

التاريخ: 2020/08/13 م

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

**الموضوع: انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة مبرد القابضة ش.م.ك عامة لاعتماد البيانات المالية المرحلية  
عن فترة الربع الأول المنتهية في 31 مارس 2020**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة مبرد القابضة ش.م.ك عامة قد اجتمع اليوم الخميس الموافق 2020/08/13 في تمام الساعة الثانية مساءً وتم مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية عن فترة الربع الأول المنتهية في 31 مارس 2020 وفقاً لنموذج البيانات المالية للشركات الكويتية المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

سعد بندر اللاني

نائب رئيس مجلس الإدارة - الرئيس التنفيذي



Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Select from the list	2020-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Company Name	اسم الشركة
Mubarrad Holding Co.	شركة مبرد القابضة
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2020-08-13	
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
<input checked="" type="checkbox"/> Approved financial statements	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من البيانات المالية المعتمدة
<input checked="" type="checkbox"/> Approved auditor's report	<input checked="" type="checkbox"/> نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2019-03-31	2020-03-31	
-8.9%	151,678	138,107	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-13.4%	0.97	0.84	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-8.8%	5,389,239	4,914,689	الموجودات المتداولة Current Assets
0.4%	25,090,456	25,191,072	إجمالي الموجودات Total Assets
-7.6%	3,854,860	3,563,035	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-12.8%	4,690,934	4,089,691	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
3.5%	20,341,321	21,044,892	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-15.3%	748,474	633,736	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-47.6%	235,379	123,421	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
	No accumulated Losses	لا يوجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان Statement
	First Quarter Comparat Period	First Quarter Current Period	
	2019-03-31	2020-03-31	
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)



• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
1- Decrease from transportation and leasing Revenues 2- Gain on sale of property 3- Reduced losses of associates 4- Decrease in Income from rental	-1 انخفاض إيرادات النقل والتأجير -2 ارباح من بيع ممتلكات -3 انخفاض خسائر شركات زميله -4 انخفاض في إيرادات التأجير
<b>Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)</b>	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
<b>15,000 KD</b>	<b>15,000 KD</b>
<b>Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)</b>	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
<b>11,000 KD</b>	<b>11,000 KD</b>

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	توزيعات نقدية Cash Dividends	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	توزيعات أسهم منحة Bonus Share	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	توزيعات أخرى Other Dividend	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	عدم توزيع أرباح No Dividends	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	زيادة رأس المال Capital Increase	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	تخفيض رأس المال Capital Decrease	

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
NIL	لا يوجد

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة - الرئيس التنفيذي	سعد بندر الافي

Attached to the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب إرفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد



RSM البزيع وشركاهم

برج الزاوية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢  
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق  
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000  
ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

### تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة مبرد القابضة - ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

#### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة مبرد القابضة - ش.م.ك.ع. (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (يشار إليها بالمجموعة) كما في 31 مارس 2020، وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعثة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المجمعثة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعثة بناءً على مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعثة من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المجمعثة تشمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلي أقل من ما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبيدي رأياً يتعلّق بالتدقيق.

#### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وبناءً على مراجعتنا فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعثة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020، أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 وتعديلاته، ولائحته التنفيذية بصيغتها المعدلة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

  
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91  
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت  
13 أغسطس 2020

تدقيق حسابات | ضرائب | استشارات

شركة مبرد القابضة - ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
بيان المركز المالي المرحلي المجموع المكتف (غير مدقق)  
كما في 31 مارس 2020  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

31 مارس 2019	31 ديسمبر 2019 (مدقق)	31 مارس 2020	إيضاحات	
				<b>الموجودات</b>
				<b>الموجودات المتداولة :</b>
3,693,011	3,022,061	3,301,997	4	نقد ونقد معادل
1,174,820	1,139,297	987,482		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
9,000	-	8,165	5	مستحق من طرف ذي صلة
512,408	605,317	617,045		مخزون
<b>5,389,239</b>	<b>4,766,675</b>	<b>4,914,689</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
				<b>الموجودات غير المتداولة :</b>
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
901,910	887,889	895,163		استثمار في شركة زميلة
3,786,442	3,784,469	3,808,535		عقارات استثمارية
13,397,624	13,967,371	14,205,078		ممتلكات وعقارات ومعدات
1,524,236	1,488,921	1,276,602		شهرة
91,005	91,005	91,005		مجموع الموجودات غير المتداولة
<b>19,701,217</b>	<b>20,219,655</b>	<b>20,276,383</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>25,090,456</b>	<b>24,986,330</b>	<b>25,191,072</b>		
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات المتداولة :</b>
2,620,303	2,405,522	2,313,767	6	التزامات عقود إيجار
1,233,902	1,344,366	1,248,613		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
655	655	655	5	مستحق إلى طرف ذي صلة
<b>3,854,860</b>	<b>3,750,543</b>	<b>3,563,035</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
				<b>المطلوبات غير المتداولة :</b>
380,626	27,068	19,797	6	التزامات عقود إيجار
455,448	487,371	506,859		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
836,074	514,439	526,656		مجموع المطلوبات غير المتداولة
<b>4,690,934</b>	<b>4,264,982</b>	<b>4,089,691</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية :</b>
16,369,277	16,369,277	16,369,277		رأس المال
955,086	1,064,121	1,064,121		احتياطي إجباري
(476,135)	(671)	(671)		أسهم خزانة
84,388	84,388	84,388		احتياطي أسهم خزانة
(3,594)	(3,594)	(3,594)		بنود حقوق ملكية أخرى
117,874	117,874	117,874		أثر التغيرات في الدخل الشامل الآخر لشركة زميلة
(1,698,518)	(1,458,221)	(1,216,566)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
4,992,943	4,491,956	4,630,063		أرباح مرحلة
20,341,321	20,665,130	21,044,892		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
58,201	56,218	56,489		الحصص غير المسيطرة
20,399,522	20,721,348	21,101,381		مجموع حقوق الملكية
<b>25,090,456</b>	<b>24,986,330</b>	<b>25,191,072</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (10) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتفة.

رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله محمد الشطي

شركة مبرد القابضة - ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المجموع المكتف (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2020  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح	
2019	2020		
174,524	165,913		المبيعات
(151,326)	(152,201)		تكلفة المبيعات
23,198	13,712		مجمّل الربح
144,169	75,686		إيرادات عمليات النقل والتأجير والصيانة
(106,896)	(102,501)		تكلفة عمليات النقل والتأجير والصيانة
37,273	(26,815)		مجمّل (الخسارة) الربح
429,781	392,137		إيرادات عمليات التأجير
(59,971)	(54,381)		تكلفة عمليات التأجير
369,810	337,756		مجمّل الربح
430,281	324,653		مجموع مجمّل الربح
(183,967)	(179,889)		مصاريف عمومية وإدارية
-	(9,952)		مخصص خسائر الإنتمان المتوقعة
(10,935)	(11,391)		استهلاكات
235,379	123,421		ربح التشغيل
(65,112)	(6,112)		حصة من نتائج أعمال شركة زميلة
-	40,412		أرباح بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
11,973	12,081		إيرادات عوائد ودائع بنكية
(54,689)	(37,142)		مصاريف تمويلية
29,744	11,894		فروقات تحويل عملات أجنبية
2,677	988		إيرادات أخرى
159,972	145,542		ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
(1,432)	(1,307)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(4,621)	(4,368)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(1,337)	(1,489)		حصة الزكاة
152,582	138,378		ربح الفترة
151,678	138,107		المتعلق بـ :
904	271		مساهمي الشركة الأم
152,582	138,378		الحصص غير المسيطرة
فلس	فلس		
0.97	0.84	7	ربحية السهم الأساسية والمخفضة المتعلقة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (10) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتفة.