

سايين  
sign  
غوورلد  
world

سايين  
sign  
غوورلد  
world

نشرة إصدار أسهم شركة  
اللوحات الوطنية للصناعة

## نشرة إصدار أسهم شركة اللوحات الوطنية للصناعة

شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ٠٣/٠٧/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠م) الصادر بمدينة الرياض في المملكة العربية السعودية.

طرح عدد مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي وتمثل نسبة (٢٠.٠٠٪) من رأس المال بعد الطرح (والتي تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من رأس المال قبل الطرح)

للإكتتاب في السوق الموازية (نمو) على المستثمرين المؤهلين بسعر قدره (٠٠) ريال سعودي للسهم الواحد.

٢. عملاء مؤسسة السوق مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المرخص لها قد تم تعيينها بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والشناكيد المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
  - أ أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.
  - ب أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
  - ج أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
  - د أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة المتكاملة في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - هـ أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

تمتلك مجموعة المهندسين القابضة (ويشار إليها بـ «المساهم الحالي») جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وبعد استكمال عملية الطرح، سيملك المساهم الحالي نسبة ثمانين بالمائة (٨٠.٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح، وبالتالي سيحتفظ المساهم الحالي بحصة سيطرة في الشركة بعد الطرح، وسوف تقوم الشركة باستخدام صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف عملية الطرح لتمويل خطتها التوسعية، ولن يستلم المساهم الحالي في الشركة أي مبلغ من متحصلات الطرح (فضلاً راجع قسم «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية»).

تبدأ فترة الطرح في يوم الأحد ٢٣/٢/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٥/٠١/٢٠٢٥م) إلى يوم الأحد ٣١/٢/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٤/٠١/٢٠٢٥م) وتستمر لمدة (سنة) أيام عمل شاملة آخر يوم لإغلاق الإكتتاب وهو نهاية يوم الأحد ١٤٤٧/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٥/٠١/٢٠٢٥م) (فترة الطرح). حيث يمكن تقديم طلبات الإكتتاب في أسهم الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الإكتتاب والجهات المستلمة للإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتمنين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الإكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الإكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح (للحصول على تفاصيل أكثر حول معلومات الاتصال فضلاً راجع الصفحات من (هـ) إلى (ج) من هذه النشرة). وسوف يكون الطرح على المستثمرين المؤهلين خلال فترة الطرح، وسيتاح لكل منهم دراسة الفرصة الاستثمارية والإطلاع على أي معلومات إضافية متاحة من خلال غرفة البيانات يتم فيها عرض جميع الوثائق المشار إليها في القسم رقم (١٣) «المتطلبات المتاحة للمعائنة»، سيتم الإكتتاب بعدد عشرة (١٠) أسهم كحد أدنى لكل مستثمر مؤهل. علماً بأن الحد الأقصى للإكتتاب هو ثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف وتسعمائة وتسعين (٣٧٤,٩٩٠) سهم لكل مستثمر مؤهل، وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي للأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الأربعاء ٢٣/٢/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٧/٠١/٢٠٢٥م) «تاريخ التخصيص»، وسيكون رد الفائض خلال يومي عمل من تاريخ التخصيص في موعد أقصاه يوم الأحد ٢٠/٠١/١٤٤٧هـ (الموافق ٢١/٠١/٢٠٢٥م). ولن يكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو مدير الإكتتاب أو الشركة. ولمزيد من التفاصيل حول شروط وأحكام وتعليمات الطرح، الرجاء مراجعة القسم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة.

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية، ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواءً العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عمالي الشركة ليتوب عنه في حضور الاجتماعات الجمعية العامة، وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلتها الشركة اعتباراً من تاريخ النشرة هذه. ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، (فضلاً راجع القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» من هذه النشرة).

لم يسبق إدراج أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية، كما تقدمت بطلب إلى السوق المالية السعودية، وتم الاستيفاء بالمتطلبات كافة، وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك الموافقة بنشرة الإصدار هذه. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق الموازية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم ورد الفائض والانتهاء من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (فضلاً راجع قسم «التواريخ المهمة وإجراءات الإكتتاب» من هذه النشرة). وبعد تسجيل الأسهم في السوق الموازية، سوف يسمح للمستثمرين المؤهلين الذين تطبق عليهم الشروط سواء من داخل أو خارج المملكة بالتداول في أسهم الشركة.

ينطوي الاستثمار في الأسهم محل الطرح على مخاطر وأمر غير مؤكدة ولذلك يجب دراسة قسمي «إشعار مهم» و«عوامل المخاطرة» الواردة في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح.

تأسست شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المصدر») في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس الموثق لدى كاتب العدل بتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٣٧هـ (الموافق ٠٣/٠٢/٢٠١٦م) والسجل التجاري رقم (١٠١٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ٠٣/٠٧/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠١٦م) الصادر بمدينة الرياض، برأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي، مملوكة لسنة شركاء وهم: (١) الشريك/ محمد عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (٤٤.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٢) الشريك/ أضواء عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٣) الشريك/ العنود عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٤) الشريك/ أمل عبدالله صالح الجعوي بنسبة ملكية (١٢.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٥) الشريك/ فاطمة عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٦) الشريك/ يارا عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة.

وبتاريخ ٢٦/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ١٣/٠١/٢٠٢٠م) تنازل جميع الشركاء عن جميع حصصهم في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية بقيمة إجمالية قدرها مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (مجموعة المهندسين القابضة) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد كان هذا التنازل بدون مقابل.

وبتاريخ ٠٤/١٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٢/٠٦/٢٠٢٣م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بزيادة قدرها تسعة وخمسين مليون (٥٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تمت الزيادة من خلال الأرباح المبقاة بمبلغ سبعة عشر مليوناً وسبعمائة وأربعة وثلاثين ألفاً وثلاثمائة وثمانية وستين (١٧,٣٢٨,٦٣٨) ريال سعودي، ومن خلال الاحتياطي النظامي بمبلغ ثلاثمائة وسبعة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٢٠٧,٥٦٢) ريال سعودي، ومن خلال حساب جاري شركة مجموعة المهندسين القابضة (مالك رأس المال) بمبلغ أربعين مليوناً وتسعمائة وثمانية وخمسين ألفاً ومائة وستة (٤٠,٩٥٨,١٠٦) ريال سعودي، وبذلك أصبح رأس مال الشركة ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ستين ألف (٦٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وبتاريخ ٠٩/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ١٣/٠٨/٢٠٢٤م) صدر قرار مالك رأس المال (مجموعة المهندسين القابضة) بتحويل الشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة غير مدرجة، برأس مال يبلغ ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريال سعودي.

وبتاريخ ٠٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠٢٤م) صدر قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بزيادة رأس المال من ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريال سعودي، إلى خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم (١٠) ريال سعودي، وطرح الأسهم الجديدة الصادرة والبالغة مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي للإكتتاب من قبل المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية، وقد تنازل المساهم الحالي عن حق الأولوية في الأسهم المطروحة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستون مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشرة (١٠) ريال سعودي، وجميعها أسهم عادية نقدية مدفوعة بالكامل، وسيبلغ رأس المال بعد الطرح خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريال سعودي، وجميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، على عيطة أي مساهم («المساهم») أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أي كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عمالي الشركة ليتوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها، هذا وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلتها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها. (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» في هذه النشرة).

سيكون الطرح موجهاً لفئات المستثمرين المؤهلين («الطرح»)، وذلك لعدد مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي (يشار إليها مجتمعة باسم «الطرح»)، ومنفردة باسم «الطرح» وقيمة اسمية للسهم قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودي، وسيكون سعر الطرح (●) ريال سعودي، وتمثل أسهم الطرح بمجملة نسبة (٢٥.٠٠٪) من رأس المال قبل الطرح، و(٢٠.٠٠٪) من رأس المال بعد الطرح.

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن المساهم الكبير في الشركة الذي يملك ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة هو:

| المساهم الكبير           | عدد الأسهم قبل الطرح | نسبة الملكية قبل الطرح | عدد الأسهم بعد الطرح | نسبة الملكية بعد الطرح |
|--------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|------------------------|
| مجموعة المهندسين القابضة | ٦,٠٠٠,٠٠٠            | ١٠٠٪                   | ٦,٠٠٠,٠٠٠            | ٨٠.٠٠٪                 |
| الإجمالي                 | ٦,٠٠٠,٠٠٠            | ١٠٠٪                   | ٦,٠٠٠,٠٠٠            | ٨٠.٠٠٪                 |

ويحظر على المساهم الكبير المذكور أعلاه التصرف في أسهمه مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية («فترة الحظر»). ويجوز له التصرف في أسهمه بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة هيئة السوق المالية («الهيئة») المسبقة.

وستقتصر الإكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين، وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد السوق المالية السعودية («السوق» أو «تداول السعودية»). ويتخذ به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات السوق المرخص لها بتصريف لوائح الخاص.

### الجهات المستلمة



### المستشار المالي ومدير الإكتتاب



تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات أُدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة»)، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة مجتمعين ومفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وفاق أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيه مضللة، ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطين أي تأكيدات تتعلق ببقاء هذه النشرة أو اكتمالها، وخلقياً انفسهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج مما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح، وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

صدرت نشرة الإصدار هذه بتاريخ ٠٩/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٥/٠١/٢٠٢٥م)

إن الغرض من نشرة الإصدار الأولى هذه عرضها على المستثمرين المؤهلين في عملية الإكتتاب، ولاتحتوي هذه النشرة على سعر الطرح، وسيتم نشر نشرة الإصدار النهائية المتضمنة سعر الطرح بعد الانتهاء من عملية الإكتتاب وتحديد سعر الطرح.



سايين  
sign world

[www.signworldme.com](http://www.signworldme.com)

## إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة اللوحات الوطنية للصناعة وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو من المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.signworldme.com) أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب (www.yaqeen.com.sa) أو موقع الهيئة (www.cma.org.sa). كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي ومدير الاكتتاب على موقع تداول السعودية (www.saudiexchange.sa) عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوم قبل بداية فترة الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وتداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وقد تم تعيين شركة يقين المالية (يقين كابييتال) كمستشار مالي («المستشار المالي»)، ومديرًا للاكتتاب («مدير الاكتتاب»)، وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (للمزيد من التفاصيل، فضلاً راجع القسم رقم (١١) «التعهدات الخاصة بالاكتتاب» من هذه النشرة).

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلبي نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداً أو إقراراً بشأن تحقيق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار للأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين، وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية («السوق» أو «تداول السعودية»)، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:

أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية.

- ب. ألا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
- ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
- د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
- هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأحد ٢٣/٠٢/١٤٤٧هـ (الموافق ١٧/٠٨/٢٥م) إلى يوم الأحد ٠١/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٥م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها.

لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع، أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.

## المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م المعدة لغرض خاص (وذلك كون القوائم السنوية للشركة قد تم توقيعها من محاسب غير مسجل لدى هيئة السوق المالية، وعليه جرى إصدار قوائم لغرض خاص موقعة من محاسب مسجل لدى هيئة السوق المالية (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والقوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م) والإيضاحات المرفقة بهما وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، وقد تمت مراجعة القوائم المالية للشركة المعدة لغرض خاص للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفحص القوائم المالية الأولية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م المشار إليها أعلاه من قبل شركة آر إس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومفصّل عنها في هذه النشرة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية»، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل «يخطط»، «يعتزم»، «ينوي»، «يقدّر»، «يعتقد»، «يتوقع»، «من المتوقع»، «يمكن»، «من الممكن»، «يحتمل»، «من المحتمل»، «سوف»، «قد»، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذه النشرة (راجع قسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراعاةً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعترض تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي تتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.

## دليل الشركة مجلس إدارة الشركة

| أعضاء مجلس الإدارة <sup>(١)</sup>      |                        |                            |         |       |                       |                                          |                       |                           |
|----------------------------------------|------------------------|----------------------------|---------|-------|-----------------------|------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| الاسم                                  | المنصب                 | صفة العضوية <sup>(٢)</sup> | الجنسية | العمر | قبل الطرح             |                                          | بعد الطرح             |                           |
|                                        |                        |                            |         |       | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة <sup>(٣)</sup> | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة |
| عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي      | رئيس مجلس الإدارة      | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٦٢    | لا يوجد               | ٥٠.٠٠٪                                   | لا يوجد               | ٤٠.٠٠٪                    |
| محمد عبد الإله عبد الرحمن الخريجي      | نائب رئيس مجلس الإدارة | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٣٦    | لا يوجد               | ١١.٠٠٪                                   | لا يوجد               | ٨.٨٠٪                     |
| عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي     | عضو مجلس الإدارة       | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٦٥    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| محمد سعود محمد الغيث                   | عضو مجلس الإدارة       | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٣٧    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| حمزة حسين محمد بدير                    | عضو مجلس الإدارة       | عضو تنفيذي - غير مستقل     | أردني   | ٥٤    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| يزيد فهد محمد أبا الحسن                | عضو مجلس الإدارة       | عضو تنفيذي - غير مستقل     | سعودي   | ٣٣    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| أمين سر مجلس الإدارة                   |                        |                            |         |       |                       |                                          |                       |                           |
| مالك مبارك محمد المبارك <sup>(٤)</sup> | أمين سر مجلس الإدارة   | غير مستقل                  | سعودي   | ٢٨    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |

المصدر: الشركة

(١) تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه كأول مجلس إدارة للشركة بموجب قرار مالك رأس المال بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٣ م)، وبحسب المادة رقم (١٠) من النظام الأساسي للشركة لا تزيد مدة تولي أعضاء مجلس الإدارة عن أربع (٤) سنوات، وتبدأ دورة المجلس بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٣ م)، وتنتهي في تاريخ ١٤٥٠/٠٣/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٨/١٣ م).

(٢) العضو المستقل: هو عضو مجلس إدارة غير تنفيذي يتمتع بالاستقلال التام في مركزه وقراراته، ولا تطبق عليه أي من عوارض الاستقلال المنصوص عليها في المادة التاسعة عشرة من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٨- ١٦ - ٢٠١٧) بتاريخ ١٤٢٨ / ٠٥ / ١٦ هـ (الموافق ٢٠١٧ / ٠٢ / ١٣ م) والمعدلة بقرار من مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨- ٢٠٢٣) بتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣ / ٠١ / ١٨ م)، وهي كما يلي:

- يتنافى مع الاستقلال اللازم توافره في عضو مجلس الإدارة المستقل - على سبيل المثال لا الحصر - ما يلي:
- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

لا تعد من قبيل المصلحة النافية لاستقلالية عضو مجلس الإدارة التي يجب الحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية، الأعمال والعقود التي تتم لتلبية الاحتياجات الشخصية إذا تمت هذه الأعمال والعقود بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وكانت ضمن نشاط الشركة المعتاد. ما لم تر لجنة الترشيحات خلاف ذلك.

(٣) الملكية غير المباشرة لرئيس مجلس الإدارة السيد/ عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي ناتجة عن ملكيته المباشرة بنسبة ٥٠.٠٠٪ في مجموعة المهندسين القابضة، ومجموعة المهندسين القابضة تملك نسبة ١٠٠٪ في المصدر قبل الطرح (٨٠.٠٠٪ بعد الطرح)، بالتالي يملك عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي بشكل غير مباشر في المصدر نسبة ٥٠.٠٠٪ قبل الطرح (٤٠.٠٠٪ بعد الطرح)، أما الملكية غير المباشرة لنائب رئيس مجلس الإدارة السيد/ محمد عبد الإله عبد الرحمن الخريجي ناتجة عن ملكيته بنسبة ١١.٠٠٪ في مجموعة المهندسين القابضة، ومجموعة المهندسين القابضة تملك نسبة ١٠٠٪ في المصدر قبل الطرح (٨٠.٠٠٪ بعد الطرح)، بالتالي يملك محمد عبد الإله عبد الرحمن الخريجي بشكل غير مباشر في المصدر نسبة ١١.٠٠٪ قبل الطرح (٨.٨٠٪ بعد الطرح)، ولا يوجد أي ملكية غير مباشرة أخرى لأي من أعضاء مجلس الإدارة.

(٤) وافق مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة في تاريخ ١٤٤٦/٠٢/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٠١ م) على تعيين السيد/ مالك مبارك محمد المبارك كأمين سر المجلس.

عنوان الشركة المسجل



شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
الرياض - المدينة الصناعية الثانية - طريق الخرج  
الرمز البريدي: ١٤٣٣٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٥١٠ ٨٩١٠  
البريد الإلكتروني: info@signworldme.com  
الموقع الإلكتروني: www.signworldme.com

ممثل الشركة

| الممثل الثاني                                                                                      | الممثل الأول                                                                                       | البيان            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| حمزة حسين محمد بدير                                                                                | محمد عبد الاله عبد الرحمن الخريجي                                                                  | الاسم             |
| عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي                                                                  | نائب رئيس مجلس الإدارة                                                                             | الصفة             |
| الرياض - المدينة الصناعية الثانية - طريق الخرج<br>الرمز البريدي: ١٤٣٣٨<br>المملكة العربية السعودية | الرياض - المدينة الصناعية الثانية - طريق الخرج<br>الرمز البريدي: ١٤٣٣٨<br>المملكة العربية السعودية | العنوان           |
| +٩٦٦ ١١ ٥١٠ ٨٩١٠ (التحوية: ٩١١)                                                                    | +٩٦٦ ١١ ٥١٠ ٨٩١٠ (التحوية: ٩١٠)                                                                    | رقم الهاتف        |
| h.bdeir@signworldme.com                                                                            | malkherejji@signworldme.com                                                                        | البريد الإلكتروني |
| www.signworldme.com                                                                                |                                                                                                    | الموقع الإلكتروني |

سوق الأسهم



شركة تداول السعودية (تداول السعودية)  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحدة رقم: ١٥  
ص.ب. ٣٣٨٨ الرياض ١٢٢١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ١٩١٩  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٩١٣٣  
البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa  
الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

المستشار المالي ومدير الاكتتاب



شركة يقين المالية (يقين كابيتال)  
الرياض - حي الورود - شارع العليا  
ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٢٩٩٢  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٢ ٢٥٤٦  
البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa  
الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

المستشار المالي للمساهمين الرئيسيين



شركة المحتوى المالي لخدمات الأعمال  
شارع الملك فيصل بن عبد العزيز سعود ٧٧٥٥ - حي المربع ٣٣٦٥  
الرياض ١٢٦١٢ الدور ٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٦٩ ٤٧٥٠  
البريد الإلكتروني: info@fcc.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.financialcontents.com

المحاسب القانوني للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (المعدة لغرض خاص) وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م



شركة اراس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية  
الدور الأول، المبنى ٣١٩٣  
طريق العروبة، حي العليا  
ص.ب. ٨٢٤٦  
الرياض ٨٣٣٥ - ١٢٣٣٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩  
البريد الإلكتروني: Info@rmsaudi.com  
الموقع الإلكتروني: www.rsmksa.com

## الجهات المستلمة

### الاستثمار كابيتال Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة  
المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد  
ص.ب: ٦٨٨٨، الرمز البريدي: ١١٤٥٢  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٥٤ ٧٦٦٦  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٢٩ ٦٢٥٣  
البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com

### الإنماء المالية alinma capital



شركة الإنماء للاستثمار  
المملكة العربية السعودية، برج العنود، ٢ طريق الملك فهد  
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٩٩  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٧٠  
البريد الإلكتروني: info@alinmacapital.com  
الموقع الإلكتروني: www.alinmacapital.com

### كابيتال SNB



شركة الأهلي المالية  
المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٢٤٧  
ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥  
هاتف: ٨٠٠-٢٤٤-٠١٢٣  
مركز الاتصال الدولي: +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٩٩٢٧  
البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com  
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com

### الجزيرة كابيتال ALJAZIRA CAPITAL



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)  
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية  
ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥  
هاتف: ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٢٥ ٦١٨٢  
البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa

### الرياض المالية Riyad Capital



شركة الرياض المالية  
المملكة العربية السعودية، ٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩  
ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢ ٠٠١ ٢٢٩٩  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦ ٥٩٠٨  
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com  
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

### anb capital



شركة العربي المالية  
المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل  
مبنى شركة العربي المالية  
ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٤٨  
البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



شركة البلاد للاستثمار  
الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٢١٣ - ٣٧٠١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٩٠ ٦٢٩٩  
البريد الإلكتروني: clientservices@albilad-capital.com  
الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com



شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)  
المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج  
ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٠٦٢٥  
البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com  
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة دراية المالية  
الرياض شارع التخصصي - برستيج سنتر - الدور الثالث  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨  
البريد الإلكتروني: support@derayah.com  
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال  
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢  
الطابق الرابع، برج ليجيند  
ص.ب. ٢٧٣٥ الرياض ١٢٢١٣  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٦٢٥  
البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@bsfcapital.sa  
الموقع الإلكتروني: www.sfc.sa



شركة الأول للاستثمار (ساب انفست)  
المملكة العربية السعودية  
شارع العليا العام  
ص.ب. ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١  
الهاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٦ ٩١٠٢  
البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com  
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



شركة الخبير المالية  
جدة، طريق المدينة  
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦١٢ ٩٣٤٥  
فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٨٥ ٦٦٦٣  
البريد الإلكتروني: info@alkhaber.com  
الموقع الإلكتروني: www.alkhaber.com



شركة سهم كابيتال المالية  
مركز الملك عبدالله المالي- برج ٣٠٥  
الرياض ١٣٥١٩، المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠٧٨٨٩  
البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com  
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com



شركة جي آي بي كابيتال  
المباني المنخفضة، مبنى رقم (ب ١)  
واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية  
طريق الدائري الشرقي  
ص ب ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢  
هاتف: ٨٠٠ ١٢٤ ٠١٢١  
المملكة العربية السعودية  
البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com  
الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com



شركة مشاركة المالية  
طريق العليا - ريدان سنتر  
الرياض ١٢٢٨١، المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١٢٨٠٦٢٨٣  
البريد الإلكتروني: receiving-entity@musharaka.sa  
الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa



شركة عوائد الأصول المالية  
طريق العروبة حي المعذر الشمالي- البيوت المكتبية  
الرياض ١٢٢٣٤، المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠٧٨٨٩  
البريد الإلكتروني: ipo\_awaed@awaed.co  
الموقع الإلكتروني: www.awaed.capital



شركة المجموعة المالية هيرميس السعودية  
طريق الملك فهد حي العليا - سكاى تاورز  
الرياض، المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٧٠٠١٥١٧٨٢٥  
البريد الإلكتروني: ksareipo@efg-hermes.com  
الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com

تنويه: جميع المستشارين والمحاسب القانوني والجهات المستلمة المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يتم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة.

## ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في الأسهم محل الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) (عوامل المخاطرة) قبل اتخاذ قراراتهم الاستثمارية المتعلقة بالاكتمال في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ١٤٣٧/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠م) الصادر بمدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستون مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، مدفوعة بالكامل، وسيبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة مدفوعة بالكامل، ويتمثل عنوان الشركة كما في سجلها التجاري في ٧٤٨٦، الخرج، المدينة الصناعية الثانية، ٤٠٦٤، الرمز البريدي ١٤٣٣٨.

تأسست شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المصدر») في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس المثبت لدى كاتب العدل بتاريخ ١٤٣٧/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/٠٣م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ١٤٣٧/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠م) الصادر بمدينة الرياض، برأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي، مملوكة لستة شركاء وهم: (١) الشريك/ محمد عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (٤٤.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٢) الشريك/ أعضاء عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٣) الشريك/ العنود عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٤) الشريك/ أمل عبدالله صالح الجعوني بنسبة ملكية (١٢.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٥) الشريك/ فاطمة عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٦) الشريك/ يارا عبدالله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة.

وبتاريخ ١٤٤٢/٠٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٣م) تنازل جميع الشركاء عن جميع حصصهم في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية بقيمة إجمالية قدرها مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (مجموعة المهندسين القابضة) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد كان هذا التنازل بدون مقابل.

وبتاريخ ١٤٤٤/١٢/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٢م) قرر الشريك زيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بزيادة قدرها تسعة وخمسين مليون (٥٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تمت الزيادة من خلال الأرباح المبقاة بمبلغ سبعة عشر مليوناً وسبعمئة وأربعة وثلاثين ألفاً وثلاثمائة وثمانية وستين (١٧,٧٣٤,٣٦٨) ريال سعودي، ومن خلال الاحتياطي النظامي بمبلغ ثلاثمائة وسبعة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٣٠٧,٥٢٦) ريال سعودي، ومن خلال حساب جاري شركة مجموعة المهندسين القابضة (مالك رأس المال) بمبلغ أربعين مليوناً وتسعمائة وثمانية وخمسين ألفاً ومائة وستة (٤٠,٩٥٨,١٠٦) ريال سعودي. وبذلك أصبح رأس مال الشركة ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ستين ألف (٦٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وبتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٣م) صدر قرار مالك رأس المال (مجموعة المهندسين القابضة) بتحويل الشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة غير مدرجة، برأس مال يبلغ ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريال سعودي.

وبتاريخ ١٤٤٦/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٠م) صدر قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بزيادة رأس المال من ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريال سعودي، إلى خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم (١٠) ريال سعودي، وطرح الأسهم الجديدة الصادرة والبالغة مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي للاكتتاب من قبل المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية، وقد تنازل المساهم الحالي عن حق الأولوية في الأسهم المطروحة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشرة (١٠) ريال سعودي، وجميعها أسهم عادية نقدية مدفوعة بالكامل، وسيبلغ رأس المال بعد الطرح خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريال سعودي، وجميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم («المساهم») أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.

اسم الشركة ووصفها  
وتأسيسها

| <p>تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ١٤٣٧/٠٧/٠٣ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠ م) الصادر بمدينة الرياض، وبموجب الترخيص الصناعي الصادر عن وزارة الصناعة والثروة المعدنية برقم (٤١١٢٢٣١٣٩) وتاريخ ١٤٤١/٠٦/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٢/٠٩ م).</p> <p>وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- التعدين واستغلال المحاجر</li> <li>- الصناعات التحويلية</li> <li>- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها</li> <li>- التشييد</li> <li>- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية</li> <li>- النقل والتخزين</li> <li>- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية</li> <li>- أنشطة الخدمات الأخرى</li> </ul> <p>وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري فيما يلي:</p> <p>إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصنة ومستلزمات الطرق صب القواعد والأساسات، تمديد الأسلاك الكهربائية، تركيب أنظمة الإضاءة، أعمال وتركيب الديكورات المختلفة.</p> <p>وتملك الشركة ثلاثة فروع وهي كما يلي:</p> <p>١. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٣٥٥٥٩٦) وتاريخ ١٤٣٤/٠١/١٠ هـ (الموافق ٢٠١٢/١١/٢٤ م)، وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في معالجة وطلاء المعادن بالحفر، قطع المعادن والكتابة عليها بواسطة أشعة الليزر، صناعة علامات وإشارات معدنية ولافتات ولوحات إرشادية غير كهربائية، صناعة شاشات العرض.</p> <p>٢. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٧٧٢٧٨٦) وتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٦ م)، وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصنة ومستلزمات الطرق.</p> <p>٣. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٧٧٢٧٩٩) وتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٦ م)، وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في تركيب وتجميع لوحات النيون، إصلاح الأجهزة الإلكترونية الاستهلاكية.</p> <p>وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.</p> <p>هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها (فضلاً راجع القسم الفرعي «التراخيص والتصاريح والشهادات» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها») من هذه النشرة.</p> <p>ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في تصميم وصناعة وتجميع اللوحات والشاشات الإلكترونية للأغراض المختلفة، بالإضافة إلى تركيبها وصيانتها، هذا ولا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة.</p> | <p>ملخص أنشطة الشركة</p>                      |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|------------------|---------------|--|------------|--------------|------------|--------------|--------------------------|-----------|---------|-----------|--------|-----------------|------------------|----------------|------------------|---------------|----------------------------------------------------------------|
| <p>يوضح الجدول التالي المساهم الكبير، وعدد أسهمه، ونسب ملكيته قبل الطرح وبعده:</p> <table border="1" data-bbox="181 1321 1173 1512"> <thead> <tr> <th rowspan="2">الاسم</th> <th colspan="2">قبل الطرح</th> <th colspan="2">بعد الطرح</th> </tr> <tr> <th>عدد الأسهم</th> <th>نسبة الملكية</th> <th>عدد الأسهم</th> <th>نسبة الملكية</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>مجموعة المهندسين القابضة</td> <td>٦,٠٠٠,٠٠٠</td> <td>٪١٠٠.٠٠</td> <td>٦,٠٠٠,٠٠٠</td> <td>٪٨٠.٠٠</td> </tr> <tr> <td><b>الإجمالي</b></td> <td><b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b></td> <td><b>٪١٠٠.٠٠</b></td> <td><b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b></td> <td><b>٪٨٠.٠٠</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>المصدر: الشركة</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | الاسم                                         | قبل الطرح      |                  | بعد الطرح     |  | عدد الأسهم | نسبة الملكية | عدد الأسهم | نسبة الملكية | مجموعة المهندسين القابضة | ٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٪١٠٠.٠٠ | ٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٪٨٠.٠٠ | <b>الإجمالي</b> | <b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b> | <b>٪١٠٠.٠٠</b> | <b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b> | <b>٪٨٠.٠٠</b> | <p>المساهم الكبير، وعدد أسهمه، ونسب ملكيته قبل الطرح وبعده</p> |
| الاسم                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               | قبل الطرح      |                  | بعد الطرح     |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | عدد الأسهم                                    | نسبة الملكية   | عدد الأسهم       | نسبة الملكية  |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| مجموعة المهندسين القابضة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ٦,٠٠٠,٠٠٠                                     | ٪١٠٠.٠٠        | ٦,٠٠٠,٠٠٠        | ٪٨٠.٠٠        |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <b>الإجمالي</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b>                              | <b>٪١٠٠.٠٠</b> | <b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b> | <b>٪٨٠.٠٠</b> |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <p>ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، وسيبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>رأس مال المصدر قبل وبعد الطرح</p>          |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <p>يبلغ عدد الأسهم قبل الطرح ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، وسيبلغ عدد الأسهم بعد الطرح سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>إجمالي عدد أسهم المصدر قبل وبعد الطرح</p>  |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <p>عشرة (١٠) ريال سعودي.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>القيمة الاسمية للسهم</p>                   |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <p>مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>إجمالي عدد الأسهم المطروحة</p>             |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <p>تمثل نسبة (٪٢٠.٠٠) من أسهم الشركة بعد الطرح (والتي تمثل ما نسبته ٪٢٥.٠٠ من أسهم الشركة قبل الطرح).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال المصدر</p> |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <p>● (●) ريال سعودي</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>سعر الطرح</p>                              |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |
| <p>● (●) ريال سعودي.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>إجمالي قيمة الطرح</p>                      |                |                  |               |  |            |              |            |              |                          |           |         |           |        |                 |                  |                |                  |               |                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <p>يقدر إجمالي متحصلات الطرح ما قيمته (●●) ريال سعودي، سيخصص منها ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وسيتم خصم مصاريف الطرح من إجمالي متحصلات الطرح وستحمل الشركة كافة المصاريف المتعلقة بعملية الطرح، ومن المتوقع أن تبلغ صافي متحصلات الطرح (●●) ريال سعودي، وتتوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خطتها التوسعية. (راجع القسم رقم (٦) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» من هذه النشرة).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>استخدام متحصلات الطرح</p>                                |
| <p>يقنصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد مجموعة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.</li> <li>٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.</li> <li>٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.</li> <li>٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.</li> <li>٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.</li> <li>٦. صناديق الاستثمار.</li> <li>٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.</li> <li>٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:             <ol style="list-style-type: none"> <li>أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الإثني عشرة شهراً الماضية.</li> <li>ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.</li> <li>ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.</li> <li>د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.</li> <li>هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.</li> </ol> </li> <li>٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.</li> </ol> | <p>فئات المستثمرين المستهدفين</p>                           |
| <p>سوف يكون طلب الاكتتاب في أسهم الطرح متاحاً خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية، أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>طريقة الاكتتاب</p>                                       |
| <p>عشرة (١٠) أسهم.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p>      |
| <p>●● (●) ريال سعودي</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p> |
| <p>ثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف وتسعمائة وتسعين (٢٧٤,٩٩٠) سهم.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p>      |
| <p>●● (●) ريال سعودي</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</p> |
| <p>سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الأربعاء ١٤٤٧/٠٣/٠٤ (الموافق ٢٧/٠٨/٢٠٢٥م) وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يراه المستشار المالي بالتنسيق مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال يومي عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة متحصلات الطرح (الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>طريقة التخصيص ورد الفائض</p>                             |
| <p>من يوم الأحد ١٤٤٧/٠٢/٢٣ (الموافق ١٧/٠٨/٢٠٢٥م) إلى يوم الأحد ١٤٤٧/٠٣/٠١ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٥م).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>فترة الطرح</p>                                           |
| <p>تستحق الأسهم محل الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» في هذه النشرة).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>الأحقية في الأرباح</p>                                   |
| <p>إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عمالي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>حقوق التصويت</p>                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| يحظر على المساهم الكبير المذكور اسمه في الصفحة (ي) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز له التصرف في أسهمه بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة. | القيود المفروضة على الأسهم     |
| لم يسبق إدراج أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح.                                                                                                                                          | الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها |

## التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

### الجدول الزمني المتوقع للطرح

| التاريخ                                                                                                                                               | الحدث                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| يبدأ الاكتتاب في يوم الأحد ٢٢/٠٢/١٤٤٧هـ (الموافق ١٧/٠٨/٢٠٢٥م) ويستمر لمدة ستة (٦) أيام عمل تنتهي بانتهاء يوم الأحد ٠١/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٥م) | فترة الطرح                                               |
| يوم الأحد ٠١/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٥م)                                                                                                          | آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب                           |
| يوم الأحد ٠١/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٥م)                                                                                                          | آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب          |
| يوم الأربعاء ٠٤/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٧/٠٨/٢٠٢٥م)                                                                                                       | الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين |
| يوم الأحد ٠٨/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٣١/٠٨/٢٠٢٥م)                                                                                                          | رد الفائض (إن وجد)                                       |

التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاج من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في موقع تداول السعودية [www.saudiexchange.sa](http://www.saudiexchange.sa) الإلكتروني والموقع الإلكتروني للشركة [www.signworldme.com](http://www.signworldme.com) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية (يقين كابتال) [www.yaqeen.sa](http://www.yaqeen.sa).

### كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في الأسهم محل الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
  - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
  - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
  - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
  - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبيين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة من تاريخ يوم الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويُقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقراها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتبيين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبيين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسجبه بعد استلامه من مدير الاكتتاب. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).

## ملخص المعلومات الأساسية

### تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري بالاكْتتاب في أسهم الطرح من عدمه، وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ماورد في قسم «إشعار مهم» والقسم «عوامل المخاطرة» الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قِبَل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات» وأماكن أخرى من هذه النشرة.

### وصف المُصدر

شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المُصدر») هي شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ٢٠١٦/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠م) الصادر بمدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستون مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، مدفوعة بالكامل، وسيبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة مدفوعة بالكامل، ويتمثل عنوان الشركة كما في سجلها التجاري في ٧٤٨٦، الخرج، المدينة الصناعية الثانية، ٤٠٦٤، الرمز البريدي ١٤٣٣٨.

- تأسست شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المُصدر») في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس المثبت لدى كاتب العدل بتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/٠٣م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ٢٠١٦/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠م) الصادر بمدينة الرياض، برأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي، مملوكة لستة شركاء وهم: (١) الشريك/ محمد عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (٤٤.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٢) الشريك/ أضواء عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٣) الشريك/ العنود عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٤) الشريك/ أمل عبدالله صالح الجعوني بنسبة ملكية (١٢.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٥) الشريك/ فاطمة عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٦) الشريك/ يارا عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة.

- وبتاريخ ٢٦/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ١٠/١٣/٢٠٢٠م) تنازل جميع الشركاء عن جميع حصصهم في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية بقيمة إجمالية قدرها مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال إلى (مجموعة المهندس القابضة) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد كان هذا التنازل بدون مقابل.

- وبتاريخ ٠٤/١٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٦/٢٢/٢٠٢٣م) قرر الشريك زيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بزيادة قدرها تسعة وخمسين مليون (٥٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تمت الزيادة من خلال الأرباح المبقاة بمبلغ سبعة عشر مليوناً وسبعمئة وأربعة وثلاثين ألفاً وثلاثمائة وثمانية وستين (١٧,٧٣٤,٣٦٨) ريال سعودي، ومن خلال الاحتياطي النظامي بمبلغ ثلاثمائة وسبعة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٣٠٧,٥٢٦) ريال سعودي، ومن خلال حساب جاري شركة مجموعة المهندس القابضة (مالك رأس المال) بمبلغ أربعين مليوناً وتسعمائة وثمانية وخمسين ألفاً ومائة وستة (٤٠,٩٥٨,١٠٦) ريال سعودي. وبذلك أصبح رأس مال الشركة ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ستين ألف (٦٠,٠٠٠) ريال سعودي.

- وبتاريخ ٠٩/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٨/١٣/٢٠٢٤م) صدر قرار مالك رأس المال (مجموعة المهندس القابضة) بتحويل الشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة غير مدرجة، برأس مال يبلغ ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريالاً سعودية.

- وبتاريخ ٠٨/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٤م) صدر قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بزيادة رأس المال من ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريالاً سعودية، إلى خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم (١٠) ريالاً سعودية، وطرح الأسهم الجديدة الصادرة والبالغة مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي للاكتتاب من قبل المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية، وقد تنازل المساهم الحالي عن حق الأولوية في الأسهم المطروحة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية، وجميعها أسهم عادية نقدية مدفوعة بالكامل، وسيبلغ رأس المال بعد الطرح خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل

سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية، وجميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم («المساهم») أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.

## هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

| بعد الطرح    |            | قبل الطرح    |            | المساهم                  |
|--------------|------------|--------------|------------|--------------------------|
| نسبة الملكية | عدد الأسهم | نسبة الملكية | عدد الأسهم |                          |
| ٪٨٠.٠٠       | ٦,٠٠٠,٠٠٠  | ٪١٠٠.٠٠      | ٦,٠٠٠,٠٠٠  | مجموعة المهندسين القابضة |
| ٪٢٠.٠٠       | ١,٥٠٠,٠٠٠  | -            | -          | المستثمرون المؤهلون      |
| ٪١٠٠.٠٠      | ٧,٥٠٠,٠٠٠  | ٪١٠٠.٠٠      | ٦,٠٠٠,٠٠٠  | <b>الإجمالي</b>          |

المصدر: الشركة

## أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ٠٣/٠٧/١٤٢٧هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠١٦م) الصادر بمدينة الرياض، وبموجب الترخيص الصناعي الصادر عن وزارة الصناعة والثروة المعدنية برقم (٤١١٢٢٣١٣٩) وتاريخ ١٥/٠٦/١٤٤١هـ (الموافق ٠٩/٠٢/٢٠٢٠م).

وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساسي بمزاولة وتفتيد الأغراض التالية:

- التعدين واستغلال المحاجر
- الصناعات التحويلية
- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها
- التشييد
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
- النقل والتخزين
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية
- أنشطة الخدمات الأخرى

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري فيما يلي:

إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق صب القواعد والأساسات، تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب أنظمة الإضاءة، أعمال وتركيب الديكورات المختلفة.

وتملك الشركة ثلاثة فروع وهي كما يلي:

١. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٣٥٥٥٩٦) وتاريخ ١٠/٠١/١٤٢٤هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠١٢م)، وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في معالجة وطلاء المعادن بالحفر، قطع المعادن والكتابة عليها بواسطة أشعة الليزر، صناعة علامات وإشارات معدنية ولافتات ولوحات إرشادية غير كهربائية، صناعة شاشات العرض.

٢. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٧٧٢٧٨٦) وتاريخ ١٣/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ١٦/٠١/٢٠٢٢م) وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق.

٣. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٧٧٢٧٩٩) وتاريخ ١٣/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ١٦/٠١/٢٠٢٢م)، وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في تركيب وتجميع لوحات النيون، إصلاح الأجهزة الإلكترونية الاستهلاكية.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها (فضلاً راجع القسم الفرعي «التراخيص والتصاريح والشهادات» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها») من هذه النشرة.

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في تصميم وصناعة وتجميع اللوحات والشاشات الإلكترونية للأغراض المختلفة، بالإضافة الى تركيبها وصيانتها، هذا ولا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

## رسالة المُصدر واستراتيجيته العامة

### رؤية الشركة

أن تصبح الشركة الرائدة في مجال حلول وخدمات اللوحات واللافتات وشاشات ال إل إي دي (LED) في دول مجلس التعاون الخليجي وخارجها.

### رسالة الشركة

- توفير حلول موثوقة للعملاء.
- تقديم خدمات ومنتجات بأسعار مناسبة تلبي متطلبات العملاء.
- الاستفادة من فرص السوق الجديدة.
- خلق بيئة تلهم وتمكن وتكافئ الإنجازات.

### استراتيجية الشركة العامة

- تهدف الشركة إلى تعظيم حصتها في سوق صناعة اللوحات الاعلانية والإعلامية ولوحات الطرق والتسمية والترقيم والشاشات الرقمية في المملكة العربية السعودية، ومن ثم التوسع عن طريق الدخول إلى أسواق دول الخليج العربي. كما تحرص الشركة على تقديم خدمات ومنتجات مبتكرة في نفس القطاع.
- تهدف الشركة إلى تعزيز علاقاتها مع عملائها الحاليين وجذب عملاء جدد من خلال تحسين نوعية الخدمات المقدمة إلى العملاء.
- التوسع في الخدمات من خلال تقديم خدمات ما بعد البيع للعملاء بشكل أوسع، لمواكبة سرعة التطور في القطاع.
- التركيز على ابتكار وتطوير منتجات وخدمات جديدة، والاستفادة من التكنولوجيا الحديثة لتطوير أساليب العرض للوحات الاعلانية لتصبح متميزة ومبتكرة لخدمة المدن الذكية.
- تسعى الشركة إلى تعزيز رضا ومشاركة موظفيها، وتقديم برامج تدريبية وتطويرية لتعزيز مهاراتهم وتحفيزهم، لمواكبة مستجدات القطاع.
- تهدف الشركة إلى تبني استراتيجيات تسويقية قوية، بما في ذلك التسويق الرقمي والترويج عبر وسائل التواصل الاجتماعي، بهدف زيادة أعمال التسويق للعلامة التجارية وجذب المزيد من العملاء.
- تهدف الشركة إلى تبني ممارسات استدامة بيئية في جميع جوانب عملها، مثل استخدام تقنيات الإضاءة المستدامة وتقليل استهلاك الطاقة الأمر الذي يساعد على تخفيض نفقات الاستهلاك، بالإضافة إلى إدارة النفايات بشكل فعال.

### نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- تستثمر شركة اللوحات الوطنية للصناعة ضمن نموذج عملها في التقنيات الحديثة من الآلات والأجهزة والمعدات الصناعية الخاصة بقطاع اللوحات الاعلانية والإعلامية بكافة أنواعها بهدف تمكينها من تصنيع مجموعة واسعة متنوعة من اللوحات تستوفي جميع طلبات عملائها وتساعد في تقديم حلول مناسبة وجديدة لهم تتفق مع التحولات الضخمة التي تشهدها البنية التحتية في المملكة، حيث تعتبر الشركة نفسها جزء لا يتجزأ من هذا التحول نحو الأفضل ومواكبة التطور العالمي. وتشمل هذه الحلول لوحات أرقام السيارات والتسمية والترقيم للشوارع والمنازل (البورسلين)، وكذلك لوحات الطرق السريعة، ولوحات الدعاية والإعلان، والشاشات الرقمية العملاقة على جوانب الطرق والمباني والمجمعات التجارية، وخطوط تجميع شاشات ال إل إي دي (LED). وبفضل هذا التنوع، تحرص الشركة على تعزيز مكانتها كشركة رائدة في هذا المجال، حيث تقدم أكبر مجموعة من المنتجات يتم تصنيعها تحت سقف واحد.
- تضم الشركة فريقاً ذو كفاءة عالية من المهندسين والفنيين المتخصصين القادرين على إجراء دراسات مفصلة للمشاريع وتحديد احتياجاتها من مرحلة التصميم والتصنيع والتركيب والتشغيل بالإضافة إلى خدمة الصيانة ما بعد البيع، حيث حرصت الشركة

- على تأسيس هيكل تنظيمي من الإدارات المتعددة التي تكون منظومة عمل متكاملة تغطي كافة جوانب الدراسات والتصميمات، والتصنيع، والتركيب، والتشغيل.
- تتمتع الشركة بسمعة ممتازة في المنطقة، وتواكب الشركة بشكل مستمر آخر التقنيات في المجال مما يتيح لها الفرصة بنقل العديد من الخبرات والقدرات الى المملكة.
  - تتميز الشركة بالانتشار في معظم مناطق المملكة من خلال الفرق المتخصصة التي تعمل لديها في تنفيذ خدماتها لمشاريع وعملاء مختلفين حول المملكة. ومع التنمية العمرانية غير المسبوقة التي تشهدها المملكة تسعى الشركة للاستفادة من ذلك النمو عن طريق منظومة العمل المتكاملة التي تملكها إلى القيام بتقديم خدماتها والتوسع في خدمة المواقع والمدن والأقاليم التي يتم تطويرها أو إعادة عمرانها أو بناؤها من الصفر وتلك الجاري التخطيط لبنائها خلال السنوات القادمة كجزء من رؤية المملكة ٢٠٣٠.
  - تستفيد الشركة بشكل مباشر من النمو الحالي والذي يتوقع استمراره نظرا لأهميته ضمن مبادرات رؤية المملكة ٢٠٣٠ ضمن قطاع الوسائل الإعلانية والدعائية والإعلامية، وذلك في كافة المبادرات ذات الصلة سواء الرياضية منها أو الترفيهية أو الإرشادية. كما حرصت الشركة على تنوع منتجاتها وتطوير وسائل العرض التي تقوم بتقديمها لشريحة عملاءها. ونجحت الشركة في ذلك حيث استطاعت أولاً أن تنمي أعمالها وتزيد من نوعية المنتجات التي تقدمها وكذلك نجحت في زيادة عدد وأنواع عملائها فاستطاعت من خلال ذلك حماية أعمالها بشكل فعال من خلال توسيع قاعدة عملائها وعدم الاعتماد على عدد قليل من العملاء أو نوع محدد من المنتجات.

## ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة والمعدة لغرض خاص (وذلك كون القوائم السنوية للشركة قد تم توقيعها من محاسب غير مسجل لدى هيئة السوق المالية، وعليه جرى إصدار قوائم لغرض خاص موقعة من محاسب مسجل لدى هيئة السوق المالية) للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، والقوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م)، والإيضاحات المرفقة بهما.

## قائمة الربح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر

| فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (مفحوصة) | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م (مفحوصة) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (غرض خاص) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة) | (ريال سعودي)        |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|
| ٥٥,٤٣٨,١٤٩                                            | ٦٠,٨٢٠,٢٤٠                                            | ١٠٧,٣٦٨,٥٣٤                                         | ٦٦,٩١٧,٧٣٤                                         | الإيرادات           |
| (٤٢,٧٧٣,٨٩٠)                                          | (٤٩,٥٧٦,١٧٣)                                          | (٨٦,٨٤٨,٨٨٠)                                        | (٥٠,٧٥٨,٤٥٨)                                       | تكلفة الإيرادات     |
| ١٢,٦٦٤,٢٥٩                                            | ١١,٢٤٤,٠٦٧                                            | ٢٠,٥١٩,٦٥٤                                          | ١٦,١٥٩,٢٧٦                                         | مجمل الربح          |
| ٥,٥٩٤,٩٨٦                                             | ٤,٧٨١,٠٨٢                                             | ١٠,٦٣٦,٢٢٦                                          | ٧,٥٤٨,٥٨٥                                          | الربح التشغيلي      |
| ٤,١١٥,٢٩٩                                             | ٣,٣٣٦,٧٩٩                                             | ٨,٨٠٦,٧٩٨                                           | ٦,٧٤٦,٧٣٩                                          | الربح قبل الزكاة    |
| ٣,٦٦٥,٢٩٩                                             | ٢,٩٠٩,٢٢١                                             | ٨,٢٣٦,٦٩٤                                           | ٦,١٢٨,٤٠٦                                          | صافي الربح          |
| ٣,٦٦٥,٢٩٩                                             | ٢,٩٠٩,٢٢١                                             | ٨,١٧٢,٩٧١                                           | ٥,٩٤٣,٦٢٣                                          | إجمالي الدخل الشامل |

المصدر: القوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والقوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

## قائمة المركز المالي

| كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤<br>(مفحوصة) | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣<br>(غرض خاص) | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢<br>(مراجعة) | (ريال سعودي)                         |
|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| ٧٤,٢٤٨,١٤٦                        | ٩٠,٦٤٧,٠٤٤                         | ٦٥,٥٧٥,١٠٢                        | الموجودات المتداولة                  |
| ٥١,٠٩٣,٧٠٨                        | ٥٢,٧١٥,٦٨٩                         | ٢٨,٧٣٠,٣١٢                        | الموجودات غير المتداولة              |
| <b>١٢٥,٣٤١,٨٥٤</b>                | <b>١٤٣,٣٦٢,٧٣٣</b>                 | <b>٩٠,٣٠٥,٤١٦</b>                 | <b>مجموع الموجودات</b>               |
| ٥٤,٠٦٦,٦٠٢                        | ٥٧,٣٤٥,٨٣١                         | ٤٣,٩٢٤,٨٧٧                        | المطلوبات المتداولة                  |
| ٤,٤٣٦,٩٨٢                         | ١٧,٨٤٣,٩٣١                         | ٣١,٣٣٨,٦٤٥                        | المطلوبات غير المتداولة              |
| ٥٨,٥٠٣,٥٨٤                        | ٧٥,١٨٩,٧٦٢                         | ٧٥,٢٦٣,٥٢٢                        | مجموع المطلوبات                      |
| ٦٦,٨٣٨,٢٧٠                        | ٦٨,١٧٢,٩٧١                         | ١٩,٠٤١,٨٩٤                        | مجموع حقوق الملكية                   |
| <b>١٢٥,٣٤١,٨٥٤</b>                | <b>١٤٣,٣٦٢,٧٣٣</b>                 | <b>٩٤,٣٠٥,٤١٦</b>                 | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b> |

المصدر: القوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، والقوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

## قائمة التدفقات النقدية

| فترة التسعة أشهر<br>المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤<br>(مفحوصة) | فترة التسعة أشهر<br>المنتهية في ٣٠ سبتمبر<br>٢٠٢٣ (مفحوصة) | السنة المالية المنتهية<br>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣<br>(غرض خاص) | السنة المالية المنتهية<br>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢<br>(مراجعة) | (ريال سعودي)                      |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| ٣٠,٢٩٤,٧٥٣                                                 | (٢,٣٧٤,٩٢٠)                                                | (٢٣,٢٦٦,٨٠٠)                                             | ٤,٦١٩,٨٩٥                                               | صافي النقد من الأنشطة التشغيلية   |
| (١,٦٥٧,٣٦٤)                                                | (٣١,٠٦٠,٣١٨)                                               | (٣١,١٥٧,٨٥٦)                                             | (٣,٦٢٥,٧٨٣)                                             | صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية |
| (٣٠,٥٢٤,٩٧٣)                                               | ٣١,٣٠٠,٣٧١                                                 | ٥٢,١٣٥,٠٤٨                                               | (١,٣٤٨,٩٧٥)                                             | صافي النقد من الأنشطة التمويلية   |

المصدر: القوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، والقوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

## مؤشرات الأداء الرئيسية

| فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مفحوصه) | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (مفحوصه) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (غرض خاص) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مراجعة) | مؤشرات الأداء الرئيسية                    |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| (%٨.٨٥)                                              | لا ينطبق                                             | %٦٠.٤٥                                             | لا ينطبق                                          | النمو في الإيرادات                        |
| %١٢.٦٣                                               | لا ينطبق                                             | %٢٦.٩٨                                             | لا ينطبق                                          | النمو في مجمل الربح                       |
| %٢٢.٨٤                                               | %١٨.٤٩                                               | %١٩.١١                                             | %٢٤.١٥                                            | هامش مجمل الربح                           |
| %٢٥.٩٩                                               | لا ينطبق                                             | %٣٤.٤٠                                             | لا ينطبق                                          | النمو في صافي الربح                       |
| %٦.٦١                                                | %٤.٧٨                                                | %٧.٦٧                                              | %٩.١٦                                             | هامش صافي الربح                           |
| %٧٧.١٦                                               | %٨١.٥١                                               | %٨٠.٨٩                                             | %٧٥.٨٥                                            | تكلفة الإيرادات / الإيرادات               |
| ١,٣٧                                                 | لا ينطبق                                             | ١,٥٨                                               | ١,٤٩                                              | نسبة التداول (مرة)                        |
| ٢,١٤                                                 | لا ينطبق                                             | ١,٩١                                               | ١,٢٥                                              | إجمالي الموجودات / إجمالي المطلوبات (مرة) |
| ٢٠,١٨١,٥٤٤                                           | لا ينطبق                                             | ٣٣,٣٠١,٢١٣                                         | ٢١,٦٥٠,٢٢٦                                        | رأس المال العامل                          |
| %٤٤.٢٣                                               | لا ينطبق                                             | %٧٤.٨٩                                             | %٧٠.٩٦                                            | الإيرادات / إجمالي الموجودات              |
| %٢.٩٢                                                | لا ينطبق                                             | %٥.٧٥                                              | %٦.٥٠                                             | العائد على الموجودات                      |
| %٥.٤٨                                                | لا ينطبق                                             | %١٢.٠٨                                             | %٣٢.١٨                                            | العائد على حقوق الملكية                   |
| %١٩.١٣                                               | لا ينطبق                                             | %٥٣.١٢                                             | %٦٣.٠٤                                            | نسبة الدين / حقوق الملكية                 |
| %١٠.٢٠                                               | لا ينطبق                                             | %٢٥.٢٦                                             | %١٢.٧٣                                            | نسبة الدين / إجمالي الموجودات             |

المصدر: معلومات الإدارة

## ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي يحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

### ١. المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة بتركز العملاء
- المخاطر المتعلقة بتركز الموردين
- المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات على القطاع الخاص
- المخاطر المتعلقة بالائتمان
- المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة
- المخاطر المتعلقة بتعذر تطبيق الفقرة (١) من المادة (٧١) من نظام الشركات
- المخاطر المتعلقة بالمباني والأراضي المشتراة من طرف ذي علاقة
- المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الاستراتيجية
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
- المخاطر المتعلقة بسحب الترخيص الصناعي
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- المخاطر المتعلقة بالزيادات في المصاريف التشغيلية
- المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات العودة
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- المخاطر المتعلقة بالعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بالانقطاع غير المتوقع للأعمال
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة
- المخاطر المتعلقة بالسيولة
- مخاطر توقف الحوافز الحكومية الداعمة للقطاع الصناعي في المملكة
- المخاطر المرتبطة بزيادة مطلوبات الشركة
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل
- المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية والضمانات المقدمة من قبل مجموعة المهندسين القابضة للحصول على التمويلات
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بقرارات الإدارة وحدثة التحول إلى شركة مساهمة مدرجة

- المخاطر المتعلقة بعدم وجود أعضاء مستقلين
- المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير
- المخاطر المتعلقة بزيادة تكاليف الإنتاج
- المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على استقطاب عقود جديدة أو تجديد العقود الحالية
- المخاطر المرتبطة بزيادة تكاليف أسعار المواد الأولية
- المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
- المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
- المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات
- المخاطر المتعلقة بوجود بعض أصول الشركة على أراضي مستأجرة
- المخاطر المتعلقة بوجود فروقات جمركية عن سنوات سابقة
- المخاطر المتعلقة بارتفاع تكلفة التمويل

### ٢. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المُصدِر

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
- المخاطر المرتبطة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بتغيير البيئة التنظيمية والتي لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها
- المخاطر المتعلقة بضرورية القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
- المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة
- المخاطر المتعلقة بأثر تذبذب أسعار الفائدة
- المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الطاقة والكهرباء والمياه والخدمات ذات الصلة
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة
- المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة
- المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

### ٣. المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
- المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم
- المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح
- المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

## جدول المحتويات

|   |                         |
|---|-------------------------|
| ١ | ١- التعريفات والمصطلحات |
|---|-------------------------|

|   |                   |
|---|-------------------|
| ٦ | ٢- عوامل المخاطرة |
|---|-------------------|

|    |                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------|
| ٦  | ١-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها               |
| ٢٥ | ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المُصدر |
| ٢٨ | ٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة                     |

|    |                                   |
|----|-----------------------------------|
| ٣٢ | ٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها |
|----|-----------------------------------|

|    |                                                  |
|----|--------------------------------------------------|
| ٣٢ | ١-٣ نبذة عن الشركة                               |
| ٣٢ | ٢-٣ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها |
| ٣٣ | ٣-٣ رؤية الشركة                                  |
| ٣٣ | ٤-٣ رسالة الشركة                                 |
| ٣٣ | ٥-٣ استراتيجية الشركة العامة                     |
| ٣٣ | ٦-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة        |
| ٣٤ | ٧-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة                 |
| ٣٥ | ٨-٣ نموذج عمل الشركة                             |
| ٣٧ | ٩-٣ تفاصيل إيرادات الشركة                        |
| ٣٩ | ١٠-٣ كبار العملاء                                |
| ٤٠ | ١١-٣ كبار الموردين                               |
| ٤١ | ١٢-٣ العقود الجوهرية                             |
| ٤٣ | ١٣-٣ السجلات التجارية للشركة وفروعها             |
| ٤٣ | ١٤-٣ العقارات المملوكة للشركة                    |
| ٤٤ | ١٥-٣ العقارات التي تستأجرها الشركة               |
| ٤٤ | ١٦-٣ العلامات التجارية وحقوق الملكية             |
| ٤٤ | ١٧-٣ التراخيص والتصاريح والشهادات                |
| ٤٥ | ١٨-٣ التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة   |
| ٤٧ | ١٩-٣ وثائق التأمين                               |
| ٤٧ | ٢٠-٣ الموظفون والسعودة                           |
| ٤٨ | ٢١-٣ المباني والأراضي التي اشترتها الشركة        |

٥٤

٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٥٤

١-٤ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

٥٤

٢-٤ نبذة عن مجموعة المهندسين القابضة

٥٤

٣-٤ الهيكل التنظيمي

٥٥

٤-٤ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

٧٠

٥- سياسة توزيع الأرباح

٧٢

٦- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

٧٢

١-٦ متحصلات الطرح

٧٢

٢-٦ صافي متحصلات الطرح

٧٢

٣-٦ استخدام صافي متحصلات الطرح

٧٦

٧- القرارات

٧٩

٨- مصاريف الطرح

٨٢

٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

٨٢

١-٩ الاكتتاب

٨٣

٢-٩ طريقة التقديم بطلب الاكتتاب

٨٣

٣-٩ فترة الطرح وشروطها

٨٥

٤-٩ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

٨٥

٥-٩ أحكام متفرقة

٨٥

٦-٩ الظروف والأوقات التي يجوز فيها تعليق الطرح

٨٨

٧-٩ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

٨٨

٨-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

٩١

١٠- التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

٩١

١-١٠ معلومات عن التغيير المتوقع في سعر السهم

٩١

٢-١٠ تأثير التغيير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

٩٤

١١- التعهدات الخاصة بالاككتاب

٩٤

١-١١ الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاككتاب

٩٤

٢-١١ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

٩٤

٣-١١ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية

٩٧

١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح

٩٩

١٣- المستندات المتاحة للمعاينة

١٠٢

١٤- تقرير المحاسب القانوني

١٠٣

١-١٤ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٣٥

٢-١٤ القوائم المالية المراجعة (المعدة لغرض خاص) للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١٦٢

٣-١٤ القوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

## فهرس الجداول

|    |                                                                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١  | الجدول رقم (١): التعريفات والمصطلحات                                                                                         |
| ٧  | الجدول رقم (٢): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٢م                                                                  |
| ٧  | الجدول رقم (٣): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٣م                                                                  |
| ٧  | الجدول رقم (٤): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م                                                            |
| ٨  | الجدول رقم (٥): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٢م                                                              |
| ٨  | الجدول رقم (٦): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٣م                                                              |
| ٨  | الجدول رقم (٧): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م                           |
| ٩  | الجدول رقم (٨): جدول أعمار الذمم المدينة                                                                                     |
| ٩  | الجدول رقم (٩): جدول حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة                                                                   |
| ١١ | الجدول رقم (١٠): الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)                                                          |
| ١١ | الجدول رقم (١١): الرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)                                                         |
| ١٢ | الجدول رقم (١٢): المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م             |
| ١٢ | الجدول رقم (١٣): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م                      |
| ١٢ | الجدول رقم (١٤): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م                     |
| ١٧ | الجدول رقم (١٥): رسوم الموظفين غير السعوديين                                                                                 |
| ٢١ | الجدول رقم (١٦): الحركة على القروض قصيرة الأجل                                                                               |
| ٢٢ | الجدول رقم (١٧): تكلفة المواد الأولية                                                                                        |
| ٢٣ | الجدول رقم (١٨): تفاصيل مخزون الشركة كما في نهاية السنوات المالية ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م |
| ٢٤ | الجدول رقم (١٩): تفاصيل القضايا                                                                                              |
| ٣٧ | الجدول رقم (٢٠): تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات                                                                          |
| ٣٧ | الجدول رقم (٢١): تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوعية الجهات                                                                      |
| ٣٩ | الجدول رقم (٢٢): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٢م                                                                 |
| ٣٩ | الجدول رقم (٢٣): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٣م                                                                 |
| ٣٩ | الجدول رقم (٢٤): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م                                                           |
| ٤٠ | الجدول رقم (٢٥): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٢م                                                             |
| ٤٠ | الجدول رقم (٢٦): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٣م                                                             |
| ٤٠ | الجدول رقم (٢٧): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م                          |
| ٤١ | الجدول رقم (٢٨): اتفاقية إصلاح منتجات                                                                                        |
| ٤١ | الجدول رقم (٢٩): اتفاقية توريد أفلام عاكسة                                                                                   |
| ٤١ | الجدول رقم (٣٠): اتفاقية توريد رولات بصم حراري                                                                               |
| ٤١ | الجدول رقم (٣١): اتفاقية توريد ألمنيوم                                                                                       |

|    |                                                                                                                  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٤٢ | الجدول رقم (٣٢): اتفاقية عقد تشغيل الشاشات الالكترونية في المنشآت الرياضية                                       |
| ٤٢ | الجدول رقم (٣٣): عقد تركيب وتشغيل الشاشات الالكترونية في المنشآت الرياضية                                        |
| ٤٢ | الجدول رقم (٣٤): اتفاقية تأجير لوحات                                                                             |
| ٤٢ | الجدول رقم (٣٥): اتفاقية توريد وتركيب لوحات التسمية                                                              |
| ٤٣ | الجدول رقم (٣٦): اتفاقية تقديم خدمات الإدارة والإشراف وأعمال تنفيذ اللوحات الإعلانية                             |
| ٤٣ | الجدول رقم (٣٧): السجلات التجارية للشركة                                                                         |
| ٤٣ | الجدول رقم (٣٨): قائمة العقارات التي تملكها الشركة                                                               |
| ٤٤ | الجدول رقم (٣٩): قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة                                                             |
| ٤٤ | الجدول رقم (٤٠): العلامات التجارية للشركة                                                                        |
| ٤٤ | الجدول رقم (٤١): التراخيص والتصاريح والشهادات                                                                    |
| ٤٥ | الجدول رقم (٤٢): الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)                                              |
| ٤٦ | الجدول رقم (٤٣): الرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)                                             |
| ٤٦ | الجدول رقم (٤٤): المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م |
| ٤٦ | الجدول رقم (٤٥): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م          |
| ٤٧ | الجدول رقم (٤٦): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م         |
| ٤٧ | الجدول رقم (٤٧): وثائق التأمين الحالية للشركة                                                                    |
| ٤٧ | الجدول رقم (٤٨): أعداد العاملين بالشركة                                                                          |
| ٤٨ | الجدول رقم (٤٩): توزيع الموظفين على الإدارات                                                                     |
| ٥٤ | الجدول رقم (٥٠): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح                                                                |
| ٥٤ | الجدول رقم (٥١): هيكل ملكية مجموعة المهندسين القابضة                                                             |
| ٥٥ | الجدول رقم (٥٢): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس                                                              |
| ٥٨ | الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة - عبد الاله عبد الرحمن صالح الخريجي                           |
| ٥٩ | الجدول رقم (٥٤): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - محمد عبد الاله عبد الرحمن الخريجي                            |
| ٥٩ | الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة - عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي                     |
| ٦٠ | الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - محمد سعود محمد الغيث                                         |
| ٦٠ | الجدول رقم (٥٧): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - حمزة حسين محمد بدير                                          |
| ٦١ | الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - يزيد فهد محمد ابا الحسن                                      |
| ٦١ | الجدول رقم (٥٩): السيرة الذاتية - أمين سر مجلس الإدارة - مالك مبارك محمد المبارك                                 |
| ٦١ | الجدول رقم (٦٠): أعضاء الإدارة التنفيذية                                                                         |
| ٦٢ | الجدول رقم (٦١): السيرة الذاتية للرئيس التنفيذي - حمزة حسين محمد بدير                                            |
| ٦٢ | الجدول رقم (٦٢): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي التسويق والمبيعات للوحات - يزيد فهد محمد ابا الحسن                 |
| ٦٢ | الجدول رقم (٦٣): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي الشاشات - زياد زكي داود القاق                                      |
| ٦٢ | الجدول رقم (٦٤): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي الموارد البشرية والشؤون الإدارية - مالك مبارك محمد المبارك         |
| ٦٣ | الجدول رقم (٦٥): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي التصنيع والتشغيل - سيد محمد علي بصير                               |

|    |                                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٦٣ | الجدول رقم (٦٦): السيرة الذاتية - المدير المالي - أحمد توفيق محمود حمدان                           |
| ٦٣ | الجدول رقم (٦٧): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي الإدارة الهندسة والمشتريات - احمد بسيوني محمد بسيوني |
| ٦٥ | الجدول رقم (٦٨): أعضاء لجنة المراجعة                                                               |
| ٦٥ | الجدول رقم (٦٩): السيرة الذاتية لرئيس لجنة المراجعة - عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي           |
| ٦٥ | الجدول رقم (٧٠): السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة - مالك مبارك محمد المبارك                       |
| ٦٥ | الجدول رقم (٧١): السيرة الذاتية - لعضو لجنة المراجعة - محمد سيد عبد العليم                         |
| ٦٧ | الجدول رقم (٧٢): موظفي إدارة المراجعة الداخلية                                                     |
| ٦٧ | الجدول رقم (٧٣): السيرة الذاتية لمدير المراجعة الداخلية                                            |
| ٧٠ | الجدول رقم (٧٤): جدول توزيع الأرباح                                                                |
| ٧٢ | الجدول رقم (٧٥): ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة                                               |
| ٧٣ | الجدول رقم (٧٦): تفاصيل الخطة التوسعية للشركة                                                      |
| ٨٣ | الجدول رقم (٧٧): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الإسهام المطروحة                             |

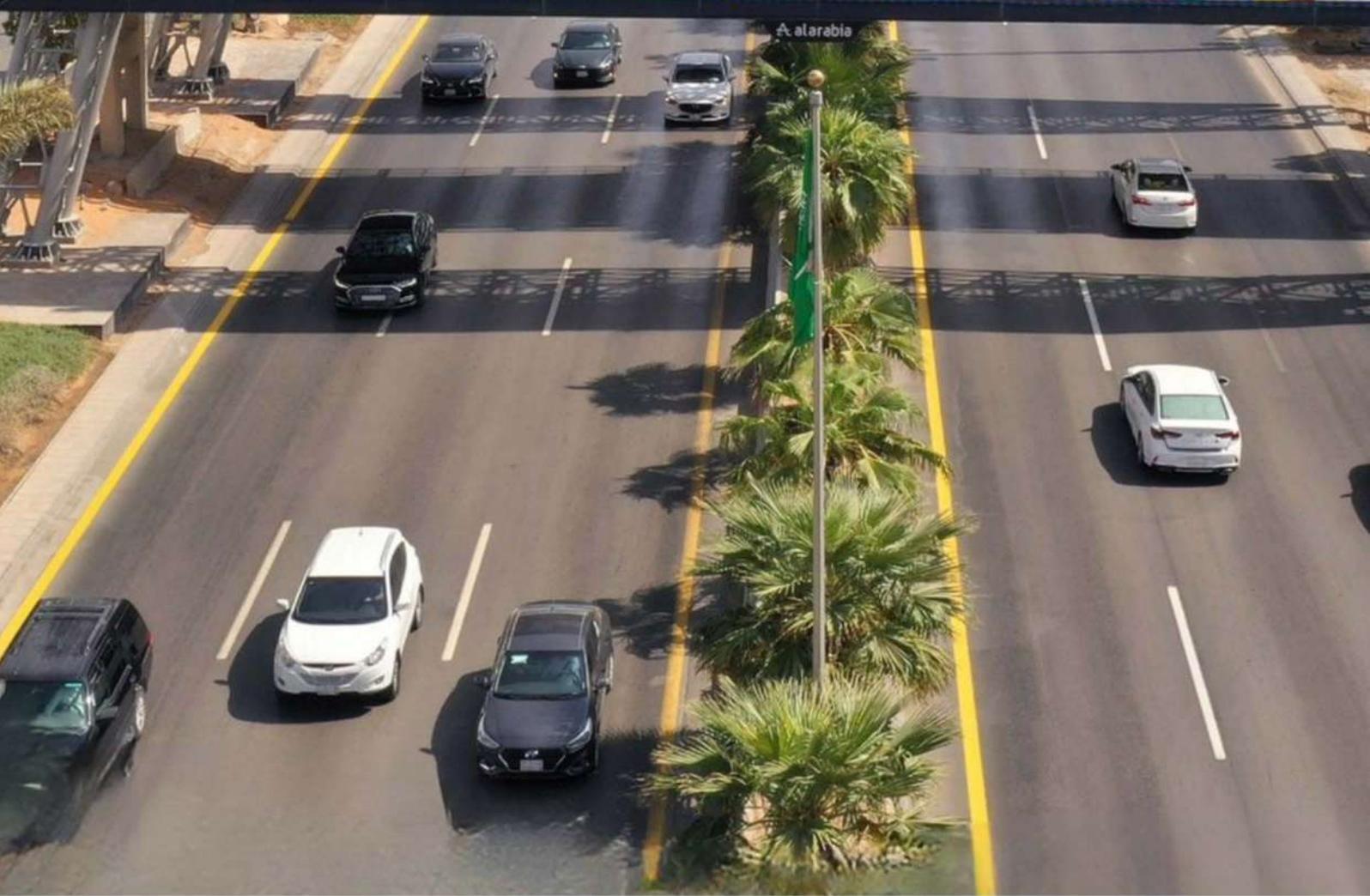
## فهرس الأشكال



## ” نعلن عن عزمنا لتحويل مدينة الرياض إلى واحدة من أكثر المدن استدامة عالمياً “

سمو ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء  
رئيس مجلس إدارة الهيئة الملكية لمدينة الرياض  
الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

 العربية  
al arabia





## التعريفات والمصطلحات

## ١- التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارة المستخدمة في نشرة الإصدار هذه:

الجدول رقم (١): التعريفات والمصطلحات

| المصطلح أو الاختصار المعرف                     | التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الشركة أو المصدر                               | شركة اللوحات الوطنية للصناعة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| المجلس أو مجلس الإدارة                         | مجلس إدارة الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| الإدارة أو الإدارة العليا                      | إدارة الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| النظام الأساسي                                 | النظام الأساسي للشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| الجمعية العامة                                 | الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| الجمعية العامة العادية                         | الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| الجمعية العامة غير العادية                     | الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الحكومة                                        | حكومة المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| وزارة التجارة                                  | وزارة التجارة (وزارة التجارة والاستثمار سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية      | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| هيئة الزكاة والضريبة والجمارك                  | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (الهيئة العامة للزكاة والدخل سابقاً)، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الهيئة المعنية بالقيام بأعمال جباية الزكاة، وتحصيل الضرائب والجمارك.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان         | وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (وزارة الشؤون البلدية والقروية سابقاً) بالمملكة العربية السعودية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| نظام الشركات                                   | نظام الشركات الصادر بمرسوم ملكي رقم (١٣٢/م) وتاريخ ١٢/١٢/١٤٤٣هـ، والذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ٢٦/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٣م).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| لائحة حوكمة الشركات                            | لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (١٦-٨-٢٠١٧) بتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣/م) بتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) المعدلة بقرار من مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) بتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٢/١٢/١٤٤٣هـ، وما يطرأ عليها من تعديلات.                                                                                                                                                                                                                            |
| نظام العمل                                     | نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ٢٣/٠٨/١٤٢٦هـ (الموافق ٢٧/٠٩/٢٠٠٥م) وتعديلاته.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| نظام السوق المالية                             | نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ (الموافق ٣١/٠٧/٢٠٠٢م)، وما يطرأ عليه من تعديلات.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة | الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-١١٤-٢٠٢٤م وتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٧/١٠/٢٠٢٤م) وأي تعديلات تطرأ عليها.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| قواعد الإدراج                                  | قواعد الإدراج الصادرة عن شركة السوق المالية السعودية (تداول) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) بتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (١-١٠٤-٢٠١٩) بتاريخ ٠١/٠٢/١٤٤١هـ (الموافق ٣٠/٠٩/٢٠١٩م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (١-١٩-٢٠٢٢) بتاريخ ١٢/٠٧/١٤٤٣هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠٢٢م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (١-٥٢-٢٠٢٢) بتاريخ ١٠/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٣/٠٤/٢٠٢٢م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (٣-٩٦-٢٠٢٢) بتاريخ ١٠/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٦/٠٩/٢٠٢٢م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (١-١٠٨-٢٠٢٢) بتاريخ ٢٣/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٢م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (٤-١١٤-٢٠٢٤) بتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٧/١٠/٢٠٢٤م)، وأي تعديلات تطرأ عليها. |
| هيئة السوق المالية أو الهيئة                   | هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| المصطلح أو الاختصار المعرف              | التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| شركة تداول السعودية                     | شركة تداول السعودية (شركة السوق المالية السعودية سابقاً)، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ ١٤٢٨/٠٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٩م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| السوق المالية السعودية أو السوق المالية | السوق المالية السعودية لتداول الأسهم.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| نظام تداول أو التداول                   | النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| السوق الموازية                          | السوق التي تُتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب «قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة» و «قواعد الإدراج».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| نشرة الإصدار أو النشرة                  | هذه النشرة المتعلقة بالاكتمال والمعدة من قبل الشركة، وهي الوثيقة المطلوبة لطرح الأسهم بموجب نظام السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| المستشارون                              | مستشارو الشركة الموضحة أسمائهم على الصفحة (ه).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| المستشار المالي                         | شركة يقين المالية «يقين كابتال».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| مدير الاكتتاب                           | شركة يقين المالية «يقين كابتال».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| فترة الطرح                              | الفترة التي تبدأ من يوم الأحد ١٤٤٧/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/١٧م) إلى يوم الأحد ١٤٤٧/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٢٤م).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| تاريخ الإقفال                           | هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الأحد ١٤٤٧/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٢٤م).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| تسجيل الأسهم                            | تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| سعر الطرح                               | ●● ريال سعودي لكل سهم.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب             | مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| أسهم المساهم الحاليين قبل الطرح         | ١٠٠٠٠٠٪ من مجموع أسهم رأس مال الشركة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| أسهم المساهم الحاليين بعد الطرح         | ٨٠٠٠٠٪ من مجموع أسهم رأس مال الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| السهم                                   | سهم عادي بقيمة اسمية (١٠) ريالاً سعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| القيمة الاسمية                          | ١٠ ريالاً سعودية للسهم الواحد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| الشخص                                   | الشخص الطبيعي أو الاعتباري.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| المساهمون الحاليون                      | المساهم المبين اسمه في القسم رقم (٤-١) في هذه النشرة («هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح»):<br>تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:<br>١. تابعي المصدر.<br>٢. المساهمين الكبار في المصدر.<br>٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.<br>٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.<br>٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.<br>٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه.<br>٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥ أو ٦) أعلاه.<br>٨. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها. |
| المساهم الكبير                          | المساهم الذي يملك ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة والوارد اسمه في صفحة (ي) في هذه النشرة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| يوم عمل                                 | أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| المكتتب                                 | كل مساهم مؤهل يكتب أو يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الشركة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولشروط أحكام الاكتتاب                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| متحصلات الطرح                           | القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| صافي متحصلات الطرح                      | صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| نموذج طلب الاكتتاب                      | نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المستثمرين استكمال تعبئته عند الرغبة في الاكتتاب.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| المصطلح أو الاختصار المعرف           | التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| حساب الاكتتاب                        | حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح فيه يتم تحويلها إلى حساب الشركة أو حسابات المساهمين البائعين.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| السنة المالية أو السنوات المالية     | هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| القوائم المالية                      | القوائم المالية المراجعة للشركة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر من عام ٢٠٢٣ المعدة لغرض خاص والقوائم المالية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| هـ                                   | التقويم الهجري.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| م                                    | التقويم الميلادي.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| فئات المستثمرين المؤهلون             | المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: <ol style="list-style-type: none"> <li>١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.</li> <li>٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.</li> <li>٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.</li> <li>٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.</li> <li>٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.</li> <li>٦. صناديق الاستثمار.</li> <li>٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.</li> <li>٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:               <ol style="list-style-type: none"> <li>أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.</li> <li>ب. ألا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.</li> <li>ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.</li> <li>د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.</li> <li>هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.</li> </ol> </li> <li>٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.</li> </ol> |
| فترة الحظر                           | يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ي) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| المساهم أو المساهمون                 | حملة أسهم الشركة لأي فترة محددة من الزمن.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| المستثمر                             | كل شخص يستثمر في أسهم الطرح بعد إدراجها في السوق الموازية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| المملكة                              | المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| السنة المالية / السنوات المالية      | هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين | الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| التوطين أو السعودة                   | إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| نطاقات                               | لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة توظيف نسبة معينة من السعوديين. تم اعتماد برنامج السعودة (نطاقات) بموجب قرار وزارة العمل رقم (٤٠٤٠) بتاريخ ١٢/١٠/١٤٤٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) بتاريخ ١٢/٠٥/١٤١٥هـ (الموافق ٢٧/١٠/١٩٩٤م)، وقد أطلقت وزارة العمل بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمنشآت كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقدم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة هي البلاتيني، والأخضر، والأصفر، والأحمر.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| الريال                               | ريال سعودي - العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| الدولار                              | الدولار الأمريكي - العملة الرسمية للولايات المتحدة الأمريكية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| المصطلح أو الاختصار المعرف                                     | التعريف                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ضريبة القيمة المضافة (VAT)                                     | قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٢/٠٥/١٤هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٣٠م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م. |
| عوامل المخاطرة                                                 | هي مجموعة من المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في أسهم الطرح. راجع القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من نشرة الإصدار هذه.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| شهادة الزكاة                                                   | الشهادة الصادرة عن الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية والتي تفيد بوفاء الشركة بالتزاماتها تجاه الهيئة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الأقرباء أو الأقارب أو صلة القرابة                             | تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الزوج والزوجة والأولاد القصر.<br>وتعني في لائحة حوكمة الشركات أي من الأشخاص أدناه:<br>- الآباء والأمهات والأجداد والجندات وإن علوا؛<br>- الأولاد وأولادهم وإن نزلوا؛<br>- الإخوة والأخوات الأشقاء لأب أو أم؛ والأزواج والزوجات.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)                         | مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وهي المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتوصيات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.                                                                                                                    |
| حساب الأمانة                                                   | حساب لدى جهة مستلمة مرخص لها العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء الطرح يتم تحويلها إلى حساب الشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها | قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٤-١١-٢٠٠٤ وتاريخ ٢٠/٠٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٠/٠٤م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ ٣٠ وتاريخ ٢٠/٠٦/٢٤هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٢٠٢٤-٠٦-٢٠٢٤ وتاريخ ٠٥/٠٧/١٤هـ (٢٠٢٤/٠١/١٧م).                                                                                                                                                                                                                                                         |
| الجهات المستلمة                                                | الجهات التي تستلم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| لجان المجلس                                                    | تعني أي لجنة أو لجنة فرعية تابعة لمجلس الإدارة يتم تفويضها للقيام بأعمال متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحددها فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار المجلس بالتشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها. كما في تاريخ هذه النشرة، قامت الشركة بتشكيل لجنة واحدة فقط وهي لجنة المراجعة.                                                                                                                                                                                                                   |



## عوامل المخاطرة

## ٢- عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي عليه مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار، وتحمل أي خسارة قد تتجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح التي سيتم تداولها في السوق الموازية دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسن لإدارة الشركة أن تحدها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقدر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح في السوق الموازية.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا تعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

## ١-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

### ١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة

بلغت إيرادات الشركة من المبيعات على الأطراف ذات العلاقة وهما الشركة العربية للتعهدات الفنية وشركة الوسائل السعودية (وقد كانت المنتجات والخدمات المباعة عبارة عن تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية) في عام ٢٠٢٢ ما قيمته ٢٧,٨٨٠,٧١٠ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٥٦.٦١% من إجمالي مبيعات الشركة في عام ٢٠٢٢م، وفي عام ٢٠٢٣م بلغت مبيعات الشركة على الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٥٦,٤٦٥,٣٨٠ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٥٢.٥٩% من إجمالي مبيعات الشركة في عام ٢٠٢٣م، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغت إيرادات الشركة من المبيعات على الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٣٠,٦٣٨,٨٩٥ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٥٥.٢٧% من إجمالي مبيعات الشركة خلال الفترة، وقد لا تستطيع الشركة بيع منتجاتها لأطراف خارجية مستقلة أو قد لا تجيز الجمعية العامة للشركة هذه التعاملات مستقبلاً، مما قد يؤثر بشكل سلبي على إيرادات الشركة مما يكون له أثر سلبي وجوهري على عمليات الشركة ونتائجها المالية ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### ٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز العملاء

بلغت إيرادات الشركة من أكبر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٢م ما قيمته ٤٤,٦٩١,٩٢٨ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٦٦.٧٩% من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣م بلغت إيرادات الشركة من أكبر خمسة عملاء ما قيمته ٨٤,٧٣٣,٨٢٩ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٧٨.٩٢% من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م فقد سجلت إيرادات الشركة من أكبر خمسة عملاء ما قيمته ٤٣,٩٧٥,٨٩٧ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٧٩.٣٢% من إجمالي إيرادات الشركة خلال الفترة، أما فيما يتعلق بأكبر عميلين للشركة فقد بلغت إيرادات الشركة منهما ما نسبته ٥٠.٢٣% وما نسبته ٥٥.٦٥% وما نسبته ٥٩.٤٥% من إجمالي إيرادات الشركة خلال نفس الفترات المالية المشار إليها على التوالي.

وعليه، فإنه وفي حال انخفاض الطلب من العملاء الرئيسيين، أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسيين أو إخفاق الشركة في إيجاد العلاقات اللازمة مع عملاء جدد عند انتهاء العلاقات التعاقدية مع العملاء الحاليين، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأدائها المالي.

الجدول رقم (٢): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٢م

| العميل          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد المباعة                     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م   | النسبة من الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| عميل (١)        | السعودية | طرف غير مستقل | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٢٦,٢٢٧,٥٧٢        | ٪٢٩.١٩              |
| عميل (٢)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ٧,٣٨٩,٨٢٤         | ٪١١.٠٤              |
| عميل (٣)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ٤,٠٧٧,١٢١         | ٪٦.٠٩               |
| عميل (٤)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تشغيل وصيانة شاشات                       | ٣,٥١٩,٩٠٠         | ٪٥.٢٦               |
| عميل (٥)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إرشادية        | ٣,٤٧٧,٥١١         | ٪٥.٢٠               |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                                          | <b>٤٤,٦٩١,٩٢٨</b> | <b>٪٦٦.٧٩</b>       |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٣م

| العميل          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد المباعة                     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م   | النسبة من الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| عميل (١)        | السعودية | غير مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٤٣,٠٧٩,٩٢٨        | ٪٤٠.١٢              |
| عميل (٦)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | توريد رولات ألومنيوم                     | ١٦,٦٧٤,٩٩٠        | ٪١٥.٥٣              |
| عميل (٢)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ١٢,٨٦٨,٤١١        | ٪١١.٩٩              |
| عميل (٧)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | توريد وتركيب شاشات ال أي دي              | ٧,٢٤٥,٠٠٠         | ٪٦.٧٥               |
| عميل (٤)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تشغيل وصيانة شاشات                       | ٤,٨٦٥,٥٠٠         | ٪٤.٥٣               |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                                          | <b>٨٤,٧٣٣,٨٢٩</b> | <b>٪٧٨.٩٢</b>       |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

| العميل          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد المباعة                     | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م   | النسبة من الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| عميل (١)        | السعودية | غير مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٢٢,٦٣١,١٩٣        | ٪٤٠.٨٢              |
| عميل (٦)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | توريد رولات ألومنيوم                     | ١٠,٣٣٠,٣٥٢        | ٪١٨.٦٣              |
| عميل (٣)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ٣,٤٦٨,٦٤٠         | ٪٦.٢٦               |
| عميل (٤)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تشغيل وصيانة شاشات                       | ٣,١٧٤,٠٥٠         | ٪٥.٧٣               |
| عميل (٨)        | السعودية | غير مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٤,٣٧١,٦٦٢         | ٪٧.٨٩               |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                                          | <b>٤٣,٩٧٥,٨٩٧</b> | <b>٪٧٩.٣٢</b>       |

المصدر: الشركة

### ٣-١-٣ المخاطر المتعلقة بتركز الموردين

بلغت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٢م ما قيمته ١٩,٠٨٣,٣٩٧ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٢٧.٦٠٪ من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣م بلغت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين ما قيمته ٥٥,٤٠٦,٢٩٧ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٦٣.٨٠٪ من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م فقد سجلت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين ما قيمته ١٧,٥٢١,٠٧١ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٤٠.٩٦٪ من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة خلال الفترة، أما فيما يتعلق بمشتريات الشركة من أكبر عميلين فقد شكلت ما نسبته ٢٩.٢١٪ وما نسبته ٥٣.٢٧٪ وما نسبته ٢٨.٦٢٪ من تكلفة الإيرادات خلال نفس الفترات المالية المشار إليها على التوالي.

وعليه في حال حدوث أي خلل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين، أو إيقاف العلاقة مع أحد الموردين أو تغير أحد بنود الشروط أو الالتزامات، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي.

الجدول رقم (٥): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٢م

| المورد          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد/ الخدمة المشتراة | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م   | النسبة من تكلفة الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| مورد (١)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٩,٩٥٤,٨٢٧         | %١٩.٦١                    |
| مورد (٢)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٤,٨٧٥,٠٠٠         | %٩.٦٠                     |
| مورد (٣)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ٢,٢٦٤,١٩٤         | %٤.٤٦                     |
| مورد (٤)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ١,٣١٩,٩١٧         | %٢.٦٠                     |
| مورد (٥)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ٦٦٩,٤٥٩           | %١.٣٢                     |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                               | <b>١٩,٠٨٣,٣٩٧</b> | <b>%٣٧.٦٠</b>             |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٣م

| المورد          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد/ الخدمة المشتراة | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م   | النسبة من تكلفة الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| مورد (١)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٣٦,١١٨,٦٢٩        | %٤١.٥٩                    |
| مورد (٦)        | ألمانيا  | طرف مستقل     | تعاقدية      | ألومنيوم                      | ١٠,١٤٤,٧٤٩        | %١١.٦٨                    |
| مورد (٧)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٦,٦٩٢,٣٠٣         | %٧.٧١                     |
| مورد (٨)        | هولندا   | طرف مستقل     | تعاقدية      | أفلام بصم حراري               | ١,٥٥٣,٩٨١         | %١.٧٩                     |
| مورد (٣)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ٨٩٦,٦٣٥           | %١.٠٢                     |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                               | <b>٥٥,٤٠٦,٢٩٧</b> | <b>%٦٣.٨٠</b>             |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٧): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

| المورد          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد/ الخدمة المشتراة | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م   | النسبة من تكلفة الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| مورد (٦)        | ألمانيا  | طرف مستقل     | تعاقدية      | ألومنيوم                      | ٧,٢٠٩,٨٥١         | %١٦.٨٦                    |
| مورد (١)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٥,٠٣١,٨٣٠         | %١١.٧٦                    |
| مورد (٩)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٣,٠٠٥,١٨٤         | %٧.٠٣                     |
| مورد (١٠)       | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تأمين طبي                     | ١,١٢٨,٢١٣         | %٢.٦٤                     |
| مورد (١١)       | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مقاولات وصيانة وتشغيل         | ١,١٤٥,٩٩٥         | %٢.٦٨                     |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                               | <b>١٧,٥٢١,٠٧١</b> | <b>%٤٠.٩٦</b>             |

المصدر: الشركة

## ٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات على القطاع الخاص

تركزت مبيعات الشركة للقطاع الخاص بشكل كبير، حيث بلغت إيرادات الشركة من المبيعات على القطاع الخاص في عام ٢٠٢٢م ما قيمته ٥١,١٢٥,٩٠١ ريال سعودي وبنسبة بلغت %٧٦.٤٠ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣م بلغت إيرادات الشركة من المبيعات على القطاع الخاص ما قيمته ٨١,٧١٩,٧٨٦ ريال سعودي وبنسبة بلغت %٧٦.١١ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغت إيرادات الشركة من المبيعات على القطاع الخاص ما قيمته ٣٤,٥٢٨,٥٩٦ ريال سعودي وبنسبة بلغت %٦٢.٢٨ من إجمالي مبيعات الشركة خلال الفترة، وبناء على ذلك في حال تغير نوعية الطلب في القطاع الخاص، أو تراجع حجم الطلب من هذه القطاع فقد يؤدي ذلك إلى تراجع في مبيعات الشركة وإيراداتها ومن ثم التأثير بشكل سلبي وجوهري على الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

## 0-1-3 المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء، وفضل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها.

وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بلغ صافي رصيد الذمم المدينة التجارية للشركة ما قيمته ١٣,٢٤٨,٢٧٥ ريال سعودي تمثل ما نسبته ١٤.١٥٪ من إجمالي الموجودات المتداولة، وفي تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بلغ صافي رصيد الذمم المدينة التجارية للشركة ما قيمته ٢٦,٢٦٠,١٢١ ريال سعودي تمثل ما نسبته ١٨.٣٢٪ من إجمالي الموجودات المتداولة، وكما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغ صافي رصيد الذمم المدينة التجارية ٩,١٣٩,٨٠٥ ريال سعودي تمثل ما نسبته ٢٥.٧٨٪ من إجمالي الموجودات المتداولة ويوضح الجدول التالي أعمار الذمم المدينة التجارية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

يوضح الجدول التالي تحليل متعلق بأعمار الذمم المدينة التجارية كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وكما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٨): جدول أعمار الذمم المدينة

| النسبة من إجمالي الذمم المدينة | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م | النسبة من إجمالي الذمم المدينة | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | النسبة من إجمالي الذمم المدينة | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | أعمار الديون                   |
|--------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------|
| ٤٨.٤٣٪                         | ٩,٧٢١,٦٨٠       | ٧٢.٣٩٪                         | ١٩,٦٨٤,١٦٩      | ٤٤.٥٨٪                         | ٦,٣٦٦,٦٦٠       | من ٠ يوم إلى ٩٠ يوم            |
| ٢١.٢٥٪                         | ٤,٢٦٥,٩٢٥       | ٥.٩٩٪                          | ١,٦٢٨,٢١٧       | ٠.٩٧٪                          | ١٣٧,٩٠٢         | من ٩١ يوم إلى ١٥٠ يوم          |
| ٢٠.٨٦٪                         | ٤,١٨٧,٤٠٨       | ٨.٨٩٪                          | ٢,٤١٨,٣٠٩       | ٣٨.٤٤٪                         | ٥,٤٨٩,٧١٦       | من ١٥١ يوم إلى ٣٦٥ يوم         |
| ٩.٤٥٪                          | ١,٨٩٦,٦٣٦       | ١٢.٧٣٪                         | ٣,٤٦١,٢٧٠       | ١٦.٠١٪                         | ٢,٢٨٥,٨٤١       | أكثر من ٣٦٥ يوم                |
| ١٠٠.٠٠٪                        | ٢٠,٠٧١,٦٤٩      | ١٠٠.٠٠٪                        | ٢٧,١٩١,٩٦٥      | ١٠٠.٠٠٪                        | ١٤,٢٨٠,١١٩      | الإجمالي                       |
|                                | (٩٣١,٨٤٤)       |                                | (٩٣١,٨٤٤)       |                                | (٩٣١,٨٤٤)       | مخصص الانخفاض في الذمم المدينة |
|                                | ١٩,١٣٩,٨٠٥      |                                | ٢٦,٢٦٠,١٢١      |                                | ١٣,٣٤٨,٢٧٥      | صافي الذمم المدينة             |

المصدر: الشركة

كما بلغ رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (٩٣١,٨٤٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و(٩٣١,٨٤٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و(٩٣١,٨٤٤) ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وتقدر الشركة أي خسائر مستقبلية متوقعة للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. وتتبع الشركة آلية مبسطة فيما يتعلق بتقدير خسائر العمر المتوقعة للذمم التجارية المدينة وذلك من تاريخ الاعتراف المبدئي لتلك الذمم المدينة. كما تقوم الشركة بتحديد الذمم المدينة بشكل كامل لقياس الخسائر وتحدد عوامل محددة لمخاطر الائتمان المشتركة كأعمارها ودائما ما تكون قيمة المخصص المشكوك في تحصيلها أعلى من قيمة التكلفة المطفأة، وبناء على الدراسة الائتمانية التي تقوم بها الشركة في كل فترة مالية يتم احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

ويوضح الجدول التالي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وكما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكما في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٩): جدول حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة |
|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------------------|
| ٩٣١,٨٤٤         | ٩٣١,٨٤٤         | ١,٧٥٢,٠٤٢       | الرصيد في بداية الفترة/ السنة    |
| -               | -               | (٨٢١,١٩٨)       | شطب خلال الفترة/ السنة           |
| ٩٣١,٨٤٤         | ٩٣١,٨٤٤         | ٩٣١,٨٤٤         | الرصيد نهاية السنة/ الفترة       |

المصدر: معلومات الإدارة.

هذا وقد تم استخدام مبلغ ٨٢١,١٩٨ ريال سعودي من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عام ٢٠٢٢م وذلك مقابل ديون معدومة من بعض العملاء.

وفيما يلي سياسة الائتمان المتبعة لدى الشركة:

١. تعتبر شروط السداد موحد لجميع العملاء بالشركة على أساس ٥٠٪ مقدماً و ٥٠٪ عند تسليم العمل أو أداء الخدمة إلا إذا كان هناك تسهيلات خلاف ذلك معتمدة للعميل محدد بها شروط السداد وفترة الائتمان تكون معتمدة من الرئيس التنفيذي.
٢. يتم الحصول على مصادقات لأرصدة العملاء لكل ثلاثة أشهر على أقصى تقدير وتكون مسئولية إدارة المبيعات.
٣. يتم إخطار العميل في حال تعدت الفترة الائتمانية الممنوحة له ٩٠ يوماً، حتى يقوم بسداد أي متأخرات عن التسعين يوماً.
٤. يتم توجيه إنذار للعميل في حال تعدت الفترة الائتمانية الممنوحة له ١٢٠ يوماً «ويسمى إخطار إيقاف خدمات».
٥. يتم إيقاف إصدار أي خدمات لأي عميل في حال تعد عمر الدين ١٥٠ يوماً.
٦. في حال تعد عمر الدين ١٨٠ يوماً يتم تقديم كافة الأوراق الثبوتية (أمر العمل / الفاتورة/ المصادقة على الرصيد) إلى إدارة التحصيل بالشركة التي تتولى التنسيق مع محامي الشركة لاتخاذ الإجراءات القانونية لتحصيل تلك المديونية.
٧. تسدد جميع مديونيات العملاء لحساب الشركة البنكي فقط إلا للمبالغ البسيطة التي لا تتعدى عشرون ألف ريال فيمكن سدادها نقداً لمحاسب الخزينة بالشركة بموافقة من مدير المبيعات على أن يقوم بإيداعها نقداً في حساب الشركة البنكي في اليوم التالي لاستلامها بحد أقصى.
٨. وتقدر الشركة أي خسائر مستقبلية متوقعة للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. وفيما يتعلق بحسابات الذمم التجارية المدينة، تتبع الشركة آلية مبسطة فيما يتعلق بتقدير خسائر العمر المتوقعة للذمم التجارية المدينة وذلك من تاريخ الاعتراف المبدئي لتلك الذمم المدينة. كما تقوم الشركة بتحديد الذمم المدينة بشكل كامل لقياس الخسائر وتحدد عوامل محددة لمخاطر الائتمان المشتركة كأعمالها.

جدير بالذكر أنه يوجد ذمم مدينة تخص أطراف ذات علاقة تبلغ قيمتها ٤,٢٧٢,٧٥٨ ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م والتي تمثل ما نسبته ٢٢.٢٦٪ من صافي الذمم المدينة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وهذه الأطراف ذات العلاقة هي شركة الوسائل السعودية بقيمة ٤,١٤٥,٣٩١ ريال سعودي، وشركة ملتقى الزاد للسياحة بقيمة ١١١,٢٦٧ ريال سعودي، وشركة علامات الراقية للوجبات بقيمة ١٦,١٠٠ ريال سعودي.

| الإجمالي  | أكثر من ٣٦٥ يوم | من ١٥١ يوم إلى ٣٦٥ يوم | من ٩١ يوم إلى ١٥٠ يوم | الطرف ذي العلاقة            |
|-----------|-----------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| ٤,١٤٥,٣٩١ | -               | ١,٤٤٩,٤٥٨              | ٢,٦٩٥,٩٣٣             | شركة الوسائل السعودية       |
| ١٦,١٠٠    | -               | ١٦,١٠٠                 | -                     | شركة ملتقى الزاد للسياحة    |
| ١١١,٢٦٧   | ١١١,٢٦٧         | -                      | -                     | شركة علامات الراقية للوجبات |
| ٤,٢٧٢,٧٥٨ | ١١١,٢٦٧         | ١,٤٦٥,٥٥٨              | ٢,٦٩٥,٩٣٣             | <b>الإجمالي</b>             |

المصدر: معلومات الإدارة.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية على الالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة منهم، فإن ذلك سيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفعاتها النقدية، وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة والتي تتم بين الشركة ومساهميها وشركائها الشقيقة وتبين الجداول التالية المعاملات التي تمت مع أطراف ذات العلاقة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وقد تمت جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على أسس تجارية بحتة، وشروط تلك المعاملات لا تختلف مادياً عن أي معاملات أخرى تقوم بها الشركة مع طرف ثالث.

بلغ الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ١,٣٥٥,٢٢٥ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وما قيمته ١٠,٨٠٧,١٨١ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وما قيمته ٤,٢٧٢,٧٥٨ ريال

سعودي كما في نهاية الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وقد شكل الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة ما نسبته ١.٤٤٪، و٧.٥٤٪ و٣.٤١٪ من إجمالي أصول الشركة خلال الفترات المالية المشار إليها على التوالي.

أما فيما يتعلق بالرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة فقد بلغ ما قيمته ٤٦,٤٢١,٦٥٧ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وما قيمته ٢٠,٤٦٩,٩٩٢ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وما قيمته ٢٥,٧٦١,٢٦٠ ريال سعودي كما في نهاية الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وقد شكل الرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة ما نسبته ٦١.٦٨٪، و٢٧.٢٢٪، و٤٤.٠٣٪ من إجمالي التزامات الشركة خلال الفترات المالية المشار إليها على التوالي.

هذا وقد بلغت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٨٣,٦٠٠,٠٧٢ ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٥٦.٦١٪ من إجمالي مبيعات الشركة وقيمة بلغت ٢٧,٨٨٠,٧١٠ ريال سعودي، كما شكل جزء من هذه التعاملات (مشتريات وإيجارات بقيمة بلغت ٢,٣٢٠,١٠٨ ريال سعودي) ما نسبته ٤.٥٧٪ من إجمالي تكلفة المبيعات، كما شكل جزء من هذه التعاملات (تمويلات ومدفوعات بقيمة بلغت ٤١,٨٤٠,٦٠٠ ريال سعودي) ما نسبته ٥٥.٥٩٪ من إجمالي التزامات الشركة، كما شكل جزء من هذه التعاملات (مصاريف بالإئابة بقيمة ١,٥٥٨,٦٥٤ ريال سعودي) ما نسبته ١.٦٥٪ من إجمالي أصول الشركة.

أما في عام ٢٠٢٣م فقد بلغت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ١٦٠,٢٩٥,٨٧١ ريال سعودي، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٥٢.٥٩٪ من إجمالي مبيعات الشركة وقيمة بلغت ٥٦,٤٦٥,٣٨٠ ريال سعودي، وشكل جزء من هذه التعاملات (مشتريات وإيجارات بقيمة ١,٠٨٩,٢١٠ ريال سعودي) ما نسبته ١.٢٥٪ من إجمالي تكلفة مبيعات الشركة، كما شكل جزء من هذه التعاملات (مصاريف بالإئابة وتمويلات ومدفوعات بقيمة ٢١,٤٢٣,١٧٥ ريال سعودي) ما نسبته ١٣.٧٩٪ من إجمالي الالتزامات، وشكل جزء من هذه التعاملات (الأراضي المشتراة بقيمة ٣٠,٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي) ما نسبته ٢١.١٨٪ من إجمالي أصول الشركة، وشكل جزء من هذه التعاملات (زيادة رأس المال بقيمة ٤٠,٩٥٨,١٠٦ ريال سعودي) ما نسبته ٢٥.٠٨٪ من إجمالي حقوق الملكية.

وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغت المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٧٥,١٩٩,٢٣٨ ريال سعودي، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٥٥.٢٧٪ من إجمالي مبيعات الشركة بقيمة بلغت ٣٠,٦٣٨,٨٩٥ ريال سعودي، وشكل جزء من هذه التعاملات (مشتريات وإيجارات بقيمة ٦٦٦,٨٨٨ ريال سعودي) ما نسبته ١.٥٦٪ من إجمالي تكلفة المبيعات، كما شكل جزء من هذه التعاملات (مصاريف بالإئابة بقيمة ١,٠١٠,٩٩١ ريال سعودي) ما نسبته ٠.٨١٪ من إجمالي أصول الشركة، وشكل جزء من هذه التعاملات (تمويلات ومدفوعات بقيمة ٣٧,٨٨٢,٤٦٤ ريال سعودي) ما نسبته ٦٤.٧٥٪ من إجمالي التزامات الشركة كما في نهاية الفترة.

#### الجدول رقم (١٠): الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)

| سبب نشأة الرصيد      | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م | ٢٠٢٣م      | ٢٠٢٢م     | طبيعة العلاقة | أطراف ذات علاقة                       |
|----------------------|-----------------|------------|-----------|---------------|---------------------------------------|
| مبيعات لوحات         | -               | -          | ٩٩,٤٦٥    | شركة شقيقة    | شركة الفنادق الراقية للسياحة والفنادق |
| مبيعات شاشات         | ٤,١٤٥,٢٩١       | ٢,٩٠٣,٢٩٤  | ١,١٤٤,٥٩٣ | شركة شقيقة    | شركة الوسائل السعودية                 |
| مبيعات لوحات إرشادية | -               | ٧,٧٧٦,٥٢٠  | -         | شركة شقيقة    | الشركة العربية للتمهيدات الفنية       |
| مبيعات لوحات         | ١١١,٢٦٧         | ١١١,٢٦٧    | ١١١,٢٦٧   | شركة شقيقة    | شركة ملتقى الزاد للسياحة              |
| مبيعات لوحات         | ١٦,١٠٠          | ١٦,١٠٠     | -         | شركة شقيقة    | شركة علامات راقية للوجبات             |
|                      | ٤,٢٧٢,٧٥٨       | ١٠,٨٠٧,١٨١ | ١,٣٥٥,٣٢٥ |               | إجمالي الأرصدة                        |
|                      | ٣.٤١٪           | ٧.٥٤٪      | ١.٤٤٪     |               | النسبة من إجمالي الأصول               |

المصدر: القوائم المالية للشركة

#### الجدول رقم (١١): الرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)

| سبب نشأة الرصيد     | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م | ٢٠٢٣م      | ٢٠٢٢م      | طبيعة العلاقة | أطراف ذات علاقة                    |
|---------------------|-----------------|------------|------------|---------------|------------------------------------|
| إيجارات             | ٣,٦٩٧,٩٦٤       | ٤,٢٢٣,١٢٤  | ٢,٧٧٣,٤١٩  | شركة شقيقة    | شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات |
| تمويل من الشريك     | ١٣,٢١٩,٢٨٧      | ١٣,٢٦٠,٠١٥ | ٢٤,٠٤٦,٦٠٨ | الشريك        | مجموعة المهندس القابضة             |
| شراء مواد           | ٢,٩٨٨,٦١٣       | ٢,٩٨٦,٨٥٣  | ٢,٩٢٨,٦٨٥  | شركة شقيقة    | شركة مصنع مطابع راوية              |
| دفعات مقدمة لمشاريع | ٥,٨٥٥,٣٩٦       | -          | ١٥,٦٦٢,٩٤٥ | شركة شقيقة    | الشركة العربية للتمهيدات الفنية    |
|                     | ٢٥,٧٦١,٢٦٠      | ٢٠,٤٦٩,٩٩٢ | ٤٦,٤٢١,٦٥٧ |               | إجمالي الأرصدة                     |
|                     | ٤٤.٠٣٪          | ٢٧.٢٢٪     | ٦١.٦٨٪     |               | النسبة من إجمالي الالتزامات        |

المصدر: القوائم المالية للشركة

الجدول رقم (١٢): المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

| البند           | قيمة التعاملات (ريال سعودي) | النسبة من إجمالي التعاملات خلال السنة | النسبة من إجمالي المبيعات | النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات | النسبة من إجمالي الالتزامات | النسبة من إجمالي الأصول |
|-----------------|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| مبيعات          | ٣٧,٨٨٠,٧١٠                  | %٤٥.٣١                                | %٥٦.٦١                    | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| مصاريف بالإئابة | ١,٥٥٨,٦٥٤                   | %١.٨٦                                 | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | %١.٦٥                   |
| مشتريات         | ١,٤١٢,١٠٨                   | %١.٦٩                                 | لا ينطبق                  | %٢.٧٨                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| إيجارات         | ٩٠٨,٠٠٠                     | %١.٠٩                                 | لا ينطبق                  | %١.٧٩                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| تمويل ومدفوعات  | ٤١,٨٤٠,٦٠٠                  | %٥٠.٠٥                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | %٥٥.٥٩                      | لا ينطبق                |
| <b>الإجمالي</b> | <b>٨٣,٦٠٠,٠٧٢</b>           | <b>%١٠٠.٠٠</b>                        | <b>%٥٦.٦١</b>             | <b>%٤.٥٧</b>                    | <b>%٥٥.٥٩</b>               | <b>%١.٦٥</b>            |

المصدر: القوائم المالية للشركة

الجدول رقم (١٣): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

| البند           | قيمة التعاملات (ريال سعودي) | النسبة من إجمالي التعاملات خلال السنة | النسبة من إجمالي المبيعات | النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات | النسبة من إجمالي الالتزامات | النسبة من إجمالي الأصول | النسبة من حقوق الملكية |
|-----------------|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| مبيعات          | ٥٦,٤٦٥,٢٨٠                  | %٣٥.٢٣                                | %٥٢.٥٩                    | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| أراضي مشتراة    | ٣٠,٣٦٠,٠٠٠                  | %١٨.٩٤                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | %٢١.١٨                  | لا ينطبق               |
| مصاريف بالإئابة | ٦٣٥,٥٣٩                     | %٠.٤٠                                 | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | %٠.٨٥                       | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| زيادة رأس المال | ٤٠,٩٥٨,١٠٦                  | %٢٥.٥٥                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | %٦٠.٠٨                 |
| مشتريات         | ٤٢٦,٢١٠                     | %٠.٢٧                                 | لا ينطبق                  | %٠.٤٩                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| إيجارات         | ٦٦٣,٠٠٠                     | %٠.٤١                                 | لا ينطبق                  | %٠.٧٦                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| تمويل ومدفوعات  | ٣٠,٧٨٧,٦٣٦                  | %١٩.٢١                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | %٤٠.٩٥                      | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| <b>الإجمالي</b> | <b>١٦٠,٢٩٥,٨٧١</b>          | <b>%١٠٠.٠٠</b>                        | <b>%٥٢.٥٩</b>             | <b>%١.٢٥</b>                    | <b>%٤١.٧٩</b>               | <b>%٢١.١٨</b>           | <b>%٦٠.٠٨</b>          |

المصدر: القوائم المالية للشركة

الجدول رقم (١٤): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

| البند           | قيمة التعاملات (ريال سعودي) | النسبة من إجمالي التعاملات خلال السنة | النسبة من إجمالي المبيعات | النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات | النسبة من إجمالي الالتزامات | النسبة من إجمالي الأصول |
|-----------------|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| مبيعات          | ٣٠,٦٣٨,٨٩٥                  | %٤٠.٧٤                                | %٥٥.٢٧                    | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| مشتريات         | ٣٦,٨٨٨                      | %٠.٠٥                                 | لا ينطبق                  | %٠.٠٩                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| مصاريف بالإئابة | ١,٠١٠,٩٩١                   | %١.٣٤                                 | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | %٠.٨١                   |
| إيجارات         | ٦٣٠,٠٠٠                     | %٠.٨٤                                 | لا ينطبق                  | %١.٤٧                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| توزيعات أرباح   | ٥,٠٠٠,٠٠٠                   | %٦.٦٥                                 | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| تمويل ومدفوعات  | ٣٧,٨٨٢,٤٦٤                  | %٥٠.٣٨                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | %٦٤.٧٥                      | لا ينطبق                |
| <b>الإجمالي</b> | <b>٧٥,١٩٩,٢٣٨</b>           | <b>%١٠٠.٠٠</b>                        | <b>%٥٥.٢٧</b>             | <b>%١.٥٦</b>                    | <b>%٦٤.٧٥</b>               | <b>%٠.٨١</b>            |

المصدر: القوائم المالية للشركة

وفيما يلي تفصيل لجميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

| البند           | قيمة التعامل      | التفاصيل                                                                                                                                                                                |
|-----------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مبيعات          | ٣٧,٨٨٠,٧١٠        | تصميم وتصنيع وتركيب لوحات إعلانية للشركة العربية للتعهدات الفنية وشركة الوسائل الصناعية، وشركة الفنادق الراقية للسياحة والفنادق، وشركة ملتقى الزاد للسياحة، وشركة علامات راقية للوجبات. |
| مصاريف بالإئابة | ١,٥٥٨,٦٥٤         | مدفوعات بالإئابة تم دفع معظمها عن طريق الشركة العربية للتعهدات الفنية كإيجار مستودع بجدة مناصفة بين الشركة العربية وشركة اللوحات الوطنية.                                               |
| مشتريات         | ١,٤١٢,١٠٨         | مشتريات مواد أولية من شركة مطابع راوية                                                                                                                                                  |
| إيجارات*        | ٩٠٨,٠٠٠           | قيمة إيجار معرض بالسلي وقيمة إيجار عقار سكني بالصناعية بالإضافة إلى إيجار الأرض المقام عليها المصنع قبل شرائها نقداً، وتمت المعاملة مع شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات.              |
| تمويل ومدفوعات  | ٤١,٨٤٠,٦٠٠        | تمويل من شركة مجموعة المهندس القابضة وتحصيل فواتير من شركة العربية للتعهدات الفنية وشركة الوسائل السعودية.                                                                              |
| <b>الإجمالي</b> | <b>٨٣,٦٠٠,٠٧٢</b> |                                                                                                                                                                                         |

\* تم شراء الأراضي المقام عليها المصنع الخاص بالشركة والتي كانت مستأجرة سابقاً من المالك، وتم سداد قيمتها بالكامل خلال عام ٢٠٢٢م والانتها من الإجراءات النظامية الخاصة بنقل ملكية الأراضي باسم الشركة.

المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

| البند           | قيمة التعامل       | التفاصيل                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مبيعات          | ٥٦,٤٦٥,٣٨٠         | تصميم وتصنيع وتركيب لوحات إعلانية للشركة العربية للتعهدات الفنية وشركة الوسائل الصناعية وشركة الفنادق الراقية للسياحة والفنادق، وشركة ملتقى الزاد للسياحة وشركة علامات راقية للوجبات، ومجموعة المهندس القابضة. |
| أراضي مشتراه    | ٣٠,٣٦٠,٠٠٠         | قامت الشركة بشراء الأراضي المقام عليها المصنع الحالي وعددها ثلاث قطع بإجمالي مساحة تبلغ ٣١,٠٧٦ متر مربع، وقد تم شراؤها من مجموعة المهندس القابضة وسداد قيمتها نقداً بالكامل.                                   |
| مصاريف بالإئابة | ٦٣٥,٥٢٩            | مدفوعات بالإئابة تم دفعها عن طريق الشركة العربية للتعهدات الفنية.                                                                                                                                              |
| زيادة رأس المال | ٤٠,٩٥٨,١٠٦         | محول من رصيد المستحق لطرف ذي علاقة وهو شركة مجموعة المهندس القابضة إلى رأس مال الشركة                                                                                                                          |
| مشتريات         | ٤٢٦,٢١٠            | مشتريات مواد أولية من شركة مطبعة راوية                                                                                                                                                                         |
| إيجارات         | ٦٦٣,٠٠٠            | قيمة إيجار معرض بالسلي وقيمة إيجار عقار سكني بالصناعية، وتمت المعاملة مع شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات                                                                                                    |
| تمويل ومدفوعات  | ٣٠,٧٨٧,٦٣٦         | تمويل من شركة مجموعة المهندس القابضة وتحصيل فواتير من شركة العربية للتعهدات الفنية وشركة الوسائل السعودية.                                                                                                     |
| <b>الإجمالي</b> | <b>١٦٠,٢٩٥,٨٧١</b> |                                                                                                                                                                                                                |

المصدر: الشركة

المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

| البند           | قيمة التعامل      | التفاصيل                                                                                                                                                                      |
|-----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مبيعات          | ٣٠,٦٢٨,٨٩٥        | تصميم وتصنيع وتركيب لوحات إعلانية للشركة العربية للتعهدات الفنية وشركة الوسائل الصناعية وشركة الفنادق الراقية للسياحة، وشركة ملتقى الزاد للسياحة، وشركة علامات راقية للوجبات. |
| مشتريات         | ٣٦,٨٨٨            | مشتريات مواد أولية من شركة مطبعة راوية                                                                                                                                        |
| مصاريف بالإئابة | ١,٠١٠,٩٩١         | مدفوعات بالإئابة تم دفعها عن طريق الشركة العربية للتعهدات الفنية.                                                                                                             |
| إيجارات         | ٦٣٠,٠٠٠           | قيمة إيجار معرض بالسلي وقيمة إيجار عقار سكني بالصناعية                                                                                                                        |
| توزيعات أرباح   | ٥,٠٠٠,٠٠٠         | توزيع أرباح نقدية على المساهم                                                                                                                                                 |
| تمويل ومدفوعات  | ٣٧,٨٨٢,٤٦٤        | تمويل من شركة مجموعة المهندس القابضة وتحصيل فواتير من شركة العربية للتعهدات الفنية وشركة الوسائل السعودية.                                                                    |
| <b>الإجمالي</b> | <b>٧٥,١٩٩,٢٣٨</b> |                                                                                                                                                                               |

المصدر: الشركة

وقد خضعت جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة الإدارة وذلك قبل تحول الشركة إلى مساهمة مغلقة، ومستقبلاً يجب أن تخضع جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة العادية للشركة وفي حال وجود أية تعاملات مع أطراف ذات علاقة مستقبلية فسيتم عرضها على أقرب جمعية عامة، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للشركة على هذه التعاملات، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوي علاقة.

إن عدم قدرة الشركة على تجديد أو إبرام العقود مع الأطراف ذات العلاقة، أو تجديدها بشروط لا تناسب الشركة أو في حال تعذر على الشركة إيجاد بديل مناسب للأطراف ذات العلاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحثة فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، قد تتعامل الشركة مستقبلاً مع أطراف ذات علاقة دون الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية بشكل مسبق. ووفقاً للمادة (٢٧) من نظام الشركات «تعارض المصالح والمنافسة واستغلال الأصول» إنه يجب الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة بشكل مسبق. وعليه، فإن الشركة معرضة للحصول على مخالفات للأحكام والقواعد الإلزامية لنظام الشركات وبالتالي الحصول على غرامات وعقوبات والتي قد تصل حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢٦٢) إلى (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، كما أنه قد تتعرض الشركة لخطر الطعن في مثل هذه التعاملات أو إبطالها، وسيكون لوقوع أي من الحالات المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتعذر تطبيق الفقرة (١) من المادة (٧١) من نظام الشركات

تنص الفقرة (١) من المادة (٧١) «الإفصاح عن المصلحة في الأعمال والعقود» من نظام الشركات على ما يلي:

«مع مراعاة حكم المادة (السابعة والعشرين) من النظام، يجب على عضو مجلس الإدارة فور علمه بأي مصلحة له سواء مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تكون لحساب الشركة، أن يبلغ المجلس بذلك، ويثبت هذا الإبلاغ في محضر اجتماع المجلس عند اجتماعه. ولا يجوز لهذا العضو الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في المجلس والجمعيات العامة. ويبلغ المجلس الجمعية العامة عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، ويرفق بالإبلاغ تقرير خاص من مراجع حسابات الشركة يعد وفق معايير المراجعة المعتمدة في المملكة»

وقد تعذر على الشركة عقد جمعية للتصويت على المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وذلك بسبب أن الشركة شركة مساهمة شخص واحد وهي مجموعة المهندسين القابضة، ومجموعة المهندسين القابضة لها مصلحة مباشرة وغير مباشرة في جميع المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة، وعليه لا يمكن لها التصويت على هذه المعاملات، ولذا فقد خضعت هذه المعاملات لموافقة الإدارة قبل التحول إلى مساهمة مغلقة، وتعذر عقد جمعية للتصويت بعد التحول لمساهمة مغلقة، أما بعد الإدراج فيمكن التصويت على هذه المعاملات نتيجة لدخول مستثمرين من الجمهور في الشركة، وعليه في حال لم تحصل الشركة على موافقة الجمعية على هذه المعاملات فقد تتأثر أعمال الشركة بالسلب مما قد يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمباني والأراضي المشتراة من طرف ذي علاقة

قامت الشركة في تاريخ ٠٨/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٣م) بشراء قطعتين أرض من شركة مجموعة المهندسين القابضة بمساحة تبلغ ١٩,٨٤٠م<sup>٢</sup> (أراضي المصنع الحالي وهي أرض رقم ٣٩ وأرض رقم ٤٠ الموضحة في جدول العقارات المملوكة)، وتاريخ ٢٣/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٧/١١/٢٠٢٣م) قامت الشركة بشراء قطعة أرض ثالثة من مجموعة المهندسين القابضة وتبلغ مساحتها ١١,٢٣٦م<sup>٢</sup>، وتم شراء هذا القطع الثلاث نقداً وتم سداد المبلغ بالكامل والذي بلغ ٣٠,٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي، وقد تم تحديد القيمة من خلال تقرير مقيم مستقل معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين وهو مكتب تبيان القيمة للتقييم العقاري، جدير بالذكر أن قطعة الأرض الثالثة والتي تبلغ مساحتها ١١,٢٣٦م<sup>٢</sup> (أرض رقم ٤٣ من جدول العقارات المملوكة للشركة) سيتم استخدامها في خطة التوسع الحالية (لمزيد من المعلومات برجاء مراجعة القسم (٦) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» من هذه النشرة)، وفي تاريخ ١١/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٣/١١/٢٠٢٤م) قامت الشركة بشراء مباني بقيمة تبلغ ١٤,٨٩٥,٣٤٥ ريال سعودي، وتم احتساب القيمة طبقاً لأسعار السوق التقديرية وقت الشراء وبناء على التشطيب الموجود على الطبيعة، وتبلغ القيمة الحالية للمباني وفقاً لتقرير مقيم عقاري مستقل معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (مكتب تبيان القيمة للتقييم العقاري) ما قيمته ١٥,١٢٤,٢٠٠ ريال سعودي، وتتوقع الشركة مدة خمس سنوات كحد أقصى لسداد قيمة المباني لصالح مجموعة المهندسين القابضة، وحتى تاريخ هذه النشرة لم تقم الشركة بسداد أي دفعات، وبناء على ذلك في حال لم يتم استخدام هذه المباني بالشكل الأمثل فستكون الشركة مضطرة لدفع قيمة المباني دون أن تحقق الاستفادة المرجوة من هذه المباني وهو ما يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة

تتركز إيرادات الشركة بحسب قطاعات أعمالها في إيرادات قطاع اللوحات الإعلانية، حيث بلغت إيرادات الشركة من قطاع اللوحات الإعلانية في عام ٢٠٢٢ ما قيمته ٣٠,٠٨٠,٩٨١ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٤٤.٩٥٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣ بلغت إيرادات الشركة من هذا القطاع ما قيمته ٤٣,٢٢٣,٦٧٨ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٤٠.٣٥٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ سجلت إيرادات الشركة من هذا القطاع ما قيمته ٢٠,٦٤٠,٥٤٧ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٣٧.٢٣٪ من إجمالي إيرادات الشركة، وبالتالي فإنه في حال عدم قدرة الشركة على المحافظة على حصتها السوقية، أو في حال انخفاض الطلب على منتجات القطاع، أو في حالة زيادة تكاليف القطاع وعدم القدرة على رفع الأسعار للحفاظ على عملاء الشركة الحاليين أو لاستقطاب عملاء جدد، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وبشكل جوهري على إيرادات الشركة وبالتالي على أعمال الشركة ووضعها المالية ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الاستراتيجية

تعتمد قدرة الشركة في زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى التنفيذ الفعّال لخطط أعمالها وتحقيقها لاستراتيجيتها بنجاح. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة، وتدريبها، وتحفيزها، وإدارتها، علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعترض الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدره وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدره لكل مشروع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو وجود خلل في دراسة جدواها، فإن ذلك فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: شهادات تسجيل الشركة الصادرة عن وزارة التجارة، وشهادات السعودة، وشهادات الزكاة، وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، وشهادات التأمينات الاجتماعية، ورخصة نشاط تجاري صادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، وشهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن الصادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، وترخيص منشأة صناعية صادر من وزارة الصناعة والثروة المعدنية. (للاطلاع على التراخيص والشهادات الحكومية التي حصلت عليها الشركة فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٧) «التراخيص والتصاريح والشهادات» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة).

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات... إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بسحب الترخيص الصناعي

تمارس الشركة نشاطها بموجب ترخيص منشأة صناعية صادر من وزارة الصناعة والثروة المعدنية. (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٧) «التراخيص والتصاريح والشهادات» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة).

يجب على الشركة الالتزام بالشروط والتعليمات التي تفرضها وزارة الصناعة والثروة المعدنية على الشركات التي حصلت على تراخيص صناعية. وعلى كافة الشركات الصناعية المرخصة من وزارة الصناعة والثروة المعدنية التقدم بطلب تعديل ترخيصها تبعاً لأي تعديلات في بياناتها، وإذا لم تلتزم الشركة بشروط وتعليمات وزارة الصناعة والثروة المعدنية ومن هذه الشروط على سبيل المثال تعديل الاسم التجاري أو زيادة عدد العمالة أو الالتزام بمطابقة المنتجات للمواصفات والمقاييس المعتمدة أو المواصفات المتبناة من الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس، والالتزام بمواد النظام العام للبيئة ولأئحته التنفيذية للمحافظة على البيئة من التلوث، والالتزام بالأنظمة والتعليمات ولوائح السلامة والأمن الصناعي والصحة العامة وغيرها، فإنها ستكون معرضة لسحب الترخيص الصناعي الخاص بها، وفي حال سحب أو تعليق الترخيص من الشركة فإنه لن يكون باستطاعتها الاستمرار في ممارسة نشاطها. وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية وسعر سهمها في السوق.

## ١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

إن عدم تمكن الشركة من المحافظة على مستوى الخدمات والمنتجات التي تقدمها، أو عدم قدرتها على الالتزام بالمعايير والمواصفات المطلوبة من عملائها، قد يؤدي إلى عزوف عملائها عن التعامل معها وقد يؤثر على سمعة الشركة. ونتيجة لذلك قد تضطر الشركة إلى تكبد تكاليف إضافية مثل القيام بأعمال إصلاح أو إعادة تصنيع للمنتجات غير المطابقة لمواصفات العملاء، وقد تتسبب تلك الأعمال التصحيحية في زيادة الضغط على إنتاجية وقدرة الشركة على تسليم منتجاتها أو تقديم خدماتها لعملائها الآخرين في الوقت المحدد وبالجودة المطلوبة، مما سيؤدي إلى التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالزيادات في المصاريف التشغيلية

قد تزداد مصاريف الشركة التشغيلية نتيجة لمجموعة من العوامل بما فيها - على سبيل المثال لا الحصر - زيادة تكاليف الرواتب والأجور، وتكاليف استهلاك الوقود والمياه والكهرباء، وتكاليف الإصلاح والصيانة، وأقساط التأمين، والتكاليف المتعلقة بزيادة إيجارات العقارات المستأجرة. وتجدر الإشارة إلى أن أسعار الوقود والمياه والكهرباء قد ارتفعت في السنوات الماضية. كما قد تؤدي أي زيادة في متطلبات سعودة الوظائف بالشركة ومخاطر زيادة تكاليف استقطاب العمالة الأجنبية إلى زيادة مصاريف الشركة التشغيلية. وسوف يترتب على أية زيادة في المصاريف التشغيلية للشركة انخفاض في تدفقاتها النقدية وهامش ربحها والمبالغ المتاحة لتشغيل عملياتها ولأي توسع مستقبلي. وهذا بدوره سوف يكون أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة

قد تنشأ بعض الالتزامات المحتملة على الشركة، مثل التكاليف المتعلقة بالزكاة والضرائب والدعاوى القضائية، بالإضافة إلى أي التزامات أو تكاليف أخرى متعلقة بنشاط الشركة، كما قد تنشأ على الشركة التزامات تتعلق بعقود الإيجار التشغيلية، وفي حال تحقق هذه الالتزامات فإنها ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على الوضع المالي للشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية، جدير بالذكر أن كما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بلغت الالتزامات المحتملة لدى الشركة ما قيمته ١٢,١٣٢,٩٠٨ ريال سعودي، وما قيمته ٢٣,٤٧٩,٨٧٥ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وما قيمته ٢٠,٩٩٢,٢٠٥ ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م وهي عبارة عن خطابات ضمان واعتمادات مستندية، مقابل المناقصات والمنافسات التي تدخلها الشركة ومقابل القيام بعمليات الاستيراد الخارجية.

## ١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. وليس هناك ما يؤكد بأن الشركة ستتمكن من ضمان استمرارية خدمات موظفيها، كذلك قد تحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أيًا من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، ولا تستطيع الشركة أن تضمن تلافي سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سوف يؤثر سلباً على سمعة الشركة. لذا فإن الشركة لا تستطيع ضمان أن سوء سلوك موظفيها أو أخطائهم لن يؤدي إلى الإضرار بشكل سلبي وجوهري على وضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

تشكل نسبة الموظفين غير السعوديين نحو (٦٦.٧٧٪) من إجمالي الموظفين في الشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م. وإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة، أو في حال حدوث أي تغيير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع؛ فإن ذلك سيصعب معه أن تحافظ الشركة على كوادرها من العمالة غير السعودية، مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي على أعمالها وأرباحها ونتائج عملياتها.

الجدول رقم (١٥): رسوم الموظفين غير السعوديين

| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م   | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م   | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م   | رسوم الموظفين غير السعوديين |
|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|
| ٣٢٩,٧٠٩ ريال سعودي | ٧٦٨,٤٧٣ ريال سعودي | ٦٥٥,٥١٠ ريال سعودي | الرسوم                      |

المصدر: الشركة

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين من بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن الشركة مصنفة ضمن النطاق (البلاتيني) وتبلغ نسبة التوظيف ٥٥.٠٠٪، إلا أنه في حال عدم استمرارها في الحفاظ على هذا النطاق أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات سعودية أكثر تشدداً في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية منذ تأسيسها وحتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، وحصلت الشركة على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن جميع الأعوام السابقة حتى عام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م صالحة حتى تاريخ ١٤٤٦/١١/٠٢ هـ الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠ م، وقد قامت الشركة بتكوين مخصص للزكاة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بقيمة ٥٤٧,٣٦٦ ريال سعودي، كما قامت بتكوين مخصص للزكاة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بقيمة ٥٧٤,١٤٣ ريال سعودي، وبقيمة ٤٥٠,٠٠٠ ريال سعودي عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م.

وفي عام ٢٠٢٠ م استلمت الشركة ربط زكوي عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م نتج عنه فروقات زكوية بقيمة ٣٦٥,٩٢٣ ريال سعودي، وقامت الشركة بتقديم اعتراض لدى لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية وقد تم قبول الاعتراض من الناحية الشكلية، ورفضه من الناحية الموضوعية وعليه قامت الشركة بسداد المبلغ وحصلت ربط زكوي نهائي عن عام ٢٠١٨ م.

وفي عام ٢٠٢٤ م استلمت الشركة ربط زكوي عن عام ٢٠١٩ م نتج عنه فروقات زكوية بقيمة ٥٨,٤٨٢ ريال سعودي، وقد قامت الشركة بسداد هذا المبلغ في تاريخ ١٢/٢٢/٢٠٢٤ م.

وفي عام ٢٠٢٢ م استلمت الشركة ربط زكوي عن عام ٢٠٢٠ م نتج عنه فروقات زكوية بقيمة ٢٩,٥٧٥ ريال سعودي، وقامت الشركة بسداد هذه الفروقات وحصلت على ربط زكوي نهائي عن عام ٢٠٢٠ م.

وفي عام ٢٠٢٣ م قامت الشركة بتعديل الإقرار الزكوي المقدم عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م وقامت بسداد مبلغ ١٨٣,٢١٧ ريال سعودي.

وفي حال كانت هناك أية مطالبات مستقبلية عن أي من السنوات المالية السابقة، فسوف تتحملها الشركة. ولا تستطيع الشركة أن تتنبأ بقبول هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تقديراتها الزكوية والضريبية عن كل سنة مالية مستقبلاً، وقد تفرض هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الشركة فروقات زكوية جوهرياً تزيد عن قيمة ما تدفعه الشركة، فضلاً عن غرامات التأخير في سداد تلك المبالغ، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أداء الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية

تمثل إجمالي الإيرادات الناتجة من المشاريع مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية في عام ٢٠٢٢ م ما قيمته ١٥,٧٩١,٨٣٣ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٢٢.٦٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣ م بلغت إيرادات الشركة من المشاريع مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية ما قيمته ٢٥,٦٤٨,٧٤٨ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٢٣.٨٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م قيمته ٢٠,٩٠٩,٥٥٣ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٣٧.٧٢٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال الفترة، ويتم عادة الفوز بعقود تلك المشاريع عبر المشاركة في عدة مناقصات حكومية، والتي قد تتضمن عدداً من المخاطر منها ما يلي:

- قد تقوم الشركة بالمنافسة على تلك المشاريع اعتماداً على افتراضات تسعير غير دقيقة، مما يؤدي إلى اختلاف التكلفة الفعلية للعمالة عن التكاليف المقدرة التي تم الاعتماد عليها.
- قد تتكبد الشركة تكاليف كبيرة إضافة إلى استنزاف الإدارة للكثير من الوقت والجهد المبذول لإعداد المناقصات والعروض.

- قد تتحمل الشركة تكاليف الفرص الضائعة لعدم تقدمها لبعض المناقصات أو عدم الحصول على عقود أخرى والتي كانت الشركة تسعى للحصول عليها في ظروف مغايرة. قد لا تتمكن الشركة من تقديم الخدمات لعدة سنوات في حال عدم الفوز في تجديد العقد بعد انتهاء مدته حيث أن بعض العقود عادة ما تكون محددة المدة.

وتملك الشركة في الوقت الحالي بعض العقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية، إذ وقعت الشركة اتفاقية مع وزارة المالية لتوريد أفلام عاكسة بعدة مقاسات، ومدة هذه الاتفاقية ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ٢٦/١١/٢٠٢٣م، وتبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (٦٨,١١٩,١٠٠) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزه مجموع قيم أوامر الشراء، بينما تبلغ قيمة الترسية على الشركة ما قيمته ٥,٩١٠,٩٣١ ريال سعودي، كما وقعت الشركة اتفاقية مع وزارة المالية لتوريد رولات بصم متعددة المقاسات، ومدة هذه الاتفاقية ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ٢٦/١١/٢٠٢٣م، وتبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (٨,٩٨١,٥٠٠) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزه مجموع قيم أوامر الشراء، وقد بلغت قيمة الترسية على الشركة ما قيمته ٨,٩٨١,٥٠٠ ريال سعودي، وتملك الشركة اتفاقية أخرى مع وزارة المالية لتوريد ألومنيوم بعدة مقاسات، ومدة هذه الاتفاقية ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ١٢/١١/٢٠٢٣م، وتبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (١٣٦,٣٨٤,٢٩٣) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزه مجموع قيم أوامر الشراء، وتبلغ قيمة الترسية على الشركة ما قيمته ١٢٩,٦٥,٠٠٠ ريال سعودي.

علاوة على ذلك فقد وقعت الشركة اتفاقية مع رابطة الدوري السعودي للمحترفين لتوريد وتركيب وتشغيل وصيانة الشاشات الإلكترونية في كل المباريات، وتبدأ مدة هذا العقد من تاريخ النفاذ وتنتهي في خلال (١٥) يوماً من نهاية مسابقة الدوري للموسم الرياضي (٢٠٢٤م/٢٠٢٥م) حسب جدول المسابقة أو في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م أيهما يحل لاحقاً، وتستحق الشركة مقابلاً عن المباراة الواحدة بمبلغ ١٣,٥٠٠ ريال سعودي، كما وقعت الشركة عقداً آخراً مع رابطة الدوري السعودي للمحترفين لتوريد وتركيب وتشغيل الشاشات الإلكترونية إل إي دي في أرض الملعب، ومدة العقد ٤ سنوات تبدأ من تاريخ استلام الشاشات، وتبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية ما قيمته ١٣,٦٩٥,٤٦٥ ريال سعودي.

وفي حال لم تتمكن الشركة بالاستمرار على نفس الوتيرة للفوز بالعقود في المناقصات الحكومية، أو تجديد عقودها الحالية، فقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، ولمزيد من التفاصيل حول العقود الجوهرية للشركة مع القطاع الجهات الحكومية وشبه الحكومية برجاء مراجعة القسم (٢-١٢) «العقود الجوهرية» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة.

## ٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

كما بتاريخ هذه النشرة لدى الشركة علامتان تجاريتان، وتعتمد قدرة الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم (٢-١٦) «العلامات التجارية وحقوق الملكية» من القسم رقم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة)، وأي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال فشلت الشركة في حماية علاماتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية

تحتفظ الشركة بعدد من عقود التأمين، غير أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة لأعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة. كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم (٢-١٩) «وثائق التأمين» من القسم رقم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة). فإن أيّاً من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالانقطاع غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على سير وفعالية العمليات التشغيلية اليومية، ومن الممكن أن تؤدي الكوارث والظواهر الطبيعية والأعطال المفاجئة بالأنظمة التشغيلية وبالمعدات الرئيسية، إلى عدم قدرة الشركة على تقديم خدماتها في الوقت المحدد وبالمواصفات المطلوبة، مما يترتب عليها تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي التأثير بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية.



نسبته ٦٨.٦١٪، و٢٧.٢٢٪، و٤٤.٠٣٪ من إجمالي التزامات الشركة خلال الفترات المالية المشار إليها على التوالي، وقد تكونت هذه الأرصدة نتيجة لوجود معاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتمثل في معاملات تمويلية وتجارية خلال الفترات المالية المشار إليها، وكانت الأطراف ذات العلاقة هي شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات (شركة شقيقة)، وشركة مجموعة المهندسين القابضة (مالك رأس المال)، هذا ولا يوجد شروط تتعلق بهذا التمويل أو طريقة سداده، وقد تم تحويل مبلغ ٤٠,٩٥٨,١٠٦ ريال سعودي من رصيد المستحق لشركة مجموعة المهندسين القابضة إلى حساب رأس المال، كما يوجد معاملات تجارية أخرى تمت مع طرف ذي علاقة وهي شركة مصنع مطابع روية وهي شركة شقيقة، يظهر الرصيد المستحق لها ضمن الدائنين التجاريين للشركة، كما ظهر رصيد مستحق لشركة العربية للتعهدات الفنية كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م بقيمة ١٥,٦٦٢,٩٤٥ ريال سعودي وهي عبارة عن مبالغ مدفوعة مقدماً مقابل مشاريع.

### ٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، والحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو الحصول على تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع وضع الشركة، فإن ذلك سيكون له أثر سلبي على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية، هذا وقد اعتمدت الشركة في الأطراف ذات العلاقة للحصول على التمويل (برجاء مراجعة الخطر رقم (٢-١-٣٢) «المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية والضمانات المقدمة من قبل مجموعة المهندسين القابضة للحصول على التمويلات»)، كما حصلت الشركة على تمويلات من الجهات ذات العلاقة بقيمة ٤١,٨٤٠,٦٠٠ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٢م، وبقيمة ٣٠,٧٨٧,٦٣٦ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م وبقيمة ٣٧,٨٨٢,٤٦٤ ريال سعودي خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، هذا ولا يوجد شروط تتعلق بهذا التمويل أو طريقة سداده، وقد تم تحويل مبلغ ٤٠,٩٥٨,١٠٦ ريال سعودي من رصيد المستحق لشركة مجموعة المهندسين القابضة إلى حساب رأس المال، وجدير بالذكر أن جميع التمويلات التي حصلت عليها الشركة من الأطراف ذات العلاقة كانت قروض حسنة بدون أي فوائد.

### ٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

أبرمت الشركة مع بنك الرياض بتاريخ ١٩/٠٩/٢٠٢٢م، اتفاقية تمويل متوافقة مع الأحكام الشرعية بحد أقصى مبلغ وقدره (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك لغرض الحصول على منتجات إصدار خطابات ضمان بجميع أنواعها، وفتح اعتمادات مستندية بكافة صورها لمواجهة التزاماته، وينتهي العمل بها بتاريخ ١٩/٠٩/٢٠٢٥م. وقد قدمت الشركة لبنك الرياض الضمانات التالية:

١. كفالة بموجب إقرار كفالة غرم وأداء تضامنية من نائب رئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ محمد عبد الآله عبد الرحمن الخريجي، والمساهم/ شركة مجموعة المهندسين القابضة.
٢. تقدم الشركة لبنك الرياض أي ضمانات أخرى يطلبها البنك من وقت لآخر.

كما أبرمت الشركة مع البنك السعودي الأول بتاريخ ٢٣/٠٨/٢٠٢٣م، اتفاقية بإجمالي حدود تسهيلات تبلغ (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، لعدد من الأغراض وهي (١) استيراد السلع أو شرائها محلياً، (٢) تمويل التزامات الدفع فيما يتعلق بخطاب اعتماد صادر على البنك أو الدفع إلى مورد استيراد بخصوص فاتورة استيراد، (٣) إصدار ضمان ابتدائي و ضمان حسن تنفيذ ودفعة مقدمة، (٤) تمويل سداد الفواتير المقبولة، وقد قدمت الشركة للبنك السعودي الأول الضمانات التالية:

- سند لأمر بمبلغ (٨٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي موقع من الضامن ومن قبل الشركة.
- اتفاقية تأجيل المطالبة بسداد المديونية بمبلغ (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من قبل المساهم مجموعة المهندسين القابضة.
- ضمان من المساهم/ مجموعة المهندسين القابضة بمبلغ (٨٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

إن الشركة إذا لم تتمكن من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقية التمويل، أو لم تتمكن من تقديم أي ضمانات أخرى قد تطلبها الجهة الممولة، أو أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالدين المترتب عليها، فقد تطلب الجهة الممولة سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين. وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية، وفيما يلي توضيح للحركة على القروض قصيرة الأجل.

الجدول رقم (١٦): الحركة على القروض قصيرة الأجل

| ريال سعودي                    | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| الرصيد في بداية السنة/ الفترة | ١١,٣٤٤,٦٦٣     | ١٢,٠٠٤,٢٢٠     | ٣٦,٢١٤,٠٢٠     |
| متحصل خلال السنة/ الفترة      | ٢٥,٤٧٨,٢٨٩     | ٥٠,١٣٩,٣٣٠     | ٢٧,٥٥٨,٢١١     |
| مسدد خلال السنة/ الفترة       | (٢٤,٨١٨,٧٣٢)   | (٢٥,٩٢٩,٥٣٠)   | (٥٠,٩٨٩,١٢٧)   |
| الرصيد في نهاية السنة/ الفترة | ١٢,٠٠٤,٢٢٠     | ٣٦,٢١٤,٠٢٠     | ١٢,٧٨٣,١٠٤     |

المصدر: الشركة

### ٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية والضمانات المقدمة من قبل مجموعة المهندس القابضة للحصول على التمويلات

اعتمدت الشركة على ضمانات مقدمة من قبل كل من المساهم / مجموعة المهندس القابضة، ونائب رئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ محمد عبد الاله عبد الرحمن الخريجي للحصول على اتفاقيات التمويل من الجهات الممولة، وتتمثل هذه الضمانات في كفالة غرم وأداء تضامنية. وفي حال إلغاء الضمانات المقدمة، أو عدم مقدرة الشركة على الحصول على الدعم والضمانات من الأشخاص المشار إليهم أعلاه، فإنه قد يكون من الصعب على الشركة الحصول على التسهيلات البنكية المطلوبة، وقد تطلب الجهات المقرضة سداد القروض والتسهيلات على الفور، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

كما أنه في حال تخلف الشركة عن سداد الدفعات المستحقة للجهات التمويلية أو عدم الالتزام بشروط وتعهدات التسهيلات الائتمانية، فإن الجهات التمويلية ستقوم بالتنفيذ على الضمانات الشخصية المقدمة مما سيؤثر سلباً على العلاقة بين الشركة والأشخاص المشار إليهم أعلاه، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

### ٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال، وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بقرارات الإدارة وحادثة التحول إلى شركة مساهمة مدرجة

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيس على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها أخذاً بالاعتبار الخبرات المتراكمة لديهم، وفي حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها، فسينعكس ذلك سلباً على أداء الشركة وربحياتها ونتائج أعمالها.

إن كبار التنفيذيين قد لا تتوفر لديهم الخبرة الكافية لإدارة شركة مساهمة مدرجة والتقييد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيتوجب عليهم بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذيين ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، والذي قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة مما قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإن عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود أعضاء مستقلين

تعتمد الشركة على مجلس إدارتها في تسيير أعمال الشركة، ويتكون مجلس إدارة الشركة في دورته الحالية من عدد (٦) أعضاء وجميعهم غير مستقلين، (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٤-٤) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس» من هذه النشرة). وعلى الرغم من أن الفقرة الثالثة (٣) من المادة السادسة عشرة (١٦) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية التي نصت على ألا يقل عدد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين عن عضوين أو عن ثلث أعضاء المجلس أيهما أكثر غير إلزامية على الشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه عدم وجود أعضاء مستقلين في المجلس قد يؤثر على استقلالية قرارات المجلس وبالتالي على مصلحة المساهمين.

كما انه في حال تطبيق الفقرة الثالثة (٣) من المادة السادسة عشرة (١٦) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية على الشركات المدرجة في السوق الموازية والتي تلزم تعيين أعضاء مستقلين في مجلس الإدارة، فإن الشركة ستكون ملزمة بتطبيقها، وفي حال عدم التزامها بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

### ٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بال عقود مع الغير

تُبرم الشركة عدد من العقود والاتفاقيات مع الغير لغرض الحصول على منتجات وخدمات من البعض أو تقديم خدمات ومنتجات الشركة للبعض الآخر، وعليه قد تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية تجاه الشركة، وقد تخل هذه الجهات بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب، كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة، وفي حال عدم قدرة هذه الأطراف على الالتزام ببند تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا (فضلاً راجع الخطر رقم (١٢-٢٤) «المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات» من هذا القسم)، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي وتدفقاتها النقدية ونتائجها التشغيلية وتوقعاتها المستقبلية. (فضلاً راجع القسم (١٢-٣) «العقود الجوهرية» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها»).

### ٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بزيادة تكاليف الإنتاج

يعتبر إنتاج وتجميع اللوحات والشاشات الدعائية وغيرها من منتجات الشركة والتكاليف المرتبطة بالمواد الخام التي تعتمد الشركة في الحصول عليها من أطراف خارجية والتكاليف الأخرى المرتبطة بالإنتاج مثل قيمة الإيجارات وتكاليف استهلاك الوقود والمياه والكهرباء ورسوم الخدمات وتكاليف العمالة وتكاليف الإصلاح والصيانة وأقساط التأمين عرضة للتقلبات، فإذا كانت هناك زيادات كبيرة في تكاليف الإنتاج، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري وبدرجة كبيرة على مبيعات الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية، جدير بالذكر أن تكلفة الإيرادات قد بلغت ما قيمته ٥٠,٧٥٨,٤٥٨ ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وبنسبة بلغت ٧٥.٨٥٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣م بلغت تكلفة الإيرادات ما قيمته ٨٦,٨٤٨,٨٨٠ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٨٠.٨٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغت تكلفة الإيرادات ما قيمته ٤٢,٧٧٣,٨٩٠ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٧٧.١٦٪ من إجمالي إيرادات الفترة، وفي حال ارتفعت تكاليف الإنتاج بشكل كبير فقد يؤثر ذلك على ربحية الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على استقطاب عقود جديدة أو تجديد العقود الحالية

تعتمد الشركة بشكل كبير في توليد إيراداتها على قدرتها على توقيع عقود في قطاعات أعمالها الرئيسي سواء كانت عقود جديد أو تجديد العقود القائمة، وقد لا تستطيع الشركة الحصول على عقود جديدة في المستقبل بسبب انخفاض حجم الطلب لدى العملاء أو بسبب تقلص القدرة التشغيلية للشركة، أو بسبب دخول منافسين جدد للسوق مما يصعب من حجم المنافسة الحالية، وبناء على ذلك إن لم تستطع الشركة في جلب عقود جديدة فقد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي، (ولمزيد من المعلومات حول العقود الحالية للشركة برجاء «مراجعة القسم الفرعي» (١٢-٣) «العقود الجوهرية» من القسم «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها»).

### ٣٩-١-٢ المخاطر المرتبطة بزيادة تكاليف أسعار المواد الأولية

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على الإمدادات من المواد الأولية المستخدمة في عملية الإنتاج، هذا وقد بلغت تكلفة المواد الأولية للشركة في عام ٢٠٢٢م ما قيمته ٣٦,٠٤٠,٢٠٧ ريال سعودي، وبنسبة بلغت ٧١.٠٠٪ من تكلفة الإيرادات خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣م بلغت تكلفة المواد الأولية ما قيمته ٦٩,٦٧١,١٢٢ ريال سعودي، وبنسبة بلغت ٨٠.٢٢٪ من تكلفة الإيرادات خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغت تكلفة المواد الأولية ما قيمته ٢٦,٤٢٢,٩٩٠ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٦١.٧٧٪ من تكلفة الإيرادات خلال الفترة، وقد ارتفعت تكلفة المواد الأولية نتيجة لارتفاع إيرادات الشركة من ٦٦,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ما قيمته ١٠٧,٣٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، بالإضافة إلى زيادة حجم عقود التوريد مع وزارة المالية.

#### الجدول رقم (١٧): تكلفة المواد الأولية

| البند                                         | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|
| تكلفة المواد الأولية                          | ٣٦,٠٤٠,٢٠٧                                | ٦٩,٦٧١,١٢٢                                | ٢٦,٤٢٢,٩٩٠                         |
| تكلفة الإيرادات                               | ٥٠,٧٥٨,٤٥٨                                | ٨٦,٨٤٨,٨٨٠                                | ٤٢,٧٧٣,٨٩٠                         |
| نسبة تكلفة المواد الأولية إلى تكلفة الإيرادات | ٪٧١.٠٠                                    | ٪٨٠.٢٢                                    | ٪٦١.٧٧                             |

المصدر: الشركة

إن أسعار المواد الخام عرضة للتقلبات، وقد يتعرض لتقلبات في المستقبل لأي أسباب منها على سبيل المثال تغير في قوانين الدولة التي تستورد منها الشركة بعض المواد الأولية أو أي تغير في الأنظمة واللوائح المحلية في المملكة العربية السعودية بشأن استيراد المواد الأولية من تلك الدول وكذلك ارتفاع الرسوم والتكاليف المرتبطة بعملية استيراد ونقل المواد الخام أو ارتفاع أسعار المواد الخام عالمياً نتيجة للعوامل المرتبطة بالطلب أو العرض أو لأي تأثيرات أخرى، فإذا أصبحت الشركة غير قادرة على الحصول على إمدادات كافية من المواد الأولية في الوقت المناسب أو بشروط مقبولة، أو كان هناك زيادة كبيرة في تكلفة هذه المواد، فقد تتأثر ربحية الشركة بارتفاع أسعار المواد الأولية، وإذا لم تنجح الشركة في رفع أسعار بيع منتجاتها أو تغطية العجز عن طريق تخفيض التكاليف التشغيلية الأخرى، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٤٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة

قد يطلب عملاء الشركة أسعار أقل مقابل المنتجات المقدمة من قبل الشركة. وقد يؤدي دخول شركات وموردين جدد لقطاعات عمل الشركة أو توسيع أعمال المنافسين الحاليين وتطويرها أو دمجها، زيادة نسبة وعدد مقدمي المنتجات وبالتالي إلى انخفاض أسعار المنتجات التي تقدمها الشركة لعملائها، وسينتج عن تقليل الأسعار لإحدى الأسباب المذكورة أعلاه انخفاض نسبة هامش الربح التي تحققها الشركة من منتجاتها المقدمة للعملاء، وبالتالي تقليل نسبة أرباح الشركة من أعمالها بشكل عام. وسيكون للعوامل المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

### ٤١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق العالية ولوائحه التنفيذية

ستخضع الشركة بعد إدراجها في السوق الموازية لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم قدرة الشركة على التقيد بأي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، فإنها ستكون عرضة لتحمل تكاليف وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها؛ مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحيته.

### ٤٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

إن الشركة عرضة للتأثر بمخاطر التغيرات في صرف العملات الأجنبية فيما يتعلق بالتزاماتها ومصروفاتها المرتبطة بعملة غير عملة المملكة وتتعامل الشركة في الوقت الحالي بالريال السعودي، وكجزء من سياسة المملكة، فإن الريال السعودي، حتى تاريخ هذه النشرة، مربوط بالدولار الأمريكي بسعر صرف يقدر بـ ٣,٧٥ ريال سعودي مقابل ١ دولار أمريكي، إلا أنه لا يوجد تأكيدات على ثبات سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي، وقد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية التي تستخدمها الشركة إلى زيادة تكاليف المعاملات، وفي المقابل فإن سعر صرف الريال السعودي أمام اليورو يخضع لعوامل العرض والطلب ومعرض للتقلبات في أي وقت، وعليه قد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية (لا سيما الدولار الأمريكي واليورو والجنية الإسترليني) إلى التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية، جدير بالذكر أن قيمة مشتريات الشركة الخارجية بلغت ما قيمته ١٥,٨٥١,٧٧٢ ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م وبنسبة بلغت ٣١.٢٣٪ من تكلفة الإيرادات خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣م سجلت مشتريات الشركة الخارجية ما قيمته ٥٥,٢٨١,٦٢٤ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٦٣.٦٥٪ من تكلفة الإيرادات خلال العام، أما في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م فقد سجلت إيرادات الشركة الخارجية ما قيمته ١٢,٨٠٤,٥٢٨ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٢٩.٩٤٪ من تكلفة إيرادات الفترة، مع الإشارة إلى أن الشركة تتعامل بشكل رئيس بالدولار الأمريكي في مشترياتهم الخارجية.

### ٤٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون

بلغ رصيد المخزون ما قيمته ٣٧,٧٢٤,٤٥٠ مليون ريال سعودي، و٤٨,٧٧٥,٢٠٦ ريال سعودي، و٤٧,٣٠٥,٤٢٢ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وكما في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م وبنسبة بلغت ٥٧.٥٤٪ و٥٣.٨١٪ و٦٣.٧١٪ من إجمالي الأصول المتداولة خلال نفس الفترات المالية على التوالي، كما بلغ معدل دوران المخزون ما قيمته ١,٣٥ مرة، ١,٧٨ مرة، ٠,٩٠ مرة خلال نفس الفترات المالية على التوالي، وعليه فقد بلغ عدد أيام المخزون ما قيمته ٢٧١,٣٥ يوم ٢٠٤,٩٩ يوم، ٢٩٨,٦٧ يوم خلال نفس الفترات المالية على التوالي.

الجدول رقم (١٨): تفاصيل مخزون الشركة كما في نهاية السنوات المالية ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

| البند                             | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|
| قيمة المخزون (ريال سعودي)         | ٣٧,٧٢٤,٤٥٠                                | ٤٨,٧٧٥,٢٠٦                                | ٤٧,٣٠٥,٤٢٢                         |
| النسبة من إجمالي الأصول المتداولة | ٥٧.٥٤٪                                    | ٥٣.٨١٪                                    | ٦٣.٧١٪                             |

| البند                      | السنة المالية المنتهية<br>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | السنة المالية المنتهية<br>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | الفترة المنتهية<br>في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م |
|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|
| معدل دوران المخزون (مرة)   | ١,٣٥                                          | ١,٧٨                                          | ٠,٩٠                                   |
| عدد أيام المخزون (يوم)     | ٢٧١,٣٥                                        | ٢٠٤,٩٩                                        | ٢٩٨,٦٧                                 |
| تفاصيل المخزون             | السنة المالية المنتهية<br>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | السنة المالية المنتهية<br>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | الفترة المنتهية<br>في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م |
| مواد خام                   | ١٤,٨٢٣,٥٢٦                                    | ٢٩,٩٥٦,١٨٨                                    | ٢٤,٢٣١,٢٦١                             |
| مخزون تحت التشغيل          | ١٨,٣٩٩,٢٦٩                                    | ١٩,١٦٩,٠١٨                                    | ٢٣,٤٢٤,١٧١                             |
| بضاعة في الطريق            | ٤,٨٦١,٦٥٥                                     | -                                             | -                                      |
| <b>إجمالي قيمة المخزون</b> | <b>٣٨,٠٨٤,٤٥٠</b>                             | <b>٤٩,١٢٥,٢٠٦</b>                             | <b>٤٧,٦٥٥,٤٣٢</b>                      |
| صافي قيمة المخزون          | ٢٧,٧٣٤,٤٥٠                                    | ٤٨,٧٧٥,٢٠٦                                    | ٤٧,٢٠٥,٤٣٢                             |

المصدر: الشركة

وتتمثل سياسة الشركة في السعي إلى المحافظة على المستوى الأمثل من المخزون لمراقبة تكاليف حيازة المخزون وزيادة كفاءة رأس المال العامل، مع ضمان تسليم السلع والبضائع في الوقت المناسب والحفاظ على جودة المنتجات المتاحة للعملاء. فإذا لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات المخزون المثلى ومراقبة المخزون بشكل دوري، سيؤدي ذلك إلى انخفاض شديد أو إلى فائض في مستويات المخزون، مما قد يلحق الشركة بخسائر لعدم تمكنها من تلبية متطلبات العملاء، في الحالة الأولى، أو تصريف المخزون، في الحالة الثانية، مما قد يؤثر على عمليات الشركة التجارية بصورة سلبية وجوهريّة، ووضعها المالي، ونتائج عملياتها.

## ٤٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية

يتمحور عمل الشركة حول إنتاج وبيع الشاشات واللوحات الدعائية وهذه العمليات معرضة لبعض المخاطر المتعلقة بالعيوب التي قد تحدث فيها خلال إنتاجها أو نقلها أو العيوب الناتجة من أخطاء نتيجة سوء سلوك أو تصرف من الموظفين، إن أي عيوب في المنتجات المصنعة من قبل الشركة أو عدم التزامها بالمواصفات قد يعرضها إلى مخاطر سحب منتجاتها المسلمة للعملاء ومطالباتها بشأن المسؤولية عن تلك المنتجات، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على سمعة الشركة بالإضافة إلى تكبد الشركة لأي تكاليف أو تعويضات ناتجة عن صدور أي أحكام ضد الشركة تتعلق بأي مطالبات بشأن مسؤولية الشركة عن المنتجات المعيبة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

## ٤٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات

بحكم طبيعة عمل الشركة وطبيعة معاملاتها مع الغير فإنها معرضة للدعاوى والشكاوى، ولا تستطيع أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الاجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات، وقد تشمل هذه الدعاوى على سبيل المثال لا الحصر: المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأضرار الأخرى التي تتجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات بشكل يكون خارج عن نطاق سيطرة الشركة. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا قد تؤثر سلباً على الشركة ونتائج عملياتها، جدير بالذكر أن الشركة لم تقم بتكوين مخصصات مقابل هذه القضايا.

### الجدول رقم (١٩): تفاصيل القضايا

| المدعى                       | المدعى عليه                                         | موضوع الدعوى                                                                                                              | حالة الدعوى                                                                                                                          |
|------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| شركة اللوحات الوطنية للصناعة | المدعى عليه (١)<br>(شركة الحدادة المحدودة)          | مطالبة (المدعى عليه (١)) بدفع مبلغ (١٦,١٤٧) ريال لصالح شركة اللوحات الوطنية للصناعة.                                      | (المدعى عليه (١)) هي شركة أعلنت إفلاسها وتم التواصل مع أمين التفليسة لتقيد شركة اللوحات الوطنية للصناعة كدائن على (المدعى عليه (١)). |
| شركة اللوحات الوطنية للصناعة | المدعى عليه (٢)<br>(شركة الخدمات الهندسية والتقنية) | مطالبة (المدعى عليه (٢)) بدفع مبلغ (٧٩٥,٠٠٠) ريال لصالح شركة اللوحات الوطنية للصناعة.                                     | تم الاتفاق مع المدعى عليها وفق اتفاقية تنظيم سداد مالي وقعت بين الطرفين وسدد منها ٦٩٠,٠٠٠ ريال ومتبقي منها ١٠٥,٠٠٠ ريال              |
| شركة اللوحات الوطنية للصناعة | المدعى (٤) هيئة الزكاة والضريبة والجمارك            | مطالبة (المدعى عليه (٤)) بإلغاء قرار هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بفرض رسوم بأثر رجعي على الشركة بمبلغ (٣,٠١٠,٥٤٢) ريال. | تم رفع دعوى من الشركة لدى اللجنة الجمركية الابتدائية ولم يصدر حكم حتى تاريخ هذه النشرة.                                              |
| <b>الإجمالي (ريال سعودي)</b> |                                                     | <b>٣,٨٢١,٦٩٩</b>                                                                                                          |                                                                                                                                      |

المصدر: الشركة

## ٤٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بوجود بعض أصول الشركة على أراضي مستأجرة

تملك الشركة بعض الأصول المقامة على الأرض المستأجرة في المدينة الصناعية بمدينة سدير وهي المباني التي اشترتها الشركة من مجموعة المهندس القابضة بقيمة ١٤,٨٩٥,٣٤٥ ريال سعودي. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٥) «العقارات التي تستأجرها الشركة» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعتها أعمالها» في هذه النشرة). إن عدم قدرة الشركة على الالتزام بشروط العقود أو عدم القدرة على الحفاظ و/ أو تجديد العقود مع هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية سوف يؤدي ذلك إلى دخول الشركة في نزاعات قضائية وسحب الأراضي، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على استمرارية أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أن عدم قدرة الشركة على تجديد تلك العقود بشروط مماثلة لتلك التي تطبق على العقود الحالية، سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتمكن الشركة من تجديد أي عقود الإيجار الخاصة بها لأي سبب من الأسباب، فستضطر إلى البحث عن مواقع أخرى تكون كلفتها أعلى من كلفة المواقع الحالية أو قد تكون بشروط أقل ملائمة من شروط العقود الحالية، كما قد تتحمل الشركة نتيجة لذلك نفقات رأسمالية إضافية ناتجة عن تجهيز العقارات المستأجرة بعقود جديدة، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٤٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بوجود فروقات جمركية عن سنوات سابقة

استلمت الشركة إشعاراً بتاريخ ٩ يوليو ٢٠٢٢ من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يفيد بوجود فروقات جمركية بقيمة ١,٤٠٨,٤٧٠ ريال سعودي، وقدمت الشركة اعتراضاً على هذه الفروقات بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٠٦م، ونتيجة لهذا الاعتراض قام فريق من قسم التدقيق اللاحق بهيئة الزكاة والضريبة والجمارك بزيارة ميدانية للشركة وذلك بتاريخ ٢٠٢٤/٠٥/٠٧م، وبتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٠٢م تلقت الشركة إشعاراً آخر من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بزيادة مبلغ الفروقات ليكون ٢,٠١٠,٥٤٢ ريال سعودي وذلك بعد احتساب فروقات جمركية للفترات اللاحقة على نفس البنود الجمركية التي خضعت للفروقات سابقاً، وعلى إثر ذلك قامت الشركة برفع دعوى اعتراضاً على هذه الفروقات وذلك بتاريخ ٢٠٢٥/٠٤/١٧م، وتم تحديد موعد للجلسة بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٢م، ولم تقم الشركة بتكوين أي مخصصات مقابل هذه الفروقات الجمركية، وحتى تاريخ هذه النشرة لا يوجد أي تحديثات تخص هذه الدعوى ولا يوجد تاريخ متوقع لدى الشركة لانتهاء من الدعوى.

وفي حال كانت هناك أية مطالبات مستقبلية عن أي من السنوات المالية السابقة، فسوف تتحملها الشركة، وقد تفرض هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الشركة فروقات جمركية جوهرياً تزيد عن قيمة ما تدفعه الشركة، فضلاً عن غرامات التأخير في سداد تلك المبالغ، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أداء الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٤٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بارتفاع تكلفة التمويل

تتأثر تكلفة التمويل بمعدلات الفائدة بصورة كبيرة والتي تُعد بدورها على قدر عالٍ من الحساسية تجاه عدد من العوامل الخارجة عن سيطرة الشركة، بما في ذلك السياسات الحكومية والنقدية والضريبية، والظروف الاقتصادية، والسياسية المحلية، والعالمية. وقد تؤدي إلى زيادة في معدلات الفائدة وتكاليف التمويل ذات الصلة، مما قد يؤدي إلى انخفاض ربحية الشركة وتدفقاتها النقدية، وقد يكون للتقلبات في معدلات الفائدة أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، جدير بالذكر أن الشركة كانت قد حصلت على تمويلات من الأطراف ذات العلاقة بدون فوائد أو دفع أي تكاليف تمويلية، ومع التوقف المتوقع لهذه التمويلات بعد الإدراج فمن الممكن أن تحصل الشركة على تمويلات من جهات تمويلية، وستدفع الشركة تكلفة تمويل مقابل هذه التمويلات مما سيؤثر على ربحية الشركة بشكل سلبي، هذا وقد بلغت مدفوعات الفوائد التي دفعتها الشركة مقابل التسهيلات البنكية ما قيمته ٥٨٤,٥٤١ ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، وبنسبة بلغت ٧.٧٤٪ من الربح التشغيلي للشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٢م بلغت مدفوعات الفوائد ما قيمته ١,٦١٦,٢٦٥ ريال سعودي، وبنسبة بلغت ١٥.١٩٪ من الربح التشغيلي للشركة خلال العام.

## ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المُصدر

### ١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر: عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط، سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعملها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. وتعاني بعض دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار الاقتصادي أو السياسي، ولا توجد ضمانات بأن تلك الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة، وبالتالي فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه الظروف سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر هيئة السوق المالية ووزارة التجارة، وبالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار عدد من الأنظمة واللوائح، أي أنها أكثر عرضة للتغيير والتطوير. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حالة إدخال تغييرات على الأنظمة، أو اللوائح الحالية، أو إصدار قوانين، أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها، ويستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقتاً طويلاً، وبالتالي فإن الشركة ستكون عرضة إلى أية عقوبات نتيجة لعدم التزامها بالمتطلبات النظامية المنصوص عليها في نظام الشركات الأمر الذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٥-٢-٢ المخاطر المرتبطة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

على الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية (باستثناء الفقرة (ج) من المادة (١٣) والفقرة (ب) من المادة (٥٠) والفقرة (أ) من المادة (٥١) والمادة (٥٢) والمادة (٥٦) والمادة (٥٨) والمادة (٨٨) التي تعتبر إلزامية للشركات المدرجة في السوق الموازية) كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها كاملة بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيقها بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم المجلس ولجانه والإدارة والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزامها بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، أو في حال قامت الشركة بتعيين أعضاء مستقلين تنقصهم الخبرة والدراية في إدارة شركة مدرجة، فإن هذه الأمور سيكون لها تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

إن مخالفة الشركة لأي من متطلبات نظام حوكمة الشركات والإجراءات أو الفشل في تطبيقها يعرض الشركة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وحتى تاريخ هذه النشرة لم يصدر بحق الشركة أي مخالفة أو غرامة تتعلق بعدم التزامها بأي لائحة نظامية.

## ٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير البيئة التنظيمية والتي لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها

تخضع أعمال الشركة للأنظمة واللوائح التنفيذية والقواعد والتعليمات العامة والتعاميم المعمول بها في المملكة العربية السعودية، والبيئة النظامية التي تعمل فيها الشركة تتعرض للتغيير، والجدير بالذكر أن التغييرات التنظيمية الناتجة عن العوامل السياسية والاقتصادية والتقنية والعوامل البيئية يمكن أن تؤثر على عمليات الشركة وأن تحد من تطور الشركة أو أعمالها. وإذا فرضت الأنظمة أو اللوائح الجديدة متطلبات إضافية من الصعب أو المكلف الالتزام بها، وإذا اضطرت الشركة إلى تعديل أعمالها للالتزام بهذه الأنظمة والضوابط الجديدة فسينتج عن ذلك زيادة في تكلفة المنتجات والخدمات التي تقدمها، وسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥% على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسب ما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥% إلى ١٥% والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو ٢٠٢٠م، وبالتالي، فإنه يتعين على المنشآت ذات العلاقة معرفة طبيعة ضريبة القيمة المضافة وطريقة تطبيقها وكيفية حسابها. كما سيتعين عليها تقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. وبناءً على ذلك،

يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة، والتي تشمل تحصيلها وتسليمها، ولا يوجد في الوقت الحالي أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضريبة القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيزيد أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٨-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ١٤٣٨/١٦/٦٧٦٨ بتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٠٤ م) الذي يُلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطابها رقم ١٤٣٨/١٦/١٢٠٩٧ بتاريخ ١٤٣٨/٠٤/١٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/١٧ م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م والسنوات التي تليها. وإلى أن تُصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين الغير مقيمين بغض النظر عن جنسياتهم.

## ٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة

تعمل الشركة في بيئة تنافسية، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق، وتتميز تلك المنافسة بأنها سريعة التغير من الناحية التقنية. وقد ينتج عن المنافسة القوية في المنتجات والخدمات تغير في الأسعار وزيادة في التكاليف والمصروفات. بالإضافة إلى ذلك، قد تعمل الشركات المنافسة للشركة على إنشاء علاقات شراكة فيما بينهم، أو مع أطراف أخرى والتي من شأنها أن تحسن وتطور مصادرههم، وبالتالي ستستفيد الشركات المنافسة للشركة من الفرص الأخرى المتواجدة بسرعة أكبر، أو تطوير وتوسيع عروضهم بسرعة وبشكل أوسع من الشركة. وقد يعمل المنافسون على مضاعفة خدماتهم المعروضة، والتي من شأنها أن تقلل حصص الشركة الحالية في السوق. وسيكون لكل ما ذكر أعلاه تأثير سلبي كبير وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

## ١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بأثر تذبذب أسعار الفائدة

قد تتغير تكلفة التمويل تبعاً لمتغيرات اقتصادية، أو سياسية، أو تنظيمية محلية، أو عالمية، ومن الممكن أن يؤثر التغير الجوهري على تكلفة التمويل بالنسبة للشركة، وبالتالي حدوث تقلبات في تكاليف المشاريع، وسيؤدي ارتفاع أسعار الفائدة إلى ارتفاع تكاليف التمويل على الشركة؛ مما يكون له أثر سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحيته.

## ١١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الطاقة والكهرباء والمياه والخدمات ذات الصلة

أصدر مجلس الوزراء قراره رقم (٩٥) وتاريخ ١٧/٠٣/١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٠١٥/١٢/٢٨ م) برفع أسعار منتجات الطاقة وتعرفة استهلاك الكهرباء وتسعيرة بيع المياه وخدمات الصرف الصحي للقطاع السكني والتجاري والصناعي، كجزء من السياسات المتعلقة برفع كفاءة الدعم الحكومي في المملكة. كما أصدرت وزارة الطاقة (الطاقة والصناعة والثروة المعدنية سابقاً) بياناً في تاريخ ١٤٣٩/٠٣/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٢ م) حول خطة برنامج التوازن المالي لتصحيح أسعار منتجات الطاقة وذلك ابتداء من يوم ١٤/٠٤/١٤٣٩ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٠١ م).

تعتمد عمليات الشركة التشغيلية على توفر منتجات الطاقة، لذا فإن أي انقطاع أو تقليص في الإمدادات من هذه المنتجات أو أي ارتفاع في أسعارها من شأنه أن يؤثر على العمليات التشغيلية للشركة، مما سيؤدي إلى تقليص هامش أرباحها وبالتالي التأثير سلباً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من المحتمل أن تفرض الحكومة رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات بخلاف ما هو مطبقاً حالياً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة

قد يكون لتفشي أي مرض معد، أو أي مخاوف خطيرة أخرى تتعلق بالصحة العامة، تأثير سلبي وجوهري على الاقتصادات والأسواق المالية والأنشطة التجارية في كل أنحاء العالم، بما في ذلك أعمال الشركة. على سبيل المثال، أدت جائحة كوفيد - ١٩ العالمية الناجمة عن سلالة جديدة من فيروس كورونا سارس-كوفيد - ٢، وفق ما أعلنته منظمة الصحة العالمية، إلى اتخاذ بعض الإجراءات الوقائية من قبل الحكومات والشركات والأفراد والتي أدت إلى اضطرابات أعمال على المستوى العالمي. وقد أثرت جائحة كوفيد - ١٩ سلباً على الاقتصادات العالمية والأسواق المالية والطلب العالمي على النفط وأسعاره والبيئة العامة التي تعمل فيها الشركة بسبب الإجراءات الاحترازية الصارمة والقيود المفروضة على السفر والمواصلات العامة، ومتطلبات البقاء في المنازل، وممارسات التباعد الاجتماعي، والإغلاق المطول لأماكن العمل والأنشطة الاقتصادية، الأمر الذي تسبب بأضرار كبيرة لاقتصاد المملكة. بالإضافة إلى ذلك، قد يؤدي إعادة فرض الإجراءات الوقائية أو فرض إجراءات إضافية بسبب تفشي أمراض معدية، سواء كانت جائحة كوفيد - ١٩ أو غيرها، إلى انخفاض في أسعار النفط يوم لفترة طويلة أو تفاقم الانخفاض، أو تأثير سلبي طويل الأجل على اقتصاد المملكة مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها المستقبلية.

## ١٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق وأصول الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة. كما يؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها وبالتالي التأثير سلباً على نتائجها التشغيلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

### ١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقراً بعد الطرح، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغيير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسيها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

### ٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

### ٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم

تعتمد أرباح السهم في المستقبل على عدد من العوامل من بينها ربحية الشركة والمحافظة على مركزها المالي الجيد والاحتياجات الرأسمالية واحتياجاتها القابلة للتوزيع والقوة الائتمانية المتوفرة للشركة والأوضاع الاقتصادية العامة. قد تؤدي زيادة رأس مال الشركة إلى انخفاض ربحية السهم في المستقبل على خلفية أن أرباح الشركة سوف توزع على عدد أكبر من الأسهم نتيجة لزيادة رأس مالها. لا تضمن الشركة بأن أية أرباح على الأسهم سوف توزع فعلياً، كما لا تضمن المبلغ الذي سيوزع في أي سنة معينة. يخضع توزيع الأرباح لقيود وشروط معينة ينص عليها النظام الأساسي للشركة. (فضلاً راجع القسم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» في هذه النشرة).

## ٤-٣-٢ المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح

بعد الانتهاء من عملية الطرح، قد يتمكن المساهم الحالي أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تتعارض فيها مصالح المساهم الحالي مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهم الحالي سيطرته على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعتها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٥-٣-٢ المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الطرح وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

### ٦-٣-٢ المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع المساهم الكبير لفترة حظر مدتها (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع المساهم الكبير لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة، وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية (سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية، وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن السوق المالية السعودية (تداول السعودية) بناءً على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٨-٣-٢ المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

بعد الطرح في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
NATIONAL SIGNAGE IND. CO.  
سالكين | سكرين ١٩٩٩  
٥١٠

3M  
موزع معتمد  
Authorized Distributor

EVERY DENNIS

AVERTIO



## خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

### ٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

#### ١-٣ نبذة عن الشركة

شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المُصدر») هي شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ٢٠١٦/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠م) الصادر بمدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي ستون مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم اسمي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشرة (١٠) ريالات سعودية، وجميعها أسهم عادية نقدية وقيمة المدفوع منها مبلغ ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما في سجلها التجاري في: ٧٤٨٦، الخرج، المدينة الصناعية الثانية، ٤٠٦٤.

#### ٢-٣ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة اللوحات الوطنية للصناعة («الشركة» أو «المُصدر») في البداية كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس المثبت لدى كاتب العدل بتاريخ ١٤٣٧/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/٠٣م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ١٤٣٧/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠م) الصادر بمدينة الرياض، برأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي، مملوكة لستة شركاء وهم: (١) الشريك/ محمد عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (٤٤.٠٠٪) من رأس مال الشركة، و(٢) الشريك/ أعضاء عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٣) الشريك/ العنود عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٤) الشريك/ أمل عبدالله صالح الجعوني بنسبة ملكية (١٢.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٥) الشريك/ فاطمة عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة، (٦) الشريك/ يارا عبدالاله عبدالرحمن الخريجي بنسبة ملكية (١١.٠٠٪) من رأس مال الشركة.
- وبتاريخ ١٤٤٢/٠٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٣م) تنازل جميع الشركاء عن جميع حصصهم في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية بقيمة إجمالية قدرها مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال إلى (مجموعة المهندس القابضة) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد كان هذا التنازل بدون مقابل.
- وبتاريخ ١٤٤٤/١٢/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٢م) قرر الشريك زيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بزيادة قدرها تسعة وخمسين مليون (٥٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تمت الزيادة من خلال الأرباح المبقاة بمبلغ سبعة عشر مليوناً وسبعمئة وأربعة وثلاثين ألفاً وثلاثمائة وثمانية وستين (١٧,٧٣٤,٣٦٨) ريال سعودي، ومن خلال الاحتياطي النظامي بمبلغ ثلاثمائة وسبعة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٣٠٧,٥٢٦) ريال سعودي، ومن خلال حساب جاري شركة مجموعة المهندس القابضة (مالك رأس المال) بمبلغ أربعين مليوناً وتسعمائة وثمانية وخمسين ألفاً ومائة وستة (٤٠,٩٥٨,١٠٦) ريال سعودي. وبذلك أصبح رأس مال الشركة ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، وقيمة كل حصة ستين ألف (٦٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٣م) صدر قرار مالك رأس المال (مجموعة المهندس القابضة) بتحويل الشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة غير مدرجة، برأس مال يبلغ ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريالات سعودية.
- وبتاريخ ١٤٤٦/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٠م) صدر قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بزيادة رأس المال من ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم (١٠) ريالات سعودية، إلى خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم (١٠) ريالات سعودية، وطرح الأسهم الجديدة الصادرة والبالغة مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي للاكتتاب من قبل المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية، وقد تنازل المساهم الحالي عن حق الأولوية في الأسهم المطروحة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ستون مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل منها عشرة (١٠) ريالات سعودية، وجميعها أسهم عادية نقدية مدفوعة بالكامل، وسيبلغ رأس المال بعد طرح خمسة وسبعون

مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية، وجميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم («المساهم») أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عمالي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.

### ٣-٣ رؤية الشركة

أن تصبح الشركة الرائدة في مجال حلول وخدمات اللوحات واللافتات وشاشات ال إل إي دي (LED) في دول مجلس التعاون الخليجي وخارجها.

### ٤-٣ رسالة الشركة

- توفير حلول موثوقة للعملاء.
- تقديم خدمات ومنتجات بأسعار مناسبة تلبى متطلبات العملاء.
- الاستفادة من فرص السوق الجديدة.
- خلق بيئة تلهم وتمكن وتكافئ الإنجازات.

### ٥-٣ استراتيجية الشركة العامة

- تهدف الشركة إلى تعظيم حصتها في سوق صناعة اللوحات الإعلانية والإعلامية ولوحات الطرق والتسمية والترقيم والشاشات الرقمية في المملكة العربية السعودية، ومن ثم التوسع عن طريق الدخول إلى أسواق دول الخليج العربي. كما تحرص الشركة على تقديم خدمات ومنتجات مبتكرة في نفس القطاع.
- تهدف الشركة إلى تعزيز علاقاتها مع عملائها الحاليين وجذب عملاء جدد من خلال تحسين نوعية الخدمات المقدمة إلى العملاء.
- التوسع في الخدمات من خلال تقديم خدمات ما بعد البيع للعملاء بشكل أوسع، لمواكبة سرعة التطور في القطاع.
- التركيز على ابتكار وتطوير منتجات وخدمات جديدة، والاستفادة من التكنولوجيا الحديثة لتطوير أساليب العرض للوحات الإعلانية لتصبح متميزة ومبتكرة لخدمة المدن الذكية.
- تسعى الشركة إلى تعزيز رضا ومشاركة موظفيها، وتقديم برامج تدريبية وتطويرية لتعزيز مهاراتهم وتحفيزهم، لمواكبة مستجدات القطاع.
- تهدف الشركة إلى تبني استراتيجيات تسويقية قوية، بما في ذلك التسويق الرقمي والترويج عبر وسائل التواصل الاجتماعي، بهدف زيادة أعمال التسويق للعلامة التجارية وجذب المزيد من العملاء.
- تهدف الشركة إلى تبني ممارسات استدامة بيئية في جميع جوانب عملها، مثل استخدام تقنيات الإضاءة المستدامة وتقليل استهلاك الطاقة الأمر الذي يساعد على تخفيض نفقات الاستهلاك، بالإضافة إلى إدارة النفايات بشكل فعال.

### ٦-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

- تستثمر شركة اللوحات الوطنية للصناعة ضمن نموذج عملها في التقنيات الحديثة من الآلات والأجهزة والمعدات الصناعية الخاصة بقطاع اللوحات الإعلانية والإعلامية بكافة أنواعها بهدف تمكينها من تصنيع مجموعة واسعة متنوعة من اللوحات تستوفي جميع طلبات عملائها وتساعد في تقديم حلول مناسبة وجديدة لهم تتفق مع التحولات الضخمة التي تشهدها البنية التحتية في المملكة، حيث تعتبر الشركة نفسها جزء لا يتجزأ من هذا التحول نحو الأفضل ومواكبة التطور العالمي. وتشمل هذه الحلول لوحات أرقام السيارات والتسمية والترقيم للشوارع والمنازل (البورسلين)، وكذلك لوحات الطرق السريعة، ولوحات الدعاية والإعلان، والشاشات الرقمية العملاقة على جوانب الطرق والمباني والمجمعات التجارية، وخطوط تجميع شاشات ال إل إي دي (LED). وبفضل هذا التنوع، تحرص الشركة على تعزيز مكانتها كشركة رائدة في هذا المجال، حيث تقدم أكبر مجموعة من المنتجات يتم تصنيعها تحت سقف واحد.
- تضم الشركة فريقاً ذو كفاءة عالية من المهندسين والفنيين المتخصصين القادرين على إجراء دراسات مفصلة للمشاريع وتحديد احتياجاتها من مرحلة التصميم والتصنيع والتكيب والتشغيل بالإضافة إلى خدمة الصيانة ما بعد البيع، حيث حرصت الشركة على تأسيس هيكل تنظيمي من الإدارات المتعددة التي تكون منظومة عمل متكاملة تغطي كافة جوانب الدراسات والتصميمات، والتصنيع، والتكيب، والتشغيل.

- تتمتع الشركة بسمعة ممتازة في المنطقة، وتواكب الشركة بشكل مستمر آخر التقنيات في المجال مما يتيح لها الفرصة بنقل العديد من الخبرات والقدرات إلى المملكة.
- تتميز الشركة بالانتشار في معظم مناطق المملكة من خلال الفرق المتخصصة التي تعمل لديها في تنفيذ خدماتها لمشاريع وعملاء مختلفين حول المملكة. ومع التنمية العمرانية غير المسبوقة التي تشهدها المملكة تسعى الشركة للاستفادة من ذلك النمو عن طريق منظومة العمل المتكاملة التي تملكها إلى القيام بتقديم خدماتها والتوسع في خدمة المواقع والمدن والأقاليم التي يتم تطويرها أو إعادة عمرانها أو بناؤها من الصفر وتلك الجاري التخطيط لبنائها خلال السنوات القادمة كجزء من رؤية المملكة ٢٠٣٠.
- تستفيد الشركة بشكل مباشر من النمو الحالي والذي يتوقع استمراره نظرا لأهميته ضمن مبادرات رؤية المملكة ٢٠٣٠ ضمن قطاع الوسائل الإعلانية والدعائية والإعلامية، وذلك في كافة المبادرات ذات الصلة سواء الرياضية منها أو الترفيهية أو الإرشادية. كما حرصت الشركة على تنوع منتجاتها وتطوير وسائل العرض التي تقوم بتقديمها لشريحة عملائها. ونجحت الشركة في ذلك حيث استطاعت أولاً أن تنمي أعمالها وتزيد من نوعية المنتجات التي تقدمها وكذلك نجحت في زيادة عدد وأنواع عملائها فاستطاعت من خلال ذلك حماية أعمالها بشكل فعال من خلال توسيع قاعدة عملائها وعدم الاعتماد على عدد قليل من العملاء أو نوع محدد من المنتجات.

### ٧-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٩٩٧٨٤٥) وتاريخ ٠٣/٠٧/١٤٢٧هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠١٦م) الصادر بمدينة الرياض، وبموجب الترخيص الصناعي الصادر عن وزارة الصناعة والثروة المعدنية برقم (٤١١٢٣١٣٩) وتاريخ ١٥/٠٦/١٤٤١هـ (الموافق ٠٩/٠٢/٢٠٢٠م).

وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- التعدين واستغلال المحاجر
- الصناعات التحويلية
- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها
- التشييد
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
- النقل والتخزين
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية
- أنشطة الخدمات الأخرى

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري فيما يلي:

إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفت ومستلزمات الطرق صب القواعد والأساسات، تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب أنظمة الإضاءة، أعمال وتركيب الديكورات المختلفة.

وتملك الشركة ثلاثة فروع وهي كما يلي:

١. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٣٥٥٩٦) وتاريخ ١٠/٠١/١٤٢٤هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠١٢م)، وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في معالجة وطلاء المعادن بالحفر، قطع المعادن والكتابة عليها بواسطة أشعة الليزر، صناعة علامات وإشارات معدنية ولافتات ولوحات إرشادية غير كهربائية، صناعة شاشات العرض.
٢. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٧٧٢٧٨٦) وتاريخ ١٣/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ١٦/٠١/٢٠٢٢م) وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفت ومستلزمات الطرق.
٣. شركة اللوحات الوطنية للصناعة، سجل تجاري رقم (١٠١٠٧٧٢٧٩٩) وتاريخ ١٣/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ١٦/٠١/٢٠٢٢م)، وتتمثل أنشطة هذا الفرع كما في السجل التجاري في تركيب وتجميع لوحات النيون، إصلاح الأجهزة الإلكترونية الاستهلاكية.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم الفرعي «التراخيص والتصاريح والشهادات» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها») من هذه النشرة.

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في تصميم وصناعة وتجميع اللوحات والشاشات الإلكترونية للأغراض المختلفة، بالإضافة الى تركيبها وصيانتها، هذا ولا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

### ٨-٣ نموذج عمل الشركة

تعمل شركة اللوحات الوطنية للصناعة على تصميم وتصنيع وتجميع العديد من أنواع اللوحات والشاشات للأغراض المختلفة. وخلال مسيرتها نفذت العديد من مشاريع الإعلان واللوحات للقطاعات الحكومية والخاص في المملكة.

عملية الإنتاج لدى الشركة تمر بثلاث مراحل للوصول الى المنتج النهائي، حيث تبدأ أولاً بمرحلة الدراسات الفنية للمنتج، ثم مرحلة التصميم، ثم مرحلة التصنيع. كما تقوم الشركة بعمليات التركيب والصيانة للوحات والشاشات.

تقوم الشركة في مرحلة الدراسات الفنية بعمل الدراسات والحسابات التي تتعلق بالأحمال والاوزان الخاصة بالمنتج، وتقييم مدى صلاحية الفكرة منه. وبعد الانتهاء من عمل الدراسات الفنية، تبدأ مرحلة التصميم ويتم خلالها عمل التصاميم المعمارية والهندسية المقترحة بما يتناسب مع المنتج ومواقع التركيب الخاص به الى ان تصل الى نموذج التصاميم النهائية للمنتج، وبعد ذلك تبدأ الشركة بعملية التجميع حسب التصاميم المعتمدة.

تستخدم الشركة في عملية التصنيع العديد من المواد لإنتاج اللوحات فمثلاً: تستخدم مواد الحديد والالمنيوم والخشب والدهانات بمختلف أنواعها كالبورسلين. كما تقوم الشركة بتجميع لوحات شاشات إل إي دي (LED)، واللوحات الثلاثية الأبعاد المضاءة.

وتقوم الشركة بأعمال التركيب للمنتجات المصنعة والمجمعة في مواقع العمل، وذلك وفق معايير التركيب الخاصة لتضمن العرض والتشغيل الصحيح لها. كما تقوم الشركة بأعمال الصيانة اللازمة للوحات والشاشات التي تم تركيبها في حال الحاجة الى ذلك، وبناء على ذلك يمكن تقسيم اللوحات التي تنتجها الشركة وفقاً لستة قطاعات رئيسية وهي كما يلي:

#### ١. قطاع اللوحات الإعلانية والدعائية

يشمل هذا القطاع اللوحات التي تستخدم لأغراض الدعاية والإعلان، وتكون عبارة عن شاشات ضوئية أو لوحات ساكنة، أو لوحات مباني مخصصة للاستخدام على وجهات المباني، والمحلات التجارية، المراكز التجارية، والفنادق، والمستشفيات، والحدائق العامة.

#### ٢. قطاع اللوحات الإرشادية

ويشمل هذا القطاع اللوحات الإرشادية الخاصة بالمولات والمجمعات التجارية والسكنية والبنوك والتي ترشد الزائرين لمواقع محددة بالموقع.

#### ٣. قطاع مشاريع الشاشات

ويشمل هذا القطاع اللوحات تتكون من شاشات إلكترونية بتقنية إل إي دي (LED) تستخدم في العروض الحية.

#### ٤. قطاع لوحات السيارات

ويشمل هذا القطاع لوحات السيارات التعريفية.

#### ٥. قطاع اللوحات المرورية

ويشمل هذا القطاع اللوحات التي يتم تركيبها في الطرق العامة وكذلك بداخل المواقع لتدل على معلومة مرورية.

#### ٦. قطاع المعارض

ويشمل هذا القطاع الهياكل التي يتم تصميمها وتصنيعها لجهات مشاركة في معارض وفعاليات، أو لمتاجر في مجمعات تجارية، جدير بالذكر أن القطاع جديد لدى الشركة ولم يُدر أي إيرادات خلال الفترات المالية محل الطلب.

وتنفذ الشركة عمليات تصنيع وتجميع وإنتاج اللوحات والشاشات في مصنعها الواقع في المدينة الصناعية الثانية بالرياض والذي تبلغ إجمالي مساحته نحو ١٩,٨٤٠ م<sup>٢</sup>. ويضم مصنع الشركة المعدات المتخصصة لأعمالها المختلفة.

وفيما يلي نبذة عن مصنع الشركة الحالي والمنتجات التي يصنعها:

تملك الشركة مصنعاً لتصنيع جميع اللوحات المشار إليها أعلاه، ويتم تصنيع بعض اللوحات بناء على طلب العميل وتعتمد بشكل كلي على العامل البشري في تصنيعها، وبعض اللوحات الأخرى يتم تصنيعها وتجميعها من خلال خطوط الإنتاج القائمة في المصنع (١) خط إنتاج لوحات البورسلين (٢) خط تصنيع شاشات ال أي دي (LED)، وهذه الخطوط تعمل على تصنيع لوحات الطرق، تجميع الشاشات الرقمية،

واللوحات الدعائية والإعلانية، كما تقوم هذه الخطوط بتصنيع اللوحات المطلية بطبقة من البورسلين، لوحات المنازل أسماء الشوارع، أسماء الأحياء، لوحات المساجد.

إضافة إلى خطوط الانتاج السابقة هناك أقسام متخصصة في تصنيع منتجات ذات طابع خاص يشير إلى جهة معينة ويساعد على إبراز هويتها مثل:

- قسم تصنيع اللوحات الحديدية
- قسم ماكينات التحكم الرقمي CNC
- قسم تصنيع لوحات الألمنيوم
- قسم تصنيع لوحات البلاستيك
- قسم تصنيع لوحات الخشب (المنجرة)
- قسم الطباعة الرقمية والأفلام
- قسم التركيبات

وفيما يلي أمثلة على المنتجات التي تصنعها هذه الأقسام.

أدناه يوجد أمثلة لأعمال الأقسام المتخصصة في تصنيع المنتجات ذات الطابع الخاص:

١. قسم تصنيع الحديد: اللوحات المرورية مثل اللوحات القنطرية والكابولية، الميزا، الميزابول، لوحات الجسور، الهياكل المعدنية لكل أنواع اللوحات.
٢. قسم منتجات ماكينات التحكم الرقمي CNC: اللوحات الرقمية، الميزا، الميزابول، لوحات الجسور، لوحات الموبي، لوحات أرقام المنازل، لوحات أسماء الشوارع، لوحات الجانترية والكابولية، اللوحات الأرضية، لوحات الدبل بوس، لوحات البنوك، لوحات محطات البترول، لوحات المعارض، لوحات محطات المترو والحافلات.
٣. قسم تشكيل منتجات الألمنيوم: اللوحات الأرضية، لوحات الدبل بوس، لوحات البنوك، لوحات محطات البترول، لوحات محطات المترو والحافلات، لوحات الموبي والتوتم.
٤. قسم تصنيع المنتجات البلاستيكية: لوحات الثري دي، لوحات المترو، لوحات البنوك لوحات محطات المترو والحافلات.
٥. منتجات النجارة، لوحات المعارض.
٦. منتجات الطباعة الرقمية والفينيل، لوحات الدبل بوس، لوحات البنوك، محطات الوقود، المترو، والموبي والتوتم.
٧. قسم التركيبات: اللوحات الرقمية، الميزا، الميزابول، لوحات الجسور، الموبي، لوحات المنازل، أسماء الشوارع، الجسور، الكابولات، الأعمدة المزدوجة، لوحات البنوك، محطات الوقود، المعارض، لوحات المترو.
٨. الخدمات الهندسية: حسابات التصميم الهيكلي، رسومات التصنيع، قائمة المواد، التقدير.

هذا وتختلف طريقة استهداف الشركة لعملاء تبعاً لنوعية العميل، ففي حالة المشاريع الحكومية وشبه الحكومية فتعمل الشركة على متابعة المنصات الحكومية للمشاركة في المناقصات والمنافسات التي يتم طرحها، والتسجيل كمورد جديد لدى منصات المشاريع الكبرى التي يتم تنفيذها في الوقت الحالي، أما فيما يتعلق بمشاريع القطاع الخاص فيتم استهداف العملاء من خلال الاشتراك في المعارض المتخصصة، التسويق الرقمي لمنتجات الشركة، التسويق المباشر واستهداف العملاء المحتملين عن طريق الاتصال بهم عبر الهاتف أو البريد العادي وتقديم المنتجات أو الخدمات المتاحة لهم، التواصل الدائم مع العملاء الحاليين ومتابعة أعمالهم وما يتم طرحه من مشاريع جديدة لديهم، وفيما يلي توضيح للطاقة الإنتاجية المرخصة حسب الترخيص الصناعي:

| اسم المنتج           | النشاط الصناعي                                                    | الطاقة الإنتاجية التصميمية سنويا | وحدة القياس |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|
| لوحات لأسماء المناطق | صناعة علامات وإشارات معدنية ولافتات ولوحات إرشادية (غير كهربائية) | ١,٠٠٠                            | طن          |
| لوحات لأسماء المناطق | صناعة علامات وإشارات معدنية ولافتات ولوحات إرشادية (غير كهربائية) | ١٨٠,٠٠٠                          | وحدة        |

| اسم المنتج     | النشاط الصناعي                                                    | الطاقة الإنتاجية التصميمية سنويا | وحدة القياس |
|----------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|
| لافتات الاعلان | صناعة علامات وإشارات معدنية ولافتات ولوحات إرشادية (غير كهربائية) | ١٠٠,٠٠٠                          | وحدة        |

### ٩-٣ تفاصيل إيرادات الشركة

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاع للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٢٠): تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات

| القطاع                          | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م   | النسبة من إجمالي الإيرادات | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م    | النسبة من إجمالي الإيرادات | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م   | النسبة من إجمالي الإيرادات |
|---------------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| قطاع اللوحات الإعلانية الدعائية | ٣٠,٠٨٠,٩٨١        | %٤٤.٩٥                     | ٤٣,٣٢٣,٦٧٨         | %٤٠.٣٥                     | ٢٠,٦٤٠,٥٤٧        | %٣٧.٢٣                     |
| قطاع اللوحات الإرشادية          | ١٥,٣٦٨,٦٩٣        | %٢٢.٩٧                     | ٢٦,٧٥٣,٣٨٢         | %٢٤.٩٢                     | ٦,٧١٠,٠٥٠         | %١٢.١٠                     |
| قطاع مشاريع الشاشات             | ٧,١٩٤,١٨٤         | %١٠.٧٥                     | ٩,٦٢٧,٧١٤          | %٩.٩٧                      | ١٤,٠٦٥,٨٠٦        | %٢٥.٣٧                     |
| قطاع لوحات السيارات             | -                 | -                          | ١٦,٦٧٤,٩٩٠         | %١٥.٥٣                     | ١٠,٣٣٠,٥٣٢        | %١٨.٦٣                     |
| قطاع اللوحات المرورية           | ١٤,٢٧٣,٨٧٦        | %٢١.٣٣                     | ١٠,٩٨٨,٧٧٠         | %١٠.٢٣                     | ٣,٦٩١,٢١٤         | %٦.٦٦                      |
| <b>الإجمالي</b>                 | <b>٦٦,٩١٧,٧٣٤</b> | <b>%١٠٠.٠٠</b>             | <b>١٠٧,٣٦٨,٥٣٤</b> | <b>%١٠٠.٠٠</b>             | <b>٥٥,٤٣٨,١٤٩</b> | <b>%١٠٠.٠٠</b>             |

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب فئة العملاء للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٢١): تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوعية الجهات

| فئة العملاء             | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م   | النسبة من إجمالي الإيرادات | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م    | النسبة من إجمالي الإيرادات | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م   | النسبة من إجمالي الإيرادات |
|-------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| جهات حكومية وشبه حكومية | ١٥,٧٩١,٨٣٣        | %٢٣.٦٠                     | ٢٥,٦٤٨,٧٤٨         | %٢٣.٨٩                     | ٢٠,٩٠٩,٥٥٣        | %٣٧.٧٢                     |
| قطاع خاص                | ٥١,١٢٥,٩٠١        | %٧٦.٤٠                     | ٨١,٧١٩,٧٨٦         | %٧٦.١١                     | ٣٤,٥٢٨,٥٩٦        | %٦٢.٢٨                     |
| <b>الإجمالي</b>         | <b>٦٦,٩١٧,٧٣٤</b> | <b>%١٠٠.٠٠</b>             | <b>١٠٧,٣٦٨,٥٣٤</b> | <b>%١٠٠.٠٠</b>             | <b>٥٥,٤٣٨,١٤٩</b> | <b>%١٠٠.٠٠</b>             |

المصدر: الشركة

وتملك الشركة في الوقت الحالي بعض العقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية، إذ وقعت الشركة اتفاقية مع وزارة المالية لتوريد أفلام عاكسة بعدة مقاسات، ومدة هذه الاتفاقية ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ٢٦/١١/٢٠٢٣م، وتبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (٦٨,١١٩,١٠٠) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزته مجموع قيم أوامر الشراء، بينما تبلغ قيمة الترسية على الشركة ما قيمته ٥,٩١٠,٩٣١ ريال سعودي، كما وقعت الشركة اتفاقية مع وزارة المالية لتوريد رولات بصم متعددة المقاسات، ومدة هذه الاتفاقية ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ٢٦/١١/٢٠٢٣م، وتبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (٨,٩٨١,٥٠٠) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزته مجموع قيم أوامر الشراء، وقد بلغت قيمة الترسية على الشركة ما قيمته ٨,٩٨١,٥٠٠ ريال سعودي، وتملك الشركة اتفاقية أخرى مع وزارة المالية لتوريد ألومنيوم بعدة مقاسات، ومدة هذه الاتفاقية ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ١١/١٢/٢٠٢٣م، وتبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (١٣٦,٣٨٤,٢٩٣) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزته مجموع قيم أوامر الشراء، وتبلغ قيمة الترسية على الشركة ما قيمته ١٢٩,٦٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.

كما تملك الشركة عقود جوهريّة مع بعض جهات القطاع الخاص، حيث وقعت الشركة اتفاقية مع الشركة العربية للتعهدات الفنية (طرف ذي علاقة) لتقديم خدمات الإدارة والتصميم والإشراف على تنفيذ اللوحات الإعلانية، وتبلغ مدة الاتفاقية ثلاث سنوات ميلادية، تنتهي في تاريخ ٢٦/١٢/٢٠٢٦م، وقد اتفق الطرفان على تحديد الحد الأدنى لقيمة الاتفاقية سنويا بمبلغ وقدره ٥ مليون ريال سعودي، كما وقعت

الشركة اتفافية مع شركة الوسائل السعودية (طرف ذي علاقة)، وتقوم الشركة بموجب هذه الاتفاقية بتأجير لوحات بيل بورد رقمية وتوفير فريق تقني للقيام بتركيب وتشغيل وصيانة تلك اللوحات، وتبلغ مدة الاتفاقية ٥ سنوات تبدأ من تاريخ ٢٠٢١/٠١/٠١م، وتبلغ قيمة الاتفاقية ٢,٩١٧,٠٩٤ ريال سعودي سنوياً، وفيما يلي نبذة عن بعض المشاريع المنفذة سابقاً لبعض الجهات الحكومية وشبه الحكومية والقطاع الخاص.

| م  | العميل                     | وصف المشروع                              | قيمة العقد (ريال سعودي) |
|----|----------------------------|------------------------------------------|-------------------------|
| ١  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١,٦٧٨,٢٥٠               |
| ٢  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١,٩٧٤,٩٠٠               |
| ٣  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١,٤٤٤,٢٩١               |
| ٤  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٢,٢٦١,٦٣٠               |
| ٥  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٦,٢٢٧,٦٨٥               |
| ٦  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١٦٢,١٢٠                 |
| ٧  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١١,٧٧٧,٢٧١              |
| ٨  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١,٩٤٨,٣٨٠               |
| ٩  | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٥٠٧,٦٢٢                 |
| ١٠ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٣,٩٠٧,٠٠٨               |
| ١١ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٨,٢٣٠,٩٥٠               |
| ١٢ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١٣٤,٨٨٩                 |
| ١٣ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٥٤٠,٠٩٤                 |
| ١٤ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١,٦٤١,٦٢٧               |
| ١٥ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٢,٢٢٢,٧٥٠               |
| ١٦ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٢٨,٧٠٠,٠٠٠              |
| ١٧ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٢٧,٦٠٠                  |
| ١٨ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٢,٩٩٩,٩٩٩               |
| ١٩ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ١٣,٧٨٥,٤٠٨              |
| ٢٠ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | صيانة وتشغيل                             | ١٤,٥٠٠,٠٠٠              |
| ٢١ | عميل قطاع خاص              | شاشة المربع                              | ١٤,٤٤٥,٤٧٢              |
| ٢٢ | عميل قطاع خاص              | تصنيع وتوريد                             | ١٠,٧٢٢,٥١٤              |
| ٢٣ | عميل قطاع خاص              | شاشة الملك فهد                           | ٤,٥٥٢,٠٥١               |
| ٢٤ | عميل قطاع حكومي وشبه حكومي | لوحات وأرقام مساجد                       | ٣,٠٠٠,٠٠٠               |
| ٢٥ | عميل قطاع خاص              | تصنيع لوحات ثلاثية الأبعاد للبرج الرئيسي | ٧,٨٥٣,١٩٨               |
| ٢٦ | عميل قطاع خاص              | تغيير الهوية للبنك                       | ١٢,٨٣٨,٦٨٧              |
| ٢٧ | عميل قطاع خاص              | تغيير الهوية للبنك                       | ٦,٣١٩,٦٦٨               |
| ٢٨ | عميل قطاع خاص              | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٦,٤٠١,٣٣٧               |
| ٢٩ | عميل قطاع خاص              | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٨,٠٨٦,١١٣               |
| ٣٠ | عميل قطاع خاص              | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٩٨٧,٠٠٠                 |
| ٣١ | عميل قطاع خاص              | توريد وتركيب لوحات وشاشات                | ٢,٠١٨,٠٤١               |

المصدر: الشركة

### ١٠-٣ كبار العملاء

بلغت إيرادات الشركة من أكبر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٢ ما قيمته ٤٤,٦٩١,٩٢٨ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٦٦.٧٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣ بلغت إيرادات الشركة من أكبر خمسة عملاء ما قيمته ٨١,٥٣٠,٨٢٩ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٧٥.٩٤٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ فقد سجلت إيرادات الشركة من أكبر خمسة عملاء ما قيمته ٤٣,٩٧٥,٨٩٧ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٧٩.٣٢٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال الفترة، وتوضح الجداول التالية مبيعات الشركة لكبار العملاء للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

#### الجدول رقم (٢٢): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٢م

| العميل          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد المباعة                     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م   | النسبة من الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| عميل (١)        | السعودية | طرف غير مستقل | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٢٦,٢٢٧,٥٧٢        | ٢٩.١٩٪              |
| عميل (٢)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ٧,٣٨٩,٨٢٤         | ١١.٠٤٪              |
| عميل (٣)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ٤,٠٧٧,١٢١         | ٦.٠٩٪               |
| عميل (٤)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تشغيل وصيانة شاشات                       | ٣,٥١٩,٩٠٠         | ٥.٢٦٪               |
| عميل (٥)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إرشادية        | ٣,٤٧٧,٥١١         | ٥.٢٠٪               |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                                          | <b>٤٤,٦٩١,٩٢٨</b> | <b>٦٦.٧٩٪</b>       |

المصدر: الشركة

#### الجدول رقم (٢٣): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في عام ٢٠٢٣م

| العميل          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد المباعة                     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م   | النسبة من الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| عميل (١)        | السعودية | غير مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٤٣,٠٧٩,٩٢٨        | ٤٠.١٢٪              |
| عميل (٦)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | توريد رولات ألومنيوم                     | ١٦,٦٧٤,٩٩٠        | ١٥.٥٣٪              |
| عميل (٢)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ١٢,٨٦٨,٤١١        | ١١.٩٩٪              |
| عميل (٧)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | توريد وتركيب شاشات ال أي دي              | ٧,٢٤٥,٠٠٠         | ٦.٧٥٪               |
| عميل (٤)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تشغيل وصيانة شاشات                       | ٤,٨٦٥,٠٠٠         | ٤.٥٣٪               |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                                          | <b>٨٤,٧٣٣,٨٢٩</b> | <b>٧٨.٩٢٪</b>       |

المصدر: الشركة

#### الجدول رقم (٢٤): مبيعات الشركة لأكثر خمسة عملاء في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

| العميل          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد المباعة                     | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م   | النسبة من الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| عميل (١)        | السعودية | غير مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٢٢,٦٣١,١٩٣        | ٤٠.٨٢٪              |
| عميل (٦)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | توريد رولات ألومنيوم                     | ١٠,٢٣٠,٣٥٢        | ١٨.٦٣٪              |
| عميل (٣)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات للهوية الجديدة | ٣,٤٦٨,٦٤٠         | ٦.٢٦٪               |
| عميل (٤)        | السعودية | مستقل         | تعاقدية      | تشغيل وصيانة شاشات                       | ٣,١٧٤,٠٥٠         | ٥.٧٣٪               |
| عميل (٨)        | السعودية | غير مستقل     | تعاقدية      | تصنيع وتوريد وتركيب لوحات إعلانية        | ٤,٣٧١,٦٦٢         | ٧.٨٩٪               |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                                          | <b>٤٣,٩٧٥,٨٩٧</b> | <b>٧٩.٣٢٪</b>       |

المصدر: الشركة

### ١١-٣ كبار الموردين

بلغت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٢ ما قيمته ١٩,٠٨٣,٣٩٧ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٣٧.٦٠٪ من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة خلال العام، وفي عام ٢٠٢٣ بلغت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين ما قيمته ٥٥,٤٠٦,٢٩٧ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٦٣.٨٠٪ من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ فقد سجلت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين ما قيمته ١٧,٥٢١,٠٧١ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٤٠.٩٦٪ من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة خلال الفترة، وتوضح الجداول التالية مشتريات الشركة من كبار الموردين للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٢٥): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٢م

| المورد          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد/ الخدمة المشتراة | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م   | النسبة من تكلفة الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| مورد (١)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٩,٩٥٤,٨٢٧         | ١٩.٦١٪                    |
| مورد (٢)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٤,٨٧٥,٠٠٠         | ٩.٦٠٪                     |
| مورد (٣)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ٢,٢٦٤,١٩٤         | ٤.٤٦٪                     |
| مورد (٤)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ١,٢١٩,٩١٧         | ٢.٦٠٪                     |
| مورد (٥)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ٦٦٩,٤٥٩           | ١.٣٢٪                     |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                               | <b>١٩,٠٨٣,٣٩٧</b> | <b>٣٧.٦٠٪</b>             |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٦): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في عام ٢٠٢٣م

| المورد          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد/ الخدمة المشتراة | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م   | النسبة من تكلفة الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| مورد (١)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٣٦,١١٨,٦٢٩        | ٤١.٥٩٪                    |
| مورد (٦)        | ألمانيا  | طرف مستقل     | تعاقدية      | ألومنيوم                      | ١٠,١٤٤,٧٤٩        | ١١.٦٨٪                    |
| مورد (٧)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٦,٦٩٢,٣٠٣         | ٧.٧١٪                     |
| مورد (٨)        | هولندا   | طرف مستقل     | تعاقدية      | أفلام بصم حراري               | ١,٥٥٣,٩٨١         | ١.٧٩٪                     |
| مورد (٣)        | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مواد خام - حديد               | ٨٩٦,٦٣٥           | ١.٠٢٪                     |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                               | <b>٥٥,٤٠٦,٢٩٧</b> | <b>٦٣.٨٠٪</b>             |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٧): مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين في فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

| المورد          | الدولة   | طبيعة العلاقة | نوعية الشراء | طبيعة المواد/ الخدمة المشتراة | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م   | النسبة من تكلفة الإيرادات |
|-----------------|----------|---------------|--------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| مورد (٦)        | ألمانيا  | طرف مستقل     | تعاقدية      | ألومنيوم                      | ٧,٢٠٩,٨٥١         | ١٦.٨٦٪                    |
| مورد (١)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٥,٠٣١,٨٣٠         | ١١.٧٦٪                    |
| مورد (٩)        | الصين    | طرف مستقل     | تعاقدية      | شاشات                         | ٣,٠٠٥,١٨٤         | ٧.٠٢٪                     |
| مورد (١٠)       | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | تأمين طبي                     | ١,١٢٨,٢١٣         | ٢.٦٤٪                     |
| مورد (١١)       | السعودية | طرف مستقل     | تعاقدية      | مقاولات وصيانة وتشغيل         | ١,١٤٥,٩٩٥         | ٢.٦٨٪                     |
| <b>الإجمالي</b> |          |               |              |                               | <b>١٧,٥٢١,٠٧١</b> | <b>٤٠.٩٦٪</b>             |

المصدر: الشركة

### ١٢-٣ العقود الجوهريّة

#### الجدول رقم (٢٨): اتفاقية إصلاح منتجات

| اتفاقية اصلاح منتجات شركة Daktronics, Inc |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول                               | Daktronics, Inc. شركة تعمل في مجال تصميم وتصنيع أنظمة شاشات الفيديو الرقمية.                                                                                              |
| الطرف الثاني                              | فرع شركة اللوحات الوطنية للصناعة (١٠١٠٢٥٥٩٦).                                                                                                                             |
| نبذة عن العقد                             | قيام شركة اللوحات الوطنية للصناعة كمزود غير حصري لخدمات الإصلاح لمستخدمين نهائيين محددين لشركة Daktronics, Inc.                                                           |
| مدة العقد                                 | سنة تقويمية واحدة من تاريخ ٠٥ فبراير ٢٠٢١م، ويكون للطرف الأول خيار التجديد لسنة إضافية واحدة حتى السنة الثالثة، وبعدها يجب تقديم إشعار كتابي بالتجديد أو تنتهي الاتفاقية. |
| المقابل المالي                            | يدفع الطرف الأول للطرف الثاني رسوم ثابتة بمبلغ (٥٠,٠٠٠) دولار امريكي للسنة الأولى.                                                                                        |
| المصدر: الشركة                            |                                                                                                                                                                           |

#### الجدول رقم (٢٩): اتفاقية توريد أفلام عاكسة

| اتفاقية توريد أفلام عاكسة |                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول               | وزارة المالية                                                                                                                                                                   |
| الطرف الثاني              | شركة اللوحات الوطنية للصناعة (١٠١٠٩٩٧٨٤٥)                                                                                                                                       |
| نبذة عن العقد             | توريد أفلام عاكسة بعدة مقاسات                                                                                                                                                   |
| مدة العقد                 | ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ١٢/٠٥/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٢٣م)                                                                                                                        |
| المقابل المالي            | تبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (٦٨,١٩١,١٠٠) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزه مجموع قيم أوامر الشراء. |
| قيمة الترسية على الشركة   | ٥,٩١٠,٩٣١ ريال سعودي                                                                                                                                                            |
| المصدر: الشركة            |                                                                                                                                                                                 |

#### الجدول رقم (٣٠): اتفاقية توريد رولات بصم حراري

| اتفاقية توريد رولات بصم حراري |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول                   | وزارة المالية                                                                                                                                                                  |
| الطرف الثاني                  | شركة اللوحات الوطنية للصناعة (١٠١٠٩٩٧٨٤٥)                                                                                                                                      |
| نبذة عن العقد                 | توريد رولات بصم متعددة المقاسات.                                                                                                                                               |
| مدة العقد                     | ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ١٢/٠٥/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٢٣م)                                                                                                                       |
| المقابل المالي                | تبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (٨,٩٨١,٥٠٠) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزه مجموع قيم أوامر الشراء. |
| قيمة الترسية على الشركة       | ٨,٩٨١,٥٠٠ ريال سعودي                                                                                                                                                           |
| المصدر: الشركة                |                                                                                                                                                                                |

#### الجدول رقم (٣١): اتفاقية توريد ألمنيوم

| اتفاقية توريد ألمنيوم   |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول             | وزارة المالية                                                                                                                                                                      |
| الطرف الثاني            | شركة اللوحات الوطنية للصناعة (١٠١٠٩٩٧٨٤٥)                                                                                                                                          |
| نبذة عن العقد           | توريد ألمنيوم بعدة مقاسات.                                                                                                                                                         |
| مدة العقد               | ٣ سنوات تبدأ من تاريخ ٢٧/٠٥/١٤٤٥هـ (١١/١٢/٢٠٢٣م)                                                                                                                                   |
| المقابل المالي          | تبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية (١٣٦,٣٨٤,٢٩٣,٧) ريال سعودي، وهذه القيمة غير ملزمة للطرف الأول والغرض منها هو تحديد المقدار الذي لا يجوز أن تتجاوزه مجموع قيم أوامر الشراء. |
| قيمة الترسية على الشركة | ١٢٩,٦٠٥,٠٠٠ ريال سعودي                                                                                                                                                             |
| المصدر: الشركة          |                                                                                                                                                                                    |

الجدول رقم (٣٢): اتفاقية عقد تشغيل الشاشات الالكترونية في المنشآت الرياضية

| اتفاقية عقد تشغيل الشاشات الالكترونية في المنشآت الرياضية |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول                                               | شركة اللوحات الوطنية للصناعة                                                                                                                                                                                                                     |
| الطرف الثاني                                              | رابطة الدوري السعودي للمحترفين                                                                                                                                                                                                                   |
| نبذة عن العقد                                             | توريد وتركيب وتشغيل وصيانة الشاشات الالكترونية في كل المباريات.                                                                                                                                                                                  |
| مدة العقد                                                 | تبدأ مدة هذا العقد من تاريخ النفاذ وتنتهي في خلال (١٥) يوما من نهاية مسابقة الدوري للموسم الرياضي (٢٠٢٤م/٢٠٢٥م) حسب جدول المسابقة أو في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م أيهما يحل لاحقا.<br>غير محدد المدة (يجدد تلقائيا كل عام) تبدأ من تاريخ ٢٢/٠٨/٢٠٢٤م. |
| المقابل المالي                                            | يستحق الطرف الأول مقابل لخدماته عن المباراة الواحدة مبلغا قدره (١٣,٥٠٠) ريال سعودي.                                                                                                                                                              |
| المصدر: الشركة                                            |                                                                                                                                                                                                                                                  |

الجدول رقم (٣٣): عقد تركيب وتشغيل الشاشات الالكترونية في المنشآت الرياضية

| عقد تركيب وتشغيل الشاشات الالكترونية في المنشآت الرياضية |                                                                         |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول                                              | رابطة الدوري السعودي للمحترفين                                          |
| الطرف الثاني                                             | شركة اللوحات الوطنية للصناعة                                            |
| نبذة عن العقد                                            | توريد وتركيب وتشغيل الشاشات الإلكترونية إل إي دي في أرض الملعب          |
| مدة العقد                                                | مدة العقد ٤ سنوات تبدأ من تاريخ استلام الشاشات.                         |
| المقابل المالي                                           | تبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية ما قيمته ١٣,٦٩٥,٤٦٥ ريال سعودي. |

الجدول رقم (٣٤): اتفاقية تأجير لوحات

| اتفاقية تأجير لوحات Billboard |                                                                                                            |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول                   | شركة الوسائل السعودية Saudi Media Company SMC (طرف ذو علاقة)                                               |
| الطرف الثاني                  | شركة اللوحات الوطنية للصناعة (١٠١٠٩٩٧٨٤٥)                                                                  |
| نبذة عن العقد                 | تأجير الطرف الثاني للطرف الأول لوحات Billboards رقمية، وفريق تقني للقيام بتركيب وتشغيل وصيانة تلك اللوحات. |
| مدة العقد                     | تبدأ من ٠١/٠١/٢٠٢١م وتستمر لمدة خمس سنوات.                                                                 |
| المقابل المالي                | ٢,٩١٧,٠٩٤ ريال سعودي سنويا.                                                                                |
| المصدر: الشركة                |                                                                                                            |

الجدول رقم (٣٥): اتفاقية توريد وتركيب لوحات التسمية

| عقد توريد وتركيب لوحات التسمية - أمانة منطقة حائل |                                                              |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| الطرف الأول                                       | أمانة منطقة حائل                                             |
| الطرف الثاني                                      | شركة اللوحات الوطنية للصناعة (١٠١٠٩٩٧٨٤٥)                    |
| نبذة عن العقد                                     | عقد توريد وتركيب لوحات التسمية - أمانة منطقة حائل            |
| مدة العقد                                         | ٣٢٠ يوم                                                      |
| المقابل المالي                                    | تبلغ القيمة التقديرية المخصصة للاتفاقية ٨,٩٨٩,٧٨٠ ريال سعودي |

الجدول رقم (٣٦): اتفاقية تقديم خدمات الإدارة والإشراف وأعمال تنفيذ اللوحات الإعلانية

| اتفاقية تقديم خدمات الإدارة والإشراف وأعمال تنفيذ اللوحات الإعلانية                       |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| الشركة العربية للتعهدات الفنية                                                            | الطرف الأول    |
| شركة اللوحات الوطنية للصناعة                                                              | الطرف الثاني   |
| اتفاقية تقديم خدمات الإدارة والتصميم والإشراف على تنفيذ اللوحات الإعلانية.                | نبذة عن العقد  |
| ثلاث سنوات ميلادية، تنتهي في تاريخ ٢٠٢٦/١٢/٣١ م.                                          | مدة العقد      |
| اتفق الطرفان على تحديد الحد الأدنى لقيمة الاتفاقية سنوياً بمبلغ وقدره ٥ مليون ريال سعودي. | المقابل المالي |

١٣-٣ السجلات التجارية للشركة وفروعها

الجدول رقم (٣٧): السجلات التجارية للشركة

| نوع السجل | المدينة | رقم السجل التجاري | النشاط                                                                                                                                                       | تاريخ الإصدار                           | تاريخ الانتهاء                          |
|-----------|---------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| رئيسي     | الرياض  | ١٠١٠٩٩٧٨٤٥        | إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق صب القواعد والأساسات تمديد الاسلاك الكهربائية تركيب انظمة الاضاءة أعمال وتركيب الديكورات المختلفة.      | ١٤٣٧/٠٧/٠٣ هـ<br>(الموافق ٢٠١٦/٠٤/١٠ م) | ١٤٤٨/٠٨/٠٧ هـ<br>(الموافق ٢٠٢٧/٠١/١٥ م) |
| فرعي      | الرياض  | ١٠١٠٣٥٥٥٩٦        | معالجة وطلاي المعادن بالحفر قطع المعادن والكتابة عليها بواسطة أشعة الليزر صناعة علامات وإشارات معدنية ولافتات ولوحات إرشادية غير كهربائية صناعة شاشات العرض. | ١٤٣٤/٠١/١٠ هـ<br>(الموافق ٢٠١٢/١١/٢٤ م) | ١٤٤٧/٠١/١٠ هـ<br>(الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٠٥ م) |
| فرعي      | الرياض  | ١٠١٠٧٧٢٧٨٦        | إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق.                                                                                                        | ١٤٤٣/٠٦/١٣ هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٦ م) | ١٤٤٨/٠٧/٠٥ هـ<br>(الموافق ٢٠٢٦/١٢/١٤ م) |
| فرعي      | الرياض  | ١٠١٠٧٧٢٧٩٩        | تركيب وتجميع لوحات النيون إصلاح الأجهزة الإلكترونية الاستهلاكية.                                                                                             | ١٤٤٣/٠٦/١٣ هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٦ م) | ١٤٤٨/٠٧/٠٥ هـ<br>(الموافق ٢٠٢٦/١٢/١٤ م) |

المصدر: الشركة

١٤-٣ العقارات المملوكة للشركة

فيما يلي تفاصيل العقارات المملوكة للشركة:

الجدول رقم (٣٨): قائمة العقارات التي تملكها الشركة

| العقار     | نوع العقار | الاستخدام   | الموقع                           | مساحة الأرض م <sup>٢</sup> | مساحة المباني (م <sup>٢</sup> ) | قيمة شراء الأرض (ريال سعودي) |
|------------|------------|-------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| أرض رقم ٢٩ | قطعة أرض   | أرض المصنع  | المدينة الصناعية الجديدة بالرياض | ٩,٤٥٩                      | ١٠,٠٠٠                          | ١٠,٠٠٠,٠٠٠                   |
| أرض رقم ٤٠ | قطعة أرض   | أرض المصنع  | المدينة الصناعية الجديدة بالرياض | ١٠,٣٨١                     | ٩,٨٠٠                           | ٩,٨٠٠,٠٠٠                    |
| أرض رقم ٤٣ | قطعة أرض   | أرض التوسعة | المدينة الصناعية الجديدة بالرياض | ١١,٢٣٦                     | لا ينطبق                        | ١٠,٥٦٠,٠٠٠                   |

المصدر: الشركة

### ١٥-٣ العقارات التي تستأجرها الشركة

فيما يلي تفاصيل العقارات التي تستأجرها الشركة:

الجدول رقم (٣٩): قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة

| نوع العقار | الاستخدام        | المؤجر                              | الموقع                           | قيمة الإيجار السنوي | مدة العقد | المساحة (م <sup>٢</sup> ) | تاريخ نهاية العقد                     |
|------------|------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------------|
| عمارة      | سكن عمال         | بيت الخبرة للمقاولات (طرف ذي علاقة) | المدينة الصناعية الثانية بالرياض | ٢٢٠,٠٠٠ ريال سعودي  | سنة       | ٦٠٠                       | ١١/٠٦/١٤٤٧هـ<br>(الموافق ٢٠٢٥/١٢/٣١م) |
| عمارة      | معرض وسكن عمال   | بيت الخبرة للمقاولات (طرف ذي علاقة) | السلي - الرياض                   | ٤٢٠,٠٠٠ ريال سعودي  | ٤ سنوات   | ٦٢٧                       | ٢٣/١١/١٤٤٦هـ<br>(الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٢١م) |
| مصنع*      | مصنع تحت الإنشاء | مُدن (طرف مستقل)                    | مدينة سدير الصناعية              | ٢٠,٣٥٤ ريال سعودي   | ٨ سنوات   | ١٠,١٧٧                    | ٠٢/٠٣/١٤٥٤هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/٠٦/١٠م) |

\* تم شراء المباني المقامة على أرض المصنع بقيمة تبلغ ١٤,٨٩٥,٣٤٥ ريال سعودي، وذلك في تاريخ ١١/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٢م)، وستعمل الشركة على استخدامه في خطتها التوسعية المستقبلية، ولكن لا تخطط الشركة أن يكون تمويل هذا التوسع من محتصات الطرح الحالية.

### ١٦-٣ العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها على علاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي، وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. ويوضح الجدول أدناه علامات الشركة التجارية.

الجدول رقم (٤٠): العلامات التجارية للشركة

| العلامة التجارية             | اسم المالك                         | رقم التسجيل | تاريخ التسجيل                         | بلد التسجيل              | تاريخ بداية الحماية                   | تاريخ نهاية الحماية                   |
|------------------------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| سايين<br>sign                | مصنع الشركة العربية لتصنيع اللوحات | ١٤٣٦٠١٨٦٦٢  | ١٤٣٦/٠٩/٠٣هـ<br>(الموافق ٢٠١٥/٠٦/٢٠م) | المملكة العربية السعودية | ١٤٣٦/٠٨/٣٠هـ<br>(الموافق ٢٠١٥/٠٦/١٧م) | ١٤٥٦/٠٩/٠٢هـ<br>(الموافق ٢٠٣٤/١١/١٢م) |
| للكريين وولاد<br>SCREENworld | شركة اللوحات الوطنية للصناعة       | ١٤٤٣٠٣٠٧٦٢  | ١٤٤٣/١٢/٢٦هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٥م) | المملكة العربية السعودية | ١٤٤٣/٠٩/١٨هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٩م) | ١٤٥٣/٠٩/١٧هـ<br>(الموافق ٢٠٣٢/٠١/٠١م) |

المصدر: الشركة

### ١٧-٣ التراخيص والتصاريح والشهادات

الجدول رقم (٤١): التراخيص والتصاريح والشهادات

| الوثيقة                                 | الرقم                             | الجهة المصدرة                                       | تاريخ الإصدار                         | تاريخ الانتهاء                        |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| رخصة تشغيل                              | رقم الرخصة:<br>19004223-11-23-OLC | الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) | ١٤٤٦/٠٥/٠٣هـ<br>(الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٥م) | ١٤٤٧/٠٥/٠٢هـ<br>(الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٥م) |
| رخصة نشاط تجاري                         | رقم الرخصة الموحد:<br>٤٣١٠٩٧٩٢٩١٤ | أمانة منطقة الرياض (بلدي)                           | ١٤٤٤/٠٣/١٤هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٠م) | ١٤٤٩/٠٣/١٤هـ<br>(الموافق ٢٠٢٧/٠٨/١٦م) |
| شهادة عضوية مقاول                       | رقم العضوية: ٣٢٨٧٣٢٨٧٠            | الهيئة السعودية للمقاولين                           | ١٤٤٤/١١/١٢هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٠١م) | ١٤٥٠/٠١/٠٧هـ<br>(الموافق ٢٠٢٨/٠٥/٢١م) |
| شهادة اشتراك في الغرفة التجارية بالرياض | رقم العضوية الموحد:<br>٣٤٩٦٨٤     | الغرفة التجارية الصناعية بالرياض                    | ١٤٣٧/٠٧/٠٤هـ<br>(الموافق ٢٠١٦/٠٤/١١م) | ١٤٤٨/٠٨/٠٧هـ<br>(الموافق ٢٠٢٧/٠١/١٥م) |
| شهادة اشتراك في الغرفة التجارية بالرياض | رقم العضوية الموحد:<br>٤١١١٤٠     | الغرفة التجارية الصناعية بالرياض                    | ١٤١٧/٠٦/٠١هـ<br>(الموافق ٢٠١٧/٠٦/٠١م) | ٢٠٢٥/٠٧/٠٥هـ<br>(الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٠٥م) |
| تصريح بيئي للتشغيل                      | رقم الصادر: ٢٣٢٢٤                 | المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي           | ١٤٤٣/١١/١٠هـ<br>(الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٠٩م) | ١٤٤٦/١١/٠٧هـ<br>(الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٠٥م) |
| شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن           | رقم الشهادة: ٢٠٢٤٠١٢٦٠٥           | وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان              | ١٤٤٦/٠٥/٠١هـ<br>(الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٣م) | ١٤٤٨/٠٥/٢٣هـ<br>(الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٣م) |

| الوثيقة                             | الرقم                           | الجهة المصدرة                  | تاريخ الإصدار                         | تاريخ الانتهاء                        |
|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| شهادة الزكاة                        | رقم الشهادة: ١٠٢٢١٨٤٨٢٠         | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  | ١٦/١٠/١٤٤٥هـ<br>(الموافق ٢٥/٠٤/٢٠٢٤م) | ٠٢/١١/١٤٤٦هـ<br>(الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٥م) |
| شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة | رقم الشهادة:<br>١٠٠٢٣١٠٨٦٥٥٧٣٠٥ | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  | ١٢/٠١/١٤٣٩هـ<br>(الموافق ٠٢/١٠/٢٠١٧م) | لا ينطبق                              |
| الترخيص الصناعي                     | رقم الشهادة: ٤١١٢٢٣١٣٩          | وزارة الصناعة والثروة المعدنية | ١٥/٠٦/١٤٤١هـ<br>(الموافق ٠٩/٠٢/٢٠٢٠م) | ٢٨/٠٦/١٤٥١هـ<br>(الموافق ٠٥/١١/٢٠٢٩م) |

المصدر: الشركة

### ١٨-٣ التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة

بلغ الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ١,٣٥٥,٣٢٥ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وما قيمته ١٠,٨٠٧,١٨١ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وما قيمته ٤,٢٧٢,٧٥٨ ريال سعودي كما في نهاية الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وقد شكل الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة ما نسبته ١.٤٤٪، و٧.٥٤٪ و٣.٤١٪ من إجمالي أصول الشركة خلال الفترات المالية المشار إليها على التوالي.

أما فيما يتعلق بالرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة فقد بلغ ما قيمته ٤٦,٤٢١,٦٥٧ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وما قيمته ٢٠,٤٦٩,٩٩٢ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وما قيمته ٢٥,٧٦١,٢٦٠ ريال سعودي كما في نهاية الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وقد شكل الرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة ما نسبته ٦١.٦٨٪، و٢٧.٢٢٪، و٤٤.٠٣٪ من إجمالي التزامات الشركة خلال الفترات المالية المشار إليها على التوالي.

هذا وقد بلغت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٨٣,٦٠٠,٠٧٢ ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٥٦.٦١٪ من إجمالي مبيعات الشركة، وما نسبته ٤.٥٧٪ من إجمالي تكلفة المبيعات، وما نسبته ٥٥.٥٩٪ من إجمالي التزامات الشركة، وما نسبته ١.٦٥٪ من إجمالي أصول الشركة.

أما في عام ٢٠٢٣م فقد بلغت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ١٦٠,٢٩٥,٨٧١ ريال سعودي، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٥٢.٥٩٪ من إجمالي مبيعات الشركة، وما نسبته ١.٢٥٪ من إجمالي تكلفة مبيعات الشركة، وما نسبته ٤١.٧٩٪ من إجمالي الالتزامات، وما نسبته ٢١.١٨٪ من إجمالي أصول الشركة، وما نسبته ٦٠.٠٨٪ من إجمالي حقوق الملكية.

وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغت المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٧٥,١٩٩,٢٣٨ ريال سعودي، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٥٥.٢٧٪ من إجمالي مبيعات الشركة، وما نسبته ١.٥٦٪ من إجمالي تكلفة المبيعات، وما نسبته ٠.٨١٪ من إجمالي أصول الشركة، وما نسبته ٦٤.٧٥٪ من إجمالي التزامات الشركة كما في نهاية الفترة.

#### الجدول رقم (٤٢): الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)

| أطراف ذات علاقة                       | طبيعة العلاقة | ٢٠٢٢م            | ٢٠٢٣م             | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م  |
|---------------------------------------|---------------|------------------|-------------------|------------------|
| شركة الفنادق الراقية للسياحة والفنادق | شركة شقيقة    | ٩٩,٤٦٥           | -                 | -                |
| شركة الوسائل السعودية                 | شركة شقيقة    | ١,١٤٤,٥٩٣        | ٢,٩٠٣,٢٩٤         | ٤,١٤٥,٣٩١        |
| الشركة العربية للتمهيدات الفنية       | شركة شقيقة    | -                | ٧,٧٧٦,٥٢٠         | -                |
| شركة ملتقى الزاد للسياحة              | شركة شقيقة    | ١١١,٢٦٧          | ١١١,٢٦٧           | ١١١,٢٦٧          |
| شركة علامات راقية للوجبات             | شركة شقيقة    | -                | ١٦,١٠٠            | ١٦,١٠٠           |
| <b>إجمالي الأرصدة</b>                 |               | <b>١,٣٥٥,٣٢٥</b> | <b>١٠,٨٠٧,١٨١</b> | <b>٤,٢٧٢,٧٥٨</b> |
| <b>النسبة من إجمالي الأصول</b>        |               | <b>١.٤٤٪</b>     | <b>٧.٥٤٪</b>      | <b>٣.٤١٪</b>     |

المصدر: القوائم المالية للشركة

الجدول رقم (٤٣): الرصيد المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة (ريال سعودي)

| أطراف ذات علاقة                    | طبيعة العلاقة | ٢٠٢٢ م            | ٢٠٢٣ م            | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م  |
|------------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات | شركة شقيقة    | ٢,٧٧٣,٤١٩         | ٤,٢٢٣,١٢٤         | ٣,٦٩٧,٩٦٤         |
| مجموعة المهندسين القابضة           | الشريك        | ٢٤,٠٤٦,٦٠٨        | ١٣,٢٦٠,٠١٥        | ١٣,٢١٩,٢٨٧        |
| شركة مصنع مطابع روية               | شركة شقيقة    | ٣,٩٣٨,٦٨٥         | ٢,٩٨٦,٨٥٣         | ٢,٩٨٨,٦١٣         |
| الشركة العربية للتعهدات الفنية     | شركة شقيقة    | ١٥,٦٦٢,٩٤٥        | -                 | ٥,٨٥٥,٣٩٦         |
| <b>إجمالي الأرصدة</b>              |               | <b>٤٦,٤٢١,٦٥٧</b> | <b>٢٠,٤٦٩,٩٩٢</b> | <b>٢٥,٧٦١,٢٦٠</b> |
| <b>النسبة من إجمالي الالتزامات</b> |               | <b>%٦١.٦٨</b>     | <b>%٢٧.٢٢</b>     | <b>%٤٤.٠٣</b>     |

المصدر: القوائم المالية للشركة

الجدول رقم (٤٤): المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

| البند           | قيمة التعاملات (ريال سعودي) | النسبة من إجمالي التعاملات خلال السنة | النسبة من إجمالي المبيعات | النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات | النسبة من إجمالي الالتزامات | النسبة من إجمالي الأصول |
|-----------------|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| مبيعات          | ٣٧,٨٨٠,٧١٠                  | %٤٥.٣١                                | %٥٦.٦١                    | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| مصاريف بالإنابة | ١,٥٥٨,٦٥٤                   | %١.٨٦                                 | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | %١.٦٥                   |
| مشتريات         | ١,٤١٢,١٠٨                   | %١.٦٩                                 | لا ينطبق                  | %٢.٧٨                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| إيجارات         | ٩٠٨,٠٠٠                     | %١.٠٩                                 | لا ينطبق                  | %١.٧٩                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                |
| تمويل ومدفوعات  | ٤١,٨٤٠,٦٠٠                  | %٥٠.٠٥                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | %٥٥.٥٩                      | لا ينطبق                |
| <b>الإجمالي</b> | <b>٨٣,٦٠٠,٠٧٢</b>           | <b>%١٠٠.٠٠</b>                        | <b>%٥٦.٦١</b>             | <b>%٤.٥٧</b>                    | <b>%٥٥.٥٩</b>               | <b>%١.٦٥</b>            |

المصدر: القوائم المالية للشركة

الجدول رقم (٤٥): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

| البند           | قيمة التعاملات (ريال سعودي) | النسبة من إجمالي التعاملات خلال السنة | النسبة من إجمالي المبيعات | النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات | النسبة من إجمالي الالتزامات | النسبة من إجمالي الأصول | النسبة من حقوق الملكية |
|-----------------|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| مبيعات          | ٥٦,٤٦٥,٣٨٠                  | %٣٥.٢٣                                | %٥٢.٥٩                    | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| أراضي مشتراه    | ٣٠,٣٦٠,٠٠٠                  | %١٨.٩٤                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | %٢١.١٨                  | لا ينطبق               |
| مصاريف بالإنابة | ٦٣٥,٥٢٩                     | %٠.٤٠                                 | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | %٠.٨٥                       | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| زيادة رأس المال | ٤٠,٩٥٨,١٠٦                  | %٢٥.٥٥                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | %٦٠.٠٨                 |
| مشتريات         | ٤٢٦,٢١٠                     | %٠.٢٧                                 | لا ينطبق                  | %٠.٤٩                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| إيجارات         | ٦٦٣,٠٠٠                     | %٠.٤١                                 | لا ينطبق                  | %٠.٧٦                           | لا ينطبق                    | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| تمويل ومدفوعات  | ٣٠,٧٨٧,٦٣٦                  | %١٩.٢١                                | لا ينطبق                  | لا ينطبق                        | %٤٠.٩٥                      | لا ينطبق                | لا ينطبق               |
| <b>الإجمالي</b> | <b>١٦٠,٢٩٥,٨٧١</b>          | <b>%١٠٠.٠٠</b>                        | <b>%٥٢.٥٩</b>             | <b>%١.٢٥</b>                    | <b>%٤١.٧٩</b>               | <b>%٢١.١٨</b>           | <b>%٦٠.٠٨</b>          |

المصدر: القوائم المالية للشركة

الجدول رقم (٤٦): المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م

| النسبة من إجمالي الأصول | النسبة من إجمالي الالتزامات | النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات | النسبة من إجمالي المبيعات | النسبة من إجمالي المعاملات خلال السنة | قيمة المعاملات (ريال سعودي) | البند           |
|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| لا ينطبق                | لا ينطبق                    | لا ينطبق                        | %٥٥.٢٧                    | %٤٠.٧٤                                | ٣٠,٦٣٨,٨٩٥                  | مبيعات          |
| لا ينطبق                | لا ينطبق                    | %٠.٠٠٩                          | لا ينطبق                  | %٠.٠٥                                 | ٣٦,٨٨٨                      | مشتريات         |
| %٠.٨١                   | لا ينطبق                    | لا ينطبق                        | لا ينطبق                  | %١.٣٤                                 | ١,٠١٠,٩٩١                   | مصاريف بالإنابة |
| لا ينطبق                | لا ينطبق                    | %١.٤٧                           | لا ينطبق                  | %٠.٨٤                                 | ٦٣٠,٠٠٠                     | إيجارات         |
| لا ينطبق                | لا ينطبق                    | لا ينطبق                        | لا ينطبق                  | %٦.٦٥                                 | ٥,٠٠٠,٠٠٠                   | توزيعات أرباح   |
| لا ينطبق                | %٦٤.٧٥                      | لا ينطبق                        | لا ينطبق                  | %٥٠.٣٨                                | ٣٧,٨٨٢,٤٦٤                  | تمويل ومدفوعات  |
| %٠.٨١                   | %٦٤.٧٥                      | %١.٥٦                           | %٥٥.٢٧                    | %١٠٠.٠٠                               | ٧٥,١٩٩,٢٣٨                  | الإجمالي        |

المصدر: القوائم المالية للشركة

وقد خضعت جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة الإدارة وذلك قبل تحول الشركة إلى مساهمة مقفلة، ومستقبلاً يجب أن تخضع جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة العادية للشركة وفي حال وجود أية تعاملات مع أطراف ذات علاقة مستقبلية فسيتم عرضها على أقرب جمعية عامة، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للشركة على هذه التعاملات، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوي علاقة.

### ١٩-٣ وثائق التأمين

الجدول رقم (٤٧): وثائق التأمين الحالية للشركة

| تاريخ نهاية الوثيقة | تاريخ بداية الوثيقة | شركة التأمين           | نوعية الوثيقة |
|---------------------|---------------------|------------------------|---------------|
| ٢٠٢٦/٠٢/١٠ م        | ٢٠٢٥/٠٢/١١ م        | شركة التعاونية للتأمين | تأمين طبي     |

المصدر: الشركة

### ٢٠-٣ الموظفين والسعودة

كما في تاريخ هذه النشرة، بلغ عدد موظفي الشركة (٣١٩) موظف منهم (١٠٦) موظف سعودي و(٢١٣) موظف غير سعودي، أي بنسبة سعودة قدرها نحو (٣٣.٢٣٪)، وتدرج الشركة حالياً تحت النطاق (البلاتيني)، حيث تبلغ نسبة التوطين %٥٥.٠٠ من برنامج نطاقات للسعودة.

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين ونسبة السعودة وتوزيعهم على إدارات الشركة خلال ٢٠٢٢ م، و٢٠٢٣ م، و٢٠٢٤ م.

الجدول رقم (٤٨): أعداد العاملين بالشركة

| ٢٠٢٤ م |       | ٢٠٢٣ م |       | ٢٠٢٢ م |       | الفئة         |
|--------|-------|--------|-------|--------|-------|---------------|
| النسبة | العدد | النسبة | العدد | النسبة | العدد |               |
| %٣٣.٢٣ | ١٠٦   | %٢٥.٦٤ | ٧٠    | %٢٤.٤٧ | ٥٨    | السعوديون     |
| %٦٦.٧٧ | ٢١٣   | %٧٤.٣٦ | ٢٠٣   | %٧٥.٥٣ | ١٧٩   | غير السعوديين |
| %١٠٠   | ٣١٩   | %١٠٠   | ٢٧٣   | %١٠٠   | ٢٣٧   | الإجمالي      |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٩): توزيع الموظفين على الإدارات

| ٢٠٢٤م         |           | ٢٠٢٣م         |           | ٢٠٢٢م         |           | الإدارة                                |
|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|----------------------------------------|
| غير السعوديين | السعوديين | غير السعوديين | السعوديين | غير السعوديين | السعوديين |                                        |
| ١٦            | ١٩        | ١٦            | ١١        | ١١            | ٦         | إدارة الشاشات                          |
| ١٦١           | ٤٤        | ١٥٤           | ٢٠        | ١٤٥           | ١٧        | إدارة التصنيع والتشغيل                 |
| ٧             | ٣٧        | ٨             | ٣٣        | ٨             | ٣٠        | إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية |
| ٧             | ٢         | ٦             | ٢         | ٥             | ١         | إدارة المالية والمحاسبة                |
| ١٧            | ١         | ١٦            | -         | ٥             | ١         | الإدارة الهندسية والمشتریات            |
| ٥             | ٢         | ٣             | ٤         | ٥             | ٣         | إدارة التسويق والمبيعات للوحات         |
| ٢١٣           | ١٠٦       | ٢٠٣           | ٧٠        | ١٧٩           | ٥٨        |                                        |
| ٣١٩           |           | ٢٧٣           |           | ٢٣٧           |           | الإجمالي                               |

المصدر: الشركة

### ٣-٢ المباني والأراضي التي اشترتها الشركة

قامت الشركة في تاريخ ٠٨/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٣م) بشراء قطعتين أرض من شركة مجموعة المهندس القابضة بمساحة تبلغ ٢١٩,٨٤٠ م<sup>٢</sup> (أراضي المصنع الحالي وهي أرض رقم ٣٩ وأرض رقم ٤٠). وبتاريخ ٢٣/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٧/١١/٢٠٢٣م) قامت الشركة بشراء قطعة أرض تالفة من مجموعة المهندس القابضة وتبلغ مساحتها ١١,٢٣٦ م<sup>٢</sup>، وتم شراء هذا القطع الثلاث نقداً وتم سداد المبلغ بالكامل والذي بلغ ٣٠,٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي، وقد تم تحديد القيمة من خلال تقرير مقيم مستقل معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين وهو مكتب تبيان القيمة للتقييم العقاري، جدير بالذكر أن قطعة الأرض التالفة والتي تبلغ مساحتها ١١,٢٣٦ م<sup>٢</sup> (أرض رقم ٤٣ من جدول العقارات المملوكة للشركة) سيتم استخدامها في خطة التوسع الحالية (لمزيد من المعلومات برجاء مراجعة القسم (٦) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» من هذه النشرة).

وفي تاريخ ١١/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٣/١١/٢٠٢٤م) قامت الشركة بشراء مباني بقيمة تبلغ ١٤,٨٩٥,٣٤٥ ريال سعودي، وفيما يلي تفصيل لعملية الشراء هذه:

فيما يلي ملخص للاتفاقية التي بموجبها قامت الشركة بشراء المباني المقامة على الأرض في مَدن:

| نوع الاتفاقية           | اتفاقية تسوية مالية لإنشاءات ومباني مصنع سدير                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تاريخ الاتفاقية         | ١١/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٣/١١/٢٠٢٤م)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| الطرف الأول             | شركة مجموعة المهندس القابضة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| الطرف الثاني            | الشركة (المصدر)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ملخص الاتفاقية          | قامت الشركة بإبرام عقد إيجار أرض صناعية بينها وبين الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) لإنشاء مصنع على الأرض محل عقد الإيجار والتي تبلغ مساحتها ١٠,١٧٧ م <sup>٢</sup> ، وجدير بالذكر أن الأرض محل عقد الإيجار هذه كان مقام عليها مباني، وكانت منفذة سابقاً لصالح شركة الأنظمة الرقمية وهي شركة مملوكة بالكامل لشركة مجموعة المهندس القابضة، وتنازلت شركة الأنظمة الرقمية عن عقد الإيجار لصالح الشركة.<br>وقد أسند الطرف الثاني للطرف الأول القيام باستكمال كافة أعمال الإنشاءات والمباني على الأرض محل عقد الإيجار، وقد رغب الطرف الأول (شركة مجموعة المهندس القابضة) في استيفاء حقوقها تجاه الطرف الثاني (المصدر) وذلك عن قيمة كافة الإنشاءات والمباني والتي سبق تنفيذها والتي بلغت قيمتها ١٤,٨٩٥,٣٤٥ ريال سعودي، وجدير بالذكر أن تم البدء في تنفيذ هذه المباني بدء من عام ٢٠١٨م. |
| قيمة الشراء             | ١٤,٨٩٥,٣٤٥ ريال سعودي.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| طريقة تحديد قيمة الشراء | تم احتساب القيمة طبقاً لأسعار السوق التقديرية وقت الشراء وبناء على التشطيب الموجود على الطبيعة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| القيمة الحالية          | تبلغ القيمة الحالية للمباني وفقاً لتقرير مقيم عقاري مستقل معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (مكتب تبيان القيمة للتقييم العقاري) ما قيمته ١٥,١٢٤,٢٠٠ ريال سعودي.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| طريقة الدفع             | شيك مصدق أو تحويل بنكي لصالح الطرف الأول، وتتوقع الشركة مدة خمس سنوات كحد أقصى لسداد قيمة المباني لصالح مجموعة المهندس القابضة، وحتى تاريخ هذه النشرة لم تتم الشركة بسداد أي دفعات.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

وفيما يلي تفاصيل المباني المشتراه والتكلفة لكل بند:

| التكلفة الإجمالية (ريال سعودي) | تكلفة المتر المربع (ريال سعودي) | المساحة (م <sup>2</sup> ) | البند                                             |
|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|
| ١,٧٠٥,٢٠٠                      | ١,٤٠٠                           | ١,٢١٨                     | الدور الأرضي والميزانين (الجزء الإداري)           |
| ٤,٦٢٠,٠٠٠                      | ١,٢٠٠                           | ٣,٨٥٠                     | الدوري الأرضي للمصنع (أسفل الميزانين)             |
| ٤,٦٢٠,٠٠٠                      | ١,٢٠٠                           | ٣,٨٥٠                     | دور الميزانين للمصنع                              |
| ٢,٤٢٨,٨٠٠                      | ١,٦٠٠                           | ١,٥١٨                     | الدور الأرضي للمصنع                               |
| ١,٤٢٠,١٢٥                      | ٣٥٠                             | ٤,٠٥٧.٥                   | الأحواش الخارجية (الموقع العام محمل عليه الأسوار) |
| ١٠١,٢٢٠                        | ١,٤٠٠                           | ٧٢,٣٠                     | غرفة الخدمات أمام المصنع                          |
| <b>١٤,٨٩٥,٣٤٥</b>              |                                 | <b>١٤,٥٦٥.٨</b>           | <b>الإجمالي</b>                                   |

المصدر: الشركة

وقد قامت الشركة بشراء مبنى سدير بهدف نقل خط تجميع الشاشات الحالي الموجود في مبنى السلي إليه بعد الانتهاء الكامل من كافة التجهيزات والأعمال المدنية والتشطيبات اللازمة وفقاً للخطة المذكورة أدناه:

#### • الأسباب والمبررات التي دفعت الشركة لشراء المبنى

درست الشركة الموقع الذي تم شراؤه من عدة نواحي عملية وتشغيلية واستراتيجية وغيرها وخلصت الإدارة إلى أنه نظراً لما يحققه الموقع من المواصفات المطلوبة التي تساعد في الوصول لأهداف الشركة فقد قامت بتلك الصفقة. وفيما يلي ملخص لتلك الأسباب:

١. الموقع الاستراتيجي في مدينة سدير حيث النهضة الصناعية المميزة نظراً لما يتيح الموقع من سهولة الوصول إليه والمغادرة منه.
٢. تتناسب مساحة مصنع سدير مع المساحة المطلوبة زيادتها في المرحلة المقبلة حيث يبلغ أكثر من خمسة أضعاف الموقع الحالي.
٣. قرب الموقع من الرياض مع وجود تجهيزات البنية الأساسية فيه بحيث يمكن إنهاء الأعمال المطلوبة المتبقية بسهولة ودون أن يتطلب ذلك تكلفة مرتفعة.
٤. يتناسب الموقع مع متطلبات الشركة من خلال تصميمه وتقسيمه بشكل يتلاءم مع احتياج الشركة من مساحات تخزين وخط إنتاج ومناطق لوجستية وغيرها بشكل سلس يتناسب مع متطلبات التوسع في خط تجميع الشاشات.
٥. يعتبر الموقع جاهز نسبياً ويوضع يمكن الشركة من البدء مباشر بالتجهيز والإعداد للانتهاء من المرحلة الأولى في الربع الرابع من ٢٠٢٥م ومن ذلك على سبيل المثال إمكانية تصميم تدفق عمليات الإنتاج بالشكل المطلوب حيث يمنح العديد من المزايا التي تمكن الشركة من اختصار الكثير من الوقت في البحث عن مواقع أكثر ملائمة.
٦. الانتقال للموقع يختصر على الشركة الكثير من الوقت إذا ما تم مقارنة الوقت المطلوب لإيجاد موقع مماثل مع هذه الموقع المزمع تطويره ونقل الأعمال إليه.

#### • محفزات التوسع في الأعمال

١. زيادة الطلب في السوق:  
تعتبر الزيادة المضطردة على الشاشات في السوق أحد الأسباب الرئيسية التي دفعت بالشركة بالتخطيط للانتقال للموقع الجديد وذلك بهدف زيادة حصتها من السوق المستقبلية والارتقاء بأعمالها ومواصفاتها بشكل عام.

#### ٢. عدم ملائمة الموقع الحالي لخطط الشركة التوسعية المستقبلية:

لا شك أن خطط الشركة المستقبلية تتوجب إيجاد وسائل تمكنها من تحقيق تلك الخطط ويمثل الموقع الحالي عائق مباشر للتطوير والتوسع ومن ذلك تدفق المواد والتخزين وعدم الاستفادة المثلى من خط الإنتاج نتيجة ذلك مما يسبب هدر لوقت الإنتاج وبالتالي عدم الوصول لقدرة إنتاجية عالية ومناسبة.

### ٣. تحسين كفاءة وجودة الخدمات والمنتجات:

الموقع الجديد سيتيح زيادة عدد السيور المتحركة، وتحقيق نسبة اختبار مقاومة الماء المطلوبة (٣٣٪ من إجمالي الإنتاج)، وهو ما لم يكن متاحاً في الموقع الحالي مما يسهم بشكل مباشر في تحسين وتطوير جودة المنتج.

### ٤. توفير مساحات إضافية لدعم الزيادة في الموارد المطلوبة البشرية منها والصناعية وغيرها:

لا شك أن وجود مساحات إضافية سيتيح للشركة التوسع في إضافة وتطوير وتحسين مواردها البشرية منها والصناعية والتشغيلية وإضافة المزيد من الخصائص والمواصفات التقنية وغير التقنية.

### • وصف المبنى الحالي لإنتاج الشاشات في السلي

| القسم           | المساحة       | الاستخدام                                                          |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| المعرض          | ٢٠٠ متر مربع  | عرض شاشات للمهتمين لاستعراض عينات المنتجات المتاحة لدى الشركة.     |
| المكاتب         | ٢٢٥ متر مربع  | يوجد أكثر من ٣٠ موظف بشكل مكتظ نسبياً يتوجب خلق جودة أكبر للموظفين |
| الخدمة والصيانة | ٢٥٠ متر مربع  | صيانة وفحص المنتجات وهو المركز الوحيد المتوفر لذلك الغرض           |
| خط التجميع      | ١٠٠٠ متر مربع | إنتاج شاشات ال اي دي حسب القدرة الإنتاجية الحالية                  |

المصدر: الشركة

### • مراحل الانتقال للمبنى الجديد والجدول الزمني التقديري

| المراحل                                                          | التاريخ المتوقع    | التكلفة المتوقعة (ريال سعودي) |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| استكمال أعمال تجهيز الموقع الجديد بالبنية التحتية اللازمة        | الربع الثالث ٢٠٢٥م | ٥٠٠,٠٠٠                       |
| إنهاء الأعمال المدنية والإنشائية والتشطيبات بالكامل              | الربع الرابع ٢٠٢٥م | ١,٥٠٠,٠٠٠                     |
| بدء تنفيذ عملية الانتقال الفعلي بشكل تدريجي                      | الربع الأول ٢٠٢٦م  | ٣٠٠,٠٠٠                       |
| استكمال عملية الانتقال بالكامل وبدء التشغيل الفعلي للموقع الجديد | الربع الثاني ٢٠٢٦م | ٢٠٠,٠٠٠                       |
| <b>الإجمالي</b>                                                  |                    | <b>٢,٥٠٠,٠٠٠</b>              |

المصدر: الشركة

### • آلية التمويل

سوف تعتمد الشركة على مواردها الذاتية لتمويل عملية الانتقال للموقع الجديد، نظراً لأن المبلغ يعتبر غير جوهري ولا يؤثر بشكل كبير على الوضع المالي للشركة. علماً أنه سيكون بمقدور الشركة الحصول على تمويل بنكي في حال رأت أن ذلك يحقق هيكلة أفضل لرأس المال بهدف تقليص تكلفة رأس المال من خلال زيادة الدين.

### • الأهداف المرجوة من عملية الانتقال

سوف تتمكن الشركة من تحقيق العديد من الأهداف الاستراتيجية من خلال انتقال موقع تجميع الشاشات على النحو التالي:

١. زيادة القدرة الإنتاجية لتجميع الشاشات: تقدر القدرة الإنتاجية الحالية من خلال الموقع الحالي البالغة مساحته ١,٨٠٠ متر مربع بنحو ٤,٠٠٠ متر مربع سنوياً، ويتوقع أن تصل القدرة الإنتاجية لأكثر من ٢٠,٠٠٠ متر مربع سنوياً بعد إتمام الانتقال للموقع الجديد البالغ مساحته ١٠,١٧٧ متر مربع مما يمكن الشركة من زيادة حصتها في السوق، وسوف يتم ذلك من خلال إضافة معدات وآلات إضافية وحديثة وزيادة عدد العاملين بهدف تحقيق أهداف الشركة.
٢. خلق مساحات تخزين تتناسب مع حجم العمل المستقبلي: سوف تتمكن الشركة من خلال الانتقال للموقع الجديد من إيجاد مساحات تخزين تتناسب مع حجم العمل حيث تتطلب هذه الصناعة وجود مساحات مناسبة تتلاءم مع حجم الإنتاج مما يحافظ على المنتج ويقلل من مخاطر التخزين بشكل لا يتلاءم مع المنتج.
٣. دعم العمليات اللوجستية بما فيها استلام وتسليم وشحن المنتج: سوف تتمكن الشركة من تسهيل أعمالها اللوجستية ودعم عملياتها من استلام وتسليم وشحن المنتج من خلال الاستثمار في مساحات إضافية مصممة لتسهيل تلك الأعمال ولا شك أن ذلك سيسهم برفع مستوى الكفاءة في العمل وتسريعها.

## • مراحل تجميع الشاشات في المصنع الجديد

- **تخزين وتوزيع المواد:**  
يتم تخزين المواد وحصرها وتقسيمها وتصنيفها بما يتناسب مع خط التجميع ويسهل التحكم في تدفق المواد لدعم كفاءة خط الإنتاج.
- **خط التجميع:**  
يتم فيه تجميع جميع أجزاء الشاشة باستخدام أدوات معينة على سيور متحركة لتساعد في عملية الحركة.
- **اختبار السلامة:**  
يتم فيه اختبار جميع التوصيلات الكهربائية والأجهزة الإلكترونية داخل الشاشة وقياس كلاً من التيار والجهد الكهربائي والمقاومة.
- **اختبار الوظائف:**  
يحتاج اختبار الوظائف لمساحة كبيرة حيث يتم توصيل كل شاشة بمصدر كهربائي ووحدة تحكم لاختبار وظائف الشاشة ويجب مراعاة المسافة عند عملية التحقق البصري.
- **اختبار مقاومة الماء:**  
يتم فيه اختبار مقاومة الماء للشاشات بوضعها تحت مصدر ماء مستمر لمدة 5 دقائق ولتحقيق الجودة المطلوبة يجب اختبار 33٪ من عدد الشاشات الكلي بهدف رفع معايير الجودة.
- **الاختبار الزمني:**  
يتم فيه تعليق جميع الشاشات المجهزة وتشغيلها لمدة 48 ساعة متواصلة على الأقل لاختبار وظائفها وعملياتها.
- **التعبئة والتغليف:**  
يتم فيه تعبئة وتغليف جميع الشاشات المجهزة.
- لا يوجد للشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذه النشرة.
- تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواء داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وباستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة.
- كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.



مدخل

Entrance

Gate V1





## هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

## ٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

### ١-٤ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

الجدول رقم (٥٠): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

| بعد الطرح    |            | قبل الطرح    |            | المساهم                |
|--------------|------------|--------------|------------|------------------------|
| نسبة الملكية | عدد الأسهم | نسبة الملكية | عدد الأسهم |                        |
| ٪٨٠.٠٠       | ٦,٠٠٠,٠٠٠  | ٪١٠٠.٠٠      | ٦,٠٠٠,٠٠٠  | مجموعة المهندس القابضة |
| ٪٢٠.٠٠       | ١,٥٠٠,٠٠٠  | -            | -          | المستثمرون المؤهلون    |
| ٪١٠٠.٠٠      | ٧,٥٠٠,٠٠٠  | ٪١٠٠.٠٠      | ٦,٠٠٠,٠٠٠  | الإجمالي               |

المصدر: الشركة

### ٢-٤ نبذة عن مجموعة المهندس القابضة

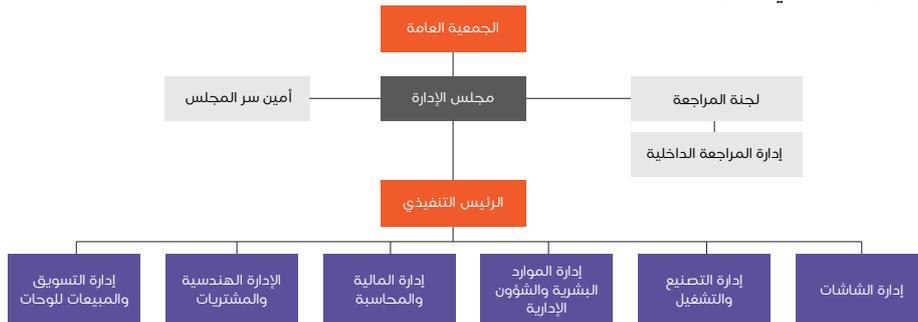
هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٦٩٢٥٣) الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٣/٠٦/١٤٢٨ هـ (الموافق ٢٢/٠٣/٢٠١٧ م) برأس مال يبلغ مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألفي (٢,٠٠٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي، ويتمثل نشاط الشركة كما في سجلها التجاري في إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، وفيما يلي توضيح لهيكل ملكية مجموعة المهندس القابضة.

الجدول رقم (٥١): هيكل ملكية مجموعة المهندس القابضة

| نسبة الملكية | عدد الحصص | اسم الشريك                              |
|--------------|-----------|-----------------------------------------|
| ٪١١.٠٠       | ٢٢٠       | محمد عبد الإله عبد الرحمن الخريجي       |
| ٪٥٠.٠٠       | ١,٠٠٠     | عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي       |
| ٪١١.٠٠       | ٢٢٠       | عبد الرحمن عبد الإله عبد الرحمن الخريجي |
| ٪٦.٠٠        | ١٢٠       | أمل عبد الله صالح الجعوييني             |
| ٪٥.٥٠        | ١١٠       | فاطمة عبد الإله عبد الرحمن الخريجي      |
| ٪٥.٥٠        | ١١٠       | أضواء عبد الإله عبد الرحمن الخريجي      |
| ٪٥.٥٠        | ١١٠       | العنود عبد الإله عبد الرحمن الخريجي     |
| ٪٥.٥٠        | ١١٠       | يارا عبد الإله عبد الرحمن الخريجي       |
| ٪١٠٠.٠٠      | ٢,٠٠٠     | الإجمالي                                |

### ٣-٤ الهيكل التنظيمي

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة



## ٤-٤ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (٥٢): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

| أعضاء مجلس الإدارة <sup>(١)</sup>      |                        |                            |         |       |                       |                                          |                       |                           |
|----------------------------------------|------------------------|----------------------------|---------|-------|-----------------------|------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| الاسم                                  | المنصب                 | صفة العضوية <sup>(٢)</sup> | الجنسية | العمر | قبل الطرح             |                                          | بعد الطرح             |                           |
|                                        |                        |                            |         |       | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة <sup>(٣)</sup> | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة |
| عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي      | رئيس مجلس الإدارة      | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٦٣    | لا يوجد               | %٥٠.٠٠                                   | لا يوجد               | %٤٠.٠٠                    |
| محمد عبد الإله عبد الرحمن الخريجي      | نائب رئيس مجلس الإدارة | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٣٦    | لا يوجد               | %١١.٠٠                                   | لا يوجد               | %٨.٨٠                     |
| عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي     | عضو مجلس الإدارة       | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٦٥    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| محمد سعود محمد الغيث                   | عضو مجلس الإدارة       | عضو غير تنفيذي - غير مستقل | سعودي   | ٣٧    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| حمزة حسين محمد بدير                    | عضو مجلس الإدارة       | عضو تنفيذي - غير مستقل     | أردني   | ٥٤    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| يزيد فهد محمد أبا الحسن                | عضو مجلس الإدارة       | عضو تنفيذي - غير مستقل     | سعودي   | ٣٣    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |
| أمين سر مجلس الإدارة                   |                        |                            |         |       |                       |                                          |                       |                           |
| مالك مبارك محمد المبارك <sup>(٤)</sup> | أمين سر مجلس الإدارة   | غير مستقل                  | سعودي   | ٢٨    | لا يوجد               | لا يوجد                                  | لا يوجد               | لا يوجد                   |

المصدر: الشركة

(١) تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه كأول مجلس إدارة للشركة بموجب قرار مالك رأس المال بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٣ م)، وبحسب المادة رقم (١٠) من النظام الأساسي للشركة لا تزيد مدة تولي أعضاء مجلس الإدارة عن أربع (٤) سنوات، وتبدأ دورة المجلس بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٣ م)، وتنتهي في تاريخ ١٤٥٠/٠٣/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٨/١٣ م).

(٢) العضو المستقل: هو عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ويتمتع بالاستقلال التام في مركزه وقراراته، ولا تطبق عليه أي من عوارض الاستقلال المنصوص عليها في المادة (١٩) «عوارض الاستقلال» من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) بتاريخ ١٤٢٨/٠٥/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣ م) والمعدلة بقرار من مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٢) بتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨ م)، وهي كما يلي:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمرامجي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠.٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

هذا ولا تعد من قبيل المصلحة النافعة لاستقلالية عضو مجلس الإدارة التي يجب الحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية، الأعمال والعقود التي تتم لتلبية الاحتياجات الشخصية إذا تمت هذه الأعمال والعقود بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وكانت ضمن نشاط الشركة المعتاد.

(٣) الملكية غير المباشرة لرئيس مجلس الإدارة السيد/ عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي ناتجة عن ملكيته المباشرة بنسبة ٥٠.٠٠٪ في مجموعة المهندسين القابضة، ومجموعة المهندسين القابضة تملك نسبة ١٠٠٪ في المصدر قبل الطرح (٨٠.٠٠٪ بعد الطرح)، بالتالي يملك عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي بشكل غير مباشر في المصدر نسبة ٥٠.٠٠٪ قبل الطرح (٤٠.٠٠٪ بعد الطرح)، أما الملكية غير المباشرة لأمين سر مجلس الإدارة السيد/ محمد عبد الإله عبد الرحمن صالح الخريجي ناتجة عن ملكيته بنسبة ١١.٠٠٪ في مجموعة المهندسين القابضة، ومجموعة المهندسين القابضة تملك نسبة ١٠٠٪ في المصدر قبل الطرح (٨٠.٠٠٪ بعد الطرح)، بالتالي يملك محمد عبد الإله عبد الرحمن الخريجي بشكل غير مباشر في المصدر نسبة ١١.٠٠٪ قبل الطرح (٨.٨٠٪ بعد الطرح)، ولا يوجد أي ملكية غير مباشرة أخرى لأي من أعضاء مجلس الإدارة.

(٤) وافق مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة في تاريخ ١٤٤٦/٠٢/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٠١ م) على تعيين السيد/ مالك مبارك محمد المبارك كأمين سر المجلس.

## 1-4-4 مسؤوليات ومهام مجلس الإدارة

- يمثل مجلس الإدارة جميع المساهمين، وعليه بذل واجبي العناية والولاء في إدارة الشركة وكل ما من شأنه صون مصالحها وتمييزها وتعظيم قيمتها.
- تقع على عاتق مجلس إدارة الشركة المسؤولية عن أعمالها وإن فوض لجاناً أو جهات أو أفراد في ممارسة بعض اختصاصات. وفي جميع الأحوال، لا يجوز لمجلس الإدارة إصدار تفويض عام أو غير محدد المدة.
- مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة في نظام الشركات ولوائح التنفيذية ونظام الشركة الأساس، يكون لمجلس الإدارة أوسع الصلاحيات في إدارة الشركة وتوجيه أعمالها بما يحقق أغراضها، ويدخل ضمن مهام مجلس الإدارة واختصاصات ما يلي:
  1. وضع الخطط والسياسات والاستراتيجيات والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها ومراجعتها بشكل دوري، والتأكد من توافر الموارد البشرية والمالية اللازمة لتحقيقها، ومن ذلك:
    - أ. وضع الاستراتيجية الشاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر ومراجعتها وتوجيهها.
    - ب. تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة واستراتيجياتها وأهدافها المالية وإقرار الموازنات التقديرية بأنواعها.
    - ج. الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة، وتملك الأصول والتصرف بها.
    - د. وضع أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
    - هـ. المراجعة الدورية للهيكل التنظيمية والوظيفية في الشركة واعتمادها.
    - و. التحقق من توافر الموارد البشرية والمالية اللازمة لتحقيق أهداف الشركة وخططها الرئيسية.
  2. وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها، ومن ذلك:
    - أ. وضع سياسة مكتوبة لمعالجة حالات تعارض المصالح الفعلية والمحتملة لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين، ويشمل ذلك إساءة استخدام أصول الشركة ومراقبتها، وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة.
    - ب. التأكد من سلامة الأنظمة المالية والمحاسبية، بما في ذلك الأنظمة ذات الصلة بإعداد التقارير المالية.
    - ج. التأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لقياس وإدارة المخاطر؛ وذلك بوضع تصور عام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة وإنشاء بيئة ملمة بثقافة إدارة المخاطر على مستوى الشركة، وطرحها بشفافية مع أصحاب المصالح والأطراف ذات الصلة بالشركة.
    - د. المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة.
- 3. إعداد سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة بما لا يتعارض مع الأحكام الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية، ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.
- 4. وضع سياسة مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح.
- 5. وضع السياسات والإجراءات التي تضمن تقييد الشركة بالأنظمة واللوائح والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين وأصحاب المصالح، والتحقق من تقييد الإدارة التنفيذية بها.
- 6. الإشراف على إدارة مالية الشركة، وتدقيقها النقدي، وعلاقاتها المالية والائتمانية مع الغير.
- 7. الاقتراح للجمعية العامة غير العادية بما يراه حيال ما يلي:
  - أ. زيادة رأس مال الشركة أو تخفيضه.
  - ب. حل الشركة قبل الأجل المعين في نظام الشركة الأساس أو تقرير استمرارها.
- 8. الاقتراح للجمعية العامة العادية بما يراه حيال ما يلي:
  - أ. استخدام الاحتياطي الاتفاقي للشركة في حال تكوين من قبل الجمعية العامة غير العادية وعدم تخصيص لغرض معين.

- ب. تكوين احتياطات أو مخصصات مالية إضافية للشركة.
- ج. طريقة توزيع أرباح الشركة الصافية.
٩. إعداد القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة واعتمادها قبل نشرها.
١٠. إعداد تقرير مجلس الإدارة واعتماده قبل نشره.
١١. ضمان دقة وسلامة البيانات والمعلومات الواجب الإفصاح عنها وذلك وفق سياسات ونظم عمل الإفصاح والشفافية المعمول بها.
١٢. إرساء قنوات اتصال فعالة تتيح للمساهمين الاطلاع بشكل مستمر ودوري على أوج الأنشطة المختلفة للشركة وأي تطورات جوهرية.
١٣. تشكيل لجان متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدّد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها.
١٤. تحديد أنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين في الشركة، مثل المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافآت في شكل أسهم، بما لا يتعارض مع الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة.
١٥. وضع القيم والمعايير التي تحكم العمل في الشركة.

## ٢-٤-٤ مهام رئيس مجلس الإدارة

- دون إخلال باختصاصات مجلس الإدارة، يتولى رئيس مجلس الإدارة قيادة المجلس والإشراف على سير عمله وأداء اختصاصاته بفعالية، ويدخل في مهام واختصاصات رئيس مجلس الإدارة بصفة خاصة ما يلي:
١. ضمان حصول أعضاء مجلس الإدارة في الوقت المناسب على المعلومات الكاملة والواضحة والصحيحة وغير المضللة.
  ٢. التحقق من قيام مجلس الإدارة بمناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.
  ٣. تمثيل الشركة أمام الغير وفق ما ينص عليه نظام الشركات ولوائح التنفيذية ونظام الشركة الأساس.
  ٤. تشجيع أعضاء مجلس الإدارة على ممارسة مهامهم بفعالية وبما يحقق مصلحة الشركة.
  ٥. ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة.
  ٦. تشجيع العلاقات البناءة والمشاركة الفعالة بين كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وبين الأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين، وإيجاد ثقافة تشجع على النقد البناء.
  ٧. إعداد جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أحد أعضاء مجلس الإدارة أو يثيرها مراجع الحسابات، والتشاور مع أعضاء المجلس والرئيس التنفيذي عند إعداد جدول أعمال المجلس.
  ٨. عقد لقاءات بصفة دورية مع أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين دون حضور أي تنفيذي في الشركة.
  ٩. إبلاغ الجمعية العامة العادية عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها.

## ٣-٤-٤ مهام عضو مجلس الإدارة المستقل

على عضو مجلس الإدارة المستقل المشاركة بفعالية في أداء المهام الآتية:

١. التحقق من مراعاة مصالح الشركة ومساهمتها وتقديمها عند حصول أي تعارض في المصالح.
٢. إبداء الرأي المستقل في المسائل الاستراتيجية، وسياسات الشركة، وأدائها، وتعيين أعضاء الإدارة التنفيذية.
٣. الإشراف على تطوير قواعد الحوكمة الخاصة بالشركة، ومراقبة تطبيق الإدارة التنفيذية لها.

## ٤-٤-٤ مهام أمين سر المجلس

يُعَيِّن مجلس الإدارة أميناً لسر من بين أعضائه أو من غيرهم، وتحدّد اختصاصات ومكافآت أمين السر بقرار من مجلس الإدارة على أن تتضمن هذه الاختصاصات ما يلي:

١. توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخ ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها (إن وجدت)، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.
٢. حفظ التقارير التي تُرفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
٣. تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
٤. التحقق من تقييد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
٥. تبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
٦. عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء مرئياتهم حيالها قبل توقيعها.
٧. التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
٨. التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
٩. تنظيم سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
١٠. تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.

فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

### الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة - عبد الاله عبد الرحمن صالح الخريجي

| عبد الاله عبد الرحمن صالح الخريجي |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                             | ٦٣ سنة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| الجنسية                           | سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| المنصب                            | رئيس مجلس إدارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| المؤهلات العلمية                  | حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المعمارية من جامعة القاهرة - جمهورية مصر العربية عام ١٩٧٧م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| الخبرات العملية                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير عام مكتب الخريجي للاستشارات الهندسية ومختبر فحص التربة - مؤسسة سعودية فردية تعمل في القطاع الهندسي والمهني (١٩٩٠م - حتى الآن).</li> <li>- الرئيس التنفيذي للشركة العربية للتعهدات الفنية - شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الإعلام والنشر (٢٠١٠م - ٢٠١٥م).</li> <li>- مدير عام وكالة إعلان الطرق للدعاية والإعلان - فرع لشركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات يعمل في قطاع الدعاية والإعلان (١٩٩٢م - ٢٠١٤م).</li> <li>- مدير عام شركة الفنادق الراقية - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السياحة والفندقة (٢٠٠٨م - ٢٠٠٩م).</li> <li>- مدير عام الشركة العربية لمطابع رويّة - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الإعلام والنشر (١٩٨٥م - ٢٠٠٦م).</li> <li>- مدير عام الشركة العربية للتعهدات - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الإعلام والنشر (١٩٨٤م - ١٩٩٥م).</li> <li>- مدير عام شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات (١٩٩٠م - ١٩٩٥م).</li> <li>- مساعد المدير العام في مكتب الرشيد للهندسة - مؤسسة سعودية فردية تعمل في مجال الاستشارات الهندسية (١٩٧٨م - ١٩٨٦م).</li> </ul> |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- رئيس مجلس الإدارة لشركة العربية للتعهدات الفنية - شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الإعلام والنشر (١٩٨٤م - حتى الآن).</li> <li>- عضو مجلس الإدارة لوكالة إعلان الطرق للدعاية والإعلان - فرع لشركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات يعمل في قطاع الدعاية والإعلان (٢٠٠٥م - حتى الآن).</li> <li>- عضو مجلس الإدارة لشركة الفنادق الراقية - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السياحة والفندقة (٢٠١٠م - حتى الآن).</li> <li>- عضو مجلس الإدارة لشركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات (١٩٩٩م - حتى الآن).</li> <li>- عضو مجلس الإدارة لشركة الوسائل السعودية - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الدعاية والإعلان (٢٠٢١م - حتى الآن).</li> <li>- عضو مجلس الإدارة لشركة أجيال للتطوير العقاري - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات (٢٠٢٣م - حتى الآن).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                  |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٤): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - محمد عبد الاله عبد الرحمن الخريجي

| محمد عبد الاله عبد الرحمن الخريجي |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                             | ٣٦ سنة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| الجنسية                           | سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| المنصب                            | نائب رئيس مجلس الإدارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| المؤهلات العلمية                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- حاصل على درجة البكالوريوس في الإدارة المالية من جامعة الأمير سلطان بالرياض - المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٦م.</li> <li>- حاصل على درجة الماجستير التنفيذي في إدارة أعمال (EMBA) من جامعة سيتي - لندن - المملكة المتحدة عام ٢٠١٣م.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| الخبرات العملية                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- المدير العام لشركة الفنادق الراقية - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السياحة والفندقة (٢٠٠٩م - حتى الآن).</li> <li>- المدير العام لشركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع المقاولات والعقارات (٢٠٠٩م - حتى الآن).</li> <li>- الرئيس التنفيذي لشركة العربية للتعهدات الفنية - شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الإعلام والنشر (٢٠١٥م - حتى الآن).</li> <li>- نائب الرئيس التنفيذي لشركة العربية للتعهدات الفنية- شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الإعلام والنشر (٢٠٠٩م - ٢٠١٥م).</li> <li>- مدير إدارة التطوير لشركة العربية للتعهدات الفنية- شركة مساهمة سعودية تعمل في قطاع الإعلام والنشر (٢٠٠٦م - ٢٠٠٩م).</li> <li>- محلل مالي ببنك دويتشه - شركة ألمانية مساهمة تعمل في القطاع البنكي في مدينة لندن (٢٠٠٦م - ٢٠٠٧م).</li> <li>- موظف مشارك ببنك دويتشه - شركة ألمانية مساهمة تعمل في القطاع البنكي فرع دبي (٢٠٠٧م - ٢٠٠٩م).</li> </ul> |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- رئيس مجلس الإدارة في شركة الوسائل السعودية - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الإعلام والنشر (٢٠٢٠م - حتى الآن).</li> <li>- عضو لجنة التسويق بالغرفة التجارية بالرياض (٢٠١٤م - حتى الآن).</li> <li>- عضو لجنة الإعلام والإعلان بالغرفة التجارية بالرياض (٢٠١١م - حتى الآن).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة - عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي

| عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                              | ٦٥ سنة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الجنسية                            | سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| المنصب                             | عضو مجلس الإدارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| المؤهلات العلمية                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>حاصل على درجة البكالوريوس في التجارة الخارجية من جامعة حلوان في القاهرة - جمهورية مصر العربية عام ١٩٧٤م.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| الخبرات العملية                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير عام شركة المطاعم الراقية - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية (٢٠٠٠م - حتى الآن).</li> <li>- مدير عام شركة مخصص لتجارة الجملة والتجزئة والملابس - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التجزئة (٢٠٠٣م - ٢٠١٠م).</li> <li>- مدير عام مؤسسة المشربية للمقاولات الكهربائية والميكانيكية - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع المقاولات والصناعة (١٩٨٠م - ١٩٩٨م).</li> <li>- مدير عام مؤسسة خالد عبد الرحمن الخريجي للتجارة والمقاولات - مؤسسة سعودية فردية تعمل في قطاع البناء والمقاولات (١٩٧٨م - ١٩٨٠م).</li> <li>- مساعد المدير التنفيذي بشركة كانو بالرياض - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التجارة والمقاولات (١٩٧٦م - ١٩٧٨م).</li> </ul> |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى      | <ul style="list-style-type: none"> <li>عضو مجلس إدارة مجموعة المهندسين القابضة بالرياض (٢٠١٧م - حتى الآن).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - محمد سعود محمد الغيث

| محمد سعود محمد الغيث          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                         | ٣٧ سنة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| الجنسية                       | سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| المنصب                        | عضو مجلس الإدارة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| المؤهلات العلمية              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة اي ساد في اسبانيا عام ٢٠١٤م.</li> <li>- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة يو سي دي في بريطانيا عام ٢٠٠٧م.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                    |
| الخبرات العملية               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- الرئيس التنفيذي- شركة العربي للاستثمار في دبي (٢٠١٨م - حتى الآن).</li> <li>- مستشار الشراكة مع القطاع الخاص - وزارة المالية (٢٠١٧م - ٢٠١٩م).</li> <li>- مدير صناديق استثمار الملكيات الخاصة - شركة الإنماء للاستثمار (٢٠١٦م - ٢٠١٧م).</li> <li>- صناديق الاستثمار - هيئة السوق المالية (٢٠١٠م - ٢٠١٦م).</li> <li>- إدارة الائتمان - صندوق التنمية الصناعية (٢٠٠٧م - ٢٠١٠م).</li> </ul> |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | عضو مجلس إدارة شركة العربي للاستثمار (٢٠١٨ - حتى الآن).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| المصدر: الشركة                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

الجدول رقم (٥٧): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - حمزة حسين محمد بدير

| حمزة حسين محمد بدير           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                         | ٥٤ سنة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| الجنسية                       | أردني                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| المنصب                        | عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| المؤهلات العلمية              | <ul style="list-style-type: none"> <li>حاصل على بكالوريوس الهندسة في الالكترونيات والاتصالات من الاكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا في دولة مصر عام ١٩٩٢م.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| الخبرات العملية               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- الرئيس التنفيذي- شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (سبتمبر ٢٠٢٤م - حتى الآن).</li> <li>- نائب الرئيس التنفيذي - شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠١٨ - ٢٠٢٤م).</li> <li>- مساعد المدير العام - شركة الكترو دبي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال اللوحات الاعلانية والتوجيهية (٢٠١٥م - ٢٠١٧م).</li> <li>- المدير التنفيذي للإنتاج والتخطيط - شركة الكترو جدة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال اللوحات الاعلانية والتوجيهية (٢٠٠٥م - ٢٠١٥م).</li> <li>- مدير المبيعات والتسويق - شركة الكترو جدة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال اللوحات الاعلانية والتوجيهية (٢٠٠٠م - ٢٠٠٥م).</li> <li>- مدير الإنتاج - شركة الكترو جدة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال اللوحات الاعلانية والتوجيهية (١٩٩٧م - ٢٠٠٠م).</li> <li>- مهندس مبيعات - شركة الكترو جدة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال اللوحات الاعلانية والتوجيهية (١٩٩٥م - ١٩٩٧م).</li> </ul> |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | لا يوجد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| المصدر: الشركة                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة - يزيد فهد محمد ابا الحسن

| يزيد فهد محمد ابا الحسن       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                         | ٢٢ سنة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| الجنسية                       | سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| المنصب                        | عضو مجلس الإدارة ومدير تنفيذي التسويق والمبيعات للوحات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| المؤهلات العلمية              | حاصل على بكالوريوس الهندسة المدنية من جامعة سلمان بن عبد العزيز في السعودية عام ٢٠١٥م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| الخبرات العملية               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير تنفيذي التسويق والمبيعات للوحات - شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠١٨م - حتى الآن).</li> <li>- مهندس موقع - شركة مفاهيم الاعمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات (٢٠١٦م - ٢٠١٧م).</li> <li>- مهندس جودة في الموقع - شركة سعودي اوجيه المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات (٢٠١٥م - ٢٠١٦م).</li> </ul> |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | لا يوجد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| المصدر: الشركة                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

الجدول رقم (٥٩): السيرة الذاتية - أمين سر مجلس الإدارة - مالك مبارك محمد المبارك

| مالك مبارك محمد المبارك |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                   | ٢٨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| الجنسية                 | سعودي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| المنصب                  | أمين سر المجلس، ومدير تنفيذي الموارد البشرية والشؤون الإدارية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| المؤهلات العلمية        | حاصل على درجة الدبلوم العالي في تخصص الإدارة والتسويق من الكلية التقنية بالرياض في السعودية عام ٢٠١٨م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| الخبرات العملية         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير الموارد البشرية والشؤون الإدارية في شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠٢٢م - حتى الآن).</li> <li>- مساعد مدير الموارد البشرية في شركة اللوحات الوطنية للصناعة ذات مسؤولية محدودة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٢م.</li> <li>- منسق إدارة المشاريع في شركة اللوحات الوطنية للصناعة ذات مسؤولية محدودة خلال الفترة من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢١م.</li> </ul> |
| المصدر: الشركة          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

٥-٤-٤ الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (٦٠): أعضاء الإدارة التنفيذية

| الاسم                   | المنصب                                       | الجنسية | العمر | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة | تاريخ التعيين |
|-------------------------|----------------------------------------------|---------|-------|-----------------------|---------------------------|---------------|
| حمزة حسين محمد بدير     | الرئيس التنفيذي                              | أردني   | ٥٤    | لا يوجد               | لا يوجد                   | ٢٠٢٤/٠٩/٠١م   |
| يزيد فهد محمد ابا الحسن | مدير تنفيذي التسويق والمبيعات للوحات         | سعودي   | ٢٣    | لا يوجد               | لا يوجد                   | ٢٠١٨/١١/٢٥م   |
| زياد زكي داود القاق     | مدير تنفيذي الشاشات                          | أردني   | ٥٣    | لا يوجد               | لا يوجد                   | ٢٠٢٢/٠٩/١٢م   |
| مالك مبارك محمد المبارك | مدير تنفيذي الموارد البشرية والشؤون الإدارية | سعودي   | ٢٨    | لا يوجد               | لا يوجد                   | ٢٠١٨/٠٧/٢٢م   |
| سيد محمد علي بصير       | مدير تنفيذي التصنيع والتشغيل                 | هندي    | ٥٥    | لا يوجد               | لا يوجد                   | ٢٠١٢/٠٢/٠٥م   |
| أحمد توفيق محمود حمدان  | المدير المالي                                | مصري    | ٣٤    | لا يوجد               | لا يوجد                   | ٢٠٢٢/١٠/٢٥م   |
| أحمد بسيوني محمد بسيوني | مدير تنفيذي لإدارة الهندسة والمشتريات        | مصري    | ٤٣    | لا يوجد               | لا يوجد                   | ٢٠١٨/٠٥/٠١م   |
| المصدر: الشركة          |                                              |         |       |                       |                           |               |

وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية:

**الجدول رقم (٦١): السيرة الذاتية للرئيس التنفيذي - حمزة حسين محمد بدير**

حمزة حسين محمد بدير

(فضلاً راجع القسم رقم (٤-٤) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس» من هذه النشرة).

**الجدول رقم (٦٢): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي التسويق والمبيعات للوحات - يزيد فهد محمد أبو الحسن**

يزيد فهد محمد أبو الحسن

(فضلاً راجع القسم رقم (٤-٤) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس» من هذه النشرة).

**الجدول رقم (٦٣): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي الشاشات - زياد زكي داود القاق**

زياد زكي داود القاق

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر            | ٥٣                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| الجنسية          | أردني                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| المنصب           | مدير تنفيذي الشاشات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| المؤهلات العلمية | حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص هندسة إلكترونيات وحاسب الي من الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا في دولة مصر عام ١٩٩٤م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| الخبرات العملية  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير تنفيذي الشاشات - شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠٢٢م - حتى الآن).</li> <li>- الرئيس التنفيذي للمبيعات والتسويق في شركة بيانات الخليج (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تقنية المعلومات والبرمجة) من عام ٢٠٢٠م الى عام ٢٠٢٢م.</li> <li>- مدير الإدارة التجارية في شركة أبناء عبد الله حمود الشويعر (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تصنيع اللوحات الكهربائية) من عام ٢٠١٨م الى عام ٢٠٢٠م.</li> <li>- المدير التنفيذي في الشركة الشاملة لحلول الطاقة والبيئة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال استشارات توفير الطاقة المتجددة والمباني الخضراء) من عام ٢٠١٦م الى عام ٢٠١٨م.</li> <li>- مدير المنطقة الشرقية في شركة نور للاتصالات (شركة ذات مسؤولية تعمل في مجال خدمات الاتصالات وحلول تقنية المعلومات) من عام ٢٠١٢م الى عام ٢٠١٦م.</li> <li>- مدير حسابات منطقة في شركة شنايدر إلكترونيك سيستمز العربية السعودية المحدودة (شركة ذات مسؤولية تعمل في مجال تصنيع القواطع واللوحات الكهربائية وحلول مراكز البيانات) من عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١٢م.</li> <li>- المدير الإقليمي في شركة الشرق الأوسط للإنترنت (شركة ذات مسؤولية تعمل في مجال تقديم حلول وخدمات الإنترنت والاتصالات) من عام ١٩٩٩م الى عام ٢٠١٠م.</li> <li>- مدير تقنية المعلومات في مستشفى السلامة (شركة ذات مسؤولية تعمل في مجال الخدمات الطبية) من عام ١٩٩٧م الى عام ١٩٩٩م.</li> <li>- مشرف المبيعات في شركة تميمة للتجارة الدولية (شركة ذات مسؤولية تعمل في مجال خدمات الحاسب الآلي والشبكات) من عام ١٩٩٤م الى عام ١٩٩٧م.</li> </ul> |

المصدر: الشركة

**الجدول رقم (٦٤): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي الموارد البشرية والشؤون الإدارية - مالك مبارك محمد المبارك**

مالك مبارك محمد المبارك

(فضلاً راجع القسم رقم (٤-٤) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس» من هذه النشرة).

الجدول رقم (٦٥): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي التصنيع والتشغيل - سيد محمد علي بصير

| سيد محمد علي بصير |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر             | ٥٥                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| الجنسية           | هندي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| المنصب            | مدير تنفيذي التصنيع والتشغيل                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| المؤهلات العلمية  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من كلية ذاكر حسين للهندسة والتكنولوجيا - الهند عام ١٩٩٠م.</li> <li>- حاصل على شهادة الماجستير في الهندسة الصناعية من كلية ذاكر حسين للهندسة والتكنولوجيا - الهند عام ١٩٩٢م.</li> </ul>                                                                                                                                                      |
| الخبرات العملية   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير تنفيذي التصنيع والتشغيل - شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠١٢م - حتى الآن).</li> <li>- مدير عام الإنتاج - شركة أووال للبلستيك في دولة البحرين، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال البلاستيك (١٩٩٦م - ٢٠١١م).</li> <li>- كبير المهندسين - شركة دار الطابعات المحدودة في دولة الهند، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تصنيع آلات الطباعة (١٩٩٣م - ١٩٩٦م).</li> </ul> |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٦): السيرة الذاتية - المدير المالي - أحمد توفيق محمود حمدان

| أحمد توفيق محمود حمدان |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                  | ٣٤                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| الجنسية                | مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| المنصب                 | المدير المالي                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| المؤهلات العلمية       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة سيناء - جمهورية مصر العربية عام ٢٠١٢م.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| الخبرات العملية        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير تنفيذي المالية والمحاسبة - شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠٢٢م - حتى الآن).</li> <li>- مدير مالي - شركة ميرة القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في إدارة الشركات والاستثمارات (٢٠٢١م - ٢٠٢٢م).</li> <li>- مدير مالي - شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠١٩م - ٢٠٢١م).</li> <li>- رئيس حسابات - شركة اللوحات الوطنية للصناعة (المصدر) (٢٠١٧م - ٢٠١٩م).</li> <li>- رئيس حسابات - شركة وفندق لوزان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الفنادق (٢٠١٦م - ٢٠١٧م).</li> <li>- محاسب اول - شركة التسويق الطبي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التسويق الطبي (٢٠١٣م - ٢٠١٦م).</li> <li>- محاسب - شركة السلام للمقاولات، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات (٢٠١٢م - ٢٠١٣م).</li> </ul> |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٧): السيرة الذاتية - مدير تنفيذي الإدارة الهندسة والمشتريات - احمد بسيوني محمد بسيوني

| احمد بسيوني محمد بسيوني |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر                   | ٤٣                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| الجنسية                 | مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| المنصب                  | مدير تنفيذي الإدارة الهندسة والمشتريات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| المؤهلات العلمية        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص الهندسة الميكانيكية من جامعة القاهرة في دولة مصر عام ٢٠٠٣م.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| الخبرات العملية         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدير تنفيذي لإدارة الهندسة والمشتريات - شركة اللوحات الوطنية للصناعات من عام ٢٠٢٣م - حتى الآن.</li> <li>- مدير إنتاج - شركة متسكو (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة التتكات المعدنية) من عام ٢٠١٦م - حتى عام ٢٠١٨م.</li> <li>- شغل عدة مناصب (مساعد المدير العام، مدير إنتاج، مدير الهندسة والتصميم) في شركة التطوير (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة المنتجات المعدنية واللوحات الدعائية) من عام ٢٠٠٦م - حتى عام ٢٠١٦م.</li> <li>- عمل كمهندس إنتاج فني شركة النظم التكنولوجية (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة الهياكل المعدنية والألواح المشكلة) من عام ٢٠٠٣م - حتى عام ٢٠٠٦م.</li> </ul> |

المصدر: الشركة

## ٦-٤-٤ لجان الشركة

قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة وفيما يلي وصف للجنة المراجعة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين.

### • لجنة المراجعة

وافق مجلس إدارة الشركة المنعقد في تاريخ ١٨/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/١١/٢٠٢٤م) على تعيين أعضاء لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافأة أعضائها وذلك لمدة ٤ سنوات وتنتهي مع انتهاء دورة المجلس.

### اختصاصات لجنة المراجعة

يتمثل الدور الرئيس للجنة في مراقبة أعمال الشركة وشؤونها ومساعدة مجلس الإدارة في الإشراف على: (١) سلامة ونزاهة القوائم والتقارير المالية للشركة وفعاليتها ودقتها؛ و(٢) التزام الشركة بالقواعد والمتطلبات القانونية والتنظيمية؛ و(٣) مؤهلات واستقلال وأداء مراجع حسابات الشركة الخارجي؛ و(٤) أداء نظم الرقابة والمراجعة الداخلية والتقارير المالية للشركة وسلامتها وفعاليتها وتشمل مهام ومسؤوليات لجنة المراجعة ما يلي:

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
  - إبداء الرأي الفني - بناء على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة، وأدائها، ونموذج عملها، واستراتيجيتها.
  - دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.
  - إعداد تقرير عن رأيها في شأن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعمما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها.
  - التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعايبهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
  - التأكد من توجيه الدعوة إلى مراجعي الحسابات للحصول على ما لا يقل عن ٣ عروض لأعمال المراجعة والزكاة.
  - التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ بالاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
  - مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة وإبداء مرئياتها حيال ذلك.
  - دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.
  - التأكد من أن مراجع الحسابات المرشح لمراجعة حسابات الشركة لم تمض عليه المدة النظامية لتعاقب مراجعي الحسابات، وذلك تماشياً مع الممارسات المهنية والتعليمات الصادرة من الجهات الرقابية.
  - التأكد من عدم تعيين مراجع الحسابات لتقديم أي خدمات مهنية للشركة لا تسمح بها الأنظمة ذات العلاقة الصادرة عن الجهات الرقابية، وقواعد آداب وسلوك المهنة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين أن يمارسوها خلال فترة تعيينهم مراجعي حسابات للشركة.
  - مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
  - التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- تتألف لجنة المراجعة من ثلاثة أعضاء على الأقل، على أن يكون من بينهم عضو مجلس إدارة مستقل على الأقل، وألا تضم أياً من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية. تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية على ألا تقل اجتماعاتها عن اجتماعين خلال السنة المالية للشركة.

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

**الجدول رقم (٦٨): أعضاء لجنة المراجعة**

| الاسم                              | تاريخ التعيين | المنصب      |
|------------------------------------|---------------|-------------|
| عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي | ٢٠٢٤/١١/٢٠ م  | رئيس اللجنة |
| مالك مبارك محمد المبارك            | ٢٠٢٤/١١/٢٠ م  | عضو اللجنة  |
| محمد سيد عبد العليم                | ٢٠٢٤/١١/٢٠ م  | عضو اللجنة  |

المصدر: الشركة

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

**الجدول رقم (٦٩): السيرة الذاتية لرئيس لجنة المراجعة - عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي**

| عبد المحسن عبد الرحمن صالح الخريجي                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| (فضلاً راجع القسم رقم (٤-٤) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس» من هذه النشرة). |

**الجدول رقم (٧٠): السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة - مالك مبارك محمد المبارك**

| مالك مبارك محمد المبارك                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| (فضلاً راجع القسم رقم (٤-٤) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس» من هذه النشرة). |

**الجدول رقم (٧١): السيرة الذاتية - لعضو لجنة المراجعة - محمد سيد عبد العليم**

| محمد سيد عبد العليم |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر               | ٦٣                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| الجنسية             | مصري                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| المنصب              | عضو لجنة المراجعة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| المؤهلات العلمية    | حاصل على بكالوريوس التجارة (شعبة المحاسبة) من جامعة القاهرة (جمهورية مصر العربية) في عام ١٩٨٧ م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| الخبرات العملية     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- عضو وأمين سر مجلس إدارة شركة المهندس القابضة منذ عام ٢٠٢٢ م حتى تاريخه.</li> <li>- عضو وأمين سر لجنة الاستثمار في مجموعة المهندس القابضة منذ عام ٢٠٢٢ م حتى تاريخه.</li> <li>- مستشار مالي في مجموعة المهندس القابضة منذ عام ٢٠٢٢ م حتى تاريخه.</li> <li>- يشغل منصب الرئيس التنفيذي المكلف في شركة بيت الخبرة العقارية منذ عام ٢٠٢٢ م حتى تاريخه.</li> <li>- عمل كمدير مالي في مجموعة العطيشان خلال الفترة من عام ١٩٩٤ م حتى عام ٢٠٠٣ م.</li> <li>- عمل كمحاسب في المكتب الهندسي العربي خلال الفترة من عام ١٩٩٠ م حتى عام ١٩٩٤ م.</li> <li>- عمل كمحاسب تكاليف في مستشفى الفيروز خلال الفترة من عام ١٩٨٨ م حتى عام ١٩٩٠ م.</li> </ul> |

المصدر: الشركة

## • إدارة المراجعة الداخلية

تتولى إدارة المراجعة الداخلية تقييم نظام الرقابة الداخلية والإشراف على تطبيقه، والتحقق من مدى التزام الشركة وعاملاتها بالأنظمة واللوائح، والتعليمات السارية، وسياسات الشركة، وإجراءاتها.

تتكون إدارة المراجعة الداخلية من مراجع داخلي على الأقل وتوصي بتعيينه لجنة المراجعة ويكون مسؤولاً أمامها، ويراعى في تكوين إدارة المراجعة الداخلية وعملها ما يلي:

- أن يتوافر في العاملين بها الكفاءة والاستقلال والتدريب المناسب، وألا يكلفوا بأعمال أخرى تتعارض مع أهداف المراجعة الداخلية أو تخل باستقلاليتها.
- أن ترفع الإدارة تقاريرها إلى لجنة المراجعة، وأن ترتبط وتكون مسؤولة أمامها.
- أن تحدد مكافآت مدير إدارة المراجعة بناء على اقتراح لجنة المراجعة وفقاً لسياسات الشركة.
- أن تُمكن من الاطلاع على المعلومات والمستندات والوثائق والحصول عليها دون قيد.

هذا وتعمل إدارة المراجعة الداخلية وفق خطة شاملة للمراجعة معتمدة من لجنة المراجعة، ويتم تحديث هذه الخطة سنوياً، وتعمل الإدارة على مراجعة الأنشطة والعمليات الرئيسية، بما في ذلك الأنشطة المتعلقة بإدارة المخاطر وإدارة الالتزام، سنوياً على الأقل.

## تقارير إدارة المراجعة الداخلية

- تُعد إدارة المراجعة الداخلية تقريراً مكتوباً عن أعمالها وتقدمه إلى مجلس الإدارة ولجنة المراجعة بشكل ربع سنوي على الأقل، ويجب أن يتضمن هذا التقرير تقييماً لنظام الرقابة الداخلية في الشركة وما انتهت إليه الإدارة من نتائج وتوصيات، وبيان الإجراءات التي اتخذتها كل إدارة بشأن معالجة نتائج وتوصيات المراجعة السابقة وأي ملحوظات بشأنها لاسيما في حال عدم المعالجة في الوقت المناسب ودواعي ذلك.
- تعد إدارة المراجعة الداخلية تقريراً عاماً مكتوباً وتقدمه إلى مجلس الإدارة ولجنة المراجعة بشأن عمليات المراجعة التي أجريت خلال السنة المالية ومقارنتها مع الخطة المعتمدة، وتبين فيه أسباب أي إخلال أو انحراف عن الخطة - إن وجد - خلال الربع التالي لنهاية السنة المالية المعنية.
- يحدد مجلس الإدارة نطاق تقرير إدارة المراجعة الداخلية بناءً على توصية لجنة المراجعة وإدارة المراجعة الداخلية، على أن يتضمن التقرير بصورة خاصة ما يلي:
  - إجراءات الرقابة والإشراف على الشؤون المالية والاستثمارات وإدارة المخاطر.
  - تقييم تطور عوامل المخاطر في الشركة والأنظمة الموجودة؛ لمواجهة التغييرات الجذرية أو غير المتوقعة.
  - تقييم أداء مجلس الإدارة والإدارة العليا في تطبيق نظام الرقابة الداخلية، بما في ذلك تحديد عدد المرات التي أخطر فيها المجلس بمسائل رقابية (بما في ذلك إدارة المخاطر) والطريقة التي عالج بها هذه المسائل.
  - أوجه الإخفاق في تطبيق الرقابة الداخلية أو مواطن الضعف في تطبيقها أو حالات الطوارئ التي أثرت أو قد تؤثر في الأداء المالي للشركة، والإجراء الذي اتبعته الشركة في معالجة هذا الإخفاق (لاسيما المشكلات المفصّل عنها في التقارير السنوية للشركة وبياناتها المالية).
  - مدى تقيد الشركة بأنظمة الرقابة الداخلية عند تحديد المخاطر وإدارتها.
  - المعلومات التي تصف عمليات إدارة المخاطر في الشركة.

## موظففي إدارة المراجعة الداخلية

### الجدول رقم (٧٢): موظفي إدارة المراجعة الداخلية

| العمر | الجنسية | المنصب                       | الاسم               |
|-------|---------|------------------------------|---------------------|
| ٤٢    | أردني   | مدير إدارة المراجعة الداخلية | فراس محمد فواز صالح |

المصدر: الشركة

### الجدول رقم (٧٣): السيرة الذاتية لمدير المراجعة الداخلية

| فراس محمد فواز صالح |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| العمر               | ٤٢                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| الجنسية             | أردني                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| المنصب              | مدير إدارة المراجعة الداخلية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| المؤهلات العلمية    | حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص المحاسبة من جامعة عمان الاهلية في دولة الاردن عام ٢٠٠٥م.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| الخبرات العملية     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- رئيس قسم إدارة التدقيق الداخلي في شركة اللوحات الوطنية للصناعات - حتى الآن.</li> <li>- رئيس قسم التقارير ومراقبة التكاليف ومدير تطبيق نظام تخطيط موارد المؤسسات للشرق الأوسط وشمال افريقيا في شركة اف سي سي اكواليا الإسبانية من عام ٢٠٢٣م حتى ٢٠٢٤م.</li> <li>- مدير مالي واداري لدى شركة تحالف الجنوب المحدودة (متعاقد مع شركة المياه الوطنية القطاع الجنوبي) من عام ٢٠٢٢م حتى عام ٢٠٢٣م.</li> <li>- رئيس قسم التقارير ومراقبة التكاليف - للشرق الأوسط وشمال افريقيا في شركة اكواليا انتك اس ايها الاسبانية من عام ٢٠١٦م حتى ٢٠٢٢م.</li> <li>- رئيس قسم التقارير المالية والميزانية في الشركة الطيفية للتجارة والمقاولات من عام ٢٠١٢م حتى ٢٠١٦م.</li> <li>- محاسب اول - شركة جروب فايف انترناشيونال الجنوب افريقية من عام (٢٠٠٧ - ٢٠١٢م).</li> <li>- مسؤول الائتمان لدى البنك الأردني الكويتي من عام ٢٠٠٥م حتى عام ٢٠٠٧م.</li> </ul> |



بنك الرياض  
Riyad Bank



## سياسة توزيع الأرباح

## 0- سياسة توزيع الأرباح

تمنح الأسهم حاملها الحق في الحصول على الأرباح التي تعلن عنها الشركة. ووفقاً للنظام الأساسي للشركة، فإن أي قرار بتوزيع أرباح نقدية، يجب أن يصدر من قبل الجمعية العامة العادية بناءً على توصية من مجلس الإدارة الذي يأخذ في الاعتبار عند إصداره لهذه التوصية مختلف العوامل السائدة وقتها، بما فيها أرباح الشركة، والوضع المالي، والقيود التي تخضع لها عملية توزيع الأرباح بموجب اتفاقيات التمويل والدين، ونتائج نشاطات الشركة، واحتياجات الشركة من النقد حالياً ومستقبلاً، وخطط التوسع ومتطلبات استثمارات الشركة.

لا تقدم الشركة أي ضمانات بأنها ستدفع أرباحاً، ولا تضمن قيمة تلك الأرباح التي تعتمزم توزيعها في أي سنة محددة، وتخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة وفقاً لنظام الشركة الأساسي، حيث نصت المادة التاسعة والعشرون (٢٩) من النظام الأساسي للشركة على ما يلي:

١. لمالك رأس المال - عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح - أن يقرر تكوين احتياطات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة - قدر الإمكان. وللمالك كذلك أن يقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.
٢. يحدد مالك رأس المال النسبة التي يجب توزيعها عليه من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات إن وجدت.
٣. يجوز للشركة - بعد استيفاء الضوابط الموضوعية من الجهة المختصة - توزيع أرباح مرحلية (بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي) من الأرباح القابلة للتوزيع على مالك رأس المال.

كما نصت المادة رقم (٢٨) «استحقاق الأرباح» من النظام الأساسي للشركة، يبين قرار مالك رأس المال بتوزيع الأرباح تاريخ استحقاق المالك للأرباح وتاريخ توزيعها. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار المالك في شأن توزيع الأرباح خلال المدة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.

يوضح الجدول التالي الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م. مع الإشارة إلى أنه لم يتم الإعلان أو توزيع أرباح أخرى حتى تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (٧٤): جدول توزيع الأرباح

| البيان                                                 | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م |
|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| صافي ربح السنة/الفترة                                  | ٦,١٢٨,٤٠٦       | ٨,٢٣٦,٦٩٤       | ٣,٦٦٥,٢٢٩       |
| توزيعات الأرباح المعلنة خلال السنة/الفترة              | -               | -               | ٥,٠٠٠,٠٠٠       |
| توزيعات الأرباح المدفوعة خلال السنة/الفترة             | -               | -               | ٥,٠٠٠,٠٠٠       |
| نسبة توزيعات الأرباح المعلنة إلى صافي ربح السنة/الفترة | -               | -               | ١٣٦,٤١          |

المصدر: الشركة

\* بالإشارة إلى قرار الشركاء بتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٧/٠١/٢٠٢٤م) قامت الشركة بالإعلان عن توزيع أرباح نقدية بمبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة.

وعلى الرغم من أن الشركة قامت بتوزيع أرباح خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل.

وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها.



## استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

## ٦- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

### ١-٦ متحصلات الطرح

تبلغ القيمة المتوقعة لإجمالي متحصلات الطرح مبلغ (●) ● ريال سعودي، سيدفع منها تقريباً نحو ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كمصاريف للطرح، والتي تشمل أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، والمحاسب القانوني، والتكاليف الأخرى المتعلقة بالطرح. وستحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح.

### ٢-٦ صافي متحصلات الطرح

من المتوقع أن تبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره (●) ● ريال سعودي، ولن يحصل المساهمون على أي جزء من متحصلات الطرح.

### ٣-٦ استخدام صافي متحصلات الطرح

تتوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خططها التوسعية ومشاريعها المستقبلية مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من تكلفة خطة التوسعة الموضحة في هذه النشرة أو أي تكاليف إضافية أو بنود لم يتم تضمينها ضمن خطة التوسعة، فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة أو من خلال الحصول على تمويل من الجهات التمويلية في المملكة، كما أنه سيتم استخدام أي فائض في صافي متحصلات الطرح كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة. ويوضح الجدول التالي ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة، وجدير بالذكر أن الأرض التي ستتم عليها التوسعة هي الأرض التي تم شراؤها في عام ٢٠٢٣م، والتي تبلغ مساحتها ١١,٢٣٦ م<sup>٢</sup> (أرض رقم ٤٣ في جدول العقارات المملوكة)، وستعمل الشركة في التوسع جميع منتجاتها باستخدام هذه المتحصلات باستثناء عملية نقل خط إنتاج الشاشات فسيتم تمويلها من الموارد الذاتية للشركة أو أي مصدر تمويل آخر وذلك حسب ما تم الإشارة إليه في القسم الفرعي (٣-٢١) «المباني والأراضي التي اشترتها الشركة» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة.

#### الجدول رقم (٧٥): ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة

| التكلفة التقديرية (ريال سعودي) | الاستخدام                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٩,٠٠٠,٠٠٠                      | تصميم وبناء الهياكل المعدنية (هنجر) وبناء المكاتب والمرافق المختلفة                                                                                                                                                                     |
| ١٤,٠٠٠,٠٠٠                     | شراء آلات ومعدات للتوسع وزيادة الانتاج الحالي للمصنع من تصنيع الحديد وذلك لخدمة قطاع لوحات إعلانية ودعائية وذلك عن طريق زيادة تصنيع الهياكل المعدنية التي تحمل الشاشات بالإضافة إلى التوسع في انشاء اللوحات الارشادية واللوحات المرورية |
| ٢,٠٠٠,٠٠٠                      | شراء معدات قسم تجهيزات المعارض                                                                                                                                                                                                          |
| ٤,٠٠٠,٠٠٠                      | شراء ماكينات لتصنيع رولات الألومنيوم                                                                                                                                                                                                    |
| ٨,٠٠٠,٠٠٠                      | شراء سيارات وروافع شوكية ورافعات للمصنع                                                                                                                                                                                                 |
| ٣٧,٠٠٠,٠٠٠                     | <b>الإجمالي</b>                                                                                                                                                                                                                         |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٧٦): تفاصيل الخطة التوسعية للشركة

| الإجمالي   | ٢٠٢٨م        |              |             | ٢٠٢٧م        |              |              |             | ٢٠٢٦م        |              |              | ٢٠٢٥م       | المرحلة   |                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|--------------|-------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | الربع الثالث | الربع الثاني | الربع الأول | الربع الرابع | الربع الثالث | الربع الثاني | الربع الأول | الربع الرابع | الربع الثالث | الربع الثاني | الربع الأول |           | الربع الرابع                                                                                                                                                                                                                            |
| ٩,٠٠٠,٠٠٠  | ٥٠٠,٠٠٠      | ٥٠٠,٠٠٠      | ٥٠٠,٠٠٠     | ٥٠٠,٠٠٠      | ٧٥٠,٠٠٠      | ٧٥٠,٠٠٠      | ٧٥٠,٠٠٠     | ٧٥٠,٠٠٠      | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٠٠٠,٠٠٠   | ١,٠٠٠,٠٠٠ | تصميم وبناء الهياكل المعدنية (هتجر) وبناء المكاتب والمرافق المختلفة                                                                                                                                                                     |
| ١٤,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٠٠٠,٠٠٠   | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٠٠٠,٠٠٠   | ١,٠٠٠,٠٠٠    | ١,٥٠٠,٠٠٠    | ١,٥٠٠,٠٠٠    | ١,٥٠٠,٠٠٠   | ١,٥٠٠,٠٠٠ | شراء آلات ومعدات للتوسع وزيادة الإنتاج الحالي للمصنع من تصنيع الحديد وذلك لخدمة قطاع لوحات إعلانية ودعائية وذلك عن طريق زيادة تصنيع الهياكل المعدنية التي تحمل الشاشات بالإضافة إلى التوسع في إنشاء اللوحات الارشادية واللوحات المرورية |
| ٢,٠٠٠,٠٠٠  | -            | -            | -           | -            | ١٢٥,٠٠٠      | ١٢٥,٠٠٠      | ١٢٥,٠٠٠     | ١٢٥,٠٠٠      | ٣٧٥,٠٠٠      | ٣٧٥,٠٠٠      | ٣٧٥,٠٠٠     | ٣٧٥,٠٠٠   | شراء معدات قسم تجهيزات المعارض                                                                                                                                                                                                          |
| ٤,٠٠٠,٠٠٠  | ٢٥٠,٠٠٠      | ٢٥٠,٠٠٠      | ٢٥٠,٠٠٠     | ٢٥٠,٠٠٠      | ٢٥٠,٠٠٠      | ٢٥٠,٠٠٠      | ٢٥٠,٠٠٠     | ٢٥٠,٠٠٠      | ٥٠٠,٠٠٠      | ٥٠٠,٠٠٠      | ٥٠٠,٠٠٠     | ٥٠٠,٠٠٠   | شراء ماكينات لتصنيع رولات الألومنيوم                                                                                                                                                                                                    |
| ٨,٠٠٠,٠٠٠  | -            | -            | -           | -            | ٨٧٥,٠٠٠      | ٨٧٥,٠٠٠      | ٨٧٥,٠٠٠     | ٨٧٥,٠٠٠      | ١,١٢٥,٠٠٠    | ١,١٢٥,٠٠٠    | ١,١٢٥,٠٠٠   | ١,١٢٥,٠٠٠ | شراء سيارات وروافع شوكية ورافعات للمصنع                                                                                                                                                                                                 |
| ٣٧,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٧٥٠,٠٠٠    | ١,٧٥٠,٠٠٠    | ١,٧٥٠,٠٠٠   | ١,٧٥٠,٠٠٠    | ٣,٠٠٠,٠٠٠    | ٣,٠٠٠,٠٠٠    | ٣,٠٠٠,٠٠٠   | ٣,٠٠٠,٠٠٠    | ٤,٥٠٠,٠٠٠    | ٤,٥٠٠,٠٠٠    | ٤,٥٠٠,٠٠٠   | ٤,٥٠٠,٠٠٠ | الإجمالي                                                                                                                                                                                                                                |





## الإقرارات

## ٧- الإقرارات

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

- لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة من تاريخ هذه النشرة.
- لم تُمنح أي عمولات، أو خصومات، أو أتعاب وساطة، أو أي عوض غير نقدي من قبل المُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.
- لم يكن هناك أيّ تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل.
- بخلاف ما ورد في الصفحات (ج، ٥٥) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيّ من أقربائهم أيّ أسهم أو مصلحة من أي نوع في المُصدر.
- باستثناء ما ورد في «المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات» في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، أن الشركة ليست خاضعة لأي مطالبات أو دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجمّلها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
- باستثناء ماورد في «المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة» في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة، وأنه سيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في الجمعية العامة لمساهمي الشركة.
- أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات ولم يسبق لها مخالفتها أحكام نظام الشركات كما بتاريخ هذه النشرة.
- عدم دخول أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي في أعمال منافسة لأعمال الشركة إلا بموافقة من الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة وذلك تطبيقاً للمادة السابعة والعشرين (٢٧) «تعارض المصالح والمنافسة واستغلال الأصول» من نظام الشركات.
- أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
- أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.
- أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لإدراج أسهمها في السوق الموازية.
- باستثناء ما ورد في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
- لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجمّلها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
- لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المُصدر.
- أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أيّاً من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس.
- لا يوجد لدى الشركة أي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل كما بتاريخ هذه النشرة، باستثناء ما ذكر في قسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة.
- كما في تاريخ هذه النشرة، ليس هنالك أي برامج أسهم لموظفي الشركة من شأنها أن تشرك الموظفين في رأس مال الشركة، وليس هنالك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة.
- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، الشركة ليست على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية، أو اقتصادية، أو مالية، أو نقدية، أو سياسية، أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.

- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، الشركة ليست على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير في أعمال الشركة أو وضعها المالي.
- أنهم قد وضعوا إجراءات وضوابط ونظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية (بما فيها قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة) وقواعد الإدراج.
- أن الملكية النظامية والنفعية، سواء المباشرة أو غير المباشرة، للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسماؤهم في القسم الفرعي (٤-١) «هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح» من القسم (٤) (هيكل الملكية والهيكل التنظيمي).
- إن جميع التغييرات على رأس مال الشركة لا تتعارض مع الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة.
- أن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.
- عدم التصويت على العقود المبرمة مع أطراف ذوي علاقة في اجتماعات الجمعية العامة إذا كانت لهم مصلحة فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- أنه لا يوجد لدى الشركة (بخلاف ما ورد في قسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة) أي قروض أو مديونيات أخرى بما في ذلك السحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، كما يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي التزامات ضمان (بما في ذلك الضمان الشخصي أو غير المشمولة بضمان شخصي أو المضمونة برهن أو غير المضمونة برهن) أو التزامات تحت القبول أو ائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيلي.
- أنه - على حد علمهم - لا توجد أي رهونات، أو حقوق، أو أي أعباء، أو تكاليف على ممتلكات الشركة (بخلاف ما ورد في قسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة) كما في تاريخ هذه النشرة.
- إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاءً تأمينياً بحدود كافية (وفق ما هو متعارف عليه في السوق للحالات المشابهة) لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.
- يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة على أن الشركة لا تمتلك أي أصول خارج المملكة.
- تتعهد الشركة في أول جمعية عامة يتم عقدها بعد الإدراج أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.
- تتعهد الشركة بتغيير المحاسب القانوني الحالي شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية، والتعاقد مع أحد مكاتب المحاسبة المسجلة لدى هيئة السوق المالية، وذلك عند إعداد أول قوائم مالية مفحوصة أو مدققة (حسبما ينطبق) بعد إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.
- تتعهد الشركة بتقديم أحدث قوائم مالية سنوية - أو أولية (حيثما ينطبق) على أن يتم إرفاقها ضمن نشرة الإصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الإصدار النهائية، أو الإعلان عنها قبل إدراج أسهم الشركة (حيثما ينطبق) وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة ذات العلاقة على الشركات المدرجة.



## مصاريف الطرح

## ٨- مصاريف الطرح

تتحمل الشركة جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يتوقع لها أن تبلغ نحو ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب البالغة ● (●) ريال سعودي. وتشمل مصاريف الطرح أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب، والمحاسب القانوني، والمصاريف الأخرى المتعلقة بالطرح. وسيتم خصم مصاريف الطرح بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب، ولن يتحمل المساهمون أي مصاريف تتعلق بالطرح.





## المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

## ٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبتين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

### ١-٩ الاكتتاب

سوف يتم طرح مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي ذات قيمة اسمية قدرها (١٠) عشر ريالاً سعودية للسهم الواحد، (والتي تمثل ما نسبته (٢٥.٠٠٪) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته (٢٠.٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد الطرح)، سيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر (●) ● ريال سعودي للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها (●) ● ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
  - أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
  - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
  - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
  - أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

## ٢-٩ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكاتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكاتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتب الموافقة على كافة الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكمالها اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتب.

ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه من المستشار المالي ومدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:

### المستشار المالي ومدير الاكتتاب



شركة يقين المالية (يقين كابيتال)

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٩٩٢ ٠٠٠ ٩٢ ٩٦٦+

فاكس: ٢٥٤٦ ٢٠٢ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: ipo@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

## ٣-٩ فترة الطرح وشروطها

سيبدأ مدير الاكتتاب باستلام نماذج طلبات الاكتتاب ابتداءً من يوم الأحد ٢٣/٠٢/١٤٤٧هـ (الموافق ١٧/٠٨/٢٥٠٢٥م) إلى يوم الأحد ٠١/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٥٠٢٥م). وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن نموذج طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ ● (●) ريالاً سعودياً للسهم الواحد. الحد الأدنى للاكتتاب هو عشرة (١٠) أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو ثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف وتسعمائة وتسعين (٣٧٤,٩٩٠) سهم لكل مكتب.

يجب استكمال نموذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال):

### الجدول رقم (٧٧): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة

| نوع المستثمر                                        | المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة                                                                |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الأفراد السعوديين                                   | - صورة بطاقة الهوية الوطنية.                                                                                  |
|                                                     | - صورة صك الوكالة الشرعية (عند تقديم طلب الاكتتاب بواسطة الوكيل بالنيابة عن المستثمر). (في حال الانطباق).     |
|                                                     | - صورة صك حصر الإرث في حال وجود وثة. (في حال الانطباق).                                                       |
|                                                     | - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).                                      |
| محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية | - صورة بطاقة الهوية الوطنية                                                                                   |
|                                                     | - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر. |
| فرد                                                 | - صورة الإقامة.                                                                                               |
|                                                     | - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).                                      |
| فرد غير سعودي (مقيم)                                | - صورة الإقامة.                                                                                               |
|                                                     | - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر. |

| نوع المستثمر                                                          | المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| شركة سعودية                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- صورة السجل التجاري.</li> <li>- نسخة من النظام الأساسي، أو عقد التأسيس، أو قرار الشركاء، أو قرار صادر من جمعية المساهمين يفيد بأنه يجوز للشركة الاستثمار بالأوراق المالية (للشركات الغير مدرجة).</li> <li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li> </ul>                                                                                 |
| الشركات                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- نسخة من السجل التجاري.</li> <li>- نسخة من هوية المفوض بالتوقيع.</li> <li>- نسخة من تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المستثمر عبارة عن شركة مرخصة من هيئة السوق المالية).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                      |
| محفظة استثمارية عائدة لشركة سعودية تم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية | <ul style="list-style-type: none"> <li>- نسخة السجل التجاري.</li> <li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li> <li>- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.</li> </ul>                                                                                                                                      |
| صندوق استثماري                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li> <li>- الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق.</li> <li>- خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.</li> </ul>                                                                                                                   |
| شركة خليجية                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- نسخة من شهادة التسجيل التجاري لمقدم الطلب (أو ما يعادلها).</li> <li>- نسخة من النظام الأساسي أو عقد التأسيس، حسب الحاجة وأي وثائق أخرى قد تكون مطلوبة لإثبات (في حالة الشركات) أن غالبية رأس المال مملوك من قبل مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم.</li> <li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li> </ul>                    |
| فرد خليجي                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- صورة بطاقة الهوية الوطنية.</li> <li>- خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| مستثمر خليجي                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li> <li>- الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق.</li> <li>- نسخة من أي وثائق تثبت أن غالبية مالكي وحدات الصندوق هم من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم.</li> <li>- خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.</li> </ul> |
| محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- نسخة من السجل التجاري (للشركات) أو نسخة من بطاقة الهوية الوطنية (للأفراد).</li> <li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب (في حال كانت شركة).</li> <li>- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.</li> </ul>                                                            |

المصدر: شركة يقين المالية

يجب على المكتب تحديد عدد الأسهم التي سيقوم بالاكتتاب فيها في نموذج طلب الاكتتاب، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها بسعر العرض البالغ (●●) (●●) ريال سعودي للسهم، الحد الأدنى للاكتتاب هو عشرة (١٠) أسهم، بينما الحد الأعلى للاكتتاب ثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف وتسعمائة وتسعين (٣٧٤,٩٩٠) سهم لكل مستثمر مؤهل.

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها، ويحق لمدير الاكتتاب أن يرفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

## ٤-٩ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقبال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الشركة جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الأربعاء ١٤٤٧/٠٣/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٢٧م) وسيكون رد الفائض خلال يومي عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات تعيين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب.

## ٥-٩ أحكام متفرقة

١. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري الشركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
  ٢. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام نماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
  ٣. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
  ٤. مع مراعاة متطلبات المادة (٨٣) الثالثة والثمانون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
    - أ. وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
    - ب. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.
- كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٨٣) الثالثة والثمانون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

## ٦-٩ الظروف والأوقات التي يجوز فيها تعليق الطرح

### ١-٦-٩ تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

١. يجوز لهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
  ١. إذا رأت ضرورة ذلك لحماية للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
  ٢. إذا أخفقت الشركة إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية، أو لوائحها التنفيذية أو قواعد السوق.
  ٣. إذا لم تسد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
  ٤. إذا رأت أن الشركة، أو أعمالها، أو مستوى عملياتها، أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.

- ٥ . عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة، وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة بعد إعلان الشركة، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فلهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
- ٦ . عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
- ٧ . إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة (٤١) الحادية والأربعين من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة (٤٣) الثالثة والأربعين من قواعد الإدراج.
- ٨ . عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (٥٠٪) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
- ٩ . عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
- ١٠ . عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية، أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ١١ . عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات التالية:
- ١ . معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
- إن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
- التزام المُصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولته نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة (١) أعلاه.
- عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولته نشاطاته من قبل الجهات المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٩) من الفقرة (١) أعلاه. وإذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة ستة أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للشركة.
- ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية المُصدر في أي من الحالات الآتية:
- ١ . عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة إلى حين الإفصاح عنها.
- ٢ . عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
- ٣ . إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
- ٤ . عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
- د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (١) و (٢) و (٣) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المُصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- هـ. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.
- و. يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولو اتَّحَت التنفيذية وقواعد السوق.

- ز. إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) ستة أشهر من دون أن يتخذ المُصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء أوراق الأوراق المالية للمُصدر.
- ح. عند إكمال المُصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المُصدر، وإذا رغب المُصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ط. لا تخلّ هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

## ٢-٦-٩ الإلغاء الاختياري للإدراج

أ. لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق الموازية إلغاء الإدراج إلا بموافقة سابقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر تتخذها الشركة.
٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.

- ب. يجوز للهيئة أن تقبل وترفض طلب التعليق حسب تقديرها.
- ج. يجب على الشركة الحصول على موافقة الجمعية العامة (غير العادية) على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- د. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.

## ٣-٦-٩ التعليق المؤقت

- أ. يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية، أو لوائح التنفيذ، أو قواعد السوق، ولا تستطيع الشركة تأمين سيرته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المُصدر فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المُصدر، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور -في أقرب وقت ممكن- عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له، وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.
- ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين، ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) المذكورة أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

## ٤-٦-٩ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المُصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

## ٧-٩ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٥ م) بالتوصية إلى الجمعية العامة لمساهمي الشركة على طرح عدد مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد في السوق الموازية (نمو)، تمثل نسبة (٢٠.٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال) وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٢. موافقة الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٠ م) على الطرح في السوق الموازية (نمو) لعدد مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد في السوق الموازية (نمو)، تمثل نسبة (٢٠.٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال) وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية وتداول السعودية.
٣. موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي يوم ١٤٤٦/٠٩/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٢٠ م).
٤. موافقة من السوق السعودية «تداول السعودية» على الإدراج يوم ١٤٤٦/٠٩/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٠ م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.

## ٨-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

يحظر على المساهم الكبير الذي يظهر اسمه في هذه النشرة (فضلاً راجع «المساهم الكبير، وعدد أسهمه، ونسب ملكيته قبل الطرح وبعده» في صفحة (ي) من هذه النشرة)، التصرف فيما يملكه من أسهم قبل مضي فترة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ تسجيل وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر)، وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهم الكبير، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.

#انفرد بشي

قوتك تبدأ من داخلك

الفحص وطمنا  
الفحص وطمنا  
الفحص وطمنا



Y



WELCOME TO

MY CAREER



WELCOME TO

MY PASSION



THIS IS MY STORY



MY PASSION





## التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

## ١٠- التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

### ١-١٠ معلومات عن التغيير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية، وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح سبعة مليون وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم، وقيمة اسمية إجمالية تبلغ خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح للمستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو) بعد الانتهاء من عملية الطرح.

بعد اكتمال عملية الطرح ستخضع نسبة ملكية المساهم الحالي في الشركة من نسبة (١٠٠٪) من رأس المال إلى ما نسبته (٨٠.٠٠٪) من رأس المال بعد الزيادة.

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (●) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه ستتأثر القيمة السوقية لأسهم الشركة بعد الإدراج وفقاً لنسب التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية والتي تبلغ (٣٠٪ صعوداً وهبوطاً).

### ٢-١٠ تأثير التغيير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (●) ريال سعودي بنسبة ارتفاع تبلغ (●٪) عن القيمة الاسمية للسهم المحدد بقيمة عشرة (١٠) ريالات سعودية.





## التعهدات الخاصة بالاككتاب

## 11- التعهدات الخاصة بالاككتاب

### 11-1 الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاككتاب

بتعبئة نموذج طلب الاككتاب وتقديمه، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكتابته في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاككتاب.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاككتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاككتاب، التقدم بطلب للاككتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاككتاب المزدوجة.
- قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاككتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاككتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاككتاب بعد استكمال تعبئته.

### 11-2 سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

### 11-3 تداول أسهم الشركة في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى مجموعة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول السعودية عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في «تداول»، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم (1) «التعريفات والمصطلحات»).

22

مرحباً بك في



هيئة تطوير محمية الملك سلمان بن عبدالعزيز الملكية  
KING SALMAN BIN ABDELAZIZ ROYAL RESERVE DEVELOPMENT AUTHORITY





## إجراءات عدم اكتمال الطرح

## ١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبيّن في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» في صفحة (م) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال (١٠) عشرة أيام انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتسويق مع مدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين -إن وجدت- من دون خصم أي عمولات أو رسوم. وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم الطرح.



## المستندات المتاحة للمعاينة

## ١٣- المستندات المتاحة للمعاينة

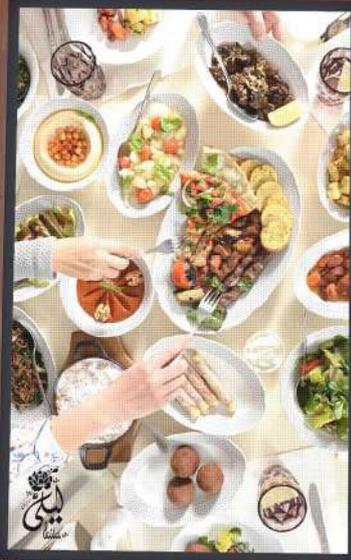
ستكون جميع مستندات الشركة المتعلقة بطرح أسهم الشركة وقبول إدراجها في السوق الموازية متاحة للمعاينة في المقر الرئيسي للشركة خلال أيام العمل (من الأحد إلى الأحد) بين الساعة ٩ صباحاً إلى الساعة ٤ مساءً، أو من خلال غرفة بيانات افتراضية سيبيتها المستشار المالي «شركة يقين المالية (يقين كابيتال)» للمستثمرين المؤهلين عند طلبهم من خلال البريد الإلكتروني للمستشار المالي: (IPO@yaqeen.sa)، وذلك ابتداءً من يوم الخميس ٢٠/٢/١٤٤٧هـ (الموافق ١٤/٠٨/٢٠٢٥م) إلى يوم الأحد ٠١/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٥م) على ألا تقل تلك الفترة عن (٧) أيام قبل نهاية فترة الطرح، ومن تلك المستندات على سبيل المثال لا الحصر:

- النظام الأساسي للشركة وعقد التأسيس.
- السجل التجاري للشركة.
- موافقة الجمعية العامة غير العادية على الطرح في السوق الموازية (نمو).
- موافقة هيئة السوق المالية على طلب التسجيل والطرح في السوق الموازية.
- تقرير التقييم للمصدر المُعد من قبل المستشار المالي.
- القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بها.
- القوائم المالية المراجعة (المعدة لغرض خاص) للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها.
- القوائم المالية المفحوصة لفترة التسعة أشهر للشركة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بها.
- الموافقة الخطية من قبل:
- المستشار المالي (شركة يقين المالية (يقين كابيتال)) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- المحاسب القانوني (شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته.
- الجهات المستلمة على إدراج اسمائها وشعاراتها وعناوينها.

ATE

البيجار

ELEVATE



Nando's

Nando's



شركة البيجار

20



## تقرير المحاسب القانوني

## ١٤- تقرير المحاسب القانوني

## ١-١٤ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

| <u>الصفحة</u> | <u>فهرس</u>                    |
|---------------|--------------------------------|
| ٢ - ١         | تقرير المراجع المستقل          |
| ٣             | قائمة المركز المالي            |
| ٤             | قائمة الدخل الشامل             |
| ٥             | قائمة التغيرات في حقوق الملكية |
| ٦             | قائمة التدفقات النقدية         |
| ٢٩ - ٧        | إيضاحات حول القوائم المالية    |

RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street  
1\* Floor, Building No. 3103  
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333  
Tel.: +966 11 416 9361  
Fax: +966 11 416 9349  
Kingdom of Saudi Arabia  
www.rsmksa.com  
C.R. : 4030228773

**RSM**  
فرقة ارس ام المحاسبون المتحكون للإستشارات المهنية  
الرياض - حي العليا - طريق العروبة  
مبنى رقم ٣١٠٣ - الطابق الأول  
ص. ب. ٨٣٣٥ ، الرياض - ١٢٣٣٣  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩  
المملكة العربية السعودية  
www.rsmksa.com  
س.ت. ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٣

## تقرير المراجع المستقل

إلى المساهم  
شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة اللوحات الوطنية للصناعة ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وفقاً لنظام الشركات ونظام أساس الشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرى سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعتزم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | ضرائب | إستشارات

RSM Allied accountants professional services, professional limited liability company registered in Kingdom of Saudi Arabia, with paid-up capital of 1,100,000 SAR. (Particularly known as Dr. Abdulhadi binmugni & partners Company). Allied Accountants member in RSM International network RSM is the trading name used by the members of the RSM, each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm each of which practices in its own right. The RSM network is not legal a separate legal entity in any jurisdiction. The RSM network is administered by RSM International limited, a company registered in England and Wales.  
فرقة ارس ام المحاسبون المتحكون للإستشارات المهنية شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية مسجلة في المملكة العربية السعودية برأسمال (1.100.000) ريال سعودي مطروح بالكامل والصحة سواها "حرية التفكير عبد الغفار بنفا رفرغنه المحاسبون المتحكون". وهي عضو في شبكة عالمية RSM هي العلامة التجارية المستخدمة بواسطة كل الأعضاء في مجموعة RSM كل من أعضاء المجموعة هم كيان قانوني مستقل في مجال المحاسبة والإستشارات. شبكة RSM العالمية تعار من قبل RSM العالمية المحدودة وهي شركة مسجلة في بريطانيا وويلز.

## تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى المساهم  
شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهريّة إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني، ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية وتقييمها، سواءً كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.

- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.

- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.

- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تتبرر شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نعدّل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٨ ذو القعدة ١٤٤٦هـ (الموافق ٢٦ مايو ٢٠٢٥)

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

| ٢٠٢٣        | ٢٠٢٤        | إيضاحات |                                            |
|-------------|-------------|---------|--------------------------------------------|
|             |             |         | <b>الموجودات</b>                           |
|             |             |         | <b>الموجودات غير المتداولة</b>             |
| ٥٠,٤١٢,٨٣٤  | ٦١,٦٩١,٥٦١  | ٦       | ممتلكات وألات ومعدات                       |
| -           | ٤٣,٦٣٤      | ٧       | موجودات غير ملموسة                         |
| ٢,٣٠٢,٨٥٥   | ٢,٠٧٩,٣٢٣   | ٨       | موجودات حق الإستخدام                       |
| ٥٢,٧١٥,٦٨٩  | ٦٣,٨١٤,٥١٨  |         | <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>       |
|             |             |         | <b>الموجودات المتداولة</b>                 |
| ٤٨,٧٧٥,٢٠٦  | ٢٦,٥٢١,٥٣٠  | ١٠      | مخزون                                      |
| ٨,٥٤٠,٧١٧   | ٣,٢٦٤,٣٤٠   | ١٣      | مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى |
| ٢,٤٠٢,٢٥٠   | ٢,٠٠٠,٠٠٠   | ١٢      | موجودات عقود                               |
| ٢٦,٢٦٠,١٢١  | ٢٦,٤٧٣,٩٠٧  | ١١      | مدينون تجاريون                             |
| ٤,٦٦٨,٧٥٠   | ٧,١١٤,٦١٦   | ١٤      | نقد وما في حكمه                            |
| ٩٠,٦٤٧,٠٤٤  | ٦٥,٣٧٤,٣٩٣  |         | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>           |
| ١٤٣,٣٦٢,٧٣٣ | ١٢٩,١٨٨,٩١١ |         | <b>مجموع الموجودات</b>                     |
|             |             |         | <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>             |
|             |             |         | <b>حقوق الملكية</b>                        |
| ٦٠,٠٠٠,٠٠٠  | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠  | ١٥      | رأس المال                                  |
| ٤١١,٨٣٥     | ٤١١,٨٣٥     | ١٦      | احتياطيات                                  |
| ٧,٧٦١,١٣٦   | ١٠,٣٦٩,٤٣٨  |         | أرباح مبقاة                                |
| ٦٨,١٧٢,٩٧١  | ٧٠,٧٨١,٢٧٣  |         | <b>مجموع حقوق الملكية</b>                  |
|             |             |         | <b>المطلوبات</b>                           |
|             |             |         | <b>المطلوبات غير المتداولة</b>             |
| ٣,١٠٨,٤٨٤   | ٣,٦٣١,٧٦٨   | ١٧      | إلتزامات منافع محددة للموظفين              |
| -           | ١٠,٤٩١,٦٣٩  | ٩       | مطلوب إلى طرف ذو علاقة                     |
| ١,٤٧٥,٤٣٢   | ١,٢٩٨,٦٠٢   | ٨       | إلتزامات عقود الإيجار                      |
| ٤,٥٨٣,٩١٦   | ١٥,٤٢٢,٠٠٩  |         | <b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>       |
|             |             |         | <b>المطلوبات المتداولة</b>                 |
| ٦٦٣,٤٧٧     | ٥٨٨,٦٨٥     | ٨       | إلتزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول     |
| ٣٦,٢١٤,٠٢٠  | ٨,٦٥٤,٨٢٤   | ١٨      | فروض قصيرة الأجل                           |
| ٩,٢٧١,٠٩٢   | ٦,٧٦١,٣٤٢   | ١٩      | دائنون تجاريون                             |
| ٦,٣٩٩,٩٧٥   | ٦,٨٨١,١٤٩   | ٢٠      | مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى        |
| ١٧,٤٨٣,١٣٩  | ١٩,١١٩,٥٦١  | ٩       | مطلوب إلى أطراف ذات علاقة - الجزء المتداول |
| ٥٧٤,١٤٣     | ٩٨٠,٠٦٨     | ٢١      | مخصص زكاة                                  |
| ٧٠,٦٠٥,٨٤٦  | ٤٢,٩٨٥,٦٢٩  |         | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>           |
| ٧٥,١٨٩,٧٦٢  | ٥٨,٤٠٧,٦٣٨  |         | <b>مجموع المطلوبات</b>                     |
| ١٤٣,٣٦٢,٧٣٣ | ١٢٩,١٨٨,٩١١ |         | <b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>       |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

| ٢٠٢٣         | ٢٠٢٤         | إيضاحات                                                   |
|--------------|--------------|-----------------------------------------------------------|
| ١٠٧,٣٦٨,٥٣٤  | ٩٧,٩٩٩,٦٠٥   | ٢٢ إيرادات                                                |
| (٨٧,٠٦١,٣٣٥) | (٧٧,٠٤٩,٦٦٣) | ٢٣ تكلفة إيرادات                                          |
| ٢٠,٣٠٧,١٩٩   | ٢٠,٩٤٩,٩٤٢   | مجموع الربح                                               |
| (٧,٤٣٨,٥٤٢)  | (٨,٥٣٣,٦١٢)  | ٢٤ مصاريف عمومية وإدارية                                  |
| (٢,٤٤٤,٨٨٦)  | (٢,٣٤٤,٢٩٧)  | ٢٥ مصاريف بيعية وتسويقية                                  |
| ١٠,٤٢٣,٧٧١   | ١٠,٠٧٢,٠٣٣   | الربح التشغيلي                                            |
| ٢١٢,٤٥٥      | ٢٧,٨٢٦       | إيرادات أخرى                                              |
| (١,٨٢٩,٤٢٨)  | (١,٦٨٤,٢٥٣)  | ٢٦ تكاليف تمويل                                           |
| ٨,٨٠٦,٧٩٨    | ٨,٤١٥,٦٠٦    | الربح للسنة قبل الزكاة                                    |
| (٥٧٠,١٠٤)    | (١,٠٣٨,٥٥٠)  | ٢١ زكاة                                                   |
| ٨,٢٣٦,٦٩٤    | ٧,٣٧٧,٠٥٦    | الربح للسنة                                               |
| ١,٣٧         | ١,٢٣         | ٣٢ ربحية السهم الأساسية والمخفضة                          |
|              |              | <b>الدخل الشامل الأخرى:</b>                               |
| (٦٣,٧٢٣)     | ٢٣١,٢٤٦      | ١٧ بنود لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة: |
| (٦٣,٧٢٣)     | ٢٣١,٢٤٦      | إعادة قياس التزامات منافع محددة للموظفين                  |
| ٨,١٧٢,٩٧١    | ٧,٦٠٨,٣٠٢    | إجمالي الدخل الشامل الأخرى (الخسارة الشاملة الأخرى) للسنة |
|              |              | إجمالي الدخل الشامل للسنة                                 |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

٤

شركة اللوحات الوظيفية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

|                                         | أرباح مبقاة  | إحتياطات   | رأس المال  | إيضاحات |
|-----------------------------------------|--------------|------------|------------|---------|
| <b>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣</b> |              |            |            |         |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣              | ١٧,٧٣٤,٣٦٨   | ٣٠,٧,٥٢٦   | ١,٠٠٠,٠٠٠  |         |
| الربح للسنة                             | ٨,٢٣٦,٦٩٤    | -          | -          |         |
| إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة     | (٦٢,٧٢٢)     | -          | -          |         |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة               | ٨,١٧٢,٩٧١    | -          | -          |         |
| محول من أرباح مبقاة إلى رأس المال       | (١٧,٧٣٤,٣٦٨) | -          | ١٧,٧٣٤,٣٦٨ | ١٥      |
| محول من إحتياطي نظامي إلى رأس المال     | -            | (٣٠,٧,٥٢٦) | ٣٠,٧,٥٢٦   | ١٥      |
| محول من مساهم                           | ٤٠,٩٥٨,١٠٦   | -          | ٤٠,٩٥٨,١٠٦ | ١٥      |
| محول إلى إحتياطات                       | (٤١١,٨٣٥)    | ٤١١,٨٣٥    | -          |         |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣            | ٧,٧٦١,١٣٦    | ٤١١,٨٣٥    | ٦,٠٠٠,٠٠٠  |         |
| <b>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤</b> |              |            |            |         |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤              | ٧,٧٦١,١٣٦    | ٤١١,٨٣٥    | ٦,٠٠٠,٠٠٠  |         |
| الربح للسنة                             | ٧,٣٧٧,٠٥٦    | -          | -          |         |
| إجمالي الدخل الشامل الأخرى للسنة        | ٢٣١,٢٤٦      | -          | -          |         |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة               | ٧,٦٠٨,٣٨٢    | -          | -          |         |
| توزيعات أرباح                           | (٥,٠٠٠,٠٠٠)  | -          | -          | ٣١      |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤            | ١٠,٣٦٩,٤٣٨   | ٤١١,٨٣٥    | ٦,٠٠٠,٠٠٠  |         |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

| ٢٠٢٣         | ٢٠٢٤         |                                                                      |
|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| ٨,٨٠٦,٧٩٨    | ٨,٤١٥,٦٠٦    | <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:</b>                        |
|              |              | الربح للسنة قبل الزكاة                                               |
|              |              | تعديلات لتسوية الربح للسنة قبل الزكاة للبيود غير النقدية:            |
| ٣,٨٩٦,٨١٤    | ٣,٨٣٤,٠٢٤    | إستهلاكات ممتلكات والآلات ومعدات                                     |
| -            | ٦,٥٥٧        | إطفاءات موجودات غير ملموسة                                           |
| ٥٤٦,٤٥٧      | ٥٤٨,٢٦١      | إستهلاكات موجودات حق الاستخدام                                       |
| ٦٠٣,١٦١      | ٧٢٠,٢٢٢      | تكاليف خدمة حالية لإلتزامات منافع محددة للموظفين                     |
| -            | (٢٧,٨٢٦)     | أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات                                       |
| (٢١٢,٤٥٥)    | -            | أرباح إستبعاد موجودات حق الاستخدام                                   |
| ١,٨٢٩,٤٢٨    | ١,٦٨٤,٢٥٣    | تكاليف تمويل                                                         |
|              |              | <b>تغيرات في:</b>                                                    |
| (١١,٠٤٠,٧٥٦) | ٢٢,٢٥٣,٦٧٦   | مخزون                                                                |
| (١٢,٩١١,٨٤٦) | (٢١٣,٧٨٦)    | مدينون تجاريون                                                       |
| (٢,٤٠٢,٢٥٠)  | ٤٠٢,٢٥٠      | موجودات عقود                                                         |
| (١,٢٠٦,١٦٢)  | ٥,٢٧٦,٣٧٧    | مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى                           |
| ٤٢٠,٥٠١      | (٢,٥٠٩,٧٥٠)  | دائنون تجاريون                                                       |
| (١٢,٥١١,٥٩٢) | ٤٨١,١٧٤      | مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى                                  |
| ١,٥٤٩,١٧٠    | (٥٠٩,١٦٠)    | صافي التغير في حسابات أطراف ذات علاقة                                |
| (٢٢,٦٣٢,٧٣٢) | ٤٠,٣٦١,٨٧٨   | <b>النقد المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>              |
| (١٩٠,٧٤١)    | (١١٨,١٦٢)    | إلتزامات منافع محددة للموظفين مدفوعة                                 |
| (٥٤٣,٣٢٧)    | (٦٣٢,٦٢٥)    | زكاة مدفوعة                                                          |
| (٢٣,٣٦٦,٨٠٠) | ٣٩,٦١١,٠٩١   | <b>صافي التدفق النقدي المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b> |
|              |              | <b>التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية:</b>                      |
| (٣١,١٥٧,٨٥٦) | (٢,٤٣١,١٦٤)  | شراء ممتلكات والآلات ومعدات                                          |
| -            | (٥٠,١٩١)     | شراء موجودات غير ملموسة                                              |
| -            | ٢٧,٨٢٦       | متحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات                                    |
| (٣١,١٥٧,٨٥٦) | (٢,٤٥٣,٥٢٩)  | <b>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الإستثمارية</b>            |
|              |              | <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:</b>                        |
| (٦٣٠,٠٠٠)    | (٦٥٠,٣٥٤)    | إلتزامات عقود الإيجار مدفوعة                                         |
| (١,٦١٦,٢٦٥)  | (١,٤٥٧,٧٨٠)  | تكاليف تمويل مدفوعة                                                  |
| ٥٠,١٣٩,٣٣٠   | ٣٣,٥٧٥,٥٥٤   | قروض قصيرة الأجل متحصلة                                              |
| (٢٥,٩٢٩,٥٣٠) | (٦١,١٣٤,٧٥٠) | قروض قصيرة الأجل مدفوعة                                              |
| -            | (٥,٠٠٠,٠٠٠)  | توزيعات أرباح                                                        |
| ٣٠,١٧١,٥١٣   | (٤٤,٣٦٦)     | صافي التغير في حسابات أطراف ذات علاقة                                |
| ٥٢,١٣٥,٠٤٨   | (٣٤,٧١١,٦٩٦) | <b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) المتوفر من الأنشطة التمويلية</b> |
| (٢,٣٨٩,٦٠٨)  | ٢,٤٤٥,٨٦٦    | <b>صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة</b>                   |
| ٧,٠٥٨,٣٥٨    | ٤,٦٦٨,٧٥٠    | نقد وما في حكمه كما في بداية السنة                                   |
| ٤,٦٦٨,٧٥٠    | ٧,١١٤,٦١٦    | نقد وما في حكمه كما في نهاية السنة                                   |
|              |              | <b>معاملات غير نقدية :</b>                                           |
| -            | ١٢,٦٨١,٥٨٧   | إضافات على ممتلكات وآلات ومعدات من خلال طرف ذو علاقة                 |
| -            | ٣٢٤,٧٢٩      | إضافات على موجودات حق الاستخدام وإلتزامات عقود الإيجار               |
| ٤٠,٩٥٨,١٠٦   | -            | محول من مساهم إلى رأس المال                                          |
| ١٧,٧٣٤,٣٦٨   | -            | محول من أرباح مبقاة إلى رأس المال                                    |
| ٣٠٧,٥٢٦      | -            | محول من احتياطي نظامي إلى رأس المال                                  |
| ٢١٢,٤٥٥      | -            | إستبعادات على موجودات حق الاستخدام وإلتزامات عقود الإيجار            |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

**١- معلومات عن الشركة**

تأسست شركة اللوحات الوطنية للصناعة (شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة) ("الشركة")، وفقاً لقانون وأحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٩٧٨٤٥ الصادر بتاريخ ٣ رجب ١٤٣٧ (الموافق ١٠ أبريل ٢٠١٦) والرقم الموحد ٧٠١٠٩٩٨٨١٨.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، صب القواعد والاساسات، تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب أنظمة الاضاءة، أعمال وتركيب الديكورات المختلفة، تركيب وصيانة أجهزة السلامة المرورية.

إن مكتب الشركة الرئيسي المسجل يقع في مدينة الرياض، ص.ب ٤٠٦٤، برمز بريدي ١٤٣٣٨، المملكة العربية السعودية.

**تغيير الكيان القانوني للشركة وزيادة رأس مالها:**

وفقاً لأحكام نظام الشركات، وافق المساهم على تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة شخص واحد مساهمة بتاريخ ١٤٤٥/٩/١٧ هـ الموافق ٢٠٢٤/٣/٢٧، بما لها من حقوق والتزامات، وعمالة، وتصنيفات، وتراخيص، وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية، مع الاحتفاظ باسم الشركة ورقم وتاريخ السجل التجاري للسجل الرئيسي وفروعه.

**٢- أسس الإعداد**

**١-٢ بيان الالتزام**

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

**٢-٢ أسس القياس**

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا إذا ما تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المطبقة في إيضاح رقم (٥). إضافة لذلك، يتم إعداد هذه القوائم المالية باستخدام أساس الإستحقاق المحاسبي.

**٣-٢ عملة العرض والنشاط**

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال سعودي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة، ويتم التقريب لأقرب ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

**٤-٢ مبدأ الاستمرارية**

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. عند تقييم افتراض الاستمرارية، تراعى الإدارة المستويات التشغيلية الحالية والمتوقعة والتسهيلات المتاحة لتلبية المتطلبات عند استحقاقها.

**٣- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة**

عند إعداد هذه القوائم المالية قامت الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية للشركة وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة مستمرة. تدرج تعديلات التقديرات المحاسبية في السنة التي يتم فيها تعديل التقديرات وفي السنوات التالية المتأثرة بالتعديل.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ٣- الأحكام والتقديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الإفتراضات والتقديرات غير المؤكدة

تم ادناه تبيان الإفتراضات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ اعداد القوائم المالية، والتي لها تأثير جوهري يؤدي الى اجراء تعديل جوهري على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة. قامت الشركة باجراء الإفتراضات والتقديرات بناء على المؤشرات المتاحة بتاريخ اعداد القوائم المالية. وعلى الرغم من ذلك، فإن الظروف والإفتراضات القائمة المتعلقة بالتطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة التغيرات في السوق أو الظروف الخارجية عن سيطرة الشركة.

#### خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الإقتراض المتزايد للشركة. وقد طبقت الإدارة أحكاماً وتقديرات لتحديد معدل الإقتراض المتزايد عند بدء عقد الإيجار.

#### تحديد مدة عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التجديد والإنهاء - الشركة كمستأجر

تحدد الشركة مدة الإيجار باعتبارها مدة العقد غير القابلة للإلغاء، مع أي فترات تتضمن خيار تمديد العقد سواء كانت الشركة متأكدة من ممارسة خيار التمديد، أو أي فترات تتضمن خيار إنهاء الإيجار إذا كانت الشركة متأكدة من أنها لن تمارس خيار إنهاء العقد بشكل معقول.

تمتلك الشركة عدة عقود إيجار تتضمن خيارات التمديد والإنهاء. تطبق الشركة الأحكام في تقييم ما إذا كان هناك يقين معقول لممارسة خيار تجديد أو إنهاء الإيجار أم لا. وبالتالي، فإنها تنظر في جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، تعيد الشركة تقييم مدة الإيجار وما إذا كان هناك حدث جوهري أو تغيير في الظروف تحت سيطرتها يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد أو الإنهاء (مثل إنشاء تحسينات جوهرياً على العقارات المؤجرة أو تخصيص جوهري للأصل المؤجر).

#### الإخفاض في قيمة الممتلكات والألات والمعدات

يستدل على وجود انخفاض في القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد عن قيمته القابلة للاسترداد، وهي قيمته العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد أو القيمة قيد الاستخدام أيهما أكبر. تستند القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد على البيانات المتاحة من معاملات المبيعات الملزمة، والتي يتم تنفيذها على أسس متشابهة للأصول المماثلة أو أسعار السوق مطروحاً منها التكاليف الإضافية لاستبعاد الأصل. يتم احتساب القيمة قيد الاستخدام بالاستناد إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تستند التدفقات النقدية على الموازنات التقديرية للسنوات الخمس القادمة ولا تشمل أنشطة إعادة الهيكلة التي لم ترتبط بها الشركة بعد أو الاستثمارات المستقبلية المهمة التي من شأنها أن تعزز أداء وحدة توليد النقد قيد الاختبار للإخفاض في القيمة. يكون المبلغ القابل للاسترداد أكثر حساسية لسعر الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقراء.

#### الأعمار الإنتاجية للممتلكات والألات والمعدات

تحدد الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والألات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك بعد احتساب الاستخدام المتوقع للأصل أو عوامل التآكل والتلف المادي من الاستعمال. لم تضع الإدارة أي قيمة تخريبية حيث أنها اعتبرت غير جوهرياً. تراجع الإدارة الأعمار الإنتاجية سنوياً.

#### احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على المدينون التجاريون والموجودات المتداولة الأخرى

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات معقولة ويمكن دعمها، والتي تستند إلى افتراضات للحركة المستقبلية لمختلف العوامل الاقتصادية وكيف ستؤثر هذه العوامل على بعضها البعض. الخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد هي تقدير للخسارة المتوقعة عن عملية التخلف عن السداد. وهي تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتعزيزات الائتمانية المكتملة. بشكل احتمال التخلف عن السداد مدخلاً رئيسياً في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. احتمالية التخلف عن السداد هي تقدير لاحتمال التخلف عن السداد على مدى فترة زمنية معينة، ويتضمن حسابها بيانات تاريخية وافتراضات وتوقعات للظروف المستقبلية.

#### هبوط قيمة المخزون

يتم الاحتفاظ بالمخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديم أو تالف، يتم عمل تقدير لصافي القيمة الممكن تحقيقها. بالنسبة للمبالغ الهامة الفردية، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الهامة بشكل فردي، والتي تكون قديمة أو تالفة، بشكل جماعي. ويتم احتساب المخصص وفقاً لنوع المخزون ودرجة التآكل، بناءً على أسعار البيع التاريخية.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣- الأحكام والتقدير والتأثيرات والإفتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

الإفتراضات والتقدير غير المؤكدة (تتمة)

الالتزامات المحتملة

إن الشركة تتعرض لالتزامات محتملة مختلفة خلال دورة الأعمال العادية. تقوم الإدارة بتقييم حالة هذه التعرضات بصورة منتظمة لتقييم احتمال قيام الشركة بتحمل المطلوبات ذات الصلة. ومع ذلك، فإنه لا يتم تجنب المخصصات في القوائم المالية، بناء على تقييم الإدارة، إلا عند حدوث التزام حالي.

أوضاع زكوية غير مؤكدة

تتعلق الزكاة المستحقة الحالية للشركة بتقييم الإدارة لمبلغ الزكاة المستحقة على الربوط الزكوية والضريبة المفتوحة حيث لا يزال يتعين على الشركة الاتفاق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على مبالغ الالتزامات النهائية. وبسبب عدم التأكد المرتبط بهذه البنود الزكوية، فمن المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية بشكل كبير عند إصدار الربط النهائي من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في فترات مستقبلية.

٤- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

١-٤ المعايير والتفسيرات الجديدة:

إعتمدت الشركة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مرة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤:

تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١ "تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة" و "مطلوبات غير متداولة مع تعهدات" تهدف التعديلات إلى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة الشركات على تحديد ما إذا كان يجب تصنيف الديون والالتزامات الأخرى التي لها تاريخ تسوية غير مؤكدة على أنها متداولة (مستحقة أو من المحتمل أن يتم تسويتها خلال عام واحد) أو غير متداولة في قائمة المركز المالي. يوضح التعديل أيضاً كيف تؤثر الشروط التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام.

تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "التزامات عقود الإيجار من معاملات البيع وإعادة الاستئجار" يوضح التعديل كيفية قيام البائع والمستأجر بقياس معاملات البيع وإعادة الاستئجار لاحقاً والتي تستوفي متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ لئتم المحاسبة عنها على أنها بيع.

تعديل على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ "ترتيبات تمويل الموردين" تضيف التعديلات متطلبات الإفصاح و"الإشارات" ضمن متطلبات الإفصاح الحالية، والتي تطلب من المنشآت تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ١) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة" يحدد المعيار المتطلبات العامة للإفصاحات المالية المتعلقة بالاستدامة بهدف مطالبة المنشأة بالإفصاح عن معلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية ذات الأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ٢) "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ" يحدد المعيار متطلبات تحديد وقياس والكشف عن المعلومات المتعلقة بالمخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية ذات الأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

إن تطبيق هذه التعديلات ليس له أي تأثير جوهري على القوائم المالية خلال السنة.

٢-٤ المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد:

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ مع السماح بالتطبيق المبكر، ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية:

تعديل على معيار المحاسبة الدولي ٢١ "عدم إمكانية التبادل" تحتوي التعديلات على إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للصراف وكيفية تحديد سعر الصرف عندما لا تكون كذلك.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة):

٤-٢ المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد (تتمة):

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "تصنيف وقياس الأدوات المالية" تتناول التعديلات المسائل التي تم تحديدها أثناء مراجعة ما بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ الأدوات المالية.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية" يتضمن المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ متطلبات لجميع الشركات التي تطبق المعايير الدولية للتقرير المالي فيما يتعلق بالعرض والإفصاح عن المعلومات في القوائم المالية.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ "الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات" يحدد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ متطلبات الإفصاح التي يُسمح للشركة التابعة المؤهلة بتطبيقها بدلاً من متطلبات الإفصاح الواردة في معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي الأخرى.

٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية  
فيما يلي بيان بالمعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية التي استخدمتها الشركة في اعداد هذه القوائم المالية:

**تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداول أو غير متداول**

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على اساس تصنيفها إلى متداول أو غير متداول.  
يتم تصنيف الاصل ضمن الموجودات المتداولة في حالة:

- توقع تحقق الاصل او هناك نية لبيعه او استخدامه خلال دورة العمل العادية.
  - محتفظ بالاصل بشكل رئيسي من اجل المتاجرة.
  - توقع تحقق الاصل خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ قائمة المركز المالي ، أو
  - كونه نقداً او في حكم النقد الا اذا كان محظوراً تبادلاً الاصل او استخدامه لتسوية التزام ما خلال ١٢ شهراً على الاقل من تاريخ قائمة المركز المالي.
- يتم تصنيف جميع الموجودات الاخرى كموجودات غير متداولة.

يتم تصنيف الالتزام ضمن المطلوبات المتداولة في حالة:

- توقع تسوية الالتزام خلال دورة العمل العادية.
- محتفظ بالالتزام بشكل رئيسي من اجل المتاجرة.
- توقع تسوية الالتزام خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ قائمة المركز المالي، أو
- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة ١٢ شهراً على الاقل بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

يتم تصنيف جميع المطلوبات الاخرى كمطلوبات غير متداولة.

**قياس القيمة العادلة**

تقوم الشركة بقياس الادوات المالية بالقيمة العادلة بتاريخ كل قائمة مركز مالي.

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن استلامه عند بيع موجودات او سداده عند تسوية مطلوبات بين طرفين بموجب معاملة تتم على اساس تجارية بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض ان معاملة بيع الموجودات او تحويل المطلوبات ستتم اما:

- في السوق الرئيسي لهذه الموجودات او المطلوبات، او
  - في حال عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للموجودات او المطلوبات.
- يجب ان يكون لدى الشركة القدرة على ان تستخدم/تصل إلى السوق الرئيسي او السوق الأكثر منفعة.
- تقاس القيمة العادلة للموجودات او المطلوبات باستخدام الافتراضات التي قد يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير الموجودات والمطلوبات، بافتراض انهم يسعون لما يحقق أفضل المصالح الاقتصادية لهم.
- عند قياس القيمة العادلة للأدوات غير المالية، يتم الأخذ في الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من الاصل عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى له او عن طريق بيعه لمتعاملين اخرين في السوق يستخدمون الاصل على النحو الأفضل والأقصى.
- تستخدم الشركة طرق التقييم المناسبة للظروف، والتي تكون البيانات اللازمة لها لقياس القيمة العادلة متوفرة، محاولةً استغلال المدخلات التي يمكن ملاحظتها بأكثر قدر ممكن، والتقليل من استخدام المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها بأقل قدر ممكن.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

**٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**

**قياس القيمة العادلة (تتمة)**

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة وفقاً للتسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة، وهي مذكورة أدناه على أساس أدنى مستوى للمدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (الغير معدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس يكون أدنى مستوى لمدخلاتها الهامة لقياس القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس يكون أدنى مستوى لمدخلاتها الهامة لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم إثباتها في القوائم المالية بالقيمة العادلة بشكل متكرر، تحدد الشركة ما إذا تم التحويل بين مستويات التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (على أساس المستوى الأدنى للمدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل سنة مالية.

**الممتلكات والآلات والمعدات**

يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاك المتراكم و/ أو الخسائر المتراكمة للإنخفاض في القيمة إن وجدت، ولا يتم استهلاك الأراضي. تتضمن التكلفة تكلفة الجزء المستبدل من الممتلكات والآلات والمعدات. عندما يتم استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والآلات والمعدات على فترات معينة، تقوم الشركة بالاعتراف بتلك الأجزاء باعتبارها موجودات فردية ذات عمر إنتاجي محدد واستهلاك محدد. ويتم الإعراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكديدها. يتم احتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والآلات والمعدات بالسنوات كما يلي:

| العمر الإنتاجي (سنوات)              | البند          |
|-------------------------------------|----------------|
| ٥ - ٢٠ أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل | مباني          |
| ٤ - ١٠                              | آلات ومعدات    |
| ٥ - ١٠                              | أجهزة حاسب آلي |
| ٤                                   | سيارات         |
| ٥ - ١٠                              | أثاث ومفروشات  |
| ١٠                                  | لوحات          |

يتم إلغاء الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات عند استيعاده أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية من استخدامه أو بيعه في المستقبل. يتم تسجيل أي ربح أو خسارة تنشأ عن استبعاد الأصل (تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الدخل الشامل عند استبعاد الأصل.

يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم إجراء التعديلات على أساس مستقبلي، إذا تطلب الأمر.

**مشاريع تحت التنفيذ**

ترسمل الموجودات التي ما زالت في مرحلة الإنشاء أو التطوير في حساب المشاريع تحت التنفيذ. يحول الأصل الذي تحت التنفيذ أو التطوير إلى الفئة المناسبة من الممتلكات والآلات والمعدات عندما يكون الأصل في الموقع و/أو الظروف اللازم لجعله قادراً على العمل بالشكل الذي تنويه الإدارة. تكلفة بند المشاريع تحت التنفيذ تتكون من سعر الشراء وتكاليف الإنشاء / التطوير وأية تكاليف تنسب بشكل مباشر لإنشاء الأصل أو الاستحواذ عليه من قبل الإدارة. تتم رسملة التكاليف المصاحبة للتشغيل التجريبي للأصل (قبل أن تصبح جاهزة للإستخدام) بالصافي بعد خصم متحصلات بيع أي إنتاج خلال فترة التشغيل التجريبي. يتم رسملة تكاليف التمويل المتعلقة بالموجودات المؤهلة كجزء من تكلفة الموجودات المؤهلة حتى بدء الإنتاج التجاري. يتم قياس المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة بعد خصم أي إنخفاض في القيمة تم إثباته. لا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ. يبدأ الإستهلاك عندما تكون الأصول قادرة على العمل بالشكل الذي تنويه الإدارة بعد تحويلها إلى الفئة المناسبة من الأصول.

**الموجودات غير الملموسة**

تُقاس الموجودات غير الملموسة المُقتناة بشكل منفصل عند الاعتراف الأولي بالتكلفة. تُمثل هذه التكلفة تكلفة الموجودات غير الملموسة المُقتناة في اندماج الأعمال بقيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. بعد الاعتراف الأولي، تُسجل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت. لا تُرسمل الموجودات غير الملموسة المطورة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير، وتُحمل المصروفات على قائمة الدخل الشامل للسنة التي تُكبد فيها.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

الموجودات غير الملموسة (تتمة)

تُصنف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها "محدودة" أو "غير محدودة". بالنسبة للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدود، تُطفاً على مدى عمرها الإنتاجي الاقتصادي. يُقِيم انخفاض القيمة عند وجود مؤشر على احتمال انخفاض القيمة. تُراجع فترة الإهلاك وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدود على الأقل في نهاية كل فترة إعداد تقرير. التغييرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو الطريقة المتوقعة للاستفادة من المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الأصل عن طريق تغيير الفترة أو طريقة الإطفاء، عند الضرورة، تُعامل كتغيرات في التقديرات المحاسبية. تُدرج الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدود في قائمة الدخل الشامل ضمن فئة المصروفات بما يتماشى مع وظيفة تلك الموجودات غير الملموسة.

بالنسبة للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدود، لا تطفأ، بل تُخْتَبَر سنويًا لتحديد انخفاض قيمتها، إما بشكل فردي أو على مستوى وحدة توليد النقد. يُراجع تقييم العمر الإنتاجي غير المحدود سنويًا لتحديد ما إذا كان استخدام العمر الإنتاجي غير المحدود لا يزال مبررًا. في حالة عدم استمرار هذه المبررات، يُغير تقدير العمر الإنتاجي إلى عمر إنتاجي محدد على أساس مستقبلي.

تُحسب تراخيص البرامج المشتراة من جهات خارجية مبدئيًا بالتكلفة، وتطفأ باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر بالسنوات، كما يلي:

| البند | العمر الإنتاجي (سنوات) |
|-------|------------------------|
| برامج | ٥ - ٤                  |

الإيجارات

يعتمد تحديد ما إذا كان أي اتفاق يمثل أو يتضمن إيجار على جوهر الاتفاق في تاريخ بدايته. يمثل الاتفاق أو يتضمن إيجار إذا اعتمد الوفاء به على استخدام أصل أو موجودات معينة، أو أن الاتفاق يمنح حق استخدام أصل أو موجودات معينة حتى لو لم يكن هذا الحق مذكوراً صراحة في العقد.

الشركة كمستأجر

يتم الاعتراف بعقد الإيجار كموجودات حق الاستخدام مع التزاماته المقابلة في التاريخ الذي تصبح فيه الموجودات المستأجرة جاهزة للاستخدام من قبل الشركة. يتم تخصيص كل دفعة من دفعات عقد الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم الاعتراف بتكلفة التمويل في قائمة الدخل الشامل على مدى مدة الإيجار. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت. تقاس الموجودات حق الاستخدام بداية بالتكلفة وتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار،
- أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار ناقص أي حوافز إيجار مستلمة،
- أي تكاليف مباشرة أولية، و
- تكاليف الاسترداد، متى تنطبق.

التزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بتسجيل التزامات عقود الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تتم على مدى مدة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات ثابتة (بما فيها دفعات ثابتة في جوهرها) مطروحا منها أي حوافز إيجار قابلة للاستلام ومدفوعات الإيجار المتغيرة المعتمدة على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار ذات موجودات منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الموجودات منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة وتعتبر غير جوهرية لقائمة المركز المالي بالشركة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل.

الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ إعداد القوائم المالية بتقدير ما إذا كان هناك مؤشر على هبوط قيمة أصل. وفي حالة وجود أي مؤشر على ذلك، أو عندما يكون إجراء اختبار سنوي لهبوط قيمة الأصل مطلوباً، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل. وتتمثل القيمة القابلة للإسترداد للأصل في القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة قيد الاستخدام للأصل، أيهما أعلى. وتحدد للأصل المفرد ما لم يكن الأصل يتولد عنه تدفقات نقدية غير مستقلة بشكل كبير عن التدفقات المتولدة من موجودات أو مجموعات أخرى من الموجودات. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد قيمته القابلة للإسترداد بتعين تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته القابلة للإسترداد. وعند تحديد القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى القيمة الحالية باستخدام سعر الخصم قبل الضريبة بما يعكس التقديرات السوقية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم مراعاة المعاملات السوقية الحديثة، عند توافرها، أو يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. ويتم التحقق من هذه القيم بمقارنتها بمضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المدرجة للشركات التابعة المطروحة للتداول للجمهور أو من خلال أي مؤشرات أخرى للقيمة العادلة. تعتمد الشركة في حساب الهبوط في القيمة على موازنات تفصيلية وحسابات تقديرية يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة توليد نقد بالشركة التي يتم توزيع الموجودات الفردية عليها. وعادة ما تغطي هذه الموازنات التفصيلية والحسابات التقديرية خمس سنوات. لتغطية فترات أطول، يتم حساب معدل نمو طويل الأجل ويطبق على التدفقات النقدية المستقبلية للمشروع بعد السنة الخامسة. يتم الاعتراف بخسائر الهبوط في القيمة للعمليات المستمرة في قائمة الدخل الشامل ضمن المصاريف الملائمة لوظيفة الموجودات التي تعرضت لهبوط في القيمة. يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الهبوط المثبتة مسبقاً للموجودات غير المالية، عدا الشهرة، لم تعد موجودة أو قد انخفضت. يتم إدراج عكس خسارة الهبوط في القيمة في قائمة الدخل الشامل.

الموجودات المالية

الاعتراف الأولي والقياس

تصنف الموجودات المالية عند الإعراف الأولي على أنها ستفاس لاحقاً بالتكلفة المستنفدة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يعترف بجميع الموجودات المالية عند الإعراف الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة الا في حالة قيد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للموجودات المالية على تصنيفها على النحو التالي:

موجودات مالية بالتكلفة المستنفدة

بعد القياس الأولي، تقاس تلك الموجودات المالية بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي وتكون معرضة للهبوط في القيمة. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في قائمة الدخل الشامل عند استبعاد الأصل، أو دخول تعديلات عليه، أو هبوط قيمته. تتكون الموجودات المالية بالتكلفة المستنفدة في الشركة من النقد وما في حكمه والمدينون التجاريون والأطراف ذات العلاقة والموجودات المتداولة الأخرى.

استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية في الحالات التالية:

- انتهاء الحق في استلام تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قيام الشركة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الأصل أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير الى طرف ثالث من خلال اتفاقية "تحويل" وسواء (أ) حولت الشركة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بالأصل أو (ب) ان الشركة لم تحول ولم تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بالأصل الا انها حولت حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت الشركة بتحويل حقوقها باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو دخلت في اتفاقية تحويل فإنها تقيم إلى أي حد ما زالت تحتفظ بالمخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل. يتم الاعتراف بالأصل الى المدى الذي تستمر علاقة الشركة به إذا لم تحول ولم تحتفظ بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل ولم تحول حقها في السيطرة عليه. في تلك الحالة تقوم الشركة بالاعتراف أيضاً بالمطلوبات المرتبطة به. ويقاس الأصل المحول والمطلوبات المرتبطة به على أساس يعكس الحقوق والمطلوبات التي احتفظت بها الشركة. ويقاس استمرار العلاقة الذي يتخذ شكل ضمان على الأصل المحول بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل وأقصى مبلغ يمكن مطالبته الشركة بسداده، أيهما أقل.

الهبوط في قيمة الموجودات المالية

تعترف الشركة بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة لجميع أدوات الدين الغير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل. يتم الاعتراف بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرض الائتماني الذي لم يشهد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات الأولى، يتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة لمخاطر الائتمان الناتجة من التعثر المحتمل في السداد خلال ١٢ شهراً (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً). أما بالنسبة للتعرض الائتماني الذي شهد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات الأولى، يجب الاعتراف بمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر).

بالنسبة للمدينون التجاريون، تطبق الشركة مذكلاً مبسطاً في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. لذلك، قامت الشركة باستخدام مصفوفة المخصص التي تستند على خبرتها التاريخية في خسائر الائتمان، والتي تم تعديلها للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

**٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**

**المدينون التجاريون**

يمثل المدينون التجاريون حق الشركة في مبلغ العوض غير المشروط (أي ان استحقاق العوض يعتمد على مضي الفترة الزمنية). انظر للسياسة المحاسبية الخاصة بالموجودات المالية.

**المخزون**

تدرج الشركة ضمن تكلفة المخزون جميع تكاليف الشراء، وتكاليف التحويل، والتكاليف الأخرى التي يتم تحملها لجلب المخزون إلى موقعه الحالي وبحالته الراهنة. يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تشمل التكلفة النفقات المتكبدة من أجل اقتناء المخزون، بعد الخصومات والتخفيضات، وتكاليف التحويل، والتكاليف الأخرى المتكبدة في جلبها إلى موقعها وحالتها الراهنة. يقاس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تُحدد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح، وتستخدم طريقة حساب التكلفة نفسها لجميع بنود المخزون ذات الطبيعة والاستخدام المماثل داخل الشركة. تتكون القيمة القابلة للتحقق من سعر البيع المقدر في سياق العمل الاعتيادي، مطروحاً منه تكاليف الإنتاج الإضافية حتى إتمام المشروع، وتكاليف البيع والتوزيع المناسبة. ويتم عند الضرورة، استدراك مخصص للمخزون القديم أو بطيئ الحركة، وتُدرج تكلفة المخزون القديم كمصرف ضمن تكلفة المبيعات.

**المصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى**

يتم الاعتراف بالمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى بقيمة المبالغ المدفوعة لموردي الخدمات مقابل خدمات سيتم استلامها في المستقبل، أو بقيمة المبالغ التي تم دفعها لأطراف خارجية وسيتم استردادها في المستقبل.

**المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**

تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الالتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة. يتم اعتماد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

**النقد وما في حكمه**

يتكون النقد وما في حكمه في قائمة المركز المالي على الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق.

**المطلوبات المالية**

**الاعتراف الأولي والقياس**

تصنف المطلوبات المالية، عند الاعتراف الأولي، كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل أو كفروض ودمم دائنة أو كمشتقات مالية تستخدم كأدوات تحوط في تحوط فعال لتغطية المخاطر. يتم الاعتراف بجميع المطلوبات المالية بصورة مبدئية بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلف والدمم الدائنة بالصافي من تكاليف المعاملات المرتبطة مباشرة بها.

**القياس اللاحق**

يعتمد القياس اللاحق للالتزامات المالية على تصنيفها على النحو التالي:

**القروض والسلف**

بعد الاعتراف الأولي، تقاس القروض والسلف بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي. ويتم الاعتراف بالارباح والخسائر في قائمة الدخل الشامل عند استبعاد الالتزامات، وكذلك من خلال عملية اطفاء معدل الفائدة الفعلي.

**استبعاد المطلوبات المالية**

يتم استبعاد الالتزامات المالية عندما يتم سداد الالتزام أو الغاءه أو انتهاء الالتزام بموجب العقد.

**المقاصة بين الأدوات المالية**

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية مع اظهار صافي المبلغ في قائمة المركز المالي في حال وجود حق يكفله القانون لمقاصة المبالغ المعترف بها، وتوافر النية الى التسوية بالصافي أو أن تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات تحدثان في نفس الوقت.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

**٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**

**المخصصات - عام**

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات قانونية حالية أو متوقعة على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن تدفق خارجي للموارد المتضمنة منافع اقتصادية سوف تكون ضرورية لتسوية الالتزام ويمكن إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. عندما تتوقع الشركة أن بعض أو كل المخصصات سيتم استردادها، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، يتم إثبات المبالغ المستردة كأصل منفصل ولكن فقط عندما تكون هذه المبالغ المستردة مؤكدة تقريباً. يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الدخل الشامل بعد خصم أي مبالغ مستردة.

إذا كان أثر القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عندما يكون ذلك ملائماً، تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للمطلوبات. يتم إثبات الزيادة في الخصم كتكلفة تمويل.

**الدائنون التجاريون**

الدائنون التجاريون هي التزامات بسداد ثمن السلع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. تُصنف الدائنون التجاريون كخصوم متداولة إذا كان سدادها خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا تُعرض كخصوم غير متداولة. تُعترف بالدائنون التجاريون مبدئياً بالقيمة العادلة، ثم تُقاس بالتكلفة المتنفذة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

**التزام المنافع المحددة للموظفين**

يتم تحديد تكلفة المنافع للموظفين بموجب برامج محددة المنافع بشكل منفصل لكل برنامج باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة. يتم الاعتراف بإعادة القياس، والتي تتكون من الأرباح والخسائر الإكتوارية، على الفور في قائمة المركز المالي وضمن الأرباح المبقاة من خلال الدخل الشامل الآخر في فترة حدوثها. لا يتم إعادة تصنيف إعادة القياس في قائمة الدخل الشامل في الفترات اللاحقة تعتمد مدفوعات نهاية الخدمة بشكل أساسي على رواتب الموظفين النهائية والبدلات وسنوات الخدمة المتراكمة، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية.

**القروض**

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بسعر المعاملة (أي القيمة الحالية للنقد المستحق للدفع للبنك، بما في ذلك تكاليف المعاملة). يتم إثبات القروض لاحقاً بالتكلفة المستنفذة. يتم إثبات مصاريف الفوائد على أساس معدل الفائدة الفعلي ويتم إدراجها ضمن تكاليف التمويل. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى الشركة حق غير مشروط في تأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

**المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى**

المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم استلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الاتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أو لا.

**مخصص الزكاة**

يتم احتساب مخصص الزكاة في نهاية كل سنة مالية وفقاً لتعليمات ومتطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. يتم إثبات مخصص الزكاة في نهاية السنة المالية ضمن بنود الدخل الشامل، كما يتم إثبات الفروقات الناتجة عن الربط النهائي ضمن نفس البند في السنة التي يتم فيها اعتماد الربط الزكوي.

**ضريبة القيمة المضافة**

يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف والموجودات بالصافي من قيمة ضريبة القيمة المضافة باستثناء الحالات الآتية:

- إذا استحققت ضريبة القيمة المضافة على اقتناء أصول أو خدمات لا يتم استردادها من الجهة المختصة بالضرائب، وفي هذه الحالة يعترف بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الموجودات أو جزء من بند المصاريف بحسب الحالة.
- يظهر المدينون التجاريون والدائنون التجاريون متضمنون مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

يتم إدراج صافي ضرائب القيمة المضافة الذي يمكن استرداده من أو دفعه إلى الجهة المختصة بالضرائب ضمن الذمم المدينة الأخرى أو الذمم الدائنة الأخرى في قائمة المركز المالي.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

**٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**

**تحقق الإيرادات**

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستلم من قبل الشركة مقابل هذه المبيعات (المستحقة)، مع مراعاة شروط الدفع المحددة في العقد، وباستثناء الضرائب والرسوم، وتُعرض المبيعات صافيةً من عائدات المبيعات والخصم. تُعترف بالإيرادات بالقدر الذي يُحتمل تحققها فيه، ويُمكن قياس المزايا الاقتصادية للشركة وإيراداتها وتكاليفها بشكل موثوق.

تسجل الشركة إيراداتها بناءً على التسلسل التالي:

- تحديد العقد مع العميل.
  - تحديد التزامات الأداء في العقد.
  - تحديد سعر العقد.
  - توزيع سعر العقد على التزامات الأداء.
  - تسجيل الإيرادات عند الوفاء في التزامات الأداء.
- يتحقق الإيراد عند الوفاء بالتزامات الأداء ويكون ذلك عند بيع البضاعة للعميل. التزام الأداء هو الوعد ببيع البضاعة للعميل. عند الوفاء بالتزامات الأداء يسجل الإيراد بالقيمة العادلة للبضاعة المباعة ويستثنى من سعر البيع أي مبالغ محصلة بالنيابة عن أي أطراف خارجية وأي خصومات على السعر.
- إذا كانت فاتورة المبيعات للعميل تشمل مبيعات مختلفة معينة، يتم توزيع سعر الفاتورة بشكل نسبي، ويتحقق إيراد المبيعات عند الوفاء بالتزامات الأداء وبيع البضاعة للعميل. تقدم الشركة خدماتها للعملاء بشكل مباشر ولا تعتبر وكيلًا لأي أطراف أخرى.
- وبشكل عام، تتبع الشركة سياسة إثبات الإيرادات في فترة معينة من الزمن، وعليه يتم إثبات جميع الإيرادات في الزمن الذي يتم فيه بيع البضائع.

**الإيرادات الأخرى**

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى عند تحققها.

**تكلفة الإيرادات والمصاريف**

يتم تصنيف التكاليف التي تتعلق مباشرة بالبضاعة أو الخدمات المقدمة كتكاليف إيرادات. تتمثل مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة في تسويق وبيع منتجات وخدمات الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإيرادات وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، بين مصاريف عمومية وإدارية وتكاليف الإيرادات على أساس ثابت.

**المعلومات القطاعية**

تُحدد قطاعات التشغيل الخاصة بالشركة بناءً على تقارير داخلية، تُراجع بانتظام من قبل صانعي القرار الرئيسيين في الشركة (صانع القرارات التشغيلية الرئيسي) لغرض توزيع الموارد بين القطاعات وتقييم الأداء.

**ربحية السهم**

يتم احتساب ربحية الأسهم الأساسية العائد للمساهمين في الشركة على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. يتم احتساب ربحية السهم المخفضة وذلك بتعديل ربحية السهم الأساسية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الإضافية التي كان من المفترض إصدارها عند تحويل كافة الأسهم المخفضة المحتملة إلى أسهم عادية.

**توزيعات الأرباح**

تقوم الشركة بإثبات الالتزامات المتعلقة بدفع توزيعات الأرباح للمساهمين في الشركة عند الموافقة على التوزيع وأن التوزيع لم يعد يتوقف على تقدير الشركة. وطبقاً لأحكام نظام الشركات ونظام أساس الشركة، تتم الموافقة على توزيعات الأرباح عند المصادقة عليها من قبل المساهمين، ويتم إثبات المبلغ المقابل مباشرة ضمن حقوق الملكية. تقيد توزيعات الأرباح المرحلية عند الإعلان عنها والموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

#### ٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

##### تحويل العملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعمل الاجنبية مبدئياً بالسعر السائد للعملة الوظيفية في التاريخ التي تكون فيه المعاملة مؤهلة للاعتراف. ويتم اعادة ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بالعملات الاجنبية الى العملة الوظيفية بالسعر السائد في تاريخ اعداد القوائم المالية. وتسجل جميع الفروق الناشئة من التسويات او المعاملات على البنود النقدية على قائمة الدخل الشامل. يتم ترجمة البنود غير النقدية التي تم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة اجنبية بسعر العملة السائد في تاريخ المعاملات أساساً. أما البنود غير النقدية بالعملات الأجنبية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة فيتم ترجمتها بسعر العملة السائد في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم معاملة الارباح او الخسائر الناتجة عن ترجمة البنود الغير النقدية التي تم قياسها بالقيمة العادلة بالتوافق مع الاعتراف بالارباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لذلك البند. (أي أن فروقات الترجمة للبنود التي يتم الاعتراف بارباح وخسائر قيمتها العادلة في قائمة الدخل الشامل يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر، والبنود التي يتم الاعتراف بارباح وخسائر قيمتها العادلة في الارباح والخسائر يتم الاعتراف بها في الارباح والخسائر).

##### الأحداث اللاحقة

يتم تأثر القوائم المالية بالأحداث اللاحقة التي تتطلب تعديل القوائم المالية في حين أنه يتم الإفصاح عن الأحداث اللاحقة التي لا تتطلب تعديل القوائم المالية.



شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٧- موجودات غير ملموسة

| (بالريال السعودي) |        |
|-------------------|--------|
| المجموع           | برامج  |
| -                 | -      |
| ٥٠,١٩١            | ٥٠,١٩١ |
| ٥٠,١٩١            | ٥٠,١٩١ |
| -                 | -      |
| ٦,٥٥٧             | ٦,٥٥٧  |
| ٦,٥٥٧             | ٦,٥٥٧  |
| ٤٣,٦٣٤            | ٤٣,٦٣٤ |
| -                 | -      |

التكلفة

كما في ١ يناير ٢٠٢٤

إضافات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

مجمع الإطفاء المتراكم

كما في ١ يناير ٢٠٢٤

إطفاءات خلال السنة (إيضاح ٢٤)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٨- موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

موجودات حق الاستخدام

| (بالريال السعودي) |           |
|-------------------|-----------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |
| ٦,٧٢٥,٤٣١         | ٣,٣٠٢,٤١٢ |
| -                 | ٣٢٤,٧٢٩   |
| (٣,٤٢٣,٠١٩)       | -         |
| ٣,٣٠٢,٤١٢         | ٣,٦٢٧,١٤١ |
| ١,١٤٦,٩١٠         | ٩٩٩,٥٥٧   |
| ٥٤٦,٤٥٧           | ٥٤٨,٢٦١   |
| (٦٩٣,٨١٠)         | -         |
| ٩٩٩,٥٥٧           | ١,٥٤٧,٨١٨ |
| ٢,٣٠٢,٨٥٥         | ٢,٠٧٩,٣٢٣ |
| ٥,٦١٢,٤٥٢         | ٢,١٣٨,٩٠٩ |
| -                 | ٣٢٤,٧٢٩   |
| ٩٨,١٢١            | ٧٤,٠٠٣    |
| (٦٣٠,٠٠٠)         | (٦٥٠,٣٥٤) |
| (٢,٩٤١,٦٦٤)       | -         |
| ٢,١٣٨,٩٠٩         | ١,٨٨٧,٢٨٧ |
| ٦٦٣,٤٧٧           | ٥٨٨,٦٨٥   |
| ١,٤٧٥,٤٣٢         | ١,٢٩٨,٦٠٢ |
| ٢,١٣٨,٩٠٩         | ١,٨٨٧,٢٨٧ |

التكلفة

الرصيد كما في بداية السنة

إضافات

إستبعادات

الرصيد كما في نهاية السنة

مجمع الاستهلاك المتراكم

الرصيد في بداية السنة

محمل خلال السنة (إيضاح ٢٣)

إستبعادات

الرصيد كما في نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية

التزامات عقود الإيجار

الرصيد كما في بداية السنة

إضافات

تكاليف تمويل (إيضاح ٢٦)

مدفوع خلال السنة

إستبعادات

الرصيد كما في نهاية السنة

الجزء المتداول

الجزء غير المتداول

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

**٩- معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة**

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي يملكون فيها حصص. وتعتمد إدارة الشركة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات. تتم جميع معاملات الأطراف ذات العلاقة ضمن سياق العمل الاعتيادي للشركة. فيما يلي طبيعة المعاملات المذكورة في قائمة المركز المالي وتفصيلها خلال السنة:

| نوع العلاقة    | طبيعة المعاملة | اسم الطرف ذو العلاقة               |
|----------------|----------------|------------------------------------|
| تجاري / تمويلي | مساهم          | مجموعة المهندسين القابضة           |
| تجاري          | شركة شقيقة     | شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات |
| تجاري          | شركة شقيقة     | الشركة العربية للتعهدات الفنية     |
| تجاري          | شركة شقيقة     | شركة ملتقى الزاد للسياحة           |
| تجاري          | شركة شقيقة     | شركة الوسائل السعودية              |
| تجاري          | شركة شقيقة     | شركة علامات راقية للوجبات          |
| تجاري          | شركة شقيقة     | شركة مصنع مطابع روية               |
| تجاري          | شركة شقيقة     | شركة تحالف العربية                 |
| تجاري          | شركة شقيقة     | شركة العربية المتحدة               |

فيما يلي ملخص المطلوب إلى أطراف ذات علاقة - الجزء المتداول

| اسم الطرف ذو العلاقة               | ٢٠٢٤       | ٢٠٢٣       |
|------------------------------------|------------|------------|
| مجموعة المهندسين القابضة           | ١٥,٤٠٥,٥٩٧ | ١٣,٢٦٠,٠١٥ |
| شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات | ٣,٧١٣,٩٦٤  | ٤,٢٢٣,١٢٤  |
|                                    | ١٩,١١٩,٥٦١ | ١٧,٤٨٣,١٣٩ |

(بالريال السعودي)

فيما يلي ملخص المطلوب إلى طرف ذو علاقة - الجزء غير المتداول

| اسم الطرف ذو العلاقة     | ٢٠٢٤       | ٢٠٢٣ |
|--------------------------|------------|------|
| مجموعة المهندسين القابضة | ١٠,٤٩١,٦٣٩ | -    |

(بالريال السعودي)

يتمثل الجزء غير المتداول في قيمة المبالغ المخصومة عن مشاريع تحت التنفيذ المحولة، حيث بلغت اجمالي التدفقات النقدية المتعاقد عليها مبلغ ١٤,٨٩٥,٣٤٥ ريال سعودي، حيث بلغت القيمة الحالية للتدفقات النقدية مبلغ ١٢,٦٨١,٥٨٧ ريال سعودي، وسوف يتم سداد المبلغ على ٥ سنوات تبدأ من مايو ٢٠٢٥ وتنتهي في نوفمبر ٢٠٢٩. بلغ الجزء المتداول من هذه المعاملة مبلغ ٢,١٨٩,٩٤٨ ريال سعودي، والجزء الغير متداول مبلغ ١٠,٤٩١,٦٣٩ ريال سعودي.

إن المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة كانت كما يلي

| ٢٠٢٤         | ٢٠٢٣         |                               |
|--------------|--------------|-------------------------------|
| ٦١,٨٧٨,٨٤٢   | ٥٦,٤٦٥,٣٨٠   | مبيعات                        |
| (٥٢,٠٧٧,٨٦٢) | (٣٠,٧٨٧,٦٣٦) | تمويل ومدفوعات                |
| (٥,٠٠٠,٠٠٠)  | -            | توزيعات أرباح                 |
| ١,٢٦٠,٨٩٢    | (٦٣٥,٥٣٩)    | مصاريف بالإئابة               |
| (١,٧٦٠)      | ٤٢٦,٢١٠      | مشتريات                       |
| (٦٦٣,٠٠٠)    | (٦٦٣,٠٠٠)    | ايجارات                       |
| -            | ٤٠,٩٥٨,١٠٦   | زيادة رأس المال               |
| (١٢,٦٨١,٥٨٧) | -            | محول إلى ممتلكات وآلات ومعدات |
| -            | (٣٠,٣٦٠,٠٠٠) | أراضي مشتراه                  |

فيما يلي ملخص المطلوب من أطراف ذات علاقة الظاهرة ضمن المدينون التجاريون (إيضاح ١١)

| ٢٠٢٤       | ٢٠٢٣       |                                |
|------------|------------|--------------------------------|
| ٩,٤٩٢,٢٠٥  | ٧,٧٧٦,٥٢٠  | الشركة العربية للتعهدات الفنية |
| ٢,٠٩٦,٤٧٠  | ٢,٩٠٣,٢٩٤  | شركة الوسائل السعودية          |
| ٩٤٧,٨٧٢    | -          | شركة تحالف العربية             |
| ٢٤٣,٧٥١    | ٢٤٣,٧٥١    | شركة العربية المتحدة           |
| ١١١,٢٦٧    | ١١١,٢٦٧    | شركة ملتقى الزاد للسياحة       |
| ١٦,١٠٠     | ١٦,١٠٠     | شركة علامات راقية للوجبات      |
| ١٢,٩٠٧,٦٦٥ | ١١,٠٥٠,٩٣٢ | <b>المجموع</b>                 |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩- معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

فيما يلي ملخص المطلوب إلى طرف ذو علاقة الظاهرة ضمن الدائنون التجاريون (إيضاح ١٩)

| (بالريال السعودي) |      |                      |
|-------------------|------|----------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤ |                      |
| ٢,٩٨٦,٨٥٣         | -    | شركة مصنع مطابع روية |
| ٢,٩٨٦,٨٥٣         | -    | المجموع              |

١٠- مخزون

| (بالريال السعودي) |            |                        |
|-------------------|------------|------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤       |                        |
| ٢٩,٩٥٦,١٨٨        | ١٧,٥٧١,٠٩٤ | مواد خام               |
| ١٩,١٦٩,٠١٨        | ٩,٣٠٠,٤٣٦  | مخزون تحت التشغيل      |
| ٤٩,١٢٥,٢٠٦        | ٢٦,٨٧١,٥٣٠ | مخصص مخزون بطيء الحركة |
| (٣٥٠,٠٠٠)         | (٣٥٠,٠٠٠)  | المجموع                |
| ٤٨,٧٧٥,٢٠٦        | ٢٦,٥٢١,٥٣٠ |                        |

إن حركة مخصص مخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

| (بالريال السعودي) |         |                           |
|-------------------|---------|---------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤    |                           |
| ٣٥٠,٠٠٠           | ٣٥٠,٠٠٠ | الرصيد كما في بداية السنة |
| -                 | -       | مكون خلال السنة           |
| ٣٥٠,٠٠٠           | ٣٥٠,٠٠٠ | الرصيد في نهاية السنة     |

١١- مدينون تجاريون

| (بالريال السعودي) |            |                                                     |
|-------------------|------------|-----------------------------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤       |                                                     |
| ١٦,١٤١,٠٣٣        | ١٤,٤٨٦,٢٧٤ | مدينون تجاريون                                      |
| ١١,٠٥٠,٩٣٢        | ١٢,٩٠٧,٦٦٥ | مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٩)                  |
| ٢٧,١٩١,٩٦٥        | ٢٧,٣٩٣,٩٣٩ | ينزل: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة على مدينون تجاريون |
| (٩٣١,٨٤٤)         | (٩٢٠,٠٣٢)  | الصافي                                              |
| ٢٦,٢٦٠,١٢١        | ٢٦,٤٧٣,٩٠٧ |                                                     |

إن حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة كما يلي:

| (بالريال السعودي) |          |                           |
|-------------------|----------|---------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤     |                           |
| ٩٣١,٨٤٤           | ٩٣١,٨٤٤  | الرصيد كما في بداية السنة |
| -                 | (١١,٨١٢) | مستخدم خلال السنة         |
| ٩٣١,٨٤٤           | ٩٢٠,٠٣٢  | الرصيد في نهاية السنة     |

بلغ إجمالي التحصيلات في الفترة اللاحقة من الذمم المدينة للشركة مبلغ ١١,٨ مليون ريال سعودي.  
يتمثل جدول تحليل اعمار المدينون التجاريون:

| (بالريال السعودي) |                             | للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ |                    |  |
|-------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------|--|
| الاجمالي          | الخسائر الإئتمانية المتوقعة | الصافي                           |                    |  |
| ٢٠,٦٤٢,٠٤٠        | ١٢٩,٦٤٥                     | ٢٠,٥١٢,٣٩٥                       | من ٠ إلى ٩٠ يوم    |  |
| ٥٥٦,٣٤١           | ٢٣,٤٦٧                      | ٥٣٢,٨٧٤                          | من ٩١ إلى ١٨٠ يوم  |  |
| ٢,٣١٠,٣٤٧         | ٥٥,٦٦٠                      | ٢,٢٥٤,٦٨٧                        | من ١٨١ إلى ٢٧٠ يوم |  |
| ٤٣١,٢٨٤           | ٢٠,٩٥٨                      | ٤١٠,٣٢٦                          | من ٢٧١ إلى ٣٦٠ يوم |  |
| ٣,٤٥٣,٩٢٧         | ٦٩٠,٣٠٢                     | ٢,٧٦٣,٦٢٥                        | أكثر من ٣٦٠ يوم    |  |
| ٢٧,٣٩٣,٩٣٩        | ٩٢٠,٠٣٢                     | ٢٦,٤٧٣,٩٠٧                       |                    |  |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

| ١١- مدينون تجاريون (تتمة)   |                    |            | ٢٠٢٣               |
|-----------------------------|--------------------|------------|--------------------|
| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر |                    |            |                    |
| (بالريال السعودي)           | الخصائر الإئتمانية | الصافي     |                    |
| الاجمالي                    | المتوقعة           |            |                    |
| ١٩,٠٩١,٣٦٠                  | ٢٦٦,٨٦١            | ١٨,٨٢٤,٤٩٩ | من ٠ إلى ٩٠ يوم    |
| ١,٤٨٩,٣٣٢                   | ٨٦,٣٥٠             | ١,٤٠٢,٩٨٢  | من ٩١ إلى ١٨٠ يوم  |
| ٦٥٨,٥٤٤                     | -                  | ٦٥٨,٥٤٤    | من ١٨١ إلى ٢٧٠ يوم |
| ٢,٢٢٦,٠٣٩                   | ٥٥١,٤٣٧            | ١,٦٧٤,٦٠٢  | من ٢٧١ إلى ٣٦٠ يوم |
| ٣,٧٢٦,٦٩٠                   | ٢٧,١٩٦             | ٣,٦٩٩,٤٩٤  | أكثر من ٣٦٠ يوم    |
| ٢٧,١٩١,٩٦٥                  | ٩٣١,٨٤٤            | ٢٦,٢٦٠,١٢١ |                    |

١٢- موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في قيمة المبالغ التي تم الالتزام بالأداء الخاص بها ولم يتم إصدار فواتيرها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وسوف يتم فوترتها خلال عام ٢٠٢٥.

١٣- مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى

| (بالريال السعودي) |           |                                        |
|-------------------|-----------|----------------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                                        |
| ١,٠٦٠,٥٥٤         | ١,٨٨٩,٦٩٠ | مصاريف مدفوعة مقدماً                   |
| ٧,٢١٠,٠٨٤         | ١,١١٦,٦٩١ | مدفوع مقدماً إلى الموردين              |
| ١٩٠,٦٤٩           | ١٩٢,٠٤٢   | مستحق من موظفين                        |
| ٧٩,٤٣٠            | ٦٥,٩١٧    | تأمينات نقدية / خطابات ضمان (إيضاح ٣٠) |
| ٨,٥٤٠,٧١٧         | ٣,٢٦٤,٣٤٠ | المجموع                                |

١٤- نقد وما في حكمه

| (بالريال السعودي) |           |                |
|-------------------|-----------|----------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                |
| ٤,٥٦٢,٣٠٣         | ٦,٨٧٢,٨٢٢ | نقد لدى البنوك |
| ١٠٦,٤٤٧           | ٢٤١,٧٩٤   | نقد في الصندوق |
| ٤,٦٦٨,٧٥٠         | ٧,١١٤,٦١٦ | المجموع        |

١٥- رأس المال

بتاريخ ٤ ذو الحجة ١٤٤٤هـ الموافق ٢٢ يونيو ٢٠٢٣ قرر المساهم في الشركة زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٥٩ مليون ريال سعودي ليصبح ٦٠ مليون ريال سعودي وذلك عن طريق تحويل مبلغ ٣٠٧,٥٢٦ ريال سعودي من الإحتياطيات ومبلغ ١٧,٧٣٤,٣٦٨ ريال سعودي من الأرباح المبقاة ومبلغ ٤٠,٩٥٨,١٠٦ ريال سعودي من مساهم، حيث حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٦٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي، وقد تم الإنتهاء من الإجراءات النظامية. إن الشركة مملوكة بالكامل لمجموعة المهندسين القابضة.

١٦- إحتياطيات

خلال عام ٢٠٢٤، قامت الشركة بتعديل نظام أساس الشركة وفقاً للموائمة مع نظام الشركات الجديد وفيما يخص الإحتياطيات، حيث تم تعديل النظام الأساس بتكون إحتياطيات بناءً على قرار المساهم.

١٧- إلتزامات منافع محددة للموظفين

تنص سياسة الشركة على إستحقاق مكافأة ومنافع نهاية الخدمة لجميع الموظفين الذين يكملون فترة الخدمة المؤهلة بموجب نظام العمل في المملكة العربية السعودية. ويستند المخصص السنوي على التقييم الأكتواري. وتم إجراء أحدث تقييم أكتواري من قبل خبير مستقل معين من قبل إدارة الشركة، وذلك باستخدام المنهجية الأكتوارية لوحدة الألتئمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٧- إلتزامات منافع محددة للموظفين (تتمة)

إن الحركة على إلتزامات المنافع المحددة للموظفين خلال السنة كانت كما يلي:

| (بالريال السعودي) |           |                                          |
|-------------------|-----------|------------------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                                          |
| ٢,٥١٧,٢٩٩         | ٣,١٠٨,٤٨٤ | الرصيد كما في بداية السنة                |
| ٦٠٣,١٦١           | ٧٢٠,٢٢٢   | تكلفة الخدمة الحالية                     |
| ١١٥,٠٤٢           | ١٥٢,٤٧٠   | تكاليف تمويل (إيضاح ٢٦)                  |
| ٦٣,٧٢٣            | (٢٣١,٢٤٦) | إعادة قياس إلتزامات منافع محددة للموظفين |
| (١٩٠,٧٤١)         | (١١٨,١٦٢) | مدفوع خلال السنة                         |
| ٣,١٠٨,٤٨٤         | ٣,٦٣١,٧٦٨ | الرصيد في نهاية السنة                    |

الإفتراضات الإكتوارية الرئيسية والهامة المستخدمة:

| ٢٠٢٣  |       | ٢٠٢٤ |  |                            |
|-------|-------|------|--|----------------------------|
|       |       |      |  | <b>الإفتراضات المالية:</b> |
| %٥    | %٥,٥  |      |  | معدل الخصم                 |
| %٢,٠١ | %٢,٠١ |      |  | معدل الزيادة في الراتب     |

| (بالريال السعودي) |           |                        |
|-------------------|-----------|------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                        |
| ٢,٧٩٠,٠٠٨         | ٣,٢٨٩,١٠٢ | <b>تحليل الحساسية:</b> |
| ٣,٤٩٠,١٨٧         | ٤,٠٣٩,٦٩٧ | معدل الخصم +١%         |
| ٣,٤٩٨,٣٢٦         | ٤,٠٥٠,٥٣٨ | معدل الخصم -١%         |
| ٢,٧٧٨,٥١٠         | ٣,٢٧٥,١٤٠ | معدل زيادة الراتب +١%  |
|                   |           | معدل زيادة الراتب -١%  |

**المخاطر المرتبطة بالإلتزامات المنافع المحددة للموظفين :**

**مخاطر زيادة الرواتب:**

إن النوع الأكثر شيوعاً من منافع التقاعد هو النوع الذي يتم فيه ربط المنافع مع الرواتب النهائية. تنشأ المخاطر عندما تكون الزيادات الفعلية أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على الإلتزام.

**مخاطر السحب:**

إن مخاطر السحب الفعلي التي تتفاوت مع افتراضات التقييم يمكن أن تفرض مخاطر على الإلتزامات المنافع. إن الحركة في الإلتزام يمكن أن تنطلق في كلا الإتجاهين.

**١٨- قروض قصيرة الأجل**

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل قروض مرابحة قصيرة الأجل وخطابات ضمان من بنوك تجارية محلية بمبلغ ١١٧ مليون ريال سعودي، بلغ الجزء المستغل من تلك القروض مبلغ ٨,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٣٦,٢ مليون ريال سعودي). تخضع هذه القروض لأسعار الفائدة السائدة في البنوك السعودية مضافاً إليها هامش ربح متفق عليه. إن هذه القروض مضمونة بالضمانات شخصية من الشركة والمالك وسند أمر يستحق الدفع عند الطلب. إن الحركة على القروض قصيرة الأجل خلال السنة كانت كما يلي:

| (بالريال السعودي) |              |                           |
|-------------------|--------------|---------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤         |                           |
| ١٢,٠٠٤,٢٢٠        | ٣٦,٢١٤,٠٢٠   | الرصيد كما في بداية السنة |
| ٥٠,١٣٩,٣٣٠        | ٣٣,٥٧٥,٥٥٤   | متحصل خلال السنة          |
| (٢٥,٩٢٩,٥٣٠)      | (٦١,١٣٤,٧٥٠) | مسدد خلال السنة           |
| ٣٦,٢١٤,٠٢٠        | ٨,٦٥٤,٨٢٤    | الرصيد كما في نهاية السنة |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩- دائنون تجاريون

| (بالريال السعودي) |           |
|-------------------|-----------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |
| ٦,٢٨٤,٢٣٩         | ٦,٧٦١,٣٤٢ |
| ٢,٩٨٦,٨٥٣         | -         |
| ٩,٢٧١,٠٩٢         | ٦,٧٦١,٣٤٢ |

دائنون تجاريون  
مطلوب إلى طرف ذو علاقة (إيضاح ٩)  
المجموع

٢٠- مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

| (بالريال السعودي) |           |
|-------------------|-----------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |
| ٢,٥٠٣,٢٢٢         | ١,٩١٥,٣٨٩ |
| ١,٦٤١,٤٠٦         | ٣,١٨٢,٩٠٤ |
| ١,٢٧٦,٦٦٢         | ١,٠٧٢,١٧٧ |
| ٨٨٨,٦٨٥           | ٧١٠,٦٧٩   |
| ٩٠,٠٠٠            | -         |
| ٦,٣٩٩,٩٧٥         | ٦,٨٨١,١٤٩ |

ضريبة القيمة المضافة  
مقبوض مقدماً من عملاء  
مستحق إلى موظفين  
مكافآت مستحقة  
مصاريف مستحقة  
المجموع

٢١- مخصص الزكاة

تتضمن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة ما يلي:

| (بالريال السعودي) |              |
|-------------------|--------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤         |
| ٩,٥٢٥,٠٠١         | ٧,٩٠٧,١٢٤    |
| ٦٣,٦١٢,٤٤١        | ٩١,٥١٥,٢١١   |
| ٢,١٣٨,٩٠٩         | ٤,٥٢٣,٣١٧    |
| (٥٢,٧١٥,٦٨٩)      | (٦٦,٠٢٨,٢٧٦) |
| ٢٢,٥٦٠,٦٦٢        | ٣٧,٩١٧,٣٧٦   |
| ٥٧٠,١٠٤           | ٩٨٠,٠٦٨      |

صافي الربح المعدل قبل الزكاة  
حقوق الملكية  
مخصصات وبنود أخرى  
يطرح: موجودات غير متداولة  
الوعاء الزكوي ام الربح المعدل (أيهما أعلى)  
زكاة

إن الحركة على مخصص الزكاة خلال السنة كما يلي:

| (بالريال السعودي) |           |
|-------------------|-----------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |
| ٥٤٧,٣٦٦           | ٥٧٤,١٤٣   |
| ٥٧٠,١٠٤           | ٩٨٠,٠٦٨   |
| -                 | ٥٨,٤٨٢    |
| (٥٤٣,٣٢٧)         | (٦٣٢,٦٢٥) |
| ٥٧٤,١٤٣           | ٩٨٠,٠٦٨   |

الرصيد كما في بداية السنة  
محمل خلال السنة  
فروقات زكوية  
مدفوع خلال السنة  
الرصيد في نهاية السنة

**الوضع الزكوي:**

قدمت الشركة إقرارها الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") للسنوات حتى ٢٠٢٣ وحصلت الشركة على الشهادات الزكوية لهذه السنوات. كما أنهت الشركة الربوط الزكوية عن السنوات ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠.

استلمت الشركة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربوط زكوية عن السنوات المالية ٢٠١٩ بمبلغ ٥٨,٤٨٢ ريال سعودي، وقد تم سداد مبلغ الربط خلال سنة ٢٠٢٤.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٢- إيرادات

| (بالريال السعودي) |            |                                                         |
|-------------------|------------|---------------------------------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤       |                                                         |
| ٤٣,٣٢٣,٦٧٨        | ٤٦,٠٦٧,٤١٤ | نوع القطاع                                              |
| ٩,٦٢٧,٧١٤         | ٢٣,٠٩٨,٢٩٤ | لوحات إعلانية دعائية (عند نقطة زمنية معينة)             |
| ١٦,٦٧٤,٩٩٠        | ١٠,٣٣٠,٥٣٢ | مشاريع الشاشات (عند نقطة زمنية معينة وعلى المدى الزمني) |
| ١٠,٩٨٨,٧٧٠        | ١٠,٠٩٨,٦١٧ | لوحات السيارات (عند نقطة زمنية معينة)                   |
| ٢٦,٧٥٣,٣٨٢        | ٨,٤٠٤,٧٤٨  | لوحات مرورية (عند نقطة زمنية معينة)                     |
| ١٠٧,٣٦٨,٥٣٤       | ٩٧,٩٩٩,٦٠٥ | لوحات ارشادية (عند نقطة زمنية معينة)                    |
|                   |            | المجموع                                                 |

تشكل قيمة الإيرادات التي يتم الاعتراف بها على المدى الزمني ما نسبته ٤% من إجمالي الإيرادات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٣% من إجمالي الإيرادات).

٢٣- تكلفة الإيرادات

| (بالريال السعودي) |            |                                          |
|-------------------|------------|------------------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤       |                                          |
| ٦٩,٨٨٣,٥٧٧        | ٥٩,٥٤٤,٢٩٧ | تكلفة المواد                             |
| ١١,٥٠٤,٧٦٢        | ١١,٧٦٧,٨١١ | رواتب ومنافع موظفين                      |
| ٣,٨٢٩,٢٩١         | ٣,٧٧٢,٧٣٠  | استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦) |
| ٥٤٦,٤٥٧           | ٥٤٨,٢٦١    | استهلاكات موجودات حق الإستخدام (إيضاح ٨) |
| ١,٢٩٧,٢٤٨         | ١,٤١٦,٥٦٤  | أخرى                                     |
| ٨٧,٠٦١,٣٣٥        | ٧٧,٠٤٩,٦٦٣ | المجموع                                  |

٢٤- مصاريف عمومية وإدارية

| (بالريال السعودي) |           |                                          |
|-------------------|-----------|------------------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                                          |
| ٥,٥٤٧,٤٦٨         | ٦,٢٦٤,٣٧٢ | رواتب ومنافع موظفين                      |
| ٤٤٨,١٧٤           | ٥٨٢,٧٨٢   | عمولات بنكية                             |
| ٣٢٥,٣٨٠           | ٣٤٦,٧٧٦   | تأمين طبي                                |
| ١٤١,١٥٠           | ٣٩,١٨٦    | قرطاسية ومطبوعات                         |
| ٩٣,٠٠٠            | ٨١,٢٥٠    | أتعاب مهنية وقانونية                     |
| ٨١,٧٦٣            | ١٠٨,٠٠٩   | مصاريف حكومية                            |
| ٦٧,٥٢٣            | ٦١,٢٩٤    | استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦) |
| -                 | ٦,٥٥٧     | اطفاءات موجودات غير ملموسة (إيضاح ٧)     |
| ٣٧,٠٠٠            | ٢٧٨,٨٤١   | مكافئات                                  |
| ٦٩٧,٠٨٤           | ٧٦٤,٥٤٥   | أخرى                                     |
| ٧,٥٣٨,٥٤٢         | ٨,٥٣٣,٦١٢ | المجموع                                  |

٢٥- مصاريف بيعية وتسويقية

| (بالريال السعودي) |           |                     |
|-------------------|-----------|---------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                     |
| ١,٠١٣,٦١٧         | ٨٩٠,٧٥٢   | رواتب ومنافع موظفين |
| ٨١٤,١٠٤           | ٩٧٧,٤٥٧   | مكافئات             |
| ٦١٧,١٦٥           | ٤٧٩,٠٨٨   | أخرى                |
| ٢,٤٤٤,٨٨٦         | ٢,٣٤٤,٢٩٧ | المجموع             |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٦- تكاليف تمويل

| (بالريال السعودي) |           |                                                    |
|-------------------|-----------|----------------------------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                                                    |
| ١,٦١٦,٢٦٥         | ١,٤٥٧,٧٨٠ | تكاليف تمويل من قروض قصيرة الأجل                   |
| ١١٥,٠٤٢           | ١٥٢,٤٧٠   | تكاليف تمويل من التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٧) |
| ٩٨,١٢١            | ٧٤,٠٠٣    | تكاليف تمويل من التزامات عقود الإيجار (إيضاح ٨)    |
| ١,٨٢٩,٤٢٨         | ١,٦٨٤,٢٥٣ | المجموع                                            |

٢٧- القيمة العادلة

لغرض إفصاحات القيمة العادلة للأدوات المالية إن جميع الموجودات والمطلوبات المالية في الشركة لا تقاس بالقيمة العادلة، حيث يتم قياسها بالتكلفة المستنفذة.

٢٨- المعلومات القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات الشركة الذي:

- يقوم بأنشطة ذات الأهمية النسبية يمكن أن تتحقق منها إيرادات وتكبد فيها مصاريف،
  - يتم تحليل نتائج عملياته باستمرار من قبل الإدارة من أجل اتخاذ القرارات المتعلقة بتوزيع الموارد وتقويم الأداء، و
  - تتوفر بشأنه معلومات مالية.
- إن المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة في إعداد تقارير عن القطاعات داخلياً هي نفسها تلك الواردة في الإيضاح (٥) في هذه القوائم المالية.
- تتألف الشركة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:
- الأطراف ذات العلاقة: يتعلق هذا القطاع بالخدمات المقدمة إلى الأطراف ذات العلاقة والتي لها مدد عقود مختلفة بناءً على أوامر عمل.
- قطاع الشركات: يتعلق هذا القطاع بالخدمات المقدمة إلى الشركات والتي لها مدد عقود مختلفة بناءً على أوامر عمل.
- قطاع الحكومي: يتعلق هذا القطاع بالخدمات المقدمة إلى الدوائر الحكومية والتي لها مدد عقود مختلفة بناءً على أوامر عمل.
- تتفق التقارير القطاعية في جميع الفترات المعروضة حيث لا توجد تغييرات في هيكل التنظيم الداخلي للشركة من شأنها تغيير تكوين القطاعات التي يتم رفع تقارير بشأنها.
- يتم تحديد الأسعار التحويل بين القطاعات التشغيلية وفقاً لشروط التعامل العادل وبطريقة مماثلة للمعاملات مع الأطراف الأخرى.
- تعرض الجداول التالية معلومات الإيرادات للقطاعات التشغيلية الخاصة بالشركة كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

| (بالريال السعودي) |                  |            |                 |         |
|-------------------|------------------|------------|-----------------|---------|
| المجموع           | حكومي وشبه حكومي | شركات      | أطراف ذات علاقة |         |
| ٩٧,٩٩٩,٦٠٥        | ٢١,٣١٤,٦٨٦       | ٢٢,٨٧٧,٢٣٢ | ٥٣,٨٠٧,٦٨٧      | إيرادات |
| ٩٧,٩٩٩,٦٠٥        | ٢١,٣١٤,٦٨٦       | ٢٢,٨٧٧,٢٣٢ | ٥٣,٨٠٧,٦٨٧      | المجموع |

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

| (بالريال السعودي) |                  |            |                 |         |
|-------------------|------------------|------------|-----------------|---------|
| المجموع           | حكومي وشبه حكومي | شركات      | أطراف ذات علاقة |         |
| ١٠٧,٣٦٨,٥٣٤       | ٢٥,٦٤٨,٧٤٨       | ٣٢,٥٣١,٢٥١ | ٤٩,١٨٨,٥٣٥      | إيرادات |
| ١٠٧,٣٦٨,٥٣٤       | ٢٥,٦٤٨,٧٤٨       | ٣٢,٥٣١,٢٥١ | ٤٩,١٨٨,٥٣٥      | المجموع |

تقع الأسواق الرئيسية لمنتجات الشركة في المملكة العربية السعودية، ويتم تقديم جميع الخدمات في المملكة العربية السعودية.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٩- إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان.
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.
- مخاطر أسعار العمولات
- مخاطر العملات الأجنبية.
- مخاطر الأسعار

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر اعلاه، أهداف الشركة والسياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر.

الإطار العام لإدارة المخاطر

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة. إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعه. يتم مراجعة سياسات وأنظمة ادارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والاجراءات التي تضعها الإدارة الى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الأخرى لخسارة مالية. تنص سياسة الشركة على أن كافة العملاء الذين يرغبون بالتعامل على أساس الأجل يخضعون لتحقيق من الناحية الائتمانية. إن الأدوات المالية التي تخضع لتركيز مخاطر الائتمان تتكون أساسا من المدينون التجاريون. تقوم الشركة بإيداع النقد لدى عدد من المؤسسات المالية ذات تصنيف ائتماني جيد، ولديها سياسة تقوم على وضع حدود لأرصدها المودعة لدى كل مؤسسة مالية. لا تعتقد الشركة بأن هناك مخاطر هامة من عدم كفاءة هذه المؤسسات ولا تعتبر الشركة نفسها معرضة لتركيزات مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالمدينين نظرا لتنوع قاعدة عملائها العاملين في مختلف الأنشطة والمتواجدين في مناطق متعددة.

إن الحد الأقصى لمخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة تتمثل بقيمة الموجودات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي كما يلي:

| (بالريال السعودي) |            |                      |
|-------------------|------------|----------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤       |                      |
| ٢٧,١٩١,٩٦٥        | ٢٧,٣٩٣,٩٣٩ | مدينون تجاريون       |
| ٢,٤٠٢,٢٥٠         | ٢,٠٠٠,٠٠٠  | موجودات عقود         |
| ٢٧٠,٠٧٩           | ٢٥٧,٩٥٩    | موجودات متداولة أخرى |
| ٤,٥٦٢,٣٠٣         | ٦,٨٧٢,٨٢٢  | نقد لدى البنوك       |
| ٣٤,٤٢٦,٥٩٧        | ٣٦,٥٢٤,٧٢٠ | المجموع              |

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الاموال للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. يمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أي أصل مالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة. تنص شروط البيع الخاصة بالشركة على ان يتم سداد المبالغ نقدا عند توريد البضاعة أو على اساس الأجل. فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية غير المشتقة:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

| (بالريال السعودي) |            |                                 |                 |                             |
|-------------------|------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| أكثر من سنة       | أقل من سنة | التدفقات النقدية المتعاقد عليها | القيمة الدفترية |                             |
| ١,٨٨٩,٩١٢         | ٦٥٠,٣٥٤    | ٢,٥٤٠,٢٦٦                       | ١,٨٨٧,٢٨٧       | الالتزامات عقود الإيجار     |
| ١١,٩١٦,٢٧٦        | ١٩,٩٠٨,٦٨٢ | ٣١,٨٢٤,٩٥٨                      | ٢٩,٦١١,٢٠٠      | مطلوب إلى أطراف ذات علاقة   |
| -                 | ٨,٦٥٤,٨٢٤  | ٨,٦٥٤,٨٢٤                       | ٨,٦٥٤,٨٢٤       | قروض قصيرة الأجل            |
| -                 | ٦,٧٦١,٣٤٢  | ٦,٧٦١,٣٤٢                       | ٦,٧٦١,٣٤٢       | دائنون تجاريون              |
| -                 | ٦,٨٨١,١٤٩  | ٦,٨٨١,١٤٩                       | ٦,٨٨١,١٤٩       | مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى |
| ١٣,٨٠٦,١٨٨        | ٤٢,٨٥٦,٣٥١ | ٥٦,٦٦٢,٥٣٩                      | ٥٣,٧٩٥,٨٠٢      | المجموع                     |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٩- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(بالريال السعودي)

| القيمة الدفترية | التدفعات النقدية المتعاقد عليها | اقل من سنة | اكثر من سنة |                                     |
|-----------------|---------------------------------|------------|-------------|-------------------------------------|
| ٢,١٣٨,٩٠٩       | ٣,١٩٠,٦٢٠                       | ٦٥٠,٣٥٤    | ٢,٥٤٠,٢٦٦   | التزامات عقود الإيجار               |
| ١٧,٤٨٣,١٣٩      | ١٧,٤٨٣,١٣٩                      | ١٧,٤٨٣,١٣٩ | -           | مطلوب إلى أطراف ذات علاقة           |
| ٣٦,٢١٤,٠٢٠      | ٣٦,٢١٤,٠٢٠                      | ٣٦,٢١٤,٠٢٠ | -           | قروض قصيرة الأجل                    |
| ٩,٢٧١,٠٩٢       | ٩,٢٧١,٠٩٢                       | ٩,٢٧١,٠٩٢  | -           | داننون تجاريون                      |
| ٦,٣٩٩,٩٧٥       | ٦,٣٩٩,٩٧٥                       | ٦,٣٩٩,٩٧٥  | -           | مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى |
| ٧١,٥٠٧,١٣٥      | ٧٢,٥٥٨,٨٤٦                      | ٧٠,٠١٨,٥٨٠ | ٢,٥٤٠,٢٦٦   | المجموع                             |

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. تشمل مخاطر السوق على ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر أسعار العملات، مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار الأخرى مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار السلع.

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تخضع الشركة لمخاطر أسعار العملات على الاقتراض داخل الشركة.

مخاطر العملات الأجنبية

تمثل مخاطر العملات الأجنبية المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة أداة مالية ما بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تقوم الإدارة بمراقبة التقلبات في أسعار الصرف الأجنبي وتعتقد بأن الشركة لا تتعرض لمخاطر عملات هامة.

مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تقلب قيمة أداة مالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، سواء كانت هذه التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأداة المالية أو مصدرها أو عن عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المتداولة في السوق. لا تتعرض الشركة لمخاطر أسعار جوهريّة.

٣٠- التزامات محتملة

خطابات ضمان واعتمادات مستندية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، يوجد لدى الشركة التزامات محتملة على شكل خطابات ضمان واعتمادات مستندية بقيمة ٩,٩٣٤,٢٦٩ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ : ١٢,١٣٢,٩٠٨ ريال سعودي) يقابلها تأمين نقدي بقيمة ٦٥,٩١٧ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ : ٧٩,٤٣٠ ريال سعودي) (إيضاح ١٣).

التزامات رأسمالية

لدى الشركة التزامات محتملة في شكل التزامات رأسمالية متعلقة بمشاريع تحت التنفيذ، التي تقدر تكلفة التقديرية لإكمالها بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، ومن المتوقع إكمالها في يونيو ٢٠٢٦ (إيضاح ٦).

٣١- توزيعات أرباح

قرر المساهم في الاجتماع المنعقد في ٧ يناير ٢٠٢٤ توزيع أرباح بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

**٣٢- ربحية السهم الأساسية والمخفضة**

يتم احتساب ربحية الأسهم الأساسية العائد للمساهمين في الشركة على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. يتم احتساب ربحية السهم المخفضة وذلك بتعديل ربحية السهم الأساسية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الإضافية التي كان من المفترض إصدارها عند تحويل كافة الأسهم المخفضة المحتملة إلى أسهم عادية.

| (بالريال السعودي) |           |                               |
|-------------------|-----------|-------------------------------|
| ٢٠٢٣              | ٢٠٢٤      |                               |
| ٨,٢٣٦,٦٩٤         | ٧,٣٧٧,٠٥٦ | الربح للسنة                   |
| ٦,٠٠٠,٠٠٠         | ٦,٠٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم    |
| ١,٣٧              | ١,٣٣      | ربحية السهم الأساسية والمخفضة |

**٣٣- أحداث مهمة**

- وافقت الجمعية العامة بالإجماع بتاريخ ٨ جمادى الأولى ١٤٤٦ هـ الموافق (١٠ نوفمبر ٢٠٢٤) على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم جديدة وطرح أسهم جديدة للمستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو) في تداول، وذلك بعد موافقة هيئة السوق المالية على طلب الشركة للتسجيل والطرح.
- استلمت الشركة إشعاراً بتاريخ ٩ يوليو ٢٠٢٣ من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يفيد بوجود فروقات جمركية بقيمة ١,٤٠٨,٤٧٠ ريال سعودي، حيث قدمت الشركة اعتراض على هذه الفروقات بتاريخ ٦ ديسمبر ٢٠٢٣، ونتيجة لهذا الاعتراض قام فريق من قسم التدقيق لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بزيارة ميدانية للشركة بتاريخ ٧ مايو ٢٠٢٤، وبتاريخ ٢ ديسمبر ٢٠٢٤ تلقت الشركة إشعاراً آخر من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بزيادة مبلغ الفروقات ليصبح ٣,٠١٠,٥٤٢ ريال سعودي، وذلك بعد احتساب فروقات جمركية للفترات اللاحقة على نفس البنود الجمركية التي خضعت للفروقات سابقاً، وقدمت الشركة اعتراضاً على هذه الفروقات وذلك بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٥، ولا زال هذا الاعتراض قيد النظر لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. ترى الإدارة أن في حال تم رفض الاعتراض فإن هنالك إمكانية ربط هذه الفروقات بنطاق الإعفاء الصناعي وذلك بالنظر إلى طبيعة النشاط. ولم يتم تكوين مخصص مقابل هذا الأمر.

**٣٤- أحداث لاحقة**

- لاحقاً لنهاية العام، أصدر مجلس هيئة السوق المالية قراره بتاريخ ٢٠ رمضان ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢٠ مارس ٢٠٢٥) بالموافقة على طلب الشركة لتسجيل أسهمها وطرحها في السوق الموازية (نمو). وسيتم نشر نشرة الإصدار قبل بدء الطرح بوقت كافٍ.
- في رأي الإدارة، بخلاف ما ذكر أعلاه، لا توجد أحداث لاحقة جوهرية بعد السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة أو نتائج أعمالها.

**٣٥- أرقام المقارنة**

تم إعادة تصنيف أرقام المقارنة التالية أدناه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لتتوافق مع عرض وتصنيف السنة الحالية:

| (بالريال السعودي) |              |              |
|-------------------|--------------|--------------|
| قبل التصنيف       | مبلغ التصنيف | بعد التصنيف  |
| (٨٦,٨٤٨,٨٨٠)      | (٢١٢,٤٥٥)    | (٨٧,٠٦١,٣٣٥) |
| -                 | ٢١٢,٤٥٥      | ٢١٢,٤٥٥      |

تكلفة إيرادات  
إيرادات أخرى

**٣٦- اعتماد القوائم المالية**

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في ٢٨ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢٦ مايو ٢٠٢٥).

٢-١٤ القوائم المالية المراجعة (المعدة لغرض خاص) للسنة المالية المنتهية في ٣١  
ديسمبر ٢٠٢٣م

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية ذات الغرض الخاص وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية ذات الغرض الخاص وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

| <u>الصفحة</u> | <u>فهرس</u>                                    |
|---------------|------------------------------------------------|
| ٢ - ١         | تقرير المراجع المستقل                          |
| ٣             | قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص            |
| ٤             | قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص             |
| ٥             | قائمة التغيرات في حقوق الملكية ذات الغرض الخاص |
| ٦             | قائمة التدفقات النقدية ذات الغرض الخاص         |
| ٢٤ - ٧        | إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص    |



فرعاً في الرياض للمحاسبين المتخصصين للإستشارات المحاسبية

الرياض - حي العليا - طريق العروبة  
مبنى رقم ٣٩٩٣ ، الطابق الأول  
ص. ب. ٨٣٣٣ ، الرياض - ١٢٣٣٣  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩  
المملكة العربية السعودية  
www.rsmksa.com  
س.ن. ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٧

RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street  
1\* Floor, Building No. 3193  
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333  
Tel.: +966 11 416 9361  
Fax: +966 11 416 9349  
Kingdom of Saudi Arabia  
www.rsmksa.com  
C.R.: 4030228773

## تقرير المراجع المستقل

إلى الشريك في  
شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

### الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية ذات الغرض الخاص لشركة اللوحات الوطنية للصناعة ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وقائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية ذات الغرض الخاص، وقائمة التدفقات النقدية ذات الغرض الخاص عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية ذات الغرض الخاص، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية ذات الغرض الخاص المرفقة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لآساس المحاسبة والموضح في الإيضاح رقم (٢) المرفق بهذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص.

### أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية ذات الغرض الخاص" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد قمنا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

### لفت انتباه - الأساس المحاسبي وتقييم التوزيع والاستخدام:

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٢) من الإيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص، الذي يوضح أساس المحاسبة المستخدم لأعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص. وقد تم إعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص المرفقة فقط لغرض تقديمها لهيئة السوق المالية السعودية ومجموعة تداول السعودية بغرض تسجيل وطرح أسهم الشركة بالسوق الموازي "تمو" وكذلك تضمينها بنشرة الإصدار والمستندات الأخرى المتعلقة بذلك الغرض. ونتيجة لذلك فإن القوائم المالية ذات الغرض الخاص قد لا تكون مناسبة لأغراض أخرى. وتقريرنا مقدم فقط لذلك الغرض ولا ينبغي استخدامه من قبل، أو توزيعه على أي أطراف أخرى. ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

### أمر آخر:

قامت الشركة بإصدار مجموعة منفصلة من القوائم المالية ذات الغرض العام للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية ذات الغرض الخاص:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص، المعدة فقط لاستخدام الإدارة وفقاً للسياسات المحاسبية الموضحة في إيضاح رقم (٢)، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية ذات غرض خاص خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعزز الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

## تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى الشريك في  
شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية ذات الغرض الخاص:

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عمّا إذا كانت القوائم المالية ذات الغرض الخاص ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهرى متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني، ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية ذات الغرض الخاص وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهرى متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خالصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهرى، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية ذات الغرض الخاص، أو علينا أن نعدّل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. ونستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقديم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدها الإدارة.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٢ ذو القعدة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٣٠ مايو ٢٠٢٤)

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
(بالريال السعودي)

| ٢٠٢٢       | ٢٠٢٣        | إيضاحات                              |
|------------|-------------|--------------------------------------|
|            |             | <b>الموجودات</b>                     |
|            |             | <b>الموجودات غير المتداولة</b>       |
| ٢٣,١٥١,٧٩٢ | ٥٠,٤١٢,٨٣٤  | ٦                                    |
| ٥,٥٧٨,٥٢١  | ٢,٣٠٢,٨٥٥   | ٧                                    |
| ٢٨,٧٣٠,٣١٣ | ٥٢,٧١٥,٦٨٩  |                                      |
|            |             | <b>الموجودات المتداولة</b>           |
| ٣٧,٧٣٤,٤٥٠ | ٤٨,٧٧٥,٢٠٦  | ٩                                    |
| ٧,٣٣٤,٥٥٥  | ٨,٥٤٠,٧١٧   | ١٢                                   |
| ٩٩,٤٦٥     | -           | ٨                                    |
| -          | ٢,٤٠٢,٢٥٠   | ١١                                   |
| ١٣,٣٤٨,٢٧٥ | ٢٦,٢٦٠,١٢١  | ١٠                                   |
| ٧,٠٥٨,٣٥٨  | ٤,٦٦٨,٧٥٠   | ١٣                                   |
| ٦٥,٥٧٥,١٠٣ | ٩٠,٦٤٧,٠٤٤  |                                      |
| ٩٤,٣٠٥,٤١٦ | ١٤٣,٣٦٢,٧٣٣ |                                      |
|            |             | <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b> |
|            |             | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>     |
|            |             | <b>مجموع الموجودات</b>               |
|            |             | <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>       |
|            |             | <b>حقوق الملكية</b>                  |
| ١,٠٠٠,٠٠٠  | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠  | ١٤                                   |
| ٣٠٧,٥٢٦    | ٤١١,٨٣٥     | ١٥                                   |
| ١٧,٧٣٤,٣٦٨ | ٧,٧٦١,١٣٦   |                                      |
| ١٩,٠٤١,٨٩٤ | ٦٨,١٧٢,٩٧١  |                                      |
|            |             | <b>مجموع حقوق الملكية</b>            |
|            |             | <b>المطلوبات</b>                     |
|            |             | <b>المطلوبات غير المتداولة</b>       |
| ٢,٥١٧,٢٩٩  | ٣,١٠٨,٤٨٤   | ١٦                                   |
| ٢٤,٠٤٦,٦٠٨ | ١٣,٢٦٠,٠١٥  | ٨                                    |
| ٤,٧٧٤,٧٣٨  | ١,٤٧٥,٤٣٢   | ٧                                    |
| ٣١,٣٣٨,٦٤٥ | ١٧,٨٤٣,٩٣١  |                                      |
|            |             | <b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b> |
|            |             | <b>المطلوبات المتداولة</b>           |
| ٨٣٧,٧١٤    | ٦٦٣,٤٧٧     | ٧                                    |
| ١٢,٠٠٤,٢٢٠ | ٣٦,٢١٤,٠٢٠  | ١٧                                   |
| ٨,٨٥٠,٥٩١  | ٩,٢٧١,٠٩٢   | ١٨                                   |
| ١٨,٩١١,٥٦٧ | ٦,٣٩٩,٩٧٥   | ١٩                                   |
| ٢,٧٧٣,٤١٩  | ٤,٢٢٣,١٢٤   | ٨                                    |
| ٥٤٧,٣٦٦    | ٥٧٤,١٤٣     | ٢٠                                   |
| ٤٣,٩٢٤,٨٧٧ | ٥٧,٣٤٥,٨٣١  |                                      |
| ٧٥,٢٦٣,٥٢٢ | ٧٥,١٨٩,٧٦٢  |                                      |
| ٩٤,٣٠٥,٤١٦ | ١٤٣,٣٦٢,٧٣٣ |                                      |
|            |             | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>     |
|            |             | <b>مجموع المطلوبات</b>               |
|            |             | <b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b> |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
(بالريال السعودي)

| ٢٠٢٢         | ٢٠٢٣         | إيضاحات                                       |
|--------------|--------------|-----------------------------------------------|
| ٦٦,٩١٧,٧٣٤   | ١٠٧,٣٦٨,٥٣٤  | ٢١ إيرادات                                    |
| (٥٠,٧٥٨,٤٥٨) | (٨٦,٨٤٨,٨٨٠) | ٢٢ تكلفة إيرادات                              |
| ١٦,١٥٩,٢٧٦   | ٢٠,٥١٩,٦٥٤   | مجمّل الربح                                   |
| (٦,٥٨٠,٣١٩)  | (٧,٤٣٨,٥٤٢)  | ٢٣ مصاريف عمومية وإدارية                      |
| (٢,٠٣٠,٣٧٢)  | (٢,٤٤٤,٨٨٦)  | ٢٤ مصاريف بيعية وتسويقية                      |
| ٧,٥٤٨,٥٨٥    | ١٠,٦٣٦,٢٢٦   | الربح التشغيلي                                |
| ٢٦,١٦٠       | -            | إيرادات أخرى                                  |
| (٨٢٨,٠٠٦)    | (١,٨٢٩,٤٢٨)  | ٢٥ تكاليف تمويل                               |
| ٦,٧٤٦,٧٣٩    | ٨,٨٠٦,٧٩٨    | الربح قبل الزكاة                              |
| (٦١٨,٣٣٣)    | (٥٧٠,١٠٤)    | ٢٠ زكاة                                       |
| ٦,١٢٨,٤٠٦    | ٨,٢٣٦,٦٩٤    | الربح للسنة                                   |
|              |              | <b>الدخل الشامل الأخرى:</b>                   |
| (١٨٤,٧٨٣)    | (٦٣,٧٢٣)     | ١٦ بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة: |
| (١٨٤,٧٨٣)    | (٦٣,٧٢٣)     | إعادة قياس التزامات منافع محددة للموظفين      |
| ٥,٩٤٣,٦٢٣    | ٨,١٧٢,٩٧١    | إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة           |
|              |              | إجمالي الدخل الشامل للسنة                     |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

٤

شركة الودجات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية ذات الغرض الخاص  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
(بالريال السعودي)

|                                     | أرباح مبقاة  | احتياطيات | رأس المال  | إيضاحات |
|-------------------------------------|--------------|-----------|------------|---------|
| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢    |              |           |            |         |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢          | ١١,٧٩٠,٧٤٥   | ٣٠٧,٥٢٦   | ١,٠٠٠,٠٠٠  |         |
| الربح للسنة                         | ٦,١٢٨,٤٠٦    | -         | -          |         |
| إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة | (١٨٤,٧٨٣)    | -         | -          |         |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة           | ٥,٩٤٣,٦٢٣    | -         | -          |         |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢        | ١٧,٧٣٤,٣٦٨   | ٣٠٧,٥٢٦   | ١,٠٠٠,٠٠٠  |         |
| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    |              |           |            |         |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣          | ١٧,٧٣٤,٣٦٨   | ٣٠٧,٥٢٦   | ١,٠٠٠,٠٠٠  |         |
| الربح للسنة                         | ٨,٢٣٦,٦٩٤    | -         | -          |         |
| إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة | (٦٣,٧٢٣)     | -         | -          |         |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة           | ٨,١٧٢,٩٧١    | -         | -          |         |
| محول من أرباح مبقاة إلى رأس المال   | (١٧,٧٢٤,٣٦٨) | -         | ١٧,٧٢٤,٣٦٨ | ١٤      |
| محول من احتياطي نظامي إلى رأس المال | -            | (٣٠٧,٥٢٦) | ٣٠٧,٥٢٦    | ١٤      |
| محول من جاري القربك إلى رأس المال   | -            | -         | ٤٠,٩٥٨,١٠٦ | ١٤      |
| محول إلى احتياطيات                  | (٤١١,٨٣٥)    | ٤١١,٨٣٥   | -          |         |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣        | ٧,٠١٠,١٣٦    | ٤١١,٨٣٥   | ٦,٠٠٠,٠٠٠  |         |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية ذات الغرض الخاص  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
(بالريال السعودي)

| ٢٠٢٢         | ٢٠٢٣         |                                                                        |
|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------|
| ٦,٧٤٦,٧٣٩    | ٨,٨٠٦,٧٩٨    | <b>الأنشطة التشغيلية:</b><br>ربح السنة قبل الزكاة                      |
| ٣,٤٧٩,٨٨٩    | ٣,٨٩٦,٨١٤    | <b>تعديلات:</b><br>إستهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات                      |
| ٥٥٤,٩٩٥      | ٥٤٦,٤٥٧      | إستهلاكات موجودات حق الاستخدام                                         |
| ٥٢٣,٣٠٧      | ٦٠٣,١٦١      | تكاليف الخدمة الحالية لإلتزامات منافع محددة للموظفين                   |
| (٦٦٥)        | -            | أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات                                     |
| (٢٤,٠٤٥)     | (٢١٢,٤٥٥)    | أرباح استبعاد موجودات حق الاستخدام                                     |
| (٨٢١,١٩٨)    | -            | خسائر ائتمانية متوقعة في مدينون تجاريون                                |
| ٨٢٨,٠٠٦      | ١,٨٢٩,٤٢٨    | تكاليف تمويل                                                           |
| (١٠,٧٣٠,٠٥٥) | (١١,٠٤٠,٧٥٦) | <b>تغيرات في رأس المال العامل:</b><br>مخزون                            |
| ٤,١٢٣,٣٤٠    | (١٢,٩١١,٨٤٦) | مدينون تجاريون                                                         |
| -            | (٢,٤٠٢,٢٥٠)  | موجودات عقود                                                           |
| (٤,٥٤٠,٣٨٩)  | (١,٢٠٦,١٦٢)  | مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى                             |
| (٣١٥,٠١٦)    | ٤٢٠,٥٠١      | دائنون تجاريون                                                         |
| ٢,٧٣٩,٧٣٩    | (١٢,٥١١,٥٩٢) | مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى                                    |
| ٢,٥٨٨,٨٦٠    | ١,٥٤٩,١٧٠    | مطلوب من / إلى أطراف ذات علاقة                                         |
| ٥,١٥٣,٥٠٧    | (٢٢,٦٣٢,٧٣٢) | <b>النقد (المستخدم في) / المتوفر من العمليات</b>                       |
| (٣٥٥,٥٦٣)    | (١٩٠,٧٤١)    | إلتزامات منافع محددة للموظفين مدفوعة                                   |
| (١٧٨,٠٤٩)    | (٥٤٣,٣٢٧)    | زكاة مدفوعة                                                            |
| ٤,٦١٩,٨٩٥    | (٢٣,٣٦٦,٨٠٠) | <b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية</b> |
| (٣,٦٤٠,٩١٤)  | (٣١,١٥٧,٨٥٦) | <b>الأنشطة الإستثمارية:</b><br>شراء ممتلكات وآلات ومعدات               |
| ١٥,١٣١       | -            | متحصل من إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات                                  |
| (٣,٦٢٥,٧٨٣)  | (٣١,١٥٧,٨٥٦) | <b>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الإستثمارية</b>              |
| (٩٣٠,٠٠٠)    | (٦٣٠,٠٠٠)    | <b>الأنشطة التمويلية:</b><br>إلتزامات عقود الإيجار مدفوعة              |
| (١,٠٤٧,٢٦٥)  | (١,٦١٦,٢٦٥)  | تكاليف تمويل مدفوعة                                                    |
| ٢٥,٤٧٨,٢٨٩   | ٥٠,١٣٩,٣٣٠   | متحصل من قروض قصيرة الأجل                                              |
| (٢٤,٨١٨,٧٣٢) | (٢٥,٩٢٩,٥٣٠) | مسدد من قروض قصيرة الأجل                                               |
| (٣١,٢٦٧)     | ٣٠,١٧١,٥١٣   | مطلوب إلى طرف ذو علاقة                                                 |
| (١,٣٤٨,٩٧٥)  | ٥٢,١٣٥,٠٤٨   | <b>صافي التدفق النقدي المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>   |
| (٣٥٤,٨٦٣)    | (٢,٣٨٩,٦٠٨)  | <b>صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة</b>                     |
| ٧,٤١٣,٢٢١    | ٧,٠٥٨,٣٥٨    | نقد وما في حكمه كما في بداية السنة                                     |
| ٧,٠٥٨,٣٥٨    | ٤,٦٦٨,٧٥٠    | نقد وما في حكمه كما في نهاية السنة                                     |
| -            | ٤٠,٩٥٨,١٠٦   | <b>معاملات غير نقدية:</b><br>محول من جاري الشريك إلى رأس المال         |
| -            | ١٧,٧٣٤,٣٦٨   | محول من أرباح مبيعة إلى رأس المال                                      |
| -            | ٣٠٧,٥٢٦      | محول من إحتياطي نظامي إلى رأس المال                                    |
| -            | ٢١٢,٤٥٥      | إستبعادات على موجودات حق الاستخدام وإلتزامات عقود الإيجار              |
| ٢,١٥٠,٦٤٧    | -            | إضافات على موجودات حق الاستخدام وإلتزامات عقود الإيجار                 |
| ٤,٩٩٩,١٨٧    | -            | محول من مخزون إلى ممتلكات والآلات ومعدات                               |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

**إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣**

**١- معلومات عن الشركة**

تأسست شركة اللوحات الوطنية للصناعة (شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة) ("الشركة")، وفقاً لقانون وأحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٩٧٨٤٥ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٣ رجب ١٤٢٧هـ (الموافق ٩ ابريل ٢٠١٦).

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، صب القواعد والاساسات، تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب انظمة الاضاءة، أعمال وتركيب الديكورات المختلفة، تركيب وصيانة أجهزة السلامة المرورية.

إن مكتب الشركة الرئيسي المسجل يقع في مدينة الرياض، ص.ب ٤٠٦٤، برمز بريدي ١٤٣٣٨، المملكة العربية السعودية.

تتضمن القوائم المالية ذات الغرض الخاص المرفقة موجودات ومطلوبات وأنشطة الشركة وفروعها التي تعمل بموجب سجلات تجارية مستقلة وتفاصيلها كما يلي:

| المصدر | رقم السجل التجاري الفرعي | اسم الفرع                        |
|--------|--------------------------|----------------------------------|
| الرياض | ١٠١٠٣٥٥٩٦                | فرع شركة اللوحات الوطنية للصناعة |
| الرياض | ١٠١٠٧٧٢٧٩٩               | فرع شركة اللوحات الوطنية للصناعة |
| الرياض | ١٠١٠٧٧٢٧٨٦               | فرع شركة اللوحات الوطنية للصناعة |

**٢- أسس الإعداد**

**١-٢ بيان الالتزام**

تم إعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص لغرض تقديمها لهيئة السوق المالية السعودية ومجموعة تداول السعودية بغرض تسجيل وطرح أسهم الشركة بالسوق الموازي "نمو" وكذلك تضمنها بنشرة الإصدار والمستندات الأخرى المتعلقة بذلك الغرض فقط وطبقاً للمعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المبينة أدناه، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية. والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م/١٣٢ بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م) (يشار إليه فيما بعد بـ "النظام") حيز التنفيذ بتاريخ ١٤٤٤/٦/٢٦هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م). بالنسبة لبعض أحكام النظام، من المتوقع الالتزام الكامل في التطبيق في موعد لا يتجاوز عامين من ١٤٤٤/٦/٢٦هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م). وقد قامت الإدارة بتعديل عقد التأسيس خلال عام ٢٠٢٣ لمواءمة عقد التأسيس مع أحكام نظام الشركات.

**٢-٢ أسس القياس**

تم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص على أساس مبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا إذا ما تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المطبقة في إيضاح رقم (٥). إضافة لذلك، يتم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص باستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي.

**٣-٢ عملة العرض والنشاط**

تم عرض هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص بالريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك. إن الريال السعودي هو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

**٤-٢ مبدأ الاستمرارية**

تم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص على أساس مبدأ الاستمرارية. عند تقييم افتراض الاستمرارية، تراعى الإدارة المستويات التشغيلية الحالية والمتوقعة والتسهيلات المتاحة لتلبية المتطلبات عند استحقاقها.

**٣- الأحكام والتقدير والإفتراضات المحاسبية الهامة**

عند إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص قامت الإدارة باستخدام الأحكام والتقدير والإفتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية للشركة وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها بصفة مستمرة. تدرج تعديلات التقديرات المحاسبية في السنة التي يتم فيها تعديل التقديرات وفي السنوات التالية المتأثرة بالتعديل.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

**٣- الأحكام والتقديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)**

**الإفتراضات والتقديرات غير المؤكدة**

تم ادناه تبيان الإفتراضات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ اعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص، والتي لها تأثير جوهري يؤدي الى اجراء تعديل جوهري على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة. قامت الشركة باجراء الإفتراضات والتقديرات بناء على المؤشرات المتاحة بتاريخ اعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص. وعلى الرغم من ذلك، فإن الظروف والإفتراضات القائمة المتعلقة بالتطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة التغييرات في السوق أو الظروف الخارجية عن سيطرة الشركة.

**خصم مدفوعات الإيجار**

تستخدم إدارة الشركة التقديرات في تحديد معدل الاقتراض الإضافي في حساب القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار، وكذلك مدة الإيجار المتوقعة في حالة خيارات التمديد.

**عقود الإيجار - خيارات التمديد والإنهاء - الشركة كمستأجر**

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تشكل حافزاً إقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم إدراج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان تمديد عقد الإيجار (أو عدم إنهاءه) مؤكداً بشكل معقول. تقوم الشركة بالتقييم عند بدء عقد الإيجار ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيارات التمديد. تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة الخيارات إذا كان هناك حدث جوهري أو تغييرات جوهريّة في الظروف التي تقع ضمن سيطرتها.

**الإنخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات**

يستدل على وجود انخفاض في القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد عن قيمته القابلة للاسترداد، وهي قيمته العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد أو القيمة قيد الاستخدام أيهما أكبر. تستند القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد على البيانات المتاحة من معاملات المبيعات الملزمة، والتي يتم تنفيذها على أسس متشابهة للأصول المماثلة أو أسعار السوق مطروحاً منها التكاليف الإضافية لاستبعاد الأصل. يتم احتساب القيمة قيد الاستخدام بالاستناد الى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تستند التدفقات النقدية على الموازنات التقديرية للسنوات الخمس القادمة ولا تشمل أنشطة إعادة الهيكلة التي لم ترتبط بها الشركة بعد أو الاستثمارات المستقبلية المهمة التي من شأنها أن تعزز أداء وحدة توليد النقد قيد الإختيار للإنخفاض في القيمة. يكون المبلغ القابل للاسترداد أكثر حساسية لسعر الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقراء.

**الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات**

تحدد الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك بعد احتساب الاستخدام المتوقع للأصل أو عوامل التآكل والتلف المادي من الاستعمال. لم تضع الإدارة أي قيمة تخريبية حيث أنها اعتبرت غير جوهريّة. تراجع الإدارة الأعمار الإنتاجية سنوياً.

**الهبوط في قيمة المدينون التجاريون**

تستخدم الشركة مصفوفة معينة لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة للمدينون التجاريون. تستند نسب الخسائر إلى الأيام منذ الاستحقاق لمجموعات من قطاعات العملاء المختلفة التي لها أنماط خسارة مماثلة (أي حسب نوع العميل أو التغطية بالضمانات وغيرها من أشكال التأمين على الائتمان).

تستند مصفوفة الخسائر مبدئياً إلى نسب التعثر في السداد التاريخية للشركة ويعكس احتساب الخسائر أوزان الاحتمالات المتعلقة بالتنتاج والقيمة الزمنية للأموال والمعلومات المعقولة في تاريخ التقرير حول الاحداث السابقة والظروف الاقتصادية المستقبلية. وفي تاريخ كل تقرير مالي، يتم تحديث نسب التعثر في السداد ويتم تحليل التغييرات في التقديرات المستقبلية. تعتبر العلاقة بين نسب التعثر التاريخية الملحوظة، والظروف الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً جوهرياً. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة حساسة للتغيرات في الظروف والتوقعات الاقتصادية. قد لا تعكس تجربة الخسارة الائتمانية التاريخية للشركة وتوقعاتها للظروف الاقتصادية أيضاً التعثر الفعلي للعملاء في المستقبل.

**هبوط قيمة المخزون**

يتم الاحتفاظ بالمخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديماً أو تالف، يتم عمل تقدير لصافي القيمة الممكن تحقيقها. بالنسبة للمبالغ الهامة الفردية، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الهامة بشكل فردي، والتي تكون قديمة أو تالفة، بشكل جماعي. ويتم احتساب المخصص وفقاً لنوع المخزون ودرجة التقادم، بناءً على أسعار البيع التاريخية.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣- الأحكام والتقدير والإفترضاآت المحاسبية الهامة (تتمة)

**الإلتزامات المحتملة**

إن الشركة تتعرض للإلتزامات محتملة مختلفة خلال دورة الأعمال العادية. تقوم الإدارة بتقييم حالة هذه التعرضات بصورة منتظمة لتقييم احتمال قيام الشركة بتحمل المطلوبات ذات الصلة. ومع ذلك، فإنه لا يتم تجنب المخصصات في القوائم المالية ذات الغرض الخاص، بناء على تقييم الإدارة، إلا عند حدوث إلتزام حالي.

**أوضاع زكوية غير مؤكدة**

تتعلق الزكاة المستحقة الحالية للشركة بتقييم الإدارة لمبلغ الزكاة المستحقة على الربوط الزكوية والضريبة المفتوحة حيث لا يزال يتعين على الشركة الاتفاق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على مبالغ الإلتزامات النهائية. وبسبب عدم التأكد المرتبط بهذه البنود الزكوية، فمن المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية بشكل كبير عند إصدار الربط النهائي من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في فترات مستقبلية.

٤- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

١-٤ المعايير والتفسيرات الجديدة:

اعتمدت الشركة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مرة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣:

١-٤-١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ "الإفصاح عن السياسات المحاسبية"  
تتطلب التعديلات أن تفصح المنشأة عن المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية، بدلاً من السياسات المحاسبية المهمة.

١-٤-٢ تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم ٨ "تعريف التقديرات المحاسبية"

تستبدل التعديلات تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية بتعريف التقديرات المحاسبية. وبموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس". تقوم المنشآت بإعداد تقديرات محاسبية إذا كانت السياسات المحاسبية تتطلب قياس البنود في القوائم المالية بطريقة تنطوي على عدم يقين في القياس. توضح التعديلات أن التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة لا يعد تصحيحاً لخطأ.

١-٤-٣ تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم ١٢ "الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة"

توضح التعديلات أن إعفاء الاعتراف الأولي لا ينطبق على المعاملات التي تنشأ فيها مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة عند الاعتراف الأولي.

إن تطبيق هذه التعديلات ليس له أي تأثير جوهري على القوائم المالية ذات الغرض الخاص خلال السنة.

٢-٤ المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد:

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ مع السماح بالتطبيق المبكر، ولكن لم يتم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص:

١-٢-٤ المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ١) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة"

يحدد المعيار المتطلبات العامة للإفصاحات المالية المتعلقة بالاستدامة بهدف مطالبة المنشأة بالإفصاح عن معلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية ذات الأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

٢-٢-٤ المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ٢) "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ"

يحدد المعيار متطلبات تحديد وقياس والكشف عن المعلومات المتعلقة بالمخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية ذات الأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة):

٤-٢- المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد (تتمة):

٤-٢-٣ تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١ "تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة" و "مطلوبات غير متداولة مع تعهدات"

تهدف التعديلات إلى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة الشركات على تحديد ما إذا كان يجب تصنيف الديون والالتزامات الأخرى التي لها تاريخ تسوية غير مؤكدة على أنها متداولة (مستحقة أو من المحتمل أن يتم تسويتها خلال عام واحد) أو غير متداولة في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص. يوضح التعديل أيضاً كيف تؤثر الشروط التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام.

٤-٢-٤ تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "التزامات عقود الإيجار من معاملات البيع وإعادة الاستئجار" يوضح التعديل كيفية قيام البائع والمستاجر بقياس معاملات البيع وإعادة الاستئجار لاحقاً والتي تستوفي متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ ليتم المحاسبة عنها على أنها بيع.

٤-٢-٥ تعديل على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ "ترتيبات تمويل الموردين" تضيف التعديلات متطلبات الإفصاح و"الإشارات" ضمن متطلبات الإفصاح الحالية، والتي تطلب من المنشآت تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.

٤-٢-٦ تعديل على معيار المحاسبة الدولي ٢١ "عدم إمكانية التبادل" تحتوي التعديلات على إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للصرف وكيفية تحديد سعر الصرف عندما لا تكون كذلك.

٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية وفيما يلي بيان بالمعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية التي استخدمتها الشركة في اعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص:

تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداول أو غير متداول

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص على اساس تصنيفها إلى متداول أو غير متداول.

يتم تصنيف الاصل ضمن الموجودات المتداولة في حالة:

- توقع تحقق الاصل او هناك نية لبيعه او استخدامه خلال دورة العمل العادية.
- محتفظ بالاصل بشكل رئيسي من اجل المتاجرة.
- توقع تحقق الاصل خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص ، أو
- كونه نقداً أو في حكم النقد الا إذا كان محظوراً تبادلاً الاصل أو استخدامه لتسوية التزام ما خلال ١٢ شهراً على الاقل من تاريخ قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص.

يتم تصنيف جميع الموجودات الاخرى كموجودات غير متداولة.

يتم تصنيف الالتزام ضمن المطلوبات المتداولة في حالة:

- توقع تسوية الالتزام خلال دورة العمل العادية.
- محتفظ بالالتزام بشكل رئيسي من اجل المتاجرة.
- توقع تسوية الالتزام خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص، أو
- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة ١٢ شهراً على الاقل بعد تاريخ قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص.

يتم تصنيف جميع المطلوبات الاخرى كمطلوبات غير متداولة.

قياس القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الادوات المالية بالقيمة العادلة بتاريخ كل قائمة مركز مالي.

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن استلامه عند بيع موجودات او سداده عند تسوية مطلوبات بين طرفين بموجب معاملة تتم على اسس تجارية بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض ان معاملة بيع الموجودات او تحويل المطلوبات ستتم اما:

- في السوق الرئيسي لهذه الموجودات او المطلوبات، او
  - في حال عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للموجودات او المطلوبات.
- يجب ان يكون لدى الشركة القدرة على ان تستخدم/تصل إلى السوق الرئيسي او السوق الأكثر منفعة.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

قياس القيمة العادلة (تتمة)

تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي قد يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير الموجودات والمطلوبات، بافتراض انهم يسعون لما يحقق أفضل المصالح الاقتصادية لهم. عند قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية، يتم الأخذ في الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من الأصل عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى له أو عن طريق بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل والأقصى. تستخدم الشركة طرق التقييم المناسبة للظروف، والتي تكون البيانات اللازمة لها لقياس القيمة العادلة متوفرة، محاولةً استغلال المدخلات التي يمكن ملاحظتها بأكثر قدر ممكن، والتقليل من استخدام المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها بأقل قدر ممكن.

الممتلكات والألات والمعدات

يتم تسجيل الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاك المتراكم و/ أو الخسائر المتراكمة للإنخفاض في القيمة ان وجدت، ولا يتم استهلاك الأراضي والمشاريع تحت التنفيذ. تتضمن التكلفة تكلفة الجزء المستبدل من الممتلكات والألات والمعدات. عندما يتم استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والألات والمعدات على فترات معينة، تقوم الشركة بالاعتراف بتلك الأجزاء باعتبارها موجودات فردية ذات عمر انتاجي محدد واستهلاك محدد. ويتم الإقرار بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص عند تكبدها. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت على اساس العمر الانتاجي المقدر للموجودات بنسب الاستهلاك السنوية التالية:

| البند          | العمر الإنتاجي (سنوات) |
|----------------|------------------------|
| مباني          | ٥ - ٢٠                 |
| آلات ومعدات    | ٤ - ١٠                 |
| أجهزة حاسب آلي | ٥ - ١٠                 |
| سيارات         | ٤                      |
| أثاث ومفروشات  | ٥ - ١٠                 |
| لوحات          | ١٠                     |

يتم الغاء الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات عند استيعاده أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية من استخدامه أو بيعه في المستقبل. يتم تسجيل أي ربح أو خسارة تنشأ عن استيعاد الأصل (تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستيعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص عند استيعاد الأصل. يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الانتاجية وطرق استهلاك الممتلكات والألات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم إجراء التعديلات على أساس مستقبلي، إذا تطلب الأمر.

مشاريع تحت التنفيذ

ترسمل الموجودات التي ما زالت في مرحلة الإنشاء أو التطوير في حساب المشاريع تحت التنفيذ. يحول الأصل الذي تحت التنفيذ أو التطوير إلى الفئة المناسبة من الممتلكات والألات والمعدات عندما يكون الأصل في الموقع و/ أو الظرف اللازم لجعله قادراً على العمل بالشكل الذي تنويه الإدارة. تكلفة بند المشاريع تحت التنفيذ تتكون من سعر الشراء وتكاليف الإنشاء / التطوير وأية تكاليف تنسب بشكل مباشر لإنشاء الأصل أو الإستحواذ عليه من قبل الإدارة. تتم رسمة التكاليف المصاحبة للتشغيل التجريبي للأصل (قبل أن تصبح جاهزة للإستخدام) بالصافي بعد خصم متحصلات بيع أي إنتاج خلال فترة التشغيل التجريبي. يتم رسمة تكاليف التمويل المتعلقة بالموجودات المؤهلة كجزء من تكلفة الموجودات المؤهلة حتى بدء الإنتاج التجاري. يتم قياس المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة بعد خصم أي إنخفاض في القيمة تم إثباته. لا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ. يبدأ الإستهلاك عندما تكون الأصول قادرة على العمل بالشكل الذي تنويه الإدارة بعد تحويلها إلى الفئة المناسبة من الأصول.

الإيجارات

يعتمد تحديد ما إذا كان أي اتفاق يمثل أو يتضمن إيجار على جوهر الاتفاق في تاريخ بدايته. يمثل الاتفاق أو يتضمن إيجار إذا اعتمد الوفاء به على استخدام أصل أو موجودات معينة، أو أن الاتفاق يمنح حق استخدام أصل أو موجودات معينة حتى لو لم يكن هذا الحق مذكوراً صراحة في العقد.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للنسبة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

#### ٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

##### الإيجارات (تتمة)

##### الشركة كمستأجر

يتم الاعتراف بعقد الإيجار كموجودات حق الاستخدام مع التزاماته المقابلة في التاريخ الذي تصبح فيه الموجودات المستأجرة جاهزة للاستخدام من قبل الشركة. يتم تخصيص كل دفعة من مدفوعات عقد الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم الاعتراف بتكلفة التمويل في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص على مدى مدة الإيجار. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الانتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت. تقاس الموجودات حق الاستخدام بداية بالتكلفة وتتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي للإلتزام عقد الإيجار،
- أي مدفوعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار ناقص أي حوافز إيجار مستلمة،
- أي تكاليف مباشرة أولية، و
- تكاليف الاسترداد، متى تنطبق.

##### التزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بتسجيل التزامات عقود الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تتم على مدى مدة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات ثابتة (بما فيها مدفوعات ثابتة في جوهرها) مطروحا منها أي حوافز إيجار قابلة للاسترداد ومدفوعات الإيجار المتغيرة المعتمدة على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

##### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار ذات موجودات منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الموجودات منخفضة القيمة هي البنود التي لا نفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة وتعتبر غير جوهرية لقائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص بالشركة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص.

##### الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ إعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص بتقدير ما إذا كان هناك مؤشر على هبوط قيمة أصل. وفي حالة وجود أي مؤشر على ذلك، أو عندما يكون إجراء اختبار سنوي لهبوط قيمة الأصل مطلوباً، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. وتتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل في القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة قيد الاستخدام للأصل، أيهما أعلى. وتحدد للأصل المفرد ما لم يكن الأصل يتولد عنه تدفقات نقدية غير مستقلة بشكل كبير عن التدفقات المتولدة من موجودات أو مجموعات أخرى من الموجودات. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد قيمته القابلة للاسترداد يتعين تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته القابلة للاسترداد. وعند تحديد القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى القيمة الحالية باستخدام سعر الخصم قبل الضريبة بما يعكس التقديرات السوقية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم مراعاة المعاملات السوقية الحديثة، عند توافرها، أو يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. ويتم التحقق من هذه القيم بمقارنتها بمضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المدرجة للشركات التابعة المطروحة للتداول للجمهور أو من خلال أي مؤشرات أخرى للقيمة العادلة. يعتمد الشركة في حساب الهبوط في القيمة على موازنات تفصيلية وحسابات تقديرية يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة توليد نقد بالشركة التي يتم توزيع الموجودات الفردية عليها. وعادة ما تغطي هذه الموازنات التفصيلية والحسابات التقديرية خمس سنوات. لتغطية فترات أطول، يتم حساب معدل نمو طويل الأجل ويطبق على التدفقات النقدية المستقبلية للمشروع بعد السنة الخامسة. يتم الاعتراف بخسائر الهبوط في القيمة للعمليات المستمرة في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص ضمن المصاريف الملائمة لوظيفة الموجودات التي تعرضت لهبوط في القيمة. يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الهبوط المثبتة مسبقاً للموجودات غير المالية، عدا الشهرة، لم تعد موجودة أو قد انخفضت. يتم إدراج عكس خسارة الهبوط في القيمة في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص.

##### الموجودات المالية

##### الاعتراف الأولي والقياس

تصنف الموجودات المالية عند الإقرار الأولي على أنها ستفاس لاحقاً بالتكلفة المستنفدة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يعترف بجميع الموجودات المالية عند الإقرار الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة الا في حالة قيد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

##### القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للموجودات المالية على تصنيفها على النحو التالي:

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للنسبة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

**٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**

**الموجودات المالية (تتمة)**

**موجودات مالية بالتكلفة المستنفدة**

بعد القياس الأولي، تقاس تلك الموجودات المالية بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي وتكون معرضة للهبوط في القيمة. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص عند استبعاد الأصل، أو دخول تعديلات عليه، أو هبوط قيمته. تتكون الموجودات المالية بالتكلفة المستنفدة في الشركة من النقد وما في حكمه ومديون تجاريون.

**استبعاد الموجودات المالية**

يتم استبعاد الموجودات المالية في الحالات التالية:

- انتهاء الحق في استلام تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قيام الشركة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الأصل أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال اتفاقية "تحويل" وسواء (أ) حولت الشركة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بالأصل أو (ب) ان الشركة لم تحول ولم تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بالأصل الا انها حولت حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت الشركة بتحويل حقوقها باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو دخلت في اتفاقية تحويل فإنها تقيم إلى أي حد ما زالت تحتفظ بالمخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل. يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة الشركة به إذا لم تحول ولم تحتفظ بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل ولم تحول حقها في السيطرة عليه. في تلك الحالة تقوم الشركة بالاعتراف أيضا بالمطلوبات المرتبطة به. ويقاس الأصل المحول والمطلوبات المرتبطة به على أساس يعكس الحقوق والمطلوبات التي احتفظت بها الشركة. ويقاس استمرار العلاقة الذي يتخذ شكل ضمان على الأصل المحول بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل وأقصى مبلغ يمكن مطالبته الشركة بسداده، أيهما أقل.

**الهبوط في قيمة الموجودات المالية**

تعترف الشركة بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة لجميع أدوات الدين الغير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص. يتم الاعتراف بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرض الائتماني الذي لم يشهد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات الأولي، يتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة لمخاطر الائتمان الناتجة من التعثر المحتمل في السداد خلال ١٢ شهرا (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهرا). أما بالنسبة للتعرض الائتماني الذي شهد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات الأولي، يجب الاعتراف بمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر). بالنسبة للمدينون التجاريون (إن وجدت)، تطبق الشركة مدخلا مبسطا في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. لذلك، قامت الشركة باستخدام مصفوفة المخصص التي تستند على خبرتها التاريخية في خسائر الائتمان، والتي تم تعديلها للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

**المدينون التجاريون**

يمثل المدينون التجاريون حق الشركة في مبلغ العوض غير المشروط (أي ان استحقاق العوض يعتمد على مضي الفترة الزمنية). انظر سياسة المحاسبة الخاصة بالموجودات المالية.

**المخزون**

تدرج الشركة ضمن تكلفة المخزون جميع تكاليف الشراء، وتكاليف التحويل، والتكاليف الأخرى التي يتم تحملها لجلب المخزون إلى موقعه الحالي وبحالته الراهنة. يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تقيس الشركة تكلفة بنود المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح وتستخدم طريقة احتساب التكلفة نفسها لجميع بنود المخزون ذات الطبيعة والاستخدام المتشابهة للمنشأة. يجنب مخصص، عند الضرورة، مقابل أي مخزون بطيء الحركة، و يتم إثبات تكلفة المخزون المباع كمصرف، وتثبت ضمن تكلفة المبيعات.

**المصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى**

يتم الاعتراف بالمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى بقيمة المبالغ المدفوعة لموردي الخدمات مقابل خدمات سيتم استلامها في المستقبل، أو بقيمة المبالغ التي تم دفعها لأطراف خارجية وسيتم استردادها في المستقبل.

**المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**

تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الالتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة. يتم اعتماد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

**النقد وما في حكمه**

يتكون النقد وما في حكمه في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص على الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

المطلوبات المالية

الاعتراف الاولي والقياس

تصنف المطلوبات المالية، عند الاعتراف الاولي، كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل او كفروض ودمم دائنة او كمشتقات مالية تستخدم كأدوات تحوط في تحوط فعال لتغطية المخاطر. يتم الاعتراف بجميع المطلوبات المالية بصورة مبدئية بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلف والدمم الدائنة بالصافي من تكاليف المعاملات المرتبطة مباشرة بها.

القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للالتزامات المالية على تصنيفها على النحو التالي:

القروض والسلف

بعد الاعتراف الاولي، تقاس القروض والسلف بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي. ويتم الاعتراف بالارباح او الخسائر في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص عند استبعاد الالتزامات، وكذلك من خلال عملية اطفاء معدل الفائدة الفعلي.

استبعاد المطلوبات المالية

يتم استبعاد الالتزامات المالية عندما يتم سداد الالتزام او الغاءه او انتهاء الالتزام بموجب العقد.

المقاصة بين الأدوات المالية

يتم اجراء مقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية مع اظهار صافي المبلغ في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص في حال وجود حق يكفله القانون لمقاصة المبالغ المعترف بها، وتوافر النية الى التسوية بالصافي او ان تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات تحدثان في نفس الوقت.

المخصصات - عام

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات قانونية حالية أو متوقعة على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن تدفق خارجي للموارد المتضمنة منافع اقتصادية سوف تكون ضرورية لتسوية الالتزام ويمكن إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. عندما تتوقع الشركة أن بعض أو كل المخصصات سيتم استردادها، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، يتم إثبات المبالغ المستردة كأصل منفصل ولكن فقط عندما تكون هذه المبالغ المستردة مؤكدة تقريباً. يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص بعد خصم أي مبالغ مستردة.

إذا كان أثر القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عندما يكون ذلك ملائماً، تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للمطلوبات. يتم إثبات الزيادة في الخصم كتكلفة تمويل.

الدائنون التجاريون

تمثل هذه المبالغ المطلوبات المتعلقة بالبيضاة والخدمات المقدمة للشركة قبل نهاية السنة المالية والتي لم يتم دفعها، وتعتبر غير مضمونة. يتم عرض الدائنون التجاريون كمطلوبات متداولة إلا إذا لم يكن السداد مستحقاً خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص، ويتم إثباتها مبدئياً بقيمتها العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

التزام المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكلفة المنافع للموظفين بموجب برامج محددة المنافع بشكل منفصل لكل برنامج باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة. يتم الاعتراف بإعادة القياس، والتي تتكون من الأرباح والخسائر الإكتوارية، على الفور في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص وضمن الأرباح المبقاة من خلال الدخل الشامل الأخر في فترة حدوثها. لا يتم إعادة تصنيف إعادة القياس في قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص في الفترات اللاحقة. تعتمد مدفوعات نهاية الخدمة بشكل أساسي على رواتب الموظفين النهائية والبدايات وسنوات الخدمة المتراكمة، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية.

قروض

يتم إثبات القروض مبدئياً بالقيمة العادلة (باعتبارها متحصلات تم استلامها) صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. بعد الإثبات المبدئي، تقاس القروض الطويلة الأجل بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يتم احتساب أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تُحذف القروض من قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما فيه الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحتملة، في قائمة الربح أو الخسارة كدخل آخر أو تكاليف تمويل. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهراً بعد فترة التقرير.

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

**٥- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**

**مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى**

المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم استلامها أو النزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الاتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أو لا.

**مخصص الزكاة**

يتم احتساب مخصص الزكاة في نهاية كل سنة مالية وفقاً لتعليمات ومتطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. يتم إثبات مخصص الزكاة في نهاية السنة المالية ضمن بنود الدخل الشامل، كما يتم إثبات الفروقات الناتجة عن الربط النهائي ضمن نفس البند في السنة التي يتم فيها اعتماد الربط الزكوي.

**ضريبة القيمة المضافة**

يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف والموجودات بالصافي من قيمة ضريبة القيمة المضافة باستثناء الحالات الآتية:

- إذا استحوذت ضريبة القيمة المضافة على اقتناء أصول أو خدمات لا يتم استردادها من الجهة المختصة بالضرائب، وفي هذه الحالة يعترف بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الموجودات أو جزء من بند المصاريف بحسب الحالة.
- تظهر الذمم المدينة والذمم الدائنة التجارية متضمنة مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

يتم إدراج صافي ضرائب القيمة المضافة الذي يمكن استرداده من أو دفعه إلى الجهة المختصة بالضرائب ضمن الذمم المدينة الأخرى أو الذمم الدائنة الأخرى في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص.

**تحقق الإيرادات**

بشكل أساسي تنتج الإيرادات عن بيع البضائع للعملاء. تسجل الشركة إيراداتها بناءً على التسلسل التالي:

- تحديد العقد مع العميل.
  - تحديد التزامات الأداء في العقد.
  - تحديد سعر العقد.
  - توزيع سعر العقد على التزامات الأداء.
  - تسجيل الإيرادات عند الوفاء في التزامات الأداء.
- يتحقق الإيراد عند الوفاء بالتزامات الأداء ويكون ذلك عند تقديم الخدمة للعميل. التزام الأداء هو الوعد بتقديم الخدمة للعميل. عند الوفاء بالتزامات الأداء يسجل الإيراد بالقيمة العادلة للخدمة المقدمة ويستثنى من سعر الخدمة أي مبالغ محصلة بالنيابة عن أي أطراف خارجية وأي خصومات على السعر.
- إذا كانت فاتورة الخدمة للعميل تشمل خدمات مختلفة معينة، يتم توزيع سعر الفاتورة بشكل نسبي، ويتحقق إيراد الخدمات عند الوفاء بالتزامات الأداء وتقديم الخدمة للعميل. تقدم الشركة خدماتها للعملاء بشكل مباشر ولا تعتبر وكيلاً لأي أطراف أخرى.
- وبشكل عام، تتبع الشركة سياسة إثبات الإيرادات في فترة معينة من الزمن، وعليه يتم إثبات جميع الإيرادات في الزمن الذي يتم فيه بيع البضائع.

**الإيرادات الأخرى**

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى عند تحققها.

**تكلفة الإيرادات والمصاريف**

يتم تصنيف التكاليف التي تتعلق مباشرة بالبضاعة أو الخدمات المقدمة كتكاليف إيرادات. تتمثل مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة في تسويق وبيع منتجات وخدمات الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإيرادات وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، بين مصاريف عمومية وإدارية وتكاليف الإيرادات على أساس ثابت.

**الأحداث اللاحقة**

يتم تأثر القوائم المالية ذات الغرض الخاص بالأحداث اللاحقة التي تتطلب تعديل القوائم المالية ذات الغرض الخاص في حين أنه يتم الإفصاح عن الأحداث اللاحقة التي لا تتطلب تعديل القوائم المالية ذات الغرض الخاص.

شركة الوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمه)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٦- ممتلكات وآلات ومعدات

| التكلفة                   | أراضي      | مباني      | آلات ومعدات | أجهزة حاسب آلي | سيارات    | أثاث ومفروشات | لوحات     | المجموع    |
|---------------------------|------------|------------|-------------|----------------|-----------|---------------|-----------|------------|
| كما في ١ يناير ٢٠٢٢       | -          | ١٣,٢٢٢,٠٠٦ | ١٥,٨٥٤,٥٨٤  | ٨٠٦,٠٠٣        | ٣,٥٦٦,٤٣٦ | ١,٩٥٩,٥٥٤     | ٢,٩٤٦,٨٦٣ | ٣٨,٣٢٠,٤٤٦ |
| إضافات                    | -          | ٢٢,٧٨٣     | ٧٠,٠٠٧      | ٤٧,٢٤٧         | ٤,٣٣٨     | ٢,٨٦١,١٢٧     | -         | ٣,٦٤٠,٩١٤  |
| استيعادات                 | -          | -          | (١٠,٤٥٠)    | (١٠٨,٩٦٠)      | (١٢٧,١٣٨) | -             | -         | (٢٤٦,٥٤٨)  |
| محلول من مخزون خلال السنة | -          | -          | -           | -              | -         | -             | -         | ٤,٩٩٩,١٨٧  |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢     | -          | ١٣,٢٢٩,٧٨٩ | ١٦,٥٤٤,٦١٣  | ٧٤٤,٢٩٠        | ٣,٤٣٩,٩٦٦ | ٤,٨٢٠,٧٢١     | ٧,٩٤٦,٥٥٠ | ٤٦,٧٨٥,٩٩٩ |
| إضافات                    | -          | ١,٨٩٠      | ٦٩,٠٨٤٤     | ٩٥,٥٥٨         | -         | ١,٠٠٦٤        | -         | ٧٩٧,٨٥٦    |
| محلول من طرف ذو علاقة     | -          | -          | -           | -              | (١١٠,٨٧٠) | -             | -         | ٣٠,٣٦٠,٠٠٠ |
| استيعادات                 | -          | -          | -           | -              | -         | -             | -         | (١١٠,٨٧٠)  |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣     | -          | ١٣,٢٢٩,٦٧٩ | ١٧,٢٣٥,٥٥٧  | ٨٣٩,٣٤٨        | ٣,٣٢٩,٠٦٦ | ٤,٨٣٠,٧٨٥     | ٧,٩٤٦,٥٥٠ | ٧٧,٨٣٢,٨٨٥ |
| مجموع الاستهلاك المشترك   | -          | -          | -           | -              | -         | -             | -         | -          |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٢       | -          | ٥,٤٠٨,٨٤٣  | ٩,٤٢٦,٦٠٧   | ٦٥١,٠٠٢        | ٢,٧٧٧,٢٢٥ | ١,٩٢٦,٢٦٥     | ١,٩٦٠,٤٥٨ | ٢٠,٣٨٦,٤٠٠ |
| استهلاكات خلال السنة      | -          | ٦٦,٩٩٤     | ١,٤١٢,٩٨٨   | ٣٦,٣٧٢         | ٢٣٩,٨٨٥   | ١,٠٩٣٣٩       | ١,٠٧٨,٣١١ | ٣,٤٧٩,٨٨٩  |
| استيعادات                 | -          | -          | (٧,٦٦٧)     | (١٠١,١٤٦)      | (١٢٣,٢٩٩) | -             | -         | (٢٣٢,٠٨٢)  |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢     | -          | ٦,٠٦٩,٨٣٧  | ١٠,٨٢٦,٩٢٨  | ٥٨٧,٢٦٨        | ٢,٨٩٢,٨٤١ | ٢,٠٣٥,٦٠٤     | ١,٢١٤,٧٦٩ | ٢٢,٦٤٤,٢٠٧ |
| استهلاكات خلال السنة      | -          | ٦٢٢,٨٤٥    | ١,٥٠٩,٦٨٤   | ٦٧,٩١٣         | ٢٢٥,٤٠٠   | ٦٢٦,٣٢٧       | ٧٩٤,٦٠٥   | ٣,٨٩٦,٨١٤  |
| استيعادات                 | -          | -          | -           | -              | (١١٠,٨٧٠) | -             | -         | (١١٠,٨٧٠)  |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣     | -          | ٦,٧٣٦,٦٨٢  | ١٢,٣٤٤,٦١٢  | ٦٥٥,١٤١        | ٣,٠١٨,٣٧١ | ٢,٦٦١,٩٧١     | ٢,٠٠٩,٣٧٤ | ٢٧,٤٢٠,١٥١ |
| صافي القيمة الدفترية      | -          | ٦,٥٥٩,٩٩٧  | ٤,٨٩٢,٤٤٥   | ١٨٤,٢٠٧        | ٣١٠,٢٩٥   | ٢,١٦٨,٨١٤     | ٥,٩٣٦,٢٧٦ | ٥٠,٤١٢,٨٢٤ |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢     | ٣٠,٣٦٠,٠٠٠ | -          | -           | -              | -         | -             | -         | ٣٠,٣٦٠,٠٠٠ |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢     | -          | ٧,٢٢٠,٩٥٢  | ٥,٧١١,٢٨٥   | ١٥٧,٠٢٧        | ٥٤٦,٠٩٥   | ٢,٧٨٥,١١٧     | ٦,٧٣١,٢٨١ | ٢٢,١٥١,٧٧٢ |

تتمثل الإضافات على الأراضي في قيمة الأراضي المشتركة من المالك وهي الأراضي المقامة عليها المصنع الخاص بالشركة والتي كانت مستأجرة من المالك. حيث تم سداد قيمتها بالكامل خلال عام ٢٠٢٣ والانتهاء من الإجراءات التنظيمية الخاصة بنقل ملكية الأراضي باسم الشركة، كما تم إلغاء موجودات حتى الاستخدام والتزامات عقود الإيجار الخاصة في هذه الأراضي (إيضاح ٧).

تم توزيع مصروف الاستهلاك كما يلي:

| (بالريال السعودي)                | ٢٠٢٣      | ٢٠٢٢      |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| تكلفة الإيرادات (إيضاح ٢٢)       | ٣,٨٢٩,٢٩١ | ٣,٤٥١,٣٤٠ |
| مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ٢٣) | ٦٧,٥٢٣    | ٢٨,٥٤٩    |
| المجموع                          | ٣,٨٩٦,٨١٤ | ٣,٤٧٩,٨٨٩ |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٧- موجودات حق الإستخدام والتزامات عقود الإيجار

**موجودات حق الإستخدام**

| (بالريال السعودي) |             |                                 |
|-------------------|-------------|---------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣        | التكلفة                         |
| ٩,١٩١,٧٢٩         | ٦,٧٢٥,٤٣١   | الرصيد في بداية السنة           |
| ٢,١٥٠,٦٤٧         | -           | إضافات                          |
| (٤,٦١٦,٩٤٥)       | (٣,٤٢٣,٠١٩) | إستبعادات                       |
| ٦,٧٢٥,٤٣١         | ٣,٣٠٢,٤١٢   | الرصيد في نهاية السنة           |
| ٨٢٢,٧٦٢           | ١,١٤٦,٩١٠   | <b>مجمع الاستهلاك المتركم</b>   |
| ٥٥٤,٩٩٥           | ٥٤٦,٤٥٧     | الرصيد في بداية السنة           |
| (٢٣٠,٨٤٧)         | (٦٩٣,٨١٠)   | إستهلاكات خلال السنة (إيضاح ٢٢) |
| ١,١٤٦,٩١٠         | ٩٩٩,٥٥٧     | إستبعادات                       |
| ٥,٥٧٨,٥٢١         | ٢,٣٠٢,٨٥٥   | الرصيد في نهاية السنة           |
| ٨,٥٨١,١١٤         | ٥,٦١٢,٤٥٢   | <b>التزامات عقود الإيجار</b>    |
| ٢,١٥٠,٦٤٧         | -           | الرصيد في بداية السنة           |
| ٢٢٠,٨٣٤           | ٩٨,١٢١      | إضافات خلال السنة               |
| (٤,٤١٠,١٤٣)       | (٢,٩٤١,٦٦٤) | تكاليف تمويل (إيضاح ٢٥)         |
| (٩٣٠,٠٠٠)         | (٦٣٠,٠٠٠)   | إستبعادات                       |
| ٥,٦١٢,٤٥٢         | ٢,١٣٨,٩٠٩   | مدفوع خلال السنة                |
| ٨٣٧,٧١٤           | ٦٦٣,٤٧٧     | الرصيد في نهاية السنة           |
| ٤,٧٧٤,٧٣٨         | ١,٤٧٥,٤٣٢   | الجزء المتداول                  |
|                   |             | الجزء غير المتداول              |

٨- معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركاء الرئيسيين والجهات المنتسبة وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة. تتمثل الأرصدة مع الأطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص فيم يلي:

| (بالريال السعودي) |            | نوع العلاقة | طبيعة المعاملة |                                             |
|-------------------|------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |             |                | مطلوب من طرف ذو علاقة                       |
| ٩٩,٤٦٥            | -          | شركة شقيقة  | تمويلي         | شركة الفنادق الراقية للسياحة والفنادق       |
| ٩٩,٤٦٥            | -          |             |                | المجموع                                     |
| (بالريال السعودي) |            | نوع العلاقة | طبيعة المعاملة |                                             |
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |             |                | مطلوب الى طرف ذو علاقة - الجزء المتداول     |
| ٢,٧٧٣,٤١٩         | ٤,٢٢٣,١٢٤  | شركة شقيقة  | تمويلي         | شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات          |
| ٢,٧٧٣,٤١٩         | ٤,٢٢٣,١٢٤  |             |                | المجموع                                     |
| (بالريال السعودي) |            | نوع العلاقة | طبيعة المعاملة |                                             |
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |             |                | مطلوب الى طرف ذو علاقة - الجزء غير المتداول |
| ٢٤,٠٤٦,٦٠٨        | ١٣,٢٦٠,٠١٥ | الشريك      | تمويلي         | مجموعة المهندسين القابضة                    |
| ٢٤,٠٤٦,٦٠٨        | ١٣,٢٦٠,٠١٥ |             |                | المجموع                                     |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٨- معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

مطلوب من أطراف ذات علاقة ظاهرة في المدينون التجاريون (إيضاح ١٠)

| (بالريال السعودي) |            |                                |
|-------------------|------------|--------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |                                |
| ١,١٤٤,٥٩٣         | ٢,٩٠٣,٢٩٤  | شركة الوسائل السعودية          |
| -                 | ٧,٧٧٦,٥٢٠  | الشركة العربية للتعهدات الفنية |
| ١١١,٢٦٧           | ١١١,٢٦٧    | شركة ملتقى الزاد للسياحة       |
| -                 | ١٦,١٠٠     | شركة علامات راقية للوجبات      |
| ١,٢٥٥,٨٦٠         | ١٠,٨٠٧,١٨١ | المجموع                        |

مطلوب الى طرف ذو علاقة ظاهرة في الدائنون التجاريون (إيضاح ١٨)

| (بالريال السعودي) |           |                      |
|-------------------|-----------|----------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |                      |
| ٣,٩٣٨,٦٨٥         | ٢,٩٨٦,٨٥٣ | شركة مصنع مطابع روية |
| ٣,٩٣٨,٦٨٥         | ٢,٩٨٦,٨٥٣ | المجموع              |

مطلوب الى طرف ذو علاقة ظاهرة في المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الاخرى (إيضاح ١٩)

| (بالريال السعودي) |      |                                |
|-------------------|------|--------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣ |                                |
| ١٥,٦٦٢,٩٤٥        | -    | الشركة العربية للتعهدات الفنية |
| ١٥,٦٦٢,٩٤٥        | -    | المجموع                        |

إن المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة كانت كما يلي:

| (بالريال السعودي) |              |                 |
|-------------------|--------------|-----------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣         |                 |
| ٣٧,٨٨٠,٧١٠        | ٥٦,٤٦٥,٣٨٠   | مبيعات          |
| -                 | (٣٠,٣٦٠,٠٠٠) | أراضي مشتراه    |
| (١,٥٥٨,٦٥٤)       | (٦٣٥,٥٣٩)    | مصاريف بالانابة |
| -                 | ٤٠,٩٥٨,١٠٦   | زيادة رأس المال |
| (١,٤١٢,١٠٨)       | ٤٢٦,٢١٠      | مشتريات         |
| (٩٠٨,٠٠٠)         | (٦٦٣,٠٠٠)    | إيجارات         |
| (٤١,٨٤٠,٦٠٠)      | (٣٠,٧٨٧,٦٣٦) | تمويل ومدفوعات  |

٩- مخزون

| (بالريال السعودي) |            |                        |
|-------------------|------------|------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |                        |
| ١٤,٨٢٣,٥٢٦        | ٢٩,٩٥٦,١٨٨ | مواد خام               |
| ١٨,٣٩٩,٢٦٩        | ١٩,١٦٩,٠١٨ | مخزون تحت التشغيل      |
| ٤,٨٦١,٦٥٥         | -          | بضاعة في الطريق        |
| ٣٨,٠٨٤,٤٥٠        | ٤٩,١٢٥,٢٠٦ | إنخفاض في قيمة المخزون |
| (٣٥٠,٠٠٠)         | (٣٥٠,٠٠٠)  | المجموع                |
| ٣٧,٧٣٤,٤٥٠        | ٤٨,٧٧٥,٢٠٦ |                        |

١٠- مدينون تجاريون

| (بالريال السعودي) |            |                                                          |
|-------------------|------------|----------------------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |                                                          |
| ١٣,٠٢٤,٢٥٩        | ١٦,٣٨٤,٧٨٤ | مدينون تجاريون                                           |
| ١,٢٥٥,٨٦٠         | ١٠,٨٠٧,١٨١ | مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٨)                       |
| (٩٣١,٨٤٤)         | (٩٣١,٨٤٤)  | ينزل: الخسائر الإلتزامية المتوقعة على المدينون التجاريون |
| ١٣,٣٤٨,٢٧٥        | ٢٦,٢٦٠,١٢١ | الصافي                                                   |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٠- مدينون تجاريون (تتمة)  
إن حركة الخسائر الإئتمانية المتوقعة كما يلي:

| (بالريال السعودي) |          |            |                                            |
|-------------------|----------|------------|--------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣     |            |                                            |
| ١,٧٥٣,٠٤٢         | ٩٣١,٨٤٤  |            | الرصيد في بداية السنة                      |
| (٨٢١,١٩٨)         | -        |            | شطب خلال السنة                             |
| ٩٣١,٨٤٤           | ٩٣١,٨٤٤  |            | الرصيد في نهاية السنة                      |
|                   |          |            | يتمثل جدول تحليل اعمار المدينون التجاريون: |
| (بالريال السعودي) |          |            | للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣           |
| الاجمالي          | المتوقعة | الصافي     |                                            |
| ٢١,٧٤٥,٦٩٦        | ٢٦٦,٨٦١  | ٢١,٤٧٨,٨٣٥ | من ٠ يوم إلى ٩٠                            |
| ١,٩٨٤,٩٩٩         | ٨٦,٣٥٠   | ١,٨٩٨,٦٤٩  | من ٩١ إلى ١٥٠                              |
| ٣,٣١٤,٨١٩         | ٥٥١,٤٣٧  | ٢,٧٦٣,٣٨٢  | من ١٥١ إلى ٣٦٥                             |
| ١٤٦,٤٥١           | ٢٧,١٩٦   | ١١٩,٢٥٥    | أكثر من ٣٦٥                                |
| ٢٧,١٩١,٩٦٥        | ٩٣١,٨٤٤  | ٢٦,٢٦٠,١٢١ |                                            |
| (بالريال السعودي) |          |            | للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢           |
| الاجمالي          | المتوقعة | الصافي     |                                            |
| ٦,٣٦٦,٦٦٠         | ٦٢,٢١١   | ٦,٣٠٤,٤٤٩  | من ٠ يوم إلى ٩٠                            |
| ١٣٧,٩٠٢           | ٣,٦٨٩    | ١٣٤,٢١٣    | من ٩١ إلى ١٥٠                              |
| ٥,٤٨٩,٧١٦         | ١٦٤,٨٠٤  | ٥,٣٢٤,٩١٢  | من ١٥١ إلى ٣٦٥                             |
| ٢,٢٨٥,٨٤١         | ٧٠١,١٤٠  | ١,٥٨٤,٧٠١  | أكثر من ٣٦٥                                |
| ١٤,٢٨٠,١١٩        | ٩٣١,٨٤٤  | ١٣,٣٤٨,٢٧٥ |                                            |

١١- موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في قيمة المبالغ التي تم الالتزام بالأداء الخاص بها ولم يتم إصدار فواتيرها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وسوف يتم فوترتها خلال عام ٢٠٢٤.

١٢- مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى

| (بالريال السعودي) |           |  |                                          |
|-------------------|-----------|--|------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |  |                                          |
| ٦,٠١٤,٨٩٠         | ٧,٢١٠,٠٨٤ |  | مدفوع مقدماً إلى الموردين                |
| ٥٤٢,٦٤١           | ١,٠٦٠,٥٥٤ |  | مصاريف مدفوعة مقدماً                     |
| ١٩٨,٨٧٠           | ١٩٠,٦٤٩   |  | مستحق من موظفين                          |
| ٧٩,٤٣٠            | ٧٩,٤٣٠    |  | تأمينات تقديمية / خطابات ضمان (إيضاح ٢٨) |
| ٤٩٨,٧٢٤           | -         |  | تكاليف تمويل مدفوعة مقدماً               |
| ٧,٣٣٤,٥٥٥         | ٨,٥٤٠,٧١٧ |  | المجموع                                  |

١٣- نقد وما في حكمه

| (بالريال السعودي) |           |  |                |
|-------------------|-----------|--|----------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |  |                |
| ٦,٨٧٤,١٩٩         | ٤,٥٦٢,٣٠٣ |  | نقد لدى البنوك |
| ١٨٤,١٥٩           | ١٠٦,٤٤٧   |  | نقد في الصندوق |
| ٧,٠٥٨,٣٥٨         | ٤,٦٦٨,٧٥٠ |  | المجموع        |

١٤- رأس المال

بتاريخ ٤ ذو الحجة ١٤٤٤هـ الموافق ٢٢ يونيو ٢٠٢٣ قرر الشرك في الشركة زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٥٩ مليون ريال سعودي ليصبح ٦٠ مليون ريال سعودي وذلك عن طريق تحويل مبلغ ٣٠٧,٥٢٦ ريال سعودي من الإحتياطي النظامي ومبلغ ١٧,٧٣٤,٣٦٨ ريال سعودي من الأرباح المبقة ومبلغ ٤٠,٩٥٨,١٠٦ ريال سعودي من حساب شركة مجموعة المهندسين القابضة (المالك)، حيث حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٦٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١,٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي، وقد تم الانتهاء من الإجراءات القانونية خلال السنة. إن الشركة مملوكة بالكامل لمجموعة المهندسين القابضة.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٥- إحتياطات

خلال عام ٢٠٢٣، قامت الشركة بتعديل عقد التأسيس فيما يخص الإحتياطي النظامي، حيث تم تعديل عقد التأسيس وذلك بتكوين إحتياطات بنسبة ٥% من صافي الربح.

١٦- إلتزامات المنافع المحددة للموظفين

تنص سياسة الشركة على إستحقاق مكافأة و منافع نهاية الخدمة لجميع الموظفين الذين يكملون فترة الخدمة المؤهلة بموجب نظام العمل في المملكة العربية السعودية. ويستند المخصص السنوي على التقييم الأكتواري. وتم إجراء أحدث تقييم أكتواري من قبل خبير مستقل معين من قبل إدارة الشركة، وذلك بإستخدام المنهجية الأكتوارية لوحدة الإلتزام المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. إن الحركة على إلتزامات المنافع المحددة للموظفين خلال السنة كانت كما يلي:

| (بالريال السعودي) |           |                                                                 |
|-------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |                                                                 |
| ٢,١٠٦,١٤١         | ٢,٥١٧,٢٩٩ | الرصيد في بداية السنة                                           |
| ٥٢٣,٣٠٧           | ٦٠٣,١٦١   | تكلفة الخدمة الحالية                                            |
| ٥٨,٦٣١            | ١١٥,٠٤٢   | تكاليف تمويل (إيضاح ٢٥)                                         |
| ١٨٤,٧٨٣           | ٦٣,٧٢٣    | إعادة قياس الإلتزامات المنافع المحددة للموظفين مدفوع خلال السنة |
| (٣٥٥,٥٦٣)         | (١٩٠,٧٤١) | الرصيد في نهاية السنة                                           |
| ٢,٥١٧,٢٩٩         | ٣,١٠٨,٤٨٤ |                                                                 |

الإفتراضات الأكتوارية الرئيسية والهامة المستخدمة:

| ٢٠٢٢   | ٢٠٢٣   |                                   |
|--------|--------|-----------------------------------|
| %٤,٧٥  | %٥     | معدل الخصم                        |
| %٢,١   | %٢,١   | معدل الزيادة في الراتب سن التقاعد |
| ٦٠ سنة | ٦٠ سنة |                                   |

الإفتراضات المالية:

معدل الخصم  
معدل الزيادة في الراتب  
سن التقاعد

| (بالريال السعودي) |           |                       |
|-------------------|-----------|-----------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |                       |
| ٢,٢٤٧,٤٠٣         | ٢,٧٩٠,٠٠٨ | معدل الخصم +١%        |
| ٢,٨٤١,٦١٦         | ٣,٤٩٠,١٨٧ | معدل الخصم -١%        |
| ٢,٨٤٧,٦٧٣         | ٣,٤٩٨,٣٢٦ | معدل زيادة الراتب +١% |
| ٢,٢٣٨,٢٧٩         | ٢,٧٧٨,٥١٠ | معدل زيادة الراتب -١% |

تحليل الحساسية:

معدل الخصم +١%  
معدل الخصم -١%  
معدل زيادة الراتب +١%  
معدل زيادة الراتب -١%

المخاطر المرتبطة بالإلتزامات المحددة للموظفين :

مخاطر زيادة الرواتب:

إن النوع الأكثر شيوعاً من منافع التقاعد هو النوع الذي يتم فيه ربط المنافع مع الرواتب النهائية. تنشأ المخاطر عندما تكون الزيادات الفعلية أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على الإلتزام.

مخاطر السحب:

إن مخاطر السحب الفعلي التي تتفاوت مع افتراضات التقييم يمكن أن تفرض مخاطر على الإلتزامات المنافع. إن الحركة في الإلتزام ممكن أن تنطلق في كلا الإتجاهين.

١٧- قروض قصيرة الأجل

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل قروض مرابحة قصيرة الأجل وخطابات ضمان من بنوك تجارية محلية بمبلغ ٥٥ مليون ريال سعودي، بلغ الجزء المستغل من تلك القروض مبلغ ٣٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ١٢ مليون ريال سعودي). تخضع هذه القروض لأسعار الفائدة السائدة في البنوك السعودية مضافاً إليها هامش ربح متفق عليه. إن هذه القروض مضمونة بالضمانات شخصية من مالك الشركة وسند الأمر يستحق الدفع عند الطلب. إن الحركة على القروض قصيرة الأجل خلال السنة كانت كما يلي:

| (بالريال السعودي) |              |                       |
|-------------------|--------------|-----------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣         |                       |
| ١١,٣٤٤,٦٦٣        | ١٢,٠٠٤,٢٢٠   | الرصيد في بداية السنة |
| ٢٥,٤٧٨,٢٨٩        | ٥٠,١٣٩,٣٣٠   | متحصل خلال السنة      |
| (٢٤,٨١٨,٧٣٢)      | (٢٥,٩٢٩,٥٣٠) | مسدد خلال السنة       |
| ١٢,٠٠٤,٢٢٠        | ٣٦,٢١٤,٠٢٠   | الرصيد في نهاية السنة |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٨- دائنون تجاريون

| (بالريال السعودي) |           |
|-------------------|-----------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |
| ٤,٩١١,٩٠٦         | ٦,٢٨٤,٢٣٩ |
| ٣,٩٣٨,٦٨٥         | ٢,٩٨٦,٨٥٣ |
| ٨,٨٥٠,٥٩١         | ٩,٢٧١,٠٩٢ |

نم داتنة تجارية  
مطلوب إلى طرف ذات علاقة (إيضاح ٨)  
المجموع

١٩- مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

| (بالريال السعودي) |           |
|-------------------|-----------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |
| ١,١١٤,٥٠١         | ٢,٥٠٣,٢٢٢ |
| ١٥٧,٠٩٢           | ١,٦٤١,٤٠٦ |
| ٩٠٦,٩٤٣           | ١,٢٧٦,٦٦٢ |
| ٨٨٠,٠٠٠           | ٨٨٨,٦٨٥   |
| ١٩٠,٠٨٦           | ٩٠,٠٠٠    |
| ١٥,٦٦٢,٩٤٥        | -         |
| ١٨,٩١١,٥٦٧        | ٦,٣٩٩,٩٧٥ |

ضريبة القيمة المضافة  
مقبوض مقدماً من عملاء  
مستحق إلى موظفين  
مكافآت مستحقة  
مصاريف مستحقة  
مدفوع مقدماً من طرف ذو علاقة عن مشاريع (إيضاح ٨)  
المجموع

٢٠- مخصص الزكاة

تتضمن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة ما يلي:

| (بالريال السعودي) |              |
|-------------------|--------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣         |
| ٧,٢٥٧,٧١٠         | ٩,٥٢٥,٠٠١    |
| ١٣,٠٩٨,٢٧١        | ٦٣,٦١٢,٤٤١   |
| ٩,٢٢٦,٨١٢         | ٢,١٣٨,٩٠٩    |
| (٢٨,٧٣٠,٣١٣)      | (٥٢,٧١٥,٦٨٩) |
| ٧,٢٥٧,٧١٠         | ٢٢,٥٦٠,٦٦٢   |
| ١٨١,٤٤٤           | ٥٧٠,١٠٤      |

صافي الربح المعدل قبل الزكاة  
حقوق الملكية  
مخصصات وبنود أخرى  
يطرح: موجودات غير متداولة  
الوعاء الزكوي ام الربح المعدل (أيهما أعلى)  
زكاة

إن الحركة على مخصص الزكاة خلال السنة كما يلي:

| (بالريال السعودي) |           |
|-------------------|-----------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |
| ١٠٧,٠٨٢           | ٥٤٧,٣٦٦   |
| ١٨١,٤٤٤           | ٥٧٠,١٠٤   |
| ٤٣٦,٨٨٩           | -         |
| (١٧٨,٠٤٩)         | (٥٤٣,٣٢٧) |
| ٥٤٧,٣٦٦           | ٥٧٤,١٤٣   |

الرصيد في بداية السنة  
محمل خلال السنة  
فروقات زكوية  
مدفوع خلال السنة  
الرصيد في نهاية السنة

الوضع الزكوي:

قدمت الشركة إقرارها الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") للسنوات حتى ٢٠٢٢ وحصلت الشركة على الشهادات الزكوية لهذه السنوات.

استلمت الشركة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربوط زكوية عن السنوات المالية ٢٠١٨ و ٢٠٢٠ بمبلغ ٣٦٠,١١٠ ريال سعودي، وقد تم سداد مبلغ الربوط خلال عام ٢٠٢٣. قامت الشركة بتعديل الإقرار الزكوي لعام ٢٠٢٢ وتقديم اقرار معدل بفرق مبلغ ١,٧٧٣ ريال سعودي، وقد تم سدادها خلال عام ٢٠٢٣.

٢١- إيرادات

تتبع الشركة سياسة اثبات الإيرادات عند نقطة زمنية معينة والتي تتمثل في تسليم اللوحات الاعلانية للعملاء.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٢ - تكلفة الإيرادات

| (بالريال السعودي) |            |                                          |
|-------------------|------------|------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |                                          |
| ٣٦,٠٤٠,٢٠٧        | ٦٩,٦٧١,١٢٢ | تكلفة المواد                             |
| ٩,٥٧٤,٦١١         | ١١,٥٠٤,٧٦٢ | رواتب وتكاليف موظفين                     |
| ٣,٤٥١,٣٤٠         | ٣,٨٢٩,٢٩١  | استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦) |
| ٥٥٤,٩٩٥           | ٥٤٦,٤٥٧    | استهلاك موجودات حق الإستخدام (إيضاح ٧)   |
| ١,١٣٧,٣٠٥         | ١,٢٩٧,٢٤٨  | أخرى                                     |
| ٥٠,٧٥٨,٤٥٨        | ٨٦,٨٤٨,٨٨٠ | المجموع                                  |

٢٣ - مصاريف عمومية وإدارية

| (بالريال السعودي) |           |                                          |
|-------------------|-----------|------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |                                          |
| ٤,٧٠٣,١١٥         | ٥,٥٤٧,٤٦٨ | رواتب وتكاليف موظفين                     |
| ٢١٩,٩٥٩           | ٤٤٨,١٧٤   | عمولات بنكية                             |
| ٣٦٥,٠٧٢           | ٣٢٥,٣٨٠   | تأمين طبي                                |
| ١٨٥,٣١٣           | ١٤١,١٥٠   | قرطاسية ومطبوعات                         |
| ١٢٣,٦٠٠           | ٩٣,٠٠٠    | أتعاب مهنية وقانونية                     |
| ٢٤٢,٢٢٥           | ٨١,٧٦٣    | مصاريف حكومية                            |
| ٢٨,٥٤٩            | ٦٧,٥٢٣    | استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦) |
| ٩٦,٨٩٥            | ٣٧,٠٠٠    | مكافئات                                  |
| ٦١٥,٥٩١           | ٦٩٧,٠٨٤   | أخرى                                     |
| ٦,٥٨٠,٣١٩         | ٧,٤٣٨,٥٤٢ | المجموع                                  |

٢٤ - مصاريف بيعية وتسويقية

| (بالريال السعودي) |           |                      |
|-------------------|-----------|----------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |                      |
| ٩١٩,١٩٢           | ١,٠١٣,٦١٧ | رواتب وتكاليف موظفين |
| ٨٦٥,٠٨٣           | ٨١٤,١٠٤   | مكافئات              |
| ٧٥,٠٣٥            | ٣٨٢,٩٨٨   | مصاريف تطوير         |
| ٦٧,٤٢٢            | ١١٩,٦٦٨   | تأمين طبي            |
| ١٠٣,٦٤٠           | ١١٤,٥٠٩   | أخرى                 |
| ٢,٠٣٠,٣٧٢         | ٢,٤٤٤,٨٨٦ | المجموع              |

٢٥ - تكاليف تمويل

| (بالريال السعودي) |           |                                                    |
|-------------------|-----------|----------------------------------------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣      |                                                    |
| ٥٤٨,٥٤١           | ١,٦١٦,٢٦٥ | تكاليف تمويل من تسهيلات بنكية                      |
| ٥٨,٦٣١            | ١١٥,٠٤٢   | تكاليف تمويل من التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٦) |
| ٢٢٠,٨٣٤           | ٩٨,١٢١    | تكاليف تمويل من التزامات عقود الإيجار (إيضاح ٧)    |
| ٨٢٨,٠٠٦           | ١,٨٢٩,٤٢٨ | المجموع                                            |

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة**  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

**إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣**

**٢٦- القيمة العادلة**

لغرض إفصاحات القيمة العادلة للأدوات المالية إن جميع الموجودات والمطلوبات المالية في الشركة لا تقاس بالقيمة العادلة، حيث يتم قياسها بالتكلفة المستنفذة.

**٢٧- إدارة المخاطر المالية**

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر العملات
- مخاطر أسعار العملات

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر اعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر.

**مخاطر الائتمان**

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تنص سياسة الشركة على أن كافة العملاء الذين يرغبون بالتعامل على أساس الأجل يخضعون لتحقق من الناحية الائتمانية. إن الأدوات المالية التي تخضع لتركيز مخاطر الائتمان تتكون أساسا من ذمم العملاء. تقوم الشركة بإيداع النقد لدى عدد من المؤسسات المالية ذات تصنيف ائتماني جيد، ولديها سياسة تقوم على وضع حدود لأرصنتها المودعة لدى كل مؤسسة مالية. لا تعتقد الشركة بأن هناك مخاطر هامة من عدم كفاءة هذه المؤسسات ولا تعتبر الشركة نفسها معرضة لتركيزات مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالمدينين نظرا لتنوع قاعدة عملائها العاملين في مختلف الأنشطة والمتواجدين في مناطق متعددة.

إن الحد الأقصى لمخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة تتمثل بقيمة الموجودات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص كما يلي:

| (بالريال السعودي) |            |                       |
|-------------------|------------|-----------------------|
| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣       |                       |
| ٩٩,٤٦٥            | -          | مطلوب من طرف ذو علاقة |
| ١٣,٣٤٨,٢٧٥        | ٢٦,٢٦٠,١٢١ | مدينون تجاريون        |
| -                 | ٢,٤٠٢,٢٥٠  | موجودات عقود          |
| ٧٧٧,٠٢٤           | ٢٧٠,٠٧٩    | موجودات متداولة أخرى  |
| ٦,٨٧٤,١٩٩         | ٤,٥٦٢,٣٠٣  | نقد لدى البنوك        |
| ٢١,٠٩٨,٩٦٣        | ٣١,٠٩٣,١٥٧ | <b>المجموع</b>        |

**مخاطر السيولة**

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الاموال للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. يمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أي أصل مالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة. تنص شروط البيع الخاصة بالشركة على أن يتم سداد المبالغ نقدا عند توريد البضاعة أو على أساس الأجل. فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية غير المشتقة:

**كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣**

| (بالريال السعودي) |            |                                 |                 |                                     |
|-------------------|------------|---------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| أكثر من سنة       | أقل من سنة | التدفقات النقدية المتعاقد عليها | القيمة الدفترية |                                     |
| ١,٤٧٥,٤٣٢         | ٦٦٣,٤٧٧    | ٢,١٣٨,٩٠٩                       | ٢,١٣٨,٩٠٩       | إلتزامات عقود الإيجار               |
| ١٣,٢٦٠,٠١٥        | ٤,٢٢٣,١٢٤  | ١٧,٤٨٣,١٣٩                      | ١٧,٤٨٣,١٣٩      | مطلوب إلى اطراف ذات علاقة           |
| -                 | ٣٦,٢١٤,٠٢٠ | ٣٦,٢١٤,٠٢٠                      | ٣٦,٢١٤,٠٢٠      | قروض قصيرة الأجل                    |
| -                 | ٩,٢٧١,٠٩٢  | ٩,٢٧١,٠٩٢                       | ٩,٢٧١,٠٩٢       | دائنون تجاريون                      |
| -                 | ٦,٣٩٩,٩٧٥  | ٦,٣٩٩,٩٧٥                       | ٦,٣٩٩,٩٧٥       | مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة اخرى |
| ١٤,٧٣٥,٤٤٧        | ٥٦,٧٧١,٦٨٨ | ٧١,٥٠٧,١٣٥                      | ٧١,٥٠٧,١٣٥      | <b>المجموع</b>                      |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة  
(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

(بالريال السعودي)

| القيمة الدفترية | التدفقات النقدية المتعاقد عليها | أقل من سنة | أكثر من سنة |                                     |
|-----------------|---------------------------------|------------|-------------|-------------------------------------|
| ٥,٦١٢,٤٥٢       | ٥,٦١٢,٤٥٢                       | ٨٣٧,٧١٤    | ٤,٧٧٤,٧٣٨   | التزامات عقود الإيجار               |
| ٢٦,٨٢٠,٠٢٧      | ٢٦,٨٢٠,٠٢٧                      | ٢,٧٧٣,٤١٩  | ٢٤,٠٤٦,٦٠٨  | مطلوب إلى أطراف ذات علاقة           |
| ١٢,٠٠٤,٢٢٠      | ١٢,٠٠٤,٢٢٠                      | ١٢,٠٠٤,٢٢٠ | -           | قروض قصيرة الأجل                    |
| ٨,٨٥٠,٥٩١       | ٨,٨٥٠,٥٩١                       | ٨,٨٥٠,٥٩١  | -           | دائنون تجاريون                      |
| ١٨,٩١١,٥٦٧      | ١٨,٩١١,٥٦٧                      | ١٨,٩١١,٥٦٧ | -           | مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى |
| ٧٢,١٩٨,٨٥٧      | ٧٢,١٩٨,٨٥٧                      | ٤٣,٣٧٧,٥١١ | ٢٨,٨٢١,٣٤٦  | المجموع                             |

مخاطر العملات

إن مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملات عندما تكون المعاملات التجارية المستقبلية والأصول والالتزامات المعترف بها بعملة مختلفة عن عملة العرض للشركة. إن تعرض الشركة لمخاطر العملات الأجنبية يقتصر بالدرجة الأولى على المعاملات بالدولار الأمريكي وتعتقد إدارة الشركة أن تعرضها لمخاطر العملات المرتبطة بالدولار الأمريكي محدودة. يتم مراقبة التذبذب في أسعار الصرف مقابل العملات الأخرى بشكل مستمر.

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تخضع الشركة لمخاطر أسعار العملات على الاقتراض داخل الشركة.

٢٨- التزامات محتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، يوجد لدى الشركة التزامات محتملة على شكل خطابات ضمان واعتمادات مستندية بقيمة ١٢,١٣٢,٩٠٨ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ : ٢٣,٤٧٩,٨٧٥ ريال سعودي) يقابلها تأمين نقدي بقيمة ٧٩,٤٣٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ : ٧٩,٤٣٠ ريال سعودي) (إيضاح ١٢).

٢٩- الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة، لا توجد هناك أحداث لاحقة هامة بعد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة أو نتائج أعمالها.

٣٠- اعتماد القوائم المالية ذات الغرض الخاص

تم اعتماد القوائم المالية ذات الغرض الخاص من قبل مجلس الإدارة في ٢٢ ذو القعدة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٣٠ مايو ٢٠٢٤).

القوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٣-١٤  
م٢٠٢٤

شركة اللوحات الوطنية للصناعة لشركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤  
وتقرير فحص المراجع المستقل

شركة اللوحات الوطنية للصناعة لشركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

| <u>صفحة</u> | <u>فهرس</u>                                                    |
|-------------|----------------------------------------------------------------|
| ١           | تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموجزة |
| ٢           | قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير المراجعة)             |
| ٣           | قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة (غير المراجعة)              |
| ٤           | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  |
| ٥           | قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير المراجعة)          |
| ٦ - ١٠      | إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)     |

RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street  
1<sup>st</sup> Floor, Building No. 3103  
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333  
Tel.: +966 11 416 9361  
Fax: +966 11 416 9349  
Kingdom of Saudi Arabia  
www.rsmksa.com  
C.R.: 4030228773

**RSM**  
فرعاً من إيس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية  
الرياض - حي العليا - طريق العروبة  
مبنى رقم ٣١٠٣، الطابق الأول  
ص. ب ٨٣٣٥ - الرياض - ١٢٣٣٣  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩  
المملكة العربية السعودية  
www.rsmksa.com  
س. ب. ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٣

## تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموجزة

إلى المساهم  
المحترمين  
شركة اللوحات الوطنية للصناعة شركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

### مقدمة:

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة اللوحات الوطنية للصناعة شركة شخص واحد ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، وقائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة استناداً إلى فحصنا.

### نطاق الفحص:

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص المعلومات المالية الأولية من طرح استفسارات، بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. وبعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدى أي رأي مراجعة.

### الإستنتاج:

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم يتم إلى علمنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

### لفت إنتباه:

نود أن نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (١)، والذي يبين قرار الشركاء بتحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن تادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

٣ شعبان ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢ فبراير ٢٠٢٥).

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | ضريبة وخدمات | إستشارات

RSM Allied accountants professional services, professional limited liability company registered in Kingdom of Saudi Arabia, with paid-up capital of 1,100,000 SAR. Previously known as Dr. Abdelhadi Alhanna & partners Company, Allied Accountants member in RSM International network. RSM is the trading name used by the members of the RSM, each member of the RSM network as an independent accounting and consulting firm each of which practices in its own right. The RSM network is not itself an assurance legal entity in any jurisdiction. The RSM network is administered by RSM International limited, a company registered in England and Wales. الفرع من إيس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة مساهمة مسجلة في المملكة العربية السعودية، برأسمال (١.١٠٠.٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل والصحة سابقاً بـ "شركة الدكتور عبد الحادي الحناني وشركاه المحاسبون المتحدون"، وهي عضو في شبكة عالمية RSM هي الخانة التجارية المستخدمة بواسطة إيس ام الأعضاء في مجموعة RSM كل من أعضاء المجموعة هريران قاتري مستقل في مجال المحاسبة والاستشارات. شبكة RSM العالمية تعار من قبل RSM العالمية المحدودة وهي شركة مسجلة في بريطانيا وويلز.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة لشركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣<br>(مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤<br>(غير مراجعة) | إيضاحات                        |
|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                            |                                | <b>الموجودات</b>               |
|                            |                                | <b>الموجودات غير المتداولة</b> |
| ٥٠,٤١٢,٨٣٤                 | ٤٩,٢٠٠,٦٩٥                     | ٥                              |
| ٢,٣٠٢,٨٥٥                  | ١,٨٩٣,٠١٣                      |                                |
| ٥٢,٧١٥,٦٨٩                 | ٥١,٠٩٣,٧٠٨                     |                                |
|                            |                                | <b>الموجودات المتداولة</b>     |
| ٤٨,٧٧٥,٢٠٦                 | ٤٧,٣٠٥,٤٣٢                     | ٦                              |
| ٢٦,٢٦٠,١٢١                 | ١٩,١٣٩,٨٠٥                     | ٧                              |
| ٢,٤٠٢,٢٥٠                  | -                              |                                |
| ٨,٥٤٠,٧١٧                  | ٥,٠٢١,٧٤٣                      |                                |
| ٤,٦٦٨,٧٥٠                  | ٢,٧٨١,١٦٦                      |                                |
| ٩٠,٦٤٧,٠٤٤                 | ٧٤,٢٤٨,١٤٦                     |                                |
| ١٤٣,٣٦٢,٧٣٣                | ١٢٥,٣٤١,٨٥٤                    |                                |
|                            |                                | <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b> |
|                            |                                | <b>حقوق الملكية</b>            |
| ٦٠,٠٠٠,٠٠٠                 | ٦٠,٠٠٠,٠٠٠                     | ٩                              |
| ٤١١,٨٣٥                    | ٤١١,٨٣٥                        |                                |
| ٧,٧٦١,١٣٦                  | ٦,٤٢٦,٤٣٥                      |                                |
| ٦٨,١٧٢,٩٧١                 | ٦٦,٨٣٨,٢٧٠                     |                                |
|                            |                                | <b>المطلوبات</b>               |
|                            |                                | <b>المطلوبات غير المتداولة</b> |
| ١,٤٧٥,٤٣٢                  | ٨٩١,٥٤٩                        |                                |
| ٣,١٠٨,٤٨٤                  | ٣,٥٤٥,٤٣٣                      |                                |
| ٤,٥٨٣,٩١٦                  | ٤,٤٣٦,٩٨٢                      |                                |
|                            |                                | <b>المطلوبات المتداولة</b>     |
| ٣٦,٢١٤,٠٢٠                 | ١٢,٧٨٣,١٠٤                     | ١٠                             |
| ٦٦٣,٤٧٧                    | ٦٧٣,٧١٨                        |                                |
| ٩,٢٧١,٠٩٢                  | ٨,٦٢١,٤٩١                      | ١١                             |
| ٦,٣٩٩,٩٧٥                  | ١٤,٠٤٦,٨٩٥                     |                                |
| ١٧,٤٨٣,١٣٩                 | ١٦,٩١٧,٢٥١                     | ٨                              |
| ٥٧٤,١٤٣                    | ١,٠٢٤,١٤٣                      | ١٢                             |
| ٧٠,٦٠٥,٨٤٦                 | ٥٤,٠٦٦,٦٠٢                     |                                |
| ٧٥,١٨٩,٧٦٢                 | ٥٨,٥٠٣,٥٨٤                     |                                |
| ١٤٣,٣٦٢,٧٣٣                | ١٢٥,٣٤١,٨٥٤                    |                                |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

شركة اللوحات الوطنية للصناعة لشركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ | إيضاحات                          |
|----------------|----------------|----------------------------------|
| (غير مراجعة)   | (غير مراجعة)   |                                  |
| ٦٠,٨٢٠,٢٤٠     | ٥٥,٤٣٨,١٤٩     | ١٣ إيرادات                       |
| (٤٩,٥٧٦,١٧٣)   | (٤٢,٧٧٣,٨٩٠)   | تكلفة الإيرادات                  |
| ١١,٢٤٤,٠٦٧     | ١٢,٦٦٤,٢٥٩     | مجمل الربح                       |
| (١,٢٠٥,٦٩٠)    | (١,٠٦٤,٣٩١)    | مصاريف بيعية وتسويقية            |
| (٥,٢٥٧,٢٩٥)    | (٦,٠٠٤,٨٨٢)    | مصاريف عمومية وإدارية            |
| ٤,٧٨١,٠٨٢      | ٥,٥٩٤,٩٨٦      | الربح التشغيلي                   |
| (١,٤٤٤,٢٨٣)    | (١,٤٧٩,٦٨٧)    | تكاليف تمويل                     |
| ٣,٣٣٦,٧٩٩      | ٤,١١٥,٢٩٩      | الربح قبل الزكاة                 |
| (٤٢٧,٥٧٨)      | (٤٥٠,٠٠٠)      | ١٢ زكاة                          |
| ٢,٩٠٩,٢٢١      | ٣,٦٦٥,٢٩٩      | الربح للفترة                     |
| -              | -              | الدخل الشامل الأخر:              |
| ٢,٩٠٩,٢٢١      | ٣,٦٦٥,٢٩٩      | بنود الدخل الشامل الأخر          |
|                |                | إجمالي الدخل الشامل للفترة       |
| ٠,٤٨           | ٠,٦١           | ١٧ ربحية السهم الأساسية والمخفضة |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

شركة الوحدات الوطنية للصناعة شركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

(بالريال السعودي)

|                                                     | مجموع حقوق الملكية | أرباح متبقية | احتياطيات أخرى | رأس المال   |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------|----------------|-------------|
| <b>لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣</b> |                    |              |                |             |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ (مراجعة)                 | ١٩,٠٤١,٨٩٤         | ١٧,٧٣٤,٣٦٨   | ٣,٠٧,٥٢٦       | ١,٠٠٠,٠٠٠   |
| الربح للفترة                                        | ٢,٩٠٩,٢٢١          | ٢,٩٠٩,٢٢١    | -              | -           |
| إجمالي الدخل الشامل للفترة                          | ٢,٩٠٩,٢٢١          | ٢,٩٠٩,٢٢١    | -              | -           |
| محول من أرباح متبقية إلى رأس المال                  | -                  | (١٧,٧٣٤,٣٦٨) | -              | ١٧,٧٣٤,٣٦٨  |
| محول من احتياطيات أخرى إلى رأس المال                | -                  | -            | (٣,٠٧,٥٢٦)     | ٣,٠٧,٥٢٦    |
| محول من جاري مساهم إلى رأس المال                    | ٤,٠٩٥,٨١٠,٦        | -            | -              | ٤,٠٩٥,٨١٠,٦ |
| الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مراجعة)           | ٢٢,٩٠٩,٢٢١         | ٢,٩٠٩,٢٢١    | -              | ٦,٠٠٠,٠٠٠   |
| <b>لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤</b> |                    |              |                |             |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مراجعة)                 | ٦٨,١٧٢,٩٧١         | ٧,٧٦١,١٣٦    | ٤١١,٨٣٥        | ٦,٠٠٠,٠٠٠   |
| الربح للفترة                                        | ٣,٦٦٥,٢٩٩          | ٣,٦٦٥,٢٩٩    | -              | -           |
| إجمالي الدخل الشامل للفترة                          | ٣,٦٦٥,٢٩٩          | ٣,٦٦٥,٢٩٩    | -              | -           |
| توزيعات أرباح (إيضاح ١٤)                            | (٥,٠٠٠,٠٠٠)        | (٥,٠٠٠,٠٠٠)  | -              | -           |
| الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مراجعة)           | ٦٦,٨٣٨,٢٧٠         | ٦,٤٢٦,٤٣٥    | ٤١١,٨٣٥        | ٦,٠٠٠,٠٠٠   |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

- ٤ -

شركة اللوحات الوطنية للصناعة لشركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤  
(بالريال السعودي)

| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣<br>(غير مراجعة) | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤<br>(غير مراجعة) |                                                                      |
|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ٣,٣٣٦,٧٩٩                      | ٤,١١٥,٢٩٩                      | <b>الأنشطة التشغيلية:</b><br>ربح الفترة قبل الزكاة                   |
| ٢,٩١٢,٣٩١                      | ٢,٨٦٩,٥٠٣                      | تعديلات لبنود غير نقدية:                                             |
| ٤٠٩,٨٤٣                        | ٤٠٩,٨٤٣                        | استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات                                         |
| ٦٠٩,٢٨٨                        | ٦٣٠,٣٥٠                        | استهلاك موجودات حق الاستخدام                                         |
| (٢١٢,٤٥٥)                      | -                              | تكلفة الخدمة الحالية للالتزامات منافع محددة للموظفين                 |
| ١,٤٤٤,٢٨٣                      | ١,٤٧٩,٦٨٧                      | أرباح استيعادات موجودات حق الاستخدام                                 |
|                                |                                | تكاليف تمويل                                                         |
| (٤,٠١٠,٥٧٩)                    | ١,٤٦٩,٧٧٤                      | <b>التغيرات في رأس المال العامل:</b>                                 |
| (٤,٤٣٥,٦٢٧)                    | ٧,١٢٠,٣١٦                      | مخزون                                                                |
| (٢,٣٧٣,٠٥٢)                    | ٣,٥١٨,٩٧٤                      | مدينون تجاريون                                                       |
| -                              | ٢,٤٠٢,٢٥٠                      | مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى                           |
| (٦٠٣,٦١٥)                      | (٦٤٩,٦٠١)                      | موجودات عقود                                                         |
| ١٤٨,٩٤٢                        | ٧,٦٤٦,٩٢٠                      | دائنون تجاريون                                                       |
| ٨٥٤,٣٤٩                        | (٥٢٥,١٦٠)                      | مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى                                  |
| (١,٩١٩,٤٣٣)                    | ٣٠,٤٨٨,١٥٤                     | مطلوب إلى طرف ذو علاقة                                               |
| (٩٥,٣٧٧)                       | (١٩٣,٤٠١)                      | <b>النقد المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>              |
| (٣٦٠,١١٠)                      | -                              | التزامات منافع محددة للموظفين مدفوعة                                 |
| (٢,٣٧٤,٩٢٠)                    | ٣٠,٢٩٤,٧٥٣                     | زكاة مدفوعة                                                          |
|                                |                                | <b>صافي التدفق النقدي المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b> |
| (٣١,٠٦٠,٣١٨)                   | (١,٦٥٧,٣٦٤)                    | <b>الأنشطة الاستثمارية:</b>                                          |
| (٣١,٠٦٠,٣١٨)                   | (١,٦٥٧,٣٦٤)                    | إضافات ممتلكات وآلات ومعدات                                          |
|                                |                                | <b>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>            |
| (٦٣٠,٠٠٠)                      | (٦٣٠,٠٠٠)                      | <b>الأنشطة التمويلية:</b>                                            |
| (١,٣٥٤,٦٥٥)                    | (١,٤٢٣,٣٢٩)                    | مسدد من التزامات عقود الإيجار                                        |
| ٣٠,٢٤٧,٣٧٩                     | (٤٠,٧٢٨)                       | مسدد من تكاليف تمويل                                                 |
| ٢٢,٦٢٤,٣٥٩                     | ٢٧,٥٥٨,٢١١                     | مطلوب إلى طرف ذو علاقة - جاري المساهم                                |
| -                              | (٥,٠٠٠,٠٠٠)                    | متحصل من قروض قصيرة الأجل                                            |
| (١٩,٥٨٦,٧١٢)                   | (٥٠,٩٨٩,١٢٧)                   | توزيعات أرباح                                                        |
| ٣١,٣٠٠,٣٧١                     | (٣٠,٥٢٤,٩٧٣)                   | مسدد من قروض قصيرة الأجل                                             |
|                                |                                | <b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) المتوفر من الأنشطة التمويلية</b> |
| (٢,١٣٤,٨٦٧)                    | (١,٨٨٧,٥٨٤)                    | <b>صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة</b>                  |
| ٧,٠٥٨,٣٥٨                      | ٤,٦٦٨,٧٥٠                      | النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة                                |
| ٤,٩٢٣,٤٩١                      | ٢,٧٨١,١٦٦                      | <b>النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة</b>                         |
| ١٧,٧٣٤,٣٦٨                     | -                              | <b>معاملات غير نقدية:</b>                                            |
| ٣٠٧,٥٢٦                        | -                              | محول من أرباح مبقاة إلى رأس المال                                    |
| ٤٠,٩٥٨,١٠٦                     | -                              | محول من احتياطي أخرى إلى رأس المال                                   |
|                                | -                              | محول من جاري المساهم إلى رأس المال                                   |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

**شركة اللوحات الوطنية للصناعة شركة شخص واحد**  
(شركة مساهمة مغلقة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤**

**١- معلومات عن الشركة**

تأسست شركة اللوحات الوطنية للصناعة شركة شخص واحد (شركة مساهمة مغلقة) ("الشركة")، وفقاً لقانون وأحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٩٧٨٤٥ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٣ رجب ١٤٣٧ هـ (الموافق ٩ ابريل ٢٠١٦).

طبقاً لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي الكريمة رقم (١٣٢/م) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/١ هـ ولوائحه، فقد وافق المساهمين بالاجماع بتحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة بتاريخ ١٤٤٥/٩/١٧ هـ الموافق ٢٠٢٤/٣/٢٧ م بما لها من حقوق وعليها من التزامات وعمالة وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية، مع الاحتفاظ باسم الشركة ويرقم وتاريخ السجل التجاري للسجل الرئيسي وفروعها. ولن يكون لهذا القرار تأثير جوهري على المركز المالي للشركة أو نتائج أعمالها.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، صب القواعد والاساسات، تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب أنظمة الاضاءة، أعمال وتركيب الديكورات المختلفة.

إن مكتب الشركة الرئيسي المسجل يقع في مدينة الرياض، ص.ب ٤٠٦٤، برمز بريدي ١٤٣٣٨، المملكة العربية السعودية.

تتضمن القوائم المالية المرفقة موجودات ومطلوبات وأنشطة الشركة وفروعها التي تعمل بموجب سجلات تجارية مستقلة وتفصيلها كما يلي:

| اسم الفرع                        | رقم السجل التجاري الفرعي | المصدر |
|----------------------------------|--------------------------|--------|
| فرع شركة اللوحات الوطنية للصناعة | ١٠١٠٣٥٥٩٦                | الرياض |
| فرع شركة اللوحات الوطنية للصناعة | ١٠١٠٧٧٢٧٩٩               | الرياض |
| فرع شركة اللوحات الوطنية للصناعة | ١٠١٠٧٧٢٧٨٦               | الرياض |

**٢- أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة**

**١-٢ بيان الالتزام**

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لمجموعة كاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، وبالتالي فإنه يجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. إن نتائج الفترة ليست مؤشراً على النتائج السنوية للشركة.

**٢-٢ أساس القياس**

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، وباستثناء ما هو موضح في المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية ذات الصلة في القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

**٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض**

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك. إن الريال السعودي هو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة. ويتم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي مالم يذكر خلاف ذلك.

**٤-٢ تقديرات وإفراضات محاسبية مؤثرة**

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة قامت الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الأحكام الهامة المستخدمة من قبل الإدارة عند تطبيق المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة مماثلة لتلك المبينة في آخر قوائم مالية سنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

**٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات سارية المفعول**

يوجد معايير جديدة وعدد من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ والتي تم توضيحها في القوائم المالية السنوية للشركة، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

**٤- توافق المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية**

تتوافق المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المتبعة وطرق الإحتساب المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

**٥- ممتلكات وآلات ومعدات**

بلغت إضافات الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة ١,٦٥٧,٣٦٤ ريال سعودي. كما بلغ مصروف الإستهلاك خلال الفترة ٢,٨٦٩,٥٠٣ ريال سعودي.

شركة اللوحات الوطنية للصناعة شركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٦- مخزون

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |
| ٢٩,٩٥٦,١٨٨        | ٢٤,٢٣١,٢٦١     |
| ١٩,١٦٩,٠١٨        | ٢٣,٤٢٤,١٧١     |
| ٤٩,١٢٥,٢٠٦        | ٤٧,٦٥٥,٤٣٢     |
| (٣٥٠,٠٠٠)         | (٣٥٠,٠٠٠)      |
| ٤٨,٧٧٥,٢٠٦        | ٤٧,٣٠٥,٤٣٢     |

مواد خام  
مخزون تحت التشغيل  
المجموع  
مخصص انخفاض في قيمة المخزون  
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي حركة مخصص المخزون بطيء الحركة:

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |
| ٣٥٠,٠٠٠           | ٣٥٠,٠٠٠        |
| ٣٥٠,٠٠٠           | ٣٥٠,٠٠٠        |

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة  
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

٧- مدينون تجاريون

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |
| ١٦,٣٨٤,٧٨٤        | ١٥,٧٩٨,٨٩١     |
| ١٠,٨٠٧,١٨١        | ٤,٢٧٢,٧٥٨      |
| ٢٧,١٩١,٩٦٥        | ٢٠,٠٧١,٦٤٩     |
| (٩٣١,٨٤٤)         | (٩٣١,٨٤٤)      |
| ٢٦,٢٦٠,١٢١        | ١٩,١٣٩,٨٠٥     |

مدينون تجاريون  
مدينون تجاريون - مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٨)  
الاجمالي  
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة  
الصافي

فيما يلي حركة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |
| ٩٣١,٨٤٤           | ٩٣١,٨٤٤        |
| ٩٣١,٨٤٤           | ٩٣١,٨٤٤        |

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة  
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

إن تحليل الأعمار للمدينون التجاريون من العملاء كما في تاريخ التقرير كما يلي:

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |
| ١٩,٦٨٤,١٦٩        | ٩,٧٢١,٦٨٠      |
| ١,٦٢٨,٢١٧         | ٤,٢٦٥,٩٢٥      |
| ٢,٤١٨,٣٠٩         | ٤,١٨٧,٤٠٨      |
| ٣,٤٦١,٢٧٠         | ١,٨٩٦,٦٣٦      |
| ٢٧,١٩١,٩٦٥        | ٢٠,٠٧١,٦٤٩     |
| (٩٣١,٨٤٤)         | (٩٣١,٨٤٤)      |
| ٢٦,٢٦٠,١٢١        | ١٩,١٣٩,٨٠٥     |

من ٠ يوم - ٩٠ يوم  
من ٩١ يوم - ١٥٠ يوم  
من ١٥١ يوم - ٣٦٥ يوم  
أكثر من ٣٦٥ يوم  
المجموع  
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة  
الصافي

شركة اللوحات الوطنية للصناعة شركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٨- المعاملات والأرصدة مع الاطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات التابعة وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة، فيما يلي طبيعة المعاملات الظاهرة في قائمة المركز المالي خلال الفترة / السنة:

| اسم الطرف ذو العلاقة               | نوع العلاقة | طبيعة العلاقة  |
|------------------------------------|-------------|----------------|
| مجموعة المهندس القابضة             | مالك        | تجاري / تمويلي |
| شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات | شركة شقيقة  | تجاري / تمويلي |
| شركة العربية للتعهدات الفنية       | شركة شقيقة  | تجاري / تمويلي |
| شركة ملتقى الزاد للسياحة           | شركة شقيقة  | تجاري / تمويلي |
| شركة الوسائل السعودية              | شركة شقيقة  | تجاري / تمويلي |
| شركة علامات الراقية للوجبات        | شركة شقيقة  | تجاري / تمويلي |
| شركة مصنع مطابع روية               | شركة شقيقة  | تجاري / تمويلي |

فيما يلي ملخص برصيد المطلوب إلى طرف ذو علاقة - الجزء المتداول

| اسم الطرف ذو العلاقة               | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| مجموعة المهندس القابضة             | (غير مراجعة)   | (مراجعة)       |
| شركة بيت الخبرة للتجارة والمقاولات | ١٣,٢١٩,٢٨٧     | ١٣,٢٦٠,٠١٥     |
|                                    | ٣,٢٩٧,٩٦٤      | ٤,٢٢٣,١٢٤      |
|                                    | ١٦,٩١٧,٢٥١     | ١٧,٤٨٣,١٣٩     |

فيما يلي المعاملات الجوهرية مع الطرف ذو العلاقة:

| طبيعة المعاملة  | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ |
|-----------------|----------------|----------------|
| مبيعات          | ٣٠,٦٣٨,٨٩٥     | ٥٦,٤٦٥,٣٨٠     |
| مصاريف بالإئابة | ١,٠١٠,٩٩١      | (٦٣٥,٥٣٩)      |
| مشتريات         | ٣٦,٨٨٨         | ٤٢٦,٢١٠        |
| إيجارات         | (٦٣٠,٠٠٠)      | (٦٦٣,٠٠٠)      |
| توزيعات أرباح   | (٥,٠٠٠,٠٠٠)    | -              |
| تمويل ومدفوعات  | (٣٧,٨٨٢,٤٦٤)   | (٣٠,٧٨٧,٦٣٦)   |
| زيادة رأس المال | -              | ٤٠,٩٥٨,١٠٦     |
| أراضي مشتراه    | -              | (٣٠,٣٦٠,٠٠٠)   |

مطلوب من أطراف ذات علاقة ظاهرة في المدينون التجاريون (إيضاح ٧):

| شركة الوسائل السعودية        | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ |
|------------------------------|----------------|----------------|
| شركة ملتقى الزاد للسياحة     | ٤,١٤٥,٣٩١      | ٢,٩٠٣,٢٩٤      |
| شركة علامات الراقية للوجبات  | ١١١,٢٦٧        | ١١١,٢٦٧        |
| شركة العربية للتعهدات الفنية | ١٦,١٠٠         | ١٦,١٠٠         |
| المجموع                      | ٤,٢٧٢,٧٥٨      | ٧,٧٧٦,٥٢٠      |
|                              | ٤,٢٧٢,٧٥٨      | ١٠,٨٠٧,١٨١     |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة لشركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٨- المعاملات والأرصدة مع الاطراف ذات علاقة (تتمة)

مطلوب إلى أطراف ذات علاقة ظاهرة في الدائنون التجاريون (إيضاح ١١):

| (بالريال السعودي) |                |                      |
|-------------------|----------------|----------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |                      |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |                      |
| ٢,٩٨٦,٨٥٣         | ٢,٩٨٨,٦١٣      | شركة مصنع مطابع روية |
| ٢,٩٨٦,٨٥٣         | ٢,٩٨٨,٦١٣      | المجموع              |

فيما يلي ملخص المستحق إلى الأطراف ذات العلاقة الموضح في المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى:

| (بالريال السعودي) |                |                              |
|-------------------|----------------|------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |                              |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |                              |
| -                 | ٥,٨٥٥,٣٩٦      | شركة العربية للتعبوات الفنية |
| -                 | ٥,٨٥٥,٣٩٦      | المجموع                      |

فيما يلي ملخص رواتب ومزايا كبار التنفيذيين في الشركة:

| (بالريال السعودي) |                |                                        |
|-------------------|----------------|----------------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |                                        |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |                                        |
| ٢,٥٢٧,٠٢٠         | ١,٦٩١,٦٨١      | رواتب ومزايا كبار التنفيذيين في الشركة |
| ٢,٥٢٧,٠٢٠         | ١,٦٩١,٦٨١      | المجموع                                |

٩- رأس المال

بتاريخ ٤ ذو الحجة ١٤٤٤هـ الموافق ٢٢ يونيو ٢٠٢٣ قرر المساهم في الشركة زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٥٩ مليون ريال سعودي ليصبح ٦٠ مليون ريال سعودي وذلك عن طريق تحويل مبلغ ٣٠٧,٥٢٦ ريال سعودي من الإحتياطي النظامي ومبلغ ١٧,٧٣٤,٣٦٨ ريال سعودي من الأرباح المبقاة ومبلغ ٤٠,٩٥٨,١٠٦ ريال سعودي من حساب شركة مجموعة المهندس القابضة (المالك)، حيث حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٦٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي، وقد تم الإنتهاء من الإجراءات القانونية خلال عام ٢٠٢٣. إن الشركة مملوكة بالكامل لمجموعة المهندس القابضة.

١٠- قروض قصيرة الأجل

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل قروض مرابحة قصيرة الأجل وخطابات ضمان من بنوك تجارية محلية بمبلغ ١٥٠ مليون ريال سعودي، بلغ الجزء المستغل من تلك القروض مبلغ ١٢,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣٦,٢ مليون ريال سعودي).

هذه القروض لأسعار الفائدة السائدة في البنوك السعودية مضافاً إليها هامش ربح متفق عليه، إن هذه القروض مضمونة بالضمانات شخصية من مالك الشركة وسند الأمر يستحق الدفع عند الطلب.

إن الحركة على القروض قصيرة الأجل خلال السنة كانت كما يلي:

| (بالريال السعودي) |                |                                |
|-------------------|----------------|--------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |                                |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |                                |
| ١٢,٠٠٤,٢٢٠        | ٣٦,٢١٤,٠٢٠     | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| ٥٠,١٣٩,٣٣٠        | ٢٧,٥٥٨,٢١١     | متحصل خلال السنة               |
| (٢٥,٩٢٩,٥٣٠)      | (٥٠,٩٨٩,١٢٧)   | مسدد خلال السنة                |
| ٣٦,٢١٤,٠٢٠        | ١٢,٧٨٣,١٠٤     | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

١١- دائنون تجاريون

| (بالريال السعودي) |                |                                                        |
|-------------------|----------------|--------------------------------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ |                                                        |
| (مراجعة)          | (غير مراجعة)   |                                                        |
| ٦,٢٨٤,٢٣٩         | ٥,٦٣٢,٨٧٨      | ذمم دائنة تجارية                                       |
| ٢,٩٨٦,٨٥٣         | ٢,٩٨٨,٦١٣      | ذمم دائنة تجارية - مطلوب إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح ٨) |
| ٩,٢٧١,٠٩٢         | ٨,٦٢١,٤٩١      | المجموع                                                |

شركة اللوحات الوطنية للصناعة لشركة شخص واحد  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

١٢- مخصص الزكاة

فيما يلي حركة مخصص الزكاة خلال الفترة / السنة:

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤    | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ |
| (غير مراجعة)      | (مراجعة)       |
| ٥٧٤,١٤٣           | ٥٤٧,٣٦٦        |
| ٤٥٠,٠٠٠           | ٥٧٠,١٠٤        |
| -                 | (٥٤٣,٣٢٧)      |
| ١,٠٢٤,١٤٣         | ٥٧٤,١٤٣        |

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة  
مكون خلال الفترة / السنة  
مدفوع خلال الفترة / السنة  
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

الوضع الزكوي:

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية حتى نهاية عام ٢٠٢٣، وتم إصدار الشهادة لعام ٢٠٢٣، ولا يوجد أية ربوط زكوية من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

١٣- الإيرادات

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ |
| (غير مراجعة)      | (غير مراجعة)   |
| ٢٠,٦٤٠,٥٤٧        | ٢١,١٥٦,٨٣٢     |
| ١٤,٠٦٥,٨٠٦        | ٨,١٨٨,٢٠٢      |
| ١٠,٣٣٠,٥٣٢        | ١١,١٠٢,١٠٤     |
| ٦,٧١٠,٠٥٠         | ١٥,٠٦٧,٦٤٦     |
| ٣,٦٩١,٢١٤         | ٥,٣٠٥,٤٥٦      |
| ٥٥,٤٣٨,١٤٩        | ٦٠,٨٢٠,٢٤٠     |

إيرادات من لوحات اعلانية دعائية (في نقطة زمنية محددة)  
إيرادات من مشاريع الشاشات (في نقطة زمنية محددة)  
إيرادات من لوحات السيارات (في نقطة زمنية محددة)  
إيرادات من اللوحات الارشادية (في نقطة زمنية محددة)  
إيرادات من لوحات المرورية (في نقطة زمنية محددة)  
المجموع

١٤- توزيعات الأرباح

وافقت الجمعية العامة للمساهمين على قرار توزيع الأرباح بتاريخ ٢٥ جمادى الآخرة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٧ يناير ٢٠٢٤) بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٢٠٢٣: لا شيء).

١٥- التزامات ومطلوبات محتملة

لدى الشركة التزامات ومطلوبات محتملة متمثلة في خطابات ضمان واعتمادات مستندية بقيمة ٢٠,٩٩٢,٢٠٥ ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٣,٤٧٩,٨٧٥ ريال سعودي)، يقابلها تأمين نقدي بقيمة ٦٥,٩١٧ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٧٩,٤٣٠ ريال سعودي).

١٦- الأحداث لاحقة

وفقاً لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٣٢/م) وتاريخ ١٢ محرم ١٤٤٣ هـ ولوائحه التنفيذية، وافق الشريك بالإجماع بتاريخ ٨ جمادى الأولى ١٤٤٦ هـ الموافق ١٠ نوفمبر ٢٠٢٤م على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم جديدة. والشركة حالياً في طور الحصول على موافقة هيئة السوق المالية لإدراج أسهمها في تداول. وفي رأي الإدارة، لا توجد هناك أحداث لاحقة هامة بعد الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة أو نتائج أعمالها.

١٧- ربحية السهم الأساسية والمخفضة

| (بالريال السعودي) |                |
|-------------------|----------------|
| ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤    | ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ |
| (غير مراجعة)      | (غير مراجعة)   |
| ٣,٦٦٥,٢٩٩         | ٢,٩٠٩,٢٢١      |
| ٦,٠٠٠,٠٠٠         | ٦,٠٠٠,٠٠٠      |
| ٠,٦١              | ٠,٤٨           |

الربح للفترة  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية

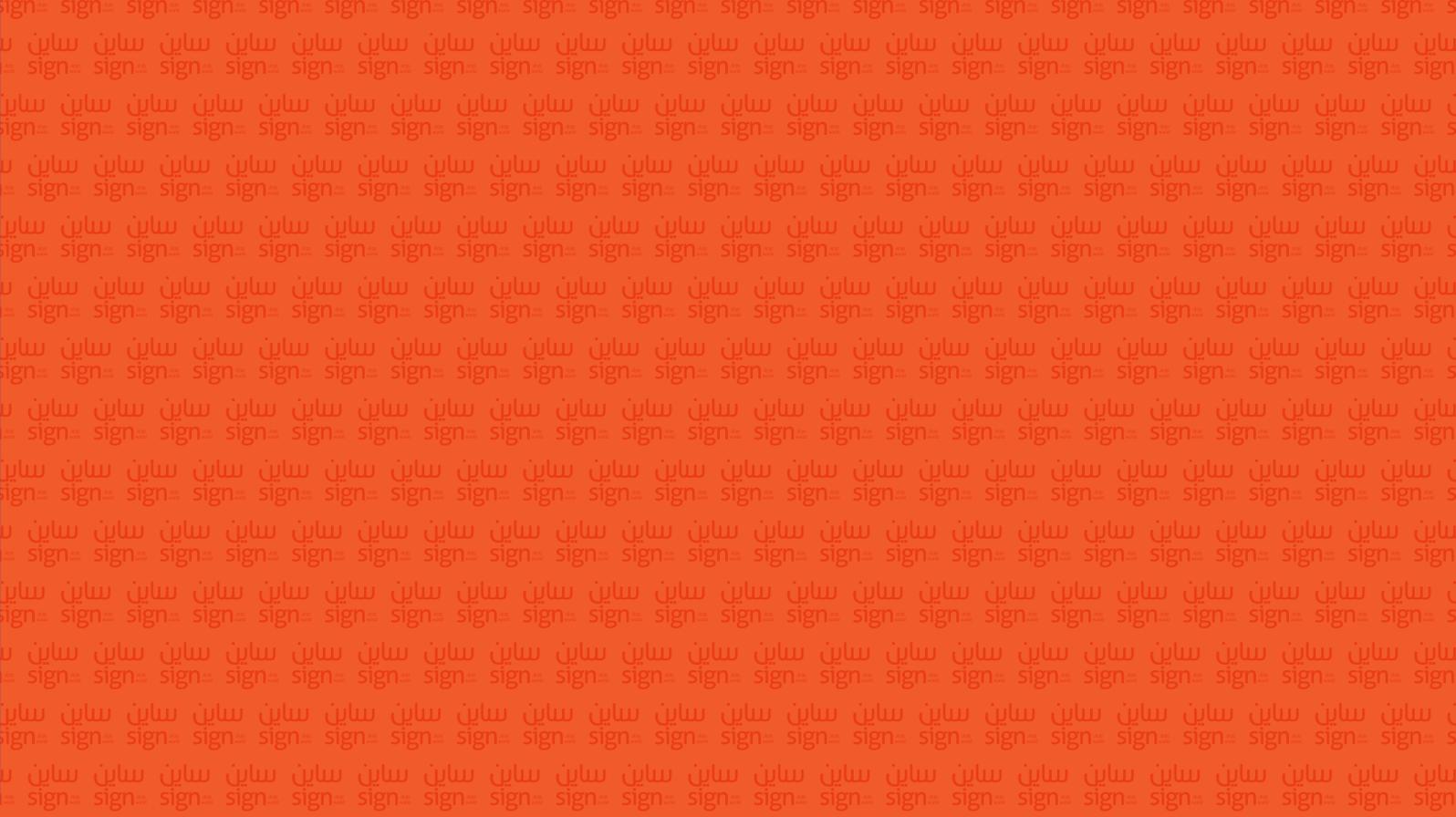
تم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق تقسيم ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

١٨- القيمة العادلة للأدوات المالية

لغرض إفصاحات القيمة العادلة للأدوات المالية، إن جميع الموجودات والمطلوبات المالية في الشركة لا تقاس بالقيمة العادلة، حيث يتم قياسها بالتكلفة المستنفذة.

١٩- اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣ شعبان ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢ فبراير ٢٠٢٥).



ساین  
sign دورلہ  
world

[www.signworldme.com](http://www.signworldme.com)