

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع  
البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣١ مارس ٢٠٢٢

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.  
بيان المركز المالي المرحلي الموحد  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري	٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مراجعة) ريال قطري	
		<b>الموجودات</b>
		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٢٩٦٠٠٨٥٠٣١٥	٢٩٨٠٣٩٥٠٤٧٣	عقارات وآلات ومعدات
٢٠٢٦٦٠٧٩٠٧٩٨	٢٠٢٦٦٠٢٨٢٠٢٨٤	استثمارات عقارية
٦٠٠٦٢٥٠٥١٥	٦٠٠٦٢٥٠٥١٥	شهرة
٣٠٠٩٤٦٠٣١٤	٢٩٠٩٨٢٠٥٦٠	موجودات غير ملموسة
٨٩٠٦٦٠٠٣٣٥	٨٣٠٣٩٢٠٩٣٨	موجودات حق الاستخدام
٦٧٠٢١٣٠٨٥١	٦٧٠٧٨٨٠٤٥٤	استثمار في مشاريع مشتركة
١٤٧٠٤٢٩٠٩٠٨	١٤٩٠٠٠٠٠٦١٢	استثمار في شركات زميلة
١٠٨٠٥٤١٠٩٦٢	١٠٨٠٥٦٠٢١٤	استثمارات في أوراق مالية
٥٨٠١٨٤٠٢٥٥	٤٩٠٢٣٥٠٢٠٥	محتجزات مدينة
٢٣٠٢٨١٠١٦١	٢٣٠٤١٦٠٦٨٧	قروض لشركات زميلة
٨٠٠٥٩٢٠٩٨٩	٨٠٠٥٣٤٠٥٧١	موجودات أخرى
<b>٣٠٢٢٨٠٦٤١٠٤٠٣</b>	<b>٣٠٢١٦٠٧١٠٥١٣</b>	
		<b>الموجودات المتداولة</b>
		مخزون
٢٠٨٠٣٩٦٠٨١٠	٢٢٧٠٥٥٨٠٧٢٣	ذمم تجارية مدينة وأخرى
٣٧٤٠٩٨٧٠٠٥٢	٢٩٣٠٩٩٢٠٢٦٤	موجودات عقود
٥١٥٠٤٣٩٠٢٦٨	٥٤١٠٦٣٦٠٨٦٦	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٥٢٠٠٧١٠٥٨٦	٢٦٠٠٤٤٨٠٥٥٥	محتجزات مدينة
٥٩٠٤٤١٠٠٠٣	٥٢٠٤٢٠٠٨١٨	موجودات أخرى
١٦١٠٣٦٨٠١٥٠	١٦٧٠٣٥٤٠٩١٥	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٥٥٠٤٢٣٠١٥٧	٩٧٠٤٠٠٠٨٣٤	
<b>١٠٧٢٧٠١٢٧٠٠٢٦</b>	<b>١٠٦٤٠٠٨١٢٠٩٧٥</b>	
<b>٤٠٩٥٥٠٧٦٨٠٤٢٩</b>	<b>٤٠٨٥٧٠٥٢٣٠٤٨٨</b>	<b>إجمالي الموجودات</b>

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.  
بيان المركز المالي المرحلي الموحد- تنمة  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
		رأس المال
١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠	الاحتياطي القانوني
٤٧١,٦٥٢,٦٥٠	٤٧١,٦٥٢,٦٥٠	احتياطي القيمة العادلة
(٣٢,٥٢٣,١٠٥)	(٣٣,٠٠٨,٨٥٤)	أرباح مدورة \ (خسائر متركمة)
(٢٩,٠٦٢,٣٤٦)	(١٦,٢٨٥,٦٧٦)	
١,٥٥٣,٢١٣,٠٦٩	١,٥٦٥,٥٠٣,٩٩٠	حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
٢٢,٠٨٠,٥٢٠,٣	٢٢١,٧٣٦,٧٢١	الحصص غير المسيطرة
١,٥٧٥,٤٠١,٨٠٢,٧٧٢	١,٧٨٧,٢٤٠,٧١١	إجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
١,٨٢١,٩١٣,١٤٧	١,٨٠٣,٣٨٢,٣١٨	قروض وتسهيلات تحمل فوائد
٨٢,٣٣٢,١٠٧	٧٨,٣٤٣,٨٢٥	مطلوبات إيجار
٦,٠٤٢٢,٩٧٢	٥٩,٥٧٦,١٨٤	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٧,٠٢٦,١٠٦٧	٣,٥٣٥,٧٧٦	محتجزات دائنة
١,٨٣٩,١٣٠	١,٨٣٩,١٣٠	أوراق دفع
١,٩٧٣,٧٦٨,٤٢٣	١,٩٤٦,٦٧٧,٢٣٣	
		المطلوبات المتداولة
٥٠,٥٩٣,٧٢٩	٦٠,٩٨٨,٦٤٣	سحب على المكشوف من البنوك
١٩٩,٤٤٢,٤٠٤	٢١١,٠٥٩,١٤٢	ذمم تجارية دائنة وأخرى
٣٨,٦٢٤,١٦٩	٤٣,٥٦٨,١٦٨	مطلوبات العقود
١١١,٢٣٥,٧٥٣	٩٣,٧٧٨,٨٠٤	مبالغ مدفوعة مقدماً من العملاء
٥٧٦,١٢٧,٠٤٢	٤٨٠,٩٠٠,٣٦٣	قروض وتسهيلات تحمل فوائد
٥٠,١٧,٥٦٨	٣,٠١٧,٠٣٩	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة
١١,١٧,٠١٥٦	٩,٢٦٧,٢٩٥	مطلوبات إيجار
١٤,٧٥٣,٥٩١	١٥,٨٧٢,٢٨١	محتجزات دائنة
٢٠,٠٩٢٧,٣٢٢	٢٠,٥١٥٣,٨٠٩	مطلوبات أخرى
١,٢٠٧,٩٨١,٧٣٤	١,١٢٣,٦٠٥,٥٤٤	
٣,١٨١,٧٥٠,١٥٧	٣,٠٧٠,٢٨٢,٧٧٧	إجمالي المطلوبات
٤,٩٥٥,٧٦٨,٤٢٩	٤,٨٥٧,٥٢٣,٤٨٨	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تم اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة، ووقعها بالنيابة عنه في ٢٦ أبريل ٢٠٢٢ كل من:

عبد السلام أبو عيسى  
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة



حسام أبو عيسى

نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.  
بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢٠٢١ (غير مراجعة) ريال قطري	٢٠٢٢ (غير مراجعة) ريال قطري	
٣٦٧,١٣٤,٠٦٤	٣٨٢,٣٥٢,٣٠٧	إيرادات من العقود مع العملاء
٢٧,١٣٥,٩٠٦	٢٧,٢٠٠,٠٥٨	إيرادات عقارية
(٢٨٩,٠٢٠,٩٥٨)	(٣٠٢,١٥١,٠٠٠)	تكلفة التشغيل
١٠٥,٢٤٩,٠١٢	١٠٧,٤٠١,٣٦٥	إجمالي الربح
٩٠٢,٦٢٢	٦٧٩,٤٢٢	إيرادات الاستثمار
١٣,٢٣١,٣٧٤	١١,٢٦٦,١٢٨	إيرادات تشغيلية أخرى
(٤٦,٢٥٧,٣٢٤)	(٤٦,٤٥٥,٩٤٤)	رواتب ومنافع موظفين
(١٦,٤٦٧,٣٣٠)	(٢٢,٤٢٣,١١٧)	مصروفات عمومية وإدارية
(١,٧٠٢,٢٠٦)	(١,٦٩٩,٧٧٥)	مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة
(١٥,٦٢٩,٠٢٩)	(١٢,٧٥٩,٩٤٨)	استهلاك وإطفاء
٣٩,٣٢٧,١١٩	٣٦,٠٠٨,١٣١	صافي أرباح التشغيل
(٢٥,٦٩٣,٥٢٣)	(٢٤,١٨٥,٤١٩)	تكاليف تمويل
٣,٢٧٣,٩٥١	٣,٣٤٦,٨٨٠	حصة في نتائج مشاريع مشتركة
(٣,٦٢٨,٥٠٥)	(١,٤٩٥,٧٢٦)	حصة في نتائج شركات زميلة
١٣,٢٧٩,٠٤٢	١٣,٦٧٣,٨٦٦	ربح الفترة
١١,٤٩٧,٢٢٣	١٢,٧٧٦,٦٧٠	الربح العائد إلى:
١,٧٨١,٨١٩	٨٩٧,١٩٦	مساهمي الشركة الأم
١٣,٢٧٩,٠٤٢	١٣,٦٧٣,٨٦٦	الحصص غير المسيطرة
٠,٠١٠	٠,٠١١	ربح الفترة
		العائد على السهم:
		العائد الأساسي والمخفف للسهم

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.  
بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٢٠٢١ (غير مراجعة) ريال قطري	٢٠٢٢ (غير مراجعة) ريال قطري	
١٣,٢٧٩,٠٤٢	١٣,٦٧٣,٨٦٦	ربح الفترة
		إيرادات شاملة الأخرى
		إيرادات شاملة أخرى لا يعاد تصنيفها إلى بيان الدخل في الفترات اللاحقة:
		عناصر لن يتم إعادة تبويبها ضمن عناصر قائمة الدخل
		صافي التعير في القيمة العادلة من الإستثمار في الأوراق المالية من خلال عناصر الدخل الشاملة الأخرى
(٩٢٢,٠٤٩)	(٤٨٥,٧٤٩)	
١٢,٣٥٦,٩٩٣	١٣,١٨٨,١١٧	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
		إجمالي الإيرادات الشاملة العائدة إلى:
		مساهمي الشركة الأم
		الحصص غير المسيطرة
١٠,٥٧٥,١٧٤	١٢,٢٩٠,٩٢١	
١,٧٨١,٨١٩	٨٩٧,١٩٦	
١٢,٣٥٦,٩٩٣	١٣,١٨٨,١١٧	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المملوكة المرحلي الموحد  
حسب ٣١ مارس ٢٠٢٢

إجمالي حقوق الملكية	المحصص غير المسيطرة	الإجمالي	أرباح مدورة / (خسائر متراكمة)		احتياطي القيمة العادلة		الاحتياطي التقائني * ريال قطري	رأس المال	ريال قطري
			ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري			
١,٧٧٧,٤٠١,٨٤٢,٢٧٢	٢٢٠,٨٠٥,٥٢٠,٣	١,٥٥٦,٥٩٥,٧٥١,٩٥١	(٢٧٩,٠٦٢,٤٢٦)	(٣٧,٥٧٣,١٠٥)	٤٧١,٦٥٧,٦٥٠	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠			الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ (مدقق)
١٣,١٧٣,٨٦٦	٨٩٧,١٩٦	١٢,٢٧٦,٦٧٠	١٢,٧٧٦,٦٧٠	-	(٤٨٥,٧٤٩)	-	-	-	ربح الفترة
(٤٨٥,٧٤٩)	-	(٤٨٥,٧٤٩)	-	-	(٤٨٥,٧٤٩)	-	-	-	الدخل / (الخسارة) الشاملة الآخر للفترة
١٣,١٨٨,١١٧	٨٩٧,١٩٦	١٢,٢٩٠,٩٢١	١٢,٧٧٦,٦٧٠	(٤٨٥,٧٤٩)	-	-	-	-	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة
٣٤,٣٢٢	٣٤,٣٢٢	-	-	-	-	-	-	-	صافي الحركة في المحصص غير المسيطرة
١,٧٨٧,٣٤٠,٧١١	٢٢١,٧٣٦,٧٢١	١,٥٦٥,٥٥٠,٣٩٠	(١٦,٢٨٥,٦٧٦)	(٣٣,٠٠٨,٨٥٤)	٤٧١,٦٥٧,٦٥٠	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠			الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مراجعة)
١,٧٧١,٨٣٢,٣٠٨	٢١٧,١٥٩,٠٥٨	١,٥٥٤,٦٧٣,٢٥٠	(٦٨,٦٩٥,٢٥٩)	(٣٦,٢٦٦,٤٠١)	٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠			الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ (مدقق)
١٣,٢٧٩,٠٤٢	١,٧٨١,٨١٩	١١,٤٩٧,٢٢٣	١١,٤٩٧,٢٢٣	-	-	-	-	-	ربح / (خسارة) الفترة
(٩٢٢,٠٤٩)	-	(٩٢٢,٠٤٩)	-	(٩٢٢,٠٤٩)	-	-	-	-	الربح / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة
١٢,٣٥٦,٩٩٣	١,٧٨١,٨١٩	١٠,٥٧٥,١٧٤	١١,٤٩٧,٢٢٣	(٩٢٢,٠٤٩)	-	-	-	-	إجمالي الربح / (الخسارة) الشاملة للفترة
١٨٣,٥٤٦	١٨٣,٥٤٦	-	-	-	-	-	-	-	صافي الحركة في المحصص غير المسيطرة
١,٧٧٤,٣٧٢,٨٤٧	٢١٩,١٢٤,٤٢٣	١,٥٥٥,٢٤٨,٤٢٤	(٥٧,١٩٨,٠٣٦)	(٣٧,١٨٨,٤٥٠)	٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠			الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مراجعة)

• سيتم 'حساب' الاحتياطي التقائني نهاية العام