

الشركة الطبية التخصصية
(شركة مساهمة سعودية)

المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
مع تقرير فحص مراجع الحسابات المستقل

المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

الصفحة	الفهرس
١	تقرير فحص مراجع الحسابات المستقل
٢	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة
١٧ - ٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة

تقرير مراجع الحسابات المستقل حول فحص المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة

الى السادة / المساهمين في الشركة الطبية التخصصية (شركة مساهمة سعودية)

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة للشركة الطبية التخصصية ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهم معا بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ والقوائم المالية الأولية الموحدة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والمعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية والايضاحات التفسيرية. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" ("معيار المحاسبة الدولي ٣٤") المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بفحصنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. يتكون فحص المعلومات المالية الأولية من توجيه إستفسارات بشكل رئيسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وتعد إجراءات الفحص أقل في نطاقها بشكل كبير من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وعليه فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بجميع الأمور الهامة التي يمكن اكتشافها من خلال عملية المراجعة، بناءً على ذلك، فإننا لا نبدى رأي مراجعة.

الاستنتاج

بناءً على فحصنا، لم يلفت انتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الأولية الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ المعتمد في المملكة العربية السعودية.

ديلويت آند توش وشركاهم
محاسبون ومراجعون قانونيون



وليد بن محمد سبيحي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٧٨
١٨ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ
٩ نوفمبر ٢٠٢٥

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ملاحظات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ملاحظات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ملاحظات
٢٧٦,٠٧٢,٣٣١	٩٢,٤٨٧,٩٨١	٤
٤٧٤,٥٢٠,٩٠٨	٤٠٦,٦٠٣,٩٥٠	٥
٥,٢٨٦,٩٤٣	٦,٥٤٥,٦٦٩	٦
٢٨,٥٩٦,٧٦٤	٢٢,٧٦٢,٣٣٩	
٥٥,٢٢٨,١١٦	٥٤,٤٦٠,٠٤٧	
٨٣٩,٧٠٥,٠٦٢	٥٨٢,٨٥٩,٩٨٦	
١,٢٨٣,٢٤٤,٧٨٧	١,٢٥٩,١٥٣,٣٩٧	٧
٢٠٣,٠٠٠,٣٧٩	٢٠١,٨٧٨,٢٨٥	٨
١,٤٨٦,٢٤٥,١٦٦	١,٤٦١,٠٣١,٦٨٢	
٢,٣٢٥,٩٥٠,٢٢٨	٢,٠٤٣,٨٩١,٦٦٨	
٩٩,٥٢٣,٢٤٦	١٠٤,١٥٨,٧٠٩	
٩٥٨,٥٨١	٣٨٤,٦٢٦	٦
٣٥٦,٠٠٠,٠٠٠	٤٩٠,٥٣٧,٤٩٢	٩
٥٧,٥٥١,٠٢٠	٥٧,٥٥١,٠٢٠	١٠
٢٧,٩١٦,٧٩٤	٢٣,٥٣٦,٦٤٥	٨
-	٢,٧٤٧,٩٩٢	١١
-	٩٦,١٧٧	١١
٩٦,٦٧٧,٠٥٧	٨١,٢٣١,٨٨٨	
٩,٠٦٨,٥٢٦	٨,٣٥١,٥٥٢	١٢
٦٤٧,٦٩٥,٢٢٤	٧٦٨,٥٩٦,١٠١	
٢٤٣,١٦٣,٢٦٥	٨٦,٣٢٦,٥٣١	١٠
٢٠٥,٧٤١,٧٠٦	٢٠١,٩٩١,٥٦٢	٨
٤٩٠,٦٩٣	٣٢٩,٦٨٦	
١٧٠,٦٣٢,٨٢١	١٥٩,٥٥٢,٢٠١	
٦٢٠,٠٢٨,٤٨٥	٤٤٨,١٩٩,٩٨٠	
١,٢٦٧,٧٢٣,٧٠٩	١,٢١٦,٧٩٦,٠٨١	
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣
٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	١٤
٧٥٨,٥٧٣,٢٨١	٥٢٧,٤٤٢,٣٤٩	
١,٠٥٨,٢٢٦,٥١٩	٨٢٧,٠٩٥,٥٨٧	
٢,٣٢٥,٩٥٠,٢٢٨	٢,٠٤٣,٨٩١,٦٦٨	

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة ، والتي تمت الموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:

سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة

بسام شاهين
الرئيس التنفيذي

هاني شعراي
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة
لفتري الثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		ايضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ		
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)		
١,١١٠,٧٥٩,٥٠٣	١,١٣١,٥٥١,٦٧٦	٣٩١,٣٦١,٣٧٠	٣٨٢,٦٨٨,٦٣٨	١٥	الإيرادات
(٧٧٠,٨٤٨,٥٠٢)	(٨٣٣,٥٦٧,٠٩٢)	(٢٥٧,٤٥٣,٣٨٥)	(٢٨٠,٩٣٩,٤٥٨)		تكلفة الإيرادات
٣٣٩,٩١١,٠٠١	٢٩٧,٩٨٤,٥٨٤	١٣٣,٩٠٧,٩٨٥	١٠١,٧٤٩,١٨٠		إجمالي الربح
(١٣٤,١٣٦,٦٦٧)	(١٢٤,٧٨٥,٨٢٧)	(٥٧,٠٨٩,٢٨٢)	(٢٦,٢٨٣,٨٩٤)		مصاريف إدارية وعمومية
(٦,٧٣٢,٤٣٠)	(١٠,٠٤٦,٦٢٥)	(٣,٤٩٠,٢٧٤)	(١,٥٦٥,٨٠٣)		مصاريف بيع وتسويق
١٩٩,٠٤١,٩٠٤	١٦٣,١٥٢,١٣٢	٧٣,٣٢٨,٤٢٩	٧٣,٨٩٩,٤٨٣		الربح من العمليات
(٣٩,٤٨٦,٩٢٢)	(٣٧,٥٥٤,٦٢٣)	(١٣,٨١٦,٨٤٧)	(١٢,٣٩١,٣٢٣)		تكاليف تمويل
٥,٧١٢,٥٩٥	١٢,١٥٦,٦٥٩	١,٥٧٦,٧٠٨	٦,٩٨٤,٣٦٧		إيرادات أخرى
١٦٥,٢٦٧,٥٧٧	١٣٧,٧٥٤,١٦٨	٦١,٠٨٨,٢٩٠	٦٨,٤٩٢,٥٢٧		الربح قبل الزكاة
(٦,٢٠٤,١١١)	(٥,٥٠٧,١٠٩)	(٢,١٧٣,٧٣١)	(٢,٢٤٧,٥١٠)		زكاة
١٥٩,٠٦٣,٤٦٦	١٣٢,٢٤٧,٠٥٩	٥٨,٩١٤,٥٥٩	٦٦,٢٤٥,٠١٧		الربح للفترة
٣,٥٢٤,٥٥٧	(١,١١٦,١٢٧)	١,١٧٤,٨٥٢	(٣٧٢,٠٤٢)		الدخل الشامل الآخر:
٣,٥٢٤,٥٥٧	(١,١١٦,١٢٧)	١,١٧٤,٨٥٢	(٣٧٢,٠٤٢)		البند الذي لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
١٦٢,٥٨٨,٠٢٣	١٣١,١٣٠,٩٣٢	٦٠,٠٨٩,٤١١	٦٥,٨٧٢,٩٧٥		إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين
٠,٦٤	٠,٥٣	٠,٢٤	٠,٢٦	١٦	إجمالي (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر للفترة
					إجمالي الدخل الشامل للفترة
					ربحية السهم
					ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة ، والتي تمت الموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:

سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة


بسام شاهين
الرئيس التنفيذي


هاني شعрани
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

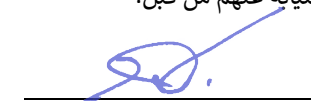
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

إيضاحات	رأس المال ـ	مساهمات إضافية في رأس المال ـ	احتياطي نظامي ـ	أرباح مبقاة ـ	مجموع حقوق الملكية ـ
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	٨٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٧١٠,٣٩٥,٩٨٧	٨٤٥,٠٤٩,٢٢٥
الربح للفترة	-	-	-	١٥٩,٠٦٣,٤٦٦	١٥٩,٠٦٣,٤٦٦
اجمالي الدخل الشامل الآخر	-	-	-	٣,٥٢٤,٥٥٧	٣,٥٢٤,٥٥٧
اجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	١٦٢,٥٨٨,٠٢٣	١٦٢,٥٨٨,٠٢٣
١٧ تحويل الى مساهمات إضافية في رأس المال	-	١٦٥,٠٠٠,٠٠٠	-	(١٦٥,٠٠٠,٠٠٠)	-
١٨ توزيعات أرباح	-	-	-	(١٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠,٠٠٠)
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	٨٥,٠٠٠,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٦٠٧,٩٨٤,٠١٠	٩٠٧,٦٣٧,٢٤٨
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٥٢٧,٤٤٢,٣٤٩	٨٢٧,٠٩٥,٥٨٧
الربح للفترة	-	-	-	١٣٢,٢٤٧,٠٥٩	١٣٢,٢٤٧,٠٥٩
اجمالي الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	(١,١١٦,١٢٧)	(١,١١٦,١٢٧)
اجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	١٣١,١٣٠,٩٣٢	١٣١,١٣٠,٩٣٢
استرداد توزيعات أرباح	-	-	-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٦ الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٧٥٨,٥٧٣,٢٨١	١,٠٥٨,٢٢٦,٥١٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة ، والتي تمت الموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:


سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة


باسم شاهين
الرئيس التنفيذي


هاني شعرائي
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
₪	₪		
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)		
١٦٥,٢٦٧,٥٧٧	١٣٧,٧٥٤,١٦٨		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الربح قبل الزكاة
			التعديلات للبنود غير النقدية:
٤٢,٦٢٠,٣٥٧	٤٦,٨١٧,٦٨٥	٧	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢١,٤٤٢,٤٣٧	٢٢,٣٤٤,١٦٣	٨	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٩٨,٨٦٨		الخسائر الائتمانية المتوقعة المحملة
(١٨٩,١١٠)	(٩٦,١٧٧)	١١	إطفاء منحة حكومية مؤجلة
١٨,٨٣٧,٧٩٩	١٤,٧٦٢,٨٤٨		التزامات المنافع المحددة للموظفين المحملة
٣٩,٤٨٦,٩٢٢	٣٧,٥٥٤,٦٢٣		تكاليف التمويل
(٢٣,٣٠٦)	١٧٠,٩٣٨		خسائر / (أرباح) استبعاد ممتلكات ومعدات
٣٠٧,٤٤٢,٦٧٦	٢٦٩,٤٠٧,١١٦		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
(١٢٦,٩٤٢,٠٤٤)	(٧٨,٠١٥,٨٢٦)		ذمم مدينة تجارية وأخرى
(٧,٤٠٩)	١,٢٥٨,٧٢٦		مطلوب من أطراف ذات علاقة
١,٩٩٤,١٢٨	(٥,٨٣٤,٤٢٥)		مخزون
(٤,٨٦٨,٤١٨)	(٧٦٨,٠٦٩)		مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
(١٦,٢٤٤,٥٩٦)	(٤,٤٧٤,٤٥٦)		ذمم دائنة تجارية
٧٧,٠٥٨	٥٧٣,٩٥٥		مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٦,٥٣٧,٥٥١	١٥,٤٤٥,١٦٩		مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٦٧,٩٨٨,٩٤٦	١٩٧,٥٩٢,١٩٠		النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٥,٧٩٨,٦٣٦)	(٤,٧٩٠,١٣٥)		المسدد من الزكاة المستحقة
(١٤,٣٦٩,٦٣٨)	(١٠,٠١٨,٩٣٣)		التزامات منافع محددة للموظفين مدفوعة
١٤٧,٨٢٠,٦٧٢	١٨٢,٧٨٣,١٢٢		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٥١,١٦٩,٦٤٣)	(٥١,٥٦٠,٩١٣)		المدفوع على شراء ممتلكات ومعدات
٢٤,٣٠٠	٣,٠٢٥		المحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٢٤,٨٨٧,٨٥٤)	(١٩,٥٢٢,١٢٥)		إضافات على المشاريع قيد التنفيذ
(٧٦,٠٣٣,١٩٧)	(٧١,٠٨٠,٠١٣)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	١٨	توزيعات أرباح مدفوعة
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦	استرداد توزيعات أرباح
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	(١٣٤,٥٣٧,٤٩٢)		(سداد) / متحصلات من قروض قصيرة الأجل - بالصافي
(٤٣,١٦٣,٢٦٥)	١٥٦,٨٣٦,٧٣٤		متحصلات / (سداد) قروض طويلة الأجل - بالصافي
(٢,٦٥٥,٠٦٣)	(٢,٧٤٧,٩٩٢)		سداد قرض حكومي
(١٩,٢٥٩,١٤٣)	(٢٢,٧٢٥,٥٧٩)		مطلوبات عقود إيجار مدفوعة
(٢٧,٥٨٣,٤٠٨)	(٢٤,٩٤٤,٤٣٠)		تكاليف تمويل مدفوعة
(٦٧,٦٦٠,٨٧٩)	٧١,٨٨١,٢٤١		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٤,١٢٦,٥٩٦	١٨٣,٥٨٤,٣٥٠		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه خلال الفترة
٤٧,٨٢٢,٩٨٥	٩٢,٤٨٧,٩٨١		النقد وما في حكمه كما في ١ يناير
٥١,٩٤٩,٥٨١	٢٧٦,٠٧٢,٣٣١		النقد وما في حكمه كما في ٣٠ سبتمبر
			المعاملات غير النقدية
-	٢٣,٤٦٦,٢٥٧		إضافات على موجودات حق الاستخدام
(٣,٥٢٤,٥٥٧)	١,١١٦,١٢٧		إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة ، والتي تمت الموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:

سليمان الراشد

رئيس مجلس الإدارة

بسام شاهين

الرئيس التنفيذي

هاني شراي

الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١. معلومات حول الشركة والأنشطة

الشركة الطبية التخصصية هي شركة مساهمة مقفلة سعودية (ويشار إليها فيما بعد بـ "الشركة") تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٢٣٨٣٢ بتاريخ ٢٤ أبريل ١٩٩٤ (الموافق ١٣ ذو القعدة ١٤١٤هـ). حصلت الشركة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٥ (الموافق ٢٦ رمضان ١٤٤٦هـ) على موافقة الجهات التنظيمية للطرح العام الأولي. وبتاريخ ٢٥ يونيو ٢٠٢٥ (الموافق ٢٩ ذو الحجة ١٤٤٦هـ) أكملت الشركة طرحها العام الأولي وتم إدراج أسهمها في سوق الأسهم السعودية الرئيسي -مجموعة تداول السعودية - وبدأت التداول بالرمز ٤٠١٩ ورمز التقييم الدولي SA١٦B٠CHUPHY وبناء على ذلك تم تحويل الشركة من (شركة مساهمة مقفلة سعودية) إلى (شركة مساهمة سعودية) .

تمارس الشركة أنشطتها بموجب تراخيص وزارة الصحة التالية:

اسم الفرع	رقم الترخيص	تاريخ الترخيص
مستشفى المركز التخصصي الطبي ١	٠١٤-١٠١-٠١٠٠١٢-٠٠٠١٥	١٢ مايو ١٩٩٩
مستشفى المركز التخصصي الطبي ٢	٠١٤-١٠١-٠١٠٠٩٧-٠٠٠٨٥	٨ مارس ٢٠٢٠

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إدارة وتشغيل المستشفيات والعيادات والمراكز الطبية وخدمات الأغذية الصحية، وكذلك صيانة المستشفيات والمرافق الطبية والعمليات غير الطبية. وتشمل الأنشطة الإضافية إنتاج الأغذية المطبوخة وغير المطبوخة وإدارة وتشغيل المطاعم والخدمات ذات الصلة بالأغذية.

العنوان المسجل لمكتب الشركة كما يلي:

مبنى ٦٦٧٨ طريق الملك فهد، حي العليا، وحدة رقم ١، الرياض ١٢٣١١-٤٤٠٥.

تمتلك الشركة الشركات التابعة التالية:

نسبة الملكية		الأنشطة	بلد التسجيل	الاسم
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الأغذية والتموين	المملكة العربية السعودية	الشركة العالمية التخصصية للأغذية
-	٥١٪	مستشفيات علاج المدمنين وتأهيلهم والتشغيل الطبي	المملكة العربية السعودية	شركة المختص الصحي الطبية

كما في تاريخ التقرير المالي ، لم تبدأ شركة المختص الصحي الطبية بممارسة أنشطتها. كما لم يتم سداد رأس المال المطلوب لهذه الشركة التابعة.

تشمل هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة والفروع التالية، التي تعمل بموجب سجلات تجارية منفصلة:

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	أنشطة الفرع	العنوان	تاريخ السجل التجاري
مستشفى المركز التخصصي الطبي - اس ام سي ١- طريق الملك فهد	١٠١٠١٥٠٢٢٧	المستشفيات	الرياض	٢٣ سبتمبر ١٩٩٨
عالم الحمية	١٠١٠١٥٦٥٨٥	مراكز التغذية	الرياض	١٢ مارس ١٩٩٩
مستشفى المركز التخصصي الطبي - اس ام سي ٢- طريق الملك عبد الله	١٠١٠٤١٣٥٨٥	المستشفيات إدارة وصيانة المستشفيات	الرياض	٥ يوليو ٢٠١٤
الشركة الطبية التخصصية - اس ام سي	١٠١٠٤٣١٦٩١	المستوصفات والمرافق الصحية والعمليات غير الطبية	الرياض	٢٢ مارس ٢٠١٥
الشركة الطبية التخصصية - اس ام سي ٣- الطريق الدائري الشمالي	١٠١٠٨٥١٣٧٧	المستشفيات العامة	الرياض	٢٢ ديسمبر ٢٠٢٢

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢. المعايير الجديدة سارية المفعول كما في ١ يناير ٢٠٢٥

تتوافق السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة مع تلك التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ فيما عدا تطبيق المعايير الجديدة التي تدخل حيز التنفيذ في ١ يناير ٢٠٢٥. لم تقم المجموعة بتطبيق أي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة ولم تصبح سارية المفعول بعد. تسري العديد من التعديلات لأول مرة في سنة ٢٠٢٥، ولكن ليس لها أي تأثير جوهري على المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة للمجموعة.

المعيار، التفسير، التعديلات	الوصف	تاريخ السريان
تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٢١ - عدم القابلية للصرف	قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للصرف إلى عملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي يجب استخدامه عندما لا تكون قابلة للصرف. ويحدد التعديل إطاراً يمكن بموجبه تحديد سعر الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام سعر صرف يمكن ملاحظته دون تعديل أو أي أسلوب تقدير آخر.	١ يناير ٢٠٢٥

المعايير المحاسبية الصادرة ولم تصبح سارية المفعول

المعيار، التفسير، التعديلات	الوصف	تاريخ السريان
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨: بيع أصول أو المساهمة بها بين المنشأة المستثمرة ومنشأتها الزميلة أو مشروعها المشترك	ينطبق إثبات المكسب أو الخسارة الجزئي للمعاملات بين المنشأة المستثمرة وشركتها الزميلة أو المشروع المشترك فقط على المكسب أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بالموجودات التي لا تشكل عملاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (٣) لجميع الأعمال ويتم إثبات المكسب أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك للموجودات التي تشكل عملاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (٣) بالكامل.	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات"	بموجب التعديلات، يمكن لبعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك ذات السمات المرتبطة بالحوكمة البيئية والاجتماعية أن تقي الآن بمعيار "دفعات لأصل الدين والفائدة فقط"، شريطة ألا تختلف تدفقاتها النقدية اختلافاً كبيراً عن الموجودات المالية المماثلة التي لا تتمتع بهذه السمة. قام مجلس المعايير الدولية للمحاسبة بتعديل المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) لتوضيح متى يتم إثبات الأصل المالي أو الإلتزام المالي التوقف عن إثباته ولتوفير استثناء لبعض المطلوبات المالية التي يتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨ العرض والإفصاح في القوائم المالية	يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) توجيهات حول البنود في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة ضمن خمس فئات: عمليات تشغيلية، واستثمارية، وتمويلية، وضرائب الدخل، والعمليات المتوقفة. كما تقوم بتحديد مجموعة فرعية من الإجراءات المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة كـ "إجراءات الإدارة المحددة الخاصة بالأداء". يجب وصف الإجماليات والمجاميع الفرعية والبنود الواردة في القوائم المالية والبنود المفصّل عنها في الإيضاحات بطريقة تعكس خصائص كل بند. ويتطلب ذلك تصنيف فروق أسعار الصرف في نفس فئة الإيرادات والمصاريف الناتجة عن البنود التي أدت إلى فروق أسعار الصرف.	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ - الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات	يسمح المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٩) للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي مع متطلبات مخفضة بخصوص الإفصاحات وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (١٩). قد تختار الشركة التابعة تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو المنفردة بشرط ألا تكون تخضع للمساءلة العامة في تاريخ التقرير وأن تقوم شركتها الأم بإعداد قوائم مالية موحدة تتوافق مع المعايير الدولية للتقرير المالي.	١ يناير ٢٠٢٧

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢. المعايير الجديدة سارية المفعول كما في ١ يناير ٢٠٢٥ (تتمة)

المعايير المحاسبية الصادرة ولم تصبح سارية المفعول (تتمة)

المعيار، التفسير، التعديلات	الوصف	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقرير المالي لإفصاحات الاستدامة (١) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة"	يشمل هذا المعيار إطار العمل الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية عن المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة في سلسلة القيمة الخاصة بالمنشأة.	لم يتم اعتماده بعد من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية

بيان الالتزام

تم إعداد المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي "التقرير المالي الأولي" ("معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤") المعتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، ويشار إليهم مجتمعين بالمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

يجب قراءة هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية المراجعة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ولا تتضمن جميع المعلومات المطلوبة لمجموعة كاملة من القوائم المالية الموحدة بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي. ومع ذلك، تم إدراج إيضاحات تفسيرية مختارة لشرح الأحداث والمعاملات المهمة لفهم التغيرات في المركز المالي الأولي الموحد للمجموعة وأدائها منذ آخر قوائم مالية سنوية مراجعة .

إن المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية والتقديرات والافتراضات المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة تتوافق مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

أساس التوحيد

تم إعداد المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء التزامات المنافع المحددة للموظفين التي تم الاعتراف بها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

تشمل المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة على موجودات ومطلوبات ونتائج عمليات الشركة وشركاتها التابعة ("المجموعة") المدرجة في إيضاح (١). يشار إلى الشركة وشركاتها التابعة مجتمعين بـ "المجموعة"، الشركة التابعة هي منشأة تسيطر عليها الشركة.

تسيطر الشركة على منشأة ما عندما تتعرض للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد نتيجة لمشاركتها مع المنشأة ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على المنشأة، يتم توحيد الشركات التابعة من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقف السيطرة.

تقوم الشركة بالمحاسبة عن عمليات جميع الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ عندما تنتقل السيطرة إلى الشركة. يتم قياس المقابل المحول عند الاستحواذ بشكل عام بالقيمة العادلة، وكذلك الأمر بالنسبة لصافي الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يتم الاعتراف بالزيادة في تكلفة الاستحواذ على القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد كشهرة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة، يتم حذف الأرصدة والمعاملات بين الشركات التابعة وأي إيرادات أو مصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين الشركات التابعة، تتم مطابقة السياسات المحاسبية للشركات التابعة، عند الضرورة، لضمان التوافق مع السياسات المعتمدة من قبل المجموعة. إن للشركة والشركات التابعة لها نفس فترة التقرير المالي.

العملة الوظيفية وعملة العرض

إن المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة معروضة بالريال السعودي (ﷲ)، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٤. النقد وما في حكمه

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
₪ (غير مراجعة)	₪ (مراجعة)	
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	النقد لدى البنوك - حسابات ودائع قصيرة الأجل *
٧٥,٤٥٧,٦٧٨	٩٢,٠٠١,٣٢٥	النقد لدى البنوك - حسابات جارية
٦١٤,٦٥٣	٤٨٦,٦٥٦	نقد في الصندوق
٢٧٦,٠٧٢,٣٣١	٩٢,٤٨٧,٩٨١	

* تتراوح فترة استحقاق الودائع قصيرة الأجل بين يوم واحد وشهر حسب المتطلبات النقدية للمجموعة، ويتم ايداع الودائع لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف استثماري وتعتبر ذات مخاطر ائتمانية منخفضة. تستحق إيرادات مراحله الودائع على أساس زمني بالرجوع للمبلغ الأصلي القائم وبمعدل الفائدة الفعلي المطبق.

إن النقد وما في حكمه يخضع لمتطلبات انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩، كانت خسارة انخفاض القيمة غير جوهرية.

٥. ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
₪ (غير مراجعة)	₪ (مراجعة)	
٥٠٢,٨٨٤,٩٨١	٤٢٤,٨٦٩,١٥٥	ذمم مدينة تجارية وأخرى
(٢٨,٣٦٤,٠٧٣)	(١٨,٢٦٥,٢٠٥)	يطرح: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٤٧٤,٥٢٠,٩٠٨	٤٠٦,٦٠٣,٩٥٠	

٦. تفاصيل الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في نهاية الفترة /

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	السنة كما يلي:
₪ (غير مراجعة)	₪ (مراجعة)	
١٨,٢٦٥,٢٠٥	٨٦,٦٥٣,٦٨٩	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
١٠,٠٩٨,٨٦٨	٩,٦٧٨,١٥٦	المحمل خلال الفترة / السنة
-	(٧٨,٠٦٦,٦٤٠)	المشطوب خلال الفترة / السنة
٢٨,٣٦٤,٠٧٣	١٨,٢٦٥,٢٠٥	

٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات علاقة

الأطراف ذات العلاقة تشمل المساهمين والشركات المملوكة من قبلهم وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم. إن أسعار وشروط هذه المعاملات موافق عليها من قبل الإدارة.

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة بنيان السعودية	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة النالج الناصع لغسيل الملابس	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة الأطعمة المتطورة	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة أديم الصحراء التجارية	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة خبراء القطن	مملوكة من قبل أحد المساهمين
صندوق بنيان ريت العقاري	مملوك من قبل أحد المساهمين
شركة نكهة الغذاء التجارية المحدودة	مملوك من قبل أحد المساهمين
شركة مستوصف خالد الطبية	مملوكة من قبل أحد أفراد العائلة المقربين لمساهم
مؤسسة رسالة مباشرة التجارية	مملوكة من قبل أحد أفراد العائلة المقربين لمساهم
شركة وكيلك للمحاماة والاستشارات القانونية	مملوكة من قبل أحد أفراد العائلة المقربين لمساهم
شركة كود الاختراعية	مملوكة من قبل أحد أفراد العائلة المقربين لمساهم
شركة عبد الرحمن سعد الراشد وأولاده	مساهم
شركة عبد الله سعد الراشد وأولاده	مساهم
شركة الثماد للسفر والسياحة	مساهم
شركة راشد سعد الراشد وأولاده	مساهم
د. خالد السبيعي	مساهم
د. محمد صالح القنبار	مساهم
أفراد عائلات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة ومن يرتبط بهم	أفراد العائلة

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات علاقة (تتمة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها كما يلي:
-	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	مبالغ مطلوبة ومحصلة من قبل المساهمين تتعلق باسترداد توزيعات أرباح *
-	٣٤,٢٨٠,٦٩٩	مصاريف مدفوعة بالإئابة عن المساهمين **
١٢,١٧٧,٦٦٩	١٢,٤٥٠,٦٦٩	دفعات ايجار ومطلوبات عقود الايجار
٧,٠٩٦,٣٨١	٨,١٦٠,١٩٨	مشتريات وخدمات
١٠,٤٨٠,٠٠٠	٢,٣٨٠,٠٠٠	أعمال مقاولات لمشاريع قيد التنفيذ
١٥٨,٠٠٠	١,٥٤٨,٩٤٤	مصاريف مدفوعة بالإئابة
٢,٢٩٦,١٨٥	١,٦٥٨,١٩٦	إيرادات
١٤٠,٠٠٠	١,٢٧١,٩٠٠	إيرادات أخرى

* قررت الجمعية العامة العادية للمجموعة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥ (الموافق ٢٤ ذو القعدة ١٤٤٦هـ) ما يلي:

(١) إلغاء قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢١ يناير ٢٠٢٥ (الموافق ٢١ رجب ١٤٤٦هـ) والمتعلق بتوزيع أرباح مرحلية على المساهمين بقيمة ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ₪ كل حسب مساهمته في رأس المال، وقد تم توزيع هذه الأرباح ودفعها لهم بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥ (الموافق ٢٦ رجب ١٤٤٦هـ).

(٢) إلغاء قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٥ نوفمبر ٢٠٢٤م (الموافق ٣ جمادى الأول ١٤٤٦هـ) والمصادق عليه من قبل الجمعية العامة بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٢٤م (الموافق ١٤ جمادى الثاني ١٤٤٦هـ) والمتعلق بتوزيع أرباح مرحلية على المساهمين بقيمة ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ₪، كل حسب مساهمته في رأس المال، وقد تم توزيع هذه الأرباح ودفعها لهم بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠٢٤ (الموافق ١٨ جمادى الثاني ١٤٤٦هـ) وبتاريخ ٢١ ديسمبر ٢٠٢٤ (الموافق ٢٠ جمادى الثاني ١٤٤٦هـ).

(٣) إلزام المساهمين بإعادة تسديد هذه المبالغ الى حسابات المجموعة في تاريخ أقصاه ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (الموافق ٥ محرم ١٤٤٧هـ).

وبتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (الموافق ٥ محرم ١٤٤٧هـ) تم تحصيل مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ₪ من قبل المساهمين من خلال حوالة بنكية الى حساب المجموعة.

** بتاريخ ٨ يوليو ٢٠٢٥ (الموافق ١٣ محرم ١٤٤٧هـ) تم تحصيل مبلغ ٣٧,٥٨٨,٢٢٧ ₪ من قبل المساهمين من خلال حوالة بنكية الى حساب المجموعة تمثل مصاريف الطرح المدفوعة نيابة عنهم حتى تاريخ التحويل.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
₪	₪	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٢,٢١١,٩٣٩	٣٩٤,٣٣٦	شركة بنیان السعودية
١,٢٧١,٩٠٠	١,٢٧١,٩٠٠	شركة الأطعمة المتطورة
٩٧٤,٣٨١	٧٢٠,٢٦٦	شركة خبراء القطن
٨٢٨,٧٢٣	٥٧٧,٥٩٧	أفراد عائلات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة ومن يرتبط بهم
-	١,٤٤٩,٩٤٩	شركة عبدالرحمن سعد الراشد وأولاده
-	٧٣٨,١٦٦	شركة عبدالله سعد الراشد وأولاده
-	٧٢٢,٢٩١	شركة الثماد للسفر والسياحة
-	٤٦٥,٦٤٧	شركة راشد سعد الراشد وأولاده
-	١٣٦,٧٣٢	د. خالد السبيعي
-	٦٨,٧٨٥	د. محمد صالح القنباز
٥,٢٨٦,٩٤٣	٦,٥٤٥,٦٦٩	

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات علاقة (تتمة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ر.س (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ر.س (مراجعة)	مطلوب الى أطراف ذات علاقة
٦٧٦,٠٤٩	-	شركة نكهة الغذاء التجارية المحدودة
٢٥١,٧٧٦	-	شركة الثماد للسفر والسياحة
٣٠,٧٥٦	٤٨,١٥٠	شركة أديم الصحراء التجارية
-	٢٢٨,٦١٨	شركة الثلج الناصع لغسيل الملابس
-	١٠٧,٨٥٨	شركة كود الاختراعية
٩٥٨,٥٨١	٣٨٤,٦٢٦	

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٢٥ ر.س (غير مراجعة)	٢٠٢٤ ر.س (غير مراجعة)	تعويضات كبار موظفي الإدارة في المجموعة
٣,٨٠١,٧٥٤	٦,٨٠٧,٠٤٨	منافع التوظيف قصيرة الأجل
٨٢٥,٠٠٠	١,١٢٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١,٣٤٠,٥٢٤	٧٦٠,٠٩٢	منافع نهاية الخدمة
٥,٩٦٧,٢٧٨	٨,٦٩٢,١٤٠	

٧. ممتلكات ومعدات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ر.س (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ر.س (مراجعة)	١.٧ تسوية القيمة الدفترية
١,٢٥٩,١٥٣,٣٩٧	١,٢٢٦,٥٧٧,٦٧٣	القيمة الدفترية كما في بداية الفترة / السنة
٧١,٠٨٣,٠٣٨	٩٤,٢٦٦,٩٢٥	إضافات خلال الفترة / السنة
(١٧٣,٩٦٣)	(٣,٢٢٤,٤٩٠)	صافي الاستبعادات خلال الفترة / السنة
(٤٦,٨١٧,٦٨٥)	(٥٨,٤٦٦,٧١١)	الاستهلاك المحمل خلال الفترة / السنة
١,٢٨٣,٢٤٤,٧٨٧	١,٢٥٩,١٥٣,٣٩٧	القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة / السنة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ر.س (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ر.س (مراجعة)	٢.٧ فيما يلي القيمة الدفترية حسب الفئة
٦٦٣,٤٨٥,٠٥٨	٦٦٩,٧٤٤,٠٦٠	مباني وتحسينات
٣٣٧,٥٨٢,٨٨٩	٣٣٧,٥٨٢,٨٨٩	أراضي
١٦٠,٠٢٠,١٣٤	١٥١,٩٤٩,٦٩٢	معدات طبية
٦٩,٠٣٧,٢٨٣	٤٩,٧٥٠,١٥٧	مشاريع قيد التنفيذ
٢٥,٥٦١,٨١٢	٢٤,٥٠٥,٨٦٢	معدات عامة
١٥,٩٧٥,٣٢٥	١٣,٨٨٣,٢٥٦	كمبيوترات وبرامج
١١,٠٤٨,٤٤٤	١١,٠٧٧,٨٦٨	أثاث ومفروشات
٥٣٣,٨٤٢	٦٥٩,٦١٣	سيارات
١,٢٨٣,٢٤٤,٧٨٧	١,٢٥٩,١٥٣,٣٩٧	

٣.٧ تتمثل المشاريع قيد التنفيذ بالتكاليف المتكبدة حتى تاريخ التقرير المالي على مشاريع مستشفيات المجموعة المختلفة .

٤.٧ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٨,٢٦٥,٧٣٨ ر.س (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٩,٤٣١,٧٤٣ ر.س) تمثل تكاليف اقتراض تم رسملتها على مشاريع قيد التنفيذ.

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٧. ممتلكات ومعدات (تتمة)

٥.٧ تم توزيع مصروف الاستهلاك للفترة على النحو التالي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٢٨,٣٥٥,٢٠٤	٣٣,٠٨٧,٢٢١
١٤,٢٦٥,١٥٣	١٣,٧٣٠,٤٦٤
٤٢,٦٢٠,٣٥٧	٤٦,٨١٧,٦٨٥

تكلفة الإيرادات
مصاريف إدارية وعمومية

٨. موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار

تقوم المجموعة باستئجار قطع أراضي ومباني ومعدات طبية. تتراوح مدة شروط الإيجار المحددة من ٢ سنة إلى ٢٣ سنة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
₪	₪
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٣٧٨,٩٠١,١٩٥	٣٧٠,٥٨٢,٤٠٢
١,٦٤٣,٧١٨	٢٣,٤٦٦,٢٥٧
(٩,٩٦٢,٥١١)	-
٣٧٠,٥٨٢,٤٠٢	٣٩٤,٠٤٨,٦٥٩
١٤٩,٦٥٤,٢٨٤	١٦٨,٧٠٤,١١٧
٢٩,٠١٢,٣٤٤	٢٢,٣٤٤,١٦٣
(٩,٩٦٢,٥١١)	-
١٦٨,٧٠٤,١١٧	١٩١,٠٤٨,٢٨٠
٢٠١,٨٧٨,٢٨٥	٢٠٣,٠٠٠,٣٧٩

موجودات حق الاستخدام

التكلفة

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
إضافات خلال الفترة / السنة
تعديلات خلال الفترة / السنة
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

مجمع الاستهلاك

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
إضافات خلال الفترة / السنة
تعديلات خلال الفترة / السنة
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة / السنة

١.٨ تم توزيع مصروف الاستهلاك للفترة على النحو التالي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
١٩,١٢٨,٣٨١	١٨,١٦٦,٥٨٤
٢,٣١٤,٠٥٦	٤,١٧٧,٥٧٩
٢١,٤٤٢,٤٣٧	٢٢,٣٤٤,١٦٣

تكلفة الإيرادات
مصاريف إدارية وعمومية

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٨. موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ر.س (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ر.س (غير مراجعة)	تفاصيل الحركة على مطلوبات عقود الإيجار كما في نهاية الفترة / السنة كما يلي:
٢٣٩,٨٣٣,٢٢١	٢٢٥,٥٢٨,٢٠٧	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
١,٦٤٣,٧١٨	٢٣,٤٦٦,٢٥٧	إضافات خلال الفترة / السنة
٩,٣٥٩,١٤٦	٧,٣٨٩,٦١٥	تكلفة التمويل خلال الفترة / السنة
(٢٥,٣٠٧,٨٧٨)	(٢٢,٧٢٥,٥٧٩)	المسدد خلال الفترة / السنة
٢٢٥,٥٢٨,٢٠٧	٢٣٣,٦٥٨,٥٠٠	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ر.س (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ر.س (غير مراجعة)	تفاصيل مطلوبات عقود الإيجار كما في نهاية الفترة / السنة كما يلي:
٢٣,٥٣٦,٦٤٥	٢٧,٩١٦,٧٩٤	الجزء المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
٢٠١,٩٩١,٥٦٢	٢٠٥,٧٤١,٧٠٦	الجزء غير المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
٢٢٥,٥٢٨,٢٠٧	٢٣٣,٦٥٨,٥٠٠	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ر.س (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ر.س (غير مراجعة)	الحد الأدنى لمطلوبات عقود الإيجار المستقبلية
٣١٣,٣٠٦,٦٣٩	٣١٤,٠٤٧,٣١٧	ناقصاً: تكاليف تمويل غير مطفأة
(٨٧,٧٧٨,٤٣٢)	(٨٠,٣٨٨,٨١٧)	القيمة الحالية للحد الأدنى من مطلوبات عقود الإيجار
٢٢٥,٥٢٨,٢٠٧	٢٣٣,٦٥٨,٥٠٠	يطرح: الجزء المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
(٢٣,٥٣٦,٦٤٥)	(٢٧,٩١٦,٧٩٤)	الجزء غير المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
٢٠١,٩٩١,٥٦٢	٢٠٥,٧٤١,٧٠٦	

٩. قروض قصيرة الأجل

حصلت المجموعة على تسهيلات بنكية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من بنوك تجارية محلية بمعدل سايبور شهر واحد + معدل متفق عليه لتمويل متطلبات رأس المال العامل، بلغت قيمة السحب حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٣٥٦,٠٠٠,٠٠٠ ر.س (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٩٠,٥٣٧,٤٩٢ ر.س).

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٠. قروض طويلة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
₪	₪	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	تفاصيل الحركة على قروض طويلة الأجل كما في نهاية الفترة / السنة كما يلي:
٢٠١,٤٢٨,٥٧١	١٤٣,٨٧٧,٥٥١	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
-	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المحصل خلال الفترة / السنة
(٥٧,٥٥١,٠٢٠)	(٤٣,١٦٣,٢٦٦)	المدفوع خلال الفترة / السنة
١٤٣,٨٧٧,٥٥١	٣٠٠,٧١٤,٢٨٥	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
٥٧,٥٥١,٠٢٠	٥٧,٥٥١,٠٢٠	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٨٦,٣٢٦,٥٣١	٢٤٣,١٦٣,٢٦٥	الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل
١٤٣,٨٧٧,٥٥١	٣٠٠,٧١٤,٢٨٥	

حصلت المجموعة على تسهيلات بنكية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من بنوك تجارية محلية بمعدل سيبور شهر واحد + معدل متفق عليه لتمويل أعمال المشاريع قيد التنفيذ. بلغت قيمة السحب حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٣٠٠,٧١٤,٢٨٥ ₪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٤٣,٨٧٧,٥٥١ ₪).

١١. قرض حكومي

حصلت المجموعة على قرض حكومي بدون فوائد لتمويل شراء معدات طبية وأثاث. وهذا القرض مضمون برهن أرض ومبنى للشركة، قامت المجموعة بتسديد القسط الأخير من القرض بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٥ وتم فك رهن الأرض والمبنى.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
₪	₪	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	تفاصيل الحركة على القرض الحكومي المؤجلة كما في نهاية الفترة / السنة كما يلي:
٥,٤٠٣,٠٥٥	٢,٧٤٧,٩٩٢	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
(٢,٦٥٥,٠٦٣)	(٢,٧٤٧,٩٩٢)	المدفوع خلال الفترة / السنة
٢,٧٤٧,٩٩٢	-	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
٢,٧٤٧,٩٩٢	-	الجزء المتداول من قرض حكومي طويل الأجل
-	-	الجزء غير المتداول من قرض حكومي طويل الأجل
٢,٧٤٧,٩٩٢	-	

تمثل المنحة الحكومية المؤجلة الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية للقرض بدون فوائد الذي تم الحصول عليه من وزارة المالية لتمويل شراء المعدات الطبية والأثاث.

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		تفاصيل الحركة على المنحة الحكومية المؤجلة خلال الفترة كما يلي:
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	الرصيد كما في بداية الفترة
٢٨٥,٢٨٧	٩٦,١٧٧	اطفاء خلال الفترة
(١٨٩,١١٠)	(٩٦,١٧٧)	الرصيد كما في نهاية الفترة
٩٦,١٧٧	-	

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٢. زكاة مستحقة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ر.س	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ر.س	تفاصيل الحركة على الزكاة المستحقة كما في نهاية الفترة / السنة كما يلي:
(غير مراجعة)	(مراجعة)	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٨,٣٥١,٥٥٢	٥,٧١٤,٦٤٢	المحمل خلال الفترة / السنة
٥,٥٠٧,١٠٩	٨,٤٣٥,٥٧٣	المدفوع خلال الفترة / السنة
(٤,٧٩٠,١٣٥)	(٥,٧٩٨,٦٦٣)	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
٩,٠٦٨,٥٢٦	٨,٣٥١,٥٥٢	

حالة الربوط الزكوية

تم تقديم إقرارات الزكاة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (الهيئة) لجميع السنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. وحصلت المجموعة على الربط النهائي حتى السنة المنتهية في عام ٢٠١٨ وما زالت تنتظر الربوط النهائية للسنوات من ٢٠١٩ إلى ٢٠٢٤ من الهيئة.

١٣. رأس المال

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ر.س مكون من ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم مدفوع بالكامل ومصدر بقيمة ١ ر.س لكل سهم. يحق لحاملي هذه الأسهم الحصول على توزيعات الأرباح المعلنة من وقت لآخر، كما يحق لهم الحصول على صوت واحد لكل سهم في اجتماع الجمعية العامة.

١٤. احتياطي نظامي

إن الاحتياطي النظامي المدرج في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ كان مطلوباً بموجب نظام الأساس السابق للشركة. ومع ذلك، بعد التعديلات التي طرأت على نظام الأساس للشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تم إلغاء شرط تخصيص الاحتياطي النظامي. وأوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ يوليو ٢٠٢٥ (الموافق ٤ صفر ١٤٤٧ هـ) للجمعية العمومية بتحويل رصيد الاحتياطي النظامي البالغ ٤٩,٦٥٣,٢٣٨ ر.س إلى رصيد الأرباح المبقة.

١٥. الإيرادات

تُحقق المجموعة إيراداتها بشكل رئيسي من العقود المبرمة مع العملاء من:
١ - الخدمات الطبية المتعلقة بالمرضى المنومين ومرضى العيادات الخارجية ؛ و
٢ - بيع الأدوية؛ و
٣ - بيع الطعام وخدمات الأغذية.

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤ ر.س	٢٠٢٥ ر.س	٢٠٢٤ ر.س	٢٠٢٥ ر.س	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٩١٩,٥٣٣,٠٠١	٩٢٨,٠٨٠,٠٩٨	٣٢٥,٨٨٩,٤٧٠	٣١٧,١٤٥,١٤٠	الخدمات الطبية
١٧١,٦٢٨,٦٩٢	١٨٨,٨٧٠,٢٤٨	٥٧,٠٠٣,٠٠٧	٦٠,٢٧٩,٨٠٢	الأدوية
١٩,٥٩٧,٨١٠	١٤,٦٠١,٣٣٠	٨,٤٦٨,٨٩٣	٥,٢٦٣,٦٩٦	الطعام والأغذية
١,١١٠,٧٥٩,٥٠٣	١,١٣١,٥٥١,٦٧٦	٣٩١,٣٦١,٣٧٠	٣٨٢,٦٨٨,٦٣٨	

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٦. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح الفترة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة القائمة خلال الفترة. تم احتساب ربحية السهم للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ بقسمة ربح الفترة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم على ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم لإعطاء أثر رجعي لتغير عدد الأسهم التي زادت نتيجة تجزئة السهم من ١٠ إلى ١ جنيه وزيادة رأس المال بمبلغ ١٦٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه وذلك من خلال رسملة الأرباح المبقة بقيمة إجمالية ١٦٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه، وقد تم الانتهاء من تجزئة السهم وزيادة رأس المال خلال شهر نوفمبر ٢٠٢٤.

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤ جنيه (غير مراجعة)	٢٠٢٥ جنيه (غير مراجعة)	٢٠٢٤ جنيه (غير مراجعة)	٢٠٢٥ جنيه (غير مراجعة)
١٥٩,٠٦٣,٤٦٦	١٣٢,٢٤٧,٠٥٩	٥٨,٩١٤,٥٥٩	٦٦,٢٤٥,٠١٧
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٦٤	٠,٥٣	٠,٢٤	٠,٢٦
		اجمالي ربح الفترة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم	
		المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية	
		ربحية السهم الأساسية والمخفضة	

١٧. مساهمات إضافية في رأس المال

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٨٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٨٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه) موزعاً على ٨,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٨,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي)، مدفوع بالكامل بقيمة اسمية ١٠ جنيه، خلال فترة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، قررت الشركة زيادة رأس المال بمبلغ ١٦٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه من خلال رسملة أرباح مبقة بقيمة إجمالية مقدارها ١٦٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه وذلك بناءً على موافقة مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ أغسطس ٢٠٢٤ وموافقة الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢٤. وقد تم تسجيل هذه الزيادة كمساهمات إضافية في رأس المال لحين الحصول على موافقة وزارة التجارة وقد حصلت الشركة على موافقة وزارة التجارة وقامت بتحديث السجل التجاري بتاريخ ١٩ نوفمبر ٢٠٢٤، ليصبح قيمة رأس مال الشركة بعد هذا التاريخ ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مكون من ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم مدفوع بالكامل ومصدر بقيمة ١ جنيه لكل سهم.

١٨. توزيعات الأرباح

لا يوجد أية توزيعات أرباح مدفوعة أو مستحقة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه).

١٩. الالتزامات والارتباطات المحتملة

الالتزامات رأسمالية

لدى المجموعة التزامات رأسمالية تتعلق بشكل رئيسي في مشاريع مستشفيات المجموعة قيد الإنشاء، على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ جنيه (غير مراجعة)	
٢٠٦,٩١٨	٨٢,٣٢٦,٩١٨	مشروع اس ام سي - ٤
١١,٥٥١,٣٥٩	١١,١٩٠,٣٥٧	مشروع اس ام سي - ٣
١١,٧٥٨,٢٧٧	٩٣,٥١٧,٢٧٥	

خطابات ضمان

لدى المجموعة ضمانات تتعلق بما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ جنيه (غير مراجعة)	
٨١,١٥٣,٠٧١	٨٠,٤٤٤,١٠٤	خطابات ضمانات بنكية

إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٠. المعلومات القطاعية

بما أن عمليات المجموعة تتم في المملكة العربية السعودية، فإن المجموعة، ولأغراض الإدارة، منظمة في وحدات أعمال تعتمد على منتجاتها وخدماتها، ولها قطاعان يمكن التقرير عنهما. يتم تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية التي ترفعها المجموعة إلى المدير التنفيذي لقرارات العمليات. تم تحديد المدير التنفيذي لقرارات العمليات ليكون الرئيس التنفيذي، لأنه المسؤول الأساسي عن تخصيص الموارد للقطاعات وتقييم أداء كل قطاع. الإيرادات ومجمل ربح القطاع هي مقياس ثابت داخل المجموعة. والقطاعات الرئيسية المحددة هي الخدمات الطبية والصيديات والأخرى.

يعرض الجدول التالي معلومات القطاعات (الموجودات والمطلوبات والإيرادات ومجمل الربح) لكل قطاع من قطاعات الأعمال.

الإجمالي ر.س	الصيديات وأخرى ر.س	الخدمات الطبية ر.س
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)		
الإيرادات	٩٢٨,٠٨٠,٠٩٨	٢٠٣,٤٧١,٥٧٨
إجمالي الربح	٢٥٠,٤٧٦,٧٥٤	٤٧,٥٠٧,٨٣٠
١,١٣١,٥٥١,٦٧٦	٢٩٧,٩٨٤,٥٨٤	
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مراجعة)		
الإيرادات	٩١٩,٥٣٣,٠٠١	١٩١,٢٢٦,٥٠٢
إجمالي الربح	٢٨٦,٣٢٣,١٥٦	٥٣,٥٨٧,٨٤٥
١,١١٠,٧٥٩,٥٠٣	٣٣٩,٩١١,٠٠١	
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)		
إجمالي الموجودات	٢,٢٥١,٨٠٧,٩٧١	٧٤,١٤٢,٢٥٧
إجمالي المطلوبات	١,٢١٤,٣٣٣,٤٧٣	٥٣,٣٩٠,٢٣٦
٢,٣٢٥,٩٥٠,٢٢٨	١,٢٦٧,٧٢٣,٧٠٩	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)		
إجمالي الموجودات	١,٩٧٧,٦٨٥,٤٨١	٦٦,٢٠٦,١٨٧
إجمالي المطلوبات	١,١٦٩,٣٠٠,٨٠٣	٤٧,٤٩٥,٢٧٨
٢,٠٤٣,٨٩١,٦٦٨	١,٢١٦,٧٩٦,٠٨١	

٢١. إعادة تبويب المعلومات المالية المقارنة

تم إعادة تبويب بعض مبالغ الفترة السابقة لتتوافق مع العرض للفترة الحالية.

٢٢. الأحداث اللاحقة

- ١- بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠٢٥ (الموافق ٢٣ ربيع الثاني ١٤٤٧ هـ) أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع البنك السعودي الأول بشروط وأحكام تنافسية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. وتتضمن الاتفاقية تسهيلات طويلة الأجل بقيمة ٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ر.س لتمويل إنشاء مشروع مستشفى جديد (اس ام سي ٤) في الرياض، طريق الأمير فيصل بن بندر - ضاحية خزام، بالإضافة إلى ذلك، تتضمن الاتفاقية تجديد تسهيلات قصيرة الأجل بقيمة ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ر.س لدعم متطلبات رأس المال العامل للشركة.
 - ٢- بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢٥ (الموافق ٢٨ ربيع الثاني ١٤٤٧ هـ) أبرمت الشركة اتفاقية إيجار لأول مركز عيادات خارجية لها على طريق الأمير محمد بن سعد بن عبدالعزيز في حي الملحق، الواقع في المنطقة الشمالية الغربية في مدينة الرياض. وبلغت قيمة العقد ٩٨,٩٩٥,٧٧٠ ر.س (غير شامل ضريبة القيمة المضافة) لمدة ١٥ عام.
 - ٣- أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٣ نوفمبر ٢٠٢٥ (الموافق ١٢ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ) للجمعية العمومية بتوزيع أرباح نقدية استثنائية للمساهمين بقيمة ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ر.س.
- لم تكن هنالك أي أحداث لاحقة، باستثناء ما تم ذكره، لاحقاً لتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وقبل تاريخ اعتماد المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة.

٢٣. اعتماد مجلس الإدارة

تمت الموافقة على هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين بتاريخ ٣ نوفمبر ٢٠٢٥ (الموافق ١٢ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ) وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:

سليمان الراشد

رئيس مجلس الإدارة

بسام شاهين

الرئيس التنفيذي

هاني شعراي

الرئيس التنفيذي للإدارة المالية