

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة

٢٠٢٠ ديسمبر ٣١

عنوان المقر الرئيسي:
ص.ب: ٢٩٤٣
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

البيانات المالية الموحدة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

صفحة

المحتويات

١	تقرير مجلس الإدارة
٧ – ٢	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٨	بيان الأرباح أو الخسائر الموحد
٩	بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموحد
١٠	بيان المركز المالي الموحد
١١	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١٢	بيان التدفقات النقدية الموحد
٤٥ – ١٣	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسري بالأصل عن نفسي وبالإنابة عن زملاني المؤرخين أعضاء مجلس الإدارة الكرام أن أقدم لكم التقرير السنوي لشركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ("المجموعة") وأن استعرض النتائج التي حققتها المجموعة خلال العام 2020.

على الصعيد الدولي ، تميز عام 2020 بتحولات حادة في السوق بسبب جائحة كوفيد 19 التي أثرت ومازالت تؤثر على الاقتصادي المحلي والإقليمي، استمرت تحديات كوفيد 19 على عدة مستويات اقتصادية من خلال تأثيرها السلبي على الأسواق المحلية والإقليمية خلال العام الماضي، مما يؤثر على القوة الشرائية المستخدم النهائي.

في ظل هذه المتغيرات، عملت الشركة على تطوير استراتيجيتها لتكيف البيئة المتغيرة لتنويع إيراداتها من خلال إدخال نظام التعليم عبر الإنترنت لضمان خدمات آمنة وعالية الجودة للعملاء وتحسين الكفاءة التشغيلية التي أثرت بالفعل على النتائج المالية.

البيانات المالية مبنية في الصفحة 8 من البيانات المالية الموحدة

- سجلت مجموعة الإمارات لتعليم قيادة السيارات أرباحاً صافية لعام 2020 بمبلغ ومقداره 126.76 مليون درهم مقارنة بعام 2019 ومقداره 105.29 مليون درهم، حيث زاد الربح في سنة 2020 بنسبة 20.39% مقارنة بنفس الفترة من عام 2019.
- بلغ العائد على سهم الشركة في عام 2020 (1.397) (مقارنة بعام 2019 (1.168) (نسبة زيادة قدرها 20.48% عن الفترة نفسها من عام 2019).
- بلغ مجموع إيرادات المجموعة عن عام 2020 مبلغ وقدره 261.44 مليون درهم مقارنة بعام 2019 مبلغ 229.11 مليون درهم بنسبة زيادة قدرها 14.11% عن عام 2019.
- بلغ مجموع مصروفات المجموعة (متضمنة المصارييف المباشرة والمصاريف الإدارية والعوموية والتغير في القيمة العادلة للأصول المالية والمصاريف المالية) عن عام 2020 مبلغ وقدره 133.15 مليون درهم مقارنة بعام 2019 124.2 مليون درهم بنسبة زيادة قدرها 7.20% عن عام 2019.
- ارتفع العائد على الأصول من 13.99% إلى 15.76% في العام المنتهي في 31 ديسمبر 2020 مقارنة بالعام المنتهي في 31 ديسمبر 2019.

مبدأ الاستمرارية
لدى مجلس الإدارة توقعات معقولة بأن المجموعة لديها الموارد الكافية والدعم لمواصلة وجودها التشغيلي في المستقبل المنظور. لهذا السبب تم تبني مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية الموحدة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقضي البيانات المالية الموحدة عن المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة في إيضاح رقم 21. يتم تنفيذ جميع المعاملات كجزء من سير أعمالنا العادي وبما يتفق مع القوانين واللوائح المعمول بها.

مدقق الحسابات

تم تعين كي بي أم جي كمدقق حسابات خارجي للمجموعة لسنة المنتهية في ديسمبر 2020. وقد أعربت كي بي أم جي عن استعدادها للستمرار في عملها.

نيابة عن مجلس الإدارة



خليفة عبدالله الرميثي

رئيس مجلس الإدارة

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
الطبق ١٩، نيشن تاور ٢
كورنيش أبوظبي، ص.ب: ٧٦١٣
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: +٩٧١ ٤٨٠٠ ٤٠١٤٨٠٠
www.kpmg.com/ae

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى السادة مساهمي شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

التقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع ("الشركة") وشركتها التابعة ("المجموعة")، التي تتتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، والبيانات الموحدة للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات تتضمن السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المالية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وعن أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بتوضيح مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير في فقرة "مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من هذا التقرير. إننا نتمتع باستقلالية عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) بالإضافة إلى متطلبات أخلاقيات المهنة المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ولقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. هذا ونعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويتنا بأساس لإبداء رأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

تمثل أمور التدقيق الرئيسية في تلك الأمور التي نراها، وفقاً لأحكامنا المهنية، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا وأثناء تكوين رأينا حول البيانات المالية الموحدة بشكل مجمل، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

- تقييم العقارات الاستثمارية (راجع الإيضاح رقم ١٠ حول البيانات المالية الموحدة)

بلغت قيمة العقارات الاستثمارية للمجموعة مبلغ ١٣٤,٢٥٠,٠٠٠ درهم والتي تمثل ١٧٪ من إجمالي الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

تقوم المجموعة بالإعتراف بالعقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة ويتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. تستعين المجموعة بمقيم مستقل لتحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بشكل سنوي.

يعتبر تقييم العقارات الاستثمارية مجالاً هاماً لوضع الأحكام ويتم تعزيزه من خلال عدد من الافتراضات. إن وجود مجالات جوهرية لعدم اليقين في التقديرات يستدعي تركيز عملية التدقيق في هذا المجال.

كيف تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا

تضمنت إجراءات التدقيق الخاصة بما يلي:

- تقييم كفاءة واستقلالية ونزاهة المقيمين الخارجيين والاطلاع على شروط ارتباطهم مع المجموعة لتحديد ما إذا كانت هناك أية أمور قد تكون أثرت على موضوعيتهم أو فرضت حدوداً على نطاق عملهم؛
- الحصول على تقارير التقييم الخارجية وتقييم ما إذا كانت منهجية التقييم مناسبة للاستخدام في تحديد القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد؛
- تنفيذ إجراءات لتقييم المدخلات التي تم استخدامها من قبل المقيمين الخارجيين مثل أسعار المقارنة وعدد الوحدات والمساحة القابلة للبيع؛
- الاستعانة بخبراء العقارات لدينا لمساعدتنا في تقييم الافتراضات والمنهجيات المطبقة من قبل المقيم الخارجي في:
 - التحقق من مدى ملائمة أساليب التقييم الرئيسية المتبعة؛
 - تقييم ومراجعة افتراضات التقييم الرئيسية و
 - التتحقق من مدى دقة القيم العادلة التي تم الإبلاغ عنها.
- تقييم مدى كفاية الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة.

أمر آخر

لقد تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
من قبل شركة تدقيق أخرى التي أبدت رأياً غير معدل حول تلك البيانات بتاريخ ٢٤ فبراير
٢٠٢٠.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتالف المعلومات الأخرى من تقرير مجلس
الإدارة.

لا يشمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، كما أننا لا نعبر عن أي
استنتاجات تدقيقية بشأن هذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى،
وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة مادية
مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق، أو ما
إذا كانت تشوبها أخطاء مادية. في حال خلصنا إلى وجود خطأ مادي في المعلومات الأخرى،
فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. لا يوجد لدينا أي أمر يستدعي الإبلاغ عنه في هذا
ال شأن.

مسؤولية الإدارة ومسؤولي الحكومة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير
الدولية لإعداد التقارير المالية، وإعدادها بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة من القانون
الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، وعن الرقابة الداخلية التي
ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء
المادية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على
مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، حيثما يكون مناسباً، عن الأمور المتعلقة
بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعتمد
تصفيية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلي غير ذلك.
يتحمل مسؤولو الحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تنفيق البيانات المالية الموحدة

تمثل أهداف تدقيقنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة، بشكل مجمل، خالية من الأخطاء المادية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ مادي إن وجد. قد تنشأ الأخطاء نتاجاً ل نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كمجزء من أعمال التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، قمنا بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. قمنا أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بالأخطاء المادية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية المتعلقة بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف الراهنة، وليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعة من قبل الإدارة.
- التتحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأسس المحاسبية المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شك جوهري حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتطلب علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. كما نتحمل مسؤولية توجيه والإشراف على أعمال التدقيق للمجموعة وتنفيذها. نحن مسؤولون وحدنا عن رأينا التدقيقي.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

نتواصل مع مسؤولي الحكومة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية لأعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال أعمال التدقيق.

تقدّم أيضاً إقراراً لمسؤولي الحكومة تؤكّد بموجبه التزامنا بقواعد السلوك المهني فيما يتعلق بالاستقلالية، ونطّلعم على كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بصورة معقولة أنها تؤثّر على استقلاليتنا، والإجراءات التي تم القيام بها للحد من التهديدات أو الضوابط ذات الصلة، إن وجدت.

في ضوء الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحكومة، نحدد الأمور الأكثر أهمية أثناء تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبذلك تُعتبر هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم باستعراض هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات ما لم يكن الإفصاح عن تلك الأمور للعامة محظوظاً بموجب القوانين أو التشريعات أو عندما نرى، في حالات نادرة للغاية، أنه يجب عدم الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا إذا كان من المتوقع أن تكون التداعيات السلبية للقيام بذلك أكثر من المنافع التي تعود على المصلحة العامة نتيجة هذا الإفصاح.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

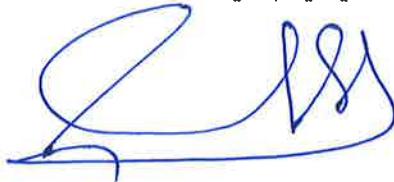
كما يقتضي القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نشير إلى ما يلي بالنسبة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

- (١) لقد حصلنا على كافة المعلومات والتفسيرات التي تعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة التواهي المادية، بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥؛
- (٣) قامت المجموعة بالاحتفاظ بسجلات محاسبية منتظمة؛
- (٤) تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما جاء في السجلات المحاسبية للمجموعة؛
- (٥) كما هو مبين في الإيضاح ١١ حول البيانات المالية الموحدة، قامت المجموعة بشراء أسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠؛
- (٦) يبيّن الإيضاح رقم ٢١ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات المادية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تم بموجبها تنفيذ هذه المعاملات؛ و

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى (تابع)

(٧) بناءً على المعلومات التي أتيحت لنا، لم يستمر انتباهاً ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، أي من الأحكام ذات الصلة من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، أو النظام الأساسي للشركة، على وجه قد يكون له تأثير مادي على أنشطتها أو مركزها المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

كي بي إم جي لوار جلف ليمند



سيف فايز شاور
رقم التسجيل: ١١٣١
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
التاريخ: 04 FEB 2021

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان الأرباح أو الخسائر الموجدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩ درهم معاد عرضها*	٢٠٢٠ درهم	إيضاحات	
٢٠٩,٣٣٨,٣٩١ (٤٣,٥٨١,٢٢٩)	٢٤٠,٩٦٣,٦٣٦ (٤٤,٩١٥,٠١٩)	٥ ٧	العمليات المستمرة
<u>١٦٥,٧٥٧,١٦٢</u>	<u>١٩٦,٠٤٨,٦١٧</u>		
			الإيرادات المصروفات المباشرة
			إجمالي الأرباح
			صافي الأرباح من استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إيرادات الإيجار (صافي) إيرادات توزيعات الأرباح من أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إيرادات الفوائد إيرادات أخرى المصروفات العمومية والإدارية التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية تكاليف التمويل
			أرباح السنة من العمليات المستمرة
			العمليات المتوقفة
			خسائر/أرباح السنة من العمليات المتوقفة
			أرباح السنة
			أرباح السنة المنسوبة إلى: مالكي الشركة ال控股 غير المسيطرة
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة والعمليات المتوقفة
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة
١٠٥,٦٧٨,١٠٤ <u>١٠٥,٦٧٨,١٠٤</u>	١٢٨,٠١٥,٨٦٣ <u>١٢٨,٠١٥,٨٦٣</u>	٢٥	
١٠٥,٢٩٣,١٩٨ ٣٨٤,٩٦	١٢٦,٧٥٨,٣٥٥ ١,٢٥٧,٥٠٨	٢٦	
<u>١٠٥,٦٧٨,١٠٤</u>	<u>١٢٨,٠١٥,٨٦٣</u>	<u>٢٦</u>	
١,١٦٨ <u>١,١٦٨</u>	١,٣٩٧ <u>١,٣٩٧</u>	٢٦	
١,١٧٢ <u>١,١٧٢</u>	١,٤١١ <u>١,٤١١</u>	٢٦	

*راجع الإيضاح ٢٧ حول البيانات المالية الموحدة لأرقام المقارنة.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٣ إلى ٤٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٧.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩ درهم معاد عرضها*	٢٠٢٠ درهم	إيضاحات	أرباح السنة
١٠٥,٦٧٨,١٠٤	١٢٨,٠١٥,٨٦٣		
الدخل الشامل الآخر البنود التي لن تتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في فترات لاحقة:			
(٢,٢١٦,٨٧٠)	(٥٤٠,٧٠٠)	١١	استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى - صافي التغير في القيمة العادلة
(٢,٢١٦,٨٧٠)	(٥٤٠,٧٠٠)		الخسائر الشاملة الأخرى
١٠٣,٤٦١,٢٣٤	١٢٧,٤٧٥,١٦٣		اجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
١٠٣,٠٧٦,٣٢٨ ٣٨٤,٩٠٦	١٢٦,٢١٧,٦٥٥ ١,٢٥٧,٥٠٨		اجمالي الإيرادات الشاملة المنسوبة إلى: مالي الشركة الحصص غير المسيطرة
١٠٣,٤٦١,٢٣٤	١٢٧,٤٧٥,١٦٣		

*راجع الإيضاح ٢٧ حول البيانات المالية الموحدة لأرقام المقارنة.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٣ إلى ٤٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٧.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ ديسمبر

٢٠١٩ درهم	٢٠٢٠ درهم	الإيضاحات	
٢١٣,٦٠٩,٠٣٥	١٩٨,٨٥٤,٠٣٩	٩	الموجودات
٤٢,٧٥٧,٤٩٤	٤١,٠٤٣,٠٠٤	٢٢	الموجودات غير المتداولة
١٥٣,٦٠٠,٠٠٠	١٣٤,٢٥٠,٠٠٠	١٠	الممتلكات والمعدات
١,٦٨٧,٦١٦	٣,٤٦٢,٥٣٣	١٢	موجودات حق الاستخدام
٣٥,٩٦٠,٥٥٠	٣٥,٤١٥,٨٥٠	١١	العقارات الاستثمارية
٤٤٧,٦١٠,٦٩٥	٤١٣,٠٢٥,٤٤٦		الموجودات غير الملموسة
			الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
			الموجودات المتداولة
-	٢٣,٩٤٠,١٦٢	١١	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٣١,١٥٤	٣,٣٥٣,١٥٩	-	المخزون
٩,٢٤١,٤٢٢	٧,٧١٤,٣٤٢	١٣	النفء المدينة التجارية والأخرى
١٦٠,٠٤٠,٥١٣	٨١,١٧٢,٠٩٥	١٥	الموجودات المالية الأخرى
١٥٣,٣٤٥,٣٨١	٢٨٣,٣٠٧,٦٦٩	١٤	النقد وما يعادله
٣٢٤,٩٢٨,٨٥٩	٣٩٩,٤٨٧,٤٤٧	٢٥	الموجودات المحظوظ بها للبيع
٢٣,٩٥٣,١٢٨	-		
٣٤٨,٨٨١,٩٨٧	٣٩٩,٤٨٧,٤٤٧		
٧٩٦,٤٩٢,٦٨٢	٨١٢,٥١٢,٨٥٣		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
٨٩,٧٨٦,٤٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠	١٦	حقوق الملكية
٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	١٧	رأس المال
٤٤,٨٩٣,٢٠٠	٤٤,٨٩٣,٢٠٠	١٨	الاحتياطي القانوني
٢٢,٢٤٩,٥٢٥	٢١,٧٠٨,٨٢٥	-	الاحتياطي العام
٤٨٦,٣٦٨,١٥٥	٥٤٣,٣٤٠,١١٠	-	التغير المترافق في القيمة العادلة
٦٨٨,١٩٠,٤٨٠	٧٢٤,٦٢١,٧٣٥	-	الأرباح المحتجزة
١٤,٥٩١,٣٦٥	-		حقوق الملكية المنسوبة إلى حاملي أسهم الشركة الأم
٧٠٢,٧٨١,٨٤٥	٧٢٤,٦٢١,٧٣٥		الحصص غير المسيطرة
			إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
٤,٧١٥,٥٣٦	٤,٩٧٦,٤٩٣	١٩	المطلوبات غير المتداولة
٤٣,١٢٢,٥٤٦	٣٩,٩٨٢,٥٧٢	٢٢	تعریضات نهاية الخدمة للموظفين
٤٧,٨٣٨,٠٨٢	٤٤,٩٥٩,٠٦٥	-	التزامات الإيجار
٤٢,٩٤٣,٢٢١	٣٩,٧٨١,٤٩٦	٢٠	المطلوبات المتداولة
٦٥٩,١٢٨	٣,١٥٠,٥٥٧	٢٢	النفء الدائنة التجارية والأخرى
٤٣,٦٠٢,٣٤٩	٤٢,٩٣٤,٠٥٣	-	التزامات الإيجار
٢,٢٧٠,٤٠٦	-	٢٥	التزامات مرتبطة مباشرة بموجودات محظوظ بها للبيع
٤٥,٨٧٢,٧٥٥	٤٢,٩٣٤,٠٥٣		
٩٣,٧١٠,٨٣٧	٨٧,٨٩١,١١٨		إجمالي المطلوبات
٧٩٦,٤٩٢,٦٨٢	٨١٢,٥١٢,٨٥٣		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، إن البيانات المالية الموحدة تعرض ويشكل عادل، من كافة النواحي المالية، المركز المالي الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر.

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

تشمل الإيضاحات المرجحة على الصفحات من ١٣ إلى ٤٥ جزءاً لا يتجاوزها من هذه البيانات المالية الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٧.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان التغيرات في حقوق الملكية المودع
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

حقوق الملكية المنسوبة إلى حاملي أسهم الشركة الأم درهم	إجمالي حقوق الملكية المحصص غير لدرهم	النحو المترافق في القيمة العادلة درهم	الأرباح المتحزة درهم	الاحتياطي القانوني درهم	الاحتياطي العام درهم	رأس المطال درهم
٦٧٦,٦٦٢,٢٠٢,٢٠٥٩	١٤٠,٦٦٠,٢٠٢,٢٠٥٩	٣٨٤,٨٤١,٢٠٢,٢٠٥٩	٣٨٤,٨٤١,٢٠٢,٢٠٥٩	-	-	٨٩,٧٨٧,٤٠٤,٢٠٥٩
٥٥٣,٤٤٥,٩٥٢	٥٥٢,٩٥٣,٤٤٥,٩٥٢	٦٥٢,٩٥٣,٤٤٥,٩٥٢	٦٥٢,٩٥٣,٤٤٥,٩٥٢	٦٥٢,٩٥٣,٤٤٥,٩٥٢	٦٥٢,٩٥٣,٤٤٥,٩٥٢	٤٤,٦٦٧,٨٩,٢٠٥٩
١٠٥,٦٧٦,٢٠٢,٢٠٥٩	(٤٠٢,٨٨٦,٢٠٢,٢٠٥٩)	١٠٥,٦٧٦,٢٠٢,٢٠٥٩	١٠٥,٦٧٦,٢٠٢,٢٠٥٩	١٠٥,٦٧٦,٢٠٢,٢٠٥٩	١٠٥,٦٧٦,٢٠٢,٢٠٥٩	٢٠٠,٢٣٣,٨٤٤,٢٠٥٩
٤٠٢,٨٨٦,٢٠٢,٢٠٥٩	-	-	-	-	-	-
١٠٣,٣٩٣,٦٧٦,٢٠٥٩	(٦٧٦,٣٣٣,٦٧٦)	١٠٣,٣٩٣,٦٧٦,٢٠٥٩	١٠٣,٣٩٣,٦٧٦,٢٠٥٩	١٠٣,٣٩٣,٦٧٦,٢٠٥٩	١٠٣,٣٩٣,٦٧٦,٢٠٥٩	٤٤,٦٦٧,٨٩,٢٠٥٩
٤٠٢,٢٣١,٦٤٤,٢٠٥٩	(٦٧٦,٣٣١,٦٤٤)	٤٠٢,٢٣١,٦٤٤,٢٠٥٩	٤٠٢,٢٣١,٦٤٤,٢٠٥٩	٤٠٢,٢٣١,٦٤٤,٢٠٥٩	٤٠٢,٢٣١,٦٤٤,٢٠٥٩	٢٠٠,٢٣٣,٨٤٤,٢٠٥٩
٧٠٢,٧٨١,٨٤٤,٢٠٥٩	=	٧٠٢,٧٨١,٨٤٤,٢٠٥٩	=	٧٠٢,٧٨١,٨٤٤,٢٠٥٩	٧٠٢,٧٨١,٨٤٤,٢٠٥٩	٢٠٠,٢٣٣,٨٤٤,٢٠٥٩
٥٥٣,٦٣٦,١٤١	٥٥٣,٦٣٦,١٤١	٥٥٣,٦٣٦,١٤١	٥٥٣,٦٣٦,١٤١	٥٥٣,٦٣٦,١٤١	٥٥٣,٦٣٦,١٤١	٨٩,٧٨٧,٤٠٤,٢٠٥٩
١٢٨,٨٦٣,٥٤٠)	(٥٤٠)	١٢٨,٨٦٣,٥٤٠)	١٢٨,٨٦٣,٥٤٠)	١٢٨,٨٦٣,٥٤٠)	١٢٨,٨٦٣,٥٤٠)	٢٢٦,٣٥٥,١٢٦,٣٥٥
١٢٧,٤٤٣,١٦٣	-	١٢٧,٤٤٣,١٦٣	١٢٧,٤٤٣,١٦٣	١٢٧,٤٤٣,١٦٣	١٢٧,٤٤٣,١٦٣	٢٢٦,٣٥٥,١٢٦,٣٥٥
٧٤٣,٦٤٤,٢٠٥٩	=	٧٤٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٧٤٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٧٤٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٧٤٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٤٤,٦٦٧,٨٩,٢٠٥٩
٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	=	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٢٠٠,٢٣٣,٨٤٤,٢٠٥٩
٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	=	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٦٧٣,٦٤٤,٢٠٥٩	٨٩,٧٨٧,٤٠٤,٢٠٥٩

أرباح السنة (معدل عرضها*)
الحساب الشاملة الأخرى للسنة (معدل
عرضها*)

أجمالي الإيرادات الشاملة للسنة (معدل
عرضها*)
المعلمات مع حاملي أسهم الشركة الأم
توزيع الأرباح المدفوعة (إضافة ٢٢)

أرباح السنة
الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة

أجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
توزيع الأرباح المدفوعة للشخص غير
المسيطرة (إضافة ٢٥)
استبعاد شركة تابعة (إضافة ٢٣)

أرباح السنة
توزيع الأرباح المدفوعة (إضافة ٢٣)

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٣ إلى ٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.
إن تقدير متقدمي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٧.
*راجع الإيضاح ٢٧ حول البيانات المالية الموحدة لأرقام المقارنة.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠
درهم	درهم
معد عرضها*	-
١٠٤,٩٠٨,٢٩٢	١٢٨,٢٨٩,٩١٦
٧٦٩,٨١٢	(٢٧٤,٠٥٣)
<hr/>	<hr/>
١٠٥,٦٧٨,١٠٤	١٢٨,٠١٥,٨٦٣
١٥,١٠٧,٢٣٤	١٥,٥٦٢,٣١٠
١,٣٥٩,٠٤٥	١,٧١٤,٤٩٠
١,١٠٩,٢٠٠	١,٥٩٣,٥١١
١١,٤٠٠,٠٠٠	١٩,٣٥٠,٠٠٠
١,٥٣٣,٣٢١	٧١٧,٠٦٣
٣٣٩,٤٠٢	-
٢٤٩,٣٠١	٢٤٣,٤٧٦
٣,٠٣٦,٣٦٨	٣,١٥٠,٥٥٧
-	(٧٥,٧٠١)
-	٢,٧٨٩,٠٦٩
(٥,٤٠٧,٠٠٠)	(٤,١٦٩,٢٢٥)
(٦,١٤٠,٤٨٣)	(٣,٥٤٧,٧٩٠)
-	(٥,٩٥٩,١٥٢)
<hr/>	<hr/>
١٢٨,٢٦٤,٥٤٢	١٥٩,٣٨٤,٤٦٢
٢٢٩,٩٧٤	(١,٠٥١,٦١٦)
٣,٧٧٥,١٢٨	١,٢٨٣,٦٠٤
١٣,٤٢٣,٩٨٦	(٣,١٦١,٧٢٥)
<hr/>	<hr/>
١٤٥,٦٩٣,٦٣٠	١٥٦,٤٤٤,٧٢٥
(١,٤١٣,٥١٦)	(٤٥٦,١٠٦)
<hr/>	<hr/>
١٤٤,٢٨٠,١١٤	١٥٥,٩٩٨,٦١٩
<hr/>	<hr/>
-	(٢٢,٨٦٢,٧٩٦)
-	٤,٨٨١,٧٨٦
(١٨,٣١٦,٢٧٦)	(٢,٩٣٩,٣٠٤)
٥,٥٨٣,٣٧٦	٣,٥٤٧,٧٩٠
-	(١,٢٤٥,٠٨٢)
-	٨٤,٣٤٤
-	٣,٩٣٥,٨٨٦
٥,٤٠٧,٠٠٠	٤,١٦٩,٢٣٥
١١,٤٠٠,٤٣٥	٧٨,٨٦٨,٤١٨
<hr/>	<hr/>
٤,٠٧٤,٥٣٥	٦٨,٤٤٠,٢٧٧
<hr/>	<hr/>
(٦٧,٣٣٩,٨٠٠)	(٨٩,٧٨٦,٤٠٠)
(٦,٠٠٠,٠٠٠)	(١,٢٥٧,٥٠٨)
(٣,٣٧١,٢٢٣)	(٣,٧٩٩,١٠٢)
<hr/>	<hr/>
(٧٦,٧١١,٠٣٢)	(٩٤,٨٤٣,٠١٠)
<hr/>	<hr/>
٧١,٦٤٣,٦١٦	١٢٩,٥٩٥,٨٨٦
٨٢,٠٦٨,١٦٧	١٥٣,٧١١,٧٨٣
<hr/>	<hr/>
١٥٣,٧١١,٧٨٣	٢٨٣,٣٠٧,٦٦٩
<hr/>	<hr/>

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٣ إلى ٤٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.
إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٧.

*راجع الإيضاح ٢٧ حول البيانات المالية الموحدة لأرقام المقارنة.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١ نقاط عامة

تم تأسيس شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع ("الشركة" أو "الشركة الأم") كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة في دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) الذي تم استبداله بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والذي أصبح سارياً اعتباراً من ١ يوليو ٢٠١٥ والمرسوم الأميري المعدل رقم (٩) لسنة ٢٠٠٢.

تزاول الشركة وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") أعمال إدارة وتطوير التدريب على قيادة السيارات بالإضافة إلى إدارة العقارات الاستثمارية وهو النشاط الرئيسي للشركة التابعة (تابعة للاستثمار العقاري ذ.م.م). يتم تقديم الخدمات للمواطنين والوافدين المقيمين في دولة الإمارات العربية المتحدة. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ٢٩٤٣، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم التصريح بإصدار البيانات المالية الموحدة من قبل رئيس مجلس الإدارة بالنيابة عن مجلس الإدارة بتاريخ ٠٤.٢.٢٠٢١.

٢ أساس الإعداد

.١ بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية والمتطلبات المعمول بها من قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

تخضع عمليات المجموعة لمتابعة الجهة المسؤولة عن اتخاذ القرارات في المجموعة ("مجلس الإدارة") كوحدة واحدة لذلك لا يتم الإفصاح عن أي معلومات عن القطاعات.

.٢ أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكالفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية والعقارات الاستثمارية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة كما هو مبين في السياسات المحاسبية الواردة أدناه.

.٣ العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي") وهو العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية للمجموعة.

.٤ أساس التوحيد

تتألف البيانات المالية الموحدة المرفقة من البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة. فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة للشركة بالإضافة إلى أنشطتهم الرئيسية:

الأنشطة الرئيسية	نسبة الملكية %	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة	الشركات التشغيلية
إنشاء وتشغيل وإدارة مدارس تعليم قيادة السيارات	٥٠	٢١ ديسمبر ٢٠١٩	الإمارات العربية المتحدة	معهد القيادة لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م
إدارة العقارات الاستثمارية	١٠٠	٢٠٢٠	الإمارات العربية المتحدة	تابعة للاستثمار العقاري ذ.م.م

إيضاحات (تابع)

٣ أساس التوحيد (تابع)

خلال ٢٠٢٠، قامت المجموعة ببيع حصتها في معهد القيادة لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م، راجع الإيضاح ٢٤ حول البيانات المالية الموحدة. في ٢٠١٩، قرر مجلس إدارة الشركة استبعاد معهد القيادة لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م. ونتيجة لذلك، تم عرض النتائج المالية لمعهد القيادة لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م ضمن البيانات المالية الموحدة كعمليات متوقفة (محتفظ بها للبيع).

(١) دمج الأعمال

يتم احتساب عمليات دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ عندما تفي مجموعة الأنشطة وال موجودات المستحوذ عليها بتعريف النشاط التجاري ويتم تحويل السيطرة إلى المجموعة (انظر (ب)). عند تحديد ما إذا كانت مجموعة معينة من الأنشطة وال موجودات تمثل نشاط تجاري، تقوم المجموعة بتقدير ما إذا كانت مجموعة الم موجودات والأنشطة المستحوذ عليها تتضمن، كحد أدنى، مدخلات وإجراءات جوهرية وما إذا كانت المجموعة المستحوذ عليها لها القدرة على إنتاج المخرجات.

لدى المجموعة خيار تطبيق "اختبار التركيز" الذي يتيح إجراء تقدير مبسط حول ما إذا كانت مجموعة الأنشطة وال موجودات التي تم الاستحواذ عليها لا تمثل عملاً تجارياً. يتم الوفاء باختبار التركيز الاختياري إذا كانت جميع القيم العادلة لـأجمالي الم موجودات المستحوذ عليها تتركز في أصل واحد محدد أو مجموعة من الم موجودات المماثلة. يتم بشكل عام قياس الثمن المحول في عملية الاستحواذ بالقيمة العادلة، كما يتم أيضاً قياس صافي الم موجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد بالقيمة العادلة. يتم اختبار الشهادة التجارية الناتجة بشكل سنوي للتحقق من تعرضها لانخفاض القيمة. يتم الاعتراف بالأرباح من صفات الشراء المربحة فوراً ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم احتساب تكاليف المعاملة كمصاروفات عند تكبدها. لا يتضمن الثمن المحول المبالغ المرتبطة بتسوية علاقات سابقة. يتم عادةً الاعتراف بهذه المبالغ ضمن الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس أي ثمن محتمل قابل للدفع بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. ويتم الاعتراف بالتغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للثمن المحتمل ضمن الأرباح أو الخسائر. في حال تم تصنيف الالتزام بسداد الثمن المحتمل كحقوق ملكية، لا تتم إعادة قياسه ويتم احتساب التسوية ضمن حقوق الملكية. خلافاً لذلك، يتم الاعتراف بالتغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للثمن المحتمل ضمن الأرباح أو الخسائر.

(ب) الشركات التابعة

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للمجموعة والشركات التي تخضع لسيطرة المجموعة. تتحقق السيطرة عندما يكون لدى المجموعة:

- نفوذ على الشركة المستثمر بها؛
- تعرض أو حقوق في عائدات متغيرة من ارتباطها مع الشركة المستثمر بها؛ و
- القدرة على استخدام نفوذها للتأثير على قيمة عائداتها.

تقوم المجموعة بإعادة تقدير ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها من عدمه في حال كانت الحقائق والظروف تشير بوجود تغيرات في واحدة أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

يبداً توحيد شركة تابعة عندما تسيطر المجموعة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على هذه الشركة التابعة. وبشكل عام، يتم إدراج إيرادات ومصاروفات الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد من تاريخ بدء سيطرة المجموعة حتى تاريخ توقف المجموعة عن ممارسة تلك السيطرة على أرباح وخسائر الشركة التابعة وتصبح كافة عناصر الإيرادات الشاملة الأخرى منسوبة إلى حاملي أسهم المجموعة وإلى الحصص غير المسيطرة.

إن إجمالي الإيرادات الشاملة للشركات التابعة منسوبة إلى حاملي أسهم المجموعة وإلى الحصص غير المسيطرة، حتى ولو ترتبت على ذلك عجز في أرصدة الحصص غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بحيث تصبح السياسات المحاسبية الخاصة بهذه الشركات متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٣ أساس التوحيد (تابع)

(ب) الشركات التابعة (تابع)

يتم حذف الأرصدة والمعاملات الداخلية التي تتم بين شركات المجموعة وكذلك الإيرادات والمصروفات غير المحققة الناتجة عن المعاملات فيما بين شركات المجموعة. يتم حذف الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها حذف الأرباح غير المحققة، لكن فقط إلى المدى الذي لا يصاحبه دليل على انخفاض القيمة.

يتم احتساب التغيرات في حصة ملكية المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينبع عنها فقدان سيطرة المجموعة على الشركات التابعة كمعاملات حقوق ملكية.

(ج) فقدان السيطرة

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويتم احتسابها على أنها الفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للشئون المقبوض والقيمة العادلة لأي فائدة محتجزة و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (بما في ذلك الشهرة)، ومتطلبات الشركة التابعة وأي حصة غير مسيطرة. يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى فيما يتعلق بذلك الشركة التابعة كما لو كانت المجموعة قد استبعدت مباشرةً الموجودات أو المتطلبات ذات الصلة للشركة التابعة (أي تمت إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو تم تحويلها إلى فئة أخرى من حقوق الملكية).

تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محافظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة هي القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي لأغراض المحاسبة اللاحقة بموجب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (ال الصادر في ٢٠١٠)، وحيثما ينطبق، تمثل التكلفة عند الاعتراف المبدئي باستثمار في شركة زميلة أو انتلاف مشترك.

(د) العملات الأجنبية

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، يتم الاعتراف بمعاملات كل منشأة من منشآت المجموعة التي تتم بعملات غير العملة الرسمية لكل منشأة (العملات الأجنبية) وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. وفي نهاية كل فترة تقرير، يتم تحويل البنود المالية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم تحويل البنود غير المالية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية وفقاً لسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. يتم عادةً الاعتراف بفارق صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم عرضها ضمن تكاليف التمويل.

إلا أنه يتم الاعتراف بفرقوقات العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل البنود التالية ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى:

- استثمارات في أسهم ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (فيما عدا حالات انخفاض القيمة؛ حيث يعاد تصنيف فرقوقات العملات الأجنبية التي تم الاعتراف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح أو الخسائر)؛

- المطلوبات المالية المحددة كتحوط لصافي الاستثمار في عملية خارجية إلى المدى الذي يكون فيه هذا التحوط فعال؛ والتحوط للتدفق النقدي المؤهل إلى المدى الذي يكون فيه هذا التحوط فعال.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة

الاعتراف بالإيرادات

الإيرادات من العقود مع عملاء

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من العقود مع عملاء بناء على نموذج ينكون من خمس خطوات كما هو موضح في المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية:

خطوة ١ . تعريف العقد (العقود) مع العميل: يُعرف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجبه حقوق والتزامات واجبة النفاذ ويحدد معايير لكل عقد يجب الوفاء بها.

خطوة ٢ . تحديد التزامات الأداء في العقد: يتمثل التزام الأداء في الوعود المنصوص عليه في العقد المبرم مع العميل بتحويل بضائع أو تقديم خدمات إلى العميل.

خطوة ٣ . تحديد سعر المعاملة: يتمثل سعر المعاملة في المبلغ الذي تتوقع المجموعة أن يحق لها الحصول عليه مقابل تحويل البضائع أو تقديم الخدمات التي وعدت العميل بها، باستثناء المبالغ التي تم تحصيلها بالإنابة عن أطراف أخرى.

خطوة ٤ . تخصيص سعر المعاملة للتزامات الأداء المنصوص عليها في العقد: فيما يخص العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام من التزامات الأداء بقيمة تعكس المبلغ الذي تتوقع المجموعة أن يكون من حقها الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام.

خطوة ٥ . الاعتراف بالإيرادات عند (أو بمجرد) وفاة المجموعة بالتزام الأداء.

تفى المجموعة بالتزام الأداء وتعترف بالإيرادات على مدى فترة زمنية عند استيفاء أي من المعايير التالية:

- (أ) لا يتربّ على أداء المجموعة أصل ذو استخدام بديل للمجموعة وللمجموعة حق واجب النفاذ لأداء الدفعات مقابل الالتزام التي تم الوفاء بها حتى تاريخه أو،
- (ب) يتربّ على أداء المجموعة إنشاء أو تحسين أصل يسيطر عليه العميل بمجرد إنشاء أو تحسين الأصل؛ أو
- (ج) قيام العميل بصورة متزامنة باستلام واستخدام المنافع المرتبطة على أداء المجموعة للتزاماتها بمجرد أداء المجموعة لها؛

ينشأ التزام تعاقدي عندما يتجاوز مبلغ المقابل المستلم من العميل مبلغ الإيرادات المعترف بها.

تم قياس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في عقد مع عميل. تقوم المجموعة بتقييم اتفاقيات إيراداتها في ضوء معايير محددة لتحديد ما إذا كانت تعمل كموكل أو وكيل.

تزاول المجموعة أعمال إدارة وتطوير التدريب على قيادة السيارات وتقديم الخدمات للمواطنين والوافدين المقيمين في دولة الإمارات العربية المتحدة. تمثل الإيرادات الرسوم المفروضة على العملاء خلال السنة. يتم الاعتراف بالإيرادات على مدى فترة الدورات على أساس التناوب الزمني عندما يتم تقديم الخدمات للعملاء ويمكن قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق. يتم تأجيل الرسوم المدفوعة مقِمماً المتعلقة بخدمات التدريب وتحريرها ضمن الإيرادات عند تقييم الخدمات ذات الصلة.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

العقارات الاستثمارية

تتألف العقارات الاستثمارية من المباني التي يتم الاحتفاظ بها لتحقيق إيرادات ايجارية أو لزيادة رأس المال أو للكلا الغرضين. يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. تشمل تكاليف المعاملات تحويل الضرائب والرسوم المهنية للخدمات القانونية وعمولات التأجير المبدئية والتكاليف العرضية الأخرى لتهيئة العقار للحالة الازمة لبدء التشغيل. تتضمن القيمة الدفترية أيضاً تكفة استبدال جزء من عقار استثماري قائم في الوقت الذي يتم فيه تكبد التكفة في حال الوفاء بمعايير الاعتراف.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم بيان العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيم العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في السنة التي تنشأ فيها.

يتم إيقاف الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عند استبعادها أو سحبها نهائياً من الاستخدام ولا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بأية أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد العقارات الاستثمارية أو سحبها من الاستخدام في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في السنة التي يتم فيها سحبها من الاستخدام أو استبعادها.

يتم تحديد الأرباح والخسائر من استبعاد العقارات الاستثمارية على أنها الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل في تاريخ الاستبعاد.

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلي كإيرادات أخرى على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم الاعتراف بحوافز الإيجار المنوحة كجزء لا يتجزأ من إجمالي إيرادات الإيجار على مدى فترة الإيجار.

يتم التحويل إلى أو من العقارات الاستثمارية عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام، ويتم الاستدلال عليه من خلال:

- بدء الإشغال من قبل المالك، للتحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغل المالك؛
- البدء في التطوير بهدف البيع، للتحويل من عقار استثماري إلى مخزون؛
- نهاية الإشغال من قبل المالك، للتحويل من عقار يشغل المالك إلى عقار استثماري؛ أو
- بدء عقد إيجار تشغيلي لطرف آخر للتحويل من مخزون إلى عقار استثماري.

الموجودات غير الملموسة

يتم بيان الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم تحويل الإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل فترة تقرير سنوي، ويتم احتساب تأثير أي تغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي. تشمل الموجودات غير الملموسة بشكل أساسي على برامج الكمبيوتر والتراخيص ذات العمر الإنتاجي المقدر بـ ٥-٣ سنوات.

تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

يتمثل صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بتعويضات نهاية الخدمة الموظفين طويلة الأجل في مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفون مقابل خدمتهم في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم تلك المنافع لتحديد قيمتها الحالية. يتم الاعتراف بعمليات إعادة القياس ضمن الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ فيها.

يتم قيد مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة العاملين لدى المجموعة في برنامج المعاشات الذي تتم إدارته من قبل الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية. تُحسب المساهمات المدفوعة لهذا البرنامج كمحروقات. ويتم احتساب تعويضات نهاية الخدمة للموظفين الوافدين على أساس فترة الخدمة المتراكمة حتى تاريخ التقرير ووفقاً للوائح الداخلية للشركة التي تتوافق مع قانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

العمليات المتوقفة

تمثل العملية المتوقفة أحد مكونات أعمال المجموعة التي يمكن تمييز عملياتها وتدفقاتها النقدية بوضوح عن باقي المجموعة والتي:

- تمثل إما قطاع أعمال رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات؛ أو
- تكون جزء من خطة موضوعة لاستبعاد قطاع أعمال رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات؛ أو
- تكون شركة تابعة تم الاستحواذ عليها فقط لغرض إعادة بيعها.

يتم تصنيف العمليات على أنها عمليات متوقفة بمجرد استبعادها أو إذا استوفت عملياتها المعايير المطلوبة لتصنيفها على أنها محتفظ بها للبيع، أيهما أقرب. عندما يتم تصنيف عملية ما على أنها عملية متوقفة، تتم إعادة عرض بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المقارن كما لو كانت تلك العملية قد توقفت منذ بداية سنة المقارنة.

موجودات محتفظ بها للبيع

إن الموجودات غير المتداولة، أو مجموعات الاستبعاد التي تتالف من موجودات ومطلوبات، يتم تصنيفها على أنها محتفظ بها للبيع إذا كان استردادها محتمل بشكل كبير من خلال البيع وليس من خلال الاستخدام المتواصل. يتم عادةً قياس هذه الموجودات، أو مجموعات الاستبعاد، بقيمتها الدفترية أو قيمها العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. يتم أولاً تخصيص خسائر انخفاض قيمة مجموعة الاستبعاد إلى الشهادة التجارية، ثم إلى الموجودات والمطلوبات المتبقية على أساس تناسبي، دون تخصيص أي خسائر للمخزون أو الموجودات المالية أو الموجودات الضريبية المؤجلة أو موجودات امتيازات الموظفين أو العقارات الاستثمارية أو الموجودات البيلوجية، والتي يستمر قياسها وفقاً للسياسات المحاسبية الأخرى للمجموعة. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة عند التصنيف المبدئي كمحفظة بها للبيع أو محتفظ بها للتوزيع والأرباح والخسائر اللاحقة الناتجة عن إعادة القياس ضمن الأرباح أو الخسائر. بمجرد تصنفيها كموجودات محتفظ بها للبيع، يتم إيقاف احتساب الإطفاء أو الاستهلاك للموجودات غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات، ويتم إيقاف احتساب الشركات المستثمرة بها المحاسبة وفقاً لحقوق الملكية استناداً إلى حقوق الملكية.

الممتلكات والمعدات

يتم بيان الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المترافق وخسائر انخفاض القيمة المترافق، إن وجدت. تشمل التكلفة التاريخية على المصروفات المنسوبة مباشرة إلى حيازة الموجودات. يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم الاعتراف بها على أنها أصل منفصل، حسبما يكون ملائماً، فقط عندما يكون من المرجح أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بهذا البند إلى المجموعة ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بصورة موثوقة. يتم تحويل كافة مصروفات عمليات الإصلاح والصيانة الأخرى على الأرباح والخسائر الموحد خلال الفترة التي يتم تكبدها فيها.

يتم تحمل الاستهلاك بغرض شطب التكلفة على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات باستخدام طريقة القسطط الثابت كما يلى:

٥ - ٣٠ سنة	مباني وتحسيناتها
٥ سنوات	الأثاث
٤ - ١٠ سنوات	معدات وأدوات
٥ - ١٥ سنوات	مركبات

لا يتم احتساب استهلاك على الأراضي المملوكة تملك حر. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطرق الاستهلاك في نهاية كل سنة، مع احتساب تأثير أي تغيرات في التقديرات المحاسبة بأثر مستقبلي.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الممتلكات والمعدات (تابع)

يتم إيقاف الاعتراف بينو الممتلكات والمعدات عند استبعادها أو عندما لا يكون من المتوقع تحقيق منافع اقتصادية مستقبلية من استخدام الأصل بشكل مستمر. يتم احتساب الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أحد بنود الممتلكات والمعدات أو سحبها من الخدمة على أنها الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل، ويتم الاعتراف بهذه الأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

يتم تسجيل الممتلكات أو الموجودات قيد الإنشاء لأغراض الإنتاج أو التوريد أو لأغراض إدارية بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة المعترف بها، إن وجدت. تشمل التكلفة على كافة التكاليف المباشرة المنسوبة إلى تصميم وإنشاء الممتلكات بما في ذلك تكاليف الموظفين ذات الصلة وتكاليف الافتراض. عندما تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المزمع لها، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز إلى الفتة المناسبة من فئات الممتلكات والتركيبيات والمعدات ويتم احتساب الاستهلاك عليها وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة.

التصنيف كمداول مقابل التصنيف كغير متداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي الموحد بناءً على التصنيف كمداول / غير متداول. يعتبر الأصل المالي متداول عندما:

- من المتوقع تحقيقه أو بيعه أو استخدامه خلال الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- محظوظ به بصورة رئيسية بغرض المتاجرة؛
- من المتوقع تحقيقه خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- يمثل نقد أو ما يعادله ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسويته الالتزام لفترة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقرير.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كمداول.

يعتبر الالتزام متداول عندما:

- من المتوقع تسويته خلال الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- محظوظ به بصورة رئيسية بغرض المتاجرة؛
- مستحق التسوية خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقرير.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

عقود الإيجار

المجموعة كمؤجر

في بداية أو عند تعديل عقد الإيجار يتضمن عنصر الإيجاري، تقوم المجموعة بتخصيص المقابل في العقد إلى كل عنصر من عناصر الإيجار على أساس أسعارها المستقلة ذات الصلة. عندما تكون المجموعة مؤجر، تقوم عند بدء عقد الإيجار بتحديد ما إذا كان عقد الإيجار يمثل عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. لتصنيف كل عقد من عقود الإيجار، تقوم المجموعة بإجراء تقييم شامل حول ما إذا كان عقد الإيجار ينقل بشكل فعلي كافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصل ذات الصلة. في حال كان كذلك، يعتبر عقد الإيجار بمثابة عقد إيجار تمويلي؛ وإذا لم يكن كذلك، فهو عقد إيجار تشغيلي. كجزء من هذا التقييم، تأخذ المجموعة بالاعتبار مؤشرات معينة مثل ما إذا كان عقد الإيجار هو للجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

عقود الإيجار (تابع)

المجموعة كمؤجر (تابع)

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذات الصلة. يتم إضافة التكاليف الأولية المباشرة المتکدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. يتم تصنیف عقود الإيجار كعقود إيجار تمويلي عندما يتم بصورة جوهرية بموجب شروط عقد الإيجار تحويل كافة مخاطر وامتیازات الملكية إلى المستأجر. يتم تصنیف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة اعتراف وقياس واحدة لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة. تعرف المجموعة بمطلوبات عقود الإيجار لسداد دفعات الإيجار وموجودات حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الموجودات ذات الصلة.

عند بداية أو تعديل عقد ما يتضمن عنصر إيجار، تقوم المجموعة بتخصيص المقابل في العقد لكل عنصر إيجار على أساس أسعارها المستقلة ذات الصلة. إلا أنه، بالنسبة لعقود العقارات، قررت المجموعة عدم فصل العناصر غير الإيجارية واحتساب العناصر الإيجارية وغير الإيجارية كعنصر إيجار واحد.

موجودات حق الاستخدام

تعرف المجموعة بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي التاريخ الذي يكون فيه الأصل ذات الصلة متاح للاستخدام). يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، وتعديلها في ضوء إعادة قياس التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام مبلغ التزامات الإيجار المعترف بها والتکاليف المباشرة الأولية المتکدة ودفعات الإيجار التي تم أداؤها في أو قبل بدء العقد بالإضافة إلى تقدير تکاليف فك وإزالة الأصل ذات الصلة أو استعادة الأصل ذات الصلة أو الموقع الذي يوجد عليه، ناقصاً حواجز الإيجار المستلمة. يتم احتساب استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار أو الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات، أيهما أقصر، على النحو التالي:

فترة إيجار (٣٢ سنة)
٤-٣ سنوات

أراضي
مركبات

إذا تم تحويل ملكية الأصل المؤجر إلى المجموعة في نهاية فترة الإيجار أو كانت التكلفة تعكس ممارسة خيار الشراء، يتم احتساب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل.

التزامات الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تعرف المجموعة بالتزامات الإيجار المفاسدة بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين سدادها على مدى فترة الإيجار. تشتمل دفعات الإيجار على دفعات ثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة الأساسية) ناقصاً أي حواجز إيجار مستحقة القبض، ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ما، والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

تتضمن دفعات الإيجار أيضاً سعر ممارسة لخيار الشراء المؤكدة بشكل معقول أن تمارسه المجموعة ودفعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة المجموعة لخيار الإنفاء. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل ما كمصروفات (ما لم يتم تكبدها لإنتاج مخزون) في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى أداء الدفعات.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

التزامات الإيجار (تابع)

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي لديها في بداية عقد الإيجار إذا كان سعر الفائد الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بسهولة. بعد تاريخ بدء العقد، يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ بدء العقد، مخصوصة باستخدام سعر الفائد المتضمن في عقد الإيجار، أو إذا تعذر تحديد هذا السعر بسهولة، بمعدل الاقتراض الإضافي لدى المجموعة. بشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل خصم. تحدد المجموعة معدل الاقتراض الإضافي لديها من خلال الحصول على معدلات الفائدة من مصادر تمويل خارجية متعددة وإجراء بعض التعديلات بناءً على شروط عقد الإيجار ونوع الأصل المؤجر.

تشتمل دفعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار على ما يلي:

- الدفعات الثابتة، بما في ذلك الدفعات الثابتة الأساسية؛
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ما، يتم قياسها مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ بدء العقد؛
- المبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ و
- سعر الممارسة بموجب خيار الشراء المؤكّد ممارسته بشكل معقول من قبل المجموعة، ودفعات الإيجار في فترة تجديد اختيارية إذا كانت المجموعة على يقين من ممارسة خيار التمديد، وغرامات الإنفصال المبكر للعقد ما لم تكن المجموعة على يقين معقول بعدم الإنفصال في وقت مبكر.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة

تطبق المجموعة إفأء الاعتراف بعقود الإيجار قصير الأجل على عقود الإيجار قصيرة الأجل للآلات والمعدات (أي عقود الإيجار ذات فترة ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ بدء العقد ولا تتضمن خيار شراء). كما أنها تطبق إفأء الاعتراف بعقود الإيجار للموجودات ذات القيمة المنخفضة على عقود إيجار المعدات المكتوبة التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة كمصرفوفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تكلفة التمويل

يتم الاعتراف بمصرفوفات الفوائد المتعلقة بعقد الإيجار كتكلفة تمويل في بيان الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بمصرفوفات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. عند احتساب مصرفوفات الفائدة، يتم تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأصل (عندما لا يكون الأصل قد تعرض لانخفاض ائتماني في القيمة) أو بالنسبة المئوية للالتزام.

المخزون

يتم تقييم المخزون على أساس التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. يتم تحديد التكلفة على أساس متوسط التكلفة المرجح، وتختلف من التكلفة المقيدة بفوائير والرسوم الجمركية ورسوم الشحن والمصرفوفات الأخرى ذات الصلة التي تم تكبدها لجلب المخزون إلى موقعه وحالته الحالية. يمثل صافي القيمة القابلة للتحقيق في سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً التكاليف المقدرة للإنجاز والبيع. تتضمن تكاليف البيع التكاليف المنسوبة للتسيير والتوزيع.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية

(١) الاعتراف والقياس المبدئي للموجودات غير المالية

يتم مبدئياً الاعتراف بالذمم المدينة التجارية عندما تنشأ. يتم الاعتراف مبدئياً بكافة الموجودات المالية الأخرى عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

يتم مبدئياً قياس الأصل المالي (ما لم يكن ذمم مدينة تجارية لا تنطوي على عنصر تمويل هام) أو الالتزام المالي بالقيمة العادلة زائداً أو ناقصاً، فيما يتعلق بالبنود غير المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملة المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ عليه أو إصداره. يتم مبدئياً قياس الذمم المدينة التجارية التي لا تنطوي على عنصر تمويل هام بسعر المعاملة.

(٢) التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية

عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف أصل مالي ما على أنه مُقاس بـ: التكلفة المطفأة، القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى – استثمارات دين؛ القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا تتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاعتراف المبدئي بها إلا إذا قامت المجموعة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية، في هذه الحالة تتم إعادة تصنيف كافة الموجودات المالية المتاثرة في أول يوم من فترة التقارير الأولى التي تلي تغيير نموذج الأعمال.

الموجودات المالية

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة في حالة تحقق كلا الشرطين التاليين ويكون غير محدد بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؟
- وأن ينشأ عن الشروط التعاقدية في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

يتم قياس استثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حالة تتحقق كلا الشرطين التاليين وتكون غير محدد بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؟
- وأن ينشأ عن الشروط التعاقدية في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

عند الاعتراف المبدئي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد تختار المجموعة بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة.

فيما يتعلق بكافة الموجودات المالية غير المصنفة على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كما هو موضح أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ويتضمن ذلك كافة الموجودات المالية المشتبكة. عند الاعتراف المبدئي، قد تقرر المجموعة بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية عدم التوافق المحاسبى الذي قد ينشأ فيما لو تم تصنيفها غير ذلك.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

(٢) التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية (تابع)

الموجودات المالية – تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة حيث أن هذا يعكس بشكل أفضل طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات للإدارة. تتضمن تلك المعلومات ما يلي:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وتطبيق تلك السياسات. ويشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على تحقيق إيرادات الفوائد التعاقدية، والاحتفاظ بمعدل فائدة محدد، مطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة أي التزامات ذات صلة أو تدفقات نقدية خارجة متوقعة أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الموجودات؛
- كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقارير إلى إدارة المجموعة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (الموجودات المالية المحافظ عليها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
- كيفية تعويض مدير الأعمال - على سبيل المثال، سواء كان التعويض يرتكز على أساس القيمة العادلة للموجودات المداررة أو التدفقات النقدية التعاقدية المجمعة؛ و
- توادر وحجم وتقويم مبيعات الموجودات المالية في فترات سابقة، أسباب هذه المبيعات والتوقعات حول نشاط المبيعات في المستقبل.

إن تحويلات الموجودات المالية إلى أطراف أخرى في معاملات غير مؤهلة لإيقاف الاعتراف لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، بما يتوافق مع الاعتراف المستمر بال الموجودات من قبل المجموعة.

فيما يتعلق بالموجودات المالية المحافظ عليها للمتاجرة أو التي تتم إدارتها ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

الموجودات المالية – تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي بتاريخ الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الفائدة" على أنها مقابل القيمة الزمنية للمال ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي قيد السداد خلال فترة زمنية محددة والمخاطر الأخرى الأساسية المتعلقة بمخاطر وتكليف الإقراض (مثل مخاطر السيولة والتکاليف الإدارية)، بالإضافة إلى هامش الربح.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط المدفوعات من المبلغ الأصلي والفائدة، تأخذ المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداء. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدي يمكن أن يغير توقفت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بما لا يجعله يفي بهذا الشرط. عند إجراء ذلك التقييم تضع المجموعة في الاعتبار:

- أحداث محتملة قد تغير قيمة أو توقفت التدفقات النقدية؛
- شروط قد يترتب عليها تعديل معدل الفائدة التعاقدية، بما في ذلك معدلات فائدة متغيرة؛
- مزايا الدفع مقدماً أو التمديد؛ و
- وشروط تحد من مطالبة المجموعة بالحصول على تدفقات نقدية من موجودات محددة (مثلاً شرط عدم الرجوع).

تنوافق خصائص الدفع مقدماً مع المعايير الخاصة بدفعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط في حال كان المبلغ المدفوع مقدماً يمثل بشكل كبير مبالغ غير مسددة من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق، والتي قد تشتمل على تعويض إضافي معقول مقابل الإناء المبكر للعقد. علاوة على ذلك، فيما يتعلق بالأصل المالي الذي تم الاستحواذ عليه بسعر مخفض أو بقيمة تزيد عن قيمته الاسمية التعاقدية، فإن الميزة التي تجيز أو تتطلب الدفع المسبق لمبلغ يمثل بشكل جوهري القيمة الاسمية التعاقدية بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية (ولكن غير المدفوعة) المستحقة (التي قد تتضمن أيضاً تعويضاً إضافياً معقولاً للإناء في وقت مبكر) يتم اعتبارها أنها تتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لميزة الدفع المسبق غير جوهرية عند الاعتراف المبدئي.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

(٢) التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية (تابع)

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس تلك الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. هذا ويتم الاعتراف بصافي الأرباح أو الخسائر، بما في ذلك أي حرص أو إيرادات توزيعات أرباح، ضمن الأرباح أو الخسائر.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائد الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بإيرادات الفائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وخسائر انخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر، ناتجة عن إيقاف الاعتراف، ضمن الأرباح أو الخسائر.

استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كإيرادات ضمن الأرباح أو الخسائر ما لم تشكل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى ولا تتم إعادة تصنيفها مطلقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

المطلوبات المالية – التصنيف والقياس اللاحق والأرباح والخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم تصنيف الالتزام المالي على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان مصنف على أنه محتفظ به المتاجرة، أو كان يمثل أداة مشتقة، أو كان مصنف على هذا النحو عند الاعتراف المبدئي. إن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك مصروفات الفائد، ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائد الفعلية. يتم الاعتراف بمصروفات الفائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم ضمن الأرباح أو الخسائر الاعتراف أيضاً بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن إيقاف الاعتراف.

(٣) إيقاف الاعتراف

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بأصل مالي ما عندما:

- تنتهي حقوق المجموعة التعاقدية في الحصول على التدفقات النقدية من هذا الأصل المالي؛ أو
- عندما تقوم المجموعة بتحويل حقوق الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية من الأصل المالي من خلال معاملة يتم بمحاجتها:

- تحويل كافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصل المالي بصورة فعلية؛ أو

- لم تقم المجموعة بمحاجتها بتحويل أو بالاحتفاظ بكافة مخاطر وامتيازات الملكية بصورة فعلية ولكنها لا تحتفظ بسيطرة على الأصل المالي.

تقوم المجموعة بإبرام معاملات تقوم بمحاجتها بتحويل موجودات معترف بها في بيان المركز المالي، بينما تحتفظ بكافة أو جزء كبير من مخاطر وامتيازات الأصل المحول. في هذه الحالة، لا يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المحولة.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

(٣) إيقاف الاعتراف (تابع)

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالالتزام المالي عندما تنتهي التزامات المجموعة التعاقدية أو عندما يتم الوفاء بها أو إلغاؤها أو انتهاءها. تقوم المجموعة أيضاً بإيقاف الاعتراف بالالتزام مالي عندما يتم تعديل شروطه بشكل يؤدي إلى اختلاف التدفقات النقدية بصورة فعلية. في هذه الحالة، يتم الاعتراف بالالتزام المالي الجديد بالقيمة العادلة وفقاً للشروط المعدهلة.

عند إيقاف الاعتراف بالالتزام مالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية التي تم تحديدها والثمن المدفوع (بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات محتملة) ضمن الأرباح أو الخسائر.

(٤) المقاصلة

تتم مقاصلة الموجودات المالية والمطلوبات المالية، ويتم بيان صافي المبلغ ضمن بيان المركز المالي، وذلك فقط عندما يكون لدى المجموعة حق قانوني واجب النفاذ بمقاضاة هذه المبالغ وتعتمد إما تسويتها على أساس صافي المبلغ أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة متزامنة.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم قياس مخصصات الخسائر للذمم المدينة وذمم الإيجار المدينة بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة. تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة في خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التغير في السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها). يتم خصم مخصصات الخسائر للموجودات المالية المقاصلة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها غير المالية (خلاف العقارات الاستثمارية والمخزون) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تعرضت لخسائر انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل للاسترداد للأصل لتحديد مدى خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حالة عدم إمكانية تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل الفردي، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي ينتمي إليها الأصل.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد في القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة من الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من قيمته الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة مباشرة في الأرباح أو الخسائر، ما لم يتم تسجيل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسائر الانخفاض في القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم.

عندما يتم لاحقاً عكس خسائر انخفاض القيمة، تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى التقدير المعدل لقيمه القابلة للاسترداد، دون أن تتجاوز القيمة الدفترية المترابطة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها في حال لم يتم الاعتراف بخسائر انخفاض في القيمة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة في الأرباح أو الخسائر، ما لم يكن الأصل المعني مسجلاً وفقاً للقيمة المعددة تقييمها.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام قانوني أو انشائي نتيجة لحدث سابق، ويكون من المرجح إجراء تدفق خارجي للموارد لتسوية الالتزام، ويمكن تقيير قيمة الالتزام بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للمصروفات المتوقع أن تكون مطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير، باستخدام معدل يعكس تقديرات السوق الحالية لقيمة الزمنية لمال والمخاطر الخاصة بالالتزام.

عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية الالزمة لتسوية المخصص من طرف آخر، يتم الاعتراف بالمبلغ مستحق القبض كأصل إذا كان استرداد المبلغ أمراً مؤكداً، ويمكن قياس المبلغ مستحق القبض بشكل موثوق.

قياس القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات والإضاحات المحاسبية للمجموعة قياس القيم العادلة للموجودات المالية وغير المالية. لدى المجموعة إطار رقابي قوي فيما يتعلق بقياس القيم العادلة.

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية من قبل شركات تقييم خارجية مستقلة في مجال العقارات، ومن لديهم مؤهلات مهنية مناسبة معترف بها وخبرة حديثة في موقع وفئة العقارات الخاضعة للتقييم. تقدم شركات التقييم الخارجية المستقلة القيمة العادلة لمحفظة العقارات الاستثمارية للمجموعة على أساس سنوي.

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي سيتم بيعه ليتحقق أصل ما أو دفعه لتحويل التزام ما في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ التقياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع أصل أو تحويل التزام إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
 - في حال عدم وجود السوق الرئيسي، في أفضل سوق للأصل أو الالتزام.
- إن السوق الرئيسي أو الأكثر تفضيلاً يجب أن يكون في متداول المجموعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام بافتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون على أساس مصلحتهم الاقتصادية. إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشارك في السوق على تحقيق مزايا اقتصادية باستخدام الموجودات وفقاً لأعلى وأفضل استخدام لها أو عن طريق بيعها إلى مشارك آخر في السوق الذي سوف يستخدم الموجودات وفقاً لأعلى وأفضل استخدام لها.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف وحيث تتوفر البيانات الكافية لها لقياس القيمة العادلة، والتي تزيد من استخدام المدخلات الملحوظة ذات العلاقة وتقلل من استخدام المدخلات غير الملحوظة. يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة ضمن النظام المتدرج للقيمة العادلة، ويتم بيانها كما يلي استناداً إلى المدخلات الجوهيرية الأقل أهمية بالنسبة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة.
- المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ وهي عبارة عن معطيات ملحوظة لموجودات أو مطلوبات، سواء بشكل مباشر (للسعر) أو بشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات لموجودات أو مطلوبات، غير مرتكزة على معطيات السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

بخصوص الموجودات والمطلوبات التي يتم الاعتراف بها في البيانات المالية الموحدة بصورة متكررة، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد تمت بين مستويات النظام المتدرج للقيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً لأنني مستوى من المدخلات الأساسية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة لإعداد التقارير.

لفرض إضاحات القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد مستويات الموجودات والمطلوبات وفقاً للطبيعة وخصائص مخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى النظام المتدرج للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

التغيرات في السياسات المحاسبية

تم تطبيق التعديلات التالية على المعايير والأطر المالية من قبل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة. إن تطبيق ما يلي لم ينتج عنه أي تأثير مادي على صافي الأرباح أو حقوق الملكية المعلنة مسبقاً لدى المجموعة.

يسري اعتباراً من

١ يناير ٢٠٢٠	تعريف الأهمية النسبية - تعديلات على المعياريين المحاسبين الدوليين رقم ١ و ٨
١ يناير ٢٠٢٠	تعديلات على المعيار رقم ٣ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
١ يناير ٢٠٢٠	تعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي الواردة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
١ يناير ٢٠٢٠	تعديلات على معدل الفائدة المعياري - تعديلات على المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار الدولي رقم ٣٩ والمعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

المعايير الصادرة ولم يتم تفعيلها بعد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

يسري عدد من المعايير الجديدة لفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٠ ويسمح بالتطبيق المبكر؛ ومع ذلك، لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير الجديدة أو المعدلة بشكل مبكر عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

أ. العقود المحمولة بالتزامات - تكلفة انجاز العقد (تعديلات على المعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٧)

تحدد التعديلات أي التكاليف تدرجها المنشأة عند تحديد تكلفة الوفاء بعقد ما بغرض تقييم ما إذا كان العقد محمل بالتزامات. تتطبق التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢ على العقود القائمة في التاريخ الذي يتم فيه تطبيق التعديلات لأول مرة. في تاريخ التطبيق المبدئي، يتم الاعتراف بالأثر التراكمي لتطبيق التعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المحتجزة أو البنود الأخرى لحقوق الملكية، حيثما يكون مناسباً. لم يتم إعادة بيان أرقام المقارنة. قررت المجموعة أن كافة العقود القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ سوف تكتمل قبل تاريخ سريان التعديلات.

ب. تعديلات على معدل الفائدة المعياري - المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار رقم ٩ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ومعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩، والمعايير رقم ٧ و ٤ و ٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)

تتناول التعديلات الأمور التي قد تؤثر على التقارير المالية نتيجة التعديل على معدل الفائدة المعياري، بما في ذلك آثار التغييرات على التدفقات النقدية التعاقدية أو علاقات التحوط الناشئة عن استبدال معدل الفائدة المعياري بمعدل معياري بديل. تقدم التعديلات إفاءة عملي من بعض المتطلبات الواردة في المعيار رقم ٩ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ومعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩، والمعايير رقم ٧ و ٤ و ٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (المتعلقة بما يلي: التغييرات في أساس تحديد التدفقات النقدية للموجودات المالية والمطلوبات المالية والالتزامات عقود الإيجار ومحاسبة التحوط).

١. التغيير في أساس تحديد التدفقات النقدية

سوف تتطلب التعديلات قيام المنشأة باحتساب التغيير في الأساس لتحديد التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي أو الالتزام المالي المطلوب بموجب تعديل معدل الفائدة المعياري عن طريق تحديث معدل الفائدة الفعلى للأصل المالي أو الالتزام المالي.

تتوقع المجموعة عدم نشأة أرباح أو خسائر تعديل جوهري نتيجة لتطبيق التعديلات على هذه التغييرات.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير الصادرة ولم يتم تفعيلها بعد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (تابع)

ب. تعديلات على معدل الفائدة المعياري - المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار رقم ٩ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ومعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، والمعايير رقم ٧ و٤ و١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية) (تابع)

٢. محاسبة التحوط

تتم التعديلات استثناءً لمطالبات محاسبة التحوط في المجالات التالية.

- السماح بتعديل تصنيف علاقة التحوط لعكس التغيرات المطلوبة بموجب التعديل.
- عند تعديل بند خاص بتحوط التدفق النقدي ليعكس التغيرات المطلوبة بموجب التعديل، فإن المبلغ المتراكم في احتياطي تحوط التدفق النقدي سيعتبر قائم على أساس المعدل المرجعي البديل الذي يتم بموجبه تحديد التحوط للتدفقات النقدية المستقبلية.
- عندما يتم تصنيف مجموعة من البنود كبند خاص بتحوط ويتم تعديل بند في المجموعة ليعكس التغيرات المطلوبة بموجب التعديل، يتم تصنيف البنود الخاضعة لـتحوط في مجموعات فرعية على أساس المعدلات المعيارية التي يتم التحوط منها.
- إذا توقعت المنشأة بشكل معقول أنه سيتم تصنيف سعر مرجعي بديل بشكل منفصل خلال فترة ٢٤ شهرًا، فلا يُحظر عليها تصنيف المعدل كعنصر مخاطر غير محدد تعاقدياً إذا لم يكن قابلاً للتحديد بشكل منفصل في تاريخ التصنيف.

٣. الإفصاح

سوف تتطلب التعديلات قيام المجموعة بإلإفصاح عن معلومات إضافية حول تعرض المنشأة للمخاطر الناشئة عن تعديل معدل الفائدة المعياري وأنشطة إدارة المخاطر ذات الصلة.

٤. التحول

تخطط المجموعة لتطبيق التعديلات اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١. ولن يؤثر التطبيق على المبالغ المعلن عنها لسنة ٢٠٢٠ أو الفترات السابقة.

ج. معايير أخرى

من غير المتوقع أن يكون للمعايير الجديدة والمعدلة التالية تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ (تعديل على المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية).
- الممتلكات والألات والمعدات: المحتصلات قبل الاستخدام المزمع (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦).
- الرجوع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار رقم ٣ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية).
- تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١).
- المعيار رقم ١٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - عقود التأمين والتعديلات على المعيار رقم ١٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - عقود التأمين.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

التقديرات والافتراضات

الأعماres الإنتاجية للممتلكات والتجهيزات والمعدات

تحدد المجموعة الأعماres الإنتاجية المقدرة لممتلكاتها وتجهيزاتها ومعداتها لاحتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل أو التلف المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعماres الإنتاجية سنويًا وسيتم تعديل رسوم الاستهلاك المستقبلية عندما تعتقد الإدارة أن الأعماres الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية

بغرض تقييم القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية، تستعين المجموعة بخدمات شركات تقييم متخصصة. ترى الإدارة أن القيمة التي تم تقديرها تعكس القيمة العادلة الحقيقة للعقارات في ظل الأوضاع الاقتصادية الراهنة. بلغ إجمالي القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ما قيمته ١٣٤.٢٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٥٣.٦٠ مليون درهم) (راجع إيضاح ١٠).

عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض الإضافي

لا يمكن للمجموعة بسهولة تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لديها لقياس التزامات الإيجار. يمثل معدل الاقتراض الإضافي في معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة دفعه للاقتراض على مدى فترة مماثلة، بضمان مماثل، للأموال اللازمة للحصول على أصل بقيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. وبالتالي يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتغير على المجموعة دفعه"، الأمر الذي يتطلب تغيير في حالة عدم توفر معدلات ملحوظة أو عندما يلزم تعديلاً لعكس شروط وأحكام عقد الإيجار. تقدر المجموعة معدل الاقتراض الإضافي باستخدام المدخلات التي يمكن ملاحظتها (مثل معدلات الفائدة في السوق) عندما تكون متاحة ومطلوبة لوضع تقديرات معينة خاصة بالمنشأة.

٥ الإيرادات من عقود مع عملاء

٢٠١٩
درهم
٢٠٢٠
درهم

٢٠٩,٣٣٨,٣٩١
=====
٢٤٠,٩٦٣,٦٣٦
=====

خدمات التدريب والفحص

الأسواق الجغرافية: يتم تحقيق كافة الإيرادات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يمثل المقابل المستلم من العملاء (إيضاح ٢٠) مطلوبات عقود تتعلق بشكل أساسي بالخدمة المقدمة، والتي يتم الاعتراف بها راًداتها على مدى الوقت. سيتم الاعتراف بها كإيراد عند تقديم الخدمات للعملاء، والذي من المتوقع حدوثه خلال السنة المقبلة. تم الاعتراف بمبلغ ١٧,٧١٥,٨٦٨ درهم مدرج ضمن مبالغ مقدمة من العملاء في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ كإيرادات في ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٢٠٢٠, ٦٦٢, ١٧٤ درهم).

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٦ المصاروفات المباشرة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٣٢,٩٣٢,٥٨٥	٣٣,٨٨٧,١٣٥	تكاليف الموظفين والعمالة
٤,٢٣٧,٥٧٢	٤,٧٥٤,٧٣٧	مصاروفات الاستهلاك (إيضاح ٩)
١,٩٩٢,٦٣٤	١,٧٠٢,٧٨٣	مصاروفات الوقود
١,٦٣٨,٧٨٠	١,٩٥٦,٧٤٤	الإصلاح والصيانة
٤٢٣,٧٨٢	٤١٠,٢٨٧	مصاروفات التأمين
٢,٣٥٥,٨٧٦	٢,٢٠٣,٣٣٣	مصاروفات أخرى مباشرة
<hr/>	<hr/>	
٤٣,٥٨١,٢٢٩	٤٤,٩١٥,٠١٩	
<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	

٧ صافي الأرباح من استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
-	٥,٩٥٩,١٥٢	أرباح غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١,٦٧٨,٧٤٦)	١,٠٦٦,٠٣٥	خسائر متحققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
<hr/>	<hr/>	
-	٥,٣٤٦,٤٤١	إيرادات توزيعات الأرباح
<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	

٨ المصاروفات العمومية والإدارية

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
مُعاد عرضها		
٢٧,٦٦٢,٧٦٨	٢٢,٩٣٤,٤٢٥	تكاليف الموظفين
١٠,٨٦٩,٦٦٢	١٠,٨٠٧,٥٧٣	استهلاك (إيضاح ٩)
١,٣٥٩,٠٤٥	١,٧١٤,٤٩٠	استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٢٢)
٧,٨٠٤,٤٨٤	١١,٣٠٩,٧٦٨	تعويضات أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٣)
٤٥١,٣١٩	٤٠٩,٠٠٩	إيجار (عقد قصير الأجل)
٢,١٢٧,٢٢١	١,١٣٥,٩٩٤	أتعاب قانونية ومهنية
٤,٢٥٤,٤٧٥	٤,٤٧٠,٦١٦	مصاروفات مكتبية
٣,١٩٩,٨٧١	٣,٣٥١,٥١٢	المياه والكهرباء
٢,١٧٠,٠١١	٣,٥٧٨,٦٥٠	الإصلاح والصيانة
٩٨٣,٥٦٠	١,٠٢٠,٥٠٧	الهاتف والانترنت
١,١٠٩,٢٠٠	١,٥٩٣,٥١١	الإطفاء (إيضاح ١٢)
٦٠٤,٧٣٣	٢٢٠,٥١٨	مصاروفات الإعلان والرعاية
-	٨٩٧,٩٧٩	أتعاب الحافظ الأمين وإدارة الأصول
٣٣٩,٤٥٢	-	مخصص المخزون المتقدم
٢٤٩,٣٠١	٢٤٣,٤٧٧	خسائر الائتمان المتوقعة خلال السنة
٢,٩٩٤,٠٧٨	٢,٠٤١,٤٣٥	مصاروفات أخرى
<hr/>	<hr/>	
٦٦,١٧٩,١٨٠	٦٥,٧٢٩,٤٦٤	
<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	

شركة الإمارات التعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إضاحات (تابع)

الممتلكات والمعدات

الإجمالي	أعمال رأس المالية غير الإيجاز	معدات وأدوات	مربكات	أثاث		ملياري وتحسنهاتها
				درهم	درهم	
٣٤٢,٦٥٦,٣٩٠,٣٦٢,٣٩٠,٥٣١	٣٤٢,٦٥٦,٣٩٠,٣٦٢,٣٩٠,٥٣١	-	-	٢٠٢٠	٢٠٢٠	الكتلة:
(٤١٧,٤٧٤,٢٢٣,٢٠٢,٦٧)	(٤١٧,٤٧٤,٢٢٣,٢٠٢,٦٧)	٤٩,٧٤٢,٢١٧	٤٩,٧٤٢,٢١٧	٢٠١٩	٢٠١٩	في ١ يناير
(٤٤٢,٣٤٣,٣٦٢,٢٠٢,٦٧)	(٤٤٢,٣٤٣,٣٦٢,٢٠٢,٦٧)	١,٨٧,٥٠٠	١,٨٧,٥٠٠	٢٠١٩	٢٠١٩	الاستبدادات
(٤١٧,٤٧٤,٢٢٣,٢٠٢,٦٧)	(٤١٧,٤٧٤,٢٢٣,٢٠٢,٦٧)	١,٨٧,٦٧,٤٢١	١,٨٧,٦٧,٤٢١	٢٠١٩	٢٠١٩	المحول من الأصل الرأسمالية غير الإيجاز إلى الموجودات غير الملموسة
٣٣٩,٦٥٦,٢٦٦	٣٣٩,٦٥٦,٢٦٦	٤٢,٥٦٤	٤٢,٥٦٤	٢٠١٩	٢٠١٩	في ٣١ ديسمبر
١٤٩,٤٦٩,٤٧٧	١٤٩,٤٦٩,٤٧٧	-	-	٢٠١٩	٢٠١٩	الاستهلاك:
(٤١٧,٤٧٤,٢٢٣,٢٠٢,٦٧)	(٤١٧,٤٧٤,٢٢٣,٢٠٢,٦٧)	١٥,٥٦,٦١٨	١٥,٥٦,٦١٨	٢٠١٩	٢٠١٩	في ١ يناير
١٤٠,٨٨٣,٢١٦	١٤٠,٨٨٣,٢١٦	١٩,٨٨٧,٦١٦	١٩,٨٨٧,٦١٦	٢٠١٩	٢٠١٩	الحمل للسنة
٣٣٩,٦٥٦,٢٦٦	٣٣٩,٦٥٦,٢٦٦	٤٢,٥٦٤	٤٢,٥٦٤	٢٠١٩	٢٠١٩	الاستبدادات
٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	في ٣١ ديسمبر
٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	صافي القوة المقدرة:
						في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
						في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٩ الممتلكات والمعدات (تابع)

تم تحويل رسوم الاستهلاك للسنة على النحو التالي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
درهم	درهم	
٤,٢٣٧,٥٧٢	٤,٧٥٤,٧٣٧	المصروفات المباشرة (إيضاح ٦)
١٠,٨٦٩,٦٦٢	١٠,٨٠٧,٥٧٣	المصروفات الإدارية والعمومية (إيضاح ٨)
<u>١٥,١٠٧,٢٣٤</u>	<u>١٥,٥٦٢,٣١٠</u>	

١٠ العقارات الاستثمارية

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
درهم	درهم	
١٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥٣,٦٠٠,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
(١١,٤٠٠,٠٠٠)	(١٩,٣٥٠,٠٠٠)	التغير في القيمة العادلة
<u>١٥٣,٦٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٣٤,٢٥٠,٠٠٠</u>	الرصيد في نهاية السنة

النظام المتدرج للقيمة العادلة

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارات عن طريق مقيمي عقارات خارجيين مستقلين يتمتعون بمؤهلات مهنية مناسبة ومحترفة بها وخبرة حديثة في موقع وفترة العقار الذي يتم تقييم قيمته. يقوم المقيمون المستقلون بتقديم القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بصورة سنوية. يمثل العقار الاستثماري في عقار سكني واحد والذي يوفر شقة للعملاء بموجب عقد سنوي. تم تصنيف قياس القيمة العادلة للعقار الاستثماري ضمن المستوى ٣ من مستويات القيمة العادلة بناءً على مدخلات أسلوب التقييم المستخدم.

أسلوب التقييم

نموذج التقييم المستخدم هو نهج السوق، حيث أعد مقيم العقارات تقييمه بناء على عقارات مماثلة في السوق وتم تطبيق متوسط أسعار البيع على المنطقة القابلة للبيع للوحدات داخل العقار.

نظراً لاستمرار جائحة كوفيد ١٩، قررت الإدارة أن هناك شك جوهري فيما يتعلق باحتساب القيمة العادلة للعقار الاستثماري كما قام مقيم العقارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بتحليل التأثير المحتمل لجائحة كوفيد ١٩.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٢٦ ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية من خلال تقسيم أرباح السنة العائدة إلى مالكي الشركة الأم على المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	الأرباح
درهم	درهم	الأرباح المنسوبة إلى حاملي أسهم الشركة الأم (درهم)
١٠٥,٢٩٣,١٩٨	١٢٦,٧٥٨,٣٥٥	ناقصاً: الأرباح من العمليات المتوقفة المستخدمة في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المتوقفة (درهم)
(٣٨٤,٩٠٦)	(١,٢٥٧,٥٠٨)	
١٠٤,٩٠٨,٢٩٢	١٢٥,٥٠٠,٨٤٧	الأرباح المستخدمة في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة (درهم)
٨٩,٧٨٦,٤٠٠	٨٩,٧٨٦,٤٠٠	عدد الأسهم المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد الإصدار لغرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة
١,١٦٨	١,٣٩٧	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (درهم)
٠,٠٠٤	٠,٠١٤	من العمليات المستمرة
١,١٧٢	١,٤١١	من العمليات المتوقفة
_____		إجمالي ربحية السهم الأساسية والمخفضة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، لم تقم الشركة بإصدار أي أدوات لها تأثير على ربحية السهم عند ممارستها.

٢٧ أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وبالقيمة ٧,٨٠٤,٤٨٤ درهم من الخسائر الشاملة الأخرى إلى المصروفات الإدارية والعمومية لتتوافق مع التصنيف المتبع في السنة الحالية، ليس لهذا التعديل تأثير على إجمالي الإيرادات الشاملة وبيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

٢٨ فيروس كورونا

يمكن أن تتأثر التوقعات التجارية بالمخاطر وحالات عدم اليقين الناتجة عن عدة عوامل، من ضمنها عوامل خارجة عن سيطرة المجموعة.

في هذا السياق، تسلط المجموعة الضوء على حالة الطوارئ الصحية الناتجة عن تفشي فيروس كورونا مؤخراً، حيث أعلنت منظمة الصحة العالمية عن تفشي فيروس كورونا كوباء خلال السنة المنتهية في ديسمبر ٢٠٢٠، في إطار احتواء الآثار السلبية على البشرية والشركات والحكومات في جميع أنحاء العالم، بما في ذلك الإمارات العربية المتحدة، تم الإعلان عن العديد من تدابير الدعم وتم فرض درجات منفاوتة من حالات الحظر على حركة الأفراد والبضائع، إن تقييد حركة الأشخاص والسلع سيؤثر سلباً على بعض الشركات، إلا أن مدى هذه التأثيرات المستقبلية غير واضح في الوقت الحالي، حيث سيتم تحديدها من خلال عدة عوامل، بما في ذلك عوامل نجاح تدابير الدعم التي تقدمها الحكومات، وقدرة الشركات على إدارة عملياتها خلال هذه الأوقات وموعد ونطء تخفيف حالات الحظر.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

ايضاحات (تابع)

٢٨ فيروس كورونا (تابع)

قامت المجموعة بتقييم أثار تفشي فيروس كورونا، وخلصت إلى عدم وجود تغيرات هامة في مركزها وأدائها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

ما يزال تأثير تفشي فيروس كورونا على البشرية والشركات في تطور مستمر، وبالتالي فإن التأثير المستقبلي على الأعمال التجارية ينطوي على مخاطر ودرجات عالية من عدم اليقين، بالرغم من حرص المجموعة على تحديث خططها باستمرار في أعقاب تفشي فيروس كورونا.

٢٩ الأدوات المالية

(١) إدارة المخاطر المالية

تناقض المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة من الديم الدائنة التجارية والأخرى والتزامات الإيجار. يتمثل الهدف من هذه الالتزامات المالية في زيادة التمويل لعمليات المجموعة. لدى الشركة موجودات مالية متنوعة مثل الديم المدينة التجارية والأخرى والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والنقد والأرصدة المصرفية والتي تنشأ بشكل مباشر من عمليات الشركة.

تتمثل المخاطر الرئيسية الناتجة من الأدوات المالية لدى المجموعة في مخاطر الائتمان ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر السيولة. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة واعتماد السياسات الخاصة بإدارة هذه المخاطر.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في المخاطر من إخفاق أحد أطراف الأداء المالية في الوفاء بالتزاماته مما ينتج عنه تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. تسعى المجموعة للحد من مخاطر الائتمان لديها في يتعلق بالعملاء من خلال وضع حدود ائتمانية للعملاء من الأفراد ومراقبة الديم المدينة القائمة وتقدير الجدار الائتمانية للأطراف المقابلة بصورة مستمرة. تسعى المجموعة للحد من مخاطر الائتمان لديها فيما يتعلق بالبنوك من خلال التعامل فقط مع بنوك جيدة السمعة.

تعامل المجموعة فقط مع أطراف أخرى تتمتع بجدارة ائتمانية معترف بها. يتم بصورة مستمرة مراقبة أرصدة الديم المدينة وبالتالي لم تتعرض المجموعة لديون معروفة بصورة جوهرية. علاوة على ذلك، تتم مراقبة أرصدة الديم المدينة بصورة مستمرة، وتظهر النتائج عدم وجود ديون معروفة جوهرية لدى المجموعة. إن أكبر خمسة عملاء لدى المجموعة يشكلون ٥٣٪ من رصيد الديم المدينة التجارية والأخرى القائم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٦٧٪). تقتصر مخاطر الائتمان على القيم الدفترية للموجودات المالية في بيان المركز المالي الموحد (ايضاح ١٣).

مخاطر السوق

مخاطر العملات الأجنبية

تناقض مخاطر العملات الأجنبية من مخاطر المعاملات وبين المركز المالي الموحد. تتعلق مخاطر المعاملات في أن يتآثر التدفق النقدي للمجموعة بصورة سلبية بالتغير في معدلات صرف العملات الأجنبية مقابل الدرهم الإماراتي. تتعلق مخاطر بيان المركز المالي الموحد بمخاطر الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية لدى المجموعة والتي يتم الاستحواذ عليها بقيمة أعلى أو أقل عند تحويلها إلى الدرهم الإماراتي نتيجة للقلبات في أسعار الصرف.

تعتبر مخاطر العملات الأجنبية محدودة نظراً لأن جزء كبير من معاملات المجموعة والموجودات والمطلوبات المالية تتم بالدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي. نظرًا لثبات سعر صرف الدرهم الإماراتي أمام الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة التي تتم بالدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر عملات جوهرية.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٢٩

الأدوات المالية (تابع)

(أ) إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق (تابع)

مخاطر أسعار الفائدة

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة من موجوداتها المالية التي يترتب عليها فائدة (الودائع المصرفية).

تم تحديد تحليل الحساسية بناءً على التعرض لأسعار الفائدة من الموجودات المالية التي يترتب عليها فائدة مع افتراض أن قيمة الموجودات في نهاية فترة التقرير هي نفسها لسنة بأكملها.

نظراً لأن كافة الموجودات المالية التي يترتب عليها فائدة لدى المجموعة تخضع لمعدلات فائدة ثابتة، لم تخضع المجموعة لنقلبات في أسعار الفائدة في تاريخ التقرير.

تحليل حساسية القيمة العادلة للأدوات ذات أسعار الفائدة الثابتة

لم تقم المجموعة باحتساب الموجودات المالية أو المطلوبات المالية ذات أسعار الفائدة الثابتة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كما لم تقم المجموعة بتصنيف المشتقات (عقود مقايضة أسعار الفائدة) على أنها أدوات تحوط بمحض نموذج تحوط القيمة العادلة المحاسبي. وبالتالي فإن التغير في أسعار الفائدة في تاريخ التقرير لن يؤثر على الأرباح أو الخسائر.

إن كافة استثمارات المجموعة في الأسهم المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. فيما يتعلق بالاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى فإن الزيادة بمقدار ٢٪ في مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية في تاريخ التقرير، كان ليؤدي إلى زيادة حقوق الملكية بمبلغ ٧٠٨,٣١٧ درهم (٢٠١٩: زيادة بمبلغ ٧١٩,١٣١ درهم). إن التغير بنفس المقدار ولكن في الاتجاه العكسي كان ليؤدي إلى انخفاض حقوق الملكية بمبلغ ٧٠٨,٣١٧ درهم (٢٠١٩: انخفاض بمبلغ ٧١٩,١٣١ درهم). فيما يتعلق بالاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فإن الزيادة بمقدار ٢٪ في مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية في تاريخ التقرير، كان ليؤدي إلى زيادة الأرباح أو الخسائر بمبلغ ٤٧٨,٨٠٣ درهم (٢٠١٩: لا شيء). إن التغير بنفس المقدار ولكن في الاتجاه العكسي كان ليؤدي إلى انخفاض الأرباح أو الخسائر بمبلغ ٤٧٨,٨٠٣ درهم (٢٠١٩: لا شيء).

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في المخاطر التي تكمن في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها التمويلية. لإدارة هذه المخاطر، تقوم الإدارة دورياً بتقييم متطلبات السيولة وضمان المحافظة على احتياطيات كافية أو تأمين التمويل من المؤسسات المالية عند الضرورة. تقوم الإدارة أيضاً بمراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعالية بانتظام ومتطابقة تواريخ الاستحقاق للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة.

يتمثل هدف المجموعة في الاحتفاظ بتوازن بين استمرارية التمويل ومونته من خلال استخدام التسهيلات المصرفية. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السيولة لديها من خلال تحقيق أموال من العمليات وضمان توفر التسهيلات المصرفية.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع

إيضاحات (تابع)

٢٩ الأدوات المالية (تابع)

١) إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة (تابع)

يتضمن الجدول أدناه ملخصاً لفترات استحقاق الالتزامات المالية غير المخصومة لدى المجموعة، بناءً على تواريخ السداد التعاقدية ومعدلات الفائدة الحالية لدى السوق.

الإجمالي درهم	أكبر من خمس سنوات درهم	١ إلى ٥ سنوات درهم	٣ إلى ١٢ شهرًا درهم	أقل من ثلاثة أشهر درهم	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ الالتزامات الإيجار الذمم الدائنة التجارية والأخرى
١٦٤,٧١٩,٨٧٧	١٤٨,٩٦٧,٠٩٢	١٢,٦٠٢,٢٢٨	-	٣,١٥٠,٥٥٧	
٤,٢٠٤,٥٠٧	-	-	-	٤,٢٠٤,٥٠٧	
<u>١٦٨,٩٢٤,٣٨٤</u>	<u>١٤٨,٩٦٧,٠٩٢</u>	<u>١٢,٦٠٢,٢٢٨</u>	<u>-</u>	<u>٧,٣٥٥,٠٦٤</u>	<u>الإجمالي</u>
١٦٩,٢٣٦,٩٣٣	١٣٠,٢٧٦,٦١٩	٣٢,٢١٢,٧١٦	٢,٥٠٣,٢٤٨	٤,٢٤٤,٣٥٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ الالتزامات الإيجار الذمم الدائنة التجارية والأخرى
<u>٧,٦٣٢,٨٣٨</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٧,٦٣٢,٨٣٨</u>	<u>الإجمالي</u>
<u>١٧٦,٨٦٩,٧٧١</u>	<u>١٣٠,٢٧٦,٦١٩</u>	<u>٣٢,٢١٢,٧١٦</u>	<u>٢,٥٠٣,٢٤٨</u>	<u>١١,٨٧٧,١٨٨</u>	

إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس المال المجموعة هو ضمان احتفاظها بمعدلات رأسمالية جيدة لدعم أعمالها وزيادة قيمة حقوق المساهمين لأقصى حد ممكن.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال والتعديل عليه في ضوء التغيرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية. لتعديل أو للحفاظ على هيكل رأس المال، قد تقوم المجموعة بتعديل توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين. لم يتم إجراء أي تعديلات على الأهداف أو السياسات أو العمليات خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. يتالف رأس المال من رأس المال الاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والتغيرات المتراكمة في القيمة العادلة والأرباح المحجزة ويبلغ ٦٢١,٧٣٥ درهم (٢٠١٩: ٦١١,١٩٠,٤١٠ درهم).