

الكويت في 2025/08/06 م

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / افصاح معلومات جوهريّة

شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، والى تعليمات هيئة اسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهريّة الواردة في الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة اسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما ، فيما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجوهريّة وآلية الإعلان عنها .

نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهريّة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،



محمد سعود المطيري

رئيس مجلس الإدارة



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2025/08/06 م
اسم الشركة المدرجة	شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومة الجوهرية	قامت شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع) بتوقيع عقد ابتدائي لشراء (بناية هدام) بمنطقة خيطان قطعة 4 قسيمة رقم 172 بمساحة 750 متر بقيمة إجمالية 1,160,000 د.ك (فقط مليون ومائة وستون ألف دينار كويتي لا غير) ، حيث تم سداد مبلغ وقدره 25,000 د.ك (فقط خمسة وعشرون ألف دينار كويتي لا غير) كدفعة مقدمة .
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	الأثر المالي سوف سينتج عنه زيادة في إجمالي العقارات الاستثمارية للشركة وسوف تدرج قيمة العقار المذكورة أعلاه في البيانات المالية للشركة عند إتمام عملية الشراء بالكامل .

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهم الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.


