

مجموعة مقدم القابضة ش.م.ع.ق.
الدوحة - دولة قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

مجموعة مقدم القابضة ش.م.ع.ق.

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

المحتويات

--	تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل
<u>الصفحات</u>	
٠١	بيان المركز المالي المرحلي الموحد
٠٢	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد
٠٣	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد
٠٤	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
١٧-٠٥	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل للبيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

إلى السادة/ مجلس الإدارة
مجموعة مقدم القابضة ش.م.ع.ق.

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لمجموعة مقدم القابضة ش.م.ع.ق. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معًا باسم "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، والتي تشمل على بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية ذات الصلة.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقًا للمعيار الدولي بشأن ارتباط المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من إجراء استفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. المراجعة أقل في نطاقها إلى حد كبير عن التدقيق الذي يتم إجراؤه وفقًا لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بجميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق. وفقًا لذلك، فإننا لا نبدي رأيًا حول البيانات المالية.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما قد يؤدي إلى اعتقادنا أن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

عن رسل بدفورد وشركاه
محاسبون قانونيون



الدوحة - دولة قطر
٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥

هاني مخيمر
رخصة رقم (٢٧٥)
رقم ترخيص هيئة قطر للأسواق المالية (١٢٠٢٠١٣)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاحات	الموجودات:
(مراجعة)	(مدققة)		الموجودات غير المتداولة:
ريال قطري	ريال قطري		ممتلكات و معدات
٥١,٣٨٩,٢٨٨	٤٤,٠٢٩,٢٥١	٥	أصول غير ملموسة
٢٠١,٢٣٢	٢,١٧٠,١٩٧	٦	حق استخدام الموجودات
٤,٦٣٥,٥٤٦	٦,٥٠٧,٣٣٩	١٧	محتجزات مدينة
٤٠,٧٨٢,٧٦٧	٣٦,٩٣٧,٨١٤	٨	مجموع الموجودات غير المتداولة
٩٧,٠٠٨,٨٣٣	٨٩,٦٤٤,٦٠١		الموجودات المتداولة:
			مخزون
٢٤,٠٠٥,٩٣٠	١٨,٦٣٠,٤٠٤	٩	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١٣١,٤٦٤,٦٨٣	١٢٣,٩١٩,٥١١	١٠	مدفوعات مقدمة الى الموردين والمقاولين
٣٦,٨١٣,٢٥٠	١٧,٩٨١,٧٥٣	١١	موجودات العقود
١٧٢,٥١٦,٥١٥	١١٣,٤٣٩,٣٩٨	١٢	مستحق من طرف ذو علاقة
٨٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
٢١,٣٠٢,٧٤٥	٣٠,١٠٠,٩٠٨	١٤	مجموع الموجودات المتداولة
٣٨٦,٢٤٣,١٢٣	٣٠٤,١٢١,٩٧٤		مجموع الموجودات
٤٨٣,٢٥١,٩٥٦	٣٩٣,٧٦٦,٥٧٥		حقوق المساهمين والمطلوبات:
			حقوق المساهمين:
١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥	رأس المال
٥٨,٧٩٩,١٦٩	٥٨,٧٩٩,١٦٩	١٦	احتياطي قانوني
٣٨,٦٦٠,١٥٦	٣٥,٨٣٦,٥١٥		أرباح مدورة
٢٥٧,٤٥٩,٣٢٥	٢٢٩,٦٣٥,٦٨٤		حقوق المساهمين العائدة لمساهمي المجموعة
١٠٥,٧١٤	٣٥,٠٠٠		حقوق الأقلية غير المسيطرة
٢٥٧,٥٦٥,٠٣٩	٢٢٩,٦٧٠,٦٨٤		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات غير المتداولة:
٢,٤٦٨,٩٣٨	٤,٤٦٤,٣٩٠	٧	مطلوبات الإيجار
٢,٥٩٦,٠٠٠	٢,٥٩٦,٠٠٠	١٣	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
١٣,٧٢٥,٩٧٢	١٨,٠٥٥,٥٥٦	١٧	قروض وتمويلات
١٢,٣٠٣,٤٦٤	٨,٩٣١,٥٥٦	١٨	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٣١,٠٩٤,٣٧٤	٣٤,٠٤٧,٥٠٢		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة:
٢,٦٢١,٣٣٤	٢,٤١٣,١٤٢	٧	مطلوبات الإيجار
١,٠٤٦,٤٧٣	١,٤٨٣,٨٣٣	١٣	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٤٣,١٠٦,١١٤	١٦,٢٥٠,٥٩٤	١٧	قروض وتمويلات
١٤٧,٨١٨,٢٢٢	١٠٩,٩٠٠,٨٢٠	١٩	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١٩٤,٥٩٢,٥٤٣	١٣٠,٠٤٨,٣٨٩		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٢٥,٦٨٦,٩١٧	١٦٤,٠٩٥,٨٩١		مجموع المطلوبات
٤٨٣,٢٥١,٩٥٦	٣٩٣,٧٦٦,٥٧٥		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل الإدارة التنفيذية وتم التوقيع عليها بالنيابة عنها من قبل:

ايهاب نصير
الرئيس التنفيذي للمجموعة

بنان سرحان
الرئيس المالي للمجموعة

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥ وتم التوقيع عليها بالنيابة عن مجلس الإدارة من قبل:



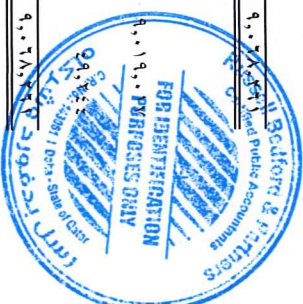
الشيخ محمد نواف ناصر خالد آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الايضاحات المرفقة من ٠١ إلى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

مجموعة مقادير القابضة - ش.م.ع.ق.

بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد
لفترة الثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
	(مراجعة) ريال قطري	(مراجعة) ريال قطري	(مراجعة) ريال قطري	(مراجعة) ريال قطري	
الإيرادات	٤١٤,٩٤٠,٦٣٢	٤٥٣,٦١٤,٥٤٠	١٢٧,٢٩٢,٦٣٥	١٥٦,٢٠٩,٨٨٧	٢٠
تكلفة التشغيل	(٣٤٦,١١٩,٢٤٨)	(٣٧٧,٤٠٣,١٠٦)	(١٠٥,٧١٤,٧١٢)	(١٢٩,٦٧٧,٣٧٣)	٢١
مجمول الربح	٦٨,٨٢١,٣٨٤	٧٦,٢١١,٤٣٤	٢١,٥٧٧,٩٢٣	٢٦,٥٣٢,٥١٤	
إيرادات أخرى	-	٣١٥,١٦١	-	٦٠,٦٦٦	
مصاريف إدارية وعمومية	(٣٩,٨١٥,٢٤٧)	(٤٢,١٢٠,٤٢٧)	(١٢,٢٢٣,٦٠٣)	(١٥,٨٣٩,٣٦٥)	٢٢
الربح التشغيلي للفترة	٢٩,٠٠٦,١٣٧	٣٤,٤٠٦,١٦٨	٩,٣٥٤,٣٢٠	١٠,٧٥٣,٨١٥	
تكلفة التمويل	(٢,٥٨١,١٨١)	(٢,١١٧,٦٩٠)	(٨٣٧,١٩٠)	(١,٠٤٦,٧١١)	٢٣
الاستهلاك والإطفاء	(١,٦١٨,٣٣٠)	(٥,٦٨٥,٧٠٨)	(٥١٠,٤٩١)	(١,٩٣٠,٤٢٨)	٢٤
عكس مخصص انخفاض قيمة النعم المدينة	-	١,٢٩١,٥٨٥	-	١,٢٩١,٥٨٥	
صافي الربح للفترة	٢٤,٨٠٦,٦٢٦	٢٧,٨٩٤,٣٥٥	٨,٠٠٦,٦٣٩	٩,٠٠٦,٨٦١	
الدخل الشامل الأخر	-	-	-	-	
إجمالي الدخل الشامل للفترة	٢٤,٨٠٦,٦٢٦	٢٧,٨٩٤,٣٥٥	٨,٠٠٦,٦٣٩	٩,٠٠٦,٨٦١	
إجمالي الدخل الشامل للعائد إلى:					
المساهمين في المجموعة	٢٥,٧٠١,٧٣٩	٢٧,٨٢٣,٦٤١	٨,٢٥٤,٨٥٢	٩,٠١٩,٠٠٠	
حقوق الأقلية غير المسيطرة	(٨٩٥,١١٣)	٧٠,٧١٤	(٢٤٨,٢١٣)	-	
إجمالي الدخل الشامل للفترة	٢٤,٨٠٦,٦٢٦	٢٧,٨٩٤,٣٥٥	٨,٠٠٦,٦٣٩	٩,٠٠٦,٨٦١	
العائد الأساسي للسهم	٠,١٦١	٠,١٧٤	٠,٠٥٠	٠,٠٥٧	٢٥



تشكل الإيضاحات المرفقة من ٠١ إلى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

مجموعة مقدام القابضة - ش.م.ع.ق.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)	
٢٤,٨٠٦,٦٢٦	٢٧,٨٩٤,٣٥٥	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
		صافي الربح للفترة
		تعديلات لـ:
١,٦١٨,٣٣٠	٢,٠٠٣,٥٧٤	٥ استهلاك الممتلكات والمعدات
-	١,٩٦٨,٩٦٥	٦ إطفاء الأصول غير الملموسة
-	١,٨٧١,٧٩٣	١٧ استهلاك حق استخدام الموجودات
١,٤٥٠,٠٠٠	(٤٨٦,٣٣٩)	١٩ (عكس) // مخصص مخزون بطيئ الحركة ومتقادم
-	(١,٤٦٩,١٨٥)	١٠ ب عكس مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة
-	(١١,٢٩٥)	الربح من بيع الموجودات
-	١,٤٤١,٠٠٠	مخصص الحالات الطارئة
٢,٥٣١,٧٣٢	٣,٨٥٨,٦١٠	١٨ مخصصات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢,٥٨١,١٨١	٢,١١٧,٦٩٠	٢٣ تكلفة التمويل
٣٢,٩٨٧,٨٦٩	٣٩,١٨٩,١٦٨	الدخل التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
		التغيرات في:
٣,٠٤٧,٥٤٩	(٤,٨٨٩,١٨٧)	المخزون
٣٠,٩٨٦,٧٤٣	(٦,٠٧٥,٩٨٧)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٥,٦٦٤,٧٢٦	(١٨,٨٣١,٤٩٧)	مدفوعات مقدمة إلى الموردين والمقاولين
(٣,٢٤٨,٨٨٠)	(٣,٨٤٤,٩٥٣)	محتجزات مدينة
(٣١,٢٣١,١٠٩)	(٥٩,١٣٧,١١٧)	موجودات العقود
١٧٤,١٧٥	(٣٠,٠٠٠)	مستحق من طرف ذو علاقة
١,٦٨٤,٢٠٨	(٤٣٧,٣٦٠)	مستحق الى أطراف ذات علاقة
(١٤,٧٤٨,٤٥٥)	٣٦,٤٧٦,٨٠٢	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
٢٥,٣١٦,٨٢٦	(١٧,٥٨٠,١٣١)	النقد (المستخدم في) // الناتج عن الأنشطة التشغيلية
(٧١١,٦٤٣)	(٤٨٦,٧٠٢)	١٨ مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(٢,٥٨١,١٨١)	(١,٨٢١,١٠٠)	تكلفة التمويل المدفوعة
٢٢,٠٢٤,٠٠٢	(١٩,٨٨٧,٩٣٣)	صافي النقد (المستخدم في) // الناتج عن الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٤,٧٨٤,٦٤٠)	(٩,٣٧٠,٣١٦)	٥ شراء الممتلكات والمعدات
-	١٨,٠٠٠	متحصلات من بيع الممتلكات والمعدات
(٤,٧٨٤,٦٤٠)	(٩,٣٥٢,٣١٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(٣٣,٥٥٠,٩٨٢)	٢٢,٥٢٥,٩٣٦	صافي الحركة في القروض والتمويلات
-	(٢,٠٨٣,٨٥٠)	دفع مطلوبات الإيجار التمويلي
(٣٨٣,٧٣٤)	٢,٢٦١,٨٩٨	صافي الحركة على النقد المقيد
(٣٣,٩٣٤,٧١٦)	٢٢,٧٠٣,٩٨٤	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(١٦,٦٩٥,٣٥٤)	(٦,٥٣٦,٢٦٥)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٢٤,٨٠٧,٠٢٧	٢٧,٠٩٧,٨٨٦	١٤ النقد وما في حكمه - في ٠١ يناير
٨,١١١,٦٧٣	٢٠,٥٦١,٦٢١	١٤ النقد وما في حكمه - في ٣٠ سبتمبر



تشكل الايضاحات المرفقة من ٠١ إلى ٣٠ جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

مجموعة مقدم القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١. معلومات المجموعة وأنشطتها:

١.١ مجموعة مقدم القابضة ش.م.ع.ق ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليها معًا باسم "المجموعة"). يقع مقر الشركة في دولة قطر تحت السجل التجاري رقم ١١٥١٤٢. وصندوق البريد المسجل للشركة هو ص.ب ١٧٦٥٤ الدوحة - دولة قطر. تعمل الشركة كشركة قابضة.

٢.١ تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في براءات الاختراع للأعمال التجارية والامتيازات وغيرها من الحقوق غير الملموسة مع الاستفادة منها وتأجيرها للشركات التابعة أو غيرها، والمشاركة في إدارة الشركات التابعة أو التي لها أسهم فيها، الدعم اللازم لشركاتها التابعة وامتلاك المنقولات والأعمال العقارية في الحدود التي يسمح بها القانون واستثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية.

٣.١ باع سليم عطا سليم جرار نسبة ملكيته البالغة ٣٠٪ في شركة مقدم للتجارة والانشاءات ذ.م.م. إلى شركة مقدم للتكنولوجيا ذ.م.م. ونتيجة لذلك، تم نقل هذه النسبة البالغة ٣٠٪ إلى شركة مقدم للتكنولوجيا ذ.م.م. بتاريخ ٠٥ يناير ٢٠٢٥،

٤.١ في ٢٣ مارس ٢٠٢٥ وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس المال بعدد الأسهم المجانية التي وافق عليها قرار الجمعية العامة وهو ما يعادل ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم.

تم توحيد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للشركات التالية والتي تسيطر عليها مجموعة مقدم القابضة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

اسم الشركة	السجل التجاري	بلد التأسيس	سنة التأسيس	نسبة الملكية
مقدم للتكنولوجيا ذ.م.م.	١٠٣٢٧٧	قطر	٢٠١٧	١٠٠٪ مجموعة مقدم القابضة
مقدم للإنذار المبكر ذ.م.م.	١٠٣٥٦٢	قطر	٢٠١٧	١٠٠٪ مجموعة مقدم القابضة
مقدم للخدمات التقنية ذ.م.م.	١٠٣٠٧٠	قطر	٢٠١٧	١٠٠٪ مجموعة مقدم القابضة
الخليج للأنظمة الأمنية ذ.م.م.	١٠٣٥٦٥	قطر	٢٠١٧	٥٠٪ مقدم للتكنولوجيا ٥٠٪ مقدم للحلول التكنولوجية
مقدم انتيجرد للتجارة والمقاولات والطاقة ذ.م.م.	١٥٩٦٢٠	قطر	٢٠٢١	٥١٪ مقدم للتكنولوجيا ٤٩٪ شركة مقدم للخدمات التقنية
شركة مقدم ستيل للخدمات والمقاولات ذ.م.م.	١٦٠٩٣٠	قطر	٢٠٢١	٥١٪ مقدم للتكنولوجيا ٤٩٪ شركة مقدم للخدمات التقنية
شركة مقدم لخدمات البرمجيات ذ.م.م.	١١٥٢٧٦	قطر	٢٠١٨	١٠٠٪ مقدم للتكنولوجيا
مقدم جيه بي كي ذ.م.م.	١٨٠٥٤٤	قطر	٢٠٢٣	٦٥٪ مقدم للتكنولوجيا ١٩٪ خالد جاسم آل ثاني العالمية للتكنولوجيا والتجارة ١٦٪ كمال الدين محمد الغزالي
مقدم للحلول التكنولوجية ذ.م.م.	١٩١١٦٦	قطر	٢٠٢٣	١٠٠٪ مجموعة مقدم القابضة
مقدم للتجارة والانشاءات ذ.م.م.	١٩١٩٣٤	قطر	٢٠٢٣	٧٠٪ مجموعة مقدم القابضة ٣٠٪ مقدم للتكنولوجيا
مقدم للأعمال الكهربائية والميكانيكية ذ.م.م.	١٩٤٠١١	قطر	٢٠٢٣	١٠٠٪ مجموعة مقدم القابضة
شركة صك للتجارة والمقاولات ذ.م.م.	٣٨٢٠١	قطر	٢٠٠٨	١٠٠٪ مقدم للتجارة والانشاءات
مقدم للاستثمارات الدولية ش.م.م.	١٥٧٤٤٢٤	سلطنة عمان	٢٠٢٤	٩٥٪ مقدم للتكنولوجيا ٥٪ الخليج للطاقة لخدمات النفط والغاز

مجموعة مقدم القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١. معلومات المجموعة وأنشطتها (تابع):

تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة الموجودات والمطلوبات والنتائج التشغيلية للفروع التالية:

اسم الشركة	بلد التأسيس	الحالة
مقدم للتكنولوجيا ذ.م.م.	العراق	نشط
شركة مقدم تكنولوجيا سولوشنز	المملكة العربية السعودية	نشط
شركة مقدم سنيل	المملكة العربية السعودية	نشط
مقدم سنيل للمقاولات (فرع من مقدم سنيل للخدمات والمقاولات ذ.م.م) - فرع دبي	دبي	نشط

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٥.

٢. أسس الاعداد:

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وتم عرضها بالريال القطري وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية الموحدة ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. بالإضافة إلى أن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ليست بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٣. السياسات المحاسبية الجوهرية:

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة السارية كما هو موضح أدناه.

٣ (أ) المعايير الجديدة السارية والتعديلات على المعايير:

يتم تطبيق التعديلات التالية على المعايير لأول مرة في سنة ٢٠٢٥ وتم تطبيقها من قبل المجموعة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

الموضوع	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ "عدم قابلية التبادل"	٠١ يناير ٢٠٢٥

لم ينتج عن تطبيق التعديلات والتفسيرات المذكورة أعلاه على المعايير أي تغييرات في صافي الربح أو حقوق ملكية المجموعة المعلن عنها سابقاً، ولكنها قد تؤدي إلى إفصاحات إضافية في نهاية السنة.

٣ (ب) المعايير الجديدة والمعدلة غير سارية المفعول بعد، ولكنها متاحة للتطبيق المبكر:

يُسمح بتطبيق المعايير والتعديلات الجديدة مبكراً للفترة التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٥. ومع ذلك، لم تُطبق المجموعة المعايير الجديدة أو المعدلة التالية عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

الموضوع	تاريخ النفاذ
التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ "تصنيف وقياس الأدوات المالية"	٠١ يناير ٢٠٢٦
التحسينات السنوية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية المجلد رقم ١١ "التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١، ٧، ٩، ١٠، ومعيار المحاسبة الدولي ٧"	٠١ يناير ٢٠٢٦
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ "اتفاقيات شراء الطاقة"	٠١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في البيانات المالية"	٠١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ "الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات"	٠١ يناير ٢٠٢٧
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ "الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة" عند البيع أو المساهمة بموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو المشروع مشترك.	تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى

٤. استخدام الأحكام والتقديرات:

عند إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة، قامت الإدارة بعمل أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، اتخذت الإدارة أحكامًا بصرف النظر عن تلك التي تتضمن تقديرات لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

مبدأ الاستمرارية

في سياق مراعاة الظروف الاقتصادية السائدة والمعلومات المتاحة حول المخاطر والشكوك المستقبلية. قامت المجموعة بإجراء تقييم ما إذا كانت الاستمرارية قابلة للتطبيق. بناءً على التقييم، توصلت المجموعة إلى أن لديها في الوقت الحالي موارد كافية لمواصلة وجودها التشغيلي ولا تزال افتراضات الاستمرارية غير متأثرة إلى حد كبير منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. ونتيجة لذلك، تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

مجموعة مقام القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٥. ممتلكات ومعدات:

المجموع	أعمال رأسمالية قد التنفيذ	أرض	مبنى	الأثاث ومعدات	سيارات	مفروشات وتجهيزات ومعدات مكتب	تكلفة:
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٤٦,٦٨٧,٥٥٠	٢,٥٤٠,٤٥٧	٢٧,٢٧٢,٠٠٠	٦,٢٤٨,١٩٨	١,٦٢٧,٠١٢	٣,٦٨٦,٤٦٥	٥,٢٧٣,٤١٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
٦,٧٨٦,٣٨١	٤,٦٣٨,٢٩٨	-	٩٨,٧٥٠	٧٠,٤٤٨١	٧٤٨,٠٠٤	٥٩٦,٨٤٨	الإضافات خلال السنة
(١٧٠,٠٠٠)	-	-	-	-	(١٧٠,٠٠٠)	-	الإستبعاد خلال السنة
٥٣,٣٠٣,٩٣١	٧,١٧٨,٧٥٥	٢٧,٢٧٢,٠٠٠	٦,٣٤٦,٩٤٨	٢,٣٧١,٤٩٣	٤,٢٦٤,٤٦٩	٥,٨٧٠,٢٦٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)
٩,٣٧٠,٣١٦	٢,٨٦٢,٩٩٦	-	-	١,٥٦٤,٥٤٥	٤,٠٧٣,٦١٩	٨٦٩,١٥٦	الإضافات خلال الفترة
(١٦,١٠٠)	-	-	-	-	(١٦,١٠٠)	-	الإستبعاد خلال الفترة
٦٢,٦٥٨,٤٤٧	١٠,٠٤١,٧٥١	٢٧,٢٧٢,٠٠٠	٦,٣٤٦,٩٤٨	٣,٩٣٦,٠٣٨	٨,٣٢١,٩٨٨	٦,٧٣٩,٤٢٢	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)
٧,١٨٠,٨٥٦	-	-	١٦,٠٩١٣	٦٧٨,٠٣٣	١,٩٦٣,٣٥١	٤,٣٧٨,٥٥٩	الاستهلاك المراكم:
٢,٢٢٥,٦٤٩	-	-	٣١٧,٣٤٧	٤٧٢,٤٩٧	٨١٨,٠٥١	٦١٧,٧٥٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
(١٣١,٨٧٥)	-	-	-	-	(١٣١,٨٢٥)	-	الإستهلاك خلال السنة
٩,٢٧٤,٦٨٠	-	-	٤٧٨,٢٦٠	١,١٥٠,٥٣٠	٢,٦٤٩,٥٧٧	٤,٩٩٦,٣١٣	المتعلق بالإستبعادات خلال السنة
٢,٠٠٣,٥٧٤	-	-	٢٣٧,٣٥٨	٥٩٦,٧٧٩	٧١٩,٨٠٣	٤٤٩,٦٣٤	الاستهلاك خلال الفترة (إيضاح ١٥)
(٩,٣٩٥)	-	-	-	-	(٩,٣٩٥)	-	المتعلق بالإستبعادات خلال الفترة
١١,٢٦٨,٨٥٩	-	-	٧١٥,٦١٨	١,٧٤٧,٣٠٩	٣,٣٥٩,٩٨٥	٥,٤٤٥,٩٤٧	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)
٤٤,٠٢٩,٢٥١	٧,١٧٨,٧٥٥	٢٧,٢٧٢,٠٠٠	٥,٨٦٨,٦٨٨	١,٢٢٠,٩٦٣	١,٦١٤,٨٩٢	٨٧٣,٩٥٣	صافي القيمة الدفترية:
٥١,٣٨٩,٢٨٨	١٠,٠٤١,٧٥١	٢٧,٢٧٢,٠٠٠	٥,٦٣١,٣٣٠	٢,١٨٨,٧٢٩	٤,٩٦٢,٠٠٣	١,٢٩٣,٤٧٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)
			%٥	%٣٥ - ٢٠	%٢٥ - ٢٠	%٣٥ - ٢٠	في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)

مدلات الاستهلاك

مجموعة مقدم القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٥. ممتلكات ومعدات (تابع):

٥ أ) تم عرض مصاريف الإستهلاك للفترة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد على النحو التالي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
-	١٥٨,٦٢٤
١,٦١٨,٣٣٠	١,٨٤٤,٩٥٠
١,٦١٨,٣٣٠	٢,٠٠٣,٥٧٤

تكلفة التشغيل

الإستهلاك والإطفاء (إيضاح ٢٤)
المجموع

٦. أصول غير ملموسة:

رخصة ريال قطري
٤,٧٥٠,٠٠٠
٤,٧٥٠,٠٠٠
٤,٧٥٠,٠٠٠
٢,٥٧٩,٨٠٣
٢,٥٧٩,٨٠٣
١,٩٦٨,٩٦٥
٤,٥٤٨,٧٦٨
٢,١٧٠,١٩٧
٢٠١,٢٣٢
٥٤%

التكلفة:

الإضافات خلال السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مُدققة)

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)

الإطفاء المتراكم:

الإطفاء خلال السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مُدققة)

الإطفاء خلال الفترة (إيضاح ٢٤)

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)

القيمة الدفترية:

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مُدققة)

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)

معدل الإطفاء

٧. عقود الإيجار:

٧ أ) حق استخدام الموجودات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
-	٩,٠٠٣,٠٦١
٩,٠٠٣,٠٦١	-
٩,٠٠٣,٠٦١	٩,٠٠٣,٠٦١
-	٢,٤٩٥,٧٢٢
٢,٤٩٥,٧٢٢	١,٨٧١,٧٩٣
٢,٤٩٥,٧٢٢	٤,٣٦٧,٥١٥
٦,٥٠٧,٣٣٩	٤,٦٣٥,٥٤٦

القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار:

الرصيد في بداية الفترة/ السنة

الإضافات خلال الفترة/ السنة

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد في بداية الفترة/ السنة

الاستهلاك خلال الفترة/ السنة (إيضاح ٢٤)

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

صافي القيمة الدفترية:

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

مجموعة مقدم القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٧. عقود الإيجار (تابع):

٧ ب) مطلوبات الإيجار:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
-	٦,٨٧٧,٥٣٢
٩,٠٠٣,٠٦١	-
٥٢٣,٧٨٦	٢٩٦,٥٩٠
(٢,٦٤٩,٣١٥)	(٢,٠٨٣,٨٥٠)
٦,٨٧٧,٥٣٢	٥,٠٩٠,٢٧٢

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
الإضافات خلال الفترة/ السنة
تكلفة التمويل (إيضاح ٢٣)
دفع الجزء الرئيسي
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

٧ ت) يتم عرض مطلوبات الإيجار في بيان المركز المالي المرحلي الموحد على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٤,٤٦٤,٣٩٠	٢,٤٦٨,٩٣٨
٢,٤١٣,١٤٢	٢,٦٢١,٣٣٤
٦,٨٧٧,٥٣٢	٥,٠٩٠,٢٧٢

غير متداولة
متداولة
المجموع

٧ ث) تحليل استحقاق التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة لمطلوبات الإيجار هو كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٢,٧٨٩,٦٩٩	٢,٨٧٥,٧٨٠
٤,٧٢٤,٠٧٦	٢,٥٥٤,١٤٤
٧,٥١٣,٧٧٥	٥,٤٢٩,٩٢٤
(٦٣٦,٢٤٣)	(٣٣٩,٦٥٢)
٦,٨٧٧,٥٣٢	٥,٠٩٠,٢٧٢

لا يتجاوز سنة واحدة
يتجاوز سنة واحدة ولا يتجاوز ٥ سنوات
إجمالي مطلوبات الإيجار غير المخصصة في
مصاريف التمويل المستقبلية لإيجار التمويل
مطلوبات الإيجار في نهاية الفترة/ السنة

٧ ج) أبرمت المجموعة عقود إيجار مع ملاك مختلفين لتأجير المباني. ويتم سداد مطلوبات الإيجار هذه من خلال التزامات إيجارية تختلف بناءً على شروط العقود مع الملاك المختلفين، وعادةً لفترة تزيد عن سنة واحدة، وتحمل معدل فائدة اقترض متزايد بنسبة ٦,٥٠% سنوياً، وهي مضمونة فعلياً حيث تعود حقوق الموجودات المؤجرة إلى المؤجر في حالة التخلف عن السداد.

٨. محتجزات مدينة:

يتم عرض الحركة في المحتجزات المدينة بيان المركز المالي المرحلي الموحد على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٣٥,١٥٣,١١٣	٣٦,٩٣٧,٨١٤
١,٧٨٤,٧٠١	٣,٨٤٤,٩٥٣
٣٦,٩٣٧,٨١٤	٤٠,٧٨٢,٧٦٧

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
الحركات خلال الفترة/ السنة
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

مجموعة مقدم القابضة – ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٩. المخزون:	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
مخزون المواد	٢٦,١٨٠,٠٢٠	٢١,٢٩٠,٨٣٣
يطرح منه: مخصص مخزون متقادم وبطئ الحركة (إيضاح ٩ أ)	(٢,١٧٤,٠٩٠)	(٢,٦٦٠,٤٢٩)
المجموع	٢٤,٠٠٥,٩٣٠	١٨,٦٣٠,٤٠٤

٩ أ) يتم عرض الحركة في مخصص بضاعة متقادمة و بطئ الحركة على النحو التالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	٢,٦٦٠,٤٢٩	١,٢١٠,٤٢٩
الحركات خلال الفترة/ السنة	(٤٨٦,٣٣٩)	١,٤٥٠,٠٠٠
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٢,١٧٤,٠٩٠	٢,٦٦٠,٤٢٩

١٠. ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى:	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
ذمم مدينة	١٢٩,٤٠٠,٨٣٤	١٢٩,١٧٣,٢٦٥
ذمم مدينة	(٩,٧٣١,٤١٢)	(١١,٢٠٠,٥٩٧)
يطرح منه: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (إيضاح ١٠ ب)	١١٩,٦٦٩,٤٢٢	١١٧,٩٧٢,٦٦٨
صافي الذمم المدينة		

أرصدة مدينة أخرى	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
مصاريف مدفوعة مقدما	٩,١٥٩,٥٧٨	٢,٧٨٩,٧٩٤
شيكات مؤجلة الدفع مدينة	١٦٠,٠٤٣	١,٤٢٧,٢١٣
ودائع التأمين المدينة	٦٣١,٤٥٢	٥٣٧,٨٦٢
أرصدة مدينة أخرى	١,٨٤٤,١٨٨	١,١٩١,٩٧٤
مجموع الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى	١٣١,٤٦٤,٦٨٣	١٢٣,٩١٩,٥١١

١٠ ب) يتم عرض حركة مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة على النحو التالي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	١١,٢٠٠,٥٩٧	١١,٢٦٦,٢٧٢
عكس خلال الفترة/ السنة	(١,٤٦٩,١٨٥)	(٦٥,٦٧٥)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٩,٧٣١,٤١٢	١١,٢٠٠,٥٩٧

١٠ ث) عند تحديد إمكانية استرداد الذمم المدينة، تأخذ المجموعة في الاعتبار أي تغيير في الجودة الائتمانية للذمم المدينة من تاريخ منح الائتمان مبدئيًا حتى تاريخ التقرير. إن تركيز مخاطر الائتمان محدود نظرا لكون قاعدة العملاء كبيرة وغير ذات صلة. وبناء على ذلك، تعتقد الإدارة أنه لا يوجد مخصص ائتماني إضافي مطلوب يزيد عن المخصص الحالي.

مجموعة مقدام القابضة – ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٠. ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى (تابع):

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، أعادت المجموعة تقييم الافتراضات الرئيسية المستخدمة في قياس خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة وفقًا للنهج المبسط لمعيار إعداد التقارير المالية الدولي رقم ٩.

تعكس المراجعة المعلومات المحدثة ذات النظرة المستقبلية بشأن سلوك سداد العملاء واتجاهات مخاطر الائتمان. ونتيجة لذلك، تم تعديل مصفوفة معدلات خسائر الائتمان المتوقعة حسب فئات التقادم. وقد أدى هذا التغيير في التقديرات عن انخفاض في مخصص الخسائر للذمم المدينة، وتم الاعتراف بهذا الأثر في بيان الربح أو الخسارة خلال الفترة.

وترى الإدارة أن المعدلات المعدلة تعكس بشكل أدق مستوى مخاطر الائتمان الحالية والمتوقعة.

١١. دفعات مقدمة إلى الموردين والمقاولين:

يتم عرض حركة الدفعات المقدمة إلى الموردين على النحو التالي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
١٧,٩٨١,٧٥٣	٣٥,٠٥٦,٩٦٤
١٨,٨٣١,٤٩٧	(١٧,٠٧٥,٢١١)
٣٦,٨١٣,٢٥٠	١٧,٩٨١,٧٥٣

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
صافي الحركات خلال الفترة/ السنة
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

١٢. موجودات العقود:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
١,٢١٣,٨٧٧,٢٢٣	١,١٦٨,٩٦٩,٧٢٥
(١,٠٤١,٣٠٠,٧٠٨)	(١,٠٥٥,٥٣٠,٣٢٧)
١٧٢,٥٧٦,٥١٥	١١٣,٤٣٩,٣٩٨

قيمة العمل المنجز بالتكلفة مضافاً إليه الربح المنسوب
الفواتير على العقود قيد التنفيذ
المبلغ المستحق من العملاء مقابل أعمال العقد

١٣. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

تمثل هذه المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، أي المساهمين الرئيسيين، والمشاريع المشتركة، وأعضاء مجلس الإدارة، والإدارة العليا لمجموعة الشركات، والشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية. وتعتمد الإدارة المعنية سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات.

١٣ أ) مستحق من طرف ذو علاقة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٨٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٨٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠

بيرفكت للأنظمة الامنيه ذ.م.م.
المجموع

١٣ ب) مستحق إلى أطراف ذات علاقة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٢,٥٩٦,٠٠٠	٢,٥٩٦,٠٠٠
٢,٥٩٦,٠٠٠	٢,٥٩٦,٠٠٠

غير متداولة
الشيخ محمد نواف ناصر خالد آل ثاني
المجموع

مجموعة مقدم القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٣. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع):

١٣ ب) مستحق إلى أطراف ذات علاقة (تابع)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
١٢٣,٩٨٣	٥٥,٧٩٣
٢٤٨,١٩٩	٤٣٦,٥٠١
١٩٠,٢٠٩	١٩٥,٠٦١
٢٠٥,٤٥١	٤٣٩,٧١٨
١٦٠,١٧٦	١٦٤,٢٦٢
-	١٩٢,٤٩٨
١١٨,٤٥٥	-
١,٠٤٦,٤٧٣	١,٤٨٣,٨٣٣

متداولة

مقدم للاستثمار ذ.م.م
شركة سيلفر روك للاستشارات ذ.م.م
خالد جاسم آل ثاني جلوبال نيك
مقدم تيليكوم ذ.م.م
السيد/ كمال الدين محمد
السيد/ سليم عطا سليم جزار
المتحدة للهندسة والخدمات الاستشارية ذ.م.م
المجموع

١٤. نقد وأرصدة لدى البنوك:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٧٩٥,٠٣٣	٦
١٩,٥٨٠,٤٣٠	٢٦,٩٥٨,٢٩١
١٨٦,١٥٨	١٣٩,٥٨٩
٧٤١,١٢٤	٣,٠٠٣,٠٢٢
٢١,٣٠٢,٧٤٥	٣٠,١٠٠,٩٠٨

نقد في الصندوق
النقد في البنوك - الحسابات الجارية
- حسابات البطاقات الائتمانية
الهامش النقدي المحتفظ به مقابل الضمانات البنكية - النقد المقيّد
المجموع

١٤ أ) لغرض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد، يتم عرض مبلغ النقد وما في حكمه على النحو التالي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٢١,٣٠٢,٧٤٥	٣٠,١٠٠,٩٠٨
(٧٤١,١٢٤)	(٣,٠٠٣,٠٢٢)
٢٠,٥٦١,٦٢١	٢٧,٠٩٧,٨٨٦

مجموع النقد وما في حكمه
النقدية المقيّدة (هامش نقدي محتفظ به مقابل ضمانات بنكية)
صافي النقد وما في حكمه

١٥. رأس المال:

يبلغ رأس مال الشركة المصدر وفقاً لرقم السجل التجاري ١١٥١٤٢ هو ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري وهو مدفوع بالكامل كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
١٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
الزيادة خلال الفترة/ السنة
المجموع

في ٢٣ مارس ٢٠٢٥ وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على زيادة رأس المال بعدد الأسهم المجانية التي وافق عليها قرار الجمعية العامة العادية وهو ما يعادل ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم.

مجموعة مقدام القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٦. احتياطي قانوني:

وفقاً لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ والذي تم تعديل بعض أحكامه لاحقاً بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١ ("قانون الشركات التجارية القطري المعدل") والنظام الأساسي للشركة، يجب تحويل ١٠% من صافي دخل السنة إلى الاحتياطي القانوني. ويجوز للمجموعة إيقاف هذا التحويل إذا بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠% من رأس المال المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية.

١٧. القروض والتمويلات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
١٨,٠٥٥,٥٥٦	١٢,٥٤٣,٨٣٢
-	١,١٨٢,١٤٠
٦,٩٤٤,٤٤٤	١٣,٥٢٤,٨٧١
٩,٣٠٦,١٥٠	٢٩,٥٨١,٢٤٣
٣٤,٣٠٦,١٥٠	٥٦,٨٣٢,٠٨٦

القروض البنكية المضمونة غير المتداولة - قروض تمويل
القروض البنكية المضمونة غير المتداولة
الجزء المتداول من القروض البنكية المضمونة - قروض التمويل
الجزء المتداول من القروض البنكية المضمونة
مجموع القروض البنكية والتمويلات

١٧ أ) يتم عرض القروض والتمويلات في بيان المركز المالي المرحلي الموحد على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
١٨,٠٥٥,٥٥٦	١٣,٧٢٥,٩٧٢
١٦,٢٥٠,٥٩٤	٤٣,١٠٦,١١٤
٣٤,٣٠٦,١٥٠	٥٦,٨٣٢,٠٨٦

غير متداولة
متداولة
المجموع

١٧ ب) الشروط وجدول السداد

الشروط والأحكام الخاصة بالقروض المستحقة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ريال قطري (مدققة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٧١٧,٤٢٤
-	٧,٥٣٥,٣٣٨
٩,٣٠٦,١٥٠	٢٨,٥٧٩,٣٢٤
٣٤,٣٠٦,١٥٠	٥٦,٨٣٢,٠٨٦

سنة
الاستحقاق

معدل
الفائدة الاسمي

العملة

التمويل لأجل - قرض مرابحة
(إيضاح ١٧ ت)

تمويل المشاريع - مرابحة (إيضاح
١٧ ث)

تمويل المشاريع (إيضاح ١٧ ج)

المجموع

١٧ ت) تمويل مرابحة

في تاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠٢٤، دخلت المجموعة في قروض إسلامية طويلة الأجل (مرابحة) بلغت قيمتها ٢٥ مليون ريال قطري مع بنك قطر الدولي الإسلامي ش.م.ع.ق. لغرض تمويل تسوية الالتزامات للبنوك الأخرى. تحمل هذه القروض معدل ربح متوسط قدره يعادل سعر الإقتراض من مصرف قطر المركزي + ١% سنوياً (بحد أدنى ٥,٥% سنوياً). سيتم سداد القرض على ٣٦ قسطاً شهرياً بدءاً من ٢٥ مارس ٢٠٢٥.

١٧ ث) تمويل المشاريع - مرابحة

حصلت المجموعة على تسهيلات تمويلية لتمويل مشروعها القائم، وذلك من خلال دفعات الإنجاز التي سيتم سدادها من قبل العملاء لهذا المشروع. وقد تم تأمين هذه التسهيلات من خلال ضمانات مؤسسية وشخصية من الشركة التابعة، بالإضافة إلى تحويل مدفوعات العقود من العميل بحيث يتم توجيه كامل عائدات العقد إلى البنك. وتتحمل هذه التسهيلات معدل فائدة لا يقل عن ٦,١%.

مجموعة مقدم القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٧. القروض والتمويلات (تابع):

١٧ ج) تمويل المشاريع

حصلت المجموعة على تسهيلات لتمويل مشروعها الحالي من المدفوعات المرحلية التي سيدفعها العملاء لهذا المشروع. يتم تأمين التسهيلات بضمانات مؤسسية وشخصية من الشركة التابعة وتخصيص مدفوعات العقد من العميل لتوجيه جميع عائدات العقد إلى البنك. تحمل هذه التسهيلات معدلًا أدنى قدره ٧,٢٥%.

١٨. مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٨,٩٣١,٥٥٦	٦,٣١٦,٣٩٦
٣,٨٥٨,٦١٠	٣,٦٩٧,٥٨٨
(٤٨٦,٧٠٢)	(١,٠٨٢,٤٢٨)
١٢,٣٠٣,٤٦٤	٨,٩٣١,٥٥٦

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
مخصص الفترة/ السنة
المدفوعات خلال الفترة/ السنة
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

١٩. ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
٥٢,٥٤٥,٥٢٥	٣١,٤٣٨,٦٦٨
٣٥,٨٦٨,٣١٠	٢٩,٥٩٠,٧٩٩
٣٣,٣٨٧,٨٠٧	٢٩,٤٧٣,١٢٧
٢٠,٥٤٣,٠٧٢	١٣,٦١٣,٨٦٦
٣,٥٥٤,٤٥٠	٣,٥٢٢,٩٠٨
١,٢٩٨,٣٠٠	١,٧٠٦,٤٣٢
٦٢١,١٥٨	٥٥٥,٠٢٠
١٤٧,٨١٨,٦٢٢	١٠٩,٩٠٠,٨٢٠

المصاريف المستحقة
دفعات مقدمة مستلمة من العملاء
ذمم دائنة
أوراق الدفع
محتجزات دائنة
مخصصات
أرصدة دائنة أخرى
المجموع

٢٠. إيرادات:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٢١٤,٥٢٤,٦٧٤	٢٠٦,٠٢٧,٤٥٥
١٨٥,٧٣٠,١١٧	١٧٤,٧٢٤,٩٥٦
١٧,٣٨٤,٦٣٦	١٥,٦٤٠,٦٤١
٣٥,٩٧٥,١١٣	١٨,٥٤٧,٥٨٠
٤٥٣,٦١٤,٥٤٠	٤١٤,٩٤٠,٦٣٢

خدمات التكنولوجيا
خدمات توريد القوى العاملة
خدمات نظام مراقبة الإنذار المركزي
خدمات أخرى
المجموع

٢١. تكلفة التشغيل:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٠٢,٩٥٩,٧١٤	١٨٤,٩١٦,٣٤٠
١٣٨,٩٢٨,٩٤٣	١٣٣,١٥٠,٥١١
٣٥,٥١٤,٤٤٩	٢٨,٠٥٢,٣٩٧
٣٧٧,٤٠٣,١٠٦	٣٤٦,١١٩,٢٤٨

تكلفة العمالة
تكلفة المواد والمقاولين
المصاريف المباشرة الأخرى
المجموع

مجموعة مقدم القابضة - ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٢. مصاريف إدارية وعمومية:

فترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٤,٥٠٥,٤٩٥	٢٧,١٣٩,٣٠٥
٥,٢٢٥,٧٩٥	٣,٢٣٩,٧٦٧
٢,١٤٢,١٩٦	١,٨٢٨,٢١٨
١,٣٨٨,٧٣١	٣,٣٥٠,٦٨٢
١,٤٥٠,٠٠٠	-
-	١,٤٤١,٠٠٠
٥,١٠٣,٠٣٠	٥,١٢١,٤٥٥
٣٩,٨١٥,٢٤٧	٤٢,١٢٠,٤٢٧

مصاريف الموظفين
مصاريف المكتب والإشغال
مصاريف الادراج
مصاريف تطوير الأعمال
انخفاض قيمة المخزون بطيئ الحركة والمتقادم
مخصص الحالات الطارئة
مصاريف أخرى
المجموع

٢٣. تكلفة التمويل:

فترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٢,٥٨١,١٨١	١,٨٢١,١٠٠
-	٢٩٦,٥٩٠
٢,٥٨١,١٨١	٢,١١٧,٦٩٠

مصاريف الفوائد
تكلفة التمويل على ترتيبات الإيجار التمويلي (إيضاح ٧ ب)
المجموع

٢٤. الإستهلاك والإطفاء:

فترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
١,٦١٨,٣٣٠	١,٨٤٤,٩٥٠
-	١,٩٦٨,٩٦٥
-	١,٨٧١,٧٩٣
١,٦١٨,٣٣٠	٥,٦٨٥,٧٠٨

إستهلاك الممتلكات والمعدات (إيضاح ٥ أ)
إطفاء الأصول غير الملموسة (إيضاح ٦)
إستهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٧ أ)
المجموع

٢٥. العائد الأساسي للسهم:

فترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)
٢٥,٧٠١,٧٣٩	٢٧,٨٢٣,٦٤١
١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,١٦١	٠,١٧٤

ربح السنة العائد لمساهمي المجموعة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم بعد إصدار أسهم مجانية
العائد الأساسي للسهم

مجموعة مقدم القابضة – ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٦. المطلوبات الطارئة:

لم يكن هناك أي ارتباطات أو مطلوبات طارئة قائمة كما في تاريخ التقرير باستثناء ما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مدققة)
١٩٠,٧٩٠,٢٥٨	١٧٤,٩٤٥,٠٢٤
٣٠,٧٣٠,٧٧٥	١٩,٠٨٩,٢١٧
٢١,٠٦٣,٨٢١	٤٥,٦٦٣,٧١٠
٢٤٢,٥٨٤,٨٥٤	٢٣٩,٦٩٧,٩٥٢
٤٩٣,٩١٢	١,٤١٠,١١٥
٢٤٣,٠٧٨,٧٦٦	٢٤١,١٠٨,٠٦٧

كفالات حسن التنفيذ

كفالات دفعات مقدمة

كفالات مناقصة

مجموع الكفالات

اعتمادات مستندية

مجموع الحالات الطارئة

٢٧. إدارة مخاطر رأس المال:

تدير المجموعة رأس مالها لضمان قدرتها على الاستمرار كمجموعة مستمرة مع تعظيم العائد للمساهمين من خلال تحسين رأس المال المستثمر. يتكون هيكل رأس مال المجموعة من حقوق الملكية، بما في ذلك رأس المال والاحتياطيات والأرباح المدورة.

٢٨. الأحداث بعد فترة التقرير:

لم تكن هناك أحداث جوهرية تحدث بعد تاريخ التقرير تتطلب تعديلات أو إفصاحا في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

٢٩. القيمة العادلة للأدوات المالية:

تشمل الأدوات المالية الموجودة والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من المبالغ المستحقة من طرف ذو علاقة والنقد والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى وموجودات العقود. تتكون المطلوبات المالية من المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة والقروض والتمويلات ومطلوبات الإيجار والذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

٣٠. أرقام المقارنة:

تم إعادة تصنيف بعض الأرقام المقارنة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لتتوافق مع عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. لم يكن لإعادة التصنيف أي تأثير على صافي الربح وحقوق المساهمين للفترة / السنة المقارنة.