

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
وتقرير المراجع المستقل

صفحة

٦-٢	- تقرير المراجع المستقل
٧	- قائمة المركز المالي الموحدة
٨	- قائمة الدخل الموحدة
٩	- قائمة الدخل الشامل الموحدة
١٠	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١٢-١١	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٥٢-١٣	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## تقرير المراجع المستقل إلى مساهمي شركة أسواق عبدالله العثيم (شركة مساهمة سعودية)

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة أسواق عبدالله العثيم (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة")، والتي تشتمل على قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي

تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. باعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### الأمر الرئيسية للمراجعة

إن الأمر الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت، بحسب حكمنا المهني، لها الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأي المراجع حولها، ولا نقدم رأياً منفصلاً في تلك الأمور. فيما يلي وصف لكل أمر من الأمور الرئيسية للمراجعة وكيفية معالجته.

لقد التزمنا بمسؤولياتنا التي تم وصفها في قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة في تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. عليه، شملت مراجعتنا القيام بإجراءات صممت للرد على تقويمنا لمخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات مراجعتنا، بما في ذلك الإجراءات المتبعة لمعالجة الأمور أدناه، توفر أساساً لرأينا في المراجعة عن القوائم المالية الموحدة المرفقة.

تقرير المراجع المستقل  
إلى مساهمي شركة أسواق عبدالله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

الأمور الرئيسية للمراجعة

كيفية معالجة هذا الأمر أثناء مراجعتنا	أمر المراجعة الرئيسي
<p>تضمنت إجراءات مراجعتنا، من بين أمور أخرى، ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• حضور عمليات جرد البضاعة والقيام بجرد العينات في عدد من متاجر المجموعة.</li> <li>• الحصول على فهم لعمليات جرد المخزون واحتساب المخصصات وأداء المعاينات واختبار الضوابط الرئيسية. عند فحص عمليات وضوابط الجرد من قبل الإدارة، فإننا نضع في الاعتبار عملية الضبط أو إدارة الحركة في البضاعة أثناء الجرد.</li> <li>• قد قمنا بإجراءات تقدم / تراجع بما في ذلك اختبار المعاملات على أساس العينة.</li> <li>• تقييم معقولة الافتراضات المستخدمة في تقدير مخصص التقلص بما في ذلك فحص دقة واكتمال المدخلات الرئيسية مع الدعم الرئيسي. واستعرضنا نتائج الجرد الأخيرة، لعينة من متاجر المجموعة، لضمان أن مخصص التقلص في نهاية السنة تعكس بشكل كاف مستويات خسارة المخزون التي وقعت خلال السنة.</li> <li>• قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.</li> </ul>	<p><b>وجود وتقييم المخزون</b></p> <p>بلغ رصيد المخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، ١,٠٩٠ مليون ريال سعودي وهو يمثل ٧٢٪ من الأصول المتداولة للمجموعة. تم تخفيض تكلفة المخزون بالمخصصات بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي بما فيها تلك المتعلقة بالخسائر المقدرة نتيجة التقلص (الإيضاح ١١).</p> <p>وقد اعتبرناها أمر مراجعة رئيسي، حيث:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تتعامل المجموعة مع عدد كبير من اصناف المخزون في مواقع متعددة ذات حجم كبير من المعاملات يوميا مما يزيد من مخاطر تقلص المخزون؛</li> <li>• الأحكام الهامة التي تقوم بها الإدارة في تقييم مستوى المخصصات المطلوبة كما في نهاية السنة، والتي تشمل تقدير مستويات المخزون فيما يتعلق بالإيرادات للفترة المحددة.</li> </ul> <p>يرجى الرجوع إلى إيضاح (٣) حول القوائم المالية الموحدة بشأن التقديرات المحاسبية والافتراضات الهامة وإيضاح (٤) بشأن السياسة المحاسبية الجوهرية للمخزون والإيضاح (١١) بشأن الإفصاح عن تفاصيل المخزون.</p>

تقرير المراجع المستقل  
إلى مساهمي شركة أسواق عبدالله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

الأمور الرئيسية للمراجعة (تتمة)

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة هذا الأمر أثناء مراجعتنا
<p><b>الاعتراف بحوافز دعم الموردين</b></p> <p>لدى المجموعة اتفاقيات مع الموردين يتم بموجبها الاعتراف بالمخصصات المتعلقة بالحجم، ومخصصات الترويج والتسويق، والرسوم والتخفيضات المتنوعة الأخرى (يشار إليها مجتمعة بـ "حوافز دعم الموردين") فيما يتعلق بشراء البضائع من الموردين، وتسجل على أنها تخفيض من تكلفة البضائع المباعة استناداً إلى القيمة المقدرة لحوافز دعم الموردين.</p> <p>قد اعتبرنا أن الاعتراف بحوافز دعم الموردين أمر مراجعة رئيسي، نظراً:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• لممارسة الحكم المهني في تحديد ما إذا كانت هذه الحوافز تعتبر جزء من سعر الشراء لمنتج في تقدير الاعتراف بهذه الحوافز.</li> <li>• وجود عدد كبير من الموردين الذين لديهم علاقات تعاقدية مختلفة، حيث ينبغي عمل أحكام جوهرية لتقدير الحوافز التي تعتمد على أهلية المجموعة الخاضعة للوفاء بشروط تعاقدية معينة وعدد من العوامل الأخرى التي تشمل الممارسات السائدة في الصناعة وبعض الأنشطة الترويجية واستمرار علاقة الموردين، فضلاً عن أداء الأعمال للمجموعة خلال السنة من الموردين، حيث المبيعات السنوية.</li> <li>• لأهمية مبلغ الحوافز السنوية المعترف بها في القوائم المالية الموحدة.</li> </ul> <p>يرجى الرجوع إلى إيضاح (٣) حول القوائم المالية الموحدة بشأن التقديرات المحاسبية والافتراضات الهامة وإيضاح (٤) بشأن السياسة المحاسبية الجوهرية لحوافز دعم الموردين.</p>	<p>تضمنت إجراءات مراجعتنا، من بين أمور أخرى، ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الحصول على فهم شامل لعملية الإدارة في تقدير وتسجيل كل نوع جوهرية من أنواع حوافز دعم الموردين.</li> <li>• تقييم ما إذا كانت المبالغ المعترف بها معقولة ومسجلة في الفترة الصحيحة، على أساس العينة، بالرجوع إلى التزام الأداء التعاقدية لكل اتفاق من اتفاقيات الموردين.</li> <li>• التحقق من التخفيض المناسب لحوافز دعم الموردين المتعلقة برصيد البضاعة كما في نهاية السنة، وكذلك أرصدة الموردين ذات الصلة قد تأثرت بشكل مناسب.</li> <li>• قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.</li> </ul>

تقرير المراجع المستقل  
إلى مساهمي شركة أسواق عبدالله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة ٢٠٢٣  
تشتمل المعلومات الأخرى على المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة ٢٠٢٣، فيما عدا القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجع الحسابات. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى في تقريرها السنوي. ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة ٢٠٢٣ متوفر لنا بعد تاريخ تقرير مراجع الحسابات.

لا يغطي رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولن نُبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تكون متاحة، وعند القيام بذلك، يتم الأخذ في الحسبان فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

وعندما نقرأ التقرير السنوي للمجموعة ٢٠٢٣، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري، نكون مطالبين بالإبلاغ عن الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح، حسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي لجنة المراجعة، مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري موجود. يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان بشكل معقول يمكن توقع أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة، كما نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

تقرير المراجع المستقل  
إلى مساهمي شركة أسواق عبدالله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

- استنتاج مدى ملائمة تطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، عندها يتم تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة.
  - تقويم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
  - الحصول على ما يكفي من أدلة مراجعة ملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف ومراجعة حسابات المجموعة. ونظّل المسؤولين الوحيدين عن رأينا في المراجعة.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.
- كما أننا نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى، التي قد يعتقد تأثيرها بشكل معقول على استقلالنا، وعند الاقتضاء، نبلغهم بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.
- ومن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، وبناءً على ذلك تعد هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما - في ظروف نادرة للغاية - نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب أن التبعات السلبية للإبلاغ عنها تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية



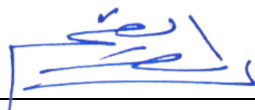
وليد غازي توفيق  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٤٣٧)

الرياض: ٥ شوال ١٤٤٥ هـ  
(١٤ إبريل ٢٠٢٤)

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	إيضاح	الأصول
١,٥٠٩,٨٦٤,٧٢٣	١,٧١٦,٠٤٣,٩١٧	٥	أصول غير متداولة
١,٦١٧,١٢٧,٩٨٣	١,٩٠٨,٥٠٩,٥٧٩	٦-أ	عقارات وآلات ومعدات
٤٧٩,٧٦٣,٧٣٨	٦٧٧,٠٤٩,٣٠٩	٧	أصول حق الاستخدام
١,٤٨٢,٩٧٢	٢,٢١٩,٠١٥	٨	عقارات استثمارية
٢٨,٦٣٨,٠٢٦	٢٤,٧٦٩,٥٠٤	١٢	أصول غير ملموسة
١٦٢,٢٦٨,٦٤٠	١٩٤,٧٩٧,٨٧٠	٩	أصول غير متداولة أخرى
٣,٠٠٢,٠٦٩	٣,٠٠٢,٠٦٩	١٠	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك
٣,٨٠٢,١٤٨,١٥١	٤,٥٢٦,٣٩١,٢٦٣		أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			مجموع الأصول غير المتداولة
			أصول متداولة
٩٤١,٥٦٢,٠٣٩	١,٠٨٩,٦٨٦,٠٣٤	١١	مخزون
١٥٩,٠٥٠,٨٩٢	١٦٦,٦٤١,٠٣٨	١٣	دفعات مقدمة ومدینون آخرون
٣٤,٧٨٨,٣٧٧	٤٣,٠٠٩,٧٦٦	١٤	ذمم مدينة تجارية
٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٦	ودائع مرابحة قصيرة الاجل
٣١٣,٠٧٤,١٠٧	١٨١,٧٧٥,٦٢٥	١٥	نقد وما في حكمه
١,٨٢٣,٤٧٥,٤١٥	١,٥١٦,١١٢,٤٦٣		مجموع الأصول المتداولة
٨٧,٦٧٦,٤٦٦	١,٠١١,٣٦٧	١٧	أصول محتفظ بها للبيع
٥,٧١٣,٣٠٠,٠٣٢	٦,٠٤٣,٥١٥,٠٩٣		مجموع الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩	رأس المال المدفوع
٢٤٧,٧٨٧,٦٧٦	-	٢٠	احتياطي نظامي
٢٦٧,٣٠٩,٢٣٩	٤٦٦,٢٢٦,٣٤١		ارباح مبقاه
(٢,٤٥٥,٠٦٩)	(٢,٤٥٥,٠٦٩)		احتياطي القيمة العادلة
(٥,٤٤١,٠١٧)	(٥,٣٧٠,٤١٣)		فروقات ترجمة عملة اجنبية لشركة تابعة في الخارج
١,٤٠٧,٢٠٠,٨٢٩	١,٣٥٨,٤٠٠,٨٥٩		مجموع حقوق المساهمين
٣٦,٩٤٨,٢٦١	٤١,٧٤٥,٨٨٩		حقوق الملكية غير المسيطرة
١,٤٤٤,١٤٩,٠٩٠	١,٤٠٠,١٤٦,٧٤٨		مجموع حقوق الملكية
			التزامات غير متداولة
١,٥٧٤,٢٦٥,٨٥٨	١,٩٠٣,٥٧٣,٧٩٦	٦-ب	التزامات عقود الإيجار
٢٤٩,٥٨٩,٣٠٧	٢٩٤,٥٦١,٣٤٨	٢١	التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١,٨٢٣,٨٥٥,١٦٥	٢,١٩٨,١٣٥,١٤٤		مجموع الالتزامات غير المتداولة
			التزامات متداولة
١,٨١٢,٧٤٤,١٢٤	١,٨٠١,٤١٥,١٣٢		ذمم دائنة
١٥٢,١٨٣,٦٥١	١٤٧,١٤٠,٥٥٨	٦-ب	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
٤٤٧,١٥٣,٩٧٩	٤٥٩,٦٥٥,٥٤٠	٢٤	مصاريف مستحقة ودائنون آخرون
٣٣,٢١٤,٠٢٣	٣٧,٠٢١,٩٧١	٢٥	مخصص الزكاة والضريبة الأجنبية
٢,٤٤٥,٢٩٥,٧٧٧	٢,٤٤٥,٢٣٣,٢٠١		مجموع الالتزامات المتداولة
٤,٢٦٩,١٥٠,٩٤٢	٤,٦٤٣,٣٦٨,٣٤٥		مجموع الالتزامات
٥,٧١٣,٣٠٠,٠٣٢	٦,٠٤٣,٥١٥,٠٩٣		مجموع حقوق الملكية والالتزامات



رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم



الرئيس التنفيذي  
موفق عبد الله مباره



الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٤٠) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.



شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
ريال سعودي	ريال سعودي		
٩,٥٤٩,٥٤٥,٥٥٤	١٠,٢٠٣,٧٧٦,٠١٠	٢٩	صافي المبيعات
(٧,٤٦٣,٩٢٣,٣٥٠)	(٧,٩٣٢,٢٧٢,٠٣٧)		تكلفة المبيعات
٢,٠٨٥,٦٢٢,٢٠٤	٢,٢٧١,٥٠٣,٩٧٣		إجمالي الربح
٧٨,٥٢٧,٠٥٦	٨٦,٩٣٥,٧٥٩	٣٠	إيرادات تأجير، صافي
٢,٥٧٧,٩٦٢	٢,٥٠٠,٢٥١		عمولات بيع قسائم
(١,٦٠٥,٨٠٨,٢٠٠)	(١,٧٤١,٠٨٤,٩٣٨)	٢٦	مصاريف بيعية وتسويقية
(١٤٩,٧٩٠,٤٢٨)	(١٥٩,٥٤٥,٣٨٦)	٢٧	مصاريف إدارية وعمومية
٤١١,١٢٨,٥٩٤	٤٦٠,٣٠٩,٦٥٩		الربح من العمليات
٥٢,٣٧٤,٥٦٣	٣٢,٣٣٤,٦٢٧	٩	الحصة في الربح أو الخسارة للشركات الزميلة والمشروع المشترك، صافي
٦٠٨,٥٤٩,٥١٥	-	٣٣	مكاسب بيع استثمار في شركة زميلة
١١٠,٦٢٥,٦٩٥	٩٩,٤٧٥,٧٤٤	٣٣	مكاسب بيع عقارات استثمارية، صافي
٢,٢٧٤,٤٥٤	١٦,٨٠٧,٩٧٩		إيرادات ودائع وأخرى
(٨٣,٤٨٩,٤٠٤)	(١١٣,٢٥٩,٧٩٦)	٣٤	تكاليف تمويل
-	٤,٠٦٨,٠٥٧	٥	عكس خسائر هبوط في عقارات وآلات ومعدات
١٢,١٥٥,١١٥	١٥,٣٧٩,٥٠٦	٣٦	إيرادات أخرى، صافي
١,١١٣,٦١٨,٥٣٢	٥١٥,١١٥,٧٧٦		الربح قبل الزكاة والضريبة الأجنبية
(٣٠,٨٨٢,١١٧)	(١٧,٨٠٥,٨٢٩)	٢٥	الزكاة والضريبة الأجنبية
١,٠٨٢,٧٣٦,٤١٥	٤٩٧,٣٠٩,٩٤٧		ربح السنة من العمليات المستمرة
(٢٢٣,٧٩٠)	-	١٨	العمليات غير المستمرة:
١,٠٨٢,٥١٢,٦٢٥	٤٩٧,٣٠٩,٩٤٧		الخسارة من العمليات غير المستمرة
			صافي ربح السنة
			<b>الربح العائد إلى</b>
			مساهمي الشركة الأم
١,٠٧٩,٦٦١,٢٦٣	٤٩٠,٧٧٤,٥١٢		العمليات المستمرة
(١٥٢,١٧٧)	-		العمليات غير المستمرة
١,٠٧٩,٥٠٩,٠٨٦	٤٩٠,٧٧٤,٥١٢		
			<b>حقوق الملكية غير المسيطرة</b>
٣,٠٧٥,١٥٢	٦,٥٣٥,٤٣٥		العمليات المستمرة
(٧١,٦١٣)	-		العمليات غير المستمرة
٣,٠٠٣,٥٣٩	٦,٥٣٥,٤٣٥		
			<b>ربحية السهم</b>
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة
١,٢٠	٠,٥٥	٢٨	
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة من الربح من العمليات المستمرة للسنة العائد لمساهمي الشركة
١,٢٠	٠,٥٥	٢٨	



رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم



الرئيس التنفيذي  
موفق عبد الله مباره



الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٤٠) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	إيضاح	
١,٠٨٢,٥١٢,٦٢٥	٤٩٧,٣٠٩,٩٤٧		صافي ربح السنة
			الدخل الشامل الاخر (الخسارة الشاملة الأخرى)
			<u>ينود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في الفترات اللاحقة:</u>
(٦,١٢٦,٨٣٥)	(٢١,٥١٤,٩٣٦)	٢١	الخسائر الاكتوارية لمكافحة نهاية الخدمة للموظفين
٢٧٨,٣٣٥	-	١٠	صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
			<u>ينود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في الفترات اللاحقة:</u>
(٩٨٦,١٢٣)	١٩٤,٦٠٣	٩	الحصة في الدخل الشامل الأخر (الخسارة الشاملة الأخرى) للشركات الزميلة والمشروع المشترك
١,٠٤٢,٠٠٨	٧٠,٦٠٤		فروقات ترجمة عملة اجنبية لشركة تابعة في الخارج
(٥,٧٩٢,٦١٥)	(٢١,٢٤٩,٧٢٩)		الخسارة الشاملة الأخرى
١,٠٧٦,٧٢٠,٠١٠	٤٧٦,٠٦٠,٢١٨		إجمالي الدخل الشامل للسنة
			<u>العائد إلى:</u>
١,٠٧٣,٨٤٩,٦٤٦	٤٦٨,٧٠٠,٠٣٠		حقوق مساهمي الشركة الأم
٢,٨٧٠,٣٦٤	٧,٣٦٠,١٨٨		حقوق الملكية غير المسيطرة
١,٠٧٦,٧٢٠,٠١٠	٤٧٦,٠٦٠,٢١٨		

رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم

الرئيس التنفيذي  
موفق عبد الله مباره

الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

المتعلق بالمساهمين في الشركة الأم

مجموع حقوق الملكية	حقوق الملكية غير المسيطرة	مجموع حقوق المساهمين	الحصة في الدخل الشامل الاخر للشركات الزميلة والمشروع المشترك	فروقات ترجمة عملة اجنبية لشركة تابعة في الخارج	احتياطي القيمة العادلة	الأرباح المبقاة	الاحتياطي النظامي	رأس المال المدفوع
١,٤٠٥,٥٩٧,٠٨٠	٣٧,٢٤٥,٨٩٧	١,٣٦٨,٣٥١,١٨٣	(١٤٩,٠٨٨)	(٦,٤٨٣,٠٢٥)	(٢,٧٣٣,٤٠٤)	٣٣٧,٨٧٩,٩٣٣	١٣٩,٨٣٦,٧٦٧	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٠٨٢,٥١٢,٦٢٥	٣,٠٠٣,٥٣٩	١,٠٧٩,٥٠٩,٠٨٦	-	-	-	١,٠٧٩,٥٠٩,٠٨٦	-	-
(٥,٧٩٢,٦١٥)	(١٣٣,١٧٥)	(٥,٦٥٩,٤٤٠)	(٩٨٦,١٢٣)	١,٠٤٢,٠٠٨	٢٧٨,٣٣٥	(٥,٩٩٣,٦٦٠)	-	-
١,٠٧٦,٧٢٠,٠١٠	٢,٨٧٠,٣٦٤	١,٠٧٣,٨٤٩,٦٤٦	(٩٨٦,١٢٣)	١,٠٤٢,٠٠٨	٢٧٨,٣٣٥	١,٠٧٣,٥١٥,٤٢٦	-	-
-	-	-	١,١٣٥,٢١١	-	-	(١,١٣٥,٢١١)	-	-
-	-	-	-	-	-	(١٠٧,٩٥٠,٩٠٩)	١٠٧,٩٥٠,٩٠٩	-
(١,٠٣٨,١٦٨,٠٠٠)	(٣,١٦٨,٠٠٠)	(١,٠٣٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(١,٠٣٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-
١,٤٤٤,١٤٩,٠٩٠	٣٦,٩٤٨,٢٦١	١,٤٠٧,٢٠٠,٨٢٩	-	(٥,٤٤١,٠١٧)	(٢,٤٥٥,٠٦٩)	٢٦٧,٣٠٩,٢٣٩	٢٤٧,٧٨٧,٦٧٦	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٤٤٤,١٤٩,٠٩٠	٣٦,٩٤٨,٢٦١	١,٤٠٧,٢٠٠,٨٢٩	-	(٥,٤٤١,٠١٧)	(٢,٤٥٥,٠٦٩)	٢٦٧,٣٠٩,٢٣٩	٢٤٧,٧٨٧,٦٧٦	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٤٩٧,٣٠٩,٩٤٧	٦,٥٣٥,٤٣٥	٤٩٠,٧٧٤,٥١٢	-	-	-	٤٩٠,٧٧٤,٥١٢	-	-
(٢١,٢٤٩,٧٢٩)	٨٢٤,٧٥٣	(٢٢,٠٧٤,٤٨٢)	١٩٤,٦٠٣	٧٠,٦٠٤	-	(٢٢,٣٣٩,٦٨٩)	-	-
٤٧٦,٠٦٠,٢١٨	٧,٣٦٠,١٨٨	٤٦٨,٧٠٠,٠٣٠	١٩٤,٦٠٣	٧٠,٦٠٤	-	٤٦٨,٤٣٤,٨٢٣	-	-
-	-	-	(١٩٤,٦٠٣)	-	-	١٩٤,٦٠٣	-	-
-	-	-	-	-	-	٢٤٧,٧٨٧,٦٧٦	(٢٤٧,٧٨٧,٦٧٦)	-
(٥٢٠,٠٦٢,٥٦٠)	(٢,٥٦٢,٥٦٠)	(٥١٧,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(٥١٧,٥٠٠,٠٠٠)	-	-
١,٤٠٠,١٤٦,٧٤٨	٤١,٧٤٥,٨٨٩	١,٣٥٨,٤٠٠,٨٥٩	-	(٥,٣٧٠,٤١٣)	(٢,٤٥٥,٠٦٩)	٤٦٦,٢٢٦,٣٤١	-	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م

صافي الربح

الدخل الشامل الاخر (الخسارة الشاملة الأخرى)

إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للسنة

تسويات متعلقة بشركات زميلة ومشروع مشترك

محول الى الاحتياطي النظامي

توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٣٥)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م

صافي الربح

الدخل الشامل الاخر (الخسارة الشاملة الأخرى)

إجمالي الدخل الشامل

تسويات متعلقة بشركات زميلة ومشروع مشترك

محول الى الاحتياطي النظامي (إيضاح ٢٠)

توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٣٥)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم

الرئيس التنفيذي  
موفق عبد الله مباره

الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٤٠) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
١,١١٣,٦١٨,٥٣٢	٥١٥,١١٥,٧٧٦	<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(٢٢٣,٧٩٠)	-	الربح من العمليات المستمرة قبل الزكاة والضريبة الأجنبية
١,١١٣,٣٩٤,٧٤٢	٥١٥,١١٥,٧٧٦	الخسارة من العمليات غير المستمرة قبل الزكاة
		الربح قبل الزكاة والضريبة الأجنبية
		<b>تسويات لـ:</b>
٣٣٥,٦٦٢,٩٨٠	٣٧٠,٤٧٥,٦٨٤	استهلاك عقارات وآلات ومعدات وأصول حق الاستخدام
٢٦,٠٨٨,٠٧٧	٢٦,٠٥١,٥٣٤	استهلاك عقارات استثمارية
٥٣٣,٠٩٧	٦٣٣,٠٣٦	إطفاء أصول غير ملموسة
(٢٢٥,٦٣٠)	٣,٤١١,٠٠٩	خسائر (مكاسب) بيع عقارات وآلات ومعدات
-	(٤,٠٦٨,٠٥٧)	عكس خسائر هبوط في عقارات وآلات ومعدات
(٢,٩٣٩,٨٢٢)	١,٠١٨,٦٣٢	خسائر (مكاسب) تصفية التزامات عقود ايجار
(١١٠,٦٢٥,٦٩٥)	(٩٩,٤٧٥,٧٤٤)	مكاسب بيع عقارات استثمارية
(٦٠٨,٥٤٩,٥١٥)	-	مكاسب بيع استثمار في شركة زميلة
٨٣,٤٨٩,٤٠٤	١١٣,٢٥٩,٧٩٦	تكاليف تمويل
(٢,٩٤٠,٨١٥)	(١٦,٨٠٧,٩٧٩)	إيرادات ودائع وأخرى
(٥٢,٣٧٤,٥٦٣)	(٣٢,٣٣٤,٦٢٧)	الحصة في الربح أو الخسارة للشركات الزميلة والمشروع المشترك، صافي
(٥,٤٤٩,٩٠٥)	(٥,٤٤١,٣٨٧)	تخفيض مخصص تقلص المخزون والمخزون بطيء الحركة
٣,٣٩٦,٦٩٨	(٢٢٧,٢٦٤)	(تخفيض) زيادة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٢٦٢,٣٠٢)	(١,٧٠٨,١٧٠)	صافي الحركة على مخصص القضايا وأخرى
٤٩,٤٣٩,٩٢٠	٤٢,٦٢٨,٣٩٩	التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
		<b>التغيرات في:</b>
(٧٢,١١٨,٣٤٢)	(١٤٢,٦٨٢,٦٠٨)	المخزون
(٢,٣٧٧,٤١٤)	(٧,٩٩٤,١٢٥)	ذمم مدينة تجارية
٩,٧٨٨,٤٠٤	(٤,٩٨٨,٠٩٦)	دفعات مقدمة ومديون آخرون
٢٥٤,٢٧٠,٢٩٩	(١١,٣٢٨,٩٩٢)	ذمم دائنة
٣٦,٦٢٤,٧٦٩	١٤,٠٤١,١٥٣	مصاريف مستحقة ودائون آخرون
١,٠٥٤,٨٢٤,٣٨٧	٧٥٩,٥٧٧,٩٧٠	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(١٩,٩١٥,١٥٨)	(٣٠,٣٢٩,٦٥٠)	زكاة وضريبة أجنبية مدفوعة
(١١,٥٠٧,٢٩٦)	(١٣,٢٢٣,٤٤٢)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
١,٠٢٣,٤٠١,٩٣٣	٧١٦,٠٢٤,٨٧٨	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
٢,٤٥٤,٦١٤	٢,٧٨٨,١٢٢	المتحصل من بيع عقارات وآلات ومعدات
٢١١,٣٢٧,٥٨٠	١٨٦,٥٦٨,٧٠٤	المتحصل من بيع عقارات استثمارية
٨٤٦,٥٣٨,٧٠٠	-	المتحصل من بيع استثمار في شركة زميلة
٣,٢٤٦,٤٣١	١٧,٤٨٤,١٣٢	إيرادات ودائع وأخرى مستلمة
(٢٨٥,١٤٥,٠٩٦)	(٣٨٤,٩٧٠,٥٩٠)	إضافات الى عقارات وآلات ومعدات
(٩٣,٠٨٣,٠٨٢)	(٢٢٤,٢٤٤,١٤٥)	إضافات الى عقارات استثمارية
(٤٧٤,٢٧١)	(١,٣٦٩,٠٧٩)	إضافات الى أصول غير ملموسة
(٤٦٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٦٩١,٥٣٧,٥٠٠)	ودائع مرابحة قصيرة الأجل
١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٣١,٥٣٧,٥٠٠	المسترد من ودائع مرابحة قصيرة الأجل
٣٥٩,٨٦٤,٨٧٦	(٦٣,٧٤٢,٨٥٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة الاستثمارية

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٥٠٦,٠٠٠,٠٠٠	٤٠٥,٠٠٠,٠٠٠	<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
(٥٠٦,٠٠٠,٠٠٠)	(٤٠٥,٠٠٠,٠٠٠)	المتحصل من قروض ومرايحات
(٢١٧,٧٤٤,٠٨١)	(٢٦٢,٦٤٥,٢١٧)	المسدد من قروض ومرايحات
(١,٤٨٨,٢٤٧)	(١,٣٨٧,٥٧١)	التزامات عقود الاجار، صافي
(١,٠٣٢,٠٩١,٢٤٠)	(٥١٧,٥٠٠,٠٠٠)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٣,١٦٨,٠٠٠)	(٢,٥٦٢,٥٦٠)	توزيعات أرباح مدفوعة - مساهمي الشركة الأم
(١,٢٥٤,٤٩١,٥٦٨)	(٧٨٤,٠٩٥,٣٤٨)	توزيعات أرباح مدفوعة - حقوق الملكية غير المسيطرة
		<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
١٢٨,٧٧٥,٢٤١	(١٣١,٨١٣,٣٢٦)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٨٢,٧٤٣,٣٥١	٣١٣,٠٧٤,١٠٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١,٥٥٥,٥١٥	٥١٤,٨٤٤	صافي فروقات ترجمة عملات أجنبية
٣١٣,٠٧٤,١٠٧	١٨١,٧٧٥,٦٢٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
		<b>معاملات غير نقدية</b>
٣٧٥,٧٣٧,٧٧٠	٥٣٧,٠٩٨,٧٠١	إضافات أصول حق الاستخدام مقابل التزامات عقود اجار (إيضاح ٦)
١٠٩,٢٧١,٥٧٦	١٢١,١٣٩,٥١٦	محول من اعمال رأسمالية تحت التنفيذ الى عقارات وآلات ومعدات (إيضاح ٥)
٣٥٢,١٨٤	٦٦٠,٧٤٦	صافي المحول من عقارات استثمارية الى عقارات وآلات ومعدات (إيضاح ٥, ٧)
٨٦٨,٩٤٨	٢٢٢,٧٠٩	صافي المحول من عقارات وآلات ومعدات الى عقارات استثمارية (إيضاح ٥, ٧)
٨٦,٦٢١,١٨٤	-	محول من عقارات استثمارية الى أصول محتفظ بها للبيع (إيضاح ٧)



رئيس مجلس الإدارة  
عبدالله صالح العثيم



الرئيس التنفيذي  
موفق عبد الله مباره



الرئيس التنفيذي للشؤون المالية  
مروان أحمد إبراهيم

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١ - معلومات حول الشركة والشركات التابعة لها وأنشطتها

إن شركة أسواق عبد الله العثيم ("الشركة" أو "الشركة الأم") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بمدينة الرياض، بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٣١١٨٥ بتاريخ ٧ رجب ١٤٠٠ هـ (الموافق ٢١ مايو ١٩٨٠ م). تم تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢٧/ق بتاريخ ٣ رمضان ١٤٢٨ هـ (الموافق ١٥ سبتمبر ٢٠٠٧ م).

يتمثل نشاط الشركة في تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والأسماك واللحوم والحاصلات الزراعية والمواشي والأدوات المنزلية وإقامة وإدارة وتشغيل وصيانة الأسواق المركزية والمجمعات التجارية والمخابز وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية وإدارة المراكز التدريبية والتعليمية، وشراء الأراضي لإقامة المباني عليها واستثمارها للبيع أو الإيجار لصالح الشركة وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير. تمارس الشركة نشاطها من خلال السجل الرئيسي والسجلات الفرعية كما هي موضحة تفصيلاً في إيضاح ٤٠.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض - حي الأندلس شارع خريص الفرعي. ص.ب. ٤١٧٠٠. المملكة العربية السعودية.

تبدأ السنة المالية للشركة في أول شهر يناير وتنتهي في نهاية شهر ديسمبر من كل سنة ميلادية.

بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٣ م، وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على تجزئة القيمة الإسمية للسهم من ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد إلى ١ ريال سعودي للسهم الواحد، ونتيجة لذلك ارتفع عدد الأسهم من ٩٠ مليون سهم إلى ٩٠٠ مليون سهم. تم الانتهاء من الإجراءات النظامية لتعكس ما سبق ذكره خلال الفترة الحالية. وعليه، يبلغ رأس مال الشركة ٩٠٠ مليون ريال سعودي مكون من ٩٠٠ مليون سهم بقيمة ١ ريال سعودي للسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٩٠٠ مليون ريال سعودي مكون من ٩٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد).

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة المسيطر عليها ويشار إليها معاً بـ ("المجموعة").

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة المدرجة في القوائم المالية الموحدة:

نسبة الملكية المباشرة وغير المباشرة %		النشاط الرئيسي		بلد التأسيس	الشركة التابعة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م				
/١٠٠	/١٠٠	تجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة هالي القابضة	
/١٠٠	/١٠٠	تجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة المركز العالمي للتسويق	
/١٠٠	/١٠٠	استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة الخدمات السبع	
/١٠٠	/١٠٠	استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة بيت الوطن	
/١٠٠	/١٠٠	المقاولات العامة للمباني	المملكة العربية السعودية	شركة مرافق التشغيل	
/١٠٠	/١٠٠	البيع بالجملة والبيع بالتجزئة	جمهورية مصر العربية	شركة أسواق عبد الله العثيم - مصر	
/١٠٠	/١٠٠	زراعة الخضراوات والأعلاف	المملكة العربية السعودية	شركة ثمرات القصيم	
/١٠٠	/١٠٠	المقاولات العامة وتشغيل المجمعات التجارية	المملكة العربية السعودية	شركة شرفات الجزيرة	
/٦٨	/٦٨	تقديم الخدمات العمالية	المملكة العربية السعودية	شركة معين للموارد البشرية	

وفيما يلي نبذة عن الشركات التابعة المسيطر عليها والتي تم توحيد حساباتها في هذه القوائم المالية الموحدة:

شركة هالي القابضة

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٤٢٢٨ ١٠١٠٣١٤٢٢٨ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٩ رمضان ١٤٣٢ هـ (الموافق ٩ أغسطس ٢٠١١ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في المشاركة في الشركات بنسبة تمكنها من السيطرة عليها، وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والدقيق والأرز واللحوم والأسماك والأواني المنزلية وخدمات الحاسب الآلي (نظم تطبيقية وقواعد معلومات)، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية.

شركة المركز العالمي للتسويق

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٤٢٠١ ١٠١٠٣١٤٢٠١ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٩ رمضان ١٤٣٢ هـ (الموافق ٩ أغسطس ٢٠١١ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في المشاركة في الشركات بنسبة تمكنها من السيطرة عليها، وتجارة الجملة والتجزئة في الدقيق والأرز واللحوم والأسماك والأواني المنزلية وقطع غيار السيارات وخدمات الحاسب الآلي (نظم تطبيقية وقواعد معلومات)، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية.

## شركة أسواق عبد الله العثيم (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١ - معلومات حول الشركة والشركات التابعة لها وأنشطتها (تتمة)

#### شركة الخدمات السبع

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٠٨٤٨ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ محرم ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٧ نوفمبر ٢٠١١ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الملابس الجاهزة والملابس الرياضية والمجوهرات التقليدية وأدوات الخياطة والحقائب والشنط والمنتجات الجلدية ومواد الديكور والأسقف المستعارة وقطع غيار السيارات والحاصلات الزراعية، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وإقامة المشاريع الزراعية وإقامة، وإدارة، وتشغيل المخازن والمقاهي.

جاري تحويل جميع الأصول والالتزامات المتعلقة بشركة الخدمات السبع لتصبح ضمن فروع شركة أسواق عبد الله العثيم وتأسيس سجل تجاري جديد لشركة الخدمات السبع يحمل رقم ١٠١٠٨٧٧٥٩٩ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ١١ شوال ١٤٤٤ هـ (الموافق ١ مايو ٢٠٢٣ م). لدى الإدارة نية لتصفية شركة الخدمات السبع وحلها اختياريًا، إلا أن العمل على الإجراءات النظامية المتعلقة بتصفية الشركة لم تنتهي كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

#### شركة بيت الوطن

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٠٨٤٧ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ محرم ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٧ نوفمبر ٢٠١١ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الخضراوات والفواكه والأسماك والألبان والأجبان ومشتقات الحليب والسمن الحيواني والزيتون والحلاوة الطحينية والمكرونه والمشروبات الغازية، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية والمراكز الرياضية والمقاولات العامة للمباني (إنشاء وإصلاح وهدم وترميم) والأعمال الكهربائية والإلكترونية.

#### شركة مر افق التشغيل

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢١٩١٧ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٥ محرم ١٤٣٣ هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠١١ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في التشييد والإنشاءات العامة للمباني السكنية والغير السكنية مثل المدارس والمستشفيات والفنادق وإنشاءات المباني الجاهزة في المواقع وترميمات المباني السكنية والغير السكنية.

#### شركة أسواق عبد الله العثيم - مصر

شركة مساهمة مصرية تعمل بموجب السجل التجاري رقم ٥٥٠١٠ صادر من جمهورية مصر العربية بتاريخ ٢٠ ذو الحجة ١٤٣٢ هـ (الموافق ١٦ نوفمبر ٢٠١١ م). تتمثل أنشطتها الرئيسية في البيع بالجملة والبيع بالتجزئة وأعمال التجارة العامة.

#### شركة ثمرات القصيم

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٧٨٣١٥ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٣٠ رجب ١٤٣٤ هـ (الموافق ٩ يونيو ٢٠١٣ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في زراعة الخضراوات والأعلاف وتربية الماشية والدواجن، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وشراء الأراضي لإقامة مباني عليها واستثمارها بالبيع أو الإيجار واستغلال العقارات والأراضي لصالح الشركة.

بتاريخ ٢١ ربيع الثاني ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٥ نوفمبر ٢٠٢٢ م) تم تحويل جميع الأصول والالتزامات المتعلقة بشركة ثمرات القصيم لتصبح ضمن فروع شركة أسواق عبد الله العثيم وتأسيس سجل تجاري جديد لشركة ثمرات القصيم يحمل رقم ١٠١٠٨٤١٢٠٧ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢١ ربيع الثاني ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٥ نوفمبر ٢٠٢٢ م). لدى الإدارة نية لتصفية شركة ثمرات القصيم وحلها اختياريًا، إلا أن العمل على الإجراءات القانونية المتعلقة بتصفية الشركة وحلها اختياريًا لم تبدأ كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

#### شركة شرفات الجزيرة

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٨٧٨١٣٧ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٢ شوال ١٤٤٤ هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠٢٣ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في المقاولات العامة وتشغيل المجمعات التجارية.

#### شركة مُعين للموارد البشرية

إن شركة معين للموارد البشرية هي شركة سعودية مساهمة مغلقة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٣٥٢٠٢ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٦ رمضان ١٤٣٦ هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠١٥ م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في تقديم الخدمات العمالية فيما يتعلق بالعمالة المتزيلة والعمالة في القطاعين العام والخاص بموجب ترخيص وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية رقم ٢٤ ش م م بتاريخ ٢٣ ذي الحجة ١٤٣٦ هـ (الموافق ١٦ أكتوبر ٢٠١٥ م).

## ٢- أسس الأعداد

## ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

## ٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ما عدا البنود الهامة التالية الواردة في قائمة المركز المالي الموحدة:

- يتم قياس أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة.
- يتم قياس التزامات مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

## ٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض القوائم الموحدة بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للمجموعة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم الموحدة بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

## ٤-٢ قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة السعر المقبوض نظير بيع أصل ما أو المدفوع لتحويل التزام ما في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس يستند قياس القيمة العادلة على افتراض إجراء معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام إما:

- في السوق الرئيسي للأصول أو الالتزامات.
  - في ظل عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للأصول أو الالتزامات.
- ويجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر فائدة متاحة أمام المجموعة.

وتقاس القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات باستخدام افتراضات على أن المشاركين في السوق سيستخدمونها عند تسعير الأصول أو الالتزامات وعلى فرضية أن المشاركين في السوق يسعون لتحقيق أفضل منافع اقتصادية. ويراعي قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة أو عن طريق بيعه لمشارك آخر في السوق سيستخدم الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة.

وتستخدم المجموعة طرق التقييم الفنية الملائمة للظروف والتي توفر بيانات كافية لقياس القيمة العادلة لتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

بسبب الاستحقاق قصير الأجل للأدوات المالية مثل الذمم المدينة والدائنة والأرصدة المدينة والدائنة الأخرى، فإن قيمتها الدفترية تقارب قيمتها العادلة بشكل كبير.

## ٥-٢ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

اعتمدت المجموعة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مرة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣ م:

## ١-٥-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سارية المفعول في السنة الحالية

المعيار والتفسير والتعديلات	الوصف	تاريخ السريان
تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي ١، وبيان الممارسات ٢، ومعيار المحاسبة الدولي ٨.	تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسات المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.	الفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ م
تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة.	تتطلب هذه التعديلات من المنشآت إثبات الضريبة المؤجلة للمعاملات التي تؤدي، عند الأثبات الأولى، إلى مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم.	الفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ - عقود التأمين	يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية	الفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ م

وبناءً على تقييم المجموعة، فقد وجدت المجموعة ان هذه التعديلات ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة.



## ٢- أسس الاعداد (تتمة)

## ١-٥-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة والتي لم يسر مفعولها بعد

اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر للمعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة على المعايير الدولية للتقرير المالي التي تم إصدارها، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد للسنة المحاسبية للمجموعة التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ م. لم يتم الإفصاح عن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات في هذه القوائم المالية الموحدة، كما ولم تعتبر الإدارة هذه الأمور تتعلق بعمليات المجموعة أو أنه سيكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في الفترات المستقبلية.

## ٣- التقديرات المحاسبية والافتراضات الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين استخدام أحكام وتقديرات وفرضيات تؤثر في قيم الإيرادات والمصاريف والأصول والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التأكد بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للأصول والالتزامات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الفرضيات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة والتي تشكل مخاطر عالية قد تؤدي إلى تعديلات جوهريّة في القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد المجموعة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية الموحدة، وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة المجموعة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم ايضاحها عند حدوثها.

## أ- ملخص لأهم التقديرات والفرضيات المحاسبية المتبعة

## تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء

قامت المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار بالإضافة إلى أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. تطبق المجموعة حكمها في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد العقد أو إنهائه أم لا. بمعنى أن يتم الأخذ في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة التجديد أو الإنهاء.

بعد تاريخ بدء العقد، تعيد المجموعة تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث كبير أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرة المجموعة ويؤثر على قدرتها على ممارسة أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء.

## معدل العائد الضمني لعقود الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل العائد الضمني لجميع عقود الإيجار، وبالتالي فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس التزامات الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الاقتراض الذي يتعين على المجموعة أن تدفعه للاقتراض لمدة مماثلة، مع ضمانات مماثلة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لحق استخدام الأصل وفي بيئة مماثلة.

تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات يمكن الحصول عليها (مثل اتفاقيات التسهيلات البنكية المتاحة لها ومعدلات الاقتراض السائدة في السوق).

## الأعمار الانتاجية للعقارات والألات والمعدات

تقوم إدارة المجموعة بتقدير الأعمار الانتاجية للعقارات والألات والمعدات لغايات احتساب الاستهلاك اعتماداً على الاستخدام المتوقع لهذه الأصول. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الانتاجية بشكل سنوي، ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣- التقديرات المحاسبية والافتراضات الهامة (تتمة)

#### أ- ملخص لأهم التقديرات والافتراضات المحاسبية المتبعة (تتمة)

##### مخصصات المخزون

تقوم الإدارة بتقدير المخصص لتخفيض قيمة المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للاسترداد أو تعرّض المخزون للتلف أو للتقادم بشكل كلي أو جزئي أو إذا كان سعر البيع أقل من التكلفة أو أية عوامل أخرى تتسبب في انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن القيمة الدفترية. مخصص عجز المخزون يتم احتسابه بنسبة من المبيعات وفق تصنيف الفرع وعلى مستوى القسم، ويتم تسويته عند الجرد الفعلي.

##### برنامج ولاء العملاء (اكتساب)

يتم تقدير الالتزام المتعلق العوض المتغير لحوافز البيع وفق برنامج ولاء العملاء (اكتساب) بناءً على الممارسة المعتادة والخبرة السابقة للمجموعة، ويتم مراجعة هذا الالتزام عند إعداد التقارير المالية ليعكس القيمة المحتملة للالتزام المجموعة تجاه العملاء.

##### الجوائز الإضافية من الموردين

قد تحصل المجموعة على حوافز إضافية من الموردين تبعاً لحجم المشتريات منهم خلال السنة المالية، وتقوم الإدارة بإثبات هذه الحوافز عند التحقق الفعلي لهذه الحوافز وفقاً لل عقود المبرمة مع الموردين، وتعتمد الإدارة على ممارسة الحكم المهني في دراسة متغيرات السوق وسلوك المستهلكين عند تقدير الاعتراف بالحافز في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

##### القيمة القابلة للاسترداد

يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للأصل ما لم ينتج عن الأصل تدفقات نقدية تعتبر مستقلة بشكل كبير عن الأصول الأخرى أو مجموعة من الأصول. وفي الحالات التي تزيد فيها القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية عن القيمة القابلة للاسترداد، عندئذ يعتبر الأصل منخفض القيمة، ويخضع إلى القيمة القابلة للاسترداد.

تمثل القيمة القابلة للاسترداد القيمة الأعلى للقيمة العادلة للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية، ناقصاً تكاليف الاستبعاد والقيمة الحالية.

##### التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم تحديد تكلفة التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب برنامج المكافآت المحددة غير الممولة ويتم قياسها باستعمال التقييم الإكتواري. يشمل التقييم الإكتواري العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، ومعدل دوران العاملين. ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن التزام المكافأة المحددة غير الممولة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. لذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة في السنة أو أكثر عند الضرورة.

##### ب) مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بإجراء تقييم لمقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وهي على قناعة بأن المجموعة لديها الموارد الكافية للاستمرار في العمل في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، ليس لدى الإدارة أي علم بعدم تأكد جوهري قد يثير شكوكاً حول قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. عليه، تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

### ٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية

السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م هي متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في إعداد القوائم الموحدة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م. وفيما يلي السياسات المحاسبية الجوهرية التي استخدمتها المجموعة في إعداد القوائم الموحدة:

##### أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة للمجموعة على القوائم المالية للشركة والشركات التابعة الخاضعة لسيطرتها. تتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة لعوائد مختلفة، أو لديها الحق فيها، لقاء ارتباطها بالشركة المستثمر فيها، ولديها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. وعلى وجه التحديد، تتحقق السيطرة للشركة على شركة مستثمر فيها، فقط عند تحقق العناصر الثلاثة التالية:

- سلطة على الشركة المستثمر فيها (أي، وجود حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الأهمية الخاصة بالشركة المستثمر فيها).
- التعرض إلى عوائد متغيرة، أو الحق فيها، نظير ارتباطها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

## ٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

وبشكل عام، هناك افتراض بأنه ينتج عن امتلاك أغلبية حقوق التصويت سيطرة. وتأييداً لهذا الافتراض، وعندما يكون لدى الشركة أقل من الأغلبية في حقوق التصويت أو حقوق ماثلة في الشركة المستثمر فيها، فإن الشركة تأخذ بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف لتقييم ما إذا كانت لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها، ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق التصويت الخاصة بالشركة وأية حقوق تصويت محتملة

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت لديها سيطرة على الشركة المستثمر فيها إذا ما أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يتم توحيد الشركة المسيطر عليها عند بدء ممارسة السيطرة عليها ويتم التوقف عن ذلك عند فقدان السيطرة على الشركة المسيطر عليها من قبل الشركة. تدرج أصول والتزامات وإيرادات ومصاريف الشركة المستحوذ عليها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة إلى الشركة ولحين فقدان مثل هذه السيطرة.

يعود الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المساهمين في الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى إذا ما أدى ذلك إلى أن يكون رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة عجزاً، بمعنى أنه يتم قيد الخسائر على الحصص غير المسيطرة حتى ولو أدى ذلك إلى عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

عند توحيد القوائم المالية يتم إجراء التسويات على القوائم المالية الموحدة للشركات المسيطر عليها إذا تطلب الأمر ذلك لتتماشى مع السياسات المحاسبية للشركة. يتم حذف كافة الأصول والتزامات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات الداخلية بين شركات المجموعة.

تتم المحاسبة عن التغيرات في ملكية الشركة المسيطر عليها، التي لا ينجم عنها فقدان للسيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

في حالة فقدان المجموعة السيطرة على الشركة المستثمر فيها، فإنها:

- تقوم بالتوقف عن إثبات أصول والتزامات الشركة المستثمر فيها.
- تقوم بالتوقف عن إثبات القيمة الدفترية لأية حقوق ملكية غير مسيطرة.
- تقوم بالتوقف عن إثبات فروقات التحويل المتراكمة، المقيدة ضمن حقوق الملكية.
- تقوم بإثبات القيمة العادلة للعرض المستلم.
- تقوم بإثبات القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- تقوم بإثبات أي فائض أو عجز في قائمة الدخل الموحدة.
- تقوم بإعادة تصنيف حصتها من البنود المثبتة سابقاً في بنود الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الدخل الموحدة أو تحولها إلى الأرباح المبقاة، إذا اقتضى الأمر ذلك، بموجب معايير دولية أخرى.

## تصنيف الأصول والتزامات إلى متداولة/غير متداولة

تعرض المجموعة الأصول والتزامات في قائمة المركز المالي الموحدة استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- يكون من المتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة أي تقرير مالي.
- يكون من المتوقع تحقيقه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية.
- يكون في صورة النقد وما في حكمه ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة أي تقرير مالي.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة الأصول الأخرى كأصول غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة
- يكون من المتوقع سداؤه في دورة تشغيل عادية
- يكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة أي تقرير مالي
- في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة أي تقرير مالي.

يتم تصنيف كافة الالتزامات الأخرى على أنها غير متداولة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

#### ٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

##### الأدوات المالية

إن الأداة المالية هي أية عقود ينشأ عنها أصول مالية لمنشأة ما والتزامات مالية أو أدوات حقوق ملكية لمنشأة أخرى. تقوم المجموعة بإثبات أصولها والتزاماتها المالية في قائمة المركز المالي الموحدة عندما وفقط عندما تصبح المجموعة طرفاً في النصوص التعاقدية للأداة. ويتم إثبات الشراء أو البيع أو إلغاء الإثبات باستخدام المحاسبة على أساس تاريخ المتاجرة.

##### الأصول المالية

عند اقتناء المجموعة لأصل مالي يتم تصنيف الأصل المالي بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على أساس كلي من (أ) نموذج الأعمال لإدارة مجموعة أصول مالية و (ب) خصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي.

##### القياس الأولي للأصل المالي

يقاس الأصل المالي عند الإثبات الأولي بالقيمة العادلة مضاف إليه تكاليف المعاملة، باستثناء الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة (بدون إضافة تكاليف المعاملة).

##### القياس اللاحق للأصل المالي

بعد الإثبات الأولي تقوم المجموعة بالقياس اللاحق للأصول المالية بناءً على الفئة التي صنفت ضمنها هذه الأصول المالية كما يلي:

- بالتكلفة المطفأة، إذا كان هدف المجموعة الاحتفاظ بمجموعة أدوات دين مالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في تواريخ محددة، والتي تعدّ فقط - دفعات من أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، إذا كان هدف المجموعة الاحتفاظ بمجموعة أدوات دين مالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية، وأن ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تُعدّ فقط - دفعات من أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، إذا قامت المجموعة باستخدام خيار القياس هذا المتوفر في المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) "الأدوات المالية".
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، ما لم يتم قياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة بطريقة معدل الفائدة الفعال، ويتم إدراج أرباح وخسائر الاستبعاد في قائمة الدخل الموحدة عند إلغاء الاعتراف بهذا الأصل المالي. أما الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة، فتقاس بالقيمة العادلة مع إظهار فروقات التقييم في قائمة الدخل الموحدة، باستثناء الأصول المالية والتي تختار المجموعة عند الإثبات الأولي قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن فروقات التقييم تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر. كما يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح الناجمة عنها من خلال قائمة الدخل الموحدة.

##### إلغاء إثبات الأصل المالي

تقوم المجموعة بإلغاء إثبات الأصل المالي فقط عند:

- انقضاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو
- تحويل الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي وتحويل ما يقارب جميع مخاطر وعوائد ملكية الأصل المالي، أو
- الإبقاء على الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي مع تحمل التزاماً تعاقدياً بدفع التدفقات النقدية إلى واحد أو أكثر من المستلمين وتحويل ما يقارب جميع مخاطر وعوائد ملكية الأصل المالي، أو
- تحويل الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي دون تحويل ولا إبقاء ما يقارب جميع مخاطر وعوائد ملكية الأصل المالي إذا لم تكن قد أقيمت على السيطرة على الأصل المالي. أو
- الإبقاء على الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، مع تحمل التزاماً تعاقدياً بأن تدفع التدفقات النقدية إلى واحد أو أكثر من المستلمين دون تحويل ولا إبقاء ما يقارب جميع مخاطر وعوائد ملكية الأصل المالي إذا لم تكن قد أقيمت على السيطرة على الأصل المالي.

وعند إلغاء إثبات أصل مالي في مجمله، فإن الفرق بين القيمة الدفترية (مقاساً في تاريخ إلغاء الإثبات) والعوض المُستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه مطروحاً منه أي التزام جديد تم تحمله) يتم إثباته في قائمة الدخل الموحدة.

٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الهبوط في الأصول المالية

يعتبر أي أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد هبطت قيمته، فقط إذا وجد دليل موضوعي على حدوث هبوط نتيجة لوقوع حدث أو أكثر بعد الإثبات الأولي لتلك الأصول ("حدث خسارة" متكبدة) وأن لهذا الحدث أثر على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل موثوق به. يشتمل الدليل الموضوعي على وقوع الهبوط على مؤشرات توجي بأن مقترض أو مجموعة من الجهات المقترضة تعاني من صعوبات مالية مهمة، أو الإخفاق أو التأخر في سداد أصل المبلغ أو العمولة الخاصة به، أو احتمالية الإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وعندما تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود هبوط قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية المرتبطة بحالات الإخفاق في السداد.

الالتزامات المالية

يتم قياس الالتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم به خصم الدفعات النقدية المستقبلية على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي، أو فترة زمنية أقصر حسبما كان ذلك ملائماً، وذلك للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الإثبات المبدي.

إلغاء إثبات الالتزامات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الالتزام المالي (أو جزء من الالتزام المالي) من قائمة مركزها المالي الموحدة عندما، و فقط عندما، يتم إطفاءه؛ أي عندما يتم سداد الالتزام المحدد في العقد أو يتم إلغاؤه أو انقضاؤه.

إعادة تصنيف الأصول والالتزامات المالية

في حال قيام المجموعة بإعادة تصنيف أصل مالي، فإنها تطبق إعادة التصنيف بأثر مستقبلي من تاريخ إعادة التصنيف، ولا يتم تعديل أية مكاسب أو خسائر (بما في ذلك مكاسب وخسائر الهبوط) أو عمولة تم إثباتها سابقاً، كما يمنع إعادة تصنيف أي فئة من الالتزامات المالية من فئة إلى فئة أخرى.

حقوق الملكية والاحتياطيات

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها. تتضمن الأرباح المبقاة أرباح السنة الحالية والسنوات السابقة. يتم تسجيل جميع المعاملات مع مساهمي الشركة بشكل منفصل ضمن حقوق الملكية.

توزيعات الأرباح إلى المساهمين

تسجل توزيعات الأرباح إلى مساهمي الشركة كالتزام عند إقرار هذه التوزيعات. وفقاً لنظام الشركات بالمملكة العربية السعودية، يتم إقرار التوزيعات عند اعتمادها من المساهمين أو التفويض من المساهمين إلى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهمي الشركة بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي، وذلك بما يتناسب مع وضع الشركة المالي وتدفقاتها النقدية. ويخصم المبلغ المقابل مباشرة من حقوق المساهمين.

الذمم المدينة التجارية

تمثل المبالغ المستحقة من العملاء عن بيع بضائع أو خدمات منجزة ضمن النشاط الاعتيادي للمجموعة، ويتم الإثبات الأولي للذمم المدينة التجارية بالقيمة العادلة من خلال مبلغ المعاملة الأصلي. ولاحقاً للإثبات الأولي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

النقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل. لأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب والنقد لدى البنوك.

عقود الإيجار

عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة كمتأجر

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، تعترف المجموعة بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار لمعظم عقود الإيجار في قائمة المركز المالي الموحدة. ومع ذلك، فإن المجموعة قد اختارت عدم الاعتراف بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار لبعض عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة. تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تعترف المجموعة بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار في تاريخ بدء الإيجار.

٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

عقود الإيجار (تتمة)

عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة كمستأجر (تتمة)

تم قياس حق استخدام الأصول مبدئياً بالتكلفة، وبعد ذلك بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة، ويتم تعديله من أجل إعادة قياسات معينة للالتزامات الإيجار.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء عقد الإيجار، ويتم خصمها باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو إذا لم يكن بالإمكان تحديد ذلك السعر، فباستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. بشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل خصم.

يتم زيادة التزام الإيجار لاحقاً من خلال تكلفة الفائدة على التزام الإيجار وينخفض بدفع الإيجار. يتم إعادة قياس الالتزام عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل، أو تغيير في تقدير المبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو حسب الاقتضاء، التغييرات في التقييم حول ما إذا كان خيار الشراء أو التمديد مؤكداً إلى حد معقول لممارسته أم أن خيار الإنهاء من المؤكد عدم ممارسته

طبقت المجموعة أحكاماً لتحديد مدة عقد الإيجار لبعض عقود الإيجار والتي تكون فيها كمستأجر وتتضمن خيارات التجديد. يؤثر تقدير المجموعة لدرجة التأكد من ممارسة مثل هذه الخيارات على مدة عقد الإيجار، مما يؤثر بشكل كبير على مقدار التزامات الإيجار وحق استخدام الأصول المثبتة.

عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة كمؤجر

لا تختلف السياسات المحاسبية المطبقة على المجموعة كمؤجر عن تلك بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧. عندما تكون المجموعة مؤجراً وسيطاً، يتم تصنيف عقود الإيجار من الباطن بالرجوع إلى حق استخدام الأصول الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي، ليس مع الإشارة إلى الأصل الأساسي.

عند التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ ليس على المجموعة إجراء تعديلات مهمة لعقود الإيجار التي تكون فيها كمؤجر. ومع ذلك، طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "إيرادات العقود" مع العملاء لتخصيص المقابل المالي في العقد لكل من عنصر التأجير وعنصر غير التأجير.

العقارات والألات والمعدات

الاعتراف والقياس

- تظهر بنود العقارات والألات والمعدات بالتكلفة التاريخية، بعد طرح الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط في القيمة المتراكمة.
- تتضمن التكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء العقارات والألات والمعدات.
- عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود العقارات والألات والمعدات يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.
- يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من العقارات والألات والمعدات بمقارنة أية مقبوضات من الاستبعاد مع القيمة الدفترية لتلك البنود وتسجل بالصافي في قائمة الدخل الموحدة.

التكاليف اللاحقة

- تسجل تكلفة الجزء المستبدل لبند من بنود العقارات والألات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس تكلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.
- تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها المجموعة على صيانة وتشغيل العقارات والألات والمعدات في قائمة الدخل الموحدة عند تكبدها.

الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الموحدة بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود العقارات والألات والمعدات، باستثناء الأراضي. يتم استهلاك الأصول المقامة على أراضي مستأجرة على مدة عقد الإيجار أو على الأعمار الإنتاجية لتلك الأصول أيهما أقصر. ويبدأ استهلاك بنود العقارات والألات والمعدات عندما يكون الأصل جاهزاً للاستخدام بالطريقة المقصودة من قبل الإدارة.

## شركة أسواق عبد الله العثيم (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### العقارات والألات والمعدات (تتمة)

إن الأعمار الانتاجية المقدرة للعقارات والألات والمعدات والأعمار الانتاجية خلال السنة الحالية هي نفسها للسنوات السابقة وتفاصيلها كما يلي:

البند	الأعمار الإنتاجية (سنة)
مباني	٢٥ سنة أو مدة العقد أيهما أقصر
آلات ومعدات	١ - ١٠
سيارات	٥ - ٧
أجهزة الحاسب الآلي	٢ - ١٠
أثاث ومفروشات	٢ - ١٠
تحسينات على عقارات مستأجرة	١٠ سنوات أو مدة العقد أيهما أقصر

تقوم المجموعة بمراجعة الأعمار الإنتاجية والقيمة المتبقية لجميع بنود عقارات، وآلات ومعدات في نهاية كل فترة مالية، وتقوم بالتعديل إذا لزم الأمر.

#### الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ

تظهر الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة وتتضمن تكلفة الإنشاءات والمعدات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ، والتي سوف يتم استهلاكها من قبل المجموعة عندما تصبح جاهزة للاستخدام حيث يتم تحويلها إلى عقارات وآلات ومعدات.

#### العقارات الاستثمارية

تصنف المجموعة الأصل على أنه عقار استثماري إذا كان الغرض من الاحتفاظ به هو (أ) كسب إيرادات إيجارية أو (ب) لإنماء رأس المال أو (ج) لكلا الغرضين. وتظهر العقارات الاستثمارية عند القياس الأولي بالتكلفة شاملة النفقات المرتبطة مباشرة باقتناء العقارات الاستثمارية، وعند القياس اللاحق تستخدم المجموعة نموذج التكلفة حيث يتم طرح الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط في القيمة المتراكمة، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة بحسب متطلبات المعيار الدولي بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تستخدم المجموعة طريقة القسط الثابت لاستهلاك العقارات الاستثمارية وذلك على مدى العمر المقدر لكل بند من بنود العقارات الاستثمارية كما ويتم استهلاك الأصول المقامة على أراضي مستأجرة على مدة عقد الإيجار أو على الأعمار الإنتاجية للأصول أيهما أقصر، ويسجل مصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الموحدة.

#### الهبوط في قيمة الأصول غير المالية

تجرى المجموعة، بتاريخ إعداد التقرير حول القوائم المالية الموحدة، تقييمًا للتحقق مما إذا كان هناك مؤشر يدل على احتمالية انخفاض قيمة أصل ما. وفي حال وجود هذا المؤشر أو عندما يستلزم الأمر إجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي، تقدر المجموعة قيمة الأصول القابلة للاسترداد. وتحدد القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو وحدة توليد النقد بالقيمة العادلة للأصل مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد وقيمة استخدامه أيهما أكبر.

وتحدّد القيمة القابلة للاسترداد لأحد الأصول ما لم يحقق الأصل تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن المتحقق من أصول أخرى أو مجموعة من الأصول وعند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرّة للنقد لقيمتها القابلة للاسترداد، يُعتبر الأصل منخفض القيمة، ويخفّض إلى قيمته القابلة للاسترداد.

وعند تقييم القيمة قيد الاستخدام، تُخصّم التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة بحيث يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. ويستند حسابات المجموعة لانخفاض القيمة على الموازنات التفصيلية والحسابات المتوقعة، التي تعدّ بصورة مستقلة عن كل وحدة من الوحدات المُدرّة للنقد للمجموعة المخصص لها الأصول.

ويعترف بخسائر الانخفاض في العمليات المستمرة في قائمة الدخل الموحدة ضمن فئات المصاريف وبما يتماشى مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

وإذا تم عكس قيد الخسارة الناشئة عن الانخفاض في قيمة الأصل لاحقاً، تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المُدرّة للنقد) إلى القيمة التقديرية المعدلة القابلة للاسترداد، على ألا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة القيمة الدفترية التي كانت ستحدّد فيما لو لم يتم الانبات بأي خسارة ناشئة عن الانخفاض في قيمة الأصل (أو للوحدة المُدرّة للنقد) في السنوات السابقة. يثبت على الفور بعكس قيد الخسارة الناشئة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل الموحدة.

٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأصول غير الملموسة

يتم قياس الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة في تاريخ الاعتراف الأولي. إن تكلفة الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها في عملية تجميع أعمال هي القيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ. وبعد الإثبات الأولي، تدرج الأصول غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر الهبوط في القيمة، إن وجدت. إن الأصول غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير المرسمة، لا تتم رسمتها ويتم إثباتها كمصاريف في قائمة الدخل الموحدة عند تكبدها، ويتم تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة لتكون إما محددة أو غير محددة.

البند	الأعمار الإنتاجية (سنة)
برامج وتطبيقات	٣-١٠ سنوات

يتم إطفاء الأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى العمر الإنتاجي وتقوم المجموعة بالاختبارات اللازمة للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها عند وجود مؤشر على أن الأصول غير الملموسة قد انخفضت قيمتها. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء للأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على الأقل في نهاية كل فترة مالية. إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو الطريقة المتوقعة لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل يتم المحاسبة عنها من خلال تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حسب الاقتضاء، وتعامل كتغيرات في التقديرات المحاسبية.

يتم إثبات مصروف الإطفاء للأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في قائمة الدخل الموحدة ضمن فئة المصاريف التي تتفق مع وظيفة الأصول غير الملموسة.

يتم قياس الربح أو الخسارة الناتجة عن التوقف عن إثبات الأصول غير ملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم إثباتها في قائمة الدخل الموحدة عندما يتم التوقف عن إثبات الأصول.

الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة

- الشركة الزميلة هي ذلك الكيان التي تمارس عليه الشركة تأثيراً هاماً. التأثير الهام هو قدرة المجموعة على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها، ولكنها لا تعد سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.
- المشروع المشترك هو ترتيب مشترك يكون بموجبه الحق للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة في صافي أصول الترتيب المشترك. السيطرة المشتركة هي ترتيب تعاقدي مسيطر عليه بشكل مشترك وتكون قائمة عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة موافقة بالإجماع من الاطراف المشاركة بالسيطرة.
- تتم المحاسبة عن استثمار المجموعة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك باستخدام طريقة حقوق الملكية اعتباراً من التاريخ الذي أصبح فيه الشركة المستثمر فيها شركة زميلة أو مشروعاً مشتركاً، وعند الاستحواذ على الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك تسجل أي زيادة في تكلفة الاستثمار عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة للشركة المستثمر فيها كشهرة وتدرج ضمن القيمة الدفترية للاستثمار. تسجل أي زيادة في حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة للأصول والالتزامات المحددة للشركة الزميلة أو المشروع المشترك عن تكلفة الاستثمار بعد إعادة التقييم مباشرة في قائمة الدخل الموحدة في السنة التي يتم فيها الاستحواذ على الاستثمار.
- يتم إدراج نتائج أصول والتزامات الشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة في القوائم المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية والتي بموجبها يسجل الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك بالتكلفة في قائمة المركز المالي الموحدة وتعديل التكلفة بعد ذلك بحيث تسجل حصة المجموعة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر للشركة الزميلة أو المشروع المشترك. عندما تتجاوز حصة المجموعة في خسائر الشركة الزميلة أو المشروع المشترك ملكيتها في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك (التي تشمل أي ملكية طويلة الاجل تشكل في مضمونها جزءاً من صافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك) تتوقف المجموعة عن الاعتراف بحصتها من الخسائر الاضافية. تسجل الخسائر الاضافية فقط بالقدر الذي تتكبد فيه المجموعة التزامات قانونية أو تعاقدية أو قامت بمدفوعات نيابة عن الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. وإذا قامت الشركة الزميلة أو المشروع المشترك في فترة اللاحقة بتسجيل أرباح، تستأنف المجموعة تسجيل حصتها من هذه الأرباح فقط عندما تتعادل حصتها من الأرباح مع حصتها من الخسائر غير المسجلة.
- عندما تتعامل إحدى شركات المجموعة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك للمجموعة، تسجل الأرباح والخسائر الناتجة عن هذا التعامل في القوائم المالية الموحدة للمجموعة فقط بقدر ملكيتها في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك التي لا تتعلق بالمجموعة.



٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الإيرادات

يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية:

الخطوة الأولى: تحديد العقد ويتم في الحالات التالية:

- عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.
- عند تحديد حقوق كل طرف.
- عند تعريف شروط الدفع.
- عندما يكون للعقد مضمون تجاري.
- عندما يكون العقد قابل للتحويل.

الخطوة الثانية: تحديد التزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة متفق عليها التزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الالتزامات الأخرى في العقد إذا كان:

- يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل
- يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة، وهو المبلغ الذي تتوقعه المجموعة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.

الخطوة الرابعة: تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للسلع أو الخدمات المقدمة للعميل.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأدية الخدمة له.

وعليه يتم المحاسبة عن عقد مع عميل عند استيفاء جميع الضوابط التالية:

- أطراف العقد قد اتفقت على العقد (خطياً، أو بشكل شفوي، أو وفقاً لممارسات تجارية معتادة أخرى) وان تكون ملتزمة بأداء التزاماتها.
- يمكن تحديد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.
- يمكن تحديد شروط السداد مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.
- للعقد مضمون تجاري (أي أن يكون من المتوقع تغير المخاطر، أو توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة للعقد).
- إمكانية الحصول على العوض الذي سيكون للمجموعة حق فيه في مقابل السلع أو الخدمات التي قامت بتحويلها إلى العميل. وعند تقييم احتمالية تحصيل مبلغ العوض، فإنه يؤخذ في الحسبان قدرة العميل ونيته في السداد عندما يصبح ذلك المبلغ مستحقاً. كما يؤخذ في الحسبان أن العوض قد يكون اقل من السعر المبين في العقد إذا كان العوض متغيراً.
- ويتم اثبات الإيراد عند الوفاء بالتزام أداء عن طريق تحويل سلعة أو خدمة متعهد بها إلى العميل ويعد الأصل بأن قد تم تحويله عندما يحصل العميل على السيطرة على ذلك الأصل، وعند انشاء العقد يتم تحديد ما إذا كان الوفاء بالتزام الأداء سيكون على مدى زمني أو عند نقطة من الزمن.

الحوافز والمزايا الأخرى من الموردين

يتم الاعتراف بالحوافز والمزايا الأخرى من الموردين بناءً على الشروط التعاقدية مع الموردين والتي يتم التفاوض عليها سنوياً. تشمل الحوافز خصومات ثابتة وخصومات تصاعديّة وإيرادات تجارية أخرى.

يتم احتساب الخصومات الثابتة والتصاعديّة على أساس فوري أو مؤجل، اعتماداً على الشروط التعاقدية مع الموردين. يمكن أن تكون الخصومات:

- غير مشروطة، أي تتناسب مع إجمالي المشتريات ولا تخضع لأي شروط أخرى، أو
- مشروطة، أي تعتمد على استيفاء شروط معينة (على سبيل المثال، النمو في صافي مبيعات الموردين مع المجموعة).

تمثل الإيرادات التجارية الأخرى إيرادات الخدمات التي تقدمها المجموعة للموردين.

يتم الاعتراف بالحوافز والمزايا الأخرى من الموردين على أنها تخفيض لتكلفة المبيعات.

٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الإيرادات الأخرى

- تتحقق الإيرادات من الإيجارات على أساس الاستحقاق وفقاً لمدة عقود الإيجار.
- يتم اثبات إيرادات توزيعات الأرباح في قائمة الدخل الموحدة عند إقرارها من قبل الشركات المستثمر بها.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق وعندما تتحقق شروط اكتساب هذه الإيرادات وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي.

برنامج ولاء العملاء (اكتساب)

تقوم المجموعة بتأجيل الاعتراف بالعبء المتغير للحوافز الناشئة عن برنامج ولاء العملاء (اكتساب)، حيث تقوم المجموعة بتقدير هذا العبء بناء على الممارسة المعتادة والخبرة السابقة للمجموعة ومن ثم يتم الاعتراف به كالتزام إلى حين استخدامه من قبل العملاء، حيث يتم تخفيض إيرادات المبيعات بمقدار هذا الالتزام كونه إيراداً مؤجلاً، ويتم تحويله إلى الإيراد في حال الاستخدام أو انتهاء صلاحية حق استخدام، مع الاعتراف بتكلفة هذا الإيراد والتي تتمثل بالسلع التي استلمها العميل.

المخزون وقطع الغيار

المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، وتحدد التكلفة باستخدام المتوسط المرجح وتتضمن التكاليف التي تم تكبدها حتى وصول المخزون إلى المستودعات. أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للمجموعة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

قطع الغيار

تحمل تكاليف قطع الغيار لبند العقارات والآلات والمعدات في حال استيفائها لتعريفه وشروطه، وبخلاف ذلك تُصنّف قطع الغيار على أنها مخزون.

الأصول المحتفظ بها لغرض البيع

يتم تصنيف الأصول غير المتداولة كأصول محتفظ بها لغرض البيع إذا كان مبلغها الدفترى سيتم استرداده بشكل رئيسي من خلال معاملة بيع بدلاً من الاستخدام المستمر، وتكون معاملة البيع محتملة بدرجة عالية، وتدرج بالقيمة الدفترية أو بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أيهما أقل ويتم إيقاف الاستهلاك.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمته بشكل يعتمد عليه. ويتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الالتزام.

التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

التزام مكافآت نهاية الخدمة هو خطة تدفع للموظفين بعد انتهاء خدماتهم. ووفقاً لنظام العمل السعودي تقوم المجموعة بسداد مبالغ للموظفين عند انتهاء خدماتهم والتي تعتمد عادة على أساس سنوات الخدمة والراتب وسبب انتهاء الخدمة، والالتزامات المعترف بها في قائمة المركز المالي الموحدة فيما يتعلق بمكافآت نهاية الخدمة تتمثل في القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة بنهاية فترة التقرير المالي، ويتم احتساب التزام المنافع المحددة سنوياً من قبل الإدارة باستخدام طريقة الوحدة المتوقعة.

يتم اثبات تكلفة الخدمات لخطة المنافع المحددة في قائمة الدخل الموحدة ضمن تكلفة منافع الموظفين، وتعكس هذه التكلفة الزيادة في التزام المنافع المحددة الناتجة عن خدمة الموظف في السنة الحالية مضافاً لها التغيرات والتخفيضات والتسويات على هذه المنافع، ويتم اثبات تكلفة الخدمة السابقة مباشرة في قائمة الدخل الموحدة.

ويتم تحديد القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة عن طريق خصم التدفقات النقدية الخارجة المستقبلية المقدرة باستخدام معدلات الفائدة الفعلية على صكوك الشركات عالية الجودة والمقيّمة بالعملة التي تسدد بها المنافع والتي لها آجال تقارب التزامات المنفعة ذات الصلة، وفي حال عدم وجود سوق واسعة لمثل صكوك هذه الشركات يتم تطبيق أسعار سوق السندات الحكومية. ويتم تحميل وقيد المكاسب والخسائر الاكتوارية الناتجة من التسويات والتغيرات السابقة في الافتراضات الاكتوارية ضمن بند الدخل الشامل الآخر في قائمة الدخل الشامل الموحدة في الفترة التي حدثت فيها.

القروض

يتم تسجيل القروض بصافي القيمة المستلمة ويتم قيد العمولات على القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. ويتم قيد العمولات على القروض خلال الفترة التي استحققت بها، أما العمولات على القروض لتمويل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ فيتم رسملتها كجزء من تكاليف هذه الأعمال عندما تستوفي شروط المعايير الدولية ذات الصلة.

٤- معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

تكاليف الاقتراض

تتم رسملة تكاليف الاقتراض التي تعود بشكل مباشر إلى اقتناء أو تشييد أو إنتاج أصل مؤهل لشروط رسملة تكلفة الاقتراض على أنها جزء من تكلفة ذلك الأصل، والأصول المؤهلة هي التي تتطلب - بالضرورة - وقتاً زمنياً طويلاً لتصبح جاهزة للاستخدام أو البيع. ويتم إثبات تكاليف الاقتراض الأخرى على أنها مصروف في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي تكبدتها المجموعة.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات الالتزامات المستحقة السداد في المستقبل للمخزون والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

المعاملات بالعملة الأجنبية

تقيد المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بالريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم إعادة تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملة الأجنبية بتاريخ نهاية السنة المالية إلى الريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بذلك التاريخ. أما البنود غير النقدية بالعملة الأجنبية والمدرجة بالقيمة العادلة فيتم إعادة تحويلها وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. إن البنود غير النقدية بالعملة المدرجة على أساس التكلفة التاريخية لا يعاد تحويلها.

تدرج فروق التحويل الناتجة من تسويات البنود النقدية ومن إعادة تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الموحدة للفترة. أما فروق التحويل الناتجة من البنود غير النقدية كأدوات الملكية المصنفة كأصول مالية من خلال الدخل الشامل الآخر فيتم إدراجها ضمن التغيرات التراكمية في القيمة العادلة ضمن بند الدخل الشامل الآخر في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

تتم ترجمة الأصول والالتزامات للشركات التابعة الأجنبية إلى الريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ نهاية السنة المالية. يتم ترجمة الإيرادات المصاريف لكل من قائمة الدخل والدخل الشامل بأسعار الصرف في تواريخ المعاملات، ويتم إدراج فروق الترجمة الناتجة من التحويل مباشرة ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر. ويتم إدراج هذه الفروق في قائمة الدخل الموحدة خلال السنة التي تم استبعاد العمليات الأجنبية فيها. يتم التعامل مع الشهرة والتغير في القيمة العادلة الناتجة عن عمليات شراء شركات أجنبية كأصول والتزامات الشركات الأجنبية ويتم ترجمتها بأسعار الصرف السائدة بتاريخ التقرير المالي.

المعلومات القطاعية

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الأصول والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الإدارة التنفيذية. القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الأصول المالية والالتزامات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عند وجود حق نظامي ملزم لتسوية المبالغ المثبتة وعندما يكون هناك نية لتسوية الأصول مع الالتزامات على أساس الصافي من أجل بيع الأصول وتسديد الالتزامات في آن واحد.

الزكاة والضرائب الأجنبية

تخضع الشركة والشركات التابعة داخل المملكة لأنظمة الهيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية، وبالنسبة للشركات التابعة خارج المملكة، تخضع لأنظمة الدولة التابعة لها. يتم الاستدراك للزكاة وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للوعاء الزكوي أو صافي الدخل المعدل، أيهما أكبر. يجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي عند تحقق تلك الفروقات ويتم إثباتها في حينه.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥- العقارات والألات والمعدات

عقارات

المجموع	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	تحسينات على عقارات مستأجرة	أثاث ومفروشات	أجهزة حاسب آلي	سيارات	آلات ومعدات	مباني	أراضي	التكلفة
٢,٨٧١,٣٢١,٥١١	٢٩,٨٠١,٥١٠	٣٨٠,٤٢٥,٦١٨	٣٥٠,٤٦٧,٢٧٨	٢٤٨,٢٤٧,٨٠٠	١٣٤,٤٤٢,١٥٣	٦١٠,٣٣٧,٥٢٧	٥٧٦,٤٣٥,٠١٣	٥٤١,١٦٤,٦١٢	كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٣٨٤,٩٧٠,٥٩٠	١٢٠,٣٦٨,٣٦٠	٢٢,٨٥٦,٥٥٠	٣٧,٨٨٠,٧٣١	٤٦,١٥٩,١٤٣	١٢,٦٥٤,٦٧٧	٧٢,٨٣٧,٣٨٨	٤,٤١٤,٨١٦	٦٧,٧٩٨,٩٢٥	إضافات
-	(١٢١,١٣٩,٥١٦)	٧٥,٠٨٥,٣٨٣	١٦,٨٠٤,٤٨٣	٦,٠٨٢,٤٧٤	-	١٤,٤١١,٠٩٤	٨,٧٥٦,٠٨٢	-	المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
-	-	(٥,١٠٣,٥٣٥)	١٣,٤٢٢	-	-	(٦٥٠)	٥,٠٩٠,٧٦٣	-	تحويلات بين البنود
٣٩٠,٩٦٣	-	(٢٣٦,٥٠١)	-	٧٦٩,٩٨٣	-	(٥٩٥,٠٠٠)	٤٥٢,٤٨١	-	المحول من (إلى) عقارات استثمارية
(١٠١,١٥١,٥٦٧)	(٣,٩٦٤,٨٥٥)	(١١,٣٧٦,٤٩٣)	(٢١,٥٤٧,٣٧٠)	(١٢,٠٧٩,٨٢٥)	(١,٥٩١,٧٤٢)	(١٩,٦٦٦,٦٢٢)	(٣٠,٩٢٤,٦٦٠)	-	إستبعادات
(٥,٩٣٨,٨٩٢)	(١١,٣٦٨)	(٢,٣٧١,٨٠٠)	(١٢٦,٢٨٨)	(٧٤٨,٢١٤)	(٢١٢,٧٦٥)	(٢,٤٦٨,٤٥٧)	-	-	فروقات ترجمة عملة اجنبية
٣,١٤٩,٥٩٢,٦٠٥	٢٥,٠٥٤,١٣١	459,279,222	٣٨٣,٤٩٢,٢٥٦	٢٨٨,٤٣١,٣٦١	١٤٥,٢٩٢,٣٢٣	٦٧٤,٨٥٥,٢٨٠	٥٦٤,٢٢٤,٤٩٥	٦٠٨,٩٦٣,٥٣٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
١,٣٦١,٤٥٦,٧٨٨	-	٢١٧,٩٠١,٥٠٣	٢٤٢,٧٣٩,٣٨٠	١٨٨,٣١٠,٩٥٦	٩٩,٦٤٢,١٢٥	٤٠٨,٤٢٣,٥١١	٢٠٤,٤٣٩,٣١٣	-	الاستهلاك المتراكم
١٧٥,٣٧٧,٠٢٠	-	٢٩,٦٧٧,٨٨٦	٣٢,٠٧٩,١٦١	٢٧,٩٧٩,٧٤١	٩,٦٧٢,٩٦٠	٤٩,٥١١,١٩٢	٢٦,٤٥٦,٠٨٠	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
(٤٧,٠٧٤)	-	(١٣,٧٩٦)	-	٥٤٦,٦٣٥	-	(٥٩٤,٩٩٦)	١٥,٠٨٣	-	استهلاك السنة
-	-	(٢,٣٥٤,٧٦٨)	٢,٠٣٢	٦,٣٣٠	-	١,٤١٤	٢,٣٤٤,٩٩٢	-	المحول من (إلى) عقارات استثمارية
(٤,٠٦٨,٠٥٧)	-	(١,٧٣٨,٨٧٥)	(٤١,٦١٦)	(٣٠٨,٥١٩)	(١٤٣,٧١٥)	(١,٨٣٥,٣٣٢)	-	-	تحويلات بين البنود
(٩٤,٩٥٢,٤٣٦)	-	(١١,٣٥٤,٢٤٩)	(٢٠,٨٠٢,٢٨٤)	(١١,٨٨٣,٣٣٩)	(١,٢٥١,٩٣١)	(١٨,٧٣٥,٤٤١)	(٣٠,٩٢٤,٦٥٢)	-	عكس خسائر هبوط في القيمة (أ)
(٤,٢١٧,٥٥٣)	-	(١,٥٠٥,٣٠٢)	(٤٤,٥٧١)	(٦٠٢,٤٦٠)	(٢١٧,٥٩٩)	(١,٨٤٧,٦٢١)	-	-	إستبعادات
١,٤٣٣,٥٤٨,٦٨٨	-	٢٣٠,٦١٢,٣٩٩	٢٥٣,٩٣١,٥٦٢	٢٠٤,٠٤٩,٣٤٤	١٠٧,٧٠١,٨٤٠	٤٣٤,٩٢٢,٧٢٧	٢٠٢,٣٣٠,٨١٦	-	فروقات ترجمة عملة اجنبية
١,٧١٦,٠٤٣,٩١٧	٢٥,٠٥٤,١٣١	٢٢٨,٦٦٦,٨٢٣	١٢٩,٥٦٠,٦٩٤	٨٤,٣٨٢,٠١٧	٣٧,٥٩٠,٤٨٣	٢٣٩,٩٣٢,٥٥٣	٣٦١,٨٩٣,٦٧٩	٦٠٨,٩٦٣,٥٣٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
									صافي القيمة الدفترية

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥- العقارات والألات والمعدات (تتمة)

عقارات

المجموع	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	تحسينات على عقارات مستأجرة	أثاث ومفروشات	أجهزة حاسب آلي	سيارات	آلات ومعدات	مباني	أراضي	التكلفة
٢,٦٧٣,١٢١,٤٣٧	٤٤,٤٨٢,٥٤٦	٣٣١,٠٧٤,٣٤٧	٣١٨,٩٧٩,٠١٠	٢٢,٠٥٢٢,٧٠٤	١٢٩,٠٦٤,٢٢١	٥٧,٠٥٩٦,٩٥٤	٥٤٩,٨٥١,٤٥٦	٥٠٨,٥٥٠,١٩٩	كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م
٢٨٥,١٤٥,٠٩٦	٩٥,٠٧٢,٧٩٧	١١,٩٨٠,٤٢٢	٢٨,٧٠٩,١٢٠	٣٢,٢٠٨,٧٢٣	١٨,١١٣,٠٣٨	٥٤,٦٩٩,٤٩٤	١١,٧٤٧,٠٨٩	٣٢,٦١٤,٤١٣	إضافات
-	(١٠٩,٢٧١,٥٧٦)	٥٠,٠٤٧,٨٦٨	١٩,٠٠٨,٢٠٦	٦,٩٦١,٣٨٨	-	١٠,٨٨٢,٦٨٤	٢٢,٣٧١,٤٣٠	-	المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
-	-	-	(٢١٧,٦٢٠)	(١٣,٨٦٠)	(٨٥,٠٠٠)	٣١٦,٤٨٠	-	-	تحويلات بين البنود
(١,٠١٩,٥٧٨)	(٢٩٢,٩٩٥)	-	٣٥,٠٠٠	(٧٦١,٥٨٣)	-	-	-	-	المحول من (إلى) عقارات استثمارية
(٧,٠٣٤٣,٣٠٤)	(١٨٨,٦٢٥)	(٦,٤٣٧,٦٣٤)	(١٥,٧٩١,٩١٧)	(٨,٨١٩,٥٠٧)	(١٢,٠٧١,١٩٧)	(١٩,٤٩٩,٤٦٢)	(٧,٥٣٤,٩٦٢)	-	إستبعادات
(١٥,٥٨٢,١٤٠)	(٦٣٧)	(٦,٢٣٩,٣٨٥)	(٢٥٤,٥٢١)	(١,٨٥٠,٠٦٥)	(٥٧٨,٩٠٩)	(٦,٦٥٨,٦٢٣)	-	-	فروقات ترجمة عملة اجنبية
٢,٨٧١,٣٢١,٥١١	٢٩,٨٠١,٥١٠	٣٨٠,٤٢٥,٦١٨	٣٥٠,٤٦٧,٢٧٨	٢٤٨,٢٤٧,٨٠٠	١٣٤,٤٤٢,١٥٣	٦١,٠٣٣٧,٥٢٧	٥٧٦,٤٣٥,٠١٣	٥٤١,١٦٤,٦١٢	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
١,٢٨١,١٥٥,٤٤٩	-	٢٠١,٣٥٩,٨٣٤	٢٢٩,١٧٣,٩٢٥	١٧٤,٤٨٧,٧٠٨	١٠٣,٩٥٦,٣٥٨	٣٨٧,٤٢١,١٤٥	١٨٤,٧٥٦,٤٧٩	-	الاستهلاك المتراكم
١٦٠,١٧٠,٣٠٠	-	٢٥,٨٦٠,٠٨٥	٢٩,٥٠٠,١١٧	٢٤,٧٠٤,٤٣٨	٨,١١٨,١٧٢	٤٤,٧٦٩,٦٩٦	٢٧,٢١٧,٧٩٢	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م
(٥٠٢,٨١٤)	-	-	٣٤,٩٩٨	(٥٣٧,٨١٢)	-	-	-	-	استهلاك السنة
-	-	-	(٢٣١,٦٢٨)	(٢,٨٦٩)	(٨٤,٩٩٨)	٣١٩,٤٩٥	-	-	المحول من (إلى) عقارات استثمارية
(٦٨,١١٤,٣٢٠)	-	(٥,٣٠٦,٧٧٠)	(١٥,٦١٠,٠٥٠)	(٨,٧٣٠,١٦٢)	(١١,٧٥٨,٨٠٤)	(١٩,١٧٣,٥٧٦)	(٧,٥٣٤,٩٥٨)	-	تحويلات بين البنود
(١١,٢٥١,٨٢٧)	-	(٤,٠١١,٦٤٦)	(١٢٧,٩٨٢)	(١,٦١٠,٣٤٧)	(٥٨٨,٦٠٣)	(٤,٩١٣,٢٤٩)	-	-	إستبعادات
١,٣٦١,٤٥٦,٧٨٨	-	٢١٧,٩٠١,٥٠٣	٢٤٢,٧٣٩,٣٨٠	١٨٨,٣١٠,٩٥٦	٩٩,٦٤٢,١٢٥	٤٠٨,٤٢٣,٥١١	٢٠٤,٤٣٩,٣١٣	-	فروقات ترجمة عملة اجنبية
١,٥٠٩,٨٦٤,٧٢٣	٢٩,٨٠١,٥١٠	١٦٢,٥٢٤,١١٥	١٠٧,٧٢٧,٨٩٨	٥٩,٩٣٦,٨٤٤	٣٤,٨٠٠,٠٢٨	٢٠١,٩١٤,٠١٦	٣٧١,٩٩٥,٧٠٠	٥٤١,١٦٤,٦١٢	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
									صافي القيمة الدفترية

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥- العقارات والآلات والمعدات (تتمة)

- أ. خلال السنة، تبين للمجموعة ان خسارة الهبوط المثبتة في سنة سابقة والمتعلقة بعقارات وآلات ومعدات تخص شركة أسواق عبد الله العثيم - مصر (شركة تابعة) لم تعد موجودة. عليه، قامت المجموعة خلال السنة بتقدير المبلغ الممكن استرداده لتلك العقارات والآلات والمعدات وتحديد قيمة استخدامها والتي أظهرت قيمة اكبر من قيمتها الدفترية. نتيجة لذلك، قامت المجموعة بعكس خسائر الهبوط في قيمة العقارات والآلات والمعدات بمبلغ ٤,٠٧ مليون ريال سعودي في قائمة الدخل الموحدة. ان المبلغ الذي تم عكسه خلال السنة لا يتجاوز قيمة الخسائر المثبتة سابقا.
- ب. خلال السنة، قامت المجموعة باستبعاد عقارات وآلات ومعدات بلغت قيمتها الدفترية الصافية ٦,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٢,٢٣ مليون ريال سعودي) وقد نتج عن بيع تلك الأصول خسائر رأسمالية بقيمة ٣,٤١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: مكاسب رأسمالية بقيمة ٢٢٦ الف ريال سعودي).
- ج. لدى المجموعة بعض المباني مبنية على أراضي مستأجرة من الغير.
- د. تمثل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ التكاليف المرتبطة بتجهيز الفروع الجديدة للتشغيل.
- هـ. يبين الجدول التالي توزيع مصروف الاستهلاك كما تم تصنيفه حسب بنود التكاليف التشغيلية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٣٧,٦١٧,٥٧٧	١٥٢,٩٥٣,٣٥٩	مصاريف بيعه وتسويقية
١٤,٠١٠,٠٥٤	١٣,٠١٧,٧٣٧	إيرادات التأجير، صافي
٨,٥٤٢,٦٦٩	٩,٣٧٥,٢٦٧	مصاريف إدارية وعمومية
١٦٠,١٧٠,٣٠٠	١٧٥,٣٤٦,٣٦٣	

٦- عقود الإيجار

أ - حق استخدام الأصول المستأجرة

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	التكلفة
٢,٣٦٥,٦٦٠,٠١٦	٢,٦٩٤,٣٥٩,٠١٩	الرصيد كما في بداية السنة
٣٧٥,٧٣٧,٧٧٠	٥٣٧,٠٩٨,٧٠١	إضافات
(٣٦,١٠٥,٠١٤)	(٩١,٣١٦,١٩٠)	إستبعادات
(١٠,٩٣٣,٧٥٣)	(٤,٠٣٩,٣٧٠)	فروقات ترجمة عملة اجنبية
٢,٦٩٤,٣٥٩,٠١٩	٣,١٣٦,١٠٢,١٦٠	الرصيد كما في نهاية السنة
		الاستهلاك المتركم
٩٢٠,٥٩٧,٩٩٨	١,٠٧٧,٢٣١,٠٣٦	الرصيد كما في بداية السنة
١٧٥,٤٩٢,٦٨٠	١٩٥,٠٩٨,٦٦٤	المحمل للسنة
(١٤,٨٣٢,٧٦٠)	(٤٣,٢٠٨,٢٨٠)	إستبعادات
(٤,٠٢٦,٨٨٢)	(١,٥٢٨,٨٣٩)	فروقات ترجمة عملة اجنبية
١,٠٧٧,٢٣١,٠٣٦	١,٢٢٧,٥٩٢,٥٨١	الرصيد كما في نهاية السنة
١,٦١٧,١٢٧,٩٨٣	١,٩٠٨,٥٠٩,٥٧٩	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية السنة

ب- التزامات عقود الإيجار

كانت الحركة على التزامات عقود الإيجار على النحو التالي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١,٥٢٨,٣٦٦,٤٧٥	١,٧٢٦,٤٤٩,٥٠٩	الرصيد كما في بداية السنة
٣٧٥,٧٣٧,٧٧٠	٥٣٧,٠٩٨,٧٠١	الإضافات خلال السنة
٧٥,٠٢٥,٠٩٨	١٠٠,٧١٣,٨٦٩	يضاف: تكاليف تمويل على التزامات الإيجار
(٢٤,٢١٢,٠٧٦)	(٤٧,٠٨٩,٢٧٨)	إنهاء / تعديلات
(٢١٧,٧٤٤,٠٨١)	(٢٦٢,٦٤٥,٢١٧)	يخصم: مدفوعات خلال السنة
(١٠,٧٢٣,٦٧٧)	(٣,٨١٣,٢٣٠)	فروقات ترجمة عملة اجنبية
١,٧٢٦,٤٤٩,٥٠٩	٢,٠٥٠,٧١٤,٣٥٤	الرصيد كما في نهاية السنة
		منه:
١,٥٧٤,٢٦٥,٨٥٨	١,٩٠٣,٥٧٣,٧٩٦	جزء غير متداول
١٥٢,١٨٣,٦٥١	١٤٧,١٤٠,٥٥٨	جزء متداول
١,٧٢٦,٤٤٩,٥٠٩	٢,٠٥٠,٧١٤,٣٥٤	

شركة أسواق عبد الله العثيم

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦- عقود الإيجار (تتمة)

ج- المبالغ المعترف بها في قائمة الدخل الموحدة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٧٥,٤٩٢,٦٨٠	١٩٥,٠٩٨,٦٦٤	مصروف استهلاك أصول حق استخدام
٧٥,٠٢٥,٠٩٨	١٠٠,٧١٣,٨٦٩	تكاليف تمويل على التزامات الإيجار
١٨,١٥٨,٢٤٠	٢٦,١٣٦,٦٠٨	مصروف متعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدرج ضمن مصاريف بيعية وتسويقية
١,١٣٤,٠١٨	١,٩٥٧,٥٨٩	مصروف متعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدرج ضمن تكلفة المبيعات
٨٨٢,٠٧١	٩١٧,٥٤١	مصروف متعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدرج ضمن مصاريف عمومية وإدارة
٢٣٥,٣٧٧	١٩٨,١٣٤	مصروف متعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدرج ضمن إيرادات التأجير، صافي خسائر (أرباح) تصفية التزامات عقود إيجار
(٢,٩٣٩,٨٢٢)	١,٠١٨,٦٣٢	إجمالي المبلغ المعترف به في قائمة الدخل الموحدة
٢٦٧,٩٨٧,٦٦٢	٣٢٦,٠٤١,٠٣٧	

٧- العقارات الاستثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في المجموعات التجارية والمعارض والمباني وكذلك الأراضي المقام عليها هذه الانشاءات والمخصصة للاستثمار وتأجيرها للغير بصفة أساسية كما وتشمل العقارات الاستثمارية مباني مقامة على أراضي مستأجرة، وكانت الحركة عليها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
		<b>التكلفة</b>
٨٧٤,٨٣٠,٦٥٢	٧٨١,٦٤٥,٠٣٧	الرصيد كما في بداية السنة
٩٣,٠٨٣,٠٨٢	٢٢٤,٢٤٤,١٤٥	إضافات خلال السنة
(١٠٠,٦٦٧,٠٩١)	(٣٢,٦٦٤,٠٦٠)	إستبعادات خلال السنة
١,٠١٩,٥٧٨	(٣٩,٠٩٦٣)	المحول (إلى) من عقارات وآلات ومعدات (إيضاح ٥)
(٨٦,٦٢١,١٨٤)	(٤٦٩,٠٠٣)	المحول إلى أصول متاحة للبيع
٧٨١,٦٤٥,٠٣٧	٩٧٢,٣٦٥,١٥٦	الرصيد كما في نهاية السنة
		<b>الاستهلاك المتراكم</b>
٢٧٥,٢٩٠,٤٠٨	٣٠١,٨٨١,٢٩٩	الرصيد كما في بداية السنة
٢٦,٠٨٨,٠٧٧	٢٦,٠٥١,٥٣٤	استهلاك السنة
٥٠,٢,٨١٤	٤٧,٠٧٤	المحول من عقارات وآلات ومعدات
-	(٣٢,٦٦٤,٠٦٠)	إستبعادات خلال السنة
٣٠١,٨٨١,٢٩٩	٢٩٥,٣١٥,٨٤٧	الرصيد كما في نهاية السنة
٤٧٩,٧٦٣,٧٣٨	٦٧٧,٠٤٩,٣٠٩	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية السنة

بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٩٣١ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢: مبلغ ٦٨٩ مليون ريال سعودي) مقيّمة من قبل خبراء مؤهلين ومستقلين. فيما يلي البيانات الخاصة بالمقيّم العقاري:

الاسم: شركة النخبة للتقييم العقاري  
المؤهلات: عضوية الهيئة السعودية للمقيّمين المعتمدين  
رقم الترخيص: ١٢١٠٠١٣٧٧

تم قياس القيمة العادلة استناداً إلى أساليب التقييم المطبقة (أسلوب المقارنة السوقية، أسلوب الدخل، وأسلوب القيمة المتبقية).

يوجد لدى المجموعة بعض المباني المملوكة كعقارات استثمارية على أراضي مستأجرة من الغير بقيمة ٩٨,٦ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢: ١٢٢,٣ مليون ريال سعودي).

بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٣ م، وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على بيع أرض فضاء مملوكة للشركة تبلغ تكلفتها الدفترية ٨٧,٠٩٢,٩٦٠ ريال سعودي بمساحة قدرها ٤٤,٤٢١ متراً مربعاً بسعر ٤,٢٠٠ ريال سعودي للمتر الواحد وبإجمالي مبلغ قدره ١٨٦,٥٦٨,٧٠٤ ريال سعودي إلى شركة عبد الله العثيم للاستثمار (شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة). نتج عن عملية البيع تلك صافي مكاسب رأسمالية قدرها ٩٩,٤٧٥,٧٤٤ ريال سعودي قبل الزكاة، تم تسجيلها في قائمة الدخل الموحدة. تم نقل ملكية الأرض وتحصيل كامل مبلغ البيع.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧- العقارات الاستثمارية (تتمة)

لدى المجموعة بعض قطع الأراضي غير متاحة للتصرف أو الاستخدام أو التطوير في الوقت الحالي، وذلك لأسباب تتعلق بتنظيم المناطق التي تقع فيها هذه الأراضي من قبل الجهات التنظيمية المختصة. تعتقد الإدارة بناءً على أفضل تقديرات لها بعدم وجود مؤشرات كما في تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة قد تؤثر على القيمة القابلة للاسترداد لتلك الأراضي. قد تختلف تلك التقديرات بناءً على نتائج عمل الجهات المختصة. وقد بلغت القيمة الدفترية لتلك الأراضي ٢٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢٧,٥ مليون ريال سعودي).

٨- الأصول غير الملموسة

تتمثل الأصول غير الملموسة بأنظمة الحاسب الآلي، ويتم إطفائها على مدة أعمارها الإنتاجية وكانت الحركة كما يلي:

٢٠٢٢ م		٢٠٢٣ م		
				<b>التكلفة</b>
٧,٢١١,٤٤٧		٧,٦٨٥,٧١٨		الرصيد كما في بداية السنة
٤٧٤,٢٧١		١,٣٦٩,٠٧٩		إضافات
٧,٦٨٥,٧١٨		٩,٠٥٤,٧٩٧		الرصيد كما في نهاية السنة
				<b>الاطفاء المتراكم</b>
٥,٦٦٩,٦٤٩		٦,٢٠٢,٧٤٦		الرصيد كما في بداية السنة
٥٣٣,٠٩٧		٦٣٣,٠٣٦		إطفاء السنة
٦,٢٠٢,٧٤٦		٦,٨٣٥,٧٨٢		الرصيد كما في نهاية السنة
١,٤٨٢,٩٧٢		٢,٢١٩,٠١٥		صافي القيمة الدفترية كما في نهاية السنة

٩- الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروع المشترك

فيما يلي بيانات الشركات المدرجة في القوائم المالية الموحدة وتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية:

نسبة الملكية %		بلد التأسيس	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		
/٢٥	/٢٥	المملكة العربية السعودية	شركة الوسطى للخدمات الغذائية - شركة زميلة <sup>(١)</sup>
/٥٥	/٥٥	المملكة العربية السعودية	شركة الرياض للصناعات الغذائية - شركة زميلة <sup>(٢)</sup>
/٣٣,٣٣	/٣٣,٣٣	المملكة العربية السعودية	شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية – مشروع مشترك <sup>(٣)</sup>

(١) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إدارة وتشغيل ومتابعة مطاعم الببكي في مناطق الرياض والقصيم وحائل والجبوف وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ومقرها الرئيسي في مدينة جدة، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في شركة زميلة لوجود تأثير مهم على الشركة.

(٢) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في شراء الأراضي لإقامة المباني والمنشآت الصناعية علمياً واستثمارها لصالح الشركة وتشغيل وصيانة وتطوير المصانع للغير وتسويق المنتجات الغذائية والاستهلاكية وما يلزم من إنشاء محلات وأسواق أو المشاركة فيها واستيراد وتصدير المواد الغذائية والاستهلاكية، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في شركة زميلة لوجود تأثير مهم على الشركة.

(٣) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تعبئة وطحن الحبوب وصناعة الدقيق وصناعة الاعلاف والتخزين بصوامع الغلال والدقيق والمنتجات الزراعية، وذلك بما يتوافق مع الترخيص الصادر من وزارة الاستثمار رقم ١٠١٠٣٤٢١٠١٠٥٦٣٢ شوال ١٥١٤٤٢هـ (الموافق ٢٧ مايو ٢٠٢١م)، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في ترتيبات مشتركة (مشروع مشترك) لوجود تأثير مهم على الشركة.

أ. ملخص حركة الاستثمار خلال السنة

ملخص حركة الاستثمار خلال السنة ٢٠٢٣ م	شركة الوسطى	شركة الرياض	شركة الخليج
شركة عبد الله العثيم للاستثمار	للخدمات	للصناعات	لطحن الدقيق
– شركة زميلة	الغذائية –	الغذائية –	الصناعية –
– مشروع مشترك	شركة زميلة	مشروع مشترك	المجموع
-	٢٧,٢٤٧,٥٩٥	٣٨,٥٠٧,٧٣٤	١٦٢,٢٦٨,٦٤٠
-	٣,٣٧٣,٦٨٢	(١,١٠٨,٨٤٣)	٣٢,٣٣٤,٦٢٧
-	٥٤,٦٧٩	٢٠٢,٣٣٨	١٩٤,٦٠٣
-	٣٠,٦٧٥,٩٥٦	٣٧,٦٠١,٢٢٩	١٩٤,٧٩٧,٨٧٠
-		١٢٦,٥٢٠,٦٨٥	



شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٩- الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروع المشترك (تتمة)

شركة عبد الله العثيم للاستثمار	شركة الوسطى للخدمات	شركة الرياض للغذائية -	شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية -	المجموع	ملخص حركة الاستثمار خلال السنة ٢٠٢٢ م
شركة زميلة	شركة زميلة	شركة زميلة	مشروع مشترك		الرصيد كما في بداية السنة
٢٢٩,٥٦٢,٧١٥	٢٥,٦٩٩,٩٤٤	٤٣,٥٦٧,٢٢٧	٥٠,٥٤٩,٩٩٩	٣٤٨,٨٦٩,٣٨٥	الحصة في الربح أو الخسارة
٩,٣٢٣,٥٣١	١,٤٥٩,٦٨٨	(٤,٤٥١,٣٢٧)	٤٦,٠٤٢,٦٧١	٥٢,٣٧٤,٥٦٣	الحصة في الدخل الشامل الأخر
(٨٩٧,٠٦١)	٨٧,٩٦٣	(٩٧,٦٦٦)	(٧٩,٣٥٩)	(٩٨٦,١٢٣)	إستيادات <sup>(١)</sup>
(٢٣٧,٩٨٩,١٨٥)	-	-	-	(٢٣٧,٩٨٩,١٨٥)	الرصيد كما في نهاية السنة
-	٢٧,٢٤٧,٥٩٥	٣٨,٥٠٧,٧٣٤	٩٦,٥١٣,٣١١	١٦٢,٢٦٨,٦٤٠	

(١) بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٢ م، وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على بيع كامل أسهم الشركة في شركة عبد الله العثيم للاستثمار لشركة العثيم القابضة (مساهم مؤسس) بسعر ٦٢ ريالاً للسهم الواحد وذلك وفقاً لتقديرات إدارة المجموعة، وبقيمة اجمالية قدرها ٨٤٦,٥٣٨,٧٠٠ ريال سعودي والتي نتج عنها أرباح قبل الزكاة بقيمة ٥١٥,٥٤٩,٥١٥ ريال سعودي (بعد الزكاة: ٥٩٣,٣٣٥,٧٧٧ ريال سعودي).

ب. أرصدة الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروع المشترك

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية - مشروع مشترك	شركة الرياض للغذائية - شركة زميلة	شركة الوسطى للخدمات الغذائية - شركة زميلة
٩٦,٥١٣,٣١١	١٢٦,٥٢٠,٦٨٥			
٣٨,٥٠٧,٧٣٤	٣٧,٦٠١,٢٢٩			
٢٧,٢٤٧,٥٩٥	٣٠,٦٧٥,٩٥٦			
١٦٢,٢٦٨,٦٤٠	١٩٤,٧٩٧,٨٧٠			

ج. القوائم المالية الملخصة للشركات الزميلة والمشروع المشترك

قائمة المركز المالي الملخصة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	شركة الوسطى للخدمات الغذائية - شركة زميلة	شركة الرياض للغذائية - شركة زميلة	شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية - مشروع مشترك	نقد وما في حكمه
٨,٤٩٨,٦٥٩	٣,٦٦٠,٤٣٢	١٢٤,٤٦١,٤٥٨	١١٧,٩٧٧,٢٣٢	الأصول المتداولة الأخرى
٤٤,٢٩١,٢٨٠	٩٧,٤١٣,٨٩٤	١,٢١٨,٥٦٧,٠٨٣	١,٤٦١,٠٠٥,٧٧٣	الأصول غير متداولة
٩٧,٨٨٩,٠٧٦	٥٨,٦١٠,٧٧٤	١٠٩,٦٨٥,١٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	مجموع الأصول
١٥٠,٦٧٩,٠١٥	١٥٩,٦٨٥,١٠٠	١٥٩,٦٨٥,١٠٠	١٥٩,٦٨٥,١٠٠	ذمم دائنة والتزامات متداولة أخرى
١٩,٠٤٥,٢٩٥	٤٣,٣٦٦,٤٦٢	٤٣,٣٦٦,٤٦٢	٤٣,٣٦٦,٤٦٢	التزامات المتداولة الأخرى
٤,٧٧٨,٢١٥	٣٣,٧١١,٤٥٩	٣٣,٧١١,٤٥٩	٣٣,٧١١,٤٥٩	التزامات غير متداولة
٤,١٥١,٦٨٣	٩,٢٣٩,٥٠١	٩,٢٣٩,٥٠١	٩,٢٣٩,٥٠١	مجموع الالتزامات
٢٧,٩٧٥,١٩٣	٨٦,٣١٧,٤٢٢	٨٦,٣١٧,٤٢٢	٨٦,٣١٧,٤٢٢	مجموع حقوق الملكية
١٢٢,٧٠٣,٨٢٢	٧٣,٣٦٧,٦٧٨	٧٣,٣٦٧,٦٧٨	٧٣,٣٦٧,٦٧٨	مجموع الالتزامات وحقوق الملكية
١٥٠,٦٧٩,٠١٥	١٥٩,٦٨٥,١٠٠	١٥٩,٦٨٥,١٠٠	١٥٩,٦٨٥,١٠٠	

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٩- الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م			٣١ مارس ٢٠٢٢ م			
شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية - مشروع مشترك	شركة الرياض للصناعات الغذائية - شركة زميلة	شركة الوسطى للخدمات الغذائية - شركة زميلة	شركة عبد الله العثيم للاستثمار - شركة زميلة			
١٨٣,٢٨٧,٦٩٩	٦,٠١٥,٩٧٨	١٩,٧١٢,٧٦٤	٢٦,٤٩٣,٩٦٩			نقد وما في حكمه
١٠٢,٩٢٩,٧٧٤	١١١,٥٣٦,٦٦٥	٤١,٤٦٩,٣٨٣	٣٩٩,٥٣٥,٧٤٥			الأصول المتداولة الأخرى
١,٢٦٢,٣٩٣,٧٧٢	٦٤,٨٣٧,٨٩٥	٨٢,٠٥٣,٢٢٦	٣,٦٢٩,٠٨٤,٥٠٢			الأصول غير متداولة
١,٥٤٨,٦١١,٢٤٥	١٨٢,٣٩٠,٥٣٨	١٤٣,٢٣٥,٣٧٣	٤,٠٥٥,١١٤,٢١٦			مجموع الأصول
٨٢,٠٣٥,٩٢٥	٤٩,٧٦٠,٥٠٥	٢٣,١٠٦,٨٦٩	٥٣,٣٠٥,٤٢٩			ذمم دائنة والتزامات متداولة أخرى
٥٦,٤٣٨,٦٤٢	٤٤,٩٥٥,٣٥٢	٧,٦٨٢,٠٠٨	٤٧٦,٧٤٥,٨٨٣			الالتزامات المتداولة الأخرى
١,١٣٣,٠١٥,٥٢٧	١٢,٨٥٠,٥٤٥	٣,٤٥٦,١١٦	١,٦٥٣,٠٧٦,٠٨٥			التزامات غير متداولة
١,٢٧١,٤٩٠,٠٩٤	١٠٧,٥٦٦,٤٠٢	٣٤,٢٤٤,٩٩٣	٢,١٨٣,١٢٧,٤٠٧			مجموع الالتزامات
٢٧٧,١٢١,١٥١	٧٤,٨٢٤,١٣٦	١٠٨,٩٩٠,٣٨٠	١,٨٧١,٩٨٦,٨٠٩			مجموع حقوق الملكية
١,٥٤٨,٦١١,٢٤٥	١٨٢,٣٩٠,٥٣٨	١٤٣,٢٣٥,٣٧٣	٤,٠٥٥,١١٤,٢١٦			مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

قائمة الدخل الشامل الملخصة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م			٣١ مارس ٢٠٢٣ م			
شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية - مشروع مشترك	شركة الرياض للصناعات الغذائية - شركة زميلة	شركة الوسطى للخدمات الغذائية - شركة زميلة				
٥٦٥,٦٣٦,٨٨٨	٢١١,٧١٨,٣٤٨	٤١٩,٥٧٦,٠٢٨				صافي المبيعات
٢٥٩,٤٤٩,٢٦٣	٤٢,١٨٣,٦٦٧	١٠٢,٠٢٠,٨٣٣				إجمالي الربح
(٥٥,٨٧٦,١٠٩)	(١٢,٩٣٨,٤٥٤)	(١٠٤,٥٦٩,١٣٧)				مصاريف عمومية وإدارية
(٥٦,٥٧٣,٣١٩)	(٢٣,٩٧٥,٢٤٢)	-				مصاريف بيعيه وتسويقية
(٥٨,٠١٣,٤٠٠)	(٤,٣٥١,٧٩٠)	-				تكاليف تمويل
٨,٨٣٧,٤٤٠	(١,٤٧٣,٤٢٦)	١٦,٤١٨,٨٨٥				إيرادات (خسائر) أخرى
(١٥,١٣١,٠٥٤)	(١,٢٦٩,١٠٠)	(٣٧٥,٨٥٤)				مصروف الزكاة والضريبة
٨٢,٦٩٢,٧٧١	(١,٨٢٤,٣٤٥)	١٣,٤٩٤,٧٢٧				صافي الربح (الخسارة) للسنة
(١٨٧,٢٣٧)	٣٦٧,٨٨٧	٢١٨,٧١٥				الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى)
٨٢,٥٠٥,٥٣٤	(١,٤٥٦,٤٥٨)	١٣,٧١٣,٤٤٢				إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م			٣١ مارس ٢٠٢٢ م			
شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية - مشروع مشترك	شركة الرياض للصناعات الغذائية - شركة زميلة	شركة الوسطى للخدمات الغذائية - شركة زميلة	شركة عبد الله العثيم للاستثمار - شركة زميلة			
٥٧٨,٣١٩,٣٣٨	٢١٢,٩٧٥,٠٧٩	٣٤٢,٨١٨,٠٨٨	٢٠٤,٥٠٩,٥٣٨			صافي المبيعات
٢٦٠,١١٤,٦٨٣	٣٦,٦٧٤,٣٧٤	٧٥,٢٩٣,٧٤٩	٩٨,١٥٢,٩٢٧			إجمالي الربح
(٥١,٦٢٩,٨٠٥)	(١٣,٤١٨,٤٤٤)	(٨٣,٤٧٤,٣٨٤)	(١٥,٥١٠,٤٦٨)			مصاريف عمومية وإدارية
(٣٢,٠٢٣,٤٥٤)	(٢٥,١١٤,٦٦٢)	-	(٢٤,٣٨٠,٦٦٨)			مصاريف بيعيه وتسويقية
(٤٤,١١٢,٢٤٦)	(٣,٣١٨,٢١٨)	-	(١٠,٤٧٠,٥٢٤)			تكاليف تمويل
٢,٢٥٩,٦٩٧	(١,١٢٤,٩٢٦)	١٤,٣٩٣,٨٩٤	-			إيرادات (خسائر) أخرى
(١٤,٠٨٩,٨٣٦)	(١,٣٧٣,٤٨١)	(٤١٦,٣٦٩)	(١,٢٧٣,٧٩٣)			مصروف الزكاة والضريبة
١٢٠,٥١٩,٠٣٩	(٧,٦٧٥,٣٥٧)	٥,٧٩٦,٨٩٠	٦٧,٤٦٠,٢٠٨			صافي الربح (الخسارة) للسنة
(٢٣٨,٠٧٨)	(١٧٧,٥٧٤)	٣٥١,٨٥٤	(٦,٥٧٠,٠١٩)			الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى)
١٢٠,٢٨٠,٩٦١	(٧,٨٥٢,٩٣١)	٦,١٤٨,٧٤٤	٦٠,٨٩٠,١٨٩			إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة)

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠- أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

فيما يلي تفاصيل أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:

نسبة الملكية %		بلد التأسيس	الشركة
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	اليوسنة والهرسك	شركة جنوب أوروبا
٪١٧,٩٨	٪١٧,٩٨	المملكة العربية السعودية	شركة المعامل الوطنية المحدودة
٪٦,٠٠	٪٦,٠٠		

فيما يلي أرصدة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة غير مدرجة احتياطي القيمة العادلة
٥,٤٥٧,١٣٨	٥,٤٥٧,١٣٨	
(٢,٤٥٥,٠٦٩)	(٢,٤٥٥,٠٦٩)	
٣,٠٠٢,٠٦٩	٣,٠٠٢,٠٦٩	

١١- المخزون

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	مخزون تجاري مخزون قطع الغيار والمواد غير معدة للبيع مخصص تقلص المخزون ومخزون بطيء الحركة
٩٦٤,٢٧٩,٢٩٦	١,٠٩٦,٤٩٤,٦٦٧	
٢٤,٣١١,٠٢١	٣٤,٧٧٨,٢٥٨	
(٤٧,٠٢٨,٢٧٨)	(٤١,٥٨٦,٨٩١)	
٩٤١,٥٦٢,٠٣٩	١,٠٨٩,٦٨٦,٠٣٤	

فيما يلي حركة مخصصات المخزون للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	الرصيد كما في بداية السنة إضافات عكس مخصص فروقات ترجمة عملة أجنبية الرصيد كما في نهاية السنة
٥٢,٤٧٨,١٨٢	٤٧,٠٢٨,٢٧٨	
٣٤,٩٢٢,٥٣٥	٢٦,٤٦٣,٥٨٦	
(٤٠,٢٣٣,٣٨٤)	(٣١,٨٥١,٤٧٧)	
(١٣٩,٠٥٥)	(٥٣,٤٩٦)	
٤٧,٠٢٨,٢٧٨	٤١,٥٨٦,٨٩١	

١٢- الأصول غير المتداولة الأخرى

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	خطابات ضمان مدفوعة مقدماً الجزء غير المتداول من مدينون بيع أرض رسوم تأشيرات عمالة غير مستغلة
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٣٠٠,٠٠٠	
١٠,٧٩٩,٥٩٩	٩,١٥٥,٧٤٥	
٧,٨٣٨,٤٢٧	٥,٣١٣,٧٥٩	
٢٨,٦٣٨,٠٢٦	٢٤,٧٦٩,٥٠٤	

١٣- الدفعات المقدمة والمدينون الآخرون

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	مصاريف مدفوعة مقدماً دفعات مقدمة للموردين اعتمادات مستندية وخطابات ضمان مدفوعة مقدماً ذمم موظفين الجزء المتداول من مدينون بيع أرض تأمينات مستردة أخرى مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٠١,٨٩٥,٠٢٧	٨٤,٣٤١,١٢٨	
٤٤,٠٨٧,٨٢٦	٥٠,٣٨٠,٥٩٣	
١,٣٢٧,٧٣١	١١,٧٤٨,٨٩٠	
٤,١٧٨,٩٩٣	٥,٢٥٥,٠٨٢	
١,٥٨٧,٧٠١	١,٦٤٣,٨٥٧	
٢,٠٢٦,٤٨٢	١,٤٧٨,٢٤٩	
٥,٤٣٢,٠٣٣	١٣,٧١٥,٧٣٢	
١٦٠,٥٣٥,٧٩٣	١٦٨,٥٦٣,٥٣١	
(١,٤٨٤,٩٠١)	(١,٩٢٢,٤٩٣)	
١٥٩,٠٥٠,٨٩٢	١٦٦,٦٤١,٠٣٨	

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٣- الدفعات المقدمة والمدينون الآخرون (تتمة)

فيما يلي حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١,٤٧٨,٥٨٤	١,٤٨٤,٩٠١	الرصيد كما في بداية السنة
٩,٠٤٧	٤٤٧,٠٨٢	إضافات
(٢,٧٣٠)	(٩,٤٩٠)	عكس مخصص
١,٤٨٤,٩٠١	١,٩٢٢,٤٩٣	الرصيد كما في نهاية السنة

١٤- الذمم المدينة التجارية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٧٦,٨٨٧,٦٣٦	٨٤,٨٨١,٧٦١	مدينون تجاريون
(٤٢,٠٩٩,٢٥٩)	(٤١,٨٧١,٩٩٥)	يخصم: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٤,٧٨٨,٣٧٧	٤٣,٠٠٩,٧٦٦	

فيما يلي حركة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣٨,٧٠٢,٥٦١	٤٢,٠٩٩,٢٥٩	الرصيد كما في بداية السنة
٣,٤٠٥,١٤٩	٢,٩٤٦,٩١٣	إضافات
(٨,٤٥١)	(٣,١٧٤,١٧٧)	شطب
٤٢,٠٩٩,٢٥٩	٤١,٨٧١,٩٩٥	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي تحليل بأعمار الذمم المدينة التجارية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

أكثر من ٣٦٥ يوم وأخرى	٣٦٥ - ٢٧١ يوم	٢٧٠ - ١٨١ يوم	١٨٠ - ٩٠ يوم	أقل من ٩٠ يوم	الإجمالي	٢٠٢٣
٤١,٥٧٣,٠٢٥	٧٥٤,٥٣٧	١,٣٤٧,٨٣٣	٦,١٧٥,٠٧٧	٣٥,٠٣١,٢٨٩	٨٤,٨٨١,٧٦١	مدينون تجاريون
(٣٨,٦٤٩,٠٢٣)	(١,٣٧٥,٩٨٤)	(٨٦٧,٩٥٩)	(٦٠٠,٩٧٢)	(٣٧٨,٠٥٧)	(٤١,٨٧١,٩٩٥)	يخصم: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٦٥ من أكثر من ٣٦٥ يوم وأخرى	٣٦٥ - ٢٧١ يوم	٢٧٠ - ١٨١ يوم	١٨٠ - ٩٠ يوم	أقل من ٩٠ يوم	الإجمالي	٢٠٢٢
٤٤,٣١٩,٠٩٣	١,٣٨٤,٥٨١	١,٥١٢,١٦٩	٢,٦٤١,٩٧١	٢٧,٠٢٩,٨٢٢	٧٦,٨٨٧,٦٣٦	مدينون تجاريون
(٤٠,١٨١,١٩٣)	(٦٤٥,٨٣٤)	(٦٣٠,٢٠٧)	(٣٨٢,٦٠٣)	(٢٥٩,٤٢٢)	(٤٢,٠٩٩,٢٥٩)	يخصم: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

١٥- النقد وما في حكمه

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢٦٥,٠٧٢,٩٦٢	١٠٨,٨٣٤,٨٢٥	أرصدة لدى بنوك
٤٨,٠٠١,١٤٥	٣٢,٩٤٠,٨٠٠	نقد في الصندوق
-	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع قصيرة الأجل <sup>(١)</sup>
٣١٣,٠٧٤,١٠٧	١٨١,٧٧٥,٦٢٥	

(١) تتمثل الودائع قصيرة الأجل المدرجة ضمن النقد وما في حكمه بالودائع التي تكون تواريخ استحقاقها الأصلية أقل من ثلاثة أشهر. ان هذه الودائع مربوطة لدى بنوك محلية وتحمل نسب عمولة وفقا لأسعار العملات السائدة في السوق.

## شركة أسواق عبد الله العثيم (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٦- ودائع المرابحة قصيرة الاجل

تمثل الودائع قصيرة الاجل الودائع المربوطة لدى بنوك محلية والتي تحمل نسب عمولة وفقاً لأسعار العملات السائدة في السوق. إن التواريخ الاستحقاق الأصلية لهذه الودائع تزيد عن ثلاثة أشهر.

بلغت قيمة الإيرادات من الودائع خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ١٦,٨١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٢,٢٧ مليون ريال سعودي).

### ١٧- الأصول المحتفظ بها للبيع

بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٢٢ م وافق مجلس الإدارة على بيع أرض فضاء مملوكة للشركة تقع في مدينة الرياض تبلغ مساحتها ٤٤,٤٢١ متراً مربعاً بسعر ٤,٢٠٠ ريال للمتر المربع الواحد وإجمالي مبلغ قدره ١٨٦,٥٦٨,٧٠٤ ريال سعودي الى شركة عبد الله العثيم للاستثمار (طرف ذي علاقة). لاحقاً، وافقت الجمعية العمومية للمساهمين في اجتماعها غير العادي الذي انعقد في ٥ يونيو ٢٠٢٣ م على بيع تلك الأرض (إيضاح ٧).

يمثل الرصيد المتبقي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م والبالغ ١,٠١١,٣٦٧ ريال سعودي صافي الأصول المتعلقة بشركة ثمرات القصيم (شركة تابعة تحت التصفية)

### ١٨- العمليات غير المستمرة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، تمثل العمليات غير المستمرة صافي القيمة الدفترية للأصول غير المتداولة المتبقية للأصول المحتفظ بها للبيع والمتعلقة بأنشطة تم إيقافها في شركة معين للصيانة والتشغيل (شركة تابعة لشركة تابعة). خلال عام ٢٠٢١ م، قرر مجلس إدارة شركة معين للموارد البشرية (شركة تابعة) بتصفية شركة معين الأعمال للصيانة والتشغيل وتعيين مصفي للشركة. فيما يلي الخسائر الناتجة من استبعاد العمليات غير المستمرة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	مصاريف
(٢٢٣,٧٩٠)	-	
(٢٢٣,٧٩٠)	-	

### ١٩- رأس المال المدفوع

ينقسم رأس مال الشركة إلى ٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم) بقيمة اسمية لكل سهم تبلغ ١ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ١٠٠ ريال سعودي).

### ٢٠- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي المعدل للشركة والذي أقرته الجمعية العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي الذي انعقد بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٣ م ليتوافق مع أحكام نظام الشركات الجديد، فإنه لا يلزم الشركة الاحتفاظ بنسبة من الأرباح كاحتياطي نظامي كما كان معمولاً به في نظام الشركات السابق، والذي كان يلزم الشركات بتحويل ١٠٪ من صافي الربح للسنة الى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ الاحتياطي النظامي ٣٠٪ من رأس المال. كما وافقت الجمعية العامة للمساهمين في ذات الاجتماع على تحويل كامل رصيد الاحتياطي النظامي الى الأرباح المبقة.

### ٢١- التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تقوم المجموعة بمنح مكافأة نهاية الخدمة لموظفيها، طبقاً لأحكام نظام العمل في المملكة العربية السعودية. وتمثل المنافع المقدمة بموجب هذا البرنامج مبلغاً مقطوعاً على أساس آخر راتب للموظفين وبدلاتهم وسنوات خدمتهم المتراكمة بتاريخ تركهم للعمل.

إن التزام المنافع المثبت في قائمة المركز المالي الموحدة بشأن برنامج المنافع المحددة لنهاية الخدمة يمثل القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢١- التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

يتم إثبات المكاسب والخسائر الاكتوارية الناتجة عن إعادة قياس التزام المنافع المحددة، إن وجدت، وتدرج ضمن الدخل الشامل الأخر وفي قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

يوضح الجدول التالي الحركة في التزام مكافآت نهاية الخدمة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢٠٦,٩٦١,٦٥١	٢٤٩,٥٨٩,٣٠٧	الرصيد كما في بداية السنة
٤٩,٤٣٩,٩٢٠	٤٢,٦٢٨,٣٩٩	تكلفة الخدمة
٦,٩٧٦,٠٥٩	١١,١٥٨,٣٥٦	تكلفة معامل الخصم
(١٩,٩١٥,١٥٨)	(٣٠,٣٢٩,٦٥٠)	المدفوع خلال السنة
٦,١٢٦,٨٣٥	٢١,٥١٤,٩٣٦	خسائر اكتوارية من إعادة القياس
٢٤٩,٥٨٩,٣٠٧	٢٩٤,٥٦١,٣٤٨	الرصيد كما في نهاية السنة

الافتراضات الاكتوارية الهامة

قامت المجموعة بعمل احتساب اكتواري مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م لضمان كفاية مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين باستخدام طريقة الوحدة الائتمانية المتوقعة على النحو المطلوب بموجب معايير المحاسبة الدولية ١٩: مزايا الموظفين.

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣,٧٥ - /٤	٤,٥ - /٤	معدل زيادة الرواتب
٤,٥ - /٤,٢٥	٤,٥ - /٤	معدل الخصم

تحليل الحساسية

تتأثر النتائج بالافتراضات المستخدمة. يوضح الجدول أدناه التغير في التزام المنافع المحددة على أساس الزيادة أو النقص في قيمة الافتراضات الأساسية كما في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢ م		٢٠٢٣ م		
التغير	المبلغ	التغير	المبلغ	الأساس
	٢٤٩,٥٨٩,٣٠٧		٢٩٤,٥٦١,٣٤٨	
(/٦,٥٥)	٢٣٣,٢٥١,٠٠٨	(/٥,٩٧)	٢٧٦,٩٨٥,٠٠٨	معدل الخصم +١
/٧,٥٥	٢٦٨,٤٣٤,٦٣٤	/٦,٨٢	٣١٤,٦٤٣,٩٩٥	-١
				معدل زيادة الرواتب
/٧,٥١	٢٦٨,٣٢٧,٥٣٥	/٦,٧٨	٣١٤,٥٤٢,١٣١	+١
(/٦,٦٣)	٢٣٣,٠٣٧,٢٦٧	(/٦,٠٥)	٢٧٦,٧٤٦,٥٨٨	-١

٢٢- القروض والمرايبات قصيرة الأجل

تستخدم المجموعة التسهيلات البنكية الإسلامية (مرايحة) لتمويل عملياتها التجارية. تحمل هذه التسهيلات تكاليف تمويل وفقا للأسعار السائدة في السوق. ان هذه التسهيلات مضمونة بسندات لأمر باسم الشركة.

بلغت التسهيلات المتاحة وغير المستخدمة لأغراض مقابلة التزامات المجموعة حال استحقاقها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، مبلغ ١,٠٩٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ١,٠٩٥ مليون ريال سعودي).

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٣ - الأطراف ذات العلاقة

تمثل المعاملات مع أطراف ذات علاقة المعاملات التي تمت بين الشركة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة والاداريين الرئيسيين في المجموعة بالإضافة الى المنشئات ذات العلاقة بهؤلاء الاطراف، وقد اقرت إدارة المجموعة سياسة للأسعار وشروط المعاملات بين الاطراف ذات العلاقة. وكانت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتمثل بشكل رئيسي في إيرادات ومصاريف إيجار ومشتريات بضاعة للبيع وخدمات عمالة.

طبيعة العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
مساهم مؤسس	شركة العثيم القابضة
شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
شركة زميلة	شركة الوسطى للخدمات الغذائية
شركة زميلة	شركة الرياض للصناعات الغذائية
مشروع مشترك	شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة المراعي
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة الجوف للتنمية الزراعية
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)
إدارة المجموعة	أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين
ذو علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة عبد الله العثيم للأزياء
ذو علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة عبد الله العثيم للترفيه
ذو علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة امتياز الرياض التجارية
شركة تابعة لشركة زميلة	شركة المطاحن الرابعة
مساهم مؤسس في شركة تابعة	شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة
ذو علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة راديال للإنشاء والتعمير للمقاولات (سابقا شركة بلر السعودية للمقاولات)
ذو علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة

فيما يلي بيان بالمعاملات مع الاطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م:

الطرف ذي العلاقة	مصروف إيجار	إيرادات تأجير	مشتريات مخزون	عمالة	إيراد خدمات واخرى	مصروف خدمات عمالة واخرى	بيع عقارات استثمارية	شراء ارض من خلال منافسة عامة
شركة عبد الله العثيم للاستثمار	١٤,١٧١,٥١٣	٣٦,١٩٨,١٧٣	-	-	-	٤,٧٣٤,٦٧٩	١٨٦,٥٦٨,٧٠٤	-
شركة الوسطى للخدمات الغذائية	-	٦١٦,٧٢٠	-	-	-	-	-	-
شركة الرياض للصناعات الغذائية	-	-	٩٥,٢٧٥,٦٩٨	١,١٨١,٩٧٥	٩٣,٤٣١	-	-	-
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٦,٠٣٢,٤٨٦	-	-	-	-	-	-	٣٦,٢٣٣,٠٨٢
شركة المراعي	-	-	٤٩٨,٢٦٨,٣٢٢	-	-	-	-	-
شركة الجوف للتنمية الزراعية	-	-	٣١,٤٦٤,٢٩٨	-	-	-	-	-
الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)	-	-	٢٨,٩٣٢,٣٦٠	-	-	-	-	-
شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة	-	٣٩٨,٨٧٥	-	-	-	-	-	-
شركة عبد الله العثيم للأزياء	-	١٥٣,٠٠٣	-	-	-	-	-	-
شركة راديال للإنشاء والتعمير للمقاولات	-	-	-	-	-	٥,٧٨٣,٢٨٢	-	-
شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة	-	-	-	٢٣,٤٧٣,٤٦٢	-	-	-	-
شركة عبد الله العثيم للترفيه	-	١,٥٢٤,٩١١	-	١٥١,٥٤٩	-	-	-	-
شركة المطاحن الرابعة	-	-	٧,٩٢١,١٧٥	٤٥٠,٠٠٠	-	-	-	-

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٣ - الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

فيما يلي ملخص بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م:

الطرف ذي العلاقة	مصرف إيجار	إيرادات تأجير	مشتريات مخزون	إيراد خدمات عمالة واخرى	مصرف خدمات عمالة وأخرى	بيع عقارات استثمارية واستثمار في شركة زميلة
شركة العثيم القابضة	١٠,٠٠٠	-	-	١,٠٠١,٢٢٤	-	٨٤٦,٥٣٨,٧٠٠
شركة عبد الله العثيم للاستثمار	١٣,٦٣٠,٤١٠	٣٦,٣٨٤,٥٥٠	-	-	٤,٥٨٢,٢٨٤	٢١١,٣٢٧,٥٨٠
شركة الوسطى للخدمات الغذائية	-	٥٦٦,٦٢٥	-	-	-	-
شركة الرياض للصناعات الغذائية	-	-	١٠٤,٢٢٩,٧٢٠	١٤٠,٠٩٦	-	-
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٥,٧٣٥,٣٤٦	-	-	-	-	-
شركة المراعي	-	-	٤٧٠,٢٢٣,٦٣١	-	-	-
شركة الجوف للتنمية الزراعية	-	-	٢٦,٠٣٨,٥١٣	-	-	-
الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)	-	-	٢٧,٩٥١,٤٢٠	-	-	-
شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة	-	٣٨٨,٣٧٥	-	-	-	-
شركة عبد الله العثيم للأزياء	-	١٧٥,٥٢٥	-	-	-	-
شركة راديال للإنشاء والتعمير للمقاولات	-	-	-	-	١٧,٥٨٧,٣٢٣	-
شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة	-	-	-	١٨,٧١٩,٤٣٣	-	-
شركة عبد الله العثيم للترفيه	-	١,٥٢٤,٩١١	-	-	-	-
شركة امتياز الرياض التجارية	-	-	-	١١,٥٠٠	-	-
شركة المطاحن الرابعة	-	-	٧,٩٤٩,٠٠٣	١,٠٤٦,٣٥٠	-	-

فيما يلي بيان بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين التي تمت خلال السنة:

المحمل على الدخل الشامل	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م
مزايا قصيرة الأجل	٢٥,٥١٨,٣٠٣	٢٧,١٥٩,٢٢٦
مزايا ما بعد التوظيف	١,٣٦٤,٩١٣	٦٢٠,٧٤٤
	٢٦,٨٨٣,٢١٦	٢٧,٧٧٩,٩٧٠

فيما يلي بيان بالأرصدة المستحقة من/ إلى الأطراف ذات العلاقة

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة (ضمن الذمم المدينة التجارية)	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م
شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة	١٢,٦٦٩,٧٠٠	٢,٨٩٧,٠٣٨
شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة	٢,٧٧٦	-
شركة العثيم القابضة	-	١٦١,٨٧٣
شركة عبد الله العثيم للترفيه	-	١٣٣,٣١٩
شركة امتياز الرياض التجارية	-	٧٠,١٠٤
	١٢,٦٧٢,٤٧٦	٣,٢٦٢,٣٣٤

المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة (ضمن الذمم الدائنة)

المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة (ضمن الذمم الدائنة)	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م
شركة المراعي	١٢٧,١٤٧,٤١٣	١١٧,٠٦٨,٠١٣
شركة الرياض للصناعات الغذائية	٢٨,٩٨٧,٧٩٩	٣٣,٥٤٤,٥٤٤
الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)	٣,٩٩٤,٥٤٢	٥,٠٧٥,٩٧٠
شركة الجوف للتنمية الزراعية	٢,٧٠٦,١٧٠	٩,٩٨١,١٧٨
شركة المطاحن الرابعة	١,٣٥٧,٠٨٥	٨٩٤,٨٨٥
شركة عبد الله العثيم للاستثمار	١,١٥٥,٣٠٠	١,٠٧٠,٣٣٧
شركة راديال للإنشاء والتعمير للمقاولات	١,٠٧١,٤٠٣	١,٧٦٣,٢٧٩
مطعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة	-	٧٦٥
	١٦٦,٤١٩,٧١٢	١٦٩,٣٩٨,٩٧١



شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٤- المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٣٣,٧٨٨,٢٢١	١٣٥,٥٥١,٥٤١	ذمم موظفين
٤٩,٤٢٥,٣٤٠	٦١,٨٣٧,٠١٠	بطاقات العثيم مدفوعة مقدما
٥٧,٠٧١,٧٩٨	٥٣,٩٢٥,٤٦٢	مستحقات مقاولين وتأمينات للغير
٤١,١٠٧,٢٧٥	٤٨,٠٧٣,٩٩١	ضريبة القيمة المضافة
٥٤,١٤٩,٢٧٠	٤٥,٥٢٢,٧١٩	ايرادات غير محققة متعلقة ببرنامج ولاء العملاء
٢٣,٣٠٩,٩٣١	٣٥,٩٨٧,٥٨٨	منافع عامة مستحقة
٢٩,٣٨٤,٥٣٣	٣٠,٩٩٨,٥١٩	ايرادات غير محققة
٢٠,٦٤٥,٥١٧	١٨,٦٠٣,٨٤٥	دفعات مقدمة من عملاء تأجير وأخرى
٩,٣٨٩,٩٨٥	٦,٧٤٧,٦٦٢	مخصصات
٢٨,٨٨٢,١٠٩	٢٢,٤٠٧,٢٠٣	أخرى
٤٤٧,١٥٣,٩٧٩	٤٥٩,٦٥٥,٥٤٠	

٢٥- الزكاة والضريبة الأجنبية

١-٢٥ مخصص الزكاة

تحتسب الزكاة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة، أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") بالمملكة العربية السعودية. نظراً لوعاء الزكاة السالب، تم احتساب الزكاة للسنة الحالية على أساس طريقة صافي الدخل المعدل.

كانت الحركة على مخصص الزكاة للسنة كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٣,٨٣٩,٢٠٢	٣٣,٢١٤,٠٢٣	الرصيد كما في بداية السنة
٣٠,٨٨٢,١١٧	١٦,٧٩٤,٥٩٦	المكون خلال السنة
-	(٨٠٠,٠٣٩)	تسويات سنوات سابقة
(١١,٥٠٧,٢٩٦)	(١٣,٢٢٣,٤٤١)	المسدد خلال السنة
٣٣,٢١٤,٠٢٣	٣٥,٩٨٥,١٣٩	الرصيد كما في نهاية السنة

- قدمت المجموعة إقرارها الزكوي الموحدة عن جميع السنوات حتى سنة ٢٠٢٢ م، وسددت الالتزامات الزكوية بموجبها.
- تم إنهاء الوضع الزكوي للمجموعة لجميع السنوات السابقة وحتى ٢٠١١ وكذلك للسنوات من ٢٠١٤ م إلى ٢٠١٨ م.
- قامت المجموعة بمخاطبة الهيئة لإنهاء الوضع الزكوي للسنتين ٢٠١٢ م و ٢٠١٣ م حيث لم تصدر الهيئة الربط النهائي حتى تاريخه.
- بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣ استلمت المجموعة الربط الزكوي للسنتين ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م من الهيئة.
- تخضع الاقرارات الزكوية للسنتين ٢٠٢١ م و ٢٠٢٢ م للفحص من قبل الهيئة ولم يصدر الربط حتى تاريخه.

٢-٢٥ ضريبة الدخل الأجنبية

تخضع شركة أسواق عبد الله العثيم - مصر (شركة تابعة) لقانون ضريبة الدخل للشركات المساهمة المصري رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته ، وقدمت الشركة إقرارها الضريبية عن جميع السنوات حتى عام ٢٠٢٢ م وفقاً للمواعيد المحددة قانوناً إلى مصلحة الضرائب وتم فحص إقرارات الشركة حتى اقرار عام ٢٠١٩.

كانت الحركة على مخصص الضريبة الأجنبية للسنة كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
-	-	الرصيد كما في بداية السنة
-	١,٠١١,٢٣٣	المكون خلال السنة
-	٢٥,٥٩٩	فروقات ترجمة عملة أجنبية
-	١,٠٣٦,٨٣٢	الرصيد في نهاية السنة

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٦ - المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٩٣٤,٦٤٠,٢٣٥	٩٧٧,٤١١,٨٧٤	رواتب ومزايا موظفين
١٥٠,٤١٦,٣٩٣	١٦٢,٠٠٤,٤٥٥	استهلاك أصول حق الاستخدام
١٣٧,٦٢١,٩٦٤	١٥٢,٩٨٤,٠١٨	استهلاك واطفاء
١١٢,٣٠٢,٧١٠	١٢٩,٥٤٠,٢٩٥	منافع عامة
٤٢,١٤٨,٠٧١	٤٤,٧٧٤,١٠٢	لوازم ومواد تغليف
٢٩,٠١٢,٠٨١	٤٤,٠٨٥,٧٠٧	دعاية وإعلان
٣٥,٨٩٥,٨١٩	٣٩,٨٠٤,٣٢٠	إصلاح وصيانة
٢٧,٤٩٥,٧٩٤	٣٠,٤٥٧,٨٣٢	عمولات شبكة المدفوعات الإلكترونية
٢٦,٦٣١,٥٣٣	٢٩,٧٢٢,٦٦٩	أجور نقل بضاعة
١٨,١٥٨,٢٤٠	٢٦,١٣٦,٦٠٨	إيجارات
١٨,٣٦٠,٢٥٤	٢٥,٣٥٨,٧٩٩	وقود وزيوت
١٦,٣٢٦,٢٩٥	١٨,٧٧٥,٢٩٨	رسوم واشتراكات
١١,٧٠٢,٨٥٨	١٢,١٨٦,٩٥٤	نظافة وضيافة ولوازم مكتبية
٦,٤٢٩,٢٨٦	٦,٤٠٣,٢٤٧	مصاريف بنكية
٦,٧٦٨,٩٩١	٦,٣٠٧,٩٥٦	مصاريف تأمين
٣١,٨٩٧,٦٧٦	٣٥,١٣٠,٨٠٤	أخرى
١,٦٠٥,٨٠٨,٢٠٠	١,٧٤١,٠٨٤,٩٣٨	

٢٧ - المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٠٩,٧٤٦,٢٦١	١١٦,١٧٩,٨١٠	رواتب ومزايا موظفين
٨,٩٩٣,١٦٩	٩,٩٠٤,٤٦٠	استهلاك واطفاء
٧,١٤٥,٨٢٨	٨,٧٣٧,٤٧٣	رسوم واشتراكات
٣,١٥٨,٣٤١	٦,٣٣٩,٩٧٥	استهلاك أصول حق الاستخدام
٨,٣٢٦,٥٨٢	٥,٧٦٢,٣٩٢	أتعاب مهنية
٢,٩٤٩,٣٠٨	١,٨٦٤,٣١١	منافع عامة
١,٨٣٢,١٤١	١,٨٢٩,٨٩٠	اصلاح وصيانة
٩٦٥,١٥٥	١,٤٥٤,٣٨٥	مصاريف بنكية
١,٢٧٧,٧٠٥	١,٢٣٠,٥٥٢	نظافة وضيافة ولوازم مكتبية
٨٨٢,٠٧١	٩١٧,٥٤١	إيجارات
٤,٥١٣,٨٦٧	٥,٣٢٤,٥٩٧	أخرى
١٤٩,٧٩٠,٤٢٨	١٥٩,٥٤٥,٣٨٦	

تشمل الأتعاب المهنية أعلاه ما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١,٠١٠,٦٠٠	١,٨٦٥,٠٠٠	أتعاب مراجعة وفحص
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	أتعاب خدمات أخرى
١,١١٠,٦٠٠	١,٩٦٥,٠٠٠	

٢٨ - ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح العائد لمساهمي الشركة

يتم احتساب ربح السهم الخاص بحملة الأسهم العادية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ م على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. ليس لدى المجموعة أسهم مخفضة محتملة، وبالتالي فإن ربحية السهم المخفضة تساوي ربحية السهم الأساسية.

تم تعديل عدد الأسهم للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ليعكس تجزئة الأسهم المبينة في إيضاح ١. نظراً لأن هذه التجزئة تمثل زيادة في عدد الأسهم الأساسية، دون تغيير مقابل في الموارد، تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم الأساسية القائمة خلال جميع الفترات المعروضة بأثر رجعي.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨- ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح العائد لمساهمي الشركة (تتمة)

فيما يلي احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

أ. ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
١,٠٧٩,٦٦١,٢٦٣	٤٩٠,٧٧٤,٥١٢
٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٢٠	٠,٥٥

صافي ربح السنة من العمليات المستمرة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي ربح السنة من العمليات المستمرة

ب. ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح العائد لمساهمي الشركة

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
١,٠٧٩,٥٠٩,٠٨٦	٤٩٠,٧٧٤,٥١٢
٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٢٠	٠,٥٥

صافي ربح السنة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي ربح السنة

٢٩- المعلومات القطاعية

تتركز النشاطات الرئيسية للمجموعة في تجارة التجزئة والجملة بالمواد الغذائية وتمارس المجموعة نشاطها في المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية، بالإضافة إلى قطاع تأجير المجمعات التجارية، لغرض استثمارها للبيع أو الإيجار لصالح المجموعة، ويتم مراجعة نتائج القطاعات من قبل الإدارة التنفيذية للشركة، ويتم قياس الإيرادات والارباح والأصول والالتزامات وفقا لنفس الأسس المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة.

أ. تم تلخيص بعض المعلومات المختارة لكل قطاع من قطاعات الأعمال كما يلي:

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

المجموع	أخرى	العقار والتأجير	تجارة التجزئة والجملة	البند
١,٧١٦,٠٤٣,٩١٧	٧,٠٥٨,١٠٣	-	١,٧٠٨,٩٨٥,٨١٤	عقارات وآلات ومعدات
١,٩٠٨,٥٠٩,٥٧٩	٥,٧٣٤,٣٩٤	١٩٦,٤٠١,٣٩٥	١,٧٠٦,٣٧٣,٧٩٠	حق استخدام الأصول
٢٤,٧٦٩,٥٠٤	٢٤,٧٦٩,٥٠٤	-	-	موجودات غير متداولة أخرى
٦٧٧,٠٤٩,٣٠٩	-	٦٧٧,٠٤٩,٣٠٩	-	العقارات الاستثمارية
٢,٢١٩,٠١٥	-	-	٢,٢١٩,٠١٥	أصول غير ملموسة
١,٠١١,٣٦٧	١,٠١١,٣٦٧	-	-	الأصول المحتفظ بها للبيع
٦,٠٤٣,٥١٥,٠٩٣	٤١٤,٦٨٢,٠٤٠	٨٧٩,٢٨٤,٨٠٧	٤,٧٤٩,٥٤٨,٢٤٦	مجموع الأصول
٤,٦٤٣,٣٦٨,٣٤٥	٨٢,٣٢٥,٩١٢	٢٥٧,٦٥٦,٥٠٧	٤,٣٠٣,٣٨٥,٩٢٦	مجموع الالتزامات

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

المجموع	أخرى	العقار والتأجير	تجارة التجزئة والجملة	البند
١,٥٠٩,٨٦٤,٧٢٣	٥,٦٦٤,٢٥٤	-	١,٥٠٤,٢٠٠,٤٦٩	عقارات وآلات ومعدات
١,٦١٧,١٢٧,٩٨٣	١,٤٠٢,٨٦٤	٢٤,٢٧٨,٣٥١	١,٥٩١,٤٤٦,٧٦٨	حق استخدام الأصول المستأجرة
٢٨,٦٣٨,٠٢٦	٢٨,٦٣٨,٠٢٦	-	-	موجودات غير متداولة أخرى
٤٧٩,٧٦٣,٧٣٨	-	٤٧٩,٧٦٣,٧٣٨	-	العقارات الاستثمارية، صافي
١,٤٨٢,٩٧٢	٦٤٧,٥٣٤	-	٨٣٥,٤٣٨	أصول غير ملموسة، صافي
٨٧,٦٧٦,٤٦٦	٨٧,٦٧٦,٤٦٦	-	-	الأصول المحتفظ بها لغرض البيع
٥,٧١٣,٣٠٠,٠٣٢	٤٥٧,٥٧٩,٨٧٧	٥١٢,٤٣٠,٧٧٠	٤,٧٤٣,٢٨٩,٣٨٥	مجموع الأصول
٤,٢٦٩,١٥٠,٩٤٢	٩٠,٥١٥,٣٤٣	٨٥,٧١٣,٢٥٥	٤,٠٩٢,٩٢٢,٣٤٤	مجموع الالتزامات

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٩ - المعلومات القطاعية (تتمة)

قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

المجموع	أخرى	العقار والتأجير	تجارة التجزئة والجملة	البند
١٠,٢٧٩,٧٧٣,٩١٧	٣٢٥,٥٩٠,٥١٨	-	٩,٩٥٤,١٨٣,٣٩٩	المبيعات
١٠,٢٠٣,٧٧٦,٠١٠	٢٤٩,٥٩٢,٦١١	-	٩,٩٥٤,١٨٣,٣٩٩	المبيعات خارج المجموعة
١٤٥,١٧١,٤٧٠	-	١٤٥,١٧١,٤٧٠	-	إيرادات تأجير خارج المجموعة
٧٦,٠٥٧,٩٠٧	٧٥,٩٩٧,٩٠٧	٦٠,٠٠٠	-	مبيعات وإيرادات بين القطاعات
٢,٣٦٠,٩٣٩,٩٨٣	٥٩,١٥٨,٢٧٠	٨٦,٩٣٥,٧٥٩	٢,٢١٤,٨٤٥,٩٥٤	اجمالي الدخل وعمولات البيع وإيرادات التأجير بالصافي
٤٦٠,٣٠٩,٦٥٩	٢٠,٨٢٠,٧٧٨	٨٦,٩٣٥,٧٥٩	٣٥٢,٥٥٣,١٢٢	الربح من العمليات

قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

المجموع	أخرى	العقار والتأجير	تجارة التجزئة والجملة	البند
٩,٦٠٣,٧٤٨,٦٧٥	٢٩٤,٦٥٢,٠٢٤	-	٩,٣٠٩,٠٩٦,٦٥١	المبيعات
٩,٥٤٩,٥٤٥,٥٥٤	٢٤٠,٤٤٨,٩٠٣	-	٩,٣٠٩,٠٩٦,٦٥١	المبيعات خارج المجموعة
١٣٥,٥٨٥,٤٩٢	-	١٣٥,٥٨٥,٤٩٢	-	إيرادات تأجير خارج المجموعة
٥٤,٢٩٥,٣٧٣	٥٤,٢٠٣,١٢١	٩٢,٢٥٢	-	مبيعات وإيرادات بين القطاعات
٢,١٦٦,٧٢٧,٢٢٢	٤٧,٠٣٥,٠١٦	٧٨,٥٢٧,٠٥٦	٢,٠٤١,١٦٥,١٥٠	اجمالي الدخل وعمولات البيع وإيرادات التأجير بالصافي
٤١١,١٢٨,٥٩٤	١,٩٣٢,٥٣٧	٧٨,٥٢٧,٠٥٦	٣٣٠,٦٦٩,٠٠١	الربح من العمليات

ب. توزيع إيرادات مبيعات التجزئة والجملة وإيراد تأجير على المناطق الجغرافية

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

النسبة %	أخرى	النسبة %	إيرادات التأجير	النسبة %	تجارة التجزئة والجملة	المنطقة الجغرافية
٪٧٥,٩	١٨٩,٥٠٤,٠٣٤	٪٥٠	٧٢,٦٠٩,٧٦٧	٪٥٨,٤	٥,٨٠٩,٥٥٧,٦٢٢	المنطقة الوسطى - السعودية
٪١٨,٤	٤٥,٩٥٢,٥٣٤	٪٣٩,٢	٥٦,٩١٤,٦٤٣	٪٩,٨	٩٧٢,٠٨٤,٠٦٦	المنطقة الشرقية - السعودية
٪٠,٩	٢,٢٥٢,٨٧٤	٪٣,٢	٤,٥٩٧,١٩١	٪١٤,٠	١,٣٩٤,٧٠٢,٣٩١	المنطقة الجنوبية - السعودية
٪٠,٢	٥٢٣,٨١٢	٪٣,٩	٥,٦٥٩,٩٢٦	٪٨,٠	٧٩٩,٣٦٩,٢٢٥	المنطقة الشمالية - السعودية
٪٤,٦	١١,٣٥٩,٣٥٧	٪٣,٥	٥,٠٧٦,١٩٩	٪٧,٦	٧٥٨,٣٥٩,٨٨٥	المنطقة الغربية - السعودية
-	-	٪٠,٢	٣١٣,٧٤٤	٪٢,٢	٢٢٠,١١٠,٢١٠	جمهورية مصر العربية
٪١٠٠	٢٤٩,٥٩٢,٦١١	٪١٠٠	١٤٥,١٧١,٤٧٠	٪١٠٠	٩,٩٥٤,١٨٣,٣٩٩	الإجمالي

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

النسبة %	أخرى	النسبة %	إيرادات التأجير	النسبة %	تجارة التجزئة والجملة	المنطقة الجغرافية
٪٧٩,٨	١٩١,٦٧٧,٢٥٣	٪٤٩,٩	٦٧,٦١٢,٢١٥	٪٦١,٧	٥,٧٣٩,٨٨١,٠٣١	المنطقة الوسطى - السعودية
٪١١,٥	٢٧,٧٦٢,٥٤٣	٪٤٠,٦	٥٥,٠٢٣,٨٦٤	٪٩,٩	٩٢٥,٢٤٢,٤٨٠	المنطقة الشرقية - السعودية
٪١,٨	٤,٤٢١,١٤١	٪٢,٩	٣,٩٣٣,١٧٠	٪١٢,٧	١,١٨٤,٨٠٠,٩٠٩	المنطقة الجنوبية - السعودية
٪٠,١	١٩٥,٥٧٨	٪٣,٥	٤,٦٨٧,٠٤٤	٪٧,٢	٦٧٢,٤٩٠,٥٨٢	المنطقة الشمالية - السعودية
٪٦,٨	١٦,٣٩٢,٣٨٨	٪٢,٩	٣,٨٦٨,٤٩٧	٪٦,٠	٥٥٦,٧٤٩,٠٨٠	المنطقة الغربية - السعودية
-	-	٪٠,٣	٤٦٠,٧٠٢	٪٢,٥	٢٢٩,٩٣٢,٥٦٩	جمهورية مصر العربية
٪١٠٠	٢٤٠,٤٤٨,٩٠٣	٪١٠٠	١٣٥,٥٨٥,٤٩٢	٪١٠٠	٩,٣٠٩,٠٩٦,٦٥١	الإجمالي

ج. توقيت الاعتراف بالإيرادات

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	عند نقطة زمنية محددة على مدى فترة من الزمن
٩,٣٠٩,٠٩٦,٦٥١	٩,٩٥٤,١٨٣,٣٩٩	
٣٧٦,٠٣٤,٣٩٥	٣٩٤,٧٦٤,٠٨١	
٩,٦٨٥,١٣١,٠٤٦	١٠,٣٤٨,٩٤٧,٤٨٠	

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٠- إيرادات التأجير، صافي

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١١٥,٨٥٩,٠٨٨	١١٦,١٩٣,٩٢٩	إيرادات تأجير محلات
١٩,٧٢٦,٤٠٤	٢٨,٩٧٧,٥٤١	إيرادات تأجير تسويق
١٣٥,٥٨٥,٤٩٢	١٤٥,١٧١,٤٧٠	إجمالي إيرادات التأجير
(٥٧,٠٥٨,٤٣٦)	(٥٨,٢٣٥,٧١١)	مصاريف التأجير
٧٨,٥٢٧,٠٥٦	٨٦,٩٣٥,٧٥٩	إيرادات التأجير، صافي

٣١- الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

يوجد على المجموعة الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية التالية:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٨٦,٠٨٢,٢٦٨	٩٥,٤٠٢,٤٦٨	خطابات ضمان <sup>(١)</sup>
٣٣,٠٢٩,٠٤٢	٥٧,٤٦٨,٨٧٤	اعتمادات مستندية
٥٤,٧٢٠,٧٦٦	٤٣,٨٥١,٥٦٤	التزامات عن أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
-	٢٥,١٩٨,٢٩٦	عقود رأسمالية طويلة الاجل

(١) يشمل الرصيد مبلغ ٨٥,٧١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م : ٨٥,٧١ مليون ريال سعودي) متعلق بسندات لأمر باسم الشركة أصدرت كضمان عن تسهيلات بنكية حصلت عليها شركة الرياض للصناعات الغذائية (شركة زميلة).

٣٢- الأدوات المالية - إدارة المخاطر

تتكون الأدوات المالية المقيدة في قائمة المركز المالي للمجموعة بشكل أساسي من ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون، وأدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ونقد وما في حكمه، وقروض ومرابحات، وذمم دائنة، ومدفوعات مقدماً ومدينون آخرون، ومستحقات ودائنون آخرون.

سعر الصرف الأجنبي

تنتج مخاطر سعر الصرف الأجنبي من التغيرات والتذبذبات في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. لم تقم المجموعة بأية عمليات ذات أهمية نسبية بالعملات عدا الريال السعودي، الدولار الأمريكي، الدرهم الإماراتي والجنيه المصري. وحيث أن أسعار صرف الريال السعودي والدرهم الإماراتي مثبتة مقابل الدولار الأمريكي، فإن المعاملات بهذه العملات لا تمثل مخاطر عملات هامة. تتمثل سياسة المجموعة، حيثما أمكن، في السماح لشركات المجموعة بتسوية الالتزامات المقومة بعملاتها الوظيفية بالنقد الناتج عن عملياتها بتلك العملة.

عندما يكون لدى شركات المجموعة مطلوبات محددة بعملات أخرى غير عملاتها الوظيفية (وليس لديها احتياطيات كافية من تلك العملات لتسويتها)، سيتم تحويل النقد المقوم بالفعل بتلك العملات، حيثما أمكن، من مكان آخر داخل المجموعة. من أجل مراقبة الفعالية المستمرة لهذه السياسة، تقوم الإدارة بعمل تنبؤات دورية، مُحللة بالعملات الرئيسية التي تحتفظ بها المجموعة، للمطلوبات المستحقة للتسوية والاحتياطيات النقدية المتوقعة. تراقب إدارة المجموعة أسعار صرف العملات وتعتقد أن مخاطر العملات غير جوهرية.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في إخفاق أحد الأطراف في أداة مالية في الوفاء بالتزامه والتسبب في تكبد المجموعة خسارة مالية، وتنشأ بصورة رئيسية من المدينون التجاريون والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة وأرصدة النقد لدى البنوك. إن القيمة الدفترية للأصول المالية تمثل الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان.

يتأثر تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بصورة رئيسية بالخصائص الفردية لكل من "المدينون التجاريون" و "المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة" على حدة. إلا أن الإدارة لا تتوقع أن تتعرض لمخاطر ائتمان هامة من الذمم التجارية المدينة نظراً لأن لديها قاعدة عريضة من العملاء التي تعمل في أنشطة مختلفة ومواقع متعددة كما أنها تقوم بمراقبة الذمم المدينة القائمة دورياً.

تقوم المجموعة بإيداع أموالها في بنوك مالية ذات موثوقية وتصنيفات ائتمانية عالية. تتمثل مخاطر السيولة في مخاطر مواجهة المجموعة لصعوبة عدم الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بمطلوباتها المالية التي تتم تسويتها عن طريق السداد نقداً أو من خلال أصول مالية أخرى. كما أن لدى المجموعة سياسة بخصوص حجم الأموال المودعة في كل بنك ومهدف منهج المجموعة في إدارة السيولة إلى ضمان أن يكون لديها سيولة كافية بشكل مستمر وقدر الإمكان للوفاء بالتزاماتها في ظل الظروف العادية والظروف الحرجة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو تعرض سمعة المجموعة للخطر. ولا تتوقع الإدارة وجود مخاطر ائتمان هامة تنتج من ذلك.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٢- الأدوات المالية - إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالالتزامات المالية حال استحقاقها. تتم مراقبة احتياجات السيولة على أساس شهري وتعمل الإدارة على التأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أية التزامات عند استحقاقها.

تتكون الالتزامات المالية للشركة من الذمم الدائنة، ومستحقات، ودائنون آخرون، والتزامات عقود الايجار. تعمل المجموعة على الحد من مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفر تسهيلات بنكية كافية، بالإضافة إلى إجراء موثمة بين فترات تحصيل أرصدة العملاء وفترات سداد أرصدة الموردين والدائنون الآخرون.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الأصول، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. ويتم تعريف القيمة العادلة من خلال القياس المستند على السوق والافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق.

تعتبر الإدارة أن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية قصيرة الأجل تقارب قيمتها الدفترية وذلك لقصر آجال استحقاقها.

قدرت الإدارة أن القيمة العادلة لقروض ومرابحات طويلة الأجل تقارب قيمتها الدفترية وذلك لأن معدل العمولة على هذه القروض يتغير دورياً مع تغير معدل العمولة السوقية.

يبين الجدول التالي تحليل البنود المسجلة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

٢٠٢٣ م		
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث
-	-	٣,٠٠٢,٠٦٩
أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير مدرجة		
٢٠٢٢ م		
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث
-	-	٣,٠٠٢,٠٦٩
أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير مدرجة		

تم تقدير القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المدرجة على أساس صافي قيمة الأصول وذلك من واقع آخر بيانات مالية متاحة (المستوى الثالث).

مخاطر العمولة

تتعرض الأدوات المالية لمخاطر التغيرات في القيمة نتيجة التغيرات في معدلات سعر العمولة لأصولها والتزاماتها المالية ذات العمولة المتغيرة. إن أسعار العمولة الفعلية والفترات التي يتم خلالها إعادة تسعير أو استحقاق الأصول والالتزامات المالية قد تم الإشارة إليها في الإيضاحات المتعلقة بها.

٣٣- مكاسب بيع استثمار في شركة زميلة وعقارات استثمارية

٢٠٢٢ م		٢٠٢٣ م		
استثمار في شركة زميلة	أرض المدينة (المدينة)	أرض المهرة (الرياض)		
٨٤٦,٥٣٨,٧٠٠	٢١١,٣٢٧,٥٨٠	١٨٦,٥٦٨,٧٠٤		سعر البيع
(٢٣٧,٩٨٩,١٨٥)	(١٠٠,٧٠١,٨٨٥)	(٨٧,٠٩٢,٩٦٠)		صافي القيمة الدفترية
٦٠٨,٥٤٩,٥١٥	١١٠,٦٢٥,٦٩٥	٩٩,٤٧٥,٧٤٤		الربح قبل الزكاة
(١٥,٢١٣,٧٣٨)	(٢,٧٦٥,٦٤٢)	(٢,٤٨٦,٨٩٤)		الزكاة
٥٩٣,٣٣٥,٧٧٧	١٠٧,٨٦٠,٠٥٣	٩٦,٩٨٨,٨٥٠		صافي الربح بعد الزكاة

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٤- تكاليف التمويل

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٧٥,٠٢٥,٠٩٨	١٠٠,٧١٣,٨٦٩	تكاليف تمويل متعلقة بالتزامات عقود الإيجار
٦,٩٧٦,٠٥٩	١١,١٥٨,٣٥٦	تكلفة تمويل متعلقة بمعامل خصم التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١,٤٨٨,٢٤٧	١,٣٨٧,٥٧١	تكاليف تمويل متعلقة بقروض قصيرة الأجل
٨٣,٤٨٩,٤٠٤	١١٣,٢٥٩,٧٩٦	

٣٥- توزيعات الأرباح

- بتاريخ ٩ أغسطس ٢٠٢٣ م قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن النصف الأول من العام ٢٠٢٣ م وقدرها ٢٧٠ مليون ريال سعودي بواقع ٠,٣٠ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٣ م.
- بتاريخ ٢٠ يونيو ٢٠٢٣ م قررت الجمعية العامة لمساهمي شركة معين للموارد البشرية (شركة تابعة) توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ إجمالي وقدره ٨,٠٠٨,٠٠٠ ريال سعودي منها مبلغ ٢,٥٦٢,٥٦٠ ريال سعودي يمثل توزيعات خاصة بحقوق الملكية غير المسيطرة.
- بتاريخ ١١ فبراير ٢٠٢٣ م قرر مجلس الإدارة بالتمرير توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن الربع الرابع من العام ٢٠٢٢ م وقدرها ٢٤٧,٥ مليون ريال سعودي بواقع ٢,٧٥ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣ م.
- بتاريخ ١٥ نوفمبر ٢٠٢٢ م قرر مجلس الإدارة بالتمرير توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن الربع الثالث من العام ٢٠٢٢ م وقدرها ٦٧٥ مليون ريال سعودي بواقع ٧,٥ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٢ م.
- بتاريخ ١٧ أغسطس ٢٠٢٢ م قرر مجلس الإدارة بالتمرير توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن النصف الأول من العام ٢٠٢٢ م وقدرها ١٨٠ مليون ريال سعودي بواقع ٢ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٢ م.
- بتاريخ ١٩ يونيو ٢٠٢٢ م قررت الجمعية العامة لمساهمي شركة معين للموارد البشرية (شركة تابعة) توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بمبلغ إجمالي وقدره ٩,٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي منها مبلغ ٣,١٦٨,٠٠٠ ريال سعودي يمثل توزيعات خاصة بحقوق الملكية غير المسيطرة.
- بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠٢٢ م قرر مجلس الإدارة بالتمرير توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن النصف الثاني من العام ٢٠٢١ م وقدرها ١٨٠ مليون ريال سعودي بواقع ٢ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢ م.

٣٦- الإيرادات الأخرى

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١,٥٥٢,٧٩٠	٨,٧٧٨,٨٩٧	عكس مخصصات انتفى الغرض منها
١,٥٦٧,٩٠٠	٤,٣٦١,٥٥٩	صافي مبيعات طبالي خشبية مستعملة
٦,٩٠١,٦٦٠	٢,٩٥٨,٣٤٥	تعويضات مطالبات مالية
١,٥١٨,٠٣٢	٢,٣٨١,٤٦١	فائض جرد صناديق محاسبي المبيعات
-	٢٤٠,٠٠٠	توزيعات أرباح من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٢١,٢٢٣)	(٣,٠٥٣,٦١٣)	شطب مشاريع تحت التنفيذ غير مكتملة
٧٣٥,٩٥٦	(٢٨٧,١٤٣)	أخرى
١٢,١٥٥,١١٥	١٥,٣٧٩,٥٠٦	

٣٧- الاحداث اللاحقة

بتاريخ ٦ فبراير ٢٠٢٤ م، قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن النصف الثاني من العام ٢٠٢٣ م وقدرها ٢٧٠ مليون ريال سعودي بواقع ٠,٣٠ ريال لكل سهم، وسيتم السداد خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٤ م.

تعتقد إدارة المجموعة بأنه لم تحدث أي أحداث جوهرية إضافية بعد نهاية السنة والتي قد تتطلب إجراء تعديل على أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٨- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة بما يتماشى مع العرض في السنة الحالية. إن عمليات إعادة التصنيف على النحو المبين أدناه ليس لها أي تأثير على صافي الربح أو حقوق الملكية.

فيما يلي ملخص لإعادة تصنيف في قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

كما تعرض حالياً	إعادة التصنيف	كما عرضت سابقاً	
٧٨,٥٢٧,٠٥٦	٦٩٧,٦٨٩	٧٧,٨٢٩,٣٦٧	إيرادات تأجير، صافي
(١,٦٠٥,٨٠٨,٢٠٠)	٦١٥,٢٣٢	(١,٦٠٦,٤٢٣,٤٣٢)	مصاريف بيعية وتسويقية
(١٤٩,٧٩٠,٤٢٨)	(١,٣١٢,٩٢١)	(١٤٨,٤٧٧,٥٠٧)	مصاريف عمومية وإدارية
	-		

٣٩- اعتماد القوائم المالية الموحدة

اعتمدت هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة في تاريخ ٢٠ رمضان ١٤٤٥ هـ (الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٤).



شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤٠- السجل الرئيسي والسجلات الفرعية

تمارس الشركة نشاطها من خلال السجل الرئيس والسجلات الفرعية التالية:

رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع	رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع
١٠١٠٠٣١١٨٥	١٤٠٠/٠٧/٠٧ هـ	الرياض	٥٨٥٥٠٢٧٣٥٣	١٤٢٧/١٠/١٥ هـ	خميس مشيط
١٠١٠١٧٧٢٧٤	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	١٠١٠٢٢٩٩٦٢	١٤٢٨/٠٢/٢٨ هـ	الرياض
١٠١٠١٧٧٢٥٦	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	٢٥١٢٠٠٥٥٩٦	١٤٢٨/١٠/٢٢ هـ	القيصومة
١٠١٠٠٩٠٥٣٤	١٤١٢/٠٦/٢٩ هـ	الرياض	٣٤٥٣٠٠٢٥٨٣	١٤٢٩/١١/٢١ هـ	رفحا
١٠١٠١٣٧٠٥٧	١٤١٦/٠٣/٠٩ هـ	الرياض	٢٢٥٢٠٣٤٢٨٩	١٤٢٨/٠٣/٠٥ هـ	المبرز
١٠١٠١٨٨٧٣١	١٤٢٤/٠٥/٢٦ هـ	الرياض	١٠١٨٠٠٠٥٣٣	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	حريملاء
١٠١٠٠٨٠٦٧٦	١٤١١/٠٥/١٣ هـ	الرياض	١٠١٠٢٣٨٥٠٤	١٤٢٨/٠٩/١٢ هـ	الرياض
١٠١٠١٧٧٢٥١	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	٣٤٥٠٠١٤٩٥٠	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	عرعر
١٠١٠٢١٣٢٥٢	١٤٢٦/٠٩/٠٩ هـ	الرياض	١٠١٠٢٢٩٩٦٧	١٤٢٨/٠٢/٢٨ هـ	الرياض
١١١٣٠٠١٠٤٠	١٤٢٨/٠٣/٠٧ هـ	شقراء	٥٨٥٥٠٢٧٥٠٤	١٤٢٧/١١/٢٠ هـ	خميس مشيط
١٠١٠١٣٨٩٤٣	١٤١٦/٠٦/١٥ هـ	الرياض	٥٨٥٥٠٢٧٥٠٢	١٤٢٧/١١/٢٠ هـ	خميس مشيط
١٠١٠١٧٧٢٦٢	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	٢٢٥١٠٣٩٣٩٦	١٤٣٠/١١/٠١ هـ	الهفوف
١١٣١٠٥٦١١٩	١٤٣٦/١٠/١٨ هـ	بريدة	١٠١١٠١٢٧٥٤	١٤٢٩/١١/٠٦ هـ	الخرج
١٠١٠١٧٧٢٦٤	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	٢٥١٥٠٠٠٠١٦	١٤٣٠/١١/٠٧ هـ	مدينة الملك خالد العسكرية
١٠١٠١٧٧٢٥٩	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	٥٨٦٠٠٣٣٦٩١	١٤٣١/٠٢/١٩ هـ	محايل عسير
١٠١٠١٨٨٧٣٠	١٤٢٤/٠٥/٢٦ هـ	الرياض	١٠١٠٢٧٠٦٩٠	١٤٣٠/٠٧/١١ هـ	الرياض
١٠١٠١٣٨٨٢٤	١٤١٦/٠٦/١٢ هـ	الرياض	١٠١٠٢٥٧٧٩٦	١٤٢٩/١١/٠٦ هـ	الرياض
١١٣١٠١٥٧٩٠	١٤٢٢/٠٤/٠٢ هـ	بريدة	٣٣٥٠٠٤٣٦١٤	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	حائل
١٠١٠١٧٧٢٧٥	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	١٠١٠١٧١١٧٤	١٤٢٢/٠٨/١٨ هـ	الرياض
١٠١٠١٧٧٢٦٧	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	١٠١٠١٧١١٧١	١٤٢٢/٠٨/١٨ هـ	الرياض
١٠١٠١٤٥٦٣٠	١٤١٨/٠١/١٣ هـ	الرياض	١٠١٠١٨٨٥٢٢	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١٠١٠١٧٧٢٥٣	١٤٢٣/٠٣/١٤ هـ	الرياض	١٠١٠١٨٨٥١٩	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١١٣١٠١٨٤٢٤	١٤٢٤/٠٦/٠٨ هـ	بريدة	١٠١٠١٨٨٥٢٧	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١٠١٠١٨٨٣٥٦	١٤٢٤/٠٥/١٢ هـ	الرياض	١٠١٠١٨٨٥٣٢	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١٠١٠١٨٨٥٣٣	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض	١٠١٠١٨٨٥٣١	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١٠١٠١٨٨٥٢٦	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض	١٠١٠١٨٨٥٢٨	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١٠١٠١٨٨٥٢٤	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض	١٠١٠٤٢٨٣٩٢	١٤٢٦/٠٢/٠٥ هـ	الرياض
١٠١٠١٨٨٧٢٩	١٤٢٤/٠٥/٢٦ هـ	الرياض	١٠١٠١٨٨٥٢٩	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١١٢٢٠٠٢٣٣٥	١٤٢٧/٠٨/٢٣ هـ	المجمعه	١٠١٠١٨٨٥٢٥	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١٠١١٠٠٩٩٩٨	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الخرج	١٠١٠٣٨٠٨٧٦	١٤٣٤/٠٨/١٤ هـ	الرياض
١٠١١٠٠٩٩٩٧	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الخرج	١٠١٠١٨٨٥٣٠	١٤٢٤/٠٥/١٦ هـ	الرياض
١١٣٠٠٠١٢٨٣	١٤٢٧/٠٩/٠٩ هـ	المنذنب	١٠١٠١٩١٦٧١	١٤٢٤/١٠/٠٨ هـ	الرياض
١١٢٨٠٠٧١٠٤	١٤٢٨/٠٣/٢٨ هـ	عنيزة	١٠١٠٤٤٣٣٨٢	١٤٣٧/٠٧/٠٣ هـ	الرياض
١١٣٢٠٠٢٩٨٧	١٤٢٦/٠٥/٢٢ هـ	الرس	٢٥١١٠٢٢٦٩٩	١٤٣٦/٠٢/٠٥ هـ	حفر الباطن
٢٥١١٠٠٦٨٩٦	١٤٢٧/٠٩/٠٩ هـ	حفر الباطن	١٠١٠٢٨٩٤٥٨	١٤٣١/٠٦/٢٣ هـ	الرياض
١٠١٠١٩١٦٧٠	١٤٢٤/١٠/٠٨ هـ	الرياض	١٠١٠٢٨٩٥٠٢	١٤٣١/٠٦/٢٣ هـ	الرياض
٣٥٥٠٠٢١٥٨٣	١٤٢٦/٠٣/١٦ هـ	تبوك	١٠١١٠١٤٠٦٧	١٤٣١/٠٦/٢٤ هـ	الخرج
١١٣٤٠٠٠٧٣٢	١٤٢٦/٠٥/٢٢ هـ	البكيرية	١٠١٢٠٠١٩١٧	١٤٣١/٠٦/٢٣ هـ	الدلم
٢٥١١٠٠٦٣٩٦	١٤٢٦/٠٨/١٣ هـ	حفر الباطن	١٠١٠٣١٢٤٣٠	١٤٣٢/٠٨/١٠ هـ	الرياض
١١٣٥٠٠٠٦٨٤	١٤٢٦/١١/٠٥ هـ	الخبراء	٣٤٥٢٠٠٠٠٠٠	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	القريرات
٢٥١١٠٠٦٣٩٧	١٤٢٦/٠٨/١٣ هـ	حفر الباطن	٣٤٥١٠٠٣٤٦٧	١٤٣٧/٠٧/٠٣ هـ	طريف
٣٤٠٠٠١٢٩٦٨	١٤٣١/٠٦/٠٨ هـ	سكاكا	٥٩٠٠٠٣٤٦٣٤	١٤٣٧/٠٨/١٠ هـ	جيزان
٣٥٥٠٠٢١٥٨١	١٤٢٦/٠٤/١٦ هـ	تبوك	١٠١١٠٢٣٥١١	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	الخرج
٣٥٥٠٠٢١٥٨٢	١٤٢٦/٠٣/١٦ هـ	تبوك	١٠١٠٣٧٧٤٢٨	١٤٣٤/٠٧/٢٣ هـ	الرياض
٣٥٥٠٠٢١٥٩٠	١٤٢٦/٠٣/١٨ هـ	تبوك	١٠١٠٤٢٢٧٢١	١٤٣٥/١١/٠٥ هـ	الرياض
٥٨٥٥٠٢٧٣٤٨	١٤٢٧/١٠/١٤ هـ	خميس مشيط	١١٢٦٠٠٢٢٦٣	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	سدير
١٠١٠٢٣٣٠٤٠	١٤٢٧/٠٨/١٦ هـ	الرياض	٤٦٠٣٠٠٨٧٥٤	١٤٣٦/١٠/١٧ هـ	القنفذة
١١٢٩٠٠٠٤٨١٢	١٤٣٧/٠٧/٠٧ هـ	البدائع	٥٨٥١٠٠٨٤٩٢	١٤٣٦/١٠/١٨ هـ	بيشة

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤٠ - السجل الرئيسي والسجلات الفرعية (تتمة)

رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع	رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع
١٠١٠٤٣٥٩١٥	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض	٥٩٠١٠٣٢٤٧٤	١٤٣٦/٠٨/٢١ هـ	ابوعريش
١٠١٠٤٣٥٩٢٠	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض	١١٣٦٠٠٣٢١٥	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	الأسياح
١٠١٣٠٠٢٣٣٢	١٤٣٦/١٠/١٧ هـ	حوطة بني تميم	١٠١٧٠٠١٩٦٤	١٤٣٦/١٠/١٧ هـ	السليل
١٠١٠٤٣٥٩٢١	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض	١١٢٤٠٠٠٥٧٤	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	الغايط
١٠١٠٤٣٥٩٢٢	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض	١١٣١٠٥٦٩٨٩	١٤٣٧/١٠/١٦ هـ	بريدة
٥٩٠٦٠٣٣٠٢٦	١٤٣٦/١٢/٠٤ هـ	صبيا	١٠١٠٦١٠٤٨٩	١٤٣٨/١١/١٦ هـ	الرياض
٣٤٥٢٠١٠٤٣٨	١٤٣٨/١٠/١٥ هـ	القريات	١١١٧٠٠٤٦٠٧	١٤٣٧/٠٧/٠٣ هـ	القويعية
١١١١٠٠٢٤٢٩	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	المزاحمية	٢٠٥٠١١١٤١٠	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الدمام
٥٨٥٥٠٣٣٣٣١	١٤٣٠/١١/١٥ هـ	خميس مشيط	١٠١٠٤٦٧٢١٩	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الرياض
١٠١٠٢٧٥٦٩٩	١٤٣٠/١١/٠٦ هـ	الرياض	٥٨٥٦٠٧٠٢٥٥	١٤٣٨/٠٢/٠٣ هـ	سراة عبيدة
٣٤٥٠٠١٤٠٦٧	١٤٣١/٠٦/٢٩ هـ	عرعر	١٠١٠٤٦٧٢٢٢	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الرياض
١٠١٠٤٣٥٩١٢	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض	٥٨٥٩٠٠٧١٤٩	١٤٣٨/٠٨/٠٢ هـ	التماص
١٠١٠٢٧٥٧٠١	١٤٣٠/١١/٠٦ هـ	الرياض	٢٢٥١٠٦٨٠٨٥	١٤٣٨/٠٧/٢٠ هـ	الهفوف
٢٢٥١٠٤٠٢٤٨	١٤٣١/٠٦/٢٣ هـ	الهفوف	٥٨٥٧٠٦٩٩٥٤	١٤٣٧/١٠/١٦ هـ	احد رفيدة
٢٠٥٠٠٧١٣٤٢	١٤٣١/٠٧/٠٩ هـ	الدمام	١٠١١٠٢٤٣٧٩	١٤٣٨/٠٦/١٤ هـ	الخرج
١٠١٠١٦٧٤٥٢	١٤٢٢/٠٤/٠٦ هـ	الرياض	٥٨٥٥٠٦٩٩٥٣	١٤٣٧/١٠/١٦ هـ	خميس مشيط
٥٨٥٥٠٣٤٦٢٨	١٤٣١/٠٦/٢٣ هـ	خميس مشيط	١٠١٠٤٦٩٥٢٦	١٤٣٨/٠٧/٠٢ هـ	الرياض
٢٥١١٠١١٢٠٦	١٤٣١/٠٦/٢٣ هـ	حفر الباطن	٥٩٠٠٠٣٦١٠٨	١٤٣٨/٠٧/٠٢ هـ	جيزان
٤٠٣٠٢٠٤٧٩٢	١٤٣١/١٠/٢٥ هـ	جدة	٥٩٥٠٠٣٣٠٦٩	١٤٣٨/٠٧/٠٢ هـ	نجران
٤٠٣٠٢٠٤٧٩٠	١٤٣١/١٠/٢٥ هـ	جدة	١٠١٠٤٦٧٢٢٠	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الرياض
١١٨٥٠٠٥٠٦٣	١٤٣٤/٠٨/٢٥ هـ	وادي الدواسر	١٠١٠٤٦٢٨٢٥	١٤٣٧/١٠/١٦ هـ	الرياض
١١٣١٠٤٩٢٠٢	١٤٣٤/٠٨/١٤ هـ	بريدة	١١٣١٠٥٧٣٧٥	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	بريدة
٥٩٠٠٠٢٣٧١٧	١٤٣٤/٠٨/٢٦ هـ	جيزان	١٠١٠٢٣٨٥٠٢	١٤٢٨/٠٩/١٢ هـ	الرياض
١١٢٨٠١٦٧٩٣	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	عنيزة	١٠١٠٢٩٦٧٧٤	١٤٣١/١١/٢٤ هـ	الرياض
١٠١٠٣٨٠٦٤٨	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	الرياض	١٠١٠١٧٧٦٠٢	١٤٢٣/٠٣/٢٤ هـ	الرياض
١٠١٠٣٨٠٨٧١	١٤٣٤/٠٨/١٤ هـ	الرياض	١٠١٠٤٦٧٢١٨	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الرياض
١١٢٣٠٠٤٣٠٠	١٤٣٥/١١/٠٦ هـ	الزلفي	١١١٨٠٠٤٦١٣	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	عفيف
٥٨٥٥٠٥٣٤٨٩	١٤٣٤/٠٨/١٤ هـ	خميس مشيط	٢٠٥١٠٦٠٩٦٨	١٤٣٦/١٠/١٧ هـ	الخبر
١١٣٥٠٠٢٠٩٢	١٤٣٥/١١/٠٦ هـ	رياض الخبراء	٢٠٥٠١٠٦٢٨٤	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	الدمام
١٠١٠٣٨٠٨٧٥	١٤٣٤/٠٨/١٤ هـ	الرياض	٥٩٠٠٠٣٦٣٥٩	١٤٣٨/٠٨/١٥ هـ	جيزان
١٠١٠٣٨٠٨٧٣	١٤٣٤/٠٨/١٤ هـ	الرياض	١٠١٠٤١٦٣٠٤	١٤٣٥/٠٨/٠٥ هـ	الرياض
٥٩٥٠٠٢٧٤٤٢	١٤٣٤/٠٨/٢٥ هـ	نجران	١٠١٠١٩١٨١٦	١٤٢٤/١٠/١٣ هـ	الرياض
٥٨٥٠٠٥٣٤١٢	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	ابها	١٠١٠٢٨٠٨١٢	١٤٣١/٠٢/١٢ هـ	الرياض
٢٠٥٥٠٢٠٠٦٩	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	الجبيل	١٠١٠١٧٧٦٠٣	١٤٢٣/٠٣/٢٤ هـ	الرياض
١٠١٠٣٨٠٦٤٧	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	الرياض	١٠١٠٤٢٢٧٠٥	١٤٣٥/١١/٠٥ هـ	الرياض
٢٢٥٠٠٥٣١٧٥	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	قرى الاحساء	١٠١٥٠٠٢٨٠١	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	الافلاج
٥٨٥٠٠٥٩٥٩٤	١٤٣٥/٠٤/٠٥ هـ	ابها	١٠١٠٤٦٢٨٣٠	١٤٣٧/١٠/١٦ هـ	الرياض
٥٩٥١٠٠١٨٥١	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	شرورة	١٠١٠٤٤٣٩٥٦	١٤٣٧/٠٧/٢٤ هـ	الرياض
١٠١٠٤٢٢٧١٨	١٤٣٥/١١/٠٥ هـ	الرياض	١١٣١٠٤٩٢٢٠	١٤٣٤/٠٨/١٣ هـ	بريدة
٤٠٣٠٢٧٥٨١٢	١٤٣٥/١١/٠٦ هـ	جدة	١٠١٠١٩١٦٦٩	١٤٢٤/١٠/٠٨ هـ	الرياض
١٠١٠٤٢٢٦٧٨	١٤٣٥/١١/٠٥ هـ	الرياض	١١٣١٠٣٥٩٩١	١٤٣٢/٠٨/١٠ هـ	بريدة
١٠١٠٤٢٢٧٠٨	١٤٣٥/١١/٠٥ هـ	الرياض	٤٠٣٢٠٥١١٩٦	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الطائف
١٠١١٠٢٤١٠٣	١٤٣٧/١٠/١٦ هـ	الخرج	٥٨٦٤٠٧٠٧١٧	١٤٣٨/٠٧/٠٢ هـ	المجاردة
١٠١١٠٢٣٤٤٢	١٤٣٥/١١/٠٥ هـ	الخرج	٤٠٣١٠٩٨٥٩٣	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	مكة المكرمة
١٠١٠٤٣٥٩١٤	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض	٢٠٥٠١١١٤١١	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الدمام
١١١٦٠١١٠٦٤	١٤٣٦/١٠/١٧ هـ	الدوادمي	١٠١٠٤٦٧٢٢٤	١٤٣٨/٠٤/١٣ هـ	الرياض
١٠١٠٤٣٥٩١٩	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض	١١٣١٠٥٦٠٨٠	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	بريدة
١١١٥٠٠٣٣٨٨	١٤٣٦/١٠/١٨ هـ	ساجر	٢٠٥٥٠٢٦٢٩٦	١٤٣٩/٠٣/٠١ هـ	الجبيل

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

-٤- السجل الرئيسي والسجلات الفرعية (تتمة)

رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع	رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع
١٠١٠٦١٣٤١٩	١٤٣٩/٠٣/١٢ هـ	الرياض	١١٣١٢٩٥٦٠٦	١٤٤٠/٠٤/٢٥ هـ	بريدة
٥٩٠٠٠٣٧٥٥١	١٤٣٩/٠٣/١٢ هـ	جيزان	١٠١٠٥١٨٩١١	١٤٤٠/٠٥/٢٢ هـ	الرياض
١١٣١٠٥٨٢٢٨	١٤٣٩/٠٣/١٢ هـ	بريدة	٤٧٠٠١٠٨١٣٧	١٤٤٠/٠٥/١٨ هـ	ينبع
٢٠٥١٠٦٥٢٠٨	١٤٣٩/٠٣/١٢ هـ	الخبر	١٠١٠٥١٨٩٠٤	١٤٤٠/٠٥/٢٢ هـ	الرياض
٢٢٥٠٠٦٩٥٧٤	١٤٣٩/٠٣/١٢ هـ	قري الاحساء	٤٦٥٠٢٠٨٤٣٧	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	المدينة المنورة
١٠١٠٦١٣٤٢٩	١٤٣٩/٠٣/١٢ هـ	الرياض	١٠١٠٥٦٤٩٢٦	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	الرياض
٤٠٣٠٢٩٧٩٩٩	١٤٣٩/٠٣/١٦ هـ	جدة	٤٠٣٠٣٢٧٩٦٤	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	جدة
١١٢٣٠٠٤٥٨٥	١٤٣٩/٠٣/١٦ هـ	الزلفي	٢٠٣١١٠١٠٥٦	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	الاحساء
٢٠٦٦٠٠٤٥٧٥	١٤٣٩/٠٣/١٦ هـ	رأس تنورة	٥٩٠٠١١٧٢٧٨	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	جيزان
٥٨٦٠٦١٠٠٣٢	١٤٣٩/٠٣/٢٦ هـ	محاليل عسير	٥٨٥٠١٢٣١٢٢	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	ابها
٢٠٥٠٢٣٩١٨١	١٤٣٩/٠٣/٢٦ هـ	الدمام	٥٨٠٠١٠٤٠٩٨	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	الباحة
٥٨٦١٦١٥٦٥٧	١٤٣٩/٠٣/٢٦ هـ	رجال المع	١٠١٠٥٦٤٩٢٧	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	الرياض
١١٢٣١٠١٣٥١	١٤٣٩/٠٤/٢٤ هـ	الزلفي	٢٠٥٠١٢٣٣٤٣	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	الدمام
٤٠٣٠٦٠٣٢٩١	١٤٣٩/٠٤/٢٤ هـ	جدة	٤٦٥٠٢٠٨٤٣٦	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	المدينة المنورة
١٠١٠٩٣١٥٧٤	١٤٣٩/٠٤/٢٤ هـ	الرياض	١٠١٠٥٦٤٩٢٥	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	الرياض
٥٨٥٥٣٣٨٩٦٠	١٤٣٩/٠٤/٢٤ هـ	خميس مشيط	١٠١٠٤٣٥٩١٦	١٤٣٦/١٠/١٣ هـ	الرياض
١٠١٠٩٣١٥٧٢	١٤٣٩/٠٤/٢٤ هـ	الرياض	١٠١٠٥٦٨٧٨٩	١٤٤٠/٠٧/٢٥ هـ	الرياض
١٠١٠٩٣٨٩٥٥	١٤٣٩/٠٦/١١ هـ	الرياض	١٠١٠٥٨٨٠٥٩	١٤٤٠/١١/١٥ هـ	الرياض
١٠١٠٩٤٨٨٨٨	١٤٣٩/٠٧/٠٤ هـ	الرياض	٤٠٣١٢٢٩٦٢٦	١٤٤٠/١١/١٥ هـ	مكة المكرمة
٢٥١١١٠٨٢٧١	١٤٣٩/٠٧/٠٤ هـ	حفر الباطن	٣٤٥٠١٧٣٨٥٤	١٤٤٠/١١/١٥ هـ	عرعر
١١٦٣١٠١٤٥	١٤٣٩/٠٧/٠٤ هـ	ضربه	١٠١٠٥٨٨٠٥٧	١٤٤٠/١١/١٥ هـ	الرياض
١٠١٠٩٤٨٨٩٤	١٤٣٩/٠٧/٠٤ هـ	الرياض	١٠١٠٥٨٨٠٥٨	١٤٤٠/١١/١٥ هـ	الرياض
١٠١٠٩٤٩٥٠٠	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الرياض	١٠١٠٥٩٥٠٦٣	١٤٤١/٠١/١٢ هـ	الرياض
١٠١٠٩٤٩٥٠٥	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الرياض	١٠١٠٥٩٥٠٥٩	١٤٤١/٠١/١٢ هـ	الرياض
١٠١٠٩٤٩٥٠٨	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الرياض	١٠١٠٥٩٥٠٥٨	١٤٤١/٠١/١٢ هـ	الرياض
١٠١١١٣٨١٦٢	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الخرج	٢٠٥٦١٠٢٦٠٤	١٤٤١/٠٢/١٦ هـ	التعيرية
٢٠٥٠٢٤٠٨٩٧	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الدمام	١٠١٠٥٩٩٢٩١	١٤٤١/٠٢/١٦ هـ	الرياض
١٠١٠٩٤٩٥١٢	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الرياض	٣٣٥٠١٤٥٥٥٣	١٤٤١/٠٢/١٦ هـ	حائل
١٠١٠٩٤٩٥١٣	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الرياض	١٠١٠٥٩٤٠١٢	١٤٤١/٠١/٠٦ هـ	الرياض
١٠١٠٩٤٩٥٠٢	١٤٣٩/٠٧/١٠ هـ	الرياض	١٠١٠٦١٨٩٦١	١٤٤١/٠٤/٢٨ هـ	الرياض
١١١٧١٠١٤٨٨	١٤٣٩/٠٨/١٣ هـ	القيعية	١٠١٠٦١٨٩٦٠	١٤٤١/٠٤/٢٨ هـ	الرياض
١٠١٠٤٤٧٦٣٠	١٤٣٩/٠٨/١٣ هـ	الرياض	٢٥١١١١٦٨٤٦	١٤٤١/٠٩/٠٦ هـ	حفر الباطن
١٠١٠٤٤٨٦٦١	١٤٣٩/٠٨/٢١ هـ	الرياض	٤٠٣١٢٣٩٤١٤	١٤٤١/١٢/٢٠ هـ	مكة المكرمة
١٠١٠٤٤٩٦٤٠	١٤٣٩/٠٩/٠١ هـ	الرياض	١٠١٠٦٤٦٢٩٤	١٤٤١/١٢/٢٠ هـ	الرياض
٤٦٥٠٢٠١٣٤٢	١٤٣٩/١٠/١٨ هـ	المدينة المنورة	١٠١٠٦٣٠٦٠٤	١٤٤١/٠٧/٠٩ هـ	الرياض
٥٩٠١٧١٦٧٧٩	١٤٣٩/١١/٠٢ هـ	ابوعريش	٤٠٣٤١٠٢٠٥٥	١٤٤٢/٠٢/١٨ هـ	تربه
١٠١٠٤٥٣٥٩٤	١٤٣٩/١١/٠٢ هـ	الرياض	١٠١١١٤٣٩٩٥	١٤٤٢/٠٢/١٨ هـ	الخرج
١٠١٠٤٥٣٥٩٥	١٤٣٩/١١/٠٢ هـ	الرياض	١٠١٠٦٦٣٠١٧	١٤٤٢/٠٣/٠٤ هـ	الرياض
١٠١١١٣٨٥٨٩	١٤٣٩/١١/٠٢ هـ	الخرج	١٠١٠٦٦٣٠١٦	١٤٤٢/٠٣/٠٤ هـ	الرياض
١٠١٠٤٧١٥٠٩	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	الرياض	١٠١٠٦٦٣٠١٥	١٤٤٢/٠٣/٠٤ هـ	الرياض
١٠١٠٤٧١٥١٨	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	الرياض	٤٠٣٦١٠٠٩٩٤	١٤٤٢/٠٣/٠٤ هـ	مكة المكرمة
١٠١٠٤٧١٥٢٠	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	الرياض	١٠١٠٦٦٦١٩٣	١٤٤٢/٠٣/١٨ هـ	الرياض
١٠١٠٤٧١٥٠٤	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	الرياض	١٠١٠٦٦٦١٩٤	١٤٤٢/٠٣/١٨ هـ	الرياض
١٠١٠٤٧١٥٠٦	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	الرياض	١٠١٠٦٧٠٤١٩	١٤٤٢/٠٤/١٠ هـ	الرياض
٣٤٠٢١٠٤٣١	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	طبرجل	١٠١٠٦٢٨٧٧٥	١٤٤١/٠٧/٠١ هـ	الرياض
٣٤٠١١٠٠٥٨٨	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	دومة الجندل	٥٨٥٠٢٦٦٧٣	١٤٢٧/٠١/٢٣ هـ	ابها
١٠١٠٤٧١٥١٩	١٤٤٠/٠١/٢٨ هـ	الرياض	١٠١٠٤٤٨٢٤٧	١٤٣٩/٠٨/١٦ هـ	الرياض
١٠١٠٤٩٩٩٤٨	١٤٤٠/٠٤/١٣ هـ	الرياض	١١٣٤١٠٣٠٠٨	١٤٤٢/٠٧/٠٦ هـ	البكيرية

شركة أسواق عبد الله العثيم  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤٠- السجل الرئيسي والسجلات الفرعية (تتمة)

رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع	رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع
٤٠٣٠٢٨٣٨٥٩	١٤٣٦/١٠/١٨ هـ	جدة	٥٨٠٠١٠٨٤٧٢	١٤٤٤/١٠/١١ هـ	الباحة
٤٦٥٣١٠١٦٦٥	١٤٤٢/٠٨/١٨ هـ	الحناكية	٥٨٥٥٣٦١٩٧١	١٤٤٤/١٠/١١ هـ	خميس مشيط
٢٠٥٠١٤٤٨٠٥	١٤٤٢/٠٩/٠٩ هـ	الدمام	٥٨٥٥٣٦١٩٧٢	١٤٤٤/١٠/١١ هـ	خميس مشيط
٤٠٣١٢٤٩٦٨٦	١٤٤٢/٠٩/٠٩ هـ	مكة المكرمة	٥٨٦٠٦١٨٥٨٥	١٤٤٤/١٠/١١ هـ	محاليل عسير
٣٣٥٠١٥٣٣١١	١٤٤٢/٠٩/٠٩ هـ	حائل	٣٥٥٤١٠١٦٥٣	١٤٤٣/٠٤/١٦ هـ	تيماء
٢٠٦٢٦١٨٥٩٧	١٤٤٢/١١/١٠ هـ	سبها	١٠١٠٨٦٦١٨١	١٤٤٤/٠٨/١٤ هـ	الرياض
١٠١٠١٧٢٨٨٦	١٤٢٢/١٠/٢٤ هـ	الرياض	٢٠٥٠١٦٥٧٣٠	١٤٤٤/٠٥/٢٥ هـ	الدمام
٣٣٥٠١٥٣٧٨٥	١٤٤٢/١٠/٢٨ هـ	حائل	٥٨٥٥٣٦٤٥٥٧	١٤٤٤/٠٥/٢٤ هـ	خميس مشيط
٤٠٣١٢٥١٩٢١	١٤٤٢/١٢/٠٢ هـ	مكة المكرمة	٤٦٥٠٢٥٢٧١٠	١٤٤٤/٠٥/٢٥ هـ	المدينة المنورة
٣٣٥٠١٥٥٥١١	١٤٤٣/٠٢/٠٧ هـ	حائل	٤٦٥٠٢٥٢٧١١	١٤٤٤/٠٥/٢٥ هـ	المدينة المنورة
٥٨٦٠٦١٦٤١٥	١٤٤٣/٠٣/١٣ هـ	محاليل عسير	١١١٠١٠٠٨٦٣	١٤٤٤/٠٥/٢٥ هـ	ضرماء
١٠١٠٩٣٨٧٢٣	١٤٣٩/٠٦/١٢ هـ	الرياض	١٠١٠٣٢٠٨٤٨	١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	الرياض
٢٠٣١١٠٧٦٨١	١٤٤٣/٠٤/١٦ هـ	الاحساء	١١١٧١٠٤٥٦٨	١٤٤٤/١٠/٠٦ هـ	القيوعية
٢٠٥٠١٥١٤٦٢	١٤٤٣/٠٤/١٦ هـ	الدمام	٢٥١١١٣٠٨١١	١٤٤٤/١٠/٠٦ هـ	حفر الباطن
٥٨٥٠١٣٤٩٢١	١٤٤٣/٠٦/٠٦ هـ	ابها	٤٦٠١١٠٤٠٨٦	١٤٤٤/١٠/٠٦ هـ	الليث
٣٣٥٥٢٤١٠٢٦	١٤٤٣/٠٦/١٣ هـ	طايه	١٠١١١٥٢٩٨٣	١٤٤٤/١٠/٢٨ هـ	الخرج
٥٨٥٥٣٥٧٨٥٠	١٤٤٣/٠٦/٢١ هـ	خميس مشيط	٢٠٥٧٤٧٥٧٧٥	١٤٤٤/١٠/٢٨ هـ	الخضفي
٥٨٥٠١٣٦٥٤٧	١٤٤٣/٠٩/٠٥ هـ	ابها	٢٠٥٧٤٧٥٧٧٦	١٤٤٤/١٠/٢٨ هـ	الخضفي
٥٩٥٠١٢٧٨١٧	١٤٤٣/٠٨/١٤ هـ	نجران	٢٠٥٧٤٧٥٧٧٧	١٤٤٤/١٠/٢٨ هـ	الخضفي
٥٨٥٥٣٥٩٢٨٦	١٤٤٣/٠٨/١٤ هـ	خميس مشيط	٤٦٥٠٢٥٨٨٢٩	١٤٤٤/١١/١٥ هـ	المدينة المنورة
٤٠٣٠٣٦٧٤٠٢	١٤٤١/٠٢/١٦ هـ	جدة	٤٦٥٠٢٥٨٨٣٠	١٤٤٤/١١/١٥ هـ	المدينة المنورة
٤٠٣٠٢٧٥٨٠٨	١٤٣٥/١١/٠٦ هـ	جدة	٤٦٥٠٢٥٨٨٣١	١٤٤٤/١١/١٥ هـ	المدينة المنورة
١٠١٠٥٦٤٩٢٤	١٤٤٠/٠٧/٠٦ هـ	الرياض	٥٨٥٤١٠٢٤٣٨	١٤٤٤/١١/١٦ هـ	تظليل
٢٥١١٠٠٥٥٤٨	١٤٢٤/٠٩/١٤ هـ	حفر الباطن	١١٣١٣٣٠١٤٥	١٤٤٤/١٢/٢٨ هـ	بريدة
٢٠٥٣١٢١٣٦٧	١٤٤٣/١١/٠٨ هـ	القطيف	٢٠٥٥١٣٧٥٥٣	١٤٤٤/١٢/٢٨ هـ	الجبيل
٤٦٥٠٢٤٧٦٧٦	١٤٤٤/٠١/١١ هـ	المدينة المنورة	٣٤٥٠١٨٢٢٨٢	١٤٤٤/١٢/٢٨ هـ	عرعر
٥٨٠٠١٠٨٢٨١	١٤٤٣/١١/٢٠ هـ	الباحة	٤٦٥٠٢٦٠٢٢٧	١٤٤٤/١٢/٢٨ هـ	المدينة المنورة
٣٥٥٠١٤٦٣٨٣	١٤٤٤/٠١/١١ هـ	تبوك	١١١٨١٠٧٣٤٥	١٤٤٥/٠١/١٩ هـ	عفيف
٤٠٣٢٢٦١٥١٢	١٤٤٤/٠١/١١ هـ	الطائف	٤٠٣٠٥١٩٥٣٣	١٤٤٥/٠١/١٩ هـ	جدة
١١٣١٠٥٠٠٢٢	١٤٣٤/١١/٢٥ هـ	بريدة	٤٠٣٢٢٦٩٩٦٢	١٤٤٥/٠١/٢٠ هـ	الطائف
٣٣٥٢٣٦١٣٤٥	١٤٤٤/٠٧/٠٨ هـ	بقعاء	٢٠٥٠١٧٥٤٤٩	١٤٤٥/٠٢/١٩ هـ	الدمام
١١٥١١٠١٠٤٦	١٤٤٤/٠٧/٠٩ هـ	النهائية	٣٥٥٣١٠١٣٩٨	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	حقل
١٠١١١٥٢٣٣٤	١٤٤٤/٠٧/١٤ هـ	الخرج	٢٠٥١٢٥٠٦٧٦	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	الخبر
٣٤٥٠١٨١٤٥٤	١٤٤٤/٠٧/١٤ هـ	عرعر	٤٧٠٠١٢٠٤٤٣	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	ينبع
٥٨٠١٧٧٥٧٤١	١٤٤٤/٠٨/٠٩ هـ	بلجرشي	٣٤٥٣١٠٦٦٠٩	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	رفحاء
٥٨٦٤٥٢٨١٤١	١٤٤٤/٠٨/٠٩ هـ	المجاردة	٤٠٣٠٥٢٥٣٧٥	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	جدة
٥٩٠٤٦١٧٧٤٣	١٤٤٤/٠٨/٠٩ هـ	ضمد	٣٣٥٠١٦٧٣٠٠	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	حائل
٢٠٥٠١٥٦٧٢٤	١٤٤٣/٠٩/٠٤ هـ	الدمام	٤٠٣٠٥٢٥٣٧٤	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	جدة
٤٠٣١٢٦٤٠٩٨	١٤٤٣/٠٩/٠٥ هـ	مكة المكرمة	١٠١٠٧٤٧٧٧٩	١٤٤٣/٠٣/٠١ هـ	الرياض
١٠١٠٣٧٨٣١٥	١٤٣٤/٠٧/٣٠ هـ	الرياض	١٠١٠٧٦٥٤٠٥	١٤٤٣/٠٥/١١ هـ	الرياض
٢٥١١٠٢٣٨٧٥	١٤٣٦/١٠/١٤ هـ	حفر الباطن	١٠١٠٨٨١٧٠٥	١٤٤٤/١٠/٢٨ هـ	الرياض
١٠١٧١٠١٦٤٦	١٤٤٣/١٠/١٨ هـ	السلييل	١٠١٠٨٨٦٢١١	١٤٤٤/١١/١٥ هـ	الرياض
٤٦٥٢١٠٣٠٣٩	١٤٤٣/١١/٠٨ هـ	المهد	١٠١٠٩٠٤٥٤٤	١٤٤٤/١٢/٢٨ هـ	الرياض
٣٣٥٠١٦٠٥٦٦	١٤٤٣/١١/٠٨ هـ	حائل	١٠١٠٩٠٤٥٤٦	١٤٤٤/١٢/٢٨ هـ	الرياض
٢٠٣١١٠٩٦٤٥	١٤٤٣/١١/٠٨ هـ	الاحساء	١٠١٠٩١٧٤٣٢	١٤٤٥/٠٢/١٩ هـ	الرياض
٢٠٣١١٠٩٦٤٦	١٤٤٣/١١/٠٨ هـ	الاحساء	١٠١٠٩١٧٤٣٣	١٤٤٥/٠٢/١٩ هـ	الرياض
٥٨٥٥٣٦١٠٣٤	١٤٤٣/١١/١٧ هـ	خميس مشيط	١٠١٠٩٢٢٩٨٦	١٤٤٥/٠٣/٠٤ هـ	الرياض
٤٠٣٠٤٨٠٦٢١	١٤٤٤/٠١/٠٨ هـ	جدة	١١١٦٦٢٨٣٠٠	١٤٤٥/٠٤/١٩ هـ	الدوادمي

## ٤٠- السجل الرئيسي والسجلات الفرعية (تتمة)

رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع	رقم السجل	تاريخ الإصدار	موقع الفرع
٥٩٥١١٣.٦٨٦	١٤٤٥/٠٤/١٩ هـ	شرورة	٤٠٣.٥٣٦٣٤٧	١٤٤٥/٠٦/٠٦ هـ	جدة
١١٣١٣٣٣.٢٩	١٤٤٥/٠٤/١٩ هـ	بريدة	٢٢٥٢١.٧٨٣٢	١٤٤٥/٠٦/٠٦ هـ	الاحساء
١١٢.١٠.١٩٥٧	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	رماح	١٠١.٩٦٦٥٥٧	١٤٤٥/٠٦/١٤ هـ	الرياض
٤٧.١١.٣٤٨٨	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	املج	١٠١.٢٢٨٧٣٢	١٤٢٨/٠٢/٠٢ هـ	الرياض
١٠١.٩٥٢٩٧٢	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	الرياض	١٠١.٩٨١١٠.٥	١٤٤٥/٠٧/٢٦ هـ	الرياض
٥٩١١٥.٦٣٩٦	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	احد المساحة	١٠١.٩٨١٦.٦	١٤٤٥/٠٧/٢٦ هـ	الرياض
٤٠٣.٥٣٢٤٤٨	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	جدة	١٠١.٩٨١٦.٤	١٤٤٥/٠٧/٢٦ هـ	الرياض
١١٢٨١٩.٦٢٦	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	عنيزة	١٠١.٩٨١٦.٥	١٤٤٥/٠٧/٢٦ هـ	الرياض
١٠١.٩٥٢٩٧٣	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	الرياض	١٠١.٩٨٤١٤١	١٤٤٥/٠٨/٠٥ هـ	الرياض
٥٩٠.١٤٥٣٧٢	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	جيزان	٤٠٣.٥٤٩٥١١	١٤٤٥/٠٩/٠١ هـ	جدة
٤٠٣.٥٣٣٦٢٦	١٤٤٥/٠٥/١٢ هـ	جدة	٤٠٣.٢٢٧٥٣١٢	١٤٤٥/٠٩/٠١ هـ	الطائف
٢٠٥.١٧٨٩٤٩	١٤٤٥/٠٥/١٢ هـ	الدمام	٤٠٣.٥٤٩٥١٢	١٤٤٥/٠٩/٠١ هـ	جدة