

نشرة إصدار شركة النايفات للتمويل

شركة مساهمة سعودية تعمل بموجب القرار الوزاري رقم 361/ق الصادر بتاريخ 1430/11/29 هـ (الموافق 2009/11/17م) والقرار الوزاري رقم 188/ق والصادر بتاريخ 1431/06/09 هـ (الموافق 2010/05/23م) بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر بتاريخ 1423/02/21 هـ (الموافق 2002/05/04م)، وترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي رقم 5/ش/2013 الصادر بتاريخ 1435/02/28 هـ (الموافق 2013/12/31م).

الطرح العام الأولي لعدد 36,500,000 سهم عادي جديد، تمثل 30.041% من رأس مال شركة النايفات للتمويل بعد انتهاء الطرح، ويسعر طرحه قدره (●) ريال سعودي للسهم الواحد.

فترة الطرح 7 أيام من: يوم الاثنين 1440/11/05 هـ (الموافق 2019/07/08م)

إلى: يوم الأحد 1440/11/11 هـ (الموافق 2019/07/14م)

شركة النايفات للتمويل (ويشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المُصدِر») هي شركة مساهمة سعودية تأسست بموجب قرار وزارة التجارة والاستثمار رقم 361/ق وتاريخ 1430/11/29 هـ (الموافق 2009/11/17م) والقرار رقم 188/ق وتاريخ 1431/06/09 هـ (الموافق 2010/05/23م) بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر بتاريخ 1423/02/21 هـ (الموافق 2002/05/04م) بمدينة الرياض، وينتهي السجل التجاري الحالي في تاريخ 1442/02/20 هـ (الموافق 2020/10/07م)، وعنوانها المسجل: حي الورد، طريق العليا العام، مبنى فالكلم للخدمات المالية، ص ب 27389، الرمز البريدي 11417، مدينة الرياض، المملكة العربية السعودية.

تأسست الشركة في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة يملكها كلًا من: عبد العزيز سعود عمر البليهد وسعود هويل فراج الدوسري وعبد العزيز تركي عبد الله العليشان وحمد محمد عبد الله بن سعيان، وفهد عبد العزيز فهد السعيد، وذلك باسم «شركة النايفات للتقسيط، وفقاً للسجل التجاري رقم 1010176451 الصادر بتاريخ 1423/02/21 هـ (الموافق 2002/05/04م) في مدينة الرياض، ويرأس مال قدره عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي. تم زيادة رأس مال الشركة ليصبح مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي من خلال إصدار حصص نقدية جديدة بقيمة مائتين وأربعين مليون (240,000,000) ريال سعودي، وذلك من خلال دخول شركاء جدد بقيمة مائة وثمانين مليون وخمسة مائة ألف (191,500,000) ريال سعودي، بالإضافة إلى رسمة ثمانية وأربعين مليون وخمسة مائة ألف (48,500,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة. بموجب تعديل عقد التأسيس للشركة بتاريخ 1429/09/17 هـ (الموافق 2008/09/17م)، وفي 1430/11/20 هـ (الموافق 2009/11/08م)، قرر المساهمون تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال قدره مائتان وخمسون مليون (250,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وعشرين مليون (25,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، من خلال منح أسهم للمساهمين بنسبة 3 إلى 5 (منح ثلاثة أسهم لكل خمسة أسهم يحملها المساهمون)، ورسمة مائة وثمانية مليون (138,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، والتي عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة، وباتاريخ 1436/07/16 هـ (الموافق 2015/05/05م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من أربعمائة مليون (400,000,000) ريال سعودي إلى خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (50,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم للمساهمين بنسبة 1 إلى 4 (منح سهم واحد لكل خمسة أسهم يحملها المساهمون)، من خلال رسمة أربعة وسبعين مليون وأربعمائة ألف وسبع مائة وثمانين (74,424,788) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، وخمسة وعشرين مليون وخمسة وسبعين ألف ومئتان وأثنا عشر (25,575,212) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة، وباتاريخ 1437/06/26 هـ (الموافق 2016/04/04م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة مليون ريال (600,000,000) سعودي مقسم إلى ستين مليون (60,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، من خلال منح أسهم للمساهمين بنسبة 1 إلى 5 (منح سهم واحد لكل خمسة أسهم يحملها المساهمون)، من خلال رسمة ثلاثة وتسعين مليون (93,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، وسبعة ملايين (7,000,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة، وباتاريخ 1439/03/24 هـ (الموافق 2018/12/12م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة مليون (600,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة وخمسة وثلاثين مليون (635,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة وستين مليون وخمسمائة ألف (63,500,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم جديدة لرئيس اللجنة التنفيذية وعدد محدد من الموظفين (حصلت الشركة على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي) من خلال قرض بقيمة خمسة وثلاثين مليون (35,000,000) ريال سعودي منقوع لموظفين تنفيذيين تحت «برنامج المكافآت القائم على أساس الإنجاز لمدة 3 سنوات»، سوف يتم تسديده إما من خلال دفعات على مدى ثلاث سنوات أو من خلال مخصصات (الاستبدال) أيهما أقرب، وباتاريخ 1439/06/12 هـ (الموافق 2018/02/28م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة وخمسة وثلاثين مليون (635,000,000) ريال سعودي إلى ثمانمائة وخمسين مليون (820,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، من خلال رسمة مائة وتسعة وسبعين مليون وأربعمائة وستة وثلاثين ألف (179,436,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، وخمسة وثلاثين مليون وخمسمائة وأربعة وستين ألف (35,564,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد (١٠الأسهم).

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة والمنعقدة بتاريخ 1439/11/18 هـ (الموافق 2018/07/31م) على زيادة رأس مال الشركة من ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي إلى مليار ومائتان وخمسة عشر مليون (1,215,000,000) ريال سعودي، وذلك بإصدار ستة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (36,500,000) سهم عادي جديد (تمثل ما نسبته 30.041% من رأس مال الشركة بعد الزيادة)، وذلك عن طريق الطرح العام الأولي، كما تمت الموافقة في نفس الجمعية على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال.

يمثل الطرح العام الأولي للأسهم (١٠الطرح) في طرح ستة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (36,500,000) سهم عادي جديد (يشار إليها بـ «أسهم الطرح» ولكل منها بـ «سهم الطرح») بسعر قدره (●●●) ريال سعودي للسهم الواحد («سعر الطرح»)، وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، ويصير رأس مال الشركة بعد انتهاء عملية الطرح مليار ومائتين وخمسة عشر مليون (1,215,000,000) ريال سعودي مقسم إلى مائة وأحد وعشرين مليون وخمسمائة ألف (121,500,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وستمثل الأسهم المطروحة ما نسبته (30.041%) من رأس مال الشركة بعد انتهاء عملية الطرح، ويقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ) الفئات/الجهات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن الهيئة (ويشار إليها بـ «تعليمات بناء سجل الأوامر».) ويشار إلى تلك الفئات مجتمعة بـ «الفئات المشاركة»، ويشار إلى كل منها بـ «الفئة المشاركة» (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (1) «التعريفات والمصطلحات».)، ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً لفئات المشاركة فعلياً في عملية بناء سجل الأوامر ستة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (36,500,000) سهم عادي جديد تمثل 100% من إجمالي عدد الأسهم المطروحة. ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد، حيث يحق لمدير الاكتتاب (المعروف في القسم (1) «التعريفات والمصطلحات».) في حال وجود طلب كافٍ من قبل المكتبتين الأفراد، تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى اثنين وثلاثين مليوناً وثمانمائة وخمسين ألف (32,850,000) سهم عادي جديد تمثل تسعين بالمائة (90%) من إجمالي أسهم الطرح.

الشريحة (ب) المكتبتون الأفراد: وتضم هذه الفئة الأفراد من الأشخاص الطبيعيين الذين يحلون الجنسية السعودية، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب باسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت اموالها للأولاد القصر، وكذلك الأشخاص الطبيعيين من الجنسيات الخليجية وأي شخص طبيعي يملك حساباً استثمارياً لدى شخص مرخص له. (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المكتبتين الأفراد» وبصيغة المفرد بـ «المكتتب الفرد»، ويشكلون مع الفئات المشاركة «المكتبتين».) ولا يجوز لأي شخص الاكتتاب باسم مقلته، وإذا ثبت وقوع مثل هذا الفعل سيتم تطبيق الإجراءات القانونية ضد هذا الشخص. وفي حالة تقديم طلب اكتتاب، يعتبر الطلب الثاني لاغياً ولا ينظر إلا للاكتتاب الأول فقط، وسوف يُخصّص للمكتبتين الأفراد ثلاثة ملايين وستمائة وخمسين ألف (3,650,000) سهم عادي كحد أقصى تمثل تسعين بالمائة (10%) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتبتين الأفراد بكامل عدد الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة لهم لتتناسب مع عدد الأسهم المكتتب بها في بقيلهم.

يملك المساهمون الحاليون في الشركة (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المساهمين الحاليين») جميع أسهم الشركة قبل الطرح، وستكون جميع أسهم الطرح أسهماً جديدة، وبالتالي سيحتفظ المساهمون الحاليون بكامل أسهمهم بعد الطرح، وستتأثر فقط نسبة ملكيتهم نتيجة زيادة رأس مال الشركة بإصدار أسهم الطرح الجديدة. وبعد استكمال عملية الطرح، سيتملك المساهمون الحاليون مجتمعون (69.95%) من أسهم الشركة، وبالتالي سيحتفظون بحصة سيطرة في الشركة. وسوف تحصل الشركة على إجمالي مخصصات الطرح - (صافي مخصصات الطرح) - وبالتالي لن يحصل أي من المساهمين الحاليين على أي مبلغ من صافي مخصصات الطرح (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (8) «استخدامات مخصصات الطرح».) وقد تم التعهد بتغطية الطرح بالكامل من قبل متعهد التغطية (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (13) «التعهد بتغطية الطرح».)، علماً بأنه يحظر على كبار المساهمين التصرف في أسهمهم لفترة ستة (6) أشهر («فترة الحظر» تبدأ من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق المالية السعودية «تداول» أو «السوق»). علماً بأن كبار المساهمين في الشركة والذين يملكون 5% أو أكثر من أسهمها هم: شركة فالكلم القابضة (نسبة ملكيتها 71.68% قبل الطرح) وسعود هويل فراج الدوسري (نسبة ملكيته 7.58% قبل الطرح) وعبد العزيز سعود عمر البليهد (نسبة ملكيته 7.04% قبل الطرح) (فضلاً راجع قسم «كبار المساهمين وأسهمهم ونسب تملكهم قبل وبعد الاكتتاب» في قسم «ملخص الطرح» من هذه النشرة).

تبدأ فترة الطرح في يوم الاثنين 1440/11/05 هـ (الموافق 2019/07/08م)، وتستمر لمدة 7 أيام شاملة يوم الإغلاق، أي حتى نهاية يوم الإغلاق، 1440/11/11 هـ (الموافق 2019/07/14م) («فترة الطرح»). ويمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح من قبل المكتبتين الأفراد لدى أي من فروع الجهات المستلمة (الجهات المستلمة) المدرجة أسماؤها في الصفحة (180) خلال فترة الطرح (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (17) «شروط وأحكام الاكتتاب».) ويمكن للجهات المشاركة تسجيل طلباتهم في أسهم الطرح لدى مدير الاكتتاب خلال عملية بناء سجل الأوامر التي تتم قبل طرح الأسهم على المكتبتين الأفراد، والاكتتاب في أسهم الطرح خلال فترة الطرح على المكتبتين الأفراد.

يمكن للمكتبتين الأفراد الذين يكتتبون في أسهم الطرح، التقدم بطلب الاكتتاب في عشرة (10) أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأقصى لكل مكتب هو مائتان وخمسون ألف (250,000) سهم، وأن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (10) أسهم لكل مكتب فرد، ويتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح - إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة طلب كل مكتب فرد إلى إجمالي عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وفي حال تجاوز عدد المكتبتين الأفراد ثلاثمائة وخمسة وستين ألف (365,000) مكتب فرد لا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص، وسيتم التخصيص وفقاً لما تصدده الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتبتين الأفراد دون أي عموالات أو استقطاعات من قبل الجهات المستلمة ذات العلاقة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي يوم الخميس 1440/11/15 هـ (الموافق 2019/07/18م) ورد فائض الاكتتاب في موعد أقصاه يوم الثلاثاء 1440/11/20 هـ (الموافق 2019/07/23م). (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» في الصفحة (ي) والقس (17) «شروط وأحكام الاكتتاب».)

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ويعطي كل سهم حاملة الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم في الشركة (١٠المساهم) حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين (١٠الجمعية العامة) والتصويت فيها، ولن يتمتع أي مساهم بأي حقوق تصويت تفضيلية. وستحق أسهم الطرح تخصيصها من أي أرباح تلتها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه («النشرة» والسنوات المالية التي تليها (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (6) «مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي للشركة وتنازل الأعمال».) والقس (7) «سياسة توزيع الأرباح».)

لم يسبق تداول أسهم الشركة في أي سوق سواء داخل المملكة أو خارجها قبل الطرح. وقد تقدمت الشركة بطلب التسجيل وطرح الأسهم الخاضعة لهذه النشرة إلى الهيئة ويطلب إدراجها إلى تداول، وتم تقديم جميع المستندات المطلوبة إلى الجهات ذات العلاقة واستيفاء جميع المتطلبات، وتم الحصول على جميع الموافقات المتعلقة بعملية الطرح والإدراج، بما في ذلك نشرة الإصدار هذه. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم واستيفاء جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» في الصفحة (ي) والقس (17) «شروط وأحكام الاكتتاب».) وسوف يسمح لمواطني المملكة والمقيمين فيها الذين يحملون إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي والشركات والبنوك ومضادى الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد إدراجها وبدء تداولها في السوق. وسيكون بإمكان المستثمر الأجنبي المؤهل التداول في الأسهم حسب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة (المعرفة في القسم (1) «التعريفات والمصطلحات».) كما يحق للأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج المملكة (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المستثمرين الأجانب» ومنفردون بـ «المستثمر الأجنبي») الانسجام على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات مبادلة (SWAP) مع أشخاص مرخص لهم من قبل الهيئة (ويشار إليهم بـ «الأشخاص المرخص لهم») لشراء الأسهم المدرجة في السوق والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب. وبموجب اتفاقيات المبادلة، سوف يتم تسجيل الأشخاص المرخص لهم كمالكين نظاميين لتلك الأسهم.

ينطوي الاكتتاب في أسهم الطرح على مخاطر وأمر غير مؤكدة، وللإطلاع على بعض العوامل التي ينبغي دراستها بعناية قبل اتخاذ القرار بالاكتتاب في أسهم الطرح، الرجاء مراجعة قسم «إشعار هام» في الصفحة (أ) والقس (2) «دعوامل المخاطرة» من هذه النشرة.

المستشار المالي ومدير سجل الاكتتاب
ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية

الأهلي كابيتال
NCB Capital

المستشار
المالي المتشارك

فالكلم FALCOM

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قدمت ضمن طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة») وطلب إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات المعملة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة والسوق أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطين أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ 1440/07/24 هـ (الموافق 2019/03/31م).



إشعار هام

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات مفصلة تتعلق بالشركة وأسهم الطرح، وعند التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح، سوف يعامل المستثمرون من المؤسسات والأفراد على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات الواردة في هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو مدير الاكتتاب، أو من خلال زيارة الموقع الإلكتروني للشركة (www.nayifat.com) أو الموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو الموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل الاكتتاب ومتعهد التغطية (www.alahlicapital.com) أو الموقع الإلكتروني للمستشار المالي المشارك (www.falcom.com.sa).

وقد قامت الشركة بتعيين شركة الأهلي المالية كمستشار مالي لها فيما يخص الطرح (ويشار إليها فيما بعد بـ "المستشار المالي") وكمدبر للاكتتاب ("مدير الاكتتاب") وكمدبر سجل الاكتتاب وكمتعهد لتغطية الطرح ("متعهد التغطية") فيما يتعلق بالأسهم المطروحة للاكتتاب المشار إليها في هذه النشرة (فضلاً راجع القسم 13 "تغطية الاكتتاب" من هذه النشرة). كما تم تعيين شركة فالكيم للخدمات المالية مستشاراً مالياً مشاركاً (ويشار إليها فيما بعد بـ "المستشار المالي المشارك").

تحتوي هذه النشرة على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات "قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة" الصادرة عن الهيئة، ويتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تظهر أسمائهم في الصفحة (ج)، مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم وبعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول أنه لا توجد أية وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أية إفادة واردة فيها مضللة.

ومع أن الشركة أجرت جميع الدراسات المعقولة للتأكد من دقة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة المتعلقة بالقطاع والسوق التي تعمل فيها الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية. ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو المستشار المالي أو المستشار المالي المشارك أو أي من مستشاري الشركة الذين تظهر أسمائهم في الصفحة (هـ) من هذه النشرة (ويشار إليهم جميعاً مع المستشار المالي والمستشار المالي المشارك بـ "المستشارون") أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات المتعلقة بالسوق والقطاع غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة أو أي من المستشارين، وبالتالي لا يمكن تقديم أي تأكيد أو ضمان بشأن دقة أي من هذه المعلومات أو اكتمالها.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغير. وعلى وجه الخصوص، فإن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (2) "عوامل المخاطرة"). ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفهية أو خطية متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل من الأشكال، على أنه وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقيق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو الجهات المستلمة أو أي من المستشارين، للمشاركة بالاكتتاب في أسهم الطرح. وتعتبر المعلومات الواردة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة وتم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين في الاستثمار بأسهم الطرح. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة أو مطلع عليها - من أي مصدر معتمد لها - قبل اتخاذ قراره بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من الهيئة بخصوص الطرح لتقييم مدى ملاءمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك مزايا ومخاطر الاستثمار في أسهم الطرح، إذ أن الاستثمار في أسهم الطرح قد يكون مناسباً لبعض المستثمرين وغير مناسب للبعض الآخر. ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار ورؤية طرف آخر من حيث الاستثمار من عدمه كأساس لدراستهم للفرصة الاستثمارية وظروفهم الخاصة.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة، وتشمل هذه الشريحة مجموعة من الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (1) "التعريفات والمصطلحات").

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد، وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الطبيعية وأي شخص طبيعي يملك حساباً استثمارياً لدى شخص مرخص له، ولا يجوز اكتتاب أي شخص باسم مطلقة، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق هذا الشخص. وفي حال تم الاكتتاب مرتين يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار.

ويُحظر باتناً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية باستثناء فئة المؤسسات المكتتبة الأجنبية، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على جميع القيود النظامية التي تتعلق بالاكتتاب وبيع أسهم الاكتتاب ومراعاة التقيد بها.

معلومات عن القطاع والسوق

تم الحصول على المعلومات والبيانات الواردة في القسم (3) ("لمحة عامة على السوق") من تقرير دراسة السوق المعد للشركة بتاريخ 1439/11/25هـ (الموافق 2018/08/06م) من قبل شركة ساذرلاند للخدمات العالمية الخاصة المحدودة ("مستشار دراسة السوق"). إحدى الشركات التابعة لشركة ساذرلاند للخدمات العالمية ("SGS")، والتي تأسست عام 1986م، ويقع المقر الرئيس لها في مدينة روتشستر بمقاطعة مونرو- نيويورك. وتعد الشركة الأم والشركات التابعة لها من الشركات الرائدة في تقديم مجموعة من الخدمات الاستشارية والحلول والدراسات الاستراتيجية والمعرفية للعمليات التجارية على مستوى عدد كبير من القطاعات. ولمزيد من المعلومات حول مستشار دراسة السوق، يرجى زيارة موقعه الإلكتروني (www.sutherlandglobal.com).

وتجدر الإشارة إلى أن مستشار دراسة السوق لا يملك هو أو أي من شركاته التابعة أو شركاته الشقيقة أو الشركاء فيه أو مساهميه أو أعضاء مجلس إدارته أو مدرائه أو أي من أقاربهم، أية أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة، وقد أعطى مستشار دراسة السوق موافقته الخطية على استعمال اسمه ومعلومات السوق والبيانات المزودة من قبله للشركة بالشكل الوارد في هذه النشرة ولم يتم سحب تلك الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة.

ولغرض التوضيح، فإن مستشار دراسة السوق هو شركة مستقلة ومنفصلة تماماً عن المستشار القانوني، ولا تنتمي إليه أو تشكل جزءاً من مجموعته، سواءً بشكل مباشر أو غير مباشر.

ويعتقد أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات والبيانات الواردة عن القطاع والسوق في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من مستشار دراسة السوق، هي معلومات وبيانات يمكن الاعتماد عليها. إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة ولا من قبل أعضاء مجلس إدارتها أو مستشاريها أو أي من مساهميه، وبالتالي لا يتحمل أي من هذه الأطراف أي مسؤولية عن دقة أي من هذه المعلومات أو اكتمالها.

المعلومات المالية والإحصائية

أعدت القوائم المالية المدققة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر من السنوات 2015م، و2016م، و2017م، والقوائم المالية المدققة للربح الثالث من العام المالي 2018م (الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م)، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية (IFRS) والمعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي لأغراض تتعلق بالضرائب والزكاة، وتمت مراجعتها من قبل مراجع الحسابات القانوني للشركة (برايس وتر هاوس كوبرز (PWC) محاسبون قانونيون) ("المحاسب القانوني"). وقد تم إدراج هذه القوائم المالية في القسم (19) (القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني). وتصدر الشركة قوائمها المالية بالريال السعودي.

وتجدر الإشارة إلى أن بعض المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة تم تقريبها من خلال جبرها إلى أقرب عدد صحيح. وعليه، فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد لا يتوافق مجموعها مع ما هو مذكور في هذه النشرة.

التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة بناءً على افتراضات مبنية على معلومات الشركة حسب خبرتها في السوق، بالإضافة إلى معلومات السوق المعلنة والمتاحة للعام. وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد فيما يتعلق بدقة أي من هذه التوقعات أو اكتمالها. وتؤكد الشركة بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة.

تمثل بعض التوقعات والإفادات الواردة في هذه النشرة "إفادات مستقبلية". ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية من خلال استخدام بعض الكلمات المستقبلية مثل "تعتزم" أو "تخطط" أو "تقدر" أو "تعتقد" أو "تتوقع" أو "يمكن" أو "من الممكن" أو "سيكون" أو "يفترض" أو "متوقع" أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقارنة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات المستقبلية وجهة نظر الشركة وإدارتها حالياً فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، ولكنها لا تشكل ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف كبير عن النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي أو الإنجازات الفعلية التي تحققها الشركة عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً في الإفادات المذكورة. وتحتوي أقسام أخرى من هذه النشرة على وصف أكثر تفصيلاً لبعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الاختلاف (فضلاً راجع القسم رقم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة). وإذا تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المؤكدة، أو إذا ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بصورة جوهرية عن النتائج المذكورة في هذه النشرة.

ومراجعةً لمتطلبات "قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة"، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إذا تبين لها في أي وقت بعد نشر نشرة الإصدار هذه وقبل اكتمال الطرح ما يلي: (أ) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة، أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة؛ أو (ب) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية الواردة في هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة لظهور معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر والافتراضات والأمور غير المؤكدة الأخرى، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبنية في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، فإن على المستثمرين المحتملين دراسة جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات مع عدم الاعتماد على تلك الإفادات بشكل أساسي.

نوع وتنسيق الأرقام الموجودة في النشرة

أعدت هذه النشرة باستخدام الأرقام العربية، وهي (1,2,3,4,5,6,7,8,9,0). وتم تنسيق بعض الأرقام على أن تكتب بالتعداد العشري، والذي توضع فيه نقطة عشرية إلى يمين الخانة العشرية ذات القيمة الأساسية، فإن لكل خانة يمين هذه النقطة العشرية لها قيمة أساسية واحد على عشرة - عشر - قيمة الخانة السابقة لها من اليسار، عليه فإن الرقم (123.4) يمثل العدد مائة وثلاثة وعشرون وأربعة أعشار.

التعريفات والمصطلحات

للاطلاع على تفسير بعض العبارات والمصطلحات الواردة في هذه النشرة، الرجاء مراجعة القسم (1) (التعريفات والمصطلحات).

دليل الشركة

مجلس إدارة الشركة

الجدول (1): مجلس إدارة الشركة

تاريخ التعيين ²	الملكية غير المباشرة ¹ (%)		الملكية المباشرة ¹ (%)		صفة العضوية	الجنسية	المنصب	الاسم
	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح				
2016/09/25م	-	-	5.30%	7.58%	غير تنفيذي / غير مستقل	سعودي	رئيس مجلس الإدارة	سعود هويل فراج الدوسري
2016/09/25م	-	-	4.92%	7.04%	غير تنفيذي / غير مستقل	سعودي	نائب رئيس مجلس الإدارة	عبد العزيز سعود عمر البليهد
2016/09/25م	-	-	-	-	غير تنفيذي / مستقل	سعودي	عضو مجلس الإدارة	صالح ناصر سليمان العمير
2016/09/25م	0.04%	0.055%	-	-	غير تنفيذي / غير مستقل	سعودي	عضو مجلس الإدارة	فهد صالح محمد المسيحي ⁴
2016/09/25م	0.13%	0.19%	-	-	غير تنفيذي / مستقل	سعودي	عضو مجلس الإدارة	نواف عبد الله علي الفوزان ³
2016/09/25م	0.54%	0.78%	1.68%	2.40%	تنفيذي / غير مستقل	سعودي	العضو المنتدب	عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم ⁵⁻³
2016/09/25م	0.042%	0.06%	-	-	غير تنفيذي / غير مستقل	سعودي	عضو مجلس الإدارة	بندر محمد أحمد البيز ³
2016/09/25م	-	-	-	-	غير تنفيذي / غير مستقل	سعودي	عضو مجلس الإدارة	عطا حمد محمد البيوك
2018/07/31م	-	-	-	-	غير تنفيذي / مستقل	أردني	عضو مجلس الإدارة	محمد طاهر عبد الكريم اللوزي

المصدر: الشركة

- 1- النسب التقريبية للملكية المباشرة وغير المباشرة.
- 2- التواريخ الواردة في هذا الجدول هي تواريخ التعيين في المناصب الحالية. وتوضح السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة الواردة في القسم (5-5) (السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس) تواريخ تعيين كل منهم في مجلس الإدارة أو في أي منصب آخر.
- 3- الملكيات غير المباشرة لكل من أعضاء مجلس الإدارة نواف عبد الله علي الفوزان وعبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم وبندر محمد أحمد البيز، ناتجة عن ملكيتهم المباشرة في شركة فالكم القابضة.
- 4- الملكية غير المباشرة لعضو مجلس الإدارة فهد صالح محمد المسيحي ناتجة عن ملكيته المباشرة في شركة فالكم القابضة، بالإضافة إلى ملكيته لودحات في صندوق فالكم للملكية الخاصة 1، وهو ما يعبر عن ملكية نفعية في شركة النافيات.
- 5- يملك عبدالمحسن السويلم أسهم بمجموع 32,721 سهم عادي كأسيهم ضمان نتيجة استقالة مدير الالتزام السابق (أحد أعضاء برنامج تحفيز الموظفين) على أن يتم نقل ملكيتها بعد الطرح بقرار من لجنة الترشيحات والمكافآت وفقا لما تراه مناسبا.

عنوان الشركة وممثلوها وأمين سر مجلس إدارتها

عنوان الشركة



شركة النايفات للتمويل
حي الورود، طريق العليا العام، مبنى فالكم للخدمات المالية
ص.ب: 27389، الرياض، 11417
المملكة العربية السعودية
هاتف: 920001131
فاكس: 8111021361
الموقع الإلكتروني: www.nayifat.com
البريد الإلكتروني: Info@nayifat.com

ممثلا الشركة

عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
شركة النايفات للتمويل
حي الورود، طريق العليا العام، مبنى فالكم للخدمات المالية
ص.ب: 27389، الرياض، 11417
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 510 7222 (11)
فاكس: 8111021361
الموقع الإلكتروني: www.nayifat.com
البريد الإلكتروني: CEO@nayifat.com

سعود هويلم فراج الدوسري
رئيس مجلس الإدارة
شركة النايفات للتمويل
حي الورود، طريق العليا العام، مبنى فالكم للخدمات المالية
ص.ب: 27389، الرياض، 11417
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 92000 1131 (تحويلة: 1111)
فاكس: 8111021361
الموقع الإلكتروني: www.nayifat.com
البريد الإلكتروني: Chairman@nayifat.com

أمين سر مجلس الإدارة

حسين محمد سالم الشكرة
أمين مجلس الإدارة
شركة النايفات للتمويل
حي الورود، طريق العليا العام، مبنى فالكم للخدمات المالية
ص.ب: 27389، الرياض، 11417
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 92000 1131 (تحويلة: 1110)
فاكس: 8111021361
الموقع الإلكتروني: www.nayifat.com
البريد الإلكتروني: Hussain@nayifat.com

سوق الأسهم



شركة السوق المالية السعودية (تداول)
أبراج التعاونية، البرج الشمالي
700 طريق الملك فهد
ص.ب: 60612، الرياض، 11555
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 218 9999 (11)
فاكس: +966 218 1220 (11)
الموقع الإلكتروني: www.tadawul.com.sa
البريد الإلكتروني: webinfo@tadawul.com.sa

مسجل الأسهم



شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)
أبراج التعاونية
طريق الملك فهد - العليا 6897
وحدة رقم 11، الرياض 3388-12211
المملكة العربية السعودية
هاتف: 920026000
الموقع الإلكتروني: www.edaa.com.sa
البريد الإلكتروني: cc@edaa.com.sa

المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل الاكتتاب ومتعهد التغطية

الأهلي كابيتال
NCB Capital



شركة الأهلي المالية
طريق الملك سعود، المبنى الإقليمي للبنك الأهلي التجاري
ص.ب. 22216، الرياض 11495
المملكة العربية السعودية
هاتف: 874 7106 (11) +966
فاكس: 606 2693 (12) +966
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com
البريد الإلكتروني: NCBC.CM@alahlicapital.com

المستشار المالي المشارك

فالكم FALCOM



شركة فالكم للخدمات المالية
شارع العليا العام
ص.ب. 884، الرياض 11421
المملكة العربية السعودية
هاتف: 8004298888
فاكس: 2054814 (11) +966
الموقع الإلكتروني: www.falcom.com.sa
البريد الإلكتروني: IPO@falcom.com.sa

المستشار القانوني

الضبعان وشركاه

مكتب محمد الضبعان للمحاماة والاستشارات القانونية
مكتب رقم 11، مجمع البيوت المكتبية طريق العروبة
ص.ب. 245555، الرياض 11312
المملكة العربية السعودية
هاتف: 484 4448 (11) +966
فاكس: 281 6611 (11) +966
الموقع الإلكتروني: www.aldhabaan.eversheds.com
البريد الإلكتروني: aldehais@aldhabaan-es.com

مستشار العناية المهنية اللازمة المالي



كي بي إم جي الفوزان وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون
برج كي بي إم جي
طريق صلاح الدين الأيوبي
ص.ب. 92876، الرياض 11663
المملكة العربية السعودية
هاتف: 874 8500 (11) +966
فاكس: 874 8600 (11) +966
الموقع الإلكتروني: www.kpmg.com.sa
البريد الإلكتروني: marketingsa@kpmg.com

مستشار دراسة السوق



ساذرلاند للخدمات العالمية الخاصة المحدودة
(طريق فيلاشيري الرئيسي - تشيناي - 600042 - الهند)
هاتف: 6900 0176 (44) +91
الموقع الإلكتروني: www.sutherlandglobal.com
البريد الإلكتروني: Legal@Sutherlandglobal.com

المحاسب القانوني



برايس وتر هاوس كوبرز (PwC) محاسبون قانونيون
طريق الملك فهد
ص.ب. 8282، الرياض 11482
المملكة العربية السعودية
هاتف: 211 0400 (11) +966
فاكس: 465 1663 (11) +966
الموقع الإلكتروني: www.pwc.com
البريد الإلكتروني: Yaseen.abualkheer@pwc.com

ملاحظة: أعطى كل من المستشارين المذكورين أعلاه والمحاسب القانوني موافقتهم الكتابية على ذكر أسمائهم وشعاراتهم ونشر إفاداتهم في هذه النشرة بالشكل الوارد فيها، ولم يقدّم أي منهم بسحب موافقته تلك حتى تاريخ هذه النشرة، وباستثناء شركة فالكم للخدمات المالية وبعض موظفيها (كما سيتم توضيحه لاحقاً) فإن جميع هذه الجهات والعاملين فيها - من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة - أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلاليتهم.



البنك الأهلي التجاري
طريق الملك عبد العزيز
ص.ب. 3555، جدة 21481
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 (12) 649 3333
فاكس: +966 (12) 643 7426
الموقع الإلكتروني: www.Alahli.com
البريد الإلكتروني: contactus@alahli.com



مصرف الراجحي
شارع العليا
ص.ب. 28، الرياض 11411
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 (11) 211 6000
فاكس: +966 (11) 460 0705
الموقع الإلكتروني: www.alrajhibank.com.sa
البريد الإلكتروني: contactcentre1@alrajhibank.com.sa



البنك العربي الوطني
شارع الملك فيصل
ص.ب. 56921، الرياض 11564
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 (11) 402 9000
فاكس: +966 (11) 402 7747
الموقع الإلكتروني: www.anb.com.sa
البريد الإلكتروني: info@anb.com.sa



البنك السعودي الفرنسي
شارع المعذر
ص.ب. 56006، الرياض 11554
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 (11) 404 2222
فاكس: +966 (11) 404 2311
الموقع الإلكتروني: www.alfransi.com.sa
البريد الإلكتروني: communications@alfransi.com.sa



بنك الرياض
طريق الملك عبد العزيز
ص.ب. 22622، الرياض 11614
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 (11) 401 3030
فاكس: +966 (11) 404 2311
الموقع الإلكتروني: www.riyadbank.com
البريد الإلكتروني: customer-care@riyadbank.com

ملخص الطرح

يهدف ملخص الطرح هذا إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه، فهو لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. ولذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على محتويات هذه النشرة ككل.

وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم "إشعار هام" في الصفحة (أ) والقسم 2 (عوامل المخاطرة) قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح والتي هي موضوع هذه النشرة.

اسم الشركة ووصفها وتأسيسها	<p>شركة النايفات للتمويل هي شركة مساهمة مغلقة سعودية تأسست بموجب القرار الوزاري رقم 361/ق الصادر بتاريخ 1430/11/29هـ (الموافق 2009/11/17م) والقرار الوزاري رقم 188/ق الصادر بتاريخ 1431/06/09هـ (الموافق 2010/05/23م)، وبموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر بتاريخ 1423/02/21هـ (الموافق 2002/05/04م) في مدينة الرياض، ويبلغ رأس مال الشركة الحالي ثمانمائة وخمسون مليون (850,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي مدفوع القيمة بالكامل وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.</p> <p>تأسست الشركة في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال قدره عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي باسم "شركة النايفات للتسيط" وفقاً للسجل التجاري رقم 1010176451 الصادر بتاريخ 1423/02/21هـ (الموافق 2002/05/04م) في مدينة الرياض. وفي 1429/09/17هـ (الموافق 2008/09/17م)، تمت زيادة رأس مال الشركة ليصبح مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي. وفي 1430/11/20هـ (الموافق 2009/11/08م)، قرر المساهمون تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة برأس مال قدره مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وعشرين مليون (25,000,000) سهم عادي وبقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.</p> <p>وفي 1435/07/07هـ (الموافق 2014/05/06م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي إلى أربعمائة مليون (400,000,000) ريال سعودي مقسم إلى أربعين مليون (40,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد. وفي 1436/07/16هـ (الموافق 2015/05/05م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من أربعمائة مليون (400,000,000) ريال سعودي إلى خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (50,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.</p> <p>وبتاريخ 1437/06/26هـ (الموافق 2016/04/04م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة مليون (600,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستين مليون (60,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.</p> <p>وبتاريخ 1439/03/24هـ (الموافق 2017/12/12م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة مليون (600,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة وخمسة وثلاثين مليون (635,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة وستين مليون وخمسمائة ألف (63,500,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.</p> <p>وبتاريخ 1439/06/12هـ (الموافق 2018/02/28م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة وخمسة وثلاثين مليون (635,000,000) ريال سعودي إلى ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.</p> <p>وبتاريخ 1439/11/18هـ (الموافق 2018/07/31م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي إلى مليار ومائتان وخمسة عشر مليون (1,215,000,000) ريال سعودي، وذلك بإصدار ستة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (36,500,000) سهم عادي جديد (تمثل ما نسبته 30.041%) من رأس مال الشركة بعد الزيادة، وذلك عن طريق الطرح العام الأولي، كما تمت الموافقة في نفس الجمعية على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال.</p>																																				
أنشطة الشركة	<p>غرض الشركة هو مزاولة نشاط التمويل وفقاً لأحكام نظام الشركات ونظام مراقبة شركات التمويل ولائحته التنفيذية والأنظمة ذات العلاقة والقواعد والتعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.</p> <p>تتمثل أنشطة الشركة وفقاً لترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي بما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none">تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطةالإيجار التمويليالتمويل الاستهلاكيتمويل بطاقات الائتمان <p>وتتركز أنشطة الشركة في تقديم الحلول المالية للأفراد والمؤسسات لغرض تمويل احتياجاتهم الشخصية ولتطوير أعمالهم بما يتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية.</p> <p>وتمارس الشركة عملها بموجب ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي رقم 1/5 ش/ 201312 الصادر بتاريخ 1435/02/28هـ (الموافق 2013/12/31م).</p>																																				
كبار المساهمين	<p>يوضح الجدول الآتي أسماء كبار المساهمين ونسب ملكيتهم في الشركة قبل الطرح وبعده:</p> <table><tr><th colspan="2">المساهمون</th><th colspan="2">قبل الطرح</th><th colspan="2">بعد الطرح</th></tr><tr><th>عدد الأسهم²</th><th>النسبة المئوية¹</th><th>القيمة الاسمية³ (ريال سعودي)</th><th>النسبة المئوية¹</th><th>عدد الأسهم²</th><th>القيمة الاسمية³ (ريال سعودي)</th></tr><tr><td>60,925,773</td><td>71.68%</td><td>609,257,730</td><td>71.68%</td><td>60,925,773</td><td>609,257,730</td></tr><tr><td>6,442,347</td><td>7.58%</td><td>64,423,470</td><td>7.58%</td><td>6,442,347</td><td>64,423,470</td></tr><tr><td>5,982,683</td><td>7.04%</td><td>59,826,830</td><td>7.04%</td><td>5,982,683</td><td>59,826,830</td></tr><tr><td>73,350,803</td><td>86.29%</td><td>733,508,030</td><td>86.29%</td><td>73,350,803</td><td>733,508,030</td></tr></table> <p>المصدر: الشركة</p> <p>1- نسب الملكية المذكورة هي أرقام تقريبية.</p> <p>2- عدد الأسهم وقيمتها لن تتغير بعد الطرح، وإنما ستتغير نسب الملكية فقط لأن الطرح العام الأولي ينطوي على زيادة رأس مال الشركة بإصدار أسهم جديدة.</p> <p>(850,000,000) ثمانمائة وخمسون مليون ريال سعودي.</p>	المساهمون		قبل الطرح		بعد الطرح		عدد الأسهم ²	النسبة المئوية ¹	القيمة الاسمية ³ (ريال سعودي)	النسبة المئوية ¹	عدد الأسهم ²	القيمة الاسمية ³ (ريال سعودي)	60,925,773	71.68%	609,257,730	71.68%	60,925,773	609,257,730	6,442,347	7.58%	64,423,470	7.58%	6,442,347	64,423,470	5,982,683	7.04%	59,826,830	7.04%	5,982,683	59,826,830	73,350,803	86.29%	733,508,030	86.29%	73,350,803	733,508,030
المساهمون		قبل الطرح		بعد الطرح																																	
عدد الأسهم ²	النسبة المئوية ¹	القيمة الاسمية ³ (ريال سعودي)	النسبة المئوية ¹	عدد الأسهم ²	القيمة الاسمية ³ (ريال سعودي)																																
60,925,773	71.68%	609,257,730	71.68%	60,925,773	609,257,730																																
6,442,347	7.58%	64,423,470	7.58%	6,442,347	64,423,470																																
5,982,683	7.04%	59,826,830	7.04%	5,982,683	59,826,830																																
73,350,803	86.29%	733,508,030	86.29%	73,350,803	733,508,030																																
رأس مال الشركة قبل الطرح																																					

العدد الإجمالي لأسهم الشركة قبل الطرح	(85,000,000) خمسة وثمانون مليون سهماً عادياً مدفوعة القيمة بالكامل.
رأس مال الشركة بعد الطرح	(1,215,000,000) مليار ومائتان وخمسة عشر مليون ريال سعودي.
العدد الإجمالي لأسهم الشركة بعد الطرح	(121,500,000) مائة وواحد وعشرون مليون وخمسمائة ألف سهماً عادياً مدفوعة القيمة بالكامل.
القيمة الاسمية للسهم	(10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.
الطرح	سيتم زيادة رأس مال الشركة من (850,000,000) ريال سعودي إلى (1,215,000,000) ريال سعودي عن طريق طرح عدد (36,500,000) سهم عادي جديد للاكتتاب العام. وسوف تمثل أسهم الطرح نسبة (30.041%) من رأس مال الشركة بعد الزيادة وقيمة اسمية قدرها (10) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، ويسعر طرح قدره (●) ريال سعودي للسهم الواحد.
إجمالي عدد أسهم الطرح	(36,500,000) ستة وثلاثون مليون وخمسمائة ألف سهم عادي جديد.
نسبة أسهم الطرح من رأس مال الشركة	تمثل أسهم الطرح ما نسبته (30.041%) من رأس مال الشركة بعد الزيادة.
سعر الطرح	(●) ريال سعودي لكل سهم من أسهم الطرح.
إجمالي قيمة أسهم الطرح	(●) ريال سعودي
استخدام متحصلات الطرح	يقدر صافي متحصلات الاكتتاب بـ (●) ريال سعودي بعد خصم جميع التكاليف والمصاريف والتي تبلغ قيمتها (25,000,000) ريال سعودي، وسيتم استخدامها على النحو المبين في قسم (8) "استخدام متحصلات الطرح". ولن يحصل المساهمون الحاليون على أي من متحصلات الاكتتاب (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (8) "استخدام متحصلات الطرح").
عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	(36,500,000) ستة وثلاثون مليون وخمسمائة ألف سهم عادي.
إجمالي المبلغ المتعهد بتغطيته	(●) ريال سعودي
فئات المستثمرين المستهدفين	يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما: الشريحة (أ) الفئات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (1) "التعريفات والمصطلحات"). الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب باسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الطبيعية وأي شخص طبيعي يملك حساباً استثمارياً لدى شخص مرخص له. ولا يجوز لأي شخص الاكتتاب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق هذا الشخص. وفي حال تم الاكتتاب مرتين يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار.
إجمالي عدد أسهم الطرح لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
عدد الأسهم المطروحة لفئات المشاركة	36,500,000 سهم عادي تمثل 100% من إجمالي أسهم الطرح. علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، واكتتاب الفئات المشاركة بكامل أسهم الطرح المخصصة لهم، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى 32,850,000 سهم لتمثل ما نسبته 90% من إجمالي أسهم الطرح.
عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد	3,650,000 سهم عادي كحد أقصى، تمثل نسبة 10% من إجمالي أسهم الطرح.
طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
طريقة الاكتتاب للجهات المشاركة	يحق للجهات المشاركة، كما هي معرفة في القسم 1 "التعريفات والمصطلحات"، التقدم بطلب للاكتتاب، وسوف يوفر مدير الاكتتاب استمارة الطلب للمستثمرين من الجهات المشاركة أثناء عملية بناء سجل الأوامر. وبعد التخصيص المبدئي سيقوم مدير الاكتتاب بتوفير نماذج الاكتتاب للجهات المشاركة والتي عليها تعبئتها وفقاً للتعليمات المبينة في القسم (17) "شروط وأحكام الاكتتاب".
طريقة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد	سيتم توفير نماذج الاكتتاب خلال فترة الطرح لدى المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة. ويجب تعبئة طلب الاكتتاب وفقاً للتعليمات المبينة في القسم (17) "شروط وأحكام الاكتتاب". وبإمكان المكتتبين الأفراد الذين اشتركوا في إحدى الاكتتابات التي جرت مؤخراً الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو خدمات الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم كل هذه الخدمات أو بعضها لعملائها شريطة أن (أ) يكون لدى المكتتب حساب لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات، و(ب) لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأدنى للاكتتاب للجهات المشاركة	100,000 سهم

الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	10 أسهم
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للجهات المشاركة	(●) ريال سعودي
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	(●) ريال سعودي
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأقصى للاكتتاب للجهات المشاركة	6,074,999 سهم من أسهم طرح، بالنسبة للصناديق العامة فقط، بما لا يتجاوز الحد الأقصى لكل صندوق عام مشارك والذي يتم تحديده وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر.
الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	250,000 سهم طرح.
قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للجهات المشاركة	(●) ريال سعودي
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	(●) ريال سعودي
طريقة تخصيص أسهم الطرح ورد الفائض لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
تخصيص أسهم الطرح للفئات المشاركة	سيتم التخصيص النهائي للأسهم المطروحة للجهات المشاركة عن طريق مدير الاكتتاب بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للجهات المشاركة (36,500,000) سهم تمثل نسبة 100% من إجمالي عدد أسهم الطرح. علماً بأنه في حالة وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى (32,850,000) سهم تمثل ما نسبته 90% من إجمالي أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.
تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد	يتوقع أن يتم الانتهاء من تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد خلال فترة لا تتجاوز يوم الخميس 1440/11/15هـ (الموافق 2019/07/18م). علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتب فرد هو 10 أسهم والحد الأقصى لكل مكتب فرد هو 250,000 سهم، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (365,000) مكتب فرد، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص، وسيتم التخصيص وفقاً لما تحدده الشركة والمستشار المالي.
رد فائض أموال الاكتتاب	يعاد فائض أموال الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون خصم أي عمولات أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة (حسب مقتضى الحال). وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد فائض أموال الاكتتاب في موعد أقصاه يوم الثلاثاء 1440/11/20هـ (الموافق 2019/07/23م). (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة "التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب" في الصفحة (ي) والقسم (17) "شروط وأحكام الاكتتاب").
فترة الطرح	يبدأ الطرح في يوم الاثنين 1440/11/05هـ (الموافق 2019/07/08م) ويستمر لمدة سبعة (7) أيام شاملاً يوم إغلاق الاكتتاب الموافق يوم الأحد 1440/11/11هـ (الموافق 2019/07/14م).
توزيع الأرباح	تستحق أسهم الطرح نصيبها من أية أرباح تعلن عنها الشركة وتدفعها اعتباراً من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التالية (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (7) "سياسة توزيع الأرباح").
حقوق التصويت	جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا تخول الأسهم ممارسة أي حقوق تصويت تفضيلية، حيث يعطى كل سهم حامله صوت واحد ويحق لكل مساهم حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها، ويجوز للمساهم تفويض مساهم آخر، من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم (12-14) "وصف الأسهم").
القيود المفروضة على الأسهم (فترة الحظر)	يخضع كبار المساهمين الواردة أسماؤهم في جدول رقم (2) لفترة حظر مدتها ستة (6) أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، بحيث لا يجوز لهم التصرف في أسهمهم خلال هذه الفترة.
إدراج الأسهم وتداولها	لم يسبق إدراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو خارجها قبل الطرح. وقد تقدمت الشركة إلى الهيئة بطلب تسجيل الأسهم وطرحها وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وتقدمت إلى السوق (تداول) بطلب إدراج سهمها في السوق وفقاً لقواعد الإدراج. وحصلت الشركة على جميع الموافقات ذات العلاقة واللازمة للقيام بعملية الطرح بعد أن استوفت الشركة جميع المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وتداول. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم (لمزيد من المعلومات، الرجاء مراجعة "التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب" في الصفحة (ي)).
عوامل المخاطرة	ينطوي الاستثمار في أسهم الطرح على مخاطر معينة. ويمكن تصنيف هذه المخاطر إلى: (أ) المخاطر المرتبطة بأنشطة الشركة وعملياتها، (ب) المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية، (ج) المخاطر المرتبطة بأسهم الطرح. وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، ويجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري فيما يتعلق بأسهم الطرح.

مصاريف الطرح	تقدر المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح بحوالي (25,000,000) ريال سعودي، والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، ومتعهد التغطية، والمستشار المالي المشارك، والجهات المستلمة، والمستشار القانوني، والمحاسب القانوني، ومستشار العناية المهنية اللازمة المالي، ومستشار دراسة السوق، إضافة إلى مصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من النفقات ذات العلاقة، والتي سيتم خصمها من متحصلات الطرح.
متعهد التغطية	شركة الأهلي المالية

ملاحظة: يجب دراسة قسم "إشعار هام" في الصفحة (أ) والقسم (2) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح.

التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

الجدول الزمني المتوقع للطرح والاكتتاب	
التاريخ	الإجراء
فترة مدتها تسعة (9) أيام تبدأ من يوم الاثنين 1440/10/20 هـ (الموافق 2019/06/24 م) وحتى نهاية يوم الثلاثاء 1440/10/28 هـ (الموافق 2019/07/02 م).	فترة تسجيل الطلبات للفئات المشاركة وعملية بناء سجل الأوامر
فترة مدتها سبعة (7) أيام تبدأ من يوم الاثنين 1440/11/05 هـ (الموافق 2019/07/08 م) وحتى نهاية يوم الأحد 1440/11/11 هـ (الموافق 2019/07/14 م).	فترة الطرح
يوم الأحد 1440/11/04 هـ (الموافق 2019/07/02 م).	الموعد النهائي لتقديم طلبات الاكتتاب للفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
يوم الخميس 1440/11/08 هـ (الموافق 2019/07/11 م).	الموعد النهائي لسداد قيمة الاكتتاب للفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
يوم الأحد 1440/11/11 هـ (الموافق 2019/07/14 م).	الموعد النهائي لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد
يوم الخميس 1440/11/15 هـ (الموافق 2019/07/18 م).	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح
يوم الثلاثاء 1440/11/20 هـ (الموافق 2019/07/23 م).	إعادة مبالغ الاكتتاب الفائضة (إن وجدت)
من المتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتها من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية والموقع الإلكتروني لتداول (www.tadawul.com.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم

ملاحظة: الجدول الزمني والتواريخ أعلاه تقريبية. وسوف يُعلن عن التواريخ الفعلية في الصحف اليومية المحلية وعلى الموقع الإلكتروني لتداول (www.tadawul.com.sa)، والموقع الإلكتروني للمستشار المالي (www.nbc.com.sa)، والموقع الإلكتروني للمستشار المالي المشارك (www.falcom.com.sa)، والموقع الإلكتروني للشركة (www.nayifat.com).

كيفية التقدم بطلب للاكتتاب

يقصر الاكتتاب على الأسهم المطروحة للاكتتاب على المجموعتين التاليتين من المستثمرين:

- فئة (أ) الفئات المشاركة: تتألف الفئات المشاركة من الأطراف التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر كما هو مبين في تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية (لمزيد من التفاصيل، فضلاً راجع القسم 1 (التعريفات والمصطلحات)).
- فئة (ب) المكتتبون الأفراد: وتتألف من الأشخاص الذين يحملون الجنسية السعودية، كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي أن تكتتب باسمها أو باسم أبنائها القصر، على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأطفال القصر، وكذلك الأشخاص الطبيعيين من الجنسيات الخليجية وأي شخص طبيعي يملك حساباً استثمارياً لدى شخص مرخص له. ويعد طلب الاكتتاب لاغياً لمن اكتتب باسم مطلقته وإذا ثبت وقوع مثل هذا الفعل، سيتم تطبيق الإجراءات القانونية ضد هذا الشخص. وفي حالة تقديم طلب اكتتاب، يعتبر الطلب الثاني لا غياً ولا ينظر إلا للاكتتاب الأول.

أ- الفئات المشاركة

يمكن للفئات المشاركة الحصول على استمارات الطلب من مدير سجل الاكتتاب أثناء فترة بناء سجل الأوامر، والحصول على نماذج الاكتتاب من مدير الاكتتاب بعد التخصيص المبدئي. ويقوم مدير سجل الاكتتاب - بعد الحصول على موافقة الهيئة - بعرض أسهم الطرح على الجهات المشاركة وذلك خلال فترة بناء سجل الأوامر فقط. وتبدأ عملية اكتتاب الجهات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً للشروط والتعليمات المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب. ويجب تسليم نموذج طلب اكتتاب موقع إلى مدير الاكتتاب، بحيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب اتفاقاً ملزماً بين الشركة والجهة المشاركة مقدمة الطلب.

ب- المكتتبون الأفراد

سيتم توفير نماذج الاكتتاب للمكتتبين الأفراد خلال فترة الطرح لدى المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة، ويمكن للمكتتبين الأفراد الاكتتاب أيضاً عن طريق الإنترنت والهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات للمكتتبين الأفراد شريطة أن:

- يكون للمكتتب الفرد حساب بنكي لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمات.
- ألا يكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (يحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ آخر عملية اكتتاب أجراها.

يجب تعبئة نماذج الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة في القسم (17) ("شروط وأحكام الاكتتاب")، وعلى كل مقدم طلب أن يكمل جميع بنود نموذج طلب الاكتتاب ذات العلاقة. وتحفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً في حالة عدم استيفائه لأي من شروط وأحكام الاكتتاب. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه. ويعتبر طلب الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين المكتتب ذي العلاقة والشركة (لمزيد من المعلومات، الرجاء مراجعة القسم (17) ("شروط وأحكام الاكتتاب").

سوف يتم إعادة فائض الاكتتاب، إن وجد، لحساب المكتتب لدى الجهة المستلمة التي قدم المكتتب طلب الاكتتاب من خلالها، وذلك دون أي عمولات أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة، علماً بأن قيمة الاكتتاب لا ترد نقداً ولا يجوز للمكتتب أن يطلب تحويلها إلى حساب طرف آخر.

لمزيد من المعلومات حول اكتتاب المكتتبين الأفراد أو الجهات المشاركة، الرجاء مراجعة القسم (17) ("شروط وأحكام الاكتتاب").

ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى توفير لمحة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، إلا أن هذا الملخص لا يشتمل على جميع المعلومات التي قد تهم المستثمرين المحتملين. ولذلك، يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينصح مستلم هذه النشرة بقراءتها بالكامل وينبغي أن يستند أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على دراسة هذه النشرة بالكامل بما في ذلك على وجه خاص قسم (إشعار هام) في الصفحة (أ) والقسم (2) ("عوامل المخاطرة").

نبذة عامة عن الشركة

تاريخ الشركة

تأسست الشركة في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة يملكها كلاً من: عبد العزيز سعود عمر البليهد، وسعود هويل فراج الدوسري، وعبد العزيز تركي عبد الله العطيشان، ومحمد محمد عبد الله بن سعيديان، وفهد عبد العزيز فهد السعيد، وذلك باسم "شركة النايفات للتقسيط" وفقاً للسجل التجاري رقم 1010176451 الصادر بتاريخ 1423/02/21هـ (الموافق 2002/05/04م) في مدينة الرياض، وبأرأس مال قدره عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي. وتم تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة النايفات للتمويل" بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 1435/07/07هـ (الموافق 2014/05/06م) وذلك بعد الحصول على خطاب عدم الممانعة الصادر من مؤسسة النقد العربي السعودي بتاريخ 1435/05/05هـ (الموافق 2014/03/06م).

وبتاريخ 1429/09/17هـ (الموافق 2008/09/17م)، تم زيادة رأس مال الشركة ليصبح مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي من خلال إصدار حصص نقدية جديدة بقيمة مائتان وأربعين مليون (240,000,000) ريال سعودي، وذلك من خلال دخول شركاء جدد بقيمة مائة وواحد وتسعين مليون وخمسمائة ألف (191,500,000) ريال سعودي، بالإضافة إلى رسملة ثمانية وأربعين مليون وخمسمائة ألف (48,500,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة.

وبتاريخ 1430/11/20هـ (الموافق 2009/11/08م)، قرر المساهمون تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال قدره مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وعشرين مليون (25,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وصدر بذلك القرار الوزاري رقم 361/ق بتاريخ 1430/11/29هـ (الموافق 2009/11/17م) والقرار رقم 188/ق بتاريخ 1431/06/09هـ (الموافق 2010/05/23م) للإعلان عن تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس المال المقترح.

وبتاريخ 1435/07/07هـ (الموافق 2014/05/06م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي إلى أربع مائة مليون (400,000,000) ريال سعودي مقسم إلى أربعين مليون (40,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد من خلال منح أسهم للمساهمين بنسبة 3 إلى 5 (منح ثلاثة أسهم لكل خمسة أسهم يحملها المساهمون)، من خلال رسملة مائة وثمانية وثلاثين مليون (138,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، وأشي عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة.

وبتاريخ 1436/07/16هـ (الموافق 2015/05/05م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من أربع مائة مليون (400,000,000) ريال سعودي إلى خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (50,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم للمساهمين بنسبة 1 إلى 4 (منح سهم واحد لكل أربعة أسهم يحملها المساهمون)، من خلال رسملة أربعة وسبعين مليون وأربع مائة وعشرون ألف وسبع مائة وثمانية وثمانين (74,424,788) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، وخمسة وعشرين مليون وخمسمائة وخمسة وسبعين ألف ومئتان وأثنا عشر (25,575,212) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة.

وبتاريخ 1437/06/26هـ (الموافق 2016/04/04م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة مليون (600,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستين مليون (60,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، من خلال منح أسهم للمساهمين بنسبة 1 إلى 5 (منح سهم واحد لكل خمسة أسهم يحملها المساهمون)، من خلال رسملة ثلاثة وتسعين مليون (93,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، وسبعة ملايين (7,000,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة.

وبتاريخ 1439/03/24هـ (الموافق 2017/12/12م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة مليون (600,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة وخمسة وثلاثين مليون (635,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة وستين مليون وخمسمائة ألف (63,500,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم جديدة لرئيس اللجنة التنفيذية وعدد محدد من الموظفين (حصلت الشركة على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي) من خلال قرض بقيمة خمسة وثلاثين مليون (35,000,000) ريال سعودي ممنوح لموظفين تنفيذيين تحت "برنامج المكافآت القائم على أساس الإنجاز لمدة 3 سنوات"، سوف يتم تسديده إما من خلال دفعات على مدى ثلاث سنوات أو من متحصلات الاكتتاب أيهما أقرب.

وبتاريخ 12/06/1439هـ (الموافق 2018/02/28م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة وخمسة وثلاثين مليون (635,000,000) ريال سعودي إلى ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، من خلال رسملة مائة وتسعة وسبعين مليون وأربعمائة وستة وثلاثين ألف (179,436,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة، وخمسة وثلاثين مليون وخمسمائة وأربعة وستين ألف (35,564,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة.

وبتاريخ 18/11/1439هـ (الموافق 2018/07/31م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي إلى مليار ومائتان وخمسة عشر مليون (1,215,000,000) ريال سعودي، وذلك بإصدار ستة وثلاثون مليون وخمسمائة ألف (36,500,000) سهم عادي جديد (تمثل ما نسبته (30.041%) من رأس مال الشركة بعد الزيادة)، وذلك عن طريق طرح العام الأولي، كما وافق المساهمون الحاليون في نفس الجمعية على التنازل عن حق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال.

الأنشطة الرئيسية

النشاط الرئيس للشركة هو تقديم الحلول التمويلية للعملاء من الأفراد والمؤسسات والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وفقاً لنظام الشركات ونظام مراقبة شركات التمويل ولائحته التنفيذية والأنظمة ذات العلاقة والقواعد والتعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.

تعمل الشركة في مجال التمويل الإسلامي غير المصرفي كما هو محدد في نظام مراقبة شركات التمويل "شركة مساهمة مرخص لها بممارسة الأنشطة المالية"، وتخضع لأنظمة مؤسسة النقد العربي السعودي، حيث أنها مرخصة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي بالترخيص رقم 5/أ ش/2013 بتاريخ 28/02/1435هـ (الموافق 2013/12/31م) وينتهي في 26/02/1445هـ (الموافق 2023/09/11م) لممارسة الأنشطة التالية:

- تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة
- الإيجار التمويلي
- التمويل الاستهلاكي
- تمويل بطاقات الائتمان: حيث قامت الشركة مؤخراً بتوقيع اتفاقية تعاون استراتيجي مع شركة فيزا إنترناشيونال لتقديم خدمات بطاقات فيزا الائتمانية في المملكة العربية السعودية، وحصلت على ترخيص ممارسة أعمال تمويل بطاقات الائتمان.

الرؤية، والرسالة، والاستراتيجية

أ- الرؤية

أن نكون شركة رائدة في قطاع التمويل، من خلال تقديم حلول مالية متميزة عالمية المستوى تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، بحيث تصبح الخيار المفضل للعملاء الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

ب- الرسالة

السعي إلى تحقيق مستوى نمو ثابت من خلال التوسع الجغرافي لشبكة خدماتنا عن طريق إيجاد حلول تمويل مبتكرة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية لتلبية احتياجات العملاء وتوقعاتهم المتغيرة باستمرار.

ج- الاستراتيجية

يتمثل الهدف الرئيس لشركة النايفات في أن تكون هي الشركة الرائدة في تقديم منتجات وخدمات التمويل المبتكرة والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بما يحقق القيمة المضافة ويعظم الفائدة لعملائها وموظفيها ومساهميها، ويرجع نجاح الشركة إلى فريق الإدارة والعمل ذو الخبرة والكفاءة العالية، الذي ينفذ استراتيجيتها بكفاءة وبما يتماشى مع رؤيتها. تعتقد الشركة أن استمرار نمو اقتصاد المملكة العربية السعودية ومبادرات رؤية 2030 والتوسع في القطاع المصرفي من شأنه أن يعزز الطلب على التمويل.

وترتكز الأهداف الاستراتيجية للشركة على ما يلي:

تمكين الوصول السهل إلى التمويل

تهدف استراتيجية الشركة إلى توفير التمويل المتوافق مع الشريعة الإسلامية بإجراءات سريعة وميسرة لعملائها. ولتحقيق هذا الهدف، أنشأت الشركة شبكة فروع قوية في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية. وتركز الشركة على تلبية حاجة العملاء إلى السيولة الفورية بضمان سرعة صرف التمويل للعملاء من خلال عملياتها البسيطة والسريعة للاعتماد والصرف.

توسيع نطاق الانتشار في سوق التمويل وشرائح العملاء

سعيًا إلى تحقيق تطلعاتها، تواصل شركة النايفات التركيز على أعمالها الرئيسية في قطاع التمويل المتوافق مع الشريعة الإسلامية بالتركيز على عملائها من الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة. كما تهدف الشركة إلى تحسين الأداء من خلال زيادة عدد فئات العملاء والانتشار الجغرافي.

وفي سبيل ذلك، تركز الشركة على احتياجات التمويل لدى العملاء والابتكار لتصميم وتقديم منتجات تلبي تلك الاحتياجات. حيث تدرك أهمية تطوير منتجات وخدمات جديدة مبتكرة لتوسيع نطاق الانتشار في السوق من أجل التكيف مع التغيرات في قطاع الخدمات المالية. وتسعى الشركة لتكون الخيار المفضل لتمويل العملاء والشركات الصغيرة والمتوسطة. وبالتالي، فهي تخطط لتحقيق أقصى نمو للأرباح من خلال زيادة حصتها السوقية في هذا القطاع.

الحفاظ على جودة المحفظة الائتمانية

تركز شركة النايفات على الحفاظ على جودة محفظتها الائتمانية وقوتها لضمان النمو المستدام. وتسعى الشركة إلى نمو محفظتها دون التأثير على جودة محفظتها التمويلية وربحياتها مع التقييد بمعاييرها الائتمانية الصارمة في محاولتها لزيادة قاعدة عملائها ونمو محفظتها التمويلية.

المرونة

يعتبر تحقيق المرونة الاستراتيجية والتشغيلية من أبرز التحديات بالنسبة لمعظم الأنشطة التجارية. وتقوم شركة النايفات بمراجعة استراتيجياتها وتحديثها بشكل دوري بهدف التكيف باستمرار مع تغيرات ظروف السوق وتحديث سياسات الحوكمة لديها. فمثلاً، مع زيادة استعمال المدفوعات غير النقدية في المملكة، أطلقت الشركة نشاط بطاقات الائتمان الخاصة بها في عام 2019م. كذلك تهدف الشركة إلى استباق ظروف السوق المتغيرة لدعم الربحية من خلال التحوط وإعادة التفاوض دورياً مع الممولين للحد من تأثير تغير أسعار الفائدة على هوامش ربحيتها.

استراتيجية التوسع

أ- تمويل الأفراد

بالنظر إلى عدد موظفي القطاع الحكومي (تقريباً 1.8 مليون شخص بما في ذلك منسوبي القوات المسلحة)، فإن شركة النايفات تتمتع بقدرة عالية على زيادة انتشارها في السوق عن مستواه الحالي البالغ حوالي 40,000 عميل من القطاع الحكومي. وفي هذا الإطار، تعتزم الشركة افتتاح معظم فروعها الجديدة في المناطق التي تركز على الموظفين الحكوميين من القطاعين المدني والعسكري. وعلاوةً على ذلك، من المتوقع زيادة نسبة النساء العاملات في القطاع الحكومي كهدف من أهداف رؤية المملكة 2030 مما سيؤدي إلى ارتفاع عدد موظفي الحكومة إجمالاً.

ب- تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة

تتوفر لشركات التمويل في المملكة العربية السعودية فرصة كبيرة لتمويل قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة. وتوفر بيئة السوق الحالية والدعم الفعال الذي تقدمه الحكومة لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة فرصاً كبيرة للشركة لتوسيع أنشطتها التمويلية لتشمل الشركات الصغيرة والمتوسطة في مختلف القطاعات. وتعتزم شركة النايفات الاستفادة من هذه الفرصة من خلال توسيع محفظة تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة عبر فروعها الإقليمية. وتهدف الشركة إلى مواصلة زيادة حضورها في قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة ودعم مساعي الحكومة الهادفة لتطوير هذا القطاع. كما وتخطط الشركة لتقديم مجموعة متنوعة من التمويل للشركات الصغيرة والمتوسطة.

ج- بطاقات الائتمان

تخطط شركة النايفات لتوسيع أعمالها لتشمل بطاقات الائتمان. وتهدف الشركة بشكل أساسي إلى بيع منتجات بطاقات الائتمان الخاصة بها إلى قاعدة عملائها الحاليين. كما تهدف إلى الاستفادة من منصتها التسويقية لتوفير بطاقات الائتمان وتعريف عملائها على هذا المنتج. تتضمن استراتيجية طرح المنتجات، على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي:

- تقديم البطاقات كمنتج مجاني للعملاء الذين لا يرغبون في تمويل فوري حالياً ولكنهم يفضلون هذا الخيار لتغطية أي احتياجات طارئة.
- تقديم بطاقات ائتمانية كمنتج تمويلي للعملاء الذين يرغبون في تمويل قصير الأجل وذات قيمة أقل من منتجات الشركة الأخرى.

د- التوسع الجغرافي

تخطط شركة النايفات لمواصلة توسيع شبكة فروعها من أجل زيادة انتشارها الجغرافي الواسع النطاق. فهي تمتلك بالإضافة إلى مكتبها الرئيسي 24 فرعاً موزعة على 13 منطقة في المملكة. وتعمل الشركة من خلال شبكة كبيرة من الفروع والمبيعات المباشرة، وتهدف إلى التركيز في المستقبل على المناطق البعيدة، خاصة تلك التي تتمتع بتعدد سكاني مقبول ولا تتوفر فيها حلول تمويلية متعددة. وتختار الشركة مواقع فروعها الجديدة باستخدام عدة معايير تشمل التعداد السكاني وتوفر المكاتب الحكومية والقواعد العسكرية ومكاتب شركات القطاع الخاص. وتخطط إدارة الشركة لفتح سبعة فروع جديدة في عدة مدن على مدى السنوات الأربع المقبلة.

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

تعتبر شركة النايفات إحدى أكبر الشركات في سوق المؤسسات الائتمانية غير المصرفية، إذ بلغ إجمالي محفظة القروض في ميزانيتها 1,517.6 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2017م و1,418.8 مليون ريال سعودي للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، فيما بلغ إجمالي حقوق المساهمين 856.2 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2017م و923.2 مليون ريال سعودي للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. ويتمثل المنافسون الرئيسيون لها في قطاع الإجارة التمويلية بكل من شركة عبد اللطيف جميل للتمويل وشركة اليسر للإجارة والتمويل والسعودي الفرنسي للتمويل التي تقدم خدماتها للعملاء الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

هناك عدة عوامل مكنت الشركة من النمو السريع ومنحتها منصة قوية للتوسع في المستقبل بالإضافة إلى العديد من الميزات التي تميزها عن منافسيها ومن أهمها:

العلامة التجارية

تحظى العلامة التجارية لشركة النايفات بانتشار في جميع أنحاء المملكة بفضل تاريخها العريق في تقديم خدمات التمويل منذ 16 عاماً. وتعتقد الشركة أنها تتمتع بمكانة رائدة في تقديم منتجات وخدمات التمويل الإسلامي الشامل حيث حققت نجاحاً ملحوظاً في قطاع شركات التمويل في المملكة العربية السعودية، وتنبؤاً حالياً مكانة مرموقة بين أكبر الشركات. كما قد رسخت الشركة حضورها القوي وسمعتها الجيدة في القطاع المالي في المملكة، مما جعلها مقياساً للخدمات الجيدة التي تقدمها شركات التمويل غير المصرفية.

شبكة توزيع قوية وتواجد في جميع أنحاء المملكة

شركة النايفات هي واحدة من أكبر شركات التمويل غير المصرفية في المملكة العربية السعودية من حيث عدد الفروع والتغطية الجغرافية. حيث تمتاز بانتشار جغرافي واسع النطاق بشبكة فروع يبلغ عددها 24 فرعاً بالإضافة إلى مكتبها الرئيس، موزعة على 13 منطقة في المملكة. وهذا ما يتيح لها إمكانية تلبية احتياجات قاعدة عملائها المتنوعة، بما في ذلك العملاء من القطاعين الخاص والحكومي إضافة إلى قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة. كما أن الشبكة الواسعة للشركة تمكنها من الحفاظ على أعمالها وتنميتها وتوزيع المخاطر وخدمة ودعم العملاء من مواقع قريبة.

السياسة القوية للمطابقة والالتزام والحوكمة

تحافظ شركة النايفات على أعلى معايير الأداء والمطابقة والالتزام والتقارير والشفافية. وفي نوفمبر 2014م، أعلنت مؤسسة النقد العربي السعودي عن التنفيذ الكامل لنظام مراقبة شركات التمويل. وبفضل الجهود الاستباقية لفريق الإدارة وسياسات الشركة الراسخة، فقد استوفت الشركة مسبقاً جميع متطلبات الترخيص التي تشترطها مؤسسة النقد العربي السعودي. فكانت من أوائل الشركات التي حصلت على ترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي للعمل في المملكة واليوم تنبؤاً شركة النايفات مكانة رائدة في قطاع شركات التمويل غير المصرفية.

بالإضافة لذلك، فقد طبقت الشركة المعايير العالمية للتقارير المالية بشفافية أكثر وذلك مع بدايات عام 2014م، قبل التنفيذ المعتمد للممارسة المحاسبية في عام 2017م (بالنسبة للشركات غير المدرجة). واعتمدت شركة النايفات بشكل استباقي المعيار الدولي التاسع للتقارير المالية اعتباراً من 1 يناير 2017م، أي قبل عام من اعتماده. وتسعى الشركة باستمرار إلى أن تكون رائدة في هذا المجال بين شركات التمويل غير المصرفية فيما يتعلق بحوكمة الشركات. ولتتمكن الشركة من تحقيق أهدافها وتنفيذ استراتيجيتها فإنها تقوم بمراجعة وترقية سياساتها ومعاييرها بانتظام.

اتباع نهج يركز على العميل

إن نهج شركة النايفات الذي يركز على العملاء هو من بين الأسباب الرئيسة لنموها المستمر ويساعد على تميزها عن منافسيها. ويعتبر عملاء الشركة من أهم أولوياتها وأحد ثرواتها وتعتبر الشركة عملاءها العنصر الأساس في وجودها واستمراريتها. ولطالما كان الاهتمام برعاية العملاء وإرضائهم هو أحد أهم المحفزات في جميع سياسات وإجراءات الشركة لتطوير أعمالها. ولخدمة العملاء بشكل أفضل فإن الفترة الزمنية بين تقديم طلب التمويل وصرف القرض تقلصت إلى يومي عمل في بعض الحالات، وأيضاً تميز الشركة مقارنة بشركات التمويل غير المصرفية بحصولها على ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي لإصدار منتج تمويل بطاقات الائتمان الذي قامت بإطلاقه بداية من عام 2019م والذي يستهدف زيادة قدرتها على توفير حد ائتماني أعلى بفضل قدرتها على تمديد نسبة أعباء الدين المقترضة لعملائها إلى 50% من دخل العميل الفردي.

قاعدة عملاء مستقرة وراسخة

قدمت شركة النايفات على مدى السنوات الستة عشرة الماضية خدماتها لأكثر من 220,000 عميل معظمهم من موظفي القطاع الحكومي. وقد أسهمت قاعدة عملاء الشركة التي يبلغ على تركيبتها موظفي القطاع الحكومي الذين يتمتعون بدخل ثابت واستقرار وظيفي في الحد من المخاطر الائتمانية التي تتعرض لها الشركة ووفرت للشركة مدخلاً قوياً هذه الشريحة من العملاء والتي يقدر تعدادها بنحو 1.8 مليون موظف حكومي (بما في ذلك القطاع العسكري)، ويتيح للشركة في نفس الوقت الفرصة لتسويق منتجاتها وخدماتها الأخرى ذات العلاقة في بيع المزيد من المنتجات والخدمات لهذه الشريحة من العملاء.

منتجات متوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية

تتوخى النايفات في أنشطتها الالتزام التام بأحكام الشريعة الإسلامية حيث تقوم بتزويد عملائها بمجموعة من المنتجات المالية المتوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، وترتكز أهم منتجات الشركة على صيغ التورق والمرابحة والإجارة. وتعتقد النايفات أن استمرار نمو الاقتصاد السعودي إلى جانب التوسع في القطاع المصرفي سيعزز من الطلب على التسهيلات التمويلية المتوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية.

المحافظة على مستوى عالٍ من جودة محفظة التمويل

تعتمد النافيات إطار عمل منهجي دقيق لتقييم الائتمان وإدارة المخاطر يكفل لها تحديد وضبط وإدارة المخاطر. وتعتبر إدارة الائتمان من الإدارات المهمة في نشاط الشركة نظراً لعدم توفر أي متطلبات ضمان للتمويل، وقد قامت الشركة بتنظيم وتبسيط العمليات والأنظمة المعدة للحفاظ على جودة محفظتها. وبالإضافة إلى تقييمها المالية للعميل فإن الشركة تقوم أيضاً بتقييم السلوك والأنماط الاستهلاكية للعملاء قبل الموافقة على أي تمويل.

أ- التقييم الائتماني

يختص فريق الائتمان في الشركة بإجراء دراسة مستقلة للتحقق من أوضاع العملاء وتقييم احتياجاتهم المالية وتحليل قدراتهم على تسديد التسهيلات التمويلية مستخدماً في ذلك وسائل تقنية متقدمة. ولغرض التقييم الائتماني للعملاء المحتملين، وتعتمد الشركة نهجاً مزدوجاً لتحديد نتيجة التقييم (بناءً على المعلومات المقدمة في الطلب واستناداً إلى تقارير الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية "سمة") وتعتمد الشركة على تقارير "سمة" الائتمانية للأفراد إضافة إلى نظامها الخاص لتحديد التقييم الائتماني النهائي للعميل بالاستناد إلى المعلومات الواردة في طلب التمويل.

وبفضل تبنيها نهج النظام الائتماني المزدوج، تصدر الشركة موافقات إلكترونية سريعة دون أدنى تدخل للعمليات اليدوية مما يتيح معالجة فورية لطلبات التمويل بأعلى مستويات الدقة في التقييم وبأدنى حد من مخاطر الأخطاء البشرية. علاوة على ذلك فإن عملية الموافقات الائتمانية لدى النافيات تعتمد على عمليات حسابية محايدة ومصممة بشكل محكم لا تتطوي على أي اعتبارات شخصية مما يتيح للنافيات الحد من مخاطر الائتمان والمحافظة على جودة أصولها.

ب- آلية التحصيل

تعتمد شركة النافيات آلية تحصيل متعددة المسارات. حيث يتم استلام الأقساط الدورية المستحقة بموجب مستندات التحصيل المختلفة مثل التفويض، والخصم المباشر من الحساب البنكي للعميل، والتعليمات القائمة للتسديد. ويدعم هذه العملية فريق تحصيل يتمتع بمستوى عالي من الخبرة والكفاءة ومزود بأنظمة اتصال آلية، كما أن الشركة تستعين بفريق تحصيل خارجية للتعامل مع حالات التقصير في السداد في المواعيد المحددة. ومن الجدير بالذكر أن فرق التحصيل مدعومة بفريق قانونية داخلية وخارجية. ولقد انعكست فعالية إدارة التحصيل في الشركة بصورة واضحة بقدرتها على المحافظة على مستويات عالية من كفاءة عمليات التحصيل.

الوصول إلى التمويل

بفضل سجلها الناجح الذي يمتد لعقد ونصف من الزمن، نجحت الشركة في إقامة علاقات عمل وثيقة مع البنوك والمصارف ومؤسسات الإقراض. وتتمتع النافيات بعلاقات عمل ناجحة وتسهيلات ائتمانية معتمدة قائمة مع جميع البنوك الرئيسية في المملكة تقريباً مما يوفر لها انسياباً منتظماً من التدفقات التمويلية بتكلفة معقولة ويخفف جزئياً من ارتفاع أسعار الفائدة من خلال آليات التحوط مع البنوك.

تعمل النافيات حالياً على تأسيس شراكة مع الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة في المملكة العربية السعودية ("منشآت")، للسماح لها بالحصول على تسهيلات تمويلية لعملائها من المنشآت الصغيرة والمتوسطة بمعدلات مخفضة، الأمر الذي من شأنه تعزيز ربحية الشركة ومكانتها الرائدة.

فريق إداري ذو كفاءة عالية

لدى الشركة فريق إدارة تنفيذي وإداري قوي وذو كفاءة عالية يتمتع بمعرفة واسعة وبخبرة مهنية طويلة وذلك من خلال عملهم في القطاع المصرفي. تعتقد الإدارة العليا في الشركة أن الخبرة الواسعة للفريق الإداري وبالإضافة إلى أنظمة وإجراءات إدارة المخاطر المحكمة، ستمكن الشركة من مواجهة التحديات المحتملة.

معلومات عن السوق

نظرة عامة على الاقتصاد الكلي في المملكة

يمثل العام 2018م نقطة تحول إيجابية في تاريخ المملكة العربية السعودية لما كان فيه من علامات قاطعة على التحسن بالمقارنة مع الأعوام بين 2015م و2017م، مدعومة بزيادة الإنفاق الحكومي والارتفاع المعتدل في أسعار النفط، وفي خضم الاتجاهات المتفائلة بالنمو الكلي في العالم، تواصل الحكومة السعودية تقديم "الرؤية السعودية 2030" التي أطلقتها في شهر إبريل من عام 2016م، متزامنة مع العديد من الإصلاحات الهيكلية والاقتصادية والاجتماعية هادفة بذلك إلى تنويع اقتصادها وتقليل اعتمادها على النفط. إن من شأن انتعاش أسعار النفط من 28 دولاراً للبرميل نهاية عام 2015م إلى 79 دولاراً للبرميل في نهاية شهر يونيو من عام 2018م أن يعزز الاستهلاك ويدفع بسياسة التوسع المالي الحكومي قدماً، على الرغم مما قد ينجم عن خفض الدعم الحكومي لمنتجات الطاقة وفرض ضريبة القيمة المضافة من رياح معاكسة قصيرة الأجل في وجه النمو الأولي، إلا أن أثرها الطويل سيكون إيجابياً وسيحفز المنتجين والمستهلكين على رفع كفاءتهم مع تنويع الإيرادات الحكومية، إذ ينبغي للإنفاق الاستهلاكي أن يستفيد من مزيج من الفرص تتمثل بزيادة فرص العمل وانضمام النساء إلى القوى العاملة والمبادرات الحكومية المباشرة التي تهدف إلى تطوير القطاع الخاص والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

تسعى رؤية المملكة العربية السعودية 2030 إلى التهيئة لتحول الاقتصاد وخفض اعتماده على القطاع النفطي وتنويع مصادر الدخل من خلال التركيز على قطاعات مثل التعليم والصحة والبنية التحتية والقطاع العسكري والسياحة، معتمدة في ذلك على ثلاثة محاور رئيسية هي: مجتمع حيوي ووطن طموح واقتصاد مزدهر لكل منها أهدافه الخاصة المرجو تحقيقها بحلول عام 2030م.

برنامج تطوير القطاع المالي

يضم القطاع المالي في المملكة العربية السعودية كلاً من المؤسسات المالية المصرفية وغير المصرفية إلى جانب صناديق التقاعد وصناديق الاستثمار وشركات التأمين. أدار القطاع المالي ما قيمته 4.5 تريليون ريال سعودي من الأصول مع نهاية عام 2016م بما يعادل 186% من الناتج المحلي الإجمالي، وتشكل المصارف التجارية، التي تضم كلاً من المصارف المحلية وفروع المصارف الأجنبية، 52% من إجمالي أصول القطاع المالي، في حين تدير المؤسسات الائتمانية غير المصرفية 19% من إجمالي أصول القطاع، موزعة إلى 18% للمؤسسات الائتمانية المتخصصة و1% لشركات التمويل غير المصرفية، وتدار الأصول المتبقية والبالغة 29% من قبل صناديق التقاعد بواقع 26% وصناديق الاستثمار بواقع 2% وشركات التأمين بواقع 1%.

يمثل تطوير قطاع مالي فعال جانباً رئيساً لتحقيق نمو القطاع غير النفطي، وتعمل الرؤية السعودية 2030 على تعزيز الشفافية في المنظومة المالية وتيسير منح القروض من خلال المؤسسات المالية وتوسيع حصة تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة من البنوك وتعزيز مساهمة هذه المنشآت في الناتج المحلي الإجمالي، ومن شأن هذا التركيز المتزايد على تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة أن يدعم المؤسسات الائتمانية غير المصرفية داخل المملكة العربية السعودية، كما سيكون من زيادة الاستثمارات الأجنبية واستحداث المزيد من فرص العمل وخفض الضرائب على السلع الرئيسية والإصلاحات الاجتماعية وإلغاء القيود المتعلقة بالنساء السعوديات (فك حظر القيادة وزيادة نسبة مشاركتهن في القوى العاملة) أن تعزز الاستهلاك والإنفاق في المستقبل القريب.

المؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية

تعرف المؤسسات الائتمانية غير المصرفية بأنها مؤسسات لا تقبل الودائع وتوفر قناة ائتمان أخرى لتعزيز نمو الاقتصاد السعودي، وتتألف من المجموعتين الرئيسيتين التاليتين:

1- المؤسسات الائتمانية المتخصصة

2- شركات التمويل

وتعمل شركة النايفات باعتبارها واحدة من المؤسسات الائتمانية غير المصرفية ضمن قطاع شركات التمويل، وتعتبر شركة النايفات إحدى أكبر الشركات في سوق المؤسسات الائتمانية غير المصرفية، إذ بلغ إجمالي محفظة قروض 1,517.6 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2017م فيما بلغ إجمالي حقوق المساهمين فيها 856.2 مليون ريال سعودي، ويتمثل المنافسون الرئيسيون لها في قطاع الإجارة التمويلية بكل من شركة عبد اللطيف جميل للتمويل وشركة اليسر للإجارة والتمويل والسعودي الفرنسي للتمويل التي تقدم خدماتها لعملاء التجزئة والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

ويقدم القسم (3) ("لمحة عامة على السوق") مزيد من التفاصيل عن المؤشرات الاقتصادية الكلية للمملكة العربية السعودية مع تحليل متعمق للقطاعات المصرفية وغير المصرفية بالإضافة إلى قطاعات السوق الأخرى ذات الصلة بعمليات النايفات التجارية.

المبادرات الحكومية للمؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية

شكلت مؤسسة النقد العربي السعودي بموجب قرار محافظتها رقم م/65 بتاريخ 09 ذي القعدة 1437هـ لجاناً منفصلة للرقابة على شركات التمويل في المملكة لإثراء النقاش الدائر حول المبادرات الجديدة وتقديم الاقتراحات حول نمو القطاع واستقراره.

كما يتوقع لهذه اللجان أن تتعاون مع وزارة الإسكان وصندوق التنمية العقارية وأن تسد الفجوة بين ممثلي الشركات المالية والهيئات الحكومية لتبدأ في مناقشة التحديات الرئيسية ظمناً فرض الرسوم على الأراضي غير المطورة (وزارة الإسكان) والمسائل المتعلقة بتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة (الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة).

تخطط المملكة العربية السعودية إلى توسيع سوق الرهن العقاري إلى 502 مليار ريال سعودي بحلول عام 2020م سعياً منها لرفع ملكية المنازل إلى 70% من سكانها من خلال بناء ما يقرب من 1.2 مليون وحدة سكنية في أول برنامج صكوك عقاري لمؤسسة مالية غير مصرفية، كما رفعت مؤسسة النقد العربي السعودي الحد الأعلى لنسبة القروض إلى القيمة لشركات التمويل العقاري من 70% إلى 85%.

ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

يجب أن تتم دراسة المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية الواردة هنا جنباً إلى جنب مع القوائم المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، 2016م، 2017م، والقوائم المالية المدققة كما في 30 سبتمبر 2018م، والتي تم إدراجها في القسم (19) ("القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني").

السنوات المالية (بآلاف الريالات السعودية)				البند
فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م (مدققة)	2017م (مدققة)	2016م (مدققة)	2015م (مدققة)	
قائمة الدخل				
الإيرادات	344,909	332,954	295,212	
تكاليف تمويل	(80,116)	(70,020)	(57,000)	
(مخصص)/عكس انخفاض القيمة	1,478	(23,017)	(25,725)	
رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين	(70,034)	(68,060)	(61,166)	
مصروفات عمومية وإدارية	(24,209)	(22,907)	(24,142)	
استهلاك وإطفاء	(3,537)	(2,383)	(1,812)	
إيرادات ومصاريف أخرى	1,087	2,027	-	
الدخل قبل الزكاة	169,578	148,594	125,367	
الزكاة	-	-	(17,880)	
صافي الدخل	169,578	148,594	107,487	

قائمة المركز المالي				
إجمالي الموجودات	1,904,764	1,822,495	1,835,904	1,714,282
إجمالي المطلوبات	1,048,577	1,097,432	1,238,039	791,078
حقوق المساهمين				
رأس المال	635,000	600,000	500,000	850,000
زيادة مقترحة في رأس المال	215,000	-	-	-
الاحتياطي النظامي	1,024	19,630	13,910	1,024
أرباح مبقاة	5,163	105,433	83,955	72,180
إجمالي حقوق المساهمين	856,187	725,063	597,865	923,204
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين	1,904,764	1,822,495	1,835,904	1,714,282

قائمة التدفقات النقدية				
صافي النقد المستخدم في/ الناتج من الأنشطة التشغيلية	199,649	285,068	(453,402)	224,475
صافي النقد المستخدم/ في الناتج من الأنشطة الاستثمارية	(3,370)	(34,332)	(12,096)	(131,513)
صافي النقد الناتج من/ المستخدم في الأنشطة التمويلية	(77,435)	(173,264)	482,572	59,521
المصدر: القوائم المالية المدققة				

مؤشرات الأداء الرئيسية	2017م	2016م	2015م	30 سبتمبر 2018م
هامش صافي الربح (قبل الزكاة) %	49.2%	44.6%	42.5%	55.2%
العائد على متوسط الموجودات %	9.1%	8.1%	7.0%	9.9%
العائد على متوسط حقوق المساهمين %	21.4%	22.5%	19.8%	21.1%
صافي الذمم المدينة إلى القروض (مرة)	1.7	1.6	1.5	2.2
نسبة الدين إلى حقوق الملكية (مرة)	1.1	1.4	1.9	0.7
الذمم المدينة إلى حقوق الملكية (مرة)	1.8	2.2	2.9	1.5
متوسط معدل الاقتراض (%)	7.2%	5.9%	5.2%	7.4%
صافي فرق هامش الربح (%)	15.2%	16.2%	16.2%	15.3%
معدل السيولة (%)	1.9%	2.1%	1.1%	2.6%

المصدر: معلومات الإدارة

ملخص عوامل المخاطرة

ينبغي على كل مستثمر محتمل أن يدرس بعناية كافة المعلومات المتضمنة في هذه النشرة، خاصة عوامل المخاطرة المحددة أدناه والمفصلة في القسم 2 (عوامل المخاطرة)، قبل اتخاذ أي قرار بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة.

المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة وأنشطتها

- المخاطر المرتبطة بهوامش الربح.
- المخاطر المرتبطة باستراتيجية التوسع.
- المخاطر المتعلقة بالسيولة.
- المخاطر المتعلقة بتمويل العملاء الأفراد والشركات والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- المخاطر المرتبطة بالاعتماد على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين.
- المخاطر المرتبطة بالنمو المستقبلي لقطاع التمويل غير المصرفي.
- المخاطر المرتبطة بنقص الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة.
- المخاطر المرتبطة بنظم تقنية المعلومات والأمن الإلكتروني (السيبراني).
- المخاطر المرتبطة بخدمات الأطراف الأخرى.
- المخاطر المرتبطة بالتصنيفات الائتمانية.
- المخاطر المرتبطة بعدم قدرة الشركة على الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وتجديدها.
- المخاطر المرتبطة بكفاية رأس المال.
- المخاطر المرتبطة بتعثر العملاء عن سداد الالتزامات.
- المخاطر المرتبطة بالرافعة المالية.
- المخاطر المرتبطة بأنظمة وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر.
- المخاطر المرتبطة بانخفاض قيمة الأصول المقدمة كضمانات.
- المخاطر المرتبطة برسوم الأراضي البيضاء.
- المخاطر المرتبطة بحدوث فجوة بين استحقاق الموجودات والمطلوبات.
- المخاطر المرتبطة بالقروض غير المضمونة.
- المخاطر المرتبطة بالتغطية التأمينية.
- المخاطر المرتبطة بمسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين.
- المخاطر المرتبطة باستئجار الفروع.
- المخاطر المرتبطة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة.
- المخاطر المرتبطة بالالتزامات المحتملة.
- المخاطر المرتبطة باستحقاقات الضريبة والزكاة المحتملة.
- المخاطر المرتبطة بتطبيق المعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية (IFRS 9).
- المخاطر المرتبطة بحماية الاسم التجاري وحقوق الملكية الفكرية للشركة.
- المخاطر المرتبطة بلوائح مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- المخاطر المرتبطة بإجراءات التقاضي.
- المخاطر المرتبطة بتفسير مبادئ الشريعة الإسلامية.
- المخاطر المرتبطة بالعوامل الموسمية المتعلقة بإيرادات الشركة.
- المخاطر المرتبطة بزيادة الديون المشكوك في تحصيلها.
- المخاطر المرتبطة بعدم الالتزام المستمر بمتطلبات التوظيف.
- المخاطر المرتبطة بالرسوم الحكومية المطبقة على توظيف الموظفين غير السعوديين.
- المخاطر المرتبطة بتركز المنتجات التمويلية.
- المخاطر المرتبطة بتركز العملاء.
- المخاطر المرتبطة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم.
- المخاطر المرتبطة بزيادة مطلوبات الشركة.
- مخاطر الائتمان.
- المخاطر التشغيلية.
- المخاطر المرتبطة بالمنتجات الجديدة.
- المخاطر المرتبطة باتفاقيات التمويل.

- المخاطر المرتبطة بالاتفاقية مع مزود خدمات بطاقات ائتمانية واحد .
- المخاطر المتعلقة باستخدام القوة التصويتية لشركة فالكس القابضة .

المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

- المخاطر المرتبطة بعمليات الشركة التي تتأثر بالمخاطر الاقتصادية في المملكة .
- المخاطر المتعلقة بإلغاء تثبيت الريال السعودي أمام الدولار الأمريكي وإعادة تثبيته بسعر مختلف .
- المخاطر السياسية والمخاوف الأمنية .
- المخاطر المرتبطة بالاقتصاد العالمي .
- المخاطر المرتبطة بالمنافسة وحدثها .
- المخاطر المرتبطة بالاتحاد النقدي بين بعض دول مجلس التعاون الخليجي .
- المخاطر المرتبطة بالالتزام بنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات .
- المخاطر المرتبطة بالأنظمة واللوائح الصادرة حديثاً، وأثر ذلك على أرباح الشركة .
- المخاطر المرتبطة بضريبة القيمة المضافة .
- المخاطر المرتبطة بتغيير آلية احتساب الزكاة والدخل .
- المخاطر المتعلقة بفرض الأنظمة واللوائح الجديدة التي تؤثر على أساليب تنفيذ الشركة لعملياتها .
- المخاطر المرتبطة بوقوع الكوارث الطبيعية .

المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة للاكتتاب

- المخاطر المرتبطة بالسوق والتقلب والتذبذب المحتمل في سعر الأسهم .
- المخاطر المتعلقة بنقص الطلب على أسهم الشركة .
- المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح .
- المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة .
- المخاطر المرتبطة بتوزيع أرباح الأسهم والقيود المفروضة من قبل الممولين على توزيع الأرباح .
- المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق .
- المخاطر المرتبطة بإصدار أسهم جديدة في المستقبل .

جدول المحتويات

1- التعريفات والمصطلحات.....	1
2- عوامل المخاطرة.....	5
1-2 المخاطر المرتبطة بعمليات الشركة وأنشطتها.....	5
2-2 المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية.....	13
3-2 المخاطر المرتبطة بأسهم الطرح.....	16
3- لمحة عامة على السوق.....	18
1-3 مصادر بيانات القطاع والسوق.....	18
2-3 لمحة اقتصادية كلية عامة عن المملكة العربية السعودية.....	18
3-3 رؤية المملكة العربية السعودية 2030م.....	20
4-3 برنامج تطوير القطاع المالي.....	23
5-3 الناتج المحلي الإجمالي.....	23
6-3 مؤشرات اقتصادية كلية أخرى.....	25
7-3 نظرة عامة على القطاع المالي.....	34
8-3 الإطار التنظيمي.....	34
9-3 نظرة عامة على القطاع المصرفي.....	35
10-3 تحليل الحصص السوقية.....	35
11-3 المراكز المالية للمصارف التجارية.....	36
12-3 الخدمات المصرفية الإسلامية.....	39
13-3 المؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية.....	39
14-3 الإطار التنظيمي.....	40
15-3 نظرة عامة على شركات التمويل غير المصرفية والمشهد التنافسي.....	41
16-3 تحليل الحصص السوقية.....	42
17-3 المركز المالي لشركات التمويل.....	42
18-3 الموقع التنافسي لشركة النايقات للتمويل.....	45
19-3 المبادرات الحكومية للمؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية.....	45
20-3 نظرة عامة على سوق التمويل الاستهلاكي.....	45
21-3 الإقراض الاستهلاكي للمصارف.....	46
22-3 الإقراض الاستهلاكي من شركات التمويل.....	47
23-3 انتشار منتجات التمويل الإسلامي.....	48
24-3 نظرة عامة على قطاعات التمويل الاستهلاكي الرئيسة وآفاق النمو.....	48
25-3 دوافع نمو سوق التمويل الاستهلاكي للمؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية.....	49
26-3 تحديات سوق التمويل الاستهلاكي للمؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية.....	50
27-3 الخلاصة.....	51
4- وصف الشركة.....	52
1-4 مقدمة.....	52
2-4 الرؤية والرسالة.....	52
3-4 الاستراتيجية.....	53
4-4 الأنشطة التجارية.....	56
5-4 تاريخ الشركة وتطور رأسمالها والتغيرات في هيكل الملكية.....	62
6-4 نبذة عن الشركات المالكة لأسهم في الشركة.....	67

70.....	الموظفون	7-4
71.....	التوطين	8-4

5- الهيكل التنظيمي وحوكمة الشركة.....73

73.....	إدارة الشركة	1-5
73.....	الهيكل التنظيمي للشركة	2-5
73.....	مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	3-5
74.....	مسؤوليات مجلس الإدارة	4-5
76.....	السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	5-5
80.....	اللجان الداخلية ومسؤولياتها	6-5
91.....	الإدارة التنفيذية	7-5
96.....	مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	8-5
97.....	حوكمة الشركات	9-5
98.....	تعارض المصالح	10-5

6- مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي ونتائج العمليات.....99

99.....	إقرار أعضاء مجلس الإدارة حول المعلومات المالية	1-6
100.....	لمحة عن الشركة	2-6
100.....	العوامل الرئيسية المؤثرة في نتائج العمليات	3-6
104.....	نتائج العمليات	4-6
126.....	نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م	5-6

7- سياسة توزيع الأرباح.....144

8- استخدام متحولات الطرح.....145

9- رسملة رأس مال الشركة والمديونية.....146

10- إفادة الخبراء.....147

11- الإقرارات المتعلقة بأعضاء مجلس الإدارة.....148

12- المعلومات القانونية.....151

151.....	الشركة	1-12
151.....	هيكل ملكية الأسهم	2-12
152.....	الشركات التابعة للشركة	3-12
152.....	الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية	4-12
154.....	الاتفاقيات الجوهرية	5-12
156.....	اتفاقيات التمويل	6-12
160.....	التأمين	7-12
161.....	العقارات	8-12
164.....	المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة	9-12
165.....	تعارض المصالح	10-12
165.....	العلامات التجارية وحقوق الملكية	11-12
165.....	الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية	12-12
165.....	ملخص النظام الأساسي للشركة	13-12
173.....	وصف الأسهم	14-12
174.....	الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية	15-12

175.....	13- التعهد بتغطية الطرح	175.....
175.....	1-13 متعهد التغطية	175.....
175.....	2-13 ملخص اتفاقيات التعهد بالتغطية	175.....
175.....	3-13 تكاليف التعهد بالتغطية	175.....
176.....	14- المصاريف	176.....
177.....	15- تعهدات ما بعد الإدراج	177.....
178.....	16- الإعفاءات	178.....
179.....	17- شروط وأحكام الاكتتاب	179.....
179.....	1-17 الاكتتاب في أسهم الطرح	179.....
179.....	2-17 بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة	179.....
179.....	3-17 الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد المشاركة	179.....
181.....	4-17 التخصيص ورد الفائض	181.....
182.....	5-17 الحالات التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغائه	182.....
183.....	6-17 الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم	183.....
183.....	7-17 فترة الحظر	183.....
184.....	8-17 إقرارات المكتتبين	184.....
184.....	9-17 سجل الأسهم وترتيبات التعامل	184.....
184.....	10-17 السوق المالية السعودية (تداول)	184.....
184.....	11-17 تداول أسهم الشركة	184.....
185.....	12-17 أحكام عامة	185.....
186.....	18- المستندات المتاحة للمعاينة	186.....
187.....	19- القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني	187.....
289.....	الملحق 1:	289.....



فهرس الجداول

ج	الجدول (1): مجلس إدارة الشركة
19	الجدول (2): المؤشرات الاقتصادية
20	الجدول (3): النقاط الرئيسية لرؤية المملكة العربية السعودية 2030
23	الجدول (4): الأهداف - برنامج تطوير القطاع المالي
29	الجدول (5): التعداد السكاني للمملكة العربية السعودية
29	الجدول (6): التعداد السكاني للمملكة العربية السعودية بحسب المجموعة العمرية (2017م)
30	الجدول (7): الموظفون الحكوميون في المملكة العربية السعودية
31	الجدول (8): متوسط الرواتب الشهرية - 2017م (بالريال السعودي)
35	الجدول (9): قائمة المصارف التجارية السعودية (المرخصة من مؤسسة النقد (ساما))
36	الجدول (10): المراكز المالية للمصارف التجارية (بالمليون ريال سعودي)
37	الجدول (11): الودائع المصرفية (بالمليون ريال سعودي)
38	الجدول (12): المستحقات المصرفية على القطاعين العام والخاص (بالمليون ريال سعودي)
38	الجدول (13): القروض المصرفية إلى القطاع الخاص بحسب النشاط الاقتصادي (بالمليون ريال سعودي)
39	الجدول (14): المراكز المالية للمصارف الإسلامية (بالمليون ريال سعودي)
41	الجدول (15): قائمة شركات التمويل المرخصة - التمويل غير العقاري (2017م)
47	الجدول (16): محفظة القروض الاستهلاكية وقروض بطاقات الائتمان للمصارف (بالمليون ريال سعودي)
54	الجدول (17): الفروع الجديدة المقترحة
56	الجدول (18): التوزيع الجغرافي للفروع حسب المناطق الإدارية
56	الجدول (19): توزيع القروض للعملاء حسب القطاعات
56	الجدول (20): توزيع القروض للعملاء حسب الفئات
56	الجدول (21): توزيع القروض للعملاء حسب المنتجات
62	الجدول (22): هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها كما في عام 2002م
63	الجدول (23): هيكل الملكية كما في عام 2008م
63	الجدول (24): هيكل الملكية كما في عام 2014م
64	الجدول (25): هيكل الملكية كما في عام 2015م
64	الجدول (26): هيكل الملكية كما في 2016/11/06م
65	الجدول (27): هيكل الملكية كما في 2018/01/25م
65	الجدول (28): هيكل الملكية كما في 2018/03/18م
66	الجدول (29): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
68	الجدول (30): بيانات المساهمين في شركة فالكيم القابضة
70	الجدول (31): بيانات الشركاء في شركة فالكيم للاستثمارات الخاصة التجارية
70	الجدول (32): بيانات المساهمين في شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات
71	الجدول (33): أعداد الموظفين في الشركة خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م و2018م
71	الجدول (34): أعداد موظفين الشركة موزعون على الإدارات خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م و2018م
72	الجدول (35): نسب السعودة بالشركة خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م و2018م
72	الجدول (36): الحد الأدنى والأعلى للنسب المخصصة للفئات المختلفة وفقاً لحجم الشركة (عدد الموظفين)
72	الجدول (37): التصنيف الحالي للشركة حسب موقع نطاقات وكما بتاريخ 1440/05/28هـ (الموافق 2019/02/03م)
74	الجدول (38): أعضاء مجلس إدارة الشركة الحاليين
80	الجدول (39): أعضاء اللجنة الشرعية
83	الجدول (40): أعضاء لجنة المراجعة
85	الجدول (41): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
86	الجدول (42): أعضاء لجنة إدارة المخاطر
87	الجدول (43): أعضاء اللجنة التنفيذية
88	الجدول (44): أعضاء لجنة الائتمان
89	الجدول (45): أعضاء لجنة الموجودات والمطلوبات
90	الجدول (46): أعضاء اللجنة الاستراتيجية
92	الجدول (47): تفاصيل الإدارة التنفيذية للشركة
96	الجدول (48): مكافآت وتعيينات أعضاء مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين، 2015م، 2016م، و2017م
104	الجدول (49): قائمة الدخل
104	الجدول (50): عدد ومبالغ القروض الجديدة المقدمة

105.....	الجدول (51): مؤشرات الأداء الرئيسية
105.....	الجدول (52): الإيرادات
106.....	الجدول (53): الدخل من التمويل الإسلامي.....
106.....	الجدول (54): إيرادات الرسوم والعمولات
107.....	الجدول (55): تكاليف التمويل
108.....	الجدول (56): عكس (مخصص) انخفاض القيمة - بالصافي
108.....	الجدول (57): الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين
109.....	الجدول (58): المصاريف العمومية والإدارية
110.....	الجدول (59): الاستهلاك والإطفاء
111.....	الجدول (60): الإيرادات الأخرى
111.....	الجدول (61): قائمة المركز المالي
112.....	الجدول (62): الموجودات
113.....	الجدول (63): النقد وودائع قصيرة الأجل.....
113.....	الجدول (64): الذمم المدينة للتمويل الإسلامي.....
114.....	الجدول (65): الذمم المدينة حسب الفئات.....
114.....	الجدول (66): الذمم المدينة حسب المنتجات.....
115.....	الجدول (67): الذمم المدينة حسب القطاعات.....
115.....	الجدول (68): الذمم المدينة حسب مدى/مستوى الدخل (الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة).....
116.....	الجدول (69): الذمم المدينة حسب المناطق.....
116.....	الجدول (70): تصنيف الذمم المدينة للتمويل الإسلامي.....
117.....	الجدول (71): حركة مخصص الانخفاض في القيمة.....
118.....	الجدول (72): مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
118.....	الجدول (73): الموجودات غير الملموسة
119.....	الجدول (74): الممتلكات والمعدات
119.....	الجدول (75): المطلوبات.....
120.....	الجدول (76): الذمم الدائنة والمستحقات.....
121.....	الجدول (77): التمويل البنكي الإسلامي
121.....	الجدول (78): أرصدة القروض غير المسددة (الإجمالية) حسب البنئك
122.....	الجدول (79): مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
122.....	الجدول (80): حقوق الملكية للمساهمين.....
123.....	الجدول (81): قائمة التدفقات النقدية
123.....	الجدول (82): التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
124.....	الجدول (83): التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية.....
124.....	الجدول (84): التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
124.....	الجدول (85): التأجير التشغيلي
125.....	الجدول (86): معاملات الأطراف ذات العلاقة.....
126.....	الجدول (87): الأرصدة المدينة - الأطراف ذات العلاقة
126.....	الجدول (88): قائمة الدخل
127.....	الجدول (89): قائمة الإيرادات
127.....	الجدول (90): الدخل من التمويل الإسلامي.....
128.....	الجدول (91): إيرادات الرسوم والعمولات.....
128.....	الجدول (92): تكاليف التمويل
129.....	الجدول (93): عكس (مخصص) انخفاض القيمة.....
129.....	الجدول (94): رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين.....
130.....	الجدول (95): المصروفات العمومية والإدارية الأخرى.....
130.....	الجدول (96): إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي.....
131.....	الجدول (97): قائمة المركز المالي
132.....	الجدول (98): الموجودات
132.....	الجدول (99): النقد وما يعادله والودائع قصيرة الأجل.....
132.....	الجدول (100): ذمم التمويل الإسلامي
133.....	الجدول (101): الذمم المدينة حسب الفئات.....

الجدول (102): الذمم المدينة حسب المنتجات.....	133.
الجدول (103): الذمم المدينة حسب القطاع.....	133.
الجدول (104): الذمم المدينة حسب فئة الدخل.....	134.
الجدول (105): الذمم المدينة حسب المناطق.....	134.
الجدول (106): تصنيف ذمم التمويل الإسلامية (صافية من دخل التمويل غير المكتسب).....	135.
الجدول (107): الحركة في مخصصات انخفاض القيمة.....	135.
الجدول (108): المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى.....	136.
الجدول (109): الموجودات غير الملموسة.....	136.
الجدول (110): الممتلكات والمعدات.....	137.
الجدول (111): المطلوبات.....	137.
الجدول (112): الذمم الدائنة والمستحقات.....	137.
الجدول (113): التمويل البنكي الإسلامي.....	138.
الجدول (114): أرصدة القروض غير المسددة (الإجمالية) حسب البنك.....	138.
الجدول (115): مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين.....	139.
الجدول (116): حقوق ملكية المساهمين.....	139.
الجدول (117): قائمة التدفقات النقدية.....	140.
الجدول (118): التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية.....	140.
الجدول (119): التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية.....	141.
الجدول (120): التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية.....	141.
الجدول (121): عقود الإيجار التشغيلية.....	141.
الجدول (122): معاملات الأطراف ذات العلاقة.....	142.
الجدول (123): أرصدة الأطراف ذات العلاقة.....	143.
الجدول (124): الأرباح الموزعة في السنوات المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.....	144.
الجدول (125): استخدام متحصلات الطرح.....	145.
الجدول (126): رسملة رأس مال الشركة والمديونية.....	146.
الجدول (127): هيكل الملكية المباشرة لأسهم الشركة قبل وبعد الطرح.....	151.
الجدول (128): تفاصيل السجلات التجارية للمقر الرئيسي للشركة وفروعها.....	152.
الجدول (129): تفاصيل التراخيص والشهادات النظامية التي حصلت عليها الشركة.....	153.
الجدول (130): ملخص التراخيص التشغيلية التي حصلت عليها الشركة.....	153.
الجدول (131): الاتفاقيات الجوهرية.....	154.
الجدول (132): تفاصيل اتفاقيات التمويل.....	157.
الجدول (133): تفاصيل وثائق التأمين.....	160.
الجدول (134): تفاصيل صكوك الملكية.....	161.
الجدول (135): عقود الإيجار.....	161.
الجدول (136): الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية.....	165.
الجدول (137): الأسهم المتعهد بتغطيتها.....	175.



فهرس الأشكال

- الشكل رقم 1: الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالمليار ريال سعودي)..... 23
- الشكل رقم 2: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالنسبة المئوية)، 2017م..... 24
- الشكل رقم 3: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس السعر الحالي (2017م مقابل 2013م)..... 24
- الشكل رقم 4: الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد (بالريال السعودي)..... 25
- الشكل رقم 5: معدل التضخم..... 25
- الشكل رقم 6: سعر الفائدة (سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سعر سايبور) مقابل سعر الإقراض ما بين البنوك في لندن (سعر لايبور))..... 26
- الشكل رقم 7: العجز المالي (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)..... 26
- الشكل رقم 8: الميزان التجاري (بالمليار ريال سعودي)..... 27
- الشكل رقم 9: الإنفاق الحكومي (بالمليار ريال سعودي)..... 27
- الشكل رقم 10: الإنفاق الحكومي بحسب القطاع (المساهمة بالنسبة المئوية) - ميزانية 2018م مقابل 2017م..... 28
- الشكل رقم 11: التوظيف بحسب القطاع الخاص (2017م)..... 30
- الشكل رقم 12: الإنفاق الاستهلاكي (بالمليار ريال سعودي)..... 31
- الشكل رقم 13: أداء نقاط البيع..... 32
- الشكل رقم 14: نمو تعاملات نقاط البيع وقيمتها..... 32
- الشكل رقم 15: نمو معدل الاستخدام (بالنسبة المئوية)..... 33
- الشكل رقم 16: معدل الادخار (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)..... 33
- الشكل رقم 17: هيكلية القطاع المالي: النسبة المئوية من إجمالي الأصول (2016م)..... 34
- الشكل رقم 18: الحصة السوقية من حيث حجم الأصول (2017م)..... 35
- الشكل رقم 19: حصة المنتجات الشرعية في سوق الأصول..... 36
- الشكل رقم 20: شركات التمويل بحسب إيرادات عام 2017م (بالمليون ريال سعودي)..... 24
- الشكل رقم 21: حصة شركات التمويل في السوق بحسب القروض الممنوحة (2016م)..... 24
- الشكل رقم 22: شركات التمويل - إجمالي الأصول (بالمليار ريال سعودي)..... 34
- الشكل رقم 23: قروض شركات التمويل بحسب نوع النشاط (بالمليار ريال سعودي)..... 34
- الشكل رقم 24: معدل القروض المتعثرة لشركات التمويل..... 44
- الشكل رقم 25: معدل القروض المتعثرة للمصارف، القطاعات المصرفية وشركات التمويل الرئيسية..... 44
- الشكل رقم 26: تفصيل قروض القطاعات الاقتصادية (2017م)..... 46
- الشكل رقم 27: محفظة القروض الاستهلاكية المصرفية - بحسب المنتجات (المساهمة بالنسبة المئوية) لعام 2017م..... 46
- الشكل رقم 28: محفظة الإقراض الاستهلاكي (2017م) لشركات التمويل..... 47
- الشكل رقم 29: إجراءات الحصول على التمويل..... 85
- الشكل رقم 30: تاريخ الشركة وتطور رأسمالها والتغيرات في هيكل الملكية..... 62
- الشكل رقم 31: هيكل ملكية الشركة كما في تاريخ هذه النشرة..... 67
- الشكل رقم 32: موقع شركة النافيات للتمويل بين مجموعة الشركات التابعة لشركة فالكس القابضة..... 67
- الشكل رقم 33: الهيكل التنظيمي للشركة..... 73
- الشكل رقم 34: هيكل الإدارة التنفيذية..... 91
- الشكل رقم 1: الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالمليار ريال سعودي)..... 289
- الشكل رقم 2: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالنسبة المئوية)، 2017م..... 289
- الشكل رقم 3: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس السعر الحالي (2017م مقابل 2013م)..... 289
- الشكل رقم 4: الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد (بالريال السعودي)..... 289
- الشكل رقم 5: معدل التضخم..... 289
- الشكل رقم 6: سعر الفائدة (سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سعر سايبور) مقابل سعر الإقراض ما بين البنوك في لندن (سعر لايبور))..... 291
- الشكل رقم 7: العجز المالي (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)..... 321
- الشكل رقم 8: الميزان التجاري (بالمليار ريال سعودي)..... 321
- الشكل رقم 9: الإنفاق الحكومي (بالمليار ريال سعودي)..... 321
- الشكل رقم 2: الإنفاق الحكومي بحسب القطاع (المساهمة بالنسبة المئوية) - ميزانية 2018م مقابل 2017م..... 321
- الشكل رقم 11: التوظيف بحسب القطاع الخاص (2017م)..... 321
- الشكل رقم 12: الإنفاق الاستهلاكي (بالمليار دولار أمريكي)..... 321
- الشكل رقم 13: أداء نقاط البيع..... 322
- الشكل رقم 14: نمو تعاملات نقاط البيع وقيمتها..... 322
- الشكل رقم 15: نمو معدل الاستخدام (بالنسبة المئوية)..... 323
- الشكل رقم 16: معدل الادخار (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)..... 324

324.....	الشكل رقم 17: هيكلية القطاع المالي: النسبة المئوية من إجمالي الأصول (2016م).....
325.....	الشكل رقم 18: الحصة السوقية من حيث حجم الأصول (2017م).....
325.....	الشكل رقم 19: حصة المنتجات الشرعية في سوق الأصول.....
325.....	الشكل رقم 20: شركات التمويل بحسب إيرادات عام 2017م (بالمليون ريال سعودي).....
326.....	الشكل رقم 22: شركات التمويل - إجمالي الأصول (بالمليار ريال سعودي).....
326.....	الشكل رقم 23: قروض شركات التمويل بحسب نوع النشاط (بالمليار ريال سعودي).....
326.....	الشكل رقم 24: معدل القروض المتعثرة لشركات التمويل.....
326.....	الشكل رقم 25: معدل القروض المتعثرة للمصارف، القطاعات المصرفية وشركات التمويل الرئيسية.....
326.....	الشكل رقم 26: تفصيل قروض القطاعات الاقتصادية بحسب القطاعات (2017م).....
327.....	الشكل رقم 27: محفظة القروض الاستهلاكية المصرفية - بحسب المنتجات (المساهمة بالنسبة المئوية) لعام 2017م.....
327.....	الشكل رقم 28: محفظة الإقراض الاستهلاكي (2017م) لشركات التمويل.....



1- التعريفات والمصطلحات

اتفاقية التعهد بتغطية	اتفاقية التعهد بتغطية الطرح التي تم إبرامها بين الشركة ومتعهد التغطية فيما يتعلق بالطرح.
الإجارة	الإجارة هي عبارة عن اتفاق تقوم فيه الشركة (الطرف المؤجر) بشراء أو إنشاء الأصل المؤجر طبقاً لطلب ومواصفات العميل (الطرف المستأجر) بناءً على وعد منه باستئجار الأصل بإيجار متفق عليه لمدة معينة. يمكن أن تنتهي الإجارة بنقل ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر، وتمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للإجارة صافي الاستثمار في الموجودات المؤجرة لفترة ما، والتي إما إنها تقارب أو تغطي جزءاً رئيسياً للأعمار الإنتاجية التقديرية لهذه الموجودات. ويتضمن التوثيق تعهداً منفصلاً من الشركة ببيع الموجودات المؤجرة إلى المستأجر عند استحقاق الإيجار.
إجمالي الناتج المحلي	إجمالي الناتج المحلي (وهو أشمل مقياس كمي لإجمالي النشاط الاقتصادي في الدولة، ويمثل القيمة النقدية لجميع البضائع والخدمات المنتجة داخل الحدود الجغرافية للدولة على مدى فترة زمنية معينة).
إجمالي الناتج المحلي للفرد	نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي، وهو ما يمثل مقياساً لمتوسط دخل الفرد في دولة ما (ويتم حسابه بقسمة إجمالي الناتج المحلي على عدد السكان).
الإدراج	قبول إدراج أسهم الشركة في السوق وفقاً لقواعد الإدراج.
استمارة طلب الاكتتاب	استمارة طلب الاكتتاب المستخدمة للاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب.
الأسهم	85,000,000 سهم عادي للشركة، بقيمة اسمية 10 ريال سعودي للسهم الواحد مدفوعة بالكامل.
الأسهم المطروحة للاكتتاب	36,500,000 سهم تمثل 30.041% من رأس المال الشركة بعد الطرح.
أعضاء المجلس	أعضاء مجلس إدارة الشركة.
الأقارب	الزوج والزوجة والأولاد القصر
أمين السر	أمين سر مجلس الإدارة.
التورق	التورق هو عقد تقوم الشركة بموجبه ببيع سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويتضمن سعر البيع من قبل الشركة التكلفة علاوة على هامش ربح متفق عليه، ويقوم العميل ببيع نفس السلعة أو الأصل لطرف ثالث بسعر السوق لجمع النقد المطلوب.
الجمعية العامة	الجمعية العامة غير العادية و/ أو الجمعية العامة العادية، وتعني "الجمعية العامة" أي جمعية عامة للشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين المنعقدة وفقاً للوائح الداخلية.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة والتي تعقد وفقاً للنظام الأساسي.
الجمهور	الأشخاص غير المذكورين أدناه: 1- تابعي المصدر 2- المساهمين الكبار في المصدر 3- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر 4- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر 5- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر 6- أي أقارب للأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4 أو 5) أعلاه 7- أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5، أو 6) أعلاه 8- الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (5%) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
الجهات المستلمة	مصرف الراجحي، البنك العربي الوطني، البنك السعودي الفرنسي، البنك الأهلي التجاري، بنك الرياض، البنك السعودي البريطاني.
الجهات المشاركة	الجهات المشاركة في عملية بناء سجل الاكتتاب من ضمن الأطراف المشاركة.
تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية	تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة بناءً على قرار مجلس الهيئة رقم 2-94-2016 بتاريخ 1437/10/15هـ (الموافق 2016/07/20م) وتعديلاته الصادرة بناءً على قرار مجلس الهيئة رقم 4-4-2018 وتاريخ 1439/04/23هـ (الموافق 2018/01/10م).
الرئيس التنفيذي	الرئيس التنفيذي للشركة.
رئيس المجلس	رئيس مجلس إدارة الشركة.
ريال	الريال السعودي، العملة الرسمية للمملكة.
سعر الطرح	(●) ريال سعودي لكل سهم.
السنة المالية	هي السنة المالية للشركة والتي تبدأ من 1 يناير إلى 31 ديسمبر من كل سنة مالية.
سمة	الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) هي جهة ائتمانية مسؤولة عن تقديم خدمات المعلومات الائتمانية التجارية ومعلومات المستهلكين في المملكة العربية السعودية.
بيان	هي شركة سعودية مساهمة مغلقة مرخصة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي لتعمل كمقدم للخدمات الائتمانية التجارية المتكاملة للشركات في السعودية.
السوق أو تداول	شركة السوق المالية السعودية (تداول).

الشخص المرخص له	الشخص المرخص له للقيام بأعمال الأوراق المالية من قبل هيئة السوق المالية.
الشركة أو النايفات	شركة النايفات للتمويل.
الشرعية	مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، كما وردت في القرآن الكريم والسنة النبوية الشريفة والأحكام الإسلامية في المملكة العربية السعودية.
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	المنشآت المتناهية الصغر هي التي تضم عمالة من 1 إلى 5 عامل أو بمبيعات لا تزيد عن 3 ملايين ريال أما المنشآت الصغيرة فهي التي تضم عمالة من 6 إلى 49 عامل أو بمبيعات أكثر من 3 ملايين وأقل من 40 مليون ريال أما المنشآت المتوسطة فهي التي تضم عمالة من 50 إلى 249 عامل أو بمبيعات أكثر من 40 مليون ريال وأقل من 200 مليون ريال.
الطرح	الطرح العام الأولي لأسهم الطرح.
طرف ذو علاقة	يشمل مصطلح "طرف ذو علاقة" أو "أطراف ذوي علاقة" في هذه النشرة وبموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم 4-11-2004 وتاريخ 20/08/1425هـ (الموافق 04/10/2004م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 1-7-2018 وتاريخ 01/05/1439هـ (الموافق 18/01/2018م)، على ما يلي: أ- تابعي المصدر. ب- المساهمين الكبار في المصدر. ج- أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في المصدر. د- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. هـ- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. و- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (أ) و(ب) و(ج) و(د) و(هـ) أعلاه. ز- أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (أ) و(ب) و(ج) و(د) و(هـ) و(و) أعلاه. ولأغراض الفقرة (ز)، يقصد بـ "السيطرة" القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: (أ) امتلاك نسبة تساوي 30% أو أكثر من حقوق التصويت في شركة. (ب) حق تعيين 30% أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري، وتفسير كلمة "المسيطر" وفقاً لذلك.
الفئات المشاركة	الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر هي: أ- الصناديق العامة والخاصة التي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها بذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار وتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية. ب- الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة بالتعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع الالتزام بالأحكام المنصوص عليها في قواعد الكفاية المالية عند تقديم استمارة الطلب. ج- عملاء شخص مرخص له من قبل الهيئة في ممارسة أعمال الإدارة وفقاً للأحكام والقيود المنصوص عليها في تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية. د- الأشخاص الاعتباريين الذين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. باستثناء المستثمرين الأجانب غير المقيمين من غير المستثمرين الأجانب المؤهلين وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة، وفقاً لتعميم الهيئة رقم (05158/6) وتاريخ 11/08/1435هـ (الموافق 09/06/2014م) الصادر بناءً على قرار مجلس الهيئة رقم (9 - 28 - 2014) وتاريخ 20/07/1435هـ (الموافق 19/05/2014م). هـ- الجهات الحكومية، وأي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. و- الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محفظة خاصة. ز- الشركات الخليجية والصناديق الخليجية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك. ح- المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة. ط- مستفيد نهائي من ذوي الصفة الاعتبارية في اتفاقية مبادلة مبرمة مع شخص مرخص له وفق شروط وضوابط اتفاقيات المبادلة.
فترة الحظر	الفترة التي لا يجوز لكبار المساهمين فيها التصرف في أي من أسهمهم لمدة ستة أشهر من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ في يوم الاثنين 05/11/1440هـ (الموافق 08/07/2019م) وتستمر لمدة 7 أيام شاملة يوم إغلاق الاكتتاب يوم الأحد 11/11/1440هـ (الموافق 14/07/2019م).
القوائم المالية	القوائم المالية المدققة للعام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م والقوائم المالية المدققة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (3 - 123 - 2017) بتاريخ 09/04/1439هـ (الموافق 27/12/2017م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (1-115-2018) بتاريخ 13/02/1440هـ (الموافق 22/10/2018م)
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم 3-123-2017 وتاريخ 09/04/1439هـ (الموافق 27/12/2017م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 02/06/1424هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 3 - 45 - 2018 وتاريخ 07/08/1439هـ (الموافق 23/04/2018م).
قواعد الكفاية المالية	قواعد الكفاية المالية الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم 1 - 40 - 2012 وتاريخ 17/02/1434هـ (الموافق 30/12/2012م) وما يطرأ عليها من تعديلات.
القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية	القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم 1 - 42 - 2015 وتاريخ 15/07/1436هـ (الموافق 04/05/2015م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 1 - 3 - 2018 وتاريخ 04/02/1439هـ (الموافق 09/01/2018م).
كبار التنفيذيين	أعضاء الإدارة العليا للشركة، كما هو محدد في الجدول رقم 44 (تفاصيل كبار التنفيذيين).

لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم 8-16-2017 بتاريخ 16/05/1438هـ (الموافق 13/02/2017م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 3-45-2018 وتاريخ 07/08/1439هـ (الموافق 23/04/2018م) وما يرد عليها من تعديلات.
لائحة صناديق الاستثمار	لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم 1-219-2006 وتاريخ 03/12/1427هـ (الموافق 24/12/2006م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 02/06/1424هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 1-61-2016 وتاريخ 16/08/1437هـ (الموافق 23/05/2016م).
اللجان	لجنة المراجعة، لجنة الترشيحات والمكافآت، اللجنة التنفيذية، لجنة المخاطر، لجنة الائتمان، لجنة الموجودات والمطلوبات، واللجنة الاستراتيجية.
لجنة الائتمان	لجنة الائتمان بالشركة.
لجنة الترشيحات والمكافآت	لجنة الترشيحات والمكافآت بالشركة.
اللجنة التنفيذية	اللجنة التنفيذية بالشركة.
لجنة إدارة المخاطر	لجنة المخاطر بالشركة.
لجنة المراجعة	لجنة المراجعة بالشركة.
لجنة الموجودات والمطلوبات	لجنة الموجودات والمطلوبات بالشركة.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة المعتمد من الجمعية العامة، والذي تم استعراضه بإيجاز في القسم (12-13) (ملخص النظام الأساسي للشركة).
م	ميلادي.
متعهد التغطية	شركة الأهلي المالية.
المحاسب القانوني	برايس وتر هاوس كوبرز ("PwC") محاسبون قانونيون.
مجلس الإدارة أو المجلس	مجلس إدارة الشركة.
مجلس التعاون	مجلس التعاون لدول الخليج العربي.
مدير الاكتتاب	شركة الأهلي المالية.
مدير سجل الاكتتاب	شركة الأهلي المالية.
المربحة	المربحة هي عبارة عن اتفاقية تتبع بموجبها الشركة إلى العميل سلعة أو أصل تم شراؤه أو الاستحواذ عليه من قبل الشركة بناءً على وعد بشرائه من العميل، يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المتفق عليه.
المساهم	أي مالك لأسهم في الشركة.
المساهم الكبير	شخص يملك (5%) أو أكثر من أسهم المصدر.
المساهمون الحاليون	المساهمون المبين أسمائهم في جدول رقم 29 (هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح).
المستثمر الأجنبي المؤهل	مستثمر أجنبي مؤهل وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة للاستثمار في الأوراق المالية المدرجة. ويتم تقديم طلب التأهيل إلى شخص مرخص له ليقوم بتقييم الطلب وقبوله وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة.
مستشار دراسة السوق	شركة ساذرلاند للخدمات العالمية.
المستشار القانوني	مكتب محمد الضبيعان للمحاماة والاستشارات القانونية.
المستشار المالي	شركة الأهلي المالية.
المستشار المالي المشارك	شركة فالكم للخدمات المالية.
المستشارون	مستشارو الشركة فيما يتعلق بالطرح، والذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (هـ) من هذه النشرة.
المصدر	شركة النايفات للتمويل.
(SOCPA)	الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA).
معايير المحاسبة الدولية (IFRS)	معايير المحاسبة الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. وتتمثل معايير المحاسبة الدولية المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين بمعايير المحاسبة الدولية بالإضافة إلى بعض المتطلبات والإفصاحات التي تم إضافتها إلى بعض المعايير من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والمعايير والإصدارات الأخرى. وتتضمن هذه المعايير والإصدارات المعايير والإصدارات الفنية المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين فيما يتعلق بالمسائل غير المشمولة في معايير المحاسبة الدولية، كالمسائل المتعلقة بالزكاة.
المعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية (IFRS 9)	المعيار الدولي التاسع (IFRS 9) لإعداد التقارير المالية الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. ويتناول هذا المعيار الإجراءات المحاسبية ذات العلاقة بالأدوات المالية.
(IASB)	مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

المكتتبون الأفراد	الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي التي يحق لها أن تكتتب بأسمائهم، شريطة أن تقدم ما يثبت أمومتها للأولاد القصر، والمستثمرين الخليجين من ذوي الصفة الطبيعية وأي شخص طبيعي يملك حساباً استثمارياً لدى شخص مرخص له.
المكتتبون/المكتتبيين	الفئات المشاركة والمكتتبون الأفراد.
الملكية النفعية	يُعد الشخص مالكا نفعياً للأسهم إذا كان حائزاً على الملكية النفعية الحقيقية النهائية أو السيطرة على الأسهم من خلال عدد من الشركات المتسلسلة أو غير ذلك.
الدولة أو المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية.
المؤسسات المالية	البنوك وشركات الخدمات المالية.
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بالمملكة العربية السعودية.
مؤسسة النقد/ ساما / SAMA	مؤسسة النقد العربي السعودي.
نشرة الإصدار أو النشرة	هذه النشرة المعدّة من قبل الشركة والمتعلّقة بالطرح.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 1424/06/02هـ (الموافق 2003/08/01م)، وما يطرأ عليه من تعديلات.
الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت"	أنشئت الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" عام 2016م، وتتلخص أهدافها بتنظيم قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة في المملكة ودعمه وتنميته ورعايته وفقاً لأفضل الممارسات العالمية، لرفع إنتاجية هذه المنشآت وزيادة مساهمتها في الناتج المحلي الإجمالي من 20% إلى 35% بحلول عام 2030م.
النظام السعودي للتحويلات المالية السريعة (سريع)	تم تشغيل النظام السعودي للتحويلات المالية السريعة والمعروف اختصاراً بـ "سريع" في 1418/01/18هـ (الموافق 1997/05/14م) وهو من أحدث نظم المدفوعات والتسويات البنكية، ويهدف النظام إلى إجراء التحويلات المالية آلياً وضمان وصولها إلى المستفيد فوراً، وتقليل المخاطر المالية والاستغناء عن حمل النقد بغرض التحويل من بنك إلى آخر، وتنظيم المدفوعات المالية في القطاع المصرفي، وإرساء الأسس التقنية والإجرائية للتطورات المستقبلية مثل التجارة الإلكترونية.
نظام الشركات	نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/3) وتاريخ 1437/01/28هـ (الموافق 2015/11/10م)، وما قد يرد عليه من تعديلات.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/51 وتاريخ 1426/08/23هـ (الموافق 2005/09/27م)، وما ورد عليه من تعديلات بموجب المرسوم الملكي رقم (م/24) وتاريخ 1434/05/12هـ (الموافق 2013/03/24م) وبموجب المرسوم الملكي رقم (م/46) وتاريخ 1436/06/05هـ (الموافق 2015/03/25م).
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المكتتبين الأفراد والفئات المشاركة (حسب مقتضى الحال) تعبئته للاكتتاب في أسهم الطرح.
هـ	هجرية.
الهيئة	هيئة السوق المالية.
وزارة التجارة والاستثمار	وزارة التجارة والاستثمار في المملكة.
الشركات الشقيقة	شركات تابعة ترتبط بكونها مملوكة من قبل نفس الشركة الأم.
وزارة العمل والتنمية الاجتماعية	وزارة العمل والتنمية الاجتماعية في المملكة.
يوم عمل	جميع الأيام (باستثناء أيام الجمعة والسبت والعطلات الرسمية في المملكة) التي تعمل خلالها الجهات المستلمة.

2- عوامل المخاطرة

ينبغي على المستثمرين المحتملين دراسة عوامل المخاطرة المبينة أدناه والمعلومات الأخرى في هذه النشرة بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري فيما يتعلق بأسهم الطرح. علماً بأن المخاطر والشكوك المبينة أدناه هي تلك التي تعتقد الشركة حالياً أنها قد تؤثر عليها أو على أي استثمار في أسهم الطرح، ولا تشمل المخاطر المبينة أدناه بالضرورة كافة المخاطر التي قد تؤثر على الشركة أو المرتبطة بالاستثمار في أسهم الطرح، بل من الممكن وجود مخاطر وشكوك أخرى غير معروفة لأعضاء مجلس الإدارة في الوقت الحالي، أو يعتقد أعضاء مجلس الإدارة أنها غير جوهرية حالياً، وقد يكون من شأن حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر أو الشكوك التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وقد يؤدي ذلك إلى انخفاض سعر الأسهم وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح للمساهمين، وقد يؤدي كذلك إلى خسارة المستثمرين كامل استثمارهم في الأسهم أو جزءاً منه.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة - بخلاف ما ذكر في هذا القسم - يمكنها أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.

ولا يكون الاستثمار في أسهم الطرح ملائماً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار، ومن لديهم موارد كافية لتحمل أية خسارة ناشئة عنه. وينبغي على المستثمر المحتمل الذي لديه شكوك حول الإجراءات التي عليه اتخاذها استشارة مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بشأن الاستثمار في أسهم الطرح.

إن المخاطر المبينة أدناه غير مرتبة وفقاً لترتيب يعكس أهميتها وتأثيرها المتوقع على الشركة. كما أن المخاطر والاحتمالات الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

1-2 المخاطر المرتبطة بعمليات الشركة وأنشطتها

1-1-2 المخاطر المرتبطة بهوامش الربح

تنشأ المخاطر المتعلقة بهوامش الربح من الأثر الناتج عن تذبذبها وما قد يترتب على ذلك من وجود اختلاف أو فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات والأدوات المالية التي تكون مستحقة أو يعاد تسعيرها خلال فترة محددة يرجى مراجعة ("ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية") في الصفحة (ف) من هذه النشرة. وقد تؤدي الزيادة في هامش الربح بشكل عام إلى خفض الذمم التمويلية للشركة ذات العوائد الثابتة، وبالتالي زيادة تكلفة التمويل على الشركة.

وقد يترتب على تقلب هوامش الربح فجوة في إعادة التسعير بين موجودات ومطلوبات الشركة التي تتأثر بهوامش الربح هذه، مما سيؤثر سلباً على دخل الشركة من أنشطة التمويل. إن استمرار انخفاض هوامش الربح سيحد من قدرة الشركة على الحفاظ على نمو مستدام في الدخل من هوامش الربح هذه. ولا يوجد ما يضمن قدرة الشركة المحافظة على نمو مستمر في صافي الدخل من هوامش الربح عن طريق زيادة حجم التمويل المقدم للعملاء لكي يعوض الانخفاض الناتج عن تدني هوامش الربح. لذلك فإن تباطؤ معدل النمو في حجم التمويل المقدم للعملاء مع بقاء هوامش الربح على مستواها الحالي المتدني أو انخفاضها بشكل أكبر سيكون له تأثير سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-2 المخاطر المرتبطة باستراتيجية التوسع

يعتمد الأداء المستقبلي للشركة على قدرتها على تنفيذ خططها التوسعية واستراتيجياتها للنمو على عدة عوامل؛ مثل قدرة الشركة على إدارة المخاطر المرتبطة بالتوسع في أعمالها من فتح فروع جديدة وإدخال خدمات ومنتجات تمويل جديدة وتحسين كفاءة أنظمتها المالية والإدارية وتحسين كفاءة الموارد البشرية لديها بما يتماشى مع هذه التوسعات مع الحفاظ على المستوى الحالي للجودة. ولا تضمن الشركة أن الأنظمة والإجراءات والضوابط المعتمدة فيها أو الموظفين العاملين لديها يكفون لدعم النمو والتوسع المستقبلي. علماً بأن محدودية الكفاءات والخبرات اللازمة لتقديم الخدمات والمنتجات الجديدة سيؤثر سلباً على التوسع المستقبلي للشركة وبالتالي يؤثر سلباً على نجاح الأعمال ونتائج العمليات والوضع المالي للشركة.

علاوة على ذلك، فإن عدم قدرة الشركة على إدارة خطط توسعها بفعالية سيؤدي بدوره إلى زيادة التكاليف وانخفاض الأرباح، وقد لا تتمكن الشركة من إدارة هذه الخطط بشكل يؤدي إلى تحقيق مستوى الربحية المطلوب. بالإضافة إلى ذلك، فقد لا تتجح الشركة في تسويق خدماتها الجديدة أو بيعها. وأيضاً قد لا تتمكن الشركة من تنفيذ خططها التوسعية وفقاً للجدول الزمني المخطط له، مما سيؤثر سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

3-1-2 المخاطر المرتبطة بالسيولة

الشركة معرضة لمخاطر السيولة وذلك عند عدم توفر سيولة كافية للشركة للوفاء بالتزاماتها، هذه المخاطر تقترب بالعمليات المصرفية ويمكن أن تزداد حدتها بسبب عدد من العوامل المحددة، ومن بينها أي اختلاف جوهري في تواريخ الاستحقاق بين موجودات الشركة ومطلوباتها، كذلك الإفراط في الاعتماد على مصدر تمويل معين (وهذا يشمل الاعتماد على تمويل قصير الأجل أو طويل الأجل)، والتغيرات في التصنيفات الائتمانية، أو الظواهر السوقية مثل مشكلات سوق التمويل الحادة والكوارث الكبرى. هذا كله من شأنه أن يؤدي إلى عدم قدرة الشركة على إدارة مخاطر السيولة، كان تصبح غير قادرة لأي سبب من الأسباب على توفير التمويل أو النقد المطلوب والكافي للوفاء بالتزاماتها، مما سيؤدي إلى التأثير بشكل سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. حيث بلغ معدل السيولة 1.1%، 2.1%، 1.9% في أعوام 2015م و2016م و2017م على التوالي، وبلغت ما يعادل 2.6% في السنة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م (الرجاء مراجعة قسم 6 - جدول (51) مؤشرات الأداء الرئيسية).

كما تتأثر الشركة بمخاطر تدهور الأوضاع المالية للمؤسسات والشركات التجارية والمصارف، ففي قطاع الخدمات المالية قد يؤثر تعثر إحدى المؤسسات المالية عن السداد على المؤسسات الأخرى، كذلك، قد تؤدي المخاوف بشأن استقرار مؤسسة مالية واحدة أو تعثرها إلى تعرض المؤسسات المالية الأخرى إلى عقبات كبيرة في السيولة أو تعرضها للخسائر أو للتعثر؛ وذلك لأن الاستقرار المالي والتجاري للعديد من المؤسسات المالية قد يكون مرتبطاً

بغيرها من المؤسسات ارتباطاً وثيقاً نتيجة علاقات الائتمان أو التداول أو المقاصة أو غيرها من العلاقات. كما قد يؤدي تصور السوق بعدم الجدارة الائتمانية أو ظهور تساؤلات بشأن أطراف نظيرة إلى مشكلات في السيولة على مستوى السوق، الأمر الذي قد يؤثر سلباً على المؤسسات المالية التي تتعامل معها الشركة بشكل يومي. وسيكون لارتفاع هذه المخاطر تأثير سلبي على قدرة الشركة على الحصول على التمويل، مما سيؤثر على أعمالها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

لا تضمن الشركة للمساهمين أنها ستكون قادرة على الحصول على تمويل إضافي بشروط مقبولة في الوقت المناسب أو في أي وقت على الإطلاق. بالإضافة إلى أنه قد يكون لعدم قدرة الشركة على تجديد اتفاقيات التمويل الحالية (لمزيد من التفاصيل حول اتفاقيات التمويل، يرجى مراجعة القسم (12-6) ("اتفاقيات التمويل"). أو الحصول على تمويل إضافي بشروط مقبولة وفي الوقت المناسب أثراً سلبياً على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها وعلى أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

4-1-2 المخاطر المرتبطة بتركز أعمال الشركة على تمويل العملاء من الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة

ترتكز أعمال الشركة على خدمات التمويل المقدمة لقطاع الأفراد ولقطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة، حيث شكلت حصة قطاع الأفراد حوالي 99.7% من محفظتها التمويلية كما في 31 ديسمبر 2017م و99.9% كما في 30 سبتمبر 2018م، في حين شكلت حصة قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة حوالي 0.3% كما في 31 ديسمبر 2017م و0.1% كما في 30 سبتمبر 2018م. ويعتبر التاريخ الائتماني لهذين القطاعين محدوداً نسبياً، حيث تعتمد أعمال الشركة على دقة واكتمال المعلومات المتاحة حول العملاء فيما يتعلق ببعض العناصر الرئيسية ذات الصلة بعملية تقييم الائتمان وإدارة المخاطر. لذلك فإن أي تفسير خاطئ أو عدم اكتمال في هذه المعلومات سيؤثر سلباً على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها وعلى أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

كما أن قدرة هذين القطاعين على الوفاء بالتزاماتهما أقل نسبياً مقارنة بقطاع الشركات الكبيرة، مما يزيد من مخاطر الائتمان المرتبطة بهما. قد تؤدي خدمة الشركة لهذين القطاعين إلى المزيد من الشطب لمبالغ التمويل الممنوحة لهما، بالإضافة إلى زيادة مخصصات الديون المعدومة والديون المشكوك في تحصيلها، مما سيؤثر سلباً على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها وعلى أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

5-1-2 المخاطر المرتبطة بالاعتماد على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين

تعتمد عمليات الشركة الحالية وخططها المستقبلية ونجاحها على خبرات وكفاءات إدارتها العليا والموظفين الرئيسيين الذين بدأوا العمل مع الشركة منذ فترة طويلة، بما في ذلك كبار التنفيذيين والموظفين المؤهلين الآخرين، ممن لديهم خبرة واسعة وعلاقات قوية في خدمات التمويل. وليس هناك ما يؤكد بأن الشركة ستتمكن من ضمان استمرارية خدمات موظفيها أو من رفع مستوى مهاراتهم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادرات جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أيًا من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة معقولة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

6-1-2 المخاطر المتعلقة بشغور المناصب القيادية

تعمل الشركة في مجال متخصص ودقيق وتعتمد على كفاءات ومهارات نادرة ذات تعليم وتدريب عاليين وخبرات تخصصية دقيقة. وتعتمد الشركة على عملية توظيف دقيقة لشغل هذه المناصب والتي تتطلب حصول موافقة مؤسسة النقد على قبول المرشحين لهذه المناصب. حيث أن منصب رئيس الأمن الإلكتروني (السيبراني) لا يزال شاغراً وإن استمر شغور منصب رئيس الأمن الإلكتروني (السيبراني) أو أي منصب قيادي من شخص مؤهل أو أي شخص لا تمنح مؤسسة النقد من تعيينه سيكون له تأثير جوهري على ضمان استمرار الشركة في تقديم أعمالها بنفس الجودة أو تطوير خدماتها الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي على وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

7-1-2 المخاطر المرتبطة بالنمو المستقبلي لقطاع التمويل غير المصرفي

قد لا يكون معدل نمو قطاع التمويل غير المصرفي في المملكة مرتفعاً ومستداماً حسب توقعات الشركة الحالية، وذلك بسبب عدم وضوح وتيرة النمو الاقتصادي في المملكة في الوقت الحاضر، حيث يعتمد نمو قطاع التمويل غير المصرفي وتطوره على عدد من العوامل الخارجة عن سيطرة الشركة. وإذا كانت هذه العوامل مؤثرة بشكل سلبي وجوهري، فإنها سوف تؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

8-1-2 المخاطر المرتبطة بنقص الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تعمل الشركة منذ تأسيسها كشركة ذات مسؤولية محدودة ومن ثم كشركة مساهمة مغلقة منذ تحولها في عام 2009م، وبالتالي فإن كبار التنفيذيين يتمتعون بخبرة محدودة أو قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقيد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيوجب على كبار التنفيذيين على وجه الخصوص، الحصول على التدريب اللازم على إدارة الشركة كشركة مساهمة مدرجة، إلى جانب بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة والتي تخضع لها الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية، مما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة. إن عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

9-1-2 المخاطر المرتبطة بنظم تقنية المعلومات والأمن الإلكتروني (السيبراني)

يعتمد أداء الشركة وعملياتها بدرجة كبيرة، على فاعلية أنظمة تقنية المعلومات لديها وقدرتها على تحقيق أهداف الشركة وإنجاز عدد كبير من المعاملات دون تأخير أو أخطاء أو أعطال جوهريّة. وتعتمد الشركة على نظام تقني خاص بها للتعامل مع معظم منتجاتها وعملياتها. وتستخدم الشركة عدداً من أنظمة تقنية المعلومات لإدارة وتشغيل أعمالها بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التمويل والائتمان والمتابعة والجودة والمحاسبة والجوانب المالية.

إن أنظمة تقنية المعلومات في الشركة معرضة للتلف بسبب الفيروسات الإلكترونية والكوارث غير المتوقعة وهجمات الاختراق أو القرصنة الإلكترونية وتعطل الأجهزة أو البرامج وتذبذبات في التيار الكهربائي وغيرها من الاضطرابات والأعطال المماثلة. وإذا فشلت هذه الأنظمة في العمل بالمستوى المتوقع منها لأي سبب من الأسباب، أو حدث أي خرق أمني، مع عدم ضمان الشركة بأن أعمالها لن تتعطل أو تتأثر بصورة سلبية في حالة حدوث خلل جزئي أو كلي في أي من أنظمتها الرئيسية، فإن ذلك سيؤدي إلى تعطل أعمال الشركة وتقليل فعاليتها وكفاءة عملياتها وزيادة التكاليف وفقدان المعلومات الهامة، مما سيؤثر سلباً على سلامة البنية التحتية للشركة وأعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أن وجود أي ضعف في نظام الضوابط الداخلية قد يتسبب في وجود أخطاء تشغيلية أو مالية أو حالات احتيال مالي أو غيره، والتي تؤثر سلباً على ربحية الشركة وسمعتها.

لا يوجد ضمان ولا غطاء تأميني بأن أعمال الشركة لن تتعطل أو تتأثر بصورة سلبية في حالة حدوث عطل أو خلل جزئي أو كلي في أي من أنظمة تقنية المعلومات الرئيسية، أو في حالة تعرض الشركة لهجمات إلكترونية قد تضر بأمنها الإلكتروني (السيبراني). قد تؤدي الهجمات أو الأعطال الإلكترونية أيضاً إلى فقدان الشركة لبعض أو كل بياناتها الخاصة بالمعاملات التي أبرمتها الشركة قبل وقوع مثل هذه الهجمات أو الأعطال الإلكترونية.

وحيث أن المجتمع الرقمي له توقعات عالية بخصوص تجربة العملاء الخالية من العيوب وتأمين استمرار غير منقطع للخدمات والحماية الفعالة للبيانات الشخصية وذات الطبيعة الحساسة. كما تعد الخدمات الإلكترونية مهمة استراتيجياً للقطاع العام والخاص وفيما يتعلق بالاقتصاد. وهذا يتطلب حماية للمعلومات والتعاملات ذات الطبيعة الحساسة، وبالتالي التأكيد على الثقة بقطاع التمويل ككل في المملكة. وعليه قامت مؤسسة النقد العربي السعودي بتبني قواعد لتمكين مؤسسات التمويل المنظمة من قبل المؤسسة للقيام بشكل فعال بتحديد المخاطر المتعلقة بالأمن الإلكتروني (السيبراني) ومعالجة وإدارة هذه المخاطر بشكل صحيح وفعال على أن يكون الالتزام بها على مراحل، من أجل المحافظة على حماية المعلومات والخدمات الإلكترونية. كما وألزمت مؤسسة النقد العربي السعودي جميع الشركات المالية المنظمة من قبلها بالبدء باعتماد هذه القواعد وفقاً للمراحل الواردة فيها. وبالتالي يتوجب على الشركة اعتماد هذه القواعد وتطبيقها، ومع أن الشركة ملتزمة بالبنود الإلزامية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه إلا أنه لا يوجد أي ضمان بأن الشركة ستستطيع الاستمرار في تحقيق المراحل الأخرى المطلوبة في هذه القواعد مما سيؤثر على استمرار ترخيصها من قبل ساما والذي سيؤثر سلباً على عملياتها.

2-1-10 المخاطر المرتبطة بخدمات الأطراف الأخرى

تقوم الشركة بالتعاقد مع مزودي الخدمات من أطراف أخرى من وقت لآخر، بما في ذلك، تقييم الأصول وخدمات الاستشارات القانونية وكلاء التحصيل، وأعمال المراجعة الداخلية، بالإضافة إلى خدمات أخرى مثل صيانة الأنظمة والأجهزة الخاصة بتقنية المعلومات والخدمات المساندة الأخرى. إن قدرة الشركة على التحكم في جودة آلية تقديم الخدمات من قبل مزودي الخدمات من الأطراف الأخرى محدودة، وقد تكون الشركة مسؤولة عن أي تقصير في الخدمات ناتج عن أعمال مقدمي الخدمات. ولا تضمن الشركة نجاحها في الحصول على خدمات مستمرة وعالية الجودة من مزودي الخدمات من الأطراف الأخرى، وستتأثر أعمال الشركة وسمعتها ونتائجها نتيجة لأي خلل في الخدمات التي تحصل عليها من مقدمي الخدمات أو الأطراف الأخرى التي يتم الاستعانة بهم.

2-1-11 المخاطر المرتبطة بالتصنيفات الائتمانية

تعد التصنيفات الائتمانية عاملاً هاماً في تحديد تكلفة التمويل، حيث تعكس التصنيفات الائتمانية آراء وكالات التصنيف بالشركات من حيث قوة المركز المالي والأداء التشغيلي والوضع الاستراتيجي والقدرة على الوفاء بالالتزامات، وقد تكون بعض العوامل التي تؤثر على التصنيفات الائتمانية خارجة عن سيطرة الشركات.

وحيث أن الشركة في الوقت الحالي غير مصنفة من قبل أي وكالة تصنيف ائتماني، فإنه في حال أصبحت الشركة مطالبة بالحصول على تصنيف ائتماني في المستقبل، فإنه قد يتغير التصنيف من وقت لآخر إما بالانخفاض أو الارتفاع، وفي حال انخفاض التصنيف الائتماني، فإن ذلك سيؤدي إلى زيادة تكاليف التمويل والتأثير سلباً على سيولة الشركة واحتمالية قيام المقرضين بفرض شروط وأحكام إضافية على أي اتفاقيات تمويل أو إعادة تمويل التي تبرمها الشركة في المستقبل، مما سيؤثر على هوامش أرباح الشركة وأعمالها ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي.

2-1-12 المخاطر المرتبطة بعدم قدرة الشركة على الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وتجديدها

تخضع الشركة لعدد من القوانين واللوائح التي تتطلب منها الحصول على التراخيص والتصاريح اللازمة من الجهات التنظيمية المختصة في المملكة حتى تتمكن من ممارسة أنشطتها. وتحفظ الشركة حالياً بعدد من التراخيص والشهادات والتصاريح والموافقات المتعلقة بأنشطتها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي وشهادات السجل التجاري التي حصلت عليها الشركة من وزارة التجارة والاستثمار، وشهادة عضوية الغرفة التجارية، وشهادة تسجيل العلامة التجارية ورخص البلدية وتصاريح الدفاع المدني، وشهادات السعودة، واشتراكات التأمينات الاجتماعية، والتسجيل لدى الهيئة العامة للزكاة والدخل (بما في ذلك التسجيل والإقرارات لأغراض تتعلق بضريبة القيمة المضافة). وتظل هذه التراخيص والتصاريح سارية بشكل مستمر من خلال التزام الشركة بالقوانين واللوائح التي تنظم مثل هذه التراخيص والتصاريح. وإذا لم تتمكن الشركة من الالتزام بالأنظمة واللوائح التي تحكم هذه التراخيص والتصاريح، فقد لا تتمكن الشركة من تجديدها أو الحصول على تراخيص إضافية قد تكون لازمة لتوسيعها في المستقبل.

ولم تحصل الشركة حتى الآن على رخصة البلدية وتصريح الدفاع المدني لمقرها الرئيسي الجديد الكائن في حي الورود ، طريق العليا العام، مبنى فالكم للخدمات المالية. وقد يؤدي عدم تمكن الشركة من استصدار هذه الرخصة والتصريح إلى تعرض الشركة للغرامات المالية أو إغلاق المقر الرئيسي أو وقف أعمال الشركة وتعطلها. كما أنه قد يؤدي عدم تمكن الشركة من الالتزام بشروط التراخيص والتصاريح المتعلقة بنشاطها إلى إلغاء مثل هذه التراخيص والتصاريح أو تعرض الشركة للغرامات المالية. وبالتالي، فإن إلغاء أو فقدان أي ترخيص أو تصريح بسبب عدم الالتزام بالقوانين واللوائح قد يؤدي إلى وقف أعمال الشركة وتعطلها، مما يؤدي إلى أثر سلبي جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

تخضع الشركة لعدد من المتطلبات واللوائح المرتبطة بالملاءة المالية وكفاية رأس المال، حيث تخضع الشركة لمتطلبات كفاية رأس المال التي تفرضها مؤسسة النقد العربي السعودي. وقد تحد لوائح الملاءة من أنشطة الشركة وتزيد من تكلفة مزاوله أعمالها، بالإضافة إلى ذلك، فإن عدم التزام الشركة بهذه المتطلبات التنظيمية قد يعرض الشركة لقيود وعقوبات وغرامات مختلفة، كما قد يؤدي عدم تمكن الشركة من الحفاظ على المستويات المطلوبة من كفاية رأس المال حالياً أو مستقبلاً إلى عدم تمكن الشركة من تقديم خدماتها، وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما قد يتطلب هذا النوع من المخاطر أن تقوم الشركة بتغيير أسلوب إدارة أعمالها في حال تراجعت نسب كفاية رأس مال الشركة إلى مستوى قريب من الحد الأدنى للمستويات التنظيمية أو المستويات الداخلية الخاصة بالشركة، وسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمالها وعلى المنتجات والخدمات التي تقدمها وقيمة محفظتها الائتمانية ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

13-1-2 المخاطر المرتبطة بتعثر العملاء عن سداد الالتزامات

قد يتعثر عملاء الشركة من المنشآت الصغيرة والمتوسطة عن الوفاء بالتزاماتهم تجاهها لعدة عوامل، نتيجة الإفلاس أو فرض شروط جديدة من قبل الجهات التشريعية للقطاعات العاملة فيها أو المنافسة الشديدة أو فقدان علاقات تعاقدية وغيرها من التأثيرات التي قد لا يستطيع العملاء التكيف معها بسرعة مما يؤدي إلى الضغط على هوامش ربحيتهم وسيولتهم وزيادة تكاليفهم التشغيلية بحيث يواجهون صعوبات في سداد التزاماتهم تجاه الشركة.

كما قد يتعثر عملاء الشركة من الأفراد عن الوفاء بالتزاماتهم تجاهها لعدة عوامل مثل فقدان كل أو بعض مصادر الدخل أو التغييرات في الحوافز والبدلات أو انخفاض الرواتب والمزايا العمالية.

في 1439/12/07 هـ (الموافق 2018/08/18 م) بدأ تطبيق نظام الإفلاس الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/50) وتاريخ 1439/05/28 هـ (الموافق 2018/02/14 م). ويهدف النظام إلى تنظيم إجراءات الإفلاس مثل التسوية الوقائية، وإعادة التنظيم المالي، والتصفية، والتسوية الوقائية لصغار المدينين، بجانب إعادة التنظيم المالي لصغار المدينين، والتصفية لصغار المدينين، إضافة إلى التصفية الإدارية، من الممكن أن تنطبق بعض قواعد نظام الإفلاس على شريحة من عملاء الشركة من الأفراد وهم يشكلون قاعدة العملاء الأكبر، وهذا من شأنه أن يعيق الشركة من تحصيل مستحقاتها ومزامحة دائتين آخرين من أجل تحصيل مستحقاتها وبالتالي عدم استردادها لجميع مديونياتها، مما سيؤثر على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

ستؤثر الخسائر الائتمانية الناتجة عن الصعوبات المالية لهؤلاء العملاء سلباً على أعمال الشركة وأدائها المالي ونتائج العمليات والأوضاع المالية والتدفق النقدي في المستقبل.

14-1-2 المخاطر المرتبطة بالرافعة المالية

هناك عدد من العوامل التي قد تساهم في قدرة الشركة على زيادة الرافعة المالية (حجم القروض)، مثل انخفاض تكلفة التمويل والحصول على تصنيف ائتماني إيجابي من وكالات التصنيف الائتمانية (وذلك في حال حصولها على تصنيف ائتماني في المستقبل). وفي حال زيادة الرافعة المالية للشركة نتيجة للأسباب المذكورة أعلاه أو لأسباب أخرى، فقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في أوقات الأزمات المالية، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

حيث أن زيادة الرافعة المالية للشركة ستشكل خطراً على الوضع المالي العام للشركة وملاءتها المالية، إذ من الممكن أن تؤدي الخسائر المسجلة إلى ارتفاع مطلوبات الشركة مقارنة بموجوداتها، مما سيكون له أثر سلبي على المركز المالي للشركة، وبالتالي زيادة تكلفة التمويل من البنوك أو انخفاض التصنيف الائتماني للشركة المصنف من وكالات التصنيف الائتماني (وذلك في حال حصولها على تصنيف ائتماني في المستقبل)، مما سوف يؤثر سلباً على ربحية الشركة وعلى أعمالها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

15-1-2 المخاطر المرتبطة بأنظمة وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر

إن سياسات إدارة المخاطر تعتمد على ملاحظة السلوك التاريخي للسوق، ولذلك، فإن هذه السياسات قد لا تتمكن من التنبؤ بدقة بالمخاطر المحتملة مستقبلاً والتي قد تكون أكبر من تلك التي تم استنتاجها من خلال الوسائل التاريخية، وفي ظل النقص في البيانات المتوفرة، فإن هذه المعلومات قد لا تكون دقيقة أو كاملة أو محدثة أو لم يتم تقييمها على الوجه الصحيح في جميع الحالات، وقد لا تكون سياسات الشركة وإجراءاتها وضوابطها الداخلية فعالة تماماً في جميع الأحوال والظروف الأمر الذي سيؤدي إلى حصول الشركة على معلومات غير وافية لكي تقوم بتقدير تعرضها للمخاطر وفق أسس صحيحة، ونتيجة لذلك، فإن ارتفاع مستوى المخاطر التي تتعرض لها الشركة نتيجة لذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على مركزها المالي ونتائجها التشغيلية.

16-1-2 المخاطر المرتبطة بانخفاض قيمة الأصول المقدمة كضمانات

إجمالي النسبة المئوية للقروض المضمونة بعقارات مثلاً أقل من 1% من إجمالي القروض المقدمة من الشركة كما في 30 سبتمبر 2018 م. وفي كل الأحوال قد تنخفض قيمة أنواع معينة من الضمانات بسبب المخاطر التشغيلية، وطبيعة الأصل والظروف الاقتصادية والسوقية السلبية. وقد تتعرض الشركة لخسائر محتملة بسبب الانخفاض في قيمة الموجودات المضمونة لصالحها أو بسبب التأخير في تسهيل مثل هذه الضمانات عند تعثر المقترضين، مما سيكون له أثر سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

17-1-2 المخاطر المرتبطة بحدوث فجوة بين استحقاق الموجودات والمطلوبات

تواجه الشركة مخاطر حدوث فجوة محتملة في السيولة بسبب استحقاق موجوداتها ومطلوباتها على فترات غير متطابقة، حيث تغطي الشركة جزءاً من متطلبات التمويل من خلال قروض تحصل عليها تكون متوسطة وقصيرة الأجل، في مقابل أن معظم القروض التي تمنحها لعملائها هي قروض متوسطة الأجل. وبالتالي، فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على تسهيلات ائتمانية إضافية أو تجديد التسهيلات الائتمانية الحالية في الوقت المناسب

وبطريقة فعالة من حيث التكلفة، الأمر الذي سيؤدي إلى حدوث فجوة بين استحقاق الموجودات والمطلوبات، وهذا بدوره سيؤثر سلباً على عمليات الشركة وربحياتها. مما يؤثر على عمليات الشركة وربحياتها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما سيؤدي السداد المبكر للقروض من قبل العملاء إلى حدوث فجوة بين استحقاق الموجودات والمطلوبات، مما يؤثر على عمليات الشركة وربحياتها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

18-1-2 المخاطر المرتبطة بالقروض غير المضمونة

معظم القروض المقدمة من الشركة لعملائها غير مضمونة عن طريق أصول ثابتة أو منقولة، حيث تتم الموافقة عليها بضمان سندات لأمر (يصدرها المقترض و/أو كفيله)، وبالتالي ستصبح الشركة عرضة لمخاطر عدم السداد وعدم القدرة على التحصيل، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة حجم الذمم المدينة. وقد لا تتمكن الشركة من استرداد هذه القروض غير المضمونة من خلال إجراءات الاسترداد التي تقوم بها حيث بلغت نسبة القروض غير المضمونة 99.99% من إجمالي قروض الشركة كما في 30 سبتمبر 2018م.

وتزداد احتمالية تعرض الشركة للخسائر في حالة تعثر عملاء القروض غير المضمونة مقارنة بالقروض المضمونة حيث تبلغ نسبة القروض المتعثرة 8.5% من محفظة القروض غير المضمونة كما في 2018م. بالإضافة إلى ذلك، لا يوجد أي ضمان أن إجراءات الرقابة وإدارة المخاطر التي تتبعها الشركة ستنتج في توقع مستويات الدخل الصحيحة لهؤلاء العملاء أو أن ما لدى الشركة من احتياطي لتغطية خسارة القروض غير المضمونة يكفي لتغطية أي خسائر فعلية. وفي حالة تعثر العملاء عن سداد هذه القروض غير المضمونة أو إذا كانت الشركة غير قادرة على استرداد أصل المبلغ وهامش ربحه من خلال هذه الإجراءات النظامية فيصبح لدى الشركة مستويات متزايدة من الأصول غير العاملة، مما سيؤدي إلى زيادة مخصصات الأصول غير العاملة والتي سيكون لها تأثير سلبي على توقعات أعمالها وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها.

19-1-2 المخاطر المرتبطة بالتغطية التأمينية

تحتفظ الشركة بأنواع مختلفة من وثائق التأمين لتغطية أعمالها وأصولها، غير أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع الوثائق التأمينية الاختيارية المهمة لأعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة. كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن وثائق التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أيًا من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وأصولها وتوقعاتها المستقبلية (ولمزيد من التفاصيل حول وثائق التأمين، يرجى مراجعة القسم (12-7) ("التأمين")).

20-1-2 المخاطر المرتبطة بمسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين

يحدد نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والنظام الأساسي للشركة ولوائح الشركة الداخلية المهام والمسؤوليات الأساسية لأعضاء مجلس الإدارة بشكل فردي وجماعي. كما يمنح نظام الشركات المساهمين الحق - مع مراعاة الوفاء بشروط معينة - في مساءلة عضو مجلس الإدارة ومقاصاته في حالة مخالفته أو سوء تصرفه.

فإذا وُجد أن أي من أعضاء مجلس الإدارة و/أو كبار التنفيذيين قد ارتكب فعلاً مخالفاً يستدعي العقوبة، فإن ذلك سيعرض الشركة لعقوبات صارمة وقد يتم فرض عقوبات وغرامات ضد مجلس الإدارة أو أي من أعضائه قد تصل إلى السجن لمدة خمس (5) سنوات وغرامة تصل إلى خمسة مليون (5,000,000) ريال سعودي، عدا عن أي حكم بتعويض الأضرار الحقيقة المتحصلة مما سيؤثر سلباً على الشركة وسمعتها وعملياتها وربحياتها.

21-1-2 المخاطر المرتبطة باستئجار الفروع والمكتب الرئيسي

لدى الشركة 24 فرعاً مستأجراً ومبنى المكتب الرئيسي، بالتالي فإن عدم تجديد عقود الإيجار أو تجديدها بشروط غير ملائمة للشركة سيكون له أثر سلبي على عملياتها. وقد يُطلب من الشركة إخلاء جميع أو عدد من هذه الفروع أو المكتب الرئيسي، وقد يطلب منها دفع بعض التعويضات للمؤجر. الأمر الذي سيؤثر سلباً على أعمال الشركة وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية للمزيد من المعلومات يرجى مراجعة قسم 12-8 (العقارات).

22-1-2 المخاطر المرتبطة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذوي علاقة كأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية وأقاربهم وكبار المساهمين، وبلغ حجم العقود والتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة حوالي (33,902) مليون ريال سعودي في عام 2015م، و(62,656) مليون ريال سعودي في عام 2016م، و(66,672) مليون ريال سعودي في عام 2017م، كما بلغت حوالي (72,459) مليون ريال سعودي كما في القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، وفي حال لم تتم التعاملات والاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة فإن ذلك سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية (ولمزيد من التفاصيل حول التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة، يرجى مراجعة القسم (12-9) ("المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة")).

23-1-2 المخاطر المرتبطة بالالتزامات المحتملة

هناك بعض الالتزامات المحتملة مثل المخصصات المحتملة المتعلقة بالتعاملات المالية للشركة، وتكاليف وأعباء القضايا القانونية القائمة أو المحتملة ضد الشركة، والتكاليف المتعلقة بالزكاة والضرائب، بالإضافة إلى الالتزامات المتعلقة بالإيجارات التشغيلية، وكل هذه الالتزامات التي إذا تم تحققها فإنها ستؤثر سلباً على الوضع المالي للشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-24 المخاطر المرتبطة باستحقاقات الضريبة والزكاة المحتملة

قدمت الشركة إقرارات الزكاة وحصلت على شهادات من الهيئة العامة للزكاة والدخل لجميع السنوات من تاريخ تأسيسها وحتى 31 ديسمبر 2018م، كما قامت الشركة بدفع الزكاة المستحقة في المواعيد المحددة، وحصلت الشركة على الربوط الزكوية عن السنوات المالية من 2002م إلى 2008م وقامت الشركة بتسديد جميع المطلوبات الزكوية لهذه الفترة، وفي تلك الربوط قامت الهيئة العامة للزكاة والدخل بإعادة الأرصدة الائتمانية التي أتمت عاماً هجرياً كاملاً. ولا تزال الشركة في إطار المناقشات وانتظار قرار هيئة الزكاة والدخل بتقديم التقييم النهائي أو التسوية لإنهاء الموقف الزكوي للسنوات المالية من عام 2009م وحتى عام 2013م. وبحسب تقييم مستشار الزكاة (مكتب البيوك محاسبون قانونيون)، فإن من المتوقع للشركة أن تدفع مبلغ تسوية زكوية بقيمة ثلاثة عشر مليوناً وستمائة واثان وخمسون ألفاً وستمائة وعشرون ريال سعودي (13,652,620 ريال سعودي) علماً بأن الشركة خصصت 42 مليون ريال سعودي كمخصص زكاة لهذه الفترة كما في القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م.

إضافة إلى ذلك، فإن الشركة بتاريخ 26/06/1440هـ (الموافق 3 مارس 2019م) قامت بتوقيع اتفاقية تسوية مع الهيئة العامة للزكاة والدخل لإنهاء الموقف الزكوي للسنوات المالية من عام 2014م وحتى عام 2018م. وقد التزمت الشركة من خلال هذه الاتفاقية بدفع مبلغ وقدره ستة وثلاثون مليوناً وخمسة وستون ألفاً ومائة وثمانية وتسعون ريالاً سعودياً (36,065,198 ريال سعودي) للسنوات المالية من 2014م وحتى 2017م وتحل آخر دفعة منها 1 ديسمبر 2023م. كما التزمت الشركة من خلال هذه الاتفاقية بدفع مبلغ التسوية المستحق عن السنة المالية 2018م دفعة واحدة بمبلغ قدرة سبعة عشر مليوناً ومئتان وستة وثلاثون ألفاً وثمانمائة ريال سعودي (17,236,800 ريال سعودي)، وفي موعد أقصاه 30 أبريل 2019م حيث أن الأثر المترتب من التسويات تم تضمينه في القوائم المالية لعام 2018م. وتعتبر هذه الاتفاقية مبرمة بصفة نهائية وقاطعة بين الشركة والهيئة العامة للزكاة والدخل، ويترتب عليها إنهاء جميع المنازعات والخلافات المرتبطة بالسنوات المالية من عام 2014م إلى 2018م (للمزيد من التفاصيل يمكن الرجوع إلى القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م ضمن قسم رقم 19 من هذه النشرة (القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني)).

حيث أن المساهمين الحاليين (قبل الاكتتاب) لن يتحملوا أي مبالغ أو مستحقات قد تنشأ من الهيئة العامة للزكاة والدخل. ولا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت الهيئة العامة للزكاة والدخل ستقبل تقديرات الشركة الزكوية عن السنوات المالية من 2009م إلى 2013م أو أي فروقات زكوية يمكن أن تطالبها الهيئة العامة للزكاة والدخل بدفعها مستقبلاً عن هذه الأعوام، وإذا ما قامت الهيئة العامة للزكاة والدخل فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات، فإن ذلك سيؤثر سلباً على نتائج عملياتها ومركزها المالي.

2-1-25 المخاطر المرتبطة بتغيير المعايير المحاسبية واجبة التطبيق

قامت البنوك والمؤسسات المالية السعودية بتطبيق معيار المحاسبة الدولية رقم 9 (IFRS 9) لإعداد التقارير المالية بدءاً من 1 يناير 2018م. وقد قامت الشركة بالفعل بتطبيق هذه المعايير اعتباراً من 1 يناير 2017م كذلك وفق تعديلات مؤسسة النقد العربي السعودي على الزكاة والضريبة. إن التطبيق المستمر لهذه المعايير وأي تحديثات ذات صلة من أي جهة كانت قد يتطلب رصد مخصصات إضافية لاستيفاء المتطلبات الخاصة بهذه المعايير، وبطبيعة الحال سيؤثر قيام الشركة برصد مخصصات إضافية إلى التأثير سلباً على صافي دخل الشركة وإجمالي موجوداتها.

2-1-26 المخاطر المرتبطة بحماية الاسم التجاري وحقوق الملكية الفكرية للشركة

تعتمد الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها على اسمها الذي ينعكس في شعارها، والذي يدعم أعمالها ومركزها التنافسي، ويمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد سجلت الشركة علامة تجارية مع تصميم فني كشعار يعكس اسمها التجاري بتاريخ 01/01/1440هـ (الموافق 11/09/2018م) تحت رقم 1439022932 (لمزيد من المعلومات حول العلامة التجارية للشركة، فضلاً راجع القسم (11-12) "العلامات التجارية وحقوق الملكية" بهذه النشرة). إن أي إخلال بحقوق الملكية الفكرية أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-27 المخاطر المرتبطة بلوائح مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

يجب أن تلتزم الشركة بأنظمة ولوائح مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وغيرها من اللوائح الأخرى ذات العلاقة. وتتص هذه الأنظمة واللوائح على أن تقوم الشركة بعدة أمور منها، اعتماد وتنفيذ سياسات وإجراءات "اعرف عميلك" وإبلاغ السلطات المختصة بالمعاملات المثيرة للشك. ولا تستطيع الشركة أن تضمن أن أنظمتها وسياساتها المطبقة لرصد ومنع استخدام شبكتها لأنشطة غسل الأموال من قبل الأفراد أو المنظمات المرتبطة بالإرهاب أو أي أنشطة أخرى غير مشروعة ستكون قوية بما يكفي لضمان أن الشركة في حالة التزام دائم بجميع هذه الأنظمة واللوائح المختلفة. قد تؤدي أي دعاوى مستقبلية بشأن الإخلال بمثل هذه الأنظمة أو اللوائح إلى فرض غرامات وعقوبات. كذلك، قد يؤدي الإخلال أو حتى الادعاءات بوقوع مخالفات إلى أثر سلبي على سمعة الشركة، وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-28 المخاطر المرتبطة بإجراءات التقاضي

إن الشركة طرف في عدد من الدعاوى القضائية المعتمدة في طبيعة أعمالها كشركة تمويل حيث بلغت عدد القضايا المرفوعة ضد الشركة 63 قضية بمبلغ محتمل يصل إلى حوالي 828 ألف ريال سعودي، وبلغت عدد القضايا المرفوعة من قبل الشركة 5,114 قضية بمبالغ محتملة تصل إلى 145 مليون ريال سعودي. كما أن الشركة قد تجد نفسها طرفاً في دعاوى قضائية أخرى متعلقة بإطار العمل الذي تعمل فيه، والذي يضم العديد من الأطراف بما في ذلك العملاء أو الموردين أو الموظفين أو الجهات التنظيمية أو مالكي العقارات التي تستأجرها الشركة لتنفيذ عملياتها. كذلك، قد تكون الشركة طرفاً مدعياً في مثل هذه الدعاوى أو النزاعات. ومن شأن أي نتيجة سلبية فيما يتعلق بإجراءات التقاضي والإجراءات التنظيمية التأثير سلباً على أعمال الشركة وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كذلك، يمكن للشركة رفع الدعاوى والمطالبات والإجراءات القضائية الأخرى لاسترداد المبالغ من عملائها. قد تكون مثل هذه النزاعات حول مبالغ كبيرة، ولا يوجد أي ضمان أن نتائج مثل هذه النزاعات ستكون في مصلحة الشركة. لذلك، إذا خسرت الشركة أي نزاع أو فشلت في تخصيص المبالغ المترتبة

على النزاع، فسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمالها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. علاوة على ذلك، قد تستغرق الإجراءات القضائية وتنفيذ الأحكام وتخصيص المبالغ الواجب دفعها للشركة وقتاً طويلاً وتكلفة كبيرة، الأمر الذي سيؤثر سلباً على أرباح الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية (ولمزيد من التفاصيل حول الدعاوى القضائية، يرجى مراجعة القسم (12-12) ("الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية")).

29-1-2 المخاطر المرتبطة بتفسير مبادئ الشريعة الإسلامية

تقدم الشركة حالياً جميع خدماتها ومنتجاتها بما يتفق مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية وذلك من خلال الحصول على موافقة اللجنة الشرعية التابعة للشركة على جميع خدماتها ومنتجاتها. يحرص أعضاء اللجنة الشرعية على الاجتهاد في دراسة المنتج أو الخدمة على ضوء مبادئ الشريعة ذات العلاقة وفقاً لتفسيرهم وفهمهم، ومن المعروف أن العديد من المسائل والمبادئ الشرعية تعتبر خلافية، وبالتالي فقد يكون للفهاء آراء مختلفة حول نفس المنتج أو الخدمة. وبالتالي فقد يعتقد بعض الفقهاء الشرعيين أن بعض خدمات ومنتجات الشركة تتعارض مع مبادئ الشريعة الإسلامية. وفي حال اتفق العديد من الفقهاء على عدم شرعية جزء من خدمات الشركة أو منتجاتها فقد يكون لذلك تأثير سلبي على سمعة الشركة مما سيؤثر على أعمالها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

30-1-2 المخاطر المرتبطة بالعوامل الموسمية المتعلقة بإيرادات الشركة

إن طبيعة عمليات الشركة، بشكل عام، قد تجعلها عرضة للتقلبات الموسمية خاصة خلال فترات الإجازة الصيفية والإجازات الرسمية والأعياد. وبالتالي، قد تتأثر إيرادات الشركة بالتقلبات الموسمية وتغيرات العرض والطلب على خدماتها، مما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

31-1-2 المخاطر المرتبطة بزيادة الديون المشكوك في تحصيلها

بلغت مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها مبلغ (53.4) مليون ريال سعودي في 2015م و(54.3) مليون ريال سعودي في 2016م و(76.2) مليون ريال سعودي في 2017م، بينما بلغت (54.4) مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م، وفي حال تباطؤ النمو الاقتصادي فقد لا يتمكن الأفراد والشركات من تسديد ديونهم، حيث يشير السجل الائتماني للعديد من العملاء المحتملين سواء من الأفراد أو الشركات الصغيرة والمتوسطة إلى أنهم معرضون لمخاطر، مما سيزيد من احتمالية ارتفاع قيمة الديون المشكوك في تحصيلها، وفي مثل هذه الحالات ستلجأ الشركة إما إلى القضاء، مما سيكلف الشركة مصاريف إضافية، الأمر الذي يعني أن الشركة ستتكبد خسائر ناتجة عن عمليات إعادة جدولة المديونيات، أو ستزحف قيمة المخصصات التي يتوجب عليها تجنبها لتغطية قيمة الديون المشكوك في تحصيلها، مما سيكون لها تأثير سلبي على أرباح الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

32-1-2 المخاطر المرتبطة بعدم الالتزام المستمر بمتطلبات التوظيف

يعتبر الالتزام بمتطلبات التوظيف متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجب جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. وتتفاوت نسب التوظيف باختلاف أنشطة الشركات.

ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر من وزارة العمل والتنمية الاجتماعية، تُصنف الشركة كشركة تمويل تعمل في قطاع الخدمات المالية. بلغت نسبة التوظيف كما في تاريخ 16 سبتمبر 2018م حوالي (81.8%)، ومُصنفة ضمن النطاق الأخضر المتوسط لبرنامج نطاقات. وعلى الرغم من أن الشركة ملتزمة حالياً بنسب التوظيف المطلوبة، فقد تقرر وزارة العمل والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توظيف أكثر شدة في المستقبل. الأمر الذي يعني أنه قد يكون من الصعب على الشركة الاستمرار في الحفاظ على نسبة التوظيف المطلوبة أو زيادتها، وبالتالي قد لا تتمكن من الالتزام بمتطلبات وزارة العمل والتنمية الاجتماعية مستقبلاً. إن عدم قدرة الشركة على الالتزام بمتطلبات التوظيف سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم (4-8) "التوظيف").

33-1-2 المخاطر المرتبطة بالرسوم الحكومية المطبقة على توظيف الموظفين غير السعوديين

أقرت الحكومة عدداً من القرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي اشتملت على إقرار رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من 1/1/2018م، بالإضافة إلى رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من 1/7/2017م، علماً بأنها سترتفع تدريجياً. وعليه فإن هذه القرارات والزيادات المقررة عليها سوف تؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة مقابل موظفيها غير السعوديين.

كما أنه من الممكن أن تؤدي الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي سيتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، ومن الممكن أن يؤدي ذلك إلى توجيهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على أصحاب الكفاءات من موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطر الشركة إلى تحمل تكلفة الزيادة في الرسوم الحكومية المرتبطة بإصدار وتجديد إقامات الموظفين غير السعوديين وأفراد عائلاتهم بطريقة غير مباشرة عن طريق رفع الأجور.

وتقدر تلك الرسوم التي تتوقع الشركة تكبدها في عام 2018م بمبلغ 400.000 ريال سعودي (بمتوسط شهري قدره 33,333 ريال سعودي)، وفي عام 2019م بمبلغ 550,000 ريال سعودي (بمتوسط شهري قدره 45,833 ريال سعودي).

إلا أنه صدرت مؤخراً في شهر فبراير 2019م موافقة المقام السامي على مبادرة الفاتورة المجمعة بالتعاون مع مكتب تحفيز القطاع الخاص والتي تهدف إلى دعم المنشآت الوطنية الملتزمة بالتوظيف طالما أن متوسط نطاق الشركة ضمن برنامج نطاقات هو البلاتيني أو بحد أدنى الأخضر المنخفض خلال فترة 12 شهراً، وهذا هو وضع الشركة حيث أنها في النطاق الأخضر المتوسط خلال الـ 12 شهراً الماضية. وبالتالي فإن الشركة ستطالب باسترداد مبالغ رسوم الفاتورة المجمعة التي سددتها بالفعل أو تطلب إعفائها من رسوم عام 2018م.

إلا أن أي انخفاض لنطاق الشركة دون المستوى المطلوب أو تغير سياسات الدعم سيتسبب في زيادة الأعباء المالية على الشركة والتي من شأنها التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-34 المخاطر المرتبطة بتركز المنتجات التمويلية

تقدم الشركة ثلاثة أنواع من التمويل هي: التورق والإجارة والمرابحة، ويشكل التمويل بالتورق حوالي 99.98% من حجم المحفظة التمويلية، والنسبة المتبقية موزعة بالتساوي على الإجارة والمرابحة كما في القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. إن عدم قدرة الشركة على تنويع خدماتها ومنتجاتها التمويلية في المستقبل بما يتماشى مع أي تغيرات تطرأ في القطاع التمويلي سوف يؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-35 المخاطر المرتبطة بتركز العملاء

تشكل حصة الأفراد حوالي 99.7% من محفظة الشركة التمويلية كما في القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م، وحوالي 99.9% كما في القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، وقد شكلت حصة العاملين في القطاع الحكومي 95.7% من حجم محفظة الشركة التمويلية معظمهم من العاملين في القطاع العسكري كما في القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م و95.8% كما في القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. إن تركيز عملاء الشركة ضمن شريحة واحدة يجعل الشركة عرضة لمخاطر اتخاذ أي إجراءات حكومية تؤثر على قدرة هذه الشريحة على الوفاء بالتزاماتها مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-36 المخاطر المرتبطة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم

قد يؤدي سوء سلوك الموظف أو خطؤه إلى إخلال الشركة بالنظام، مما يؤدي لفرض عقوبات على الشركة من قبل الجهة المختصة تختلف باختلاف السلوك أو الخطأ أو تحمل مسؤولية مالية أو الإضرار بسمعة الشركة بشكل كبير. ومن صور سوء السلوك والخطأ ما يلي:

- إساءة استخدام بيانات العملاء.
- الدخول في أعمال غش أو تضليل أو احتيال أو خداع أو ممارسات أخرى مخلة أو غير لائقة أثناء تسويق خدمات ومنتجات الشركة.
- عدم الالتزام بالأنظمة أو الضوابط والإجراءات الداخلية المعمول بها، بما في ذلك عدم توثيق المعاملات بشكل صحيح وفقاً للوثائق والعمليات الموحدة لدى الشركة أو عدم أخذ المشورة القانونية المناسبة فيما يتعلق بالوثائق غير الموحدة، حسبما تقتضيه السياسات الداخلية للشركة، أو عدم الحصول على الإذن أو التصريح الداخلي اللازم.

وعند حدوث حالات سوء السلوك من قبل الموظفين أو صدور أخطاء منهم، فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على سمعة وأعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-37 المخاطر المرتبطة بزيادة مطلوبات الشركة

من الممكن أن تشكل زيادة مطلوبات الشركة خطراً على الوضع المالي العام للشركة وملاءتها المالية حيث تمثل المطلوبات 67.4% من الموجودات كما في تاريخ 30 سبتمبر 2018م، مما سيؤدي إلى التأثير على المركز المالي للشركة وزيادة تكاليف التمويل، إضافة إلى تخفيض تصنيف الشركة الائتماني من وكالات التصنيف (في حالة حصولها على تصنيف ائتماني في المستقبل)، وفي حال حدوث ذلك، سيصعب على الشركة الوفاء بالتزاماتها، وسيكون لذلك تأثير سلبى على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-38 مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في إخفاق العميل بالوفاء بالتزامه تجاه الشركة وفقاً للشروط والأحكام المتفق عليها، دون وجود ضمانات كافية لدى الشركة لتغطية ذلك الالتزام، مما يكبد الشركة خسارة مالية قد تكون مساوية لحجم الالتزام.

وتزداد المخاطر الائتمانية نتيجة التدهور العام في الأوضاع الاقتصادية المحلية أو العالمية أو في النظام المالي بشكل عام، وقد تؤثر أي من هذه العوامل على قيمة أصول الشركة وإمكانية تحصيلها مما يتطلب زيادة مخصصات الشركة للديون المعدومة والمشكوك في تحصيلها مقابل قيمة الأصول التمويلية والضمانات.

إذا أخفقت الشركة في الحفاظ على الجودة الائتمانية لعملياتها التمويلية، فسوف ترتفع المخصصات التي تغطي خسائر عمليات التمويل وسوف ترتفع مستويات التعثر في السداد وشطب الديون، وهي أمور سيكون لها تأثير سلبى على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

وعندما تكون الشركة بصدد اتخاذ قرار حول ما إذا كانت ستمنح ائتماناً للعملاء، فإن الشركة تعتمد على المعلومات المقدمة إليها من جانب العملاء ومزودي الخدمات (الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية مثلاً)، كذلك القوائم المالية والبيانات المالية الأخرى لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة، وقد تعتمد الشركة أيضاً على بعض القرارات بشأن دقة واكتمال تلك المعلومات، بينما تعتمد على تقارير مراجعي الحسابات المستقلين فيما يتعلق بالقوائم المالية. وفي حال تزويد الشركة بمعلومات غير دقيقة أو مضللة أو ناقصة بشكل جوهري بشأن الوضع الائتماني للعميل المعني، فقد يكون لذلك تأثير على قدرة الشركة على إدارة مخاطر الائتمان بفعالية، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-39 المخاطر التشغيلية

تنتج المخاطر التشغيلية والخسائر المترتبة عليها بسبب الاحتيال (الخارجي أو الداخلي)، أو أخطاء الموظفين، أو عدم توثيق المعاملات على الوجه الصحيح وفقاً للمتطلبات النظامية ووفق سياسة الشركة الداخلية، أو عدم الحصول على الموافقات الداخلية اللازمة، أو عدم الالتزام بالمتطلبات التنظيمية واتباع أفضل الممارسات في القطاع، أو أعطال الأنظمة والأجهزة التقنية، أو الكوارث الطبيعية، أو فشل الأنظمة الخارجية. وسيترتب على

وقوع أي من هذه الأحداث تأثير سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وفي حال فقدان الشركة لأي مستندات مهمة تخص معاملات العملاء أو الموافقات النظامية فإن ذلك سيؤثر على عمليات الشركة بشكل سلبي، وكذلك احتمالية التأثير على قدرة الشركة على الالتزام بالمطلوبات النظامية ذات العلاقة مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-40 المخاطر المرتبطة بالمنتجات الجديدة

تشمل استراتيجية الشركة التوسع في تقديم خدمات البطاقات الائتمانية للأفراد وهو منتج جديد من قبل الشركة. وتعتبر الشركة أول جهة ممولة غير مصرفية تحصل على الموافقات اللازمة لتقديم هذا المنتج مع شركة (فيزا).

وحيث أن هذا منتج جديد لم يسبق للشركة أن أصدرت مثيل له فإن الشركة لا تملك الخبرات السابقة اللازمة لإدارة وتسويق مثل هذا المنتج. وسيوجب على الشركة توفير التدريب اللازم لموظفيها المعنيين على إدارة ورقابة هذا المنتج وبذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الجهات المرخصة ذات العلاقة.

ولا يوجد أي ضمان بأن الشركة ستتمكن من توفير الخبرات اللازمة أو التدريب اللازم لضمان نجاح هذا المنتج أو أي منتج جديد آخر أو الالتزام بالضوابط التنظيمية ومتطلبات الترخيص من الجهات المعنية. مما سيؤثر سلباً على استمرارية هذه المنتجات الجديدة وبالتالي أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-41 المخاطر المرتبطة باتفاقيات التمويل

أبرمت الشركة العديد من اتفاقيات التمويل والتسهيلات الائتمانية مع البنوك المعنية (فضلاً راجع القسم (6-12) "اتفاقيات التمويل" من هذه النشرة)، ولا يوجد ضمان على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق مما يعد إخلالاً بالاتفاقيات المبرمة، وبالتالي يحق للبنوك إلغاء أو إنهاء التسهيلات الائتمانية ومطالبة الشركة بسداد كامل المديونية فوراً، مما يؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وقدرتها على الاقتراض والتمويل وتنفيذ خططها المستقبلية.

هذا وتلتزم الشركة عادة بتحرير سندات لأمر للبنوك مقابل التسهيلات الائتمانية، ومن الجدير بالذكر بأنه لن يتم التنازل عن هذه السندات لأمر من قبل البنوك بعد الطرح، هذا وتم التواصل مع البنوك من قبل الشركة عن طريق إرسال خطابات رسمية وأفادت البنوك بأنه لا يوجد أي اعتراض من قبلهم على عملية الطرح، وقد يطلب البنك ضمانات أخرى مقابل التسهيلات الائتمانية ولا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سيجعل الشركة في حالة إخلال لبنود الاتفاقيات، مما يجعل كامل المديونية واجبة السداد فوراً، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وقدرتها على الاقتراض وتنفيذ خططها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات يرجى مراجعة القسم (6-12) "اتفاقيات التمويل").

2-1-42 المخاطر المرتبطة بالاتفاقية مع مزود خدمات بطاقات ائتمانية واحد

أبرمت الشركة اتفاقية ترخيص وحق استخدام العلامة التجارية مع شركة فيزا العالمية بتاريخ 1439/05/27 هـ (الموافق 2018/02/12م)، تتمكن الشركة بموجبها من تقديم خدمات بطاقات فيزا الائتمانية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. كما تعطي الاتفاقية الشركة حق الولوج إلى أنظمة فيزا وحق استخدامها فيما يتعلق بإدارة هذا المنتج. ولا يوجد لدى الشركة أي اتفاقيات أخرى مع أي مزود خدمات بطاقات ائتمانية آخر. وتخضع أحكام هذه الاتفاقية لقوانين الولايات المتحدة الأمريكية، كما أن أي نزاع يخضع لقواعد وأنظمة التحكيم في ولاية كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية.

إن أي إخلال من قبل الشركة بالمطلوبات الواجبة عليها وفق أحكام هذه الاتفاقية أو أي فسخ مشروع أو غير مشروع من قبل شركة فيزا لهذه الاتفاقية سيخضع لأنظمة وقوانين جديدة على الشركة. الأمر الذي يعني توقف أعمال بطاقات الائتمان لدى الشركة وتكبدها تكاليف وقف هذا المنتج ومصاريف وأعباء التقاضي مما سيؤثر على استمرارية هذه المنتجات الجديدة وبالتالي أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-1-43 المخاطر المتعلقة باستخدام القوة التصويتية لشركة فالكيم القابضة

تملك شركة فالكيم القابضة نسبة 71.7% من أسهم الشركة قبل الطرح وسوف تمتلك نسبة 50.14% من الأسهم بعد الطرح. وعليه فإنه في حال تم استخدام هذه القوة التصويتية لمصلحة شركة فالكيم القابضة، والتي قد تختلف عن مصلحة المساهمين الجدد، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على مصالح المساهمين الجدد وخططهم الاستثمارية في الشركة. كما قد تقوم شركة فالكيم القابضة باستخدام قوتها التصويتية لفرض سيطرتها على الشركة بصورة تؤثر سلباً على نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي.

2-2 المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

2-2-1 المخاطر المرتبطة بعمليات الشركة التي تتأثر بالمخاطر الاقتصادية في المملكة

تقع أصول الشركة وعملياتها وقاعدة عملائها في المملكة والتي تعتبر من الأسواق الناشئة، وبناءً على ذلك، قد تتأثر الشركة بالأوضاع المالية والاقتصادية العامة السائدة في المملكة والشرق الأوسط، ومستوى النشاط الاقتصادي في المملكة بصورة خاصة، ولا يزال الدخل من النفط يلعب دوراً محورياً في التخطيط والتنمية الاقتصادية بالمملكة، على الرغم من التطبيق المستمر لسياسة التنوع في المملكة بغرض دعم مساهمات القطاعات الأخرى في إجمالي الناتج المحلي، وبالتالي فإن أي تراجع جوهري في أسعار النفط سوف يؤدي إلى حدوث انخفاض في الإنفاق الحكومي وسوف يطيئ بشكل كبير أو يعرقل نمو الاقتصاد في المملكة، الأمر الذي قد يؤثر سلباً على الاقتصاد الكلي للمملكة وجميع قطاعاته، مما يؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2-2-2 المخاطر المتعلقة بإلغاء تثبيت الريال السعودي أمام الدولار الأمريكي وإعادة تثبيته بسعر مختلف

تعتمد الشركة في عملياتها على الريال السعودي فقط، ولا تزال مؤسسة النقد العربي السعودي تحافظ على ثبات ربط الريال السعودي أمام الدولار الأمريكي بالسعر نفسه. ومع ذلك، لا يوجد أي ضمان بأنه سيتم الحفاظ على ربط الريال أمام الدولار الأمريكي في المستقبل أو أن يظل ثابتاً على سعره الحالي. إن أي محاولة لإلغاء ربط الريال السعودي أمام الدولار الأمريكي، أو إعادة ربطه بسعر مختلف، ستؤدي إلى تقلبات جوهرية في سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي. وهي تقلبات ستؤثر على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج العمليات وتوقعاتها المستقبلية.

3-2-2 المخاطر السياسية والمخاوف الأمنية

تقع أصول الشركة وعملياتها وقاعدة عملائها في المملكة العربية السعودية فقط، وقد تتأثر الشركة بالأوضاع السياسية والأمنية السائدة بين الحين والآخر في المملكة من جهة ودول الخليج العربي والشرق الأوسط من جهة أخرى. وقد تكون هذه الأسواق عرضة لمخاطر أكبر من الأسواق العالمية الأكثر تطوراً، حيث تنطوي في بعض الحالات على مخاطر قانونية واقتصادية وسياسية كبيرة، ومؤخراً تشهد العديد من الدول العربية حالة من عدم الاستقرار، لذا فإن استمرار ذلك أو تدهور الوضع بشكل أكبر سيكون له الأثر السلبي على الاقتصاد المحلي وبالتالي الأثر السلبي المباشر على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

4-2-2 المخاطر المرتبطة بالاقتصاد العالمي

تشهد الأسواق العالمية، خاصة بين الولايات المتحدة الأمريكية من جهة وكل من الصين والاتحاد الأوروبي من جهة أخرى، تدهوراً حاداً في العلاقات الاقتصادية بينهم. كما أنه لا يمكن التنبؤ حتى الآن بآثار خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي وما ينتج عنه على الاقتصاد العالمي، إن هذا التدهور في استقرار الاقتصاد العالمي قد يؤدي إلى انخفاض مستويات السيولة وزيادة التقلب وغياب شفافية الأسعار في الأسواق الائتمانية، الأمر الذي سيؤثر على قطاع التمويل على مستوى العالم، ولا يوجد أي ضمان بأن استمرار حالة عدم اليقين بشأن الاقتصاد العالمي في المستقبل لن يكون له تأثير سلبي على اقتصاد المملكة، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

5-2-2 المخاطر المرتبطة بالمنافسة وحديثها

إن طبيعة أنشطة الشركة تجعلها عرضة لمنافسة كبيرة ومتزايدة مع البنوك وشركات التمويل. حيث تواجه الشركة منافسة من قبل بنوك محلية وأجنبية تزاوُل أعمالها داخل المملكة ومن قبل شركات التمويل، وبحسب الموقع الإلكتروني لمؤسسة النقد العربي السعودي، بلغ عدد البنوك المرخصة للعمل في المملكة كما بتاريخ هذه النشرة سبعة وعشرون (27) بنك، منها اثني عشر (12) بنك محلي وخمسة عشر (15) بنك أجنبي، بالإضافة إلى سبعة وثلاثين (37) شركة تمويل مرخصة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي (بما فيهم شركة النايقات للتمويل)، منها سبع شركات (7) مرخصة بتمويل النشاط العقاري فقط وثلاثون (30) شركة مرخصة بممارسة نشاطاً أو أكثر من الأنشطة التمويلية (خلاف التمويل العقاري). وقد يرخّص لبنوك وشركات إضافية محلية وأجنبية مستقبلاً مما سيزيد من حدة المنافسة.

قد تؤثر سياسات التسعير التي يتبناها منافسو الشركة بشكل سلبي على الأداء المالي للشركة، ويعتمد الأداء المستقبلي للشركة على قدرتها على كسب وحفظ وزيادة حصتها السوقية في قطاع التمويل من خلال التوسع في فروعها وخدماتها وتسويقها. فانخفاض الطلب على خدمات الشركة لأي سبب من الأسباب سيؤثر سلباً على النتائج المالية للشركة.

يعتمد نجاح الشركة في المنافسة مع هذه البنوك والشركات على عدد من العوامل من بينها قوة مركزها المالي، والانتشار الجغرافي، وسهولة الوصول إلى العملاء المحتملين، والالتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية، ومواصفات خطط التمويل المقدمة للعملاء عند مقارنتها بما تقدمه البنوك وشركات التمويل الأخرى، بما في ذلك رسوم الأقساط، والرسوم الإدارية وفترات السماح ونوعية الضمانات والمرونة والقدرة على التكيف مع اتجاهات السوق الجديدة (مثل الدعم والقروض المدعومة من الحكومة إلى المنشآت الصغيرة والمتوسطة والأفراد). إن تصميم خطط التمويل المناسبة التي تلبي طموحات وأهداف العملاء المحتملين، بما في ذلك تقديم التمويل بسرعة والحفاظ على سمعة ممتازة، واستخدام وسائل التواصل الاجتماعي مع استخدام تقنيات التسويق الأكثر فاعلية، وجميعها عناصر هامة لدعم نجاح الشركة وتحقيق أهدافها. لذا فإن الشركة ستأثر إن لم تتمكن من مجاراة منافسيها الآخرين فيما يتعلق بأسعار وجودة منتجاتها وخدماتها مما سيؤثر سلباً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

6-2-2 المخاطر المرتبطة بالاتحاد النقدي بين بعض دول مجلس التعاون الخليجي

هناك احتمال بأن تتخلى دول مجلس التعاون الخليجي عن عملاتها الوطنية لصالح عملة خليجية موحدة خلال السنوات القليلة المقبلة. وفي حال تبنت دول مجلس التعاون الخليجي عملة موحدة يجب أن تتم مواءمة القوانين والسياسات والإجراءات، وهو من شأنه إحداث تغييرات كبيرة في الظروف الاقتصادية والسياسية في كل من دول مجلس التعاون الخليجي المنضمة إلى الاتحاد النقدي. وحتى الآن لم يتم الإعلان عن أي جدول زمني رسمي لإنشاء الاتحاد النقدي، ولا توجد أي تفاصيل عن التشريعات أو السياسات الجديدة. قد يؤدي أي تغيير ناجم عن الاتحاد النقدي إلى أثر سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

7-2-2 المخاطر المرتبطة بالالتزام بنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات

تخضع الشركة في إدارتها وتسيير أعمالها ونشاطاتها المختلفة لأحكام نظام الشركات، الصادر بتاريخ 1437/01/28هـ (الموافق 2015/11/11م)، كما أصدر مجلس الهيئة بتاريخ 1438/1/16هـ (الموافق 2016/10/17م) الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة لتنفيذ لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة. وبالإضافة إلى ذلك، أصدر مجلس الهيئة بتاريخ 1438/5/16هـ (الموافق 2017/2/13م) لائحة حوكمة الشركات والمعدلة بتاريخ 1439/8/7هـ (الموافق 2018/4/23م)، وأصبحت أحكامها نافذة اعتباراً من 2017/4/22م، باستثناء أحكام محددة دخلت حيز التنفيذ ابتداءً من 2017/12/31م. ويفرض نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات بعض المتطلبات الجديدة المتعلقة بالتنظيم وحوكمة الشركات والتي يجب على الشركة الالتزام بها، ويستوجب ذلك أن تقوم الشركة ببعض الإجراءات للالتزام بتلك المتطلبات الجديدة. كما فرض نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامهم وقواعدهم الإلزامية (مثل متطلبات لائحة حوكمة الشركات فيما يتعلق بإدارة الشركات المدرجة وكذلك تشكيل لجنة مراجعة مستقلة ترجع للجمعية العامة للشركة)، وبالتالي فإنه من الممكن أن تتعرض الشركة إلى مثل هذه العقوبات من غرامات مالية أو السجن

أو كلاهما وعلى سبيل المثال نص نظام الشركات على أن كل مدير أو مسؤول أو عضو مجلس إدارة أو مراجع حسابات أو مصنف سجل بيانات كاذبة أو مضللة فإنه يعاقب بالسجن مدة لا تزيد عن 5 سنوات وبغرامة لا تزيد على خمسة ملايين ريال سعودي. في حال عدم التزامها بتلك الأحكام والقواعد، وذلك من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-2-8 المخاطر المرتبطة بالأنظمة واللوائح الصادرة حديثاً، وأثر ذلك على أرباح الشركة

وفي 12 إبريل 2018م، أعلنت مؤسسة النقد العربي السعودي "ساما"، عن صدور ضوابط وإجراءات التحصيل للملاء الأفراد، مشددة في هذا الصدد على البنوك والمصارف وشركات التمويل العاملة في المملكة ضرورة الالتزام التام بتطبيق أحكام تلك الضوابط، وجاءت تلك الضوابط استناداً إلى نظام مراقبة شركات التمويل الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/51 وتاريخ 13/08/1433هـ. حيث تضع هذه الضوابط والإجراءات الجديدة بعض القيود على البنوك وشركات التمويل فيما يتعلق بتحصيل الديون من عملائها. وتشمل هذه القيود حظر اقتطاع المصارف وشركات التمويل المبالغ المستحقة من حسابات العملاء أو الحجز على حسابات العملاء دون وجود حكم أو قرار قضائي أو دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من العميل أو نص عقد التمويل على ذلك. في حال عدم قدرة الشركة على تحصيل الديون من عملائها فإن ذلك سيؤثر سلباً على أعمال الشركة وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها.

وفي 17 مايو 2018م، أعلنت مؤسسة النقد العربي السعودي عن مبادئ التمويل المسؤول للأفراد، وقد تم إصدار هذه المبادئ وفقاً لنظام مراقبة شركات التمويل. حيث تضع هذه المبادئ الجديدة بعض القيود على البنوك وشركات التمويل فيما يتعلق بإقراض العملاء الأفراد. ومن أمثلة هذه القيود ما يلي: شفافية الإجراءات، وفحص السجل الائتماني واستخدام أساليب حسابية معينة. إلا أن أي تغير جوهري في مثل هذه التعليمات لحماية العملاء الأفراد سيؤثر بشكل جوهري ومباشر على قاعدة العملاء الأكبر للشركة، الأمر الذي سيؤثر بصورة سلبية على أعمال الشركة وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها. وفي نوفمبر 2017م، أصدر وزير العدل السعودي قراراً بتعديل بعض أحكام نظام التنفيذ الصادر بالقرار رقم (9892) وتاريخ 17/04/1434هـ، ووفقاً للتعديلات الجديدة، يقتصر الحبس التنفيذي بعد التعديل على الحالات التي تتجاوز فيها المبالغ والديون مبلغ مليون ريال سعودي أو في الحالات التي يكون فيها عدد الدائنين خمسة أو أكثر.

وعليه يجب على الشركة أن تلتزم بالضوابط والإجراءات والمبادئ الجديدة وتعديلات نظام التنفيذ، الأمر الذي يتطلب من الشركة تحديث سياساتها واستراتيجياتها لتتوافق معها. علاوة على ذلك، تعمل العديد من السلطات التي تتداخل أعمالها مع أنشطة الشركة على تحديث لوائحها ومبادئها التوجيهية بشكل مستمر. فإذا لم تتمكن الشركة من الالتزام بهذه الضوابط والمبادئ والتعديلات، فإنها سوف تخضع للغرامات أو العقوبات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. علاوة على ذلك فإنه قد يكون لهذه القوانين أثر على التدفقات النقدية والتحصيل من العملاء وعمليات الإقراض الجديدة مما سيؤثر على أعمال الشركة وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها.

كذلك لا يمكن للشركة تقديم أي ضمان على أن نظم وإجراءات الالتزام والمراجعة ورفع التقارير والإجراءات التي تتبعها من أجل الالتزام بلوائح مؤسسة النقد العربي السعودي والمتطلبات القانونية (والتي تخضع لإشراف مكثف من قبل الجهات التنظيمية، بما في ذلك التفتيش الدوري) ستظل فعالة في جميع الأوقات وبشكل كامل. يعتمد الالتزام بهذه النظم على قدرة الشركة على استقطاب الموظفين المؤهلين والاحتفاظ بهم لإدارة ومراقبة هذه الأنظمة والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة باللوائح أو اتهامها بذلك، فقد تكون الشركة عرضة للتحقيقات والإجراءات القضائية أو الإدارية والتي قد يترتب عليها عقوبات صارمة أو دعاوى قضائية تشمل على سبيل المثال لا الحصر، مطالبات العملاء بالتعويض عن الأضرار و/أو فقدان ترخيص الشركة من مؤسسة النقد العربي السعودي. وسيكون لأي من هذه العوامل أثر سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-2-9 المخاطر المرتبطة برسوم الأراضي البيضاء

أقر مجلس الوزراء السعودي نظام رسوم الأراضي البيضاء في بعض المدن الرئيسية في المملكة، والذي يلتزم بموجبه ملاك قطع الأراضي الفضاء المخصصة للاستخدام السكني أو التجاري في المدن المحددة دفع ضريبة بنسبة 2.5% من قيمة الأرض كل عام على الأراضي التي تزيد مساحتها عن معايير محددة وفق متطلبات النظام، وقد تخضع الشركة لهذا النظام في الأصول العقارية التي تملكها عن طريق ضمان أو تسوية بعض القروض المتعثرة، وعليه فإن عدم قدرة الشركة على التصرف في هذه الأراضي التي تملكها أو قد تملكها مستقبلاً وتنطبق عليها الرسوم، سيؤدي إلى فرض رسوم الأراضي البيضاء على الشركة، مما سيكون له أثر سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-2-10 المخاطر المرتبطة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ 1 يناير 2018م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة 5% على عدد من المنتجات والخدمات تشمل خدمات تقديمها الشركة وذلك حسب ما هو وارد في النظام، ونظراً ولحداثة تطبيق هذا النظام فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ له من قبل إدارة الشركة أو موظفيها سوف يُعرض الشركة لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيزيد أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها وخدماتها، مما سيكون له تأثير سلبي على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-2-11 المخاطر المرتبطة بتغيير آلية احتساب الزكاة والدخل

أصدرت الهيئة العامة للزكاة والدخل في تاريخ 4 ديسمبر 2016م، التعميم رقم 1438/16/6768، وطالبت فيه الشركات السعودية المدرجة في تداول، حساب الزكاة والدخل بناءً على جنسية المساهمين في نهاية العام وكذلك الملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغير السعوديين كما هو مبين في "نظام تداولي". كما أصدرت الهيئة العامة للزكاة والدخل الخطاب رقم 1438/16/12097 بتاريخ 19/4/1438هـ (الموافق 17/01/2017م)، مؤجلة العمل بمقتضى التعميم إلى السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والسنوات اللاحقة. كذلك تطبق القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المواطنين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات أرباح المساهمين غير المقيمين، بصرف النظر عن جنسيتهم.

لم تقم الشركة بعد بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم ولم تتخذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به بعد إدراجها. قد يتأثر صافي ربحية الشركة إذا لم تلتزم الشركة بمتطلبات التعميم وما يترتب على ذلك من فرض رسوم وعقوبات، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2-2-12 المخاطر المتعلقة بفرض الأنظمة واللوائح الجديدة التي تؤثر على أساليب تنفيذ الشركة لعملياتها

تخضع الشركة وأعمالها لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر مؤسسة النقد العربي السعودي ووزارة التجارة والاستثمار والبلديات والدفاع المدني وهيئة السوق المالية (بعد الإدراج) وغيرها. بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة، بما في ذلك تلك الأنظمة والسياسات المتعلقة بالضرائب. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار عدد من الأنظمة واللوائح، أي أنها أكثر عرضة للتغيير والتطوير. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حالة إدخال تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة تتعلق بالتمويل؛ يمكن للشركة، لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح، أن تغير خدماتها، أو تدخل تغييرات على منتجاتها التمويلية لتلبية اشتراطات هذه القوانين، مما يؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة، مما سيؤدي إلى تأثير سلبي على عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها.

يتطلب عمل الشركة أن تلتزم بالأنظمة واللوائح السارية بشكل مستمر. وبناءً عليه، إذا لم تتمكن الشركة من الالتزام لهذه اللوائح والأنظمة بشكل متكرر، فإنها سوف تخضع للغرامات أو العقوبات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة، مما يؤدي إلى خفض نمو إيراداتها أو تعليق عملها أو تعليق تراخيصها، علاوة على ذلك سيكون للقوانين والأنظمة والتعليمات الجديدة أثر على التدفق النقدي للشركة وعلى التحصيل وعلى عمليات الإقراض لديها مما سيؤثر سلباً على عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2-2-13 المخاطر المرتبطة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد تضر الكوارث الطبيعية الخارجة عن سيطرة الشركة إلى حد كبير بالشركة وفروعها وعمالها. وقد يؤدي أي ضرر يصيب أي من فروع الشركة أو العاملين فيها أو عملائها سواء كان ذلك نتيجة الفيضانات أو الزلازل أو العواصف أو أي كارثة طبيعية أخرى إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة، كما سيؤثر على قدرة العملاء على تسديد المستحقات، وبالتالي ستواجه الشركة صعوبات في ممارسة عملياتها وتحصيلها لمستحقاتها وبالتالي التقليل من نتائجها التشغيلية المستقبلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بالشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2-3 المخاطر المرتبطة بأسهم الطرح

2-3-1 المخاطر المرتبطة بالسوق والتقلب والتذبذب المحتمل في سعر الأسهم

قد لا يكون سعر السهم عند الطرح مؤشراً على السعر الذي سيتم تداول الأسهم به بعد انتهاء الطرح، وقد لا يتمكن المكتتبين من إعادة بيع أسهم الطرح بسعر الطرح أو بسعر أعلى أو قد لا يتمكنوا من بيعها على الإطلاق.

حيث قد يتأثر سعر السهم في السوق بشكل سلبي بعد الطرح بالعديد من العوامل، بما في ذلك:

- التغيرات السلبية في الأداء التشغيلي للشركة وتحسن أداء منافسيها؛
- التقلبات الفعلية أو المتوقعة في النتائج التشغيلية ربع السنوية أو السنوية؛
- نشر تقارير بحثية بتوقعات سلبية من قبل محللي الأوراق المالية بشأن الشركة أو منافسيها أو قطاع التمويل البنكي وغير المصرفي؛
- ردة فعل الجمهور على تصريحات الشركة الصحفية والإعلانات العامة الأخرى؛
- مخالفة أداء الشركة أو منافسيها لتوقعات المحللين؛
- استقالة الموظفين المهمين للشركة؛
- اتخاذ قرارات مهمة واستراتيجية من قبل الشركة أو منافسيها، والتغييرات في استراتيجية الأعمال؛
- التغيرات في البيئة التنظيمية التي تؤثر على الشركة أو قطاع التمويل؛
- التغييرات في القواعد والسياسات المحاسبية المعتمدة؛
- وقوع الأعمال الإرهابية أو العدائية أو الاضطرابات المدنية المؤثرة بشكل واسع؛
- وقوع الكوارث الطبيعية والكوارث الأخرى؛
- التغيرات في السوق العامة والظروف الاقتصادية.

وقد يؤدي وقوع أي من هذه المخاطر أو العوامل إلى انخفاض سعر السهم بشكل ملحوظ.

تشهد سوق الأسهم، بشكل عام من وقت لآخر، تقلبات كبيرة في الأسعار وحجم التداولات. وقد تؤدي تقلبات السوق إلى انخفاض حاد في أسعار الأسهم، مما قد يتسبب في انخفاض قيمة الأسهم، مما يؤثر سلباً على استثمارات المكتتبين في أسهم الشركة.

لذلك لا يوجد ضمان بأن سعر السوق لأسهم الشركة لن يكون أقل من سعر الطرح. وإذا حدث هذا الأمر بعد قيام المستثمرين بالاكتمال في الأسهم الجديدة، فلا يجوز إلغاء هذا الاكتتاب أو تعديله. وهكذا، قد يتعرض المستثمرون لخسائر نتيجة لذلك. كما أنه، لا يوجد أي ضمان أن المساهم سيتمكن من بيع أسهمه بسعر يساوي أو يتجاوز سعر الطرح بعد الاكتتاب.

2-3-2 المخاطر المرتبطة بنقص الطلب على أسهم الشركة

لا يوجد ضمان بأنه سيكون هناك طلب كافٍ في السوق على الأسهم المطروحة بعد اكتمال الطرح وبدء تداولها في السوق، مما قد يؤثر سلباً على سعر السهم.

3-3-2 المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح

بعد الانتهاء من عملية الطرح، سيمتلك المساهمون الحاليون مجتمعون (69.95%) من أسهم الشركة. ونتيجة لذلك، سيتمكن المساهمون الحاليون معاً أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الموجودات، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تتعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية (بما في ذلك المكتتبين)، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

4-3-2 المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً سوق لتداول أسهم الشركة، وقد لا يكون هناك سوق نشط وذو سيولة لتداول الأسهم بعد الطرح وقد لا يستمر ذلك السوق في حال وجوده. وفي حال عدم توفر سوق نشط ومستمر وذو سيولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على سعر تداول الأسهم. بالإضافة إلى ذلك، لم تعرض أي شركة من شركات قطاع التمويل غير المصرفي أسهمها للطرح العام في المملكة قبل هذا الطرح، وبالتالي لا توجد بيانات متوفرة لمقارنة تداول الأسهم للشركات في قطاع أعمال الأوراق المالية غير المصرفية في المملكة.

وقد تم تحديد سعر الاكتتاب استناداً إلى عدة عوامل، بما يشمل الأداء السابق للشركة والتوقعات المستقبلية لأعمالها والقطاع الذي تعمل به والأسواق التي تتواجد بها وتقييم إدارة الشركة وعملياتها ونتائجها المالية. وهناك عوامل مختلفة تشمل النتائج المالية للشركة وأوضاعها العامة في مجال خدمات التمويل واقتصاد القطاع وبيئته التنظيمية وغيرها من العوامل التي تقع خارج نطاق سيطرة الشركة، والتي قد تؤدي إلى تقلبات كبيرة في سعر أسهم الشركة والسيولة المتوفرة لتداولها.

5-3-2 المخاطر المرتبطة بتوزيع أرباح الأسهم والقيود المفروضة من قبل الممولين على توزيع الأرباح

يعتمد قرار توزيع أرباح الأسهم على عدد من العوامل، بما في ذلك قدرة الشركة على تحقيق الأرباح المستقبلية، والوضع المالي للشركة، ومتطلبات الاحتياطي النظامي، وحدود الائتمان المتاحة، والظروف الاقتصادية العامة، والتدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأسمالية، والموافقة من قبل جهات التمويل التي تطلب من الشركة بموجب اتفاقيات التمويل توزيع الأرباح بشكل حصري وفقاً لمعايير مالية معينة أو بشرط الحصول على الموافقة المسبقة من قبل الممول (يرجى مراجعة القسم (12-6) "اتفاقيات التمويل")؛ إضافة إلى عوامل أخرى خاضعة لتقييم مجلس الإدارة لإعلان أرباح الأسهم حسبما يراه مناسباً. وقد لا يحصل المساهمين على أي أرباح من الاستثمار في الأسهم إلا إذا قاموا ببيعها بسعر أعلى من سعر الشراء. وبالتالي، فإن الشركة لا تضمن بأي شكل من الأشكال أنها ستمتلك المال الكافي للتوزيع أو للإعلان عن أرباح الأسهم في المستقبل القريب. وفي حال عدم قيام الشركة بتوزيع أرباح على المساهمين، فقد لا يحصل المساهمون على أي عائد على الاستثمار في الأسهم إلا من خلال بيع الأسهم بسعر أعلى من سعر الشراء. (ولمزيد من التفاصيل بشأن سياسة توزيع الأرباح لدى الشركة، (يرجى الاطلاع على القسم (7) "سياسة توزيع الأرباح").

6-3-2 المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد استكمال عملية الطرح أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع يؤثر بشكل سلبي على سعر الأسهم في السوق. وسيخضع كبار المساهمين عند إتمام عملية الاكتتاب بنجاح، لفترة حظر مدتها ستة أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق، حيث سيحظر عليهم خلال هذه الفترة التصرف في أي من الأسهم. ومع ذلك، في حال قيام أي من كبار المساهمين ببيع عدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع، فسيؤثر ذلك سلباً على سعر الأسهم في السوق.

7-3-2 المخاطر المرتبطة بإصدار أسهم جديدة في المستقبل

قد تقوم الشركة في المستقبل بزيادة رأس مالها من خلال إصدار أسهم جديدة (بعد استكمال الإجراءات النظامية بما فيها أخذ موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي وهيئة السوق المالية والجمعية العامة غير العادية) لصالح مستثمرين جدد أو بعض المساهمين الحاليين، وهو الأمر الذي قد يؤثر سلباً على سعر السهم في السوق وتدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم اكتتابهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

3- لمحة عامة على السوق

إن مصدر المعلومات الواردة في هذا القسم ("لمحة عامة على السوق") هو التقرير الذي أعده مستشار دراسة السوق (شركة ساذرلاند للخدمات العالمية) حصرياً لصالح الشركة بتاريخ 1439/11/25 هـ (الموافق 2018/08/06 م). يقدم مستشار دراسة السوق مع شركاته التابعة له مجموعة من الخدمات الاستشارية والحلول والدراسات الاستراتيجية والمعرفية للعمليات التجارية على مستوى عدد كبير من القطاعات، وقد تأسس مستشار دراسة السوق في عام 1986م، ويقع المقر الرئيس له في مدينة روتشستر بمقاطعة مونرو - نيويورك. ولمزيد من المعلومات حول مستشار دراسة السوق، يرجى زيارة موقعه الإلكتروني (www.sutherlandglobal.com).

وتجدر الإشارة إلى أنه لا يملك مستشار دراسة السوق ولا أي من شركاته التابعة أو الشقيقة أو مساهميه أو أعضاء مجلس إدارته أو مدرائه أو أي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة. وقد أعطى مستشار دراسة السوق موافقته الخطية على استعمال اسمه ومعلومات السوق والبيانات المزودة من قبله للشركة بالشكل الوارد في هذه النشرة، ولم يتم سحب تلك الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة.

يستعرض هذا التقرير لمحة عامة عن المؤشرات الاقتصادية الكلية للمملكة العربية السعودية، مع تحليل متعمق للقطاعات المصرفية وغير المصرفية بالإضافة إلى قطاعات السوق الأخرى ذات الصلة بنشاط شركة النايفات للتمويل والقطاع الذي تعمل فيه.

1-3 مصادر بيانات القطاع والسوق

تم الحصول على المعلومات من: (1) بيانات وتحليلات من مصادر متاحة للعموم (2) أبحاث أولية معدة من قبل أفضل شركات القطاع (3) تقديرات شركة ساذرلاند للخدمات العالمية. وعلى الرغم من بذلنا جهوداً كبيرة وذلك سعياً منا لتقديم بيانات موثوقة في تقريرنا هذا (من حيث صلتها بالمعلومات الحالية والتاريخية)، فإن شركة ساذرلاند للخدمات العالمية لا تضمن دقة البيانات الواردة أو اكتمالها، ومن ثم فإنها أو أيًا من الأشخاص المرتبطين بها بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة أو الشركاء أو الموظفين أو الشركات التابعة لها، لن تكون مسؤولة عن أي خسارة أو ضرر قد ينشأ عن أي خطأ يرد في المعلومات المقدمة أو عن وجهات النظر والآراء الواردة في التقرير.

تبقى البيانات القطاعية والسوقية معلومات وبيانات يمكن الاعتماد عليها، إلا أنه لم يتم التحقق من دقة أو اكتمال هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة ولا من قبل أعضاء مجلس إدارتها أو مستشاريها أو أي من مساهميها، وبالتالي لا يتحمل أي من هذه الأطراف أي مسؤولية فيما يتعلق بهذه المعلومات.

تتضمن مصادر المعلومات والمواد المتاحة للعموم والمستخدم في نشرة الإصدار هذه ما يلي:

- مؤسسة النقد العربي السعودي (SAMA)، وهي المصرف المركزي للمملكة العربية السعودية.
- الهيئة العامة للإحصاء، وهي الهيئة الحكومية التي تمثل المرجع الإحصائي الرسمي للبيانات والمعلومات الإحصائية في المملكة العربية السعودية.
- وزارة المالية، وهي الجهة الرئيسية لإدارة جميع الشؤون المالية للدولة في المملكة العربية السعودية.
- صندوق النقد الدولي، وهو منظمة دولية يتمثل هدفها الرئيس في ضمان استقرار نظام النقد الدولي.
- الموقع الإلكتروني لرؤية المملكة العربية السعودية 2030: vision2030.gov.sa.

2-3 لمحة اقتصادية كلية عامة عن المملكة العربية السعودية

مثل العام 2018م نقطة تحول إيجابية في تاريخ المملكة العربية السعودية، لما كان فيه من علامات قاطعة على التحسن بالمقارنة مع الأعوام بين 2015م و2017م، مدعومة بزيادة الإنفاق الحكومي، والارتفاع المعتدل في أسعار النفط. وفي خضم الاتجاهات المتفائلة بالنمو الكلي في العالم، تواصل الحكومة السعودية تقديم "الرؤية السعودية 2030" التي أطلقتها في شهر إبريل من العام 2016م، متزامنة مع العديد من الإصلاحات الهيكلية والاقتصادية والاجتماعية؛ هادفةً بذلك إلى تنويع اقتصادها وتقليل اعتمادها على النفط. إن من شأن انتعاش أسعار النفط من 28 دولاراً للبرميل في نهاية عام 2015م إلى 79 دولاراً للبرميل في نهاية شهر يونيو من عام 2018م أن يعزز الاستهلاك، ويدفع بسياسة التوسع المالي الحكومي قدماً، على الرغم من أن خفض الدعم الحكومي لمنتجات الطاقة وفرض ضريبة القيمة المضافة قد يسبب حالة ركود في النمو الاقتصادي على المدى القصير، إلا أن أثرها طويل المدى سيكون إيجابياً وسيحفز المنتجين والمستهلكين على رفع كفاءتهم مع تنويع الإيرادات الحكومية، إذ ينبغي للإنفاق الاستهلاكي أن يستفيد من مزيج من الفرص تتمثل بزيادة فرص العمل، وانضمام العنصر النسائي إلى القوى العاملة، والمبادرات الحكومية المباشرة التي تهدف إلى تطوير القطاع الخاص والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

الجدول (2): المؤشرات الاقتصادية

معدل النمو السنتي المركب (2013م - 2017م)	2017م	2016م	2015م	2014م	2013م	مليار ريال سعودي
	2,564.40	2,418.50	2,453.50	2,836.30	2,799.90	الناتج المحلي الإجمالي - على أساس الأسعار الجارية
لا ينطبق	%6.0	-%1.4	-%13.5	%1.3	%1.5	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	79,201.90	76,191.20	79,104.70	92,176.80	93,348.70	الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد (بالريال السعودي)
لا ينطبق	%4.0	-%3.7	-%14.2	-%1.3	-%1.3	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	32,612,641	31,787,580	30,890,736	29,997,101	29,380,130	التعداد السكاني
لا ينطبق	%2.4	%2.9	%3.0	%2.1	%0.6	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	926	830	1,001.30	1,140.60	994.7	الإنفاق الحكومي
لا ينطبق	%11.6	-%17.1	-%12.2	%14.7	%8.5	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	981.0	966.4	921.8	850.5	801.4	إنفاق الأسر
لا ينطبق	%1.5	%4.8	%8.4	%6.1	%6.9	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	5,923.90	5,799.40	5,664.80	5,518.90	5,363.60	عدد الأسر (بالآلاف)
لا ينطبق	%2.1	%2.4	%2.6	%2.9	%3.1	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	44,167.4	44,436.5	43,391.6	41,089.1	39,834.0	استهلاك الأسر للفرد الواحد
لا ينطبق	-%0.6	%2.4	%5.6	%3.2	%3.7	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
لا ينطبق	-%0.9	%2.0	%1.3	%2.2	%3.5	متوسط معدل التضخم (التغير بالنسبة المئوية)
لا ينطبق	%6.0	%5.6	%5.6	%5.7	%5.6	معدل البطالة (بالنسبة المئوية من القوى العاملة)
لا ينطبق	%12.8	%12.3	%11.6	%11.7	%11.7	معدل بطالة السعوديين
لا ينطبق	%0.7	%0.5	%0.5	%0.3	%0.2	معدل بطالة غير السعوديين
	6,093.0					مستويات الرواتب
لا ينطبق	1,232,695	1,244,811	1,248,058	1,240,748	1,224,821	الموظفون الحكوميون
لا ينطبق	-%1.0	-%0.3	%0.6	%1.3	%12.4	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
القطاع المصرفي						
	1,339.8	1,351.4	1,322.8	1,204.8	1,076.4	القروض المصرفية للقطاع الخاص
لا ينطبق	-%0.9	%2.2	%9.8	%11.9	%12.1	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	46.7	49	38.8	45.8	44.1	القروض المصرفية للقطاع العام
لا ينطبق	-%4.7	%26.3	-%15.3	%3.9	%11.5	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	1,386.5	1,400.4	1,361.6	1,250.6	1,120.5	إجمالي القروض المصرفية
لا ينطبق	-%1.0	%2.8	%8.9	%11.6	%12.0	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
	330.4	329.2	317.4	307.7	286.1	إجمالي القروض الاستهلاكية - المصارف
لا ينطبق	%0.4	%3.7	%3.2	%7.5	%9.0	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
لا ينطبق	%24.7	%24.4	%24.0	%25.5	%26.6	النسبة المئوية من القروض المصرفية الخاصة
لا ينطبق	%23.8	%23.5	%23.3	%24.6	%25.5	النسبة المئوية من إجمالي القروض المصرفية
	12.1	11.0	10.2	9.7	8.5	إجمالي قروض بطاقات الائتمان - المصارف
لا ينطبق	%10.0	%7.8	%5.2	%14.1	%6.8	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
لا ينطبق	%3.7	%3.3	%3.2	%3.1	%3.0	النسبة المئوية من إجمالي القروض الاستهلاكية
شركات التمويل						
لا ينطبق	50.5	53	50.5	-	-	إجمالي قروض شركات التمويل
لا ينطبق	-%4.7	%5.0				النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية

معدل النمو السنوي المركب (2013م - 2017م)	2017م	2016م	2015م	2014م	2013م	مليار ريال سعودي
لا ينطبق	3.8%	3.9%	3.8%	-	-	النسبة المئوية من قروض المصارف الخاصة
لا ينطبق	14.7	13.6	12.1	-	-	القروض العقارية
لا ينطبق	8.1%	12.4%	-	-	-	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
لا ينطبق	29.1%	25.6%	24.0%	-	-	النسبة المئوية من قروض شركات التمويل
لا ينطبق	35.8	39.4	38.4	-	-	القروض غير العقارية
لا ينطبق	-9.1%	2.6%	-	-	-	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
لا ينطبق	70.9%	74.4%	76.0%	-	-	النسبة المئوية من قروض شركات التمويل
لا ينطبق	0.8	0.8	0.8	-	-	إجمالي قروض بطاقات الائتمان
لا ينطبق	-4.5%	-4.5%	13.2%	-	-	النمو على أساس سنوي بالنسبة المئوية
لا ينطبق	6.2%	7.2%	8.1%	-	-	النسبة المئوية من إجمالي قروض بطاقات الائتمان المصرفية
لا ينطبق	1.5%	1.5%	1.6%	-	-	النسبة المئوية من إجمالي قروض شركات التمويل

المصدر: مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما)، الهيئة العامة للإحصاء، صندوق النقد الدولي، تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.

3-3 رؤية المملكة العربية السعودية 2030م

تسعى رؤية المملكة العربية السعودية 2030م التي أعلنت في شهر أبريل من العام 2016م إلى التهيئة لتحول الاقتصاد، وخفض اعتماده على القطاع النفطي، وتوزيع مصادر الدخل؛ من خلال التركيز على قطاعات مثل: التعليم والصحة والبنية التحتية والقطاع العسكري والسياحة، معتمدة في ذلك على ثلاث محاور رئيسة - هي: مجتمع حيوي ووطن طموح واقتصاد مزدهر، ولكل منها أهدافه الخاصة المرجو تحقيقها بحلول عام 2030م.

يعتبر المجلس السعودي للشؤون الاقتصادية والتنمية الجهة الرئيسية المسؤولة عن الإشراف على الخطة وإنشاء الهيئات اللازمة لدعم الرؤية، تسعى الخطة إلى تطوير حوالي 80 مشروع بحلول عام 2030م، بما في ذلك برنامج التحول الوطني الأكثر تأثيراً لأهميته في تعزيز الشراكات بين القطاعين العام والخاص.

يعتبر صندوق الاستثمارات العامة (صندوق الثروة السيادية في البلاد) ذراع الاستثمار الرئيس في المملكة العربية السعودية لدفع عجلة التحول الاقتصادي وتحقيق عوائد مالية مغرية، ويتوقع بموجب هذه الرؤية ارتفاع الأصول في إطار صندوق الاستثمارات العامة من واقع 600 مليار ريال سعودي نهاية عام 2015م إلى 7 تريليون ريال سعودي بحلول عام 2030م ليكون بذلك أكبر صندوق سيادي في العالم. تتمثل مصادر تمويل الصندوق من أربعة موارد رئيسة وهي: رأس المال الذي تضخه الحكومة والأصول الحكومية المحولة إلى الصندوق والقروض وأدوات الدين وعوائد الاستثمارات. كما وتسعى الحكومة إلى البحث عن المزيد من الفرص الدولية لزيادة نسبة الاستثمارات الأجنبية للصندوق من 5% في 2015م إلى 50% بحلول عام 2020م. حالياً يعمل الصندوق على تطوير محفظة من الاستثمارات المحلية والدولية المتنوعة وعالية الجودة في مختلف القطاعات والمناطق الجغرافية وفئات الأصول.

الجدول (3): النقاط الرئيسية لرؤية المملكة العربية السعودية 2030

القطاعات المستهدفة في رؤية المملكة العربية السعودية 2030م				
القطاع	الأهداف	الأهداف		
		2015م	2017م	2030م
الاقتصاد	حجم الناتج المحلي الإجمالي (المرتبة)	19	20	ضمن المراتب الخمس عشرة الأولى
	الاستثمارات الأجنبية المباشرة سنوياً (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)	3.8	غير متاح	5.7
	مساهمة القطاع الخاص (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)	40	48.2	65
	الصادرات غير النفطية (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي)	16	غير متاح	50
	الإيرادات الحكومية غير النفطية (بالمليار ريال سعودي)	163	256	1,000
	مؤشر التنافسية العالمية (المرتبة)	25	30	10
	مؤشر فاعلية الحكومة (المرتبة)	80	غير متاح	20
<ul style="list-style-type: none"> • انعدام الضرائب على السلع الأساسية ودخل المواطنين أو ثرواتهم • استحداث أعمدة اقتصادية جديدة - قطاعات التصنيع والتكنولوجيا والتعدين والاقتصاد الرقمي والسياحة والترفيه - وتوسيع قطاع التجزئة • استحداث أسواق مالية متقدمة لتسهيل عملية تسجيل الشركات الخاصة والشركات المملوكة للدولة وزيادة سيولة ومثانة أسواق الدين والتمهيد لإطلاق سوق المشتقات المالية • إعادة توجيه إعانات الوقود والغذاء والماء والكهرباء إلى الأسر منخفضة الدخل 				

القطاعات المستهدفة في رؤية المملكة العربية السعودية 2030م				
القطاع	الأهداف	الأهداف		
		2015م	2017م	2030م
سوق العمل	معدل البطالة للسعوديين (بالنسبة المئوية)	11.6	12.8	7.0
	نسبة النساء من القوى العاملة (بالنسبة المئوية)	22	22.3	30
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	مساهمة المنشآت الصغيرة والمتوسطة في الناتج المحلي الإجمالي (بالنسبة المئوية)	20	20	35
	تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة (بالنسبة المئوية من نشاط القطاع المصرفي)	5	غير متاح	20
القطاع الخاص	<ul style="list-style-type: none">دعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة بمنحها حصة أكبر من المناقصات الحكومية والدعممراجعة هيئة المنشآت الصغيرة والمتوسطة للقوانين والتشريعات لدعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة	40	48.2	65
	مساهمة القطاع الخاص (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)			
الإنفاق على المشاريع	<ul style="list-style-type: none">خصخصة قطاعات الرعاية الصحية والتعليم والخدمات البلدية والإسكان والتمويل والطاقة للمستثمرين المحليين والدوليينتركيز دور الحكومة على الدور الرقابي والتنظيمي بدلاً من تقديم الخدماتمواصلة خصخصة الأصول المملوكة للدولةزيادة الاستفادة من الشراكات بين القطاعين العام والخاصتعديل نظام التأشيرات لجذب المواهب الوافدة المناسبة للاقتصاد			
	<ul style="list-style-type: none">وضع ضوابط أكثر فاعلية من ناحية ترشيد المصاريف على القطاع العامالتركيز على المشاريع الكبيرةمراجعة جميع المشاريع القائمة والموافق عليها لضمان أثرها الإيجابي على المملكةإيقاف المشاريع التي تفشل في إظهار أثرها المرتقب والامتثال للمعايير المحددة مسبقاًالسعي إلى دعم المدن الاقتصاديةإعادة هيكلة مركز الملك عبد الله المالي وتحويله إلى منطقة خاصةإنتاج 9.5 جيجاوات من الطاقة المتجددة بحلول عام 2030م			
صندوق الاستثمارات العامة	أصول صندوق الاستثمارات العامة (بالمليار ريال سعودي)	600	862	7,000
النفط والغاز	<ul style="list-style-type: none">استحداث قطاعات استراتيجية جديدة دون منافسة القطاع الخاص بشكل مباشرستقام المراكز الرئيسية للشركات المستحدثة في مركز الملك عبد الله المالي			
	<ul style="list-style-type: none">تحويل شركة أرامكو السعودية المنتجة للنفط إلى تكتل صناعي عالميطرح شركة أرامكو للاكتتاب العاماستحداث مدينة جديدة مخصصة للطاقةمضاعفة إنتاج الغازبناء شبكة وطنية لتوزيع الغازتطوير قطاعات التكرير والتوزيع			
السياحة والثقافة	توطين قطاع النفط والغاز (بالنسبة المئوية)	40	40	75
	إنفاق الأسر على الثقافة والترفيه (بالنسبة المئوية من إجمالي الدخل)	2.9	غير متاح	6.0
	المعتمرون (بالمليون)	8	10.1	30
الإسكان	<ul style="list-style-type: none">بناء المزيد من المتاحف والمراكز الثقافية بما في ذلك أكبر متحف إسلامي في العالمضمان انضمام ثلاث من المدن السعودية إلى المدن المائة الأفضل بحلول عام 2030ممضاعفة عدد المواقع التراثية السعودية المدرجة على قائمة اليونسكومواصلة دعم نمو السياحة الدينية من خلال مشروع مترو مكة والتوسعة الثالثة للحرمين الشريفين ومشاريع المطارات والسكك الحديديةتطوير مناطق واسعة على طول الساحل في إطار المشاريع السياحيةتسهيل إجراءات طلب التأشيراتإنشاء مرافق للرياضة وألعاب القوىإنشاء منطقة اقتصادية خاصة بالسياحة			
	تملك الأسر السعودية للمنازل (بالنسبة المئوية)	47	49.9	52 لعام 2020م
الرعاية الصحية	<ul style="list-style-type: none">تشجيع القطاع الخاص على بناء المزيد من العقارات السكنيةتمكين المقيمين (غير السعوديين) من تملك العقارات في مناطق معينة			
	متوسط العمر المتوقع (بالسنوات)	74	74.7	80
	مؤشر رأس المال الاجتماعي (ترتيب عالمي)	26	غير متاح	10
<ul style="list-style-type: none">تميز الرعايتين الوقائية والأولية كخطوة أولىتطوير التأمين الطبي الخاص لتحسين إمكانية الحصول عليه وتقليل زمن الانتظار لمواعيد مع الأطباء الاستشاريين والاختصاصيينضمان التركيز الحكومي على التخطيط والتنظيم والإشرافتخصيص تقديم الرعاية الصحية من خلال شبكة من الشركات العامة التي تتنافس فيما بينها في القطاع				

القطاعات المستهدفة في رؤية المملكة العربية السعودية 2030م				
القطاع	الأهداف	الأهداف		
		2015م	2017م	2030م
التعليم	<ul style="list-style-type: none"> السعي لإيصال خمس جامعات سعودية على الأقل إلى مراتب أفضل مائتي جامعة في التصنيفات العالمية التشجيع على تأسيس المزيد من المدارس الخاصة تطوير المناهج الدراسية إطلاق البوابة الوطنية للعمل التي يمكنها تقييم المهارات اللازمة في سوق العمل والمساعدة على موازنة النظام التعليمي مع احتياجات السوق تدريب خمسمائة ألف موظف حكومي من خلال التعليم عن بعد سعيًا لزيادة الإنتاجية 	2	2	50
	توطين الإنفاق على المعدات العسكرية من الإنفاق العسكري (%)			
الدفاع	<ul style="list-style-type: none"> تطوير القدرات المحلية بما يتجاوز الصناعات الحالية البسيطة مثل قطع الغيار والعربات المدرعة والذخيرة الأساسية والانتقال إلى معدات استراتيجية مثل الطائرات العسكرية توسيع الصادرات الدفاعية إقليمياً وعالمياً تحقيق التوطين من خلال الاستثمارات المباشرة والشراكات الاستراتيجية مع الشركات الرائدة في قطاع الدفاع لتشمل وظائف مثل التصنيع والصيانة والإصلاح والبحث والتطوير 			
	مساهمة القطاع في الناتج المحلي الإجمالي (بالمليار ريال سعودي)	64	غير متاح	97 لعام 2020م
التعدين	استحداث الوظائف في القطاع	65,000	غير متاح	90,000+ لعام 2020م
	<ul style="list-style-type: none"> تطوير قاعدة بيانات الموارد الطبيعية وزيادة أنشطة الاستكشاف مراجعة إجراءات الحصول على التراخيص الاستثمار في البنية التحتية لتوسيع قطاع التعدين 	-	-	9.5
الطاقات المتجددة وإدارة النفايات	إنتاج الطاقات المتجددة (بالجيجاوات)			
	<ul style="list-style-type: none"> توطين سلسلة توريد المعدات للطاقة المتجددة إطلاق مبادرة الملك سلمان للطاقة المتجددة مراجعة التشريعات لإتاحة الفرصة للقطاع الخاص للاستثمار في قطاع الطاقة المتجددة تشجيع الشراكات بين القطاعين العام والخاص في القطاع فتح سوق الطاقة تدريجياً إطلاق مشاريع لإعادة تدوير وإدارة النفايات توسيع استخدام المياه المعالجة والمتجددة 			
النقل واللوجستيات	مؤشر الأداء اللوجستي (ترتيب عالمي)	49	غير متاح	25
	<ul style="list-style-type: none"> العمل مع القطاع الخاص لاستكمال البنية التحتية وتحسينها وربطها داخلياً وعبر الحدود بناء شبكات نقل برية وسكك حديدية مشتركة ضمن الخليج العربي بناء مشاريع بنية تحتية عابرة للحدود مثل النقل البري إلى أفريقيا عبر مصر تبسيط الإجراءات الجمركية في المرافئ استحداث مناطق خاصة للخدمات اللوجستية 			
الغذاء والزراعة	<ul style="list-style-type: none"> تعزيز الاحتياطيات الغذائية الاستراتيجية تعزيز الاستزراع المائي إبرام شراكات استراتيجية مع الدول ذات التربة الخصبة والموارد المائية 			
	مؤشر مسح الحكومات الإلكترونية (ترتيب عالمي)	36	غير متاح	ضمن المراتب الخمس الأولى
الاقتصاد الرقمي	تغطية شبكة النطاق العريض عالي السرعة (بالنسبة المئوية) - المدن ذات الكثافة السكانية العالية	-		90
	تغطية شبكة النطاق العريض عالي السرعة (بالنسبة المئوية) - المناطق الحضرية الأخرى الأقل كثافة	-		66
السوق الخليجية المشتركة	<ul style="list-style-type: none"> مواصلة تطوير الحكومة الإلكترونية تشجيع مشاركة المعلومات والتخزين السحابي 			
	السعي إلى استكمال عملية تنفيذ السوق الخليجية المشتركة وتوحيد الجمارك والسياسات الاقتصادية والقانونية وبناء شبكات نقل برية وسكك حديدية مشتركة			

المصدر: vision2030.gov.sa، تم الحصول على الأرقام الخاصة بعام 2017م من مجموعة متنوعة من المنشورات والإحصاءات الحكومية

4-3 برنامج تطوير القطاع المالي

أقر المجلس السعودي للشؤون الاقتصادية والتنمية - رسمياً - في شهر مايو من عام 2018م برنامج تطوير القطاع المالي، وهو واحد من اثني عشر مشروعاً تنفيذياً لتحقيق أهداف الرؤية السعودية 2030م، ويتمثل الدور الرئيس للبرنامج في بناء قطاع خدمات مالي متنوع وفعال لدعم تطوير الاقتصاد الوطني وتنويع مصادر دخله وتحفيز الادخار والتمويل والاستثمار، بحيث يهدف إلى زيادة نسبة إجمالي أصول القطاع المالي إلى الناتج المحلي الإجمالي من 192% عام 2016م أو (4.7 تريليون ريال سعودي) إلى 201% بحلول عام 2020م (أو 6.3 تريليون ريال سعودي). يبين (الجدول رقم 3) بعضاً من النقاط الرئيسة حول البرنامج كما يلي:

الجدول (4): الأهداف - برنامج تطوير القطاع المالي

الأهداف	الركائز
يتضمن مجموعة من المبادرات مثل إتاحة المجال لأنواع جديدة من الجهات الفاعلة لدخول السوق وتحفيز القطاع المالي على تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة والتوجه نحو مجتمع غير نقدي	تمكين المؤسسات المالية من دعم نمو القطاع الخاص
يهدف إلى زيادة جاذبية السوق المالية السعودية للمستثمرين المحليين والعالميين من خلال مبادرات متنوعة تشمل منتجات استثمارية متنوعة وتشريعات متطورة	تطوير سوق مالية متقدمة
يركز على تعزيز جانبي العرض والطلب على خطط الادخار لتعزيز النظام الادخاري للمملكة العربية السعودية، ويتضمن ذلك إيجاد الحوافز لتقديم مجموعة متنوعة من منتجات الادخار المربحة والآمنة، وفي الوقت نفسه إيجاد الوعي وتعزيز المعرفة والتخطيط الماليين	تعزيز وتمكين التخطيط المالي

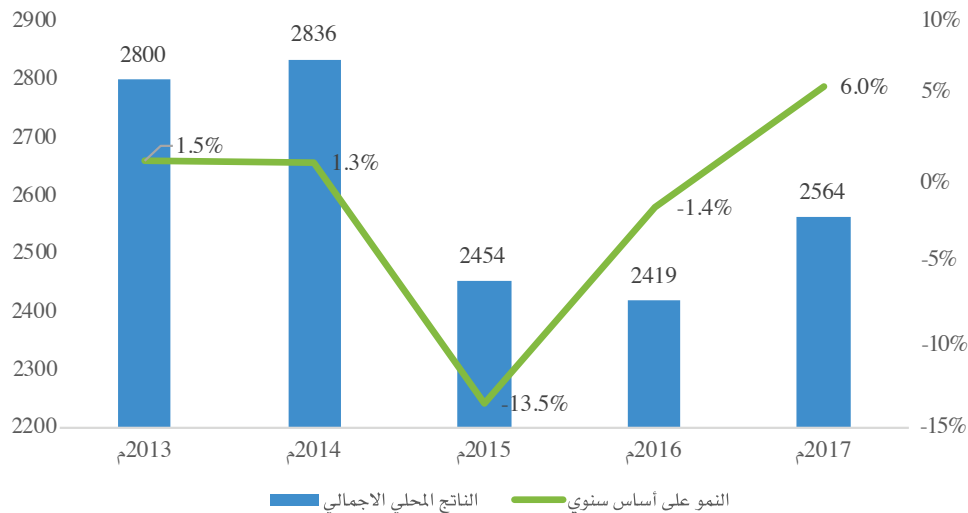
المصدر: www.vision2030.gov.sa

يمثل تطوير قطاع مالي فعال جزءاً رئيساً لتحقيق نمو القطاع غير النفطي، وتعمل الرؤية السعودية 2030م على تعزيز الشفافية في المنظومة المالية، وتيسير منح القروض من خلال المؤسسات المالية، وتوسيع حصة تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة من البنوك، وتعزيز مساهمة هذه المنشآت في الناتج المحلي الإجمالي، ومن شأن هذا التركيز المتزايد على تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة أن يدعم المؤسسات الائتمانية غير المصرفية داخل المملكة العربية السعودية، كما سيكون من شأن زيادة الاستثمارات الأجنبية واستحداث المزيد من فرص العمل وعدم فرض ضرائب على ثروات المواطنين والسلع الرئيسية والإصلاحات الاجتماعية المتعلقة بالنساء السعوديات (فك حظر القيادة وزيادة نسبة مشاركتهن في القوى العاملة) أن تعزز الاستهلاك والإنفاق في المستقبل القريب.

5-3 الناتج المحلي الإجمالي

كما هو مبين في (الشكل رقم 1)، انخفض الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية من واقع 2,800 مليار ريال سعودي عام 2013م إلى 2,564 مليار عام 2017م (بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة 2.2%-). حيث يُعزى هذا الانخفاض بشكل رئيس إلى انخفاض أسعار النفط (من 115 دولار أمريكي للبرميل في شهر يونيو 2014م إلى أقل من 30 دولار أمريكي للبرميل بداية عام 2016م) والأثر القصير للتدابير التقشفية التي اتخذتها الحكومة للحد من العجز. كما انخفض الناتج المحلي الإجمالي بالقيمة الحقيقية بواقع 1% عام 2017م بالمقارنة مع نموه بواقع 1.7% عام 2016م، في وقت تتوقع فيه رؤية 2030 أن تحل المملكة العربية السعودية في مراكز الاقتصادات العالمية الخمس عشرة الأولى من حيث الناتج المحلي الإجمالي بحلول عام 2030م.

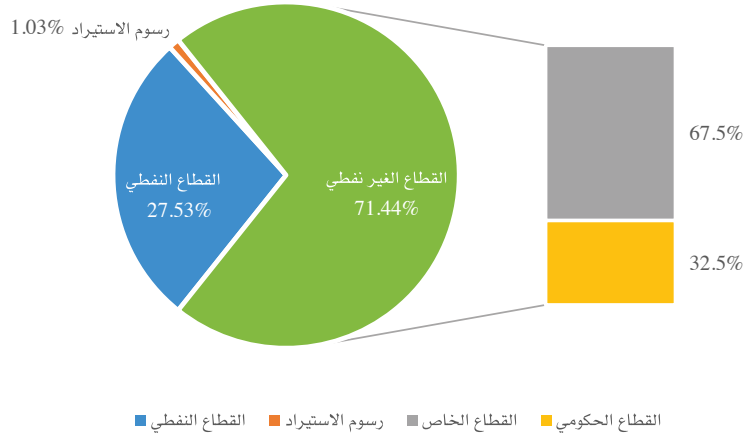
الشكل رقم 1: الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالمليار ريال سعودي)



المصدر: مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما)، والهيئة العامة للإحصاء.

مثل القطاع النفطي ما يفوق نسبته 40% حتى عام 2014م من الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (42.2% في عام 2014م)، إلا أنها تضاعفت في أعقاب تراجع سعر النفط خلال عامي 2014م و2015م لتصل إلى 28% من الناتج المحلي الإجمالي عام 2017م مع نمو مساهمة القطاعات غير النفطية في الناتج المحلي الإجمالي من 53.1% عام 2013م إلى 71.4% عام 2017م، خلال السنوات الخمس السابقة ساهم القطاع النفطي بمعدل متوسط ما يعادل 47% من الناتج المحلي من 2013م إلى 2017م. يتكون الناتج المحلي الإجمالي للقطاع غير النفطي الذي بلغ 1,832.1 مليار ريال سعودي عام 2017م من قطاعين رئيسيين - هما القطاعان الخاص والحكومي، علماً بأن 67.5% من مساهمة القطاع غير النفطي في الناتج المحلي الإجمالي تأتي من القطاع الخاص.

الشكل رقم 2: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالنسبة المئوية)، 2017م



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

لطالما كان قطاع التعدين والمحاجر المساهم الرئيس في الناتج المحلي الإجمالي من بين جميع القطاعات، لتليه قطاعات التمويل والتصنيع والبيع بالجملة والتجزئة؛ إذ بلغت مساهمة هذه القطاعات مجتمعة حوالي 61.1% من الناتج المحلي الإجمالي عام 2017م، لتعمل رؤية المملكة العربية السعودية 2030 كدافع كبير لتنمية هذه القطاعات.

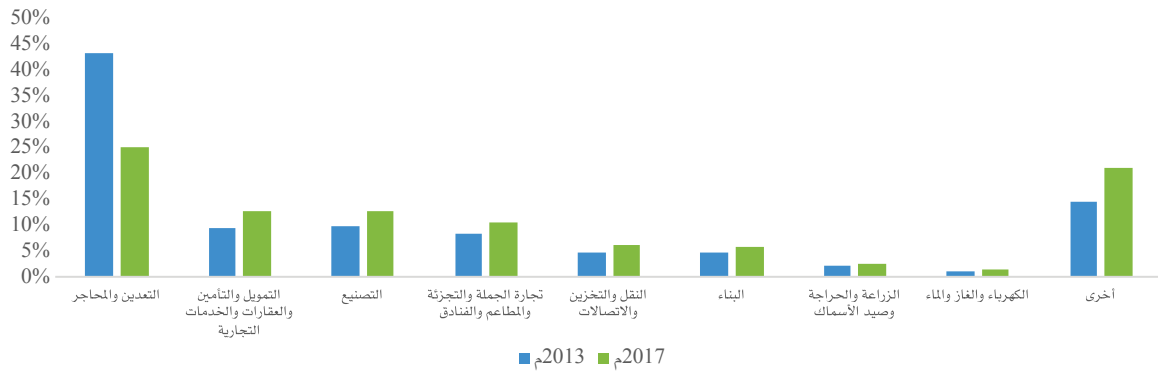
نظراً لارتباطه الوثيق مع القطاع النفطي، أظهرت مساهمة قطاع التعدين والمحاجر في الناتج المحلي الإجمالي (على أساس الأسعار الجارية) انخفاضاً مطرداً خلال السنوات الخمس السابقة نزولاً من 44% عام 2013م إلى حوالي 25% عام 2017م، في حين يتوقع أن يقود الارتفاع الأخير في أسعار النفط وزيادة استكشاف المعادن الأخرى إلى تعزيز قطاع التعدين، كما تركز رؤية 2030 على عدد من الإصلاحات الهيكلية لضمان بلوغ قيمة إنتاج قطاع التعدين إلى ما يقرب من 97 مليار ريال سعودي بحلول عام 2020م من 22.4 مليار سعودي في 2017م فضلاً عن استحداث حوالي 90 ألف وظيفة جديدة في سياق هذه العملية.

شهدت قطاعات التمويل والتأمين والعقارات والخدمات التجارية، والتي تمثل أكبر القطاعات المساهمة بعد قطاع التعدين في الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 13%، نمواً ثابتاً من 270 مليار ريال سعودي عام 2013م إلى 332 مليار عام 2017م. تعتبر المؤسسات المالية عاملاً رئيسياً في التطوير، وتسعى رؤية 2030 إلى تذليل الصعوبات في وجه نمو القطاع بما يتوافق مع سياساتها الاقتصادية، حيث اتخذت الحكومة مجموعة من الخطوات لتسريع إجراءات ترخيص المؤسسات المالية وخلق بيئة تجارية خصبة تفضي إلى استثمارات طويلة الأمد، كما أن الحكومة عملت على تشجيع زيادة الاستثمارات الأجنبية لدعم القطاع المالي، لتعلن بعض المصارف العالمية مثل جولدمان ساكس وجي بي مورجان وسي تي جروب ويو بي إس عن مخططاتها؛ إما لدخول المملكة العربية السعودية أو توسيع مراكزها فيها لتكون قادرة على تلبية هذا الطلب.

شهد قطاع التصنيع الذي ساهم بنسبة 12.8% من الناتج المحلي الإجمالي عام 2017م نمواً ثابتاً على مر السنوات الخمس الماضية، وفي سياق رؤية 2030م، تتوقع الحكومة أن يشكل القطاع الصناعي 24% من الناتج المحلي الإجمالي عام 2020م مع تخطيطها لإنشاء أكثر من ألف مصنع خلال هذه الفترة بما يشمل تطوير الصناعة الدفاعية المحلية، في تقدم من شأنه أن يقود إلى استحداث المزيد من فرص العمل والذي بدوره سيؤثر بشكل مضاعف على الاقتصاد.

شكلت تجارة الجملة والتجزئة والمطاعم والفنادق 10.7% من الناتج المحلي الإجمالي عام 2017م، وقد واجهت قطاعات تجارة الجملة والتجزئة بعض الصعوبات، نتيجة لخفض الإعانات الحكومية وارتفاع أسعار الطاقة، كما يتوقع أن فرض سلسلة من الضرائب والرسوم قد يترك أثره هو الآخر على هذا القطاع، إلا أن من شأن قرار الحكومة بالسماح بملكية المستثمر الأجنبي لنسبة 100% في هذا القطاع أن يفوق ذلك الأثر السلبي.

الشكل رقم 3: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس السعر الحالي (2017م مقابل 2013م)

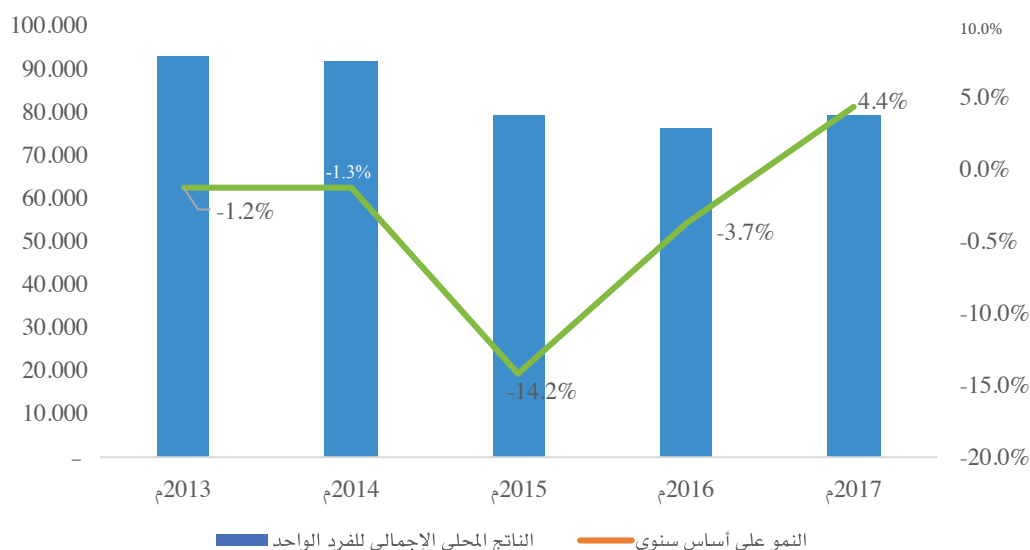


المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

ملاحظة: تشمل القطاعات الأخرى الخدمات الاجتماعية والشخصية ورسوم الخدمات المصرفية المحتسبة ورسوم الاستيراد.

بلغ الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد في المملكة العربية السعودية 79,201.90 ريالاً سعودياً عام 2017م، حيث أن الهبوط في الناتج المحلي الإجمالي للفرد من 2014م إلى 2016م كان ناتجاً عن الهبوط في الناتج المحلي الإجمالي. إلا أن الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد وبعد انخفاض ثابت دام ثلاث سنوات أظهر بعض علامات التحسن مع نموه بنسبة 4.4% في عام 2017م.

الشكل رقم 4: الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد (بالريال السعودي)



المصدر: صندوق النقد الدولي

6-3 مؤشرات اقتصادية كلية أخرى

1-6-3 التضخم

انخفضت معدلات التضخم خلال عام 2016م ومعظم عام 2017م جراء خفض الإنفاق الحكومي للسيطرة على عجز ميزانية المملكة العربية السعودية مما أثر بدوره على الإنفاق الاستهلاكي، وكما هو موضح في (الشكل رقم 5)، ارتفع معدل التضخم عام 2018م ليصل إلى 3.0% في شهر يناير من عام 2018م صعوداً من 0.4% في شهر ديسمبر عام 2017م نتيجة لتطبيق ضريبة القيمة المضافة والتغييرات الإصلاحية في أسعار الكهرباء والوقود، وتوقع ميزانية 2018م للتضخم أن يصل إلى 5.7% مع بدء تعافي الطلب الاستهلاكي من التأثير الأولي للضريبة، ومع رفع تجار التجزئة والشركات الأسعار بدلا من استيعاب التكاليف الإضافية.

الشكل رقم 5: معدل التضخم

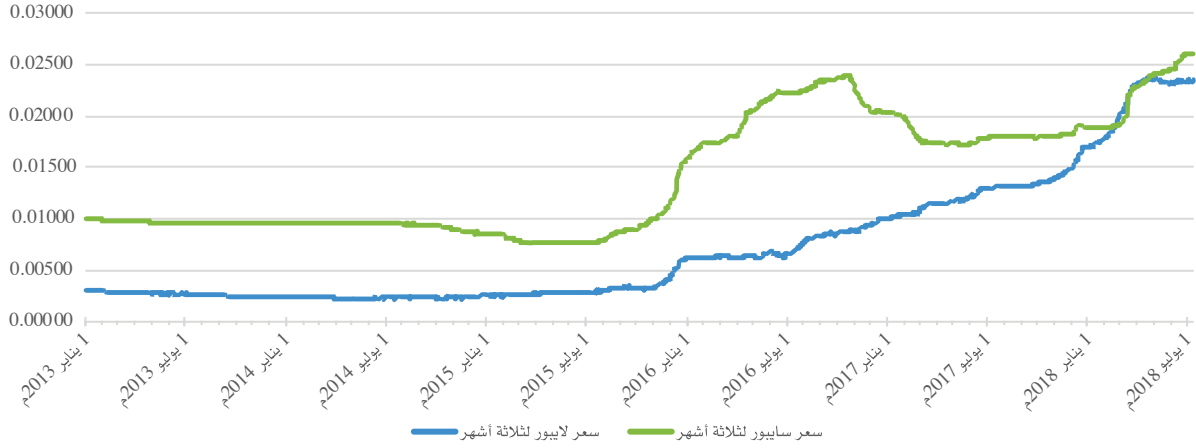


المصدر: مؤسسة النقد (ساما)

2-6-3 سعر الفائدة

عادة ما تتبع مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) السياسة النقدية الأمريكية نتيجة لربط العملة مع ميل سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سعر سايبور) إلى اتباع المقاييس العالمية الرئيسية، فقد قامت مؤسسة النقد العربي السعودي منذ الربع الثالث لعام 2015م بزيادة تدريجية في معدل إعادة الشراء المعاكس تماشياً مع تغييرات الاحتياطي الفيدرالي، ومع توقع البنك الفيدرالي الأمريكي ارتفاعها، زادت المؤسسة معدلات إعادة الشراء وإعادة الشراء المعاكس بمقدار 25 نقطة أساس بمعدل 2.25% و1.75% على التوالي في شهر مارس 2018م، مما أدى إلى تقليص الفرق بين سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سعر سايبور) وسعر الإقراض ما بين البنوك في لندن (سعر لايبور) والذي بدوره قلل من جاذبية تحويل رأس المال إلى العملة الأمريكية بالنسبة للمودعين، إلا أن الفجوة اتسعت بشكل طفيف من حينها على الرغم من ذلك.

الشكل رقم 6: سعر الفائدة (سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سعر سايبور) مقابل سعر الإقراض ما بين البنوك في لندن (سعر لايبور))



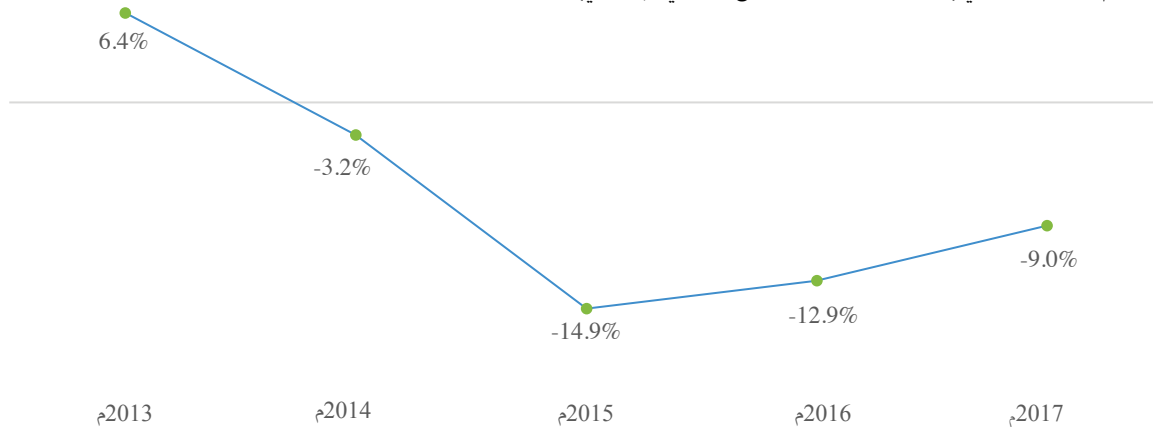
المصدر: بلومبيرج

3-6-3 التوازن المالي

تأثرت ميزانية المملكة العربية السعودية عقب انخفاض أسعار النفط عام 2014م لتسجل الدولة عجزاً بنسبة 15% تقريباً في ميزانيتها في العام التالي (بالقيمة الحقيقية) ويتقلص العجز من حينها إلى 9.0% عام 2017م مدفوعاً بانخفاض الإنفاق الحكومي وتطبيق إجراءات التقشف (خفض الإعانات، ورفع الضرائب، وما إلى ذلك).

وسعيًا من الدولة إلى تعزيز النمو الاقتصادي والإنفاق، ضخّنت الحكومة في النصف الثاني من عام 2017م أموالاً في العديد من البرامج والمشاريع مثل حزمة تحفيز القطاع الخاص، وبرنامج حساب المواطن، كما خفضت من تدابير التقشف (بإعادة بدلات الموظفين الحكوميين) مؤجلة بذلك تحقيق هدف التوازن المالي من عام 2020م إلى 2023م، لتسجل المملكة في الربع الأول من عام 2018م عجزاً بقيمة 34.3 مليار ريال سعودي، بما يقارب 18% من العجز السنوي المتوقع للسنة المالية 2018م.

الشكل رقم 7: العجز المالي (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)

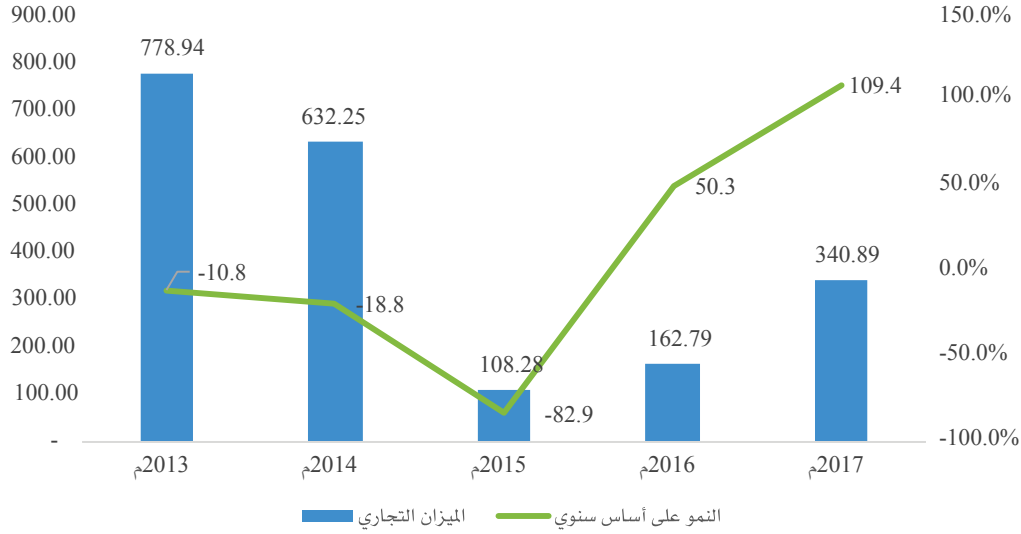


المصدر: وزارة المالية السعودية، الهيئة العامة للإحصاء.

4-6-3 الميزان التجاري

لطالما حافظت المملكة العربية السعودية على ميزان تجاري إيجابي مع بلوغه عام 2017م حوالي 340.9 مليار ريال سعودي (الشكل رقم 8)، إلا أن قيمة الصادرات انخفضت بنسبة 41.2% بين عامي 2013م و2017م نتيجة لانخفاض أسعار النفط، وهكذا فإن من شأن اتجاه أسعار النفط للارتفاع في الفترة الأخيرة أن يمكن المملكة العربية السعودية من تحقيق إيرادات أعلى من الصادرات.

الشكل رقم 8: الميزان التجاري (بالمليار ريال سعودي)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء.

5-6-3 الإنفاق الحكومي

عمل الإنفاق الحكومي في المملكة العربية السعودية محفزاً رئيسياً للنمو الاقتصادي غير النفطي، إذ مثل ما نسبته 36% من الناتج المحلي الإجمالي الاسمي عام 2017م، وقد ارتفع هذا الإنفاق بنسبة 12% من 2016م إلى 2017م ليصل إلى 930 مليار ريال سعودي، حيث شكل مجموع الإنفاق في 2017م ما يعادل 772.2 مليار ريال سعودي (حوالي 80% من إجمالي الميزانية).

وقد شكلت نفقات الرواتب عنصراً رئيسياً في النفقات لعام 2017م (59%)، وسعيها للحد من التكاليف المتعلقة بهذا المكون، اتخذت الحكومة مجموعة من المبادرات لاستحداث المزيد من فرص العمل في القطاع الخاص. ومن ناحية أخرى، بلغت النفقات الرأسمالية 180 مليار ريال سعودي بحلول نهاية عام 2017م، وعلى الرغم من نموها بنسبة 34% مقارنة بعام 2016م إلا أنها بقيت أقل من المستويات التاريخية الأخيرة لها.

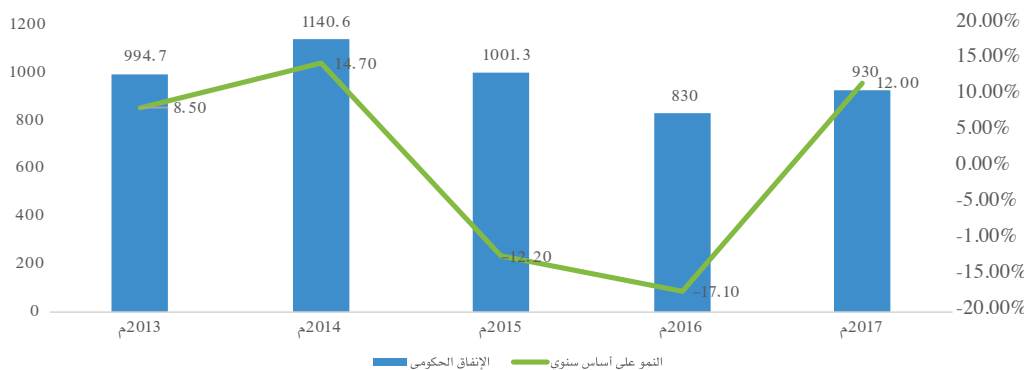
وبالنسبة لعام 2018م، فقد خصصت الحكومة السعودية ميزانية قدرها 978 مليار ريال سعودي، مثلت النفقات التشغيلية 79% منها والنفقات الرأسمالية نسبة 21% المتبقية. يتوقع للمصاريف التشغيلية، وهي التي تتكون بشكل رئيس من حزم تحفيز القطاع الخاص وبرامج تحقيق رؤية 2030، أن تزيد بنسبة 3.6% عام 2018م عن عام 2017م.

كما أنه من المتوقع للمنشآت الصغيرة والمتوسطة أن تكون المستفيد الرئيس من "خطة تحفيز القطاع الخاص" البالغة قيمتها 72 مليار ريال سعودي والتي من شأنها أن تعزز محفظة إقراض المؤسسات المالية، ولا سيما المؤسسات الائتمانية غير المصرفية التي تقدم خدماتها للمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

وتتضمن البرامج الحكومية البارزة الأخرى المعلنة في ميزانية 2018م: "برنامج جودة الحياة 2020" لضمان نمط حياة متوازن لمواطنيها؛ و"برنامج حساب المواطن" بقيمة ملياري ريال سعودي المصمم لحماية الفئات المتوسطة والمنخفضة الدخل من الآثار المصاحبة لارتفاع أسعار الطاقة؛ و"برنامج تطوير القطاع المالي" الذي يهدف إلى تعزيز الوعي المالي مع تعزيز استقراره.

وقد بلغ إجمالي الإنفاق الحكومي في الربع الأول من عام 2018م حوالي 200.6 مليار ريال سعودي (زيادة قدرها 18% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي) ليمثل 21% من الميزانية المقررة لهذا العام، شمل هذا الإنفاق تمويل المشاريع المتعلقة برؤية 2030 وتطوير البنية التحتية لتحفيز النمو الاقتصادي واستحداث المزيد من فرص العمل للمواطنين.

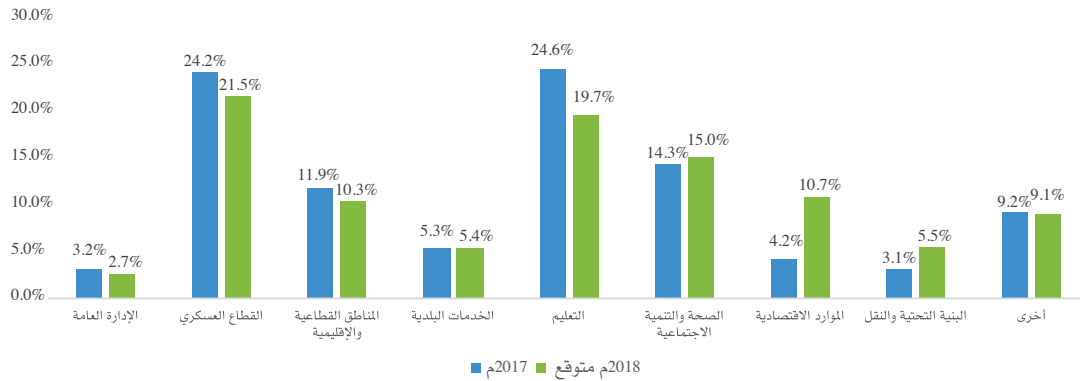
الشكل رقم 9: الإنفاق الحكومي (بالمليار ريال سعودي)



المصدر: وزارة المالية السعودية.

يعتبر تطوير القطاع الاجتماعي من أهم أولويات الحكومة بتخصيصها لأكثر من ثلث ميزانيتها للعامين 2017م و2018م لقطاعي التعليم والصحة. كما خصصت الحكومة مبالغ كبيرة من ميزانية عام 2018م لتطوير الموارد الاقتصادية والبنية التحتية والنقل بما يتماشى مع أهداف رؤية 2030. إذ تؤكد المملكة العربية السعودية على تطوير مواردها الاقتصادية بالإضافة إلى دعم الاستثمارات في البنية التحتية التي تشمل تطوير الطرق والموانئ والسكك الحديدية والمطارات والإسكان والاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، ويمثل الإنفاق على القطاع العسكري الجزء الرئيس الآخر بحوالي 22% من ميزانية عام 2018م.

الشكل رقم 10: الإنفاق الحكومي بحسب القطاع (المساهمة بالنسبة المئوية) - ميزانية 2018م مقابل 2017م



المصدر: وزارة المالية السعودية، ميزانية 2018م

6-6-3 الاستثمارات الأجنبية المباشرة

بلغ صافي التدفقات من الاستثمارات الأجنبية المباشرة عام 2017م إلى المملكة العربية السعودية 5.2 مليار ريال سعودي، مقارنة بحوالي 28.1 مليار ريال سعودي عام 2016م، و33.2 مليار ريال سعودي عام 2013م، إذ أدى ضعف الاقتصاد العالمي إلى جانب هبوط أسعار النفط، وسياسات التقشف إلى انخفاض تدفق الاستثمارات الأجنبية المباشرة، حيث تسعى حكومة المملكة إلى دعم تدفق الاستثمارات الأجنبية باعتبارها إحدى أكثر الطرق الفعالة في تنويع الاقتصاد وتوفير فرص العمل للشباب.

تهدف الحكومة إلى زيادة الاستثمارات الأجنبية المباشرة من واقع 3.8% عام 2015م إلى 5.7% من الناتج المحلي الإجمالي بحلول عام 2030م وفقاً لرؤية 2030 مما يتطلب تدفقات أجنبية مباشرة تراكمية تصل إلى 3.7 تريليون ريال سعودي في عام 2030م، لما للاستثمارات الأجنبية المباشرة من دور حيوي في خطط البلاد لتطوير القطاع الخاص. ولهذا تم العمل على تخفيض متطلبات الحصول على التراخيص للمستثمرين الأجانب وتسهيل إجراءات منح الحصول عليها وتجديدها بالإضافة إلى زيادة مدة صلاحيتها، باعتبارها من بين المبادرات التي أدخلت لتتمية تدفق الاستثمارات الأجنبية المباشرة في المستقبل.

7-6-3 الاستثمارات الأجنبية المؤسسية

يعد تطوير سوق مالية متقدمة تتيح المزيد من فرص التمويل وتحفز النمو الاقتصادي أحد أهداف رؤية 2030، ولتحقيق ذلك، تحرص المملكة العربية السعودية على تسهيل عملية تسجيل وإدراج الشركات السعودية الخاصة والشركات المملوكة للدولة في السوق المالية السعودية (تداول). وقد بلغ مؤشر تداول (ناسد) 7,659,88 نقطة في 14 نوفمبر عام 2018م، مسجلاً بذلك عائداً سنوياً قدره 11.1%، بما يفوق العائدات التي حققها مؤشر داو جونز الصناعي في الولايات المتحدة عند 8.0% ومؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة عند 14.1%.

وقد قامت شركة إم إس سي آي في الآونة الأخيرة بتحديث مؤشر تداول ليتم تضمينه في مؤشر الأسواق الناشئة، مما سيفضي إلى إكسابه مزيداً من الاهتمام من قبل عدد أكبر من المستثمرين الأجانب مما سيؤدي إلى زيادة تدفق الاستثمارات الأجنبية المؤسسية.

كما حرصت المملكة العربية السعودية على تطبيق سياسات أكثر ملاءمة للمستثمرين سعيًا منها لاستقطاب رأس المال الأجنبي، إذ قامت هيئة السوق المالية عام 2017م بخفض الحد الأدنى لقيمة الأصول تحت الإدارة اللازمة لتأهيل المؤسسات الأجنبية للاستثمار في السوق المالية السعودية من 3,75 مليار ريال إلى 1,87 مليار ريال سعودي، والسماح لهم بامتلاك ما يصل إلى 49% من الأسهم في الشركات المدرجة.

8-6-3 لمحة ديموغرافية

تشير البيانات الصادرة عن الهيئة العامة للإحصاء إلى بلوغ مجموع السكان في المملكة العربية السعودية حوالي 32.6 مليون نسمة عام 2017م بزيادة تبلغ نسبتها 2.6% خلال الفترة ما بين عامي 2013م و2017م. ويقع حوالي 54.2% من السكان في الفئة العمرية بين 15 و44 عاماً، ومع النمو المتسارع في التعداد السكاني، ولا سيما في الفئة العمرية "المؤهلة للعمل"، تظهر الحاجة الاجتماعية المتزايدة للتعليم والرعاية الصحية والإسكان، الأمر الذي سيؤدي بدوره إلى زيادة التمويل الاستهلاكي.

الجدول (5): التعداد السكاني للمملكة العربية السعودية.

العام	السعوديون (بالنسبة المئوية من المجموع)	غير السعوديين (بالنسبة المئوية من المجموع)	الذكور (بالنسبة المئوية من المجموع)	الإناث (بالنسبة المئوية من المجموع)	المجموع	التغير السني
2013م	65.4%	34.6%	57.4%	42.6%	29,380,130	0.6%
2014م	64.4%	35.6%	57.4%	42.6%	29,997,101	2.1%
2015م	63.7%	36.3%	57.4%	42.6%	30,890,736	3.0%
2016م	63.2%	36.8%	57.4%	42.6%	31,787,580	2.9%
2017م	62.7%	37.3%	57.5%	42.5%	32,552,336	2.4%

المصدر: الهيئة العامة للإحصاء.

الجدول (6): التعداد السكاني للمملكة العربية السعودية بحسب المجموعة العمرية (2017م)

المجموعة العمرية	الذكور	(بالنسبة المئوية من مجموع السكان الذكور) (%)	الإناث	الإناث (بالنسبة المتوية من مجموع السكان الإناث) (%)	مجموع عدد السكان	المجموع (بالنسبة المئوية) (%)
4-0	1,391,364	7.4	1,338,056	9.7	2,729,420	8.4
9-5	1,441,596	7.7	1,388,283	10.0	2,829,879	8.7
14-10	1,261,617	6.7	1,218,464	8.8	2,480,081	7.6
19-15	1,154,648	6.2	1,107,108	8.0	2,261,756	6.9
24-20	1,342,577	7.2	1,179,394	8.5	2,521,971	7.7
29-25	1,712,597	9.2	1,393,713	10.1	3,106,310	9.5
34-30	1,842,356	9.8	1,299,730	9.4	3,142,086	9.7
39-35	2,184,487	11.7	1,311,434	9.5	3,495,921	10.7
44-40	1,986,896	10.6	1,137,967	8.2	3,124,863	9.6
49-45	1,529,717	8.2	793,049	5.7	2,322,766	7.1
54-50	1,105,834	5.9	517,043	3.7	1,622,877	5.0
59-55	741,308	4.0	381,069	2.8	1,122,377	3.4
64-60	461,487	2.5	279,657	2.0	741,144	2.3
65+	553,989	3.0	496,896	3.6	1,050,885	3.2
المجموع	18,710,473	100.0	13,841,863	100.0	32,552,336	100.0

المصدر: الهيئة العامة للإحصاء.

9-6-3 خلق فرص العمل

يشكل خلق فرص العمل للمواطنين وتقليل نسب البطالة وتوطين الوظائف أحد أهم الأهداف الاستراتيجية للرؤية 2030؛ إذ يتوقع أن تتخفف معدلات البطالة إلى 7% بحلول عام 2030م نزولاً من 12.8% عام 2017م. ولتحقيق ذلك فقد قامت الحكومة بإضافة 12 نشاطاً جديداً إلى الأنشطة التي يقتصر العمل فيها على المواطنين، ومن المبادرات الأخرى التي ستسهم بانخفاض البطالة: تسهيل الحصول على التمويل وتفعيل قانون الإفلاس لتعزيز ثقافة ريادة الأعمال في المملكة وتوطين تصنيع منتجات تصل قيمتها إلى 270 مليار ريال سعودي. علاوةً على ذلك، وفي إطار مواكبة تنفيذ هذه المبادرات فقد وضع ولي العهد الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز حفظه الله هدفاً طموحاً لزيادة مشاركة المرأة في القوى العاملة إلى 30% بحلول عام 2030م صعوداً من 22% عام 2017م، ليشهد شهر فبراير من عام 2018م رفع القيود من مثل حظر القيادة على المرأة وحاجتها إلى إذن ولي أمرها للعمل مما سيؤدي إلى تعزيز القوى العاملة النسائية والحد من البطالة العامة في السنوات المقبلة.

بلغ مجموع السكان العاملين في المملكة العربية السعودية عام 2017م حوالي 13.6 مليون نسمة، منهم 23% من السعوديين (يشكل الرجال 66% منهم) و77% من الأجانب (يشكل الرجال 91% منهم)، ومن ناحية الجنس، شكل الرجال 85% بينما شكلت نسبة النساء 15% من إجمالي مجموع الموظفين. كما بلغ عدد الموظفين الحكوميين في المملكة العربية السعودية 1.2 مليون موظف عام 2017م (9.2% من القوى العاملة غير متضمنة القطاعات الأمنية والعسكرية)، بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 2.5% خلال الفترة بين عامي 2012م و2017م (الجدول رقم 10)، كما نمت نسبة المواطنين السعوديين العاملين في القطاع الحكومي من 93.0% عام 2012م إلى 95.9% عام 2017م، ومن ناحية الجنس، بلغت نسبة الرجال والنساء في القطاع الحكومي 59% و41% على التوالي في عام 2017م، لتشهد بذلك مشاركة المرأة زيادة بنسبة 3.1% مقارنة بعام 2012م.

الجدول (7): الموظفون الحكوميون في المملكة العربية السعودية.

الفترة	بحسب الجنسية		بحسب الجنس		المجموع	التغير على أساس سنوي
	السعوديون	غير السعوديين	الذكور	الإناث		
2012م	93.0%	7.0%	62.4%	37.6%	1,089,501	9.2%
2013م	94.0%	6.0%	61.6%	38.4%	1,224,821	12.4%
2014م	94.2%	5.8%	60.7%	39.3%	1,240,748	1.3%
2015م	94.4%	5.6%	59.6%	40.4%	1,248,058	0.6%
2016م	94.6%	5.4%	59.3%	40.7%	1,244,811	(0.3)%
2017م	95.9%	4.1%	59.3%	40.7%	1,232,695	(1.0)%

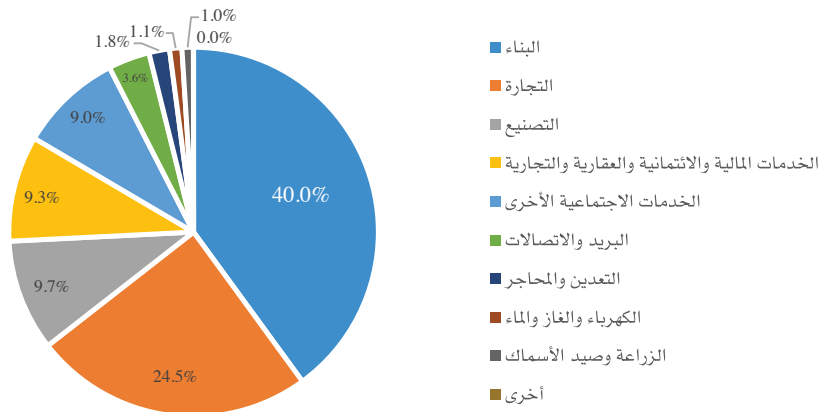
المصدر: الإحصاء السنوي لعام 2017م، الهيئة العامة للإحصاء.

شهدت أنشطة القطاع الخاص في المملكة نشاطاً ملحوظاً منذ أن تم وضع رؤية 2030 باعتباره أحد بوابات التنوع، وبموجب مبادرات الرؤية، خصص مبلغ 200 مليار ريال سعودي لتعزيز كفاءات القطاع الخاص ولا سيما قطاعات الضيافة والعقارات وتكنولوجيا المعلومات والتجزئة والترفيه.

وعلى خلفية هذا الدعم، يتوقع للقطاع أن يستحدث الكثير من فرص العمل 1.2 مليون فرصة عمل جديدة للسعوديين بحلول نهاية عام 2030م. كما أنشأت الحكومة لجنة لاستحداث فرص العمل ومكافحة البطالة سعياً منها لخلق المزيد من فرص العمل ومعالجة البطالة في القطاع الخاص.

شكل الأجانب نسبة 81% من 9.9 مليون موظف في القطاع الخاص عام 2017م بينما لم يحظ السعوديون سوى بالنسبة المتبقية والبالغة 19%، ومع التركيز المتزايد على "السعودة" يمكن زيادة مشاركة المواطنين السعوديين في القطاع الخاص مع خلق المزيد من الوظائف للمواطنين السعوديين في هذا القطاع. وكما هو موضح في (الشكل رقم 11)، يعمل غالبية السكان حالياً في قطاع البناء بنسبة (40.0%) تليها التجارة بنسبة (24.5%).

الشكل رقم 11: التوظيف بحسب القطاع الخاص (2017م)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء.

يتضمن برنامج التحول الوطني تطوير بعض القطاعات بهدف مزدوج يتمثل بتحقيق التنوع وخلق فرص العمل، وتشمل بعض هذه القطاعات ما يلي:

الدفاع: تتخذ الحكومة مبادرات لتوطين أكثر من 50% من إنفاقها على المعدات العسكرية بحلول عام 2030م صعوداً من نسبة 2% عام 2017م، مخصصة 210 مليار ريال للقطاع العسكري في ميزانية 2018م. كما سيكون لخطة التوطين هذه أثرها الكبير على قطاعات المعدات الصناعية والاتصالات وتقنية المعلومات، لتبرز الحاجة إلى إشغال أكثر من 40 ألف فرصة وظيفية بحلول عام 2030م في سياق تحقيق هذا الحلم.

التعليم: ترى الحكومة في التعليم أحد القطاعات الحيوية لاستقرار بيئة العمل، ولذلك تم تخصيص 192 مليار ريال سعودي من ضمن ميزانية عام 2018م للتعليم والتدريب في سياق رؤية 2030 سعياً منها لتحسين إنتاجية القوى العاملة وجودتها. ومن بين المبادرات التي توجي باستحداث فرص العمل في هذا القطاع كل من مشروع الملك عبد الله بن عبد العزيز لتطوير التعليم العام واستحداث 1,376 منشأة تعليمية جديدة وتجديد الكليات المخصصة للنساء في مختلف الجامعات، كما تتوقع المملكة العربية السعودية حاجتها إلى أكثر من 100 ألف موظف في الجامعات بحلول عام 2030م صعوداً من 50 ألفاً عام 2017م، فضلاً عن كون العديد من المؤسسات الفنية والمهنية الجديدة في طور التشكيل لضمان تماشي مؤهلات الشباب مع متطلبات وظائف القطاع الخاص.

التجزئة: يقع هذا القطاع في صميم برنامج التوطين الحكومي، إذ لا يشكل المواطنون السعوديون سوى 20% من إجمالي 1.5 مليون موظف في قطاع التجزئة. ومن شأن المبادرات الحكومية تشجيع التجارة الإلكترونية وزيادة تمويل منشآت التجزئة الصغيرة وتسهيل تدفق السلع المحلية والإقليمية وتخفيف القيود على الملكيات والاستثمارات الأجنبية أن تغذي الطموح الحكومي في استحداث مليون وظيفة في قطاع التجزئة بحلول عام 2020م.

التعدين: من المتوقع لقطاع التعدين أن يسهم في الناتج المحلي الإجمالي بمبلغ 97 مليار ريال سعودي بحلول عام 2020م صعوداً من 64 ملياراً عام 2015م، مستحدثاً أكثر من 90 ألف وظيفة في سياق ذلك. وسعياً لتحقيق هذه الغاية، أعلنت الحكومة عن خططها لاستثمار 130 مليار ريال سعودي

في تحسين أنشطة المعالجة، فضلاً عن بذل مزيد من الجهود لإدخال بعض الإصلاحات الهيكلية لتشجيع استثمارات القطاع الخاص وتسهيل إجراءات الترخيص المتعلقة باستخراج والتقيب عن المعادن، في وقت يمكن فيه للأثار غير المباشرة للتنمية في هذا القطاع أن تنعكس في تحسين البنية التحتية في المملكة.

السياحة: وضعت المملكة خططاً طموحةً لتوسيع قطاعها السياحي متصورة استحداث نحو 1.2 مليون فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة. حيث دأبت الحكومة على الاستثمار الكثيف في إنشاء الفنادق الجديدة متطلعة إلى الوصول إلى 620 ألف غرفة فندقية بحلول عام 2020م مقارنة بـ 500 ألف غرفة عام 2017م، ومن بين المشاريع الرئيسة لتحقيق ذلك فندق أبراج كدي الذي يضم 10,000 غرفة بقيمة تبلغ 13 مليار ريال سعودي، فضلاً عن إنشاء مدينة ترفيهية واسعة النطاق خارج الرياض (مشروع القدية الذي تم وضع حجر الأساس له مؤخراً)، وتطوير خمسة مواقع سياحية وثقافية جديدة بحلول عام 2020م، بالإضافة إلى إنشاء سلسلة من المنتجعات على امتداد 100 ميل من الساحل الرملي للبحر الأحمر (مشروع البحر الأحمر). وتشير هذه الاستثمارات إلى عدد الأشخاص الذين سيتعين توظيفهم للوفاء بالمواعيد النهائية، علماً بأن الوظائف الحكومية تقدم شروط عمل أفضل فيما يخص الاستقرار الوظيفي والأجور. ويبين (الجدول رقم 8) متوسط الراتب الشهري بحسب القطاعات المختلفة. لا يشغل المواطنون السعوديون حالياً سوى 19% من الوظائف في القطاع الخاص، وهو عدد تحرص الحكومة على زيادته من خلال تطوير الكفاءات البشرية السعودية بتحسين التعليم والتدريب واستحداث وظائف ذات رواتب جيدة في القطاع الخاص.

الجدول (8): متوسط الرواتب الشهرية - 2017م (بالريال السعودي).

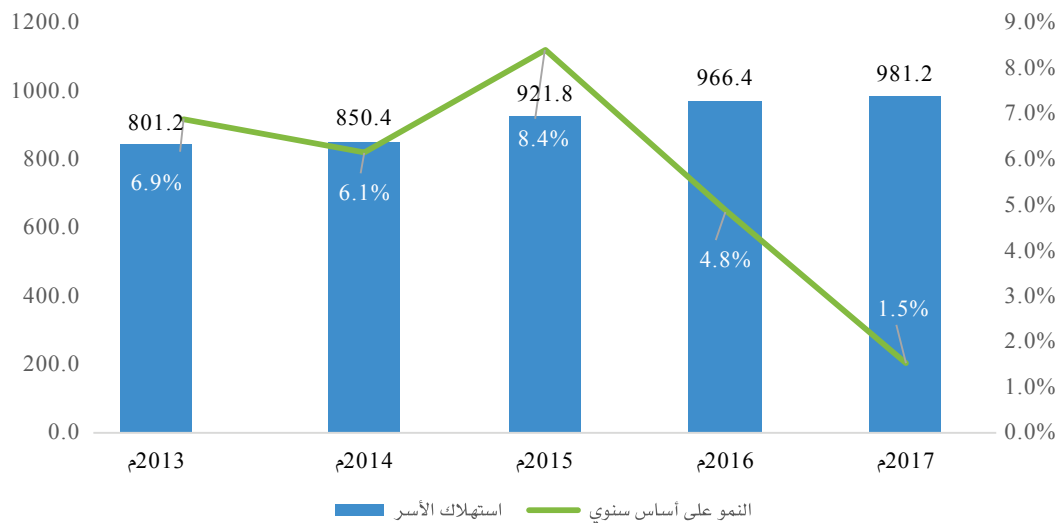
القطاع	الذكور	الإناث
الحكومة	10,765	9,890
المنشآت الخاصة	4,377	5,564
المنظمات غير الحكومية	4,017	3,276
العمالة المنزلية	2,122	1,577
غير ذلك	7,146	15,400

المصدر: الهيئة العامة للإحصاء.

3-6-10 الإنفاق الاستهلاكي

كما هو موضح في (الشكل رقم 12)، شهد الإنفاق الاستهلاكي في المملكة العربية السعودية ارتفاعاً من واقع 801.6 مليار ريال سعودي عام 2013م إلى 981.3 مليار ريال سعودي عام 2017م بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 5.2%، وهو الذي كان قد استمر بالنمو خلال فترة تراجع أسعار النفط، وإن كان بمعدل أقل من معدله خلال الفترة بين عامي 2013م و2015م، وتواصلت الحكومة ترشيد إنفاقها في أعقاب العجز المالي وارتفاع معدل البطالة وتباطؤ النمو في القطاع الخاص أكثر من المتوقع، وهي أمور تؤثر جميعها على دخل المستهلك.

الشكل رقم 12: الإنفاق الاستهلاكي (بالمليار ريال سعودي)

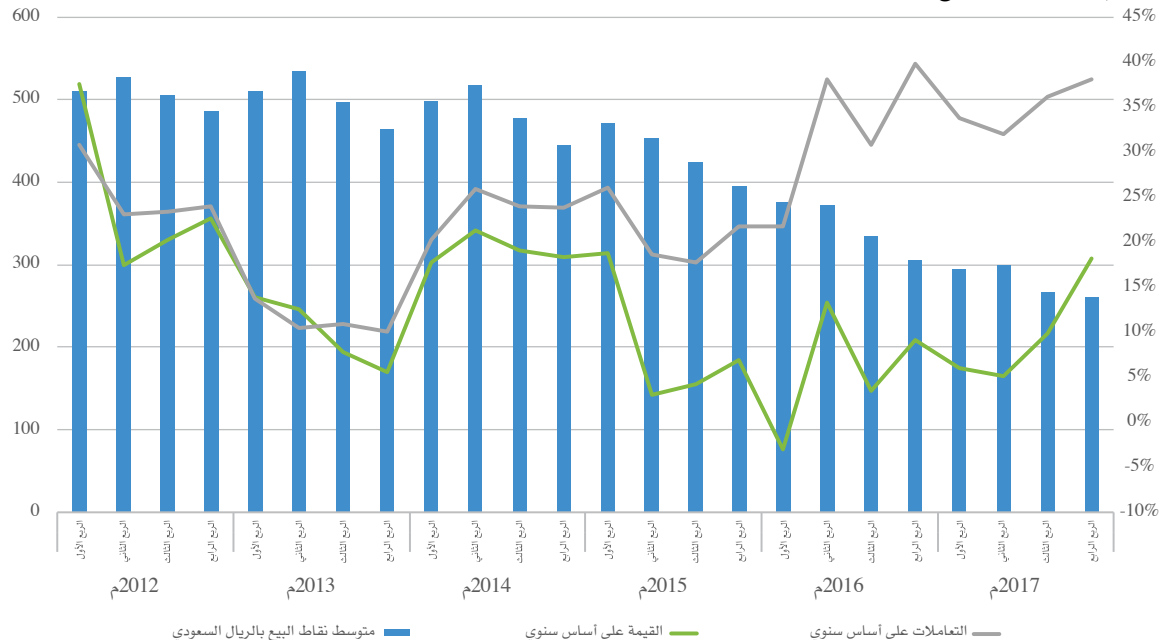


المصدر: يورونيوتور.

3-6-11 نقاط البيع

ارتفعت تعاملات نقاط البيع بنسبة 42% ومبيعاتها بنسبة 11% على التوالي عام 2017م مقارنة بعام 2016م، بما يشير إلى اتجاه صحي في نشاط الإنفاق الاستهلاكي على خلفية انخفاض الأسعار. يعكس هذا النمو الكبير الانتشار المتزايد لأجهزة نقاط البيع في متاجر البيع بالتجزئة، في الوقت الذي تسعى فيه مؤسسة النقد إلى تطوير منظومة تقنية مالية في المملكة لعبت دوراً محورياً في تيسير استخدام التكنولوجيا غير النقدية.

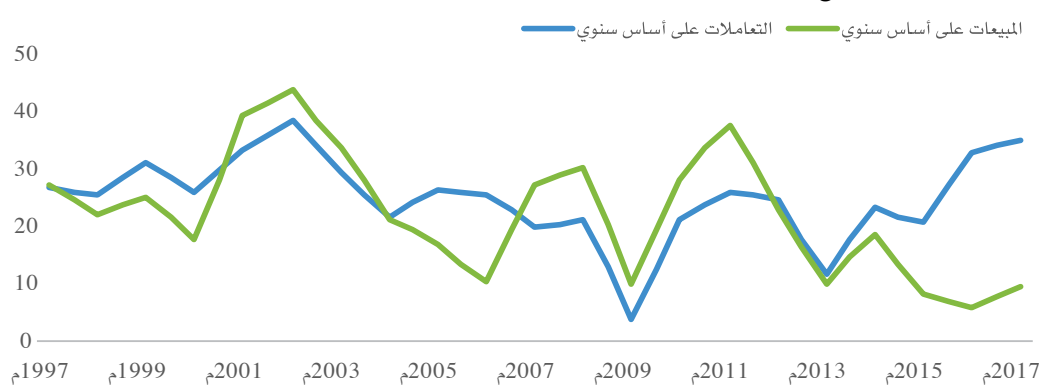
الشكل رقم 13: أداء نقاط البيع



المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.

يظهر الانحراف بين تعاملات نقاط البيع وقيمتها منذ بدأت أسعار النفط بالانخفاض عام 2014م، ويبين (الشكل رقم 14) أدناه اتساع الفارق على مدار السنوات الثلاث الماضية، ما قد يأتي انعكاساً لبيئة انخفاض الأسعار والتطبيق الواسع لنقاط البيع اللذين قادا إلى انتعاش متواضع في الطلب على السلع الاستهلاكية.

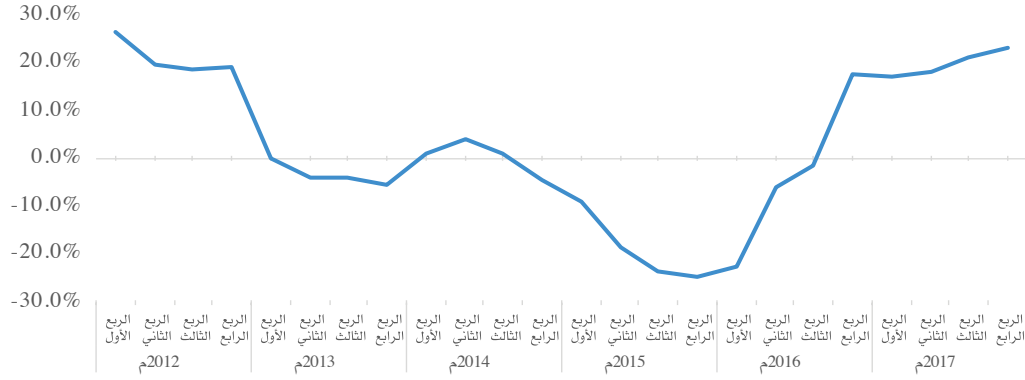
الشكل رقم 14: نمو تعاملات نقاط البيع وقيمتها



المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.

علاوة على ذلك، فإن معدل الاستخدام الذي يقيس عدد التعاملات لكل جهاز من أجهزة نقاط البيع هو الآخر يعد مؤشراً يعكس انتعاشاً في نشاط المستهلك (الشكل رقم 15)، إذ ساهمت زيادة استخدام أجهزة نقاط البيع المقترنة بزيادة وعي العملاء في النمو القوي لتعاملات نقاط البيع، ليشهد معدل الاستخدام الذي يتحكم إلى حد ما بالاستخدام المتزايد للمدفوعات غير النقدية، حالة من الانتعاش منذ الربع الثاني من عام 2016م بعد الانخفاض الحاد الذي شهده في عام 2015م وجزء من عام 2016م.

الشكل رقم 15: نمو معدل الاستخدام (بالنسبة المئوية)

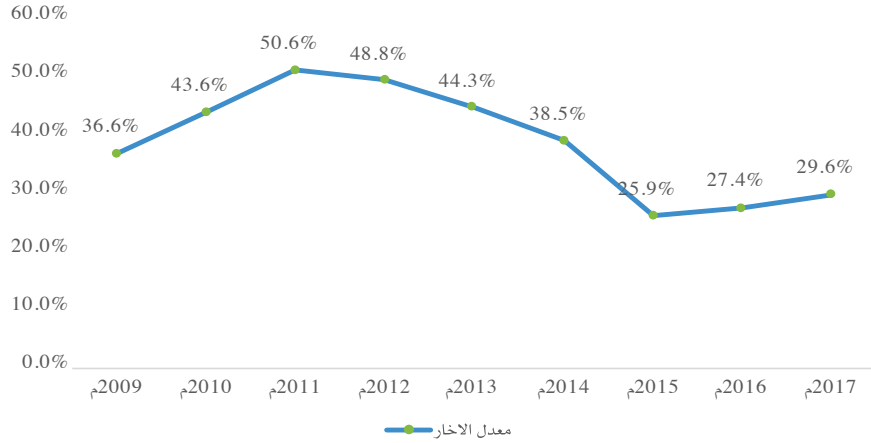


المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.

12-6-3 معدل الادخار

وفقاً للهيئة العامة للإحصاء، بلغ إجمالي المدخرات إلى الناتج المحلي الإجمالي 29.6% عام 2017م، وهو معدل كان قد شهد زيادة معتدلة منذ عام 2015م بعد انخفاضه انخفاضاً حاداً من حوالي 51% عام 2011م، في اتجاه يمكن أن يُعزى إلى انخفاض الناتج المحلي الإجمالي على مدى السنوات القليلة الماضية، وبالتالي اندفاع المواطنين إلى السعي إلى زيادة الادخار في المستقبل.

الشكل رقم 16: معدل الادخار (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)



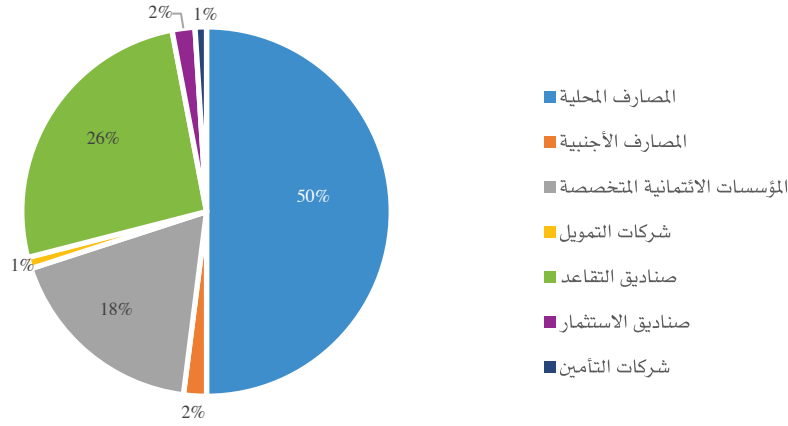
المصدر: البنك الدولي، الهيئة العامة للإحصاء.

7-3 نظرة عامة على القطاع المالي

يضم القطاع المالي في المملكة العربية السعودية كلاً من المؤسسات المالية المصرفية وغير المصرفية إلى جانب صناديق التقاعد وصناديق الاستثمار وشركات التأمين. أدار القطاع المالي ما قيمته 4.5 تريليون ريال سعودي من الأصول مع نهاية عام 2016م بما يعادل 186% من الناتج المحلي الإجمالي.

وكما يوضح (الشكل رقم 17)، تشكل المصارف التجارية، التي تضم كلاً من المصارف المحلية وفروع المصارف الأجنبية 52% من إجمالي أصول القطاع المالي، في حين تدير المؤسسات الائتمانية غير المصرفية 19% من إجمالي أصول القطاع، موزعة إلى 18% للمؤسسات الائتمانية المتخصصة و1% لشركات التمويل غير المصرفية، وتدار الأصول المتبقية والبالغة 29% من قبل صناديق التقاعد بواقع (26%) وصناديق الاستثمار بواقع (2%) وشركات التأمين بواقع (1%).

الشكل رقم 17: هيكلية القطاع المالي: النسبة المئوية من إجمالي الأصول (2016م)



المصدر: تقرير تقييم استقرار النظام المالي الصادر عن صندوق النقد الدولي (أكتوبر 2017م).

- **المصارف التجارية:** في المملكة 27 مصرفاً تجارياً عاملاً، منها 12 مصرفاً محلياً مدرجاً في السوق المالية و 15 فرعاً مخصصاً للمصارف الأجنبية، فضلاً عن (3) مصارف أجنبية كان قد منحت ترخيصاً دون أن تبدأ أعمالها بعد، وكانت قيمة الأصول المصرفية قد بلغت 2.3 تريليون ريال سعودي بما يعادل 90% من الناتج المحلي الإجمالي نهاية عام 2017م
- **المؤسسات الائتمانية غير المصرفية:** تضم المؤسسات الائتمانية غير المصرفية كلاً من المؤسسات الائتمانية المتخصصة وشركات التمويل.
- 1- **المؤسسات الائتمانية المتخصصة:** تقدم أربعة مؤسسات ائتمانية متخصصة غير مصرفية قروضاً إنمائية متوسطة وطويلة الأجل لقطاعات الصناعة والزراعة والعقارات والمنشآت الصغيرة والمتوسطة أدارت عام 2016م أصولاً بلغت قيمتها 822 مليار ريال سعودي.
- 2- **شركات التمويل:** يوجد في المملكة 34 شركة تمويل غير مصرفية بلغت قيمة أصولها 39 مليار ريال سعودي عام 2016م، وهي شركات خاصة تركز على عمليات العقارات والتأجير.
- أ- **صناديق التقاعد:** في المملكة صندوق تقاعد واحد أدار أصولاً بقيمة 1.2 تريليون ريال سعودي عام 2016م، بما يمثل 26% من إجمالي أصول القطاع المالي.
- ب- **صناديق الاستثمار:** في المملكة العربية السعودية 275 صندوق استثمار بلغت قيمة أصولها 88 مليار ريال سعودي بما يمثل 2% من إجمالي أصول القطاع المالي عام 2016م.
- ج- **شركات تأمين:** في المملكة 35 شركة تأمين تبلغ قيمة أصولها مجتمعة 57 مليار ريال سعودي بما يمثل 1.3% من إجمالي أصول القطاع المالي كما في عام 2016م.

8-3 الإطار التنظيمي

يخضع القطاع المالي لإشراف مؤسسة النقد العربي السعودي وتنظيمها، والتي تمثل البنك المركزي في المملكة العربية السعودية، بينما يعهد تنظيم الأسواق المالية وتطويرها إلى هيئة السوق المالية ويندرج تعزيز ودعم قطاعي التجارة والاستثمار تحت سلطة وزارة التجارة والاستثمار التي تهدف من خلال سياساتها إلى تحقيق التنمية الاقتصادية المستدامة.

ونظراً لكونها العنصر الأساس في القطاع المالي، تتولى مؤسسة النقد العربي السعودي أداء العديد من الوظائف التي تشمل:

- التعامل مع الشؤون المصرفية الحكومية.
- إصدار العملة الوطنية (الريال السعودي) وإدارتها.
- إدارة احتياطات النقد الأجنبي.
- إدارة السياسة النقدية للحفاظ على استقرار الأسعار وسعر الصرف.
- ضمان نمو النظام المالي وسلامته.
- الإشراف على المصارف التجارية وشركات ومكاتب الصرافة.
- الإشراف على شركات التأمين التعاوني والأعمال الحرة المتعلقة بنشاط التأمين.

- الإشراف على شركات التمويل (غير المصرفية).
- ضمان توفير أنظمة دفع مبتكرة وأمنة.
- تجميع البيانات النقدية والمالية وإجراء التحليلات الاقتصادية والبحوث.

9-3 نظرة عامة على القطاع المصرفي

بأصول بلغت قيمتها 2.3 تريليون ريال سعودي نهاية عام 2017م، تشكل المصارف التجارية صلب النظام المالي في المملكة العربية السعودية، وتقدم هذه المصارف مجموعة شاملة من المنتجات والخدمات المصرفية للأفراد والشركات. استحوذت المصارف المحلية نهاية عام 2016م على 97% من إجمالي الأصول المصرفية، فيما ذهبت النسبة المتبقية منها والبالغة 3% للمصارف الأجنبية. جميع المصارف المحلية السعودية مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول). يوضح (الجدول رقم 9) فيما يلي المصارف السعودية وفروع المصارف الأجنبية العاملة في المملكة:

الجدول (9): قائمة المصارف التجارية السعودية (المرخصة من مؤسسة النقد (ساما)).

المصارف السعودية	فروع المصارف الأجنبية المرخصة
1- البنك الأهلي التجاري	1- بنك الخليج الدولي
2- البنك السعودي البريطاني	2- بنك الإمارات دبي الوطني
3- البنك السعودي للاستثمار	3- بنك البحرين الوطني
4- مصرف الإنماء	4- بنك الكويت الوطني
5- البنك السعودي الفرنسي	5- بنك مسقط
6- بنك الرياض	6- دويتشه بنك
7- مجموعة سامبا المالية	7- بي إن بي باريس
8- البنك الأول	8- جي بي مورجان تشيس إن إيه
9- مصرف الراجحي	9- بنك باكستان الوطني
10- البنك العربي الوطني	10- بنك قطر الوطني
11- بنك البلاد	11- بنك تي سي زراعات بانكاسي
12- بنك الجزيرة	12- بنك الصين للصناعة والتجارة
	13- بنك أبوظبي الأول (مرخص ولم يباشر النشاط بعد)
	14- بنك طوكيو - ميتسوبيشي يو إف جيه (مرخص ولم يباشر النشاط بعد)
	15- المصرف العراقي للتجارة (مرخص ولم يباشر النشاط بعد)

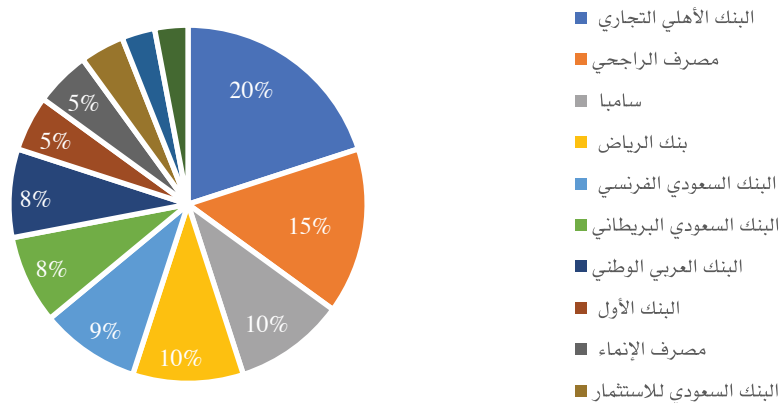
المصدر: مؤسسة النقد (ساما).

10-3 تحليل الحصص السوقية

يعتبر البنك الأهلي التجاري المصرف الأكبر في المملكة العربية السعودية عام 2017م بأصول بلغت قيمتها 443.9 مليار ريال سعودي (20% من إجمالي السوق)، تلاه مصرف الراجحي (بأصول بلغت قيمتها 343.1 مليار ريال وحصة بنسبة 15.4% من السوق) ومجموعة سامبا المالية (بأصول بلغت قيمتها 227.6 مليار وحصة بنسبة 10.2% من السوق). ويوضح (الشكل رقم 18) الحصص السوقية (على أساس الأصول) لجميع المصارف المحلية لعام 2017م.

شكلت المصارف السعودية السبع الأكبر 80% من إجمالي أصول القطاع المصرفي عام 2017م، تعود الحصة الأكبر في ثلاثة منها -المصرف الأهلي التجاري ومجموعة سامبا المالية وبنك الرياض- إلى الجهات الحكومية، وتتبع ثلاثة من المصارف الأربعة المتبقية -البنك السعودي البريطاني والبنك السعودي الفرنسي والبنك العربي الوطني- لبعض من المصارف الدولية الكبرى.

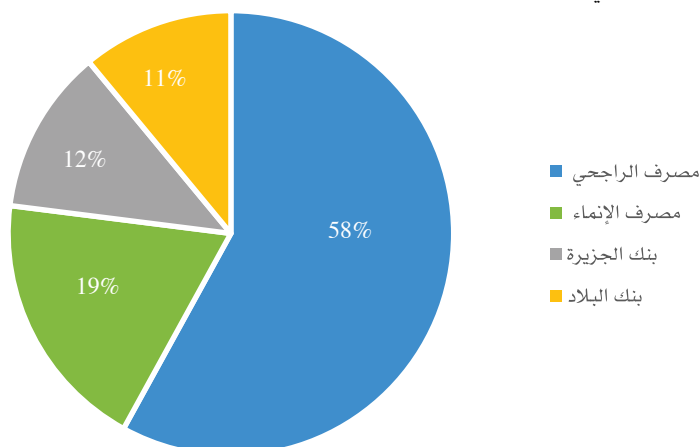
الشكل رقم 18: الحصة السوقية من حيث حجم الأصول (2017م)



المصدر: تقرير القطاع المصرفي لشركة الجزيرة كابيتال (مارس 2018م).

من بين المصارف السعودية البالغ عددها 12 مصرفاً يوجد 4 مصارف إسلامية متخصصة -هي مصرف الراجحي ومصرف الإنماء وبنك البلاد وبنك الجزيرة- تقدم منتجات وخدمات مالية تتوافق مع الشريعة الإسلامية شكلت مجتمعة 26% من إجمالي الأصول المصرفية عام 2017م. ويعتبر مصرف الراجحي أكبر المصارف الشرعية في المملكة العربية السعودية ممثلاً 58% من حصة السوق المصرفية الإسلامية عام 2017م، بينما تجمع المصارف الثمانية المتبقية بين المنتجات والخدمات المصرفية التقليدية وتلك الشرعية منها.

الشكل رقم 19: حصة المنتجات الشرعية في سوق الأصول



المصدر: تقرير القطاع المصرفي لشركة الجزيرة كابيتال (مارس 2018م).

ملاحظة: انظر قسم الخدمات المصرفية الإسلامية للاطلاع على تفاصيل المصارف الإسلامية في المملكة العربية السعودية ومواقعها المالية.

11-3 المراكز المالية للمصارف التجارية

نمت ميزانية القطاع المصرفي بنسبة 2.2% على أساس سنوي لتبلغ 2.3 تريليون ريال سعودي عام 2017م، بقروض شكل مجموعها 73.5% من إجمالي الأصول وودائع بلغت 70.2% من إجمالي الالتزامات (جدول 10)، شهد إجمالي الودائع المصرفية في المملكة العربية السعودية عام 2017م نمواً بنسبة 0.1% على أساس سنوي ليصل إلى 1.6 تريليون ريال سعودي.

بينما شهدت الودائع بعض البطء في النمو مع انخفاض أسعار النفط، بمتوسط بلغ أقل من 1% سنوياً منذ عام 2015م مقارنة بـ 12% سنوياً خلال الفترة ما بين عامي 2011م و2014م، في اتجاه يمكن له أن يُعزى إلى كل من القطاعين العام والخاص، حيث جاء انخفاض الودائع الحكومية جراء العجز المالي، في حين تقلصت ودائع القطاع الخاص نتيجة التخفيض في الإنفاق الحكومي وتأخر المدفوعات وتباطؤ التنمية الاقتصادية، لينتهي هذا النمو البطيء للودائع المقترن بزيادة الافتراض الحكومي إلى ضعف السيولة في النظام المصرفي.

لجأت الحكومة عام 2017م بشكل أكبر إلى إصدارات الديون الدولية لتمويل عجز الميزانية، ما أدى إلى دعم نمو ودائع القطاع العام بنسبة 11.8% وخفف من حالة السيولة في القطاع المصرفي، كما أدى اندفاع ودائع القطاع الحكومي إلى تخفيف انكماش ودائع القطاع الخاص بنسبة 2.7%.

ويواصل النظام المصرفي المحلي إظهار قدرته على تحمل الضغوط الناجمة عن انخفاض النمو الاقتصادي نتيجة للإطار التنظيمي الشامل الذي حددته مؤسسة النقد العربي السعودي والإجراءات الصارمة والسريعة (ضخ السيولة وتخفيف المعدل الاحترازي لإقراض البنوك للودائع ومواءمة أسعار الفائدة مع تلك التي في الولايات المتحدة وما إلى ذلك)، لتبلغ نسبة احتياطات المصارف إلى إجمالي الودائع 14.8% عام 2017م، كأعلى نسبة لها منذ عام 2012م، في حين يستعد القطاع المصرفي للنمو وسط تحسن البيئة الاقتصادية وتحفيز القطاع الخاص والحكومي في إطار رؤية 2030 وزيادة الإنفاق الحكومي.

الجدول (10): المراكز المالية للمصارف التجارية (بالمليون ريال سعودي).

البنود	2012م	2013م	2014م	2015م	2016م	2017م	النسبة المئوية من مجموع عام 2017م	التغير على أساس سنوي (بالنسبة المئوية)	النسبة المئوية للمعدل النمو السنوي المركب (2015م - 2017م)
الأصول									
الاحتياطيات المصرفية	217,455	200,366	213,073	146,238	236,704	239,370	10.4%	1.1%	27.9%
الأصول الأجنبية	212,829	210,691	251,613	316,710	225,838	242,362	10.5%	7.3%	-12.5%
المستحقات على القطاع العام	82,076	93,755	98,949	124,977	227,428	301,135	13.1%	32.4%	55.2%

البند	2012م	2013م	2014م	2015م	2016م	2017م	النسبة المئوية من مجموع عام 2017م	التغير على أساس سنوي (بالنسبة المئوية)	النسبة المئوية للمعدل النمو السنوي المركب (2015م - 2017م)
المستحقات على القطاع الخاص	999,127	1,123,645	1,256,210	1,371,925	1,405,474	1,393,699	%60.4	-%0.8	%0.8
المستحقات على المؤسسات المالية غير النقدية	2,737	2,740	2,254	2,904	4,436	2,600	%0.1	-%41.4	-%5.4
الأصول الأخرى	219,918	262,085	310,477	246,015	156,454	126,593	%5.5	-%19.1	-%28.3
مجموع الأصول	1,734,141	1,893,283	2,132,577	2,208,768	2,256,334	2,305,760	%100.0	%2.2	%2.2
الالتزامات									
الودائع المصرفية	1,260,608	1,401,980	1,575,579	1,604,768	1,617,010	1,619,062	%70.2	%0.1	%0.4
الالتزامات الأجنبية	79,396	74,405	92,277	91,171	80,132	94,502	%4.1	%17.9	%1.8
رأس المال والاحتياطات	209,494	225,855	248,111	270,964	298,895	317,604	%13.8	%6.3	%8.3
الأرباح	33,508	35,692	40,159	42,683	40,363	43,677	%1.9	%8.2	%1.2
الالتزامات الأخرى	151,135	155,350	176,451	199,182	219,933	230,914	%10.0	%5.0	%7.7
إجمالي الالتزامات	1,734,141	1,893,282	2,132,577	2,208,768	2,256,333	2,305,760	%100.0	%2.2	%2.2
التغير على أساس سنوي	-	%9.2	%12.6	%3.6	%2.2	%2.2			

المصدر: التقرير السنوي لمؤسسة النقد (ساما)، النشرة الإحصائية الشهرية لمؤسسة النقد (ساما) (مارس 2018م).

بلغت الودائع المصرفية السعودية 1.6 تريليون ريال سعودي عام 2017م، وهو رقم ثابت تقريباً بالمقارنة مع عام 2016م، في حين ارتفعت الودائع تحت الطلب بنسبة 2.7% على أساس سنوي لتشكل 61.8% من إجمالي الودائع.

الجدول (11): الودائع المصرفية (بالمليون ريال سعودي).

النوع	2012م	2013م	2014م	2015م	2016م	2017م	النسبة المئوية من مجموع عام 2017م	التغير على أساس سنوي (بالنسبة المئوية)	معدل النمو السنوي المركب (2015م - 2017م)
١ - حسب النوع									
الودائع تحت الطلب	753,970	857,280	989,174	976,231	974,094	1,000,105	%61.8	%2.7	%1.2
الودائع لأجل وودائع التوفير	324,428	345,035	398,743	434,501	491,595	447,827	%27.7	-%8.9	%1.5
أشياء النقود الأخرى	182,211	199,664	187,661	194,036	151,321	171,130	%10.6	%13.1	-%6.1
٢ - حسب القطاع									
القطاع الخاص	998,255	1,103,216	1,221,838	1,256,308	1,304,465	1,269,698	%78.4	-%2.7	%0.5
القطاع العام	262,354	298,764	353,740	348,459	312,546	349,364	%21.6	%11.8	%0.1
٣ - حسب العملة									
العملة المحلية	1,101,214	1,231,418	1,418,165	1,443,778	1,493,991	1,480,083	%91.4	-%0.9	%1.2
العملات الأجنبية	159,394	170,562	157,414	160,989	123,019	138,979	%8.6	%13.0	-%7.1

معدل النمو السنوي المركب (2015م - 2017م)	التغير على أساس سنوي (بالنسبة المئوية)	النسبة المئوية من مجموع عام 2017م	2017م	2016م	2015م	2014م	2013م	2012م	
0.4%	0.1%	100.0%	1,619,062	1,617,010	1,604,768	1,575,579	1,401,980	1,260,608	إجمالي الودائع المصرفية
			0.1%	0.8%	1.9%	12.4%	11.2%	-	التغير على أساس سنوي

المصدر: التقرير السنوي لمؤسسة النقد (ساما)، النشرة الإحصائية الشهرية لمؤسسة النقد (ساما) (مارس 2018م).

ارتفع إجمالي المستحقات أو القروض المصرفية للقطاعين العام والخاص عام 2017م بنسبة 3.7% على أساس سنوي ليصل إلى 1.7 تريليون ريال سعودي، بحيث شكلت القروض الممنوحة للقطاع الخاص 82.1% من إجمالي القروض الممنوحة من المصارف عام 2017م بانخفاض بلغ 0.8% على أساس سنوي، فيما ارتفعت القروض الممنوحة إلى القطاع العام بمعدل 32.4% على أساس سنوي وبلغ إجمالي المستحقات على القطاعين العام والخاص 105% من إجمالي الودائع المصرفية عام 2017م متجاوزة بذلك النسبة البالغة 101% عام 2016م.

الجدول (12): المستحقات المصرفية على القطاعين العام والخاص (بالمليون ريال سعودي).

معدل النمو السنوي المركب (2015م - 2017م)	التغير على أساس سنوي (بالنسبة المئوية)	النسبة المئوية من مجموع عام 2017م	2017م	2016م	2015م	2014م	
0.6%	-0.9%	-	1,339,812	1,351,407	1,322,809	1,204,831	الائتمانات المصرفية
4.7%	-0.3%	-	53,887	54,067	49,116	51,380	الاستثمارات في السندات المالية الخاصة
0.8%	-0.8%	82.1%	1,393,699	1,405,474	1,371,925	1,256,210	المستحقات على القطاع الخاص
9.7%	-4.7%	-	46,719	49,012	38,820	45,816	الائتمانات المصرفية للمؤسسات العامة
71.8%	42.6%	-	254,417	178,416	86,158	53,134	السندات الحكومية
55.2%	32.4%	17.7%	301,135	227,428	124,977	98,949	المستحقات على القطاع العام
-5.4%	-41.4%	0.2%	2,600	4,436	2,904	2,254	المستحقات على المؤسسات المالية غير النقدية
6.4%	3.7%	100.0%	1,697,434	1,637,338	1,499,806	1,357,413	المجموع
-	-	-	3.7%	9.2%	10.5%	-	التغير على أساس سنوي

المصدر: التقرير السنوي لمؤسسة النقد (ساما)، النشرة الإحصائية الشهرية لمؤسسة النقد (ساما) (مارس 2018م).

كما هو مبين في (الجدول رقم 13)، كان قطاع التجارة أكبر المقترضين بنسبة بلغت 23% من إجمالي القروض الممنوحة للقطاع الخاص في عام 2017م، يليه قطاع التصنيع 12%، وفيما شهد الأول نمواً في الاقتراض 4.1% عام 2017م، انخفض الآخر بنسبة 8.8% على أساس سنوي.

الجدول (13): القروض المصرفية إلى القطاع الخاص بحسب النشاط الاقتصادي (بالمليون ريال سعودي).

معدل النمو السنوي المركب (2014م - 2017م)	التغير على أساس سنوي (بالنسبة المئوية)	النسبة المئوية من مجموع عام 2017م	2017م	2016م	2015م	2014م	
6.9%	4.1%	23.3%	312,418	300,107	285,492	255,645	التجارة
0.5%	-8.8%	12.0%	160,837	176,355	172,498	158,441	التصنيع والمعالجة
2.2%	-14.9%	6.6%	88,881	104,388	105,834	83,259	التشييد والبناء
5.6%	1.6%	5.3%	71,050	69,961	72,709	60,325	الخدمات
12.1%	23.6%	3.8%	50,826	41,108	40,485	36,102	المرافق
3.2%	17.8%	3.6%	47,614	40,411	42,655	43,263	النقل والاتصالات
0.2%	11.4%	2.6%	35,398	31,789	33,890	35,196	التمويل
-9.9%	-23.6%	1.1%	14,849	19,433	21,205	20,287	التعدين والمحاجر
1.9%	-4.1%	0.9%	12,249	12,778	11,080	11,573	الزراعة وصيد الأسماك
2.9%	-1.7%	40.7%	545,688	555,077	536,961	500,739	متفرقات
6.9%	-0.9%	100.0%	1,339,812	1,351,407	1,322,809	1,204,831	المجموع
			-0.9%	2.2%	9.8%	-	التغير على أساس سنوي

المصدر: التقرير السنوي لمؤسسة النقد (ساما)، النشرة الإحصائية الشهرية لمؤسسة النقد (ساما) (مارس 2018م).

12-3 الخدمات المصرفية الإسلامية

تمثل الأعمال المصرفية الإسلامية -المعروفة أيضاً بالخدمات المصرفية غير الربوية- نظاماً مصرفياً يقوم على المبادئ الشرعية ويسترشد بالأسس الاقتصادية الإسلامية، بحيث تستند على مبادئ أساسيين هما تقاسم الربح والخسارة وحظر جمع الفوائد الربوية ودفعها من المقرضين إلى المستثمرين.

تنظم مؤسسة النقد العربي السعودي المصارف والمؤسسات المالية الشرعية بنفس الطريقة التي تنظم بها المصارف التقليدية، ليمثل الفرق الرئيس بينهما في هيكلة محافظ الإقراض والاستثمارات الخاصة بكل منهما، إذ أن للمصارف الإسلامية خيارات استثمارية أقل تتوافق مع الشريعة الإسلامية. وقد انضمت مؤسسة النقد العربي السعودي في شهر أكتوبر من عام 2017م لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية التي تضع المعايير الشرعية لهذا القطاع والمؤسسات المالية الإسلامية العالمية، في تطور ينبغي له أن يزيد من الصفقات المالية العابرة للحدود في المنطقة بتطبيق المبادئ التوجيهية الموحدة على جميع المؤسسات المالية الإسلامية في المملكة العربية السعودية.

وعلى الرغم من كون قطاع الأعمال المصرفية الإسلامية في مراحله الأولى، إلا أنه قطاع ينمو بوتيرة أسرع بشكل عام من نمو الأعمال المصرفية التقليدية، إذ كانت ميزانية القطاع المصرفي الإسلامي قد نمت بمعدل 4.4% على أساس سنوي عام 2017م (مقابل 1.4% في الزيادة المسجلة للمصارف غير الإسلامية) لتصل إلى 589.6 مليار ريال سعودي. يمثل مجموع القروض 67% من إجمالي الأصول في حين تمثل ودائع العملاء 78% من إجمالي الالتزامات، لتنمو محفظة الأولى بمعدل 6% في حين نمت الأخرى بمعدل 3.4% عام 2017م عنها في عام 2016م، في نمو فاق المصارف غير الإسلامية التي انخفضت ودائعها بنسبة 0.1% ونمت محفظة القروض فيها بنسبة 3.8% فقط.

الجدول (14): المراكز المالية للمصارف الإسلامية (بالمليون ريال سعودي).

النسبة المتوقعة لمعدل النمو السنوي المركب (2014م - 2017م)	التغير على أساس سنوي (بالنسبة المتوقعة)	النسبة المتوقعة من مجموع عام 2017م	2017م	2016م	2015م	2014م	البند
الأصول							
9.9%	14.0%	11.4%	67,246	58,981	40,517	50,671	النقد/الأرصدة لدى مؤسسة النقد (ساما)
-11.0%	-46.6%	4.8%	28,574	53,509	57,000	40,528	المستحق من المصارف والمؤسسات المالية الأخرى
6.2%	29.6%	13.1%	77,221	59,564	60,496	64,556	الاستثمارات
6.3%	6.0%	67.1%	395,835	373,583	342,906	329,177	صافي القروض والسلف
10.4%	9.9%	3.5%	20,740	18,873	17,910	15,426	الأصول الأخرى
5.6%	4.4%	100.0%	589,617	564,510	518,829	500,357	مجموع الأصول
الالتزامات							
27.8%	-6.9%	2.5%	14,797	15,890	12,298	7,095	المستحق إلى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى
4.2%	3.4%	78.0%	460,183	445,042	413,622	406,798	ودائع العملاء
14.5%	27.2%	3.7%	21,872	17,196	14,061	14,579	الالتزامات الأخرى
8.9%	7.4%	15.7%	92,766	86,381	78,847	71,885	مجموع حقوق المساهمين
5.6%	4.4%	100.0%	589,617	564,510	518,829	500,357	إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين

المصدر: ملفات الشركات، جدول يتضمن بيانات مجمعة لميزانيات أربعة مصارف إسلامية -هي مصرف الراجحي ومصرف الإنماء وبنك البلاد وبنك الجزيرة.

13-3 المؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية

تعرف المؤسسات الائتمانية غير المصرفية بأنها مؤسسات لا تقبل الودائع وتوفر قناة ائتمان أخرى لتعزيز نمو الاقتصاد السعودي، وتتألف من المجموعتين الرئيسيتين التاليتين:

- 1- المؤسسات الائتمانية المتخصصة
- 2- شركات التمويل

1-13-3 المؤسسات الائتمانية المتخصصة

المؤسسات الائتمانية المتخصصة هي مؤسسات مملوكة للدولة أنشئت لتسهيل تنمية قطاعات محلية محددة من خلال تقديم قروض بفوائد ميسرة للمشاريع المصنفة ضمن هذا القطاع وللمنشآت الصغيرة والمتوسطة والقطاعين العقاري والزراعي، وتشكل هذه المؤسسات جزءاً مهماً من النظام المالي المحلي، إذ تمثل 18% من إجمالي أصول القطاع المالي بنسبة بلغت 34% من الناتج المحلي الإجمالي عام 2016م، وتشمل هذه المؤسسات ما يلي:

- صندوق التنمية العقارية الذي يمول المشاريع العقارية الحكومية والخاصة.
- صندوق التنمية الصناعية السعودي الذي يمول المشاريع الصناعية.
- بنك التنمية الاجتماعية الذي يقدم قروضاً بلا فوائد للأفراد (الزواج، الأسرة، الترميم) ولتمويل المشاريع الصغيرة.
- صندوق التنمية الزراعية الذي يمول المزارعين والمشاريع الزراعية.

وبلغ إجمالي أصول المؤسسات الائتمانية المتخصصة 294.9 مليار ريال سعودي في الربع الرابع من عام 2017م بزيادة بمعدل 1% على أساس سنوي مدفوعة بالتركيز المتزايد على القطاعات غير النفطية، كما شكلت القروض 80% منها بقيمة بلغت 236.9 مليار ريال سعودي، وقد استحوذ صندوق التنمية العقارية على 66% من إجمالي القروض القائمة، فيما تلاه كل من صندوق التنمية الصناعية وبنك التنمية الاجتماعية وصندوق التنمية الزراعية بنسبة 16% و14% و4% على التوالي.

2-13-3 شركات التمويل

أعلنت مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) في شهر نوفمبر من عام 2014م التطبيق الكامل لنظام مراقبة شركات التمويل، وهو القانون الذي سمح لشركات التمويل والتأجير الجديدة بالعمل والمنافسة في سوق التمويل، وتقع ملكية شركات التمويل تحت القطاع الخاص وتركز في المقام الأول على العمليات العقارية وعمليات التأجير التمويلي، وقد بلغ عدد شركات التمويل في المملكة العربية السعودية 37 شركة (حيث تتضمن 6 شركات في القطاع العقاري و29 شركة في القطاع غير العقاري وشركتين في قطاع التمويل الصغير وقطاع التمويل الاستهلاكي) نهاية عام 2017م، خضعت جميعها للتنظيم والإشراف من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي.

14-3 الإطار التنظيمي

تمنح مؤسسة النقد العربي السعودي التراخيص لجميع المؤسسات المالية في المملكة العربية السعودية وتحدد بوضوح نوع التمويل الذي يمكن لهذه الشركات تقديمه، كما يحق لمؤسسة النقد حصر نشاط شركة التمويل بمنطقة جغرافية محددة في المملكة العربية السعودية. وينص نظام الإشراف على شركات التمويل (المرسوم الملكي رقم م/51 بتاريخ 13/8/1433هـ) على جواز ترخيص الشركات لنوع واحد أو أكثر من الأنشطة:

- التمويل العقاري
- تمويل الأصول الإنتاجية
- تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة
- التأجير التمويلي
- تمويل بطاقات الائتمان
- التمويل الاستهلاكي
- التمويل الصغير
- أي نشاط آخر تقرره مؤسسة النقد (ساما)

تشمل التغييرات التنظيمية الأخيرة التي من شأنها التأثير على شركات التمويل:

1- **تشريعات ضريبة القيمة المضافة:** أعلنت الهيئة العامة للزكاة والدخل في شهر يناير من عام 2018م إعفاء عقود التأجير التمويلي المنتهية بالتمليك والإجارة المنتهية بالتمليك لبعض الأصول (مثل السيارات أو العقارات) من ضريبة القيمة المضافة، بوصفها توريدات غير مستمرة، بما معناه أنها توريدات سلع لمرة واحدة، ما يعني:

أ- عدم تحصيل ضريبة القيمة المضافة على أقساط العقود المبرمة قبل 1 يناير 2018م والعملاء الذين تملكوا السلع في غضون ذلك التاريخ حتى ولو استلموها بعد 1 يناير 2018م.

ب- تحصيل ضريبة القيمة المضافة على كامل المبلغ المتعلق بسلع العقود المبرمة بعد 1 يناير 2018م والعملاء الذين تملكوا السلع بعد 1 يناير 2018م.

ج- تحصيل ضريبة القيمة المضافة على كامل المبلغ المتعلق بالأصل (بغض النظر عما إذا استلمت أي دفعة قبل أو بعد 1 يناير 2018م) محل العقود المبرمة قبل 1 يناير 2018م والعملاء الذين تملكوا السلع بعد 1 يناير 2018م.

2- **اعتماد المعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية:** دخل المعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية حيز التنفيذ اعتباراً من 1 يناير 2018م ليحل محل سلفه معيار المحاسبة الدولي التاسع والثلاثين، محددا القواعد الخاصة بالطريقة التي ينبغي للجهة تصنيف وقياس أصولها والتزاماتها المالية مع تركيزه بشكل أساسي على الاعتراف بانخفاض القيمة. فبموجب معيار المحاسبة الدولي التاسع والثلاثين، اقتضى إطار "الخسارة المتكبدة" من المؤسسات المالية وغير المالية الاعتراف بخسائرها الائتمانية عند ظهور دليل على تلك الخسارة فقط، في حين تستند متطلبات انخفاض القيمة بموجب المعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية إلى نموذج تطوعي للخسارة الائتمانية المتوقعة، بحيث يجب على المؤسسات في هذا المعيار الإبلاغ عن الخسارة الائتمانية المتوقعة مع أخذها في الحسبان طبيعة الأصول المالية والمتانة المالية ومصداقية تجربة المدين في التعامل مع الأصول المماثلة والظروف الاقتصادية الكلية الحالية وتوقعات الاتجاهات والسلوكيات المستقبلية وتوقعات المتغيرات ذات الصلة والتقدير. يضمن هذا النهج المزيد من الدقة والاعتراف بالخسائر الائتمانية في الوقت المناسب. وفقاً للمعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية، يتوقع للأحكام المتعلقة بانخفاض القيمة أن تزيد في المؤسسات ما سيكون له أثر مباشر على بيانات الربح والخسارة. أقدمت شركتان فقط من أصل 17 شركات تمويل هي النايفات للتمويل وشركة الأمثل - للتبني المبكر للمعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية.

3- **تدابير مؤسسة النقد العربي السعودي بشأن التوريد:** يجب على شركات التمويل التي تعتمد توريق أصولها أو حقوقها التعاقدية أن تلتزم بما يلي:

أ- الأصول العقارية: ينبغي انقضاء سنة واحدة على الأقل من تاريخ منح الائتمان المرتبط بالأصول المراد التصرف بها أو ستة أشهر من تاريخ الدفعة الأولى المدفوعة، أيهما أبعد.

ب- الأصول غير العقارية - استحقاق العقد لا يتجاوز خمس سنوات: ينبغي انقضاء ثلاثة أشهر على الأقل من تاريخ منح الائتمان المرتبط بالأصول المراد التصرف بها أو ثلاثة أشهر من تاريخ الدفعة الأولى المدفوعة، أيهما أبعد.

ج- الأصول غير العقارية - استحقاق العقد يتجاوز خمس سنوات: ينبغي انقضاء ستة أشهر على الأقل من تاريخ منح الائتمان المرتبط بالأصول المراد التصرف بها أو ستة أشهر من تاريخ الدفعة الأولى المدفوعة، أيهما أبعد.

4- **مبادئ التمويل المسؤول للأفراد:** أصدرت مؤسسة النقد العربي السعودي مبادئ التمويل المسؤول الخاص بالأفراد التي تهدف إلى تشجيع التعامل مع التمويل المسؤول الذي يلبي الاحتياجات الفعلية للعملاء خصوصاً المتعلقة بالحصول على المساكن والأصول بدلاً من الأغراض الاستهلاكية، حيث تطبق هذه المبادئ على جميع الممولين وتخضع لها أنشطة التمويل التي تتضمن جميع المنتجات الائتمانية الموجهة للأفراد مثل التمويل الشخصي، تمويل المركبات، البطاقات الائتمانية التمويل العقاري. حيث نصت المبادئ على ألا تتجاوز الالتزامات الائتمانية الشهرية المترتبة على التمويل ما نسبته 55% من إجمالي الدخل الشهري للعميل إلا أنه فيما يخص العملاء المستفيدين من وزارة الإسكان أو صندوق التنمية العقاري وذلك لمنتجات التمويل العقاري فيجب ألا تتجاوز الالتزامات الائتمانية الشهرية المترتبة على التمويل ما نسبته 65% من إجمالي الدخل الشهري للعميل.

15-3 نظرة عامة على شركات التمويل غير المصرفية والمشهد التنافسي

بلغ إجمالي عدد الشركات التي حصلت على ترخيص للعمل في المملكة العربية السعودية 37 شركة عام 2017م، مقارنة بإجمالي 34 شركة عام 2016م. ولقد انقسم القطاع إلى قسمين على أساس نوع النشاط - قسم عقاري وآخر غير عقاري، كما أضافت لهما مؤسسة النقد العربي السعودي عام 2017م شركات إعادة التمويل والتمويل متناهي الصغر، كما شهدت نهاية عام 2017م وجود 6 شركات عقارية و29 شركة غير عقارية وشركة واحدة لإعادة التمويل وشركة واحدة للتمويل متناهي الصغر، فيما بلغ إجمالي القروض الممنوحة من شركات التمويل عام 2017م حوالي 51 مليار ريال سعودي.

1-15-3 التمويل العقاري

شكلت القروض العقارية حوالي 29% من إجمالي القروض الممنوحة من شركات التمويل عام 2017م، حيث بلغت قيمتها حوالي 14.7 مليار ريال سعودي، بمعدل نمو بلغ 8% مقارنة بعام 2016م، وتضم الشركات المالية الست المرخص لها بتقديم التمويل العقاري فيما عدا المصارف كل من الشركات التالية: أملاك العالمية ودار التملك والشركة السعودية لتمويل المساكن ودويتشه الخليج للتمويل وشركة عبد اللطيف جميل للتمويل العقاري وبدية لتمويل المنازل.

2-15-3 التمويل غير العقاري

شكلت القروض غير العقارية حوالي 71% من إجمالي القروض الممنوحة من شركات التمويل عام 2017م، بانخفاض بلغت نسبته 8% تقريباً مقارنة بعام 2016م. ولقد بلغ عدد الشركات التي تقدم القروض غير العقارية 29 شركة تمويل حسب ما هو مذكور في تقرير الاستقرار المالي لعام 2017م (30 شركة تمويل وفقاً لما نشر مؤخراً على موقع مؤسسة النقد العربي السعودي)، حيث شملت القروض الاستهلاكية وقروض بطاقات الائتمان وقروض المنشآت الصغيرة والمتوسطة.

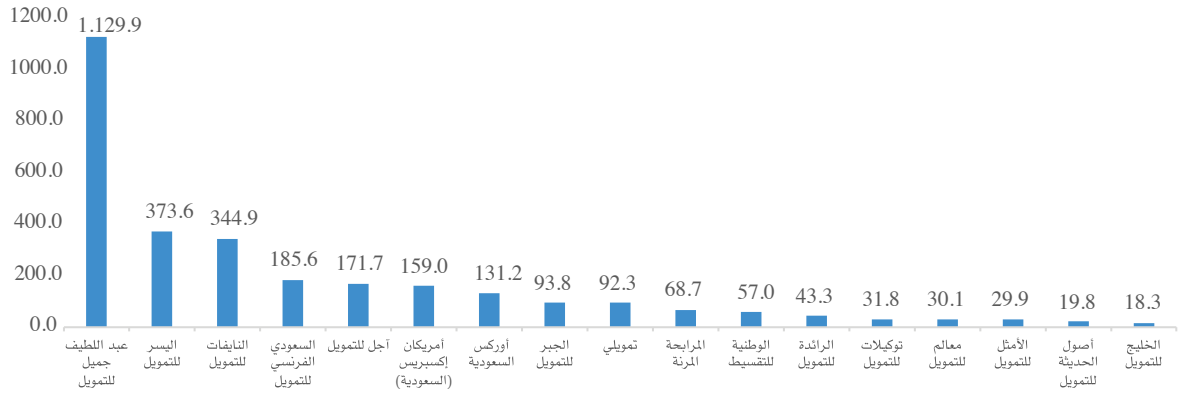
الجدول (15): قائمة شركات التمويل المرخصة - التمويل غير العقاري (2017م).

الشركات المرخصة لممارسة أنشطة التمويل فيما عدا التمويل العقاري	
شركة النايفات للتمويل	شركة أصول الحديثة للتمويل
شركة أوركس السعودية للتأجير التمويلي	دار الائتمان السعودي
شركة اليسر للإجارة والتمويل	شركة توكيلات للتمويل
شركة آجل للخدمات التمويلية	شركة مرايحة للتمويل
الشركة الوطنية للتقسيط	شركة التيسير العربية
شركة المرايحة المرنة للتمويل	شركة إيجارة للتمويل
شركة كرناف للتمويل	السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري
شركة متاجر	شركة تمويل الأولى
شركة الجاسرية	شركة أمريكان إكسبريس
الشركة السعودية للتمويل	شركة الجبر للتمويل
شركة عبد اللطيف جميل المتحدة للتمويل	شركة الرائدة للتمويل
شركة الخليج للتمويل	شركة راية للتمويل
شركة تمويلي العالمية	شركة معالم للتمويل
شركة الأمثل للتمويل	شركة التأجير للتمويل
شركة رافعات الخليج للإيجار التمويلي	
المصدر: تقرير الاستقرار المالي	

ملاحظة: الترتيب للشركات قائم على دراسة 17 شركة تمويل لتقرير السوق

نظراً لدراسة شركات التمويل في السعودية لعام 2017م والتي تضمنت 17 شركة، فإن شركة عبد اللطيف جميل للتمويل صنفت على أنها أكبر شركة تمويل في المملكة العربية السعودية عام 2017م حسب إيراداتها التي بلغت حوالي 1.13 مليار ريال سعودي، تليها شركة اليسر للإجارة والتمويل وشركة النايفات للتمويل في المركزين الثاني والثالث بإيرادات بلغت حوالي 373.6 مليون ريال سعودي و344.9 مليون ريال سعودي على التوالي:

الشكل رقم 20: شركات التمويل بحسب إيرادات عام 2017م (بالمليون ريال سعودي)



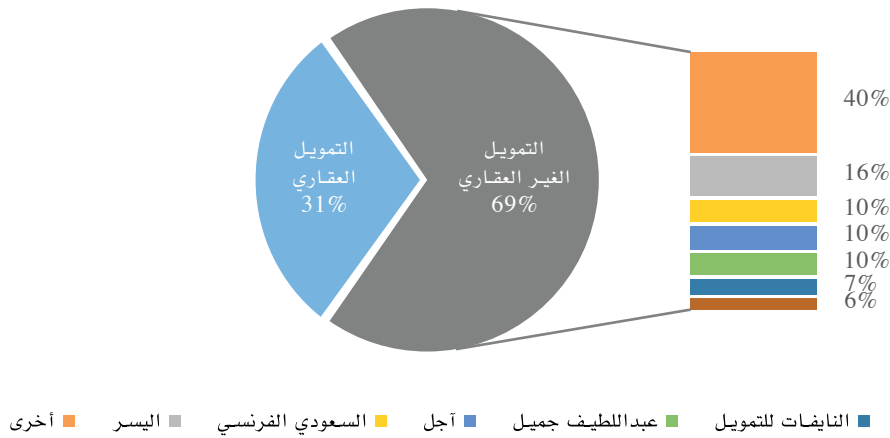
المصدر: ملفات الشركات.

ملاحظة: بناءً على 17 شركة خضعت لدراسة هذا التقرير.

16-3 تحليل الحصص السوقية

وفقاً لتقرير الاستقرار المالي لعام 2017م، قامت شركات التمويل بمنح قروض ائتمانية إجمالية بلغت حوالي 31 مليار ريال سعودي عام 2016م، بحيث شكلت أكبر 6 شركات - شركة اليسر للإجارة والتمويل والسعودي الفرنسي للتمويل والتأجير وشركة آجل للخدمات التمويلية وشركة عبد اللطيف جميل للتمويل وشركة النايفات للتمويل وشركة أوركس السعودية للتأجير التمويلي - 60% من إجمالي القروض غير العقارية الممنوحة من شركات التمويل (الشكل رقم 21).

الشكل رقم 21: حصة شركات التمويل في السوق بحسب القروض الممنوحة (2016م)



المصدر: القوائم المالية للشركات، التقرير السنوي الثالث والخمسين لمؤسسة النقد (ساما)، تقرير الاستقرار المالي لعام 2017م.

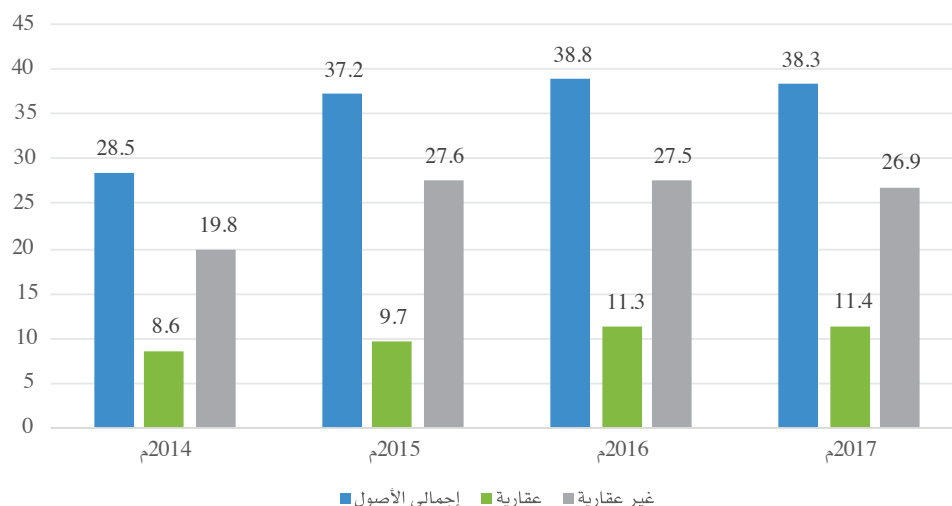
ملاحظة: بلغ إجمالي القروض الممنوحة 31 مليار ريال سعودي عام 2016م بما لا يشمل عمليات التمويل خارج الميزانية، ليبلغ إجمالي القروض بما فيها القروض خارج الميزانية حوالي 54 مليار ريال سعودي عام 2016م، فيما لم تتوافر معلومات عن القروض الممنوحة من قبل شركات التمويل ضمن الميزانية خلال 2017م.

17-3 المركز المالي لشركات التمويل

يعتبر قطاع شركات التمويل في المملكة العربية السعودية صغيراً نسبياً بالمقارنة مع القطاع المصرفي، إذ أنه لم يمثل سوى 1.7% من إجمالي الأصول المصرفية كما في عام 2017م.

الأصول: وفقاً لتقرير الاستقرار المالي (2018م) الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي، انخفض إجمالي أصول شركات التمويل بمعدل 1.5% إلى 38.3 مليار ريال سعودي عام 2017م مقارنة بـ 38.7 مليار سعودي في عام 2016م (الشكل رقم 22)، بما يعادل 1.5% من الناتج المحلي الإجمالي و2.6% من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي عام 2017م مقارنة مع 2% من الناتج المحلي الإجمالي و2.7% من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي عام 2016م، ولقد شكلت الأصول العقارية 30% من إجمالي أصول شركات التمويل عام 2017م، بينما شكلت الأصول غير العقارية النسبة المتبقية والبالغة 70%.

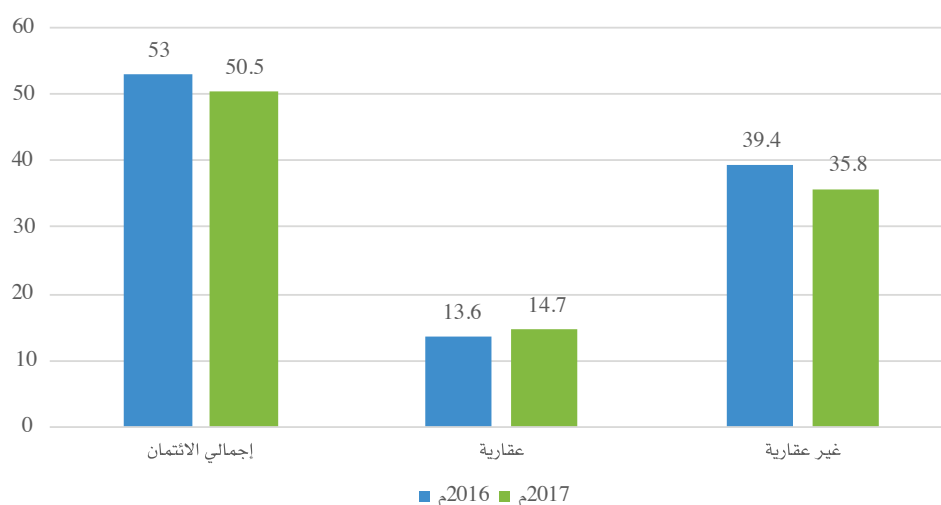
الشكل رقم 22: شركات التمويل - إجمالي الأصول (بالمليار ريال سعودي)



المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.
ملاحظة: الأرقام مقربة.

القروض الممنوحة: وفقاً لمؤسسة النقد العربي السعودي، فقد بلغ إجمالي القروض الائتمانية (القروض ضمن الميزانية وخارجها) الممنوحة من شركات التمويل حوالي 51 مليار ريال سعودي عام 2017م (الشكل رقم 23)، تمثل 3.8% من إجمالي القروض الائتمانية للقطاع المصرفي مقارنة بنسبة 2.3% عام 2016م، كما انخفض إجمالي القروض الممنوحة من شركات التمويل بنحو 5% على أساس سنوي عام 2017م ليعادل ما نسبته 2% من الناتج المحلي الإجمالي و3.5% من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي، في اتجاه هابط يُعزى إلى تباطؤ البيئة الاقتصادية، وشكلت القروض العقارية عام 2017م ما نسبته 29% من إجمالي قروض شركات التمويل، إذ نمت بمعدل 8% على أساس سنوي، في حين شكلت القروض غير العقارية 71% منها (9%- على أساس سنوي).

الشكل رقم 23: قروض شركات التمويل بحسب نوع النشاط (بالمليار ريال سعودي)



المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.
ملاحظة: الأرقام مقربة.

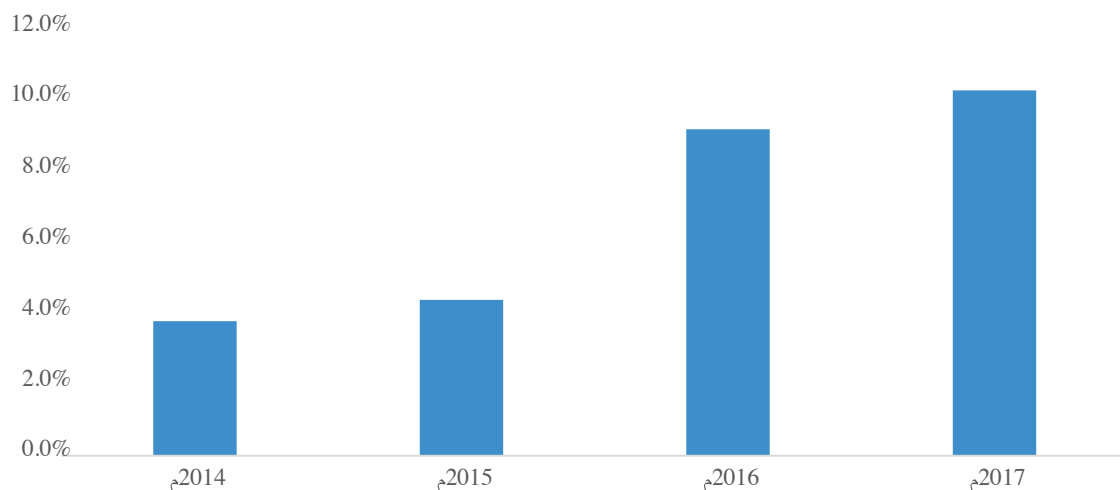
تنقسم القروض الممنوحة من شركات التمويل إلى القطاعات الرئيسية التالية: الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة وسواها من المنشآت. ففي عام 2017م شكلت القروض الممنوحة للأفراد 76%، في حين شكل قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة 16%، وشكلت المنشآت الأخرى 8%.

مصادر التمويل: يمثل الهيكل الرأسمالي لشركات التمويل نموذجاً تقليدياً يقتصر على: الديون ورأس المال المدفوع والاحتياطيات والمخصصات، وقد شكلت الديون حوالي 39% من إجمالي مصادر التمويل عام 2017م، في حين شكل رأس المال 36% وشكلت الاحتياطيات ما نسبته 25%.

الربحية: على الرغم من انخفاض إجمالي أصول وقروض شركات التمويل عام 2017م، إلا أن الربحية سجلت زيادة بعد عامين من انخفاضها، حيث ارتفعت الأرباح بمعدل 18.2% على أساس سنوي لتصل إلى 1,176 مليون ريال سعودي مدفوعة بانخفاض النفقات (ولا سيما نفقات التسويق) وانخفاض تكاليف التمويل.

القروض المتعثرة: ارتفع معدل القروض المتعثرة¹ إلى 10.3% عام 2017م مقارنة بنسبة 9.2% عام 2016م (شكل رقم 24)، في اتجاه يُعزى إلى المنشآت الصغيرة والمتوسطة والأفراد، الذين قد يكونون أقل قدرة على التكيف مع التباطؤ الاقتصادي. وبالمقارنة مع المصارف، كان انخفاض جودة الأصول أكثر وضوحاً في شركات التمويل نتيجة لقروضها الكبيرة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة التي كانت أكثر عرضة لتحديات السداد، في حين تميل المصارف على النقيض من ذلك إلى إقراض الشركات الكبيرة التي تتمتع بالاستقرار المالي، كما وتشكل المخاطر العالية نسبياً في قطاع العقارات سبباً من الأسباب الأخرى لزيادة القروض المتعثرة. وقد شكل الأفراد 52% من القروض المتعثرة والمنشآت الصغيرة والمتوسطة 42% منها، في حين لم تشكل المنشآت الأخرى سوى 6%.

الشكل رقم 24: معدل القروض المتعثرة لشركات التمويل

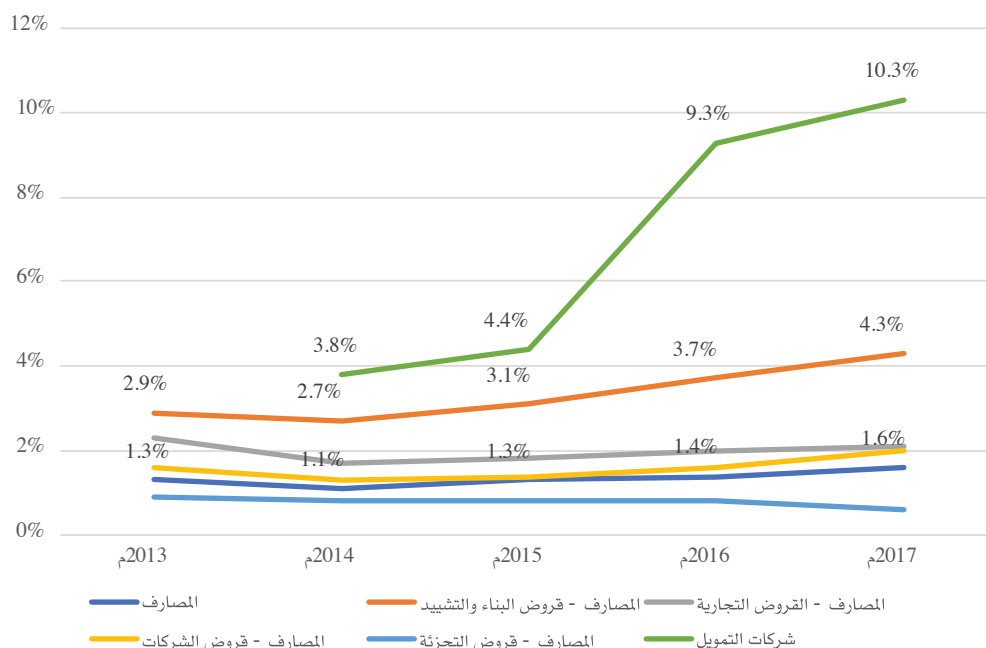


المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.

ملاحظة: تعزى الزيادة التي شهدتها عام 2016م بشكل رئيس إلى التغير في منهجية حساب القروض المتعثرة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي.

ووفقاً لتقرير الاستقرار المالي لعام 2018م، فقد شهدت نسبة القروض المتعثرة في مجمل القطاع المصرفي ارتفاعاً طفيفاً عام 2017م إذ بلغت 1.6% مقارنة بنسبة 1.4% عام 2016م، في زيادة يبدو أنها تتبع من قطاع الشركات الذي وصل معدل قروضه المتعثرة إلى 2%، كما شهد قطاع التجزئة نمواً مع انخفاض معدل القروض المتعثرة فيه إلى 0.6% عام 2017م نزولاً من 0.8% عام 2016م (الشكل 25) في اتجاه يمكن أن يُعزى اشتراط الاستقطاع من الراتب بالنسبة لمعظم القروض الاستهلاكية التي تمنحها المصارف وشركات التمويل، فضلاً عن تركيز المؤسسات المالية على منح القروض إلى المستهلكين في قطاعات التوظيف المستقرة ما يحميها من احتمال التباطؤ الاقتصادي.

الشكل رقم 25: معدل القروض المتعثرة للمصارف، القطاعات المصرفية وشركات التمويل الرئيسية



المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.

1 يعرف معدل القروض المتعثرة بنسبتها المئوية من إجمالي القروض.

18-3 الموقع التنافسي لشركة النايفات للتمويل

تعتبر شركة النايفات إحدى أكبر الشركات في سوق المؤسسات الائتمانية غير المصرفية، إذ بلغ إجمالي محفظة القروض لديها حوالي 1,517.6 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2017م، فيما بلغ إجمالي حقوق المساهمين فيها 856.2 مليون ريال سعودي. وتعتبر شركات عبد اللطيف جميل للتمويل واليسر للإجارة والتمويل والسعودي الفرنسي للتمويل التي تقدم خدماتها لعملاء التجزئة والمنشآت الصغيرة والمتوسطة، أهم المنافسين لشركة النايفات للتمويل في قطاع الإجارة التمويلية، أما فيما يخص بطاقات الائتمان، فقد قدمت شركة النايفات طلباً إلى مؤسسة النقد للحصول على ترخيص إصدار البطاقات الائتمانية ساعية للتنافس المباشر مع أمريكان إكسبريس السعودية، والتي تعتبر الجهة الائتمانية غير المصرفية الوحيدة في المملكة العربية السعودية التي تقدم بطاقات الائتمان.

ويمكن عرض الميزات التنافسية لشركة النايفات للتمويل على سبيل المثال لا الحصر في النقاط التالية:

- تستفيد شركة النايفات من شبكة فروعها الواسعة التي تمكنها من تقديم خدماتها للعملاء في جميع أنحاء المملكة، وهي تعتبر ثالث أكبر شركة تمويل من حيث عدد الفروع (بخمسة وعشرين فرعاً شاملة الفرع الرئيس) بعد كل من شركة عبد اللطيف جميل للتمويل وشركة اليسر للإجارة والتمويل.
- لدى شركة النايفات تنوع في المنتجات تشمل مجموعة واسعة من القروض الاستهلاكية لكل من العملاء الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- سجلت الشركة عام 2017م مخصصاً احتياطياً صافياً وإيجابياً لانخفاض القيمة مع استرداد يتجاوز المخصص لهذه السنة ما يشير إلى تصور إيجابي فيما يتعلق بربحية الشركة وقدرتها على استرداد أو تحصيل قروضها، إذ بلغ مخصص انخفاض القيمة الصافي لشركة النايفات 0.4% - كنسبة مئوية من الإيرادات مقارنة بمتوسط بلغ 12.8% للشركات السبع الكبرى من حيث الإيرادات، فيما تفوق هامش الربح الصافي والبالغ 49.2% عام 2017م على المتوسط الذي حققه القطاع والبالغ 27.6%.
- تعمل الشركة على تحسين هيكلها الرأسمالي بمجموعة جديدة من الديون وحقوق المساهمين، إذ بلغت نسبة الدين إلى حقوق المساهمين ونسبة المديونية 106.8% و 51.6% على التوالي في 31 ديسمبر 2017م. وفي 30 سبتمبر 2018م، بلغت نسبة الدين إلى حقوق المساهمين 69.6% ونسبة المديونية 43.3%.
- حافظت شركة النايفات على معدل جيد لنسبة التمويل إلى حقوق المساهمين (الرافعة المالية) بمقدار 1.8 مرة عام 2017م ضمن حدود المعدل الأقصى المسموح لشركات التمويل من مؤسسة النقد والبالغ 3.5 مرة، ما يدل على قدرة الشركة في توسيع محفظة الائتمان دون زيادة حقوق الملكية.
- بلغ العائد على حقوق المساهمين والعائد على متوسط الموجودات 21.4% و 9.1% عام 2017م متجاوزين بذلك متوسط القطاع البالغ 6.5% و 3.1%، مدفوعين بأداء تشغيلي وهيكل رأسمالي قويين.
- بلغت نسبة القروض المتعثرة في الشركة 10.9% عام 2017م مقارنة مع 12.8% عام 2016م، في تطور إيجابي يمكن أن يُعزى إلى تحسن ظروف الاقتصاد الكلي بشكل عام وتحسن حالة السيولة، مما أدى إلى زيادة قدرة شركة النايفات على تحصيل القروض.
- على خلاف بعض من الجهات الفاعلة الكبرى في السوق، لم تلجأ شركة النايفات إلى توريق الحسابات المدينة، ما سينعكس بالإيجاب على التدفقات النقدية المستقبلية للشركة في مواجهة أي مخاطر والذي بدوره سيوفر للمستثمرين شفافية جيدة للتدفقات النقدية.

19-3 المبادرات الحكومية للمؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية

شكلت مؤسسة النقد العربي السعودي بموجب قرار محافظ المؤسسة رقم م/65 بتاريخ 9 ذي القعدة 1437هـ لجاناً منفصلة للرقابة على شركات التمويل والتي من شأنها إيجاد الحلول وتقديم الاقتراحات من أجل نمو قطاع شركات التمويل واستقراره.

كما يتوقع لهذه اللجان التعاون مع وزارة الإسكان والتنمية العقارية لسدها الفجوة بين ممثلي الشركات المالية والهيئات الحكومية والبدء في مناقشة التحديات الرئيسية مثل المسائل المتعلقة بتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة (الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة).

وتخطط المملكة العربية السعودية إلى توسيع سوق الرهن العقاري إلى 502 مليار ريال سعودي بحلول عام 2020م، وذلك سعياً منها لرفع ملكية المواطنين للمنازل إلى 70% من خلال بناء ما يقرب من 1.2 مليون وحدة سكنية، وفي ذلك تفعيل لأول برنامج صكوك لمؤسسة مالية غير مصرفية يستفيد من سوق رأس المال الإسلامي، كما رفعت مؤسسة النقد الحد الأعلى لنسبة القروض لشركات التمويل العقاري من 70% إلى 85%.

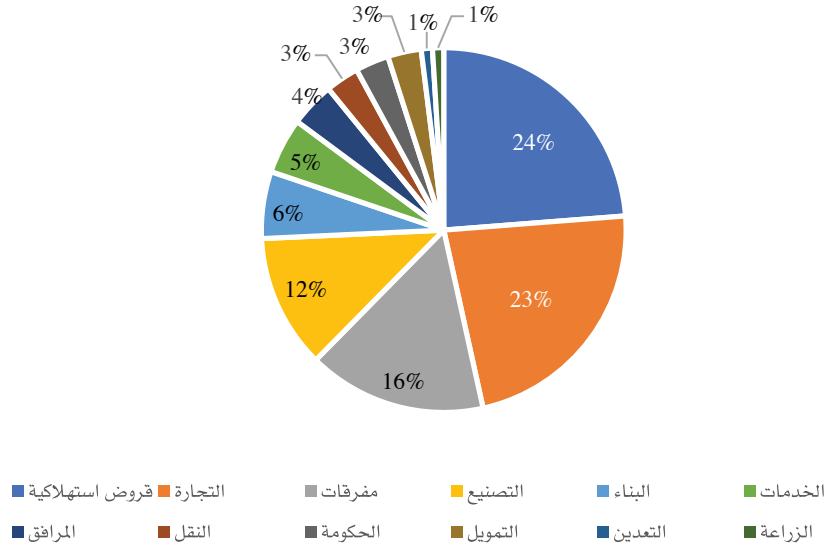
20-3 نظرة عامة على سوق التمويل الاستهلاكي

يشمل سوق التمويل الاستهلاكي في المملكة العربية السعودية القروض والائتمانات الممنوحة من المصارف وشركات التمويل إلى المستهلكين لمساعدتهم على تأمين احتياجاتهم الشخصية مثل شراء المنازل والسيارات وتجديد المنازل والتعليم وشراء السلع المعمرة، ومن أصل محفظة قروض المصارف² البالغة 1,387 مليار ريال سعودي عام 2017م، استحوذت القروض التجارية على 60% فيما شكلت القروض العقارية (بما فيها قطاعي الشركات والأفراد³ حوالي 16% والقروض الاستهلاكية (بما فيها بطاقات الائتمان)) النسبة المتبقية والبالغة 24%. ويوضح (الشكل رقم 26) محفظة قروض المصارف بحسب القطاعات الاقتصادية.

ويقدر أن ما يقرب من 85% - 90% من القروض الاستهلاكية عام 2017م كانت قروضاً غير مضمونة ومدعومة بارتفاع نسبة القروض الشخصية وبطاقات الائتمان غير المدعومة بالضمانات.

2 تتضمن محفظة قروض المصارف قروضاً للقطاع الخاص والحكومة دون أن تشمل استثمارات المصارف في شركات غير مدرجة والسندات الحكومية.
3 تمثل الشركات 47% من الإقراض العقاري فيما يمثل الأفراد النسبة المتبقية منها والبالغة 53%.

الشكل رقم 26: تفصيل قروض القطاعات الاقتصادية (2017م)



المصدر: مؤسسة النقد (ساما)، تقرير القطاع المالي لبنك البلاد.

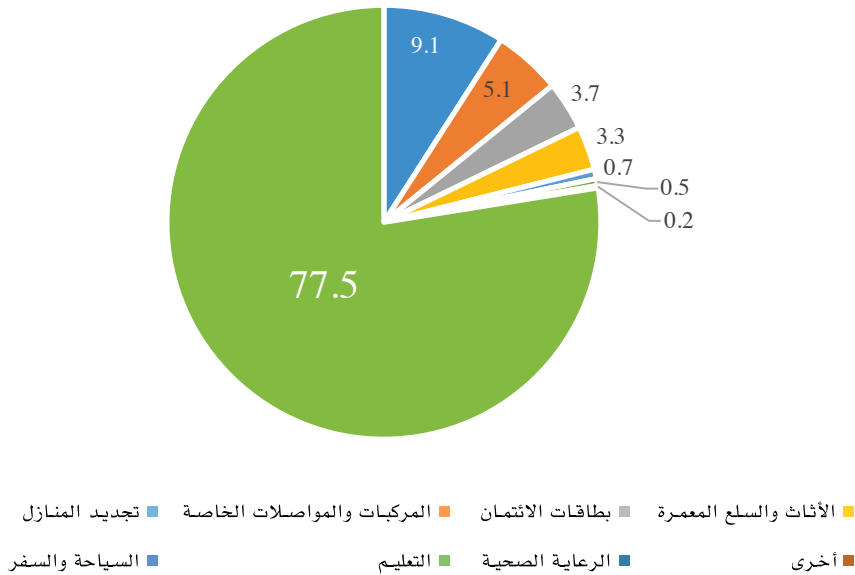
21-3 الإقراض الاستهلاكي للمصارف

تستحوذ المصارف في المملكة العربية السعودية على أكثر من 92% من دفعات القروض الاستهلاكية التي بلغت 330.5 مليار ريال عام 2017م. ولقد شهدت القروض الاستهلاكية خلال العامين الأخيرين نمواً متزايداً في المملكة العربية السعودية مدفوعة بشكل رئيس بزيادة عدد السكان باستثناء عام 2008م الذي تزامن مع التباطؤ الاقتصادي العالمي، إذ نمت القروض الاستهلاكية (بما فيها بطاقات الائتمان) بمعدل نمو سنوي مركب قدره 4.7% خلال الفترة بين عامي 2012م و2017م.

وعلى الرغم من تباطؤ عجلة الاقتصاد والإجراءات التقشفية اللاحقة التي أدت إلى تقليل بدلات موظفي القطاع العام، إلا أن الاقتراض الاستهلاكي استمر في النمو وإن كان بمعدلات متواضعة، لينمو القطاع خلال الفترة بين عامي 2015م و2017م بمعدل نمو سنوي مركب قدره 2% مع انخفاض المخاطر المترتبة على إقراض الأفراد بالمقارنة مع قروض الشركات. ومن أجل تخفيف العبء على المتضررين من تقليل البدلات، فقد وجهت مؤسسة النقد العربي السعودي البنوك وشركات التمويل بإعادة جدولة تسديد القروض للأفراد المتضررين. وفي الوقت الذي يتوقع فيه للظروف الاقتصادية أن تتحسن في السنوات القادمة فإن أي تباطؤ آخر قد يؤثر على نمو الاقتراض الاستهلاكي بسعي الأفراد إلى التخفيف من الاستدانة.

هذا وقد شكلت عمليات تجديد المنازل عام 2017م أكبر حصة من الإقراض الاستهلاكي بنسبة بلغت 9.1%، تلاها شراء المركبات الشخصية بنسبة 5.1% والأثاث والمواد الاستهلاكية الأخرى بنسبة 3.7% (شكل 27)، فيما شكلت بطاقات الائتمان 3.7% من إجمالي الإقراض الاستهلاكي مرتفعة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 9.2% عنه خلال الفترة بين عامي 2013م و2017م.

الشكل رقم 27: محفظة القروض الاستهلاكية المصرفية - بحسب المنتجات (المساهمة بالنسبة المئوية) لعام 2017م



المصدر: النشرة الشهرية لمؤسسة النقد (ساما)، مارس 2018م.

انخفضت القروض الاستهلاكية لتجديد المنازل بنحو 10% (الجدول رقم 16) تقريباً خلال الفترة بين عامي 2015 و2017م، فيما كانت قروض شراء السيارات الأكثر تأثراً بالتباطؤ الاقتصادي مسجلة انخفاضاً بنسبة 55% عام 2015م مقارنةً بعام 2014م، إلا أن قطاع تمويل السيارات نما بنسبة 80% تقريباً عام 2017م مع تحسن ظروف السوق مقارنة بالعام الذي سبقه، كما ظهرت اتجاهات مماثلة في تمويل الأثاث والسلع المعمرة التي انخفضت بنسبة 10% عام 2015م لتزيد بنسبة 125% في عام 2017م.

الجدول (16): محفظة القروض الاستهلاكية وقروض بطاقات الائتمان للمصارف (بالمليون ريال سعودي).

النسبة المئوية لمعدل النمو السني المركب 2014م - 2017م	الحصة بالنسبة السنوية 2017م	2017م	2016م	2015م	2014م	2013م ^٨	2012م ^٨	الفئات
5.5%	9.1%	30,028	29,080	37,021	25,604	21,300	18,050	تجديد المنازل
-7.0%	5.1%	16,721	9,328	9,429	20,788	18,114	15,456	السيارات والمواصلات الخاصة
25.5%	3.3%	10,784	4,822	4,912	5,455	-	-	الأثاث والسلع المعمرة
60.4%	0.5%	1,708	958	637	414	-	-	التعليم
32.0%	0.2%	566	506	312	246	-	-	الرعاية الصحية
183.1%	0.7%	2,338	72	85	103	-	-	السياحة والسفر
1.4%	77.5%	256,206	273,500	254,789	245,398	238,226	221,055	أخرى
2.2%	96.3%	318,351	318,266	307,185	298,008	277,640	254,561	المجموع (دون بطاقات الائتمان)
7.8%	3.7%	12,094	10,958	10,213	9,667	8,509	7,965	بطاقات الائتمان**
2.4%	100.0%	330,445	329,223	317,398	307,675	286,149	262,525	المجموع (مع بطاقات الائتمان)
		0.4%	3.7%	3.2%	7.5%	9.0%		النمو على أساس سنوي

المصدر: النشرة الشهرية لمؤسسة النقد (ساما)، مارس 2018م.

* فيما عدا العقارات والإجارة التمويلية والتمويل للتداول في الأسهم

** بما فيها فيزا وماستر كارد وأمريكان إكسبريس وغير ذلك.

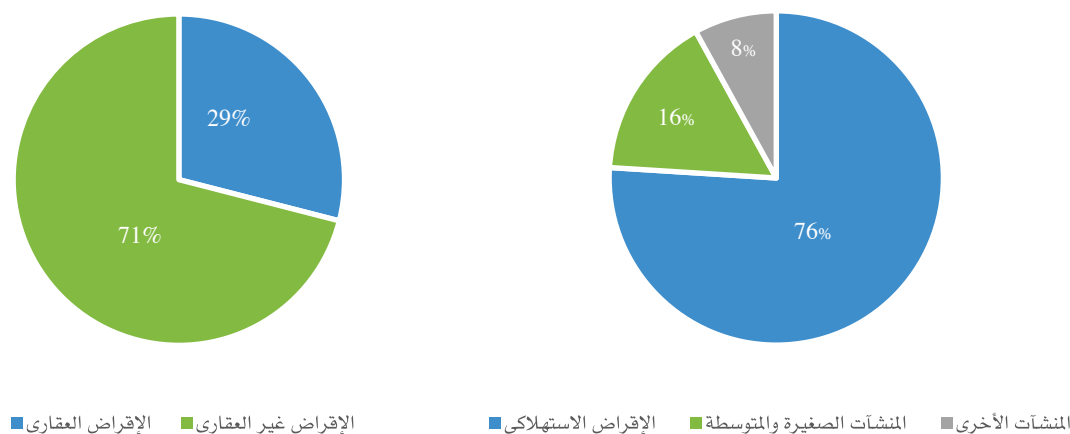
^٨ شملت القطاعات "الأخرى" قبل عام 2014م كلاً من الأثاث والسلع المعمرة والتعليم والرعاية الصحية والسياحة والسفر.

ووفقاً لتقرير الاستقرار المالي لعام 2018م، فقد بلغ معدل القروض الاستهلاكية والائتمانية المتعثرة للقطاع المصرفي ما نسبته 0.6% عام 2017م بعد أن ظلت نسبة القروض الاستهلاكية المتعثرة متدنية بين نسبة 0.6% و0.9% خلال السنوات الخمس الماضية في مستوى يمكن له أن يُعزى إلى اشتراط الاستقطاع من الراتب بالنسبة لمعظم القروض الاستهلاكية التي تمنحها المصارف وشركات التمويل، فضلاً عن تركيز المؤسسات المالية على منح القروض إلى المستهلكين في قطاعات العمالة المستقرة ما يحميها من احتمال التباطؤ الاقتصادي.

22-3 الإقراض الاستهلاكي من شركات التمويل

يشكل الإقراض الاستهلاكي (بما فيه القروض العقارية وقروض بطاقات الائتمان) بالنسبة لشركات التمويل أكبر نسبة من محفظة الإقراض ممثلاً 76% من إجمالي الائتمان البالغ 51 مليار ريال سعودي عام 2017م، فيما يعود 16% من النسبة المتبقية إلى المنشآت الصغيرة والمتوسطة و8% منها للمنشآت الأخرى (شكل رقم 28)، واستناداً إلى تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م، تمثل القروض الاستهلاكية (باستثناء العقارية منها) حوالي 71% من إجمالي الإقراض مقارنة بنسبة 24% من إقراض المصارف.

الشكل رقم 28: محفظة الإقراض الاستهلاكي (2017م) لشركات التمويل



المصدر: تقرير الاستقرار المالي لعام 2018م.

استناداً إلى نتائج البحث الأولية، تبين تأثر محفظة الإقراض الاستهلاكي لشركات التمويل سلباً عامي 2016م و2017م إلى حد ما، ويُعزى ذلك إلى أزمة السيولة في القطاع المالي جراء انخفاض الإنفاق الحكومي وانخفاض الودائع وزيادة الديون الحكومية لموازنة العجز، كما تأثرت القروض الاستهلاكية بارتفاع أسعار الوقود وخفض البدلات والمكافآت الحكومية لمجموعة من موظفي القطاع الحكومي، ما ترك أثره المباشر على دخل الأفراد. ومع تطبيق ضريبة القيمة المضافة بنسبة 5% اعتباراً من 1 يناير 2018م، ارتفعت تكلفة العديد من السلع الاستهلاكية المعمرة والسيارات في اتجاه قد يكون له تأثير سلبي على المبيعات، مما سيؤدي إلى تراجع الاقتراض.

23-3 انتشار منتجات التمويل الإسلامي

تمثل الأنواع التالية من التمويل الأنواع الأكثر انتشاراً من المنتجات المالية الإسلامية في التمويل الاستهلاكي:

المرابحة للأمر بالشراء: المرابحة هي عبارة عن اتفاقية تباع بموجبها الشركة إلى العميل سلعة أو أصل تم شراؤه أو الاستحواذ عليه من قبل الشركة بناءً على وعد بشرائه من العميل، يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المتفق عليه.

الإجارة المنتهية بالتمليك (الإجارة مع الوعد بالتمليك): الإجارة هي عبارة عن اتفاق تقوم فيه الشركة (الطرف المؤجر) بشراء أو إنشاء الأصل المؤجر طبقاً لطلب ومواصفات العميل (الطرف المستأجر) وبناءً على وعد منه باستئجار الأصل بإيجار متفق عليه لمدة معينة. يمكن أن تنتهي الإجارة بنقل ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر، وتمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للإجارة صافي الاستثمار في الموجودات المؤجرة لفترة ما، والتي إما إنها تقارب أو تغطي جزءاً رئيسياً للأعمار الإنتاجية التقديرية لهذه الموجودات. ويتضمن التوثيق تعهداً منفصلاً من الشركة ببيع الموجودات المؤجرة إلى المستأجر عند استحقاق الإجارة.

التورق: التورق هو عقد تقوم الشركة بموجبه ببيع سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويتضمن سعر البيع من قبل الشركة التكلفة علاوة على هامش ربح متفق عليه، ويقوم العميل ببيع نفس السلعة أو الأصل لطرف ثالث بسعر السوق لجمع النقد المطلوب.

بطاقات الائتمان الشرعية: البطاقات الائتمانية تعد إحدى طرق الإقراض الشرعي للعملاء، والبطاقات الائتمانية الشرعية تختلف عن التقليدية، بحيث لا تجيز الزيادة على القرض، وإنما تتعامل مع القرض عن طريق الوكالة والتورق مع العميل، ولا تجيز استخدام البطاقة إلا في المعاملات الحلال.

يوجد ثلاثة أنواع من بطاقات الائتمان الشرعية تتضمن التالي:

- 1- رسوم استخدام شهرية أو سنوية وفقاً للرصيد المستحق من خط الائتمان.
- 2- عقد شراء تأجيلي بحيث تحتفظ المؤسسة المالية بملكية المادة المشتراة حتى السداد النهائي.
- 3- اتفاقية تورق تتم فيها المعاملات الورقية لشراء وبيع السلع في كل مرة يقوم فيها العميل بالشراء بحيث تفرض المؤسسات المالية عادة في مثل هذه المعاملات معدلاً للربح بدلاً من الفائدة.

من المتوقع أن تحسن ظروف الاقتصاد الكلي والاتجاهات الديموغرافية المواتية وتسهيل عملية الترخيص وبيئة أعمال المؤسسات المالية أن تساهم جميعها في نمو ائتمان الشركات المالية.

24-3 نظرة عامة على قطاعات التمويل الاستهلاكي الرئيسية وآفاق النمو

تمثل قروض السيارات (سواءً للأفراد أو الشركات والمؤسسات) الجزء الأكبر من القروض الاستهلاكية (باستثناء العقارية منها) من شركات التمويل تتبعها قروض تجديد المنازل والسلع المعمرة والاحتياجات الشخصية (دون أن تتبع ترتيباً محدداً).

1-24-3 قروض السيارات

شهد سوق تمويل السيارات نمواً مستقراً حتى عام 2015م مدفوعاً بسوق مبيعات السيارات، فبحسب البيانات التي نشرتها المنظمة الدولية لمصنعي السيارات، ارتفعت مبيعات السيارات الجديدة في المملكة العربية السعودية بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 6.7% خلال الفترة بين عامي 2010م و2015م، لتشهد انخفاضاً في الطلب على سيارات الركاب والمركبات التجارية منذ عام 2016م، إذ انخفضت مبيعات السيارات بنسبة 21% على أساس سنوي عام 2016م ما أدى إلى انخفاض إصدار قروض تمويل السيارات.

ووفقاً لمصادر لجهات رئيسية تعمل في هذا القطاع، فقد شهدت شركات التمويل تراجعاً في أدائها في الربع الأول من عام 2018م في تمويل السيارات نتيجة لتأثر الطلب على السيارات بتطبيق ضريبة القيمة المضافة، إلا أن رفع الحظر عن قيادة النساء في المملكة وإدخال المؤسسات لمنتجات القروض الميسرة وتحسن الظروف الاقتصادية عوامل تأذن جميعها بنمو تمويل السيارات.

2-24-3 قروض بطاقات الائتمان

تسعى حكومة المملكة العربية السعودية إلى تعزيز المنظومة غير النقدية، مقدمة الدعم باستمرار لنظامها الخاص بالدفع الإلكتروني والابتكار فيه، ومن المتوقع للتطورات التكنولوجية في إطار الرؤية السعودية 2030م أن تلعب دوراً حاسماً في دفع عجلة النمو الاجتماعي والاقتصادي على المدى الطويل. وسعيًا من مؤسسة النقد لتشجيع استخدام المدفوعات الإلكترونية، فقد قامت بعدة مبادرات شملت إنشاء نظام الدفع الإلكتروني المعدل "مدى" والدفع الإلزامي للأجور عن طريق الحسابات المصرفية، كما قامت بإطلاق الشبكة السعودية المعدلة للمدفوعات في شهر سبتمبر من عام 2015م لربط جميع أجهزة الصراف الآلي وأجهزة نقاط البيع إلى محول دفع مركزي.

ولا يزال استخدام بطاقات الائتمان قليل نسبياً في المملكة يُعزى ذلك لأسباب دينية، إذ يحرم الإسلام دفع الفائدة أو الحصول عليها، وهو ما يشجع المصارف باستمرار على إصدار مجموعة أوسع من بطاقات الائتمان الشرعية الإسلامية، حيث تقدم جميع المصارف الرائدة في المملكة العربية السعودية بطاقات ائتمان شرعية وتستخدم بشكل متزايد العروض الترويجية لتشجيع استخدام بطاقات الائتمان.

وتهيمن المصارف التجارية على قطاع بطاقات الائتمان في المملكة العربية السعودية، إذ نما إجمالي قروض بطاقات الائتمان من القطاع المصرفي بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 8.7% خلال الفترة بين عامي 2012م و2017م ليصل إلى 12.1 مليار ريال سعودي عام 2017م. وفيما يخص شركات التمويل غير المصرفية، فإنه لم تمنح مؤسسة النقد ترخيص إصدار بطاقات الائتمان في المملكة سوى لشركة أمريكان إكسبريس السعودية، حيث كان لها عام 2017م محفظة قروض بقيمة 752 مليون ريال سعودي (6% من إجمالي إقراض بطاقات ائتمان القطاع المصرفي). ومع تصاعد انتشار استخدام بطاقات الائتمان الإسلامية وخطط التسويق الاستراتيجية وحضورها المتدني، تبقى أمام شركات التمويل آفاق كبيرة للنمو في هذا القطاع، فيما تتمثل التحديات الرئيسية أمامها بالمخاطر العالية والمنافسة المكثفة من المصارف ومحدودية خيارات التمويل.

3-24-3 قروض المنشآت الصغيرة والمتوسطة

تمثل المنشآت الصغيرة والمتوسطة عوامل مهمة في استحداث الوظائف وتنويع الاقتصاد وزيادة القدرة الإنتاجية وتعزيز الصادرات وإضافة القيمة إلى الاقتصاد. وبالمقارنة مع الدول المتقدمة التي يمكن لمساهمة المنشآت الصغيرة والمتوسطة في الناتج المحلي الإجمالي فيها أن تصل إلى 70%، فإن مساهمة المنشآت الصغيرة والمتوسطة في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية تبلغ 20% (في حين يتوقع لها أن تصل إلى 35% بحلول عام 2030م)، بينما تسعى الحكومة في إطار رؤية 2030 إلى دعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة من خلال إطلاق تشريعات ملائمة للأعمال وتشجيع الشراكات الدولية وتسهيل الحصول على التمويل.

ويعد الحصول على التمويل أحد أكبر العقبات أمام تطوير المنشآت الصغيرة والمتوسطة على مستوى العالم، ولا تحصل المنشآت الصغيرة والمتوسطة في المملكة العربية السعودية سوى على 5% من إجمالي التمويل فيها (ويتوقع أن تصل النسبة إلى 20% بحلول عام 2030م) مقارنة بنسبة 40% في الدول المتقدمة. وتشمل المعوقات النمطية التي تحول دون حصول المنشآت الصغيرة والمتوسطة على التمويل البنكي افتقارها إلى الضمانات وغياب سجلات الأعمال أو قصرها والنظم المالية والإدارية البسيطة وعدم اليقين بشأن الربحية وعدم أهلية المشاريع في إطار برنامج كفاءة.

وتعتزم هيئة المنشآت الصغيرة والمتوسطة المنشأة حديثاً مراجعة القوانين واللوائح بدقة وإزالة العقبات وتسهيل الحصول على التمويل وتمكين الشباب ورجال الأعمال من تسويق أفكارهم ومنتجاتهم في إطار جهود من شأنها أن تعزز دعم محفظة إقراض المؤسسات المالية الموجهة إلى المنشآت الصغيرة والمتوسطة.

3-24-4 القروض الاستهلاكية الأخرى

يشمل هذا القطاع بشكل أساسي قروض تجديد المنازل وتمويل السلع الاستهلاكية المعمرة وقروض التعليم وقروض الرعاية الصحية وقروض السفر والسياحة، ويهيمن القطاع المصرفي على محافظ هذه القروض في المملكة العربية السعودية مع امتلاك المؤسسات الائتمانية غير المصرفية حصة ضئيلة منها، إذ شهدت إصدارات القروض المصرفية في هذه القطاعات نمواً بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 4.8% خلال الفترة بين عامي 2012م و2017م.

3-25 دوافع نمو سوق التمويل الاستهلاكي للمؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية

- 1- **زيادة الإنفاق الحكومي:** أعلنت المملكة العربية السعودية عن أكبر ميزانية لها على الإطلاق بقيمة 978 مليار ريال سعودي عام 2018م مقابل ميزانية بلغت 890 مليار ريال سعودي عام 2017م، في نظرة متفائلة لضمان انتعاش الاقتصاد بعد التباطؤ الذي شهده في عام 2017م. وقد وصل الإنفاق الحكومي الفعلي عام 2017م إلى 930 مليار ريال سعودي متجاوزاً بذلك الميزانية بنسبة 4.5%، حيث ركزت الميزانية على خفض الاعتماد على القطاع النفطي في إطار الأجندة الإصلاحية لولي العهد سمو الأمير محمد بن سلمان حفظه الله، وتشير التقديرات إلى توقع نمو المصروفات التشغيلية الإجمالية 79% (من إجمالي الإنفاق الحكومي) بنسبة 3.6% عام 2018م مقابل 2017م، والتي تشمل حزمة تحفيز القطاع الخاص وبرامج تحقيق الرؤية السعودية 2030، علماً بأن معظم الإنفاق موجه نحو الاستثمارات في مشاريع البنية التحتية التي من شأنها أن تفيد الشركات الخاصة والمنشآت الصغيرة والمتوسطة، كما كشفت الميزانية عن خطط الحكومة لخفض وتيرة إجراءات التقشف، ما من شأنه أن يعكس بالفائدة على المستهلكين بشكل عام وبالإيجاب على قطاع التمويل الاستهلاكي.
- 2- **السياسة المالية المنضبطة:** على الرغم من زيادة الإنفاق الحكومي والسحب من الاحتياطات وارتفاع الدين العام خلال العامين الماضيين، لا تزال المملكة تحافظ على مستوى مطمئن من الاحتياطات ونسبة الدين العام إلى الناتج المحلي الإجمالي، ما يعكس إدارتها المالية الحكيمة وقدرتها على التعامل مع أي صدمة دورية، ومع جهود التوحيد المالي والتخطيط الذي يفضي إلى النمو الاقتصادي المستدام على المدى الطويل، ينبغي للحكومة تحقيق هدفها المتمثل في الوصول إلى ميزانية متوازنة بحلول عام 2023م.
- 3- **المبادرات الحكومية الخاصة:** أطلقت الحكومة بعض المبادرات الخاصة لدعم النمو الاقتصادي وتعزيز الإنفاق في الاقتصاد لخص فيما يلي بعضاً منها:

- أ- **حزمة تحفيز القطاع الخاص:** أعلنت الحكومة عن حزمة تحفيز بقيمة 72 مليار ريال سعودي في ديسمبر 2017م لدعم القطاع الخاص تشمل دعم قروض مشتري المنازل ومطوريها وإعفاء الشركات الصغيرة (المنشآت الصغيرة والمتوسطة) من الرسوم ودعم الشركات المتعثرة مالياً.
- ب- **برنامج حساب المواطن:** أعلنت وزارة العمل والتنمية الاجتماعية في ديسمبر 2017م عن برنامج حساب المواطن لحماية ومساعدة الأسر ذات الدخل المنخفض والمتوسط على مواجهة التأثير المتوقع الناشئ عن الإصلاحات الاقتصادية، في دعم يقدم من خلال حوالات نقدية مباشرة إلى المستفيدين لتعويضهم عن ارتفاع الأسعار جراء تصحيح أسعار الكهرباء والبنزين وتطبيق ضريبة القيمة المضافة على الأغذية والمشروبات، في مسعى ينبغي له على المدى الطويل أن يشجع على الاستهلاك المعقول للمنتجات المذكورة أعلاه.
- ج- **برنامج تحقيق رؤية المملكة العربية السعودية 2030:** تساهم مختلف الإصلاحات المخطط لها في إطار رؤية 2030 في الحد من الاعتماد على عائدات النفط وخفض معدل البطالة من 11.6% في عام 2015م إلى 7.0% بحلول عام 2030م وزيادة مساهمة القطاع الخاص ومساعدة الرعاية الصحية والتعليم والخدمات البلدية والإسكان والتمويل والطاقة في إحياء النمو الاقتصادي للمملكة العربية السعودية.

- 4- **مبادرات لتعزيز النظام المالي:** ينبغي لتحرير متطلبات ترخيص الاستثمارات الأجنبية في الخدمات المالية ورفع حدود الملكية الأجنبية في المؤسسات المالية من 40% إلى 60% أن تجذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية وأن تساعد في نمو النظام المالي للمملكة العربية السعودية، فضلاً عما تمثله الجهود المبذولة لتوسيع الأسواق المالية وإنشاء مصادر بديلة/إضافية للتمويل من دوافع أخرى للنمو.
- 5- **زيادة الإنفاق الاستهلاكي:** يواصل الإنفاق الاستهلاكي نموه في المملكة العربية السعودية (ولو بمعدل أقل من السابق) على الرغم من التباطؤ الاقتصادي الكلي الأخير، ويساهم تحسن الظروف الاقتصادية الكلية وزيادة فرص العمل مع التركيز على السعودية إلى زيادة إنفاق الأفراد.
- 6- **زيادة انتشار بطاقات الائتمان:** مع تسهيل استخدام التكنولوجيا غير النقدية والبيئة المالية التقنية المواتية، ارتفعت تعاملات نقاط البيع بنسبة 42% ونمت مبيعاتها بنسبة 11% عام 2017 مقارنة بعام 2016م في سلوك يشير إلى إنفاق استهلاكي صحي والذي من المحتمل أنه نتيجة لانخفاض الأسعار وتزايد انتشار أجهزة نقاط البيع في مختلف متاجر التجزئة بما يدعم زيادة انتشار بطاقات الائتمان الإسلامية.
- 7- **الاتجاهات الديموغرافية الإيجابية:** وفقاً للهيئة العامة للإحصاء لعام 2017م، يتركز 54% من سكان المملكة العربية السعودية في الفئة العمرية بين 15 و44 عاماً في نسبة تعكس ارتفاع نسبة السكان المستهلكين ونمو السكان العاملين ما من شأنه أن يعزز النمو المستدام في الإنفاق الاستهلاكي.
- 8- **التغيرات الاجتماعية:** شكلت النساء في عام 2017م ما نسبته 42.5% من السكان البالغ عددهم 32.6 مليون نسمة، يتركز حوالي 45.7% منهن في الفئة العمرية بين 20 و44 عاماً، ويعد كل من رفع حظر القيادة على النساء وإزالة حاجة النساء لإذن ولي أمرهن للبحث عن عمل عاملين كامينين في دفع عجلة النمو نتيجة ظهور قاعدة جديدة تماماً من العملاء.
- 9- **حركة نسبة الديون:** بدت مستويات الديون متدنية بالنسبة لمعظم القطاعات في المملكة العربية السعودية عام 2017م، بما يتماشى مع الاتجاهات الائتمانية في كل من الشركات المصرفية والتمويلية، وعلى الرغم مما شهدته قطاعات مثل التجزئة والرعاية الصحية والخدمات المالية والمصرفية والعقاري من مستويات عالية من الدين عام 2017م، ظلت نسبة الديون أقل من 30% والتي تعتبر نسبة منخفضة مما يدل على قدرة الشركات على زيادة الاقتراض وربما على تحفيز قدرتها على الوصول إلى مستويات أعلى من النمو والخروج من آخر دورة انكماش اقتصادي كانت قد شهدتها.
- 10- **ظهور مصادر تمويل بديلة:** مع تشديد اللوائح على توريق الأصول، قد تضطر شركات التمويل النظر إلى مصادر تمويل أخرى لتلبية الطلب المتزايد على التمويل الاستهلاكي، فقد تزايدت الشركات رؤوس أموالها من خلال طرح أسهمها في السوق المالية إذا ما كان لديها ديون في ميزانياتها. وقد أسس صندوق الاستثمارات العامة في شهر أكتوبر من عام 2017م الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري التي توفر قناة أخرى للتمويل وإصدار سندات مالية ذات جودة عالية في مجال القروض العقارية الممنوحة من شركات التمويل.

26-3 تحديات سوق التمويل الاستهلاكي للمؤسسات الائتمانية غير المصرفية في المملكة العربية السعودية

- 1- **تطبيق الإصلاحات الاقتصادية الرئيسية:** يبقى الاقتصاد السعودي معتمداً على النفط وعرضه لتقلبات الأسعار إلى حين تحقيق هدف الحكومة في تنويع الاقتصاد، ويعد تطبيق رؤية 2030 وتنفيذها فعالاً أمراً بالغ الأهمية في تحقيقه، ويمكن لتنفيذ الإصلاحات الاقتصادية الرئيسية خلال فترة الانتعاش الحالية أن يقود إلى بعض التأثير السلبي المؤقت على النمو الاقتصادي على المدى القصير.
- 2- **المنافسة من جانب المصارف:** يهيمن القطاع المصرفي على قطاع التمويل في المملكة العربية السعودية ممثلاً بحوالي 52% من إجمالي الأصول عام 2016م، فالإلى جانب تقديم خدماتها للشركات الكبيرة، تمتلك المصارف محافظ ضخمة من القروض الاستهلاكية وقروض بطاقات الائتمان. وعلى الرغم من محدودية الدور المصرفي في تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، إلا أن للمصارف رأس المال والقدرة على المنافسة بقوة في هذا القطاع، كما تعتمد معظم الجهات الحكومية على فتح حسابات موظفيها في أربعة مصارف إسلامية - هي مصرف الراجحي ومصرف الإنماء وبنك البلاد وبنك الجزيرة، والذي يؤدي إلى سهولة ربط القروض بحسابات الرواتب.
- 3- **محدودية طرق التمويل:** تمثل محدودية مصادر التمويل إحدى المخاطر الرئيسية التي تواجه قطاع التمويل، ولكونها مؤسسات ائتمان غير مصرفية فإن شركات التمويل لا تستطيع تقديم خدمات مثل الودائع تحت الطلب أو الودائع لأجل أو فتح الحسابات (إلا بترخيص لذلك من مؤسسة النقد العربي السعودي) وهذه القيود تحد من قدرة المؤسسات الائتمانية غير المصرفية على الحصول على رأس المال والوصول إليه بشكل أقل تكلفة.
- 4- **توافر القوى العاملة المتمرسه:** تكشف مصادر السوق ما يعانيه القطاع المالي في المملكة العربية السعودية من نقص حاد في الكفاءات الفنية للمناصب المتخصصة مثل المدراء والمحللين الماليين. وسوف يؤثر مغادرة عدد من الوافدين للمملكة نتيجة لعملية السعودة على توفر القوى العاملة الماهرة، إذ غادر أكثر من 300,000 وافد سوق العمل عام 2017م بحسب الأرقام الصادرة عن المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، فيما يعد نقص القوى العاملة الماهرة من مثبطات النمو الرئيسية.
- 5- **التشريعات:** يجب على المؤسسات الائتمانية غير المصرفية على غرار القطاع المصرفي الالتزام بلوائح مؤسسة النقد، إلا أن بعض هذه اللوائح تضع هذه المؤسسات في موقف تنافسي غير ملائم مع المصارف.
- أ- **الحسابات والودائع:** على خلاف المصارف، لا يمكن لشركات التمويل قبول الودائع لأجل أو فتح أي نوع من الحسابات لعملائها ما لم تحصل على خطاب "عدم ممانعة" من مؤسسة النقد.
- ب- **التمويل الأجنبي:** لا يجوز لشركات التمويل تلقي التمويل الأجنبي أو الأموال الأجنبية بعملة أخرى غير الريال السعودي دون حصولها على خطاب "عدم ممانعة" من مؤسسة النقد.
- 6- **إدارة القروض المتعثرة:** ارتفعت نسبة القروض المتعثرة لشركات التمويل عام 2017م لتصل إلى 10.3%، وهذه النسبة تعتبر مرتفعة للغاية بالنسبة لشركات التمويل بالمقارنة مع المصارف (كما هو مبين في شكل رقم 25). ويعتبر التزايد في إقراض القطاع العقاري والمنشآت الصغيرة والمتوسطة السبب الرئيسي لارتفاع معدلات القروض المتعثرة، ما يجعل إدارة القروض المتعثرة وخفضها أمراً بالغ الأهمية. ومع تطبيق المعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية، تعمل مؤسسة النقد العربي السعودي على ضمان قيام الشركات برصد تطورات القروض المتعثرة وإدارتها بحذر.

27-3 الخلاصة

شهد سوق التمويل الاستهلاكي في المملكة العربية السعودية نمواً ثابتاً على مدار العقد الماضي، على الرغم من التباطؤ الاقتصادي فيها خلال الفترة بين عامي 2014م و2016م جراء انخفاض أسعار النفط، لتنمو بذلك محفظة القروض الاستهلاكية للمصارف بما فيها بطاقات الائتمان من 175 مليار ريال سعودي عام 2007م إلى 330 مليار ريال سعودي عام 2017م بمعدل نمو سنوي مركب قدره 7%، مدفوعة بالاتجاهات الديموغرافية الإيجابية وتزايد المبادرات الاقتصادية التي أطلقتها الحكومة ومؤسسة النقد.

كما أطلقت المملكة العربية السعودية في شهر أبريل من عام 2016م خطتها الطموحة المعروفة برؤية 2030 وشرعت في رحلة لتحويل اقتصادها إلى اقتصاد مستدام أقل اعتماداً على النفط، لتظهر المملكة العربية السعودية بعد فترة وجيزة من التباطؤ علامات مؤكدة على التحسن نتيجة لانتعاش أسعار النفط وارتفاع الإنفاق الحكومي وتخفيف إجراءات التقشف.

ومع ترخيص المزيد من شركات التمويل الجديدة كل عام، تعمل مؤسسة النقد على تطوير قناة ائتمانية بديلة لزيادة النمو. وتمثل القروض الاستهلاكية غالبية محفظة ائتمان شركات التمويل التي من المتوقع أن تشهد نمواً قوياً يدفعه نمو قدرة القطاع المالي على الإقراض في ظل تعافي أسعار النفط وارتفاع الإنفاق الحكومي، وتراجع إجراءات التقشف والجهود المبذولة لاستعادة السيولة في القطاع المالي. ويعتمد النمو الائتماني على الزيادة في نسبة السكان العاملين والمستهلكين والأوضاع الإيجابية للقطاع المالي والإصلاحات الحكومية، بالإضافة إلى إطلاق المؤسسات المالية لمنتجات شرعية ونشر استراتيجيات تسويقية قوية لتعزيز الطلب على الإقراض الاستهلاكي.

يسجل الإقراض العقاري أعلى معدلات النمو من بين القروض الاستهلاكية مدعوماً بهدف رؤية 2030 في تعزيز ملكية المواطنين السعوديين للمنازل وزيادة التمويل البنكي العقاري السكني، كما وينبغي للطلب على قروض السيارات، التي تمثل أكبر حصة من محفظة إقراض شركات التمويل، أن ينمو نتيجة للإصلاحات الاجتماعية مثل رفع حظر القيادة على النساء، لتأتي الجهود الرامية إلى تسهيل عملية الائتمان وتعزز من الطلب على منتجات التمويل الاستهلاكي غير المضمونة كالقروض الشخصية وبطاقات الائتمان.

ويستعد السوق لتحقيق شكل من أشكال النمو المستدام في السنوات القادمة على الرغم من احتمالية تأثير تطبيق ضريبة القيمة المضافة وتخفيض دعم الخدمات على الإنفاق الاستهلاكي على المدى القصير وقد أطلقت الحكومة برنامج حساب المواطن في وقت سابق من هذا العام لتعويض العائلات السعودية ذات الدخل المنخفض والمتوسط والتخفيف من تأثير تدابير التقشف، كما كشفت الحكومة في مساعٍ منها لإحياء الاقتصاد عن حزمة لتحفيز القطاع الخاص تشمل قروضاً مدعومة لمشتري المنازل ومطوريها وإعفاء الشركات الصغيرة من الرسوم ودعم الشركات المتعثرة مالياً. إضافة إلى إلغاء الحكومة في شهر فبراير من عام 2018م نظام الوصاية الذي يلزم النساء بالحصول على موافقة أولياء أمورهم للعمل في سياق إصلاحات من شأنها أن تدعم هدف المملكة العربية السعودية المتمثل في توليد العمالة وزيادة القوة العاملة النسائية، وبالتالي زيادة الدخل المتاح والإنفاق على السلع الاستهلاكية.

ويعتبر القطاع الخاص والمنشآت الصغيرة والمتوسطة من العوامل الرئيسية التي تساعد على النمو الاقتصادي وتوليد فرص العمل، ولكنها تعتمد على الإنفاق الحكومي لتحقيق النمو، ومع زيادة الدعم وتحسين الاقتصاد، ينبغي للقطاع الخاص أن يستعيد قوة الدفع ليعزز الطلب على التمويل.

4- وصف الشركة

1-4 مقدمة

شركة النايفات للتمويل هي شركة مساهمة سعودية مقفلة تأسست بموجب قرار وزارة التجارة والاستثمار (وزارة التجارة والصناعة سابقاً) رقم 361/ق بتاريخ 1430/11/29هـ (الموافق 2009/11/17م) والقرار 188/ق بتاريخ 1431/06/09هـ (الموافق 2010/5/23م)، وبموجب السجل التجاري رقم 1010176451 بتاريخ 1423/2/21هـ (الموافق 2002/05/04م) بمدينة الرياض، ويقع المقر الرئيس للشركة في الرياض، حي الورود، طريق العليا العام، مبنى فالكلم للخدمات المالية، ص.ب: 27389، الرياض، 11417، المملكة العربية السعودية. وقد تم ترخيص الشركة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي بموجب الترخيص رقم 5/أ ش/ 201312 بتاريخ 1435/02/28هـ (الموافق 2013/12/31م) للقيام بالأنشطة التالية: الإيجار التمويلي، وتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة والتمويل الاستهلاكي وتمويل بطاقات الائتمان.

رأس المال الحالي للشركة هو ثمانمائة وخمسون مليون (850,000,000 ريال) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات للسهم الواحد وبتاريخ 1439/11/18هـ (الموافق 2018/07/31م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي إلى مليار ومائتان وخمسة عشر مليون (1,215,000,000) ريال سعودي، وذلك بإصدار ستة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (36,500,000) سهم عادي جديد (تمثل ما نسبته 30.041%) من رأس مال الشركة بعد الزيادة)، وذلك عن طريق طرح العام الأولي، كما تمت الموافقة في نفس الجمعية على تنازل المساهمين الحاليين عن حق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال.

وبما أن الشركة مملوكة بالأغلبية لشركة فالكلم القابضة، فإنها بالتالي جزء من مجموعة شركاتها. ومع ذلك، ونظراً لكونها تخضع لأنظمة ولوائح مؤسسة النقد العربي السعودي، فإن الشركة تتمتع باستقلالية كاملة في مجلس إدارتها وعملياتها اليومية.

وبما أن الشركة حاصلة على ترخيصين من مؤسسة النقد العربي السعودي، أحدهما بموجب نظام الإيجار التمويلي والآخر بموجب نظام مراقبة شركات التمويل، فإن النشاط الرئيسي للشركة وفقاً لنظامها الأساسي هو توفير حلول التمويل للأفراد والمؤسسات لتمويل احتياجاتهم الشخصية ولتطوير أعمالهم بطرق تتوافق مع مبادئ الشريعة. وفيما يلي الأعمال الرئيسية للشركة حسب ما هو مذكور في رخصة مؤسسة النقد:

- تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة
- الإيجار التمويلي
- التمويل الاستهلاكي
- تمويل بطاقات الائتمان

وتقدم الشركة خدماتها من خلال المنتجات التالية:

- التورق
- المرابحة
- الإجارة

تتميز الشركة بانتشار جغرافي واسع النطاق في المملكة العربية السعودية من خلال مكتبها الرئيسي بالإضافة إلى 24 فرعاً. ومع ذلك، لا تمتلك الشركة أي شركات تابعة أو عمليات أو أنشطة خارج المملكة العربية السعودية.

يؤكد مجلس إدارة الشركة أنه لا يعتزم إجراء أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال الشركة وأنه لم يحدث أي توقف في عمليات الشركة والتي قد يؤثر أو يكون له تأثير كبير على الوضع المالي للشركة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.

بلغ عدد موظفي الشركة في 2018/10/28م، ما مجموعه 384 موظفاً. (لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى القسم (4-7) ("الموظفون") من هذا القسم). ويؤكد أعضاء مجلس إدارة الشركة أنه ليس لدى الشركة أي أصول جوهريّة خارج المملكة.

كما في 31 ديسمبر 2017م، بلغ إجمالي حقوق الملكية بالشركة 856.2 مليون ريال سعودي (رأس مال 635 مليون ريال سعودي، زيادة مقترحة في رأس المال 215 مليون ريال سعودي، احتياطي نظامي 1,024 مليون ريال سعودي، أرباح مبقاة 5.2 مليون ريال سعودي)، وكما في 30 سبتمبر 2018م بلغ إجمالي حقوق المساهمين 923.2 مليون ريال سعودي، بينما بلغ إجمالي أصول الشركة حوالي 1,905 مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017م، و1,714 مليون ريال سعودي للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

وقد حققت الشركة إيرادات بلغت 344.9 مليون ريال سعودي في عام 2017م مقابل 332.95 مليون ريال سعودي في عام 2016م، و240.5 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وبلغ صافي دخل السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017م 169.6 مليون ريال سعودي، مقابل 148.6 مليون ريال سعودي في نفس الفترة من عام 2016م، و132.8 مليون ريال سعودي للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

2-4 الرؤية والرسالة

1-2-4 الرؤية

أن تكون شركة رائدة في قطاع التمويل، من خلال إيجاد حلول متوافقة مع الشريعة الإسلامية من شأنها دفع سوق التمويل الغير مصرفي نحو مستويات أعلى.

وتتطلع الشركة إلى تقديم حلول مالية ذات جودة عالمية تتوافق مع الشريعة الإسلامية، بحيث تصبح هي الخيار المفضل لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة.

2-2-4 الرسالة

تسعى الشركة باستمرار إلى تحقيق نمو مستمر من خلال التوسع في شبكة خدماتها عبر إيجاد حلول تمويل مبتكرة متوافقة مع الشريعة الإسلامية تلبي احتياجات وتوقعات العملاء المتغيرة باستمرار.

3-4 الاستراتيجية

يتمثل الهدف لشركة النايفات في أن تكون هي الشركة الرائدة في تقديم منتجات وخدمات التمويل المبتكرة والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بما يحقق القيمة المضافة ويعظم الفائدة لعملائها وموظفيها ومساهميها، ويرجع نجاح الشركة إلى فريق الإدارة والعمل ذو الخبرة والكفاءة العالية، الذي ينفذ استراتيجيتها بكفاءة وبما يتماشى مع رؤيتها. تعتقد الشركة أن استمرار نمو اقتصاد المملكة العربية السعودية ومبادرات رؤية 2030 والتوسع في القطاع المصرفي من شأنه أن يعزز الطلب على التمويل.

وترتكز الأهداف الاستراتيجية للشركة على الركائز التالية:

1-3-4 تمكين الوصول السهل إلى التمويل

تهدف استراتيجية الشركة إلى توفير التمويل المتوافق مع الشريعة الإسلامية بإجراءات سريعة وميسرة لعملائها. ولتحقيق هذا الهدف، أنشأت الشركة شبكة فروع قوية في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية. وتركز الشركة على تلبية حاجة العملاء إلى السيولة الفورية بضمان سرعة صرف التمويل للعملاء من خلال عملياتها البسيطة والسريعة للاعتماد والصرف.

2-3-4 توسيع نطاق الانتشار في سوق التمويل وشرائح العملاء

سعى إلى تحقيق تطلعاتها، تواصل شركة النايفات التركيز على أعمالها الرئيسية في قطاع التمويل المتوافق مع الشريعة الإسلامية بالتركيز على عملائها من الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة. كما تهدف الشركة إلى تحسين الأداء من خلال زيادة عدد شرائح العملاء والانتشار الجغرافي.

وفي سبيل ذلك، تركز الشركة على احتياجات التمويل لدى العملاء والابتكار لتصميم وتقديم منتجات تلبي تلك الاحتياجات. وهي تدرك أهمية تطوير منتجات وخدمات جديدة مبتكرة لتوسيع نطاق الانتشار في السوق من أجل التكيف مع التغيرات في قطاع الخدمات المالية. وتسعى الشركة لتكون الخيار المفضل لتمويل العملاء والشركات الصغيرة والمتوسطة. وبالتالي، فهي تخطط لتحقيق أقصى نمو للأرباح من خلال زيادة حصتها السوقية في هذا القطاع.

3-3-4 الحفاظ على جودة المحفظة الائتمانية

تركز شركة النايفات على الحفاظ على جودة محفظتها الائتمانية وقوتها لضمان النمو المستدام. وتسعى الشركة إلى نمو محفظتها دون التأثير على جودة محفظتها التمويلية وربحيته مع التقيد بمعاييرها الائتمانية الصارمة في محاولتها لزيادة قاعدة عملائها ونمو محفظتها التمويلية.

المرونة

يعتبر تحقيق المرونة الاستراتيجية والتشغيلية من أبرز التحديات بالنسبة لمعظم الأنشطة التجارية. وتقوم شركة النايفات بمراجعة استراتيجياتها وتحديثها بشكل دوري بهدف التكيف باستمرار مع تغيرات ظروف السوق وتحديث سياسات الحوكمة لديها. فمثلاً، مع زيادة استعمال المدفوعات غير النقدية في المملكة، سوف تطلق الشركة نشاط بطاقات الائتمان الخاصة بها في عام 2019م. كذلك تهدف الشركة إلى استباق ظروف السوق المتغيرة لدعم الربحية من خلال التحوط وإعادة التفاوض دورياً مع الممولين للحد من تأثير تغير أسعار الفائدة على هوامش ربحيتها.

1-3-3-4 تمويل الأفراد

بالنظر إلى عدد موظفين القطاع الحكومي (تقريباً 1.8 مليون شخص بما في ذلك منسوبي القوات المسلحة)، فإن شركة النايفات تتمتع بقدرة عالية على زيادة انتشارها في السوق عن مستواه الحالي البالغ حوالي 40,000 عميل من القطاع الحكومي. وفي هذا الإطار، تعتمد الشركة افتتاح معظم فروعها الجديدة في المناطق التي تركز على الموظفين الحكوميين من القطاعين المدني والعسكري. وعلاوة على ذلك، من المتوقع زيادة نسبة النساء العاملات في القطاع الحكومي كهدف من أهداف رؤية المملكة 2030 مما سيؤدي إلى ارتفاع عدد موظفي الحكومة إجمالاً.

2-3-3-4 تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة

تتوفر لشركات التمويل في المملكة العربية السعودية فرصة كبيرة لتمويل قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة. وتوفر بيئة السوق الحالية والدعم الفعال الذي تقدمه الحكومة لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة فرصاً كبيرة للشركة لتوسيع أنشطتها التمويلية لتشمل الشركات الصغيرة والمتوسطة في مختلف القطاعات. وتعتزم شركة النايفات الاستفادة من هذه الفرصة من خلال توسيع محفظة تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة عبر فروعها الإقليمية. وتهدف الشركة إلى مواصلة زيادة حضورها في قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة ودعم مساعي الحكومة الهادفة لتطوير هذا القطاع. كما وتخطط الشركة لتقديم مجموعة متنوعة من التمويل للشركات الصغيرة والمتوسطة.

3-3-3-4 منتج بطاقات الائتمان

تخطط شركة النايفات لتوسيع أعمالها لتشمل بطاقات الائتمان. وتهدف الشركة بشكل أساسي إلى بيع منتجات بطاقات الائتمان الخاصة بها إلى قاعدة عملائها الحاليين. كما تهدف إلى الاستفادة من منصتها التسويقية لتوفير بطاقات الائتمان وتعريف عملائها على هذا المنتج. تتضمن استراتيجية طرح المنتجات، على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي:

- تقديم البطاقات كمنتج مجاني للعملاء الذين لا يرغبون في تمويل فوري حالياً ولكنهم يفضلون هذا الخيار لتغطية أي احتياجات طارئة.
- تقديم بطاقات ائتمانية كمنتج تمويلي للعملاء الذين يرغبون في تمويل قصير الأجل وذات قيمة أقل من منتجات الشركة الأخرى.

4-3-3-4 التوسع الجغرافي

تخطط شركة النايفات لمواصلة توسيع شبكة فروعها. من أجل زيادة انتشارها الجغرافي الواسع النطاق، فهي تمتلك 24 فرعاً بالإضافة إلى مكتبها الرئيسي، موزعة على 13 منطقة في المملكة. وتعمل الشركة من خلال شبكة كبيرة من الفروع والمبيعات المباشرة، وتهدف إلى التركيز في المستقبل على المناطق البعيدة، خاصة تلك التي تتمتع بتعدد سكاني مقبول ولا تتوفر فيها حلول تمويلية متعددة. وتختار الشركة مواقع فروعها الجديدة باستخدام عدة معايير تشمل التعداد السكاني وتوفر المكاتب الحكومية والقواعد العسكرية ومكاتب شركات القطاع الخاص. وتخطط إدارة الشركة لفتح خمسة فروع جديدة في عدة مدن على مدى السنوات الأربع المقبلة.

الجدول (17): الفروع الجديدة المقترحة

السنة	المدينة	التغطية	أقرب فرع	التكاليف التقريبية
2019م	بيشه	روشان، الفارغ وأكثر من 240 قرية	أبها 310 كلم	300,000 ريال سعودي
2020م	الخبر	الخبر، الظهران	الدمام 30 كلم	350,000 ريال سعودي
2020م	المجمعة	شقراء، الارطاوية، حرمة، تمير، حوطة سدير	القصيم 130 كلم	300,000 ريال سعودي
2021م	الزلفي	عقده، الروادحة، سمنان	القصيم 60 كلم	300,000 ريال سعودي
2022م	عرعر	رفحاء، طريف، العويقله	سكاكا 160 كلم	300,000 ريال سعودي

المصدر: الشركة

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

تعتبر شركة النايفات إحدى أكبر الشركات في سوق المؤسسات الائتمانية غير المصرفية، إذ بلغ إجمالي محفظة القروض في ميزانيتها 1,517.6 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2017م و1,418.8 مليون ريال سعودي للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، فيما بلغ إجمالي حقوق المساهمين 856.2 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2017م و923.2 مليون ريال سعودي للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. ويتمثل المنافسون الرئيسيون لها في قطاع الإجارة التمويلية بكل من شركة عبد اللطيف جميل للتمويل وشركة اليسر للإجارة والتمويل والسعودي الفرنسي للتمويل التي تقدم خدماتها للعملاء الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

هناك عدة عوامل مكنت الشركة من النمو السريع ومنحتها منصة قوية للتوسع في المستقبل بالإضافة إلى العديد من الميزات التي تميزها عن منافسيها ومن أهمها:

4-3-4 العلامة التجارية

تحظى العلامة التجارية لشركة النايفات انتشاراً في جميع أنحاء المملكة بفضل تاريخها العريق في تقديم خدمات التمويل منذ 16 عاماً. وتعتد الشركة أنها تتمتع بمكانة رائدة في تقديم منتجات وخدمات التمويل الإسلامي الشامل حيث حققت نجاحاً ملحوظ في قطاع شركات التمويل في المملكة العربية السعودية، وتنبؤاً حالياً مكانة مرموقة بين أكبر الشركات. كما قد رسخت الشركة حضورها القوي وسمعتها الجيدة في القطاع المالي في المملكة، مما جعلها مقياساً للخدمات الجيدة التي تقدمها شركات التمويل غير المصرفية.

4-3-5 شبكة توزيع قوية وتواجد في جميع أنحاء المملكة

شركة النايفات هي واحدة من أكبر شركات التمويل غير المصرفية في المملكة العربية السعودية من حيث عدد الفروع والتغطية الجغرافية. حيث تمتاز بانتشار جغرافي واسع النطاق بشبكة فروع يبلغ عددها 24 فرعاً بالإضافة إلى مكتبها الرئيس، موزعة على 13 منطقة في المملكة. وهذا ما يتيح لها إمكانية تلبية احتياجات قاعدة عملائها المتنوعة، بما في ذلك العملاء من القطاعين الخاص والحكومي إضافة إلى قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة. كما أن الشبكة الواسعة للشركة تمكنها من الحفاظ على أعمالها وتأمينها وتوزيع المخاطر وخدمة ودعمهم العملاء من مواقع قريبة.

4-3-6 السياسة القوية للمطابقة والالتزام والحوكمة

تحافظ شركة النايفات على أعلى معايير الأداء والمطابقة والالتزام والتقارير والشفافية. وفي نوفمبر 2014م، أعلنت مؤسسة النقد العربي السعودي عن التنفيذ الكامل لنظام مراقبة شركات التمويل. وبفضل الجهود الاستباقية لفريق الإدارة وسياسات الشركة الراسخة، فقد استوفت الشركة مسبقاً جميع متطلبات الترخيص التي تشترطها مؤسسة النقد العربي السعودي. فكانت من أوائل الشركات التي حصلت على ترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي للعمل في المملكة واليوم تنبوا شركة النايفات مكانة رائدة في قطاع شركات التمويل غير مصرفي. بالإضافة لذلك، فقد طبقت الشركة المعايير العالمية للتقارير المالية بشفافية أكثر وذلك مع بدايات عام 2014م، قبل التنفيذ المعتمد للممارسة المحاسبية في عام 2017م (بالنسبة للشركات غير المدرجة). واعتمدت شركة النايفات بشكل استباقي المعيار الدولي التاسع للتقارير المالية اعتباراً من 1 يناير 2017م، أي قبل عام من اعتماده. وتسعى الشركة باستمرار إلى أن تكون رائدة في هذا المجال بين شركات التمويل غير المصرفية فيما يتعلق بحوكمة الشركات. ولتتمكن الشركة من تحقيق أهدافها وتنفيذ استراتيجيتها فإنها تقوم بمراجعة وترقية سياساتها ومعاييرها بانتظام.

4-3-7 اتباع نهج يركز على العميل

إن نهج شركة النايفات الذي يركز على العملاء هو من بين الأسباب الرئيسة لنموها المستمر ويساعد على تميزها عن منافسيها. ويعتبر عملاء الشركة من أهم أولوياتها وأحد ثرواتها وتعتبر الشركة عملاءها العنصر الأساس في وجودها واستمراريتها. ولطالما كان الاهتمام برعاية العملاء وإرضائهم هو أحد أهم المحفزات في جميع سياسات وإجراءات الشركة لتطوير أعمالها. ولخدمة العملاء بشكل أفضل فإن الفترة الزمنية بين تقديم طلب التمويل وصرف القرض تقلصت إلى يومين عمل في بعض الحالات، وأيضاً تتميز الشركة مقارنة بشركات التمويل غير المصرفية بحصولها على ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي لإصدار منتج تمويل بطاقات الائتمان الذي ستقوم بإطلاقه عام 2019م الذي يستهدف زيادة قدرتها على توفير حد ائتماني أعلى بفضل قدرتها على تمديد نسبة أعباء الدين المقترضة لعملائها إلى 50% من دخل العميل الفرد.

8-3-4 قاعدة عملاء مستقرة ورأسخة

قدمت شركة النايفات على مدى السنوات الستة عشرة الماضية خدماتها لأكثر من 220,000 عميل معظمهم من موظفي القطاع الحكومي. وقد أسهمت قاعدة عملاء الشركة التي يغلب على تركيبها موظفو القطاع الحكومي الذين يتمتعون بدخل ثابت واستقرار وظيفي في الحد من المخاطر الائتمانية التي تتعرض لها الشركة ووفرت للشركة مدخلاً قوياً هذه الشريحة من العملاء والتي يقدر تعدادها بنحو 1.8 مليون موظف حكومي (بما في ذلك القطاع العسكري)، ويتيح للشركة في نفس الوقت الفرصة لتسويق منتجاتها وخدماتها الأخرى ذات العلاقة في بيع المزيد من المنتجات والخدمات لعملائها لهذه الشريحة من العملاء.

9-3-4 منتجات متوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية

تتوخى النايفات في أنشطتها الالتزام التام بأحكام الشريعة الإسلامية حيث تقوم بتزويد عملائها بمجموعة من المنتجات المالية المتوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، وترتكز أهم منتجات الشركة على صيغ التورق والمرايحة والإجارة. وتعتقد النايفات أن استمرار نمو الاقتصاد السعودي إلى جانب التوسع في القطاع المصرفي سيعزز من الطلب على التسهيلات التمويلية المتوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية.

10-3-4 المحافظة على مستوى عال من جودة محفظة التمويل

تعتمد النايفات إطار عمل منهجي دقيق لتقييم الائتمان وإدارة المخاطر يكفل لها تحديد وضبط وإدارة المخاطر. وتعتبر إدارة الائتمان من الإدارات المهمة في نشاط الشركة نظراً لعدم توفر أي متطلبات ضمان للتمويل، وقد قامت الشركة بتنظيم وتبسيط العمليات والأنظمة المعدة للحفاظ على جودة محفظتها، وبالإضافة إلى تقييمها للملاءة المالية للعميل فإن الشركة تقوم أيضاً بتقييم السلوك والأنماط الاستهلاكية للعملاء قبل الموافقة على أي تمويل.

11-3-4 التقييم الائتماني

يختص فريق الائتمان في الشركة بإجراء دراسة مستقلة للتحقق من أوضاع العملاء وتقييم احتياجاتهم المالية وتحليل قدراتهم على تسديد التسهيلات التمويلية مستخدماً في ذلك وسائل تقنية متقدمة. ولغرض التقييم الائتماني للعملاء المحتملين، وتعتمد الشركة نهجاً مزدوجاً لتحديد نتيجة التقييم (بناءً على المعلومات المقدمة في الطلب واستناداً إلى تقارير الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية "سمة") وتعتمد الشركة على تقارير "سمة" الائتمانية للأفراد إضافة إلى نظامها الخاص لتحديد التقييم الائتماني النهائي للعميل بالاستناد إلى المعلومات الواردة في طلب التمويل.

بفضل تبنيها نهج النظام الائتماني المزدوج، تصدر الشركة موافقات إلكترونية سريعة دون أدنى تدخل للعمليات اليدوية مما يتيح معالجة فورية لطلبات التمويل بأعلى مستويات الدقة في التقييم ويأدنى حد من مخاطر الأخطاء البشرية. علاوة على ذلك، فإن عملية الموافقات الائتمانية لدى الشركة تعتمد على عمليات حسابية محايدة ومصممة بشكل محكم لا تتطوي على أي اعتبارات شخصية مما يتيح للشركة الحد من مخاطر الائتمان والمحافظة على جودة أصولها.

12-3-4 آلية التحصيل

تعتمد شركة النايفات آلية تحصيل متعددة المسارات. حيث يتم استلام الأقساط الدورية المستحقة بموجب مستندات التحصيل المختلفة مثل تفويض الخصم المباشر من الحساب البنكي للعميل، والتعليمات القائمة للتسديد ويدعم هذه العملية فريق تحصيل يتمتع بمستوى عالي من الخبرة والكفاءة ومزود بأنظمة اتصال آلية، كما أن الشركة تستعين بفريق تحصيل خارجي للتعامل مع حالات التقصير في التسديد في المواعيد المحددة. ومن الجدير بالذكر أن فرق التحصيل مدعومة بفرق قانونية داخلية وخارجية. ولقد انعكست فعالية إدارة التحصيل في الشركة بصورة واضحة بقدرتها على المحافظة على مستويات عالية من كفاءة عمليات التحصيل.

13-3-4 الوصول إلى التمويل

بفضل سجلها الناجح الذي يمتد لعقد ونصف من الزمن، نجحت الشركة في إقامة علاقات عمل وثيقة مع البنوك والمصارف ومؤسسات الإقراض. وتتمتع الشركة بعلاقات عمل ناجحة وتسهيلات ائتمانية معتمدة قائمة مع جميع البنوك الرئيسية في المملكة تقريباً مما يوفر لها انسياباً منتظماً من التدفقات التمويلية بتكلفة معقولة ويخفف جزئياً من ارتفاع أسعار الفائدة من خلال آليات التحوط مع البنوك.

تعمل النايفات حالياً على تأسيس شراكة مع الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة في المملكة العربية السعودية ("منشآت")، للسماح للشركة بالحصول على تسهيلات تمويلية لعملائها من المنشآت الصغيرة والمتوسطة بمعدلات مخفضة، الأمر الذي من شأنه تعزيز ربحية الشركة ومكانتها الرائدة.

14-3-4 فريق إداري ذو كفاءة عالية

لدى الشركة فريق إدارة تنفيذي وإداري قوي وذو كفاءة عالية يتمتع بمعرفة واسعة وبخبرة مهنية طويلة وذلك من خلال عملهم في القطاع المصرفي. تعتقد الإدارة العليا في الشركة أن الخبرة الواسعة للفريق الإداري وبالإضافة إلى أنظمة وإجراءات إدارة المخاطر المحكمة، ستمكن الشركة من مواجهة التحديات المحتملة.

4-4 الأنشطة التجارية

الشركة هي شركة رائدة في مجال التمويل المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية في المملكة العربية السعودية. وتعمل حالياً من خلال وحدتي أعمال رئيسيتين هي تمويل الأفراد وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة، كما إنها تعتمز إضافة بطاقات الائتمان إلى منتجاتها في المستقبل القريب. وتعد الشركة من أوائل الشركات التي مُنحت لها ترخيص شركة تمويل غير مصرفية من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي مما أكسب علامتها التجارية الثقة في المملكة.

1-4-4 الانتشار الجغرافي

يقع المركز الرئيس لشركة النايفات في مدينة الرياض، ولديها بالإضافة إلى ذلك 24 فرعاً في مختلف أنحاء المملكة.

الجدول (18): التوزيع الجغرافي للفروع حسب المناطق الإدارية

المنطقة	الرياض	مكة المكرمة	المنطقة الشرقية	المدينة المنورة	الحدود الشمالية	تبوك	القصيم	جازان	حائل	الجوف	عسير	الباحة	نجران
عدد الفروع	6	4	4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

المصدر: الشركة

2-4-4 قطاعات عمل الشركة

النايفات شركة رائدة في مجال التمويل المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية في المملكة العربية السعودية. وتعمل حالياً من خلال وحدتي أعمال رئيسيتين هي تمويل الأفراد وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة، كما إنها تعتمز إضافة بطاقات الائتمان إلى منتجاتها في المستقبل القريب. وتعد الشركة من أوائل الشركات التي حصلت على الترخيص للعمل كشركة تمويل غير مصرفية من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي مما أكسب علامتها التجارية الثقة.

توضح الجداول التالية توزيع القروض الممنوحة من قبل الشركة كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، وكما في 30 سبتمبر 2018م.

الجدول (19): توزيع القروض للعملاء حسب القطاعات

بآلاف الريالات السعودية	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			كما في 30 سبتمبر
	2015م	2016م	2017م	2018م
القطاع العام	2,305,125	2,145,851	2,119,557	1,976,131
القطاع الخاص	183,634	126,283	93,005	85,338
المباني والإنشاءات	12,874	7,740	-	-
النقل والاتصالات	9,130	3,940	2,010	911
الزراعة والأسماك	4,034	213	-	-
الخدمات	1,299	457	-	-
الإجمالي	2,516,096	2,284,484	2,214,572	2,062,380

المصدر: معلومات الإدارة

الجدول (20): توزيع القروض للعملاء حسب الفئات

بآلاف الريالات السعودية	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			كما في 30 سبتمبر
	2015م	2016م	2017م	2018م
الأفراد	2,488,759	2,272,134	2,212,562	2,061,469
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	27,337	12,350	2,010	911
المجموع	2,516,096	2,284,484	2,214,572	2,062,380

المصدر: معلومات الإدارة

الجدول (21): توزيع القروض للعملاء حسب المنتجات

بآلاف الريالات السعودية	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			كما في 30 سبتمبر
	2015م	2016م	2017م	2018م
التورق	2,500,717	2,280,654	2,213,711	2,062,131
الإجارة	12,596	2,574	483	166
المرايحة	2,783	1,256	378	83
الإجمالي	2,516,096	2,284,484	2,214,572	2,062,380

المصدر: معلومات الإدارة

التمويل الاستهلاكي للأفراد

لدى الشركة منظومة متكاملة من حلول التمويل الاستهلاكي للأفراد مع التركيز على احتياجات العملاء لتقديم أعلى مستويات الخدمة. وتمتلك الشركة ترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي تقوم من خلاله بتقديم حلول تمويلية متوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية للأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة تتوافق مع احتياجاتهم التمويلية. تركز الشركة بشكل أساسي على موظفي القطاع الحكومي الذين لا يتلاءم التمويل البنكي التقليدي مع احتياجاتهم المالية الشخصية. إن الميزة الأساسية لما تقدمه شركة النايفات بالمقارنة مع شركات التمويل الأخرى هي أنها تقدم للمقترضين تمويل نقدي وتمنح للمقترضين حرية اختيار المشتريات بدلاً من حصرهم على تقسيط منتجات محددة سلفاً.

يمثل قطاع تمويل الأفراد في الوقت الحالي المرتكز الأساسي لأعمال الشركة حيث تتركز 99.9% من محفظة الإقراض على هذه الفئة كما في 30 سبتمبر 2018م. وتقوم الشركة بتقديم حلولها التمويلية من خلال منتجات التورق والمراوحة والإيجار التمويلي.

شركة النايفات متخصصة في عمليات التمويل بالتورق حيث تتركز عملياتها من التورق بنسبة 99.9% من إجمالي الذمم المدينة لتمويل الأفراد في هذه الفئة كما في 30 سبتمبر 2018م.

عادة لا يتجاوز السقف التمويلي للعملاء الأفراد 100,000 ريال سعودي بمدة أقصاها خمس سنوات، وتتسم عملية معالجة الطلبات باليسر والبساطة حيث يقوم مقدم الطلب بتحديد مبلغ التمويل وتوضيح المدة المطلوبة لسداد التمويل. وتقوم الشركة في كل حالة بتحليل القدرة الائتمانية للعميل والشروط المقترحة بناءً على إجراءاتها الداخلية المتعلقة بالمشتريات وتحليل الكفاية الائتمانية والأنظمة المتبعة الأخرى. وقد تقوم النايفات بعد الانتهاء من عملية التقييم الائتماني للعميل باقتراح إدخال بعض التعديلات على المقترح المقدم من قبل العميل إذا اقتضى الأمر، ومن ثم تقوم بإعداد عرض التمويل شاملاً المدة والإيداع المستحق الدفع إضافة إلى الدفعات الدورية.

لدى الشركة ما يقارب من 40,000 عميل نشط وتم تمويل ما يفوق 250,000 عميل منذ تأسيس الشركة.

تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة

علاوة على كونها إحدى الشركات الكبرى العاملة في قطاع تمويل الأفراد في المملكة، تقوم الشركة بتقديم حلول تمويلية مخصصة لمقابلة احتياجات العملاء من قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة، حيث تقوم الشركة بتوفير التمويل للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة العاملة في مختلف القطاعات.

تعتمد النايفات تقديم خدمات التمويل إلى المنشآت الصغيرة والمتوسطة في كافة المناطق الجغرافية في المملكة والتي تتواجد فيها فروعها، مما يسهل مراقبة الأداء المتعلق بالقروض بصورة منتظمة والتأكد من حسن استخدام التسهيلات التمويلية المصروفة للعملاء.

قامت النايفات بتطوير معايير محكمة التصميم لتحديد نقاط تقييم الكفاءة المالية للعملاء، والتي تتماشى مع حركة نمو اقتصاد المملكة والمبادرات الحكومية في إطار رؤية 2030م، وأيضاً سوف تساهم في تقديم حلول تمويلية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة في مختلف القطاعات.

قامت الشركة بالتسجيل في برنامج الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة ("منشآت") من أجل إعادة تمويل محفظة المنشآت الصغيرة والمتوسطة التابعة للشركة، وقد اجتازت بنجاح المرحلة الأولى من المتطلبات وتتطلع الشركة استلام تأكيد من منشآت للقيام بترتيبات إعادة التمويل من مؤسسة النقد العربي السعودي.

تعتمد النايفات استخدام برنامج تقييم لتحليل أداء المنشأة التي تطلب التمويل مما يسهل حساب عملية نقاط التقييم الائتماني. بالإضافة إلى ذلك، سيتم الحصول على المعلومات الأساسية المطلوبة لتحليل أداء المنشآت الصغيرة والمتوسطة من وكالات التصنيف الائتماني مثل "بيان" و"سمة".

البطاقات الائتمانية

في إطار سعيها لتغطية كافة أنشطة تمويل الأفراد والحفاظ على موقعها الريادي في المنافسة، تعتمد الشركة إطلاق خدمة البطاقات الائتمانية في المملكة، حيث قامت شركة النايفات بتوقيع اتفاقية شراكة مع شركة فيزا الدولية للعمل كمشغل شبكة دفع لبطاقات فيزا الائتمانية في المملكة. كما أنها حصلت على ترخيص مبدئي من مؤسسة النقد العربي السعودي للبدء في مشروعها المتعلق بالبطاقات الائتمانية.

تعتمد شركة النايفات تدشين منتجاتها من البطاقات الائتمانية مبدئياً بإصدار فيزا التقليدية (الكلاسيكية) وفيزا المكافآت وفيزا الذهبية، وتوفر هذه البطاقات حدود ائتمان وامتيازات متعددة لعملائها المستهدفين.

تهدف الشركة بصورة رئيسة إلى بيع منتجاتها من البطاقات الائتمانية إلى قاعدة عملائها الحاليين، كذلك كمنتج تكميلي للأفراد الذين ليست لديهم حاجة للقروض. وتعتمد الشركة الاستفادة من شبكات فروعها الحالية لتسويق منتجاتها من البطاقات الائتمانية. وستقوم الشركة بعرض منتجاتها على عملائها الحاليين في القطاعين الحكومي والخاص، ويعتبر سوق البطاقات الائتمانية مجالاً جديداً للشركة.

شركة النايفات حالياً بصدد تكوين فريق من ذوي الخبرة المهنية والمتخصصين في مجال التسويق للقيام بتطوير منتجات البطاقات الائتمانية والتخطيط على استقطاب العملاء وإدارة احتياجات العملاء الحاليين.

تعتمد الشركة استقطاب العملاء عن طريق التواصل الشخصي المباشر ووسائل التواصل البريدية والمنصات الرقمية والمواقع الإلكترونية والبيع الميداني. تعتمد الشركة أيضاً إسهام العمليات التشغيلية المساندة للبطاقات الائتمانية إلى الشبكة الدولية (إن آي)، وهي وكالة متخصصة في مجال عمليات تشغيل البطاقات الائتمانية ولديها مقر إقليمي في دولة الإمارات العربية المتحدة. وستقوم وكالة إن آي بتوفير عدة خدمات تتضمن إنشاء وتسليم المشروع والقيام بعمليات التشغيل والمساندة اليومية وتنفيذ نظام تحويل وإدارة البطاقات وذلك من خلال استخدام نماذج إلكترونية.

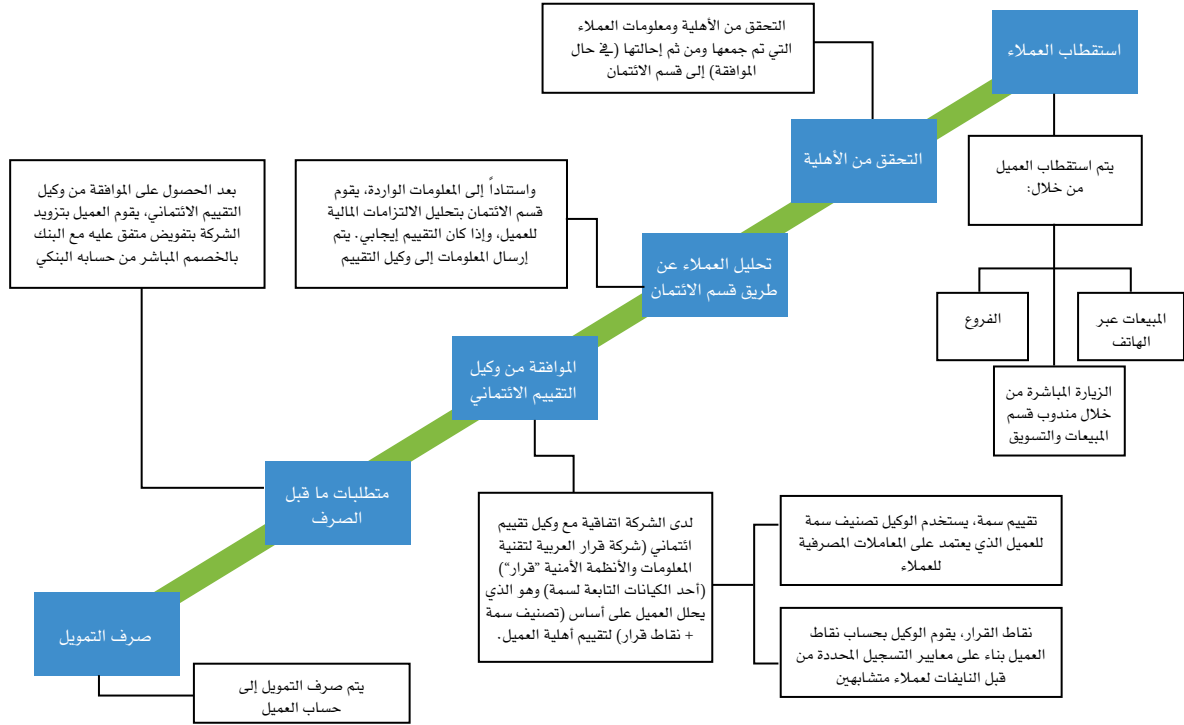
أدت المبادرات التي أطلقتها مؤسسة النقد العربي السعودي دوراً حيوياً في تطوير نظام تنفيذ العمليات المالية عن طريق البطاقات المصرفية والتقنيات غير النقدية. وحسبما ورد في آخر التقارير الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي، فإن العمليات المالية المنفذة عن طريق البطاقات المصرفية

والتقنيات غير النقدية في المملكة شهدت نمواً ملحوظاً، حيث سجلت العمليات المنفذة من استخدام البطاقات المصرفية والتقنيات غير النقدية (نقاط البيع) ارتفاع سنوي بنسبة 42% في عام 2017م. كما تشير التقارير أن الزيادة كانت في عدد العمليات المنفذة من استخدام بطاقات الائتمان مع انخفاض في متوسط القيمة لكل عملية. وتهدف الشركة الوصول إلى أكثر من 10 آلاف مشترك في برنامج البطاقات الائتمانية بنهاية العام الأول من تاريخ إطلاق المشروع حيث أنه من المستهدف إطلاق المشروع أوائل عام 2019م. كما أنها تخطط للنمو المتزايد في هذا المجال لتصل إلى 60 ألف مشترك في البرنامج بنهاية عام 2023م.

تمتلك الشركة التجهيزات والموارد اللازمة للإيفاء باحتياجات العملاء وعرض منتجاتها كما أنها تحتل موقعاً في قطاع التمويل يمكنها من الاستمرار في استقطاب العملاء الجدد والحاليين.

3-4-4 المهام الوظيفية والإدارات الرئيسية

الشكل رقم 29: إجراءات الحصول على التمويل



إدارة الائتمان

تماشياً مع متطلبات اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي، تبنت الشركة سياسة ائتمان مفصلة لكافة حلولها التمويلية. تهدف خطة الشركة الائتمانية إلى صياغة قرارات ائتمانية محكمة والتنوع في طرق الحد من المخاطر. وتتضمن السياسة الائتمانية معايير لضبط ومراجعة المخاطر الائتمانية للمحافظ، وتعمل على توفير نهج موحد للتعامل وإدارة كافة الالتزامات الناتجة عن المخاطر التي يتعرض لها العملاء وشركاء العمل. تعتبر هذه السياسة عاملاً متمماً لخبرة واجتهاد المسؤولين والمدراء بالشركة كما أنها تحدد الإجراءات اللازمة عند اتخاذ قرارات التمويل والالتزامات الأخرى التي تعرض الشركة للمخاطر الائتمانية. تقوم إدارة الائتمان بمراقبة أوجه التعرض للمخاطر للحفاظ على الملاءة المالية للشركة والوفاء بالمتطلبات النظامية المتعلقة بتمويل العملاء.

لدى الشركة فريق تقييم ائتماني متمكن يحرص على التأكد من سلامة الوضع المالي للعملاء ومدى أهليتهم للحصول على التمويل مما يساعد على الحد من المخاطر المحتملة على الشركة. وتحاول الشركة الحد من المخاطر الائتمانية بوضع معايير أساسية والتي ينبغي على العملاء المحتملين اجتيازها وأيضاً تقوم الشركة بعملية فحص لقاعدة بيانات العملاء لدى "سمة" والتعرف على الوضع المالي للعميل من خلال المصادر المتاحة. وفي حال وجود ضمانات عقارية للتمويل، يتم تقييم العقار بواسطة مقيم عقاري مستقل، وقد تقوم النايفات بالإضافة إلى التقييم المبدئي بإجراء المزيد من التقييم إذا رأت الحاجة لذلك بسبب التغيير في أسعار العقارات. وفي حالات التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة، فإن العقار المقدم كضمان يجب أن تكون قيمة العقار لا تقل عن ضعف قيمة التمويل المطلوب.

لدى الشركة إدارة تقييم ائتماني على درجة عالية من الكفاءة تقوم بالتحقق من التزام العملاء بمتطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي ومدى أهليتهم للحصول على التمويل ومطابقة مراكزهم المالية بناءً على المستندات المقدمة من قبلهم قبل الموافقة على التمويل. حيث تقوم إدارة التقييم الائتماني بناءً على المعلومات المستلمة بإجراء تحليل لأعباء المديونية وفي حال النتائج الإيجابية للتقييم يتم إرسال البيانات إلى المسؤول عن رصد نقاط التقييم، وتقوم الإدارة أيضاً بمراجعة مستندات "أعرف عميلك" وكشف الحساب البنكي للعميل للأشهر الثلاث الأخيرة وحركة السحب من الحساب وذلك لضمان عدم التقصير في السداد. وتقوم لجنة الائتمان بالموافقة أو الموافقة المشروطة أو الرفض للطلبات، ويجب أن تكون الردود الصادرة عن الإدارة مدعومة بالمبررات والأسباب. وفي حال الحاجة إلى التغيير أو التعديل في الشروط والأحكام الجوهرية للتسهيلات التمويلية بعد الموافقة على الطلب فإنه يتطلب إعادة تقديم طلب التسهيلات الائتمانية والحصول على الموافقات اللازمة من نفس الجهة التي قامت بالموافقة على الطلب الأصلي.

إدارة التحصيل

أنشأت شركة النافيات قسماً قوياً مدعوماً بأنظمة متقدمة للتحصيل. حيث يلتزم القسم باستراتيجية تحصيل فعالة ومفصلة لضمان نسبة استرداد عالية من الحسابات التي تعدت تاريخ الاستحقاق. يقوم قسم التحصيل على تتبع العملاء والتأكد من انتظام تسديد الدفعات المترتبة للحد من خسارة الشركة إلى أدنى حد ممكن. عند توفر عامل الموارد البشرية ووجود السياسة الائتمانية الصارمة، سيساعد الشركة على الحد من نسبة الخسائر.

يعمل في قسم التحصيل لدى الشركة 80 موظفاً والذي يشمل فريق عمل قانوني وفريق الاسترداد. يعتبر الفريق القانوني مسؤول عن رفع ومتابعة القضايا القانونية في المحاكم العامة والتفديزية. ويتلقى الموظفون تدريباً داخلياً لضمان كفاءة عملية التحصيل.

فريق التحصيل الداخلي

نقطة القوة الرئيسة لآلية التحصيل الداخلي لشركة النافيات هي نظام الاتصال التلقائي، والذي يساعد على تسهيل عملية التحصيل الفوري من خلال نظام الاتصال التلقائي. كما تتصل الشركة بالعملاء من خلال الهاتف والرسائل النصية ويستخدم فريق التحصيل الداخلي حلول تفاعلية للاتصال الجماعي تمكنه من إرسال آلاف الرسائل الصوتية المسجلة مسبقاً على الفور لتزويد العملاء بمعلومات هامة ورسائل وتبليغات حول المبالغ المستحقة وتواريخ الدفع وغير ذلك من المعلومات المشابهة.

فريق مساندة التحصيل

يعمل في قسم التحصيل فريقان للمساندة: فريق مساندة التحصيل وفريق خدمات العملاء والشكاوى. في الحالات التي يتعذر فيها متابعة العملاء المتخلفين أو الكفلاء يتولى فريق المساندة مسؤولية التعامل مع البيانات ذات العلاقة بهذه الحالات، وإدخال بيانات التحصيل الجديدة في نظام القروض "فن ون" (FinnOne system) يجمع فريق المساندة بيانات الاتصال الجديدة، ويتأكد من صحتها ودقتها بعد الحصول على تأكيدات من العملاء. ومما تجدر الإشارة إليه أن عملية التحصيل من الأفراد تختلف عن التحصيل من الشركات، حيث أن معظم التحصيلات من الشركات تكون على هيئة عمل ميداني من خلال زيارة الشركة، خلافاً لما هو عليه الحال مع العملاء الأفراد.

بالنسبة للشركات الصغيرة والمتوسطة، فقد عينت الشركة محصلين من ذوي الخبرة الواسعة للتعامل مع هذه الفئة من العملاء، ويقوم هؤلاء المحصلين بزيارة العميل وتحديث معلوماته على أساس شهري مع تقديم خدمة رفيعة المستوى له.

بالنسبة للبطاقات الائتمانية، تحتفظ الشركة بفريق تحصيل يتمتع بخبرة واسعة، وهي تُخطط لاستخدام طرق مختلفة مثل نظام الاتصال التلقائي المتقدم ونظام "فن ون" (FinnOne system) مما يضمن توفير البيانات للوكلاء ويُسهل التحصيل من العملاء.

فريق خدمات العملاء والشكاوى

بالإضافة إلى ما تقدم، يتولى فريق خدمات العملاء والشكاوى مسؤولية معالجة جميع شكاوى العملاء ذات العلاقة بقسم التحصيل وجميع شكاوى العملاء الواردة من مؤسسة النقد العربي السعودي.

فريق الإدارة القانونية

يهدف قسم التحصيلات إلى تحصيل الذمم المدينة للعملاء في وقتها والتقليل من حركة هذه الذمم من الموجودات العاملة إلى الموجودات غير العاملة (حينما يتأخر سدادها أكثر من 89 يوماً). وفي حال أصبحت أي موجودات غير عاملة فإن للشركة حرية البدء في الإجراءات القانونية. مع العلم أن فريق الإدارة القانونية مسؤول عن رفع ومتابعة القضايا القانونية في المحاكم العامة والتفديزية.

قسم العمليات

يتكون قسم العمليات من أربعة أقسام لدعم ومساندة العمل والتشغيل اليومي للعمليات والإجراءات اللازمة وفقاً لمتطلبات مؤسسة النقد والسياسات الداخلية للمنشأة وهي كالآتي:

- فريق دعم الدفعات الواردة من البنوك والتحقق من تفاصيل المبالغ الواردة لحسابات الشركة ومعالجتها وفق الأنظمة والإجراءات.
- فريق الأرشفة والحفظ ويلتزم في نسخ المستندات والعقود وحفظها حسب لائحة مؤسسة النقد العربي السعودي والمدة المحددة.
- فريق التحقق من الوثائق قبل إجراءات تحويل مبالغ التمويل لحسابات العملاء.
- فريق دعم العمليات لتنفيذ الطلبات الواردة من فريق الفروع ومركز الاتصال والإدارات الداخلية.

يدعم قسم العمليات تنفيذ جميع الأنشطة المتعلقة بالعقود ودعم الأعمال في الشركة والسيطرة على العمليات الداخلية من خلال الفصل بين الواجبات مع اعتبارات الجودة والتكاليف والمحافظة على أداء الأعمال.

لقد تم تجهيز إدارة العمليات بفريق عمل ذو خبرة ومؤهلات تتناسب مع تقنيات وأدوات مختلفة لتسهيل عمليات الأعمال وضمان جودة الخدمة داخل المنشأة.

قسم المبيعات والتسويق

تمتلك شركة النايفات شبكة مبيعات واسعة النطاق ومتعددة القنوات، تضم فرق مبيعات مباشرة ومبيعات عبر الهاتف تركز على مبيعات قطاع الأفراد بهدف الحصول على حصة سوقية أفضل من خلال الاستثمار في مجموعة المنتجات والخدمات التي تقدمها.

لدى الشركة فريق مبيعات مباشرة مؤلف من حوالي 95 موظفاً، تُحدد لهم الشركة أهداف تمويل سنوية تتراوح بين 3 و5 ملايين ريال سعودي اعتماداً على منطقة العمل وسنوات الخدمة. وتشير البيانات إلى أن حوالي 63% من التمويل في عام 2017م كان بمبادرة من قبل المبيعات المباشرة. وتُخطط الشركة إلى زيادة موظفي المبيعات المباشرة إلى 300 موظف خلال السنوات الأربعة القادمة. بينما تمثل المبيعات عن طريق الفروع ثاني أكبر منفذ لمبيعات الشركة، أما قناة الهاتف وقناة الإنترنت فهما تُشكلان معاً ثالث أكبر منفذ لمبيعات الشركة. وتحتفظ الشركة حالياً بحوالي 41 موظفاً في قناة مبيعات الهاتف وقناة مبيعات الإنترنت، وتُخطط لزيادة هذا الفريق إلى ما بين 81-100 موظف خلال السنوات الأربعة القادمة. وتشير البيانات إلى أن حوالي 14% من التمويل في عام 2017م بدأ من خلال قناة مبيعات الهاتف. وخلاصة القول إن الشركة تتوقع زيادة كبيرة في تعداد موظفي المبيعات لديها خلال السنوات الأربعة القادمة، ومن المؤكد أن فريق المبيعات المتفاني لدى الشركة سيستمر في العمل على توسيع قاعدة العملاء من الأفراد. من ناحية أخرى، تعزز الشركة استكشاف قنوات مبيعات أخرى بالإضافة إلى شبكة الفروع بهدف توسيع قاعدة العملاء.

4-4-4 الوظائف المساندة

إدارة الموارد البشرية

يتوفر لدى الشركة فريق واسع المعرفة والخبرة، يتمتع بمستويات عالية من المهارات، ويتولى إدارة عملياتها. وهي تحتفظ أيضاً بفريق من الخبراء المتخصصين وذوي الكفاءة، حيث تستثمر فيه موارد كبيرة لتضمن استغلال كامل إمكاناتها في تطوير المنتجات والخدمات وقنوات التوزيع والبنية التحتية. تشارك إدارة الموارد البشرية في تقييم قدرات وكفاءات المتقدمين للوظائف، وهي مسؤولة أيضاً عن وضع مكافآت معتمدة على الأداء بهدف تحفيز الموظفين. كما أنها مسؤولة عن التأكد من أن جميع الارتباطات والمتطلبات المستقبلية للشركة ذات العلاقة بالأشخاص تم التخطيط لها واتخاذ الترتيبات اللازمة بشأنها.

بلغ عدد موظفي شركة النايفات في 28 أكتوبر 2018م ما مجموعه 450 موظفاً، منهم 345 موظفاً مسجلين في جدول الرواتب للشركة و105 موظفاً من خلال التعاقد مع جهات خارجية. إن غالبية موظفي الشركة يعملون في قسم المبيعات وعددهم (162) موظف، بينما يعمل في قسم الرعاية بالعملاء (فريق مبيعات الهاتف) (59) موظف، وفي قسم التحصيل (81) موظف.

خلال الفترة من ديسمبر 2017م إلى 28 أكتوبر 2018م ازداد عدد الموظفين المسجلين في جدول رواتب الشركة من 321 إلى 345 موظفاً، وذلك بهدف تدعيم وتقوية قسم الرعاية بالعملاء وقسم التحصيل لضمان إدارة أفضل للذمم المدينة. وفي 28 أكتوبر 2018م كان لدى الشركة 105 موظف خارجي من خلال التعاقد مع شركتين للموارد البشرية - (شركة الموارد، ومؤسسة أسامة أبو سليمان للتجارة). وبموجب هذا التعاقد فإن الرواتب والمزايا ذات العلاقة وأيضاً تكاليف مكافآت نهاية الخدمة للموظفين الخارجيين تتحملها شركة النايفات. ومن الجدير بالذكر أن جميع موظفي الشركة الأجانب (ما عدا الموظفين الخارجيين) هم على كفاءة شركة النايفات.

بموجب نظام نطاقات (أو الخطة الوطنية لتوطين الوظائف) فإن الشركات والمؤسسات السعودية ملزمة بأن تكون نسبة معينة من قواها العاملة من المواطنين السعوديين، وشركة النايفات ملتزمة بنظام نطاقات، إذ تبلغ نسبة الموظفين السعوديين 83.2% (287 موظف سعودي و58 موظف غير سعودي)، وهي مصنفة حالياً بنطاق أخضر متوسط بموجب برنامج نطاقات لدى وزارة العمل والتنمية الاجتماعية.

قسم الإدارة والتدريب

تحتفظ شركة النايفات بفريق إداري متمرس، لديه خبرة واسعة في القطاع ومعرفة واسعة بالسوق. ويدعم هذا الفريق الوظائف الأساسية مثل الائتمان والمبيعات وتقنية المعلومات والمشتريات والإدارة. وهو يقدم المشورة فيما يتعلق بالتعامل مع العملاء والاحتفاظ بهم للموظفين الداخليين والخارجيين العاملين في مختلف الأقسام، بما فيها إدارة السجلات والأمن والمالية والمشتريات والخدمات المساندة الأخرى المتعاقد معها. والحقيقة أن الفريق الإداري للشركة يتمتع بفهم عميق وخبرة واسعة، ويضطلع بمسؤوليات كبيرة في الإدارة الاستراتيجية والسلسلة للعمليات.

لدى الشركة قسم تدريب يعمل جنباً إلى جنب مع الأقسام الأخرى لضمان حصول جميع الموظفين الجدد في فروع الشركة على التدريب الصحيح والملائم. والهدف من هذا التدريب هو إعداد موظفي الفروع الجدد للاضطلاع بالأدوار الموكلة إليهم بكفاءة. كما توفر الشركة التدريب لموظفيها بصفة منتظمة باستخدام برامج مبتكرة جديدة من خلال قسم التدريب. أما بالنسبة لدورات وورش التدريب المتخصصة فهي تُعقد بالتنسيق بين قسم التدريب ومدراء الأقسام المعنية. وبهدف مواكبة النمو المتوقع تعطي الشركة أولوية للتدريب والتطوير، وتسعى إلى التركيز على تنمية الكفاءات والمهارات والقدرات المطلوبة لتحقيق مستوى أداء متميز. ولذا، وضعت الشركة خطة تدريب سنوية وفقاً لإرشادات مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما)، وتم إعداد هذه الخطة بناءً على تقييم احتياجات التدريب والميزانيات لجميع الأقسام. ومما تجدر الإشارة إليه أن الشركة حالياً بصدد تقديم تدريب دوري لمكافحة غسيل الأموال، وتعريف الموظفين بأخر التطورات في هذا المجال، وتزويدهم بالمهارات اللازمة لتحسين قدراتهم على التعامل مع الحالات المشبوهة من خلال تطبيق الإجراءات ذات العلاقة. ومن المؤكد أن هذا التدريب يُساعد موظفي الفروع الجدد على القيام بالأدوار الموكلة إليهم بكفاءة.

توفر الشركة لموظفيها برامج تدريب موحدة، أولية ومستمرة، للارتقاء بمعارفهم ومهاراتهم. كما وضعت الشركة أيضاً برنامج توجيه لموظفي مراكز الاتصال لإعدادهم لحملة إطلاق البطاقة الائتمانية والطرح العام الأولي لأسهمها.

قسم تقنية المعلومات

تُركز شركة النايفات على استخدام أحدث التقنيات لإدارة أعمالها بطريقة غير مكلفة وفعالة وتزويد العملاء بخدمات آمنة وفعالة وسريعة. وهي تستخدم أحدث ما توصلت إليه التقنية في مجال حلول التحصيل وحلول التمويل الأخرى بهدف المحافظة على قابلية التوسع والمرونة. حيث تستخدم الشركة حالياً منذ يناير 2018م نظام مايكروسوفت داينامك إيه إكس (Microsoft Dynamic AX)، الذي يمثل ترقية من برنامج أوراكل دي بي إيه أند آي إس إيكس أو

تي (Oracle DBA and IS AOT)، إن نظام مايكروسوفت داينميك إيه إكس (Microsoft Dynamic AX) هو نظام متكامل لإدارة الأعمال، يُبسّط العمليات المالية وعلاقات العملاء وعمليات سلسلة التموين. ويستخدم هذا النظام في اتخاذ القرارات الخاصة بتقنية المعلومات. وتُخطط الشركة أيضاً لتأسيس لوحة بيانات على مستوى القسم لغرض المشاركة في البيانات مما سيزيد من توفر البيانات المشتركة واتساقها في جميع الأقسام. وبالإضافة إلى ذلك تستخدم الشركة إطار عمل متين للخدمات المشتركة لإنشاء هذه الخدمات والمحافظة عليها لإنتاج العمليات والسياسات المساندة اللازمة لضمان فعالية برنامج الخدمات المشتركة في جميع الفروع.

يُخطط قسم تقنية المعلومات لتأسيس لوحة بيانات على مستوى القسم توفر قائمة بمجموعات البيانات لتعزيز المشاركة في البيانات على نطاق الشركة. وهو يهدف من خلال تطبيق أفضل الممارسات إلى توسيع نطاق توفر البيانات المشتركة وضمان توافقها في جميع الفروع.

تتبنى الشركة سياسات التشغيل البيئي في صناعة قرار تقنية المعلومات (القدرة على تحقيق التوافق بين الأنظمة المستخدمة فيما بينها وتبادل المعلومات بطريقة سلسة وتلقائية) لتحسين التشغيل البيئي على نطاق الشركة. وهذا يُحسن من قدرة الأنظمة على تبادل البيانات بتكلفة فعالة من خلال الالتزام المتزايد بالمعايير وأفضل الممارسات. كما تتبنى الشركة معايير وبروتوكولات ومنصات ومفردات مشتركة لتعزيز المشاركة في المعلومات والخدمات من خلال التشغيل البيئي. إن قابلية التشغيل البيئي والاستعمال تزيد من قدرة فريق تقنية المعلومات على توفير المشاركة في الموارد والاتصال بالمستخدمين وأصحاب الشأن مع ضمان خصوصية وأمن البيانات. ومن خلال هذه الممارسات يعمل قسم تقنية المعلومات على تحسين الوصول إلى البيانات والتشغيل البيئي لها لجميع أصحاب الشأن، بدءاً من العمليات الإدارية إلى العناية المباشرة وحالات الاستجابة الطارئة.

إن سياسة المشاركة في البيانات والتشغيل البيئي لها سهلت التواصل الفعال والشفافية على نطاق الشركة، وحسنت من قدرة الشركة على استعمال التحليل المتقدم للبيانات لخدمة الرسالة وصناعة القرار الإداري. ومن خلال إنشاء إطارات عمل ومعايير مفتوحة للبيانات، وسطوح بيئية لبرامج التطبيقات، وتصميم تجربة المستخدم، استطاع قسم تقنية المعلومات تحسين فعالية جميع التعاملات مع النظام. ومن المؤكد أن تحسين قابلية الاستعمال والوصول تسمح للشركة بأن تتصل بفعالية مع أصحاب الشأن وأن تزودهم بإمكانية الوصول إلى البيانات والوظائف التي تدعم رسالة الشركة.

إن الشركة ملتزمة بتطبيق أنظمة وعمليات تقنية المعلومات التي توفر معلومات مُحدثة عن أعمال الشركة وتسمح لها باتخاذ قرارات استراتيجية مبنية على هذه المعلومات تواكب نموها. وجدير بالذكر أن الشركة تجري بصفة متكررة تقييماً لبيئة تقنية المعلومات، وتقوم بترقية البنية التحتية لتقنية المعلومات بصفة منتظمة.

يُركز قسم تقنية المعلومات أيضاً على وضع خطط لاستقطاب وتطوير والاحتفاظ بفريق قوي ومتنوع في مجال تقنية المعلومات مع توسيع برامج التعليم والتدريب على نطاق الشركة. كما يسعى القسم بشكل عام إلى تحسين المعارف والخبرات والفرص في مجال تقنية المعلومات لجميع الاختصاصات ضمن القسم.

الأمن الإلكتروني (السيبراني)

إن حماية أصول تقنية المعلومات مهم للغاية لضمان موثوقية أنظمة المعلومات للشركة ودقة البيانات في هذه الأنظمة. ولذا، تُطبق الشركة إجراءات وسياسات الأمن الإلكتروني على موظفي الشركة والاستشاريين والأطراف الثالثة ذات العلاقة بالشركة وأية موظفين مؤقتين ممن لديهم إمكانية الوصول إلى الأصول المعلوماتية للشركة. كما وضع قسم الأمن الإلكتروني سياسات شاملة متعددة لحماية الشركة من جميع النواحي تشمل ما يلي: سياسة أمن المعلومات، سياسة إدارة وتصنيف البيانات، سياسة أمن البيئة المادية وسياسة إدارة عمليات أمن المعلومات، سياسة استعمال الإنترنت، سياسة إدارة أمن الشبكة، سياسة إدارة موردي تقنية المعلومات، إلخ.

تُطبق الشركة سياسة صارمة لإدارة المخاطر من خلال تحسين إدارة الأصول وتحليل التهديدات ونقاط الضعف وإجراءات وخطط الاستجابة والاسترداد، وتسمح هذه السياسة للشركة بالمحافظة على وضعها الأمني، بالنظر إلى عملياتها المتكاملة، بما يتوافق مع رسالتها واحتياجات أعمالها. كما أن هذه السياسة الشاملة لإدارة المخاطر تجعل من الممكن تحديد الأولويات لضمان حماية البيانات والمعلومات ذات الأهمية البالغة مثل المعلومات الشخصية، والمعلومات الصحية الشخصية، والبيانات المالية بما يتماشى مع مستوى الخطورة الملائم طوال دورة حياة النظام أو الأصل. ومن خلال نشر برامج على مستوى القسم لدعم التعريف وتحديد الأولوية بمخاطر الأمن الإلكتروني بصفة مستمرة، فإن الشركة تمكن موظفي الأمن الإلكتروني من تخفيف المشاكل الأكثر أهمية أولاً مع خفض التكاليف غير الضرورية. علاوة على ذلك، تُحسن مشاركة البيانات (بما فيها تهديدات الأمن الإلكتروني) في جميع فروع الشركة من وعي الشركة للوضع السائد. ولمواجهة مخاطر الأمن الإلكتروني على نحو أفضل، طورت مؤسسة النقد العربي السعودي إطار عمل اختياري لأمن الإنترنت على أساس المخاطر ومجموعة من المعايير وأفضل الممارسات في المجال لمساعدة الشركات على إدارة مخاطر الأمن الإلكتروني. ويمتاز إطار العمل، الناتج عن التعاون بين القطاعين الحكومي والخاص، باستخدامه لغة مشتركة لمواجهة وإدارة مخاطر الأمن الإلكتروني بتكلفة فعالة مبنية على احتياجات العمل بدون فرض متطلبات تنظيمية إضافية على الشركات. وقد زودت الشركة مؤسسة النقد العربي السعودي بتقرير التقييم الذاتي لإطار عمل الأمن الإلكتروني الخاص بها للربع الثاني من عام 2018م.

قسم الرعاية بالعملاء

نظراً لأن شركة النايفات هي شركة محورها العملاء فإنها تُعطي أولوية قصوى لتوفير خدمات عملاء ممتازة وعالية الجودة لدعم النمو المستمر في أعمالها. ومما تجدر الإشارة إليه أن مراكز الاتصال للشركة مجهزة جيداً بأحدث الأنظمة التي تُسجل الشكاوى ثم تراقبها وتعمل على حلها بدون تأخير. كما تقوم الشركة بتحديث أنظمة خدمات العملاء بصفة منتظمة من خلال الحصول على أحدث التقنيات. وبالإضافة إلى ذلك، استقطبت الشركة موظفين مؤهلين ومدربين جيداً بهدف تلبية تطلعات العملاء وحل أية شكاوى بكفاءة وبدون تأخير.

إن خدمة العملاء الممتازة هي عملية تُشجعها الشركة في جميع فروعها لتفادي تكرار أية شكاوى من العملاء. كما أنها ذات قنوات متعددة تشمل خدمة الخط الهاتفي والشكاوى المقدمة لموقع الشركة من خلال الإنترنت والبريد الإلكتروني والفاكس وصناديق شكاوى العملاء واقتراحاتهم باعتبارها أدوات لمعرفة رأي العميل. يُقدم الفريق خدمة ما بعد البيع، ويجري دراسات استقصائية حول مدى رضى العملاء للتأكد من تلبية توقعاتهم.

وخلال عام 2017م تولى مركز الاتصال لخدمات العملاء معالجة وحل ما يزيد عن 395 ألف استفسار واتصال متعلقة بالمبيعات. ويتلقى موظفو مركز الاتصال لخدمات العملاء تدريباً شاملاً لتحسين قدراتهم ومهاراتهم فيما يتعلق بالتواصل مع العملاء ومعالجة شكاويهم. وتسعى الشركة دائماً لتقديم عناية فائقة بالعملاء من أجل المحافظة على ولاء عملائها ورضاهم.

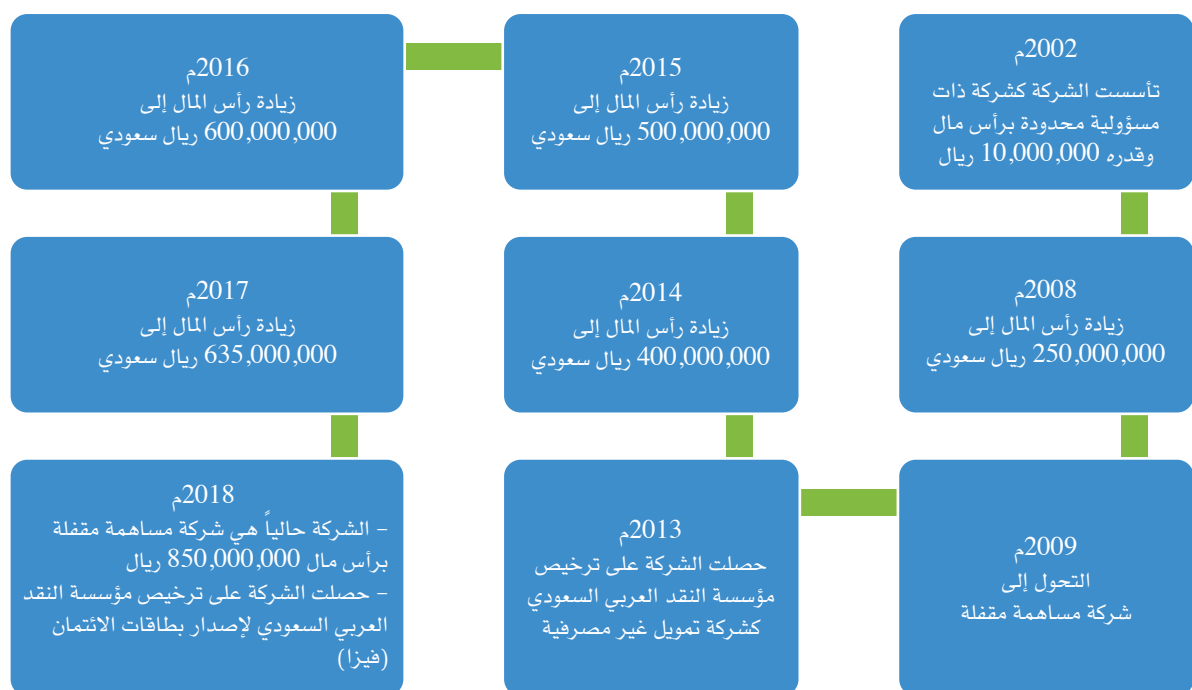
قسم المالية والخزينة

يتولى قسم المالية للشركة وظائف متعددة تشمل إدارة الخزينة والمحاسبة المالية وأنظمة المعلومات الإدارية وإعداد التقارير. ويضم هذا القسم موظفين من ذوي الكفاءة العالية في مجالات المالية والمحاسبة، كما يترأس القسم مدراء من أصحاب الخبرة الواسعة، يتبعون المدير المالي للشركة. والحقيقة أن قسم المالية يأتي في المقدمة من حيث التفوق المهني في الشركة، ويتجلى ذلك في تبنيه المبكر للمعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية. كما يستخدم القسم أحدث البرامج الحاسوبية في عمليات المحاسبة وإعداد التقارير للشركة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يكن هناك أي انقطاع أو تعليق لأعمال الشركة خلال فترة الاثني عشر شهراً الأخيرة يؤثر أو قد يؤثر بشكل ملحوظ على وضعها المالي.

5-4 تاريخ الشركة وتطور رأسمالها والتغيرات في هيكل الملكية

الشكل رقم 30: تاريخ الشركة وتطور رأسمالها والتغيرات في هيكل الملكية



المصدر: الشركة

تأسست الشركة في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت مسمى "شركة النايفات للتقسيم" بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 بتاريخ 1423/02/21هـ (الموافق 2002/05/04م) في مدينة الرياض وبرأس مال قدره عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي مقسم إلى مائة ألف (100,000) حصة قيمة كل منها مائة (100) ريال سعودي، على النحو التالي:

الجدول (22): هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها كما في عام 2002م.

اسم المساهم	عدد الحصص	قيمة الحصة	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
سعود هويل فراج الدوسري	40,000	100	4,000,000	40%
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	20,000	100	2,000,000	20%
عبدالعزیز ترکی عبدالله العطيشان	20,000	100	2,000,000	20%
حمد محمد عبدالله بن سعيدان	10,000	100	1,000,000	10%
فهد عبدالعزيز فهد السعيد	10,000	100	1,000,000	10%
الإجمالي	100,000	-	10,000,000	100%

المصدر: الشركة

كما رغب عبدالعزيز بن تركي بن عبدالله العطيشان بالتنازل بالبيع عن عدد (10,000) حصة من حصصه في رأس مال الشركة والبالغ عددها (20,000) حصة إلى حمد بن محمد بن عبدالله بن سعيدان وبقيمة اسمية قدرها (1,000,000) ريال سعودي، والتنازل بالبيع عن عدد (5,000) حصة إلى عبدالعزيز سعود عمر البليهد بقيمة اسمية وقدرها (500,000) ريال سعودي.

وفي 1429/09/17هـ (الموافق 2008/09/17م)، تمت زيادة رأس مال الشركة من عشرة ملايين (10,000,000) ريال سعودي إلى مائتين وخمسين مليون (250,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وخمسمائة ألف (2,500,000) حصة قيمة كل منها مائة (100) ريال سعودي، عن طريق دخول شركاء جدد بقيمة مائة وواحد وتسعون مليون وخمسمائة ألف (191,500,000) ريال سعودي، بموجب (93,875,000) ريال سعودي لشركة فالكم للخدمات المالية و(93,875,000) ريال سعودي لشركة المراكب للاستثمار العقاري المحدودة و(3,750,000) ريال سعودي لسعد علي سليم القحطاني، وحيث رغب سعود هويلم فراج الدوسري بالتنازل عن بيع عدد (85,000) حصة إلى الشريك الجديد محمد علي محمد الحوقل.

وتم أيضاً تحويل مبلغ ثمانية وأربعين مليون وخمسمائة ألف (48,500,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة في الشركة. وبالتالي أصبح هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

الجدول (23): هيكل الملكية كما في عام 2008م.

اسم المساهم	عدد الحصص	قيمة الحصة	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
شركة فالكم للخدمات المالية	938,750	100	93,875,000	37.6%
شركة المراكب للاستثمار العقاري المحدودة	938,750	100	93,875,000	37.6%
سعود هويلم فراج الدوسري	200,000	100	20,000,000	8.0%
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	125,000	100	12,500,000	5.0%
حمد محمد عبدالله بن سعيدان	100,000	100	10,000,000	4.0%
محمد علي محمد الحوقل	85,000	100	8,500,000	3.4%
فهد عبدالعزیز فهد السعيد	50,000	100	5,000,000	2.0%
سعد علي سليم القحطاني	37,500	100	3,750,000	1.5%
عبدالعزیز تركي عبدالله العطيشان	25,000	100	2,500,000	1.0%
الإجمالي	2,500,000	-	250,000,000	100.0%

المصدر: الشركة

وفي تاريخ 1430/11/20هـ (الموافق 2009/11/08م)، أصدر المساهمون قراراً بتحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال قدره مائتان وخمسون مليون (250,000,000) ريال سعودي، مقسمة إلى خمسة وعشرين مليون (25,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد. وتم صدور القرار الوزاري رقم 361/ق بتاريخ 1430/11/29هـ (الموافق 2009/11/17م) والقرار الوزاري رقم 188/ق بتاريخ 1431/6/9هـ (الموافق 2010/5/23م) بإعلان تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس المال المقترح.

وفي تاريخ 1435/02/28هـ (الموافق 2013/12/31م) حصلت الشركة على ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي رقم 5/أ ش/ 201312 للقيام بالأنشطة التالية: الإيجار التمويلي، وتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة والتمويل الاستهلاكي.

وفي تاريخ 1435/07/07هـ (الموافق 2014/05/06م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من مائتان وخمسون مليون (250,000,000) ريال سعودي إلى أربع مائة مليون (400,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى أربعين مليون (40,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم إضافية للمساهمين الحاليين بنسبة 3 إلى 5 (ثلاثة أسهم لكل خمسة أسهم) من الأسهم المملوكة، من خلال رسملة مائة وثمانية وثلاثون مليون (138,000,000) ريال سعودي من حساب أرباح الشركة المبقاة، واثنى عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة، كما تمت عدة عمليات تبادل للأسهم نتج عنها هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

الجدول (24): هيكل الملكية كما في عام 2014م.

اسم المساهم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
شركة فالكم القابضة	30,343,424	10	303,434,240	75.9%
سعود هويلم فراج الدوسري	2,208,541	10	22,085,410	5.52%
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	2,979,611	10	29,796,110	7.45%
محمد علي محمد الحوقل	1,708,800	10	17,088,000	4.27%
شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية	1,248,000	10	12,480,000	3.12%
شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات	808,080	10	8,080,800	2.02%
سعد علي سليم القحطاني	606,064	10	6,060,640	1.52%
نورة طلال خليل المهيد	61,000	10	610,000	0.15%
حسين محمد سالم الشكرة	36,480	10	364,800	0.09%
الإجمالي	40,000,000	-	400,000,000	100%

المصدر: الشركة

في 1436/07/16هـ (الموافق 2015/05/05م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من أربع مائة مليون (400,000,000) ريال سعودي إلى خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى خمسين مليون (50,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم إضافية للمساهمين الحاليين بنسبة 1 إلى 4 (سهم واحد لكل أربعة أسهم)، من خلال رسملة أربعة وسبعون مليون وأربع مائة وعشرون ألفاً وسبعمائة وثمانية وثمانون ريال سعودي وأربعة (74,424,788) من حساب أرباح الشركة المبقاة، وخمسة وعشرون مليون وخمسمائة وخمسة وسبعون ألفاً ومائتان وأثنى عشر (25,575,212) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة. وبالتالي أصبح هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

الجدول (25): هيكل الملكية كما في عام 2015م.

اسم المساهم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
شركة فالكيم القابضة	37,929,280	10	379,292,800	75.9%
سعود بن هويل بن فراج الدوسري	2,760,677	10	27,606,770	5.52%
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	3,724,513	10	37,245,130	7.45%
محمد بن علي محمد الحوقل	2,136,000	10	21,360,000	4.3%
شركة فالكيم للاستثمارات الخاصة التجارية	1,560,000	10	15,600,000	3.1%
شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات	1,010,100	10	10,101,000	2.0%
سعد بن علي سليم القحطاني	757,580	10	7,575,800	1.5%
نورة طلال خليل المهيد	76,250	10	762,500	0.2%
حسين محمد سالم الشكرة	45,600	10	456,000	0.1%
الإجمالي	50,000,000	-	500,000,000	100%

المصدر: الشركة

وفي تاريخ 1437/06/26هـ (الموافق 2016/04/04م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خمسمائة مليون (500,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة مليون (600,000,000) ريال سعودي، مقسم إلى ستين مليون (60,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، من خلال منح أسهم إضافية للمساهمين الحاليين بنسبة 1 إلى 5 (سهم واحد لكل خمسة أسهم)، من خلال رسملة ثلاثة وتسعون مليون (93,000,000) ريال سعودي من حساب أرباح الشركة المبقاة، وسبعة ملايين (7,000,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة. كما تمت عملية تبادل أسهم بين عدد من المساهمين نتج عنها هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

الجدول (26): هيكل الملكية كما في 2016/11/06م.

اسم المساهم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
شركة فالكيم القابضة	45,515,136	10	455,151,360	75.9%
سعود بن هويل بن فراج الدوسري	4,012,812	10	40,128,120	6.7%
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	3,769,416	10	37,694,160	6.3%
محمد بن علي محمد الحوقل	2,563,200	10	25,632,000	4.3%
شركة فالكيم للخدمات الاستثمارية الخاصة	1,872,000	10	18,720,000	3.1%
شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات	1,212,120	10	12,121,200	2.0%
سعد بن علي سليم القحطاني	909,096	10	9,090,960	1.5%
نورة طلال خليل المهيد	91,500	10	915,000	0.2%
حسين محمد سالم الشكرة	54,720	10	547,200	0.1%
الإجمالي	60,000,000	-	600,000,000	100%

المصدر: الشركة

وفي تاريخ 1439/3/24هـ (الموافق 2017/12/12م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة مليون (600,000,000) ريال سعودي إلى ستمائة وخمسة وثلاثين مليون (635,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة وستين مليون وخمسمائة ألف (63,500,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم جديدة لرئيس اللجنة التنفيذية وعدد محدد من الموظفين (حصلت الشركة على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي) من خلال قرض بقيمة خمسة وثلاثين مليون (35,000,000) ريال سعودي ممنوح لموظفين تنفيذيين تحت "برنامج المكافآت القائم على أساس الإنجاز لمدة 3 سنوات"، سوف يتم تسديده إما من خلال دفعات على مدى ثلاث سنوات أو من متحصلات الاكتتاب أيهما أقرب. كما تمت عملية تبادل أسهم بين عدد من المساهمين نتج عنها هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

الجدول (27): هيكل الملكية كما في 2018/01/25م.

اسم المساهم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
شركة فالكم القابضة	45,515,136	10	455,151,360	71.7%
سعود بن هويل بن فراج الدوسري	4,812,812	10	48,128,120	7.6%
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	4,469,416	10	44,694,160	7.0%
محمد بن علي محمد الحوقل	2,563,200	10	25,632,000	4.0%
شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية	1,872,000	10	18,720,000	2.9%
عبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم	1,500,000	10	15,000,000	2.4%
شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات	1,212,120	10	12,121,200	1.9%
سعد بن علي سليم القحطاني	909,096	10	9,090,960	1.4%
حسين محمد سالم الشكرة	226,500	10	2,265,200	0.4%
نورة طلال خليل المهيد	229,720	10	2,297,200	0.4%
سلطان شويط وقيان العتيبي	50,000	10	500,000	0.1%
أيمن أحمد الزاير	40,000	10	400,000	0.1%
تركي ناصر القحطاني	35,000	10	350,000	0.1%
تركي سليمان العبيد	35,000	10	350,000	0.1%
أحمد إبراهيم حملي	30,000	10	300,000	0.05%
الإجمالي	63,500,000	-	635,000,000	100.0%

المصدر: الشركة

في 1439/06/12هـ (الموافق 2018/02/28م)، وافقت الجمعية العمومية غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من ستمائة وخمسة وثلاثون مليون (635,000,000) ريال سعودي إلى ثمانمائة وخمسين مليون (850,000,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك بمنح أسهم إضافية للمساهمين الحاليين من خلال رسملة مائة وتسعة وسبعون مليون وأربعمائة وستة وثلاثون ألف (179,436,000) ريال سعودي من حساب أرباح الشركة المبقاة، وخمسة وثلاثون مليون وخمسمائة وأربعة وستون ألف (35,564,000) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة. وبالتالي أصبح هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

الجدول (28): هيكل الملكية كما في 2018/03/18م.

اسم المساهم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
شركة فالكم القابضة	60,925,773	10	609,257,730	71.7%
سعود بن هويل بن فراج الدوسري	6,442,347	10	64,423,470	7.6%
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	5,982,683	10	59,826,830	7.0%
محمد بن علي محمد الحوقل	3,431,055	10	34,310,550	4.0%
شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية	2,505,827	10	25,058,270	2.9%
عبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم	2,007,874	10	20,078,740	2.4%
شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات	1,622,523	10	16,225,230	1.9%
سعد بن علي سليم القحطاني	1,216,900	10	12,169,000	1.4%
حسين محمد سالم الشكرة	307,499	10	3,074,990	0.4%
نورة طلال خليل المهيد	303,189	10	3,031,890	0.4%
سلطان شويط العتيبي	66,929	10	669,290	0.1%
أيمن أحمد الزاير	53,543	10	535,430	0.1%
تركي ناصر القحطاني	46,850	10	468,500	0.1%
تركي سليمان العبيد	46,850	10	468,500	0.1%
أحمد إبراهيم حملي	40,158	10	401,580	0.05%
الإجمالي	85,000,000	-	850,000,000	100.0%

المصدر: الشركة

هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

رأس المال الحالي للشركة هو ثمانمائة وخمسون مليون (850,000,000) ريال سعودي مقسمة إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد. وفيما يلي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

الجدول (29): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح.

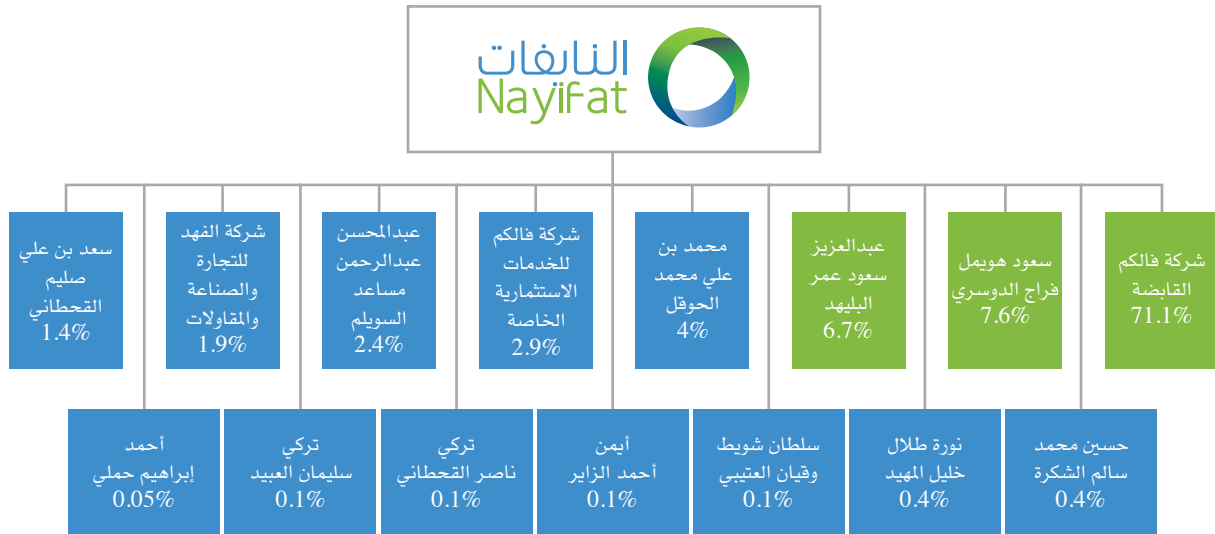
المساهمون	قبل الطرح				بعد الطرح			
	عدد الأسهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية المباشرة ¹	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم ²	القيمة الإجمالية ²	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة
شركة فالكم القابضة	60,925,773	609,257,730	%71.68	–	60,925,773	609,257,730	%50.14	–
سعود بن هويل بن فراج الدوسري	6,442,347	64,423,470	%7.58	–	6,442,347	64,423,470	%5.30	–
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	5,982,683	59,826,830	%7.04	–	5,982,683	59,826,830	%4.92	–
محمد بن علي محمد الحوقل	3,431,055	34,310,550	%4.04	–	3,431,055	34,310,550	%2.82	–
شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية	2,505,827	25,058,270	%2.91	–	2,505,827	25,058,270	%2.06	–
عبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم ³⁻⁵⁻⁶	2,040,595	20,405,950	%2.40	%0.78	2,040,595	20,405,950	%1.68	%0.54
شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات	1,622,523	16,225,230	%1.91	–	1,622,523	16,225,230	%1.34	–
سعد بن علي سليم القحطاني	1,216,900	12,169,000	%1.43	–	1,216,900	12,169,000	%1.00	–
حسين محمد سالم الشكرة ⁵	307,499	3,074,990	%0.36	–	307,499	3,074,990	%0.25	–
نورة طلال المهيد ⁴⁻⁵	303,189	3,031,890	%0.36	–	303,189	3,031,890	%0.25	–
سلطان شويط العتيبي ⁵	66,929	669,290	%0.08	–	66,929	669,290	%0.06	–
تركي ناصر القحطاني ⁵	46,850	468,500	%0.06	–	46,850	468,500	%0.04	–
تركي سليمان العبيد ⁵	46,850	468,500	%0.06	–	46,850	468,500	%0.04	–
أحمد إبراهيم حملي ⁵	40,158	401,580	%0.05	–	40,158	401,580	%0.03	–
أيمن أحمد الزاير	20,822	208,220	%0.02	–	20,822	208,220	%0.02	–
الجمهور	–	–	–	–	36,500,000	365,000,000	%30.04	–
الإجمالي	85,000,000	850,000,000	%100	%0.78	121,500,000	1,215,000,000	%100	%0.54

المصدر: الشركة

- 1- إن نسب الملكية المذكورة هي أرقام تقريبية.
- 2- عدد الأسهم وقيمتها لن تتغير بعد الطرح، وإنما ستتغير نسب الملكية فقط نتيجة لأن الطرح العام الأولي ينطوي على زيادة رأس مال الشركة بإصدار أسهم جديدة.
- 3- يوجد لدى المساهم عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم ملكية غير مباشرة بنسبة 0.78%، ناتجة عن ملكيته في شركة فالكم القابضة، وستتخفض نسبة ملكيته إلى 0.54% بعد الطرح.
- 4- تشغل المساهمة نورة طلال المهيد منصب رئيس الرعاية بالعملاء بالإضافة إلى أنها زوجة المساهم ورئيس مجلس الإدارة سعود بن هويل بن فراج الدوسري.
- 5- المساهمون الذين يشغلون وظائف في الإدارة التنفيذية للشركة، بالإضافة إلى المساهم عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم هو الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة.
- 6- يملك عبدالمحسن السويلم أسهم بمجموع 32,721 كأسهام ضمان نتيجة استقالة مدير الالتزام السابق (أحد أعضاء برنامج تحفيز الموظفين) على أن يتم نقل ملكيتها بعد الطرح بقرار من لجنة الترشيحات والمكافآت وفقاً لما تراه مناسباً.

يوضح المخطط التالي هيكل ملكية الشركة كما في تاريخ هذه النشرة:

الشكل رقم 31: هيكل ملكية الشركة كما في تاريخ هذه النشرة

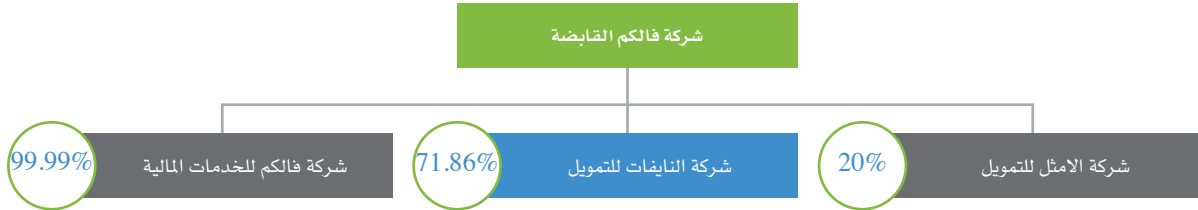


لا تمتلك الشركة حصص أو أسهم ملكية مباشرة أو غير مباشرة في أي شركة داخل أو خارج المملكة، ولم تمارس الشركة أي نشاط تجاري خارج المملكة حتى تاريخ هذه النشرة.

6-4 نبذة عن الشركات المالكة لأسهم في الشركة

يوضح الشكل التالي موقع شركة النايفات بين مجموعة شركات شركة فالكم القابضة.

الشكل رقم 32: موقع شركة النايفات للتمويل بين مجموعة الشركات التابعة لشركة فالكم القابضة



1-6-4 شركة فالكم القابضة

تأسست شركة فالكم القابضة كشركة ("شركة فالكم") مساهمة مغلقة بتاريخ 1438/06/03 هـ (الموافق 2017/03/01 م) وبموجب السجل التجاري رقم 1010468790 وتاريخ 1438/06/10 هـ (الموافق 2017/03/08 م)، الصادر بمدينة الرياض، ويبلغ رأس مالها مليار ومائة وخمسة وخمسون مليون (1,155,000,000) ريال سعودي مقسم إلى 115,500,000 سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات للسهم الواحد.

وحسب النظام الأساس، فإن أغراض شركة فالكم كما يلي:

- 1- إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- 2- استثمار الأموال في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.
- 3- امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
- 4- امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز، وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها، وتاجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.

وتمتلك شركة فالكيم عدد (60,925,773) سهم في شركة النايفات للتمويل (بما يمثل 71.7% من رأس مالها ما قبل عملية الطرح العام الأولي) وتدار شركة فالكيم بواسطة الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب أديب عبد الرحمن مساعد السويلم، ويوضح الجدول أدناه بيانات المساهمين في شركة فالكيم القابضة:

الجدول (30): بيانات المساهمين في شركة فالكيم القابضة

الرقم	الاسم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
1	فهد محمد صالح العذل	1,264,980	10	12,649,800	%1.10
2	الشركة المتحدة للتجارة المحدودة	11,000,000	10	110,000,000	%9.52
3	الأمير / خالد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	11,000,000	10	110,000,000	%9.52
4	الأمير / محمد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	5,659,500	10	56,595,000	%4.90
5	الأميرة / جواهر بنت نايف بن عبدالعزيز آل سعود	4,910,125	10	49,101,250	%4.25
6	الأميرة / نواف بنت محمد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	4,910,125	10	49,101,250	%4.25
7	الأميرة / نورة بنت محمد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	4,910,125	10	49,101,250	%4.25
8	الأميرة / مشاعل بنت محمد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	4,910,125	10	49,101,250	%4.25
9	ناصر بن إبراهيم بن رشيد الرشيد	3,850,000	10	38,500,000	%3.33
10	أديب بن عبد الرحمن بن مساعد السويلم	3,693,250	10	36,932,500	%3.20
11	بدرية بنت حسين العساف	5,084,750	10	50,847,500	%4.40
12	بدر بن فهد بن محمد العذل	5,475,885	10	54,758,850	%4.47
13	محمد بن فهد بن محمد العذل	5,475,885	10	54,758,850	%4.47
14	تركي بن فهد بن محمد العذل	5,475,885	10	54,758,850	%4.47
15	خالد بن عمر بن جاسر البطلان	1,650,000	10	16,500,000	%1.43
16	عبد المحسن بن عبد الرحمن بن مساعد السويلم	1,252,112	10	12,521,124	%1.08
17	الأمير / سعود بن خالد بن سعود بن محمد آل سعود	1,237,500	10	12,375,000	%1.07
18	الأمير / فيصل بن تركي بن عبد الله بن محمد آل سعود	1,237,500	10	12,375,000	%1.07
19	رابعة بنت فهد العذل	2,737,945	10	27,379,450	%2.37
20	هلا بنت فهد العذل	2,737,945	10	27,379,450	%2.37
21	منيرة بنت فهد العذل	2,737,945	10	27,379,450	%2.37
22	صبيحة بنت فهد العذل	2,737,945	10	27,379,450	%2.37
23	غادة بنت فهد العذل	2,737,945	10	27,379,450	%2.37
24	فلوه بنت فهد العذل	2,737,945	10	27,379,450	%2.37
25	مشاعل بنت فهد العذل	2,737,945	10	27,379,450	%2.37
26	ناصر بن عقيل بن عبد الله الطيار	1,100,000	10	11,000,000	%0.95
27	فيصل بن فهد بن فيصل ملحم	1,034,000	10	10,340,000	%0.90
28	الأمير / خالد بن سعود بن محمد آل سعود	825,000	10	8,250,000	%0.71
29	إبراهيم بن عبد المحسن بن عبد الله أبا نمي	550,000	10	5,500,000	%0.48
30	الأمير مشاري بن عبد الله بن عبدالعزيز بن مساعد	550,000	10	5,500,000	%0.48
31	مطلق بن صالح بن مطلق الحناكي	550,000	10	5,500,000	%0.48
32	عبد الإله بن محمد بن صالح العذل	550,000	10	5,500,000	%0.48
33	عبد الله بن محمد بن صالح العذل	550,000	10	5,500,000	%0.48
34	سلمان بن محمد بن صالح العذل	550,000	10	5,500,000	%0.48
35	مازن بن محمد بن محمد بن جميل إكرام	495,000	10	4,950,000	%0.43
36	صالح بن علي بن حمود العذل	418,000	10	4,180,000	%0.36
37	سعد بن إبراهيم بن عبدالعزيز المعجل	330,000	10	3,300,000	%0.29
38	عبد الله بن علي بن صالح النعيم	330,000	10	3,300,000	%0.29
39	محمد عبد الرحمن عثمان الفريح	330,000	10	3,300,000	%0.29
40	محمد عبد المحسن محمد الصالح	330,000	10	3,300,000	%0.29
41	الأمير سعود بن عبد الله بن ثيان آل سعود	314,284	10	3,142,843	%0.27
42	نواف بن عبد الله بن علي الفوزان	308,000	10	3,080,000	%0.27
43	عبد الله بن راشد بن إبراهيم المنقور	220,000	10	2,200,000	%0.19
44	محمد بن عبد الرحمن بن عبد الله الطويل	220,000	10	2,200,000	%0.19
45	عبد الرحمن بن محمد بن درهوم العذل	220,000	10	2,200,000	%0.19

الرقم	الاسم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
46	عبدالله بن محمد بن عبدالعزيز النمر	220,000	10	2,200,000	%0.19
47	موسى بن عبد الكريم بن موسى الربيعان	220,000	10	2,200,000	%0.19
48	لؤي حسن علي حمد الله	220,000	10	2,200,000	%0.19
49	شركة الخفرة القابضة	220,000	10	2,200,000	%0.19
50	عبدالكريم بن حمد بن عبدالكريم المعجل	165,000	10	1,650,000	%0.14
51	فهد بن عبدالرحمن بن مساعد السويلم	158,838	10	1,588,378	%0.14
52	حصه بنت عبدالرحمن بن عبدالله البليهد	146,667	10	1,466,674	%0.13
53	ساره بنت إبراهيم بن سعد بن سعيد	142,932	10	1,429,318	%0.12
54	بدر سليمان حمد الصليح	137,500	10	1,375,000	%0.12
55	الأميرة/ فريال بنت عبدالرحمن بن مساعد السويلم	131,866	10	1,318,658	%0.11
56	صالح عبدالله صالح الحناكي	110,000	10	1,100,000	%0.10
57	بلال محمد عز الدين وديد راعب	110,000	10	1,100,000	%0.10
58	إبراهيم بن سليمان بن محمد بالغنيم	110,000	10	1,100,000	%0.10
59	بندر محمد أحمد البيز	104,500	10	1,045,000	%0.09
60	الأميرة/ راقية حامد محمد الأهدلي	102,144	10	1,021,438	%0.09
61	محمد بن صالح بن عبدالرحمن العذل	88,000	10	880,000	%0.08
62	فهد بن صالح بن محمد المسيحي	88,000	10	880,000	%0.08
63	الأمير/ محمد بن فيصل بن عبدالله بن ثنيان آل سعود	78,572	10	785,719	%0.07
64	هلاء بنت سعد بن عبدالله التويجري	73,335	10	733,348	%0.06
65	محمد عبدالرحمن عبدالعزيز أبابطين	55,000	10	550,000	%0.05
66	الأمير/ تركي بن فيصل بن عبدالله بن ثنيان آل سعود	55,000	10	550,000	%0.05
67	خالد بن صالح بن عبدالعزيز الراجحي	55,000	10	550,000	%0.05
68	سلمان بن صالح بن عبدالعزيز الراجحي	55,000	10	550,000	%0.05
69	نايف بن صالح بن عبدالعزيز الراجحي	55,000	10	550,000	%0.05
70	تهاني بنت صالح بن عبدالعزيز الراجحي	55,000	10	550,000	%0.05
71	عبدالعزیز بن محمد بن عبدالله العريفي	55,000	10	550,000	%0.05
72	عبدالرحمن بن إبراهيم بن صالح المهنا	55,000	10	550,000	%0.05
73	عبدالرحمن عبدالعزيز سعد بن نفيسة	52,250	10	522,500	%0.05
74	هشام بن عبدالله بن محمد الحقييل	29,615	10	296,153	%0.03
75	ياسر بن عبدالله بن محمد الحقييل	29,615	10	296,153	%0.03
76	حسام بن عبدالله بن محمد الحقييل	29,615	10	296,153	%0.03
77	محمد بن عبدالله بن محمد الحقييل	29,615	10	296,153	%0.03
78	فهد بن عبدالله بن محمد الحقييل	29,615	10	296,153	%0.03
79	عبدالعزيز بن عبدالله بن محمد الحقييل	29,615	10	296,153	%0.03
80	هيثم معين جميل السراج	27,500	10	275,000	%0.02
81	البندي بنت بدر بن محمد العبدالجبار	27,500	10	275,000	%0.02
82	أحمد بن إبراهيم بن محمد الشبانة	22,000	10	220,000	%0.02
83	سعود بن عبدالله بن فهاد الجوفان	22,000	10	220,000	%0.02
84	ثامر بن محمد بن عبدالرحمن بن معمر	22,000	10	220,000	%0.02
85	طارق بن صالح بن حمود السقير	22,000	10	220,000	%0.02
86	عبدالعزيز بن عبدالله بن عبدالعزيز المحارب	22,000	10	220,000	%0.02
87	ثامر بن عبدالرحمن بن عبدالله العسكر	22,000	10	220,000	%0.02
88	محمد بن سعد بن محمد الحقباني	22,000	10	220,000	%0.02
89	شما بنت محمد بن يوسف الشنيقي	22,000	10	220,000	%0.02
90	ابتهاج بنت صالح بن عبدالعزيز الراجحي	19,250	10	192,500	%0.02
91	منيرة بنت عبدالله بن محمد الحقييل	14,808	10	148,082	%0.01
الإجمالي		115,500,000	-	1,155,000,000	%100.00

المصدر: الشركة

4-6-2 شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية

شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تحمل سجل تجاري رقم 1010425900 بتاريخ 1435/12/20هـ (الموافق 2014/10/14م)، ويقع مقرها الرئيسي في الرياض، العليا، برج فالكم، ص.ب. 884، الرياض 11421 - المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مالها الحالي 50,000 ريال سعودي مقسم إلى 5,000 حصة متساوية القيمة بقيمة كل حصة 10 ريال سعودي.

وتتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية كما في عقد التأسيس بخدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى. يتمثل الدور الأساسي لشركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية كما في تاريخ هذه النشرة في العمل بصفتها شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تمتلك 2,505,827 سهم في شركة النايفات للتمويل (بما يمثل 2.9% من رأس مالها ما قبل عملية الطرح العام الأولي)، ولا توجد أي إيرادات أو أنشطة تشغيلية منسوبة إلى شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (31): بيانات الشركاء في شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية

اسم الشريك	عدد الحصص	قيمة الحصة	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
أديب عبدالرحمن مساعد السويلم	50	10	500	1%
شركة فالكم للخدمات المالية	4950	10	49,500	99%
الإجمالي	5000	-	50,000	100%

المصدر: الشركة

لا تعبر ملكية الشركاء في الجدول أعلاه عن أي ملكية غير مباشرة في شركة النايفات، حيث أن شركة فالكم للاستثمارات الخاصة التجارية هي شركة ذات غرض خاص استخدمت في الهيكل القانوني لصندوق فالكم للاستثمارات الخاصة 1، وعليه فإن مالكي وحدات الصندوق وفقاً للنظام السعودي المعمول به يملكون حصة نفعية في شركة النايفات للتمويل (يوجد عدد 6 من ملاك وحدات الصندوق من أصل 8 ملاك وحدات، يملكون نسبة 5% أو أكثر من إجمالي وحدات الصندوق).

4-6-3 شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات

شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات هي شركة سعودية مساهمة مقفلة تحمل سجل تجاري رقم 1128000011 بتاريخ 1388/05/03هـ (الموافق 1968/07/28م)، ويقع مقرها الرئيسي في عنيزة، شارع بن حركان مقابل الدوار من الجنوب، ص.ب. 354، الرياض 51911 - المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مالها الحالي 100,000,000 ريال سعودي مقسم إلى 10,000,000 سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات للسهم الواحد.

وتتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات كما في نظام الشركة الأساس في المقاولات العامة وتجارة الجملة والتجزئة في المعدات الثقيلة وسيارات النقل. ويتمثل الدور الأساسي لشركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات كما في تاريخ هذه النشرة في العمل بصفتها شركة سعودية مساهمة مقفلة تمتلك 1,622,523 سهم في شركة النايفات للتمويل (بما يمثل 1.9% من رأس مالها).

الجدول (32): بيانات المساهمين في شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات

اسم المساهم	عدد الأسهم	قيمة السهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية
فهد عبدالعزيز فهد السعيد	2,633,400	10	26,334,000	26.3%
محمد عبدالعزيز فهد السعيد	2,633,300	10	26,333,000	26.3%
عبدالرحمن عبدالعزيز فهد السعيد	2,733,300	10	27,333,000	27.3%
خالد عبدالعزيز فهد السعيد	1,700,000	10	17,000,000	17.0%
عبدالله فهد عبدالعزيز السعيد	100,000	10	1,000,000	1.0%
عبدالعزیز محمد عبدالعزيز السعيد	100,000	10	1,000,000	1.0%
عبدالعزیز خالد عبدالعزيز فهد السعيد	100,000	10	1,000,000	1.0%
الإجمالي	10,000,000	-	100,000,000	100%

المصدر: الشركة

4-7 الموظفين

كما في 1440/04/25هـ (الموافق 2019/01/01م) ووفقاً لشهادة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية رقم (27879197)، بلغ عدد موظفي الشركة 384 موظف. منهم 340 موظف سعودي بنسبة (88.54%) و44 موظف غير سعودي بنسبة (11.46%).

وتتضمن شهادة وزارة العمل والتنمية الاجتماعية رقم 20001810032022، بتاريخ 1440/02/19هـ (الموافق 2018/10/28م) على أن شركة النايفات للتمويل حققت نسبة التوظيف المطلوبة (السعودة). وحسب موقع نطاقات فإن الشركة تقع في ضمن النطاق الأخضر المتوسط.

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين ونسبة السعودة وتوزيعهم على إدارات الشركة خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م و2018م.

الجدول (33): أعداد الموظفين في الشركة خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م و2018م

الموظفين	2015م		2016م		2017م		2018م	
	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد
سعوديون	66.39%	241	67.39%	217	77.88%	250	88.54%	340
غير سعوديون	33.61%	122	32.61%	105	22.12%	71	11.46%	44
الإجمالي	100%	363	100%	322	100%	321	100%	384

المصدر: الشركة

الجدول (34): أعداد موظفين الشركة موزعون على الإدارات خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م و2018م

الإدارة	2015م			2016م			2017م			2018م		
	سعوديون	غير سعوديون	الإجمالي	سعوديون	غير سعوديون	الإجمالي	سعوديون	غير سعوديون	الإجمالي	سعوديون	غير سعوديون	الإجمالي
المالية	11	9	20	9	6	15	12	5	17	13	5	18
الائتمان	12	6	18	14	5	19	18	3	21	37	1	38
التسويق والمبيعات	106	61	167	83	58	141	88	38	126	129	16	145
الموارد البشرية	6	2	8	8	2	10	6	2	8	9	2	11
العمليات	12	3	15	14	2	16	16	1	17	22	1	23
تقنية المعلومات	3	3	6	4	3	7	6	3	9	7	3	10
تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة	1	0	1	1	0	1	1	0	1	1	0	1
الشؤون الإدارية والتدريب	3	12	15	3	12	15	4	3	7	6	2	8
خدمة الرعاية بالعملاء	49	4	53	41	3	44	42	3	45	50	2	52
التحصيل	42	12	54	36	12	48	52	11	63	55	9	64
بطاقات الائتمان	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2
المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال	3	0	3	3	0	3	4	0	4	5	0	5
التدقيق الداخلي*	1	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0
المخاطر	0	0	0	0	0	0	0	1	1	3	1	4
الإدارة	1	1	2	1	1	2	1	1	2	2	1	3
الإجمالي	250	113	363	218	104	322	250	71	321	340	44	384

المصدر: الشركة

* استعانَت شركة النافيتا بشركة (كي بي إم جي) للقيام بكامل أعمال التدقيق الداخلي.

8-4 التوطين

تم اعتماد برنامج التوطين "نطاقات" بموجب قرار وزير العمل رقم 4040 بتاريخ 1432/10/12 هـ (الموافق 2011/9/10م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم 50 بتاريخ 1415/5/21 هـ (الموافق 1994/10/27م)، الذي بدأ تطبيقه اعتباراً من 1432/10/12 هـ (الموافق 2011/9/10م). أطلقت وزارة العمل برنامج "نطاقات" لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقيم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلاطيني والأخضر (المنقسم إلى ثلاث فئات، الأخضر المنخفض والمتوسط والمرتفع) والأصفر والأحمر. تعتبر المنشآت التي تصنف ضمن النطاقين البلاطيني والأخضر ملتزمة بمتطلبات التوطين وتحصل على بعض الامتيازات المحددة، مثل تمكينهم من الحصول على تأشيرات العمل للموظفين الأجانب وتجديدها أو تمكينهم من تغيير مهنة الموظفين الأجانب (باستثناء المهن المخصصة فقط للمواطنين السعوديين)، أما المنشآت التي تصنف ضمن النطاقين الأصفر أو الأحمر (اعتماداً على مدى عدم التزام هذه المؤسسات)، فتعتبر غير ملتزمة بمتطلبات التوطين ومعرضة لفرص بعض الإجراءات العقابية ضدها، مثل الحد من قدرتها على تجديد تأشيرات العمل للموظفين الأجانب أو عدم تمكينها تماماً من الحصول على تأشيرات العمل للموظفين الأجانب أو تجديدها.

هذا وتلتزم الشركة بتوظيف مواطنين سعوديين في مختلف الوظائف بما يحافظ على نسبة التوطين المطلوبة، حيث أنه يجب على شركات ومؤسسات القطاع الخاص العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، أن توظف وتحافظ على وجود عدد معين من المواطنين السعوديين فيها.

تعمل الشركة على توفير دورات تدريبية في بعض الأحيان للموظفين السعوديين الجدد، وذلك لضمان نجاح الشركة في التحدي الأساسي في جذب الموظفين المؤهلين والحفاظ عليهم. وهو التحدي الذي قد يعرض الشركة لمخاطرة عدم القدرة على الالتزام بشكل مستمر لسياسات التوطين.

الجدول (35): نسب السعودة بالشركة خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م و2018م.

2018م	2017م	2016م	2015م	السعودة
%88.54	%78	%67	%66	المصدر: الشركة

تصنف وزارة العمل والتنمية الاجتماعية الشركة كشركة خدمات مالية. وبموجب دليل النطاقات المعدل والصادر عن وزارة العمل والتنمية الاجتماعية، والذي دخل حيز النفاذ في ت 1438/12/12هـ (الموافق 2017/12/03م)، تمثل النسب المئوية الموضحة في الجدول أدناه الحد الأدنى والأعلى للنسب المخصصة للفئات المختلفة وفقاً لحجم الشركة (عدد الموظفين).

الجدول (36): الحد الأدنى والأعلى للنسب المخصصة للفئات المختلفة وفقاً لحجم الشركة (عدد الموظفين).

نطاقات/الحجم (عدد الموظفين)	الأحمر (%)	الأصفر (%)	أخضر منخفض (%)	أخضر متوسط (%)	أخضر مرتفع (%)	بلاتيني (%)
صغير ب: 6-49	33 - 0	50 - 34	64 - 51	81 - 65	87 - 82	100 - 88
متوسط أ: 50-99	35 - 0	55-36	75-56	85-76	90 - 86	100 - 91
متوسط ب: 100-199	35 - 0	55-36	75-56	85-76	90 - 86	100 - 91
متوسط ج: 200-499	35 - 0	55-36	75-56	85-76	90 - 86	100 - 91
كبير: 500-2999	50 - 0	70 - 51	85 - 71	90 - 86	93 - 91	100 - 94
عملاقة: 3000 أو أكثر	50 - 0	70 - 51	85 - 71	90 - 86	93 - 91	100 - 94

المصدر: موقع نطاقات

الجدول (37): التصنيف الحالي للشركة حسب موقع نطاقات وكما بتاريخ 1440/05/28هـ (الموافق 2019/02/03م).

نطاقات/الحجم (عدد الموظفين)	أخضر متوسط
متوسط ج: 380 موظف	%85.70

المصدر: موقع نطاقات

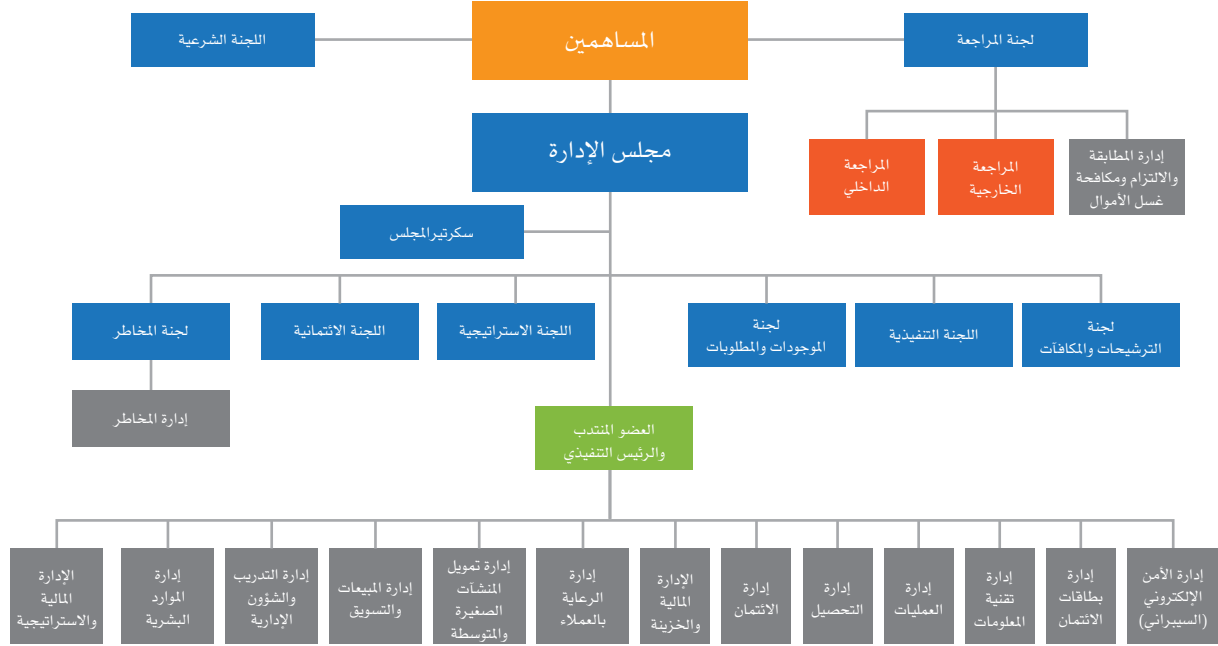
5- الهيكل التنظيمي وحوكمة الشركة

1-5 إدارة الشركة

يعهد المساهمون بالشركة إلى مجلس الإدارة مسؤولية التوجيه العام للشركة والإشراف عليها ومراقبتها. كما يعهد مجلس الإدارة إلى الإدارة العليا للشركة وخاصةً العضو المنتدب والرئيس التنفيذي مسؤولية إدارة الأعمال اليومية العامة للشركة.

2-5 الهيكل التنظيمي للشركة

الشكل رقم 33: الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

3-5 مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يتولى مجلس الإدارة إدارة الشركة، يتألف مجلس الإدارة من تسعة أعضاء تعينهم الجمعية العامة عن طريق التصويت التراكمي لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات كحد أقصى، وذلك بعد استيفاء متطلبات الملاءمة التي تقرها مؤسسة النقد العربي السعودي والحصول على خطاب منها يتضمن عدم ممانعتها. ويحدد نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والنظام الأساس ولوائح الحوكمة الداخلية للشركة مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة.

ويضم المجلس الحالي تسعة (9) أعضاء، من بينهم ثمانية (8) من الأعضاء غير التنفيذيين، وثلاثة (3) من الأعضاء المستقلين. وفقاً لقرار الجمعية العامة بتاريخ 1437/12/19هـ (الموافق 2016/09/20م)، بدأت فترة عضوية أعضاء مجلس الإدارة لدورته الحالية، وهي ثلاث (3) سنوات، في 1437/12/24هـ (الموافق 2016/09/25م) وستنتهي في 1441/01/25هـ (الموافق 2019/09/24م). وبموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ 1439/11/18هـ (الموافق 2018/07/31م)، تبدأ فترة عضوية محمد طاهر عبد الكريم اللوزي (الذي تم تعيينه بديلاً عن العضو المستقيل محمد علي الحوقل) بتاريخ 1439/11/18هـ (الموافق 2018/07/31م) وتستمر حتى نهاية فترة مجلس الإدارة لدورته الحالية.

المسؤولية الرئيسية لمجلس الإدارة هي الإشراف على شؤون الشركة بما يحافظ على مصالح مساهميها ويحقق التوازن بين أصحاب المصالح المعنيين، مثل عملائها وموظفيها ومورديها. ويتولى المجلس مسؤولية مراجعة تطوير وتنفيذ الاستراتيجيات ومراجعة اختيار رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي وكبار التنفيذيين ومتابعة أدائهم وتحديد مكافآتهم وضمان الشفافية في التواصل والإفصاح عن البيانات المالية وغير المالية.

وفقاً للفصل 2، المادة 21 إلى 26 من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، ومع مراعاة الصلاحيات الممنوحة للجمعية العامة، يتمتع مجلس الإدارة بجميع الصلاحيات اللازمة لإدارة الشركة. ويتحمل المجلس المسؤولية الكلية عن الشركة، ويحتفظ بصلاحيات تشكيل أي عدد من اللجان يراها ضرورية للقيام بأعمال الحوكمة والإشراف وإدارة عمليات الشركة بفاعلية، أو تفويض بعض صلاحياته إلى مدير واحد أو أكثر أو إلى أطراف أخرى، دون أن يكون التفويض عام أو غير محدد المدة.

يعتمد المجلس على دليل مجلس الإدارة الذي يُفصّل دور مجلس الإدارة ومسؤولياته ومهامه. ويحدد هذا الدليل جنباً إلى جنب مع النظام الأساس للشركة الصلاحيات والممارسات الحوكمة الشركة. وقد تم إعداد هذا الدليل بعناية كبيرة مع مراعاة عدم تعارضه مع النظام الأساس للشركة ولوائح مؤسسة النقد العربي السعودي ونظام الشركات السعودي، ولائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية والممارسات الدولية الرائدة.

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (38): أعضاء مجلس إدارة الشركة الحاليين.

الاسم	المنصب	الجنسية	صفة العضوية	الملكية المباشرة ¹ (%)		الملكية غير المباشرة ¹ (%)		تاريخ التعيين ²
				قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
سعود هويل فراج الدوسري	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي / غير مستقل	7.58%	5.30%	-	-	2016/09/25م
عبد العزيز سعود عمر البليهد	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي / غير مستقل	7.04%	4.92%	-	-	2016/09/25م
صالح ناصر سليمان العمير	عضو مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي / مستقل	-	-	-	-	2016/09/25م
فهد صالح محمد المسبحي ⁴	عضو مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي / غير مستقل	-	-	0.055%	0.04%	2016/09/25م
نواف عبد الله علي الفوزان ³	عضو مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي / مستقل	-	-	0.19%	0.13%	2016/09/25م
عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم ³	العضو المنتدب	سعودي	تنفيذي / غير مستقل	2.40%	1.68%	0.78%	0.54%	2016/09/25م
بندر محمد أحمد البيز ³	عضو مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي / غير مستقل	-	-	0.06%	0.042%	2016/09/25م
عطا حمد محمد البيوك	عضو مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي / غير مستقل	-	-	-	-	2016/09/25م
محمد طاهر عبد الكريم اللوزي	عضو مجلس الإدارة	أردني	غير تنفيذي / مستقل	-	-	-	-	2018/07/31م
أمين سر مجلس الإدارة								
حسين محمد سالم الشكرة	أمين سر مجلس الإدارة	سعودي	-	0.36%	0.25%	-	-	2016/09/25م

المصدر: الشركة

- نسب الملكية المباشرة وغير المباشرة تقريبية.
- التواريخ الواردة في هذا الجدول هي تواريخ التعيين في المناصب الحالية بمجلس الإدارة. وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة الواردة في القسم (5-5) (السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس) تواريخ تعيين كل منهم في مجلس الإدارة أو في أي منصب آخر.
- الملكيات غير المباشرة لكل من أعضاء مجلس الإدارة: نواف عبد الله علي الفوزان وعبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم وبندر محمد أحمد البيز، ناتجة عن ملكيتهم المباشرة في شركة فالكم القابضة.
- الملكية غير المباشرة لعضو مجلس الإدارة فهد صالح محمد المسبحي ناتجة عن ملكيته المباشرة في شركة فالكم القابضة، بالإضافة إلى ملكيته لوحدة في صندوق فالكم للملكية الخاصة 1، وهو ما يعبر عن ملكية نفعية في شركة النافيات.

4-5 مسؤوليات مجلس الإدارة

فيما يلي ملخص لمهام ومسؤوليات مجلس الإدارة ورئيس وأعضاء وأمين سر المجلس:

1-4-5 مجلس الإدارة

تتضمن مسؤوليات مجلس الإدارة ما يلي:

- تحديد رؤية الشركة وقيمتها، وضمان تحقيقها والامتثال لها، وتقديم التوجيه بشأن كيفية تنفيذ الشركة لتلك الرؤية.
- اعتماد أهداف الشركة الرئيسية وخططها الاستراتيجية والإشراف على تنفيذها ومراقبة أداء الشركة وسير العمل فيها عن طريق الاجتماعات الدورية التي يعقدها خلال العام.
- اعتماد خطط العمل طويلة الأجل.
- ضمان وضوح المساءلة والتواصل الفعال داخل الشركة.
- إيجاد بيئة عمل إيجابية.
- تحديد هيكل رأس المال المناسب للشركة واستراتيجياتها وأهدافها المالية واعتماد ميزانياتها السنوية.
- مراجعة سنوية لأداء الرئيس لضمان أنه يمثل أفضل قيادة للشركة على المدى البعيد والقريب.
- تعيين أمين سر المجلس وتحديد مكافآته ومدة عمله، وفقاً لتوصيات رئيس المجلس وبموجب المادة 22 من النظام الأساس للشركة.
- المتابعة مع الإدارة للتأكد من إدارة جميع الأصول بكفاءة وفعالية، ومن استغلال رأس المال بشكل صحيح، وذلك للحفاظ على استمرارية الشركة وأصولها على المدى البعيد.
- الإشراف على المصروفات الرأسمالية الأساسية للشركة والاستحواذ على الأصول والتصرف فيها.

- المراجعة الدورية واعتماد الهيكل التنظيمي والوظيفي للشركة.
- مراقبة أداء الشركة بشكل عام.
- ضمان التزام الشركة بالأنظمة واللوائح المعمول بها، والمعايير المحاسبية، وغيرها من الأمور المتعلقة بعمل الشركة.
- ضمان الالتزام باللائحة الحوكمة الخاصة بالشركة إضافة إلى الالتزام بسياسات الشركة وإجراءاتها.
- ضمان التزام الشركة المستمر بالإفصاح عن المعلومات المهمة للمساهمين والأطراف الآخرين ذوي العلاقة.
- ضمان سلامة الإجراءات المالية والمحاسبية بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بإعداد التقارير المالية.
- باستثناء لجنة المراجعة واللجنة الشرعية، تشكيل لجان تابعة لمجلس الإدارة لها اختصاصات محددة وإقرار لوائح العمل الخاصة بها وتعيين أعضائها واستعراض أدائها.
- استعراض اتفاقيات المشاريع المشتركة، أو اتفاقيات التعاون، أو اتفاقيات التوزيع أو الوكالة أو أي اتفاقيات أخرى جوهرية.
- استعراض ومناقشة تداعيات أي دعوى قضائية جوهرية، تم رفعها من قبل أو ضد الشركة.
- استعراض أي أمر أو إخطار قضائي هام تم استلامه من السلطات التنظيمية.
- استعراض أي تعثر للشركة في سداد الديون من الأصول أو الأرباح، بما في ذلك الغرامات على المدفوعات المتأخرة وغيرها من المستحقات.
- استعراض أي مطالبات قد تواجهها الشركة متعلقة بالمسؤولية العامة أو المسؤولية عن المنتجات، بما في ذلك أي حكم قضائي قد يؤثر بشكل سلبي على الشركة.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

يحصل كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة، بحسب ما تقرره الجمعية العامة العادية، على مكافأة سنوية بقيمة ثلاثمائة ألف ريال سعودي (300,000 ريال سعودي)، على ألا يتجاوز المبلغ الكلي الذي يتقاضاه عضو مجلس الإدارة سنوياً خمسمائة ألف ريال سعودي (500,000 ريال سعودي). لا يجوز للرئيس أو أعضاء مجلس الإدارة التصويت على القرارات المتعلقة بمكافآتهم أو عقودهم أو تقديم مقترح فيه مصلحة مادية لهم. كما لا يحق لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين الاقتراض من الشركة.

عقود الخدمة مع أعضاء مجلس الإدارة

فيما عدا العقد المبرم مع الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب عبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم، لم يتم تحرير أي عقود خدمة أو عمل بين أي من أعضاء مجلس الإدارة والشركة.

5-4-2 رئيس مجلس الإدارة

تتضمن مسؤوليات رئيس مجلس الإدارة ما يلي:

- قيادة مجلس الإدارة وضمان نجاحه في تنفيذ مسؤوليته الكاملة تجاه الشركة.
- الدعوة لعقد ورئاسة اجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الجمعية العامة.
- تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير، بما في ذلك: جميع الجهات الحكومية والقطاع الخاص والمحاكم الشرعية والجهات القضائية وديوان المظالم وجميع اللجان القضائية داخل المملكة وخارجها.
- تعزيز وجود ثقافة داعمة للنقد البناء والآراء البديلة أثناء الاجتماعات فيما يتعلق بالموضوعات المطروحة والحث على إجراء نقاشات بخصوص هذه المسائل والتصويت عليها.
- ضمان حصول أعضاء المجلس والمساهمين على المعلومات الكافية والصحيحة في الوقت المناسب.
- التأكد من أن تتضمن محاضر الاجتماعات القرارات المتخذة خلالها.
- التأكد من أن المجلس يناقش بفعالية جميع المسائل الهامة في الوقت المناسب.
- التأكد من توفر قنوات اتصال فعلية مع المساهمين ونقل آرائهم إلى مجلس الإدارة.
- ضمان إفصاح أعضاء المجلس عن أعمالهم وعن أي تعارض مصالح بخصوص أي مسألة تمت مناقشتها في اجتماعات المجلس.
- إخطار الجمعية العامة العادية بشأن الأعمال والعقود التي قد يكون لأعضاء مجلس الإدارة فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.
- إقامة علاقة عمل إيجابية بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة. حيث يعتبر بمثابة نقطة الاتصال الرئيسية بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة، ويجب أن يختار المجلس رئيسه وفقاً للكفاءة والإنجازات وسجل أعماله كقائد.

ووفقاً للمادة 22 من النظام الأساس للشركة، في حال كان رئيس مجلس الإدارة غير قادر على الاضطلاع بمسؤولياته والقيام بأدواره لأي سبب يتعلق بالقوة القاهرة، فإن نائب الرئيس يتولى مهامه بشكل مؤقت.

رئيس مجلس إدارة الشركة الحالي هو سعود بن هويلم بن فراج الدوسري، الذي يرأس مجلس إدارة الشركة منذ تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة وذلك بتاريخ 1430/11/29هـ (الموافق 2009/11/17م)، وتم انتخابه وتعيينه من قبل الجمعية العامة العادية للمساهمين للدورة الحالية في 1437/12/23هـ (الموافق 2016/09/25م). للاطلاع على ملخص لسيرته الذاتية، فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس".

مكافأة رئيس مجلس الإدارة

تحدد الجمعية العامة للشركة المكافأة السنوية لرئيس مجلس الإدارة، على ألا تتجاوز هذه المكافأة خمسمائة ألف ريال سعودي (500,000 ريال سعودي).

مدة عضوية رئيس مجلس الإدارة

وفقاً للنظام الأساس للشركة وقرار الجمعية العامة، مدة عضوية رئيس مجلس الإدارة الحالي هي ثلاث (3) سنوات، تبدأ من 1437/12/24هـ، الموافق 2016/09/25م وتنتهي في 1441/01/25هـ (الموافق 2019/09/24م).

3-4-5 أمين سر مجلس الإدارة

تشمل مسؤوليات أمين سر مجلس الإدارة ما يلي:

- إدارة جميع الشؤون الإدارية والفنية واللوجستية المتعلقة واجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الجمعية العامة.
- حفظ جميع وثائق المجلس بما في ذلك المذكرات ومحاضر الاجتماعات والقرارات والمراسلات، بالإضافة إلى إبلاغ الجهات المعنية في الشركة بقرارات المجلس وتوجيهاته.
- إدارة جداول اجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات اللجان وتنسيقها.
- التأكد من النصاب القانوني في بداية كل اجتماع، وتزويد رئيس مجلس الإدارة بأسماء الأعضاء الغائبين وأسباب غيابهم، إن وجدت.
- توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضرها، بما في ذلك المناقشات والمداولات التي تمت خلال هذه الاجتماعات، وكذلك مكان وتاريخ ووقت هذه الاجتماعات.
- تسجيل قرارات المجلس ونتائج التصويت وحفظها في سجل خاص ومنظم.
- عرض مسودات المحاضر على أعضاء المجلس لإبداء الرأي بشأنها قبل التوقيع عليها.
- ضمان امتثال أعضاء المجلس للإجراءات والقواعد واللوائح التي تنطبق على مجلس الإدارة.
- إبلاغ أعضاء مجلس الإدارة بتواريخ عقد اجتماعات المجلس قبل عقدها بفترة زمنية كافية.
- التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
- تنظيم سجل الإفصاحات لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- تقديم المساعدة والمشورة لأعضاء مجلس الإدارة.

لا يجوز عزل أمين سر مجلس الإدارة، إلا بناءً على قرار من مجلس الإدارة.

أمين سر مجلس إدارة الشركة الحالي هو حسين بن محمد بن سالم الشركة، الذي تم تعيينه في 1437/12/23هـ (الموافق 2016/09/25م). للاطلاع على ملخص لسيرته الذاتية، فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس".

ويقر أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر أنه ليس لديهم أو لأقاربهم أي مصلحة في أي اتفاق أو عقد ساري/متوقع كما في تاريخ هذه النشرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم الفرعي (9-12) "المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة" في القسم (12) "المعلومات القانونية" بهذه النشرة.

5-5 السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

فيما يلي ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

سعود هويل فراج الدوسري - رئيس مجلس الإدارة	
العمر	61 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	• البكالوريوس في اقتصاد الأعمال، جامعة وودبري - الولايات المتحدة الأمريكية، 1979م.
	• الماجستير في إدارة الأعمال، جامعة لافيرن - الولايات المتحدة الأمريكية، 1983م.
المناصب الحالية	• 2009م - الآن: رئيس مجلس إدارة شركة النايفات للتمويل.
	• 2014م - الآن: رئيس لجنة الائتمان في شركة النايفات للتمويل.
	• 2016م - الآن: عضو مجلس إدارة الشركة التكاملية الخليجية للصناعة شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الصناعات البلاستيكية.
	• 2019م - الآن: رئيس اللجنة الاستراتيجية في شركة النايفات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	• 2015م - 2018م: رئيس اللجنة التنفيذية في شركة النايفات للتمويل.
	• 2002م - 2010م: المدير العام في شركة النايفات للتمويل.
	• 1999م - 2000م: نائب المدير العام في البنك العربي الوطني، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية.
	• 1991م - 1999م: مدير عام إدارة البطاقات الائتمانية ورئيس اللجنة القيادية للقياس في آسيا والشرق الأوسط للبطاقات في مجموعة ساميا المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية.
	• 1988م - 1991م: مدير إدارة قطاع كبار العملاء والأفراد في مجموعة ساميا المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية.
	• 1986م - 1988م: مدير فروع المنطقة الوسطى في مجموعة ساميا المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية.
	• 1984م - 1986م: مدير إدارة شؤون فرع الخرج في مجموعة ساميا المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية.
	• 1980م - 1982م: مشرف قسم الأسهم في مجموعة ساميا المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية.

عبد العزيز سعود عمر البليهد - نائب رئيس مجلس الإدارة

العمر	60 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في الإدارة الصناعية، جامعة أوريغون، الولايات المتحدة الأمريكية، 1981م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2009م - الآن: نائب رئيس مجلس إدارة شركة النافيات للتمويل. 2014م - الآن: رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت في شركة النافيات للتمويل. 2018م - الآن: رئيس اللجنة التنفيذية في شركة النافيات للتمويل. 2018م - الآن: عضو مجلس إدارة شركة المسارات المتكاملة لتأجير السيارات شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال تأجير السيارات. 2016م - الآن: عضو مجلس إدارة الشركة التكاملية الخليجية للصناعة شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الصناعات البلاستيكية. 1981م - الآن: الرئيس التنفيذي لشركة مجموعة سدر للتجارة والمقاولات، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات العامة.
الخبرة العملية السابقة	2010م - 2016م: عضو مجلس إدارة الشركة الأهلية للتأمين التعاوني شركة مساهمة تعمل في مجال التأمين.

صالح ناصر سليمان العمير، عضو مجلس الإدارة

العمر	59 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في إدارة الأعمال - جامعة جنوب فلوريدا، الولايات المتحدة الأمريكية، 1981م. الماجستير في إدارة التغيير، جامعة سوانزي، ويلز - بريطانيا، 2010م. الزمالة الأمريكية في التأمين الطبي، جمعية التأمين الطبي الأمريكية (HIAA) - الولايات المتحدة الأمريكية، 2000م. شهادة الكفاءة المهنية في التأمين العام، معهد تشارترد للتأمين - بريطانيا، 1994م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2016م - الآن: عضو مجلس الإدارة في شركة النافيات للتمويل. 2016م - الآن: عضو لجنة الموجودات والمطلوبات في شركة النافيات للتمويل. 2017م - الآن: عضو مجلس إدارة في الشركة المتحدة للتأمين، شركة مساهمة تعمل في مجال التأمين.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2006م - 2015م: رئيس مجلس المديرين لشركة هايبرد هيلك سوليوشنز دبي، الإمارات العربية المتحدة شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تقنية المعلومات وإدارة المشاريع. 2010م - 2013م: عضو مجلس الإدارة ورئيس اللجنة التنفيذية لشركة نجم شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إدارة الأنشطة المتعلقة بحوادث السيارات. 2011م - 2013م: الرئيس التنفيذي لشركة أمانة للتأمين التعاوني شركة مساهمة تعمل في مجال التأمين. 2006م - 2010م: الرئيس التنفيذي لشركة سوليدرتي السعودية للتكافل شركة مساهمة تعمل في مجال التأمين. 1993م - 2006م: نائب رئيس الشركة التعاونية للتأمين شركة مساهمة تعمل في مجال التأمين. 1982م - 1990م: مدير التدريب الاستراتيجي والموارد البشرية في شركة الاتصالات السعودية شركة مساهمة تعمل في مجال الاتصالات.

فهد صالح محمد المسبحي، عضو مجلس الإدارة

العمر	54 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في المحاسبة، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، 1987م. عضو أساسي في الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، 1992م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2013م - الآن: عضو مجلس الإدارة في شركة النافيات للتمويل. 2014م - الآن: عضو لجنة الترشيحات والمكافآت في شركة النافيات للتمويل. 2015م - الآن: عضو اللجنة التنفيذية في شركة النافيات للتمويل. 2014م - الآن: عضو لجنة الائتمان في شركة النافيات للتمويل. 2017م - الآن: رئيس مجلس إدارة شركة المسارات المتكاملة لتأجير السيارات شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال تأجير السيارات. 2016م - الآن: رئيس مجلس إدارة الشركة التكاملية الخليجية للصناعة، شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الصناعات البلاستيكية. 2014م - الآن: رئيس مجلس المديرين في شركة مجموعة البحر المتوسط لوساطة التأمين، شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال وساطة التأمين. 2007م - الآن: رئيس مجلس إدارة شركة البحر المتوسط السعودية للاستثمار شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية. 2005م - الآن: عضو مجلس المديرين لشركة سعودي أوجيه للاتصالات شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال الاتصالات.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 1988م - 2017م: مستشار أول، في شركة سعودي أوجيه، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات. 2010م - 2015م: عضو مجلس إدارة شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فبكو)، شركة مساهمة تعمل في مجال التعبئة والتغليف. 2010م - 2013م: عضو مجلس إدارة شركة أمانة للتأمين التعاوني، شركة مساهمة تعمل في مجال التأمين.

نواف عبدالله علي الفوزان، عضو مجلس الإدارة

العمر	49 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> • البكالوريوس في المحاسبة، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، 1994م. • الماجستير في إدارة الأعمال، جامعة ديترويت، ميشيغان، الولايات المتحدة الأمريكية، 1997م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> • 2016م - الآن: عضو مجلس الإدارة في شركة النايفات للتمويل. • 2016م - الآن: عضو لجنة المخاطر في شركة النايفات للتمويل. • 2016م - الآن: الرئيس التنفيذي لشركة أساسيات الغذاء للتجارة شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تقديم الوجبات المطهية وغير المطهية. • 2018م - الآن: عضو مجلس مديرين لشركة شور العالمية شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التقنية. • 2018م - الآن: عضو مجلس مديرين لشركة ثمين فراغتانس - بريطانيا شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال العطور ومستحضرات التجميل. • 2018م - الآن: رئيس مجلس المديرين في شركة الغذاء المتخصص شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تقديم الوجبات المطهية وغير المطهية. • 2004م - الآن: رئيس مجلس المديرين لشركة الفوزان للتوزيع شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال نظم المعلومات.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> • 2009م - 2016م: الرئيس التنفيذي لشركة فالكس للخدمات المالية (عمان)، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية. • 2006م - 2016م: رئيس خدمات الاستثمارات الخاصة في شركة فالكس للخدمات المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية. • 2001م - 2006م: مدير إدارة النقد ومدير القنوات البديلة في البنك السعودي الهولندي، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية المالية. • 2000م - 2001م: مدير تطوير الأعمال في شركة أول نت (تابعة لمجموعة الفيصلية) شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال نظم المعلومات. • 1999م - 2000م: مدير التسويق والمبيعات في شركة أول نت (تابعة لمجموعة الفيصلية) شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال نظم المعلومات.

عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم، عضو مجلس الإدارة، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

العمر	49 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> • البكالوريوس في إدارة الأعمال، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، 1992م. • مستشار مالي، وزارة التجارة والاستثمار ترخيص رقم 130، المملكة العربية السعودية، 2003م. • مستشار إداري، وزارة التجارة والاستثمار ترخيص رقم 245، المملكة العربية السعودية، 1997م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> • 2014م - الآن: الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة النايفات للتمويل. • 2013م - الآن: عضو مجلس الإدارة في شركة النايفات للتمويل. • 2015م - الآن: عضو لجنة الموجودات والمطلوبات في شركة النايفات للتمويل. • 2018م - الآن: عضو اللجنة التنفيذية في شركة النايفات للتمويل. • 2019م - الآن: عضو اللجنة الاستراتيجية في شركة النايفات للتمويل. • 2017م - الآن: عضو مجلس إدارة في شركة فالكس القابضة شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار. • 2016م - الآن: عضو مجلس إدارة في الشركة التكاملية الخليجية للصناعة، شركة مساهمة تعمل في مجال الصناعات البلاستيكية. • 2008م - الآن: عضو مجلس إدارة في شركة المخازن والخدمات المساندة شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الخدمات اللوجستية. • 2006م - الآن: عضو مجلس إدارة في شركة فالكس للخدمات المالية شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الخدمات المالية.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> • 2010م - 2014م: الرئيس التنفيذي في شركة المخازن والخدمات المساندة شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الخدمات اللوجستية. • 2010م - 2016م: عضو مجلس إدارة شركة الخزف السعودي، شركة مساهمة تعمل في مجال صناعة الخزف. • 2010م - 2016م: عضو مجلس إدارة شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فيبكو)، شركة مساهمة تعمل في مجال التعبئة والتغليف. • 2009م - 2012م: عضو مجلس إدارة الشركة العربية للأنابيب شركة، مساهمة تعمل في مجال صناعة الأنابيب. • 2003م - 2005م: مدير إدارة التسويق واستراتيجية الشرائح في تطوير الأعمال في مصرف الراجحي، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية. • 1999م - 2003م: رئيس إدارة التسويق في البنك العربي الوطني، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية. • 1993م - 1999م: مدير أول في البنك السعودي الأمريكي (مجموعة سامبا المالية حالياً)، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات البنكية.

بندر محمد أحمد البيز، عضو مجلس الإدارة

العمر	39 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في المحاسبة، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، 2001م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2013م - الآن: عضو مجلس الإدارة في شركة النافيات للتمويل. 2015م - الآن: عضو لجنة الترشيحات والمكافآت في شركة النافيات للتمويل. 2015م - الآن: عضو اللجنة التنفيذية في شركة النافيات للتمويل. 2016م - الآن: عضو لجنة المخاطر في شركة النافيات للتمويل. 2014م - الآن: مدير إدارة العمليات في شركة فالكيم للخدمات المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2013م - 2014م: مدير إدارة العمليات (مكلف) في شركة فالكيم للخدمات المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية. 2007م - 2013م: مشرف العمليات في شركة فالكيم للخدمات المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية. 2005م - 2006م: مدير حسابات العملاء في شركة أوراق الجزيرة (الجزيرة كابيتال حالياً)، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الخدمات المالية. 2002م - 2005م: مساعد مدير العمليات في بنك الرياض، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية.

عطا حمد محمد البيوك، عضو مجلس الإدارة

العمر	85 سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في المحاسبة وإدارة الأعمال، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، 1963م. الزمالة من مجمع المحاسبين القانونيين، المملكة المتحدة، 1973م. الزمالة من جمعية المحاسبين والمراجعين، جمهورية مصر العربية، 1974م. عضوية (عضو مؤسس) في الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية، 1992م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2016م - الآن: عضو مجلس الإدارة في شركة النافيات للتمويل. 2016م - الآن: عضو لجنة المخاطر في شركة النافيات للتمويل. 2017م - الآن: عضو مجلس إدارة في شركة المسارات المتكاملة لتأجير السيارات شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال تأجير السيارات. 2016م - الآن: عضو مجلس إدارة في الشركة التكاملية الخليجية للصناعة شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الصناعات البلاستيكية. 1990م - الآن: مدير لشركة الفيصلية للاستشارات الإدارية منشأة فردية مهنية تعمل في مجال الاستشارات الإدارية. 1985م - الآن: مدير لشركة البيوك للترجمة منشأة فردية مهنية تعمل في مجال الترجمة. 1977م - الآن: مدير لمكتب البيوك محاسبون قانونيون منشأة فردية مهنية تعمل في مجال الخدمات المالية.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2011م - 2014م: عضو مجلس إدارة شركة فالكيم للخدمات المالية، شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الخدمات المالية. 1973م - 1984م: شريك متدرب في إرنست ويونغ الرياض، شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال المحاسبة القانونية. 1970م - 1973م: محاسب متدرب في مكتب نيفيل راسل محاسبون قانونيون، المملكة المتحدة، مكتب يعمل في مجال المحاسبة القانونية. 1963م - 1970م: محاسب ونائب مدير الإدارة المالية في شركة بترومين، شركة مساهمة تعمل في مجال تكرير النفط ومشتقاته.

محمد طاهر عبد الكريم اللوزي، عضو مجلس الإدارة

العمر	49 سنة
الجنسية	أردني
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في الاقتصاد والإحصاء، الجامعة الأردنية، المملكة الأردنية الهاشمية، 1990م. الماجستير في تمويل الشركات، جامعة سالفورد/مانشستر، المملكة المتحدة، 2000م. شهادة محلل مالي معتمد (CFA)، معهد المحللين الماليين المعتمدين، الولايات المتحدة الأمريكية، 2006م. شهادة الطرودات الأولية (CIPOS)، الأكاديمية الأمريكية للإدارة المالية (AAFM)، الولايات المتحدة الأمريكية، 2007م. الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية (CME1)، هيئة السوق المالية، المملكة العربية السعودية، 2009م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2017م - الآن: عضو مجلس الإدارة في شركة النافيات للتمويل. 2019م - الآن: عضو اللجنة الاستراتيجية في شركة النافيات للتمويل. 2017م - الآن: نائب الرئيس التنفيذي في شركة بيت التمويل السعودي الكويتي، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2013م - 2017م: مدير المصرفية الاستثمارية والملكية الخاصة في شركة بيت التمويل السعودي الكويتي، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية. 2006م - 2013م: مدير مجموعة الاستثمار المصرفي في شركة فالكيم للخدمات المالية، شركة مساهمة تعمل في مجال الخدمات المالية. 2004م - 2006م: عضو هيئة التدريب في المعهد المصرفي لدى مؤسسة النقد العربي السعودي. 2002م - 2004م: رئيس قسم تمويل الشركات في صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي في المملكة الأردنية الهاشمية. 1991م - 2002م: مدير محفظة ومحلل مالي أول لدى إدارة الأسهم والمشاريع في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في المملكة الأردنية الهاشمية.

الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> بكالوريوس كلية الآداب جامعة الملك سعود - الرياض، 2002م. دورة المحاسب المعتمد لغير المحاسبين من غرفة التجارة والصناعة في الرياض، 2004م. شهادة ماجستير إدارة الأعمال المهني المصغر (Mini MBA) من الاتحاد العربي لتنمية الموارد البشرية في تركيا، 2012م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2016م - الآن: أمين سر مجلس الإدارة في شركة النافيات للتمويل. 2009م - الآن: رئيس قسم تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2002م - 2009م: مدير الائتمان والمخاطر في شركة النافيات للتمويل. 2002م - 2002م: منسق بطاقات الائتمان في البنك الأول. 1996م - 2002م: منسق بطاقات الائتمان في مجموعة سامبا.

5-6 اللجان الداخلية ومسؤولياتها

فيما يلي وصف للجان المُشكَّلة بالشركة:

5-6-1 اللجنة الشرعية

تتولى اللجنة الشرعية الإشراف على أعمال الشركة من ناحية شرعية، وقد تم تشكيلها بموجب قرار من الجمعية العامة، وتختص بالتالي:

- 1- دراسة ومراجعة أهداف وسياسات الشركة الاستثمارية للتأكد من مطابقتها لأحكام الشريعة.
- 2- مراجعة المنتجات الجديدة والعقود والاتفاقيات التي تبرمها الشركة.
- 3- إصدار الفتاوى والقرارات لإدارة الشركة بخصوص المواضيع التي تتعلق بالعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية.
- 4- المراقبة الدورية لجميع أعمال الشركة عن طريق إدارة الرقابة الشرعية الداخلية.
- 5- تقديم تقرير شرعي سنوي عن أعمال الشركة ومدى التزامها بالضوابط الشرعية.

تلتزم إدارة الشركة بالتوجيهات والضوابط والقرارات التي تصدر من اللجنة الشرعية وتضمن مراعاة تطبيقها في كافة أعمال الشركة.

وقد قدمت الهيئة الشرعية التقرير السنوي للفترة من تاريخ 1 يناير وحتى 31 ديسمبر لعام 2017م، أكدت فيه أن الشركة التزمت بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، طبقاً للفتاوى والتوجيهات الصادرة من قبل الهيئة الشرعية.

تتألف اللجنة الشرعية من الأعضاء التاليين، ممن تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة غير العادية للشركة بموجب قرارها بتاريخ 1437/12/19هـ (الموافق 2016/09/20م):

الجدول (39): أعضاء اللجنة الشرعية.

الاسم	المنصب
الشيخ/ عبدالله بن سليمان المنيع	الرئيس
الدكتور/ محمد بن علي القرني	عضو
الشيخ/ عبدالرحمن بن عبدالعزيز النفيسة	عضو

المصدر: الشركة

السير الذاتية لأعضاء اللجنة الشرعية

الشيخ/ عبدالله بن سليمان المنيع، رئيس اللجنة الشرعية

الجنسية	سعودي
المنصب:	رئيس اللجنة الشرعية
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في اللغة العربية من جامعة الإمام محمد بن سعود في المملكة العربية السعودية، عام 1957م. ماجستير في الفقه المقارن من المعهد العالي للقضاء في المملكة العربية السعودية، عام 1969م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2008م - الآن: مستشار شرعي في الديوان الملكي السعودي. 1990م - الآن: عضو في مجموعة من مجالس وهيئات شرعية خاصة وعامة، أغلبها هيئات شرعية لمؤسسات مالية. 1980م - الآن: عضو مجتمعي الفقه الإسلامي والدولي. 1971م - الآن: عضو في هيئة كبار العلماء في المملكة العربية السعودية.

الشيخ/ عبدالله بن سليمان المنيع، رئيس اللجنة الشرعية (تتمة)

- الخبرة العملية السابقة
- 1996م - 2000م: رئيس محكمة التمييز في المنطقة الغربية في مكة المكرمة.
- 1976م - 1996م: قاضي تمييز في محكمة التمييز في المنطقة الغربية في مكة المكرمة.
- 1975م - 1976م: نائب عام لمفتي المملكة الشيخ عبدالعزيز بن باز رحمه الله في الشؤون الشرعية والإدارية والمالية.
- 1969م - 1971م: عضو في الهيئة القضائية العليا في المملكة العربية السعودية.
- 1957م - 1969م: عضو إفتاء تحت رئاسة مفتي عام المملكة العربية السعودية الشيخ محمد بن إبراهيم رحمه الله.

الدكتور/ محمد بن علي القري، عضو اللجنة الشرعية

العمر	70
الجنسية	سعودي
المنصب:	عضو اللجنة الشرعية
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> • الدكتوراه في الاقتصاد من جامعة كاليفورنيا في الولايات المتحدة الأمريكية، عام 1984م. • الماجستير في الاقتصاد من جامعة كاليفورنيا في الولايات المتحدة الأمريكية، عام 1981م. • البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة الملك عبدالعزيز في المملكة العربية السعودية، عام 1975م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> • 2000م - الآن: عضو في المجلس الشرعي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوبي). • 2005م - الآن: خبير في المجمع الفقهي الإسلامي - منظمة التعاون الإسلامي. • 1998م - الآن: عضو الهيئة الشرعية لمؤشر داو جونز للأسهم الإسلامية (نيويورك). • 1990م - الآن: عضو هيئة تحرير مجلة "الاقتصاد الإسلامي" التابعة للجمعية الدولية للاقتصاد الإسلامي (بريطانيا). • 1990م - الآن: عضو هيئة تحرير مجلة "مجمع الفقه" الصادرة عن المجمع الفقهي التابع لرابطة العالم الإسلامي. • 1998م - الآن: عضو في مجموعة من مجالس وهيئات شرعية للمؤسسات المالية على مستوى العالم. • 1985م - الآن: خبير في المجمع الفقهي الإسلامي الدولي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> • 2000م - 2008م: مدير مركز أبحاث الاقتصاد الإسلامي في جامعة الملك عبدالعزيز بجدة. • 1975م - 2008م: أستاذ الاقتصاد الإسلامي في جامعة الملك عبدالعزيز بجدة.

الشيخ/ عبدالرحمن بن عبدالعزيز النفيسة، عضو اللجنة الشرعية

العمر	49
الجنسية	سعودي
المنصب:	عضو اللجنة الشرعية
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> • البكالوريوس في الشريعة من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية، 2015م. • الماجستير في علم الاجتماع من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية، 2008م. • الماجستير في الاقتصاد الإسلامي من الجامعة الأمريكية بواشنطن في الولايات المتحدة الأمريكية، 2007م. • البكالوريوس في علم الاجتماع من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية، 1994م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> • 2016م - الآن: عضو في اللجنة الشرعية في شركة النافيات للتمويل. • 2014م - الآن: عضو هيئة الرقابة الشرعية لعدد من الشركات الاستثمارية والمالية. • 2005م - الآن: أمين الهيئة الشرعية ومدير إدارة الرقابة الشرعية بشركة فالكس للخدمات المالية. • 2010م - الآن: محاضر متعاون مع جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> • 1994م - 2005م: مرشد طلابي في وزارة التربية والتعليم. • 1992م - 1993م: أخصائي اجتماعي في وزارة العمل والتنمية الاجتماعية.

5-6-2 لجنة المراجعة

يتمثل الدور الرئيسي للجنة المراجعة في مراقبة أعمال الشركة وشؤونها ومساعدة مجلس الإدارة في الإشراف على: (1) سلامة ونزاهة القوائم والتقارير المالية للشركة وفعاليتها ودقتها؛ و(2) التزام الشركة بالقواعد والمتطلبات القانونية والتنظيمية؛ و(3) مؤهلات واستقلال وأداء مراجع حسابات الشركة الخارجي؛ و(4) أداء نظم الرقابة والمراجعة الداخلية والتقارير المالية للشركة وسلامتها وفعاليتها. وتشرف لجنة المراجعة على ثلاث مجموعات مستقلة، وتضمن أن تقوم الشركة بممارسة أعمالها بشكل ملائم مع المجموعات الثلاثة التالية:

- إدارة التدقيق الداخلي للشركة (استعاننت شركة النافيات بشركة (كي بي إم جي) للقيام بكامل أعمال التدقيق الداخلي).
- المدقق الخارجي للشركة.
- إدارة المطابقة والالتزام ومكافحة غسيل الأموال.

وتشمل مهام ومسؤوليات لجنة المراجعة ما يلي:

• القوائم المالية:

- دراسة القوائم المالية الأولية والسوية للشركة وجميع الإعلانات المتعلقة بالأداء المالي للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.

- إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها القوائم والتقارير المالية للشركة.
- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها الرئيس التنفيذي أو المدير المالي (أو من ينوبهم) أو مدير الالتزام أو المراجع الداخلي أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية للشركة.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

• المراجعة الداخلية:

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر لدى الشركة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
- اعتماد لائحة المراجعة الداخلية للشركة.
- التوصية لمجلس الإدارة بشأن تعيين وعزل ومكافأة المراجع الداخلي للشركة.

• المراجعة الخارجية:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجع الحسابات وعزله وتحديد أتعابه، بعد التحقق من استقلالته ومراجعة نطاق عمله وشروط التعاقد معه.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع الحسابات.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته وتحفظاته على القوائم المالية للشركة ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها.

• ضمان الالتزام:

- مراجعة نتائج تقارير وتحقيقات الجهات الرقابية أو التنظيمية، والتحقق من اتخاذ الشركة للإجراءات اللازمة بشأنها.
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والتعاملات المقترحة أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرئياتها وتوصياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

• الاجتماعات:

- تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية على ألا تقل اجتماعاتها عن أربعة اجتماعات خلال السنة المالية للشركة.
- تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية مع مراجع حسابات الشركة، ومع المراجع الداخلي للشركة، إن وجد.
- للمراجع الداخلي ومراجع الحسابات طلب الاجتماع مع لجنة المراجعة كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

• مهام أخرى:

- وضع آلية تتيح للعاملين في الشركة تقديم ملحوظاتهم بشأن أي تجاوز في التقارير المالية أو غيرها بسرية. وعمل اللجنة التحقق من تطبيق هذه الآلية بإجراء تحقيق مستقل يتناسب مع حجم الخطأ أو التجاوز، وتبني إجراءات متابعة مناسبة.
 - بدء تحقيقات خاصة والإشراف عليها، حسب الحاجة.
 - القيام بالأعمال الأخرى ذات العلاقة بناءً على طلب مجلس الإدارة.
- إذا حصل تعارض بين توصيات لجنة المراجعة وقرارات مجلس الإدارة، أو إذا رفض المجلس الأخذ بتوصية اللجنة بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزل وتحديد أتعاب وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي، فيجب تضمين تقرير مجلس الإدارة توصية اللجنة ومبرراتها، وأسباب عدم أخذه بها.
- لجنة المراجعة في سبيل أداء مهامها:

- 1- حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها.
- 2- أن تطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية.
- 3- أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

تُصدر الجمعية العامة للشركة بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة لائحة عمل لجنة المراجعة، على أن تشمل هذه اللائحة ضوابط وإجراءات عمل اللجنة، ومهامها، وقواعد اختيار أعضائها، وكيفية ترشيحهم، ومدة عضويتهم، ومكافآتهم، وآلية تعيين أعضائها بشكل مؤقت في حال شغور أحد مقاعد اللجنة. تتألف لجنة المراجعة من ثلاثة أعضاء على الأقل من المساهمين أو من غيرهم، على أن يكون من بينهم عضو مستقل على الأقل، وألا تضم أيًا من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية.

لا يجوز لمن يعمل أو كان يعمل خلال السنتين الماضيتين في الإدارة التنفيذية أو المالية للشركة، أو لدى مراجع حسابات الشركة، أن يكون عضواً في لجنة المراجعة.

تتألف لجنة المراجعة حالياً من الأعضاء التالية أسماؤهم، ممن تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة غير العادية للشركة بموجب قرارها بتاريخ 1440/08/19هـ (الموافق 2019/04/24م) على أن تنتهي فترة الدورة بتاريخ 1441/01/26هـ (الموافق 2019/09/25م):

الجدول (40): أعضاء لجنة المراجعة.

الاسم	المنصب
محمد علي محمد الحوقل	الرئيس
سليمان أحمد سليمان أبو تايه	عضو
محمد طاهر عبدالكريم اللوزي	عضو
صالح مقبل عبدالعزيز الخلف	عضو

المصدر: الشركة

السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

محمد علي محمد الحوقل، رئيس لجنة المراجعة	
العمر	56
الجنسية	سعودي
المنصب:	رئيس لجنة المراجعة ولجنة الموجودات والمطلوبات / عضو لجنة الائتمان
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> • الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ويسكونسن وايت ووتر في الولايات المتحدة الأمريكية، 1989م. • البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة كونكورديا، بورتلاند في أوريغون بالولايات المتحدة الأمريكية، 1985م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> • 2007م - الآن: المدير العام والرئيس الإقليمي لمجموعة الخدمات المصرفية في مجموعة سامبا المالية - المنطقة الوسطى.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> • 2009م - 2018م: شغل منصب عضو مجلس إدارة في شركة النافيات للتمويل. • 2007م - 2016م: شغل منصب مدير عام (مجموعة الخدمات المصرفية للشركات) في مجموعة سامبا المالية. • 2003م - 2007م: شغل منصب المدير الإقليمي للمنطقة الوسطى (مجموعة الخدمات المصرفية للشركات) في البنك الأول. • 1997م - 2003م: رئيس قسم (مجموعة الخدمات المصرفية للشركات والاستثمار) في البنك السعودي الأمريكي. • 1995م - 1997م: مدير علاقات أول (الخدمات المصرفية للشركات والاستثمار) في البنك السعودي الأمريكي. • 1992م - 1995م: مدير علاقات (الخدمات المصرفية للشركات والاستثمار) في البنك السعودي الأمريكي. • 1990م - 1992م: شغل منصب مسؤول الإنتاج / رئيس وحدة (مجموعة إدارة الخدمات) في البنك السعودي الأمريكي. • 1989م - 1989م: متدرب تنفيذي في البنك السعودي الأمريكي.
سليمان أحمد سليمان أبو تايه، عضو لجنة المراجعة	
العمر	42
الجنسية	أردني
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> • شهادة محلل مالي معتمد (المستوى 1) من معهد المحللين الماليين المعتمدين في الولايات المتحدة الأمريكية، 2010م. • شهادة (CME1) من هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية، 2009م. • شهادة محاسب قانوني معتمد من مجلس كاليفورنيا للمحاسبة في الولايات المتحدة الأمريكية، 2004م. • البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية في المملكة الأردنية الهاشمية، 1998م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> • 2012م - الآن: رئيس قسم المحاسبة والمالية في المؤسسة الإسلامية لتأمين الاستثمار وائتمان الصادرات (ICIEC). • 2012م - الآن: عضو البنك الإسلامي للتنمية.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> • 2006م - 2012م: المدير المالي في شركة فالكم للخدمات المالية. • 2004م - 2006م: مدير وحدة المحاسبة الإدارية في بنك البلاد. • 2003م - 2004م: مدقق خدمات مخاطر الأعمال في إرنست ويونغ. • 1999م - 2003م: مدقق داخلي في مؤسسة العجيمي.
محمد طاهر عبدالكريم اللوزي، عضو لجنة المراجعة	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.

الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> • الزمالة الأمريكية للمحاسبين القانونيين (CPA)، 1999م. • الزمالة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA)، 1995م. • المعهد الاقتصادي، بولدر، كولورادو، 1994م. • البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود، 1992م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> • 2016م - الآن: مكتب الخلف محاسبون ومراجعون قانونيون. • 2016م - الآن: عضو لجنة المراجعة في شركة هرفي. • 2015م - الآن: عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة المراجعة في شركة الراجحي الدولية للاستثمار. • 2015م - الآن: عضو لجنة المراجعة في أوقاف نورة الملاحي.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> • 2016م - 2017م: عضو لجنة المراجعة في مجموعة سامبا المالية. • 2008م - 2016م: المدير التنفيذي للمراجعة الداخلية في شركة المياه الوطنية. • 2003م - 2008م: مدير إدارة السياسات والإجراءات في شركة الاتصالات السعودية. • 2001م - 2003م: مدير مراجعة في شركة الاتصالات السعودية. • 2001م - 2001م: مدير عمليات المتاجرة والتقسيم في مصرف الراجحي. • 1993م - 2001م: مراجع داخلي رئيسي في صندوق التنمية الصناعية السعودي. • 1991م - 1992م: مراجع حسابات في مجموعة المحاسبين العالميين. برايس وترهاوس كوبرز (PwC).

3-6-5 لجنة الترشيحات والمكافآت

تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت مهام ترشيح أعضاء مجلس الإدارة ووضع سياسة المكافآت لأعضاء المجلس وأعضاء الإدارة العليا بالشركة. تشمل مهام ومسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت ما يلي:

• الترشيحات:

- اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- ترشيح الأشخاص الراغبين في الترشيح لعضوية مجلس الإدارة وعرضهم على الجمعية العامة.
- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالأمانة، ومع مراعاة ما ورد في لائحة حوكمة الشركات من شروط وأحكام، وما تقرره الهيئة من متطلبات.
- إعداد وصف للقدرة والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
- تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
- المراجعة السنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
- مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
- وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- نشر إعلان الترشح في الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق وفي أي وسيلة أخرى تحددها الهيئة؛ وذلك لدعوة الأشخاص الراغبين في الترشح لعضوية مجلس الإدارة، على أن يظل باب الترشح مفتوحاً مدة شهر على الأقل من تاريخ الإعلان.

• المكافآت:

- إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس، والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها. كما يجب أن يراعى في هذه السياسة ما يلي:
 - انسجامها مع استراتيجية الشركة وأهدافها.
 - أن تقدم المكافآت بغرض حث أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على إنجاح الشركة وتمييزها على المدى الطويل، كأن تربط الجزء المتغير من المكافآت بالأداء على المدى الطويل.
 - أن تحدد المكافآت بناءً على مستوى الوظيفة، والمهام والمسؤوليات المنوطة بشاغلها، والمؤهلات العلمية، والخبرات العملية، والمهارات، ومستوى الأداء.
 - انسجامها مع حجم وطبيعة ودرجة المخاطر لدى الشركة.
 - الأخذ في الاعتبار ممارسات الشركات الأخرى في تحديد المكافآت، مع تقادي ما قد ينشأ عن ذلك من ارتفاع غير مبرر للمكافآت والتعويضات.
 - أن تستهدف استقطاب الكفاءات المهنية والمحافظة عليها وتحفيزها، مع عدم المبالغة فيها.

- حالات إيقاف صرف المكافأة أو استردادها إذا تبين أنها تقرر بناءً على معلومات غير دقيقة قدمها عضو في مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية؛ وذلك لمنع استغلال الوضع الوظيفي للحصول على مكافآت غير مستحقة.
- تنظيم منح أسهم في الشركة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية سواءً أكانت إصداراً جديداً أم أسهماً اشترتها الشركة.
- توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
- المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها.
- التوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.

• الاجتماعات

- تجتمع لجنة الترشيحات والمكافآت بصفة دورية كل ستة أشهر على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك.

• مهام أخرى

- القيام بالأعمال الأخرى ذات العلاقة بناءً على طلب مجلس الإدارة.
- تصدر الجمعية العامة للشركة بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت، على أن تشمل هذه اللائحة ضوابط وإجراءات عمل اللجنة، ومهامها، وقواعد اختيار أعضائها، ومدة عضويتهم، ومكافآتهم.
- تتألف لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة أعضاء على الأقل من المساهمين أو من غيرهم، على أن يكون من بينهم عضو مستقل على الأقل، وألا تضم أيًا من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين.
- تتألف لجنة الترشيحات والمكافآت الحالية من الأعضاء التالية أسماؤهم ممن تم تعيينهم بموجب قرار المجلس بتاريخ 1437/12/23 هـ (الموافق 2016/09/25م) على أن تنتهي فترة الدورة بتاريخ 1441/01/26 هـ (الموافق 2019/09/25م):

الجدول (41): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت.

الاسم	المنصب
محمد طاهر عبدالكريم اللوزي	الرئيس
عبد العزيز سعود عمر البليهد	عضو
فهد صالح محمد المسيحي	عضو
بندر محمد أحمد البيز	عضو

المصدر: الشركة

السير الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

محمد طاهر عبدالكريم اللوزي، رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
عبد العزيز سعود عمر البليهد، عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
فهد صالح محمد المسيحي، عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
بندر محمد أحمد البيز، عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.

4-6-5 لجنة إدارة المخاطر

تشمل مهام ومسؤوليات لجنة إدارة المخاطر ما يلي:

- وضع استراتيجية وسياسات شاملة لإدارة المخاطر بما يتناسب مع طبيعة وحجم أنشطة الشركة، والتحقق من تنفيذها ومراجعتها وتحديثها بناءً على المتغيرات الداخلية والخارجية للشركة.
- تحديد مستوى مقبول للمخاطر التي قد تتعرض لها الشركة والحفاظ عليه والتحقق من عدم تجاوز الشركة له.
- التحقق من جدوى استمرار الشركة ومواصلة نشاطها بنجاح، مع تحديد المخاطر التي تهدد استمرارها خلال الاثني عشر شهراً القادمة.
- الإشراف على نظام إدارة المخاطر بالشركة وتقييم فعاليتها نظم وآليات تحديد وقياس ومتابعة المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة؛ وذلك لتحديد أوجه القصور بها.
- إعادة تقييم قدرة الشركة على تحمل المخاطر وتعرضها لها بشكل دوري (من خلال إجراء اختبارات التحمل على سبيل المثال).

- إعداد تقارير مفصلة حول التعرض للمخاطر والخطوات المقترحة لإدارة هذه المخاطر، ورفعها إلى مجلس الإدارة.
- تقديم التوصيات للمجلس حول المسائل المتعلقة بإدارة المخاطر.
- ضمان توافر الموارد والنظم الكافية لإدارة المخاطر.
- مراجعة الهيكل التنظيمي لإدارة المخاطر ووضع التوصيات قبل اعتماده من قبل مجلس الإدارة.
- التحقق من استقلال موظفي إدارة المخاطر عن الأنشطة التي قد ينشأ عنها تعرض الشركة للمخاطر.
- التحقق من استيعاب موظفي إدارة المخاطر للمخاطر المحيطة بالشركة، والعمل على زيادة الوعي بثقافة المخاطر.
- مراجعة ما تثيره لجنة المراجعة من مسائل قد تؤثر في إدارة المخاطر في الشركة.

• الاجتماعات:

- تجتمع لجنة إدارة المخاطر بصفة دورية كل ستة أشهر على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك.
- تتألف لجنة إدارة المخاطر من ثلاثة أعضاء، على أن يكون الرئيس وغالبية الأعضاء من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، ويُشترط أن يتوافر في أعضائها مستوى ملائم من المعرفة بإدارة المخاطر والشؤون المالية.
- تتألف لجنة إدارة المخاطر من الأعضاء التالية أسماؤهم ممن تم تعيينهم بموجب قرار المجلس بتاريخ 1437/12/23 هـ (الموافق 2016/09/25 م) على أن تنتهي فترة الدورة بتاريخ 1441/01/26 هـ (الموافق 2019/09/25 م):

الجدول (42): أعضاء لجنة إدارة المخاطر.

الاسم	المنصب
عطا حمد محمد البيوك	الرئيس
بندر محمد أحمد البيز	عضو
نواف عبدالله علي الفوزان	عضو
المصدر: الشركة	

السير الذاتية لأعضاء لجنة إدارة المخاطر

عطا حمد محمد البيوك، رئيس لجنة إدارة المخاطر	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
بندر محمد أحمد البيز، عضو لجنة إدارة المخاطر	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
نواف عبدالله علي الفوزان، عضو لجنة المخاطر	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.

5-6-5 اللجنة التنفيذية

تهدف اللجنة التنفيذية إلى مساعدة الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في القيام بالأنشطة والمهام التي كلفه بها رئيس مجلس الإدارة، لضمان كفاءة عمليات الشركة ولها الحق في ممارسة جميع السلطات الممنوحة لها من رئيس مجلس الإدارة، ومنها:

- مراجعة استراتيجيات الشركة وأهدافها وتقديم توصياتها بشأنها.
- مراجعة خطط الأعمال المقترحة على المدى البعيد، والخطط المالية والتشغيلية، وتقديم توصياتها لرئيس مجلس الإدارة.
- اعتماد خطط الأعمال والخطط المالية والتشغيلية قصيرة ومتوسطة الأجل المقترحة بما يتماشى مع خطط الشركة طويلة الأجل المعتمدة.
- مراجعة منتجات التمويل الإسلامي والتسهيلات البنكية واعتماد جميع المنتجات والأعمال الجديدة.
- الموافقة على الحدود الائتمانية التي تتجاوز سلطة لجنة الائتمان بموجب مصفوفة الصلاحيات.
- الموافقة على عمليات شطب الديون المشكوك في تحصيلها من المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- مراجعة واعتماد الميزانية السنوية للموظفين والتفقات التشغيلية والرأسمالية، والموافقة على المناصب الرئيسية.
- مراجعة توصيات رئيس مجلس الإدارة بشأن المشاريع المشتركة والاتفاقيات والاستحواذات والتصفية، بما يتماشى مع خطط الأعمال والخطط المالية والتشغيلية طويلة الأجل.
- تقييم وتقديم التوصيات لرئيس مجلس الإدارة فيما يتعلق ببيع أو تأجير أو تبادل ممتلكات الشركة أو موجوداتها.
- الموافقة على تأسيس مكاتب فرعية بما يتماشى مع الاستراتيجيات المعتمدة للشركة وخطط الأعمال والخطط المالية والتشغيلية طويلة الأجل للشركة.
- الموافقة على سياسات وإجراءات الشركة، باستثناء تلك المتعلقة بالمحاسبة والالتزام والتي يتم مراجعتها من قبل لجنة المراجعة.
- تقديم توصيات لرئيس مجلس الإدارة بشأن خطط الاستثمار، بما في ذلك استثمار فائض أموال الشركة.

- استلام ومناقشة التقارير الواردة من الإدارة بشأن المراسلات القانونية والتقاضى أو المسائل الهامة والتوصية لرئيس مجلس الإدارة باتخاذ الإجراءات اللازمة.
- مراقبة أداء الشركة ووحدات أعمالها الفردية، وطلب إيضاحات وتفسيرات بشأن أي انحراف عن الخطط والميزانية المعتمدة.
- دراسة معلومات بشأن الأداء من خلال ملاحظات وتعليقات الأطراف المعنية وإجراء المقارنة المعيارية مع المنظمات والأنشطة المماثلة.
- اعتماد النفقات التشغيلية والرأسمالية ضمن حدود سلطتها ووفق مصفوفة الصلاحيات الخاصة بالشركة.
- أي مهام أخرى قد يفوضها بها رئيس مجلس الإدارة من وقت لآخر.

تتألف اللجنة التنفيذية من الأعضاء التالية أسماؤهم ممن تم تعيينهم بموجب قرار المجلس بتاريخ 1437/12/23 هـ (الموافق 2016/09/25 م) على أن تنتهي فترة الدورة بتاريخ 1441/01/26 هـ (الموافق 2019/09/25 م):

الجدول (43): أعضاء اللجنة التنفيذية.

الاسم	المنصب
عبد العزيز سعود عمر البليهد	الرئيس
عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم	عضو
فهد صالح محمد المسيحي	عضو
بندر محمد أحمد البيز	عضو
المصدر: الشركة	

السير الذاتية لأعضاء اللجنة التنفيذية

عبد العزيز سعود عمر البليهد، رئيس اللجنة التنفيذية	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم، عضو اللجنة التنفيذية	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
فهد صالح محمد المسيحي، عضو اللجنة التنفيذية	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
بندر محمد أحمد البيز، عضو اللجنة التنفيذية	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.

5-6-6 لجنة الائتمان

تتولى لجنة الائتمان مسؤولية الإشراف على عمليات الائتمان ومراجعتها، بما في ذلك الأهداف الائتمانية ومخاطر الائتمان وسياسات الائتمان والضوابط والإجراءات، ومراجعة التعرض لمخاطر الائتمان. للجنة الائتمان ممارسة جميع السلطات الممنوحة لها من مجلس الإدارة (على ألا تتعارض سلطة اللجنة مع السلطات التي يحتفظ بها مجلس الإدارة ككل) ومنها:

- الإشراف والرقابة على الأنشطة الائتمانية للشركة نيابةً عن مجلس الإدارة.
- مراجعة واعتماد سياسات وإجراءات الائتمان، والتأكد من إبلاغ المجلس بأي مخالفات أو استثناءات للسياسات حتى يوصي باتخاذ الإجراءات التصحيحية ذات العلاقة.
- وضع حدود ائتمانية للعملاء والحصول على موافقات الإدارة على منتج التمويل الإسلامي المقدم للعملاء من الأفراد ومن المنشآت الصغيرة والمتوسطة (وتجديدها ضمن الصلاحيات) والتي عند تجاوزها، تقوم لجنة الائتمان بمراجعة واعتماد حدود الائتمان. المراجعة الدقيقة لطلبات الائتمان الخاصة بالمنشآت الصغيرة والمتوسطة في ضوء القيود المفروضة على لجنة الائتمان وتوصيات مدير الائتمان وإصدار القرارات النهائية إما بقبولها أو رفضها.
- تحديد الشروط ووضع سياسة الشطب ومنح الموافقات ذات العلاقة بالذمم المستحقة للأقساط وأي تغييرات موصى بها.
- وضع تصنيفات العملاء (على سبيل المثال، وفقاً لمجموعات العملاء، والقطاعات المختلفة، والموقع الجغرافي وأنواع المنتجات، إلخ)، ومعايير تقييم العملاء التي سيتم استخدامها في تسعير منتجات الشركة وإعداد حدود التركيز / التعرض للمخاطرة.
- تقديم توجيهات للإدارة (حيثما كان ذلك ضرورياً) لإعداد تقرير تحليل مخاطر الائتمان ومراجعة المخاطر الائتمانية للمحفظة بشكل دوري.
- مراجعة وتقييم المعلومات ذات العلاقة بالمخاطر الائتمانية للشركة، بما في ذلك منتجات التمويل الإسلامي المصنفة بشكل سلبي ومنتجات التمويل الإسلامي عالية المخاطر، وحدود منتجات التمويل الإسلامي ومراقبة منتج التمويل الإسلامي المتعثر.
- مناقشة المشاكل وتعثرات منتج التمويل الإسلامي مع إدارة الائتمان، وتقديم التوصيات، والموافقة على إعادة جدولة الديون.
- وضع سياسة الضمانات والقواعد الخاصة بالتعديل بما يتماشى مع الإرشادات التوجيهية لمؤسسة النقد العربي السعودي.
- مراجعة عملية الائتمان، بما في ذلك استراتيجيات وسياسات وضوابط وأنظمة إدارة مخاطر الائتمان بالشركة.
- التأكد من أن الأنظمة التي يضعها مجلس الإدارة لتحديد وتقييم وإدارة ومراقبة منتج التمويل الإسلامي مصمم ومستخدَم بفعالية.
- التأكد من أرشفة الطلبات الائتمانية وملفات العملاء بشكل سليم وضمان سرية المعلومات.

- أداء أي مهام أو مسؤوليات أخرى يتم تفويض اللجنة بها صراحةً من وقت لآخر من قبل المجلس أو كما هو ضروري لرصد وتحسين عمليات الائتمان.

تتألف لجنة الائتمان من الأعضاء التالية أسماؤهم ممن تم تعيينهم بموجب قرار المجلس بتاريخ 1437/12/23 هـ (الموافق 2016/09/25م) على أن تنتهي فترة الدورة بتاريخ 1441/01/26 هـ (الموافق 2019/09/25م):

الجدول (44): أعضاء لجنة الائتمان

الاسم	المنصب
سعود هويل فراج الدوسري	الرئيس
محمد علي محمد الحوقل	عضو
فهد صالح محمد المسبحي	عضو
المصدر: الشركة	

السير الذاتية لأعضاء لجنة الائتمان

سعود هويل فراج الدوسري، رئيس لجنة الائتمان	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
محمد علي محمد الحوقل، عضو لجنة الائتمان	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع "السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة" في القسم الفرعي (5-6-2) "لجنة المراجعة" بهذا القسم.
فهد صالح محمد المسبحي، عضو لجنة الائتمان	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.

7-6-5 لجنة الموجودات والمطلوبات

تتمثل مسؤولية لجنة الموجودات والمطلوبات في مراقبة السيولة وكفاية رأس المال للشركة، ومراجعة الاستثمارات طويلة الأجل في حقوق ملكية الشركة، كما تقوم اللجنة بمراجعة السيولة والتدفقات النقدية وتضع أهداف نمو الميزانية بالإضافة إلى مراقبة توزيع الأرباح على المستثمرين. وللجنة ممارسة جميع السلطات الممنوحة لها من مجلس الإدارة (على ألا تتعارض سلطة اللجنة مع السلطات التي يحتفظ بها مجلس الإدارة ككل) ومنها:

- وضع سياسة ملائمة لإدارة الموجودات والمطلوبات تحدد من بين أمور أخرى، السياسة العامة لإدارة الموجودات والمطلوبات للشركة فيما يتعلق بالسيولة وإدارة معدل الربح وإدارة رأس المال والاستثمارات والتحوط واستخدام المشتقات.
- تطوير عملية تحديد وتقييم وإدارة المخاطر التي قد تؤثر على موجودات ومطلوبات الشركة، بما في ذلك تحديد مستويات تحمل الشركة للمخاطر المتعلقة بموجوداتها ومطلوباتها.
- مراجعة وضع السيولة على أساس دوري ومراقبة أنشطة إدارة السيولة التي تقوم بها الشركة، بما في ذلك أنشطة البيع والإقراض والائتمان والتحصيلات.
- التأكد من مواءمة الأنشطة والإجراءات التي تقوم بها أقسام الشركة مع استراتيجية إدارة الموجودات والمطلوبات.
- مراجعة أسعار منتجات الشركة ومدى تأثير أرباح الشركة بتغير أسعار الفائدة في السوق.
- مراجعة الاتجاهات الاقتصادية، بشكل عام، وتقديم المشورة بشأن اتجاهات الأسواق والمنافسات واللوائح التنظيمية والمسائل الأخرى التي قد تؤثر على مخاطر السيولة والتقلبات في الموجودات أو المطلوبات أو الدخل أو الأرباح التي تواجهها الشركة.
- التأكد من أن الشركة تضع ضوابط داخلية كافية للحفاظ على كفاءة وفعالية عملية إدارة المخاطر المتعلقة بموجودات ومطلوبات الشركة، بما في ذلك دور الإدارة في هذه العملية. وتشكل هذه الضوابط الداخلية جزءاً لا يتجزأ من نظام الرقابة الداخلية للشركة، وسيتم مراقبتها من قبل قسم التدقيق الداخلي (استعان شركة النايفات بشركة (كي بي إم جي) للقيام بكامل أعمال التدقيق الداخلي).
- إعداد ومراجعة خطة طوارئ للتأكد من استعداد الشركة لمواجهة أي أزمة تتعلق بمخاطر السيولة.
- مراجعة واعتماد أهداف وسياسات وتوجيهات الاستثمار التي توصي بها الإدارة.
- مراقبة أنشطة الاستثمار التي تقوم بها الإدارة، مثل الشراء والبيع والصرف والأنشطة الأخرى المتعلقة باستثمارات الشركة.
- إجراء تقييم دوري لهيكل رأس مال الشركة، والإشراف على وضع توجيهات طويلة الأجل لهيكل رأس المال.
- تقديم الملاحظات والتعليقات بشأن الميزانيات (من منظور مخاطر السيولة).
- مراجعة تقارير الإدارة التالية:
- التقرير الاقتصادي، عن طريق التحليل وإبداء الرأي بشأن السوق، بما في ذلك العوامل الاقتصادية مثل معدلات الربح والتضخم وأسعار الصرف ومؤشرات السوق الرئيسية والسياسات الاقتصادية، إلخ.
- التقرير المالي الذي يتضمن بيانات عن أبرز المسائل المالية وتحديثات وتحليلات التباين للميزانية العمومية وبيان خسارة الأرباح.
- مراجعة مخاطر السيولة، بما في ذلك ملخص بوضع السيولة في الشركة وتوقعات التدفقات النقدية.
- تقرير مراجعة مخاطر معدل الربح، بما في ذلك ملخص بربحية جميع المنتجات.
- أداء أي مهام أخرى قد يفوضها بها المجلس من وقت لآخر.

تتألف لجنة الموجودات والمطلوبات من الأعضاء التالية أسماؤهم ممن تم تعيينهم بموجب قرار المجلس بتاريخ 1437/12/23 هـ (الموافق 2016/09/25 م) على أن تنتهي فترة الدورة بتاريخ 1441/01/26 هـ (الموافق 2019/09/25 م):

الجدول (45): أعضاء لجنة الموجودات والمطلوبات.

الاسم	المنصب
محمد علي محمد الحوقل	الرئيس
عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم	عضو
صالح ناصر سليمان العمير	عضو
عارف أحمد محمد معين الدين	عضو
المصدر: الشركة	

السير الذاتية لأعضاء لجنة الموجودات والمطلوبات

محمد علي محمد الحوقل، رئيس لجنة الموجودات والمطلوبات	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع "السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة" في القسم الفرعي (5-5) "لجنة المراجعة" بهذا القسم.
عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم، عضو لجنة الموجودات والمطلوبات	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
صالح ناصر سليمان العمير، عضو لجنة الموجودات والمطلوبات	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
عارف أحمد محمد معين الدين، عضو لجنة الموجودات والمطلوبات	
العمر	54
الجنسية	هندي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> الماجستير في إدارة الأعمال، كلية مانشستر للأعمال - مانشستر، المملكة المتحدة، 2014م. البكالوريوس في الحقوق، جامعة اندهرا - فيساخاباتنام في الهند، 1992م. الزمالة المعتمدة بالمعهد الهندي للمصارف - المعهد الهندي للمصارف - بومباي، الهند، 1988م. الماجستير في الآداب - جامعة العثمانية - حيدر أباد، الهند، 1987م. البكالوريوس في الآداب - جامعة العثمانية - حيدر أباد، الهند، 1985م.
المناصب الحالية	<ul style="list-style-type: none"> 2012م - الآن: المدير المالي ومدير الخزينة لشركة النفايات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2009م - 2012م: المدير المالي لشركة الإنماء للاستثمار. 2004م - 2009م: مراقب مالي في بنك الإمارات دبي الوطني. 1993م - 2004م: العديد من المناصب في مجال التمويل، وآخرها مسؤول التقارير الخارجية في بنك ساب. 1984م - 1993م: العديد من المناصب في بنك اندهارا في مومباي، آخرها مسؤول في قسم الخدمات المصرفية الدولية.

5-6-8 اللجنة الاستراتيجية

تتألف مهام ومسؤوليات اللجنة الاستراتيجية من ما يلي:

- نقاش جميع الأمور التي من المتوقع أن يكون لها أثر ملموس على استراتيجيات الشركة طويلة المدى مع المدير التنفيذي للشركة والإدارة العليا واللجان ذات العلاقة باللجنة.
- عمل توصيات لموافقة مجلس الإدارة بالأمور التي تتعلق بمبادرات الشركة الاستراتيجية.
- مساعدة الإدارة في مسؤولياتها الإشرافية المتعلقة بالاستراتيجية طويلة المدى للشركة، والمخاطر والفرص المتعلقة بالاستراتيجية، والقرارات الاستراتيجية المتعلقة بالاستثمارات، والاستحواذات والتصفيات من قبل الشركة.
- التنسيق مع اللجان ذات العلاقة لضمان تنفيذ استراتيجية الشركة.
- مراجعة مخاطر وفرص الاستراتيجية المكتشفة أثناء تقييم المخاطر الاستراتيجي للشركة والعمليات الأخرى. وتأثير الأنشطة التنافسية الناشئة أو المتطورة والتطورات القانونية والأوضاع الاقتصادية العالمية.
- العمل مع قيادات الشركة للإشراف على تطوير استراتيجية الاستحواذ التي تتماشى مع استراتيجية الشركة طويلة المدى، وأن تكون شاملة لمعرفة عمليات الاستحواذ والآثار المترتبة على الأهداف المتبقية والمنافسين، تطوير إجراء لمراقبة كيف ومتى تصنع القرارات المتعددة بخصوص عمليات الاستحواذ الكبرى، تنفيذ العمليات، تطبيق ما بعد الاستحواذ، الدمج ومراقبة معايير محددة بما في ذلك تحقيق الانسجام.
- مراجعة إجراءات الشركة في مراجعة والتوصية والموافقة على عمليات الاستحواذ، تقوم بعمل توصيات لمجلس الإدارة بمختلف المستويات من الصلاحيات خلال عملية الاستحواذ.
- العمل مع الرئيس التنفيذي وقيادات الشركة للإشراف على التوصيات المقدمة لمجلس الإدارة لبعض القرارات الاستراتيجية المتعلقة باحتمال الخروج من بعض المجالات الحالية، والدخول في مجالات جديدة، والاستحواذ، الشركات المشتركة (JV)، والاستثمارات أو التصرف بالشركات والأصول.
- تقييم أداء العمليات ومقارنة الأداء بمؤشرات خطة الاستحواذ المستهدفة وتحقيق الانسجام.

الجدول (46): أعضاء اللجنة الاستراتيجية.

الاسم	المنصب
سعود هويل فراج الدوسري	الرئيس
عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم	عضو
محمد طاهر عبدالكريم اللوزي	عضو
المصدر: الشركة	

السير الذاتية لأعضاء اللجنة الاستراتيجية

السيرة الذاتية	سعود هويل فراج الدوسري، رئيس اللجنة الاستراتيجية
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
السيرة الذاتية	عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم، عضو اللجنة الاستراتيجية
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
السيرة الذاتية	محمد طاهر عبدالكريم اللوزي، عضو اللجنة الاستراتيجية
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.

9-6-5 إدارة المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال

الالتزام القانوني / النظامي

قوانين التمويل ولوائحها التنفيذية

يخضع قطاع التمويل بالمملكة لتنظيم مؤسسة النقد العربي السعودي. أصدرت مؤسسة النقد العربي السعودي قوانين لتنظيم هذا القطاع بشكل أكثر شمولية: نظام الإيجار التمويلي ونظام مراقبة شركات التمويل ولائحته التنفيذية، التي تم نشرها في الجريدة الرسمية بتاريخ 1433/10/13هـ (الموافق 2012/08/31م) ودخلت حيز التنفيذ 90 يوماً بعد ذلك، بالإضافة إلى مبادئ التمويل المسؤول للأفراد، الصادرة عن مؤسسة النقد بتاريخ 1439/09/02هـ (الموافق 2018/05/16م).

تُلزم قوانين التمويل ولوائحها التنفيذية جميع الشركات التي تمارس أعمال التمويل (كما هو مبين أدناه) في المملكة العربية السعودية بالحصول على ترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي، ومنحت هذه القوانين للشركات فترة سماح مدتها سنتان من تاريخ سريان القوانين في 29 نوفمبر 2012م للحصول على الترخيص. وبالتالي، يجب أن تكون جميع شركات التمويل قد تقدمت، قبل نهاية يوم 1435/02/28هـ الموافق 2013/12/31م، بطلبات الترخيص مرفقاً بها خطة العمل التي توضح كيفية تكييف أعمالها لتمثل لهذه القوانين، أو للخروج من السوق المالي السعودي. تعمل الشركة حالياً على تجديد ترخيصها للخمس سنوات القادمة.

نتناول فيما يلي أهم عناصر قوانين التمويل ولوائحها التنفيذية السارية على أعمال شركة النافيات:

- **متطلبات الترخيص:** أنشطة التمويل التالية تتطلب ترخيص مستقل من مؤسسة النقد (ساما).
 - التمويل العقاري.
 - تمويل الأصول الإنتاجية.
 - تمويل أنشطة المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
 - التمويل الإيجاري.
 - تمويل بطاقات الائتمان.
 - التمويل الاستهلاكي.
 - التمويل متناهي الصغر.
 - أي نشاط تمويلي آخر تقرره مؤسسة النقد (ساما).

في سبيل الامتثال لجميع هذه المتطلبات، كان على الشركة أن تقوم بإتمام هذه المهام، وبالفعل تبنت نظام آلي متكامل يطلق عليه نظام "رиск نيكولاس" للمطابقة والالتزام "RISKNUCLEUS® COMPLIANCE"، وهو عبارة عن حل آلي بالكامل ومنظم وسهل الاستخدام، مما ييسر إدارة الامتثال في المؤسسة من خلال دمج جميع أنشطة الامتثال التنظيمي ضمن إطار واحد كما يحتفظ هذا النظام بمكتبة قواعد محدثة، ويحدد المتطلبات، ويعين الأدوار والمسؤوليات، ويُقيم أداء الأنشطة والأعمال / المجالات المحددة، ويسجل جميع الانتهاكات ويتابع إغلاقها ويستفيد من التقارير ولوح القياس لتكوين وجهة نظر متكاملة.

مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

بالإضافة إلى ما سبق، وبالإشارة إلى نظام مكافحة غسل الأموال ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب المرسوم الملكي رقم م/39 وتاريخ 1424/6/25هـ، والتعاميم الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي لشركات التأجير التمويلي، وبما يتفق مع المتطلبات التنظيمية والإشرافية المحلية والدولية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، أصدرت مؤسسة النقد العربي السعودي قواعد مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والتي يجب أن تمتثل لها شركات التمويل المرخصة باعتبارها سياسات وإجراءات إلزامية.

وقد اضطرت الشركة لشراء نظام آلي متكامل يطلق عليه نظام "رسك نيكولاس" لمكافحة غسل الأموال "RISK NUCLEUS® AML" لحماية أصول المساهمين وهذا النظام عبارة عن حل متكامل لمكافحة غسل الأموال يراعي جميع المتطلبات التنظيمية ويزود المؤسسات بأدوات إضافية لحماية نفسها من المخاطر التنظيمية ومخاطر السمعة التي قد تنشأ عن التورط في أنشطة غسل الأموال. يقوم هذا النظام بفحص العملاء والمعاملات والموظفين، وغيرهم، في ضوء قوائم العقوبات، ومراعاة العناية الواجبة بالعميل/ اعرف عميلك، وإجراء تقييمات مخاطر العملاء، ومراقبة المعاملات من خلال مدير سيناريو قابل للضبط بالكامل، ووحدة لتدفق العمل وأتمتة تقارير معاملات العملاء والأنشطة المشكوك بها، وحفظ الوثائق الضرورية وإعداد تقارير واسعة النطاق.

10-6-5 قسم التدقيق الداخلي

هي إدارة مستقلة تدرج تحت لجنة المراجعة، تقوم بتقديم المشورة للقيام بأعمال التدقيق الداخلي بشكل مستقل وموضوعي بهدف إضافة قيمة مضافة للشركة وتحسين عملياتها. والذي بدوره يساعد في تحقيق أهداف الشركة من خلال اتباع أسلوب منهجي منظم لتقييم وتطوير فاعلية عمليات الحوكمة وإدارة المخاطر والرقابة.

وقد قررت الشركة الاستعانة بشركة (كي بي إم جي) والتي تعتبر من الشركات الكبيرة للقيام بكامل أعمال التدقيق الداخلي لضمان كفاءة العمل.

11-6-5 قسم المخاطر

قسم المخاطر بالشركة هو عبارة عن إدارة مستقلة تدرج تحت لجنة إدارة المخاطر، تقوم بمراقبة مخاطر الائتمان (للشركات والأفراد) ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية بالإضافة إلى جميع المخاطر التي يتم التتويح عنها من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي.

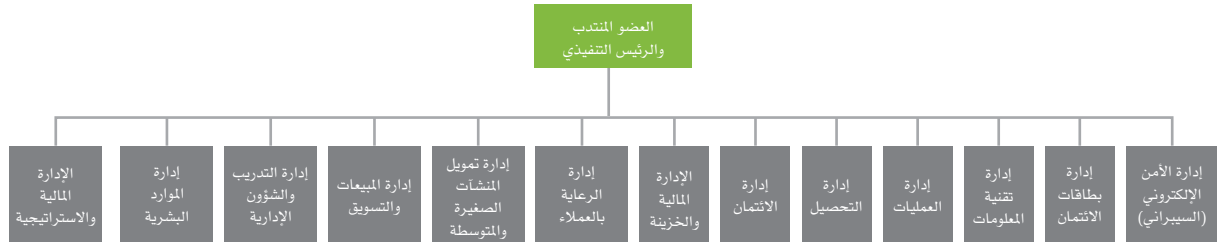
كما أن إدارة المخاطر تقوم بتطوير وتفعيل السياسات والإجراءات وقياس وتقييم مدى قابلية الشركة لتحمل المخاطر، ومن مهام إدارة المخاطر تطوير وتفعيل جميع السياسات والإجراءات المتعلقة بالمخاطر التشغيلية، وإعداد خطة لها لتنفيذ عمليات تقييم المخاطر تماشياً مع خطة التقييم التي تم اعتمادها من قبل لجنة إدارة المخاطر. أيضاً من مهام إدارة المخاطر مراجعة جميع سياسات الشركة والتأكد من الرقابة. كما أن إدارة المخاطر مسؤولة عن تقديم تقرير للمخاطر بشكل دوري (ربع سنوي) لأعضاء لجنة إدارة المخاطر وأعضاء مجلس الإدارة، يتضمن تحليل المخاطر التي تواجهها الشركة للحد من المخاطر المستقبلية.

تلتزم إدارة المخاطر بتطوير آلية المخاطر للشركة وجعلها أكثر فعالية وقابلية لتفادي المخاطر المحتملة في المستقبل والتي تؤثر على الشركة سلباً.

7-5 الإدارة التنفيذية

تتألف الإدارة العليا من أعضاء مؤهلين ومن ذوي الخبرة يتمتعون بالمعرفة والخبرات اللازمة لإدارة أعمال الشركة بما يتماشى مع أهداف وتوجيهات مجلس الإدارة وأصحاب المصلحة. وقد نجحت الشركة في الحفاظ على فريق الإدارة العليا لديها وعملت على تنمية قدرات الموظفين المؤهلين وترقيتهم إلى المناصب العليا فيها. يوضح المخطط التالي كبار التنفيذيين كما في تاريخ إصدار هذه النشرة:

الشكل رقم 34: هيكل الإدارة التنفيذية



المصدر: الشركة

الجدول التالي يتضمن تفاصيل الإدارة التنفيذية للشركة:

الجدول (47): تفاصيل الإدارة التنفيذية للشركة.

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين	عدد أسهم الملكية المباشرة قبل الطرح	عدد أسهم الملكية المباشرة بعد الطرح	عدد أسهم الملكية غير المباشرة قبل الطرح	عدد أسهم الملكية غير المباشرة بعد الطرح
عبد المحسن عبدالرحمن مساعد السويلم	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	سعودي	49	2014/12/16م	2,007,874	2,007,874	660,484	660,484
عارف أحمد محمد معين الدين	المدير المالي ومدير الخزينة	هندي	54	2012/12/25م	-	-	-	-
تركي سليمان العبيد	رئيس المبيعات والتسويق	سعودي	40	2014/10/15م	46,850	46,850	-	-
تركي ناصر القحطاني	رئيس الموارد البشرية	سعودي	42	2016/03/16م	46,850	46,850	-	-
سلطان شويط وقيان العتيبي	رئيس العمليات	سعودي	40	2015/08/25م	66,929	66,929	-	-
حسين محمد سالم الشكرة	رئيس تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة	سعودي	43	2002/06/16م	307,499	307,499	-	-
أحمد إبراهيم حملي	رئيس التدريب والشؤون الإدارية	سعودي	49	2012/02/14م	40,158	40,158	-	-
نورة طلال خليل المهيد	رئيس الرعاية بالعملاء	سعودي	38	2010/12/18م	303,189	303,189	-	-
طارق مبارك اليامي	رئيس الائتمان	سعودي	43	2016/02/01م	-	-	-	-
نيكيل بهاردواج	رئيس إدارة البطاقات الائتمانية	هندي	45	2014/11/16م	-	-	-	-
سامر قصي خليل قطيش	رئيس تقنية المعلومات	أردني	39	2010/07/17م	-	-	-	-
حسان طعمه الدقم	رئيس التحصيل	أردني	35	2014/12/07م	-	-	-	-
محمد بن عبدالله الجريش *	رئيس إدارة المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال	سعودي	38	2019/04/14م	-	-	-	-
محمد عبد الرحمن الشامي *	رئيس إدارة المخاطر	نمساوي	43	2017/10/15م	-	-	-	-
كي بي إم جي **	إدارة التدقيق الداخلي (إدارة تابعة للجان الشركة)	-	-	-	-	-	-	-
شاغر	رئيس الأمن الإلكتروني (السيبراني)	-	-	-	-	-	-	-
جوهر إقبال شيخ	مدير الإدارة المالية والاستراتيجية	باكستاني	57	2019/05/26م	-	-	-	-

المصدر: الشركة

* الإدارات التابعة للجان الشركة ولا تتبع للرئيس التنفيذي.

** وقد قررت الشركة الاستعانة بشركة (كي بي إم جي) والتي تعتبر من الشركات الكبيرة للقيام بكامل أعمال التدقيق الداخلي لضمان كفاءة العمل.

1-7-5 السير الذاتية للإدارة التنفيذية

فيما يلي ملخص بالخبرات الحالية والسابقة ومؤهلات ومناصب كبار التنفيذيين:

عبدالمحسن عبدالرحمن مساعد السويلم، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
عارف أحمد محمد معين الدين، المدير المالي ومدير الخزينة	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع "ملخص السير الذاتية لأعضاء لجنة الموجودات والمطلوبات" في القسم الفرعي (5-6-7) "لجنة الموجودات والمطلوبات" بهذا القسم.
تركي سليمان العبيد، رئيس المبيعات والتسويق	
العمر	40
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> بكالوريوس إدارة أعمال، جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية - المملكة العربية السعودية، 2013م. بكالوريوس إدارة أعمال، الجامعة الأمريكية بلندن - تعليم عن بعد، 2006م. دبلوم في التأمين - معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية (BIBF)، (2004م). دبلوم التسويق والمبيعات، معهد الإدارة العامة - المملكة العربية السعودية، 2002م.
المناصب الحالية	2014م - الآن: رئيس المبيعات والتسويق - شركة النافيات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2005م - 2014م: مناصب إدارية، شركة موبيلي. 2002م - 2005م: مسؤول تنفيذي - تطوير الخطوط الشخصية، شركة نوريج يونيون للتأمين "أكسا جلف" حالياً.
تركي ناصر القحطاني، رئيس الموارد البشرية	
العمر	42
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> الماجستير في إدارة الأعمال - الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا، الإسكندرية، مصر، 2009م. البكالوريوس في إدارة الأعمال - جامعة الملك عبدالعزيز، المملكة العربية السعودية، 2006م.
المناصب الحالية	2016م - الآن: رئيس الموارد البشرية، شركة النافيات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2008م - 2016م: رئيس الموارد البشرية والإدارية في شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فيبكو). 2000م - 2008م: مدير الموارد البشرية في شركة الدهامي للتجارة والمقاولات.
سلطان شويط العتيبي، رئيس العمليات	
العمر	40
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في التجارة - الإدارة والتسويق، جامعة الملك عبدالعزيز، المملكة العربية السعودية، 2000م.
المناصب الحالية	2015م - الآن: رئيس العمليات في شركة النافيات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2010م - 2015م: مدير إقليمي أول - الخدمات المصرفية للشركات في بنك الرياض. 2008م - 2010م: مدير مساعد خدمة العملاء في بنك الرياض. 2005م - 2008م: مشرف خدمة العملاء في بنك الرياض. 2000م - 2005م: مسؤول علاقات عامة ومشرف مناقصات في وزارة الداخلية.
حسين محمد سالم الشكرة، رئيس تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة	
السيرة الذاتية	فضلاً راجع القسم الفرعي (5-5) "السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس" بهذا القسم.
أحمد إبراهيم حملي، رئيس التدريب والشؤون الإدارية	
العمر	49
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في إدارة الأعمال - جامعة الملك فيصل - المملكة العربية السعودية، 2014م. دبلوم في اللغة الإنجليزية - جامعة الإمام - المملكة العربية السعودية، 2004م.
المناصب الحالية	2015م - الآن: رئيس التدريب والشؤون الإدارية في شركة النافيات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2012م - 2015م: رئيس الموارد البشرية في شركة النافيات للتمويل. 2011م - 2012م: مدير الموارد البشرية في شركة التوريدات والمشاريع (AUVA)، المملكة العربية السعودية. 2005م - 2011م: مدير الأجور في شركة كابلات الرياض، المملكة العربية السعودية. 1999م - 2004م: مشرف موارد بشرية، شركة التوريدات والمشاريع المحدودة في المملكة العربية السعودية.

نورة طلال المهيد، رئيس الرعاية بالعملاء		
العمر	38	
الجنسية	سعودي	
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	الدبلوم في السكرتارية التنفيذية، معهد الإدارة العامة في المملكة العربية السعودية، 2003م.	
المناصب الحالية	2011م - الآن: رئيس قسم الرعاية بالعملاء، شركة النافيات للتمويل.	
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none">2003م - 2005م: ممثل خدمة العملاء والمبيعات في مجموعة سامبا المالية.2005م - 2011م: العديد من المناصب في خدمة العملاء والمبيعات في مجموعة سامبا المالية.	
طارق مبارك اليامي، رئيس الائتمان		
العمر	43	
الجنسية	سعودي	
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	الثانوية العامة، المملكة العربية السعودية، 1994م.	
المناصب الحالية	2016م - الآن: رئيس قسم الائتمان، شركة النافيات للتمويل.	
الخبرة العملية السابقة	2001م - 2016م: مدير إدارة أصول العملاء، مجموعة سامبا المالية.	
نيكيل بهاردواج، رئيس إدارة البطاقات الائتمانية		
العمر	45	
الجنسية	هندي	
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none">البكالوريوس في العلوم - الإلكترونيات، جامعة دلهي في الهند، 1994م.دبلوم عالي - إدارة الأعمال، من مركز التنمية الإدارية في الهند، 1996م.	
المناصب الحالية	2014م - الآن: رئيس إدارة البطاقات الائتمانية في شركة النافيات للتمويل.	
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none">2014/05م - 2014/11م: مدير العمليات، سيتي بنك مصر.2009/01م - 2014/04م: مدير التحصيلات، سيتي بنك مصر.2007/06م - 2008/12م: National Recovery ناشيونال ريكوفري / الرئيس الاستراتيجي، بطاقات SBI (جي اي موني).1998م - 2003م: مدير، إي - سيرف انترناشونال E-serve International.2003م - 2005م: مدير إقليمي - التحصيلات - بنك اي سي اي سي.2006/05م - 2007/06م: رئيس قسم تحصيلات القروض الشخصية، سيتي فاينانشيال - الهند.	
سامر قصي خليل قطيش، رئيس تقنية المعلومات		
العمر	39	
الجنسية	أردني	
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	البكالوريوس في العلوم، جامعة الأميرة سمية للتكنولوجيا - الأردن، 2001م.	
المناصب الحالية	2010م - الآن: رئيس تقنية المعلومات في شركة النافيات للتمويل.	
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none">2010م - 2016م: نائب رئيس تقنية المعلومات في شركة النافيات للتمويل.2003م - 2010م: كبير محلي نظم المعلومات - البنك العربي - الأردن.2001م - 2003م: رئيس فريق عمل - شركة الموارد الدولية للحاسبات والاتصالات - الأردن.	
حسان طعمه الدقم، رئيس التحصيل		
العمر	35	
الجنسية	أردني	
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	بكالوريوس محاسبة، جامعة فيلادلفيا في المملكة الأردنية الهاشمية، 2005م.	
المناصب الحالية	2018م - الآن: رئيس التحصيل، شركة النافيات للتمويل.	
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none">2014م - 2018م: مدير قسم التحصيل الهاتفي في شركة النافيات للتمويل.2010م - 2014م: مشرف تحصيل ديون في البنك العربي الأردني.2008م - 2010م: مسؤول ائتمان تمويل أفراد في البنك العربي الأردني.2005م - 2008م: محصل ديون في البنك العربي الأردني.	

العمر	57
الجنسية	باكستاني
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> عضو في معهد المحاسبين القانونيين في باكستان. بكالوريوس في التجارة، جامعة كاراتشي، باكستان، 1983م.
المناصب الحالية	2019م - الآن: مدير الإدارة المالية والاستراتيجية - شركة النافيات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2018م - 2019م: مراقب مالي، بنك ميزان. 2008م - 2017م: مدير مالي، بنك البلاد. 2005م - 2008م: مدير إدارة الشؤون المالية والعمليات، البنك الإسلامي الباكستاني. 1998م - 2005م: مدير مالي، بنك ميزان. 1992م - 1998م: نائب رئيس القسم المالي، كريست بنك للاستثمار. 1989م - 1992م: نائب رئيس الشؤون المالية، المؤسسة الوطنية لتمويل التنمية. 1988م - 1989م: مدير المراجعة الداخلية، ويلكوم باكستان. 1983م - 1988م: محاسب قانوني، إرنست ويونغ.

2-7-5 السير الذاتية لمدرء الإدارات التابعة للجان الشركة

فيما يلي ملخص بالخبرات الحالية والسابقة ومؤهلات ومناصب مدرء الإدارات التابعة للجان الشركة:

محمد عبد الرحمن الشامي، رئيس إدارة المخاطر	
العمر	43
الجنسية	نمساوي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> البكالوريوس في إدارة الأعمال - جامعة نورث إيسترن، بوسطن، الولايات المتحدة الأمريكية، 1998م. الماجستير في إدارة الأعمال - جامعة نورث إيسترن، بوسطن، الولايات المتحدة الأمريكية، 2002م. شهادة مدقق داخلي معتمد (CIA) من جمعية المدققين الداخليين في الولايات المتحدة الأمريكية، 2007م. شهادة (CME1) من هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية، 2013م.
المناصب الحالية	2017م - الآن: رئيس إدارة المخاطر في شركة النافيات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2004م - 2013م: مدير أول - الخدمات الاستشارية للمخاطر في إرنست ويونغ، الرياض، المملكة العربية السعودية. 2013م - 2016م: رئيس إدارة المخاطر في السعودي الفرنسي كابيتال. 2016م - 2017م: رئيس إدارة المخاطر في شركة البلاد كابيتال. 2017م - 2017م: رئيس الخدمات الاستشارية في مكتب عطا البيوك محاسبون قانونيون.

محمد عبدالله الجريش، رئيس إدارة الالتزام ومكافحة غسل الأموال	
العمر	38
الجنسية	سعودي
المؤهلات الأكاديمية والعلمية	<ul style="list-style-type: none"> شهادة مسؤول التزام معتمد، المعهد المالي - المملكة العربية السعودية، 2012م. شهادة أكاديمي، معهد أسبكت - المملكة المتحدة، 2004م. بكالوريوس قانون، جامعة الملك سعود - المملكة العربية السعودية، 2003م.
المناصب الحالية	2019م - الآن: مدير إدارة الالتزام ومكافحة غسل الأموال - شركة النافيات للتمويل.
الخبرة العملية السابقة	<ul style="list-style-type: none"> 2016م - 2019م: مدير إدارة الالتزام ومكافحة غسل الأموال، شركة معالم للتمويل. 2015م - 2016م: مدير إدارة الالتزام، شركة إيجارة للتمويل. 2010م - 2015م: مسؤول استشارات - إدارة الالتزام، مصرف الراجحي. 2005م - 2010م: مناصب إدارية، شركة الاتصالات السعودية.

3-7-5 عقود العمل مع كبار التنفيذيين:

أبرمت الشركة عقود عمل مع كافة أعضاء الإدارة العليا في الشركة وتتنص هذه العقود على رواتبهم ومكافآتهم وفقاً لمؤهلاتهم وخبراتهم. وتتضمن هذه العقود عدد من المزايا مثل توفير وسائل النقل أو منح بدل شهري للنقل أو بدل سكن أو كلاهما. وهذه العقود قابلة للتجديد وخاضعة لنظام العمل السعودي.

الرئيس التنفيذي

الرئيس التنفيذي للشركة هو عبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم، الذي تم تعيينه بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ 1436/02/24هـ (الموافق 2014/12/16م)، وتشمل مهام الرئيس التنفيذي بالإضافة إلى الإدارة اليومية للشركة ما يلي:

- إعداد التوجه الاستراتيجي للشركة لمراجعتها واعتماده من قبل مجلس الإدارة.

- إعداد خطة العمل السنوية، والميزانية المالية لمراجعتها واعتمادها من قبل مجلس الإدارة.
- التنسيق والتخطيط مع الإدارات بهدف تلبية أهداف الميزانية.
- تقييم القضايا والاتجاهات التي قد تؤثر على تحقيق أهداف الشركة.
- خلق بيئة جاذبة للكفاءات والمواهب والاحتفاظ بها.
- تعيين وتدريب وتطوير العاملين لتحقيق أهداف الشركة على المدى القريب والبعيد.
- مراقبة نشاطات الشركة وتقديم الدعم الإداري والفني للإدارة التنفيذية.
- دعم أنشطة مراقبة الجودة وتعزيز ثقافة التوجه نحو الجودة النوعية.

مكافآت الرئيس التنفيذي

يحصل الرئيس التنفيذي على راتب شهري، وبدلات سكن وسفر، بالإضافة إلى علاوة سنوية ثابتة قائمة على الأداء، كما هو مبين في أحكام عقد العمل.

مدة عقد الرئيس التنفيذي

يتم تحديد مدة منصب الرئيس التنفيذي بموجب عقد العمل الخاص به، والذي يتم تجديده تلقائياً من قبل الشركة.

مكافآت المدير المالي

يحصل المدير المالي على راتب شهري، وبدلات سكن وسفر، بالإضافة إلى علاوة سنوية قائمة على الأداء، كما هو مبين في أحكام عقد العمل. يقر مجلس الإدارة وأمين السر وأعضاء الإدارة العليا أنه ليس لديهم أو لأقاربهم أي مصلحة في أي اتفاق أو عقد ساري/ كما متوقع في تاريخ هذه النشرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في قسم "المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة" في القسم 12 "المعلومات القانونية" في هذه النشرة.

8-5 مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

وفقاً للنظام الأساس للشركة، تحدد الجمعية العامة العادية مكافآت أعضاء مجلس الإدارة حيث يحصل كل عضو على مكافأة سنوية بقيمة 300 ألف ريال سعودي، مع مراعاة القرارات الرسمية والتعليمات الصادرة عن وزارة التجارة والاستثمار في هذا الشأن، وبما يتفق مع أحكام نظام الشركات والأنظمة واللوائح الأخرى. هذا بالإضافة إلى بدلات حضور الجلسات وبدلات النقل التي يحددها مجلس الإدارة وفقاً للوائح والقرارات والتعليمات الصادرة عن الجهات المختصة في المملكة العربية السعودية.

وفقاً للفقرة (3) من المادة (76) من نظام الشركات، يجب ألا يتجاوز المبلغ الكلي الذي يتقاضاه عضو مجلس الإدارة سنوياً خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي. وتحدد الجمعية العامة للشركة المكافأة السنوية لأعضاء مجلس الإدارة.

يجب أن توافق الجمعية العامة على مكافآت وتعويضات المجلس في اجتماعاتها، مع العلم أنه لا يحق لأعضاء مجلس الإدارة التصويت على هذه المكافآت والتعويضات.

لم يحصل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة على أي تعويضات أو مكافآت عينية.

اعتمدت الشركة مبلغ شهري بدل تقديم خدمات إدارية لصالح رئيس اللجنة التنفيذية، كما منحت مكافأة سنوية تحسب استناداً على أداء الشركة ووفقاً لتوصية لجنة الترشيحات والمكافآت وموافقة مجلس الإدارة، وقد استلم رئيس اللجنة التنفيذية جميع المكافآت عن السنوات السابقة وفقاً لتوصية لجنة الترشيحات والمكافآت وموافقة مجلس الإدارة، كذلك اعتمدت الشركة مكافأة إضافية لصالح كل من العضو المنتدب والرئيس التنفيذي والمدير المالي ورئيس قسم المبيعات والتسويق، وذلك بناءً على تحقيقهم للمهام والأهداف الموكلة لهم والذي يعكسه أداء الشركة ووفقاً لتوصية لجنة الترشيحات والمكافآت وموافقة مجلس الإدارة. علماً بأن الشركة سوف تستمر بمنح المكافآت المذكورة أعلاه حتى بعد إكمال الطرح.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين بمن فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي، للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (48): مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين، 2015م، و2016م، و2017م

الوصف	2015م	2016م	2017م
أعضاء مجلس الإدارة	1,800,000	1,800,000	2,700,000
أعضاء اللجان	270,000	315,000	306,000
أعلى خمسة من كبار التنفيذيين، بما في ذلك الرئيس التنفيذي والمدير المالي	4,343,000	11,639,511	17,194,000
الإجمالي	6,413,000	13,754,511	20,200,000

المصدر: الشركة

9-5 حوكمة الشركات

تتمثل سياسة الشركة في تبني معايير عالية لحوكمة الشركة. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام باللائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد أصدرت الهيئة بتاريخ 1438/5/16 هـ (الموافق 2017/2/13 م) لائحة حوكمة الشركات والمعدلة بتاريخ 1439/8/7 هـ (الموافق 2018/4/23 م)، حيث دخلت اللائحة حيز النفاذ اعتباراً من تاريخ 2017/4/22 م، باستثناء أحكام معينة والتي دخلت حيز النفاذ ابتداءً من 2017/12/31 م.

تبين لائحة حوكمة الشركات القواعد والمعايير المنظمة لإدارة الشركة لضمان الالتزام بأفضل ممارسات حوكمة الشركات التي تكفل حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح. وتُعد أحكام لائحة حوكمة الشركات إلزامية، باستثناء الأحكام التي يشار فيها إلى أنها استرشادية.

وتتضمن لائحة الحوكمة الداخلية للشركة التي تم اعتمادها بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية الصادر بتاريخ 1439/11/08 هـ (الموافق 2018/07/31 م) على أحكام تتعلق بما يلي:

- أ- حقوق المساهمين.
- ب- مجلس الإدارة، ويشمل تشكيل المجلس والعضوية، واجتماعات المجلس وإجراءات عمله، واختصاصات ومهام وصلاحيات المجلس، والتطوير والدعم والتقييم، والمكافآت.
- ج- لجان مجلس الإدارة.
- د- الإدارة التنفيذية واللجان الإدارية.
- هـ- الرقابة والمراجعة الداخلية.
- و- مراجع الحسابات.
- ز- الإفصاح والشفافية.
- ح- السياسات الداخلية.
- ط- الاحتفاظ بالوثائق.

لائحة الحوكمة الداخلية للشركة هي عبارة عن مجموعة من القواعد والمعايير، التي تحدد وتنظم مهام ومسؤوليات إدارة الشركة ومجلس إدارتها ولجانها، وتضمن الالتزام بأفضل ممارسات حوكمة الشركات التي تكفل حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح. إن الهدف الأساس لسياسة حوكمة الشركة هو الحفاظ على زيادة القيمة في الشركة للجهات المعنية. ولتحقيق هذا الهدف يجب أن يتم تحديد مبادئ الإشراف والإدارة الجيدة. حيث تعتقد الشركة أنه من الضروري أن تكون مبادئ الحوكمة هذه واضحة لجميع الجهات المعنية، وذلك لضمان حقوقهم وتعزيز مشاركتهم في عملية حوكمة الشركة.

يعتزم مجلس الإدارة مراجعة لائحة حوكمة الشركة مرة واحدة سنوياً على الأقل، وإجراء التغييرات التي يراها ضرورية، إلى الحد المطلوب بموجب القوانين واللوائح السارية فضلاً عن تنفيذها بما يتماشى مع أفضل الممارسات.

تلتزم الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بالأحكام الإلزامية للائحة حوكمة الشركات، باستثناء الأحكام التالية:

- أ- الفقرة (أ) من المادة الثامنة (الإعلان في الموقع الإلكتروني للسوق عن معلومات المرشحين لعضوية مجلس الإدارة عند نشر أو توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية العامة).
- ب- الفقرة (د) من المادة السابعة عشرة (إشعار الهيئة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وصفات عضويتهم وأي تغييرات تطرأ على عضويتهم).
- ج- الفقرة (ب) من المادة التاسعة عشرة (إشعار الهيئة والسوق عند انتهاء عضوية عضو في مجلس الإدارة فوراً مع بيان الأسباب).
- د- المادة الثامنة والستون (نشر الشركة لإعلان الترشح لعضوية مجلس الإدارة في الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق وذلك لدعوة الأشخاص الراغبين في الترشح لعضوية المجلس).

لا تلتزم الشركة حالياً بالأحكام المذكورة أعلاه من لائحة حوكمة الشركات نظراً لكون الشركة شركة مساهمة مقفلة وأسهم الشركة غير مدرجة بعد في السوق. ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بتلك الأحكام فور إصدار موافقة الهيئة على إدراج أسهمها في السوق ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حالياً ملتزمة بجميع الأحكام الأخرى الواردة في لائحة حوكمة الشركات والأحكام الواردة في نظام الشركات. علماً بأن الشركة لم تقم حتى الآن بتعديل النظام الأساس - وما سيتبعه من تعديلات على لائحة الحوكمة الداخلية للشركة - ليتوافق مع التعديلات الأخيرة لنظام الشركات، ويقر أعضاء مجلس الإدارة بتعديل النظام الأساس في أول جمعية عامة غير عادية بعد الطرح. كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى ذلك بالالتزام بكافة القرارات والتعليمات الصادرة عن الهيئة فيما يتعلق بأحكام لائحة حوكمة الشركات.

1-9-5 أهداف لائحة حوكمة الشركة

الهدف من لائحة حوكمة الشركة هو تعزيز قوة وتنافسية الشركة من خلال خلق بيئة تحكّم قوية وثقافة إدارة مخاطر متكاملة، بما يتوافق مع مبادئ الشريعة.

تركز لائحة حوكمة الشركة على إدارة العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين في الشركة. وقد تم إعدادها بغرض:

- أ- تعزيز دور مساهمي الشركة وتسهيل ممارسة حقوقهم.
- ب- تحديد اختصاصات ومسؤوليات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- ج- تعزيز دور مجلس الإدارة واللجان، وتطوير قدراتها لتعزيز آليات صنع القرار في الشركة.
- د- تعزيز سمعة الشركة من خلال زيادة الشفافية.

- هـ- السماح للجهات بإثبات قدرتها على تنفيذ التزاماتها القانونية والأخلاقية والتزاماتها أمام المساهمين.
- و- وضع معايير دقيقة لعملية المحاسبة والمساءلة.
- ز- المساعدة في الكشف عن التدليس وعدم الأمانة والسلوكيات غير الأخلاقية.
- ح- تقديم التوجيه الاستراتيجي واعتماد استراتيجيات الشركة.
- ط- مراقبة أداء الإدارة.
- ي- مراقبة الأداء المالي.
- ك- التأكد من أن الشركة تنفذ سياسات وإجراءات وعمليات ملائمة لإدارة المخاطر والرقابة الداخلية.

2-9-5 الاطلاع على لائحة حوكمة الشركة وتعديلاتها واعتمادها

- أ- تم إعداد اللائحة بما يتفق مع أنظمة المملكة العربية السعودية، بما في ذلك اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل الصادرة عن مؤسسة النقد والأخرى الصادرة عن وزارة التجارة والاستثمار، ولائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية.
- ب- يقوم المجلس باعتماد اللائحة، ثم يتم عرضها على الجمعية العامة للمساهمين للاطلاع عليها واعتمادها، ويعتبر أمين سر مجلس الإدارة هو الشخص المسؤول عن حفظ اللائحة.
- ج- يتولى مجلس الإدارة مراجعة اللائحة مرة واحدة سنوياً على الأقل لإضافة التعديلات والتحديثات اللازمة، حسب ما يراه المجلس ملائماً.
- د- يجب أن تتم قراءة اللائحة جنباً إلى جنب مع النظام الأساس للشركة والأنظمة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. وفي حالة وجود أي تعارض بين اللائحة والنظام الأساس للشركة أو أي أنظمة أخرى سارية، فإن الأخيرة هي التي يُعتمد بها. وفي حال وجد أي تعارض في أحكام اللائحة مع أي وثائق حالية أو مستقبلية للشركة، يتم إبلاغ أمين سر مجلس الإدارة بذلك لتوضيح الأمر.
- هـ- يمكن الاطلاع على لائحة الحوكمة الداخلية للشركة على الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة.

10-5 تعارض المصالح

- لا يمنح النظام الأساس للشركة أو اللوائح والسياسات الداخلية للشركة أي صلاحيات تمكن عضو مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي من التصويت على عقد أو عمل له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك تنفيذاً لنص المادة الحادية والسبعون من نظام الشركات.
- وعليه يجب على عضو المجلس إخطار المجلس بأي مصلحة شخصية قد تكون لديه في المعاملات أو العقود المبرمة لحساب الشركة. وعلى رئيس مجلس الإدارة إخطار الجمعية العامة العادية عند عقدها بالمعاملات والعقود التي قد يكون لأي من أعضاء المجلس مصلحة شخصية فيها. على أن يصاحب مثل هذا الإخطار تقرير خاص من مدقق الحسابات. كذلك، يجب أن يتم تسجيل هذا الإفصاح في محضر الاجتماع مع مراعاة عدم حضور العضو صاحب المصلحة للتصويت على اتخاذ قرار في هذا الشأن. وبناءً على ما تقدم، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:
- الالتزام بالمادتين الحادية والسبعون والثانية والسبعون من نظام الشركات، والمادتين الرابعة والأربعون والسادسة والأربعون من لائحة حوكمة الشركات.
 - عدم التصويت على القرارات المتعلقة بالعقود المبرمة أو المعاملات المبرمة مع أطراف ذو علاقة في اجتماعات الجمعية العامة إذا كانت لهم مصلحة فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.
 - عدم الدخول في أعمال منافسة لأعمال الشركة إلا بموافقة من الجمعية العامة العادية تطبيقاً لنص المادة الثانية والسبعون من نظام الشركات.

6- مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي ونتائج العمليات

نستعرض في هذا القسم مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي والأداء التشغيلي، وقد تم إعداد هذا القسم في ضوء القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية (IFRS) والمعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي لأغراض تتعلق بالضرائب والزكاة، وتم تدقيق القوائم المالية للشركة للأعوام المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، من قبل برايس وترهاوس كوبرز (PWC)، وهذه القوائم المالية المذكورة تعتبر جزءاً من نشرة الإصدار هذه.

جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يرد خلاف ذلك، والنسب المئوية مقربة إلى أقرب رقم عشري واحد، ولأغراض قسم مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي للشركة، تم استخدام المعلومات المالية للسنتين الماليتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2015م و2016م، من المعلومات المالية المقارنة الواردة في القوائم المالية المدققة للسنتين الماليتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2016م و31 ديسمبر 2017م على التوالي.

ليس لدى برايس وترهاوس كوبرز (PWC)، ولا أي من الشركات التابعة لها أو أي من موظفيها ولا أي من أقاربهم، أي مساهمة أو مصلحة من أي نوع في الشركة من شأنها أن تؤثر على استقلاليتهم، وقد قدموا موافقتهم الخطية على الإشارة إلى دورهم في نشرة الإصدار كمراجع حسابات للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، و2016م، و2017م والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، ولم يقوموا بسحب تلك الموافقة كما في تاريخ هذه النشرة.

قد يتضمن هذا القسم بيانات ذات طبيعة مستقبلية بشأن توقعات الشركة المستقبلية، وذلك في ضوء خطط الإدارة الحالية والتوقعات المتعلقة بنمو الشركة ونتائج العمليات والوضع المالي، وبالتالي تنطوي هذه البيانات على مخاطر وتوقعات غير مؤكدة، وقد تختلف النتائج الفعلية للشركة بشكل جوهري عن النتائج المشار إليها صراحة أو ضمناً في هذه البيانات المتوقعة وذلك بسبب العديد من العوامل والأحداث المستقبلية، بما في ذلك تلك التي تم استعراضها أدناه وفي أجزاء أخرى من نشرة الإصدار، خاصة في قسم "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة.

6-1 إقرار أعضاء مجلس الإدارة حول المعلومات المالية

يقر أعضاء المجلس وبحسب علمهم ومعرفتهم أن البيانات المالية الواردة في هذا القسم تم استخراجها من القوائم المالية المدققة للأعوام المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م دون أي تغيير جوهري، وأنه قد تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية (IFRS) والمعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي لأغراض تتعلق بالضرائب والزكاة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة لديها ما يكفي من الأموال لتلبية متطلبات رأس المال العامل لمدة 12 شهراً اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار.

يُقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يطرأ أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال الأعوام المالية الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة وحتى تاريخ اعتماد هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة لا تنوي إجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاطها.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن عمليات الشركة لم تتوقف بطريقة يمكن أن تؤثر أو أثرت سلباً على وضعها المالي خلال الاثني عشر شهراً الماضية.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم الإفصاح عن جميع الحقائق الجوهرية فيما يتعلق بالشركة وأدائها المالي في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي وقائع أخرى قد يؤدي إغفالها إلى أن تكون أي بيانات في هذه النشرة مضللة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه ليس لدى الشركة أي ممتلكات بما في ذلك أوراق مالية تعاقدية أو غيرها من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما يؤثر بشكل كبير في تقييم الموقف المالي.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة لم تقدم أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن رأس مال الشركة لا يخضع لأي عقد من عقود الخيار.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا يوجد لدى الشركة أدوات دين صادرة أو قائمة أو موافق عليها ولم يتم إصدارها، أو قروض لأجل أو قروض مضمونة برهن أو غير مضمونة برهن، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (6-12) من هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه ليس لدى الشركة قروض أو مديونيات أخرى بما في ذلك السحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، والالتزامات تحت القبول وائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيلي أو قروض مضمونة برهن أو غير مضمونة برهن، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (6-12) من هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لا توجد رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (6-12) من هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لا توجد أي أصول ثابتة مهمة مزعم على شرائها أو استئجارها.

2-6 لمحة عن الشركة

تم تسجيل شركة النايقات للتمويل ("النايقات" أو "الشركة") كشركة مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر في الرياض بتاريخ 1423/2/21هـ (الموافق 2002/05/04م) وقد منحتها مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) رخصة للعمل كشركة تمويل تحت اسم شركة النايقات للتمويل وذلك وفقاً لنظام مراقبة شركات التمويل.

وقد تم التصريح للشركة بمزاولة الأنشطة التالية وذلك وفقاً للترخيص الصادر من مؤسسة النقد العربي السعودي رقم 5/أش/201312 بتاريخ 28 صفر 1435هـ (الموافق 31 ديسمبر 2013م):

- تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- الإيجار التمويلي.
- التمويل الاستهلاكي.
- تمويل بطاقات الائتمان.

وتقدم الشركة خدماتها من خلال المنتجات التالية:

التورق

التورق هو عقد تقوم الشركة بموجبه ببيع سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويتضمن سعر البيع من قبل الشركة التكلفة علاوة على هامش ربح متفق عليه، ويقوم العميل ببيع نفس السلعة أو الأصل لطرف ثالث بسعر السوق لجمع النقد المطلوب.

المرابحة

المرابحة هي عبارة عن اتفاقية تتبع بموجبها الشركة إلى العميل سلعة أو أصل تم شراؤه أو الاستحواذ عليه من قبل الشركة بناءً على وعد بشرائه من العميل، يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المتفق عليه.

الإجارة

الإجارة هي عبارة عن اتفاق تقوم فيه الشركة (الطرف المؤجر) بشراء أو إنشاء الأصل المؤجر طبقاً لطلب ومواصفات العميل (الطرف المستأجر) بناءً على وعد منه باستئجار الأصل بإيجار متفق عليه لمدة معينة. يمكن أن تنتهي الإجارة بنقل ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر، وتمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بالإجارة صافي الاستثمار في الموجودات المؤجرة لفترة ما، والتي إما أنها تقارب أو تغطي جزءاً رئيساً للأعمار الإنتاجية التقديرية لهذه الموجودات. ويتضمن التوثيق تعهداً منفصلاً من الشركة ببيع الموجودات المؤجرة إلى المستأجر عند استحقاق الإيجار.

3-6 العوامل الرئيسية المؤثرة في نتائج العمليات

فيما يلي مناقشة أهم العوامل التي أثرت أو من المتوقع أن تؤثر على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها، وتستند هذه العوامل إلى المعلومات المتاحة حالياً للشركة، وقد لا تمثل جميع العوامل ذات الصلة التي من الممكن أن يكون لها تأثير على أعمال الشركة الحالية أو المستقبلية، يرجى مراجعة قسمي "عوامل المخاطرة" و"إشعار هام" في هذه النشرة.

1-3-6 الحصول على التمويل الكافي

بالنظر إلى أن شركة النايقات هي شركة تمويل غير مصرفية، فإن النمو المستقبلي لمحففظتها يعتمد إلى حد كبير على حصول الشركة على التمويل من المصارف، ومن أجل تلبية متطلبات التمويل وتمويل محفظة قروضها، تعتمد الشركة على قاعدتها الرأسمالية والتمويل المتوسط إلى طويل الأجل من المصارف المحلية.

وتطبيقاً لأفضل الممارسات، قامت الشركة بتجنيب مبالغ مالية إضافية لمواجهة النقص في السيولة بعد الحصول على موافقة مجلس الإدارة، ويهدف هذا الاحتياطي (المصنف تحت بند النقد والأرصدة البنكية في القوائم المالية) إلى توفير دعم إضافي للسيولة في الشركة من أجل تلبية احتياجاتها التمويلية لمواجهة أي أحداث غير متوقعة، والظروف الاقتصادية غير المواتية، وتقلبات السوق، ومشكلات الأرباح التي قد تؤدي إلى قيود على السيولة. وقد بلغ رصيد تلك المبالغ حوالي 70 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م.

2-3-6 نمو المحفظة وجودتها

تسعى الشركة إلى تحقيق التوازن الأمثل بين استمرار نمو محففظتها الائتمانية مع ضمان عدم تعريض جودتها للخطر حتى لا يؤثر ذلك على نتائج عمليات الشركة، حيث أن حدوث أي تغير سلبي قد يؤثر في جودة المحفظة في المستقبل مما يؤدي إلى ارتفاع تكاليف مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها، وهذا بدوره سيؤثر سلباً على صافي هوامش عمليات الشركة وأرباحها.

فضلاً عن ذلك، تتكون محفظة الشركة بشكل رئيس من قروض للأفراد وللشركات الصغيرة والمتوسطة. وتمثل قروض الأفراد في المتوسط 99.96% من إجمالي محفظة التمويل كما في تاريخ 30 سبتمبر 2018م. ولم توسع الشركة محففظتها في قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة وذلك من أجل تضاد الميزان من التعرض المالي في حالة التعثر في السداد وكذلك في حالة ضعف بيئة الإفصاح والرقابة المالية.

تسعى الشركة باستمرار إلى توسيع قاعدة عملائها ومحففظتها الائتمانية. وتركز الإدارة على زيادة تنوع المحافظ الاستثمارية فيما يتعلق بالقطاعات الاقتصادية، من خلال إدخال منتجات جديدة. وتتوقع الإدارة أن يوفر هذا التنوع فرصاً للنمو بالإضافة إلى وسيلة لإدارة المخاطر.

6-3-3 هوامش ربح الإقراض

بما أن الشركة تعتمد بشكل كبير على القروض المصرفية لتمويل محفظتها، فإنها معرضة لمخاطر هامش الربح. وكما في 30 سبتمبر 2018م، كانت المطلوبات المالية البالغة 410.0 مليون ريال سعودي مبنية على أساس هوامش ربح عائمة وغير خاضعة لمبادلة معدل هامش الربح، وبالتالي فإن تغيير 100 نقطة أساس في أسعار هامش الربح قد يكون له تأثير سنوي مما يقارب من 5.0 مليون ريال سعودي على ربحية الشركة. تراقب الشركة التقلبات في أسعار هامش الربح على أساس منتظم وتستجيب بشكل مناسب لتقليل مخاطر أسعار هامش الربح من خلال تعديل معدلات هوامش ربح الإقراض للعقود المستقبلية.

6-3-4 صافي هوامش الربح

يمثل صافي هوامش الربح الفرق بين سعر الإقراض وسعر الاقتراض للشركة. وتعد الإدارة الفعالة لصافي هوامش الربح من العوامل الرئيسية التي يمكن أن تؤثر على عمليات الشركة. لذلك، فإن عدم القدرة على تمرير الزيادة في معدل هوامش ربح الاقتراض إلى العملاء سيكون له تأثير سلبي على الهوامش الصافية للشركة. وقد بلغ متوسط صافي هوامش الربح 15.3% كما في 30 سبتمبر 2018م. وتقوم الإدارة بشكل استباقي بإدارة صافي معدل هوامش الربح، وأي زيادة في تكلفة الاقتراض يتم تمريرها مباشرة إلى العملاء الجدد من خلال تعديل العقود المستقبلية. علاوة على ذلك، لدى الشركة اتفاقيات مع عدة بنوك لمقايضة أسعار الفائدة (الأدوات المالية المشتقة) للتحوط من تعرضها لأسعار الفائدة.

6-3-5 القدرة على الاحتفاظ بفريق إدارة مؤهل

يعتبر فريق الإدارة ذو الخبرة والمعرفة المتخصصة بالخدمات المالية أحد العوامل الرئيسية المؤدية إلى الإدارة الفعالة لعمليات الشركة. لدى الشركة إدارة عليا تتمتع بسنوات عديدة من الخبرة ذات الصلة، وبالتالي فإن الاحتفاظ بالفريق ذي الخبرة هو عامل أساسي لنمو الشركة والإدارة الفعالة للعمليات.

6-3-6 السياسات المحاسبية الهامة

تم تضمين السياسات المحاسبية في قسم "القوائم المالية" من هذه النشرة، والتي تم تطبيقها بشكل متماثل في الفترات المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، 2016م، و2017م. بالإضافة إلى القوائم المالية المدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

تم إعداد القوائم المالية لعامي 2015م و2016م وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة على الشركات الخاضعة للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتتوافق القوائم المالية مع المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

حيث تم إعداد القوائم المالية لعام 2017م والقوائم المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي لأغراض تتعلق بالضرائب والزكاة والتي تتطلب تطبيق جميع المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية، ما عدا تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 - "ضرائب الدخل"، ولجنة تفسيرات المعيار الدولي رقم 21 - "الرسوم" حتى الآن لأنها متعلقة بالزكاة والضريبة.

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة التي تم أخذها في الاعتبار عند إعداد القوائم المالية المدققة للنايفات للفترات المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، 2016م، و2017م بالإضافة إلى القوائم المالية المدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

6-3-7 إثبات الإيرادات

يتم الاعتراف بالدخل من الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بقائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة العائد الفعلي وطريقة معدل الربح الفعلي المعمول به على الأرصدة القائمة على مدار فترة العقد. يشتمل حساب معدل الربح الفعلي على تكاليف ورسوم المعاملة وإيرادات العمولة المستلمة والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. وتشتمل تكاليف المعاملة على تكاليف إضافية تنسب مباشرة إلى اقتناء على الأصل المالي. يتم الاعتراف بالدخل الآخر على أساس الاستحقاق عند تقديم الخدمات.

6-3-8 الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

يتم الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي التي تشتمل على التورق والمراوحة والإجارة التي تصدرها الشركة مبدئياً بالقيمة العادلة بما في ذلك تكاليف المعاملة عند تسلم النقد مقدماً للعملاء. وبعد ذلك يتم قياس هذه الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة. ولأغراض العرض، فإن دخل التمويل غير المحقق ومخصص الانخفاض في القيمة يتم خصمه من إجمالي الذمم المدينة.

6-3-9 الموجودات والمطلوبات المالية

الإثبات الأولي والقياس

يتم قياس بند الموجودات المالية أو بند المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً - بالنسبة للبند غير المدرج بالقيمة العادلة - من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف العملية التي تُعزى مباشرة إلى الحيازة أو الإصدار.

القياس اللاحق للموجودات والمطلوبات المالية المصنفة كتمويل

بعد الإثبات المبدئي، يتم قياس جميع الموجودات والمطلوبات المالية المصنفة كتمويل بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعال (EPR). إن معدل الربح الفعال هو المعدل الذي يقوم بالضبط بتخفيض المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر الافتراضي المقدر للأداة المالية أو فترة أقصر، عند الاقتضاء إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

تقوم الشركة بإلغاء إثبات الأصل المالي عندما تتقضي مدة الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي، أو تقوم الشركة بنقل الحقوق لتلقي التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة تكون فيها بشكل جوهري جميع مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي محولة، أو التي لا تقوم الشركة بموجبها بشكل جوهري بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي. يتم إثبات أي مكسب أو خسارة عند إلغاء إثبات الأصل المالي في قائمة الدخل الشامل. تقوم الشركة بإلغاء إثبات الالتزام المالي عند إبراء ذمة التزاماتها التعاقدية أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحيتها.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وعرض صافي المبلغ في قائمة المركز المالي عندما، وفقط عندما، يكون للشركة الحق القانوني في مقاصة المبالغ، وتتوي إما تسويتها على أساس صافي أو لتحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في وقت واحد. يتم عرض الدخل والمصاريف على أساس صافي فقط عند السماح بذلك بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية.

10-3-6 انخفاض قيمة الموجودات المالية وغير المالية

تقوم الشركة، على استطلاع مستقبلي بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. في السابق، كانت الشركة تستخدم نموذج الخسارة المتكبدة.

تأخذ الشركة في عين الاعتبار احتمالية التأخر عن السداد عند الاعتراف المبدئي بالموجودات وعندما يطرأ تغيير جوهري على مخاطر الائتمان بشكل مستمر على مدى كل فترة تقرير. تم تطوير نموذج الانخفاض في القيمة بالأخذ في الاعتبار أنه من المرجح أن يتم التأخر في السداد والخسارة من ذلك التأخر حيث تشير المعلومات السابقة للشركة إلى ذلك، ويتم تعديله بحيث يعكس الناتج المستقبلي المتوقع بما يتضمن عوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي.

تتم مراجعة الموجودات غير المالية، بعد الاستهلاك والإطفاء، فيما يتعلق بالانخفاض في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. لغرض تقدير الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لأدنى حد يمكن أن يُدر تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مُدرة للنقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة، وذلك في تاريخ كل فترة مالية. إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرة للنقد إلى التقدير المُعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، على ألا يزيد عن القيمة الدفترية فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المُدرة للنقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الشامل.

11-3-6 المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني أو ضمني حالي نتيجة لحدث سابق؛ ومن المحتمل أن يكون تدفق الموارد مطلوباً لتسوية الالتزام؛ ويمكن تقدير المبلغ بشكل موثوق به.

12-3-6 النقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من أرصدة نقدية وودائع بنكية قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل، والتي تعتبر متاحة للشركة دون أي قيود.

13-3-6 الودائع قصيرة الأجل

تشتمل الودائع قصيرة الأجل على ودائع لدى البنوك، والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى عالية السيولة التي تستحق في الأصل خلال ثلاثة أشهر أو أكثر حتى سنة واحدة من تاريخ الشراء.

14-3-6 موجودات معاد اقتنائها محتفظ بها لغرض البيع

تقوم الشركة، في سياق الأعمال الاعتيادية، بشراء العقارات أو الموجودات الأخرى مقابل سداد الأموال المستحقة. تعتبر هذه الموجودات كموجودات مكتتاة للبيع ويتم تؤول الشركة، خلال دورة أعمالها العادية، ملكية بعض العقارات أو الموجودات الأخرى مقابل سداد التمويل المستحق. وهذه الموجودات تعتبر موجودات محتفظ بها لغرض البيع وتظهر مبدئياً بقيمة الذمم المدينة أو بالقيمة العادلة الحالية للموجودات المعنية، أيهما أقل، ناقصاً أي تكاليف للبيع عند حيازة هذه الموجودات. ولا يتم تحميل أي استهلاك على هذه الموجودات.

15-3-6 الموجودات غير الملموسة

الإثبات والقياس

يتم قياس برامج الحاسب الآلي المكتتاة من قبل الشركة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. ويتم رسملة النفقات اللاحقة على موجودات برامج الحاسب الآلي فقط عندما تؤدي إلى زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل الذي تتعلق به. وتُدرج جميع النفقات الأخرى كمصروفات عند تكبدها.

إطفاء

يتم احتساب الإطفاء على مدار تكلفة الأصل أو القيمة الأخرى البديلة للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. يتم إطفاء برامج الحاسب الآلي على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل على أعمارها الإنتاجية المتوقعة من تاريخ توفرها للاستخدام لأن هذه الطريقة تعكس بشكل أفضل النمط المتوقع للاستفادة من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي للسنوات الحالية والمقارنة هو ثلاثة أعوام. تتم مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في كل تاريخ تقرير مالي وتعدل عند الحاجة.

16-3-6 المصاريف

مصاريف البيع والتسويق هي تلك الناتجة عن جهود الشركة المتعلقة بأنشطة البيع والتسويق. يتم تصنيف جميع المصاريف الأخرى التي لم يتم الإفصاح عنها، بشكل منفصل تحت بند المصاريف الإدارية.

17-3-6 الممتلكات والمعدات

الثبات والقياس

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن التكلفة المصاريف المباشرة المتعلقة بشراء الموجودات.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من بيع أحد بنود الممتلكات والمعدات (المحتسبة بالفرق بين صافي المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل) ضمن الدخل الآخر في قائمة الدخل الشامل.

التكاليف اللاحقة

يتم رسملة التكاليف اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية من النفقات للشركة. ويتم إدراج الإصلاحات والصيانة المستمرة كمصاريف عند تكبدها.

استهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك والذي يعد بمثابة تكلفة أصل، أو قيمة أخرى تم استبدالها لتكلفة، ناقصاً قيمته المتبقية. ويتم الاعتراف بالاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية التقديرية لكل جزء من أي بند من بنود الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الموجودات المستأجرة على مدار فترة الإيجار أو أعمارها الإنتاجية أيهما أقل ما لم يتأكد بشكل معقول بأن الشركة سوف تؤول إليها الملكية في نهاية فترة الإيجار. ولا يتم استهلاك الأراضي. إن الأعمار الإنتاجية التقديرية للفترة الحالية وفترة المقارنة مبينة كما يلي:

- تحسينات التملك الحر 3 إلى 10 سنوات.
- تحسينات العقار المستأجر 5 سنوات أو فترة الإيجار أيهما أقل.
- الأثاث والمعدات المكتبية من 3 إلى 10 سنوات.

18-3-6 الذمم الدائنة والمستحقات

هي التزامات بالدفع مقابل السلع والخدمات المستلمة، سواءً صدرت بها فواتير للشركة أم لم تصدر. يتم إثبات المطلوبات مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

19-3-6 الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وذلك وفقاً للوائح ضريبة الزكاة وضريبة الدخل. ويتم تحميل مخصص الزكاة على قائمة التغيرات في حقوق المساهمين وفقاً لإرشادات مؤسسة النقد العربي السعودي. يتم احتساب المبالغ الإضافية مستحقة الدفع، إن وجدت، عند الانتهاء من الربط النهائي عندما يتم تحديد هذه المبالغ.

4-6 نتائج العمليات

1-4-6 قائمة الدخل

يوضح الجدول التالي قائمة الدخل لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 و2016 و2017م.

الجدول (49): قائمة الدخل

معدل النمو السنوي المركب	الزيادة (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة ومعدلة	2015م مدققة	
	8.1%	3.6%	12.8%	344,909	332,954	295,212
الإيرادات						
المصاريف						
	18.6%	14.4%	22.8%	(80,116)	(70,020)	(57,000)
تكاليف التمويل						
	-	(106.4)%	(10.5)%	1,478	(23,017)	(25,725)
عكس / (مخصص) انخفاض القيمة - بالصافي						
	7.0%	2.9%	11.3%	(70,034)	(68,060)	(61,166)
الرواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين						
	0.1%	5.7%	(5.1)%	(24,209)	(22,907)	(24,142)
مصاريف عمومية وإدارية أخرى، بالصافي						
	39.7%	48.4%	31.5%	(3,537)	(2,383)	(1,812)
استهلاك وإطفاء						
	-	(46.4)%	-	1,087	2,027	-
إيرادات ومصاريف أخرى						
	16.1%	14.1%	18.5%	169,578	148,594	125,367
الدخل قبل الزكاة						
	-	-	(100.0)%	-	-	(17,880)
الزكاة المحملة						
	25.6%	14.1%	38.2%	169,578	148,594	107,487
صافي الدخل للسنة						

المصدر: القوائم المالية المدققة

تم خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017م إجراء تصنيفات مختلفة وتغييرات أخرى وتم تعديل الأرقام المقارنة لعام 2016م، لتتماشى مع متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم 9 وقواعد مؤسسة النقد العربي السعودي للقطاع المالي. حيث شملت التغييرات ما يلي:

الاعتراف بالأرباح من الحسابات المعلقة لأول 90 يوماً وفقاً لمتطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم 9. ولم يشهد صافي الدخل للشركة أي تغيير نتيجة هذا التغيير.

- تغيير تصنيف "الدخل من مستردات بعد الشطب" من الإيرادات إلى مخصص حساب انخفاض القيمة.
 - عرض الزكاة كجزء من قائمة التغييرات في حقوق الملكية بدلاً من قائمة الدخل وفقاً لمتطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي الجديدة للقطاع المالي.
 - إعادة تصنيف الإيجار والإيرادات الأخرى من "الإيرادات" إلى "الإيرادات الأخرى" منذ 2017م بدأت الشركة تستعمل باستخدام نموذج احتساب المخصص على أساس الخسارة المتوقعة بدل نموذج على أساس الخسارة المحققة المستعمل في الأعوام السابقة لعام 2017م.
- تتألف الإيرادات بشكل رئيسي من "الدخل من التمويل الإسلامي" و"الدخل من الرسوم والعمولات" و"إطفاء تكاليف المعاملات". ويمثل عدد القروض المقدمة من الشركة المحرك الرئيسي للدخل من التمويل الإسلامي.

يوضح الجدول التالي عدد ومبالغ القروض المقدمة من شركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 و2016 و2017م. الانخفاض في عدد ومبالغ القروض المقدمة في 2016م يعزى بشكل أساسي إلى التباطؤ المتعمد من قبل الشركة في حجوزات القروض للشركة لأجل إدارة التدفقات المالية بشكل أكثر فعالية عقب التباطؤ الاقتصادي في المنطقة.

الجدول (50): عدد ومبالغ القروض الجديدة المقدمة

الزيادة / (النقص)	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	
	21.7%	(49.3)%	9,802	15,895
عدد القروض الجديدة المقدمة				
	14.5%	(52.5)%	567,676	1,043,284
توزيعات القروض الجديدة (بآلاف الريالات السعودية)				
	(5.9)%	(6.3)%	57.9	61.5
متوسط مبلغ القرض الجديد (بآلاف الريالات السعودية)				

المصدر: معلومات الإدارة

خلال 2015م وزعت الشركة قروض جديدة بمبلغ 1.0 مليار ريال سعودي، مما ساهم في ارتفاع الإيرادات بنسبة 12.8% من 295.2 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 332.9 مليون ريال سعودي في عام 2016م. من خلال الزيادة في دخل التمويل الإسلامي. وتضمنت إيرادات العام 2015م دخل من مستردات بعد الشطب بمبلغ (4.1) مليون ريال سعودي والتي أعيد تصنيفها تحت خانة "عكس (مخصص) انخفاض القيمة في عامي 2016م و2017م.

ارتفعت الإيرادات بنسبة 3.6% خلال عام 2017م من 332.9 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 344.9 مليون ريال سعودي في عام 2017م. حيث تم احتساب الدخل من الحسابات المعلقة لمدة 90 يوماً كجزء من الإيرادات (تحت الدخل من التمويل الإسلامي).

ارتفع صافي الدخل بنسبة 38.2% في عام 2016م من 107.5 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 148.6 مليون ريال سعودي في عام 2016م. وذلك بسبب الزيادة في الإيرادات للشركة. كما ارتفع صافي الدخل بنسبة 14.1% من 148.6 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 169.6 مليون ريال سعودي في عام 2017م. وذلك بسبب زيادة في الدخل من مستردات الديون بعد الشطب (مصنف تحت مخصص حساب انخفاض القيمة) بنسبة 188.6% من 7.7 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 22.4 مليون ريال سعودي في عام 2017م. يعزى سبب الزيادة في مستردات بعد الشطب إلى زيادة جهود فريق التحصيل والتدابير القانونية الاستباقية التي اتخذتها الشركة. وقد تم تعديل عرض وتصنيف الزكاة من قائمة الدخل إلى قائمة التغيرات في حقوق الملكية خلال 2017م وتم تعديل الأرقام لعام 2016م وذلك وفقاً لمتطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي.

1-4-6 مؤشرات الأداء الرئيسة

يوضح الجدول التالي مؤشرات الأداء الرئيسة لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، و2016م و2017م. إن الأرقام لعام 2015م، تم استخلاصها من القوائم المالية المدققة لعام 2016م.

الجدول (51): مؤشرات الأداء الرئيسة

المؤشرات	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		
	2017م	2016م	2015م
مؤشرات الأداء الرئيسة			
هامش صافي الربح (قبل الزكاة) %	49.2%	44.6%	42.5%
العائد على متوسط الموجودات %	9.1%	8.1%	7.0%
العائد على متوسط حقوق المساهمين %	21.4%	22.5%	19.8%
صافي الذمم المدينة إلى القروض (مرة)	1.7	1.6	1.5
نسبة الدين إلى حقوق الملكية (مرة)	1.1	1.4	1.9
الذمم المدينة إلى حقوق الملكية (مرة)	1.8	2.2	2.9
متوسط معدل الاقتراض (%)	7.2%	5.9%	5.2%
صافي فرق هامش الربح (%)	15.2%	16.2%	16.2%
إجمالي عدد القروض المقدمة	39,081	39,281	39,945
عدد القروض الجديدة المقدمة	9,802	8,056	15,895
توزيعات القروض الجديدة (بآلاف الريالات السعودية)	567,676	495,652	1,043,284
متوسط مبلغ القرض الجديد (بآلاف الريالات السعودية)	57.9	61.5	65.6
معدل السيولة (%)	1.9%	2.1%	1.1%
المصدر: معلومات الإدارة			

2-1-4-6 الإيرادات

يقدم الجدول التالي لمحة عامة عن عناصر الإيرادات لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (52): الإيرادات

معدل النمو السنوي المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة ومعدلة	2015م مدققة	
	2017م - 2015م					
	8.6%	3.5%	14.0%	345,557	333,851	292,770
الدخل من التمويل الإسلامي						
	(17.0%)	14.4%	(39.8%)	12,358	10,806	17,951
إيرادات الرسوم والعمولات						
	(8.4%)	11.1%	(24.5%)	(13,006)	(11,703)	(15,509)
إطفاء تكاليف المعاملات						
الإجمالي	8.1%	3.6%	12.8%	344,909	332,954	295,212
المصدر: القوائم المالية المدققة						

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017م، قامت الشركة بتصنيف "الدخل من مستردات بعد الشطب" من الإيرادات إلى مخصص الانخفاض في القيمة.

3-1-4-6 الدخل من التمويل الإسلامي

يقدم الجدول التالي لمحة عامة عن "الدخل من التمويل الإسلامي" لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (53): الدخل من التمويل الإسلامي

معدل النمو الستوي المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
2015م – 2017م						
6.1%	(0.4%)	13.0%	328,983	330,416	292,404	الربح من منتجات التمويل
573.2%	382.5%	838.5%	16,574	3,435	366	الدخل من حساب الربح المعلق
8.6%	3.5%	14.0%	345,557	333,851	292,770	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

يتكون "الدخل من التمويل الإسلامي" من الربح من منتجات التمويل ومن الربح من الحسابات المعلقة حيث أن الدخل هذا ناتج عن القروض الجارية للعملاء المسجلة تحت بند الذمم المدينة للتمويل الإسلامي في قائمة المركز المالي.

ارتفع "الربح من منتجات التمويل" بنسبة 13.0% في عام 2016م، من 292.4 مليون ريال في عام 2015م إلى 330.4 مليون ريال سعودي في عام 2016م. وذلك بسبب الزيادة في عدد القروض الجديدة المقدمة من الربع الثاني للعام 2015م، مما أدى إلى وضوح أثر هذه القروض الجديدة المقدمة في إيرادات العام 2016م. خلال عام 2015م، شمل "الربح من منتجات التمويل" "الدخل من مستردات بعد الشطب" والتي بلغت قيمتها 4.1 مليون ريال سعودي وتم إعادة تصنيفها في عامي 2016م و2017م.

قامت الشركة بتوزيعات قروض جديدة بمبلغ 475.7 مليون ريال سعودي في 2016م بهامش ربح أعلى قليلاً. وقد انخفض الربح من منتجات التمويل بنسبة 0.4% في 2017م أي من 330.4 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 329.0 مليون ريال سعودي في عام 2017م. ويعزى ذلك أساساً إلى انخفاض العام في الذمم المدينة بين عامي 2016م و2017م بسبب انخفاض في عدد القروض الجديدة ومتوسط حجم القروض الجديدة مقارنة بعام 2015م.

يمثل "الدخل من الحساب المعلق"، الدخل من حسابات العملاء الذين لم يقوموا بالوفاء بالتزاماتهم التعاقدية في غضون 90 يوماً بعد تاريخ الاستحقاق. حيث يتم تعليق الدخل من هذه الحسابات وتعديلها في ذمم مدينة في قائمة المركز المالي.

ارتفع الدخل من هذه الحسابات بمبلغ 3.1 مليون ريال سعودي في عام 2016م، ومن 0.4 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 3.4 مليون ريال سعودي في عام 2016م. يعود سبب الارتفاع إلى زيادة في عدد ومبلغ القروض الجديدة الموزعة خلال العام 2015م، التي تم وضوح كامل تأثيرها في الإيرادات في عام 2016م.

ارتفع الدخل من حساب الربح المعلق بنسبة 382.5% في عام 2017م من 3.4 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 16.7 مليون ريال سعودي في 2017م. وقد نتج ذلك عن احتساب الدخل من الحسابات المعلقة خلال فترة الـ 90 يوماً الأولى.

4-1-4-6 إيرادات الرسوم والعمولات

يقدم الجدول التالي نظرة عامة على إيرادات الرسوم والعمولات لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (54): إيرادات الرسوم والعمولات

معدل النمو السنوي المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
2015م – 2017م						
161.6%	(9.5%)	655.1%	807	891	118	رسوم الإنهاء
(25.3%)	95.2%	(71.4%)	5,025	2,574	9,001	الرسوم الإدارية
(8.7%)	18.0%	(29.4%)	5,087	4,311	6,105	رسوم الوكالة
(27.4%)	(52.5%)	11.1%	1,439	3,030	2,727	رسوم أخرى
(17.0%)	14.4%	(39.8%)	12,358	10,806	17,951	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

"رسوم الإنهاء" هي الرسوم التي تفرضها الشركة على التسديد المبكر لقروض العملاء. ووفقاً للوائح مؤسسة النقد العربي السعودي، يتم احتساب الربح لمدة ثلاثة أشهر "كرسوم إنهاء".

ارتفعت رسوم الإنهاء في عام 2016م من 0.1 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 0.9 مليون ريال. وذلك بسبب الإرتفاع في عدد القروض المصروفة في 2015م حيث أن بعض العملاء قاموا بالسداد المبكر لقروضهم المصروفة في عام 2015م. حيث لم تشهد رسوم الإنهاء أي تقلبات جوهرية بين عامي 2016م و2017م.

تمثل "الرسوم الإدارية" العمولة ورسوم الخدمات الإدارية التي تفرضها الشركة وقت إصدار القروض. يتم احتساب الرسوم وفقاً للمادة 83 من اللائحة التنفيذية لقانون مراقبة شركات التمويل الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي والتي تشترط ألا تزيد الرسوم عن واحد بالمائة من مبلغ التمويل أو

خمسـة آلاف (5,000) ريال سعودي، أيهما أقل. انخفضت "الرسوم الإدارية" خلال 2016م من 9.0 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 2.6 مليون ريال سعودي في 2016م. يرجع ذلك إلى انخفاض مبلغ توزيعات القروض الجديدة من 1.0 مليار ريال سعودي إلى 495.6 مليون ريال سعودي في عام 2016م وانخفاض عدد القروض الجديدة من تقريباً 15.9 ألف قرض في 2015م إلى 8.1 ألف قرض في 2016م.

ارتفعت "الرسوم الإدارية" بنسبة 95.2% في 2017م من 2.6 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 5.0 مليون ريال سعودي في 2017م، ويرجع ذلك إلى زيادة توزيعات القروض الجديدة خلال 2017م، من 495.7 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 567.7 مليون ريال سعودي في 2017م.

ترتبط "رسوم الوكالة" بالرسوم الثابتة التي تفرضها الشركة على تمويل التورق في وقت صرف القروض للعملاء وتختلف حسب مبلغ القرض. انخفضت الرسوم بنسبة 29.4% في عام 2016م من 6.1 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 4.3 مليون ريال في 2016م. وذلك بسبب الانخفاض في عدد القروض الجديدة المقدمة من 15,895 قرض خلال عام 2015م إلى 8,056 قرض خلال عام 2016م. ارتفعت الرسوم بنسبة 18.0% في عام 2017م من 4.3 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 5.1 مليون ريال سعودي في 2017م. نتج هذا بشكل رئيسي في عدد القروض الجديدة المقدمة من 8,056 قرض في عام 2016م إلى 9,802 قرض في عام 2017م.

تشمل "الرسوم الأخرى" بشكل رئيسي الدخل الآتي من صندوق تنمية الموارد البشرية مقابل توظيف السعوديين. وقد يتفاوت الدخل على أساس سنوي حسب عدد الموظفين السعوديين المعيّنين من قبل الشركة وفقاً للمعايير التي حددها صندوق تنمية الموارد البشرية. علاوة على ذلك، تضمنت الرسوم الأخرى لعام 2015م رسوم صندوق تنمية الموارد البشرية وإيرادات إيجار بمبلغ 2.7 مليون ريال سعودي والتي تم إعادة تصنيفها ضمن الإيرادات الأخرى خلال 2016م و2017م وتم تعديل الأرقام المقارنة. حيث انخفضت بنسبة 52.5% من 3.0 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 1.4 مليون ريال سعودي في عام 2017م. وقد يتفاوت الدخل على أساس سنوي حسب عدد الموظفين السعوديين المعيّنين من قبل الشركة وفقاً للمعايير التي حددها صندوق تنمية الموارد البشرية.

5-1-4-6 إطفاء تكاليف المعاملات

يقصد بإطفاء تكاليف المعاملات، الحوافز المباشرة المقدمة إلى فريق المبيعات كجزء من الحصول على القروض ورسوم وكيل التصنيف الائتماني ورسوم سمة والرسوم البنكية الأخرى المرتبطة بالإقراض. يتم إطفاء هذه التكاليف على أساس القسط الثابت على مدى فترة القرض وتختلف حسب عدد طلبات القروض المستلمة والقروض المحجوزة والمصروفة خلال الفترة.

انخفض مبلغ إطفاء تكاليف المعاملات بنسبة 24.5% من 15.5 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 11.7 مليون ريال سعودي في عام 2016م، في حين ارتفع مبلغ إطفاء تكاليف المعاملات بنسبة 11.1% في عام 2017م بمجموع 13.0 مليون ريال سعودي، ويعزى ذلك إلى التغير في عدد القروض الممنوحة.

6-1-4-6 تكاليف التمويل

يعرض الجدول التالي تكاليف التمويل لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (55): تكاليف التمويل

معدل النمو السنوي المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة ومعدلة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
17.6%	9.2%	26.5%	64,262	58,842	46,501	تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية
-	-	-	7,939	-	-	خسارة في التقييم العادل للمشتقات
(18.4)%	(29.0)%	(6.3)%	4,417	6,217	6,638	إطفاء النفقات المؤجلة
(4.8)%	(29.5)%	28.5%	3,498	4,961	3,861	رسوم بنكية
18.6%	14.4%	22.8%	80,116	70,020	57,000	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة

تمثل "تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية" مصروفات التمويل التي تفرضها البنوك المصرفية مقابل تسهيلات التمويل الممنوحة للشركة. ارتفعت التكاليف التمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية بنسبة 26.5% من 46.5 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 58.8 مليون ريال سعودي في عام 2016م وبنسبة 9.2% من 58.8 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 64.3 مليون ريال سعودي في 2017م. يرجع ذلك إلى الزيادة في سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سايبور) وكذلك الزيادة في تكلفة التمويل على الشركة مدفوعاً بوضع السيولة في المنطقة خلال عامي 2016م و2017م. حيث ارتفع متوسط معدل سعر الإقتراض للشركة من 5.2% في عام 2015م إلى 7.2% في عام 2017م.

سجلت الشركة "خسارة في التقييم العادل للعقود" مبادلة هوامش الربح المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية (المشتقات) خلال العام 2017م. وتتعلق خسارة القيمة العادلة بترتيبات مبادلة هوامش الربح التي تبرمها الشركة كجزء من التسهيلات التمويلية التي تم الحصول عليها من البنك الأهلي التجاري وبنك الخليج الدولي والبنك الأول. حيث لم يتم قبل عام 2017م إدراج عقود المشتقات هذه بالقيمة العادلة في القوائم المالية. وقد تم تسليط الضوء على هذه المسألة كجزء من عملية المراجعة الداخلية خلال العام 2017م على أن المبادلات هي أداة مالية مشتقة. لذلك، قامت الشركة بإجراء عملية التقييم العادل للمشتقات لديها كما في 31 ديسمبر 2017م وحددت خسارتها بمبلغ 7.9 مليون ريال سعودي على عقود مبادلة هوامش الربح.

يمثل "إطفاء النفقات المؤجلة" المصاريف الإدارية المتعلقة بالتمويل التي تفرضها البنوك والمصارف والتي يتم إطفائها خلال مدة القرض.

لم يشهد "إطفاء النفقات المؤجلة" تقلبات جوهرية بين عامي 2015 و2016م. انخفضت هذه الرسوم بنسبة 29.5% في 2017م من 6.2 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 4.4 مليون ريال سعودي في 2017م. وذلك بسبب انخفاض العام في التمويل البنكي الإسلامي في عام 2017م من 983.2 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 914.2 مليون ريال سعودي في 2017م.

تمثل "الرسوم البنكية" الرسوم التي تتقاضاها البنوك المصرفية فيما يتعلق بالمعاملات المصرفية، والتي تشمل رسوم الأوامر المستديمة، ورسوم الخصم المباشر، ورسوم العمليات المصرفية وما شابهها. ارتفعت "الرسوم البنكية" بنسبة 28.5% في 2016م من 3.9 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 5.0 مليون ريال سعودي في 2016م. يرجع ذلك إلى زيادة في توزيعات القروض الجديدة خلال عام 2015م. حيث أن الأثر المالي شامل لهذه التوزيعات يظهر في عام 2016م. انخفضت "الرسوم البنكية" بنسبة 29.5% في 2017م من 5.0 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 3.5 مليون ريال سعودي بشكل رئيسي بسبب عكس مبلغ فائض الرسوم البنكية المتراكمة المسجلة خلال الفترة السابقة والتي بلغت 0.9 مليون ريال سعودي.

7-1-4-6 عكس (مخصص) انخفاض القيمة - بالصافي

يوضح الجدول التالي عكس (مخصص) انخفاض القيمة لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (56): عكس (مخصص) انخفاض القيمة - بالصافي

معدل النمو السني المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بالآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة ومعدلة	2015م مدققة	
	(9.9%)	19.6%	(20,883)	(30,765)	(25,725)	مخصص انخفاض القيمة
	لا ينطبق	188.6%	22,361	7,748	-	الدخل من مستردات بعد الشطب
	لا ينطبق	(106.4%)	1,478	(23,017)	(25,725)	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة

يرتبط "مخصص الانخفاض" بقيمة محفظة التمويل الإسلامي للشركة. خلال 2015م، قامت الشركة بتغيير سياسة المخصصات من النسبة المئوية الثابتة بناءً على الخسارة المتكبدة إلى نموذج الخسارة المتوقعة. خلال عام 2017م، اعتمدت الشركة تبني المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 (IFRS 9) مبكراً وقد تم قيد المخصص استناداً إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 (IFRS 9). حيث تم اعتماد هذا المعيار من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) ليتم تبنيه من قبل جميع الشركات من الفترة التي تبدأ من 1 يناير 2018م. ويتم احتساب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 (IFRS 9) بتحديد معدلات الخسائر المتوقعة على أساس بيانات السداد لأرصدة الذمم المدينة وخسائر الائتمان السابقة المتكبدة للشركة. يتم تعديل معدلات الخسائر السابقة لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على مقدرة العملاء على سداد أرصدة الذمم المدينة. وارتفع المخصص بنسبة 19.6% في عام 2016م من 25.7 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 30.8 مليون ريال سعودي في 2016م. يرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة في توزيعات القروض الجديدة خلال عام 2015م، والتي تم وضوح أثرها في عام 2016م. كما في 31 ديسمبر 2016م، كان مبلغ 210.8 مليون ريال سعودي مصنف في الأصول غير العاملة مقارنة بمبلغ 101.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م مما أدى إلى زيادة المخصص. سجلت الشركة التأثير البالغ 49.6 مليون ريال سعودي الناجم عن اعتماد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 (IFRS 9) في الأرباح المبقاة لعام 2017م. انخفض مخصص انخفاض القيمة من 30.8 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 20.9 مليون ريال سعودي في 2017م. يعود السبب إلى انخفاض إجمالي الذمم المدينة من 2.3 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م إلى 2.2 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م، بالإضافة إلى ذلك ساهمت الزيادة في المشطوبات بمبلغ 18.6 مليون ريال سعودي في 2017م في انخفاض المخصص.

يمثل "الدخل من مستردات بعد الشطب" الأرصدة التي تم استردادها من قبل فريق التحصيل بعد شطب الذمم المدينة لعدم دفع الأقساط التي مضى عليها 24 شهراً بعد تاريخ الاستحقاق. ارتفع "الدخل من مستردات بعد الشطب" بمقدار 7.7 مليون ريال سعودي ونسبة 188.6% في عام 2017م. يعود سبب الزيادة في الدخل من مستردات بعد الشطب بشكل رئيسي إلى زيادة الجهود من قبل فريق التحصيل. قامت الشركة بتصنيف "الدخل من مستردات بعد الشطب" من الإيرادات إلى مخصص الانخفاض في القيمة خلال 2017م وفقاً لأفضل الممارسات للقطاع ومعايير التقارير المالية وتم تعديل أرقام المقارنة. وخلال عام 2015م، بلغت قيمة المبالغ المستردة 4.1 مليون ريال سعودي والتي تم تصنيفها كجزء من الإيرادات.

8-1-4-6 الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين

يعرض الجدول التالي "الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين" في شركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (57): الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين

معدل النمو السني المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بالآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة ومعدلة	2015م مدققة	
	4.5%	15.3%	49,067	51,847	44,953	الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين
	13.7%	-	20,967	16,213	16,213	أتعاب وحافز الإدارة
	7.0%	11.3%	70,034	68,060	61,166	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة

ارتفعت "الرواتب والمصاريف المتعلقة بالموظفين" بنسبة 15.3% في عام 2016م، أي من 45.0 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 51.8 مليون ريال سعودي في 2016م، ويرجع ذلك إلى الزيادة في رواتب الموظفين الإداريين نتيجة للبدلات المقدمة للموظفين. وانخفضت التكاليف المتعلقة بالموظفين بنسبة 5.4% خلال عام 2017م، من 51.8 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 49.1 مليون ريال سعودي في عام 2017م، وذلك نتيجة إلى استبدال 122 موظف تركوا العمل خلال عام 2017م ببداً أقل تكلفة نسبياً.

شملت "أتعاب وحافز الإدارة" مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والمكافأة المتعلقة بالإدارة العليا، "أتعاب وحافز الإدارة" ظلت ثابتة بين عامي 2015م و2016م، كما ارتفعت "أتعاب وحافز الإدارة" بنسبة 29.3% في 2017م من 16.2 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 21.0 مليون ريال سعودي في 2017م، ويعود ذلك إلى الزيادة في رواتب أعضاء مجلس الإدارة من 0.2 مليون ريال سعودي لكل عضو في عام 2016م إلى 0.3 مليون ريال سعودي لكل عضو في عام 2017م. كما ساهم ارتفاع/الارتفاع في حوافز الإدارة في عام 2017م أيضاً في زيادة هذه التكاليف.

9-1-4-6 المصاريف العمومية والإدارية

يعرض الجدول التالي المصاريف العمومية والإدارية لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (58): المصاريف العمومية والإدارية

معدل النمو السوي المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بالآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
التأمين	10.0%	41.0%	5,209	6,071	4,305	
الإيجارات	1.4%	3.8%	2,994	3,111	3,078	
الأتعاب المهنية	28.1%	6.6%	3,894	2,217	2,374	
المنافع والهاتف والاتصالات	26.2%	23.5%	2,684	2,174	1,686	
الإصلاحات والصيانة واللوازم المكتبية	17.0%	9.1%	1,973	1,809	1,442	
نفقات دعم تقنية المعلومات	40.5%	56.1%	1,414	1,753	3,995	
انخفاض قيمة وحدات صندوق المؤشرات المتداولة	لا ينطبق	9.2%	4,022	3,683	-	
خسارة بيع الموجودات	لا ينطبق	-	-	-	1,121	
السفر والتنقل	لا ينطبق	-	-	-	535	
التسويق	41.5%	85.1%	386	168	1,129	
مصاريف أخرى	39.6%	57.1%	1,633	1,921	4,477	
المجموع	0.1%	5.1%	24,209	22,907	24,142	

المصدر: القوائم المالية المدققة

يتألف "التأمين" من قسط التأمين الصحي والتأمين على الممتلكات والتأمين على حياة العملاء، وارتفعت مصاريف "التأمين" بنسبة 41.0% في 2016م من 4.3 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 6.1 مليون ريال سعودي في عام 2016م، ويرجع ذلك بسبب زيادة في عدد القروض الجديدة الموزعة خلال عام 2015م حيث أن الزيادة في عدد العملاء أدى إلى زيادة في مصاريف التأمين على حياة العملاء.

كما انخفضت تكلفة التأمين بنسبة 14.2% في 2017م من 6.1 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 5.2 مليون ريال سعودي في عام 2017م وذلك بسبب الانخفاض في أقساط التأمين على حياة العملاء خلال عام 2017م مدفوعة بانخفاض في صافي الذمم المدينة.

تألفت الإيجارات بشكل رئيسي من إيجار جميع الفروع (باستثناء فرع المكتب الرئيسي) للشركة، ولم تشهد الإيجارات تقلبات جوهرية بين عامي 2015م و2017م.

تتعلق "الأتعاب المهنية" بشكل رئيس بمصاريف المراجعة الخارجية ورسوم الاستشارات الخاصة بالمستشارين القانونيين ومستشاري الزكاة، ولم تشهد "الأتعاب المهنية" تذبذبات جوهرية بين عامي 2015م و2016م. ولقد ارتفعت هذه الرسوم بنسبة 75.6% في عام 2017م من 2.2 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 3.9 مليون ريال سعودي في 2017م، وبشكل رئيسي يرجع سبب الزيادة إلى ارتفاع مصاريف الاستشارات القانونية ومصاريف مراجعة الحسابات بمقدار 1.0 مليون ريال سعودي و0.2 مليون ريال سعودي على التوالي خلال عام 2017م. علاوة على ذلك، قامت الشركة بإسناد مهام المراجعة الداخلية فيها لمصادر خارجية خلال عام 2017م مما أدى إلى زيادة التكلفة.

ارتفع حساب "المنافع والهاتف والاتصالات" بمعدل نمو سنوي بنسبة 28.9% من 1.7 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 2.2 مليون ريال سعودي في 2016م وارتفعت بنسبة 23.5% من 2.2 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 2.7 مليون ريال سعودي في 2017م. يرجع هذا أساساً إلى زيادة في تكاليف ورسوم الكهرباء والمياه.

تشمل "الإصلاحات والصيانة واللوازم المكتبية" بشكل أساسي رسوم الصيانة ورسوم البريد والبريد السريع ومصاريف النظافة والطباعة والقرطاسية. ارتفعت هذه المصاريف بنسبة 25.5% من 1.4 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 1.8 مليون ريال سعودي في عام 2016م، يرجع هذا إلى الزيادة في الرسوم البريدية والبريد السريع. ولم تشهد المصاريف تقلبات جوهرية بين عامي 2016م و2017م.

انخفضت "نفقات دعم تقنية المعلومات" بنسبة 56.1% في عام 2016م من 4.0 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 1.8 مليون ريال سعودي في عام 2016م، ويعزى ذلك إلى مبادرات الشركة لتقليل "نفقات دعم تقنية المعلومات" من خلال الانتقال من نظام FinnOne (الذي كانت تديره شركة "Nucleus") إلى نظام أوركل Oracle ERP في 2016م وهو نظام ذو تكلفة تشغيلية أقل.

انخفضت "نفقات دعم تقنية المعلومات" بنسبة 19.3% من 1.8 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 1.4 مليون ريال سعودي في 2017م. ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى إستبدال نظام أوركل خلال عام 2017م، وبالتالي لم يتم تكبد أي رسوم دعم تتعلق بالبرنامج خلال 2017م.

يتعلق "انخفاض قيمة وحدات صندوق المؤشرات المتداولة" بالخسارة المتحققة التي تكبدتها الشركة نتيجةً لشراء وبيع الوحدات المتداولة من قبل الشركة فيما يتعلق بحساب الاستثمار المحتفظ به لدى شركة فالك لممتلكات التورق. ولقد ارتفعت المصاريف بنسبة 9.2% في عام 2017م، من 3.7 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 4.0 مليون ريال سعودي في 2017م، ارتفاع المصاريف هذا نتج عن الزيادة في عدد حجوزات القروض من 8,056 حجزاً في 2016م إلى 9,802 حجزاً في 2017م. قبل 2017م، كان يتم تصنيف المصاريف كجزء من تكلفة التمويل.

تتعلق "خسارة بيع الموجودات" في 2015م بمبلغ 1.1 مليون ريال سعودي بموجودات معاد اقتناؤها ومحتفظ بها لغرض البيع في قائمة المركز المالي ولم تنفذ عملية بيع مماثلة خلال عامي 2016م و2017م.

تتألف مصاريف "السفر والتنقل" من السفر لأغراض العمل لزيارة الفروع في جميع أنحاء المملكة، بالإضافة إلى مصاريف السفر التي تم تكبدها لتدريب الموظفين، وقد تم إعادة تصنيف المصاريف كجزء من المصاريف "الأخرى" بدءاً من عام 2017م وعليه تم تعديل أرقام المقارنة في عام 2016م.

تتألف مصاريف "التسويق" من مصاريف الإعلانات لنشر منشورات وكتيبات دعائية للشركة. وقد تراجعت مصاريف التسويق بنسبة 85.1% في عام 2016م من 1.1 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 0.2 مليون ريال سعودي في عام 2016م، ومع ذلك فقد ارتفعت هذه المصاريف بنسبة 129.8% في عام 2017م من 0.2 مليون ريال سعودي في 2016م إلى 0.4 مليون ريال سعودي في 2017م، ويرجع التقلب في هذه المصاريف بين عامي 2015م و2017م في المقام الأول بأنشطة فريق التسويق بالشركة وهو ما قد يتفاوت على أساس سنوي حسب احتياجات الفريق العامل وقرارات الإدارة التنفيذية على خطة التسويق.

شملت المصاريف الأخرى بشكل رئيس المخصص المتعلق بعمليات الاحتيال واحتساب مصاريف الضرائب والمصاريف المتنوعة. انخفضت المصاريف الأخرى بنسبة 57.1% في عام 2016م، من 4.5 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 1.9 مليون ريال سعودي في 2016م. وذلك بسبب تحميل بعض تسويات مخصص الذمم المدينة على هذا الحساب في عام 2015م، والتي تم إعادة تصنيفها في عام 2016م، ولم تشهد هذه المصاريف أي تقلبات جوهرية خلال العام 2017م.

10-1-4-6 الاستهلاك والإطفاء

يعرض الجدول التالي الاستهلاك والإطفاء الخاص بشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (59): الاستهلاك والإطفاء

معدل النمو السنوي المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة ومعدلة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
42.1%	39.4%	44.7%	2,882	2,067	1,428	الاستهلاك
30.6%	107.3%	(17.7%)	655	316	384	الإطفاء
39.7%	48.4%	31.5%	3,537	2,383	1,812	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة

يتعلق الاستهلاك بممتلكات ومعدات الشركة، ولقد ارتفعت مصاريف الاستهلاك بنسبة 44.7% في عام 2016م من 1.4 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 2.1 مليون ريال سعودي في عام 2016م. يرجع ذلك إلى تكلفة الاستهلاك لسنة كاملة في عام 2016م الخاصة بالإضافات بمبلغ 6.3 مليون ريال سعودي خلال عام 2015م، وتعتبر هذه الإضافات تحسينات على الموجودات المستأجرة والأثاث والمعدات المكتبية فيما يتعلق بـ 10 فروع جديدة افتتحت في عام 2015م.

ارتفعت مصاريف الاستهلاك بنسبة 39.4% في عام 2017م من 2.1 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 2.9 مليون ريال سعودي في عام 2017م. بسبب شراء مبنى المكتب الرئيس بمبلغ 4.5 مليون ريال سعودي خلال شهر ديسمبر 2016م، مما أدى إلى زيادة مصاريف الاستهلاك خلال عام 2017م.

يتعلق الإطفاء بترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي وبرامج الحاسب الآلي، والتي يتم إطفائها على مدى 5 سنوات و3 سنوات على التوالي. لم يشهد الاستهلاك تقلبات جوهرية خلال العام 2016م، وفي عام 2017م ارتفعت المصاريف بنسبة 107.3% من 0.3 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 0.7 مليون ريال سعودي في عام 2017م وذلك بسبب رسملة برامج وتراخيص مايكروسوفت وبرنامج أوراكل بقيمة كلية بلغت 2.0 مليون ريال سعودي خلال عام 2017م.

11-4-6 الإيرادات الأخرى

يوضح الجدول التالي الإيرادات الأخرى لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 و 2016 و 2017م.

الجدول (60): الإيرادات الأخرى

معدل النمو السنوي المركب	الزيادة / (النقص)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة ومعدلة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
-	-	-	(2,650)	-	-	شطب موجودات غير ملموسة
-	-	-	2,375	-	-	الربح على الودائع لأجل
-	(%32.8)	-	1,362	2,027	-	الإيجارات والإيرادات الأخرى
-	(%46.4)	-	1,087	2,027	-	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة

تتعلق عمليات شطب الموجودات غير الملموسة بشطب نظام أوراكل لتخطيط موارد الشركة خلال عام 2017م نتيجة توقيع عقد جديد لبرنامج تخطيط موارد الشركة مع شركة مايكروسوفت (باستخدام نظام داينامكس إيه إكس) خلال عام 2017م، والذي تم تنفيذه اعتباراً من 1 يناير 2018م.

ويتعلق الربح من الودائع لأجل بالاستثمار الذي تقوم به الشركة مع بنك الإمارات دبي الوطني خلال عام 2017م.

وتتعلق "الإيجارات والإيرادات الأخرى" بشكل رئيسي بالإيرادات من تأجير الأصول المعاد تملكها (كجزء من تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة). بلغت مبالغ الإيجارات 2.7 مليون ريال سعودي وتم تصنيفها كجزء من الإيرادات في عام 2015م.

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017م، قامت الشركة بإعادة تصنيف الإيجار والإيرادات الأخرى من "إيرادات الرسوم والعمولات (كجزء من الإيرادات)" إلى "الإيرادات الأخرى" وتم تعديل أرقام المقارنة لعام 2016م. ويعود سبب الانخفاض في إيرادات الإيجارات بين السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016م و 2017م إلى انخفاض تكلفة الإيجار السنوي.

12-1-4-6 الزكاة

يتم احتساب الزكاة وفقاً للأنظمة واللوائح الصادرة عن الهيئة العامة للزكاة والدخل. وقد سجلت مصاريف الزكاة ارتفاعاً بمعدل نمو سنوي مركب قدره 15.6% وذلك من 17.9 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 23.9 مليون ريال سعودي في عام 2017م. ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى الزيادة في تقديرات الزكاة (الوعاء الزكوي) للشركة خلال الفترة بين 2015م و 2017م. خلال 2017م، قامت الشركة بعرض الزكاة كجزء من قائمة التغيرات في حقوق الملكية بدلاً من قائمة الدخل وفقاً لمتطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي وتم إعادة تعديل أرقام 2016م.

2-4-6 قائمة المركز المالي

يعرض الجدول التالي قائمة المركز المالي للنايفات كما في 31 ديسمبر 2015 و 2016 و 2017م.

الجدول (61): قائمة المركز المالي

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
						الموجودات
%75.5	%69.2	%81.9	286,985	169,604	93,215	نقد وأرصدة لدى البنوك
(%5.7)	(%4.5)	(%6.8)	1,517,562	1,588,886	1,704,930	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
%42.7	%163.7	(%22.8)	60,514	22,948	29,734	مصرفات مدفوعة مقدماً وذمم أخرى
%142.2	%13.5	%417.0	3,696	3,257	630	موجودات غير ملموسة
%120.7	(%4.7)	%411.2	36,007	37,800	7,395	ممتلكات ومعدات
%1.9	%4.5	(%0.7)	1,904,764	1,822,495	1,835,904	مجموع الموجودات
						المطلوبات
%25.9	(%1.6)	%61.1	22,281	22,647	14,061	ذمم دائنة ومستحقات
(%10.9)	(%7.0)	(%14.6)	914,221	983,222	1,151,573	التمويل البنكي
%24.1	%22.1	%26.2	106,950	87,567	69,405	مخصص الزكاة

معدل النمو السوي المركب	الارتفاع/ (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2015م - 2017م						
%30.7	%28.3	%33.2	5,125	3,996	3,000	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
(%8.0)	(%4.5)	(%11.4)	1,048,577	1,097,432	1,238,039	مجموع المطلوبات
حقوق المساهمين						
%12.7	%5.8	%20.0	635,000	600,000	500,000	رأس المال
-	-	-	215,000	-	-	زيادة مقترحة في رأس المال
(%72.9)	(%94.8)	%41.1	1,024	19,630	13,910	احتياطي نظامي
(%75.2)	(%95.1)	%25.6	5,163	105,433	83,955	أرباح مبقاة
%19.7	%18.1	%21.3	856,187	725,063	597,865	مجموع حقوق المساهمين
%1.9	%4.5	(%0.7)	1,904,764	1,822,495	1,835,904	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

المصدر: القوائم المالية المدققة

كما في 31 ديسمبر 2016م شهد إجمالي الموجودات انخفاضاً بنسبة 0.7% حيث انخفضت من 1,84 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 1,82 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م، ويعود ذلك بسبب الانخفاض في "الذمم المدينة للتمويل الإسلامي" بنسبة 6.8% في عام 2016م. في 31 ديسمبر 2017م سجل مجموع الموجودات ارتفاعاً بنسبة 4.5% وذلك من 1.8 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 1.9 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م، ويعود ذلك بصورة أساسية إلى الارتفاع في "النقد والأرصدة لدى البنوك" و"المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم الأخرى" إضافة إلى "الأصول غير الملموسة".

شهد مجموع المطلوبات انخفاضاً بمعدل سنوي مركب بلغ 8.0% حيث انخفض من 1.2 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 1.0 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م، ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى الانخفاض في "التمويل البنكي" من 1.2 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 914.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م بسبب تسديد القروض وتقليص السحب من التسهيلات التمويلية.

ارتفع مجموع حقوق المساهمين بين عامي 2015م و2017م بمعدل نمو سنوي مركب قدره 19.7% ويعزى ذلك إلى صافي الدخل المحقق من قبل الشركة خلال الفترة المذكورة. وقد قامت الشركة بزيادة رأسمالها بمبالغ 100.0 مليون ريال سعودي و100.0 مليون ريال سعودي و35.0 مليون ريال سعودي خلال الأعوام 2015م و2016م و2017م على التوالي. وقد كانت الزيادة في رأس المال في عامي 2015م و2016م عن طريق التحويل من الأرباح المبقاة والاحتياطيات النظامية بينما كانت الزيادة في رأس المال في عام 2017م بشكل رئيسي إلى إصدار قروض لموظفي الشركة التنفيذيين لشراء حصص الشركة من خلال برنامج مكافآت الحصص القائمة على الأداء والممتدة على 3 سنوات والتي تم الموافقة عليها في الجمعية العمومية لشركة النايفات بتاريخ 12 ديسمبر 2017م والمعتمدة من مؤسسة النقد العربي السعودي.

1-2-4-6 الموجودات

يعرض الجدول التالي مجموع موجودات شركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (62): الموجودات

معدل النمو السوي المركب	الارتفاع/ (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2015م - 2017م						
الموجودات						
%75.5	%69.2	%81.9	286,985	169,604	93,215	النقد وودائع قصيرة الأجل
(%5.7)	(%4.5)	(%6.8)	1,517,562	1,588,886	1,704,930	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
%42.7	%163.7	(%22.8)	60,514	22,948	29,734	المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى
%142.2	%13.5	%417.0	3,696	3,257	630	موجودات غير ملموسة
%120.7	(%4.7)	%411.2	36,007	37,800	7,395	ممتلكات ومعدات
%1.9	%4.5	(%0.7)	1,904,764	1,822,495	1,835,904	مجموع الموجودات

المصدر: القوائم المالية المدققة

6-4-2-2 النقد وودائع قصيرة الأجل

يعرض الجدول التالي مجموع موجودات شركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (63): النقد وودائع قصيرة الأجل

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م (مدققة)	2016م (مدققة)	2015م (مدققة)	
2015م - 2017م						
	%207.4	%448.0	274	50	29	نقد في الصندوق
	%86.4	%75.7	275,340	156,720	79,269	النقد لدى البنوك
	(%)9.6	(%)11.4	11,371	12,834	13,917	ودائع قصيرة الأجل
	%75.5	%69.2	286,985	169,604	93,215	مجموع

المصدر: القوائم المالية المدققة

يتألف "النقد في الصندوق" بصورة أساسية من النقد المتوفر في الفروع والمبالغ النثرية المخصصة لتلبية الاحتياجات اليومية المعتادة وتعد هذه الاحتياجات التي تختلف من سنة لأخرى العنصر الرئيسي الذي يتحكم في حركة النقد في الصندوق.

للشركة حسابات مصرفية مع العديد من البنوك تشمل البنك الأول والبنك الأهلي التجاري ومصرف الراجحي وبنك الرياض وبنك الإمارات دبي الوطني. ارتفع رصيد "النقد لدى البنوك" بنسبة 97.7% كما في 31 ديسمبر 2016م وذلك من 79.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 156.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م، ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى الارتفاع الكلي في محفظة القروض إضافة إلى الدخل المحقق خلال عام 2016م. وسجل الحساب الجاري لدى البنوك ارتفاعاً آخر قدره 75.7% وذلك من 156.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 275.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م، وجاء ذلك بسبب السحب الإضافي من القروض البالغ 250.0 مليون ريال سعودي من إجمالي التسهيلات البنكية المتاحة خلال عام 2017م. وقد استخدمت المبالغ المسحوبة فقط للتحكم في دورة النقد ولم يتم استخدامها في أي أوجه صرف أخرى. علاوة على ذلك فقد قامت الشركة من خلال تطبيقها لأفضل الممارسات في العام 2016م بتخصيص احتياطي لمقابلة طوارئ السيولة. كما في 31 ديسمبر 2017م تضمنت الأرصدة البنكية مبلغ 70 مليون ريال سعودي تتعلق باحتياطي طوارئ السيولة، وتقوم الشركة بتحويل مبلغ 2.9 مليون ريال سعودي شهرياً لهذا الاحتياطي مصدرها الاقتراض من البنوك، ويهدف هذا الاحتياطي إلى تجميع نقد يعادل مدفوعات شهرين من المبالغ المستحقة السداد للبنوك لاستخدامها لمقابلة أي أحداث غير متوقعة.

تتمثل "الودائع قصيرة الأجل" بصورة رئيسية في هامش نقدي محتجز مقابل تسهيلات تمويلية بمبلغ 8.5 مليون ريال سعودي، وكذلك حساب استثماري للشركة مع شركة فالكيم للخدمات المالية للمتاجرة في وحدات صندوق المؤشرات المتداولة ذات علاقة بمنهج التورق. وقد انخفضت الودائع قصيرة الأجل خلال الفترة بين 2015م و2017م، ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى الانخفاض في عدد وحدات صندوق المؤشرات المتداولة خلال عام 2017م وذلك من 0.1 مليون وحدة في عام 2016م إلى 70,000 وحدة في عام 2017م.

6-4-3-2 الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

يعرض الجدول التالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (64): الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م (مدققة)	2016م (مدققة)	2015م (مدققة)	
2015م - 2017م						
	(%)6.2	(%)3.1	2,214,572	2,284,484	2,516,096	إجمالي الذمم المدينة
	(%)10.0	(%)4.2	(638,004)	(665,958)	(787,283)	إيرادات تمويل غير مكتسبة
	(%)4.5	(%)2.6	1,576,568	1,618,526	1,728,813	صافي الدخل التمويل غير المكتسب
	(%)23.6	(%)30.0	17,225	24,617	29,472	التكاليف المباشرة الأولية المؤجلة (تكلفة التعاملات)
	%19.5	%40.5	(76,231)	(54,257)	(53,355)	مخصص انخفاض القيمة
	(%)5.7	(%)4.5	1,517,562	1,588,886	1,704,930	المجموع

المصدر: القوائم المالية المدققة

كما في 31 ديسمبر 2016م، انخفضت "إجمالي الذمم المدينة" بنسبة 9.2% من 2.5 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 2.3 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م، وجاء ذلك بسبب الانخفاض في توزيعات القروض الجديدة خلال العام 2016م (495.7 مليون ريال سعودي) مقارنةً بعام 2015م (1.0 مليار ريال سعودي).

في 31 ديسمبر 2017م، انخفض "إجمالي الذمم المدينة" بنسبة 3.1% من 2.3 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 2.2 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م، ويعود ذلك بصورة رئيسية إلى الانخفاض في مبلغ توزيعات القروض الجديدة مقارنةً بمبالغ القروض المنتهية خلال 2017م وذلك بسبب التباطؤ المقصود في مبادرات التسويق والمبيعات لمنتجات الشركة والناتج عن أوضاع السيولة المصرفية في المنطقة.

تشمل الإيرادات "التمويلية غير المكتسبة" الأرباح المؤجلة (يمثل أرباح الفوائد المستحقة التي ستلتقاها الشركة خلال المدة المتبقية من القرض) والأرباح المعلقة (ربح العملاء الذين تخلفوا عن دفع أقساطهم لمدة 90 يوماً وأكثر وتم حجز مبلغ الأرباح المتعلق بهم) والإيرادات المستحقة والأتعاب الإدارية المؤجلة والمعلقة ويعود سبب الانخفاض في إيرادات التمويل غير المكتسبة بنسبة 15.4% و4.2% في 31 ديسمبر 2016م و2017م على التوالي للانخفاض في إجمالي الذمم المدينة.

تتعلق "التكاليف المباشرة الأولية المؤجلة" بالنفقات الأولية المتكبدة في وقت الحصول على القروض وصرفها والتي تشمل بشكل رئيسي حوافز المبيعات ورسوم سمة. حيث انخفضت التكاليف بنسبة 16.5% من 29.5 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 24.6 مليون ريال سعودي في عام 2016م وانخفضت بنسبة 30.0% لتصل إلى 17.2 مليون ريال سعودي في 2017م ويعزى ذلك إلى إطفاء هذه المصروفات على مدة القرض.

"مخصص انخفاض القيمة" يمثل مخصص مقابل الذمم المدينة للأصول العاملة والأصول غير العاملة ومنخفضة الأداء.

4-2-4-6 الذمم المدينة حسب الفئات

يعرض الجدول التالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لشركة النايفات حسب الفئات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (65): الذمم المدينة حسب الفئات

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
الأفراد	(5.70%)	(8.70%)	2,212,562	2,272,134	2,488,759	
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	(72.90%)	(54.80%)	2,010	12,350	27,337	
المجموع	(6.20%)	(9.2%)	2,214,572	2,284,484	2,516,096	

المصدر: معلومات الإدارة

تتألف محفظة الإقراض بالشركة بصورة رئيسة من المستهلكين من قطاع الأفراد مع وجود نسبة قليلة من قطاع المنشآت المتوسطة والصغيرة. وتقوم الشركة بتمويل عملاء قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة على أساس كل عميل على حده، ويتوقف ذلك على الاستقرار المالي للعميل المحتمل ومدى مطابقته للمعايير الموضوعية من قبل الشركة. في السابق، لم تكن طلبات القروض لعملاء قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة متناسبة مع سياسة ائتمان شركة النايفات، لذا فضلت الشركة التعامل مع قطاع الأفراد نظراً لأن مخاطر عدم الالتزام المحتملة يمكن توزيعها على عدد كبير من عملاء الأفراد مقارنة بعملاء قطاع المنشآت. ومع ذلك، فإن الشركة تخطط لزيادة محفظة الإقراض لقطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة عبر برنامج كفاءة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة. ومن خلال البرنامج، ستمكن الشركة من إعادة تمويل الذمم المدينة من عملاء قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة والحد من مخاطر التأخر أو التقصير في السداد.

5-2-4-6 الذمم المدينة حسب المنتجات

يعرض الجدول التالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لشركة النايفات حسب المنتجات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (66): الذمم المدينة حسب المنتجات

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
التورق	(5.9%)	(8.8%)	2,213,711	2,280,654	2,500,717	
الإجارة	(80.4%)	(79.6%)	483	2,574	12,596	
المرابحة	(63.1%)	(54.9%)	378	1,256	2,783	
الإجمالي	(6.2%)	(9.2%)	2,214,572	2,284,484	2,516,096	

المصدر: معلومات الإدارة

بلغ منتج "التورق" النصيب الأكبر من أعمال الشركة، حيث بلغ تمويل "التورق" نسبة 99.9% من إجمالي الذمم المدينة خلال فترة التحليل.

ويعود قلة النشاط في منتج "الإجارة والمرابحة" إلى توقف الشركة عن استلام طلبات منتج الإجارة والمرابحة وذلك وفقاً لسياسة التمويل المعتمدة لديها إضافة إلى الأسباب الآتية:

- المنافسة الحالية في تمويل الإجارة.
- الجهد المطلوب لاستعادة الأصول في حالة تعثر العميل عن السداد.
- المتطلبات العالية من المصادر المطلوبة لإدارة وتأمين البضائع/الأصول الأساسية المطلوبة كجزء من منتجات التمويل الإسلامي.

6-2-4-6 الذمم المدينة حسب القطاعات

يعرض الجدول التالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لشركة النايفات حسب القطاعات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (67): الذمم المدينة حسب القطاعات

معدل النمو السني المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
	2015م - 2017م					
القطاع الحكومي	(%4.1)	(%6.9)	2,119,557	2,145,851	2,305,125	
القطاع الخاص	(%28.8)	(%31.2)	93,005	126,283	183,634	
المباني والإنشاءات	(%100.0)	(%39.9)	-	7,740	12,874	
النقل والاتصالات	(%53.1)	(%56.8)	2,010	3,940	9,130	
الزراعة والأسماك	(%100.0)	(%94.7)	-	213	4,034	
الخدمات	(%100.0)	(%64.8)	-	457	1,299	
الإجمالي	(%6.2)	(%9.2)	2,214,572	2,284,484	2,516,096	

المصدر: معلومات الإدارة

القطاع الحكومي يشمل الأفراد العسكريين والموظفين الحكوميين. بلغ القطاع الحكومي القدر الأكبر من الذمم المدينة للشركة وشكلت نسبة القطاع الحكومي 91.6% و93.9% و95.7% من إجمالي الذمم المدينة كما في ديسمبر 2015م و2016م و2017م على التوالي، وذلك بسبب التركيز على هذه الفئة من العملاء بهدف تقليل مخاطر عدم الالتزام المحتملة. تمتاز فئة عملاء القطاع الحكومي عن غيرها من عملاء القطاعات المذكورة في الجدول أعلاه بقلّة المخاطر وذلك للأسباب التالية:

- الاستقرار/الأمان الوظيفي وطول مدة الخدمة.
- استلام الرواتب في مواعيدها عبر حساباتهم البنكية.

7-2-4-6 الذمم المدينة حسب مستوى الدخل

يعرض الجدول التالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لشركة النايفات حسب مستوى الدخل كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (68): الذمم المدينة حسب مدى/مستوى الدخل (الأفراد والمنشآت الصغيرة والمتوسطة)

معدل النمو السني المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
	2015م - 2017م					
>5,000 ريال سعودي	(%44.3)	(%37.5)	16,396	33,076	52,932	
5,001 إلى 10,000 ريال سعودي	(%6.0)	(%7.4)	871,497	913,519	986,795	
10,001 إلى 15,000 ريال سعودي	(%2.5)	(%7.8)	939,064	910,947	987,921	
15,001 إلى 20,000 ريال سعودي	(%2.6)	(%4.3)	281,686	284,101	296,720	
<20,000 ريال سعودي	(%20.5)	(%20.6)	103,919	130,491	164,392	
1.0 مليون ريال سعودي إلى 5.0 مليون ريال سعودي	-	(%88.9)	-	273	2,457	
5.0 مليون ريال سعودي إلى 10.0 مليون ريال سعودي	(%71.6)	(%51.5)	2,010	12,077	24,879	
الإجمالي	(%6.2)	(%9.2)	2,214,572	2,284,484	2,516,096	

المصدر: معلومات الإدارة

تتركز الذمم المدينة للشركة بصورة رئيسة في مستوى الدخل الذي يتراوح بين 5,000 ريال سعودي و15,000 ريال سعودي شهرياً، وتمثل الذمم المدينة الواقعة في هذا المدى مجتمعة 78.5% و79.9% و81.8% كما في ديسمبر من عام 2015م و2016م و2017م على التوالي ويعزى ذلك لتركيز الشركة على العملاء في هذا المدى نظراً لحاجة الفئات ذات الدخل المنخفض والمتوسط للتمويل.

8-2-4-6 الذمم المدينة حسب المناطق

يعرض الجدول التالي الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لشركة النايفات حسب المناطق كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (69): الذمم المدينة حسب المناطق

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
2017م - 2015م						
(%11.8)	(%9.9)	(%13.6)	884,618	981,917	1,136,202	منطقة الرياض
(%11.1)	(%5.4)	(%16.5)	365,906	386,790	463,274	منطقة الدمام
(%4.6)	(%0.5)	(%8.6)	357,095	358,906	392,644	منطقة مكة المكرمة
(%7.6)	(%0.6)	(%14.1)	145,866	146,791	170,829	تبوك
(%11.7)	(%6.5)	(%16.7)	87,600	93,655	112,428	المدينة المنورة
(%12.9)	(%12.6)	(%13.3)	61,705	70,610	81,411	حائل
%20.6	%14.7	%26.9	105,985	92,374	72,810	جازان
%33.8	%27.3	%40.6	94,839	74,522	53,002	أبها/ عسير
%77.7	%28.0	%146.7	52,852	41,278	16,730	الجوف
%45.9	%45.2	%46.7	22,892	15,763	10,747	القصيم
%125.3	%59.9	%217.6	24,127	15,091	4,751	الباحة
%195.6	%63.3	%435.3	11,084	6,789	1,268	نجران
(%6.2)	(%3.1)	(%9.2)	2,214,572	2,284,484	2,516,096	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

كما في 31 ديسمبر 2017م، ساهمت منطقة الرياض بفروعها الأربعة بشكل كبير في النشاط التجاري للشركة، وذلك يعود بسبب وجود مقر الشركة الرئيسي في منطقة الرياض والذي يمثل محور انطلاق أعمال ونشاط الشركة.

يعزى انخفاض الذمم المدينة من المناطق الخمس الرئيسية (الرياض، الدمام، مكة، تبوك، المدينة) كما في 31 ديسمبر 2016م و2017م بصورة رئيسة إلى الانخفاض في صرف القروض بسبب انخفاض حجم طلبات التمويل خلال عامي 2016م و2017م مقارنةً بحجم طلبات التمويل في عام 2015م، ويعود ذلك بسبب الانخفاض في حجم الطلبات المسجلة والتي أدت إلى تباطؤ مبيعات الشركة الناتجة عن أوضاع السيولة في المنطقة.

9-2-4-6 تصنيف الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

يعرض الجدول التالي تصنيفاً للذمم المدينة للتمويل الإسلامي لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (70): تصنيف الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
(%6.5)	0.2	(%12.8)	1,358,040	1,355,416	1,555,080	أصول عاملة
%30.5	(%17.8)	%107.4	173,272	210,839	101,681	أصول غير عاملة
(%20.7)	(%13.4)	(%27.5)	45,256	52,271	72,052	منخفضة الأداء
(%4.5)	(%2.6)	(%6.4)	1,576,568	1,618,526	1,728,813	صافي دخل التمويل غير المكتسب

المصدر: القوائم المالية المدققة

في عام 2015م، بلغت "الذمم المدينة العاملة" (الأرصدة المستحقة بأقل من 90 يوماً) 16 مليار ريال سعودي و"الذمم المدينة غير العاملة" (الأرصدة المستحقة بأكثر من 180 يوماً) 101 مليون ريال سعودي و"الذمم المدينة منخفضة الأداء" (الأرصدة المستحقة بأكثر من 90 يوماً وأقل من 180 يوماً) بمبلغ 72 مليون ريال سعودي.

وفقاً للمعيار الدولي (IFRS 9)، مثلت "الذمم المدينة العاملة" الأرصدة المستحقة بأقل من 60 يوماً وتتوفر لديها القدرة العالية لمقابلة متطلبات التدفقات النقدية المتفق عليها، حيث انخفضت "الأصول العاملة" بنسبة 12.8% وذلك من 1.6 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 1.4 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م، ويعزى ذلك إلى انتقال مجموعة من "الذمم المدينة" من الفئة الحالية (الفئة صفر) إلى فئات أعلى (أكثر مخاطرة) في عام 2016م. لم تشهد "الذمم المدينة العاملة" تقلبات جوهرية خلال الفترة من 2016م إلى 2017م.

الذمم المدينة غير العاملة تمثل الأصول المالية المتعثرة والتي أخفقت العميل في سدادها بعد 90 يوماً من تاريخ الاستحقاق (وفقاً للمعيار الدولي IFRS 9). وقد ارتفعت الذمم المدينة غير العاملة بنسبة 107.4% وذلك من 101.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 210.8 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م، وذلك بسبب الارتفاع في حركة الذمم المدينة من فئة الذمم المدينة العاملة ومنخفضة الأداء إلى فئة الذمم المدينة غير العاملة. ونظراً لأن العملاء من المؤسسات العسكرية والحكومية يمثلون الفئة الأكبر التي تتعامل معها الشركة فإن الاستقطاعات التي طالت رواتب الموظفين الحكوميين والتغيير في نظام صرف الرواتب من التقويم الهجري للتقويم الميلادي كان لها أثر واضح على تدفقات الذمم المدينة خلال عام 2016م. كما شهدت الأصول غير العاملة (القروض غير المنتظمة السداد) انخفاض بنسبة 17.8% وذلك من 210.8 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 173.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م، ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى الارتفاع في شطب الديون خلال عام 2017م وذلك من 29.9 مليون ريال سعودي في عام 2016م إلى 48.5 مليون ريال سعودي في 2017م.

الذمم المدينة منخفضة الأداء تمثل الأرصدة المدينة المستحقة السداد على العميل بأكثر من 60 يوماً من تاريخ الاستحقاق (وفقاً للمعيار الدولي IFRS 9). وقد انخفضت الذمم المدينة منخفضة الأداء بنسبة 27.5% وذلك من 72.1 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 52.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م. يعزى ذلك إلى التغيير في تصنيف الذمم المدينة حيث أن الذمم المدينة التي أخفقت في السداد بعد 90 يوماً من تاريخ الاستحقاق تم اعتبارها كذمم مدينة منخفضة الأداء (وفقاً للمعيار الدولي IFRS 9). كما انخفضت الذمم المدينة منخفضة الأداء بنسبة 13.4% وذلك من 52.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 45.3 مليون ريال سعودي في ديسمبر 2017م، ويعود ذلك إلى الارتفاع في الجهود المبذولة من فريق التحصيل لتحسين وضع التحصيل من العملاء الأقل انتظاماً في التسديد.

انخفضت نسبة القروض المتعثرة من محفظة القروض غير المضمونة من 13% في عام 2016م إلى 11% في عام 2017م حيث بلغت نسبتها 10% في عام 2015م.

10-4-4-6 حركة مخصص الانخفاض في القيمة

يعرض الجدول التالي حركة مخصص الانخفاض في القيمة كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (71): حركة مخصص الانخفاض في القيمة

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2017م - 2015م	9.1%	1.7%	17.0%	54,257	53,355	45,622
31 ديسمبر						
التعديل بعد تطبيق المعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية	-	-	-	49,554	-	-
المحمل للسنة	(9.9%)	(32.1%)	19.6%	20,883	30,765	25,725
المشطوب خلال السنة	64.1%	62.3%	66.0%	(48,463)	(29,863)	(17,992)
الإجمالي	19.5%	40.5%	1.7%	76,231	54,257	53,355

المصدر: القوائم المالية المدققة

منذ 2017م بدأت الشركة باستخدام نموذج احتساب المخصص على أساس الخسارة المتوقعة بدل نموذج على أساس الخسارة المحققة المستعمل في الأعوام السابقة لعام 2017م.

لم يشهد (صافي) مخصص انخفاض القيمة أي تقلبات جوهرية خلال الفترة من 31 ديسمبر 2015م إلى 31 ديسمبر 2016م. وسجل ارتفاعاً بنسبة 40.5% وذلك من 54.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 76.2 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م، ويعود سبب ذلك بصورة رئيسية إلى التعديل عن الأعوام السابقة بمبلغ 49.6 مليون ريال سعودي بسبب تطبيق المعيار الدولي 9 (IFRS 9) لإعداد التقارير المالية في بداية عام 2017م.

ارتفع المخصص "المحمل للسنة" بنسبة 19.6% في عام 2016م من 25.7 مليون ريال سعودي في 2015م إلى 30.8 مليون ريال سعودي في 2016م. يرجع ذلك إلى زيادة في توزيعات القروض الجديدة خلال عام 2015م، والتي تم تأخيرها في عام 2016م.

كما في 31 ديسمبر 2016م، وقد كان مبلغ 210.8 مليون ريال سعودي مصنّف في "الأصول غير العاملة" مقارنة بمبلغ 101.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م مما أدى إلى زيادة المخصص.

لدى الشركة سياسة لشطب عملاء "الذمم المدينة غير العاملة" بعد 24 شهراً من تاريخ الاستحقاق. وبلغت المبالغ المشطوبة حوالي 18.0 مليون ريال سعودي و29.9 مليون ريال سعودي و48.5 مليون ريال سعودي خلال السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م على التوالي. وتواصل الشركة جهودها لاسترداد المبالغ المشطوبة من العملاء حيث بلغ دخل المبالغ المستردة 4.1 مليون ريال سعودي و7.7 مليون ريال سعودي و22.4 مليون ريال سعودي خلال السنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م على التوالي. ونتيجةً للجهود اللاحقة لاستعادة المبالغ المشطوبة، فإن متوسط الخسارة الصافية (الفرق بين المبالغ المشطوبة والمبالغ المستردة فيما بعد) التي تكبدتها الشركة شكلت 0.9% و1.1% و1.4% من متوسط صافي الذمم المدينة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م على التوالي.

6-4-2-11 المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى

يعرض الجدول التالي المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (72): مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
-	-	-	20,669	20,669	20,669	موجودات معاد اقتناؤها واحتفظ بها لغرض البيع - العقارات
9.2%	112.6%	(43.9%)	4,845	2,279	4,065	السلف والمصاريف المدفوعة مقدماً
-	-	(100.0%)	-	-	5,000	سلفة لرئيس اللجنة التنفيذية
-	-	-	35,000	-	-	ذمم مدينة من موظفي الإدارة العليا
42.7%	163.7%	(22.8%)	60,514	22,948	29,734	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة

"الموجودات المعاد اقتناؤها واحتفظ بها لغرض البيع" تمثل العقارات والموجودات الأخرى المستحوذ عليها من قبل الشركة مقابل تسديد مستحقات التمويل. وقد ظل رصيد "الموجودات المعاد اقتناؤها واحتفظ بها لغرض البيع" ثابتاً خلال الفترة من 2015م إلى 2017م. كما قامت الشركة بإجراء التقييم المتعلقة بتحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات كما في 31 ديسمبر 2017م، ولم يسجل أي فرق جوهري بين قيمة التقييم والقيمة الدفترية.

تشمل "السلف والدفعات المقدمة" الإيجارات المدفوعة مقدماً لمقار الفروع وأقساط التأمين المدفوعة مقدماً والمبالغ المدفوعة مقدماً للموردين، وقد انخفضت بنسبة 43.9% وذلك من 4.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 2.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م، ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى تسديد مصاريف مدفوعة مقدماً تتعلق بتقنية المعلومات (نظام تخطيط موارد المؤسسة) بمبلغ 0.7 مليون ريال سعودي خلال عام 2016م. كما ارتفعت "السلف والدفعات المقدمة" بنسبة 112.6% وذلك من 2.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 4.8 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م، ويعزى ذلك إلى مخصص الدفعات المقدمة لمورد متطلبات تقنية المعلومات بمبلغ 2.3 مليون ريال سعودي تتعلق بتنفيذ نظام تقنية المعلومات الجديد.

تتعلق "السلفة المدفوعة لرئيس اللجنة التنفيذية" بمبلغ مدفوع مقدماً لسعود هويلم فراج الدوسري في عام 2015م بخصوص تحويل سند ملكية إحدى العقارات العائدة للشركة والتي كانت باسم الرئيس وتمت تسوية الرصيد خلال 2016م.

تمثل "الذمم المدينة من أفراد الإدارة العليا" القرض الصادر إلى أفراد الإدارة التنفيذية السعوديين لشراء أسهم في الشركة تقديراً لثلاث سنوات من الإنجاز بموجب اتفاقية المكافأة التي تم اعتمادها في اجتماع الجمعية العمومية بتاريخ 12 ديسمبر 2017م، وسيتم سداد هذا القرض كأشهر مكافأة للموظفين بناءً على أدائهم في المستقبل. تقوم الشركة بإطفاء الرصيد على ثلاث سنوات تبدأ من 01 يناير 2018م وحتى 31 ديسمبر 2020م. ولمزيد من المعلومات راجع القسم (9-12) (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة).

6-4-2-12 الموجودات غير الملموسة

يعرض الجدول التالي الموجودات غير الملموسة لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م.

الجدول (73): الموجودات غير الملموسة

معدل النمو السنوي المركب	الارتفاع/ (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2015م - 2017م						
التكلفة						
افتتاحي	88.9%	179.0%	27.9%	4,587	1,644	1,285
الإضافات أثناء العام	206.3%	27.2%	637.6%	3,744	2,943	399
الشطب خلال العام	713.9%	-	(100.0%)	(2,650)	-	(40)
الإغلاق	85.9%	23.9%	179.0%	5,681	4,587	1,644
الإطفاء المتراكم						
افتتاحي	41.0%	31.2%	51.6%	(1,330)	(1,014)	(669)
التغيير للعام	30.6%	107.3%	(17.7%)	(655)	(316)	(384)
الشطب خلال العام	-	-	(100.0%)	-	-	39
الإغلاق	39.9%	49.2%	31.2%	(1,985)	(1,330)	(1,014)
إجمالي صافي القيمة الدفترية	142.2%	13.5%	417.0%	3,696	3,257	630

المصدر: القوائم المالية المدققة

تشمل "الموجودات غير الملموسة" بصورة أساسية رخصة مؤسسة النقد العربي السعودي وبرامج الكمبيوتر، وقد ارتفع صافي القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة بنسبة 417.0% كما في 31 ديسمبر 2016م، وذلك من 0.6 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 3.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م، ويعزى ذلك إلى تنفيذ نظام أوراقك لتخطيط موارد المؤسسة (إي آر بي) في 31 ديسمبر 2016م بمبلغ 2.7 مليون ريال سعودي، ولم تشهد الموجودات غير الملموسة تقلبات جوهرية كما في 31 ديسمبر 2017م.

وتتمثل الإضافات للموجودات غير الملموسة خلال عام 2016م في تكاليف شراء نظام تخطيط موارد المؤسسة (إي آر بي) بمبلغ 2.7 مليون ريال سعودي.

كما تتعلق الإضافات في عام 2017م بالتكاليف الإضافية لنظام أوراقك بإدارة تقنية المعلومات بقيمة 1.0 مليون ريال سعودي وتكلفة الحصول على نظام تخطيط موارد المؤسسة الجديد بقيمة 0.5 مليون ريال سعودي والحصول على تراخيص برامج مايكروسوفت بقيمة 0.6 مليون ريال سعودي.

تتعلق الموجودات غير الملموسة المشطوبة خلال عام 2017م بنظام (إي آر بي) نتيجة لتوقيع عقد جديد بتعلق ببرنامج تخطيط موارد المؤسسة الجديد والأكثر فعالية وكفاءة خلال عام 2017م والذي تم تنفيذه ليسري من تاريخ 01 يناير 2018م.

13-2-4-6 الممتلكات والمعدات

الجدول التالي يعرض القيمة الدفترية الصافية للممتلكات والمعدات لشركة النايفات كما هي في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (74): الممتلكات والمعدات

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
أرض مملوكة	448.9%	0.1%	27,963	27,928	928	
تحسينات على مباني مملوكة	لا ينطبق	–	3,610	4,512	–	
تحسينات على مباني مستأجرة	(17.4)%	(20.4)%	2,933	3,420	4,297	
أثاث ومعدات مكتبية	(16.8)%	(10.6)%	1,501	1,940	2,170	
إجمالي صافي القيمة الدفترية	120.7%	411.2%	36,007	37,800	7,395	

المصدر: القوائم المالية المدققة

فيما يتعلق بند "أراضي مملوكة" فإن إضافة 27.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م تتعلق بالأرض التي تم شراؤها من قبل الشركة والتي تقع في حي القدس في الرياض. لم يشهد حساب "الأراضي المملوكة" تغيراً ذا أهمية بين 31 ديسمبر 2016م و31 ديسمبر 2017م.

يتعلق بند "تحسينات على مباني مملوكة" بالمبنى الذي تم شراؤه في حي القدس، وقد بلغت القيمة المقدرة للتحسينات 4.5 مليون ريال سعودي وقت الشراء، وتمت رسملت مبلغ التحسينات خلال سنة 2016م، واكتمل شراء المبنى في 31 ديسمبر 2016م، وبالتالي فإنه لم يتم احتساب أي استهلاك للمبنى والتحسينات خلال سنة 2016م. إن بند "المباني وتحسينات الممتلكات" انخفض بنسبة 20.0% من 4.5 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م إلى 3.6 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م وذلك بسبب تكلفة الاستهلاك والذي تم قيده على مبنى حي القدس الذي تم شراؤه في نهاية عام 2016م.

يتكون بند "تحسينات الممتلكات المستأجرة" بشكل رئيسي من عمليات التجديد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة على فروعها. وكان الانخفاض في هذا البند بين 2015م و2017م ناتجاً بشكل رئيسي عن الاستهلاك.

يشمل بند "الأثاث والمعدات المكتبية" بشكل رئيس أجهزة الكمبيوتر ومعدات تكنولوجيا المعلومات والأثاث المكتبي والإلكترونيات الأخرى. وقد تراجعت القيمة الدفترية الصافية لهذه الموجودات بين 31 ديسمبر 2015م و31 ديسمبر 2017م بسبب الاستهلاك الذي تم قيده في 31 ديسمبر 2015م و2016م.

14-2-4-6 المطلوبات

الجدول التالي يعرض المطلوبات لشركة النايفات كما هي في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (75): المطلوبات

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
دعم دائنة ومستحقات	(25.9)%	61.1%	22,281	22,647	14,061	
التمويل البنكي الإسلامي	(10.9)%	(14.6)%	914,221	983,222	1,151,573	
مخصص الزكاة	24.1%	26.2%	106,950	87,567	69,405	
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	30.7%	33.2%	5,125	3,996	3,000	
المجموع	(8.0)%	(11.4)%	1,048,577	1,097,432	1,238,039	

المصدر: القوائم المالية المدققة

كما في 31 ديسمبر 2017م، تم إعادة تصنيف "تكاليف ورسوم التمويل المستحقة" كجزء من "التمويل المصرفي" بعد أن كانت جزءاً من "الذمم الدائنة والمستحقات". بلغت تكاليف ورسوم التمويل المستحقة 2.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م. بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء عمليات إعادة تصنيف من "تكاليف الموظفين المستحقة" إلى "أتعاب ومكافآت مستحقة لكبار موظفي الإدارة".

15-2-4-6 الذمم الدائنة والمستحقات

الجدول التالي يعرض الذمم الدائنة والمستحقات لشركة النايفات كما هي في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (76): الذمم الدائنة والمستحقات

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
ذمم دائنة	0.5%	(11.8%)	769	872	762	
تكاليف موظفين مستحقة	(44.7%)	(26.9%)	1,937	2,651	6,336	
أتعاب ومكافآت مستحقة لكبار موظفي الإدارة	لا ينطبق	(10.6%)	9,650	10,800	-	
تكاليف تمويل مستحقة	لا ينطبق	(100.0%)	-	-	2,484	
مصروفات مستحقة	2.0%	57.2%	4,038	2,568	3,881	
أخرى	213.8%	1.9%	5,887	5,776	598	
المجموع	25.9%	(1.7%)	22,281	22,667	14,061	

المصدر: القوائم المالية المدققة

تمثل حسابات "الذمم الدائنة" الموردين المحليين والدوليين فيما يتعلق بالبرمجيات، وخدمات الموقع الإلكتروني والخدمات الأخرى المرتبطة بتكنولوجيا المعلومات، ولم تشهد حسابات "الذمم الدائنة" تغييراً ذا أهمية بين الفترة المنتهية في 31 ديسمبر للأعوام من 2015م وحتى 2017م.

تشمل "تكاليف الموظفين المستحقة" حوافز فريق المبيعات، وتكاليف تذاكر سفر الموظفين والعطلات، ومصاريف التأمينات الاجتماعية. انخفضت "تكلفة الموظفين المستحقة" بنسبة 58.2% من 6.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م إلى 2.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2016م. ويعزى ذلك إلى عرض "أتعاب ومكافآت مستحقة لكبار موظفي الإدارة" كبنء منفصل في 2017م وتمت إعادة تعديل أرقام المقارنة. بلغت أتعاب ومكافآت مستحقة لكبار موظفي الإدارة 2.3 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2015م. وقد انخفضت "تكاليف الموظفين المستحقة" بنسبة 26.9% من 2.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م إلى 1.9 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م. ويرجع هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى انخفاض رصيد مستحقات التأمينات الاجتماعية بمبلغ 0.6 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م. ويعزى ذلك في الأساس إلى دفع التأمينات الاجتماعية المتعلقة بشهر ديسمبر 2017م قبل نهاية العام، بينما تم دفع التأمينات الاجتماعية المتعلقة بشهر ديسمبر 2016م في فترة لاحقة.

يمثل بند "أتعاب وحوافز مستحقة لكبار موظفي الإدارة" مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى الحوافز المخصصة لموظفي الشركة. وقد ارتفع هذا البند بنسبة 380.0% من 2.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 10.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م، ويرجع ذلك إلى زيادة حوافز الموظفين بقيمة 3.6 مليون ريال سعودي نتيجة لزيادة الربحية. ولم يشهد رصيد هذا البند تغييراً ذا أهمية بين 31 ديسمبر 2016م و2017م. تم عرض "أتعاب ومكافآت مستحقة لكبار موظفي الإدارة" كبنء مستقل في 2017م وتم تعديل الأرقام المقارنة لعام 2016م. كما في 31 ديسمبر 2015م، تم إدراج "أتعاب وحوافز مستحقة لكبار موظفي الإدارة" وقدرها 2.3 مليون ريال سعودي كجزء من تكاليف الموظفين المستحقة.

يتضمن بند "المصاريف المستحقة" الأتعاب المهنية المستحقة (التدقيق، الخدمات القانونية، الخدمات الاستشارية، إلخ)، والمرافق، ومصروفات تكنولوجيا المعلومات والمصاريف الأخرى ذات الصلة المستحقة. وقد انخفضت "المصروفات المستحقة" بنسبة 33.8% من 3.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 2.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م، غير أنها ارتفعت بنسبة 57.2% من 2.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م إلى 4.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م، وقد نتج ذلك نتيجة لتعديل المستحقات على أساس التقدير في نهاية كل سنة، ولذلك قد تختلف المستحقات من سنة إلى أخرى.

يشتمل البند "أخرى" على الأرصدة غير المطالب بها والمقيدة لحسابات الشركة البنكية، ولم تتمكن الإدارة من إعادة المبالغ إلى العملاء المعنيين. ارتفع هذا البند من 0.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 5.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م، وقد نتج ذلك عن ارتفاع الأرصدة غير المطالب بها من 0.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 3.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م. ولم يشهد هذا البند تغييراً مهماً بين 31 ديسمبر 2016م و31 ديسمبر 2017م.

6-4-2-16 التمويل البنكي الإسلامي

الجدول التالي يعرض التمويل البنكي لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (77): التمويل البنكي الإسلامي

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
متداولة	(3.0%)	(17.0%)	487,622	429,647	517,817	
غير متداولة	(18.9%)	(13.2%)	423,489	558,899	643,993	
المجموع	(11.4%)	(14.9%)	911,111	988,546	1,161,810	
نفقات مؤجلة غير مطفاة - تكاليف المعاملة	(19.8%)	(19.0%)	(6,582)	(8,287)	(10,237)	
تكلفة التمويل المستحقة	-	(40.8%)	1,753	2,963	-	
خسارة غير متحققة ناتجة عن التقييم العادل للمشتقات	-	-	7,939	-	-	
المجموع	(10.9%)	(14.6%)	914,221	983,222	1,151,573	

المصدر: القوائم المالية المدققة

انخفض "التمويل البنكي الإسلامي" (الصافي) بنسبة 14.6% في 31 ديسمبر 2016م مقارنة بعام 2015م بسبب سداد القروض وانخفاض السحب من التسهيلات التمويلية من قبل الشركة بسبب حالة السيولة السائدة في المنطقة. وبنسبة 7.0% في 31 ديسمبر 2017م مقارنة بعام 2016م، بسبب سداد القروض وانخفاض السحب من التسهيلات التمويلية من قبل الشركة بسبب حالة السيولة السائدة في المنطقة.

تمثل "النفقات المؤجلة غير المطفاة" رسوم الإدارة، والتي يتعين على الشركة سدادها خلال المدة المتبقية من القروض البنكية. غير أن هذه الرسوم لم تستحق في تاريخ نهاية كل ميزانية عمومية، وانخفضت النفقات بنسبة 19.0% من 10.2 مليون ريال سعودي في عام 2015م إلى 8.3 مليون ريال سعودي في عام 2016م واستمرت في الانخفاض بنسبة 20.6% لتصل إلى 6.6 مليون ريال سعودي في عام 2017م، وارتبطت الحركة في "النفقات المؤجلة غير المطفاة" في تواريخ قائمة المركز المالي بالحركة في التسهيلات التمويلية.

تمثل تكلفة التمويل المستحقة الفائدة المستحقة المتعلقة بالتمويل الذي حصلت عليه الشركة، وكذلك الرسوم البنكية. في 31 ديسمبر 2015م بلغت "رسوم وتكاليف التمويل المستحقة" 2.5 مليون ريال سعودي وكانت مصنفة ضمن "الذمم الدائنة والمستحقات".

كما انخفضت تكاليف التمويل المستحقة بنسبة 40.8% من 3.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م إلى 1.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م. وجاء ذلك نتيجةً للانخفاض العام في التسهيلات البنكية.

تتعلق الخسارة غير المتحققة في القيمة العادلة للمشتقات بترتيبات مبادلة هوامش الربح التي حصلت عليها الشركة كجزء من التسهيلات الائتمانية مع البنك الأول والبنك الأهلي التجاري وبنك الخليج الدولي. قامت الشركة بتغطية معدل الفائدة بين البنوك السعودية (سايبور) بمعدل ثابت من أجل إدارة مخاطر أسعار الفائدة، وقد بلغت القيمة الاسمية لهذه المشتقات 691.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م.

أجرت الشركة اتفاقاً مع عدة أطراف مرتبطة بالسوق بغرض التحوط من سعر الفائدة المتغيرة كما في 31 ديسمبر 2017م، وسجلت خسارة غير متحققة والمربطة بهذه المشتقات بقيمة وقدرها 7.9 مليون ريال سعودي وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة الدولية.

يعرض الجدول التالي أرصدة القروض غير المسددة للبنوك (الإجمالية) كما في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (78): أرصدة القروض غير المسددة (الإجمالية) حسب البنك

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م	2016م	2015م	
البنك الأول	3.9%	5.1%	408,164	397,578	378,447	
بنك البلاد	(2.8%)	(29.0%)	172,884	129,822	182,954	
مصرف الراجحي	(8.4%)	(9.1%)	109,041	118,027	129,829	
بنك البحرين الوطني	112.1%	Nm	29,167	52,500	6,486	
بنك الخليج الدولي	(39.7%)	(35.9%)	69,792	122,917	191,667	
البنك العربي الوطني	(47.6%)	(39.0%)	39,583	88,021	144,271	
بنك الإمارات	(48.4%)	(37.9%)	18,750	43,750	70,417	
البنك الأهلي التجاري	5.1%	(37.8%)	63,730	35,930	57,739	
المجموع	(11.4%)	(14.9%)	911,111	988,546	1,161,810	

المصدر: معلومات الإدارة

يعتبر البنك الأول الممول الرئيسي للشركة حيث يمثل 32.6% و40.2% و44.8% من إجمالي أرصدة القروض غير المسددة في 31 ديسمبر 2015م، و2016م، و2017م على التوالي. التقلبات في الرصيد المستحق مع هذه البنوك في تاريخ كل ميزانية ترجع بشكل رئيسي إلى عمليات السحب الإضافية والسداد التي قامت بها الشركة وفقاً لشروط الاتفاقية الخاصة بها وتماشياً مع متطلبات التمويل لإدارة محفظة القروض الإجمالية للشركة.

17-2-4-6 مخصص الزكاة

ارتفع "مخصص الزكاة" بمعدل نمو سنوي مركب نسبته 24.1% بين الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2015م وحتى 31 ديسمبر 2017م. وقد جاء هذا الارتفاع نتيجة للزيادة في إجمالي الوعاء الزكوي. وبالإضافة إلى الرصيد المخصص، فإن الشركة معرضة أو مكشوفة لما يقرب من 73.0 مليون ريال سعودي عن السنوات من 2008م إلى 2017م نتيجة لعدم تضمين الجزء غير المتداول من التمويل في حساب الزكاة، لكن الشركة تعتقد أنها غير ملزمة بإعادة تضمينه في حساب الزكاة بناءً على تفسير ديوان المطالمة لفتوى ذات العلاقة. لذا لم يتم إدراج رصيد التعرض كجزء من المخصص كما في 31 ديسمبر 2017م.

18-2-4-6 مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يعرض الجدول التالي مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين كما في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (79): مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2015م - 2017م						
29.2%	33.2%	25.3%	3,996	3,000	2,395	المخصص في بداية السنة
19.2%	18.8%	19.6%	1,470	1,237	1,034	المحمل للسنة
(10.8%)	41.5%	(43.8%)	(341)	(241)	(429)	المكافآت
30.7%	28.3%	33.2%	5,125	3,996	3,000	المخصص في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المدققة

يمثل "مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين" المخصص القانوني لاستحقاقات نهاية الخدمة، وتدفع هذه المكافآت للموظفين عند الاستقالة أو إنهاء العمل من الشركة بما يتماشى مع قانون العمل والعمال السعودي. وقد ازدادت مكافآت نهاية الخدمة للموظفين بنسبة 33.2% من 3.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 4.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م وبنسبة 28.3% من 4.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م إلى 5.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م. وهذه الزيادة ناتجة عن ازدياد المكافآت المستحقة للموظفين الحاليين بسبب الزيادة في فترة التوظيف ونتيجة للمطلوبات الإضافية المتعلقة بالموظفين الجدد المعيّنين خلال 2016م و2017م.

19-2-4-6 حقوق الملكية للمساهمين.

يعرض الجدول التالي حقوق الملكية لمساهمي شركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (80): حقوق الملكية للمساهمين

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2015م - 2017م						
12.7%	5.8%	20.0%	635,000	600,000	500,000	رأس المال
لا ينطبق	-	-	215,000	-	-	الزيادة المقترحة في رأس المال
(72.9%)	(94.8%)	41.1%	1,024	19,630	13,910	الاحتياطي النظامي
(75.2%)	(95.1%)	25.6%	5,163	105,433	83,955	الأرباح المبقة
19.7%	18.1%	21.3%	856,187	725,063	597,865	المجموع

المصدر: القوائم المالية المدققة

ارتفع "رأس المال" بنسبة 20.0% من 500.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2015م إلى 600.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2016م من خلال التحويل من "الاحتياطي النظامي" و"الأرباح المبقة". كما تمت زيادة "رأس المال" بمبلغ 35.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م، وذلك من خلال إصدار أسهم منح لكبار التنفيذيين عبر برنامج تحفيزي، والتي تم اعتماده من مؤسسة النقد العربي السعودي.

في 25 ديسمبر 2017م، أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة "رأس المال" إلى 850.0 مليون ريال سعودي من خلال "رسمة الأرباح المبقة" و"الاحتياطيات".

"الاحتياطي النظامي" هو مطلب تنظيمي من نظام الشركات الصادر من وزارة التجارة والاستثمار في المملكة العربية السعودية. إذ يتعين على الشركة أن تخصص حساباً للاحتياطي النظامي، بعد خصم الخسائر المتراكمة، إن وجدت، بتخصيص 10% من صافي الدخل إلى أن يساوي الاحتياطي النظامي 30% من رأس المال.

3-4-6 قائمة التدفقات النقدية

يعرض الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (81): قائمة التدفقات النقدية

بآلاف الريالات السعودية	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			الارتفاع / (الانخفاض)		معدل نمو سنوي مركب
	2015م مدققة	2016م مدققة	2017م مدققة	ديسمبر 2016م	ديسمبر 2017م	2015م - 2017م
صافي النقد (المستخدم)/الناتج من الأنشطة التشغيلية	(453,402)	285,068	199,649	(%162.9)	(%30.00)	-
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(12,096)	(34,332)	(3,370)	183.8%	90.2%	(%47.2)
صافي النقد (المستخدم)/الناتج من الأنشطة التمويلية	482,572	(173,264)	(77,435)	(%135.9)	(%55.3)	-
صافي التدفق النقدي للفترة	17,074	77,472	118,844	353.7%	53.4%	163.8%
النقد وما يعادله في بداية السنة	62,224	79,298	156,770	27.4%	97.7%	58.7%
النقد وما يعادله في نهاية السنة	79,298	156,770	275,614	97.7%	75.8%	86.4%

المصدر: القوائم المالية المدققة

وتعزى الزيادة في النقد وما في حكمه بين الفترة 31 ديسمبر 2015م و2017م إلى صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية خلال الفترة المعنية والناتج عن صافي الدخل المحقق من قبل الشركة.

1-3-4-6 التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

يعرض الجدول التالي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية لشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (82): التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

بآلاف الريالات السعودية	السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			الارتفاع / (الانخفاض)		معدل نمو سنوي مركب
	2015م مدققة	2016م مدققة	2017م مدققة	ديسمبر 2016م	ديسمبر 2017م	2015م - 2017م
الدخل قبل الزكاة	125,367	148,594	169,578	18.5%	14.1%	16.3%
تعديلات للبنود غير النقدية						
الاستهلاك والإطفاء	1,812	2,382	3,537	31.5%	48.5%	39.7%
شطب موجودات غير ملموسة	-	-	2,650	-	-	-
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	1,034	1,237	1,470	19.7%	18.8%	19.2%
مخصص انخفاض القيمة	25,725	30,765	(1,478)	19.6%	(%104.8)	-
تكاليف التمويل	57,000	70,020	80,116	22.8%	14.4%	18.6%
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية						
ذمم مدينة - التمويل الإسلامي	(610,081)	85,279	23,248	(%114.0)	(%72.7)	-
المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى	4,755	6,787	(2,566)	42.7%	(%137.8)	-
ذمم دائنة ومستحقات	1,301	11,549	(366)	787.7%	(%103.2)	-
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	(429)	(241)	(341)	(%43.8)	41.5%	(%10.8)
تكاليف ورسوم التمويل المدفوعة	(57,000)	(68,071)	(71,682)	19.4%	5.3%	12.1%
الزكاة المدفوعة	(2,886)	(3,234)	(4,517)	12.1%	39.7%	25.1%
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	(453,402)	285,068	199,649	(%162.9)	(%30.0)	-

المصدر: القوائم المالية المدققة

بلغت التدفقات النقدية المستخدمة من الأنشطة التشغيلية في عام 2015م (453.4) مليون ريال سعودي وذلك بسبب ارتفاع القروض المصروفة خلال سنة 2015م. التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية بلغت 285.1 مليون ريال سعودي و199.6 مليون ريال سعودي في 2016م و2017م على التوالي، وذلك بسبب انخفاض القروض المصروفة واستلام الأقساط.

2-3-4-6 التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

يعرض الجدول التالي التدفقات النقدية لشركة النايفات من الأنشطة الاستثمارية للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، و2016م و2017م.

الجدول (83): التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
(58.4%)	(96.6%)	417.1%	(1,089)	(32,472)	(6,280)	إضافات إلى الممتلكات والمعدات
206.3%	27.2%	637.6%	(3,744)	(2,943)	(399)	إضافات إلى الموجودات غير الملموسة
لا ينطبق	35.1%	(120.0%)	1,463	1,083	(5,417)	ودائع قصيرة الأجل
(47.2%)	(90.2%)	183.8%	(3,370)	(34,332)	(12,096)	المجموع

المصدر: القوائم المالية المدققة

كان صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية في 2015م ناتجاً بصفة رئيسية عن الإنفاق على تحسينات المباني المستأجرة المتعلقة بعشرة فروع جديدة افتتحتها الشركة. بلغ صافي التدفقات النقدية المستخدمة 34.3 مليون ريال سعودي في عام 2016م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي لشراء أراضي وممتلكات في حي القدس بالرياض بمبلغ 31.5 مليون ريال سعودي. أما صافي النقد المستخدم في 2017م فهو يرتبط بشكل رئيسي بالمبالغ المدفوعة لبرنامج تخطيط موارد المؤسسة.

3-4-4-6 التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

يعرض الجدول التالي التدفقات النقدية لشركة النايفات من الأنشطة التمويلية للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، و2016م و2017م.

الجدول (84): التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
(29.5%)	37.4%	(63.8%)	428,704	312,000	862,686	متحصلات من التمويل البنكي الإسلامي
(15.4%)	4.3%	(27.7%)	(506,139)	(485,264)	(380,114)	سداد التمويل البنكي الإسلامي
-	(55.3%)	(135.9%)	(77,435)	(173,264)	482,572	المجموع

المصدر: القوائم المالية المدققة

النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية هو بشكل رئيس عبارة عن المتحصلات من البنوك والمسددة لها فيما يتعلق بالتمويل البنكي الإسلامي. انخفض النقد في الأنشطة التمويلية في عام 2016م من 482.6 مليون ريال سعودي في 2015م إلى (173.3) مليون ريال سعودي في 2016م. ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى زيادة السحب من التمويل البنكي في 2015م. وبالنسبة للتدفق النقدي الصافي من الأنشطة التمويلية خلال 2016م و2017م فهو يرجع بشكل رئيس إلى ارتفاع متحصلات من التمويل البنكي الإسلامي وارتفاع عمليات سداد التمويل التي قامت بها الشركة.

4-4-6 التعهدات والالتزامات المحتملة

يعرض الجدول التالي التعهدات والالتزامات المحتملة لشركة النايفات كما هي في 31 ديسمبر 2015م، و2016م و2017م.

الجدول (85): التأجيل التشغيلي

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2,928	2,488	2,933	أقل من سنة واحدة
6,415	7,117	7,833	1-5 سنوات
388	835	-	أكثر من 5 سنوات
9,731	10,440	10,766	المجموع

المصدر: القوائم المالية المدققة

يوجد على الشركة التزامات في شكل إيجارات تشغيلية بمبلغ 9.7 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م، متعلقة بمقرات المكاتب، سيتم دفعها في المستقبل عند استحقاقها.

لم يكن لدى الشركة أي خطابات اعتماد خارج قائمة المركز المالي ولا أية ضمانات مصرفية غير مدفوعة كما في 31 ديسمبر 2017م.

5-4-6 أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

يعرض الجدول التالي معاملات الأطراف ذات العلاقة بشركة النايفات للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م، و2016م و2017م.

الجدول (86): معاملات الأطراف ذات العلاقة

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر	طبيعة المعاملة		بآلاف الريالات السعودية
	2017م	2016م	
3,000	3,000	13,080	المساهم الرئيسي
1,200	1,200	1,200	رئيس اللجنة التنفيذية
2,500	2,500	2,500	مكافأة مدفوعة
20,542	15,690	17,122	تعويضات للسنة
1,794	1,304	-	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
35,000	-	-	قروض مقدمة
-	31,512	-	أطراف ذات علاقة أخرى
1,298	-	-	الشركات الشقيقة
229	260	-	إيجارات
441	400	-	عمولة تداول أسهم
75	180	-	رسوم لجنة الشريعة
413	6,430	-	تكاليف التأمين
180	180	-	أتعاب مقابل استشارات الزكاة
66,672	62,656	33,902	المجموع

المصدر: القوائم المالية المدققة

المساهم الرئيسي

تمتلك الشركة وحدات في صندوق تداول في شركة السوق المالية، تباع للعملاء كجزء من منتجاتها المالية التورقية. يتم الحصول على هذه الوحدات من صندوق المؤشرات المتداول لشركة فالكلم للخدمات المالية (طرف ذو علاقة) حيث أن مدير الصندوق هو شركة فالكلم للخدمات المالية (المملوكة من قبل شركة فالكلم القابضة (مساهم رئيسي)، وأمين حفظ صندوق الأسهم السعودية هو شركة البلاد المالية.

رئيس اللجنة التنفيذية

تمثل هذه المبالغ أتعاب الإدارة والمكافأة السنوية المدفوعة من قبل الشركة لرئيس اللجنة التنفيذية سعود هويل فراج الدوسري.

كبار موظفي الإدارة

تمثل هذه المبالغ التعويضات والمزايا الأخرى المدفوعة لكبار موظفي الإدارة بالشركة (جميع المدراء التنفيذيين وغير التنفيذيين) والإدارات العليا التي تتبع الرئيس التنفيذي للشركة. كما تشمل أيضاً قرضاً بقيمة 35 مليون ريال سعودي تم تقديمه للموظفين التنفيذيين السعوديين لشراء أسهم في الشركة.

طرف آخر ذو علاقة

قامت الشركة بشراء أرض مبنى فرع من فروع الشركة بالرياض الواقع في منطقة حي القدس من ابن أحد أعضاء مجلس إدارة الشركة (عبد العزيز سعود عمر البليهد).

أطراف ذات علاقة

شراء موجودات غير ملموسة: يتعلق ذلك بشراء برنامج تخطيط موارد المؤسسة من شركة ITIS وهي واحدة من الشركات ذات العلاقة بعضو مجلس إدارة الشركة (فهد صالح محمد المسبحي).

تكاليف الإيجار: تتعلق بالإيجار المدفوع لشركة فالكلم للخدمات المالية لقاء فرع العليا، الذي يقع في مبنى المكتب الرئيسي لشركة فالكلم. حيث أن لدى الشركة اتفاقية إيجار مع شركة فالكلم سارية المفعول حتى 30 أبريل 2020م.

عمولة تداول الأسهم: تمثل العمولة المدفوعة لشركة فالكلم للخدمات المالية فيما يتعلق بشراء وبيع وحدات صناديق الاستثمار المتداولة في السوق المالي (تداول) لمنتج التورق للشركة.

تكلفة التأمين: حصلت الشركة على تأمينات من خلال وسيط "فال للتأمين" وهي شركة مرتبطة بشركة فالكيم القابضة.

الزكاة: تمثل الرسوم المدفوعة لمستشار الزكاة "الببوك" المملوك من قبل رئيس لجنة المخاطر للشركة "عطا حمد محمد الببوك".

يعرض الجدول التالي الأرصدة المدينة المترتبة على الأطراف ذات العلاقة لشركة النافيات كما في 31 ديسمبر 2015م، 2016م و2017م.

الجدول (87): الأرصدة المدينة – الأطراف ذات العلاقة

معدل نمو سنوي مركب	الارتفاع / (الانخفاض)		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر			بآلاف الريالات السعودية
	ديسمبر 2017م	ديسمبر 2016م	2017م مدققة	2016م مدققة	2015م مدققة	
2017م - 2015م						
الذمم المدينة من أطراف ذات علاقة						
	(%27.2)	(%33.8)	2,871	4,334	5,417	المساهمين الرئيسي
	-	(%100.0)	-	-	5,000	رئيس اللجنة التنفيذية
	-	-	35,000	-	-	كبار موظفي الإدارة
المبالغ مستحقة الدفع/المستحقات						
	(%10.6)	%380.0	9,650	10,800	2,250	تعويضات الإدارة العليا
						المصدر: القوائم المالية المدققة

المساهمين الرئيسي

يمثل رصيد "المساهمين الرئيسي" الحساب الاستثماري لدى شركة فالكيم للخدمات المالية في صندوق المؤشرات المتداول في تداول والمرتبطة بمنتج التورق للشركة. وتعتمد قيمة هذه الموجودات المالية على القيمة السوقية للأسهم المشمولة في الصندوق.

رئيس اللجنة التنفيذية

"المبلغ المستحق من رئيس اللجنة التنفيذية" (سعود هويل فراج الدوسري) كما في 31 ديسمبر 2015م كان يتعلق بسلفة مؤقتة مقدمة له لقاء نقل سند ملكية باسم الشركة. تمت تسوية المبلغ في 2016م.

كبار موظفي الإدارة

تمثل "الأرصدة المدينة من كبار موظفي الإدارة" قيمة تغطية منحة الشركة لأسهم زيادة في رأس المال إلى عدد من كبار التنفيذيين لتغطية شراء الأسهم بموجب خطة مكافآت الأسهم على أساس الإنجازات والتي تم اعتمادها من مؤسسة النقد العربي السعودي. سيتم تسوية هذه الأرصدة المدينة من حسابات الشركة على أساس أداء هؤلاء الموظفين المستقبلي وسيتم إطفائها على مدى ثلاث سنوات من يناير 2018م حتى ديسمبر 2020م.

تعويضات الإدارة العليا

تتمثل في مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى المكافآت المخصصة لموظفي الشركة.

5-6 نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

1-5-6 قائمة الدخل

يعرض الجدول التالي قائمة دخل شركة النافيات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (88): قائمة الدخل

زيادة/(نقص)	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		ألف ريال سعودي
	2018م مدققة	2017م مفحوصة	
2018م سبتمبر			
(%8.5)	240,525	262,820	الإيرادات
النفقات			
(%31.3)	(39,009)	(56,786)	تكلفة التمويل بالصافي
(%183.2)	9,116	(10,960)	عكس (مخصص) انخفاض القيمة
%11.0	(56,474)	(50,880)	رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين
%4.0	(20,140)	(19,367)	المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

ألف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	2018م مدققة	2017م مفحوصة	سبتمبر 2018م
الاستهلاك والإطفاء	(3,451)	(1,796)	92.1%
إيرادات و(المصاريف) الأخرى	2,218	(372)	(696.2%)
صافي الدخل	132,785	122,659	8.3%

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

انخفضت "الإيرادات" بنسبة 8.5% من 262.8 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م إلى 240.5 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في الأساس عن انخفاض "الدخل من التمويل الإسلامي" و"دخل الرسوم والعمولات" خلال فترة التسعة أشهر بسبب انخفاض في عدد القروض الجديدة.

وخلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، ارتفع صافي الدخل بمقدار 10.1 مليون ريال سعودي، بالمقارنة مع نفس الفترة من عام 2017م. كما ارتفع هامش صافي الدخل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م من 46.7% خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2017م إلى 55.2% خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م بسبب انخفاض تكلفة التمويل والرسوم بالإضافة إلى عكس مخصص انخفاض القيمة بسبب انخفاض مبلغ المخصصات مقابل الذمم المدينة لهذه الفترة وارتفاع استرداد المبالغ المشطوبة. وعلاوةً على ذلك، فقد شطبّت الشركة كذلك مبلغاً قدره 2.7 مليون ريال سعودي تعود إلى نظام تخطيط موارد المؤسسات من "أوراكل" خلال عام 2017م نتيجةً لتوقيع عقد جديد لبرمجيات تخطيط موارد المؤسسات. ولم يتم تسجيل شطب مماثل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

1-1-5-6 الإيرادات

يعرض الجدول التالي إيرادات شركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (89): قائمة الإيرادات

ألف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	2018م مدققة	2017م مفحوصة	سبتمبر 2018م
الدخل من التمويل الإسلامي	240,762	263,525	(8.6%)
إيرادات الرسوم والعمولات	8,098	9,225	(12.2%)
إطفاء تكاليف المعاملات	(8,335)	(9,930)	(16.1%)
الإجمالي	240,525	262,820	(8.5%)

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

انخفض "الدخل من التمويل الإسلامي" بمقدار 22.8 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م، وذلك بسبب انخفاض في توزيعات القروض الجديدة وعلاوةً على ذلك، فقد أدى عكس الأرباح المعلقة البالغة 4.6 مليون ريال سعودي إلى انخفاض في الدخل من التمويل الإسلامي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

انخفضت "الإيرادات من الرسوم والعمولات" بنسبة 12.2% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن الانخفاض في صرف القروض من 407.4 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م إلى 396.7 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

وقد انخفض "إطفاء تكاليف المعاملات" بنسبة 16.1% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد نجم ذلك في المقام الأول عن تراجع محفظة القروض القائمة وانخفاض هامشي في صرف القروض خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً مع نفس الفترة من العام السابق.

2-1-5-6 الدخل من التمويل الإسلامي

يعرض الجدول التالي نظرة عامة على دخل شركة النايفات من التمويل الإسلامي للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (90): الدخل من التمويل الإسلامي

ألف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	2018م	2017م	سبتمبر 2018م
الربح من منتجات التمويل	245,394	244,081	0.5%
حساب الأرباح المعلقة	(4,631)	19,444	(123.8%)
الإجمالي	240,762	263,525	(8.6%)

المصدر: معلومات الإدارة

ظلت "الأرباح التي تدرها منتجات التمويل" ثابتة إلى حد كبير في فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م.

يمثل حساب الأرباح المعلقة في المقام الأول تسجيل التعديل لمرة واحدة (بمقدار 17.9 مليون ريال سعودي) والمرتبطة بالأرباح المعلقة نتيجة اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 خلال 2017م. وقد تم إجراء التعديل على أساس احتساب أول 90 يوماً من الأرباح المعلقة من العملاء الذين لم يفوا بالتزاماتهم التعاقدية لمدة تجاوزت 90 يوماً. وقبل 2017م، تم عكس الربح (المقرر تحويله إلى قائمة المركز المالي) من قبل الشركة لفترة أول 90 يوماً من العملاء الذين لم يسددوا أقساط قروضهم لمدة 90 يوماً بعد تاريخ الاستحقاق. وقد تم عكس 4.6 مليون ريال سعودي في أرباح الحسابات المعلقة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م تبعاً لفرق التسوية بين إدارة القروض ونظام تخطيط موارد المؤسسات، مما يشير إلى المبالغة في تقييم "أرباح الحسابات المعلقة" في الفترة السابقة نظراً إلى الحسابات المعلقة التي تم الاعتراف بأرباحها في الفترة السابقة.

3-1-5-6 إيرادات الرسوم والعمولات

يعرض الجدول التالي نظرة عامة على إيرادات الرسوم والعمولات لشركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (91): إيرادات الرسوم والعمولات

الف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	2018م	2017م	سبتمبر 2018م
رسوم الإنهاء	628	-	(100.0%)
الرسوم الإدارية	4,667	4,551	(2.5%)
رسوم الوكالة	3,642	3,547	(2.6%)
رسوم أخرى	288	-	(100.0%)
الإجمالي	9,225	8,098	(12.2%)

المصدر: معلومات الإدارة

لم تحقق الشركة أية إيرادات مقابل "رسوم الإنهاء" خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد قُيّدت "رسوم الإنهاء" المرتبطة بالإيرادات الزائدة من العملاء في وقت الإنهاء. ولم يتم الحصول على مبالغ إضافية من العملاء في وقت الإنهاء خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م نظراً لتبسيط الأنظمة.

لم تشهد "الرسوم الإدارية" تقلبات جوهرية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م.

ولم تشهد "رسوم الوكالة" تقلبات جوهرية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م.

تشمل "الرسوم الأخرى" بشكل أساسي الدخل الوارد من صندوق تنمية الموارد البشرية في مقابل تعيين الموظفين السعوديين. ولم يتحقق هذا الدخل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م بسبب إيقاف عمل البرنامج من جانب صندوق تنمية الموارد البشرية.

4-1-5-6 تكاليف التمويل

يعرض الجدول التالي تكاليف التمويل لشركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (92): تكاليف التمويل

الف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	مدققة 2018م	مفحوص 2017م	سبتمبر 2018م
تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية	49,136	38,830	(21.0%)
مكاسب عند التقييم العادل للمشتقات	-	(6,203)	لا ينطبق
إطفاء النفقات المؤجلة	3,346	2,963	(11.4%)
الرسوم البنكية	4,304	3,419	(20.6%)
الإجمالي	56,786	39,009	(31.3%)

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

انخفض بند "تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية" بمقدار 10.3 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. ويُعزى هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى انخفاض حجم التمويل البنكي خلال نفس الفترة بالإضافة إلى انخفاض رسوم تكلفة التمويل فيما يتعلق بالقروض القديمة في نهاية فترة استحقاقها. وعلاوةً على ذلك، فقد أثرت إعادة التفاوض على هامش معدل الأرباح مع البنوك تأثيراً إيجابياً أيضاً على تكلفة التمويل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

تم الاعتراف بأرباح التقييم غير المحققة بمبلغ 6.2 مليون ريال سعودي على عقود مبادلة هوامش الربح المتوافقة مع أحكام الشريعة (المشتقات) كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نفذت الشركة عملية التقييم العادل للمشتقات لديها للمرة الأولى كما في 31 ديسمبر 2017م، ولذلك لم يتم تسجيل أي ربح أو خسارة في تقييم عقود مبادلة هوامش الربح خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م.

وقد انخفض إطفاء النفقات المؤجلة بنسبة 11.4% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنة بالفترة نفسها من عام 2017م، وذلك تماشياً مع التراجع في القروض المصرفية الجديدة والمتضمنة رسوماً إدارية.

وقد انخفضت الرسوم البنكية بنسبة 20.6% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنة بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد نتج هذا بشكل أساسي عن إعادة التفاوض على رسوم التحويل مع البنوك وكذلك انخفاض عدد الأوامر المستديمة والرسوم ذات الصلة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

5-1-5-6 عكس (مخصص) انخفاض القيمة

يعرض الجدول التالي عكس (مخصص) انخفاض القيمة لشركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (93): عكس (مخصص) انخفاض القيمة

زيادة/(نقص)	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الف ريال سعودي
	2018م مدققة	2017م مفحوصة	
	(11,510)	(26,494)	مخصص انخفاض القيمة
	20,626	15,534	الدخل من مستردات بعد الشطب
	9,116	(10,960)	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

انخفض "مخصص انخفاض القيمة" بنسبة 56.6% من 26.5 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م إلى 11.5 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. ونتج ذلك بصفة أساسية عن انخفاض معدل المتوسط الإجمالي للمبالغ المستحقة مما أدى إلى ارتفاع نسبة الذمم المدينة من فئة "الذمم منخفضة الأداء" والذمم العاملة مقارنةً "بالذمم غير العاملة" (المتعثرة)؛ وانخفاض الخسائر الناتجة عن التعثر في السداد وتحسن التحصيلات؛ بالإضافة إلى تغير العوامل الاقتصادية المستخدمة في احتساب المخصصات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. وبالإضافة إلى ذلك، فقد أدى تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 للمرة الأولى اعتباراً من 1 يناير 2017م إلى حدوث انخفاض إضافي في القيمة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م.

ارتفع "الدخل من مستردات بعد الشطب" إلى 20.6 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنة بمبلغ 15.5 مليون ريال سعودي خلال الفترة نفسها في 2017م. وقد نتج هذا في المقام الأول عن الجهود المتزايدة من فريق التحصيل والتدابير القانونية الاستباقية التي اتخذتها الشركة.

6-1-5-6 رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين

يعرض الجدول التالي رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين لشركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (94): رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين

زيادة/(نقص)	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الف ريال سعودي
	2018م مدققة	2017م مفحوصة	
	37,040	36,331	رواتب وتكاليف متعلقة بالموظفين
	19,434	14,549	أتعاب وحواجز للإدارة
	56,474	50,880	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

لم تكن هناك تقلبات جوهرية في "الرواتب والتكاليف المتعلقة بالموظفين" خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنة بالفترة نفسها في العام السابق.

وقد ارتفعت رسوم "أتعاب وحواجز للإدارة" بنسبة 33.6% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنة بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد قامت الشركة بإطفاء مبلغ قدره 8.8 مليون ريال سعودي (من الإجمالي البالغ 35.0 مليون ريال سعودي والذي تمت رسملته كما في 31 ديسمبر 2017م) بخصوص (اتفاقية مكافأة الأسهم التي تقوم على الإنجاز على أساس 3 سنوات) خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. ونظراً لأن الرصيد قد تمت رسملته في 31 ديسمبر 2017م، لم تكن هناك نفقات إطفاء على هذا النحو خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م. ولمزيد من المعلومات راجع القسم (9-12) (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة).

6-5-1-7 المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

يعرض الجدول التالي المصروفات العمومية والإدارية الأخرى لشركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (95): المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

ألف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	م2017 مفحوصة	م2018 مدققة	سبتمبر 2018م
التأمين	4,343	3,827	(11.9%)
الإيجارات	2,359	2,530	7.2%
الأتعاب القانونية والمهنية	2,856	3,472	21.6%
المرافق والهواتف والاتصالات	2,289	2,025	(11.5%)
الإصلاحات والصيانة واللوازم المكتبية	1,465	1,595	8.9%
نفقات دعم تقنية المعلومات	2,961	1,134	(61.7%)
تأثير تقييم صندوق المؤشرات المتداولة	2,850	2,396	(15.9%)
نفقات تسويقية وأخرى	244	3,161	1.196%
الإجمالي	19,367	20,140	4.0%

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

انخفضت نفقات "التأمين" بنسبة 11.9% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد ارتبط هذا بشكل أساسي بانخفاض الأقساط المدفوعة بخصوص (التأمين على حياة العملاء) مدفوعاً بالانخفاض العام في رصيد الذمم المدينة.

وارتفعت "الإيجارات" بنسبة 7.2% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. ويُعزى ذلك في المقام الأول إلى رسوم الإيجار المتعلقة بالمباني الجديدة والمساحات الإضافية المستأجرة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

وارتفعت "الأتعاب القانونية والمهنية" بنسبة 21.6% من 2.9 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م إلى 3.5 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. ويُعزى ذلك في المقام الأول إلى ارتفاع الأتعاب القانونية فيما يتعلق بالتدابير القانونية الإضافية التي اتخذتها الشركة لتحسين القدرة على التحصيل.

وانخفضت نفقات "المرافق والهواتف والاتصالات" بنسبة 11.5% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. ويرجع ذلك في المقام الأول إلى انخفاض تكاليف الكهرباء والهواتف. وارتفعت نفقات "الإصلاحات والصيانة واللوازم المكتبية" بنسبة 8.9% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. ويُعزى ذلك في المقام الأول إلى زيادة التكاليف المتعلقة بالأمن والحراسة ورسوم الاستعانة بمصادر خارجية للتنظيف.

وانخفضت نفقات دعم تقنية المعلومات بمقدار 1.8 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد نتج هذا في المقام الأول عن انخفاض رسوم اشتراك الدعم المتعلقة بنظام تخطيط موارد المؤسسات، حيث قامت الشركة بتثبيت نظام جديد اعتباراً من 01 يناير 2018م، مما أدى إلى انخفاض في هذه الرسوم.

وانخفضت نفقات "تأثير تقييم صندوق المؤشرات المتداولة" بنسبة 15.9% من 2.9 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م إلى 2.4 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. ويعزى ذلك في المقام الأول إلى انخفاض حجم السوق وتذبذب المحفظة الاستثمارية.

وقد ارتفعت نفقات التسويق والنفقات الأخرى بمقدار 2.9 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. ويرجع ذلك في المقام الأول إلى زيادة حملات وسائل الإعلام الاجتماعية التي نُفذت خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. وعلاوةً على ذلك، فقد شملت النفقات الأخرى أيضاً نفقات ضريبة القيمة المضافة البالغة 1.4 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. ولم يتم تكبد هذه الرسوم خلال الفترة نفسها في عام 2017م.

6-5-1-8 إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي

يعرض الجدول التالي إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي لشركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (96): إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي

ألف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	م2017 مفحوصة	م2018 مدققة	2018م - 2017م
شطب موجودات غير ملموسة	(2,650)	-	(100.0%)
دخل الإيجار	853	856	0.4%
ربح من الودائع قصيرة الأجل	1,425	1,362	(4.4%)
الإجمالي	(372)	2,218	(696.2%)

المصدر: القوائم المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

يتعلق شطب الموجودات غير الملموسة بعملية شطب نظام تخطيط موارد المؤسسات خلال 2017م نتيجة توقيع عقد جديد لنظام تخطيط موارد المؤسسات أكثر كفاءةً وفعاليةً خلال 2017م، الذي نفذته الشركة اعتباراً من 1 يناير 2018م.

ولم يكن هناك تغيير جوهري في "دخل الإيجار" خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

وترتبط "الأرباح من الودائع قصيرة الأجل" بالودائع التي تحمل عمولات. وقد انخفضت أرباح الودائع قصيرة الأجل بنسبة 4.4% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. ويُعزى ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض في الأرصدة المستثمرة كودائع قصيرة الأجل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق.

2-5-6 قائمة المركز المالي

يعرض الجدول التالي قائمة المركز المالي لشركة النايفات ذات العلاقة كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (97): قائمة المركز المالي

الف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر 2017م	كما في 30 سبتمبر 2018م	زيادة/(نقص)
			2018م - 2017م
الأصول			
النقد وما يعادله والودائع قصيرة الأجل	286,985	196,342	(31.6)%
ذمم مدينة للتمويل الإسلامي	1,517,562	1,418,837	(6.5)%
المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى	60,514	56,788	(6.2)%
الموجودات غير الملموسة	3,696	6,103	65.1%
الممتلكات والمعدات	36,007	36,212	0.6%
إجمالي الموجودات	1,904,764	1,714,282	(10.0)%
المطلوبات			
الذمم الدائنة والمستحقات	22,281	20,622	(7.4)%
التمويل البنكي الإسلامي	914,221	642,259	(29.7)%
مخصصات الزكاة	106,950	122,898	14.9%
مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	5,125	5,299	3.4%
إجمالي المطلوبات	1,048,577	791,078	(24.6)%
حقوق الملكية			
رأس المال	635,000	850,000	33.9%
الزيادة المقترحة في رأس مال الأسهم	215,000	-	(100)%
الاحتياطي النظامي	1,024	1,024	-
الأرباح المبقة	5,163	72,180	1,298%
إجمالي حقوق الملكية	856,187	923,204	7.8%
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	1,904,764	1,714,282	(10.0)%

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

انخفض إجمالي الموجودات بنسبة 10.0% من 1.9 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 1.7 مليار ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى انخفاض "ذمم التمويل الإسلامي" بمقدار 98.7 مليون ريال سعودي فضلاً عن انخفاض "الرصيد النقدي والمصرفي" بمقدار 90.6 مليون ريال سعودي. ويرجع سبب انخفاض "ذمم التمويل الإسلامي" في المقام الأول إلى إيرادات الأقساط وكذلك عمليات شطب العملاء خلال نفس الفترة. ويعود سبب الانخفاض في "الرصيد النقدي والمصرفي" بشكل أساسي إلى انخفاض الحساب الجاري لدى البنوك وتراجع الاقتراضات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

و انخفض إجمالي المطلوبات بواقع 24.6% من 1.0 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 791.1 مليون ريال سعودي كما في 31 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن انخفاض "التمويل البنكي" بمبلغ 272.0 مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة مدفوعاً بعمليات سداد القروض وانخفاض الاقتراض البنكي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

6-5-2-1 الموجدات

يعرض الجدول التالي إجمالي الموجدات لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (98): الموجدات

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر مدققة 2017م	كما في 30 سبتمبر مدققة 2018م	زيادة/نقص
النقد وما يعادله	275,614	59,521	(%78.4)
ودائع قصيرة الأجل	11,371	136,821	%1103.2
ذمم التمويل الإسلامي	1,517,562	1,418,837	(%6.5)
مصاريف مدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى	60,514	56,788	(%6.2)
الأصول غير الملموسة	3,696	6,103	%65.1
الممتلكات والمعدات	36,007	36,212	%0.6
إجمالي الموجدات	1,904,764	1,714,282	(%10.0)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

6-5-2-2 النقد وما يعادله والودائع قصيرة الأجل

يعرض الجدول التالي النقد وما يعادله والودائع قصيرة الأجل لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (99): النقد وما يعادله والودائع قصيرة الأجل

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر مدققة 2017م	كما في 30 سبتمبر مدققة 2018م	زيادة/نقص
النقد في الصندوق	274	337	%23.0
الحساب الجاري لدى البنوك	275,340	59,184	(%78.5)
النقد وما يعادله	275,614	59,521	(%78.4)
الودائع قصيرة الأجل	11,371	136,821	%103.2,1
الإجمالي	286,985	196,342	(%31.6)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

انخفض إجمالي "النقد وما يعادله" بواقع 78.4% من 275.6 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 59.5 مليون ريال سعودي كما في 31 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن تراجع الحساب الجاري لدى البنوك بمقدار 216.2 مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة مدفوعاً بصافي تدفقات نقدية مستخدمة بمقدار 216.1 مليون ريال سعودي المقيد خلال فترة التسعة أشهر التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م والناجمة في الغالب عن ارتفاع سداد القروض مقارنة بعمليات السحب الإضافية من البنوك.

وقد شملت "الودائع قصيرة الأجل" مبلغاً قدره 120.3 مليون ريال سعودي مودعاً لدى أحد المصارف كوديعة تحمل عمولة، تستند عمولتها إلى أسعار السوق السائدة. ولم تكن هناك ودائع تحمل عمولة في 31 ديسمبر 2017م. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تم إيداع 13.5 مليون ريال سعودي لدى البنوك المحلية كودائع لا تحمل عمولات في 30 سبتمبر 2018م مقارنة بمبلغ 8.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م. بالإضافة إلى ذلك، شملت الودائع قصيرة الأجل حساب استثماري مع شركة فالك للخدمات المالية للمتاجرة في وحدات صندوق المؤشرات المتداولة التي بلغت قيمتها السوقية 2.8 مليون ريال سعودي و3.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م على التوالي.

6-5-2-3 ذمم التمويل الإسلامي

يعرض الجدول التالي ذمم التمويل الإسلامي لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (100): ذمم التمويل الإسلامي

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر مدققة 2017م	كما في 30 سبتمبر مدققة 2018م	زيادة/نقص
إجمالي الذمم المدينة	2,214,572	2,062,380	(%6.9)
دخل التمويل غير المكتسب	(638,004)	(602,820)	(%5.5)
صافي دخل التمويل غير المكتسب	1,576,568	1,459,560	(%7.4)
التكاليف المباشرة الأولية المؤجلة	17,225	13,771	(%20.1)
مخصص انخفاض القيمة	(76,231)	(54,494)	(%28.5)
الإجمالي	1,517,562	1,418,837	(%6.5)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

انخفض إجمالي "الذمم المدينة" بواقع 6.9% كما في 30 سبتمبر 2018م من 2.2 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 2.1 مليار ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن انخفاض صرف القروض وكذلك تسوية القروض القائمة من جانب العملاء. وعلاوة على ذلك، فقد تمت عمليات شطب بمقدار 33.2 مليون ريال سعودي خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

انخفض دخل "التمويل غير المكتسب" و"التكاليف المباشرة الأولية المؤجلة" تماشياً مع انخفاض إجمالي الذمم المدينة في الفترة بين 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

4-2-5-6 ذمم المدينة حسب الفئات

يعرض الجدول التالي ذمم التمويل الإسلامي حسب الفئات لشركة النايفات ذات العلاقة كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (101): الذمم المدينة حسب الفئات

الف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2018م	2017م	
العملاء الأفراد	2,061,469	2,212,562	(6.8%)
الشركات الصغيرة والمتوسطة	911	2,010	(54.7%)
الإجمالي	2,062,380	2,214,572	(6.9%)

المصدر: معلومات الإدارة

ظل قطاع فئة "العملاء الأفراد" مستأثر بأعلى نسبة مساهمة في الذمم المدينة التي تشكل أكثر من 99.9% من إجمالي الذمم المدينة كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م. وارتبط الانخفاض في الذمم المدينة بنسبة 6.9% في 30 سبتمبر 2018م بارتفاع تسويات القروض مقارنة بتوزيعات القروض. وتعتزم الشركة توسيع محفظتها في قطاع فئة "الشركات الصغيرة والمتوسطة" في المستقبل.

5-2-5-6 الذمم المدينة حسب المنتجات

يعرض الجدول التالي ذمم التمويل الإسلامي حسب المنتجات لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (102): الذمم المدينة حسب المنتجات

الف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2018م	2017م	
التورق	2,062,131	2,213,711	(6.8%)
الإجارة	166	483	(65.6%)
المرابحة	83	378	(78.0%)
الإجمالي	2,062,380	2,214,572	(6.9%)

المصدر: معلومات الإدارة

شكل منتج "التورق" نسبةً بلغت 99.99% من إجمالي محفظة الشركة كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م. وتعتزم الشركة تنويع محفظتها من خلال تقديم "بطاقات الائتمان" كمنتج تمويل جديد في المستقبل. وكان للشركة الحد الأدنى من الأعمال في منتجات الإجارة والمرابحة.

6-2-5-6 الذمم المدينة حسب القطاع

يعرض الجدول التالي ذمم التمويل الإسلامي حسب القطاع لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (103): الذمم المدينة حسب القطاع

الف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2018م	2017م	
القطاع العام	1,976,131	2,119,557	(6.8%)
القطاع الخاص	85,338	93,005	(8.2%)
النقل والاتصالات	911	2,010	(54.7%)
الإجمالي	2,062,380	2,214,572	(6.9%)

المصدر: معلومات الإدارة

فئة "القطاع العام" (الأفراد العسكريين وموظفو الحكومة) تمثل النسبة الأعلى من عملاء الشركة. وقد تراجعت قيمة الذمم المدينة في الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بقيمتها في 31 ديسمبر 2017م، ويعود سبب الانخفاض إلى انخفاض عدد الطلبات التي تلقتها الشركة مدفوعة بانخفاض النمو العام في قطاع تمويل المستهلكين. وفي أعقاب الركود الاقتصادي وانخفاض البدلات التي يحصل عليها موظفي القطاع العام في الفترات السابقة، حيث لجأ العملاء إلى مؤسسات مالية مثل النايفات لإعادة جدولة قروضهم، إلا أنه بعد إعادة صرف تلك البدلات خلال عامي 2017م و2018م زادت قدرة المستهلكين على الاقتراض من البنوك، مما أدى إلى انخفاض في قطاع تمويل المستهلكين لدى الشركة.

6-5-2-7 الذمم المدينة حسب فئة الدخل

يعرض الجدول التالي ذمم التمويل الإسلامي لشركة النايفات حسب فئة الدخل الشهري كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (104): الذمم المدينة حسب فئة الدخل

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر	كما في 30 سبتمبر	زيادة/(تقصص)
	2017م	2018م	
الدخل الشهري			
> 5,000 ريال سعودي	16,396	6,104	(%62.8)
10,000 إلى ريال سعودي	871,497	747,767	(%14.2)
10,001 إلى 15,000 ريال سعودي	939,063	906,346	(%3.5)
15,001 إلى 20,000 ريال سعودي	281,686	287,591	%2.1
< 20,001 ريال سعودي	103,919	113,661	%9.4
5.0 إلى 10.0 مليون ريال سعودي	2,010	911	(%54.7)
الإجمالي	2,214,572	2,062,380	(%6.9)

المصدر: معلومات الإدارة

انخفضت الذمم المدينة من الفئة ذات الدخل الشهري الأقل من 5,000 ريال سعودي بواقع 62.8% من 16.4 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م إلى 6.1 مليون ريال سعودي في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك عن تغيير السياسة الائتمانية من قبل الشركة بعد التغييرات التنظيمية في نسبة تخفيض الدين (DBR) في نطاقات الراتب الأقل من 15,000 ريال سعودي.

وانخفضت الذمم المدينة ذات الدخل الشهري الأعلى من 5,000 ريال سعودي والأقل من 10,000 ريال سعودي بواقع 14.2% من 871.5 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م إلى 747.8 مليون ريال سعودي في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن التغيير في سياسة الائتمان من قبل الشركة بعد التغييرات التنظيمية في نسبة عبء الديون في شرائح الرواتب الأقل من 15,000 ريال سعودي.

انخفضت الذمم المدينة من الفئة ذات الدخل الشهري الأعلى من 5.0 مليون ريال سعودي والأقل من 10.0 مليون ريال سعودي بنسبة 54.7% من 2.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 0.9 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2019م. وقد نتج ذلك بسبب تسوية المستحقات من قبل المنشآت الصغيرة والمتوسطة.

ولم يلاحظ أي تقلب جوهري بين شرائح الدخل الأخرى خلاف تسوية الأقساط من جانب العملاء.

6-5-2-8 الذمم المدينة حسب المناطق

يعرض الجدول التالي ذمم التمويل الإسلامي حسب المناطق لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (105): الذمم المدينة حسب المناطق

ألف ريال سعودي	كما في		زيادة/(نقص)
	30 سبتمبر 2018م	31 ديسمبر 2017م	
منطقة الرياض	871,123	884,622	(%1.5)
منطقة الدمام	314,796	365,906	(%14.0)
منطقة مكة المكرمة	330,227	357,095	(%7.5)
تبوك	105,840	145,866	(%27.4)
المدينة المنورة	73,325	87,600	(%16.3)
حائل	43,197	61,705	(%30.0)
جازان	94,675	105,985	(%10.7)
أبها/عسير	88,018	94,839	(%7.2)
الجوف	55,373	52,852	%4.8
القصيم	25,918	22,892	%13.2
الباحة	25,899	24,127	%7.3
نجران	33,989	11,084	%206.6
الإجمالي	2,062,380	2,214,572	(%6.9)

المصدر: معلومات الإدارة

شهدت جميع الفروع (باستثناء الجوف والقصيم والباحة ونجران) تراجعاً في الذمم المدينة في 30 سبتمبر 2018م ويرجع ذلك في الأساس إلى تسوية القروض وانخفاض المصروفات خلال الفترة نفسها.

9-2-5-6 تصنيف ذمم التمويل الإسلامي

يعرض الجدول التالي تصنيف ذمم التمويل الإسلامي لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (106): تصنيف ذمم التمويل الإسلامية (صافية من دخل التمويل غير المكتسب)

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
أصول عاملة	1,358,040	1,295,580	(%4.6)
أصول غير عاملة	173,272	124,598	(%28.1)
منخفضة الأداء	45,256	39,382	(%13.0)
الإجمالي	1,576,568	1,459,560	(%7.4)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

انخفض إجمالي "الذمم المدينة العاملة" بواقع 4.6% من 1,36 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 1,30 مليار ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن تسوية القروض وانخفاض توزيعها خلال الفترة نفسها. وقد ارتفعت الذمم المدينة العاملة كنسبة من إجمالي ذمم التمويل الإسلامي من 86.1% كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 88.8% في 30 سبتمبر 2018م.

وقد انخفض إجمالي "الذمم المدينة غير العاملة" (المتعثرة) بواقع 28.1% من 173.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 124.6 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن حركة هذه الذمم إلى الذمم منخفضة الأداء/والعاملة نتيجة لزيادة عمليات التحصيل. وقد أدى ذلك إلى انخفاض الذمم المدينة غير العاملة كنسبة من إجمالي ذمم التمويل الإسلامي من 11.0% كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 8.5% كما في 30 سبتمبر 2018م. وعلاوة على ذلك، فقد ساهمت عمليات شطب أرصدة العملاء بين فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م في هذا الانخفاض.

وقد انخفض إجمالي "الذمم المدينة منخفضة الأداء" بواقع 13.0% من 45.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 39.4 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد انخفضت هوامش الذمم المدينة منخفضة الأداء كنسبة من إجمالي ذمم التمويل الإسلامي من 2.9% كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 2.7% في 30 سبتمبر 2018م.

10-2-5-6 الحركة في المخصصات

يعرض الجدول التالي الحركة في مخصصات انخفاض القيمة لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (107): الحركة في مخصصات انخفاض القيمة

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
3 ديسمبر	54,257	76,231	%40.5
التعديل وفق اعتماد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9	49,554	-	(%100.0)
المحمل للسنة/الفترة	20,883	11,510	(%44.9)
المشطوبات خلال السنة/الفترة	(48,463)	(33,247)	(%31.4)
الإجمالي	76,231	54,494	(%28.5)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

اعتمدت الشركة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (IFRS 9) من 1 يناير 2017م وتم تعديل تأثير ذلك في الرصيد الافتتاحي لسنة 2017م.

انخفض (صافي) مخصص الانخفاض في القيمة بنسبة 28.5% من 76.2 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2017م إلى 54.5 مليون ريال سعودي في 30 سبتمبر 2018م. ويرجع ذلك في الأساس إلى انخفاض الذمم المدينة وكذلك تحسن التحصيل خلال السنة. ويعزى انخفاض رسوم المخصصات خلال فترة التسعة أشهر في المقام الأول نتيجة انخفاض معدل المتوسط الإجمالي للمبالغ المستحقة مما أدى إلى ارتفاع النسبة المئوية للذمم المدينة من فئة الذمم منخفضة الأداء والذمم العاملة مقارنة بالذمم المتعثرة؛ وتحسن الخسائر نتيجة التعثر في السداد؛ وتغير العوامل الاقتصادية المستخدمة في احتساب المخصصات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

تتبع الشركة سياسة شطب العملاء المتعثرين بعد مرور 24 شهراً من تاريخ استحقاقها. وتواصل الشركة استرداد هذه المبالغ المشطوبة من العملاء، ومن ثم فإن متوسط صافي الخسارة السنوية (الفرق بين المبالغ المشطوبة والمستردات اللاحقة) التي تكبدتها الشركة يمثل 1.3% و1.9% من متوسط صافي الذمم المدينة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م على التوالي.

6-5-2-11 المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى

يعرض الجدول التالي المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (108): المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
	مدققة	مدققة	
الموجودات المعاد اقتناؤها المحتفظ بها للبيع - العقارات	20,669	20,669	-
سلف ومصاريف مدفوعة مقدماً وأخرى	4,845	9,869	103.7%
الذمم المدينة من موظفي الإدارة العليا	35,000	26,250	(25.0%)
الإجمالي	60,514	56,788	(6.2%)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

الموجودات المعاد اقتناؤها والمحتفظ بها لغرض البيع تمثل العقارات والموجودات الأخرى المستحوذ عليها من قبل الشركة مقابل تسديد مستحقات التمويل. ولم يلحظ الحساب أي تغيير بين 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

ارتفعت "السلف والمصاريف المدفوعة مقدماً وأخرى" بواقع 103.7% كما في 30 سبتمبر 2018م من 4.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 9.9 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن الزيادة في تكاليف تقنية المعلومات المدفوعة مسبقاً، والإيجارات المدفوعة مسبقاً، والدفع المسبق للتأمين الطبي. وعلاوة على ذلك، فقد قيّدت الأرباح المستحقة على الودائع قصيرة الأجل بمقدار 1.0 مليون ريال سعودي والمصاريف المدفوعة مسبقاً ذات الصلة بالطرح العام الأولي بمقدار 2.0 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، التي لم تكن موجودة في 31 ديسمبر 2017م.

انخفضت "الذمم المدينة من موظفي الإدارة العليا" بواقع 25.0% كما في 30 سبتمبر 2018م من 35.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 26.3 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن إطفاء الرصيد بداية من يناير 2018م. ويتم تنفيذ إطفاء الرصيد على أساس شهري.

6-5-2-12 الموجودات غير الملموسة

يعرض الجدول التالي الموجودات غير الملموسة لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (109): الموجودات غير الملموسة

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
	مدققة	مدققة	
التكلفة			
الرصيد الافتتاحي	4,587	5,681	23.9%
الإضافات خلال السنة/الفترة	3,744	3,470	(7.3%)
المشطوبات خلال السنة/الفترة	(2,650)	-	(100.0%)
الرصيد نهاية المدة	5,681	9,151	61.1%
الإهلاك التراكمي			
الرصيد الافتتاحي	(1,330)	(1,985)	49.2%
المبلغ المحمل للسنة/الفترة	(655)	(1,063)	62.3%
الرصيد نهاية المدة	(1,985)	(3,048)	53.6%
صافي القيمة الدفترية	3,696	6,103	65.1%

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

ازداد صافي القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة بواقع 65.1% من 3.7 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 6.1 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في الأساس عن الإضافات التي تمت خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م التي ترتبط في الأساس بتكاليف تجديد ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي وتراخيص البرامج الأخرى.

13-5-2-6 الممتلكات والمعدات

يعرض الجدول التالي صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات الخاصة بشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (110): الممتلكات والمعدات

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
الأراضي المملوكة	27,963	27,963	-
تحسينات على مباني مملوكة	3,610	3,283	(9.1%)
تحسينات على مباني مستأجرة	2,933	2,859	(2.5%)
الأثاث والمعدات المكتبية	1,501	2,107	40.4%
صافي القيمة الدفترية	36,007	36,212	0.6%

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

لم يشهد صافي القيمة الدفترية "للممتلكات والمعدات" تقلبات جوهرية في الفترة بين 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للأثاث والمعدات المكتبية بنسبة 40.4% من 1.5 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 2.1 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م بسبب شراء معدات مكتبية وأثاث جديد للمكتب الرئيسي والفرعين الجديدين (الدوامي والقطيف).

14-2-5-6 المطلوبات

يعرض الجدول التالي مطلوبات شركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (111): المطلوبات

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
الذمم الدائنة والمستحقات	22,281	20,622	(7.4%)
التمويل البنكي الإسلامي	914,221	642,259	(29.7%)
مخصصات الزكاة	106,950	122,898	14.9%
مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	5,125	5,299	3.4%
الإجمالي	1,048,577	791,078	(24.6%)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

وقد تأثرت حركة المطلوبات بحركة القروض المصرفية نتيجة تسديد قسم كبير من القروض للبنوك مقابل انخفاض السحوبات التي حصلت عليها الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنة بالعام المنتهي في 31 ديسمبر 2017م.

15-2-5-6 الذمم الدائنة والمستحقات

يعرض الجدول التالي الذمم الدائنة والمستحقات لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (112): الذمم الدائنة والمستحقات

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
الذمم الدائنة	769	1,008	31.1%
تكاليف الموظفين المستحقة	1,937	767	(60.4%)
أتعاب ومكافآت مستحقة للإدارة العليا	9,650	9,788	1.4%
المصاريف المستحقة	4,038	3,336	(17.4%)
أخرى	5,887	5,723	(2.8%)
الإجمالي	22,281	20,622	(7.4%)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

ارتفعت "الذمم الدائنة" بواقع 31.1% من 0.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 1.0 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج هذا في المقام الأول عن الزيادة في ذمم الموردين المحليين في سياق الأعمال الاعتيادية.

وقد انخفضت تكاليف الموظفين المستحقة بواقع 60.4% من 1.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 0.8 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج هذا في المقام الأول عن انخفاض مكافآت الموظفين وحوافز المبيعات في 30 سبتمبر 2018م.

وظلت "أتعاب ومكافآت مستحقة للإدارة العليا" ثابتة إلى حد كبير في الفترة بين 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

وانخفضت "المصاريف المستحقة" بواقع 17.4% من 4.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 3.3 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن انخفاض مستحقات دعم تقنية المعلومات بسبب إنهاء العقود القديمة وإعادة التفاوض مع البائعين الجدد؛ ومستحقات التأمين على حياة العملاء بسبب الانخفاض في المحفظة (الذمم المدينة) مما أدى إلى انخفاض في الأقساط المستحقة الدفع.

يشتمل بند "الذمم الأخرى" على الأرصدة غير المطالب بها والمقيدة لحسابات الشركة البنكية، ولم تتمكن الإدارة من إعادة المبالغ إلى العملاء المعنيين. ولم تكن هناك تقلبات جوهرية في "الذمم الأخرى" في الفترة بين 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

6-5-2-16 التمويل البنكي الإسلامي

يعرض الجدول التالي التمويل البنكي الإسلامي لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (113): التمويل البنكي الإسلامي

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
المتداول	487,622	345,381	(29.2%)
غير المتداول	423,489	299,175	(29.4%)
الإجمالي	911,111	644,556	(29.3%)
النفقات المؤجلة غير المطفأة	(6,582)	(5,470)	(16.9%)
تكلفة التمويل المستحقة	1,753	1,437	(18.0%)
الخسارة غير المحققة في التقييم العادل للمشتقات	7,939	1,736	(78.1%)
الإجمالي	914,221	642,259	(29.7%)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

انخفض إجمالي "التمويل البنكي الإسلامي" بواقع 29.7% كما في 30 سبتمبر 2018م من 914.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 642.3 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن سداد القروض وانخفاض في سحبيات التمويل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

تمثل "النفقات المؤجلة غير المطفأة" رسوم الإدارة، والتي يتعين على الشركة سدادها خلال المدة المتبقية من القروض البنكية. غير أن هذه الرسوم لم تستحق في تاريخ نهاية كل ميزانية عمومية، وارتبطت الحركة خلال الفترة من 31 ديسمبر 2017م إلى 30 سبتمبر 2018م في النفقات غير المطفأة في تواريخ قائمة المركز المالي بالحركة في التسهيلات التمويلية.

تمثل "تكلفة التمويل المستحقة" الفائدة المستحقة المتعلقة بالتمويل الذي حصلت عليه الشركة، وكذلك الرسوم البنكية. انخفضت "تكلفة التمويل المستحقة" بنسبة 18.0% من 1.8 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 1.4 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. نتج ذلك بسبب الانخفاض العام في التسهيلات البنكية.

تتعلق "الخسارة غير المحققة في القيمة العادلة للمشتقات" بترتيبات مبادلة هوامش الربح التي حصلت عليها الشركة كجزء من التسهيلات الائتمانية مع البنك الأول والبنك الأهلي التجاري وبنك الخليج الدولي. قامت الشركة بتغطية معدل الفائدة بين البنوك السعودية (سايبور) بمعدل ثابت من أجل إدارة مخاطر أسعار الفائدة. وكان الانخفاض في الخسارة غير المحققة في القيمة العادلة للمشتقات في 30 سبتمبر 2018م بسبب الانخفاض في القيمة النظرية لعقود المقايضة من 691.1 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 410.2 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. بالإضافة إلى ذلك، أدت الزيادة في السايبور خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م إلى انخفاض الخسارة في عقود المشتقات خلال نفس فترة المقارنة بالعام 2017م.

يعرض الجدول التالي أرصدة القروض غير المسددة لشركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (114): أرصدة القروض غير المسددة (الإجمالية) حسب البنك

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر		زيادة/(نقص)
	2017م	2018م	
البنك الأول	408,164	293,432	(28.1%)
بنك البلاد	172,884	103,794	(40.0%)
مصرف الراجحي	109,041	67,804	(37.8%)

زيادة/(نقص)	كما في 30 سبتمبر	كما في 31 ديسمبر	ألف ريال سعودي
	2018م	2017م	
(%60.0)	11,667	29,167	بنك البحرين الوطني
(%53.7)	32,292	69,792	بنك الخليج الدولي
(%62.4)	14,896	39,583	البنك العربي الوطني
%78.9	33,542	18,750	بنك الإمارات
(%36.8)	40,254	63,730	البنك الأهلي التجاري
-	46,875	-	بنك الرياض
(%29.3)	644,556	911,111	الإجمالي

المصدر: معلومات الإدارة

17-2-5-6 مخصصات الزكاة

الشركة معرضة أو مكشوفة لما يقرب من 75.0 مليون ريال سعودي عن السنوات من 2008م إلى 2017م نتيجة لعدم تضمين الجزء غير المتداول من التمويل في حساب الزكاة، إذ تعتقد الإدارة أنه ليس من المطلوب إضافتها مرة أخرى بناءً على تفسير ديوان المطالم للفتوى ذات العلاقة. لذا لم يتم إدراج رصيد التعرض كجزء من المخصص في كل ميزانية عمومية خلال الفترة المشمولة بالتقرير (للاطلاع على آخر المستجدات المتعلقة بالزكاة، يرجى مراجعة قسم 2 - عوامل المخاطرة (2-1-24). المخاطر المرتبطة باستحقاقات الضريبة والزكاة المحتملة) وقسم 12 - المعلومات القانونية (12-5-12) الاتفاقيات الجوهرية - اتفاقية التسوية بين الشركة والهيئة العامة للزكاة والدخل)).

18-2-5-6 مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يعرض الجدول التالي مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين لدى شركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (115): مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

زيادة/(نقص)	كما في 30 سبتمبر	كما في 31 ديسمبر	ألف ريال سعودي
	2018م مدققة	2017م مدققة	
%28.3	5,125	3,996	المخصص في بداية السنة
%59.2	2,340	1,470	التكلفة للفترة/السنة
%535.2	(2,166)	(341)	المكافآت المدفوعة
%3.4	5,299	5,125	الإغلاق

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

ارتفع المخصص في بداية السنة بنسبة 28.3% من 4.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 5.1 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج هذا عن الزيادة في سنوات الخدمة للموظفين الحاليين.

ارتفعت المكافآت المدفوعة بنسبة 535.2% من 0.3 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 2.2 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. يعود ذلك إلى طبيعة العمل، تم إنهاء عمل بعض موظفي المبيعات والتحصيل بسبب عدم تحقيق الأهداف، مما أدى إلى تقلب في مدفوعات استحقاقات نهاية الخدمة خلال الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

3-5-6 حقوق ملكية المساهمين

يعرض الجدول التالي حقوق ملكية المساهمين لدى شركة النايفات كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (116): حقوق ملكية المساهمين

زيادة/(نقص)	كما في 30 سبتمبر	كما في 31 ديسمبر	ألف ريال سعودي
	2018م مدققة	2017م مدققة	
%33.9	850,000	635,000	رأس المال
(%100)	-	215,000	الزيادة المقترحة في رأس المال
-	1,024	1,024	الاحتياطي النظامي
%1.298	72,180	5,163	الأرباح المبقة
%7.8	923,204	856,187	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

ارتفع رأس مال الشركة بواقع 33.9% من 635.0 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 850.0 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد نتج هذا في الأساس عن رسملة الزيادة في رأس المال المقترحة كما في 31 ديسمبر 2017م إلى رأس المال خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

وقد ارتفعت الأرباح المبقاة بمقدار 67.0 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م من 5.2 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2017م إلى 72.2 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2018م. وقد كان ذلك في المقام الأول على حساب صافي الدخل المتولد خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. وعلاوة على ذلك، فقد حصلت الشركة على الزيادة المقترحة في "رأس المال كما في 31 ديسمبر 2017م من الأرباح المبقاة والاحتياطات النظامية"، مما أدى إلى خفض الأرصدة.

4-5-6 قائمة التدفقات النقدية

يعرض الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لشركة النايفات للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (117): قائمة التدفقات النقدية

زيادة/(نقص)	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		ألف ريال سعودي
	2018م مدققة	2017م مفحوصة	
52.5%	224,475	147,162	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(47.9%)	(131,513)	(252,608)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(1.440%)	(309,055)	23,058	صافي النقد الناتج/(المستخدم) في الأنشطة التمويلية
162.3%	(216,093)	(82,388)	صافي التدفق النقدي للفترة
75.8%	275,614	156,770	الرصيد الافتتاحي للنقد وما يعادله
20.0%)	59,521	74,382	الرصيد الختامي الخاص بالنقد وما يعادله

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

يعود سبب الانخفاض في النقد وما يعادله خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م إلى ارتفاع صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مدفوعاً بسداد تمويل البنك الإسلامي.

1-4-5-6 التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

يعرض الجدول التالي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية لدى شركة النايفات عن الفترتين الماليتين المنتهيتين في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (118): التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

زيادة/(نقص)	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		ألف ريال سعودي
	2018م مدققة	2017م مفحوصة	
8.3%	132,785	122,659	صافي الدخل
التعديلات على البنود غير النقدية			
92.1%	3,451	1,796	الاستهلاك والإطفاء
(100%)	-	2,650	شطب الموجودات غير الملموسة
82.7%	2,340	1,281	مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(183.2%)	(9,116)	10,960	(عكس)/مخصص انخفاض القيمة
(31.3%)	39,009	56,786	تكلفة التمويل
التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل			
3.966%	107,841	2,652	ذمم مدينة التمويل الإسلامي
(226.5%)	3,726	(2,945)	المدفوعات المسبقة والذمم المدينة الأخرى
(115.3%)	(1,659)	10,812	الذمم الدائنة والمستحقات
051.7%	(2,166)	(120)	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(19.0%)	(44,416)	(54,852)	تكلفة التمويل والمصاريف البنكية المدفوعة
62.1%	(7,320)	(4,517)	الزكاة المدفوعة
52.5%	224,475	147,162	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

ارتفعت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بنسبة 52.5% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، مقارنةً بالفترة نفسها من عام 2017م. وقد نتج ذلك في المقام الأول عن انخفاض الذمم المدينة مدفوعاً بانخفاض صرف القروض وكذلك استلام الأقساط خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

2-4-5-6 التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

يعرض الجدول التالي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية لشركة النايفات عن الفترتين الماليتين المنتهيتين في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (119): التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

ألف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	م2017 مفحوصة	م2018 مدققة	
الإضافات إلى الممتلكات والمعدات	(621)	(2,593)	%317.6
الإضافات إلى الموجودات غير الملموسة	(3,086)	(3,470)	%12.4
الودائع قصيرة الأجل	(248,901)	(125,450)	(%49.6)
الإجمالي	(252,608)	(131,513)	(%47.9)

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

انخفض التدفق النقدي الصافي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية بنسبة 47.9% من 252.6 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017م إلى 131.5 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م. وقد ارتبط ذلك بشكل أساسي بالمبلغ المنخفض المستثمر في الودائع قصيرة الأجل خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالفترة نفسها من العام السابق.

3-4-5-6 التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

يعرض الجدول التالي التدفقات النقدية لشركة النايفات من الأنشطة التمويلية عن الفترتين الماليتين المنتهيتين في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (120): التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

ألف ريال سعودي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		زيادة/(نقص)
	م2017 مفحوصة	م2018 مدققة	
متحصلات من التمويل البنكي الإسلامي	392,899	120,386	(%69.4)
سداد التمويل البنكي الإسلامي	(369,841)	(386,941)	%4.6
توزيعات مدفوعة	-	(42,500)	لا ينطبق
الإجمالي	23,058	(309,055)	(%1440)

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

بلغ صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية 309.1 مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالتدفق النقدي الوارد البالغ 23.0 مليون ريال سعودي خلال الفترة المماثلة من عام 2017م. ويعزى ذلك في المقام الأول إلى انخفاض سحب التمويل الإضافي وارتفاع معدلات السداد إلى البنوك خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م مقارنةً بالفترة المماثلة من عام 2017م. وعلاوةً على ذلك، فقد أثر توزيع الأرباح النقدية بمبلغ 42.5 مليون ريال سعودي خلال 2018م على صافي التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

5-5-6 الالتزامات والنفقات الطارئة

يعرض الجدول التالي التزامات شركة النايفات ونفقاتها الطارئة كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (121): عقود الإيجار التشغيلية

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر	كما في 30 سبتمبر
	م2017 مدققة	م2018 مدققة
أقل من عام	2,928	2,888
1-5 أعوام	6,415	5,687
أكثر من خمسة أعوام	388	138
الإجمالي	9,731	8,713

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

على الشركة التزامات إيجار تشغيلية تصل إلى 8.7 مليون ريال سعودي في 30 سبتمبر 2018م، تتعلق بمباني المكاتب التي سيتم دفعها مستقبلاً عند استحقاقها ولا يوجد أي ضمانات من الشركة.

6-5-6 معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

يعرض الجدول التالي معاملات الأطراف ذات العلاقة التابعة لشركة النايفات عن الفترات المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017م و2018م.

الجدول (122): معاملات الأطراف ذات العلاقة

طبيعة المعاملة	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الف ريال سعودي
	2018م	2017م	
زيادة/(نقص)			
المساهمون	42,500	-	التوزيعات الأولية المعلن عنها والمدفوعة
موظفي الإدارة العليا	23,764	13,616	التعويض عن الفترة
	411	392	مكافآت نهاية الخدمة
أطراف ذات علاقة أخرى	189	180	رسوم استشارات الزكاة
	1,665	611	برامج تقنية المعلومات المقدمة
الشركات الشقيقة	3,000	2,000	حساب معاملات السلع / الأوراق المالية - الإيداع
	137	130	الإيجار المحمل
	793	719	استشارات محملة وأخرى
الإجمالي	72,459	17,649	

المصدر: القوائم المالية المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

المساهمون

أعلنت الشركة ودفعت أرباحاً نقدية مرحلية قدرها 42.5 مليون ريال سعودي للمساهمين خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

موظفي الإدارة العليا

التعويضات واستحقاقات نهاية الخدمة للموظفين - يمثل ذلك التعويضات والاستحقاقات الأخرى المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين بالشركة بما يشمل جميع أعضاء مجلس الإدارة (التففيذين وغير التففيذين) والإدارة العليا الخاضعة لإشراف الرئيس التنفيذي للشركة.

كما شملت التعويضات عن فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م سداد القروض (8.8 مليون ريال سعودي) كمكافأة حسب اتفاقية مكافآت الأسهم القائمة على الإنجازات للموظفين التففيذين خلال 2017م، والمعتمدة من مؤسسة النقد العربي السعودي. ويتم تنفيذ إطفاء الرصيد على أساس شهري.

أطراف ذات علاقة أخرى

تمثل أتعاب استشارات الأنعام والرسوم المدفوعة لمستشار الزكاة "مكتب الببوك" المملوكة لرئيس لجنة إدارة المخاطر.

خدمات برامج تقنية المعلومات المقدمة - يتعلق ذلك بشراء برنامج نظام تخطيط موارد المؤسسات لشركة مايكروسوفت في 2017م والخدمات ذات الصلة بتقنية المعلومات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م المقدمة من قبل شركة آي تي آي إس، وهي إحدى الشركات ذات الصلة بعضو مجلس إدارة الشركة السيد فهد المسيحي.

الشركات الشقيقة

حساب معاملات السلع / الأوراق المالية - الإيداع - الوحدات المملوكة للشركة في صندوق المؤشرات المتداولة، التي تُباع للعملاء كجزء من منتجاتها المالية الخاصة بالتورق. ويتم الحصول على صناديق المؤشرات المتداولة من صندوق شركة فالك، وأمين حفظ صندوق الأسهم السعودية هو شركة البلاد المالية.

وتتعلق رسوم الإيجار بالإيجار المدفوع لفرع العليا التابع لشركة فالك للخدمات المالية، الواقع في مبنى مقر شركة فالك الرئيسي. ترتبط الشركة باتفاقية إيجار مع شركة فالك سارية حتى 30 أبريل 2020م.

تشمل أتعاب الاستشارات وغيرها بشكل أساسي ما يلي:

- العمولات المدفوعة إلى شركة فالك فيما يتعلق بشراء وبيع صناديق الاستثمار المتداولة لمنتجات التورق الخاصة بها.
- التأمين المكتسب من خلال وسيط FAL Insurance (وهي شركة مرتبطة بشركة فالك).
- الأتعاب المشتركة لمدفوعات هيئة الرقابة الشرعية المقدمة إلى شركة فالك للخدمات المالية.
- مصروفات الاستشارات قبل طرح العام الأولي المدفوعة إلى شركة فالك للخدمات المالية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

يعرض الجدول التالي أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في 31 ديسمبر 2017م و30 سبتمبر 2018م.

الجدول (123): أرصدة الأطراف ذات العلاقة

ألف ريال سعودي	كما في 31 ديسمبر	كما في 30 سبتمبر	زيادة/(نقص)
	2017م مدققة	2018م مدققة	
الذمم المدينة من الأطراف ذات العلاقة			
الشركات الشقيقة	2,871	2,985	4.0%
<hr/>			
الذمم المدينة من موظفي الإدارة العليا	35,000	26,250	(25.0%)
المبالغ مستحقة الدفع / المستحقات			
تعويضات الإدارة العليا	9,650	9,294	(3.7%)
الإجمالي	47,521	38,529	(18.9%)

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

الشركات الشقيقة - تمثل الإيداع الجاري لدى شركة فالكيم بقصد التداول في صندوق التداول التابع لفالكيم فيما يتعلق بمنتج التورق الخاص بها.

الذمم المدينة من كبار موظفي الإدارة - يمثل هذا القرض الصادر للموظفين التنفيذيين خلال 2017م لشراء أسهم الشركة بموجب برنامج مكافآت أسهم قائم على الإنجازات معتمد من مؤسسة النقد العربي السعودي. ويتم تنفيذ إطفاء الرصيد على أساس شهري.

تعويضات الإدارة العليا - تتمثل في مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى المكافآت المخصصة لموظفي الشركة.

7- سياسة توزيع الأرباح

بموجب المادة العاشرة بعد المائة (110) من نظام الشركات، تثبت لكل مساهم جميع الحقوق المتصلة بالأسهم، والتي تشمل على وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح المقرر توزيعها. ويتولى مجلس الإدارة التوصية بتوزيع أية أرباح قبل إقرارها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة. ولا تلتزم الشركة بالإعلان عن أي أرباح، ويعتمد أي قرار بتوزيع أرباح على عدد من العوامل من بينها أرباح الشركة السابقة والمتوقعة والتدفقات النقدية، والتمويل ومتطلبات رأس المال، ومعطيات السوق والعوامل الاقتصادية بشكل عام، والزكاة، فضلاً عن الاعتبارات القانونية والنظامية الأخرى.

تعتمد الشركة توزيع أرباح على مساهميتها بهدف تعزيز قيمة استثماراتهم فيها بطريقة تتماشى مع مصاريفها الرأس مالية ومتطلباتها الاستثمارية، وذلك بناءً على الأرباح التي تحققها الشركة ووضعها المالي، وحالة السوق، والمناخ الاقتصادي العام، وعوامل أخرى والتي تشمل حاجة الشركة الطارئة لإعادة استثمار تلك الأرباح، ومتطلباتها الرأس مالية، وتوقعاتها المستقبلية، ونشاطها الاقتصادي، والاعتبارات القانونية والتنظيمية الأخرى.

إضافةً لذلك، يتعين على المستثمرين الراغبين في الاستثمار في أسهم الطرح أن يدركوا أن سياسة توزيع الأرباح يمكن أن تتغير من وقت لآخر.

ويخضع توزيع الأرباح للقيود الواردة في اتفاقيات التمويل المبرمة مع الجهات الممولة، فعلى سبيل المثال، يستلزم على الشركة الحصول على موافقة البنك الأول وبنك الخليج الدولي قبل توزيع أرباح تفوق 50% من صافي أرباحها. وبموجب اتفاقية التسهيلات المبرمة مع بنك البلاد يجب على الشركة الحصول على موافقة خطية مسبقة من البنك قبل القيام بتوزيع أي أرباح (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم 12-6 "اتفاقيات التمويل").

على الرغم من قرار الشركة بتوزيع أرباح لمساهميها، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بأنها ستدفع أرباحاً، ولا تضمن قيمة تلك الأرباح التي تعزم توزيعها في أي سنة محددة. كما يخضع توزيع حصص الأرباح لعدد من القيود المنصوص عليها في النظام الأساس للشركة والمادة (السادسة والعشرون) من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل. يتم توزيع حصص الأرباح بالريال السعودي.

تُوزع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه الآتي:

- 1- يجنب عشرة بالمائة (10%) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي، ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور ثلاثون بالمائة (30%) من رأس المال المدفوع.
- 2- للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة عشرة بالمائة (10%) من صافي الأرباح لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة تقررها الجمعية العادية.
- 3- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطي آخر وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين.
- 4- يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة لا تقل عن (5%) من رأس مال الشركة المدفوع.
- 5- مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة الحادية والعشرين (21) من نظام الشركة الأساس، يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تتجاوز 10% من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.
- 6- يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة في الأرباح أو يحول إلى حساب الأرباح المبقاة.

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع، وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

ويجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي بقرار من مجلس الإدارة، وفقاً للقواعد التي تحددها الجهة المختصة.

فيما يلي ملخص لحصص الأرباح التي أعلنتها الشركة وتوزيعها منذ بداية 2015م:

الجدول (124): الأرباح الموزعة في السنوات المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م

ألف ريال سعودي	2015م ¹	2016م ¹	2017م ¹	30 سبتمبر 2018م ²
التوزيعات المعلنة عن الفترة	-	-	-	42,500,000
التوزيعات المدفوعة خلال الفترة	-	-	-	42,500,000
رأس مال الشركة خلال الفترة	-	-	-	850,000,000
نسبة التوزيع من رأس مال الشركة	-	-	-	5%

المصدر: الشركة

ملاحظات:

- 1- لم يتم الإعلان عن أو إقرار توزيع أي أرباح خلال عامي 2015م و2016م و2017م.
- 2- أوصى مجلس الإدارة بتاريخ 439/06/20هـ (الموافق 2018/03/08م) بتوزيع أرباح بنسبة 5% من رأس مال الشركة، بتاريخ 1439/08/15هـ (الموافق 2018/05/01م) قررت الجمعية العامة توزيع أرباح على المساهمين عن الربع الأول لعام 2018م بواقع نصف ريال للسهم الواحد، وبمبلغ إجمالي اثنان وأربعون مليون وخمسمائة ألف (42,500,000) ريال سعودي كما في قوائم الشركة المراجعة للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2018م.

ولا تستحق أسهم الطرح أي توزيعات أرباح تم الإعلان عنها قبل تاريخ هذه النشرة حيث يكون أول استحقاق لأسهم الطرح في توزيعات الأرباح التي يتم الإعلان عنها من قبل الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية اللاحقة. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه - كما في تاريخ هذه النشرة - لا يوجد أي أرباح معلنه أو مستحقة للفترة المذكورة باستثناء ما تم توضيحه أعلاه.

8- استخدام متحصلات الطرح

تماشياً مع إستراتيجية الشركة التي تهدف إلى تقديم منتجات وخدمات مبتكرة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية لعملائها وموظفيها ومساهميها، فإن ما يلي يُفصّل استخدام متحصلات الطرح بحوالي (●) ريال سعودي، حيث سيستخدم منها مبلغ يقدر بحوالي (25,000,000) ريال سعودي لتغطية جميع تكاليف ومصاريف الطرح، والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي، والمستشار المالي المشارك، ومدير الاكتتاب، والمستشار القانوني، ومستشار العناية المهنية اللازمة المالي، ومستشار دراسة السوق، والمحاسبين القانونيين، ومتعهد التغطية والجهات المستلمة، وكذلك مصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

وستقوم الشركة بالإفصاح للجمهور - فور علمها - في حال وجود اختلاف بنسبة 5% أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات الطرح مقابل ما أُفصح عنه في نشرة الإصدار هذه.

وتتوي الشركة استخدام متحصلات الاكتتاب، بعد خصم مصاريف الاكتتاب، لتمويل مشاريعها المستقبلية الموضحة في الجدول أدناه. وفي حال كانت متحصلات الاكتتاب أقل من التكلفة الإجمالية للاستخدامات فإنه سيتم تمويل العجز البالغ (146,000,000) ريال سعودي بحد أقصى ذاتياً من الشركة أو عن طريق الاقتراض. وسيتم استخدام أي فائض (إن وجد) من متحصلات الطرح بعد خصم المبالغ المتعلقة بمشاريع الشركة المستقبلية ومصاريف وتكاليف الطرح لأسباب تجارية عامة. ومن المتوقع أن تبلغ متحصلات الطرح حوالي (●) (●) ريال سعودي وسيتم استخدامها على النحو التالي:

الجدول (125): استخدام متحصلات الطرح

الرقم	الوصف	2019م	2020م	الإجمالي
1	مصاريف وتكاليف الطرح	25,000,000	-	25,000,000
2	تمويل منتجات التمويل الاستهلاكي للأفراد	805,000,000	-	805,000,000
3	تمويل منتجات المنشآت الصغيرة والمتوسطة	60,000,000	-	60,000,000
4	تمويل مخطط إطلاق خدمة البطاقات الائتمانية في المملكة	27,000,000	58,000,000	85,000,000
5	تمويل لخطط التوسع للشركة لتتضمن جميع تكاليف البنية التحتية والمصاريف الأخرى للفروع الجديدة	1,000,000	1,000,000	2,000,000
6	تمويل الخطط المتعلقة بأصول تقنية المعلومات (مما يتضمن التراخيص والبرامج الجديدة وبناء البنية التحتية الخ).	8,000,000	2,000,000	10,000,000
7	سداد القرض المرحلي (الجسري) للموظفين* (للمزيد من المعلومات يرجى مراجعة قسم 9-12 المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة - برنامج الحوافز المقدم لموظفين إداريين رئيسيين)	35,000,000	-	35,000,000
الإجمالي		961,000,000	61,000,000	1,022,000,000

المصدر: الشركة

* يتم تسديده إما من خلال دفعات على مدى ثلاث سنوات أو من متحصلات الاكتتاب أيهما أقرب.

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة لم تقتطع أي خصومات أو تمنح أي عمولات أو رسوم سمسرة أو تعويضات غير نقدية أخرى لأي عضو مجلس إدارة حالي/ مقترح أو مدير تنفيذي أو مؤسس أو خبير خلال آخر سنتين قبل طلب الإدراج المتعلق بإصدار أو بيع أي أوراق مالية.

9- رسملة رأس مال الشركة والمديونية

يملك المساهمون الحاليون جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وبعد استكمال عملية الطرح، سيمتلكون مجتمعين ما نسبته 69.95% من أسهم الشركة.

يبين الجدول التالي رسملة الشركة كما تظهر في قوائمها المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 و 2016 و 2017 و 30 سبتمبر 2018م، علماً بأنه يجب أن تتم قراءة الجدول التالي وتفسيره جنباً إلى جنب مع القوائم المالية ذات العلاقة، والمبينة في القسم (19) (القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني).

الجدول (126): رسملة رأس مال الشركة والمديونية

30 سبتمبر 2018م	2017م	2016م	2015م	(الف ريال سعودي)
642,259	914,221	980,259	1,151,573	التمويل البنكي الإسلامي
حقوق المساهمين:				
850,000	635,000	600,000	500,000	رأس المال
-	215,000	-	-	زيادة مقترحة لرأس المال
1,024	1,024	19,630	13,910	الاحتياطي النظامي
72,180	5,163	105,433	83,955	أرباح مبقاة
923,204	856,187	725,063	597,865	إجمالي حقوق المساهمين
1,714,282	1,770,408	1,705,322	1,749,438	إجمالي الرسملة (إجمالي التمويل + إجمالي حقوق المساهمين)
%37.4	%51.6	%57.5	%65.8	إجمالي التمويل / إجمالي الرسملة

المصدر: القوائم المالية المدققة

ويقر أعضاء مجلس الإدارة ما يلي:

- أ- لا تخضع أي من أسهم الشركة لأي حقوق خيار.
- ب- ليس لدى الشركة أي أدوات دين كما في تاريخ هذه النشرة.
- ج- أن رصيد الشركة وتدفقاتها النقدية كافية لتغطية احتياجاتها النقدية المتوقعة لرأس المال العامل والنفقات الرأسمالية لمدة اثني عشر (12) شهراً على الأقل بعد تاريخ هذه النشرة.

10- إفادة الخبراء

قدم جميع المستشارين الواردة أسمائهم في الصفحة (هـ) موافقتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى نشر إفاداتهم في هذه النشرة ولم يتم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة.

وباستثناء المستشار المالي المشارك والعاملين لديه، فإن جميع المستشارين والعاملين لديهم - من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة - أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

11- الإقرارات المتعلقة بأعضاء مجلس الإدارة

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- 1- لم يشهر أي منهم أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة في أي وقت من الأوقات إفلاسه أو خضع لإجراءات إفلاس.
- 2- لم يتم الإعلان عن أي إعسار أو إفلاس خلال السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة معينا بمنصب إداري أو إشرافي فيها.
- 3- باستثناء ما هو موضح بالقسم (12-9) (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة)، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أو أي شخص من أقربائهم أو التابعين لهم أي مصلحة في أي عقود أو ترتيبات قائمة سواءً خطية أو شفوية أو عقود أو ترتيبات قيد الدراسة أو مزعم إبرامها مع الشركة حتى تاريخ هذه النشرة.
- 4- باستثناء ما هو موضح بالقسم (5-3) (مجلس الإدارة) والقسم (12-9) (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة)، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة أو لأي من أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة، أو في أدوات دين الشركة، ولا يجوز للشركة أن تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع لأعضاء مجلس الإدارة أو أن تضمن أي قرض يعقده واحد منهم.
- 5- لم يتم منح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل الشركة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
- 6- لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في أوضاعهم المالية خلال الاثني عشر (12) شهراً الأخيرة.
- 7- ليست هناك نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاط الشركة.
- 8- لم يشترك أعضاء مجلس الإدارة في التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي يكون لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.
- 9- لم يكن هناك أي تغيير سلبى جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافة إلى الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى تاريخ اعتماد هذه النشرة.
- 10- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم 12-9-4 (برنامج الحوافز المقدم لموظفين إداريين رئيسيين)، كما في تاريخ هذه النشرة، ليس هنالك أي برامج أسهم لموظفي الشركة من شأنها أن تشارك الموظفين في رأس مال الشركة، وليس هنالك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة.
- 11- لا تملك الشركة أي أوراق مالية (تعاقدية أو غيرها) أو أي من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات مما يؤثر بشكل سلبى وجوهري في تقييم الموقف المالي.
- 12- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم 2 (عوامل المخاطرة)، ليست الشركة على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.
- 13- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم 2 (عوامل المخاطرة)، ليست الشركة على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير على أعمال الشركة أو وضعها المالي.
- 14- أن المعلومات الإحصائية المستخدمة في القسم 3 (لمحة عن السوق والقطاع) والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية تمثل أحدث المعلومات المتاحة من مصدرها المعني.
- 15- إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاء تأميني بحدود كافية لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.
- 16- تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتقد الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود اتفاقيات جوهرية أخرى لم يتم الإفصاح عنها.
- 17- تم الإفصاح عن كافة الشروط والأحكام التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.
- 18- كما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد عقود أو معاملات جوهرية مع أطراف ذوي علاقة ذات تأثير كبير على أعمال الشركة، وليس لدى الشركة أي نية في إبرام أي اتفاقيات جديدة مع أطراف ذوي علاقة، باستثناء ما هو موضح بالقسم 12-9 (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة).
- 19- سوف تتحمل الشركة جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح، وسوف يتم خصم هذه التكاليف من متحصلات الطرح، وتشمل أتعاب المستشار المالي وأتعاب المستشار المالي المشارك وأتعاب مدير الاكتتاب وأتعاب متعهد التغطية والمستشار القانوني والمحاسب القانوني ومستشار دراسة السوق، بالإضافة إلى أتعاب الجهات المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف المتعلقة بالطرح.
- 20- باستثناء ما ذكر في القسم (2-1-24) (المخاطر المرتبطة باستحقاقات الضريبة والزكاة المحتملة)، فإنه لا يوجد حالياً أي نزاع مع الهيئة العامة للزكاة والدخل أو اعتراض من قبلها.
- 21- أنهم قد وضعوا إجراءات وضوابط ونظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة، ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية ولائحة حوكمة الشركات وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.
- 22- إن جميع موظفي الشركة هم تحت كفالته باستثناء بعض الموظفين بموجب عقود إسناد.
- 23- إن الملكية القانونية والنفعية للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسمائهم في الجدول رقم (29) (هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح)، ويقر مجلس الإدارة بأن هيكل الملكية في الشركة متوافق مع نظام الاستثمار الأجنبي.
- 24- إن جميع الزيادات التي طرأت على رأس مال الشركة لا تتعارض مع الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة.
- 25- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم 2 (عوامل المخاطرة)، وعلى حسب علمهم واعتقادهم، لا يوجد أي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الطرح.

- 26- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (2-11) (المخاطر المرتبطة بعدم قدرة الشركة في الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وتجديدها)، فإن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
- 27- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (12-12) (الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية)، فإن الشركة ليست طرفاً في أي نزاعات أو دعاوى أو قضايا أو إجراءات تحقيق قائمة يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على عمليات الشركة أو مركزها المالي.
- 28- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (12-6) (اتفاقيات التمويل)، لم تصدر الشركة أية أدوات دين، أو تحصل على أية قروض آجلة أو أية قروض أو ديون مستحقة (بما في ذلك السحب على المكشوف من البنوك، والالتزامات المالية قيد القبول، واعتمادات القبول أو التزامات الشراء).
- 29- يقر مجلس الإدارة أنه لا توجد رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة.
- 30- أن لدى الشركة رأس مال عامل يكفي لمدة اثني عشر (12) شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر هذه النشرة.
- 31- لا يخضع أي من أسهم الشركة لأي حقوق خيار.
- 32- كما في تاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة سياسة بشأن الأبحاث والتطوير.
- 33- أعدت المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة المدققة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، والقوائم المالية المدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية (IFRS) والمعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي لأغراض تتعلق بالضرائب والزكاة.
- 34- أن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة تم استخراجها من القوائم المالية المدققة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، والقوائم المالية المدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، والتي تم إعدادها وفقاً للمعيار الدولي التاسع لإعداد التقارير المالية المعتمد من هيئة المحاسبين، دون إجراء أي تعديل جوهري عليها باستثناء التقريب.
- 35- أن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.
- 36- تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة من الجهات المقرضة لطرح أسهم الزيادة في رأس مال الشركة طرْحاً أولياً عاماً، وستمثل أسهم الطرح حوالي (30.041%) إن الشركة ملتزمة بجميع الأحكام والشروط بموجب الاتفاقيات المبرمة مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل.
- 37- إن الشركة ملتزمة بجميع الأحكام والشروط بموجب الاتفاقيات المبرمة مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل.
- إضافة إلى القرارات المشار إليها أعلاه، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:
- 1- أن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من أطراف أخرى، بما في ذلك المعلومات التي تم الحصول عليها من تقرير دراسة السوق التي أعدها مستشار دراسة السوق يمكن الاعتماد عليها ولا يوجد أي سبب يدعو الشركة للاعتقاد بأن تلك المعلومات غير دقيقة بشكل جوهري.
 - 2- أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية قد أعدت من قبل الشركة على أسس سليمة حيث تم وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة والتي تشمل إساءة استخدام أصول الشركة وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بالتأكد من سلامة الأنظمة المالية والتشغيلية ومن تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر وفقاً لمتطلبات الباب الخامس من لائحة حوكمة الشركات. كما يقوم أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة سنوية لإجراءات الرقابة الداخلية للشركة.
 - 3- أن أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات كافية وملائمة.
 - 4- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (12-9) (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة)، لا يوجد هناك أي تعارض في المصالح متعلق بأعضاء مجلس الإدارة بخصوص العقود أو المعاملات المبرمة مع الشركة.
 - 5- كما في تاريخ هذه النشرة، لم يشارك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أي أنشطة مماثلة أو منافسة للشركة، ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بهذا المتطلب النظامي مستقبلاً وفقاً للمادة الثانية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.
 - 6- لا يجوز لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة.
 - 7- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة على أن يسجل ذلك في محضر اجتماع مجلس الإدارة.
 - 8- أن كافة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للعام المالي المنتهي في 2018/12/31م وما يليه سوف تتم على أساس تجاري وسيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الجمعية العامة للشركة - وفي حال تطلب النظام ذلك - مع امتناع عضو مجلس الإدارة عن التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة والتي يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها سواء في مجلس الإدارة أو الجمعية العامة وفقاً للمادة الحادية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.
 - 9- ليس لأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي الحق في التصويت على الأتعاب والمكافآت الممنوحة لهم.
 - 10- لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة أو أن تضمن الشركة أي قرض يحصل عليه أي من أعضاء مجلس الإدارة.

يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالآتي:

- 1- تسجيل جميع قرارات المجلس ومداولاته في شكل محضر اجتماع مكتوب يتم التوقيع عليه من قبلهم.
- 2- الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.
- 3- الالتزام بأحكام المواد الحادية والسبعون والثانية والسبعون والثالثة والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

12- المعلومات القانونية

1-12 الشركة

شركة النافيات هي شركة مساهمة سعودية تأسست بموجب أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية، بموجب شهادة السجل التجاري رقم 1010176451 بتاريخ 1423/02/21هـ (الموافق 2002/5/4م)، وهذه الشهادة سارية المفعول حتى 1442/02/20هـ (الموافق 2020/10/7م) وعنوانها المسجل: حي الورود، طريق العليا العام، مبنى فالكلم للخدمات المالية، ص.ب 27389، الرمز البريدي 11417، مدينة الرياض، المملكة العربية السعودية. تأسست الشركة، في البداية، كشركة ذات مسؤولية محدودة ثم تم تحويلها إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم 361/ق بتاريخ 1430/11/29هـ (الموافق 2009/11/17م) والقرار رقم 188/ق بتاريخ 1431/06/09هـ (الموافق 2010/05/23م) بالموافقة على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة برأس مال مائتان وخمسون مليون ريال سعودي (250,000,000 ريال سعودي) مقسم إلى خمسة وعشرين مليون (25,000,000) سهم عادي مدفوعة بالكامل، بقيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد. يبلغ رأس مال الشركة الحالي للشركة ثمانمائة وخمسون مليون ريال سعودي (850,000,000 ريال سعودي) مقسمًا إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم عادي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد. الشركة مرخصة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي بموجب ترخيص رقم 1/5 ش/201312، وتاريخ 1435/02/28هـ (الموافق 2013/12/31م) وتم تجديد الترخيص لمدة خمس سنوات تنتهي بتاريخ 1445/02/26هـ (الموافق 2023/09/11م) لأداء الأنشطة التالية: تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة والتأجير التمويلي والتمويل الاستهلاكي وتمويل بطاقات الائتمان.

فضلاً، راجع قسم (4) (وصف الأعمال - نظرة عامة).

2-12 هيكل ملكية الأسهم

يوضح الجدول التالي نسب ملكية مساهمي الشركة قبل وبعد الطرح:

الجدول (127): هيكل الملكية المباشرة لأسهم الشركة قبل وبعد الطرح

المساهمون	قبل الطرح				بعد الطرح			
	عدد الأسهم	القيمة الإجمالية	نسبة الملكية المباشرة ¹	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم ²	القيمة الإجمالية ²	نسبة الملكية المباشرة ¹	نسبة الملكية غير المباشرة
شركة فالكلم القابضة	60,925,773	609,257,730	71.68%	-	60,925,773	609,257,730	50.14%	-
سعود بن هويلم بن فراج الدوسري	6,442,347	64,423,470	7.58%	-	6,442,347	64,423,470	5.30%	-
عبدالعزیز سعود عمر البليهد	5,982,683	59,826,830	7.04%	-	5,982,683	59,826,830	4.92%	-
محمد بن علي محمد الحوقل	3,431,055	34,310,550	4.04%	-	3,431,055	34,310,550	2.82%	-
شركة فالكلم للاستثمارات الخاصة التجارية	2,505,827	25,058,270	2.91%	-	2,505,827	25,058,270	2.06%	-
عبد المحسن عبد الرحمن مساعد السويلم ³⁻⁵⁻⁶	2,040,595	20,405,950	2.40%	0.78%	2,040,595	20,405,950	1.68%	0.54%
شركة الفهد للتجارة والصناعة والمقاولات	1,622,523	16,225,230	1.91%	-	1,622,523	16,225,230	1.34%	-
سعد بن علي سليم القحطاني	1,216,900	12,169,000	1.43%	-	1,216,900	12,169,000	1.00%	-
حسين محمد سالم الشكرة ⁴	307,499	3,074,990	0.36%	-	307,499	3,074,990	0.25%	-
نورة طلال المهيد ⁴	303,189	3,031,890	0.36%	-	303,189	3,031,890	0.25%	-
سلطان شويط العتيبي ⁵	66,929	669,290	0.08%	-	66,929	669,290	0.06%	-
تركي ناصر القحطاني ⁵	46,850	468,500	0.06%	-	46,850	468,500	0.04%	-
تركي سليمان العبيد ⁵	46,850	468,500	0.06%	-	46,850	468,500	0.04%	-
أحمد إبراهيم حملي ⁵	40,158	401,580	0.05%	-	40,158	401,580	0.03%	-
أيمن أحمد الزاير	20,822	208,220	0.02%	-	20,822	208,220	0.02%	-
الجمهور	-	-	-	-	36,500,000	365,000,000	30.041%	-
الإجمالي	85,000,000	850,000,000	100%	0.78%	121,500,000	1,215,000,000	100%	0.54%

المصدر: الشركة

- 1- إن نسب الملكية المذكورة هي أرقام تقريبية.
- 2- عدد الأسهم وقيمتهن لن تتغير بعد الطرح، وإنما ستتغير نسب الملكية فقط نتيجة لأن الطرح العام الأولي ينطوي على زيادة رأس مال الشركة بإصدار أسهم جديدة.
- 3- يوجد لدى المساهم عبدالمحسن عبد الرحمن مساعد السويلم ملكية غير مباشرة بنسبة 0.78% (نتيجة عن ملكيته المباشرة في شركة فالكلم القابضة والتي تبلغ 1.08%)، وستصبح بعد الطرح بنسبة 0.54%.
- 4- تشغل المساهمة نورة طلال المهيد منصب الرعاية بالعملاء بالإضافة إلى أنها زوجة المساهم ورئيس مجلس الإدارة سعود بن هويلم بن فراج الدوسري.
- 5- المساهمون المحددون يشغلون وظائف في الإدارة التنفيذية للشركة، بالإضافة إلى المساهم عبدالمحسن عبد الرحمن مساعد السويلم هو الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة.
- 6- يملك عبدالمحسن السويلم أسهم بمجموع 32,721 كأسهم ضمان نتيجة استقالة مدير الالتزام السابق (أحد أعضاء برنامج تحفيز الموظفين) على أن يتم نقل ملكيتها بعد الطرح بقرار من لجنة الترشيحات والمكافآت وفقاً لما تراه مناسباً.

3-12 الشركات التابعة للشركة

لا تمتلك الشركة حصص أو أسهم ملكية مباشرة أو غير مباشرة في أي شركة داخل أو خارج المملكة.

4-12 الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية

حصلت الشركة (بما في ذلك فروعها) على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة، ويتم تجديد تلك التراخيص والشهادات بصفة دورية. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة أعمالها والاستمرار في ذلك. وتوضح الجداول التالية التراخيص والشهادات الحالية التي حصلت عليها الشركة:

الجدول (128): تفاصيل السجلات التجارية للمقر الرئيسي للشركة وفروعها

الموقع	نوع الكيان القانوني	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
الرياض 1 - حي الورود (المقر الرئيسي)	شركة مساهمة	1010176451	1423/02/21هـ (الموافق 2002/05/04م)	1442/02/20هـ (الموافق 2020/10/07م)
الرياض 2 - البديعة	فرع	1010361769	1434/03/09هـ (الموافق 2013/01/21م)	1444/03/09هـ (الموافق 2022/10/05م)
الرياض 3 - خريص	فرع	10107609169	1438/09/13هـ (الموافق 2017/06/08م)	1443/09/13هـ (الموافق 2022/04/14م)
الرياض 4 - العليا	فرع	10107609170	1438/09/13هـ (الموافق 2017/06/08م)	1443/09/13هـ (الموافق 2022/04/14م)
الرياض 5 - القدس	فرع	1010569384	1440/07/27هـ (الموافق 2019/04/03م)	1445/07/27هـ (الموافق 2024/02/08م)
جدة 1 (الرويس)	فرع	4030189485	1430/05/14هـ (الموافق 2009/05/09م)	1445/05/14هـ (الموافق 2023/11/28م)
جدة 2 (الفيحاء)	فرع	4030285686	1437/01/22هـ (الموافق 2015/11/04م)	1441/01/22هـ (الموافق 2019/09/21م)
الدمام	فرع	2050117283	1439/11/19هـ (الموافق 2018/08/01م)	1444/11/19هـ (الموافق 2023/06/08م)
المدينة المنورة	فرع	4650052613	1432/07/26هـ (الموافق 2011/06/28م)	1442/07/25هـ (الموافق 2021/03/09م)
الاحساء	فرع	2250049662	1434/01/20هـ (الموافق 2012/12/04م)	1444/01/20هـ (الموافق 2022/08/18م)
الطائف	فرع	4032034699	1434/03/09هـ (الموافق 2013/01/21م)	1444/03/09هـ (الموافق 2022/10/05م)
تبوك	فرع	3550029238	1434/03/09هـ (الموافق 2013/01/21م)	1444/03/09هـ (الموافق 2022/10/05م)
حضر الباطن	فرع	2511018370	1434/03/09هـ (الموافق 2013/01/21م)	1444/03/09هـ (الموافق 2022/10/05م)
بريدة	فرع	1131046727	1434/03/09هـ (الموافق 2013/01/21م)	1444/03/09هـ (الموافق 2022/10/05م)
جيزان	فرع	5900020800	1434/03/16هـ (الموافق 2013/01/28م)	1444/03/16هـ (الموافق 2022/10/12م)
الخرج	فرع	1011019025	1434/03/16هـ (الموافق 2013/01/28م)	1444/03/16هـ (الموافق 2022/10/12م)
حائل	فرع	3350040719	1435/01/09هـ (الموافق 2013/11/12م)	1445/01/09هـ (الموافق 2023/07/27م)
سكاكا	فرع	3400017276	1435/01/09هـ (الموافق 2013/11/12م)	1445/01/09هـ (الموافق 2023/07/27م)
مكة المكرمة	فرع	4031080772	1435/09/09هـ (الموافق 2014/07/06م)	1445/01/09هـ (الموافق 2023/07/27م)
أبها	فرع	5850068147	1436/03/29هـ (الموافق 2015/01/20م)	1441/03/29هـ (الموافق 2019/11/26م)
الباحة	فرع	5800020441	1437/01/22هـ (الموافق 2015/11/04م)	1441/01/22هـ (الموافق 2019/09/21م)
نجران	فرع	5950032171	1437/01/22هـ (الموافق 2015/11/04م)	1441/01/22هـ (الموافق 2019/09/21م)

الموقع	نوع الكيان القانوني	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
الجبيل	فرع	2055025208	1437/09/22هـ (الموافق 2016/06/27م)	1442/09/22هـ (الموافق 2021/05/04م)
القطيف	فرع	2053112169	1439/09/23هـ (الموافق 2018/06/07م)	1445/05/28هـ (الموافق 2023/12/12م)
الدوادمي	فرع	1116009153	1434/03/09هـ (الموافق 2013/01/21م)	1444/03/09هـ (الموافق 2022/10/05م)

المصدر: الشركة

الجدول (129): تفاصيل التراخيص والشهادات النظامية التي حصلت عليها الشركة

جهة الإصدار	نوع الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
الغرفة التجارية الصناعية بالرياض	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	101000121759	1442/02/20هـ (الموافق 2020/10/07م)
الهيئة العامة للزكاة والدخل	شهادة الزكاة	1020284170	1440/08/25هـ (الموافق 2019/04/30م)
الهيئة العامة للزكاة والدخل	شهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة	300054533800003	لا يوجد
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شهادة الوفاء بالتزامات التأمينات الاجتماعية	28175724	1440/07/16هـ (الموافق 2019/03/23م)
وزارة العمل والتنمية الاجتماعية	شهادة الالتزام بمتطلبات السعودية	20001811002287	1440/05/29هـ (الموافق 2019/02/04م)
مؤسسة النقد العربي السعودي	ترخيص ممارسة أنشطة التمويل في المملكة العربية السعودية	201312/ش/5	1445/02/26هـ (الموافق 2023/09/11م)
مؤسسة النقد العربي السعودي	خطاب عدم الممانعة لبدء إجراءات الطرح العام الأولي	41558/1	لا يوجد
مؤسسة النقد العربي السعودي	خطاب الموافقة على قيام الشركة باستكمال الإجراءات النظامية لغرض ممارسة نشاط تمويل بطاقات الائتمان	391000002967	لا يوجد
مؤسسة النقد العربي السعودي	خطاب عدم الممانعة على التعاقد مع نيتورك انترناشونال المحدودة لتقديم خدمات بطاقات الائتمان	391000058174	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول (130): ملخص التراخيص التشغيلية التي حصلت عليها الشركة

الرقم	الفرع	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
1	الرياض (حي الورود - المقر الرئيسي)*	-	-
2	الرياض (حي القدس)	54812	1440/11/01هـ
3	الرياض (حي الربوة)	29-631	1440/08/15هـ
4	الرياض (حي الورود)	3900344	1441/03/04هـ
5	الرياض (حي البديعة)	8519	1441/01/12هـ
6	بريدة	3909383417	1440/12/04هـ
7	نجران	39021281	1441/02/26هـ
8	المدينة المنورة	4003180736	1441/03/06هـ
9	الخرج	25/158	1441/02/02هـ
10	الجبيل	420180	1440/10/26هـ
11	جدة (حي الفيحاء)	1100084548	1440/07/10هـ
12	جدة (حي الرويس)	39111448049	1441/05/10هـ
13	الأحساء	3909469913	1441/06/14هـ
14	حضر الباطن	40042014759	1441/05/16هـ
15	الدمام	40573	1441/01/11هـ
16	الباحة	37/365	1440/10/19هـ
17	سكاكا	3800120	1441/02/09هـ
18	الطائف	1426292	1442/03/01هـ
19	تبوك	3909327631	1441/05/08هـ
20	مكة المكرمة	121344	1441/02/01هـ

الرقم	الضلع	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
21	أبها	3909213740	1441/04/28هـ
22	حائل	59531	1440/07/13هـ
23	جازان	3909668709	1441/06/16هـ
24	القطيف	40042007861	1441/04/20هـ
25	الدوادمي	40031829255	1441/03/04هـ

تراخيص صادرة عن مديرية الدفاع المدني

الرقم	الضلع	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
1	الرياض (حي الورود - المقر الرئيسي)*	-	-
2	الرياض (حي القدس)	1-000109122-39	1440/07/05هـ
3	الرياض (حي الربوة)	2-000049789-40	1441/03/25هـ
4	الرياض (حي الورود)	40-000244664-1	1441/05/11هـ
5	الرياض (حي البديعة)	1-000192730-39	1440/11/23هـ
6	بريدة	1-000153777-39	1440/07/25هـ
7	نجران	1-000244736-40	1441/04/24هـ
8	المدينة المنورة	1-000222985-40	1441/02/14هـ
9	الخرج	1-000209332-39	1440/11/26هـ
10	الجبيل	40-000250630-1	1441/05/18هـ
11	جدة (حي الفيحاء)	1-000205667-39	1440/11/24هـ
12	جدة (حي الرويس)	1-000276124-40	1441/05/14هـ
13	الأحساء	40-000263342-1	1441/05/22هـ
14	حفر الباطن	1-000183407-39	1440/09/13هـ
15	الدمام	1-000243998-40	1441/03/04هـ
16	الباحة	1206/2073	1440/10/13هـ
17	سكاكا	1-000055046-39	1441/01/22هـ
18	الطائف	1-000246332-40	1441/03/06هـ
19	تبوك	1-000182253-39	1440/09/09هـ
20	مكة المكرمة	1-000222997-40	1441/04/10هـ
21	أبها	1-000125368-39	1441/01/08هـ
22	حائل	1-000209320-39	1441/01/07هـ
23	جازان	1-000140189-39	1440/09/08هـ
24	القطيف	1-000236288-40	1441/02/29هـ
25	الدوادمي	1-000271232-40	1441/04/20هـ

المصدر: الشركة

* الشركة في طور إصدار الرخص التشغيلية لموقع المركز الرئيسي الجديد

5-12 الاتفاقيات الجوهرية

باستثناء ما ورد في هذا القسم وما ورد في القسم (12-6) (اتفاقيات التمويل)، بالإضافة إلى العقود والاتفاقيات المبرمة من قبل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية (كعقود التمويل والمشتقات المالية وغيرها من التعاملات المالية)، لا يوجد أي عقود أو اتفاقيات أخرى مبرمة من قبل الشركة تعتبر جوهرية فيما يتعلق بأعمالها. ويستعرض الجدول أدناه ملخص للاتفاقيات التي تراها الشركة جوهرية.

الجدول (131): الاتفاقيات الجوهرية

اسم الاتفاقية	تاريخها ومدتها	الأطراف	موضوعها	القيمة
اتفاقية ترخيص استخدام منتج	2017/10/12م، لم يتم ذكر المدة ولكن يحق لأي من الطرفين إنهاؤها بناء على بموجب اشعار خطي يقدم للطرف الآخر قبل 3 أشهر	النايفات وشركة Bench Matrix	تزويد نظام مكافحة غسيل الاموال	35,000 دولار أمريكي (بما يعادل 131,250 ريال سعودي)

اسم الاتفاقية	تاريخها ومدتها	الأطراف	موضوعها	القيمة
اتفاقية تطبيق برنامج	2017/07/23م ومدتها 18 شهراً وتجدد تلقائياً لمدة 6 أشهر. يحق لأي من طرفين بإشعار الطرف الآخر خطياً قبل شهر واحد على الأقل.	النايفات وشركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات	شراء برنامج تخطيط موارد الشركات	637,500,00 ريال سعودي
اتفاقية خدمات متكاملة	2018/07/18م، ومدتها غير محددة.	النايفات وشركة سويفت (SWIFT)	خدمات استشارية تتعلق بتحميل وتطوير برنامج حلول متكاملة	60,700 يورو (بما يعادل 258,873,36 ريال سعودي) وبدل سنوي مقداره 10,000 يورو (بما يعادل 42,648 ريال سعودي).
اتفاقية ترخيص علامة تجارية وحده عملاء	2018/02/02م ومدتها خمس سنوات، ويحق لشركة النايفات إنهاء هذه الاتفاقية بإشعار شركة فيزا خطياً قبل 180 يوماً على الأقل.	النايفات وشركة فيزا	ترخيصاً للمشاركة في جميع البرامج المعتمدة من فيزا، وكذلك استخدام علامات فيزا التجارية فيما يتعلق بالبرامج المعتمدة من فيزا.	88,000 دولار أمريكي (بما يعادل 330,000 ريال سعودي)
اتفاقية ترخيص استخدام منتجات وتقديم خدمات	2016/10/06م ولم تحدد المدة.	النايفات وشركة (AMEYO)	تقديم ترخيص لاستخدام بعض المنتجات والبرامج وتقديم خدمات.	161,000,80 دولار أمريكي (بما يعادل 603,753 ريال سعودي)
اتفاقية خدمات	2018م ومدتها 5 سنوات ابتداءً من تاريخ تقديم الخدمات وتجدد الاتفاقية لمدة سنتين متتاليتين. ويحق لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار خطي قبل 12 شهراً.	النايفات وشركة الشبكة الدولية المحدودة (Network International LLC)	تقديم خدمات متعلقة بالبطاقات الائتمانية وخدمات أعمال متكاملة	150,000 دولار أمريكي (بما يعادل 562,500 ريال سعودي)
اتفاقية توظيف	2007/03/20م ومدتها سنة واحدة تجدد تلقائياً، ما لم يتم الاتفاق على غير ذلك	النايفات ومؤسسة أسامة أبو سليمان للتجارة	توريد الشركة بأشخاص مؤهلين	تلتزم الشركة بدفع جميع رواتب الموظفين بالإضافة إلى رسوم إدارية بقيمة 550 ريال سعودي عن كل شخص يتم تعيينه
اتفاقية توظيف أجانب	2016/06/16م وغير محدد المدة	النايفات وشركة موارد للتوظيف	توريد الشركة بموظفين أجانب	تلتزم الشركة بدفع جميع رواتب الموظفين بالإضافة إلى رسوم إدارية بقيمة 600 ريال سعودي عن كل شخص يتم تعيينه

الاتفاقيات المتعلقة بعمل الشركة

أبرمت الشركة، كجزء من أعمالها العادية اتفاقيات موحدة مع كل من النظام السعودي للتحويلات المالية السريعة "سريع" و"سداد" وهي حلول تقنية وخدمات مقدمة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما)، ومع الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية "سمة". الغرض من اتفاقية الشركة مع ساما هو تقديم خدمة سداد للشركة. سداد هو نظام آلي لتقديم وتسديد الفواتير. تمكن الشركة من خلال هذه الاتفاقية عملاءها من تسديد المبالغ المستحقة عليهم من خلال هذه الخدمة. كما أن الغرض من اتفاقية الشركة مع سمة هو أن تقوم الشركة وسمة بتبادل المعلومات فيما بينهما وذلك بغرض تقييم الملاءة الائتمانية لعملاء الشركة، والحصول على تقارير ائتمانية من قبل سمة.

اتفاقيات لتقديم خدمات تقنية المعلومات وصيانة الأجهزة والبرامج الإلكترونية الخاصة بالشركة

أبرمت الشركة عدد من الاتفاقيات المتعلقة بتقديم خدمات تقنية المعلومات وصيانة الأجهزة والبرامج الإلكترونية المستخدمة من قبل الشركة في أعمالها التشغيلية والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر خدمات الربط الداخلي وخدمات صيانة أجهزة الحاسب الآلي والخوادم والبرامج الإلكترونية كالتطبيقات وغيرها وبرامج مكافحة غسيل الأموال. ويبلغ إجمالي قيمة هذه الاتفاقيات ما يقارب (4,592,161) ريال سعودي مع العلم أن بعض هذه الاتفاقيات لا يوجد لها قيمة محددة حيث تعتمد على مبلغ الرسوم المستحقة مقابل الخدمات المقدمة بموجب الاتفاقية ذات العلاقة.

اتفاقيات خدمات العملاء وترخيص فيزا لعلامتها التجارية

أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة فيزا منحت من خلالها فيزا الشركة ترخيصاً للمشاركة في جميع البرامج المعتمدة من فيزا، وكذلك استخدام علامات فيزا التجارية فيما يتعلق بالبرامج المعتمدة من فيزا. وستقوم الشركة من خلال هذه الاتفاقية بإصدار منتج البطاقات الائتمانية. مدة الاتفاقية خمس سنوات يتم تجديدها تلقائياً لمدة سنة إلا إذا أخطر أحد الطرفين الآخر قبل ما لا يقل عن 90 يوم من تاريخ انتهاء الاتفاقية بعدم رغبته في التجديد.

اتفاقيات تحصيل الديون

أبرمت الشركة عدد من الاتفاقيات المتعلقة بتقديم خدمات تحصيل الديون من الغير بالنيابة عن الشركة، كالتالي:

1- مؤسسة الوصل الوطنية لتحصيل الديون:

- أ- تاريخ الاتفاقية 2016/03/01م.
- ب- مدة الاتفاقية سنة تتجدد تلقائياً مالم يتم أحد الطرفين بإشعار الآخر كتابياً قبل شهرين من انتهاء مدة العقد.
- ج- القيمة: 15% من المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن الشركة.

2- مكتب بيت الاسترداد لتحصيل الديون:

- أ- تاريخ الاتفاقية 2016/03/01م.
- ب- مدة الاتفاقية سنة تتجدد تلقائياً مالم يتم أحد الطرفين بإشعار الآخر كتابياً قبل شهرين من انتهاء مدة العقد.
- ج- القيمة: 12% من المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن الشركة.

3- مكتب فنية الاتقان لتحصيل الديون:

- أ- تاريخ الاتفاقية 2016/03/01م.
- ب- مدة الاتفاقية سنة تتجدد تلقائياً مالم يتم أحد الطرفين بإشعار الآخر كتابياً قبل شهرين من انتهاء مدة العقد.
- ج- القيمة: 15% من المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن الشركة.

اتفاقية التسوية بين الشركة والهيئة العامة للزكاة والدخل

أبرمت الشركة بتاريخ 1440/06/26هـ (الموافق 3 مارس 2019م) بتوقيع اتفاقية تسوية مع الهيئة العامة للزكاة والدخل لإنهاء الموقف الزكوي للسنوات المالية من عام 2014م وحتى عام 2018م.

وقد التزمت الشركة من خلال هذه الاتفاقية بدفع مبلغ وقدره ستة وثلاثون مليوناً وخمسة وستون ألفاً ومئة وثمانية وتسعون ريالاً سعودياً (36,065,198 ريال سعودي) للسنوات المالية من 2014م وحتى 2017م، حسب الدفعات التالية:

- 1- الدفعة المقدمة وقدرها 7,213,040 ريال سعودي تستحق عند توقيع الاتفاقية؛
- 2- الدفعة الأولى وقدرها 5,770,432 ريال سعودي تستحق في 1 ديسمبر 2019م؛
- 3- الدفعة الثانية وقدرها 5,770,432 ريال سعودي تستحق في 1 ديسمبر 2020م؛
- 4- الدفعة الثالثة وقدرها 5,770,432 ريال سعودي تستحق في 1 ديسمبر 2021م؛
- 5- الدفعة الرابعة وقدرها 5,770,432 ريال سعودي تستحق في 1 ديسمبر 2022م؛
- 6- الدفعة الخامسة وقدرها 5,770,432 ريال سعودي تستحق في 1 ديسمبر 2023م.

كما التزمت الشركة من خلال هذه الاتفاقية بدفع مبلغ التسوية المستحق عن السنة المالية 2018م دفعة واحدة، وفي موعد أقصاه 30 أبريل 2019م، وتتوقع الشركة أن يكون المبلغ المستحق 17,237,000 ريال سعودي (وليس كما جنبته مسبقاً بمبلغ أكبر وقدره 28,163,000 ريال سعودي).

وتعتبر هذه الاتفاقية مبرمة بصفة نهائية وقاطعة بين الشركة والهيئة العامة للزكاة والدخل، ويترتب عليها إنهاء جميع المنازعات والخلافات المرتبطة بالسنوات المالية من عام 2014م إلى 2018م.

وتجدر الإشارة إلى أن الشركة قد قدمت الشركة إقرارات الزكاة وحصلت على شهادات من الهيئة العامة للزكاة والدخل لجميع السنوات من تاريخ تأسيسها حتى 31 ديسمبر 2018م، كما قامت الشركة بدفع الزكاة المستحقة في المواعيد المحددة، ومع ذلك لم تحصل الشركة إلا على الربوط الزكوية عن السنوات المالية من 2002م إلى 2008م، وفي تلك الربوط قامت الهيئة العامة للزكاة والدخل بإعادة الأرصدة الائتمانية التي أتمت عامها هجرياً كاملاً. ولا تزال الشركة في إطار المناقشات وانتظار قرار هيئة الزكاة والدخل بتقديم التقييم النهائي أو التسوية لإنهاء الموقف الزكوي للسنوات المالية من عام 2009م وحتى عام 2013م. وبحسب تقييم الشركة، فإن الشركة لديها تجنبيات وأوعية تكفي لتسوية المبالغ المحتملة التي قد تُفرض (أو يتم الاتفاق عليها) من قبل الهيئة العامة للزكاة للسنوات المالية من عام 2009م وحتى عام 2013م.

6-12 اتفاقيات التمويل

لدى الشركة تسهيلات تمويلية طويلة الأجل لدى بنوك لتمويل احتياجاتها الحالية وطويلة الأجل من التمويل، وبشكل أساسي لتمويل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي. وهذه التمويلات واجبة السداد خلال 36 إلى 48 قسطاً شهرياً. أما التعهدات الرئيسية المتعلقة بالتمويل البنكي الإسلامي هي الاحتفاظ بنسب معينة في نسبة المديونية ونسبة التمويل إلى الذمم المدينة، بالإضافة إلى قيود معينة على توزيع الأرباح.

فيما يلي تلخيصاً للاتفاقيات التي تعتبرها الشركة جوهرياً أو ذات أهمية أو أنها من الممكن أن تؤثر على قرار المكتتبين في الاستثمار في أسهم الطرح. كما لم تخل الشركة بأي من الشروط والتعهدات المنصوص عليها في تلك الاتفاقيات. علماً بأن ملخص الاتفاقيات والعقود الموضحة أدناه يشمل على الأحكام الجوهرية لتلك الاتفاقيات وليس كافة الشروط والأحكام بموجب تلك الاتفاقيات، ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات.

تتص بعض اتفاقيات التمويل التي دخلت فيها الشركة على شروط تتطلب إما تقديم إخطار مسبق بأي تغيير في السيطرة أو في هيكل ملكية الشركة، أو عند طرح أسهم الشركة للاكتتاب العام أو عند إدخال تخصيصات جديدة تتطلب الموافقة المسبقة من الجهات الممولة. وفي هذا السياق، حصلت الشركة على جميع الموافقات المطلوبة من الجهات الممولة للطرح. الجدول التالي يبين اتفاقيات التمويل التي أبرمتها الشركة لأغراض تتعلق بأعمالها:

الجدول (132): تفاصيل اتفاقيات التمويل

العدد	المقرض	نوع التمويل	فترة السريان	مبلغ التمويل (ريال سعودي)	الضمان المقدم من الشركة
1	البنك الأول	تورق - تسهيلات دوارة	بدون فترة سريان محددة، ولكن تتم مراجعته دورياً من قبل البنك	475,000,000	سند لأمر بمبلغ 505,000,000 ريال سعودي.
		التحوط من خلال عقود مبادلة إسلامية لمعدل الربح		30,000,000	
2	مصرف الراجحي	تورق - تسهيلات دوارة	بدون فترة سريان محددة، مع المراجعة الدورية	200,000,000	سند لأمر بمبلغ 170,992,808 ريال سعودي.
3	بنك البلاد	تورق - تسهيلات دوارة	هذه الاتفاقية سارية لمدة 4 سنوات - ما لم يكن هناك أي تغيير من البنك	200,000,000	سند لأمر بما يعادل المبلغ الإجمالي للتسهيل المستحق عند الطلب من البنك
4	بنك الرياض	تورق - تسهيلات دوارة	هذه الاتفاقية سارية لمدة 4 سنوات	150,000,000	سند لأمر بمبلغ 198,020,000 ريال سعودي
		التحوط من خلال عقود مبادلة إسلامية لمعدل الربح		7,000,000	
5	بنك الخليج الدولي	مرابحة - تسهيل قصير الأجل	بدون فترة سريان محددة.	150,000,000	سند لأمر بمبلغ 150,000,000 ريال سعودي
6	البنك الأهلي التجاري*	مرابحة - تسهيل قصير الأجل	هذه الاتفاقية سارية من 02 يوليو 2017م إلى 30 يونيو 2018م، غير أنها تخضع للمراجعة الدورية*	100,000,000	-
7	بنك الإمارات دبي الوطني	تورق - تسهيل قصير الأجل	بدون فترة سريان محددة، مع المراجعة الدورية	75,000,000	-
8	البنك العربي الوطني	تورق - تسهيل قصير الأجل	بدون فترة سريان محددة، مع المراجعة الدورية	75,000,000	-
9	بنك البحرين الوطني*	مرابحة - تسهيلات مدورة	هذه الاتفاقية سارية حتى 30 سبتمبر 2018م، غير أنها تخضع للمراجعة الدورية*	70,000,000	-

المصدر: الشركة

*الاتفاقيات في إطار التجديد

اتفاقية التسهيلات الائتمانية مع البنك الأول

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع البنك الأول بتاريخ 19 يوليو 2017م، بقيمة تصل إلى 505,000,000 ريال سعودي تتضمن الآتي:

- أ- تسهيل تمويل تورق (دوار) بمبلغ أقصاه 475,000,000 ريال سعودي متاح على شكل تمويل ذمم مدينة لغرض تلبية 80% من محفظة الذمم المدينة التابعة للشركة والمتنازل عنها لصالح البنك بمعدل ربح سنوي فوق معدل سايبور المعمول به، على أن تسدد كل ديونية خلال 48 شهراً بعد أقصى.
- ب- منتجات تحوط من خلال عقود مبادلة إسلامية غير مدخلة في ميزانية الشركة (للمحماية من تقلبات تكاليف التمويل) بمبلغ أقصاه 30,000,000 لمواجهة تغيرات هامش الربح لسعر سايبور حسب سعر خزانة البنك الأول وبقيمة اسمية (notional amount) 50,000,000 ريال سعودي بتاريخ 2017/01/12م وتنتهي بتاريخ 2018/01/12م بأجل استحقاق مدته 60 شهراً.

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- تقيد هذه الاتفاقية من قدرة الشركة على إعادة هيكلة أعمالها. وبناء عليه، تكون الشركة ملزمة بالحصول على موافقة البنك على أي تغيير في هيكل الملكية أو المساهمين أو الإدارة.
- يجب على الشركة أيضاً أن تحصل على موافقة البنك على طرح أسهمها للاكتتاب العام الأولي.
- استخدام التسهيلات مشروط بالتجديد السنوي للبنك الحرية المطلقة بالغائها في أي وقت.
- تقيد هذه الاتفاقية الشركة من سحب أو توزيع أرباح أكثر من 50% من صافي الدخل (بعد خصم الضرائب / الزكاة) خلال مدة التسهيلات.
- يجب أن يتم تغطية كل عملية تمويل بـ 125% من حزمة الذمم المدينة التابعة للشركة والمتنازل عنها لصالح البنك.
- قدمت الشركة سنداً لأمر بمبلغ 505,000,000 ريال سعودي.
- تلتزم الشركة بدفع غرامة تأخير بنسبة 15% سنوياً من المبلغ المستحق في حالة التأخر أو التعثر في سداد الدفعات المستحقة بموجب هذه الاتفاقية، وسوف يقوم البنك بصرف هذا المبلغ في وجه الخير بعد خصم أي مصاريف إدارية قد يتكبدها البنك نتيجة عدم التزام العميل.
- تتعهد الشركة بأن لا تقل نسبة الأصول المتداولة إلى نسبة الخصوم المتداولة عن مرة واحدة طيلة مدة سريان التسهيلات.

- تتعهد الشركة بالاحتفاظ بمبلغ 600,000,000 ريال سعودي كحد أدنى لصافي حقوق الشركاء الملموسة، وذلك طيلة مدة سريان التسهيلات.
- يجب ألا تتجاوز نسبة الرفع المالي 3 مرات (إجمالي المطلوبات على صافي الحقوق الملموسة)، وذلك طيلة مدة سريان التسهيلات.

اتفاقية التسهيلات الائتمانية مع مصرف الراجحي

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية (بيع آجل) مع مصرف الراجحي بتاريخ 17 يوليو 2018م، عن طريق تمويل السلع التي يبيعها البنك عند طلب الشركة مع مصرف الراجحي بقيمة 200,000,000 ريال سعودي تتضمن الآتي:

- أ- تسهيل تمويل بمبلغ أقصاه 150,000,000 ريال سعودي متاح على شكل تمويل ذمم مدينة لغرض تلبية 80% من محفظة الذمم المدينة التابعة للشركة والمتنازل عنها لصالح البنك بمعدل ربح بشكل نصف سنوي فوق معدل سايبور المعمول به.
- ب- تسهيل بمبلغ أقصاه 50,000,000 ريال سعودي لدعم النقص الموسمي.

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- قدمت الشركة سنداً لأمر بمبلغ 170,992,808 ريال سعودي.
- تتعهد الشركة بدفع مقدم من الثمن بنسبة 1.25% من قيمة كل عقد بيع آجل.

اتفاقية التسهيلات الائتمانية مع بنك البلاد

اتفاقية تسهيلات ائتمانية (بيع آجل) أبرمتها الشركة مع بنك البلاد بتاريخ 14 ديسمبر 2016م، لتمويل الدور التشغيلية للنشاط، بقيمة 200,000,000 ريال سعودي تتضمن الآتي:

- أ- تسهيل تمويل بيع آجل (دوار) بمبلغ أقصاه 150,000,000 ريال سعودي، بمعدل ربح سنوي فوق معدل سايبور المعمول به، وفقاً لآلية المراجعات المتتالية على أساس سنوي، على أن تسدد كل مديونية خلال 4 سنوات بأقساط شهرية.
- ب- تسهيل تمويل بيع آجل (دوار) بمبلغ أقصاه 50,000,000 ريال سعودي، بمعدل ربح سنوي فوق معدل سايبور المعمول به، وفقاً لآلية المراجعات المتتالية على أساس سنوي، على أن تسدد كل مديونية خلال 4 سنوات بأقساط شهرية.

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- تلزم الشركة بتوقيع سندات لأمر بما يعادل المبلغ الإجمالي للتسهيل المستحق عند الطلب من البنك.
- تقيد هذه الاتفاقية من قدرة الشركة على إعادة هيكلة أعمالها. وبناء عليه، تكون الشركة ملزمة بالحصول على موافقة البنك على أي تغيير في هيكل الملكية أو المساهمين و/ أو سيطرة الإدارة.
- لا يجوز للشركة توزيع أرباح نقدية، ما لم يتم الحصول على موافقة خطية مسبقة من البنك. كما أن الاتفاقية لم تحدد النسبة المسموح بها لتوزيع الأرباح.
- تتعهد الشركة بدفع مقدم من الثمن بنسبة 1.25% من قيمة كل عقد بيع آجل.

اتفاقية تسهيلات (دوارة) متجددة مع بنك الرياض

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مصرفية مع بنك الرياض بتاريخ 18 فبراير 2018م تسهيلات دوارة بمبلغ بقيمة 150,000,000 ريال سعودي لمدة 4 سنوات، لتمويل سلع مباعه من قبل البنك عند طلب الشركة.

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- قامت الشركة بتوقيع سند لأمر بقيمة 198,020,000 ريال سعودي (شاملة للربح).
- والسداد ربع سنوي على مدى 4 سنوات.
- تتعهد الشركة بدفع مقدم من الثمن بنسبة 1.35% من قيمة كل تسهيل.

في 18 فبراير 2018م، تم توقيع وثائق التسهيلات مع بنك الرياض حيث تضمن العقد تقييد توزيع أرباح نقدية قبل إذن البنك، ولكن لم يتم حينها البدء في استخدام التسهيلات. وقد تم توزيع أرباح في 6 مايو 2018م وتم السداد حسب الأصول، وذلك قبل أخذ أي قرض من بنك الرياض والذي بدأ في تاريخ 29 مايو 2018م، ولم يتم أي توزيع للأرباح بعد أخذ القرض. وقد تم تزويد بنك الرياض بالقوائم المالية المراجعة الربع سنوية التي أظهرت معلومات حول توزيعات الأرباح للسنة في بيان الدخل وحالة التدفقات النقدية. كما طلبت الشركة من بنك الرياض الموافقة على توزيع الأرباح في ضوء موافقة مجلس الإدارة بخصوص الدفعة الثانية من الأرباح لعام 2018م، وقد تم ذلك من قبل البنك بتاريخ 12 نوفمبر 2018م.

اتفاقية تمويل مرابحة على السلع مع بنك الخليج الدولي

أبرمت الشركة اتفاقية تمويل مرابحة على السلع مع بنك الخليج الدولي بتاريخ 2 يوليو 2015م، بمبلغ وقدره 150,000,000 ريال سعودي فيما يتعلق بشراء النحاس والزنك والرصاص وسبائك الألومنيوم والإيريديوم والتيتان والبلاديوم، باستثناء الذهب والفضة بمعدل ربح شهري فوق معدل سايبور المعمول به وجود سند لأمر بمبلغ 150,000,000 ريال سعودي مستحق الدفع عند طلب البنك، وفق الشروط التالية:

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- قامت الشركة بتوقيع سند لأمر بقيمة 150,000,000 ريال سعودي.
- تنص عقود الإجارة والتورق على سداد 10% من السعر كدفعة مقدمة أو ما لا يقل عن 10% من المبلغ الإجمالي لجميع الأقساط المستحقة.
- يحظر على الشركة القيام بأي تغيير جوهري في وضعها القانوني أو أعمالها دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من البنك. بناءً عليه، يجب على الشركة أيضاً أن تحصل على موافقة البنك على طرح أسهمها للاكتتاب العام الأولي.
- لا يجوز للشركة توزيع أرباح أكثر من 50% من صافي الربح بعد خصم الزكاة.
- أبرمت الشركة اتفاقية إحالة فيما يخص إيرادات اتفاقيات التوريد.
- تتعهد الشركة بدفع 10% من السعر كدفعة أولى أو 10% على الأقل من مجموع الدفعات المستحقة فيما يتعلق بعقود التورق والإجارة.

اتفاقية التمويل التجاري والخدمات المصرفية مع البنك الأهلي التجاري

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مصرفية مع البنك الأهلي التجاري بتاريخ 2 يوليو 2017م لتقديم تسهيلات ائتمانية بمبلغ إجمالي لا يتجاوز 100,000,000 ريال سعودي تتضمن الآتي:

- أ- تسهيل تيسير تجاري بقيمة 100,000,000 ريال سعودي بمعدل ربح سنوي فوق معدل سايبور المعمول به، على أن يسدد هذا المبلغ خلال 48 شهراً. والموعد لسداد المبلغ هو 2018/6/30م.
- ب- تسهيل مقايضة هامش الربح لمرة واحدة بقيمة 15,000,000 ريال سعودي لمواجهة تغيرات هامش الربح لسعر سايبور حسب سعر خزانة البنك الأهلي التجاري بأجل استحقاق مدته خمسة سنوات ونصف. الموعد لسداد المبلغ هو 2022/12/31م.
- ج- تقيد هذه الاتفاقية حق شركة النايفات في توزيع أرباح سنوية.

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- تقتصر استفادة الشركة من هذا التمويل على حصوله على سلع أو أصول عينية يبيعها البنك كطلب العميل، ولا تتيح شروط هذه الاتفاقية للعميل إمكانية السحب النقدي.
- يكون البيع بصيغة المرابحة للأمر بالشراء، ولا يحق للشركة مطالبة البنك ببيع البضاعة له أو أي جزء منها قبل امتلاك البنك لها.
- تتعهد الشركة بدفع مقدم من الثمن بنسبة 1.35% من قيمة كل تسهيل.

خطاب تجديد التسهيل مع بنك الإمارات دبي الوطني

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مصرفية مع بنك الإمارات الوطني بتاريخ 2018/1/15م والمجددة بتاريخ 29 إبريل 2018م لتقديم تسهيلات ائتمانية بقيمة 75,000,000 ريال سعودي، لتمويل نمو أعمال الشركة في أعمال التأجير، بمعدل ربح سنوي فوق معدل سايبور المعمول به.

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- تتعهد الشركة بدفع مقدم من الثمن بنسبة 1.25% من قيمة كل عقد بيع آجل.
- الشركة ملزمة بإبلاغ البنك بأي تغييرات جوهريّة في العمليات أو في الظروف المالية.

اتفاقية تورق - تسهيل قصير الأجل مع البنك العربي الوطني

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مصرفية مع البنك العربي الوطني بتاريخ 9 يونيو 2015م والمجددة بتاريخ 2018/04/30م لتقديم تسهيلات ائتمانية بقيمة 75,000,000 ريال سعودي، لتمويل السلعة المباعة من قبل البنك عند طلب الشركة. التسهيل قابل للتجديد تلقائياً ما لم يقر البنك بأي تغيير.

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- تتعهد الشركة بدفع مقدم من الثمن بنسبة 1.25% من قيمة كل عقد بيع آجل.

خطاب تسهيل - تأكيد التسهيل الائتماني والمصرفي مع بنك البحرين الوطني

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مصرفية مع بنك البحرين الوطني بتاريخ 26 يناير 2016م والمجددة بتاريخ 2018/04/29م لتقديم تسهيلات ائتمانية بقيمة 70,000,000 ريال سعودي، لإعادة تمويل محفظة القروض الحالية لتمكين الشركة من الحصول على قروض جديدة، بمعدل ربح نصف سنوي فوق 3 أشهر من معدل سايبور المعمول به على أن تسدد كل مديونية خلال 3 سنوات:

الالتزامات والقيود الرئيسية:

- تتعهد الشركة بدفع مقدم من الثمن بنسبة 1.50% من قيمة كل عقد بيع آجل.

7-12 التأمين

تحتفظ الشركة بوثائق تأمين تغطي مختلف أنواع المخاطر التي قد تتعرض لها، وتم إبرام هذه الوثائق مع عدة شركات تأمين داخل المملكة.

ويوضح الجدول التالي التفاصيل الرئيسية لوثائق التأمين التي تحتفظ بها الشركة:

الجدول (133): تفاصيل وثائق التأمين

المؤمن	المؤمن عليه	نوع التغطية التأمينية	الحد الأقصى للتغطية التأمينية	مدة السريان
1 شركة أليانز السعودي الفرنسي للتأمين التعاوني	شركة النايفات	التأمين على المركبات	<ul style="list-style-type: none"> الالتزامات تجاه الغير: 10,000,000 ريال سعودي. تكاليف السحب للمركبة: 500 ريال سعودي. تكاليف تقديم مركبة بديلة: 2,000 ريال سعودي. تكاليف الحالة الطبية الطارئة لكل شخص: 2,000 ريال سعودي. تكاليف الحوادث الشخصي لكل سائق: 100,000 ريال سعودي. تكاليف الحوادث الشخصي لكل راكب: 100,000 ريال سعودي. 	من: 2018/04/02م إلى: 2019/04/01م
2 شركة سوليدرتي السعودية للتكافل	شركة النايفات	التأمين التعاوني الجماعي للممولين	الرصيد المستحق غير المسدد، والحد الأقصى 1,637,675,004 ريال سعودي لكل مشترك	من: 2018/04/01م إلى: 2019/03/31م
3 شركة سوليدرتي السعودية للتكافل	شركة النايفات	التأمين الجماعي على الحوادث الشخصية والتأمين على الحياة	69,324,092 ريال سعودي	من: 2018/04/19م إلى: 2019/04/18م
4 شركة اتحاد الخليج للتأمين التعاوني	شركة النايفات	التأمين على تجهيزات وآليات المقاولين	1,600,000 ريال سعودي وقسط التأمين هو 8,050 ريال سعودي	من: 2018/03/12م إلى: 2019/03/11م
5 شركة اتحاد الخليج للتأمين التعاوني	شركة النايفات	التأمين على المركبات تجاه الغير	الالتزامات تجاه الغير: 10,000,000 ريال سعودي.	من: 2018/04/04م إلى: 2019/04/03م
6 شركة اتحاد الخليج للتأمين التعاوني	شركة النايفات	التأمين على المركبات تجاه الغير	<ul style="list-style-type: none"> الالتزامات تجاه الغير: 10,000,000 ريال سعودي. بمجموع سنوي فيما يتعلق بالأضرار الجسدية أو أضرار الممتلكات المملوكة للطرف الثالث. كامل القسط هو 51,180 ريال سعودي إضافة إلى 25 ريال سعودي رسوم. 	من: 2018/04/01م إلى: 2019/03/31م
7 شركة أكسا للتأمين التعاوني	شركة النايفات	التأمين على كافة المخاطر المتعلقة بالممتلكات	أقصى حد لتحمل المسؤولية هو 25,000,000 ريال سعودي	من: 2018/02/1م إلى: 2019/01/31م
8 شركة سوليدرتي السعودية للتكافل	شركة النايفات	تأمين مسؤولية المديرين والموظفين	100,000,000 ريال سعودي لكل مطالبة وإجمالي المطالبات.	من: 2018/09/19م إلى: 2019/09/18م
9 شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني	شركة النايفات	التأمين الصحي التعاوني الإلزامي	يعتبر جميع الموظفين الموجودين على رأس العمل فعلياً مؤهلين للتأمين اعتباراً من تاريخ ابتداء الوثيقة. أما الموظفون الذين يلتحقون بالعمل في الشركة لاحقاً فيعتبرون مؤهلين للتأمين من تاريخ التحاقهم بالعمل أو وصولهم للمملكة. وأن مبلغ رسم التأمين السنوي هو 2,132,528 ريال سعودي بالإضافة إلى قيمة الضريبة المضافة ليكون مجموع رسم التأمين السنوي هو 2,238,570 ريال سعودي.	من: 2018/12/30م إلى: 2019/12/29م

8-12 العقارات

العقارات التي تمتلكها الشركة

تمتلك الشركة العقارات التالية:

الجدول (134): تفاصيل صكوك الملكية

رقم	التاريخ	رقم الصك	المالك	الموقع	المساحة بالمتر المربع	الاستخدام
1	1432/07/20 هـ (الموافق 2011/06/22 م)	1/142/1056	الشركة	قطعة أرض رقم 63 من مخطط البناء رقم 206 الواقع في المزاخمية - الرياض	900 متر مربع	تم أخذ هذه العقارات كتسوية لقروض متعثرة ومن المقرر طرحها للبيع في الوقت المناسب
2	1425/05/10 هـ (الموافق 2004/06/28 م)	16/22456	الشركة	قطعة أرض رقم 6271 و 6272 من المخطط رقم 1638، في حي ظهرة البديعة والسويدي - الرياض	1,000 متر مربع	
3	1425/05/05 هـ (الموافق 2004/06/23 م)	11/23096	الشركة	قطعة أرض رقم 6269 و 6270 من المخطط رقم 1638/ب، بلوك رقم 622، في حي ظهرة البديعة والسويدي - الرياض	1,000 متر مربع	
4	1434/09/07 هـ (الموافق 2013/07/15 م)	710122024812	الشركة	قطعة أرض من المخطط رقم 3024 في حي الرمال - الرياض	21,531,99 متر مربع	
5	1423/07/16 هـ (الموافق 2002/09/23 م)	143/261	الشركة	قطعة أرض رقم 892 من المخطط الزراعي الواقع في الضبيعة - الخرج	5,000 متر مربع	
6	1418/07/01 هـ (الموافق 1997/11/02 م)	457	الشركة	قطعة أرض رقم 161 من المخطط رقم 417/ق الواقع في حي العليا - البدائع	840 متر مربع	
7	1418/06/19 هـ (الموافق 1997/10/21 م)	403	الشركة	قطعة أرض رقم 163 من المخطط رقم 417/ق الواقع في حي العليا - البدائع	840 متر مربع	
8	1437/08/12 هـ (الموافق 2016/05/19 م)	610214009943	الشركة	قطعة أرض رقم 2 و 21 و 22 من المخطط رقم 577 في حي ديراب - الرياض	2500 متر مربع	تم أخذ هذا العقار كتسوية لقروض متعثرة
9	1437/09/10 هـ (الموافق 2016/06/15 م)	310110035665	الشركة	قطعة أرض رقم 639 و 645 من المخطط رقم 2685 في حي القدس - الرياض	1950 متر مربع	فرع من فروع الشركة في الرياض
10	1424/05/16 هـ (الموافق 2003/07/16 م)	1/199/586	الشركة	قطعة أرض رقم 704 من المخطط رقم 1/29/3870 الواقع في حي العفجة - الخرج	5000 متر مربع	المكتب المزمع افتتاحه في الخرج
11	1424/05/15 هـ (الموافق 2003/07/15 م)	1/199/581	الشركة	قطعة أرض رقم 705 من المخطط رقم 1/29/3870 الواقع في حي العفجة - الخرج	5000 متر مربع	المكتب المزمع افتتاحه في الخرج

المصدر: الشركة

العقارات التي تستأجرها الشركة

فيما يلي ملخص لاتفاقيات الإيجار التي أبرمتها الشركة.

الجدول (135): عقود الإيجار

رقم	العقار	تاريخ الاستئجار	المؤجر	المستأجر	المدة	الإيجار السنوي	أخرى	التجديد
1	أبها - طريق الملك فهد - مدينة سلطان	1436/11/01 هـ (الموافق 2015/08/16 م)	خالد سعيد القحطاني	الشركة	4 سنوات	100,000 ريال سعودي		تجديد تلقائي ما لم يبلغ المستأجر بعدم رغبته في التجديد، قبل تاريخ انتهاء المدة بخمسة عشر يوماً
2	الباحة - طريق الملك فهد - وسط المدينة	1436/04/19 هـ (الموافق 2015/02/08 م)	عبدالله عبد الهادي الغامدي	الشركة	10 سنوات	120,000 ريال سعودي		يتم تجديدها لمدة يتم الاتفاق عليها لاحقاً، وإلا سيتم تجديدها تلقائياً لفترة مماثلة ما لم يصرح أي طرف برغبته في عدم التجديد خطياً قبل شهرين من انتهاء المدة الأصلية أو المُجددة.

رقم	العقار	تاريخ الاستئجار	المؤجر	المستأجر	المدة	الإيجار السنوي	أخرى	التجديد
3	حضر الباطن	1436/10/03هـ (2015/07/19م)	جوزاء فلاح المطيري	الشركة	5 سنوات	90,000 ريال سعودي		يتم تجديدها لمدة يتم الاتفاق عليها لاحقاً، وإلا سيتم تجديدها تلقائياً لفترة مماثلة ما لم يصرح أي طرف برغبته في عدم التجديد خطياً قبل شهرين من انتهاء المدة الأصلية أو المُجددة.
4	حائل - طريق الملك فهد - الأمير عبدالله بن عبد العزيز	1435/03/01هـ (2014/01/02م)	محمد عبدالله العتيق	الشركة	9 سنوات	100,000 ريال سعودي (لأول 4 سنوات) و120,000 ريال سعودي (للسنوات الخمس التالية)	لا يتوفر توقيع للمؤجر	لا يوجد
5	الأحساء - طريق مكة المكرمة	1434/02/01هـ (2012/12/14م)	عبدالله سلمان الصفران	الشركة	10 سنوات	90,000 ريال سعودي (لأول 5 سنوات) و121,500 ريال سعودي (للسنوات الخمس التالية).		لا يوجد
6	جازان - طريق الملك فهد	1436/03/10هـ (2015/01/01م)	عبدالله سعيد السليم	الشركة	5 سنوات	100,000 ريال سعودي		يتجدد بتوقيع عقد جديد
7	جدة - طريق المدينة	1438/12/02هـ (2017/08/24م)	شركة صندوق الخليج للتطوير والاستثمار العقاري	الشركة	5 سنوات	350,000 ريال سعودي		يجدد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يصرح أي طرف برغبته في عدم التجديد قبل شهر من انتهاء المدة
8	جدة - الفرع الثاني	1436/07/01هـ (2015/04/20م)	أوقاف إبراهيم سعد الغامدي	الشركة	5 سنوات	30,000 ريال سعودي		لا يوجد
9	الجبيل	1436/06/01هـ (2015/03/22م)	محمد عيد الخاطر	الشركة	5 سنوات	101,250 ريال سعودي		يتم التجديد بتوقيع عقد جديد.
10	الخرج - طريق الملك عبد العزيز	1436/07/01هـ (2015/04/20م)	ناصر عبدالله السيف	الشركة	عام واحد	54,000 ريال سعودي		تجديد تلقائياً ما لم يبلغ المؤجر بعدم رغبته في التجديد، قبل تاريخ انتهاء المدة بشهر واحد
11	المدينة المنورة - الطريق الدائري الثاني	1437/08/01هـ (2016/05/08م)	عبدالله عبد العزيز أبو زيد	الشركة	4 سنوات و5 أشهر هجرية	170,000 ريال سعودي (لأول 4 سنوات) و70,833 ريال سعودي (للسنوات الخمس التالية)		لا يوجد
12	مكة المكرمة - بطحاء قريش	1437/07/01هـ (2016/04/08م)	حامد شحات المعبدى	الشركة	3 سنوات	150,000 ريال سعودي		تجديد تلقائياً ما لم يبلغ أي من الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد، قبل تاريخ انتهاء المدة بشهرين
13	نجران - طريق الملك عبد العزيز	1436/04/12هـ (2015/02/01م)	حسن حسين المكرمى	الشركة	10 سنوات	70,000 ريال سعودي		يتم تجديدها لمدة يتم الاتفاق عليها لاحقاً، وإلا سيتم تجديدها تلقائياً لفترة مماثلة ما لم يصرح أي طرف برغبته في عدم التجديد خطياً قبل شهرين من انتهاء المدة الأصلية أو المُجددة.
14	الرياض - العليا - الزورود	1436/06/30هـ (2015/04/19م)	فالكم للخدمات المالية	الشركة	5 سنوات	188,000 ريال سعودي		تجديد تلقائياً ما لم يبلغ أي من الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد، قبل تاريخ انتهاء المدة بثلاثين يوم. (المكتب الرئيسي وفرع العليا)

رقم	العقار	تاريخ الاستئجار	المؤجر	المستأجر	المدة	الإيجار السنوي	أخرى	التجديد
15	الرياض - طريق خريص	1439/07/25 هـ (2018/04/11 م)	بندر عبدالله حمد السلطان	الشركة	5 سنوات	500,000 ريال سعودي		تجديد تلقائي لمدة 5 سنوات ما لم يبلغ أي من الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد، قبل تاريخ انتهاء المدة بثلاثين يوم
16	الرياض - الطريق الدائري الغربي	1433/02/07 هـ (2012/01/01 م)	عبد العزيز محمد الرميح	الشركة	10 سنوات	10,000 ريال سعودي (لأول 3 سنوات) و 150,000 ريال سعودي (للسنوات الأربع التالية) و 200,000 ريال سعودي للسنوات الثلاث الأخيرة.	لا يوجد	
17	بريدة - القصيم	1436/06/01 هـ (2015/03/21 م)	فهد علي الفايزي	الشركة	4 سنوات	90,000 ريال سعودي		تجديد تلقائي ما لم يبلغ أي من الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد، قبل تاريخ انتهاء المدة بخمسة عشر يوماً
18	سكاكا	1436/04/12 هـ (2015/02/01 م)	عبد العزيز ماجد العناد	الشركة	6 سنوات	90,000 ريال سعودي		يتم تجديدها لمدة يتم الاتفاق عليها لاحقاً، وإلا سيتم تجديدها تلقائياً لفترة مماثلة ما لم يصرح أي طرف برغبته في عدم التجديد خطياً قبل شهرين من انتهاء المدة الأصلية أو المُجددة.
19	الطائف	1436/06/17 هـ (2015/04/06 م)	عبد العزيز عمير السفياني	الشركة	5 سنوات	70,000 ريال سعودي		يتم تجديدها لمدة يتم الاتفاق عليها لاحقاً، وإلا سيتم تجديدها تلقائياً لفترة مماثلة ما لم يصرح أي طرف برغبته في عدم التجديد خطياً قبل شهرين من انتهاء المدة الأصلية أو المُجددة.
20	تبوك	1436/6/15 هـ (2015/04/04 م)	شركة متاجر السيف القاينة	الشركة	10 سنوات	120,000 ريال سعودي (لأول 5 سنوات) و 138,000 ريال سعودي (للسنوات الخمس التالية).		تجديد تلقائي ما لم يبلغ أي من الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد خطياً، قبل تاريخ انتهاء المدة الأصلية أو المُجددة بثلاثة أشهر.
21	الدمام	1438/04/19 هـ (2017/01/17 م)	شركة مجد للتنمية العقارية	الشركة	3 سنوات	300,000 ريال سعودي		تجديد تلقائي ما لم يبلغ أي من الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد، قبل تاريخ انتهاء المدة بستين يوم.
22	القطيف	1439/12/21 هـ (2018/09/1 م)	عادل عبدالكريم أبو السعود	الشركة	5 سنوات	100,000 ريال سعودي	لا يوجد	
23	الدوادمي	1440/01/01 هـ (2018/09/11 م)	عيد العصيمي	الشركة	5 سنوات	75,000 ريال سعودي	لا يوجد	

المصدر: الشركة

9-12 المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

المعاملات الجوهرية للشركة مع الجهات ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م وفي 30 سبتمبر 2018م علماً بأنه تم أخذ موافقة الجمعية العامة على المعاملات للأعوام 2015م، و2016م، و2017م وسيتم أخذ موافقة الجمعية على المعاملات لعام 2018م في حال تم اعتماد الميزانية وانعقاد الجمعية العامة خلال الفترة النظامية اللازمة.

اتفاقية الشراء المبرمة بين الشركة وعمر عبد العزيز البليهد

قامت الشركة في عام 2016م بشراء قطعة أرض ومبنى فرع من فروع الشركة بالرياض في حي القدس من عمر عبد العزيز البليهد، ابن أحد أعضاء مجلس إدارة الشركة (عبد العزيز سعود البليهد) بمبلغ وقدره 31,512,000 ريال سعودي.

امتلاك وحدات صندوق الأسهم السعودية (صندوق مؤشرات متداول (ETF)) تحت إدارة شركة فالكلم للخدمات المالية

تمتلك الشركة وحدات في صندوق الأسهم السعودية مؤشرات متداول (ETF)، يتم بيعها للعملاء كجزء من منتجاتها التورقية. هذه الوحدات تم الحصول عليها عن طريق مدير الصندوق شركة فالكلم للخدمات المالية (المملوكة من قبل شركة فالكلم القابضة (مساهم رئيسي في الشركة)). وأمين حفظ صندوق الأسهم السعودية هو شركة البلاد المالية.

وفيما يتعلق بالشراء والبيع من خلال صندوق المؤشرات المتداولة هذا لمنتج التورق الخاص بالشركة، قامت الشركة بدفع مبالغ عمولات لتداول هذه الوحدات لشركة فالكلم للخدمات المالية بمبلغ 400,000 ريال سعودي في عام 2016م، وبمبلغ 441,000 ريال سعودي في عام 2017م و490,000 ريال سعودي من شهر يناير حتى شهر سبتمبر 2018م. بالإضافة إلى ذلك، فقد تم تمويل حساب تداول الأسهم مع شركة فالكلم للخدمات المالية بمبلغ 3 مليون ريال سعودي عن كل عام خلال الأعوام 2016م و2017م وسبتمبر 2018م. وبمبلغ 13,080,000 ريال سعودي في عام 2015م.

اتفاقية استشارية بين الشركة والبيوك محاسبون قانونيون لتقديم خدمات متعلقة بالزكاة

أبرمت الشركة (بصفقتها العميل) اتفاقية خدمات متعلقة بالزكاة مع البيوك محاسبون قانونيون (كمقدم للخدمة) والمملوكة من قبل عطا حمد البيوك (عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المخاطر في الشركة). وقد بلغت الرسوم المدفوعة لمستشار الزكاة البيوك محاسبون قانونيون مبلغ 180,000 ريال سعودي في عام 2016م، وبمبلغ 180,000 ريال سعودي في عام 2017م، وبمبلغ 189,000 ريال سعودي من شهر يناير حتى شهر سبتمبر 2018م.

برنامج الحوافز المقدم لموظفين إداريين رئيسيين

عرضت الشركة على كبار تنفيذييها برنامجاً تحفيزياً عن طريق قرض للموظفين لشراء أسهم الشركة بمبلغ 35 مليون ريال سعودي. البرنامج المقدم من الشركة أدى إلى زيادة رأس مال الشركة بهذا القدر مقابل تخصيص الأسهم لكبار التنفيذيين (ومنهم أعضاء في اللجنة التنفيذية بمجلس الإدارة) على أن تغطي الشركة تكلفة الاكتتاب بالأسهم المتعلقة بالبرنامج، ويلتزم التنفيذيين باستمرار رهن الأسهم لصالح الشركة أو رد قيمتها في حال عدم تحقيق الأهداف المرحلية المطلوبة من كل منهم على نطاق زمني محدد (يناير 2018م حتى ديسمبر 2020م). وتم تسوية قيمة الاكتتاب مباشرة من قبل الشركة نيابة عن كبار التنفيذيين وتم تسجيلها كذمم مدينة من موظفي الإدارة العليا في قائمة المركز المالي للشركة في عام 2017م وسيتم إطفاء رصيد الذمم المدينة من موظفي الإدارة العليا بناءً على أداء الموظفين المستقبلي على أن يتم إطفائها إما من خلال دفعات تتحملها الشركة (في حال حق الموظف الأهداف المرحلية) على مدى ثلاث سنوات أو من متحصلات الاكتتاب أيهما أقرب.

وقد تم اعتماد هذا البرنامج من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي كما تم عرضه على كل من وزارة التجارة والاستثمار وتم طرح عن طريق المادة السادسة (الطرح المستثنى) حسب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة مع موافقة وزارة التجارة والاستثمار على جدول أعمال الجمعية العامة وقرارات الجمعية العامة بهذا الشأن.

اتفاقية شراء الموجودات غير الملموسة - شراء برنامج تخطيط موارد الشركات (ERP Microsoft Dynamics AX) المبرم بين الشركة وشركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات

أبرمت الشركة (بصفقتها العميل) عقد شراء مع شركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات (بصفقتها مقدم الخدمة)، وهي شركة مملوكة بالكامل لفهد المسيحي (عضو مجلس إدارة الشركة) لشراء برنامج تخطيط موارد الشركات (ERP Microsoft Dynamics AX). بلغ إجمالي المبلغ المدفوع من الشركة لشركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات 1,298,000 ريال سعودي في عام 2017م، وبمبلغ 1,665,000 ريال سعودي من شهر يناير إلى شهر سبتمبر 2018م.

اتفاقية تنفيذ برمجيات المبرمة بين الشركة وشركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات

أبرمت الشركة (بصفقتها العميل) اتفاقية تنفيذ برمجيات مع شركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات (بصفقتها مقدم الخدمة) وهي شركة مملوكة بالكامل لفهد المسيحي (عضو مجلس إدارة الشركة) بلغ إجمالي المبلغ المدفوع من الشركة لشركة الحلول المتكاملة لتقنية المعلومات 637,500 ريال سعودي في عام 2017م.

اتفاقية الإيجار المبرمة بين الشركة وشركة فالكلم القابضة (مساهم رئيسي)

أبرمت الشركة (بصفقتها المستأجر) اتفاقية إيجار مع مساهمها الرئيسي شركة فالكلم القابضة (بصفقتها المؤجر). وقد قامت الشركة بموجب هذه الاتفاقية باستئجار المكتب الكائن في منطقة العليا بالرياض والذي تملكه فالكلم المالية، مقابل مبلغ قدره 260,000 ريال سعودي في عام 2016م وبمبلغ قدره 229,000 ريال سعودي في عام 2017م، وبمبلغ وقدره 137,000 ريال سعودي من شهر يناير إلى شهر سبتمبر 2018م. وتقوم الشركة باستخدام هذا المبنى كمكتب رئيسي للشركة بالإضافة إلى فرع العليا.

اتفاقية وساطة التأمين المبرمة بين الشركة وشركة فال للتأمين

استفادت الشركة من خدمات الوساطة لشركة فال للتأمين (وهي شركة مرتبطة بشركة فالكيم القابضة (المساهم الرئيسي)). تم تفويض شركة فال من قبل الشركة للعمل كوسيط والحصول على عروض الأسعار المطلوبة من شركات التأمين بناءً على شروط وأحكام الشركة. وقد بلغت رسوم التأمين التي دفعتها الشركة لشركات التأمين عن طريق شركة فال للتأمين 6,430,000 ريال سعودي في عام 2016م فيما بلغت 413,000 ريال سعودي فقط في عام 2017م. هذه المدفوعات لا تشمل أي رسوم للوسيط من قبل الشركة. يتم التحقق من متطلبات التأمين من قبل الشركة وبعد مراجعة ومفاوضات عروض الأسعار تحصل شركة فال على رسوم سمسة يتم دفعها لشركة فال من قبل شركات التأمين وليس من قبل الشركة. ليست الشركة طرفاً في الاتفاق بين شركة فال (الوسيط) وشركات التأمين ولا تعرف شروط هذا الاتفاق.

10-12 تعارض المصالح

باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (12-9) (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة)، يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم ينشأ أي تعارض في المصالح بين أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بال عقود و/أو المعاملات المبرمة مع الشركة ولم يكونوا جزءاً من أي نشاط مشابه أو منافس لنشاطات الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

11-12 العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها على اسمها الذي ينعكس في شعارها، والذي يدعم أعمالها ومركزها التنافسي، ويمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. سجلت الشركة علامة تجارية مع تصميم فني كشعار يعكس اسمها التجاري. رقم التسجيل 1439022932 وتاريخ التسجيل 1440/01/01هـ، وبداية الحماية من تاريخ 1439/10/12هـ وانتهائها بتاريخ 1449/10/11هـ.



وقد سجلت الشركة نطاق إنترنت باسم الشركة بعنوان: www.Nayifat.com

12-12 الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية

فيما عدا القضايا الناجمة عن أعمال الشركة العادية مع العملاء المتعثرين أو من هم على وشك التعثر في السداد حيث بلغت عدد القضايا المرفوعة على الشركة 63 قضية بمبلغ محتمل يصل إلى حوالي 828 ألف ريال سعودي وبلغت عدد القضايا المرفوعة من قبل الشركة 5,114 قضية بمبالغ محتملة تصل إلى 145 مليون ريال سعودي. يستعرض الجدول التالي الدعاوى القضائية الرئيسية التي تكون فيها الشركة طرفاً للنزاع إما كمدعية أو مدعى عليها.

الجدول (136): الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية

الأطراف	المحكمة	الوضع
شركة التعاونية للتأمين (مدعى عليها)	لجان الفصل في المنازعات والمخالفات التأمينية - الرياض	صدر حكم لصالح شركة التعاونية للتأمين ويمكن إعادة القضية للنظر فيها من قبل المحكمة الإدارية.
الموظف/ فادي فؤاد الطويريب (مدعى)	المحكمة العامة - جدة	حكمت المحكمة العامة بجدة لصالح الموظف والقضية منظورة الآن أمام محكمة الاستئناف.
عبد الغفار العنزي (مدعى)	المحكمة العامة - الرياض	ما زالت القضية في مراحلها الأولية أمام محكمة في القصيم.

المصدر: الشركة

13-12 ملخص النظام الأساسي للشركة

تأسيس الشركة

تم تأسيس الشركة طبقاً لأحكام نظام الشركات ونظام مراقبة شركات التمويل.

اسم الشركة

شركة النافيات للتمويل (شركة مساهمة مغلقة).

أغراض الشركة

غرض الشركة هو القيام بالتمويل، وتقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- تمويل نشاط المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- الإيجار التمويلي.
- التمويل الاستهلاكي.

تمارس الشركة أعمالها وفقاً للأنظمة السارية المعمول بها وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من السلطات المختصة، إن وجدت.

المشاركة والتملك في الشركات

بعد الحصول على عدم ممانعة مؤسسة النقد العربي السعودي كتابةً، يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة، أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات أو الشركات أو تُنشأ شركة بمفردها تزاوُل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها ولها أن تملك الأسهم أو الحصص في هذه الشركات وأن تدمجها أو تدمج فيها أو تشتريها، وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن.

المركز الرئيسي للشركة

يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض، ويجوز أن ينشأ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات داخل المملكة أو خارجها بقرار من مجلس الإدارة بعد الحصول على عدم ممانعة مؤسسة النقد العربي السعودي كتابةً.

مدة الشركة

مدة الشركة (99) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري، ويجوز دائماً إطالة هذه المدة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

رأس مال الشركة

حدد رأس مال الشركة بثمانمائة وخمسون مليون ريال سعودي (850,000,000 ريال سعودي) مقسمة إلى خمسة وثمانين مليون (85,000,000) سهم اسمي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشرة (10) ريالاً سعودية، وجميعها أسهم عادية ونقدية.

الاكتتاب في الأسهم

اكتتب المساهمون الحاليون في كامل أسهم رأس المال البالغة (85,000,000) سهم مدفوعة بالكامل.

الأسهم الممتازة

يجوز للجمعية العامة غير العادية للشركة طبقاً للأسس التي تضعها الجهة المختصة أن تصدر أسهماً ممتازة أو أن تقرر شراءها أو تحويل أسهم عادية إلى أسهم ممتازة أو تحويل الأسهم الممتازة إلى عادية ولا تعطي الأسهم الممتازة الحق في التصويت في الجمعيات العامة للمساهمين وترتب هذه الأسهم لأصحابها الحق في الحصول على نسبة أكثر من أصحاب الأسهم العادية من الأرباح الصافية للشركة بعد تجنب الاحتياطي النظامي.

بيع الأسهم غير مستوفاة القيمة

يلتزم المساهم بدفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في ميعاد الاستحقاق، جاز لمجلس الإدارة بعد إنذار المساهم بخطاب مسجل بيع السهم في المزاد العلني وفقاً للضوابط التي تحددها الجهة المختصة.

وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم. وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ، جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم.

ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة عليه مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن.

وتلغي الشركة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطي المشتري سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملغى، وتؤشر في سجل الأسهم بوقوع البيع مع بيان اسم المالك الجديد.

إصدار الأسهم

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تُصدر بأقل من قيمتها الاسمية، وإنما يجوز أن تُصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين. ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا ملك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتعلقة به، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة من ملكية السهم.

تداول الأسهم

لا يجوز تداول الأسهم التي يكتتب بها المؤسسون إلا بعد نشر القوائم المالية عن سنتين ماليتين لا تقل كل منهما عن اثني عشر شهراً من تاريخ تأسيس الشركة. ويؤشر على صكوك هذه الأسهم بما يدل على نوعها وتاريخ تأسيس الشركة والمدة التي يمنع فيها تداولها.

ومع ذلك يجوز خلال مدة الحظر نقل ملكية الأسهم وفقاً لأحكام بيع الحقوق من أحد المؤسسين إلى مؤسس آخر أو من ورثة أحد المؤسسين في حالة وفاته إلى الغير أو في حالة التنفيذ على أموال المؤسس المعسر أو المفلس، على أن تكون أولوية امتلاك تلك الأسهم للمؤسسين الآخرين.

وتسري أحكام هذه المادة على ما يكتتب به المؤسسون في حالة زيادة رأس المال قبل إنقضاء مدة الحظر وفي جميع الأحوال لا يجوز التصرف في أسهم التأسيس إلا بعد الحصول على عدم ممانعة مؤسسة النقد العربي السعودي كتابةً وفقاً لأحكام المادة الثامنة من نظام مراقبة شركات التمويل.

سجل المساهمين

دون إخلال بما نصت عليه المادة (الثامنة) من نظام مراقبة شركات التمويل، والفقرة (الثالثة) من المادة (العاشرة) من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل تتداول أسهم الشركة بالتقيد في سجل المساهمين الذي تعدّه أو تتعاقد على إعداده الشركة، الذي يتضمن أسماء المساهمين وجنسياتهم وأماكن إقامتهم ومهنتهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، ويؤشّر في هذا القيد على السهم. ولا يعتد بنقل ملكية السهم الاسمي في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور.

تُصدر الشركة شهادات الأسهم بحيث تكون ذات أرقام متسلسلة وموقعاً عليها من رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه من أعضاء المجلس وتختتم بخاتم الشركة ويتضمن السهم على الأخص، رقم وتاريخ القرار الوزاري الصادر بالترخيص بتأسيس الشركة ورقم وتاريخ القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة وقيمة رأس المال وعدد الأسهم الموزع عليها وقيمة السهم الاسمية والمبالغ المدفوع منها وغرض الشركة باختصار ومركزها الرئيسي ومدتها ويجب أن يكون للأسهم كوبونات ذات أرقام متسلسلة ومشملة على رقم السهم المرفقة به.

زيادة رأس المال

- 1- للجمعية العامة غير العادية بعد الحصول على عدم ممانعة مؤسسة النقد العربي السعودي المسبقة كتابةً وبعد موافقة الجهات المختصة، أن تقرر زيادة رأس مال الشركة بشرط أن يكون رأس المال قد دفع كاملاً. ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع من رأس المال يعود إلى أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسهم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها إلى أسهم.
- 2- للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسهم المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءاً منها للعاملين في الشركة والشركات التابعة أو بعضها، أو أي من ذلك. ولا يجوز للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسهم المخصصة للعاملين.
- 3- للمساهم المالك للسهم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال الأولوية في الاكتتاب بالأسهم الجديدة التي تصدر مقابل حصص نقدية، ويبلغ هؤلاء بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية أو بإبلاغهم بوساطة البريد المسجل، عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب ومدته وتاريخ بدايته وانتهائه.
- 4- يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصص نقدية أو إعطاء الأولوية لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة لمصلحة الشركة.
- 5- يحق للمساهم بيع حق الأولوية أو التنازل عنه خلال المدة من وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال إلى آخر يوم للاكتتاب في الأسهم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.
- 6- مع مراعاة ما ورد في الفقرة 4 أعلاه، توزع الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا أكثر من نصيبهم، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما تبقى من الأسهم على الغير، ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية أو ينص نظام السوق المالية على غير ذلك.

تخفيض رأس المال

للجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة، وبعد الحصول على عدم ممانعة مؤسسة النقد العربي السعودي المسبقة كتابةً وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر تخفيض رأس المال إذا زاد على حاجة الشركة أو إذا منيت بخسائر. ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلاوة تقرير خاص يعده مراجع الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وعن أثر التخفيض في هذه الالتزامات.

وإذا كان تخفيض رأس المال نتيجة زيادته على حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المنطقة التي فيها مركز الشركة الرئيس. فإن اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستندات في الميعاد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم له ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

إصدار السندات والصكوك

يجوز للشركة إصدار صكوك قابلة للتداول داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها وذلك وفقاً للأنظمة والقوانين واللوائح المرعية، وللجمعية العامة العادية للشركة بموجب قرار منها أن تفوض مجلس الإدارة سلطة إصدار الصكوك سواءً في جزء أو عدة أجزاء أو من خلال سلسلة من الإصدارات بموجب برنامج أو أكثر ينشئه مجلس الإدارة من وقت لآخر يحدد فيه الأوقات والمبالغ والشروط التي يراها وله حق اتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لإصدارها بعد الحصول على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي والهيئة الشرعية والجهات المختصة. كما يجوز للشركة عند الحاجة الحصول على تمويلات استثمارية حسب الضوابط الشرعية ووفقاً للأنظمة واللوائح المقررة في الشركة ومؤسسة النقد العربي السعودي.

إدارة الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (9) أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات وذلك بعد استيفاء متطلبات الملاءمة التي تقرها مؤسسة النقد العربي السعودي والحصول على خطاب منها يتضمن عدم ممانعتها. واستثناءً من ذلك عُين المؤسسون أول مجلس إدارة لمدة (5) سنوات.

انتهاء مدة عضوية المجلس

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو لائحة أو قاعدة أو تعليمات سارية في المملكة، كما تنتهي عضوية المجلس بالاستقالة أو الوفاة أو إذا ثبت لمجلس الإدارة أن العضو قد أخل بواجباته بطريقة تضر بمصلحة الشركة بشرط أن يقتزن ذلك بموافقة الجمعية العامة العادية، أو بتغيبه عن حضور أكثر من ثلاث جلسات متتالية دون عذر يقبله مجلس الإدارة أو إذا حكم بشهر إفلاسه أو إسارته أو قدم طلباً للتسوية مع دائنيه أو توقف عن دفع ديونه أو أصيب بمرض عقلي أو إذا ثبت ارتكابه عملاً مخالفاً بالأمانة والأخلاق أو أدين بالتزوير ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية في كل وقت عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم وذلك دون إخلال بحق العضو المعزول تجاه الشركة بالمطالبة بالتعويض إذا وقع العزل لسبب غير مقبول أو في وقت غير مناسب ولعضو مجلس الإدارة أن يعتزل بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب وإلا كان مسؤولاً قبل الشركة عما يترتب على الاعتزال من أضرار.

المركز الشاغر في المجلس

بعد استيفاء متطلبات الملاءمة التي تقرها مؤسسة النقد العربي السعودي والحصول على خطاب منها يتضمن عدم ممانعتها، إذا شغل مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة كان للمجلس أن يعين عضواً مؤقتاً في المركز الشاغر بغض النظر عن الترتيب في الحصول على الأصوات في الجمعية التي انتخبت المجلس، على أن يكون ممن تتوافر فيهم الخبرة والكفاية ويجب أن تبلغ بذلك وزارة التجارة والاستثمار وكذلك هيئة السوق المالية في حال تم إدراج أسهم الشركة في السوق المالية، خلال خمسة أيام عمل من تاريخ التعيين وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها ويكمل العضو الجديد مدة سلفه. وإذا لم تتوافر الشروط اللازمة لانعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركة وجب على بقية الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال ستين يوماً لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

صلاحيات مجلس الإدارة

بما لا يتعارض مع ما ورد ضمن أنظمة التمويل ولوائحها التنفيذية ومع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها.

وله حق شراء وبيع العقارات والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض ودفع الثمن والرهن وفك الرهن كما يكون لمجلس الإدارة حق الصلح والتنازل والتعاقد والالتزام والارتباط باسم الشركة ونيابة عنها ولمجلس الإدارة القيام بكافة الأعمال والتصرفات التي من شأنها تحقيق أغراض الشركة كما له حق فتح الحسابات الاستثمارية لدى شركات الاستثمار وفتح المحافظ الاستثمارية وشراء وبيع الأسهم وتحصيل الأرباح وفتح وإغلاق الحسابات الجارية لدى البنوك وإصدار الشيكات والاعتمادات والسحب والإيداع وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع وأعمال الخزينة على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة المعاملات المصرفية، كما للمجلس حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة وكافة قرارات تعديلها مهما كانت سواء بزيادة أو تخفيض رأس المال أو تعديل الأغراض أو خروج أحد الشركاء أو تعديل أي من بنود عقد التأسيس وتصفية الشركات التي تشارك فيها الشركة وذلك أمام وزارة التجارة والاستثمار والهيئة العامة للاستثمار وكتاب العدل والجهات الأخرى ذات العلاقة أو افتتاح الفروع وتعيين مدراءها وعزلهم واستخراج السجلات التجارية وشطبها واستخراج التراخيص، والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كاتب العدل والجهات الرسمية وكذلك اتفاقيات التمويل مهما بلغت مدتها والضمانات والكفالات والرهن لدى البنوك والمصارف وصناديق الإقراض العامة والجهات التمويلية المحلية والدولية، وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة، وتعيين الموظفين والممثلين وتحديد رواتبهم ومكافآتهم وعزلهم كما للمجلس إعداد اللوائح الداخلية التي تنظم آلية العمل في الشركة وعلاقاتها مع الغير وتشكيل لجان العمل المتخصصة وتحديد صلاحياتها واختصاصاتها وآلية اختيارها وعملها. وله عقد اتفاقيات التمويل الإسلامية على أن يلتزم الشروط التالية لاتفاقيات التمويل التي تتجاوز آجالها ثلاث (3) سنوات:

- 1- ألا تزيد قيمة التمويل الذي يجوز للمجلس عقده خلال السنة المالية للشركة عن خمسة أضعاف أي (500%) من رأس مال الشركة.
 - 2- أن يحدد مجلس الإدارة في قراره أوجه استخدام التمويلات وكيفية سدادها.
 - 3- أن يراعي في شروط التمويلات والضمانات المقدمة له عدم الإضرار بالشركة ومساهمتها والضمانات العامة للدائنين كما أن للمجلس بيع أو رهن عقارات الشركة وأصولها، بما في ذلك متجر الشركة على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة حيثيات قراره للتصرف في عقارات الشركة والمتمثلة في الشروط التالية:
 - أن يحدد المجلس في قرار البيع الأسباب والمبررات له.
 - أن يكون البيع مقارباً لثمن المثل.
 - أن يكون الثمن حاضراً إلا في حالات الضرورة وبضمانات كافية.
 - ألا يترتب على هذا التصرف توقف أنشطة الشركة أو تحميلها بالتزامات أخرى.
- كما يكون للمجلس إبراء مديني الشركة من التزاماتهم، على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة حيثيات قراره والمتمثلة في الشروط التالية:
- أن يكون الإبراء بعد مضي سنة كاملة من نشوء الدين كحد أدنى.
 - أن يكون الإبراء لمبلغ محدد كحد أقصى لا يتجاوز (1%) من رأس مال الشركة لكل عام للمدين الواحد.
 - الإبراء حق لمجلس الإدارة لا يجوز التفويض فيه.
 - ألا يكون الإبراء متعلق بإبراء ذمة أحد أعضاء المجلس أو الشركاء في الشركة أو الأطراف ذوي العلاقة بالشركة سواء كانت العلاقة مباشرة أو غير مباشرة.

ويكون للمجلس أيضاً في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

مكافأة أعضاء المجلس

تكون مكافأة عضو مجلس الإدارة 300 ألف ريال سعودي، على ألا يتجاوز المبلغ الكلي الذي يتقاضاه عضو مجلس الإدارة سنوياً 500 ألف ريال سعودي وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه، ويجب أن يتضمن تقرير المجلس إلى الجمعية العامة العادية بياناً شاملاً بجميع المبالغ التي تلقاها أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من حيث المكافآت والبدلات وغيرها من المزايا وكذلك جميع المبالغ التي تلقاها أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم كموظفين أو إداريين في الشركة، أو مقابل الخدمات الفنية أو الإدارية أو الاستشارية. كما يتضمن التقرير أيضاً بياناً بعدد اجتماعات المجلس وعدد الاجتماعات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

صلاحيات رئيس المجلس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر

بعد الحصول على عدم ممانعة مؤسسة النقد العربي السعودي المسبقة كتاباً وبعد موافقة الجهات المختصة، يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس ويجوز له أن يعين عضواً منتدباً، ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة.

وبما لا يتعارض مع ما ورد ضمن أنظمة التمويل ولوائحه التنفيذية، يختص رئيس المجلس بحق شراء وبيع العقارات والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض ودفع الثمن والرهن وفك الرهن وتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير وأمام القضاء واللجان القضائية الأخرى وكتاب العدل والمحاكم ولجان فض المنازعات باختلاف أنواعها وهيئات التحكيم ومكاتب العمل والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والجهات الحكومية الأخرى والغرف التجارية والصناعية والهيئات والجهات الخاصة والشركات والمؤسسات وفي التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيه الشركة وكافة قرارات تعديلها مهما كانت سواء بزيادة أو تخفيض رأس المال أو تعديل الأغراض أو خروج أحد الشركاء أو تعديل أي من بنود عقد التأسيس وتصفية الشركات التي تشارك فيها الشركة وذلك أمام وزارة التجارة والاستثمار والهيئة العامة للاستثمار وكتاب العدل والجهات الأخرى ذات العلاقة أو افتتاح الفروع وتعيين مدراءها وعزلهم واستخراج صكوك بدل فاقد واستخراج السجلات التجارية وشطبها واستخراج التراخيص وفي التوقيع على الاتفاقيات والصكوك والإفراغات أمام كاتب العدل والجهات الرسمية والخاصة داخل المملكة وخارجها وفي توقيع اتفاقيات الضمانات والكفالات والرهون وفكها وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة وفتح الحسابات لدى البنوك المحلية والخارجية وإقفالها وإصدار الشيكات والاعتمادات والسحب والإيداع وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع وعقد القروض والتسهيلات المصرفية وأعمال الخزينة كما له حق فتح الحسابات الاستثمارية لدى شركات الاستثمار وفتح المحافظ الاستثمارية وشراء وبيع الأسهم وتحصيل الأرباح والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة مستنداتها وله حق المرافعة والمدافعة والصلح والإقرار والتحكيم عن الشركة واستئناف الأحكام الصادرة ضد الشركة والاعتراض عليها وقبولها والتنازل عن الدعاوى والاستلام والتسليم نيابة عن الشركة كما يكون لهما في حدود اختصاصاتهما وصلاحياتهما حق تفويض واحد أو أكثر في مباشرة عمل أو أعمال معينة ويحق لهم تفويض الغير.

كما يختص العضو المنتدب في كل ما يعهد به له أعضاء مجلس الإدارة من أعمال. ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويختص بتدوين محاضر مجلس الإدارة وكل ما يعهد به له المجلس من أعمال وتحدد مكافآته بقرار من مجلس الإدارة، ولا تزيد مدة رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب وأمين السر وأعضاء مجلس الإدارة على مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز إعادة انتخابهم للمجلس في أي وقت أن يعزلهم أو أياً منهم دون إخلال بحق من عزل في التعويض إذا وقع العزل بسبب غير مشروع أو في وقت غير مناسب.

لا يزيد في كل الأحوال مجموع ما يصرف للرئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن 10% من صافي الأرباح.

مكافأة الرئيس التنفيذي ورئيس اللجنة التنفيذية

يتم تحديد مكافأة الرئيس التنفيذي ورئيس اللجنة التنفيذية بموجب قرار صادر من مجلس الإدارة ويمكن أن يفوض المجلس تحديد هذه المكافأة والمزايا الأخرى للجنة الترشيحات والمكافآت.

اجتماعات المجلس

يجتمع مجلس الإدارة أربع مرات على الأقل في السنة بدعوة من رئيسه، وتكون الدعوة موثقة بالطريقة التي يراها المجلس. ويجب على الرئيس أن يدعو المجلس للاجتماع متى ما طلب إليه ذلك اثنان من الأعضاء.

نصاب اجتماع المجلس

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره نصف الأعضاء على الأقل، بشرط ألا يقل عدد الحاضرين عن 5 أعضاء، ويجوز إنابة عضو مجلس الإدارة عضواً آخر في حضور اجتماعات المجلس، شريطة أن تكون الإنابة طبقاً للضوابط الآتية:

- لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع.
- أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة.
- لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت بشأنها.

وتصدر قرارات المجلس بأغلبية آراء الأعضاء الحاضرين أو الممثلين فيه. وعند تساوي الآراء يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الجلسة. وللمجلس أن يصدر القرارات بالتصويت عليها بالتمرير إلا إذا طلب أحد الأعضاء كتابةً عقد اجتماع للمداولة فيها، وفي هذه الحالة تعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تال له. وعلى كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة الذي تكون له مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في أي أمر أو اقتراح معروض على المجلس أو اللجان المنبثقة أن يبلغ المجلس أو اللجنة طبيعة مصلحته في الأمر المعروض، وعليه - دون استبعاده من العدد اللازم لصحة الاجتماع - الامتناع عن الاشتراك في المداولات والتصويت في المجلس أو اللجنة فيما يتعلق بالأمر أو الاقتراح.

مداولات المجلس

تُثبت مداولات مجلس الإدارة وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون وأمين السر وتُدوّن هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر.

مكافأة أعضاء اللجان المنبثقة من المجلس

تتكون مكافأة أعضاء اللجان بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات أعضاء اللجان وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو ويتحدد بقرار من قبل المجلس في بداية كل دورة، أو حسب ما ينص عليه دليل سياسة اللجان والمعتمد من المجلس.

جمعيات المساهمين (حضور الجمعيات)

لكل مكتتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التأسيسية ولكل مساهم حق حضور الجمعيات العامة للمساهمين وله في ذلك أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو عاملي الشركة في حضور الجمعية العامة، ويجوز لوزارة التجارة والاستثمار ومؤسسة النقد العربي السعودي أن توفد مندوباً أو أكثر لحضور الجمعيات العامة كمراقبين.

الجمعية التأسيسية

يدعو المؤسسون جميع المكتتبين إلى عقد جمعية تأسيسية خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ قرار وزارة التجارة والاستثمار بالترخيص بتأسيس الشركة ويشترط لصحة الاجتماع حضور عدد من المكتتبين يمثل نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوافر هذا النصاب يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن دعوة الاجتماع الأول ذلك.

تختص الجمعية التأسيسية بالأمور الواردة بالمادة 63 من نظام الشركات، وبما لا يتعارض مع أنظمة التمويل ولوائحها التنفيذية والأنظمة والتعليمات ذات العلاقة.

الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الستة شهور التالية لانتهاج السنة المالية للشركة كما يجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساس باستثناء الأمور المحظور عليها تعديلها نظاماً. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة أصلاً في اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع نفسها المقررة للجمعية العامة العادية.

دعوة الجمعيات

تتعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وفقاً لنظام الشركات ولوائحها، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل 5% من رأس المال على الأقل ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للانعقاد إذا لم يقيم المجلس بدعوة الجمعية خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

وتُنشر الدعوة إلى اجتماع الجمعية العامة في صحيفة يومية تُوزع في مركز الشركة الرئيس قبل الميعاد المحدد للانعقاد بواحد وعشرين يوماً على الأقل. ومع ذلك يجوز الاكتفاء بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور إلى جميع المساهمين بخطابات مسجلة. وتُرسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الوزارة، ومؤسسة النقد لعربي السعودي وذلك خلال المدة المحددة للنشر.

نصاب اجتماع الجمعية العامة العادية

لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع رأس المال على الأقل، وإذا لم يتوفر النصاب اللازم لعقد هذا الاجتماع، يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد الاجتماع الثاني. وإذا لم تتضمن الدعوة الإشارة إلى الاجتماع الثاني توجه الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع السابق، وتُنشر هذه الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة الثالثة والثلاثون من النظام الأساس للشركة، وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

نصاب اجتماع الجمعية العامة غير العادية

لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، وإذا لم يتوفر النصاب اللازم لعقد هذا الاجتماع، يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع. وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.

وإذا لم يتوافر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني، وجهت دعوة إلى اجتماع ثالث ينعقد بالأوضاع نفسها المنصوص عليها في المادة الثالثة والثلاثون من نظام الشركات، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه، بعد موافقة الجهة المختصة.

التصويت في الجمعيات

لكل مكتب صوت عن كل سهم يمثل في الجمعية التأسيسية، ولكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة. ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخابات مجلس الإدارة.

القرارات

تصدر القرارات في الجمعية التأسيسية بالأغلبية المطلقة (أي ما يزيد على خمسين بالمائة) للأسهم الممثلة في الاجتماع. وتصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع. كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها أو باندماج الشركة مع شركة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع، ولا يكون القرار نافذاً إلا بعد الحصول على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي عليه.

المناقشة في الجمعيات

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراجع الحسابات ويجب على مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

رئاسة الجمعيات وإعداد المحاضر

يرأس اجتماع الجمعيات العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضائه في حالة غياب رئيس مجلس الإدارة ونائبه. يعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم في حيازتهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع وتدوين المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامع الأصوات.

تشكيل لجنة المراجعة

تشكل بقرار من الجمعية العامة العادية لجنة مراجعة مكونة من 3 أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، سواءً من بين المساهمين أو آخرين بموجب قرار تتخذه، على أن يكون أغلب أعضائها مستقلين وذلك بعد استيفاء متطلبات الملاءمة التي تقرها مؤسسة النقد العربي السعودي والحصول على خطاب منها يتضمن عدم ممانعتها على ذلك، وتصدر بقرار من الجمعية العامة واجبات اللجنة ومسئولياتها وقواعد اختيار أعضائها ومكافأته ومدة عضويتهم.

نصاب اجتماع لجنة المراجعة

تكون اجتماعات لجنة المراجعة صحيحة، إذا حضرها أغلبية الأعضاء. وتتخذ القرارات بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين. وفي حالة تساوي الأصوات، يكون لرئيس اللجنة صوتاً مرجحاً.

اختصاصات لجنة المراجعة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة. ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد، إذا أعاق مجلس الإدارة عملها، أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

تقارير لجنة المراجعة

على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملاحظات التي يقدمها المراجع، وإبداء رأيها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شأن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد انعقاد الجمعية العامة بواحد وعشرين يوم على الأقل لإعطاء كل من رغب من المساهمين نسخة منه، ويتلى التقرير أثناء انعقاد الجمعية.

تعيين مراجع الحسابات

دون إخلال بما نصت عليه المادة 74 من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل، يجب أن يكون للشركة مراجع حسابات أو أكثر من مراجعي الحسابات المرخص لهم بالعمل في المملكة العربية السعودية تعينه الجمعية العامة العادية سنوياً وتحدد مكافأته ويجوز لها إعادة تعيينه على ألا يتجاوز مجموع مدة تعيينه خمس سنوات متصلة، ويجوز لمن استنفد هذه المدة أن يعاد تعيينه بعد مضي سنتين من تاريخ انتهائها. ويجوز للجمعية أيضاً في كل وقت تغييره مع عدم الإخلال بحقه في التعويض إذا وقع التغيير في وقت غير مناسب أو لسبب غير مشروع.

صلاحيات مراجع الحسابات

لمراجع الحسابات في أي وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق وله أيضا أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها وله أيضا أن يتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها وغير ذلك مما يدخل في نطاق عمله. وعلى مراجع الحسابات أن يقدم إلى الجمعية العامة السنوية تقريراً يضمنه موقف الشركة من تمكينه من الحصول على البيانات والإيضاحات التي طلبها، وما يكون قد كشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركات أو أحكام هذا النظام ورأيه في مدى مطابقة حسابات الشركة للواقع. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن يمكنه من أداء واجبه، وإذا صادف مراجع الحسابات صعوبة في هذا الشأن أثبت ذلك في تقرير يقدم إلى مجلس الإدارة، فإذا لم ييسر المجلس عمل مراجع الحسابات، وجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة العادية للنظر في الأمر.

السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في الأول من يناير وتنتهي في 31 ديسمبر من كل سنة، باستثناء السنة المالية الأولى بعد التحول، والتي تبدأ من تاريخ التسجيل في السجل التجاري بصفتها شركة مساهمة، وتنتهي في 31 ديسمبر من السنة الميلادية الحالية/التالية.

الوثائق المالية

- أ- دون إخلال بأحكام نظام الشركات ونظام مراقبة شركات التمويل ولائحته التنفيذية ولاسيما المادة (السادسة والعشرون) من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل؛ يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية، ويضمن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وأربعين يوماً على الأقل.
- ب- يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي ومديرها المالي الوثائق المشار إليها في الفقرة (أ) من هذه المادة، وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بواحد وعشرين يوماً على الأقل.
- ج- على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة، وتقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراجع الحسابات، ما لم تنشر في جريدة يومية توزع في مركز الشركة الرئيس. وعليه أيضاً أن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الوزارة، وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل.

توزيع أرباح الأسهم

يكون توزيع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه الآتي:

- 1- يجنب عشرة بالمائة (10%) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي، ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور ثلاثون بالمائة (30%) من رأس المال المدفوع.
- 2- للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة عشرة بالمائة (10%) من صافي الأرباح لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة تقررها الجمعية العادية.
- 3- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطي آخر وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين.
- 4- يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة لا تقل عن (5%) من رأس مال الشركة المدفوع.
- 5- مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة الحادية والعشرين (21) من نظام الشركة الأساس، يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تتجاوز 10% من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.
- 6- يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة في الأرباح أو يحول إلى حساب الأرباح المبقتة.
- 7- كما يجوز أن توزع الشركة أرباح مرحلية على مساهميها بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي بقرار من مجلس الإدارة، إذا سمح وضع الشركة المالي وتوفر السيولة لديها وفقاً للضوابط والإجراءات التي تضعها الجهة المختصة.

أحقية الحصول على حصص أرباح الأسهم

يستحق المساهم الحصول على حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن. ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

خسائر الشركة

- 1- دون إخلال بما نصت عليه المادة 70 من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل، إذا بلغت خسائر الشركة نصف رأس المال المدفوع في أي وقت خلال السنة المالية وجب على أي مسؤول في الشركة أو مراجع الحسابات فور علمه بذلك إبلاغ رئيس مجلس الإدارة، وعلى الرئيس إبلاغ أعضاء مجلس الإدارة فوراً بذلك وعلى مجلس الإدارة خلال 15 يوماً من تاريخ علمه بذلك دعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال 45 يوماً من تاريخ علمه بالخسائر لتقرر إما زيادة رأس مال الشركة أو تخفيضه وفقاً لأحكام نظام الشركات وذلك إلى الحد الذي تنخفض معه نسبة الخسائر إلى ما دون نصف رأس المال المدفوع، أو حل الشركة قبل الأجل المحدد في نظامها الأساسي.
- 2- وتعد الشركة منقضية بقوة النظام إذا لم تجتمع الجمعية العامة غير العادية خلال المدة المحددة في هذه المادة أو إذا اجتمعت وتعذر عليها إصدار قرار في الموضوع، أو إذا قررت زيادة رأس المال وفق الأوضاع المقررة في هذه المادة ولم يتم الاكتتاب في كل زيادة رأس المال خلال تسعين يوماً من صدور قرار الجمعية بالزيادة.

دعوى المسؤولية

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به. ولا يجوز للمساهم رفع الدعوى المذكورة إلا إذا كان حق الشركة في رفعها لا يزال قائم. ويجب على المساهم أن يبلغ الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

الهيئة الشرعية:

يكون للشركة هيئة شرعية مكونة من ثلاثة أعضاء من ذوي الخبرة الشرعية والاقتصادية، ويكون ترشيحهم من قبل مجلس الإدارة، ويكون للجمعية العمومية صلاحية تعيين وإعفاء أعضائها أو بعضهم، وقرارات الهيئة ملزمة للجهات المختصة بالشركة، وله اختصاصات منها:

- 1- دراسة ومراجعة أهداف وسياسات الشركة الاستثمارية للتأكد من مطابقتها للمعايير الشرعية.
- 2- مراجعة المنتجات الجديدة والعقود والاتفاقيات التي تبرمها الشركة.
- 3- إصدار القرارات والفتاوى لإدارة الشركة بخصوص المواضيع التي تتعلق بالعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية.
- 4- المراقبة الدورية لجميع أعمال الشركة عن طريق الرقابة الشرعية الداخلية.
- 5- تقديم تقرير شرعي سنوي عن أعمال الشركة ومدى التزامها بالضوابط الشرعية.
- 6- تلتزم إدارة الشركة بالتوجيهات والضوابط والقرارات التي تصدر من الهيئة الشرعية وتضمن مراعاة تطبيقها في كافة أعمال الشركة.
- 7- كما يحق للشركة الاكتفاء بالتعاقد مع جهات أو هيئات شرعية مستقلة للقيام بهذا الغرض.

حل الشركة وتصفيتها

دون إخلال بما نصت عليه المادة 20 من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل تدخل الشركة بمجرد انتقضائها دور التصفية وتحفظ بالشخصية الاعتبارية بالقدر اللازم للتصفية ويصدر قرار التصفية الاختيارية من الجمعية العامة غير العادية ويجب أن يشتمل قرار التصفية على تعيين المصفي وتحديد سلطاته وأعباءه والقيود المفروضة على سلطاته والمدة الزمنية اللازمة للتصفية ويجب ألا تتجاوز مدة التصفية الاختيارية خمس سنوات ولا يجوز تمديدتها لأكثر من ذلك إلا بأمر قضائي وتنتهي سلطة مجلس إدارة الشركة بحلها ومع ذلك يظل هؤلاء قائمين على إدارة الشركة ويعدون بالنسبة إلى الغير في حكم المصفين إلى أن يُعَيَّن المصفي وتبقى جمعيات المساهمين قائمة خلال مدة التصفية ويقتصر دورها على ممارسة اختصاصاتها التي لا تتعارض مع اختصاصات المصفي.

14-12 وصف الأسهم

الأسهم العادية

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى، والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

تداول الأسهم

يخضع تداول الأسهم للأنظمة والقواعد المعمول بها بشأن الشركات المدرجة في تداول.

إعادة شراء الأسهم

استناداً للمادة الثانية عشر بعد المائة من نظام الشركات، التي تنص على أنه يجوز للشركة أن تشتري أسهمها وفقاً لضوابط تضعها الجهة المختصة، على ألا يكون للأسهم التي تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين.

حقوق حملة الأسهم العادية

بموجب المادة العاشرة بعد المائة (110) من نظام الشركات، تثبت للمساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم وعلى وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها والحق في الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية وحق حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والظعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساسي.

ولكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

تعديل حقوق المساهمين

إن حقوق المساهمين المتعلقة بالحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها والحق في الحصول على نصيب من فائض موجودات الشركة عند التصفية وحق حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والظعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة (وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساسي) مستمدة من نظام الشركات وبالتالي لا يمكن تعديلها.

15-12 الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- أ- أن الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة.
- ب- لا يخل الإصدار بأي من العقود والاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.
- ج- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في هذه النشرة.
- د- بخلاف ما ورد في القسم (12-12) الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية، إن الشركة ليست خاضعة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
- هـ- أعضاء مجلس الإدارة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً على أعمال الشركة أو وضعها المالي.

13- التعهد بتغطية الطرح

قامت الشركة ومتعهد التغطية (شركة الأهلي المالية) بإبرام اتفاقية تعهد بتغطية الطرح ("اتفاقية التعهد بالتغطية") وافق بموجبها متعهد التغطية على التعهد بتغطية كامل أسهم الطرح البالغة 36,500,000 سهم، مع مراعاة بعض الشروط والأحكام الواردة في اتفاقية التعهد بالتغطية، وفيما يلي اسم وعنوان متعهد التغطية:

1-13 متعهد التغطية



شركة الأهلي المالية
طريق الملك سعود، المبنى الإقليمي للبنك الأهلي التجاري
ص.ب. 22216، الرياض 11495
المملكة العربية السعودية
هاتف: 874 7106 (11) 966+
فاكس: 606 2693 (12) 966+
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com
البريد الإلكتروني: NCBC.CM@alahlicapital.com

وفيما يلي البنود الرئيسية التي اشتملت عليها اتفاقية التعهد بالتغطية:

2-13 ملخص اتفاقيات التعهد بالتغطية

وفقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بالتغطية:

- أ- تتعهد الشركة لمتعهد التغطية على قيامهم بالآتي في أول يوم عمل يلي اكتمال تخصيص أسهم الطرح عقب انتهاء فترة الطرح:
- 1- بيع وتخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة التي تم قبول طلبات اكتتابهم من قبل الجهات المستلمة.
 - 2- بيع وتخصيص أسهم الطرح التي لم يتم شراؤها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة في الطرح إلى متعهد التغطية.
- ب- يتعهد متعهد التغطية للشركة بشراء أي أسهم طرح لم يتم الاكتتاب فيها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة، وفقاً لما هو وارد أدناه:

الجدول (137): الأسهم المتعهد بتغطيتها

متعهد التغطية	عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	نسبة أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها
شركة الأهلي المالية	36,500,000	%100

وتعهدت الشركة بالالتزام بكافة أحكام اتفاقية التعهد بالتغطية:

3-13 تكاليف التعهد بالتغطية

سوف تدفع الشركة إلى متعهد التغطية أتعاب التعهد بالتغطية بناءً على إجمالي قيمة الطرح. إضافةً إلى ذلك، فقد وافقت الشركة على دفع المصاريف والتكاليف الخاصة بالطرح.

14- المصاريف

سوف تتحمل الشركة جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تقدر بحوالي (34,150,000) ريال سعودي، وتشمل هذه المصاريف أتعاب المستشار المالي، وأتعاب المستشار المالي المشارك، وأتعاب متعهد التغطية، ومدير الاكتتاب، ومدير سجل الاكتتاب، والمستشار القانوني، والمحاسب القانوني، ومستشار دراسة السوق، إضافة إلى أتعاب الجهات المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة، وسيتم خصم مصاريف الطرح من متحصلات الطرح.

15- تعهدات ما بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها بما يلي:

- أ- تعبئة النموذج 8 (المتعلق بالالتزام بلائحة حوكمة الشركات)، وفي حال عدم التزام الشركة بأي من متطلبات لائحة حوكمة الشركات، فيتعين عليها حينئذ توضيح أسباب ذلك.
 - ب- إخطار الهيئة بتاريخ انعقاد أول جمعية عامة بعد الإدراج، بحيث يتسنى لممثليها الحضور.
 - ج- تقديم الأعمال والعقود التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31م وما يليها للجمعية العامة للترخيص لها (وفقاً لنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات) على أن يتم تجديد الترخيص كل سنة، شريطة امتناع عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة من الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في مجلس الإدارة والجمعية العامة (لمزيد من التفاصيل بخصوص المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة، الرجاء مراجعة القسم (9-12) (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة)).
 - د- الإفصاح عن أي تطورات جوهرية متعلقة بالشركة.
 - هـ- الالتزام بكافة المواد الإلزامية من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولائحة حوكمة الشركات مباشرة بعد الإدراج.
- ووفقاً لذلك، يتعهد مجلس إدارة المصدر ومباشرة بعد إتمام الطرح بما يلي:

- أ- إضافة المادة 8 "انتخاب أعضاء مجلس الإدارة" من لائحة حوكمة الشركات للائحة حوكمة الشركة.
- ب- إضافة الفقرة "د" من المادة 17 "تعيين أعضاء مجلس الإدارة" من لائحة حوكمة الشركات للائحة حوكمة الشركة.
- ج- إضافة الفقرة "ب" من المادة 19 "انتهاء عضوية مجلس الإدارة" من لائحة حوكمة الشركات للائحة حوكمة الشركة.
- د- إضافة المادة 68 "نشر إعلان الترشيح" من لائحة حوكمة الشركات للائحة حوكمة الشركة.

16- الإعفاءات

لم تتقدم الشركة إلى الهيئة بطلب الحصول على أي إعفاءات من أي متطلبات نظامية.

17- شروط وأحكام الاكتتاب

تم تقديم طلب لتسجيل وطرح الأوراق المالية إلى الهيئة وطلب لإدراج الأسهم إلى السوق وفقاً لكل من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج. يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث يعتبر توقيع نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه لأي من الجهات المستلمة بمثابة إقرار بالقبول بشروط وأحكام الاكتتاب المذكورة والموافقة عليها.

1-17 الاكتتاب في أسهم الطرح

تتكون عملية الطرح من 36,500,000 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 10 ريالاً سعودية للسهم الواحد بسعر طرح يبلغ (●) ريال، والمتضمن قيمة اسمية قدرها عشرة (10) ريالاً سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل. وتمثل أسهم الطرح ما نسبته ثلاثين بالمائة (30.041%) تقريباً من رأس مال الشركة بعد اكتمال الطرح. ويبلغ إجمالي قيمة الطرح (●) ريال سعودي. علماً بأن الطرح على المكتتبين الأفراد وإدراج أسهم الشركة بعد ذلك، متوقف على نجاح اكتتاب الجهات المشاركة بكامل أسهم الطرح، خلال الفترة التي ستشهد عملية بناء سجل الأوامر. ويجوز للهيئة تعليق الطرح بعد الموافقة على هذه النشرة وقبل تسجيل وقبول الأسهم للإدراج في السوق، في حال حدوث تغيير جوهري من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة.

ويقصر هذا الطرح على الشريحتين التاليتين من المستثمرين:

فئة الشريحة (أ): الفئات المشاركة

تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم 1 (التعريفات والمصطلحات)). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة 36,500,000 سهم طرح تمثل ما نسبته 100% من إجمالي أسهم الطرح، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد أسهم الطرح التي تم سابقاً تخصيصها بشكل مبدئي للفئات المشاركة إلى 32,850,000 سهم لتمثل ما نسبته 90% من إجمالي أسهم الطرح.

فئة (ب): المكتتبون الأفراد

تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسماهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وتشمل أيضاً المستثمرين الخليجيين من ذوي الصفة الطبيعية وأي شخص طبيعي يملك حساب استثماري لدى شخص مرخص له. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقة، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب، وفي حال تم الاكتتاب مرتين يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار. وسيتم تخصيص (3,650,000) سهم عادي من أسهم الطرح كحد أقصى بما يعادل (10%) من إجمالي أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير الاكتتاب - بعد الحصول على موافقة الهيئة - تخفيض عدد الأسهم المخصصة لهم لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

2-17 بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة

- أ- سيتم تحديد النطاق السعري عند بناء سجل الأوامر وإتاحته لجميع الفئات المشاركة من قبل المستشار المالي للمصدر.
- ب- يجب على كل من الفئات المشاركة تقديم طلبات المشاركة في بناء سجل الأوامر من خلال تعبئة نموذج الطلب، ويجوز للفئات المشاركة تغيير طلباتها أو إلغاؤها في أي وقت خلال مدة بناء سجل الأوامر، على أن يكون تغيير تلك الطلبات من خلال تقديم نموذج طلب معدل أو نموذج طلب إلحاق (حيثما ينطبق). وذلك قبل عملية تحديد سعر الطرح التي سوف تتم قبل بدء فترة الطرح. ويجب ألا يقل عدد أسهم الطرح التي تكتتب فيها الفئات المشاركة عن 100,000 سهم، ولا يزيد عن 6,074,999 سهم، وفيما يتعلق بصناديق الاستثمار العامة، يجب ألا يتجاوز كل صندوق عام مشارك الحد الأقصى المحدد له في الاكتتاب والذي يتم تحديده وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر. ويجب أن يكون عدد الأسهم المطلوبة قابلة للتخصيص. وسيقوم مدير سجل الاكتتاب بإخطار الفئات المشاركة بخصوص سعر الطرح وعدد أسهم الطرح المخصصة مبدئياً لهم. ويجب أن تبدأ عملية اكتتاب الجهات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً لشروط وتعليمات الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب.
- ج- بعد إكمال عملية بناء سجل الأوامر للجهات المشاركة، سيقوم مدير سجل الاكتتاب بالإعلان عن نسبة التغطية من قبل الفئات المشاركة.
- د- سيكون لمدير سجل الاكتتاب والشركة صلاحية تحديد سعر الطرح وفقاً لقوى العرض والطلب على ألا يزيد عن السعر المحدد في اتفاقية تعهد التغطية بشرط أن يكون سعر الاكتتاب وفقاً لوحدة تغير السعر المطبقة من تداول.

3-17 الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد المشاركة

يجب على كل من المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعدد أسهم لا يقل عن 10 أسهم طرح كحد أدنى، ولا يزيد عن 250,000 سهم عادي كحد أقصى. ولا يسمح بتغيير أو سحب طلب الاكتتاب بعد تسليمه.

ستكون نماذج طلبات الاكتتاب متاحة خلال فترة الطرح في المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة. ويجب إكمال نماذج طلبات الاكتتاب وفقاً لتعليمات الواردة أدناه. وبإمكان المكتتبين الأفراد الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم كل هذه الخدمات أو بعضها لعملائها شريطة أن:

- أ- يكون لدى المكتتب الفرد حساب لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات.
- ب- لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.
- ج- يكون لدى المكتتب الفرد من غير السعوديين والخليجيين حساب لدى أحد الأشخاص المرخص لهم الذين يقدمون مثل هذه الخدمة.

إن توقيع المكتب الفردي على نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه للجهات المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين الشركة والمكتب الفردي مقدم الطلب. وبإمكان المكتبين الأفراد الحصول على نسخة من هذه النشرة ونماذج طلب الاكتتاب من المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة التالية (تتوفر نشرة الإصدار أيضاً على الموقع الإلكتروني للهيئة والمستشار المالي والمستشار المالي المشارك والشركة):

الجهات المستلمة



البنك الأهلي التجاري
طريق الملك عبد العزيز
ص.ب. 3555، جدة 21481
المملكة العربية السعودية
هاتف: 3333 649 (12) 966+
فاكس: 7426 643 (12) 966+
الموقع الإلكتروني: www.Alahli.com
البريد الإلكتروني: contactus@alahli.com



مصرف الراجحي
طريق العليا
ص.ب. 28، الرياض 11411
المملكة العربية السعودية
هاتف: 6000 211 (11) 966+
فاكس: 0705 460 (11) 966+
الموقع الإلكتروني: www.alrajhibank.com.sa
البريد الإلكتروني: contactcentre1@alrajhibank.com.sa



البنك العربي الوطني
شارع الملك فيصل
ص.ب. 56921، الرياض 11564
المملكة العربية السعودية
هاتف: 9000 402 (11) 966+
فاكس: 7747 402 (11) 966+
الموقع الإلكتروني: www.anb.com.sa
البريد الإلكتروني: info@anb.com.sa



البنك السعودي الفرنسي
طريق الملك سعود
ص.ب. 56006، الرياض 11554
المملكة العربية السعودية
هاتف: 2222 404 (11) 966+
فاكس: 2311 404 (11) 966+
الموقع الإلكتروني: www.alfransi.com.sa
البريد الإلكتروني: communications@alfransi.com.sa



بنك الرياض
طريق الملك عبد العزيز
ص.ب. 22622، الرياض 11614
المملكة العربية السعودية
هاتف: 3030 401 (11) 966+
فاكس: 2311 404 (11) 966+
الموقع الإلكتروني: www.riyadbank.com
البريد الإلكتروني: customercare@riyadbank.com

ستبدأ الجهات المستلمة (التي تقدم هذه الخدمة) في استلام نماذج طلب الاكتتاب في فروعها في كافة أنحاء المملكة بدءاً من يوم الاثنين 1440/11/05 هـ (الموافق 2019/07/08 م) حتى يوم الأحد 1440/11/11 هـ (الموافق 2019/07/14 م). وعند توقيع وتسليم نموذج طلب الاكتتاب، تقوم الجهة المستلمة بختم وتقديم نسخة من طلب الاكتتاب المستوفية إلى المكتب الفردي. وفي حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب أو في حال عدم ختمها من قبل الجهة المستلمة، يعتبر طلب الاكتتاب لاغياً، ولا يجوز حينها للمكتب الفردي المطالبة بأي تعويض عن أي ضرر جاز هذا الإلغاء.

ينبغي على المكتب الفردي تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في نموذج طلب الاكتتاب، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد أسهم المطلوب الاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ (●) ريال سعودي للسهم. لن يقبل الاكتتاب للمكتب الفردي بأقل من 10 أسهم أو بكسور الأسهم. وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك، يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم، فيما يكون الحد الأقصى للاكتتاب 250,000 سهماً من أسهم الطرح.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مرفقاً به المستندات التالية، حسبما ينطبق (وعلى الجهات المستلمة مطابقة الصور مع النسخ الأصلية، ومن ثم إعادة النسخ الأصلية إلى المكتب الفردي):

- أ- أصل وصورة بطاقة الهوية الوطنية (للمكتب الفردي).
- ب- أصل وصورة بطاقة الهوية الوطنية (للمكتب الفردي الخليجي).

- ج- أصل وصورة سجل الأسرة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أفراد الأسرة).
- د- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).
- هـ- أصل وصورة صك الوصاية الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أيتام).
- و- أصل وصورة صك الطلاق (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية المطلقة).
- ز- أصل وصورة شهادة الوفاة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية الأرملة).
- ح- أصل وصورة شهادة الميلاد (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة).

وفي حالة تقديم نموذج طلب اكتتاب نيابة عن مكتب فرد (تنطبق على الوالدين والأبناء فقط)، يجب أن يكتب الوكيل اسمه وأن يرفق أصل وصورة وكالة سارية المفعول. ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كاتب العدل بالنسبة للمكتتبين الأفراد المقيمين داخل المملكة، أما المكتتبين الأفراد المقيمين خارج المملكة، فيجب تصديق الوكالة من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية. ويقوم الموظف المسؤول في الجهة المستلمة بمطابقة الصور مع الأصل وإعادة الأصل للمكتب.

يُكتفي بتعبئة طلب اكتتاب واحد لكل مكتب فرد رئيس يكتب لنفسه ولأفراد عائلته المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتب الرئيس بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلي:

- أ- يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتب الفرد الرئيس والمكتتبين التابعين باسم المكتب الفرد الرئيس.
- ب- تعاد المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتب الفرد الرئيس والتي دفعها بنفسه أو عن مكتبين تابعين.
- ج- يحصل المكتب الفرد الرئيس على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتب الفرد الرئيس وللمكتتبين التابعين (في حال عدم بيع الأسهم أو نقل ملكيتها).

يُستخدم طلب اكتتاب منفصل في حالة:

- أ- إذا رغب المكتب في تسجيل أسهم الطرح التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتب الفرد الرئيس.
- ب- إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب المكتب الفرد الرئيس الاكتتاب بها عن المكتتبين الأفراد التابعين.
- ج- إذا رغب الزوج أن تكتب باسمها وأن تسجل أسهم الطرح المخصصة لحسابها (فعليها تعبئة نموذج طلب اكتتاب منفصل عن نموذج طلب الاكتتاب الذي تم إكماله من قبل المكتب الفرد الرئيس)، وفي هذه الحالة يلغى أي نموذج طلب اكتتاب تقدم به زوجها نيابة عنها، وتقوم الجهة المستلمة بالتعامل مع طلب الاكتتاب المنفصل التي تقدمت به تلك الزوجة.

يحق للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قُصّر من زوج غير سعودي أن تكتب بأسمائهم لصالحها شريطة إبراز ما يثبت أمومتها لهم. ويعد اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته لاغياً وسيخضع للعقوبات المنصوص عليها في النظام.

خلال فترة الطرح، تُقبل فقط الإقامة سارية المفعول للتعريف بالتابعين غير السعوديين، ولن تقبل جوازات السفر أو شهادات الميلاد. ويمكن تضمين التابعين غير السعوديين كتابعين فقط مع أمهاتهم، ولا يمكنهم الاكتتاب كمكتتبين رئيسيين. والعمر الأقصى للتابعين غير السعوديين الذين يتم تضمينهم مع أمهاتهم هو 18 عاماً، وأية وثائق صادرة من أي حكومة أجنبية يجب أن يتم تصديقها من قبل سفارة أو قنصلية المملكة في الدولة المعنية.

يوافق كل مكتب فرد على الاكتتاب في الأسهم المحددة في نموذج طلب الاكتتاب الذي قدمه على شرائها بمبلغ يعادل عدد أسهم الطرح المتقدم بطلبها مضروباً بسعر الطرح البالغ (●) ريال سعودي للسهم. ويعتبر كل مكتب فرد أنه قد تملك عدد أسهم الطرح المخصصة له عند تحقق الشروط التالية:

- أ- تسليم نموذج طلب الاكتتاب إلى أي من الجهات المستلمة من قبل المكتب الفرد.
- ب- تسديد المكتب الفرد لكامل قيمة الأسهم التي طلب الاكتتاب بها إلى الجهة المستلمة.

يجب أن يتم دفع إجمالي قيمة أسهم الطرح بالكامل لدى الجهات المستلمة من خلال الخصم من حساب المكتب الفرد لدى الجهة المستلمة التي يتم فيها تقديم طلب الاكتتاب.

إذا كان أي نموذج طلب اكتتاب غير مطابق لشروط وأحكام الاكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كلياً أو جزئياً، ويقر المكتب الفرد بموافقته على أي عدد من الأسهم يتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الأسهم المخصصة له عدد الأسهم التي تقدم بالاكتتاب لها.

4-17 التخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب والجهات المستلمة بفتح وإدارة حساب أمانة، ويجب على كل جهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين الأفراد في حساب الأمانة المذكور.

وسيقوم مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة (حسب الحال) بإشعار المكتتبين لإعلامهم بالعدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل منهم مع المبالغ التي سيتم استردادها. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات وسيتم إيداعها في حساب المكتب المحدد في نموذج طلب الاكتتاب. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي يوم الخميس 1440/11/15 هـ (الموافق 2019/07/18 م) ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الثلاثاء 1440/11/20 هـ (الموافق 2019/07/23 م) (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة قسم (التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب)، في صفحة (ي) والقسم (17) (شروط وأحكام الاكتتاب)). وينبغي على المكتب التواصل مع مدير الاكتتاب أو فرع الجهة المستلمة التي قدم نموذج طلب الاكتتاب لديه (حسب الأحوال) في حال الرغبة في الحصول على تفاصيل إضافية.

تخصيص أسهم الطرح للفتات المشاركة

يحدد تخصيص الأسهم المطروحة للجهات المشاركة من قبل المستشار المالي والمستشار المالي المشارك، حيث يمكن تخصيص الأسهم وفقاً لما يراه مناسباً بالتنسيق مع المصدر باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية، وذلك بعد اكتمال تخصيص أسهم الطرح للمكتبتين الأفراد شريطة ألا يقل عدد أسهم الطرح المخصصة للفتات المشاركة مبدئياً عن (36,500,000) سهم عادي تمثل (100%) من أسهم الطرح، على ألا يقل التخصيص النهائي للفتات المشاركة عن (32,850,000) سهم عادي تمثل (90%) من أسهم الطرح.

تخصيص أسهم الطرح للمكتبتين الأفراد

سيتم تخصيص (3,650,000) سهم عادي من أسهم الطرح كحد أقصى بما يعادل (10%) من إجمالي أسهم الطرح للمكتبتين الأفراد. علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتب فرد هو 10 أسهم، كما أن الحد الأقصى لكل مكتب فرد هو 250,000 سهم، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وفي حال تجاوز عدد المكتبتين الأفراد 365,000 مكتب فرد، لا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص وفقاً لما تقترحه الشركة والمستشار المالي والمستشار المالي المشارك. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتبتين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من قبل الجهات المستلمة.

5-17 الحالات التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغاؤه

1-5-17 صلاحية تعليق أو إلغاء الإدراج

- أ- يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
- 1- إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 - 2- إذا أخفقت الشركة إيفاءً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائحها التنفيذية أو قواعد السوق.
 - 3- إذا لم تسد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
 - 4- إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق.
 - 5- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتتعت الهيئة، بعد إعلان المصدر، بأنه ستوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
 - 6- عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
- ب- يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات التالية:
- 1- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
 - 2- أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 - 3- التزام الشركة بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
- ج- تعلق السوق تداول الأوراق المالية للمصدر في أي من الحالات الآتية:
- 1- عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة إلى حين الإفصاح عنها.
 - 2- عندما يتضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي.
 - 3- إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
 - 4- عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
- د- يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ).
- هـ- يجب على المصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائحها التنفيذية وقواعد السوق.
- و- إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة 6 أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.
- ز- عند إكمال الشركة لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ح- لا تُحل هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

2-5-17 الإلغاء الاختياري للإدراج

- أ- لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
- 1- الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
 - 2- نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.

- 3- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر يتخذه المصدر.
- 4- أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المُعينين وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ب- يجوز للهيئة - بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج- يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- د- عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

3-5-17 التعليق المؤقت للتداول

- أ- يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق ولا يستطيع المصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.
- ب- عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور في - أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.
- ج- يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- د- للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحياتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة.
- هـ- ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- و- يُرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم ترى الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

4-5-17 رفع التعليق

يخضع رفع تعليق التداول المفروض وفقاً للفقرة (أ) من القسم 17-5-1 ("صلاحية تعليق أو إلغاء الإدراج") للاعتبارات الآتية:

- أ- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كاف، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
- ب- أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
- ج- التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
- وإذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة ستة أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.

5-5-17 إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

6-17 الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح أسهم الطرح بموجبها فيما يلي:

- أ- خطاب عدم ممانعة مؤسسة النقد العربي السعودي للطرح العام لأسهم الشركة.
- ب- قرار مجلس إدارة الشركة بطرح الأسهم للاكتتاب العام.
- ج- موافقة الجمعية العامة للشركة على زيادة رأس المال عن طريق الطرح العام الأولي.
- د- موافقة الهيئة على طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية.
- هـ- موافقة شركة السوق المالية السعودية (تداول) المشروطة على إدراج الأسهم.

7-17 فترة الحظر

يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ز) من هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة ستة (6) أشهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.

17-8 إقرارات المكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتتب:

- أ- يوافق على اكتابه في عدد الأسهم المذكور في طلب الاكتتاب الذي قدمه.
- ب- يقر بأنه اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- ج- يوافق على النظام الأساسي للشركة وعلى كافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب، ويكتتب في الأسهم بناءً على ذلك.
- د- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من أفراد عائلته المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الشركة وأن للشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته في حالة تكرار طلب الاكتتاب.
- هـ- يقبل عدد أسهم الطرح المخصصة له (في حدود المبلغ الذي اكتتب به كحد أقصى) بموجب طلب الاكتتاب.
- و- يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه لمدير الاكتتاب أو للجهة المستلمة.

17-9 سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنتهم والأسهم التي يملكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

17-10 السوق المالية السعودية (تداول)

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام 1990م وقد تم تأسيس نظام تداول سنة 2001م كبديل لنظام معلومات الأوراق المالية. وقد وافق مجلس الوزراء في الجلسة المنعقدة يوم الإثنين 29 صفر 1428هـ، الموافق 19 مارس 2007م، على تأسيس شركة السوق المالية السعودية (تداول). ويأتي هذا القرار تنفيذاً للمادة العشرين من نظام السوق المالية التي تقضي بتأسيس تداول باعتبارها شركة مساهمة، ويقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية. وتعتبر السوق المالية المصدر الرسمي لجميع المعلومات المتعلقة بالسوق. وتعد السوق المالية السعودية (تداول) الجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها، بالإضافة إلى ذلك، فقد انضمت تداول كعضو منتسب في المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية وعضو في الاتحاد الدولي للبورصات.

يتم التعامل بالأسهم عبر نظام (تداول) من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها، ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع على فترة واحدة من الساعة 10 صباحاً وحتى الساعة 3 عصراً من يوم الأحد حتى يوم الخميس من كل أسبوع ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة 9:30 صباحاً وحتى الساعة 10 صباحاً. وقد يتم تغيير أوقات التداول في شهر رمضان المبارك كما يتم الإعلان عنه عن طريق الموقع الرسمي لتداول. وتتم الصفقات من خلال عملية مطابقة أوامر آلية. وكل أمر صالح يتم إنتاجه وفقاً لمستوى السعر، وبشكل عام تنفذ أوامر السوق (الأوامر التي وضعت بناءً على أفضل سعر) أولاً ومن ثم الأوامر المحددة السعر (الأوامر التي وضعت بسعر محدد) مع الأخذ بالاعتبار أنه في حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الإدخال، ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع (تداول) الإلكتروني الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري الإعلامية والإخبارية، والمواقع الأخرى المهتمة بالأسواق المالية. تتم تسوية الصفقات بناءً على المدة الزمنية (T+2)، أي أن نقل ملكية الأسهم يتم بعد يومين عمل من تنفيذ الصفقة.

كما تجدر الإشارة إلى أن شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) - وهي شركة مساهمة مقفلة مملوكة بالكامل لشركة السوق المالية السعودية (تداول) - تأسست عام 2016م - هي المسؤولة عن إيداع الأوراق المالية وتسجيل ملكيتها ونقلها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة، بالإضافة إلى إيداع وإدارة سجلات مُصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات وغير ذلك من الخدمات ذات العلاقة.

تلتزم الشركات المدرجة بالإفصاح عن كافة القرارات والمعلومات الجوهرية الهامة للمستثمرين من خلال تداول، وتتولى تداول مسؤولية مراقبة السوق بصفتها مشغلاً للآلية التي يعمل من خلالها السوق بهدف ضمان عدالة التداول وانسيابية عمليات التداول في الأسهم.

17-11 تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة الهيئة. وسوف يسمح لمواطني المملكة والمقيمين فيها الذين يحملون إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد تداولها في السوق. وسيكون بإمكان المستثمر الأجنبي المؤهل التداول في أسهم الشركة حسب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة. كما يحق للمستثمرين من الأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج المملكة بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم من خلال الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP) من خلال أحد الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة. وبشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب غير الخليجين. وتجدر الإشارة إلى أنه بموجب اتفاقيات المبادلة، يعتبر الأشخاص المرخص لهم هم الملاك القانونيون للأسهم.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في تداول وبعد تسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق المالية، ويُحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبين الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أية مسؤولية قانونية فيما يتعلق في ذلك.

12-17 أحكام عامة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري الشركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، والنسخة العربية فقط هي المعتمدة من قبل الهيئة وفي حال وجود أي اختلاف بين النصين العربي والإنجليزي، فإن النص العربي هو الذي سيتم اعتماده وتطبيقه.

ويُحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة باستثناء فئة المؤسسات المكتتبة الأجنبية على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بالاكتتاب وبيع أسهم الاكتتاب ومراعاة التقيد بها.

18- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للاطلاع عليها في المقر الرئيس للشركة في حي الورود، طريق العليا العام، مبنى فالكم للخدمات المالية، بمدينة الرياض، المملكة العربية السعودية، وذلك بين الساعة من 09:00 صباحاً حتى الساعة 04:00 مساءً ابتداءً من 1440/02/02 هـ (2019/02/02م) حتى 1440/02/02 هـ (2019/02/02م) على ألا تقل تلك الفترة عن 20 يوم قبل انتهاء فترة الطرح.

- إعلان موافقة هيئة السوق المالية على الطرح.
 - خطاب عدم الممانعة بشأن الطرح العام الأولي الصادر من مؤسسة النقد العربي السعودي.
 - موافقة الجمعية العامة للشركة على زيادة رأس المال عن طريق الطرح العام الأولي والصادرة بتاريخ 1439/11/18 هـ (2018/7/31م).
 - النظام الأساسي للشركة.
 - عقد تأسيس الشركة والتعديلات الواردة عليه.
 - شهادة السجل التجاري للشركة الصادرة عن وزارة التجارة والاستثمار.
 - القوائم المالية المدققة للشركة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، بالإضافة إلى القوائم المالية المدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.
 - التقارير والخطابات والمستندات الأخرى، وتقديرات القيمة والبيانات التي يعدها أي خبير ويضمن أي جزء منها أو الإشارة إليها في هذه النشرة.
 - تقرير التقييم المعد من قبل المستشار المالي.
 - تقرير السوق المعد من قبل مستشار دراسة السوق.
 - العقود والاتفاقيات المُفصّل عنها في القسم 12-9 (المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة).
 - خطابات الموافقة من:
- 1- المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل الاكتتاب ومتعهد التغطية (شركة الأهلي المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
 - 2- المستشار المالي المشارك (شركة فالكم للخدمات المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
 - 3- المحاسب القانوني (برايس وتر هاوس كوبرز محاسبون قانونيون PWC) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، بالإضافة إلى تقارير المراجعة عن نفس السنوات، ضمن هذه النشرة.
 - 4- مستشار العناية اللازمة المالي (كي بي إم جي الفوزان وشركاه) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، إن وجدت، ضمن هذه النشرة.
 - 5- مستشار دراسة السوق (ساذرلاند للخدمات العالمية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
 - 6- المستشار القانوني (مكتب محمد الضبعان وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية). على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- اتفاقية التعهد بالتغطية.

19- القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني

يحتوي هذا القسم على القوائم المالية المدققة للسنوات المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2015م و2016م و2017م، بالإضافة إلى القوائم المالية المدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018م، والتي أعدت وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية (IFRS) والمعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي لأغراض تتعلق بالضرائب والزكاة، وتم مراجعتها من قبل برايس وترهاوس كوبرز (PWC).

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
القوائم المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
وتقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين في شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتسيط)

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرفقة لشركة النايغات للتمويل (شركة مساهمة سعودية مقفلة) ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وقوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (٢٦) التي تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية المعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن هذه القوائم المالية هي مسؤولية إدارة الشركة. إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية. تشمل المراجعة إجراء فحص اختياري للمستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية. كما تتضمن المراجعة إجراء تقييم للسياسات المحاسبية المطبقة والتقديرات الهامة التي أعدها الإدارة وتقييم العرض العام للقوائم المالية. ونعتقد أن مراجعتنا تعطينا أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

رأي مطلق

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل والمشار إليها أعلاه:

- تمثل بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وذلك وفقاً للمعايير الدولية الخاصة بالتقارير المالية.
- تتفق، من جميع النواحي الجوهرية، مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

برايس وترهاوس كوبرز





خالد أحمد محضر
ترخيص رقم ٣٦٨

٨ جمادى الأولى ١٤٣٧ هـ
١٧ فبراير ٢٠١٦

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
قائمة المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

كما في 31 ديسمبر		إيضاح	
2014	2015		
			الموجودات
70,724	93,215	4	نقد وأرصدة لدى البنك
1,120,574	1,704,930	5	الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
34,488	29,734	6	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
616	630	7	موجودات غير ملموسة
2,543	7,395	8	ممتلكات ومعدات
1,228,945	1,835,904		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
12,760	14,061	9	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
669,001	1,151,573	10	التمويل البنكي والإسلامي
54,411	69,405	11	مخصص الزكاة
2,395	3,000	12	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
738,567	1,238,039		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
400,000	500,000	13	رأس المال
28,736	13,910	14	احتياطي نظامي
61,642	83,955		أرباح مبقاة
490,378	597,865		مجموع حقوق المساهمين
1,228,945	1,835,904		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
		21	التزامات محتملة وتعهدات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر		إيضاح	
2014	2015		
208,121	295,212	15	الإيرادات
			المصاريف
(38,812)	(57,000)	16	تكلفة التمويل
(27,789)	(25,725)	2-5	مخصص انخفاض القيمة
(14,038)	(31,291)	17	مصاريف بيع وتسويق
(30,096)	(54,017)	18	مصاريف إدارية
(1,012)	(1,812)	8، 7	استهلاك وإطفاء
96,374	125,367		إيرادات التشغيل
306	-		أرباح من استثمارات في أوراق مالية
96,680	125,367		الدخل قبل الزكاة
(15,000)	(17,880)	11	الزكاة المحملة
81,680	107,487		صافي الدخل
-	-		الدخل الشامل الآخر
81,680	107,487		مجموع الدخل الشامل
1,63	2,15	19	الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النافيات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النافيات للتقسيط)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح	
490,378	61,642	28,736	400,000		الرصيد في 1 يناير 2015
-	(74,425)	(25,575)	100,000	1	المحول إلى رأس المال
107,487	107,487	-	-		مجموع الدخل الشامل
-	(10,749)	10,749	-		المحول إلى الاحتياطي النظامي
597,865	83,955	13,910	500,000		الرصيد في 31 ديسمبر 2015
408,698	138,130	20,568	250,000		الرصيد في 1 يناير 2014
81,680	81,680	-	-		مجموع الدخل الشامل
-	(8,168)	8,168	-		المحول إلى الاحتياطي النظامي
-	(150,000)	-	150,000		المحول إلى رأس المال
490,378	61,642	28,736	400,000		الرصيد في 31 ديسمبر 2014

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر			
2014	2015	إيضاح	
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
96,680	125,367		الدخل قبل الزكاة
			تعديلات لبنود غير نقدية:
1,012	1,812	7,8	استهلاك وإطفاء
730	1,034	12	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
27,789	25,725	2-5	مخصص انخفاض القيمة
38,812	57,000	16	تكلفة التمويل
			تغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(177,349)	(610,081)		الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
(9,201)	4,755		مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
(5,609)	1,301		ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
(618)	(429)	12	مدفوعات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(38,812)	(57,000)		تكاليف التمويل المدفوعة
(2,719)	(2,886)	11	زكاة مسددة
(69,285)	(453,402)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(457)	(6,280)	8	إضافات ممتلكات ومعدات
(201)	(399)	7	إضافات موجودات غير ملموسة
60,000	-		استرداد استثمار متاح للبيع
(8,500)	(5,417)	4	ودائع قصيرة الأجل
50,842	(12,096)		صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
386,866	862,686		متحصلات من تمويلات بنكية إسلامية
(358,796)	(380,114)		سداد تمويلات بنكية إسلامية
28,070	482,572		صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
9,627	17,074		صافي الزيادة في النقد وما يعادله
52,597	62,224		النقد وما يعادله في بداية السنة
62,224	79,298	4	النقد وما يعادله في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايفات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايفات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

20- معلومات عامة

تم تسجيل شركة النايفات للتمويل («الشركة») (المعروفة سابقاً باسم شركة النايفات للتقسيط) كشركة مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر في الرياض بتاريخ 9 جمادى الآخرة 1431هـ (الموافق 23 مايو 2010). في يونيو 2014، قامت الشركة بتغيير اسمها إلى شركة النايفات للتمويل. وبموجب نظام التأجير التمويلي لدى مؤسسة النقد العربي السعودي، حصلت شركة النايفات للتمويل على رخصة الإيجار التمويلي تحت الاسم الجديد (شركة النايفات للتمويل) في المملكة العربية السعودية بموجب الرخصة رقم 15 / س / 201312 بتاريخ 28 صفر 1435هـ (الموافق 31 ديسمبر 2013). بتاريخ 7 يوليو 2014 تم اعتماد تغيير اسم الشركة في سجلها التجاري ونظامها الأساسي، لكن هذا التغيير لم يؤثر على الوضع القانوني ونطاق الأعمال أو الأنشطة لشركة النايفات للتمويل.

بموجب الرخصة الممنوحة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي، تمارس الشركة أعمال الإيجار التمويلي وتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة والتمويل الاستهلاكي في المملكة العربية السعودية.

إن المقر المسجل للشركة يقع في الرياض في العنوان التالي:

شركة النايفات للتمويل

ص.ب. 27389، الرياض 11417

المملكة العربية السعودية

خلال أبريل 2015، وافقت مؤسسة النقد العربي السعودي على زيادة رأس مال الشركة من 400 مليون ريال سعودي إلى 500 مليون ريال سعودي، من خلال تحويل الاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة، والتي تم اقتراحها من قبل مجلس إدارة الشركة وسجلت في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين. وتم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم بأثر رجعي لإدراج تأثير رسملة الأرباح المبقاة.

21- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

يقدم هذا الإيضاح قائمة بأهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية. لقد تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

1-21 أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة على الشركات الخاضعة لتلك المعايير. وتتوافق القوائم المالية مع المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية.

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في هذه الإيضاحات حول القوائم المالية.

2-21 العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

3-21 نقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من أرصدة نقدية وودائع بنكية قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل، والتي تعتبر متاحة للشركة دون أي قيود.

4-21 ودائع قصيرة الأجل

تشتمل الودائع القصيرة الأجل على ودائع لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى عالية السيولة التي تستحق في الأصل خلال ثلاثة أشهر أو أكثر حتى سنة واحدة من تاريخ الشراء.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

5-21 الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

يتم الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي التي تشتمل على التورق والمراوحة والإجارة التي تصدرها الشركة مبدئياً بالقيمة العادلة بما في ذلك تكاليف المعاملة عند تسليم النقد مقدماً للعملاء. وبعد ذلك يتم قياس هذه الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة. ولأغراض العرض، فإن دخل التمويل غير المتحقق ومخصص الانخفاض في القيمة يتم خصمه من إجمالي الذمم المدينة.

التورق

التورق هو بمثابة عقد تقوم الشركة بموجبه ببيع سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويتضمن سعر البيع من قبل الشركة التكلفة علاوة على هامش ربح متفق عليه. ويقوم العميل ببيع نفس السلعة أو الأصل لطرف ثالث بسعر السوق لجمع النقد المطلوب.

المراوحة

المراوحة هي عبارة عن عقد تباع بموجبه الشركة إلى العميل سلعة أو أصل تم شراؤه أو حيازته في الأساس من قبل الشركة بناءً على وعد من قبل العميل بشراؤه. يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المتفق عليه.

الإجارة

الإجارة هي عبارة عن اتفاق تكون فيه الشركة الطرف المؤجر بشراء أو إنشاء الأصل المؤجر طبقاً لطلب ومواصفات العميل (الطرف المستأجر) بناءً على وعد منه باستئجار الأصل بإيجار متفق عليه لمدة معينة. يمكن أن تنتهي الإجارة بنقل ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر. وتمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للإجارة صافي الاستثمار في الموجودات المؤجرة لفترة ما، والتي إما إنها تقارب أو تغطي جزءاً رئيسياً للأعمار الإنتاجية التقديرية لهذه الموجودات. ويتضمن التوثيق تعهداً منفصلاً من الشركة ببيع الموجودات المؤجرة إلى المستأجر عند انتهاء مدة الإيجار.

6-21 موجودات معاد اقتنائوها محتفظ بها لغرض البيع

تؤول للشركة، خلال دورة أعمالها العادية، ملكية بعض العقارات أو الموجودات الأخرى كمقابل لسداد التمويل المستحق. وهذه الموجودات تعتبر موجودات محتفظ بها لغرض البيع وتظهر مبدئياً بقيمة الذمم المدينة أو بالقيمة العادلة الحالية للموجودات المعنية، أيهما أقل، ناقصاً أي تكاليف للبيع عند حيازة هذه الموجودات. ولا يتم تحميل أي استهلاك على هذه الموجودات.

وبعد الإثبات الأولي لها، يتم تحميل أي انخفاض لاحق في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف البيع على قائمة الدخل الشامل. يتم إثبات أي مكاسب لاحقة في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف بيع هذه الموجودات بحيث لا تتجاوز ذلك الانخفاض المتراكم لها كدخل مع أي أرباح/ خسائر عند البيع.

7-21 موجودات غير ملموسة

الاعتراف والقياس

يتم قياس برامج الحاسب الآلي المكتتاة من قبل الشركة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. وتتم رسملة المصاريف اللاحقة على موجودات برامج الحاسب الآلي فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل الذي تتعلق به. وتدرج جميع النفقات الأخرى كمصروفات عند تكبدها.

إطفاء

يتم احتساب الإطفاء على تكلفة الأصل أو القيمة الأخرى البديلة للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. يتم إطفاء برامج الحاسب الآلي على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل على مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة من تاريخ توفرها للاستخدام لأن هذه الطريقة تعكس بشكل أفضل النمط المتوقع لاستغلال المزايا الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدّر لبرامج الحاسب الآلي للفترة الحالية وفترات المقارنة هو ثلاثة أعوام. تتم مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل تقرير وتعديل عند الحاجة.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

8-21 ممتلكات ومعدات

الاعتراف والقياس

تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن التكلفة المصاريف المباشرة المتعلقة باقتناء الموجودات.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من بيع أحد بنود الممتلكات والمعدات (المحتسبة بالفرق بين صافي المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل) ضمن الدخل الآخر في قائمة الدخل الشامل.

التكاليف اللاحقة

يتم رسملة التكاليف اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية من تلك النفقات للشركة. ويتم إدراج الإصلاحات والصيانة المستمرة كمصاريف عند تكبدها.

الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك والذي يعد بمثابة تكلفة الأصل، أو القيمة الأخرى البديلة للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. ويتم الاعتراف بالاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية التقديرية لكل جزء من أي بند من بنود الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الموجودات المؤجرة على مدار فترة الإيجار أو أعمارها الإنتاجية أيهما أقصر ما لم يتأكد بشكل معقول بأن الشركة سوف تؤول إليها الملكية في نهاية فترة الإيجار. ولا يتم استهلاك الأراضي. إن الأعمار الإنتاجية التقديرية للفترة الحالية وفترة المقارنة مبينة كالتالي:

تجسينات المباني المستأجرة	5 سنوات أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقل
أثاث ومفروشات	3 سنوات إلى 10 سنوات
معدات مكتبية	3 سنوات إلى 10 سنوات

9-21 ذمم دائنة ومصاريف مستحقة

تمثل المطلوبات التزامات بسداد مبالغ السلع والخدمات المستلمة، سواء تم إصدار فواتيرها للشركة أم لا. يتم إثبات المطلوبات مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العمولة الفعلية.

10-21 التمويل البنكي الإسلامي والتكلفة ذات العلاقة

يتم إثبات التمويل البنكي الإسلامي مبدئياً بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف المعاملات. ويتم تسجيل التمويل الإسلامي لاحقاً بالتكلفة المطفأة، وأي فروق بين المتحصلات (بعد خصم تكاليف المعاملات) وقيمة الاسترداد يتم إثباتها في بنود الدخل الشامل أو الخسائر الشاملة على مدى فترة التمويل باستخدام طريقة العمولة الفعلية.

إن تكاليف التمويل العام والخاص المنسوبة مباشرة إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، التي هي موجودات تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام في الأغراض المرجوة منها أو البيع، تضاف إلى تكلفة تلك الموجودات، إلى أن تصبح الموجودات جاهزة لحد كبير للاستخدام المرجوة منها أو للبيع.

يتم إثبات جميع تكاليف التمويل الأخرى في بنود الدخل الشامل أو الخسائر الشاملة في الفترة التي يتم فيها تكبدها.

11-21 الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة الزكاة وضريبة الدخل، ويتم إدراج مخصص الزكاة، إن وجد، ضمن قائمة الدخل الشامل. ويتم احتساب المبالغ الإضافية المستحقة، إن وجدت، عند الانتهاء من الربوط الزكوية النهائية في حال تم تحديد هذه المبالغ.

12-21 مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام نظامي حالي أو ضمنى ناتج عن حدث سابق، وهناك احتمال لاستخدام موارد الشركة لتسوية هذا الالتزام، وهناك إمكانية لتقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

13-21 الموجودات والمطلوبات المالية

الاعتراف الأولي والقياس

يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، بالنسبة لأي بند غير مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، مع إضافة تكاليف المعاملة التي ترتبط مباشرة بحيازتها أو إصدارها.

القياس اللاحق للموجودات والمطلوبات المالية المصنفة كتمويلات

بعد القياس الأولي، يتم قياس جميع الموجودات والمطلوبات المالية المصنفة كتمويلات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي، وهو المعدل الذي يخصم بالضبط المقبوضات النقدية المستقبلية التقديرية من خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو فترة أقصر، حسبما كان ملائماً، إلى صافي القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المالية.

وتتوقف الشركة عن الاعتراف بالأصل المالي عندما تنتقضي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي، أو تقوم الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة ما يتم فيها تحويل جميع مخاطر ومكاسب الملكية بشكل أساسي أو التي لا تحول فيها الشركة ولا تحتفظ بشكل أساسي بجميع مخاطر ومكاسب الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من إلغاء الاعتراف بالأصل المالي في قائمة الدخل الشامل. وتلغي الشركة الاعتراف بالالتزام المالي عند تنفيذ تعهداتها التعاقدية أو إلغائها أو انقضائها.

المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بقائمة المركز المالي عندما يكون لدى الشركة حق قانوني في إجراء المقاصة والثبة إما للتسوية على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت. ويتم عرض الدخل والمصاريف على أساس الصافي فقط في حال سمحت بذلك المعايير الدولية للتقارير المالية.

14-21 انخفاض قيمة الموجودات المالية وغير المالية

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على حدوث انخفاض في قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. يتعرض الأصل المالي أو مجموعة الموجودات المالية للانخفاض في القيمة عندما يشير الدليل الموضوعي إلى وقوع حدث خسارة بعد التسجيل الأولي للأصل ويكون لذلك الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل التي يمكن تقديرها بطريقة موثوقة بها.

ويشتمل الدليل الموضوعي لانخفاض قيمة الموجودات المالية بشكل أساسي على التالي:

- تعثر المستأجر أو تخلفه عن السداد.
- وجود مؤشرات تدل على أن الطرف المقابل سوف يتعرض للإفلاس أو صعوبات مالية جوهرية.
- إعادة هيكلة الذمم المدينة وفقاً لشروط لم يكن للشركة الأخذ بها في ظروف خلاف ذلك.

يتم تقييم جميع الذمم المدينة الجوهرية بشكل منفرد لاستبيان حدوث انخفاض معين في القيمة بناءً على الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التقديرية المخصومة بالمعدل الأصلي للعمولة الفعلية للأصل. ويتم تقييم الموجودات المالية الأخرى التي لها خصائص المخاطر الائتمانية المشابهة بشكل جماعي لاستبيان الانخفاض في القيمة بناءً على احتمالية التعثر المحتملة وفقاً للاتجاهات التاريخية وعوامل أخرى.

ويتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة والتكاليف اللاحقة بها في قائمة الدخل الشامل.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما لا يكون هناك احتمال واقعي للاسترداد.

موجودات غير مالية

تتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما يتعلق بالانخفاض في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. لغرض تقدير الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لأدنى حد يمكن أن يدر تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة، وذلك في تاريخ كل فترة مالية. إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، على ألا يزيد عن القيمة الدفترية فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الشامل.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

15-21 إثبات الإيرادات

يتم الاعتراف بالدخل من الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بقائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة العائد الفعلي وطريقة معدل الربح الفعلي المعمول به على الأرصدة القائمة على مدار فترة العقد.

يشتمل حساب معدل الربح الفعلي على تكاليف ورسوم المعاملة وإيرادات العمولة المستلمة والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. وتشتمل تكاليف المعاملة على تكاليف إضافية تنسب مباشرة إلى اقتناء الأصل المالي.

ويتم الاعتراف بالدخل الآخر على أساس الاستحقاق عند تقديم الخدمات.

16-21 المصاريف

تمثل مصاريف البيع والتسويق المصاريف الناشئة من جهود الشركة المرتبطة بأنشطة البيع والتسويق. وجميع المصاريف الأخرى التي لا يتم الإفصاح عنها بشكل منفصل يتم تصنيفها ضمن مصاريف إدارية.

17-21 المعايير الجديدة أو المراجعات للمعايير الحالية

لا توجد معايير جديدة أو مراجعات للمعايير الحالية سارية المفعول خلال السنة ولها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة. علاوة على ذلك، اختارت الشركة عدم تطبيق المعايير الجديدة والمراجعات للمعايير الحالية التالية والتي تتصل بعمليات الشركة وتم نشرها:

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9: «الأدوات المالية» (تاريخ السريان 1 يناير 2018)

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 المنشور في يوليو 2014، محل الإرشادات الحالية لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 «الأدوات المالية: الاعتراف والقياس». يتضمن هذا المعيار إرشادات معدلة حول تصنيف وقياس الأدوات المالية بما في ذلك النموذج الجديد للخسارة الائتمانية المتوقعة لاحتساب انخفاض قيمة الموجودات المالية والمتطلبات الجديدة لمحاسبة التحوط العام. كما يتضمن هذا المعيار إرشادات حول الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالأدوات المالية من معيار المحاسبة الدولي رقم 39. ستقوم الشركة بتقييم تأثيرات معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 في الوقت المناسب.

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16: «عقود الإيجارات» (تاريخ السريان 1 يناير 2019)

يتولى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 نقل المتطلبات المحاسبية للمؤجر بالمعيار المحاسبي الدولي رقم 17. وتبعاً لذلك، فإن المؤجر يواصل تصنيف إيجاراته كإيجارات تشغيلية أو إيجارات تمويلية والمحاسبة عن هذين النوعين من الإيجارات بشكل مختلف. ويشترط المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 كذلك تقديم إفصاحات محسنة من قبل المؤجرين والتي تعمل على تحسين المعلومات المفصّل عنها حول تعرض المؤجر للمخاطر لاسيما لمخاطر القيمة المتبقية. وتقوم الإدارة حالياً بتقييم تأثير المتطلبات الجديدة المرتبطة بأنشطة الإيجارات التشغيلية الخاصة بها.

لا يتوقع أن يكون للمعايير المعدلة أو الجديدة التالية تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة:

تاريخ السريان	
1 يناير 2016	دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية 2012 إلى 2014
1 يناير 2016	المحاسبة عن اقتناء الحصص في العمليات المشتركة (تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم 11)
1 يناير 2016	توضيح الطرق المقبولة للاستهلاك والإطفاء (تعديلات لمعيار المحاسبة الدولي رقم 16 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 38)
1 يناير 2017	معيار التقارير المالية الدولي رقم 15: الإيرادات الناشئة عن تعاقدات العملاء

22- تقديرات وأحكام محاسبية جوهريّة

يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، أن تقوم الإدارة بتطبيق أحكامها وتقديراتها وافترضاها التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصورة مستمرة. ويتم الاعتراف بمراجعات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات وفي أي فترات تتأثر بها. وفيما يلي الأمور الهامة التي استخدمت فيها الإدارة التقديرات والافتراضات أو مارست فيها الأحكام الاجتهادية:

1- مخصص الانخفاض في القيمة - إيضاح 2-14 وإيضاح 5

2- مخصص الزكاة - إيضاح 11

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

23- نقد وأرصدة لدى البنك

2014	2015	
28	29	نقد في الصندوق
62,196	79,269	حسابات جارية لدى البنوك
62,224	79,298	نقد وما يعادله
8,500	13,917	ودائع قصيرة الأجل
70,724	93,215	

24- الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

1-5 يتم تنفيذ أنشطة الأعمال الخاصة بالشركة في المملكة العربية السعودية، وكما في نهاية السنة، فإن ما نسبته 98% من الذمم المدينة للتمويل الإسلامي تشتمل على التمويل الاستهلاكي الإسلامي وتمثل النسبة المتبقية تمويلات للشركات الصغيرة والمتوسطة.

2014	2015	
1,630,474	2,516,096	إجمالي الذمم المدينة
(485,151)	(787,283)	دخل تمويلي غير مكتسب
20,873	29,472	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة
(45,622)	(53,355)	مخصص هبوط القيمة
1,120,574	1,704,930	

فيما يلي تحليل الجودة الائتمانية للذمم المدينة للتمويل الإسلامي:

2014	2015	
772,988	1,114,932	غير متأخرة السداد وغير منخفضة القيمة
265,338	440,148	متأخرة السداد وغير منخفضة القيمة
1,038,326	1,555,080	منتظمة السداد
106,997	173,733	متأخرة السداد ومنخفضة القيمة - غير منتظمة السداد
1,145,323	1,728,813	

تتمتع الذمم المدينة للتمويل الإسلامي والتي ليست متأخرة السداد وليست منخفضة القيمة بتاريخ مقبول من السداد. وتمثل الأرصدة المتأخرة السداد وغير منخفضة القيمة أرصدة مستحقة بأقل من 90 يوماً. وتبلغ قيمة الأرصدة المتأخرة السداد ومنخفضة القيمة 55,4 مليون ريال سعودي وهي مستحقة لأكثر من 360 يوماً، وبلغت قيمة المخصص المحدد والجماعي كما في نهاية السنة 28 مليون ريال سعودي (لمحفظة بقيمة 64,4 مليون ريال سعودي) و25 مليون ريال سعودي (لمحفظة بقيمة 1,66 مليار ريال سعودي منها 1,11 مليار غير متأخرة السداد وغير منخفضة القيمة) على التوالي.

لمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى إيضاح إدارة المخاطر المالية رقم (23) حول هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

5-2 الحركة في مخصص انخفاض القيمة

2014	2015	
25,691	45,622	الرصيد كما في 1 يناير
27,789	25,725	المحمل للسنة
(7,858)	(17,992)	المشطوب خلال السنة
45,622	53,355	الرصيد كما في 31 ديسمبر

5-3 التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

قامت الشركة بالتنازل عن ذمم مدينة للتمويل الإسلامي بمبلغ 1,46 مليار ريال سعودي (31 ديسمبر 2014: 0,87 مليار ريال سعودي) إلى البنوك التجارية للحصول على تمويل بنكي إسلامي. لم يتم التوقف عن الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي في قائمة المركز المالي لأن الشركة تحتفظ بشكل رئيسي بجميع المخاطر والعوائد، وأهمها مخاطر الائتمان. تم قيد المبلغ المستلم نظير التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي كتمويل بنكي إسلامي (انظر إيضاح 10).

25- مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

2014	2015	
28,849	20,669	موجودات معاد اقتناؤها محتفظ بها لغرض البيع-العقارات
3,139	4,065	سلف ودفعات مقدمة
2,500	5,000	سلفة للسيد/ سعود الدوسري، رئيس مجلس إدارة اللجنة التنفيذية
34,488	29,734	

26- موجودات غير ملموسة

2014	2015	
		التكلفة:
5,224	1,285	الرصيد كما في 1 يناير
201	399	إضافات خلال السنة
(4,140)	(40)	المشطوب خلال السنة
1,285	1,644	الرصيد كما في 31 ديسمبر
		الإطفاء المتراكم:
(4,493)	(669)	الرصيد كما في 1 يناير
(316)	(384)	المحمل خلال السنة
4,140	39	المشطوب خلال السنة
(669)	(1,014)	الرصيد كما في 31 ديسمبر
616	630	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية السنة

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

27- الممتلكات والمعدات

2015	أرض مملوكة	تحسينات المباني المستأجرة	أثاث وتركيبات	معدات مكتبية	المجموع
التكلفة					
الرصيد كما في 1 يناير 2015	928	1,415	468	1,625	4,436
إضافات خلال السنة	-	4,412	118	1,750	6,280
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2015	928	5,827	586	3,375	10,716
الاستهلاك المتراكم					
الرصيد كما في 1 يناير 2015	-	775	322	796	1,893
المحمل للسنة	-	755	86	587	1,428
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2015	-	1,530	408	1,383	3,321
صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2015	928	4,297	178	1,992	7,395

2014	أرض مملوكة	تحسينات المباني المستأجرة	أثاث وتركيبات	حواسيب آلية ومعدات مكتبية	المجموع
التكلفة					
الرصيد في 1 يناير 2014	928	3,023	1,199	2,740	7,890
إضافات خلال السنة	-	34	12	411	457
شطب خلال السنة	-	(1,642)	(743)	(1,526)	(3,911)
الرصيد في 31 ديسمبر 2014	928	1,415	468	1,625	4,436
الاستهلاك المتراكم					
الرصيد في 1 يناير 2014	-	2,078	1,042	1,988	5,108
المحمل للسنة	-	339	23	334	696
شطب خلال السنة	-	(1,642)	(743)	(1,526)	(3,911)
الرصيد في 31 ديسمبر 2014	-	775	322	796	1,893
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2014	928	640	146	829	2,543

28- الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة

2014	2015	
3,135	762	ذمم دائنة
3,791	6,336	مصاريف موظفين مستحقة
2,435	2,484	تكلفة تمويل مستحقة
2,788	3,881	مصاريف مستحقة
611	598	أخرى
12,760	14,061	

شركة النفايات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النفايات للتقسيط)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

29- التمويل البنكي الإسلامي

2014	2015	
401,716	517,817	متداول
276,510	643,993	غير متداول
678,226	1,161,810	
(9,225)	(10,237)	نفقات مؤجلة غير مطفأة
669,001	1,151,573	

لدى الشركة تسهيلات تمويلية طويلة الأجل لدى البنوك لتمويل احتياجاتها الحالية والطويلة الأجل من التمويل وبشكل أساسي للذمم المدينة للتمويل الإسلامي بقيمة 1,25 مليار ريال سعودي، حيث تم استغلال 1,16 مليار ريال سعودي منها كما في 31 ديسمبر 2015 (2014: 0,67 مليار ريال سعودي). وهذه التمويلات واجبة السداد على 36 إلى 48 قسطاً شهرياً. وتحمل هذه التمويلات رسوم عمولة بمعدلات السوق السائدة.

قامت الشركة بالتنازل عن ذمم مدينة للتمويل الإسلامي بمبلغ 1,46 مليار ريال سعودي (31 ديسمبر 2014: 0,87 مليار ريال سعودي) إلى البنوك التجارية للحصول على قروض مصرفية. من أهم الضمانات المقدمة من قبل الشركة للبنوك فيما يخص التمويل الإسلامي، هي الاحتفاظ بنسب معينة في نسبة المديونية ونسبة التمويل الإسلامي إلى الأرصدة المدينة، بالإضافة إلى قيود على توزيع الأرباح. وعليه، قامت الشركة بالالتزام بتلك الضمانات كما في تاريخ المركز المالي.

30- مخصص الزكاة

1-11 يتم احتساب مخصص الزكاة بواقع 2,5% على أساس صافي الدخل المعدل أو الوعاء الزكوي، أيهما أعلى. وفيما يلي حساب صافي الدخل المعدل التقديري والوعاء الزكوي:

2014	2015	
96,680	125,367	الدخل للسنة
27,789	25,725	مخصص انخفاض القيمة
730	1,033	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
125,199	152,125	صافي الدخل المعدل
		تعديلات الرصيد الافتتاحي
250,000	400,000	رأس المال
20,568	28,736	احتياطيات نظامية
138,130	61,642	الأرباح المبقاة
25,691	45,622	مخصص انخفاض القيمة
2,283	2,396	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
42,130	54,411	مخصص الزكاة
(2,543)	(7,395)	ممتلكات ومعدات
(1,458)	(22,337)	أخرى
600,000	715,200	الوعاء الزكوي
15,000	17,880	الزكاة للسنة بواقع 2,5% من الوعاء الزكوي

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

11-2 تتلخص الحركة في مخصص الزكاة في الآتي:

2014	2015	
42,130	54,411	الرصيد كما في 1 يناير
15,000	17,880	المحمل للسنة
(2,719)	(2,886)	المسدد خلال السنة
54,411	69,405	الرصيد كما في 31 ديسمبر

11-3 وضع الربوط

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية لمصلحة الزكاة والدخل («المصلحة») حتى السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014. كما تلقت الربوط الزكوية الخاصة بالسنوات من 2002 إلى 2007. وفي هذه الربوط، قامت المصلحة بإضافة الأرصدة الدائنة التي حالت عليها الحول، ونتيجة لذلك، نشأت مطلوبات زكوية إضافية تم قيدها في دفاتر الشركة. وعلى صعيد آخر، هناك تعرض يصل إلى حوالي 28 مليون ريال سعودي للسنوات من 2008 إلى 2015 نتيجة لعدم إضافة أرصدة التمويلات الإسلامية التي حالت عليها الحول؛ لأن إدارة الشركة ارتأت بأن ليس هناك حاجة لإضافة هذه الأرصدة بناءً على تفسير ديوان المظالم للفتوى ذات العلاقة.

31- مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

2014	2015	
2,283	2,395	الرصيد كما في 1 يناير
730	1,034	المحمل للسنة
(618)	(429)	المسدد خلال السنة
2,395	3,000	الرصيد كما في 31 ديسمبر

32- رأس المال

المساهمين	نسبة الملكية	عدد الحصص	قيمة الحصص
2015			
فالكوم للخدمات المالية	%75,85	37,923,280	379,233
أفراد سعوديون وشركة أخرى	%24,15	12,076,720	120,767
	%100	50,000,000	500,000
2014			
فالكوم للخدمات المالية	%75,86	30,343,424	303,434
أفراد سعوديون وشركة أخرى	%24,14	9,656,576	96,566
	%100	40,000,000	400,000

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

33- احتياطي نظامي

تماشياً مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تجنب مبلغ للاحتياطي النظامي، بعد استيعاب الخسائر المتراكمة، بنسبة 10% من صافي الدخل حتى يبلغ هذا الاحتياطي 50% من رأس المال. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. ومن ثم، فإن الشركة قامت بتحويل 10% من صافي دخلها للسنة إلى حساب الاحتياطي النظامي.

34- الدخل من التمويل الإسلامي

2014	2015	
204,495	292,770	الدخل من التمويل الإسلامي
7,998	17,951	إيرادات رسوم وعمولات
(4,372)	(15,509)	إطفاء تكاليف المعاملات
208,121	295,212	

تقارب الذمم المدينة والإيرادات للتورق ما نسبته 99% (2014: 98%) من إجمالي الذمم المدينة والإيرادات.

35- تكاليف ورسوم التمويل

2014	2015	
32,440	46,501	تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية
4,603	6,638	إطفاء نفقات مؤجلة
1,769	3,861	رسوم بنكية
38,812	57,000	

36- مصاريف بيع وتسويق

2014	2015	
13,715	30,162	رواتب وتكاليف تتعلق بالموظفين
323	1,129	مصاريف تسويقية
14,038	31,291	

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

37- مصاريف إدارية

2014	2015	
14,647	19,783	رواتب وتكاليف تتعلق بالموظفين
3,225	11,219	أتعاب وحوافز للإدارة
162	4,305	تأمين
1,681	2,374	نفقات مهنية
3,734	3,995	نفقات دعم تقنية المعلومات
961	1,686	منافع وهاتف واتصالات
1,494	3,078	إيجارات
-	1,121	خسارة من بيع موجودات مقتناة
918	1,442	إصلاح وصيانة ومعدات مكتبية
591	535	سفر وانتقالات
2,683	4,479	أخرى
30,096	54,017	

38- ربحية السهم

2014	2015	إيضاح	
81,680	107,487		صافي الربح (أ)
50,000	50,000	1	المتوسط المرجح لعدد الأسهم بالآلاف (ب)
1,63	2,15		الربحية الأساسية والمخفضة للسهم ج=(أ/ب)

39- أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

20-1 فيما يلي المعاملات الهامة للأطراف ذات العلاقة المبصرة خلال السنة:

2014	2015	طبيعة المعاملة	طرف ذو علاقة
-	13,080	حساب تعاملات السلع/ الأوراق المالية - إيداع	فالكوم للخدمات المالية (مساهم)
1,200	1,200	أتعاب إدارة مقابل تقديم الخدمات للشركة	السيد سعود الدوسري (رئيس مجلس إدارة اللجنة التنفيذية)
2,500	2,500	مكافأة مسددة	
7,138	17,122	رواتب للسنة	كبار موظفي الإدارة

20-2 موظفو الإدارة العليا للشركة بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وغير التنفيذية والإدارة العليا.

20-3 فيما يلي الأرصدة الهامة للأطراف ذات العلاقة بنهاية السنة:

2014	2015	إيضاح	
			مطلوب من أطراف ذات علاقة
300	5,417	4	فالكوم للخدمات المالية (مساهم)
2,500	5,000	6	السيد سعود الدوسري (رئيس مجلس إدارة اللجنة التنفيذية) - مكافأة مدفوعة مقدما

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

40- التزامات محتملة وتعهدات

الالتزامات المحتملة

تم إدراج الالتزام المحتمل والمتعلق بالزكاة في الإيضاح رقم 11 من هذه القوائم المالية.

تعهدات رأسمالية

لا يوجد تعهد رأسمالي في تاريخ المركز المالي.

التزامات الإيجارات التشغيلية

يوضح الجدول التالي التزامات التأجير التشغيلي لمقرات مكاتب الشركة:

2014	2015	
1,450	2,933	أقل من سنة واحدة
1,966	7,833	أكثر من سنة واحدة وأقل من خمس سنوات
3,416	10,766	المجموع

41- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو السعر المدفوع لتحويل التزام في عملية اعتيادية بين متعاملين في السوق بتاريخ التقييم. يُبنى قياس القيمة العادلة على افتراض أن بيع أصل أو تحويل التزام يتم تنفذه إما:

- السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- أكثر سوق أفضلية للأصل أو للالتزام، وذلك في حالة غياب السوق الرئيسية

يجب أن يتاح للشركة السوق الرئيسية والأكثر أفضلية. ويتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ما باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير أي أصل أو التزام، مع افتراض أن المتعاملين في السوق يعملون من منطلق مصالحهم الاقتصادية المثلى. وتأخذ القيمة العادلة لأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المتعامل في السوق لتوليد منفعة اقتصادية من خلال التوظيف الأمثل والأعلى للأصل أو من خلال البيع لمتعامل آخر في السوق والذي بدوره سيقوم بالتوظيف الأمثل والأعلى للأصل.

تستند القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي تم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة أو عروض أسعار المتعاملين. وبالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، فإن الشركة تتولى تحديد القيمة العادلة باستخدام طرق التقييم.

نماذج التقييم

تقيس الشركة القيم العادلة باستخدام التسلسل الهرمي التالي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل القياسات.

المستوى الأول: مدخلات أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.

المستوى 2: مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة ضمن المستوى 1 والتي تعتبر قابلة للملاحظة سواء بشكل مباشر (أي: في صورة أسعار) أو بشكل غير مباشر (أي: مستمدة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة على الأدوات التي تم تقييمها باستخدام: أسعار السوق المعلنة في أسواق نشطة بالنسبة للأدوات المماثلة، والأسعار المعلنة بالنسبة للأدوات المطابقة والمماثلة في الأسواق التي تعتبر أقل من نشطة، أو طرق التقييم الأخرى التي يمكن من خلالها ملاحظة جميع المدخلات الهامة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق؛

المستوى 3: المدخلات غير القابلة للملاحظة. وتتضمن هذه الفئة جميع الأدوات التي تشمل فيها طرق التقييم على مدخلات غير مستندة إلى بيانات قابلة للملاحظة ويكون للمدخلات غير القابلة للملاحظة تأثير جوهري على تقييم الأداة المالية. وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تم تقييمها بناءً على الأسعار المعلنة لأدوات مماثلة والتي تتطلب تعديلات أو افتراضات جوهرياً غير قابلة للملاحظة لتعكس الفروق بين الأدوات.

إن الهدف من طرق التقييم هو التوصل إلى قياس القيمة العادلة التي تعكس السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق الرئيسي في تاريخ القياس.

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كمحفظ بها بالتكلفة المطفأة والتي تقارب قيمها العادلة وبالتالي ليس مطلوباً الإفصاح عن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

42- إدارة المخاطر المالية

إطار إدارة المخاطر

يختص مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. وقد أنشأ مجلس الإدارة لجنة إدارة المخاطر والائتمان للإشراف على تطوير عمليات إدارة المخاطر وسياسات واستراتيجيات إدارة المخاطر ومنهجيات إدارة المخاطر والحفاظ عليها وإعداد تقارير إلى المجلس بشأن المخاطر المذكورة أعلاه.

وعلاوة على ذلك، فإن لجنة المراجعة بالشركة تتولى فحص تقييم مخاطر المراجعة الداخلية ومناقشة سياسات الشركة فيما يتعلق بتقييم المخاطر وإدارة المخاطر وتقييم تحديد المخاطر الذي يضعه مراجع الحسابات الخارجي.

تتولى لجنة المراجعة الإشراف على كيفية قيام الإدارة بالالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالشركة وفحص مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. وتتولى إدارة المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة في دورها الإشرافي. وتقوم إدارة المراجعة الداخلية بمراجعات منتظمة وبصفة خاصة على ضوابط وإجراءات إدارة المخاطر والنتائج التي يتم تبليغها إلى لجنة المراجعة.

1) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي عبارة عن مخاطر تتعرض لها الشركة في حال أخفق العميل لأداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يتسبب في إلحاق خسارة مالية للطرف الآخر. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. وتحلل الإدارة مخاطر الائتمان في التصنيفات التالية:

الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

تتعرض الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بصفة عامة إلى مخاطر الائتمان الجوهرية. ولهذا، فإن الشركة قامت بوضع الإجراءات الخاصة بإدارة التعرض لمخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم مدى الجدارة الائتمانية والاعتمادات الرسمية للائتمان وتخصيص السقوف الائتمانية والحصول على الضمانات: مثل الضمانات الشخصية. وتتولى الشركة حالياً تنفيذ نظام تحديد الملاءة الائتمانية للتخفيف من أي مخاطر اجتهادية.

تنشأ تركيزات مخاطر الائتمان عند اشتراك عدد من العملاء في أنشطة تجارية مماثلة، أو أنشطة في نفس الموقع الجغرافي، أو لمن يكون لديهم نفس السمات الاقتصادية مما يؤدي إلى تأثير مقدرة هؤلاء العملاء على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية بشكل متشابه بفعل التغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. تشير تركيزات مخاطر الائتمان إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال أو موقع جغرافي معين.

يتم تنفيذ عمليات الشركة بشكل رئيسي في المملكة العربية السعودية وتقوم الشركة بتقديم تمويلات للأفراد من الحكومة والقطاع الخاص. وتدير الشركة حالات التعرض لمخاطر الائتمان من خلال محاولة تنويع نشاطاتها الرئيسية للتأكد من عدم وجود تركيزات للمخاطر لدى أفراد أو مجموعات من العملاء في مواقع أو أعمال محددة.

إن الاعتبار الرئيسي عند تقييم الانخفاض في القيمة يشتمل على ما إذا كانت هناك أي مدفوعات لأصل الدين أو الربح متأخرة لأكثر من 90 يوماً أو وجود صعوبات معروفة في التدفقات النقدية للأطراف المقابلة وانخفاض التصنيف الائتماني أو مخالفة الشروط الأصلية للعقد. إن مجموع مخصصات الشركة مبنية على احتمالية حدوث تعثر محسوبة على معدلات تدفق المبالغ المتعثرة الفعلية خلال فترة الأربعة والعشرون شهر الماضية. ترى إدارة الشركة أن المخصصات كافية للتصدي لمخاطر الائتمان. وإذا كان هناك تذبذب بمقدار 50% في معدلات التعثر، فإن أثر ذلك على الأرباح سيكون بمقدار 10 مليون ريال سعودي. وبالنظر إلى النتائج التاريخية لعمليات الشطب الفعلية، فهي أقل من 2% من الأرصدة المدينة. وتقوم الشركة حالياً بحمل مخصصاً تراكمياً يقدر بحوالي 3% من الأرصدة المدينة. بالإضافة إلى ذلك، تحتفظ الشركة في إطار عملها الاعتيادي عند توفير تمويل يتجاوز المئة ألف ريال بضمانات للحد من مخاطر الائتمان المرتبطة بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي. يشتمل الضمان على رهن الأراضي والمباني والحجز على المخزون والضمانات الشخصية والأسهم المحلية والموجودات الأخرى.

يتم فحص مخصص الانخفاض في القيمة من قبل لجنة الائتمان لضمان ملاءمته لسياسات الشركة. وترى الإدارة بأن المخصص الكافي تم احتسابه بحيث يتناول مخاطر الائتمان عند الاقتضاء. وتم عرض المزيد من التفاصيل المرتبطة بصافي الاستثمار في التأجير التمويلي والمخاطر ذات العلاقة بالإيضاح 2-14 والإيضاح 5 بهذه القوائم المالية.

النقد وما يعادله والذمم المدينة الأخرى

يتم إيداع هذه الفئات لدى البنوك التي تتمتع بتصنيف ائتماني جيد، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهرية. كما لا تتعرض الذمم المدينة الأخرى لمخاطر ائتمانية جوهرية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

(2) مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة عدم مقدرة الشركة على تلبية التزامات السداد الخاصة بها عند استحقاقها وفقاً للظروف العادية وتحت الضغوط. ويمكن أن تحدث مخاطر السيولة عند وجود اضطراب في السوق أو انخفاض مستوى درجات التصنيف الائتماني مما يؤدي إلى شح مفاجئ في بعض مصادر التمويل. وللتقليل من هذه المخاطر، تقوم الإدارة بإدارة الموجودات بعد الأخذ بعين الاعتبار توفر السيولة، والحفاظ على رصيد كافٍ للنقد وما يعادله والأوراق المالية القابلة للتسويق وتراقب التدفقات النقدية والسيولة بصفة يومية. وقد التزمت الشركة بأسقف الائتمان الصادرة عن البنوك التجارية لتلبية متطلبات السيولة.

وكما في تاريخ المركز المالي، وبناءً على إيضاحات الاستحقاقات التعاقدية غير المخصصة للموجودات والمطلوبات المالية، فإن الإدارة ترى بأن الشركة غير معرضة لمخاطر السيولة.

المجموع 2014	المجموع 2015	سنة واحدة إلى 5 سنوات	3 أشهر - 12 شهرًا	أقل من 3 أشهر	
					الموجودات المالية - المحملة بعمولة
1,630,474	1,720,813	1,246,453	369,787	104,573	الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
8,500	13,917		8,500	5,417	ودائع قصيرة الأجل
					الموجودات المالية - غير المحملة بعمولة
62,224	79,298	-	-	79,298	النقد وما يعادله
28,849	25,669	-	25,669	-	موجودات أخرى
1,730,047	1,839,697	1,246,453	403,956	189,288	
					المطلوبات المالية - المحملة بعمولة
678,226	1,161,810	643,993	439,775	78,042	التمويل البنكي الإسلامي
					المطلوبات المالية - غير المحملة بعمولة
12,760	12,061	-	-	12,061	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
690,986	1,173,871	643,993	439,775	90,103	
					صافي الموجودات المالية 2015:
	572,920	602,460	(61,488)	31,948	المحملة بعمولة
	92,906	-	25,669	67,237	غير المحملة بعمولة
	665,826	602,460	(35,819)	99,185	
					صافي الموجودات المالية 2014:
952,248		1,004,449	(104,189)	51,988	المحملة بعمولة
86,813		-	37,349	49,464	غير المحملة بعمولة
1,039,061		1,004,449	(66,840)	101,452	

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

(المعروفة سابقاً باسم شركة النايغات للتقسيط)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

(3) مخاطر معدل الربح

تتمثل مخاطر معدل الربح في عدم التأكد من الإيرادات المستقبلية نتيجة للتقلبات في أسعار العمولات. تنشأ الخطورة عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات أسعار العمولات ضمن فترة محددة. إن أهم مصدر لهذه المخاطر بالشركة يتمثل في التمويل الإسلامي وأنشطة الذمم المدينة للتمويل الإسلامي حيث تنعكس التقلبات في أسعار العمولات، إن وجدت، على نتائج العمليات.

وكما في تاريخ المركز المالي، فإن الشركة لديها 1,72 مليون ريال سعودي و1,16 مليون ريال سعودي من الموجودات والمطلوبات المالية المحملة بالعمولة على التوالي. ومن مجمل هذه المطلوبات فإن مبلغ 590 مليون ريال سعودي يستند إلى معدل متغير ويمكن أن تؤثر 100 نقط أساس سنوياً في أسعار العمولة على ربحية الشركة بحوالي 6 مليون ريال سعودي.

تراقب إدارة الشركة التقلبات في أسعار العمولة بصفة منتظمة للتقليل من مخاطر معدلات الربح.

(4) مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن الشركة غير معرضة بشكل جوهري لمخاطر صرف العملة نظراً لأن معاملات الشركة تتم أساساً بالريال السعودي وهو أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

43- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة من إدارة رأس المال هي الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها من أجل تحقيق عوائد للشركاء ومنافع لأصحاب المصلحة الآخرين وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال المثالي لتخفيض تكلفة رأس المال.

يسعى مجلس الإدارة للحفاظ على توازن بين العوائد العالية التي قد تكون محتملة وذات مستويات عالية من التمويل الإسلامي والمميزات والضمان المتاح من خلال المركز السليم لرأس المال. وتقوم الإدارة بمراقبة لوائح الالتزام عن كثب وتقوم بمراقبة الضمانات المقدمة للبنوك وهي ملتزمة بذلك كما في تاريخ المركز المالي. نسبة المديونية كما في تاريخ المركز المالي كالتالي:

2014	2015	
490,378	597,865	حقوق المساهمين
669,001	1,151,573	التمويل البنكي الإسلامي
1,159,379	1,749,438	اجمالي هيكل رأس المال
%57,70	%65,82	نسبة المديونية

44- أرقام المقارنة

تمت إعادة تصنيف بعض مبالغ السنة السابقة لتتماشى مع عرض السنة الحالية. إلا أن هذه التصنيفات لم تكن جوهرياً للعرض العام للقوائم المالية.

45- الموافقة على القوائم المالية

وافق مجلس إدارة الشركة على اعتماد هذه القوائم المالية المرفقة والتصريح بإصدارها في 17 فبراير 2016.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
القوائم المالية للسنة المنتهية في
31 ديسمبر 2016 وتقرير مراجعي الحسابات

تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين في شركة النافيات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرفقة لشركة النافيات للتمويل (شركة مساهمة سعودية مقفلة) ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وقوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (٢٦) التي تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية والمعدّة من قبل الشركة وفقاً لنظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن هذه القوائم المالية هي مسؤولية إدارة الشركة. إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية التي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية. تشمل المراجعة إجراء فحص اختبائي للمستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. كما تشمل المراجعة إجراء تقييم للسياسات المحاسبية المطبقة والتقديرات الجوهرية التي أعدت بمعرفة الإدارة ولطريقة العرض العام للقوائم المالية. ونعتقد أن مراجعتنا تعطينا أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

رأي مطلق

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل:

- تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية؛ و
- تتفق، من جميع النواحي الجوهرية، مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

برايس وترهاوس كوبرز



خالد أحمد محضر
ترخيص رقم ٣٦٨

٤ جمادى الأولى ١٤٣٨ هـ
(١ فبراير ٢٠١٧)

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2016
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2015	2016	إيضاح	
			الموجودات
93,215	169,604	4	نقد وأرصدة لدى البنوك
1,704,930	1,588,886	5	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
29,734	22,948	6	مصرفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
630	3,257	7	موجودات غير ملموسة
7,395	37,800	8	ممتلكات ومعدات
1,835,904	1,822,495		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
14,061	25,610	9	ذمم دائنة ومستحقات
1,151,573	980,259	10	التمويل البنكي
69,405	87,567	11	مخصص الزكاة
3,000	3,996	12	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
1,238,039	1,097,432		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
500,000	600,000	13	رأس المال
13,910	19,630	14	احتياطي نظامي
83,955	105,433		أرباح مبقاة
597,865	725,063		مجموع حقوق المساهمين
1,835,904	1,822,495		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
		21	التزامات محتملة وتعهدات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2015	2016	إيضاح	
295,212	339,046	15	الإيرادات
			المصاريف
(57,000)	(70,020)	16	تكاليف ورسوم تمويل
(25,725)	(30,765)	2-5	مخصص انخفاض القيمة
(61,166)	(66,130)	17	رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين
(24,142)	(21,154)	18	مصروفات عمومية وإدارية
(1,812)	(2,383)	8 ، 7	استهلاك وإطفاء
125,367	148,594		الدخل قبل الزكاة
(17,880)	(21,396)	11	الزكاة المحملة
107,487	127,198		صافي الدخل
-	-		الدخل الشامل الآخر
107,487	127,198		مجموع الدخل الشامل
1,79	2,12	19	الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح	
597,865	83,955	13,910	500,000		1 يناير 2016
-	(93,000)	(7,000)	100,000	1	المحول إلى رأس المال
127,198	127,198	-	-		مجموع الدخل الشامل
-	(12,720)	12,720	-		المحول إلى الاحتياطي النظامي
725,063	105,433	19,630	600,000		31 ديسمبر 2016
490,378	61,642	28,736	400,000		1 يناير 2015
-	(74,425)	(25,575)	100,000		المحول إلى رأس المال
107,487	107,487	-	-		مجموع الدخل الشامل
-	(10,749)	10,749	-		المحول إلى الاحتياطي النظامي
597,865	83,955	13,910	500,000		31 ديسمبر 2015

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2015	2016	إيضاح	
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
125,367	148,594		الدخل قبل الزكاة
			تعديلات لبنود غير نقدية:
1,812	2,383	7,8	استهلاك وإطفاء
1,034	1,237	12	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
25,725	30,765	2-5	مخصص انخفاض القيمة
57,000	70,020	16	تكاليف ورسوم تمويل
			تغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(610,081)	85,279		ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
4,755	6,787		مصرفوات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
1,301	11,549		ذمم دائنة ومستحقات
(429)	(241)	12	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(57,000)	(68,071)		تكاليف التمويل المدفوعة
(2,886)	(3,234)	11	زكاة مسددة
(453,402)	285,068		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(6,280)	(32,472)	8	إضافات إلى ممتلكات ومعدات
(399)	(2,943)	7	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
(5,417)	1,083	4	ودائع قصيرة الأجل
(12,096)	(34,332)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
862,686	312,000		متحصلات من التمويل البنكي
(380,114)	(485,264)		سداد تمويل بنكي
482,572	(173,264)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
17,074	77,472		صافي الزيادة في النقد وما يعادله
62,224	79,298	4	النقد وما يعادله في بداية السنة
79,298	156,770	4	النقد وما يعادله في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النافيات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

1- معلومات عامة

تم تسجيل شركة النافيات للتمويل («الشركة») كشركة مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر في الرياض بتاريخ 9 جمادى الآخرة 1431 هـ (الموافق 23 مايو 2010). وبموجب نظام مراقبة شركات التمويل لدى مؤسسة النقد العربي السعودي، حصلت الشركة على رخصة للعمل كشركة تمويل تحت اسم شركة نيفيات للتمويل.

بموجب الرخصة رقم 5/س/ 201312 بتاريخ 28 صفر 1435 هـ (الموافق 31 ديسمبر 2013) الممنوحة لها من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي، تمارس الشركة أعمال التأجير التمويلي وتمويل العملاء والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في المملكة العربية السعودية.

إن المقر المسجل للشركة يقع في الرياض في العنوان التالي:

شركة النافيات للتمويل

ص. ب. 27389، الرياض 11417

المملكة العربية السعودية

خلال السنة، وافقت مؤسسة النقد العربي السعودي على زيادة رأس مال الشركة من 500 مليون ريال سعودي إلى 600 مليون ريال سعودي، من خلال تحويل من الاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة، والتي تم اقتراحها من قبل مجلس إدارة الشركة واعتمادها من قبل الجمعية العامة بتاريخ 4 أبريل 2016 وسجلت في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين. وتم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم بأثر رجعي لإدراج تأثير رسمة الأرباح.

2- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

يقدم هذا الإيضاح قائمة بأهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية. لقد تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

1-2 أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة على الشركات الخاضعة للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتتوافق القوائم المالية مع المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية.

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في هذه الإيضاحات حول القوائم المالية.

2-2 العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

3-2 نقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من أرصدة نقدية وودائع بنكية قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل، والتي تعتبر متاحة للشركة دون أي قيود.

4-2 ودائع قصيرة الأجل

تشتمل الودائع القصيرة الأجل على ودائع لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى عالية السيولة التي تستحق في الأصل خلال ثلاثة أشهر أو أكثر حتى سنة واحدة من تاريخ الشراء.

5-2 الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

يتم الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي التي تشتمل على التورق والمراوحة والإدارة التي تصدرها الشركة مبدئياً بالقيمة العادلة بما في ذلك تكاليف المعاملة عند تسليم النقد مقدماً للعملاء. وبعد ذلك يتم قياس هذه الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة. ولأغراض العرض، فإن دخل التمويل غير المتحقق ومخصص الانخفاض في القيمة يتم خصمه من إجمالي الذمم المدينة.

التورق

التورق هو بمثابة عقد تقوم الشركة بموجبه ببيع سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويتضمن سعر البيع من قبل الشركة التكلفة علاوة على هامش ربح متفق عليه، ويقوم العميل ببيع نفس السلعة أو الأصل لطرف ثالث بسعر السوق لجمع النقد المطلوب.

المرابحة

المرابحة هي عبارة عن اتفاقية تباع بموجبها الشركة إلى العميل سلعة أو أصل تم شراؤه أو حيازته في الأساس من قبل الشركة بناء على وعد بشرائه من العميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائدا هامش الربح المتفق عليه.

الإجارة

الإجارة هي عبارة عن اتفاق تكون فيه الشركة الطرف المؤجر بشراء أو إنشاء الأصل المؤجر طبقاً لطلب ومواصفات العميل (الطرف المستأجر) بناءً على وعد منه باستئجار الأصل بإيجار متفق عليه لمدة معينة. يمكن أن تنتهي الإجارة بنقل ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر. وتمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للإجارة صافي الاستثمار في الموجودات المؤجرة لفترة ما، والتي إما إنها تقارب أو تغطي جزءاً رئيسياً للأعمار الإنتاجية التقديرية لهذه الموجودات. ويتضمن التوثيق تعهداً منفصلاً من الشركة ببيع الموجودات المؤجرة إلى المستأجر عند استحقاق الإيجار.

6-2 موجودات معاد اقتنائها محتفظ بها لغرض البيع

تؤول للشركة، خلال دورة أعمالها العادية، ملكية بعض العقارات أو الموجودات الأخرى مقابل سداد التمويل المستحق. وهذه الموجودات تعتبر موجودات محتفظ بها لغرض البيع وتظهر مبدئياً بقيمة الذمم المدينة أو بالقيمة العادلة الحالية للموجودات المعنية، أيهما أقل، ناقصاً أي تكاليف للبيع عند حيازة هذه الموجودات. ولا يتم تحميل أي استهلاك على هذه الموجودات.

وبعد الإثبات الأولي لها، يتم تحميل أي انخفاض لاحق في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف البيع على قائمة الدخل. يتم إثبات أي مكاسب لاحقة في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف بيع هذه الموجودات بحيث لا تتجاوز ذلك الانخفاض المتراكم لها كدخل مع أي أرباح/ خسائر عند البيع.

7-2 موجودات غير ملموسة

التحقيق والقياس

يتم قياس برامج الحاسب الآلي المقتنية من قبل الشركة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. وتتم رسملة المصاريف اللاحقة على موجودات برامج الحاسب الآلي فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل الذي تتعلق به. وتدرج جميع النفقات الأخرى كمصروفات عند تكبدها.

إطفاء

يتم احتساب الإطفاء على مدار تكلفة الأصل أو القيمة الأخرى البديلة للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. يتم إطفاء برامج الحاسب الآلي على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل على امتداد أعمارها الإنتاجية المتوقعة من تاريخ توفرها للاستخدام لأن هذه الطريقة تعكس بشكل أفضل النمط المتوقع لاستغلال المزايا الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي للفترة الحالية وفترات المقارنة هو ثلاثة أعوام. تتم مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في كل تاريخ تقدير وتعديل عند الحاجة.

8-2 ممتلكات ومعدات

التحقيق والقياس

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن التكلفة المصاريف المباشرة المتعلقة بشراء الموجودات.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من بيع أحد بنود الممتلكات والمعدات (المحسبة بالفرق بين صافي المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل) ضمن الدخل الآخر في قائمة الدخل الشامل.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

التكاليف اللاحقة

يتم رسملة التكاليف اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية من النفقات للشركة. ويتم إدراج الإصلاحات والصيانة المستمرة كمصاريف عند تكبدها.

استهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك والذي يعد بمثابة تكلفة الأصل، أو القيمة الأخرى البديلة للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. ويتم الاعتراف بالاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية التقديرية لكل جزء من أي بند من بنود الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الموجودات المؤجرة على مدار فترة الإيجار أو أعمارها الإنتاجية أيهما أقصر ما لم يتأكد بشكل معقول بأن الشركة سوف تؤول إليها الملكية في نهاية فترة الإيجار. ولا يتم استهلاك الأراضي. إن الأعمار الإنتاجية التقديرية للفترات الحالية وفترات المقارنة مبينة كالتالي:

مباني وتحسينات على ممتلكات	3 إلى 10 سنوات
تحسينات على مباني مستأجرة	5 سنوات أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقل
أثاث معدات مكتبية	3 إلى 10 سنوات

9-2 دُم دَائِنَة وَمُسْتَحَقَات

تمثل المطلوبات التزامات بسداد مبالغ السلع والخدمات المستلمة، سواء تم تسليم فواتيرها للشركة أم لا. يتم إثبات المطلوبات مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العمولة الفعلية.

10-2 التمويل البنكي والتكلفة ذات العلاقة

يتم إثبات التمويل البنكي مبدئياً بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف المعاملات. ويتم تسجيل التمويل الإسلامي لاحقاً بالتكلفة المطفأة، وأي فروق بين المتحصلات (بعد خصم تكاليف المعاملات) وقيمة الاسترداد يتم إثباتها في بنود الدخل الشامل أو الخسائر الشاملة على مدى فترة التمويل باستخدام طريقة العمولة الفعلية.

إن تكاليف التمويل العام والخاص المنسوبة مباشرة إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، التي هي موجودات تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للغرض منها بالاستخدام أو البيع، تضاف إلى تكلفة تلك الموجودات، إلى أن تصبح الموجودات جاهزة لحد كبير للاستخدام المقصود منها أو للبيع.

يتم إثبات جميع تكاليف التمويل الأخرى في بنود الدخل الشامل أو الخسائر الشاملة في الفترة التي يتم فيها تكبدها.

11-2 الزكاة

وفقاً لأنظمة الزكاة وضريبة الدخل، تخضع الشركة للزكاة، ويتم إدراج مخصص الزكاة، إن وجد، ضمن قائمة الدخل الشامل. ويتم احتساب المبالغ الإضافية المستحقة، إن وجدت، عند الانتهاء من الربوط النهائية في حال تم تحديد هذه المبالغ.

12-2 مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام حالي قانوني أو ضمني ناتج عن حدث سابق، ويكون هناك احتمال استخدام للموارد لتسوية الالتزام، ويكون من الممكن تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

13-2 الموجودات والمطلوبات المالية

التحقيق الأولي والقياس

يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية مبدئياً، بالنسبة لأي بند غير مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالقيمة العادلة مع إضافة تكاليف المعاملة التي ترتبط مباشرة بحياتها أو إصدارها.

القياس اللاحق للموجودات والمطلوبات المالية المصنفة كتمويلات

بعد القياس الأولي، يتم قياس جميع الموجودات والمطلوبات المالية المصنفة كتمويلات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي، وهو المعدل الذي يخصم بالضبط المقبوضات النقدية المستقبلية التقديرية من خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو فترة أقصر، حسبما كان ملائماً، إلى صافي القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المالية.

تلغي الشركة الاعتراف بالأصل المالي عندما تنقضي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي، أو تقوم الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة ما يتم فيها تحويل جميع مخاطر ومكاسب الملكية بشكل أساسي أو التي لا تحول فيها الشركة ولا تحتفظ بشكل أساسي بجميع مخاطر ومكاسب الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من إلغاء الاعتراف بالأصل المالي في قائمة الدخل الشامل. وتلغي الشركة الاعتراف بالالتزام المالي عند تنفيذ تعهداتها التعاقدية أو إلغائها أو انقضائها.

المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بقائمة المركز المالي عندما يكون لدى الشركة حق قانوني في إجراء المقاصة والنية إما للتسوية على أساس صاف أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت. ويتم عرض الدخل والمصاريف على أساس الصافي فقط في حال سمحت بذلك المعايير الدولية للتقارير المالية.

14-2 انخفاض قيمة الموجودات المالية وغير المالية

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على حدوث انخفاض في قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. يتعرض الأصل المالي أو مجموعة الموجودات المالية للانخفاض في القيمة عندما يشير الدليل الموضوعي إلى وقوع حدث خسارة بعد التسجيل الأولي للأصل ويكون لذلك الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل التي يمكن تقديرها بطريقة موثوقة بها.

ويشتمل الدليل الموضوعي لانخفاض قيمة الموجودات المالية بشكل أساسي على التالي:

- تعثر الطرف المقابل أو تخلفه عن السداد؛
- وجود مؤشرات تدل على أن الطرف المقابل سوف يتعرض للإفلاس أو صعوبات مالية جوهرية؛ أو
- إعادة هيكلة الذمم المدينة وفقاً لشروط لم يكن للشركة الأخذ بها في ظروف خلاف ذلك.

يتم تقييم جميع الذمم المدينة الجوهرية بشكل منفرد لاستبيان حدوث انخفاض معين في القيمة بناء على الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التقديرية المخصومة بالمعدل الأصلي للعمولة الفعلية للأصل. ويتم تقييم الموجودات المالية الأخرى التي لها خصائص المخاطر الائتمانية المشابهة بشكل جماعي لاستبيان الانخفاض في القيمة بناء على احتمالية التعثر المحتملة وفقاً للاتجاهات التاريخية وعوامل أخرى.

ويتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة والتكاليف اللاحقة بها في قائمة الدخل الشامل.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما لا يكون هناك احتمال واقعي للاسترداد.

موجودات غير مالية

تتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما يتعلق بالانخفاض في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. لغرض تقدير الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لأدنى حد يمكن أن يدر تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة، وذلك في تاريخ كل فترة مالية. إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، على ألا يزيد عن القيمة الدفترية فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الشامل.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

15-2 إثبات الإيرادات

يتم الاعتراف بالدخل من الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بقائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة العائد الفعلي وطريقة معدل الربح الفعلي المعمول به على الأرصدة القائمة على مدار فترة العقد.

يشتمل حساب معدل الربح الفعلي على تكاليف ورسوم المعاملة وإيرادات العمولة المستلمة والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. وتشتمل تكاليف المعاملة على تكاليف إضافية تنسب مباشرة إلى اقتناء الأصل المالي.

ويتم الاعتراف بالدخل الآخر على أساس الاستحقاق عند تقديم الخدمات.

16-2 المصاريف

تمثل مصاريف البيع والتسويق المصاريف الناشئة من جهود الشركة المرتبطة بأنشطة البيع والتسويق. وجميع المصاريف الأخرى التي لا يتم الإفصاح عنها بشكل منفصل يتم تصنيفها ضمن مصاريف إدارية.

17-2 المعايير الجديدة أو المراجعات للمعايير الحالية

لا توجد معايير جديدة أو مراجعات للمعايير الحالية سارية المفعول خلال السنة ولها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة. علاوة على ذلك، اختارت الشركة عدم تطبيق المعايير الجديدة والمراجعات للمعايير الحالية المنشورة التالية والتي تتصل بعمليات الشركة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9: «الأدوات المالية» (تاريخ السريان 1 يناير 2018)

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 المنشور في يوليو 2014، محل الإرشادات الحالية لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 «الأدوات المالية: الاعتراف والقياس». يتضمن هذا المعيار إرشادات معدلة حول تصنيف وقياس الأدوات المالية بما في ذلك النموذج الجديد للخسارة الائتمانية المتوقعة لاحتساب انخفاض قيمة الموجودات المالية والمتطلبات الجديدة لمحاسبة التحوط العام. كما يتضمن هذا المعيار إرشادات حول الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالأدوات المالية من معيار المحاسبة الدولي رقم 39. الشركة بصدد بتقييم تأثيرات معيار التقارير المالية الدولي رقم 9.

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16: «عقود الإيجارات» (تاريخ السريان 1 يناير 2019)

يتولى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 نقل المتطلبات المحاسبية للمؤجر بالمعيار المحاسبي الدولي رقم 17. وتبعاً لذلك، فإن المؤجر يواصل تصنيف إيجاراته كإيجارات تشغيلية أو إيجارات تمويلية والمحاسبة عن هذين النوعين من الإيجارات بشكل مختلف. ويشترط المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 كذلك تقديم إفصاحات محسنة من قبل المؤجرين والتي تعمل على تحسين المعلومات المفصّل عنها حول تعرض المؤجر للمخاطر لاسيما لمخاطر القيمة المتبقية. وتعتقد الإدارة أنه لا يوجد أثر جوهري لهذا المعيار الجديد حيث أن أنشطة الإيجارات التشغيلية الخاصة بالشركة ليست جوهريّة.

لا يتوقع أن يكون للمعايير المعدلة أو الجديدة الأخرى، بما فيها معيار التقارير المالية الدولي رقم 15: الإيرادات الناشئة عن تعاقدات العملاء (يسري مفعوله من تاريخ 1 يناير 2017) تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

3- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، أن تقوم الإدارة بإبداء آرائها وتقديراتها وافتراضاتها التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصورة مستمرة. ويتم الاعتراف بمراجعات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات وفي أي فترات تتأثر بها. وفيما يلي الأمور الهامة التي استخدمت فيها الإدارة التقديرات والافتراضات أو مارست فيها الأحكام الاجتهادية:

1- مخصص الانخفاض في القيمة - إيضاح 2-14 و إيضاح 5-2

2- مخصص الزكاة - إيضاح 11

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

4- نقد وأرصدة لدى البنك

2015	2016	
29	50	نقد في الصندوق
79,269	156,720	حسابات جارية لدى البنوك
79,298	156,770	نقد وما يعادله
13,917	12,834	ودائع قصيرة الأجل - إيضاح 4-1
93,215	169,604	

4-1 يتضمن هذا الرصيد مبلغ 8,5 مليون ريال سعودي والذي يمثل ودیعة لدى بنك محلي والتي لا تحمل معدل عمولة.

5- الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

5-1 يتم تنفيذ أنشطة الأعمال الخاصة بالشركة في المملكة العربية السعودية، وتتمثل بشكل رئيسي في تمويل التورق الإسلامي للمستهلك.

2015	2016	
2,516,096	2,336,715	إجمالي الذمم المدينة
(787,283)	(718,189)	إيرادات تمويلية غير مكتسبة
1,728,813	1,618,526	
29,472	24,617	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة
(53,355)	(54,257)	مخصص هبوط القيمة
1,704,930	1,588,886	

فيما يلي تحليل الجودة الائتمانية للذمم المدينة للتمويل الإسلامي:

2015	2016	
1,555,080	1,419,273	منتظمة السداد
173,733	199,253	غير منتظمة السداد - متأخرة السداد ومنخفضة القيمة
1,728,813	1,618,526	

لدى الأرصدة المنتظمة السداد تاريخ مقبول من السداد. وتمثل الأرصدة المنتظمة السداد أرصدة مستحقة بأقل من 90 يوما. وتبلغ قيمة الأرصدة المتأخرة السداد لأكثر من 360 يوما 90 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2015: 55 مليون ريال سعودي). وبلغت قيمة المخصص المحدد والجماعي كما في نهاية السنة 10,7 مليون ريال سعودي و44 مليون ريال على التوالي.

لمزيد من المعلومات حول إدارة المخاطر المالية، يرجى الرجوع إلى إيضاح رقم (23) حول هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

5-2 فيما يلي الحركة في مخصص انخفاض القيمة:

2015	2016	
45,622	53,355	1 يناير
25,725	30,765	المحتمل للسنة
(17,992)	(29,863)	المشطوب خلال السنة
53,355	54,257	31 ديسمبر

5-3 التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

قامت الشركة بالتنازل عن ذمم مدينة للتمويل الإسلامي بمبلغ 1,25 ريال سعودي (31 ديسمبر 2015: 1,46 مليار ريال سعودي) إلى بنوك تجارية للحصول على تمويل بنكي إسلامي. لم يتم التوقف عن الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي في قائمة المركز المالي لأن الشركة تحتفظ بشكل رئيسي بجميع المخاطر والعوائد، وأهمها مخاطر الائتمان. تم قيد المبلغ المستلم نظير التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي كتمويل بنكي إسلامي (انظر إيضاح 10).

6- مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

2015	2016	
20,669	20,669	موجودات معاد اقتناؤها محتفظ بها لغرض البيع- العقارات
4,065	2,279	سلف ودفعات مقدمة
5,000	-	سلفة لرئيس اللجنة التنفيذية
29,734	22,948	

7- موجودات غير ملموسة

2015	2016	
		التكلفة:
1,285	1,644	1 يناير
399	2,943	إضافات خلال السنة
(40)	-	المشطوب خلال السنة
1,644	4,587	31 ديسمبر
		الإطفاء المتراكم:
(669)	(1,014)	1 يناير
(384)	(316)	المحمل خلال السنة
39	-	المشطوب خلال السنة
(1,014)	(1,330)	31 ديسمبر
630	3,257	صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

8- الممتلكات والمعدات

المجموع	أثاث ومعدات مكتبية	تحسينات على ميان مستأجرة	تحسينات على ميان مملوكة	أرض مملوكة	2016
					التكلفة
10,716	3,961	5,827	-	928	1 يناير 2016
32,472	692	268	4,512	27,000	إضافات خلال السنة
43,188	4,653	6,095	4,512	27,928	31 ديسمبر 2016
					استهلاك متراكم
3,321	1,791	1,530	-	-	1 يناير 2016
2,067	922	1,145	-	-	المحمّل للسنة
5,388	2,713	2,675	-	-	31 ديسمبر 2016
37,800	1,940	3,420	4,512	27,928	صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2016

المجموع	أثاث ومعدات مكتبية	تحسينات على ميان مستأجرة	تحسينات على ميان مملوكة	أرض مملوكة	2015
					التكلفة
4,436	2,093	1,415	-	928	1 يناير 2015
6,280	1,868	4,412	-	-	إضافات خلال السنة
10,716	3,961	5,827	-	928	31 ديسمبر 2015
					استهلاك متراكم
1,893	1,118	775	-	-	1 يناير 2015
1,428	673	755	-	-	المحمّل للسنة
3,321	1,791	1,530	-	-	31 ديسمبر 2015
7,395	2,170	4,297	-	928	صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2015

9- الذمم الدائنة والمستحقات

2015	2016	
762	872	ذمم دائنة
6,336	13,431	تكاليف موظفين مستحقة
2,484	2,963	تكلفة تمويل مستحقة
3,881	2,568	مصاريف مستحقة
598	5,776	أخرى - إيضاح 9-1
14,061	25,610	

9-1 يتضمن هذا الرصيد تحصيلات غير مستدل عليها بمبلغ 5,7 مليون ريال سعودي (2015: لا شيء).

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

10- التمويل البنكي

2015	2016	
517,817	429,647	متداول
643,993	558,899	غير متداول
1,161,810	988,546	
(10,237)	(8,287)	نفقات مؤجلة غير مطفأة
1,151,573	980,259	

لدى الشركة تسهيلات تمويلية طويلة الأجل لدى بنوك محلية لتمويل احتياجاتها التمويلية بقيمة 1,25 مليار ريال سعودي تم استغلال 989 مليون ريال سعودي منها كما في 31 ديسمبر 2016 (2015: 1,16 مليار ريال سعودي). وهذه التمويلات واجبة السداد على 36 إلى 48 قسطاً شهرياً. وتحمل هذه التمويلات رسوم عمولة بمعدلات السوق السائدة إلا في حالة بعض هذه التسهيلات التي تحمل معدلات عمولة ثابتة.

قامت الشركة بالتنازل عن ذمم مدينة للتمويل الإسلامي بمبلغ 25,25 أريال سعودي (31 ديسمبر 2015: 1,46 مليار ريال سعودي) إلى البنوك التجارية للحصول على تمويل بنكي. من أهم الضمانات المقدمة من قبل الشركة للبنوك فيما يخص التمويل البنكي، هي الاحتفاظ بنسب معينة في نسبة المديونية ونسبة التمويل إلى الأرصدة المدينة، بالإضافة إلى قيود على توزيع الأرباح. وعليه، قامت الشركة بالالتزام بتلك الضمانات كما في تاريخ قائمة المركز المالي.

11- مخصص الزكاة

11-1 يتم احتساب مخصص الزكاة بواقع 2,5% على أساس صافي الدخل المعدل أو الوعاء الزكوي، أيهما أعلى. وفيما يلي حساب صافي الدخل المعدل التقديري والوعاء الزكوي:

2015	2016	
125,367	148,594	الدخل للسنة
25,725	30,765	مخصص انخفاض القيمة
1,034	1,237	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
152,126	180,596	صافي الدخل المعدل
		تعديلات الرصيد الافتتاحي
400,000	500,000	رأس المال
28,736	13,910	احتياطات نظامية
61,642	83,955	أرباح مبقاة
45,622	53,355	مخصص انخفاض القيمة
2,396	3,000	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
54,411	69,405	مخصص الزكاة
(29,733)	(48,381)	ممتلكات ومعدات وأخرى
715,200	855,840	الوعاء الزكوي
17,880	21,396	الزكاة للسنة بواقع 2,5 %

شركة النافيات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

11-2 تلخص الحركة في مخصص الزكاة في الآتي:

2015	2016	
54,411	69,405	1 يناير
17,880	21,396	المحتمل للسنة
(2,886)	(3,234)	المسدد خلال السنة
69,405	87,567	31 ديسمبر

11-3 وضع الربوط

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية للهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة») حتى السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015 وتلت الربوط الزكوية عن السنوات من 2002 إلى 2007. وفي هذه الربوط، قامت الهيئة بإعادة الأرصدة الائتمانية التي أتمت عاما هجريا كاملا ونتيجة لذلك، نشأت مطلوبات زكوية إضافية والتي قامت الشركة بتسجيل مخصصات لملاقاتها. ومع ذلك، فإن هناك تعرضاً يصل إلى حوالي 52 مليون ريال سعودي للسنوات من 2008 إلى 2016 نتيجة عدم إضافة الجزء غير المتداول من «التمويل» إلى حساب الزكاة لأن الإدارة ترى بأنها لا تحتاج إلى إضافته مجددا بناء على تفسير لجنة التظلمات بالفتوى ذات الصلة.

12- مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين

2015	2016	
2,395	3,000	1 يناير
1,034	1,237	المحتمل للسنة
(429)	(241)	المسدد خلال السنة
3,000	3,996	31 ديسمبر

13- رأس المال

المساهمون	نسبة الملكية	عدد الحصص	المبلغ
2016			
فالكلم للخدمات المالية	75,9 %	45,515,136	455,151,360
أفراد سعوديون وشركات أخرى	24,1 %	14,484,864	144,848,640
	100 %	60,000,000	600,000,000
2015			
فالكلم للخدمات المالية	75,9 %	37,923,280	379,233
أفراد سعوديون وشركات أخرى	24,1 %	12,076,720	120,767
	100 %	50,000,000	500,000

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

14- احتياطي نظامي

تمشياً مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تجنب مبلغ للاحتياطي النظامي، بعد استيعاب الخسائر المتراكمة، إن وجدت، بنسبة 10% من صافي الدخل حتى يبلغ هذا الاحتياطي 30% من رأس المال (2015: 50%). وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. ومن ثم، فإن الشركة قامت بتحويل 10% من صافي دخلها للسنة إلى حساب الاحتياطي النظامي.

15- الدخل من التمويل الإسلامي

2015	2016	
292,770	341,599	الدخل من التمويل البنكي
17,951	12,833	إيرادات رسوم وعمولات
(15,509)	(15,386)	إطفاء تكاليف المعاملات
295,212	339,046	

16- تكاليف ورسوم التمويل

2015	2016	
46,501	58,842	تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية
6,638	6,217	إطفاء نفقات مؤجلة
3,861	4,961	رسوم بنكية
57,000	70,020	

17- رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين

2015	2016	
44,953	49,351	رواتب وتكاليف تتعلق بالموظفين
16,213	16,779	أتعاب وحوافز للإدارة
61,166	66,130	

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

18- مصاريف عمومية وإدارية

2015	2016	
4,305	8,001	تأمين
3,078	3,111	إيجارات
2,374	2,217	نفقات مهنية
1,686	2,174	مناقص وهااتف واتصالات
1,442	1,809	إصلاح وصيانة ومعدات مكتبية
3,995	1,753	نفقات دعم تقنية المعلومات
1,121	-	خسارة من بيع موجودات
535	347	سفر وانتقالات
1,129	168	تسويق
4,477	1,574	أخرى
24,142	21,154	

19- ربحية السهم

2015	2016	إيضاح	
107,487	127,198		صافي الربح (أ)
60,000	60,000	1	المتوسط المرجح لعدد الأسهم بالآلاف (ب)
1,79	2,12		الربحية الأساسية والمخفضة للسهم ج=(أ/ب)

20- أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

20-1 فيما يلي المعاملات الهامة للأطراف ذات العلاقة المبصرة خلال السنة:

2015	2016	طبيعة المعاملة	طرف ذو علاقة
13,080	3,000	حساب تعاملات السلع/ الأوراق المالية - ايداعات	شريك الأغلبية
1,200	1,200	أتعاب إدارة مقابل تقديم الخدمات للشركة	رئيس مجلس إدارة اللجنة التنفيذية
2,500	2,500	مكافأة مدفوعة	
17,122	16,994	تعويضات للسنة	كبار موظفي الإدارة
-	31,512	شراء الأراضي والمباني	أطراف ذات علاقة أخرى

20-2 موظفو الإدارة العليا للشركة بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وغير التنفيذية والإدارة العليا.

20-3 فيما يلي الأرصدة الهامة للأطراف ذات العلاقة بنهاية السنة:

2015	2016	إيضاح	
			مطلوب من أطراف ذات علاقة
5,417	4,334	4	شريك الأغلبية
5,000	-	6	رئيس مجلس إدارة اللجنة التنفيذية

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

21- التزامات محتملة وتعهدات

الالتزامات المحتملة

أدرج الالتزام المحتمل المرتبط بالزكاة وضريبة الدخل بالإيضاح رقم 11 من هذه القوائم المالية.

تعهدات رأسمالية

لا يوجد التزام رأسمالي في تاريخ المركز المالي.

التزامات الإيجارات التشغيلية

يوضح الجدول التالي التزامات التأجير التشغيلي لمقرات مكاتب الشركة:

2015	2016	
2,933	2,488	أقل من سنة واحدة
7,833	7,117	أكثر من سنة واحدة وأقل من خمس سنوات
-	835	أكثر من خمس سنوات
10,766	10,439	الإجمالي

22- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو السعر المدفوع لتحويل التزام في عملية اعتيادية بين متعاملين في السوق بتاريخ التقييم. يُبنى قياس القيمة العادلة على افتراض أن بيع أصل أو تحويل التزام يتم تنفذه إما:

- السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- أكثر سوق أفضلية للأصل أو للالتزام، وذلك في حالة غياب السوق الرئيسية

يجب أن يتاح للشركة السوق الرئيسية والأكثر أفضلية. ويتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ما باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير أي أصل أو التزام، مع افتراض أن المتعاملين في السوق يعملون من منطلق مصالحهم الاقتصادية المثلى. وتأخذ القيمة العادلة لأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المتعامل في السوق لتوليد منفعة اقتصادية من خلال التوظيف الأمثل والأعلى للأصل أو من خلال البيع لمتعامل آخر في السوق والذي بدوره سيقوم بالتوظيف الأمثل والأعلى للأصل.

تستند القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي تم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة أو عروض أسعار المتعاملين. وبالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، فإن الشركة تتولى تحديد القيمة العادلة باستخدام طرق التقييم.

نماذج التقييم

تقيس الشركة القيم العادلة باستخدام التسلسل الهرمي التالي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل القياسات.

المستوى الأول: مدخلات أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.

المستوى 2: مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة ضمن المستوى 1 والتي تعتبر قابلة للملاحظة سواء بشكل مباشر (أي: في صورة أسعار) أو بشكل غير مباشر (أي: مستمدة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة على الأدوات التي تم تقييمها باستخدام: أسعار السوق المعلنة في أسواق نشطة بالنسبة للأدوات المماثلة، والأسعار المعلنة بالنسبة للأدوات المطابقة والمماثلة في الأسواق التي تعتبر أقل من نشطة، أو طرق التقييم الأخرى التي يمكن من خلالها ملاحظة جميع المدخلات الهامة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق؛ و

المستوى 3: المدخلات غير القابلة للملاحظة. وتتضمن هذه الفئة جميع الأدوات التي تشمل طرق التقييم على مدخلات غير مستندة إلى بيانات قابلة للملاحظة ويكون للمدخلات غير القابلة للملاحظة تأثير جوهري على تقييم الأداة المالية. وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تم تقييمها بناء على الأسعار المعلنة لأدوات مماثلة والتي تتطلب تعديلات أو افتراضات جوهرياً غير قابلة للملاحظة لتعكس الفروق بين الأدوات.

إن الهدف من طرق التقييم هو التوصل إلى قياس القيمة العادلة التي تعكس السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق الرئيسي في تاريخ القياس.

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كمحفظ بها بالتكلفة المطفأة والتي تقارب قيمها العادلة وبالتالي ليس مطلوبا الإفصاح عن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

23- إدارة المخاطر المالية

إطار إدارة المخاطر

يختص مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية العامة عن وضع إطار إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. وقد أنشأ مجلس الإدارة لجنة لإدارة المخاطر للإشراف على التطوير والحفاظ على عمليات وسياسات واستراتيجيات ومنهجيات إدارة المخاطر وإعداد تقارير إلى المجلس بشأنها.

وعلاوة على ذلك، فإن لجنة المراجعة بالشركة تتولى فحص تقييم مخاطر المراجعة الداخلية ومناقشة سياسات الشركة فيما يتعلق بتقييم وإدارة المخاطر. تتولى لجنة المراجعة الإشراف على كيفية قيام الإدارة بالالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالشركة وفحص مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. وتتولى إدارة المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة في دورها الإشرافي. وتقوم لجنة إدارة المخاطر بمراقبة مخاطر الشركة وإعداد التقارير لمجلس الإدارة.

(1) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي عبارة عن مخاطر تتعرض لها الشركة في حال أخفق العميل لأداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يتسبب في إلحاق خسارة مالية للطرف الآخر. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. وتحلل الإدارة مخاطر الائتمان في التصنيفات التالية:

الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

تتعرض الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بصفة عامة إلى مخاطر ائتمان جوهريّة. ولهذا، فإن الشركة قامت بوضع الإجراءات الخاصة بإدارة التعرض لمخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم مدى الجدارة الائتمانية والاعتمادات الرسمية للائتمان وتخصيص السقوف الائتمانية والحصول على الضمانات مثل الضمانات الشخصية. يستند قرار التمويل العام على المعايير الأساسية التالية:

- درجة ائتمان مزدوجة، أي سمة (الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية) ونظام تقييم الطلبات.
- الحد الأدنى للدخل والحد الأقصى لئيب الديون للمقترض.
- تاريخ سداد القروض مع المؤسسات المالية الأخرى مصدره سمة.
- شهادة الراتب من صاحب العمل، وكشف حساب لآخر ثلاثة أشهر للبنك الذي يتم إيداع راتب العميل به.

يقوم جميع العملاء بتوفير أوامر مستديمة لإيداع الأقساط الشهرية في حساب الشركة. إضافة إلى ذلك، يقوم العملاء بتوفير تفويض بالحسم المباشر كطريقة سداد متاحة. تستقبل الشركة دفعات عن طريق نظام سداد أيضاً.

لدى الشركة سياسة تحصيل تم الموافقة عليها ودليل إجراءات يؤسس استراتيجية تحصيل لمتابعة العملاء المتعثرين. قامت الشركة بتعزيز إدارتها القانونية لإشراكها بشكل فعال في عملية التحصيل.

تركزت مخاطر الائتمان هي مخاطر الشركة في حال قامت باستثمار جميع موجوداتها في قطاع واحد. إن استراتيجية الشركة هي لتمويل المواطنين السعوديين تحت الفئات التالية:

- الأفراد العاملين في بيئات عمل مضمونة.
- الذين لديهم دخل ثابت مع وظيفة آمنة إلى حد كبير أو بفرض قليلة لخسارة عملهم.
- موظفين قطاع خاص لشركات كبيرة مختارة.

يتم تنفيذ عمليات الشركة بشكل رئيسي في المملكة العربية السعودية وتقوم الشركة بتقديم تمويلات للأفراد من الحكومة والقطاع الخاص. وتدير الشركة حالات التعرض لمخاطر الائتمان من خلال محاولة تنويع نشاطاتها الرئيسية للتأكد من عدم وجود تركيزات للمخاطر لدى أفراد أو مجموعات من العملاء في مواقع أو أعمال محددة.

إن الاعتبار الرئيسي عند تقييم الانخفاض في القيمة يشتمل على ما إذا كانت هناك أي مدفوعات تعاقدية متأخرة لأكثر من 90 يوماً أو وجود صعوبات معروفة في التدفقات النقدية للأطراف المقابلة أو انخفاض التصنيف الائتماني أو مخالفة الشروط الأصلية للعقد. إن مخصص الشركة الجماعي مبني على احتمالية حدوث تعثر محسوبة على معدلات تدفق المبالغ المتعثرة الفعلية خلال فترة الأربعة والعشرون شهر الماضية. ترى إدارة الشركة أن المخصصات كافية للتصدي لمخاطر الائتمان. وبالنظر إلى النتائج التاريخية لعمليات الشطب الفعلية، فهي أقل من 2% من الأرصدة المدينة. وتحمل الشركة حالياً مخصص تراكمي يقدر بحوالي 3% من الأرصدة المدينة. بالإضافة إلى ذلك، تحتفظ الشركة في إطار عملها الاعتيادي عند توفير التمويل بضمانات للحد من مخاطر الائتمان المرتبطة بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي. كما في تاريخ المركز المالي، لدى الشركة ضمانات كافية لتغطية التعرض لمخاطر الائتمان بعد تسجيل مخصصات الانخفاض في القيمة. وتم عرض المزيد من التفاصيل المرتبطة بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي والمخاطر ذات العلاقة بالإيضاح رقم 2-14 والإيضاح رقم 5 بهذه القوائم المالية.

نقد وأرصدة لدى البنك وذمم مدينة أخرى

يتم إيداع هذه الفئات لدى بنوك سعودية تتمتع بتصنيف ائتماني جيد، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهريّة. الذمم المدينة الأخرى ليست جوهريّة ولا تتعرض لمخاطر ائتمانية جوهريّة.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

(2) مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة عدم مقدرة الشركة على تلبية التزامات السداد الخاصة بها عند استحقاقها وفقاً للظروف العادية وتحت الضغوط. ويمكن أن تحدث مخاطر السيولة عند وجود اضطراب في السوق أو انخفاض مستوى درجات التصنيف الائتماني مما يؤدي إلى شح مفاجئ في بعض مصادر التمويل. وللتقليل من هذه المخاطر، تقوم الإدارة بإدارة الموجودات بعد الأخذ بعين الاعتبار توفر السيولة، والحفاظ على رصيد كافٍ للنقد وما يعادله والأوراق المالية القابلة للتسويق وتراقب التدفقات النقدية والسيولة بصفة يومية. لدى الشركة أيضاً تسهيلات بنكية دواره من بنوك تجارية لمواجهة أي احتياجات سيولة مستقبلية. قامت الشركة أيضاً بوضع سياسة سيولة مختلفة والتي تتطلب تجنب مبلغ 35 مليون ريال سعودي كاحتياطي للسيولة.

وكما في تاريخ المركز المالي، وبناء على إيضاحات الاستحقاقات للموجودات والمطلوبات المالية، فإن الإدارة ترى بأن الشركة غير معرضة لمخاطر السيولة.

المجموع 2016	سنة واحدة إلى 5 سنوات	3 أشهر - 12 شهر	أقل من 3 أشهر	2016
				الموجودات المالية - المحملة بعمولة
2,282,457	1,507,073	505,000	270,384	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
				الموجودات المالية - غير المحملة بعمولة
156,770	-	-	156,770	نقد وأرصدة لدى البنوك
22,946	-	20,669	2,277	موجودات أخرى
12,834	-	-	12,834	ودائع قصيرة الأجل
2,475,007	1,507,073	525,669	442,265	
				المطلوبات المالية - المحملة بعمولة
1,052,005	583,207	344,459	124,339	التمويل البنكي
				المطلوبات المالية - غير المحملة بعمولة
25,610	16,008	1,000	8,602	ذمم دائنة ومستحقات
1,077,615	599,215	345,459	132,941	
				صافي الموجودات المالية
1,230,452	923,866	160,541	146,045	المحملة بعمولة
166,940	(16,008)	19,669	163,279	غير المحملة بعمولة
1,397,392	907,858	180,210	309,324	

المجموع 2015	سنة واحدة إلى 5 سنوات	3 أشهر - 12 شهر	أقل من 3 أشهر	2015
				الموجودات المالية - المحملة بعمولة
1,720,813	1,246,453	369,787	104,573	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
				الموجودات المالية - غير المحملة بعمولة
79,298	-	-	79,298	نقد وأرصدة لدى البنوك
25,669	-	25,669	-	موجودات أخرى
13,917	-	8,500	5,417	ودائع قصيرة الأجل
1,839,697	1,246,453	403,956	189,288	
				المطلوبات المالية - المحملة بعمولة
1,161,810	643,993	439,775	78,042	التمويل البنكي
				المطلوبات المالية - غير المحملة بعمولة
12,061	-	-	12,061	ذمم دائنة ومستحقات
1,173,871	643,993	439,775	90,103	
				صافي الموجودات المالية
559,003	602,460	(69,988)	26,531	المحملة بعمولة
106,823	-	34,169	72,654	غير المحملة بعمولة
665,826	602,460	(35,819)	99,185	

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

(3) مخاطر معدل الربح

تتمثل مخاطر معدل الربح التأثير على الإيرادات المستقبلية نتيجة للزيادة في أسعار الفائدة في السوق. تنشأ الخطورة عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات أسعار الفائدة ضمن فترة محددة. إن أهم مصدر لهذه المخاطر بالشركة يتمثل في ذمم التمويل المدين والتمويل البنكي. أسعار العمولة ثابتة لذمم التمويل المدينة، لكن التمويلات البنكية عرضة لارتفاعات أسعار التمويل في السوق.

إن هذه المطلوبات بمبلغ 494 مليون ريال سعودي تستند على معدل أسعار متغير ويمكن أن يؤثر التغيير بـ 100 نقطة أساس سنوياً في أسعار العمولة على ربحية الشركة بحوالي 5 مليون ريال سعودي.

تراقب إدارة الشركة التقلبات في أسعار العمولة بصفة منتظمة وتتخذ إجراءات مناسبة للتقليل من مخاطر معدلات الربح عن طريق تعديل معدل الإقراض للعقود المستقبلية.

(4) مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن الشركة غير معرضة بشكل جوهري لمخاطر صرف العملة نظراً لأن معاملات الشركة تتم أساساً بالريال السعودي وهو أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

24- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة من إدارة رأس المال هي الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها من أجل تحقيق عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصلحة الآخرين وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال المثالي لتخفيض تكلفة رأس المال.

يسعى مجلس الإدارة للحفاظ على توازن بين العوائد العالية التي قد تكون محتملة وذات مستويات عالية من التمويل البنكي والمميزات والضمان المتاح من خلال المركز السليم لرأس المال. وفيما يتعلق بهيكل رأس المال الخاص بالشركة، تقوم الإدارة بمراقبة الالتزام باللوائح عن كثب وتقوم بمراقبة ضمانات التمويل الإسلامي وهي ملتزمة أيضاً بالمتطلبات المنصوص عليها كما في تاريخ قائمة المركز المالي. تحليل الإدارة لنسبة المديونية كما في تاريخ قائمة المركز المالي كالتالي:

2015	2016	
597,865	725,063	حقوق المساهمين
1,151,573	980,259	التمويل البنكي
1,749,438	1,705,322	إجمالي هيكل رأس المال
%65,82	%57,48	نسبة المديونية

25- أرقام المقارنة

خلال السنة، تمت إعادة تصنيف بعض مبالغ السنة السابقة لتتماشى مع عرض السنة الحالية. إن أثر إعادة التصنيف لم يكن جوهرياً للعرض العام للقوائم المالية.

26- الموافقة على القوائم المالية

وافق مجلس إدارة الشركة على اعتماد هذه القوائم المالية المرفقة والتصريح بإصدارها في 1 فبراير 2017.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
القوائم المالية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017
وتقرير مراجعي الحسابات

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة من مؤسسة القدر العربي السعودي عن الزكاة والضريبة والمتطلبات المعمول بها لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة وعن إجراءات الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لكي تتمكن من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، بحسب ما هو ملائم، عن الأمور المتعلقة بهذه الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تكن هناك نية للإدارة في تصفية الشركة أو وقف أنشطتها أو لم يكن لديها أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يتحمل القائمون على الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول إذا ما كانت القوائم المالية ككل خالية من أي أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. يعد التأكيد المعقول مستوى عالياً من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً على أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف عن تحريف جوهري موجود. يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر تلك التحريفات، إنفراداً أو إجمالاً، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من عملية المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية، المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال أعمال المراجعة. كما نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش يعد أكبر من الخطر الناجم عن الخطأ، حيث قد ينطوي الغش على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلية.
- تكوين فهم حول نظام الرقابة الداخلية المتعلقة بأعمال المراجعة من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن الاستنتاجات التي نتوصل لها تتوقف على أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تدفع الشركة إلى التوقف عن الاستمرارية.

- تقييم العرض العام للقوائم المالية ونسقتها ومحتوياتها، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة على النحو الذي يضمن العرض العادل.

نتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت المراجعة المقررين ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية نحدد في نظام الرقابة الداخلية أثناء مراجعتنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كذلك، ووفقاً لمتطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، نشر إلى أنه، بناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المرفقة لم يتم إعدادها وعرضها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمتطلبات الأحكام المعمول بها لنظام الشركات.



برايس ووتر هاوس كوبرز

بدر إبراهيم بن عارب
ترخيص رقم ٤٧١

٢١ جمادى الأولى ١٤٣٩ هـ
(٧ فبراير ٢٠١٨)

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2017
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2016	2017	إيضاح	
			الموجودات
156,770	275,614	4	نقد وما يعادله
12,834	11,371	4	ودائع قصيرة الأجل
1,588,886	1,517,562	5	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
22,948	60,514	6	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
3,257	3,696	7	موجودات غير ملموسة
37,800	36,007	8	ممتلكات ومعدات
1,822,495	1,904,764		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
22,647	22,281	9	ذمم دائنة ومستحقات
983,222	914,221	10	التمويل البنكي الإسلامي
87,567	106,950	11	مخصص الزكاة
3,996	5,125	12	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
1,097,432	1,048,577		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
600,000	635,000	13	رأس المال
-	215,000	13	زيادة مقترحة في رأس المال
19,630	1,024	14	الاحتياطي النظامي
105,433	5,163		أرباح مبقاة
725,063	856,187		مجموع حقوق المساهمين
1,822,495	1,904,764		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (29) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2016	2017	إيضاح	
(معدّلة)			
332,954	344,909	15	الإيرادات
			المصاريف
(70,020)	(80,116)	16	تكاليف تمويل
(23,017)	1,478	5,4	عكس / (مخصص) انخفاض القيمة - بالصافي
(68,060)	(70,034)	17	رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين
(22,907)	(24,209)	18	مصاريف عمومية وإدارية أخرى، بالصافي
(2,383)	(3,537)	8, 7	استهلاك وإطفاء
2,027	1,087	19	إيرادات ومصاريف أخرى
148,594	169,578		صافي الدخل
-	-		الدخل الشامل الآخر
148,594	169,578		مجموع الدخل الشامل
2,48	2,82	20	الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (29) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	زيادة مقترحة في رأس المال	رأس المال	إيضاح	
725,063	105,433	19,630	-	600,000		31 ديسمبر 2016
(49,554)	(49,554)	-	-	-	5,3، 2	تعديلات عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
675,509	55,879	19,630	-	600,000		1 يناير 2017
35,000	-	-	-	35,000	13، 6، 2	رأس المال الإضافي
169,578	169,578	-	-	-		مجموع الدخل الشامل
(23,900)	(23,900)	-	-	-	11، 2	مخصص الزكاة للسنة
145,678	145,678	-	-	-		
-	(16,958)	16,958	-	-		المحول إلى الاحتياطي النظامي
856,187	184,599	36,588	-	635,000		
-	(179,436)	(35,564)	215,000	-	13	زيادة مقترحة في رأس المال
856,187	5,163	1,024	215,000	635,000		31 ديسمبر 2017

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (29) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	زيادة مقترحة في رأس المال	رأس المال	إيضاح
597,865	83,955	13,910	-	500,000	1 يناير 2016
-	(93,000)	(7,000)	-	100,000	المحول إلى رأس المال
148,594	148,594	-	-	-	مجموع الدخل الشامل - كما هو معدل
(21,396)	(21,396)	-	-	-	مخصص الزكاة للسنة 11، 2
127,198	127,198	-	-	-	
-	(12,720)	12,720	-	-	المحول إلى الاحتياطي النظامي
725,063	105,433	19,630	-	600,000	31 ديسمبر 2016

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (29) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2016	2017	إيضاح	
			التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
148,594	169,578		صافي الدخل
			تعديلات لبنود غير نقدية:
70,020	80,116	16	تكلفة التمويل
23,017	(1,478)	5,4	(عكس)/ محمل على مخصص انخفاض القيمة
-	2,650	7	شطب موجودات غير ملموسة
1,237	1,470	12	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
2,383	3,537	7,8	استهلاك وإطفاء
			تغيرات في موجودات ومطلوبات تشغيلية:
93,027	23,248		ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
6,786	(2,566)		مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
11,070	(366)		ذمم دائنة ومستحقات
(241)	(341)	12	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(3,234)	(4,517)	11	زكاة مدفوعة
(67,591)	(71,682)		تكاليف التمويل المدفوعة
285,068	199,649		صافي النقد الناتج من العمليات
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(32,472)	(1,089)	8	إضافات إلى الممتلكات والمعدات
(2,943)	(3,744)	7	إضافات لموجودات غير ملموسة
1,083	1,463	4,1	ودائع قصيرة الأجل
(34,332)	(3,370)		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
312,000	428,704		متحصلات من تمويل بنكي إسلامي
(485,264)	(506,139)		سداد تمويل بنكي إسلامي
(173,264)	(77,435)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
77,472	118,844		صافي الزيادة في النقد وما يعادله
79,298	156,770	4	النقد وما يعادله في بداية السنة
156,770	275,614	4	النقد وما يعادله في نهاية السنة
			معلومات غير نقدية إضافية:
29,863	48,463	5,3	شطب ذمم مدينة للتمويل الإسلامي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (29) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايفات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

1- معلومات عامة

تم تسجيل شركة النايفات للتمويل («الشركة») كشركة مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر في الرياض بتاريخ 9 جمادى الآخرة 1431 هـ (الموافق 23 مايو 2010)، وبموجب نظام مراقبة شركات التمويل، منحت مؤسسة النقد العربي السعودي الشركة ترخيصاً لتعمل كشركة تمويل باسم شركة النايفات للتمويل.

بموجب الرخصة رقم 5/س/ 201312 بتاريخ 28 صفر 1435 هـ (الموافق 31 ديسمبر 2013) تمارس الشركة أعمال التأجير التمويلي وتمويل العملاء والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في المملكة العربية السعودية.

إن المقر المسجل للشركة يقع في الرياض على العنوان التالي:

شركة النايفات للتمويل

ص. ب. 27389، الرياض 11417

المملكة العربية السعودية

2- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

يقدم هذا الإيضاح قائمة بأهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية. لقد تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

1-2 أسس الإعداد

1-2-1 أعدت هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة من مؤسسة النقد العربي السعودي عن الزكاة والضريبة والتي تتطلب تطبيق جميع المعايير الدولية للتقارير المالية المصدرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية ما عدا تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 - «ضرائب الدخل» ولجنة تفسيرات المعيار الدولي رقم 21 - «الرسوم» حتى الآن لأنها متعلقة بالزكاة والضريبة بناءً على التعميم رقم 381000074519 الصادر من مؤسسة النقد العربي السعودي بتاريخ 11 أبريل 2017 والتعديلات اللاحقة من خلال توضيحات محددة متعلقة بالمحاسبة عن الزكاة والضريبة («تعميم مؤسسة النقد العربي السعودي»)، ويتم إثبات المستحق للزكاة والضريبة على أساس ربع سنوي من خلال حقوق المساهمين تحت الأرباح المبقاة.

راجع الإيضاح رقم 2-1-3 المتعلق بالسياسة المحاسبية للزكاة والضريبة والإيضاح رقم 27 المتعلق بالتأثير على التغير في السياسة المحاسبية الناتج من تعميم مؤسسة النقد العربي السعودي.

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في هذه الإيضاحات حول القوائم المالية.

المعايير الجديدة أو المعدلة المطبقة من قبل الشركة

من 1 يناير 2017، قررت الشركة التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الأدوات المالية الصادر في يوليو 2014، حيث أن السياسات المحاسبية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 تقدم معلومات ذات علاقة وموثوقة بشكل أكبر ليقوم مستخدموها بتقييم المبالغ والتوقيت والشكوك المتعلقة بالتدفقات النقدية المستقبلية. وفقاً للأحكام الانتقالية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الفقرة 7-2-15، لم يتم تعديل الأرقام المقارنة. انظر الإيضاحين رقم 5 و 26 لمزيد من التفاصيل حول أثر التغيرات في السياسة المحاسبية.

2-2-1 السياسات المحاسبية المطبقة اعتباراً من 1 يناير 2017: الأدوات المالية

ج- الاعتراف المبدئي

تقوم الشركة بالاعتراف المبدئي بالموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

د- التصنيف

اعتباراً من 1 يناير 2017، تصنف الشركة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية:

- الموجودات المالية التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال الدخل الشامل أو من خلال الربح أو الخسارة)، و
- الموجودات المالية التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

يعتمد التصنيف على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

هـ- القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقيس الشركة الموجودات المالية بقيمتها العادلة. وفي حالة الموجود المالي الذي لم يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تضاف تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بإقتناء الموجود المالي. تُحتسب تكاليف المعاملات للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في حساب الربح أو الخسارة.

يعتمد القياس اللاحق لأداة الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات. تستخدم الشركة ثلاث فئات للتصنيف عند تصنيف أدوات الدين الخاصة بها، وهي كالتالي:

1- التكلفة المطفأة: الموجودات التي يتم الاحتفاظ بها لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل فقط في مدفوعات لأصل الدين والربح، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من أداة الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة والتي لا تشكل جزءاً من علاقة التحوط في الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف بالموجود أو عندما تنخفض قيمته. يتم احتساب الربح من هذه الموجودات المالية على أساس طريقة العائد الفعلي.

2- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، حيث تتمثل التدفقات النقدية للموجودات في مدفوعات لأصل الدين والربح، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم تسجيل الحركة في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، عدا الاعتراف بأرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، ويتم الاعتراف بالربح من الأداة المالية (الإيرادات) وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. عند إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية، يعاد تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف بها ضمن الربح / (الخسارة) الأخرى. يتم إدراج الربح من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة العائد الفعلي.

3- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تتوافق مع المعايير المتعلقة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من استثمار الدين، الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والذي لا يعتبر جزءاً من علاقة التحوط، ضمن الربح أو الخسارة ويتم عرضه بالصافي في قائمة الربح أو الخسارة ضمن الأرباح / (الخسائر) الأخرى في السنة التي تنشأ فيها. يتم إدراج الربح من هذه الموجودات المالية ضمن الدخل من التمويل.

حالياً، لا تحمل الشركة أي أدوات حقوق ملكية، لذلك، لا يتم عرض السياسات المحاسبية ذات العلاقة.

و- انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة، على استطلاع مستقبلي بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. في السابق، كانت الشركة تستخدم نموذج الخسارة المتكبدة.

تأخذ الشركة في عين الاعتبار احتمالية التأخر عن السداد عند الاعتراف المبدئي بالموجودات وعندما يطرأ تغيير جوهري على مخاطر الائتمان بشكل مستمر على مدى كل فترة تقرير. تم تطوير نموذج الانخفاض في القيمة بالأخذ في الاعتبار أنه من المرجح أن يتم التأخر في السداد والخسارة من ذلك التأخر حيث تشير المعلومات السابقة للشركة إلى ذلك، ويتم تعديله بحيث يعكس الناتج المستقبلي المتوقع بما يتضمن عوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم حساب خسارة الائتمان على أنها القيمة الحالية (بمعدل الربح الفعلي) للفرق بين:

أ- التدفقات النقدية التعاقدية المطلوبة لمنشأة بموجب العقد، و

ب- التدفقات النقدية التي تتوقع المنشأة استلامها.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

فيما يلي تصنيف الموجودات المالية للشركة:

1- عاملة: تتمثل في الموجودات المالية عندما يكون لدى العملاء مخاطر تعثر في السداد منخفضة ولديهم قدرة عالية على الوفاء بالتدفقات النقدية التعاقدية.

تمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للشركة بشكل أساسي فروض التجزئة / الأفراد، لذلك، تعتقد الإدارة أن معلومات التأخر في السداد هي الأساس الأنسب لتقييم الزيادة في مخاطر الائتمان. وبناءً على خبرات وتحليل الإدارة، فإن الأرصدة التي تكون متأخرة السداد لأقل من 60 يوماً لا تتسبب في زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان وتعتبر عاملة.

تقوم الشركة بقياس مخصص خسارة الموجودات المالية العاملة بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة لفترة اثني عشر شهراً. وعندما يكون العمر المتوقع للأصل أقل من اثني عشر شهراً، يتم قياس الخسائر المتوقعة بالعمر المتوقع. تتمثل خسائر الائتمان لفترة اثني عشر شهراً بالجزء المتوقع من خسائر الائتمان الناتج عن أحداث التأخر في السداد في الموجودات المالية المحتمل خلال اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير.

2- منخفضة الأداء: وتتمثل في الموجودات المالية حيث توجد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان التي تظهر إذا كان المدين متأخراً لأكثر من 60 يوماً في سداد الدفعات / الأقساط التعاقدية.

تقيس الشركة مخصص الخسارة للموجودات المالية منخفضة الأداء بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع.

3- غير العاملة: وتتمثل في الموجودات المالية متأخرة السداد. يحدث التأخر في سداد أصل مالي عندما يفشل المدين في تسديد الدفعات / الأقساط التعاقدية خلال 90 يوماً بعد استحقاقها.

4- تقيس الشركة مخصص الخسارة للموجودات المالية غير العاملة بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما:

1- تكون متأخرة السداد لستين على الأقل، و

2- لا يوجد أي توقع معقول لاستردادها.

عندما يتم شطب الموجودات المالية، تستمر الشركة في ممارسة أنشطة الإنفاذ في محاولة لاسترداد ذمم عقد التمويل المدينة المطلوبة. عند القيام بالاسترداد، وبعد الشطب، يتم الاعتراف بالمبالغ المستردة كدخل آخر في قائمة الدخل / الخسارة الشاملة الأخرى.

ز- المطلوبات المالية - التصنيف، والقياس، وإلغاء الاعتراف

يتم تصنيف المطلوبات المالية وقياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. إن طريقة العائد الفعلي هي المعدل الذي يتم به خصم الدفعات النقدية المستقبلية على مدى العمر المتوقع للمطلوب المالي إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالمطلوب المالي (أو جزء منه) من قائمة المركز المالي فقط عند إطفائه، أي عندما يتم الوفاء بالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه.

ح- الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التحوط

تستخدم الشركة الأدوات المالية المشتقة لتقليل تعرض اقتراضها لمخاطر أسعار العملات. يتم في الأصل إثبات الأدوات المالية المشتقة مبدئياً بالقيمة العادلة بتاريخ إبرام عقد المشتقات، وبعد ذلك يعاد قياسها بالقيمة العادلة. وتقيد المشتقات كموجودات مالية وذلك عندما تكون القيمة العادلة إيجابية، وتقيد كمطلوبات مالية عندما تكون القيمة العادلة سلبية.

تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن تغيرات القيمة العادلة للمشتقات مباشرة في قائمة الدخل الشامل، فيما عدا الجزء الفعّال من تحوُّط التدفقات النقدية والذي يتم الاعتراف به في قائمة الدخل الشامل الآخر.

ولأغراض محاسبة التحوط، تصنف عمليات التحوط كتحوط للتدفقات النقدية والتي تغطي مخاطر التغيرات في التدفقات النقدية سواء كانت متعلقة بخطر معين مرتبط بموجودات أو مطلوبات تم إثباتها أو معاملة يتوقع حدوثها بشكل كبير أو مخاطر عملات أجنبية في التزامات مؤكدة لم يتم إثباتها.

وعند بدء عملية التحوط تقوم الشركة بصورة رسمية بتخصيص وتوثيق عملية تحوط المخاطر التي تود الشركة تطبيق محاسبة التحوط بشأنها، وتوثيق أهداف استراتيجية إدارة المخاطر المتعلقة بعملية التحوط. يشمل التوثيق على تحديد أداة التحوط، والبند أو المعاملة المغطاة، وطبيعة المخاطر المتحوطة، وطريقة تقييم مدى فعالية التغيرات في القيمة العادلة لأداة التحوط عند تسويتها في التغيرات في القيمة العادلة للبند الذي تم التحوط له أو التدفقات النقدية المرتبطة بالمخاطر المتحوطة. يتوقع بأن تكون تحوط المخاطر هذه ذات فعالية عالية طوال الفترات المالية التي تخصصت فيها.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

يتم التوقف عن محاسبة التحوط وذلك عند انتهاء سريان أداة التحوط أو بيعها أو إنهاؤها أو تنفيذها أو عندما لم تعد تلك الأداة مؤهلة لمحاسبة تحوط المخاطر. وفي ذلك الوقت، بالنسبة للعمليات المتوقعة، يتم الاحتفاظ بالربح أو الخسارة المتراكمة، المثبتة سابقاً ضمن حقوق الملكية، في حقوق الملكية لحين حدوث العملية المتوقعة. وفي الحالات التي لا يتوقع حدوث المعاملة المتحوطة، يتم تحويل صافي الربح أو الخسارة المتراكمة، المثبتة ضمن حقوق الملكية، إلى قائمة الربح أو الخسارة للفترة.

2-3 السياسات المحاسبية المطبقة اعتباراً من 1 يناير 2017: الزكاة والضريبة

وفقاً لأنظمة الزكاة وضريبة الدخل، يخضع المساهمون السعوديون بالشركة للزكاة، بينما يخضع المساهمون غير السعوديون لضريبة الدخل. يتم تحميل مخصصات الزكاة وضرائب الدخل على قائمة التغيرات في حقوق الملكية. يتم تسجيل المطلوبات الإضافية، إن وجدت، عند إنهاء الربوط الخاصة بالشركة وتحديد المبالغ المطلوبة.

حتى عام 2016، تم تحميل الزكاة على قائمة الدخل. لكن وفقاً لتعليمات مؤسسة النقد العربي السعودي للمحاسبة عن الزكاة والضريبة، يتم تحميل مصروف الزكاة مباشرة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية. لذلك، تم تعديل قائمة الدخل ضمن هذه القوائم المالية.

2-4 معايير جديدة أو تعديلات لم تدخل حيز التنفيذ ولم تطبق مبكراً من قبل الشركة.

فيما يلي المعايير الجديدة أو المعدلة والتي دخلت حيز التنفيذ في 1 يناير 2017 والتي ليس لها تأثير على القوائم المالية للشركة:

- التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم 12 «ضرائب الدخل»، المتعلق بالاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة غير المحققة.
- التعديل المعيار على معيار المحاسبة الدولي رقم 7 «قائمة التدفقات النقدية»، المتعلق بمبادرة الإفصاح، و.
- التحسينات السنوية 2014-2016، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 12 «الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى».

فيما يلي المعايير الجديدة أو المعدلة الصادرة والتي دخلت حيز التنفيذ بعد 1 يناير 2017 لم يتم تطبيقها بشكل مبكر من قبل الشركة وليس لها أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

- تحسينات سنوية 2014-2016 متعلقة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 «الأدوات المالية: الإفصاحات» ومعيار المحاسبة الدولي رقم 19 «مكافآت الموظفين».
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 إيراد من العقود مع العملاء.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16: «الإيجارات»

2-2 العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

2-3 نقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من أرصدة نقدية وودائع بنكية قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل، والتي تعتبر متاحة للشركة دون أي قيود.

2-4 ودائع قصيرة الأجل

تشتمل الودائع القصيرة الأجل على ودائع لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى عالية السيولة التي تستحق في الأصل خلال ثلاثة أشهر أو أكثر حتى سنة واحدة من تاريخ الشراء.

2-5 الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

يتم الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي التي تشتمل على التورق والمراوحة والإجارة التي تصدرها الشركة مبدئياً بالقيمة العادلة بما في ذلك تكاليف المعاملة عند تسلم النقد مقدماً للعملاء. وبعد ذلك يتم قياس هذه الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة. ولأغراض العرض، فإن دخل التمويل غير المحقق ومخصص الانخفاض في القيمة يتم خصمه من إجمالي الذمم المدينة.

التورق

التورق هو عقد تقوم الشركة بموجبه ببيع سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويتضمن سعر البيع من قبل الشركة التكلفة علاوة على هامش ربح متفق عليه. ويقوم العميل ببيع نفس السلعة أو الأصل لطرف ثالث بسعر السوق لجمع النقد المطلوب.

المراوحة

المراوحة هي عبارة عن اتفاقية بيع بموجبها الشركة إلى العميل سلعة أو أصل تم شراؤه أو الاستحواذ عليه من قبل الشركة بناء على وعد بشرائه من العميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المتفق عليه.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

الإجارة

الإجارة هي عبارة عن اتفاق تكون فيه الشركة الطرف المؤجر بشراء أو إنشاء الأصل المؤجر طبقاً لطلب ومواصفات العميل (الطرف المستأجر) بناءً على وعد منه باستئجار الأصل بإيجار متفق عليه لمدة معينة. يمكن أن تنتهي الإجارة بنقل ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر. وتمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للإجارة صافي الاستثمار في الموجودات المؤجرة لفترة ما، والتي إما إنها تقارب أو تغطي جزءاً رئيسياً للأعمار الإنتاجية التقديرية لهذه الموجودات. ويتضمن التوثيق تعهداً منفصلاً من الشركة ببيع الموجودات المؤجرة إلى المستأجر عند استحقاق الإيجار.

2-6 موجودات معاد اقتناؤها محتفظ بها لغرض البيع

تؤول الشركة، خلال دورة أعمالها العادية، ملكية بعض العقارات أو الموجودات الأخرى مقابل سداد التمويل المستحق. وهذه الموجودات تعتبر موجودات محتفظ بها لغرض البيع وتظهر مبدئياً بقيمة الذمم المدينة أو بالقيمة العادلة الحالية للموجودات المعنية، أيهما أقل، ناقصاً أي تكاليف للبيع عند حيازة هذه الموجودات. ولا يتم تحميل أي استهلاك على هذه الموجودات.

وبعد الإثبات الأولى لها، يتم تحميل أي انخفاض لاحق في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف البيع على قائمة الدخل. يتم إثبات أي مكاسب لاحقة في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف بيع هذه الموجودات بحيث لا تتجاوز ذلك الانخفاض المتراكم لها كدخل مع أي أرباح/ خسائر عند البيع.

2-7 موجودات غير ملموسة

الإثبات والقياس

يتم قياس برامج الحاسب الآلي المقتناة من قبل عليها الشركة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. ويتم رسملة النفقات اللاحقة على موجودات برامج الحاسب الآلي فقط عندما تؤدي إلى زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل الذي تتعلق به. وتدرج جميع النفقات الأخرى كمصروفات عند تكبدها.

إطفاء

يتم احتساب الإطفاء على مدار تكلفة الأصل أو القيمة الأخرى البديلة للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. يتم إطفاء برامج الحاسب الآلي على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل على امتداد أعمارها الإنتاجية المتوقعة من تاريخ توفرها للاستخدام لأن هذه الطريقة تعكس بشكل أفضل النمط المتوقع للاستفادة من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدّر لبرامج الحاسب الآلي للسنوات الحالية والمقارنة هو ثلاثة أعوام. تتم مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في كل تاريخ تقرير مالي وتعدل عند الحاجة.

2-8 ممتلكات ومعدات

التحقيق والقياس

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن التكلفة المصاريف المباشرة المتعلقة بشراء الموجودات.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من بيع أحد بنود الممتلكات والمعدات (المحتسبة بالفرق بين صافي المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل) ضمن الدخل الآخر في قائمة الدخل الشامل.

التكاليف اللاحقة

يتم رسملة التكاليف اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية من النفقات للشركة. ويتم إدراج الإصلاحات والصيانة المستمرة كمصاريف عند تكبدها.

استهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك والذي يعد بمثابة تكلفة أصل، أو قيمة أخرى تم استبدالها لتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. ويتم الاعتراف بالاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية التقديرية لكل جزء من أي بند من بنود الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الموجودات المؤجرة على مدار فترة الإيجار أو أعمارها الإنتاجية أيهما أقل ما لم يتأكد بشكل معقول بأن الشركة سوف تؤول إليها الملكية في نهاية فترة الإيجار. ولا يتم استهلاك الأراضي. إن الأعمار الإنتاجية التقديرية للفترة الحالية وفترة المقارنة مبيّنة كما يلي:

مباني وتحسينات لممتلكات	3 - 10 سنوات
تحسينات على مباني مستأجرة	5 سنوات أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقل
أثاث ومعدات مكتبية	3 - 10 سنوات

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

9-2 مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام حالي قانوني أو ضمني ناتج عن حدث سابق، ويكون هناك احتمال استخدام للموارد لتسوية الالتزام، ويكون من الممكن تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

10-2 الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تتم مراجعة الموجودات غير المالية، بعد الاستهلاك والإطفاء، فيما يتعلق بالانخفاض في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. لغرض تقدير الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لأدنى حد يمكن أن يدر تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة، وذلك في تاريخ كل فترة مالية. إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، على ألا يزيد عن القيمة الدفترية فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الشامل.

11-2 إثبات الإيرادات

يتم الاعتراف بالدخل من الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بقائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة العائد الفعلي وطريقة معدل الربح الفعلي المعمول به على الأرصدة القائمة على مدار فترة العقد.

يشتمل حساب معدل الربح الفعلي على تكاليف ورسوم المعاملة وإيرادات العمولة المستلمة والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. وتشتمل تكاليف المعاملة على تكاليف إضافية تنسب مباشرة إلى إقتناء على الأصل المالي.

يتم الاعتراف بالدخل الآخر على أساس الاستحقاق عند تقديم الخدمات.

3- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، أن تقوم الإدارة بإبداء آرائها وتقديراتها وافتراضاتها التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصورة مستمرة. ويتم الاعتراف بمراجعات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات وفي أي فترات تتأثر بها. وفيما يلي الأمور الهامة التي استخدمت فيها الإدارة التقديرات والافتراضات أو مارست فيها الأحكام الاجتهادية:

1- مخصص الانخفاض في القيمة - إيضاح 2-1 و إيضاح 3-5 - وإيضاح 24

2- مخصص الزكاة - إيضاح 11

4- نقد وأرصدة بنكية

2016	2017	
50	274	نقد في الصندوق
156,720	275,340	نقد لدى البنوك
156,770	275,614	نقد وما يعادله
12,834	11,371	ودائع قصيرة الأجل - إيضاح 4-1
169,604	286,985	

4-1 يتضمن هذا الرصيد مبلغ 8,5 مليون ريال سعودي (2016: 8,5 مليون ريال سعودي) والذي يمثل وديعة لدى بنك محلي لا تحمل معدل عمولة.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

5- ذمم مدينة للتمويل الإسلامي

1-5 يتم تنفيذ أنشطة الأعمال الخاصة بالشركة في المملكة العربية السعودية، وتتمثل بشكل رئيسي في تمويل التورق الإسلامي للمستهلك. يتم تقديم هذا التمويل بشكل عام لفترة تتراوح من سنة إلى خمس سنوات، ويتم استردادها بأقساط شهرية متساوية.

2016	2017	
2,284,484	2,214,572	إجمالي الذمم المدينة
(665,958)	(638,004)	إيرادات تمويل غير مكتسبة
1,618,526	1,576,568	
24,617	17,225	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة (تكلفة المعاملة)
(54,257)	(76,231)	مخصص هبوط القيمة
1,588,886	1,517,562	
524,454	529,940	متداولة
1,064,432	987,622	غير متداولة
1,588,886	1,517,562	

2-5 فيما يلي التحليل المرحلي للذمم المدينة للتمويل الإسلامي:

الإجمالي	غير عاملة	منخفضة الأداء	عاملة	
				31 ديسمبر 2017
1,576,568	173,272	45,256	1,358,040	ذمم مدينة
17,225	1,286	507	15,432	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة
(76,231)	(61,267)	(1,056)	(13,908)	مخصص هبوط القيمة
1,517,562	113,291	44,707	1,359,564	صافي الذمم المدينة
				31 ديسمبر 2016
1,618,526	210,839	52,271	1,355,416	ذمم مدينة
24,617	3,207	795	20,615	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة
(54,257)	(53,898)	(205)	(154)	مخصص هبوط القيمة
1,588,886	160,148	52,861	1,375,877	صافي الذمم المدينة

3-5 فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة للتمويل الإسلامي:

2016	2017				
المجموع	المجموع	غير عاملة	منخفضة الأداء	عاملة	
53,355	54,257	53,898	205	154	31 ديسمبر
-	49,554	35,676	928	12,950	تعديل عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 - انظر أيضا الإيضاح 2-1
53,355	103,811	89,574	1,133	13,104	1 يناير
30,765	20,883	20,156	(77)	804	المحمل للسنة
(29,863)	(48,463)	(48,463)	-	-	المشطوب خلال السنة
54,257	76,231	61,267	1,056	13,908	31 ديسمبر

وكما هو مبين في الإيضاح 2، اختارت الشركة عدم تعديل أرقام المقارنة للسنة السابقة، وعليه، تم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية السابقة لمخصص الانخفاض في القيمة، والذي تم احتسابه على أساس نموذج الخسارة المحققة، ومخصص انخفاض القيمة الذي تم احتسابه على أساس نموذج الخسارة المتوقعة والذي تم إدراجه ضمن الأرباح المبقاة الافتتاحية كما تم عرضه في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

4-5 مخصص الانخفاض في القيمة - بالصافي

2016	2017	
30,765	20,883	مخصص الانخفاض في القيمة المحمّل
(7,748)	(22,361)	مستردات بعد الشطب
23,017	(1,478)	صافي

5-5 التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

قامت الشركة بالتنازل عن ذمم مدينة للتمويل الإسلامي بمبلغ 1,09 مليار ريال سعودي (31 ديسمبر 2016: 1,25 مليار ريال سعودي) إلى بنوك تجارية للحصول على تمويل بنكي إسلامي. لم يتم التوقف عن الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي في قائمة المركز المالي لأن الشركة تحتفظ بشكل رئيسي بجميع المخاطر والعوائد، وأهمها مخاطر الائتمان. تم قيد المبلغ المستلم نظير التنازل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي كتمويل بنكي إسلامي (انظر إيضاح 10).

6- مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

2016	2017	إيضاح	
20,669	20,669	1-6	موجودات معاد اقتناؤها محتفظ بها لغرض البيع - عقارات
-	35,000	2-6	ذمم مدينة من موظفي الإدارة العليا
2,279	4,845	3-6	سلف ومصاريف مدفوعة مقدماً
22,948	60,514		

1-6 نشأ عن ذلك إيرادات إيجارية بقيمة 1,3 مليون ريال سعودي ويسجل هذا المبلغ كجزء من الإيرادات والمصاريف الأخرى (إيضاح 19). تتوقع الإدارة أن يتم بيع هذه الموجودات التي أعيد امتلاكها خلال سنة واحدة.

2-6 يمثل القروض الممنوحة لشراء أسهم الشركة بموجب خطة معتمدة في اجتماع الجمعية العمومية بتاريخ 12 ديسمبر 2017 (أيضاً انظر الإيضاح 13).

3-6 تتضمن مبلغ 892,850 ريال سعودي مقابل 89,285 سهم من الشركة السعودية لتسجيل عقود التأجير التمويلي والتي لم تستلم الشركة بعد سجلها التجاري المحدث.

7- موجودات غير ملموسة

2016	2017	
		التكلفة:
1,644	4,587	1 يناير
2,943	3,744	إضافات خلال السنة
-	(2,650)	شطب خلال السنة (إيضاح 19)
4,587	5,681	31 ديسمبر
		الإطفاء المتراكم:
(1,014)	(1,330)	1 يناير
(316)	(655)	المبلغ المحمّل خلال السنة
(1,330)	(1,985)	31 ديسمبر
3,257	3,696	صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

8- ممتلكات ومعدات

المجموع	أثاث ومعدات مكتبية	تحسينات على مباني مستأجرة	تحسينات على مباني مملوكة	أرض مملوكة	
					2017
					التكلفة
43,188	4,653	6,095	4,512	27,928	1 يناير
1,089	430	624	-	35	إضافات خلال السنة
44,277	5,083	6,719	4,512	27,963	31 ديسمبر
					استهلاك متراكم
5,388	2,713	2,675	-	-	1 يناير
2,882	869	1,111	902	-	المحمل للسنة
8,270	3,582	3,786	902	-	31 ديسمبر
36,007	1,501	2,933	3,610	27,963	صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر

المجموع	أثاث ومعدات مكتبية	تحسينات على مباني مستأجرة	تحسينات على مباني مملوكة	أرض مملوكة	
					2016
					التكلفة
10,716	3,961	5,827	-	928	1 يناير
32,472	692	268	4,512	27,000	إضافات خلال السنة
43,188	4,653	6,095	4,512	27,928	31 ديسمبر
					استهلاك متراكم
3,321	1,791	1,530	-	-	1 يناير
2,067	922	1,145	-	-	المحمل للسنة
5,388	2,713	2,675	-	-	31 ديسمبر
37,800	1,940	3,420	4,512	27,928	صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر

9- ذمم دائنة ومستحقات

2016	2017	
872	769	ذمم دائنة
10,800	9,650	أتعاب ومكافأة إدارية مستحقة
2,651	1,937	تكاليف موظفين مستحقة
2,568	4,038	مصاريف مستحقة
5,776	5,887	أخرى - إيضاح 9-1
22,647	22,281	

9-1 يتضمن تحصيلات غير مستدل عليها بمبلغ 5,4 مليون ريال سعودي (2016: 5,7 مليون ريال سعودي).

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

10- التمويل البنكي الإسلامي

2016	2017	إيضاح	
429,647	487,622		متداولة
558,899	423,489		غير متداولة
988,546	911,111	1-10	
2,963	1,753	1-10	تكلفة التمويل المستحقة
(8,287)	(6,582)		نفقات مؤجلة غير مطفأة - تكاليف المعاملة
-	7,939	16	خسارة غير محققة عند التقييم العادل للمشتقات
983,222	914,221		

لدى الشركة تسهيلات تمويلية طويلة الأجل لدى بنوك لتمويل احتياجاتها الحالية وطويلة الأجل من التمويل، وبشكل أساسي لتمويل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بقيمة 1,08 مليار ريال سعودي. تم استغلال مبلغ 0,91 مليار ريال سعودي منها كما في 31 ديسمبر 2017 (31 ديسمبر 2016: 0,98 مليار ريال سعودي). وهذه التمويلات واجبة السداد خلال 36 إلى 48 قسطاً شهرياً. أما التعهدات الرئيسية المتعلقة بالتمويل البنكي الإسلامي هي الاحتفاظ بنسب معينة في نسبة المديونية ونسبة التمويل إلى الذمم المدينة، بالإضافة إلى قيود معينة على توزيع الأرباح. قامت الشركة بالالتزام بتلك التعهدات كما في 31 ديسمبر 2017.

تحمل هذه التمويلات رسوم عمولة بمعدلات السوق السائدة. قامت الشركة بتثبيت معدلات الفائدة من خلال اتفاقية المشتقات (مقايضات معدل الفائدة) مع البنوك بقيمة اسمية بمبلغ 691 مليون ريال سعودي. تتماشى تواريخ السداد مع التمويل ذات الصلة.

10-1 جدول الحركة في التمويل البنكي الإسلامي كما يلي:

المجموع	تكلفة التمويل	أصل التمويل	
991,509	2,963	988,546	الذمم الدائنة كما في 1 يناير 2017
492,966	64,262	428,704	المتحصلات/ المحمل خلال السنة
(571,611)	(65,472)	(506,139)	تسديدات خلال السنة
912,864	1,753	911,111	الذمم الدائنة كما في 31 ديسمبر 2017

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

11- مخصص الزكاة

11-1 يتم احتساب مخصص الزكاة بواقع 2,5% على أساس صافي الدخل المعدل أو الوعاء الزكوي، أيهما أعلى. وفيما يلي حساب صافي الدخل المعدل التقديري والوعاء الزكوي:

2016	2017	
148,594	169,578	الدخل للسنة
30,765	(1,478)	مخصص انخفاض القيمة
1,237	1,470	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
180,596	169,570	صافي الدخل المعدل
		تعديلات الرصيد الافتتاحي
500,000	600,000	رأس المال
13,910	19,630	احتياطات نظامية
83,955	55,879	أرباح مبقاة
53,355	54,257	مخصص انخفاض القيمة
3,000	3,996	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
69,405	87,567	مخصص الزكاة
(48,381)	(34,900)	ممتلكات ومعدات وأخرى
855,840	955,999	وعاء زكوي
21,396	23,900	الزكاة للسنة بواقع 2,5 %

11-2 تتلخص الحركة في مخصص الزكاة كما يلي:

2016	2017	
69,405	87,567	1 يناير
21,396	23,900	المحتمل للسنة
(3,234)	(4,517)	المدفوعات المسددة خلال السنة
87,567	106,950	31 ديسمبر

11-3 وضع الربوط

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية إلى الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة») حتى السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 وحصلت على الربوط الزكوية عن السنوات من 2002 إلى 2007 في السنوات السابقة. وفي تلك الربوط، قامت الهيئة بإعادة الأرصدة الائتمانية التي أتمت عامها هجرياً كاملاً ونتيجة لذلك، نشأت مطلوبات زكوية إضافية والتي قامت الشركة بتسجيل مخصصات لملاقاتها. ومع ذلك، فإن هناك تعرضاً يبلغ حوالي 64 مليون ريال سعودي للسنوات من 2008 إلى 2017 نتيجة عدم إضافة الجزء غير المتداول من «التمويل» إلى حساب الزكاة لأن الإدارة ترى بأنها لا تحتاج إلى إضافته مجدداً بناءً على تفسير لجنة التظلمات بالفتوى ذات الصلة.

12- مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين

2016	2017	
3,000	3,996	1 يناير
1,237	1,470	المحتمل للسنة
(241)	(341)	المسدد خلال السنة
3,996	5,125	31 ديسمبر

يتضمن مخصص نهاية الخدمة مبلغاً بقيمة 363 ألف ريال سعودي للموظفين الخارجيين.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

13 - رأس المال

المساهمون	نسبة الملكية	عدد الأسهم	المبلغ
2017			
شركة فالكم القابضة	71,68%	45,515,136	455,151,360
صندوق فالكم لحقوق الملكية الخاصة	2,95%	1,872,000	18,720,000
أفراد سعوديون وشركة أخرى	25,37%	16,112,864	161,128,640
	100%	63,500,000	635,000,000
2016			
فالكم للخدمات المالية	75,9%	45,515,136	455,151,360
أفراد سعوديون وشركة أخرى	24,1%	14,484,864	144,848,640
	100%	60,000,000	600,000,000

زيادة في رأس المال بمبلغ 35 مليون ريال سعودي

خلال عام 2017، وافقت مؤسسة النقد العربي السعودي على زيادة رأس مال الشركة من 600 مليون ريال سعودي إلى 635 مليون ريال سعودي، من خلال إصدار أسهم للموظفين، والتي اقترحها مجلس إدارة الشركة واعتمدها الجمعية العامة بتاريخ 12 ديسمبر 2017 وبالتالي تم تسجيلها في قائمة التغيرات في حقوق الملكية. وبعد ذلك، تم الحصول على السجل التجاري المحدث في 9 يناير 2018 (أيضا انظر الإيضاح 6-2).

زيادة مقترحة في رأس المال بمبلغ 215 مليون ريال سعودي

في 25 ديسمبر 2017، أوصى مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة إلى 850 مليون ريال سعودي من خلال رسملة الأرباح المبقة والاحتياطات. تخضع توصية مجلس الإدارة المذكورة لموافقة المساهمين والجهات التنظيمية الأخرى.

14 - احتياطي نظامي

وفقا لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تكوين احتياطي نظامي، بعد استيعاب الخسائر المتراكمة، إن وجدت، بنسبة 10% على الأقل من صافي الدخل حتى يبلغ هذا الاحتياطي 30% (2016: 30%) من رأس المال. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. ومن ثم، قامت الشركة بتحويل 10% من صافي دخلها للسنة إلى حساب الاحتياطي النظامي.

حاليا، ووفقا للنظام الأساسي للشركة، فإن الحد الأدنى المطلوب من الاحتياطي النظامي هو 50% بدلا من 30% وفقا لمتطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية. الشركة في عملية تحديث نظامها الأساسي ليتماشى مع أحدث أنظمة الشركات الصادرة خلال 2016.

15 - الإيرادات

2016	2017	
333,851	345,557	الدخل من التمويل الإسلامي
10,806	12,358	إيرادات رسوم وعمولات
(11,703)	(13,006)	إطفاء تكاليف المعاملات
332,954	344,909	

16 - تكاليف التمويل

2016	2017	
58,842	64,262	تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية
-	7,939	الخسارة عند التقييم العادل للمشتقات - إيضاح 10
6,217	4,417	إطفاء نفقات مؤجلة
4,961	3,498	رسوم بنكية
70,020	80,116	

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

17- رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين

2016	2017	
51,847	49,067	رواتب وتكاليف متعلقة بالموظفين
16,213	20,967	أتعاب وحافز للإدارة
68,060	70,034	

18- مصاريف عمومية وإدارية أخرى

2016	2017	
6,071	5,209	تأمين
3,111	2,994	إيجارات
2,217	3,894	أتعاب قانونية ومهنية
2,174	2,684	منافع وهاتف واتصالات
1,809	1,973	إصلاحات وصيانة ولوازم مكتبية
1,753	1,414	نفقات دعم تقنية المعلومات
3,683	4,022	انخفاض قيمة صندوق تداول تحويل العملات
168	386	تسويق
1,921	1,633	أخرى
22,907	24,209	

19- إيرادات ومصاريف أخرى

2016	2017	
-	(2,650)	شطب موجودات غير ملموسة - إيضاح 7
-	2,375	ربح من الودائع لأجل
2,027	1,362	إيجار وإيرادات أخرى
2,027	1,087	

20- ربحية السهم

2016	2017	
148,594	169,578	صافي الدخل - كما هو معدل
60,000	60,179	المتوسط المرجح لعدد الأسهم بالآلاف - إيضاح 13
2.48	2.82	الربحية الأساسية والمخفضة للسهم - كما هي معدلة بالريال السعودي

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

21- أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

21-1 فيما يلي المعاملات الهامة للأطراف ذات العلاقة المبصرة خلال السنة:

2016	2017	طبيعة المعاملة	طرف ذو العلاقة
3,000	3,000	حساب تعاملات السلع/ الأوراق المالية - ايداعات	المساهمين الرئيسيين
19,390	24,242	تعويضات للسنة	كبار موظفي الإدارة
1,304	1,794	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	
-	35,000	القروض المقدمة	
31,512	-	شراء أرض ومبنى للمقر الرئيسي	أطراف ذات علاقة أخرى
-	1,298	شراء موجودات غير ملموسة	الشركات الشقيقة
260	229	نفقات الإيجار	
400	441	عمولة المتاجرة بالأسهم	
180	75	نفقات اللجنة الشرعية	
6,430	413	تكاليف تأمين	
180	180	أتعاب استشارات حول الزكاة	

21-2 موظفو الإدارة العليا للشركة بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وغير التنفيذية والإدارة العليا.

21-3 فيما يلي الأرصدة الهامة للأطراف ذات العلاقة كما في تاريخ قائمة المركز المالي:

2016	2017	إيضاح	
			ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
4,334	2,871	4	المساهمين الرئيسيين
-	35,000	6	ذمم مدينة من موظفي الإدارة العليا
			ذمم دائنة / مستحقات
10,800	9,650	9	تعويضات موظفي الإدارة العليا

22- التزامات محتملة وتعهدات

الالتزامات المحتملة

أدرج الالتزام المحتمل المرتبط بالزكاة وضريبة الدخل بالإيضاح رقم 11 من هذه القوائم المالية.

تعهدات رأسمالية

لا توجد هناك تعهدات رأسمالية في تاريخ قائمة المركز المالي.

التزامات الإيجارات التشغيلية

إن التزامات التأجير التشغيلي للشركة هي فقط بالنسبة لمباني مكاتب الفروع وتعتبر غير جوهرية. وتكون الالتزامات ذات العلاقة كما في تاريخ المركز المالي كما يلي:

2016	2017	
2,488	2,928	أقل من سنة واحدة
7,117	6,415	أكثر من سنة واحدة وأقل من خمس سنوات
835	388	أكثر من خمس سنوات
10,439	9,731	المجموع

23- القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو السعر المدفوع لتحويل التزام في عملية اعتيادية بين متعاملين في السوق بتاريخ التقييم. يتم قياس القيمة العادلة على افتراض أن بيع أصل أو تحويل التزام يتم تنفيذه إما:

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- أكثر سوق أفضلية للأصل أو للالتزام، وذلك في حال غياب السوق الرئيسية

يجب أن يتاح للشركة السوق الرئيسية أو الأكثر أفضلية. ويتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير أي أصل أو التزام، مع افتراض أن المتعاملين في السوق يعملون من منطلق مصالحهم الاقتصادية المثلى. وتأخذ القيمة العادلة لأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المتعامل في السوق لتوليد منفعة اقتصادية من خلال التوظيف الأمثل والأعلى للأصل أو من خلال البيع لمتعامل آخر في السوق والذي بدوره سيقوم بالتوظيف الأمثل والأعلى للأصل.

تستند القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي تم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة أو عروض أسعار المتعاملين. وبالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، فإن الشركة تتولى تحديد القيمة العادلة باستخدام طرق التقييم.

نماذج التقييم

تقيس الشركة القيم العادلة باستخدام التسلسل الهرمي التالي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في اجراء القياسات.

المستوى الأول: مدخلات أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأدوات المتماثلة.

المستوى 2: مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة ضمن المستوى 1 والتي تعتبر قابلة للملاحظة سواء بشكل مباشر (أي: في صورة أسعار) أو بشكل غير مباشر (أي: مستمدة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تم تقييمها باستخدام: أسعار السوق المعلنة في أسواق نشطة بالنسبة للأدوات المتماثلة، أو الأسعار المعلنة بالنسبة للأدوات المتماثلة أو المماثلة في الأسواق التي تعتبر أقل من نشطة، أو طرق التقييم الأخرى التي يمكن من خلالها ملاحظة جميع المدخلات الهامة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق؛ و

المستوى 3: المدخلات غير القابلة للملاحظة. وتتضمن هذه الفئة جميع الأدوات التي تشمل فيها طرق التقييم على مدخلات غير مستندة إلى بيانات قابلة للملاحظة ويكون للمدخلات غير القابلة للملاحظة تأثير جوهري على تقييم الأداة المالية. وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تم تقييمها بناء على الأسعار المعلنة لأدوات مماثلة والتي تتطلب تعديلات أو افتراضات جوهري غير قابلة للملاحظة لتعكس الفروق بين الأدوات.

إن الهدف من طرق التقييم هو التوصل إلى قياس القيمة العادلة التي تعكس السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق الرئيسي في تاريخ القياس.

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية، باستثناء المشتقات المحملة بالقيمة العادلة والمبالغ غير الجوهري، للشركة كمحفظ بها بالتكلفة المطفأة والتي تقارب قيمها العادلة وبالتالي لا يطلب الإفصاح عن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

24- إدارة المخاطر المالية

يختص مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار عمل إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. وقد أنشأ مجلس الإدارة لجنة لإدارة المخاطر للإشراف على التطوير والحفاظ على عمليات إدارة المخاطر وسياسات واستراتيجيات ومنهجيات إدارة المخاطر وإعداد تقارير إلى المجلس بشأنها.

وعلاوة على ذلك، فإن لجنة المراجعة بالشركة تتولى فحص تقييم مخاطر المراجعة الداخلية ومناقشة سياسات الشركة فيما يتعلق بتقييم وإدارة المخاطر. تتولى لجنة المراجعة الإشراف على كيفية التزام الإدارة بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالشركة وفحص مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. وتشرف لجنة إدارة المخاطر على مخاطر الشركة وإعداد التقارير لمجلس الإدارة.

1- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر تتعرض لها الشركة في حال أخفق عميل لأداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يتسبب في إلحاق خسارة مالية للطرف الآخر. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. وتحلل إدارة الشركة مخاطر الائتمان في الفئات التالية:

الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

تتعرض الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لمخاطر ائتمان جوهرية. وضعت الشركة إجراءات لإدارة التعرض لمخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم مدى الجدارة الائتمانية والاعتمادات الرسمية للائتمان وتخصيص السقوف الائتمانية والحصول على الضمانات مثل الضمانات الشخصية. يستند قرار التمويل العام على المؤشرات الرئيسية التالية:

- درجة ائتمان مزدوجة، أي سمة (الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية) ونظام تقييم الطلبات.
- الحد الأدنى للدخل والحد الأقصى للدين لعبء الديون على المقترض.
- تاريخ سداد القرض مع المؤسسات المالية الأخرى مصدره سمة.
- شهادة الراتب من صاحب العمل وكشف حساب لآخر ثلاث أشهر للبنك الذي يتم ايداع الراتب الشهري به للعميل.

يقوم جميع العملاء بتوفير أوامر مستديمة لإيداع الأقساط الشهرية في حساب شركة النايغات. إضافة إلى ذلك، يقوم العملاء بتوفير تفويض بالحسم المباشر كطريقة سداد متاحة. كما تستلم الشركة تسديدات من خلال نظام «سداد» وتحويلات البنك بالإضافة إلى عدد قليل من المعاملات النقدية.

لدى الشركة سياسة تحصيل تم الموافقة عليها ودليل إجراءات يؤسس استراتيجية تحصيل لمتابعة العملاء المتعثرين. قامت الشركة بتعزيز إدارتها القانونية لإشراكها بشكل فعال في عملية التحصيل.

إن مخاطر التركيز هي المخاطر التي تتعرض لها الشركة إذا استثمرت جميع موجوداتها في قطاع واحد أو صناعة واحدة. تدير الشركة تعرضها لمخاطر ائتمانية من خلال التنوع في نشاطها الأساسي للتأكد من عدم وجود مخاطر تركيز مفرط مع افراد ومجموعات من العملاء في مواقع أول أعمال محددة وتمثل استراتيجية الشركة في تمويل المواطنين السعوديين وفقا للفئات التالية:

- الأفراد العاملين في بيئة عمل مضمونة
- الذين لديهم دخل ثابت مع وظيفة آمنة إلى حد كبير أو بفرص قليلة لخسارة عملهم.
- موظفين قطاع خاص لدى شركات كبيرة مختارة.

يتم تنفيذ عمليات الشركة في المملكة العربية السعودية وتقوم الشركة بتقديم فقط تمويل للأفراد من الحكومة والقطاع الخاص. ولذلك، يتمثل نشاط الشركة في قطاع تشغيلي واحد.

إن الاعتبار الرئيسي عند تقييم الانخفاض في القيمة يشتمل على ما إذا كانت هناك أي مدفوعات تعاقدية شهرية متأخرة لأكثر من 90 يوماً أو وجود صعوبات معروفة في التدفقات النقدية للأطراف المقابلة أو انخفاض التصنيف الائتماني أو مخالفة الشروط الأصلية للعقد. إن مخصص الشركة الإجمالي مبني على احتمالية حدوث تعثر محسوبة على معدلات تدفق المبالغ المتعثرة الفعلية خلال فترة الأربعة والعشرون شهرا الماضية مدّلة بما يتناسب مع النظرة المستقبلية للاقتصاد. ترى إدارة الشركة أنه تم احتساب مخصصات كافية للتصدي لمخاطر الائتمان. بالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة في طور عملها الاعتيادي في التمويل تقوم بتوفير ضمانات شخصية إضافية للحد من مخاطر الائتمان المرتبطة بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي. وتم عرض المزيد من التفاصيل المرتبطة بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي والمخاطر ذات العلاقة بالإيضاح 2-1-2 والإيضاح 5 بهذه القوائم المالية.

نقد وأرصدة لدى البنك وذمم مدينة أخرى

يتم إيداع هذه الفئات لدى البنوك السعودية التي تتمتع بتصنيف ائتماني جيد، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهرية. إن الذمم المدينة الأخرى ليست جوهرية ولا تتعرض لمخاطر ائتمانية جوهرية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2- مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة مخاطر عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزامات السداد الخاصة بها عند استحقاقها وفقاً للظروف العادية وتحت الضغوط. ويمكن أن تحدث مخاطر السيولة عند وجود اضطراب في السوق أو انخفاض مستوى درجات التصنيف الائتماني مما يؤدي إلى انخفاض في توفر بعض مصادر التمويل. وللتقليل من هذه المخاطر، تقوم الإدارة بإدارة الموجودات بعد الأخذ بعين الاعتبار توفر السيولة، والحفاظ على رصيد كافٍ للنقد وما يعادله والأوراق المالية القابلة للتسويق وتراقب التدفقات النقدية والسيولة بصفة يومية. ولدى الشركة أيضاً تسهيلات ائتمانية مدورة من بنوك تجارية يمكنها الوصول إليها لتلبية احتياجات السيولة المستقبلية. قامت الشركة بوضع سياسة محتملة للسيولة وتخصيص مبلغ بقيمة 35 مليون ريال سعودي (2016): 35 مليون ريال سعودي) كاحتياطي للسيولة المحتملة .

وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، وبناء على إيضاحات الاستحقاقات للموجودات والمطلوبات المالية كما تم تحليلها من قبل الإدارة، ترى الشركة أنها غير معرضة لمخاطر السيولة.

2017	أقل من 3 أشهر	3 أشهر - 12 شهراً	من سنة إلى 5 سنوات	المجموع 2017
الموجودات المالية - بعمولة				
ذمم مدينة للتمويل الإسلامي - الإجمالي	192,143	552,710	1,469,719	2,214,572
الموجودات المالية - بدون عمولة				
نقد وما يعادله	275,614	-	-	275,614
موجودات أخرى	2,917	8,750	23,333	35,000
ودائع قصيرة الأجل	-	11,371	-	11,371
	470,674	572,831	1,493,052	2,536,557
المطلوبات المالية - بعمولة				
التمويل البنكي الإسلامي	(139,968)	(381,576)	(457,271)	(978,815)
المطلوبات المالية - بدون عمولة				
ذمم دائنة ومستحقات	(13,681)	(8,600)	-	(22,281)
	317,025	182,655	1,035,781	1,535,461
صافي الموجودات المالية:				
بعمولة	52,175	171,134	1,012,448	1,235,757
بدون عمولة	264,850	11,521	23,333	299,704
	317,025	182,655	1,035,781	1,535,461

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

المجموع 2016	من سنة إلى 5 سنوات	3 أشهر - 12 شهراً	أقل من 3 أشهر	2016
				الموجودات المالية - بعمولة
2,282,457	1,507,073	505,000	270,384	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي - الإجمالي
				الموجودات المالية - بدون عمولة
156,770	-	-	156,770	نقد وما يعادله
12,834	-	12,834	-	ودائع قصيرة الأجل
2,452,061	1,507,073	517,834	427,154	
				المطلوبات المالية - بعمولة
(1,043,718)	(578,874)	(341,637)	(123,207)	التمويل البنكي الإسلامي
				المطلوبات المالية - بدون عمولة
(22,647)	-	(17,008)	(5,639)	ذمم دائنة ومستحقات
1,382,733	928,199	159,189	298,308	
				صافي الموجودات المالية:
1,238,739	928,199	163,363	147,177	بعمولة
146,957	-	(4,174)	151,131	بدون عمولة
1,385,696	928,199	159,189	298,308	

3- مخاطر معدل الربح

تتمثل مخاطر معدل الربح في التأثير على الإيرادات المستقبلية للشركة نتيجة للزيادة في معدل الربح في السوق. تنشأ الخطورة عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات معدل الربح ضمن فترة محددة. إن أهم مصدر لهذه المخاطر بالشركة يتمثل في الذمم المدينة للتمويل والتمويل البنكي الإسلامي. يكون هامش الربح ثابتاً لتمويل الذمم المدينة وكذلك للجزء الرئيسي من التمويل كما هو موضح في الإيضاح 10 من هذه القوائم المالية.

تستند المطلوبات المالية بمبلغ 494 مليون ريال سعودي إلى معدلات متغيرة ولا تخضع لمقايضة معدل الربح ويمكن أن يؤثر التغيير بـ 100 نقطة أساس سنوياً في أسعار العمولة على ربحية الشركة بحوالي 5 مليون ريال سعودي. تراقب إدارة الشركة التقلبات في أسعار العمولة بصفة منتظمة وتتخذ إجراءات مناسبة للتقليل من مخاطر معدلات الربح من خلال تعديل معدل الاقراض للعقود المستقبلية.

4- مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن الشركة غير معرضة لمخاطر صرف العملة نظراً لأن معاملات الشركة تتم أساساً بالريال السعودي وهو أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

25- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة من إدارة رأس المال هي الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها من أجل تحقيق عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصلحة الآخرين وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال المثالي لتخفيض تكلفة رأس المال.

يسعى مجلس الإدارة للحفاظ على توازن بين العوائد المرتفعة التي قد تكون محتملة وذات مستويات مرتفعة من التمويل البنكي والمميزات والضمان المتاح من خلال المركز السليم لرأس المال. وفيما يتعلق بهيكل رأس المال الخاص بالشركة، تقوم الإدارة بمراقبة الالتزام باللوائح عن كثب وتقوم بمراقبة ضمانات التمويل البنكي الإسلامي وهي ملتزمة أيضاً بالمتطلبات المنصوص عليها كما في تاريخ قائمة المركز المالي للشركة. إن تحليل الإدارة لنسبة المديونية كما في تاريخ قائمة المركز المالي كما يلي :

2016	2017	
725,063	856,187	حقوق المساهمين
980,259	912,468	التمويل البنكي الإسلامي
1,705,322	1,768,655	إجمالي هيكل رأس المال
%57,48	%51,59	نسبة المديونية

26- الأدوات المالية

وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم 39، تم تصنيف جميع موجودات ومطلوبات الشركة المالية سابقاً كمحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، كما تم قياسها بالتكلفة المطفأة. عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9، تم تصنيف جميع موجودات ومطلوبات الشركة المالية وقياسها بالتكلفة المطفأة، وفيما يلي تفاصيلها كما في نهاية السنة:

2016	2017	إيضاح	
			موجودات مالية
156,770	275,614	4	نقد وما يعادله
12,834	11,371	4	ودائع قصيرة الأجل
1,588,886	1,517,562	5	الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
-	35,000	6	ذمم مدينة أخرى
			المطلوبات المالية
25,610	24,034	9	ذمم دائنة ومستحقات
980,259	912,468	10	التمويل البنكي الإسلامي

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9، لم يكن هناك تأثير على القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2016 وكما هو مبين في الإيضاح 5 فقد تم التعديل في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 في الأرباح المبقة الافتتاحية دون تعديلها.

27- أرقام المقارنة

- كما هو مبين في الإيضاح رقم 1-2 والإيضاح رقم 2-3 حول هذه القوائم المالية، ونظراً للتغير في السياسة المحاسبية المتعلقة بالزكاة وضريبة الدخل، فقد تم تعديل الأرقام المقارنة على النحو التالي:

31 ديسمبر 2016 (معدل)	التعديل	31 ديسمبر 2016 (كما هو مدرج سابقاً)	
148,594	21,396	127,198	صافي الدخل
148,594	21,396	127,198	مجموع الدخل الشامل

- أعيد تصنيف بعض المبالغ الأخرى في القوائم المالية المقارنة لسنة 2017 لتتوافق مع عرض السنة الحالية. ومع ذلك لم يكن تأثير إعادة التصنيف جوهرياً.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

28- الفروع

تم ادراج نتائج الفروع التالية كجزء من هذه القوائم المالية.

الرقم التسلسلي	رقم السجل التجاري للفرع	الموقع
1	1010176451	الرياض - مخرج 10
2	1010361769	الرياض - مخرج 28 البادية
3	1010609169	الرياض - مخرج 13 خريص
4	1010609170	الرياض - العليا
5	1011019025	الخرج
6	1131046727	القصيم
7	2051041036	الدمام
8	2055025208	الجبيل
9	2250049662	الهفوف
10	2511018370	حفر الباطن
11	3350040719	حائل
12	3400017276	سكاكا
13	3550029238	تبوك
14	4030189485	جدة
15	4030285686	جدة - الفيحاء
16	4031080772	مكة المكرمة
17	4032034699	الطائف
18	4650052613	المدينة المنورة
19	5800020441	الباحة
20	5850068147	أبها
21	5900020800	جيزان
22	5950032171	نجران

29- الموافقة على القوائم المالية

وافق مجلس إدارة الشركة على اعتماد هذه القوائم المالية المرفقة والتصريح بإصدارها في 21 جمادى الأولى 1439هـ (الموافق 7 فبراير 2018).

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
القوائم المالية
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018
وتقرير مراجع الحسابات المستقل



تقرير مراجعي الحسابات إلى السادة/ المساهمين في شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

تقرير حول مراجعة القوائم المالية

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية تمثل بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة النايغات للتمويل ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة من مؤسسة النقد العربي السعودي عن الزكاة وضريبة الدخل.

ما قمنا بمراجعته

تتكون القوائم المالية للشركة من:

- قائمة المركز المالي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨؛
- قائمة الدخل الشامل للفترة المنتهية في ذلك التاريخ؛
- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في ذلك التاريخ؛
- قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ؛ و
- إيضاحات حول القوائم المالية، والتي تتضمن ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

أساس الرأي

تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم مسؤوليات مراجع الحسابات حول مراجعة القوائم المالية في تقريرنا.

نعتقد أن أدلة المراجعة الذي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس مناسب للرأي الذي نبدية بناءً على عملية المراجعة.

الاستقلالية

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة، المعتمدة في المملكة العربية السعودية والتي تتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات.

تقرير مراجعي الحسابات إلى السادة/ المساهمين في شركة التاهيات للتحويل (تمة)

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة من مؤسسة النقد العربي السعودي عن الزكاة وضريبة الدخل وعن إجراءات الرقابة الداخلية التي تعتمدها الإدارة ضرورية لكي تتمكن من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، بحسب ما هو ملائم، عن الأمور المتعلقة بهذه الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تكن هناك نية للإدارة في تصفية الشركة أو وقف أنشطتها أو لم يكن لديها أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يتحمل القائمون على الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية التقرير المالي للشركة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من أي أخطاء جوهرية، سواء كانت ناجمة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. يعد التأكد المعقول مستوى عالي من التأكد، ولكنه ليس ضماناً على أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر تلك التحريفات، إفراداً أو إجمالاً، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أسس هذه القوائم المالية.

وكجزء من عملية المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية، المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال أعمال المراجعة. كما نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش يعد أكبر من الخطر الناجم عن الخطأ، حيث قد ينطوي الغش على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو إقادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلية.
- تكوين فهم حول نظام الرقابة الداخلية المتعلقة بأعمال المراجعة من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات التي قامت بها الإدارة.

تقرير مراجعي الحسابات إلى السادة/ المساهمين في شركة النايغات للتمويل (تمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية (تمة)

- استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، استنادا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري بتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن الاستنتاجات التي نتوصل لها تتوقف على أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تدفع الشركة إلى التوقف عن الاستمرارية.
 - تقييم العرض العام للقوائم المالية ونسقتها ومحتوياتها، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة على النحو الذي يضمن العرض العادل.
- نتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت المراجعة المقررين ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية نحددها في نظام الرقابة الداخلية أثناء مراجعتنا.

برائيس وترهاوس كويرز



بدر إبراهيم بن محارب
ترخيص رقم ٤٧١

١٦ صفر ١٤٤٠ هـ
(٢٥ أكتوبر ٢٠١٨)

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	إيضاح	
			الموجودات
275,614	59,521	4	نقد وما يعادله
11,371	136,821	4	ودائع قصيرة الأجل
1,517,562	1,418,837	5	ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
60,514	56,788	6	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
3,696	6,103	7	موجودات غير ملموسة
36,007	36,212	8	ممتلكات ومعدات
1,904,764	1,714,282		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
22,281	20,622	9	ذمم دائنة ومستحقات
914,221	642,259	10	التمويل البنكي الإسلامي
106,950	122,898	11	مخصص الزكاة
5,125	5,299	12	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,048,577	791,078		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
635,000	850,000	13	رأس المال
215,000	-	13	زيادة مقترحة في رأس المال
850,000	850,000		
1,024	1,024	14	الاحتياطي النظامي
5,163	72,180		أرباح مبقاة
856,187	923,204		مجموع حقوق المساهمين
1,904,764	1,714,282		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (30) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الدخل الشامل لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2017	2018	إيضاح	
مفحوص	مراجعة		
262,820	240,525	15	الإيرادات
			المصاريف
(56,786)	(39,009)	16	تكاليف تمويل، بالصافي
(10,960)	9,116	5,4	عكس/ (مخصص) انخفاض القيمة
(50,880)	(56,474)	17	رواتب و(مصاريف) متعلقة بالموظفين
(19,367)	(20,140)	18	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
(1,796)	(3,451)	8، 7	استهلاك وإطفاء
(372)	2,218	19	إيرادات و(مصاريف) أخرى، بالصافي
(140,161)	(107,740)		إجمالي المصاريف
122,659	132,785		صافي الدخل للفترة
-	-		الدخل الشامل الآخر
122,659	132,785		مجموع الدخل الشامل
1,44	1,56	20	الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (30) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	زيادة مقترحة في رأس المال	رأس المال	إيضاح	
856,187	5,163	1,024	215,000	635,000		31 ديسمبر 2017 (مراجعة)
-	-	-	(215,000)	215,000	13	رأس المال الإضافي
132,785	132,785	-	-	-		مجموع الدخل الشامل
(23,268)	(23,268)	-	-	-	11,2	مخصص الزكاة للفترة
(42,500)	(42,500)	-	-	-	21	توزيعات أرباح مدفوعة
923,204	72,180	1,024	-	850,000		30 سبتمبر 2018 (مراجعة)
725,063	105,433	19,630	-	600,000		31 ديسمبر 2016 (مراجعة)
(49,554)	(49,554)	-	-	-		أثر تعديل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
675,509	55,879	19,630	-	600,000		1 يناير 2017
122,659	122,659	-	-	-		مجموع الدخل الشامل
(15,315)	(15,315)	-	-	-		مخصص الزكاة للفترة
782,853	163,223	19,630	-	600,000		30 سبتمبر 2017 (مفحوص)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (30) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2017	2018	إيضاح	
غير مراجعة	مراجعة		
			التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
122,659	132,785		صافي الدخل للفترة
			تعديلات لبنود غير نقدية:
1,796	3,451	7,8	استهلاك وإطفاء
2,650	-	7,19	شطب أصول غير ملموسة
1,281	2,340	12	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
10,960	(9,116)	5,4	عكس/ (مخصص) انخفاض القيمة، بالصافي
56,786	39,009	16	تكلفة التمويل
196,132	168,469		
			التغيرات في موجودات ومطلوبات تشغيلية:
2,652	107,841		ذمم مدينة للتمويل الإسلامي
(2,945)	3,726		مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
10,812	(1,659)		ذمم دائنة ومستحقات
(120)	(2,166)	12	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المسددة
(4,517)	(7,320)	11,2	زكاة مسددة
(54,852)	(44,416)		تكاليف التمويل والمصاريف البنكية المدفوعة
147,162	224,475		صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(621)	(2,593)	8	إضافات إلى الممتلكات والمعدات
(3,086)	(3,470)	7	إضافات إلى الموجودات غير الملموسة
(248,901)	(125,450)	4,1	ودائع قصيرة الأجل
(252,608)	(131,513)		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
392,899	120,386	10	متحصلات من تمويل بنكي إسلامي
(369,841)	(386,941)	10	سداد تمويل بنكي إسلامي
-	(42,500)	21	توزيعات مدفوعة
23,058	(309,055)		صافي النقد (المتستخدم في)/الناتج من أنشطة التمويل
(82,388)	(216,093)		صافي النقص في النقد وما يعادله
156,770	275,614	4	النقد وما يعادله في بداية الفترة
74,382	59,521	4	النقد وما يعادله في نهاية الفترة
			معلومات غير نقدية إضافية:
27,534	33,247	5,3	شطب ذمم مدينة للتمويل الإسلامي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (30) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة النايفات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

1- معلومات عامة

تم تسجيل شركة النايفات للتمويل («الشركة») كشركة مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم 1010176451 الصادر في الرياض بتاريخ 9 جمادى الآخرة 1431 هـ (الموافق 23 مايو 2010)، وبموجب نظام مراقبة شركات التمويل، منحت مؤسسة النقد العربي السعودي الشركة ترخيصاً لتعمل كشركة تمويل باسم شركة النايفات للتمويل. نهاية السنة المالية للشركة هي 31 ديسمبر 2018، ولكن تم إعداد هذه المجموعة الكاملة الموجزة من القوائم المالية ذات الأغراض العامة لتقديمها إلى السلطات المعنية وأصحاب المصلحة الآخرين فيما يتعلق بالعرض العام الأولي المقترح لأسهم الشركة. أرقام المقارنة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018 تم فحصه (ولم يتم مراجعتها).

بموجب الرخصة رقم 5 / 201312 AS/ بتاريخ 28 صفر 1435 هـ (الموافق 31 ديسمبر 2013) تمارس الشركة أعمال التأجير التمويلي وتمويل العملاء والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في المملكة العربية السعودية.

ترخيص مؤسسة النقد العربي السعودي رقم 5 / 201312 AS/ تم تجديده في تاريخ 23 ذي الحجة 1439 (الموافق 3 سبتمبر 2018) المنتهي بتاريخ 26 صفر 1445 (الموافق 12 سبتمبر 2023) وفيه يحق للشركة تقديم تمويل الإيجار وتمويل إستهلاكي وتمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة وتمويل البطاقات الائتمانية في المملكة العربية السعودية.

إن المقر المسجل للشركة يقع في الرياض على العنوان التالي:

شركة النايفات للتمويل

ص. ب. 27389، الرياض 11417

المملكة العربية السعودية

2- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

1-2 أسس الإعداد

1-2-1 أعدت هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي عن الزكاة ضريبة الدخل والتي تتطلب تطبيق جميع المعايير الدولية للتقارير المالية المصدرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية، ما عدا تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 - «ضرائب الدخل»، ولجنة تفسيرات المعيار الدولي رقم 21 - «الرسوم» حتى الآن لأنها متعلقة بالزكاة ضريبة الدخل.

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في هذه الإيضاحات حول القوائم المالية.

2-2-1 تطبيق المعايير الجديدة أو التعديلات.

المعايير الجديدة والتعديلات الجديدة للمعايير القائمة والتي كانت سارية اعتباراً من 1 يناير 2018، والتي لم يتم تطبيقها في وقت مبكر من قبل الشركة

المعايير المحاسبية الجديدة بما في ذلك المعايير الدولية للتقارير المالية 15 - الإيرادات من العقود مع العملاء، والتعديلات على المعايير المحاسبية الحالية، والتي كانت سارية اعتباراً من 1 يناير 2018، ليس لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

معايير وتعديلات جديدة للمعايير القائمة والتي كانت سارية المفعول في أو بعد 1 يناير 2019

استناداً إلى التقييم المبدئي الذي قامت به الإدارة، لم يكن للمعايير المحاسبية الجديدة بما في ذلك المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم 16 - عقود الإيجار والتعديلات على المعايير المحاسبية الحالية والتي كانت سارية في أو بعد 1 يناير 2019 أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

2-2 العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

3-2 نقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من أرصدة نقدية وودائع بنكية قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل، والتي تعتبر متاحة للشركة دون أي قيود.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

4-2 ودائع قصيرة الأجل

تشتمل الودائع القصيرة الأجل على ودائع لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى عالية السيولة التي تستحق في الأصل خلال ثلاثة أشهر أو أكثر حتى سنة واحدة من تاريخ الشراء.

5-2 الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

يتم الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي التي تشتمل على التورق والمرايحة والإجارة التي تصدرها الشركة مبدئياً بالقيمة العادلة بما في ذلك تكاليف المعاملة عند تسلم النقد مقدماً للعملاء. وبعد ذلك يتم قياس هذه الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة. ولأغراض العرض، فإن دخل التمويل غير المحقق ومخصص الانخفاض في القيمة يتم خصمه من إجمالي الذمم المدينة.

التورق

التورق هو عقد تقوم الشركة بموجبه ببيع سلعة أو أصل لعميلها على أساس السداد المؤجل. ويتضمن سعر البيع من قبل الشركة التكلفة علاوة على هامش ربح متفق عليه. ويقوم العميل ببيع نفس السلعة أو الأصل لطرف ثالث بسعر السوق لجمع النقد المطلوب.

المرايحة

المرايحة هي عبارة عن اتفاقية بيع بموجبها الشركة إلى العميل سلعة أو أصل تم شراؤه أو الاستحواذ عليه من قبل الشركة بناء على وعد بشرائه من العميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المتفق عليه.

الإجارة

الإجارة هي عبارة عن اتفاق تكون فيه الشركة الطرف المؤجر بشراء أو إنشاء الأصل المؤجر طبقاً لطلب ومواصفات العميل (الطرف المستأجر) بناءً على وعد منه باستئجار الأصل بإيجار متفق عليه لمدة معينة. يمكن أن تنتهي الإجارة بنقل ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر. وتمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للإجارة صافي الاستثمار في الموجودات المؤجرة لفترة ما، والتي إما إنها تقارب أو تغطي جزءاً رئيسياً للأعمار الإنتاجية التقديرية لهذه الموجودات. ويتضمن التوثيق تعهداً منفصلاً من الشركة ببيع الموجودات المؤجرة إلى المستأجر عند استحقاق الإيجار.

6-2 موجودات معاد اقتنائها محتفظ بها لغرض البيع

تستحوذ الشركة، خلال دورة أعمالها العادية، ملكية بعض العقارات أو الموجودات الأخرى مقابل سداد التمويل المستحق. وهذه الموجودات تعتبر موجودات محتفظ بها لغرض البيع وتظهر مبدئياً بقيمة الذمم المدينة أو بالقيمة العادلة الحالية للموجودات المعنية، أيهما أقل، ناقصاً أي تكاليف للبيع عند حيازة هذه الموجودات. ولا يتم تحميل أي استهلاك على هذه الموجودات.

وبعد الإثبات الأولي لها، يتم تحميل أي انخفاض لاحق في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف البيع على قائمة الدخل. يتم إثبات أي مكاسب لاحقة في القيمة العادلة بعد خصم تكاليف بيع هذه الموجودات بحيث لا تتجاوز ذلك الانخفاض المتراكم لها كدخل مع أي أرباح/ خسائر عند البيع.

7-2 موجودات غير ملموسة

الإثبات والقياس

يتم قياس الموجودات غير الملموسة المقتناة من قبل الشركة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتم رسملة النفقات اللاحقة على الموجودات الغير ملموسة فقط عندما تؤدي إلى زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل الذي تتعلق به. وتدرج جميع النفقات الأخرى كمصروفات عند تكبدها.

إطفاء

يتم احتساب الإطفاء على مدار تكلفة الأصل أو القيمة الأخرى البديلة للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. يتم إطفاء برامج الحاسب الآلي على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل على امتداد أعمارها الإنتاجية المتوقعة من تاريخ توفرها للاستخدام لأن هذه الطريقة تعكس بشكل أفضل النمط المتوقع للاستفادة من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي للسنوات الحالية والمقارنة هو ثلاثة أعوام. تتم مراجعة طرق الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في كل تاريخ تقرير مالي وتعديل عند الحاجة.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

8-2 ممتلكات ومعدات

الثبات والقياس

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن التكلفة المصاريف المباشرة المتعلقة بشراء الموجودات.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من بيع أحد بنود الممتلكات والمعدات (المحتسبة بالفرق بين صافي المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل) ضمن الدخل الآخر في قائمة الدخل الشامل.

التكاليف اللاحقة

يتم رسلة التكاليف اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية من النفقات للشركة. ويتم إدراج الإصلاحات والصيانة المستمرة كمصاريف عند تكبدها.

استهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك والذي يعد بمثابة تكلفة أصل، أو قيمة أخرى تم استبدالها لتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية. ويتم الاعتراف بالاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية التقديرية للفترة الحالية وفترة المقارنة مبنية كما يلي:

يتم استهلاك الموجودات المستأجرة على مدار فترة الإيجار أو أعمارها الإنتاجية أيهما أقل ما لم يتأكد بشكل معقول بأن الشركة سوف تؤول إليها الملكية في نهاية فترة الإيجار. ولا يتم استهلاك الأراضي. إن الأعمار الإنتاجية التقديرية للفترة الحالية وفترة المقارنة مبنية كما يلي:

مباني وتحسينات لممتلكات	3 - 10 سنوات
تحسينات على مباني مستأجرة	5 سنوات أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقل
أثاث ومعدات مكتبية	3 - 10 سنوات

9-2 مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام حالي قانوني أو ضمني ناتج عن حدث سابق، ويكون هناك احتمال استخدام للموارد لتسوية الالتزام، ويكون من الممكن تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

10-2 الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تتم مراجعة الموجودات غير المالية، بعد الاستهلاك والإطفاء، فيما يتعلق بالانخفاض في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. لغرض تقدير الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لأدنى حد يمكن أن يدر تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة، وذلك في تاريخ كل فترة مالية. إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، على ألا يزيد عن القيمة الدفترية فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الشامل.

11-2 إثبات الإيرادات

يتم الاعتراف بالدخل من الذمم المدينة للتمويل الإسلامي بقائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة العائد الفعلي وطريقة معدل الربح الفعلي المعمول به على الأرصدة القائمة على مدار فترة العقد.

يشتمل حساب معدل الربح الفعلي على تكاليف ورسوم المعاملة وإيرادات العمولة المستلمة والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. وتشتمل تكاليف المعاملة على تكاليف إضافية تنسب مباشرة إلى اقتناء على الأصل المالي.

يتم الاعتراف بالدخل الآخر على أساس الاستحقاق عند تقديم الخدمات.

12-2 الأذونات المالية

أ- الاعتراف المبدئي

تقوم الشركة بالاعتراف المبدئي بالموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

ب- التصنيف

تصنف الشركة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية:

- الموجودات المالية التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل و
 - الموجودات المالية التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة.
- يعتمد التصنيف على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

ج- القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقيس الشركة الموجودات المالية بقيمتها العادلة. وفي حالة الموجود المالي الذي لم يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تضاف تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بإقتناء الموجود المالي. تُحتسب تكاليف المعاملات للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في حساب الربح أو الخسارة.

يعتمد القياس اللاحق لأداة الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات. تستخدم الشركة ثلاث فئات للتصنيف عند تصنيف أدوات الدين الخاصة بها، وهي كالتالي:

- 1- التكلفة المطفأة: الموجودات التي يتم الاحتفاظ بها لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل فقط في مدفوعات لأصل الدين والربح، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من أداة الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة والتي لا تشكل جزءاً من علاقة التحوط في قائمة الدخل الشامل عندما يتم إلغاء الاعتراف بالموجود أو عندما تنخفض قيمته. يتم احتساب الربح من هذه الموجودات المالية على أساس طريقة العائد الفعلي.
- 2- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، حيث تتمثل التدفقات النقدية للموجودات في مدفوعات لأصل الدين والربح، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم تسجيل الحركة في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، عدا الاعتراف بأرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، ويتم الاعتراف بالربح من الأداة المالية (الإيرادات) وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. عند إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية، يعاد تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف بها ضمن الربح / (الخسارة) الأخرى. يتم إدراج الربح من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة العائد الفعلي.
- 3- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تتوافق مع المعايير المتعلقة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من استثمار الدين، الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل والذي لا يعتبر جزءاً من علاقة التحوط، ضمن الربح أو الخسارة ويتم عرضه بالصافي في قائمة الدخل الشامل ضمن الأرباح / (الخسائر) الأخرى في السنة التي تنشأ فيها. يتم إدراج الربح من هذه الموجودات المالية ضمن الدخل من التمويل.

حالياً، لا تحمل الشركة أي أدوات حقوق ملكية، لذلك، لا يتم عرض السياسات المحاسبية ذات العلاقة.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

د- انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة، على استطلاع مستقبلي بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تأخذ الشركة في عين الاعتبار احتمالية التأخر عن السداد عند الاعتراف المبدئي بالموجودات وعندما يطرأ تغيير جوهري على مخاطر الائتمان بشكل مستمر على مدى كل فترة تقرير. تم تطوير نموذج الانخفاض في القيمة بالأخذ في الاعتبار أنه من المرجح أن يتم التأخر في السداد والخسارة من ذلك التأخر حيث تشير المعلومات السابقة للشركة إلى ذلك، ويتم تعديله بحيث يعكس الناتج المستقبلي المتوقع بما يتضمن عوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم حساب خسارة الائتمان على أنها القيمة الحالية (بمعدل الربح الفعلي) للفرق بين:

أ- التدفقات النقدية التعاقدية المطلوبة لمنشأة بموجب العقد، و

ب- التدفقات النقدية التي تتوقع المنشأة استلامها.

فيما يلي تصنيف الموجودات المالية للشركة:

1- عاملة: تتمثل في الموجودات المالية عندما يكون لدى العملاء مخاطر تعثر في السداد منخفضة ولديهم قدرة عالية على الوفاء بالتدفقات النقدية التعاقدية.

تمثل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي للشركة بشكل أساسي قروض التجزئة / الأفراد، لذلك، تعتقد الإدارة أن معلومات التأخر في السداد هي الأساس الأنسب لتقييم الزيادة في مخاطر الائتمان. وبناءً على خبرات وتحليل الإدارة، فإن الأرصدة التي تكون متأخرة السداد لأقل من 60 يوماً لا تتسبب في زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان وتعتبر عاملة.

تقوم الشركة بقياس خسارة الموجودات المالية العاملة بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة لفترة اثني عشر شهراً. وعندما يكون العمر المتوقع للأصل أقل من اثني عشر شهراً، يتم قياس الخسائر المتوقعة بالعمر المتوقع. تتمثل خسائر الائتمان لفترة اثني عشر شهراً بالجزء المتوقع من خسائر الائتمان الناتج عن أحداث التأخر في السداد في الموجودات المالية المحتمل خلال اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير.

2- منخفضة الأداء: وتتمثل في الموجودات المالية حيث توجد زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان التي تظهر إذا كان المدين متأخراً لأكثر من 60 يوماً في سداد الدفعات / الأقساط التعاقدية.

تقيس الشركة مخصص الخسارة للموجودات المالية منخفضة الأداء بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع.

3- غير العاملة: وتتمثل في الموجودات المالية متأخرة السداد. يحدث التأخر في سداد أصل مالي عندما يفشل المدين في تسديد الدفعات / الأقساط التعاقدية خلال 90 يوماً بعد استحقاقها.

تقيس الشركة مخصص الخسارة للموجودات المالية غير العاملة بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما:

1- تكون متأخرة السداد لسنتين على الأقل، و

2- لا يوجد أي توقع معقول لاستردادها.

عندما يتم شطب الموجودات المالية، تستمر الشركة في ممارسة أنشطة الإنفاذ في محاولة لاسترداد ذمم عقد التمويل المدينة المطلوبة. عند القيام بالاسترداد، وبعد الشطب، يتم الاعتراف بالمبالغ المستردة كدخل آخر في قائمة الدخل / الخسارة الشاملة الأخرى.

هـ- المطلوبات المالية - التصنيف، والقياس، وإلغاء الاعتراف

يتم تصنيف المطلوبات المالية وقياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. إن طريقة العائد الفعلي هي المعدل الذي يتم به خصم الدفعات النقدية المستقبلية على مدى العمر المتوقع للمطلوب المالي إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالمطلوب المالي (أو جزء منه) من قائمة المركز المالي فقط عند إطفائه، أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

و- الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التحوط

تستخدم الشركة الأدوات المالية المشتقة لتقليل تعرضها لمخاطر أسعار العملات. يتم في الأصل إثبات الأدوات المالية المشتقة مبدئياً بالقيمة العادلة بتاريخ إبرام عقد المشتقات، وبعد ذلك يعاد قياسها بالقيمة العادلة. وتقيّد المشتقات كموجودات مالية وذلك عندما تكون القيمة العادلة إيجابية، وتقيّد كمطلوبات مالية عندما تكون القيمة العادلة سلبية.

تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن تغيرات القيمة العادلة للمشتقات مباشرة في قائمة الدخل الشامل، فيما عدا الجزء الفعّال من تحوُّط التدفقات النقدية والذي يتم الاعتراف به في قائمة الدخل الشامل الآخر.

ولأغراض محاسبة التحوط، تصنف عمليات التحوط كتحوط للتدفقات النقدية والتي تغطي مخاطر التغيرات في التدفقات النقدية سواءً كانت متعلقة بخطر معين مرتبط بموجودات أو مطلوبات تم إثباتها أو معاملة يتوقع حدوثها بشكل كبير أو مخاطر عملات أجنبية في التزامات مؤكدة لم يتم إثباتها.

وعند بدء عملية التحوط تقوم الشركة بصورة رسمية بتخصيص وتوثيق عملية تحوط المخاطر التي تود الشركة تطبيق محاسبة التحوط بشأنها، وتوثيق أهداف استراتيجية إدارة المخاطر المتعلقة بعملية التحوط. يشتمل التوثيق على تحديد أداة التحوط، والبند أو المعاملة المغطاة، وطبيعة المخاطر المتحوطة، وطريقة تقديم مدى فعالية التغيرات في القيمة العادلة لأداة التحوط عند تسويتها في التغيرات في القيمة العادلة للبند الذي تم التحوط له أو التدفقات النقدية المرتبطة بالمخاطر المتحوطة. يتوقع بأن تكون تحوط المخاطر هذه ذات فعالية عالية طوال الفترات المالية التي تخصص فيها.

يتم التوقف عن محاسبة التحوط وذلك عند انتهاء سريان أداة التحوط أو بيعها أو إنهاؤها أو تنفيذها أو عندما لم تعد تلك الأداة مؤهلة لمحاسبة تحوُّط المخاطر. وفي ذلك الوقت، بالنسبة للعمليات المتوقعة، يتم الاحتفاظ بالربح أو الخسارة المتراكمة، المثبتة سابقاً ضمن حقوق الملكية، في حقوق الملكية لحين حدوث العملية المتوقعة. وفي الحالات التي لا يتوقع حدوث المعاملة المتحوطة، يتم تحويل صافي الربح أو الخسارة المتراكمة، المثبتة ضمن حقوق الملكية، إلى قائمة الربح أو الخسارة للفترة.

3- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، أن تقوم الإدارة بإبداء آرائها وتقديراتها وافتراضاتها التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصورة مستمرة. ويتم الاعتراف بمراجعات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات وفي أي فترات تتأثر بها. وفيما يلي الأمور الهامة التي استخدمت فيها الإدارة التقديرات والافتراضات أو مارست فيها الأحكام الاجتهادية:

1- مخصص الانخفاض في القيمة - إيضاح 2-12 وإيضاح 3-5 وإيضاح 24

2- مخصص الزكاة و ضريبة الدخل- إيضاح 11

4- نقد وأرصدة بنكية

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
274	337	نقد في الصندوق
275,340	59,184	حسابات جارية لدى البنوك
275,614	59,521	نقد وما يعادله
11,371	136,821	ودائع قصيرة الأجل - إيضاح 4-1
286,985	196,342	

4-1 يتضمن هذا الرصيد مبلغ 120,34 مليون ريال سعودي (2017: لا شيء) والذي يمثل وديعة لدى بنك محلي و التي تحمل عمولة على أساس أسعار السوق السائدة و 13,5 مليون ريال سعودي (2017: 8,5 مليون ريال سعودي) لدى البنوك المحلية والتي لا تحمل عمولة على التسهيلات البنكية.

شركة النافيات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

5- ذمم مدينة للتمويل الإسلامي

1-5 تتم ممارسة أنشطة الأعمال الخاصة بالشركة في المملكة العربية السعودية، وتتمثل بشكل رئيسي في تمويل التورق الإسلامي للمستهلك، ولذلك يتم اعتبارها كقطاع تشغيلي واحد. يتم تقديم هذا التمويل بشكل عام لفترة تتراوح من سنة إلى خمس سنوات، ويتم استردادها بأقساط شهرية متساوية.

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
2,214,572	2,062,380	إجمالي الذمم المدينة
(638,004)	(602,820)	إيرادات تمويل غير مكتسبة
1,576,568	1,459,560	
17,225	13,771	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة (تكلفة المعاملة)
(76,231)	(54,494)	مخصص هيوط القيمة
1,517,562	1,418,837	
529,940	489,696	متداولة
987,622	929,141	غير متداولة
1,517,562	1,418,837	

2-5 فيما يلي التحليل المرحلي للذمم المدينة للتمويل الإسلامي:

الإجمالي	غير عاملة	منخفضة الأداء	عاملة	
				30 سبتمبر 2018
1,459,560	124,598	39,382	1,295,580	ذمم مدينة
13,771	1,318	385	12,068	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة
(54,494)	(45,843)	(578)	(8,073)	مخصص هيوط القيمة
1,418,837	80,073	39,189	1,299,575	صافي الذمم المدينة
				31 ديسمبر 2017
1,576,568	173,272	45,256	1,358,040	ذمم مدينة
17,225	1,286	507	15,432	تكاليف مباشرة أولية مؤجلة
(76,231)	(61,267)	(1,056)	(13,908)	مخصص هيوط القيمة
1,517,562	113,291	44,707	1,359,564	صافي الذمم المدينة

1-2-5 تتضمن الذمم المدينة غير العاملة للتمويل الإسلامي مبلغ 33 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2017: 28 مليون ريال سعودي) مضى على استحقاقه مدة تتراوح بين 12 إلى 18 شهراً. ومبلغ 23 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2017: 30 مليون ريال سعودي) مضى على استحقاقه أكثر من 18 شهراً. تعتقد الإدارة بأنه تم تكوين مخصص كافٍ مقابل هذه الذمم.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

3-5 تمثل الحركة في مخصص انخفاض القيمة للذمم المدينة للتمويل الإسلامي كما يلي:

المجموع	غير عاملة	منخفضة الأداء	عاملة	
76,231	61,267	1,056	13,908	1 يناير 2018
-	390	328	(718)	تحويل من عاملة
-	425	(1000)	575	تحويل من منخفضة الأداء
-	(1,579)	161	1,418	تحويل من غير عاملة
(11,488)	(9,237)	(276)	(1,975)	موجودات مالية - تم تسويتها
1,799	10	16	1,773	موجودات مالية - منشأة
21,199	27,814	293	(6,908)	صافي إعادة قياس مخصص الخسارة
11,510	17,823	(478)	(5,835)	
(33,247)	(33,247)	-	-	المشطوب خلال الفترة
54,494	45,843	578	8,073	30 سبتمبر 2018
المجموع	غير عاملة	منخفضة الأداء	عاملة	
54,257	53,898	205	154	الرصيد في 31 ديسمبر 2016
49,554	35,676	928	12,950	تعديلات عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
103,881	89,574	1,133	13,104	1 يناير 2017
-	1,163	410	(1,573)	تحويل من عاملة
-	370	(767)	397	تحويل من منخفضة الأداء
-	(2,246)	367	1,879	تحويل من غير عاملة
(4,330)	(1,606)	(380)	(2,344)	أصول مالية تم تسويتها
5,814	2,092	84	3,638	موجودات مالية جديدة معدلة أو منشأة
19,399	20,383	209	(1,193)	صافي إعادة قياس بدل الخسارة
20,883	20,156	(77)	804	
(48,463)	(48,463)	-	-	المشطوب خلال الفترة
76,231	61,267	1,056	13,908	الرصيد في 31 ديسمبر 2017

4-5 مخصص الانخفاض في القيمة - بالصافي

30 سبتمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
مفحوصة	مراجعة	
26,494	11,510	مخصص الانخفاض في القيمة المحمل للفترة
(15,534)	(20,626)	مستردات بعد الشطب
10,960	(9,116)	صافي

5-5 المحول من الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

قامت الشركة بتحويل ذمم مدينة للتمويل الإسلامي بمبلغ 0,885 مليار ريال سعودي (31 ديسمبر 2017: 1,09 مليار ريال سعودي) إلى بنوك تجارية للحصول على تمويل بنكي إسلامي. لم يتم التوقف عن الاعتراف بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي في قائمة المركز المالي لأن الشركة تحتفظ بشكل رئيسي بجميع المخاطر والعوائد، وأهمها مخاطر الائتمان. تم قيد المبلغ المستلم نظير تحويل عن الذمم المدينة للتمويل الإسلامي كتمويل بنكي إسلامي في قائمة المركز المالي.

6- مصاريف مدفوعة مقدماً و ذمم مدينة أخرى

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	إيضاح	
35,000	26,250	21,3-6,1	ذمم مدينة من موظفي الإدارة العليا
20,669	20,669		موجودات معاد اقتناؤها محتفظ بها لغرض البيع- عقارات
4,845	9,869		سلف ومصاريف مدفوعة مقدماً وأخرى
60,514	56,788		

1-6 تمثل قروض لا تحمل عمولة الممنوحة لشراء أسهم الشركة بموجب خطة معتمدة في اجتماع الجمعية العمومية في السنة السابقة.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

7- موجودات غير ملموسة

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
		التكلفة:
4,587	5,681	الرصيد الافتتاحي
3,744	3,470	إضافات خلال الفترة / للسنة
(2,650)	-	شطب خلال الفترة السنة (إيضاح 19)
5,681	9,151	الرصيد الختامي
		الإطفاء المتراكم:
(1,330)	(1,985)	الرصيد الافتتاحي
(655)	(1,063)	المبلغ المحمل خلال الفترة/للسنة
(1,985)	(3,048)	الرصيد الختامي
3,696	6,103	صافي القيمة الدفترية

8- ممتلكات ومعدات

المجموع	أثاث ومعدات مكتبية	تحسينات على مباني مستأجرة	تحسينات على مباني مملوكة	أرض مملوكة	
					30 سبتمبر 2018
					التكلفة
44,277	5,083	6,719	4,512	27,963	1 يناير
2,593	1,375	907	311	-	إضافات خلال الفترة
46,870	6,458	7,626	4,823	27,963	30 سبتمبر
					استهلاك متراكم
8,270	3,582	3,786	902	-	1 يناير
2,388	769	981	638	-	المحمل للفترة
10,658	4,351	4,767	1,540	-	30 سبتمبر
36,212	2,107	2,859	3,283	27,963	صافي القيمة الدفترية في 30 سبتمبر

المجموع	أثاث ومعدات مكتبية	تحسينات على مباني مستأجرة	تحسينات على مباني مملوكة	أرض مملوكة	
					31 ديسمبر 2017
					التكلفة
43,188	4,653	6,095	4,512	27,928	1 يناير
1,089	430	624	-	35	إضافات خلال السنة
44,277	5,083	6,719	4,512	27,963	31 ديسمبر
					استهلاك متراكم
5,388	2,713	2,675	-	-	1 يناير
2,882	869	1,111	902	-	المحمل للسنة
8,270	3,582	3,786	902	-	31 ديسمبر
36,007	1,501	2,933	3,610	27,963	صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

9- ذمم دائنة ومستحقات

31 ديسمبر	30 سبتمبر	
2017	2018	
9,650	9,788	أتعاب ومكافآت مستحقة للإدارة العليا
5,887	5,723	أخرى - إيضاح 9-1
4,038	3,336	مصاريف مستحقة
769	1,008	ذمم دائنة
9,650	9,788	أتعاب ومكافآت مستحقة للإدارة العليا
1,937	767	تكاليف موظفين مستحقة
22,281	20,622	

9-1 يتضمن تحصيلات غير معروفة بمبلغ 5,4 مليون ريال سعودي (2017: 5,4 مليون ريال سعودي).

10- التمويل البنكي الإسلامي

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	إيضاح	
487,622	345,381		متداول
423,489	299,175		غير متداول
911,111	644,556	1-10	
1,753	1,437	1-10	تكلفة التمويل المستحقة
(6,582)	(5,470)		نفقات مؤجلة غير مطفأة - تكاليف المعاملة
7,939	1,736	16	خسارة غير محققة عند التقييم العادل للمشتقات
914,221	642,259		

لدى الشركة تسهيلات تمويلية طويلة الأجل مع بنوك لتمويل احتياجاتها الحالية وطويلة الأجل من التمويل، وبشكل أساسي لتمويل الذمم المدينة للتمويل الإسلامي، بقيمة 1,25 مليار ريال سعودي، والتي تم استغلال مبلغ 0,64 مليار ريال سعودي منها كما في 30 سبتمبر 2018 (31 ديسمبر 2017: 0,91 مليار ريال سعودي). وهذه التمويلات واجبة السداد على 36 إلى 48 قسطاً شهرياً. بلغت قيمة تكاليف التمويل المستقبلية على التسهيلات المستخدمة الحالية 37,62 مليون ريال سعودي على معدلات الربح السائدة، والتي تخضع للمراجعة خلال فترة التمويل. إن التعهدات الرئيسية المتعلقة بتلك التمويلات البنكية هي الاحتفاظ بمستويات معينة في نسبة المديونية ونسبة التمويل إلى الذمم المدينة، بالإضافة إلى قيود معينة على توزيع الأرباح. كانت الشركة ملتزمة بتلك التعهدات كما في تاريخ قائمة المركز المالي.

تحمّل هذه التمويلات رسوم عمولة بمعدلات السوق السائدة. قامت الشركة بتثبيت معدلات الفائدة من خلال اتفاقية المشتقات (مقايضات معدل الفائدة) مع البنوك بقيمة اسمية بمبلغ 410 مليون ريال سعودي. تتماشى تواريخ السداد مع التمويلات المسددة ذات الصلة.

10-1 إن جدول حركة التمويل البنكي الإسلامي كما يلي:

المجموع	تكلفة التمويل	أصل التمويل	
912,864	1,753	911,111	الذمم الدائنة كما في 1 يناير 2018
159,216	38,830	120,386	المتحصلات/ المحمّل خلال الفترة
(426,087)	(39,146)	(386,941)	تسديدات خلال الفترة
645,993	1,437	644,556	الذمم الدائنة كما في 30 سبتمبر 2018
المجموع	تكلفة التمويل	أصل التمويل	
991,509	2,963	988,546	الذمم الدائنة كما في 1 يناير 2017
492,966	64,262	428,704	المتحصلات/ المحمّل خلال السنة
(571,611)	(65,472)	(506,139)	تسديدات خلال السنة
912,864	1,753	911,111	الذمم الدائنة كما في 31 ديسمبر 2017

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

11- مخصص الزكاة

11-1 يتم احتساب مخصص الزكاة بواقع 2,5% على أساس صافي الدخل المعدّل أو الوعاء الزكوي، أيهما أعلى. وفيما يلي حساب صافي الدخل المعدّل التقديري والوعاء الزكوي:

للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017	للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018	
مفحوصة	مراجعة	
122,659	132,785	الدخل للفترة/السنة
40,886	44,262	تعديلات للدخل السنوي
163,545	177,047	
10,960	(9,116)	مخصص انخفاض القيمة
792	2,340	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
153,377	170,271	صافي الدخل المعدّل
		تعديلات الرصيد الافتتاحي
500,000	635,000	رأس المال
-	215,000	زيادة مقترحة على رأس المال
13,910	1,024	احتياطي نظامي
83,955	5,163	أرباح مبقاة
53,355	76,231	مخصص انخفاض القيمة
3,000	5,125	مخصص مكافأة نهاية خدمة للموظفين
69,405	106,950	مخصص الزكاة
(60,210)	26,196	ممتلكات ومعدات وأخرى
816,792	1,240,960	الوعاء الزكوي
20,420	31,024	الزكاة المتوقعة للفترة بواقع 2,5%
15,315	23,268	الزكاة المحملة للفترة

11-2 إن حركة مخصص الزكاة للفترة كما يلي:

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
87,567	106,950	الرصيد الافتتاحي
23,900	23,268	المحمّل للفترة / للسنة
(4,517)	(7,320)	المسدد خلال الفترة/السنة
106,950	122,898	الرصيد الختامي

11-3 وضع الربوط

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية إلى الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة») حتى السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 وحصلت على الربوط الزكوية النهائية عن السنوات من 2002 إلى 2007 في السنوات السابقة. وفي تلك الربوط، قامت الهيئة بإعادة الأرصدة الدائنة التي أتمت عامًا هجريًا كاملاً ونتيجة لذلك، نشأت مطلوبات زكوية إضافية والتي قامت الشركة بتسجيل مخصصات لمقابلتها. ومع ذلك، فإن هناك التزامًا محتملاً يبلغ حوالي 75 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2017: 64 مليون ريال) للسنوات من 2008 إلى 2017 نتيجة عدم إضافة الجزء غير المتداول من «التمويل» إلى حساب الزكاة لأن الإدارة ترى بأنها لا تحتاج إلى إضافته مجدداً بناءً على تفسير ديوان المظالم للفتوى ذات الصلة.

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

12- مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
3,996	5,125	الرصيد الافتتاحي
1,470	2,340	المحْمَل للفترة / للسنة
(341)	(2,166)	المسدد خلال الفترة / السنة
5,125	5,299	الرصيد الختامي

13- رأس المال

المساهمون	نسبة الملكية	عدد الأسهم	المبلغ بالريال السعودي
30 سبتمبر 2018			
شركة فالكيم القابضة	71,68 %	60,925,773	609,257,730
صندوق فالكيم لحقوق الملكية الخاصة	2,95 %	2,505,827	25,058,270
	100 %	85,000,000	850,000,000
31 ديسمبر 2017			
شركة فالكيم القابضة	71,68 %	45,515,136	455,151,360
صندوق فالكيم لحقوق الملكية الخاصة	2,95 %	1,872,000	18,720,000
	100 %	63,500,000	635,000,000

زيادة في رأس المال بمبلغ 215 مليون ريال سعودي

خلال الفترة، وافقت مؤسسة النقد العربي السعودي على زيادة رأس مال الشركة من 635 مليون ريال سعودي إلى 850 مليون ريال سعودي، من خلال إصدار أسهم مكافأة، والتي اقترحها مجلس إدارة الشركة وافقت عليها الجمعية العامة بتاريخ 28 فبراير 2018 عليه، تم تسجيلها في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين، وتم الحصول على السجل التجاري المعدل في مارس 2018. وفقا لذلك ، تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم لحساب الربح لكل سهم بأثر رجعي.

14- احتياطي نظامي

وفقا لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تكوين احتياطي نظامي، بعد امتصاص الخسائر المتراكمة، إن وجدت، بنسبة 10% على الأقل من صافي الدخل حتى يبلغ هذا الاحتياطي 30 % (2017: 30%) من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. يتم هذا التحويل لحساب الاحتياطي النظامي بشكل سنوي في نهاية كل سنة.

15- الإيرادات

30 سبتمبر	30 سبتمبر	
2017	2018	
مفحوصة	مراجعة	
263,525	240,762	الدخل من التمويل الإسلامي
49,225	8,098	إيرادات رسوم وعمولات
(9,930)	(8,335)	إطفاء تكاليف المعاملات
262,820	240,525	

شركة النافيات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

16- تكاليف التمويل

30 سبتمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
مفحوصة	مراجعة	
49,136	38,830	تكاليف تمويلية على التمويلات البنكية الإسلامية
4,304	3,419	رسوم بنكية
3,346	2,963	إطفاء نفقات مؤجلة
-	(6,203)	مكاسب عند التقييم العادل للمشتقات (إيضاح 10)
56,786	39,009	

17- رواتب ومصاريف متعلقة بالموظفين

30 سبتمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
مفحوصة	مراجعة	
36,331	37,040	رواتب وتكاليف متعلقة بالموظفين
14,549	19,434	أتعاب وحوافز للإدارة
50,880	56,474	

18- مصاريف عمومية وإدارية أخرى

30 سبتمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
مفحوصة	مراجعة	
4,343	3,827	تأمين
2,359	2,530	إيجارات
2,856	3,472	أتعاب قانونية ومهنية
2,289	2,025	مرافق وهاتف واتصالات
1,465	1,595	إصلاحات وصيانة مستلزمات مكتبية
2,961	1,134	نفقات دعم تقنية المعلومات
2,850	2,396	تأثير تقييم تبادل الصناديق المتداولة
244	3,161	تسويقية وأخرى
19,367	20,140	

19- إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي

30 سبتمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
مفحوصة	مراجعة	
(2,650)	-	شطب موجودات غير ملموسة - إيضاح 7
856	856	دخل من الأجار
1,425	1,362	ربح من الودائع قصيرة الأجل
(372)	2,218	

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

20- ربحية السهم

30 سبتمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
مفحوصة	مراجعة	
122,659	132,785	صافي الدخل
60,000	85,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم بالآلاف - إيضاح 13
1,44	1,56	الربحية الأساسية والمخفضة للسهم معدلة بالريال السعودي

21- معاملات وأرصدة الأطراف ذوي العلاقة

21-1 فيما يلي المعاملات الهامة للأطراف ذوي العلاقة المبصرة خلال الفترة:

30 سبتمبر 2017	30 سبتمبر 2018	طبيعة المعاملة	طرف ذو العلاقة
مفحوصة	مراجعة		
-	42,500	توزيعات أولية معلنة ومدفوعة	المساهمين
13,616	23,764	تعويضات للفترة	موظفي الإدارة الرئيسية
392	411	مكافأة نهاية الخدمة	
180	189	أتعاب استشارات الزكاة	أطراف أخرى ذوي علاقة
611	1,665	برامج تقنية المعلومات المقدمة	
2000	3000	حساب معاملات السلع / الأوراق المالية - إيداعات	الشركات الزميلة
130	137	إيجار محمّل	
719	793	استشارات محملة وأخرى	

21-2 يشمل موظفو الإدارة العليا للشركة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وغير التنفيذية والإدارة العليا.

21-3 فيما يلي الأرصدة الهامة للأطراف ذوي العلاقة كما في تاريخ قائمة المركز المالي:

31 مارس 2017	30 سبتمبر 2018	إيضاح	
			ذمم مدينة من أطراف ذوي علاقة
2,871	2,985	4	شركات زميلة - ودائع قصيرة الأجل
35,000	26,250	6	ذمم مدينة من موظفي الإدارة العليا
9,650	9,294		ذمم دائنة/مستحقات تعويضات الإدارة العليا

22- التزامات محتملة وتعهدات

الالتزامات المحتملة

تم الإفصاح عن الالتزام المحتمل المرتبط بالزكاة وضريبة الدخل بالإيضاح رقم 11 من هذه القوائم المالية.

تعهدات رأسمالية

لا توجد هناك تعهدات رأسمالية هامة في تاريخ قائمة المركز المالي.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

التزامات الإيجارات التشغيلية

إن التزامات التأجير التشغيلي للشركة متعلقة فقط بإيجارات مكاتب الفروع وتعتبر غير جوهريّة. الالتزامات ذات العلاقة كما في تاريخ المركز المالي كانت كما يلي:

31 ديسمبر	30 سبتمبر	
2017	2018	
2,928	2,888	أقل من سنة واحدة
6,415	5,687	أكثر من سنة واحدة وأقل من خمس سنوات
388	138	أكثر من خمس سنوات
9,731	8,713	المجموع

23- القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو السعر المدفوع لتحويل التزام في عملية اعتيادية بين متعاملين في السوق بتاريخ التقييم. يتم قياس القيمة العادلة على افتراض أن بيع أصل أو تحويل التزام يتم تنفيذه إما:

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- أكثر سوق أفضلية للأصل أو للالتزام، وذلك في حال غياب السوق الرئيسية

يجب أن يتاح للشركة السوق الرئيسية أو الأكثر أفضلية. ويتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير أي أصل أو التزام، مع افتراض أن المتعاملين في السوق يعملون من منطلق مصالحهم الاقتصادية المثلى. وتأخذ القيمة العادلة لأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المتعامل في السوق لتوليد منفعة اقتصادية من خلال التوظيف الأمثل والأعلى للأصل أو من خلال البيع لمتعامل آخر في السوق والذي بدوره سيقوم بالتوظيف الأمثل والأعلى للأصل.

تستند القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي تم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة أو عروض أسعار المتعاملين. وبالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، فإن الشركة تتولى تحديد القيمة العادلة باستخدام طرق التقييم.

نماذج التقييم

تقيس الشركة القيم العادلة باستخدام التسلسل الهرمي التالي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في اجراء القياسات.

المستوى 1: مدخلات أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأدوات المتماثلة.

المستوى 2: مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة ضمن المستوى 1 والتي تعتبر قابلة للملاحظة سواء بشكل مباشر (أي: في صورة أسعار) أو بشكل غير مباشر (أي: مستمدة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تم تقييمها باستخدام: أسعار السوق المعلنة في أسواق نشطة بالنسبة للأدوات المتماثلة، أو الأسعار المعلنة بالنسبة للأدوات المتماثلة أو المماثلة في الأسواق التي تعتبر أقل من نشطة، أو طرق التقييم الأخرى التي يمكن من خلالها ملاحظة جميع المدخلات الهامة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق؛ و

المستوى 3: المدخلات غير القابلة للملاحظة. وتتضمن هذه الفئة جميع الأدوات التي تشمل طرق التقييم على مدخلات غير مستندة إلى بيانات قابلة للملاحظة ويكون للمدخلات غير القابلة للملاحظة تأثير جوهري على تقييم الاداة المالية. وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تم تقييمها بناء على الأسعار المعلنة لأدوات مماثلة والتي تتطلب تعديلات أو افتراضات جوهريّة غير قابلة للملاحظة لتعكس الفروق بين الأدوات.

إن الهدف من طرق التقييم هو التوصل إلى قياس القيمة العادلة التي تعكس السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق الرئيسي في تاريخ القياس.

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية، باستثناء المشتقات المحملة بالقيمة العادلة والمبالغ غير الجوهريّة، للشركة كمحفظ بها بالتكلفة المطفأة والتي تقارب قيمها العادلة وبالتالي لا يطلب الإفصاح عن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

24- إدارة المخاطر المالية

يختص مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار عمل إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. وقد أنشأ مجلس الإدارة لجنة لإدارة المخاطر للإشراف على التطوير والحفاظ على عمليات إدارة المخاطر وسياسات واستراتيجيات ومنهجيات إدارة المخاطر وإعداد تقارير إلى المجلس بشأنها.

وعلاوة على ذلك، فإن لجنة المراجعة بالشركة تتولى فحص تقييم مخاطر المراجعة الداخلية ومناقشة سياسات الشركة فيما يتعلق بتقييم وإدارة المخاطر. تتولى لجنة المراجعة الإشراف على كيفية التزام الإدارة بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالشركة وفحص مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. وتشرف لجنة إدارة المخاطر على مخاطر الشركة وإعداد التقارير لمجلس الإدارة.

1- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر تتعرض لها الشركة في حال أخفق عميل لأداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يتسبب في إلحاق خسارة مالية للطرف الآخر. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. وتحلل إدارة الشركة مخاطر الائتمان في الفئات التالية:

الذمم المدينة للتمويل الإسلامي

تتعرض الذمم المدينة للتمويل الإسلامي لمخاطر ائتمان جوهرية. وضعت الشركة إجراءات لإدارة التعرض لمخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم مدى الجدارة الائتمانية والاعتمادات الرسمية للائتمان وتخصيص السقوف الائتمانية والحصول على الضمانات مثل الضمانات الشخصية. يستند قرار التمويل العام على المؤشرات الرئيسية التالية:

- درجة ائتمان مزدوجة، وتمثل في (سمة) ونظام تقييم الطلبات.
- الحد الأدنى للدخل والحد الأقصى للدين لعبء الديون على المقترض.
- تاريخ سداد القرض مع المؤسسات المالية الأخرى ومصدره سمة.
- شهادة الراتب من صاحب العمل وكشف حساب لآخر ثلاث أشهر للبنك الذي يتم ايداع الراتب الشهري للعميل به.

يقوم جميع العملاء بتوفير أوامر مستديمة لإيداع الأقساط الشهرية في حساب شركة النايغات. إضافة إلى ذلك، يقوم العملاء بتوفير تفويض بالحسم المباشر كطريقة سداد متاحة. كما تستلم الشركة تسديدات من خلال نظام «سداد» وتحويلات البنك بالإضافة إلى عدد قليل من المعاملات النقدية.

لدى الشركة سياسة تحصيل تم الموافقة عليها ودليل إجراءات يؤسس استراتيجية تحصيل لمتابعة العملاء المتعثرين. قامت الشركة بتعزيز إدارتها القانونية لإشراكها بشكل فعال في عملية التحصيل.

إن مخاطر التركيز هي المخاطر التي تتعرض لها الشركة إذا استثمرت جميع موجوداتها في قطاع واحد أو صناعة واحدة. تدير الشركة تعرضها لمخاطر الائتمان من خلال التنوع في نشاطها الأساسي للتأكد من عدم وجود مخاطر تركيز مفرط مع افراد ومجموعات من العملاء في مواقع أو أعمال محددة وتمثل استراتيجية الشركة في تمويل المواطنين السعوديين وفقاً للفئات التالية:

- الأفراد العاملين في بيئة عمل مضمونة
- الذين لديهم دخل ثابت مع وظيفة آمنة إلى حد كبير أو بفرض قليلة لخسارة عملهم.
- موظفين قطاع خاص لدى شركات كبيرة مختارة.

يتم تنفيذ عمليات الشركة في المملكة العربية السعودية وتقوم الشركة بتقديم التحويل فقط للأفراد من الحكومة والقطاع الخاص. ولذلك، يتمثل نشاط الشركة في قطاع تشغيلي واحد.

إن الاعتبار الرئيسي عند تقييم الانخفاض في القيمة يشتمل على ما إذا كانت هناك أي مدفوعات تعاقدية شهرية متأخرة لأكثر من 90 يوماً أو وجود صعوبات معروفة في التدفقات النقدية للأطراف المقابلة أو انخفاض التصنيف الائتماني أو مخالفة الشروط الأصلية للعقد. إن مخصص الشركة الإجمالي مبني على احتمالية حدوث تعثر محسوبة على معدلات تدفق المبالغ المتعثرة الفعلية خلال فترة الأربعة والعشرون شهراً الماضية معدلة بما يتناسب مع النظرة المستقبلية للاقتصاد. ترى إدارة الشركة أنه تم احتساب مخصصات كافية للتصدي لمخاطر الائتمان. بالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة في طور عملها الاعتيادي في التمويل تقوم بتوفير ضمانات شخصية إضافية للحد من مخاطر الائتمان المرتبطة بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي. وتم عرض المزيد من التفاصيل المرتبطة بالذمم المدينة للتمويل الإسلامي والمخاطر ذات العلاقة بالإيضاح 2-12 والإيضاح 5 بهذه القوائم المالية.

نقد وأرصدة لدى البنك وذمم مدينة أخرى

يتم إيداع هذه الفئات لدى البنوك السعودية التي تتمتع بتصنيف ائتماني جيد، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهرية. ان الذمم المدينة الأخرى ليست جوهرية ولا تتعرض لمخاطر ائتمانية جوهرية.

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

2- مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة مخاطر عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزامات السداد الخاصة بها عند استحقاقها في حال الظروف الطبيعية والظروف الصعبة. ويمكن أن تحدث مخاطر السيولة عند وجود اضطراب في السوق أو انخفاض مستوى درجات التصنيف الائتماني مما يؤدي إلى انخفاض في توفر بعض مصادر التمويل. وللتقليل من هذه المخاطر، تقوم الإدارة بإدارة الموجودات بعد الأخذ بعين الاعتبار توفر السيولة، والحفاظ على رصيد كاف للنقد وما يعادله والأوراق المالية القابلة للتسويق وتراقب التدفقات النقدية والسيولة بصفة يومية. ولدى الشركة أيضاً تسهيلات ائتمانية مدورة من بنوك تجارية يمكنها الوصول إليها لتلبية احتياجات السيولة المستقبلية. قامت الشركة بوضع سياسة محتملة للسيولة وتخصيص مبلغ بقيمة 70 مليون ريال سعودي (2017: 35 مليون ريال سعودي) كاحتياطي لمخاطر السيولة المحتملة.

وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، وبناء على إيضاحات الاستحقاقات للموجودات والمطلوبات المالية كما تم تحليلها من قبل الإدارة، ترى الشركة أنها غير معرضة لمخاطر السيولة.

30 سبتمبر 2018	أقل من 3 أشهر	من 3 أشهر إلى 12 شهراً	من سنة إلى 5 سنوات	المجموع 2017
الموجودات المالية - بعمولة				
ذمم مدينة للتمويل الإسلامي - إجمالي	261,062	515,818	1,285,500	2,062,380
الموجودات المالية - بدون عمولة				
نقد وما يعادله	59,521	-	-	59,521
موجودات أخرى	2,917	8,750	14,583	26,250
ودائع قصيرة الأجل	-	136,821	-	136,821
	62,438	145,571	14,583	222,592
إجمالي الموجودات	323,500	661,389	1,300,083	2,284,972
المطلوبات المالية - بعمولة				
التمويل البنكي الإسلامي	118,054	242,758	281,447	642,259
المطلوبات المالية - بدون عمولة				
ذمم دائنة ومستحققات	20,622	-	-	20,622
مجموع المطلوبات المالية	138,676	242,758	281,447	662,881
صافي الموجودات المالية:				
بعمولة	143,008	273,060	1,004,053	1,420,121
بدون عمولة	41,816	145,571	14,583	201,970
	184,824	418,631	1,018,636	1,622,091
31 ديسمبر 2017	أقل من 3 أشهر	من 3 أشهر إلى 12 شهراً	من سنة إلى 5 سنوات	المجموع 2016
الموجودات المالية - بعمولة				
ذمم مدينة للتمويل الإسلامي - إجمالي	192,143	552,710	1,469,719	2,214,572
الموجودات المالية - بدون عمولة				
نقد وما يعادله	275,614	-	-	275,614
موجودات أخرى	2,917	8,750	23,333	35,000
ودائع قصيرة الأجل	-	11,371	-	11,371
	278,531	20,121	23,333	321,985
	470,674	572,831	1,493,052	2,536,557
المطلوبات المالية - بعمولة				
التمويل البنكي الإسلامي	139,968	381,576	457,271	978,815
المطلوبات المالية - بدون عمولة				
ذمم دائنة ومستحققات	13,681	8,600	-	22,281
مجموع المطلوبات المالية	153,649	390,176	457,271	1,001,096
صافي الموجودات المالية:				
بعمولة	52,175	171,134	1,012,448	1,235,757
بدون عمولة	264,850	11,521	23,333	299,704
	317,025	182,655	1,035,781	1,535,461

شركة النايغات للتمويل

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

3- مخاطر معدل الربح

تتمثل مخاطر معدل الربح في التأثير على الإيرادات المستقبلية للشركة نتيجة التغيير في معدل الربح في السوق. تنشأ الخطورة عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات معدل الربح ضمن فترة محددة. إن أهم مصدر لهذه المخاطر بالشركة يتمثل في الذمم المدينة للتمويل والتمويل البنكي الإسلامي. يكون هامش الربح ثابتاً لتمويل الذمم المدينة وكذلك للجزء الرئيسي من التمويل كما هو موضح في الإيضاح 10 من هذه القوائم المالية.

1- تستند المطلوبات المالية بمبلغ 410 مليون ريال سعودي إلى معدلات متغيرة ولا تخضع لمقايضة معدل الربح ويمكن أن يؤثر التغيير بـ 100 نقطة أساس سنوياً في أسعار العمولة على ربحية الشركة بحوالي 5 مليون ريال سعودي. تراقب إدارة الشركة التقلبات في أسعار العمولة بصفة منتظمة وتتخذ إجراءات مناسبة للتقليل من مخاطر معدلات الربح من خلال تعديل معدل الاقراض للعقود المستقبلية.

4- مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغيير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن الشركة غير معرضة لمخاطر صرف العملة نظراً لأن معاملات الشركة تتم أساساً بالريال السعودي وهو أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

25- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة من إدارة رأس المال هي الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها من أجل تحقيق عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصلحة الآخرين وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال المثالي لتخفيض تكلفة رأس المال.

يسعى مجلس الإدارة للحفاظ على توازن بين العوائد المرتفعة التي قد تكون محتملة وذات مستويات مرتفعة من التمويل البنكي والمميزات والضمان المتاح من خلال المركز السليم لرأس المال. وفيما يتعلق بهيكل رأس المال الخاص بالشركة، تقوم الإدارة بمراقبة الالتزام باللوائح عن كثب وتقوم بمراقبة ضمانات التمويل البنكي الإسلامي وهي ملتزمة أيضاً بالمتطلبات المنصوص عليها في تاريخ قائمة المركز المالي للشركة. إن تحليل الإدارة لنسبة المديونية كما في تاريخ قائمة المركز المالي كما يلي:

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	
856,187	923,204	حقوق المساهمين
914,221	642,259	التمويل البنكي الإسلامي
1,770,408	1,565,463	إجمالي هيكل رأس المال
%51,64	%41,03	نسبة المديونية

26- الأدوات المالية

31 ديسمبر 2017	30 سبتمبر 2018	إيضاح	
			موجودات مالية - بالتكلفة المطفأة
275,614	59,521	4	نقد وما يعادله
11,371	136,821	4	ودائع قصيرة الأجل
1,517,562	1,418,837	5	الذمم المدينة للتمويل الإسلامي
35,000	26,250	6	ذمم مدينة أخرى
			المطلوبات المالية - بالتكلفة المطفأة
22,281	20,622	9	ذمم دائنة ومستحقات
906,282	640,523	10	التمويل البنكي الإسلامي
			مطلوبات مالية - بالقيمة العادلة
7,939	1,736	10	خسائر غير محققة من تقييم القيمة العادلة على المشتقات

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

27- الفروع

تتضمن هذه القوائم المالية نتائج الفروع التالية.

الرقم التسلسلي	رقم السجل التجاري للفرع	الموقع
الفروع العاملة:		
1	1010176451	الرياض - مخرج 10
2	1010361769	الرياض - مخرج 28 البادية
3	1010609169	الرياض - مخرج 13 خريص
4	1010609170	الرياض - العليا
5	1011019025	الخرج
6	1131046727	القصيم
7	2050117283	الدمام
8	2055025208	الجبيل
9	2250049662	الهفوف
10	2511018370	حضر الباطن
11	3350040719	حائل
12	3400017276	سكاكا
13	3550029238	تبوك
14	4030189485	جدة
15	4030285686	جدة - الفيحاء
16	4031080772	مكة المكرمة
17	4032034699	الطائف
18	4650052613	المدينة المنورة
19	5800020441	الباحة
20	5850068147	أبها
21	5900020800	جيزان
22	5950032171	نجران
الفروع التي لم تبدأ عملها بعد:		
23	7004307752	القطيف
24	1116009153	الدوادمي

شركة النايغات للتمويل
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يُذكر غير ذلك)

28- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض المبالغ في سنة المقارنة 2017 لتتوافق مع عرض آخر قوائم مالية مصدرة و الفترة الحالية، بالإضافة إلى المبالغ المستردة بعد شطبها والتي تبلغ 15,53 مليون ريال سعودي والتي تم إعادة تصنيفها من الإيرادات إلى مخصص إنخفاض القيمة. ومع ذلك فإن أثر إعادة التصنيف يعتبر غير جوهري.

29- الأحداث اللاحقة

بعد انتهاء الفترة، تم التوصية بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ 42,5 مليون ريال سعودي من قبل اللجنة التنفيذية على مجلس الإدارة، مع مراعاة الموافقات اللازمة. إن أثر الاقتراح لم يتم اثباته في هذه القوائم المالية.

30- الموافقة على القوائم المالية

وافق مجلس إدارة الشركة على اعتماد هذه القوائم المالية وإصدارها في 14 صفر 1439 هـ (الموافق 23 أكتوبر 2018).

الملحق 1:

جداول المتعلقة بالأشكال التوضيحية في النشرة (القسم 3 - لمحة عامة على السوق)

الشكل رقم 1: الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالمليار ريال سعودي)

مليار ريال سعودي/نسبة مئوية	2013م	2014م	2015م	2016م	2017م
الناتج المحلي الإجمالي	2,800	2,836	2,454	2,419	2,564
النمو على أساس سنوي	%1.5	%1.3	-%13.5	-%1.4	%6

الشكل رقم 2: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية (بالنسبة المئوية)، 2017م

نسبة مئوية (2017م)	القطاع النفطي	رسوم الاستيراد	القطاع غير النفطي	القطاع الخاص	القطاع الحكومي
المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس الأسعار الجارية	%27.5	%1.0	%71.4	%67.5	%32.5

الشكل رقم 3: المساهمة في الناتج المحلي الإجمالي على أساس السعر الحائي (2017م مقابل 2013م)

القطاع	2013م	2017م
التعدين والمحاجر	%44.0	%25.4
التمويل والتأمين والعقارات والخدمات التجارية	%9.6	%13.1
التصنيع	%9.9	%12.9
تجارة الجملة والتجزئة والمطاعم والفنادق	%8.6	%10.7
النقل والتخزين والاتصالات	%4.8	%6.4
البناء	%4.8	%6.0
الزراعة والحراجة وصيد الأسماك	%2.2	%2.5
الكهرباء والغاز والماء	%1.1	%1.6
أخرى	%14.9	%21.4

الشكل رقم 4: الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد (بالريال السعودي)

مليار ريال سعودي/نسبة مئوية	2013م	2014م	2015م	2016م	2017م
الناتج المحلي الإجمالي	93,350	92,178	79,105	76,190	79,540
النمو على أساس سنوي	-%1.2	-%1.3	-%14.2	-%3.7	%4.4

الشكل رقم 5: معدل التضخم

السنة	معدل التضخم (%)
يناير 2013م	%3.9
فبراير 2013م	%4.2
مارس 2013م	%3.9
أبريل 2013م	%3.9
مايو 2013م	%4.0
يونيو 2013م	%3.8
يوليو 2013م	%3.5
أغسطس 2013م	%3.7
سبتمبر 2013م	%3.5
أكتوبر 2013م	%3.2
نوفمبر 2013م	%3.0
ديسمبر 2013م	%3.1
يناير 2014م	%3.0

السنة	معدل التضخم (%)
فبراير 2014م	2.9%
مارس 2014م	2.8%
أبريل 2014م	2.6%
مايو 2014م	2.7%
يونيو 2014م	2.7%
يوليو 2014م	2.7%
أغسطس 2014م	2.6%
سبتمبر 2014م	2.8%
أكتوبر 2014م	2.8%
نوفمبر 2014م	2.6%
ديسمبر 2014م	2.5%
يناير 2015م	2.4%
فبراير 2015م	2.2%
مارس 2015م	2.0%
أبريل 2015م	2.0%
مايو 2015م	2.1%
يونيو 2015م	2.2%
يوليو 2015م	2.2%
أغسطس 2015م	2.1%
سبتمبر 2015م	2.3%
أكتوبر 2015م	2.4%
نوفمبر 2015م	2.3%
ديسمبر 2015م	2.3%
يناير 2016م	4.3%
فبراير 2016م	4.2%
مارس 2016م	4.3%
أبريل 2016م	4.2%
مايو 2016م	4.1%
يونيو 2016م	4.1%
يوليو 2016م	3.8%
أغسطس 2016م	3.3%
سبتمبر 2016م	3.0%
أكتوبر 2016م	2.6%
نوفمبر 2016م	2.3%
ديسمبر 2016م	1.7%
يناير 2017م	-0.4%
فبراير 2017م	-0.1%
مارس 2017م	-0.4%
أبريل 2017م	-0.6%
مايو 2017م	-0.7%
يونيو 2017م	-0.4%
يوليو 2017م	-0.3%
أغسطس 2017م	-0.1%
سبتمبر 2017م	-0.1%
أكتوبر 2017م	-0.2%
نوفمبر 2017م	0.1%
ديسمبر 2017م	0.4%

السنة	معدل التضخم (%)
يناير 2018م	3.0%
فبراير 2018م	2.9%
مارس 2018م	2.8%

الشكل رقم 6: سعر الفائدة (سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سعر سايبور) مقابل سعر الإقراض ما بين البنوك في لندن (سعر لايبور))

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
2 يناير 2013م	0,00996	0,00305
3 يناير 2013م	0,00996	0,00305
4 يناير 2013م	0,00996	0,00305
7 يناير 2013م	0,00996	0,00305
8 يناير 2013م	0,00996	0,00305
9 يناير 2013م	0,00996	0,00305
10 يناير 2013م	0,00996	0,00305
11 يناير 2013م	0,00996	0,00304
14 يناير 2013م	0,00996	0,00304
15 يناير 2013م	0,00996	0,00303
16 يناير 2013م	0,00993	0,00303
17 يناير 2013م	0,00993	0,00302
18 يناير 2013م	0,00998	0,00302
21 يناير 2013م	0,00998	0,00302
22 يناير 2013م	0,00995	0,00302
23 يناير 2013م	0,00993	0,00301
24 يناير 2013م	0,00993	0,00301
25 يناير 2013م	0,00993	0,00301
28 يناير 2013م	0,00993	0,00302
29 يناير 2013م	0,00993	0,00301
30 يناير 2013م	0,00984	0,00299
31 يناير 2013م	0,00984	0,00298
1 فبراير 2013م	0,00983	0,00296
4 فبراير 2013م	0,00981	0,00296
5 فبراير 2013م	0,00981	0,00296
6 فبراير 2013م	0,00976	0,00293
7 فبراير 2013م	0,00976	0,00292
8 فبراير 2013م	0,00976	0,00292
11 فبراير 2013م	0,00980	0,00293
12 فبراير 2013م	0,00981	0,00292
13 فبراير 2013م	0,00981	0,00290
14 فبراير 2013م	0,00981	0,00290
15 فبراير 2013م	0,00983	0,00290
18 فبراير 2013م	0,00983	0,00289
19 فبراير 2013م	0,00983	0,00289
20 فبراير 2013م	0,00986	0,00289
21 فبراير 2013م	0,00986	0,00288
22 فبراير 2013م	0,00986	0,00288
25 فبراير 2013م	0,00985	0,00287
26 فبراير 2013م	0,00986	0,00287
27 فبراير 2013م	0,00985	0,00287

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
28 فبراير 2013م	0,00985	0,00287
1 مارس 2013م	0,00985	0,00284
4 مارس 2013م	0,00985	0,00283
5 مارس 2013م	0,00985	0,00281
6 مارس 2013م	0,00986	0,00280
7 مارس 2013م	0,00986	0,00281
8 مارس 2013م	0,00986	0,00280
11 مارس 2013م	0,00985	0,00280
12 مارس 2013م	0,00985	0,00281
13 مارس 2013م	0,00986	0,00280
14 مارس 2013م	0,00986	0,00280
15 مارس 2013م	0,00986	0,00280
18 مارس 2013م	0,00986	0,00280
19 مارس 2013م	0,00986	0,00282
20 مارس 2013م	0,00986	0,00284
21 مارس 2013م	0,00986	0,00284
22 مارس 2013م	0,00986	0,00285
25 مارس 2013م	0,00986	0,00283
26 مارس 2013م	0,00986	0,00284
27 مارس 2013م	0,00986	0,00284
28 مارس 2013م	0,00986	0,00283
2 أبريل 2013م	0,00986	0,00282
3 أبريل 2013م	0,00985	0,00281
4 أبريل 2013م	0,00985	0,00280
5 أبريل 2013م	0,00984	0,00279
8 أبريل 2013م	0,00984	0,00279
9 أبريل 2013م	0,00984	0,00278
10 أبريل 2013م	0,00986	0,00277
11 أبريل 2013م	0,00986	0,00277
12 أبريل 2013م	0,00986	0,00278
15 أبريل 2013م	0,00985	0,00278
16 أبريل 2013م	0,00985	0,00277
17 أبريل 2013م	0,00983	0,00276
18 أبريل 2013م	0,00983	0,00276
19 أبريل 2013م	0,00983	0,00276
22 أبريل 2013م	0,00975	0,00275
23 أبريل 2013م	0,00975	0,00276
24 أبريل 2013م	0,00973	0,00276
25 أبريل 2013م	0,00973	0,00276
26 أبريل 2013م	0,00971	0,00276
29 أبريل 2013م	0,00966	0,00274
30 أبريل 2013م	0,00965	0,00273
1 مايو 2013م	0,00968	0,00273
2 مايو 2013م	0,00968	0,00273
3 مايو 2013م	0,00966	0,00275
7 مايو 2013م	0,00965	0,00275
8 مايو 2013م	0,00963	0,00275

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
9 مايو 2013م	0,00963	0,00275
10 مايو 2013م	0,00966	0,00275
13 مايو 2013م	0,00968	0,00275
14 مايو 2013م	0,00968	0,00274
15 مايو 2013م	0,00966	0,00274
16 مايو 2013م	0,00966	0,00274
17 مايو 2013م	0,00966	0,00274
20 مايو 2013م	0,00966	0,00273
21 مايو 2013م	0,00966	0,00274
22 مايو 2013م	0,00965	0,00274
23 مايو 2013م	0,00965	0,00273
24 مايو 2013م	0,00965	0,00273
28 مايو 2013م	0,00965	0,00273
29 مايو 2013م	0,00961	0,00276
30 مايو 2013م	0,00961	0,00275
31 مايو 2013م	0,00965	0,00275
3 يونيو 2013م	0,00965	0,00273
4 يونيو 2013م	0,00964	0,00274
5 يونيو 2013م	0,00961	0,00274
6 يونيو 2013م	0,00961	0,00274
7 يونيو 2013م	0,00965	0,00275
10 يونيو 2013م	0,00963	0,00274
11 يونيو 2013م	0,00963	0,00272
12 يونيو 2013م	0,00961	0,00273
13 يونيو 2013م	0,00961	0,00273
14 يونيو 2013م	0,00961	0,00273
17 يونيو 2013م	0,00962	0,00273
18 يونيو 2013م	0,00962	0,00272
19 يونيو 2013م	0,00963	0,00272
20 يونيو 2013م	0,00963	0,00273
21 يونيو 2013م	0,00963	0,00273
24 يونيو 2013م	0,00966	0,00277
25 يونيو 2013م	0,00966	0,00276
26 يونيو 2013م	0,00963	0,00276
27 يونيو 2013م	0,00963	0,00274
28 يونيو 2013م	0,00963	0,00273
1 يوليه 2013م	0,00961	0,00273
2 يوليه 2013م	0,00961	0,00273
3 يوليه 2013م	0,00964	0,00274
4 يوليه 2013م	0,00964	0,00271
5 يوليه 2013م	0,00964	0,00270
8 يوليه 2013م	0,00961	0,00269
9 يوليه 2013م	0,00961	0,00269
10 يوليه 2013م	0,00962	0,00269
11 يوليه 2013م	0,00962	0,00268
12 يوليه 2013م	0,00961	0,00268
15 يوليه 2013م	0,00961	0,00268

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
16 يوليه 2013م	0,00961	0,00266
17 يوليه 2013م	0,00963	0,00266
18 يوليه 2013م	0,00963	0,00266
19 يوليه 2013م	0,00962	0,00265
22 يوليه 2013م	0,00961	0,00265
23 يوليه 2013م	0,00962	0,00266
24 يوليه 2013م	0,00961	0,00264
25 يوليه 2013م	0,00961	0,00264
26 يوليه 2013م	0,00961	0,00265
29 يوليه 2013م	0,00961	0,00266
30 يوليه 2013م	0,00960	0,00265
31 يوليه 2013م	0,00960	0,00266
1 أغسطس 2013م	0,00960	0,00266
2 أغسطس 2013م	0,00959	0,00267
5 أغسطس 2013م	0,00959	0,00265
6 أغسطس 2013م	0,00959	0,00266
7 أغسطس 2013م	0,00959	0,00266
8 أغسطس 2013م	0,00959	0,00265
9 أغسطس 2013م	0,00959	0,00265
12 أغسطس 2013م	0,00959	0,00265
13 أغسطس 2013م	0,00959	0,00264
14 أغسطس 2013م	0,00958	0,00263
15 أغسطس 2013م	0,00958	0,00263
16 أغسطس 2013م	0,00958	0,00264
19 أغسطس 2013م	0,00958	0,00263
20 أغسطس 2013م	0,00956	0,00262
21 أغسطس 2013م	0,00956	0,00262
22 أغسطس 2013م	0,00956	0,00262
23 أغسطس 2013م	0,00959	0,00262
27 أغسطس 2013م	0,00958	0,00259
28 أغسطس 2013م	0,00955	0,00261
29 أغسطس 2013م	0,00955	0,00261
30 أغسطس 2013م	0,00955	0,00260
2 سبتمبر 2013م	0,00956	0,00260
3 سبتمبر 2013م	0,00956	0,00260
4 سبتمبر 2013م	0,00955	0,00259
5 سبتمبر 2013م	0,00955	0,00258
6 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00256
9 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00256
10 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00256
11 سبتمبر 2013م	0,00953	0,00254
12 سبتمبر 2013م	0,00953	0,00254
13 سبتمبر 2013م	0,00953	0,00254
16 سبتمبر 2013م	0,00956	0,00252
17 سبتمبر 2013م	0,00956	0,00252
18 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00252
19 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00250

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
20 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00250
23 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00251
24 سبتمبر 2013م	0,00955	0,00250
25 سبتمبر 2013م	0,00956	0,00248
26 سبتمبر 2013م	0,00956	0,00248
27 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00248
30 سبتمبر 2013م	0,00954	0,00249
1 أكتوبر 2013م	0,00955	0,00246
2 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00244
3 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00243
4 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00243
7 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00243
8 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00244
9 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00246
10 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00243
11 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00244
14 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00246
15 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00244
16 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00246
17 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00242
18 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00241
21 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00239
22 أكتوبر 2013م	0,00958	0,00238
23 أكتوبر 2013م	0,00959	0,00238
24 أكتوبر 2013م	0,00959	0,00238
25 أكتوبر 2013م	0,00959	0,00237
28 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00236
29 أكتوبر 2013م	0,00956	0,00237
30 أكتوبر 2013م	0,00959	0,00242
31 أكتوبر 2013م	0,00959	0,00242
1 نوفمبر 2013م	0,00958	0,00238
4 نوفمبر 2013م	0,00959	0,00238
5 نوفمبر 2013م	0,00959	0,00238
6 نوفمبر 2013م	0,00959	0,00239
7 نوفمبر 2013م	0,00959	0,00239
8 نوفمبر 2013م	0,00959	0,00239
11 نوفمبر 2013م	0,00961	0,00239
12 نوفمبر 2013م	0,00961	0,00239
13 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00241
14 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00238
15 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00238
18 نوفمبر 2013م	0,00956	0,00237
19 نوفمبر 2013م	0,00956	0,00239
20 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00238
21 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00238
22 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00237
25 نوفمبر 2013م	0,00959	0,00236
26 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00237

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
27 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00238
28 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00239
29 نوفمبر 2013م	0,00957	0,00239
2 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00239
3 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00241
4 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00242
5 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00242
6 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00241
9 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00243
10 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00242
11 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00244
12 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00243
13 ديسمبر 2013م	0,00958	0,00244
16 ديسمبر 2013م	0,00958	0,00243
17 ديسمبر 2013م	0,00958	0,00244
18 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00245
19 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00246
20 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00248
23 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00246
24 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00247
27 ديسمبر 2013م	0,00956	0,00247
30 ديسمبر 2013م	0,00958	0,00247
31 ديسمبر 2013م	0,00959	0,00246
2 يناير 2014م	0,00959	0,00243
3 يناير 2014م	0,00959	0,00240
6 يناير 2014م	0,00959	0,00239
7 يناير 2014م	0,00959	0,00242
8 يناير 2014م	0,00959	0,00240
9 يناير 2014م	0,00959	0,00242
10 يناير 2014م	0,00959	0,00242
13 يناير 2014م	0,00959	0,00239
14 يناير 2014م	0,00959	0,00237
15 يناير 2014م	0,00958	0,00238
16 يناير 2014م	0,00958	0,00236
17 يناير 2014م	0,00958	0,00237
20 يناير 2014م	0,00958	0,00237
21 يناير 2014م	0,00958	0,00237
22 يناير 2014م	0,00958	0,00237
23 يناير 2014م	0,00958	0,00239
24 يناير 2014م	0,00958	0,00235
27 يناير 2014م	0,00958	0,00236
28 يناير 2014م	0,00958	0,00236
29 يناير 2014م	0,00956	0,00236
30 يناير 2014م	0,00956	0,00238
31 يناير 2014م	0,00954	0,00237
3 فبراير 2014م	0,00953	0,00236
4 فبراير 2014م	0,00951	0,00236

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
5 فبراير 2014م	0,00951	0,00236
6 فبراير 2014م	0,00951	0,00237
7 فبراير 2014م	0,00951	0,00234
10 فبراير 2014م	0,00951	0,00234
11 فبراير 2014م	0,00951	0,00237
12 فبراير 2014م	0,00950	0,00236
13 فبراير 2014م	0,00950	0,00236
14 فبراير 2014م	0,00950	0,00236
17 فبراير 2014م	0,00950	0,00235
18 فبراير 2014م	0,00951	0,00235
19 فبراير 2014م	0,00950	0,00234
20 فبراير 2014م	0,00950	0,00236
21 فبراير 2014م	0,00951	0,00235
24 فبراير 2014م	0,00950	0,00234
25 فبراير 2014م	0,00953	0,00234
26 فبراير 2014م	0,00953	0,00233
27 فبراير 2014م	0,00953	0,00236
28 فبراير 2014م	0,00951	0,00236
3 مارس 2014م	0,00951	0,00236
4 مارس 2014م	0,00951	0,00235
5 مارس 2014م	0,00951	0,00234
6 مارس 2014م	0,00951	0,00235
7 مارس 2014م	0,00951	0,00236
10 مارس 2014م	0,00951	0,00234
11 مارس 2014م	0,00951	0,00233
12 مارس 2014م	0,00951	0,00234
13 مارس 2014م	0,00951	0,00233
14 مارس 2014م	0,00951	0,00235
17 مارس 2014م	0,00951	0,00234
18 مارس 2014م	0,00951	0,00235
19 مارس 2014م	0,00951	0,00234
20 مارس 2014م	0,00951	0,00234
21 مارس 2014م	0,00951	0,00233
24 مارس 2014م	0,00951	0,00235
25 مارس 2014م	0,00951	0,00234
26 مارس 2014م	0,00951	0,00233
27 مارس 2014م	0,00951	0,00234
28 مارس 2014م	0,00951	0,00233
31 مارس 2014م	0,00951	0,00231
1 أبريل 2014م	0,00951	0,00228
2 أبريل 2014م	0,00951	0,00230
3 أبريل 2014م	0,00951	0,00230
4 أبريل 2014م	0,00951	0,00230
7 أبريل 2014م	0,00951	0,00229
8 أبريل 2014م	0,00951	0,00227
9 أبريل 2014م	0,00951	0,00228
10 أبريل 2014م	0,00951	0,00227

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
11 أبريل 2014م	0,00951	0,00226
14 أبريل 2014م	0,00951	0,00229
15 أبريل 2014م	0,00951	0,00226
16 أبريل 2014م	0,00953	0,00228
17 أبريل 2014م	0,00953	0,00226
22 أبريل 2014م	0,00953	0,00229
23 أبريل 2014م	0,00951	0,00229
24 أبريل 2014م	0,00951	0,00228
25 أبريل 2014م	0,00951	0,00227
28 أبريل 2014م	0,00951	0,00225
29 أبريل 2014م	0,00951	0,00225
30 أبريل 2014م	0,00951	0,00223
1 مايو 2014م	0,00951	0,00223
2 مايو 2014م	0,00951	0,00223
6 مايو 2014م	0,00951	0,00225
7 مايو 2014م	0,00951	0,00224
8 مايو 2014م	0,00951	0,00223
9 مايو 2014م	0,00951	0,00224
12 مايو 2014م	0,00951	0,00225
13 مايو 2014م	0,00951	0,00224
14 مايو 2014م	0,00951	0,00225
15 مايو 2014م	0,00951	0,00226
16 مايو 2014م	0,00951	0,00229
19 مايو 2014م	0,00951	0,00227
20 مايو 2014م	0,00953	0,00228
21 مايو 2014م	0,00953	0,00227
22 مايو 2014م	0,00953	0,00227
23 مايو 2014م	0,00953	0,00229
27 مايو 2014م	0,00953	0,00230
28 مايو 2014م	0,00953	0,00228
29 مايو 2014م	0,00953	0,00227
30 مايو 2014م	0,00953	0,00227
2 يونيو 2014م	0,00953	0,00227
3 يونيو 2014م	0,00953	0,00227
4 يونيو 2014م	0,00953	0,00230
5 يونيو 2014م	0,00953	0,00231
6 يونيو 2014م	0,00953	0,00230
9 يونيو 2014م	0,00953	0,00231
10 يونيو 2014م	0,00953	0,00230
11 يونيو 2014م	0,00951	0,00230
12 يونيو 2014م	0,00951	0,00231
13 يونيو 2014م	0,00953	0,00232
16 يونيو 2014م	0,00953	0,00231
17 يونيو 2014م	0,00951	0,00231
18 يونيو 2014م	0,00953	0,00231
19 يونيو 2014م	0,00953	0,00230
20 يونيو 2014م	0,00953	0,00231

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
23 يونيو 2014م	0,00953	0,00233
24 يونيو 2014م	0,00950	0,00234
25 يونيو 2014م	0,00951	0,00234
26 يونيو 2014م	0,00951	0,00234
27 يونيو 2014م	0,00950	0,00235
30 يونيو 2014م	0,00950	0,00231
1 يوليه 2014م	0,00950	0,00232
2 يوليه 2014م	0,00950	0,00235
3 يوليه 2014م	0,00950	0,00232
4 يوليه 2014م	0,00950	0,00233
7 يوليه 2014م	0,00950	0,00234
8 يوليه 2014م	0,00950	0,00234
9 يوليه 2014م	0,00950	0,00234
10 يوليه 2014م	0,00950	0,00234
11 يوليه 2014م	0,00950	0,00234
14 يوليه 2014م	0,00950	0,00233
15 يوليه 2014م	0,00950	0,00233
16 يوليه 2014م	0,00950	0,00234
17 يوليه 2014م	0,00950	0,00234
18 يوليه 2014م	0,00950	0,00232
21 يوليه 2014م	0,00950	0,00233
22 يوليه 2014م	0,00950	0,00233
23 يوليه 2014م	0,00949	0,00234
24 يوليه 2014م	0,00949	0,00235
25 يوليه 2014م	0,00949	0,00234
28 يوليه 2014م	0,00949	0,00236
29 يوليه 2014م	0,00949	0,00237
30 يوليه 2014م	0,00949	0,00240
31 يوليه 2014م	0,00949	0,00239
1 أغسطس 2014م	0,00948	0,00238
4 أغسطس 2014م	0,00948	0,00237
5 أغسطس 2014م	0,00948	0,00237
6 أغسطس 2014م	0,00948	0,00234
7 أغسطس 2014م	0,00948	0,00233
8 أغسطس 2014م	0,00950	0,00235
11 أغسطس 2014م	0,00950	0,00234
12 أغسطس 2014م	0,00948	0,00233
13 أغسطس 2014م	0,00946	0,00234
14 أغسطس 2014م	0,00946	0,00231
15 أغسطس 2014م	0,00946	0,00232
18 أغسطس 2014م	0,00946	0,00232
19 أغسطس 2014م	0,00946	0,00234
20 أغسطس 2014م	0,00949	0,00235
21 أغسطس 2014م	0,00949	0,00235
22 أغسطس 2014م	0,00946	0,00238
26 أغسطس 2014م	0,00946	0,00238
27 أغسطس 2014م	0,00945	0,00235

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
28 أغسطس 2014م	0,00945	0,00234
29 أغسطس 2014م	0,00945	0,00234
1 سبتمبر 2014م	0,00945	0,00234
2 سبتمبر 2014م	0,00945	0,00233
3 سبتمبر 2014م	0,00945	0,00234
4 سبتمبر 2014م	0,00945	0,00233
5 سبتمبر 2014م	0,00945	0,00232
8 سبتمبر 2014م	0,00944	0,00234
9 سبتمبر 2014م	0,00940	0,00235
10 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00235
11 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00234
12 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00235
15 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00235
16 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00234
17 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00234
18 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00233
19 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00233
22 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00236
23 سبتمبر 2014م	0,00938	0,00234
24 سبتمبر 2014م	0,00936	0,00235
25 سبتمبر 2014م	0,00936	0,00234
26 سبتمبر 2014م	0,00936	0,00233
29 سبتمبر 2014م	0,00936	0,00235
30 سبتمبر 2014م	0,00936	0,00235
1 أكتوبر 2014م	0,00936	0,00233
2 أكتوبر 2014م	0,00936	0,00231
3 أكتوبر 2014م	0,00936	0,00232
6 أكتوبر 2014م	0,00936	0,00233
7 أكتوبر 2014م	0,00936	0,00231
8 أكتوبر 2014م	0,00936	0,00229
9 أكتوبر 2014م	0,00936	0,00229
10 أكتوبر 2014م	0,00943	0,00230
13 أكتوبر 2014م	0,00926	0,00231
14 أكتوبر 2014م	0,00924	0,00229
15 أكتوبر 2014م	0,00921	0,00228
16 أكتوبر 2014م	0,00921	0,00231
17 أكتوبر 2014م	0,00923	0,00231
20 أكتوبر 2014م	0,00921	0,00232
21 أكتوبر 2014م	0,00924	0,00231
22 أكتوبر 2014م	0,00920	0,00233
23 أكتوبر 2014م	0,00920	0,00234
24 أكتوبر 2014م	0,00916	0,00233
27 أكتوبر 2014م	0,00913	0,00233
28 أكتوبر 2014م	0,00905	0,00233
29 أكتوبر 2014م	0,00905	0,00233
30 أكتوبر 2014م	0,00905	0,00232
31 أكتوبر 2014م	0,00899	0,00232

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
3 نوفمبر 2014م	0,00899	0,00232
4 نوفمبر 2014م	0,00899	0,00232
5 نوفمبر 2014م	0,00896	0,00232
6 نوفمبر 2014م	0,00896	0,00232
7 نوفمبر 2014م	0,00891	0,00233
10 نوفمبر 2014م	0,00891	0,00233
11 نوفمبر 2014م	0,00891	0,00233
12 نوفمبر 2014م	0,00890	0,00233
13 نوفمبر 2014م	0,00890	0,00232
14 نوفمبر 2014م	0,00889	0,00232
17 نوفمبر 2014م	0,00884	0,00232
18 نوفمبر 2014م	0,00883	0,00232
19 نوفمبر 2014م	0,00875	0,00231
20 نوفمبر 2014م	0,00875	0,00233
21 نوفمبر 2014م	0,00875	0,00233
24 نوفمبر 2014م	0,00875	0,00234
25 نوفمبر 2014م	0,00875	0,00236
26 نوفمبر 2014م	0,00870	0,00236
27 نوفمبر 2014م	0,00870	0,00234
28 نوفمبر 2014م	0,00869	0,00234
1 ديسمبر 2014م	0,00865	0,00235
2 ديسمبر 2014م	0,00865	0,00235
3 ديسمبر 2014م	0,00865	0,00235
4 ديسمبر 2014م	0,00865	0,00235
5 ديسمبر 2014م	0,00865	0,00236
8 ديسمبر 2014م	0,00865	0,00238
9 ديسمبر 2014م	0,00865	0,00239
10 ديسمبر 2014م	0,00864	0,00240
11 ديسمبر 2014م	0,00864	0,00241
12 ديسمبر 2014م	0,00859	0,00243
15 ديسمبر 2014م	0,00864	0,00243
16 ديسمبر 2014م	0,00859	0,00243
17 ديسمبر 2014م	0,00859	0,00245
18 ديسمبر 2014م	0,00859	0,00247
19 ديسمبر 2014م	0,00859	0,00252
22 ديسمبر 2014م	0,00859	0,00255
23 ديسمبر 2014م	0,00856	0,00255
24 ديسمبر 2014م	0,00856	0,00257
29 ديسمبر 2014م	0,00858	0,00255
30 ديسمبر 2014م	0,00854	0,00255
31 ديسمبر 2014م	0,00854	0,00256
2 يناير 2015م	0,00855	0,00256
5 يناير 2015م	0,00854	0,00254
6 يناير 2015م	0,00858	0,00251
7 يناير 2015م	0,00858	0,00252
8 يناير 2015م	0,00858	0,00252
9 يناير 2015م	0,00858	0,00254

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
12 يناير 2015م	0,00858	0,00253
13 يناير 2015م	0,00856	0,00253
14 يناير 2015م	0,00856	0,00254
15 يناير 2015م	0,00856	0,00253
16 يناير 2015م	0,00856	0,00257
19 يناير 2015م	0,00856	0,00256
20 يناير 2015م	0,00856	0,00257
21 يناير 2015م	0,00856	0,00257
22 يناير 2015م	0,00856	0,00256
23 يناير 2015م	0,00856	0,00256
26 يناير 2015م	0,00856	0,00256
27 يناير 2015م	0,00856	0,00253
28 يناير 2015م	0,00854	0,00255
29 يناير 2015م	0,00854	0,00255
30 يناير 2015م	0,00854	0,00253
2 فبراير 2015م	0,00846	0,00252
3 فبراير 2015م	0,00839	0,00255
4 فبراير 2015م	0,00821	0,00255
5 فبراير 2015م	0,00821	0,00256
6 فبراير 2015م	0,00819	0,00256
9 فبراير 2015م	0,00815	0,00258
10 فبراير 2015م	0,00808	0,00258
11 فبراير 2015م	0,00801	0,00258
12 فبراير 2015م	0,00801	0,00258
13 فبراير 2015م	0,00801	0,00257
16 فبراير 2015م	0,00801	0,00256
17 فبراير 2015م	0,00801	0,00257
18 فبراير 2015م	0,00802	0,00261
19 فبراير 2015م	0,00802	0,00262
20 فبراير 2015م	0,00799	0,00263
23 فبراير 2015م	0,00795	0,00262
24 فبراير 2015م	0,00793	0,00261
25 فبراير 2015م	0,00784	0,00261
26 فبراير 2015م	0,00784	0,00262
27 فبراير 2015م	0,00780	0,00262
2 مارس 2015م	0,00782	0,00261
3 مارس 2015م	0,00781	0,00265
4 مارس 2015م	0,00776	0,00264
5 مارس 2015م	0,00776	0,00264
6 مارس 2015م	0,00779	0,00265
9 مارس 2015م	0,00778	0,00267
10 مارس 2015م	0,00775	0,00268
11 مارس 2015م	0,00776	0,00270
12 مارس 2015م	0,00776	0,00271
13 مارس 2015م	0,00774	0,00271
16 مارس 2015م	0,00776	0,00270
17 مارس 2015م	0,00775	0,00269

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
18 مارس 2015م	0,00766	0,00270
19 مارس 2015م	0,00766	0,00265
20 مارس 2015م	0,00766	0,00267
23 مارس 2015م	0,00766	0,00267
24 مارس 2015م	0,00770	0,00269
25 مارس 2015م	0,00773	0,00269
26 مارس 2015م	0,00773	0,00273
27 مارس 2015م	0,00773	0,00275
30 مارس 2015م	0,00773	0,00274
31 مارس 2015م	0,00773	0,00271
1 أبريل 2015م	0,00773	0,00271
2 أبريل 2015م	0,00773	0,00274
7 أبريل 2015م	0,00773	0,00274
8 أبريل 2015م	0,00771	0,00271
9 أبريل 2015م	0,00771	0,00276
10 أبريل 2015م	0,00771	0,00277
13 أبريل 2015م	0,00771	0,00275
14 أبريل 2015م	0,00771	0,00276
15 أبريل 2015م	0,00771	0,00274
16 أبريل 2015م	0,00771	0,00275
17 أبريل 2015م	0,00771	0,00276
20 أبريل 2015م	0,00773	0,00276
21 أبريل 2015م	0,00773	0,00277
22 أبريل 2015م	0,00774	0,00278
23 أبريل 2015م	0,00774	0,00277
24 أبريل 2015م	0,00774	0,00279
27 أبريل 2015م	0,00778	0,00279
28 أبريل 2015م	0,00778	0,00278
29 أبريل 2015م	0,00774	0,00278
30 أبريل 2015م	0,00774	0,00279
1 مايو 2015م	0,00774	0,00280
5 مايو 2015م	0,00774	0,00276
6 مايو 2015م	0,00774	0,00276
7 مايو 2015م	0,00774	0,00279
8 مايو 2015م	0,00774	0,00280
11 مايو 2015م	0,00774	0,00277
12 مايو 2015م	0,00774	0,00275
13 مايو 2015م	0,00774	0,00274
14 مايو 2015م	0,00774	0,00276
15 مايو 2015م	0,00775	0,00277
18 مايو 2015م	0,00775	0,00276
19 مايو 2015م	0,00773	0,00281
20 مايو 2015م	0,00773	0,00284
21 مايو 2015م	0,00773	0,00282
22 مايو 2015م	0,00773	0,00285
26 مايو 2015م	0,00775	0,00286
27 مايو 2015م	0,00775	0,00284

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
28 مايو 2015م	0,00775	0,00283
29 مايو 2015م	0,00775	0,00284
1 يونيو 2015م	0,00775	0,00283
2 يونيو 2015م	0,00775	0,00279
3 يونيو 2015م	0,00775	0,00279
4 يونيو 2015م	0,00775	0,00279
5 يونيو 2015م	0,00775	0,00281
8 يونيو 2015م	0,00775	0,00282
9 يونيو 2015م	0,00775	0,00286
10 يونيو 2015م	0,00775	0,00288
11 يونيو 2015م	0,00775	0,00286
12 يونيو 2015م	0,00775	0,00286
15 يونيو 2015م	0,00775	0,00283
16 يونيو 2015م	0,00775	0,00286
17 يونيو 2015م	0,00775	0,00286
18 يونيو 2015م	0,00775	0,00281
19 يونيو 2015م	0,00775	0,00281
22 يونيو 2015م	0,00775	0,00282
23 يونيو 2015م	0,00775	0,00281
24 يونيو 2015م	0,00775	0,00281
25 يونيو 2015م	0,00775	0,00282
26 يونيو 2015م	0,00775	0,00282
29 يونيو 2015م	0,00775	0,00284
30 يونيو 2015م	0,00775	0,00283
1 يوليه 2015م	0,00774	0,00284
2 يوليه 2015م	0,00774	0,00284
3 يوليه 2015م	0,00774	0,00284
6 يوليه 2015م	0,00775	0,00284
7 يوليه 2015م	0,00775	0,00283
8 يوليه 2015م	0,00776	0,00283
9 يوليه 2015م	0,00776	0,00286
10 يوليه 2015م	0,00776	0,00286
13 يوليه 2015م	0,00776	0,00289
14 يوليه 2015م	0,00776	0,00289
15 يوليه 2015م	0,00776	0,00289
16 يوليه 2015م	0,00776	0,00287
17 يوليه 2015م	0,00776	0,00292
20 يوليه 2015م	0,00776	0,00295
21 يوليه 2015م	0,00776	0,00294
22 يوليه 2015م	0,00776	0,00293
23 يوليه 2015م	0,00776	0,00295
24 يوليه 2015م	0,00784	0,00294
27 يوليه 2015م	0,00784	0,00294
28 يوليه 2015م	0,00786	0,00297
29 يوليه 2015م	0,00788	0,00297
30 يوليه 2015م	0,00788	0,00300
31 يوليه 2015م	0,00793	0,00309

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
3 أغسطس 2015م	0,00795	0,00304
4 أغسطس 2015م	0,00795	0,00301
5 أغسطس 2015م	0,00795	0,00311
6 أغسطس 2015م	0,00803	0,00311
7 أغسطس 2015م	0,00803	0,00312
10 أغسطس 2015م	0,00818	0,00314
11 أغسطس 2015م	0,00821	0,00314
12 أغسطس 2015م	0,00830	0,00309
13 أغسطس 2015م	0,00830	0,00321
14 أغسطس 2015م	0,00834	0,00324
17 أغسطس 2015م	0,00840	0,00333
18 أغسطس 2015م	0,00840	0,00333
19 أغسطس 2015م	0,00851	0,00333
20 أغسطس 2015م	0,00851	0,00329
21 أغسطس 2015م	0,00856	0,00329
24 أغسطس 2015م	0,00858	0,00332
25 أغسطس 2015م	0,00863	0,00327
26 أغسطس 2015م	0,00868	0,00325
27 أغسطس 2015م	0,00868	0,00324
28 أغسطس 2015م	0,00875	0,00329
1 سبتمبر 2015م	0,00878	0,00334
2 سبتمبر 2015م	0,00878	0,00333
3 سبتمبر 2015م	0,00878	0,00334
4 سبتمبر 2015م	0,00878	0,00332
7 سبتمبر 2015م	0,00878	0,00333
8 سبتمبر 2015م	0,00879	0,00332
9 سبتمبر 2015م	0,00879	0,00333
10 سبتمبر 2015م	0,00879	0,00336
11 سبتمبر 2015م	0,00885	0,00337
14 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00336
15 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00334
16 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00340
17 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00345
18 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00319
21 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00326
22 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00327
23 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00326
24 سبتمبر 2015م	0,00889	0,00326
25 سبتمبر 2015م	0,00894	0,00326
28 سبتمبر 2015م	0,00895	0,00327
29 سبتمبر 2015م	0,00895	0,00326
30 سبتمبر 2015م	0,00895	0,00325
1 أكتوبر 2015م	0,00895	0,00324
2 أكتوبر 2015م	0,00900	0,00327
5 أكتوبر 2015م	0,00903	0,00323
6 أكتوبر 2015م	0,00910	0,00318
7 أكتوبر 2015م	0,00926	0,00319

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
8 أكتوبر 2015م	0,00926	0,00320
9 أكتوبر 2015م	0,00931	0,00321
12 أكتوبر 2015م	0,00936	0,00321
13 أكتوبر 2015م	0,00938	0,00321
14 أكتوبر 2015م	0,00939	0,00317
15 أكتوبر 2015م	0,00939	0,00315
16 أكتوبر 2015م	0,00940	0,00317
19 أكتوبر 2015م	0,00943	0,00317
20 أكتوبر 2015م	0,00949	0,00320
21 أكتوبر 2015م	0,00964	0,00316
22 أكتوبر 2015م	0,00964	0,00320
23 أكتوبر 2015م	0,00971	0,00323
26 أكتوبر 2015م	0,00978	0,00323
27 أكتوبر 2015م	0,00986	0,00324
28 أكتوبر 2015م	0,00996	0,00322
29 أكتوبر 2015م	0,00996	0,00329
30 أكتوبر 2015م	0,00996	0,00334
2 نوفمبر 2015م	0,00996	0,00334
3 نوفمبر 2015م	0,01000	0,00334
4 نوفمبر 2015م	0,01004	0,00337
5 نوفمبر 2015م	0,01004	0,00344
6 نوفمبر 2015م	0,01005	0,00341
9 نوفمبر 2015م	0,01006	0,00356
10 نوفمبر 2015م	0,01011	0,00356
11 نوفمبر 2015م	0,01036	0,00359
12 نوفمبر 2015م	0,01036	0,00362
13 نوفمبر 2015م	0,01039	0,00364
16 نوفمبر 2015م	0,01040	0,00364
17 نوفمبر 2015م	0,01046	0,00367
18 نوفمبر 2015م	0,01055	0,00370
19 نوفمبر 2015م	0,01055	0,00378
20 نوفمبر 2015م	0,01073	0,00382
23 نوفمبر 2015م	0,01080	0,00393
24 نوفمبر 2015م	0,01089	0,00402
25 نوفمبر 2015م	0,01116	0,00407
26 نوفمبر 2015م	0,01116	0,00412
27 نوفمبر 2015م	0,01129	0,00414
30 نوفمبر 2015م	0,01146	0,00416
1 ديسمبر 2015م	0,01153	0,00422
2 ديسمبر 2015م	0,01175	0,00436
3 ديسمبر 2015م	0,01175	0,00452
4 ديسمبر 2015م	0,01184	0,00462
7 ديسمبر 2015م	0,01195	0,00477
8 ديسمبر 2015م	0,01203	0,00487
9 ديسمبر 2015م	0,01236	0,00492
10 ديسمبر 2015م	0,01236	0,00502
11 ديسمبر 2015م	0,01240	0,00512

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
14 ديسمبر 2015م	0,01266	0,00518
15 ديسمبر 2015م	0,01371	0,00526
16 ديسمبر 2015م	0,01449	0,00533
17 ديسمبر 2015م	0,01449	0,00570
18 ديسمبر 2015م	0,01465	0,00586
21 ديسمبر 2015م	0,01493	0,00593
22 ديسمبر 2015م	0,01501	0,00594
23 ديسمبر 2015م	0,01535	0,00603
24 ديسمبر 2015م	0,01548	0,00603
29 ديسمبر 2015م	0,01549	0,00607
30 ديسمبر 2015م	0,01566	0,00612
31 ديسمبر 2015م	0,01570	0,00613
4 يناير 2016م	0,01585	0,00612
5 يناير 2016م	0,01598	0,00617
6 يناير 2016م	0,01604	0,00620
7 يناير 2016م	0,01604	0,00617
8 يناير 2016م	0,01611	0,00621
11 يناير 2016م	0,01626	0,00622
12 يناير 2016م	0,01649	0,00624
13 يناير 2016م	0,01660	0,00622
14 يناير 2016م	0,01660	0,00621
15 يناير 2016م	0,01660	0,00620
18 يناير 2016م	0,01668	0,00624
19 يناير 2016م	0,01671	0,00624
20 يناير 2016م	0,01680	0,00621
21 يناير 2016م	0,01680	0,00619
22 يناير 2016م	0,01693	0,00619
25 يناير 2016م	0,01700	0,00621
26 يناير 2016م	0,01710	0,00621
27 يناير 2016م	0,01726	0,00618
28 يناير 2016م	0,01726	0,00616
29 يناير 2016م	0,01729	0,00613
1 فبراير 2016م	0,01729	0,00619
2 فبراير 2016م	0,01729	0,00619
3 فبراير 2016م	0,01729	0,00621
4 فبراير 2016م	0,01729	0,00620
5 فبراير 2016م	0,01729	0,00620
8 فبراير 2016م	0,01729	0,00621
9 فبراير 2016م	0,01729	0,00621
10 فبراير 2016م	0,01731	0,00618
11 فبراير 2016م	0,01731	0,00617
12 فبراير 2016م	0,01731	0,00618
15 فبراير 2016م	0,01731	0,00618
16 فبراير 2016م	0,01731	0,00618
17 فبراير 2016م	0,01743	0,00619
18 فبراير 2016م	0,01743	0,00618
19 فبراير 2016م	0,01743	0,00618

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
22 فبراير 2016م	0,01743	0,00625
23 فبراير 2016م	0,01743	0,00629
24 فبراير 2016م	0,01743	0,00635
25 فبراير 2016م	0,01743	0,00636
26 فبراير 2016م	0,01743	0,00635
29 فبراير 2016م	0,01743	0,00633
1 مارس 2016م	0,01744	0,00632
2 مارس 2016م	0,01744	0,00635
3 مارس 2016م	0,01744	0,00636
4 مارس 2016م	0,01751	0,00634
7 مارس 2016م	0,01760	0,00636
8 مارس 2016م	0,01761	0,00635
9 مارس 2016م	0,01767	0,00635
10 مارس 2016م	0,01767	0,00632
11 مارس 2016م	0,01767	0,00634
14 مارس 2016م	0,01772	0,00640
15 مارس 2016م	0,01789	0,00642
16 مارس 2016م	0,01791	0,00639
17 مارس 2016م	0,01791	0,00623
18 مارس 2016م	0,01793	0,00624
21 مارس 2016م	0,01791	0,00625
22 مارس 2016م	0,01800	0,00628
23 مارس 2016م	0,01803	0,00630
24 مارس 2016م	0,01803	0,00629
29 مارس 2016م	0,01803	0,00631
30 مارس 2016م	0,01803	0,00625
31 مارس 2016م	0,01803	0,00629
1 أبريل 2016م	0,01803	0,00629
4 أبريل 2016م	0,01820	0,00630
5 أبريل 2016م	0,01833	0,00627
6 أبريل 2016م	0,01855	0,00631
7 أبريل 2016م	0,01855	0,00629
8 أبريل 2016م	0,01866	0,00631
11 أبريل 2016م	0,01880	0,00630
12 أبريل 2016م	0,01898	0,00630
13 أبريل 2016م	0,01918	0,00628
14 أبريل 2016م	0,01918	0,00633
15 أبريل 2016م	0,01935	0,00633
18 أبريل 2016م	0,01971	0,00634
19 أبريل 2016م	0,01989	0,00635
20 أبريل 2016م	0,02024	0,00635
21 أبريل 2016م	0,02024	0,00638
22 أبريل 2016م	0,02028	0,00636
25 أبريل 2016م	0,02028	0,00634
26 أبريل 2016م	0,02028	0,00634
27 أبريل 2016م	0,02054	0,00638
28 أبريل 2016م	0,02054	0,00637

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
29 أبريل 2016م	0,02055	0,00637
3 مايو 2016م	0,02055	0,00633
4 مايو 2016م	0,02062	0,00634
5 مايو 2016م	0,02062	0,00632
6 مايو 2016م	0,02073	0,00630
9 مايو 2016م	0,02082	0,00630
10 مايو 2016م	0,02093	0,00628
11 مايو 2016م	0,02111	0,00627
12 مايو 2016م	0,02111	0,00626
13 مايو 2016م	0,02119	0,00628
16 مايو 2016م	0,02120	0,00626
17 مايو 2016م	0,02128	0,00625
18 مايو 2016م	0,02145	0,00636
19 مايو 2016م	0,02145	0,00654
20 مايو 2016م	0,02147	0,00661
23 مايو 2016م	0,02148	0,00662
24 مايو 2016م	0,02148	0,00665
25 مايو 2016م	0,02149	0,00667
26 مايو 2016م	0,02149	0,00674
27 مايو 2016م	0,02153	0,00673
31 مايو 2016م	0,02169	0,00686
1 يونيو 2016م	0,02184	0,00681
2 يونيو 2016م	0,02184	0,00680
3 يونيو 2016م	0,02188	0,00682
6 يونيو 2016م	0,02191	0,00661
7 يونيو 2016م	0,02195	0,00657
8 يونيو 2016م	0,02197	0,00658
9 يونيو 2016م	0,02197	0,00656
10 يونيو 2016م	0,02204	0,00656
13 يونيو 2016م	0,02218	0,00653
14 يونيو 2016م	0,02225	0,00655
15 يونيو 2016م	0,02233	0,00656
16 يونيو 2016م	0,02233	0,00647
17 يونيو 2016م	0,02236	0,00644
20 يونيو 2016م	0,02231	0,00647
21 يونيو 2016م	0,02231	0,00642
22 يونيو 2016م	0,02229	0,00640
23 يونيو 2016م	0,02229	0,00640
24 يونيو 2016م	0,02227	0,00624
27 يونيو 2016م	0,02223	0,00627
28 يونيو 2016م	0,02223	0,00631
29 يونيو 2016م	0,02220	0,00646
30 يونيو 2016م	0,02220	0,00654
1 يوليه 2016م	0,02220	0,00653
4 يوليه 2016م	0,02220	0,00656
5 يوليه 2016م	0,02220	0,00657
6 يوليه 2016م	0,02220	0,00661

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
7 يوليه 2016م	0,02220	0,00665
8 يوليه 2016م	0,02222	0,00667
11 يوليه 2016م	0,02222	0,00669
12 يوليه 2016م	0,02222	0,00673
13 يوليه 2016م	0,02226	0,00680
14 يوليه 2016م	0,02226	0,00679
15 يوليه 2016م	0,02227	0,00688
18 يوليه 2016م	0,02228	0,00696
19 يوليه 2016م	0,02228	0,00697
20 يوليه 2016م	0,02229	0,00702
21 يوليه 2016م	0,02229	0,00715
22 يوليه 2016م	0,02229	0,00721
25 يوليه 2016م	0,02229	0,00734
26 يوليه 2016م	0,02230	0,00743
27 يوليه 2016م	0,02240	0,00752
28 يوليه 2016م	0,02240	0,00757
29 يوليه 2016م	0,02240	0,00759
1 أغسطس 2016م	0,02240	0,00759
2 أغسطس 2016م	0,02240	0,00768
3 أغسطس 2016م	0,02245	0,00778
4 أغسطس 2016م	0,02245	0,00788
5 أغسطس 2016م	0,02246	0,00792
8 أغسطس 2016م	0,02255	0,00807
9 أغسطس 2016م	0,02256	0,00816
10 أغسطس 2016م	0,02259	0,00818
11 أغسطس 2016م	0,02259	0,00817
12 أغسطس 2016م	0,02265	0,00818
15 أغسطس 2016م	0,02268	0,00804
16 أغسطس 2016م	0,02276	0,00801
17 أغسطس 2016م	0,02289	0,00811
18 أغسطس 2016م	0,02289	0,00811
19 أغسطس 2016م	0,02292	0,00817
22 أغسطس 2016م	0,02293	0,00825
23 أغسطس 2016م	0,02295	0,00825
24 أغسطس 2016م	0,02318	0,00825
25 أغسطس 2016م	0,02318	0,00829
26 أغسطس 2016م	0,02332	0,00833
30 أغسطس 2016م	0,02337	0,00842
31 أغسطس 2016م	0,02339	0,00839
1 سبتمبر 2016م	0,02339	0,00836
2 سبتمبر 2016م	0,02339	0,00835
5 سبتمبر 2016م	0,02336	0,00833
6 سبتمبر 2016م	0,02338	0,00841
7 سبتمبر 2016م	0,02343	0,00834
8 سبتمبر 2016م	0,02343	0,00845
9 سبتمبر 2016م	0,02343	0,00852
12 سبتمبر 2016م	0,02343	0,00856

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
13 سبتمبر 2016م	0,02343	0,00850
14 سبتمبر 2016م	0,02343	0,00854
15 سبتمبر 2016م	0,02343	0,00857
16 سبتمبر 2016م	0,02349	0,00857
19 سبتمبر 2016م	0,02350	0,00861
20 سبتمبر 2016م	0,02350	0,00866
21 سبتمبر 2016م	0,02350	0,00863
22 سبتمبر 2016م	0,02350	0,00857
23 سبتمبر 2016م	0,02350	0,00853
26 سبتمبر 2016م	0,02350	0,00853
27 سبتمبر 2016م	0,02355	0,00854
28 سبتمبر 2016م	0,02355	0,00838
29 سبتمبر 2016م	0,02355	0,00846
30 سبتمبر 2016م	0,02362	0,00854
3 أكتوبر 2016م	0,02362	0,00858
4 أكتوبر 2016م	0,02363	0,00864
5 أكتوبر 2016م	0,02363	0,00868
6 أكتوبر 2016م	0,02363	0,00872
7 أكتوبر 2016م	0,02365	0,00876
10 أكتوبر 2016م	0,02366	0,00874
11 أكتوبر 2016م	0,02373	0,00878
12 أكتوبر 2016م	0,02386	0,00881
13 أكتوبر 2016م	0,02386	0,00880
14 أكتوبر 2016م	0,02386	0,00882
17 أكتوبر 2016م	0,02386	0,00878
18 أكتوبر 2016م	0,02386	0,00881
19 أكتوبر 2016م	0,02386	0,00881
20 أكتوبر 2016م	0,02386	0,00882
21 أكتوبر 2016م	0,02384	0,00882
24 أكتوبر 2016م	0,02382	0,00884
25 أكتوبر 2016م	0,02382	0,00886
26 أكتوبر 2016م	0,02340	0,00890
27 أكتوبر 2016م	0,02340	0,00887
28 أكتوبر 2016م	0,02329	0,00886
31 أكتوبر 2016م	0,02300	0,00884
1 نوفمبر 2016م	0,02277	0,00881
2 نوفمبر 2016م	0,02239	0,00876
3 نوفمبر 2016م	0,02239	0,00881
4 نوفمبر 2016م	0,02223	0,00883
7 نوفمبر 2016م	0,02212	0,00887
8 نوفمبر 2016م	0,02201	0,00882
9 نوفمبر 2016م	0,02189	0,00887
10 نوفمبر 2016م	0,02189	0,00902
11 نوفمبر 2016م	0,02175	0,00906
14 نوفمبر 2016م	0,02166	0,00911
15 نوفمبر 2016م	0,02148	0,00906
16 نوفمبر 2016م	0,02121	0,00909

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
17 نوفمبر 2016م	0,02121	0,00911
18 نوفمبر 2016م	0,02113	0,00916
21 نوفمبر 2016م	0,02100	0,00920
22 نوفمبر 2016م	0,02098	0,00925
23 نوفمبر 2016م	0,02092	0,00930
24 نوفمبر 2016م	0,02092	0,00937
25 نوفمبر 2016م	0,02086	0,00937
28 نوفمبر 2016م	0,02078	0,00935
29 نوفمبر 2016م	0,02070	0,00931
30 نوفمبر 2016م	0,02044	0,00934
1 ديسمبر 2016م	0,02044	0,00942
2 ديسمبر 2016م	0,02037	0,00946
5 ديسمبر 2016م	0,02036	0,00948
6 ديسمبر 2016م	0,02034	0,00951
7 ديسمبر 2016م	0,02029	0,00951
8 ديسمبر 2016م	0,02029	0,00953
9 ديسمبر 2016م	0,02026	0,00957
12 ديسمبر 2016م	0,02025	0,00959
13 ديسمبر 2016م	0,02049	0,00963
14 ديسمبر 2016م	0,02044	0,00970
15 ديسمبر 2016م	0,02044	0,00993
16 ديسمبر 2016م	0,02045	0,00997
19 ديسمبر 2016م	0,02042	0,00994
20 ديسمبر 2016م	0,02044	0,00996
21 ديسمبر 2016م	0,02044	0,00998
22 ديسمبر 2016م	0,02037	0,00997
23 ديسمبر 2016م	0,02035	0,00997
28 ديسمبر 2016م	0,02035	0,00998
29 ديسمبر 2016م	0,02030	0,00998
30 ديسمبر 2016م	0,02030	0,00998
3 يناير 2017م	0,02027	0,00999
4 يناير 2017م	0,02027	0,01005
5 يناير 2017م	0,02029	0,01009
6 يناير 2017م	0,02028	0,01010
9 يناير 2017م	0,02026	0,01015
10 يناير 2017م	0,02025	0,01018
11 يناير 2017م	0,02025	0,01022
12 يناير 2017م	0,02027	0,01022
13 يناير 2017م	0,02028	0,01023
16 يناير 2017م	0,02021	0,01024
17 يناير 2017م	0,02019	0,01025
18 يناير 2017م	0,02019	0,01030
19 يناير 2017م	0,02019	0,01041
20 يناير 2017م	0,02015	0,01043
23 يناير 2017م	0,02010	0,01038
24 يناير 2017م	0,02010	0,01032
25 يناير 2017م	0,02010	0,01037

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
26 يناير 2017م	0,01999	0,01039
27 يناير 2017م	0,01992	0,01039
30 يناير 2017م	0,01988	0,01034
31 يناير 2017م	0,01982	0,01035
1 فبراير 2017م	0,01982	0,01035
2 فبراير 2017م	0,01974	0,01034
3 فبراير 2017م	0,01965	0,01034
6 فبراير 2017م	0,01955	0,01038
7 فبراير 2017م	0,01938	0,01038
8 فبراير 2017م	0,01938	0,01034
9 فبراير 2017م	0,01912	0,01034
10 فبراير 2017م	0,01896	0,01036
13 فبراير 2017م	0,01879	0,01039
14 فبراير 2017م	0,01875	0,01037
15 فبراير 2017م	0,01854	0,01042
16 فبراير 2017م	0,01854	0,01057
17 فبراير 2017م	0,01838	0,01052
20 فبراير 2017م	0,01827	0,01050
21 فبراير 2017م	0,01818	0,01053
22 فبراير 2017م	0,01795	0,01054
23 فبراير 2017م	0,01795	0,01052
24 فبراير 2017م	0,01788	0,01054
27 فبراير 2017م	0,01778	0,01055
28 فبراير 2017م	0,01773	0,01064
1 مارس 2017م	0,01758	0,01093
2 مارس 2017م	0,01758	0,01100
3 مارس 2017م	0,01750	0,01102
6 مارس 2017م	0,01746	0,01106
7 مارس 2017م	0,01739	0,01106
8 مارس 2017م	0,01739	0,01109
9 مارس 2017م	0,01739	0,01120
10 مارس 2017م	0,01739	0,01121
13 مارس 2017م	0,01741	0,01131
14 مارس 2017م	0,01754	0,01137
15 مارس 2017م	0,01743	0,01148
16 مارس 2017م	0,01743	0,01152
17 مارس 2017م	0,01741	0,01152
20 مارس 2017م	0,01739	0,01156
21 مارس 2017م	0,01738	0,01156
22 مارس 2017م	0,01734	0,01157
23 مارس 2017م	0,01734	0,01153
24 مارس 2017م	0,01734	0,01151
27 مارس 2017م	0,01735	0,01152
28 مارس 2017م	0,01735	0,01152
29 مارس 2017م	0,01736	0,01147
30 مارس 2017م	0,01736	0,01148
31 مارس 2017م	0,01736	0,01150

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
3 أبريل 2017م	0,01735	0,01150
4 أبريل 2017م	0,01735	0,01150
5 أبريل 2017م	0,01735	0,01150
6 أبريل 2017م	0,01735	0,01155
7 أبريل 2017م	0,01734	0,01158
10 أبريل 2017م	0,01734	0,01156
11 أبريل 2017م	0,01734	0,01155
12 أبريل 2017م	0,01731	0,01158
13 أبريل 2017م	0,01729	0,01158
18 أبريل 2017م	0,01726	0,01156
19 أبريل 2017م	0,01726	0,01156
20 أبريل 2017م	0,01726	0,01153
21 أبريل 2017م	0,01724	0,01156
24 أبريل 2017م	0,01729	0,01167
25 أبريل 2017م	0,01729	0,01170
26 أبريل 2017م	0,01730	0,01172
27 أبريل 2017م	0,01730	0,01170
28 أبريل 2017م	0,01730	0,01172
2 مايو 2017م	0,01730	0,01174
3 مايو 2017م	0,01731	0,01171
4 مايو 2017م	0,01731	0,01179
5 مايو 2017م	0,01730	0,01180
8 مايو 2017م	0,01729	0,01185
9 مايو 2017م	0,01728	0,01182
10 مايو 2017م	0,01726	0,01181
11 مايو 2017م	0,01726	0,01182
12 مايو 2017م	0,01724	0,01180
15 مايو 2017م	0,01724	0,01179
16 مايو 2017م	0,01724	0,01181
17 مايو 2017م	0,01724	0,01178
18 مايو 2017م	0,01724	0,01172
19 مايو 2017م	0,01724	0,01186
22 مايو 2017م	0,01724	0,01192
23 مايو 2017م	0,01724	0,01189
24 مايو 2017م	0,01723	0,01198
25 مايو 2017م	0,01723	0,01200
26 مايو 2017م	0,01724	0,01202
30 مايو 2017م	0,01725	0,01202
31 مايو 2017م	0,01730	0,01210
1 يونيو 2017م	0,01730	0,01218
2 يونيو 2017م	0,01731	0,01223
5 يونيو 2017م	0,01734	0,01220
6 يونيو 2017م	0,01734	0,01219
7 يونيو 2017م	0,01736	0,01221
8 يونيو 2017م	0,01736	0,01228
9 يونيو 2017م	0,01736	0,01236
12 يونيو 2017م	0,01746	0,01242

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
13 يونيو 2017م	0,01769	0,01246
14 يونيو 2017م	0,01779	0,01250
15 يونيو 2017م	0,01779	0,01267
16 يونيو 2017م	0,01779	0,01274
19 يونيو 2017م	0,01781	0,01280
20 يونيو 2017م	0,01781	0,01287
21 يونيو 2017م	0,01783	0,01289
22 يونيو 2017م	0,01783	0,01296
23 يونيو 2017م	0,01783	0,01293
26 يونيو 2017م	0,01783	0,01295
27 يونيو 2017م	0,01783	0,01295
28 يونيو 2017م	0,01783	0,01296
29 يونيو 2017م	0,01783	0,01299
30 يونيو 2017م	0,01780	0,01299
3 يوليو 2017م	0,01778	0,01301
4 يوليو 2017م	0,01784	0,01302
5 يوليو 2017م	0,01791	0,01303
6 يوليو 2017م	0,01791	0,01304
7 يوليو 2017م	0,01794	0,01305
10 يوليو 2017م	0,01796	0,01304
11 يوليو 2017م	0,01798	0,01304
12 يوليو 2017م	0,01796	0,01304
13 يوليو 2017م	0,01796	0,01304
14 يوليو 2017م	0,01798	0,01304
17 يوليو 2017م	0,01801	0,01306
18 يوليو 2017م	0,01803	0,01307
19 يوليو 2017م	0,01800	0,01307
20 يوليو 2017م	0,01800	0,01313
21 يوليو 2017م	0,01798	0,01314
24 يوليو 2017م	0,01798	0,01314
25 يوليو 2017م	0,01799	0,01317
26 يوليو 2017م	0,01796	0,01314
27 يوليو 2017م	0,01796	0,01311
28 يوليو 2017م	0,01798	0,01311
31 يوليو 2017م	0,01799	0,01311
1 أغسطس 2017م	0,01798	0,01311
2 أغسطس 2017م	0,01799	0,01313
3 أغسطس 2017م	0,01799	0,01312
4 أغسطس 2017م	0,01798	0,01312
7 أغسطس 2017م	0,01798	0,01311
8 أغسطس 2017م	0,01796	0,01309
9 أغسطس 2017م	0,01796	0,01309
10 أغسطس 2017م	0,01796	0,01309
11 أغسطس 2017م	0,01796	0,01315
14 أغسطس 2017م	0,01796	0,01314
15 أغسطس 2017م	0,01796	0,01314
16 أغسطس 2017م	0,01798	0,01317

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
17 أغسطس 2017م	0,01798	0,01316
18 أغسطس 2017م	0,01796	0,01315
21 أغسطس 2017م	0,01796	0,01314
22 أغسطس 2017م	0,01796	0,01317
23 أغسطس 2017م	0,01795	0,01317
24 أغسطس 2017م	0,01795	0,01317
25 أغسطس 2017م	0,01794	0,01318
29 أغسطس 2017م	0,01794	0,01317
30 أغسطس 2017م	0,01794	0,01316
31 أغسطس 2017م	0,01794	0,01318
1 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01316
4 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01316
5 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01317
6 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01317
7 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01317
8 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01310
11 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01317
12 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01319
13 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01320
14 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01321
15 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01324
18 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01325
19 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01326
20 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01323
21 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01328
22 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01329
25 سبتمبر 2017م	0,01794	0,01330
26 سبتمبر 2017م	0,01791	0,01331
27 سبتمبر 2017م	0,01790	0,01333
28 سبتمبر 2017م	0,01790	0,01335
29 سبتمبر 2017م	0,01790	0,01334
2 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01336
3 أكتوبر 2017م	0,01793	0,01343
4 أكتوبر 2017م	0,01793	0,01347
5 أكتوبر 2017م	0,01793	0,01349
6 أكتوبر 2017م	0,01793	0,01350
9 أكتوبر 2017م	0,01793	0,01356
10 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01357
11 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01359
12 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01359
13 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01353
16 أكتوبر 2017م	0,01793	0,01354
17 أكتوبر 2017م	0,01793	0,01357
18 أكتوبر 2017م	0,01794	0,01363
19 أكتوبر 2017م	0,01794	0,01363
20 أكتوبر 2017م	0,01795	0,01365
23 أكتوبر 2017م	0,01795	0,01367

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
24 أكتوبر 2017م	0,01794	0,01371
25 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01374
26 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01378
27 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01380
30 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01377
31 أكتوبر 2017م	0,01791	0,01381
1 نوفمبر 2017م	0,01794	0,01385
2 نوفمبر 2017م	0,01794	0,01391
3 نوفمبر 2017م	0,01795	0,01392
6 نوفمبر 2017م	0,01798	0,01397
7 نوفمبر 2017م	0,01801	0,01403
8 نوفمبر 2017م	0,01809	0,01410
9 نوفمبر 2017م	0,01809	0,01413
10 نوفمبر 2017م	0,01809	0,01413
13 نوفمبر 2017م	0,01809	0,01416
14 نوفمبر 2017م	0,01814	0,01419
15 نوفمبر 2017م	0,01814	0,01422
16 نوفمبر 2017م	0,01814	0,01436
17 نوفمبر 2017م	0,01815	0,01441
20 نوفمبر 2017م	0,01818	0,01446
21 نوفمبر 2017م	0,01818	0,01454
22 نوفمبر 2017م	0,01818	0,01462
23 نوفمبر 2017م	0,01818	0,01462
24 نوفمبر 2017م	0,01818	0,01468
27 نوفمبر 2017م	0,01818	0,01477
28 نوفمبر 2017م	0,01818	0,01479
29 نوفمبر 2017م	0,01825	0,01481
30 نوفمبر 2017م	0,01825	0,01487
1 ديسمبر 2017م	0,01826	0,01495
4 ديسمبر 2017م	0,01828	0,01508
5 ديسمبر 2017م	0,01833	0,01515
6 ديسمبر 2017م	0,01850	0,01523
7 ديسمبر 2017م	0,01850	0,01536
8 ديسمبر 2017م	0,01863	0,01549
11 ديسمبر 2017م	0,01876	0,01563
12 ديسمبر 2017م	0,01898	0,01574
13 ديسمبر 2017م	0,01899	0,01588
14 ديسمبر 2017م	0,01899	0,01600
15 ديسمبر 2017م	0,01899	0,01613
18 ديسمبر 2017م	0,01899	0,01625
19 ديسمبر 2017م	0,01899	0,01642
20 ديسمبر 2017م	0,01899	0,01658
21 ديسمبر 2017م	0,01899	0,01675
22 ديسمبر 2017م	0,01898	0,01686
27 ديسمبر 2017م	0,01895	0,01693
28 ديسمبر 2017م	0,01895	0,01695
29 ديسمبر 2017م	0,01895	0,01694

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
2 يناير 2018م	0,01895	0,01697
3 يناير 2018م	0,01895	0,01696
4 يناير 2018م	0,01895	0,01704
5 يناير 2018م	0,01895	0,01704
8 يناير 2018م	0,01894	0,01708
9 يناير 2018م	0,01894	0,01705
10 يناير 2018م	0,01894	0,01709
11 يناير 2018م	0,01894	0,01720
12 يناير 2018م	0,01894	0,01722
15 يناير 2018م	0,01894	0,01731
16 يناير 2018م	0,01894	0,01734
17 يناير 2018م	0,01893	0,01739
18 يناير 2018م	0,01893	0,01745
19 يناير 2018م	0,01893	0,01744
22 يناير 2018م	0,01893	0,01741
23 يناير 2018م	0,01890	0,01745
24 يناير 2018م	0,01887	0,01752
25 يناير 2018م	0,01887	0,01760
26 يناير 2018م	0,01888	0,01767
29 يناير 2018م	0,01886	0,01772
30 يناير 2018م	0,01888	0,01773
31 يناير 2018م	0,01888	0,01778
1 فبراير 2018م	0,01888	0,01787
2 فبراير 2018م	0,01888	0,01789
5 فبراير 2018م	0,01889	0,01793
6 فبراير 2018م	0,01889	0,01791
7 فبراير 2018م	0,01891	0,01800
8 فبراير 2018م	0,01891	0,01811
9 فبراير 2018م	0,01893	0,01820
12 فبراير 2018م	0,01893	0,01833
13 فبراير 2018م	0,01893	0,01839
14 فبراير 2018م	0,01898	0,01850
15 فبراير 2018م	0,01898	0,01873
16 فبراير 2018م	0,01899	0,01885
19 فبراير 2018م	0,01899	0,01892
20 فبراير 2018م	0,01899	0,01904
21 فبراير 2018م	0,01901	0,01920
22 فبراير 2018م	0,01901	0,01944
23 فبراير 2018م	0,01910	0,01956
26 فبراير 2018م	0,01915	0,01984
27 فبراير 2018م	0,01920	0,02006
28 فبراير 2018م	0,01928	0,02017
1 مارس 2018م	0,01928	0,02025
2 مارس 2018م	0,01935	0,02025
5 مارس 2018م	0,01944	0,02035
6 مارس 2018م	0,01956	0,02047
7 مارس 2018م	0,01974	0,02057

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
8 مارس 2018م	0,01974	0,02071
9 مارس 2018م	0,01986	0,02089
12 مارس 2018م	0,02000	0,02107
13 مارس 2018م	0,02016	0,02125
14 مارس 2018م	0,02178	0,02145
15 مارس 2018م	0,02178	0,02178
16 مارس 2018م	0,02191	0,02202
19 مارس 2018م	0,02208	0,02222
20 مارس 2018م	0,02218	0,02248
21 مارس 2018م	0,02244	0,02271
22 مارس 2018م	0,02244	0,02286
23 مارس 2018م	0,02256	0,02292
26 مارس 2018م	0,02261	0,02295
27 مارس 2018م	0,02270	0,02302
28 مارس 2018م	0,02278	0,02308
29 مارس 2018م	0,02279	0,02312
3 أبريل 2018م	0,02279	0,02321
4 أبريل 2018م	0,02294	0,02325
5 أبريل 2018م	0,02294	0,02331
6 أبريل 2018م	0,02303	0,02337
9 أبريل 2018م	0,02311	0,02337
10 أبريل 2018م	0,02315	0,02339
11 أبريل 2018م	0,02329	0,02342
12 أبريل 2018م	0,02329	0,02348
13 أبريل 2018م	0,02331	0,02353
16 أبريل 2018م	0,02338	0,02355
17 أبريل 2018م	0,02341	0,02355
18 أبريل 2018م	0,02349	0,02359
19 أبريل 2018م	0,02349	0,02362
20 أبريل 2018م	0,02355	0,02359
23 أبريل 2018م	0,02364	0,02360
24 أبريل 2018م	0,02370	0,02362
25 أبريل 2018م	0,02383	0,02366
26 أبريل 2018م	0,02383	0,02359
27 أبريل 2018م	0,02386	0,02358
30 أبريل 2018م	0,02390	0,02363
1 مايو 2018م	0,02398	0,02354
2 مايو 2018م	0,02404	0,02363
3 مايو 2018م	0,02404	0,02363
4 مايو 2018م	0,02404	0,02369
8 مايو 2018م	0,02406	0,02353
9 مايو 2018م	0,02410	0,02356
10 مايو 2018م	0,02410	0,02355
11 مايو 2018م	0,02414	0,02343
14 مايو 2018م	0,02414	0,02330
15 مايو 2018م	0,02419	0,02321
16 مايو 2018م	0,02424	0,02326

السنة	سعر سايبور لثلاثة أشهر	سعر لايبور لثلاثة أشهر
17 مايو 2018م	0,02424	0,02331
18 مايو 2018م	0,02425	0,02329
21 مايو 2018م	0,02430	0,02330
22 مايو 2018م	0,02434	0,02330
23 مايو 2018م	0,02439	0,02330
24 مايو 2018م	0,02439	0,02319
25 مايو 2018م	0,02439	0,02318
29 مايو 2018م	0,02439	0,02307
30 مايو 2018م	0,02445	0,02300
31 مايو 2018م	0,02445	0,02321
1 يونيو 2018م	0,02446	0,02318
4 يونيو 2018م	0,02448	0,02314
5 يونيو 2018م	0,02451	0,02319
6 يونيو 2018م	0,02456	0,02321
7 يونيو 2018م	0,02456	0,02327
8 يونيو 2018م	0,02464	0,02326
11 يونيو 2018م	0,02511	0,02333
12 يونيو 2018م	0,02511	0,02336
13 يونيو 2018م	0,02511	0,02341
14 يونيو 2018م	0,02511	0,02335
15 يونيو 2018م	0,02524	0,02326
18 يونيو 2018م	0,02534	0,02325
19 يونيو 2018م	0,02541	0,02330
20 يونيو 2018م	0,02561	0,02332
21 يونيو 2018م	0,02561	0,02335
22 يونيو 2018م	0,02574	0,02339
25 يونيو 2018م	0,02583	0,02337
26 يونيو 2018م	0,02594	0,02336
27 يونيو 2018م	0,02601	0,02334
28 يونيو 2018م	0,02601	0,02337
29 يونيو 2018م	0,02605	0,02336
2 يوليو 2018م	0,02608	0,02343
3 يوليو 2018م	0,02609	0,02337
4 يوليو 2018م	0,02609	0,02337
5 يوليو 2018م	0,02609	0,02339
6 يوليو 2018م	0,02608	0,02331
9 يوليو 2018م	0,02608	0,02333
10 يوليو 2018م	0,02608	0,02337
11 يوليو 2018م	0,02608	0,02337

الشكل رقم 7: العجز المالي (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)

2017م	2016م	2015م	2014م	2013م	بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي
9.0%	-12.9%	-14.9%	-2.3%	6.4%	العجز المالي

الشكل رقم 8: الميزان التجاري (بالمليار ريال سعودي)

2017م	2016م	2015م	2014م	2013م	مليار ريال سعودي/نسبة مئوية
340,89	162,79	108,28	632,25	778,94	الميزان التجاري
109.4%	50.3%	-82.9%	-18.8%	-10.8%	النمو على أساس سنوي

الشكل رقم 9: الإنفاق الحكومي (بالمليار ريال سعودي)

2017م	2016م	2015م	2014م	2013م	مليار ريال سعودي/نسبة مئوية
930	830	1001.3	1140.6	994.7	الإنفاق الحكومي
12.00%	-17.10%	-12.20%	14.70%	8.50%	النمو على أساس سنوي

الشكل رقم 2: الإنفاق الحكومي بحسب القطاع (المساهمة بالنسبة المئوية) - ميزانية 2018م مقابل 2017م

2018م متوقع	2017م	القطاع
2.7%	3.2%	الإدارة العامة
21.5%	24.2%	القطاع العسكري
10.3%	11.9%	المناطق القطاعية والإقليمية
5.4%	5.3%	الخدمات البلدية
19.7%	24.6%	التعليم
15.0%	14.3%	الصحة والتنمية الاجتماعية
10.7%	4.2%	الموارد الاقتصادية
5.5%	3.1%	البنية التحتية والنقل
9.1%	9.2%	أخرى

الشكل رقم 11: التوظيف بحسب القطاع الخاص (2017م)

2017م	القطاع
40.0%	البناء
24.5%	التجارة
9.7%	التصنيع
9.3%	الخدمات المالية والائتمانية والعقارية والتجارية
9.0%	الخدمات الاجتماعية الأخرى
3.6%	البريد والاتصالات
1.8%	التعدين والمحاجر
1.1%	الكهرباء والغاز والماء
1.0%	الزراعة وصيد الأسماك
0.0%	أخرى

الشكل رقم 12: الإنفاق الاستهلاكي (بالمليار دولار أمريكي)

2017م	2016م	2015م	2014م	2013م	مليار ريال سعودي/نسبة مئوية
981.2	966.4	921.8	850.4	801.2	استهلاك الأسر
1.5%	4.8%	8.4%	6.1%	6.9%	النمو على أساس سنوي

الشكل رقم 13: أداء نقاط البيع

السنة	الربع	التعاملات على أساس سنوي	القيمة على أساس سنوي	متوسط نقاط البيع بالريال السعودي
2012م	الربع الأول	30.8%	37.6%	510
	الربع الثاني	23.2%	17.5%	528
	الربع الثالث	23.4%	20.2%	505
	الربع الرابع	24.1%	22.7%	485
2013م	الربع الأول	13.7%	13.9%	510
	الربع الثاني	10.5%	12.6%	534
	الربع الثالث	11.0%	7.8%	496
	الربع الرابع	10.1%	5.6%	465
2014م	الربع الأول	20.2%	17.7%	498
	الربع الثاني	25.9%	21.4%	519
	الربع الثالث	24.1%	19.1%	478
	الربع الرابع	23.8%	18.4%	444
2015م	الربع الأول	26.1%	18.9%	471
	الربع الثاني	18.6%	3.1%	453
	الربع الثالث	17.7%	4.2%	424
	الربع الرابع	21.8%	6.9%	395
2016م	الربع الأول	21.8%	-3.0%	375
	الربع الثاني	38.0%	13.2%	373
	الربع الثالث	30.8%	3.5%	334
	الربع الرابع	39.8%	9.2%	305
2017	الربع الأول	33.8%	6.0%	294
	الربع الثاني	32.0%	5.1%	298
	الربع الثالث	36.2%	9.8%	267
	الربع الرابع	38.0%	18.2%	260

الشكل رقم 14: نمو تعاملات نقاط البيع وقيمتها

السنة	الربع	التعاملات على أساس سنوي
1997م	27	27
	25	26
	22	26
	24	29
1999م	25	31
	22	28
	18	26
	28	30
2001م	39	33
	42	36
	44	38
	38	34
2003م	34	29
	28	26
	21	21
	19	24

السنة	الربع	التعاملات على أساس سنوي
2005م	17	26
	13	26
	10	26
	19	23
2007م	27	20
	29	21
	30	21
	20	13
2009م	10	4
	20	12
	28	21
	34	24
2011م	38	26
	31	26
	23	25
	16	18
2013م	10	12
	15	18
	19	23
	13	22
2015م	8	21
	7	27
	6	33
	8	34
2017م	10	35

الشكل رقم 15: نمو معدل الاستخدام (بالنسبة المئوية)

السنة	الربع	نمو معدل الاستخدام (بالنسبة المئوية)
2012م	الربع الأول	26.5%
	الربع الثاني	19.5%
	الربع الثالث	18.9%
	الربع الرابع	19.4%
2013م	الربع الأول	0.1%
	الربع الثاني	-4.0%
	الربع الثالث	-4.0%
	الربع الرابع	-5.4%
2014م	الربع الأول	1.3%
	الربع الثاني	3.9%
	الربع الثالث	1.3%
	الربع الرابع	-4.3%
2015م	الربع الأول	-9.0%
	الربع الثاني	-18.3%
	الربع الثالث	-23.5%
	الربع الرابع	-24.7%

السنة	الربع	نمو معدل الاستخدام (بالنسبة المئوية)
2016م	الربع الأول	-22.7%
	الربع الثاني	-6.0%
	الربع الثالث	-1.4%
	الربع الرابع	17.5%
2017م	الربع الأول	17.2%
	الربع الثاني	18.2%
	الربع الثالث	21.3%
	الربع الرابع	23.3%

الشكل رقم 16: معدل الادخار (بالنسبة المئوية من الناتج المحلي الإجمالي)

السنة	معدل الإدخار
2009م	36.6%
2010م	43.6%
2011م	50.6%
2012م	48.8%
2013م	44.3%
2014م	38.5%
2015م	25.9%
2016م	27.4%
2017م	29.6%
2009م	36.6%
2010م	43.6%
2011م	50.6%
2012م	48.8%
2013م	44.3%
2014م	38.5%

الشكل رقم 17: هيكلية القطاع المالي: النسبة المئوية من إجمالي الأصول (2016م)

الجهة	النسبة المئوية من إجمالي الأصول
المصارف المحلية	50%
المصارف الأجنبية	2%
المؤسسات الائتمانية المتخصصة	18%
شركات التمويل	1%
صناديق التقاعد	26%
صناديق الاستثمار	2%
شركات التأمين	1%

الشكل رقم 18: الحصة السوقية من حيث حجم الأصول (2017م)

الحصة السوقية من حيث حجم الأصول	الجهة
20%	البنك الأهلي التجاري
15%	مصرف الراجحي
10%	سامبا
10%	بنك الرياض
9%	البنك السعودي الفرنسي
8%	البنك السعودي البريطاني
8%	البنك العربي الوطني
5%	البنك الأول
5%	مصرف الإنماء
4%	البنك السعودي للاستثمار
3%	بنك الجزيرة
3%	بنك البلاد

الشكل رقم 19: حصة المنتجات الشرعية في سوق الأصول

حصة المنتجات الشرعية في سوق الأصول.	الجهة
58%	مصرف الراجحي
19%	مصرف الإنماء
12%	بنك الجزيرة
11%	بنك البلاد

الشكل رقم 20: شركات التمويل بحسب إيرادات عام 2017م (بالمليون ريال سعودي)

الإيرادات	الشركة
1129.9	عبد اللطيف جميل للتمويل
373.6	اليسر للتمويل
344.9	النايفات للتمويل
185.6	السعودي الفرنسي للتمويل
171.7	آجل للتمويل
159.0	أمريكان إكسبريس (السعودية)
131.2	أوركس السعودية
93.8	الجبر للتمويل
92.3	تمويلي
68.7	المرايحة المرنة
57.0	الوطنية للتقسيط
43.3	الرائدة للتمويل
31.8	توكيلات للتمويل
30.1	معالم للتمويل
29.9	الأمتل للتمويل
19.8	أصول الحديثة للتمويل
18.3	الخليج للتمويل

الشكل رقم 22: شركات التمويل - إجمالي الأصول (بالمليار ريال سعودي)

مليار ريال سعودي/نسبة مئوية	2014م	2015م	2016م	2017م
إجمالي الأصول	28.5	37.2	38.8	38.3
عقارية	8.6	9.7	11.3	11.4
غير عقارية	19.8	27.6	27.5	26.9

الشكل رقم 23: قروض شركات التمويل بحسب نوع النشاط (بالمليار ريال سعودي)

مليار ريال سعودي/نسبة مئوية	2016م	2017م
إجمالي الإئتمان	53	50.5
عقارية	13.6	14.7
غير عقارية	39.4	35.8

الشكل رقم 24: معدل القروض المتعثرة لشركات التمويل

السنة	معدل القروض المتعثرة
2014م	3.8%
2015 Q1م	3.3%
2015 Q2م	3.3%
2015 Q3م	4.2%
2015 Q4م	4.4%
2016 Q1م	3.2%
2016 Q2م	3.7%
2016 Q3م	8.0%
2016 Q4م	9.3%
2017م	10.3%

الشكل رقم 25: معدل القروض المتعثرة للمصارف، القطاعات المصرفية وشركات التمويل الرئيسية

مليار ريال سعودي/نسبة مئوية	2013م	2014م	2015م	2016م	2017م
المصارف	1.3%	1.1%	1.3%	1.4%	1.6%
المصارف - قروض البناء والتشييد	2.9%	2.7%	3.1%	3.7%	4.3%
المصارف - القروض التجارية	2.3%	1.7%	1.8%	2.0%	2.1%
المصارف - قروض الشركات	1.6%	1.3%	1.4%	1.6%	2.0%
المصارف - قروض التجزئة	0.9%	0.8%	0.8%	0.8%	0.6%
شركات التمويل	-	3.8%	4.4%	9.3%	10.3%

الشكل رقم 26: تفصيل قروض القطاعات الاقتصادية بحسب القطاعات (2017م)

القطاع	قروض القطاعات
قروض استهلاكية	24%
التجارة	23%
مفرقات	16%
التصنيع	12%
البناء	6%
الخدمات	5%

القروض القطاعات	القطاع
4%	المرافق
3%	النقل
3%	الحكومة
3%	التمويل
1%	التعدين
1%	الزراعة

الشكل رقم 27: محفظة القروض الاستهلاكية المصرفية - بحسب المنتجات (المساهمة بالنسبة المئوية) لعام 2017م

القروض القطاعات	القطاع
9.1%	تجديد المنازل
5.1%	المركبات والمواصلات الخاصة
3.7%	بطاقات الائتمان
3.3%	الأثاث والسلع المعمرة
0.7%	السياحة والسفر
0.5%	التعليم
0.2%	الرعاية الصحية
77.5%	أخرى

الشكل رقم 28: محفظة الإقراض الاستهلاكي (2017م) لشركات التمويل

النسبة المئوية	القطاع
29%	الإقراض العقاري
71%	الإقراض غير العقاري

النسبة المئوية	القطاع
76%	الأفراد
16%	المنشآت الصغيرة والمتوسطة
8%	المنشآت الصغيرة والمتوسطة



nayifat.com