



مساهمينا الكرام،،

نيابة عن مجلس الإدارة يسرني ويسعدني أن أقدم لكم البيانات المالية الموحدة غير المدققة لشركة الشرقية للاستثمار القابضة (ش.م.ع.ع) والشركة التابعة لها - قلهات للاستثمارات العقارية والخدمات المحدودة - وذلك لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠.

نظرة عامة على العمليات والأداء المالي

فيما يلي ملخص للأداء التشغيلي للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ مقارنة بالفترة المقابلة لها في عام ٢٠١٩ وعن العام الكامل المنتهي في ٢٠١٩

الربع المنتهي في ٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠١٩	ارتفاع/ (انخفاض) %	عام كامل منتهي في ٢٠١٩
إجمالي الدخل التشغيلي	٧٠٩	٦٥٣	٨,٥	١,٣٤٧
الربح بعد الضرائب	٤٢٣	٣٩٩	٦,٠	٥٠٤
الدخل الشامل الآخر / (الخسارة)	(٧٤١)	(١٥٨)	(٣٦٩,٩)	(١٨٨)
إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة)	(٣١٧)	٢٤٢	(٢٣١,٣)	٣١٦
إجمالي الأصول	١٥,١١٧	١٥,٨٣٨	(٤,٦)	١٥,٩٢٧

الجدير بالذكر أن الشركة سبق أن حققت في عملياتها خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ إيرادات قدرها ٧٠٨,٥٣٦ ريال عماني مقارنة بمبلغ ٦٥٢,٨٤٠ ريال عماني خلال الفترة المقابلة من عام ٢٠١٩. وسجلت الأرباح قبل الضرائب ارتفاعاً بنسبة ٥,٠٪ بمبلغ ٤٤٤,٧٣٦ ريال عماني مقابل ٤٢٣,٧٥٩ ريال عماني. بلغ إجمالي الأرباح بعد خصم الضرائب الناتجة عن عمليات الشركة خلال هذه الفترة ٤٢٣,٢٦٤ ريال عماني مقارنة بمبلغ ٣٩٩,٤٠٨ ريال عماني المتولدة خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠١٩، مما يعكس ارتفاعاً بنسبة ٦,٠٪.

وبلغت الخسارة الشاملة الأخرى خلال الفترة ٧٤٠,٦٩٦ ريال عماني مقارنة بخسارة قدرها ١٥٧,٦٢٧ ريال عماني مسجلة خلال الفترة المماثلة في عام ٢٠١٩. وبلغ إجمالي الدخل الشامل للفترة ٣١٧,٤٣٢ ريال عماني مقارنة بإيرادات بلغت ٢٤١,٧٨١ ريال عماني خلال الفترة المماثلة في ٢٠١٩.

كان إجمالي أصول الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠ قد بلغ ١٥,١١٦,٥٢٣ ريال عماني مقارنة بمبلغ ١٥,٨٣٧,٨٩٩ ريال عماني كما في ٣١ مارس ٢٠١٩، أي بانخفاض قدره ٤,٦٪. تعمل القيمة التفصيلية لحصة حقوق ملكية الشركة على ١٢٥ بيسة في ٣١ مارس ٢٠٢٠ مقارنة بـ ١٣١ بيسة في ٣١ مارس ٢٠١٩.



الاستثمار والتوقعات المستقبلية

من المتوقع أن ينخفض الاقتصاد العالمي في عام ٢٠٢٠ بسبب التأثير السلبي لـفايروس كوفيد-١٩ على جغرافيا وقطاعيا. لقد شهد سعر النفط انخفاضا سريعا في الربع الأول تبعه إنخفاضا حادا في شهر أبريل. وأخيرا ، أدى الإتفاق بين منتجي النفط الرئيسيين لإجراء تخفيضات تاريخية إلى زيادة طفيفة في أسعار النفط ، إلا انه وعلى الرغم من ذلك لا تزال الأسعار متقلبة للغاية.

في هذه الخلفية ، سوف تتوخى الشركة الحذر الشديد في تحليلها لفرص الاستثمار الجديدة. تتمثل استراتيجية الاستثمار للشركة في تحقيق عوائد مستدامة طويلة الأجل للمساهمين ، ومن هذا المسعى ، يجب النظر إلى التقلبات قصيرة المدى مثل السيناريو الحالي بشكل انتهازى للفرص من حيث التأثير طويل المدى لمثل هذه الأحداث على الصناعات والشركات التي نستثمر فيها.

بالنيابة عن مجلس الإدارة ، أود أن أعرب عن خالص دعمنا وامتناننا لجلالة السلطان هيثم بن طارق لقيادته الحكيمة للبلاد خلال هذه الأزمة غير المسبوقة. كما أشكر المساهمين على دعمهم المستمر وعلى الثقة الممنوحة للشركة. كما أعرب عن تقديري لإدارة الشركة وموظفيها لمساهماتهم والتزامهم تجاه الشركة.

(وقعت)

د. حمد هاشم الذهب

رئيس مجلس الإدارة