

نموذج التحليل التفصيلي للخسائر المتراكمة (إذا بلغت الخسائر المتراكمة 20% الى أقل من 50% من رأسمال الشركة)

تم إعداد هذا النموذج وفقاً لمتطلبات الإفصاح الواردة في قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (32/م.م.) لسنة 2019 بشأن الإجراءات الخاصة بالشركات المدرج أسهمها في السوق والبالغ خسائرها المتراكمة نسبة (20%) فأكثر من رأسمالها المدفوع. ويتعين على الشركات المدرجة في السوق التقيد بأحكام القرار بمجرد وصول خسائرها المتراكمة إلى (20%) فأكثر من رأسمالها المدفوع.

التاريخ:	24 فبراير 2026
اسم الشركة المدرجة:	شركة النعيم القابضة للاستثمارات
تحديد فترة البيانات المالية:	بيانات الربع الرابع 2024
مقدار الخسائر المتراكمة:	126,762,317
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال المدفوع (%):	51.68%
الأسباب الرئيسية التي أدت إلى تراكم الخسائر وتاريخ ظهورها (تحديد الفترة التي بدأت تظهر فيها هذه الخسائر في ميزانية الشركة):	تاريخياً فترجع الخسائر المرحلة لعدة أسباب منها: - تغيير بعض المعايير المحاسبية وخاصة معالجة التاجير التمويلي (عام 2019) - التأثر داخل مصر بالتعويم وتغيير سعر الصرف بنسبة كبيرة مما ادى لتأثر الاستثمارات والقروض بالعملات الأجنبية (منذ نوفمبر 2016 حتي الان) - اضطرابات في بعض قطاعات الاستثمارات المالية وسوق المال بوجة عام (جائحة فيروس الكورونا، الحرب علي اوكرانيا.. الخ) - ارتفاع معدلات سعر الفائدة نظر لعدم استقرار سعر الصرف مع سياسات البنك المركزي. (منذ 2016 حتي الان)
ملخص الإجراءات التي اتخذتها أو التي ستتخذها الشركة لمعالجة الخسائر المتراكمة:	جارى عمل تصور لكيفية استخدام بعض الأصول بالشكل الأمثل

تفاصيل الإجراءات التي سيتم اتخاذها لمعالجة الخسائر المتراكمة				
الإجراءات	الإطار الزمني لتنفيذ الإجراءات	ما تم تنفيذه ونسبة التنفيذ	أسباب عدم التنفيذ أو التأخير في التنفيذ	آلية تعديلات أو تغييرات طرأت على الإجراءات
الإجراء الأول	تم التطبيق	إعادة هيكلة القروض وإزالة الحد الأدنى للفوائد على القروض	-	-
الإجراء الثاني	جاري الإعداد	جاري عمل تصور لكيفية استخدام بعض الأصول بالشكل الأمثل		
الإجراء الثالث				
الإجراء الرابع				
الإجراء الخامس				

اسم المخول بالتوقيع:	يوسف محمد مدحت يوسف الفار
المسمى الوظيفي:	نائب رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب
التوقيع والتاريخ:	24 فبراير 2026 
ختم الشركة:	

