

LDD 28-10-10 11:49

شركة دبي للتأمين
(شركة مساهمة عامة)

البيانات المالية الموجزة المرحلية غير المدققة

٢٠١٠ سبتمبر

الراجست ونست

مساهمون قابليتون
مبنى برج برج ١٢٦٧
برج المطار للأعمال - الطابق
٢٨
شارع الشيخ زايد
دبي - الإمارات العربية المتحدة
هاتف: +٩٦٦ ٤ ٣٣٢٤٠٠٠
fax: +٩٦٦ ٤ ٣٣٢٤٠١١
dubai@ey.com
www.ey.com/me

تقرير مراجعة البيانات المالية الموجزة المرحلية إلى المسادة مساهمي شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية الموجزة المرحلية لشركة دبي للتأمين (ش.م.ع) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ وللتي تتألف من بيان المركز الصالحي المرحلي، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠، والبيانات المرحلية للإيرادات والإيرادات الشاملة المتعلقة بها لفترتي الثلاثة أشهر والشعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ وبيانات التغيرات في حقوق المساهمين والتغيرات النقدية المتعلقة بها لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإضافات المرحلي، إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وتقديم هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، بإعداد التقارير المالية المرحلية ("المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤"). إن مسؤوليتنا هي إعطاء استنتاج حول هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

مجال المراجعة

لقد ثبتت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم ٢٤١٠ الذي ينطبق على مهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنسجزة من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتألف مراجعة المعلومات المالية المرحلية من طلب الاستفسارات بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن مجال عملية المراجعة أقل بكثير من مجال التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير التحقيق الدولية وبناء عليه فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات التي تطلعنا على جميع الأمور الجوهرية التي يمكن تحديدها أثناء القيام بالتدقيق. بناء على ذلك فإننا لا نبني رأينا بخصوص التدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علماً ما يستوجب الاعتناد بأن البيانات المالية الموجزة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

Ernst & Young

توقيع:
جوزيف مورفي
شريك
رقم القيد: ٤٩٢

٢٠١٠

دبي، الإمارات العربية المتحدة

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)**بيان الإيرادات الشامل المرحلي**

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مدققة)

		<u>الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر</u>	
<u>٢٠٠٩</u>	<u>٢٠١٠</u>	<u>٢٠٠٩</u>	<u>٢٠١٠</u>
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم

٢٧٥٤٣	٤٣٢٦٤	٥٣٦٤	٣٥٣١٥
-------	-------	------	-------

أرباح الفترة

إيرادات شاملة أخرى

<u>٢١,٦٥١</u>	<u>(٢١,٦٣٤)</u>	<u>٢٧,٦٣١</u>	<u>١٠,٤٥٤</u>
<u>٢١,٦٥١</u>	<u>(٢١,٦٣٤)</u>	<u>٢٧,٦٣١</u>	<u>١٠,٤٥٤</u>
<u>٤٩,١٩٤</u>	<u>١,٦٣٠</u>	<u>٣٣,٢٩٥</u>	<u>١٤,٣٦٩</u>

صافي الأرباح (الخسائر) غير المدققة
من الاستثمارات المتوفرة للبيع

إيرادات الشاملة الأخرى للفترة

اجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

شكل الإيضاحات من ١ إلى ١٣ المرفق جزءاً من هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)
بيان المركز المالي للمرحلتين
كمالي ٢٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مدققة)

مدة	٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	البيان	الموجودات
	٢٠٠٩	٢٠١٠		موجودات دائمة
	ألف درهم	ألف درهم		استثمارات عقارية
			إيجار	نفحة مقاماً لشراء استثمارات عقارية
				الأدوات المالية
	٦٤,٦٠٧	٥٤,٧٢١	٥	موجودات مالية بقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
	١٢٠,٨٣٥	١٢٩,٤٢١	٥	موجودات مالية متوفرة للبيع
	٩١,٩٠٠	٩٠,٧٩١		موجودات إعادة التأمين
	٧٨,٣٢٢	١٠٠,٠٥٩		أرصدة التأمين العدينة
	٣,١٤٠	٤,٠٣٧		مساريف منفوعة مقتضاً وذمم مدينة أخرى
	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠		ودائع كثوية
	١٢,٢٠٠	٢٦,٤٨١	٩	لتغية وشبكة التغيرة
	٤٩٨,١٤٧	٤٨١,٨٤٣		إجمالي الموجودات
				حقوق المساهمين والمطلوبات
				حقوق المساهمين
				رأس المال
			٦	احتياطي كلاوشن
			٧	احتياطي عام
			٨	أرباح غير مرزعة
				أرباح متخرج توزيعها - نقداً
				احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع
				إجمالي حقوق المساهمين
				المطلوبات
				مطلوبات تغرد للتأمين
				بالغ محظوظ بها بموجب اتفاقيات إعادة التأمين
				أرصدة إعادة التأمين الدائنة
				داللون تجاريين وأخرين
	٣٠٢,٨٠٢	٢٧٩,٣٨٢		إجمالي المطلوبات
				إجمالي حقوق المساهمين و المطلوبات
				تمت المراجعة من قبل الإدارة بتاريخ ١٩ أكتوبر ٢٠١٠.
				علي عبد العلا رئيس مجلس الإدارة
				عبد اللطيف أبو ذور المدير العام
				يشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٣ المرفقة جزءاً من هذه تمهيدات المالية الموجزة المرحلية.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي

للفترة الائمة شهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مدققة)

	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٠	أرباح للفترة	الإيرادات الشاملة الأخرى	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة	أرباح نقدية موزعة	تحفظ أعضاء مجلس الإدارة	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
الرصيد في ١ يناير ٢٠٠٩	أرباح للفترة	الإيرادات الشاملة الأخرى	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة	أرباح نقدية موزعة	تحفظ أعضاء مجلس الإدارة	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	
٤٤,٤٩٣	٢٥,٠٠٠	٨٢,٨٦٨	٣,٥٠٠	٤٦,٩٤١	١٠٠,٠٠٠		٢٠٢,٨٠٢
(٢٢,٢٦٤)	-	٢٢,٢٦٤	-	-	-		(٢١,٦٣٤)
(٢١,٦٣٤)	-	-	-	-	-		(٢١,٦٣٤)
١,٣٦٠	(٢١,٦٣٤)	-	٢٢,٢٦٤	-	-		(٢٥,٠٠٠)
(٢٥,٠٠٠)	-	(٢٥,٠٠٠)	-	-	-		(١٥٠)
٢٧٩,٢٨٢	٢٢,٨٥٩	-	١٠٥,٨٦٢	٣,٥٠٠	٤٦,٩٤١	١٠٠,٠٠٠	
٤٨,٥٦٧	٢٠,٠٠٠	٨٤,٢٤٩	٣,٥٠٠	٤٤,٢١٧	١٠٠,٠٠٠		٢١١,٤٨٣
٢٧,٥٤٣	-	٢٧,٥٤٣	-	-	-		٢١,٦٥١
٢١,٦٥١	٢١,٦٥١	-	-	-	-		٤٩,١٩٤
(٢٠,٠٠٠)	-	(٢٠,٠٠٠)	-	-	-		٣٢٩,٦٧٧
٧٠,١٦٨	-	١١٣,٧٩٢	٣,٥٠٠	٧١٧	١٠٠,٠٠٠		

شكل الإيضاحات من ١ إلى ١٣ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية**

في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مدققة)

١ - التأسيس والأنشطة

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع) هي شركة مساهمة عامة مسجلة بموجب القانون الاتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) بشأن الشركات التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة. تقوم الشركة بصورة رئيسية بإصدار عقود تأمين قصيرة الأجل بخصوص المبارات والتأمين البحري وضد الحرائق والأعمال الهندسية ومخاطر الحادث العامة (تعرف مجتمعة بالتأمينات العامة) والمخاطر الطبيعية والتأمين على الحياة للمجموعة (المدرجة ضمن التأمين على الحياة). كذلك تستثمر الشركة أموالها في الأوراق المالية والعقارات. إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب ٢٠٢٧، دبي، الإمارات العربية المتحدة. تحمل الشركة في دبي ويست إصدار معظم برؤصل التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٢ - أسس الإعداد والسياسات المحاسبية**١-٢ أسس إعداد البيانات المالية**

يتم إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية للشركة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ الخاص بإعداد التقارير المالية المرحلية.

إعداد التقارير المالية المرحلية

إن البيانات المالية الموجزة المرحلية لا تحتوي على جميع المعلومات والافتراضات الضرورية للبيانات المالية الكاملة التي تد وفقاً لمعايير إعداد التقارير المالية الدولية، بالإضافة لذلك، فإن النتائج لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ لا شير بالضرورة إلى النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠.

٢-٢ السياسات المحاسبية

يتم إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية للشركة وفقاً لمعيار إعداد التقارير المالية الدولي، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقارير المالية المرحلية، إن السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية مطابقة لذلك التي تم على أساسها إعداد البيانات المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ باستثناء إتباع معايير وتقديرات جديدة كما في ١ يناير ٢٠١٠.

خلال الفترة، قامت الشركة بإتباع المعايير التالية والتي يسري مفعولها لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٠.

معايير إعداد التقارير المالية الدولية رقم ١ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧، تكاليف الاستئجار في شركة تابعة أو ذات رقابة مشتركة أو شقيقة يتيح المعيار لأول مرة استخدام تكلفة محددة سواء للقيمة العادلة أو للبلغ المدرج بموجب الإجراء المحاسبي السابق لقياس التكاليف الأولية للاستثمارات في الشركات التابعة أو ذات الرقابة المشتركة و الشقيقة في البيانات المالية المنفصلة. كما إن هذا التعديل يلغي تعريف طريقة التكلفة من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ وبذلك فهو يتطلب من أي منشأة عرض الارباح الناتجة من الاستثمارات في شركات تابعة أو ذات رقابة مشتركة أو شقيقة كليزادات في البيانات المالية المنفصلة المستنصر.

معايير إعداد التقارير المالية الدولية رقم ٣، "مجموعات الأصول"

يستمر هذا المعيار المعدل بتطبيق طريقة الاستحوذان بالنسبة لمجموعات الأصول مع إجراء بعض التغيرات الهامة. على سبيل المثال، يتم تثبيت كافة المدفوعات الخاصة بشراء أحد الأصول بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحوذان على أن يتم إعادة قياس المدفوعات الطارئة المستندة على أنها دين لاحقاً من خلال بيان الإيرادات. يظهر خيار آخر يتم على أساس الاستحوذان من خلال الاستحوذان لقياس الحصة الغير مسيطرة للشركة المستثمر فيها سواء بالقيمة العادلة أو وفقاً للحصة النسبية للحصة الغير مسيطرة لصافي الموجودات الخاصة بالشركة المستثمر فيها. إن كافة التكاليف المتعلقة بالإستحوذان يجب أن تحمل للمماريف. وسيقوم الشركة بتطبيق معيار إعداد التقارير المالية الدولية رقم ٣ (المعدل) في المستقبل على كافة مجموعات الأصول من ١ يناير ٢٠١٠.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية**

في ٢٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مدققة)

٢ - أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (تتمة)**٢-٢ السياسات المحاسبية (تتمة)****المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ ، "البيانات المالية الموحدة والمفصلة"**

إن المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ (المعدل) يتطلب تسجيل التأثيرات لكافحة المعاملات مع الحصص الغير مسيطرة ضمن حقوق الملكية في حال لم يحدث تغير في الرقابة وإن ينبع عن مثل تلك المعاملات شهرة أو أرباح وخسائر. كما يقوم المعيار بتحديد الاحتساب عند فقدان الرقابة ويتم إعادة قياس أي حصة متبقية ضمن حقوق الملكية بالقيمة العادلة وتحت أي أرباح أو خسائر ضمن حساب الأرباح أو الخسائر. ستطبق الشركة المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ (المعدل) في المستقبل بالنسبة للمعاملات الخامسة بالحصص الغير مسيطرة ابتداء من ١ يناير ٢٠١٠، وستقبل، سيميل هذا التوجه نحو إنتاج نتائج أعلى في حقوق الملكية وأو الأرباح بخصوص الاستحواذ على الحصص من قبل الشركة.

المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ للأدوات المالية - التحقق والقياس - البنود المؤهلة المتحوطة بشأنها تم إصدار معيار "البنود المؤهلة المتحوطة بشأنها" في يونيو ٢٠٠٨ حيث يقدم إرشادات من لاحقين. بخصوص تصنيف المخاطر من جانب واحد للبنود المتحوطة بشأنها، يستخرج المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ أن خيار الشراء المصنف كلياً على أنه آداة المتحوطة للمخاطر من جانب واحد لن يكون فعالاً بالكامل. إن تصنيف التضخم على أنه مخاطر متحوطة بشأنها أو جزء منها فهذا أمر غير مسموح به إلا في حالات معينة.

لم ينبع عن اتباع هذه المعايير أي تأثير على البيانات المالية الموجزة المرحلية أو الأداء المالي للشركة للفترة الحالية.

تحسينات على معايير إعداد التقارير المالية الدولية

تشتمل التحسينات على معايير إعداد التقارير المالية الدولية على التعديلات التي تؤدي إلى التغيرات المحاسبية لذريات العرض والتثبت أو التواص بالاضافة إلى التعديلات الكتالية أو في المصطلحات المتعلقة بمجموعة من معايير إعداد التقارير المالية الدولية الفردية. إن أهمية هذه التعديلات تعتبر سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩ و ١ يناير ٢٠١٠ على التوالي مع إمكانية التطبيق المبكر لها. إنه من غير المتوقع إجراء تغيرات هامة على السياسات المحاسبية كنتيجة لهذه التعديلات.

الاستثمارات العقارية

يتم تثبيت الاستثمارات العقارية في البداية بالتكلفة باعتبارها القيمة العادلة وتشمل تكاليف المعاملات. تضمن المصارييف اللاحقة لقيمة المدرجة للاستثمارات العقارية عندما يكون من المرجح تنفي المزايا الاقتصادية المستقبلية الفائضة عن معيار الأداء الذي تم تقييمه في الأصل إلى الشركة. إن آلية مصارييف تتبع معايير المفهوم للعقارات حسب معيار أو مواصفات مقبولة تعامل كمصارييف تصريح وصيانة ويتم تحويلها في بيان الإيرادات في الفترة التي حدثت خلالها.

لاحقاً، يتم قياس الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المترادفة. يتم تحويل الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار المقدرة وهي ٢٥ سنة. تم استهلاك الإضافات اللاحقة على مدى الأعمار المتقدمة للاستثمارات العقارية.

لا يتم تحويل أي استهلاك على الأراضي.

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم تداولها بنشاط في أسواق مالية منتظمة، يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار العطاءات المتداولة في السوق بالنسبة للموجودات وأسعار العروض بالنسبة للمطلوبات وذلك عند إغلاق الأعمال بتاريخ إعداد التقارير، في حالة عدم توفر أسعار متداولة في السوق، يتم الرجوع إلى الأسعار المعلنة لدى الوسطاء أو النجار.

إن القيمة العادلة للسعر المتغير والودائع لليلة واحدة في المؤسسات الائتمانية هي القيم المدرجة بها، إن القيمة المدرجة هي تكاليف الوديعة والفائدة المستحقة الدفع. إن القيمة العادلة للودائع التي تترتب عليها فوائد ثابتة يتم تقييمها باستخدام أساليب التدفقات النقدية المخصومة. تخصم التدفقات النقدية المتوقعة بأسعار السوق الحالية للأدوات المشابهة بتاريخ إعداد التقارير.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية**

في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مدققة)

٢ - أسس الإعداد والسياسات المحاسبية (تنمية)**٢-٢ السياسات المحاسبية (تنمية)****الموجودات المالية**

تقوم الشركة بتصنيف استثماراتها إلى الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية المتوفرة للبيع.

يعتمد التصنيف على الغرض الذي من أجله تم استحواذه أو إيجاد الاستثمارات.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة لها صنفين فرعيين هما الموجودات المالية المحافظ عليها للمتأخرة وذلك المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند البداية. إن الاستثمارات المشترأة أساساً لغرض البيع في المستقبل القريب يتم تضمينها كمحفظة بها لغرض المتأخرة. بخصوص الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يجب توفر الصفات التالية:

- التصنيف الذي يحذف أو يخضع بدرجة جوهرية المعالجة بصورة غير مماثلة التي قد تنتفع عن قياس الموجودات أو المطلوبات أو ثبات الأرباح أو الخسائر على أساس مختلفة أو
- الموجودات والمطلوبات التي تكون جزءاً من مجموعة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كلتاهم والتي تدار ويجري تقييم أدامها على أساس القيمة العادلة.

يتم تسجيل هذه الاستثمارات في البداية بالقيمة العادلة. لاحقاً للتثبيت الأولي، يعاد قياس هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة. إن أرباح وخسائر القيمة العادلة تدرج كمخصص من حقوق الملكية حتى يتم شطب الاستثمار أو يُحدد بأن هناك انخفاض في قيمة الاستثمار. عند الاستبعاد أو الانخفاض الدائم في القيمة فإن أرباح وخسائر القيمة العادلة الإجمالية المدرجة سابقاً ضمن حقوق الملكية يتم تحويلها إلى بيان الإيرادات.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع هي الموجودات المالية غير المشتقات ويتم تضمينها كمتوفرة للبيع أو التي غير مصنفة بأي من الأصناف المذكورة أعلاه. يتم تسجيل هذه الاستثمارات في البداية بالقيمة العادلة. لاحقاً للتصنيف الأولي يعاد قياس هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة. إن أرباح وخسائر القيمة العادلة تدرج كمخصص من حقوق الملكية حتى يتم شطب الاستثمار أو يُحدد بأن هناك انخفاض في قيمة الاستثمار. عند الاستبعاد أو الانخفاض الدائم في القيمة فإن أرباح وخسائر القيمة العادلة الإجمالية المدرجة سابقاً ضمن حقوق الملكية يتم تحويلها إلى بيان الإيرادات.

الانخفاض الدائم وعدم تحصيل موجودات مالية
يتم إجراء تقييم بتاريخ كل بيان مرکز مالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الأصول المالية قد تعرض لانخفاض دائم في قيمتها. في حالة وجود مثل هذا الدليل فإن خسائر الانخفاض الدائم في القيمة يتم تثبيتها في بيان الإيرادات. يحدد الانخفاض الدائم كما يلى:

- (أ) بالنسبة للأصول التي أظهرت بالقيمة العادلة فإن الانخفاض الدائم يمثل الفرق ما بين التكلفة والقيمة العادلة، ناقصاً أي انخفاض في القيمة تم تثبيته سابقاً في بيان الإيرادات.
- (ب) بالنسبة للأصول التي أظهرت بالتكلفة فإن الانخفاض الدائم يمثل الفرق ما بين القيمة المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة حسب سعر السوق الحالي للعائد من أصل مالي مشابه.
- (ج) بالنسبة للأصول التي أظهرت بالتكلفة المطغاة فإن الانخفاض الدائم في القيمة يمثل الفرق ما بين القيمة المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة بسعر الفائدة الفعلية الأمثلية.

استهلاك الأدوات المالية

يتم استبعاد الأدوات المالية عندما لا تعود الشركة إليها رقابة على الحقوق التعاقدية التي تمثل الأداة المالية وعادة تكون الحالة عند بيع الأداة أو أن جميع التدفقات النقدية للعائد للأداة تحول إلى ملخص ثالث مستقل.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية**

لـ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مدققة)

١١ - موسمية النتائج

إن أرباح الأسهم بمبلغ صفر ويبلغ ٦,٦٦١ درهم لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ على التوالي، ومبليغ صفر ومبليغ ٦,٢٤٤ درهم لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ على التوالي، هي ذات طبيعة موسمية.

١٢ - الالتزامات الرأسمالية

مدقة	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
ألف درهم		
<u>١٠,٩٩٢</u>		<u>٢,٩٩٢</u>

الالتزامات بخصوص شراء استثمارات عقارية
(قطع أراضي في الإمارات العربية المتحدة)

١٣ - المطلوبات الطارئة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠، كان لدى الشركة مطلوبات طارئة بمبلغ ١٠,١٥٠ ألف درهم (١٠,١١٧ - ٢٠٠٩) بخصوص كفالات بنكية وكفالات أخرى وأمور أخرى وذلك لقاء سير الأعمال العادلة ومن غير المتوقع أن ينبع عنها التزامات جوهرية.