

إستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة إستثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

البيانات المالية
المرحلة المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

المحتويات

| | |
|---------------|--|
| -- | تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل |
| <u>الصفحة</u> | |
| ٠١ | بيان المركز المالي المرحلي الموحد |
| ٠٢ | بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد |
| ٠٣ | بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد |
| ٠٤ | بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد |
| ٢٥ - ١٥ | إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة |

تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل

إلى مجلس الإدارة
استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة استثمار القابضة ش.م.ع.ق (المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.) ("الشركة" أو "الشركة الأم القانونية") وشركاتها التابعة (يشار إليها معًا باسم "المجموعة")، والتي تشمل على بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢، والبيانات المالية المرحلية الموحدة وهي بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، التغييرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ والمعلومات التوضيحية ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

إن إدارة المجموعة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وعرضها وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج بشأن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقًا للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للكيان". تتكون مراجعة البيانات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. المراجعة أقل في نطاقها بشكل جوهري من التدقيق التي يتم إجراؤها وفقًا للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بجميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق. وفقًا لذلك، فإننا لا نبدي رأيًا حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

الاستنتاج

استنادًا إلى مراجعتنا فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقًا للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى

تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ نتائج عمليات مجموعة إيلغانسيا ذ.م.م ("الشركة التابعة القانونية") والشركات التابعة لها (يشار إليها معًا باسم "مجموعة إيلغانسيا")، تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر مستقل الذي أعطى رأيًا غير متحفظ في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢١.

مكتب رسل بدفورد وشركاه
محاسبون قانونيون



هاني مخيمر

رخصة رقم (٢٧٥)

رقم ترخيص هيئة قطر للأسواق المالية (١٢٠٠١٠١٠١)

الدوحة - دولة قطر
١١ أغسطس ٢٠٢٢

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ايضاحات | الموجودات: |
|---|---|---------|--|
| ٨٠٢,٧٥٣,٨٣٥ | ٨٩٩,٥٢٥,٤٣٥ | ٦ | الموجودات غير المتداولة: |
| ٨٧,٩١٩,٥٤١ | ٩٠,٧٥٦,٤٣٣ | | ممتلكات ومصانع ومعدات |
| ٥,٥٧٢,٩١٦ | ٤,٧٢٧,١٧٢ | | استثمارات عقارية |
| ٢٧,٩٥١,٥٥٠ | ٦٣,٤٩٩,٨٦٩ | ١٧ | أصول غير ملموسة |
| ١٨,٠٦٠,٦٧٨ | ٤٤,٠٢٩,٣١٦ | ٨ | حق استخدام الموجودات |
| - | ٣,٢٤٠,٠٣٥,٠٩٠ | ب ٢٩ | محتجزات مدينة الشهرة |
| - | ٣١,٠٠٠,٠٠٠ | ٩ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |
| ٩٤٢,٢٥٨,٥٢٠ | ٤,٣٧٣,٥٧٣,٣١٥ | | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| ٣٨٣,٢٤٦,١٣٩ | ٣٢٨,٨١٢,٩٦٣ | ١٠ | الموجودات المتداولة: |
| ٣٩,٠٤١,٦١٥ | ٨٤,٧٨٣,١٠٣ | ٨ | المخزون |
| ٣٨٥,٥٧٩,٦٠٢ | ٨٠٤,٩٠٣,٣٣٤ | ١١ | محتجزات مدينة موجودات عقود |
| ٨٧٥,٤٩١,٠٠٨ | ١,٢٠٣,١١٢,٤٢٨ | ١٢ | ذمم مدينة و أرصدة مدينة أخرى |
| ٤٧٥,٨١٠,٣٨١ | ٤٨٤,٨٢٧,٨٦٧ | ١٣ | مطلوب من أطراف ذات علاقة النقد والأرصدة لدى البنوك |
| ٤١,٤٤٥,٠٥٧ | ٢٣٣,٧٩٣,٦٨٧ | ١٤ | مجموع الموجودات المتداولة |
| ٢,٢٠٠,٦١٣,٨٠٢ | ٣,١٤٠,٢٣٣,٣٨٢ | | مجموع الموجودات |
| ٣,١٤٢,٨٧٢,٣٢٢ | ٧,٥١٣,٨٠٦,٦٩٧ | | |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | ١٥ | حقوق المساهمين والمطلوبات: |
| ٥٤,٩١٦,٦٦٢ | ٥٤,٩١٦,٦٦٢ | ١٦ | حقوق المساهمين: |
| ٣,٩٢٣,٩٦٠ | ٣,٩٢٣,٩٦٠ | | رأس المال |
| ٦٩٤,٧٩٣,٢٦٤ | ٨٦٦,٤٤٨,٧٦٧ | | الاحتياطي القانوني |
| ٧٦٣,٦٣٣,٨٨٦ | ٤,٣٢٩,٣٢٦,٨٨٩ | | احتياطي آخر |
| ٤,٠٠٤,٥٧٨ | ٢,٠٨١,٦٨٤ | | الأرباح المدورة |
| ٧٦٧,٦٣٨,٤٦٤ | ٤,٣٣١,٤٠٨,٥٧٣ | | حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الام |
| ٨٦,٩٤٦,٩٢٨ | ١١٥,٤٤٢,٧٣٥ | ١٧ | حقوق الأقلية غير المسيطرة |
| ٣٣٦,١٦٦,٨١٧ | ٦٥٩,٨٦٤,٠٠٥ | ١٨ | اجمالي حقوق المساهمين |
| ٢٧,٨٢٩,٥٢١ | ٢٨,٣٢٢,٧٠٦ | | مطلوبات غير متداولة: |
| ١٨,٤٣٣,٦٣٦ | ٤٦,١٧٦,٥٦٢ | ب ٧ | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين |
| - | ١,٣١٢,٤٧٠ | | السلف والقروض |
| ٤٦٩,٣٧٦,٩٠٢ | ٨٥١,١١٨,٤٧٨ | | قرض من طرف ذو علاقة |
| ٩٣,٠٣٥,٠٠٢ | ١٠٢,٤٦٣,٤٧٧ | ١٣ | مطلوب الإيجار |
| ١١٧,١٧٢,٢٢٦ | ٤٠,٣٧٢,٩٨٥ | ١١ | محتجزات دائنة |
| ٣٩١,٧٧١,٩٧٥ | ٥٤١,٨١٧,٣٥٦ | ١٨ | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| ٢,١٣١,٩٦٢ | ١١,٣٤٣,٩٩٠ | ب ٧ | المطلوبات المتداولة: |
| ١٩٩,٤٧٣,٦٥٥ | ١٧٦,٥٠٢,٢٤٤ | ١٤ | مطلوب الى أطراف ذات علاقة |
| ١,١٠٢,٢٧٢,١٣٦ | ١,٤٥٨,٧٧٩,٥٩٤ | ١٩ | مطلوبات عقود |
| ١,٩٠٥,٨٥٦,٩٥٦ | ٢,٣٣١,٢٧٩,٦٤٦ | | السلف والقروض |
| ٣,١٤٢,٨٧٢,٣٢٢ | ٧,٥١٣,٨٠٦,٦٩٧ | | مطلوب الإيجار |
| | | | سحب على المكشوف |
| | | | ذمم دائنة و أرصدة دائنة أخرى |
| | | | مجموع المطلوبات المتداولة |
| | | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

تمت الموافقة على اصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة في ١١ أغسطس ٢٠٢٢ وتم التوقيع عليها نيابة عن مجلس الإدارة من قبل:



هنريك كريستيانسن
الرئيس التنفيذي للمجموعة





رامز محمد رسلان الخياط
نائب رئيس مجلس الإدارة

تشكل السياسات المحاسبية والإيضاحات الواردة في الصفحات من ٠٥ إلى ٢٥ جزء لا يتجزأ من البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

| لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو | | إيضاحات | |
|--|-------------------------------|---------|--|
| ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | | |
| ١,٥٢٠,١٣٣,٢٣٦ | ١,٨٥٢,٩٨٥,٤٥٩ | ٢٠ | الإيراد |
| (١,٢٧٢,٦٦٩,٦٦٨) | (١,٥٩٠,٠٠٥,٥٣٧) | | تكاليف التشغيل |
| ٢٤٧,٤٦٣,٥٦٨ | ٢٦٢,٩٧٩,٩٢٢ | | إجمالي الربح |
| ٩,٢٦١,٣٠١ | ٤٢,٥٥٢,٥٧١ | | إيرادات أخرى |
| (٥٧,٣٣١,٠٨٣) | (٨٠,٩٨٦,٢٨٩) | ٢١ | مصاريف إدارية وعمومية |
| (٢,٥٠٠,٠٠٠) | (٩,٣٢٥,٧٢٧) | | اتعاب الإدارة |
| ١٩٦,٨٩٣,٧٨٦ | ٢١٥,٢٢٠,٤٧٧ | | الربح التشغيلي للفترة |
| (١٥,٢٣٠,٤٥١) | (٢٤,٤٧٨,٨٢٧) | | تكلفة التمويل |
| ١٨١,٦٦٣,٣٣٥ | ١٩٠,٧٤١,٦٥٠ | | الربح من العمليات المستمرة |
| ٢,٣٥١,٥٣٩ | - | | الربح من العمليات غير المستمرة |
| ١٨٤,٠١٤,٨٧٤ | ١٩٠,٧٤١,٦٥٠ | | الربح قبل ضريبة الدخل |
| (١٥٩,١١٤) | (١٢٨,٤٤٥) | | ضريبة الدخل |
| ١٨٣,٨٥٥,٧٦٠ | ١٩٠,٦١٣,٢٠٥ | | صافي الربح للفترة |
| - | - | | الدخل الشامل الآخر للفترة |
| ١٨٣,٨٥٥,٧٦٠ | ١٩٠,٦١٣,٢٠٥ | | إجمالي الدخل الشامل للفترة |
| ١٨٢,٤٤٩,٧٦٩ | ١٩٢,٥٣٦,٠٩٩ | | إجمالي الدخل الشامل للفترة العائد إلى: |
| ١,٤٠٥,٩٩١ | (١,٩٢٢,٨٩٤) | | مساهمي الشركة الأم |
| ١٨٣,٨٥٥,٧٦٠ | ١٩٠,٦١٣,٢٠٥ | | حقوق الأقلية غير المسيطرة |
| ٠,٠٧١ | ٠,٠٦٥ | ٢٢ | إجمالي الدخل الشامل العائد إلى: |
| | | | العائد الأساسي و المخفف للسهم |



تشكل السياسات المحاسبية والإيضاحات الواردة في الصفحات من ٠٥ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

استثمار القايسة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القايسة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد
لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم

| | حقوق المساهمين ريال قطري | حقوق الأقلية غير المسيطره ريال قطري | المجموع ريال قطري | أرباح مؤجلة ريال قطري | احتياطي أخر ريال قطري | الاحتياطي القانوني ريال قطري | رأس المال ريال قطري |
|---------------|-----------------------------|---|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| ٣,٣٩٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٤,٠٠٤,٥٧٨ | ٧١٣,٦٣٣,٨٨٦ | ٦٩٤,٧٩٣,٢٦٤ | ٣,٩٢٣,٩٦٠ | ٥٤,٩١٦,٦٦٢ | ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٣٩٤,٠٣٧,٥٠٠ |
| ١٩٠,٦١٣,٢٠٥ | (١,٩٢٢,٨٩٤) | ١٩٢,٥٣٦,٠٩٩ | ١٩٢,٥٣٦,٠٩٩ | - | - | - | - |
| (٢,٠٨٨,٠٥٩٦) | - | (٢,٠٨٨,٠٥٩٦) | (٢,٠٨٨,٠٥٩٦) | - | - | - | - |
| ٤,٣٣١,٤٠٨,٥٧٣ | ٢,٠٨١,٦٨٤ | ٤,٣٢٩,٣٢٦,٨٨٩ | ٨٦٦,٤٤٨,٧٦٧ | ٣,٩٢٣,٩٦٠ | ٥٤,٩١٦,٦٦٢ | ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | |
| ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | - | - | - | ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٣٨٣,٠٦٤,٧٨٣ | ٥,١٠٩,٧٩٩ | ٣٧٧,٩٥٤,٩٨٤ | ٣٢٤,١١٤,٦٣١ | ٣,٩٢٣,٩٦٠ | ٤٩,٩١٦,٣٩٣ | - | |
| (١٨٨,٠٠٠) | (٤٢٩,٤١٩) | ٢٤١,٤١٩ | ٢٤١,٤١٩ | - | - | - | |
| ١٨٣,٨٥٥,٧٦٠ | ١,٤٠٥,٩٩١ | ١٨٢,٤٤٩,٧٦٩ | ١٨٢,٤٤٩,٧٦٩ | - | - | - | |
| ٤٥٤ | ٤٥٤ | - | - | - | - | - | |
| - | - | - | (٢٣١,٥٢٥) | - | ٢٣١,٥٢٥ | - | |
| (٤,٣٧٩,٧٨١) | (٤,٣٧٩,٧٨١) | - | - | - | - | - | |
| ٥٧٢,٣٥٣,٢١٣ | ١,٧٠٧,٠٤٤ | ٥٧٠,٦٤٠,١٦٩ | ١,٠٥٤,٢٩٤ | ٣,٩٢٣,٩٦٠ | ٥٠,١٤٧,٩١٨ | ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | |



تشكل السياسات المحاسبية والإيضاحات الواردة في الصفحات من ٥٥ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

| لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو | | إيضاحات | |
|---------------------------------------|-------------------------------|---------|--|
| ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | | |
| ١٨٣,٨٥٥,٧٦٠ | ١٩٠,٦١٣,٢٠٥ | | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية: صافي الربح للفترة |
| | | | تعديلات لـ: |
| ١٩,٧٣٣,٢٠٤ | ٤٢,١٢٧,٠٠٢ | ٦ | اهلاك الممتلكات ومصانع والمعدات |
| ١٦,٨٥٠,٠٠٠ | - | | إطفاء استثمارات عقارية |
| ٧,٨٩٦,٩٣٦ | ٦,٥٠٠,١٥٠ | ٧ | إطفاء حق استخدام الموجودات |
| ٤٠٨,٢٩٠ | ٧٤١,١٧٠ | | إطفاء الأصول غير الملموسة |
| (٨١١,٤٦٦) | - | | عكس مخصصات الخسائر المتوقعة |
| (٢,٣٥١,٥٣٩) | - | | أرباح من استبعاد الشركات التابعة |
| (٣٠٨,٢٦٠) | - | | أرباح من الإنهاء المبكر لعقد الإيجار |
| ١٦,٣٧٣,٠٩٠ | ١٧,١٤٦,٨١٦ | ١٧ | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين |
| (٩٩,٠٣٥) | - | | أرباح من استبعاد الممتلكات والمعدات |
| ٨٩,٤٥١ | ٣,٨٢٢,٠٠١ | | مخصص بضائع بطيئة الحركة |
| - | ٣٠٣,٨٣١ | | مخصص انخفاض قيمة اطراف ذات علاقة |
| - | ١,٨٧٣,٤٧٠ | | مخصص للمحتجزات المدنية |
| (٦٠٦,٢١٥) | ٩,٨٩٩,٢٥٠ | | مخصص / (عكس) انخفاض قيمة الذمم المدنية |
| ١,٨٦٦,١٢١ | ١,٢٧٩,١١٩ | | مصاريف الفوائد على مطلوبات الإيجار |
| ١٢,٥٤٦,٥٤٣ | ٢٢,٧٠٦,٥٢٣ | | مصاريف الفوائد على القروض والسلف |
| ٥٥٤,٩٤٣ | ٤٩٣,١٨٥ | | مصاريف الفوائد على القرض من الأطراف ذات العلاقة |
| ٢٥٥,٩٩٧,٨٢٣ | ٢٩٧,٥٠٥,٧٢٢ | | الدخل التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل |
| | | | تغييرات في: |
| (٩٢,٢٨٠,٢٥٦) | ٥٠,٦١١,١٧٥ | | المخزون |
| ١٤٢,٨١٨,٨٢٨ | (٣٣٧,٥٢٠,٦٧٠) | | ذمم مدنية و ارصدة مدينة أخرى |
| (٣٧,٤٣٦,٠٤٧) | (٧٣,٥٨٣,٥٦٦) | | محتجزات مدنية |
| (٤٣,١٣٣,٠٧٠) | (٤١٩,٣٣٣,٧٣٢) | | موجودات عقود |
| - | (٩,٣٢١,٣١٧) | | مطلوب من أطراف ذات علاقة |
| - | ٩,٩٢١,٦٦٠ | | مطلوب الي أطراف ذات علاقة |
| - | ١,٣١٢,٤٧٠ | | محتجزات دائنة |
| (١٧,٥٣٦,١٨٩) | ٣٥٦,٦٣٥,٩٠٣ | | ذمم دائنة و ارصدة دائنة أخرى |
| ٢٣,٠٥٤,٢٩٨ | (٧٦,٧٩٩,٢٤١) | | مطلوبات عقود |
| ٢٣١,٤٨٥,٣٨٧ | (٢٠٠,٥٦١,٦٢٦) | | النقد (المستخدم) في / الناتج من الأنشطة التشغيلية |
| | | | تغييرات في: |
| (٣,٠٢١,١٩٠) | (٨,٨٨٧,٦٧٢) | ١٧ | مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة |
| (١٤,٩٦٧,٦٠٧) | (٢٤,٩٢٦,٧٨٢) | | الفوائد المدفوعة |
| - | (١٢٨,٤٤٥) | | ضريبة الدخل المدفوعة |
| ٢١٣,٤٩٦,٥٩٠ | (٢٣٤,٥٠٤,٥٢٥) | | صافي النقد (المستخدم) في / الناتج من الأنشطة التشغيلية |
| | | | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية |
| (٧٧,٩٥٢,٧٧٦) | (١٢٥,٤٢٢,٦٤٣) | ٦ | اقتناء الممتلكات والمصانع والمعدات |
| - | (٣٠٦,٦٨٤) | | اقتناء استثمارات عقارية |
| (٢٣٢,٥٢٨) | (٢٩٩,٦١٢) | | صافي الحركة في الأرصدة البنكية المقيدة كضمان |
| (٢٠٥,٨٣٨,٠٩٩) | ١٢٨,٨٠٩,٤٩٥ | | صافي التدفق النقدي من دمج الأعمال |
| ٢,٤٧١,١٢٥ | - | | صافي المقابل المستلم من استبعاد شركة تابعة |
| (١٨٨,٠٠٠) | - | | المقابل المدفوع للاستحواذ على حقوق الأقلية غير المسيطرة |
| (١,٦١٣,٤١٣) | (١٠,١١١) | | اقتناء أصول غير الملموسة |
| ١٦٣,٠٠٥ | ٧٧٠,٧٩١ | | متحصلات من استبعاد الممتلكات والمصانع والمعدات |
| (٢٨٣,١٩٠,٦٨٦) | ٣,٥٣١,٢٣٦ | | صافي النقد الناتج من / (المستخدم) في الأنشطة الاستثمارية |
| | | | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | | الأسهم المصدرة |
| - | (٢٠,٨٨٠,٥٩٦) | | تكلفة الأسهم المصدرة |
| ٥٧,٤٠٧,٩٤٨ | ٤٧٣,٧٤٢,٥٦٩ | ١٨ | صافي الحركة في القروض ذات الفوائد |
| (١,٢٠٣,٥٠٨) | - | | دفع الجزء الرئيسي من القروض |
| (٤,٣٧٩,٧٨١) | - | | توزيعات أرباح |
| (١١,٠٤٧,٦٩١) | (٦,٨٦٨,٢٥٥) | | دفع الجزء الرئيسي من مطلوبات الإيجار |
| ٥٠,٧٧٧,٩٦٨ | ٤٤٥,٩٩٣,٧١٨ | | صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية |
| (١٨,٩١٦,١٢٨) | ٢١٥,٠٢٠,٤٢٩ | | صافي الزيادة / (النقص) في النقد وشبه النقد |
| - | (١٥٩,٣٢٦,٦٤٠) | | النقد وشبه النقد في بداية الفترة |
| (١٨,٩١٦,١٢٨) | ٥٥,٦٩٣,٧٨٩ | ١٤ | النقد وشبه النقد - في نهاية الفترة |



استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١. معلومات عامة:

استثمار القابضة ش.م.ع.ق. ("الشركة" أو "الشركة الأم القانونية") (المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.) تأسست في ١١ مايو ٢٠٠٨ ومسجلة في دولة قطر بموجب السجل التجاري رقم ٣٩١٢٧. في ١١ مايو ٢٠١٧، تم تحويل الوضع القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة قطرية.

بموجب الجمعية العامة الغير العادية المنعقدة في ١٢ ابريل ٢٠٢٢ قرر مساهمي استثمار القابضة ش.م.ع.ق. الاستحواذ على مجموعة الإيغانسيا ذ.م.م ("مجموعة الإيغانسيا" أو "الشركة التابعة القانونية") عن طريق مقايضة الأسهم ("المعاملة") وفقاً للمادة ٤٥ من قانون طرح وإدراج الأوراق المالية في لائحة الأسواق المالية لهيئة قطر للأسواق المالية و المادة ١٩٥ من قانون الشركات ، والمادة ٢ من قواعد الاندماج والاستحواذ الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية زيادة رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بمبلغ ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ ريال قطري (من ٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري إلى ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ ريال قطري) وإصدار أسهم جديدة للشركة لمالكي مجموعة الإيغانسيا مقابل حصصهم في مجموعة الإيغانسيا على أساس كل سهم سيحصل مالكي مجموعة الإيغانسيا على ٣,١٠١٢٥ سهمًا جديدًا من الشركة. يعتبر الاستحواذ على مجموعة الإيغانسيا من قبل الشركة بمثابة استحواذ عكسي بموجب أحكام المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية "دمج الأعمال".

بالنظر إلى العرض أعلاه في رأس مال الشركة الموحد الجديد،

| المبلغ بالريال القطري | توضيح |
|--------------------------|---|
| ٢,٦٦٧,٠٠٠,٠٠٠ | القيمة الضمنية لمجموعة الإيغانسيا ذ.م.م. |
| ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ | الأسهم الجديدة المصدرة (٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ سهم * واحد ريال قطري للسهم) |
| ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | رأس المال المجمع الجديد |
| ٢٤,٣٨٣% | حصة الشركة الأم قانونياً في رأس المال المجمع الجديد |
| ٧٥,٦١٧% | حصة الشركة التابعة القانونية في رأس المال المجمع الجديد |

• وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٣,٣٣ فإن المقياس الأكثر موثوقية في معاملات الاستحواذ العكسي التي تتضمن مقايضة الأسهم بين المستحوذ والمستحوذ عليه هي القيمة العادلة للشركة المستحوذ قانونياً في تاريخ الاستحواذ.

قرر مالكي الشركة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية الذي عقد في ٢٩ مايو ٢٠٢٢ تغيير اسم الشركة إلى "استثمار القابضة - ش.م.ع.ق."

تعمل المجموعة في أنواع مختلفة من الاستثمارات داخل دولة قطر وفقاً للممارسات التجارية والاقتصادية. يقع المكتب الرسمي المسجل للشركة ومكان العمل في مدينة لوسيل في شارع ٣٠٣، ص. ب: ١٤٧٩٦٦ الدوحة - دولة قطر.

تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كما في لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ الموجودات والمطلوبات ونتائج العمليات للشركات التابعة المدرجة أدناه. ما لم يُنص على خلاف ذلك، فإن الشركات التابعة كما هو مذكور أدناه لديها رأس مال يتكون فقط من أسهم عادية مملوكة للمجموعة مباشرة ونسبة حقوق المالكين المحتفظ بها تساوي حقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة:

| اسم الشركة التابعة | النشاط الرئيسي | بلد التأسيس | نسبة الملكية الفعلية النهائية | |
|---|--|-------------|-------------------------------|----------------|
| | | | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ |
| مجموعة الإيغانسيا ذ.م.م. | تعمل المجموعة في أنواع مختلفة من الاستثمارات داخل دولة قطر وفقاً للممارسات التجارية والاقتصادية. | دولة قطر | ١٠٠% | ١٠٠% |
| الإيغانسيا لإدارة المرافق ذ.م.م. (شركة الإيغانسيا للضيافة وإدارة المرافق سابقاً ذ.م.م.) | توفير خدمات إدارة المرافق والضيافة وتجارة وتركيب معدات الفيديو والصوت وتخطيط وتنظيم الحفلات العامة. | دولة قطر | ١٠٠% | ١٠٠% |
| الإيغانسيا لاندسكيب ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم بالميرا لاندسكيب ذ.م.م.) | استثمار وإدارة المشاريع الزراعية، والاستشارات الزراعية، وإدارة الحدائق، وتنسيق الحدائق، وتجارة المعدات والمواد الزراعية، وتجارة النباتات، وتجارة معدات الري. | دولة قطر | ١٠٠% | ١٠٠% |
| شركة الإيغانسيا للموارد البشرية والمقاولات ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم تشالنج للتجارة والمقاولات ذ.م.م.) | المقاولات العامة، تجارة مواد البناء، صيانة المباني، المقاولات الكهربائية، الأعمال الإلكترونية وتوريد القوى العاملة. | دولة قطر | ١٠٠% | ١٠٠% |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١. معلومات عامة (تابع):

| نسبة الملكية الفعلية النهائية | | بلد التأسيس | النشاط الرئيسي | اسم الشركة التابعة |
|-------------------------------|------------------|-------------|---|--|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ | | | |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | المقاولات الكهربائية والصحية وتركيب المعدات الكهروميكانيكية وتركيب وصيانة وإصلاح المصاعد وأجهزة الإنذار بالحريق وأنظمة التكييف والتبريد | شركة إيغانسيا للخدمات الالكترونية وميكانيكية - ذ.م.م (المعروفة سابقاً باسم راديانت المشاريع الهندسية ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تجارة الأخشاب وتصنيع وتجارة المنتجات الخشبية وتنفيذ المشاريع الداخلية والخارجية بما في ذلك إنتاج الأسقف وتزيين الجدران والديكورات الخشبية وإنتاج الأثاث الخشبي المتنوع. | اليغانسيا للنجارة - ذ.م.م (المعروفة سابقاً باسم زيرانو للأخشاب ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | إنتاج وتشكيل المعادن وإنتاج المقاطع الفولاذية وإنتاج حاملات الكابلات وملحقاتها. | اليغانسيا لصناعة الصلب الجلفنة المعادن والكابلات ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم جالفا ستيل لتصنيع الصلب والمعادن والكابلات ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تصنيع وتركيب وتجارة قضبان الصلب التي تشمل خدمات لتغيير حجم وشكل القضبان الفولاذية. | اليغانسيا لتجارة الحديد ذ.م.م. (المعروفة سابقاً كستيل ماستر المحدودة للتجارة ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تركيب وتجارة أحجار الجرانيت والرخام والجرانيت والرمل والآلات والمعدات المتعلقة بالجرانيت والحجر الصناعي والطبيعي والسيراميك والبورسلين ومواد البناء. | اليغانسيا ستونز لتجارة الرخام والجرانيت ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم ماربل ستون لتجارة الرخام والجرانيت سابقاً ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تجارة مواد الجابرو وخدمات النقل. | شركة إيغانسيا جابرو للتجارة والنقل - ذ.م.م. (معروف سابقاً بجابرومكس للتجارة والنقل ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تقديم خدمات التموين وتوريد الوجبات الجاهزة والتموين للمناسبات والتجمعات الكبيرة | إيغانسيا لخدمات التموين - ذ.م.م. |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | توريد الخدمات عبر مجموعة من الصناعات البحرية مثل الخدمات البحرية والإنشاءات البحرية والشحن والعمل كوكيل شحن. | إيغانسيا مارين للخدمات البحرية - ذ.م.م. (المعروفة سابقاً بشركة مارين ماستر للخدمات البحرية ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تصنيع وتجارة وتركيب الأبواب والشبابيك والخزائن ومجاري التكييف. | اليغانسيا ستيل نيك للتجارة والمقاولات ذ.م.م. |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تصنيع وتجارة وتركيب الأبواب والشبابيك والخزائن ومجاري التكييف. | مصنع ستيل تك - ذ.م.م. |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تصنيع وتركيب ابواب مصنعة. | اليغانسيا لتجارة الأبواب الحديدية والمقاولات - ذ.م.م. (تكنو لتجارة الأبواب والمقاولات ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تصنيع وتجارة وتركيب مجاري التكييف. | اليغانسيا ستيل دكس للتجارة والمقاولات - ذ.م.م. (تكنو دكس للتجارة والمقاولات - ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تقديم خدمات الوكالة لأصحاب السفن وخدمات الوسيط البحري. | وكالة إيغانسيا البحرية - ذ.م.م. (جيانتنس للخدمات البحرية ذ.م.م.) |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تقديم خدمات الاستشارات الإدارية وخدمات إدارة المرافق وإدارة وتشغيل العمالة المحترفة. | إيغانسيا للرعاية الصحية - ذ.م.م. |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١. معلومات عامة (تابع):

| نسبة الملكية الفعلية النهائية | | بلد التأسيس | النشاط الرئيسي | اسم الشركة التابعة |
|-------------------------------|---------------|-------------|--|--|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ | | | |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تنفيذ المراكز الصحية المتخصصة المتعلقة بالصحة والجمال والأمراض الجلدية وجراحة اليوم الواحد والعلاج بالليزر وأمراض العيون والأنف والأذن والحجرية والقنوات البولية وحقن الولادة والحقن المجهرية والنظام الغذائي والأمراض الجلدية ومستشفى عام. | مستشفى ذا فيو - ذ.م.م. |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تتمثل الأنشطة الرئيسية للأعمال في تنفيذ مراكز صحية خاصة لأطباء الأمراض الجلدية والأنف والأذن والحجرية وجراحة اليوم الواحد وأمراض الجلد والنظام الغذائي والمختبرات الطبية وطب الأسرة والوخز بالإبر الصينية والعلاج الطبيعي والقنوات الداخلية والبولية وأمراض العيون ، العلاج بالليزر ، المساعدة على الولادة والحقن المجهرية ، الصحة والجمال ، مختبر الأشعة التشخيصية ، مرضى السكر ، الغدد الصماء ، الأشعة التشخيصية ، طب الأطفال والعمود الفقري ومجمع الأسنان | المركز الطبي الكوري ذ.م.م. |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | تجارة معدات التدفئة وصيانة معدات المطابخ والمطاعم | مطابخ اليغانسيا لمعدات وصيانة المطابخ ذ.م.م. |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | البناء والمقاولات العامة وتنفيذ أعمال التصميم الداخلي وأنشطة التصميم الداخلي وتجارة مواد البناء. | إليغانسيا فينشر العقارية ذ.م.م. |
| ١٠٠% | ١٠٠% | دولة قطر | البناء والمقاولات العامة وتنفيذ أعمال التصميم الداخلي وأنشطة التصميم الداخلي وتجارة مواد البناء. | إليغانسيا ديزاين للتجارة والمقاولات - ذ.م.م. |
| ٩٥% | ٩٥% | دولة قطر | تقديم خدمات التمويل وتوريد الوجبات الجاهزة والتمويل للمناسبات والتجمعات الكبيرة. | يمك الدوحة لخدمات التمويل - ذ.م.م. |

علاوة على ذلك، تشمل هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على البيانات المالية المرحلية للشركة الأم القانونية، والبيانات المالية المرحلية لشركاتها التابعة وحصة الشركة التابعة في عملية مشتركة مدرجة أدناه كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ولفترية من ١٢ أبريل ٢٠٢٢ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (نتائج ما بعد الاستحواذ للشركة الأم القانونية والشركات التابعة لها). ما لم يُنص على خلاف ذلك، فإن الشركات التابعة كما هو مذكور أدناه لديها رأس مال يتكون فقط من أسهم عادية مملوكة للمجموعة مباشرة ونسبة حقوق الملكية المحتفظ بها تساوي حقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة:

| نسبة الملكية الفعلية النهائية | | بلد التأسيس | النشاط الرئيسي | اسم الشركة التابعة |
|-------------------------------|---------------|-------------|---|--|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ | | | |
| - | ١٠٠% | دولة قطر | تجارة أجهزة إنذار الحريق وأنظمة الأمن وأنشطة المقاولات ذات الصلة. | الشركة المتحدة للأنظمة الهندسية - ذ.م.م. |
| - | ١٠٠% | دولة قطر | تجارة المواد الغذائية والكيماويات وخدمات تكنولوجيا المعلومات ، إلخ. | شركة تريكو المحدودة - ذ.م.م. |
| - | ١٠٠% | دولة قطر | تجارة المواد الكهربائية والبناء. | الشركة المتحدة للتوريدات - ذ.م.م. |
| - | ٦٣,٣% | دولة قطر | أعمال المقاولات المتعلقة بمعالجة المياه. | شركة واتر ماستر قطر ذ.م.م. (ايضاح) |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١. معلومات عامة (تابع):

| اسم الشركة التابعة | النشاط الرئيسي | بلد التأسيس | نسبة الملكية الفعلية النهائية | |
|---|--|-------------|-------------------------------|----------------|
| | | | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ |
| شركة الهندسة الالكتروميكانيكية - ذ.م.م. | تركيب وصيانة الاعمال الالكتروميكانيكية. | دولة قطر | ٦٨,٥% | - |
| شركة التطوير العمراني للمقاولات والتجارة (ذ.م.م. (ايضاح ا)) | أنشطة المقاولات والصيانة. | دولة قطر | ٥١% | - |
| شركة دباس قطر للمقاولات ذ.م.م. | تجارة المعدات الكهربائية والمفاتيح الكهربائية والضوء والأدوات والأدوات الكهربائية وتركيب وصيانة المعدات الالكتروميكانيكية. | دولة قطر | ٥١% | - |
| شركة تريكو لمواد البناء ذ.م.م. | تجارة الأخشاب والصلب ومواد البناء الأخرى. | دولة قطر | ٨٥% | - |

ايضاح ا:

تمتلك المجموعة نسبة ملكية غير مباشرة مساوية لحقوق التصويت في ووتر ماستر قطر ذ.م.م وشركة التطوير العمراني للمقاولات والتجارة ذ.م.م والتي هي مملوكة بالكامل من قبل الشركة الأم قانونياً بنسبة ٣٦,٧% و ٤٩% على التوالي من خلال شركتها التابعة تريكو المحدودة.

٢. أسس الاعداد:

لاحقاً لعقد اجتماع الجمعية العمومية غير العادية في ١١ أبريل ٢٠٢٢، استحوذت الشركة على ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لمجموعة اليغانسيا من خلال إصدار ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ سهمًا جديدًا إلى مالكي مجموعة اليغانسيا من خلال تبادل الأسهم. وأصبح المالك القانوني لمجموعة اليغانسيا. يعتبر الاستحواذ على مجموعة اليغانسيا من قبل الشركة بمثابة استحوذ عكسي بموجب أحكام المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣ "دمج الأعمال". عند المحاسبة عن الاستحواذ العكسي، تعتبر البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استمرارًا لدفاتر مجموعة اليغانسيا ("الشركة التابعة القانونية") وليس استمرارًا لتلك الخاصة بالشركة ("المستحوذ القانوني") فيما يلي اختصار للتأثير العام هو أن البيانات المالية الموحدة تم إعدادها من منظور الشركة التابعة القانونية وليس من منظور الشركة الأم القانونية

- نتيجة الفترة والأرباح الموحدة التراكمية المدورة هي تلك الخاصة بمجموعة اليغانسيا بالإضافة إلى نتائج ما بعد الاستحواذ للشركة والشركات التابعة لها.
- في حصة السهم من الأرباح العدد القائم من الأسهم هو رأس مال الشركة وأرقام المقارنة المعروضة في البيانات المالية الموحدة تم تعديلها بأثر رجعي لتعكس رأس المال القانوني للشركة.
- نشأت الشهرة من الاستحواذ العكسي عند مقارنة المقابل المعدل استحوذ الشركة إلى أسهم مجموعة اليغانسيا
- تم الاعتراف بالشهرة عند الاستحواذ العكسي بمبلغ ٣,٢٤٠,٠٣٥,٠٩٠ ريال قطري.
- تكدت المجموعة تكاليف إصدار أسهم بمبلغ ٢٠,٨٨٠,٥٩٦ ريال قطري فيما يتعلق بجمع الأموال لإصدار الأسهم بالاستحواذ العكسي.

٢,١. يتم احتساب الشهرة الناتجة عن المعاملة على النحو التالي:

| ريال قطري | |
|---------------|--|
| ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ | إصدار أسهم جديدة |
| ٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | رأس المال الشركة الأم القانونية |
| (١٠,٠٠٠,٠٠٠) | يطرح منه: رأس المال الشركة التابعة القانونية |
| ٣,٣٩٤,٠٣٧,٥٠٠ | إجمالي حقوق الملكية القانوني اعتباراً من ١٢ ابريل ٢٠٢٢ |
| (٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠) | رأس المال للشركة الام القانونية |
| ٥٥٢,٩٧١,٨٢٨ | صافي الأرباح المدورة * |
| (١٤,٦٨٤,٤٩٩) | الاحتياطي القانوني |
| ١٣٨,٩٠٩,٧٠٤ | احتياطات أخرى متنوعة |
| (١,١٩٩,٤٤٣) | حقوق أقلية غير مسيطرة |
| ٣,٢٤٠,٠٣٥,٠٩٠ | الشهرة |

* يمثل مبلغ صافي الأرباح المدورة المعلن عنها لشركة استثمار اعتباراً من ١٢ ابريل ٢٠٢٢ بقيمة ١٥٨,٥٢٠,٦٦١ ريال قطري

بالإضافة الى انخفاض قيمة الشهرة المعترف بها مسبقاً بالكامل لإستثمار القابضة بمبلغ ٧١١,٤٢٩,٤٨٩ ريال قطري.

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٢. أسس الأعداد (تابع):

| رأس المال للمالك القانوني أسهم جديدة مصدرة إجمالي رأس المال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ | ٢,٢ رأس المال | عدد الأسهم | رأس مال السهم المصدر ريال قطري |
|--|---------------|---------------|--------------------------------------|
| ٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ |
| ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ |

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وتم عرضها بالريال القطري وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. بالإضافة إلى ذلك فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ليست بالضرورة مؤشرًا على النتائج التي قد تكون متوقعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٣. السياسات المحاسبية الهامة:

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة السارية كما هو موضح أدناه.

٣ (أ) المعايير الجديدة المفعلة والتعديلات على المعايير:

يتم تطبيق التعديلات التالية على المعايير لأول مرة في سنة ٢٠٢٢ وتم تطبيقها من قبل المجموعة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

| الموضوع | تاريخ النفاذ |
|--|--------------|
| تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ "الإشارة إلى الإطار المفاهيمي" | ١ يناير ٢٠٢٢ |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والألات والمعدات - المتحصلات قبل الاستخدام المقصود" | ١ يناير ٢٠٢٢ |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ "العقود المرهقة - تكلفة إتمام العقد" | ١ يناير ٢٠٢٢ |
| التحسينات السنوية على معايير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٨-٢٠٢٠ "تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ١ و المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٩ و المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ١٦ و معايير المحاسبة الدولية ٤١" | ١ يناير ٢٠٢٢ |

إن تطبيق التعديلات والتفسيرات المذكورة أعلاه على المعايير لم ينتج عنها أي تغييرات في صافي الربح أو حقوق المساهمين للمجموعة المعلن عنها سابقًا، ولكن قد ينتج عنها إفصاحات إضافية في نهاية السنة.

٣ (ب) المعايير الجديدة والمعدلة ليست سارية المفعول بعد، ولكنها متاحة للتبني المبكر:

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة أدناه والمتاحة للتطبيق المبكر للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، ليست سارية المفعول حتى فترة لاحقة، ولم يتم تطبيقها في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

| الموضوع | تاريخ النفاذ |
|---|---|
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة" | ١ يناير ٢٠٢٣ |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ و بيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الإفصاح عن السياسات المحاسبية" | ١ يناير ٢٠٢٣ |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "تعريف التقديرات المحاسبية" | ١ يناير ٢٠٢٣ |
| تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ "الامتيازات الإيجابية المتعلقة بـ كوفيد-١٩ لما بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١" | ١ أبريل ٢٠٢٣ |
| تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ "الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة" عند البيع أو المساهمة في الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك | تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى / متاح للتبني الاختياري |

٤. استخدام الأحكام والتقديرات:

عند إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة، قامت الإدارة بعمل أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات، والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة السنوية كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة اتخذت الإدارة أحكاماً بصرف النظر عن تلك التي تتضمن تقديرات لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

مبدأ الاستمرارية

نظراً للظروف الاقتصادية السائدة والمعلومات المتاحة حول المخاطر والشكوك المستقبلية. قامت الشركة بإجراء تقييم ما إذا كانت الاستمرارية قابلة للتطبيق. بناءً على التقييم، استنتجت المجموعة إلى أنها في الوقت الحالي لديها موارد كافية لمواصلة وجودها التشغيلي وما زالت افتراضات الاستمرارية غير متأثرة إلى حد كبير اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. ونتيجة لذلك، تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تواصل المجموعة مراقبة الوضع عن كثب وقد اتخذت تدابير لإدارة اضطرابات الأعمال التي قد يحدثها كوفيد ١٩- على عملياتها وأدائها المالي خلال الفترة وفي المستقبل. تتوافق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٥. دمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة:

ان تشكيل مجموعة إيجانسيا القابضة ذ.م.م "إيجانسيا القابضة" أو "الشركة التابعة القابضة القانونية" هو نتيجة لخطوة إعادة التنظيم لإدارة حيث ستعمل إيجانسيا القابضة كمنصة قابضة لجميع الكيانات التي كانت مملوكة سابقاً لشركة باور أثير ناشيو نال القابضة ذ.م.م والشركات التابعة لها ("مجموعة باور أثير ناشيو نال القابضة") ، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. الشركة في شركة إيجانسيا القابضة متماثلان. قرر الشركاء تحويل الاستثمارات في الشركات التابعة المذكورة أثناء إلقاء إيجانسيا القابضة بصافي قيمتها الفكرية اختياراً من ٠١ يناير ٢٠٢١.

الملكية الوحيدة المسيطرة كما
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

| | |
|------|---|
| %١٠٠ | إيجانسيا لإدارة المرافق ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم شركة إيجانسيا للضيافة وإدارة المرافق ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا لانستكيب ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم بالميرا لانستكيب ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا للموارد البشورية والمقاولات ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم تتالاجر للتجارة والمقاولات ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا للخدمات الكبرى ومكاتبكبة ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم را ديايت للهندسة ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا للتجارة ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم زبيرانو للأصصال الخشبية ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا لصناعة الصلب الجافة المعادن والكيالات ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم جافا لصناعة الحديد و المعادن و الكيالات ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا لتجارة الحديد ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم ستيل ماستر المحدودة للتجارة ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا ستون لتجارة الرخام والجرانيت ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم ماريل ستون لتجارة الرخام والجرانيت ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا جبرو والتجارة والنقل ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم جابر ومكس للتجارة و النقل ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا لخدمات الترميم ذ.م.م. |
| %١٠٠ | إيجانسيا مارين للخدمات البحرية ذ.م.م. (المعروفة سابقاً باسم مارين ماستر لخدمات البحرية ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | مصنع ستيل تاف ذ.م.م. |
| %١٠٠ | إيجانسيا لتجارة الأبواب الحديدية والمقاولات ذ.م.م. (تكتو لتجارة الأبواب والمقاولات ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا ستيل دكتس للتجارة والمقاولات ذ.م.م. (تكتو دكتس للتجارة و المقاولات ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | وكالة إيجانسيا البحرية ذ.م.م. (شركة الصفاة للخدمات البحرية ذ.م.م.) |
| %١٠٠ | إيجانسيا هيلث كور ذ.م.م. |
| %١٠٠ | مطابخ إيجانسيا للمعدات وصيانة المطابخ ذ.م.م. |
| %١٠٠ | إيجانسيا فينشر العقارية ذ.م.م. |
| %١٠٠ | إيجانسيا مير اين للتجارة و المقاولات ذ.م.م. |
| %٩٥ | يمك دوحة للخدمات الضيافة ذ.م.م. |

تمت المحاسبة عن التحويل في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة اختياراً من ١ يناير ٢٠٢١. تم إجراء التحويل بالمقابل الذي يساوي صافي القيمة المكتسبة.

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٥. دمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة (تابع):
كانت القيم الدفترية لموجودات ومطلوبات هذه الكيانات كما في تاريخ التحويل كما يلي:

| القيمة الدفترية لدمج الأعمال ريال قطري | الموجودات |
|---|---|
| ٦٧٠,٤٧٣,١٧٧ | الممتلكات والمصانع والمعدات |
| ١١٠,١٠٨,٧٣٢ | استثمارات عقارية |
| ١,٠٤١,٩٤٤ | أصول غير ملموسة |
| ٨٢,٦٩٤,٥٠٨ | حق استخدام الموجودات المخزون |
| ١٨٩,٩٧٩,٥٦١ | محتجزات مدينة |
| ١٠٦,٨٥٦,٤٩٨ | ذمم مدينة و أرصدة مدينة أخرى |
| ١,٠٨٤,٢٠٠,٨٥٩ | موجودات عقود |
| ٣٨٠,١٦٥,٥٩١ | النقد والأرصدة لدى البنوك |
| ٤٤,٦١٦,٤٣٦ | إجمالي الموجودات |
| ٢,٦٧٠,١٣٧,٣٠٦ | |
| | المطلوبات |
| ٦٨٠,٦٦٣,٦٩٥ | القروض والسلف |
| ٢٩,٣٦٦,٥٩٩ | مطلوب الى أطراف ذات علاقة |
| ٧٢,٦٦٧,٢١٤ | مطلوبات الإيجار |
| ٥٨,٥٣٢,٤٣٢ | مكافأة نهاية الخدمة للموظفين |
| ١,١٨٠,٧٨٥,٢٠٧ | ذمم دائنة و أرصدة دائنة أخرى |
| ١٤,٦٠٢,٨٤١ | مطلوبات عقود |
| ١٤٤,٦٥٢,٥٣٥ | سحب على المكشوف من البنوك |
| ٢,١٨١,٢٧٠,٥٢٣ | اجمالي المطلوبات |
| | صافي الموجودات |
| ٤٨٨,٨٦٦,٧٨٣ | يطرح منه: مقابل التحويلات |
| (١٠٥,٨٠٢,٠٠٠) | صافي الموجودات المعترف بها عند دمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة |
| ٣٨٣,٠٦٤,٧٨٣ | |

تم الاعتراف بصافي الموجودات المحولة إلى اليغانسيا جروب ذ.م.م. في جزء حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

| المبلغ ريال قطري | الاحتياطي القانوني* |
|---------------------|---|
| ٤٩,٩١٦,٣٩٣ | احتياطي آخر |
| ٣,٩٢٣,٩٦٠ | الأرباح المدورة |
| ٣٢٤,١١٤,٦٣١ | حقوق الأقلية غير المسيطرة |
| ٥,١٠٩,٧٩٩ | صافي الموجودات المعترف بها عند دمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة |
| ٣٨٣,٠٦٤,٧٨٣ | |

* يمثل الاحتياطي القانوني مبلغ الاحتياطي القانوني المعترف به في كل شركة تابعة منفصلة .

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) | ٧. الأيجارات: |
|------------------------------|------------------------------|---|
| ريال قطري | ريال قطري | (أ) حق استخدام الموجودات الرصيد في بداية الفترة / السنة التحويل الناتج عن دمج الأعمال الإضافة خلال الفترة / السنة تعديل عقد الإيجار خلال السنة إطفاء حق استخدام الموجودات الغاء الاعتراف بسبب الإنهاء المبكر لعقد الإيجار الرصيد في نهاية الفترة / السنة |
| - | ٢٧,٩٥١,٥٥٠ | |
| ٨٢,٦٩٤,٥٠٨ | ١٦,٥٦٥,٤٤٣ | |
| ١٠,٢٦٧,٦٣٨ | ٢٥,٤٨٣,٠٢٦ | |
| (٤٧,٦٩١,٧٠٠) | - | |
| (١٤,٠٠٥,٥٥٦) | (٦,٥٠٠,١٥٠) | |
| (٣,٣١٣,٣٤٠) | - | |
| ٢٧,٩٥١,٥٥٠ | ٦٣,٤٩٩,٨٦٩ | |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) | ٧ ب) مطلوب الإيجار الرصيد في بداية الفترة / السنة التحويل الناتج عن دمج الأعمال الإضافة خلال الفترة / السنة تعديل عقد الإيجار خلال الفترة مصاريف الفائدة خلال الفترة / السنة المدفوعات خلال الفترة / السنة الغاء الاعتراف بسبب الإنهاء المبكر لعقد الإيجار الرصيد في نهاية الفترة / السنة |
|------------------------------|------------------------------|---|
| ريال قطري | ريال قطري | مطلوب الإيجار - غير متداول مطلوب الإيجار - المتداول المجموع |
| - | ٢٠,٥٦٥,٥٩٨ | |
| ٧٢,٦٦٧,٢١٤ | ١٧,٠٦١,٠٦٤ | |
| ١٠,٢٦٧,٦٣٨ | ٢٥,٤٨٢,٥٨١ | |
| (٤٢,٤٠٣,٤٤٨) | - | |
| ٢,٥١٢,٤٣٤ | ١,٢٧٩,١١٩ | |
| (١٨,٨٥٥,٧١٦) | (٦,٨٦٧,٨١٠) | |
| (٣,٦٢٢,٥٢٤) | - | |
| ٢٠,٥٦٥,٥٩٨ | ٥٧,٥٢٠,٥٥٢ | |
| ١٨,٤٣٣,٦٣٦ | ٤٦,١٧٦,٥٦٢ | |
| ٢,١٣١,٩٦٢ | ١١,٣٤٣,٩٩٠ | |
| ٢٠,٥٦٥,٥٩٨ | ٥٧,٥٢٠,٥٥٢ | |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) | ٨. محتجزات مدينة: |
|------------------------------|------------------------------|--|
| ريال قطري | ريال قطري | محتجزات مدينة (يطرح منه): مخصص انخفاض القيمة الجزء غير المتداول الجزء المتداول المجموع |
| ٥٧,٧٧٣,٩٢١ | ١٣١,٣٥٧,٥١٧ | |
| (٦٧١,٦٢٨) | (٢,٥٤٥,٠٩٨) | |
| ٥٧,١٠٢,٢٩٣ | ١٢٨,٨١٢,٤١٩ | |
| ١٨,٠٦٠,٦٧٨ | ٤٤,٠٢٩,٣١٦ | |
| ٣٩,٠٤١,٦١٥ | ٨٤,٧٨٣,١٠٣ | |
| ٥٧,١٠٢,٢٩٣ | ١٢٨,٨١٢,٤١٩ | |

٨ أ) تمثل المحتجزات المدينة المبالغ المحتجزة من قبل العملاء وفقاً لشروط وأحكام العقد. يتم الإفراج عن هذه المبالغ عند الوفاء بالالتزامات التعاقدية.

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) | ٩. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: |
|------------------------------|------------------------------|--|
| ريال قطري | ريال قطري | الرصيد في بداية الفترة / السنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة |
| - | ٣١,٠٠٠,٠٠٠ | |
| - | ٣١,٠٠٠,٠٠٠ | |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٩. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تابع):

٩ أ) تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الاستثمار في أسهم غير مدرجة في دولة قطر. تعتقد الإدارة أنه لا يوجد تغيير جوهري في القيمة العادلة لهذه الأسهم. وبناء عليه، لم يتم الاعتراف بأي تغييرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد خلال الفترة.

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٠. المخزون |
|---|---|-----------------------------------|
| ٤٠,٩٣٠,٢٥٢ | ٥٩,٧٢٣,٥٨٨ | مواد خام |
| ٢٣٦,٦٥٨,١٩٤ | ١٤٤,٤٩٧,٢٣٦ | المواد الكهربائية والإلكترونية |
| ٧٤,٩٢٩,٣٤٦ | ٦٥,٢٥٧,٢٧٩ | اللوازم والمواد الاستهلاكية |
| ٤,٥٣٥,٨٨١ | ٢,٩٩٤,١٢٨ | قضبان الحديد |
| ٣,٦,٩٠٨ | - | الدهانات |
| ٥٧,٤٣٥ | - | قطع حديد |
| ٧٨,٥٣٧ | ١,٧٧١,٢٦٨ | قطع غيار |
| ٣٩,٣٤٥,٤٠٨ | ٧١,٩٨٧,٢٨٧ | مواد أخرى |
| ٣٩٦,٨٤١,٩٦١ | ٣٤٦,٢٣٠,٧٨٦ | |
| (١٣,٥٩٥,٨٢٢) | (١٧,٤١٧,٨٢٣) | يطرح منه: مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| ٣٨٣,٢٤٦,١٣٩ | ٣٢٨,٨١٢,٩٦٣ | المجموع |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١١. موجودات ومطلوبات العقود: |
|---|---|--|
| ٣٨٥,٥٧٩,٦٠٢ | ١,٨٠٨,٨٢٥,٠٤٢ | العقود بالتكلفة مضافاً إليها الربح المنسوب |
| (١١٧,١٧٢,٢٢٦) | (١,٠٤٤,٢٩٤,٦٩٣) | يطرح منه: فواتير الأعمال المصدرة |
| ٢٦٨,٤٠٧,٣٧٦ | ٧٦٤,٥٣٠,٣٤٩ | المجموع |

تم عرض المبالغ في بيان المركز المالي على النحو التالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | موجودات العقد مطلوبات العقد المجموع |
|---|---|---|
| ٣٨٥,٥٧٩,٦٠٢ | ٨٠٤,٩٠٣,٣٣٤ | |
| (١١٧,١٧٢,٢٢٦) | (٤٠,٣٧٢,٩٨٥) | |
| ٢٦٨,٤٠٧,٣٧٦ | ٧٦٤,٥٣٠,٣٤٩ | |

١٢. ذمم مدينة و و أرصدة مدينة أخرى:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ذمم مدينة أوراق القبض يطرح منه: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة |
|---|---|--|
| ٥٩٣,٩٢٢,٤٥٩ | ٦٦٦,١٩١,٥٦٥ | ذمم مدينة |
| ٩٣,١٤١,٦٩٧ | ١٣,٣٢٣,٩٥٨ | أوراق القبض |
| (١١٦,٩٣٢,٩٣٨) | (١٢٦,٨٣٢,١٨٨) | يطرح منه: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة |
| ٥٧٠,١٣١,٢١٨ | ٥٥٢,٦٨٣,٣٣٥ | |
| ١٢,٦٩٩,٥٢١ | ٣٢,٤٣٧,٣١٣ | المصاريف المدفوعة مقدماً |
| ٢٠٩,٣٠٨,٥٢٩ | ٤٣٤,٧٦٩,٠٠٧ | المدفوعات مقدماً للموردين |
| ٤٠,٠٥٨,٩٠٥ | ٦٢٣,٦٠٨ | مطلوب من الموظفين |
| ٣,٧٧٢,٣١٠ | ٥,٩٢٦,٦٢١ | ودائع مستردة |
| ١٥,٨٤٦,١١٩ | ٩٢,٩٩٦,٣٤٣ | الإيرادات المستحقة |
| ٢٣,٦٧٤,٤٠٦ | ٨٣,٦٧٦,٢٠١ | ذمم مدينة أخرى |
| ٨٧٥,٤٩١,٠٠٨ | ١,٢٠٣,١١٢,٤٢٨ | المجموع |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١٣. المعاملات و الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٣ (أ) مطلوب من أطراف ذات علاقة |
|---|---|---|
| ٢,١٨٠,٩٢٠ | ٣,٢٥٨,٢٧٣ | السيد معتز الخياط |
| ١,٤٥٧,١٠٨ | ٢,١٨٩,٩٠٩ | السيد رامز الخياط |
| ٢٦٩,٧٤٤,٢٧٠ | ٩٥,٧٦٢,٠٥٠ | أورباكون للتجارة والمقاولات ذ.م.م. |
| ٤٩,٦٦٢,٢٨١ | ٤٥,١٣٥,٣٤٥ | تحالف مشترك بين يونيون كاربايد كوربوريشن وبهادير وتدشيا |
| ٢٤,٨٠١,٠٣٦ | ٧,٩٠٩,٠٠٦ | شركة الخليج العربي للتجارة والمقاولات ذ.م.م. |
| ٢٣,٥٦٥,٨٣١ | ١٧,١٢٨,٥٣٠ | أنفراود للتجارة والمقاولات ذ.م.م. |
| ٢٢,٥٩٣,٦١١ | - | بلدنا للصناعات الغذائية ذ.م.م. |
| ١٩,٣٠٨,٧٠٩ | ٩٨,٤٨٧,٩٢٤ | أر أي أي لإسياد دجي في |
| ١٠,٩٧٨,٨١٧ | ٢١,٠٣٠,٩٧٥ | أرب بيلدرز للتجارة والمقاولات ذ.م.م. |
| ١٠,٩٢٦,٠٧٨ | ١٧,٨٢٤,٣٦٠ | بينتجرام ديزاين للتجارة والمقاولات ذ.م.م. |
| ٩,٩٠٧,٩٣٨ | ٨,٧٩٢,٢٤٠ | يو سي سي برومار جي في |
| ٧,١٤٦,٨٤٥ | - | شركة ستارك للخدمات الأمنية ذ.م.م. |
| ٥,٣٨١,١٠٤ | ٦,٧٤٧,١٩٨ | شركة الخياط للتجارة والمقاولات ذ.م.م. |
| ٤,٧٩٦,٥٣٥ | ٦,٦٤٨,٨٣٦ | يو سي سي أكيونا جي في |
| ٣,٩٩٣,٥٥٧ | ٤,١٩٣,٨٢٦ | اليغانسيا كاننتين |
| ٢,٧٩٩,٨٥١ | ٣,٩٥٩,٥٩٦ | أورباكون القابضة ذ.م.م. |
| ٢,٦٢٩,٦٣٥ | - | أورا للضيافة ذ.م.م. |
| ١,٦٤٣,٨٦٥ | ٦,٢٨٠,٧٤٩ | إدارة الأصول العقارية ذ.م.م. |
| ٧٣٧,٦٣٢ | ١,٠٣٩,٢٥٤ | شركة أورا للخدمات الترفيهية ذ.م.م. |
| ٦٧١,٦٣٩ | ١٦١,٣٨٥ | استثمارات اذافوشي (الخاصة) محدودة |
| ٢٥٠,٠٠٠ | ٢٥٠,٠٠٠ | دبليو أم سي أنترناشيونال جي أم بي آتش |
| ٢٠٢,٨٧٤ | ٤٧٣,٢٠٦ | شركة بروفيشن للألمنيوم ذ.م.م. |
| ١٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠ | أس أم أي كيو أنترناشيونال جي أم بي آيتش |
| ٨٥,١٦٩ | - | مطعم داماسكا ون ذ.م.م. |
| ٧٤,٧٥٠ | - | شركة الخدمات الغذائية المتحدة ذ.م.م. |
| ٤٧,٥٩١ | ٤٧,٥٩١ | شركة الاتحاد للحديد والصلب ذ.م.م. |
| ٣٦,٨٠٠ | - | إليغانسيا ماركو ذ.م.م. |
| ٢٦,٥٥٠ | ٣٨٦ | مطعم بسطة ذ.م.م. |
| ٢٠,٠٠٠ | ٤٠٢,٢٢٧ | بلدنا للانتاج الحيواني ذ.م.م. |
| ١٧,٩٥٠ | - | ناختشفان ذ.م.م. |
| ١٠,٦٠٠ | - | السيد محمد محمد رسلان الخياط |
| ٧,٣٣٥ | ٢,٢٥٤,٣٢٨ | يو سي سي برومار للمقاولات البحرية ذ.م.م. |
| ٣,٥٠٠ | ٣,٥٠٠ | مطعم فود مانيا ذ.م.م. |
| - | ٣,٩٥٧,٨٤١ | جوري للسياحة والسفر ذ.م.م. |
| - | ٨٣,١٠٧,٢٣٠ | قسم ورشة أورباكون |
| - | ٦٢,٤٠٨ | مجموعة بالما ذ.م.م. |
| - | ٢٦,٥٥٠ | مطاعم المشرق ذ.م.م. |
| - | ٣٢٨,٩٧٨ | شركة جوري لوجيستك ذ.م.م. |
| - | ٢,٣٤١,٢٧٢ | مشروع مشترك أورباكون و أنفراود |
| - | ٣٧٦,٤٦٤ | المركز الطبي السوري الأمريكي |
| - | ٢,٥٧٢,٧٣٤ | مجموعة الهديفي ذ.م.م. |
| - | ١,١٣٦,٥٦٢ | شركة تريلكو لخدمات المعدات الأمنية ذ.م.م. |
| - | ٥٩,٣٠٦ | شركة تكنولوجيا تطوير المباني ذ.م.م. |
| - | ٢٣٠,١٧٢ | الموحدة للأوراق المالية ذ.م.م. |
| - | ١٢,٠٢٥ | سلطان بن غانم الهديفي |
| ٤٧٥,٨١٠,٣٨١ | ٤٤٤,٢٩٢,٢٣٢ | المجموع الفرعي المرحل |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١٣. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع):

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٣ أ) مطلوب من الأطراف ذات العلاقة (تابع) |
|---|---|---|
| ٤٧٥,٨١٠,٣٨١ | ٤٤٤,٢٩٢,٢٣٦ | المجموع الفرعي المرحل |
| - | ٧٢,٧٨٥ | تيماسك بيوتي لاونج اند سبا |
| - | ٢٩١,٦٢٤ | مجموعة البعد - ذ.م. |
| - | ٣٠٨,٦٥١ | سناذ قطر - ذ.م. |
| - | ١,٤١٢,٤١١ | برولينز - ذ.م. |
| - | ١٤,٧٢٢ | بيتزا وان |
| - | ٤,٤٣١,٢٨٠ | سيرفيكوم رياليتي مانجمنت - ذ.م. |
| - | ١٠,٢٦٢,٨٣٠ | سيرفيكوم انتيريور ذ.م. |
| - | ١٧٥,٣٩٦ | يو سي سي- أس سي أي دجي في |
| - | ٥,٦٦٦,٤٤٨ | سيرفيكوم - ذ.م. |
| - | ١٦,٦٠٠,٠٠٠ | قطر أسيايد |
| - | ٤٤١,٧٥٨ | مشاريع إيتافوشي جزر المالديف |
| - | ٩,٧٠٢ | أي شيلد ذ.م. |
| - | ٥٤,١٣٢ | الشركة العالمية لمعدات البناء ذ.م. |
| - | ١٠,٨٠٠ | اليغانسيا ستيل مجلفن / الاستقلال |
| - | ٤٣٦,٤٠٠ | شركة التنمية الصناعية التجارية ذ.م. |
| - | ٢٩٢,٨٥٦ | ايتا بي سي أس سويتشوير - ذ.م. |
| - | ٣١,٠٣١ | مشاريع دباس (لبنان) |
| - | ٣٢٦,٦٣٦ | شركة دباس القابضة |
| - | (٣٠٣,٨٣١) | ي طرح منه: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة |
| ٤٧٥,٨١٠,٣٨١ | ٤٨٤,٨٢٧,٨٦٧ | المجموع |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٣ ب) مطلوب الى أطراف ذات علاقة |
|---|---|--|
| ٣٧,٢٠٨,٥٣٤ | ٥٢,٦٦٦,٣٩١ | مصنع اورباكون والآلات والمركبات |
| ٢٠,١١١,١٥٧ | ٧,٠٥٢,٥٢٣ | قسم اورباكون إدارة مرافق التجارة والمقاولات |
| ٨,٢٥١,٠٢١ | ٨,٤٣٨,٤٠٣ | شركة كريدو التجارية ذ.م. |
| ٧,٤٧٤,٣٢٢ | ٨,١٥٢,٧٤٦ | الأصول للتطوير العقاري ذ.م. |
| ٦,٩١٥,٨١٨ | - | قسم ورشة أوربانكون |
| ٣,٦٩٦,٢٧٤ | ٣,٥٩٤,٢٧٤ | أورا لايف ستايل ذ.م. |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | شركة الولاء لتطوير الأعمال والاستثمار القابضة ذ.م. |
| ١,٩٥٣,٠٢٨ | ١,٩٢٩,٠٢٨ | شركة التصميمات والاستشارات الدولية ذ.م. |
| ١,٣٣٩,٤٥٥ | - | جوري للسياحة والسفر ذ.م. |
| ٧١٣,٢٩٨ | ٧,٣٥٤,٤٩٨ | شركة باور العالمية القابضة ذ.م. |
| ١,٢٥٠,٠٠٠ | ١,٢٥٠,٠٠٠ | شركة السمو القابضة ذ.م. |
| ٥١٨,١٦٦ | ٢٣٢,٤٥٩ | برنت شوب لخدمات الطباعة ذ.م. |
| ٣٣٦,٩٥٨ | ١٣٤,٢١٩ | مطعم لؤلؤة الشرق ذ.م. |
| ١٨٩,٩٥٨ | - | شركة جوري لوجستيك ذ. |
| ٤٠,٢١٦ | ٤٠,٢١٦ | الشركة العالمية لأنظمة الأمن ذ.م. |
| ٢٩,٦٧٨ | - | المركز الطبي السوري الأمريكي |
| ٥,٧٨٥ | ٣٤٧ | شركة جلف ميد للتوريدات ذ.م. |
| ٩٣,٠٣٣,٦٦٨ | ٩٣,٨٤٥,١٠٤ | المجموع الفرعي المرحل |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١٣. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع):

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٣ (ب) مطلوب الى أطراف ذات علاقة |
|---|---|--------------------------------------|
| ٩٣,٠٣٣,٦٦٨ | ٩٣,٨٤٥,١٠٤ | المجموع الفرعي المرحل |
| ١,٣٣٤ | ٣٤,٤٣٣ | مطعم لؤلؤة الشرق ذ.م.م |
| - | ٩٧,٠٤٧ | أورا للضيافة ذ.م.م |
| - | ٣٠١,٤٢٨ | بلدنا للصناعات الغذائية ذ.م.م |
| - | ٧٠,٧٣٨ | اذافوشي للاستثمارات (خاصة) محدودة |
| - | ١٠,٦٩٦ | مطعم داماسكا ون ذ.م.م |
| - | ٢,٣٨٥,٥٧١ | شركة ستارك للأوراق المالية ذ.م.م |
| - | ١٦٤,١٤٨ | شركة تريكو للتخليص الجمركي ذ.م.م |
| - | ١,٨٢٩,١٢٣ | ديباس (قطر) ذ.م.م |
| - | ٢,٥٠٣,٨٩٢ | شركة سيزار ديباس وأولاده ذ.م.م |
| - | ٣٧٤,٨٥٨ | الشركة العالمية للسياحة والسفر ذ.م.م |
| - | ٣٠٨,٨٢٤ | فوراداس أي آر آل |
| - | ٤,٢١٨ | قطر داكت ذ.م.م |
| - | ٥٢٣,٢٥٢ | انتلاف اورباكون انفرارود |
| - | ١٠,١٤٥ | انتلاف يو سي سي - ساسير |
| ٩٣,٠٣٥,٠٠٢ | ١٠٢,٤٦٣,٤٧٧ | المجموع |

| ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٣ (ت) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة |
|------------------------------|-------------------------------|---|
| ٨٥٨,٣٣٣,١٣١ | ١,١٩٢,٥٨٠,٨٥١ | ايرادات |
| ٥٨,٣٣٢,٦٢٠ | ١٣٧,١٢٦,٩٦٢ | مصاريف |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٤. النقد والأرصدة لدى البنوك: |
|---|---|-----------------------------------|
| ٣,٥٥٧,٤٧٥ | ٤,٤٠٥,٤٧٠ | النقد في الصندوق |
| ٣٧,٨٨٧,٥٨٢ | ٢٢٩,٣٨٨,٢١٧ | النقد في البنك - الحسابات الجارية |
| ٤١,٤٤٥,٠٥٧ | ٢٣٣,٧٩٣,٦٨٧ | المجموع |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٤ (أ) لغرض بيان التدفقات النقدية ، يتم عرض مبلغ النقد وشبه النقد على النحو التالي: |
|---|---|---|
| ٤١,٤٤٥,٠٥٧ | ٢٣٣,٧٩٣,٦٨٧ | مجموع النقد وشبه النقد |
| (١٩٩,٤٧٣,٦٥٥) | (١٧٦,٥٠٢,٢٤٤) | السحب على المكشوف من البنك |
| (١,٢٩٨,٠٤٢) | (١,٥٩٧,٦٥٤) | النقدية المقيدة (النقد المحتفظ به مقابل كفالات البنك) |
| (١٥٩,٣٢٦,٦٤٠) | ٥٥,٦٩٣,٧٨٩ | صافي النقد و شبه النقد |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

| ١٥ رأس المال: | |
|---|---|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (معدلة) ريال قطري |
| ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ |
| - | (٢,٥٦٤,٠٣٧,٥٠٠) |
| ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ |

رأس المال المصرح به والمصدر
احتياطي الاستحواذ العكسي (إيضاح ١٥ ج)

١٥ / (٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ سهم عادي بقيمة ١ ريال قطري لكل سهم)

١٥ ب) يعكس رأس المال المصرح به والمصدر البالغ ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ ريال قطري رأس المال الجديد الصادر بمبلغ ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ ريال قطري كمقابل ورأس مال الشركة المصرح به والمصدر ٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري في بداية الفترة.

١٥ ج) تم تعديل عدد الأسهم القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بأثر رجعي ليعكس رأس المال القانوني المحاسبي للمستحوذ، وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٣، ١٤، ٣،

١٦ الاحتياطي القانوني:

وفقاً لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ والتي عدلت أحكامها لاحقاً بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١ والنظام الأساسي للمجموعة، يلزم تحويل ١٠٪ من صافي الدخل للسنة إلى الاحتياطي القانوني، ويجوز للمجموعة إيقاف هذا التحويل إذا بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية.

| ١٧ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين: | |
|---|---|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري |
| ٨٦,٩٤٦,٩٢٨ | - |
| ٢٠,٢٣٨,٦٢٢ | ٥٨,٥٣٢,٤٣٢ |
| ١٧,١٤٦,٨١٦ | ٣٣,٦٧٨,٦٤٤ |
| (٨,٨٨٧,٦٧٢) | (٥,١٨٨,٠٧٥) |
| (١,٩٥٩) | (٧٦,٠٧٣) |
| ١١٥,٤٤٢,٧٣٥ | ٨٦,٩٤٦,٩٢٨ |

الرصيد في بداية الفترة / السنة
التحويل الناتج عن دمج الأعمال
مخصص الفترة / السنة
المدفوعات التي تمت خلال الفترة / السنة
التحويل إلى الأطراف ذات العلاقة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٨ القروض والسلف:

| ١٨ القروض والسلف: | |
|---|---|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري |
| ١,٠٤٩,٧٣٥,٣١٠ | ٤١٩,٦٧٢,٨٠٤ |
| ١٨,٥٦٩,٩٤٢ | ١٥٤,١٢١,٣٣٠ |
| ٥٧,٢٦١,٥٢٦ | ١٠٩,٧٧١,٩٠٢ |
| ٣,٥٨٤,٧٩٦ | ٢٥,٤٦٩,٧٩٨ |
| ٧٢,٥٢٩,٧٨٧ | ١٨,٩٠٢,٩٥٨ |
| ١,٢٠١,٦٨١,٣٦١ | ٧٢٧,٩٣٨,٧٩٢ |

قروض لأجل
قروض تحت الطلب
تمويل خصم فواتير
تمويل المشاريع
قروض المرابحة
إجمالي القروض

| | |
|---------------|-------------|
| ٦٥٩,٨٦٤,٠٠٥ | ٣٣٦,١٦٦,٨١٧ |
| ٥٤١,٨١٧,٣٥٦ | ٣٩١,٧٧١,٩٧٥ |
| ١,٢٠١,٦٨١,٣٦١ | ٧٢٧,٩٣٨,٧٩٢ |

مطلوبات غير متداولة
مطلوبات متداولة
المجموع

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | ١٩. ذمم دائنة و أرصدة دائنة أخرى: |
|---|---|-----------------------------------|
| ٤٣٧,٧٧٩,٣٦٥ | ٤٧٤,٩٨٠,٦٦٣ | ذمم دائنة |
| ١٥٧,٠٩٥,٠٣٧ | ١٩٢,٨٨٩,٢٣٢ | دفعات مقدمة من العملاء |
| ٥,٨٥٠,٥٦٩ | ١٢,٨٣٢,١٢١ | مخصص راتب الإجازة وتذكرة الطيران |
| ٢٦,١٩٤,٢٦٦ | ١٠٢,٣٠٩,٧٠٧ | أوراق الدفع |
| ٢٢,٣٦٩,٧٩٤ | ٢٨,٣٠٩,٦٢٥ | محتجزات دائنة |
| ١٧٠,٧٧١,٤٨٦ | ٢٢١,٥٨٧,٥٧٩ | ذمم دائنة أخرى |
| ١,٤١٤,٥٨٢ | ٨٧٠,٤٠١ | مطلوب الى الموظفين |
| ٣٨٤,٨١٦ | - | ضريبة دخل مستحقة |
| ١٤,٢٤٦,٩٦٥ | ٣٢,٣٦٩,٢٠٨ | مخصص تكلفة الصيانة |
| ٥٢,١٢٧,٣٢١ | ٦٤,٤٣٣,٢٠١ | مخصص الخسائر المتوقعة |
| ٢١٤,٠٣٧,٩٣٥ | ٣٢٨,١٩٧,٨٥٧ | مصاريف مستحقة |
| ١,١٠٢,٢٧٢,١٣٦ | ١,٤٥٨,٧٧٩,٥٩٤ | المجموع |

| لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو | | ٢٠. الإيرادات: |
|--|-------------------------------|---|
| ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | |
| ١,٥١٤,٤٦٨,٧٥٦ | ١,٨٥١,٥١٨,١٣٥ | الإيرادات من العقود مع العملاء |
| ٥,٦٦٤,٤٨٠ | ١,٤٦٧,٣٢٤ | إيرادات الإيجار من الاستثمارات العقارية |
| ١,٥٢٠,١٣٣,٢٣٦ | ١,٨٥٢,٩٨٥,٤٥٩ | المجموع |

| لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو | | ٢١. مصاريف إدارية و عمومية: |
|--|-------------------------------|--|
| ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري | ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري | |
| ٣٧,٣٣٠,٥٢٩ | ٤٥,٧٩١,٣٨٣ | الرواتب والمزايا الأخرى للموظفين |
| ٤,٧٨٦,٨٣٨ | ٢,١٧٠,٩١٩ | مصاريف الإيجار |
| ٢,٤١٦,٠٠٦ | ٥,٦٠١,٠٩١ | رسوم مهنية |
| ٣,٣٩٢,٣٤٣ | ٣,٧٢٦,٦٥٤ | مصاريف استهلاك الممتلكات والمصانع والمعدات |
| ١,٧٤٦,٩٨٠ | ٣,٠٦٢,٧٤٢ | مصاريف استهلاك حق استخدام الموجودات |
| ١,١٤٧,٣٠٥ | ٢,١٠٠,١٣٦ | مصاريف الإصلاح والصيانة |
| ٤٧٦,٧٢١ | ٣٠٧,٨٧٤ | رسوم الاتصالات |
| ٣٩٠,١٨١ | ٦٤٧,٢٧٩ | اطفاء أصول غير ملموسة |
| ١٣٣,١٥١ | ٧٩٧,٠٤٠ | العمولات والرسوم البنكية |
| ٥,٥١١,٠٢٩ | ١٦,٧٨١,١٧١ | مصاريف متنوعة |
| ٥٧,٣٣١,٠٨٣ | ٨٠,٩٨٦,٢٨٩ | المجموع |

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٢٢. العائد الأساسي والمخفف للسهم:

تم التوصل إلى احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح العائد لمساهمي الشركة الأم للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

| لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو | |
|--|---------------|
| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ |
| (مدققة) | (مراجعة) |
| ريال قطري | ريال قطري |
| ١٨٢,٤٤٩,٧٦٩ | ١٩٢,٥٣٦,٠٩٩ |
| ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ | ٢,٩٤٠,٨٨٨,٣٢٩ |
| ٠,٠٧١ | ٠,٠٦٥ |

ربح الفترة المنسوب لمساهمي الشركة الأم (ريال قطري)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
عائد السهم الأساسي (ريال قطري لكل سهم)

* تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بأثر رجعي ليعكس رأس المال القانوني للمستحوذ المحاسبي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٣، ١٤، ٣.

تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ لمعالجة الاستحواذ العكسي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٣ "دمج الأعمال"

٢٣. الالتزامات والحالات الطارئة:

لا توجد إرتباطات والالتزامات جوهرية قائمة حتى تاريخ التقرير ، باستثناء ما يلي:

| ٣١ ديسمبر | ٣٠ يونيو |
|-------------|-------------|
| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ |
| (مدققة) | (مراجعة) |
| ريال قطري | ريال قطري |
| ٩٧,٢٧١,٧٣٩ | ١٧٦,٣٨٩,٠٧١ |
| ٨١,٨١٢,٧٧٥ | ١٠٠,١٦٧,٣٩٦ |
| ٦٧,٣٨٧,٩٤٢ | ١٤٠,٣١٣,٨٩٥ |
| ٢٣٩,٢٠٧,١٦٢ | ٢٣٧,٣٣٤,٢٧٠ |
| ٤١,١٢٦,٥٨٥ | ٧٠,٧٥٣,١٨٦ |
| ١٨,١٥٣,١٦٠ | ٢٠,٤٥١,٢٧٤ |
| ١٢١,٦٢٧,٣٢١ | ٥٩,٠٥٦,٠٩١ |
| ١٢٠,٠٠٠ | ٥,٧٤٤,٥٥٢ |
| - | ٦٨,٤٦٩,٢٧٥ |
| - | ٢٢٤,٥٥٢ |
| - | ٢,١٥٧,٥٠٠ |

كفالات انجاز
كفالات بنكية
اعتماد مستندي
التزام قروض تجارية
كفالات انجاز
كفالات مناقصة
كفالات
شيكات تأمين
كفالات دفعات مقدمة
بطاقة بنكية
كفالات محجوز ضمان

٢٤. الدعاوي القضائية:

٢٤,١. مشاريع دباس - قطر - ذ.م.م.

أ. دخلت شركة دباس للمقاولات قطر ذ.م.م. ، إحدى الشركات التابعة للمجموعة ، في مشروع مشترك (إي تي إيه ستار للهندسة والمقاولات ذ.م.م. (تحت التصفية))// دباس للمقاولات ذ.م.م. في فبراير ٢٠١١ لتنفيذ الأعمال الكهروميكانيكية لمركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات للمقاول الرئيسي (ميدماك للمقاولات/ سكس كونستركت) بقيمة إجمالية قدرها ٤٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري ليتم تنفيذه خلال ٢٢ شهراً.

ب. حصل المقاول من الباطن على تسهيلات ائتمانية من بنك محلي في سنة ٢٠١١ لتمويل هذا المشروع ، وبلغ إجمالي الرصيد القائم بما في ذلك الفوائد المتركمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٥٢,٦٩٦,٥٦٥ ريال قطري ٢٠١٩: ١٤٨,٤٦٣,٢٢٤ ريال قطري ، منها حصة المجموعة ٧٦,٠٤٨,٢٣٣ ريال قطري ٢٠١٩: ٧٤,٢٣١,٦١١ ريال قطري. قدمت المجموعة والأطراف الأخرى ذات العلاقة ضمانات شخصية للبنك الأهلي مقابل التسهيلات الائتمانية على النحو التالي:

- كفالة شخصية من رئيس مجلس الإدارة السابق لمجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق بمبلغ ٤٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري
- كفالة شركة من مؤسسة دباس - قطر ذ م م بمبلغ ٢٧٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري
- كفالة شركة من شركة إي تي إيه ستار للهندسة والتجارة - ذ.م.م. (تحت التصفية) بمبلغ ٢٣٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٢٤. الدعاوى القضائية (تابع):

٢٤.١. مشاريع دباس - قطر - ذ.م.م. (تابع)

ب. (تابع) بالإضافة إلى ذلك ، قدمت لجنة مؤسسي مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق. خطاب تعهد يضمن شخصيًا دفع الإيرادات التراكمية المعترف بها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ من أوامر التغيير غير المعتمدة البالغة ٧٧,٧٧٥,٠٠٠ ريال قطري والتزام خطي من شركة دباس القابضة - اس. اي . ال مقابل نصيبهم من ديون البنك.

ت. رفع البنك الأهلي الدعوى رقم ٢٩٢٦/٢٠١٨ ضد إي.تي. ايه ستار للهندسة والمقاولات (تحت التصفية) وشركة دباس للمشاريع مطالبين بدفع مبلغ ١٧٨,٥٢٩,١٣٣ ريال قطري بالإضافة إلى الفوائد المتركمة لتغطية رصيد القرض القائم ، مع ملاحظة أن الطرف الآخر في المشروع المشترك اي تي اي ستار الهندسة والمقاولات تحت التصفية.

ت. وبناءً على ذلك ، رفعت المشروع المشتركة ايه اتي ايه ستار للهندسة (تحت التصفية) وشركة دباس للمشاريع دعوى قضائية رقم ٥٦٨/٢٠١٨ ضد الائتلاف المشترك اس ام والديار القطرية "العميل" تطالبهما بدفع مبلغ ٦٢٥,٨٦١,٦٥٧ ريال قطري باعتباره التكاليف المتبقية للعقد الأصلي ، وتم تنفيذ الأعمال الإضافية بناءً على تعليمات الموقع وإطالة الوقت والتعويض عن تكاليف الفرصة البديلة.

ج. في ٢١ مارس ٢٠١٩ ، قررت المحكمة الابتدائية الجمع بين القضيتين رقم ٥٦٨/١٨ و ٢٩٢٦/١٨. بعد ذلك ، في ٣٠ أبريل ٢٠١٩ ، قررت المحكمة تفويض القضية إلى لجنة من الخبراء.

بناءً على ما سبق ، يعتقد المشروع المشترك بقوة أن (i) سيتم رفض ماتقدم به المقاول من الباطن من قبل المحكمة حيث كان المقاول الرئيسي على استعداد لدفع دفعة تسوية قدرها ٢٣ مليون ريال قطري إلى المقاول من الباطن لإغلاق الحساب النهائي والتفاوض أكثر بعد هذا المبلغ لتضييق نطاق فجوة بين التقييمين ؛ (ii) المبلغ الذي قضت المحكمة بدفعه من قبل المقاول الرئيسي / الديار القطرية سوف يتجاوز إلى حد كبير مطلوبات البنك الأهلي. ومن ثم ، لا تتوقع المجموعة أن تنشأ أي التزامات جوهرية من الدعاوى القضائية المذكورة أعلاه والتي قد تتطلب إفصاحات أو مخصصات إضافية في البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

٢٤.٢. دعاوى أخرى

قام أحد البنوك المحلية برفع دعوى قضائية ضد المجموعة وأطراف أخرى للمطالبة بمبلغ ١٢,٥ مليون ريال قطري بناءً على اتفاقية التسهيلات و ضمانات الشركات الموقعة من قبل مجموعة استثمار القابضة والأطراف الأخرى مع البنك خلال ديسمبر ٢٠١٢. اعتباراً من تاريخ التقرير ، الدعوى القضائية لا تزال جارية مع عدم اليقين من نتائجها.

٢٥. إدارة مخاطر رأس المال:

تدير المجموعة رأس مالها للتأكد من أن المجموعة ستكون قادرة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية مع تعظيم العائد للمساهمين من خلال تعظيم رأس المال المستثمر. يتكون هيكل رأس مال المجموعة من حقوق الملكية ، ويتكون من رأس المال والاحتياطيات والحسابات الجارية للمساهمين والأرباح المدورة وحقوق الأقلية غير المسيطرة.

٢٦. الأحداث التي تعقب فترة التقرير:

لم تكن هناك أحداث جوهرية تحدث بعد تاريخ التقرير تتطلب تعديلات أو إفصاحاً في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

٢٧. أرقام المقارنة:

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة فيما يتعلق بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية لتعكس "استحواذ عكسي" لتتوافق مع عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢. لم يكن لإعادة التصنيف أي تأثير على صافي الربح وحقوق الملكية للفترة المقارنة.

٢٨. تأثير كوفيد-١٩:

تم إعلان كوفيد-١٩ جائحة من قبل منظمة الصحة العالمية (منظمة الصحة العالمية) وبسبب اضطرابات للأعمال والأنشطة الاقتصادية في مختلف المناطق الجغرافية على مستوى العالم. أعلن نظام الحكومة المحلية في قطر عن تدابير مختلفة لدعم الشركات للتخفيف من الآثار السلبية المحتملة بسبب الوباء. تواصل المجموعة مراقبة الموقف وقد اتخذت إدارة المجموعة تدابير لمواصلة العمليات مع الحد الأدنى من الاضطرابات ولديها أيضاً خطط لإدارة المخاطر لإدارة الاضطرابات المحتملة في المستقبل.

قامت إدارة المجموعة بإعادة النظر في أحكامها وتقديراتها وأهداف إدارة المخاطر وأخذت في الاعتبار الآثار المحتملة للتقلبات الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

استثمار القابضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٢٩. دمج الأعمال:

في ١٢ أبريل ٢٠٢٢، حصلت الشركة على موافقة هيئة قطر للأسواق المالية من أجل صفقة الاستحواذ العكسي، وتم تنفيذ الصفقة بإصدار ٢,٥٧٤,٠٣٧,٥٠٠ سهم جديد من مجموعة استثمار القابضة بواقع ١ ريال قطري في صفقة تبادل الأسهم حيث سيحصل كل شريك في مجموعة اليغانسيا على ٣,١٠١,٢٥ سهم من أسهم مجموعة استثمار القابضة مقابل كل سهم في مجموعة اليغانسيا.

٢٩ (أ) احتياطي الاستحواذ العكسي

يحدث الاستحواذ العكسي أحيانًا عندما يريد كيان خاص أن يصبح كيانًا مساهمًا عامًا ولكنه لا يريد تسجيل أسهم حقوق الملكية الخاصة به. حيث يقوم الكيان الخاص بتحديد كيان مساهم عام للاستحواذ على حصص الأسهم الخاصة به مقابل حصة ملكية الكيان العام. على الرغم من أن الكيان العام هو المستحوذ القانوني لأنه أصدر حصصه في الأسهم، والمنشأة الخاصة هي الشركة المستحوذ عليها قانونيًا لأنه تم الاستحواذ على حصصها، ويؤدي تطبيق الإرشادات إلى تحديد: (المعيار الدولي للتقارير المالية ٣، ١٩ ب)

(i) الكيان العام باعتباره الشركة المشتراة لأغراض المحاسبة (المستحوذ قانونياً)

(ii) الكيان الخاص بصفته المستحوذ للأغراض المحاسبية (المستحوذ محاسبياً)

فيما يلي اختصار للتأثير العام هو أن البيانات المالية الموحدة تم إعدادها من منظور الشركة التابعة القانونية وليس من منظور الشركة الأم القانونية:

- نتيجة الفترة والأرباح الموحدة التراكمية المدورة هي تلك الخاصة بمجموعة اليغانسيا بالإضافة إلى نتائج ما بعد الاستحواذ للشركة والشركات التابعة لها
- في حصة السهم من الأرباح العدد القائم من الأسهم هو رأس مال الشركة وأرقام المقارنة المعروضة في البيانات المالية الموحدة تم تعديلها بأثر رجعي لتعكس رأس المال القانوني للشركة.
- نشأت الشهرة من الاستحواذ العكسي عند مقارنة المقابل المعدل استحوذ الشركة إلى أسهم مجموعة اليغانسيا
- تم الاعتراف بالشهرة عند الاستحواذ العكسي بمبلغ ٣,٢٤٠,٠٣٥,٠٩٠ ريال قطري
- تكبدت المجموعة تكاليف إصدار أسهم بمبلغ ٢٠,٨٨٠,٥٩٦ ريال قطري فيما يتعلق بجمع الأموال لإصدار الأسهم بالاستحواذ العكسي

٢٩ ب) في عملية الاستحواذ العكسي التي يكون فيها المستحوذ والمستحوذ عليها مبادلة فقط حصص حقوق الملكية، فإن القيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ لخصص حقوق ملكية المستحوذ هي المقياس الأكثر موثوقية لتحديد مبلغ الشهرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٣,٣٣، ونتيجة لذلك، المجموعة استخدمت سعر السوق لمجموعة استثمار القابضة في تاريخ الاستحواذ البالغ ٢,٥٧٢ ريال قطري، مما أدى إلى إجمالي شهرة تبلغ ٣,٢٤٠,٠٣٥,٠٩٠ ريال قطري، وتتكون من شهرة عند الاستحواذ العكسي بمبلغ ١,٩٨٠,٧٥٧,٥٩٠ ريال قطري وشهرة ناتجة داخلياً في دفاتر حسابات الشركة بمبلغ ١,٢٥٩,٢٧٧,٥٠٠ ريال قطري.

٢٩ ج) تم تحديد رأس مال الشركة بمبلغ ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ ريال قطري ليعكس قيمته وفقاً للتقييم وليس وفقاً للقيمة الدفترية لحقوق الشركاء كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢، نظراً لاعتبارات قانونية تتمثل في تحديد رأس مال الشركة بمبلغ ٣,٤٠٤,٠٣٧,٥٠٠ ريال قطري من قبل معالي وزير الاقتصاد والتجارة وما تبعه من موافقات من وزارة الاقتصاد والتجارة وهيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر على رأس المال وصفقة الاستحواذ العكسي الذي حصلت فيه نشرة الإصدار نهج مماثل لذلك وافق المساهمون على ذلك في جمعيتهم العمومية التأسيسية. نتيجة لكل ذلك، أصبح من المحتم على الإدارة الاعتراف بالشهرة المتولدة داخلياً في دفاتر حسابات الشركة بمبلغ ١,٢٥٩,٢٧٧,٥٠٠ ريال قطري.

استثمار القابضة شن.م.ق.
(المعروفة سابقًا باسم مجموعة استثمار القابضة شن.م.ق.)
الدوحة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٣٠ - أقسام التشغيل:

تتركز المعلومات المبلغ عنها لغرض تخصيص الموارد وتقييم أداء الأقسام على أنواع الخدمات المقدمة. لدى المجموعة ستة أقسام يتم إعداد التقارير عنها ، كما هو موضح أدناه ، وهي وحدات الأعمال الإستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الإستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات عمل مختلفة. لكل وحدة من وحدات الأعمال الإستراتيجية ، تقوم المجموعة بإجراء تقييم منتظم. فيما يلي أقسام المجموعة الستة التي يجب الإبلاغ عنها: مثل الشركات والمقررات والصناعات والخدمات والرعاية الصحية والمشاريع.

تراقب الإدارة النتائج التشغيلية لأقسام التشغيل لاتخاذ قرار بشأن تخصيص الموارد ، ويتم تقييم أداء القطاع بناء على الأرباح والخسائر ويتم قياسه بشكل متسق مع الأرباح والخسائر التشغيلية في البيانات المالية الموحدة.

يلخص الجدول التالي أداء الأقسام التشغيلية في المجموعة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

| | ٢٠٢٠ - يونيو | شركات ريال قطري | المقاولات ريال قطري | الصناعات ريال قطري | الخدمات ريال قطري | رعاية صحية ريال قطري | المشاريع ريال قطري | وحف الشركات و التعديلات ريال قطري | المجموع ريال قطري |
|--|----------------|--------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|---|----------------------|
| الإيرادات | - | ٥١,٩٩٤,٦٤٦ | ١٨٥,٤٧٥,٩٤٢ | ٤٢,٥٤٤,٥٧٤ | ٥٦٦,٣٠٤,٣٧٢ | ١٧,٨١٥,٣١٢ | - | - | ٦٧٨,٦٥٨,٨٠٥ |
| العلاءه الخارجيون بين القسم إجمالي الإيرادات | - | ٨٣٣,٥١٢,٣١٩ | ٢٢٨,٠٢٠,٥١٦ | ٩٢٠,٩٢٥,٨٩٤ | ٣٩٤,٦٢١,٦٢١ | ١٧,٨١٥,٣١٢ | - | (٢٣٩,٢٨٣,٢٢٨) | ١,١٧٤,٣٢٦,٦٥٤ |
| ربح القسم | ٦٩,٢٨٩,٤٢٥ | ٨٨٥,٥٠٦,٩٦٥ | ٢٢٨,٠٢٠,٥١٦ | ١٤,٥٨١,٧٧٧ | ١٢٣,٩٤٤,٥٣٠ | ١,٢٤٩,٩١٤ | ٣٩,٦٢٠,٩٠٠ | (٨٨,٤٨٧,٤٢٩) | ١٩٠,٦٢٣,٢٠٥ |
| مصروف الدخل إيرادات أخرى التكاليف المشتركة مصاريف إدارية و عمومية الرسوم الإدارية مصاريف تشغيلية أخرى | ١٠٥,٧٦٣,١٧٩ | ٢,١٢٠,٨٨١ | (٧٩٨,٢٣٠,٥٠٧) | ٦٢٢,٥٦٨ | ٢,٧٩٥,٩٤٦ | - | ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | (١,٠٨,٧٥٠,٠٠٠) | ٤٢,٥٥٧,٥٧١ |
| إجمالي الموجودات | ٤٣,٢٠٨,٣٧٥,٧٠٠ | ١,٩٤٢,٨,٨٣٩,٧٥٤ | (١٩٩,٤٨٨,٨٢٦) | (١٠,٩١٦,١٧٤) | (٣٦,٣٧٢,٩١٥) | (٥٦٦,٩٠٥) | - | (١,٤٦٧,٤٩٩,٧٠٨) | ٧,٥١٢,٨٠٦,٦٩٧ |
| إجمالي المطلوبات | ٥٠٦,٧٤١,٢٦٢ | ١,٥١٠,٥٠٣,٣٧٨ | (٤٤٢,٣٧٧,١٩٧) | ١,٩٤١,٠٦٢,٣١٢ | ٥٣,٣٨٤,٢١٥ | ٦,٥٧٠,٠٣٠ | (٢٧٨,١٩٠,٢٢٩) | (١,٤٦٧,٤٩٩,٧٠٨) | ٣,١٨٧,٣٩٨,١٢٤ |

استثمار القايضة ش.م.ع.ق.
(المعروفة سابقاً باسم مجموعة استثمار القايضة ش.م.ع.ق.)
الوحدة - دولة قطر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٣٠ - اقسام التشغيل (تابع):

| المجموع | حذف الشركات و التعديلات | المخارج | رعاية صحية | خدمات | الصناعات | المقاولات | شركات | ٢٠ - يونيو - ٢١ |
|-----------------|----------------------------|-----------|------------|----------------|---------------|----------------|-----------|----------------------|
| ريال قطري | ريال قطري | ريال قطري | ريال قطري | ريال قطري | ريال قطري | ريال قطري | ريال قطري | ٢٠ - يونيو - ٢١ |
| ١,٥٢٠,١٣٣,٢٣٦ | - | - | - | ٨٠٥,٥٠٦,٥٤٥ | ١٣٣,٨١٤,٦٤٣ | ٥٨٠,٨١٢,٠٤٨ | - | إيرادات |
| - | (٩١,٧٠٤,٧١١) | - | - | ٥٢,٣٦٣,٩٥١ | ٢٧,٠١٣,٩١٦ | ١٢,٣٢٦,٨٤٤ | - | العملاء الخارجيون |
| ١,٥٢٠,١٣٣,٢٣٦ | (٩١,٧٠٤,٧١١) | - | - | ٨٥٧,٨٧٠,٤٩٦ | ١٦٠,٨٢٨,٥٥٩ | ٥٩٣,١٣٨,٨٩٢ | - | بين اقسام |
| ١٨٣,٨٥٥,٧٦٠ | ٥٠,١٨٦ | - | (٥٧٣,٨٥٧) | ١٣٥,٥٣١,٧٣٣ | ٩,١٠٤,١٥٣ | ٣٩,٧٤٣,٥٤٥ | - | إجمالي الإيرادات |
| ٩,٢٢١,٣٠١ | - | - | - | ٥,٤٢٠,٨١٨ | ١,٧٨٣,١١٦ | ٢,٠١٧,٣٦٧ | - | مصروف الدخل |
| (١,١٧٥,٢٢٣,٥١١) | ٨٤,٤٦٤,٢٣٣ | - | - | (٥٩٢,٩٣٨,٩٦٤) | (١٣٠,٧٨٢,٤٩٤) | (٥٣٥,٩٦٦,٢٨٦) | - | إيرادات أخرى |
| (٥٧,٣٣١,٠٨٣) | ٧,٧٠٤,٩٣٧ | - | (٥٧٣,٨٥٧) | (٣٨,٦٧٥,٥٤٨) | (٢٠,٠٦٥,١١٣) | (١٥,٧٢١,٥٠٢) | - | التكاليف المباشرة |
| (٢,٥٠٠,٠٠٠) | - | - | - | (٢,٥٠٠,٠٠٠) | - | - | - | مصروف إدارية وعمومية |
| (٩٧,٤٤٦,١٥٧) | - | - | - | (٩٥,٥١٧,٦٠٧) | (٥٨,٥٥٠) | (١,٨٢٠,٠٠٠) | - | الرسم الادارية |
| ٢,٨٠٨,٧٢٤,١٠٣ | (٦٤٦,٢٣٨,١٧٩) | - | ٢,٣٩٠,٩٤٢ | ١,٧٧٩,٩٩٥,١٣٦ | ٥٨٠,٣٩٨,٨٠٦ | ١,٠٠٧٨,١٧٧,٣٩٨ | - | مصروف تشغيلية أخرى |
| ٢,٣٣٦,٣٧٠,٨٨٧ | (٤٢٨,٧٩٤,٧٨٩) | - | ٢,٧٦٤,٧٩٩ | ١,٤٤٦,٠٦٣٦,٩٣٧ | ٣٨١,٦٨١,٣٠٢ | ٨٢٠,٠٨٢,١٣٨ | - | إجمالي الموجودات |
| | | | | | | | | إجمالي المطلوبات |