف ذات العلاقة الجديدة الخاصة بشركة ميم سين باء القابضة في شهر نوفمبر ٢٠٢٥، وذلك بعد قيام الشركة الأم بإصدار أسهم لصالح شركة ميم سين باء القابضة كجزء من تحويل الدين إلى حقوق ملكية. ولم تكن علاقات الأطراف ذات العلاقة الجديدة الخاصة بشركة ميم سين باء القابضة ومنشآتها تُعد أطرافاً ذات علاقة خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥، وعليه تم عرض مبالغ المعاملات المقابلة لتلك الفترة على أنها غير متاحة.

تقوم المجموعة في سياق الأعمال الاعتيادية بإبرام معاملات مع مختلف الأطراف ذات العلاقة. تظهر المبالغ المطلوبة من/ إلى أطراف ذات علاقة ضمن الذمم المدينة والذمم الدائنة، على التوالي. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل مجلس الإدارة/ إدارة المجموعة. إن المبالغ المطلوبة من الأطراف ذات العلاقة والمطلوبة إليها غير مضمونة ويتم تسويتها نقداً بين الطرفين.

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة	الشركة الأم النهائية
شركة ميم سين باء القابضة	منشأة ذات نفوذ جوهري
شركة إشارات التحكم للاتصالات والتكنولوجيا	منشأة تابعة للمجموعة ذات نفوذ جوهري
شركة قادة البناء الحديث	منشأة تابعة للمجموعة ذات نفوذ جوهري
روك سوليد جروب	منشأة تابعة للمجموعة ذات نفوذ جوهري
شركة التحسين العالمية المحدودة	منشأة تابعة للمجموعة ذات نفوذ جوهري
الرحالة الدولية للسياحة والسفر	منشأة تابعة للمجموعة ذات نفوذ جوهري
إدارة المرافق والخدمات المبتكرة	منشأة تابعة للمجموعة ذات نفوذ جوهري

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

١٤ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
		٢٠٢٥	٢٠٢٦
شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة	تمويل مستلم بدون فائدة	-	١٦,٧٥٠
	مصاريف مدفوعة بالنيابة عن الشركة	-	١٨٦
شركة قادة البناء الحديث	إيرادات ناتجة	٣٧٤,٨٩١	-
إدارة المرافق والخدمات المبتكرة	إيرادات ناتجة	٢٠	-
		لا ينطبق	لا ينطبق

وفيما يلي المكافآت والتعويضات لأعضاء مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين:

كبار موظفي الإدارة			
أعضاء مجلس الإدارة		تنفيذيون	
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس			
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)
-	٤,٠٩٨	٢,٣٩٣	٧١
-	٢٣٨	-	-
١,٣١١	-	٧٢٩	-
١,٣١١	٧٢٩	٢,٤٦٤	٤,٣٣٦

الرواتب والمنافع - قصيرة الأجل  
منافع نهاية الخدمة للموظفين - طويلة الأجل  
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة - قصيرة الأجل

١-١٤ تفاصيل المبالغ المطلوبة من وإلى الأطراف ذات العلاقة كالتالي:

مبالغ مطلوبة من أطراف ذات علاقة معروضة ضمن الذمم المدينة التجارية والاستبقاءات المدينة:

٣١ ديسمبر	٣١ مارس
٢٠٢٥	٢٠٢٦
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)
٧٤٣,٦١٢	٨٤١,٩١٦
٣,٣١٠	٢,٣١٠
٧٤٦,٩٢٢	٨٤٤,٢٢٦

شركة قادة البناء الحديث  
إدارة المرافق والخدمات المبتكرة

تم رصد خسارة ائتمانية متوقعة بمبلغ ١٨,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٢,١ مليون ريال سعودي) مقابل الأرصدة المذكورة أعلاه.

يعرض المبلغ المطلوب من أطراف ذات علاقة ضمن بند مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى ودفعات مقدمة إلى موردين:

٣١ ديسمبر	٣١ مارس
٢٠٢٥	٢٠٢٦
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)
١١,٥٢٣	١١,٧٩٥
١,٧٣٨	١,٧٣٨
٣٨٨	٣٨٨
٧٤٣	٧٤٣
١٤,٣٩٢	١٤,٦٦٤

شركة إشارات التحكم للاتصالات والتكنولوجيا  
إدارة المرافق والخدمات المبتكرة  
شركة قادة البناء الحديث  
شركة التحسين العالمية المحدودة

١٤ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

١-١٤ تفاصيل المبالغ المطلوبة من وإلى الأطراف ذات العلاقة كالتالي (تتمة):

أرصدة مع أطراف ذات علاقة معروضة ضمن موجودات العقود:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
٥٣٧,٤٤٧	٥٥٦,٦٤٠	شركة قادة البناء الحديث
٥,٧٦٠	٥,٧٦٠	إدارة المرافق والخدمات المبتكرة
٥٤٣,٢٠٧	٥٦٢,٤٠٠	

تم رصد خسارة اثنتان متوقعة بمبلغ ١٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٢,٤ مليون ريال سعودي) مقابل الأرصدة المذكورة أعلاه.

أرصدة مع أطراف ذات علاقة معروضة ضمن مطلوبات العقود:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
١١٦,٦٥٠	٢٣,٩٥٧	شركة قادة البناء الحديث
٤٥٤	٤٣٤	إدارة المرافق والخدمات المبتكرة
١١٧,١٠٤	٢٤,٣٩١	

مبالغ مطلوبة إلى أطراف ذات علاقة معروضة ضمن الذمم الدائنة التجارية والاستبقاءات الدائنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
٢٩,٣٥٤	٤٦,٦٤١	شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة
١١,٨٤٤	١٢,٥٨٧	روك سوليد جروب
٤,٢٢٣	٤,٢٢٣	شركة التحسين العالمية المحدودة
٣,٠٩٥	١,٠٠٠	شركة ميم سين باء القابضة
٥,٣٣٩	٦,٥٨٠	شركة إشارات التحكم للاتصالات والتكنولوجيا
١٥٧	٢٩٦	الرحالة الدولية للسياحة والسفر
٥٤,٠١٢	٧١,٣٢٧	

تستند سياسات التسعير وشروط السداد الخاصة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة إلى شروط يتم الاتفاق عليها بين الطرفين وتحظى بموافقة مجلس الإدارة / الإدارة. أما الأرصدة القائمة في نهاية الفترة فهي غير مضمونة، ولا تحمل فوائد، ويتم تسويتها نقدًا.

١٥ المعلومات القطاعية

لأغراض إدارية، تنقسم المجموعة إلى وحدات أعمال على أساس منتجاتها وخدماتها ولديها القطاعات التالية التي يمكن إعداد التقارير عنها:

- الإنشاءات والإنشاءات العامة والأعمال الكهربائية والاتصالات والعقود الأخرى ذات الصلة ("الإنشاءات العامة").
- تصنيع وبيع المباني السكنية والتجارية غير الخرسانية في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة.
- إدارة المرافق وتأجير العقارات الاستثمارية.

يستخدم الرئيس التنفيذي مقياس الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل لتقييم أداء القطاعات التشغيلية.

١٥ المعلومات القطاعية (تتمة)

التغيرات في المعلومات القطاعية المقارنة:

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة بإعادة تحديد المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية وكذلك المعلومات القطاعية التي يفحصها هذا المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية بشكل منتظم للإشراف على نتائج عمليات المجموعة بهدف اتخاذ قرارات تخصيص الموارد وتقييم الأداء. وبناءً على ذلك، خلصت المجموعة أن الرئيس التنفيذي هو المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية. وفي السابق، كان مجلس الإدارة هو المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية، إلا أن الرئيس التنفيذي أصبح الجهة الأساسية التي تتولى تقييم الأداء وتخصيص الموارد.

تعمل قطاعات أعمال المباني السكنية والتجارية غير الخرسانية للمجموعة في كل من المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة. وقد جرى سابقاً تجميع قطاعي المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة لتعرض كقطاع تشغيلي واحد في التقارير، وذلك على الرغم من اختلاف الخصائص الاقتصادية لكل منهما. وقد تم تعديل قطاعي المباني السكنية والتجارية غير الخرسانية في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والإفصاح عنهما كقطاعين منفصلين لأغراض التقرير.

قامت المجموعة باستبعاد معلومات الموجودات والمطلوبات القطاعية من الإفصاح عن المعلومات القطاعية، نظراً لعدم قيام الرئيس التنفيذي للمجموعة بتقديم أو استخدام أي مقاييس تتعلق بالموجودات والمطلوبات في تقييم الأداء أو في تخصيص الموارد.

تُقدّم المعلومات المتعلقة بتكاليف التمويل لكل قطاع تشغيلي يتم إعداد التقارير عنه إلى المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية. وفي السابق، لم يتم الإفصاح عن تكاليف التمويل ضمن المعلومات القطاعية لكل قطاع تشغيلي يتم إعداد التقارير عنه. وقد تم تصحيح هذا الخطأ من خلال الإفصاح عن تكاليف التمويل لكل قطاع تشغيلي يتم إعداد التقارير عنه.

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

١٥ المعلومات القطاعية (تنمة)

يعرض الجدول التالي معلومات القطاعات التشغيلية للمجموعة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ مارس ٢٠٢٥، على التوالي:

قطاع الأعمال

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦		إيرادات:						
المباني السكنية والتجارية	إدارة المرافق وتأجير العقارات الاستثمارية	المباني السكنية والتجارية	إدارة المرافق وتأجير العقارات الاستثمارية	مجموع إيرادات القطاع	استبعاد الإيرادات بين القطاعات					
غير الخرسانية	العقارات العامة	غير الخرسانية	العقارات العامة	إيرادات من عملاء خارجيين	توقيت إثبات الإيرادات:					
المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	في نقطة زمنية معينة	بمرور الوقت					
غير مراجعة (بالآلاف الريالات السعودية)		غير مراجعة (بالآلاف الريالات السعودية)		تكاليف تمويل	(خسارة) / ربح القطاع					
٧٠٦,٤٠٩	٤٠,٧٩٤	٧,٠٦٣	٥٨,٤٣٩	٦٠٠,١١٣	٦٣٢,٤٠٣	٧٥,٩٥٣	٤,٦٨٧	٥٠,٣٩٩	٥٠١,٣٦٤	مصاريف غير مخصصة:
(٥,٧٤٦)	-	(٥,٧٤٦)	-	-	(١,١٨٠)	-	(١,١٨٠)	-	-	شركات وأخرى
٧٠٠,٦٦٣	٤٠,٧٩٤	١,٣١٧	٥٨,٤٣٩	٦٠٠,١١٣	٦٣١,٢٢٣	٧٥,٩٥٣	٣,٥٠٧	٥٠,٣٩٩	٥٠١,٣٦٤	تكاليف تمويل تسهيل بيع الأجل الإسلامي (إيضاح ١٣-١)
٥٩,٧٥٦	-	١,٣١٧	٥٨,٤٣٩	-	٥٣,٩٠٦	-	٣,٥٠٧	٥٠,٣٩٩	-	الزكاة
٦٤٠,٩٠٧	٤٠,٧٩٤	-	-	٦٠٠,١١٣	٥٧٧,٣١٧	٧٥,٩٥٣	-	-	٥٠١,٣٦٤	(الخسارة) / الربح بعد الزكاة والضريبة من العمليات المستمرة
٧٠٠,٦٦٣	٤٠,٧٩٤	١,٣١٧	٥٨,٤٣٩	٦٠٠,١١٣	٦٣١,٢٢٣	٧٥,٩٥٣	٣,٥٠٧	٥٠,٣٩٩	٥٠١,٣٦٤	الخسارة بعد الزكاة والضريبة للفترة من العمليات المتوقعة
(٨,٣٧٣)	(٦١٦)	(١٤٣)	(٦,٤٦٦)	(١,١٤٨)	(٤,٣٧٣)	(٦٩٣)	(٢٠٢)	(٣٣٤)	(٣,١٤٤)	الخسارة للفترة
٩,٥٥٢	١,٧٠٥	(٥,٥٢٨)	(٢,٢٢٦)	١٥,٦٠١	١٣,١٤٧	٢٥,٥٥٢	(٤,٢٨٧)	٩٣٥	(٩,٠٥٣)	
(١,٩٢١)					(٩,٢٩١)					
(٥,٤٩٨)					(٥,٢٤٣)					
٢,١٣٣					(١,٣٨٧)					
(١,٧٢٩)					(١٠١)					
٤٠٤					(١,٤٨٨)					
(٤,٩٢٩)					(٥٣٦)					
(٤,٥٢٥)					(٢,٠٢٤)					

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تحققت نسبة ٨٨٪ تقريباً من إجمالي الإيرادات من قطاع الإنشاءات العامة من ٣ عملاء بما في ذلك طرف ذو علاقة (انظر إيضاح ١٤)، شركة قادة البناء الحديث، الذي ساهم وحده بنحو ٧٥٪ تقريباً من إجمالي الإيرادات من قطاع لإنشاءات العام (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٨٨٪ تقريباً من ٣ عملاء تشمل شركة قادة البناء الحديث، الذي ساهم وحده بنسبة ٦٥٪ تقريباً). وخلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تحققت نسبة ٩٨٪ تقريباً من إجمالي الإيرادات من قطاع المباني السكنية والتجارية غير الخرسانية من عميل واحد (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٩٩٪ تقريباً من عميلين). وخلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، تحققت نسبة ٧٥٪ تقريباً من إجمالي الإيرادات من قطاع إدارة المرافق وتأجير العقارات الاستثمارية من ٥ عملاء (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٦٦٪ تقريباً من ٥ عملاء).

١٥ المعلومات القطاعية (تتمة)

تُجرى عمليات المجموعة في المملكة العربية السعودية ودولة الإمارات العربية المتحدة وبعض المواقع الأخرى. وتعرض الجداول التالية إيرادات المجموعة حسب المواقع الجغرافية لفترة الثلاث أشهر المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٦ و ٣١ مارس ٢٠٢٥، على التوالي:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦			
المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	أخرى	المجموع
غير مراجعة (بآلاف الريالات السعودية)			
٦٢٧,٥٧٥	٤,٧٣٢	٩٦	٦٣٢,٤٠٣
-	(١,١٨٠)	-	(١,١٨٠)
٦٢٧,٥٧٥	٣,٥٥٢	٩٦	٦٣١,٢٢٣
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥			
المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	أخرى	المجموع
غير مراجعة (بآلاف الريالات السعودية)			
٦٩٩,٣٤٦	٧,٠٨٧	٩٦	٧٠٦,٥٢٩
-	(٥,٨٦٦)	-	(٥,٨٦٦)
٦٩٩,٣٤٦	١,٢٢١	٩٦	٧٠٠,٦٦٣

مجموع الإيرادات بحسب المناطق الجغرافية  
استبعاد الإيرادات بين المناطق الجغرافية  
إيرادات من عملاء خارجيين

مجموع الإيرادات بحسب المناطق الجغرافية  
استبعاد الإيرادات بين المناطق الجغرافية  
إيرادات من عملاء خارجيين

١٦ العمليات المتوقفة

خلال سنة ٢٠٢٣، قام مجلس إدارة الشركة بتفعيل خطة الخروج من قطاع الدهانات والخدمات ذات الصلة التابع للمجموعة (شركة الدهانات الممتازة). وقد قامت الإدارة بتقييم خطابات النوايا، وتم تحديد مشترٍ محتمل، كما وصلت المفاوضات إلى مراحل متقدمة. وبناءً عليه، تم تصنيف شركة الدهانات الممتازة كمجموعة استبعاد محتفظ بها لغرض البيع وكعملية متوقفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. ومع تصنيف شركة الدهانات الممتازة كعملية متوقفة، لم يعد يتم عرض قطاع الدهانات والخدمات ذات الصلة ضمن إيضاح معلومات القطاعات.

في ٨ فبراير ٢٠٢٦، تم نقل كامل حصص الملكية في شركة الدهانات الممتازة إلى المشتري، وتم إلغاء إثبات الشركة التابعة ضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة. ويخضع المقابل النهائي المستحق القبض لتعدلات استناداً إلى "حسابات الإقفال" كما في تاريخ نقل ملكية الأسهم، وذلك وفقاً للآلية المحددة في الاتفاقية المبرمة بين الطرفين. وكما في تاريخ التقرير، لا تزال حسابات الإقفال قيد الفحص بين المشتري والشركة الأم. وقد تم تسجيل مقابل مستحق القبض بمبلغ ٢,٧ مليون ريال سعودي استناداً إلى حسابات الإقفال، مما نتج عنه خسارة استبعاد بمبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي. كما تم إلغاء إثبات جميع صافي الموجودات/المطلوبات البالغة ١٨,٤ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى الحصة غير المسيطرة في شركة الدهانات الممتازة البالغة ٢٢,٤ مليون ريال سعودي، ضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة. وتُعرض نتائج شركة الدهانات الممتازة فيما يلي البيانات حتى تاريخ نقل الأسهم ولفترة التي تمتد لثلاثة أشهر وتنتهي في ٣١ مارس ٢٠٢٥:

لفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ لفترة الثلاثة أشهر المنتهية	
إلى ٨ فبراير ٢٠٢٦	في ٣١ مارس ٢٠٢٥
٢٠٢٦	٢٠٢٥
بآلاف الريالات السعودية	
(غير مراجعة)	
١٣٥	١٢٠
(٥٢٠)	(٩٧٨)
(١٤٧)	(٦٢٠)
-	(١,٤٠٠)
(٥٣٢)	(٢,٨٧٨)
(٤)	(١,٨٢٢)
(٥٣٦)	(٤,٧٠٠)
-	(٢٢٩)
(٥٣٦)	(٤,٩٢٩)
(٥٣٦)	(٤,٩٢٩)

إيرادات  
تكلفة الإيرادات  
مصاريف عمومية وإدارية  
بيع وتوزيع  
خسارة التشغيل  
تكاليف تمويل  
الخسارة قبل الزكاة وضريبة الدخل  
زكاة وضريبة دخل  
الخسارة قبل الزكاة وضريبة الدخل  
مجموع الخسارة الشاملة من العمليات المتوقفة

شركة البحر الأحمر العالمية وشركاتها التابعة  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦

١٦ العمليات المتوقفة (تتمة)

فيما يلي موجودات ومطلوبات شركة الدهانات الممتازة المصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
١٢٣	-	الموجودات
٥٩٠	-	ممتلكات ومصنع ومعدات
٢,٣٢٩	-	موجودات حق الاستخدام
١٥	-	ذمم مدينة تجارية
١,٨٨٦	-	دفعات مقدمة إلى موردين
١٤٦	-	مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
٥,٠٨٩	-	نقد وما يماثله
		موجودات محتفظ بها للبيع
		المطلوبات
(٢,٢٨٥)	-	مطلوبات المنافع المحددة للموظفين
(٦٤٩)	-	الجزء غير المتداول من مطلوبات إيجارية
(١٢,٨٠٢)	-	ذمم دائنة تجارية
(٨,٠١٧)	-	مستحقات ومطلوبات متداولة أخرى
(٨٥)	-	مطلوبات عقود
(٤٢)	-	الجزء المتداول من مطلوبات إيجارية
(١,٠٠٧)	-	زكاة وضريبة دخل مستحقة الدفع
(٢٤,٨٨٧)	-	مطلوبات مرتبطة مباشرة بموجودات محتفظ بها للبيع
(١٩,٧٩٨)	-	صافي المطلوبات المرتبطة مباشرة بمجموعة الاستبعاد

٢٠٢٥	٢٠٢٦	
بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	بآلاف الريالات السعودية (غير مراجعة)	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(٠,١٣)	(٠,٠١)	

خسارة السهم من العمليات المتوقفة:

خسارة السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم

## ١٧ تجميع المنشآت والاستحواذ على حصص غير مسيطرة

استحواذ على فيرست فيكس

كما ورد في الفترات السابقة، أبرمت الشركة اتفاقية شراء أسهم بتاريخ ٩ يونيو ٢٠٢٣ الموافق ٢٠ ذي القعدة ١٤٤٤هـ للاستحواذ على ٥١٪ من أسهم شركة التريكيبات الأولية للأعمال الكهربائية المحدودة ("فيرست فيكس")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في جدة، المملكة العربية السعودية. وقد أصبح الاستحواذ نافذاً اعتباراً من ١ أكتوبر ٢٠٢٣، وتم توحيد فيرست فيكس كشركة تابعة ابتداءً من ذلك التاريخ. وبلغت القيمة الإجمالية للاستحواذ على فيرست فيكس ٦٤٤,٨ مليون ريال سعودي، منها ٢٥٠ مليون ريال سعودي مدفوعة نقداً، بينما يُسدد المبلغ المتبقي والبالغ ٣٩٤,٨ مليون ريال سعودي إما نقداً أو عينيًا من خلال إصدار أسهم جديدة من الشركة الأم خلال فترة محددة مسبقاً.

كما تم الإبلاغ عنه في الفترات السابقة، أنهت المجموعة مخصص سعر الشراء خلال سنة ٢٠٢٤ وفقاً لمطالبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ "تجميع المنشآت"، حيث قامت المجموعة بإجراء التعديلات التالية على القيمة الدفترية لصافي الموجودات:

- موجودات غير ملموسة أخرى محددة ذات أعمار إنتاجية محددة بمبلغ ٤٠٤,٢ مليون ريال سعودي.
- انخفاض في الشهرة بمبلغ ٢٠٦,١ مليون ريال سعودي.
- زيادة في الحصة غير مسيطرة بمبلغ ١٩٨,١ مليون ريال سعودي.

علاوةً على ذلك، وفي تاريخ نفاذ الاستحواذ الموافق ١ أكتوبر ٢٠٢٣، أبرمت شركة البحر الأحمر العالمية ومساهمو فيرست فيكس (المساهمون الأصليون) اتفاقية مساهمين. وقد تضمنت هذه الاتفاقية خيارات بيع وشراء تتعلق بحصة غير المسيطرين في الشركة التابعة، تخضع لشروط وأحكام محددة تُنفذ على مدى فترة زمنية معينة. وبناءً على متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ "الأدوات المالية: العرض" المعتمد في المملكة العربية السعودية، كان يتعين على المجموعة إثبات التزام مالي في تاريخ الاستحواذ على فيرست فيكس، مقياساً بالقيمة الحالية لمبلغ الاسترداد المُقدَّر في تاريخ ممارسة الخيار. كما كان ينبغي إثبات المصاريف المترتبة على ذلك، والنتيجة عن إلغاء خصم الالتزام، بالإضافة إلى أي عمليات إعادة قياس قد تكون مطلوبة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥.

في ٩ أبريل ٢٠٢٥، أبرمت الشركة والمساهمون الأصليون اتفاقية تم بموجبها إنهاء خياري البيع والشراء. وبناءً عليه، لم يعد هناك أي التزام قائم اعتباراً من ذلك التاريخ، علاوةً على ذلك، فإن اثر المعلومات المقارنة في قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة وكذلك قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥، نتيجة إلغاء خصم التزام الخيار فيما لو كان قد تم إثبات الالتزام الأصلي، يعد غير جوهري.

خلال سنة ٢٠٢٥، تم تسوية المقابل المؤجل البالغ ٣٩٤,٨ مليون ريال سعودي عن طريق تحويل المبلغ إلى حقوق ملكية.

## ١٨ القيم العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة اعتيادية بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق متاحة للمجموعة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به.

تتماشى منهجية قياس القيمة العادلة التي تستخدمها المجموعة مع القوائم المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ولم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى الأول أو المستوى الثاني أو المستوى الثالث لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

تُقدَّر القيم العادلة للأدوات المالية المتداولة للمجموعة على أنها تُقارب قيمها الدفترية، إذ أن الأدوات المالية بطبيعتها قصيرة الأجل ويتوقع تحقيقها بقيمتها الدفترية الحالية خلال اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة. تُقدَّر القيم العادلة للأدوات المالية غير المتداولة على أنها تُقارب قيمها الدفترية، إذ تحمل أسعار الفائدة السائدة في السوق.

١٩ تعديلات المعلومات المقارنة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة بإعادة تحديد هوية المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية لأغراض التقارير القطاعية والجوانب الأخرى المتعلقة بالإفصاحات القطاعية. ويرجى الرجوع إلى الإفصاح الخاص بالمعلومات القطاعية في الإيضاح رقم ١٥ للاطلاع على تفاصيل التصحيحات التي تم تنفيذها.

وعلاوةً على ذلك، وكجزء من عملية مراجعة الإدارة للقوائم المالية، تم تحديد تعديل بهدف المواءمة مع مبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية". وقد قامت الإدارة بتعديل الأرقام المقارنة للبند التالي:

كان ينبغي عرض مصروف الإطفاء المتعلق بالموجودات غير الملموسة الخاصة بعلاقات العملاء ورصيد الأعمال المتعاقد عليها والبالغ ٢٤,٤ مليون ريال سعودي ضمن "مصاريف البيع والتوزيع"، بدلاً من عرضه ضمن "المصاريف العمومية والإدارية" في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، وذلك بما يتماشى مع طبيعة هذه التكاليف التي ترتبط بالحصول على عقود البيع وبناء العلاقات مع العملاء.

يلخص الجدول أدناه الأثر على الفترة المقارنة الناتج عن التعديل الموضح أعلاه:

الأثر على قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

العرض السابق بآلاف الريالات السعودية	التعديل بآلاف الريالات السعودية	العرض الحالي بآلاف الريالات السعودية	
(٣,٢١٧)	(٢٤,٣٦٩)	(٢٧,٥٨٦)	بيع وتوزيع
(٦١,٨٢٧)	٢٤,٣٦٩	(٣٧,٤٥٨)	مصاريف عمومية وإدارية

٢٠ أحداث لاحقة

تري إدارة المجموعة أنه لم تقع أي أحداث لاحقة بعد ٣١ مارس ٢٠٢٦ من شأنها أن يكون لها أثر جوهري على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.